

ТОО «Qazaq Гарант»
Государственная лицензия №22020243
Заказчик: ТОО "ДОРМАШ"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ
«Реконструкция части цеха под линию сварки
для производства кабин JACN 56 и
склада комплектующих на территории цеха ТОО
«ДОРМАШ»

Генеральный план - ГП

№04-24

Том 3.

г. Костанай, 2024 год

ТОО «Qazaq Гарант»
Государственная лицензия №22020243
Заказчик: ТОО «ДОРМАШ»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ
«Реконструкция части цеха под линию сварки
для производства кабин JACN 56 и
склада комплектующих на территории цеха ТОО
«ДОРМАШ»

Генеральный план - ГП

№04-24

Том 3.

Директор



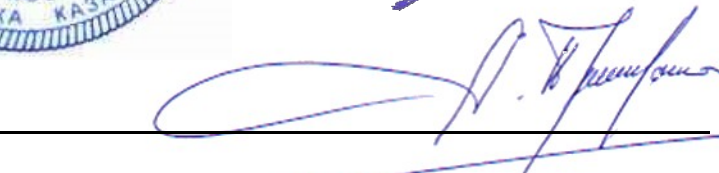
 Прусова Е.Я.

Главный инженер проекта



Жалминдин К.К.

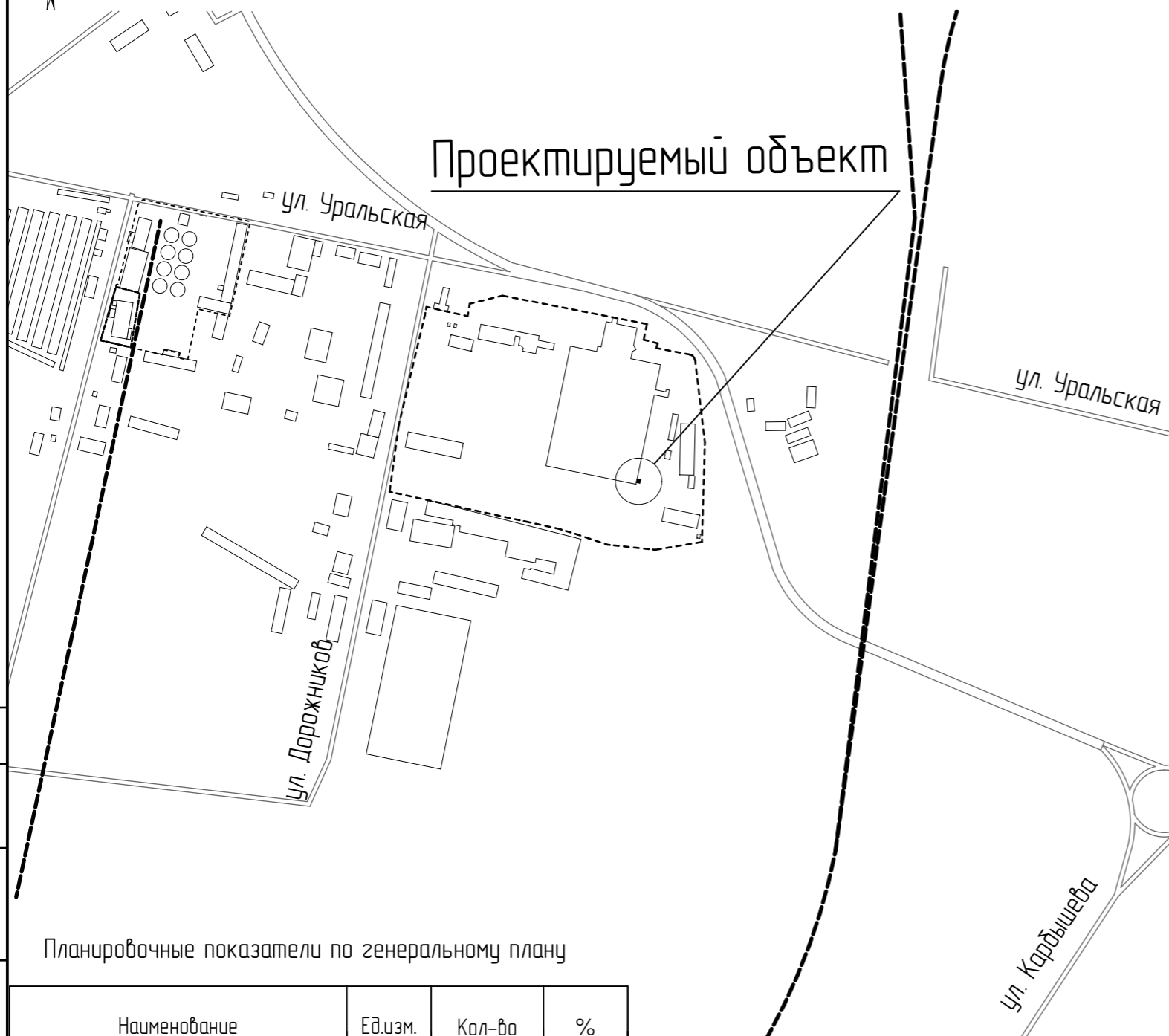
Нормконтроль



Прусов А.В.

г. Костанай, 2024 год

Ситуационная схема



Проектируемый объект

Ул. Уральская
Ул. Дорожников

Ул. Уральская
Ул. Карбышева

Планировочные показатели по генеральному плану

Наименование	Ед.изм.	Кол-во	%
Площадь земельного участка	га	8,4013	--
Площадь проектирования	м ²	35,23	100,0
Площадь застройки	м ²	20,25	57,5
Площадь отмостки, крыльца	м ²	14,98	42,5
Площадь покрытий	м ²	-	-
Площадь озеленения	м ²	-	-

Технические решения, принятые в рабочих чертежах соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный архитектор проекта *masf* /Жалминдин К.К./

Ведомость рабочих чертежей марки ГП

Лист	Наименование	Прим
ГП-1	Общие данные. Ситуационная схема.	
ГП-2	Разбивочный план.	
ГП-3	План организации рельефа План благоустройства территории	
ГП-4	План земельных масс	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП РК 3.01-101-2013	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.	
СП РК 3.03-101-2013	Автомобильные дороги	
ГОСТ 21508-93	Правила выполнения рабочих чертежей генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
СП РК 3.01-103-2012	«Генеральный план промышленных предприятий».	

%Раздел ГП рабочего проекта "ЖАЛМИНДИН К.К. /ЖАЛМИНДИН К.К., ОААИ/ТА АИ/ 34/1А >57 В) * 1/4 А3/4", 3АА/13/СС 1/Е А' А' АА/ЖА/4Е' /' СС * С-У' -" разработан на основании:

- Топо съемки, выполненной ТОО "GeoStroyKZ" 14.09.2022.
- Задания на проектирование, выданное заказчиком.
- Архитектурно-планировочное задания

2. Климат района резко континентальный. Преобладающее направление ветров - юго-западное.
3. Участок проектируемого строительства находится в западной части города Костанай на пересечении улиц Уральская и Дорожников.
4. Горизонтальная привязка дана в привязке к наружной грани стены соседнего здания цеха (поз.2 по ГП).
Вертикальная привязка в балтийской системе к реперу соседнего здания цеха (поз.2 по ГП).
6. Система координат - местная.
7. Система высот - балтийская.
8. Все размеры на чертеже даны в метрах.
9. Техничко-экономические показатели даны в пределах границ проектируемого участка.

Согласовано

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП				Жалминдин К.К.	05.24.
Проверил				Жалминдин К.К.	05.24.
Разработал				Мамедов Д.М.	05.24.
Н.контроль				Прусав А.В.	05.24.

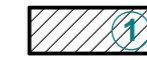
Заказ №: 04-24 - ГП					
Заказчик: ТОО "ДОРМАШ"					
«Реконструкция части цеха под линию сварки для производства кабин JACN 56 и склада комплектующих на территории цеха ТОО «ДОРМАШ»					
Реконструкция цеха			Стадия	Лист	Листов
			РП	ГП-1	
Общие данные			ТОО «Qazaq Гарант» ГЛ № 22020243		

Разбивочный чертеж
М 1:500

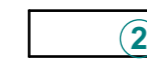
Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Площадь, м ²
1	Цех под сборку транспортных средств (существующий)	—
2	Пристройка насосно-холодильной установки (проектируемая)	20,25

Условные обозначения

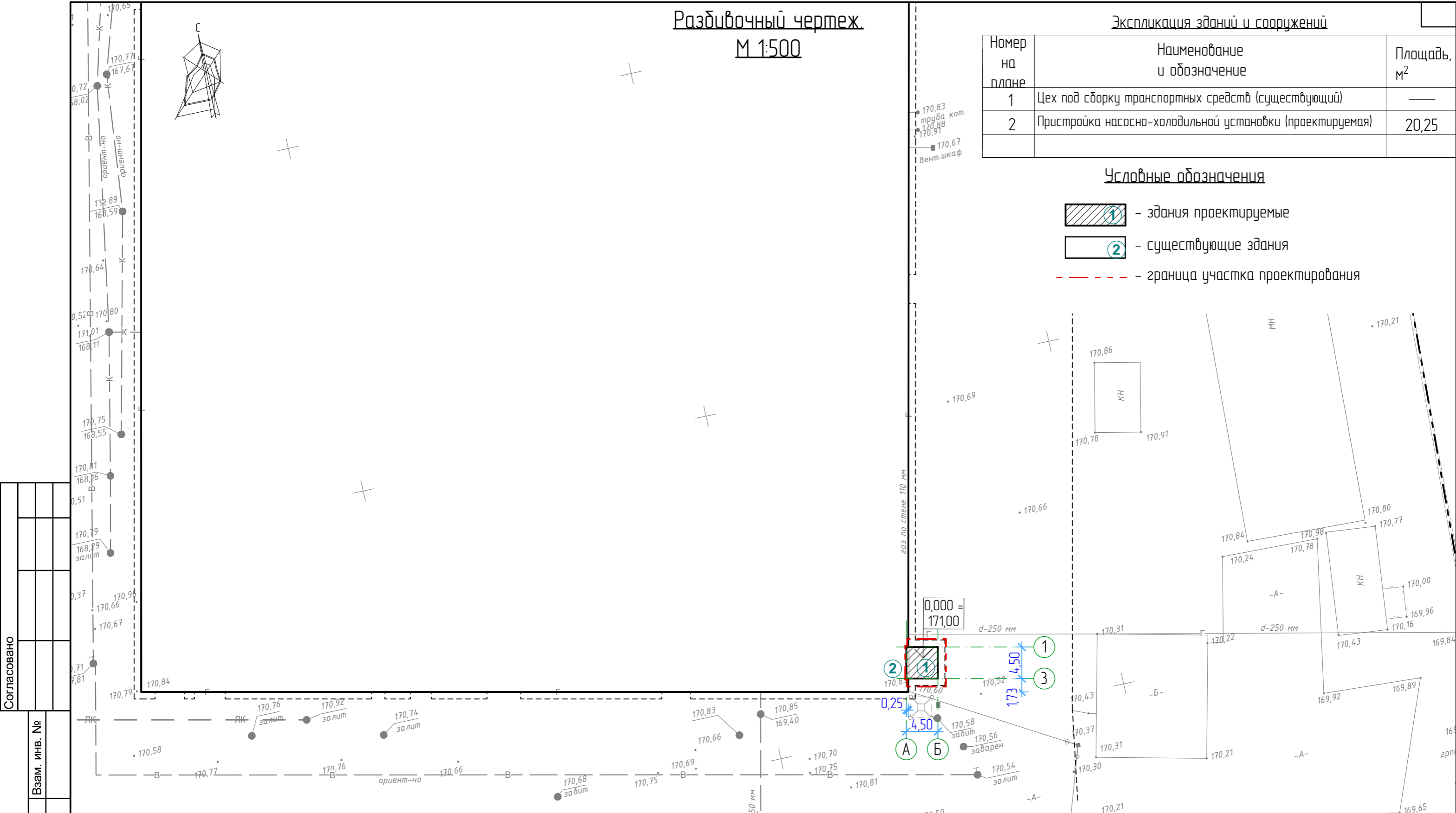


- здания проектируемые



- существующие здания

- граница участка проектирования



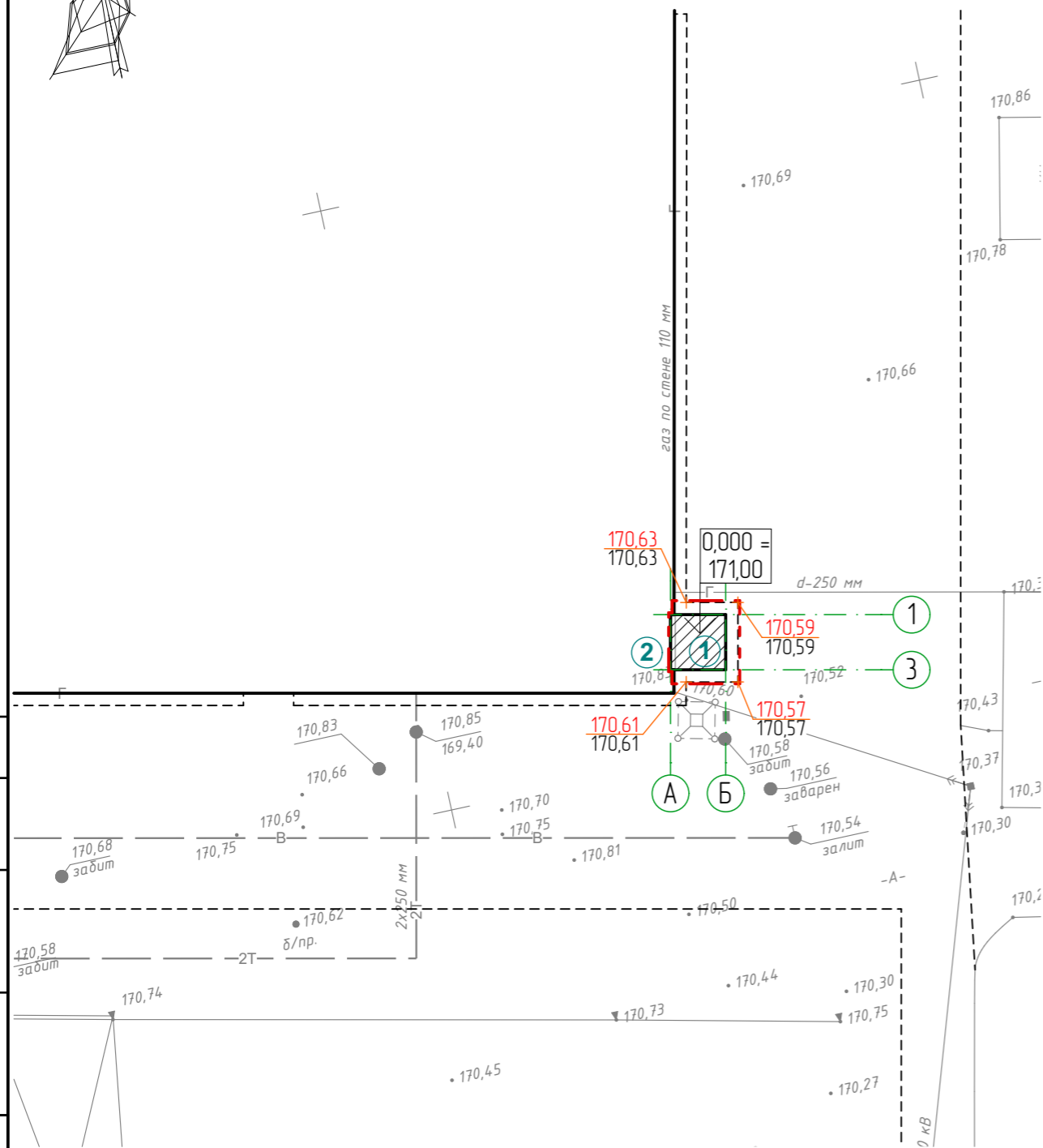
Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

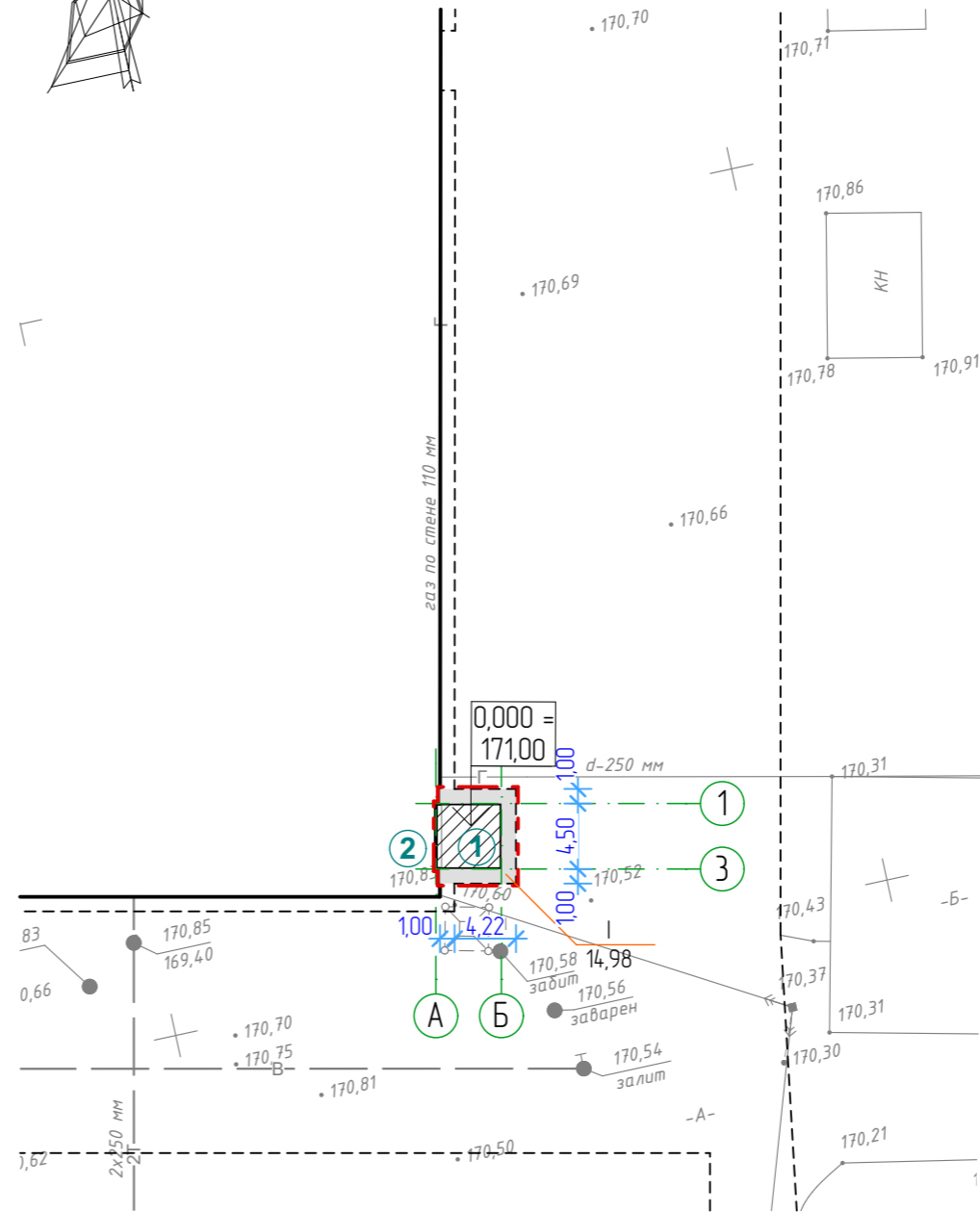
Заказ №: 04-24 - ГП					
Заказчик: ТОО "ДОРМАШ"					
Проектирование линии сварки для производства кабин JAC N56 и склада комплектующих на территории цеха ТОО «ДОРМАШ»					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП				Жалминдин К.К.	05.24.
Проверил				Жалминдин К.К.	05.24.
Разработал				Мамедов Д.М.	05.24.
Н.контр.оль				Прусаев А.В.	05.24.
Реконструкция цеха				Стадия	Лист
Разбивочный план.				РП	ГП-2
ТОО «Qazaq Гарант»				ГЛ № 22020243	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.
Главный архитектор проекта Жалминдин К.К.

План организации рельефа
М 1:500



План благоустройства
М 1:500



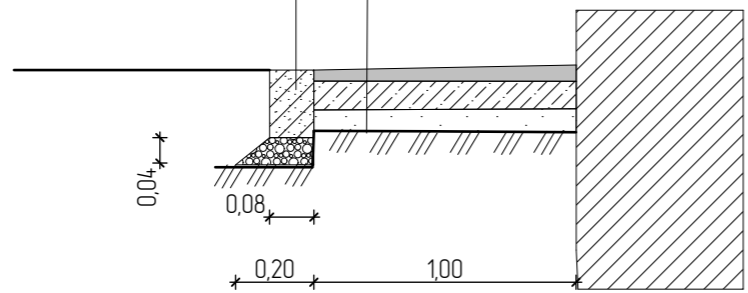
- Условные обозначения
- существующие здания
 - проектируемые и реконструируемые здания
 - проектируемое покрытие отмостки
 - - - - - граница проектируемого участка

Ведомость проездов, тротуаров, дорожек, площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Примечание
I	Покрытие отмостки здания	I	14,98	Бортовой камень БР 100.20.8 l=15,0 м

Плиточное покрытие отмостки

Бортовой камень (поребрик) БР 100.20.8	h=0,20 м	Бетонная подготовка кл В15	h=0,10 м
Монолитный бетон В 15, Мрз.300	h=0,04 м	Песчано-гравийная смесь, обогащенная содержанием зерен грабля до 25% фракции 10-20, М800	h=0,10 м
Подготовка из фракц. щебня ГОСТ 25607-94 фракции 10-20, М800	h=0,12 м	Уплотненный грунт	
Песок мелкозернистый ГОСТ 8736-93	h=0,10 м		
Плотный грунт			



Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Заказ №: 04-24 - ГП
Заказчик: ТОО "ДОРМАШ"

«Реконструкция части цеха под линию сварки для производства кабин JACN 56 и склада комплектующих на территории цеха ТОО «ДОРМАШ»

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП				Жалминдин К.К.	05.24.
Проверил				Жалминдин К.К.	05.24.
Разработал				Мамедов Д.М.	05.24.
Н.контроль				Прусав А.В.	05.24.

Реконструкция цеха

План организации рельефа. План благоустройства

Стадия	Лист	Листов
РП	ГП-3	

ТОО «Qazaq Гарант»
Г/Л № 22020243

