



Задание на проектирование №8 от 2025 г.


**«Реконструкция, перепланировка и переоборудование склада по улице
 Кожедуба, здание 34/22, под административно-бытовое здание, путем
 строительства пристроек»**

Местоположение: ул. Кожедуба 34/22, г.Усть - Каменогорск, ВКО

№ п./п.	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требование
1	Основание для проектирования	Меморандум от 05.03.2025 г.
2	Вид строительства	Реконструкция
3	Стадийность проектирования	Одностадийное проектирование. Рабочий проект.
4	Требования по вариантной и конкурсной разработке	Не требуется
5	Особые условия строительства	Строительство ведутся в условиях действующего предприятия.
6	Основные технико-экономические показатели, в том числе, жилых или общественных зданий, их назначение, параметры и характеристики	Заказчиком предоставлен технический паспорт, согласно которому здание было построено в 1975 г, назначение -складские помещения. Здание имеет в плане сложную форму, с максимальными размерами в осях 1–4 рядах А–Г соответственно 29,1 х 16,6 м, высотой 14,62 м. Здание трехэтажное, с мансардом и с подвалом, с несущими кирпичными стенами с неполным каркасом. Внутренние перегородки выполнены из ГКЛ. Полы -керамогранит. На первом этаже расположены складские помещения. На 2,3 и 4 этаже расположены помещения различного назначения. Произведено утепление наружных стен термопанелями. Также произведена замена заполнения оконных проемов с деревянных на пластиковые. Подвал здания неполноразмерный, высотой 2,0 -3,0 м. Стены монолитные, наружные (толщиной 0,5-0,7 м) являются фундаментом несущих стен здания. Система отопления здания двухтрубная, с нижней разводкой, с питанием от центральных городских сетей. Системы водоснабжения центральные. Система канализации септик.
7	Разделы	АР, ГП, АС, ВН, ОПЗ, ПП- требуются, планы наружных инженерных сетей не требуется.

28.04

		В пояснительной записке необходимо разработать водоохранные мероприятия с целью предупреждения загрязнения и засорения водного объекта (либо разработать раздел ОВОС)
9	Основные требования к объемно планировочному решению здания, условиям блокировки, отделки здания	<p>Объемно-планировочные и конструктивные решения всех объектов и сооружений определялись в соответствии со строительными нормами и технологическими процессами. Все сооружения запроектированы с учетом требований по взрыво - и пожаробезопасности</p> <p>1. Демонтажные работы на основании утвержденного дефектного акта (Приложение 1 к заданию на проектирование).</p> <p>2. Предусмотреть следующие работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устройство вентилируемого фасада с облицовкой металлокасетами стен и цоколя; - Выполнить замену отмостки с подготовкой основания; - устройство крылец входных групп; - Ремонт спусков в подвал; - монтаж покрытия козырьков над входами в подвал. - замена покрытия кровли вокруг слуховых окон ; - Полную замену внутренних дверей; - Установку входных дверей – металлопластиковых, металлоалюминиевых, металлических утепленных -Предусмотреть застекление входного узла -Предусмотреть пристройку <p>Благоустройство:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ремонт асфальтобетонного покрытия проездов и дорожек; - По периметру здания и внутри двора выполнить вертикальную планировку площадки с отводом воды от здания; -Полная замена ограждения по периметру участка
10	Основные требования к инженерному оборудованию	В соответствии нормативными документами Республики Казахстан
12	Требование по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения	<p>Проектные решения по адаптации здания для обеспечения жизнедеятельности МГН выполнены в соответствии СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения», с изм. и доп. по приказу КДС РК №194-НК от 27 ноября 2019 года, СН РК</p>

— 

		3.06-01-2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп».
13	Требование по казахстанскому содержанию	Выбор материалов, изделий, конструкций и оборудования Казахстанского производства является приоритетным.
14	Требования по энергосбережению.	В соответствии с Законом Республики Казахстан «Об энергосбережении» и требованиями применимого законодательства.
15	Количество экземпляров ПСД	Проект предоставить Заказчику в 4-х экземплярах в бумажном виде и 1 экземпляр в электронном виде (формат PDF).

Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями нормативных документов в области строительства действующих на территории Республики Казахстан

Исполнитель ТОО «ВостокОблПроект»

директор _____ Толеуканов О.Б.



ШЫҒЫС КАЗАҚСТАН
ОБЛЫСЫ
ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ



АКІМАТ ҚОЛА
УСТЫ-КАМЕНОГОРСҚА
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

КАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 апреля 2025 г.

№ 1034

Өскемен қ.

г. Усть-Каменогорск

О разрешении государственному учреждению «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области» реконструкции, перепланировки и переоборудования склада по улице Кожелуба, здание 34/22, под административно-бытовое здание, путем строительства пристроек

Рассмотрев документы, представленные государственным учреждением «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Усть-Каменогорска», в соответствии с параграфом 2 главы 3 Правил организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 750, учитывая заключение государственного учреждения «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Усть-Каменогорска» от 02 апреля 2025 года № 46859, акимат города Усть-Каменогорска **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разрешить государственному учреждению «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области» с соблюдением требований законодательства Республики Казахстан реконструкцию, перепланировку и переоборудование склада по улице Кожелуба, здание 34/22, принадлежащего по приказу государственного учреждения «Управление финансов Восточно-Казахстанской области» 13 марта 2025 года № П-117-к, акту приема-передачи (перемещения) основных средств, незавершенного строительства и инвестиционной недвижимости от 17 марта 2025 года, под административно-бытовое здание, путем строительства пристроек в границах собственного земельного участка с кадастровым номером 05-085-080-568.

2. Установить на пользование земельным участком следующие обременения:

- 1) соблюдение охранных зон инженерных коммуникаций и предоставление беспрепятственного доступа для их ремонта и обслуживания;
- 2) соблюдение специального режима хозяйственного использования и режима ограниченной хозяйственной деятельности согласно действующему 002743

законодательству Республики Казахстана на территории водоохранной зоны и водоохранной полосы, установленной постановлением Восточно-Казахстанского областного акимата от 6 октября 2014 года № 266 «Об установлении водоохранных зон и водоохранных полос малых рек и ручьев в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области и режима их хозяйственного использования».

Аким города
Усть-Каменогорска



А. Акышов



КАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

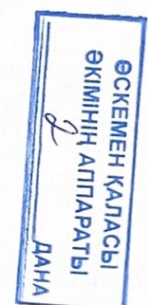
А. Ақшипов
Өскемен қ.

№ 1034
г. Усть-Каменогорск

мен бұлақтардың су қорғау аймақтары мен су қорғау белдеулерін және оларды шаруашылыққа пайдалану режимін белгілеу туралы» қаулысымен белгіленген су қорғау аймағының және белдеуінің аумағында Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шаруашылыққа пайдаланудың арнайы режимін және шектеулі шаруашылық қызметтің режимін сақтау.

Өскемен қаласының
әкімі

А. Ақшипов



«Өскемен қаласының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесімен ұсынылған құжаттарды қарап, Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 30 қарашаданғы № 750 бұйрығымен бекітілген Құрылыс саласындағы құрылыс салуды ұйымдастыру және рұқсат беру рәсімдерінен өту қағидаларының 3-тарауының 2-параграфына сәйкес, «Өскемен қаласының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесінің 2025 жылғы 02 сәуірідегі № 46859 қорытындысын ескере отырып, Өскемен қаласының әкімдігі **КАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. «Шығыс Қазақстан облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» мемлекеттік мекемесіне «Шығыс Қазақстан облысының қаржы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің 2025 жылғы 13 наурыздағы № П-117-к бұйрығы, 2025 жылғы 17 наурыздағы негізгі құрылдарды, аяқталмаған құрылысты және инвестициялық жылжымайтын мүлікті қабылдау-тапсыру (орнын ауыстыру) актісі бойынша тиесілі, кадастрлық нөмірі 05-085-080-568 өзінің жер учаскесінің шекарасында, жапсарлас құрылыстарды салу жолымен, әкімшілік-тұрмыстық ғимарат үшін, Кожелуба көшесіндегі, 34/22 ғимарат, қойманы реконструкциялауға, қайта жоспарлауға және қайта жабдықтауға Қазақстан Республикасының заңнамалық талаптарын сақтаумен рұқсат берілісін.

2. Жер тейімін пайдалануға келесі ауыртпалықтар белгіленсін:

- 1) инженерлік коммуникациялардың қорғау аймағын сақтау және оларды жөндеу мен қызмет көрсету үшін кедергісіз кіру мүмкіндігін беру;
- 2) Шығыс Қазақстан облысы әкімдігінің 2014 жылғы 6 қазандағы № 266 «Шығыс Қазақстан облысының Өскемен қаласындағы шағын өзендер 002742

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ
ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

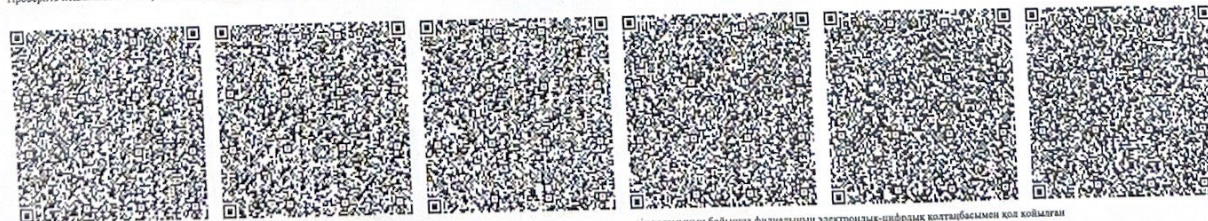


ФИЛИАЛ НАО
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ
КОРПОРАЦИЯ
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ
ГРАЖДАН" ПО ВОСТОЧНО-
КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Жер учаскесіне акт
2304071120777219
Акт на земельный участок

- Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/
Кадастровый номер земельного участка: 05-085-080-568
 - Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Шығыс Қазақстан облысы, Өскемен қаласы, Кожедуб көшесі, № 34/22 ғимарат, 2201400002117310 МТК
Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, улица Кожедуба, здание № 34/22, РКА2201400002117310
 - Жер учаскесіне құқығы:
Право на земельный участок: Право частной собственности на земельный участок
 - Жер учаскесінің алаңы, гектар***
Площадь земельного участка, гектар*** 0.2276
 - Жердің санаты:
Категория земель: Елді мекендердің жерлері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)
Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
 - Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:
Целевое назначение земельного участка: қойма жайларын жобалау, салу және орналастыру үшін
для проектирования, строительства и размещения складских помещений
 - Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:
инженерлік коммуникациялардың қорғау аймағын сақтау және оларды жөндеу мен қызмет көрсету үшін кедергісіз кіру мүмкіндігін беру; Шығыс Қазақстан облысы әкімдігінің 2014 жылғы 6 қазандағы № 266 "Шығыс Қазақстан облысының Өскемен қаласындағы шағын өзендер мен бұлақтардың су қорғау аймақтары мен су қорғау белдеулерін және оларды шаруашылыққа пайдалану режимін белгілеу туралы" қаулысымен белгіленген су қорғау аймағының және белдеуінің аумағында Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасы бойынша шаруашылыққа пайдаланудың арнайы және шектеулі шаруашылық қызметтің режимін сақтау
- Ограничения в использовании и обременения земельного участка: соблюдение охранной зоны инженерных коммуникаций, предоставление беспрепятственного доступа для их ремонта и обслуживания; соблюдение специального режима хозяйственного использования и режима ограниченной хозяйственной деятельности согласно действующему законодательству Республики Казахстан на территории водоохранной зоны и полосы, установленной постановлением Восточно-Казахстанского областного акимата от 6 октября 2014 года № 266 «Об установлении водоохранных зон и водоохранных полос малых

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7-бабымен 1-тармағына сәйкес қағаз тәсілмен шығатын құжатпен бірге.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электронным документом признается документ в электронном виде, созданный «электронным управлением» веб-порталом мобильного приложения, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



*штрих-код МБЕК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

IV

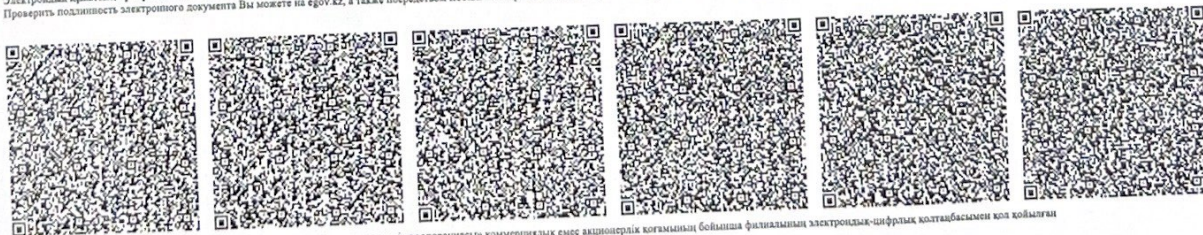
меттер ату бойынша
ақпарат орталығы
атамалық қызметі

1414

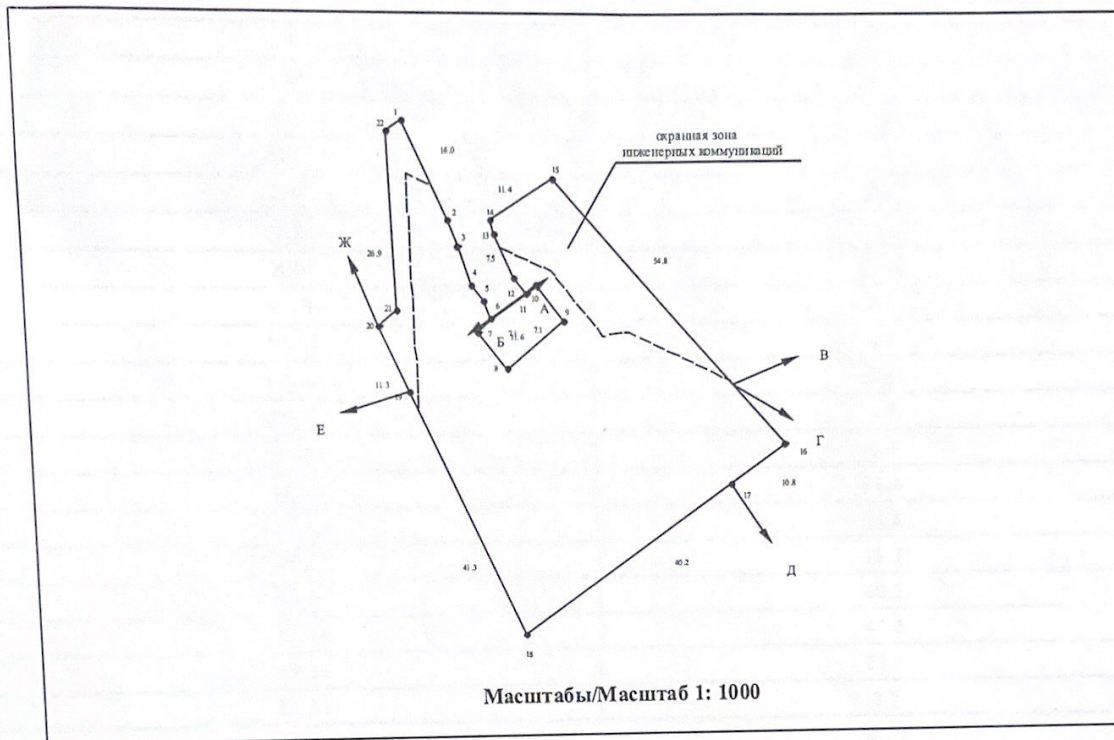
Информационно-справочная служба
(Единый контакт-центр)
Касательно получения государственных услугБірегей нөмір
Уникальный номер 105202300004710Алу күні мен уақыты
Дата получения 07.04.2023рек и ручьев в городе Усть-Каменогорске Восточно-
Казахстанской области и режима их хозяйственного
использования»бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)
Делимость (делимый/неделимый)бөлінбейді
неделимый

Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.
Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.
*Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электрондық құжаттың тиімділігіне [Сіз egov.kz](http://egov.kz) сайтына, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталына мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» қосмерchantsлық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЗК и подписанные электронной-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

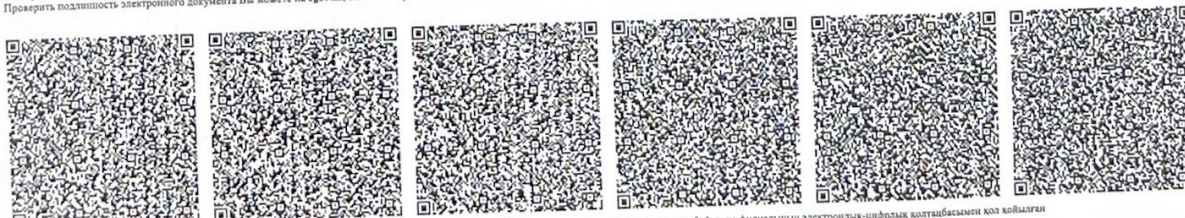
Жер учаскесінің жоспары
План земельного участка

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтабыс туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз түсірілгендігі құжатпен бірідей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың тұнұсқалығын Сіз еgov.kz сайтына, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталымен, мобилді қосымшасы арқылы тексере аласыз.

Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



* штрих-код МЭК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша фирмалық электрондық-цифрлық қолтабысымен қол қойылған деректерді қамтиды.

* штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЗК и подписанные электронно-цифровой подписью Физлица некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

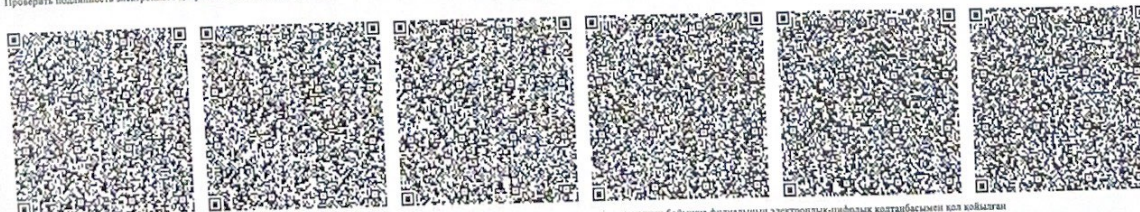
Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	16.0
2-3	4.2
3-4	6.3
4-5	2.6
5-6	3.6
6-7	2.8
7-8	7.1
8-9	11.6
9-10	7.1
10-11	1.9
11-12	2.8
12-13	7.5
13-14	2.0
14-15	11.4
15-16	54.8
16-17	10.8
17-18	40.2
18-19	41.3
19-20	11.3
20-21	3.7
21-22	26.9
22-1	3.0

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)****
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков****

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	05-085-080-461
Б	В	Земли населенных пунктов
В	Г	05-085-157-1542
Г	Д	Земли населенных пунктов
Д	Е	05-085-080-266
Е	Ж	05-085-012-523
Ж	А	Земли населенных пунктов

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабымен 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірге.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗКК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электрондық құжаттың тұрақтылығын Сіз «egov.kz» сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталымен мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша фискальды электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Физлица некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Төсесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күйінде/Описание смежеств действительно на момент
ения акта на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Аланы, гектар Площадь, гектар
----------------------------	--	----------------------------------

Осы акт

«Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Шығыс Қазақстан
облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бөлімі жасады

Настоящий акт изготовлен

Отдел города Усть-Каменогорск по регистрации и земельному кадастру филиала НАО
«Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Восточно-Казахстанской
области

Мөрдін орны:

Басшы К.У. Сыдыков

Место печати:

(қолы, подпись)

Руководитель Сыдыков К.У.

Актінің дайындалған күні:

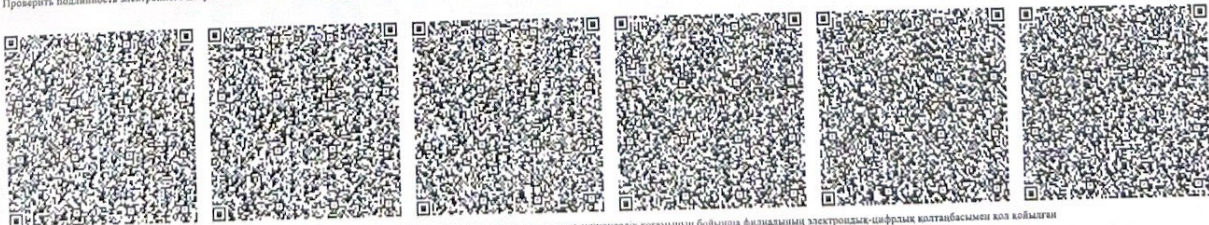
2023 жылғы «07» сәуір

Дата изготовления акта:

«07» апреля 2023 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2304071120777219 болып жазылды.
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2304071120777219.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтарындағы № 370-ІІ Заңы 7-бабының 1-тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірдей.
Данный документ равнозначен документу на бумажном носителе.
Электронный документ равнозначен документу на бумажном носителе.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронного правительства».



* «Әуір»-код МДЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
* «Штрих»-код содержит данные, полученные из АИС ГЗК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»



ГУ Отдел земельных отношений,
архитектуры и градостроительства
города Усть-Каменогорск
ӘҚНЖК|НИКАД:
KZ07VUA01543417

**Қайта құруға арналған сәулет-жоспарлау тапсырмасы (СЖТ)
Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на реконструкцию**

Номер: 46859 Берілген күні:|Дата выдачи: 2025-04-08

Тапсырыс беруші (құрылыс салушы, инвестор): |Заказчик (застройщик, инвестор):
Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства
Восточно-Казахстанской области"

БСН БИН : 060140003830 Наименование юридического лица | Заңды тұлғаның атауы :
Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства
Восточно-Казахстанской области"

Объектің атауы:|Наименование объекта: Реконструкция, перепланировка и переоборудование
склада по улице Кожедуба, здание 34/22, под административно-бытовое здание, путем
строительства пристроек

Жобаланатын объектінің мекенжайы|Адрес проектируемого объекта: ул. Кожедуба, зд. 34/22
ОБН|УНО: 234994188443776382

МҚҚК тіркеу нөмірі|Регистрационный номер ГГК: 08042025000867



ЭЦҚ қол қойылды/Подписано ЭЦП

Құжат түпнұсқалығын <https://ezsigner.kz/>
сайтының “Құжатты тексеру” бөлімінде CMS
файлды жүктеу арқылы тексеруге болады
<https://ezsigner.kz/#!/checkCMS>

Подлинность документа возможно
проверить на сайте <https://ezsigner.kz/> в разделе
“Проверить документ” загружая CMS файл
<https://ezsigner.kz/#!/checkCMS>

Сәулет-жоспарлау тапсырмасын (СЖТ) әзірлеу үшін негіздеме Основание для разработки архитектурно-планировочного задания (АПЗ)	Жергілікті атқарушы органның құқық белгілейтін құжатының Решение местного исполнительного органа и (или) правоустанавливающий документ № 1034 Берілген күні: Дата выдачи: 2025-04-04T06:09:00.000Z
Сатылылығы Стадийность	Рабочий проект
1. Учаскенің сипаттамасы Характеристика участка	
1.Учаскенің орналасқан жері 1. Местонахождение участка	улица Кожедуба, здание 34/22, кадастровый номер 05-085-080-568. Установить на пользование земельным участком следующие обременения: 1) соблюдение охранных зон инженерных коммуникаций и предоставление беспрепятственного доступа для их ремонта и обслуживания; 2) соблюдение специального режима хозяйственного использования и режима ограниченной хозяйственной деятельности согласно действующему законодательству Республики Казахстана на территории водоохранной зоны и водоохранной полосы, установленной постановлением Восточно-Казахстанского областного акимата от 6 октября 2014 года № 266 «Об установлении водоохранных зон и водоохранных полос малых рек и ручьев в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области и режима их хозяйственного использования».
2.Салынған учаскенің болуы (учаскеде бар құрылымдар мен иматтар, оның ішінде коммуникациялар,инженерлік құрылғылар, абаттандыру элементтері және басқалар) 2.Наличие застройки (строения и сооружения, существующие на участке, в том числе коммуникации, инженерные сооружения, элементы благоустройства и другие)	Складские помещения
3. Геодезиялық зерттелуі (түсірілімдердің болуы, олардың масштабы)	Топографическая съемка М 1:500, для рабочего проектирования необходима



ЭЦҚ қол қойылды/Подписано ЭЦП

Құжат түпнұсқалығын <https://ezsigner.kz/> сайтының “Құжатты тексеру” бөлімінде CMS файлды жүктеу арқылы тексеруге болады <https://ezsigner.kz/#!/checkCMS>
Подлинность документа возможно проверить на сайте <https://ezsigner.kz/> в разделе “Проверить документ” загружая CMS файл <https://ezsigner.kz/#!/checkCMS>

3. Геодезическая изученность (наличие съемок, их масштабы)	корректировка топосъемки М 1:500.
4. Инженерлік-геологиялық зерттелуі (инженерлік-гаологиялық, гидрогеологиялық, топырақ -ботаникалық материалдардың және басқа да іздестірулердің болуы) 4. Инженерно-геологическая изученность (имеющиеся материалы инженерно-геологических, гидрогеологических, почвенно-ботанических и других изысканий)	На стадии проектирования и строительства объекта.
2. Жобаланатын объектінің сипаттамасы Характеристика проектируемого объекта	
1. Объектінің функционалдық мәні 1. Функциональное значение объекта	Складское помещение
2. Қабат саны 2. Этажность	2 этажа с мансардой
3. Жоспарлау жүйесі 3. Планировочная система	По проекту
4. Конструктивтік схемасы 4. Конструктивная схема	По проекту
5. Инженерлік қамтамасыз ету 5. Инженерное обеспечение	Применить инженерное оборудование, отвечающее современным санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям.
3. Қала құрылысы талаптары Градостроительные требования	
1. Көлемдік кеңістіктік шешім 1. Объемно-пространственное решение	Увязать со смежными по участку объектами
2. Бас жоспардың жобасы 2. Проект генерального плана	В соответствии ПДП, вертикальных планировочных отметок прилегающих улиц, требованиям строительных нормативных документов Республики Казахстан
2-1 тігінен жоспарлау 2-1 вертикальная планировка	Увязать с высотными отметками прилегающей территории
2-2 абаттандыру және көгалдандыру 2-2 благоустройство и озеленение	В проекте благоустройства в границах выделенного участка предусмотреть озеленение территории с устройством цветников; устройство пешеходных подходов и погру-зо-разгрузочной площадки с твердым по-крытием.
2-3 автомобильдер тұрағы 2-3 парковка автомобилей	Устройство кратковременной парковки ав тотранспорта выполнить в соответствии с нормативными требованиями с учетом сло жившейся застройки в составе проекта бла гоустройства.
2-4 жердің құнарлы қабатын пайдалану	Черный грунт использовать для благо-



ЭЦҚ қол қойылды/Подписано ЭЦП

Құжат түпнұсқалығын <https://ezsigner.kz/> сайтының “Құжатты тексеру” бөлімінде CMS файлды жүктеу арқылы тексеруге болады <https://ezsigner.kz/#!/checkCMS>

Подлинность документа возможно проверить на сайте <https://ezsigner.kz/> в разделе “Проверить документ” загружая CMS файл <https://ezsigner.kz/#!/checkCMS>

2-4 использование плодородного слоя почвы	устройства
2-5 шағын сәулеттік пішіндер 2-5 малые архитектурные формы	Оформление цветниками, вазонами и клум- бами.
2-6 жарықтандыру 2-6 освещение	Освещениепринятьпозамыслуавторапроекта.
4. Сәулет талаптары Архитектурные требования	
1. Сәулеттік бейненің стилистикасы 1. Стилистика архитектурного образа	Сформировать архитектурный образ в соответствии с функциональными особенностями объекта
2. Қоршап тұрған ғимараттармен өзара үйлесімдік сипаты 2. Характер сочетания с окружающей застройкой	В соответствии с местоположением объекта и градостроительным значением
3. Түсіне қатысты шешім 3. Цветовое решение	Согласно согласованному эскизному проекту
4. Жарнамалық-ақпараттық шешім, оның ішінде: 4. Рекламно-информационное решение, в том числе:	Предусмотреть рекламно-информационные установки согласно статье 21 Закона Республики Казахстан от 11 июля 1997 года "О языках в Республике Казахстан"
4-1 түнгі жарықпен безендіру 4-1 ночное световое оформление	Предусмотреть ночную подсветку
5. Кіреберіс тораптар 5. Входные узлы	Предложить акцентирование входных узлов
6. Халықтың мүмкіндігі шектеулі топтарының тіршілік әрекеті үшін жағдай жасау 6. Создание условий для жизнедеятельности маломобильных групп населения	Предусмотреть мероприятия в соответствии с указаниями и требованиями строительных нормативных документов Республики Казахстан; предусмотреть доступ инвалидов к зданию, предусмотреть пандусы, специальные подъездные пути и устройства для проезда инвалидов колясок
7. Дыбыс-шу көрсеткіштері бойынша шарттарды сақтау 7. Соблюдение условий по звукошумовым показателям	Согласно требованиям строительных нормативных документов Республики Казахстан
Д. Сыртқы әрлеуге қойылатын талаптар Д. Требования к наружной отделке	
1. Жертөле 1. Цоколь	По проекту
2. Қасбет/Қоршау құрастырмалары 2. Фасад / Ограждающие конструкций	По проекту
5. Инженерлік желілерге қойылатын талаптар Требования к инженерным сетям	
1. Жылумен жабдықтау 1. Теплоснабжение	От существующих сетей
2. Сумен жабдықтау 2. Водоснабжение	От существующих сетей



ЭЦҚ қол қойылды/Подписано ЭЦП

Құжат түпнұсқалығын <https://ezsigner.kz/>
сайтының “Құжатты тексеру” бөлімінде CMS
файлды жүктеу арқылы тексеруге болады
<https://ezsigner.kz/#!/checkCMS>

Подлинность документа возможно
проверить на сайте <https://ezsigner.kz/> в разделе
“Проверить документ” загружая CMS файл
<https://ezsigner.kz/#!/checkCMS>

3. Кәріз 3. Канализация	От существующих сетей
4. Электрмен жабдықтау 4. Электроснабжение	От существующих сетей
5. Газбен жабдықтау 5. Газоснабжение	-
6. Телекоммуникация 6. Телекоммуникация	-
7. Дренаж (қажет болған жағдайда) және нөсерлік кәріз) 7. Дренаж (при необходимости) и ливневая канализация)	-
8. Стационарлық суғару жүйелері 8. Стационарные поливочные системы	-
Құрылыс салушыға жүктелетін міндеттер Обязательства, возлагаемые на застройщика	
1. Инженерлік іздестірулер бойынша 1. По инженерным изысканиям	Приступать к освоению земельного участка разрешается после проведения инженерно геологического исследования, геодезического выноса и закрепления его границ в натуре (на местности)
2.Қолданыстағы құрылыстар мен құрылғыларды бұзу (ауыстыру) бойынша 2.По сносу (переносу) существующих строений и сооружений	По проекту
3.Жер асты және жер үсті коммуникацияларын ауыстыру бойынша 3.По переносу подземных и надземных коммуникаций	Согласно техническим условиям на перенос (вынос) либо на проведения мероприятия по защите сетей и сооружений
4.Жасыл екпелерді сақтау және /немесе отырғызу бойынша 4. По сохранению и/или пересадке зеленых насаждений	Вслучае сноса деревьев, перед производством работ оформить акт на снос зеленыхнасаждений в ГУ « Отдел ЖКХ, пассажир-ского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска»
5.Учаскені уақытша қоршау құрылысы бойынша 5. По строительству временного ограждения участка	Опасные для людей зоны должны обозначить знаками безопасности и надписями установленной формы. На границах зон постоянно действующих опасных производственныхфакторов установить предохранительные защитные ограждения.
Қосымша талаптар Дополнительные требования	1. При проектировании системы кондиционирования в здании (в том случае, когда проектом не предусмотрено централизованное холодоснабжение и кондиционирование) необходимо предусмотреть размещение наружныхэлементов локальныхсистем в



ЭЦҚ қол қойылды/Подписано ЭЦП

Құжат түпнұсқалығын <https://ezsigner.kz/> сайтының “Құжатты тексеру” бөлімінде CMS файлды жүктеу арқылы тексеруге болады <https://ezsigner.kz/#!/checkCMS>

Подлинность документа возможно проверить на сайте <https://ezsigner.kz/> в разделе “Проверить документ” загружая CMS файл <https://ezsigner.kz/#!/checkCMS>

	<p>соответствии с архитектурным решением фасадов здания. На фасадах проектируемого здания предусмотреть места (ниши, выступы, балконы и т.д.) для размещения наружных элементов локальных систем кондиционирования. 2. Применить материалы по ресурсосбережению и современных энергосберегающих технологий. 3. Учитывая что земельный участок с кадастровым номером 05-085-080-568 частично находится в водоохранной полосе малых рек и ручьев в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области до начала реализации проект необходимо согласовать с ГУ "Иртышская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов".</p> <p>1. При проектировании системы кондиционирования в здании (в том случае, когда проектом не предусмотрено централизованное холодоснабжение и кондиционирование) необходимо предусмотреть размещение наружных элементов локальных систем в соответствии с архитектурным решением фасадов здания. На фасадах проектируемого здания предусмотреть места (ниши, выступы, балконы и т.д.) для размещения наружных элементов локальных систем кондиционирования.</p> <p>2. Применить материалы по ресурсосбережению и современных энергосберегающих технологий.</p>
Жалпы талаптар Общие требования	<p>1. При разработке рабочего проекта необходимо руководствоваться нормами действующего законодательства Республики Казахстан в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. 2. Состав проекта принять в объеме соответствующим требованиям СН РК 01.02-03-2022 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство». 3. Проектирование вести в соответствии с СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах», СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населен-</p>



ЭЦҚ қол қойылды/Подписано ЭЦП

Құжат түпнұсқалығын <https://ezsigner.kz/> сайтының “Құжатты тексеру” бөлімінде CMS файлды жүктеу арқылы тексеруге болады <https://ezsigner.kz/#!/checkCMS>

Подлинность документа возможно проверить на сайте <https://ezsigner.kz/> в разделе “Проверить документ” загружая CMS файл <https://ezsigner.kz/#!/checkCMS>

	<p>ныхпунктов»,СПРКЗ .01-101-2013«Гра- достроительство.Планировкаи застройкагородскихисельскихнаселенныхпун- ктов» .4.Проектирование(приновомстрои- тельстве) необходимовестинаматериалах откорректированнойтопографическойсъемки вМ1: 500.5.Исполнительнуюсъемкумасштаба1:500 сдать вотделархитектурыиградо- строительствагорода длязанесениявбазуградостроительногокадаст- раб. Проектсогласоватьвустановлен-ном законодательствомпорядке.Получитьзаключе- ние экспертизыпопроекту7.Доразработкирабочег- о проекта,эскизныйпроектобъекта(всоставесог- ласно требованийПравилорганизациизастройкии прохожденияразрешительныхпроцедурвсфер- е строительства,утвер-жденнымиприказом министерстванацио- нальнойэкономикиРКот30.11. 2015г. №750),представитьнасогласованиевотдел земельныхотношений,архитектурыи градостроительствагородаУсть- Каменогорска.8.О началестроительно- монтажныхработуведомить управлениеархитектурно- строительногоконтроля ВКО.9.Поокончаниистроительстваобъектсдат- ьв эксплуатациювсоответствииисост.753ЗаконаРК « Обархитектурной,градостроительнойи строительнойдеятельностивРеспубликеКазах- стан».</p> <p>3. Провести экспертизу проекта строительства (в случаях, установленных законодательством Республики Казахстан в сфере архитектурной и строительной деятельности).</p> <p>4. Подать уведомление о начале строительно- монтажных работ.</p> <p>5. Приемка и ввод в эксплуатацию построенного объекта (тип приемки).</p>
--	--



ЭЦҚ қол қойылды/Подписано ЭЦП

Құжат түпнұсқалығын <https://ezsigner.kz/>
сайтының “Құжатты тексеру” бөлімінде CMS
файлды жүктеу арқылы тексеруге болады
<https://ezsigner.kz/#!/checkCMS>

Подлинность документа возможно
проверить на сайте <https://ezsigner.kz/> в разделе
“Проверить документ” загружая CMS файл
<https://ezsigner.kz/#!/checkCMS>

Ескертпелер:

Примечания:

1. Жер учаскесін таңдау актісі негізінде СЖТ берілсе, СЖТ жер учаскесіне тиісті құқық туындаған кезден бастап күшіне енеді.

СЖТ және ТШ жобалау (жобалау-сметалық) құжаттаманың құрамында бекітілген құрылыстың бүкіл нормативтік ұзақтығының мерзімі шегінде қолданылады.

В случае предоставления АПЗ на основании акта выбора земельного участка, АПЗ вступает в силу с момента возникновения соответствующего права на земельный участок.

АПЗ и ТУ действуют в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденного в составе проектной (проектно-сметной) документации.

2. СЖТ шарттарын қайта қарауды талап ететін жағдайлар туындаған кезде, оған өзгерістерді тапсырыс берушінің келісімі бойынша енгізілуі мүмкін.

В случае возникновения обстоятельств, требующих пересмотра условий АПЗ, изменения в него вносятся по согласованию с заказчиком.

3. СЖТ-да жазылған талаптар мен шарттар меншік нысанына және қаржыландыру көздеріне қарамастан инвестициялық процестің барлық қатысушылары үшін міндетті.

Требования и условия, изложенные в АПЗ, обязательны для всех участников инвестиционного процесса независимо от форм собственности и источников финансирования.

4. Тапсырыс берушінің СЖТ-да қамтылған талаптармен келіспеуі сот тәртібімен шағымдалуы мүмкін.

Несогласие заказчика с требованиями, содержащимися в АПЗ, обжалуется в судебном порядке.



ЭЦҚ қол қойылды/Подписано ЭЦП

Құжат түпнұсқалығын <https://ezsigner.kz/> сайтының “Құжатты тексеру” бөлімінде CMS файлды жүктеу арқылы тексеруге болады <https://ezsigner.kz/#!/checkCMS>

Подлинность документа возможно проверить на сайте <https://ezsigner.kz/> в разделе “Проверить документ” загружая CMS файл <https://ezsigner.kz/#!/checkCMS>

**“ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН
ОБЛЫСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ
ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
БАСҚАРМАСЫ”**

МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



Қазақстан Республикасы, ШҚО,
070004, Өскемен қаласы,
Қазақстан көшесі, 27
№ тел/факс: 8 (7232) 26-15-53, 26-64-03

№ 328-3
03.04.2025г.

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

**“УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ
ОБЛАСТИ”**

Республика Казахстан, ВКО,
070004, г. Усть-Каменогорск
ул. Казахстан, 27
№ тел/факс: 8 (7232) 26-15-53, 26-64-03

ТОО «ДААС-проект»

ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО» является заказчиком проекта **“Реконструкция путем пристройки с перепланировкой и переоборудованием складских помещений под административно-бытовое здание по улице Кожедуба 34/22, г. Усть-Каменогорск, Восточно-Казахстанской области”**.

Вместе с тем, сообщаем что, на территории проектируемого объекта отсутствуют зеленые насаждения подлежащие вырубке.

Руководитель

Р. Акрамов

Исп.: Әліпова І.Е.
Тел. 57-79-19

Исх. № 28-3-06-08/1212 от 07.04.2025, Вход № 434 от 08.04.2025

**«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ СУ
РЕСУРСТАРЫ ЖӘНЕ ИРРИГАЦИЯ
МИНИСТРЛІГІ СУ РЕСУРСТАРЫН
РЕТТЕУ, ҚОРҒАУ ЖӘНЕ ПАЙДАЛАНУ
КОМИТЕТІНІҢ СУ РЕСУРСТАРЫН
РЕТТЕУ, ҚОРҒАУ ЖӘНЕ ПАЙДАЛАНУ
ЖӨНІНДЕГІ ЕРТІС БАССЕЙНДІК
ИНСПЕКЦИЯСЫ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ**



**РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЕРТИССКАЯ БАССЕЙНОВАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ,
ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ВОДНЫХ
РЕСУРСОВ КОМИТЕТА ПО
РЕГУЛИРОВАНИЮ, ОХРАНЕ И
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
МИНИСТЕРСТВА ВОДНЫХ РЕСУРСОВ И
ИРРИГАЦИИ РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН»**

Инспекция басшысы:

071410, Семей қаласы, Утепбаев к-сі, 4.

тел.: 8(7222)32-53-30, 30-71-83 e-mail: ertis@minsu.gov.kz

Аумақтық бөлімдер:

070019, Өскемен қаласы, Л.Толстой к-сі, 26

тел.: 8(7232) 57-62-71

140000, Павлодар қаласы, Ак.Сатпаевк-сі, 136

тел.: 8(7182) 32-22-01

№ _____

Руководитель инспекции:

071410, г.Семей, ул.Утепбаева, 4

Тел.: 8(7222) 32-53-30, 30-71-83 e-mail: ertis@ minsu.gov.kz

Территориальные отделы:

070019, г. Усть-Каменогорск, ул. Л.Толстого, 26

тел.: 8(7232) 57-62-71

140000, г.Павлодар, ул.Ак.Сатпаева, 136

тел.: 8(7182) 32-22-01

**«Шығыс-Қазақстан облысының
құрылыс, сәулет және қала
құрылысы басқармасы» М.М**

*2025 жылғы 03 сәуірдегі
510-хатқа*

"Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігі Су ресурстарын реттеу, қорғау және пайдалану комитетінің Су ресурстарын реттеу, қорғау және пайдалану жөніндегі Ертіс бассейндік инспекциясы" РММ жоғарыда аталған хатыңызды ақпарат жолдаймыз.

Қосымша 1 бетте.

Инспекция Басшысы

Жәдігер ұлы М.

*Орынд. С.Леонтьева
тел. 576-271*

Заключение

по объекту «Реконструкция путем пристроек с перепланировкой и переоборудованием складских помещений под административно-бытовое здание по улице Кожедуба 34/22, г.Усть-Каменогорск, Восточно-Казахстанской области» (кадастровый номер земельного участка 05-085-080-568).

В РГУ Ертисскую бассейновую инспекцию поступил запрос о даче заключения по объекту «Реконструкция путем пристроек с перепланировкой и переоборудованием складских помещений под административно-бытовое здание по улице Кожедуба 34/22, г.Усть-Каменогорск, Восточно-Казахстанской области» (кадастровый номер земельного участка 05-085-080-568).

Согласно технического проекта реконструкцией предусматривается строительство двух пристроек, ограждения, навеса.

Существующее 3-этажное здание с мансардой сложной формы в плане, с размерами в осях 29,2*18,6 м.

Проектом предусматривается восстановление складского здания в пределах отведенного земельного участка. Предусматривается пристройка для расширения первого этажа (в соответствии с рекомендациями по техническому обследованию).

Данный проект предусматривает капитальный ремонт фасадов здания и остекление входных групп, перепланировка с переоборудованием помещения 2,3 и мансардного этажа.

Проектирование объекта выполняется ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО».

Расстояние от границы земельного участка до руч. Без названия (пос. Красина) составляет около 10м.

Постановлением № 266 от 06.10.2014г. Восточно-Казахстанского областного Акимата установлены границы водоохранной зоны и водоохранной полосы руч. Без названия (пос. Красина). На основании представленных плановых материалов – земельный участок по ул. Кожедуба, 34/22 планируемый для реконструкции путем пристроек с перепланировкой и переоборудованием складских помещений под административно-бытовое здание расположен частично в пределах водоохранной полосы и частично в пределах водоохранной зоны руч.Без названия.

Проектируемые пристройки расположены в пределах водоохранной зоны за пределами водоохранной полосы.

Существующее административное здание большей частью расположено в пределах водоохранной зоны и лишь небольшим углом попадает в водоохранную полосу ручья.

Проектируемый навес полностью расположен в пределах водоохранной полосы ручья Без названия.

Согласование проектной документации является государственной услугой «Согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий

производства строительных и других работ на водных объектах, водоохраных зонах и полосах»

Данная государственная услуга оказывается согласно Правил согласования размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохраных зонах и полосах – далее Правила (утверждены Приказом Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан - Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 1 сентября 2016 года № 380.)

Для согласования проекта необходимо подать документы через портал Е-Лицензирование.

Необходимо учесть, что в пояснительной записке необходимо разработать водоохранные мероприятия с целью предупреждения загрязнения и засорения водного объекта (либо представить раздел ОВОС к проекту).

Размещение новых объектов в водоохранной полосе не допускается (касательно навеса) согласно ст.125 п.1. Водного кодекса РК.

1. В пределах водоохраных полос запрещаются:

2) строительство и эксплуатация зданий и сооружений, за исключением водохозяйственных и водозаборных сооружений и их коммуникаций, мостов, мостовых сооружений, причалов, портов, пирсов и иных объектов транспортной инфраструктуры, связанных с деятельностью водного транспорта, промыслового рыболовства, рыбоводных объектов, связанных с размещением и обслуживанием рыбоводных хозяйств и коммуникаций к ним, рыбохозяйственных технологических водоемов, объектов по использованию возобновляемых источников энергии (гидродинамической энергии воды), а также рекреационных зон на водном объекте, без строительства зданий и сооружений досугового и (или) оздоровительного назначения.

Руководитель




М.Жәдігер ұлы

*Исп. С.Леонтьева
тел. 576-271*

Подпись канцелярии
07.04.2025 17:13 СОВЕТБЕК ӘМИНА

Подпись руководителя
07.04.2025 17:10 ЖӘДІГЕР ҰЛЫ МЕДЕТ



Тип документа	Входящий документ
Номер и дата документа	№ 434 от 08.04.2025 г.
Организация/отправитель	РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЕРТИССКАЯ БАССЕЙНОВАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ, ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ КОМИТЕТА ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ, ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ МИНИСТЕРСТВА ВОДНЫХ РЕСУРСОВ И ИРРИГАЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХ
Получатель (-и)	УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА,АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ
Электронные цифровые подписи документа	 "Республиканское государственное учреждение \"Ертисская бассейновая инспекция по регулированию Подпись руководителя: ЖӘДІГЕР ҰЛЫ МЕДЕТ МПУ6wYJ...dCz7+XgU= Время подписи: 07.04.2025 17:10
	 Республиканское государственное учреждение "Ертисская бассейновая инспекция по регулированию; охране и использованию водных ресурсов Комитета по регулированию; охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан" Подпись канцелярии: СОВЕТБЕК ӘМИНА МПУRQYJ...Ve/vII/ry Время подписи: 07.04.2025 17:13
	 ЭЦП канцелярии: Акрамов Руфат Багдатович без ЭЦП Время подписи: 08.04.2025 08:31



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.