

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ПУТЬ

**Расширение производственной базы со строительством
железнодорожного тупика, расположенного по адресу: г.
Талдыкорган, Восточная промышленная зона, 69. ТОО "BARS
TECHNOLOGIES"**

**ТОМ 2
01.2025-ПЗ
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Алматы 2024 г

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ПУТЬ

Расширение производственной базы со строительством железнодорожного тупика, расположенного по адресу: г. Талдыкорган, Восточная промышленная зона, 69. ТОО "BARS TECHNOLOGIES"

**ТОМ 2
01.2025-ПЗ
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Директор ТОО «Geo Track»



Нусупов Д.К.

ГИП ТОО «Geo Track»

Нусупов Д.К.

Подъездные железнодорожные пути TOO «BARS TECHNOLOGIES»

Рабочий проект: "Расширение производственной базы со строительством железнодорожного тупика, расположенного по адресу: г. Талдыкорган, Восточная промышленная зона, 69. TOO "BARS TECHNOLOGIES" разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие безопасность движения состава при эксплуатации железнодорожного пути, зданий и сооружений.

Главный инженер проекта



Нусупов Д.К.

СОСТАВ ПРОЕКТА:

РП: «Расширение производственной базы со строительством железнодорожного тупика, расположенного по адресу: г. Талдыкорган, Восточная промышленная зона, 69. ТОО "BARS TECHNOLOGIES».

Том	Шифр объекта	Наименование	Прим- ис
1	2	3	5
1	01.2025-ПП	Паспорт проекта	
2		Пояснительная записка	
3		Проект организации строительства	
4		Сметная документация	
5		Раздел "Охрана окружающей среды"	
6		Сводная ведомость объемов работ	
7		Пути железнодорожные	

1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ	7
2. НАЗНАЧЕНИЕ Ж.Д. ТУПИКА.	8
3. ФИЗИКО- ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА ПРОЕКТИРОВАНИЯ	9
3.1. Физико- географическое положение.	9
3.2. Климатическая характеристика	10
3.3. Геолого-геоморфологическое строение района работ	13
3.5. Геологическое строение участка работ	15
3.6. Физико-механические свойства грунтов	15
3.7. Химические свойства грунтов.....	16
3.8. Строительные группы грунтов.....	17
ВЫВОДЫ	17
4. СХЕМА ПУТЕВОГО РАЗВИТИЯ. ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ РАБОТЫ. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ.	19
4.1. Существующее положение.	19
4.2. Проектные решения.	19
4.2.1. План и продольный профиль проектируемых ж. д. путей.	19
4.2.2. Земляное полотно и водоотвод.	20
4.2.3. Верхнее строение пути.	20
5. ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА.....	21
5.1. Общие положения.....	21
5.2. Сроки строительства работ.	21
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ.	22
ПРИЛОЖЕНИЕ 2 АПЗ	27
ПРИЛОЖЕНИЕ 3. АКТ НА ЗЕМЛЮ	35
ПРИЛОЖЕНИЕ 4. ЛИЦЕНЗИИ.	36

1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

Рабочий проект Расширение производственной базы со строительством железнодорожного тупика, расположенного по адресу: г. Талдыкорган, Восточная промышленная зона, 69. ТОО "BARS TECHNOLOGIES.

Приоритетным объектом на данной территории является развитие транспортно-логистического центра, являющегося перспективным предприятием, способным обеспечить значительную долю перевозочного процесса на железнодорожном транспорте Республики Казахстан.

Основанием для разработки рабочего проекта является по договору № **Т-973/12 от 14.05.24 г.**

Изыскательские работы для проектирования ж. д. тупика выполнены:

- ТОО «Geo Track» в 2023 году г Алматы;
- ТОО «Гео Спутник» в 2023 году г Алматы.

2. НАЗНАЧЕНИЕ Ж.Д. ТУПИКА.

Производственная база ТОО "BARS TECHNOLOGIES» в Восточной промзоне города Талдыкорган производит бетонные сплитерные блоки для строительства. В соответствии с Государственной программой освоения Казахстанского сектора было запланировано увеличения мощности производство производственной базы соответственно появилось необходимость увеличения транспортного потока сырья (цемента и инертные материалов) и готовой продукции со строительством подъездного железнодорожного пути. В связи с чем необходимо реализовать проект Расширение производственной базы со строительством железнодорожного тупика, расположенного по адресу: г. Талдыкорган, Восточная промышленная зона,69. ТОО "BARS TECHNOLOGIES для ввоза сырья и вывоза готовой продукции с железнодорожного на автомобильный транспорт и обратно.

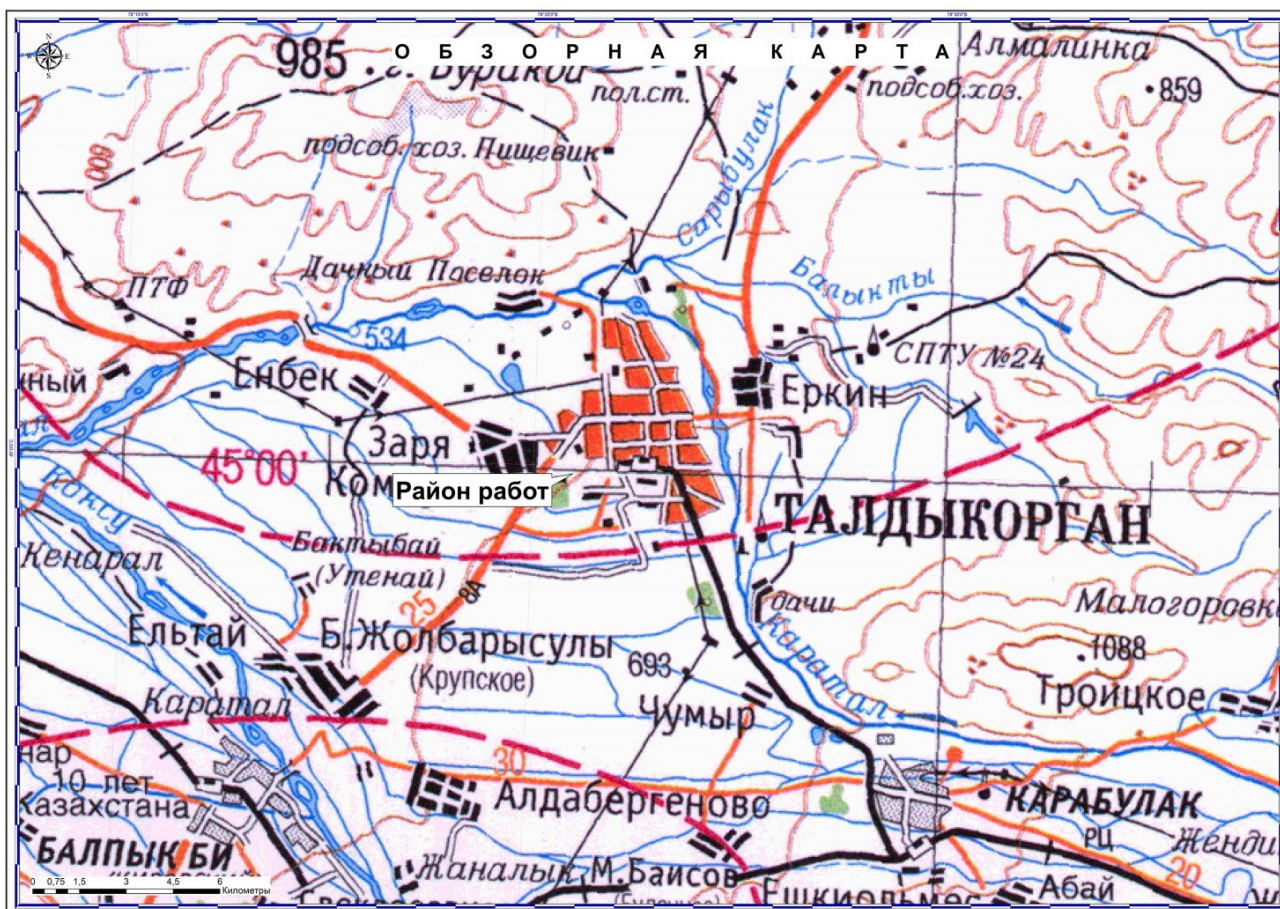
На проектируемые железнодорожные пути будет поступать цемент которые необходимы для производства и отправляется готовая продукция железнодорожным транспортом в зависимости от места назначения грузов в общем объеме 2 000 тыс. тонн в год.

3. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА ПРОЕКТИРОВАНИЯ

3.1. Физико-географическое положение.

Площадка изысканий расположена в г. Талдыкорган области Жетісу. Микрорайон находится в восточной части города Талдыкорган. Город Талдыкорган является административным центром области Жетісу.

Рельеф местности спокойный, равнинный.



В орографическом отношении описываемый район представляет собой межгорную впадину, ограниченную с севера, востока и юга северо-западными отрогами Джунгарского Алатау. Ширина впадины изменяется от 3-4км в восточной части до 30-35км в наиболее широкой центральной части. На западе она соединяется с Балхашской депрессией. Рельеф впадины равнинный, поверхность ее наклонена на запад.

В геоморфологическом отношении площадка изысканий расположена в пределах Орогенного пояса Казахстана и занимает Жетысу-Алатауский (Джунгарский) регион второго порядка. Орогенный пояс Казахстана является окраинной зоной громадного массива горных цепей Центральной Азии, включающей несколько самостоятельных горных систем, разделенных обширными, открытыми на запад межгорными впадинами. Орогенный пояс Казахстана сформирован весьма сложно-построенными структурными элементами, различающимися как по тектоническому режиму и времени перехода к

относительно консолидированному состоянию палеозойского фундамента, так и по особенностям перехода к постгеосинклинальному этапу геологического развития.

В описываемом районе выделяются две крупные морфоструктуры: низкоегорье Джунгарского Алатау и равнина Талдыкорганской впадины.

Формирование низкогогорного рельефа связано с проявлением эрозионно-тектонических процессов. Рельеф слаборасчлененный с мягкими увалистыми и увалисто-куполовидными контурами.

Талдыкорганская межгорная впадина занимает основную часть описываемой территории и является наложенной структурой, возникшей на разновозрастном палеозойском фундаменте. Поверхность равнины сложена четвертичными и неогеновыми осадками, образующими различные типы рельефа.

Денудационно-эрозионный рельеф развит вдоль горных сооружений на песчано-глинистых отложениях неогена. Поверхность равнины слабо наклонена к центру впадины. Рельеф осложнен большим количеством неглубоких понижений с пологими бортами, плавно переходящими в небольшие поднятия.

Аккумулятивный рельеф занимает основную часть описываемой площади. Здесь выделяются два типа рельефа: аллювиальный и делювиально-пролювиальный.

Аллювиальный рельеф развит в междуречье Коксу – Каратал и представляет собой плоскую равнину, осложненную поймой, первой и второй надпойменными террасами. Пойма развита по долинам рек Коксу, Каратал, Мукры, Кусак, Коктал, Ащибулак и имеет слабо наклоненную к руслу водотока поверхность шириной 200-2000м. В центральной и западных частях впадины ширина ее резко возрастает до 5000м и более, высота уступа 0,5-2,0м.

Первые надпойменные террасы сохранились в виде останцов, ширина террас колеблется в пределах 1-4км, высота уступа составляет 2-4м. Вторые надпойменные террасы занимают обширные площади в междуречье Коксу – Каратал, а также по левому берегу р. Коксу и по правому берегу р. Каратал. Ширина террас составляет 1-2км, достигая 12-14км в долине р. Каратал. Высота уступа – 8-10км.

Делювиально-пролювиальный рельеф распространен на склонах гор в восточной и юго-восточной частях впадины. Поверхность рельефа наклонная и постепенно переходит в аллювиальную равнину. Местами она прорезается неглубокими сухими логами.

3.2. Климатическая характеристика

Климатическая характеристика района приводится по многолетним наблюдениям метеостанции Талдыкорган.

Климат района резко континентальный с холодной зимой, жарким летом, большими суточными и годовыми колебаниями температуры воздуха.

В соответствии со СП РК 2.04-01-2017 (Строительная климатология) район изысканий расположен в III климатическом районе, подрайон В.

Температура воздуха

Отрицательные среднемесячные температуры воздуха за многолетний период наблюдаются в течение трех месяцев – с декабря по февраль.

Многолетняя среднегодовая температура воздуха положительна и составляет +8,8°C. Самый холодный месяц январь со среднемесячной многолетней температурой – -8,5°C. Абсолютный минимум – -42,0°C. Самый жаркий месяц июль со среднемесячной температурой воздуха +24,2°C, средняя максимальная температура июля может достигать +31,6°C. Абсолютный максимум – +44,2°C. Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 – -31,6°C, обеспеченностью 0,92 – -28,8°C. Температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 – -29,3°C, обеспеченностью 0,92 – -25,3°C. Продолжительность отопительного периода 170 суток.

Таблица 3.1

Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С													
Станция	М												од
	есяц												
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Талдыкорган	-8,5	-6,1	1,2	11,2	16,9	22,1	24,2	22,5	16,7	9,1	1,1	-5,5	8,8

Расчетные показатели температур

Таблица 3.2.

Метеостанция Талдыкорган	С ⁰	
Среднегодовая температура воздуха	плюс	8,8
Расчетная максимальная температура воздуха	плюс	44,2
Расчетная минимальная температура воздуха	минус	42,0
Средняя температура самых холодных суток обеспеченностью 0,98 обеспеченностью 0,92	минус	31,6
		28,8
Средняя температура самой холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 обеспеченностью 0,92	минус	29,3
		25,3

Осадки, влажность

Наибольшая сумма осадков приходится на осенне-весенний период. Минимальное количество осадков приходится на лето (август-сентябрь). Суточный средний максимум осадков за год составляет 27мм, наибольший из максимальных – 52мм.

В среднем по району количество осадков за многолетие составляет 412мм.

Количество осадков: за ноябрь – март 192мм, за апрель – октябрь 220мм.

Таблица 3.3.

Среднемесячная и годовая относительная влажность, мм													
Станция	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Талдыкорган	78	76	71	54	52	47	45	43	46	60	74	78	60

Средняя месячная относительная влажность воздуха за отопительный период – 74%. Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца – 63%, наиболее теплого месяца – 29%.

Наибольшее значение абсолютной влажности (17,3мб) и дефицита влажности отмечается в летний период, когда наблюдаются максимальные положительные температуры воздуха и наименьшее значение относительной влажности. В это время происходит наиболее интенсивное испарение с поверхности почв и водоемов.

Снежный покров

Появление снежного покрова в равнинных районах отмечается в середине ноября, в предгорных районах – в конце октября-начале ноября, а в высокогорных районах – в начале сентября. В 70-80% случаев выпадение первого снега не сопровождается установлением снежного покрова. Устойчивый снежный покров устанавливается в высокогорных районах в конце сентября-начале октября, в предгорных районах – в середине ноября, в пределах равнинных районов – обычно в середине ноября-начале декабря. В отдельные годы сроки установления устойчивого снежного покрова могут сдвигаться на две-три декады в сторону более ранних или более поздних сроков по сравнению с указанными.

Средняя высота снежного покрова в период максимального снегонакопления достигает

Подъездные железнодорожные пути ТОО «BARS TECHNOLOGIES»

29см, наибольшая – 67см, наименьшая – 13см. Средняя плотность снега в снежном покрове в периоды максимального снегонакопления $0,27\text{г/см}^3$, средний запас воды в снеге 71мм.

Сход снежного покрова в равнинных районах начинается и обычно заканчивается в феврале, иногда марте. В предгорных районах снежный покров сходит в конце марта- начале апреля, в высокогорном поясе сход снежного покрова продолжается до июня- июля.

Территория относится к I снеговому району, нормативное значение веса снегового покрова – $0,8\text{кПа}$.

Ветер

Ветровой режим обусловлен циркуляционными процессами в атмосфере и орографией местности. Преобладающее направление ветра по румбам за июнь-август северо-восточное, за декабрь-февраль – северо-восточное. Средняя скорость за отопительный период – $1,7\text{м/с}$. Число дней со скоростью ветра $\geq 10\text{м/с}$ при среднесуточной температуре воздуха $\geq 5^\circ\text{C}$ – 1 день. Средняя годовая скорость ветра – $1,8\text{м/с}$. Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – $4,1\text{м/с}$. Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль – $1,8\text{м/с}$.

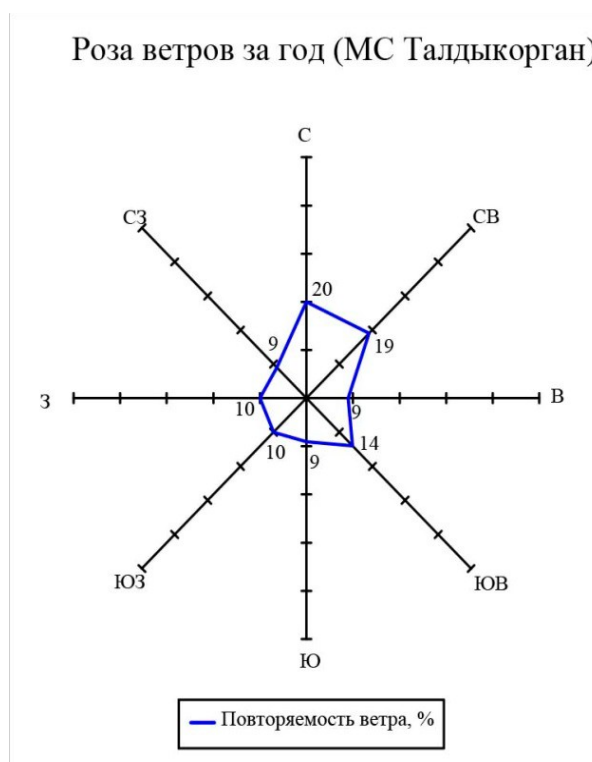
Территория относится к I ветровому району, нормативное значение ветрового давления составляет $0,25\text{кПа}$.

Таблица 3.4.

Нормативный скоростной напор ветра на высоте 15м над поверхностью земли		
Район территории по ветровому напору	Скоростной напор ветра q_{max} , да Н/м^2 , (скорость ветра V_{max}) с повторяемостью	
	1 раз в 10 лет	1 раз в 25 лет
I	40 (25)	55 (30)

Таблица 3.5.

Повторяемость (%) направления ветра и штилей (год)								
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
20	19	9	14	9	10	10	9	38



Глубина промерзания почвы

Глубина промерзания почвы рассчитывалась по формуле:

$$d_{fn} = d_0 \sqrt{M_t}$$

M_t – сумма абсолютных значений отрицательных среднемесячных температур воздуха за зиму,

D_0 – коэффициент, равный для суглинков и глин – 0,23м; супесей, песков мелких и пылеватых – 0,28м; песков гравелистых, крупных и средней крупности – 0,30м; крупнообломочных грунтов – 0,34м.

В результате выполненных расчетов глубина промерзания в рассматриваемом районе для суглинков составила 103см, для крупнообломочных грунтов – 152см. Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы при обеспеченности 0,90 – 100см, при обеспеченности 0,98 – 150см (СП РК 2.04-01-2017, Приложение А, рис. А.2).

Нагрузки и воздействия

При проектировании зданий и сооружений к кратковременным нагрузкам следует отнести снеговые и ветровые нагрузки. Расчетные снеговые и ветровые нагрузки определялись в соответствии с НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017.

Снеговая нагрузка – I район, 0,8кПа (80кгс/м²).

Ветровой напор – I район, 0,25кПа (25кгс/м²). (НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017).

Гололедные нагрузки – II район, 5мм.

Современные физико-геологические процессы

В описываемом районе возможно проявление ряда взаимосвязанных между собой современных геологических процессов и явлений, которые обязательно следует учесть при строительстве – это сейсмичность, эрозия, засоление, сели.

Широкое развитие в пределах региона имеют сейсмогенные деформации.

Эрозионная деятельность водных потоков интенсивно проявляется в период весеннего половодья и ливневых дождей, что приводит к подмыву и обрушению берегов с образованием меандр-стариц и рукавов. Развитию эрозии способствует также неправильная эксплуатация ирригационной сети.

Засоление и заболачивание. Характерными для региона являются процессы континентального засоления, обусловленные аридностью климата и неглубоким залеганием уровня подземных вод, особенно в дельтах и поймах рек. Они проявляются в форме широкого развития солончаков, пухляков, соров, существенно осложняющих освоение территории.

Селевые потоки характерны для многих горных долин в области развития высокогорного и среднегорного рельефа. Материалом для их возникновения служат обломочные образования, покрывающие склоны долин и скапливающиеся у подножий их бортов. Наряду с древними селевыми потоками, отложившими конуса выноса по выходе горных рек на равнину, отмечаются современные крупные селевые потоки.

3.3. Геолого-геоморфологическое строение района работ

Джунгарский регион расположен в восточной краевой части Казахстанско-Тянь-Шанского массива и ограничен тремя крупными впадинами: на севере Алакольской, на западе Балхашской, на юге Илийской. Регион занимает горную систему Джунгарского Алатау и протягивается с запада на восток на 450км, а с юга на север на 250км. Горные сооружения Джунгарского Алатау разделены Коксу-Бороталинской впадиной на северную и южную ветви. Максимальные абсолютные отметки вершин Тышкан и Саркан достигают 4575 и 5060м. Межгорные депрессии, разделяющие хребты, характеризуются абсолютными отметками от 475 до 2000м.

Геологическое строение региона характеризуется развитием комплекса осадков,

представленных различными метаморфическими, осадочными и магматическими образованиями палеозоя. Породы мезозоя выполняют крупные межгорные впадины. Кайнозойские отложения широко развиты в межгорных и внутригорных впадинах, эрозионных долинах и на склонах гор. Представлены они аллювиальными, аллювиально-пролювиальными, гляциальными и флювиогляциальными комплексами.

В геологическом строении исследуемой площадки принимают участие отложения неогеновой и четвертичной систем.

Павлодарская свита неогена (N1-2pv) повсеместно перекрыта четвертичными осадками и вскрывается на глубине от 40 до 233м. Общее погружение отложений павлодарской свиты наблюдается в западном направлении. В междуречье Коксу-Каратал, отмечается останец отложений неогена, вытянутый в направлении восток-запад. На севере и юге впадины в отложениях павлодарской свиты наблюдаются глубокие врезы, образованные реками Каратал и Коксу.

Представлены отложения неогена, в основном, красноцветными глинами с прослоями и линзами песчаников, гравелитов, песков. Описываемые отложения залегают на палеозойском основании. Мощность отложений павлодарской свиты изменяется от 41 до 420м.

Четвертичные отложения имеют широкое распространение и по происхождению это, в основном, аллювиальные образования.

Нижнечетвертичные аллювиальные отложения (aQI) перекрыты среднечетвертичными и вскрываются на глубинах от 58м в центре впадины до 145м на западе. Литологически они представлены валунно-галечниками, галечниками с песчаным заполнителем, песками с прослоями и линзами супесей и суглинков. Мощность нижнечетвертичных отложений 60-153м. В восточной и юго-восточной частях региона, где отмечается поднятие палеозойского фундамента, нижнечетвертичные отложения отсутствуют, а на севере и юге они выполняют пониженные участки в отложениях павлодарской свиты.

Среднечетвертичные аллювиальные отложения (aQII) имеют повсеместное распространение и на значительных площадях выходят на дневную поверхность. Представлены они валунно-галечниками, в меньшей мере – галечниками с редкими линзами и прослоями песков, супесей, суглинков. Мощность среднечетвертичных отложений довольно значительная и колеблется в пределах 41-133м. Уменьшение мощности описываемых отложений происходит в северо-восточном направлении. На востоке, где отмечается поднятие палеозоя, среднечетвертичные отложения залегают непосредственно на породах павлодарской свиты.

Верхнечетвертичные аллювиальные отложения (aQIII) выделяются в центральной и западной частях исследуемого региона, где они слагают первые надпойменные террасы. Литологически они представлены валунно-галечниками и галечниками с песчаным заполнителем. В верхней части разреза наблюдаются прослои суглинков. Мощность отложений изменяется в пределах 26-36м.

Современные аллювиальные отложения (aQIV) широко развиты на всей площади региона и слагают поймы рек Каратал и Коксу, а также поймы мелких речек типа «Карасу». Пойменные отложения представлены валунно-галечниками и галечниками с песчаным и супесчаным заполнителями и с маломощными прослоями суглинков. Мощность отложений довольно изменчива и колеблется в пределах 6-43м.

3.4. Гидрогеологические условия.

Гидрографическая сеть в районе хорошо развита и принадлежит к Балхашскому водному бассейну. Наиболее крупными являются реки Каратал и Коксу, берущие начало в пределах Джунгарского хребта. Питание рек смешанное: дождевое, снеговое, ледниковое и грунтовое. Максимальные среднемесячные расходы рек наблюдаются в мае-июле, минимальные в феврале-марте. На востоке и юге впадины, где отмечается глубокое залегание грунтовых вод (до 30м и более) происходит интенсивная

инфильтрация поверхностных вод и наблюдается сокращение расходов рек. В центральной и западной частях впадины в руслах этих рек отмечается родниковое выклинивание подземных вод, в связи с чем происходит увеличение расходов рек.

В пределах Талдыкорганской впадины развит *водоносный горизонт аллювиальных отложений (aQ)*. Аллювиальные отложения, выполняющие Талдыкорганскую впадину, отличаются сравнительно одинаковым литологическим составом и состоят из валунно-галечниками, галечниками с маломощными прослоями и линзами суглинков, крупнозернистых и гравелистых песков. Мощность аллювиальных отложений в различных частях Талдыкорганской впадины различна. Наибольшая мощность аллювиальных отложений совпадает с зонами погружения кровли глин и достигает в этих местах 200-250м.

Уровень грунтовых вод аллювиальных отложений в различных частях впадины варьируется по глубине. В северной части Талдыкорганской впадины отмечена очень мощная зона выклинивания подземных вод. Удельный дебит скважин в районе Талдыкорганского водозабора составляет 19,5л/сек. Воды пресные с минерализацией до 0,5г/л. По типу минерализации воды гидрокарбонатные кальциевые.

В пределах площадки изысканий подземные воды на исследуемую глубину 5,0м не вскрыты. Территория не подтапливается поверхностными водами. Тип увлажнения территории – I.

3.5. Геологическое строение участка работ

В геологическом строении участка работ принимают участие аллювиальные четвертичные отложения (aQIII), представленные гравийно-галечниковым грунтом с супесчаным и песчаным заполнителем.

По данным бурения, с поверхности земли залегает почвенно-растительный слой, вскрытой мощностью 0,2м (ПРС). Ниже ПРС до глубины 0,4м-0,6м залегают суглинки, подстилаемые до глубины 1,5м-1,7м гравийно-галечниковым грунтом с супесчаным заполнителем, с включениями валунов до 10%. Ниже гравийно-галечниковый грунт с супесчаным заполнителем до разведанной глубины 5,0м подстилается гравийно-галечниковым грунтом с песчаным заполнителем, с включениями валунов до 30%.

3.6. Физико-механические свойства грунтов

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам, в пределах сжимаемой толщи грунтов выделены 2(два) инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

- первый - слой суглинка, вскрытой мощностью 0,2-0,4м;
- второй - слой гравийно-галечникового грунта, с супесчаным и песчаным вскрытой мощностью 4,4-4,6м.

ИГЭ-1 Суглинок, коричневого, полутвердой консистенции, с включением гравия и мелкой гальки до 30%, вскрытой мощностью 0,2-0,4м.

Так как данный грунт имеет малую мощность, которая при разработке проекта будет полностью снята, физико-механические свойства для него не приводятся.

ИГЭ-2 Гравийно-галечниковый грунт, с супесчаным и песчаным заполнителем, с включением валунов. Обломочный материал хорошей окатанности, с глубиной количество валунов увеличивается с 10% до 30%. Вскрытая мощность 4,4-4,6м.

Физико-механические свойства гравийно-галечникового грунта приведены по результатам лабораторных исследований и данным фондовых материалов и характеризуются следующими показателями:

Таблица 3.6.

№№ п.п	Наименование характеристики	Обозначение	Един. измер.	Номер ИГЭ
				ИГЭ-2
1	2	3	4	5
Физические				

Подъездные железнодорожные пути TOO «BARS TECHNOLOGIES»

характеристики				
1	Плотность грунта	n	г/см ³	2,16
2	Плотность твердых частиц грунта	s	г/см ³	2,67
Механические характеристики				
3	Удельное сцепление	Cn	кПа	1,5
4	Угол внутреннего трения	φn	град.	36
5	Угол естественного откоса в естественном состоянии водонасыщенном состоянии	φ	град.	34 26
6	Модуль деформации	E	МПа	35,7
7	Расчетное сопротивление	R0	кПа	600

Примечание: допускаемое расчетное сопротивление на грунт приведено в соответствии со СП 5.01-102-2013. Модуль деформации приведен по результатам штамповых испытаний по фондовым материалам.

Грунт характеризуется следующим гранулометрическим составом:

- песчаная фракция – 26,9%,
- гравелистая фракция – 19,2%,
- галька – 53,9%.

3.7. Химические свойства грунтов

Грунты незасоленные, содержание легкорастворимых солей (сухой остаток) 0,03% (ГОСТ РК 25100-2011).

Согласно СП РК 2.01-101-2013, степень агрессивного воздействия сульфатов в грунтах на бетон приведена в таблице 3.7.

Таблица 3.7.

Степень агрессивного воздействия сульфатов в грунтах на бетон			
Цемент	Показатель агрессивности грунта с содержанием сульфатов в пересчете на ионы SO ₄ ²⁻ =96мг/кг		
	Марка бетона по водопроницаемости		
	W4	W6	W8
Портландцемент по ГОСТ 10178-85	Неагрессивная	Неагрессивная	Неагрессивная
Портландцемент по ГОСТ 10178-85 с содержанием в клинкере С3S – не более 65%, С3А – не более 7%, С3А+С4АF – не более 22% и шлакопортландцемент	Неагрессивная	Неагрессивная	Неагрессивная
Сульфатостойкие цементы по ГОСТ 22266	Неагрессивная	Неагрессивная	Неагрессивная

Согласно СП РК 2.01-101-2013, степень агрессивного воздействия хлоридов в грунтах на арматуру в железобетонных конструкциях приведена в таблице 3.8.

Таблица 3.8.

Подъездные железнодорожные пути ТОО «BARS TECHNOLOGIES»

Степень агрессивного воздействия хлоридов в грунтах на арматуру в железобетонных конструкциях		
Показатель агрессивности грунта с содержанием хлоридов в пересчете на ионы Cl ⁻ =17,7мг/кг		
Марка бетона по водопроницаемости		
W4-W6	W8	W10-W14
Неагрессивная	Неагрессивная	Неагрессивная

Коррозионная активность грунтов по отношению к углеродистой стали определялась лабораторными методами и на описываемом участке низкая – удельное электрическое сопротивление составляет 255,2-285,1 Ом*м (ГОСТ 9.602-2016).

3.7. Сейсмичность

Сейсмичность района приведена по СП РК 2.03-30-2017 (приложение Б).

Населенный пункт	Значения	
Галдыкорган	ОСЗ-1 ₄₇₅	ОСЗ-1 ₂₄₇₅
Интенсивность в баллах по шкале MSK-64(К)	8	9
Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам	II	
Уточненное значение сейсмичности площадки	8 баллов	9 баллов
Сейсмическая опасность в ускорениях (в долях g) по картам	0,21	0,39
Значение расчетного ускорения a _g (в долях g)	0,31	

3.8. Строительные группы грунтов

Строительные группы грунтов приведены по ЭСН РК 8.04-01-2022. Раздел 1:

ИГЭ	№№ п/п	Наименование грунта	Способ разработки			
			Экскаваторами	Скреперами	Бульдозерами	вручную
1	35-г	Суглинок с примесью до 30%	3	-	2	3
2	6-г	Галечник с валунами до 30%	4	-	4	4

ВЫВОДЫ

1. В геоморфологическом отношении площадка изысканий расположена в пределах Орогенного пояса Казахстана и занимает Жетысу-Алатауский (Джунгарский) регион второго порядка

2. Геоло-литологическое строение участка работ, представлены гравийно-галечниковым грунтом с супесчаным и песчаным заполнителем, с включением валунов от 10% до 30%. Сверху гравийно-галечниковый грунт перекрыт маломощным слоем суглинка, с включением гравия и мелкой гальки до 30%.

3. В пределах проектируемой площадки подземные воды на период изысканий, до глубины 5,0м не вскрыты. Территория не подтапливается поверхностными водами. Тип увлажнения территории – I.

4. На исследованной территории выделены 2 (два) инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

- ИГЭ1- суглинок, с включением гравия и мелкой гальки до 30%;

-ИГЭ2-гравийно-галечниковый грунт, с супесчаным и песчаным заполнителем, с включением валунов от 10% до 30%.

5. В результате выполненных расчетов глубина промерзания в рассматриваемом районе для суглинков составила 103см, для крупнообломочных грунтов – 152см. Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы при обеспеченности 0,90 – 100см, при обеспеченности 0,98 – 150см (СП РК 2.04-01-2017, Приложение А, рис. А.2).

6. Грунты слабозасоленные, содержание легкорастворимых солей (сухой остаток) 0,051-0,053% (ГОСТ РК 25100-2011).

7. Коррозионная активность грунтов по отношению к углеродистой стали определялась лабораторными методами и на описываемом участке средняя – удельное электрическое сопротивление составляет 255,2-285,1 Ом*м (ГОСТ 9.602- 2016).

8. Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов для бетонов марки W4-W8– неагрессивная; на сульфатостойких цементах для всех марок бетонов– неагрессивная. По содержанию хлоридов для всех марок бетонов – неагрессивная. 8. Сейсмичность района (СП РК 2.03-30-2017), оценивается в 8 баллов для ОСЗ-2₄₇₅ и 9 баллов для ОСЗ-2₂₄₇₅. Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам – II. Уточненное значение сейсмичности площадки – 8 баллов для ОСЗ-2₄₇₅ и 9 баллов для ОСЗ-2₂₄₇₅. Значение расчетного ускорения a_g (в долях g) – 0,31.

9. Природно-климатические условия района: *Климатический район –III-B.* (СП РК 2.04-01-2017). *Снеговая нагрузка – I район, 0,8кПа (80кгс/м²).*

Ветровой напор – I район, 0,25кПа (25кгс/м²). (НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017).

Гололедные нагрузки – II район, 5мм.

10. Категория сложности инженерно-геологических условий – I (легкая). На территории проектируемого строительства изменение природных и техногенных условий не ожидается.

11. Грунты непросадочные.

4. СХЕМА ПУТЕВОГО РАЗВИТИЯ. ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ РАБОТЫ. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ.

4.1. Существующее положение.

На территории ТОО "BARS TECHNOLOGIES" имеются завод по производству сплитерных блоков и кирпичей.

Существующее здание для оператора организации подачи и уборки вагонов совмещенная с АБК. Управление стрелочным переводом на месте примыкание ручного управления Связь между станциями путевая.

4.2. Проектные решения.

Основные технические нормы проектирования.

Таблица 4.2 - Технические параметры для проектирования железнодорожного тупика по СП РК 3.03-122-2013

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество	
			Подъездной путь	НТД
1	2	3	6	7
1	Характеристика строительства	-	новое	-
2	Грузооборот	тыс. тон/год	20	
3	Категория ж. д. путей		III-п	Тб.1
4	Рельсы	тип	Р65	Тб.10
5	Радиусы кривых в плане	м	160-200	табл. 5
6	Ширина земполотна	м	6,0	табл.8
7	Ширина балластной призмы	м	3,20	
8	Уширение земполотна в кривых	м	0,10-0,30	табл.9
9	Род балласта		ПГС	
10	Кол-во шпал на 1 км 1600	тип	ж/б	Тб.10
				Тб.10
11	Толщина балласта подшпалой на станции	см	30	Тб.10
12	Уширение балластной призмы на кривых	см	0,10	

4.2.1. План и продольный профиль проектируемых ж. д. путей.

В связи с увеличением объема производства на территории планируется расширение силосов под цемент и строительство подъездного железнодорожного пути на имеющемся участке земли.

Планом предусмотрено врезка стрелочного перевода № 100 (нумерация стрелочного перевода проектируемого пути условная) к существующему ходовому пути № 200 ТОО «Темирсерик» на станции Талдыкорган:

- путь № 300 100 (нумерация проектируемого пути условная) погрузочно-выгрузочные общей протяженностью 261 м;

Предусматривается укладка нового стрелочного перевода в количестве 1 шт марки 1/9 из рельса Р65 ручного управления. Согласно п.3.104 табл. 23. СНиПа 2.05.07.91.

Железнодорожный тупик уложен рельсами Р65 на ж\б с эпюрой 1440 шт. на 1км с типовым упором.

Полная длина ж. д. путей 261 м, полезная-207 м.

Упоров – 2.

Все маневровые работы, связанные с подачей уборкой вагонов, будет производиться

на проектируемом пути. Состав или отдельные вагоны будут подаваться со станции Жетыген на внутриплощадочные пути № 300 с дальнейшей обработкой локомотивом ТОО «Темирсерик» внутри территории.

В продольном профиле путь № 300 запроектирован с максимальным уклоном - 11 ‰ протяженностью 100 м, далее площадкой с нулевым уклоном.

4.2.2. Земляное полотно и водоотвод.

Ширина земляного полотна на прямых участках принимаем 6,0 м руководствуясь таблицей 13 действующего СП РК 3.03.-122-2013 «Промышленный транспорт». Уширение на кривых участках с радиусом 600 метров и менее должно быть увеличена с наружной стороны кривой на 0,3 метра.

Земляное полотно ж. д. путей запроектированы в соответствии с требованием СП РК 3.03.-122-2013 «Промышленный транспорт», СН РК 3.03-14- 2014. Железные дороги, альбома типовых поперечных профилей земляного полотна железных дорог колеи 1520 мм, инв.№1223, СТ РК 1413-2005 (Указания по проектированию земляного полотна железных и автомобильных дорог).

Сток воды с поверхности земляного полотна обеспечивается проектируемым поперечным уклоном и от подошвы насыпи по условиям рельефа местности.

Основные объемы земляных работ приведены в ведомостях объемов работ.

4.2.3. Верхнее строение пути.

Верхнее строение пути запроектировано в соответствии с требованием СПРК 3.03.-122-2013 «Промышленный транспорт», СН РК 3.03-14-2014. Проектом предусматривается укладка верхнего строения пути рельсами Р 65 ДТ 350 РП.

Ширина балластной призмы поверху на прямых однопутных участках принимается 3,2 м.

Балластная призма на кривых участках пути радиусом менее 600 м уширяется с наружной стороны на 0,2 м. Балласт гравийно-песчаный с толщиной под шпалой 30 см.

Шпалы ж. б. в количестве 1440 шт/км. на прямых участках путей и 1600 шт/км (деревянных шпалах) на участках пути с кривыми.

Шпалы ж. б. Ш-1-1 предварительно напряженные, деревянные шпалы II типа.

Объемы работ приведены в ведомостях объемов работ приведены Том 6 01.2025 - СВОР.

5. ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА.

5.1. Общие положения.

Организация строительства разработана на основании принятых проектных решений по основным разделам, расчета стоимости строительства и следующих нормативных документов:

СП РК1.03-102-2014. Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений.

СТ РК 1413- 2005 Требования по проектированию земляного полотна СНиП 3.02.01-87 “Земляные сооружения, основания и фундаменты”; СНиП РК 2.04-01-2001 «Строительная климатология»

В основу организации строительных работ положены комплексная механизация методов строительства.

При производстве строительного-монтажных работ необходимо соблюдать правила техники безопасности, изложенные в следующих нормативных документах:

СНиП РК А.3.2.5-96 “Охрана труда и техника безопасности в строительстве”;

СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;

Правила техники безопасности и производственная санитария при производстве погрузо - выгрузочных работ на ж. д. транспорте;

5.2. Сроки строительства работ.

Общая продолжительность строительства комплекса исчисляется от начала работ подготовительного периода строительства до начала выпуска продукции, предусмотренной проектом основного производства (объекта), определяющего выпуск конечной продукции.

В состав строительства входят работы:

Строительство подъездного ж. д. пути общей протяженностью колеи 1520 мм 0,261 км.

Максимально допустимая норма продолжительности строительства по СП РК 1.03-102-2014 для подъездных и соединительных путей протяженностью выше 10 км составляет 19 месяцев, в том числе подготовительный период 5 месяцев.

В соответствии с п 10.1 СП РК 1.03-102-2014 показатели, которые отличаются от приведенных норм за пределами минимальных значений норм, определяется методом экстраполяции. В настоящем проекте протяженность ж. д. путей меньше нормативного показателя -10 км и с учетом этого продолжительность строительства определяется экстраполяцией по формуле

$$T_H = T_M \sqrt[3]{\frac{P_H}{P_M}} = 19 \sqrt[3]{\frac{0,261}{10}} = 19 \times 0,296629 = 5,64 \text{ месяца} \approx 6 \text{ месяцев}$$

В том числе подготовительный период 2 месяцев на весь объект.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ.

Приложение №1
к Договору № З/ПН,
от «14» марта 2025 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
ТОО «BARS TECHNOLOGIES»



Жунакбаева Ж.И.

СОГЛАСОВАНО:

ТОО «GeoTrack»



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проектирование (разработка проектно-сметной документации) о
«Расширение производственной базы со строительством железнодорожного тупика, расположенного
по адресу г. Талдыкорган, Восточная промзона, 69. ТОО "BARS TECHNOLOGIES».

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Основание для проектирования	Договор на разработку рабочего проекта № _____ от «14» марта 2025 г.
2	Наименование и адрес объекта	РП «Строительство железнодорожного пути» расположенного по адресу: РК, г Талдыкорган
3	Заказчик	ТОО «BARS TECHNOLOGIES»
4	Подрядная организация	ТОО «GeoTrack»
5	Вид строительства	Новое строительство
6	Стадийность проектирования	Одностадийное, РП
7	Источник финансирования	Собственные средства Заказчика
8	Требования по вариантной и конкурсной разработке.	Не требуется
9	Режим работы	Не прерывный
10	Требования, предъявляемые к Подрядной организации	<ul style="list-style-type: none"> - наличие лицензии на проектирование I-й категории; - наличие квалифицированного штата сотрудников по проектированию; - стаж существования организации на рынке не менее 10 лет; - наличие опыта работы по проектированию на аналогичных объектах; - портфолио работ (при необходимости)
11	Общие требования к выполнению работ	Выполнение работ по настоящему техническому заданию, подразумевает выполнение Подрядчиком комплекса проектных работ по объекту, в т. ч. исполнение требования Заказчика в вопросах выполнения работ по согласованию проектной документации, прохождения экспертизы проекта, а также иные работы определённо не упомянутые, но необходимые для полного сооружения Объекта и нормальной

		его эксплуатации в соответствии с функциональным назначением Объекта, определяемым в настоящем техническом задании. При разработке проектной документации, необходимо учитывать климатические условия, характерные для географического расположения Объекта. Оказать техническую поддержку при получении технических условий АО «НК «КТЖ».
12	Требования к составу и содержанию проектной и рабочей документации	<p>Предусмотреть строительство подъездных железнодорожных путей:</p> <ul style="list-style-type: none"> - тип и путевое развитие определить проектом с учетом обеспечения заданных объемов грузовых перевозок; Документацию разработать в соответствии с действующими стандартами, нормами и правилами, применяемыми для проектирования подобных объектов на территории Республики Казахстан. Документацию разработать в соответствии с действующими стандартами, нормами и правилами, применяемыми для проектирования подобных объектов на территории Республики Казахстан. При разработке документации руководствоваться следующим: <ul style="list-style-type: none"> - СН РК 01.02-03- 2011 Порядок разработки, согласования и утверждения проектной документации на строительство. - СП РК 3.03-122-2013 «Промышленный транспорт»; - СН РК 3.03-14-2014 ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ.; - СП РК1.03-102-2014. Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. - СТ РК 1413- 2005 Требования по проектированию земляного полотна - СНиП 3.02.01-87 “Земляные сооружения, основания и фундаменты”; СП РК 3.03-103-2014 «Проектирование жестких дорожных одежд»; - Свод правил СП 262.1325800.2016 «Контейнерные площадки и терминальные устройства на предприятиях промышленности и транспорта»; - СН РК 3.03-22-2013 «Промышленный транспорт» - СНиП РК 2.04-01-2001 «Строительная климатология» - СН 449-72 «Указания по проектированию земляного полотна железных и автомобильных дорог»; - СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана окружающей природной среды»; - СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»; - СНиП III-4-80 «Техника безопасности в строительстве»; - СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»; - СНиП РК 3.02-01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты; - СНиП РК 2.02-05-2002 «Противопожарная безопасность зданий и сооружений». Основные решения по организации выполнения строительных и монтажных работ выполнять на основании СНиП РК 1.03-

		06-2002 Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений, и СП РК1.03-102-2014 Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Выполнение и оформление текстовых и графических материалов производить в соответствии с требованиями ГОСТ 21.501-93 «Правила выполнения архитектурно-строительных чертежей». - Состав рабочей документации должен соответствовать требованиям действующих нормативных документов РК и быть достаточным.
13	Объекты проектирования.	Проектом предусмотреть: 1. Подъездные железнодорожные пути протяженностью определённого согласно генеральному плану км, точную длину проектируемых путей определить проектом. 2. Все проектные решения должны соответствовать требованиям технических условий АО «НК «КТЖ». 4.Конструкции верхнего строения пути и его элементов, согласно СП РК 3.03-122-2013; -конструкцию земляного полотна принять исходя из инженерно-геологических условий; - вид балласта и его толщину на подъездных путях по соответствующим нормам; - стрелочные переводы новые Р-65; - рельсы Р-65; - шпалы железобетонные; - пересечения с автомобильными дорогами выполнить в одном уровне со строительством неохраемых переездов;
14	Требования к инженерным системам площадок	Проектом предусмотреть: Наружное электроосвещение железнодорожных путей в соответствии с выданным техническим условием на подключение к проектируемым трансформаторным подстанциям Заказчика по действующими стандартами, нормами и правилами, действующими на территории РК.
15	Вид тяги	Тепловозная.
16	Средства сигнализации и связи	В соответствии с техническими условиями.
17	Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному расширению предприятия	Предусмотреть строительство в 1 (одну) очередь.
18	Требования к качеству и конкурентоспособности	Обязательные соответствия требованиям стандартов РК и международным стандартам.
19	Требования по природоохранным мероприятиям, режиму безопасности и гигиене труда	Получить положительное заключение вневедомственной и экологической экспертизы. В соответствии нормами РК

20	Требования по разработке мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Проектируемые объекты должны соответствовать требованиям стандартов РК.
21	Требования по энергоснабжению	Расходы энергоносителей должны быть минимальными. Наличие приборов учета расхода энергоресурсов, выполняет генпроектировщик.
22	Архитектурно-планировочное требование	В соответствии с Архитектурно-планировочным заданием, выданным отделом архитектуры и градостроительства. Предоставить материалы по запросу архитектурного отдела для получения АПЗ.
23	Стоимость строительства	Стоимость строительства определить в соответствии с требованием действующих в РК текущих ценах.
24	Требование к составу и содержанию проекта по соответствию действующим нормативам РК	Проектные материалы должны соответствовать по составу и содержанию требованиям СНиПов и действующих законодательств. Проект согласовать с АО «НК «КТЖ» и причастными государственными и негосударственными органами РК. Получить положительное заключение экспертизы на ПСД
25	Исходные документы и материалы, представляемые Заказчиком.	1. Акт на право собственности или право постоянного землепользования на земельный участок территории; 2. Справка о предполагаемом грузообороте; 3. Архитектурно-планировочное задание на проектирование инфраструктуры (АПЗ).
26	Исходные документы и материалы, представляемые Подрядчиком.	1. Технические условия АО «НК «КТЖ» и их филиалов. 2. Материалы топогеодезических изысканий. 3. Материалы геологических изысканий. 4. Материалы согласно нормативам и стандартов РК. 5. Технические условия на подключение трансформаторным подстанциям Заказчика.
27	Количество экземпляров документации, предоставляемый Заказчику	Рабочая документация передается Заказчику в 4 (двух) экземплярах на бумажном носителе и в 1 (одном) экземпляре на электронном носителе в форматах DWG, PDF, DOC и др.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2 АПЗ

1 - 7

"Іле ауданының сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі



Государственное учреждение "Отдел архитектуры и градостроительства Илийского района"

Іле ауданы, Қуат Шағын ауданы Қапал Батыр көшесі, № 2 үй

Илийский район, Микрорайон Куат улица Қапал Батыр, дом № 2

Бекітемін:
Утверждаю:
Бөлімнің басшысы
Руководитель отдела

Нұрқасымов Жанай Қажымұханович
(т.а.ә)(ф.и.о)

**Жобалауға арналған
сәулет-жоспарлау тапсырмасы (СЖТ)
Архитектурно-планировочное задание
на проектирование (АПЗ)**

Нөмірі: KZ57VUA01191086 Берілген күні: 30.07.2024 ж.

Номер: KZ57VUA01191086 Дата выдачи: 30.07.2024 г.

Объектің атауы: Жетіген станциясындағы «ТЛС Жетіген» ЖШС кірме теміржол жолдарын кеңейту;

Наименование объекта: Расширение подъездных железнодорожных путей ТОО «ТЛЦ Жетыген» на станции Жетыген ;

Тапсырыс беруші (құрылыс салушы, инвестор): "Жетіген ТЛО" ЖШС;

Заказчик (застройщик, инвестор): ТОО"ТЛЦ Жетыген"

Қала (елді мекен): Алматы облысы/Алматинская область

Город (населенный пункт): Алматы облысы/Алматинская область.



2 - 7

Сәулет-жоспарлау тапсырмасын (СЖТ) әзірлеу үшін негіздеме		Қала (аудан) әкімдігінің қаулысы немесе құқық белгілейтін құжат № Договор купли-продажи от 31.01.2022 года 31.01.2022 (күні, айы, жылы)
Основание для разработки архитектурно-планировочного задания (АПЗ)		Постановление акимата города (района) или правоустанавливающий документ № Договор купли-продажи от 31.01.2022 года от 31.01.2022 (число, месяц, год)
1. Участкениң сипаттамасы		
Характеристика участка		
1.1	Учаскениң орналасқан жері	/
	Местонахождение участка	Алматинская область, г. Алатау, Трасса Автотрасса Алматы - Жетыген 41 километр, строение 204А
1.2	Салынған құрылыстың болуы (учаскеде бар құрылымдар мен ғимараттар, оның ішінде коммуникациялар, инженерлік құрылғылар, абаттандыру элементтері және басқалар)	/
	Наличие застройки (строения и сооружения, существующие на участке, в том числе коммуникации, инженерные сооружения, элементы благоустройства и другие)	Строений нет.
1.3	Геодезиялық зерделенуі (түсірілімдердің болуы, олардың масштабтары)	/
	Геодезическая изученность (наличие съемок, их масштабы)	Предусмотреть в проекте.
1.4	Инженерлік-геологиялық зерделенуі (инженерлік-геологиялық, гидрогеологиялық, топырақ-ботаникалық және басқа іздестірулердің қолда бар материалдары)	/
	Инженерно-геологическая изученность (имеющиеся материалы инженерно-геологических, гидрогеологических, почвенно-ботанических и других изысканий)	По фондовым материалам (топографическая съемка, масштаб, наличие корректировок)
2. Жобаланатын объектінің сипаттамасы		
Характеристика проектируемого объекта		
2.1	Объектінің функционалдық мәні	/
	Функциональное значение объекта	Расширение подъездных железнодорожных путей ТОО «ТЦ Жетыген»
2.2	Қабаттылығы	/
	Этажность	По регламенту.
2.3	Жоспарлау жүйесі	Объектінің функционалдық мәнін ескере отырып, жоба бойынша
	Планировочная система	По проекту с учетом функционального назначения

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған. Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.



3 - 7

		объекта
2.4	Конструктивті схема	Жоба бойынша
	Конструктивная схема	По проекту
2.5	Инженерлік қамтамасыз ету	/
	Инженерное обеспечение	Централизованное. Предусмотреть коридоры инженерных и внутриплощадочных сетей в пределах отводимого участка
2.6	Энергия тиімділік сыныбы	/
	Класс энергоэффективности	Указать в проекте.
3. Қала құрылысы талаптары		
Градостроительные требования		
3.1	Көлемдік-кеңістіктік шешім	Участке бойынша іргелес объектілермен байланыстыру
	Объемно-пространственное решение	Увязать со смежными по участку объектами
3.2	Бас жоспар жобасы:	Жанасатын көшелердің тік жоспарлау белгілерінің егжей-тегжейлі жоспарлау жобасына, Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының талаптарына сәйкес
	Проект генерального плана:	В соответствии ПДП, вертикальных планировочных отметок прилегающих улиц, требованиям строительных нормативных документов Республики Казахстан
	тік жоспарлау	Іргелес аумақтардың жоғары белгілерімен байланыстыру
	вертикальная планировка	Увязать с высотными отметками прилегающей территории
	абаттандыру және көгалдандыру	/
	благоустройство и озеленение	В генплане указать нормативное описание
	автомобильдер тұрағы	/
	парковка автомобилей	На своем земельном участке
	топырақтың құнарлы қабатын пайдалану	/
	использование плодородного слоя почвы	На усмотрение собственника
	шағын сәулет нысандары	/
	малые архитектурные формы	/
	жарықтандыру	/
освещение	Указать в проекте	
4. Сәулет талаптары		
Архитектурные требования		
4.1	Сәулеттік келбетінің стилистикасы	Объектінің функционалдық ерекшеліктеріне сәйкес

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электрондық құжат және электрондық сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған. Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.



4 - 7

	Стилистика архитектурного образа	сәулеттік келбетін қалыптастыру Сформировать архитектурный образ в соответствии с функциональными особенностями объекта
4.2	Қоршап тұрған құрылыс салумен өзара үйлесімдік сипаты	Объектінің орналасқан жеріне және қала құрылысы мәніне сәйкес
	Характер сочетания с окружающей застройкой	В соответствии с местоположением объекта и градостроительным значением
4.3	Түсіне қатысты шешім	Келісілген эскиздік жобаға сәйкес
	Цветовое решение	Согласно согласованному эскизному проекту
4.4	Жарнамалық-ақпараттық шешім, оның ішінде:	«Қазақстан Республикасындағы тіл туралы» Қазақстан Республикасының 1997 жылғы 11 ші лдедегі Заңының 21-бабына сәйкес жарнамалық-ақпараттық қондырғыларды көздеу
	Рекламно-информационное решение, в том числе:	Предусмотреть рекламно-информационные установки согласно статье 21 Закона Республики Казахстан от 11 июля 1997 года «О языках в Республике Казахстан»
	түнгі жарықпен безендіру	/
	ночное световое оформление	Указать в проекте
4.5	Кіреберіс тораптар	Кіреберіс тораптарға назар аударуды ұсыну
	Входные узлы	Предложить акцентирование входных узлов
4.6	Халықтың мүмкіндігі шектеулі топтарының өмір сүруі үшін жағдай жасау	Іс-шараларды Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының нұсқаулары мен талаптарына сәйкес көздеу; мүгедектердің ғимаратқа қолжетімділігін көздеу, пандустар, арнайы кірме жолдар мен мүгедектер арбаларының өту жолдарын көздеу
	Создание условий для жизнедеятельности маломобильных групп населения	Предусмотреть мероприятия в соответствии с указаниями и требованиями строительных нормативных документов Республики Казахстан; предусмотреть доступ инвалидов к зданию, предусмотреть пандусы, специальные подъездные пути и устройства для проезда инвалидов на колясках
4.7	Дыбыс-шу көрсеткіштері бойынша шарттарды сақтау	Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының талаптарына сәйкес
	Соблюдение условий по звукошумовым показателям	Согласно требованиям строительных нормативных документов Республики Казахстан
5. Сыртқы әрлеуге қойылатын талаптар		
Требования к наружной отделке		
5.1	Цоколь	/
	Цоколь	Указать в проекте
5.2	Қасбет	/
	Фасад	Указать в проекте
	Қоршау конструкциялары	/

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электрондық құжат және электрондық сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған. Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексерсе аласыз. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.



5 - 7

	Ограждающие конструкции	Указать в проекте
6. Инженерлік желілерге қойылатын талаптар		
Требования к инженерным сетям		
6.1	Жылуден жабдықтау	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Техникалық шарттар қарастырылмаған. Технические условия не предусмотрены., -)
	Теплоснабжение	Согласно техническим условиям (ТУ № Техникалық шарттар қарастырылмаған. Технические условия не предусмотрены. от -)
6.2	Сумен жабдықтау	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Техникалық шарттарға сәйкес Согласно техническим условиям , -)
	Водоснабжение	Согласно техническим условиям (ТУ № Техникалық шарттарға сәйкес Согласно техническим условиям от -)
6.3	Кәріз	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Техникалық шарттарға сәйкес Согласно техническим условиям, -)
	Канализация	Согласно техническим условиям (ТУ № Техникалық шарттарға сәйкес Согласно техническим условиям от -)
6.4	Электрмен жабдықтау	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Техникалық шарттарға сәйкес Согласно техническим условиям, -)
	Электроснабжение	Согласно техническим условиям (ТУ № Техникалық шарттарға сәйкес Согласно техническим условиям от -)
6.5	Газбен жабдықтау	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Техникалық шарттар қарастырылмаған. Технические условия не предусмотрены., -)
	Газоснабжение	Согласно техническим условиям (ТУ № Техникалық шарттар қарастырылмаған. Технические условия не предусмотрены. от -)
6.6	Телекоммуникациялар және телерадиохабар	Техникалық шарттарға (ТШ № Техникалық шарттар қарастырылмаған. Технические условия не предусмотрены.,) және нормативтік құжаттарға сәйкес
	Телекоммуникации и телерадиовещания	Согласно техническим условиям (№ Техникалық шарттар қарастырылмаған. Технические условия не предусмотрены. от) и требований нормативным документам
6.7	Дренаж (қажет болған жағдайда) және нөсерлік кәріз	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Техникалық шарттар қарастырылмаған. Технические условия не предусмотрены., -)
	Дренаж (при необходимости) и ливневая канализация	Согласно техническим условиям (ТУ № Техникалық шарттар қарастырылмаған. Технические условия не предусмотрены. от -)
6.8	Стационарлы сугару жүйелері	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Техникалық шарттар қарастырылмаған. Технические условия не предусмотрены., -)
	Стационарные поливочные системы	Согласно техническим условиям (ТУ № Техникалық шарттар қарастырылмаған. Технические условия не

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған. Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.



6 - 7

		предусмотрены. от -)
7. Құрылыс салушыға жүктелетін міндеттемелер		
Обязательства, возлагаемые на застройщика		
7.1	Инженерлік іздестірулер бойынша	Жер учаскесін игеруге инженерлік-геологиялық зерттеуді өткізгеннен, геодезиялық орналастырылғаннан және оның шекарасы нақты (жергілікті жерге) бекітілгеннен кейін кірісу
	По инженерным изысканиям	Приступать к освоению земельного участка разрешается после проведения инженерно-геологического исследования, геодезического выноса и закрепления его границ в натуре (на местности)
7.2	Қолданыстағы құрылыстар мен ғимараттарды бұзу (көшіру) бойынша	/
	По сносу (переносу) существующих строений и сооружений	В случае необходимости краткое описание
7.3	Жер асты және жер үсті коммуникацияларын ауыстыру бойынша	Ауыстыру (орналастыру) туралы техникалық шарттарға сәйкес не желілер мен құрылыстарды қорғау жөніндегі іс-шараларды жүргізу
	По переносу существующих подземных и надземных инженерных коммуникаций	Согласно техническим условиям на перенос (вынос) либо на проведения мероприятия по защите сетей и сооружений
7.4	Жасыл көшеттерді сақтау және/немесе отырғызу бойынша	/
	По сохранению и/или пересадке зеленых насаждений	Указать в проекте
7.5	Учаскенің уақытша қоршау құрылысы бойынша	/
	По строительству временного ограждения участка	Указать в проекте
8	Қосымша талаптар	1. Ғимараттағы ауа баптау жүйесін жобалау кезінде (жобада орталықтандырылған суық сумен жабдықтау және ауа баптау көзделмеген жағдайда) ғимарат қасбеттерінің сәулеттік шешіміне сәйкес жергілікті жүйелердің сыртқы элементтерін орналастыруды көздеу қажет. Жобаланатын ғимараттың қасбеттерінде жергілікті ауа баптау жүйелерінің сыртқы элементтерін орналастыруға арналған жерлерді (бөліктер, маңдайшалар, балкондар және т.б.) көздеу қажет. 2. Ресурс үнемдеу және қазіргі заманғы энергия үнемдеу технологиялары бойынша материалдарды қолдану.
	Дополнительные требования	1. При проектировании системы кондиционирования в здании (в том случае, когда проектом не предусмотрено централизованное холодоснабжение и кондиционирование) необходимо предусмотреть размещение наружных элементов локальных систем в соответствии с архитектурным решением фасадов здания. На фасадах проектируемого здания предусмотреть места (ниши, выступы, балконы и т.д.) для размещения наружных элементов локальных систем кондиционирования. 2. Применить материалы по ресурсосбережению и

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған. Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.



7 - 7

		современных энергосберегающих технологий.
9	Жалпы талаптар	1. Жобаны (жұмыс жобасын) әзірлеу кезінде Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы қолданыстағы заңнамасының нормаларын басшылыққа алуы қажет. 2. Қаланың (ауданның) бас сәулетшісімен келісу: - эскиздік жоба (жаңа құрылыс кезінде). 3. Құрылыс жобасына сараптама жүргізу (Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы қолданыстағы заңнамамен белгілінген жағдайда). 4. Құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғандығы туралы хабарлама беру. 5. Салынған объектіні қабылдау және пайдалануға беру. (қабылдау түрі).
	Общие требования	1. При разработке проекта (рабочего проекта) необходимо руководствоваться нормами действующего законодательства Республики Казахстан в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. 2. Согласовать с главным архитектором города (района): - Эскизный проект (при новом строительстве). 3. Провести экспертизу проекта строительства (в случаях, установленных законодательством Республики Казахстан в сфере архитектурной и строительной деятельности). 4. Подать уведомление о начале строительно-монтажных работ. 5. Приемка и ввод в эксплуатацию построенного объекта (тип приемки).

Ескертпелер:

Примечания:

1. Жер учаскесін таңдау актісі негізінде СЖТ берілсе, СЖТ жер учаскесіне тиісті құқық туындаған кезден бастап күшіне енеді.

СЖТ және ТШ жобалау (жобалау-сметалық) құжаттаманың құрамында бекітілген құрылыстың бүкіл нормативтік ұзақтығының мерзімі шегінде қолданылады.

В случае предоставления АПЗ на основании акта выбора земельного участка, АПЗ вступает в силу с момента возникновения соответствующего права на земельный участок.

АПЗ и ТУ действуют в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденного в составе проектной (проектно-сметной) документации.

2. СЖТ шарттарын қайта қарауды талап ететін жағдайлар туындаған кезде, оған өзгерістерді тапсырыс берушінің келісімі бойынша енгізілуі мүмкін.

В случае возникновения обстоятельств, требующих пересмотра условий АПЗ, изменения в него вносятся по согласованию с заказчиком.

3. СЖТ-да жазылған талаптар мен шарттар меншік нысанына және қаржыландыру көздеріне қарамастан инвестициялық процестің барлық қатысушылары үшін міндетті.

Требования и условия, изложенные в АПЗ, обязательны для всех участников инвестиционного процесса независимо от форм собственности и источников финансирования.

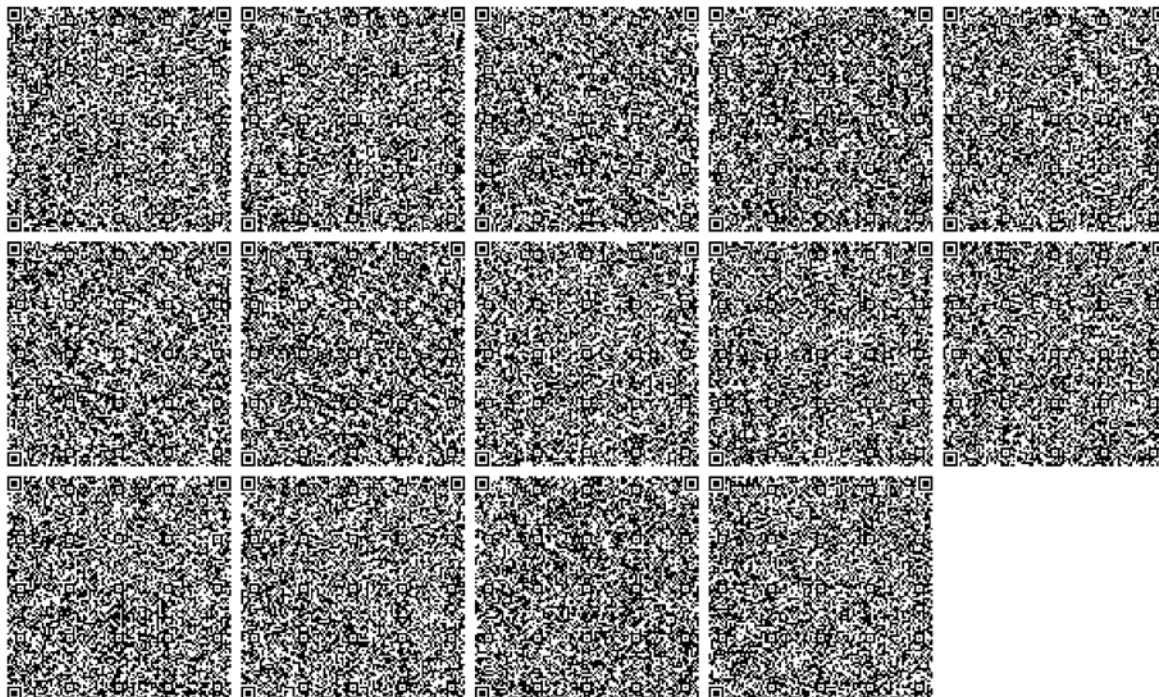
4. Тапсырыс берушінің СЖТ-да қамтылған талаптармен келіспеуі сот тәртібімен шағымдалуы мүмкін.

Несогласие заказчика с требованиями, содержащимися в АПЗ, обжалуется в судебном порядке.

Руководитель отдела

Нуркасымов Жанай Кажымуханович





Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған. Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз. Дәлелді документ сәгласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.



ПРИЛОЖЕНИЕ 3. АКТ НА ЗЕМЛЮ

Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспар аты №-ы тақырыбы	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастры нөмірлері Кадастры нөмірі бөтен жер учаскелерінің учасқын в границах плана	Аяны, гектар Площадь, гектар
	ЖОК НЕТ	

Осы акт "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорация КеАК Алматы облысы бойынша филиалы "Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Талдықорған қалалық бөлімімен жасалды. Настоящий акт издан Талдықорғанским городским отделом земельного кадастра и недвижимости-филиалом НАО "Государственная Корпорация" Правительство Республики Казахстан" по Алматинской области

Мөр берілді: В.Т. Ерменов

Место печати: 20 08 ж/г ' 15 01
Мен заңды беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылған Кітапта № 1006 болып жазылды

Қосымша: жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын жер учаскелерінің тізімсіз (олар болған жағдайда) жоқ

Запись о выдании настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 1006

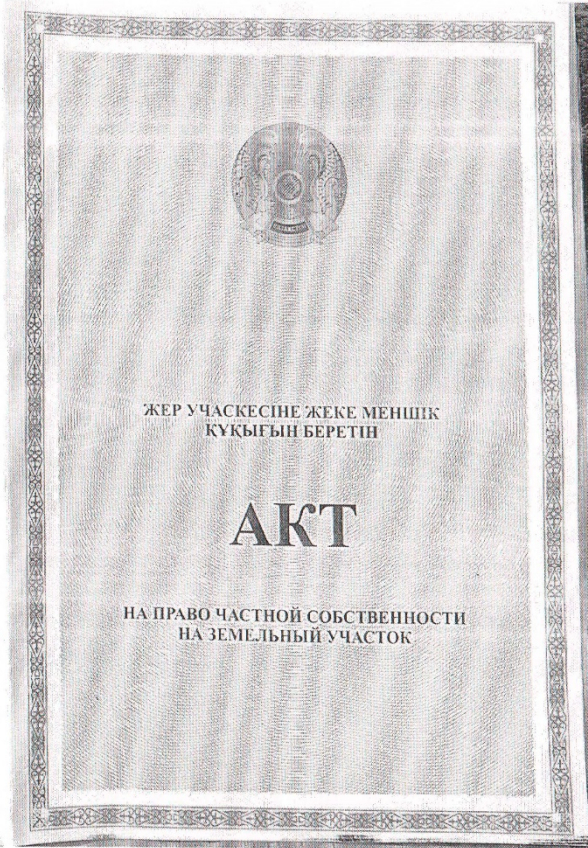
Приложение: перечень земельных участков с особым режимом использования в границах земельного участка (в случае их наличия) нет

Ескерту:

*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру мақсатында дайындалған сәтте күйінде

Примечание:

*Описание смежных действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок



БЦН 160840017996

№ 1372126

Жер учаскесінің кадастры нөмірі: 03-268-047-001
Жер учаскесіне жеке меншік құқығы
Жер учаскесінің аяны: 6.0000 га
Жердің саны: Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері
Жер учаскесі нысаналы тағайындалу:
бетон зауытының I кезеңдегі құрылысына қызмет көрсету
Жер учаскесі пайдаланудағы шектесулер мен ауырталықтар: жоқ
Жер учаскесінің болінуі: болінеді

Кадастровый номер земельного участка: 03-268-047-001
Право частной собственности на земельный участок
Площадь земельного участка: 6,0000 га
Категория земель: Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
Целевое назначение земельного участка: обслуживание I-го этапа строительства бетонного завода
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: нет
Действительность земельного участка: действительна

№ 1372126

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
ПЛАН земельного участка

Учаскесінің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде): Талдықорған қаласы, Шығыс өндірістік аймақта, 69
Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка: город Талдықорған, Восточная промышленная зона, 69

МАСШТАБ 1: 5000

ПРИЛОЖЕНИЕ 4. ЛИЦЕНЗИИ.

Страница 1 из 2



ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии **ГСП № 009500**
Серия лицензии
Дата выдачи лицензии **07.08.2002**

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности
(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)

- II категория

- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения, в том числе:
 - Для транспортной инфраструктуры (предназначенной для непосредственного обслуживания населения) и коммунального хозяйства (кроме зданий и сооружений для обслуживания транспортных средств, а также иного производственно-хозяйственного назначения)
 - Для дошкольного образования, общего и специального образования, интернатов, заведений по подготовке кадров, научно-исследовательских, культурно-просветительских и зрелищных учреждений, предприятий торговли (включая аптеки), здравоохранения (лечения и профилактики заболеваний, реабилитации и санаторного лечения), общественного питания и бытового обслуживания, физкультурно-оздоровительных и спортивных занятий, отдыха и туризма, а также иных многофункциональных зданий и комплексов с помещениями различного общественного назначения
- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов инфраструктуры транспорта, связи и коммуникаций, в том числе по обслуживанию:
 - Местных линий связи, радио-, телекоммуникаций
 - Внутригородского и внешнего транспорта, включая автомобильный, электрический, железнодорожный и иной рельсовый, воздушный, водный виды транспорта
- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов транспортного строительства), включающее:
 - Мосты и мостовые переходы, в том числе транспортные эстакады и многоуровневые развязки

Лицензиат Товарищество с ограниченной ответственностью "GeoTrack"
Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район, улица Масанчи, дом № 76., БИН: 020740006057
(полное наименование, местонахождение, реквизиты БИН юридического лица / полностью фамилия, имя, отчество, реквизиты ИИН физического лица)

Лицензиар Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
(полное наименование лицензиара)

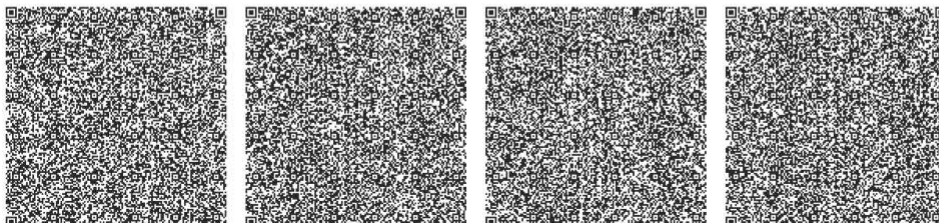
Руководитель (уполномоченное лицо) **НОКИН СЕРИК КЕНЕСОВИЧ**
фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) лицензиара

Дата выдачи приложения к лицензии 21.01.2013

Номер приложения к лицензии

Срок действия лицензии

Место выдачи г.Астана





**ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ЛИЦЕНЗИИ**

Номер лицензии **ГСЛ № 009500**
Серия лицензии
Дата выдачи лицензии **07.08.2002**

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности
(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)

- II категория

- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов транспортного строительства), включающее:

- Автомобильные дороги всех категорий
- Пути сообщения железнодорожного транспорта
- Градостроительное проектирование (с правом проектирования для градостроительной реабилитации районов исторической застройки, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры) и планирование, в том числе разработка:
 - Схем развития транспортной инфраструктуры населенных пунктов (улично-дорожной сети и объектов внутригородского и внешнего транспорта, располагаемых в пределах границ населенных пунктов) и межселенных территорий (объектов и коммуникаций внешнего транспорта, располагаемых вне улично-дорожной сети населенных пунктов)
- Архитектурное проектирование для зданий и сооружений первого или второго и третьего уровней ответственности (с правом проектирования для архитектурно-реставрационных работ, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры), в том числе:
 - Генеральных планов объектов, инженерной подготовки территории, благоустройства и организации рельефа
- Проектирование инженерных систем и сетей, в том числе:
 - Систем внутреннего и наружного электроосвещения, электроснабжения до 0,4 кВ и до 10 кВ

Лицензиат Товарищество с ограниченной ответственностью "GeoTrack"
Республика Казахстан, г. Алматы, Алмалинский район, улица Масанчи, дом № 76., БИН: 020740006057
(полное наименование, местонахождение, реквизиты БИН юридического лица / полностью фамилия, имя, отчество, реквизиты ИИН физического лица)

Лицензиар Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
(полное наименование лицензиара)

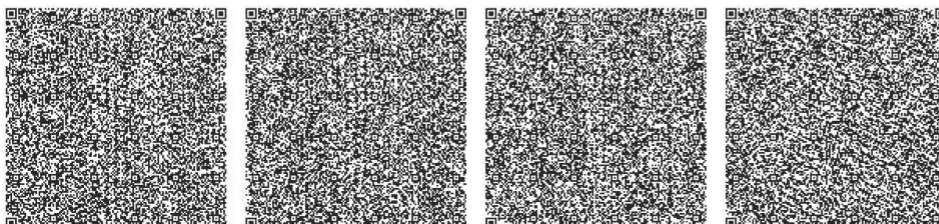
Руководитель (уполномоченное лицо) **НОКИН СЕРИК КЕНЕСОВИЧ**
фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) лицензиара

Дата выдачи приложения к лицензии 21.01.2013

Номер приложения к лицензии

Срок действия лицензии

Место выдачи г. Астана



Берілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

1 - 1



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ

07.08.2002 года

ГСЛ № 009500

Выдана

Товарищество с ограниченной ответственностью "GeoTrack"

Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район, улица Масанчи, дом № 76., БИН: 020740006057

(полное наименование, местонахождение, реквизиты БИН юридического лица / полностью фамилия, имя, отчество, реквизиты ИИН физического лица)

на занятие

Изыскательская деятельность

(наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)

Особые условия
действия лицензии

(в соответствии со статьей 9-1 Закона Республики Казахстан «О лицензировании»)

Лицензиар

Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства

(полное наименование лицензиара)

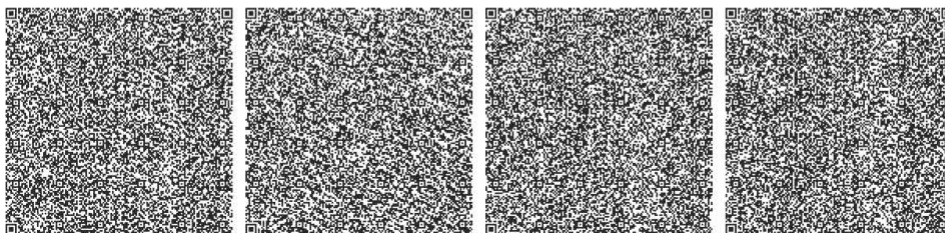
Руководитель
(уполномоченное лицо)

НОКИН СЕРИК КЕНЕСОВИЧ

(фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) лицензиара)

Место выдачи

г.Астана



Берілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии ГСП № 009500
Серия лицензии
Дата выдачи лицензии 07.08.2002

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)

- Инженерно-геодезические работы, в том числе:

- Топографические работы для проектирования и строительства (съёмки в масштабах от 1:10000 до 1:200, а также съёмки подземных коммуникаций и сооружений, трассирование и съёмка наземных линейных сооружений и их элементов)
- Создание плано-высотных съёмочных сетей

Лицензиат Товарищество с ограниченной ответственностью "GeoTrack"

Республика Казахстан, г. Алматы, Алмалинский район, улица Масанчи, дом № 76., БИН:
020740006057

(полное наименование, местонахождение, реквизиты БИН юридического лица / полностью фамилия, имя, отчество, реквизиты ИИН физического лица)

Лицензиар Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства

(полное наименование лицензиара)

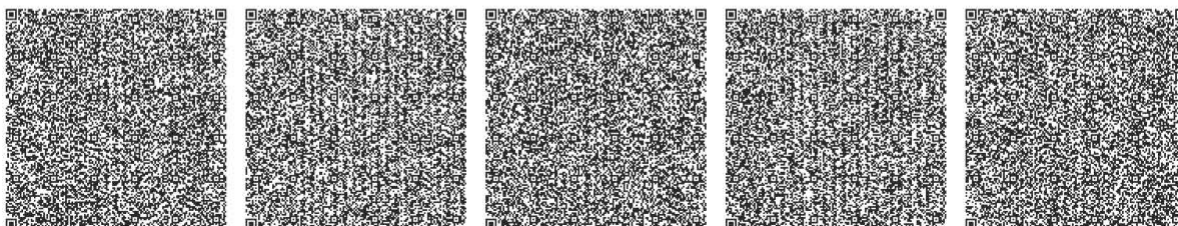
Руководитель (уполномоченное лицо) **НОКИН СЕРИК КЕНЕСОВИЧ**
фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) лицензиара

Дата выдачи приложения к лицензии 21.01.2013

Номер приложения к лицензии

Срок действия лицензии

Место выдачи г. Астана



Берілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.