

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **ПРОЕКТ**

**для ТОО «Ясли-сад «Орал Байтерек» расположенного по адресу:  
Туркестанская область, Жетысайский район, Макталинский сельский округ,  
село Дархан, ул. Енбекши, №10.**

**Шымкент 2025 г.**

# 1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ИНИЦИАТОРЕ НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

## 1.1 Реквизиты

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	ПАРАМЕТРЫ и РЕКВИЗИТЫ
1.	Наименование предприятия	ТОО «Ясли-сад «Орал Байтерек».
2.		РК. Туркестанская область, Жетысайский район, Макталинский сельский округ, село Дархан, ул. Енбекши, № 10.
3.	Руководитель предприятия	Капбарова Алия Айбековна
4.	Тел.: e-mail:	87787091179 <a href="mailto:bb_oral@mail.ru">bb_oral@mail.ru</a>
5.	Реквизиты	БИН 121140014042

## 1.2 Вид деятельности

ОКЭД – 85100 предназначен для детских садов, яслей, центров развития детей раннего возраста, подготовительных классов. Намечаемая деятельность не входит в приложение 1 к Экологическому кодексу РК.

Намечаемая деятельность не связана со строительством.

## 1.3 Классификация деятельности в соответствии с Экологическим кодексом РК

Согласно пп. 3 п. 4 ст. 12 приложения 2 ЭК от 02.01.2021 года, МЭГПР РК от 13 июля 2021 года № 246 «Об утверждении Инструкции по определению категории объекта, вызывающего негативное воздействие на окружающую среду», данный объект относится к III категории.

## СВЕДЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

### 1.4 Месторасположение и краткая характеристика объекта

Объект расположено: Туркестанская область, Жетысайский район, Макталинский сельский округ, село Дархан, ул. Енбекши, № 10.

Территория граничит:

с южной стороны проходит улица Енбекши, с восточной стороны граничит сельской улицей безназвания, с южной стороны на расстоянии более 10 м граничат жилыми домами и западной стороны на расстоянии более 20 м граничат жилым домом.

Здание одноэтажное. График работы 250 дней в году, 8 часов в день.  
Количество детей – 120 мест. Количество персонала составляет – 22 человека.  
**Ситуационная карта схема объекта**



### **1.5 Инженерное обеспечение**

Водоснабжение предусмотрено для обеспечения хозяйственно-питьевых нужд.  
Водоснабжение на площадке от существующих сетей.

Канализационная сеть на площадке осуществляется на бетонированный выгреб объемом 20м<sup>3</sup>.

Отрицательное влияние на водную среду отсутствует.

Объект не входит в водоохранную зону.

Негативное влияние на поверхностные воды отсутствует. Сброс сточных вод в поверхностные воды производиться не будет.

Электроснабжение от существующих сетей.

Теплоснабжение здания предусмотрено от котельной самодельный, работающий на твердом топливе. (3 рабочий)

### **1.6 Режим работы и штатная численность сотрудников**

Планируемый режим работы садика: 1 смена 8 часов, 5 дней в неделю, 250 дней в год. Количество детей – 120. Количество персоналов – 22 человек.

### **1.7 Описание места осуществления деятельности**

**Объект расположено:** Туркестанская область, Жетысайский район, Макталинский сельский округ, село Дархан, ул. Енбекши, № 10.

**Территория граничит:**

- с южной стороны проходит улица Енбекши, с восточной стороны граничит сельской улицей безназвания, с южной стороны на расстоянии более 10 м граничат жилыми домами и западной стороны на расстоянии более 20 м граничат жилым домом.

Зоны отдыха, особо охраняемые природные территории, территории музеев, памятников архитектуры, санаториев, домов отдыха в районе предприятия отсутствуют.

Водные объекты в районе участка отсутствуют.

Ситуационная карта-схема района размещения предприятия представлена на рисунке 1.1.

На территории предприятия расположены существующие производственные здания и сооружения. Какое-либо дополнительное строительство на участке не предусматривается.

Разработан раздел «охрана окружающей среды» без рабочего проекта, так как рабочий проект на строительство отсутствует.

Раздел «охрана окружающей среды» была разработана на основании ниже следующих документов:

Имеется Гос Акт земли; кадастровый номер 19-296-012-024 №303009105  
Площадь земельного участка: 0,0590 га. Целевое назначения земельного участка: для строительства детского сада, Делимость земельного участка: делимый.

## **Дополнительные материалы**

