

ТАБИГИ
ЖӘНЕ ТАБИҒАТТЫ
ҚОРҒАУ БАСҚАРМАСЫ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ОРМАН ШАРУАШЫЛЫҒЫ
НАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ

Государственного учреждения
«УПРАВЛЕНИЕ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И
РЕГУЛИРОВАНИЯ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
ОБЛАСТИ ЖЕТИСУ»

КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «ЖАРКЕНТСКОЕ ЛЕСНОЕ
ХОЗЯЙСТВО»

Жаркент қаласы Беділова көмесі № 47 «А»

Телефоны: 8 (728-31) 5-14-65, 5-19-30
Факс: 8 (728-31) 5-14-69

КҰ. 05. 0025 № 581

г. Жаркент ул. Беділова № 47 «А»

Телефоны: 8 728-31) 5-14-69, 5-19-90
Факс: 8 (728-31) 5-14-69

Руководителю ГУ
«Управление природных
ресурсов и регулирования
природопользования
области Жетісу»
Мырзабек Е.С.

КГУ «Жаркентское лесное хозяйство» согласовывает перевод из категории земель лесного фонда Панфиловского района в земли других категорий для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства под строительство жилого фонда для жителей урочище Инкубатор, Панфиловского района, области Жетісу и направляет Вам Акт о выборе земельного участка, экспликацию, выкопировку из лесной карты и расчеты возмещения потерь лесохозяйственного и сельскохозяйственного производства по КГУ «Жаркентское лесное хозяйство».

Приложение:

- Расчет возмещения потерь лесохозяйственного и сельскохозяйственного производства – 3 листа.
- Экспликация – 1 лист.
- Акт о выборе земельного участка – 3 листа.
- Выкопировка из лесной карты – 1 лист.

Директор КГУ
«Жаркентское лесное хозяйство»

Исполнитель: Чежимбаев Б.
Телефон: 8 (72831) 5-14-69

Нурахметов Т.Д.

Акт о выборе земельного участка лесного фонда

Республика Казахстан, область Жетісу, Панфиловский район

26 мая 2025 года .

Представитель государственного лесовладельца в лице :

Директора коммунального государственного учреждения

«Жаркентское лесное хозяйство» Нурахметова Турысбека

Даулеткелдиевича действующего на основании положения (устава) с одной стороны, и представитель государственного органа, физического или юридического лица (далее – заявитель) **Заместитель акима**

Панфиловского района области Жетісу Керімбеков Төлеухан

Нурдаулетович действующего на основании положения (устава) с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем :

Согласно поступившей заявки от **Акимата Панфиловского района области Жетісу** произведено обследование в натуре указанного участка .

При обследовании оказалось:

1. Участок расположен **в Илийском лесничестве квартал 48, выдела 41(часть), 42(часть), КГУ «Жаркентское лесное хозяйство».**

2. В обследованном участке числится площадь **1,32** гектар, в том числе:

лесной, покрытой лесом **0** гектар,
лесной, не покрытой лесом **0** гектар,
в т о м числе лесные культуры **0** гектар,
пастбищ **0** гектар, дорог **0** гектар,
Усадьба **1,32** гектар

3. Покрытая лесом площадь состоит из:

Урочище	Номер квартала	Выдел	Площадь участка	Состав	Класс возраста	Полнота	Запас древесины	
							деловой	дровяной
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого				-	-	-	-	-

4. Обследованный участок расположен в границах полосы реки – **нет**, выделение его из лесного фонда не создает чересполосицы.

5. Категория лесного фонда: **Зеленые зоны населенных пунктов и лечебно-оздоровительных учреждений;**

6. Лесохозяйственные особенности участка – **нет**,

7. Участок пригоден (не пригоден) для заявочных целей, имеет нижеследующую почвенно - геологическую характеристику – **Участок пригоден для заявочных целей и имеет положительную почвенно-геологическую характеристику.**

8. Наличие и месторасположение земельных участков, ранее переведенных из земель лесного фонда в земли других категорий для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства: - **нет.**

использования, планируемых к передаче земельных участков:
возможность использования земель в соответствии с ранее
установленным целевыми назначением.

Плотность административного района – 7,9 %.

Условия передачи испрашиваемой площади:

а) срок передачи – постоянный.

б) размер допускаемой расчистки и раскорчевки – 0 га.

в) обязательство получателя участка: Соблюдение лесного, земельного и природоохранного законодательства РК.

12. При составлении акта сделаны следующие замечания и предложения, в том числе о возможности или невозможности передачи испрашиваемого участка, отсутствия других вариантов:

- На основании статьи 234 Экологического Кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года №400-VI ЗРК не используемые для нужд лесного хозяйства угодья на землях Лесного фонда могут быть переведены в другую категорию земель в соответствии с лесным законодательством Республики Казахстан.

- обеспечить противопожарные и санитарные устройства участков, принимать необходимые меры по тушению лесных пожаров;

- обеспечить использование земельного участка в соответствии с целевым назначением;

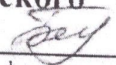
- вести работы способами предотвращающими возникновение эрозии почв;

- вести работы приемлемыми способами и методами с соблюдением экологических норм и правил;

При выполнении вышеуказанных пунктов, передача испрашиваемых участков возможна.

Подписи:

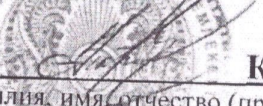
Представитель лесовладельца:

Лесничий Илийского
лесничества 

Чежимбаев Болат Сламбаевич
(должность, подпись, фамилия, имя, отчество (при его наличии))

Заявитель:

Акимат Панфиловского района
Области Жетісу

Заместитель акима 

Керімбеков Төлеухан Нұрдаулетович
(должность, подпись, фамилия, имя, отчество (при его наличии))

Руководитель организации лесного хозяйства
КГУ «Жаркентское лесное хозяйство»

Директор 

Нурахметов Турысбек Даулеткелдиевич
(подпись, фамилия, имя, отчество (при его наличии))



Расчет

возмещения потерь для категории земель государственного лесного фонда, вызванных переводом земель лесного фонда в категорию земель сельскохозяйственного назначения, изменением границ (черты) населенных пунктов в урочище Инкубатор в Илийском лесничестве КГУ «Жаркентское лесное хозяйство» площадью 1,32 гектар по «Нормативы возмещения потерь лесохозяйственного производства, вызванных изъятием лесных угодий для использования их в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства», утвержденные приказом исполняющего обязанности Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 25 февраля 2015 года № 18-02/132 и «нормативы возмещения потерь сельскохозяйственного производства, вызванных изъятием сельскохозяйственных угодий для использования их в целях, не связанных с ведением сельского хозяйства» утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 декабря 2014 года № 161

№	Наименование	Лесничество	Группы типов леса	Площадь, гектар	Размер за 1 га, тыс. тенге	Сумма, тыс. тенге
1	2	3	4	5	6	7
2	КГУ «Жаркентское лесное хозяйство»	Илийское	Пойменные леса, пустынной зоны, сухие производные осинники островных боров, в том числе по типам леса: В том числе по типам леса: -	1,32	81,1	107,052
				1,32		107,052

Сумма прописью: сто семь тысяч пятьдесят два тенге 00 тиын

Примечание: Расчет возмещения потерь лесохозяйственного производства, производился согласно приказа и.о. Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 25 февраля 2015 года № 18-02/132 «Об утверждении нормативов возмещения потерь лесохозяйственного производства, вызванных изъятием лесных угодий для использования их в целях, не связанных с ведением лесного и сельского хозяйства: Пойменные леса пустынной зоны, сухие производные осинники островных боров – 81,1 тысяч тенге за 1 га.

Директор КГУ «Жаркентское лесное хозяйство» Нурахметов Турысбек Даулеткелдиевич

Дата составления 26.05.2025 Место печати

Расчет составил Межелдибаев Б.С.
Тел. 8 (72831) 5-14-69

Приложение 2
к Правилам возмещения
потерь и убытков
лесохозяйственного производства
Форма

Расчет

возмещения потерь для категории земель государственного лесного фонда, вызванных переводом земель лесного фонда в категорию земель
связанных с изменением границ (черты) населенных пунктов в урочище Инкубатор в Илийском лесничестве КГУ «Жаркентское лесное хозяйство»
площадью 1,32 га гектаров

№	Наименование работ	Обоснование	Сумма в тенге/тысяч
1			0
	Всего		0

Примечание: На участках выделенных под строительство жилого фонда для жителей урочище Инкубатор, Панфиловского района, области Жетісу.

Директор КГУ «Жаркентское лесное хозяйство» Нурахметов Турысбек Даулеткелдиевич

Дата составления 26.05.2025 Место печати

Расчет составил Чежилибаев Б.С.
Телефон 8(72831)5-14-69

Расчет возмещения убытков лесохозяйственного производства по ставкам платы при наличии древесины, вызванных переводом земель лесного фонда в категорию земель связанных с изменением границ (черты) населенных пунктов в урочище Инкубатор в Илийском лесничестве КГУ «Жаркентское лесное хозяйство» площадью 1,32 га гектар в соответствии с пунктом 2 статьи 587 Кодекса Республики Казахстан от 25 декабря 2017 года «О налогах и других обязательных платежах в бюджет»

№	Наименование древесно- кустарниковых пород	Деловая древесина в зависимости от диаметра отрезков ствола в верхнем торце, без коры метр кубический / тенге						Дровяная древесина в коре метр кубический / тенге		Сумма(тенге)
		Крупная		Средняя		Мелкая		М³	Сумма(тенге)	
		М³	Сумма(тенге)	М³	Сумма(тенге)	М³	Сумма(тенге)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12
1										
	Всего									

Сумма прописью:

Примечание:

Директор КГУ «Жаркентское лесное хозяйство» Нурахметов Турысбек Даулеткелдиевич

Дата составления 26.05.2015 Место печати

Расчет составил Б.С. Чекимбаев
Тел: 8 (72831) 5-14-69

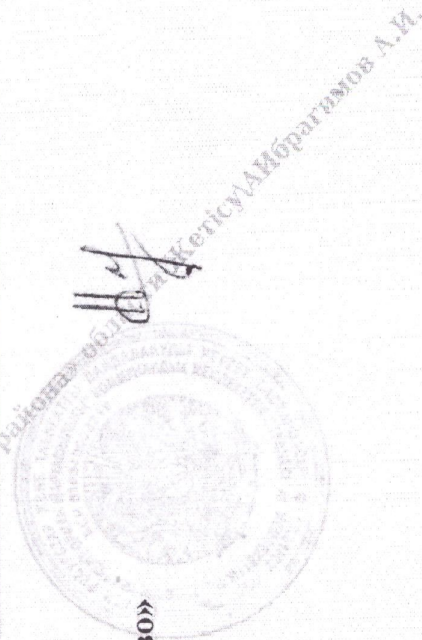
Экспликация

Наименование землепользователя	Общая площадь, га	в том числе:			
		покрытая лесом	Не покрытые лесные угодья	пастбище	прочие земли
1	2	3	4	5	6
Коммунальное государственное учреждение «Жаркентское лесное хозяйство» государственного учреждения «Управление природных ресурсов и регулирование природопользования области Жетісу»	1,32	0	0	0	1,32
Всего:	1,32	0	0	0	1,32

Директор КГУ «Жаркентское лесное хозяйство»

Нурахметов Т.Д.

Исполнитель: Б.С. Чажымбаев
Тел.: 8 (72831) 5-14-69





IV «Оцен земельных отношений Панфиловского района» области Жетісу/Айбрағымов А.И.

Схема расположения испрашиваемого участка - Илийское лесничество (изменением границ (черты) населенного пункта в урочище Инкубатор)

Масштаб 1:10 000

- Условные обозначения:
- 48 Номера кварталов
 - 41(ч), 42(ч) Номер выделов
 - 1,32 га Площадь
 - №41(ч) 0,16 га
 - №42(ч) 1,16 га
 - Запрашиваемый участок
 - Дорога
 - Границы выделов
 - Граница ГЛФ

