

Республика Казахстан
ТОО "ВАСТОК про"
ГСЛ № 19015517 от 23.07.2019г.

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

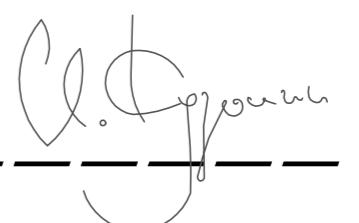
"Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом по адресу: г. Астана, район пересечения ул. А.Иманова и Тараз."

201-2025 pro-ГП

Альбом 1 "Генеральный план"

Заказчик
ТОО «Shanyraq Construction»

Проектировщик:
ТОО "ВАСТОК про"

Главный инженер проекта _____ Кузьмин И.С.


Астана 2025г.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов.

Обозначение	Наименование	Примечания
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочих чертежей генеральных планов предприятий жилищно-гражданских объектов.	
ГОСТ 21.204-93	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружения транспорта.	
СНиП РК 3.01-01Ас-2007	Планировка и застройка города Астаны	
СНиП РК 3.01-02Ас-20016	Нормы и правила проектирования комплексного благоустройства на территории города Астаны	
СП РК 3.01-101-2013	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов	
СН РК 3.01-01-2013	Здания жилые многоквартирные	
СН РК 3.02-01-2018	СП РК 3.02-101-2012*	
СН РК 3.06-01-2011	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп	
СП РК 3.06-101-2012	Приказ МВД РК от 23.06.2017 г. № 439	Об утверждении технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» (ТР № 439)
СП РК 3.01-105-2013	СП №237	Благоустройство территорий населенных пунктов
СН РК 3.01-05-2013	СП №187	Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов. Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления.
СП №29		Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям.
Приказ Мин.нац. экон. РК № 177		Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства.

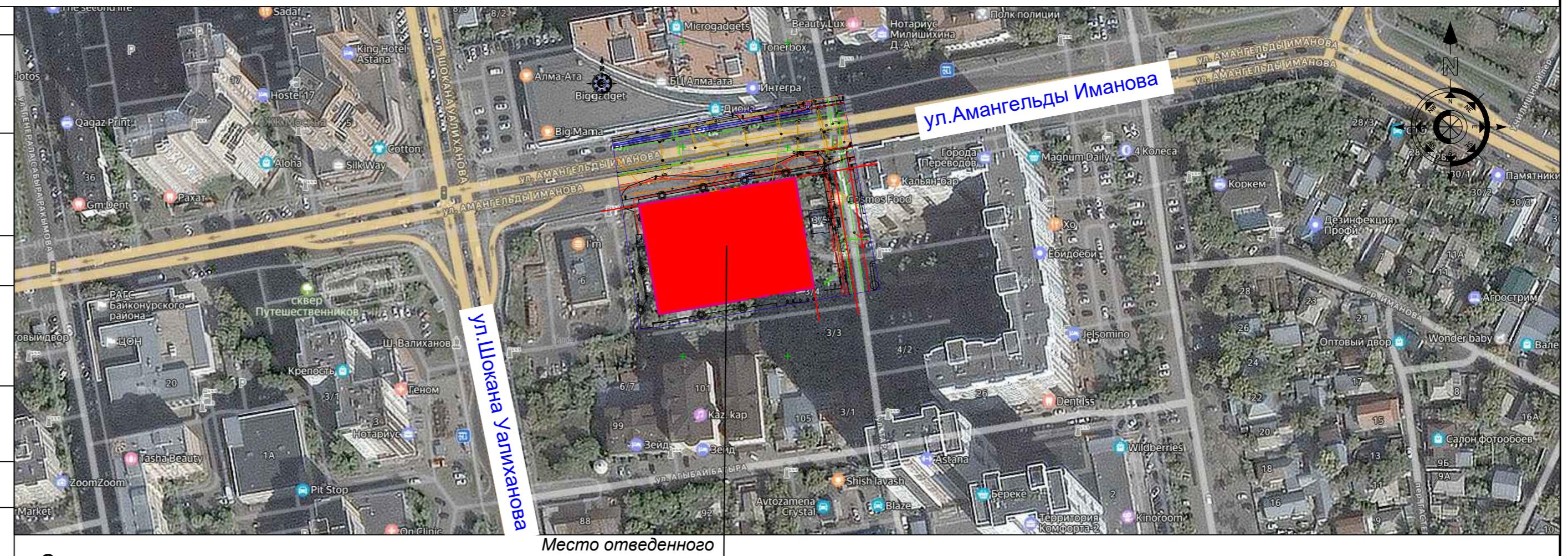
Согласовано:

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. № Группа ОВ Группа ВК Учредитель Группа АР Статистика

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан и обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей эксплуатации объекта при соблюдении мероприятий, предусмотренных чертежами.

Главный инженер проекта Кузьмин И.С.

Ситуационная схема.



Основные показатели по генеральному плану.

№	Наименование	Площадь в границах отведенного участка, м.кв. (%)
1	Площадь отведенного участка	0,3987(100%)
2	Площадь застройки жилых блоков, всего	1297,3(32,5%)
	В том числе:	
	Площадь застройки Секции 1	398,5
	Площадь застройки Секции 2	422,0
	Площадь застройки Секции 3	476,8
3	Площадь покрытий по грунту, всего	697,2(17,5%)
	В том числе:	
	Площадь асфальтобетонных покрытий	38,5
	Площадь покрытий тротуарной плиткой	658,7
4	Площадь озеленения по грунту, всего	312,7(7,9%)
	В том числе:	
	Площадь газонов	291,4
	Площадь покрытий газонной решеткой	21,3
5	Площадь подземного паркинга, всего	1679,8(42,1%)
	В том числе:	
	Площадь ТП на кровле паркинга	54,0
	Площадь асфальтобетонных покрытий по кровле паркинга	126,6
	Площадь покрытий тротуарной плиткой по кровле паркинга	291,5
	Площадь тарпановых покрытий по кровле паркинга	192,6
	Площадь отмосток по кровле паркинга	48,5
	Площадь озеленения по кровле паркинга (в т.ч. газонная решетка 470,2м² и газоны 444,6м²), всего	914,8(22,9%)
	Другие площади по кровле паркинга (выход из паркинга, подпорные стенки, вентиляционные шахты, пр.)	51,8

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта "ГП"

Лист	Наименование	Примечания
0/1	Общие данные	
1	Разбивочный план.	M 1:500
2	План организации рельефа.	M 1:500
3	План покрытий.	M 1:500
4	План озеленения.	M 1:500
5	План расстановки малых архитектурных форм.	M 1:500
6	План земляных масс.	M 1:500
7	Схема пожарных проездов.	M 1:500
8	Схема инсоляции площадок.	M 1:500

Примечания.

- Генплан разработан на основании следующих правоустанавливающих документов:
 - инженерно-геологические изыскания, выполненные ТОО «ГеоСтройЭксперт» в 2025 году, г.Астана.
 - топографическая основа M1:500, разработанная ТОО "ADV" от 01/06/2025
- Горизонтальную привязку осей зданий и сооружений производить от разбивочного базиса.
- Вертикальную привязку производить от ближайшего репера.
- Система высот - Балтийская, система координат - местная.
- Разбивочные размеры зданий даны в осях и выражены в метрах.
- Привязка дорог и тротуаров дана от наружных стен зданий.
- В соответствии с инженерно-геологическими изысканиями почвенно-растительный слой на участке проектирования отсутствует.

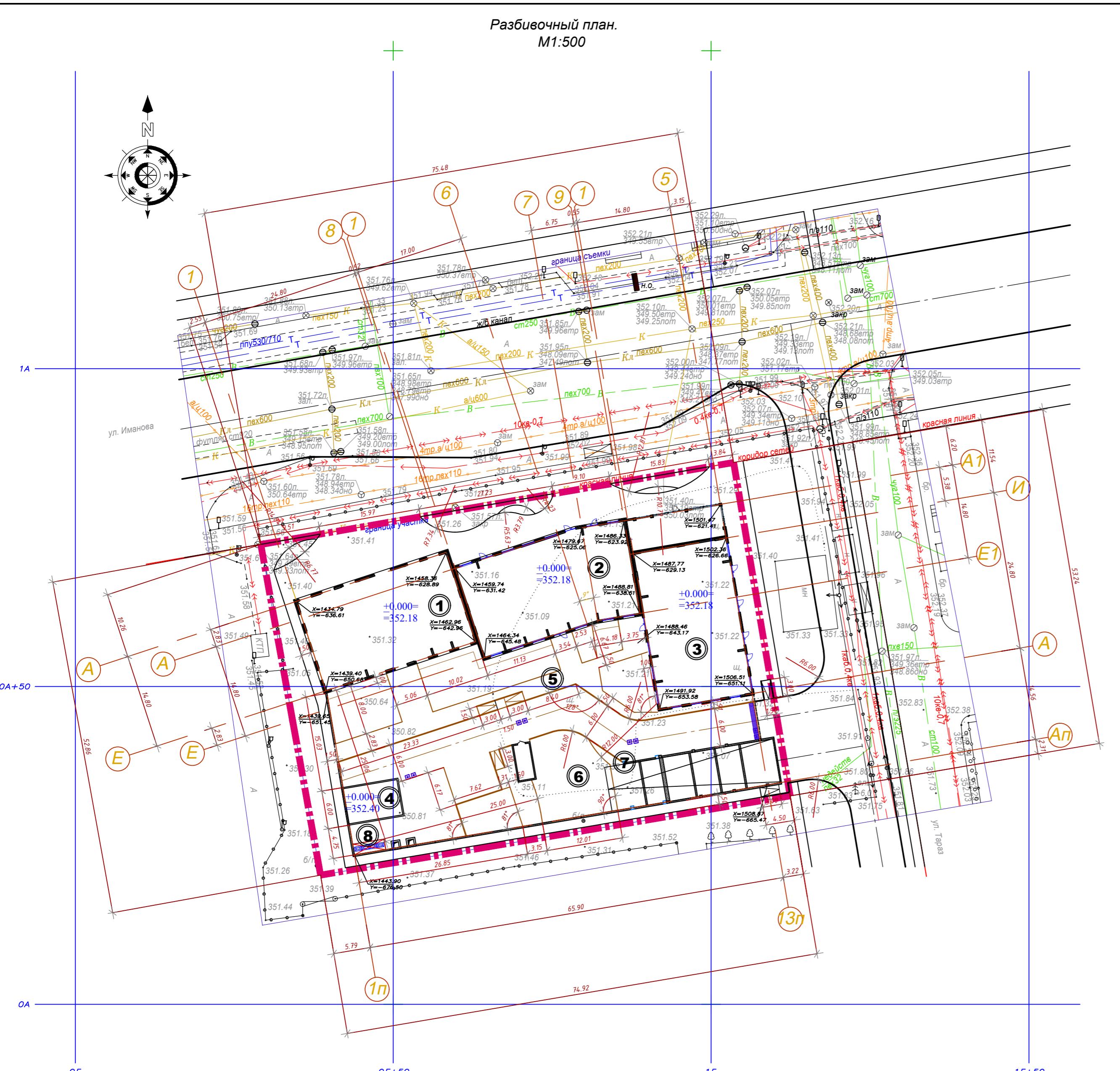
Изм.	Кол.уч.	Лист	N.док	Подпись	Дата
ГИП	Кузьмин	0/1	09.2020		
Проверил	Харанжевский		09.2020		
Выполнил	Корнилов		09.2020		
Н.контроль	Киселев		09.2020		

"Многоквартирный жилой комплекс со встроеннымными помещениями и паркингом по адресу: г. Астана, район пересечения ул. А.Иманова и Тарас." 201-2025 рго-ГП

Стадия	Лист	Листов
RП	0/1	9

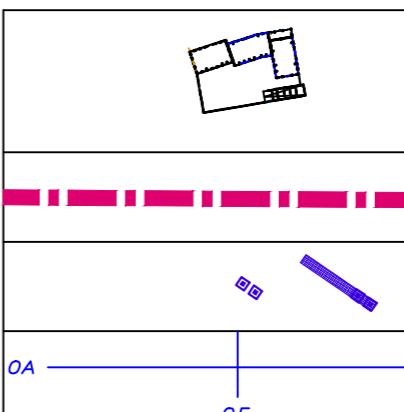
Общие данные.

TOO "ВАСТОК про" ГСП №1901551 г.Нур-Султан, ул.Иманова 10/1, тел. +7(708)4256109. Email: vasktop@mail.ru



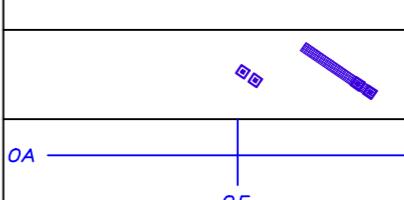
Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений.

Условные обозначения.



Проектируемые здания и сооружения

Граница отведенного участка



*Водоприемные воронки ливневой канализации
(конструкцию воронок см. в альбоме марки AP)*

Примечания.

1. Разбивочный план разработан на топосъемке в масштабе 1:500, выполненной ИП "ADV" от 01.06.2025г.
 2. При выполнении разбивочных работ использовать архитектурно-строительные чертежи. Разбивку тротуаров, площадок и проездов производить от наружных стен зданий. Высотную привязку вести от ближайшего репера.
 3. Проектируемые уклоны пандусов, крылец и переходов с тротуара на проезд предусмотрены 1:20, конструкции крылец и пандусов - см. строительные чертежи.
 4. Данный лист см. совместно с другими листами раздела ГП.

Расчет парковочных мест:

Класс жуля - МАЛОГАБАРИТНОЕ

- * Расчетная площадь встроенных помещений $229,29+254,09+185,47=668,85\text{м}^2$
 - Количество парковочных мест для офисов: $668,85:70=9\text{м/м}$
 - Килая площадь всего $1591,59+1350,64+1774,08=4716,31\text{м}^2$
 - Жильцов в комплексе $4716,31\text{м}^2:15\text{м}^2/\text{чел}=314\text{чел.}$
 - * Гостевых парковочных мест $314x100:1000=31\text{м/м}$
 - * Парковочных мест для жильцов - 30м/м в соответствии с заданием на проектирование.

требуется м/мест: $9 + 31 + 30 = 70 \text{ м/м}$

Проектом предусматривается 74м²/в т ч 4м/м для мсн от общего количества 1

Расчет обеспеченности участка в соответствии с нормативными требованиями:
14 цел. количество жилье (1716,31 м² : 15 м²)

57,0 м² - требуемые площадки для игр детей (314 чел * 0,5м²/чел согласно СНиП РК 01-01-01 с 2007 г. 6.1.9)

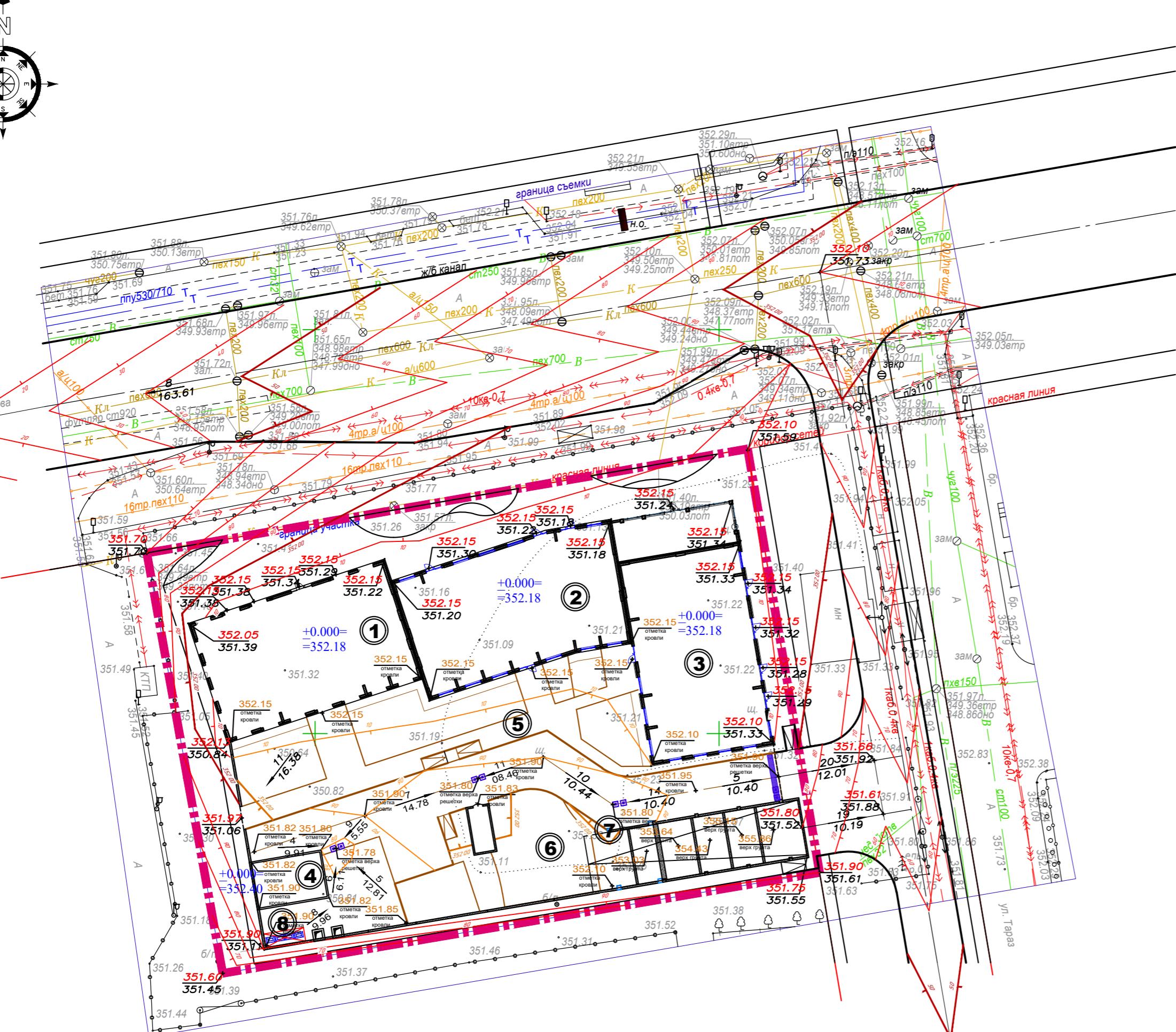
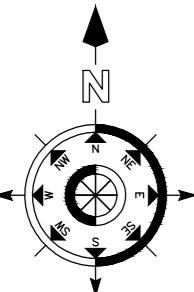
1,4 м² - требуемые площадки для отдыха взрослых (314чел * 0,1м²/чел согласно СП РК 2.01.105-2012* = 112,17)

В соответствии с п.6.1.9 СНиП РК 3.01-01Ас-2007 площадки для занятия спортом

57,0м² - обеспеченные площадки для игр детей
5,6м² - обеспеченные площадки для отдыха взрослых

План организации рельефа.

M1:500



Условные обозначения.

	Проектируемые здания и сооружения
	Граница отведенного участка
	Проектная отметка по грунту Существующая отметка
	Проектный уклон
	Решетка ливневой канализации по эксплуатируемой кровле паркинга с проектной отметкой верха решетки
	Проектные горизонтали по грунту
	Проектные горизонтали по эксплуатируемой кровле паркинга
	Проектная отметка кровли паркинга

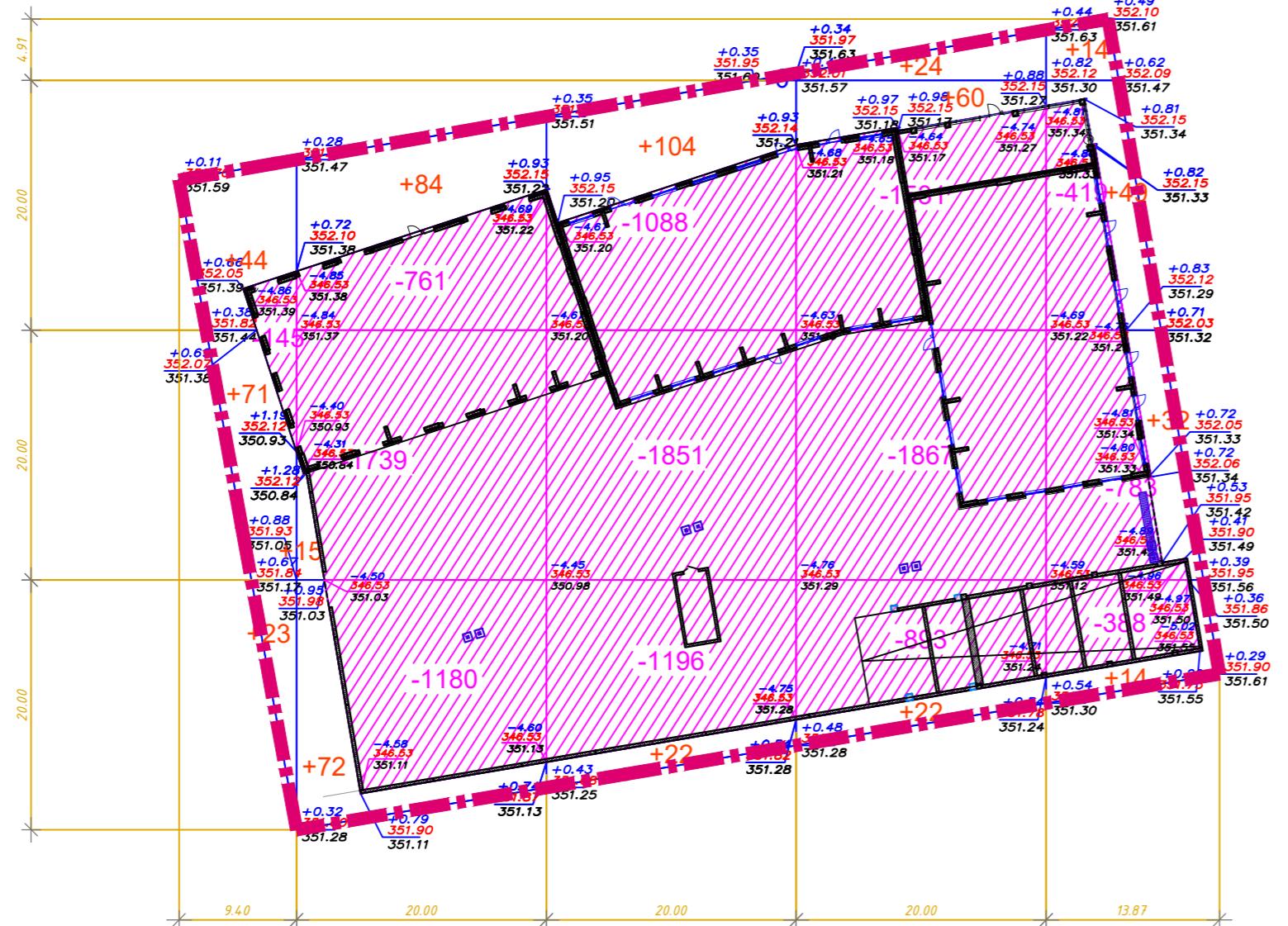
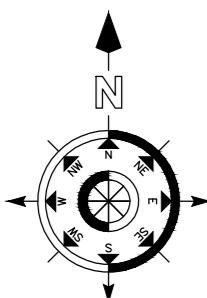
Примечания.

- Генеральный план разработан на топографической основе M 1:500, разработанной ИП "ADV" от 01.06.2025г.
- Отметки углов зданий даны по наружному краю окружающих их отмосток.
- Конструкции покрытий и устройство пандусов и крылец - см. строительные чертежи. Экспликацию зданий и сооружений - см. "Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений на листе ГП-1".
- Отвод ливневых вод по грунту от здания осуществляется на проектируемые проезды и в стороны красных линий, с учетом отвода этих ливневых вод на основные проезды магистральной дороги и улицы местного значения в соответствии с профилем этих дорог.
По эксплуатируемой кровле паркинга отвод ливневых вод от здания осуществляется на проектируемый проезд эксплуатируемой кровли с дальнейшим сбросом этих вод в проектируемые ливневые воронки внутренней ливневой канализации на кровле паркинга и далее в общегородскую ливневую канализацию. Чертежи детальной разработки водоотводных сооружений по эксплуатируемой кровле паркинга - см. раздел АР.
- Данный лист см. совместно с другими листами раздела ГП.

201-2025 р/o-ГП

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						RП	2	9
ГИП	Кузьмин				08.2025			
Проверил	Харанжевский				08.2025			
Выполнил	Корнилова				08.2025	План организации рельефа. M1:500		
Н.контроль	Киселев				08.2025			
						ТОО "ВАСТОК про"		
						ГС П №9105517 в Нур-Султан, ул.Иманова 101, тел. +7(708)4256108, Email: vastokpro@mail.ru		

План земляных масс.
М1:500



Объем грунта под зданием до отметки низа щебеночной подготовки -5,65(-346,53)

Итого м ³	Насыпь (+)	—	—	—	—	—	Всего м ³	—
Итого м ³	Выемка (-)	-145	-3680	-4135	-4291	-1590	Всего м ³	-13841

Объем грунта в пределах территории благоустройства

Итого м ³	Насыпь (+)	+138	+171	+126	+106	+109	Всего м ³	+650
Итого м ³	Выемка (-)	—	—	—	—	—	Всего м ³	—

Общая площадь насыпи = 0 м²
Общая площадь выемки = 2977 м²
Общая площадь 0-области = 0 м²
Общая площадь картограммы = 2977 м²

Общая площадь насыпи = 1009 м²
Общая площадь выемки = 0 м²
Общая площадь 0-области = 1 м²
Общая площадь картограммы = 1010 м²

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м ³				Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	650				
2. Вытесненный грунт			14303		
в т.ч. при устройстве:					
а) подземных частей зданий (сооружений)			(13841)		
б) автодорожных покрытий			(237)		
в) железнодорожных путей					
г) подземных сетей					
г) водоотводных сооружений					
е) плодородной почвы на уч-х озеленения			(196)		$h=0.02\text{м}-2030\text{м}$
ж) ДЭС			(29)		$h=0.09\text{м}-203\text{м}$
з)					$h=0.1\text{м}$
За Грунт для устройства высоких полов зданий и обвалований сооружений					
3б.					
3б.					
4. Поправка на уплотнение, $k=0.10/0.10$					
4'. Потери при транспортировке, $k=0.02/0.02$					
Всего пригодного грунта	650		14303		
5. Избыток грунта			13653**		
6. Грунт непригодный для устройства насыпи оснований зданий, сооружений, подлежащий удалению с территории (
7. Плодородный грунт, всего					отсутствует
в т.ч.:					
а) используемый для озеленения территории			196		
б) Недостаток плод. гр-та			196		
8. ИТОГО перерабатываемого грунта	14499		14499		

*** – в отвал

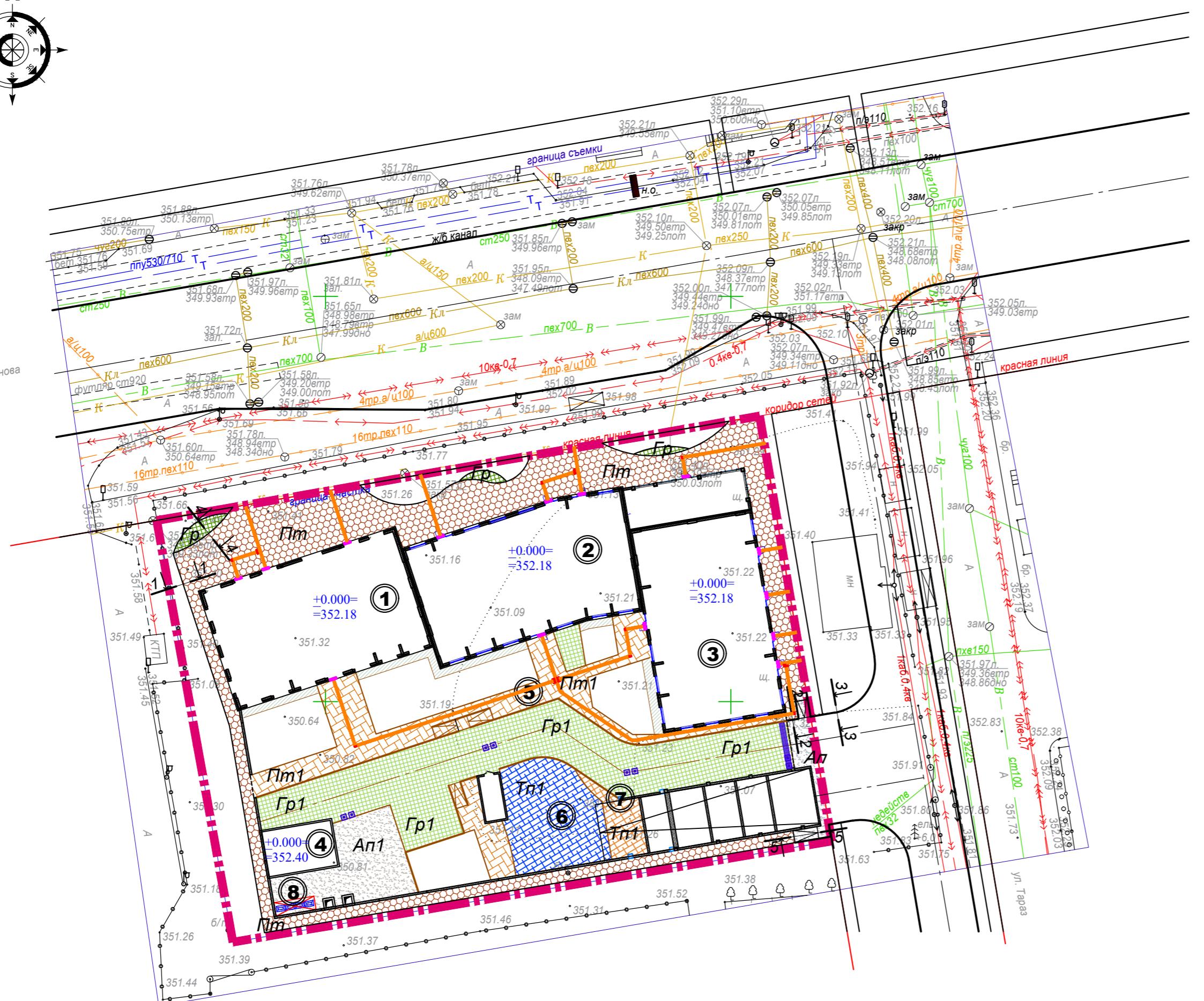
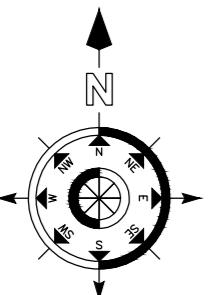
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Кузьмин	10			08.2025			
Проверил	Харанжевский	10			08.2025			
Выполнил	Корнилова	10			08.2025	План земляных масс. М1:500		
Н.контроль	Киселев	10			08.2025	TOO "VASTOK про"		

ГСЛ №91015517 в Нур-Султан, ул. Иманова 101,
тел. +7(708)4256103, Email: vastokpro@mail.ru

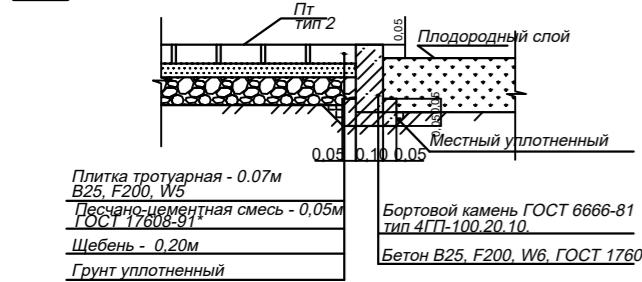
Примечания.

1.Данный лист см. совместно с другими листами раздела ГП.

План покрытий. M1:500



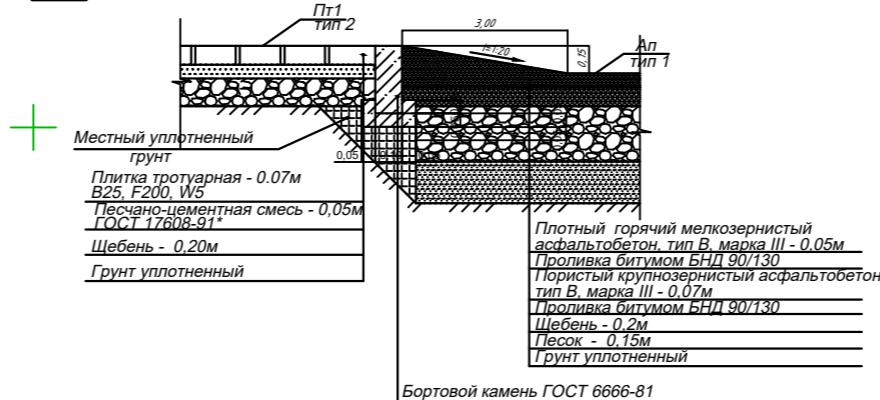
1 - 1 Сопряжение Тротуарная плитка Пт- Газон



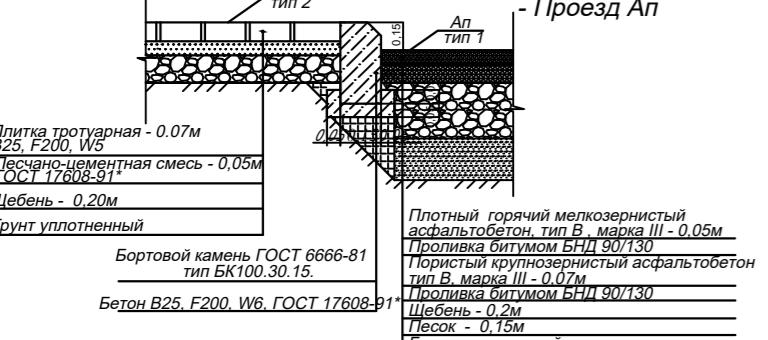
3 - 3 Сопряжение Газон-Проезд



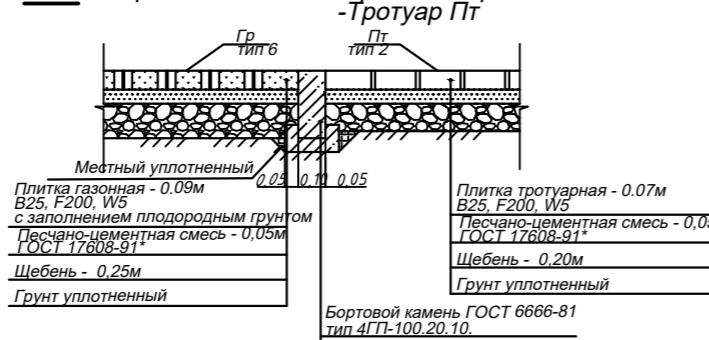
5 - 5 Сопряжение Тротуарная плитка Пт1- Пандус Ап



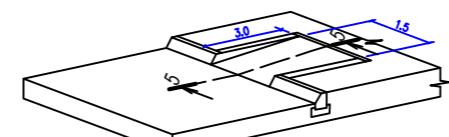
2 - 2 Сопряжение Тротуарная плитка Пт -



Грунт уплотненный



Конструкция пешеходного пандуса



Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

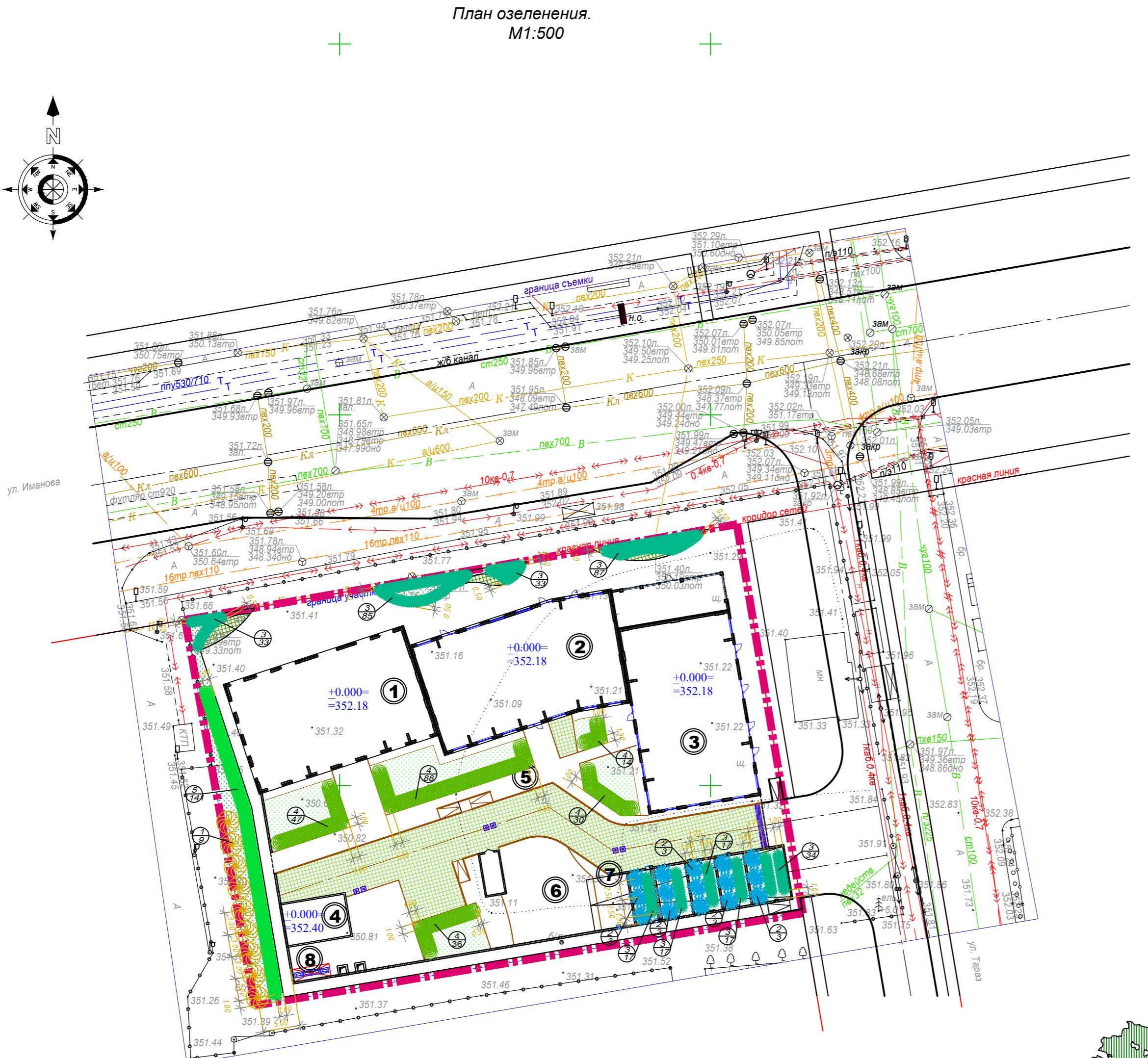
Поз.	Наименование	тип	Площадь покрытия, м.кв.	Примечания
Ап	Асфальт по проездам по грунту в пределах отведенного участка	1	38,5	
Пт	Покрытие тротуаров брусчаткой по грунту в пределах отведенного участка	2	658,7	с учетом возможности проезда пож. машин.
Пт1	Покрытие тротуаров брусчаткой по эксплуатируемой кровле паркинга	3	291,5	с учетом возможности проезда пож. машин. Сеч. по покрытиям экспл. кровли-см.черт. марки АР
Тп1	Покрытие площадок для отдыха взрослых и игр детей(тарпановое) по эксплуатируемой кровле паркинга	4	35,6 157,0	сечения по покрытиям экспл. кровли - см. чертежи марки АР
Ап1	Асфальт по проездам по эксплуатируемой кровле паркинга	5	126,6	
	Отмостка по эксплуатируемой кровле паркинга		48,5	конструкцию отмостки по экспл. кровле - см. чертежи марки АР
—	Бортовой камень БК 100x30x15	М.П.	38,0	
—	Бортовой камень 4ГП 100x20x10	М.П.	293,0	
—	Бортовой камень БР 100x20x8 по эксплуатируемой кровле	М.П.	122,0	
—	Бортовой камень БР 100x18x8 по эксплуатируемой кровле	М.П.	173,0	
•	Тактильная плитка 300x300мм с диаг. рифами, предупреждающая о смене движ.	шт.	17	https://сп-59.рф/ Артикул: 50245-4-ЕРУ-300x300x4-Y-SK
•	Тактильная плитка 300x300мм с продольными рифами для обознач. направл. движ.	шт.	512	https://сп-59.рф/ Артикул: 50245-1-ЕРУ-300x300x4-Y-SK
•	Тактильная плитка 300x300мм с рифами типа усеч. конусов, для обозначения преодолимого препятствия	шт.	42	https://сп-59.рф/ Артикул: 50245-2-ЕРУ-300x300x4-Y

Примечание:

- Приложение:

 - Площади покрытия газонной решеткой Гр и Гр1 - см. на листе ГП-5. Данным видам покрытий присвоены типы 6 и 7 соответственно.
 - Конструкции покрытий тротуарной плиткой и газонной решеткой приведены с учетом возможности проезда по ним пожарных машин.
 - Данный лист см. в соответствии с другими нормативами раздела ГП.

						201-2025 про-ГП			
						<p>"Многоквартирный жилой комплекс со встроенным помещениями и паркингом по адресу: г. Астана, район пересечения ул. А.Иманова и Тараз."</p>			
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
ГИП	Кузьмин				08.2025	<p>Стадия</p>	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Харанжевский				08.2025		RП	4	9
Выполнил	Корнилова				08.2025		<p>План покрытий. М1:500</p>		
Н.контроль	Кигелев				08.2025		<p>ТОО "VASTOK про" ГСЛ №19015517 г.Нур-Султан,ул.Иманова 10/1, тел. +7(708)4256109, Email: vastokpro@mail.ru</p>		



Ведомость элементов озеленения.

Поз.	Наименование породы или вида насаждения.	Возраст, лет	Кол-во	Примечания
<u>Деревья.</u>				
1	Груша обыкновенная	7-9	9	с комом 0.8x0.8x0.6м см. Примеч. п.1-п.3, п.8, п.10
2	Ель зеленая	7-9	15	с комом 0.8x0.8x0.6м см. Примеч. п.1-п.3, п.8, п.10
<u>Кустарники.</u>				
3	Можжевельник казацкий	3-5	340	саженец, посадка в траншее однорядная, шаг 0,3м см. Примеч. п.1-п.3, п.10
4	Сирень	3-5	215	саженец, посадка в траншее однорядная, шаг 0,3м см. Примеч. п.1-п.3, п.8, п.10
5	Бирючина обыкновенная	3-5	141	саженец, посадка в траншее однорядная, шаг 0,3м см. Примеч. п.1, п.3, п.10
<u>Газонная зелень в пределах отведенного участка (по грунту)</u>				
		291,4		см. Примечания п.3-п.7
<u>Газонная зелень по эксплуатируемой кровле паркинга</u>				
		444,6		сечения по покрытиям экспл. кровли - см. чертежи марки АР
<u>Газонная решетка в пределах отведенного участка (по грунту)</u>				
		21,3		покрытие Гр - тип 6, сеч. 4-4 на листе ГП-4
<u>Газонная решетка по эксплуатируемой кровле паркинга</u>				
		470,2		покрытие Гр1-тип7, сечения по покр. экспл. кровли - см. чертежи марки АР

Конструкция газона

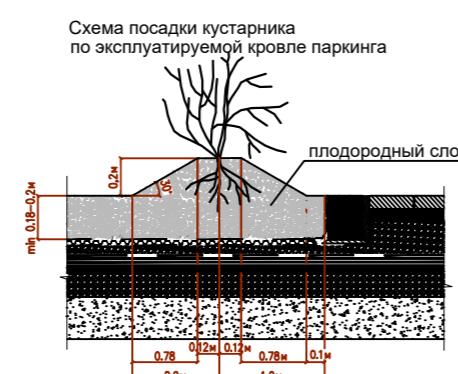
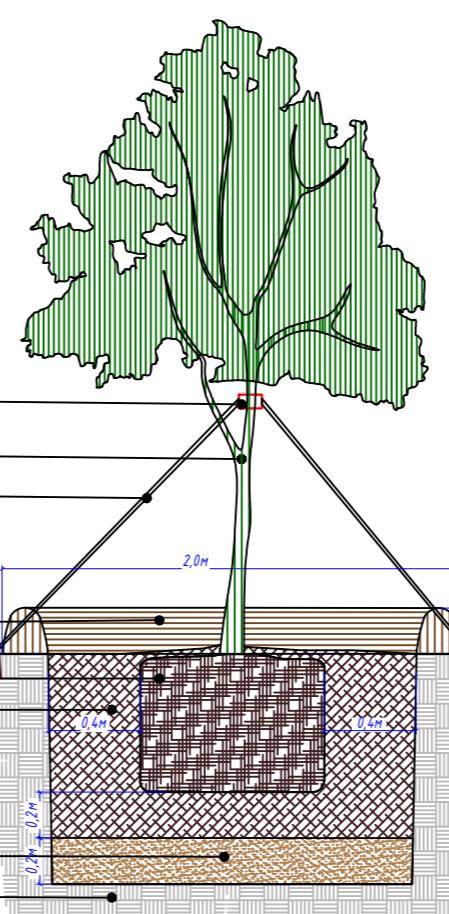
Мульча Н=0,02м
Плодородный слой h = 0,20м
ДЭС из крупнозернистого песка h = 0,10м

Примечание:

- На территории проектируемого участка предусмотреть посадку деревьев, кустарников и организацию газонов. Предусмотреть ямы для деревьев с комом 1,0 x 0,6- 1,9 x 0,85; ямы для кустарника 0,7 x 0,5 (траншея), плодородный слой на газоне - 0,2м.
- Ямы для деревьев даны без учета ДЭС
- ДЭС - дренажно экранирующий слой H= 0,20 под деревья; H=0,10 под кустарники и газон из крупнозернистого песка
- Предусмотреть мульчирование газона растительным грунтом, слоем H= 0,02м с предварительным просеиванием через сито
- Внести минеральное удобрение "Амофос", 40 гр. на 1м2 при устройстве газона
- При устройстве газонов, перед завозом плодородного грунта и дренажного слоя (крупнозернистого песка) подстилающий слой взрыхлить на глубину 0,15 м
- Норма посева семян при устройстве газонов на 1м2 - 40 гр. (травосмесь импортного производства)
- Предусмотреть устройство пристволовых лунок и растяжек.
- Работы по озеленению производить в присутствии представителей инженерных сетей.
- Производить уход за зелеными насаждениями до сдачи объекта в эксплуатацию:
 - внесение минерального удобрения "Суперфосфат" на 1м2 пристволового круга 50 гр.
 - подкормка древесно-кустарниковых насаждений биостимулятором (лигногумат) на 1литр воды 0,25 гр. с поливом (трехразовое внесение)
 - сезонная подкормка цветочных растений в осенне-весенний период с преобладанием азотных удобрений весной(30-60г/м2), осенью - с преобладанием фосфорных(15-20г/м2) и калийных(10-12г/м2).

Расчет площади озеленения в соответствии с Уставом озеленения города Астаны, табл.3:

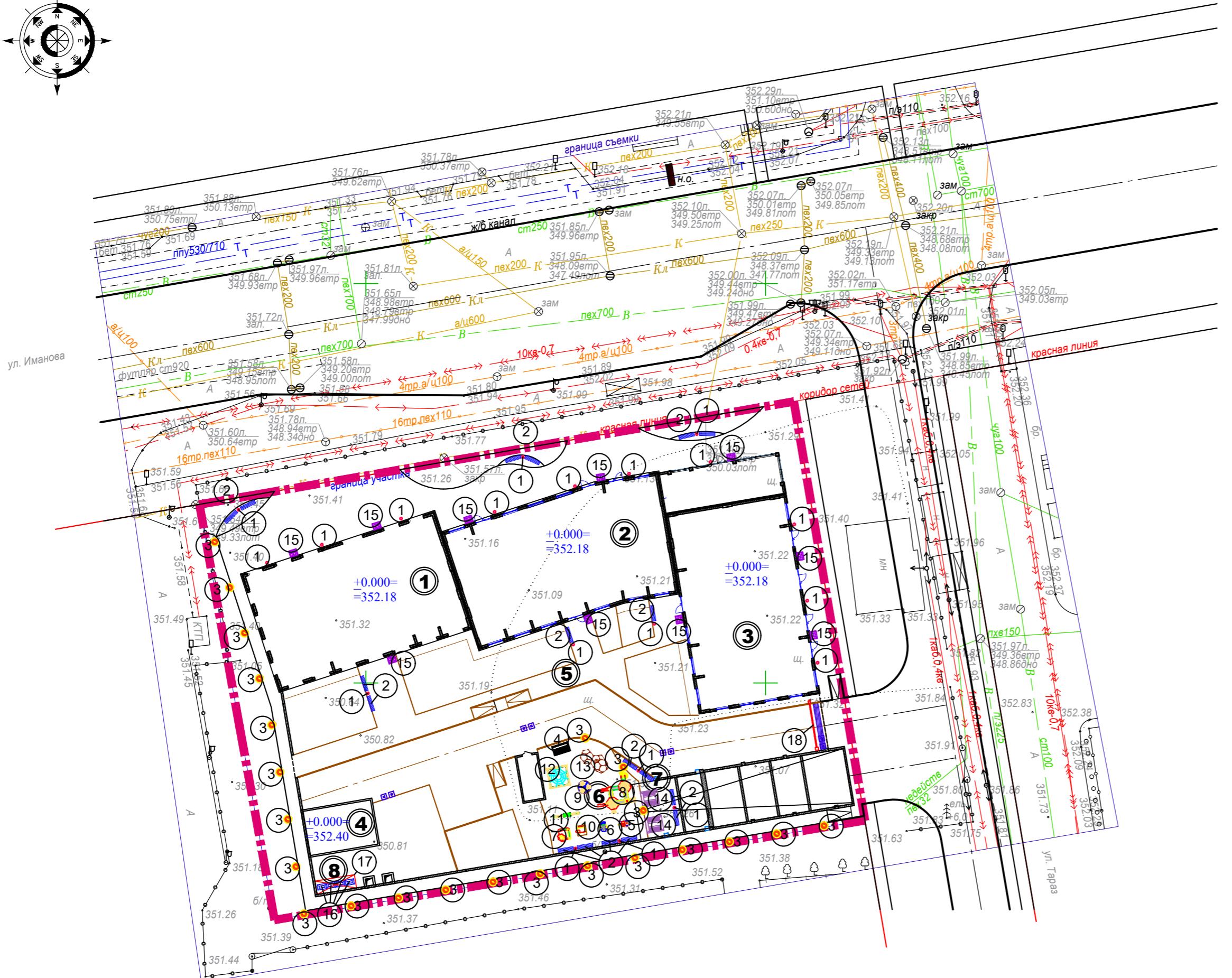
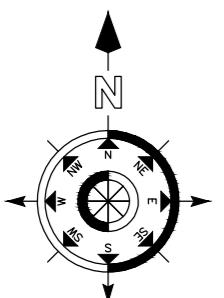
Площадь участка 0,3987га. Показатель озеленения жилых участков - 30%
Нормируемая площадь озеленения 3987,0м2 x 30%=1196,1м2
Обеспеченная площадь озеленения, всего 1227,5м2(30,8%)



Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Кузьмин	1			08.2025			
Проверил	Харанжевский	1			08.2025			
Выполнил	Корнилова	1			08.2025			
Н.контроль	Киселев	1			08.2025			
"Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом по адресу: г. Астана, район пересечения ул. А.Иманова и Тарас."						ТОО "VASTOK про"		
План озеленения. М1:500						ГСП №1915517 в Нур-Султане, улица Иманова 101, телеф. +7(707)4261003, Email: vastokpro@mail.ru		

План расположения малых архитектурных форм.

M1:500



Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий.

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество	Примечания
(1)	•	Урна "Сатурн"	20	УСН РК 8.02-03-2023, код 8601-0303-0204
(2)	■	Скамья дворовая	18	УСН РК 8.02-03-2023, код 8601-0302-0308
(3)	●	Светильник парковый, однорожковый, 3 метра	23	спецификацию светильников - см. альбом НЭО
(4)	■	Качели "Диван" с навесом	1	УСН РК 8.02-03-2023, код 8601-0104-0412
(5)	■	Качалка на пружине "Вертолетик" (2-х местная для детей от 3 до 10 лет)	1	УСН РК 8.02-03-2023, код 8601-0104-0510
(6)	■	Качалка на пружине "Кабриолет" (2-х местная для детей от 3 до 10 лет)	1	УСН РК 8.02-03-2023, код 8601-0104-0511
(7)	■	Песочница "Ромашка" от 1 года и старше	1	УСН РК 8.02-03-2023, код 8601-0109-0308
(8)	■	Детский игровой комплекс (5,770 м x 3,260 м x 2,700 м) (для детей от 6 до 12 лет)	1	УСН РК 8.02-03-2023, код 8601-0113-0107
(9)	■	Карусель с рулем (для детей от 3 до 12 лет)	1	УСН РК 8.02-03-2023, код 8601-0101-0106
(10)	■	Домик- беседка с ограждением (для детей от 2 лет и старше)	1	УСН РК 8.02-03-2023, код 8601-0106-0102
(11)	■	Качалка-балансир "Большая" (для детей от 3 до 12 лет)	1	УСН РК 8.02-03-2023, код 8601-0104-0102
(12)	■	Детский спортивный комплекс (2,66 м x 2,66 м x 2,2 м)	1	УСН РК 8.02-03-2023, код 8601-0201-0109
(13)	■	Детский спортивный комплекс (4,105 м x 1,720 м x 2,065 м)	1	УСН РК 8.02-03-2023, код 8601-0201-0103
(14)	■	Беседка летняя с крышей из поликарбоната	2	УСН РК 8.02-03-2023, код 8601-0106-0303
(15)	■	Стальная решетка для чистки обуви 800x1000x30 мм	10	http://alsagor.ru/ Артикул: 80306
(16)	■	Контейнер для ТБО Евро, V=1.1м³(с крышкой)	4	УСН РК 8.02-03-2023, код 8601-0307-0403
(17)	■	Навес над мусорными баками на 4 шт.	1	УСН РК 8.02-03-2023, код 8601-0307-0105
(18)	■	ZKTeco Шлагбаум BGM1060, длина стрелы 6м	1	https://pulsar.kz/ Артикул: 01-00000442

Примечания.

1. Данный лист смотреть совместно с другими чертежами раздела ГП.
 2. Расчет количества мусорных контейнеров:
Жильцов в комплексе 4716 31м²:15м²/чел=314чел

9,42м² - требуемые площадки для установки контейнеров ТБО (314чел x 0,03 согласно СНиП РК 3.01-01Ас 2007, п. 6.2.11).

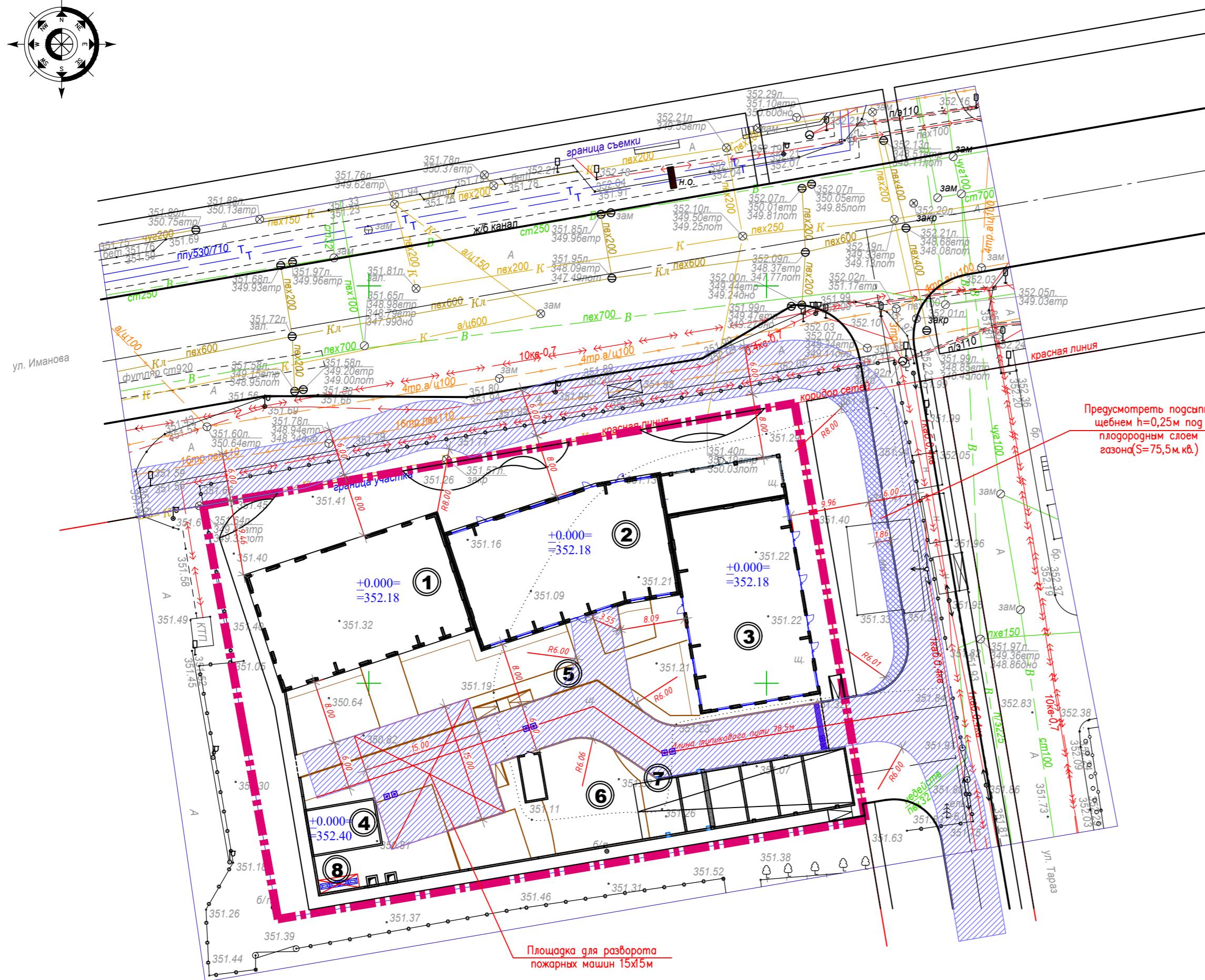
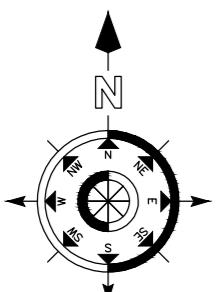
3-5шт - требуемое количество контейнеров ТБО ($9,42\text{м}^2 : 2(3)\text{м}^2$ согласно СП РК 3.01-01Ас-2007. п.6.2.11)

Проектом предусматривается мусорная площадка с установкой огороженного навеса для 4 мусорных контейнеров(поз 16, поз 17 по табл. на листе ГП6)

						201-2025 про-ГП
						"Многоквартирный жилой комплекс со встроенным помещениями и паркингом по адресу: г. Астана, район пересечения ул. А.Иманова и Тараз."
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
ГИП	Кузьмин				08.2025	
Проверил	Харанжевский				08.2025	
Выполнил	Корнилова				08.2025	План расположения малых архитектурных форм. М1:500
Н.контроль	Киселев				08.2025	ТОО "ВАСТОК про" ГСП №19015517 г.Нур-Султан,ул.Иманова 10/1, тел. +7(708)4256109, Email: vastokpro@mail.ru

Схема пожарных проездов.

M1:500



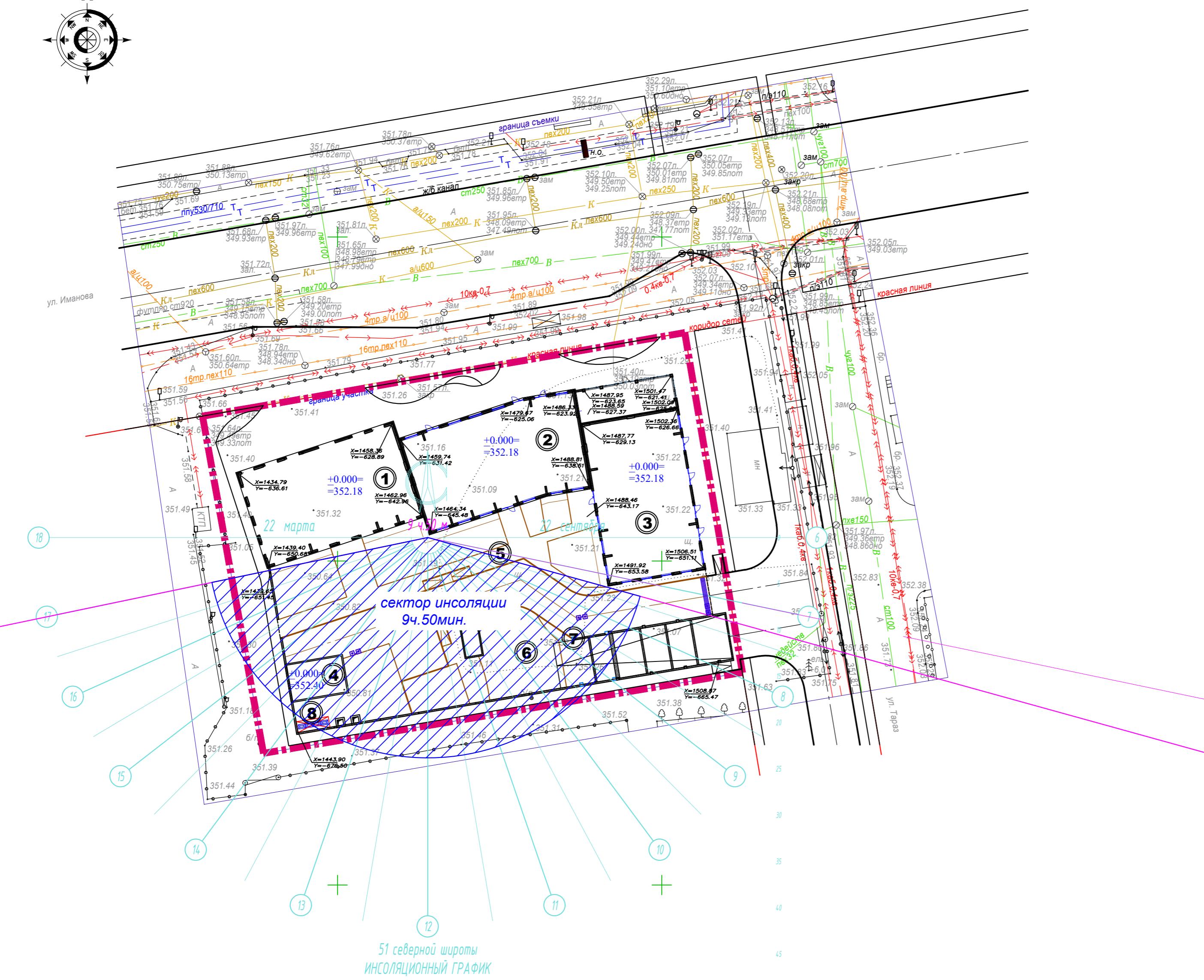
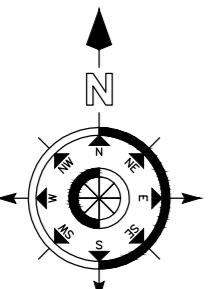
201-2025 р/o-ГП					
"Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом по адресу: г. Астана, район пересечения ул. А.Иманова и Тарас."					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Кузьмин	10			08.2025
Проверил	Харанжевский	10			08.2025
Выполнил	Корнилова	10			08.2025
Н.контроль	Киселев	10			08.2025
Стадия	Лист	Листов			
РП	7	9			

Схема пожарных проездов.
M1:500

TOO "VASTOK pro"
ГСП №19105517 в Нур-Султан/Астана 101
телеф. +7(707)4256103, Email: vastokpro@mail.ru

Схема инсоляции площадок

M1:50



						<p style="text-align: right;">201-2025 рго-ГП</p> <p>"Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом по адресу: г. Астана, район пересечения ул. А.Иманова и Тараз."</p>						
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата							
ГИП	Кузьмин		08.2025			<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td><i>Стадия</i></td> <td><i>Лист</i></td> <td><i>Листов</i></td> </tr> <tr> <td>RП</td> <td>8</td> <td>9</td> </tr> </table>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>	RП	8	9
<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>										
RП	8	9										
Проверил	Харанжевский		08.2025									
Выполнил	Корнилова		08.2025									
Н.контроль	Киселев		08.2025									
						<p style="text-align: center;"><i>Схема инсоляции площадок.</i> <i>M1:500</i></p>						
						<p style="text-align: right;">ТОО "VASTOK pro" ГСП №19015517 г.Нур-Султан,ул.Иманова 10/1, тел. +7(708)4256109, Email: vastokpro@mail.ru</p>						