

ТОО «Интерстрой»
11-ГСЛ 009275
Дата первичной регистрации – 11.07.2002г.

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство автозаправочной станции по адресу: область Алматинская, район Жамбылский, сельский округ Чынагашский, село Чынагаш, улица Қарасаý Батыр, Земельный участок №4Н»
(без сметной документации).

ЧЕРТЕЖИ
ТОМ 2

Заказ: 2025-09

Раздел ГП – Генеральный план

ТОО «Интерстрой»
11-ГСЛ 009275
Дата первичной регистрации – 11.07.2002г.

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство автозаправочной станции по адресу: область Алматинская, район Жамбылский, сельский округ Чынагашский, село Чынагаш, улица Қарасай Батыр, Земельный участок №4Н»
(без сметной документации).

ЧЕРТЕЖИ
ТОМ 2

Заказ: 2025-09

Раздел ГП – Генеральный план

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Интерстрой»
Директор/ГИП  Әмаров А.Б.

г. Алматы 2025г.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Марка	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план. М 1:500	
3	План организации рельефа. М 1:500	
4	План земляных масс. М 1:500	
5	План благоустройства территории. М 1:500	
6	Конструкции покрытия проездов и тротуаров	
7	Конструкции водоотводных сооружений	
8	Схема организации движения. М 1:500	
9	Сводный план инженерных сетей. М 1:500	
10	Ситуационный план М 1:5000	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
<u>Ссылочные документы</u>		
СН РК 3.01-01-2013 СП РК 3.01-101-2013	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов.	
СН РК 3.01-03-2011 СП РК 3.01-103-2012	Генеральные планы промышленных предприятий	
Приказ Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 17 августа 2021 года № 405	Технический регламент "Общие требования к пожарной безопасности"	
СН РК 2.02-01-2023	Пожарная безопасность зданий и сооружений	
СП РК 4.03-02-2012	Автомобильная заправочная станция	
СТ РК 1549-2006	Смеси щебеноочко-гравийно-песчаные и щебень для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия	
ГОСТ 8736-2014	Песок для строительных работ. Технические условия.	
СТ РК 1225-2019	Смеси асфальто-бетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон. Технические условия	
ППБС-02-95	Правила пожарной безопасности при эксплуатации предприятий нефтепродуктообеспечения РК.	
<u>Прилагаемые документы</u>		

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм и правил и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении, предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта

Омаров

Омаров А.Б.

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

№ п/п	Наименование площадей	Ед.изм.	Количество	Примечаниe
1	Площадь участка в границах землеотвода, кадастровый номер 03-045-103-1864	га	1,1472	
2	Площадь участка в границах проектирования	м ²	11472.00	100%
3	Площадь застройки зданий и сооружений	м ²	1264.00	11.02
4	Площадь покрытий проездов и площадок	м ²	7459.00	65.02
5	Площадь озеленения	м ²	2749.00	23.96
6	Площадь покрытия за пределами участка	м ²	765.00	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Рабочие чертежи основного комплекта разработаны на основании: Акта на право частной собственности на земельный участок; Площадь земельного участка - 1.1472га, Кадастровый номер 03-045-103-1864. Задание на проектирование. Топографической съемки земельного участка, выполненной ТОО «ГЦИ» от 19.05.2025 года, в масштабе 1:500. Система координат местная. Система высот Балтийская. Отчета об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ТОО «QAZAQPROJECT» от 2025 года.

Абсолютная отметка 0.000 операторной по генплану составляет 764.90м. Проектом предусмотрено строительство автозаправочной станции пред назначенной для заправки автотранспорта бензиновым, дизельным топливом. Проектом предусмотрено строительство здания операторной и двух навесов, а также других инженерных сооружений. Мощность АЗС на 500 з/с. Огнестойкость здания - II.

Система вертикальной планировки принята сплошная. При проектировании генплана учитывалась общая композиция зданий, их гармоничное слияние с окружающей средой.

В части решения генерального плана, благоустройства и организации рельефа предусмотрены мероприятия, обеспечивающие полноценную жизнедеятельность инвалидов и маломобильных групп населения с учетом требований СП РК 3.06-101-2012.

Автомобильные дороги и проезды на территории комплекса предусмотрены с учетом противопожарного обслуживания. Здания и сооружения на площадке АЗС размещены с учетом обеспечения свободной эвакуации транспортных средств на случай чрезвычайных ситуаций. Расстояния между зданиями и сооружениями на площадке обеспечивают нормативные разрывы и соответствуют требованиям противопожарных норм. Объект АЗС относится к объектам повышенной опасности, поэтому нормы пожарной безопасности соблюдаются неукоснительно.

Приятые решения по генплану учитывают естественный уклон и позволяют обеспечить отвод талых и ливневых вод в арычную сеть с дальнейшим отводом замазанных вод в установку очистки.

Покрытия проездов и площадок запроектированы из асфальтобетона с бордюром.

Вся свободная от застройки и дорожного покрытия территория озеленяется газоном из многолетних трав и посадкой кустарников местных пород. Работы по озеленению проводить по окончанию строительства и прокладки инженерных сетей.

Для исключения попадания на неуказанные в рабочих чертежах подземные коммуникации необходимо:

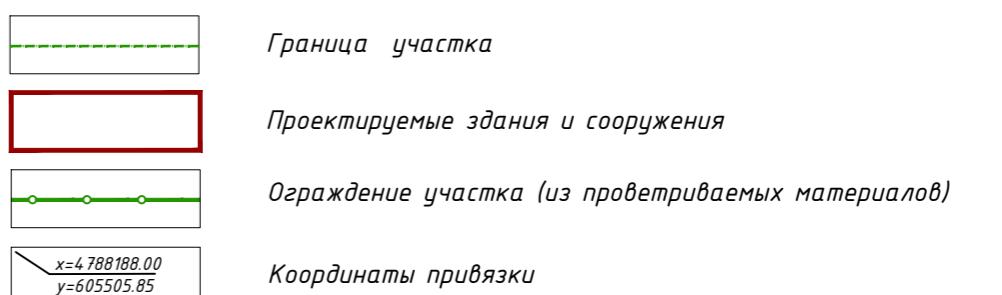
- до начала производства земляных работ, строительной организацией уточнить фактическое положение пересекаемых коммуникаций.
- при обнаружении подземных коммуникаций, неуказанных в рабочих чертежах, земляные работы должны быть прекращены, а их дальнейшее продолжение согласовано с заказчиком.

					2025-09-ГП		
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	«Строительство автозаправочной станции по адресу: область Алматинская, район Жамбылский, сельский округ Чынагашский, село Чынагаш, улица Карасай Батыр, Земельный участок №4Н»		
ГИП	Омаров	<i>Омаров</i>	07.25		Генеральный план		
Разработал	Чигринова	<i>Чигринова</i>	07.25		Стадия		
Проверил	Омаров	<i>Омаров</i>	07.25		Лист		
Н.контр.	Купальцева Е	<i>Купальцева Е</i>	04.25		Листов		
Общие данные					РП		
					1		
					10		
					ТОО "Интерстрой" Гос.лицензия 11-ГСЛ №009275 от 11.07.2002г.		

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Операторная	
2	Топливораздаточная площадка с навесом	
2.1- 2.6	ТРК для жидкого топлива	
3	ТРК для жидкого топлива (выносная)	
4	Резервуарный парк	
4.01-4.04	Резервуар емк. 15м ³	
4.05-4.06	Резервуар емк. 20м ³	
4.2	Колодец для слива топлива	
4.3	Площадка для слива АЦ	
5.1	Очистные сооружения производственно-дождевых стоков	
5.2	Сборник очищенных стоков	
6	Трансформаторная подстанция (КТПН)	
7	Дизель-генератор	
8	Стела информационная	

Условные обозначения



1. Разбивочный план разработан на топососнове, выполненной ТОО "ГЦИ" от 02.12.2024 г в масштабе 1:500
 2. Система координат местная. Система высот - Балтийская.
 3. Разбивку зданий и сооружений производить от закоординированных осей зданий в соответствии с чертежом.
 4. Разбивку проездов, тротуаров и площадок производить от проектируемых зданий в соответствии с чертежом.
 5. Размеры на чертеже даны в метрах, размеры зданий в осях стен.

2025-09-ГП

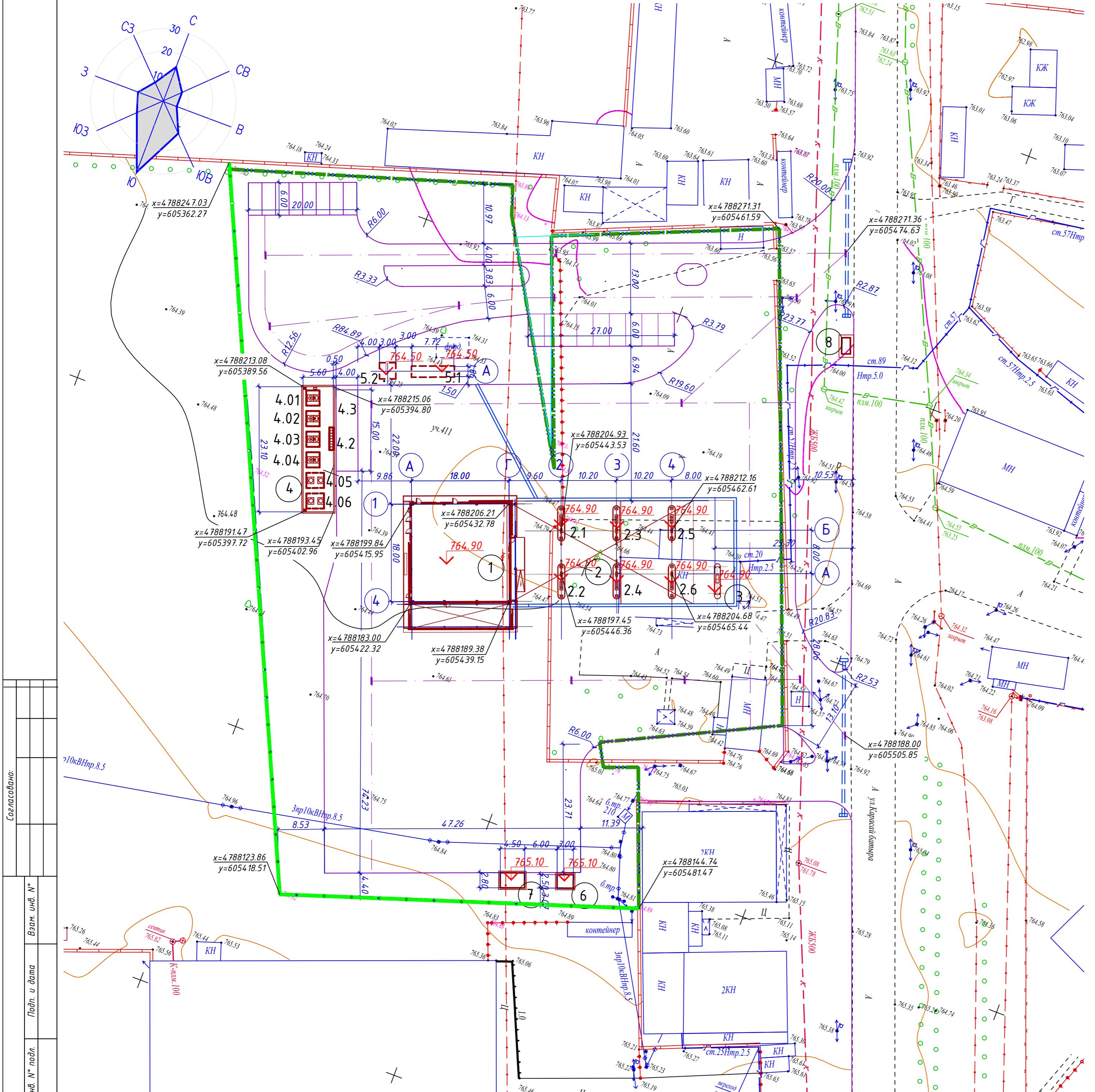
«Строительство автозаправочной станции по адресу: область Алматинская, район Жамбылский, сельский округ Чынагашский, село Чынагаш, улица Карасай Батыр, Земельный участок №4»

Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
ГИП	Омаров	07.25		
Разработал	Чигринова	07.25		
Проверил	Омаров	07.25		
Н.контр.	Купальцева Е.	04.25		

Генеральный план

Разбивочный план

М 1:500
Гос.лицензия 11-ГСЛ
№009275 от 11.07.2002г.



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Операторная	
2	Топливораздаточная площадка с навесом	
2.1- 2.6	ТРК для жидкого топлива	
3	ТРК для жидкого топлива (выносная)	
4	Резервуарный парк	
4.01-4.04	Резервуар емк. 15м3	
4.05-4.06	Резервуар емк.20м3	
4.2	Колодец для слива топлива	
4.3	Площадка для слива АЦ	
5.1	Очистные сооружения производственно-дождевых стоков	
5.2	Сборник очищенных стоков	
6	Трансформаторная подстанция (КТПН)	
7	Дизель-генератор	
8	Стела информационная	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Проектируемые здания и сооружения
Проектная отметка
Отметка земли
Уклон в тысячных
Расстояние в метрах
Граница проектирования

1.План организации рельефа разработан на топосносе, выполненный ТОО "ГЦИ" от 02.12.2024г. 0 масштабе 1:500
 2.Система координат местная.Система высот- Балтийская.
 3.Планировочные отметки даны по низу отмостки и по верху проектного покрытия.

2025-09-ГП

«Строительство автозаправочной станции по адресу: область Алматинская, район Жамбылский, сельский округ Чызынагашский, село Чызынагаш, улица Карасай Батыр, Земельный участок №4»

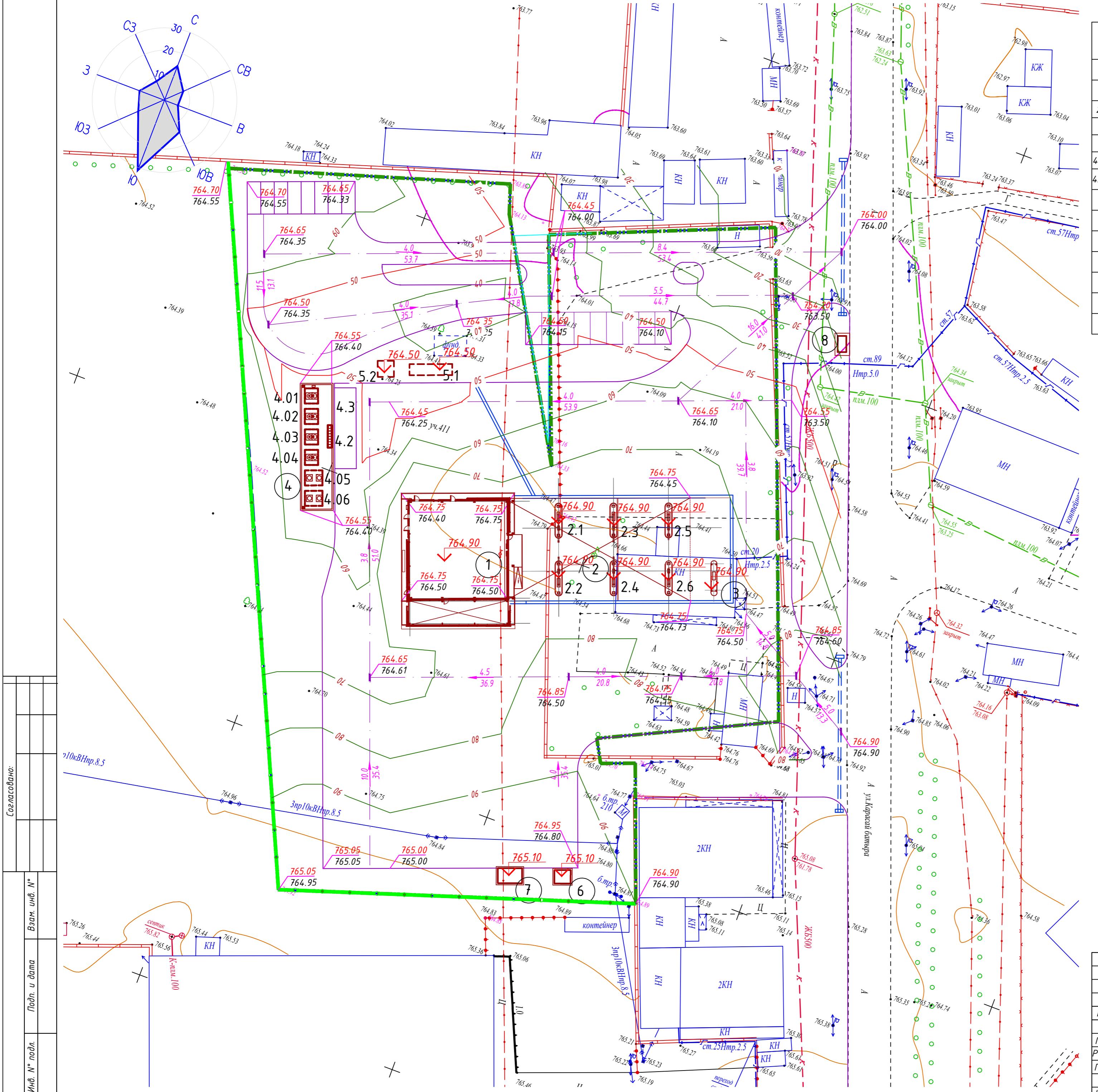
Изм. Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
ГИП	Омаров	Омар	07.25
Разработал	Чигринова	Чигрин	07.25
Проверил	Омаров	Омар	07.25
Н.контр.	Купальцев Е.	Купаль	04.25

Стадия

Лист

Листов

ТОО "Интерстрой"
Гос.лицензия 11-ГСЛ
№009275 от 11.07.2002г.



ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м ³		Примечание	
	В пределах участка			
	Насыпь (+)	Выемка (-)		
1. Грунт планировки территории	2956	26		
2. Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:		5381		
а) подземных частей зданий (сооружений)				
б) автодорожных покрытий		4865		
в) ж. д. путей				
г) подземных сетей				
д) водоотводных сооружений				
е) плодородной почвы на участках озеленения		516	h-0.20м	
3. Грунт для устройства высоких полов зданий и отвалований сооружений				
4. Поправка на уплотнение (10%)	296			
Всего пригодного грунта:	3252	5407		
5. Избыток пригодного грунта	2155			
6. Грунт непригодный для устройства насыпи оснований зданий, сооружений и подлежащий удалению с территории (строительный мусор)				
Всего плодородный грунт, в том числе:				
а) используемый для озеленения территории	516		h-0.20м	
б) недостаток плодородного грунта		516		
Итого перерабатываемого грунта	5923	5923		

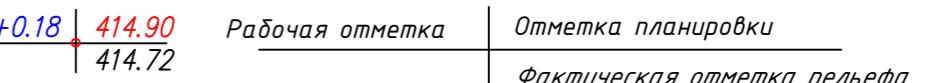
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Объем насыпи

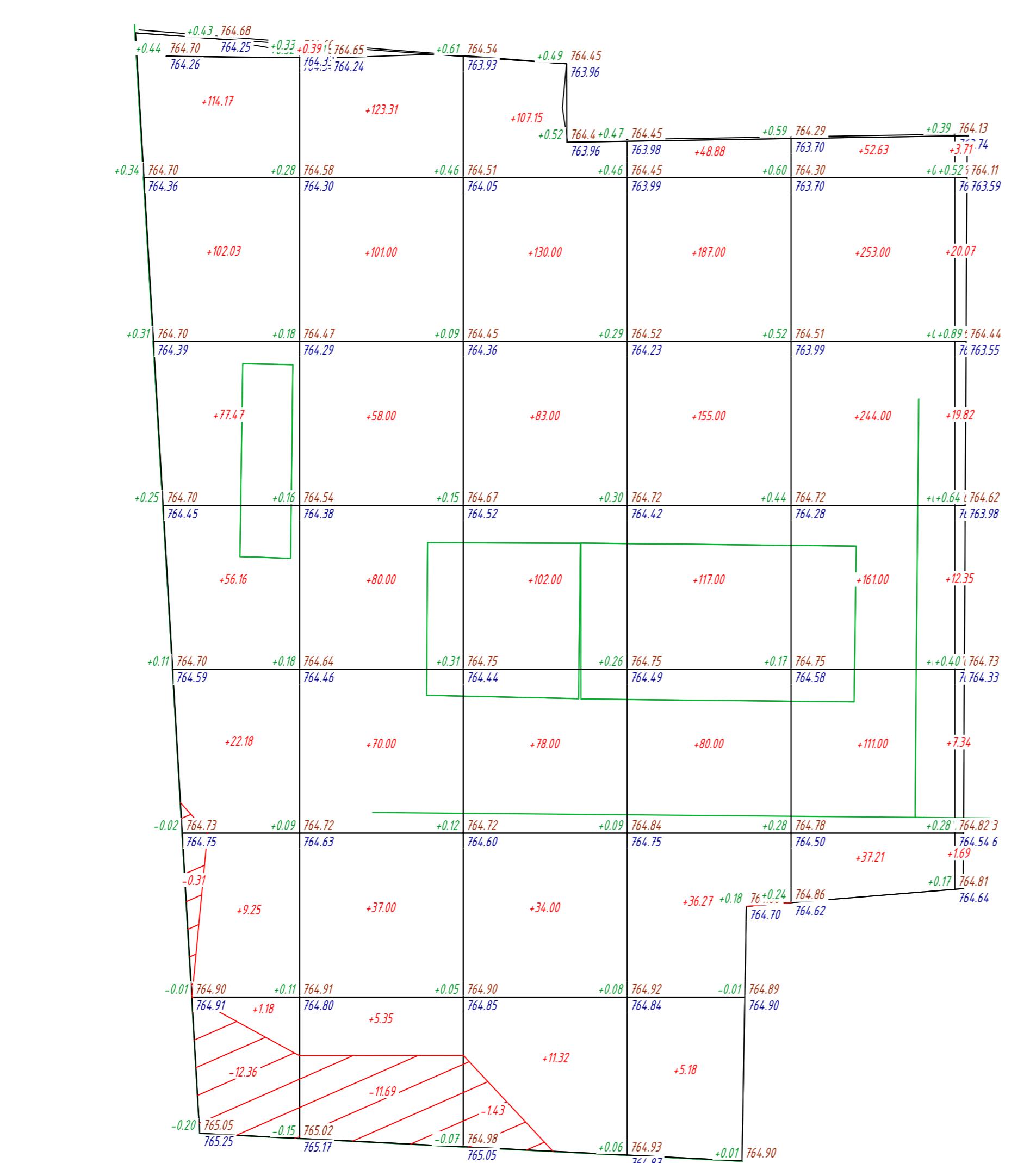


Объем выемки



+0.18 | 414.90 | Рабочая отметка | Отметка планировки
414.72 | 414.72 | Фактическая отметка рельефа

- План земляных масс выполнен на основании топографической съемки и плана организации рельефа.
- Сетка плана земляных масс разбита через 20 метров и привязана к границе участка.
- Насыпь возводить из местных качественных грунтов слоями h=0,2-0,3м, с уплотнением на всю их ширину при оптимальной влажности до коэффициента уплотнения = 0,95
- При производстве земляных работ соблюдать требования СП РК 5.01-101-2013 Земляные сооружения, основания и фундаменты
- Проектные отметки указаны без учета устройства корыта под покрытие проезжей части, тротуаров и газонов.
- Объем земляных работ по устройству указанного корыта приведен в ведомости объемов земляных масс.
- Согласно инженерно-геологическим разрезам, растительный грунт на площадке строительства составляет 20 см



Ведом. №	Насыпь	+382.44	+475.05	+545.47	+629.33	+858.84	+64.98	-	+2956.11
Ведом. №	Выемка	-12.67	-11.69	-14.3	0.00	0.00	0.00	-	-25.79

2025-09-ГП			
«Строительство автозаправочной станции по адресу: область Алматинская, район Жамбылский, сельский округ Чынагашский, село Чынагаш, улица Карапай Батыр, Земельный участок №4Н»			
Изм. Кол. уч	Лист № док.	Подп.	Дата
ГИП	Омаров	<i>Сигнат.</i>	07.25
Разработал Чигринова	<i>Сигнат.</i>		07.25
Проверил Омаров	<i>Сигнат.</i>		07.25
Н.контр. Купальцева Е	<i>Сигнат.</i>		04.25
Стадия	Лист	Листов	
RП	4		
План земляных масс М 1:500 TOO "Интерстрой" Гос.лицензия 11-ГСЛ №009275 от 11.07.2002г.			

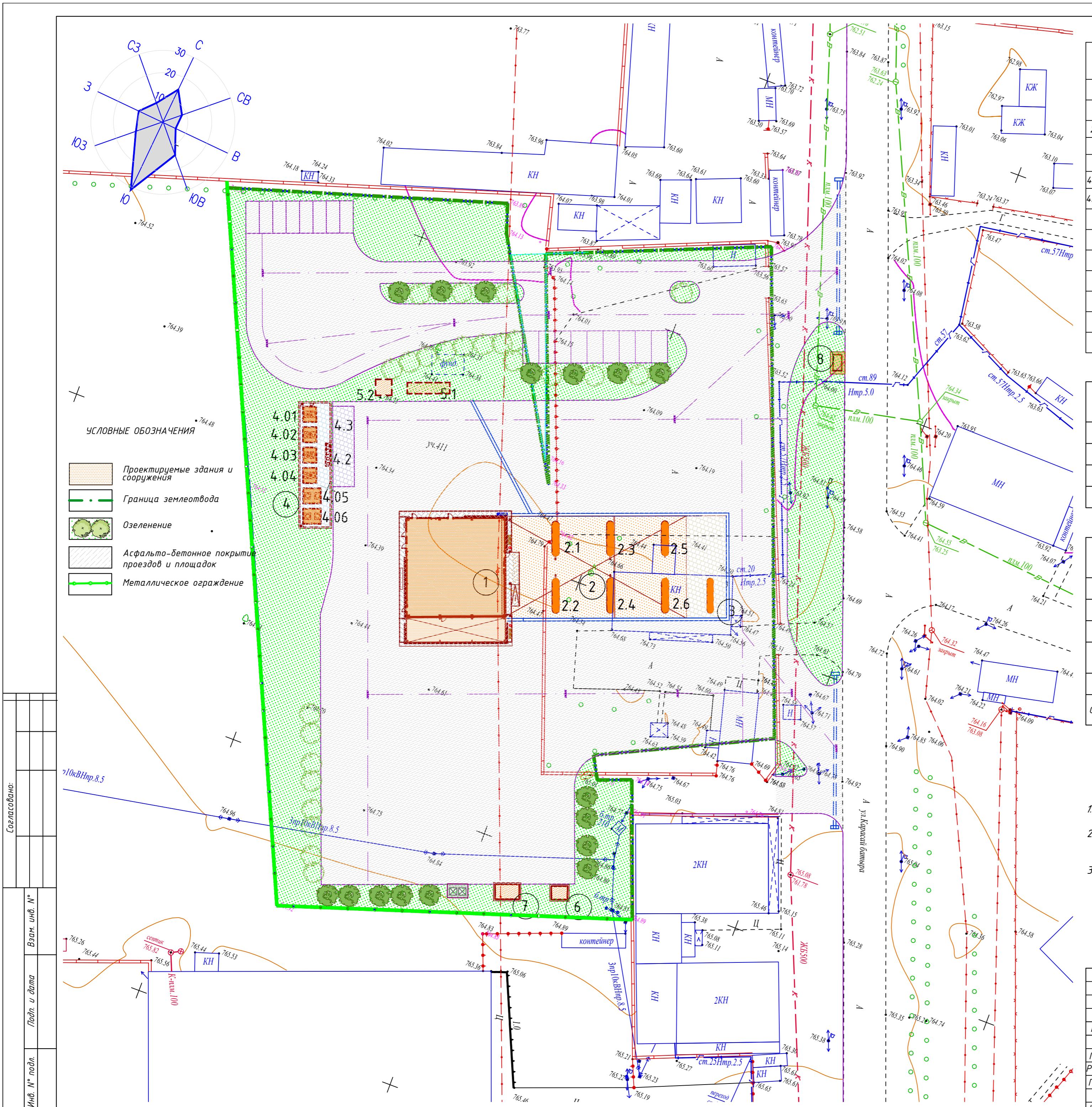
Согласовано:

Подп. и дата

Исп. № подп.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Операторная	
2	Топливораздаточная площадка с навесом	
2.1- 2.6	ТРК для жидкого топлива	
3	ТРК для жидкого топлива (выносная)	
4	Резервуарный парк	
4.01-4.04	Резервуар емк. 15м ³	
4.05-4.06	Резервуар емк. 20м ³	
4.2	Колодец для слива топлива	
4.3	Площадка для слива АЦ	
5.1	Очистные сооружения производственно-дождевых стоков	
5.2	Сборник очищенных стоков	
6	Трансформаторная подстанция (КТПН)	
7	Дизель-генератор	
8	Стела информационная	



ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

№ пп	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Количество, шт/м ²	Условные обозначения	Примечание
1	Спирея Бумальда (рядовая посадка)	7-10	16 / 8		Саженец
2	Жимолость	7-10	24 / 12		Саженец
3	Газонная трава (травосмесь мятылки луговой, овсяница красная, полевица обыкновенная)		2729м ²		Семена трав (40г на 1м ²)
	Итого, площадь озеленения:		2749м ²		

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

№ пп	Условные обозначения	Примечание	Количество	Обозначение типового проекта
A		Скамья без спинки	2	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0302-0307
Б		Урна "Сатурн"	2	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0303-0204
В		Противопожарный щит с ящиками для песка (ППБС - 02 - 95)	1	Комплект
Г		Навес над мусорными баками на 3 шт. Габаритные размеры конструкции: длина-4,54 м; ширина-1,5 м; высота-2,5 м	1	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0307-0104
		Контейнер для ТБО "Евро"	3	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0307-0403
Ог-1		Ограждение из панелей с прутками и металлическими стойками, тип 3 О, размеры секции 2,5м x 1,43 м	205/ 82 сек	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0602-0604

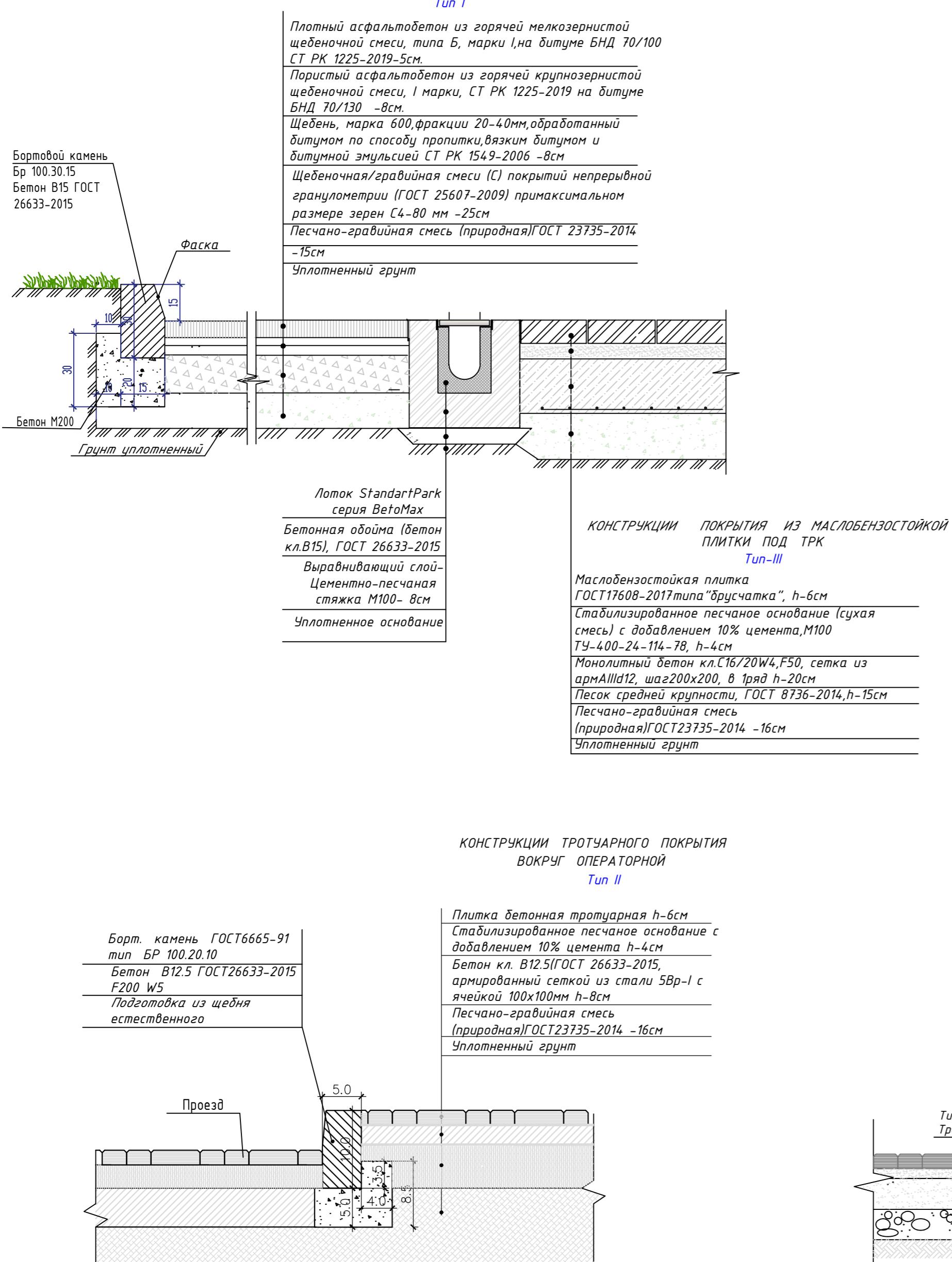
- Не допускается озеленение территории АЗС кустарниками и деревьями, выделяющими при цветении хлопья, волокнистые вещества или опущенные семена.
- Для устройства газона засыпку растительного грунта производить на высоту h=20см с обязательным улучшением механического состава грунта. Этого можно достичнуть добавлением в почву торфа и навоза.
- Конструкции покрытий см. лист ГП-6

2025-09-ГП

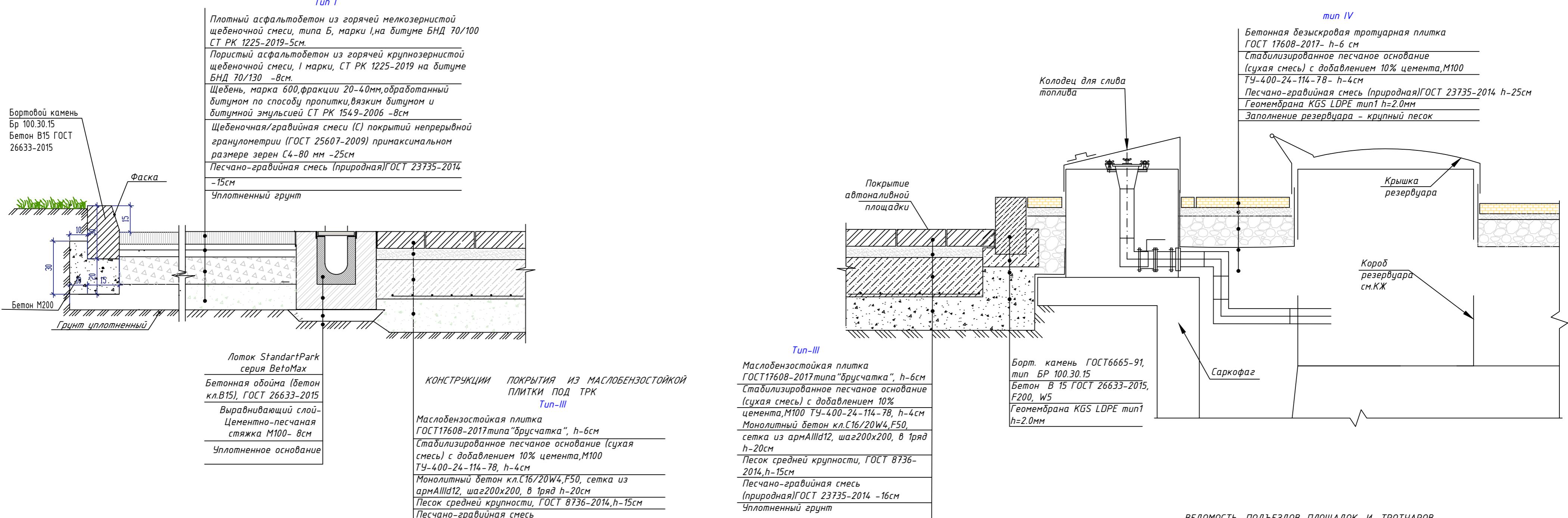
«Строительство автозаправочной станции по адресу: область Алматинская, район Жамбылский, сельский округ Чызынагашский, село Чызынагаш, улица Карасай Батыр, Земельный участок №4Н»

Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Омаров		07.25		Генеральный план		
Разработал	Чигринова		07.25				
Проверил	Омаров		07.25				
Н.контр.	Купальцев Е.		04.25		План благоустройства территории М 1:500		
					TOO "Интерстрой"		
					Гос.лицензия 11-ГСЛ		
					№009275 от 11.07.2002г.		

КОНСТРУКЦИЯ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД ПРОЕЗДОВ И ПЛОЩАДОК

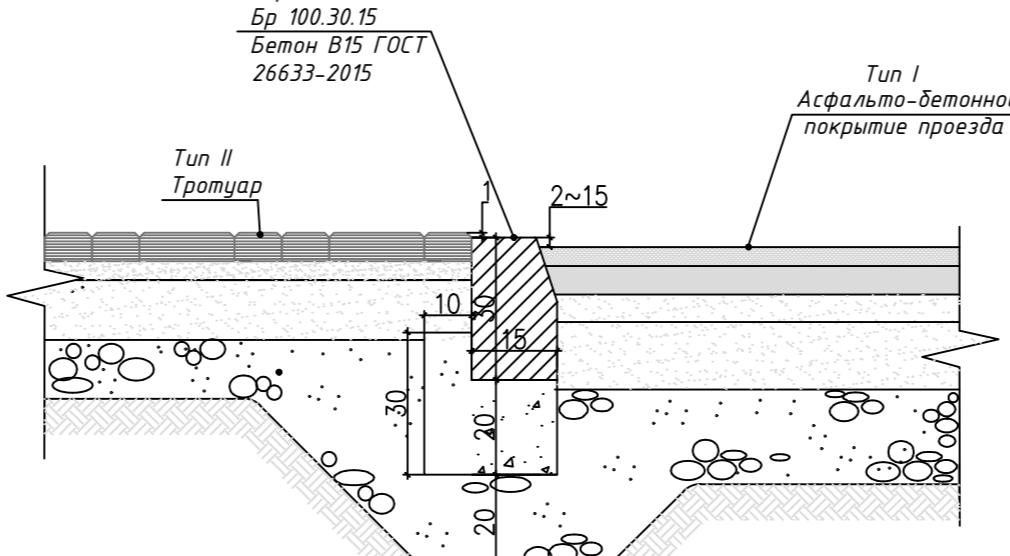


КОНСТРУКЦИИ ПОКРЫТИЯ РЕЗЕРВУАРНОГО ПАРКА



ВЕДОМОСТЬ ПОДЪЕЗДОВ, ПЛОЩАДОК И ТРОТУАРОВ

№ пп	Условные обозначения	Наименование	Цвет	Тип	Площадь покрытия м ²	Бордюр из бортового камня	
						типа	количества, м
1		Асфальто-бетонное покрытие проездов и площадок		Type I	7210.0	Б.К. 100.30.15	565,0
2		Асфальто-бетонное покрытие проездов и площадок за границей территории		Type I	765.0	Б.К. 100.30.15	285,0
3		Покрытие из бетонной тротуарной плитки		Type II	105.0	Б.К. 100.20.8	75,0
4		Покрытие бетонное, бетонное под ТРК		Type III	790.0		0,0
5		Покрытие бетонное, бетонное резервуарного парка		Type IV	205.0	Б.К. 100.20.8	105,0
		Всего:			9075.00	Б.К. 100.30.15	850,0
						Б.К. 100.20.8	180,0



Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Омаров	04.25	07.25		Генеральный план		
Разработал	Чигринова	04.25	07.25				
Проверил	Омаров	04.25	07.25				
Н.контр.	Купальцева Е.	04.25	04.25		Конструкция проездов и площадок М 1:500		

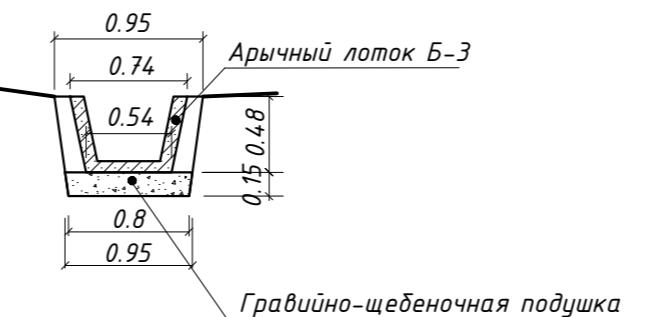
2025-09-ГП

«Строительство автозаправочной станции по адресу: область Алматинская, район Жамбылский, сельский округ Чыныгашский, село Чыныгаш, улица Карасай Батыр, Земельный участок №4Н»

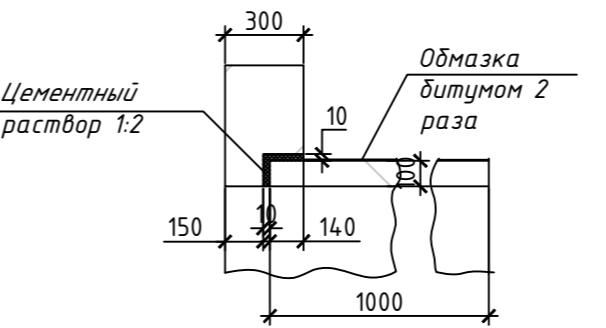
Гос.лицензия 11-ГСП №009275 от 11.07.2002г.

ВЕДОМОСТЬ ВОДООТВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ

Вид сооружения	Координата оси или номер сооружения		Координата (пикетаж) Начала	Координата (пикетаж) Конца	Длина, шт/м	Тип укрепления или конструкция	Примечание
	Начала	Конца					
Водоотводной лоток по периметру ТРК	244-601-0301				65шт	Лоток водоотводный ВетоМакс Drive ЛВ-10.16.16-Б бетонный 40571	"Standartpark"
Водоотводной лоток по периметру ТРК	244-601-0304				60шт	Лоток водоотводный ВетоМакс Drive ЛВ-10.16.21-Б бетонный 40071	"Standartpark"
Решетка водоприемная	244-602-0602				125шт	Решетка водоприемная Drive PB-10.15.50 щелевая чугунная ВЧ, кл.Д 203043	"Standartpark"
Б-10.25					910шт	Болт M10x25 ГОСТ 7805-70	
Г-10/DIN 557					910шт	Гайка М 10 DIN 557 квадрат	
Заглушка торцевая стальная ЗЛВ-10.16.16-Б-ОС для лотка водоотводного бетонного 6101-Б-Д	244-602-0201				3шт	Заглушка торцевая стальная ЗЛВ-10.16.16-Б-ОС для лотка водоотводного бетонного 6101-Б-Д	"Standartpark"
Заглушка торцевая стальная ЗЛВ-10.16.21-Б-ОС для лотка водоотводного бетонного 6101-Б-Д	244-602-0201				1шт	Заглушка торцевая стальная ЗЛВ-10.16.21-Б-ОС для лотка водоотводного бетонного 6101-Б-Д	"Standartpark"
Герметик Standartpark 600мл 335145	335145				2шт	Герметик Standartpark 600мл 335145	
Бетон кл.С12/15, W4, F50 ГОСТ 26633-91					9.92 м ³	Бетон кл.С12/15, W4, F50 ГОСТ 26633-91	
Цементно-песчаный раствор М100 ГОСТ 28013-98					3.04 м ³	Цементно-песчаный раствор М100 ГОСТ 28013-98	
д-500мм, ГОСТ 24547-81 Бетон В25 F300 W4	Х/б круглые звенья (звено круглое ЗК 1.100)				48шт	д-500мм, ГОСТ 24547-81 Бетон В25 F300 W4	ОСТ 35-27.0-85 Серия 3.501.1-144, Шифр 1484, в.1
Смотровой блок	Смотровой блок, перекрытый металлической решеткой				14шт	Смотровой блок ЛЖК-250 Бетон В25 F300 W4	ГОСТ 8020-90 Серия 3.900.1-14.
Дождеприемник чугунный ДБ ГОСТ 3634-99	Дождеприемник чугунный ДБ ГОСТ 3634-99				14шт	Дождеприемник чугунный ДБ (ГОСТ 3634-99)	
Бордюрный камень ГОСТ665-91 тип БР 100.30.15 Бетон В 7.5 ГОСТ26633-2012 F200 W5	Бордюрный камень БР 100.30.15 -2шт на 1 оголовок				4шт	Бордюрный камень ГОСТ665-91 тип БР 100.30.15 Бетон В 7.5 ГОСТ26633-2012 F200 W5	



Стык круглого звена с оголовком



Стык круглых звеньев

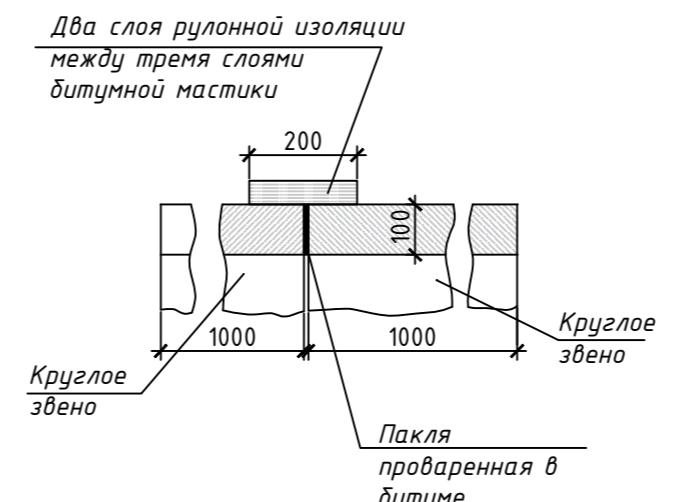
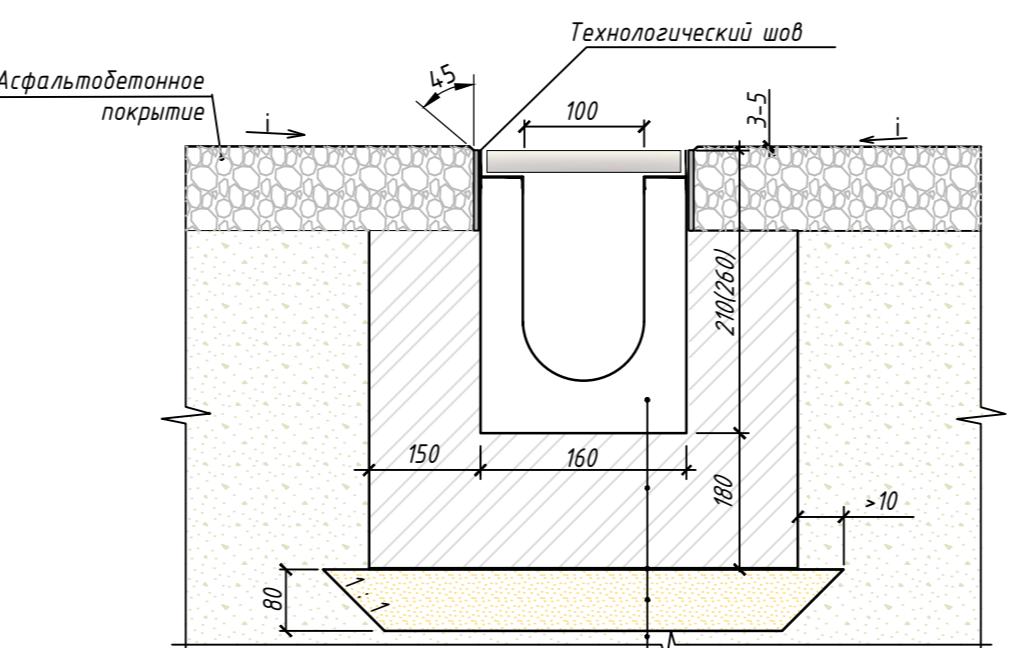


СХЕМА УСТАНОВКИ ВОДООТВОДНЫХ ЛОТКОВ



Лоток водоотводный ВетоМакс Drive
Бетонная обойма (бетон кл.С12/15)
ГОСТ 26633-91
Два слоя пергамина или
полизтиленовая пленка
Вырабничающий слой
Цементно-песчаная стяжка
расствора М 100
Чплотненное основание

1. Траншея под ж/б арочными блоками, ж/б круглые звенья и оголовки разрабатываются до отметки подошвы подушки.

2. Поверхность круглых звеньев обмазываются битумом за 2 раза.

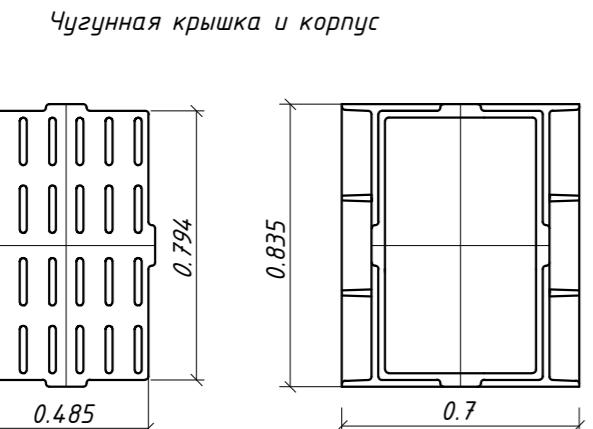
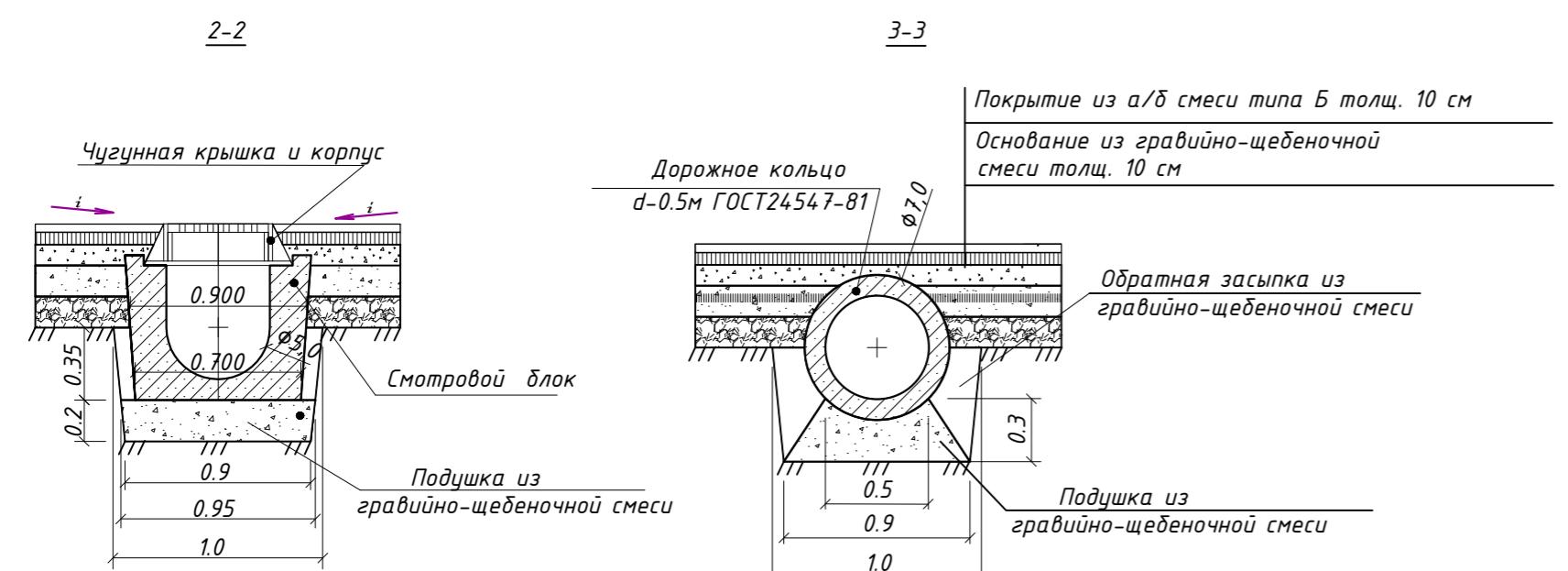
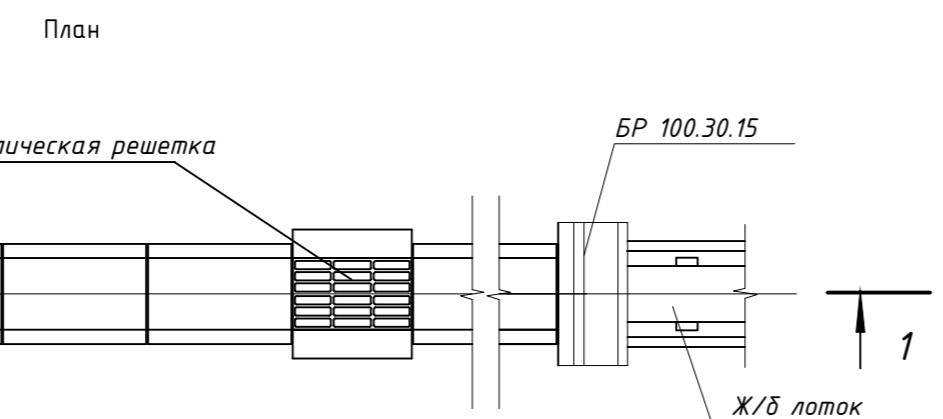
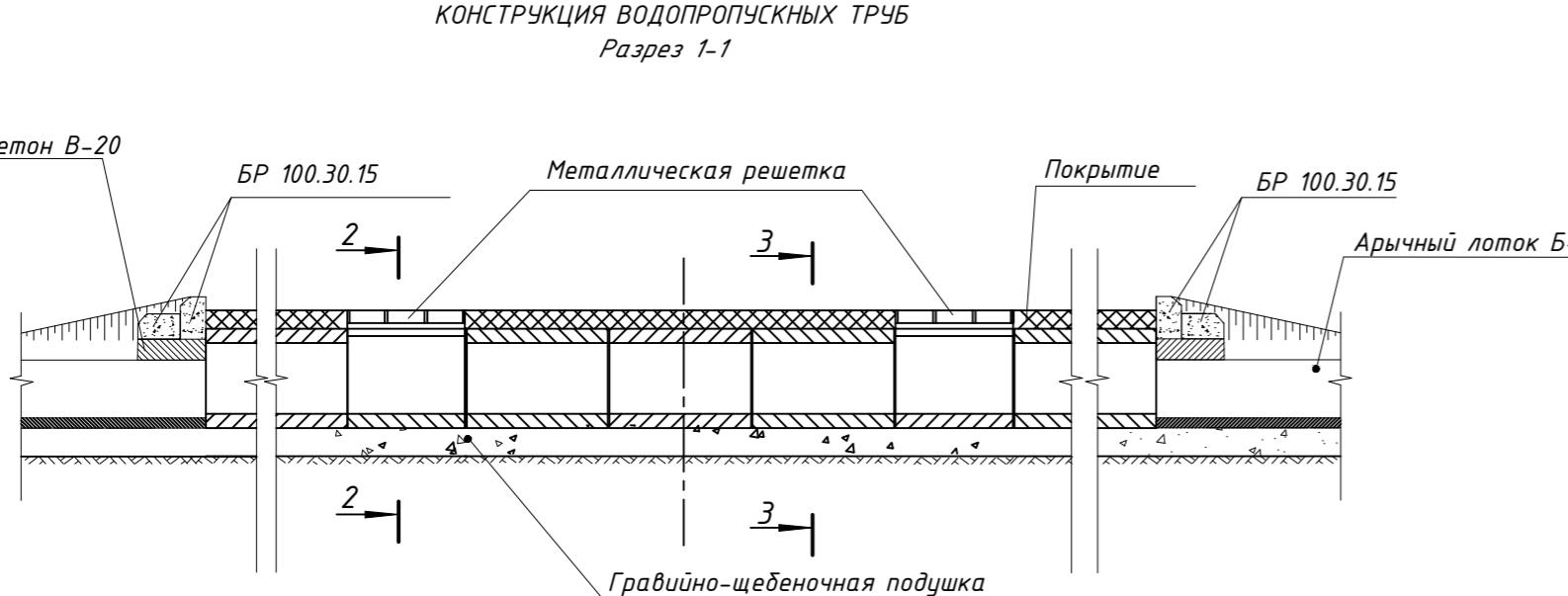
3. Поверхности оголовков лотковых звеньев, соприкасающиеся с землей также смазываются битумом за 2 раза.

4. Водоотводные лотки разрабатываются при технической поддержке "Стандартпарк" и соответствия продукции (водоотводных лотков) стандартам ISO 9001.

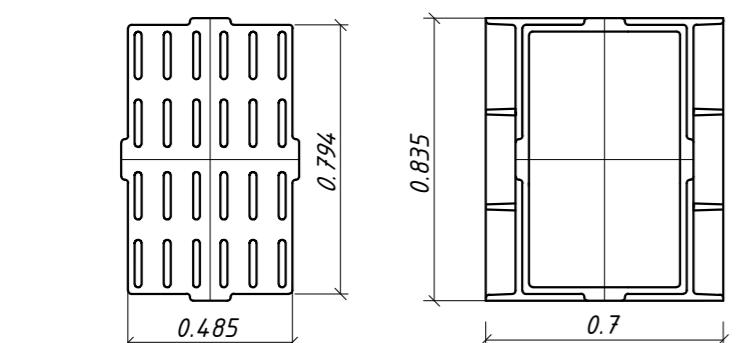
Изм. Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Омаров	<i>С.А.Омаров</i>	07.25	Генеральный план		
Разработал	Чигринова	<i>Чигринова</i>	07.25			
Проверил	Омаров	<i>С.А.Омаров</i>	07.25			
Н.контр.	Купальцев Е.	<i>Е.Купальцев</i>	04.25	Конструкции водоотводных сооружений	ТОО "Интерстрой" Гос.лицензия 11-ГСП №009275 от 11.07.2002г.	

2025-09-ГП

«Строительство автозаправочной станции по адресу: область Алматинская, район Жамбылский, сельский округ Чынагашский, село Чынагаш, улица Карасай Батыр, Земельный участок №4Н»



Согласовано:
Подп. и дата Взам. инв. №
Инв. № подп. Подп. и дата



Лоток водоотводный ВетоМакс Drive
Бетонная обойма (бетон кл.С12/15)
ГОСТ 26633-91
Два слоя пергамина или
полизтиленовая пленка
Вырабничающий слой
Цементно-песчаная стяжка
расствора М 100
Чплотненное основание

100.30.15 -2шт на 1 оголовок

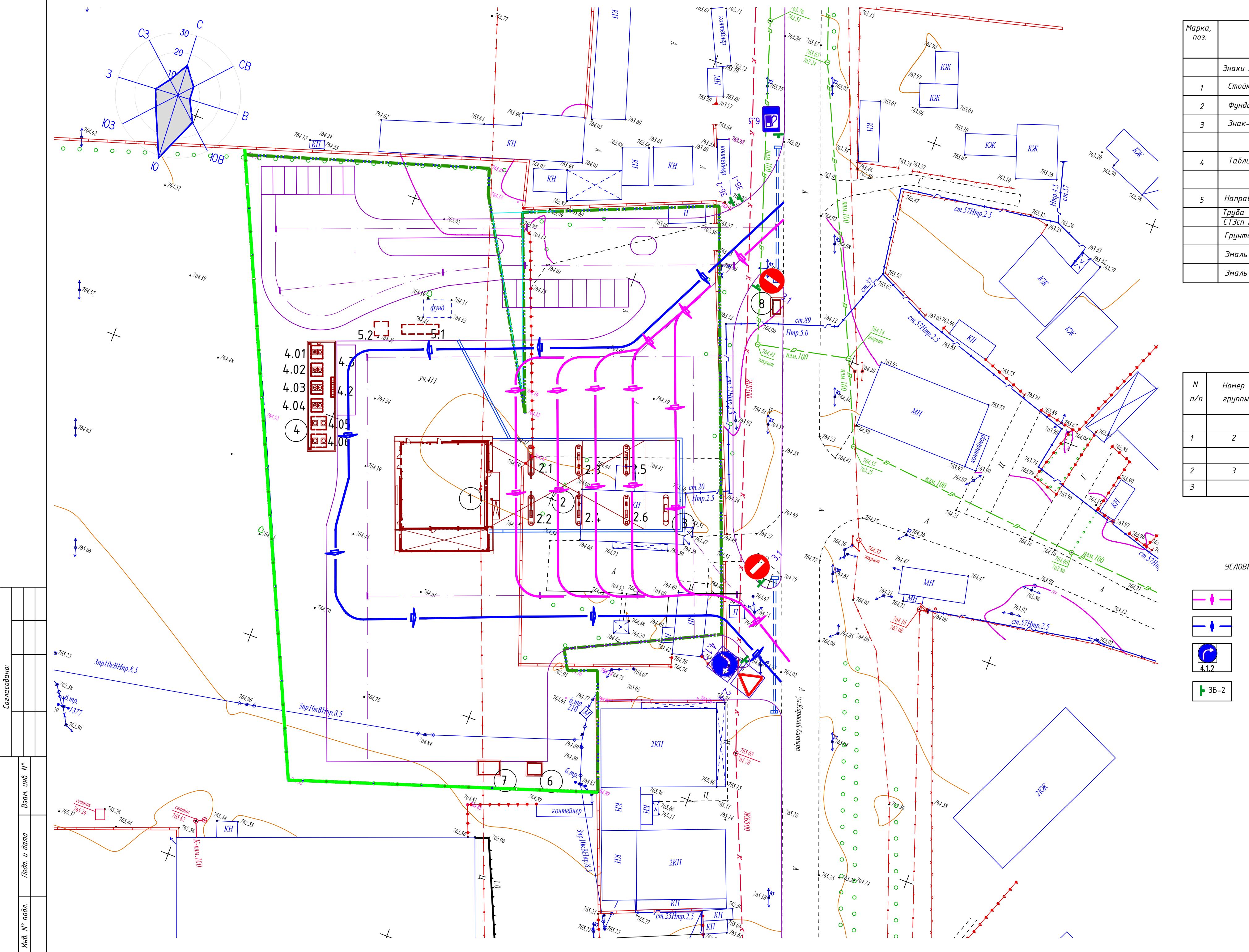
Бетон В 7.5 ГОСТ26633-2012 F200 W5

Бетон кл.С12/15, W4, F50 ГОСТ 26633-91

Бетон В 7.5 ГОСТ26633-2012 F200 W5

Ид. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Сделано на:

Сделано на:



Марка, поз.	Наименование	Кол. шт	Масса ед.кг	Всего
Знаки приоритета, предписывающие, информационно-указательные знаки				
1	Стойка металлическая СКМ120-СКМ135; Серия 3.503.9-80	6	9,6	57.6
2	Фундамент Ф-1, бетон В15, м3; Серия 3.503.9-80	6	0,35	2.10
3	Знак-типоразмер I, А-700 с креплением	6	1.5	9.0
Знаки дополнительной информации				
4	Табличка- типоразмер II, 200x300	2	0.6	1.2
Направляющие столбики на обочинах дороги				
5	Направляющий столбик С-1 ГОСТ 32843-2014 Труба 108x3 ГОСТ 10704-91 L-15м СТЭп ГОСТ 10706 -76*	12		
Грунтовка ГФ-021 ГОСТ 25129-82				
6	Эмаль ПФ-115 белая ГОСТ-6465-76			0.45
7	Эмаль ПФ-115 черная ГОСТ-6465-76			0.45

ВЕДОМОСТЬ ЗНАКОВ БЕЗОПАСНОСТИ					
N п/п	Номер группы	Наименование	Пикет		Примечания
			Лево	Право	
1	2	Предупреждающий РД-112-РК-002-94			
2	2.4	Остановка мототранспорта за 15м			1шт
2	3	Предписывающий РД-112-РК-002-94			
2	4.1.2	Обязательная высадка пассажиров			1шт
3		Схема движения автотранспорта по АЗС			1шт

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	- Основной поток заправляемых автомобилей
	- Основной поток специализированных автоцистерн
	- Знак дорожный по СТ РК 14.12-2017
	- Знак безопасности

N п/п	Номер знака	Наименование	Координаты		Примечания
			X	Y	
1	2	Знаки приоритета			
2	2.4	Уступите дорогу			1шт
2	3	Предписывающие знаки			
2	4.1.2	Движение направо			1шт
3	6.3	Знаки сервиса			2шт
4	3.1	Запрещающие знаки			1шт
4	3.24	Въезд запрещен			1шт
		Ограничение максимальной скорости			1шт

1. При въезде на территорию АЗС установить информационное табло "Схема движения автотранспортных средств по АЗС";
 2. Дорожные знаки и дорожная разметка приняты в соответствии с СТ РК 14.12-2017 и СТ РК 1125-2002, ГОСТ 23457-86 "Технические средства организации дорожного движения . Правила применения".
 3. Дорожную разметку выполнить в соответствии с СТ РК 1124-2003. Разметка дорожная. Технические требования.

Изм.	Кол. уч	Лист № док	Подп.	Дата
ГИП	Омаров			07.25
Разработала	Чигиринова			07.25
Проверил	Омаров			07.25
Н.контр.	Купальцева Е			04.25

2025-09-ГП

«Строительство автозаправочной станции по адресу: область Алматинская, район Жанбылский, сельский округ Узынагашский, село Узынагаш, улица Карасай Батыра, Земельный участок №4Н»

Генеральный план

Стадия Лист Листов

РП 8 1

План организации движения транспорта M:1:500

ТОО "Интерстрой" Гос.лицензия 11-ГСЛ №009275 от 11.07.2002г

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Операторная	
2	Топливораздаточная площадка с навесом	
2.1- 2.6	ТРК для жидкого топлива	
3	ТРК для жидкого топлива (выносная)	
4	Резервуарный парк	
4.01-4.04	Резервуар емк. 15м3	
4.05-4.06	Резервуар емк.20м3	
4.2	Колодец для слива топлива	
4.3	Площадка для слива АЦ	
5.1	Очистные сооружения производственно-дождевых стоков	
5.2	Сборник очищенных стоков	
6	Трансформаторная подстанция (КТПН)	
7	Дизель-генератор	
8	Стела информационная	

Номер на плане	Наименование
1	Операторная
2	Топливораздаточная площадка с навесом
2.1- 2.6	ТРК для жидкого топлива
3	ТРК для жидкого топлива (выносная)
4	Резервуарный парк
4.01-4.04	Резервуар емк. 15м3
4.05-4.06	Резервуар емк.20м3
4.2	Колодец для слива топлива
4.3	Площадка для слива АЦ
5.1	Очистные сооружения производственно-дождевых стоков
5.2	Сборник очищенных стоков
6	Трансформаторная подстанция (КТПН)
7	Дизель-генератор
8	Стела информационная

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Операторная	
2	Топливораздаточная площадка с навесом	
2.1-2.6	ТРК для жидкого топлива	
3	ТРК для жидкого топлива (выносная)	
4	Резервуарный парк	
4.01-4.04	Резервуар емк. 15м3	
4.05-4.06	Резервуар емк. 20м3	
4.2	Колодец для слива топлива	
4.3	Площадка для слива АЦ	
5.1	Очистные сооружения производственно-дождевых стоков	
5.2	Сборник очищенных стоков	
6	Трансформаторная подстанция (КТПН)	
7	Дизель-генератор	
8	Стела информационная	

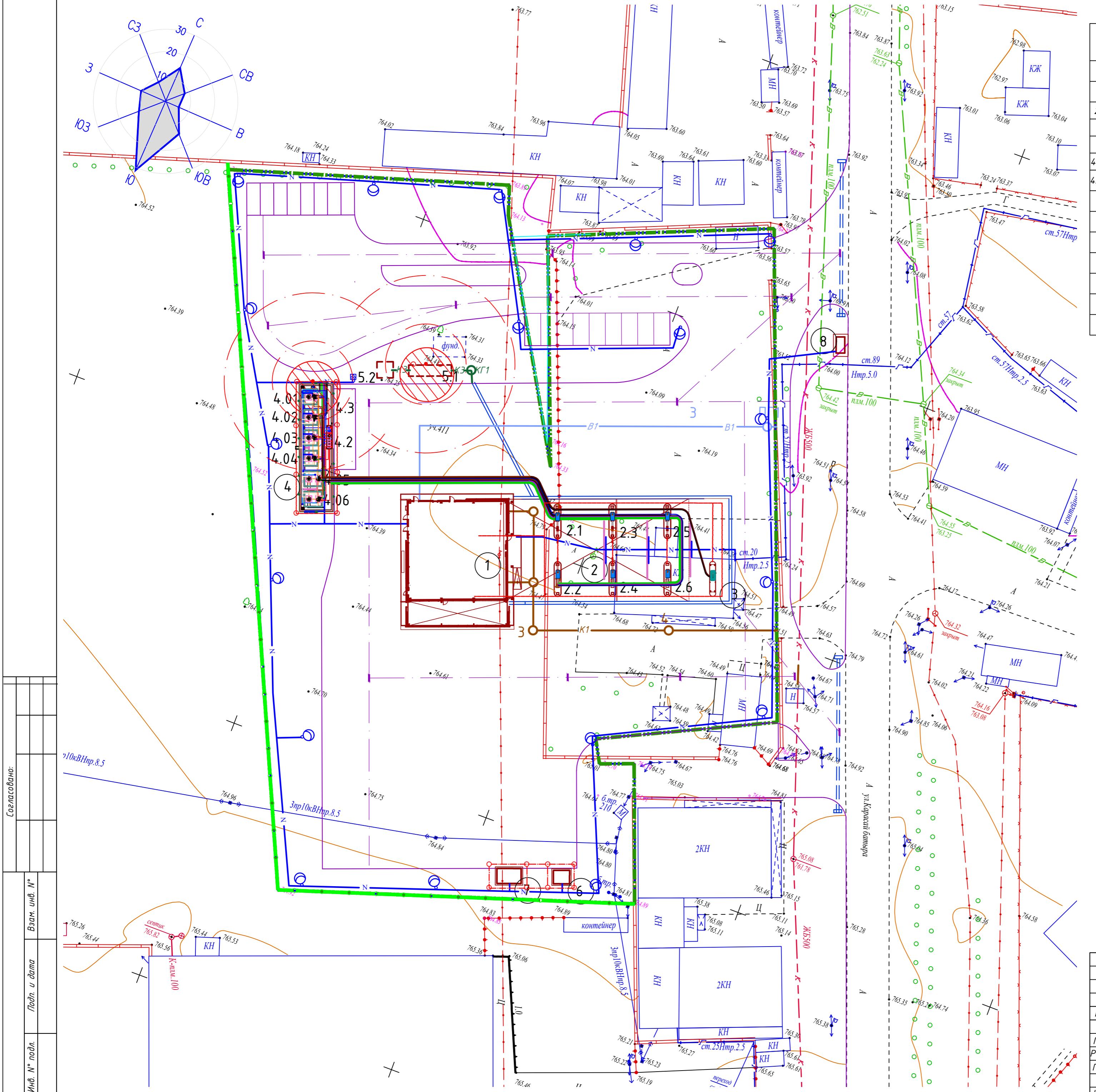
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

B1	Сети водопровода хозяйственно-бытового
K1	Сети канализации бытовой
K3	Сети канализации ливневой
N	Кабельная линия электроснабжения в траншее
(○)	Опора освещения
(—)	Автоматизация и контроль
(—)	Кабельная линия в траншее
—	Сети технологических трубопроводов
(●)	Взрывоопасная зона В-1Г
—	Сталь полосовая 40x4
M	Молниеприемник

2025-09-ГП

«Строительство автозаправочной станции по адресу: область Алматинская, район Жамбылский, сельский округ Чызынагашский, село Чызынагаш, улица Карасай Батыр, Земельный участок №4»

Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Омаров	07.25			Генеральный план		
Разработал	Чигринова	07.25					
Проверил	Омаров	07.25					
Н.контр.	Купальцев Е.	04.25			Сводный план инженерных сетей	M 1:500	
					TOO "Интерстрой"		
					Гос.лицензия 11-ГСЛ		
					№009275 от 11.07.2002г.		





Инф. № подп.	Подп. и дата	Взам. инф. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2025-09-ГП
ГИП		Омаров		<i>Омаров</i>	07.25	Генеральный план
Разработал		Чигринова		<i>Чигринова</i>	07.25	
Проверил		Омаров		<i>Омаров</i>	07.25	
Н.контр.		Купальцева Е.		<i>Купальцева Е.</i>	04.25	Ситуационный план М 1:5000

«Строительство автозаправочной станции по адресу: область Алматинская, район Жамбылский, сельский округ Чынагашский, село Чынагаш, улица Қарасай Батыр, Земельный участок №4Н»