

ТОВАРИЩЕСТВО
С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ТОО "Строй ТН-сервис"
ГСЛ №17020354

№ 461/2025

Р а б о ч и й п р о е к т

*Строительство АЗС-АГЗС по адресу: область Актюбинская, г. Актобе, р-н Алматы,
уч. кв. № 154, уч. 20*

Раздел: *Генеральный план*
Альбом 422/2024-0-ГП

Том 2

2025г.

ТОВАРИЩЕСТВО
С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ТОО "Строй ТН-сервис"
ГСЛ №17020354

№ 461/2025

Р а б о ч и й п р о е к т

Строительство АЗС-АГЗС по адресу: область Актюбинская, г. Актобе, р-н Алматы,
уч. кв. № 154, уч. 20

Раздел: Генеральный план
Альбом 461/2025-0-ГП

Том 2

Главный инженер проекта _____



Хлайхель А.С.

2025г.

08.25

08.25

08.25

АС

Об, ВК, НВК

ЭО, ЭМ, ПС, СС

Кузатова А.

Утепнязов Е.

Измайлов Д.

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
461/2025-0-ГП	Генеральный план	
461/2025-0-ТХ	Технологические решения	
461/2025-0-НВК	Наружные сети водопровода и канализации	
461/2025-0-ЭН	Наружное освещения	
461/2025-0-ЭС	Электроснабжение	
461/2025-0-МЗ	Молниезащита и заземление	
461/2025-0-АК	Автоматика	
461/2025-1-АР	Архитектурные решения	
461/2025-1-17 -КЖ	Конструкции железобетонные	
461/2025-1,2-КМ	Конструкции металлические	
461/2025-1-ОВ	Отопление и вентиляция	
461/2025-1-ВК	Водопровод и канализация	
461/2025-1-ЭМ		
461/2025-1-ЭО	Электрическое освещение	
461/2025-1-ПС	Пожарная сигнализация	
461/2025-1-СС	Системы связи	
461/2025-1-ВН	Видеонаблюдение	

Настоящий проект соответствует требованиям экологических, санитарно- гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

Главный инженер проекта

Хлайхель А.С.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

№	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	Ситуационный план	
4	Разбивочный план М1:1000	
5	План организации рельефа М1:1000	
6	План земляных масс М1:1000	
7	План благоустройства и озеленения М1:1000. Ведомость объемов работ	
8	Типы устройства дорожных покрытий	
9	Типы устройства дорожных покрытий. Ведомость малых форм и сооружений	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			На территории	За пределами территории
1	Площадь участка по акту на землю	га	0.7000	
2	Площадь застройки зданий и сооружения:	м²	495.41	
3	Общая площадь покрытия:	м²	4398.92	
	Площадь асфальто-бетонное покрытия подъездов и площадок	м²	3094.99	
	Покрывтие площадок под ТРК бетонной плиткой 80 мм	м²	689.54	
	Покрывтие сливной площадки	м²	52.00	
	Покрывтия отмостки из бетонной тротуарной плитки	м²	118.00	
	Покрывтия из бетонной тротуарной плитки резервуарного парка	м²	157.12	
	Бетонное покрытие	м²	53.38	
	Грунтовое покрытие	м²	139.56	
4	Озеленение	м²	2200	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Хлайхель А.	08.25			
Н.контр.	Насальская Е.	08.25			
Проверил	Куатова А.	08.25			
Исполнил	Кудайбергенов А.	08.25			

461/2025-0-ГП

Строительство АЗС-АГЗС по адресу: область Актюбинская, г. Актобе, р-н Алматы, уч. кв. № 154, уч. 20

Стадия	Лист	Листов
РП	1	9

Генеральный план

Общие данные (начало)

ТОО "Строй ТН-сервис"

ГСЛ №17020354

Формат А3

08.25

08.25

08.25

Куатова А. Утепиязов Е. Измагамбетов Д.

АС

ОВ, ВК, НВК

ЭО, ЭМ, ЛС, СД

Согласовано:

Инв.№ подл.

Взамен инв.№

Подпись и дата

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов.	
ГОСТ 21.101-97	Основные требования к проектной и рабочей документации.	
ГОСТ 9128-2013	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон. Технические условия.	
ГОСТ 25607-2009	Смеси щебеночно-гравийно-песчаные для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия.	
ГОСТ 23735-2014	Смеси песчано-гравийные для строительных работ. Технические условия.	
ГОСТ 26633-2015	Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия.	
ГОСТ 6665-91	Камни бетонные и железобетонные бортовые. Технические условия.	

Общие данные

Генеральный план объекта «Строительство АЗС-АГЗС по адресу: область Актюбинская, г. Актобе, р-н Алматы, уч. кв. № 154, уч. 20», выполнено с учётом градостроительных, противопожарных, экологических и санитарно-гигиенических требований в соответствии со СН РК 3.01-01-2013, СН РК 4.03-02-2012.

Проектируемая конфигурация участка в плане многоугольная площадью 0.7 га. Площадка имеет устоявшийся рельеф с перепадами по высоте абсолютных отметок в пределах от 229.55 до 229.25. Общий уклон площадки в северном направлении. Проектом предусмотрена вертикальная планировка отведённого участка. Проектируемый участок поднимаетсяв уровень асфальта. Привязка проектируемого участка по координатам, проектируемых зданий, сооружений, проездов и площадок выполнена линейная от угла участка.

За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола здания операторной, соответствующая абсолютной отметке.

Проектом предусмотрена вертикальная планировка отведённого участка. Растительный грунт покрывает всю территорию площадки толщиной 0,2м, срезается при вертикальной планировке и применяется для озеленения и для укрепления откосов. Озеленение предоставлено посевом газонов.

Покрытие проезжей части и площадок в зависимости от назначении приняты асфальтобетонными.

Функциональное зонирование решено с учетом конфигурации участка, проектируемых зданий, сооружений, коммуникаций, технологических, транспортных и пешеходных связей, с учетом противопожарных и санитарно-гигиенических разрывов и направления господствующих ветров.

Основные решения по компоновке генерального плана приняты в соответствии с технологической схемой работы автозаправочной и газозаправочной станции, выполнением действующих санитарных и противопожарных норм, оптимальных транспортных условий и условий инженерного обеспечения АЗС-АГЗС.

На размещение проектируемых сооружений АЗС-АГЗС влияют следующие объективные факторы как конфигурация отведенного земельного участка.

Для рациональной организации движения по территории АЗС-АГЗС транспортных средств территория зонирована по функциональному назначению.

Размещение зданий и сооружений.

Расстояния между зданиями и сооружениями зоны приняты по противопожарным и санитарным нормам, а также с учетом требований гражданской обороны, предъявляемых к устройству проездов и проходов. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями приняты не менее указанных в СН РК 4.03-02-2012. Сервисная зона включает в себя непосредственно само здание операторной и навес с ТРК. В хозяйственной зоне расположенный, блок (контейнер) для ТБО, блок контейнер для хранения хоз.инвентаря, блок контейнер для установки дизель генератора. Блок (контейнер) для ТБО расположен с учетом удобства подъезда мусороудорожных машин. Подъездная зона предусматривает отдельные односторонние съезды и выезды на территорию. Главный въезд запроектирован с северо-западной стороны участка со стороны автотрассы.

Благоустройство и озеленение

Благоустройство территории включает в себя: устройство проездов, установка газонов, обустройство АЗС-АГЗС дорожными знаками. Территория АЗС-АГЗС ограждена ограждением сетчатого тип "ЗД" h=2,0м с трех сторон участка (проветриваемый). Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических и противопожарных условий предусмотрена установка пожарного щита и мусороконтейнера. Растительный грунт покрывает всю территорию площадки толщиной 0,2м, срезается при вертикальной планировке и применяется для озеленения. Озеленение предоставлено посевом газонов. Покрытие проезжей части и площадок в зависимости от назначении приняты асфальтобетонными.

						461/2025-0-ГП			
						Строительство АЗС-АГЗС по адресу: область Актюбинская, г. Актобе, р-н Алматы, уч. кв. № 154, уч. 20			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Хлайхель А.			08.25		РП	2	
Н.контр.		Насальская С.			08.25				
Проверил		Куатова А.			08.25				
Исполнил		Кудайбергенов А.			08.25	Общие данные (окончание)	ТОО "Строй ТН-сервис" ГСЛ №17020354		

Согласовано:			
АС	Куатова А.	08.25	
ОВ, ВК, НВК	Утепиязов Е.	08.25	
ЭО, ЭМ, ЛС, СД	Измагамбетов Д.	08.25	
Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ

-
- Граница участка
-
- Контур площадки АЦ, ТРК, моноблока и резервуарного парка

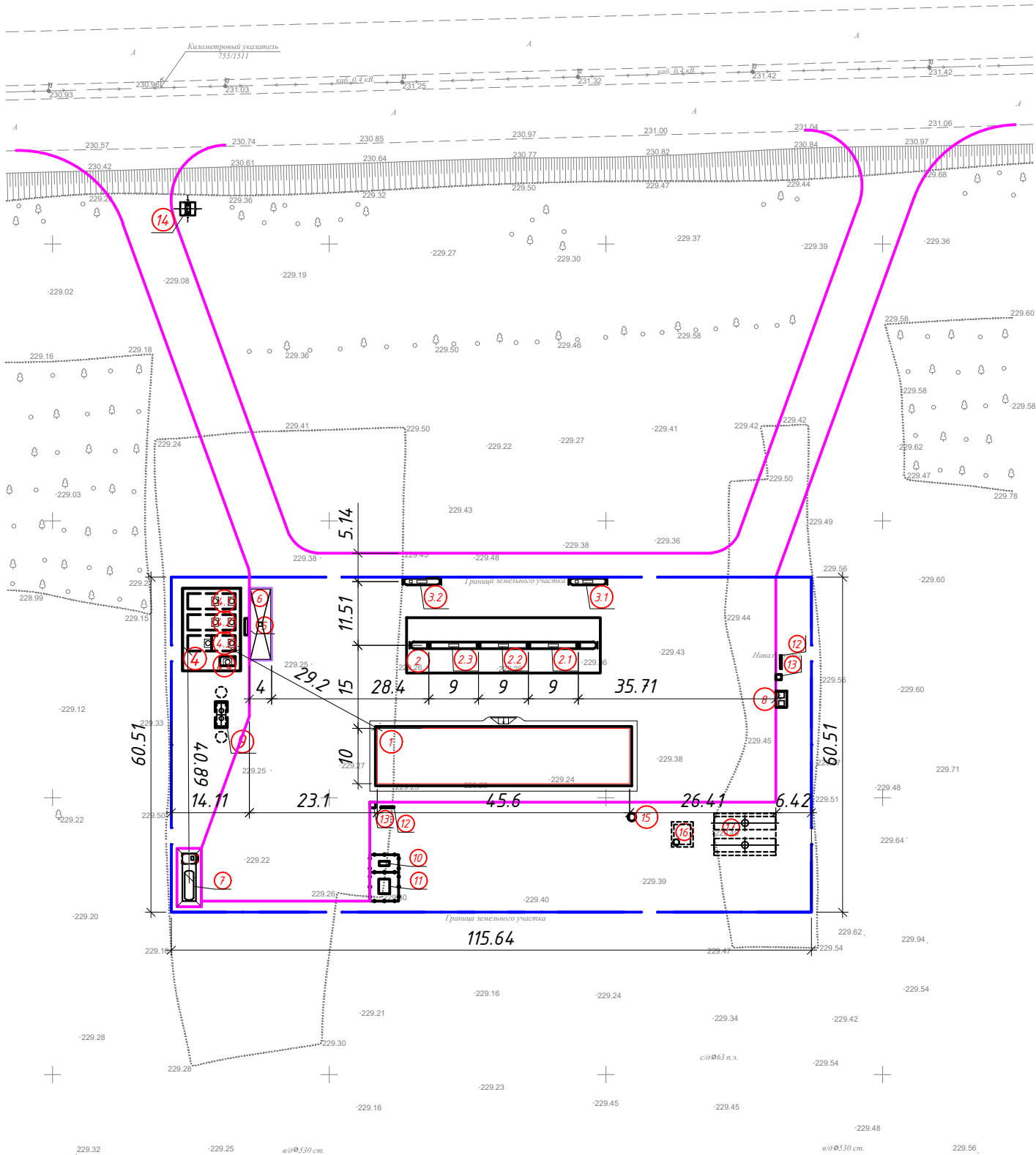
						461/2025-0-ГП			
						Строительство АЗС-АГЗС по адресу: область Актюбинская, г. Актобе, р-н Алматы, уч. кв. № 154, уч. 20			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Хлайхель А.				08.25		РП	3	
Н.контр.	Насальская С.				08.25				
Проверил	Куатова А.				08.25				
Исполнил	Кудайбергенов А.				08.25	Ситуационный план	ТОО "Строй ТН-сервис" ГСЛ №17020354		

Согласовано:

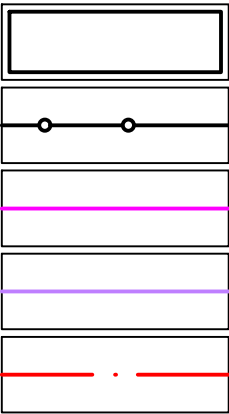
08.25
08.25
08.25

Кутапова А.
Упеницзав Е.
ЭО, ЭМ, ЛС, СД

АС
ОВ, ВК, НВК
Взамен инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ



- Проектируемые здания и сооружения
- Ограждение
- Дорожный бортовой камень 100.30.15
- Дорожный бортовой камень 100.20.10
- Граница участка

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

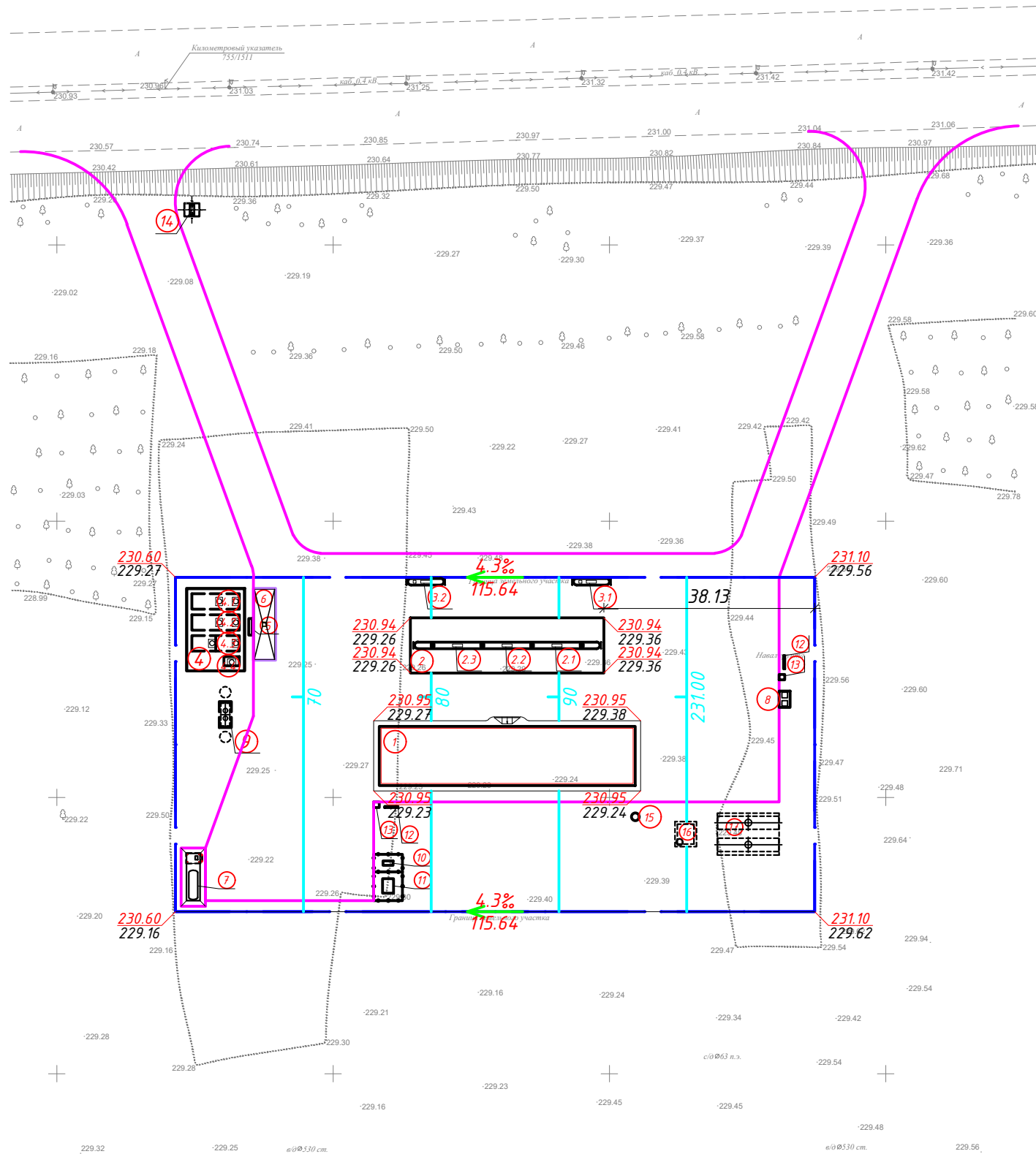
№ на плане	Наименование	Ед. из.	Кол.	Примечание
1	Операторная	шт.	1	Инд.проект
2	Навес над ТРК	шт.	1	Инд.проект
2.1-2.3	Заправочный островок с ТРК под навесом, мультитопливная 8-ми рукавная	шт.	3	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
3.1, 3.2	Выносной заправочный островок с ТРК для ДТ, высокоскоростная 4-х рукавная	шт.	2	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
4	Резервуарный парк для ЖМТ емкостью 150 м³	-	-	Компл. поставка, КЖ индивид.
4.1	Подземные резервуар стальной горизонтальный цилиндрический двухстенный V=50м³ (ДТ)	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
4.2	Подземные резервуар стальной горизонтальный цилиндрический двухстенный V=50м³ (ДТ)	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
4.3	Подземные резервуар стальной горизонтальный цилиндрический двухстенный двухсекционный V=50м³ (25+25) (АИ92+АИ95)	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
4.4	Подземный резервуар для аварийных стоков емкостью 10м³	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
5	Узел слива	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
6	Площадка для АЦ ЖМТ	шт.	1	Компл. поставка, КЖ индивид.
7	Моноблок V=10м³	шт.	2	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
8	Площадка для ТБО	шт.	1	Компл. поставка, КЖ индивид.
9	Очистные сооружения	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
10	ДЭС	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
11	КТП	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
12	Пожарный щит	шт.	2	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
13	Ящик для песка	шт.	2	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
14	Рекламный щит	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
15	Септик (V=6м³)	шт.	1	Компл. поставка, КЖ индивид.
16	Насосная станция пожаротушения	шт.	1	Компл. поставка, КЖ индивид.
17	Пожарный резервуар (V=70м³)	шт.	2	Компл. поставка, КЖ индивид.

						461/2025-0-ГП			
						Строительство АЗС-АГЗС по адресу: область Актюбинская, г. Актобе, р-н Алматы, уч. кв. № 154, уч. 20			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Хлайхель А.				08.25		РП	4	
Н.контр.	Насальская С.				08.25	Разбивочный план М1:1000	ТОО "Строй ТН-сервис" ГСЛ №17020354		
Проверил	Куатова А.				08.25				
Исполнил	Кудайбергенов А.				08.25				

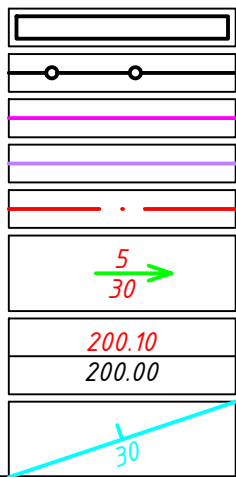
Согласовано:

АС	08.25	08.25	08.25
Кузцова А.			
Об.ВК, НВК			
ЭО, ЭМ, ЛС, СД			

Инв.№ подл.	Взамен инв.№	Подпись и дата



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ



- Проектируемые здания и сооружения
- Ограждение
- Дорожный бортовой камень 100.30.15
- Дорожный бортовой камень 100.20.8
- Граница участка
- Уклон в промиях
- Расстояние в метрах
- Проектируемая отметка
- Существующая отметка
- Проектные горизонталы

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ на плане	Наименование	Ед. из.	Кол.	Примечание
1	Операторная	шт.	1	Инд.проект
2	Навес над ТРК	шт.	1	Инд.проект
2.1-2.3	Заправочный островок с ТРК под навесом, мультитопливная 8-ми рукавная	шт.	3	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
3.1, 3.2	Выносной заправочный островок с ТРК для ДТ, высокоскоростная 4-х рукавная	шт.	2	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
4	Резервуарный парк для ЖМТ емкостью 150 м³	-	-	Компл. поставка, КЖ индивид.
4.1	Подземные резервуар стальной горизонтальный цилиндрический двухстенный V=50м³ (ДТ)	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
4.2	Подземные резервуар стальной горизонтальный цилиндрический двухстенный V=50м³ (ДТ)	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
4.3	Подземные резервуар стальной горизонтальный цилиндрический двухстенный двухсекционный V=50м³ (25+25) (АИ92+АИ95)	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
4.4	Подземный резервуар для аварийных стоков емкостью 10м³	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
5	Узел слива	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
6	Площадка для АЦ ЖМТ	шт.	1	Компл. поставка, КЖ индивид.
7	Моноблок V=10м³	шт.	2	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
8	Площадка для ТБО	шт.	1	Компл. поставка, КЖ индивид.
9	Очистные сооружения	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
10	ДЭС	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
11	КТП	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
12	Пожарный щит	шт.	2	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
13	Ящик для песка	шт.	2	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
14	Рекламный щит	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
15	Септик (V=6м³)	шт.	1	Компл. поставка, КЖ индивид.
16	Насосная станция пожаротушения	шт.	1	Компл. поставка, КЖ индивид.
17	Пожарный резервуар (V=70м³)	шт.	2	Компл. поставка, КЖ индивид.

						461/2025-0-ГП			
						Строительство АЗС-АГЗС по адресу: область Актюбинская, г. Актобе, р-н Алматы, уч. кв. № 154, уч. 20			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
ГИП					08.25		РП	5	
Н.контр.					08.25				
Проверил					08.25				
Исполнил					08.25	План организации рельефа М1:1000	ТОО "Строй ТН-сервис" ГСЛ №17020354		

08.25

08.25

08.25

Кудатова А.

Утепнязов Е.

Измайлов Д.

АС

ОВ, ВК, НВК

ЭО, ЭМ, ЛС, СД

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Согласовано:

Примечание:

1. Подсчёт объёмов земляных масс произведён по плану земляных масс методом квадратов для выполнения вертикальной планировки территории.

2. Согласно геологическим изысканием грунт подлежит снятию на глубину 0,20м с застраиваемых площадей, и складироваться в специально отведённые места. Объем грунта снятого до начала строительства 1200.0м³.

3. При работе с растительным грунтом следует предохранять его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, а также от размыва и выветривания. Снятый растительный грунт используется при благоустройстве территории для устройства газонов.

4. Коэффициент уплотнение грунта K=1,15.

0.88230.601.30230.681.34230.791.52230.901.65231.011.54231.10

229.72229.38229.45229.38229.36229.56

+440.17+621.44+658.06+698.01+569.15

1.27230.601.43230.681.53230.791.54230.901.58231.011.54231.10

229.33229.25229.26229.36229.43229.56

+666.75+932.81+982.81+985.94+792.48

1.10230.601.45230.681.56230.791.66230.901.53231.011.59231.10

229.50229.23229.23229.24229.48229.51

+487.97+656.95+689.14+691.35+553.82

1.44230.601.42230.681.49230.791.50230.901.54231.011.48231.10

229.16229.26229.30229.40229.47229.62

насыпь (+)

1594.89

2211.20

2330.01

2375.30

1915.45

Всего

10426.85

выемка (-)

-

-

-

-

-

-

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЁМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование работ и объемов грунта	На территории		За пределами территории		Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Планировка территории	10426.85	-***			
2. Вытесненный грунт		2142.78			
в том числе при устройстве:					
а) подземных частей зданий (сооружений)		-			
б) автодорожных покрытий		1702.78			
в) подземных сетей		-			
г) плодородной почвы на участках озеленения		440.00			
3. Поправка на уплотнение K=1.15	1564.03				
Всего пригодного грунта	11990.88	2142.78			
4. Недостаток пригодного грунта		9848.10*			
5. Грунт, подлежащий удалению					
6. Плодородный грунт, всего		1400.00***			
в том числе:					
а) используемый для озеленения территории	440.00				
б) избыток плодородного грунта	960.00**				
7. Итого перерабатываемого грунта	13390.88	13390.88			

* Из карьера в насыпь

** В отвал

*** С учетом предварительной срезки плодородного грунта

461/2025-0-ГП

Строительство АЗС-АГЗС по адресу: область Актыбинская, г. Актобе, р-н Алматы, уч. кв. № 154, уч. 20

Изм.

Кол.уч

Лист

№ док.

Подпись

Дата

ГИП

Н.контр.

Проверил

Исполнил

Хлайхель А.

Насальская Е.

Кудатова А.

Кудайбергенов А.

08.25

08.25

08.25

08.25

Генеральный план

План земляных масс М1:1000

Стадия

Лист

Листов

РП

6

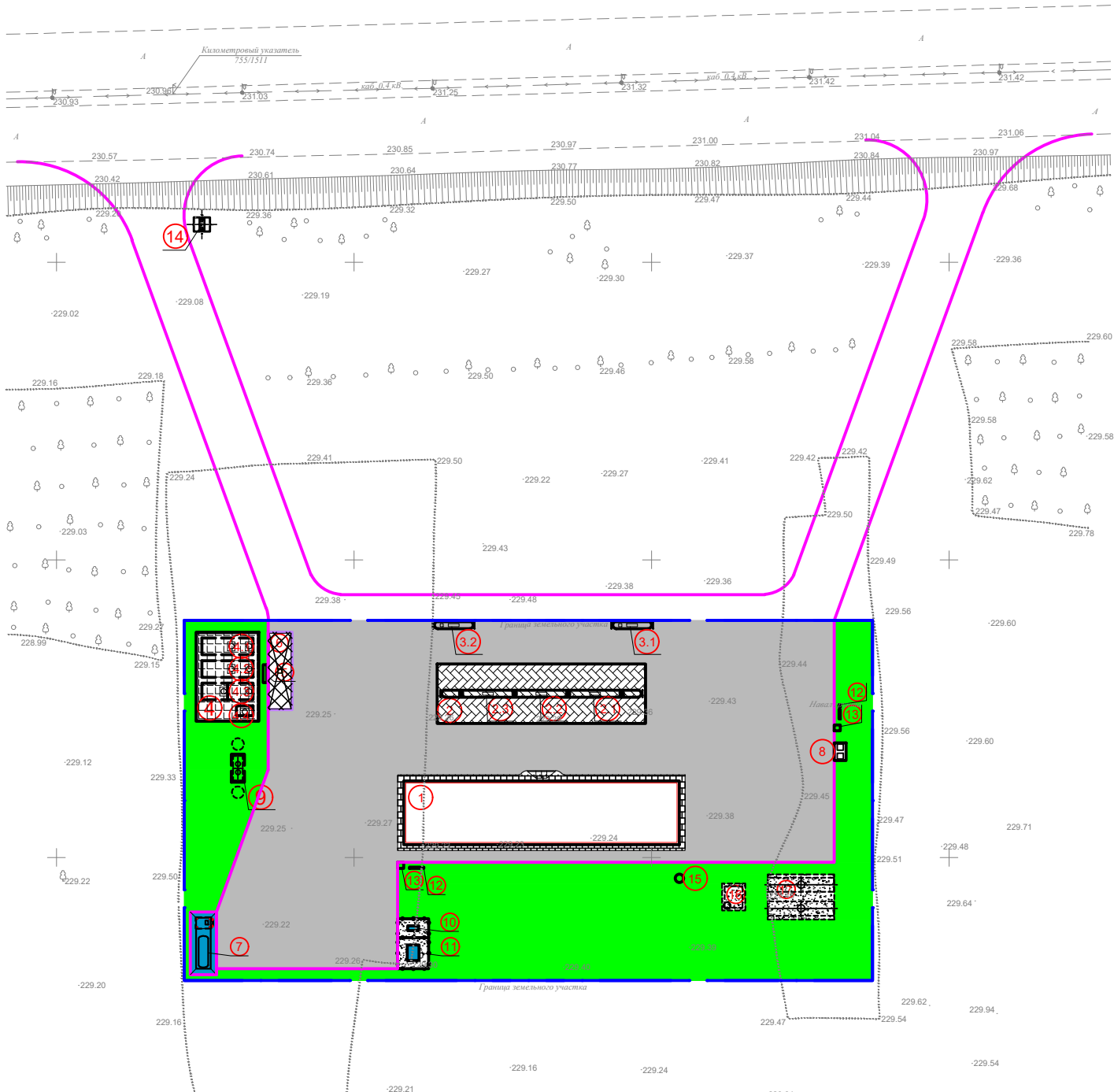
ТОО "Строй ТН-сервис"

ГСЛ №17020354

Согласовано:

08.25	08.25	08.25
Куатова А.	Утепиезов Е.	Измайлов Д.
АС	ОВ, ВК, НВК	ЭО, ЭМ, ЛС, СД

Взамен инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ

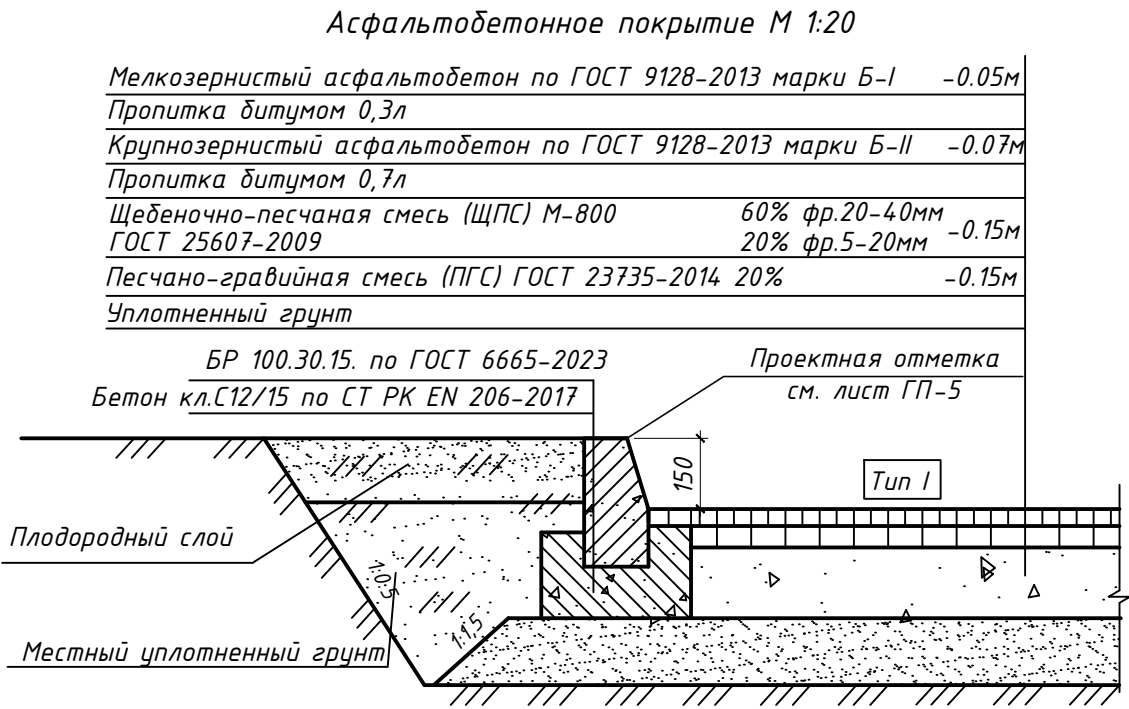
- Проектируемые здания и сооружения
- Ограждение
- Дорожный бортовой камень 100.30.15
- Дорожный бортовой камень 100.20.10
- Граница участка
- Озеленение
- Тип I асфальто-бетонное покрытие площадок
- Тип II покрытие под ТРК бетонной плиткой
- Тип III покрытие площадки слива АЦ бетонной плиткой 80 мм
- Тип IV покрытия отмостки из бетонной тротуарной плитки
- Тип V покрытия из бетонной тротуарной плитки
- Тип VI из бетонного покрытия
- Тип VII из грунтового покрытия

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

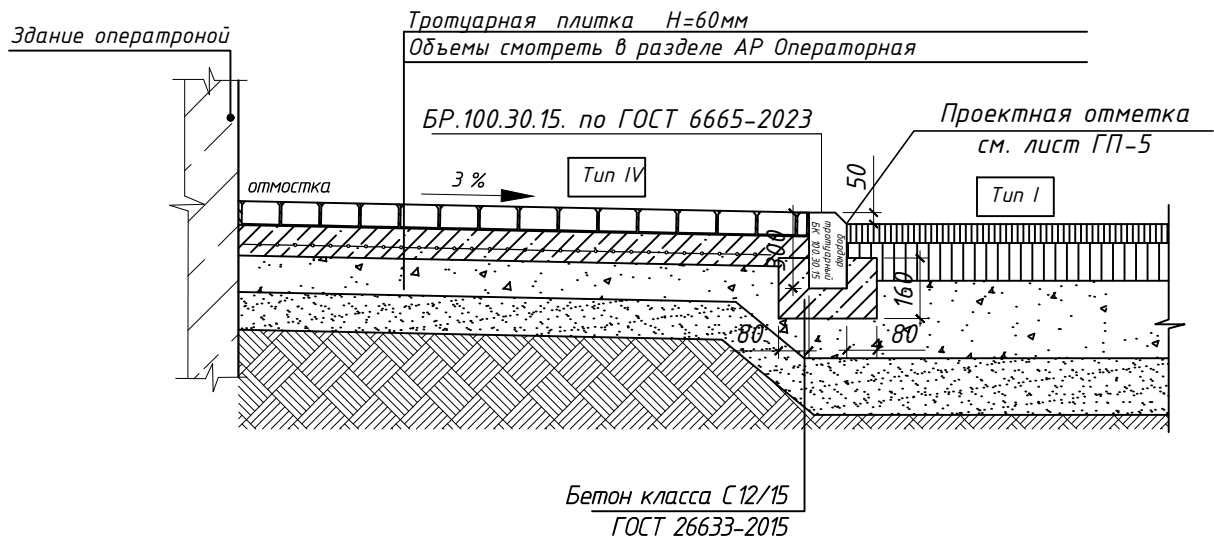
№ на плане	Наименование	Ед. из.	Кол.	Примечание
1	Операторная	шт.	1	Инд.проект
2	Навес над ТРК	шт.	1	Инд.проект
2.1-2.3	Заправочный островок с ТРК под навесом, мультитопливная 8-ми рукавная	шт.	3	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
3.1, 3.2	Выносной заправочный островок с ТРК для ДТ, высокоскоростная 4-х рукавная	шт.	2	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
4	Резервуарный парк для ЖМТ емкостью 150 м³	-	-	Компл. поставка, КЖ индивид.
4.1	Подземные резервуар стальной горизонтальный цилиндрический двухстенный V=50м³ (ДТ)	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
4.2	Подземные резервуар стальной горизонтальный цилиндрический двухстенный V=50м³ (ДТ)	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
4.3	Подземные резервуар стальной горизонтальный цилиндрический двухстенный двухсекционный V=50м³ (25+25) (АИ92+АИ95)	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
4.4	Подземный резервуар для аварийных стоков емкостью 10м³	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
5	Узел слива	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
6	Площадка для АЦ ЖМТ	шт.	1	Компл. поставка, КЖ индивид.
7	Моноблок V=10м³	шт.	2	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
8	Площадка для ТБО	шт.	1	Компл. поставка, КЖ индивид.
9	Очистные сооружения	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
10	ДЭС	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
11	КТП	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
12	Пожарный щит	шт.	2	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
13	Ящик для песка	шт.	2	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
14	Рекламный щит	шт.	1	Компл.поставка КЖ Заводского изг.
15	Септик (V=6м³)	шт.	1	Компл. поставка, КЖ индивид.
16	Насосная станция пожаротушения	шт.	1	Компл. поставка, КЖ индивид.
17	Пожарный резервуар (V=70м³)	шт.	2	Компл. поставка, КЖ индивид.

						461/2025-0-ГП			
						Строительство АЗС-АГЗС по адресу: область Актюбинская, г. Актобе, р-н Алматы, уч. кв. № 154, уч. 20			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Хлайхель А.				08.25		РП	7	
Н.контр.	Насальская Е.				08.25				
Проверил	Куатова А.				08.25				
Исполнил	Кудайбергенов А.				08.25	План благоустройства и озеленения М1:1000	ТОО "Строй ТН-сервис" ГСЛ №17020354		

Согласовано:				
АС	08.25	Кузцова А.	08.25	08.25
ОВ, ВК, НВК	08.25	Упеницзав Е.	08.25	08.25
ЭО, ЭМ, ЛС, СС	08.25	Измайлов Д.	08.25	08.25
Инв.№ подл.	Взамен инв.№	Подпись и дата		



Конструкция покрытия откоски М 1:20



Покрытие сливной площадки М 1:20

Плитка бетонная безыскровая. Н=80мм.

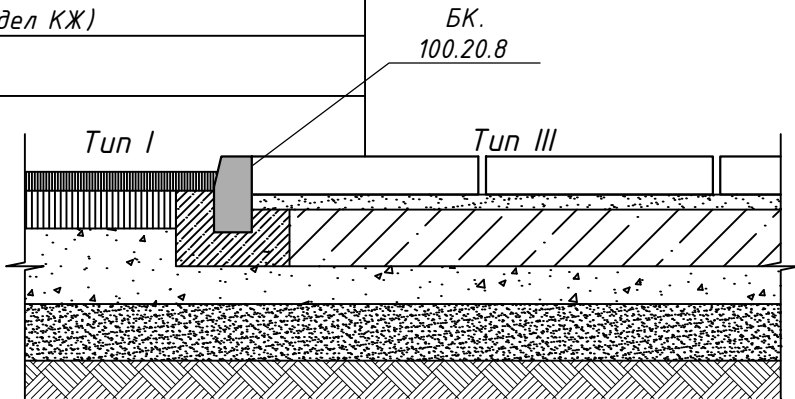
Стабилизированное песчаное основание с добавлением 5% цемента. Н=40мм.

Бетон кл. С12/15(СТ РК EN 206-2017), армированный сеткой из ф10А400 150х150мм. Н=300мм. (см. раздел КЖ)

Бетонная подготовка кл. С8/10 Н=100мм, (см. раздел КЖ)

Щебеночно - песчаная смесь, фракции 5-40мм. С4. ГОСТ 25607-2009. Н=200мм, (см. раздел КЖ)

Уплотненный грунт



ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

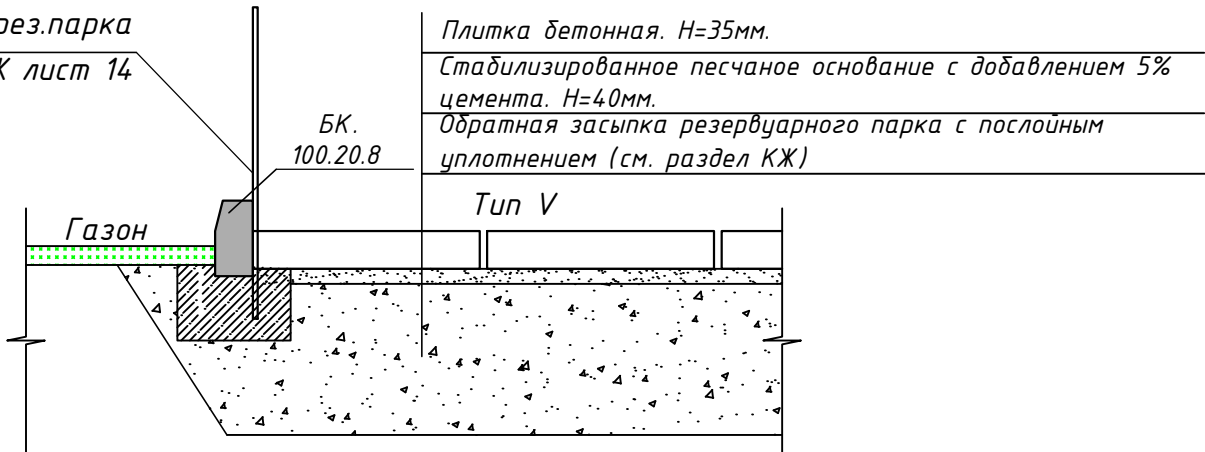
Поз.		Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²
0		Газон	7-8	2200

Поз.		Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²
1		А/бетон покрытие с бордюром из бортового камня	I	3094.99
		БР 100.30.15		240.00п.м.
2		Покрытие площадок под ТРК бетонной плиткой 80 мм	II	689.54
3		Покрытие площадки слива АЦ бетонной плиткой 80 мм	III	52.00
		БР 100.20.8		34.00п.м.
4		Покрытия отмостки из бетонной тротуарной плитки 60мм	IV	118.00
		БР 100.30.15		122.00п.м.
5		Покрытия резервуарного парка бетонной плиткой 35мм	V	157.12
		БР 100.20.8		51.00п.м.
6		Бетонное покрытие	VI	139.56
7		Грунтовое покрытие	VII	1105.67

Покрытие резервуарного парка М 1:20

Ограждения рез.парка

См. раздел КЖ лист 14

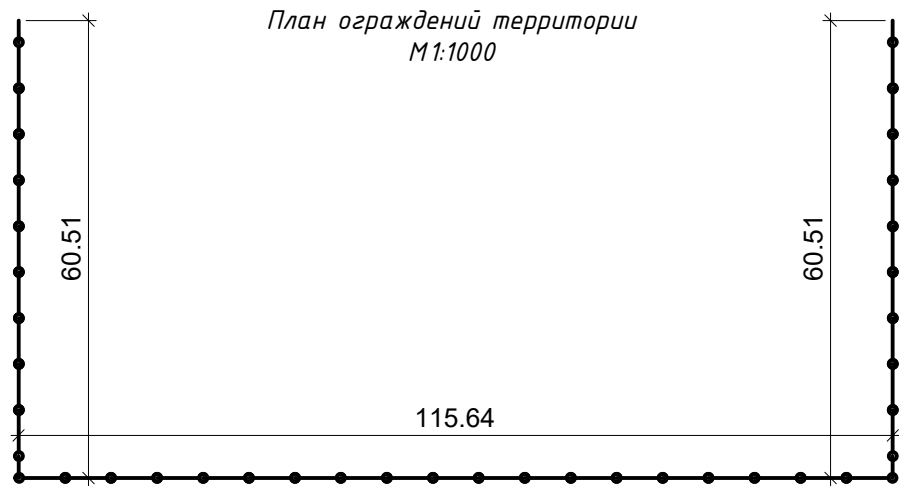


Примечание:

1. Тип покрытия III, V, VI и VII учтены в разделах КЖ.

						461/2025-0-ГП			
						Строительство АЗС-АГЗС по адресу: область Актыбинская, г. Актобе, р-н Алматы, уч. кв. № 154, уч. 20			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Хлайхель А.				08.25		РП	8	
Н.контр.	Насальская Е.				08.25				
Проверил	Кузцова А.				08.25				
Исполнил	Кудайбергенов А.				08.25	Типы устройства дорожных покрытий	ТОО "Строй ТН-сервис" ГСЛ №17020354		

Согласовано:				
АС	Куатова А.	08.25	08.25	08.25
ОВ, ВК, НВК	Утепнязов Е.			
ЭО, ЭМ, ЛС, СС	Измайлов Д.			
Инв.№ подл.	Взамен инв.№	Подпись и дата		

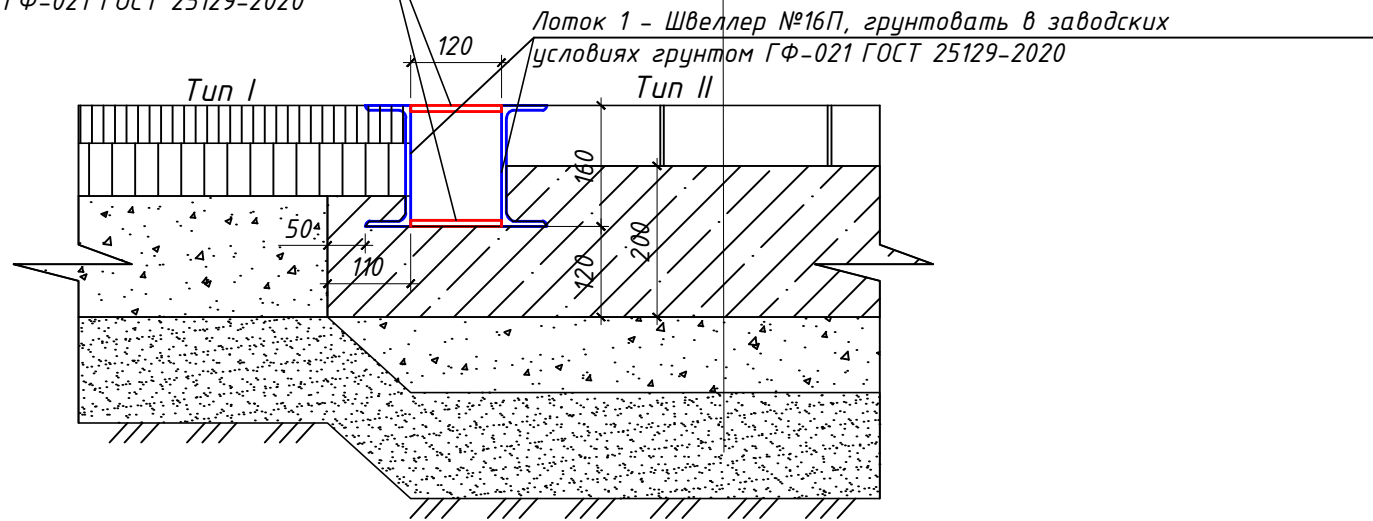


Покрытие под ТРК М1:20

Лоток 1 М 1:10

Полоса 5х50х120, шаг 2500мм.
приварить к швеллерам, грунтовать
в заводских условиях грунтом
ГФ-021 ГОСТ 25129-2020

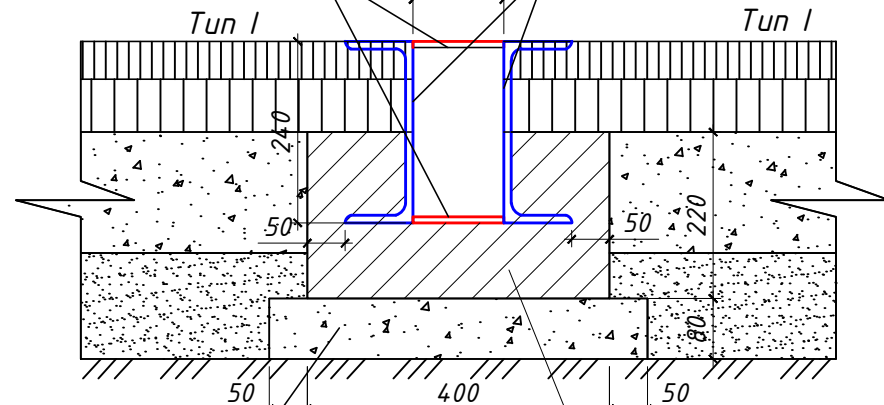
Плитка бетонная безыскровая Н=80мм.
Бетон кл. С12/15(ГОСТ 26633-2015), армированный
сеткой из Ф10А400 150х150мм Н=200мм.
Щебеночно - песчаная смесь, фракции 0-80мм.
С4 ГОСТ 25607-2009 Н=100мм.
Песчано - гравийная смесь, фракции 0-80мм.
ГОСТ 25607-2009 Н=150мм.
Уплотненный грунт



Лоток 2 М 1:10

Полоса 5х50х120, шаг 2500мм.
приварить к швеллерам

Лоток 2 -
Швеллер №24П



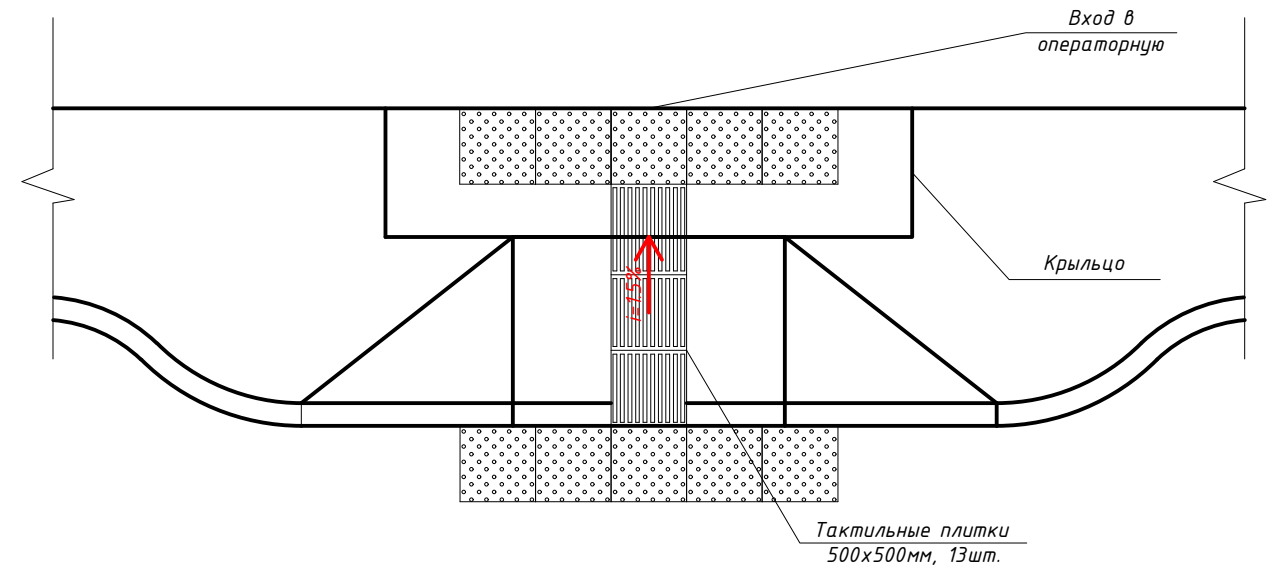
Щебеночная подготовка
фракции 10-20мм, δ=100мм

Бетон С12/15 ГОСТ 26633-2015
F200 W5

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ ФОРМ И СООРУЖЕНИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол- во	Примечание
А	Ограждение территории	Ограждение из панелей с прутками и металлическими стойками тип 3 d размеры секции 2.5м x2.03м, с трех сторон участка	237,0 п.м.	Шифр 8601-0602-0601 по УСН РК 8.02-03-2020 см.чертеж раздела КМ
17		Площадка для мусоросборников	1	см.чертеж раздела КЖ 461/2025-8-КЖ
Г	Заводского изготовления	Металлический контейнер для ТБО размерами 920х920х1100мм.	2	СТ РК 1231-2004
	Лоток 1	Швеллер 16П ГОСТ 8240-97 L=120.00м	2 шт	1704кг
		Полоса 5х50х120, шаг 2500мм.	24 шт	
		Бетон С12/15 ГОСТ 26633-2015 F200, W5	8.2м³	
	Лоток 2	Швеллер 24П ГОСТ 8240-97 L=68.00м	2 шт	965,6 кг
		Полоса 5х50х120, шаг 2500	14 шт	
		Бетон С12/15 ГОСТ 26633-2015 F200, W5	6.0 м³	
		Щебеночная подготовка фракции 10-20мм, δ=100мм	2.72м³	

Схема дорожки с тактильными плитками для МГН
М1:50



Примечание:
1. Тип покрытия III, V, VI и VII учтены в разделах КЖ.

						461/2025-0-ГП			
						Строительство АЗС-АГЗС по адресу: область Актыбинская, г. Актобе, р-н Алматы, уч. кв. № 154, уч. 20			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Хлайхель А.				08.25		РП	9	
Н.контр.	Насальская Е.				08.25				
Проверил	Куатова А.				08.25				
Исполнил	Кудайбергенов А.				08.25				
						Типы устройства дорожных покрытий. Ведомость малых форм и сооружений	ТОО "Строй ТН-сервис" ГСЛ №17020354		