

ТОО "DP Engineering Group"
лицензия ГСЛ №006175

"Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц № E22, E51, E102 (проектное наименование) и Хусейн бен Талал".

30/283-0-ГП

Пятно 32

Генеральный план (ГП)

г.Алматы 2025г.

ТОО "DP Engineering Group"
лицензия ГСЛ №006175

"Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц № E22, E51, E102 (проектное наименование) и Хусейн бен Талал".

30/283-0-ГП

Пятно 32

Генеральный план (ГП)

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Московчук П.А.

Романов Ю.А.

г.Алматы 2025г.

Согласовано:

Согласовано:

Инв. N подл.

Подпись и дата

Взам. инв. N

Гл. констр.

Техс

08,25г

Нач. отд. ЭП

Нач. отд. ВК

Нач. отд. ОВ

Лактионов

Ю-Бо-Джан

08,25г

08,25г

08,25г

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1.1–1.2	Общие данные по рабочим чертежам	
1.3	Ситуационная схема	
2	Разбивочный план М 1:500	
3	План организации рельефа М 1:500	
4	План покрытий М 1:500	
5	План земляных масс М 1:500	
6	План озеленения территории М 1:500	
7	План расстановки малых архитектурных форм и переносных изделий М 1:500	
8	Обеспечение доступности объекта и территории для инвалидов и других МГН Схема движения по участку. М 1:500	
9	Обеспечение доступности объекта и территории для инвалидов и других МГН План раскладки тактильной плитки по участку М 1:500	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
ГП	Генеральный план	
АР	Архитектурные решения	
КЖ	Конструкции железобетонные	
НБК	Наружные сети водоснабжения и канализации	
ТС	Тепломеханические решения тепловых сетей	
ЭС	Электроснабжения	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
МСТ ГОСТ 21.101–97	Основные требования к проектной и рабочей документации	
ГОСТ 21.508–2020	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно–гражданских объектов.	

Разработанный рабочий проект соответствует требованиям экологических, санитарно–гигиенических, противопожарных и других норм и правил, действующих на территории Республики Казахстан, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта _____ Романов Ю.А

						30/283 – 0 – ГП			
						"Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц N E22, E51, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал".			
Изм.	Кол.	Лист	N док	Подпись	Дата	Общеплощадочные материалы Пятно 32.	Стадия	Лист	Листов
Гл. арх инст.		Хайдарова					РП	1.1	9
Гл. спец		Зайцева			08,25г	Общие данные по рабочим чертежам	ТОО "DP Engineering Group" г.Алматы		
Проверил		Джунусова							
Разработал		Расторгуева							
Норм. конт.		Зайцева							

Общие указания

Проект генерального плана: "Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц N E22, E51, E102 (проектные наименование) и ул. Хусейн бен Талал" разработан на основании задания на проектирование. Проект генерального плана разработан на топосъемке в масштабе 1:500, выполненной ТОО "Ак Дигар" 26.02.2024г. Система координат – местная, система высот – Балтийская. Проект генерального плана разработан в соответствии с действующими нормами –СНиП РК 3.01–01Ас–2007* –СНиП РК 3.01–02Ас–2016 –N КР ДСМ–52 от 16.06.2022г Санитарно–эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям. –Об утверждении Санитарных правил "Санитарно–эпидемиологические требования к санитарно–защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека" Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ–2. –Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» Вертикальная планировка выполнена с учетом обеспечения нормального водоотвода от зданий и входов в них с дальнейшим выпуском в городскую ливневую сеть.

Технико–экономические показатели:

№ п\п	Наименование	Площадь, м2			
		Пятно 32	%	На весь объект	%
1	Площадь участка	0,8993га		0,8993га	100
2	Площадь перспективного участка	0,1735га			
3	Площадь проектируемого участка	0,7258га	100		
4	Площадь застройки	822,3	11,33	1875,6	20,86
5	Площадь покрытий	4694	64,67	5264	58,53
	а) проезд	3500		3920	
	б) тротуар и отмостка	510		660	
	в) детские площадки	132		132	
	г) спортивная площадка	552		552	
6	Площадь озеленения	1741,7	24,0	1853,4	20,61
	в т.ч газонный элемент (площадки отдыха)	95		95	

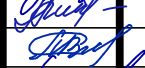
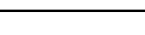
Расчет придомовой территории

Согласно СНиП РК 3.01–01Ас–2007* п.3 табл п3.1.2
По проекту площадь отведенного участка равна 0.8993га
Количество жителей п 32–351чел, п 31–318чел. Итого 669чел
Придомовая территория:
 $8993\text{м}^2/669\text{чел}=13,44$

Инв. N подл.

Подпись и дата

Взам. инв. N

						30/283 – 0 – ГП				
						"Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц N E22, E51, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал".				
Изм.	Кол.	Лист	N док	Подпись	Дата	Общеплощадочные материалы Пятно 32.		Стадия РП	Лист 1.2	Листов
Гл. спец		Зайцева			08.25г					
Проверил		Джунусова								
Разработал		Расторгуева								
Норм. конт.		Зайцева				Общие данные по рабочим чертежам		ТОО "DP Engineering Group" г.Алматы		

Территория жилого комплекса "Ак дигар"

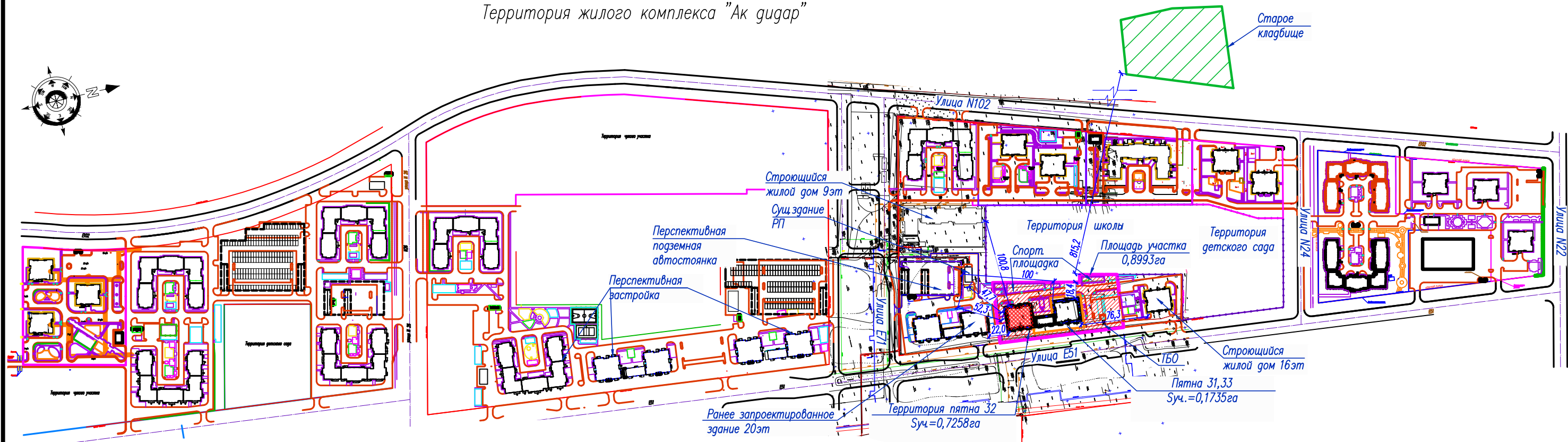
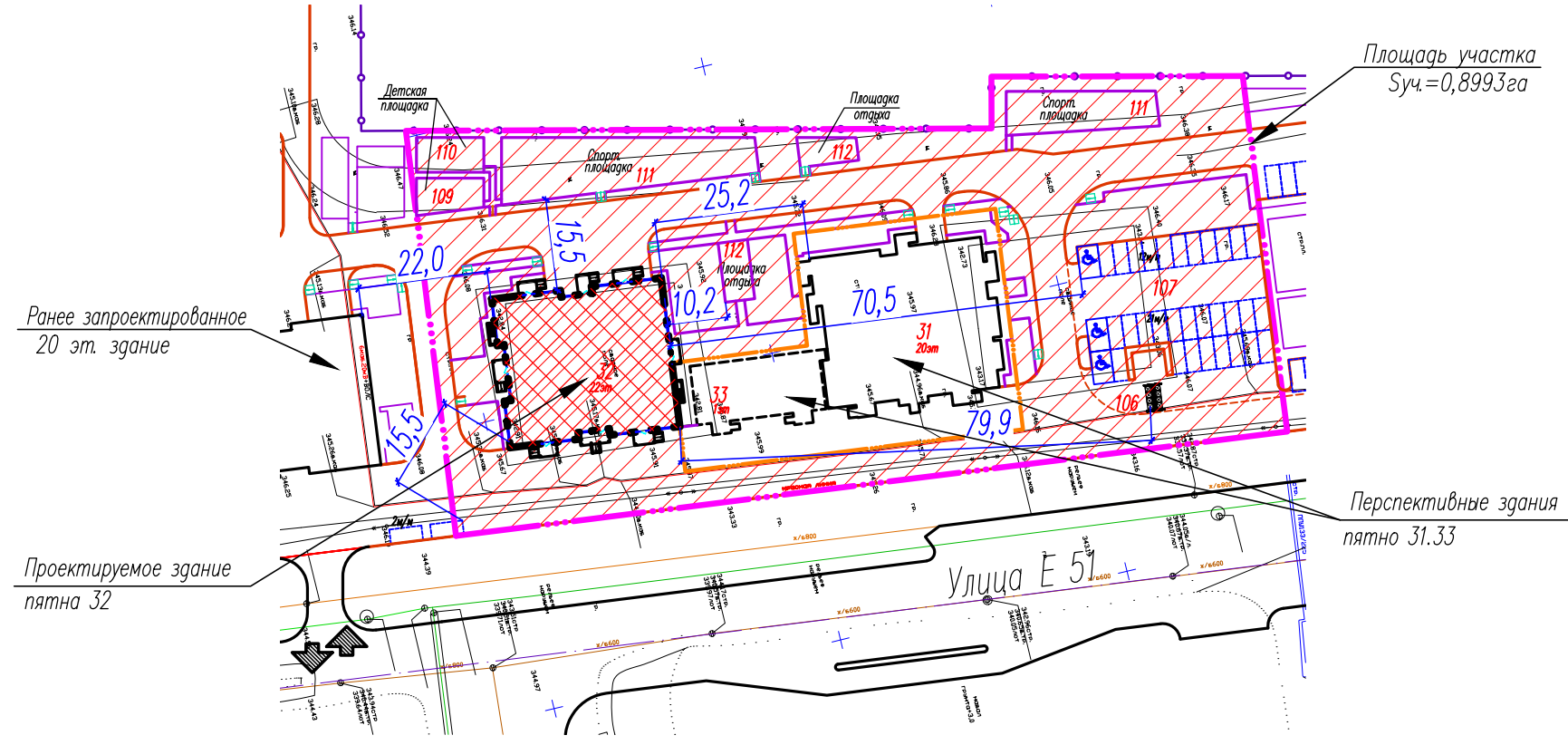
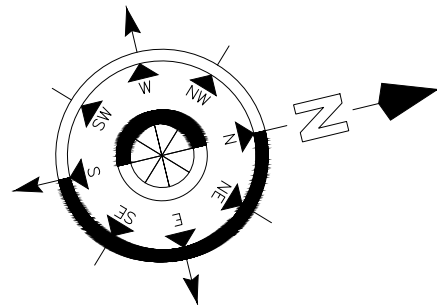


Схема многоквартирного жилого комплекса

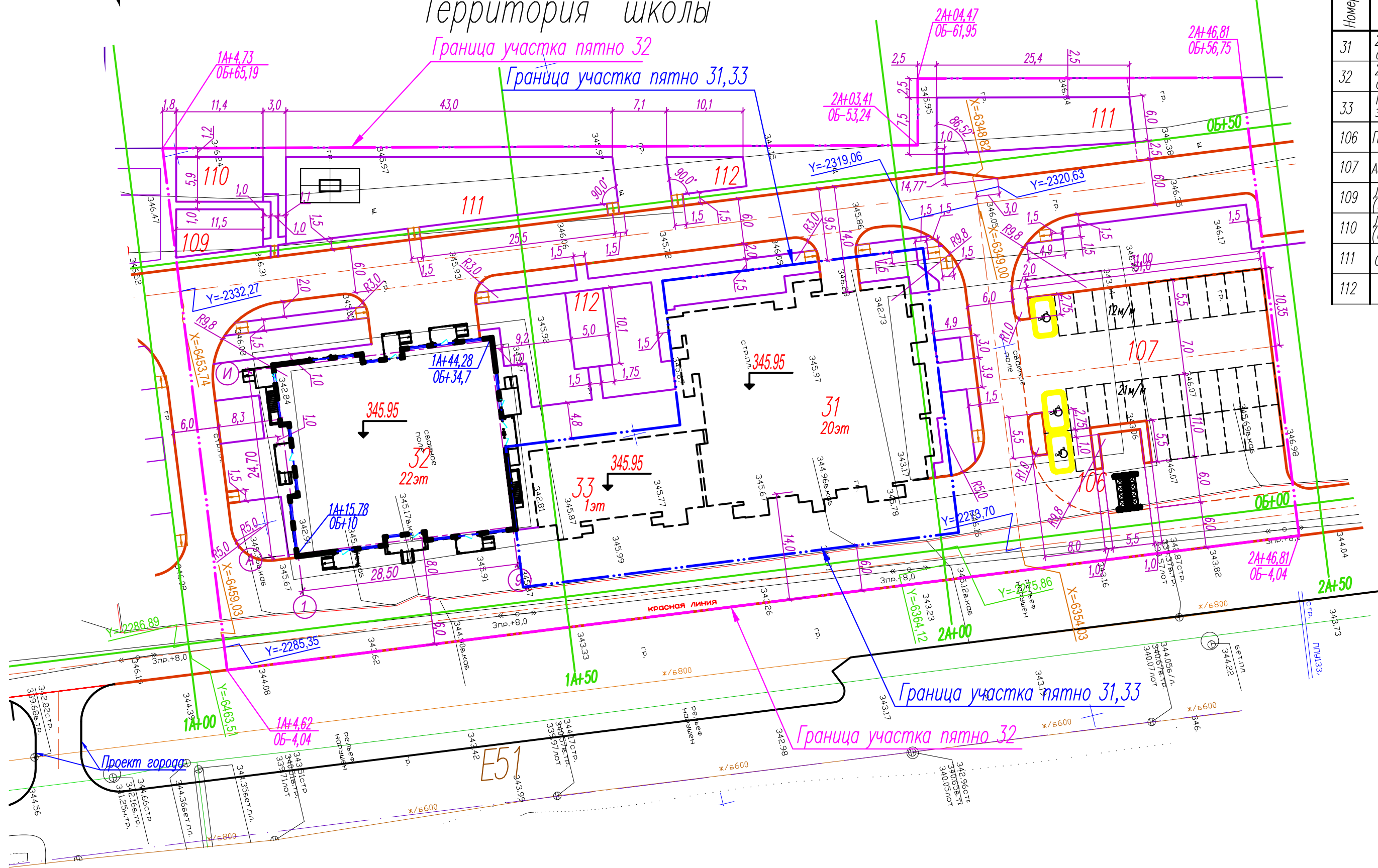


						30/283 – 0 – ПП			
						"Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц N E22, E51, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал".			
Изм.	Кол.	Лист	N док	Подпись	Дата	Общеплощадочные материалы Пятна 32	Стадия	Лист	Листов
							РП	1.3	
Гл. спец.		Зайцева			07.25	Ситуационная схема	ТОО "DP Engineering Group" г.Алматы		
Проверил		Джунусова							
Разработал		Расторгуева							
Норм. конт.		Зайцева							

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Территория школы



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь м²				Строительный объем м³		Примечания	
			зданий	квартир	за- ния	всего	застройки		общая		зданий		всего
				без крылец			всего	здания	всего				
31	20-ти этажный жилой дом со встроенными помещениями	20	1	–	–	–	–	–	–	–	–	Перспектива	
32	22-х этажный жилой дом со встроенными помещениями	22	1	189	189	730,1	822,3	13789,2	13789,2	51893,8	51893,8	Проект	
33	Пристроенное арендное здание	1	1	–	–	–	–	–	–	–	–	Перспектива	
106	Площадка ТБО											Покупной навес	
107	Автомобильная стоянка (33м/м)											Площадка	
109	Детская площадка для игр (возр 1–6 лет) (65м²)											Проект	
110	Детская площадка для игр (возр 7–15 лет) (67м²)											Проект	
111	Спортивная площадка (552м²)											Проект	
112	Площадка тихого отдыха (95м²)											Проект	

Условные обозначения:

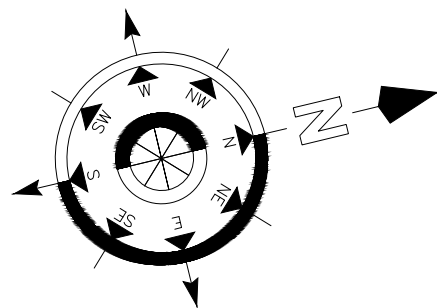
- Проектируемые здания
- Перспективная застройка
- Граница участка
- Условная граница перспективного участка

Примечания:

- Система координат – местная, система высот – Балтийская.
- Привязка проектируемого здания выполнена к строительной сетке. Привязка строительной сетки по осям 1А+00 и 0Б+00, 2А+00 и 0Б+00 дана к координатам.
- Привязка проектируемого благоустройства дана линейно от проектируемой застройки.
- Все размеры даны в метрах

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

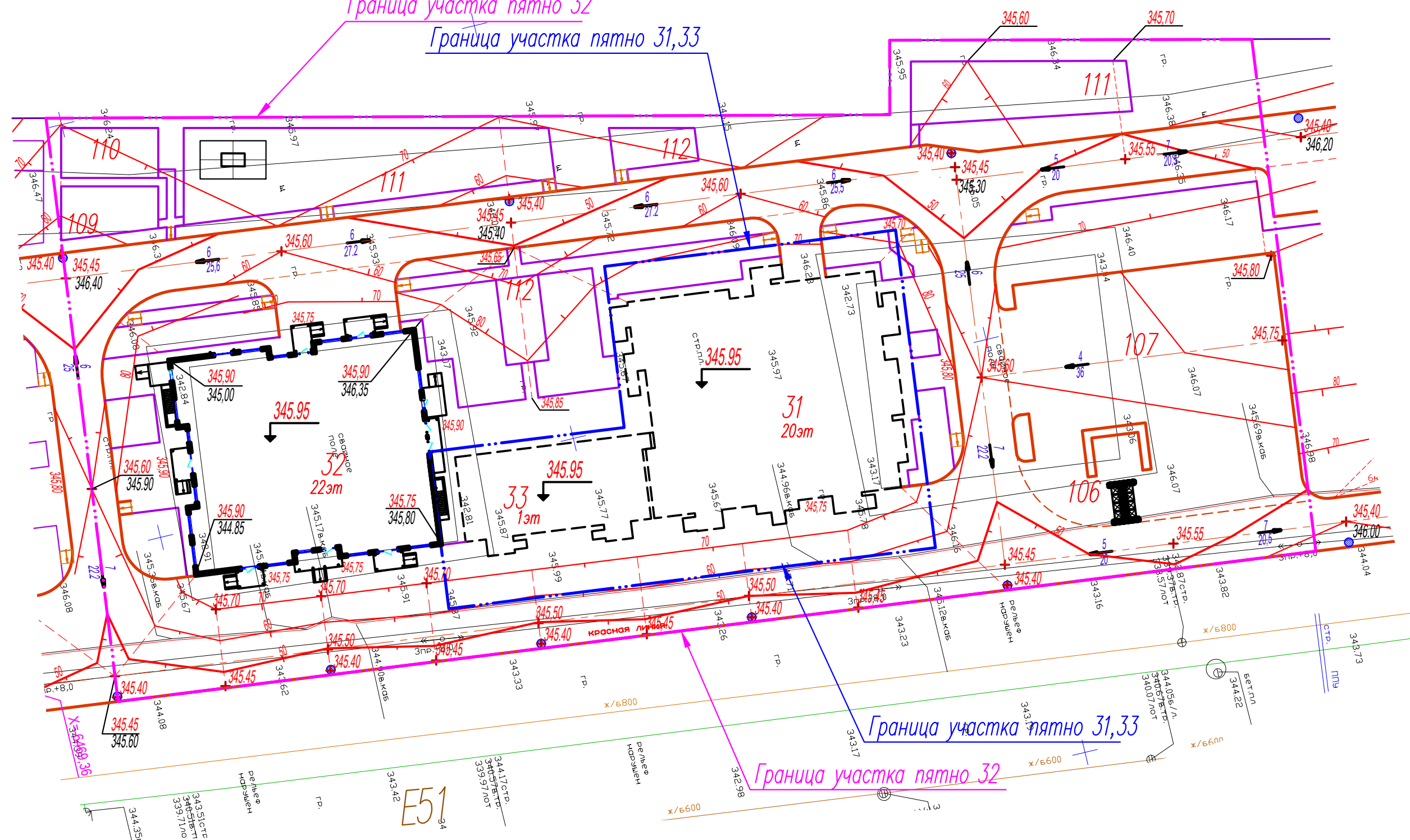
						30/283-0-ПП		
						"Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц NE22, E51, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал".		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Общеплощадочные материалы		Стация
						Пятно 32.		Лист
						Разбивочный план.		Листов
						М 1:500		
Гл. спец	Зайцева	08.25г				ТОО "DP Engineering Group" г. Алматы		
Выполнил	Расторгуева							
Проверил	Джунусова							
Норм. конт.	Зайцева							



Территория школы

Граница участка пятно 32

Граница участка пятно 31,33



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь м²				Строительный объем м³		Примечания
			зданий	квартир		застройки		общая		зданий	всего	
				здания	всего	без крылец	всего	здания	всего			
31	20-ти этажный жилой дом со встроенными помещениями	20	1	–	–	–	–	–	–	–	–	Перспектива
32	22-х этажный жилой дом со встроенными помещениями	22	1	189	189	730,1	822,3	13789,2	13789,2	51893,8	51893,8	Проект
33	Пристроенное арендное здание	1	1	–	–	–	–	–	–	–	–	Перспектива
106	Площадка ТБО											Покупной набес
107	Автомобильная стоянка (33м/м)											Площадка
109	Детская площадка для игр (возр 1–6 лет) (65м²)											Проект
110	Детская площадка для игр (возр 7–15 лет) (67м²)											Проект
111	Спортивная площадка (552м²)											Проект
112	Площадка тихого отдыха (95м²)											Проект

Условные обозначения:

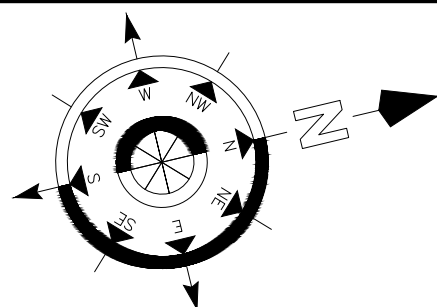
- Проектируемые здания
- Перспективная застройка
- Граница участка
- Условная граница перспективного участка
- Проектная отметка
- Существующая отметка земли
- Уклон в промилле
- Уклоноуказатель
- Расстояние в метрах
- Красные горизонтالي

Примечания:

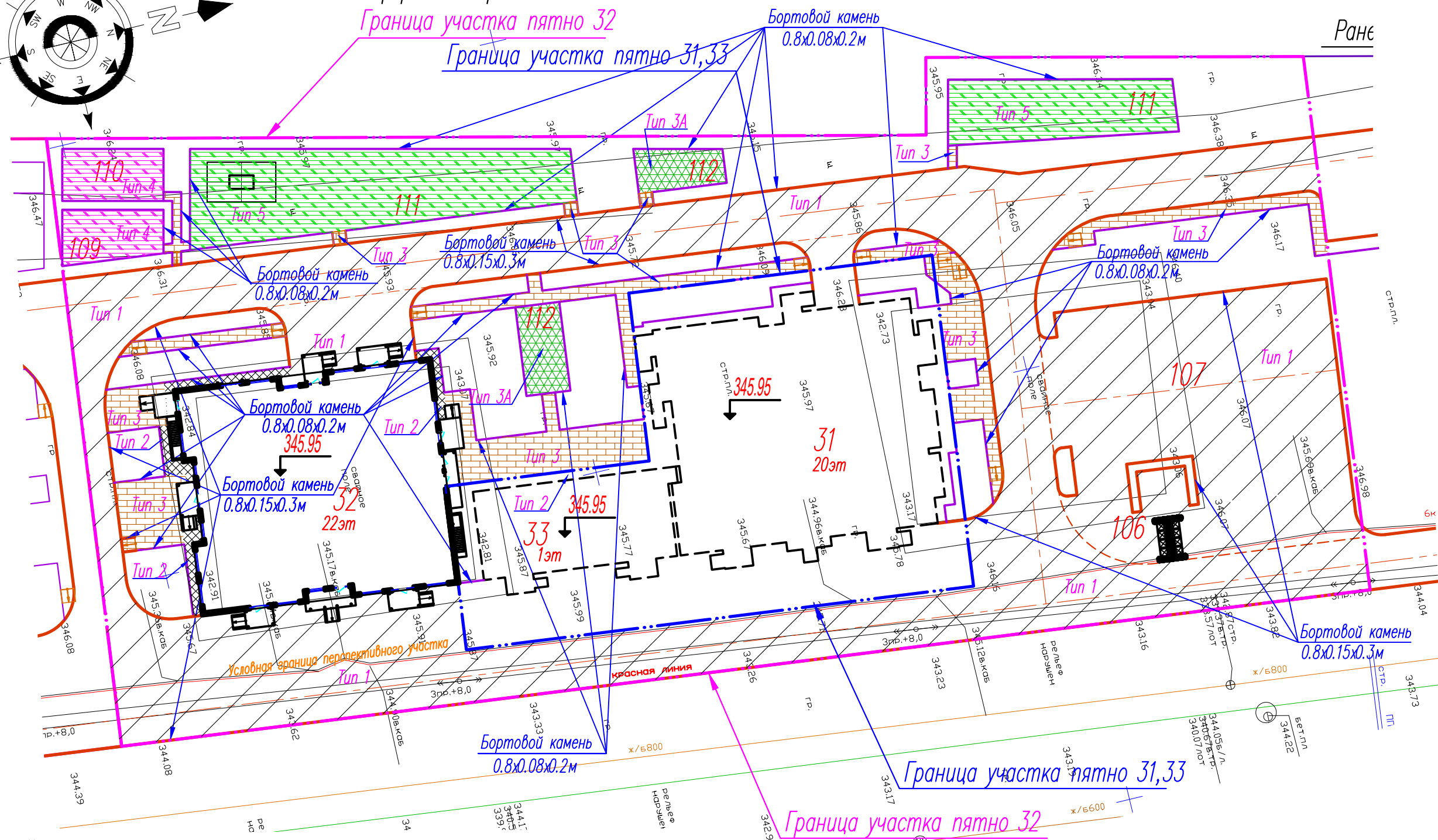
- Система координат – местная система высот – Балтийская.
- Все размеры и отметки на чертеже даны в метрах уклон в промилле.
- Красные горизонтали разведены через 0,1 м.
- Тротуарные пандусы выполнять с уклоном не более 10% уклоны по тротуарам не более 5%.
- В местах пересечения тротуарного пандуса с проездом, дорожный бортовой камень утапливать.

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

						30/283-0-ГП		
						"Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц NE22, E51, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал".		
Изм	Кол.	Лист	N док	Подпись	Дата			
						Общеплощадочные материалы		Стация
						Пятно 32.		Лист
Гл. спец	Зайцева	08.25г				РП		3
Выполнил	Расторгуева					ТОО "DP Engineering Group" г. Алматы		
Проверил	Джунусова							
Норм. конт.	Зайцева							
						План организации рельефа		
						М 1:500		

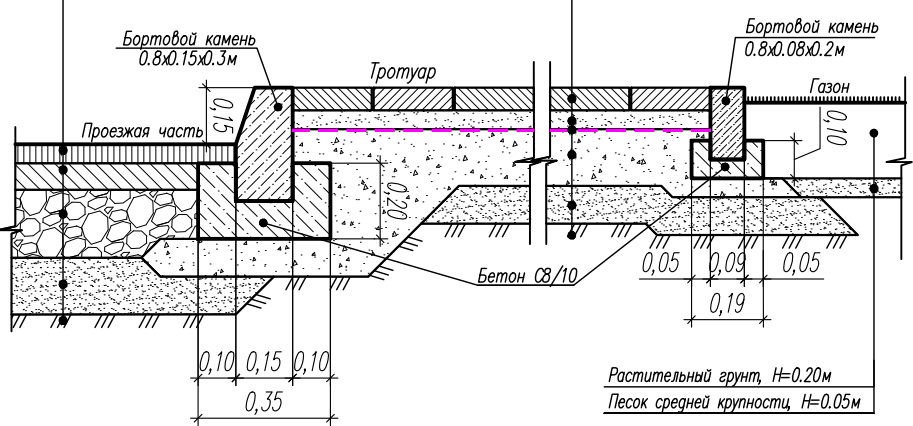


Территория школы



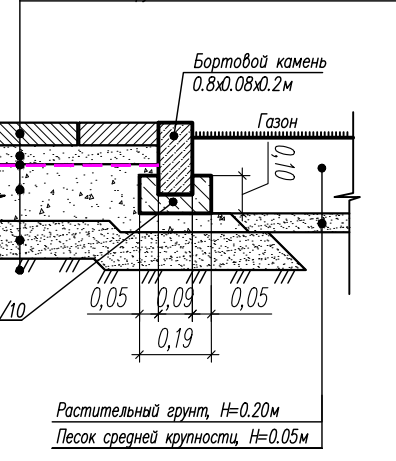
Конструкция покрытия проезда (Тип 1)

Асфальтобетон горячий плотный типа Б на вязком битуме БНД и БН марки 90/130 - 0.05м
Асфальтобетон горячий пористый крупнозернистый на вязком битуме БНД и БН марки 90/130 - 0.07м
Провести опорную раскладку основания щебеночной смеси ф5-10мм
Щебень фракционированный ГОСТ 8267-93, ф5-10мм, Н=0.10м
Геотекстиль изолобидный поверхностьная плотность 300г/м2
Песок средней крупности Н=0.15м
Уплотненный грунт



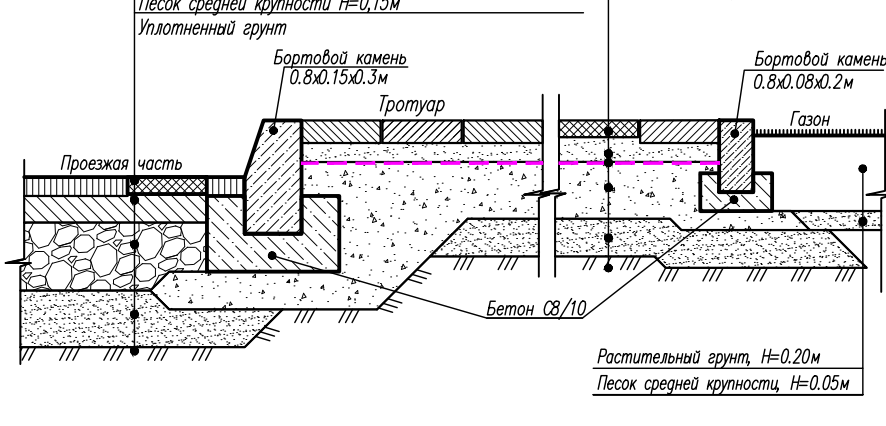
Конструкция покрытия тротуара (Тип 3)

Тротуарная плитка Н=0.06м
Сухая цементно-песчаная смесь Н=0.06м
Геотекстиль плотность 250г/м2, Н=0.0025м
Щебень фракционированный, ф5-10мм, Н=0.15м
Щебень фракционированный, ф10-20мм, Н=0.10м
Песок средней крупности Н=0.10м
Уплотненный грунт



Конструкция покрытия проезда (Тип 1А)

Асфальтобетон горячий пористый крупнозернистый на вязком битуме БНД и БН марки 90/130 - 0.07м
Провести опорную раскладку основания щебеночной смеси ф5-10мм
Щебень фракционированный ГОСТ 8267-93, ф5-10мм, Н=0.10м
Щебень фракционированный, ф10-20мм, Н=0.15м
Геотекстиль изолобидный поверхностьная плотность 300г/м2
Песок средней крупности Н=0.15м
Уплотненный грунт

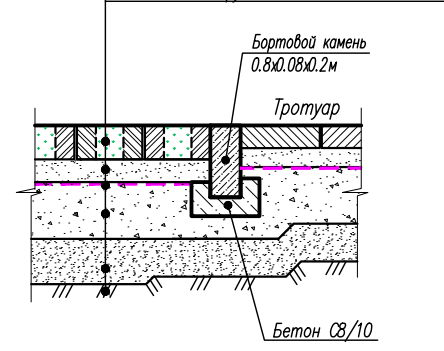


Конструкция покрытия тротуара (Тип 3Б)

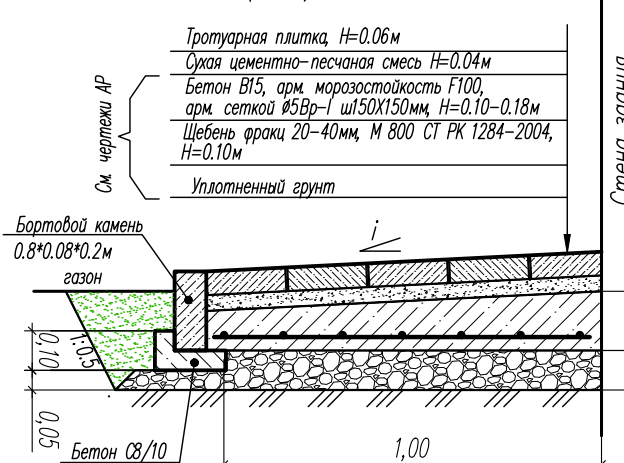
Тротуарная плитка (элемент газонный, с заполнением растительным грунтом) Н=0.09м
Сухая цементно-песчаная смесь Н=0.06м
Геотекстиль плотность 250г/м2, Н=0.0025м
Щебень фракционированный, ф10-20мм, Н=0.15м
Щебень фракционированный, ф20-40мм, Н=0.10м
Песок средней крупности Н=0.10м
Уплотненный грунт

Конструкция покрытия площадки отдыха (Тип 3А)

Тротуарная плитка (элемент газонный, с заполнением растительным грунтом) Н=0.09м
Сухая цементно-песчаная смесь Н=0.06м
Геотекстиль плотность 250г/м2, Н=0.0025м
Щебень фракционированный, ф10-20мм, Н=0.15м
Щебень фракционированный, ф20-40мм, Н=0.10м
Песок средней крупности Н=0.10м
Уплотненный грунт

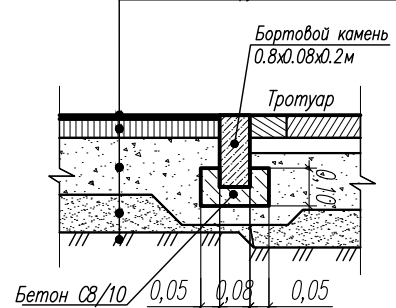


Конструкция покрытия откоса (Тип 2)



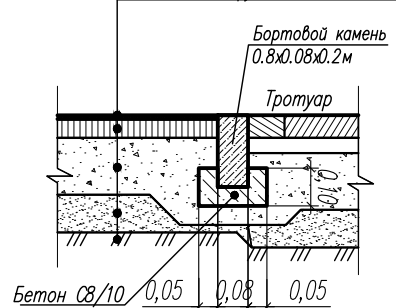
Конструкция покрытия детской площадки (Тип 4)

Резиновитое покрытие (наливное безшовное), Н=0.03м
Асфальтобетон горячий плотный типа Б на вязком битуме БНД и БН марки 90/130 - 0.05м
Щебень фракционированный, ф5-10мм, Н=0.10-0.18м
Щебень фракционированный, ф20-40мм, Н=0.15м
Песок средней крупности Н=0.10м
Уплотненный грунт



Конструкция покрытия спортивной площадки (Тип 5)

Резиновитое покрытие (наливное безшовное), Н=0.01м
Асфальтобетон горячий плотный типа Б на вязком битуме БНД и БН марки 90/130 - 0.05м
Щебень фракционированный, ф5-10мм, Н=0.10-0.18м
Щебень фракционированный, ф20-40мм, Н=0.15м
Песок средней крупности Н=0.10м
Уплотненный грунт



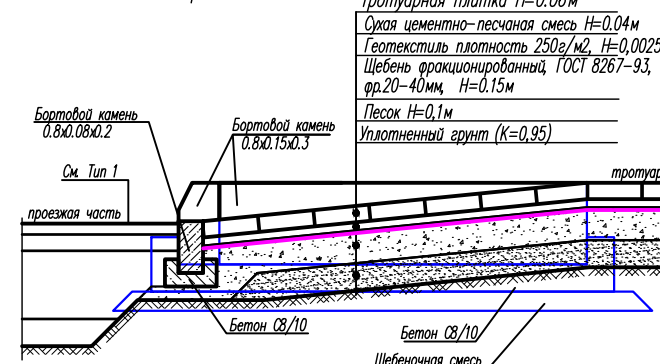
Условные обозначения:

- Проектируемые здания
- Перспективная застройка
- Граница участка
- Условная граница перспективного участка

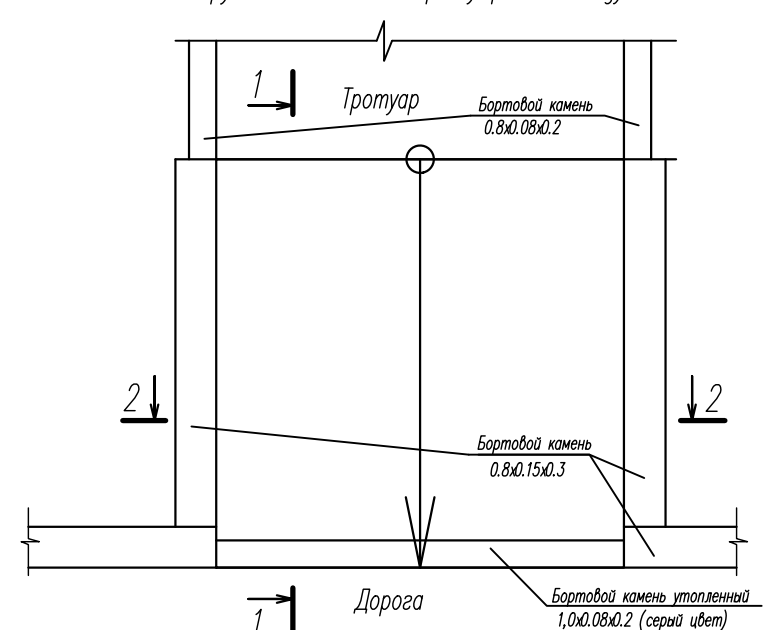
Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок

Поз	Усл. обозн.	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
		Благоустройство			
1	Тип 1. Покрытие проездов и стоянок		м ²	3440,5	
	Тип 1А. Покрытие проездов и стоянок с тактильной плиткой		м ²	59,5	см. л. ПП-9
2	Тип 2. Покрытие откосов		м ²	50	
3	Тип 3. Покрытие тротуара		м ²	408	
	Тип 3Б. Покрытие тротуара с тактильной плиткой		м ²	52	см. л. ПП-9
4	Тип 3А. Покрытие площадок отдыха для взрослых (газонный элемент)		м ²	95	с заполнением раст. грунтом
5	Тип 4. Покрытие детских площадок (резинобитумное наливное безшовное)		м ²	132	
6	Тип 5. Покрытие спортивной площадки (резинобитумное наливное безшовное)		м ²	552	
7	Камень бортовой дорожный с сечением сторон 300x150мм ГОСТ 6665-91(серый)		м	640	
8	Камень бортовой тротуарный с сечением сторон 200x80мм ГОСТ 6665-91(серый)		м	652	
9	Бетон В 7,5		м ³	45	
10	Щебеночная смесь		м ³	52,7	

Разрез 1-1



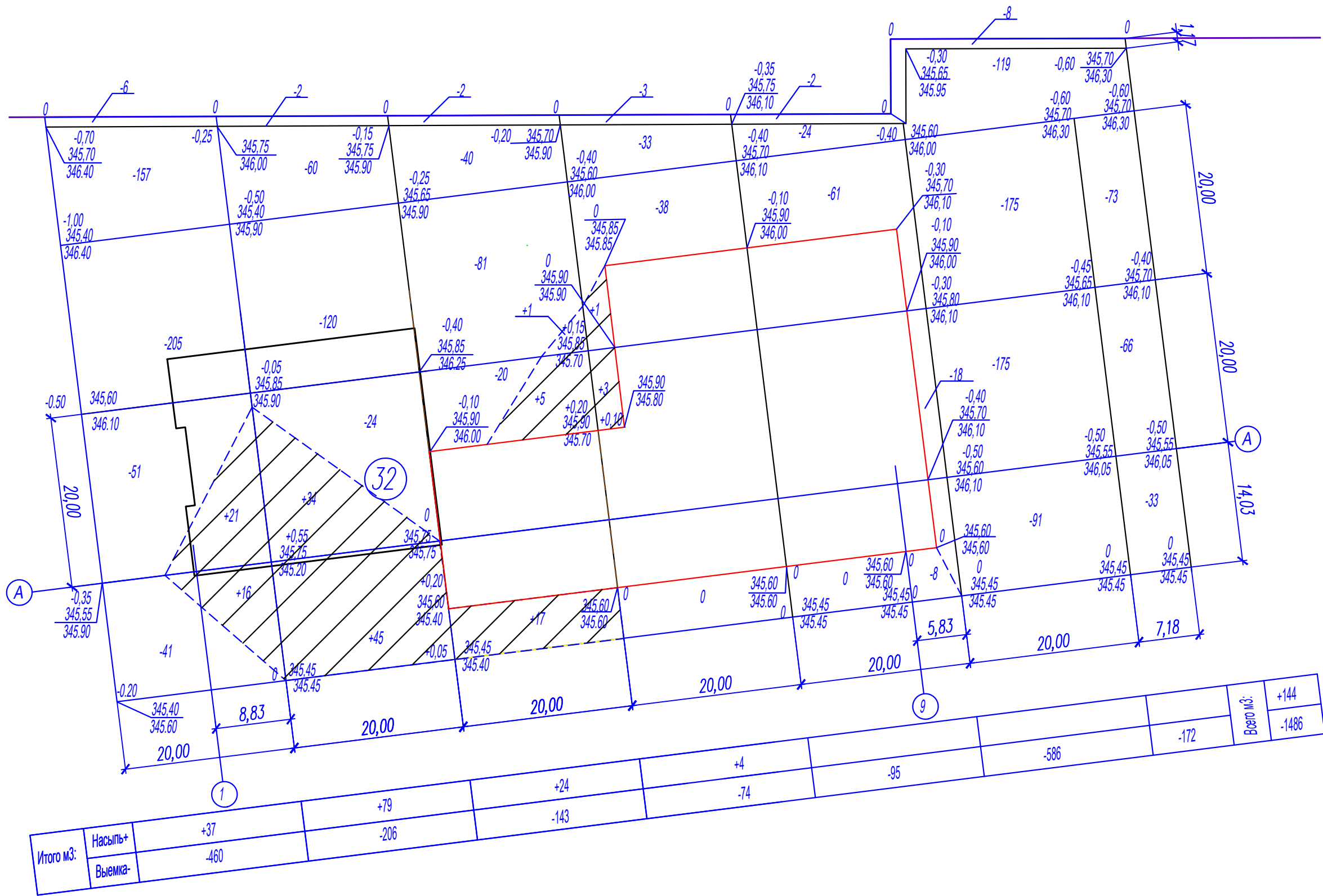
Конструктивная схема тротуарного пандуса



Примечания:

1. Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений смотри лист ПП-2.

						30/283-0-ПП		
						"Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц NE22, E51, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал".		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Общеплощадочные материалы Пятно 32.	Стадия	Лист
							РП	4
Гл. спец	Зайцева				08.25г	План покрытий М 1:500	ТОО "DP Engineering Group" г. Алматы	
Выполнил	Расторгуева							
Проверил	Джунусова							
Норм. конт.	Зайцева							



Примечания:

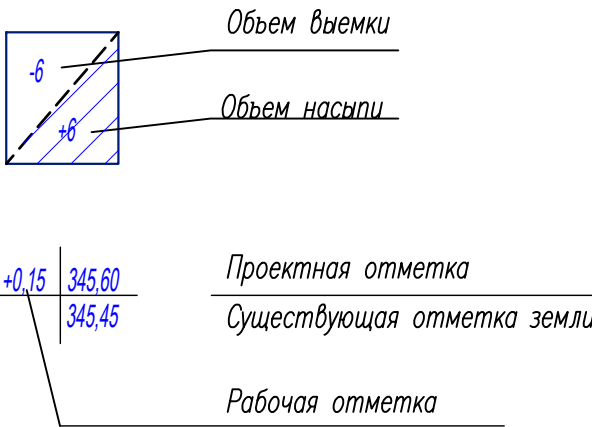
- Ведомость объемов земляных масс посчитана без учета грунта, вытесненного инженерными коммуникациями.
- Разбивка сетки выполнена от пересечения осей 9 и А проектируемого здания – пятна 32.
- Размеры даны в метрах
- Насыпь производить с уплотнением (K=0,95) не просадочным грунтом.

Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Количества, м³		Примеч.
	Насыпь(+)	Выемка(-)	
1. Грунт планировки территории	144	1486	
2. Вытесненный грунт,		5879,8	
в т.ч. при устройстве:			
а) покрытий		(2021)	ПП-4
б) плодородной почвы на участках озеленения (в насыпи)		(348)	ПП-6
в) выемка под котлован		(3423,8)	см. альбом 30/283-32-КЖ лист КЖ-2.1
г) обратная засыпка	762,3		см. альбом 30/283-32-КЖ лист КЖ-2.1
д) ДЭС		(87)	ПП-6
3. Поправка на уплотнение 5%	45		
Всего грунта	951,3	7365,8	
5. Избыток пригодного грунта	6414,5		
6 Итого растительного грунта, в т.ч.:	348*		
7. Недостаток растительного грунта		348*	
8. Итого перерабатываемого грунта	7713,8	7713,8	

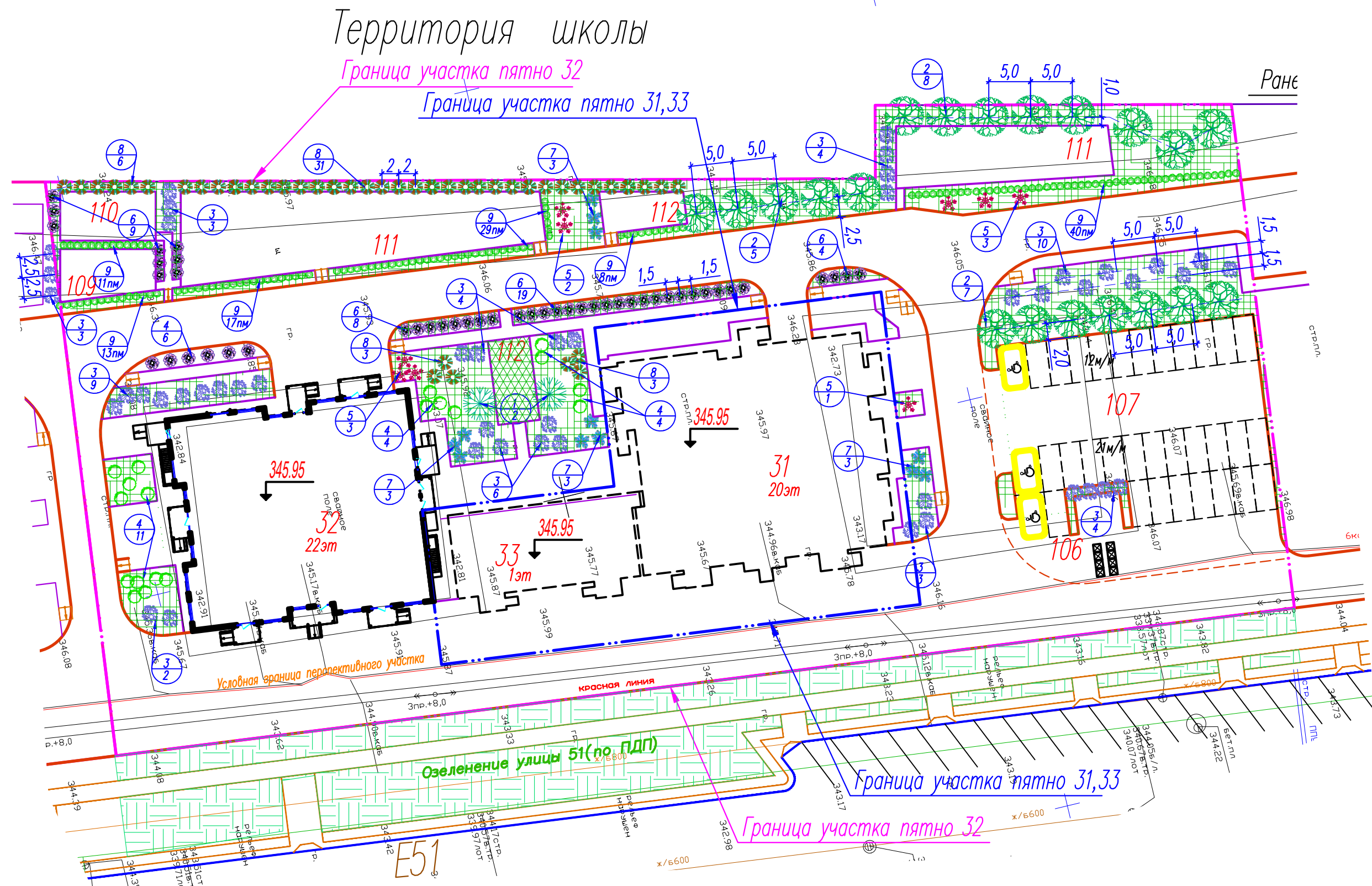
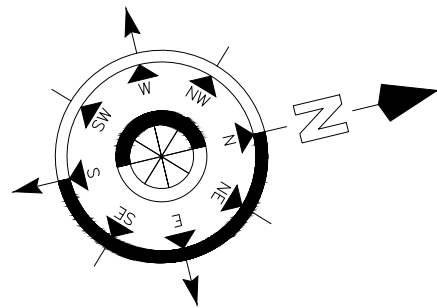
* растительный грунт

Условные обозначения



Изм. №	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------	-------	----------------	--------------

						30/283-0-ПП				
						"Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц NE22, E51, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал".				
Изм.	Кол.	Лист	N док	Подпись	Дата					
						Общеплощадочные материалы Пятно 32.		Стадия	Лист	Листов
								РП	5	
Гл. спец		Зайцева			08.25г	План земляных масс М 1:500		ТОО "DP Engineering Group" г. Алматы		
Выполнил		Расторгуева								
Проверил		Джунусова								
Норм. конт.		Зайцева								



Примечание.
Пятно 31,32,33

1. Норма обеспеченности озелененными территориями – из расчета 5 м²/чел (на комплексе – 668 чел), нормативная площадь озеленения 3340 м²/чел. По проекту площадь озеленения на комплексе равна 1853,4 м². Недостающее озеленение на прилегающей территории с западной стороны комплекса (улица E51 бульвар шириной 46 метров по ПДП города) СНиП РК 3.01-01Ас-2007* п.6.0.3 – пешеходная доступность озелененных территорий общего пользования (бульвар) не более 400 метров.

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

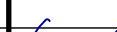
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь м²				Строительный объем м³		Примечания
			зданий	квартир		застройки		общая		зданий	всего	
				зда- ния	всего	без крылец	всего	здания	всего			
31	20-ти этажный жилой дом со встроенными помещениями	20	1	–	–	–	–	–	–	–	–	Перспектива
32	22-х этажный жилой дом со встроенными помещениями	22	1	189	189	730,1	822,3	13789,2	13789,2	51893,8	51893,8	Проект
33	Пристроенное арендное здание	1	1	–	–	–	–	–	–	–	–	Перспектива
106	Площадка Т50											Покупной навес
107	Автомобильная стоянка (33м/м)											Площадка
109	Детская площадка для игр (возр 1–6 лет) (65м²)											Проект
110	Детская площадка для игр (возр 7–15 лет) (67м²)											Проект
111	Спортивная площадка (552м²)											Проект
112	Площадка тихого отдыха (95м²)											Проект

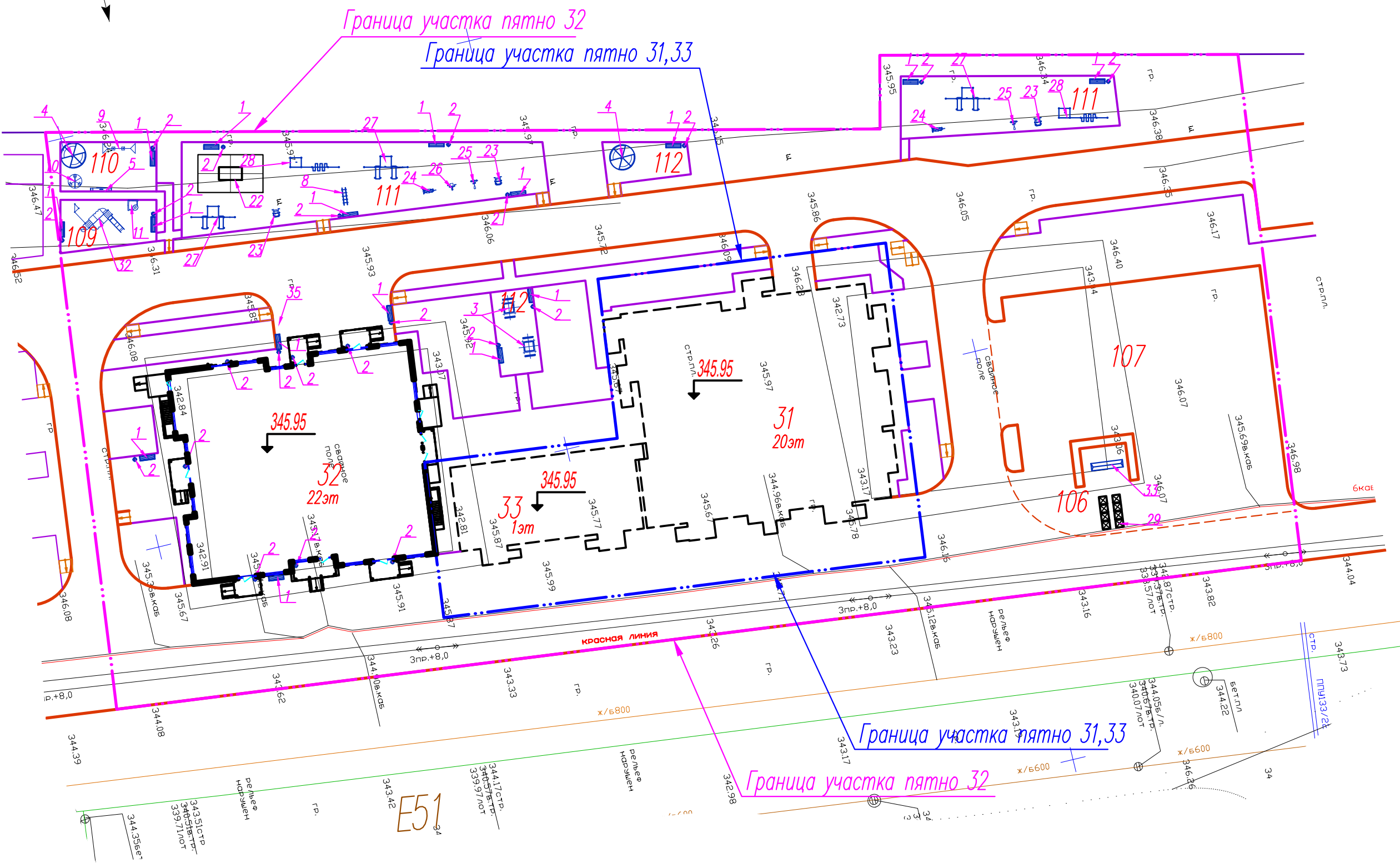
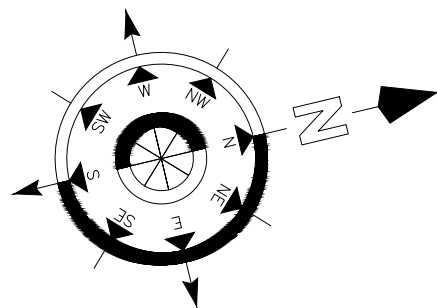
Ведомость элементов озеленения

Поз.	Усл. обоз.	Наименование породы или вида насаждения	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1		Ель обыкновенная 2–2,5м	шт	2	Саженец с комом 0,5*0,5*0,4
2		Клен ясенелистный 2–2,5м	шт	20	Саженец с комом 0,5*0,5*0,4
3		Сирень обыкновенная, 2–3года	шт	48	Саженец с комом d=0,5м
4		Дерен белый, 2–3года	шт	19	Саженец с комом
5		Барбарис Тунберга Red Chief, 2–3 года	шт	9	Саженец с комом
6		Спирея японская Shirobana, 2–3 года	шт	46	Саженец с комом
7		Можжевельник казацкий Tamariscifolia, 3–5лет	шт	12	Саженец с комом
8		Туя западная Smaragd, 3–5 лет	шт	43	Саженец с комом
9		Живая изгородь – кизильник блестящий	м.п.	118	Саженец (5шт на 1 м.п.)
10		Посев многолетних трав, в т.ч.:	м ²	1741,7	С добавл. раст. грунта h=0,2м
		– (в газонном элементе)	м ²	(95)	
11		Дренажно-экранный слой (H=0,05м)	м ³	87	Учтено в балансе земляных масс

Условные обозначения:

	Проектируемые здания		Вид породы
	Перспективная застройка		Количество
	Граница участка		Хвойные деревья и кустарники
	Условная граница перспективного участка		Лиственные деревья и кустарники

						30/283-0-ПП		
						"Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц NE22, E51, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал".		
Изм.	Кол.	Лист	N док	Подпись	Дата			
						Общеплощадочные материалы Пятно 32.	Стадия	Лист
							РП	6
Гл. спец	Зайцева				08.25г	План озеленения М 1:500	ТОО "DP Engineering Group" г. Алматы	
Выполнил	Расторгуева							
Проверил	Джунусова							
Норм. конт.	Зайцева							



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Условные обозначения:

- Проектируемые здания
- Перспективная застройка
- Граница участка
- Условная граница перспективного участка
- Номер позиции малых архитектурных форм

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий (участок 1)

Поз	Обозначение	Наименование	Кол, шт.	Примечание УСН РК 8.02-03-2024
1		Скамья со спинкой	16	8601-0302-0303
2		Урна на двух стойках	22	8601-0303-0202
3		Шахматный стол со скамьями	2	8601-0301-0301
4		Беседка со скамейками	2	8601-0106-0302
5		Качалка-балансир	1	8601-0104-0101
6		Качалка "Лошадка" арт. 4113	-	
7		Качалка "Дельфин", арт. 4121	-	
8		Лестница-лиана	1	8601-0103-0201
9		Качели двойные, металлические	1	8601-0104-0401
10		Карусель "Ромашка"	1	8601-0101-0105
11		Песочница "Ромашка" арт. 4250	1	
12		Песочница "Аквариум"	-	8601-0109-0307
13		Домик беседка "Карета", арт. 4312	-	
14		Песочный дворик с горкой "Белоснежка" (для детей 3-6 лет), арт. 4288	-	
15		Игровой комплекс "Олимпия" арт. 5438	-	
16		Игровой комплекс (для детей 3-6 лет), арт. 5119	-	
17		Игровой комплекс "Летучий корабль" (для детей 3-10 лет), арт. 5126	-	
18		Игровой комплекс (для детей 7-11 лет) арт. 5688	-	
19		Детский игровой комплекс (7.635*7.0*3.8м)	-	
20		Детский игровой комплекс (6.5*5.27*3.33м)	-	
21		Домик-беседка (для детей 3-6 лет), арт. 4307	-	
22		Теннисный стол без сетки	1	8601-0208-0101
23		Тренажер "Скамья для пресса" с платформой	3	8601-0216-0119
24		Тренажер "Лыжный ход"	2	8601-0216-0106
25		Тренажер "Велотренажер и степ"	2	8601-0216-0110
26		Тренажер "Жим от груди"	1	8601-0216-0109
27		Спорт комплекс, арт. 6453	3	
28		Спорт комплекс, арт. 6452	2	
29		Навес для мусорных контейнеров из профнастила Контейнер для ТБО "Евро"	2/8	8601-0307-0105 8601-0307-0403
30		Стойка баскетбольная 2шт. арт.8601-0209-0107	-	
31		Стойки волейбольные с сеткой арт.8601-0210-0103	-	
32		Детский игровой комплекс арт. 8601-0113-0104	1	
33		Секция для сушки ковров	1	8601-0307-0302
34		Ворота футбольные игровые 2 шт арт.8601-0805-0101	-	
35		Велопарковка модель V-1	1	8601-0702-0201

Изм. № подл. Подпись и дата

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь м²				Строительный объем м³		Примечания
			зданий	квартир		застройки		общая		зданий	всего	
				зда- ния	всего	без крылец	всего	здания	всего			
31	20-ти этажный жилой дом со встроенными помещениями	20	1	–	–	–	–	–	–	–	–	Перспектива
32	22-х этажный жилой дом со встроенными помещениями	22	1	189	189	730,1	822,3	13789,2	13789,2	51893,8	51893,8	Проект
33	Пристроенное арендное здание	1	1	–	–	–	–	–	–	–	–	Перспектива
106	Площадка ТБО											Покупной навес
107	Автомобильная стоянка (33м/м)											Площадка
109	Детская площадка для игр (возр 1–6 лет) (65м²)											Проект
110	Детская площадка для игр (возр 7–15 лет) (67м²)											Проект
111	Спортивная площадка (552м²)											Проект
112	Площадка тихого отдыха (95м²)											Проект

30/283-0-ПП						"Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц NE22, E51, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал".		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Общеплощадочные материалы Пятно 32.		
Гл. спец	Зайцева	08.25г				План расстановки малых архитектурных форм и оборудования М 1:500		
Выполнил	Расторгуева					ТОО "DP Engineering Group" г. Алматы		
Проверил	Джунусова							
Норм. конт.	Зайцева							



