

## Форма протокола общественных слушаний посредством публичных обсуждений

По виду: проекты, перечисленные в подпунктах 2) статьи 87 Кодекса

1. Наименование местного исполнительного органа административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы), на территории которого осуществляется деятельность, или на территорию которого будет оказано влияние: г. Алматы, Алатауский район

2. Предмет общественных слушаний: Раздел «Охрана окружающей среды» для ТОО «BOSTAN», расположенного по адресу: г. Алматы, Алатауский район, мкр. Айгерим-1, ул. Бенберина, 20  
(проекты, перечисленные в подпунктах 2) статьи 87 Кодекса)

*(полное, точное наименование рассматриваемых проектных материалов)*

3. Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды или местного исполнительного органа области, городов республиканского значения, столицы, в адрес которого направлены материалы, выносимые на общественные слушания.

РГП на ПХВ «Информационно-аналитический центр охраны окружающей среды» при МЭГПР РК

4. Местонахождение намечаемой деятельности: г. Алматы, Алатауский район мкр. Айгерим-1, ул. Бенберина, 20

*(полный, точный адрес, географические координаты территории участка намечаемой деятельности)*

5. Наименование всех административно-территориальных единиц, затронутых возможным воздействием намечаемой деятельности: г. Алматы, Алатауский район мкр. Айгерим-1, ул. Бенберина, 20

- с северной стороны – за забором территория соседнего предприятия «Гид-ромастер» на расстоянии 36 м от крайнего источника (труба котельной);

- с северо-восточной стороны - ближайший жилой дом расположен на расстоянии 51 м от крайнего источника (труба котельной);

- с восточной стороны – за забором территория соседнего предприятия «Полимертар»;

- с юго-восточной стороны – ближайший жилой дом расположен на расстоянии 67 м;

- с южной стороны – городская поликлиника №14 расположена на расстоянии 35 м;

- с юго-западной стороны – ближайший жилой дом расположен на расстоянии 28 м от крайнего источника (ДГУ);

- с западной стороны – ближайший жилой дом расположен на расстоянии 57 м от крайнего источника (ДГУ);

с северо-западной стороны - ближайший жилой дом расположен на расстоянии 114 м.

Ближайший естественный поверхностный водоем: приток р. Боролдай, протекает с северо-западной стороны на расстоянии 372 м.

*(перечень административно-территориальных единиц, на территорию которых может быть оказано воздействие в результате осуществления намечаемой деятельности и на территории которых будут проведены общественные слушания)*

6. Реквизиты и контактные данные инициатора намечаемой деятельности: Товарищество с ограниченной ответственностью ""БОСТАН"", БИН: 990840004223, 87473457332, a.zayarnyi@bostan.kz,

(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

7. Реквизиты и контактные данные составителей отчетов о возможных воздействиях, или внешних привлеченных экспертов по подготовке отчетов по стратегической экологической оценке, или разработчиков документации объектов государственной экологической экспертизы. ТОО «Фирма «Ақ-Көңіл» Адрес: г.Алматы, ул.Молдагулова, 32, офис, 249. БИН 930140000145, Тел. 8 701 727 30 98, Е-mail: akkonil@mail.ru

(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

8. Период проведения общественных слушаний: 16/10/2025 - 22/10/2025

9. Информация о проведении общественных слушаний распространена на казахском и русском языках следующими способами:

- ❖ Газета «МК В Казахстане» 8-14- октября 2025 года .
- ❖ Информационный щит по адресу: Алатауский район, Доска объявления в общедоступных местах.
- ❖ На сайте Единого экологического портала (<https://hearings.ndbecology.gov.kz>)

10. Сводная таблица, которая является неотъемлемой частью протокола общественных слушаний и содержит замечания и предложения, полученные во время проведения общественных слушаний посредством публичных обсуждений. Замечания и предложения, явно не имеющие связи с предметом общественных слушаний, вносятся в таблицу с отметкой "не имеют отношения к предмету общественных слушаний."

11. Обжалование протокола общественных слушаний возможно в судебном порядке.

12. Ответственное лицо местного исполнительного органа соответствующей административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы) Представитель «КГУ Управления экологии и окружающей среды города Алматы» главный специалист отдела экологического регулирования, Бейсенбаева Д.И.

24.10.2025г.

Сводная таблица замечаний и предложений, полученных во время проведения общественных слушаний посредством публичных обсуждений

Закладка «Вопросы – Предложения»

№	Замечания и предложения участников (фамилия, имя и отчество (при наличии))	Ответы на замечания и	Примечание (снятое)
---	--	-----------------------	---------------------

	участника, должность, наименование представляемой организации)	предложения (фамилия, имя и отчество (при наличии) отвечающего, должность, наименование представляемой организации)	замечание или предложение)
1	<p>Неправительственная организация НПО ОО «Граждане Алматы» зарегистрированное в Министерстве юстиции за № 10100594908824, действующее в рамках устава; с целью реализация собственной программы «Таза қала - таза ауа», проводит общественный мониторинг по соблюдению требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье жителей нашего мегаполиса с участием в общественных слушаниях проводимых государственными органами и должностными лицами по вопросам, касающимся окружающей среды. В ходе общественного мониторинга, внешнего анализа, в области экологического, водоохранного, земельного законодательства без вмешательства во внутреннюю деятельность физических и юридических лиц, были установлены следующие факты: Товарищество с ограниченной ответственностью "Бостан", проводит общественные слушания на 16/10/2025 года. Проведение оценки воздействия на окружающую среду «Охрана окружающей среды» для ТОО «BOSTAN», расположенного по адресу: г. Алматы, Алатауский район, мкр. Айгерим-1, ул. Бенберина-20. С выездом на место По вышеуказанному адресу общественниками был проведён визуальный осмотр прилегающей территорий с применением фото-видеосъёмки в ходе которого установлено что вышеуказанный земельный участок расположен вблизи жилых домов в радиусе от 5 до 40 метров от источников загрязнения за №0003, 0006, 0007, 0008, 0009, что не соответствует отчету о возможных воздействиях на окружающую среду проведённых специалистами ТОО «Ак Конил, кроме того на расстоянии 32 метров расположена городская поликлиника №14. В РООС указано, что «санитарно-защитная зона не устанавливается», несмотря на наличие: 6 газовых котлов (до 630 кВт каждый), 3 дизельных генераторов (до 160 кВт каждый), ремонтного участка, зарядки аккумуляторов, парковки на 60 мест, непосредственной близости жилых домов (5-40 м) и городской поликлиники №14 - 35 м от источников загрязнения. Санитарные правила № ҚР ДСМ-2 от 11.01.2022 г. (в ред. 24.05.2024 г.) требуют установления СЗЗ для объектов, имеющих источники выбросов (котельные, ДГУ, ремонтные участки и</p>		Вопрос не снят

	<p>стоянки &gt;50 мест). Минимальная СЗЗ для таких объектов — 100 м (котельные &gt;300 кВт и ДГУ на дизеле) и 15 м для парковки на 50 мест. Фактическое расстояние до жилых и медицинских зданий — 28-35 м → нарушение санитарно-эпидемиологических требований, что создаёт прямое нарушение Санитарных правил № 26447 и ст. 36 Кодекса о здоровье народа РК. Выступая перед общественностью города Алматы, Президент Республики Казахстан Касым-Жомарт Токаев пояснил, что основными источниками загрязнения экологии являются автотранспорт (55%), городские ТЭЦ и промышленные предприятия (35%), а также не газифицированные частные дома (около 10%), дав задание, что акимат должен строго следить за соблюдением норм экологической безопасности в городе, в первую очередь, промышленными предприятиями так как, окружающая среда оказывает самое непосредственное влияние на здоровье и продолжительность жизни граждан нашего города. Принимая во внимание социальную напряжённость в нашем мегаполисе по проблемам незаконной деятельности в санитарно-защитных зонах и явное несоответствие фактических размеров СЗЗ с отчетом ОВОС, просим Вас : - пересчитать санитарно-защитную зону; - разработать новый проект ОВОС и пройти ГЭЭ - получить санитарно-эпидемиологическое заключение. - отложить общественные слушание до устранения вышеуказанных нарушений. С Уважением заместитель председателя Зайнудинов Т.А.</p>		
2	<p>По вышеуказанному адресу общественниками был проведён визуальный осмотр прилегающей территории с применением фото-видеосъёмки в ходе которого установлено что вышеуказанный земельный участок расположен вблизи жилых домов в радиусе от 5 до 40 метров от источников загрязнения за №0003, 0006, 0007, 0008, 0009, в том числе поликлиники, ответье на этот вопрос, спасибо.</p>		Вопрос не снят
3	<p>Ранее мы Вам отправили материалы общественного мониторинга где предоставили фото что трубы источников загрязнения расположены на расстоянии 28 метров от больницы!!!!!!!!!!!!!!</p>		Вопрос не снят
4	<p>Кроме того просим предоставить санитарно-эпидемиологическое заключение, спасибо!!!!!!</p>		Вопрос не снят
5	<p>Добрый день, в ответ на Ваше обращение сообщаем следующее: Основным видом деятельности ТОО «БОСТАН» является предоставление в аренду административных и складских помещений. В складских помещениях производится хранения упакованных товаров народного потребления, хранение и сортировка сыпучих и пылящих материалов не производится. Согласно СанПиН «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-</p>		

	<p>защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» (Приказ и.о. министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2) для данного вида деятельности санитарно-защитная зона не устанавливается. На территории имеются котлы, работающие на газообразном виде топлива и дизельгенераторы для аварийного электроснабжения. Суммарная мощность всех котлов и дизельгенераторов составляет 3193 кВт, что составляет 2,745 гКал/час. Информация, что для таких объектов размер СЗЗ должен составлять 100 м не соответствует действительности. Согласно приложению 2 выше указанного СанПиН минимальный санитарный разрыв (но не СЗЗ) для парковок при количестве мест 51-100 до жилых домов и общественных зданий составляет 25-15 м. Данное расстояние выдерживается. В проекте указано максимальное количество машин, фактически количество машин меньше. Выбросы от парковок не подлежат нормированию. Расчет рассеивания выполнен на ПК ЭРА. На основании расчета установлено, что максимальные приземные концентрации на границе жилой зоны и поликлиники не превышают установленные нормативы. Рахмет/Спасибо!</p>		
6	<p>Добрый день, в ответ на Ваше обращение, сообщаем следующее: Основным видом деятельности ТОО «БОСТАН» является предоставление в аренду административных и складских помещений. В складских помещениях производится хранения упакованных товаров народного потребления, хранение и сортировка сыпучих и пылящих материалов не производится. Согласно СанПиН «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» (Приказ и.о. министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2) для данного вида деятельности санитарно-защитная зона не устанавливается. На территории имеются котлы, работающие на газообразном виде топлива и дизельгенераторы для аварийного электроснабжения. Суммарная мощность всех котлов и дизельгенераторов составляет 3193 кВт, что составляет 2,745 гКал/час. Информация, что для таких объектов размер СЗЗ должен составлять 100 м не соответствует действительности. Согласно приложению 2 выше указанного СанПиН минимальный санитарный разрыв (но не СЗЗ) для парковок при количестве мест 51-100 до жилых домов и общественных зданий составляет 25-15 м. Данное расстояние выдерживается. В проекте указано максимальное количество машин, фактически количество машин меньше. Выбросы от парковок не</p>		Вопрос не снят

	<p>подлежат нормированию. Расчет рассеивания выполнен на ПК ЭРА. На основании расчета установлено, что максимальные приземные концентрации на границе жилой зоны и поликлиники не превышают установленные нормативы. Рахмет/Спасибо!</p>		
--	--	--	--