

**НА СКОЛЬКО ПОВЫСЯТ
ПЕНСИИ В КАЗАХСТАНЕ
С 1 ЯНВАРЯ 2026 ГОДА**

Стр.
2

**В КАРАГАНДЕ ОТКРЫЛИ
ПЕРВЫЙ УЧАСТОК
МАГИСТРАЛИ, КОТОРАЯ
СОЕДИНИТ ЮГО-ВОСТОК
С МАЙКУДУКОМ**

Стр.
3

**«ЖИТЕЛИ КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ОЧЕНЬ ПОЗИТИВНО ВОСПРИНИМАЮТ
АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ»**



**В ОСАКАРОВСКОМ РАЙОНЕ
НАШЛИ ДРЕВНЕЕ ЗАХОРОНЕНИЕ,
ПЕРЕЖИВШЕЕ ТЫСЯЧЕЛЕТИЯ**

Стр.
6

НОВЫЙ ВЕСТНИК

Еженедельная газета • №44 (1313) 5 ноября 2025 г. • Рекомендуемая цена в розницу 170 тг.



**ЗА РАЗЖИГАНИЕ НАЦИОНАЛЬНОЙ
РОЗНИ КАРАГАНДИНСКАЯ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬЦА
ПОЛУЧИЛА 3,5 ГОДА КОЛОНИИ**



Но с отсрочкой на два года

Стр.
4

ЧТО ДЕЛАЕТСЯ В ШАХТИНСКЕ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАЖДАН ЖИЛЬЕМ

На текущий год в рамках программы «Комфортный город» было запланировано два мероприятия: завершение строительства 60-квартирного жилого дома по улице Карла Маркса в городе Шахтинск и реконструкция пятиэтажного двухподъездного пустующего многоквартирного дома, расположенного в поселке Шахан, микрорайон 3, дом 23.

С 2023 года по сентябрь 2025 года в Шахтинском регионе было введено в эксплуатацию 10 048 квадратных метров жилья. Из них 4 731 квадратных метров построено в частной собственности и 5 317 тысячи квадратных метров в государственной. Всего организациями всех форм собственности построена 121 квартира.

Плановый показатель на 2025 год составляет 3 054 квадратных метров, из которых за январь-сентябрь уже введено 976 квадратных метров за счет частной индивидуальной застройки.

А также до конца года планируется завершить ввод еще 2 783 квадратных метров по объекту реконструкции дома в поселке Шахан. До 2027 года объемы строительства будут увеличены, в том числе с привлечением частных застройщиков.

В 2025 году завершилась реализация проекта строительства 60-квартирного жилого дома по улице Карла Маркса в Шахтинске. Согласно заключенным договорам, стоимость проекта составила 877 миллионов 413,7 тысячи тенге. После подписания акта приемки

объекта в эксплуатацию объект будет передан на баланс ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД г. Шахтинска».

Генеральным подрядчиком выступал ТОО «Каздорстройтех», в роли технического надзора - ТОО «ЭкспертСтрой КЗ», а авторским надзором - ТОО «СтройЭкспертИнжиниринг».

В настоящее время устраняются замечания, выявленные при вводе объекта в эксплуатацию. После подписания акта приемки дом будет передан на баланс отдела жилищно-коммунального хозяйства города. Общая площадь здания составляет 4 131,6 квадратного метра, из них квартирная площадь - 3 300 квадратных метров. Дом включает 60 квартир: 50 двухкомнатных и 10 трехкомнатных.

В апреле текущего года началось восстановление пустующего 25-квартирного дома в поселке Шахан. Общая площадь здания составила 2 783 квадратных метров. Работы проводились на основании положительного заключения экспертизы от 1 августа 2023 года, при договорной стоимости 351,8 миллиона тенге, профинансированных из областного и местного бюджета. На сегодняшний день работы завершены, акт приемки был подписан 7 октября 2025 года, на сегодняшний день изготавливаются кадастровые паспорта, после чего объект будет передан на баланс отдела ЖКХ города. Дом состоит из 25 квартир: 10 двухкомнатных, 10 трехкомнатных и 5

четырёхкомнатных.

Генеральным подрядчиком выступает ТОО «КазТемирСтрой», в роли технического надзора ТОО «KAZ TECH ENGINEERING», а авторским надзором - ТОО «Дум проект».

Реализация этих двух проектов позволит решить жилищные проблемы региона, обеспечив жильем 25 семей в поселке Шахан и 60 семей в городе Шахтинске.

В рамках программы «Концепция развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023–2029 годы» с 2023 года в городе Шахтинске реализуется проект «Реконструкция водопроводных сетей, 3-я очередь».

Основная цель проекта - обеспечить жителей города надежным и качественным водоснабжением. Реализация проекта направлена на улучшение условий проживания населения, обеспечение санитарно-эпидемиологической безопасности и стабильную подачу воды для бытовых, питьевых и производственных нужд.

После корректировки сметной стоимости общая сумма проекта составила 2 178 267,02 тыс. тенге. На 2025 год предусмотрено финансирование в размере 350 000,0 тыс. тенге из областного бюджета и 300 000,0 тыс. тенге из местного бюджета. Для завершения всех работ требуется дополнительно 255 млн тенге.

При условии полного финансирования завершение строительства планируется в первом полугодии 2026 года. На сегодняшний

день уже проложено более 33 км водопроводных сетей из запланированных 49,3 км.

Генеральным подрядчиком является ТОО «Казбайлық Астана». Технический надзор осуществляет ТОО «САЙРАМ ҚҰРЫЛЫС», а авторский надзор - ТОО «Гипроводхоз».

Также в рамках исполнения пятого направления послания Президента «Сильные регионы - сильная страна» разработана проектно-сметная документация по проекту «Реконструкция теплосетей по ул. Молодежная от коллекторной до ТК-1 «А» (участки 1,2,3) в г. Шахтинске Карагандинской области». В июне 2024 года был заключен договор с проектной организацией «Энергоинформпроект». Положительное заключение экспертизы № 10-0046/25 от 02.05.2025г.

Общая протяженность реконструируемых магистральных сетей составляет 2 420,4 метра. Проект будет реализовываться в два этапа, общая стоимость проекта составляет - 2 939 790,4 тысячи тенге. Для реализации первого этапа подана бюджетная заявка, при поддержании бюджетных средств, проект будет начат в 2026 году. В рамках первого этапа будет реконструировано 668,7 метра теплосетей. Реализация проекта обеспечит бесперебойное теплоснабжение 15,6 тысячи абонентов, включая 292 многоквартирных домов, 721 частное домовладение и 216 объектов социально-культурного назначения.

ГУ «Отдел строительства города Шахтинска»

ХАБАРЛАНДЫРУ

«БАЗИС-ТАУ» ЖШС 2025 жылғы 12 қарашадан 18 қарашаға дейін Қарағанды облысы Шет ауданындағы Көктенкөл кен орнында құрылыс тастарын өндіру бойынша тау-кен жұмыстары жоспарының «Қоршаған ортаны қорғау» бөлімінің жобасы бойынша қоғамдық талқылау түрінде қоғамдық тыңдаулар өткізеді.

Өсер ету аймағы: Қарағанды облысы, Шет ауданы, Көктенкөл а.

Өнеркәсіп алаңының географиялық координаттары: 48°31'7,22"с.е. 72°11'17,00"ш.б.

Ескертулер мен ұсыныстар білдіру үшін жобалық құжаттама пакетімен <https://hearings.ndbecology.gov.kz/Disscusion/DisPublic> «Қоршаған орта және табиғи ресурстардың жайкүйі туралы ұлттық деректер банкі» порталындағы «Жарияланған жария талқылаулар» бөлімінен танысуға болады.

Жобаға тапсырыс беруші – «БАЗИС-ТАУ» ЖШС, заңды мекенжайы: ҚР, Қарағанды қ., аудан ат. Қазыбек би, көш. Механикалық, ғимарат 1а, БСН 241140024150, директор: Ахметов Н.Б. тел. +7 777 110 1101.

Жергілікті атқарушы орган – «Қарағанды облысының Табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» ММ, e-mail: expertiza.upr_krg@mail.ru.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

ТОО «БАЗИС-ТАУ» проводит общественные слушания в форме публичных обсуждений с 12 ноября по 18 ноября 2025 года по проекту Раздел «Охрана окружающей среды» к Плану горных работ по добыче строительного камня на месторождении «Коктенкольское» в Шетском районе Карагандинской области.

Территория воздействия: Карагандинская область, Шетский район, п. Коктенколь.

Географические координаты промышленной площадки: 48°31'7,22"с.ш. 72°11'17,00"в.д.

С пакетом проектной документации можно ознакомиться на портале «Национальный банк данных о состоянии окружающей среды и природных ресурсов» <https://hearings.ndbecology.gov.kz/Disscusion/DisPublic> в разделе «Опубликованные публичные обсуждения» для предоставления замечаний и предложений.

Заказчик проекта – ТОО «БАЗИС-ТАУ», юр. адрес: РК, г. Караганда, р-н им. Казыбек би, ул. Механическая, здание 1а, БИН 241140024150, директор: Ахметов Н. Б. тел. +7 777 110 1101.

Местный исполнительный орган - ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области», e-mail: expertiza.upr_krg@mail.ru.

Обучение, курсы, переводы.....15

Недвижимость продаю, куплю, сдаю.....15

Средства защиты, РТИ, спецодежда, уголь, разное.....15

Ритуальные услуги.....15

Программа телевидения16

Частные объявления.....23

РТИ, УГОЛЬ, РАЗНОЕ

САМЫЙ ТЁПЛЫЙ УГОЛЬ
• ДОСТАВКА УГЛЯ • ШУБАРКОЛЬ
• КУЗНЕЦКИЙ • КУМЫСКУДУК
• САТКОМИР • ШЛАМ ЗИЛ до 6ти тонн
КАЧЕСТВО, ЭЛЕКТРОННЫЕ ВЕСЫ
Тел.: 8-708-901-61-56, 8-777-343-64-06

РИТУАЛЬНЫЕ

Фирма ТРИАДА ЛИМИТЕД
Полный комплекс ритуальных услуг:
- строительство мазаров;
- изготовление памятников, уход за могилами;
- оказание экстренной помощи (вывоз тела в морг фирмы Триада ЛТД).
Зал прощания.
Высокое качество обслуживания. Умеренные цены.
Поминальные обеды в кафе «Ковчег»
Адрес: Ст. аэропорт. Тел.: 42-23-00, 42-22-00

ПЕРЕВОДЫ

Umlaut бюро переводов
info@umlaut.kz, www.umlaut.kz
УСТНЫЕ И ПИСЬМЕННЫЕ ПЕРЕВОДЫ
Бульвар Мира, 33 (стоматология "Ердос"), каб. 215
офис: 56-71-12, +7 702 279 32 89, +7 705 310 39 71;
ул. Гоголя, 31 (ТД "Заводъ"), оф. 202

НЕДВИЖИМОСТЬ

ATLANT CITY АРЕНДА
1-й мес. бесплатно на торговые помещения
ТОРГОВЫХ, ОФИСНЫХ И СКЛАДСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ
ул. Аманжолова, 30 Тел. 30-51-61, 8 777 190 11 97

УСЛУГИ

ТЕЛЕФОНЫ РЕКЛАМНОГО ОТДЕЛА:
91-22-44, 91-22-66

услуги

дизайн-студии

NVMedia

Тел.: (7212) 91 22 44, e-mail: diz3@nv.kz

ВСЯ НАРУЖНАЯ И ВНУТРЕННЯЯ

РЕКЛАМА здесь

8(7212) 91 22 44, г. Караганда, ул. Ержанова, 18, 4 этаж