

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

*«Строительство автозаправочной станции, автогазозаправочной
станции и магазина по адресу: область Абай, район Урджарский,
сельский округ Урджарский, село Урджар, трасса Аягуз–Бахты,
Земельный участок №2»
(без сметной документации)*

**ЧЕРТЕЖИ
ТОМ 2**

Заказ: 2025-11

Раздел ГП – Генеральный план

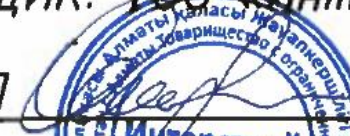
РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

*«Строительство автозаправочной станции, автогазозаправочной
станции и магазина по адресу: область Абай, район Урджарский,
сельский округ Урджарский, село Урджар, трасса Аягуз-Бахты,
Земельный участок №2»
(без сметной документации)*

ЧЕРТЕЖИ
ТОМ 2

Заказ: 2025-11

Раздел ГП – Генеральный план

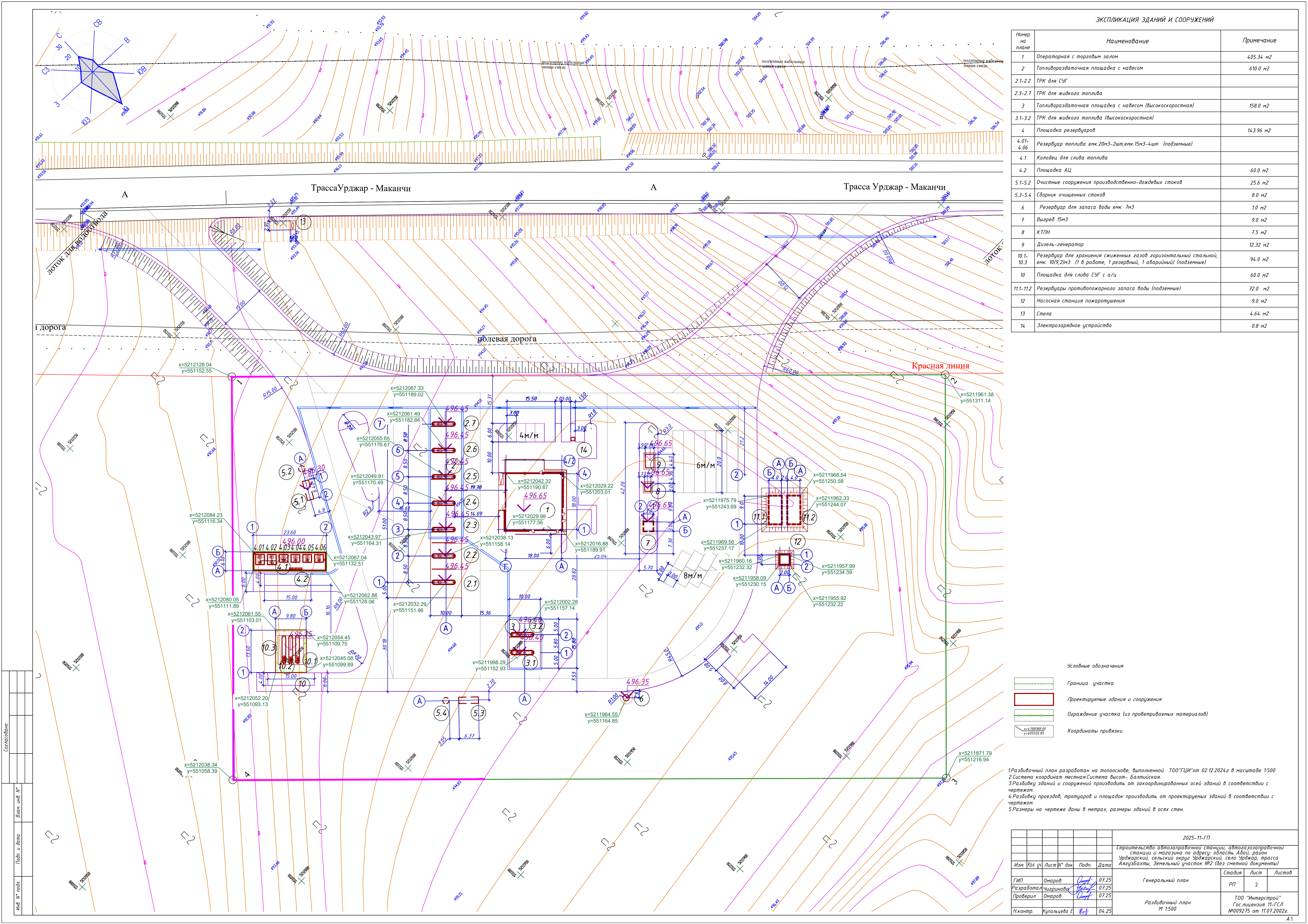
ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Интерстрой»
Директор/ГИП  Омаров А.Б.



ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ		
Обозначение	Наименование	Примечание
<u>Ссылочные документы</u>		
СН РК 3.01-01-2013 СП РК 3.01-101-2013	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов.	
СН РК 3.01-03-2011 СП РК 3.01-103-2012	Генеральные планы промышленных предприятий	
Приказ Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 17 августа 2021 года № 405	Технический регламент "Общие требования к пожарной безопасности"	
СН РК 2.02-01-2023	Пожарная безопасность зданий и сооружений	
СП РК 4.03-02-2012	Автомобильная заправочная станция	
СТ РК 1549-2006	Смеси щебеночно-гравийно-песчаные и щебень для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия	
ГОСТ 8736-2014	Песок для строительных работ. Технические условия.	
СТ РК 1225-2019	Смеси асфальто-бетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон. Технические условия	
ППБС-02-95	Правила пожарной безопасности при эксплуатации предприятий нефтепродуктообеспечения РК.	
	<u>Прилагаемые документы</u>	

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ				
№ п/п	Наименование площадей	Ед.изм.	Количество	Примечание
1	Площадь участка в границах землеотвода, Кадастровый номер 23-248-012-1335	га	3,0000	
2	Площадь участка в границах проектирования	м ²	30000,00	100%
	Площадь свободной от застройки территории	м ²	10000,00	33,3
3	Площадь застройки зданий и сооружений	м ²	1683,00	5,60
4	Площадь покрытий проездов и площадок	м ²	12017,00	40,10
5	Площадь озеленения	м ²	6300,00	54,30
6	Площадь покрытий проездов и площадок за пределами участка	м ²	3090,00	

						2025-11-ГП			
						Строительство автозаправочной станции, автогазозаправочной станции и магазина по адресу: область Абай, район Урджарский, сельский округ Урджарский, село Урджар, трасса Аягузбахты, Земельный участок №2 (без сметной документации)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Омаров			07.25		РП	1	10
Разработал		Чигринова			07.25				
Проверил		Омаров			07.25	Общие данные	ТОО "Интерстрой"		
							Гос. лицензия 11-ГСЛ		
Н.контр.		Купальцева Е			04.25		№009275 от 11.07.2002г.		



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

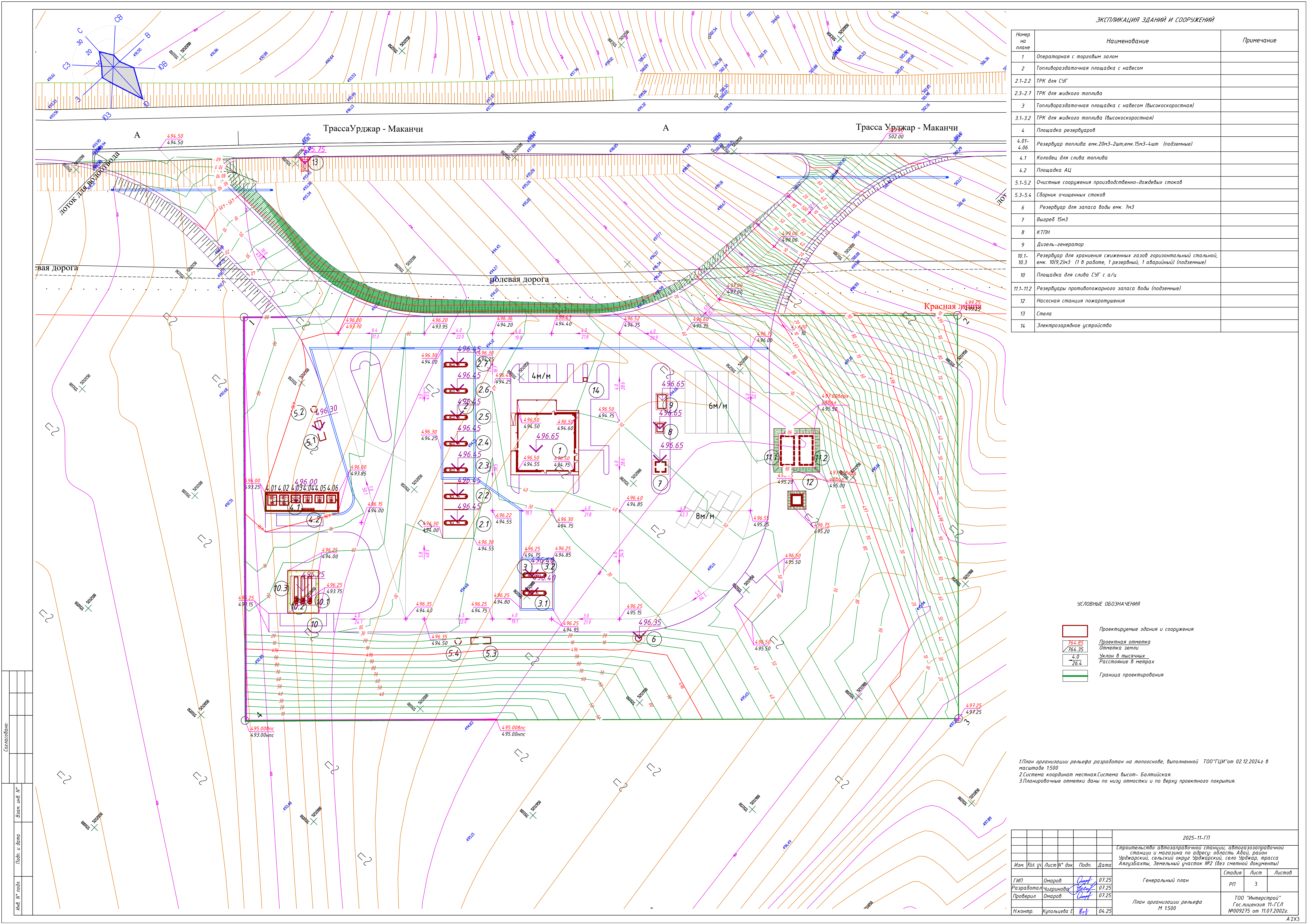
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Операторная с торговым залом	405.34 м2
2	Топливозаправочная площадка с навесом	610.0 м2
2.1-2.2	ТРК для СУГ	
2.3-2.7	ТРК для жидкого топлива	
3	Топливозаправочная площадка с навесом (высокоскоростная)	158.0 м2
3.1-3.2	ТРК для жидкого топлива (высокоскоростная)	
4	Площадка резервуаров	143.96 м2
4.01-4.06	Резервуар топлива емк.20м3-2шт,емк.15м3-4шт (подземные)	
4.1	Колодец для слива топлива	
4.2	Площадка АЦ	60.0 м2
5.1-5.2	Очистные сооружения производственно-дождевых стоков	25.6 м2
5.3-5.4	Сборник очищенных стоков	8.0 м2
6	Резервуар для запаса воды емк. 7м3	1.0 м2
7	Выгреб 15м3	9.0 м2
8	КТПН	7.5 м2
9	Дизель-генератор	12.32 м2
10.1-10.3	Резервуар для хранения сжиженных газов горизонтальный стальной, емк. 10(9,2)м3 (1 в работе, 1 резервный, 1 аварийный) (подземные)	94.0 м2
10	Площадка для слива СУГ с а/ц	60.0 м2
11.1-11.2	Резервуары противопожарного запаса воды (подземные)	72.0 м2
12	Насосная станция пожаротушения	9.0 м2
13	Стела	4.64 м2
14	Электростанция	0.8 м2

Условные обозначения

	Граница участка
	Проектируемые здания и сооружения
	Ограждение участка (из проветриваемых материалов)
	Координаты привязки

- 1.Разбивочный план разработан на топооснове, выполненной ТОО"ГЦИ"от 02.12.2024г в масштабе 1:500
2.Система координат местная.Система высот- Балтийская
3.Разбивку зданий и сооружений производить от закордированных осей зданий в соответствии с чертежом
4.Разбивку проездов, тротуаров и площадок производить от проектируемых зданий в соответствии с чертежом
5.Размеры на чертеже даны в метрах, размеры зданий в осях стен.

					2025-11-ГП			
					Строительство автозаправочной станции, автогазозаправочной станции и магазина по адресу: область Абай, район Урджарский, сельский округ Урджарский, село Урджар, трасса Аягузбахты, Земельный участок №2 (без сметной документации)			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Омаров	07.25				РП	2	
Разработал	Чигринова	07.25						
Проверил	Омаров	07.25						
И.контр.	Купальцева Е	04.25			Разбивочный план М 1:500	ТОО "Интерстрой" Гос. лицензия 11-ГСП №009275 от 11.07.2002г.		



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Операторная с торговым залом	
2	Топливозаправочная площадка с навесом	
2.1-2.2	ТРК для СУГ	
2.3-2.7	ТРК для жидкого топлива	
3	Топливозаправочная площадка с навесом (высокоскоростная)	
3.1-3.2	ТРК для жидкого топлива (высокоскоростная)	
4	Площадка резервуаров	
4.01-4.06	Резервуар топлива емк.20м3-2шт,емк.15м3-4шт (подземные)	
4.1	Колодец для слива топлива	
4.2	Площадка АЦ	
5.1-5.2	Очистные сооружения производственно-дождевых стоков	
5.3-5.4	Сборник очищенных стоков	
6	Резервуар для запаса воды емк. 7м3	
7	Выгреб 15м3	
8	КТПН	
9	Дизель-генератор	
10.1-10.3	Резервуар для хранения сжиженных газов горизонтальный стальной, емк. 10(9,2)м3 (1 в работе, 1 резервный, 1 аварийный) (подземные)	
10	Площадка для слива СУГ с а/ц	
11.1-11.2	Резервуары противопожарного запаса воды (подземные)	
12	Насосная станция пожаротушения	
13	Стела	
14	Электрарядное устройство	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемые здания и сооружения
- Проектная отметка
- Отметка земли
- Уклон в тысячных
- Расстояние в метрах
- Граница проектирования

1.План организации рельефа разработан на топооснове, выполненной ТОО"ТЦИ"от 02.12.2024г в масштабе 1:500
2.Система координат местная.Система высот- Балтийская.
3.Планировочные отметки даны по низу отмостки и по верху проектного покрытия.

2025-11-ГП					Генеральный план			ТОО "Интерстрой"
Строительство автозаправочной станции, автогазозаправочной станции и магазина по адресу: область Абай, район Урджарский, сельский округ Урджарский, село Урджар, трасса Аягузбахты, Земельный участок №2 (без сметной документации)					РП			Гос.лицензия 11-ГСП №009275 от 11.07.2002г.
Изм.	Кол.уч.	Лист №	докум.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Омаров	Чигринова	07.25					
Разработал	Чигринова	07.25						
Проверил	Омаров	07.25						
И.контр.	Купальцева Е	04.25						

Спецификация					
Инд. № подл.	Лист № подл.	Взам. инв. №	Лист № подл.	Взам. инв. №	Лист № подл.

Трасса Урджар - Маканчи



ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м3				Примечание
	В пределах участка		За пределами участка		
	Насыпь (+)	Выемка (-)	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	48821	291			
2. Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:		8590			
а) подземных частей зданий (сооружений)					
б) автодорожных покрытий		7330			
в) ж. д. путей					
г) подземных сетей					
д) водоотводных сооружений					
е) плодородной почвы на участках озеленения		1260			h=0.20м
3. Грунт для устройства высоких полов зданий и обвалований сооружений					
4. Поправка на уплотнение (10%)	4882				
Всего пригодного грунта:	53703	8881			
5. Недостаток пригодного грунта		44822			
6. Грунт непригодный для устройства насыпи оснований зданий, сооружений и подлежащий удалению с территории (строительный мусор)					
Всего плодородный грунт, в том числе:		6770			h=0.20м
а) используемый для озеленения территории	1260				h=0.20м
б) избыток плодородного грунта	5510				
Итого перерабатываемого грунта	60473	60473			

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- +30.88

Объем насыпи
- 2.77

Объем выемки
- +0.18 | 497.90

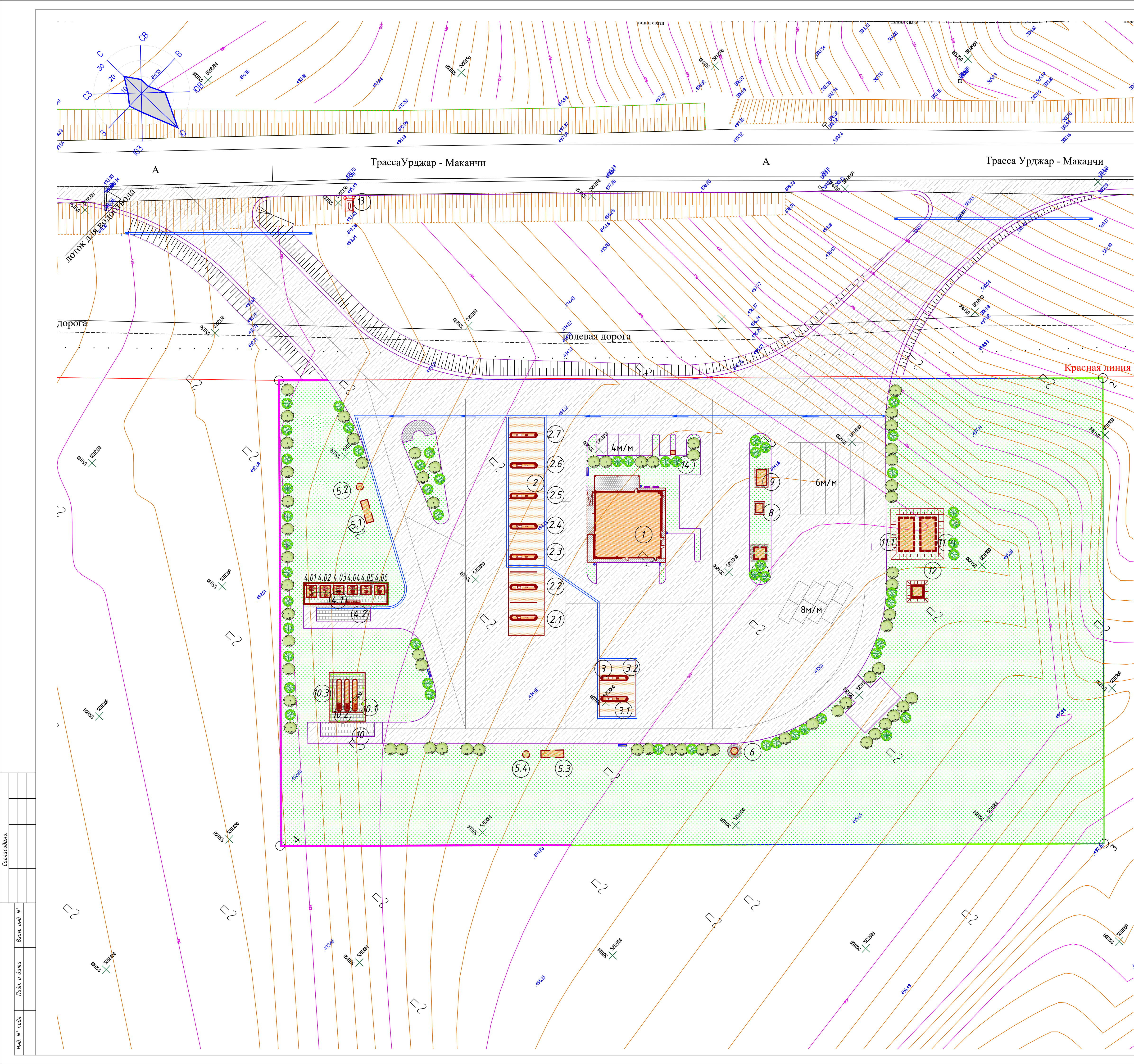
Рабочая отметка
- 497.72

Отметка планировки
- Фактическая отметка рельефа

- План земляных масс выполнен на основании топографической съемки и плана организации рельефа.
- Сетка плана земляных масс разбита через 20 метров и привязана к границе участка.
- Насыпь возводить из местных качественных грунтов слоями h=0,2-0,3м, с уплотнением на всю их ширину при оптимальной влажности до коэффициента уплотнения = 0,95
- При производстве земляных работ соблюдать требования СП РК 5.01-101-2013 Земляные сооружения, основания и фундаменты
- Проектные отметки указаны без учета устройства корыта под покрытие проезжей части, тротуаров и газонов.
- Объем земляных работ по устройству указанного корыта приведен в ведомости объемов земляных масс.
- Согласно инженерно-геологическим разрезам, растительный грунт на площадке строительства составляет 20см

Насыпь	+114.32	+590.07	+3175.72	+7694.82	+5791.99	+4579.40	+4181.54	+3909.09	+3525.87	+3279.95	+3110.30	+2800.05	+2636.37	+3167.95	+463.79	48821.23
Выемка	0.00	0.00	0.00	-0.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1.07	-53.10	-208.43	-28.28	0.00	-291.19

						2025-11-ГП			
						Строительство автозаправочной станции, автогазозаправочной станции и магазина по адресу: область Ады, район Урджарский, сельский округ Урджарский, село Урджар, трасса Аягузбахты, Земельный участок №2 (без сметной документации)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Омаров	Чиринова	07.25				РП	4	
Разработал	Омаров	07.25							
Проверил	Омаров	07.25				План земляных масс М 1:500	ТОО "Интерстрой" Гос. лицензия 11-ГСП №009275 от 11.07.2002г.		
Н.контр.	Купальцева Е	04.25							



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ		
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Операторная с торговым залом	
2	Топливораздаточная площадка с навесом	
2.1-2.2	ТРК для СНГ	
2.3-2.7	ТРК для жидкого топлива	
3	Топливораздаточная площадка с навесом (высокоскоростная)	
3.1-3.2	ТРК для жидкого топлива (высокоскоростная)	
4	Площадка резервуаров	
4.01-4.06	Резервуар топлива емк.20м3-2шт,емк.15м3-4шт (подземные)	
4.1	Колодец для слива топлива	
4.2	Площадка АЦ	
5.1-5.2	Очистные сооружения производственно-дождевых стоков	
5.3-5.4	Сборник очищенных стоков	
6	Резервуар для запаса воды емк. 7м3	
7	Выгреб 15м3	
8	КТПН	
9	Дизель-генератор	
10.1-10.3	Резервуар для хранения сжиженных газов горизонтальный стальной, емк. 10/9,2м3 (1 в работе, 1 резервный, 1 аварийный) (подземные)	
10	Площадка для слива СНГ с а/ч	
11.1-11.2	Резервуары противопожарного запаса воды (подземные)	
12	Насосная станция пожаротушения	
13	Стела	
14	Электрозарядное устройство	

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ					
№ пп	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Количество шт./м²	Условные обозначения	Примечание
1	Спирея Бумальда (рядовая посадка)	7-10	68/ 34		Саженец
2	Жимолость	7-10	64/ 32		Саженец
3	Газоная трава (травосмесь мятлик луговой, овсяница красная,полевница обыкновенная)		6234м2		Семена трав (40г на1м²)
Итого, площадь озеленения:			6300м2		

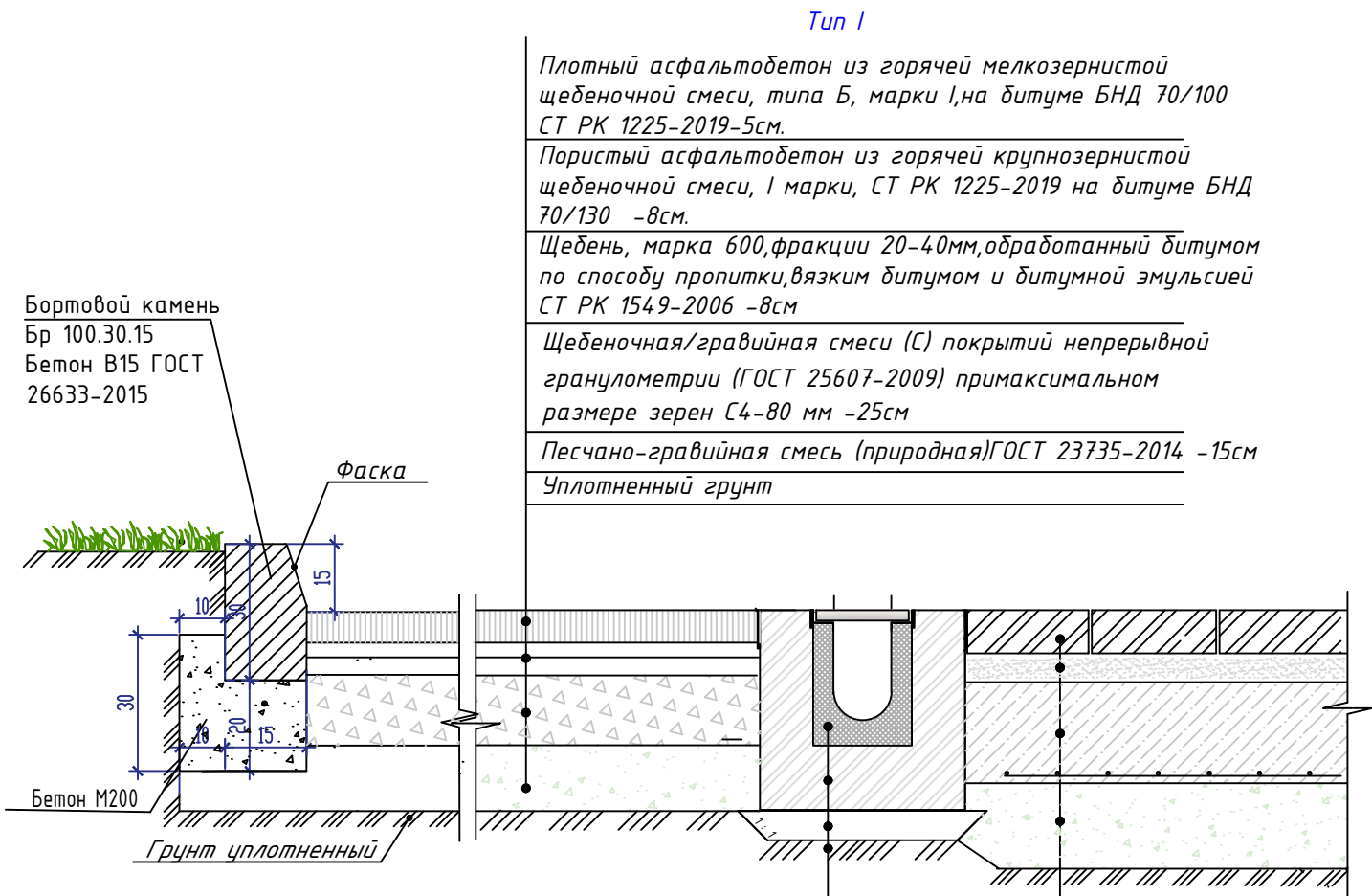
ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ				
№ пп	Условные обозначения	Примечание	Количество	Обозначение типового проекта
А		Скамья без спинки	2	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0302-0307
Б		Урна "Сатурн"	3	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0307-0104
В		Противопожарный щит с ящиками для песка (П/ПС - 02 - 95)	2	Комплект
Г		Навес над мусорными баками на 3 шт. Габаритные размеры конструкции: длина-4,54 м; ширина-1,5 м;высота-2,3 м	1	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0307-0104
		Контейнер для ТБО "Евро"	3	УСН РК 8.02-03-2025 8601-0307-0403
Оз-1		Ограждение из панелей с прутьями,и металлическими стойками, тип 3 О, размеры 545/ 218сек секции 2,5м x 1,43 м		УСН РК 8.02-03-2025 8601-0602-0604

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Проектируемые здания и сооружения
	Граница землеотвода
	Озеленение
	Асфальто-бетонное покрытие проездов и площадок
	Металлическое ограждение

Рекомендуемые породы кустарников могут быть заменены на саженцы, имеющиеся в наличии в ближайшем питомнике. Не допускается озеленение территории АЗС-АЗЭС кустарниками и деревьями, выделяющими при цветении хлопья, волокнистые вещества или опущенные семена.
Работы по озеленению территории производить после окончания строительства и прокладки инженерных сетей.
Для устройства газона засыпку растительного грунта производить на высоту h=20см с обязательным улучшением механического состава грунта. Этого можно достигнуть добавлением в почву торфа и навоза.
Конструкции покрытий см. лист ГП-6

					2025-11-ГП		
					Строительство автозаправочной станции, автогазозаправочной станции и магазина по адресу: область Адыя, район Урджарский, сельский округ Урджар, трасса Аягузбахты, Земельный участок №2 (без сметной документации)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Генеральный план	Стадия
Г.ИП	Омаров	07.25					Лист
Разработал	Чигринова	07.25					РП
Проверил	Омаров	07.25					5
					04.25	План благоустройства территории М 1:500	ТОО "Интерстрой" Гос.лицензия 11-ГСП №009275 от 11.07.2002г.
Н.контр.	Купальцева Е	04.25					

Согласовано:					
М.П. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

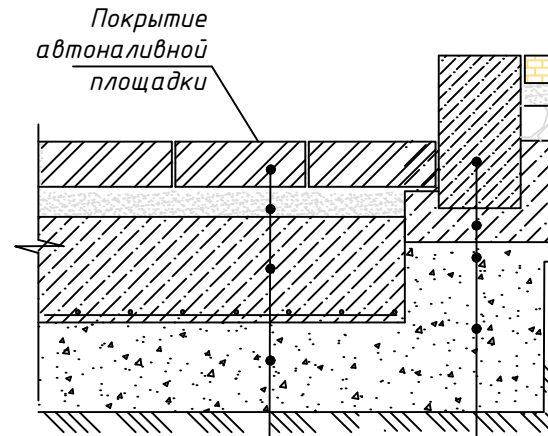


Лоток StandartPark серия BetoMax
Бетонная обойма (бетон кл.В15), ГОСТ 26633-2015
Выравнивающий слой-Цементно-песчаная стяжка М100- 8см
Уплотненное основание

КОНСТРУКЦИИ ПОКРЫТИЯ ИЗ МАСЛОБЕЗОСТОЙКОЙ ПЛИТКИ ПОД ТРК

Тун-III

Маслобензостойкая плитка ГОСТ17608-2017 типа "друсчатка", h-6см
Стабилизированное песчаное основание (сухая смесь) с добавлением 10% цемента, М100 ТУ-400-24-114-78, h-4см
Монолитный бетон кл.С16/20W4,F50, сетка из армАIII d12, шаг 200х200, в 1ряд h-20см
Песок средней крупности, ГОСТ 8736-2014, h-15см
Песчано-гравийная смесь (природная)ГОСТ23735-2014 -16см
Уплотненный грунт



Тун-III

Маслобензостойкая плитка ГОСТ17608-2017 типа "друсчатка", h-6см
Стабилизированное песчаное основание (сухая смесь) с добавлением 10% цемента, М100 ТУ-400-24-114-78, h-4см
Монолитный бетон кл.С16/20W4,F50, сетка из армАIII d12, шаг 200х200, в 1ряд h-20см
Песок средней крупности, ГОСТ 8736-2014, h-15см
Песчано-гравийная смесь (природная)ГОСТ 23735-2014 -16см
Уплотненный грунт

Колодец для слива топлива

Борт. камень ГОСТ6665-2023, тип БР 100.30.15
Бетон В 15 ГОСТ 26633-2015, F200, W5
Геомембрана KGS LDPE тип1 h=2.0мм

Крышка резервуара

Короб резервуара см.КЖ

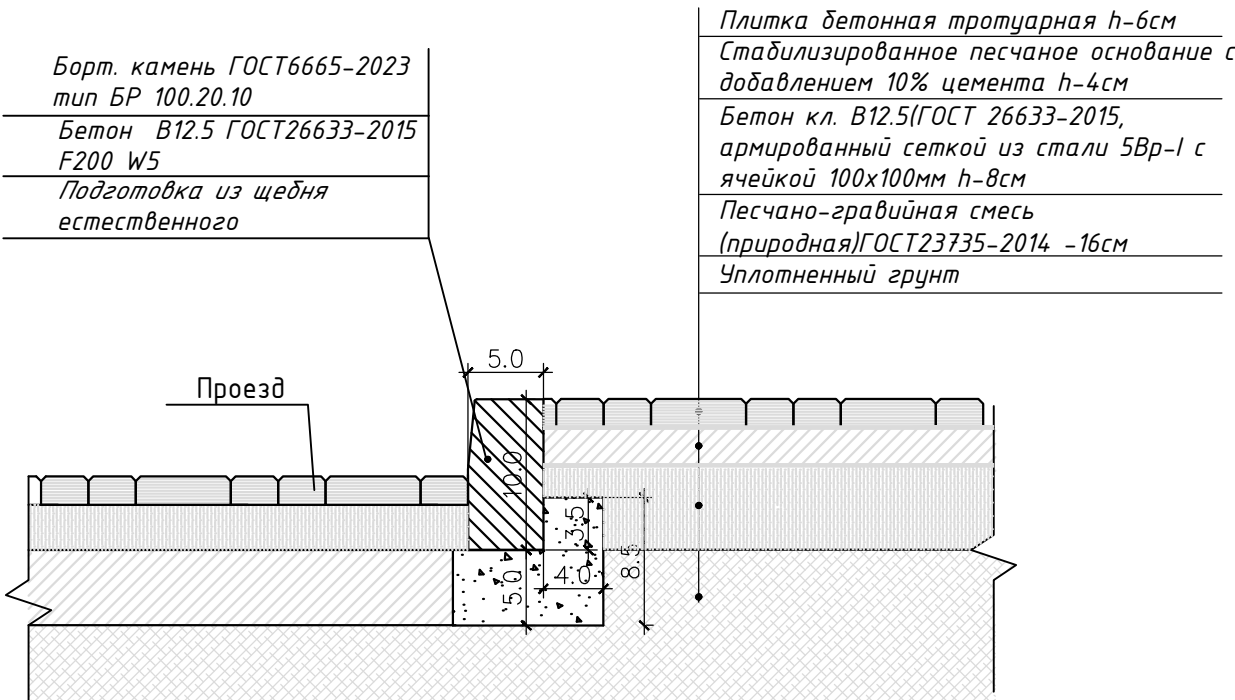
Саркофаг

тип IV

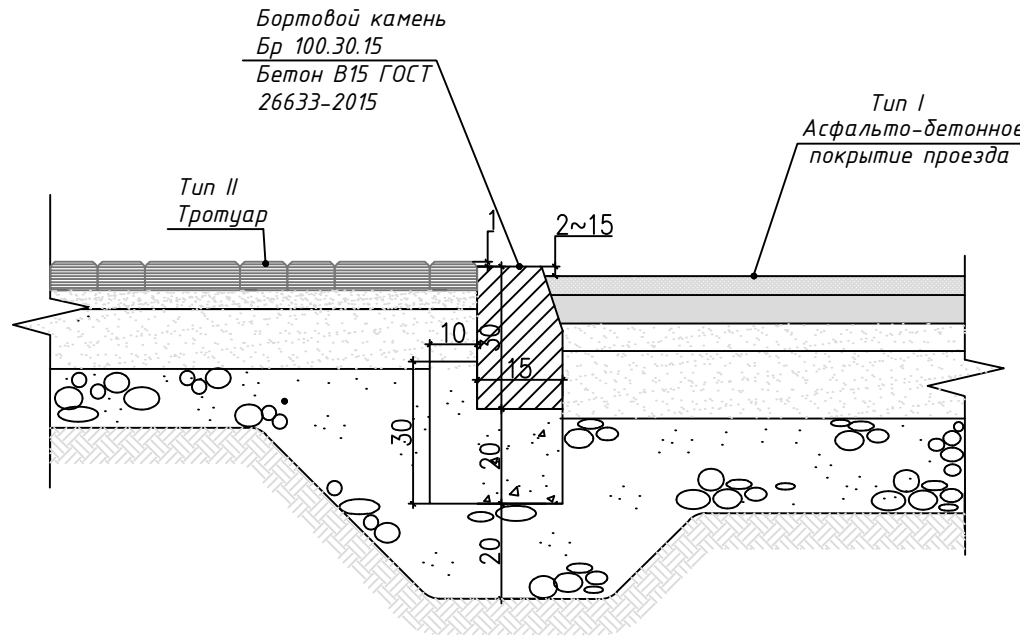
Бетонная безыскровая тротуарная плитка ГОСТ 17608-2017- h-6 см
Стабилизированное песчаное основание (сухая смесь) с добавлением 10% цемента, М100 ТУ-400-24-114-78- h-4см
Песчано-гравийная смесь (природная)ГОСТ 23735-2014 h-25см
Геомембрана KGS LDPE тип1 h=2.0мм
Заполнение резервуара - крупный песок

КОНСТРУКЦИИ ТРОТУАРНОГО ПОКРЫТИЯ ВОКРУГ ОПЕРАТОРНОЙ

Тун II



КОНСТРУКЦИЯ СОПРЯЖЕНИЯ ТРОТУАРНОГО ПОКРЫТИЯ С ПРОЕЗДОМ

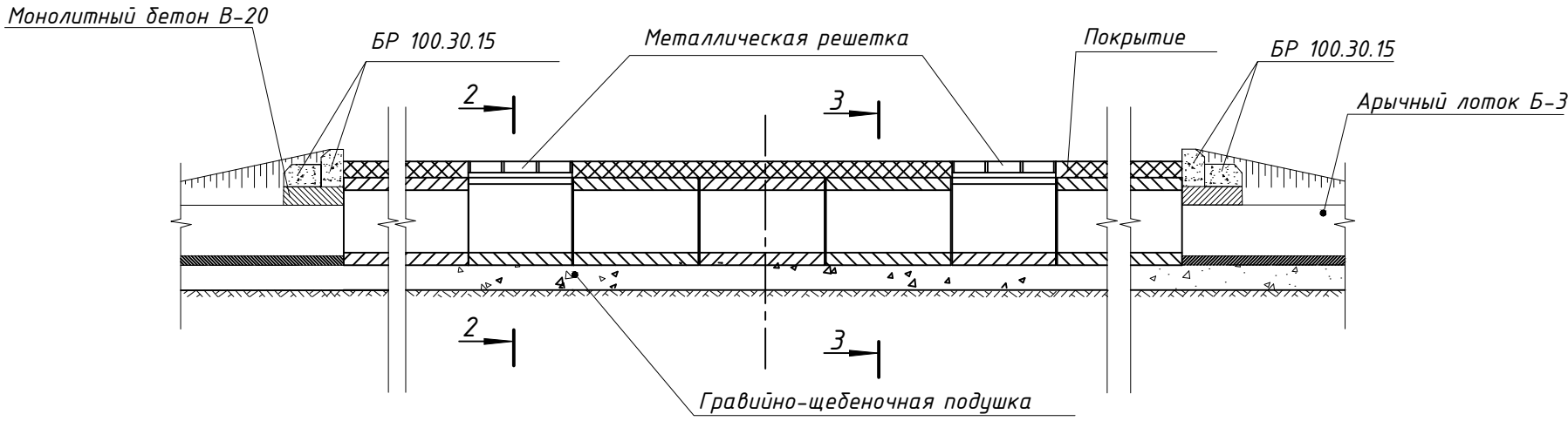


ВЕДОМОСТЬ ПОДЪЕЗДОВ, ПЛОЩАДОК И ТРОТУАРОВ

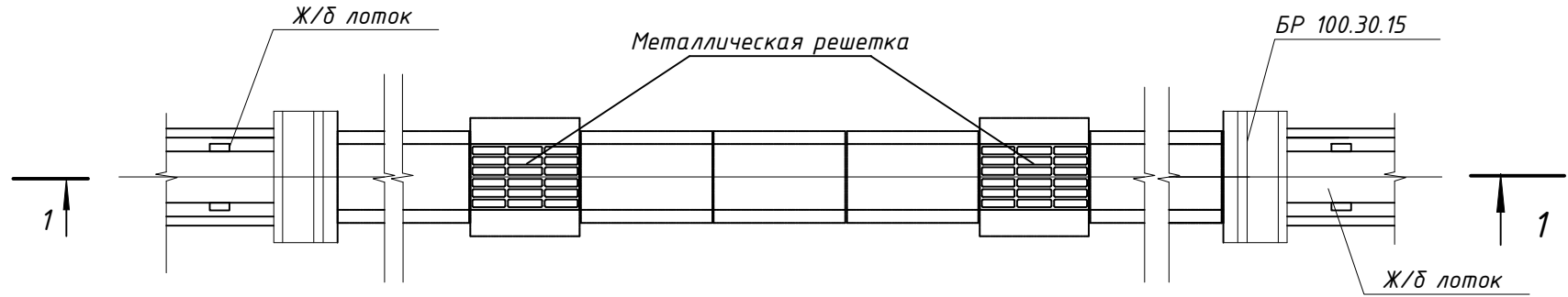
№ пп	Условные обозначения	Наименование	Цвет	Тип	Площадь покрытия м ²	Бордюр из бортового камня	
						тип	количество, м
1		Асфальто-бетонное покрытие проездов и площадок		TunI	11861.0	Б.К. 100.30.15	846,0
2		Асфальто-бетонное покрытие проездов и площадок за границей территории		TunI	3090.0	Б.К. 100.30.15	430,0
3		Покрытие из бетонной тротуарной плитки		TunII	156.0	Б.К. 100.20.8	92,0
4		Покрытие бетонное, безыскровое под ТРК		TunIII	74.5.0		
5		Покрытие бетонное, безыскровое резервуарного парка		TunIV	390.0	Б.К. 100.20.8	160,0
		Всего:			16242.00	Б.К. 100.30.15	1276.00
						Б.К. 100.20.8	252.00

2025-11-ГП						
Строительство автозаправочной станции, автогазозаправочной станции и магазина по адресу: область Адай, район Урджарский, сельский округ Урджарский, село Урджар, трасса Аягузбахты, Земельный участок №2 (без сметной документации)						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	
ГИП	Омаров				07.25	Генеральный план
Разработал	Чигринова				07.25	
Проверил	Омаров				07.25	
Н.контр.	Купальцева Е				04.25	Конструкция проездов и площадок М 1:500
						ТОО "Интерстрой" Гос.лицензия 11-ГС/Л №009275 от 11.07.2002г.

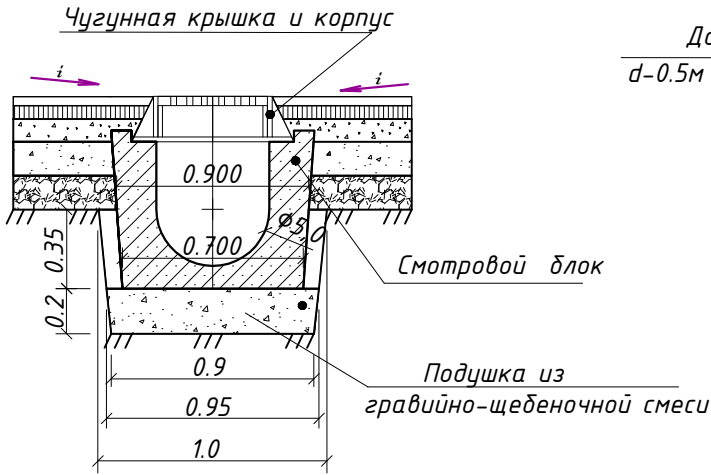
КОНСТРУКЦИЯ ВОДОПРОПУСКНЫХ ТРУБ
Разрез 1-1



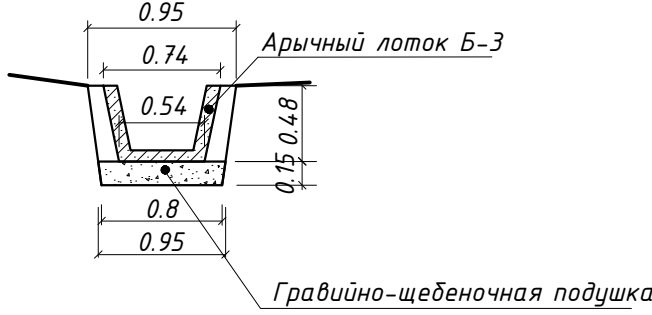
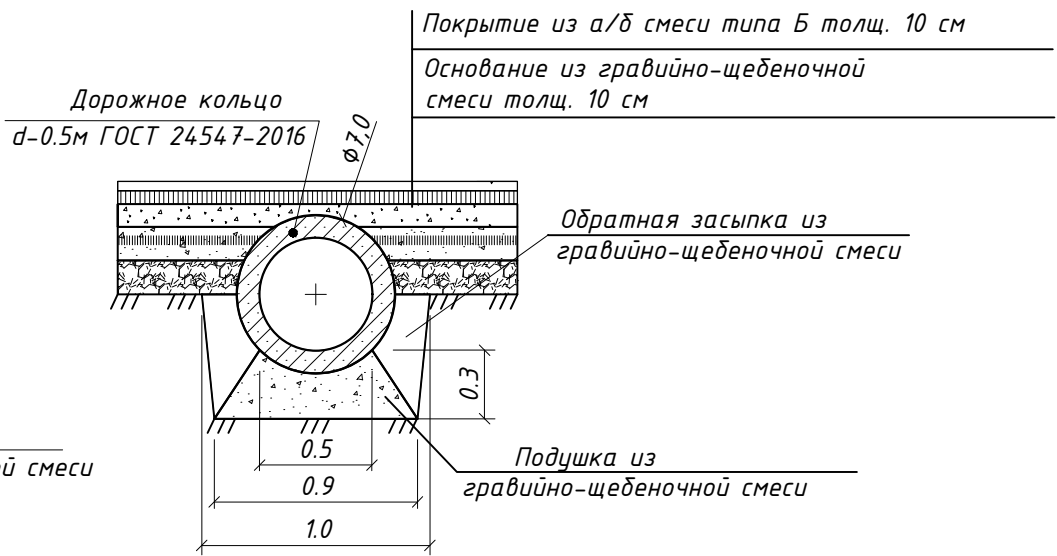
План



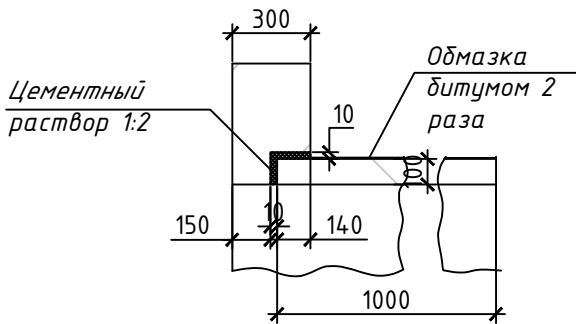
2-2



3-3



Стык круглого звена с оголовком



Стык круглых звеньев

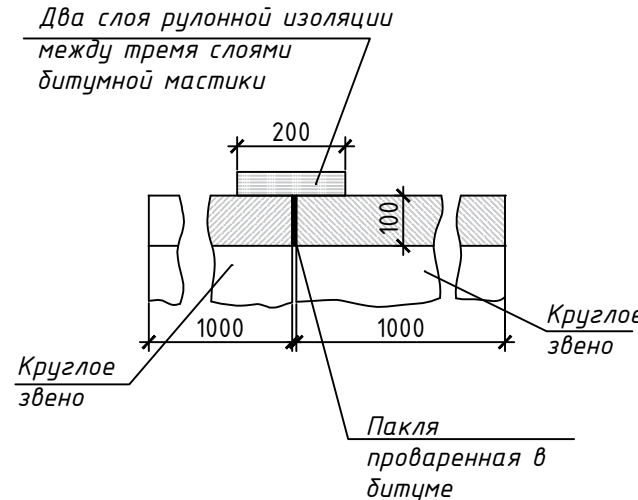
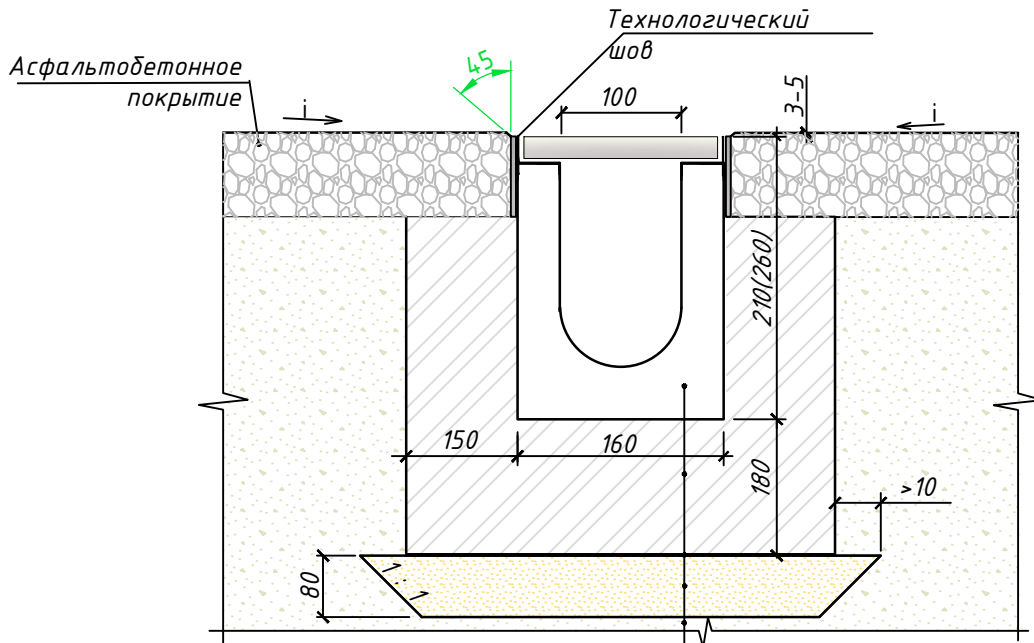


СХЕМА УСТАНОВКИ ВОДООТВОДНЫХ ЛОТКОВ



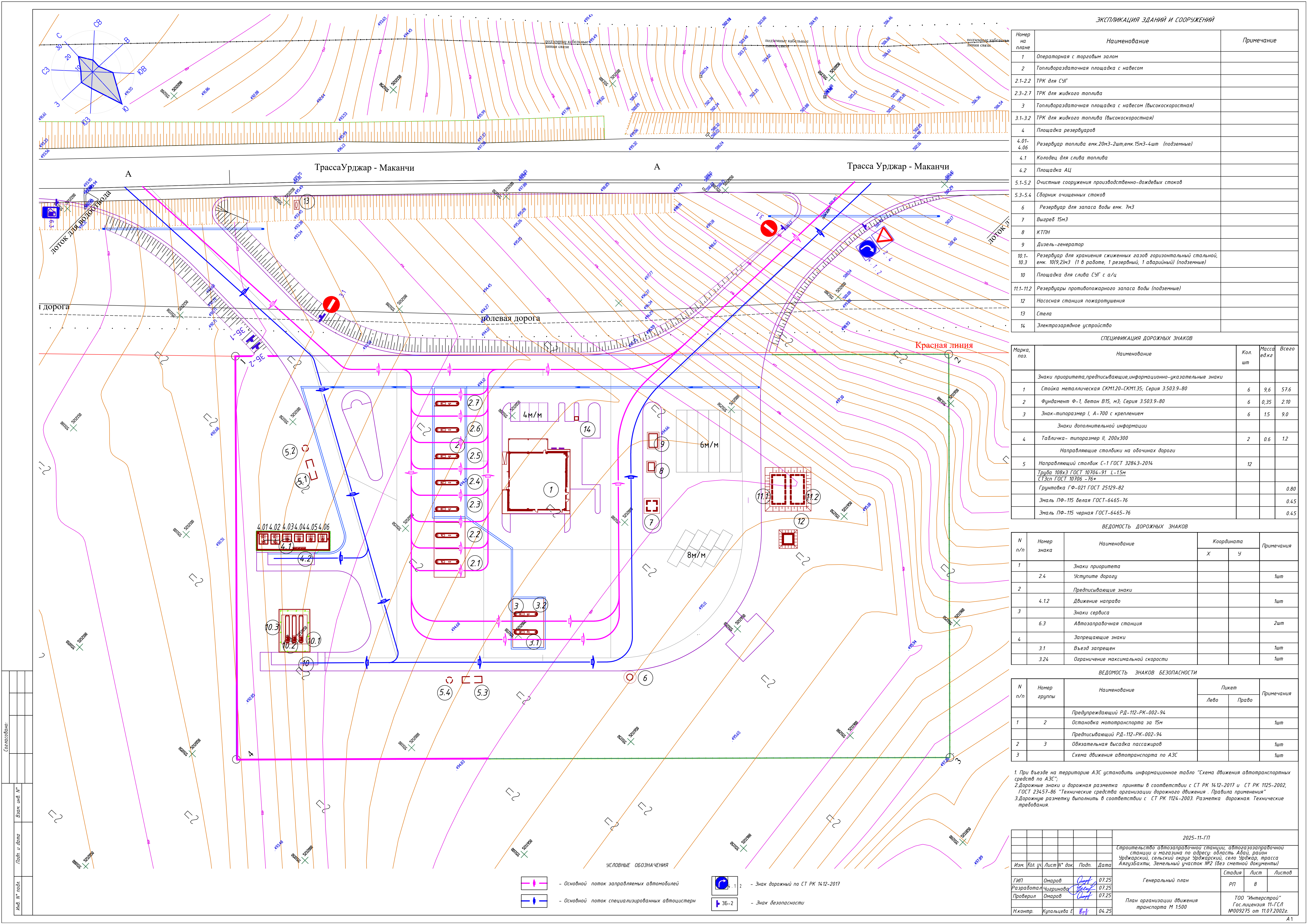
Лоток водоотводный BetoMax Drive
Бетонная обойма (бетон кл.С12/15)
ГОСТ 26633-2015
Два слоя пергамина или
полиэтиленовая пленка
Выравнивающий слой
Цементно-песчаная стяжка
раствора М 100
Уплотненное основание

ВЕДОМОСТЬ ВОДООТВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ

Вид сооружения	Координата оси или номер сооружения Код АГСК	Координата (пикетаж)		Длина, шт/м	Тип укрепления или конструкция	Примечание
		Начал а	Конца			
Водоотводной лоток по периметру ТРК	244-601-0301			65шт	Лоток водоотводный BetoMax Drive ЛВ-10.16.16-Б бетонный 40571	"Standartpark"
Водоотводной лоток по периметру ТРК	244-601-0304			185шт	Лоток водоотводный BetoMax Drive ЛВ-10.16.21-Б бетонный 40071	"Standartpark"
Решетка водоприемная	244-602-0602			250шт	Решетка водоприемная Drive РВ-10.15.50 щелевая чугунная ВЧ, кл.Д 203043	"Standartpark"
Бетонная обойма				19.84 м ³	Бетон кл.С12/15, W4, F50 ГОСТ 26633-2015	
Цементно-песчаная стяжка				6.08 м ³	Цементно-песчаный раствор М100 ГОСТ 28013-2023	
Водопропускная труба	Ж/б круглые звенья (Звено круглое ЗК 1.100)			57пм	d-500мм,ГОСТ 24547-2016 Бетон В25 F300 W4	ГОСТ 35-27.0-2016 Серия 3.501.1-14.4, Шифр 1484, 8.1
Смотровой блок	Смотровой блок,перекрытый металлической решеткой			18шт	Смотровой блок ЛЖК-250 Бетон В25 F300 W4	ГОСТ 8020-2016 Серия 3.900.1-14.
Дождеприёмник чугунный	Дождеприёмник чугунный ДБ ГОСТ 3634-2019			18шт	Дождеприёмник чугунный ДБ (ГОСТ 3634-2019)	
Портальная стенка оголовка	Бордюрный камень БР 100.30.15 -2шт на 1 оголовок			4шт	Борт. камень ГОСТ 6665-2023 тип БР 100.30.15 Бетон В 7.5 ГОСТ 26633-2015 F200 W5	

- 1.Траншея под ж/б арычные блоки, ж/б круглые звенья и оголовки разрабатываются до отметки подошвы подушки.
- 2.Поверхность круглых звеньев обмазываются битумом за 2 раза.
- 3.Поверхности оголовков лотковых звеньев,соприкасающиеся с землей также смазываются битумом за 2 раза.
- 4.Водоотводные лотки разрабатываются при технической поддержке "Стандартпарк" и соответствия продукции (водоотводных лотков) стандартам ISO 9001.

						2025-11-ГП		
						Строительство автозаправочной станции, автогазозаправочной станции и магазина по адресу: область Абай, район Урджарский, сельский округ Урджарский, село Урджар, трасса Аягузбахты, Земельный участок №2 (без сметной документы)		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист
ГИП	Омаров	Сидор	07.25	Сидор	07.25		РП	7
Разработал	Чигринова	Сидор	07.25		07.25			
Проверил	Омаров	Сидор	07.25			Конструкции водоотводных сооружений.	ТОО "Интерстрой" Гос.лицензия 11-ГС/Л №009275 от 11.07.2002г.	
Н.контр.	Кулальцева Е	Сидор	04.25					



Экспликация зданий и сооружений		
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Операторная с торговым залом	
2	Топливораздаточная площадка с навесом	
2.1-2.2	ТРК для СУГ	
2.3-2.7	ТРК для жидкого топлива	
3	Топливораздаточная площадка с навесом (высокоскоростная)	
3.1-3.2	ТРК для жидкого топлива (высокоскоростная)	
4	Площадка резервуаров	
4.01-4.06	Резервуар топлива емк.20м3-2шт,емк.15м3-4шт (подземные)	
4.1	Колодец для слива топлива	
4.2	Площадка АЦ	
5.1-5.2	Очистные сооружения производственно-дождевых стоков	
5.3-5.4	Сборник очищенных стоков	
6	Резервуар для запаса воды емк. 7м3	
7	Выгреб 15м3	
8	КТПН	
9	Дизель-генератор	
10.1-10.3	Резервуар для хранения сжиженных газов горизонтальный стальной, емк. 10/9,2м3 (1 в работе, 1 аварийный) (подземные)	
10	Площадка для слива СУГ с а/ц	
11.1-11.2	Резервуары противопожарного запаса воды (подземные)	
12	Насосная станция пожаротушения	
13	Степа	
14	Электраразрядное устройство	

Спецификация дорожных знаков			
Марка, поз.	Наименование	Кол. шт	Масса ед.кг
Знаки приоритета,предписывающие,информационно-указательные знаки			
1	Стойка металлическая СКМ120-СКМ135; Серия 3.503.9-80	6	9,6
2	Фундамент Ф-1, бетон В15, м3; Серия 3.503.9-80	6	0,35
3	Знак-типоразмер I, А-700 с креплением	6	1,5
Знаки дополнительной информации			
4	Табличка- типоразмер II, 200х300	2	0,6
Направляющие столбики на обочинах дороги			
5	Направляющий столбик С-1 ГОСТ 32843-2014	12	
Труба 108х3 ГОСТ 10704-91 L-15м			
СТЗсп ГОСТ 10706 -76*			
Грунтовка ГФ-021 ГОСТ 25129-82			
Эмаль ПФ-115 белая ГОСТ-6465-76			
Эмаль ПФ-115 черная ГОСТ-6465-76			

ВЕДОМОСТЬ ДОРОЖНЫХ ЗНАКОВ					
N п/п	Номер знака	Наименование	Координата		Примечания
			X	У	
1		Знаки приоритета			
	2.4	Уступите дорогу			1шт
2		Предписывающие знаки			
	4.12	Движение направо			1шт
3		Знаки сервиса			
	6.3	Автозаправочная станция			2шт
4		Запрещающие знаки			
	3.1	Въезд запрещен			1шт
	3.24	Ограничение максимальной скорости			1шт

ВЕДОМОСТЬ ЗНАКОВ БЕЗОПАСНОСТИ					
N п/п	Номер группы	Наименование	Пикет		Примечания
			Лево	Право	
		Предупреждающий РД-112-РК-002-94			
1	2	Остановка мототранспорта за 15м			1шт
		Предписывающий РД-112-РК-002-94			
2	3	Обязательная высадка пассажиров			1шт
3		Схема движения автотранспорта по АЗС			1шт

1. При въезде на территорию АЗС установить информационное табло "Схема движения автотранспортных средств по АЗС";
2.Дорожные знаки и дорожная разметка приняты в соответствии с СТ РК 1412-2017 и СТ РК 1125-2002, ГОСТ 23457-86 "Технические средства организации дорожного движения . Правила применения"
3.Дорожную разметку выполнить в соответствии с СТ РК 1124-2003. Разметка дорожная. Технические требования.

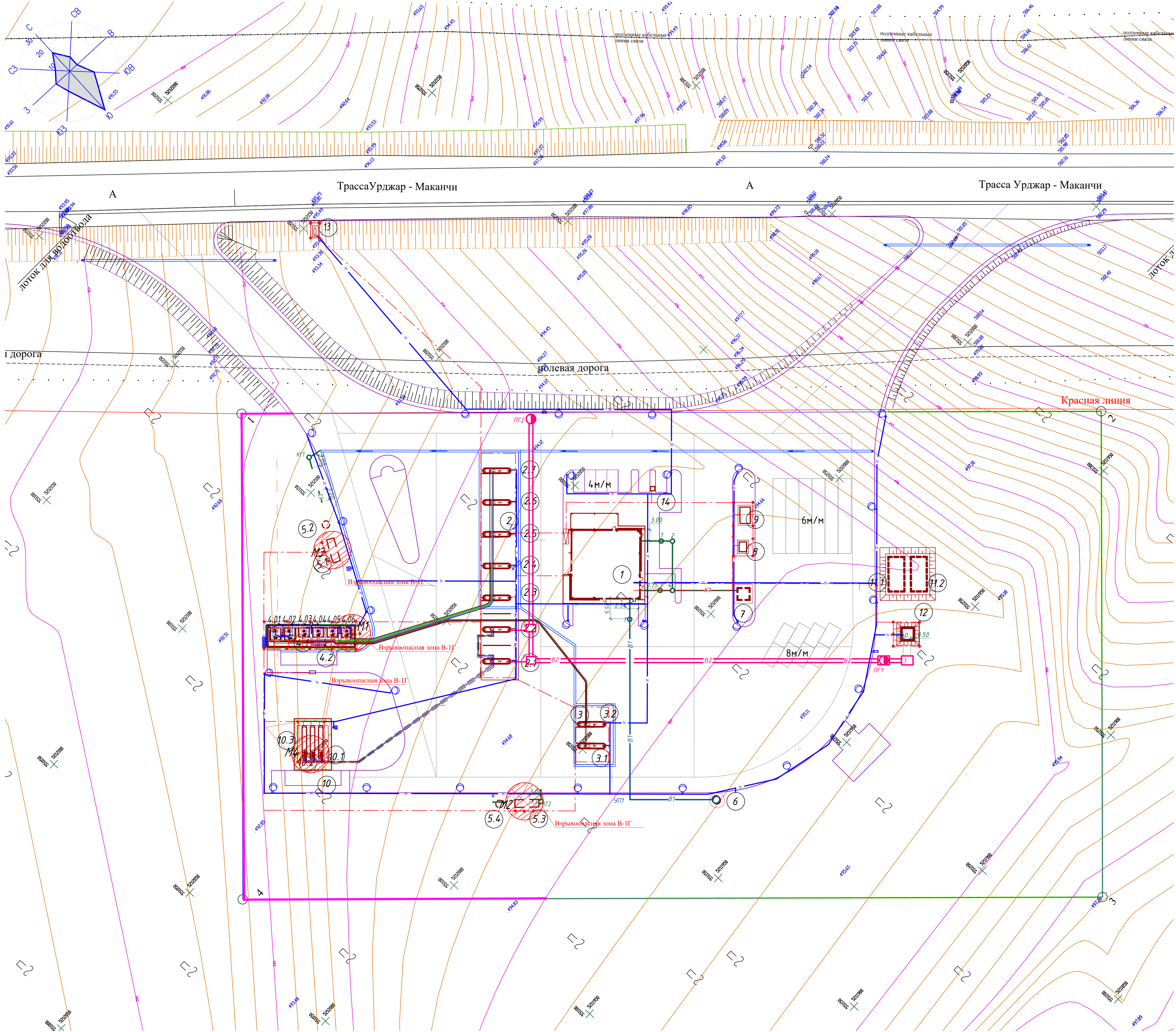
				2025-11-ГП		
				Строительство автозаправочной станции, автозаправочной станции и магазина по адресу: область Абай, район Урджарский, сельский округ Урджарский, село Урджар, трасса Аягузбахты, Земельный участок №2 (без сметной документации)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП	Омаров	07.25				Генеральный план
Разработал	Чигринова	07.25				РП
Проверил	Омаров	07.25				Лист 8
Н.контр.	Купальцева Е	04.25				ТОО "Интерстрой" Гос. лицензия 11-ГСП №009275 от 11.07.2002г.

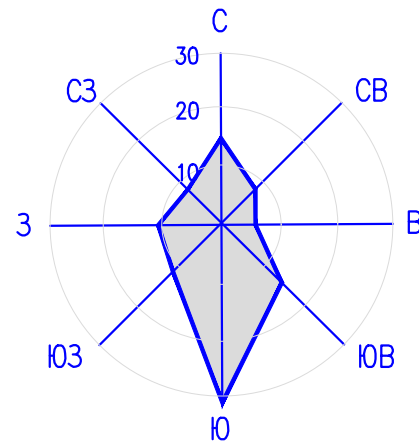
Генеральный					
Инд. № подл.					
Лист № подл.					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					

- Основной поток заправляемых автомобилей
- Основной поток специализированных автомобилей
- Знак дорожный по СТ РК 1412-2017
- Знак безопасности

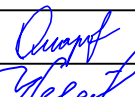
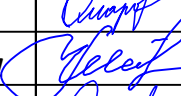
	Сети водопровода хозяйственного
	Сети водопровода противопожарного
	Сети канализации бытовой
	Кабельная линия электропитания в траншее
	Опора освещения
	Автоматизация и контроль Кабельная линия в траншее
	Сети технологических трубопроводов
	Взрывоопасная зона В-1Г
	Сталь пологовая 40x4
	Молниеприемник

						2025-11-ГП		
						Строительство автозаправочной станции, автогазозаправочной станции и магазина по адресу: область: Абай, район Урджарский, сельский округ Урджарский, село Урджар, трасса Алейбақты, Зелёный участок №2		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Генеральный план		
ГИП	Омаров				10.25	Стандия	Лист	Листов
Разработал	Чигринов				10.25	РП	9	
Проверил	Омаров				10.25			
						Сводный план инженерных сетей М 1:500		
Н.контр.	Купальцева Е				10.25	ТОО "Интерстрой" Гос. лицензия 11-ГП/С №0009275 от 11.07.2002г.		





Строительство
АЗС-АГЗС

						2025-11-ГП			
						Строительство автозаправочной станции, автогазозаправочной станции и магазина по адресу: область Адай, район Урджарский, сельский округ Урджарский, село Урджар, трасса Аягузбахты, Земельный участок №2 (без сметной документы)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Омаров				07.25		РП	10	
Разработал	Чигринова				07.25	Ситуационный план М 1:5000	ТОО "Интерстрой" Гос.лицензия 11-ГСЛ №009275 от 11.07.2002г.		
Проверил	Омаров				07.25				
Н.контр.	Купальцева Е				04.25				