

ТОО "Saulat-4"
ГСЛ №24032324

Рабочий проект

ZHN-DP-RP-ATMR-B3-80853

Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом, расположенного по адресу г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, проспект Байдибек би, 113 А. МЖК "Атамұра Бизнес-3. (Без наружных инженерных сетей)

ТОМ II

ГП.

Генеральный план

ТОО "Saulet-4"
ГСЛ №24032324

Рабочий проект

ZHN-DP-RP-ATMR-B3-80853

Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом, расположенного по адресу г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, проспект Байдибек би, 113 А. МЖК "Атамұра Бизнес-3 (Без наружных инженерных сетей)

ТОМ II

ГП.

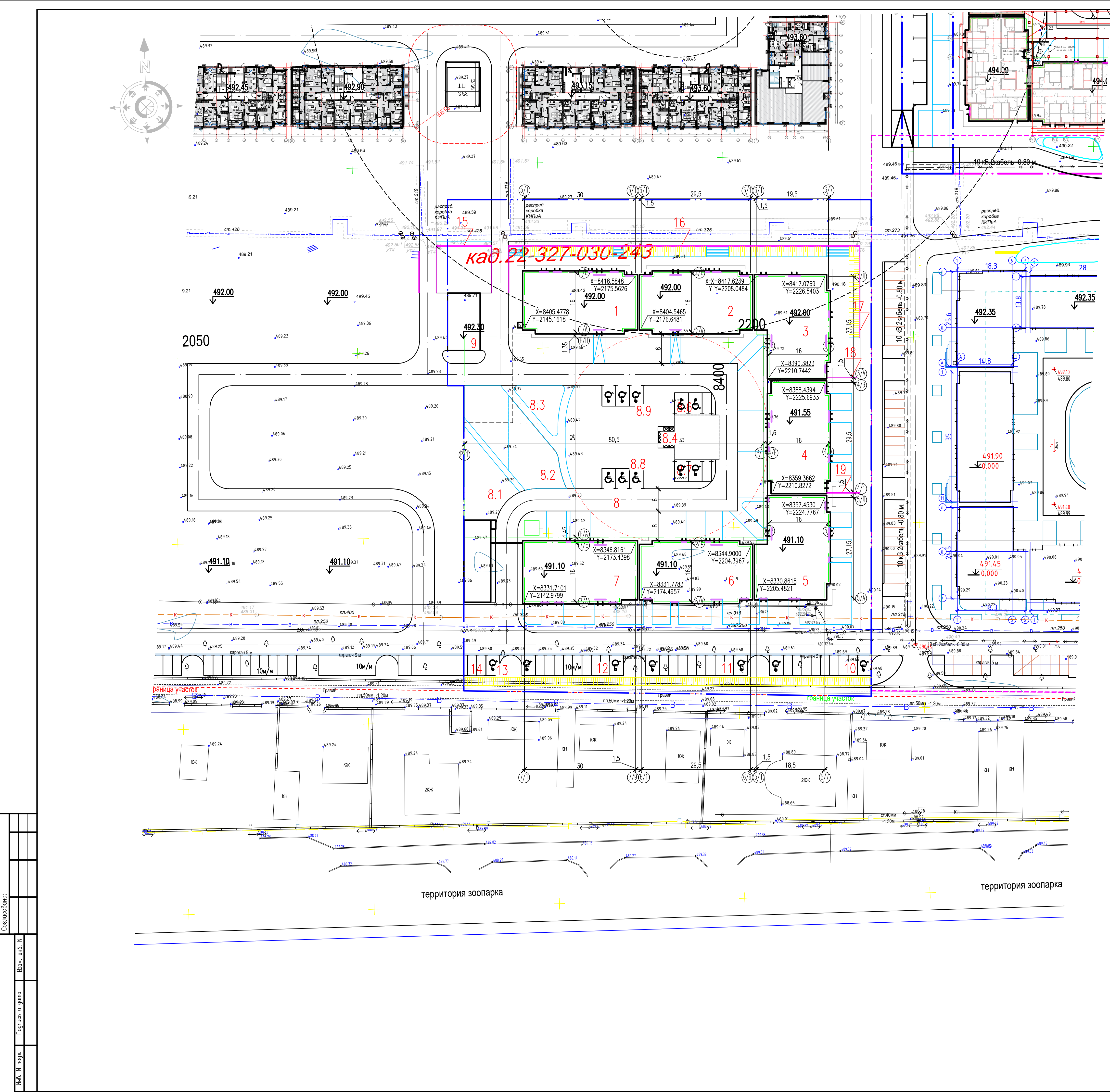
Генеральный план

Проектировщик: *ТОО "Saulet-4"*



Оспанов Е.

г. Астана 2025 г.



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

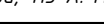
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем	
			Здания	Квартир	Здания	Здания	Общей нормируемой	Здания	Здания	Всего
1	Секция 1	9	1							
2	Секция 2	9	1							
3	Секция 3	9	1							
4	Секция 4	12	1							
5	Секция 5	9	1							
6	Секция 6	12	1							
7	Секция 7	12	1							
8	Паркинг	1	1	-	-					
8.1	Воркут									
8.2	Детская площадка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.2.1	- предшкольная	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.2.2	- дошкольная	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.3	Площадка тихого отдыха	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.4	Площадка ТБО	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.6	Автостоянка на 3 м/м									
8.7	Автостоянка на 3 м/м									
8.8	Автостоянка на 3 м/м									
8.9	Автостоянка на 3 м/м									
9	ТП					136.4				
10	Автостоянка на 10 м/м									
11	Автостоянка на 10 м/м									
12	Автостоянка на 10 м/м									
13	Автостоянка на 1 м/м									
14	Автостоянка ЗЗС на 2 м/м									
15	Поперная стена №1					4.89				
16	Поперная стена №2					26.43				
17	Поперная стена №3					1.8				
18	Поперная стена №4					1.8				

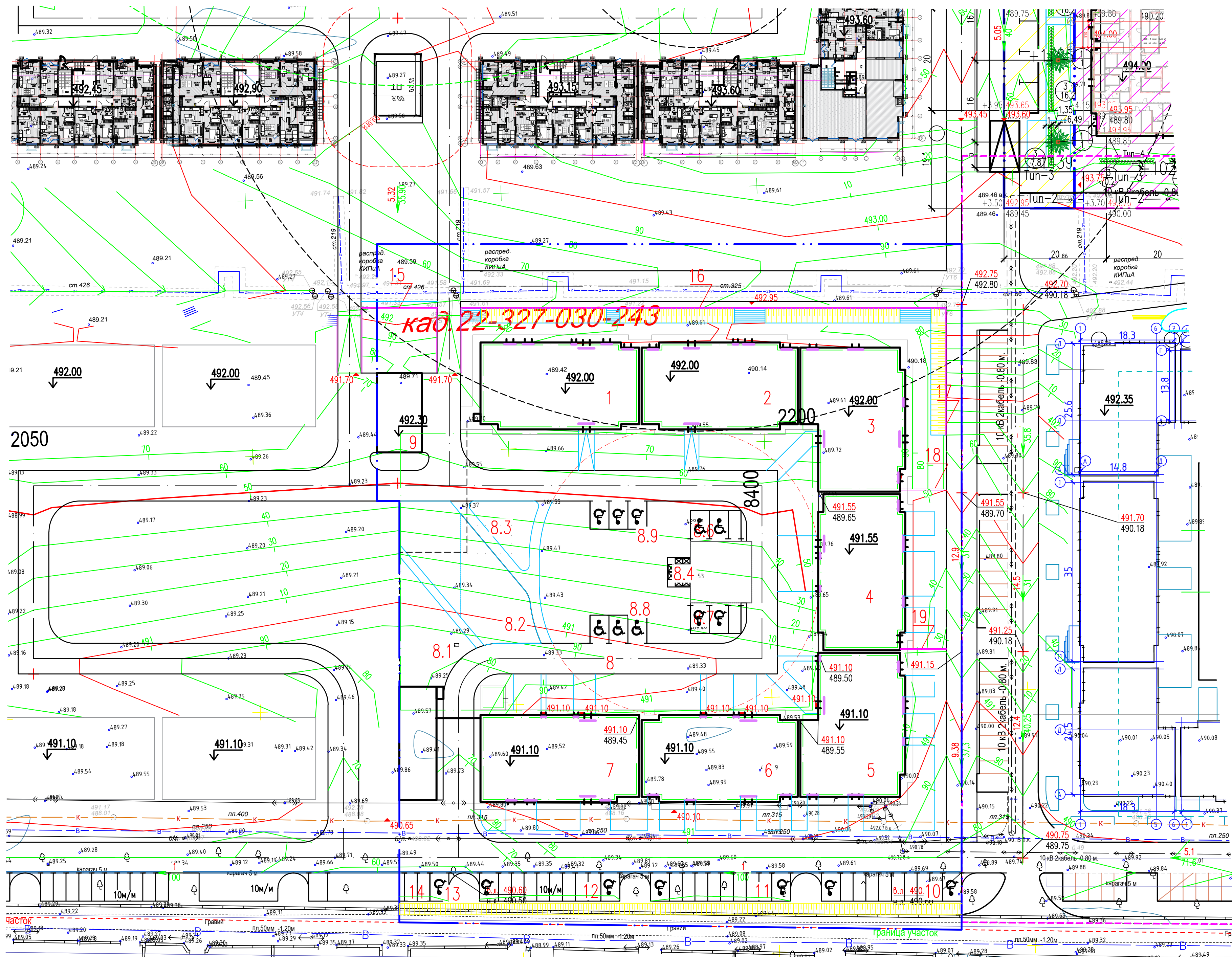
Примечание:

- Настоящий чертёж разработан на основании топографической съёмки М 1:500, выполненной ТОО "Гео инженеринг груп", в октябре 2024 г.
- Разбивку зданий выполнена в координатах. Разбивка сооружений, проездов и площадок вести с размерной привязкой от поз.8, как показано на чертеже.
- Размеры, координаты и отметки в метрах.
- Поперная стенка поз.18 и лестница с пандусами к ней будет выполнена совместно с проектом аллеи.

Условные обозначения

Наименование	Обозначение
Граница отвода	
Условная граница проектирования 2ой очереди по застройке Атамұра Бизнес-2	
Условная граница благоустройства 2-ой очереди	

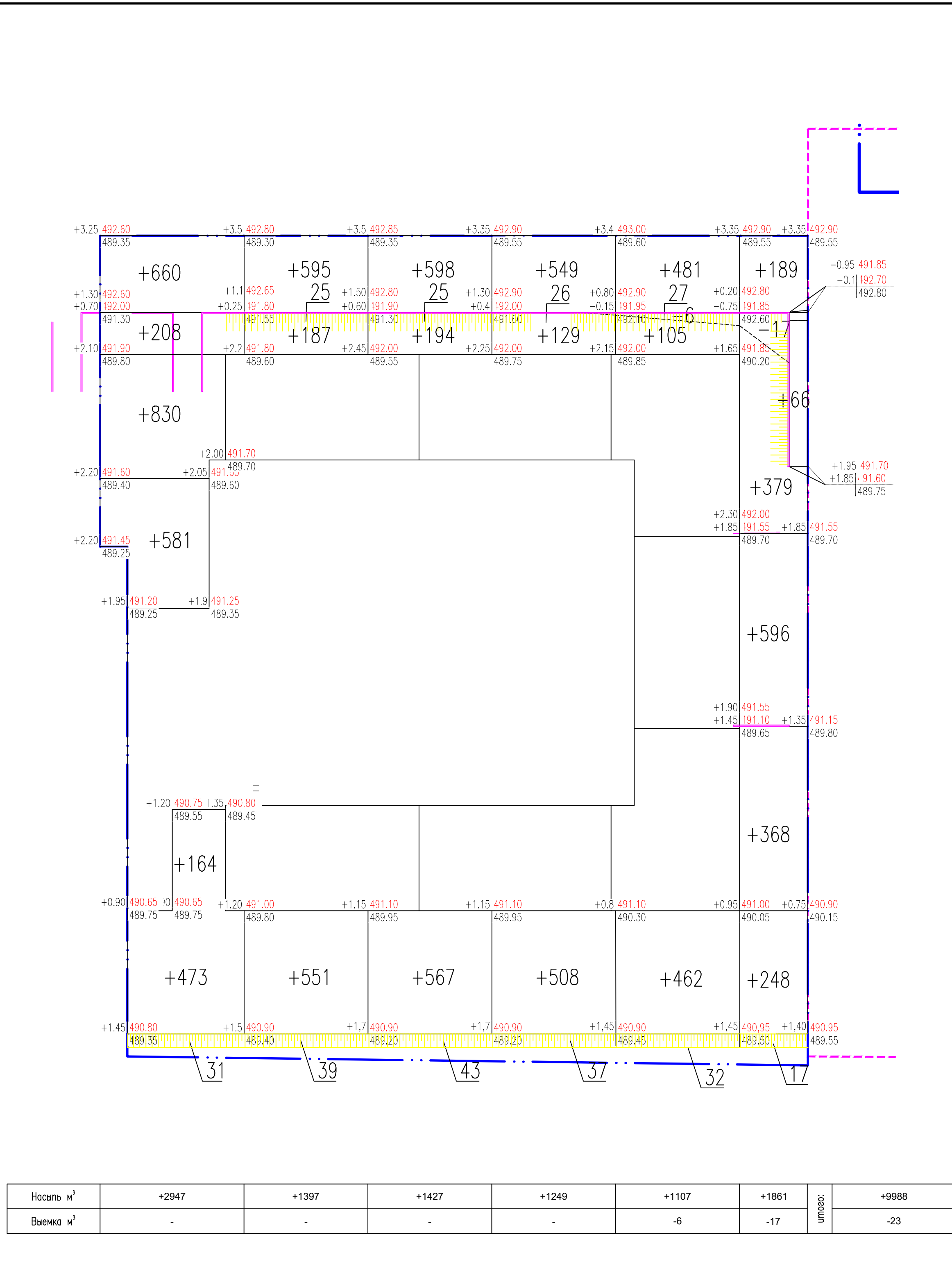
						ЗНН-ДР-РР-АТМР-ВЗ-80853-ГП			
						Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом, расположенного по адресу г.Шымкент, Ал.-Фарабийский район, проспект Байдибек би, 113 А. МЖК "Атамұра Бизнес-3 (без наружных инженерных сетей)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нарк	Подпись	Дата	Общеплощадочные материалы	Страница	Лист	Листов
ГИП		Оспанов Е.			10.24		РП	02	
ГАП		Орманбаев А.			10.24				
Проверил		Оспанов Е.			10.24				
Разработал		Ислямова			10.24	Разбивочный план М1:500	ТОО "Saulat-4" ГСЛ №24032324		



Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем	
			Зданий	Квартир		Застройки		Общей нормируемой		Здания	Всего
				Зга- ния	Все- го	Зга- ния	Все- го	Зга- ния	Все- го		
1	Секция 1	9	1								
2	Секция 2	9	1								
3	Секция 3	9	1								
4	Секция 4	12	1								
5	Секция 5	9	1								
6	Секция 6	12	1								
7	Секция 7	12	1								
8	Паркинг	1	1	-	-						
8.1	Воркаут										
8.2	Детская площадка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.2.1	- предшкольная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.2.2	- дошкольная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.3	Площадка тихого отдыха	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.4	Площадка ТБО	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.6	Автостоянка на 3 м/м										
8.7	Автостоянка на 3 м/м										
8.8	Автостоянка на 3 м/м										
8.9	Автостоянка на 3 м/м										
9	ТП					136.4					
10	Автостоянка на 10 м/м										
11	Автостоянка на 10 м/м										
12	Автостоянка на 10 м/м										
13	Автостоянка на 1 м/м										
14	Автостоянка ЗЗС на 2 м/м										
15	Поперная стена №1					4.89					
16	Поперная стена №2					26.43					
17	Поперная стена №3					1.8					
18	Поперная стена №4					1.8					

1. Настоящий чертеж разработан на основании разбивочного плана, лист ГП-2 данного шифра.
2. Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей с сечением рельефа через 0.10 м.
3. Проектные отметки даны по верху покрытия. Необходима корректировка рабочих отметок в местах устройства газонов, корыта под одежду дорог, тротуаров и площадок с учетом их конструкций.

						ZHN-DP-RP-ATMR-B3-80853-ГП
						Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом, расположенного по адресу с/шхметит Ала-Вардаванов району, протест Байдибек би, 113 А. МЖК "Аманура Бизнес-3 (без наружных инженерных сетей)
Изм.	Кол.уч.	Листы	Нгрок	Подпись	Дата	Общеплощадочные материалы
ГИП	Осанов Е.				10.24	
ГАП	Орумбаев Е.				10.24	
Проверил	Осанов Е.				10.24	
Разработал	Ислямова				10.24	
План организации рельефа М1:500						Стадия РП
						Листы 03
						ТОО "Saufet-4" ГСЛ №24032324



Ведомость объемов земляных масс					
Наименование грунта	Количество, м³				Примечание
	В границах проектирования				
	Насыпь (+)	Выемка (–)	Насыпь (+)	Выемка (–)	
1 Грунт планировки территории	9988	23			
2 Вытесненный грунт:		2816			
в том числе при устройстве:					
А) Автодорожных покрытий		(860)			
Б) Тропуарных покрытий		(1063)			
В) Плодородной почвы на участках озеленения		(893)			
3 Поправка на уплотнение (остаточное разрыхление), 10%	999				
4 Всего пригодного грунта	10987	2839			
5 Недостаток (избыток) пригодного грунта		8148			
6 Плодородный грунт, всего, в том числе:		–*			
А) Используемый для озеленения территории	496				
Б) Используемый для озеленения кровли паркинга в т.ч.					
– газон (h=25м)	402				
– газонно–решетчатое (h=0.05м)	14				
В) Недостаток (избыток) плодородного грунта		912*			
8 Итого перерабатываемого грунта	11899	11899			
плодородного грунта отсутствует ,					
* – с карьера					
** – в отвал					

Примечание:

1. Настоящий чертеж разработан на основании топографической съемки М 1:500 в 2023 г. и плана организации рельефа лист ГП-3 данного шифра.
2. Для подсчета объема земляных масс принята сетка квадратов со стороной квадрата равной 20 м.
3. Проектные отметки даны по верху покрытия. Необходима корректировка рабочих отметок в местах устройства газонов, корыта под одежду дорог, тротуаров и площадок с учетом их конструкций.
4. Грунт из-под фундаментов зданий планом земляных масс не учтен.
5. Сводный план котлована см л4 альбом марки КЖ данного шифра.

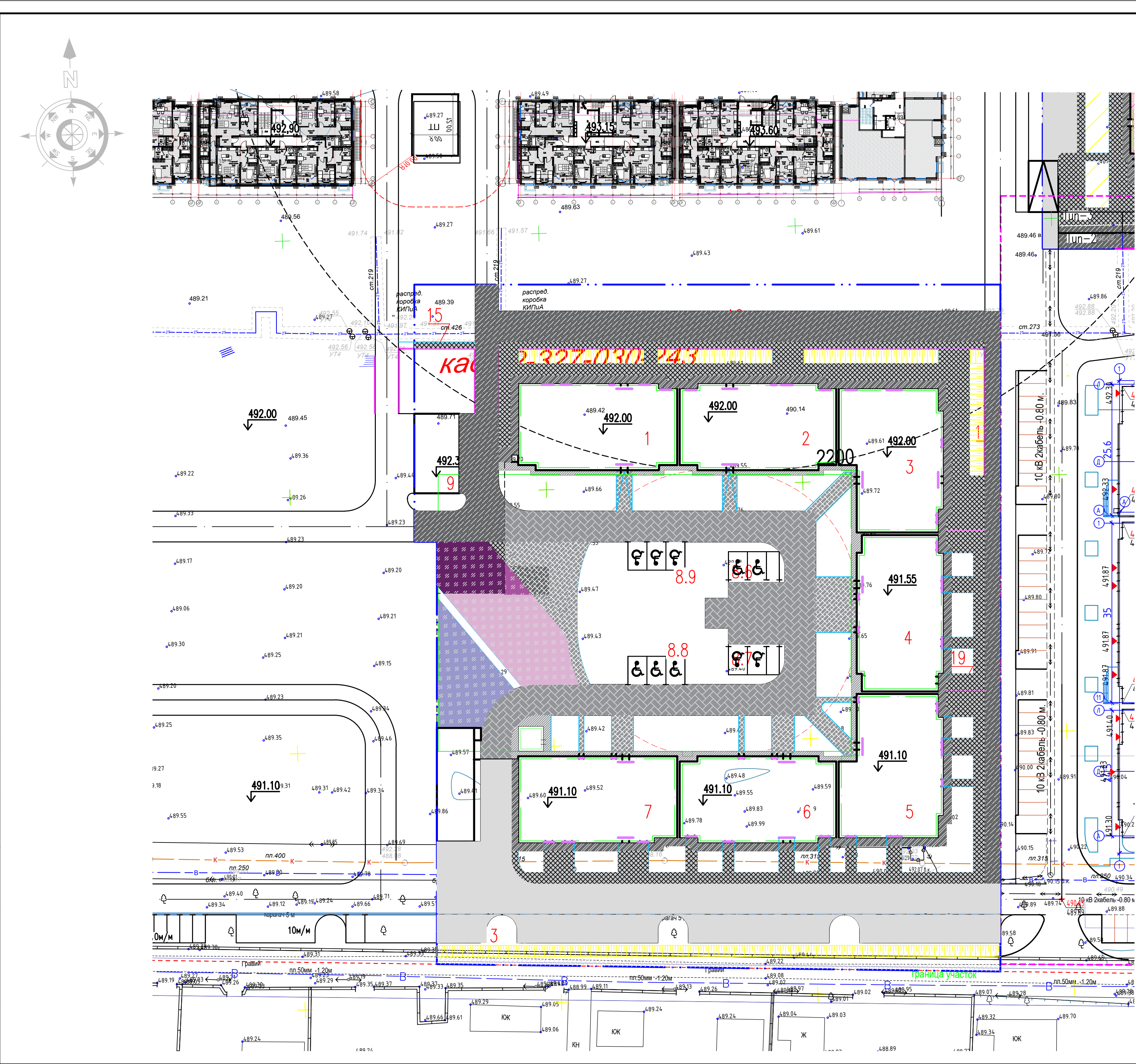
						ZHN-DP-RP-ATMR-B3-80853-ГП		
						Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом, расположенного по адресу г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, проспект Байдибек би, 113 А. ЖЖК "Атамұра Бизнес-3. (Без наружных инженерных сетей)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нгок	Подпись	Дата	Старший	Лист	Листов
ГИП		Оспанов Е.		10.24	Общеплощадочные материалы	РП	04	
ГАП		Орумбатов А.		10.24				
Проверил		Оспанов Е.		10.24	План земельных масс М1:500			ТОО "Savlet-4" ГСП №24032324
Разработал		Ислямова		10.24				

Согласовано:

Взам. инж. Н

Подпись и дата

Инв. № подл.



Условные обозначения	
Наименование	Обозначение
по грунту	
Асфальтобетонное покрытие проездов	тип 1
Плиточное покрытие тротуаров и площадок (с учетом проезда пожарных машин)	тип 2
Плиточное покрытие тротуаров и площадок	тип 3
Плиточное покрытие отмостки	тип 4
Покрытие тартановое	тип 5
Существующий проезд	
по кровле	
Плиточное покрытие тротуаров и площадок (с учетом проезда пожарных машин)	тип 6
Плиточное покрытие тротуаров и площадок	тип 7
Плиточное покрытие тротуаров и площадок, с утеплением	тип 8
Плиточное покрытие отмостки	тип 9
Покрытие тартановое	тип 10
Покрытие тартановое, с утеплением	тип 11
Граница отвода	
Условная граница проектирования 5ой очереди под застройку Атамурс Бизнес-3	

Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок				
Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
По грунту				
1	Асфальтобетонное покрытие проездов, Н=0.63м, в т.ч.	1	1365	
	бортовой камень БР 100.30.15 п/м			
2	Плиточное покрытие тротуаров (с учетом проезда пожарных машин), Н=0.44 м	2	1269	
3	Плиточное покрытие тротуаров и площадок (по грунту), Н=0.26м	3	1182	
4	Отмостки, Н=0.3м	4	454	
5	Тартановое покрытие Н=0.49м	5	124	
	бортовой камень БР 100.20.8. п/м			
	Существующий проезд		125	
По крыше паркинга (поз.9)				
6	Плиточное покрытие тротуаров (с учетом проезда пожарных машин)	6	1126	
7	Плиточное покрытие тротуаров и площадок в т.ч.	7	471	
	– Площадка для отдыха		87	
8	Плиточное покрытие тротуаров и площадок, с утеплением	8	31	
	– Площадка для отдыха		17	
9	Плиточное покрытие отмостки	9	203	
10	Тартановое покрытие в т.ч.	10	484	
	а) детская площадка		273	
	б) воркаут		211	
11	Тартановое, с утеплением (детская площадка)	11	17	
	бортовой камень БР 100.20.8. п/м			

Примечания:

- Данный чертеж разработан на основании разбивочного плана, лист ГП-2 данного шифра.
- Экспликация здания и сооружений смотри лист ГП-2 данного шифра.
- По контуру тротуаров с плиточным покрытием уложить бортовой камень БР 100.20.8 по ГОСТ 6665–91.
- Конструкцию покрытия проездов, тротуаров и площадок
 - Тип 1–4 по грунту см ГП–5.1 данного шифра
 - Тип 5–11 по кровле паркинга (поз.8) см. чертежи шифра АС.

ИЗМ.						ZHN-DP-RP-ATMR-B3-80853-ГП					
Изм.						Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом, расположенного по адресу г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, проспект Байдибек би, 113 А. МЖК "Атамурс Бизнес-3. (Без наружных инженерных сетей)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нгоч	Подпись	Дата	Общеплощадочные материалы			Стадия	Лист	Листов
ГИП	Оспанов Е.	10.24			10.24	План проездов, тротуаров, дорожек и площадок М1:500			РП	05	
ГАП	Орумбаев А.	10.24			10.24						
Проверил	Оспанов Е.	10.24			10.24						
Разработал	Ислямова	10.24			10.24				ТОО "Sautet-4" ГСЛ №24032324		

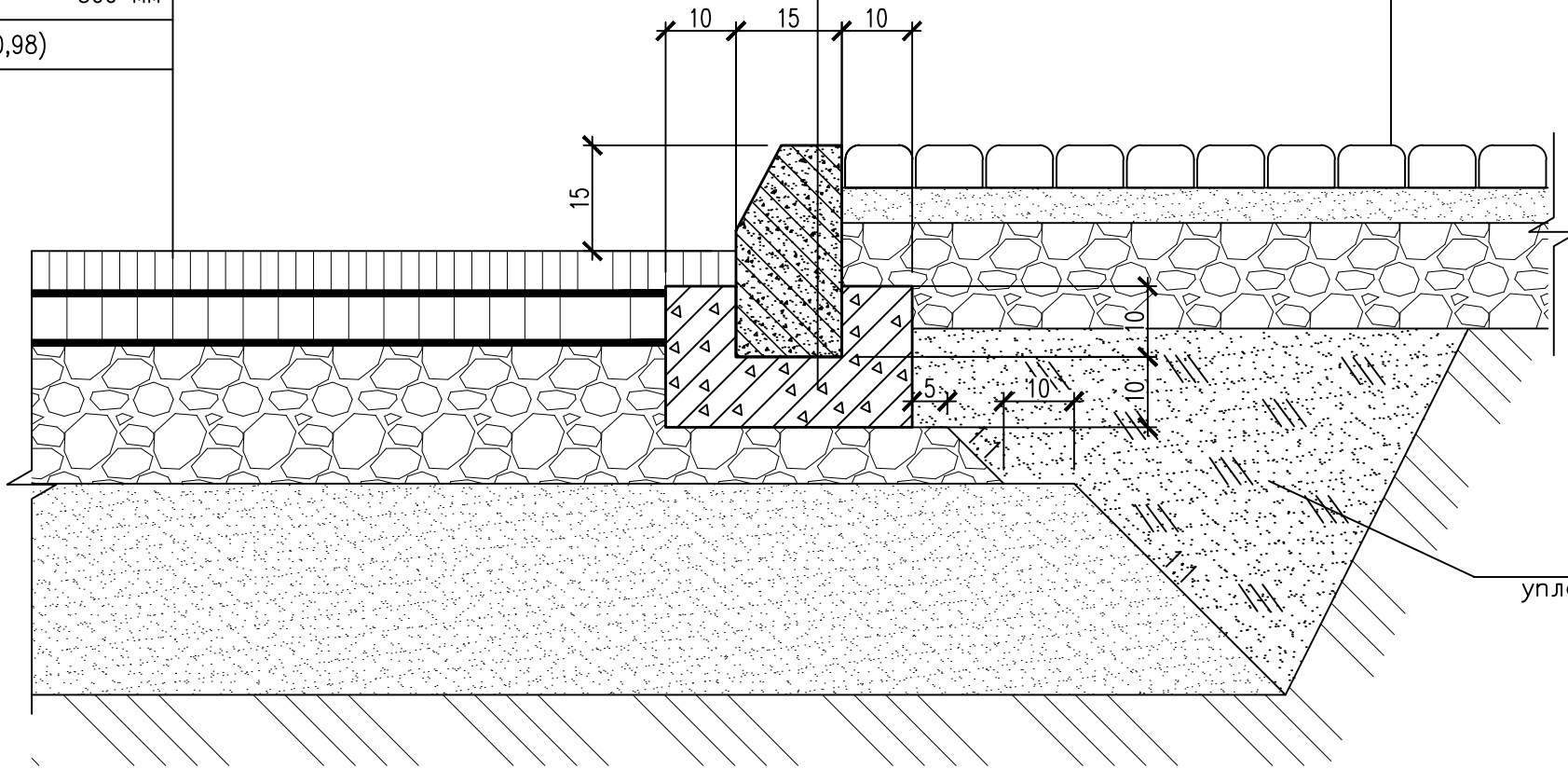
Конструкции покрытия дорожной одежды

Tun 1

Горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон по ГОСТ 9128–2013 на битуме БНД 90/130 типа А марки 1	–60 мм
Битумная эмульсия, расход 0,3 л/м2	
Горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон по ГОСТ 9128–2013 на битуме БНД 90/130 типа А марки 1	–70 мм
Битумная эмульсия, расход 0,8 л/м2	
Фракционный щебень, фракцией 0–80 мм/Готовая смесь С–4, расклинцованная	–200 мм
Дресьва	–300 мм
Уплотненный грунт (коэф. уплотнения 0,95–0,98)	

Камень бортовой БР 100.30.15 по ГОСТ 6665–2023

Бетон кл. В 15 по ГОСТ 26633–2015



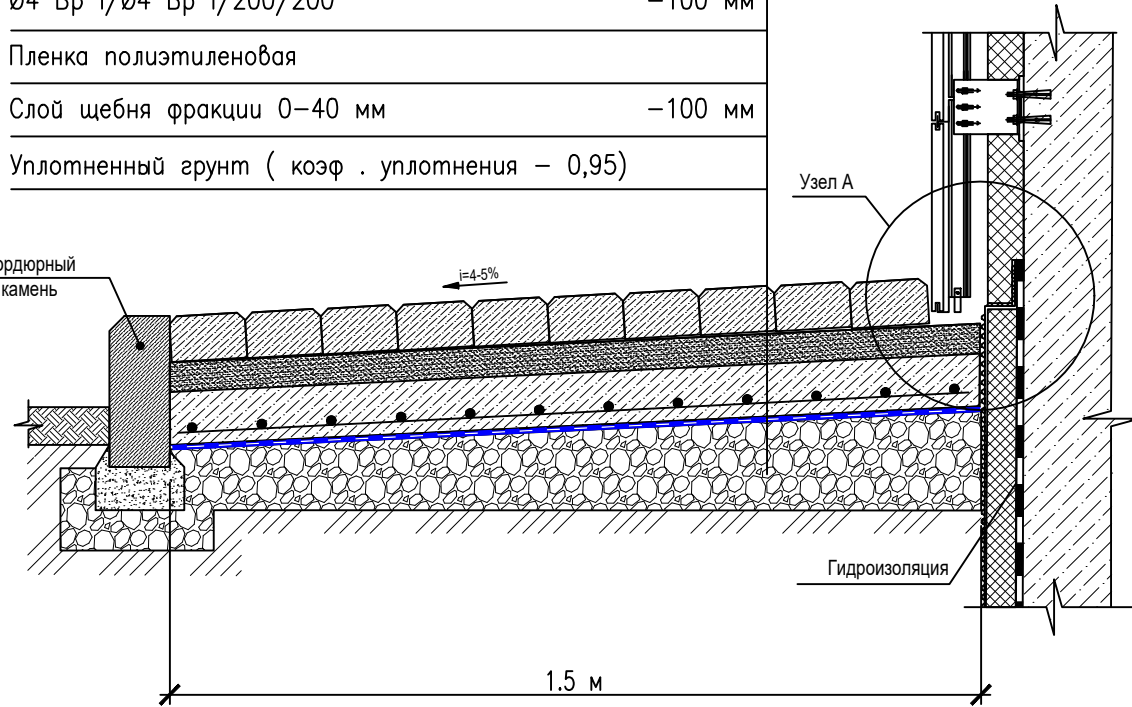
Tun 3

Бетонные плиты, группа эксплуатации Б, по ГОСТ 17608–2017 (255–102–0217, АГСК–3)	–60 мм
Промытый гравий или песок фракции 2–5 мм	–50 мм
Фракционный щебень, фракцией 0–40 мм/Готовая смесь С–5, расклинцованная	–150 мм
Уплотненный грунт (коэф. уплотнения 0,95–0,98)	

Местный уплотненный грунт

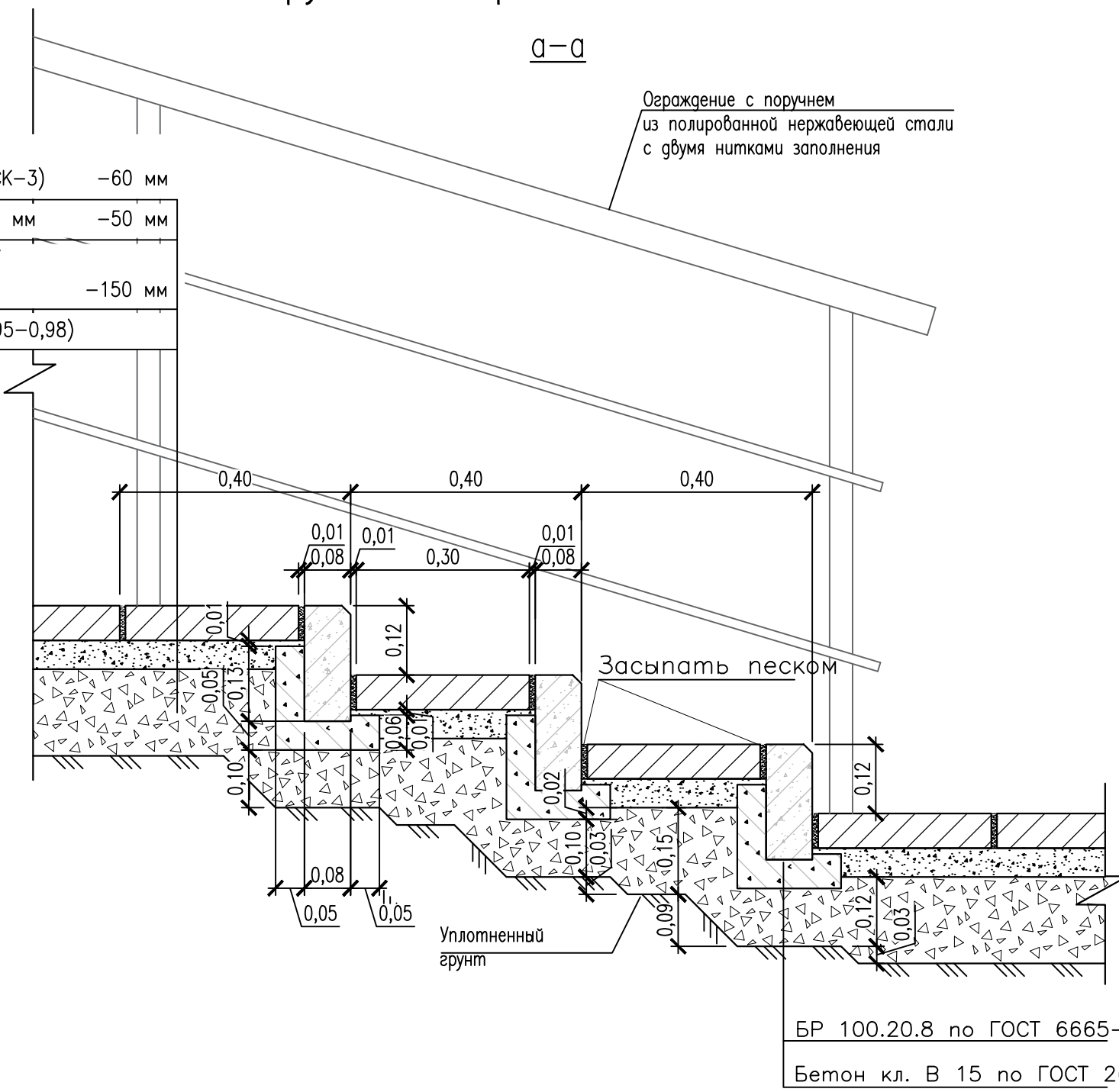
Tun 4

Бетонные плиты, группа эксплуатации Б, по ГОСТ 17608–2017 (255–102–0217, АГСК–3)	–60 мм
Отсев/песок, пролить водой до уплотнения	–40 мм
Стяжка из бетона В 12,5, армированная сеткой Ø4 Вр 1/Ø4 Вр 1/200/200	–100 мм
Пленка полиэтиленовая	
Слой щебня фракции 0–40 мм	–100 мм
Уплотненный грунт (коэф. уплотнения – 0,95)	



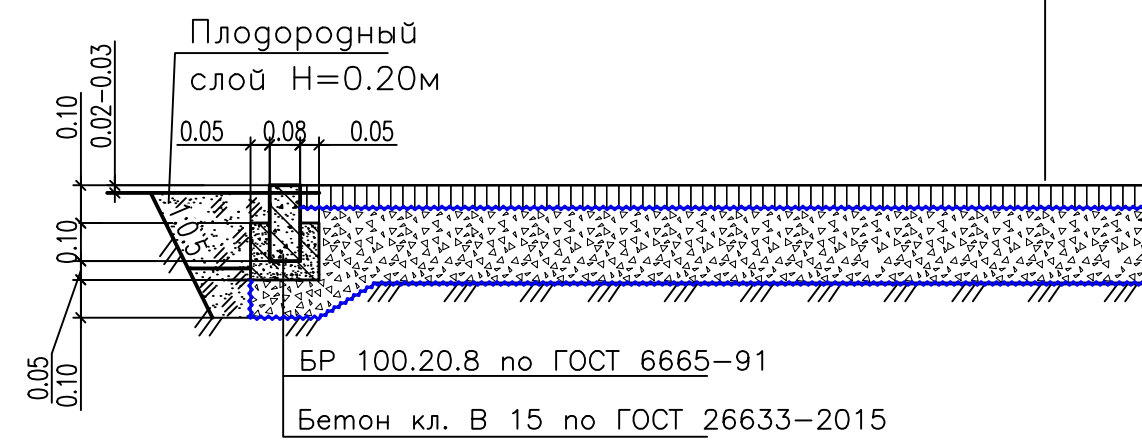
Конструкция открытой лестницы М 1:10

Бетонные плиты, группа эксплуатации Б, по ГОСТ 17608–2017 (255–102–0217, АГСК–3)	–60 мм
Промытый гравий или песок фракции 2–5 мм	–50 мм
Фракционный щебень, фракцией 0–40 мм/Готовая смесь С–5, расклинцованная	–150 мм
Уплотненный грунт (коэф. уплотнения 0,95–0,98)	



Tun 5

Искусственная трава, засыпанная кварцевым песком и резиновым гранулятом Н=0,04м	
Водопроницаемая мембрана (ВПМ–1300)	
Щебень по способу "ЗАКЛИНКИ" по СТ РК 1284–2004 (Фр. 5–10мм –10%.	
10–20мм–35%. 40–70мм–55%. Марка 600)	Н=0,45м
Водопроницаемая мембрана (ВПМ–1300)	
Уплотненный грунт (коэффициент уплотнения не ниже 0,95–0,98)	



Озеленение

Tun 2

Бетонные плиты, группа эксплуатации Б, по ГОСТ 17608–2017 (255–102–0231, АГСК–3)	–80 мм
Георешетка с полимерной пропиткой 50х50, двуслоноориентированная, полиэфирная, разрывная нагрузка 100/100 кН/м, (217–203–1504, АГСК–3)	
Песок мелкозернистый	–50 мм
Фракционный щебень, фракцией 0–40 мм по способу "заклинки" мелким щебнем СТ РК 1284–2004	–160 мм
Песок средней крупности по ГОСТ 8736–2014	–150 мм
Уплотненный грунт (коэф. уплотнения 0,95–0,98)	

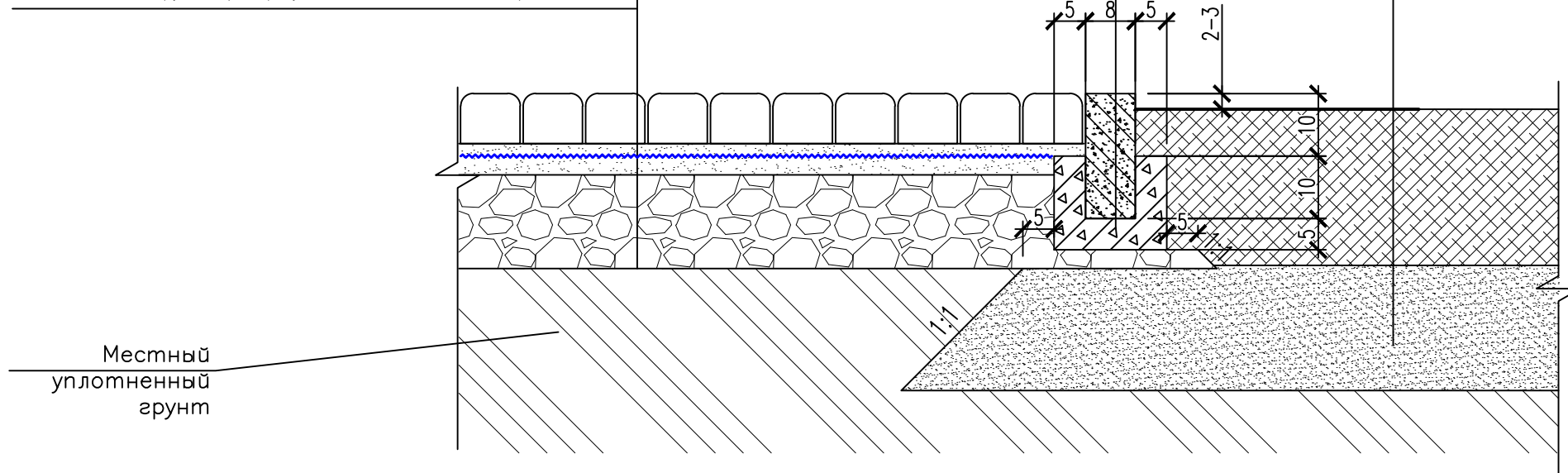
БР 100.20.8 по ГОСТ 6665–2023

Бетон кл. В 15 по ГОСТ 26633–2015

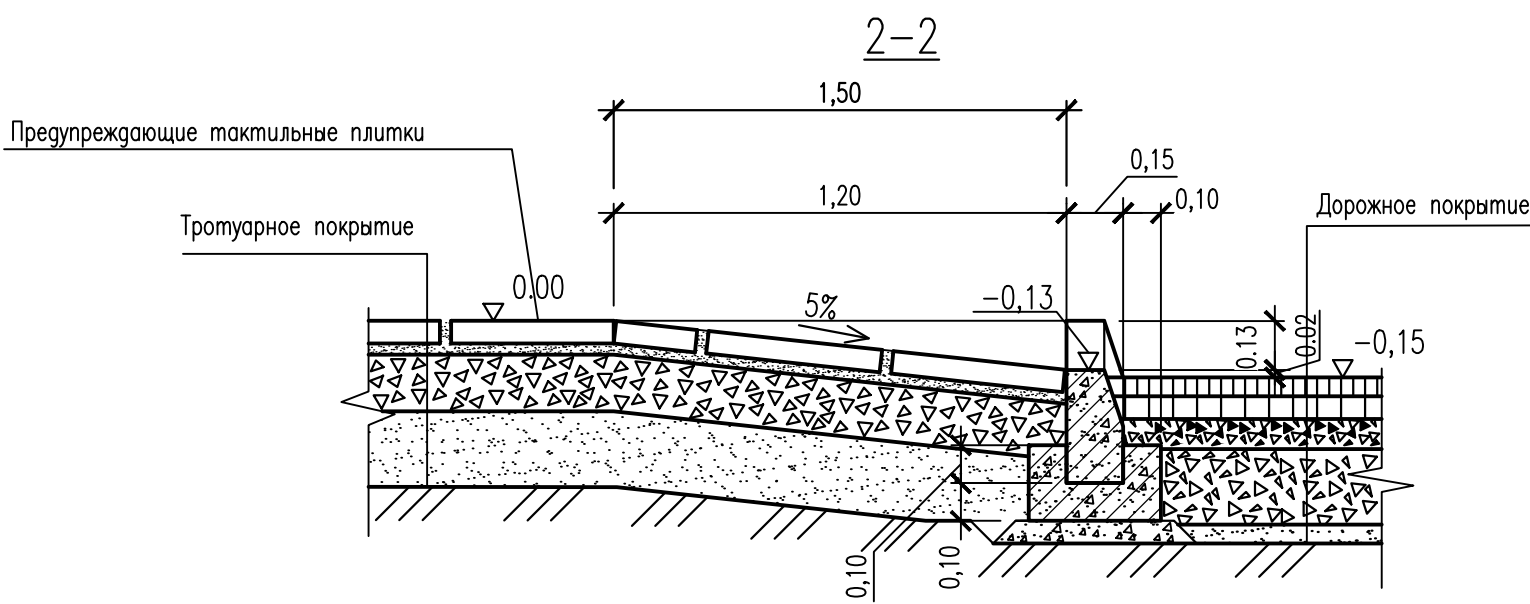
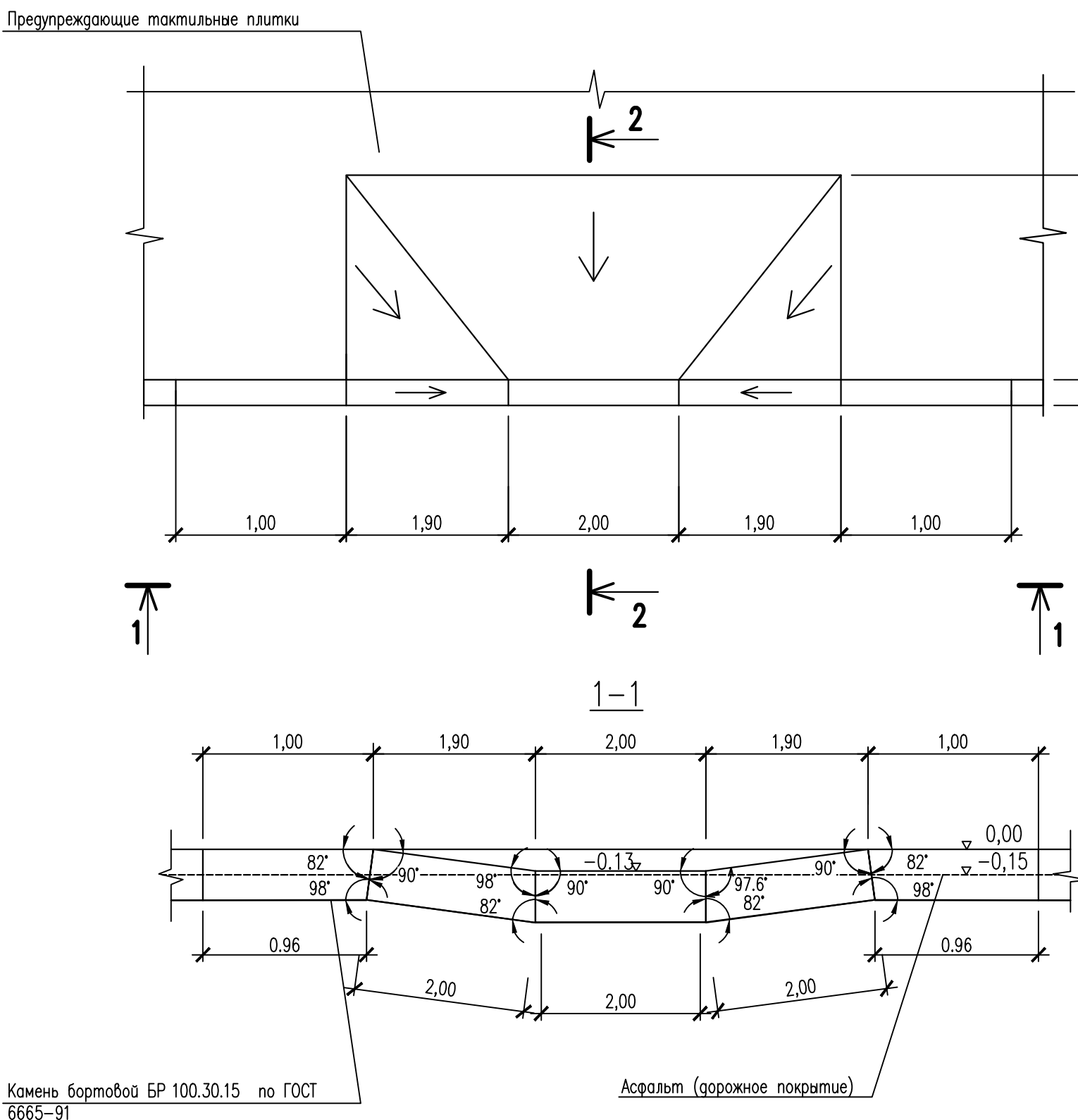
Плодородный слой

Песок непроесянный речной

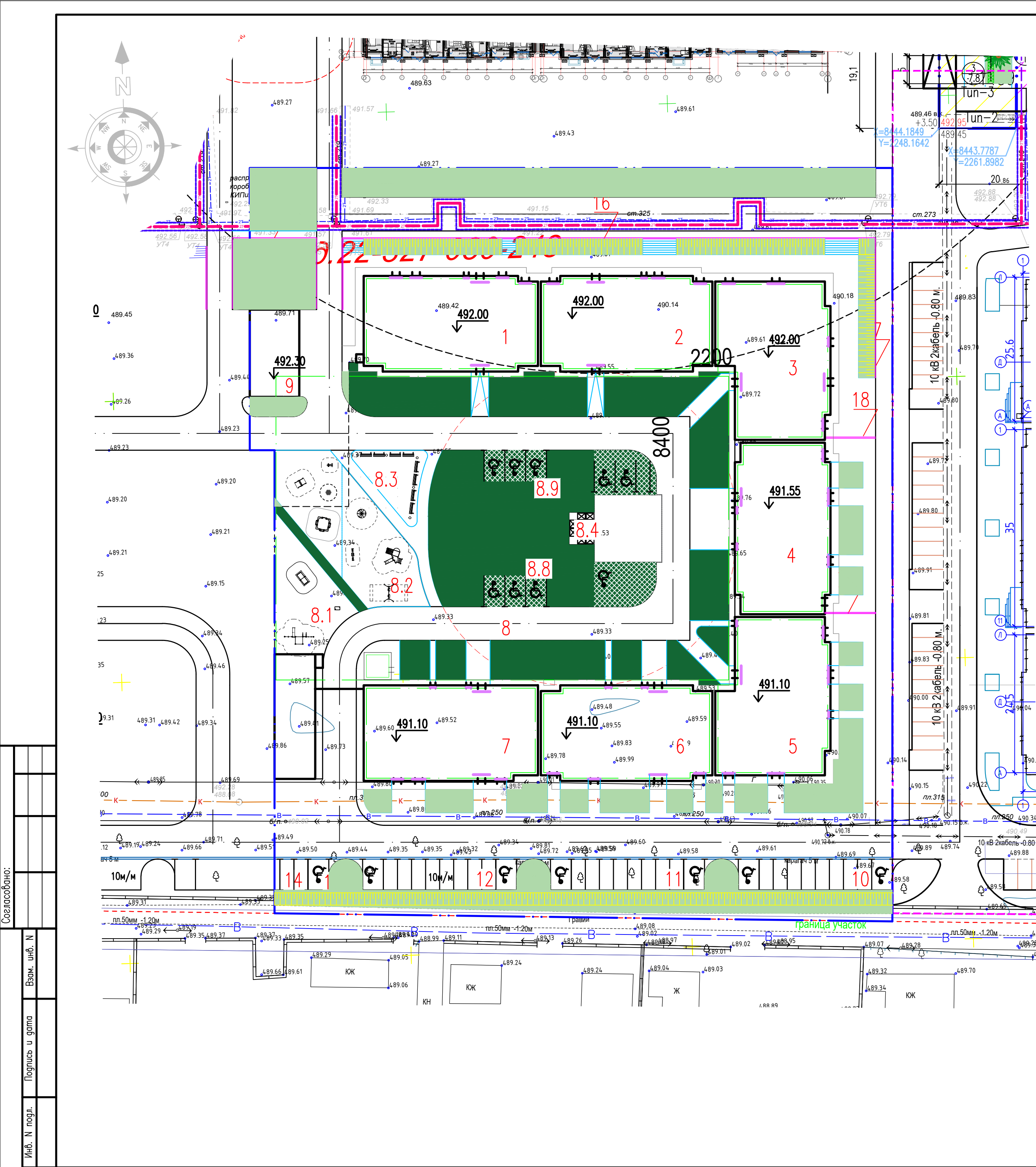
Уплотненный грунт (коэф. уплотнения 0,95–0,98)



Конструкция пандусов (пешеходный и для проезда пожарных машин) Европандус



ЗНН-ДР-РР-АТМР-ВЗ-80853-ГП					
Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом, расположенного по адресу г.Шымкент, Ал.-Фарабиский район, проспект Байдыбек би, 113 А. МЖК "Атамара Бизнес-3" (Без наружных инженерных сетей)					
Изм.	Ковач	Лист	Искр	Подпись	Дата
ГИП	Оспанов Е.				10.24
ГАП	Орумбаев А.				10.24
Проверил	Оспанов Е.				10.24
Разработал	Исаямова				10.24
Общеплоскостные материалы				Стация	Лист
Конструкции покрытий				РП	5.1
				ТОО "Saulat-4" Г/СЛ №24032324	



Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Скамейка из композитного мраморного камня с деревянной спинкой и настилом, модель: Bench 1	7/ -	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0302-0501
2		Урна из композитного мраморного камня, модель: Урн 11	4/ -	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0303-0411
3		Детский игровой комплекс (3,270 м х 3,380 м х 2,200 м)	1/ -	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0113-0109
4		Игровой модуль "Песочница" со счетами	1/ -	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0109-0303
5		Качели подвесные двойные, сиденья со спинкой	1/ -	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0104-0407
6		Домик- беседка "Карета"	1/ -	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0106-0115
7		Качалка-балансир "Одинарная"	1/ -	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0104-0105
8		Карусель с сиденьями, шестиместная	1/ -	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0101-0104
9		Горка из бревен	1/ -	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0102-0201
10		Качалка на пружине "Самолет"	1/ -	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0104-0512
11		Спортивный комплекс (5,300 м х 3,030 м х 2,600 м)	1/ -	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0201-0119
12		Теннисный стол	1/ -	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0208-0101
13		Стол для армрестлинга с платформой	1/ -	УСН РК 8.02-03-2024 8601-0216-0132

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Обозначение	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Количество	Примечание
по грунту					
-		Газон по грунту, h=0.45 м, м²	-	1984	
		- расход семян 50 гр/м², кг	-	99	
по кровлям паркинга и коммерческих помещений					
-		Газон по кровле, м²	-	1606	
-		Газонная решетка по кровле, м²		285	
		- расход семян 50 гр/м², кг		95	

Примечания:

- Посадку кустарников на кровле паркинга осуществлять в вазонах.
- Подготовка почвы под газон вести вручную.
- Конструкцию озеленения по кровле паркинга (поз.5) см. чертежи марки АС альбом паркинга..
- План посадки деревьев и кустарников по грунту выполнить после разработки плана инженерных сетей. Посадку деревьев и кустарников проектировать с учетом коридоров сетей, согласно данного листа и нормативных разрывов приведенных СП РК 3.01-105-2013 таблице 3. Внутреплощадочные инженерные сети разработать до начала монтажных работ

ZHN-DP-RP-A TMR-B3-80853-ГП					
Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом, расположенного по адресу г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, проспект Байдибек би, 113 А. МЖК "Атамұра Бизнес-3. (Без наружных инженерных сетей)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нгол	Подпись	Дата
ГИП	Оспанов Е.				10.24
ГАП	Орумбаев А.				10.24
Проверил	Оспанов Е.				10.24
Разработал	Ислямова				10.24
Общеплощадочные материалы				Стация	Лист
				РП	06
План озеленения и план расположения малых архитектурных форм М1:500				ТОО "Sautet-4" ГСЛ №24032324	

ОГ-1 (1 : 50)

ОГ-2 (1 : 50)

ОГ-3 (1 : 50)

Спецификация элементов на ограждение

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса, ед., кг	Примечание
ОГ-1	Индивидуального изготовления	Ограждение территории жилого комплекса L= 8440	1		
1	ГОСТ 30245-2003	Труба квадратная 80х80х3 L= 2320	2	16,40 кг	32,8048
2	ГОСТ 30245-2003	Труба квадратная 80х80х3 L= 2080	3	14,71 кг	44,13
3	ГОСТ 30245-2003	Труба прямоугольная 40х60х3 L= 2140	2	9,10 кг	18,19
5	ГОСТ 30245-2003	Труба прямоугольная 40х60х3 L= 3110	4	13,22 кг	52,87
6	ГОСТ 30245-2003	Труба прямоугольная 40х60х3 L= 500	2	2,13 кг	4,25
7	ГОСТ 30245-2003	Труба прямоугольная 40х60х3 L= 1100	3	4,68 кг	14,025
8	ГОСТ 30245-2003	Труба прямоугольная 80х80х3 L= 1200	1	8,48 кг	8,484
9	ГОСТ 8639-82	Труба квадратная 20х20х2 L= 1920	36	2,06 кг	74,304
10	ГОСТ 8639-82	Труба квадратная 20х20х2 L= 1900	78	2,04 кг	159,315
11		Заглушка	5	0,05 кг	0,25
13		Петля	2	0,05 кг	0,1
ОГ-2	Индивидуального изготовления	Ограждение территории ворот L= 7280	1		
1	ГОСТ 30245-2003	Труба квадратная 80х80х3 L= 2380	2	16,83 кг	33,6532
2	ГОСТ 30245-2003	Труба квадратная 80х80х3 L= 2080	1	14,71 кг	14,7056
3	ГОСТ 30245-2003	Труба прямоугольная 40х60х3 L= 2200	2	9,35 кг	18,7
4	ГОСТ 30245-2003	Труба прямоугольная 40х60х3 L= 1980	4	8,42 кг	33,66
5	ГОСТ 30245-2003	Труба прямоугольная 40х60х3 L= 2860	4	12,16 кг	48,62
6	ГОСТ 30245-2003	Труба прямоугольная 40х60х3 L= 1100	3	4,68 кг	14,025
7	ГОСТ 30245-2003	Труба прямоугольная 80х80х3 L= 1200	1	8,48 кг	8,484
8	ГОСТ 8639-82	Труба квадратная 20х20х2 L= 1920	10	2,06 кг	20,64
9	ГОСТ 8639-82	Труба квадратная 20х20х2 L= 1900	56	2,04 кг	114,38
10		Заглушка	3	0,05 кг	0,15
11		Заглушка	4	0,05 кг	0,2
12		Петля	6	0,05 кг	0,3
ОГ-3	Индивидуального изготовления	Ограждение по периметру ЖК L= 11700	1		
1	ГОСТ 30245-2003	Труба квадратная 60х60х3 L= 2140	5	11,11 кг	55,533
2	ГОСТ 30245-2003	Труба квадратная 60х60х3 L= 11640	2	60,41 кг	120,8232
3	ГОСТ 8639-82	Труба квадратная 20х20х2 L= 1860	113	2,00 кг	225,9435
4		Заглушка	5	0,05 кг	0,25

Примечания :

1. Сварку вести электродом Э-42.

2. Изготовление стальных конструкций осуществлять в соответствии с требованиями СНиП РК 5.04-18-2002 "Металлические конструкции". Монтаж и приемку осуществлять в соответствии с требованиями СНиП РК 5.04-18-2002 "Несущие и ограждающие конструкции".

3. Материалы для сварных соединений необходимо принимать по таблице 55 СНиП РК 5.04-23-2002 "Стальные конструкции". Катеты угловых швов следует принимать по расчету, но не менее толщин, указанных в таблице 38 СНиП РК 5.04-23-2002.

6. Степень очистки поверхности стальных конструкций от окислов перед нанесением защитного покрытия должна соответствовать требованиям приведенным в таблице 30 СНиП РК 2.01-01-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии".

Изм.

Кол.уч.

Лист

Нгол

Погнись

Дата

Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом, расположенного по адресу г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, проспект Байдибек би, 113 А. МЖК "Атамұра Бизнес-3. (Без наружных инженерных сетей)

Общеплощадочные материалы

Ограждение

Стадия

Лист

Листов

РП

6.1

ОО "Sautet-4"

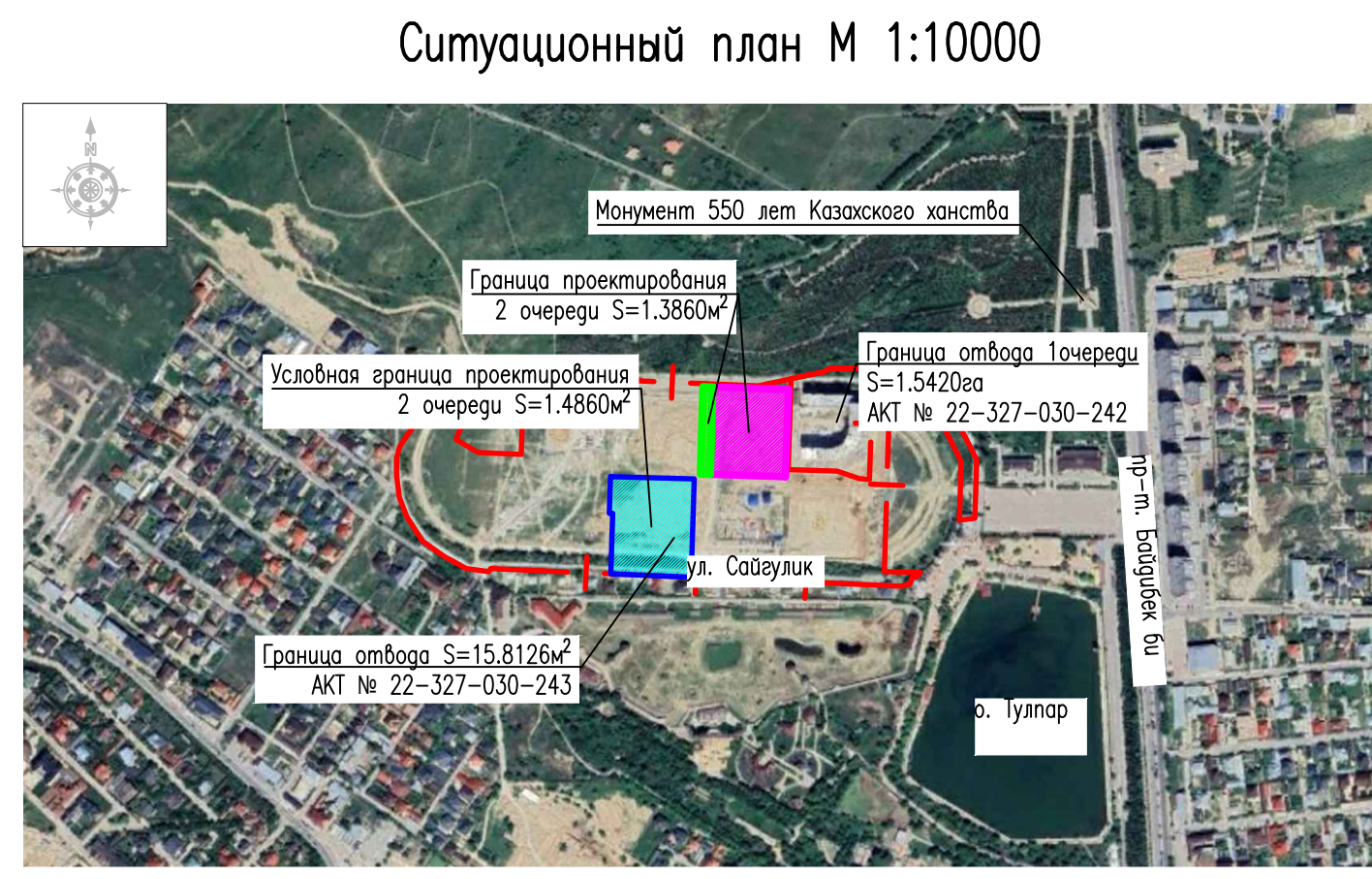
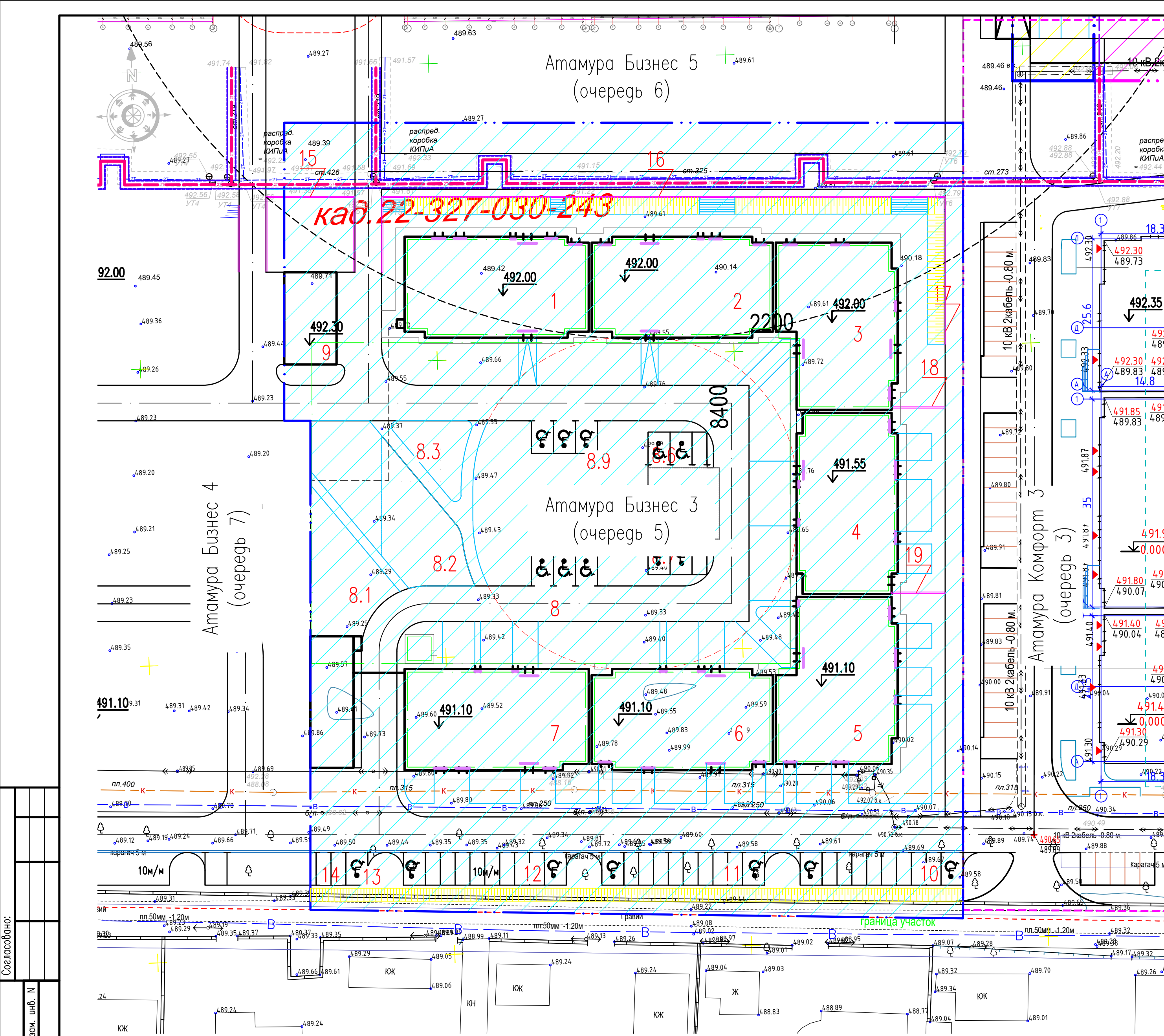
ГСП №24032324

Инф. N подг.

Погнись и дата

Взам. инф. N

Формат А2



Технико-экономические показатели

N	Наименование	Ед. изм.	Количество	%	Примечание
1	Площадь участка в границах подсчета объемов работ 3 очереди	га	1,4860	100	
2	Площадь застройки в т.ч.	м²	4004,96	27	
	– поз.1 –поз 8	м²	3833,64		
	– подпорная стена (поз.9)	м²	136,40		
	–подпорная стена поз. 19	м²	34,92		
3	Площадь покрытия проездов, тротуаров и площадок в т.ч.	м²	6226	42	
	– по грунту	м²	4270		
	–по кровле подземного паркинга	м²	1831		
	– существующий проезд		125		
4	Площадь озеленения в т.ч.	м²	4500	30	
	– газон по грунту	м²	1984		
	–по грунту искусственный газон		124		
	–газон по кровле подземного паркинга	м²	1891		
	–по кровле подземного паркинга искусственный газон		501		
5	Прочая площадь (БР, водоотводные сооружения) в т.ч.	м²	129,04	1	

Условные обозначения

Наименование	Обозначение
Граница отвода	
Условная граница проектирования 2ой очереди под застройку Атамұра Бизнес-2	
Условная граница благоустройства 2-ой очереди	
В границах паркинга Атамұра Бизнес-1	

ЗНН-ДР-РР-АТМР-ВЗ-80853-ГП					
Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом, расположенного по адресу г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, проспект Байбүткы би, 113 А. МЖК "Атамұра Бизнес-3. (Без наружных инженерных сетей)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нгол	Погпись	Дата
ГИП	Оспанов Е.				10.24
ГАП	Орумбаев А.				10.24
Проверил	Оспанов Е.				10.24
Разработал	Ислямова				10.24
Общеплощадочные материалы				Стация	Лист
				РП	07
План очередности М 1:500				ТОО "Sautet-4" ГСП №24032324	