

Форма протокола общественных слушаний посредством публичных обсуждений

По виду: проекты, перечисленные в подпунктах 2) статьи 87 Кодекса

1. Наименование местного исполнительного органа административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы), на территории которого осуществляется деятельность, или на территорию которого будет оказано влияние: Медеуский район

2. Предмет общественных слушаний: РАЗДЕЛ «ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ» на рабочий проект «Многофункциональный автоцентр (центр по продаже и обслуживанию автомобилей)», расположенного по адресу: г. Алматы, Медеуский район, Кульджинский тракт, 8/5 (Mercedes-Benz)»
(проекты, перечисленные в подпунктах 2) статьи 87 Кодекса)

(полное, точное наименование рассматриваемых проектных материалов)

3. Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды или местного исполнительного органа области, городов республиканского значения, столицы, в адрес которого направлены материалы, выносимые на общественные слушания.

РГП на ПХВ «Информационно-аналитический центр охраны окружающей среды» при МЭГПР РК

4. Местонахождение намечаемой деятельности: г.Алматы, Медеуский район,

Координаты 43.291376, 76.993534

(полный, точный адрес, географические координаты территории участка намечаемой деятельности)

5. Наименование всех административно-территориальных единиц, затронутых возможным воздействием намечаемой деятельности: г.Алматы, Медеуский район, Кульджинский тракт, 8/5, - С северной стороны проектируемого объекта на расстоянии 57 метров расположены жилые дома,

- С южной стороны на расстоянии 324 метров расположена АЗС «Helios».

- С восточной стороны строящееся здание, а также на расстоянии 49.5 метров диллерские центры Doskar и Chevrolet.

- С Западной стороны от проектируемого здания автоцентра на расстоянии 55 метров расположен жилой дом (ближайшая ЖЗ).

- С юго-восточной стороны объекта на расстоянии 152 метров расположены хозяйственные корпуса.

Расстояние до ближайшего водного объекта (р. Тиксай) составляет около 35 м. Объект попадает в водоохранную зону р. Тиксай

(перечень административно-территориальных единиц, на территорию которых может быть оказано воздействие в результате осуществления намечаемой деятельности и на территории которых будут проведены общественные слушания)

6. Реквизиты и контактные данные инициатора намечаемой деятельности: Товарищество с ограниченной ответственностью "Blue Star of Kazakhstan", БИН: 230840019175, +7(705)-710-26-53, 329267eco@mail.ru,

(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

7. Реквизиты и контактные данные составителей отчетов о возможных воздействиях, или внешних привлеченных экспертов по подготовке отчетов по стратегической экологической оценке, или разработчиков документации объектов государственной экологической экспертизы. ИП«EcoDelo», Адрес: г.Астана, Майлина 19, 503 каб. ИИН930606450249

(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

8. Период проведения общественных слушаний: 13/11/2025 - 19/11/2025

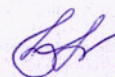
9. Информация о проведении общественных слушаний распространена на казахском и русском языках следующими способами:

- ❖ Эфирная справка «TOO NS Radio Astana» 5 ноября 2025 года .
- ❖ Информационный щит по адресу: Медеуский район, Доска объявления в общедоступных местах.
- ❖ На сайте Единого экологического портала (<https://hearings.ndbecology.gov.kz>)

10. Сводная таблица, которая является неотъемлемой частью протокола общественных слушаний и содержит замечания и предложения, полученные во время проведения общественных слушаний посредством публичных обсуждений. Замечания и предложения, явно не имеющие связи с предметом общественных слушаний, вносятся в таблицу с отметкой "не имеют отношения к предмету общественных слушаний".

11. Обжалование протокола общественных слушаний возможно в судебном порядке.

12. Ответственное лицо местного исполнительного органа соответствующей административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы) Представитель «КГУ Управления экологии и окружающей среды города Алматы» главный специалист отдела экологического регулирования, Бейсенбаева Д.И.



21.11.2025г.

Сводная таблица замечаний и предложений, полученных во время проведения общественных слушаний посредством публичных обсуждений

Закладка «Вопросы- Предложения»

№	Замечания и предложения участников (фамилия, имя и отчество (при наличии) участника, должность, наименование представляемой организации)	Ответы на замечания и предложения (фамилия, имя и отчество (при наличии) отвечающего, должность, наименование представляем	Примечание (снятое замечание или предложение)
---	--	--	---

		ой организации)	
1	Здравствуйте согласно заключению государственной экологической экспертизы за № : KZ46VDC00103130 от 19.04.2024 года, ранее Вашей организации был дан мотивированный отказ и даны рекомендации по устранению: 1.Представленное согласование Балхаш-Алакольской бассейновой инспекции выдано в 2022 году. Согласно заключению, ранее на объекте отсутствовали: автомойка, пункт технического обслуживания автотранспорта, емкость для хранения дизельного топлива. Согласно статьи 125 водного кодекса РК в пределах водоохранных зон и полос запрещено размещение таких объектов. Представить согласование уполномоченного органа по регулированию использования и охране водных ресурсов с учетом вновь введенных услуг и объектов. 2.Согласно приложению №2 к Приказу и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 «Санитарный разрыв к объектам по ремонту и (или) техническому обслуживанию легковых автомобилей с выполнением малярных, сварочных, жестяных работ определяется на основании расчетов рассеивания выбросов загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия с учетом пропускной способности, но не менее 50 м», санитарный разрыв не выдерживается, зона ближайшей жилой застройки расположена на расстоянии 25 метров; на основании вышеизложенного, а также учитывая сильно возросший объем выбросов, представить согласование Департамента санитарно-эпидемиологического контроля. В ходе общественного мониторинга и анализа документов представленных на общественные слушания НПО ОО «Граждане Алматы», пришли к выводу, что данные замечания не устранены: Нет проекта СЗЗ и санитарно-эпидемиологического заключения уполномоченного органа Бассейновая инспекция согласовывает только проект «Корректировка водоохранной зоны и полосы реки Тиксай , без выдачи разрешения на деятельность в водоохранной полосе автомойки, пункта технического обслуживания автотранспорта, емкость для хранения дизельного топлива и.т.д. Рекомендуем устранить вышеуказанные замечания. Общественное объединение ""Граждане Алматы""		Вопрос не снят