

ТОО "DP Engineering Group"
лицензия ГСЛ №006175

Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями
и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц
№ E22, E51, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен
Талал. Пятна 21, 22 (без наружных инженерных сетей).

Корректировка

ПР-МЖК-30/219-0-ГП

Пятно 21,22

Генеральный план (ГП)

г.Алматы 2025г.

ТОО "DP Engineering Group"
лицензия ГСЛ №006175

Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями
и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц
№ E22, E51, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен
Талал. Пятна 21, 22 (без наружных инженерных сетей).

Корректировка

ПР-МЖК-30/219-0-ГП

Пятно 21,22

Генеральный план (ГП)

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Московчук П.А.

Романов Ю.А.

г.Алматы 2025г.

Инв. N подл.		Подпись и дата		Взам. инв. N		С о г л а с о в а н о :		С о г л а с о в а н о :	
						Гл. констр.	Техс		
								08.25г	Нач. отд. ОВ
								08.25г	Лактионов
								08.25г	Нач. отд. ВК
								08.25г	Ю-Бо-Джан
								08.25г	Нач. отд. ЭП
								08.25г	Восколей

Инв. N подл.		Подпись и дата		Взам. инв. N		С о г л а с о в а н о :		С о г л а с о в а н о :	
						Гл. констр.	Техс		
								08.25г	Нач. отд. ОВ
								08.25г	Лактионов
								08.25г	Нач. отд. ВК
								08.25г	Ю-Бо-Джан
								08.25г	Нач. отд. ЭП
								08.25г	Восколей

		Согласовано:	
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	Гл. констр.
			Тевс

		Согласовано:	
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	Гл. констр.
			Тевс

Инв. N подл.	
--------------	--

						ПР-МЖК-30/219 - 0 - ГП Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц N E22, E51, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал. Пятно 21, 22 (без наружных инженерных сетей). Корректировка				
Изм.	Кол.	Лист	N док	Подпись	Дата	Общеплощадочные материалы		Стадия	Лист	Листов
Гл. арх инст.		Хайдарова				Пятно 21,22.		РП	1.1	9
Гл. спец		Зайцева			08.25г					
Проверил		Джунусова								
Разработал		Расторгуева								
Норм. конт.		Зайцева				Общие данные по рабочим чертежам		ТОО "DP Engineering Group" г. Алматы		

						ПР-МЖК-30/219 - 0 - ГП				
						Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц N E22, E51, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал. Пятно 21, 22 (без наружных инженерных сетей). Корректировка				
Изм.	Кол.	Лист	N док	Подпись	Дата					
Гл. арх инст.		Хайдарова				Общеплощадочные материалы		Стадия	Лист	Листов
						Пятно 21,22.		РП	1.1	9
Гл. спец		Зайцева			08.25г					
Проверил		Джунусова								
Разработал		Расторгуева								
Норм. конт.		Зайцева				Общие данные по рабочим чертежам		ТОО "DP Engineering Group" г. Алматы		

Общие указания

Проект генерального плана: "Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц N E22, E51, E102 (проектные наименования) и ул. Хусейн бен Талал" разработан на основании задания на проектирование. Проект генерального плана разработан на топосъемке в масштабе 1:500, выполненной ТОО "Ак Дигар" 12.02.2024г. Система координат – местная, система высот – Балтийская. Проект генерального плана разработан в соответствии с действующими нормами –СНиП РК 3.01–01Ас–2007* –СНиП РК 3.01–02Ас–2016 –Н КР ДСМ–52 от 16.06.2022г Санитарно–эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям. –Об утверждении Санитарных правил "Санитарно–эпидемиологические требования к санитарно–защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека" Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ–2. –Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» Вертикальная планировка выполнена с учетом обеспечения нормального водоотвода от зданий и входов в них с дальнейшим выпуском в городскую ливневую сеть.

Технико–экономические показатели:
пятна 21,22

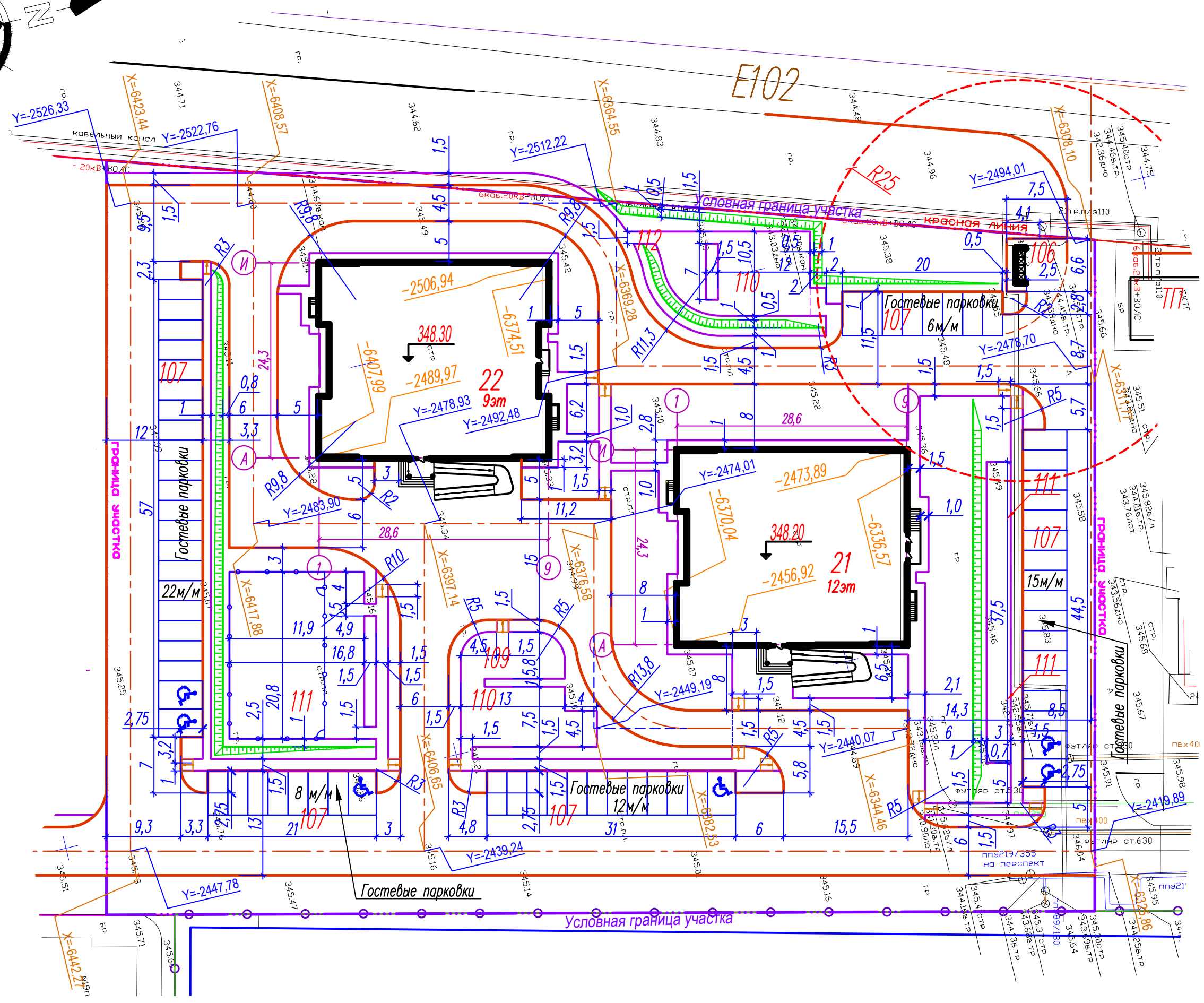
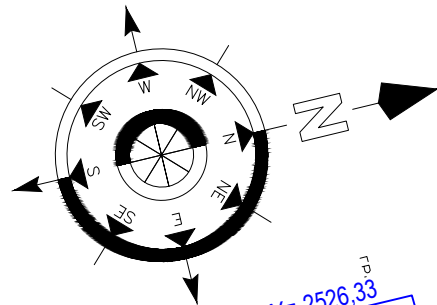
№ п\п	Наименование	Площадь, м2		
		В красных линиях и услов. границе	%	Прилегающей территории
1	Площадь участка	1,0942га	100	
2	Площадь застройки	1512,8	13,83	
3	Площадь покрытий	6574	60,08	200
	а) проезд	4855		200
	б) тротуар и отмостка	935		
	в) детские площадки	322		
	г) спортивная площадка	462		
4	Площадь озеленения	2855,2	26,09	

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

						ПР-МЖК-30/219 - 0 - ГП				
						Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц N E22, E51, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал. Пятна 21, 22 (без наружных инженерных сетей). Корректировка				
Изм.	Кол.	Лист	N док	Подпись	Дата	Общеплощадочные материалы Пятно 21,22.		Стадия	Лист	Листов
								РП	1.2	
Гл. спец		Зайцева			08.25г	Общие данные по рабочим чертежам		ТОО "DP Engineering Group" г.Алматы		
Проверил		Джунусова								
Разработал		Расторгуева								
Норм. конт.		Зайцева								



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь м²				Строительный объем м³		Примечания
			зданий	квартир		застройки		общая		зданий	всего	
				зда- ния	всего	без крылец	всего	здания	всего			
21	Пятно 21 12-ти этажный жилой дом	12	1	107	107	705,6	765,4	5884,1	5884,1	27903,1	27903,1	Проект
22	Пятно 22 9-х этажный жилой дом	9	1	80	80	694,4	747,4	4418,8	4418,8	20471,0	20471,0	Проект
106	Площадка ТБО											Покупной навес
107	Автомобильная стоянка (63м/м)											Площадка
109	Детская площадка для игр (возр 1-6 лет) (74м²)											Проект
110	Детская площадка для игр (возр 7-15 лет) (248м²)											Проект
111	Спортивная площадка (462м²)											Проект
112	Площадка тихого отдыха (50м²)											Проект

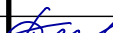
Условные обозначения:

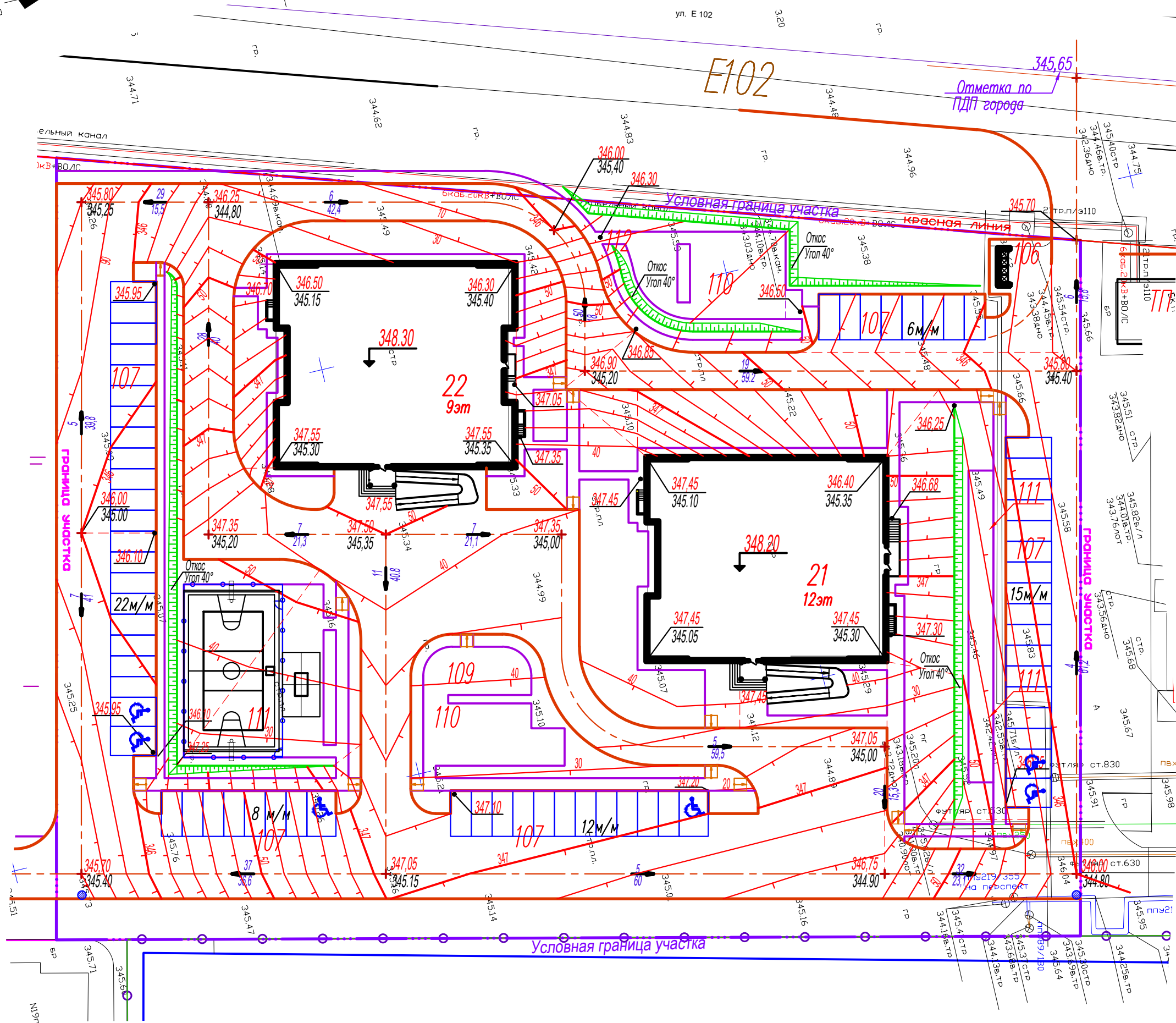
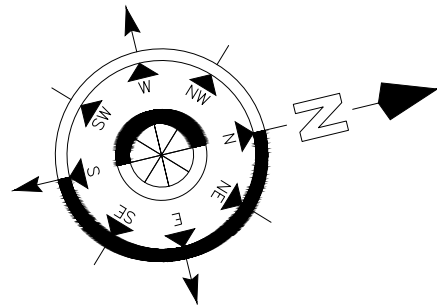
- Проектируемые здания
- Условная граница участка

Примечания:

- Система координат – местная, система высот – Балтийская.
- Привязка проектируемых зданий выполнена в координатах
- Привязка проектируемого благоустройства дана линейно от проектируемой застройки.
- Все размеры даны в метрах

Изм. №	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						Пр-МЖК-30/219-0-ГП			
						Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц N E22, E51, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал. Пятно 21, 22 (без наружных инженерных сетей). Корректировка			
Изм.	Кол.	Лист	N док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Общеплощадочные материалы Пятно 21,22.	РП	2	
Гл. спец	Зайцева				08.25г				
Выполнил	Расторгуева					Разбивочный план. М 1:500	ТОО "DP Engineering Group" г. Алматы		
Проверил	Джунусова								
Норм. конт.	Зайцева								



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь м²				Строительный объем м3		Примечания
			зданий	квартир		застройки		общая		зданий	всего	
				здания	всего	без крылец	всего	здания	всего			
21	Пятно 21 12-ти этажный жилой дом	12	1	107	107	705,6	765,4	5884,1	5884,1	27903,1	27903,1	Проект
22	Пятно 22 9-х этажный жилой дом	9	1	80	80	694,4	747,4	4418,8	4418,8	20471,0	20471,0	Проект
106	Площадка Т50											Покупной навес
107	Автомобильная стоянка (63м/м)											Площадка
109	Детская площадка для игр (возр 1–6 лет) (74м2)											Проект
110	Детская площадка для игр (возр 7–15 лет) (248м2)											Проект
111	Спортивная площадка (462м2)											Проект
112	Площадка тихого отдыха (50м2)											Проект

Условные обозначения:

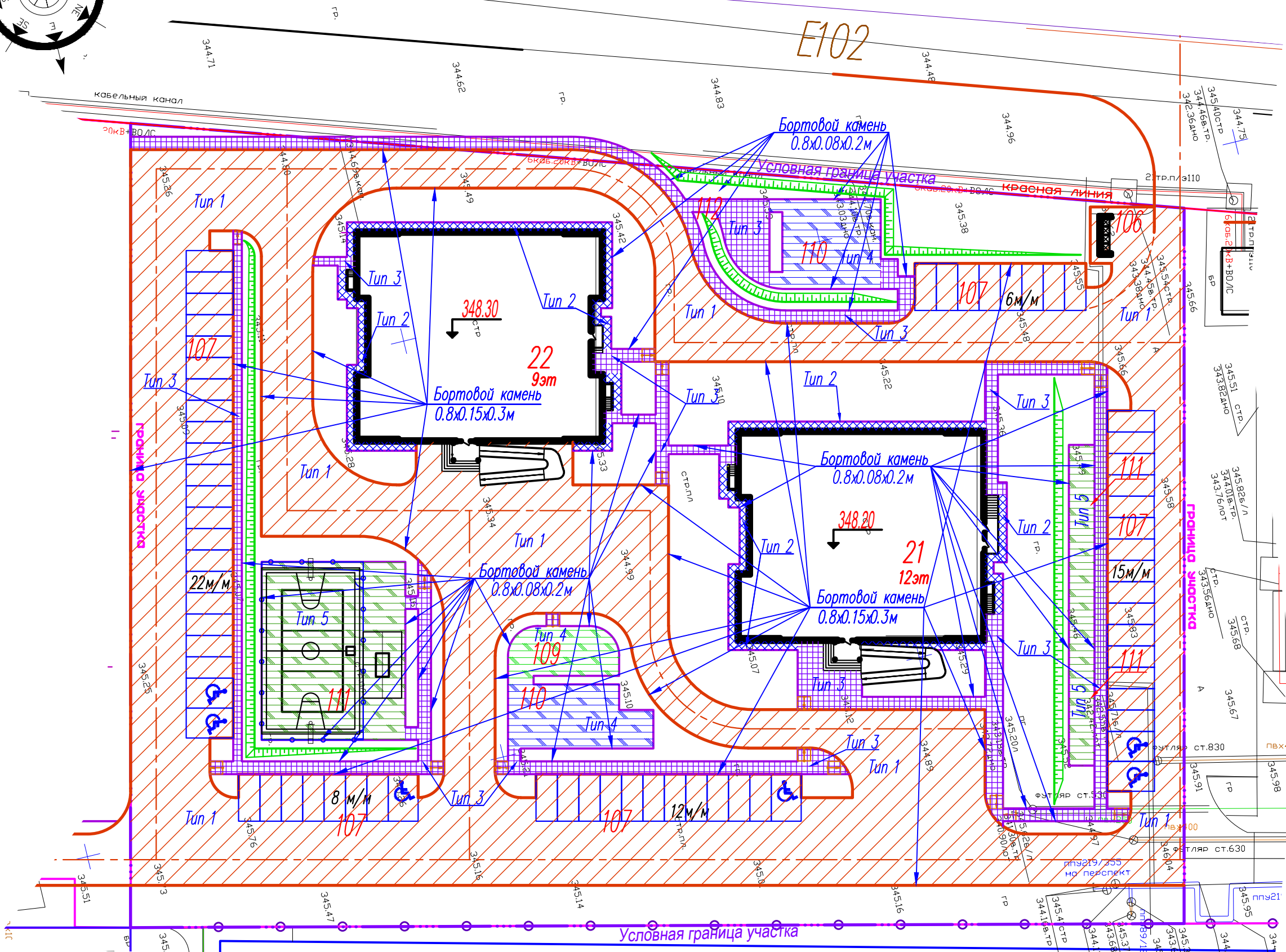
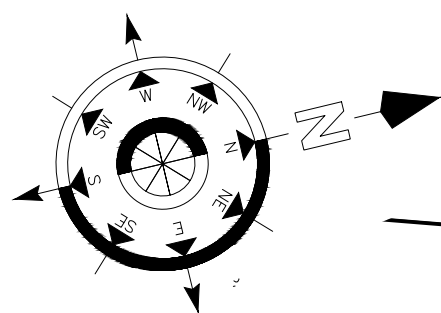
- Проектируемые здания
- Условная граница участка
- 347.50 Проектная отметка
- 345.35 Существующая отметка земли
- 7 Уклон в промилле
- 21,3 Расстояние в метрах
- 50 Красные горизонталы
- Ливневый колодец

Примечания:

- Система координат – местная, система высот – Балтийская.
- Все размеры и отметки на чертеже даны в метрах, уклон в промилле.
- Красные горизонталы разведены через 0,1 м.
- Тротуарные пандусы выполнять с уклоном не более 10%, уклоны по тротуарам не более 5%.
- В местах пересечения тротуарного пандуса с проездом, дорожный бортовой камень утапливать.

Изм. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

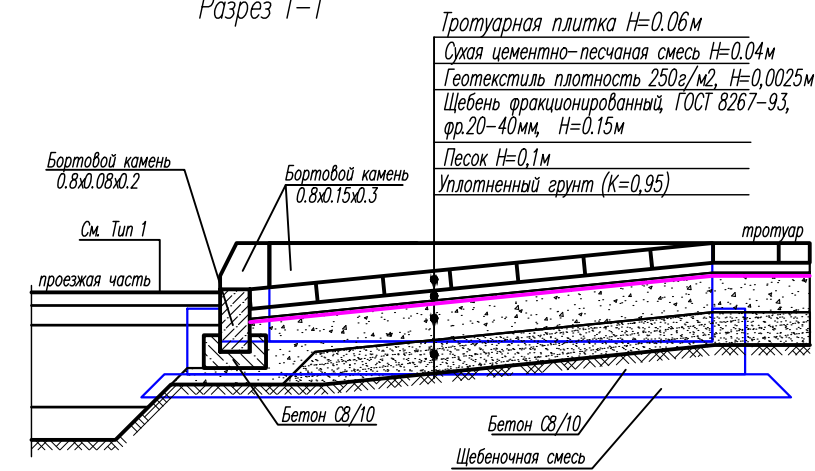
Пр-МЖК-30/219-0-ГП						Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц N E22, E51, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал. Пятна 21, 22 (без наружных инженерных сетей). Корректировка		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Общеплощадочные материалы Пятно 21,22.		
Гл. спец	Зайцева	08.25г				РП	3	
Выполнил	Расторгуева					План организации рельефа М 1:500		
Проверил	Джунусова					ТОО "DP Engineering Group" г. Алматы		
Норм. конт.	Зайцева							



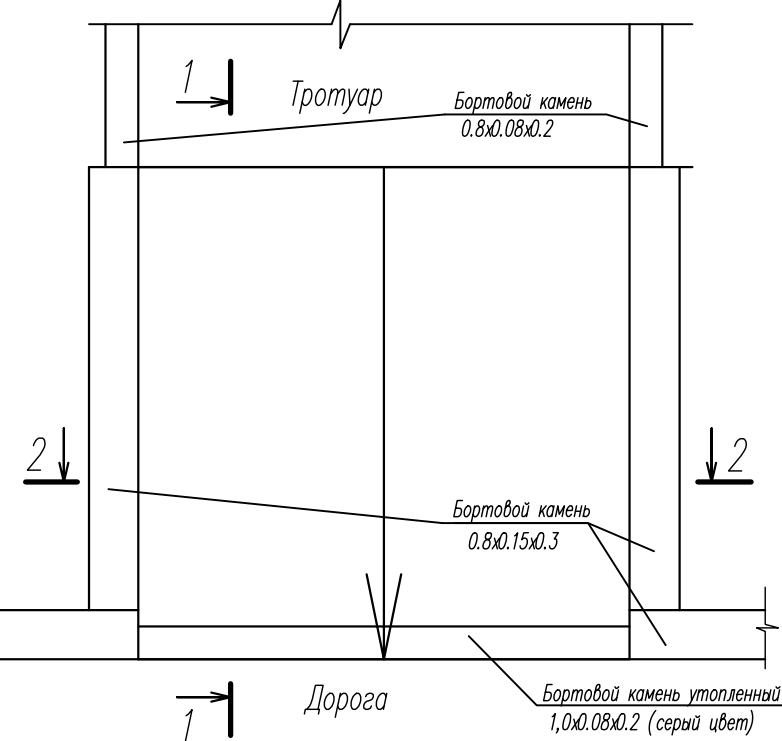
Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок

Поз	Усл. обозн.	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
		Благоустройство			
1		Тип 1. Покрытие проезда и стоянок	м ²	4855	
2		Тип 2. Покрытие отмостки	м ²	190	
3		Тип 3. Покрытие тротуара, площадок отдыха для взрослых	м ²	745	
4		Тип 4. Покрытие детских площадок (резинобитумное наливное безшовное)	м ²	322	
5		Тип 5. Покрытие спортивной площадки (резинобитумное наливное безшовное)	м ²	462	
6		Камень бортовой дорожный с сечением сторон 300x150 мм ГОСТ 6665-91 (серый)	пм	980	
7		Камень бортовой тротуарный с сечением сторон 200x80 мм ГОСТ 6665-91 (серый)	пм	1060	
8		Бетон В 7,5	м ³	83,1	
9		Щебеночная смесь	м ³	91,4	

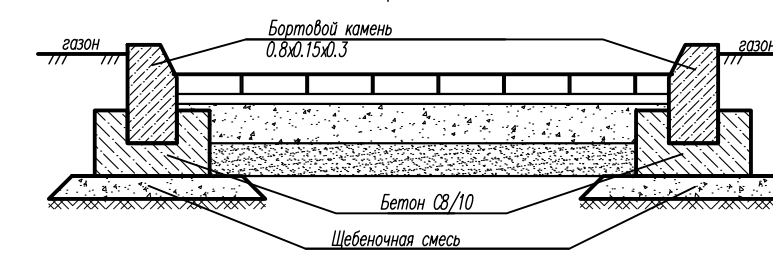
Разрез 1-1



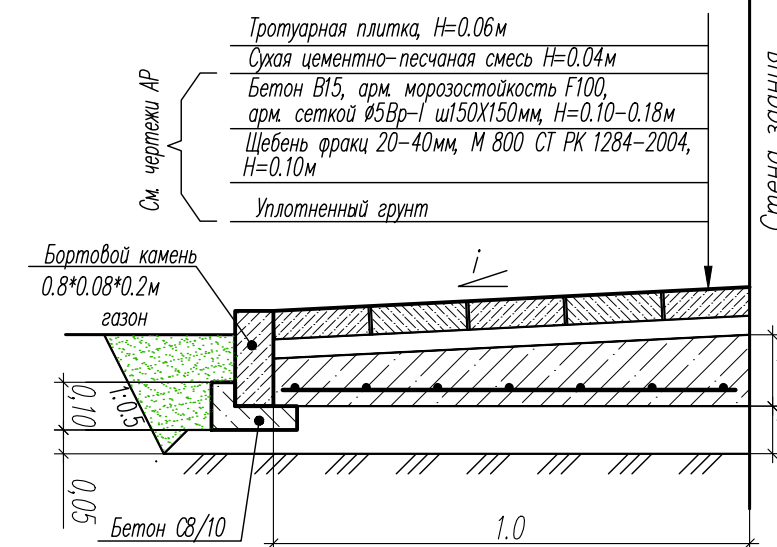
Конструктивная схема тротуарного пандуса



Разрез 2-2



Конструкция покрытия отмостки (Тип 2)



Условные обозначения:

- Проектируемые здания
 Условная граница участка

Примечания

1. Ведомость зданий и сооружений см. на листе ПП-2.

Конструкция покрытия проезда (Тип 1)

Щебеночно-мастичный асфальтобетон ЦМА-20, Н=0,05м
Устройство подгрунтотки жидким битумом 0,3л/м²-0,35кг
Горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон М 4, на битуме БДН 90/130, Н=0,07м
Устройство подгрунтотки жидким битумом 0,7л/м²-0,72кг
Подобранная щебеночная смесь фр.0-80 (С-4) Н=0,18м
Песок средней крупности Н=0,15м
Уплотненный грунт

Конструкция покрытия тротуара (Тип 3)

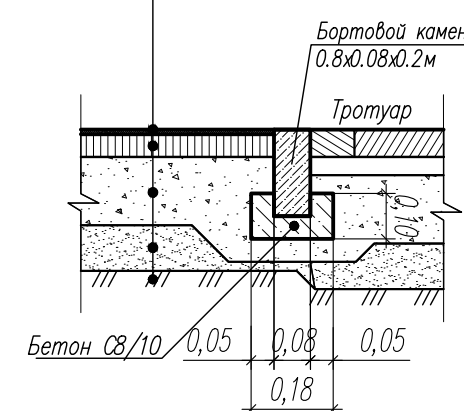
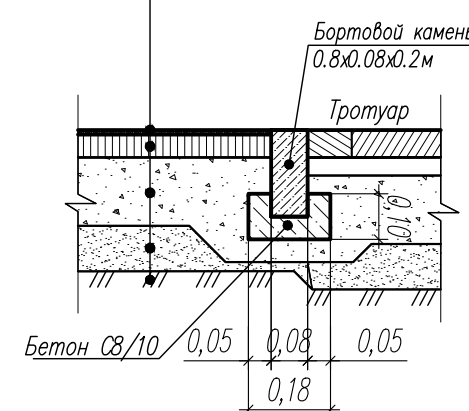
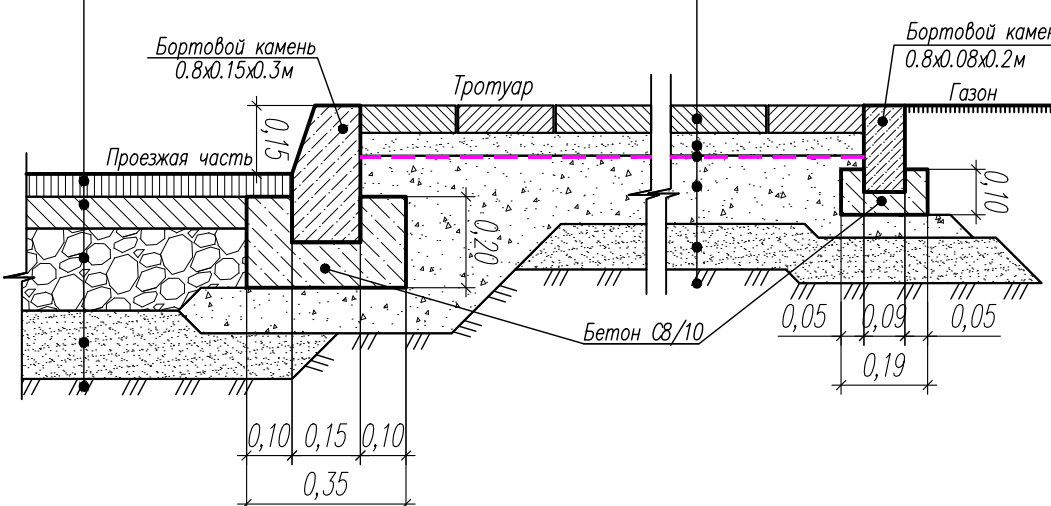
Тротуарная плитка Н=0,06м
Сухая цементно-песчаная смесь Н=0,06м
Геотекстиль плотность 250г/м², Н=0,0025м
Щебень фракционированный, фр.10-20мм, Н=0,15м
Песок средней крупности Н=0,10м
Уплотненный грунт

Конструкция покрытия детской площадки (Тип 4)

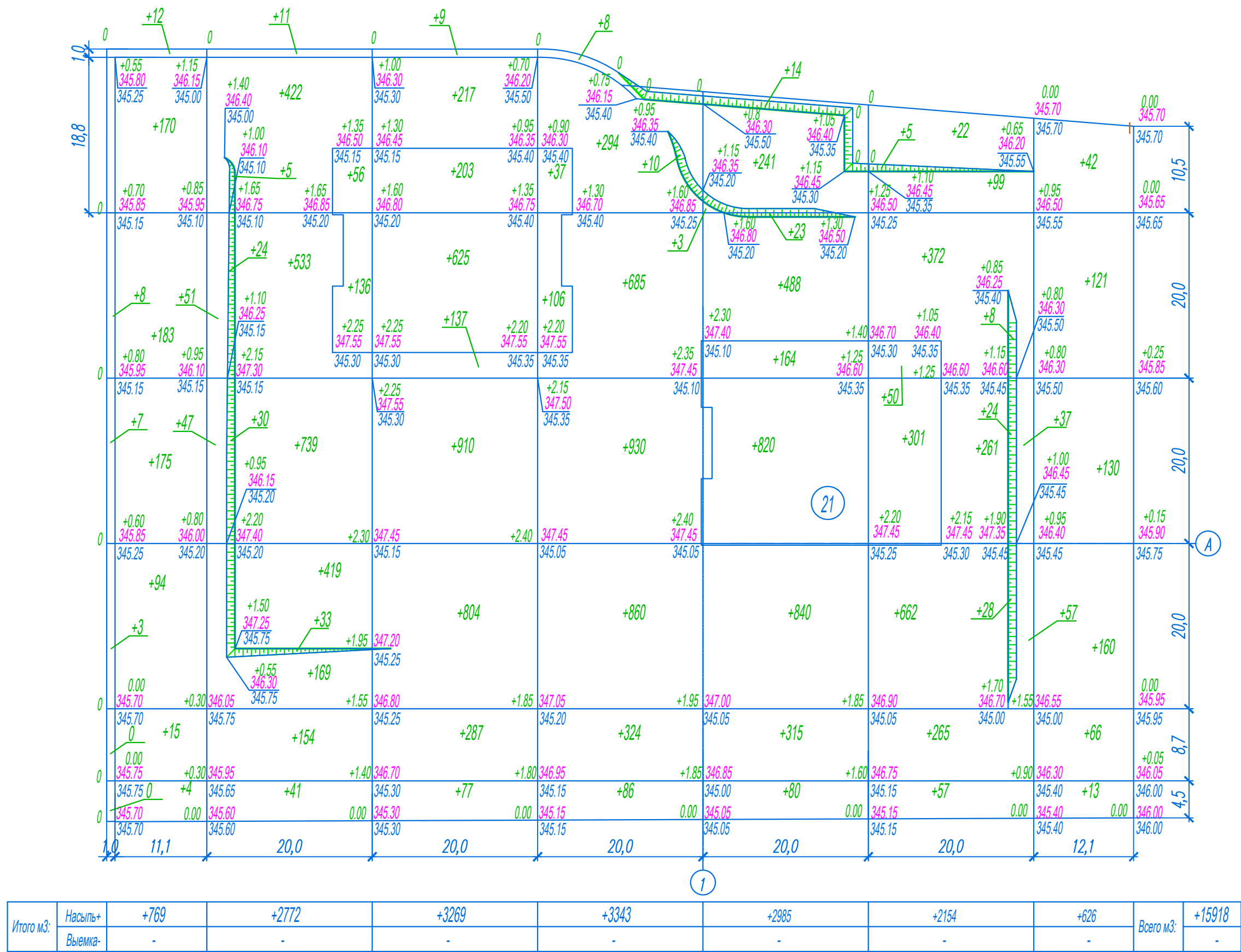
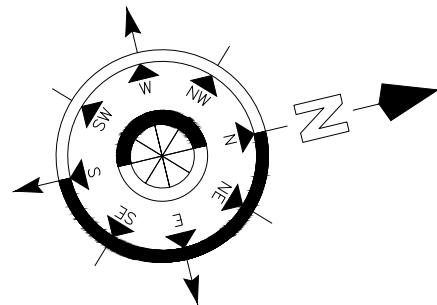
Резинобитумное покрытие (наливное безшовное), Н=0,03м
Щебеночно-мастичный асфальтобетон ЦМА-20, Н=0,05м
Устройство подгрунтотки жидким битумом 0,7л/м²-0,72кг
Щебень фракционированный ГОСТ 8267-93, фр.20-40, Н=0,15м
Песок средней крупности Н=0,10м
Уплотненный грунт

Конструкция покрытия спортивной площадки (Тип 5)

Резинобитумное покрытие (наливное безшовное), Н=0,01м
Щебеночно-мастичный асфальтобетон ЦМА-20, Н=0,05м
Устройство подгрунтотки жидким битумом 0,7л/м²-0,72кг
Щебень фракционированный ГОСТ 8267-93, фр.20-40, Н=0,15м
Песок средней крупности Н=0,10м
Уплотненный грунт



Пр-МЖК-30/219-0-ГП					
Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц N E22, E51, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал. Пятно 21, 22 (без наружных инженерных сетей). Корректировка					
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Общеплощадочные материалы				Стация	Лист
Пятно 21, 22.				РП	4
План покрытий				ТОО "DP Engineering Group"	
М 1:500				г. Алматы	

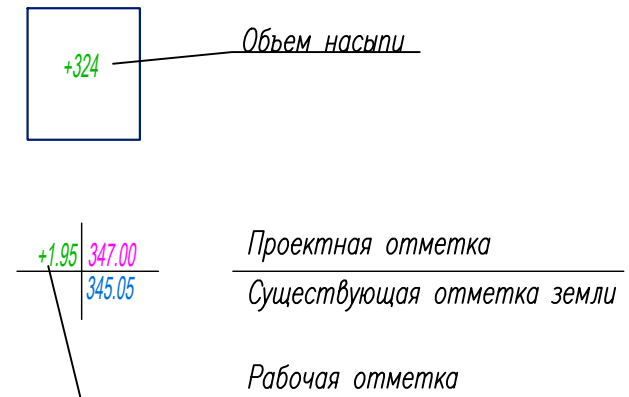


Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Количества, м³		Примеч.
	Насыпь(+)	Выемка(-)	
1. Грунт планировки территории	15918	-	
2. Вытесненный грунт	378	5582	
в т.ч. при устройстве:			
а) покрытий		(2775)	ПП-4
б) плодородной почвы на участках озеленения (в насыпи)		(857)	ПП-6
в) выемка под котлован		(1950)	КЖ-2
г) обратная засыпка		(378)	КЖ-2
3. Поправка на уплотнение 10%	1630		
Всего грунта	17926	5582	
в т.ч. растительный грунт	857*		
Итого пригодного грунта	17069	5582	
4. Недостаток пригодного грунта		11487	
5. Итого растительного грунта, в т.ч.:	857*		
6. Недостаток растительного грунта		857*	
7. Итого перерабатываемого грунта	17925	17926	

* растительный грунт

Условные обозначения

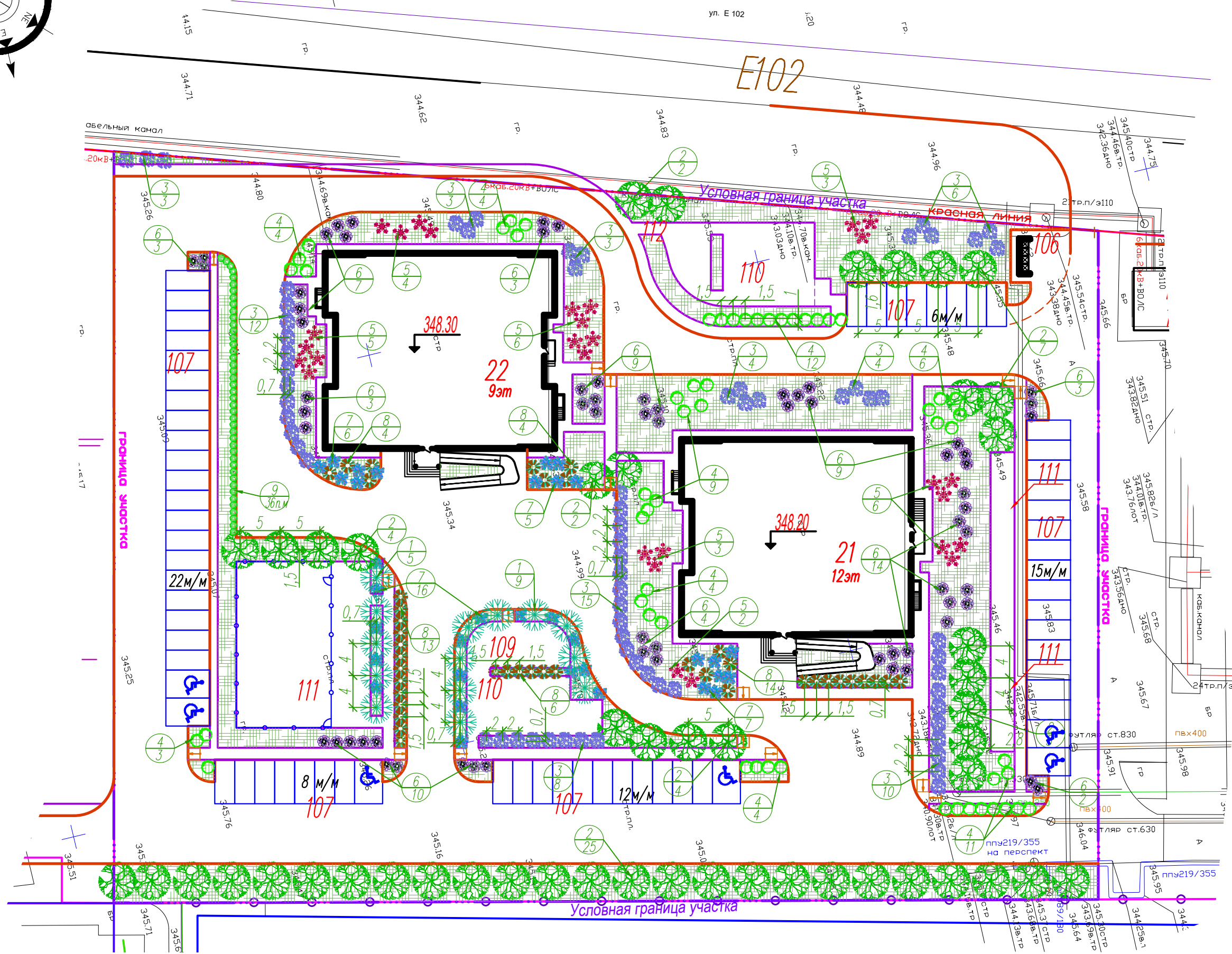
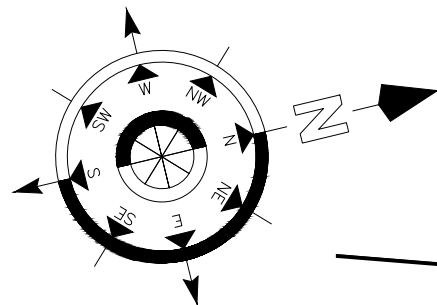


Примечания:

- Ведомость объемов земляных масс посчитана без учета грунта, вытесненного инженерными коммуникациями.
- Разбивка сетки выполнена от пересечения осей 1 и А проектируемого здания – пятна 21.
- Размеры даны в метрах
- Насыпь производить с уплотнением (K=0,95) не просадочным грунтом.

Пр-МЖК-30/219-0-ГП					
Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц N E22, E51, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал. Пятна 21, 22 (без наружных инженерных сетей). Корректировка					
Изм.	Кол.	Лист	N док	Подпись	Дата
Общеплощадочные материалы				Стадия	Лист
Пятно 21,22.				РП	5
План земляных масс				ТОО "DP Engineering Group"	
М 1:500				г. Алматы	

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь м²				Строительный объем м³		Примечания
			зданий	квартир		застройки		общая		зданий	всего	
				здания	всего	без крылец	всего	здания	всего			
21	Пятно 21 12-ти этажный жилой дом	12	1	107	107	705,6	765,4	5884,1	5884,1	27903,1	27903,1	Проект
22	Пятно 22 9-х этажный жилой дом	9	1	80	80	694,4	747,4	4418,8	4418,8	20471,0	20471,0	Проект
106	Площадка ТБО											Покупной навес
107	Автомобильная стоянка (63м/м)											Площадка
109	Детская площадка для игр (возр 1–6 лет) (74м²)											Проект
110	Детская площадка для игр (возр 7–15 лет) (248м²)											Проект
111	Спортивная площадка (462м²)											Проект
112	Площадка тихого отдыха (50м²)											Проект

Ведомость элементов озеленения

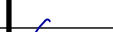
Поз.	Усл. обоз.	Наименование породы или вида насаждения	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1		Ель обыкновенная Н от 0,4 до 1м, 2-2,5м	шт	14	Саженец с комом 0,5*0,5*0,4
2		Клен ясенелистный 2-2,5м	шт	49	Саженец с комом 0,5*0,5*0,4
3		Сирень, 2-3 года	шт	68	Саженец с комом 0,5*0,4
4		Дерен белый, 2-3 года	шт	57	Саженец с комом 0,5*0,5*0,4
5		Барбарис, 2-3 года	шт	29	Саженец с комом 0,5*0,4
6		Спирея, 2-3 года	шт	60	Саженец с комом 0,3*0,3
7		Можжевельник Н от 0,4 до 1м, 3-5 лет	шт	34	Саженец с комом 0,5*0,5*0,4
8		Туя западная Н от 0,4 до 1м, 3-5 лет	шт	41	Саженец с комом 0,5*0,5*0,4
9		Живая изгородь-кизильник блестящий	м.п.	36	Саженец с комом 0,5*0,4
10		Посев многолетних трав	м ²	2855,2	С добавл. раст. грунта h=0,3 м

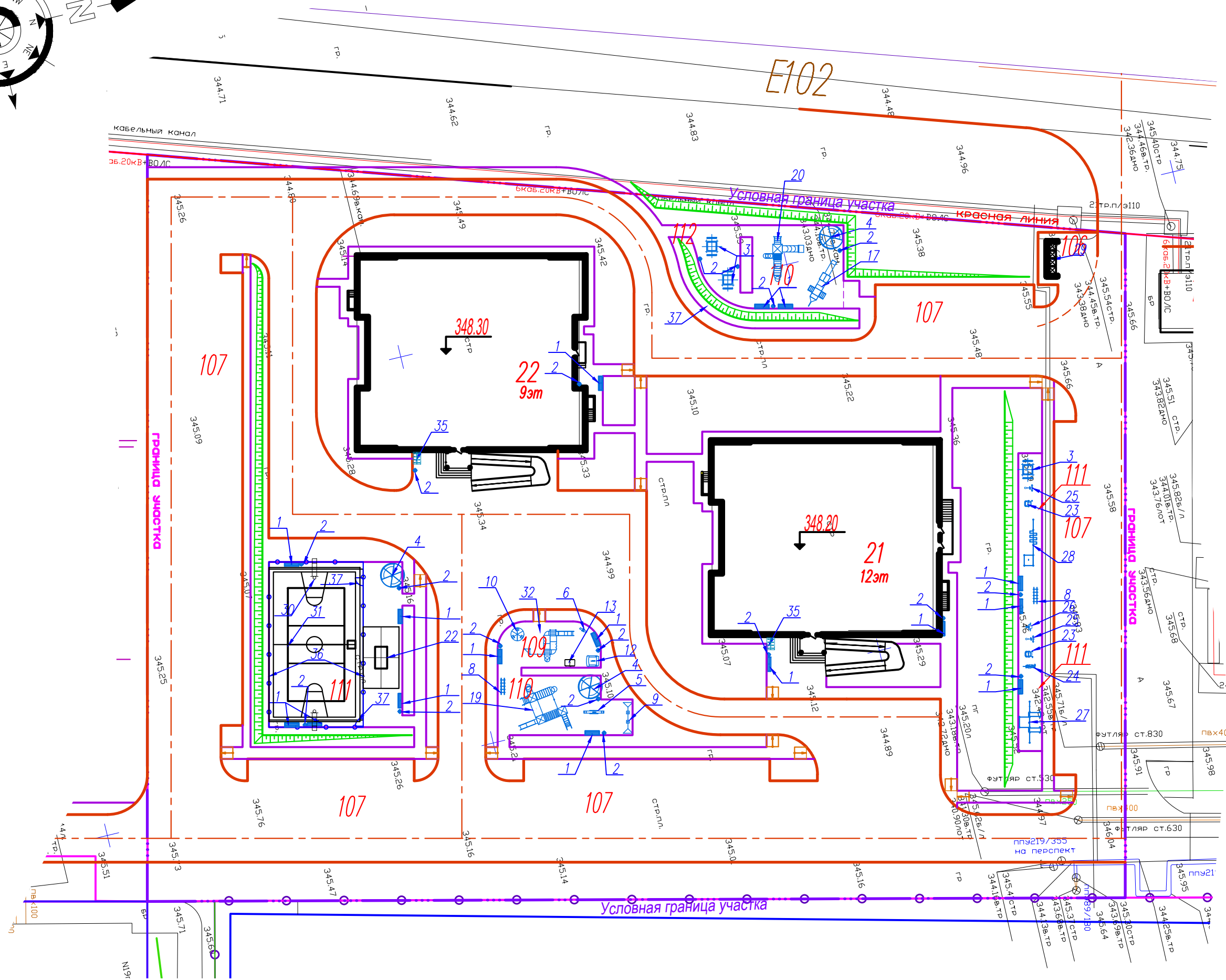
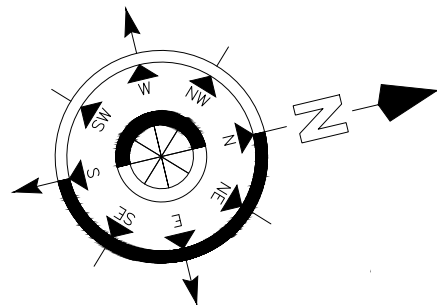
Условные обозначения:

- Проектируемые здания
 Условная граница участка
 Вид породы
 Количество

- Хвойные деревья и кустарники
 Лиственные деревья и кустарники

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

						Пр-МЖК-30/219-0-ГП			
						Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц N E22, E31, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал. Пятно 21, 22 (без наружных инженерных сетей). Корректировка			
Изм.	Кол.	Лист	N док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Общеплощадочные материалы Пятно 21,22.	РП	6	
Гл. спец	Зайцева				08.25г	План озеленения территории. М 1:500	ТОО "DP Engineering Group" г. Алматы		
Выполнил	Расторгуева								
Проверил	Джунусова								
Норм. конт.	Зайцева								



Условные обозначения:

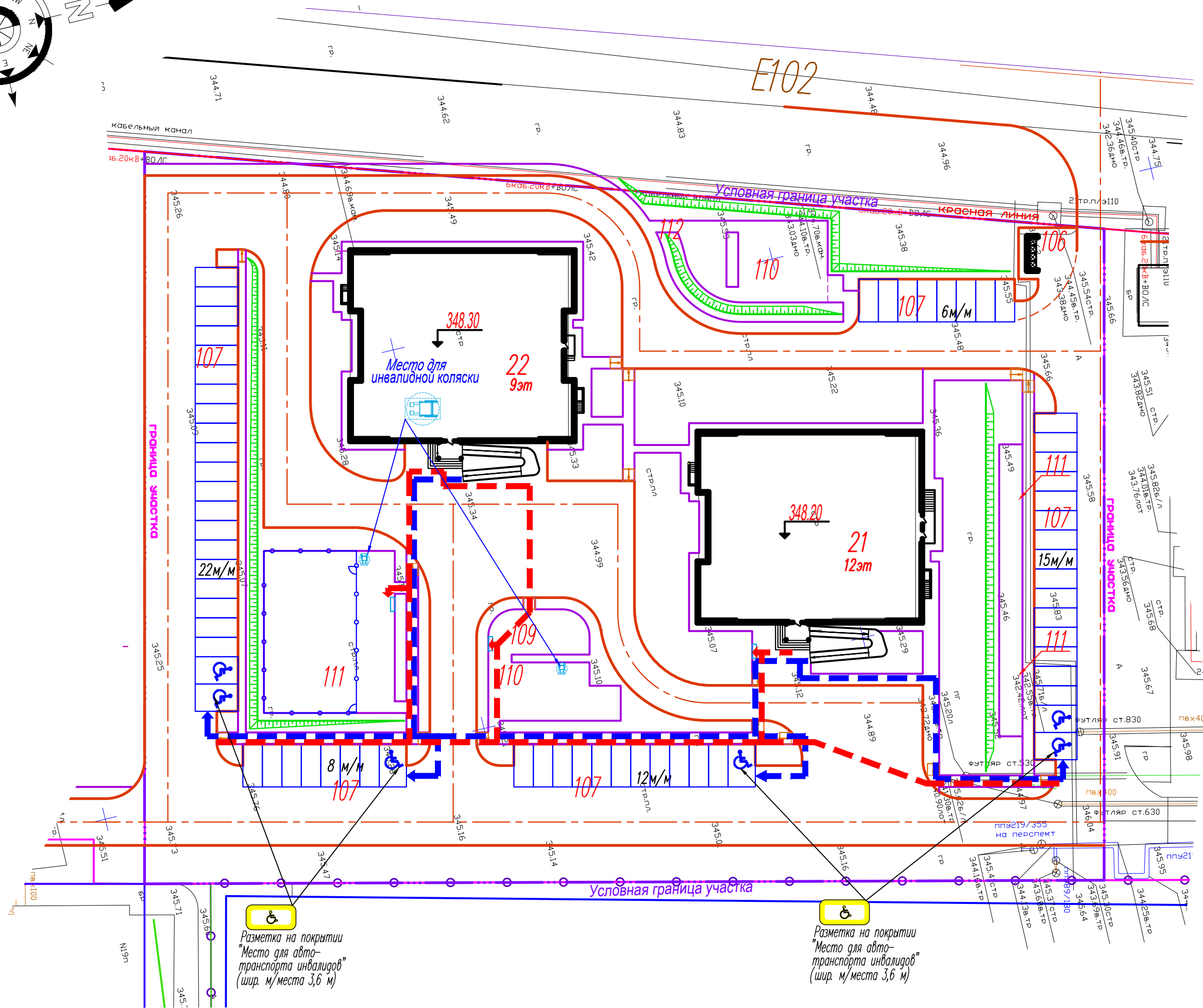
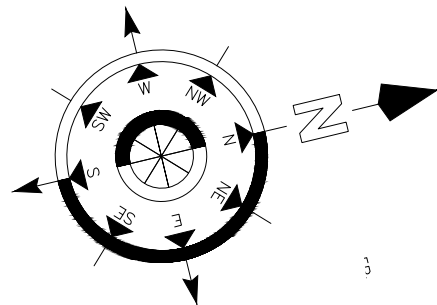
- Проектируемые здания
- Условная граница участка
- Номер позиции малых архитектурных форм

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий (участок 1)

Поз	Обозначение	Наименование	Кол, шт.	Примечание УСН РК 8.02-03-2025
1		Скамья со спинкой	16	8601-0302-0303
2		Урна на двух стойках	18	8601-0303-0202
3		Шахматный стол со скамьями	3	8601-0301-0301
4		Беседка со скамейками	3	8601-0106-0302
5		Качалка - "Балансир"	1	8601-0104-0101
6		Качалка на пружине "Самолет"	1	8601-0104-0512
7		Качалка "Дельфин", арт. 4121	-	"Skiff company Ltd" или аналог
8		Лестница-лиана	2	8601-0103-0201
9		Качели двойные металлические	1	8601-0104-0401
10		Карусель "Ромашка"	1	8601-0101-0105
11		Песочница "Ромашка" арт. 4250	-	
12		Песочница "Аквариум", арт.4251	1	8601-0109-0307
13		Домик беседка "Карета"	1	8601-0106-0115
14		Песочный дворик с горкой "Белоснежка" (для детей 3-6 лет), арт. 4288	-	
15		Игровой комплекс "Олимпия" арт. 5438	-	"Skiff company Ltd" или аналог
16		Игровой комплекс (для детей 3-6 лет), арт. 5119	-	
17		Детский игровой комплекс (5,800x4,800x2,900)м	1	8601-0113-0142
18		Игровой комплекс (для детей 7-11 лет) арт. 5688	-	"Skiff company Ltd" или аналог
19		Детский игровой комплекс (5,770x3,260x2,700)м	1	8601-0113-0107
20		Детский игровой комплекс (8,515x4,710x3,800)м	1	8601-0113-0116
21		Домик-беседка (для детей 3-6 лет), арт. 4307	-	"Skiff company Ltd" или аналог
22		Теннисный стол без сетки	1	8601-0208-0101
23		Тренажер "Скамья для пресса с платформой"	2	8601-0216-0119
24		Тренажер "Лыжный ход"	1	8601-0216-0106
25		Тренажер "Велотренажер и степ"	2	8601-0216-0110
26		Тренажер "Жим от груди"	1	8601-0216-0109
27		Спорт комплекс (5,3x3,03x2,6м)	1	8601-0201-0119
28		Спорт комплекс (6,325x1,935x2,6м)	1	8601-0201-0117
29		Навес над мусорными баками на 4 шт. Контейнер для 160 "Евро"	1/4	8601-0307-0105 8601-0307-0403
30		Стойка баскетбольная 2шт	1	8601-0209-0107
31		Стойки волейбольные с сеткой для детей	1	8601-0210-0102
32		Детский игровой комплекс (2,900x1,615x2,570)м	1	8601-0113-0104
33		Секция для сушки ковров	-	8601-0307-0302
34		Ворота футбольные игровые 2 шт	-	8601-0805-0101
35		Велопарковка, модель V-1	2	8601-0702-0201
36		Ограждение спорт. площ. (H=4м) из панелей с прутками и метал. стойками, типа 3D, секция 3,0x2,0м в 2 яруса	66п.м.	8601-0602-0606
37		Калитка распашная из сетчатых панелей 3D, с метал. стойками, размером проема 1.0 x 1,8(н),	2	8601-0605-0402

Пр-МЖК-30/219-0-ГП					
Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц N E22, E31, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал. Пятно 21, 22 (без наружных инженерных сетей). Корректировка					
Изм.	Кол.	Лист	N док	Подпись	Дата
Общеплощадочные материалы				Стадия	Лист
Пятно 21,22.				РП	7
План расстановки малых архитектурных форм и переносных изделий М 1:500				ТОО "DP Engineering Group" г. Алматы	
Гл. спец	Зайцева	08.25г			
Выполнил	Расторгуева				
Проверил	Джунусова				
Норм. конт.	Зайцева				

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество				Площадь м ²				Строительный объем м ³		Примечания
			зданий	квартир	всего	застройки		общая		зданий	всего		
				здания		без крылец	всего	здания	всего				
21	Пятно 21 12-ти этажный жилой дом	12	1	107	107	705,6	765,4	5884,1	5884,1	27903,1	27903,1	Проект	
22	Пятно 22 9-х этажный жилой дом	9	1	80	80	694,4	747,4	4418,8	4418,8	20471,0	20471,0	Проект	
106	Площадка Т50											Покупной навес	
107	Автомобильная стоянка (63м/м)											Площадка	
109	Детская площадка для игр (возр 1-6 лет) (74м2)											Проект	
110	Детская площадка для игр (возр 7-15 лет) (248м2)											Проект	
111	Спортивная площадка (462м2)											Проект	
112	Площадка тихого отдыха (50м2)											Проект	

Условные обозначения:

— — — — — Условная граница участка

→ Путь движения инвалидов на кресле-коляске

→ Путь движения инвалидов незрячих и слабовидящих

Разметка на покрытии "Место для автотранспорта инвалидов" RAL 1023 (желтый)

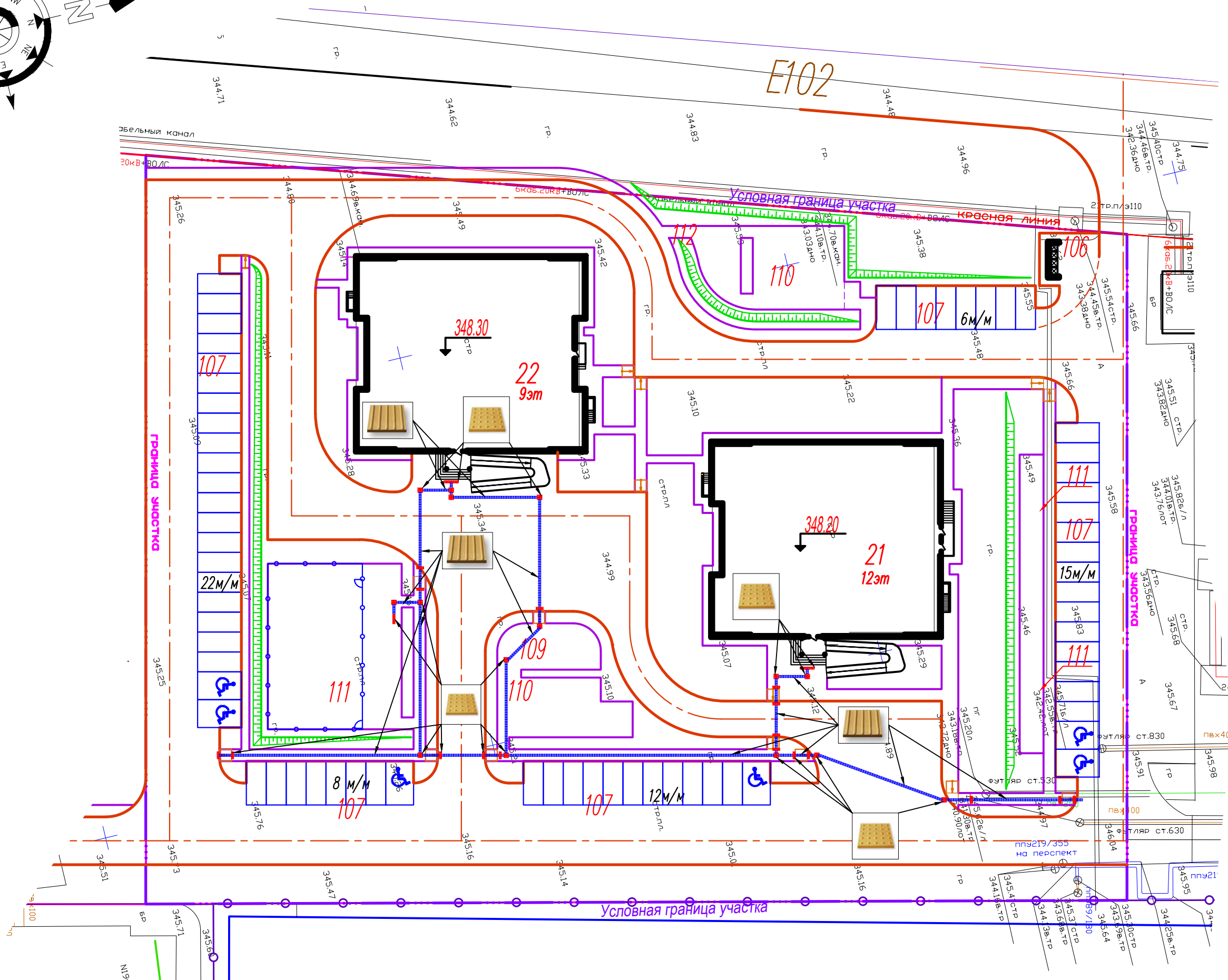
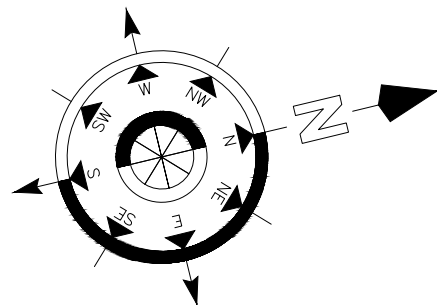
Место для инвалидной коляски на площадке отдыха (0,9х1,5 м)

Инов. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Пр-МЖК-30/219-0-ГП						Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц N E22, E51, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал. Пятно 21, 22 (без наружных инженерных сетей). Корректировка		
Изм.	Кол.	Лист	IN док	Подпись	Дата	Общеплощадочные материалы Пятно 21,22.		
Гл. спец	Зайцева	08.25г				Обеспечение доступности объекта и территории для инвалидов и других МПН		
Выполнил	Расторгуева					ТОО "DP Engineering Group" г. Алматы		
Проверил	Джунусова							
Норм. конт.	Зайцева							



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь м²				Строительный объем м³		Примечания
			зданий	квартир		застройки		общая		зданий	всего	
				зда- ния	всего	без крылец	всего	здания	всего			
21	Пятно 21 12-ти этажный жилой дом	12	1	107	107	705,6	765,4	5884,1	5884,1	27903,1	27903,1	Проект
22	Пятно 22 9-х этажный жилой дом	9	1	80	80	694,4	747,4	4418,8	4418,8	20471,0	20471,0	Проект
106	Площадка ТБО											Покупной навес
107	Автомобильная стоянка (63м/м)											Площадка
109	Детская площадка для игр (возр 1-6 лет) (74м2)											Проект
110	Детская площадка для игр (возр 7-15 лет) (248м2)											Проект
111	Спортивная площадка (462м2)											Проект
112	Площадка тихого отдыха (50м2)											Проект

Ведомость тактильной плитки и знаков

Поз	Усл. обозн.	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1		Бетонная тактильная плитка направляющего назначения по пешеходным дорожкам с продольными рифами (ГОСТ Р 52875-2018) (300x300x40 мм)	шт	446
2		Бетонная тактильная плитка предупреждающего назначения по пешеходным дорожкам с конусообразными рифами (ГОСТ Р 52875-2018) (300x300x40 мм)	шт	80
3		Бетонная тактильная плитка направляющего назначения по проездам с продольными рифами (ГОСТ Р 52875-2018) (300x300x50 мм)	шт	220
4		Бетонная тактильная плитка предупреждающего назначения по проездам с конусообразными рифами (ГОСТ Р 52875-2018) (300x300x50 мм)	м²	54

Инв. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Пр-МЖК-30/219-0-ГП						Многоквартирные жилые комплексы со встроенными помещениями и паркингом, расположенные в г. Астана, район пересечения улиц N E22, E51, E102 (проектное наименование) и ул. Хусейн бен Талал. Пятно 21, 22 (без наружных инженерных сетей). Корректировка		
Изм.	Кол.	Лист	N док	Подпись	Дата	Общеплощадочные материалы Пятно 21,22.		
Гл. спец	Зайцева	08.25г				Обеспечение доступности объекта и территории для инвалидов и других МГН		
Выполнил	Расторгуева					План раскладки тактильной плитки по участку М 1:500		
Проверил	Джунусова					100 "DP Engineering Group" г. Алматы		
Норм. конт.	Зайцева							