

## Атырау қаласы әкімдігінің 2025 жылғы 2 желтоқсандағы №2573 қаулысы

## Жер учаскелерін мәжбүрлеп иеліктен шығарудың басталуы туралы

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 18, 84, 85-баптарын, Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 37-бабын және Қазақстан Республикасының «Мемлекеттік мүлік туралы» Заңының 63-бабын басшылыққа алып және «Қалалық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі басшысының 2025 жылғы 24 қарашадағы №06-02-05-4/2918 хаты негізінде, қала әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Бюджеттік көп қабатты тұрғын үйлер құрылысын салу жоспарлануына және басқа мүмкіндіктердің болмауына байланысты, Атырау қаласы, Мұхтар Әуезов көшесі, №22 мекен-жайында орналасқан қосымшаға сай (7 пәтер иесі) жер учаскелерін мемлекет мұқтажы үшін мәжбүрлеп иеліктен шығару басталсын.

2. Аталған жер учаскесін мәжбүрлеп иеліктен шығару күні 2026 жылдың 31 желтоқсаны болып белгіленсін.

3. Келісім рәсімдерін жүзеге асыру үшін жер учаскесінің меншік иелеріне Атырау қаласы, Азаттық даңғылы, №101-А мекен-жайы бойынша орналасқан «Қалалық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі ғимаратына хабарласу ұсынылсын.

4. «Атырау қаласының жер қатынастары, сәулет және қалақұрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі осы қаулы қабылданған күннен бастап үш жұмыс күні ішінде қаулыны жергілікті бұқаралық ақпарат құралдарында жариялауды қамтамасыз етсін.

Қала әкімі

Ш.КЕЙКИН

Атырау қаласы әкімдігінің  
2025 жылғы «2» желтоқсандағы  
№2573 қаулысына қосымша

## Бюджеттік көпқабатты тұрғын үйлер құрылысын салу жоспарлануына байланысты мемлекет мұқтажы үшін мәжбүрлеп иеліктен шығарылатын жер учаскесінің тізімі

№	Меншік иесі	Орналасқан жері	Кадастр №
1	1.Щадилов Сергей Васильевич 2.Щадилова Елена Сергеевна	Әуезов көшесі, №21 үй 1 пәтер	04-066-044-031-523

Атырау қаласының жер қатынастары,  
сәулет және қалақұрылысы  
бөлімінің басшысы

Ж.ЖҰМАҒАЛИЕВ

## Атырау қаласы әкімдігінің 2025 жылғы 2 желтоқсандағы №2575 қаулысы

## Жер учаскелерін мәжбүрлеп иеліктен шығарудың басталуы туралы

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 18, 84, 85-баптарын, Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 37-бабын және Қазақстан Республикасының «Мемлекеттік мүлік туралы» Заңының 63-бабын басшылыққа алып және «Қалалық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі басшысының 2025 жылғы 21 қарашадағы №06-02-05-4/2902 хаты негізінде, қала әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Бюджеттік көп қабатты тұрғын үйлер құрылысын салу жоспарлануына және басқа мүмкіндіктердің болмауына байланысты, Атырау қаласы, Ғали Қожакаев көшесі, №9 мекен-жайында орналасқан қосымшаға сай (16 пәтер иесі) жер учаскелерін мемлекет мұқтажы үшін мәжбүрлеп иеліктен шығару басталсын.

2. Аталған жер учаскесін мәжбүрлеп иеліктен шығару күні 2026 жылдың 31 желтоқсаны болып белгіленсін.

3. Келісім рәсімдерін жүзеге асыру үшін жер учаскесінің меншік иелеріне Атырау қаласы, Азаттық даңғылы, №101-А мекен-жайы бойынша орналасқан «Қалалық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі ғимаратына хабарласу ұсынылсын.

4. «Атырау қаласының жер қатынастары, сәулет және қалақұрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі осы қаулы қабылданған күннен бастап үш жұмыс күні ішінде қаулыны жергілікті бұқаралық ақпарат құралдарында жариялауды қамтамасыз етсін.

Қала әкімі

Ш.КЕЙКИН

Атырау қаласы әкімдігінің  
2025 жылғы «2» желтоқсандағы  
№2575 қаулысына қосымша

## Бюджеттік көп қабатты тұрғын үйлер құрылысын салу жоспарлануына байланысты мемлекет мұқтажы үшін мәжбүрлеп иеліктен шығарылатын жер учаскелерінің тізімі

№	Меншік иесі	Орналасқан жері	Кадастр №
1	Ешимов Амангелды	Балықшы шағынауданы, Ғали Қожакаев к-сі, 9 үй, №1 пәтер	04-066-044-000-001
2	Қасымова Айжан Гилажовна	Балықшы шағынауданы, Ғали Қожакаев к-сі, 9 үй, №2 пәтер	04-066-044-000-002
3	Қарабасова Виктория Сергеевна	Балықшы шағынауданы, Ғали Қожакаев к-сі, 9 үй, №3 пәтер	04-066-044-000-003
4	Ахунзянова Зухра	Балықшы шағынауданы, Ғали Қожакаев к-сі, 9 үй, №4 пәтер	04-066-044-000-004
5	Виноградова Ольга Николаевна	Балықшы шағынауданы, Ғали Қожакаев к-сі, 9 үй, №5 пәтер	04-066-044-000-005
6	Сабирова Айнагуль Галимовна	Балықшы шағынауданы, Ғали Қожакаев к-сі, 9 үй, №6 пәтер	04-066-044-000-006
7	Лифаневская Лариса Владимировна	Балықшы шағынауданы, Ғали Қожакаев к-сі, 9 үй, №7 пәтер	04-066-044-000-007
8	Қарабасова Наталья Олеговна Абдуллаев Муслим	Балықшы шағынауданы, Ғали Қожакаев к-сі, 9 үй, №8 пәтер	04-066-044-000-008
9	Бегалиев Саламат Тілегенұлы	Балықшы шағынауданы, Ғали Қожакаев к-сі, 9 үй, №9 пәтер	04-066-044-000-009
10	Панова Татьяна Александровна	Балықшы шағынауданы, Ғали Қожакаев к-сі, 9 үй, №10 пәтер	04-066-044-000-010
11	Дюсепов Марат Аманович Дюсепова Гульнара Амановна Саркулова Бағит Егнубаевна	Балықшы шағынауданы, Ғали Қожакаев к-сі, 9 үй, №11 пәтер	04-066-044-000-011
12	Кенесариева Лаура Зинуровна	Балықшы шағынауданы, Ғали Қожакаев к-сі, 9 үй, №12 пәтер	04-066-044-000-012
13	Салаватов Алимболат Абсаидович	Балықшы шағынауданы, Ғали Қожакаев к-сі, 9 үй, №13 пәтер	04-066-044-000-013
14	Алтыбаев Талғат Сарсенбаевич	Балықшы шағынауданы, Ғали Қожакаев к-сі, 9 үй, №14 пәтер	04-066-044-000-014
15	Туриева Даметкен	Балықшы шағынауданы, Ғали Қожакаев к-сі, 9 үй, №15 пәтер	04-066-044-000-015
16	Речкина Надежда Петровна	Балықшы шағынауданы, Ғали Қожакаев к-сі, 9 үй, №16 пәтер	04-066-044-000-016

Атырау қаласының жер қатынастары,  
сәулет және қалақұрылысы  
бөлімінің басшысы

Ж.ЖҰМАҒАЛИЕВ

## Атырау қаласы әкімдігінің 2025 жылғы 2 желтоқсандағы №2574 қаулысы

## Жер учаскелерін мәжбүрлеп иеліктен шығарудың басталуы туралы

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 18, 84, 85-баптарын, Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 37-бабын және Қазақстан Республикасының «Мемлекеттік мүлік туралы» Заңының 63-бабын басшылыққа алып және «Қалалық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі басшысының 2025 жылғы 11 қыркүйектегі №06-02-05-4/2177 хаты негізінде, қала әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Әлеуметтік нысандар (бюджеттік көп қабатты тұрғын үйлер) құрылысын салу жоспарлануына және басқа мүмкіндіктердің болмауына байланысты, Атырау қаласы, Азаттық даңғылы, №130 мекен-жайында орналасқан қосымшаға сай (22 жер пайдаланушы) жер учаскелерін мемлекет мұқтажы үшін мәжбүрлеп иеліктен шығару басталсын.

2. Аталған жер учаскесін мәжбүрлеп иеліктен шығару күні 2026 жылдың 31 желтоқсаны болып белгіленсін.

3. Келісім рәсімдерін жүзеге асыру үшін жер учаскесінің меншік иелеріне Атырау қаласы, Азаттық даңғылы, №101-А мекен-жайы бойынша орналасқан «Қалалық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі ғимаратына хабарласу ұсынылсын.

4. «Атырау қаласының жер қатынастары, сәулет және қалақұрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі осы қаулы қабылданған күннен бастап үш жұмыс күні ішінде қаулыны жергілікті бұқаралық ақпарат құралдарында жариялауды қамтамасыз етсін.

Қала әкімі

Ш.КЕЙКИН

Атырау қаласы әкімдігінің  
2025 жылғы «2» желтоқсандағы  
№2574 қаулысына қосымша

## Әлеуметтік нысандар (бюджеттік көп қабатты тұрғын үйлер) құрылысын салу жоспарлануына байланысты мемлекет мұқтажы үшін мәжбүрлеп иеліктен шығарылатын жер учаскелерінің тізімі

№	Меншік иесі	Орналасқан жері	Кадастр №
1	Панова Светлана Сергеевна	Азаттық даңғылы, №130 үй, №1 пәтер	04-066-037-139-130-1
2	Жаңадаува Злиха	Азаттық даңғылы, №130 үй, №2 пәтер	04-066-037-139-130-2
3	Попов Константин Петрович, Попова Светлана Алексеевна	Азаттық даңғылы, №130 үй, №3 пәтер	04-066-037-139-130-3
4	Едилбаев Салимгерей Куркитович	Азаттық даңғылы, №130 үй, №4 пәтер	04-066-037-139-1-4
5	Проценко Надежда Ивановна, Проценко Валерий Валерьевич	Азаттық даңғылы, №130 үй, №5 пәтер	04-066-037-139-130-5
6	Новиков Александр Евгеньевич	Азаттық даңғылы, №130 үй, №6 пәтер	04-066-037-139-1-6
7	Попов Илья Константинович	Азаттық даңғылы, №130 үй, №7 пәтер	04-066-037-139-1-7
8	Каншев Валерий	Азаттық даңғылы, №130 үй, №8 пәтер	04-066-037-139-1-8
9	Жумағалиев Серік Жайылбайұлы, Есбосынова Алмаз Саифұллаевна	Азаттық даңғылы, №130 үй, №9 пәтер	04-066-037-139-1-9
10	Тусыпқалиева Гүлмира Сәидұллаевна, Тусыпқалиев Айдарбек Мугиевич	Азаттық даңғылы, №130 үй, №10 пәтер	04-066-037-139-1-10
11	Сунғығалиев Ержан Дүйсеғалиұлы	Азаттық даңғылы, №130 үй, №11 пәтер	04-066-037-139-1-11
12	Анисимова Любовь Евгеньевна	Азаттық даңғылы, №130 үй, №12 пәтер	04-066-037-139-1-12
13	Чингисова Динара Жанболтақызы	Азаттық даңғылы, №130 үй, №13 пәтер	04-066-037-139-1-13
14	Рамазанов Нағим Назарович	Азаттық даңғылы, №130 үй, №14 пәтер	04-066-037-139-130-14
15	Попова Светлана Алексеевна	Азаттық даңғылы, №130 үй, №15 пәтер	04-066-037-139-130-15
16	Балткеев Ислам Бюребасвич, Балткеева Наталья Владимировна	Азаттық даңғылы, №130 үй, №16 пәтер	04-066-037-139-1-16
17	Кушенова Асила Сериковна, Жусинов Ерлан Акимович	Азаттық даңғылы, №130 үй, №17 пәтер	04-066-037-139-1-17
18	Искакова Нургуль Мусевиновна	Азаттық даңғылы, №130 үй, №18 пәтер	04-066-037-139-1-18
19	Альжанова Жанаргуль Ерганаевна Калмуриев Асқар Срымович	Азаттық даңғылы, №130 үй, №19 пәтер	04-066-037-139-130-19
20	Толстов Константин Михайлович	Азаттық даңғылы, №130 үй, №20 пәтер	04-066-037-139-130-20
21	Субалов Айвар Кужамбетович 14.04.1958 Астра ломбард	Азаттық даңғылы, №130 үй «3	04-066-139-130
22	Кузенева Маргарита Васильевна дүкен «Әлібек»	Азаттық даңғылы, №130 үй №М	04-066-139-130

Атырау қаласының жер қатынастары,  
сәулет және қалақұрылысы  
бөлімінің басшысы

Ж.ЖҰМАҒАЛИЕВ

## Атырау қаласы әкімдігінің 2025 жылғы 2 желтоқсандағы №2576 қаулысы

## «Каспий Құбыр Консорциумы-Қ» акционерлік қоғамының жер учаскесіне қауымдық сервитут белгілеу туралы

Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 18-бабын 5-1-тармақшасына және 69-бабын 4-тармағына, «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 31-бабына сәйкес, қала әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. «Каспий Құбыр Консорциумы-Қ» акционерлік қоғамына (970340000427) «Теңіз-Новороссийск» магистралдық мұнай құбырына 220 кВ электр жеткізу әуе желісін жүргізу үшін берілген жер пайдаланушылардан және меншік иелерінен жер учаскелерін мемлекет мұқтажы үшін мәжбүрлеп иеліктен шығарусыз, Атырау қаласы, Атырау қаласы аумағында орналасқан көлемі 48,5417 гектар жер учаскесіне 5 жыл мерзімге қауымдық сервитут белгіленсін.

2. Осы қаулының орындалуын бақылау қала әкімінің орынбасары М.Мукасовқа жүктелсін.

3. Осы қаулы қол қойылған күннен бастап күшіне енеді және оның алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

Қала әкімі

Ш.КЕЙКИН

## Атырау қаласы әкімдігінің 2025 жылғы 2 желтоқсандағы №2577 қаулысы

## «Атырау облысы Энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесіне жер учаскесіне қауымдық сервитут белгілеу туралы

Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 18-бабын 5-1-тармақшасына және 69-бабын 4-тармағына, «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 31-бабына сәйкес, қала әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. «Атырау облысы Энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесіне (050140003056) жылу желісін жүргізу үшін берілген жер пайдаланушылардан және меншік иелерінен жер учаскелерін мемлекет мұқтажы үшін мәжбүрлеп иеліктен шығарусыз, Атырау қаласы, Сұлтан Бейбарыс даңғылы, №19А үй жанында орналасқан жылу пунктінен Қазақстан Республикасы Ішкі істер министрлігі Қылмыстық – атқару жүйесі комитетінің «№79 мекемесі» республикалық мемлекеттік мекемесіне дейін орналасқан көлемі 0,0193 гектар жер учаскесіне 5 жыл мерзімге қауымдық сервитут белгіленсін.

2. Осы қаулының орындалуын бақылау қала әкімінің орынбасары М.Мукасовқа жүктелсін.

3. Осы қаулы қол қойылған күннен бастап күшіне енеді және оның алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

Қала әкімі

Ш.КЕЙКИН

«ИСИ Гипс Индер» ЖШС 2025 жылдың 11 желтоқсан мен 2025 жылдың 19 желтоқсан аралығында Қоршаған орта және табиғи ресурстар жай-күйі ұлттық деректер қорының <https://ndbecology.gov.kz> сайтында «ИСИ Гипс Индер» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің Гипсокартон шығаратын зауыттың жұмысына «Қоршаған ортаны қорғау» бөлімі бойынша қоғамдық талқылау нысанында қоғамдық тыңдаулар өтетінін хабарлайды.

Бастамашы: «ИСИ Гипс Индер» ЖШС, Атырау облысы, Индер ауданы, Индербор ауылы, Өндірістік аймақ, БСН 040340002211.

Жобалық құжаттама пакетін ескертулер мен ұсыныстар үшін Қоршаған орта және табиғи ресурстар деректерінің Ұлттық деректер қорының (<https://ndbecology.gov.kz>) сайтында көруге болады.

«АВС-Лимитед» ЖШС 2025 жылдың 11 желтоқсан мен 2025 жылдың 19 желтоқсан аралығында Қоршаған орта және табиғи ресурстар жай-күйі ұлттық деректер қорының <https://ndbecology.gov.kz> сайтында «АВС-Лимитед» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің асфальт-бетон қондырғыларының жұмысына «Қоршаған ортаны қорғау» бөлімі бойынша қоғамдық талқылау нысанында қоғамдық тыңдаулар өтетінін хабарлайды.

Бастамашы: «АВС-Лимитед» ЖШС, Атырау қаласы, Құрманғазы көшесі 103, БСН 990540004591.

Жобалық құжаттама пакетін ескертулер мен ұсыныстар үшін Қоршаған орта және табиғи ресурстар деректерінің Ұлттық деректер қорының (<https://ndbecology.gov.kz>) сайтында көруге болады.