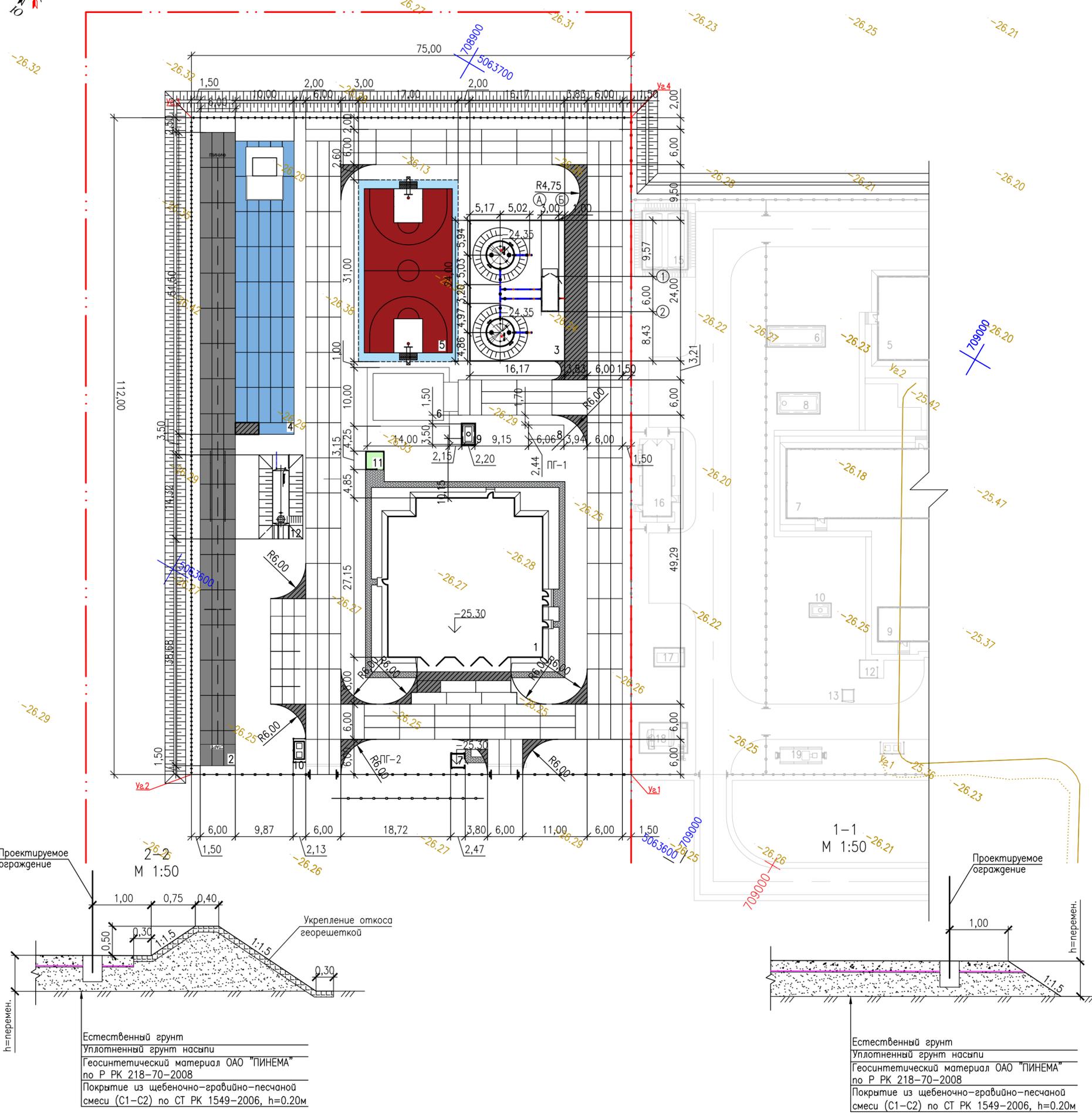




ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
М 1:500



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N по ген. плану	Наименование зданий (сооружений)	Примечание
1	Пожарное депо на 2 автомобиля	
2	Площадка для 100-метровой полосы с препятствиями	
3	Резервуар для пожаротушения и насосная станция с площадкой для стоянки автомобилей	
4	Площадка с учебной башней	
5	Баскетбольная площадка	
6	Закрытый гараж-стоянка резервных автомобилей	
7	Постовая будка	
8	Резервуар воды для хозяйственно-бытовых нужд	
9	Септик	
10	Площадка временного хранения отходов (ТБО)	
11	Павильон для курения	
12	РГС-50м3	
16	Блок-контейнер емкости пресной воды	Здания и сооружения вахтового городка
17	Площадка дизельного генератора	Здания и сооружения вахтового городка
18	Топливные емкости для хранения диз. топлива	Здания и сооружения вахтового городка
19	КТП	Здания и сооружения вахтового городка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Проектируемые здания
	Отметка чистого пола здания
	Существующий рельеф местности
	Координатная сетка
	Граница участка
	Проектируемый ограждение и ворота

Примечание:

- Основанием для проектирования послужило АПЗ и задание выданное заказчиком.
- Топографической основой для генплана является геодезическая съемка М 1:500, выполненная в 2025 г.
- Система координат – местная. Система высот – местная.
- Все размеры указаны в метрах.
- Привязка дана в осях в координатах.
- Разбивка элементов благоустройства дана от наружных граней стен здания.
- При выполнении разбивочных работ в процессе строительства, кроме разбивочного плана использовать архитектурно-строительные чертежи.

Координаты углов отведенной территории для проектирования пожарного депо на две машины
 Уг.1.X=5063572.39 ; У 708922.18 Уг.3.X=5063704.21 ; У 708929.54
 Уг.2.X=5063667.30 ; У 708866.56 Уг.4.X=5063609.25 ; У 708985.19

Изм.	Дата	Разр.	Пров.	Утв.	Описание
1	03.12.25	ВИ	ВИ	ГД	Утверждено для строительства
0	24.11.25	ВИ	ВИ	ГД	Утверждено для строительства
А	19.11.25	ВИ	ВИ	ГД	Выпущен для рассмотрения

LP-P-237-ГП

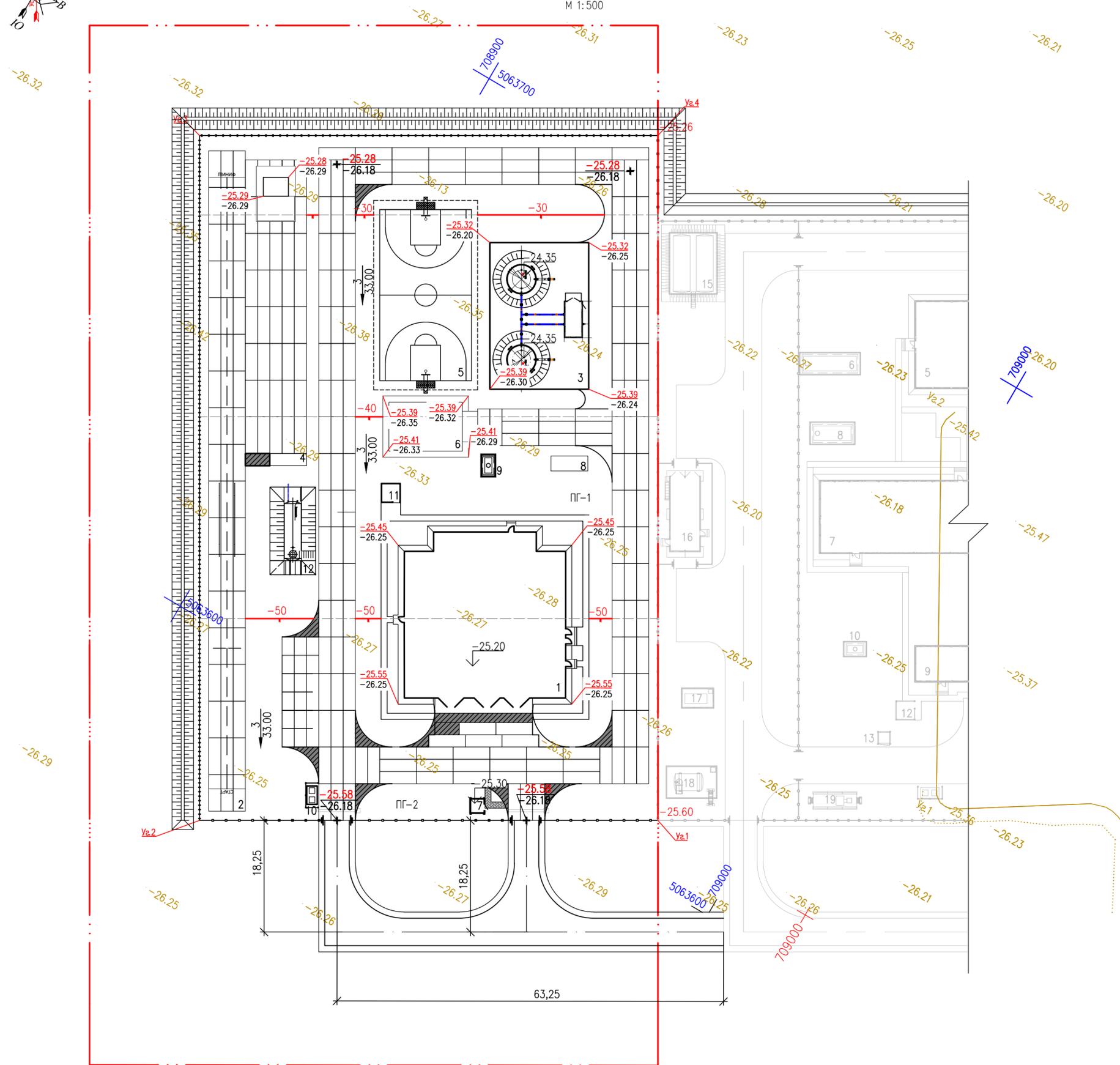
Строительство пожарного депо (тип IV, 2 авто) месторождение Мунайбай, участок Бахыт

Изм.	Кол.уч.	Лист N док.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Разработал		Игильманов	<i>Игильманов</i>	11.25	Пожарное депо IV типа на 2 автомобиля	РП	3
Проверил		Игильманов	<i>Игильманов</i>	11.25			
Н.контроль		Коньсбай	<i>Коньсбай</i>	11.25			
ГИП		Доржигулов	<i>Доржигулов</i>	11.25	Разбивочный план		

М1:500 ТОО "Актау Инжиниринг" Актау, 2025



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
М 1:500



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N по ген. плану	Наименование зданий (сооружений)	Примечание
1	Пожарное депо на 2 автомобиля	
2	Площадка для 100-метровой полосы с препятствиями	
3	Резервуар для пожаротушения и насосная станция с площадкой для стоянки автомобилей	
4	Площадка с учебной башней	
5	Баскетбольная площадка	
6	Закрытый гараж-стоянка резервных автомобилей	
7	Постовая будка	
8	Резервуар воды для хозяйственно-бытовых нужд	
9	Септик	
10	Площадка временного хранения отходов (ТБО)	
11	Павильон для курения	
12	РГС-50м3	
16	Блок-контейнер емкости пресной воды	Здания и сооружения вахтового городка
17	Площадка дизельного генератора	Здания и сооружения вахтового городка
18	Топливные емкости для хранения диз. топлива	Здания и сооружения вахтового городка
19	КТП	Здания и сооружения вахтового городка

Обозначение	Наименование
	Проектируемые здания
	Отметка чистого пола здания
	Существующий рельеф местности
	Координатная сетка
	Граница участка
	Проектируемый ограждение и ворота
	Красная, планировочная Черная, фактическая отметки характерных точек Проектные горизонталы
	Уклон в промиллях Расстояние в м

Изм.	Дата	Разр.	Пров.	Утв.	Описание
1	03.12.25	ВИ	ВИ	ГД	Утверждено для строительства
0	24.11.25	ВИ	ВИ	ГД	Утверждено для строительства
А	19.11.25	ВИ	ВИ	ГД	Выпущен для рассмотрения

LP-P-237-ГП					
Строительство пожарного депо (тип IV, 2 авто) месторождение Мунайбай, участок Бахыт					
Изм.	Кол.ч.	Лист N док.	Подпись	Дата	
Разработал			Исильманов	11.25	Пожарное депо IV типа на 2 автомобиля
Проверил			Исильманов	11.25	
Н. контроль			Коньсбай	11.25	
ТИП			Даржигулова	11.25	План организации рельефа

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N



Итого, м	Насыпь (+)	Выемка (-)	Всего, м
	1943	-	1943
	1918	-	1918
	1888	-	1888
	1395	-	1395
	7144	-	7144

Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	количество, м ³				Примечание
	В границах участка		В границах благоустройства		
	Насыпь (+)	Выемка (-)	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	7144	-			
2. Ватесненный грунт, в т.ч. при устройстве:		-			
а) подземных частей здания		84			см. чертежи КЖ
б) автодорожных покрытий		725			
в) тротуаров и площадок		392			
г) подземных сетей		78,7			
д) плодородной почвы на участках озеленения	385	385			
3. Грунт для устройства высоких полов здания					
4. Поправка на уплотнение /10%/	714				
Всего пригодного грунта	8244	1665			
5. Недостаток пригодного грунта		6579			
6. Плодородный грунт, всего, в т.ч.:					
а) используемый для озеленения территории		385			
б) недостаток плодородного грунта	385				
7. Итого перерабатываемого грунта	8244	8244			

Условные обозначения

+0,93 | -25,32 | -26,25 — рабочая отметка | красная (планировочная) отметка
 | —26,25 | —26,25 — отметка рельефа после срезы насыпного грунта

+273 — объем земли в насыпи, в м³

— граница подсчета объемов земляных масс в границе участка

Примечания

- Данный чертеж смотреть совместно с чертежом ГП-3.
- На плане земляных масс фактические (черные) отметки даны по фактическим отметкам рельефа. Проектные (красные) отметки даны по верху проектируемого покрытия.
- На плане земляных масс проектные отметки даны без учета корыта под конструкции покрытия.
- До начала строительства на территории срезать насыпной грунт (мусор).
- Согласно геологическим изысканиям на проектируемом участке почвенно-растительный слой отсутствует, поэтому срезка растительного слоя не включена в подсчеты объемов работ.

Изм.	Дата	Разр.	Пров.	Утв.	Описание
1	03.12.25	ВИ	ВИ	ГД	Утверждено для строительства
0	24.11.25	ВИ	ВИ	ГД	Утверждено для строительства
А	19.11.25	ВИ	ВИ	ГД	Выпущен для рассмотрения

LP-P-237-ГП

Строительство пожарного депо (тип IV, 2 авто) месторождение Мунайбай, участок Бахыт

Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Разработал		Исильманов	<i>Исильманов</i>	11.25	Пожарное депо IV типа на 2 автомобиля	РП	5
Проверил		Исильманов	<i>Исильманов</i>	11.25			
Н. контроль		Коньсбай	<i>Коньсбай</i>	11.25			
ГИП		Доржигулова	<i>Доржигулова</i>	11.25			9

План земляных масс

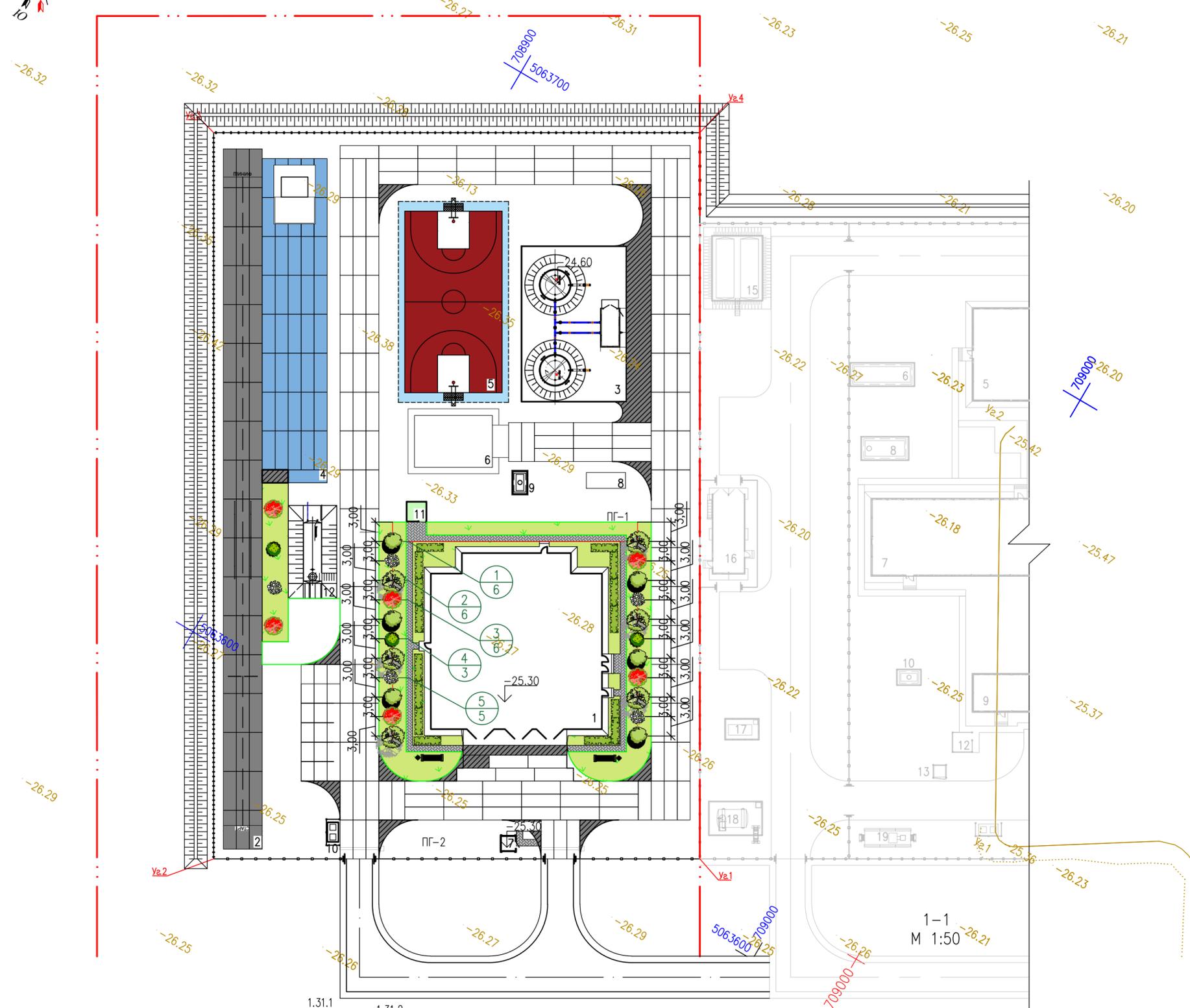
М1: 500

ТОО "Актау Инжиниринг" Актау, 2025

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ВЕДОМОСТЬ ПОКРЫТИЙ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Обозначение	Наименование
	Проектируемые здания
	Отметка чистого пола здания
	Существующий рельеф местности
	Координатная сетка
	Граница участка
	Проектируемый ограждение и ворота

Поз	Наименование	Тип	Площадка покрытия, м ²	Примечание
1	А/бетонное покрытие по проездам	1	2416,95	БР100.30.10L=4810м
2	Покрытие по тротуарам и площадкам (брусчатка) прямоугольник 198x98x80	2	131,81	БР100.20.8 L=264м
3	Покрытия по спортивным площадкам	3	527,0	
4	Отмостка	черт. АР	439,17	
Итого:			1804,36	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N по ген. плану	Наименование зданий (сооружений)	Примечание
1	Пожарное депо на 2 автомобиля	
2	Площадка для 100-метровой полосы с препятствиями	
3	Резервуар для пожаротушения и насосная станция с площадкой для стоянки автомобилей	
4	Площадка с учебной башней	
5	Баскетбольная площадка	
6	Закрытый гараж-стоянка резервных автомобилей	
7	Постовая будка	
8	Резервуар воды для хозяйственно-бытовых нужд	
9	Септик	
10	Площадка временного хранения отходов (ТБО)	
11	Павильон для курения	
12	РГС-50м3	
16	Блок-контейнер емкости пресной воды	Здания и сооружения вахтового городка
17	Площадка дизельного генератора	Здания и сооружения вахтового городка
18	Топливные емкости для хранения диз. топлива	Здания и сооружения вахтового городка
19	КТП	Здания и сооружения вахтового городка

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

N	Наименование породы и вида насаждения	Возраст лет	Кол., шт.	Примечание
В границе участка				
Деревья с высадкой в открытый грунт				
1	Ива (разные виды, особенно ива белая)	7-9	6	Ком d=0,8x0,6м, яма d=1,5x0,85м.
2	Карагач (вяз)	7-9	6	Ком d=0,8x0,6м, яма d=1,5x0,85м.
Итого, деревья шт.			12	
Кустарники с высадкой в открытый грунт				
3	Жимолость татарская	3-5	6	Ком d=0,5x0,4м, яма d=1,0x0,65м.
4	Барбарис	3-5	3	Ком d=0,5x0,4м, яма d=1,0x0,65м.
5	Спирея	3-5	5	Ком d=0,5x0,4м, яма d=1,0x0,65м.
	Однорядная живая изгородь, м.п.	3-5	56,22	траншея 0,5x0,5м голая корневая система
Итого, кустарники шт.			14	
Всего, деревья и кустарники шт.			26	
	Газон, (м ²)		1284,63	смесь трав

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз	Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание
1		Скамья со спинкой	2	УСН РК 8.02-03-2019 8601-0302-0301
2		Урна на треноге (0,30 м x 0,44 м x 0,2 м)	2	УСН РК 8.02-03-2019 8601-0303-0201

Изм.	Дата	Разр.	Пров.	Утв.	Описание
1	03.12.25	ВИ	ВИ	ГД	Утверждено для строительства
0	24.11.25	ВИ	ВИ	ГД	Утверждено для строительства
A	19.11.25	ВИ	ВИ	ГД	Выпущен для рассмотрения

Изм.	Кол.ч.	Лист N док.	Подпись	Дата	Описание
			Исильманов	11.25	Пожарное депо IV типа на 2 автомобиля
			Исильманов	11.25	
			Коньсбай	11.25	
			Доржигулова	11.25	План благоустройство

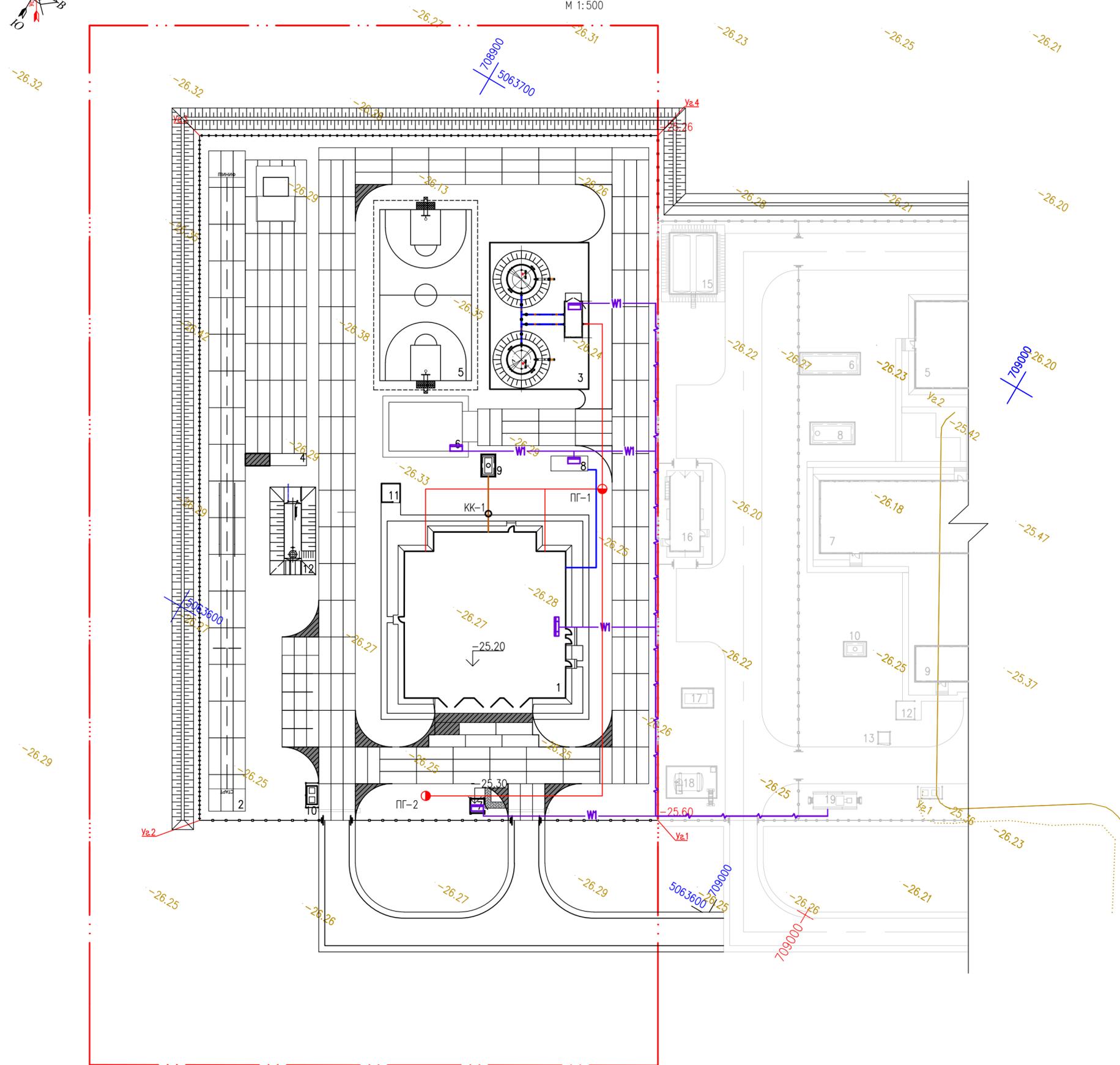
LP-P-237-ГП
Строительство пожарного депо (тип IV, 2 авто) месторождение Мунайбай, участок Бахтым

Изм.	Лист	Листов
РП	6	9

М1:500
ООО "Актау Инжиниринг"
Актау, 2025
Формат А2



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
М 1:500



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N по ген. плану	Наименование зданий (сооружений)	Примечание
1	Пожарное депо на 2 автомобиля	
2	Площадка для 100-метровой полосы с препятствиями	
3	Резервуар для пожаротушения и насосная станция с площадкой для стоянки автомобилей	
4	Площадка с учебной башней	
5	Баскетбольная площадка	
6	Закрытый гараж-стоянка резервных автомобилей	
7	Постовая будка	
8	Резервуар воды для хозяйственно-бытовых нужд	
9	Септик	
10	Площадка временного хранения отходов (ТБО)	
11	Павильон для курения	
12	РГС-50м3	
16	Блок-контейнер емкости пресной воды	Здания и сооружения вахтового городка
17	Площадка дизельного генератора	Здания и сооружения вахтового городка
18	Топливные емкости для хранения диз. топлива	Здания и сооружения вахтового городка
19	КТП	Здания и сооружения вахтового городка

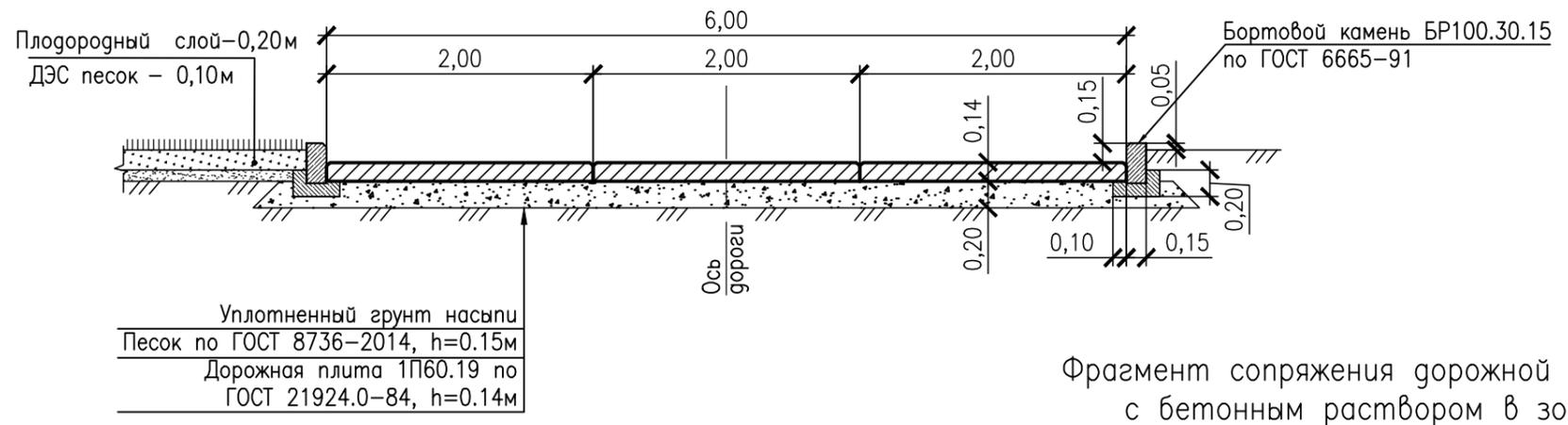
Обозначение	Наименование
	Проектируемые здания
	Отметка чистого пола здания
	Существующий рельеф местности
	Координатная сетка
	Граница участка
	Проектируемый ограждение и ворота
	Проектируемая электрическая линия
	Проектируемый пожарный трубопровод
	Проектируемый пожарный гидрант
	Проектируемая канализация
	Проектируемая канализационный колодец
	Проектируемый водопровод

Изм.	Дата	Разр.	Пров.	Утв.	Описание
1	03.12.25	ВИ	ВИ	ГД	Утверждено для строительства
0	24.11.25	ВИ	ВИ	ГД	Утверждено для строительства
А	19.11.25	ВИ	ВИ	ГД	Выпущен для рассмотрения

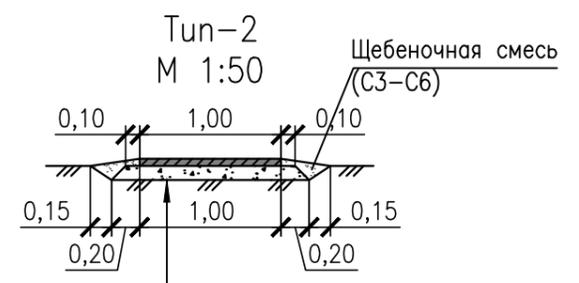
LP-P-237-ГП						
Строительство пожарного депо (тип IV, 2 авто) месторождение Мунайбай, участок Бахыт						
Изм.	Кол.уч.	Лист N док.	Подпись	Дата		
Разработал			Исильманов	11.25	Пожарное депо IV типа на 2 автомобиля	
Проверил			Исильманов	11.25		
Н. контроль			Коньсбай	11.25		
ГИП			Даржигулова	11.25		
				Стадия	Лист	Листов
				РП	7	9
Сводный план инженерных сетей				ТОО "Актау Инжиниринг" Актау, 2025		
				М1:500		

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

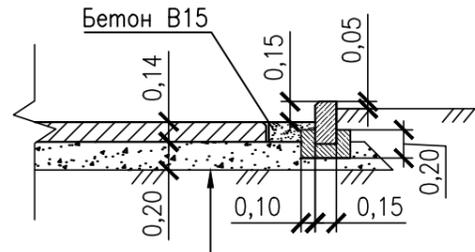
1-1
Тун 1
(М1:50)



Фрагмент сопряжения дорожной плиты с бетонным раствором в зоне радиусного закругления М 1:50

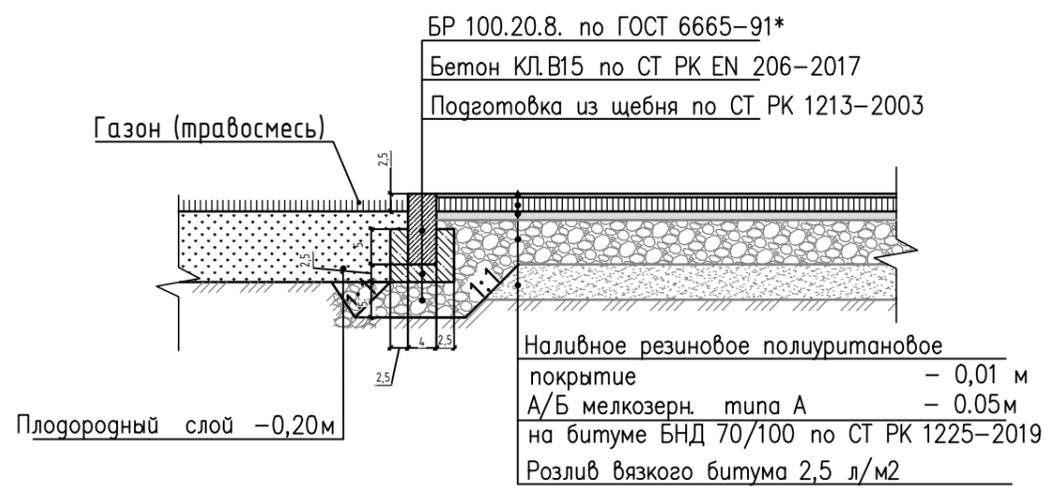


Покрытие площадки из щебеночно-гравийно-песчаной смеси (С1-С2) по СТ РК 1549-2006
Песок по ГОСТ 8736-2014, h=0.10м
Плиты тротуарные 8К.10 (1.0x1.0x0.1м) по ГОСТ 17608-2017



Уплотненный грунт насыпи
Песок по ГОСТ 8736-2014, h=0.15м
Дорожная плита 1П60.19 по ГОСТ 21924.0-84, h=0.14м

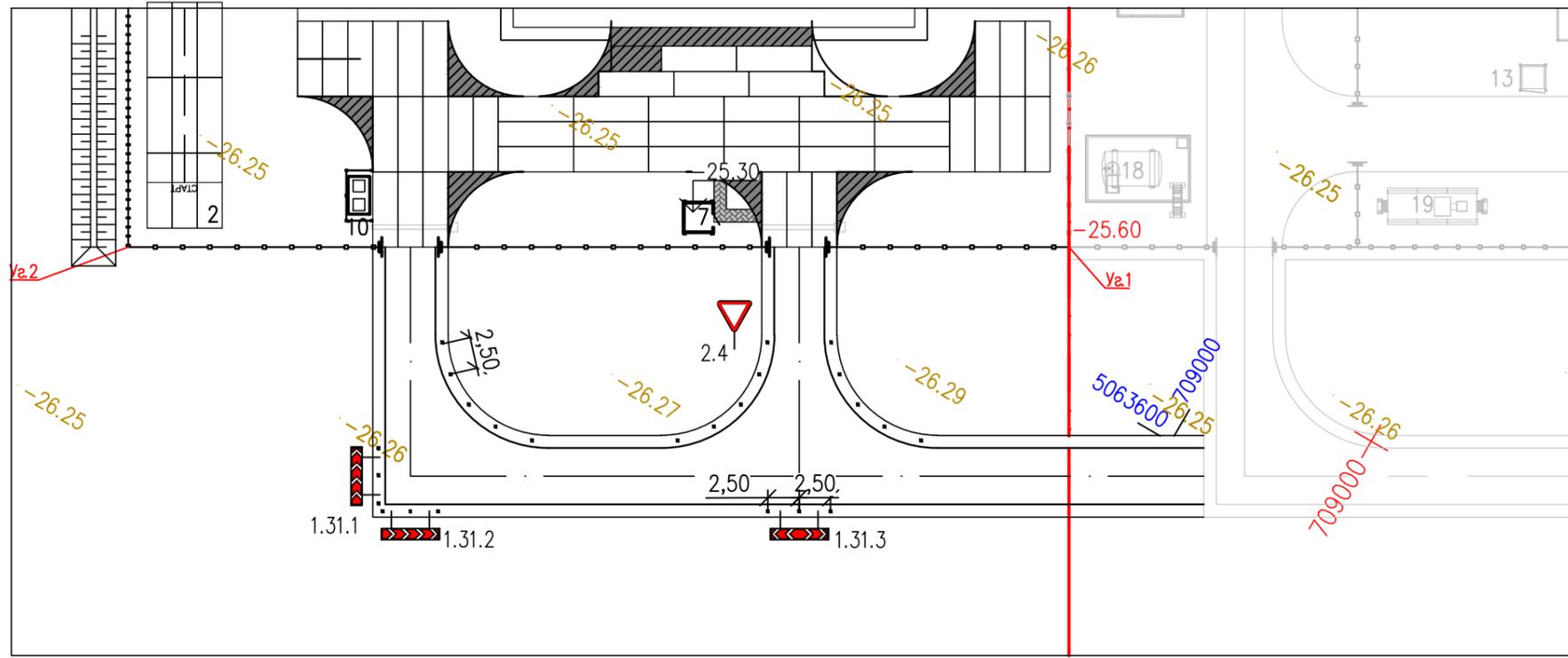
Покрытие для спортивных площадок
Тун 3



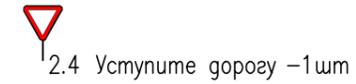
Изм.	Дата	Разр.	Пров.	Утв.	Описание
1	03.12.25	ВИ	ВИ	ГД	Утверждено для строительства
0	24.11.25	ВИ	ВИ	ГД	Утверждено для строительства
А	19.11.25	ВИ	ВИ	ГД	Выпущен для рассмотрения

LP-P-237-ГП						
Строительство пожарного депо (тип IV, 2 авто) месторождение Мунайбай, участок Бахыт						
Изм.	Кол.уч.	Лист N	док	Подпись	Дата	
Разработал	Игильманов			<i>Игильманов</i>	11.25	
Проверил	Игильманов			<i>Игильманов</i>	11.25	
Н. контроль	Коньсбай			<i>Коньсбай</i>	11.25	
ИП	Доржигулова			<i>Доржигулова</i>	11.25	
				Стадия	Лист	Листов
				РП	8	9
Конструкции покрытий				M1:50		

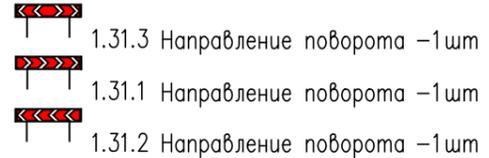
Изм. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N



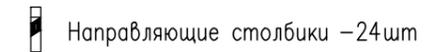
Знаки приоритета



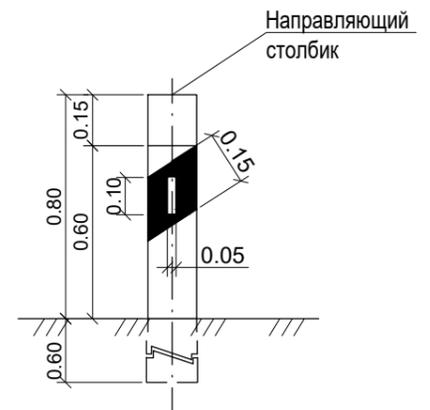
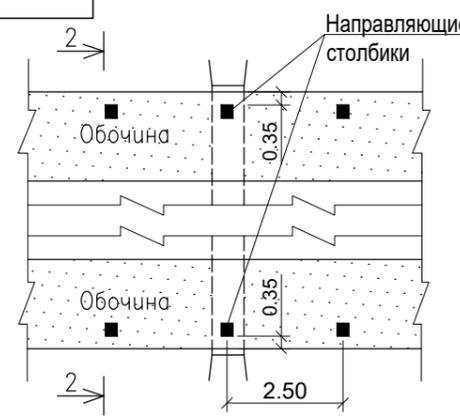
Предупреждающие знаки



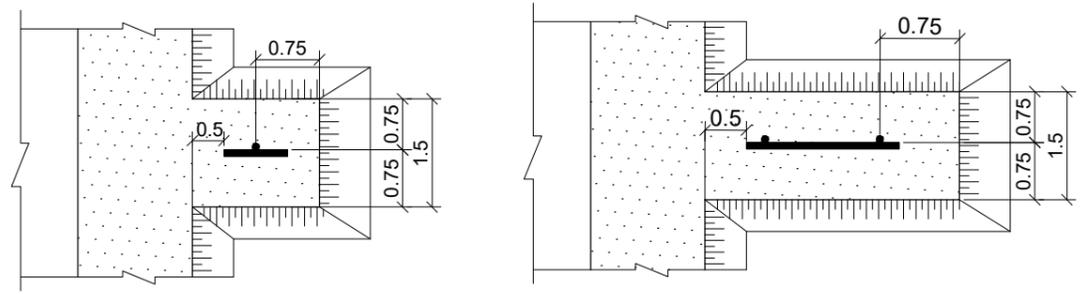
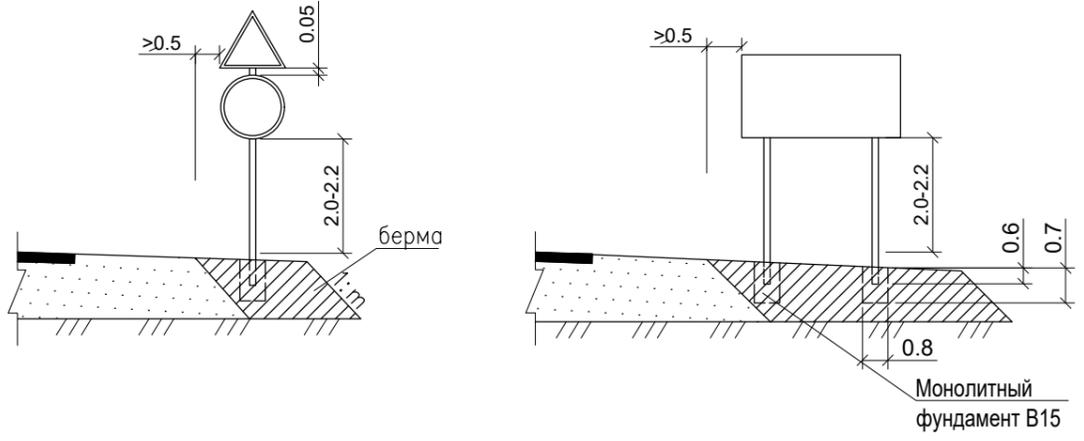
Сигнальные столбики



Ограждение II группы



Установка дорожных знаков на присыпной берме



Изм.	Дата	Разр.	Пров.	Утв.	Описание
1	03.12.25	ВИ	ВИ	ГД	Утверждено для строительства
0	24.11.25	ВИ	ВИ	ГД	Утверждено для строительства
A	19.11.25	ВИ	ВИ	ГД	Выпущен для рассмотрения

LP-P-237-ГП					
Строительство пожарного депо (тип IV, 2 авто) месторождение Мунайбай, участок Бахыт					
Изм.	Кол.уч	Лист N док	Подпись	Дата	
Разработал	Игильманов		<i>Игильманов</i>	11.25	Пожарное депо IV типа на 2 автомобиля
Проверил	Игильманов		<i>Игильманов</i>	11.25	
Н. контроль	Коньсбай		<i>Коньсбай</i>	11.25	
ИП	Доржигулова		<i>Доржигулова</i>	11.25	
					Стадия Лист Листов РП 9 9
Схема расположения технических средств организации дорожного движения					 ТОО "Актау Инжиниринг" Актау, 2025

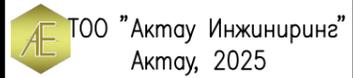
Изм. N подл	Изм. инв. N
Подп. и дата	Взам. инв. N

СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Поз.	Наименование	Един. изм.		Примечание
	Подготовительные работы			
1	Отвод земель	м ²	8400	
	в том числе оплачиваемых работ:			
	Профильный объем: Насыпь Выемка		8004 -	
	Земляные работы			
2	Разработка грунта II группы бульдозером мощностью 96кВт в выемке с перемещением в насыпь на расстояние до 50м	м ³	1665	
3	Разработка грунта II группы в карьере (Купл=1,05 экскаватором «обратная лопата», емк ковша 0,65м ³ с погрузкой на автосамосвалы и транспортировкой в земляное полотно на расстояние до 50км	м ³	7859	
4	Уплотнение грунта насыпи земляного полотна пневмокатками массой 25т, при 6 проходах по одному следу, толщиной слоя 0,30м, с поливом водой -10%	м ³	7144	
5	Укладка геосинтетического материала ОАО "ПИНЕМА" по Р РК 218-70-2008	м ²	8400	
6	Планировка верха земляного полотна механизированным способом в грунте II группы	м ²	8400	
7	Разработка грунта II группы в карьере (Купл=1,05 экскаватором «обратная лопата», емк ковша 0,65м ³ с погрузкой на автосамосвалы и транспортировкой в насыпь для устройства обводнения на расстояние до 50км	м ³	145	
	Дорожная одежда			
8	Устройство основания из щебеночно-гравийной-песчаной смеси (С1-С2) по СТ РК 1549-2006, h=0.20	м ²	8400	
9	Укладка плит дорожного покрытия ПБ60.19 по ГОСТ 21924.0-84, h=0.14м	шт	223	
10	Установка бортового камня Бортовой камень БР100.30.15 по ГОСТ 6665-91	ПМ	670	
а)	Укладка плит дорожного покрытия ПБ60.19 по ГОСТ 21924.0-84, h=0.14м Площадка для 100-метровой полосы с препятствиями	шт	(54)	
б)	Укладка плит дорожного покрытия ПБ60.19 по ГОСТ 21924.0-84, h=0.14м Площадка с учебной башней	шт	(43)	
	Покрытие спортивной площадки			
11	Розлив вязкого битума 2,5 л/м ²	м ²	527	
12	Устройство покрытий мелкозернистого асфальтобетона. типа А, на битуме БНД 70/100 по СТ РК 1225-2019 h=0.05м	м ²	527	
13	Наливное резиновое полиуритановое покрытие h=0.01м Ограждения для спортплощадок, глина секции 2,5м высота 2,03 толщина 5мм, материал сталь, покрытие полимерное	ПМ	96	
14	Стойка баскетбольная комплект	шт	2	
15	Футбольные ворота	шт	2	
	100-метровая полоса с препятствиями			
16	Бревно-бум (переносное оборудование)	шт	2	
17	Забор 2-метровый (переносное оборудование)	шт	2	

Поз.	Наименование	Един. изм.		Примечание
	Благоустройство			
18	Устройство тротуарной дорожки из тротуарных плит 8К.10 (1.0x1.0x0.1м)	м ²	132	
	Озеленение территории			
19	Устройство газона	м ²	1284,63	
20	Посадка деревьев	шт	12	
21	Посадка кустарников	шт	14	
22	Малые архитектурные формы и переносные изделия			
23	Скамья со спинкой УСН РК 8.02-03-20 8601-0302-0301	шт	2	
24	Урна на треноге (0,30 м x 0,44 м x 0,2 м) УСН РК 8.02-03-20 8601-0302-0301	шт	2	

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Дата	Разр.	Пров.	Утв.	Описание
1	03.12.25	ВИ	ВИ	ГД	Утверждено для строительства
0	24.11.25	ВИ	ВИ	ГД	Утверждено для строительства
A	19.11.25	ВИ	ВИ	ГД	Выпущен для рассмотрения
LP-P-237-ГП.СВОР					
Строительство пожарного депо (тип IV, 2 авто) месторождение Мунайбай, участок Бахыт					
Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подпись	Дата	
Разработал		Игильманов	<i>Игильманов</i>	11.25	Пожарное депо IV типа на 2 автомобиля Стадия Лист Листов РП 1 1
Проверил		Игильманов	<i>Игильманов</i>	11.25	
Н. контроль		Коньсбай	<i>Коньсбай</i>	11.25	
ИП		Доржигулова	<i>Доржигулова</i>	11.25	
Сводная ведомость объемов работ					 ТОО "Актау Инжиниринг" Актау, 2025