
ЗАКАЗ №7886/2025

“Строительство завода по производству солёных закусок ТОО “ПепсиКо Центральная Азия”,
обл. Алматинская, г. Алатау, мкр. Ынтымак, ул. Алматы, уч.66А.
Корректировка проекта с разделением на пусковые комплексы”.

Раздел “Генеральный план”

7886/2025-ПК2-ГП

Том 2

ЗАКАЗ №7886/2025

“Строительство завода по производству солёных закусок ТОО “ПепсиКо Центральная Азия”,
обл. Алматинская, г. Алатау, мкр. Ынтымак, ул. Алматы, уч.66А.
Корректировка проекта с разделением на пусковые комплексы”.

Раздел “Генеральный план”

7886/2025-ПК2-ГП

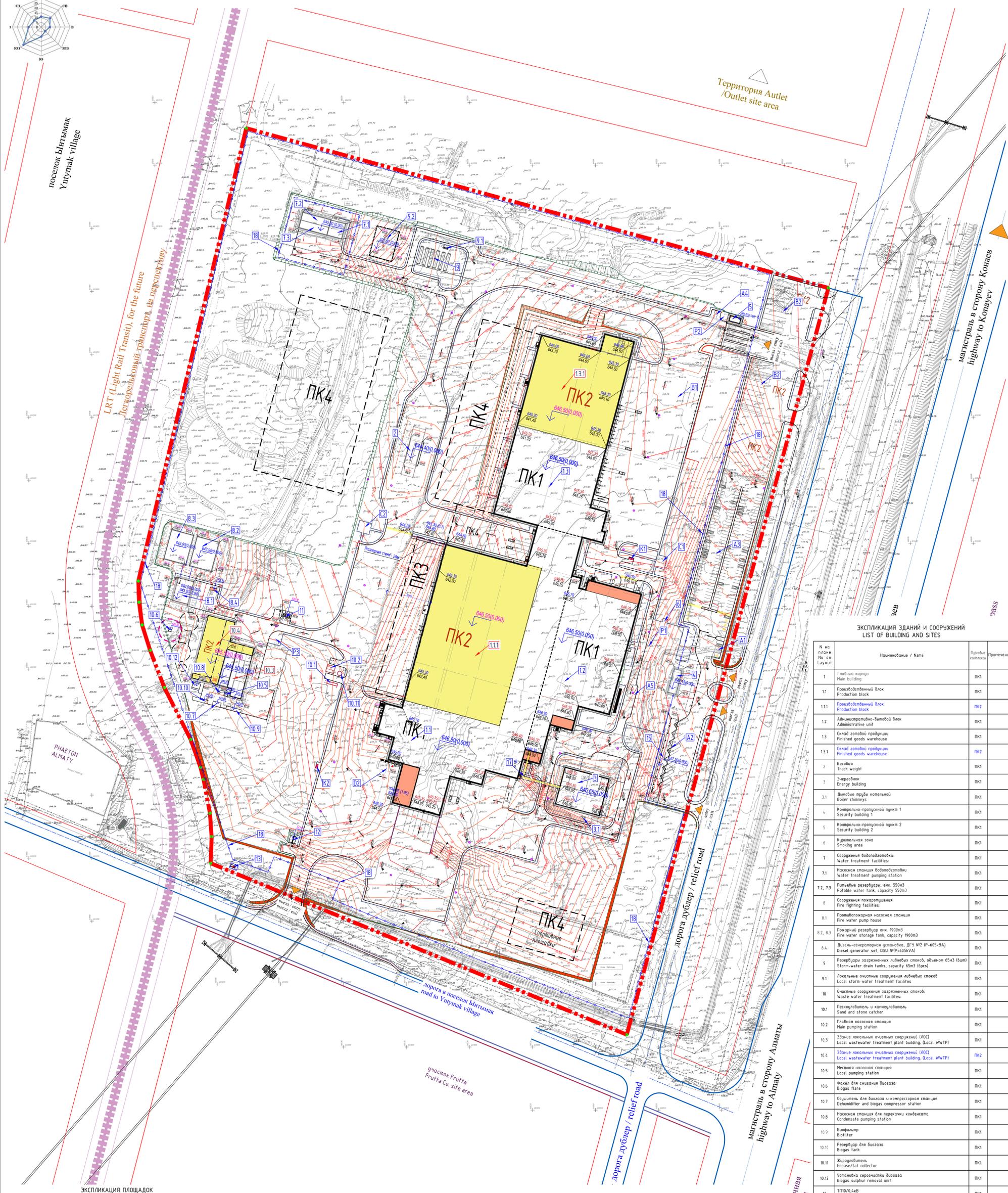
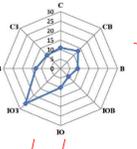
Том 2

Директор ЦП

Шепель В.

Главный архитектор проекта

Ибкина Н.



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
LIST OF BUILDING AND SITES

№ по плану / No on layout	Наименование / Name	Плоские отметки	Примечание / Note
1	Главный корпус / Main building	ПК1	
1.1	Производственный блок / Production block	ПК1	
1.1.1	Производственный блок / Production block	ПК2	
1.2	Административно-бытовой блок / Administrative unit	ПК1	
1.3	Склад готовой продукции / Finished goods warehouse	ПК1	
1.3.1	Склад готовой продукции / Finished goods warehouse	ПК2	
2	Весовая / Truck weight	ПК1	
3	Энергоблок / Energy building	ПК1	
3.1	Двухвальная турбина котельной / Boiler chimney	ПК1	
4	Контрольно-пропускной пункт 1 / Security building 1	ПК1	
5	Контрольно-пропускной пункт 2 / Security building 2	ПК1	
6	Курительная зона / Smoking area	ПК1	
7	Соружения водоподготовки / Water treatment facilities	ПК1	
7.1	Насосная станция водоподготовки / Water treatment pumping station	ПК1	
7.2, 7.3	Питьевые резервуары, емк. 550м³ / Potable water tank, capacity 550m³	ПК1	
8	Соружения пожаротушения / Fire fighting facilities	ПК1	
8.1	Противопожарная насосная станция / Fire water pump house	ПК1	
8.2, 8.3	Пожарный резервуар емк. 1900м³ / Fire water storage tank, capacity 1900m³	ПК1	
8.4	Дизель-генераторная установка, ДГУ №2 (P-605kVA) / Diesel generator set, DSU №2 (P-605kVA)	ПК1	
9	Резервуары зарядных лифтовых спусков, объемом 65м³ (6шт) / Storm-water drain tanks, capacity 65m³ (6pcs)	ПК1	
9.1	Локальные очистные соружения лифтовых спусков / Local storm-water treatment facilities	ПК1	
10	Очистные соружения зарядных спусков / Waste water treatment facilities	ПК1	
10.1	Пескоуловитель и коммьюловитель / Sand and stone catcher	ПК1	
10.2	Главная насосная станция / Main pumping station	ПК1	
10.3	Здание локальных очистных соружений (ЛОС) / Local wastewater treatment plant building (Local WWTP)	ПК1	
10.4	Здание локальных очистных соружений (ЛОС) / Local wastewater treatment plant building (Local WWTP)	ПК2	
10.5	Насосная станция / Local pumping station	ПК1	
10.6	Факел для сводения биогаза / Biogas flare	ПК1	
10.7	Осушитель для биогаза и компрессорная станция / Dehumidifier and biogas compressor station	ПК1	
10.8	Насосная станция для перекачки конденсата / Condensate pumping station	ПК1	
10.9	Биофильтр / Biofilter	ПК1	
10.10	Резервуар для биогаза / Biogas tank	ПК1	
10.11	Жиросепаратор / Grease/fat collector	ПК1	
10.12	Установка сероочистки биогаза / Biogas sulphur removal unit	ПК1	
11	ТП10/0,4кВ / Transformer substation 10/0,4 kV	ПК1	
12	РП-10кВ / Distribution substation 10kV	ПК1	
13	Газорегуляторный пункт шкафного типа ГРПШ (В) / Cabinet-type gas control unit	ПК1	
14	Резерв / Reserved	ПК1	
15	Навес над автомобильной остановкой / Bus stop shelter	ПК1	
16	Резерв / Reserved	ПК1	
17	Эстакада для инженерных сетей / Overpass for engineering networks	ПК1	
18	Ограждение территории / Fencing of the territory	ПК1	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК
EXPLICATION SITES

№ по плану / No on layout	Наименование / Name	Плоские отметки	Примечание / Note
A1	Автомобильная стоянка для легковых автомобилей, гостевая (5 машино-мест) / Guest parking (5 car-lots)	ПК1	
A2	Автомобильная стоянка для автобусов (9 машино-мест) / Bus parking (9 car-lots)	ПК1	
A3	Автомобильная стоянка для легковых автомобилей сотрудников (167 машино-мест) / Employees parking (167 car-lots)	ПК1	
A4	Автомобильная стоянка для легковых автомобилей, гостевая (3 машино-мест) / Guest parking (3 car-lots)	ПК1	
A5	Автомобильная стоянка для легковых автомобилей, гостевая (4 машино-мест) / Guest parking (4 car-lots)	ПК1	
B1	Временная автомобильная стоянка для грузовых автомобилей (22 машино-мест) / Parking for temporary storage of trucks (22 car-lots)	ПК1	
B2	Временная автомобильная стоянка для грузовых автомобилей (20 машино-мест) / Parking for temporary storage of trucks (20 car-lots)	ПК2	
C1	Площадка для отдыха 1 (90м²) для раб. здания корпуса и СТП / Recreation area 1	ПК1	
C2	Площадка для отдыха 2 (90м²) / Recreation area 2	ПК1	
P1	Площадка для эвакуации 1 / Muster point 1	ПК1	
P2	Площадка для эвакуации 2 / Muster point 2	ПК1	
P3	Площадка для эвакуации 3 / Muster point 3	ПК1	
O2	Площадка 2 (для растительного масла) / Area 2 (vegetable oil area)	ПК1	
R1	Резерв / Reserved	ПК1	
K1	Площадка 5 (для отколов ТК01) / Area 5	ПК1	
K2	Площадка 6 (для отколов ТК01) / Area 6	ПК1	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
LEGEND

Обозначение / Designation	Наименование / Name	Примечание / Note
— — — — —	Граница земельного участка / Property boundary	
— — — — —	Проектируемое ограждение / A fence being designed	
— — — — —	Здания и соружения, планируемые на перспективу / Potential building and structures	
— — — — —	— проектная (красная) отметка, — фактическая (черная) отметка / — design (red) elevation, — actual (black) elevation	
— — — — —	— проектные горизонталы / — design horizontals	
— — — — —	— уклон в промилле, — Slope in ppm / — расстояние в метрах, distance in metres	
— — — — —	— уровень чистого пола здания (0,000) / — finished floor level (0,000)	
— — — — —	— водоприемные колодези / — rain wells	

ЛТТ Табличная
Компания
Тобит

7886/2025-ПК2-ГП

Спроектировано в рамках государственного задания на выполнение работ по созданию проектной документации на строительство объектов капитального строительства в сфере жилищно-коммунального хозяйства Республики Казахстан.

Генеральный план

Лист 3 из 8

7886/2025-ПК2-ГП_03_Ver1.00.00

Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Количество, м³				Примечание (1+2 фаза выемка)
	Территория в границах участка (1 фаза)		Территория в границах участка (2 фаза)		
	Насыль (+)	Выемка (-)	Насыль (+)	Выемка (-)	
1 Грунт планировки территории	-	-	-	-	
2 Вытесненный грунт в т.ч. при устройстве:					
а) подземных частей зданий (сооружений)		(-)			
б) автомобильных покрытий (тротуар и др.)		(-)			
в) водоотводных сооружений (резервуар)		(-)			
г) плодородной почвы на участках озеленения		(-)			
ж) подземных сетей		(-)			
3 Грунт для устройства высоких полов зданий и обвалования сооружений		-			
4 Поправка на уплотнение		-			
Всего пригодного грунта		-			
5 Вывоз непригодного грунта					
6 Плодородный грунт, всего		(37820)		(1718)	(39538)
в т.ч.:					
а) используемый для озеленения территории		-			
б) Недостаток плодородного грунта (привоз)		-			
7 Итого перерабатываемого грунта		-			

1. Подсчет объемов земли (План земляных масс) произведен с помощью компьютерной программы Auto CAD Civil 3D и приложением Картограмма.
2. Размеры сторон квадратов приняты 20x20м.
3. Планировка территории: выемка - 188910,00 м³
4. Срезка растительного слоя 20см, площадь 188910 м², согласно ИГИ.
5. Примечание: вытесненный грунт по фундаментам 2-ой фазы от раздела КЖ не учтен

Условные обозначения:

рабочая отметка | срезка растительного грунта для обратного применения
черная (натурная) отметка

объем земли в м³, Насыль, выемка
Площадь 185 030м²

- Граница подсчета земляных масс
- Граница среза ПРС
- Область и выемка грунта ПРС



Вид	Насыль	Выемка								
Всего	0.0	-195.5	0.0	-994.6	0.0	-1194.9	0.0	-1656.5	0.0	-1812.4
	0.0	-2177.7	0.0	-2182.4	0.0	-2181.8	0.0	-2185.0	0.0	-2198.4
	0.0	-2190.5	0.0	-2187.8	0.0	-2192.7	0.0	-2190.8	0.0	-2192.7

				7886/2025-ПК2-ГП		
				Строительство завода по производству солевых закусок ТОО Пенсико Центральная Азия, обл. Алматинская, г. Алау, мкр. Ынтымак, ул. Алматы, уч.66А Корректировка проекта и разделением на пусковые комплексы		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Г.АП		Ивчина Н.			09.25	
Гл. спец. ГП		Шахарбек А.			09.25	
Н. контр.		Куземаев Е.			09.25	
Проверил		Шарипов А.			09.25	
Разработал		Шарипов А.			09.25	
				Генеральный план		
				План земляных масс-№1. Срезка ПРС. масштаб 1:1000		
				Стадия Лист Листов		
				РП 4 8		
				г. Алматы		
				Формат А1		

Имя, № подл., Подпись и дата, Взам. инв. №

Ведомость объемов земляных масс

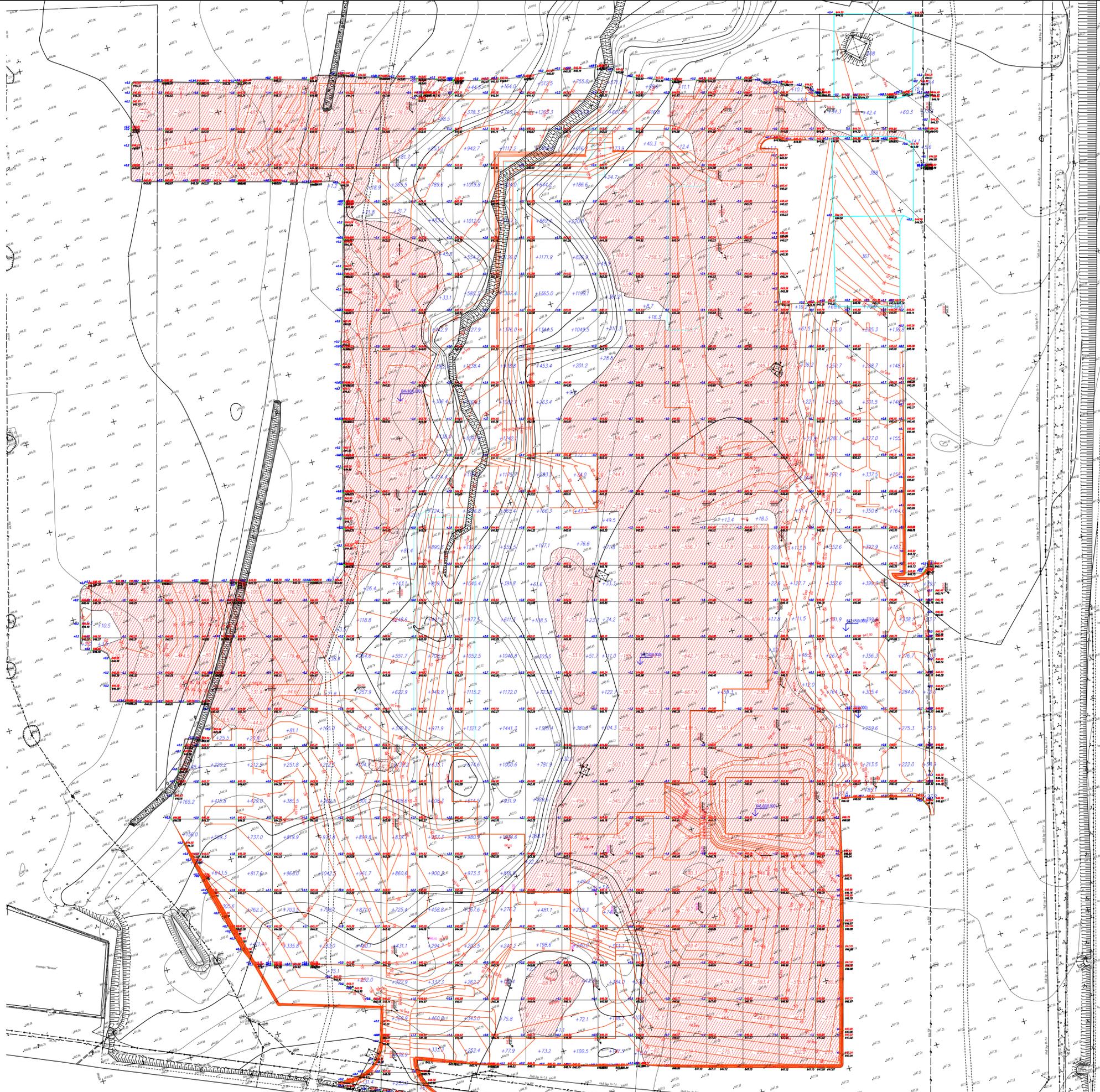
Наименование грунта	Количество, м³				Примечание (1+2 фаза насыль)
	Территория в границах участка (1 фаза)		Территория в границах участка (2 фаза)		
	Насыль (+)	Выемка (-)	Насыль (+)	Выемка (-)	
1 Грунт планировки территории	125 395	64 942	1 257	-	126 652
2 Вытесненный грунт в т.ч. при устройстве:		53 942			
а) подземных частей зданий (сооружений)		(2 163)			
б) автомобильных покрытий (тротуар и др.)		(27 320)			
в) водоотводных сооружений (резервуар)		(-)			
г) плодородной почвы на участках озеленения		(24 459)			
ж) подземных сетей		(-)			
3 Грунт для устройства высоких полов зданий и обвалования сооружений	-				
4 Поправка на уплотнение	1361		126		
Всего пригодного грунта	126 756	118884	1 383		128 139
5 Недостаток пригодного грунта (привоз)		7872			7872
6 Плодородный грунт, всего в т.ч.:		(37820)			(37820)
а) используемый для озеленения территории	24459				
б) Остаток плодородного грунта (вывоз)	13361				
Итого перерабатываемого грунта	164576	164576			165 959

1. Подсчет объемов земли (План земляных масс) произведен с помощью компьютерной программы Auto CAD Civil 3D и приложением Картограмма.
 2. Размеры сторон квадратов приняты 20x20м.
 3. Планировка территории: в насыль - 70200 м², выемка - 91390 м².
 4. Сетка квадратов картограммы привязана к базисной линии "А"- "Б" в точке "А".
"А" (X = 660135.812, Y = 4810228.423), "Б" (X = 660161.019, Y = 4810221.656).
- За базисную линию принята ось "5/1".
За точку "А" принята пересечение осей "5/1" с осью "Ж/Ж".

Условные обозначения:

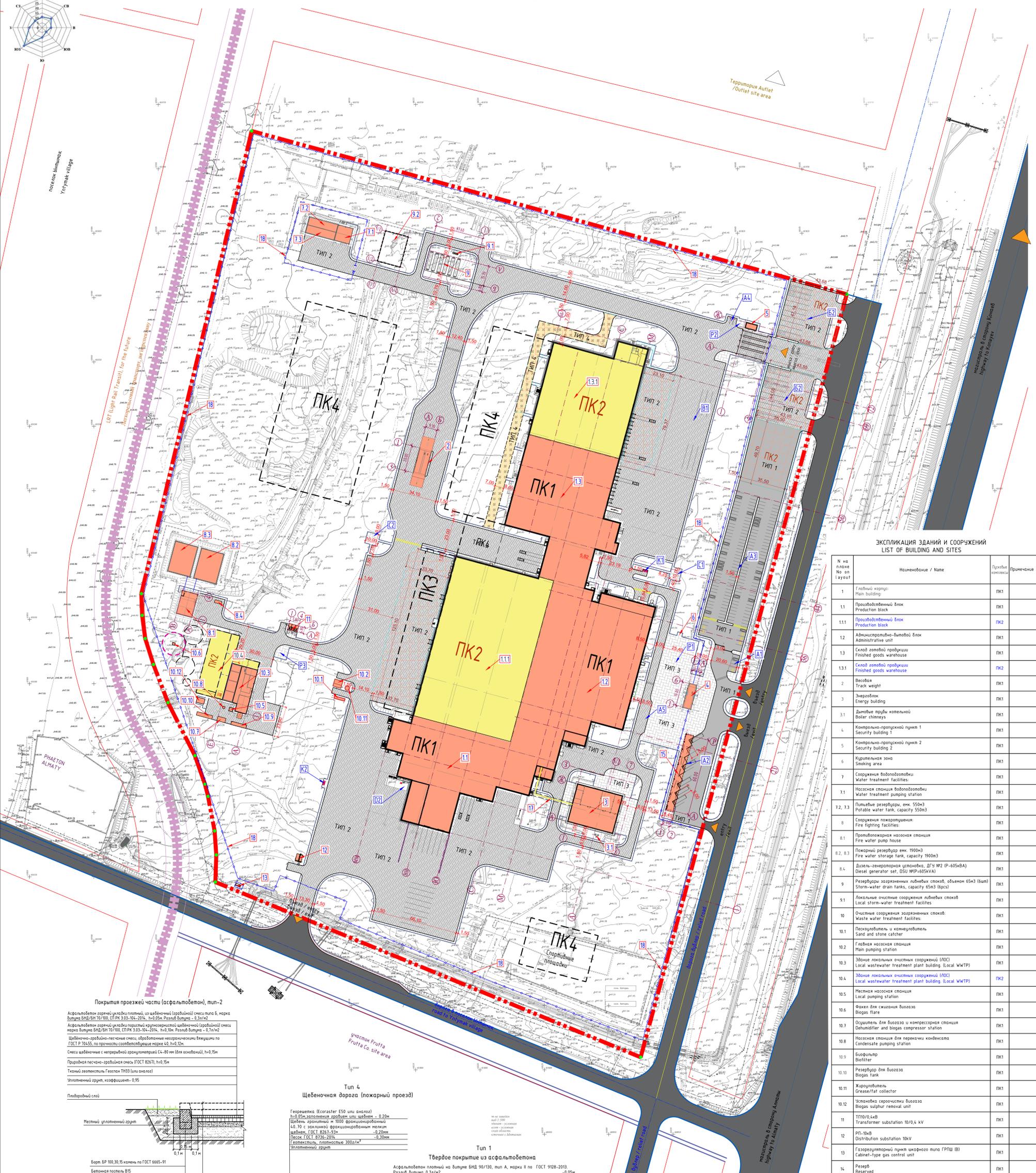
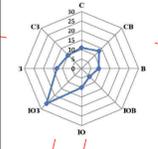
- рабочая отметка | красная (проектная) отметка
- черная (после удаления непригодного грунта и ПРС)
- граница подсчета земляных масс
- выемка

				7886/2025-ПК2-ГП		
				Строительство завода по производству солевых закусок ТОО Пенсико Центральная Азия, обл. Алматинская, г. Алауат, мкр. Вышкак, ул. Алматы, уч. 66А Корректировка проекта у разделением на пусковые комплексы		
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
Г.АП	Ивкина Н.			09.25	Генеральный план	РП 5 8
Г.л. спец. ГП	Шахарбек А.			09.25		
Н. комп.	Кузнецов Е.			09.25		
Проверил	Шарлоба А.			09.25		
Разработал	Шарлоба А.			09.25	План земляных масс-№2. Итоговый. масштаб 1:1000	

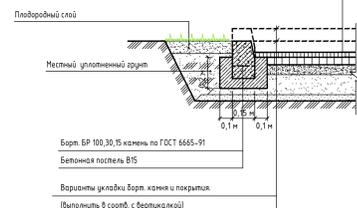


Всего:	Насыль	504.1	2984.8	4420.5	3366.4	716.5	85.3	472.7	23.5	344.6	3990.0	3312.4	2260.0	7215.1	566.0	4092.8	3548.4	3008.9	2710.2	396.0	0.0	14.0	5.5	125395	
	Выемка	0.0	0.0	-12	-1811.5	-3909.9	-8590.5	-9500.0	-9438.4	-9388.9	-4516.0	-1747.0													64942

Имя, № подл., Подпись и дата, Взам. инв. №

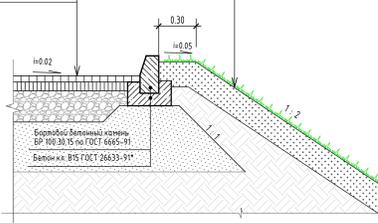


Покрывтия проезжей части (асфальтобетон), тип-2
 Асфальтобетон горячий уплотненный, из щебеночно-гравийной смеси типа Б, марка БНД/БН 70/100, СП РК 3.03-104-2014, №0.05м Разлив Вулканы - 0.3л/м²
 Асфальтобетон горячий уплотненный из щебеночно-гравийной смеси типа Б, марка БНД/БН 70/100, СП РК 3.03-104-2014, №0.05м Разлив Вулканы - 0.7л/м²
 Щебеночно-гравийно-песчаная смесь, обработанная неармированными волокнами по ГОСТ Р 10455, по прочности соответствующая марке А4, №0.12м
 Смеси щебеночно-песчаная с непрерывной структурой С4-80 мм (для оснований), №0.15м
 Песчаная смесь с непрерывной структурой (ГОСТ 8267), №0.15м
 Текстиль геотекстиль Геоспан ТН33 (или аналог)
 Уплотненный грунт, коэффициент - 0.95



Тип 4
 Щебеночная дорожка (пожарный проезд)
 Георешетка (Ecoraster E50 или аналог) №0.05м, заполненная щебнем или щебнем - 0.20м
 Щебень фракции №1000 фракционированный 40-70 с заключкой фракционированным мелким щебнем, ГОСТ 8267-93 - 0.20м
 Песок, ГОСТ 8239-2015 - 0.20м
 Геотекстиль, плотность 300г/м²
 Уплотненный грунт

Тип 1
 Твердое покрытие из асфальтобетона
 Асфальтобетон плотный на битуме БНД 90/130, тип А, марки II по ГОСТ 9128-2013 Разлив Вулканы 0.3л/м²
 Асфальтобетон пористый на битуме БНД 90/130 кристаллизиранный, марки II по ГОСТ 9128-2013 Разлив Вулканы - 0.7л/м²
 Щебень пористый фракции 40-80мм по ГОСТ 8267-93 с заключкой фракционированным мелким щебнем Е3 - 0.4м
 Щебеночно-песчаная смесь С5 по ГОСТ 25697-83 - 0.20м
 Текстиль геотекстиль Геоспан ТН33 (или аналог)
 Уплотненный грунт



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК EXPLICATION SITES

№ на плане / No on plan	Наименование / Name	Группы объектов / Object groups	Примечание / Note
A1	Автомобильная стоянка для легковых автомобилей, грузовая (5 машино-мест) / Car parking (5 car-lots)	ПК1	
A2	Автомобильная стоянка для автобусов (9 машино-мест) / Bus parking (9 car-lots)	ПК1	
A3	Автомобильная стоянка для легковых автомобилей сотрудников (167 машино-мест) / Employee parking (167 car-lots)	ПК1	
A4	Автомобильная стоянка для легковых автомобилей, грузовая (13 машино-мест) / Guest parking (13 car-lots)	ПК1	
A5	Автомобильная стоянка для легковых автомобилей, грузовая (4 машино-мест) / Guest parking (4 car-lots)	ПК1	
B1	Временная автомобильная стоянка для грузовых автомобилей (22 машино-места) / Parking for temporary storage of trucks (22 car-lots)	ПК1	
B2	Временная автомобильная стоянка для грузовых автомобилей (20 машино-места) / Parking for temporary storage of trucks (20 car-lots)	ПК2	
C1	Площадка для отдыха 1 (900м ² для раб. здания корпуса и СТП) / Recreation area 1	ПК1	
C2	Площадка для отдыха 2 (900м ²) / Recreation area 2	ПК1	
P1	Площадка для эвакуации 1 / Muster point 1	ПК1	
P2	Площадка для эвакуации 2 / Muster point 2	ПК1	
P3	Площадка для эвакуации 3 / Muster point 3	ПК1	
D2	Площадка 2 (зеленое растительное насаждение) / Area 2 (vegetable oil area)	ПК1	
R1	Резерв / Reserved	ПК1	
K1	Площадка 5 (для автобуса ТК01) / Area 5	ПК1	
K2	Площадка 6 (для автобуса ТК01) / Area 6	ПК1	

СЛОВОБНОЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ LEGEND

Обозначение / Designation	Наименование / Name	Примечание / Note
—	Граница земельного участка / Property boundary	
▭	Проектируемые здания и сооружения / Buildings and structures being designed	
▭	Проектируемые здания и сооружения на перспективу / Buildings and structures being designed for further extension	
▭	Покрывтия дорог и площадок асфальтобетонные, тип-1 / Roads and areas pavement of asphalt concrete, type-1	
▭	Покрывтия дорог и площадок асфальтобетонные, тип-2 / Roads and areas pavement of asphalt concrete, type-2	
▭	Покрывтия тротуаров и дорожек, тип-3 / Sidewalk coating being designed, type-3	
▭	Покрывтия тротуаров и дорожек, тип-4 / Sidewalk coating being designed, type-4	
▭	Покрывтия отмостки бетонные / Building perimeter paving of concrete	
▭	Ограждения / Fencing	
▭	Ворота, калитка / Шлагбаум / Gate, wicket / Rising arm barrier	

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК, ПЛОЩАДОК SIDEWALKS, PATHWAYS, GROUNDS SCHEDULE

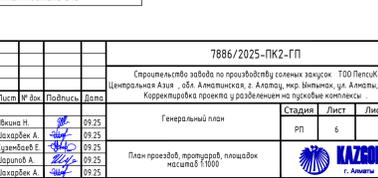
№	Наименование / Name	Ед.изм. / Unit of m	Количество (общее) / Quantity (total) Q-ty	В том числе / PK2
1	Площадь территории (по Г.С.Акт/п)	га	26.47	
2	Площадь покрытия, в т.ч. числе / Paving area including	м ²	81 469,0	18323,0
3	- проезд асфальтобетонный, тип-1 / driveway (asphalt) concrete, type-1	м ²	8681,0	1806,0
4	- проезд асфальтобетонный, тип-2 / driveway (asphalt) concrete, type-2	м ²	57742,0	13756,0
5	- тротуар, площадка (пaving stone), тип-3 / sidewalk, grounds (paving stone), type-3	м ²	11021,0	1005,0
6	- проезд щебеночно-песчаный, тип-4 / driveway (crushed stone), type-4	м ²	1659,0	1003,0
7	- отмостка, раскраска с Альтайн АР1 / concrete paving	м ²	2186,0	753,0
8	Бордюры (1000x300x150) / Curbs (1000x300x150)	м	5418,0	786
9	Бордюры (1000x200x80) / Curbs (1000x200x80), kerbside	м	4056,0	770

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ LIST OF BUILDING AND SITES

№ на плане / No on plan	Наименование / Name	Группы объектов / Object groups	Примечание / Note
1	Главный корпус: / Main building	ПК1	
1.1	Производственный блок / Production block	ПК1	
1.1.1	Производственный блок / Production block	ПК2	
1.2	Административно-бытовой блок / Administrative unit	ПК1	
1.3	Склад готовой продукции / Finished goods warehouse	ПК1	
1.3.1	Склад готовой продукции / Finished goods warehouse	ПК2	
2	Весовой / Track weight	ПК1	
3	Энергоблок / Energy building	ПК1	
3.1	Дымовые трубы котельной / Boiler chimney	ПК1	
4	Контрольно-пропускной пункт 1 / Security building 1	ПК1	
5	Контрольно-пропускной пункт 2 / Security building 2	ПК1	
6	Курительная зона / Smoking area	ПК1	
7	Сооружения водоподготовки / Water treatment facilities	ПК1	
7.1	Насосная станция водоподготовки / Water treatment pumping station	ПК1	
7.2, 7.3	Питьевые резервуары, емк. 550м ³ / Potable water tank, capacity 550m ³	ПК1	
8	Сооружения пожаротушения / Fire fighting facilities	ПК1	
8.1	Противопожарная насосная станция / Fire water pump house	ПК1	
8.2, 8.3	Пожарный резервуар емк. 1900м ³ / Fire water storage tank, capacity 1900m ³	ПК1	
8.4	Дизель-генераторная установка, ВЧМ ВЭР (P-605kVA) / Diesel generator set, DSU MIP-605kVA	ПК1	
9	Резервуары загрязненных ливневых стоков, объемом 65м ³ (6шт) / Storm-water drain tanks, capacity 65m ³ (6pcs)	ПК1	
9.1	Локальные очистные сооружения ливневых стоков / Local storm-water treatment facilities	ПК1	
9.2	Очистные сооружения загрязненных стоков / Waste water treatment facilities	ПК1	
10.1	Пескоуловитель и канализовыватель / Sand and stone catcher	ПК1	
10.2	Главная насосная станция / Main pumping station	ПК1	
10.3	Здание локальных очистных сооружений (ЛОС) / Local wastewater treatment plant building (Local WWTP)	ПК1	
10.4	Здание локальных очистных сооружений (ЛОС) / Local wastewater treatment plant building (Local WWTP)	ПК2	
10.5	Местная насосная станция / Local pumping station	ПК1	
10.6	Факель для сжигания биогаза / Biogas flare	ПК1	
10.7	Осушитель для биогаза и компрессорная станция / Dehumidifier and biogas compressor station	ПК1	
10.8	Насосная станция для перекачки конденсата / Condensate pumping station	ПК1	
10.9	Биофильтр / Biofilter	ПК1	
10.10	Резервуар для биогаза / Biogas tank	ПК1	
10.11	Жироуловитель / Grease/fat collector	ПК1	
10.12	Установка сероочистки биогаза / Biogas sulphur removal unit	ПК1	
11	ТП/О/С/В / Transformer substation 10/0,4 kV	ПК1	
12	РП-10кВ / Distribution substation 10kV	ПК1	
13	Газорегуляторный пункт шкафного типа ГРПШ (В) / Cabinet-type gas control unit	ПК1	
14	Резерв / Reserved	ПК1	
15	Навес над автобусной остановкой / Bus stop shelter	ПК1	
16	Резерв / Reserved	ПК1	
17	Здание для инженерных сетей / Overpass for engineering networks	ПК1	
18	Ограждение территории / Fencing of the territory	ПК1	

Тип 3 Тротуар (площадка) Sidewalk (paving area)

- 1) Тротуарная плитка (брусчатка) / Sidewalk paving (cobblestones), h=0,06 м
- 2) Песок, h=0,05 м
- 3) Щебень фракции 20-40, h=0,15 м
- 4) Уплотненный грунт, коэффициент - 0,95





ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
LIST OF BUILDING AND SITES

№ п/п по плану / No. on layout	Наименование / Name	Проектная категория / Project category	Примечание / Note
1	Главный корпус / Main building	ПК1	
1.1	Производственный блок / Production block	ПК1	
1.1.1	Производственный блок / Production block	ПК2	
1.2	Административно-бытовой блок / Administrative unit	ПК1	
1.3	Склад готовой продукции / Finished goods warehouse	ПК2	
1.3.1	Склад готовой продукции / Finished goods warehouse	ПК2	
2	Весовая / Truck weight	ПК1	
3	Энергоблок / Energy building	ПК1	
3.1	Дымовые трубы котельной / Boiler chimneys	ПК1	
4	Контрольно-пропускной пункт 1 / Security building 1	ПК1	
5	Контрольно-пропускной пункт 2 / Security building 2	ПК1	
6	Курительная зона / Smoking area	ПК1	
7	Создание водоподготовки / Water treatment facilities	ПК1	
7.1	Насосная станция водоподготовки / Water treatment pumping station	ПК1	
12, 13	Питьевые резервуары, емк. 550м3 / Potable water tank, capacity 550m3	ПК1	
8	Создания пожаротушения / Fire fighting facilities	ПК1	
8.1	Противопожарная насосная станция / Fire water pump house	ПК1	
8.2, 8.3	Пожарный резервуар емк. 1900м3 / Fire water storage tank, capacity 1900m3	ПК1	
8.4	Дизель-генераторная установка, ДГУ №2 (P-605kVA) / Diesel generator set, DSU MP-605kVA	ПК1	
9	Резервуары для хранения ливневых стоков, объемом 65м3 (6шт) / Storm-water drain tanks, capacity 65m3 (6pts)	ПК1	
9.1	Локальные очистные сооружения ливневых стоков / Local storm-water treatment facilities	ПК1	
10	Очистные сооружения ливневых стоков / Waste water treatment facilities	ПК1	
10.1	Пескоуловитель и комбинированный / Sand and stone catcher	ПК1	
10.2	Главная насосная станция / Main pumping station	ПК1	
10.3	Здания локальных очистных сооружений (ЛОС) / Local wastewater treatment plant building (Local WWTP)	ПК1	
10.4	Здания локальных очистных сооружений (ЛОС) / Local wastewater treatment plant building (Local WWTP)	ПК2	
10.5	Местная насосная станция / Local pumping station	ПК1	
10.6	Фоккер для скважины биогоро / Biogas flare	ПК1	
10.7	Осушитель для биогоро и компрессорная станция / Dehumidifier and biogas compressor station	ПК1	
10.8	Насосная станция для перекачки конденсата / Condensate pumping station	ПК1	
10.9	Биофильтр / Biofilter	ПК1	
10.10	Резервуар для биогоро / Biogas tank	ПК1	
10.11	Жироуловитель / Grease/fat collector	ПК1	
10.12	Установка сероочистки биогоро / Biogas sulphur removal unit	ПК1	
11	ТП10/0,4кВ / Transformer substation 10/0,4 kV	ПК1	
12	РП-10кВ / Distribution substation 10kV	ПК1	
13	Газорегуляторный пункт шкафного типа ГРПШ (В) / Cabinet-type gas control unit	ПК1	
14	Резерв / Reserved	ПК1	
15	Навес над автобусной остановкой / Bus stop shelter	ПК1	
16	Резерв / Reserved	ПК1	
17	Эстакада для инженерных сетей / Overpass for engineering networks	ПК1	
18	Ограждение территории / Fencing of the territory	ПК1	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
LEGEND

Обозначение / Designation	Наименование / Name	Ед. изм. / Unit of m.	Количество Q-ty
[Symbol]	Площадь озеленения / Landscaping area	m2	139 272,84
[Symbol]	Озеленение проектируемое (газон рулонный) / Landscaping being designed (rolled lawn grass)	m2	1337,0
[Symbol]	Озеленение проектируемое (посев газона) / Landscaping being designed (lawn with grass seeds)	m2	11947,0
[Symbol]	Озеленение проектируемое (востановительный плодородный слой) / Landscaping being designed (fertility)	m2	55 420,0
[Symbol]	Озеленение существующий / Existing landscaping	m2	70 568,84
[Symbol]	Тюль / Tulle	res	75

ВЕДОМОСТЬ ДОРОЖНЫХ ЗНАКОВ И РАЗМЕТКИ
LIST OF ROAD SIGNS AND MARKINGS

№ п/п по ГОСТ / No. p. by GOST	Наименование / Description	Типоразмер / Standard size	Условное обозначение / Graphical symbol	Кол-во Q-ty	Примечание / Note
5.31	Дорожные знаки / Road signs			2	
5.32	Зона с ограничением максимальной скорости / Speed limit zone			2	СТ РК 14.12-2017 Технические средства регулирования дорожного движения
5.19.1 д	Пешеходный переход / Pedestrian crossing			21	
5.19.2 д	Пешеходный переход / Pedestrian crossing			20	
5.8.1	Направление движения по полосам / Direction of traffic on lanes			2	
5.8.3	Начало полосы / Start of the lane			2	
5.8.5	Конец полосы / End of the lane			4	
6.4	Парковка / Parking lot			4	
8.4.3	Вид транспорта / Means of transport			2	
8.4.4	Вид транспорта / Means of transport			1	
3.28	Специальное обозначение / No parking			2	
8.6.4	Способ остановки транспортного средства на стоянке / Vehicle parking method			2	
5.20	Искусственная неровность / Bump			2	
4.1.1	Круговое движение / Roundabout			2	
3.1	Въезд запрещен / No Entry			3	
3.24	Ограничение максимальной скорости / Speed limit			7	
2.4	Искусственные барьеры / Barrier			4	
T.1	Транспортные светофоры / Traffic lights			6	
T.8	Транспортные светофоры / Traffic lights			6	
114.1	Пешеходный переход, ширина 1,5м и 4м, разделительная полоса / Pedestrian crossing, width 1.5m and 4m, white with yellow			25	СТ РК 14.12-2017 Технические средства регулирования дорожного движения
110	Линейное обозначение / Linear marking			1	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
LEGEND

Обозначение / Designation	Наименование / Name	Примечание / Note
[Symbol]	Граница земельного участка / Property boundary	
[Symbol]	Проектируемые здания и сооружения / Buildings and structures being designed	
[Symbol]	Проектируемые здания и сооружения, вкл. здания и сооружения, подлежащие дальнейшему расширению / Buildings and structures being designed for further extension	
[Symbol]	Покрываемые дорожные и площадки асфальтобетонные, тип-1 / Roads and areas pavement of asphalt concrete, type-1	
[Symbol]	Покрываемые дорожные и площадки асфальтобетонные, тип-2 / Roads and areas pavement of asphalt concrete, type-2	
[Symbol]	Покрываемые дорожные и площадки асфальтобетонные, тип-3 / Roads and areas pavement of asphalt concrete, type-3	
[Symbol]	Покрываемые дорожные и проезды асфальтобетонные, тип-4 / Crushed stone roads and driveways, type-4	
[Symbol]	Ограждение территории / Fencing	
[Symbol]	Ворота, калитка / Шлагбаум / Gate, wicket / Rising arm barrier	
[Symbol]	Озеленение проектируемое (газон рулонный) / Landscaping being designed (rolled lawn grass)	
[Symbol]	Озеленение проектируемое (посев газона) / Landscaping being designed (lawn with grass seeds)	
[Symbol]	Озеленение проектируемое (востановительный плодородный слой) / Landscaping being designed (fertility)	
[Symbol]	Озеленение существующий / Existing landscaping	

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1a	8601-0302-0306	Скамья откидная	16	Металл, дубовый шпунт
2a	8601-0303-0204	Урна "Стартин"	24	Металл, 6,35х-0,8х
3a		Ворота распашные, из панелей с профилями 30		Скелет Альфон АС
4a		Ограждение из панелей с профилями и металлическими стойками, тип 30		Скелет Альфон АС
5a		Калитка распашная из сетчатых панелей 30		Скелет Альфон АС
6a	8601-0307-0403	Компьютер для ТБО "Евро"	11	Габаритные размеры констр. блока - 3,50 м, высота - 2,7 м, ширина - 2,02 м
7a		Шлагбаум		Скелет Альфон НСС
8a		Беседка производственная садовая-парковой мебели "Атмосфера"	4	Габаритные размеры констр. блока - 3,50 м, высота - 2,7 м, ширина - 2,02 м
9a	8601-0702-0102	Подставка для велосипедов 5 мест	1	Габаритные размеры констр. блока - 2,4 м, высота - 0,85 м
10a		Многофункциональный опоры из проф. трубы, стены и крылья из стекла	4	Габаритные размеры констр. блока - 3 м, высота - 3 м, Фазо-И
11a	251-201-0703	Столбики сигнальные (барьер)	23	

7886/2025-ПК2-ГП

Спроектировано в соответствии с требованиями ТОО Пескоко Центральной Азия - обл. Алматы, ж.п. Алматы, ул. Алматы, уч. 66А

Корректировка проекта в соответствии с требованиями заказчика

Исполнители: Ибрагимов Ш.А., Шарапов А., Шарапов А., Шарапов А.

Дата: 09.25, 09.25, 09.25, 09.25

Лист 8 из 8

План озеленения и расположения МАФ масштаба 1:1000

7886/2025-ПК2-ГП_01_Озеленение МАФ_А0

