



АКТУАЛЬНО

В КАЗАХСТАНЕ ПРЕДЛОЖИЛИ ЗАПУСТИТЬ ГОСПРОГРАММУ ПО ЗАМЕНЕ СТАРЫХ ЛИФТОВ

У акиматов не хватает кадров, ресурсов и технической базы для реального контроля за эксплуатацией подъёмников

В последние годы в Казахстане все острее проявляется проблема безопасности лифтов, однако системные решения так и не приняты. Об этом в своем депутатском запросе заявил сенатор Бекбол Орынбасаров.

Сенатор напомнил, что ранее уже затрагивал вопрос безопасности лифтов, однако ответы государственных органов были формальными. «Ситуация с эксплуатацией лифтов в Казахстане ухудшается с каждым днем. У местных исполнительных органов нет кадров, ресурсов и технической базы, из-за



чего контроль носит сугубо формальный характер. Например, в Астане всего два сотрудника жилищной инспекции контролируют 10 400 лифтов, одновременно отвечая еще и за газовые баллоны. В регионах же инспекторы часто не обладают даже минималь-

ными знаниями о системах безопасности лифтов. Решение 2013 года передать контроль за лифтами на уровень местных исполнительных органов было стратегически ошибочным», - заявил Орынбасаров в своем депутатском запросе.

По его словам, функцию,

которую ранее профессионально выполняло МЧС, оптимизировали и передали акиматам, где она «просто растворилась» среди других обязанностей. После отмены лицензирования в 2014 году рынок лифтового обслуживания оказался заполнен компаниями без нужного оборудования, квалификации и разрешений, добавил депутат. Как он отметил, более половины организаций, выигрывающих госзакупки, не имеют права работать с лифтами, что фактически превратило отрасль в «серый» рынок.

Сенатор также обратил внимание на проблему изношенности лифтового парка. При нормативном сроке службы в 25 лет более 4000 лифтов в стране уже подлежат обязательной замене, а около 7000 отработали свой ресурс.

«Это означает, что каждый десятый лифт представляет потенциальную опасность», - подчеркнул Орынбасаров.

Депутат предложил:

- вернуть функции государственного контроля лифтов в многоквартирных домах от акиматов Комитету индустриальной безопасности МЧС;
- признать лифты опасными техническими устройствами и ужесточить меры контроля;
- запустить государственную программу по полной замене устаревших лифтов;
- создать межведомственную комиссию для пересмотра полномочий и разработки нового алгоритма взаимодействия;
- провести аудит полномочий органов государственного контроля и надзора в сфере лифтовой безопасности.

Соб. инф.

НОВЫЙ ПОВОРОТ

КАЗАХСТАНЦЫ НЕ СМОГУТ ПОЛУЧИТЬ СВОЙ ПЕРВЫЙ КРЕДИТ ОНЛАЙН

В Мажилисе приняли соответствующий закон

Депутаты Мажилиса приняли Закон «О банках и банковской деятельности». Также документ предусматривает ограничение на получение кредитов в нескольких банках одновременно.



«Председатель Комитета по финансам и бюджету Татьяна Савельева, которая представляла документ, отметила, что закон усиливает требования к открытию и лицензированию банков, корпоративному управлению, работе дочерних структур и защите прав потребителей», - пишет издание.

Закон предусматривает:

- ограничение на получение кредитов в нескольких банках одновременно;
- личное присутствие заемщика в банке для биометрической идентификации при первом получении кредита и выпуске ЭЦП;
- усиление требований к системно значимым банкам и их участию в возмещении убытков государству;
- расширение инвестиционной деятельности банков

и использование технологий, включая искусственный интеллект, для защиты от мошенничества;

- закрепление функций финансового омбудсмена и возможность коллективного урегулирования задолженности через цифровую платформу.

Также депутаты приняли сопутствующий закон о внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Казахстана по вопросам регулирования и развития финансового рынка. Документ усиливает надзор за участниками рынка, вводит механизмы восстановления финансовой устойчивости, расширяет инструменты досудебного урегулирования и формирует единую систему защиты прав потребителей финансовых услуг.

Поправки предусматривают:

- ограничение на получение

займов в нескольких микрофинансовых организациях одновременно;

- личное присутствие в микрофинансовой организации для прохождения биометрии при первичном получении займа;

- создание Национальной цифровой финансовой инфраструктуры;

- расширение инвестиционных возможностей страховых организаций;

- продление моратория на продажу долгов физических лиц коллекторам;

- возврат страховой премии при досрочном погашении займа;

- создание Национального стратегического крипторезерва;

- регулирование необеспеченных цифровых активов.

Соб. инф.

БУДЬ ГОТОВ!

МОБИЛЬНАЯ СВЯЗЬ И ИНТЕРНЕТ ПОДОРОЖАЮТ ИЗ-ЗА НАЛОГОВЫХ ИЗМЕНЕНИЙ

Абоненты уже начали получать уведомления



Мобильные операторы Altel, Tele2 и Beeline сообщили о повышении стоимости связи и интернета, передает Krispmedia.kz. Для абонентов Tele2 и Altel тарифы изменятся уже с 25 декабря.

В компаниях объясняют это ростом расходов на развитие сетей и обновленным налоговым законодательством. Уведомления о новых ценах

клиентам направят по SMS.

В Beeline цены вырастут позже - с 1 января 2026 года подорожают мобильный и офисный интернет, а также тарифные планы, однако подробности компания пока не раскрывает.

«Изменение ставки НДС отразится на стоимости услуг связи, интернета и сопутствующих сервисов. Мы заранее уведомим пользователей об обновленных ценах не менее чем за 30 календарных дней до вступления изменений в силу», - объяснили в компании.

Соб. инф.



ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

БЕЗ ПАНИКИ!



Министерство обороны Казахстана предупредило граждан о перемещении военной техники по территории страны в начале декабря.

В первых числах декабря 2025 года все подразделения Вооруженных Сил будут приведены в высшие степени боевой готовности по учебному сигна-

лу в связи с началом нового учебного года, сообщили в Минобороны.

«В указанный период в целях обеспечения безопасности на отдельных участках дорог в регионах возможны временные ограничения дорожного движения. Просим граждан и представителей средств массовой информации опираться только на официальные источники и не распространять непроверенную информацию», - говорится в сообщении ведомства.

Соб. инф.

ИМЕЙ В ВИДУ!

КОГО НАКАЖУТ ЗА НЕУСТАНОВКУ ДАТЧИКА ДЫМА

За нарушение требований пожарной безопасности грозят штрафы от 5 до 10 МРП



В Казахстане действует требование о наличии датчиков дыма в индивидуальных жилых помещениях в рамках обеспечения защиты населения от пожаров. Требование относится и к физлицам.

С 4 июля 2025 года в Казахстане вступило в силу требование об обязательном оснащении индивидуальных жилых домов автономными дымовыми пожарными извещателями.

Ответственность за соблюдение требований пожарной безопасности возлагается на владельцев частных жилых домов, при этом новые многоквартирные дома уже оснащаются системами пожарной сигнализации согласно строительным нормам.

За нарушение требований пожарной безопасности физическим лицам грозят штрафы от 5 до 10 МРП, однако в МЧС подчеркивают, что установка датчиков дыма - это прежде всего вопрос безопасности граждан, а не избегания наказания.

Соб. инф.

РАЗЪЯСНЕНИЕ

НУЖНО ЛИ ПЛАТИТЬ ИПН С ЧАЕВЫХ?

Это не плата за услуги



Органы государственных доходов разъяснили, что чаевые, которые клиенты оставляют работникам сферы услуг, не считаются платой за услугу и не относятся к предпринимательскому доходу, поэтому с таких переводов не требуется уплата индивидуального подоходного налога.

Как передает Zakon.kz, получатели чаевых не обязаны включать их в декларацию, если не ведут предпринимательскую деятельность и не получают другие доходы, подлежащие обязательному декларированию. В то же время с 2026 года банки начнут передавать сведения о гражданах, которые официально не зарегистрированы как предприниматели, но могут фактически заниматься предпринимательской деятельностью.

Указывается, что физическое лицо обязано представить декларацию о доходах и имуществе при соответствии в течение отчетного налогового периода одному из следующих условий:

- физическое лицо являлось лицом, на которого в соответствии с Законами «О противодействии коррупции», «О банках и банковской деятельности в Республике Казахстан», «О страховой деятельности», «О рынке ценных бумаг» возложена обязанность по представлению декларации о доходах и имуществе;
- физическое лицо получало доходы, подлежащие налогообложению физическим лицом самостоятельно, в том числе:

- доход от лица, не являющегося налоговым агентом;
- имущественный доход;
- доход из источников за пределами РК;

- доход от личного подсобного хозяйства, учтенного в книге хозяйственного учета, подлежащий налогообложению, по которому не было произведено удержание индивидуального подоходного налога у источника выплаты в связи с непредставлением налоговому агенту сведений о произведенной корректировке лицом, занимающимся личным подсобным хозяйством.

Декларация о доходах и имуществе (форма 270.00) представляется по месту жительства (пребывания) не позднее 15 сентября года, следующего за отчетным календарным годом.

Соб. инф.

ПЛЮС-МИНУС

МОЖНО И В БУЛОЧНУЮ

Стоимость поездок на такси за 200 почти не изменилась

Цены на услуги такси в Казахстане в целом остались на уровне прошлого года. Существенный рост отмечается лишь в некоторых городах. В расчет брались тарифы «Эконом» сервиса Яндекс Go - стартовая стоимость и цена за километр без учета повышающих коэффициентов и допслуг вроде перевозки животных или детского кресла, передает Orda.kz.

Самые дешевые поездки, как и годом ранее, в Таразе: посадка стоит 220 тенге, каждый следующий километр - до 60 тенге.

Ощутимый рост наблюдается в Шымкенте: с 290 до 310 тенге, далее -



до 60 тенге. В Атырау и Караганде цены стабильные - 320 тенге, но тарифы различаются: 57 тенге в Атырау и 70 тенге в Караганде.

Лидерами по цене, как и в 2024 году, остаются Алматы и Астана: 420 тенге за посадку (в прошлом году 400 тенге) и до 65 тенге за километр.

Соб. инф.