

Форма протокола общественных слушаний посредством публичных обсуждений

По виду: проекты, перечисленные в подпунктах 2) статьи 87 Кодекса

1. Наименование местного исполнительного органа административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы), на территории которого осуществляется деятельность, или на территорию которого будет оказано влияние: г. Алматы, Бостандыкский район

2. Предмет общественных слушаний: Раздел «Охраны окружающей среды» к рабочему проекту "Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и гаражами (паркингом) расположенного по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, ул. Кемеровская, участок №20" (без наружных сетей, благоустройства и сметной документации)  
(проекты, перечисленные в подпунктах 2) статьи 87 Кодекса)  
(полное, точное наименование рассматриваемых проектных материалов)

3. Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды или местного исполнительного органа области, городов республиканского значения, столицы, в адрес которого направлены материалы, выносимые на общественные слушания.

РГП на ПХВ «Информационно-аналитический центр охраны окружающей среды» при МЭГПР РК

4. Местонахождение намечаемой деятельности: г. Алматы, Бостандыкский район, по адресу ул. Кемеровская, участок №20, ул. Айманова, участок 254/23. географические координаты - не указаны  
(полный, точный адрес, географические координаты территории участка намечаемой деятельности)

5. Наименование всех административно-территориальных единиц, затронутых возможным воздействием намечаемой деятельности: г. Алматы, Бостандыкский район, по адресу ул. Кемеровская, участок №20, ул. Айманова, участок 254/23.  
- с северной стороны – улица Кемеровская, далее расположен жилой дом на расстоянии 48м;  
- с северо-восточной стороны – улица Кемеровская, далее hostel «Boston» на 13м;  
- с восточной стороны – расположен жилой дом на расстоянии 1м;  
- с юго-восточной стороны – улица Киргизская, далее расположен жилой дом на расстоянии 44м;  
- с южной стороны – улица Киргизская, ближайший жилой дом расположен на расстоянии 16м;  
- с юго-западной стороны – улица Айманова, далее жилой дом расположен на расстоянии 70м;  
- с западной стороны – улица Айманова, далее пустая зона;  
- с северо-западной стороны – улица Айманова, далее административное здание находится на расстоянии 30м;  
Ближайший водный объект – канал Есентай, расположен в западном направлении на расстоянии 1 км от проектируемого объекта.

(перечень административно-территориальных единиц, на территорию которых может быть оказано воздействие в результате осуществления намечаемой деятельности и на территории которых будут проведены общественные слушания)

6. Реквизиты и контактные данные инициатора намечаемой деятельности: Товарищество с ограниченной ответственностью ""Evim ART"", БИН: 221240030412, +7(778)-200-09-57, zvalse@mail.ru,

(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

7. Реквизиты и контактные данные составителей отчетов о возможных воздействиях, или внешних привлеченных экспертов по подготовке отчетов по стратегической экологической оценке, или разработчиков документации объектов государственной экологической экспертизы. ТОО «Фирма «Ақ-Көңіл», Адрес: г.Алматы, ул.Молдагулова, 32, офис, 249. БИН 930140000145, Тел. 8 701 727 30 98, E-mail: akkonil@mail.ru

(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

8. Период проведения общественных слушаний: 04/12/2025 - 10/12/2025

9. Информация о проведении общественных слушаний распространена на казахском и русском языках следующими способами:

- ❖ Газета «МК в Казахстане» 26 ноября- 02 декабря .2025 г
- ❖ Информационный щит по адресу: Бостандыкский район, Доска объявления в общедоступных местах.
- ❖ На сайте Единого экологического портала (<https://hearings.ndbecology.gov.kz>)

10. Сводная таблица, которая является неотъемлемой частью протокола общественных слушаний и содержит замечания и предложения, полученные во время проведения общественных слушаний посредством публичных обсуждений. Замечания и предложения, явно не имеющие связи с предметом общественных слушаний, вносятся в таблицу с отметкой "не имеют отношения к предмету общественных слушаний".

11. Обжалование протокола общественных слушаний возможно в судебном порядке.

12. Ответственное лицо местного исполнительного органа соответствующей административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы) Представитель «КГУ Управления экологии и окружающей среды города Алматы» главный специалист отдела экологического регулирования, Скакова А.М.

15.12.2025г.

Сводная таблица замечаний и предложений, полученных во время проведения общественных слушаний посредством публичных обсуждений

Закладка «Вопросы – Предложения»

№	Замечания и предложения участников (фамилия, имя и отчество (при наличии) участника, должность, наименование представляемой организации)	Ответы на замечания и предложения (фамилия, имя и отчество (при наличии) отвечающего, должность, наименование представляемой организации)	Примечание (снятое замечание или предложение)
1	Здравствуйте НПО ОО «Граждане Алматы» изучив проект, предоставленный на общественные слушания, пришли к следующим выводам: Согласно реестра зеленных насаждений города Алматы платформа - eco-almaty.kz, на данном участке произрастали зеленные насаждения 28 кустарников, 91 дерево, в том		<u>Вопрос не снят</u>

числе краснокнижное дерево абрикос обыкновенный за идентификационными № 3358797, возраст-25 лет, высота-5 метров, диаметр-24 см., состояние здоровые (КСО-1). Все вышеуказанные деревья расположены на участке за кадастровым № 20-313-017-362, по адресу Бостандыкский район, ул. Кемеровская, участок №20. Все деревья и кустарники имеют номера и карту местоположения. В приложении Google Earth pro имеются фотографии (панорамные фото с 4 ракурсов ) от 14.05.2023 года зафиксированные с трех сторон улиц Киргизкая-Кемеровская-Айманова, где четко видны все деревья в том числе и краснокнижное дерево Абрикос обыкновенный. По информации с КГУ Управление экологии и охраны окружающей среды города Алматы справки о наличии или отсутствии зеленых насаждений за № ЗТ-2025-01324702 от 22.04.2025 года по проекту «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, и подземным паркингом расположенный по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, ул. Кемеровская, участок №20; ул. Айманова, участок 254/23», деревья и кустарники под пятно строительства не подпадают. С выездом на место общественниками установлено, что деревья в настоящее время снесены. На основании изложенного прошу пояснить получено ли разрешение на снос зеленых насаждений с уполномоченного органа в лице КГУ Управление экологии и охраны окружающей среды города Алматы, в том числе на краснокнижные деревья. Разрешение на снос деревьев прошу направить на электронную почту [almaty.azamattary@mail.ru](mailto:almaty.azamattary@mail.ru) Удаление почти сотни деревьев, включая краснокнижный экземпляр, без открытой и прозрачной разрешительной процедуры представляет собой серьёзное экологическое нарушение, которое напрямую влияет на возможность дальнейшего рассмотрения проекта и его экологическую допустимость. Кроме того, отсутствие разрешения на снос, уничтожение краснокнижного вида и расхождения в официальных документах требуют обязательной проверки и могут служить основанием для приостановления рассмотрения проекта до установления всех фактических обстоятельств. Просим включить данное замечание в протокол общественных слушаний. В случае необходимости вся подтверждающая информация может быть направлена заинтересованным государственным органам, общественным объединениям и экспертным организациям. В нашем распоряжении имеются фото- и картографические материалы (Google Earth Pro, Yandex Maps), данные официального реестра зелёных насаждений города Алматы ([eco-almaty.kz](http://eco-almaty.kz)), подтверждающие фактическое наличие краснокнижных и других ценных деревьев на участке. Указанные материалы могут быть предоставлены по запросу для проведения дополнительной проверки и объективной оценки ситуации.

Общественное объединение ""Граждане Алматы""