

Форма протокола общественных слушаний посредством публичных обсуждений

По виду: проекты, перечисленные в подпунктах 2) статьи 87 Кодекса

1. Наименование местного исполнительного органа административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы), на территории которого осуществляется деятельность, или на территорию которого будет оказано влияние: г. Алматы, Медеуский район,

2. Предмет общественных слушаний: РАЗДЕЛ «ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ» (РООС) на действующее предприятие ТОО «MYCAR ALMATY» (проекты, перечисленные в подпунктах 2) статьи 87 Кодекса)

*(полное, точное наименование рассматриваемых проектных материалов)*

3. Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды или местного исполнительного органа области, городов республиканского значения, столицы, в адрес которого направлены материалы, выносимые на общественные слушания.

РГП на ПХВ «Информационно-аналитический центр охраны окружающей среды» при МЭГПР РК

4. Местонахождение намечаемой деятельности: г. Алматы, Медеуский район, Кульджинский тракт, 100/1.

географические координаты- не указаны

*(полный, точный адрес, географические координаты территории участка намечаемой деятельности)*

5. Наименование всех административно-территориальных единиц, затронутых возможным воздействием намечаемой деятельности: г. Алматы, Медеуский район, Кульджинский тракт, 100/1.

- С юго-востока – на сопредельной территории ТРЦ молл APORT East, далее ул. Бухтарминская, ближайшая жилые зона пос. Туздыбастау на расстоянии 2,0 км;

- С юга-территория свободная от застройки, ближайшая жилые зона на расстоянии 0,88 км пос. Бесагаш от границы территории источника загрязнения;

- С юга-запада – территория свободная от застройки, земли крестьянских хозяйств, ближайшая жилые зона на расстоянии 1,2 км, от границы территории источника;

- С севера – автодорога Кульджинский тракт, далее территория свободная от застройки, жилой комплекс ЖК Аспан Сити на расстоянии 900 метров от территории предприятия, на расстоянии 1200,0 метров от источника.

Ближайшей жилой зоной является жилой комплекс ЖК Аспан Сити расположенный в северном направлении на расстоянии 900 м от крайнего источника.

*(перечень административно-территориальных единиц, на территорию которых может быть оказано воздействие в результате осуществления намечаемой деятельности и на территории которых будут проведены общественные слушания)*

6. Реквизиты и контактные данные инициатора намечаемой деятельности: ""MyCar Almaty"" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, БИН: 150840003984, +7(700)-100-20-27, a.maximova@mycar.kz,

*(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)*

7. Реквизиты и контактные данные составителей отчетов о возможных воздействиях, или внешних привлеченных экспертов по подготовке отчетов по стратегической экологической оценке, или разработчиков документации объектов государственной экологической экспертизы. ИП «EcoDelo», Факт. адрес: 010000, РК, г. Астана, ул. Б.Майлина, 19, кабинет 503.Тел/факс: 87771001345.

(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

8. Период проведения общественных слушаний: 10/12/2025 - 16/12/2025

9. Информация о проведении общественных слушаний распространена на казахском и русском языках следующими способами:

- ❖ Эфирная справка «ТОО «NS Радио Астана»» 3 декабря.2025 г.
- ❖ Информационный щит по адресу: Медеуский район, Доска объявления в общедоступных местах.
- ❖ На сайте Единого экологического портала (<https://hearings.ndbecology.gov.kz>)

10. Сводная таблица, которая является неотъемлемой частью протокола общественных слушаний и содержит замечания и предложения, полученные во время проведения общественных слушаний посредством публичных обсуждений. Замечания и предложения, явно неимеющие связи с предметом общественных слушаний, вносятся в таблицу с отметкой "не имеют отношения к предмету общественных слушаний".

11. Обжалование протокола общественных слушаний возможно в судебном порядке.

12. Ответственное лицо местного исполнительного органа соответствующей административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы) Представитель «КГУ Управления экологии и окружающей среды города Алматы» главный специалист отдела экологического регулирования,

Скакова А.М.

19.12.2025г.

Сводная таблица замечаний и предложений, полученных во время проведения общественных слушаний посредством публичных обсуждений

Закладка «Вопросы – Предложения»

№	Замечания и предложения участников (фамилия, имя и отчество (при наличии) участника, должность, наименование представляемой организации)	Ответы на замечания и предложения (фамилия, имя и отчество (при наличии) отвечающего, должность, наименование представляемой организации)	Примечание (снятое замечание или предложение)
1	Здравствуйте НПО ОО «Граждане Алматы», рассмотрев материалы, представленные на общественные слушания по проекту многофункционального автоцентра «My Car Алматы», сообщает следующие замечания в части соблюдения требований водоохранного законодательства. В представленных проектных материалах указано, что предприятие расположено за пределами водоохраных зон и полос рек города Алматы. При этом проектом предусмотрено размещение объектов автосервиса, в состав которых входят: участок мелкосрочного ремонта, кузовной		<u>Вопрос не снят</u>

	<p>участок, малярный участок с двумя покрасочно-сушильными камерами, участок подбора красок, автомойка на 9 постов, а также химчистка. В ходе самостоятельно проведённого общественного мониторинга и анализа информации, размещённой в открытых источниках, НПО ООО «Граждане Алматы» выявило, что согласно согласованиям Балхаш-Алакольской бассейновой инспекции № KZ95VRC00013292 от 07.04.2022 г. и № KZ22VRC00013442 от 27.04.2022 г., земельный участок с кадастровым номером 20-315-062-335 расположен в водоохранной зоне реки Жарбулак. Указанные сведения не отражены в представленных на общественные слушания проектных материалах и требуют уточнения и учёта при дальнейшем рассмотрении проекта. Указанными согласованиями предусмотрены обязательные условия, в том числе соблюдение водоохраных мероприятий и исключение в водоохранной зоне размещения и строительства пунктов технического обслуживания, мойки транспортных средств и механических мастерских.</p> <p>Учитывая экологическую значимость реки Жарбулак, а также профилактический принцип охраны водных ресурсов, считаем целесообразным дополнительно рассмотреть возможность размещения объекта на альтернативной территории, не относящейся к водоохранной зоне, либо переработки проектных решений с исключением видов деятельности, ограниченных водоохраным режимом. В связи с изложенным рекомендуем: Пересмотреть проектные решения в части размещения объекта с учётом требований водоохранного законодательства. Рассмотреть возможность размещения объекта в ином месте, вне водоохранной зоны, либо скорректировать функциональное назначение объекта (в том числе исключить автомойки, станции технического обслуживания, малярные и иные аналогичные виды деятельности). Направить материалы проекта на дополнительное рассмотрение в Балхаш-Алакольскую бассейновую инспекцию для получения официального разъяснения и подтверждения соответствия проектных решений установленным условиям. Учесть настоящее замечание при формировании протокола общественных слушаний.</p> <p>Общественное объединение ""Граждане Алматы""</p>		
2	<p>Дополнительно отмечаем, что общественные слушания являются важным инструментом учёта общественных интересов при планировании хозяйственной деятельности. Замечания и рекомендации, высказанные в ходе их проведения, направлены на соблюдение требований экологического и водоохранного законодательства, а также на предотвращение возможного негативного воздействия на водные объекты, включая реки города Алматы. Учёт данных рекомендаций способствует более взвешенному принятию решений, своевременной корректировке проектных решений и обеспечению сохранности водных ресурсов нашего города.</p> <p>Общественное объединение ""Граждане Алматы""</p>		<p><b>Вопрос не снят</b></p>