

Заказчик: ТОО «МурАз»

АГЗС «Сырым батыр» расположенный по адресу: г.Шымкент,  
Абайский район, ж.м.Кайнар булак, квартал 213, участок №629

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ  
Раздел 1. «Пояснительная записка»

Том I

г.Шымкент 2025 г.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Пояснительная записка выполнен на основе данных, предоставленных заказчиком.

АГЗС «Сырым батыр» расположен по адресу: г.Шымкент, Абайский район, ж.м.Кайнар булак, квартал 213, участок №629. Общая площадь земельного участка составляет 1,9599 га. Кадастровый номер земельного участка: 19-309-213-629. Согласно договора аренды №СТ-002 от 05.09.2025 года ТОО «МурАз» арендует земельный участок у ИП «СТМК».

Территория участка АГЗС граничит: с севера и юга – с коммерческими объектами, с востока – с пустым земельным участком, с запада – с ул.Сырым батыра, далее расположены коммерческие объекты и жилые дома. Ближайший жилой дом расположен с запада на расстоянии 33 метра от территории участка. Ближайший водный объект (Буржарский накопитель) расположен на расстоянии более 4000 метров от территории участка с юго-западной стороны.

АГЗС состоит из резервуара емкостью 8,0 м<sup>3</sup> и выдача СУГ потребителям осуществляется топливораздаточной установкой, входящей в комплектацию технологического комплекса газовой заправочной станции. Годовой объем реализации сжиженного газа 1200 тонн в год.

Согласно Экологического кодекса РК (далее-Кодекс) от 2 января 2021 года № 400-VI приложения 2 раздела 3 п. 72 автозаправочные станции по заправке транспортных средств жидким и газовым моторным топливом относятся к **III категории**.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к СЗЗ объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденное приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года №КР ДСМ-2 приложение 1 раздел 11 п.48 п.п.6 – объекты (автозаправочные станции, автогазозаправочные станции и другие установки по заправке) для заправки автомобильных транспортных средств всеми видами моторного топлива (жидким и газовым моторным топливом) СЗЗ устанавливается 100 м.



Ситуационная карта района расположения объекта

### **Инициатор намечаемой деятельности:**

ТОО «МурАз»

БИН: 070940021186

Адрес: г.Шымкент, Каратауский район, ж.м.Тассай, здание 72/1

### **Характеристика климатических условий**

Климат территории относится к резко континентальному, со знойным и сухим летом и короткой, обычно малоснежной зимой. Среднегодовая температура воздуха положительная,  $+12,6^{\circ}\text{C}$  (г.Шымкент).

Пункт Шымкент. Климатический подрайон IV – Г.

Название пункта - город Шымкент. Коэффициент  $A = 200$ . Скорость ветра  $U^* = 12.0$  м/с. Средняя скорость ветра = 5.0 м/с. Температура летняя =  $25.0$  град.С. Температура зимняя =  $-25.0$  град.С. Коэффициент рельефа = 1.00

Средние значения температуры воздуха в  $^{\circ}\text{C}$ :

абсолютная максимальная  $+44$

абсолютная минимальная  $-34$ .

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца,  $^{\circ}\text{C} + 33$ .

Температура воздуха наиболее холодных (обеспеченностью 0,92):

Суток  $-25$

Пятидневки  $-15$

Периода  $-6$

Средняя суточная амплитуда температура воздуха наиболее холодного месяца,  $^{\circ}\text{C} - 9,8$

Средняя суточная амплитуда температура воздуха наиболее теплого месяца, °C+14,9.

Продолжительность, сут/средняя суточная температура воздуха, °C, периода со средней суточной температурой воздуха.

≤ 0 °C – 61/ - 1,9

≤ 8 °C – 143/ 1,5

≤ 10 °C – 160/ 2,2.

Среднегодовая температура воздуха, 0 °C + 12,2

Показатели относительной влажности воздуха колебались в пределах:

в холодный период года – 60-84%;

в теплый период года – 28-63%.

Количество атмосферных осадков незначительно и распределены они неравномерно.

Количество осадков за ноябрь – март – 368 мм.

Количество осадков апрель – октябрь – 208мм.

Преобладающее направление ветра за декабрь – февраль – В (Восточное).

Преобладающее направление ветра за июнь-август – ЮВ (юго-восточное).

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 4,3 м/сек.

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль – 2,4 м/сек.

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка – 0,63

Глубина проникновения 0 °C в грунт, м: для суглинка -0,73,

Зона влажности - 3 (сухая).

Район по весу снегового покрова – I.

Район по давлению ветра - III.

Район по толщине стенки гололеда - III.

Нормативная толщина стенки гололеда, мм, с повторяемостью 1 раз в 10 лет 10 мм.

Зона влажности - 3 (сухая).

Район по средней скорости ветра за зимний период-III.

Район территории по давлению ветра-III.

Нормативное значение ветрового давления кПа-11,25

Нормативное значение снегового покрова, см-62.

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинков - 0,66.

Глубина проникновения °C в грунт. м: для суглинков - 0,77.

Значение коэффициента А, соответствующее неблагоприятным метеорологическим условиям, при которых концентрация вредных веществ в атмосферном воздухе максимальна, принимается равным 200.

Коэффициент, учитывающий влияние рельефа местности, составляет 1.

### **Данные по состоянию атмосферного воздуха**

В районе участка исследований отсутствуют значимые источники загрязнения. Основной вклад в загрязнение атмосферного воздуха района вносят бытовые и коммунальные системы отопления на природном газе и автотранспорт.

Ввиду сухости континентального климата в районе периодически отмечается высокая запылённость воздуха.

Современное состояние воздушной среды Шымкента характеризуется преимущественно приемлемым качеством воздуха, однако в отдельные периоды отмечаются повышенные уровни загрязнения, в основном за счет оксида углерода и диоксида азота, а также неблагоприятное влияние погодных условий на формирование загрязнения.

В 2020 и 2023 годах уровень загрязнения воздуха оценивался как низкий, в то время как в 2021, 2022 и 2023 годах он был повышенным. Эти повышения в основном связаны с оксидом углерода и диоксидом азота. Случаи экстремально высокого и высокого загрязнения (ВЗ и ЭВЗ) не зафиксированы.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха в Шымкенте являются автотранспорт (около 40% всех выбросов), промышленные предприятия (35%) и предприятия теплоэнергетики (25%).

Наблюдения за состоянием атмосферного воздуха в Шымкенте проводятся на 6 постах наблюдения, включая ручные и автоматические станции.

Уровень загрязнения атмосферного воздуха города Шымкент (по мониторингу за январь месяц 2024 г.) оценивался как повышенный, он определялся значением СИ=4,3 (повышенный уровень) по сероводороду в районе поста №6 (м.к. Нурсат) и НП=17% (повышенный уровень) по оксиду углерода в районе поста №1 (пр.Абая, АО «Южполиметалл»).

### **Источники и масштабы расчетного химического загрязнения проектируемого объекта**

Проведенной инвентаризацией на территории АГЗС выявлены следующие источники загрязнения атмосферного воздуха:

- Ист.0001 01, Шланг для слива СУГ в резервуар (дыхательный клапан резервуара СУГ);
- Ист.0002 02, Сбросной клапан,
- Ист.6001 03, Насосное оборудование перекачки СУГ,
- Ист.6002 04, ТРК, заправка автомобилей СУГ.

Промышленные и транспортные выбросы в атмосферу, содержащие взвешенные и газообразные загрязняющие вещества, характеризуются объемом, интенсивностью выброса, температурой, классом опасности и концентрацией загрязняющих веществ. Их негативное воздействие рассматривается в зоне влияния проектируемого объекта. Зоной влияния проектируемого объекта на атмосферный воздух в соответствии с «Методикой расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий» [36] считается территория, на которой суммарное загрязнение атмосферы от всей совокупности источников выбросов данного предприятия (объекта), в том числе низких и неорганизованных, превышает 0,05 ПДК.

Зоны влияния объектов и предприятий определяются по каждому вредному веществу или комбинации веществ с суммирующимся вредным воздействием отдельно.

В таблицах «Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу» приведен перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу с учетом передвижных источников и для стационарных источников отдельно на период эксплуатации.

Каждый источник выброса характеризуется размерами, высотой, конфигурацией, интенсивностью выброса (выделения) загрязняющих веществ в атмосферу, ориентацией и расположением на местности. Данные, характеризующие параметры выбросов от источников предприятия определены на основе проектных данных и представлены в таблицах «Параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для расчета нормативов допустимых выбросов» на период *эксплуатации*

Залповые источники выбросов в атмосферу проектом не предусматриваются.

Согласно п. 19 «Методики определения нормативов эмиссий в окружающую среду» [12] аварийные выбросы, связанные с возможными аварийными ситуациями (аварии, инциденты за исключением технологически неизбежного сжигания газа), не нормируются. Оператор организует учет фактических аварийных выбросов за истекший год для расчета экологических платежей.

### **Потребность намечаемой деятельности в водных ресурсах**

Общая количество рабочих – 1 человек

Суточная потребность питьевой воды, норма – 25 л/сут

$Q = 1 \times 25 = 25 \text{ л (0,025 м}^3\text{/сут)}$

$25 \text{ л} \times 365 \text{ дней} = 9125 \text{ л} / 1000 = 9,125 \text{ м}^3\text{/год}$

Объем воды на хозяйственно-питьевые нужды составит 9,125 м<sup>3</sup>.

### **Характеристика источников водоснабжения**

Сети водоснабжения предусмотрены от городского центрального водопровода.

Хозяйственно-бытовые сточные воды от персонала объекта осуществляются самотеком в бетонированный водонепроницаемый септик.

По мере наполнения септика стоки вывозятся специализированными ассенизационными машинами в места, согласованные с СЭС.

### **Виды и объемы образования отходов**

В процессе эксплуатации будут образовываться следующие отходы: твердые бытовые отходы; отработанные лампы.

Территория освещается люминесцентными лампами. Расчет норматива отработанных ламп производится согласно п. 2.43 [34].

Объем образования отработанных ламп рассчитывается по формуле:

$$N = n \times T / T_p, \text{ шт/год},$$

$$M_{пл} = N \times m_{пл}, \text{ т/год}$$

Исходные данные для расчета объема образования отработанных ламп представлены в таблице:

|            |        |          |       |          |
|------------|--------|----------|-------|----------|
| Марка ламп | п, шт. | Т, ч/год | Тр, ч | мрл, т   |
| ДРЛ 250    | 4      | 4380     | 12000 | 0,000219 |
| Итого:     | 4      |          |       |          |

Итого отработанных ламп по маркам:

|            |           |                         |
|------------|-----------|-------------------------|
| Марка ламп | N, шт/год | M <sub>рл</sub> , т/год |
| ДРЛ 250    | 1,46      | 0,00032                 |
| Итого:     | 1,46      | 0,00032                 |

Расчет объемов образования ТБО

|                                                                                                       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Удельная санитарная норма образования бытовых отходов на промышленных предприятиях на одного человека | 0,3   |
| Среднесписочная численность, чел                                                                      | 1     |
| Продолжительность, мес.                                                                               | 12    |
| Средняя плотность отходов, т/м <sup>3</sup>                                                           | 0,25  |
| Количество отходов, т/год                                                                             | 0,075 |

*Смет с территории.*

Площадь убираемых территорий, м<sup>2</sup> – 10,0.

Нормативное количество смета – 0,005 т/м<sup>2</sup> в год.

Количество отхода: 10\*0,005 = 0,05 т/год.

Таблица 0.1 – Перечень и масса отходов

| № п/п | Наименование отхода    | Отходообразующий процесс                             | Кол-во отходов, т/год |
|-------|------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1     | 2                      | 3                                                    | 4                     |
| 1     | Отработанные лампы     | Освещение помещений и территории                     | 0,00032               |
| 2     | Твердые бытовые отходы | Жизнедеятельность персонала строительной организации | 0,075                 |
| 3     | Смет с территории      | Уборка территории                                    | 0,05                  |