

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОО «ЭНЕРГОИНФОРМПРОЕКТ»
ГСЛ №18004763

Заказчик: филиал АО «НК «Қазақстан темір жолы»
Дирекция по модернизации вокзального хозяйства»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Разработка ПСД «Реконструкция станции "Мырза", расположенная по адресу: РК, Карагандинская обл., ст. Мырза, включающая в себя перрон и платформы, расположенные вдоль железнодорожных путей на объекте»

Раздел проекта Генеральный план

Том 2. Альбом 1
05/2025-ГП

г. Темиртау - 2025 г.

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОО «ЭНЕРГОИНФОРМПРОЕКТ»
ГСЛ №18004763

Заказчик: филиал АО «НК «Қазақстан темір жолы»
Дирекция по модернизации вокзального хозяйства»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Разработка ПСД «Реконструкция станции "Мырза", расположенная по адресу: РК, Карагандинская обл., ст. Мырза, включающая в себя перрон и платформы, расположенные вдоль железнодорожных путей на объекте»

Раздел проекта Генеральный план

Том 2. Альбом 1
05/2025-ГП

Руководитель проектного отдела


Главный инженер проекта






Жданов П.А.

Жантаракова Д.М.

г. Темиртау - 2025 г.




Ведомость ссылочных и прилагаемых документов				
Обозначение		Наименование		Примечание
ГОСТ 21.508-93		Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов		
СП РК 2.04.-01-2017		Строительная климатология		
Технико - экономические показатели генерального плана				
Поз.	Наименование		ед. изм.	Кол.
1	Площадь участка		га	0,3364
2	Площадь застройки проектируемого здания		м²	603,5
3	Плотность застройки проектируемого здания		%	17,94
4	Площадь проектируемого асфальтного покрытия		м²	446,5
5	Площадь проектируемого травяного покрытия		м²	488,0
6	Площадь проектируемого покрытия из брусчатки		м²	1196,3
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ГП				
Лист	Наименование		Примечание	
1	Общие данные (начало)			
2	Общие данные (окончание)			
3	План ситуационный М 1:1000			
4	План демонтажный М 1:500			
5	План разбивочный М 1:500			
6	План организации рельефа М 1:500			
7	План земляных масс М 1:500			
8	Сводный план инженерных сетей М 1:500			
9	План благоустройства территории М 1:500			
Проект разработан в соответствии с действующими нормами, правилами, инструкциями и государственными стандартами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывобезопасность и пожаробезопасность при эксплуатации.				
ГИП:  Жантаракова Д.М.				

Общие указания:
Комплект чертежей рабочего проекта "Реконструкция станции "Мырза", расположенная по адресу: РК, Карагандинская обл., ст. Мырза, включающая в себя перрон и платформы, расположенные вдоль железнодорожных путей на объекте" выполнен на основании задания на проектирование, инженерно-геодезических изысканий, а также нормативных документов, действующих на территории РК.
Кадастровый номер участка: 09-140-114-240;
Госакт № 0319838.
Проектом предусматривается демонтаж асфальтного покрытия территории вокзала с последующей укладкой брусчатки и асфальта; посадка кустарников и газона; установка урн и скамей.
Исследуемая территория относится к I В климатическому подрайону, согласно схематической карте климатического районирования для строительства СП РК 2.04-01-2017.
Система координат местная. Система высот Балтийская.
Исходные данные для разработки рабочего проекта приведены в томе - общая пояснительная записка и чертежи.
Все работы выполнять с высоким качеством из высококачественных материалов и изделий. Все работы по благоустройству территории производить после окончания строительно-монтажных работ и прокладки внутриплощадочных инженерных сетей.

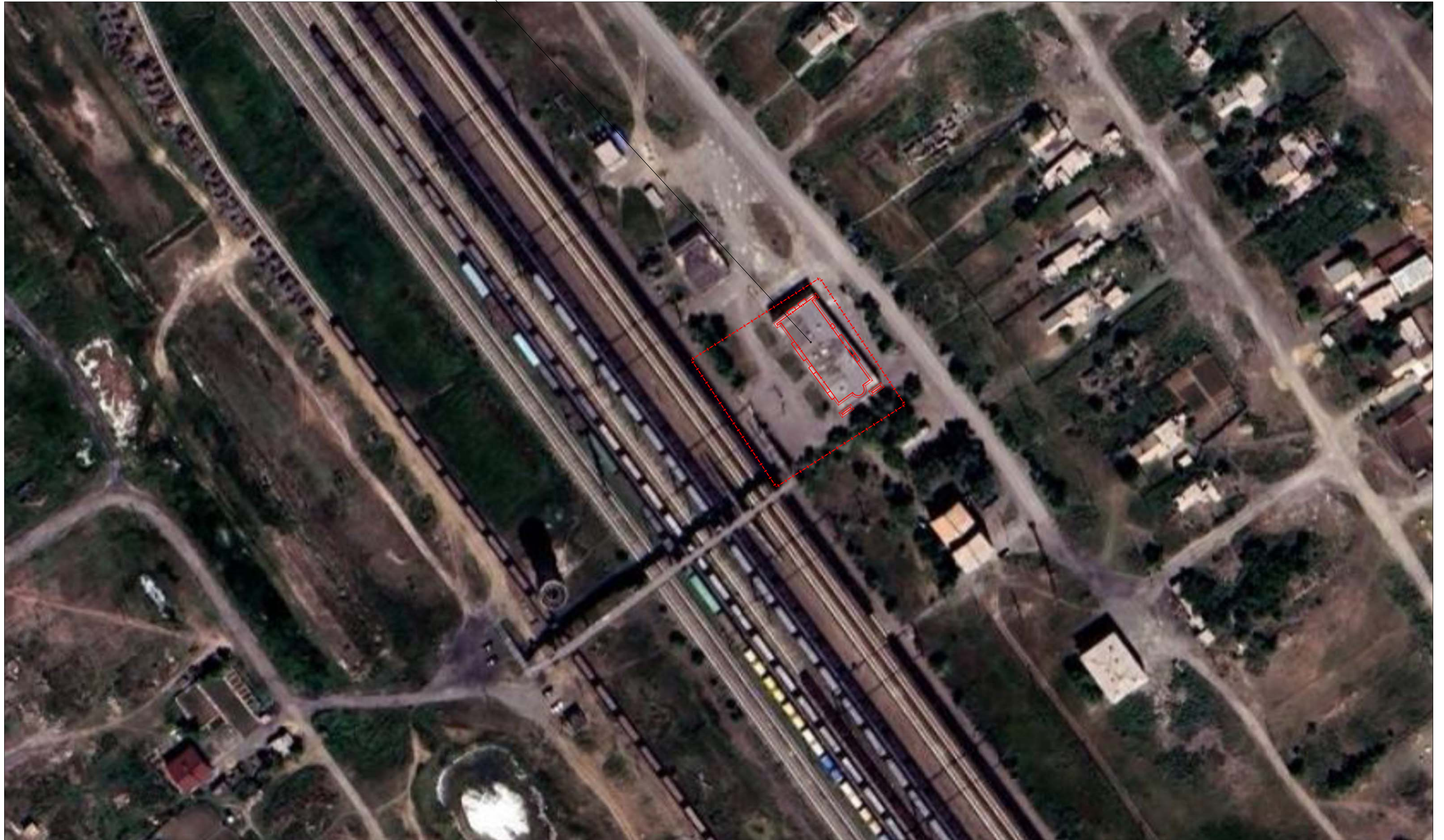
						05/2025-ГП		
						Разработка ПСД "Реконструкция станции "Мырза", расположенная по адресу: РК, Карагандинская обл., ст. Мырза, включающая в себя перрон и платформы, расположенные вдоль железнодорожных путей на объекте"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			
						Реконструкция станции "Мырза"		
						Стадия	Лист	Листов
						РП	1	9
Проверил	Жантаракова				10.25	Общие данные (начало) ТОО "ЭнергоИнформПроект"		
Норм контроль	Жантаракова				10.25			
Разработ.	Дурманов				10.25			




Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
ГП	Генеральный план	Том 2. Альбом 1
АР	Архитектурные решения	Том 2. Альбом 2
КР	Конструктивные решения	Том 2. Альбом 3
ТХ	Технология производства	Том 2. Альбом 4
ОВиК	Отопление вентиляция и кондиционирование	Том 2. Альбом 5
ВК	Водопровод и канализация	Том 2. Альбом 6
НВК	Наружные сети водопровода и канализации	Том 2. Альбом 7
ЭН	Электроосвещение наружное	Том 2. Альбом 8
ЭОМ	Электроосвещение внутреннее	Том 2. Альбом 9
ВН	Система охранного видеонаблюдения	Том 2. Альбом 10
ОС	Охранная сигнализация	Том 2. Альбом 11
ПС	Пожарная сигнализация	Том 2. Альбом 12
СОУЭ	Система оповещения и управления эвакуацией	Том 2. Альбом 13
СКУД	Система контроля и управления доступа	Том 2. Альбом 14
СЧ	Система часовакций (электрочасы)	Том 2. Альбом 15
ГС	Система громкой связи	Том 2. Альбом 16
СТС	Система телефонной связи	Том 2. Альбом 17
СТС	Система телефонной связи	Том 2. Альбом 18

Инв. № подл.		Подпись и дата		Взам. инв. №																
												05/2025-ГП								
												Разработка ПСД "Реконструкция станции "Мырза", расположенная по адресу: РК, Карагандинская обл., ст. Мырза, включающая в себя перрон и платформы, расположенные вдоль железнодорожных путей на объекте"								
		Изм.		Кол.уч.		Лист		№ док.		Подп.		Дата								
																Реконструкция станции "Мырза"		Стадия	Лист	Листов
		Проверил		Жантаракова				10.25								РП		2		
		Норм контроль		Жантаракова				10.25								Общие данные (окончание)		ТОО "ЭнергоИнформПроект"		
		Разработ.		Дурманов				10.25												







Реконструкция станции "Мырза", расположенная по адресу: РК, Карагандинская обл., ст. Мырза, включающая в себя перрон и платформы, расположенные вдоль железнодорожных путей на объекте






						05/2025-ГП				
						Разработка ПСД "Реконструкция станции "Мырза", расположенная по адресу: РК, Карагандинская обл., ст. Мырза, включающая в себя перрон и платформы, расположенные вдоль железнодорожных путей на объекте"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Реконструкция станции "Мырза"		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Жантаракова				10.25			РП	3	
Норм. контроль	Жантаракова				10.25					
Разработ.	Дурманов				10.25	План ситуационный М 1:1000		ТОО "ЭнергоИнформПроект"		



Поз.	Наименование	ед. изм.	кол-во	Примечание
4	Бортовой камень	п. м	178,0	
5	Асфальтное покрытие	м²	1647,0	

	- здание, подлежащее реконструкции;
	- существующее асфальтное покрытие;
	- существующая канализационная сеть;
	- существующая водопроводная сеть;
	- бортовой камень, подлежащий демонтажу;
	- границы участка.

						05/2025-ГП				
						Разработка ПСД "Реконструкция станции "Мыза", расположенная по адресу: РК, Карагандинская обл., ст. Мыза, включающая в себя перрон и платформы, расположенные вдоль железнодорожных путей на объекте"				
Изм.	Кален.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Реконструкция станции "Мыза"		Стадия	Лист	Листов
								РП	4	
Проверил			Хантаракова		10.25	План демонтажный М 1:500		ТОО "ЭнергоИнформПроект"		
Норм. контроль			Хантаракова		10.25					
Разработ			Дурманов		10.25					



Фрагмент А М 1:200

Фрагмент А

Экспликация зданий и сооружений

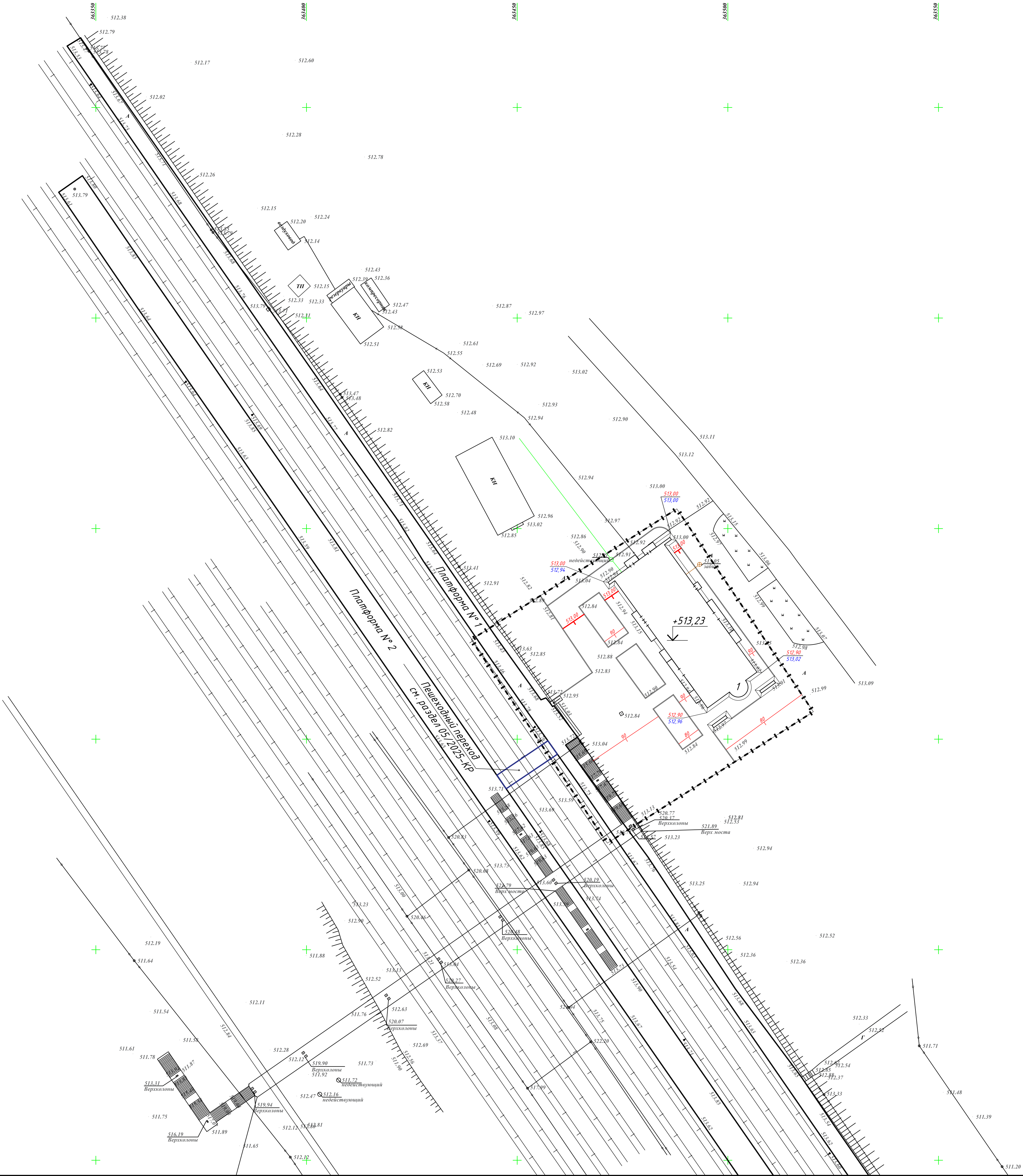
Номер на плане	Наименование	Этажность	Площадь		
			Количество вострой-ки	Площадь	Строительный объем
1	Здание, подлежащее реконструкции	1	1	603,5	489,9
2	Боковая платформа № 1			1552,45	
3	Островная платформа № 2			2774,5	

Условные обозначения:

- 1 – здание, подлежащее реконструкции;
- A – существующее асфальтное покрытие;
- существующая канализационная сеть;
- существующая водопроводная сеть;
- проектируемый дорожный камень;
- границы участка.

05/2025-ГП					
Разработка П.Д. "Реконструкция станции "Мирза", расположенная по адресу: РК, Карагандинская обл., ст. Мирза, включающая в себя парков и платформ, расположенные вдоль железнодорожных путей на объекте."					
Реконструкция станции "Мирза"				Состав	Лист
План разбивочный М 1:500				РП	5
ТОО "ЭнергоИнформПроект"				Листов	

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество	Площадь		Строительный объем, м³
				Застройки	Полезная	
1	Здание, подлежащее реконструкции	1	1	603,5	489,9	3722,2
2	Боковая платформа № 1			1552,45		
3	Островная платформа № 2			2774,5		

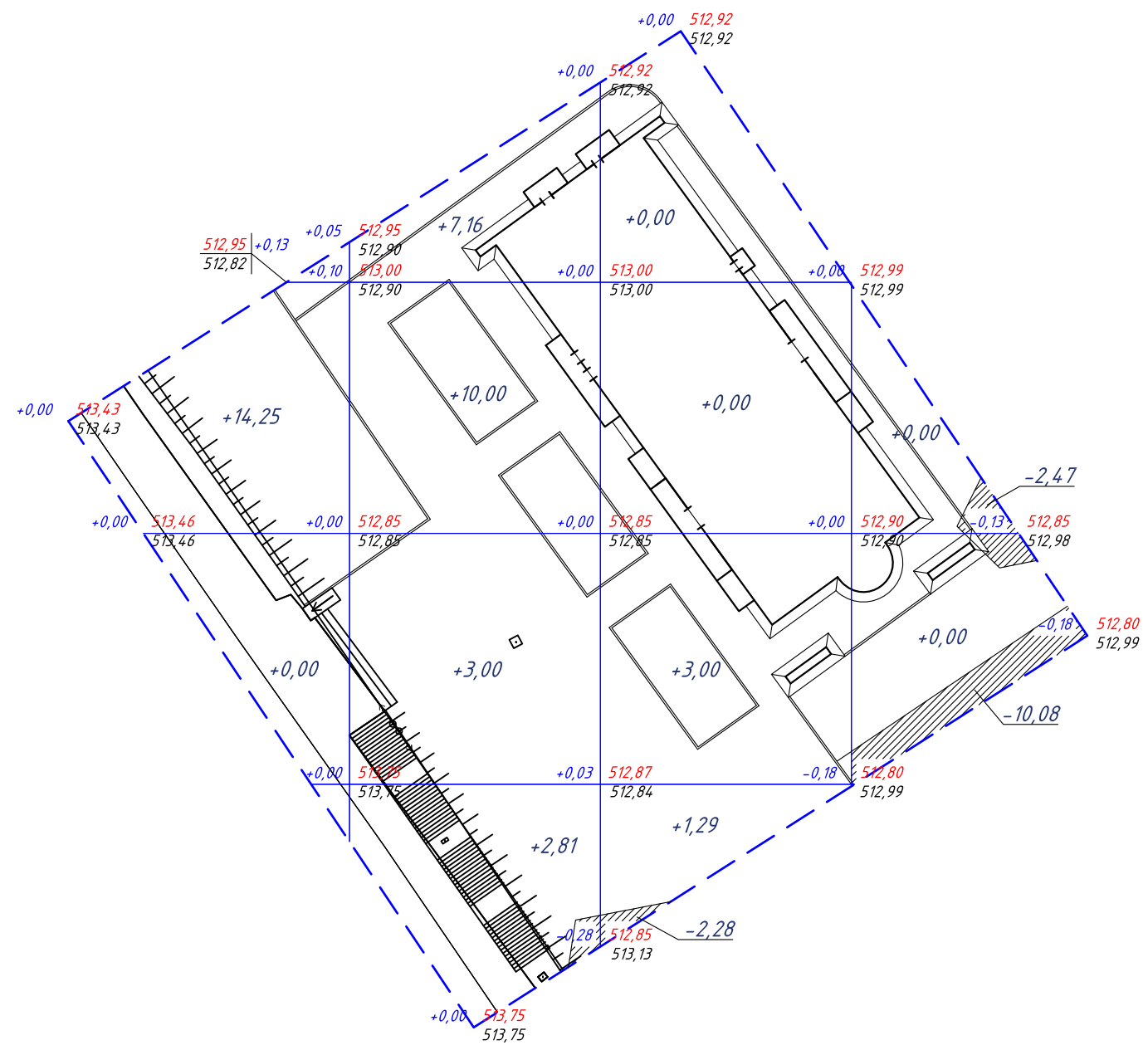
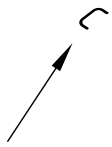


- Условные обозначения:
- 1 - здание, подлежащее реконструкции;
 - A - существующее асфальтное покрытие;
 - существующая канализационная сеть;
 - существующая водопроводная сеть;
 - 513.00 - проектные горизонталы;
 - границы участка.

05/2025-ГП					
Разработка ПСД "Реконструкция станции "Мырза", расположенная по адресу: РК, Карагандинская обл., ст. Мырза, включающая в себя перрон и платформы, расположенные вдоль железнодорожных путей на объекте"					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Реконструкция станции "Мырза"				Стадия	Лист
				РП	6
Проверил	Жантаракова	10.25			
Норм. контроль	Жантаракова	10.25			
Разработ.	Дуданов	10.25			
План организации рельефа М 1:500				ТОО "ЭнергоИнформПроект"	

Изм. №	Лист	№ док.
Безм. шиф. №	Лист	№ док.

План земляных масс М 1:500



Условные обозначения

Обозначение		Наименование	
		Проектируемые здания и сооружения	
		Срезка верхнего слоя (рекультивация земли)	
+0,00	513,00	Рабочая отметка	Проектная отметка
	513,00		Фактическая отметка

Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Кол-во, м³		Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1) Грунт планировки территории	+41,51	-14,83	
2) Вытесненный грунт, в т.ч. при устр-ве:			
а. подземных частей здания		-	
3) Поправка на уплотнение	4,15		10%
4) Потери при транспортировке	0,41		1%
5) Плодородный слой на участке		-	
Всего пригод. грунта	46,07	14,83	
6) Недостаток (избыток) природ. грунта		31,24	
7) Итого перерабатываемого грунта	46,07	46,07	

Итого, м³	Насыпь (+)	+14,25	+22,97	+4,29	-	Всего, м³	+41,51
	Выемка (-)	-	-	-2,28	-12,55		-14,83

Примечания:

- План организации рельефа выполнен в проектных горизонталях, с учетом обеспечения отвода поверхностных вод от фундаментов;
- На участке не предусмотрена срезка растительного слоя в связи с его отсутствием, согласно геологического отчета;
- Сторона сетки квадратов принята 20 м.
- Подсыпку грунта по территории производить в соответствии с СН РК 5.01-01-2013 и СП РК 5.01-101-2013 "Земляные сооружения, основания и фундаменты" с послойным (толщина слоя не более 20 см) уплотнением до коэффициента плотности $k=0,95$.

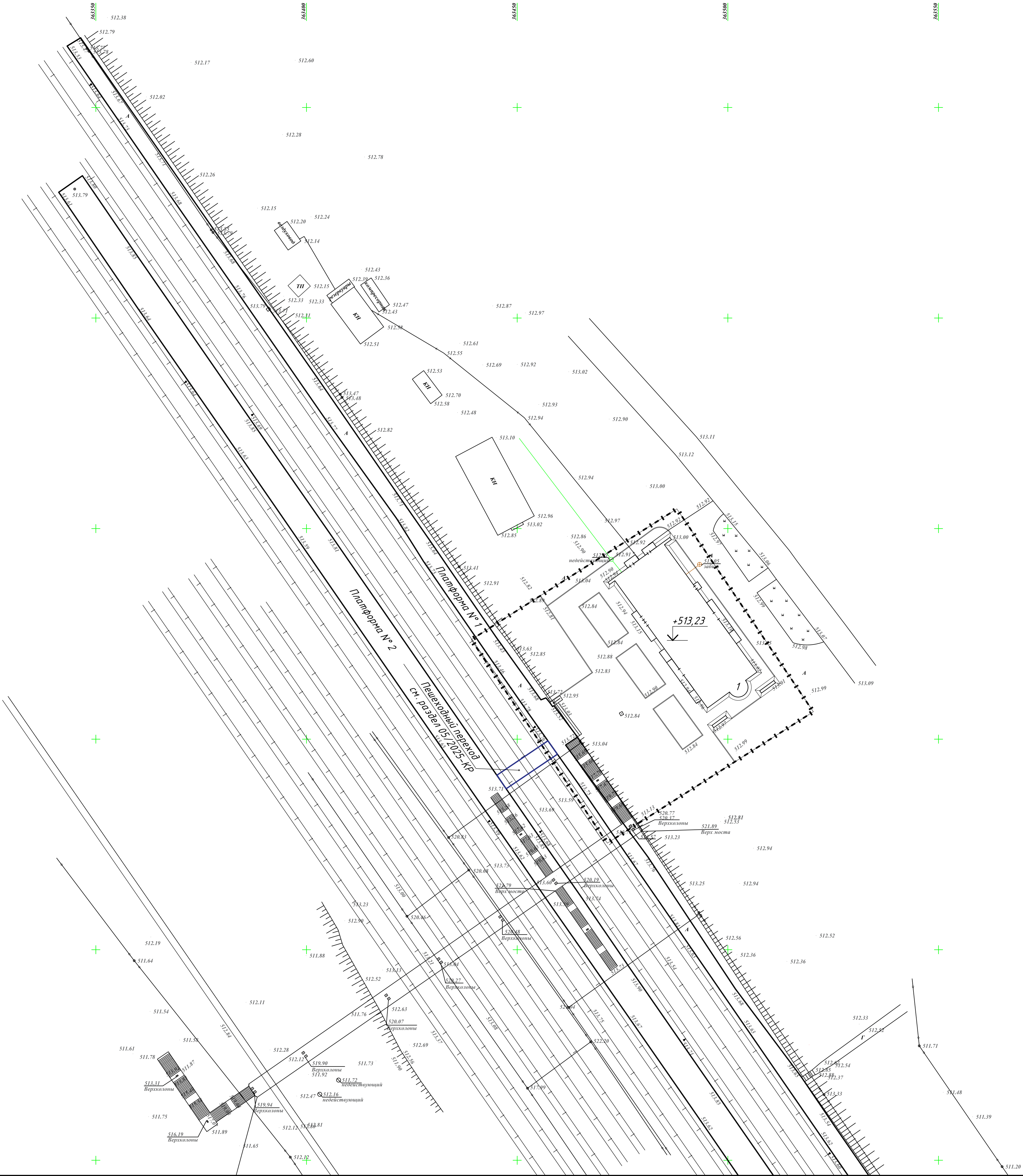
						05/2025-ГП		
						Разработка ПСД "Реконструкция станции "Мырза", расположенная по адресу: РК, Карагандинская обл., ст. Мырза, включающая в себя перрон и платформы, расположенные вдоль железнодорожных путей на объекте"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			
						Реконструкция станции "Мырза"	Стадия	Лист
							РП	7
Проверил	Жантаракова				10.25	План земляных масс М 1:500	ТОО "ЭнергоИнформПроект"	
Норм контроль	Жантаракова				10.25			
Разработ.	Дурманов				10.25			

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество	Площадь		Строительный объем, м³
				Застройки	Полезная	
1	Здание, подлежащее реконструкции	1	1	603,5	489,9	3722,2
2	Боковая платформа № 1			1552,45		
3	Островная платформа № 2			2774,5		



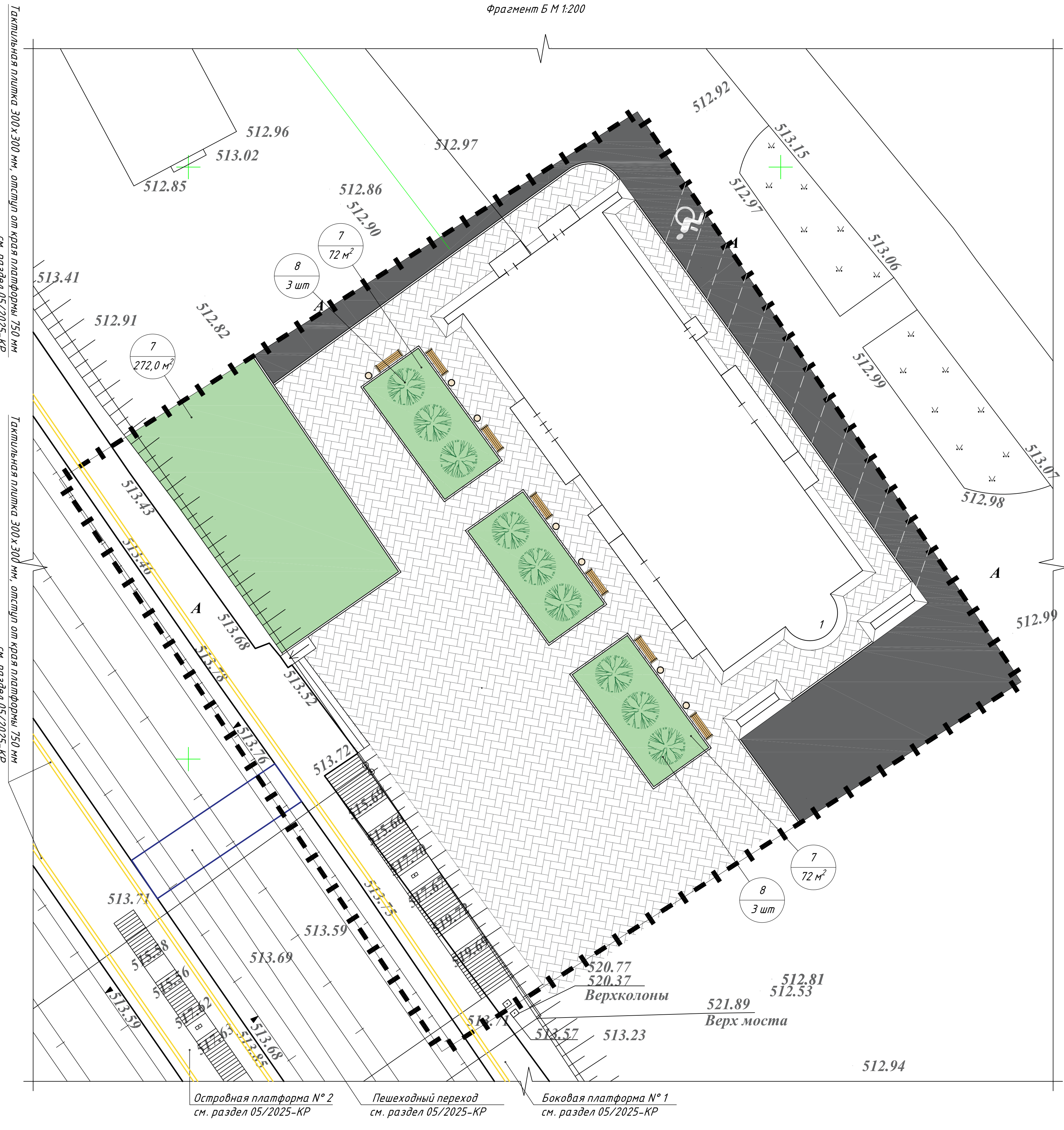
						05/2025-ГП			
						Разработка ПСД "Реконструкция станции "Мырза", расположенная по адресу: РК, Карагандинская обл., ст. Мырза, включающая в себя перрон и платформы, расположенные вдоль железнодорожных путей на объекте"			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Реконструкция станции "Мырза"	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Жантаракова	10.25					РП	8	
Норм. контроль	Жантаракова	10.25							
Разработ	Дуданов	10.25							
Сводный план инженерных сетей М 1:500							ТОО "ЭнергоИнформПроект"		



Габаритная ширина 300,300 мм, отступ от края платформы 750 мм
см. раздел 05/2025-КР

Габаритная ширина 300,300 мм, отступ от края платформы 750 мм
см. раздел 05/2025-КР

Лист № 001
Листов 1
Листов 1



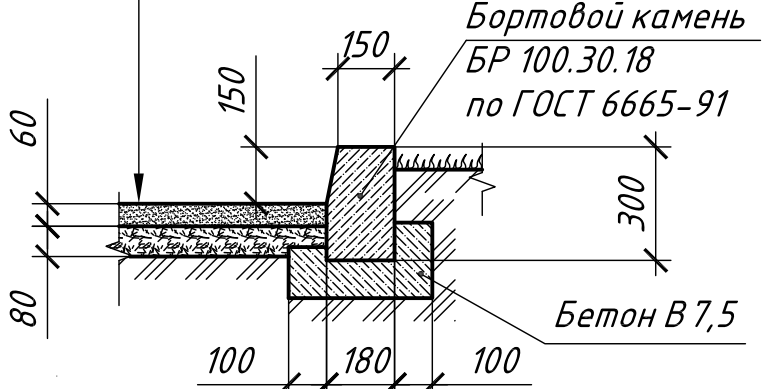
Фрагмент Б

Фрагмент Б М 1:200

- Условные обозначения:
- 1 - здание, подлежащее реконструкции;
 - A - существующее асфальтное покрытие;
 - существующая канализационная сеть;
 - существующая водопроводная сеть;
 - проектируемый бортовой камень;
 - границы участка;
 - О - урна;
 - скамья.

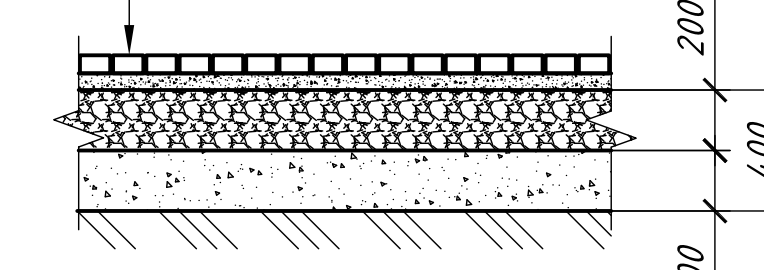
Покрывтие тип 1

Горячий щебеночный асфальтобетон
мелкозернистый типа Б2 ГОСТ
9128-2009 - 60 мм.
Разлив вязкого битума БНД 60/90
Щебень фракционированный 40-70,
10-20 - 80 мм.
Утрамбованный грунт.

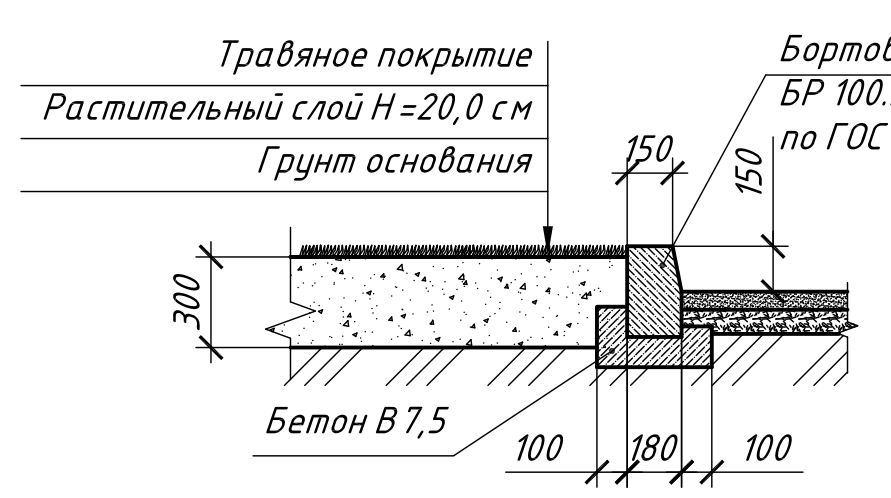


Покрывтие тип 2

Покрывтие из бетонной тротуарной
досчаткой Н=6,0 см
Отсев по ГОСТ 31424-2010 Н=5,5 см
Щебень фракционированный по способу
заклини ф. 20-40 мм R=300 кг/см² по
ГОСТ 8267-93 с расклиновкой из щебня
фракционированного по способу заклинки
ф. 5-10 мм R=300 кг/см² по ГОСТ
8267-93 Н=20,0 см
Древеса Н=20,0 см
Уплотненный грунт основания (k= 0,95)
согласно СНиП РК 3.03-09-2003



Травяное покрытие



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество вострой-вострой	Площадь, м²	Строительный объект, м²
1	Здание, подлежащее реконструкции	1	1	603,5	3722,2
2	Боковая платформа № 1			1552,45	
3	Островная платформа № 2			2774,5	

Ведомость тротуаров, дорог и площадок

Поз	Наименование	Тип	Площадь, м²	Примечание
4	Проектируемое асфальтное покрытие	1	446,5	
5	Проектируемое покрытие из досчаткой	2	1196,3	
6	Проектируемый бортовой камень БР 100.30.18		235 шт.	

Ведомость элементов озеленения

Поз	Наименование породы или вида насаждения	Воз-раст, лет	Кол.	Примечание
7	Газон	-	488,0	из многолетних, м²
8	Кустарники	-	9	саженец, шт

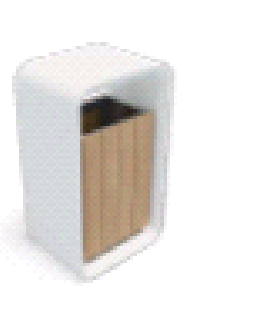
Ведомость малых архитектурных форм

Поз	Обозначение	Наименование	кол-во	Примечание
9	УСН РК 8.02-03-2025	Урна 8601-0302-0518	7	
10	УСН РК 8.02-03-2025	Скамья 8601-0303-0411	7	

Внешний вид скамьи



Внешний вид урны



Примечание - все работы по благоустройству территории производить после прокладки внутриплощадочных инженерных сетей.

					05/2025-ГП		
					Разработка ПЛД "Реконструкция станции "Мирза", расположенная по адресу: РК, Карагандинская обл., ст. Мирза, включающая в себя парков и платформы, расположенные вдоль железнодорожного пути на объекте."		
					Реконструкция станции "Мирза"		
					Состав: Лист Листов		
					РП 9		
					ТОО "ЭнергоИнформПроект"		
					План благоустройства территории М 1:500		
					100		
					10.25		
					10.25		
					10.25		