



«Ақтөбе қаласы, Заречный-2 т.а., 226Д участке сінде автомобиль  
газ толтыру станциясын салу» (сыртқы инженерлік желілерсіз  
және сметалық құжаттамасыз)

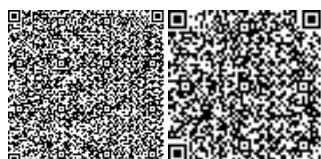
жұмыс жобасы бойынша  
24.07.2019 ж. № 04-0111/19

(оң)  
**КОРЫТЫНДЫ**

**ТАПСЫРЫСШЫ:**  
«GasBar» ЖШС,  
Ақтөбе қаласы

**БАС ЖОБАЛАУШЫ:**  
«Строй ТН-сервис» ЖШС,  
Ақтөбе қаласы

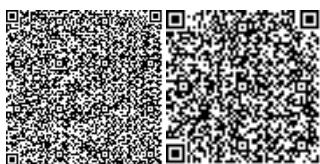
Ақтөбе қаласы



**АЛҒЫ СӘЗ**

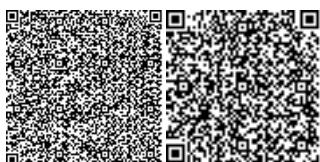
«Ақтөбе қаласы, Заречный-2 т.а., 226Д участке синде автомобиль газ толтыру станциясын салу» (сыртқы инженерлік желілерсіз және сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК Ақтөбе облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Ақтөбе облысы бойынша филиалының рүқсатынсыз осы сараптама қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.





город Актобе



**ПРЕДИСЛОВИЕ**

Данное экспертное заключение на рабочий проект «Строительство автомобильной газозаправочной станции в г. Актобе, ж.м. Заречный-2, уч. 226Д» (без наружных инженерных сетей и сметной документации) выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области.

**Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области.**



**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Строительство автомобильной газозаправочной станции в г. Актобе, ж.м. Заречный-2, уч. 226Д» (без наружных инженерных сетей и сметной документации).

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №01-0875 от 23.05.2019 г. между РГП «Госэкспертиза» и ТОО «GasBar».

**2. ЗАКАЗЧИК:** ТОО «GasBar», г.Актобе.

**3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Строй ТН-сервис», государственная лицензия ГСЛ №17020354 от 30.11.2017 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», категория лицензии - I.

**4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** негосударственные инвестиции.

### **5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

#### **5.1 Основание для разработки:**

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 15.11.2018 года;

акт на право частной собственности на земельный участок №0257873 от 22.01.2018 года с кадастровым номером 02-036-120-868, площадью 0,0378 га;

акт на право временного возмездного землепользования №0261020 от 18.04.2018 года с кадастровым номером 02-036-120-870, площадью 0,2500 га;

письмо-разъяснение №ЮЛЖ-00544 от 18.07.2019 года об изменении целевого назначения земельного участка, выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Актобе»;

архитектурно – планировочное задание №KZ44VUA00065926 от 28.02.2019 года, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе»;

эскизный проект, согласованный главным архитектором города Актобе;

технический отчет по топографо-геодезическим работам от 2018 года, выполненный ТОО «АЗИЗ-ПРОЕКТ» (ГСЛ №18003498 от 16.02.2018 года);

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям от 2018 года, выполненный ТОО «АЗИЗ-ПРОЕКТ» (ГСЛ №18003498 от 16.02.2018 года);

протокол о проведении общественных слушаний в форме опроса по проекту «Строительство автомобильной газозаправочной станции в г. Актобе, ж.м. Заречный-2, уч. 226Д» (без наружных инженерных сетей и сметной документации) от 16 мая 2018 года;

протокол испытаний дозиметрических измерений №5 от 02.07.2019 года, выданный ИЛ ТОО «ГидроЭкоРесурс-Л»;

письмо №16 от 21.06.2019 года по устройству 2-х резервуаров объемом 50 м<sup>3</sup> каждый для нужд пожаротушения АГЗС, выданное заказчиком;

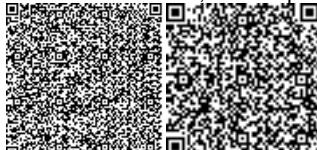
письмо №2 от 16.05.2019 года о начале строительства в 4-ом квартале 2019 года, выданное заказчиком.

#### **Технические условия:**

№07-07/ЖКХ-87 от 10.04.2019 года на электроснабжение стационарной АГЗС, выданные ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД города Актобе».

#### **5.2 Согласования заинтересованных организаций:**

санитарно-эпидемиологическое заключение на проект обоснования размера санитарно-защитной зоны №D.04.X.KZ07VBS00096620 от 29.12.2017 года, выданное ГУ «Актюбинское городское управление охраны общественного здоровья»;



письмо-согласование на рабочий проект №KZ77VQR00013808 от 28.01.2019 года, выданное РГУ «Департамент Комитета индустриального развития и промышленной безопасности по Актюбинской области».

### **5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:**

паспорт проекта;  
общая пояснительная записка;  
рабочие чертежи марки ГП, ТХ, АР, КР, ОВ, ВК, ЭС, СС, ПС;  
проект организации строительства;  
раздел «Охрана окружающей среды», разработанный ТОО «Khan-Sultan LTD».

### **5.4 Цель и назначение объекта строительства:**

Обеспечение заправкой автомобилей и других транспортных средств в результате строительства автомобильной газозаправочной станции.

## **6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

### **6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:**

Участок строительства АГЗС расположен в ж.м. Заречный -2 участок 226 Д города Актобе.

### **Природно-климатические условия района строительства:**

климатический подрайон	- IIIB;
скоростной напор ветра	- 0,38 кПа;
расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 31°C;
нормативная снеговая нагрузка	- 1,0 кПа;
глубина промерзания грунтов	- 1,80 м;
сейсмичность района строительства	- 5 баллов.

### **Инженерно-геологические условия площадки строительства:**

Согласно технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям от 2018 года, выполненного ТОО «АЗИЗ-ПРОЕКТ», геолого-литологический разрез участка исследован бурением трех скважин глубиной по 10 п.м. каждый. В разрезе участка выделены следующие инженерно-геологические элементы:

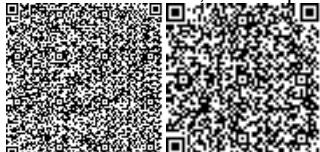
ИГЭ №1 - почвенно-растительный слой, мощность слоя 0,2 м;  
ИГЭ №2 - суглинки легкие, песчанистые, твердой консистенции, известковистые, ниже полутвердые, известковистые с редкими прослойками песка средней крупности мощностью до 15 - 20 см. Мощность слоя 4 м с физико-механическими характеристиками:  $c=61$  кПа;  $\phi=28^\circ$ ;  $p=1,89$  т/м<sup>3</sup>;  $E=6$  МПа. Суглинки просадочные, тип просадочности - 1. Начальное просадочное давление 0,1-0,2 МПа;

ИГЭ №3 – суглинки тяжелые, пылеватые, щебенистые красноватого цвета. На глубине 6,0 м в суглинке имеется прослойка серого трещиноватого песчаника мощностью от 20 до 40 см. Вскрытая мощность слоя суглинка 6,0 м. Физико-механические характеристики:  $c=19$  кПа;  $\phi=18^\circ$ ;  $p=1,85$  т/м<sup>3</sup>;  $E=11$  МПа.

Основанием фундаментов служат суглинки легкие, песчанистые (ИГЭ №2) с физико-механическими характеристиками:  $c=61$  кПа;  $\phi=28^\circ$ ;  $p=1,89$  т/м<sup>3</sup>;  $E=6$  МПа.

Коррозийная активность грунтов: к углеродистой стали – «высокая»; к алюминиевым оболочкам кабелей – «высокая»; к свинцовыми оболочкам кабелей – «средняя».

Засоленность грунтов – незасоленные.



Сульфатная агрессивность грунтов к бетонам характеризуется: грунты неагрессивные ко всем маркам бетона. Хлоридная агрессивность грунтов характеризуется: грунты неагрессивные к арматуре железобетонных конструкций.

Грунтовые воды не вскрыты до глубины 10,0 м от дневной поверхности.

## **6.2 Проектные решения**

### **6.2.1 Генеральный план**

Участок строительства АГЗС расположен вдоль улицы Сатпаева в жилом массиве Заречный-2 города Актобе.

Архитектурно-планировочное решение генерального плана принято в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и на основе материалов топографо-геодезического изыскания. Система высот - Балтийская. Система координат - местная.

Площадка имеет устоявшийся слегка волнистый рельеф с общим уклоном в северном направлении, с перепадами по высоте абсолютных отметок 210,89–210,34.

Генеральным планом на участке предусмотрены: операторная, газораздаточные колонки (2 шт.) с навесом, резервуар под СУГ емкостью 20 м<sup>3</sup>, надворная уборная на 1 очко с выгребом, противопожарный щит с инвентарем, ящик с песком, ящик для замазченного песка и обтирочного материала, контейнер для твердых отходов, подземный резервуар для воды емкостью 50 м<sup>3</sup> (2 шт.), КТПГ, очистные сооружения, рекламный щит, расположенный ближе к автодороге.

Основные решения по компоновке генерального плана приняты в соответствии с технологической схемой работы автогазозаправочной станции, с соблюдением расстояний между зданиями и сооружениями, с учетом санитарных и противопожарных норм, оптимальных транспортных условий и условий инженерного обеспечения АГЗС.

Со стороны городской автодороги предусмотрены раздельные односторонние съезды и выезды на территорию.

Внутри площадки по всему участку предусмотрено асфальтобетонное покрытие с возможностью проезда пожарных машин по территории и к структурным элементам АГЗС. Площадь площадки также обеспечивает сквозной проезд и разворот автомашин с посадкой и высадкой пассажиров перед газозаправкой. Проезды и дорожки обрамлены бетонными бортовыми камнями.

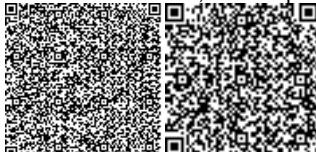
Площадка под навесом предусмотрена с покрытием из тротуарной плитки ГОСТ 17608-2017. Бетонный островок для газораздаточных колонок предусмотрен с возвышением над поверхностью автодорог на 15 см с отделкой искрозащитными плитками ГОСТ 17608-2017. Площадка ящика для замазченного песка и обтирочного материала, контейнера для твердых отходов предусмотрена с бетонным покрытием.

Резервуары железобетонные для воды емкостью 50 м<sup>3</sup> каждый полузаглубленные в землю, поверхность и по периметрам предусмотрена засыпка грунтом.

Проектом организации рельефа предусмотрено обеспечение оптимальных уклонов спланированной территории с учетом отмосток существующего рельефа. Вертикальная планировка выполнена с учетом высотного решения прилегающих территорий с существующими дорогами и обеспечивает нормальный водоотвод от зданий, также с территории участка.

Предусмотрено проветриваемое металлическое решетчатое панельное ограждение территории по металлическим столбам по периметру с трех сторон (тыльной и боковым) участка, создавая открытую пространство впереди АГЗС для свободного и беспрепятственного въезда и выезда. На участке предусмотрен доступ для МГН

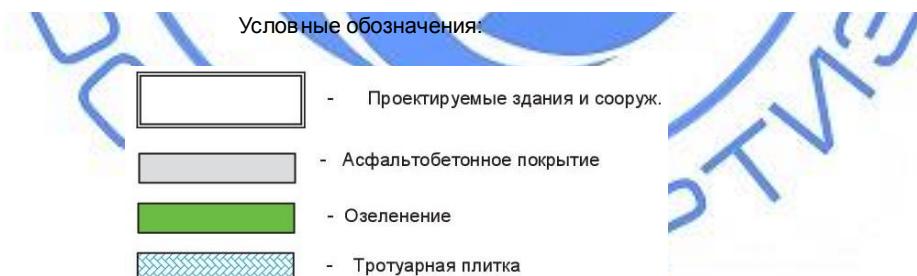
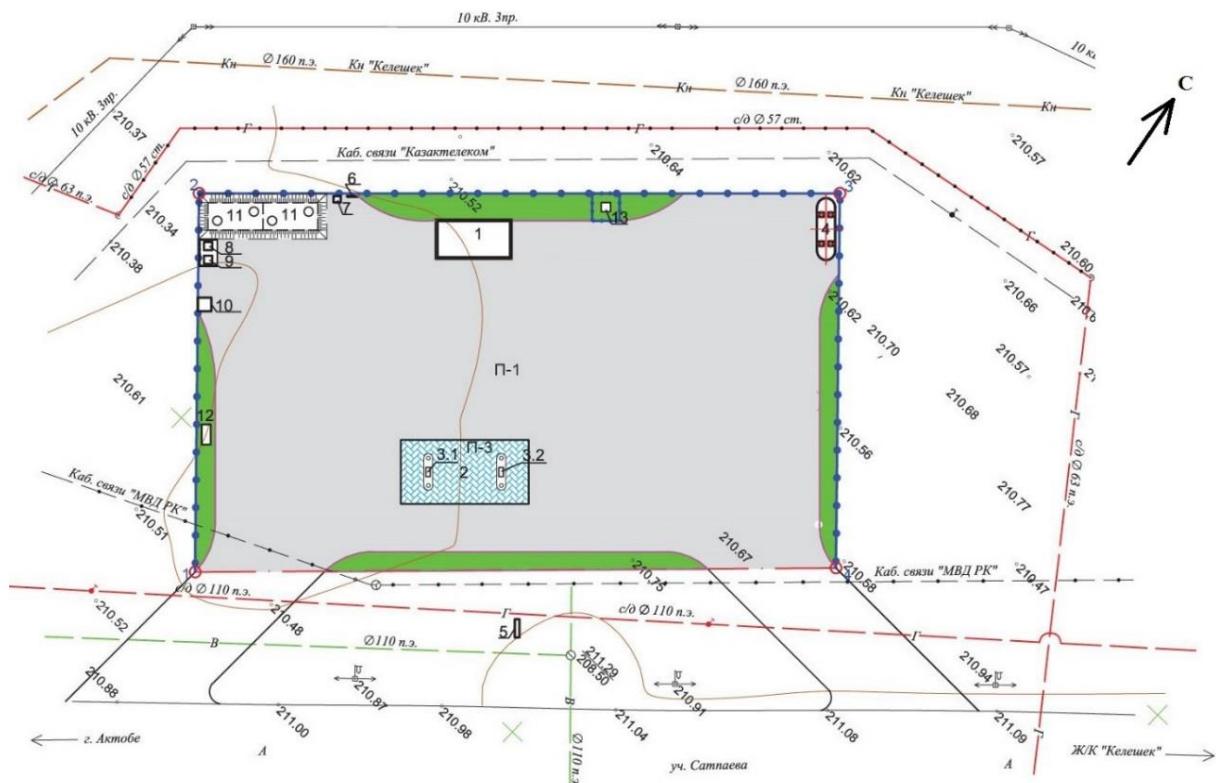
Площадка для сбора твердых отходов с размером 3,0x2,0 м рассчитана на установку одного контейнера с крышкой. Площадка с трех сторон огорождена профилированным листом ГОСТ 24045-2010 высотой 1,5 м в рамке из уголков и по металлическим стойкам из профильных труб.



Озеленение - газоны с посевом многолетних трав (предусмотрены вдоль ограждения в разрывах между зданиями и площадками).

Плодородный верхний слой на участке срезается и после проведения планировочных, и строительных работ используется для благоустройства.

За условную отметку 0,000 принята отметка уровня чистого пола здания операторной, что соответствует абсолютной отметке 210,48.



- |          |                                       |    |   |
|----------|---------------------------------------|----|---|
| 1        | Операторная                           | 8  | Ящик для замазанного песка                            |
| 2        | Навес                                 | 9  | Контейнер для твердых отходов                         |
| 3.1, 3.2 | Газораздаточные колонки               | 10 | Надворная уборная на 1 очко                           |
| 4        | Резервуар под СУГ V=20 м <sup>3</sup> | 11 | Резервуары железобетонные V=50 м <sup>3</sup> (2 шт.) |
| 5        | Рекламный щит                         | 12 | Очистные сооружения                                   |
| 6        | Противопожарный щит                   | 13 | КТПГ  |
| 7        | Ящик с песком                         |    |   |

### **Рис.1 - Ситуационная схема генплана**

## Технические показатели по генеральному плану

Заключение № 04-0111/19 от 24.07.2019 г. по рабочему проекту «Строительство автомобильной газозаправочной станции в г. Актобе, ж.м. Заречный-2, уч. 226Д» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)



Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Количество
1	Площадь участка	га	0,2878
2	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	43,56
3	Площадь покрытия	м <sup>2</sup>	2578,38
4	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	256,06

### 6.2.2 Технологические решения

Проектируемая автомобильная газозаправочная станция разработана на основании задания на проектирование рабочего проекта, предназначена для хранения и заправки сжиженным углеводородным газом газобаллонных автомобилей.

Мощность АГЗС – 30 автомобилей в сутки.

В состав АГЗС входят следующие сооружения:

операторная	- 1 шт.;
навес	- 1 шт.;
газораздаточная колонка (на два рукава) УЗСГ-01-2	- 2 шт.;
резервуар под хранения СУГ V=20 м <sup>3</sup>	- 1 шт.;
рекламный щит	- 1 шт.;
противопожарный щит	- 1 шт.;
ящик с песком	- 1 шт.;
ящик для замазченного песка	- 1 шт.;
контейнер для твердых отходов	- 2 шт.;
надворная уборная на 1 очко	- 1 шт.;
резервуар железобетонный для воды V = 50 м <sup>3</sup>	- 2 шт.;

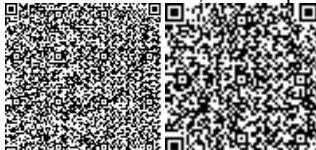
Рабочим проектом предусмотрена установка надземной емкости для закачки и хранения газа. Резервуар емкостью 20 м<sup>3</sup> горизонтальный стальной, поставляется на площадку строительства полной заводской готовности с заводским антикоррозийным покрытием и устанавливается на оголовок, выполненный из металлоконструкций, который крепится к закладной детали фундамента.

Заправка автомашин сжиженным газом предусмотрена непосредственно из раздаточной автоцистерны, которая оборудована полным комплектом для розлива (насос, раздаточная рампа). Установленные на автоцистерне приборы и оборудования обеспечивают выполнение следующих операций: наполнение автоцистерны сжиженным газом; контроль за давлением газа в резервуаре; контроль за уровнем наполнения резервуара; слив газа из автоцистерны; удаление тяжелых остатков газа и конденсата из автоцистерны; автоматическое отключение потока газа при аварийном обрыве сливо-наливных рукавов; наполнение баллонов сжиженным газом. При сливе газ поступает через линию слива в электронасос, далее из электронасоса через вентиль запорный и скоростной клапан в наполняемый резервуар автомашины. Линия паровой фазы автоцистерны при сливе и наливе газа соединяется с линией паровой фазы наполнительной колонки.

Для перекачки газа рабочим проектом предусмотрен технологический блок, состоящий из фильтра, насоса, запорной арматуры и контрольно-измерительных приборов, перед надземным резервуаром и заправочными колонками устанавливаются предохранительно-сбросные клапана и сбросной газопровод.

Газораздаточные колонки УЗСГ-01-2 двухпостовые с узлом учета расхода газа размещаются на безопасном расстоянии от технологического блока.

Управление технологическими процессами АГЗС осуществляется из операторной в соответствие с техническим регламентом по безопасной эксплуатации АГЗС.



Газопровод паровой и жидкой фазы запроектирован из труб бесшовных холоднодеформированных ГОСТ 8734-75 диаметром 32х3,0 мм, проложенных надземно по опорам. Высота опор Н=0,9 м, Н=5,0 м.

После монтажа и приварки патрубков резервуарного оборудования, резервуары и технологические трубопроводы испытываются гидравлическим способом на прочность и плотность испытательным давлением равной Рисп=1,5Рраб. В соответствие «Правил пожарной безопасности», утвержденных постановлением Правительства РК от 09.10.2014 года №1077, на территории объекта предусмотрены щиты с набором первичных средств пожаротушения.

Заправка автомобилей сжиженным газом производится только с заправочного поста. При заливе емкости с газовоза все работы, связанные с заправкой автомобилей газом, прекращаются, на въезде и выезде с автозаправки устанавливаются запрещающие знаки.

Весь надземный газопровод защищается от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из 2-х слоев грунтовки и 2-х слоев эмали.

### **6.2.3 Архитектурно-планировочные решения**

#### **Операторная**

Здание одноэтажное прямоугольной конфигурации в плане с размерами в осях 8,0x4,0 м. Высота помещений – 2,8 м, высота здания от планировочной отметки земли до верха парапета – 3,6 м. В здании операторной размещены: операторская, комната отдыха, санузел, склад (имеет второй вход снаружи).

Главный вход в здание запроектирован без ступеней, планировочная отметка поверхности асфальта у входов в здание на 12 см ниже отметки пола, на этом месте запроектирован пандус с уклоном 8%, с условиями беспрепятственного и удобного передвижения МГН.

Кровля – односкатная с покрытием из профилированного настила ГОСТ 24045-2010 по деревянным конструкциям стропильной системы с неорганизованным наружным водостоком атмосферных вод. Утеплитель – плиты из минеральной ваты на базальтовой основе толщиной 200 мм.

Окна из поливинилхлоридных профилей ГОСТ 30674-99 с заполнением однокамерным стеклопакетом (двойное остекление).

Двери наружные из поливинилхлоридных профилей остекленные однокамерным стеклопакетом (главные входные) ГОСТ 30970-2014 и металлическая (склада); двери внутренние - деревянные СТ РК 943-92.

#### **Наружная отделка**

Наружные стены - отделка фасадными алюминиевыми листами ГОСТ 21631-76 с утеплением теплоизоляционными плитами из минеральной ваты на базальтовой основе толщиной 100 мм.

Фриз (обрамление кровли) – оцинкованный профилированный лист ГОСТ 24045-2010.

Цоколь – отделка (обмазка горячим битумом).

#### **Внутренняя отделка**

Потолки – подвесной потолок из гипсокартона ГОСТ 6266-97.

Стены – выравнивание растворами из сухих строительных смесей с последующей водоэмulsionционной окраской; низ стен в санузле и в складском помещении – облицовка керамическими плитками ГОСТ 6141-91 на высоту 1,8 м.

Полы – напольная керамическая плитка ГОСТ 6787-2001.

#### **Технические показатели здания операторной**

**Таблица №2**

Заключение № 04-0111/19 от 24.07.2019 г. по рабочему проекту «Строительство автомобильной газозаправочной станции в г. Актобе, ж.м. Заречный-2, уч. 226Д» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)



№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Количество
1	Этажность	этаж	1
2	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	39,9
3	Общая площадь здания	м <sup>2</sup>	30,9
4	Строительный объем здания	м <sup>3</sup>	110,8

### Навес

Навес – каркасный облегченного типа с опорными стойками имеет прямоугольную форму в плане с внешними нависающими размерами 14,0x7,0 м; в осях по стойкам 3,0x8,0 м. Высота низа навеса - 5,28 м (в свету). Высота фриза навеса - 0,9 м. Форма навеса принята по технологическим и эстетическим требованиям в соответствии с пропорциями навеса, защищающими газораздаточные колонки от атмосферных осадков.

Опорные стойки навеса из металлических труб.

Газораздаточный островок размером 4,0x1,0 м (каждый) выполнен из бетона с облицовкой искрозащитными плитками ГОСТ 17608-2017.

Кровля навеса – двухскатная с покрытием из оцинкованного профилированного настила ГОСТ 24045-2010 по металлическим конструкциям.

Фриз (обрамление кровли), потолок навеса - облицовка из оцинкованного профилированного настила ГОСТ 24045-2010.

### **Технические показатели навеса**

Таблица №3

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь покрытия площадки под навесом	м <sup>2</sup>	98,0
2	Площадь застройки островка под газораздаточными колонками	м <sup>2</sup>	10,2

### Надворная уборная на одно очко

Надворная уборная с люком выгреба в плане имеет наружные размеры 1,65x1,35 м. Наружная высота от планировочной отметки земли до верха кровли – 3,0 м.

Оконный блок (фрамуга) – деревянная ГОСТ 11214-2003 с листовым одинарным остеклением.

Дверь – деревянная СТ РК 943-92.

Стены - деревянные каркасно-обшивные однослойные.

Кровля – односкатная с покрытием из профилированного листа ГОСТ 24045-2010 по деревянному настилу из досок.

Выгреб выполнен из монолитного бетона. Люк выгреба закрывается деревянной крышкой и для естественной вентиляции оборудуется вытяжным коробом из жести диаметром 200 мм.

Деревянные поверхности уборной покрывается олифой и окрашивается масляной краской.

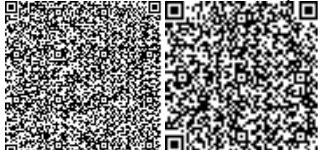
### **Технические показатели здания надворной уборной**

Таблица №4

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Количество
1	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	2,22
2	Общая площадь	м <sup>2</sup>	2,04
3	Строительный объем в том числе подземной части	м <sup>3</sup>	6,43 5,1

### **6.2.4 Конструктивные решения**

#### *Операторная*



Уровень ответственности – II. Степень огнестойкости – II.

Класс здания по функциональной пожарной опасности - класс Ф 5.1.

Конструктивная схема бескаркасная с несущими продольными стенами.

Фундаменты - ленточные монолитные железобетонные из бетона класса В15, W6, F100 с армированием горизонтальной сеткой из арматуры по ГОСТ 5781-82\* диаметром 10 АIII(A400) по ГОСТ 5781-82\*. Горизонтальная гидроизоляция из 2-х слоев рубероида на битумной мастике. Вертикальная гидроизоляция - обмазка горячим битумом за два раза. Фундаменты укладываются на щебеночную подготовку толщиной 100 мм с пропиткой битумом.

Основанием фундаментов служат суглинки легкие, песчанистые (ИГЭ №2) с физико-механическими характеристиками: с=61 кПа; ф=28°; р=1,89 т/м<sup>3</sup>; Е=6 МПа.

Наружные стены операторной из блоков «Экотон» ГОСТ 31360-2007 толщиной 200 мм, утеплитель минплита марки ППЖ140 толщиной 100 мм ГОСТ 9573-2012 с облицовкой фасадными алюминиевыми панелями. Общая толщина наружных стен - 330 мм.

Перегородки из блоков «Экотон» ГОСТ 31360-2007 толщиной 100 мм.

Перемычки - сборные железобетонные по ГОСТ 948-84.

Перекрытие из деревянных балок по ГОСТ 8486-86 размером 150x50 мм с шагом 600 мм.

Кровля - односкатная из оцинкованного профилированного листа ГОСТ 24045-2010, уложенная по деревянной обрешетке сечением 50x50 мм и стропилам сечением 100x50 мм. Утеплитель – марки ППЖ 200 толщиной 200 мм ГОСТ 9573-2012, пароизоляция из одного слоя пленки «Изоспан В» и гидроизоляция из одного слоя пленки «Изоспан D».

Элементы стропильной системы предусмотрены из древесины хвойных пород относительной влажностью не более 20%. Водосток с кровли – неорганизованный.

Отмостка вокруг здания по уплотненному грунту с уклоном 3% из бетона класса В7,5 толщиной 20 мм по щебеночному основанию толщиной 100 мм, ширина отмостки 1 м.

#### *Навес*

Уровень ответственности - II. Степень огнестойкости - IIIa.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф5.1.

Конструктивная схема - металлический каркас.

Фундаменты под стойки - столбчатые монолитные железобетонные с закладными деталями размером в подошве 1500x1500 мм из бетона класса В15, W6, F100 с армированием подошвы сеткой из арматуры по ГОСТ 5781-82\* диаметром 12 АIII(A400) с шагом 100 мм и подколонника сеткой из арматуры по ГОСТ 5781-82\* диаметром 10 АI(A240) с шагом 200 мм, и сеткой из проволок диаметром 5Вр-1 ГОСТ 8478-81 с ячейкой 100x100 мм. Анкерные болты приняты типа 1.1М24x900 по ГОСТ 24379.1-2012.

Вертикальная гидроизоляция – обмазка битумом за 2 раза. Фундаменты укладываются на подушку из уплотненного щебня толщиной 100 мм с проливкой горячим битумом до полного насыщения.

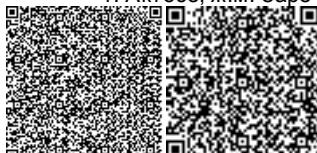
Основанием фундаментов служат суглинки легкие, песчанистые (ИГЭ №2) с физико-механическими характеристиками: с=61 кПа; ф=28°; р=1,89 т/м<sup>3</sup>; Е=6 МПа.

Металлические стойки приняты из труб диаметром 219x9 мм ГОСТ 10704-91, металлические листы для базы, оголовка и ребер жесткости приняты по ГОСТ 19903-2015.

Балки приняты из двутавров №14Б1 ГОСТ 8239-89, металлические листы приняты по ГОСТ 19903-2015. Вертикальные связи приняты из труб диаметром 60x5 мм ГОСТ 10704-91. Сталь принята марки С 235, С 245 ГОСТ 27772-2015.

Кровля двухскатная – профилированные листы ГОСТ 24045-2010 по металлическим прогонам из гнутых швеллеров №14П ГОСТ 8278-83.

Фризы и каркас подшивного потолка приняты из стального уголка 45x5 мм ГОСТ 8509-93, подшивка профилированным листом ГОСТ 24045-2010.



Антикоррозийная защита стальных конструкций предусмотрена эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021. Общая толщина покрытия 55 мкм.

*Резервуары пожарного запаса воды емкостью 50 м<sup>3</sup> (2 шт.)*

Уровень ответственности – II. Степень огнестойкости – ненормируемая.

Рабочим проектом предусмотрено строительство резервуара емкостью 2х50 м<sup>3</sup> по типовому проекту 901-4-64.83.

Резервуары представляют собой сборно-монолитную железобетонную емкость прямоугольного сечения в плане с размерами 3,0x 6,0 м и высотой 3,6 м, заглубленную в грунт частично с обсыпкой грунтом, обеспечивающим теплоизоляцию.

Днище резервуара - монолитная железобетонная плита толщиной 140 мм из бетона класса В15, W4, F100, арматурная сетка принята по ГОСТ 5781-82\* диаметрами 12, 14AIII(A400), 6A(I(A240), Вр-1 ГОСТ 6727-80\*.

Под плитами предусмотрена подготовка из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм по уплотненному щебнем грунту.

Основанием днища служат суглинки легкие, песчанистые (ИГЭ №2) с физико-механическими характеристиками: с=61 кПа; ф=28°; р=1,89 т/м<sup>3</sup>; Е=6 МПа.

Для повышения водонепроницаемости и герметичности резервуара предусмотрено омоноличивание всех стыков сборных конструкций бетоном на напрягающем цементе. Вертикальная гидроизоляция поверхностей резервуаров - холодная асфальтовая мастика в 2 слоя. Гидроизоляция покрытия - цементная стяжка толщиной 20 мм, холодная асфальтовая мастика в 3 слоя по железобетонной плите покрытия. Гидроизоляция днища - холодная асфальтовая мастика в 2 слоя по бетонной подготовке из бетона класса В7,5 с защитной цементной стяжкой толщиной 15 мм.

Обратная засыпка принята мелким грунтом слоями по 10 см с уплотнением пневмотрамбовками в зоне 1 м от стены.

*Сборный железобетонный колпак для устройства лаза принят по серии 3.900.1-14.*

*Надворная уборная на одно очко*

Уровень ответственности – III. Степень огнестойкости – III.

Подземная часть уборной выполнена из тяжелого бетона класса В15, W6, F100 толщиной 150 мм. С внутренней стороны вертикальная гидроизоляция выполнена обмазкой эпоксидной эмалью ЭП-5116 по грунтовке лаком ЭП-741, с наружной стороны выполнен замок из жирной глины толщиной 200 мм.

Основанием днища служат суглинки легкие, песчанистые (ИГЭ №2) с физико-механическими характеристиками: с=61 кПа; ф=28°; р=1,89 т/м<sup>3</sup>; Е=6 МПа.

Люк выгреба закрывается деревянной крышкой. Выгреб оборудуется вытяжным коробом сечением 200x200 мм.

Под днищем предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм.

Стены запроектированы деревянные каркаснообшивные, однослойные.

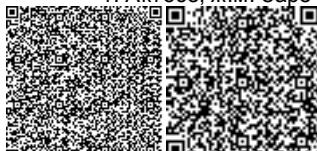
Стойки сечением 100x100 мм, балки обвязки и раскосы 100x200 мм обшиваются досками толщиной 25 мм.

Кровля – односкатная, покрытие из профилированного листа по деревянной обрешетке 50x50 мм с шагом 500 мм, стропила сечением 50x150 мм. Предусмотрено антисептирование и огнезащита деревянных элементов кровли.

Вокруг уборной предусмотрена бетонная отмостка по щебеночному основанию шириной 1,0 м, общей толщиной 120 мм с уклоном 0,03.

*Фундаменты под резервуар емкостью 20 м<sup>3</sup>*

Фундаменты – монолитные железобетонные столбчатые с закладными деталями размером в подошве 600x600 мм из бетона класса В15, W6, F100, с армированием сеткой из арматуры по ГОСТ 5781-82\* диаметром 12 AIII(A400), 10 A(I(A240) и пространственным каркасом из арматуры по ГОСТ 5781-82\* диаметрами 18 AIII(A400), 10 A(I(A240). Вертикальная гидроизоляция – обмазка битумом за 2 раза. Фундаменты укладываются на



подушку из уплотненного щебня толщиной 300 мм с проливкой горячим битумом до полного насыщения.

Основанием фундаментов служат суглинки легкие, песчанистые (ИГЭ №2) с физико-механическими характеристиками:  $c=61$  кПа;  $\phi=28^\circ$ ;  $p=1,89$  т/м<sup>3</sup>;  $E=6$  МПа.

#### *Рекламный щит*

Рекламный щит состоит из металлоконструкций швеллеров №18 ГОСТ 8240-97, уголков 100x7 мм ГОСТ 8509-93, металлические пластины приняты по ГОСТ 103-2006. Сталь принята марки С235 ГОСТ 27772-2015.

Фундамент – железобетонный свайный диаметром 500 мм длиной 3,0 м, ростверк с закладными деталями принят размером 500x2400x400(h). Бетон принят класса В15, F100, W6, сетка каркасов принята из арматуры по ГОСТ 5781-82\* диаметрами 8А(А240), 14АIII(А400) с шагом 250 мм, 350 мм. Стальные конструкции и выступающие из бетона части закладных деталей окрашиваются эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76\* в два слоя по грунту ГФ-021 ГОСТ 25129-82 в один слой.

Бетонные и железобетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются битумом за 2 раза.

Под фундаментом предусмотрен утрамбованный щебень толщиной 100 мм.

Основанием фундаментов служат суглинки легкие, песчанистые (ИГЭ №2) с физико-механическими характеристиками:  $c=61$  кПа;  $\phi=28^\circ$ ;  $p=1,89$  т/м<sup>3</sup>;  $E=6$  МПа.

По периметру щита предусмотрена асфальтобетонная отмостка шириной 1,0 м толщиной 80 мм по щебеночной подготовке и уплотненному грунту основания с уклоном 3%.

#### *Специальные мероприятия*

Антикоррозийная защита строительных конструкций предусмотрена в соответствии СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Стальные конструкции и выступающие из бетона части закладных деталей окрашиваются эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76\* в два слоя по грунту ГФ-021 ГОСТ 25129-82 в один слой.

Горизонтальная гидроизоляция из 2-х слоев рубероида на битумной мастике. Вертикальная гидроизоляция - обмазка горячим битумом за два раза. Фундаменты укладываются на щебеночную подготовку с пропиткой битумом.

Предусмотрено антисептирование и огнезащита деревянных элементов кровли уборной.

Для повышения водонепроницаемости и герметичности резервуаров для запаса воды предусмотрено омоноличивание всех стыков сборных конструкций бетоном на напрягающем цементе. Вертикальная гидроизоляция поверхностей резервуаров - холодная асфальтовая мастика в 2 слоя. Гидроизоляция покрытия - цементная стяжка толщиной 20 мм, холодная асфальтовая мастика в 3 слоя по железобетонной плите покрытия. Гидроизоляция днища - холодная асфальтовая мастика в 2 слоя по бетонной подготовке из бетона В7,5 с защитной цементной стяжкой толщиной 15 мм.

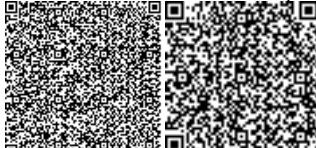
Для устранения просадочных свойств грунтов предусмотрено уплотнение выброкатками при оптимальной влажности до Купл=0,95.

### **6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы**

#### **Отопление и вентиляция**

##### **Операторная**

Теплоснабжение предусмотрено от электрического отопительного котла, установленного в помещении склада. Данный котел в сборе имеет электрический нагревательный контур, циркуляционный насос и всю необходимую автоматику. В качестве теплоносителя служит вода с параметрами 80-60°C.



Система отопления принята однотрубная горизонтальная с подачей воды в нагревательные приборы по схеме снизу - вниз. Трубы прокладываются по полу, также в подпольном канале.

Трубы принятые полипропиленовые со стекловолокном PN20 PPR-GF Faser Plus с наружными диаметрами 25x3,5 мм, 32x4,4 мм и уклоном 0.002 в сторону котла. В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы М-90. Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется терморегуляторами.

В углах поворотов труб из стальных материалов предусмотрены места (компенсационные ниши) для свободного перемещения труб. Не предусмотрены компенсаторы на прямых участках пластмассовых трубопроводов при устройстве опор через 0,5 м.

Трубопроводы в местах пересечения внутренних стен и перегородок прокладываются в гильзах из негорючих материалов, края гильз на одном уровне с поверхностями стен, перегородок и потолков, но на 30 мм выше поверхности чистого пола. Заделка зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов предусмотрена негорючими материалами, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости ограждений.

Вентиляция здания - естественная, приток и вытяжка осуществляются через оконные фрамуги и дверные проемы.

## **Водоснабжение и канализация**

### **Наружные сети водоснабжения**

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009.

Рабочим проектом предусмотрено устройство двух резервуаров емкостью 50 м<sup>3</sup> в качестве неприкосновенного запаса противопожарной воды. Согласно СНиП 4.01-02-2009 и приложения 4 технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности», утвержденного приказом МВД РК от 23.06.2017 года №439, расход на наружное пожаротушение объекта составляет 10 л/с. При одном пожаре объем запаса воды составляет 100 м<sup>3</sup>, исходя из этого приняты два резервуара по 50 м<sup>3</sup> по типовому проекту 901-4-64.83.

Для непосредственного тушения пожара принимается мотопомпа.

Пополнение запасов воды пожарных резервуаров - привозное.

Отвод стоков от АГЗС предусмотрен в проектируемый выгреб. Канализационная сеть предусмотрена из канализационных труб по ГОСТ 32413-2013.

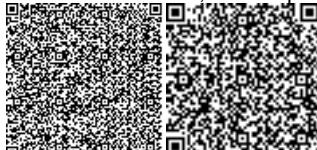
### **Ливневая канализация**

Ливневая канализация запроектирована для отвода, очистки ливневых и производственных стоков с твердых покрытий, также с кровли проектируемого объекта. Стоки самотеком собираются в проектируемые дождеприемники и далее в очистное сооружение, после очистки вода используется для полива зеленых насаждений проектируемого объекта или для любых технических целей объекта.

Согласно СН РК 4.01-03-2011 ливневый расход воды принят по среднему значению 20 л/с.

Рабочим проектом принята готовая очистная установка с максимальной производительностью очистки 20 л/с. Данная очистная установка предназначена для очистки дождевых и талых сточных вод с территории автозаправочных нефтебаз, складов ГСМ. При прохождении стоков ливневой канализации через систему локальной очистки концентрация взвешенных частиц и нефтепродуктов снижается до значений их ПДК.

В дальнейшем взвешенные частицы и нефтепродукты, осевшие в отстойниках, выкачиваются с помощью специализированной автомобильной техники (илосос) и вывозятся в санкционированные места размещения нефтеотходов один раз в 3 (три)



месяца. Доочистка на сорбционном фильтре (4-я ступень) происходит с помощью гидрофобного сорбента.

Сеть ливневой канализации выполнена из канализационных труб ГОСТ 32413-2013. Укладка труб осуществляется с необходимым уклоном в сторону сброса на выровненное песчаное основание толщиной 10 см с обратной засыпкой песком и подшивкой пазух на толщину 20 см.

#### Внутреннее водоснабжение и канализация

Рабочий проект внутренних сетей водопровода и канализации разработан на основании задания на проектирование, чертежей марки АС, также в соответствии с требованиями СН РК 4.01-02-2013 «Внутренние санитарно-технические системы», СН РК 4.03-02-2012 «Автомобильная заправочная станция - автомобильная газозаправочная станция. Нормы проектирования».

В проектируемом здании предусмотрены:

хозяйственно-питьевой водопровод В1;

хозяйственно-бытовая канализация К1.

Для хозяйствственно-бытовых нужд рабочим проектом предусмотрена установка умывальника с баком на 20 л для мытья персоналом рук. Замена воды в умывальнике производится не более чем через 48 часов. В качестве источника питьевой воды служит привозная бутилированная вода.

#### Внутренняя канализация

Отвод стоков от умывальника АГЗС предусмотрен в проектируемый выгреб. Внутренняя канализационная сеть предусмотрена из канализационных пластмассовых труб диаметром 50 мм по ГОСТ 22689.2-89. Отвод стоков осуществляется в выгреб с последующим вывозом в канализационную сеть.

#### **Электротехнические решения**

Рабочий проект выполнен на основании исходных данных для проектирования: технических условий №07-07/ЖКХ-87 от 10.04.2019 года, выданных ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД города Актобе»;

задания на проектирование, утвержденного заказчиком.

Надежность электроснабжения – III категория.

Электроснабжение объекта предусмотрено отпайкой от действующей ВЛ-10 кВ «Саяжай», запитанной от ячейки № 8 РП-10 кВ № 13.

На площадке АГЗС предусмотрен КТПГ-10/0,4 кВ мощностью 63 кВА. От КТПГ до вводного устройства здания операторной АГЗС предусмотрена прокладка кабеля марки ВББШв-4x16 мм<sup>2</sup>. Ввод кабеля в здание выполнен в гильзе из стальной трубы диаметром 50 мм.

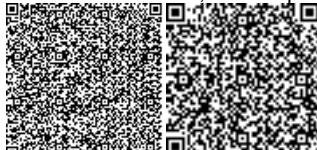
Основные показатели:

категория электроснабжения	III;
напряжение сети, В	380/220;
установленная мощность, кВт	28,41;
расчетная мощность, кВт	25,5;
расчетный ток, А	43,04;
коэффициент мощности	0,92.

#### Наружное электроосвещение

Наружное освещение предусмотрено от шкафа наружного освещения (ЯОУ-9602), подключенного к ВРУ-1-17 кабелем марки ВВГнг-5x10 мм<sup>2</sup>, линии освещения выполнены кабелем марки АВББШв-1 с чередованием подключения фаз к светильникам.

Светильники наружного освещения установлены на металлических опорах фланцевых ОНО 2-8,0-2,0 высотой 8 м, светильники приняты светодиодные консольного



типа с лампами мощностью 100 Вт в количестве 11 шт. Подключение светильников от ревизии выполнены проводом АПВ-3х2,5 мм<sup>2</sup>.

Освещение навеса выполнено светодиодными светильниками типа ДВП02-100-001 с лампами мощностью 100 Вт в количестве 8 шт.

Основные показатели:

категория электроснабжения	III;
напряжение сети, В	380/220;
расчетная мощность, кВт	1,1;
расчетный ток, А	1,66;
коэффициент мощности	0,92.

#### *Силовое электрооборудование операторной*

Ввод кабеля от КТПГ и распределение по потребителям предусмотрен в вводно-распределительном щите ВРУ-1-17. Силовыми потребителями являются электродвигатели насоса СУГ, газораздаточные колонки, освещение и электрокотел системы отопления. По степени надежности электроснабжения электроприемники АГЗС отнесены к III категории, за исключением прибора пожарной сигнализации, который относится к потребителям I категории. Силовые и питающие сети выполнены кабелями марки ВВГнг и АВББШв.

Питание электроприемников АГЗС предусмотрено по трехфазной пятипроводной схеме с заземленной нейтралью (3L, N, PE). Разделение проводов «PE-N» на самостоятельные провода «PE» и «N» предусмотрено в панели ПР. Кабели электроснабжения газораздаточных колонок и насоса резервуара СУГ проложены в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли по типовой серии А5-92, также проложены по конструкциям.

Основные показатели:

категория электроснабжения	III;
напряжение сети, В	380/220;
расчетная мощность, кВт	25,5;
расчетный ток, А	43,04.

Заземление принято по системе TN-S, все однофазные цепи выполнены по схеме L-N-PE по трехпроводной системе.

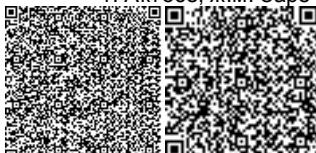
#### *Электрическое освещение операторной*

В качестве распределительного щита освещения к установке принят щит типа ЩРН-12 с автоматическими выключателями для групп освещений и автоматическими выключателями с устройствами защитного отключения для розеточных групп.

Светильники приняты светодиодные по назначению помещений. Групповые сети освещения выполнены кабелями ВВГнг-3х1,5 мм<sup>2</sup> скрыто по стенам в ПВХ гофротрубах. Групповые сети розеток предусмотрены кабелями ВВГнг-3х2,5 мм<sup>2</sup> скрыто под слоем штукатурки в ПВХ гофротрубах.

#### *Молниезащита и заземление*

Для надземного резервуара СУГ установлен отдельно стоящий молниеотвод длиной 12 м, выполненный из стальных труб различных диаметров. Молниеприемник выполнен из стержня (круглая сталь диаметром 12 мм ГОСТ 2590-2006). Молниеотвод соединен с заземлением. Заземление предусмотрено в виде контуров, выполненных из горизонтальных заземлителей (полосовая сталь 40х4 мм ГОСТ 103-2006) и вертикальных электродов (круглая сталь диаметром 20 мм ГОСТ 2590-2006) длиной 3,0 м. По периметру площадки резервуара с насосом предусмотрено заземление из полосовой стали 40х4 мм ГОСТ 103-2006 и вертикальных электродов (круглая сталь диаметром 16 мм ГОСТ 2590-2006) длиной 2,5 м, резервуар и шкаф с насосами присоединены к контурам заземления не менее чем в двух местах. Также проектом предусмотрено заземление газозаправочных колонок, выполненное аналогично заземлению резервуара и молниеотводов.



Заземление для электрооборудования операторной выполнено в виде выносного контура из аналогичных материалов.

### **Слаботочные устройства, связь и сигнализация**

#### **Автоматизация**

Для управления газораздаточной колонкой и насосом резервуара СУГ предусмотрено АРМ оператора (комплектная поставка оборудования). Для управления газораздаточными колонками предусмотрены ящики управления колонкой ШУС, для управления насосом СУГ предусмотрен ящик управления насосом (РУСМ). Кабели МКЭШ от АРМ до газораздаточной колонки проложены в стальных трубах в траншее по типовой серии А5-92 и по конструкциям.

В комплект поставки входят газоанализатор, установленный на площадке резервуара СУГ и сигнализатор загазованности.

#### **Пожарная сигнализация**

Рабочим проектом предусмотрены следующие виды сигнализации:

пожарная сигнализация;  
оповещение о пожаре.

В качестве приемно-контрольного прибора применена панель типа «Гранит-4», которая установлена в операторской. Пожарные извещатели применены типов ИП 212-116 (дымовые), в качестве ручных извещателей приняты ИПР 513-10. Ручные извещатели установлены на стене на высоте 1,5 м от уровня пола на путях эвакуации. Шлейфы пожарной сигнализации выполнены кабелем КСВВГнг(А)-LS – 2х0,5 мм<sup>2</sup> в кабельных каналах.

Электропитание контрольной панели выполнено от аварийного щита освещения кабелем ВВГнг-3х1,5 мм<sup>2</sup> скрыто под штукатуркой. Резервное питание осуществляется от встроенного в приемно-контрольном приборе аккумулятора 12V/7Aч.

Для оповещения о пожаре предусмотрен светозвуковой оповещатель «Маяк-12 КП». Оповещатель установлен на высоте 2,5 м от пола. Сеть оповещения о пожаре выполнена кабелем КСВВГнг(А)-LS в кабельных каналах. Световые указатели «Выход» Молния 12 установлены над выходами из помещения.

#### **Громкое оповещение**

В разделе громкого оповещения предусмотрена система громкой связи «Гром» в составе трансляционного микшера-усилителя, микрофона и громкоговорителя. Сети к микрофону выполнены кабелем RG-213. Питание системы громкой связи от сети 220 В.

#### **Телефонная связь**

Для обеспечения связи применен CDMA-терминал Huawei ETS-1000, обеспечивающий связь по беспроводной технологии WLL CDMA.

### **6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций**

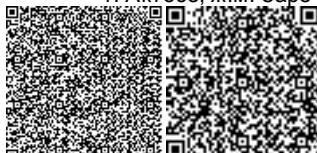
Здание операторной запроектировано с учетом противопожарных требований и согласно СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Степень огнестойкости здания – II.

В отделке помещений применены несгораемые и трудносгораемые материалы. К зданиям и сооружениям АГЗС обеспечивается подъезд пожарных машин.

АГЗС относится ко второй группе по пожароопасности и поэтому стационарных установок пожаротушения не имеет. Предусмотрено устройство двух резервуаров емкостью 50 м<sup>3</sup> в качестве неприкосновенного запаса противопожарной воды.

Проектируемая АГЗС обеспечена первичными средствами пожаротушения:

порошковый огнетушитель ОП-5	- 4 шт.;
порошковый огнетушитель ОП-10	- 2 шт.;



порошковый огнетушитель ОП-100 - 1 шт.;  
 ящик с песком вместимостью 0,5 м<sup>3</sup> - 1 шт.;  
 войлок (кошма) - 1 шт.

На АГЗС обязательно устройство пожарного щита со следующими инструментами: ведро – 1 шт., лопата – 1 шт., багор – 1 шт., лом – 1 шт., топор – 1 шт., средства пожаротушения постоянно в исправности и готовности к немедленному использованию.

В здании предусмотрена автоматическая пожарная сигнализация. В помещениях установлены пожарные извещатели: дымовые и ручные.

Трубопроводы имеют минимальную протяженность при полном выполнении всех технологических процессов. Площадки АГЗС обеспечивают свободный подъезд автомашин к колонкам и сливному устройству.

Освещение навеса выполнено взрывозащищенными светильниками со светодиодными лампами. Провода к светильникам выполнены в стальных трубах.

Рабочий проект согласован с РГУ «Департамент Комитета индустриального развития и промышленной безопасности по Актюбинской области» №KZ77VQR00013808 от 28.01.2019 года.

#### **6.4 Оценка воздействия на окружающую среду**

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан ТОО «Khan-Sultan LTD».

Предусмотрено строительство автомобильной газозаправочной станции, расположенной в г. Актобе, жилой массив Заречный-2, участок 226Д.

##### **Атмосферный воздух**

При строительных работах источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух являются: источник 6001 - земляные работы (снятие почвенно-растительного слоя, разработка грунта, уплотнение грунта, засыпка траншей и другие работы), источник 6002 – пересыпка пылящих материалов, источник 6003 - лакокрасочные работы, источник 6004 - сварочные работы, источник 6005 - обмазка горячим битумом, источник 6006 - 001– спецтехника.

При строительных работах определены 5 источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, из них: все - неорганизованных источников.

При эксплуатации объекта источниками загрязнения атмосферы являются: источник 6001 – насосный блок, источник 6002 - заправка баллонов автомобилей, источник 0001 – слив газа с автоцистерны в резервуар.

В период эксплуатации определены 3 источника выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, из них: 2 - неорганизованные и 1 - организованный.

Выбросы загрязняющих веществ по проектируемому объекту составляют:

при строительстве - 0.0368732 т/пер;

при эксплуатации - 0.0769576548 т/год.

#### **Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве**

Таблица №5

Производство цех, участок	Но- мер ис- точ- ни- ка выб- ро- са	Нормативы выбросов загрязняющих веществ					
		существующее положение		на 2019 год		ПДВ	
Код и наименование загрязняющего вещества	г/с	т/пер.	г/с	т/пер.	г/с	т/пер.	год дос- тиже- ния ПДВ
<b>Не организованные источники</b>							
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) / в пересчете на(274)							

Заключение № 04-0111/19 от 24.07.2019 г. по рабочему проекту «Строительство автомобильной газозаправочной станции в г. Актобе, ж.м. Заречный-2, уч. 226Д» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)



Строительство АГЗС	6004	-	-	0.001733	0.000599	0.001733	0.000599	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганце (IV) оксид/ (327)								
Строительство АГЗС	6004	-	-	0.0002002	0.0000692	0.0002002	0.0000692	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительство АГЗС	6003	-	-	0.0142	0.02025	0.0142	0.02025	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)	6003	-	-	0.0071	0.00675	0.0071		2019
Строительство АГЗС	6003	-	-	0.0071	0.00675	0.0071		2019
(2754) Алканы C12-19 /в пересчете на С/ Углеводороды предельные C12-C19 (в пересчете(10)								
Строительство АГЗС	6005	-	-	0.00286	0.000165	0.00286	0.000165	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент (494)								
Строительство АГЗС	6001	-	-	0.00069	0.00802	0.00069	0.00802	2019
	6002	-	-	0.001042	0.00102	0.001042	0.00102	2019
Итого по неорганизованным источникам:				0.0278252	0.0368732	0.0278252	0.0368732	2019
Всего по предприятию:				0.0278252	0.0368732	0.0278252	0.0368732	

### Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при эксплуатации

Таблица №6

Производство цех, участок	Но- мер ис-точ-ни-ка выб-ро-са	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2019-2028 год		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
<b>Организованные источники</b>								
(0333) Сероводород (Дигидросульфид) (518)								
АГЗС	6001			2.Е-10	0.0000000003	2.Е-10	0.0000000003	2019
(0415) Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)								
АГЗС	6001			0.000437	0.0000437	0.000437	0.0000437	2019
(1716) Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ(526)								
АГЗС	6001			0.00000006	0.0000000006	0.0000000006	0.0000000006	2019
Итого по организованным источникам:				0.000437007	0.0000437009	0.000437007	0.0000437009	
<b>Не организованные источники</b>								
(0333) Сероводород (Дигидросульфид) (518)								
АГЗС	6001			0.00000002	0.00000004	0.00000002	0.00000004	2019
	6002			1.Е-10	0.0000000001	1.Е-10	0.0000000001	2019
(0415) Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)								
АГЗС	6001			0.0389	0.07665	0.0389	0.07665	2019
	6002			0.0002	0.0002628	0.0002	0.0002628	2019
(1716) Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ(526)								
АГЗС	6001			0.00000056	0.000000111	0.00000056	0.000000111	2019
	6002			0.00000009	0.000000038	0.00000009	0.000000038	2019
Итого по неорганизованным источникам:				0.03910067	0.0769139539	0.03910067	0.0769139539	
Всего по предприятию:				0.039537677	0.0769576548	0.039537677	0.0769576548	

С южной стороны от объекта на расстоянии в 53 м от источника выброса АГЗС находится территория производственной базы и СТО с автомойкой, далее по этому же направлению на расстоянии в 169 м от источника выброса АГЗС расположена автодорога «Актобе -Хромтау», дальше автодороги расположены жилые дома на расстоянии в 223 м.

С юго-восточной стороны на расстоянии в 35 м от источника выброса АГЗС находится территория производственной базы и СТО с автомойкой, далее на расстоянии в 174 м от источника выброса АГЗС расположена автодорога «Актобе-Хромтау», дальше автодороги расположены жилые дома на расстоянии в 190 м.

С северо-западной стороны на расстоянии в 182 м от крайнего источника предприятия расположены дачные массивы.

Заключение № 04-0111/19 от 24.07.2019 г. по рабочему проекту «Строительство автомобильной газозаправочной станции в г. Актобе, ж.м. Заречный-2, уч. 226Д» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)



На период строительства и эксплуатации определено, что нет необходимости расчетов приземных концентраций по ингредиентам, приведенным в таблице «Определения необходимости расчета приземных концентраций по веществам на период эксплуатации», на основании п. 5.21 Методики расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий, Астана 2008 год. Максимальная концентрация загрязняющих веществ в атмосферном воздухе составляет менее 1 ПДК.

Проектируемый объект в соответствии со ст.40 Экологического Кодекса Республики Казахстан относится к III категории.

#### *Водные ресурсы*

При строительстве объекта вода используются для хозяйствственно-питьевых и строительных нужд.

При строительных работах объекта источником водоснабжения является привозная вода. Питьевая вода – привозная бутилированная. Техническая вода используется для пылеподавления и строительных нужд, техническая вода – привозная по договору.

При строительных работах сброс хозяйствственно-бытовых стоков предусмотрен в надворную уборную с выгребом, с последующим вывозом специализированными организациями по договору.

В качестве источника питьевой воды во время эксплуатации служит привозная бутилированная вода.

В проектируемом здании предусмотрены: хозяйствственно-питьевой водопровод и хозяйственно-бытовая канализация. Для хозяйствственно-бытовых нужд рабочим проектом предусмотрена установка умывальника с баком на 20 л для мытья персоналом рук.

Отвод стоков от АГЗС запроектирован в проектируемый выгреб с последующим вывозом стоков в городскую канализационную сеть.

Ливневая канализация запроектирована для отвода, очистки ливневых и производственных стоков с твердых покрытий, также кровли проектируемого объекта. Стоки самотеком собираются в дождеприемник, установленный возле емкости СУГ, далее в очистное сооружение, после очистки вода используется для полива зеленых насаждений проектируемого объекта или для любых технических целей объекта.

Рабочим проектом принята готовая очистная установка с производительностью очистки – 20 л/с.

#### *Отходы производства и потребления*

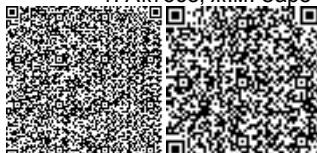
При строительных работах образуются следующие отходы:

твёрдые бытовые отходы (ТБО) (зеленый уровень опасности GO060) - образуются в результате жизнедеятельности рабочего персонала. Собираются в металлических контейнерах и по мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями на полигон ТБО;

строительный мусор (зеленый уровень опасности GG170) – смесь отходов бетона, битого кирпича, древесины, изоляционного материала. Собирается в металлические контейнеры, расположенные в местах образования отходов на строительной площадке. Строительные отходы по мере накопления вывозятся согласно заключенному договору на полигон ТБО;

огарки сварочных электродов (зеленый уровень опасности GA090) – отходы, образующиеся при сварочных работах. Сбор осуществляется в металлические контейнеры, расположенные на специально оборудованных площадках с твердым покрытием. По мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями;

тара из-под лакокрасочных материалов (янтарный уровень опасности AD070) – остатки лакокрасочных материалов (использованные кисти, испачканная краской, тара из-под красок и лаков). Собирается в металлические контейнеры, расположенные на



специально оборудованных площадках с твердым покрытием. По мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями.

При эксплуатации объектов образуются следующие виды отходов:

твёрдые бытовые отходы (ТБО) (зеленый уровень опасности ГО060) - образуются в результате жизнедеятельности персонала. Собираются в металлических контейнерах и по мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями на полигон ТБО;

отработанные люминесцентные лампы (янтарный уровень опасности АА100) - образуются после истечения срока службы ламп, используемых для освещения помещений. Собираются в контейнерах или упаковках и по мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями;

осадки очистных сооружений (янтарный уровень опасности АЕ020) – образуются в результате осадки нефтешлама. По мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями.

### **Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства**

**Таблица №7**

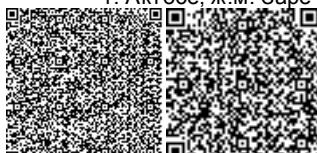
Наименование отходов	Образование, т/пер.	Размещение, т/пер.	Передача сторонним организациям, т/пер.
Всего	14,47351	-	14,47351
в т. ч. отходов производства	13,65981	-	13,65981
отходов потребления	0,8137	-	0,8137
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,8137	-	0,8137
Строительные отходы	13,65	-	13,65
Огарки сварочных электродов	0,0015	-	0,0015
Янтарный уровень опасности			
Тара из под лакокрасочных материалов	0,00831	-	0,00831

### **Нормативы размещения отходов производства и потребления на период эксплуатации**

**Таблица №8**

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	1,009846	-	1,009846
в т. ч. отходов производства	0,859846	-	0,859846
отходов потребления	0,15	-	0,15
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,15	-	0,15
Янтарный уровень опасности			
Отработанные ртутьсодержащие лампы	0,000876	-	0,000876
Осадки очистных сооружений	0,85897	-	0,85897

Неблагоприятного воздействия на компоненты окружающей среды отходов производства и потребления в местах их образования, на этапах сбора, временного



хранения и транспортировки не ожидается. Проектом исключается прямое воздействие отходов на прилегающую территорию.

#### *Земельные ресурсы и почвы*

Физическое воздействие, оказываемое при реализации проекта на почвенно-растительный покров, сводится в основном к механическим нарушениям.

В ходе строительных работ предусматривается снятие плодородного слоя почвы и временное складирование на отведенном месте с последующим использованием при благоустройстве территории.

#### *Озеленение представлено посевом газонов.*

При проведении строительных работ предусмотрено осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды:

- осуществление движения всех видов транспорта только по имеющимся и отведенным дорогам;

- оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;

- обустройство мест временного сбора и хранения отходов;

- соблюдение правил пожарной безопасности и техники безопасности;

- неукоснительное соблюдение технологического регламента;

- выполнение в полном объеме мероприятий по сохранности зеленых насаждений.

#### *Экологический риск намечаемой деятельности*

Строгое соблюдение природоохранных мероприятий, предусмотренных в разделе «Охрана окружающей среды» при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта, позволяет максимально снизить негативные последствия для окружающей среды, связанные с реализацией проектных решений.

Представлен протокол о проведении общественных слушаний в форме опроса по проекту «Строительство автомобильной газозаправочной станции, расположенной в г. Актобе, жилой массив Заречный-2, участок 226Д», дата составления отчета от 16 мая 2018 года.

Рабочий проект «Строительство автомобильной газозаправочной станции в г. Актобе, ж.м. Заречный-2, уч.226Д» (без наружных инженерных сетей и сметной документации) с разделом «Охрана окружающей среды» соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-п.

## **6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам**

Рабочим проектом предусмотрено строительство автомобильной газозаправочной станции в г. Актобе, ж.м. Заречный-2, уч. 226Д.

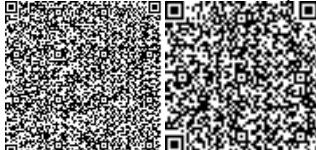
В состав АГЗС входят следующие сооружения: операторная, навес, газораздаточные колонки, резервуар под СУГ 20 м<sup>3</sup>, рекламный щит, противопожарный щит, ящик с песком, контейнер для ТБО и замазченного грунта, надворная уборная на одно очко, резервуар железобетонный 50 м<sup>3</sup> (2 шт.), выгреб, очистные сооружения, КТПГ.

Согласно генерального плана земельного участка расстояние между зданием операторной, контейнерной площадкой для твердых бытовых отходов и надворной уборной более 25 м.

Здание операторной - одноэтажное. В здании операторной предусмотрены следующие помещения: операторская, комната отдыха, склад, санузел.

Бытовое помещение оборудовано индивидуальными шкафчиками, кроватью, обеденным столом, микроволновой печью, холодильником, шкафом для посуды.

Заключение № 04-0111/19 от 24.07.2019 г. по рабочему проекту «Строительство автомобильной газозаправочной станции в г. Актобе, ж.м. Заречный-2, уч. 226Д» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)



Набор и площади помещений соответствуют требованиям санитарных правил.

Внутренняя отделка помещений предусмотрена в соответствии с их функциональным назначением.

Мощность АГЗС – заправка 30 автомобилей в сутки.

Для сбора твердых и бытовых отходов предусмотрен металлический контейнер с крышкой, огражденный с трех сторон и на бетонированной основе.

В качестве источника питьевой воды служит привозная бутилированная вода.

Отвод стоков осуществляется в проектируемый выгреб.

Источник тепла – электропечи.

Вентиляция предусмотрена приточно-вытяжная с естественным побуждением. В операторной предусмотрено кондиционирование воздуха.

Освещение - совмещенное.

В соответствии с санитарно-эпидемиологическим заключением на предварительный проект обоснования санитарно-защитной зоны №D.04.X.KZ.07VBS00096620 от 29 декабря 2017 года, выданного Актюбинским городским управлением охраны общественного здоровья, размер санитарно-защитной зоны составляет:

Направление ветра	Ю	ЮЗ	З	СЗ	С	СВ	В	ЮВ
Принятый размер С33	100	100	100	100	100	100	100	100

В западном направлении на расстоянии в 229 м расположен ресторан Юрта. В северо-западном направлении на расстоянии в 182 м расположены дачные участки. В северном направлении на расстоянии в 17 м расположен земельный участок под строительство магазина строительных товаров, далее на расстоянии в 87 м расположено здание сооружение. В северо-восточном направлении на расстоянии в 129 м ведутся строительно-монтажные работы. В восточном направлении на расстоянии в 106 м расположена противочумная станция. В южном направлении на расстоянии в 53 м расположен производственный объект, далее на расстоянии в 169 м расположена автодорога Актобе-Хромтау, далее на расстоянии в 223 м расположены жилые дома. В юго-восточном направлении на расстоянии в 35 м расположена территория производственного объекта, далее на расстоянии в 174 м расположена автодорога Актобе-Хромтау, далее на расстоянии в 190 м расположены жилые дома. В юго-западном направлении на расстоянии в 50 м расположен АЗС «Sinooil», далее на расстоянии в 400 м расположен мостовой переход.

На строительной площадке устраиваются временные стационарные или передвижные санитарно-бытовые помещения. На каждой строительной площадке предоставляется: санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещение для принятия пищи. В бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. Все работники на объекте обеспечены горячим питанием, питьевой водой, качество которой соответствует санитарным требованиям, также специальной одеждой и средствами индивидуальной защиты.

Представлен протокол дозиметрического контроля №5 от 02 июля 2019 года, превышение предельно-допустимых уровней радона и продуктов его распада в воздухе не обнаружено.

Рабочий проект «Строительство автомобильной газозаправочной станции в г. Актобе, ж.м. Заречный-2, уч. 226Д» (без наружных инженерных сетей и сметной документации) соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам по обслуживанию транспортных средств и пассажиров», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 27 февраля 2015 года №156.



## **6.6 Организация строительства**

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 4 месяца.

## **6.7 Сметная документация**

Сметная документация не представлена по решению заказчика.

# **7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ**

## **7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы**

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

### **Генеральный план**

1. Лист ГП-1, откорректированы технические показатели (площадь застройки, площадь участка, «м<sup>2</sup>» заменен на «га»).
2. Размеры по координационным осям здания операторной приведены в соответствие с АР частью.
3. На разбивочном плане указано расстояние до края проезжей части с соблюдением требований п.6.1.7 и таблицы «1» СН РК 4.03-02-2012.

### **Технологические решения**

4. Доработана спецификация материалов и оборудования.

### **Архитектурно-планировочные решения**

5. Лист АР-1, откорректированы технические показатели здания операторной (исключено разнотечение с разделами КР и ПЗ).

### **Конструктивные решения**

6. В альбоме 111/2018-1-АР «Операторная» на листе 5 в спецификации перемычек откорректирована ссылка на действующий ГОСТ на перемычки.

7. В альбоме 111/2018-1-КР «Операторная» на листе 2 в спецификации фундамента откорректированы объемы бетона согласно размерам фундамента.

8. В альбоме 111/2018-1-КР «Навес» в общих данных на листе 1 грунты основания фундаментов откорректированы согласно технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям.

9. В альбоме 111/2018-1-КР «Навес» на листе 6 в разрезах 1-1 и 2-2 откорректирована марка балки из двутавра с ведомостью элементов на листе 5.

10. Ссылки, данные на отмененные нормативные документы (ГОСТ 9759-83, ГОСТ 19903-74, СТО АЧСМ 20-93, 5915-70), заменены на действующие в соответствии ГОСТ 21.501-2011.

### **Инженерное обеспечение, сети и системы**

#### **Водоснабжение и канализация**

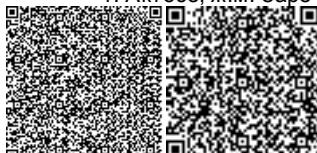
11. В общих данных и пояснительной записке указаны действующие нормативные документы согласно перечня АГСК-1.

#### **Электротехнические решения**

12. Исправлены размеры на чертеже молниеввода, ГОСТы указаны в спецификации альбома ЭГ.

13. Исправлен ГОСТ на провод АПВ в спецификации материалов альбома ЭН.

14. Указано место установки КТПГ и показан на плане наружных сетей 0,4 кВ кабель от КТПГ до ВРУ операторной, указан в кабельном журнале и спецификации материалов альбома ЭМ.



15. Исправлены ГОСТы на кабель ВБбШв-5х4 мм<sup>2</sup> и кабели марки ВВГнг в спецификации материалов альбома ЭМ.

16. Исправлены ГОСТы на кабели марки ВВГнг в спецификации материалов альбома ЭО.

#### **Слаботочные устройства, связь и сигнализация**

17. Исправлены ГОСТы на кабели ВВГнг и МКЭШ в спецификации материалов альбома ПС.

18. Предусмотрена внешняя телефонная связь АГЗС в соответствии с п.9.3.24 СН РК 4.03-02-2012.

#### **Оценка воздействия на окружающую среду**

19. Представлена эфирная справка о проведении общественных слушаний в форме опроса по проекту «Строительство автомобильной газозаправочной станции, в г. Актобе, ж.м.Заречный-2, уч. 226Д» от 06 апреля 2018 года. Приведена в соответствие с требованиями приказа Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 7 мая 2007 года №135-п «Об утверждении Правил проведения общественных слушаний».

20. Уточнена дата проведения общественных слушаний в форме опроса.

21. Раздел загружен в формате PDF.

22. Заявление об экологических последствиях заверено заказчиком. Приведено в соответствие с п.2 ст.41 Экологического Кодекса Республики Казахстан.

#### **Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам**

23. В соответствии с требованием п. 2 ст. 11 Закона РК «О радиационной безопасности» от 23 апреля 1998 года №219, представлен протокол дозиметрического контроля данного земельного участка.

24. В соответствии с требованием п.41 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам по обслуживанию транспортных средств и пассажиров», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 27 февраля 2015 года №156, расстояние между зданием операторной и контейнерной площадкой приведено в соответствие.

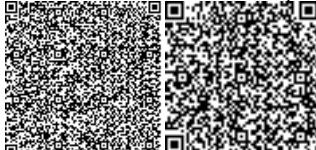
25. В соответствии с требованием п.18 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам по обслуживанию транспортных средств и пассажиров», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 27 февраля 2015 года №156, расстояние между зданием операторной и надворной уборной приведено в соответствие.

26. В соответствии с требованием п.23 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам по обслуживанию транспортных средств и пассажиров», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 27 февраля 2015 года №156, решен вопрос кондиционирования воздуха в помещении операторной.

#### **7.2 Оценка принятых проектных решений**

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически сложный I (повышенный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.



Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

## **8. ВЫВОДЫ:**

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство автомобильной газозаправочной станции в г. Актобе, ж.м. Заречный-2, уч. 226Д» (без наружных инженерных сетей и сметной документации) соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими техническими показателями:

мощность, пропускная способность АГЗС - 30 заправок в сутки;

площадь участка - 0,2878 га;

площадь застройки операторной - 39,9 м<sup>2</sup>;

общая площадь здания операторной - 30,9 м<sup>2</sup>;

строительный объем здания операторной - 110,8 м<sup>3</sup>;

продолжительность строительства - 4 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «GasBar», в соответствии с условиями договора №01-0875 от 23.05.2019 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 15 календарных дней со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

## **8. ТҰЖЫРЫМДАР:**

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе қаласы, Заречный-2 т.а., 226Д участкесінде автомобиль газ толтыру станциясын салу» (сыртқы инженерлік желілерсіз және сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

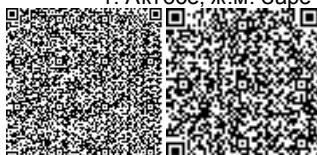
АГКС қуаттылығы, өткізу қабілеттігі - тәулігіне 30 құю;

учаскениң ауданы - 0,2878 га;

оператор ғимаратының құрылыш салынатын аланы - 39,9 м<sup>2</sup>;

оператор ғимаратының жалпы ауданы - 30,9 м<sup>2</sup>;

оператор ғимаратының құрылыш көлемі - 110,8 м<sup>3</sup>;



құрылымың ұзақтығы

- 4 ай.

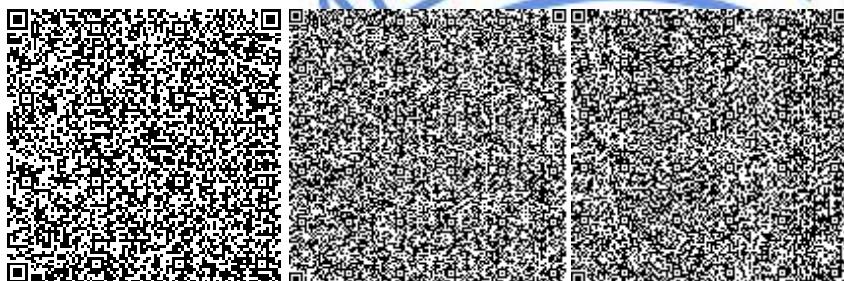
2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 23.05.2019 жылғы №01-0875 келісім шарт шарттарына сәйкес «GasBar» ЖШС кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, құнтізбелік 15 күн мерзімі аралығында бекітуге ұсынылуы тиіс.

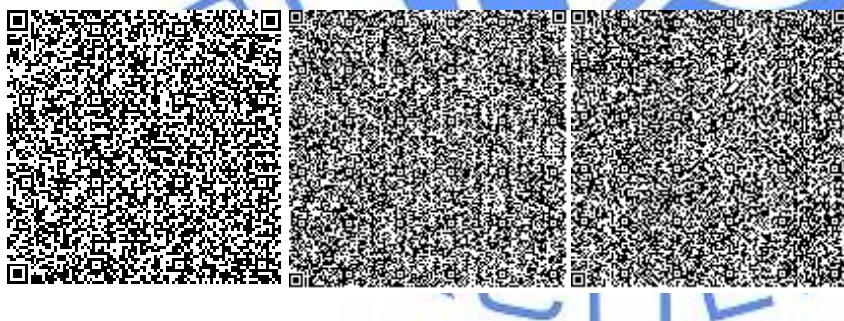
5. Тапсырыс беруші құрылымы салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.  
Ботенбаев Ж.Ж.

Директор



Каражаков А.С.

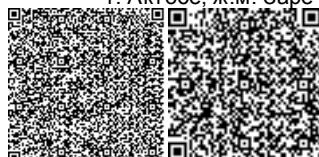
Эксперт

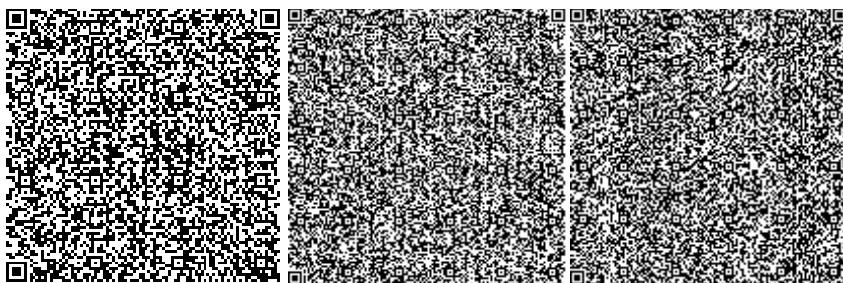


Мазенова А.С.

Эксперт

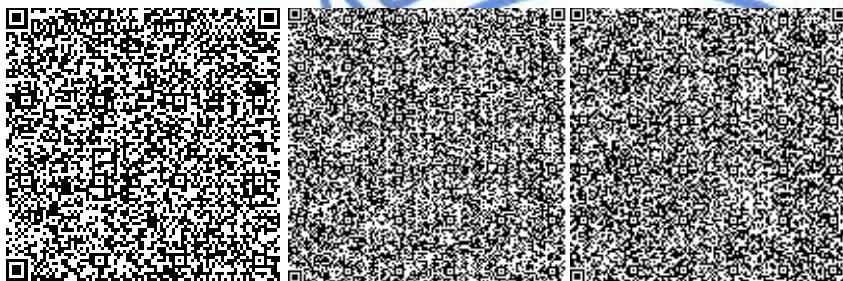
Заключение № 04-0111/19 от 24.07.2019 г. по рабочему проекту «Строительство автомобильной газозаправочной станции в г. Актобе, ж.м. Заречный-2, уч. 226Д» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)





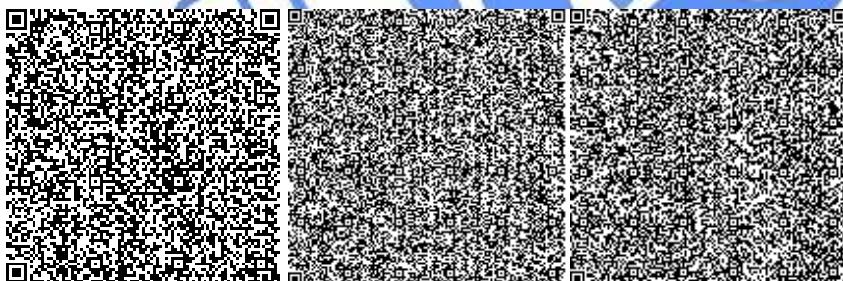
Тлегенов Ш.Т.

Эксперт



Алтаева А.Г.

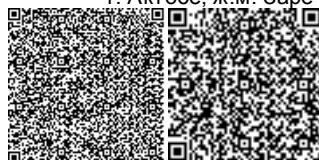
Эксперт

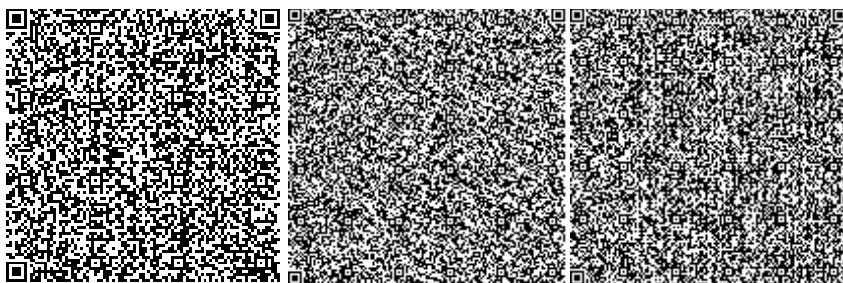


Бердимагамбет М.Н.

Эксперт

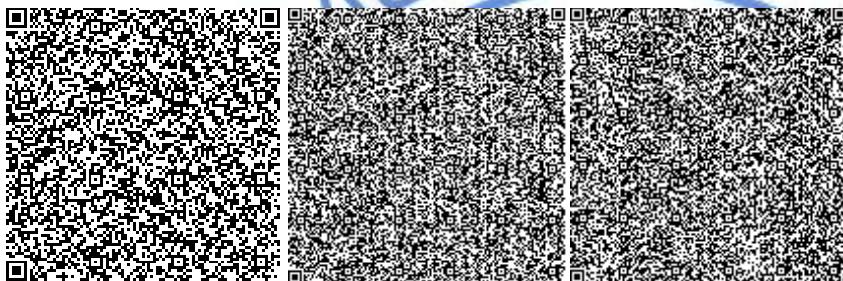
Заключение № 04-0111/19 от 24.07.2019 г. по рабочему проекту «Строительство автомобильной газозаправочной станции в г. Актобе, ж.м. Заречный-2, уч. 226Д» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)





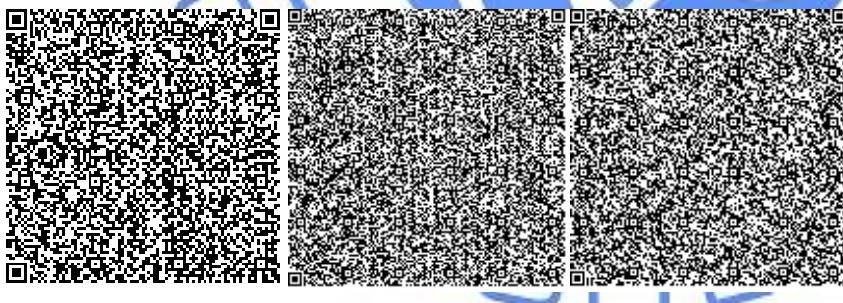
Бойченко Д.А.

Эксперт



Біртай Б.Б.

Эксперт

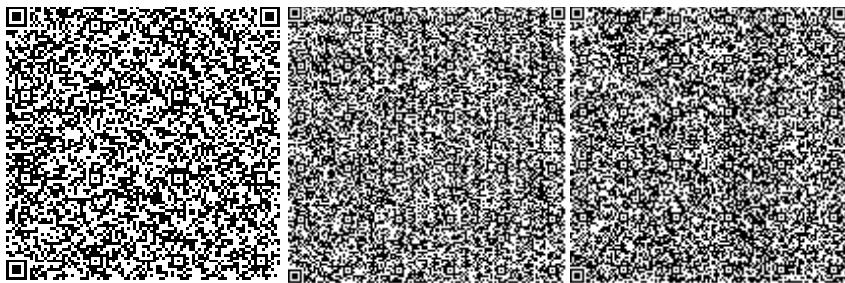


Табылдин Т.Ж.

Начальник производственного отдела

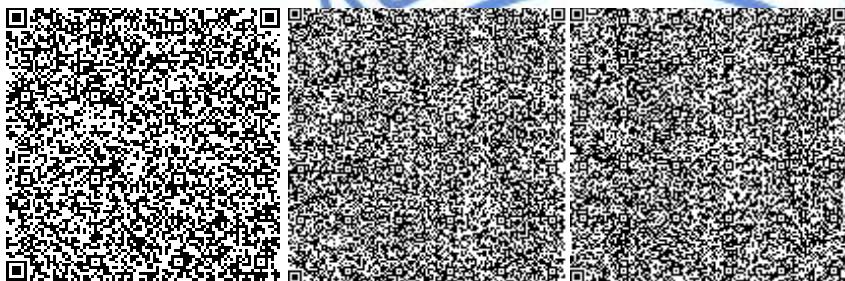
Заключение № 04-0111/19 от 24.07.2019 г. по рабочему проекту «Строительство автомобильной газозаправочной станции в г. Актобе, ж.м. Заречный-2, уч. 226Д» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)



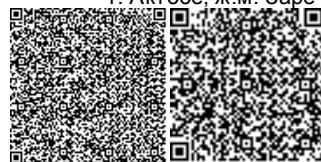


Куздибаева С.Р.

Эксперт



Заключение № 04-0111/19 от 24.07.2019 г. по рабочему проекту «Строительство автомобильной газозаправочной станции в г. Актобе, ж.м. Заречный-2, уч. 226Д» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)





**Акимат Актюбинской области**

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на эмиссию в окружающую среду**

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "GasBar" 030000, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Алматы, улица Айтеке Би, дом № 11,  
(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 171140037226

Наименование производственного объекта: "Строительство автомобильной газозаправочной станции в г. Актобе, ж.м. Заречный-2, уч. 226Д" (без наружных инженерных сетей и сметной документации)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Актобе Г.А. ж.м. Заречный-2

Актюбинская область, Актобе Г.А. ж.м. Заречный-2

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Производить выбросы загрязняющих веществ в объемах, не превышающих:

в 2019 году 0.1138308548 тонн  
 в 2020 году 0.0769576548 тонн  
 в 2021 году 0.0769576548 тонн  
 в 2022 году 0.0769576548 тонн  
 в 2023 году 0.0769576548 тонн  
 в 2024 году 0.0769576548 тонн  
 в 2025 году 0.0769576548 тонн  
 в 2026 году 0.0769576548 тонн  
 в 2027 году 0.0769576548 тонн  
 в 2028 году 0.0769576548 тонн  
 в 2029 году \_\_\_\_\_ тонн

2. Производить сбросы загрязняющих веществ в объемах, не превышающих:

в 2019 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2020 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2021 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2022 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2023 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2024 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2025 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2026 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2027 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2028 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2029 году \_\_\_\_\_ тонн

3. Производить размещение отходов производства и потребления в объемах, не превышающих:

в 2019 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2020 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2021 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2022 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2023 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2024 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2025 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2026 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2027 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2028 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2029 году \_\_\_\_\_ тонн

4. Производить размещение серы в объемах, не превышающих:



4. Производить размещение серы в объемах , не превышающих:

в 2019 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2020 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2021 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2022 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2023 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2024 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2025 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2026 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2027 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2028 году \_\_\_\_\_ тонн  
 в 2029 году \_\_\_\_\_ тонн

5. Выполнять согласованный план мероприятий по охране окружающей среды, на период действия настоящего Разрешения, а также мероприятия по снижению эмиссий в окружающую среду, установленные проектной документацией, предусмотренные положительным заключением государственной экологической экспертизы.

6. Выполнять программу производственного экологического контроля на период действия Разрешения.

7. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на основании положительных заключений государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, разделы Оценки воздействия в окружающую среду (далее-ОВОС), проектов реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению.

8. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению

Срок действия разрешения на эмиссию в окружающую среду с 23.07.2019 года по 31.12.2028 года

Примечание: \* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют со дня выдачи настоящего Разрешения и рассчитываются по формуле, указанной в пункте 6 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссию в окружающую среду. Разрешения на эмиссию в окружающую среду действительно до изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении. Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения.

Руководитель управления

(подпись)

Аққұл Нұржан Байдаuletұлы

Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

**Место выдачи:** г.Актобе

**Дата выдачи:** 23.07.2019 г.



Приложение №1 к разрешению на  
эмиссии в окружающую среду

**Заключение государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по  
ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду,  
разделы ОВОС, проектов реконструкции или вновь строящихся объектов  
предприятий**

№	Наименование заключение государственной экологической экспертизы	Номер и дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	Выбросы	
	Сбросы	
	Размещение Отходов	
	Размещение Серы	



## Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
8. Представлять отчет по плану мероприятий по охране окружающей среды в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.

