

ТОО "KazSipProject"
Государственная лицензия
№24029197

*Реконструкция производственного цеха
под жилой комплекс средней этажности с подземным паркингом,
объектами социального и коммерческого назначения
по адресу пр. Сатпаева, 1 в г. Усть-Каменогорск, ВКО. Первый этап.*

ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

02/07-2024-1- ВК

*Усть-Каменогорск
2025*

ТОО "KazSipProject"
Государственная лицензия
№24029197

*Реконструкция производственного цеха
под жилой комплекс средней этажности с подземным паркингом,
объектами социального и коммерческого назначения
по адресу пр. Сатпаева, 1 в г. Усть-Каменогорск, ВКО. Первый этап.*

ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

02/07-2024-1- ВК

Директор, ГАП:

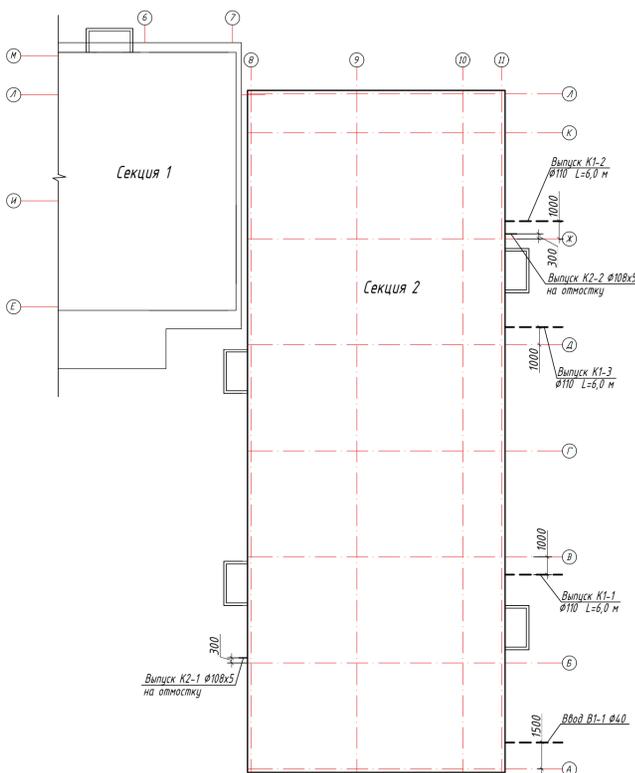
Зверев

А.В. Зверев



Усть-Каменогорск
2025

План с вводами и выпусками



Общие данные

- Данный раздел рабочей документации разработан на основании задания на проектирование, технических условий на водоснабжение и водоотведение N 60 от 26.01.2018, выданных КГП на ПХВ "Новая Согра", и архитектурно-строительных чертежей.
 - В разделе разработаны следующие системы водопровода и канализации:
 - хозяйственно-питьевого водопровода (В1);
 - водопровода горячей воды (ТЗ);
 - циркуляционного водопровода (Т4);
 - бытовой канализации (К1);
 - внутренний водосток (К2)
 - Хозяйственно-питьевой водопровод В1-для жилья и В1-2 - для помещений коммерческого назначения
- Источником хозяйственно-питьевого водопровода является существующие кольцевые сети хозяйственно-питьевого водопровода.
 Давление в точке подключения - 0,45МПа.
 Сети хозяйственно-питьевого водопровода запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75.
 Требуемый напор на вводе в здание составляет -25 м.
 В квартирах предусмотрена установка водомерных узлов с приборами индивидуального учета расхода воды В1-3 с импульсным выходом и антимагнитной защитой фирмы Valtek типа VLF-R-UNIVERSAL(I) 15(3/4)-1.5-110. На вводе в здание предусмотрена установка общедомового водомерного узла В1-1.
 Для коммерческих помещений предусмотрена установка самостоятельного водомерного узла В1-3
 Допускается замена проектируемых счетчиков на любые другие, сертифицированные в Республике Казахстан.
 Для предотвращения образования конденсата на трубопроводах в техническом этаже секции №2 предусмотрена теплоизоляция типа K-FLEX AL CLAD
 4. Водопровод горячей воды (ТЗ, ТЗ-2) и циркуляционный трубопровод (Т4, Т4-2). Горячее водоснабжение предусмотрено централизованное от теплового пункта, расположенного в подвале секции №1. Подающие стояки объединяются с циркуляционными стояками под потолком санузлов верхних этажей. Выпуск воздуха предусмотрен через автоматические воздухоотводчики, установленные в верхних точках системы.
 Внутренние сети приняты из стальных оцинкованных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75.
 В тепловом пункте, расположенного в секции №1 предусмотрена установка общедомового узла учета, разработанного в разделе ОВ.

В квартирах предусмотрена установка водомерных узлов с приборами индивидуального учета расхода горячей воды ТЗ-1 с импульсным выходом и антимагнитной защитой фирмы Valtek типа VLF-R-UNIVERSAL(I) 15(3/4)-1.5-110. Для коммерческих помещений предусмотрена установка самостоятельного водомерного узла ТЗ-1
 Для предотвращения образования конденсата на трубопроводах в техническом этаже секции №2 предусмотрена теплоизоляция типа K-FLEX AL CLAD

5. Бытовая канализация (К1, К1.1)
 Отведение бытовых стоков принято самотеком в проектируемые внутридомовые сети бытовой канализации и далее самостоятельными выпусками К1 -1, 2 в проектируемую дворовую канализацию. Вентиляция бытовой канализации К1 предусмотрена вытяжными стояками, выведенными на 0,5 метра выше кровли. Напротив ревизий на стояках предусмотрены лючки размером 30x40 см. Зашивку стояков бытовой канализации К1 выполнить из несгораемых материалов. Трубопроводы системы бытовой канализации К1 запроектированы из поливинилхлоридных труб (ПВХ)
 Выход на кровлю трубопроводов бытовой канализации предусмотрен в специальных проходных элементах с подключением к стояку гофрированной трубой. Бытовая канализация (К1.1) предусмотрена для отведения бытовых стоков из помещений коммерческого назначения самотеком с самостоятельным выпуском К1.1 в проектируемую дворовую канализацию. Вентиляция стояков сети К1-1 предусмотрена через вентиляционные клапаны HL900N, установленные в санузлах коммерческих помещений

6. Внутренние водостоки (К2)
 Отвод дождевых и талых вод с кровли здания решается системой внутренних водостоков с наружными выпусками. Принимаем 2 водосточные воронки HL62.1H диаметром 100мм с электрообогревом, мощность кабеля 70Вт
 Присоединение водосточных воронок к стоякам необходимо выполнить при выполнении при помощи компенсационных раструбов с эластичной заделкой. Сеть системы К2 монтируется из стальных труб Ø108x5,0 по ГОСТ 10705-80. В зимний период запроектирован перепуск талых вод в систему бытовой канализации К1.

Так как отсутствует наружная дождевая канализация, выпуски дождевых вод из внутренних водостоков предусмотрены открыто на отстойку. При устройстве открытых выпусков на стояках внутри здания предусмотрены гидравлические затворы с отводом талых вод в бытовую канализацию в зимний период года

7. Относительной отметке 0,000 соответствует абсолютная отметка 1 этажа (334,40).

8. Отметки трубопроводов даны по низу труб.
 9. Трубы на планах условно отнесены от стен.
 10. Монтаж трубопроводов производить согласно СП РК 4.01-102-2013 "Внутренние санитарно-технические системы" и в увязке с последовательностью проведения других строительных и монтажных работ.

11. После монтажа оцинкованных трубопроводов систем В1, ТЗ и Т4 выполнить восстановление цинкового покрытия краской, содержащей не менее 94 % цинковой пыли (в размере 10% от длины труб).
 12. Трубопроводы систем В1, ТЗ и Т4 проложить с уклоном не менее 0,002 к пониженным точкам. В нижних точках на трубопроводах установить тройники с пробками для спуска воды.

13. Уравнители электрических потенциалов ванн присоединить к металлической трубе системы Т4. Трубопровод системы Т4 соединить с сетью зануления прутком из круга диаметром 6 мм.
 14. При выполнении строительно-монтажных работ выполнять требования ПТБ и ПТЭ.

15. Допускается изменение трассировки и отметок трубопроводов при согласовании с проектной организацией.
 16. Выполнить тепловую изоляцию из вспененного каучука типа K-FLEX AL CLAD: -толщиной 19 мм - для трубопроводов системы В1, проложенных в подвале; -толщиной 25 мм - для трубопроводов системы ТЗ, Т4 (кроме подводок к санитарным приборам и водомерным узлам).
 Антискоррозионное покрытие стальных труб, подлежащих тепловой изоляции - окраска БТ-177 в два слоя по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129 в один слой. Все неизолированные трубопроводы окрасить эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465 за два раза по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129.

17. Предусмотренные антисейсмические мероприятия.
 На вводе В1 в здание перед водомерным узлом В1-1 предусмотрена установка резинового компенсатора, допускающих угловые и продольные перемещения конца трубопроводов.
 Жесткая заделка трубопроводов в конструкциях стен не допускается. Отверстия для пропуска труб через стены должны иметь размеры, обеспечивающие зазор трубы не менее 0,2 м, который должен заполняться эластичным водо- и газонепроницаемым материалом.
 При выполнении сварочных работ по осуществлению соединений стальных труб следует обеспечить равнопрочность сварного соединения с телом трубы. Не допускается применять ручную газовую сварку. Сварные соединения трубопроводов усилить накладными муфтами на сварке.

18. Устранение просадки под здание предусмотрено мероприятиями, разработанными в разделе АС.

Основные показатели по чертежам водопровода и канализации.

Наименование системы	Потребный напор на вводе, м	Расчетный расход			Установленная мощность электродвигателей, кВт	Примечание
		м³/сут	м³/ч	л/с		
В1 (жилье)	25,0	15,12	1,584	0,772	—	—
В1-2 (коммерч. помещения)	25,0	0,56	0,59	0,356	—	—
ТЗ (жилье)	25,0	10,08	2,281	1,052	—	—
ТЗ-2 (коммерч. помещения)	25,0	0,64	0,552	0,338	—	—
К1 (жилье)	—	25,2	3,87	1,824	—	—
К1-1 (коммерч. помещения)	—	1,20	1,14	0,694	—	—
К2	—	—	—	3,18	—	—

Расходы воды и стоков определены из расчета проживания в квартире: студии - 2 чел., двухкомнатной - 3 чел., трехкомнатной - 4 чел. количество квартир - 31 шт, количество жителей - 84 чел
 Гидравлический расчет выполнен по обязательному приложению Г СП РК 4.01-101-2012

Условные обозначения

- В1— хозяйственно-питьевой водопровод (жилье)
- В1-2— хозяйственно-питьевой водопровод помещений коммерческого назначения
- ТЗ— трубопровод горячей водоснабжения (жилье)
- ТЗ-2— трубопровод горячей водоснабжения помещений коммерческого назначения
- Т4— циркуляционный трубопровод горячего водоснабжения (жилье)
- Т4-2— циркуляционный трубопровод горячего водоснабжения помещений коммерческого назначения
- К1— бытовая канализация (жилье)
- К1— бытовая канализация (помещения комм. назначения)
- К2— внутренний водосток
- ⇨ - полотенцесушитель
- ≡ - гибкая вставка (резиновый компенсатор)
- ПЛК - поливочный кран
- ⚙ Р - ревизия
- ⚡ - автоматический воздухоотводчик
- ⊠ - вентиляционный клапан HL900N

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
1.	02/07-2024-1-ВК.СО	Прилагаемые документы. Спецификация оборудования, изделий и материалов.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1.	Секция 2. Общие данные	
2.	Секция 2. План технического этажа с сетями В1, ТЗ, Т4, В1-2, ТЗ-2, Т4-2	
3.	Секция 2. План 1 этажа с системами В1, ТЗ, Т4	
4.	Секция 2. План 2 этажа с системами В1, ТЗ, Т4	
5.	Секция 2. План 3 этажа с системами В1, ТЗ, Т4	
6.	Секция 2. План 4 этажа с системами В1, ТЗ, Т4	
7.	Секция 2. План 5 этажа с системами В1, ТЗ, Т4	
8.	Секция 2. План технического этажа с системами К1, К1.1	
9.	Секция 2. План 1 этажа с системами К1, К2	
10.	Секция 2. План 2 этажа с системами К1, К2	
11.	Секция 2. План 3 этажа с системами К1, К2	
12.	Секция 2. План 4 этажа с системами К1, К2	
13.	Секция 2. План 5 этажа с системами К1, К2	
14.	Секция 2. План кровли с системами К1, К2	
15.	Схемы систем В1, В1-2	
16.	Схема системы В1-2	
17.	Схемы систем ТЗ, Т4	
18.	Схемы систем ТЗ-2, Т4-2	
19.	Схемы систем К1, К1-1	
20.	Схема системы К2	
21.	Общедомовой водомерный узел В1-1	
22.	Квартирный водомерный узел В1-3	
23.	Квартирный водомерный узел ТЗ-1	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
02/07-2024-1-АР	Архитектурные решения	
02/07-2024-1-КЖ	Конструкции железобетонные	
02/07-2024-1-КМ	Конструкции металлические	
02/07-2024-1-ВК	Водопровод и канализация	
02/07-2024-1-ОВ	Отопление и вентиляция	
02/07-2024-1-ЭМ	Электрооборудование	

02/07-2024-1-ВК					
ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Сапаява, 1					
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Г.АП	Зверев А.В.	10.25	21	[Подпись]	10.25
Разработал	Герасимова	10.25		[Подпись]	10.25
Проверил	Савостьяненко	10.25		[Подпись]	10.25
Н. контр.	Королева Е.	10.25		[Подпись]	10.25
Секция 2. Общие данные					ТОО "KazSpProject"



Проектная документация разработана в соответствии с действующими государственными нормативами, правилами, стандартами и заданием на проектирование
 Главный архитектор проекта [Подпись]

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

План технического этажа с системами В1, Т3, Т4, В1-2, Т3-2, Т4-2

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом. ещ. *
2.1	Тех. этаж	520,75	
		520,75 м ²	

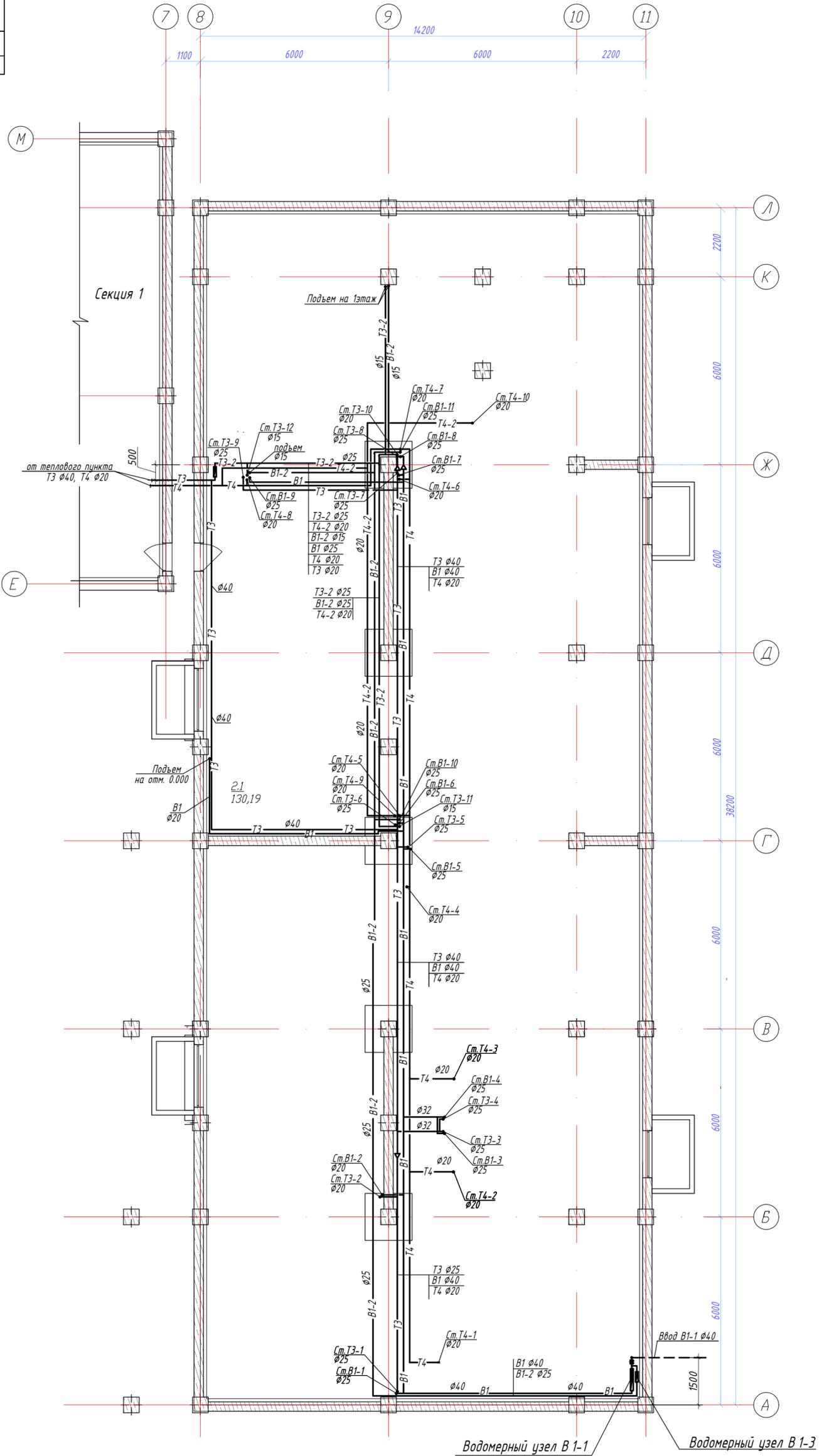
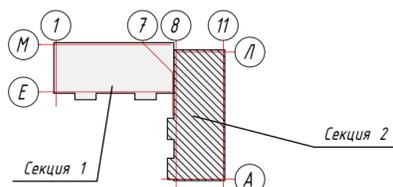


Схема блокировки



Согласовано	Филиппов	05.25	С	05.25
	Искандарова	05.25	ЭС, ЗОМ	05.25
Согласовано	Бекимбаева	05.25	АР	05.25
	Никитина	05.25	КХ	05.25
Изм. № подл.	В замен инв. №			
	Подпись и дата			

02/07-2024-1-ВК				
ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Сатпаева, 1				
Изм. К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГАП	Зверев А.В.	24	<i>[Signature]</i>	10.25
Разработал	Герасимова		<i>[Signature]</i>	10.25
Проверил	Савостьяненко		<i>[Signature]</i>	10.25
Н. контр.	Королёва Е.		<i>[Signature]</i>	10.25
Секция 2. План технического этажа с системами В1, Т3, Т4, В1-2, Т3-2, Т4-2			Стадия	Лист
			РП	2
			ТОО "KazSipProject"	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещ. *
Коммерческие помещения			
1	Помещ -е коммерч. назнач-я	137,43	
2	Лестничный блок	11,18	
3	С/у	14,63	
4	Помещение	4,65	
5	Помещение	5,30	
6	С/у	3,00	
7	Помещ -е коммерч. назнач-я	60,49	
8	Тамбур	7,31	
		243,99 м ²	
2.0 Подъезд			
2.0.1	Тамбур	5,60	
2.0.2	Холл	10,69	
2.0.3	Лестничный блок	15,60	
2.0.4	Тамбур	5,44	
2.0.5	Холл	10,27	
2.0.6	Лестничный блок	11,18	
2.0.7	Коридор	13,43	
		72,21 м ²	
2.1 2-х комнатная квартира			
2.1.1	Прихожая	9,10	
2.1.2	Гостиная	23,37	
2.1.3	Лоджия	4,79	
2.1.4	Кухня -ниша	10,77	
2.1.5	Туалет	3,58	
2.1.6	Спальня	17,04	
		68,65 м ²	
2.2 1-комнатная квартира			
2.2.1	Прихожая	3,77	
2.2.2	Гардеробная	3,56	
2.2.3	Гостиная	12,34	
2.2.4	Кухня	10,35	
2.2.5	С/у	3,41	
		33,43 м ²	
2.3 1-комнатная квартира			
2.3.1	Прихожая	3,75	
2.3.2	С/у	3,41	
2.3.3	Кухня	10,20	
2.3.5	Гардеробная	4,07	
2.3.4	Гостиная	13,70	
		35,13 м ²	
2.4 2-х комнатная квартира			
2.4.1	Прихожая	8,97	
2.4.2	Спальня	13,53	
2.4.3	Ванная	2,82	
2.4.4	Туалет	1,46	
2.4.5	Кухня -ниша	9,66	
2.4.6	Лоджия	4,79	
2.8.7	Гостиная	26,13	
		67,36 м ²	

ИТОГО: Общая площадь квартир: 204,57 м²
Общая площадь этажа: 520,77 м²

Секция 2. План 1 этажа с системами В1, Т3, Т4

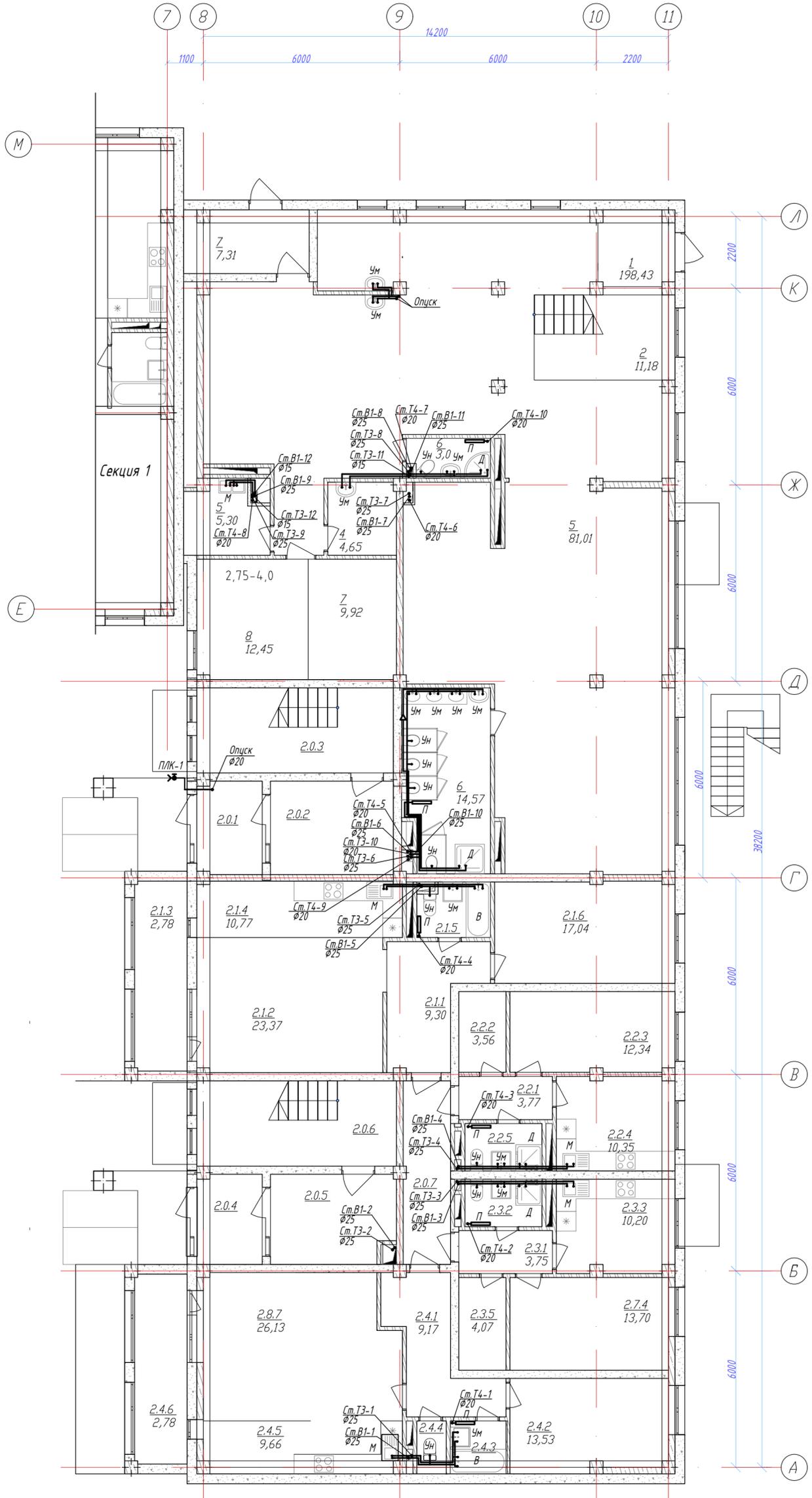
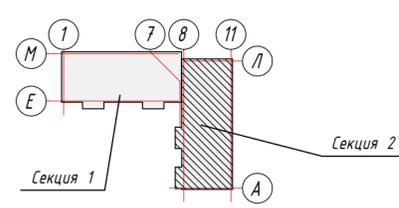


Схема блокировки



					02/07-2024-1- ВК				
					ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Сатпаева, 1				
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Реконструкция производственного цеха под жилой комплекс средней этажности с подземным паркингом объектами социального и коммерческого назначения по адресу пр. Сатпаева, 1 в г. Усть-Каменогорск, ВКО. Первый этап.	Стадия	Лист	Листов
							РП	3	
И. контр.	Коралёва Е				10.25		Секция 2. План 1 этажа с системами В1, Т3, Т4		ТОО "KazSipProject"

Согласовано	05.25	КХ	Никитина	05.25
	05.25	ЭС_30М	Исаев А.	05.25
Согласовано	05.25	АР	Ельчанинова	05.25
	05.25	АР	Бекимбаева	05.25
Согласовано	05.25	ТС	Бекимбаева	05.25
	05.25	ТС	Бекимбаева	05.25
Согласовано	05.25	ТС	Бекимбаева	05.25
	05.25	ТС	Бекимбаева	05.25
Согласовано	05.25	ТС	Бекимбаева	05.25
	05.25	ТС	Бекимбаева	05.25
Согласовано	05.25	ТС	Бекимбаева	05.25
	05.25	ТС	Бекимбаева	05.25

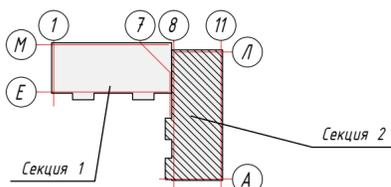
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещ. *
Коммерческие помещения			
9	Лестничный блок	11,18	
10	Помещение коммерческого назначения	222,86	
11	С/у	17,34	
12	Помещение	4,65	
13	Помещение	3,00	
14	Балкон	2,04	
15	Балкон	1,58	
		262,65 м ²	
2.0 Подъезд			
2.0.1	Лестничный блок	15,60	
2.0.2	Лестничный блок	11,18	
2.0.3	Коридор	13,43	
		40,21 м ²	
2.1 2-х комнатная квартира			
2.1.1	Прихожая	9,10	
2.1.2	Гостиная	23,37	
2.1.3	Лоджия	4,78	
2.1.4	Кухня-ниша	10,77	
2.1.5	С/у	3,58	
2.1.6	Спальня	17,04	
		68,64 м ²	
2.2 1-комнатная квартира			
2.2.1	Прихожая	3,77	
2.2.2	Гардеробная	3,56	
2.2.3	Гостиная	12,34	
2.2.4	Кухня	10,35	
2.2.5	С/у	3,41	
		33,43 м ²	
2.3 1-комнатная квартира			
2.3.1	Прихожая	3,75	
2.3.2	С/у	3,41	
2.3.3	Кухня	10,20	
2.3.4	Гостиная	13,70	
2.3.5	Гардеробная	4,07	
		35,13 м ²	
2.4 3-х комнатная квартира			
2.4.1	Прихожая	8,92	
2.4.2	Спальня	13,53	
2.4.3	Ванная	2,75	
2.4.4	Туалет	1,46	
2.4.5	Спальня	17,56	
2.4.6	Лоджия	4,81	
2.4.7	Гостиная	25,72	
2.4.8	Кухня-ниша	9,33	
		84,08 м ²	

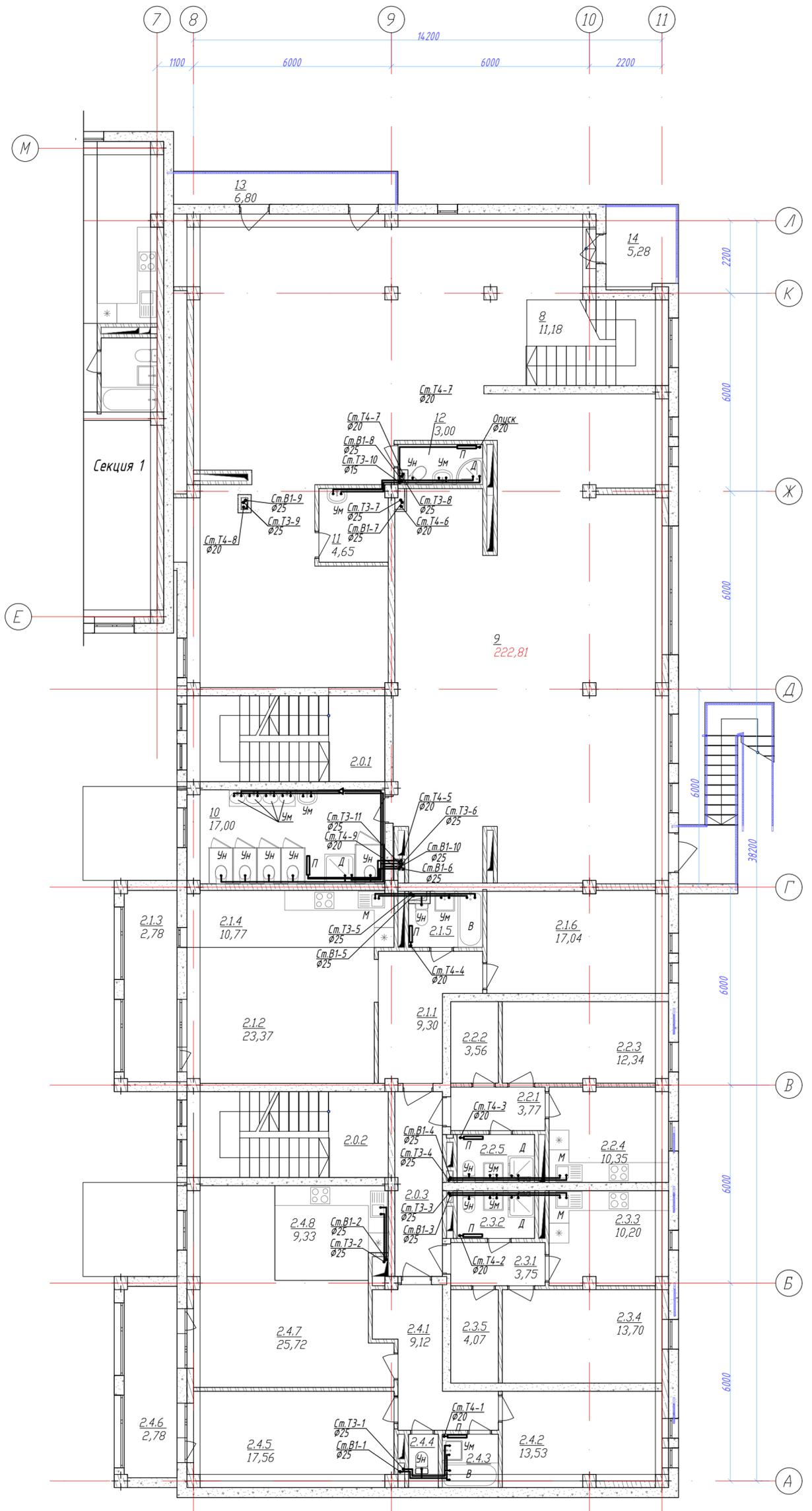
ИТОГО:

Общая площадь квартир: 221,28 м²
Общая площадь этажа: 524,14 м²

Схема блокировки



Секция 2. План 2 этажа с системами В1, Т3, Т4



Согласовано	05.25	С/П	Исавь А.	05.25
	05.25	КХ	Ельчанинова	05.25
Согласовано	05.25	П/П	Исавь А.	05.25
	05.25	ОБ	Бекимбаева	05.25
Инв. № подл.	05.25	Филиппов	Исавь А.	05.25
	05.25	Исавь А.	Бекимбаева	05.25
Подпись и дата	05.25	Исавь А.	Бекимбаева	05.25
	05.25	Исавь А.	Бекимбаева	05.25
В замен инв. №	05.25	Исавь А.	Бекимбаева	05.25
	05.25	Исавь А.	Бекимбаева	05.25

02/07-2024-1-ВК				
ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Саппаева, 1				
Изм. К.уч.	Лист № док	Подпись	Дата	Реконструкция производственного цеха под жилой комплекс средней этажности с подземным паркингом объектами социального и коммерческого назначения по адресу пр. Саппаева, 1 в г. Усть-Каменогорск, ВКО. Первый этап.
ГАП	Зверев А.В.	<i>Зверев</i>	10.25	
Разработал	Герасимова	<i>Герасимова</i>	10.25	
Проверил	Савостьяненко	<i>Савостьяненко</i>	10.25	
Н. контр.	Королева Е.	<i>Королева</i>	10.25	
Секция 2. План 2 этажа с системами В1, Т3, Т4				ТОО "KazSipProject"

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом. ещ. *
2.0 Подъезд			
2.0.1	Лестничный блок	11,18	
2.0.2	Коридор	23,68	
2.0.3	Лестничный блок	11,18	
2.0.4	Коридор	13,42	
		59,46 м ²	
2.1 3-х комнатная квартира			
2.1.1	Прихожая	5,80	
2.1.2	Спальня	12,64	
2.1.3	С/у	4,71	
2.1.4	Кухня	9,93	
2.1.5	Гостиная	30,00	
2.1.6	Балкон	2,04	
2.1.7	Спальня	13,02	
		78,14 м ²	
2.2 Студия			
2.2.1	Прихожая	4,81	
2.2.2	Гостиная	23,54	
2.2.3	Балкон	1,55	
2.2.4	Кухня-ниша	9,43	
2.2.5	С/у	3,82	
		43,15 м ²	
2.3 Студия			
2.3.1	Прихожая	5,19	
2.3.2	С/у	3,82	
2.3.3	Кухня-ниша	9,08	
2.3.4	Гостиная	19,90	
2.3.5	Гардеробная	6,41	
		44,40 м ²	
2.4 2-х комнатная квартира			
2.4.1	Прихожая	6,83	
2.4.2	Гардеробная	3,26	
2.4.3	Гостиная	21,24	
2.4.4	Кухня-ниша	9,43	
2.4.5	С/у	3,83	
2.4.6	Спальня	17,34	
		61,93 м ²	
2.5 2-х комнатная квартира			
2.5.1	Прихожая	9,10	
2.5.2	Гостиная	23,37	
2.5.3	Лоджия	4,79	
2.5.4	Кухня-ниша	10,77	
2.5.5	Туалет	3,58	
2.5.6	Спальня	17,04	
		68,65 м ²	
2.6 1-комнатная квартира			
2.6.1	Прихожая	3,77	
2.6.2	Гардеробная	3,56	
2.6.3	Гостиная	12,34	
2.6.4	Кухня	10,35	
2.6.5	С/у	3,41	
		33,43 м ²	
2.7 1-комнатная квартира			
2.7.1	Прихожая	3,75	
2.7.2	С/у	3,41	
2.7.3	Кухня	10,20	
2.7.4	Гостиная	13,70	
2.7.5	Гардеробная	4,07	
		35,13 м ²	
2.8 3-х комнатная квартира			
2.8.1	Прихожая	9,12	
2.8.2	Спальня	13,53	
2.8.3	Ванная	2,75	
2.8.4	Туалет	1,46	
2.8.5	Спальня	17,56	
2.8.6	Лоджия	4,79	
2.8.7	Гостиная	25,72	
2.8.8	Кухня-ниша	9,33	
		84,26 м ²	
ИТОГО:		Общая площадь квартир: 449,09 м ² Общая площадь этажа: 508,55 м ²	

Секция 2. План 3 этажа с системами В1, Т3, Т4

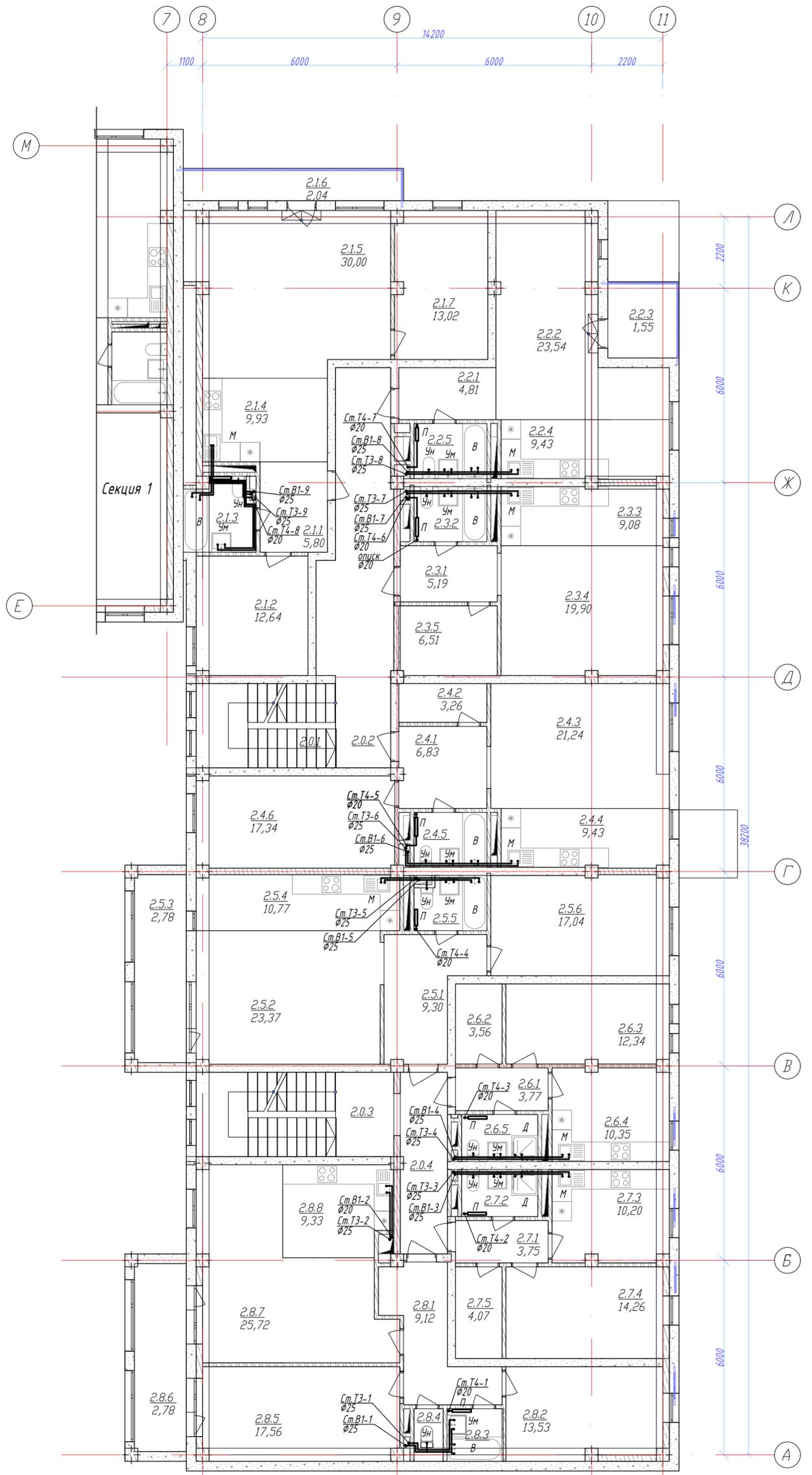
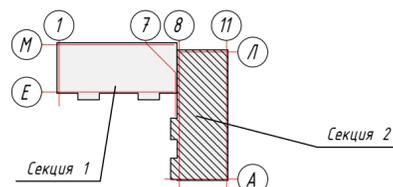


Схема блокировки



					02/07-2024-1- ВК			
					ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Сатпаева, 1			
Изм. К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Реконструкция производственного цеха под жилой комплекс средней этажности с подземным паркингом объектами социального и коммерческого назначения по адресу пр. Сатпаева, 1 в г. Усть-Каменогорск, ВКО. Первый этап.	Студия	Лист	Листов
Разработал	Зверев А.В.	9	<i>Зверев</i>	10.25		РП	5	
Проверил	Герасимова	10.25	<i>Герасимова</i>	10.25				
Н. контр.	Савостьяненко		<i>Савостьяненко</i>					
Н. контр.	Королева Е.		<i>Королева</i>	10.25				
					Секция 2. План 3 этажа с системами В1, Т3, Т4			
					ТОО "KazSipProject"			

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещ. *
2.0 Подъезд			
2.0.1	Лестничный блок	11,18	
2.0.2	Коридор	23,69	
2.0.3	Лестничный блок	11,18	
2.0.4	Коридор	13,42	
		59,47 м ²	
2.1 3-х комнатная квартира			
2.1.1	Прихожая	5,80	
2.1.2	Спальня	12,64	
2.1.3	С/у	4,97	
2.1.4	Кухня	9,93	
2.1.5	Гостиная	30,00	
2.1.6	Спальня	13,02	
2.1.7	Балкон	2,24	
		78,60 м ²	
2.2 Студия			
2.2.1	Прихожая	4,81	
2.2.2	Гостиная	16,71	
2.2.3	Кухня-ниша	9,43	
2.2.4	С/у	3,82	
		34,77 м ²	
2.3 Студия			
2.3.1	Прихожая	5,19	
2.3.2	С/у	3,82	
2.3.3	Кухня-ниша	9,08	
2.3.4	Гостиная	19,90	
2.3.5	Гардеробная	6,41	
		44,40 м ²	
2.4 2-х комнатная квартира			
2.4.1	Прихожая	6,89	
2.4.2	Гардеробная	3,26	
2.4.3	Гостиная	15,15	
2.4.4	Кухня-ниша	9,07	
2.4.5	Балкон	1,49	
2.4.6	С/у	3,83	
2.4.7	Спальня	17,34	
		57,03 м ²	
2.5 2-х комнатная квартира			
2.5.1	Прихожая	9,10	
2.5.2	Гостиная	23,36	
2.5.3	Лоджия	4,79	
2.5.4	Кухня-ниша	10,77	
2.5.5	Туалет	3,58	
2.5.6	Спальня	17,04	
		68,64 м ²	
2.6 1-комнатная квартира			
2.6.1	Прихожая	3,77	
2.6.2	Гардеробная	3,56	
2.6.3	Гостиная	12,34	
2.6.4	Кухня	10,35	
2.6.5	С/у	3,41	
		33,43 м ²	
2.7 1-комнатная квартира			
2.7.1	Прихожая	3,75	
2.7.2	С/у	3,41	
2.7.3	Кухня	10,20	
2.7.4	Гостиная	13,70	
2.7.5	Гардеробная	4,07	
		35,13 м ²	
2.8 3-х комнатная квартира			
2.8.1	Прихожая	8,92	
2.8.2	Спальня	13,53	
2.8.3	Ванная	2,75	
2.8.4	Туалет	1,46	
2.8.5	Спальня	17,56	
2.8.6	Лоджия	4,79	
2.8.7	Гостиная	25,72	
2.8.8	Кухня-ниша	9,33	
		84,06 м ²	
ИТОГО:		Общая площадь квартир: 436,06 м ² Общая площадь этажа: 495,53 м ²	

Секция 2. План 4 этажа с системами В1, Т3, Т4

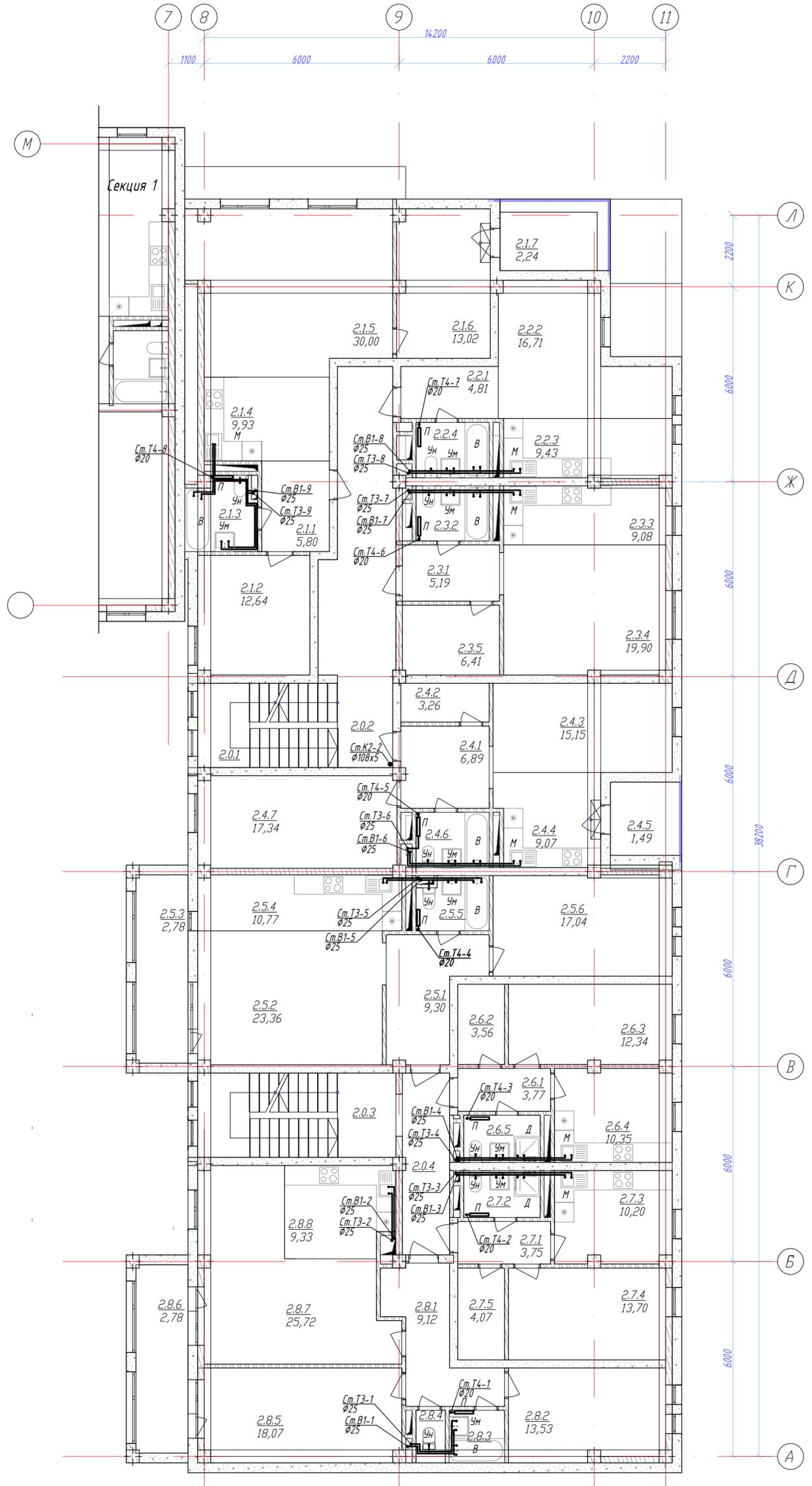
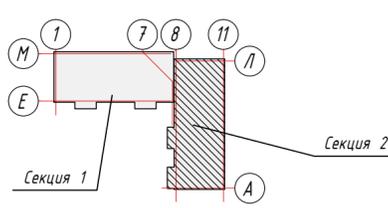


Схема блокировки



					02/07-2024-1-ВК			
					ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Сатпаева, 1			
Изм. К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Реконструкция производственного цеха под жилой комплекс средней этажности с подземным паркингом объектами социального и коммерческого назначения по адресу пр. Сатпаева, 1 в г. Усть-Каменогорск, ВКО. Первый этап.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Зверев А.В.	42	<i>Зверев</i>	10.25		РП	6	
Проверил	Герасимова		<i>Герасимова</i>	10.25				
Н. контр.	Савостьяненко		<i>Савостьяненко</i>	10.25				
					Секция 2. План 4 этажа с системами В1, Т3, Т4			
					ТОО "KazSipProject"			

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещ. *
2.0 Подъезд			
2.0.1	Лестничный блок	11,18	
2.0.2	Коридор	23,68	
2.0.3	Терраса	36,69	
2.0.4	Кладовая	15,00	
2.0.5	Лестничный блок	11,18	
2.0.6	Коридор	13,42	
		111,15 м ²	
2.1 3-х комнатная квартира			
2.1.1	Прихожая	5,80	
2.1.2	Спальня	12,64	
2.1.3	С/у	4,71	
2.1.4	Кухня	8,43	
2.1.5	Гостиная	12,89	
2.1.6	Балкон	6,40	
2.1.7	Спальня	11,43	
		62,30 м ²	
2.2 Студия			
2.2.1	Прихожая	4,86	
2.2.2	Гостиная	12,38	
2.2.3	Балкон	2,21	
2.2.4	Кухня-ниша	6,17	
2.2.5	С/у	3,82	
		29,44 м ²	
2.3 Студия			
2.3.1	Прихожая	5,19	
2.3.2	С/у	3,82	
2.3.3	Кухня-ниша	9,08	
2.3.4	Гостиная	20,99	
2.3.5	Гардеробная	7,14	
		46,22 м ²	
2.4 2-х комнатная квартира			
2.4.1	Прихожая	9,10	
2.4.2	Гостиная	23,36	
2.4.3	Лоджия	4,79	
2.4.4	Кухня-ниша	10,77	
2.4.5	Туалет	4,10	
2.4.6	Спальня	17,99	
		70,11 м ²	
2.5 1-комнатная квартира			
2.5.1	Прихожая	3,78	
2.5.2	Гардеробная	3,56	
2.5.3	Гостиная	12,34	
2.5.4	Кухня	10,35	
2.5.5	С/у	3,41	
		33,44 м ²	
2.6 1-комнатная квартира			
2.6.1	Прихожая	3,75	
2.6.2	С/у	3,41	
2.6.3	Кухня	10,20	
2.6.4	Гостиная	13,70	
2.6.5	Гардеробная	4,07	
		35,13 м ²	
2.7 3-х комнатная квартира			
2.7.1	Прихожая	8,91	
2.7.2	Спальня	13,89	
2.7.3	Ванная	2,75	
2.7.4	Туалет	1,46	
2.7.5	Спальня	17,56	
2.7.6	Лоджия	4,79	
2.7.7	Гостиная	25,72	
2.7.8	Кухня-ниша	9,24	
		84,32 м ²	
ИТОГО:		Общая площадь квартир: 360,96 м ² Общая площадь этажа: 472,11 м ²	

Секция 2. План 5 этажа с системами В1, Т3, Т4

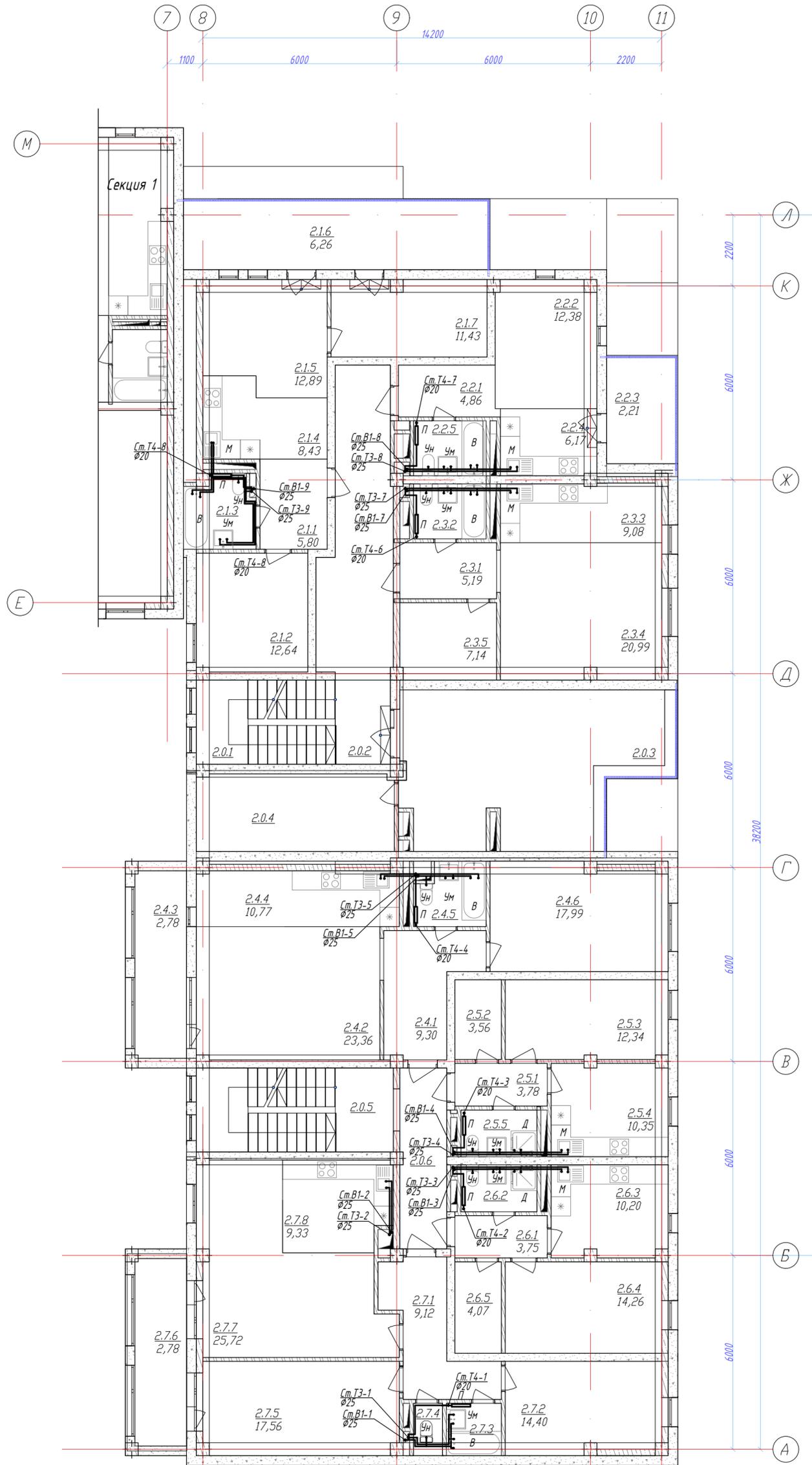
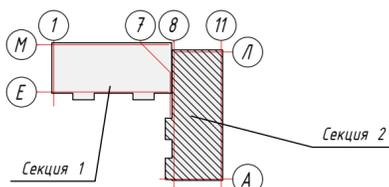


Схема блокировки



				02/07-2024-1-ВК		
				ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Сатпаева, 1		
Изм. К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Студия	Лист
ГАП	Зверев А.В.	45	<i>[Signature]</i>	10.25	РП	7
Разработал	Герасимова		<i>[Signature]</i>	10.25		
Проверил	Савостьяненко		<i>[Signature]</i>	10.25		
Н. контр.	Королева Е.		<i>[Signature]</i>	10.25		
Секция 2. План 5 этажа с системами В1, Т3, Т4					ТОО "KazSipProject"	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Секция 2. План технического этажа с системами К1, К1-1

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом. ещ. *
2.1	Тех. этаж	520,75	
		520,75 м ²	

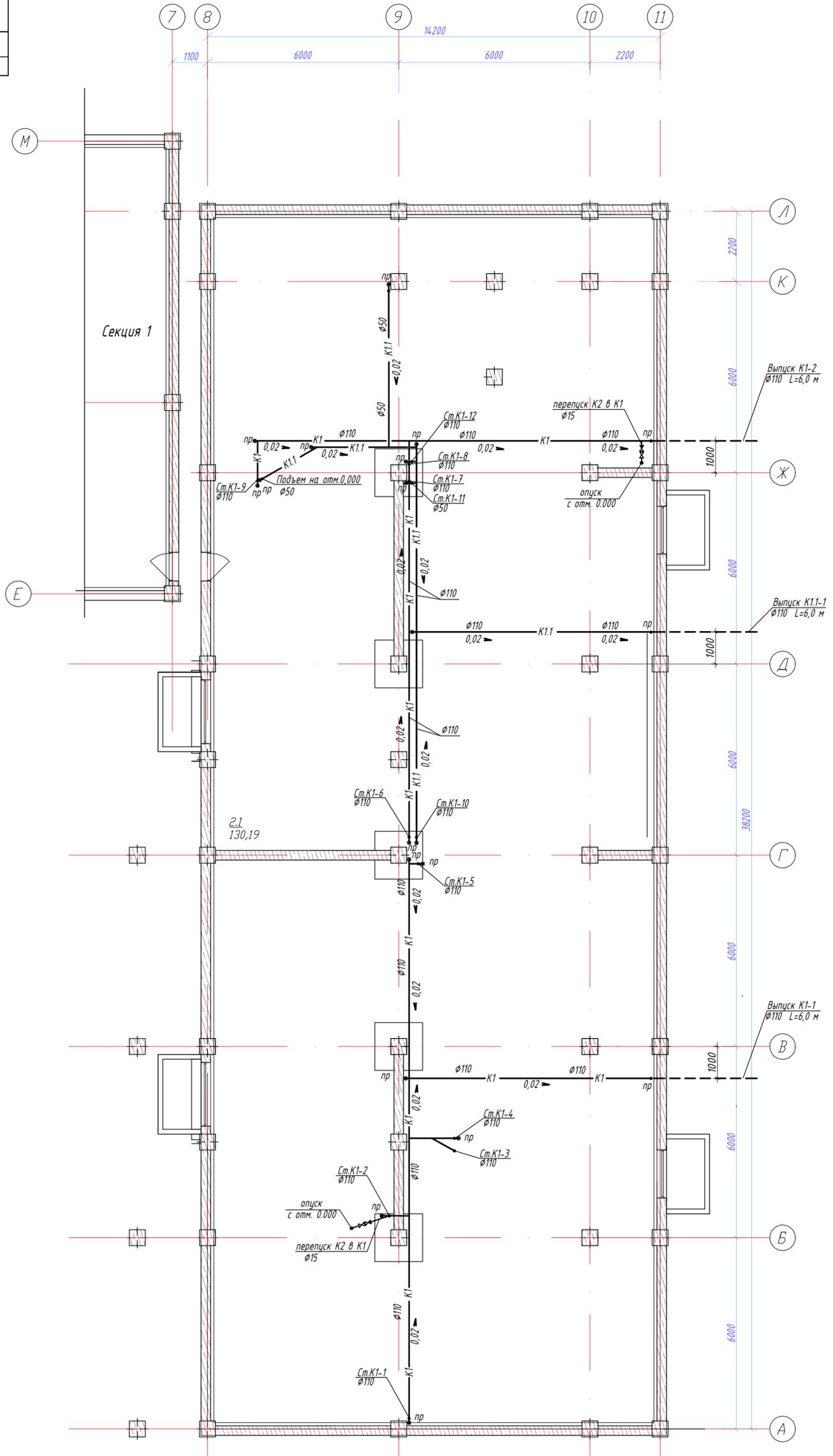
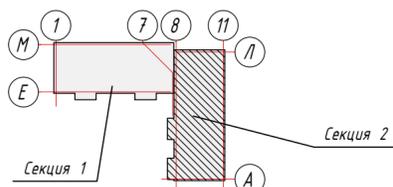


Схема блокировки



Согласовано	ПП	05.25	С.В.	05.25
	КХ	05.25	И.А.	05.25
Согласовано	Филиппов	05.25	Исмаилов	05.25
	Исмаилов	05.25	Бекмурзаев	05.25
Подпись и дата	В.И.	05.25	С.В.	05.25
	Т.С.	05.25	А.Р.	05.25
Инв. № подл.				

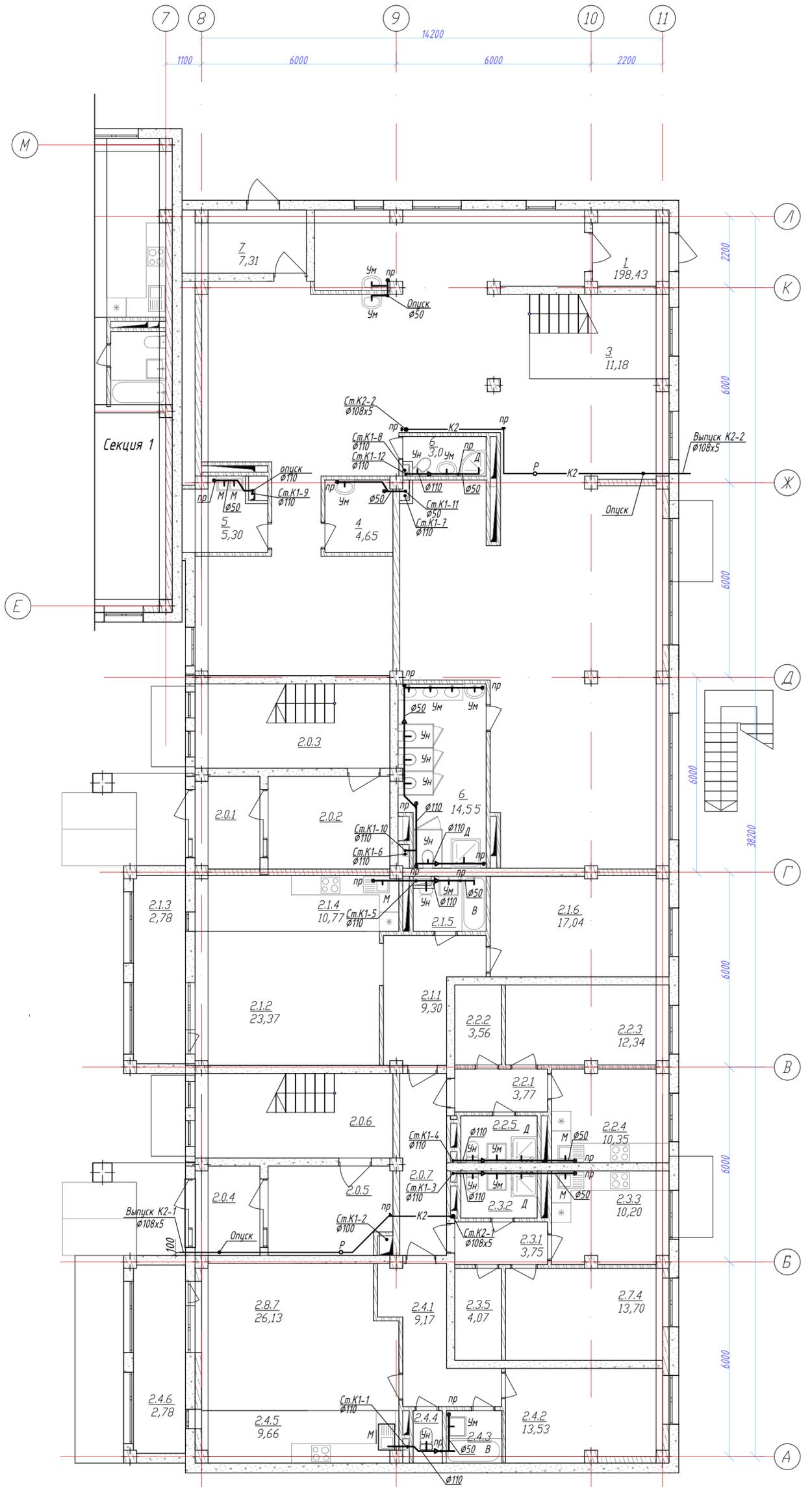
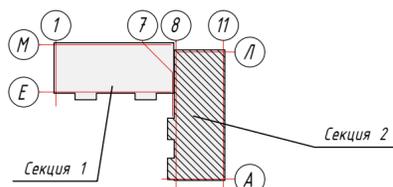
					02/07-2024-1-ВК				
					ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Сатпаева, 1				
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Реконструкция производственного цеха под жилой комплекс средней этажности с подземным паркингом объектами социального и коммерческого назначения по адресу пр. Сатпаева, 1 в г. Усть-Каменогорск, ВКО. Первый этап.	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Зверев А.В.	2	45	10.25	10.25		РП	8	
Разработал	Герасимова			10.25	10.25				
Проверил	Савостьяненко			10.25	10.25				
Н. контр.	Королева Е			10.25	10.25	Секция 2. План технического этажа с системами К1, К1.1		ТОО "KazSipProject"	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещ. *
Коммерческие помещения			
1	Помещ -е коммерч. назнач-я	137,43	
2	Лестничный блок	11,18	
3	С/у	14,63	
4	Помещение	4,65	
5	Помещение	5,30	
6	С/у	3,00	
7	Помещ -е коммерч. назнач-я	60,49	
8	Тамбур	7,31	
		243,99 м ²	
2.0 Подъезд			
2.0.1	Тамбур	5,60	
2.0.2	Холл	10,69	
2.0.3	Лестничный блок	15,60	
2.0.4	Тамбур	5,44	
2.0.5	Холл	10,27	
2.0.6	Лестничный блок	11,18	
2.0.7	Коридор	13,43	
		72,21 м ²	
2.1 2-х комнатная квартира			
2.1.1	Прихожая	9,10	
2.1.2	Гостиная	23,37	
2.1.3	Лоджия	4,79	
2.1.4	Кухня -ниша	10,77	
2.1.5	Туалет	3,58	
2.1.6	Спальня	17,04	
		68,65 м ²	
2.2 1-комнатная квартира			
2.2.1	Прихожая	3,77	
2.2.2	Гардеробная	3,56	
2.2.3	Гостиная	12,34	
2.2.4	Кухня	10,35	
2.2.5	С/у	3,41	
		33,43 м ²	
2.3 1-комнатная квартира			
2.3.1	Прихожая	3,75	
2.3.2	С/у	3,41	
2.3.3	Кухня	10,20	
2.3.5	Гардеробная	4,07	
2.3.4	Гостиная	13,70	
		35,13 м ²	
2.4 2-х комнатная квартира			
2.4.1	Прихожая	8,97	
2.4.2	Спальня	13,53	
2.4.3	Ванная	2,82	
2.4.4	Туалет	1,46	
2.4.5	Кухня -ниша	9,66	
2.4.6	Лоджия	4,79	
2.8.7	Гостиная	26,13	
		67,36 м ²	

ИТОГО: Общая площадь квартир: 204,57 м²
 Общая площадь этажа: 520,77 м²

Схема блокировки



Согласовано	05.25	КХ	Никитина	05.25
	05.25	ЭС_30М	Исаев А.	05.25
Согласовано	05.25	АР	Ельчанинова	05.25
	05.25	АР	Бекимбаева	05.25
Согласовано	05.25	ОВ	Искандарова	05.25
	05.25	ТС	Бекимбаева	05.25
Инв. № подл.	В замен инв. №			
Подпись и дата				

					02/07-2024-1- ВК			
					ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Сатпаева, 1			
Изм. К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Реконструкция производственного цеха под жилой комплекс средней этажности с подземным паркингом объектами социального и коммерческого назначения по адресу пр. Сатпаева, 1 в г. Усть-Каменогорск, ВКО. Первый этап.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Зверев А.В.		Зверев	10.25		РП	9	
Проверил	Герасимова		Герасимова	10.25				
					Секция 2. План 1 этажа с системами К1, К2			
Н. контр.	Коралёва Ф.		Коралёва	10.25	ТОО "KazSipProject"			

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещ. *
Коммерческие помещения			
9	Лестничный блок	11,18	
10	Помещение коммерческого назначения	222,86	
11	С/у	17,34	
12	Помещение	4,65	
13	Помещение	3,00	
14	Балкон	2,04	
15	Балкон	1,58	
		262,65 м ²	
2.0 Подъезд			
2.0.1	Лестничный блок	15,60	
2.0.2	Лестничный блок	11,18	
2.0.3	Коридор	13,43	
		40,21 м ²	
2.1 2-х комнатная квартира			
2.1.1	Прихожая	9,10	
2.1.2	Гостиная	23,37	
2.1.3	Лоджия	4,78	
2.1.4	Кухня-ниша	10,77	
2.1.5	С/у	3,58	
2.1.6	Спальня	17,04	
		68,64 м ²	
2.2 1-комнатная квартира			
2.2.1	Прихожая	3,77	
2.2.2	Гардеробная	3,56	
2.2.3	Гостиная	12,34	
2.2.4	Кухня	10,35	
2.2.5	С/у	3,41	
		33,43 м ²	
2.3 1-комнатная квартира			
2.3.1	Прихожая	3,75	
2.3.2	С/у	3,41	
2.3.3	Кухня	10,20	
2.3.4	Гостиная	13,70	
2.3.5	Гардеробная	4,07	
		35,13 м ²	
2.4 3-х комнатная квартира			
2.4.1	Прихожая	8,92	
2.4.2	Спальня	13,53	
2.4.3	Ванная	2,75	
2.4.4	Туалет	1,46	
2.4.5	Спальня	17,56	
2.4.6	Лоджия	4,81	
2.4.7	Гостиная	25,72	
2.4.8	Кухня-ниша	9,33	
		84,08 м ²	

ИТОГО: Общая площадь квартир: 221,28 м²
 Общая площадь этажа: 524,14 м²

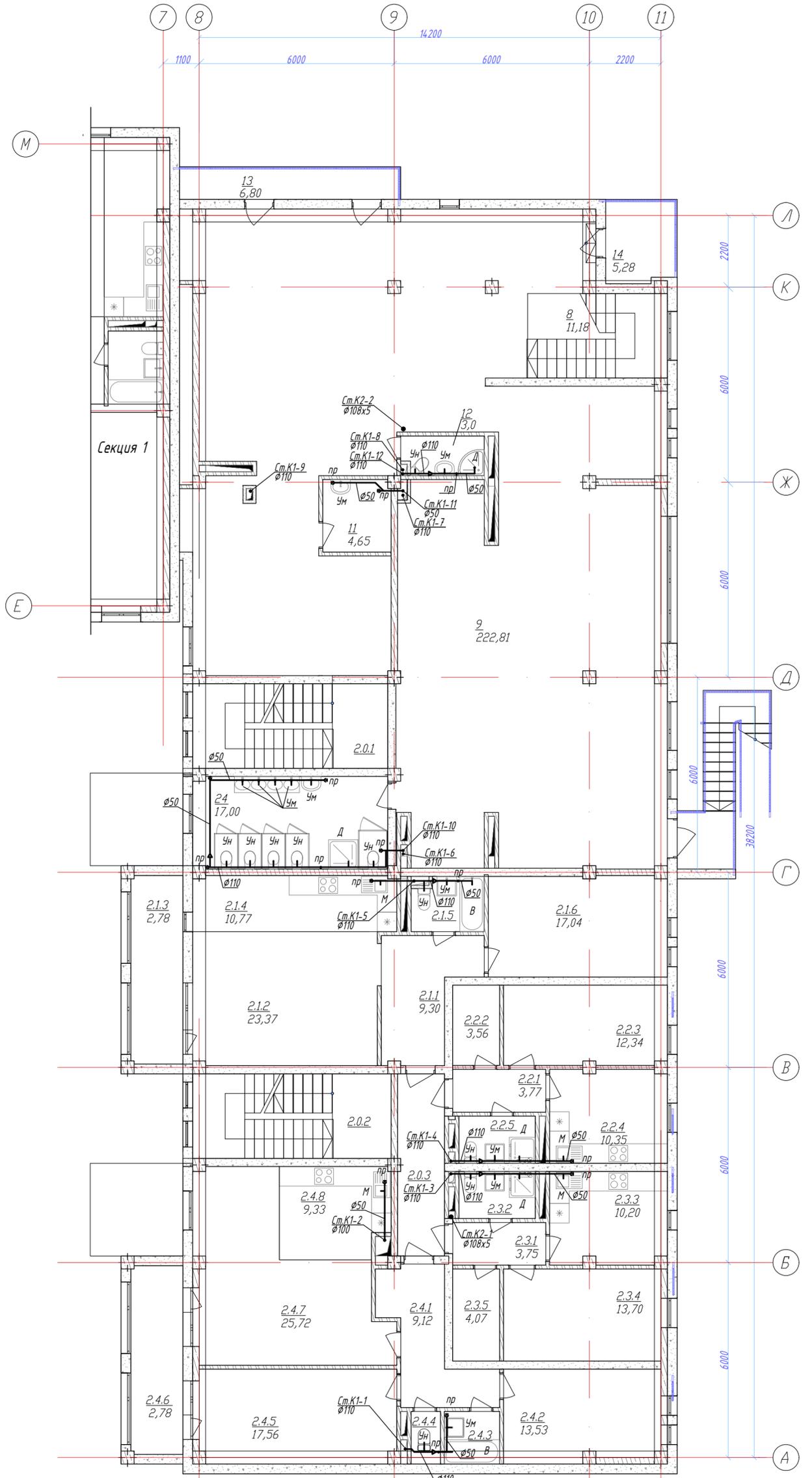
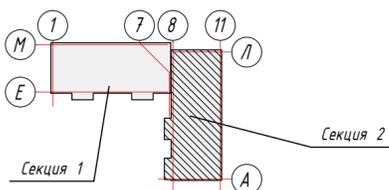


Схема блокировки



				02/07-2024-1- ВК				
				ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Сапаяева, 1				
Изм.	К.уч.	Лист № док	Подпись	Дата	Реконструкция производственного цеха под жилой комплекс средней этажности с подземным паркингом объектами социального и коммерческого назначения по адресу пр. Сапаяева, 1 в г. Усть-Каменогорск, ВКО. Первый этап.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Зверев А.В.	25	<i>[Signature]</i>	10.25		РП	10	
Проверил	Савостьяненко		<i>[Signature]</i>	10.25				
Н. контр.	Королева Е		<i>[Signature]</i>	10.25				
Секция 2. План 2 этажа с системами К1, К2					ТОО "KazSipProject"			

Согласовано	05.25	С/П	Никитина Исаев А. Ельчанинова
	05.25	КХ	ЭС, ЗОМ
Согласовано	05.25	ПП	Исмаилов Искандарова Бекимбаева
	05.25	ОВ	ТС
Инв. № подл.	В замен инв. №		
	Подпись и дата		

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом. ещ. *
2.0 Подъезд			
2.0.1	Лестничный блок	11,18	
2.0.2	Коридор	23,68	
2.0.3	Лестничный блок	11,18	
2.0.4	Коридор	13,42	
		59,46 м ²	
2.1 3-х комнатная квартира			
2.1.1	Прихожая	5,80	
2.1.2	Спальня	12,64	
2.1.3	С/у	4,71	
2.1.4	Кухня	9,93	
2.1.5	Гостиная	30,00	
2.1.6	Балкон	2,04	
2.1.7	Спальня	13,02	
		78,14 м ²	
2.2 Студия			
2.2.1	Прихожая	4,81	
2.2.2	Гостиная	23,54	
2.2.3	Балкон	1,55	
2.2.4	Кухня-ниша	9,43	
2.2.5	С/у	3,82	
		43,15 м ²	
2.3 Студия			
2.3.1	Прихожая	5,19	
2.3.2	С/у	3,82	
2.3.3	Кухня-ниша	9,08	
2.3.4	Гостиная	19,90	
2.3.5	Гардеробная	6,41	
		44,40 м ²	
2.4 2-х комнатная квартира			
2.4.1	Прихожая	6,83	
2.4.2	Гардеробная	3,26	
2.4.3	Гостиная	21,24	
2.4.4	Кухня-ниша	9,43	
2.4.5	С/у	3,83	
2.4.6	Спальня	17,34	
		61,93 м ²	
2.5 2-х комнатная квартира			
2.5.1	Прихожая	9,10	
2.5.2	Гостиная	23,37	
2.5.3	Лоджия	4,79	
2.5.4	Кухня-ниша	10,77	
2.5.5	Туалет	3,58	
2.5.6	Спальня	17,04	
		68,65 м ²	
2.6 1-комнатная квартира			
2.6.1	Прихожая	3,77	
2.6.2	Гардеробная	3,56	
2.6.3	Гостиная	12,34	
2.6.4	Кухня	10,35	
2.6.5	С/у	3,41	
		33,43 м ²	
2.7 1-комнатная квартира			
2.7.1	Прихожая	3,75	
2.7.2	С/у	3,41	
2.7.3	Кухня	10,20	
2.7.4	Гостиная	13,70	
2.7.5	Гардеробная	4,07	
		35,13 м ²	
2.8 3-х комнатная квартира			
2.8.1	Прихожая	9,12	
2.8.2	Спальня	13,53	
2.8.3	Ванная	2,75	
2.8.4	Туалет	1,46	
2.8.5	Спальня	17,56	
2.8.6	Лоджия	4,79	
2.8.7	Гостиная	25,72	
2.8.8	Кухня-ниша	9,33	
		84,26 м ²	
ИТОГО:		Общая площадь квартир: 449,09 м ² Общая площадь этажа: 508,55 м ²	

Секция 2. План 3 этажа с системами К0, К1

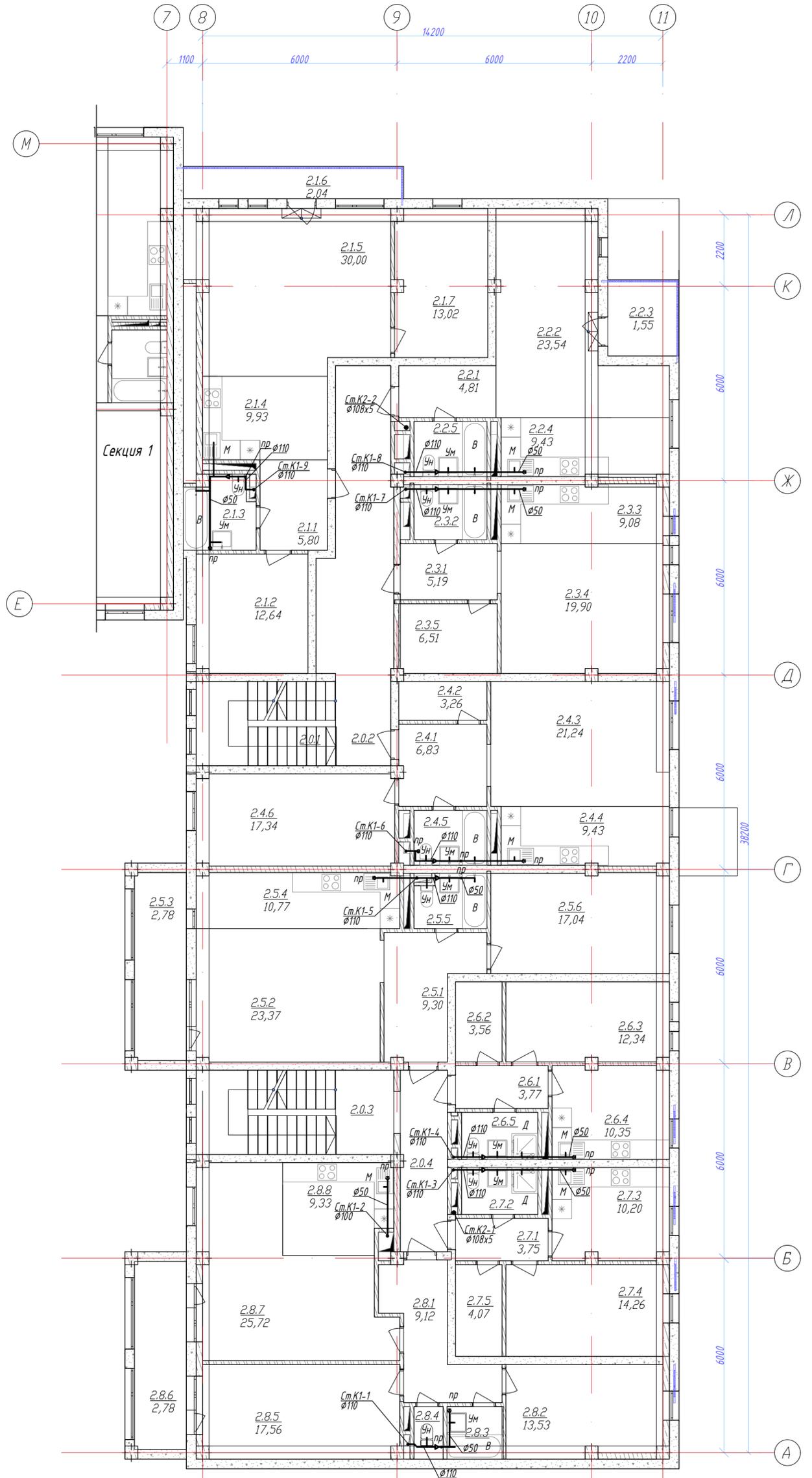
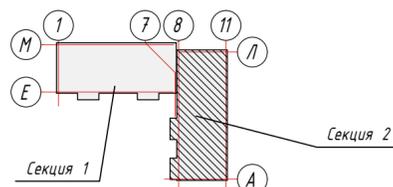


Схема блокировки



				02/07-2024-1-ВК			
				ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Сатпаева, 1			
Изм. К.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Реконструкция производственного цеха под жилой комплекс средней этажности с подземным паркингом объектами социального и коммерческого назначения по адресу пр. Сатпаева, 1 в г. Усть-Каменогорск, ВКО. Первый этап.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Зверев А.В.	<i>Зверев</i>	10.25		РП	11	
Проверил	Савостьяненко	<i>Савостьяненко</i>	10.25				
Н. контр.	Королева Е.	<i>Королева</i>	10.25	Секция 2. План 3 этажа с системами К1, К2		ТОО "KazSipProject"	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещ. *
2.0 Подъезд			
2.0.1	Лестничный блок	11,18	
2.0.2	Коридор	23,69	
2.0.3	Лестничный блок	11,18	
2.0.4	Коридор	13,42	
		59,47 м ²	
2.1 3-х комнатная квартира			
2.1.1	Прихожая	5,80	
2.1.2	Спальня	12,64	
2.1.3	С/у	4,97	
2.1.4	Кухня	9,93	
2.1.5	Гостиная	30,00	
2.1.6	Спальня	13,02	
2.1.7	Балкон	2,24	
		78,60 м ²	
2.2 Студия			
2.2.1	Прихожая	4,81	
2.2.2	Гостиная	16,71	
2.2.3	Кухня-ниша	9,43	
2.2.4	С/у	3,82	
		34,77 м ²	
2.3 Студия			
2.3.1	Прихожая	5,19	
2.3.2	С/у	3,82	
2.3.3	Кухня-ниша	9,08	
2.3.4	Гостиная	19,90	
2.3.5	Гардеробная	6,41	
		44,40 м ²	
2.4 2-х комнатная квартира			
2.4.1	Прихожая	6,89	
2.4.2	Гардеробная	3,26	
2.4.3	Гостиная	15,15	
2.4.4	Кухня-ниша	9,07	
2.4.5	Балкон	1,49	
2.4.6	С/у	3,83	
2.4.7	Спальня	17,34	
		57,03 м ²	
2.5 2-х комнатная квартира			
2.5.1	Прихожая	9,10	
2.5.2	Гостиная	23,36	
2.5.3	Лоджия	4,79	
2.5.4	Кухня-ниша	10,77	
2.5.5	Туалет	3,58	
2.5.6	Спальня	17,04	
		68,64 м ²	
2.6 1-комнатная квартира			
2.6.1	Прихожая	3,77	
2.6.2	Гардеробная	3,56	
2.6.3	Гостиная	12,34	
2.6.4	Кухня	10,35	
2.6.5	С/у	3,41	
		33,43 м ²	
2.7 1-комнатная квартира			
2.7.1	Прихожая	3,75	
2.7.2	С/у	3,41	
2.7.3	Кухня	10,20	
2.7.4	Гостиная	13,70	
2.7.5	Гардеробная	4,07	
		35,13 м ²	
2.8 3-х комнатная квартира			
2.8.1	Прихожая	8,92	
2.8.2	Спальня	13,53	
2.8.3	Ванная	2,75	
2.8.4	Туалет	1,46	
2.8.5	Спальня	17,56	
2.8.6	Лоджия	4,79	
2.8.7	Гостиная	25,72	
2.8.8	Кухня-ниша	9,33	
		84,06 м ²	
ИТОГО:		Общая площадь квартир: 436,06 м ² Общая площадь этажа: 495,53 м ²	

Секция 2. План 4 этажа с системами К0, К1

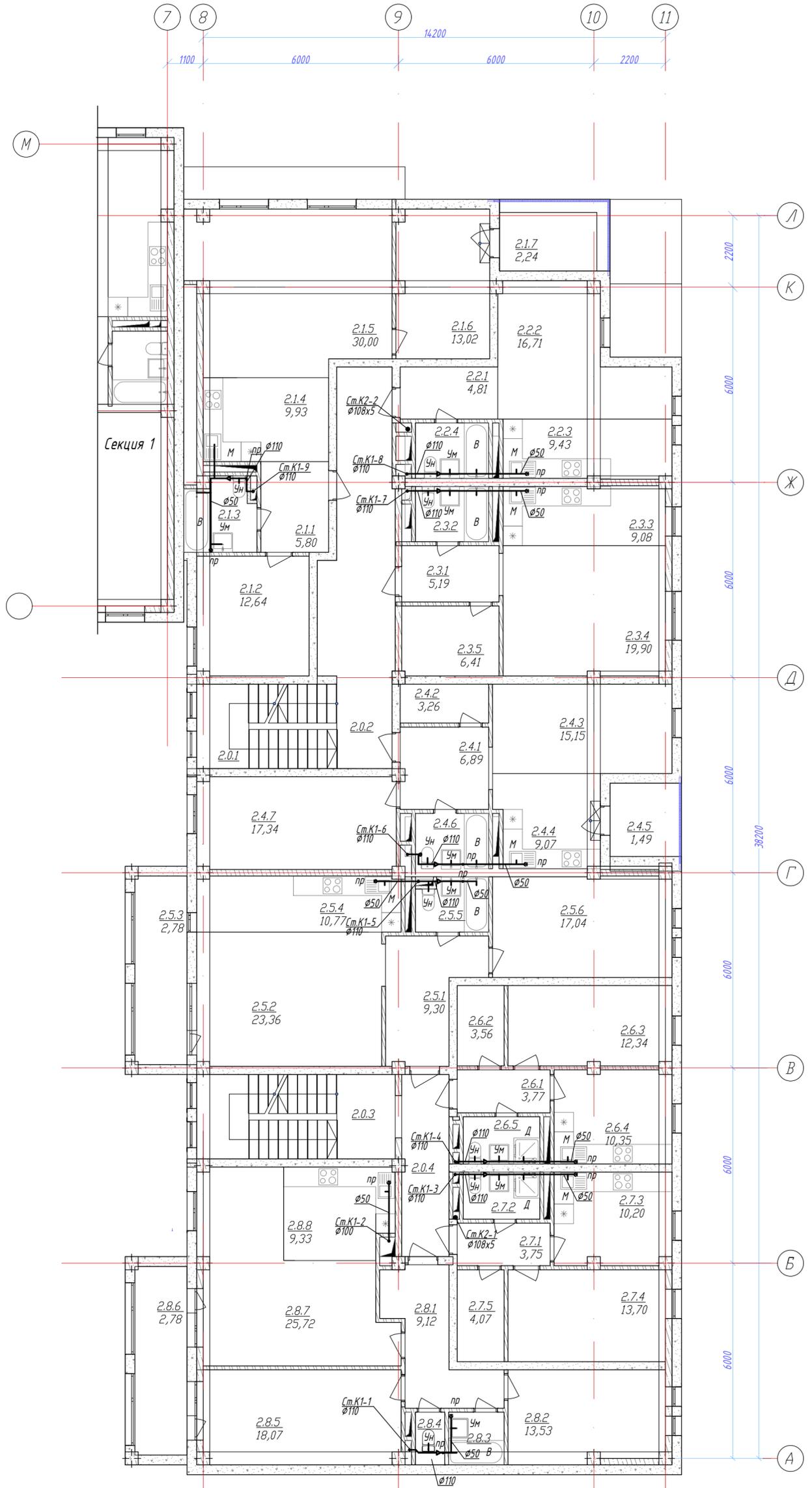
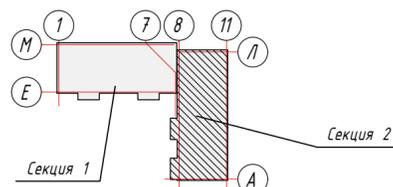


Схема блокировки



				02/07-2024-1-ВК			
				ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Сатпаева, 1			
Изм. К.уч.	Лист № док	Подпись	Дата	Реконструкция производственного цеха под жилой комплекс средней этажности с подземным паркингом объектами социального и коммерческого назначения по адресу пр. Сатпаева, 1 в г. Усть-Каменогорск, ВКО. Первый этап.	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Зверев А.В.	<i>Зверев</i>	10.25		РП	12	
Разработал	Герасимова	<i>Герасимова</i>	10.25				
Проверил	Савостьяненко	<i>Савостьяненко</i>	10.25				
Н. контр.	Королева Е	<i>Королева</i>	10.25	Секция 2. План 4 этажа с системами К1, К2		ТОО "KazSipProject"	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещ. *
2.0 Подъезд			
2.0.1	Лестничный блок	11,18	
2.0.2	Коридор	23,68	
2.0.3	Терраса	36,69	
2.0.4	Кладовая	15,00	
2.0.5	Лестничный блок	11,18	
2.0.6	Коридор	13,42	
		111,15 м ²	
2.1 3-х комнатная квартира			
2.1.1	Прихожая	5,80	
2.1.2	Спальня	12,64	
2.1.3	С/у	4,71	
2.1.4	Кухня	8,43	
2.1.5	Гостиная	12,89	
2.1.6	Балкон	6,40	
2.1.7	Спальня	11,43	
		62,30 м ²	
2.2 Студия			
2.2.1	Прихожая	4,86	
2.2.2	Гостиная	12,38	
2.2.3	Балкон	2,21	
2.2.4	Кухня-ниша	6,17	
2.2.5	С/у	3,82	
		29,44 м ²	
2.3 Студия			
2.3.1	Прихожая	5,19	
2.3.2	С/у	3,82	
2.3.3	Кухня-ниша	9,08	
2.3.4	Гостиная	20,99	
2.3.5	Гардеробная	7,14	
		46,22 м ²	
2.4 2-х комнатная квартира			
2.4.1	Прихожая	9,10	
2.4.2	Гостиная	23,36	
2.4.3	Лоджия	4,79	
2.4.4	Кухня-ниша	10,77	
2.4.5	Туалет	4,10	
2.4.6	Спальня	17,99	
		70,11 м ²	
2.5 1-комнатная квартира			
2.5.1	Прихожая	3,78	
2.5.2	Гардеробная	3,56	
2.5.3	Гостиная	12,34	
2.5.4	Кухня	10,35	
2.5.5	С/у	3,41	
		33,44 м ²	
2.6 1-комнатная квартира			
2.6.1	Прихожая	3,75	
2.6.2	С/у	3,41	
2.6.3	Кухня	10,20	
2.6.4	Гостиная	13,70	
2.6.5	Гардеробная	4,07	
		35,13 м ²	
2.7 3-х комнатная квартира			
2.7.1	Прихожая	8,91	
2.7.2	Спальня	13,89	
2.7.3	Ванная	2,75	
2.7.4	Туалет	1,46	
2.7.5	Спальня	17,56	
2.7.6	Лоджия	4,79	
2.7.7	Гостиная	25,72	
2.7.8	Кухня-ниша	9,24	
		84,32 м ²	
ИТОГО:		Общая площадь квартир: 360,96 м ² Общая площадь этажа: 472,11 м ²	

Секция 2. План 5 этажа с системами К0, К1

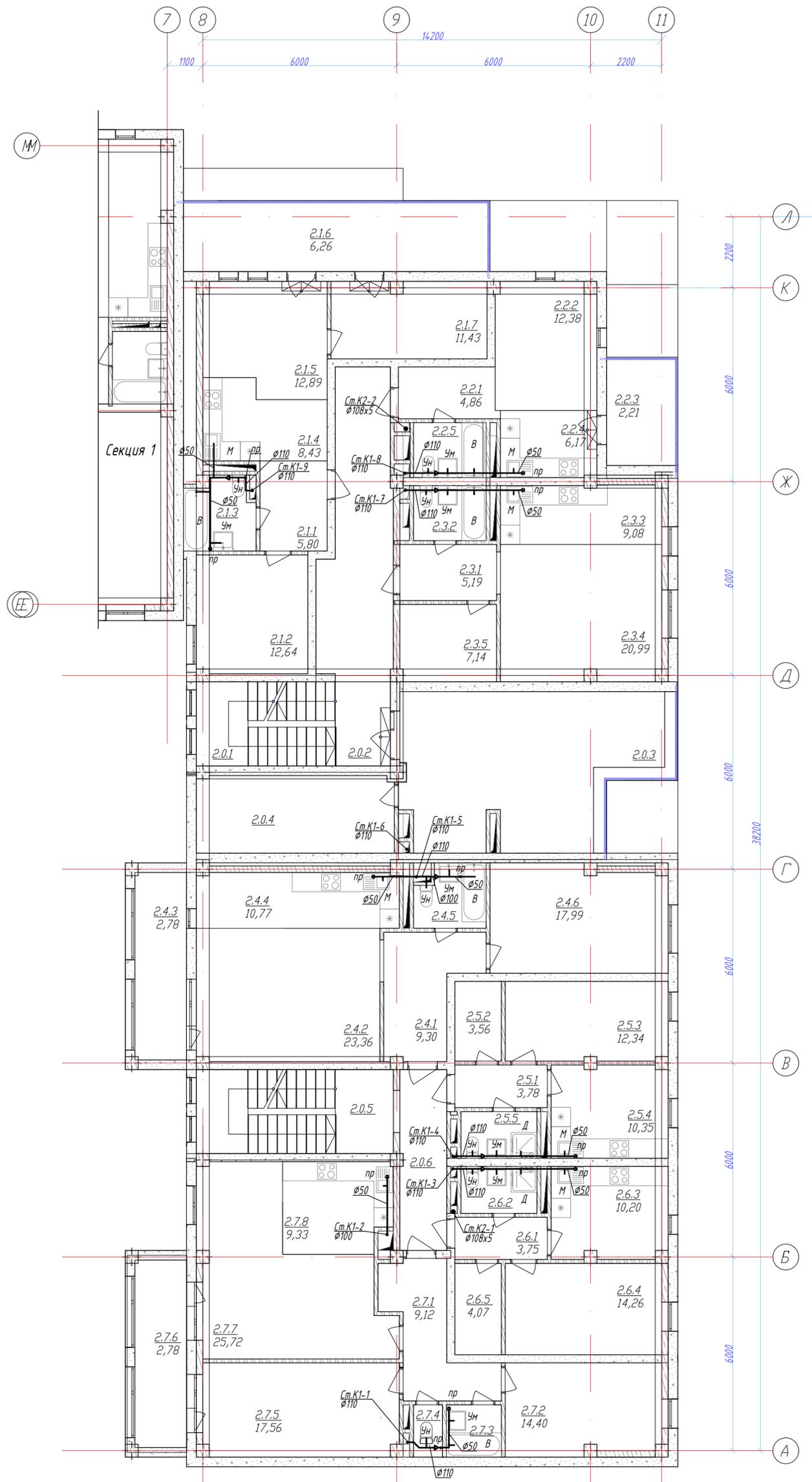
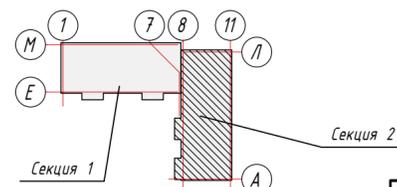


Схема блокировки



				02/07-2024-1-ВК		
				ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Сатпаева, 1		
Изм. К.уч.	Лист № док	Подпись	Дата	Студия	Лист	Листов
ГАП	Зверев А.В.	<i>[Signature]</i>	10.25	РП	13	
Разработал	Герасимова	<i>[Signature]</i>	10.25	Реконструкция производственного цеха под жилой комплекс средней этажности с подземным паркингом объектами социального и коммерческого назначения по адресу пр. Сатпаева, 1 в г. Усть-Каменогорск, ВКО. Первый этап.		
Проверил	Савостьяненко	<i>[Signature]</i>	10.25			
				Секция 2. План 5 этажа с системами К1, К2		
Н. контр.	Королева Е	<i>[Signature]</i>	10.25	ТОО "KazSipProject"		

Секция 2. План кровли

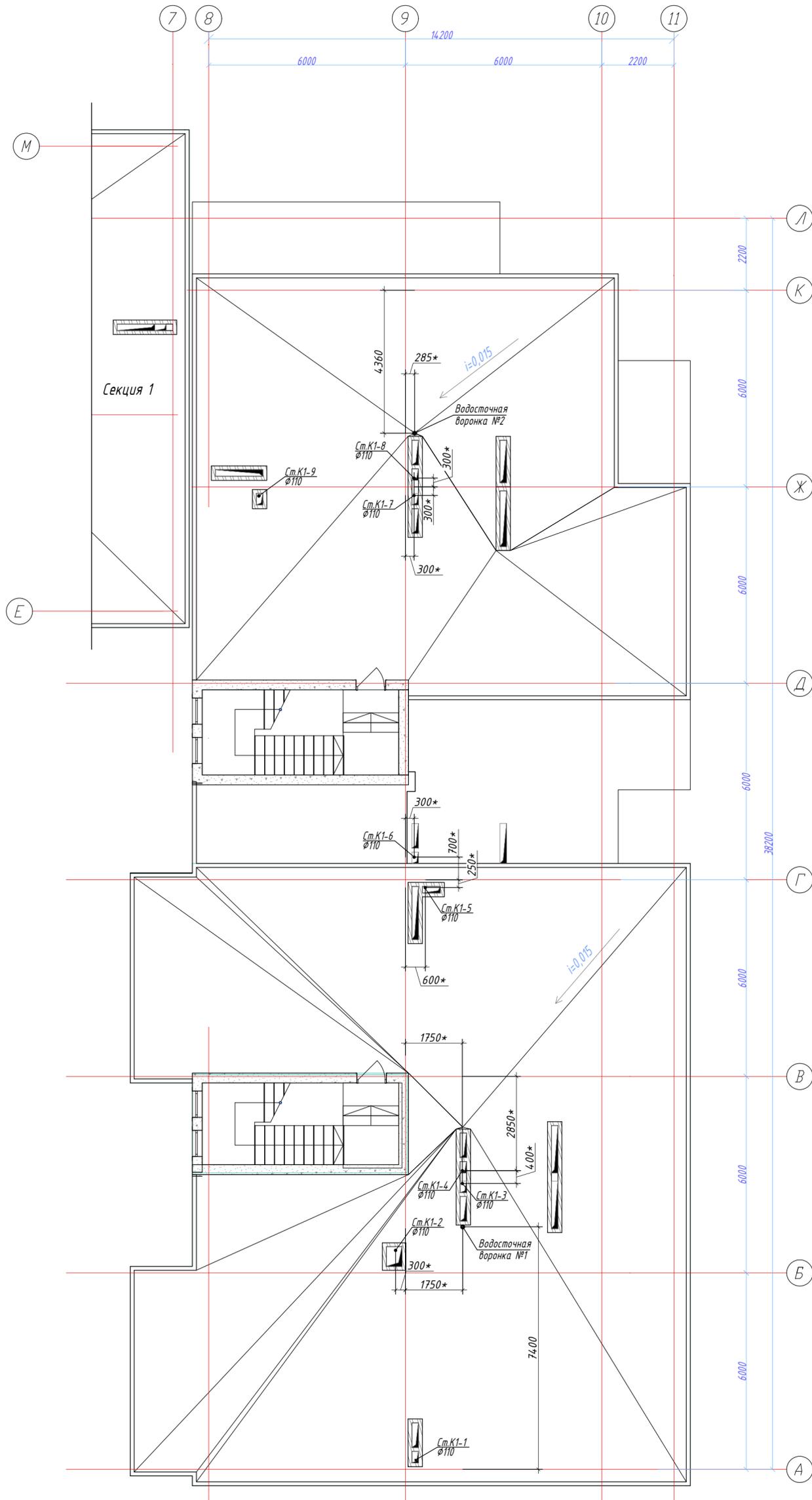
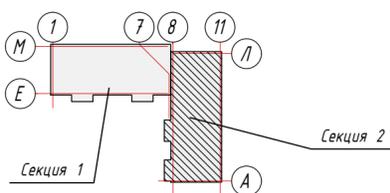


Схема блокировки

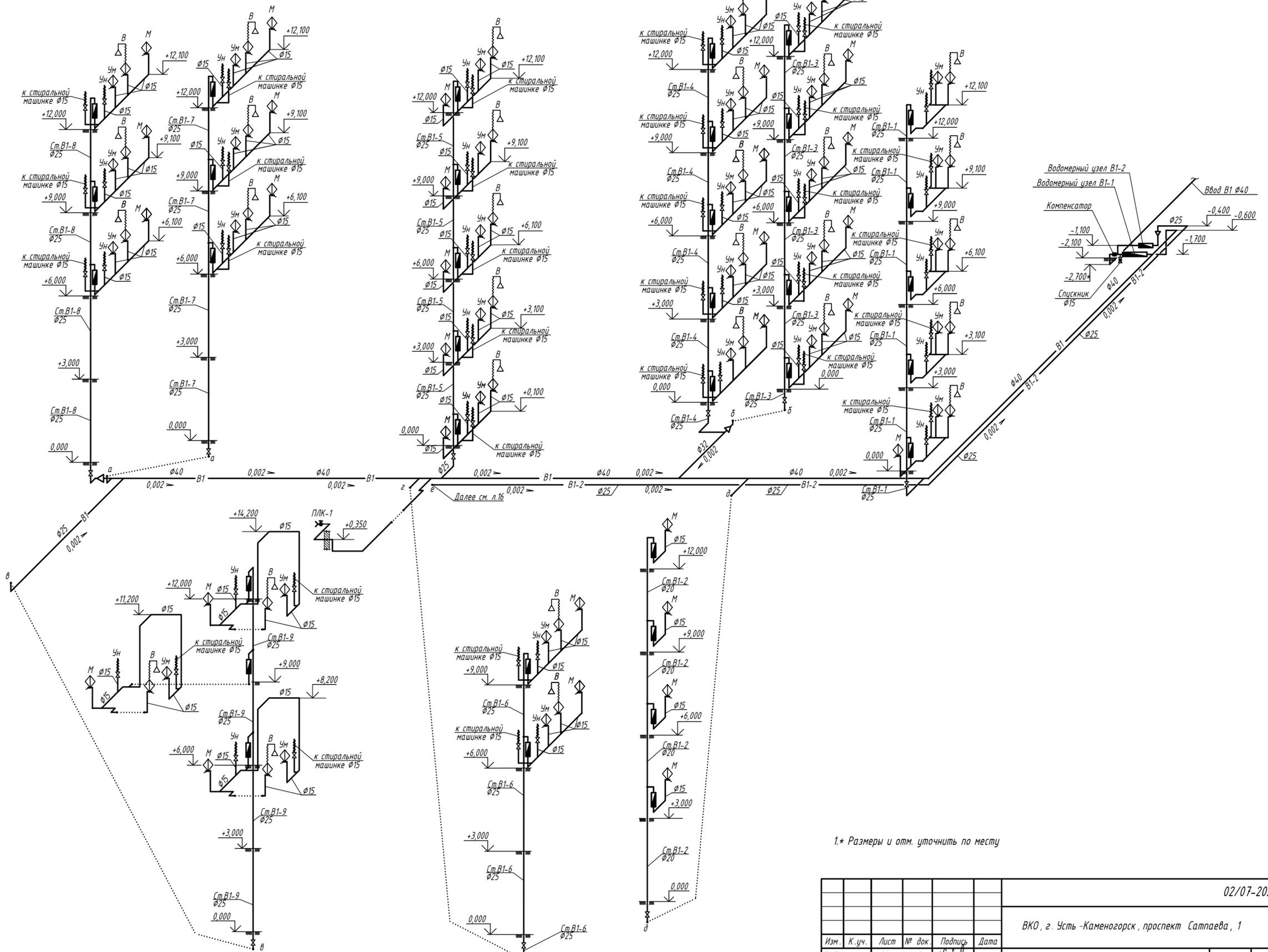


1.* Размеры уточнить при монтаже

						02/07-2024-1-ВК			
						ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Саптаева, 1			
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Реконструкция производственного цеха под жилой комплекс средней этажности с подземным паркингом объектами социального и коммерческого назначения по адресу пр. Саптаева, 1 в г. Усть-Каменогорск, ВКО. Первый этап.	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Зверев А.В.	25		<i>[Signature]</i>	10.25		РП	14	
Разработал	Герасимова			<i>[Signature]</i>	10.25				
Проверил	Савостьяненко			<i>[Signature]</i>	10.25				
Н. контр.	Королёва Е			<i>[Signature]</i>	10.25	Секция 2. План кровли с системами К1, К2		ТОО "KazSipProject"	

Инв. № подл.	Подпись и дата	В замен инв. №	Согласовано	
			ТП	ТС
Инв. № подл.	Подпись и дата	В замен инв. №	Согласовано	
			Филиппов	Никитина
Инв. № подл.	Подпись и дата	В замен инв. №	Согласовано	
			Искандарова	Исаев А.
Инв. № подл.	Подпись и дата	В замен инв. №	Согласовано	
			Бекимбаева	Ельчанинова
Инв. № подл.	Подпись и дата	В замен инв. №	Согласовано	
			ЭС_30М	АР
Инв. № подл.	Подпись и дата	В замен инв. №	Согласовано	
			КХ	С.В.Р.
Инв. № подл.	Подпись и дата	В замен инв. №	Согласовано	
			05.25	05.25

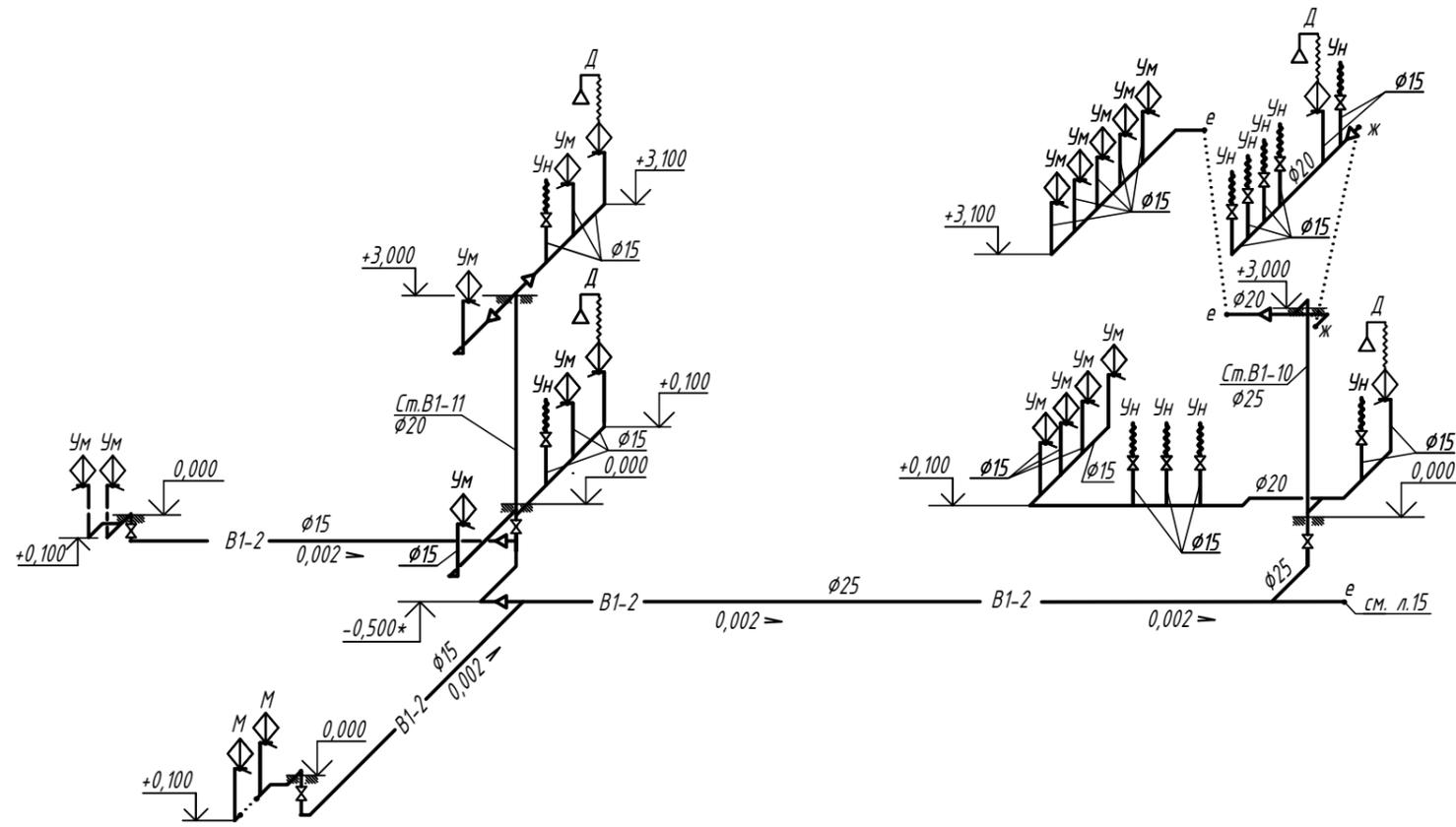
B1, B1-2



Согласовано	05.25	КХ	Никитина	СР	05.25
Согласовано	05.25	ЭС_30М	Исаев А.	АР	05.25
Согласовано	05.25	ТС	Бекмитаева	ТС	05.25
Инв. № подл.	В замен инв. №				
Полн. № подл.	В замен инв. №				
Полн. и дата	В замен инв. №				

02/07-2024-1- ВК					
ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Сатпаева, 1					
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП	Зверев А.В.	2		<i>[Signature]</i>	10.25
Разработал	Герасимова	2		<i>[Signature]</i>	10.25
Проверил	Савостьяненко	2		<i>[Signature]</i>	10.25
Н. контр.	Королева Е.	2		<i>[Signature]</i>	10.25
Реконструкция производственного цеха под жилой комплекс средней этажности с подземным паркингом объектами социального и коммерческого назначения по адресу пр. Сатпаева, 1 в г. Усть-Каменогорск, ВКО. Первый этап.					Стадия
Секция 2. Схема систем В1, В1-2					Лист
					Листов
					15
					ТОО "KazSipProject"

B1-2

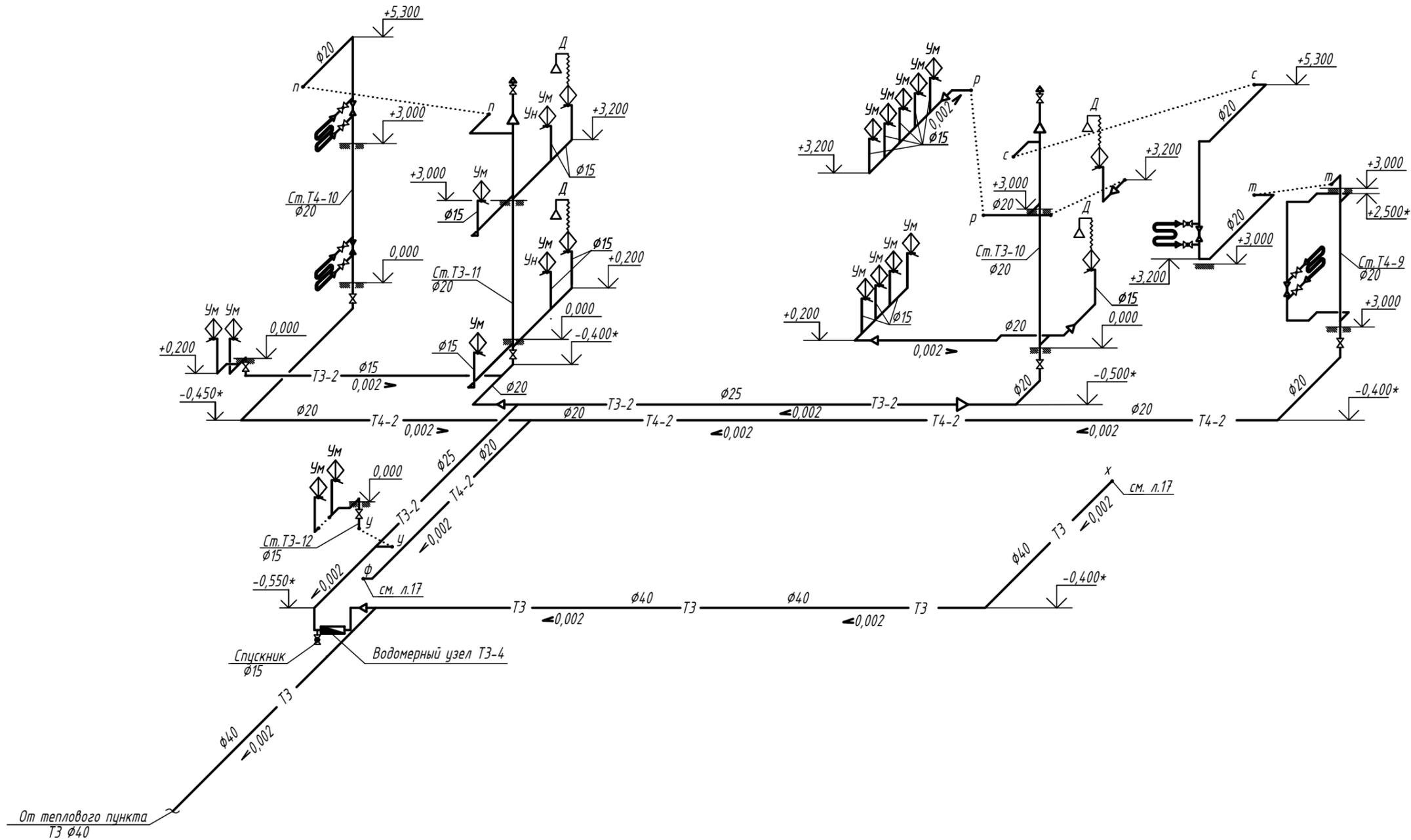


1.* Размеры и отм. уточнить по месту

						02/07-2024-1- ВК			
						ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Сатпаева, 1			
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Реконструкция производственного цеха под жилой комплекс средней этажности с подземным паркингом объектами социального и коммерческого назначения по адресу пр. Сатпаева, 1 в г. Усть-Каменогорск, ВКО. Первый этап.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Зверев А.В		<i>Зверев</i>	10.25		РП	16	
Разработал		Герасимова		<i>Герасимова</i>	10.25				
Проверил		Савостьяненко		<i>Савостьяненко</i>	10.25				
						Секция 2. Схема системы В1-2		ТОО "KazSipProject"	
Н. контр.		Королёва Е		<i>Королёва</i>	10.25				

Инв. № подл.	Подпись и дата	В замен инв. №	Согласовано		
			ТС	ОВ	ПП
Инв. № подл.	Подпись и дата	В замен инв. №	Согласовано		
			АР	ЭС, ЭОМ	КЖ
05.25			Ельчанинова	Исаев А.	Никитина
05.25					
05.25					

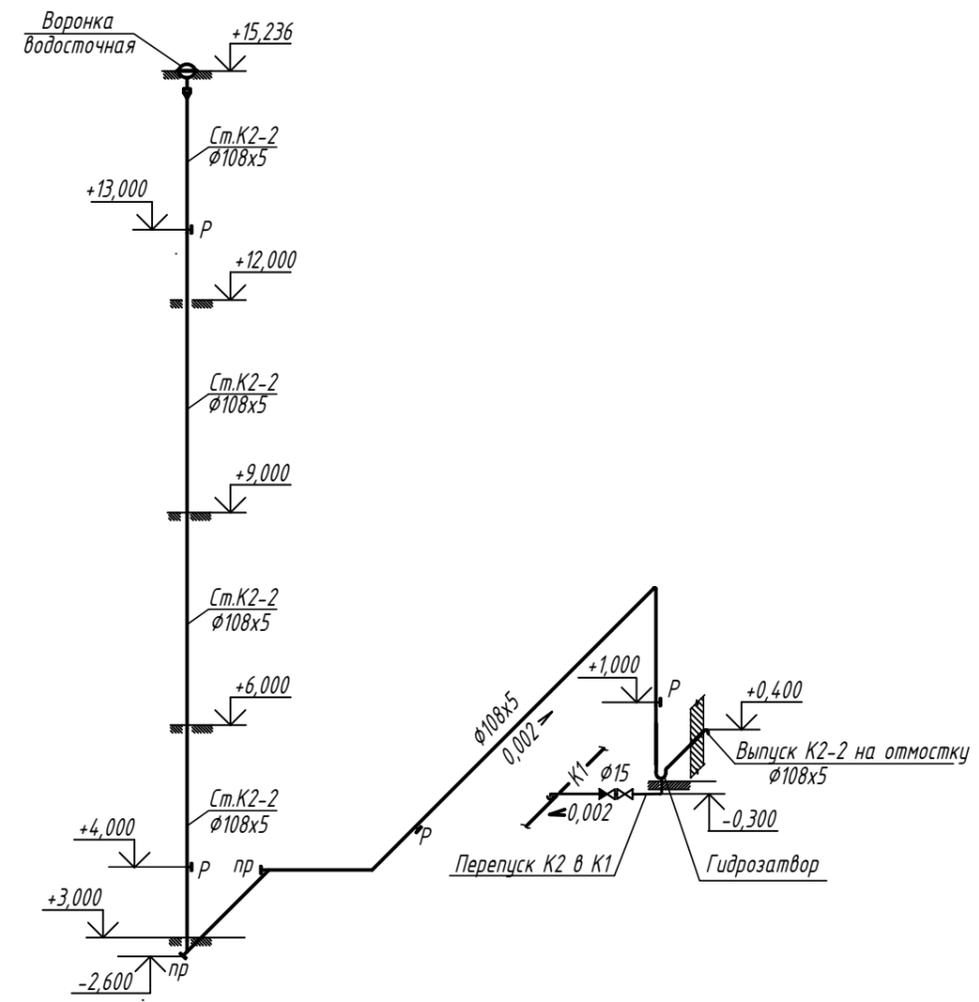
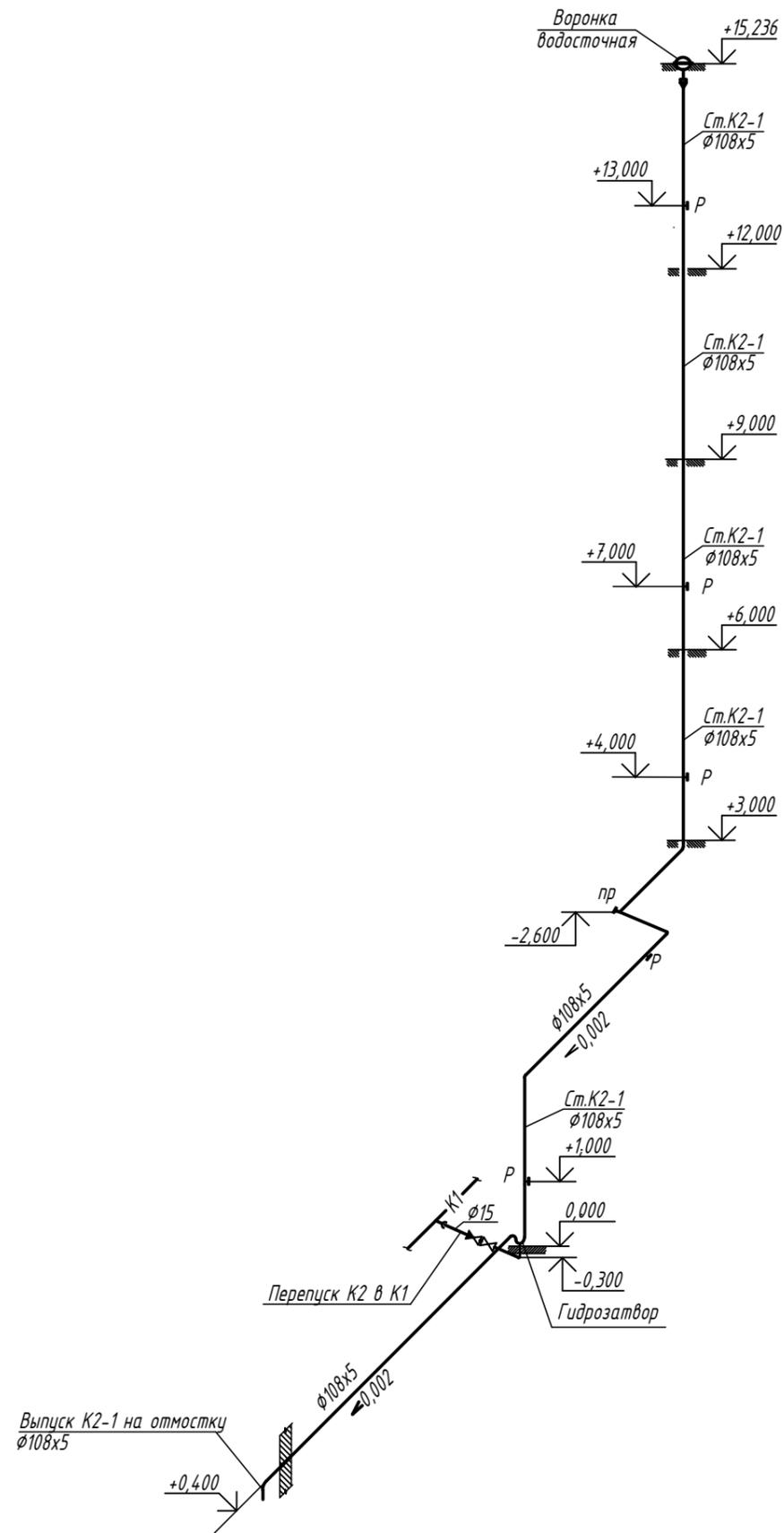
T3-2, T4-2



1.* Размеры и отм. уточнить по месту

Согласовано	КЖ	Никитина	05.25
	ЭС, ЭОМ	Исаев А.	05.25
Согласовано	АР	Ельчанинова	05.25
	ФП	Филиппов	05.25
В замен инв. №	ОВ	Искандарова	05.25
	ТС	Бекимбаева	05.25
Инв. № подл.	В замен инв. №		
Подпись и дата			

						02/07-2024-1- ВК			
						ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Сатпаева, 1			
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Реконструкция производственного цеха под жилой комплекс средней этажности с подземным паркингом объектами социального и коммерческого назначения по адресу пр. Сатпаева, 1 в г. Усть-Каменогорск, ВКО. Первый этап.	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Зверев А.В			<i>Зверев</i>	10.25		РП	18	
Разработал	Герасимова			<i>Герасимова</i>	10.25				
Проверил	Савостьяненко			<i>Савостьяненко</i>	10.25				
						Секция 2. Схема системы T3-2, T4-2			
Н. контр.	Королёва Е			<i>Королёва</i>	10.25	ТОО "KazSipProject"			



1.* Размеры и отм. уточнить по месту

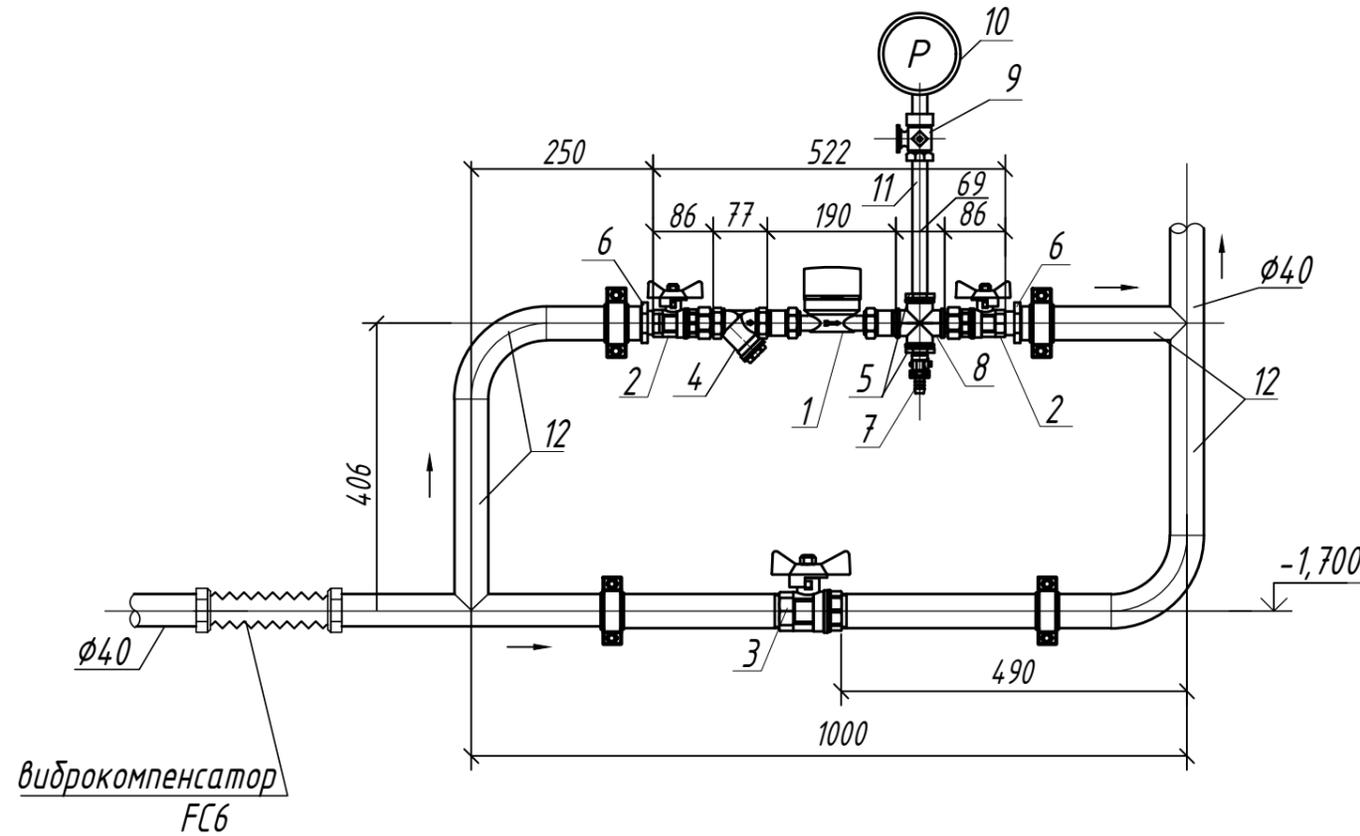
Инв. № подл.	Подпись и дата	В замен инв. №	Логласовано
05.25	05.25	05.25	05.25
05.25	05.25	05.25	05.25
05.25	05.25	05.25	05.25

Филитов	КЖ	Никитина	Логласовано
Искандарова	ЭС, ЭОМ	Ислав А.	
Бекимбаева	АР	Ельчанинова	
ГП	ОВ	ТС	

02/07-2024-1- ВК						
ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Сатпаева, 1						
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Реконструкция производственного цеха под жилой комплекс средней этажности с подземным паркингом объектами социального и коммерческого назначения по адресу пр. Сатпаева, 1 в г. Усть-Каменогорск, ВКО. Первый этап.
ГАП	Зверев А.В.	2		<i>[Signature]</i>	10.25	
Разработал	Герасимова	1		<i>[Signature]</i>	10.25	
Проверил	Савостьяненко	1		<i>[Signature]</i>	10.25	
Секция 1. Схема системы К2						ТОО "KazSipProject"
Н. контр.	Королева Е			<i>[Signature]</i>	10.25	

Спецификация

Водомерный узел В1-1



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Водомерный узел В1-1					
1	Valtec, VLF-I-20(1)-2,5-105	Счетчик для холодной воды одноструйный крыльчатый с импульсным выходом для дистанционной передачи данных класс В 20(1) Ру=1,6МПа du=20 мм	1	0,51	
2	Valtec, VT.227	Кран прямой с полусгоном вн-нар du=25 мм	2	0,52	
3	Valtec, VT.214	Кран шаровой полнопроходной вн-вн du=40 мм	1	0,91	
4	Valtec, VT.192	Фильтр механической очистки косой 400мкм, du=25 мм	1	0,42	
5	Valtec, VTr.581	Футорка вн-нар, 1x1/2"	2	0,086	
6	Valtec, VTr.581	Футорка вн-нар, 1 1/2x1"	1	0,204	
7	Valtec, VT.430	Кран дренажный латунный, шаровой du=15 мм	1	0,123	
8	Valtec, VTr.760	Крестовина вн-вн-вн-вн Valtec, du=25мм	1	0,30	
9	11Б18БК	Кран трехходовой натяжной муфтовый с контрольным фланцем, du=15 мм	1	0,27	
10	МП-3У ТУ 25.02.180355-84	Манометр показывающий, класс точности 1, предел измерения 0,4 МПа	1	0,7	
11	ГОСТ 3262-75	Труба водогазопроводная Ц-15x2,8	0,20	1,32	м
12	ГОСТ 3262-75	Труба водогазопроводная Ц-40x3,5	2,0	3,96	м

Согласовано	Филлипов	05.25
	Искандарова	05.25
Согласовано	Филиппов	05.25
	Искандарова	05.25
Согласовано	Филиппов	05.25
	Искандарова	05.25
Согласовано	Филиппов	05.25
	Искандарова	05.25

02/07-2024-1- ВК					
ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Сатпаева, 1					
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП	Зверев А.В.	3		<i>Зверев</i>	10.25
Разработал	Герасимова	1		<i>Герасимова</i>	10.25
Проверил	Савостьяненко	1		<i>Савостьяненко</i>	10.25
Общедомовой водомерный узел В1-1					ТОО "KazSipProject"
Н. контр.	Королева Е			<i>Королева Е</i>	10.25

Вертикальная установка водомерного узла с обратным клапаном (нисходящий поток)

ГАБАРИТНЫЕ РАЗМЕРЫ

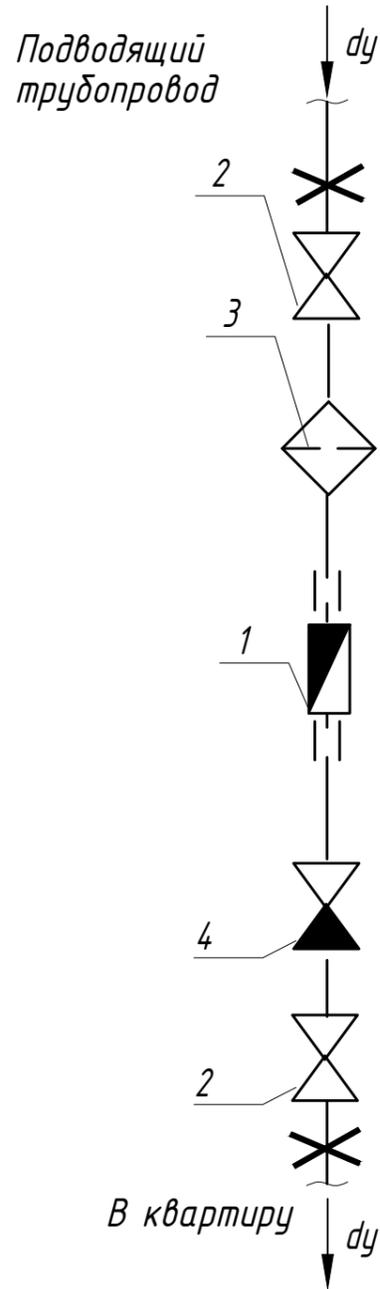
dy	A	B	C	D	F
15	61,5	53	166	46	388

СПЕЦИФИКАЦИЯ

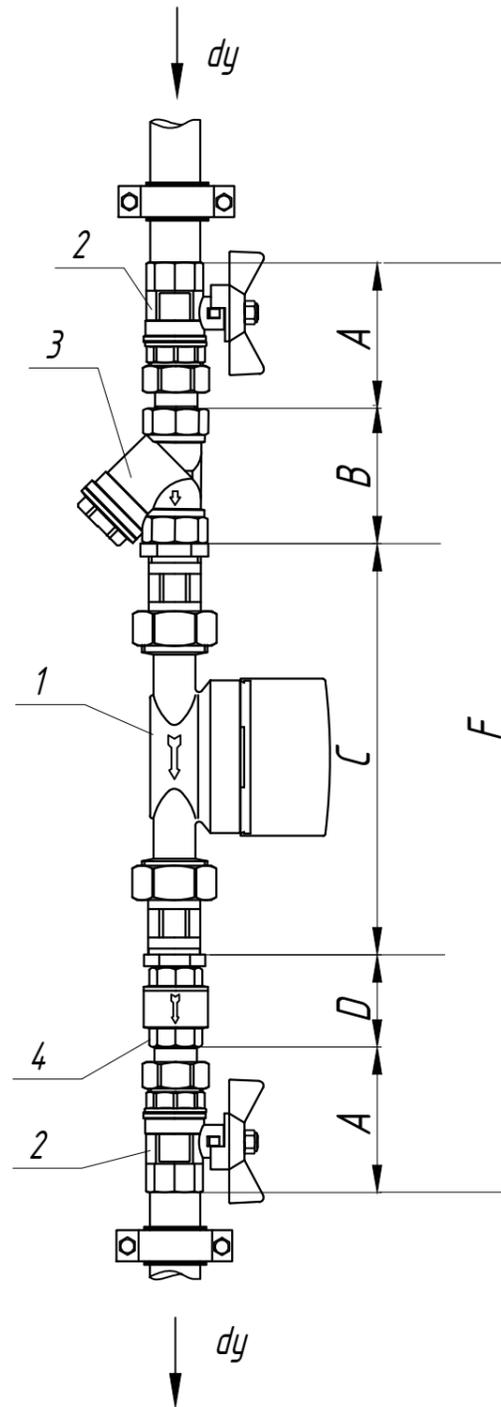
№ поз.	Наименование	Код	Кол-во
1	Водосчетчик VLF-R-Universal I 15(3/4) -1,5 -110 (с импульсным выходом) для холодной воды Ду=15 мм, G=1,5 м3/ч	VLF-R-I	1
2	Кран шаровой с полусгоном Valtec BH, dy=15 мм	VT. 227.N	2
3	Фильтр косой Valtec, 400 мкм, dy=15 мм	VT.192.N	1
4	Клапан обратный Valtec, dy=15 мм	VT.161.N	1

Присоединительные полусгоны поставляются в комплекте со счетчиком

СХЕМА



ГАБАРИТНЫЙ ЧЕРТЕЖ



Логосовано	05.25	05.25	05.25	05.25	05.25	05.25	05.25	05.25	05.25
Логосовано	Никитина	Ислаев А.	Ельчанинова	КЖ	ЭС, ЭОМ	АР	Филитов	Искандарова	Бекимбаева
Логосовано	ГП	ОВ	ТС	ГП	ОВ	ТС	ГП	ОВ	ТС
Инв. № подл.	В замен инв. №								
Подпись и дата									

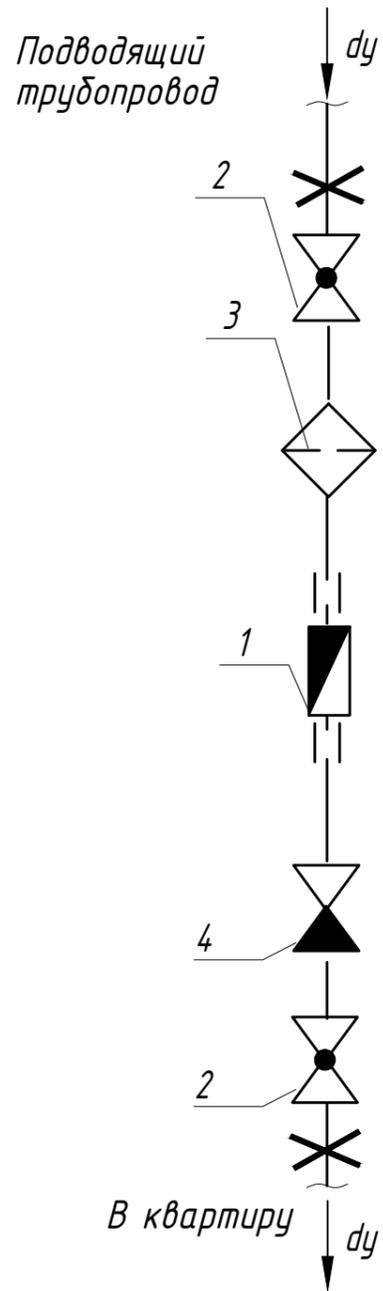
02/07-2024-1- ВК									
ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Сатпаева, 1									
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Реконструкция производственного цеха под жилой комплекс средней этажности с подземным паркингом объектами социального и коммерческого назначения по адресу пр. Сатпаева, 1 в г. Усть-Каменогорск, ВКО. Первый этап.	Стадия	Лист	Листов
							РП	22	
Квартирный водомерный узел В1-3						ТОО "KazSipProject"			
Н. контр.	Королева Е				10.25				

Вертикальная установка водомерного узла с обратным клапаном
(нисходящий поток)

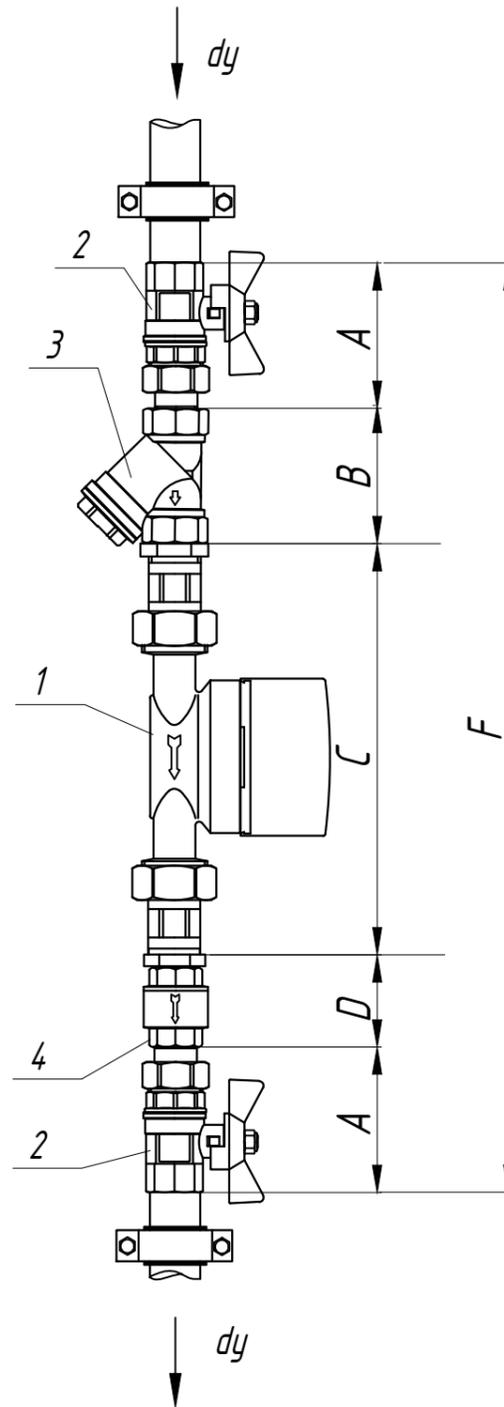
ГАБАРИТНЫЕ РАЗМЕРЫ

dy	A	B	C	D	F
15	61,5	53	166	46	388

СХЕМА



ГАБАРИТНЫЙ ЧЕРТЕЖ



СПЕЦИФИКАЦИЯ

№ поз.	Наименование	Код	Кол-во
1	Водосчетчик VLF-R-Universal I 15(3/4) -1,5 -110 (с импульсным выходом) для горячей воды Ду=15 мм, G=1,5 м3/ч	VLF-R-I	1
2	Кран шаровой с полусгоном Valtec BH, dy=15 мм	VT. 227.N	2
3	Фильтр косой Valtec, 400 мкм, dy=15 мм	VT.192.N	1
4	Клапан обратный Valtec, dy=15 мм	VT.161.N	1

Присоединительные полусгоны поставляются в комплекте со счетчиком

Согласовано	05.25	Никитина	КЖ	05.25
Согласовано	05.25	Ислаев А.	ЭС, ЭОМ	05.25
Согласовано	05.25	Ельчанинова	АР	05.25
Согласовано	05.25	Искандарова	ОВ	
Согласовано		Бекимбаева	ТС	
Инв. № подл.	В замен инв. №			
Подпись и дата				

						02/07-2024-1- ВК			
						ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Сатпаева, 1			
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Реконструкция производственного цеха под жилой комплекс средней этажности с подземным паркингом объектами социального и коммерческого назначения по адресу пр. Сатпаева, 1 в г. Усть-Каменогорск, ВКО. Первый этап.	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Зверев А.В.			<i>[Signature]</i>	10.25		РП	23	
Разработал	Герасимова			<i>[Signature]</i>	10.25				
Проверил	Савостьяненко			<i>[Signature]</i>	10.25				
						Квартирный водомерный узел ТЗ-1			
						ТОО "KazSipProject"			
Н. контр.	Королева Е			<i>[Signature]</i>	10.25				

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Кол-во	Масса единицы, кг	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<u>Система В1 (хозяйственно-питьевой водопровод)</u>							
1	Общедомовой водомерный узел В1-1							
1.1	Счетчик для холодной воды одноструйный крыльчатый с импульсным выходом для дистанционной передачи данных класс В,20(1) Ру=1,6МПа, dy=20 мм	Valtec, VLF-I-20(1)-2,5-105	244-301-0413	Valtec Казахстан	шт	1	0,51	
1.2	Кран прямой с полусгоном вн-нар dy=25 мм	Valtec, VT.227	242-207-2001-0001	то же	шт	2	0,52	
1.3	Кран шаровой полнопроходной вн-вн dy=40 мм	Valtec, VT.214	242-207-0605	то же	шт	1	0,52	
1.4	Фильтр механической очистки косой, 400мкм, dy=25 мм	Valtec, VT.192	242-404-0601	то же	шт	1	0,42	
1.5	Футорка вн-нар, 1x1/2"	Valtec, VTr.581	241-603-0103	то же	шт	2	0,086	
1.6	Футорка вн-нар, 1 1/2x1"	Valtec, VTr.581	241-603-0105	то же	шт	1	0,204	
1.7	Кран дренажный латунный, шаровой dy=15 мм	Valtec, VT.430	242-207-1001-0001	то же	шт	1	0,123	
1.8	Крестовина вн-вн-вн-вн, dy=25 мм	Valtec, VTr.760	241-602-0103	то же	шт	1	0,30	
1.9	Кран трехходовой натяжной муфтовый с контрольным фланцем, dy=15 мм	11Б388к	242-207-4300		шт	1	0,27	
1.10	Манометр показывающий, класс точности 1, предел измерения 0,4 МПа	МП-3У ТУ 25.02.180355-84	245-701-0201	ОАО "Манотомь" Россия, г.Томск Петропавловский трубный завод	шт	1	0,27	
1.11	Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные Ц -15x2,8	ГОСТ 3262-75	241-101-0401	то же	м	0,20	1,28	
1.12	Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные Ц-40x3,5	ГОСТ 3262-75	241-101-0405	то же	м	2,0	3,84	

Согласовано

05.25
05.25
05.25

Никитина
Исаев А.
Ельчанинова

КЖ
ЭС,ЭОМ
АР

Согласовано

05.25
05.25
05.25

Филиппов
Искандарова
Бекимбаева

ГП
ОВ
ТС

Инв. № подл.

Подпись и дата

В замен инв. №

						02/07-2024-1- ВК .СО			
						ВКО, г. Усть-Каменогорск, проспект Сатпаева, 1			
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Реконструкция производственного цеха под жилой комплекс средней этажности с подземным паркингом объектами социального и коммерческого назначения по адресу пр. Сатпаева, 1 в г. Усть-Каменогорск, ВКО. Первый этап.	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Зверев А.В.				10.25		РП	1	9
Разработал	Герасимова				10.25				
Проверил	Савостьяненко				10.25				
						Секция 2. Спецификация оборудования, изделий и материалов			
Н. контр.	Королёва Е				10.25	ТОО "KazSipProject"			

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Кол-во	Масса единицы, кг	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	Квартирный водомерный узел В1-2 (индивидуальный), в том числе на единицу:				шт	32		
2.1	Счетчик для холодной воды одноструйный крыльчатый с импульсным выходом для дистанционной передачи данных класс В, 15(1/2)-1,5 Ру=1,6МПа, dy=15мм	Valtec, VLF-I-15(1/2)-1,5-110	244-301-0410	Valtec Казахстан	шт	1	0,43	
2.2	Кран шаровой с полусгоном Valtec ВН, dy=15мм	Valtec, VT.227	242-207-2001-0001	Valtec Казахстан	шт	2	0,211	
2.3	Фильтр механической очистки косой, 400мкм, dy=15мм	Valtec, VT.192	242-404-0601	Valtec Казахстан	шт	1	0,232	
2.4	Клапан обратный пружинный муфтовый РN =1,0 МПа, dy=15мм	Valtec, VT.161.N	242-307-0104-0001	Valtec Казахстан	шт	1	0,11	
2.5	Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные Ц -15x2,8	ГОСТ 3262-75	241-101-0401	Петропавловский трудный завод	м	0,5	1,28	
3	Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные Ц -15x2,8	ГОСТ 3262-75	241-101-0401	то же	м	250,0	1,28	
4	Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные Ц-20x2,8	ГОСТ 3262-75	241-101-0402	то же	м	58,0	1,71	
5	Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные Ц -25x3,2	ГОСТ 3262-75	241-101-0403	то же	м	172,0	2,39	
6	Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные Ц -32x3,2	ГОСТ 3262-75	241-101-0404	то же	м	3,0	3,09	
7	Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные Ц -40x3,5	ГОСТ 3262-75	241-101-0405	то же	м	51,0	3,84	
8	Кран шаровой латунный муфтовый для воды температурой до 150°С, Ру=2,5 МПа, dy =15мм	КШ-15	242-207-0601		шт	42	0,29	для унитаза
9	Кран шаровой латунный муфтовый для воды температурой до 150°С, Ру=2,5 МПа, dy=15мм	КШ-15	242-207-0601		шт	34	0,29	
10	Кран шаровой латунный муфтовый для воды температурой до 150°С, Ру=2,5 МПа, dy=20 мм	КШ-20	242-207-0602		шт	2	0,36	
11	Кран шаровой латунный муфтовый для воды температурой до 150°С, Ру=2,5 МПа, dy=25мм	КШ-25	242-207-0603		шт	9	0,48	
12	Компенсатор (гибкая вставка) фланцевый для воды темп.+130°С Ру=16бар, dy=40мм	FAF 5000	применительно 242-403-0101-0001	ТОО НПФ «Эргономика» г. Караганда	шт	1	3,2	
13	Фланец стальной приварной 40-16-01-1-В ст. 20	ГОСТ 33259-2015	241-116-0207		шт	2	1,96	

Согласовано	05.25	05.25	05.25
	Филиппов	Искандарова	Бекимбаева
Согласовано	КЖ	ЭС, ЭОМ	АР
	Никитина	Исаев А.	Ельчанинова
Инв. № подл.	В	замен инв. №	
	Подпись и дата		

Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

02/07-2024-1- ВК.СО

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод -изготовитель	Единица измерения	Кол -во	Масса единицы, кг	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
14	Смеситель для умывальника двухрукояточный центральный надортный отверстиях настенный излив с аэратором типа См - УмДЦБА	ГОСТ 25809-96	244-104-0403		шт	46		
15	Смеситель для ванны двухрукояточный с подводками в отдельных отверстиях настенный с душевой сеткой на гибком шланге типа См-ВДРНШл, излив с аэратором	ГОСТ 25809-96	244-104-0502		шт	21		
16	Смеситель для душа двухрукояточный с подводками в отдельных отверстиях настенный с душевой сеткой на гибком шланге типа См-ВДРНШл	ГОСТ 25809-96	244-104-0505		шт	14		
17	Смеситель для мойки двухрукояточный центральный надортный с аэратором типа См - МДЦБА	ГОСТ 25809-96	244-104-0402		шт	33		
18	Поливочный кран наружный диаметром 20мм, в том числе							
18.1	на единицу:				компл.	1		
18.2	Клапан запорный муфтовый диаметром 20мм	15Б1п	242-303-0202		шт	1	0,47	
18.3	Рукав резиновый напорный с текстильным каркасом В(II)-6,3-20-31-У	ГОСТ 18698-79	261-301-0326		м	30,0	0,60	
18.4	Штуцер 20х3/4 для подключения рукава		261-301-0322		шт	1		
18.5	Хомут для крепления рукава -25-40-8	ГОСТ 28191-89			шт	2		
19	Гибкая подводка гайка-штуцер диаметром 15мм L=600мм		261-301-0370		шт	114		Для смесителей
20	Гибкая подводка гайка-гайка диаметром 15мм L=600мм		261-301-0370		шт	42		Для унитазов
21	Тепловая изоляция из вспененного каучука типа K-FLEX AL CLAD толщиной 19х22мм (для труб ϕ 15)	K-FLEX AL CLAD	применительно 234-302-0101		м	20,0		
22	Тепловая изоляция из вспененного каучука типа K-FLEX AL CLAD толщиной 19х28мм (для труб ϕ 20)	K-FLEX AL CLAD	применительно 234-302-0101		м	28,0		
23	Тепловая изоляция из вспененного каучука типа K-FLEX AL CLAD толщиной 19х35мм (для труб ϕ 25)	K-FLEX AL CLAD	применительно 234-302-0101		м	52,0		
24	Тепловая изоляция из вспененного каучука типа K-FLEX AL CLAD толщиной 19х42мм (для труб ϕ 32)	K-FLEX AL CLAD	применительно 234-302-0101		м	2,0		

Согласовано

05.25
05.25
05.25

Никитина
Исаев А.
Ельчанинова

КЖ
ЭС,ЭОМ
АР

Согласовано

05.25
05.25
05.25

Филиппов
Искандарова
Бекимбаева

ПП
ОВ
ТС

Инв. № подл. В замен инв. №

Подпись и дата

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

02/07-2024-1- ВК.СО

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод -изготовитель	Единица измерения	Кол -во	Масса единицы, кг	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
25	Тепловая изоляция из вспененного каучука типа K-FLEX AL CLAD толщиной 19x48мм (для труб ϕ 40)	K-FLEX AL CLAD	применительно 234-302-0101		м	47,0		
26	Кран спускной для воды температурой до 200 ⁰ С Р _у =1,6 Мпа, d _у =15 мм	15Б1п	242-303-0201		шт	1	0,38	
27	Крепление трубопроводов		261-301-0219		кг	30,0		
<u>Система ТЗ (водопровод горячей воды)</u>								
1	Квартирный водомерный узел ТЗ-1 (индивидуальный), в том числе на единицу:				шт	45		
1.1	Счетчик для горячей воды одноструйный крыльчатый с импульсным выходом для дистанционной передачи данных класс В, 15(1/2)-1,5 Р _у =1,6МПа, d _у =15мм	Valtec, VLF-I-15(1/2)-1,5-110	244-301-0105	Valtec Казахстан	шт	1	0,43	
1.2	Кран шаровой с полусгоном вн-нар, d _у =15мм	Valtec, VT.227	242-207-2001-0001		шт	2	0,211	
1.3	Фильтр механической очистки косой, 400мкм, d _у =20мм	Valtec, VT.192	242-404-0601		шт	1	0,232	
1.4	Клапан обратный Valtec, d _у =15 мм	Valtec, VT.161.N	242-307-0104-0001		шт	1	0,11	
1.5	Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные Ц-15x2,8	ГОСТ 3262-75	241-101-0401		м	0,5	1,28	
2	Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные Ц -15x2,8	ГОСТ 3262-75	241-101-0401		м	240,0	1,28	
3	Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные Ц -20x2,8	ГОСТ 3262-75	241-101-0402		м	43,0	1,71	
4	Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные Ц -25x3,2	ГОСТ 3262-75	241-101-0403		м	152,0	2,39	
5	Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные Ц -32x3,2	ГОСТ 3262-75	241-101-0404		м	3,0	3,09	
6	Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные Ц -40x3,5	ГОСТ 3262-75	241-101-0405		м	45,0	3,84	

Согласовано	КЖ	ЭС, ЭОМ	АР
	Никитина	Исаев А.	Ельчанинова
Согласовано	Филипов	Искандарова	Бекимбаева
	ГП	ОВ	ТС
Инв. № подл.	В замен инв. №		
Подпись и дата			

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

02/07-2024-1- ВК .CO

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Кол-во	Масса единицы, кг	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
7	Кран шаровой латунный муфтовый для воды температурой до 150°С, Ру=1,6 МПа, dу=20мм	КШ-20	242-207-0602		шт	3	0,48	
8	Кран шаровой латунный муфтовый для воды температурой до 150°С, Ру=1,6 МПа, dу=25мм	КШ-25	242-207-0603		шт	8	0,48	
9	Гибкая подводка гайка-штуцер диаметром 15мм L=600мм				шт	114		Для смесителей
10	Тепловая изоляция из вспененного каучука типа K-FLEX AL CLAD толщиной 25x22мм (для трцб Ø15)	K-FLEX AL CLAD	применительно 234-302-0112		м	6,0		
11	Тепловая изоляция из вспененного каучука типа K-FLEX AL CLAD толщиной 25x28мм (для трцб Ø20)	K-FLEX AL CLAD	применительно 234-302-0112		м	5,0		
12	Тепловая изоляция из вспененного каучука типа K-FLEX AL CLAD толщиной 25x35мм (для трцб Ø25)	K-FLEX AL CLAD	применительно 234-302-0112		м	20,0		
13	Тепловая изоляция из вспененного каучука типа K-FLEX AL CLAD толщиной 25x42мм (для трцб Ø32)	K-FLEX AL CLAD	применительно 234-302-0112		м	3,0		
14	Тепловая изоляция из вспененного каучука типа K-FLEX AL CLAD толщиной 25x48мм (для трцб Ø40)	K-FLEX AL CLAD	применительно 234-302-0112		м	45,0		
15	Крепление трубопроводов		261-301-0219		кг	30,0		

Согласовано	05.25	05.25	05.25
	Филлипов	Искандарова	Бекимбаева
Согласовано	КЖ	ЭС, ЭОМ	АР
	Никитина	Исаев А.	Ельчанинова

Инв. № подл.	Подпись и дата	В замен инв. №

Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

02/07-2024-1- ВК .CO

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Кол-во	Масса единицы, кг	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<u>Система Т4 (циркуляционный трубопровод)</u>							
1	Трубы стальные водопроводные оцинкованные Ц -15x2,8	ГОСТ 3262-75	241-101-0401		м	50,0	1,28	
2	Трубы стальные водопроводные оцинкованные Ц -20x2,8	ГОСТ 3262-75	241-101-0402		м	210,0	1,66	
3	Полотенцесушитель стальной хромированный W-образный диаметром 25мм		245-401-0100		шт	35		
4	Футорка 1 1/2"-3/4"				шт	70		для полотенцесушителей
5	Воздухоотводчик автоматический 1/2"	Valtec, VT 502	_____		шт	10	0,163	
6	Клапан отсекающий для воздухоотводчика Ру=1,0 Мпа, ду =15мм	Valtec, VT 539	_____	применительно 242-202-4001	шт	10		
7	Кран шаровой латунный муфтовый для воды температурой до 150°С, Ру=1,6 МПа, ду=15мм	КШ-15	242-207-0601		шт	70	0,29	
8	Кран шаровой латунный муфтовый для воды температурой до 150°С, Ру=1,6 МПа, ду=20мм	КШ-20	242-207-0602		шт	10	0,36	
9	Тепловая изоляция из вспененного каучука типа K-FLEX AL CLAD толщиной 25x28мм (для труб Ø20)	K-FLEX AL CLAD	_____	применительно 234-302-0101	м	78,0		
10	Крепление трубопроводов		261-301-0219		кг	22,0		

Согласовано	05.25	05.25	05.25
	Искандарова	Исаев А.	Ельчанинова
Согласовано	05.25	05.25	05.25
	Филиппов	Искандарова	Бекимбаева
Согласовано	05.25	05.25	05.25
	Искандарова	Исаев А.	Ельчанинова

Интв. № подл.	Подпись и дата	В замен интв. №

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

02/07-2024-1- ВК .CO

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод -изготовитель	Единица измерения	Кол -во	Масса единицы, кг	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<u>Система К1, К1-1 (бытовая канализация)</u>								
1	Унитаз тарельчатый с косым выпуском типа УнТП2ф и низкорасполагаемым смывным бачком БНвпф	ГОСТ 30493-96	244-101-0301-0001		компл.	35		
2	Унитаз тарельчатый с косым выпуском типа УнТ1Дф и низкорасполагаемым смывным бачком БНвпф	ГОСТ 30493-96	применительно 244-101-0301-0003		компл.	7		
3	Умывальник керамический "тюльпан" в комплекте с пластмассовым брызгозащитным сифоном СПБУ и пьедесталом	ГОСТ 30493-96	244-101-0100 244-104-0601 244-104-0101		компл.	46		
4	Мойка стальная МСУ-1 нержавеющая на одно отделение в комплекте с водосливной арматурой и пластмассовым брызгозащитным сифоном СПБУ	ГОСТ 23695-94	244-102-0601		компл.	33		
5	Ванна стальная эмалированная ВСт-1700 L=1700 в комплекте с водосливной арматурой и сифоном пластмассовым для ванны	ГОСТ 23695-94	244-102-0203		компл.	21		
6	Поддон душевой акриловый угловой 900x900мм в комплекте с водосливной арматурой и сифоном пластмассовым		244-103-0201		компл.	14		
7	Трубы канализационные ПВХ 110/2000 (3,2мм)		241-203-0409	ЯККО Казахстан	м	332,0		
8	Трубы канализационные ПВХ 50/2000 (3,2мм)		241-203-0402	ЯККО Казахстан	м	157,0		
9	Ревизия ПВХ Ø100		241-220-0204	ЯККО Казахстан	шт	27		
10	Заглушка канализационная ПВХ 100		241-213-0704	ЯККО Казахстан	шт	20		стояки
11	Заглушка канализационная ПВХ 50		241-213-0701	ЯККО Казахстан	шт	49		стояки
12	Тройник прямой канализационный ПВХ 100/100		241-209-2406	ЯККО Казахстан	шт	97		стояки
13	Тройник косой 45° канализационный ПВХ 50/50		241-209-2505	ЯККО Казахстан	шт	2		стояки
14	Тройник прямой канализационный ПВХ 50/50		241-209-2401	ЯККО Казахстан	шт	125		стояки
15	Тройник прямой канализационный ПВХ 50/100		241-209-2404	ЯККО Казахстан	шт	33		стояки
16	Отвод 90° канализационный ПВХ 100		241-208-3603	ЯККО Казахстан	шт	10		стояки
17	Отвод 45° канализационный ПВХ 100		241-208-3503	ЯККО Казахстан	шт	7		стояки

Согласовано	05.25	Исмаилов	Исмаилов
	05.25	Исмаилов	Исмаилов
Согласовано	05.25	Исмаилов	Исмаилов
	05.25	Исмаилов	Исмаилов

Инв. № подл.	Подпись и дата	В замен инв. №

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

02/07-2024-1- ВК .CO

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод -изготовитель	Единица измерения	Кол -во	Масса единицы, кг	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
18	Отвод 90° канализационный ПВХ 50		241-208-3601	ЯККО Казахстан	шт	33		стояки
19	Отвод 45° канализационный ПВХ 50		241-208-3603	ЯККО Казахстан	шт	5		стояки
20	Переходник канализационный ПВХ 110/50		241-210-1102	ЯККО Казахстан	шт	35		стояки
21	Муфта канализационная ПВХ 110		241-211-3003	ЯККО Казахстан	шт	105		стояки
22	Муфта канализационная ПВХ 50		241-211-3001	ЯККО Казахстан	шт	93		стояки
23	Крестовина канализационная ПВХ 110/110/50		241-212-0504	ЯККО Казахстан	шт	6		стояки
24	Крестовина канализационная ПВХ 110/110/110		241-212-0502	ЯККО Казахстан	шт	2		
25	Гофра 110/450		244-104-0801	ЯККО Казахстан	шт	42		
26	Клипсы ПВХ 100		241-220-0204	ЯККО Казахстан	шт	160		
27	Клипсы ПВХ 50		241-220-0201	ЯККО Казахстан	шт	76		
28	Пластмассовый бутылочный сифон СПБУ		244-104-0601		шт	45		Для подключения стиральных машинок
29	Проходной элемент для герметизации кровельной проходки трубы №4 диаметром 76-152мм	Vilpe	————	ТОО "АС Строй Казахстан" г. Караганда	шт	9		
30	Выход канализации на кровлю диаметром 110мм высота 500мм	Vilpe	————	то же	шт	9		
31	Гофрированная труба диаметром 110мм длиной 500мм для соединения выхода с канализационным стояком	Vilpe	————	то же	шт	9		
32	Экран под ванну пластмассовый			Торговая сеть	шт	45		
33	Клапан канализационный вентиляционный dy 110	HL900N	————	ТОО "Чл-Ай" г. Алматы	шт	2		
34	Клапан канализационный вентиляционный dy 50	HL900N	————	ТОО "Чл-Ай" г. Алматы	шт	3		
34	Бетон В 7,5 на упоры		261-101-0205		м³	0,6		

Согласовано
 05.25
 05.25
 05.25
 Никитина
 Исмаев А.
 Ельчанинова
 КЖ
 ЭС, ЭОМ
 АР
 Филиппов
 Александрова
 Бекимбаева
 ГП
 ОВ
 ТС

Инв. № подл. В замен инв. №
 Подпись и дата

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

02/07-2024-1- ВК .CO

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод -изготовитель	Единица измерения	Кол -во	Масса единицы, кг	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<u>Система К2 (дождевая канализация)</u>							
1	Воронка водосточная с электрообогревом $\phi 100$	HL62.1H	224-106-0300		шт	2		
2	Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные Ц -15x2,8	ГОСТ 3262-75	241-101-0401		м	5,0	1,28	
3	Труба стальная электросварная прямошовная $\phi 108 \times 5$	ГОСТ 10705-80	241-102-0229		м	53,0	12,7	
4	Отвод 90-108x5	ГОСТ 17375-2001	241-112-0148		шт	10	3,1	
5	Тройник 108x6	ГОСТ 17375-2001	241-113-0119		шт	11	5,5	
6	Клапан обратный пружинный муфтовый PN =1,0 МПа, dy=15 мм	Valtec, VT.161.N	242-307-0101-0001	Valtec Казахстан	шт	2	0,331	
7	Кран шаровой латунный муфтовый для воды температурой до 150°С Р _у =1,6 МПа, dy=15мм	КШ-15	242-207-0601		шт	2	0,29	
8	Патрубок компенсационный стальной $\phi 100$				шт	2		
8.1	Трубы стальные электросварные $\phi 133 \times 4$, L=0,2м	ГОСТ 10705-80	241-102-0229		шт	2		
8.2	Переход К 133x5-108x4	ГОСТ 17378-83	241-114-0134		шт	2	1,7	
9	Ревизия стальная 108, в том числе на единицу:				шт	8		
9.1	Патрубок $\phi 108 \times 5,0$ L=0,2м	ГОСТ 10705-80	241-102-0179		шт	1	2,54	
9.2	Фланец стальной плоский приварной $\phi 100$ мм 100-10-11-1-В-ст.20	ГОСТ 33259-2015	241-116-0210		шт	1	3,96	
9.3	Заглушка фланцевая PN 10 dy=100мм		241-117-0104		шт	1	4,62	
10	Прочистка стальная 108, в том числе на единицу:				шт	3		
10.1	Патрубок $\phi 108 \times 5,0$ L=0,2м		241-102-0179		шт	1	2,54	
10.2	Фланец стальной плоский приварной $\phi 100$ мм 100-10-11-1-В-ст.20	ГОСТ 33259-2015	241-116-0210		шт	1	3,96	
10.3	Заглушка фланцевая PN 10 dy=100мм		241-117-0104		шт	1	4,62	
		ГОСТ 103-76						
11	Полосовая сталь (для крепления) 100x5мм		214-208-0103-0011		пм	8		

Согласовано	05.25	05.25	05.25
	Филлипов	Искандарова	Бекимбаева
Согласовано	КЖ	ЭС, ЭОМ	АР
	Никитина	Исаев А.	Ельчанинова
Инв. № подл.	В	замен инв. №	
	Подпись и дата		

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

02/07-2024-1- ВК .CO