

## Пояснительная записка по

### ТОО «Аксу ТВК»

Основная деятельность предприятия направлена на осуществление хозяйственной деятельности в области водоснабжения и водоотведения по Аксускому району.

Так же ТОО с 2017 года работает по вторичному окэду 35303 «Услуги по производству и передаче тепловой энергии». На основании Постановления Акимата Аксуского района от **07.06.2017 года, за №167** были переданы на доверительное управление ниже перечисленные котельные, для оказания коммунальных услуг в том числе передача и распределение тепловой энергии ТОО «Аксу ТВК»:

№	Наименование котельных	Адрес	Год постройки	Количество котельных	Отаплив. Площадь м2
1	Котельная №1 (4 - 5этаж)	Желтоқсан 20А	2015	2	5480
2	Котельная №2 (2,3 этаж)	Ауэзова 21	2016	2	3030
3	Котельная №3(Пушкина)	Пушкина 13А	2017	1	510,2
4	Котельная №4 (с.Кызылагаш)	Бошанова, 42	2016	1	640,1

С 2023 года на баланс ТОО «Аксу ТВК» переданы еще новые объекты, такие как:

№	Наименование котельных	Адрес	Год постройки	Количество котельных	Отаплив. Площадь м2
5	Котельная №5 (мешіт)	Желтоқсан 25 А	2023	1	2427
6	Котельная №6 (5 этаж)	Бухарбай 32	2023	1	2474
3	Котельная №7 (2 этаж)	Пушкина 9	2024	1	1171
4	Котельная №8 (2 этаж)  Молдагулова, 00  Молдагулова, 00	Молдагулова,4а	2025	1	1546

2. Утвержденной тарифной смете количество сотрудников по услуге теплоснабжение 18 единиц, из них 1 ед – адм. персонал, 17 единиц ИТР.

По водоснабжению и водоотведению всего 68 единиц, в том числе Адм.персонал – 8 единиц.

3. Собственный транспорт: всего 9 единиц, из них 4 единицы карбюраторные, 5 единиц дизельные.

4. Парковочный карман имеется только в головном офисе на 10 единиц.

5. Люминесцентные лампы в каждой промплощадке по 2 единиц, всего 18 штук.

6. Контейнеров под ТБО в каждой промплощадке по 1 ед, всего 9 единиц.





**Отдел Аксуского района по регистрации юридических лиц  
филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для  
граждан» по области Жетісу**

**Справка о государственной регистрации  
юридического лица**

БИН 171240004273

**бизнес-идентификационный номер**

6 декабря 2017 г.

**(населенный пункт)**

<b>Наименование:</b>	Товарищество с ограниченной ответственностью "Аксу ТВК"
<b>Местонахождение:</b>	Казахстан, область Жетісу, Аксуский район, Жансугуровский сельский округ, село Жансугуров, улица Құдаш Мұқашев, строение 6А, почтовый индекс 040100
<b>Руководитель:</b>	Руководитель, назначенный (избранный) уполномоченным органом юридического лица КЕНЕБАЕВ ЖАСУЛАН МЫРЗАКАСЫМОВИЧ
<b>Учредители (участники, граждане - инициаторы):</b>	Государственное учреждение "Аппарат Акима Аксуского района"

**Справка является документом, подтверждающим государственную регистрацию  
юридического лица, в соответствии с законодательством Республики Казахстан**

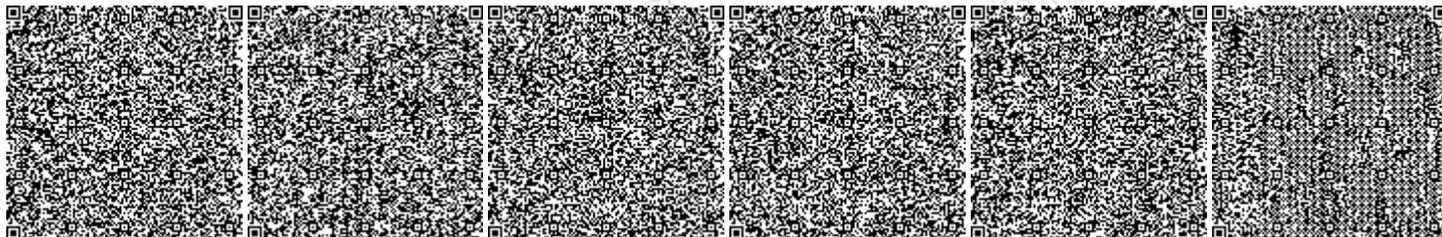
**Дата выдачи:** 13.08.2025

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.

Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*Штрих-код ГБДЮЛ ақпараттық жүйесінен алынған «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қойылған деректер бар.

\*Штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБДЮЛ и подписанные электронно-цифровой подписью НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО АЛМАТИНСКОЙ  
ОБЛАСТИ

Жер учаскесіне акт  
2107071120150006  
Акт на земельный участок

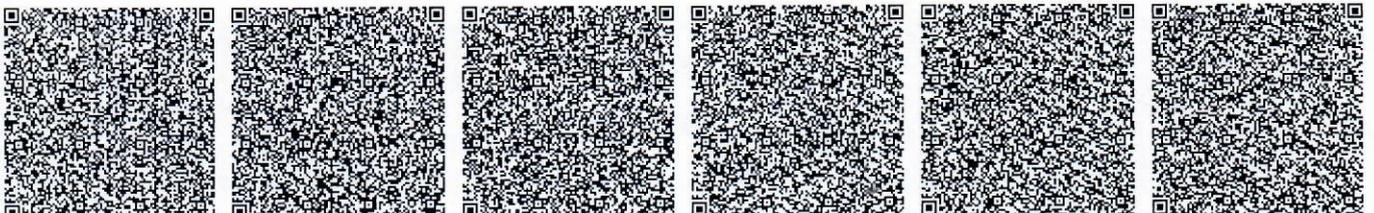
- |  |   |
|--|---|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:   | 03-254-051-1620   |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса*                  | Ақсу ауданы, Жансүгіров ауылы, Желтоқсан көшесі, № 25 А<br>Ақсуский район, с. Жансүгіров, ул. Желтоқсан, № 25 А   |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:   | Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы<br>Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок           |
| 4. Аяқталу мерзімі мен күні**<br>Срок и дата окончания**   | 29.06.2023 жылға дейін мерзімге<br>до 29.06.2023 года   |
| 5. Жер учаскесінің алаңы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***   | 0.1000  |
| 6. Жердің санаты:<br>Категория земель:   | Елді мекендердің жерлері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов) |
| 7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:<br>Целевое назначение земельного участка:   | тұрғын үй құрылысын жүргізу<br>строительство жилого дома  |
| 8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:<br>Ограничения в использовании и обременения земельного нет участка: | жок   |
| 9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)  | бөлінеді<br>делимый   |

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\* Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

\*\*\* Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

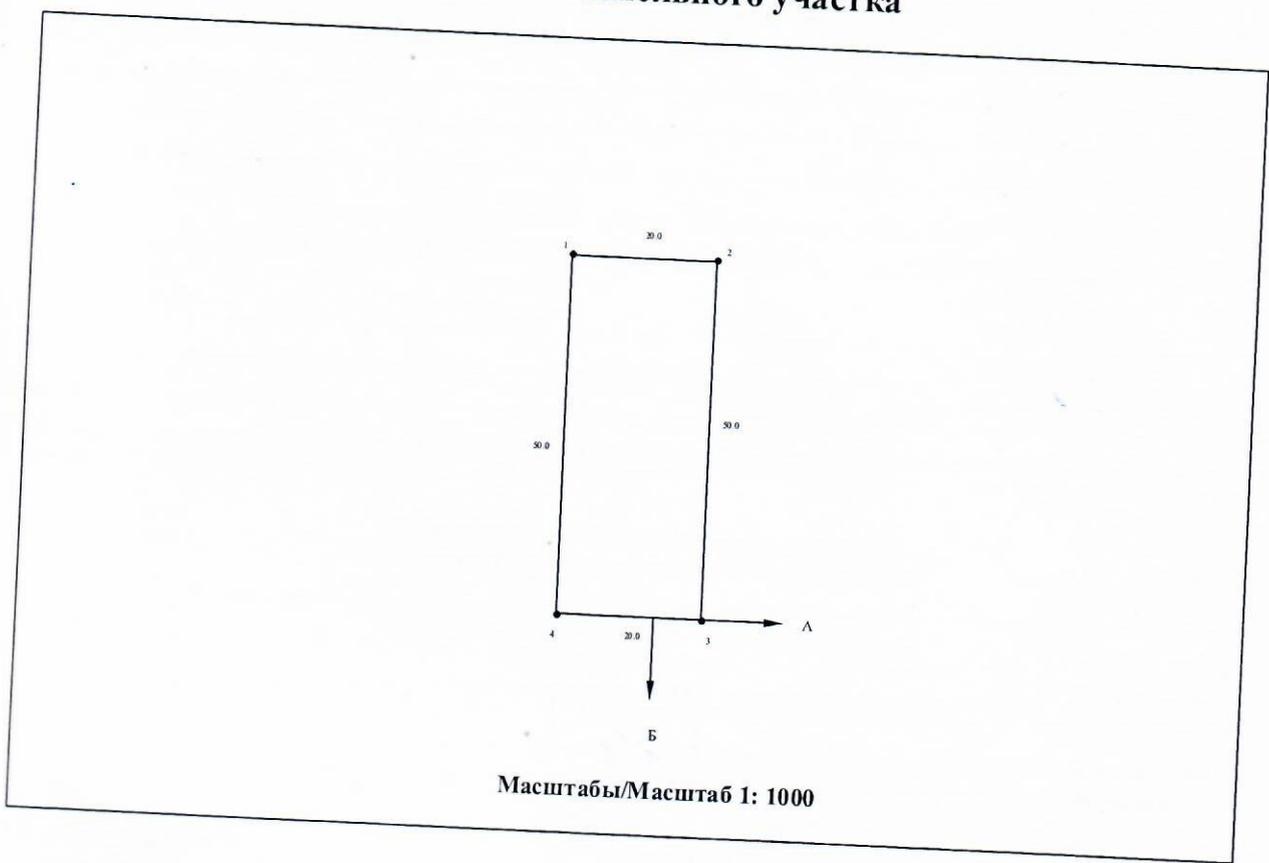
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электрондық құжаттың тиімділігін Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\* штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.

\* штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

### Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.  
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.  
\*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

**Сызықтардың өлшемін шығару  
Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	20.0
2-3	50.0
3-4	20.0
4-1	50.0

**Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\*  
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\***

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	03-254-051-1622
Б	А	Земли населенных пунктов

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
----------------------------	--	----------------------------------

Осы акт

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕАҚ Алматы облысы бойынша филиалының Ақсу аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімінде жасалды жасады

Настоящий акт изготовлен

изготовлен в отделе Аксуского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

Мөрдін орны:

Место печати:

Актінің дайындалған күні:

Дата изготовления акта:

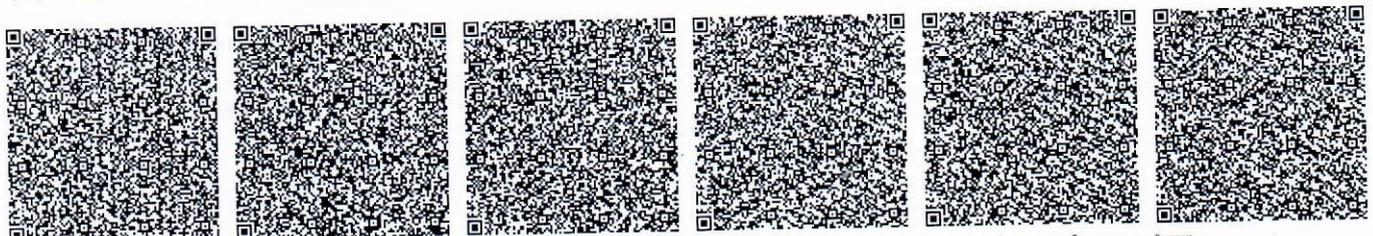
Руководитель отдела Р.Желеубаева  
Бөлім басшысы Р.Желеубаева

2021 жылғы «07» шілде

«07» июля 2021 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 1630777 болып жазылды.  
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 1630777.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.  
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын СІЗ egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексерсе аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.  
\*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЗК и подписанные электронной-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО АЛМАТИНСКОЙ  
ОБЛАСТИ

Жер учаскесіне акт  
2107071120150019  
Акт на земельный участок

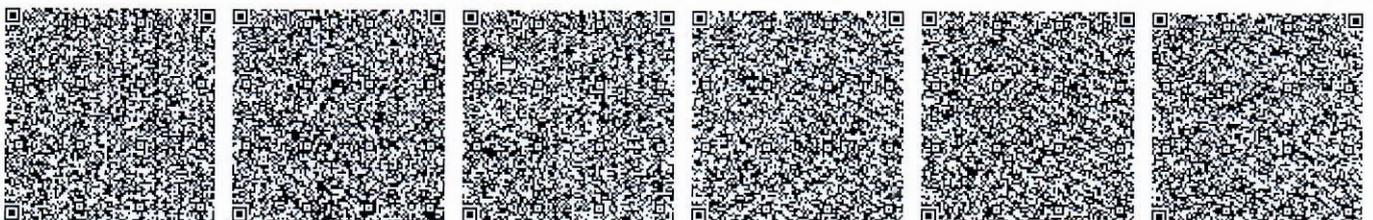
- |  |   |
|--|---|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:   | 03-254-051-1621   |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса*                  | Ақсу ауданы, Жансүгіров ауылы, Желтоқсан көшесі, № 25 Б<br>Ақсуский район, с. Жансүгіров, ул. Желтоқсан, № 25 Б   |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:   | Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы<br>Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок           |
| 4. Аяқталу мерзімі мен күні**<br>Срок и дата окончания**   | 29.06.2023 жылға дейін мерзімге<br>до 29.06.2023 года   |
| 5. Жер учаскесінің алаңы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***   | 0.1000  |
| 6. Жердің санаты:<br>Категория земель:   | Елді мекендердің жерлері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов) |
| 7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:<br>Целевое назначение земельного участка:   | тұрғын үй құрылысын жүргізу<br>строительство жилого дома  |
| 8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:<br>Ограничения в использовании и обременения земельного нет участка: | жок   |
| 9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)  | бөлінеді<br>делимый   |

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\* Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

\*\*\* Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

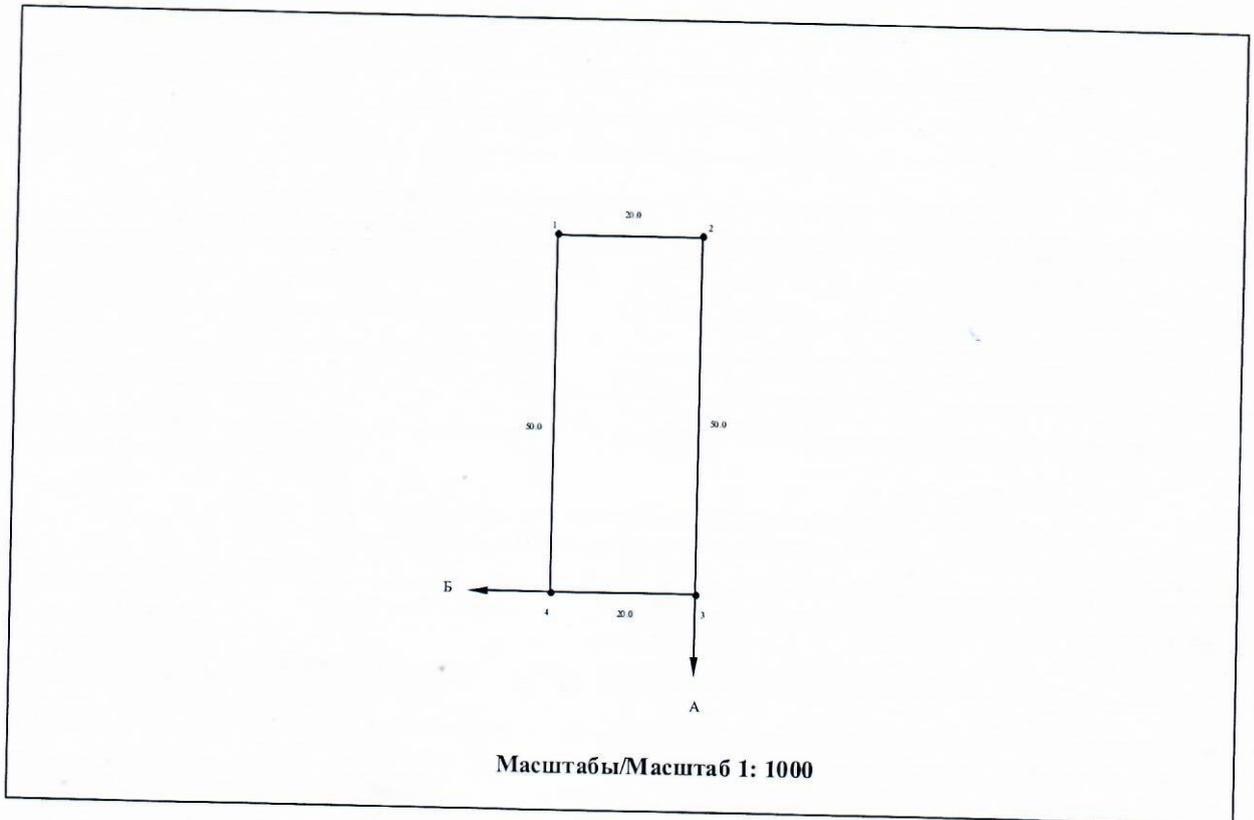
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қытардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Siz egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



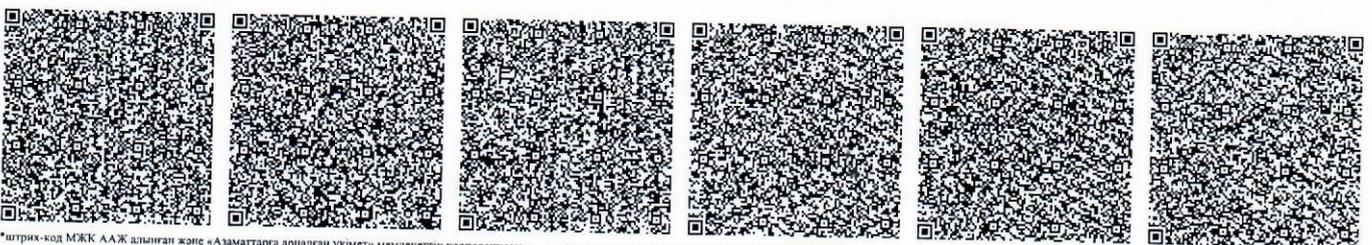
\* Штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.

\* Штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

## Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірідей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.  
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Siz egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобилді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды

\*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Сызықтардың өлшемін шығару  
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	20.0
2-3	50.0
3-4	20.0
4-1	50.0

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\*  
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	03-254-051-1622
Б	А	Земли населенных пунктов

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар

Осы акт

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕАҚ Алматы облысы бойынша филиалының Ақсу аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімінде жасалды жасады

Настоящий акт изготовлен

изготовлен в отделе Аксуского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

Мөрдін орны:  
Место печати:

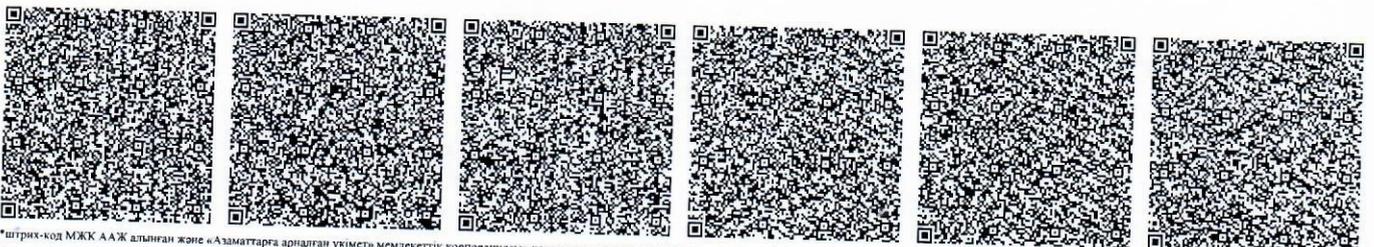
  
(қолы, подпись) Руководитель отдела Р.Желеубаева  
Бөлім басшысы Р.Желеубаева

Актінің дайындалған күні:  
Дата изготовления акта:

2021 жылғы «07» шілде  
«07» июля 2021 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 1630776 болып жазылды.  
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 1630776.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.  
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобилді қосымшасы арқылы тексерсе аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\* штрих-код МЖК ААЖ длынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды  
\* штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША  
ФИЛИАЛЫФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО АЛМАТИНСКОЙ  
ОБЛАСТИЖер учаскесіне акт  
2107071220150038  
Акт на земельный участок

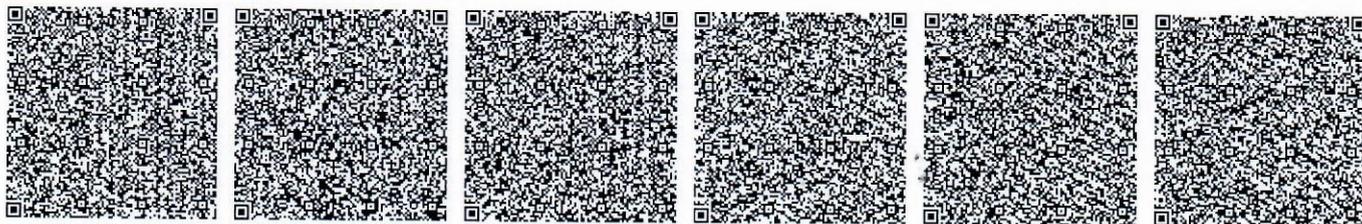
- |  |   |
|--|---|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:   | 03-254-051-1622   |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса*                    | Ақсу ауданы, Жансүгіров ауылы, Желтоқсан көшесі, № 25 В<br>Акусский район, с. Жансүгіров, ул. Желтоқсан, № 25 В   |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:   | Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы<br>Право временного возмездного землепользования (аренды) на<br>земельный участок              |
| 4. Аяқталу мерзімі мен күні**<br>Срок и дата окончания**   | 29.06.2023 жылға дейін мерзімге<br>до 29,06,2023 года   |
| 5. Жер учаскесінің алаңы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***   | 0.1000  |
| 6. Жердің санаты:<br>Категория земель:   | Елді мекендердің жерлері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді<br>мекендер)<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских<br>населенных пунктов) |
| 7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:<br>Целевое назначение земельного участка:   | тұрғын үй құрылысын жүргізу<br>строительство жилого дома  |
| 8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен<br>ауыртпалықтар:<br>Ограничения в использовании и обременения земельного<br>участка: | жоқ<br>нет  |
| 9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)  | бөлінеді<br>делимый   |

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\*Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

\*\*\*Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

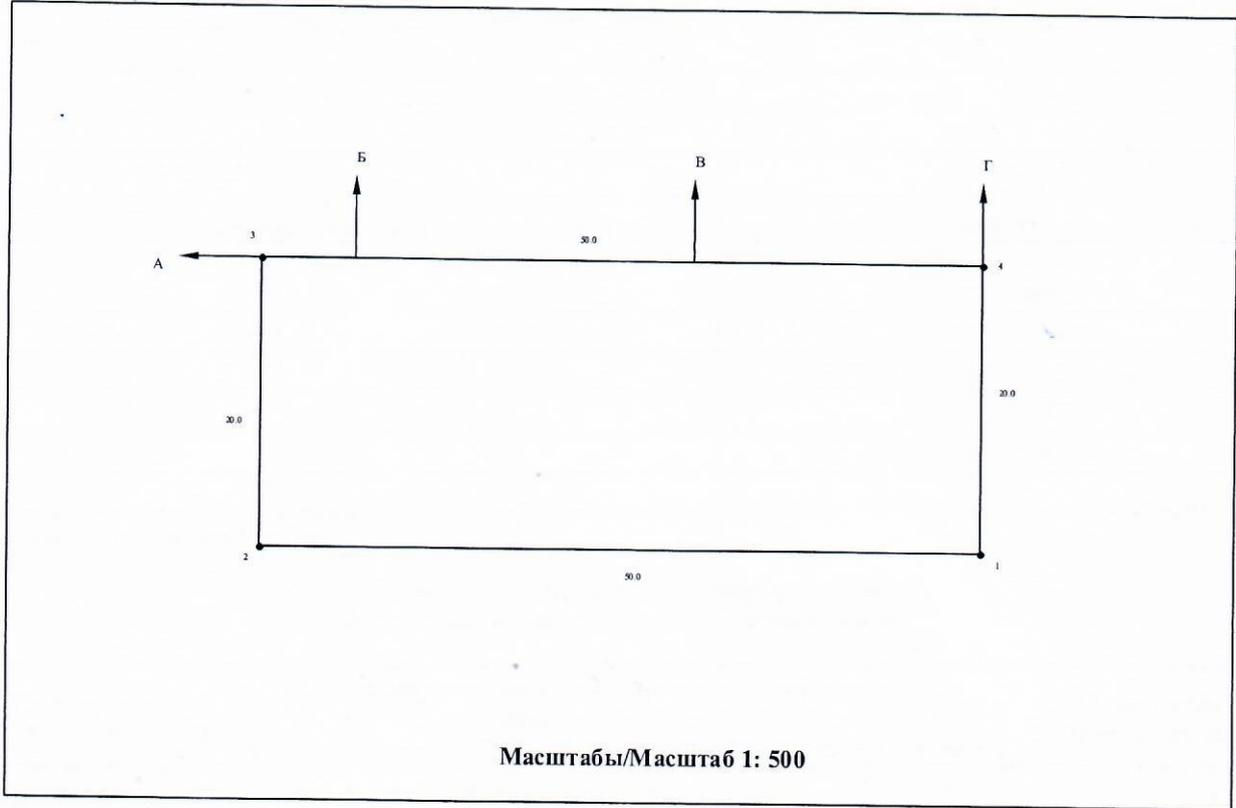
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.  
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



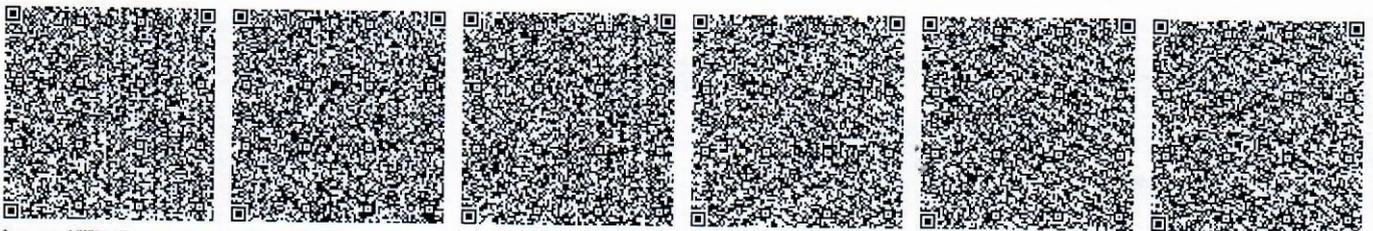
\*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.

\*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

## Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электрондық құжаттың тұлғалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобилді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*Штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.

\*\*Штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Фидиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

**Сызықтардың өлшемі шығару  
Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	50.0
2-3	20.0
3-4	50.0
4-1	20.0

**Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\*  
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\***

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	03-254-051-1620
Б	В	Земли населенных пунктов
В	Г	03-254-051-1621
Г	А	Земли населенных пунктов

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі апарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар

Осы акт

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕАҚ Алматы облысы бойынша филиалының Ақсу аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімінде жасалды жасады

Настоящий акт изготовлен

изготовлен в отделе Аксуского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

Мөрдін орны:

Руководитель отдела Р.Желеубаева

Место печати:

(колы, подпись) Бөлім басшысы Р.Желеубаева

Актінің дайындалған күні:

2021 жылғы «07» шілде

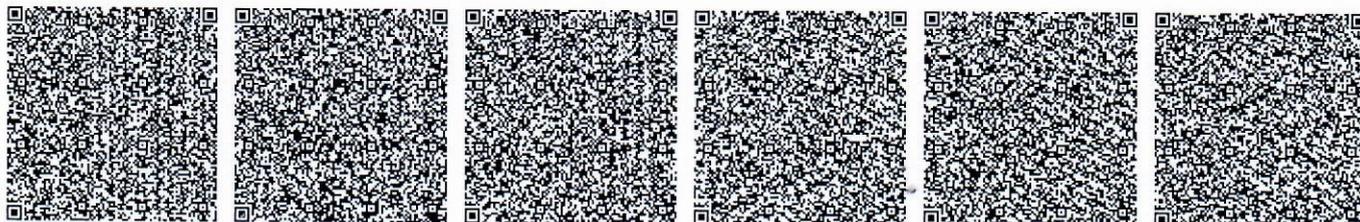
Дата изготовления акта:

«07» июля 2021 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 1630775 болып жазылды.

Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 1630775.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалдың электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.

\*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»



Утвержден  
приказом Министра  
по инвестициям и развитию  
Республики Казахстан  
от 24 апреля 2017 года № 234  
форма

### Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 8 » ноября 2022 года

Заказчик Болысбеков Айбек Болатбекович, ИИН: 820113301876, область Жетісу, Аксуский район, с Жансугурова ул:Желтоксан 25 Б,тел. 87028614000

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) 8.11.2022 года ТОО "Каратал проект инжиниринг"Мамбетбаев.И.Н., область Жетісу, г.Талдықорған, ул.Л.Асанова 69 кв 58., БИН050640007999,тел.:87022844939

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заклучения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 8.11.2022 года Омирбеков Токтабай, KZ52VJE00025742 от 28.02.2012 тел.: 87777019721

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заклучения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) 8.11.2022 года ТОО "Талдықорған құрылыс эксперт", область Жетісу, г.Талдықорған, ул. Абая, №280, БИН:110940002635, тел.: 87757198030

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произвелся осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство 2-х этажного жилого дома на 12 квартир»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу область Жетісу, Аксуский район, с.Жансугурова, ул.Желтоксан25Б.  
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «\_\_»\_\_20\_\_года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок : Распоряжение Акима Жансугуровского сельского округа за №108-Ө от 29.06.2021

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_;   
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительного-монтажных работ  
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля области Жетісу» от 12.10.2022 года KZ08REA00300261  
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "Талдықорған құрылыс эксперт", №05  
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Болысбековым.А.Б от 11.10.2022 года  
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:  
начало работ июнь 2022 года;  
окончание работ март 2022 года;  
при продолжительности строительства, месяц: 5  
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 ;  
фактически, месяц: 5 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	М2	807,0	807,0	807,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период \_\_\_\_\_;  
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Многоквартирный жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м <sup>2</sup> )	807,0	807,0
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м <sup>3</sup> )	5964,0	5964,0

В том числе подземной части	м <sup>3</sup>		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м <sup>2</sup>		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир	12	807,0	515,8	12	807,0	515,8

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание представляет собой 2-х этажное без подвала, прямоугольной формы в плане с крыльцами. Размеры в осях 10,0м x 46,0м. Высота этажей от пола до низа перекрытий – 2,8м. Средняя высота цоколя 1,2м. На 1-м этаже расположены: прихожая, с/у, коридор, лестница, кухня-студия на 2-х этажах расположены спальни, лестница, коридор.

Эвакуация людей осуществляется: - из первого этажа - через коридор наружу; - со второго по лестничной клетке, через коридор наружу. Выход на чердак решен из лестничных клеток.

Наружная отделка. В отделке фасадов применены современные экологически чистые, относительно недорогие отделочные материалы в основном казахстанских производителей. Наружная отделка стен деревянные панели с утеплением минераловатными плитами толщиной 100мм, с наружной стороны.

Цоколь – облицовка бетонной плиткой с рваной поверхностью.

Оконные блоки – металлопластиковые с энергосберегающими стеклопакетами. Входные двери металлические, утепленные. Внутренние двери деревянные. Все двери открываются наружу по ходу эвакуации.

При входах в здание для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения предусмотрен пандус согласно СП РК 3.06-101-2012. Крыльца, пандусы и пол на путях эвакуации выполняются из материала предотвращающего скольжение.

Ограждения, поручни, стойки - металлические, окраска в заводских условиях, порошковое покрытие. Крыша конвертного типа с наружным организованным водостоком, с покрытием из ондулина. Снаружи по скату кровли, устанавливаются снегозадержатели, выполненные из оцинкованной стали длиной 2,0м. Отмостка – асфальтобетонная по щебеночному основанию, шириной 1000мм.

Внутренняя отделка. Во внутренней отделке помещений с учетом их назначения, санитарногигиенических и противопожарных требований используются современные отделочные материалы.

Стены – штукатурка по стеке, шпаклевка под чистовую отделку.

Потолки – шпаклевка под чистовую отделку.

Полы коридора, с/у– керамические плитки. Полы остальных помещений цементно-песчаная стяжка М150. с последующей укладкой ДСП. Инсоляция помещений обеспечена в пределах нормативной.

Естественное освещение помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками.

Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий, применением металлопластиковых окон со стеклопакетом и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен и перекрытий.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 145260 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 137260 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 8000 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 145260 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 137260 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 8000 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания C;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ: Строительство 2-х этажного жилого дома на 12 квартир по адресу: область Жетісу, Аксуский район, с.Жансугурова, ул.Желтоксан 25Б. принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Болысбеков Айбек Болатбекович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Болат Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Омирбеков Т. специализация несущие и ограждающие конструкции,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО "Талдықорған құрылыс эксперт", Арапова Г.К.  
директор 08.11.2022  
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата  
Место печати (при наличии)



2) организация \_\_\_\_\_  
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия,  
имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата  
Место печати (при наличии)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата  
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата  
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Мамбетбаев.И.Н.  
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)





	помеще ниях						общественны х и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогате льная							

продолжение таблицы

Общест венного питания	Учрежден ий образован ия	Транспортны х зданий и сооружений	Здравоохран ения, лечебного назначения	Физкульт уры и спорта	Учрежд ений культур ы и искусств а	Сооруж ений инженер ных сетей	Про чие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. поэтажные планы \_\_\_\_\_
2. Экспликация к поэтажным планам \_\_\_\_\_

Экспликация земельного участка (м<sup>2</sup>)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м <sup>2</sup> )									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
все го	спортивны е	детски е	хозяйств енные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочны е клумбы	ого род	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м <sup>2</sup> ), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м<sup>2</sup>), в том числе





Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

**Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения  
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)**

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м <sup>2</sup> )	Высота (м)	Объем (м <sup>3</sup> )	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м <sup>2</sup> )	Высота (м)	Объем (м <sup>3</sup> )
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик **Болысбеков Айбек Болатбекович**  \_\_\_\_\_  
 фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Арапова Г.К.**  \_\_\_\_\_  
 фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)



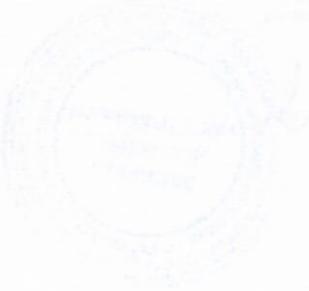
«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы

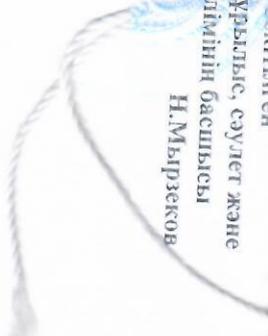
Укибаев В.А. *Укибаев*

(ТАБ қолы)

Қуәлі 2022 ж. «16» беріледі



Ақсу ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімінің бастығы  
Н.Мырзеков



**КӨШІРМЕ**

Утвержден  
приказом Министра  
по инвестициям и развитию  
Республики Казахстан  
от 24 апреля 2017 года № 234  
форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«16» сентября 2021 года

Заказчик Искаков Малик Каннбекович, ИИН: 790503302737, Алматинская область, Аксуский район, с Жансугурова ул:Желтоқсан 25 В тел. 87028614000

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) 16.09.2021 года ТОО "Каратап проект инжиниринг" Мамбетбаев И.Н., Алматинская область, г.Талдықорған, ул.Л.Асанова 69 кв 58, БИНО50640007999, тел.:87022844939

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 16.09.2021 года ТОО «Дасажан», Балтабаева Даукена Баймуханбетовиче KZ69VJE00026115 от 07.05.2012г., тел.: 87714681224

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) 16.09.2021 года ТОО "Талдықорған құрылыс эксперт", Алматинская область, г.Талдықорған, ул. Абая, №280, БИН:110940002635, тел.: 87757198030

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произвелся осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство 2-х этажного жилого дома на 12 квартир»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Алматинская область, Аксуский район, с Жансугурова, ул.Желтоқсан25В.  
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

« » 20\_\_ года,  
дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок : Распоряжение Акима Жансугуровского сельского округа за №107-Ө от 29.06.2021

**КЕЛЕСІ БЕТТІ  
ҚАРАҢЫЗ**



Многоквартирный жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		По проекту	Фактически	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м <sup>2</sup> )	807,0	807,0	807,0	807,0
Число этажей	этаж	2	2	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м <sup>3</sup> )	924,6	924,6	924,6	924,6
В том числе подземной части	м <sup>3</sup>				
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м <sup>2</sup>				

Показатели	По проекту				Фактически	
	Число квартир	Площадь квартир, м <sup>2</sup>		Число квартир	Площадь квартир, м <sup>2</sup>	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир	12	807,0		12	807,0	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание представляет собой 2-х этажное без подвала, прямоугольной формы в плане с крыльцами. Размеры в осях 10,0м x 46,0м. Высота этажей от пола до низа перекрытий – 2,8м. Средняя высота потолка 1,2м. На 1-м этаже расположены: прихожая, с/у, коридор, лестница, кухня-студия на 2-х этажах расположены спальни, лестница, коридор.

Эвакуация людей осуществляется: - из первого этажа - через коридор наружу; - со второго по лестничной клетке, через коридор наружу. Выход на чердак решен из лестничных клеток.

Наружная отделка. В отделке фасадов применены современные экологически чистые, относительно недорогие отделочные материалы в основном казахстанских производителей. Наружная отделка стен деревянные панели с утеплением минераловатными плитами толщиной 100мм, с наружной стороны.

Цоколь – облицовка бетонной плиткой с рваной поверхностью.

Оконные блоки – металлопластиковые с энергосберегающими стеклопакетами. Входные двери металлические, утепленные. Внутренние двери деревянные. Все двери открываются наружу по ходу эвакуации.

При входах в здание для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения предусмотрен пандус согласно СП РК 3.06-101-2012. Крыльца, пандусы и пол на путях эвакуации выполняются из материала предотвращающего скольжение.

Ограждения, поручни, стойки - металлические, окраска - в заводских условиях, порошковое покрытие. Крыша конвертного типа с наружным организованным водостоком, с покрытием из ондулина. Снаружи по скату кровли, устанавливаются снегозадержатели, выполненные из оцинкованной стали длиной 2,0м. Отмостка – асфальтобетонная по щебеночному основанию, шириной 1000мм.

КЕЛЕСІ БЕТТІ  
КАРАҢЫЗ

Внутренняя отделка. Во внутренней отделке помещений с учетом их назначения, санитарногигиенических и противопожарных требований используются современные отделочные материалы.

Стены - штукатурка по стеке, шпаклевка под чистовую отделку.

Потолки - шпаклевка под чистовую отделку.

Полы коридора, с/у- керамические плитки. Полы остальных помещений цементно-песчаная стяжка М150. с последующей укладкой ДСП. Инсоляция помещений обеспечена в пределах нормативной.

Естественное освещение помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками.

Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий, применением металлопластиковых окон со стеклопакетом и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен и перекрытий.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 163000000,0 (сто шестьдесят три миллиона) тенге, в том числе строительно-монтажных работ 161400000,0 (сто шестьдесят один миллион четыреста тысяч) тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 8000000 (восемь миллион) тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

163000000,0 (сто шестьдесят три миллиона)тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 161400000,0 тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 8000000 (восемь миллион) тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания C ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство 2-х этажного жилого дома на 12 квартир по адресу: Алматинская область, Акеуский район, с.Жапсугурова, ул.Желтоксан 25В. принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

КЕЛЕСІ БЕТТІ  
ҚАРАНЫЗ

Заказчик Искаков Малик Канибекович Искаков  
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Балтабаев Даукен Баймуханбетович  
специализация несущие и ограждающие конструкции  
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии))

2) аккредитованная организация ООО «Дасажан» Балтабаев Даукен Баймуханбетович  
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта: ООО «Тандықпан Курьлыс» Арапова Г.К.  
директор (наименование организации), фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация «Тандықпан Курьлыс» 16.09.2021 г.  
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Мамбетбаев И.Н.  
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома,  
промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилье дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количе ство кврти р	количе ство помещ ений, комнат	площадь застройк и (м <sup>2</sup> )	объем здания (м <sup>3</sup> )	общая площадь (м <sup>2</sup> )	жилая площадь (м <sup>2</sup> )	площадь не жилых помещ ений (м <sup>2</sup> )	площа дь парков очных мест (м <sup>2</sup> )	площ адь балко на, лодж ии (м <sup>2</sup> )
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Многоквартирный жилье дом	2	12		924,6	5964	807,0	515,8	291,2		

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопл ения	Благоустройство				
фундамент	стены	крыша		электросна бжение	водоснабже ние	горячее водоснабжени е	канализа ция	газоснаб жение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
железо бетон	СИП панели	ондулин	Согласно ТУ	* Согласно ТУ	Согласно ТУ	Не предусмотрено	Согласно ТУ	Не предусмо тreno

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	12			
2	Количество жилых комнат	24			
3	Общая площадь (м <sup>2</sup> )	807,0			
4	Жилая площадь (м <sup>2</sup> )	515,8			

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мажор дах	в подв атах	в цокольных этажах	в барака х	1 комнат ные	2 комнат ные	3 комнат ные	4 комнат ные	5 комнат ные

Нежилые помещения

Площадь (м <sup>2</sup> )	Жилая площадь в нежилых	Торгов ая	Промышленно производствен ных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслужива ния	Гараж и	Организаций и учреждений управления, научных, банковский.

КЕЛЕСІ БЕТТІ  
КАРАҢЫЗ

	помеще ниях						общественны х и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогате льная							

продолжение таблицы

Общест венного пятизвон	Учрежден ий образован ия	Транспортны х зданий и сооружений	Здравоохран ения, лечебного назначения	Физкульт уры и спорта	Учрежд ений культур ы и искусств а	Сооруж ений инженер ных сетей	Про чие	Все о
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. поэтажные планы \_\_\_\_\_
2. Экспликация к поэтажным планам \_\_\_\_\_

Экспликация земельного участка (м<sup>2</sup>)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м <sup>2</sup> )									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
все го	спортивные	детские	хозяйств енные	всег о	в том числе				
					газон с деревьям и	плодовый сад	глионы, цветочные е клумбы	ого род	прочн е
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м <sup>2</sup> ), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м <sup>2</sup> ), в том числе
--

КЕЛЕСІ БЕТТІ  
ҚАРАҢЫЗ

Предпри ий обществен ого питания	Организа ции здравоохр анения	Физкультур но- спортивная	Учреждени й культуры и искусства	Транспортны х зданий и сооружений	Сооружени й инженерны х сетей	Гара жей	Прочи е
18	19	20	21	22	23	24	25

### Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	
1	2	3	
2	Фундамент		
2	1) наружные и внутренние капитальные стены 2) перегородки		
3	Перекрытия	чердачное междуэтажное	
4	Крыша		
5	Полы	1-го этажа последующих этажей	
6	Проемы	окна двери	
7	Отделочные работы	внутренние наружные	
8	Горячее водоснабжение		
9	Водопровод		
10	Канализация		
11	Электроосвещение		
12	Отопление	печное	
13		печное газовое	
14		от ТЭЦ	
15		от АГВ	
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе
17			на твердом топливе
18		от районной котельной	на газе
19			на твердом топливе
20	Разные работы		

### Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек							
	Площадь (м <sup>2</sup> )							
Высота строения (м)								

Площадь по внутреннему обмеру (м <sup>2</sup> ), в том числе								
В общей площади	В общех житых	В гости ницах	Тор говая	Промышленн о- производств енных зданий и сооружений	Складска я	Учрежде ний образова ния	Предпри ятий бытового о обслужи вания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественны х и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

КЕЛЕСІ БЕТТІ  
ҚАРАҢЫЗ



Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Пол		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

**Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения  
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыши, пристроек и т.п.)**

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м <sup>2</sup> )	Высота (м)	Объем (м <sup>3</sup> )	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м <sup>2</sup> )	Высота (м)	Объем (м <sup>3</sup> )
№	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик Исмаилов Малик Кашибекович  
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

*Исмаилов*

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Арапова Г.К.  
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта



(при наличии)



**КЕЛЕСІ БЕТТІ  
КАРАҢЫЗ**





ден  
тра  
ни.0  
тал  
234  
ома

002216032815  
03-254-051-1622-1-11

18.10.2011  
16:53

Хасанұлы  
Жасымжан  
Төбдерген  
Хасанұлы



ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ БІЛІМ ЖӘНЕ ҒЫЛЫМ МИНИСТРЛІГІ  
МҮЛІК БОЛМАЙДЫ

002216032815  
03-254-051-1622-1-11

18.10.2011  
16:48

Хасанұлы  
Жасымжан  
Төбдерген  
Хасанұлы



Ақсу аудандық  
жер қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ БІЛІМ ЖӘНЕ ҒЫЛЫМ МИНИСТРЛІГІ  
МҮЛІК БОЛМАЙДЫ



КЕЛЕСІ БЕТТІ  
ҚАРАҢЫЗ



Немірленген және  
қолданылған  
Жетісу аудандық нотариаттық округінің  
нотариусы  
[Signature]

2023 жылғы 24.07 мен, Мықтыбаева Жанылхан Арымбековна, Қазақстан Республикасы Әділет Министрлігінің 2004 жылдың 23 желтоқсанындағы № 0002075 мемлекеттік лицензиясы негізінде қызмет етуші, Жетісу облысының нотариаттық округінің нотариусы, осы көшірменің құжаттың түпнұсқасымен дұрыстығын куәландырамын. Соңғысында тазартылып өшірілген, қосылып жазылған, сызылған сөздер және өзге де келісілмеген түзетулер немесе қандай да бір өзгерістер болған жоқ.  
Тіркемде № 2782 тіркелді  
Өндірлді 3781 теңге  
Нотариус [Signature]



EC0800668970009321324G208039A

Нотариаттық іс-әрекеттің бірегей нөмірі / Уникальный номер нотариального действия



ҚАУЛЫ

2023ж. 21" 08

Жансүгіров ауылы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 285

село Жансугурова

**Коммуналдық тұрғын үйлерді басқаруға  
және қызмет көрсетуге беру туралы**

Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31- бабына және Қазақстан Республикасының «Мемлекеттік мүлік туралы» Заңының 18 - бабына сәйкес, аудан әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. «Ақсу ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесінің теңгеріміндегі Жансүгіров ауылдық округі, Жансүгіров ауылындағы Желтоқсан көшесі № 25 А, № 225 Б, № 25 В көп қабатты коммуналдық тұрғын үйлердің жылу қазандықтары және жылу жүйелері, ауыз су мен кәріз жүйелеріне басқаруға және қызмет көрсету және абаттандыру үшін «Ақсу ЖСК» жауапкершілігі шектеулі серіктесігіне берілсін.

2. Осы қаулының қосымшасына сәйкес өткізіп беру-қабылдап алу комиссия құрамы бекітілсін.

3. «Ақсу ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі (Ж. Бейсебаев), «Ақсу ЖСК» жауапкершілігі шектеулі серіктесігінің басшысы (Ж. Кенебаев) белгіленген тәртіппен өткізіп беру-қабылдап алуды жүзеге асырсын.

4. Осы қаулының орындалуын бақылау аудан әкімінің орынбасары А. Сабырбаевқа жүктелсін.

Аудан әкімі



Б. Тынышбаев

Электр энергиясын тұрмыстық емес мұқтаждар үшін пайдаланатын тұтынушыларға арналған электрмен жабдықтаудың үлгілік шарты №14001005  
Жансүгіров «15» Қазан 2025ж.

«Талдықорған акционерлік электр жүйелерінің тасмалдау компаниясы» акционерлік қоғамының «Электр қуатын жабдықтау және сату» филиалы, бұдан әрі энергиямен жабдықтау ұйымы, 18 желтоқсан 2024 жылдың № 24035540 Қазақстан Республикасының табиғи монополияларды реттеу Агенттігімен берілген лицензиясына сәйкес тұтынушыларды электрмен жабдықтауды жүзеге асыратын, бұдан әрі «Сатушы» деп аталатын, оның атынан 05.01.2025ж. №04 сенім хат негізінде әрекет ететін, «ТАЭТК» АҚ-ның «Электр қуатын жабдықтау және сату» филиалының Ақсу бөлімі бастығы Сейтқожанов Рустем Рашидханович, бір тараптан, және Электр қуатының тұтынушысы ТОО "Ақсу ТВК", бұдан әрі «Тұтынушы» деп аталатын, с.Жансүгіров, ул.Құдаш Мұқашев, д.6А мекен-жайында орналасқан, жеке шоты №14001005, оның атынан жарғы №№387 от 17.12.2017 г негізінде әрекет ететін Кенебаев Жасулан Мырзақасымович екінші тараптан, бірігіп бұдан әрі Тараптар деп аталатын, төмендегі осы электр энергиясын тұрмыстық емес мұқтаждар үшін пайдаланатын тұтынушыларға арналған электрмен жабдықтаудың шартын (бұдан әрі - шарт) жасасты:

**1-тарау. Шартта пайдаланылатын негізгі ұғымдар**

Шартта мынадай негізгі ұғымдар пайдаланылады:  
1) есептік кезең - тұтынылған электр энергиясы есепке алынатын және тұтынушыға төлеу үшін ұсынылатын электрмен жабдықтау шартымен айқындалатын уақыт кезеңі;  
2) тұтынушы - шарт негізінде электр энергиясын тұтынатын жеке немесе аанды тұлға;  
3) коммерциялық есепке алу аспабы - электр қуатын, электр энергиясын коммерциялық есепке алуға арналған, Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен қолдануға рұқсат етілген техникалық құрылғы;  
4) электр энергиясының коммерциялық есепке алу жүйесі - электр энергиясы мен қуаты шығынын анықтауға арналған коммерциялық есепке алу құралдарының жиынтығы (электр энергиясын есептеуіш, ток өлшеу кернеудің өлшеу трансформаторлары) және өзара белгіленген схема арқылы жалғанған құрылғы (коммутиациялық аппарат);  
5) электр энергиясын сату нүктесі - энергиямен жабдықтаушы ұйыммен электр энергиясын беру туралы шарты бар энергия беруші ұйымның қауапкершілігі шекарасында орналасқан нүкте.  
Осы Шартта қолданылатын өзге де ұғымдар мен терминдер Қазақстан Республикасының электр энергетикасы мен табиғи монополиялар саласындағы заңнамасына сәйкес қолданылады.

**2-тарау. Шарттың мәні**

1. Сатушы сату нүктесіне дейін Тұтынушыға электр энергиясын беруге міндеттенеді, ал Тұтынушы осы Шарттың тәртібі мен талаптарына сәйкес тұтынған электр энергиясы үшін ақы төлеуге міндеттенеді.  
2. Шарт Тұтынушымен оның Қазақстан Республикасының электр энергетикасы саласындағы қолданыстағы заңнамасында белгіленген тәртіппен тікелей электр желілеріне қосылған жабдығы мен коммерциялық есепке алу аспаптары болған жағдайда ғана жасалады.

**3-тарау. Тұтынылатын электр энергиясын есепке алу**

1. Сатушы берген және Тұтынушы қабылдаған электр энергиясының көлемі коммерциялық есепке алу аспаптарының көрсеткішімен, ал олар болмаған немесе уақытша бұзылған кезде - есептік жолмен анықталады.  
2. Электр энергиясын рұқсатсыз тұтынуға жол бермеу мақсатында электр энергиясын коммерциялық есепке алу жүйесінде энергия беруші энергия өндіруші) ұйымның пломбалары болуға тиіс.  
3. Коммерциялық есепке алу аспаптарының саны осы Шартқа қосымшаға сәйкес коммерциялық есепке алу аспаптарының тізбесінде көрсетіледі.  
4. Коммерциялық есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін алуды Сатушының немесе энергия беруші ұйымның өкілдері сағат 21-00-ден ешкірмей жүргізеді. Электр энергиясын коммерциялық есепке алудың автоматтандырылған жүйелерін пайдалану кезінде көрсеткіштерді зашықтықтан алуға кез келген уақытта жол беріледі.  
5. Коммерциялық есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін алу кезінде Тұтынушының өзіне-өзі қызмет көрсетуіне жол беріледі. Көрсеткіштерді алу және төлем құжаттарын төлеу кезінде Тұтынушы жіберген қателерді Сатушы және (немесе) энергия беруші ұйым олардың анықталуы бойынша алты айдан аспайтын мерзім ішінде есепке алады.

Типовой договор электроснабжения для потребителей, использующих электрическую энергию не для бытовых нужд № 14001005  
с.Жансүгіров «15» Октябрь 2025г.

Филиал «Снабжения и реализации электрической энергии» Акционерного общества «Талдықорғанская акционерная транспортно-электросетевая компания», осуществляющая электроснабжение потребителей согласно лицензии выданной Агентством Республики Казахстан по регулированию естественных монополий за № 24035540 от 18 декабря 2024 года, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице начальника Аксуский отдел филиала «Снабжения и реализации электрической энергии» АО «ТАТЭК» Сейтқожанов Рустем Рашидханович, действующего на основании доверенности №04 от 05.01.2025г., с одной стороны, и Потребитель электрической энергии ТОО "Ақсу ТВК", именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Кенебаев Жасулан Мырзақасымович, расположенный по адресу (-ое) с.Жансүгіров, ул.Құдаш Мұқашев, д.6А действующего на основании устава №№387 от 17.12.2017 г, лицевой счет 14001005, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор электроснабжения для потребителей, использующих электрическую энергию не для бытовых нужд (далее - договор) о нижеследующем:

**Глава 1. Основные понятия, используемые в договоре**

1. В настоящем Договоре используются следующие основные понятия:  
1) расчетный период - период времени, определяемый договором на электроснабжение, за который потребленная электрическая энергия учитывается и предъявляется к оплате потребителю;  
2) потребитель - физическое или юридическое лицо, потребляющее на основе договора электрическую энергию;  
3) прибор коммерческого учета - техническое устройство, предназначенное для коммерческого учета электрической мощности, электрической энергии, разрешенное к применению в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан;  
4) система коммерческого учета электрической энергии - совокупность приборов коммерческого учета для определения расхода электрической энергии и мощности (счетчик электрической энергии, измерительные трансформаторы тока и напряжения) и устройство (коммутиационный аппарат), соединенные между собой по установленной схеме;  
5) точка продажи электрической энергии - точка, расположенная на границе ответственности энергопередающей организации, с которой энергоснабжающая организация имеет договор на передачу электрической энергии.  
Иные понятия и термины, используемые в настоящем Договоре, применяются в соответствии с законодательством Республики Казахстан в области электроэнергетики и в сферах естественных монополий.

**Глава 2. Предмет Договора**

2. Продавец обязуется подавать Потребителю электрическую энергию до точки продажи, а Потребитель обязуется производить оплату за потребленную электрическую энергию в порядке и на условиях согласно Договору.  
3. Договор заключается с Потребителем только при наличии у него оборудования непосредственно присоединенного к электрическим сетям в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан в области электроэнергетики, и приборов коммерческого учета.

**Глава 3. Учет потребляемой электрической энергии**

4. Количество электрической энергии, поданной Продавцом и принятой Потребителем, определяется показаниями приборов коммерческого учета, а при их отсутствии или временном нарушении - расчетным путем.  
5. Система коммерческого учета электрической энергии, в целях недопущения несанкционированного потребления электрической энергии, должна иметь пломбы энергопередающей (энергопроизводящей) организацией.  
6. Количество приборов коммерческого учета отражается в перечне приборов коммерческого учета согласно приложению 1 к настоящему Договору.  
7. Снятие показаний приборов коммерческого учета производится не позднее 21-00 часа представления Продавца или энергопередающей организации. Дистанционное снятие показаний при использовании автоматизированных систем учета электрической энергии допускается в любое время.  
8. Допускается самообслуживание Потребителем при снятии показаний приборов коммерческого учета. Ошибки допускаются Потребителем при



8. Тұтынушы кезекті жылға электр энергиясын тұтыну шамасын анықтау үшін жеткізу жылының алдыңғы жылы басталғанға дейін күнтізбелік 30 (отыз) күннен кешіктірмей осы Шартқа 2-қосымшаға сәйкес нысан бойынша электр энергиясын беру туралы алдын ала өтінім береді.

#### 4-тарау. Электр энергиясы үшін ақы төлеудің тәртібі

9. Тұтынушы төлемді есептік айдан кейінгі айдың 05 күнінен кешіктірмей жүргізеді. Заңды тұлға болып табылатын Тұтынушы алдыңғы айдың 26-күніне (жиырма алтысына) дейін осы Шартқа 2-қосымшаға сәйкес нысанда электр энергиясын жеткізу туралы алдын ала өтінімді Сатушыға береді және келіседі. Егер төлемнің соңғы күні жұмыс күні болмаса, онда ең жақын келесі жұмыс күні мерзімнің аяқталу күні болып есептеледі.

Смарт-картасы бар коммерциялық есепке алу аспаптарын қолдануға негізделген электр энергиясының автоматтандырылған коммерциялық есепке алу жүйесі болған жағдайда, Тұтынушы тұтынған электр энергиясы үшін төлемді төлем құжатынсыз өз бетінше анықтаған көлемде өтейді.

10. Жаңа тарифтерді қолданысқа енгізу тұтынушыларға 3 (үш) күннен кешіктірмей бұқаралық ақпарат құралдары арқылы алдын ала хабарлағаннан кейін жүзеге асырылады және осы шартты қайта жасасу үшін негіз болып табылмайды.

10-1. Егер тұтынушы электрмен жабдықтау шартының талаптарын бұзғаны үшін ажыратылса, онда оны қосуды энергия беруші (энергия өндіруші) ұйым тұтынушының бұзушылықтарды жоюды және қосу үшін қызметке ақы төлеуді растайтын құжаттары қоса берілген өтінішін бергеннен кейін 1 (бір) жұмыс күні ішінде жүргізеді.

10-2. Тұтынушылар төлем құжаттарын пошта байланысы, интернет-ресурсы арқылы, энергиямен жабдықтаушы ұйымның персоналы немесе бірыңғай есеп айырысу ұйымы арқылы алады.

Тұтынушының жазбаша келісімі болған жағдайда интернет-ресурс арқылы ғана алуға жол беріледі.

10-3. Тұтынушылар кемінде 5 (бес) жұмыс күні бұрын шарт акцептінде көрсетілген тәсілдермен (электрондық пошта, факс, пошта жөнелтілімі, кысқа мәтіндік хабарлама, мультимедиялық хабарлама, қолданыстағы мессенджерлермен) электр энергиясын жеткізуді тоқтату (шектеу) туралы хабарлама алады.

#### 5-тарау. Тұтынушының құқықтары мен міндеттері

##### 1. Тұтынушы:

- 1) жасалған шартқа сәйкес электр энергиясын алуға;
- 2) жасалған шарттың талаптарына сәйкес энергия өндіруші, энергия беруші және энергиямен жабдықтаушы ұйымдардан электр энергиясын жеткіліксіз жеткізуден немесе сапасыз жеткізуден келтірілген нақты залалды өтеуді талап етуге;
- 3) шарт жасасуға және оны орындауға байланысты даулы мәселелерді шешу үшін сотқа жүгінуге;
- 4) тұтынылған электр энергиясы үшін ақы төлеуді сараланған тариф бойынша жүргізуге;
- 5) Сатушының күнтізбелік 30 (отыз) күн бұрын хабардар ету және тұтынылған электр энергиясы үшін толық ақы төлеу талабымен Шартты біржақты тәртіппен бұзуға;
- 6) тұтынылған электр энергиясының көлемі бойынша есептеулерді әркей-теңкейлі түсіндіре отырып, төлем құжатын Сатушыдан талап етуге;
- 7) қызмет көрсетуші энергиямен жабдықтаушы ұйымды Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен жаңа энергиямен жабдықтаушы ұйымға ауыстыруға құқылы.

##### 2. Тұтынушы:

- 1) тұтынушылардың меншігіндегі электр және энергия қондырғыларының және коммерциялық есепке алу аспаптарының тиісінше техникалық жай-күйін ұстап тұруға, Қазақстан Республикасының электр энергетикасы саласындағы нормативтік құқықтық актілеріне сәйкес олардың техникалық жай-күйіне қойылатын талаптарды орындауға;
- 2) электр энергиясын сатып алу-сату шартында айқындалған энергия тұтыну режимдерін сақтауға;
- 3) Қазақстан Республикасының біртұтас электр энергетикалық жүйесіндегі электр энергиясының стандарттық жиілігін ұстап тұруға бағытталған нормативтік талаптарды орындауға;
- 4) жасалған шарттарға сәйкес босатылған, берілген және тұтынылған электр энергиясының ақысын уақтылы төлеуге;
- 5) энергиямен жабдықтаушы және энергия беруші ұйымдардың қызмекерлерін коммерциялық есепке алу аспаптарына, сондай-ақ мемлекеттік энергетикалық қадағалау және бақылау жөніндегі органның

снятии показаний и оплате платежных документов, учитываются Продавцом и (или) энергопередающей организацией по мере их выявления в пределах срока, не превышающего шести месяцев.

8. Для определения величины потребления электрической энергии на очередной год Потребитель не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до начала года, предшествующего году поставки, подает предварительную заявку о поставке электрической энергии по форме, согласно приложению 2 к настоящему Договору.

#### Глава 4. Порядок оплаты электрической энергии

9. Оплата производится потребителем не позднее 05 числа месяца, следующего после расчетного. Потребитель, выступающий юридическим лицом, до 26 (двадцать шестого) числа предыдущего месяца подает и согласовывает с Продавцом предварительную заявку о поставке электрической энергии по форме, согласно приложению 2 к настоящему Договору. Если последний день срока оплаты приходится на нерабочий день, то днем окончания срока считается ближайший последующий рабочий день.

В случае наличия автоматизированной системы коммерческого учета электрической энергии, основанной на применении приборов коммерческого учета со смарт-картой, оплата за потребленную электрическую энергию производится Потребителем в самостоятельно определяемом объеме без выставления платежного документа.

10. Введение в действие новых тарифов осуществляется после предварительного уведомления потребителей не менее чем за 3 (три) рабочих дня через средства массовой информации и не является основанием для перезаключения данного Договора.

10-1. Если Потребитель отключен за нарушение условия договора, то подключение его производится энергопередающей (энергопроизводящей) организацией в течение 1 (одного) рабочего дня, после обращения потребителя с приложением документов, подтверждающих устранение нарушения и оплаты услуги за подключение.

10-2. Потребители получают платежные документы через почтовую связь, интернет-ресурс, персоналом энергоснабжающей организации или единую расчетную организацию.

Допускается получения только через интернет-ресурс, в случае наличия письменного согласия потребителя.

10-3. Потребители получают уведомления о прекращении (ограничение) поставки электрической энергии способами, указанными в акцепте договора (электронной почтой, факсом, почтовым отправлением, коротким текстовым сообщением, мультимедийным сообщением, действующими мессенджерами) не менее чем за 5 (пять) рабочих дней.

#### Глава 5. Права и обязанности Потребителя

##### 11. Потребитель имеет право:

- 1) получать электрическую энергию в соответствии с заключенным договором;
- 2) требовать от энергопроизводящей, энергопередающей и энергоснабжающей организаций возмещения реального ущерба, причиненного недопоставкой или поставкой некачественной электрической энергии, в соответствии с условиями заключенного Договора;
- 3) обращаться в суд для решения спорных вопросов, связанных с заключением и исполнением Договора;
- 4) производить оплату за потребленную электрическую энергию по дифференцированным тарифам.
- 5) расторгнуть Договор в одностороннем порядке при условии уведомления Продавца за 30 (тридцать) календарных дней и полной оплаты за потребленную электрическую энергию;
- 6) требовать от Продавца платежный документ с детальной расшифровкой начислений, по объемам потребленной электрической энергии;
- 7) сменить обслуживающую энергоснабжающую организацию на новую энергоснабжающую организацию в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан.

##### 12. Потребитель обязан:

- 1) поддерживать надлежащее техническое состояние электро- и энергоустановок и приборов коммерческого учета, находящихся в собственности потребителей, выполнять требования к их техническому состоянию в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Казахстан в области электроэнергетики;
- 2) соблюдать режимы потребления энергии, определенные договором купли-продажи электрической энергии;
- 3) выполнять нормативные требования, предъявленные на поддержание стандартной частоты электрической энергии в единой электроэнергетической системе Республики Казахстан;



жұмыскерлерін, жергілікті атқарушы органдардың уәкілетті өкілдерін электр және энергия қондырғыларының техникалық жай-күйін және пайдалану қауіпсіздігін бақылауды жүзеге асыру үшін жіберуге міндетті.

### 6-тарау. Сатушының құқықтары мен міндеттері

3. Сатушы, энергия беруші ұйымды қатыстыру арқылы:

1) Тұтынушы хабарламаны алған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күнінен кем емес тұтынушыға хабарлама жіберу фактісін растауға мүмкіндік беретін шарттың акцептінде (электрондық поштамен, факспен, пошта жөнелтілімімен, қысқа мәтіндік хабарламамен, мультимедиялық хабарламамен, қолданыстағы мессенджерлерді пайдалану) көрсетілген әсілдермен Тұтынушыны ескерте отырып:

шартта белгіленген мерзімде электр энергиясы үшін төлем болмаған, сондай-ақ толық төленбеген;

шартта белгіленген электр тұтыну режимі бұзылған жағдайларда электр энергиясын беруді толық немесе ішінара тоқтатуға;

2) шартты жасаумен немесе орындаумен байланысты даулы мәселелер туындағанда сотқа жүгінуге құқылы.

4. Сатушы:

1) жасалған шарттарға сәйкес электр энергиясын беруге;

2) Тұтынушыға келтірілген нақты залалды толық көлемде өтеуге;

3) Тұтынушыға хабарлама жіберу фактісін растауға мүмкіндік беретін әсілдермен төлемге үшін электр энергиясын беру тоқтатыла тұрғанға дейін кемінде 5 (бес) жұмыс күні бұрын Тұтынушыны хабардар етуге;

4) Тұтынушыны электрмен жабдықтау қызметтерінің тарифтері, олардың өзгеруі туралы бұқаралық ақпарат құралдарында кемінде 3 (үш) жұмыс күні ішінде хабарландыру орналастыру арқылы, сондай-ақ төлем құжаттарындағы осы өзгерістер туралы ақпаратты көрсете отырып хабардар етуге;

5) Тұтынушыдан өзіне берілген электр энергиясы үшін өз қасалары арқылы, сондай-ақ банктер мен банк операцияларының жекелеген түрлерін жүзеге асыратын ұйымдар арқылы төлемдерді қабылдауды қамтамасыз етуге;

6) Әл ретте Тұтынушыдан өзіне берілетін электр энергиясы үшін интернет-ресурстар немесе терминалдар, төлем агенттері, төлем ұйымдары сияқты қосымша көздер арқылы төлемдер қабылдауға жол беріледі;

б) тұтынылған электр энергиясы үшін төлем құжатын Тұтынушыға ай сайын ұсынуға;

7) энергия беруші ұйымдар тарапынан жабдықты жөндеу және жаңа тұтынушыларды қосу бойынша жоспарлы жұмыстарды жүргізуге байланысты электр энергиясын берудің жоспарланған тоқтатылғаны туралы тұтынушыны ажыратқанға дейін 3 (үш) күнтізбелік күннен кешіктірмей хабардар етуге;

8) табиғи монополиялар саласында басшылықты жүзеге асыратын мемлекеттік органмен келісілген тарифтер бойынша электр энергиясын берілуіне міндетті.

### 7-тарау. Тараптардың жауапкершілігі

5. Электрмен жабдықтау шарты бойынша өз міндеттемелерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда, тараптар нақты келтірілген зиянды өз еркімен өтеуге немесе келіспеген жағдайда сот шешімі бойынша өтеуге міндетті.

6. Тараптар форс-мажор (зілзалалар, әскери әрекеттер, террористік ішкілер) жағдайларынан туындаған, сонымен қатар тараптардың еркінен тыс болған түрлі (электр беру желілерінің және басқа жабдыктардың зақымдалуы немесе ұрлануы) жағдайларда электр энергиясын берудегі үзілістер үшін материалдық жауапты болмайды.

7. Тараптар өздерінің атаулары, заңды мекенжайлары, нақты ұрғылықты жерінің және осы Шарт талаптарын орындау үшін қажетті өзге де деректемелерінің өзгергені туралы бір-біріне жедел түрде хабарлауға міндеттенеді.

### 8-тарау. Қорытынды ережелер

8. Шарт Тұтынушы қосылған желіге нақты қосылған сәттен бастап қасалған және бір жыл мерзімге жарамды болып есептеледі.

Тараптардың бірінің мерзімнің аяқталуы туралы Шартты тоқтату немесе өзгерту туралы өтініші болмаған кезде, ол белгіленбеген мерзімге және оны жасасу кезінде Шартта көзделген талаптарда ұзартылған болып есептеледі.

9. Осы Шарттың талаптарын орындауға байланысты Сатушы мен Тұтынушы арасындағы даулы мәселелер туындаған жағдайда, Сатушы 3 (үш) жұмыс күні ішінде даулы мәселені өз еркімен шешу үшін Тұтынушыға хабарлайды. Өзара келіспеген жағдайда, даулы мәселелерді

4) своевременно оплачивать отпущенную, переданную и потребленную электрическую энергию согласно заключенному договору;

5) допускать работников энергоснабжающих организаций к приборам коммерческого учета, а также работников органа по государственному энергетическому надзору и контролю, уполномоченных представителей местных исполнительных органов для осуществления контроля технического состояния и безопасности эксплуатации электро- и энергоустановок.

### Глава 6. Права и обязанности Продавца

13. Продавец, посредством привлечения энергопередающей организации, имеет право:

1) прекратить полностью или частично подачу электрической энергии предупредив Потребителя способами, указанными в акцепте договора (электронной почтой, факсом, почтовым отправлением, короткое текстовым сообщением, мультимедийным сообщением, действующими мессенджерами) позволяющим подтвердить факт отправки уведомления Потребителю, но не менее чем за 5 (пять) рабочих дня со дня получения уведомления Потребителем в случаях:

отсутствия оплаты, а также не полной оплаты за электрическую энергию в установленные Договором сроки;

2) обращаться в суд для решения спорных вопросов, связанных с заключением и исполнением договора.

14. Продавец обязан:

1) предоставлять электрическую энергию в соответствии с заключенными договорами;

2) возместить Потребителю в полном объеме причиненный ему реальный ущерб;

3) уведомить Потребителя не менее чем за 5 (пять) рабочих дня до приостановления подачи электрической энергии за неоплату способом, позволяющим подтвердить факт отправки уведомления Потребителю;

4) информировать Потребителя о тарифах на услуги электроснабжения, их изменении путем размещения объявления в средствах массовой информации не менее чем за 3 (три) рабочих дня, а также с указанием информации о данных изменениях в платежных документах;

5) обеспечивать прием платежей от Потребителя за предоставляемую ему электрическую энергию через собственные кассы, а также банки и организации, осуществляющие отдельные виды банковских операций;

При этом допускается прием платежей от Потребителя за предоставляемую ему электрическую энергию через дополнительные источники такие как интернет-ресурсы или терминалы, платежных агентов, платежных организаций;

6) ежемесячно представлять Потребителю платежный документ для оплаты за потребленную электрическую энергию;

7) информировать Потребителя о планируемом прекращении подачи электрической энергии в связи с проведением со стороны энергопередающих организаций плановых работ по ремонту оборудования и подключению новых потребителей не позднее, чем за 3 (три) календарных дня до отключения;

8) предоставлять электрическую энергию по тарифам, согласованным государственным органом, осуществляющим руководство в сфере естественных монополий.

### Глава 7. Ответственность сторон

15. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору электроснабжения, стороны обязаны возместить причиненный реальный ущерб в добровольном порядке либо, в случае не достижения договоренности по решению суда.

16. Стороны не несут материальной ответственности за перебои в подаче электрической энергии, вызванные форс-мажорными обстоятельствами (стихийные явления, военные действия и террористические акты), а также обстоятельствами, не зависящими от сторон (хищение или повреждение линий электропередачи и другого оборудования).

17. Стороны обязуются незамедлительно письменно уведомлять друг друга об изменении своего наименования, правоустанавливающих документов, юридического адреса, фактического местонахождения и иных реквизитов, необходимых для исполнения условий договора.

### Глава 8. Заключительные положения

18. Договор считается заключенным в момент фактического подключения Потребителя к присоединенной сети и действителен сроком на один год. При отсутствии заявления одной из сторон о прекращении или изменении Договора об окончании срока его действия он считается продленным на неопределенный срок, за исключением случаев, какие были предусмотрены



пешу осы Шартты орындау орны бойынша сот шешімі бойынша жүзеге асырылады.

20. Шартқа тараптардың келісуімен енгізілетін барлық өзгерістер мен толықтырулар Шарттың ережелеріне қайшы келмеуі тиіс, олар қосымша келісім түрінде ресімделеді, тараптардың уәкілетті өкілдерінің қолы қойылып, аннамада белгіленген тәртіп бойынша ресімделеді.

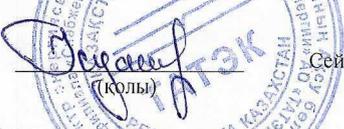
9-тарау. Тараптар деректемелері

9.1. Сатушы:

«ТАЭТК» АҚ-ның «Электр қуатын жабдықтау және сату» филиалының Ақсу бөлімі

мекен-жайы: п. Жансугуров, ул. Еркінбекова, 41  
тел.: 8-728-32-2-19-13  
БСН: 241241030372  
БСК: HSBKZKX  
ЖСК: KZ03601A311002139451  
Банк: АО "Народный Банк Казахстана"  
КБЕ - 17

Ақсу бөлім бастығы



Сейтқожанов Р. Р.  
(Т.А.Ө.)

9.2. Тұтынушы

ТОО "Ақсу ТВК"  
мекен-жайы: 040100, РК, Жетісу область, Ақсуский район, с.Жансугурова ул.Мукашева 6А

тел.: 2-18-83, 87027044871, 7-90-10  
БСН: 171240004273  
БСК: KPSTKZKA  
ЖСК: KZ96563B350000096662

Кенебаев Жасулан Мырзақасымович  
(Лауазымы, Т.А.Ө., қолы, мөрі)



Договором при его заключении.

19. В случае возникновения спорных вопросов между Продавцом и Потребителем, связанных с исполнением условий данного Договора, Продавец в течение 3 (трех) рабочих дней уведомляет Потребителя для решения спорного вопроса в добровольном порядке. В случае не достижения договоренности решения спорных вопросов осуществляется по решению суда, по месту исполнения данного Договора.

20. Все изменения и дополнения, вносимые по договоренности сторон в Договор, не должны противоречить положениям Договора, оформляются в виде дополнительного соглашения, подписываются уполномоченными представителями сторон и оформляются в установленном законодательством порядке.

Глава 9. Реквизиты сторон

9.1. Продавец:

Ақсуский отдел филиала «Снабжения и реализации электрической энергии» АО «ТАЭТК»

адрес: п. Жансугуров, ул. Еркінбекова, 41  
тел.: 8-728-32-2-19-13  
БИН: 241241030372  
БИК: HSBKZKX  
ИИК: KZ03601A311002139451  
Банк: АО "Народный Банк Казахстана"  
КБЕ - 17

Начальник Ақсуского отдела



Сейтқожанов Р. Р.  
(Ф.И.О.)

9.2. Потребитель:

ТОО "Ақсу ТВК"  
адрес: 040100, РК, Жетісу область, Ақсуский район, с.Жансугурова ул.Мукашева 6А

БИН: 171240004273  
БИК: KPSTKZKA  
ИИК: KZ96563B350000096662  
тел.: 2-18-83, 87027044871, 7-90-10  
Кенебаев Жасулан Мырзақасымович  
(Должность, Ф.И.О., подпись, печать)



№14001005 15.10.2025 жылғы Электр энергиясын тұрмыстық емес мұқтаждар үшін пайдаланатын тұтынушыларға арналған электрмен жабдықтаудың шарты шартына №1 қосымша келісім шарт а.Жансүгіров «14» Қазан 2025ж.

«Талдықорған акционерлік электр жүйелерінің тасмалдау компаниясы» акционерлік қоғамының «Электр қуатын жабдықтау және сату» филиалы, бұдан әрі энергиямен жабдықтау ұйымы, 18 желтоқсан 2024 жылдың № 24035540 Қазақстан Республикасының табиғи монополияларды реттеу Агенттігімен берілген лицензиясына сәйкес тұтынушыларды электрмен жабдықтауды жүзеге асыратын, бұдан әрі «Сатушы» деп аталатын, оның атынан 05.01.2025ж. №04 сенім хат негізінде әрекет ететін, «ТАЭТК» АҚ-ның «Электр қуатын жабдықтау және сату» филиалының Ақсу бөлімі бастығы Сейтқожанов Рустем Рашидханович, бір тараптан, және

Электр қуатының тұтынушысы ТОО "Ақсу ТВК" , бұдан әрі «Тұтынушы» деп аталатын, с.Жансүгіров, ул.Құдаш Мұқашев, д.6А мекен-жайында орналасқан, жеке шоты №14001005, оның атынан жарғы №№387 от 17.12.2017 г негізінде әрекет ететін Кенебаев Жасулан Мырзақасымович екінші тараптан, бірігіп бұдан әрі Тараптар деп аталатын, төмендегі осы электр энергиясын тұрмыстық емес мұқтаждар үшін пайдаланатын тұтынушыларға арналған электрмен жабдықтаудың шартын (бұдан әрі - шарт) жасасты:

1. Келісімнің мәні:  
1.1. Осы қосымша келісім-шарттың мәні – электрмен жабдықтау келісім-шартына толықтыру енгізу болып табылады.  
1.2. « Салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер туралы» (Салық кодексі) Қазақстан Республикасының 2017 жылғы 25 желтоқсандағы № -VI Кодексінің 379 бабына сәйкес электрмен жабдықтау туралы келісім-шартының 4 тармағын 10-4 тармақшасымен толықтырып келесі мәтінде жазылсын:

10-4.т. Төлем құжаты (шот- фактура) күнтізбелік айдың соңғы күнінде, есептік кезеңнен кейінгі айдың 7 (жетінші) жұлдызынан кешкітірмей, коммерциялық есепке алу құралының нақты көрсеткіштерінің және (немесе) осы келісім-шарттың 4,6 тармақтарына сәйкес жасалған есептеудің негізінде беріледі.

Бұл ретте, төлем құжаты Тұтынушымен әр есептік айдың соңғы күні 12 сағат 00 минутына берілген электр энергиясын есепке алу құралының көрсеткіштерінің негізінде жасалады.

Электр энергиясын есепке алу құралының көрсеткіштері берілмеген жағдайда, Сатушы төлем құжатын есептік айдың қалған күндеріне орташа тауліктік тұтынушы ескере отырып Энергиямен жабдықтаушы ұйымы берген соңғы көрсеткіштерінің негізінде жасайды.

3. Шарттың 7-тармағы мынадай редакцияда жазылсын коммерциялық есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін алуды энергия беруші ұйымның өкілдері мен тұтынушы сағат 21-00-ден кешкітірмей жүргізеді. Электр энергиясын коммерциялық есепке алудың автоматтандырылған жүйелерін пайдалану кезінде көрсеткіштерді қашықтықтан алуға кез келген уақытта жол беріледі.

4. Осы қосымша келісім-шарт тараптардың қолы қойылған күннен бастап күшіне енеді.

5. Осы қосымша келісім-шартта айтылмаған барлық басқа жағдайларда, ара-ара электрмен жабдықтау келісім-шартының талаптарын басшылыққа алу.

6. Осы қосымша келісім-шарт электрмен жабдықтау келісім-шартының ажырамас бөлігі болып табылады.  
7. Осы қосымша келісім-шарт, әр тарап үшін бір-бір данадан, бірдей заң күші бар мемлекеттік және орыс тілдерінде, екі данада жасалды.

**2. Тараптардың заңды мекенжайлары мен деректемелері**

**2.1. Сатушы:**

«ТАЭТК» АҚ-ның «Электр қуатын жабдықтау және сату» филиалының Ақсу бөлімі  
мекен-жайы: п. Жансугуров, ул. Еркінбекова, 41  
тел.: 8-728-32-2-19-13  
СН: 241241030372  
ССК: HSBKZKX  
ИИК: KZ03601A311002139451  
Банк: АО "Народный Банк Казахстана"  
КБЕ - 17

Ақсу бөлімі бастығы  
  
Сейтқожанов Р. Р.  
(Т.А.Ә.)

**2.2. Тұтынушы**

ТОО "Ақсу ТВК"  
мекен-жай: 040100, РК, Жетісу облысы, Ақсу ауданы, с.Жансугурова  
ул.Мукашева 6А  
тел.: 2-18-83, 87027044871, 7-90  
СН: 171240004273  
ССК: KPSTKZKA  
ИИК: KZ96563B35000096662  
Кенебаев Жасулан Мырзақасымович  
(Лауазымы, Т.А.Ә. қолы, мөрі)



Дополнительное соглашение №1 к Договору электроснабжения для потребителей, использующих электрическую энергию не для бытовых нужд № 14001005 от 15.10.2025г. с.Жансүгіров «14» Октябрь 2025г.

Филиал «Снабжения и реализации электрической энергии» Акционерного общества «Талдықорғанская акционерная транспортно-электросетевая компания», осуществляющая электроснабжение потребителей согласно лицензии выданной Агентством Республики Казахстан по регулированию естественных монополий за № 24035540 от 18 декабря 2024 года, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице начальника Аксуский отдел филиала «Снабжения и реализации электрической энергии» АО «ТАТЭК» Сейтқожанов Рустем Рашидханович, действующего на основании доверенности №04 от 05.01.2025г., с одной стороны, и

Потребитель электрической энергии ТОО "Ақсу ТВК" , именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Кенебаев Жасулан Мырзақасымович, расположенный по адресу (-ое) с.Жансүгіров, ул.Құдаш Мұқашев, д.6А действующего на основании устава №№387 от 17.12.2017 г, лицевой счет 14001005, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор электроснабжения для потребителей, использующих электрическую энергию не для бытовых нужд (далее - договор) о нижеследующем:

**1. Предмет соглашения:**

1.1. Предметом настоящего дополнительного соглашения является внесение дополнения в Договор электроснабжения.

1.2. В соответствии со статьей 379 Кодекса Республики Казахстан «О налогах и других обязательных платежах в бюджет» от 25 декабря 2017 года № 120-VI, пункт 4 Договора электроснабжения дополнить подпунктом 10-4 в следующей редакции:

п. 10-4. Платежный документ выписывается (счет - фактура) в последний день календарного месяца, не позднее 7 (седьмого) числа месяца, следующего за расчетным, на основании фактических показаний приборов коммерческого учета и (или) расчетов, проведенных в соответствии с пунктами 4, 6 настоящего Договора.

При этом, платежный документ будет формироваться на основании представленных показаний с приборов учета электрической энергии предоставленного Потребителем в последний день каждого расчетного месяца до 12 часов 00 минут.

В случае не предоставления показаний прибора учета электрической энергии, Продавец формирует платежный документ на основании последних представленных показаний энергопередающей организации с учетом начисления среднесуточного потребления за оставшиеся календарные дня до конца расчетного месяца.

1.3. В пункт 7 договора дополнить в следующей редакции снятие показаний приборов коммерческого учета производится не позднее 21-00 часа представителями энергопередающей организации и потребителем. Дистанционное снятие показаний при использовании автоматизированных систем коммерческого учета электрической энергии допускается в любое время

1.4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу со дня его подписания сторонами.

1.5. Во всем остальном, что не оговорено в настоящем дополнительном соглашении стороны руководствуются условиями Договора электроснабжения.

1.6. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора электроснабжения.

1.7. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах на государственном и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

**2. Юридические адреса и реквизиты сторон:**

**2.1. Продавец:**

Аксуский отдел филиала «Снабжения и реализации электрической энергии» АО «ТАТЭК»  
адрес: п. Жансугуров, ул. Еркінбекова, 41  
тел.: 8-728-32-2-19-13  
БИН: 241241030372  
БИК: HSBKZKX  
ИИК: KZ03601A311002139451  
Банк: АО "Народный Банк Казахстана"  
КБЕ - 17

Начальник Аксуского отдела  
  
Сейтқожанов Р. Р.  
(Ф.И.О.)

**2.2. Потребитель:**

ТОО "Ақсу ТВК"  
адрес: 040100, РК, Жетісу облысы, Ақсу ауданы, Ақсуский район, с.Жансугурова  
ул.Мукашева 6А  
БИН: 171240004273  
БИК: KPSTKZKA  
ИИК: KZ96563B35000096662  
тел.: 2-18-83, 87027044871, 7-90  
Кенебаев Жасулан Мырзақасымович



№ \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ ж.  
 Мемлекеттік бюджеттен қаржыландырылатын  
 заңды тұлғаларға арналған электрмен  
 жабдықтау шартына  
 2-қосымша

Приложение № 2  
 к типовому договору электроснабжения  
 для юридических лиц, финансируемых из  
 государственного бюджета  
 № 14001005 «15» 10 2025г.

Кімге \_\_\_\_\_  
 (энергия беруші ұйым)

Кому: Ақсу ЖСК  
 (энергоснабжающая организация) 9-2-107173К

Кімнен \_\_\_\_\_  
 (ұйым атауы)

от кого ТОО "Ақсу ТЭК"  
 (наименование организации)

Электр энергиясын беру туралы алдын ала өтінім  
 Мен, \_\_\_\_\_, Сізден электр  
 энергиясын \_\_\_\_\_ көлемде \_\_\_\_\_  
 аралығында алдын ала беруіңізді сұраймын.

Предварительная заявка о поставке электрической  
 энергии  
 Я, Кемелбеков те. е., прошу Вас  
 предварительно поставить электрическую энергию с  
 « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ в следующем  
 количестве.

№ р/р № п/п	Айлар Месяцы	кВт.сағ/кВт.час	
		Цифрмен/Цифрами	Жазбаша/Прописью
1	Қаңтар/Январь	<u>70000</u>	
2	Ақпан/Февраль	<u>70000</u>	
3	Наурыз/Март	<u>70000</u>	
4	Сәуір/Апрель	<u>90000</u>	
5	Мамыр/Май	<u>90000</u>	
6	Маусым/Июнь	<u>70000</u>	
7	Шілде/Июль	<u>70000</u>	
8	Тамыз/Август	<u>70000</u>	
9	Қыркүйек/Сентябрь	<u>80000</u>	
10	Қазан/Октябрь	<u>90000</u>	
11	Қараша/Ноябрь	<u>90000</u>	
12	Желтоқсан/Декабрь	<u>90000</u>	
	Барлығы/Итого	<u>880000</u>	



Мемлекеттік бюджеттен  
 қаржыландырылатын заңды тұлғаларға  
 арналған электрмен жабдықтаудың  
 шартына  
**№1 қосымша**

**Приложение № 1**  
 к типовому договору электроснабжения  
 для юридических лиц, финансируемых из  
 государственного бюджета

**Перечень приборов коммерческого учета/  
 Коммерциялық есепке алу аспаптарының тізбесі**

№ п/п	Тип прибора учета/ есептеуіш типі	Заводской номер/ зауыттық нөмері	Показания ПУ на момент заключения договора/ ЕҚ шарт жасасқан кезіндегі көрсеткіші	№ пломбы/ пломбы №	Коэффициент трансформатора тока/ ток трансформаторының коэффициенті	Причины замены ПУ/ ЕҚ ауыстыру себебі
1	2	3	4	5	6	7
1	СА4У Э720-ТХ	NF005030	2277	0546370	10	-
2	СА4-Э720	NB194311	34680	5951400	1	-
3	СА4-Э720Т1	NB220798	63501	0000958	1	-
4	Меркурий 234 ART2-03 PR	46779728	7225	5951002	10	-
5	СА4У-Э720-ТХ	NC154676	13175	KZ0072048	60	-
6	Меркурий-230	21644163	31946	221	10	-
7	СА4У-Э720ТХ	NT762441	3201	9074620	20	-
8	Меркурий 234 ART2-03 PR	46776842	6795	5951003	10	-
9	СА4-Э720	NI 735860	58765	380	1	-
10	СА4-Э720	NR288476	91394	387	1	-
11	меркури-230	11334013	43633	372	1	-
12	СА4У-Э720-ТХ	NS109946	11489	000	10	-
13	СА4-Э720"ДАЛА" ТХР PLC IP	NC119354	67929	5402380	1	-
14	СА4У-Э720ТХ	NS273413	8782	378	15	-
15	СА4-Э720	NE 049660	803	380	20	-
16	СА4У-Э720-ТХ	NC119416	176479	5402168	1	-

17	САРЗУ- Э712"Отан" 3x100V	006483	26992	5394262	40	-
18	CA4 Э703-T2	NR286576	119995	5430824	1	-
19	CA4-Э720TX	NB102200	2490	380	10	-
20	CA4Y-Э720- TX	NT623931	1876	375	15	-
21	CA4- Э703	ДА 233125	35619	378	1	-
22	CA4-Э720T1	NB202557	14372	6829549	1	-
23	CA4-Э720T1	NB188634	12537	380	1	-
24	CA4-Э720T1	NE058483	2370	0000204	40	-
25	CA4Y-Э720TX	NF026784	9622	9074240	40	-
26	CA4-Э720	NC119311	122157	KZ0072036	1	-
27	CO-Э711-T2 "Орман"	089555	52348	5951423	1	-
28	CO-Э711-TX	CL533511	6631	2871981	1	-
29	CO-Э711	CL531990	32992	380	1	-
30	CO-Э411	667560	6177	380	1	-
31	CA4Y-Э720TX	NF017338	10609	7284393	15	-
32	CA4Y-Э412	0076083	1429	01080167	30	-
33	CA4-Э720	NS273812	3328	378	15	-
34	CA4-Э720	NY009479	54473	378	1	-
35	CA4-Э720	NR503387	15319	378	1	-
36	CO-Э711	CL107240	52669	5611254	1	-
37	CA4-Э720	NR 190358	97830	9074534	1	-
38	CA4-Э720	NW004375	17550	378	1	-
39	CO-Э711	SL107248	10866	378	1	-
40	CA4-Э720	NW004418	15993	378	1	-
41	CO- Э711"ОРМАН" TXP PLC IP	107265	30096	5661731	1	-
42	CA4-Э720T1	NB225323	1	0001117	1	-
43	CO-Э711T1	CV0630632	1	0000172	1	1

«ТАЭТК» АҚ-ның «Электр қуатын жабдықтау және сату» филиалының Ақсу бөлімі



# СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРИЁМКЕ

Котел стальной водогрейный BB-400 RC  
(тип, модель)

заводской номер 448,

изготовлен согласно СТ 70755-1910-ТОО-03-2013

Котел испытан пробным давлением 0,45 МПа (4,5 кгс/см<sup>2</sup>)

в течение 60 минут и признан годным к эксплуатации.

Генеральный менеджер

производственного департамента

[Подпись]  
(подпись, фамилия)

П.Е. Сомов

Представитель ОТК

[Подпись]  
(подпись, фамилия)

Кайназаров Р.А.

«        » март 20 23 г.



М.П.

Декларация о соответствии ЕАЭС N RU Д-KZ.НА27.В.02581/18

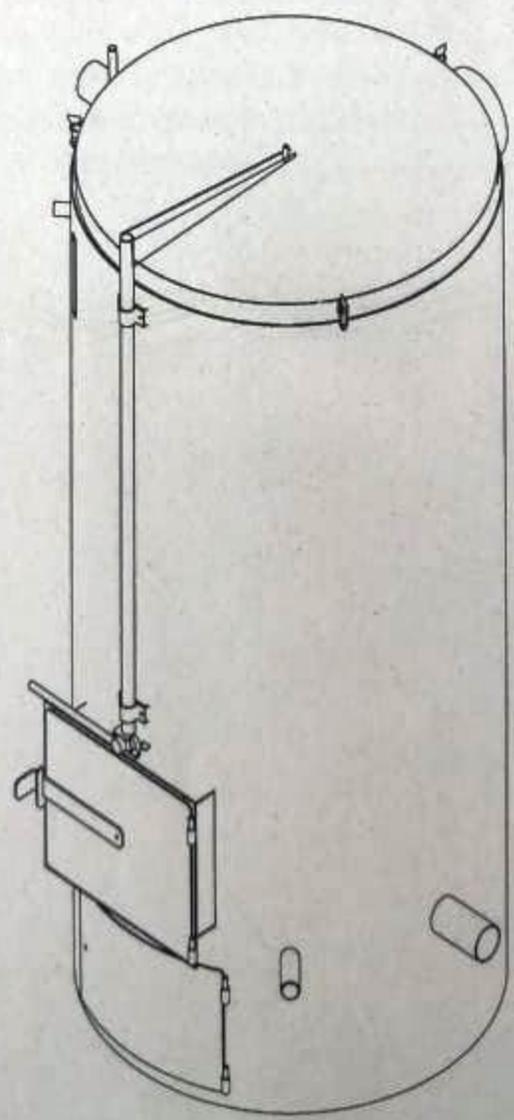
Дата регистрации декларации о соответствии 04.10.2018г.

зав. № 448



# КОТЛЫ СТАЛЬНЫЕ ВОДОГРЕЙНЫЕ НА ТВЕРДОМ ТОПЛИВЕ

## ИНСТРУКЦИЯ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ И ПАСПОРТ



АЛМАТЫ

Государственная лицензия №004615  
от 24.февраля 2006г.  
Министерство энергетики и  
Минеральных ресурсов РК

## ПАСПОРТ Котла стального водогрейного

При передачи котла другому владельцу вместе с котлом передается  
настоящий паспорт.

### 1. СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗГОТОВЛЕНИИ

Котёл изготовлен  
ТОО «Буран-Бойлер»  
Республика Казахстан, 050061, г. Алматы, ул. Кокорай, 22  
Тел. 278-97-61  
Факс 278-97-64  
E-mail: [buran@buran.kz](mailto:buran@buran.kz)

#### 1.1. Общие сведения

Год, месяц изготовления	03. 2023
Заводской номер	448
Тип (модель)	BB-400RC
Назначение	Для отопления
Вид топлива	Твердое (уголь)
Номинальная теплопроизводительность, кВт (ккал/ч)	400 (334000)
Максимальное рабочее давление теплоносителя, МПа (кгс/см <sup>2</sup> )	0,3 (3,0)
Номинальная температура теплоносителя на выходе, °С	90
Поверхность нагрева котла, м <sup>2</sup>	17,6
Объем теплоносителя в котле, м <sup>3</sup>	1,15

## 1. НАЗНАЧЕНИЕ ИЗДЕЛИЯ

Котлы стальные водогрейные, работающие на твердом топливе, предназначены для нагрева теплоносителя, используемого в закрытой системе теплоснабжения (без забора воды из системы отопления).

Область применения: в составе стационарных и передвижных котельных установок для отопления отдельных зданий, сооружений, жилых домов.

## 2. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

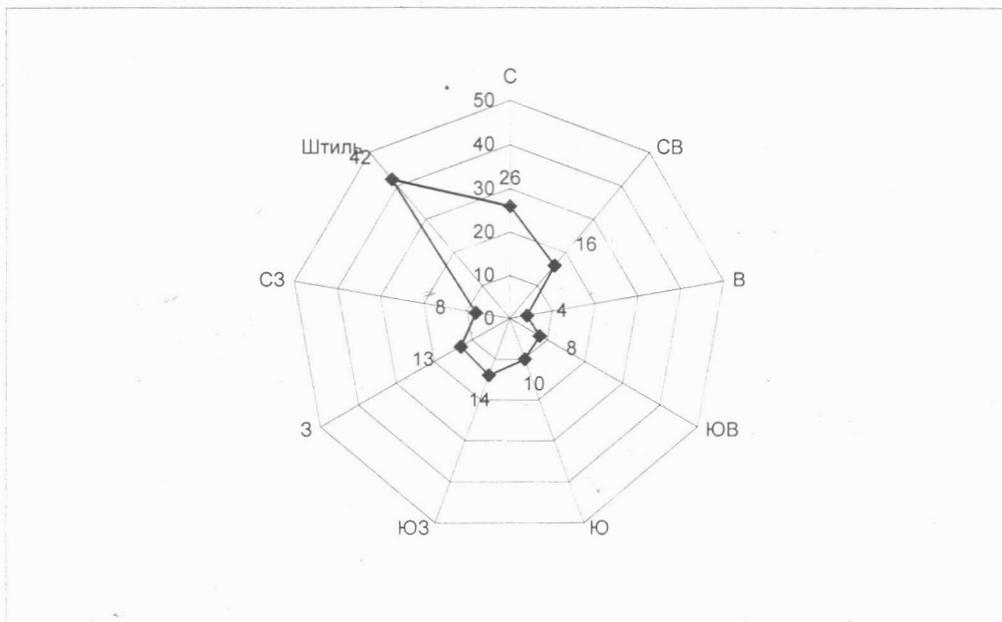
Табл.1

№ п/п	Наименование показателей и единица измерений	Модель котла		
		ВВ-120 RC	ВВ-200 RC	ВВ-400 RC
1.	Тип котла	водогрейный		
2.	* Номинальная теплопроизводительность, кВт (ккал/ч)	120 (103200)	200 (172000)	400 (344000)
3.	Коэффициент полезного действия, %	80	80	80
4.	** Рекомендуемая отапливаемая площадь, м <sup>2</sup> , не более	1200	2000	4000
5.	Объем топочной камеры, м <sup>3</sup>	0,35	0,56	0,69
6.	Объем теплоносителя в котле, м <sup>3</sup>	0,2	0,69	1,15
7.	Поверхность нагрева котла, м <sup>2</sup>	6,1	11,5	17,6
8.	Теплоноситель	Вода ГОСТ 2874-82		
9.	Вид топлива	Твердое (уголь)		
10.	Расход топлива (теплотворная способность Q = 5200 ккал/кг) при максимальной нагрузке, кг/час	19	31	62
11.	Максимальное рабочее давление в котле, МПа (кг/см <sup>2</sup> )	0,3 (3,0)		
12.	Номинальная температура теплоносителя на выходе из котла, °С	95		
13.	Габаритные размеры, мм, : -длина (L) -ширина (P) -высота (H)	1108 1176 1717	1315 1413 2222	1413 1502 2655
14.	Размеры присоединительных патрубков (см. рис.1) :			
	-условный диаметр Ду,мм, Поз.10	65	80	80
	-условный диаметр Ду,мм, Поз.11	65	80	80
	-наружный диаметр, Дн, мм Поз.9	203	219	219
15.	Масса котла, кг	410	700	1180

Приложение 1 к ответу на запрос исх№ 159

Метеорологические характеристики за 2024 год по МС "Талдыкорган"  
области Жетісу

РОЗА ВЕТРОВ по данным по МС "Талдыкорган"



Повторяемость направлений ветра и штилей (%) 2024 год

	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
Год	26	16	4	8	10	14	13	8	42

Средняя минимальная температура воздуха самого холодного месяца минус 17,7°C (декабрь)

Средняя максимальная температура самого жаркого месяца 32,5°C (июль)

Среднегодовая скорость ветра за 2024 год составила 1,3м/с

Скорость ветра, вероятность превышения которой за год составляет 5% - 5м/с

Количество выпавших осадков за 2024 год составила 400,1 мм

Исп.ведущий инженер -метеоролог  
тел 8(7282) 41-82-01

Самбетбаева Т

# «ҚАЗГИДРОМЕТ» РМК

ҚАЗАҚСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЭКОЛОГИЯ,  
ЖӘНЕ ТАБИҒИ  
РЕСУРСТАР  
МИНИСТРЛІГІ

# РГП «КАЗГИДРОМЕТ»

МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОЛОГИИ И  
ПРИРОДНЫХ  
РЕСУРСОВ  
РЕСПУБЛИКИ  
КАЗАХСТАН

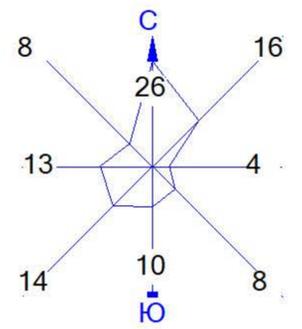
---

23.01.2026

1. Город -
2. Адрес - **область Жетысу, Аксуский район, село Жансугуров**
4. Организация, запрашивающая фон - **ТОО \"Ecology Food\"**
5. Объект, для которого устанавливается фон - **область Жетісу, Аксуский район, Жансугуровский с.о., село Жансугуров, ул. Желтоскан 25 А, Б, В.**
6. Разрабатываемый проект - **Раздел охрана окружающей среды**
7. Перечень вредных веществ, по которым устанавливается фон: **Азота диоксид, Взвеш.в-ва, Диоксид серы, Углерода оксид,**

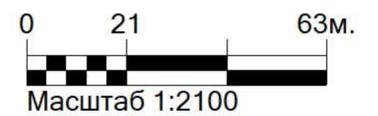
В связи с отсутствием наблюдений за состоянием атмосферного воздуха в область Жетысу, Аксуский район, село Жансугуров выдача справки о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе не представляется возможным.

Город : 003 Талдыркоган  
Объект : 0006 Желтоксан 25 А,Б,В Вар.№ 1  
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014  
0304 Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)



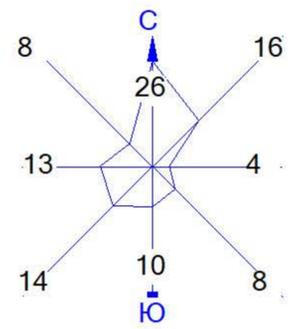
Условные обозначения:

-  Жилые зоны, группа N 01
-  Жилые зоны, группа N 02
-  Территория предприятия
-  Расч. прямоугольник N 01



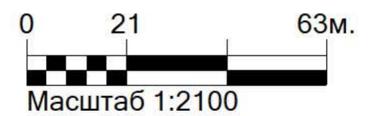
Макс концентрация 0.9043949 ПДК достигается в точке  $x=105$   $y=70$   
При опасном направлении  $135^\circ$  и опасной скорости ветра 0.81 м/с  
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 308 м, высота 280 м,  
шаг расчетной сетки 28 м, количество расчетных точек  $12 \times 11$   
Расчёт на существующее положение.

Город : 003 Талдыркоган  
Объект : 0006 Желтоксан 25 А,Б,В Вар.№ 1  
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014  
0330 Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)



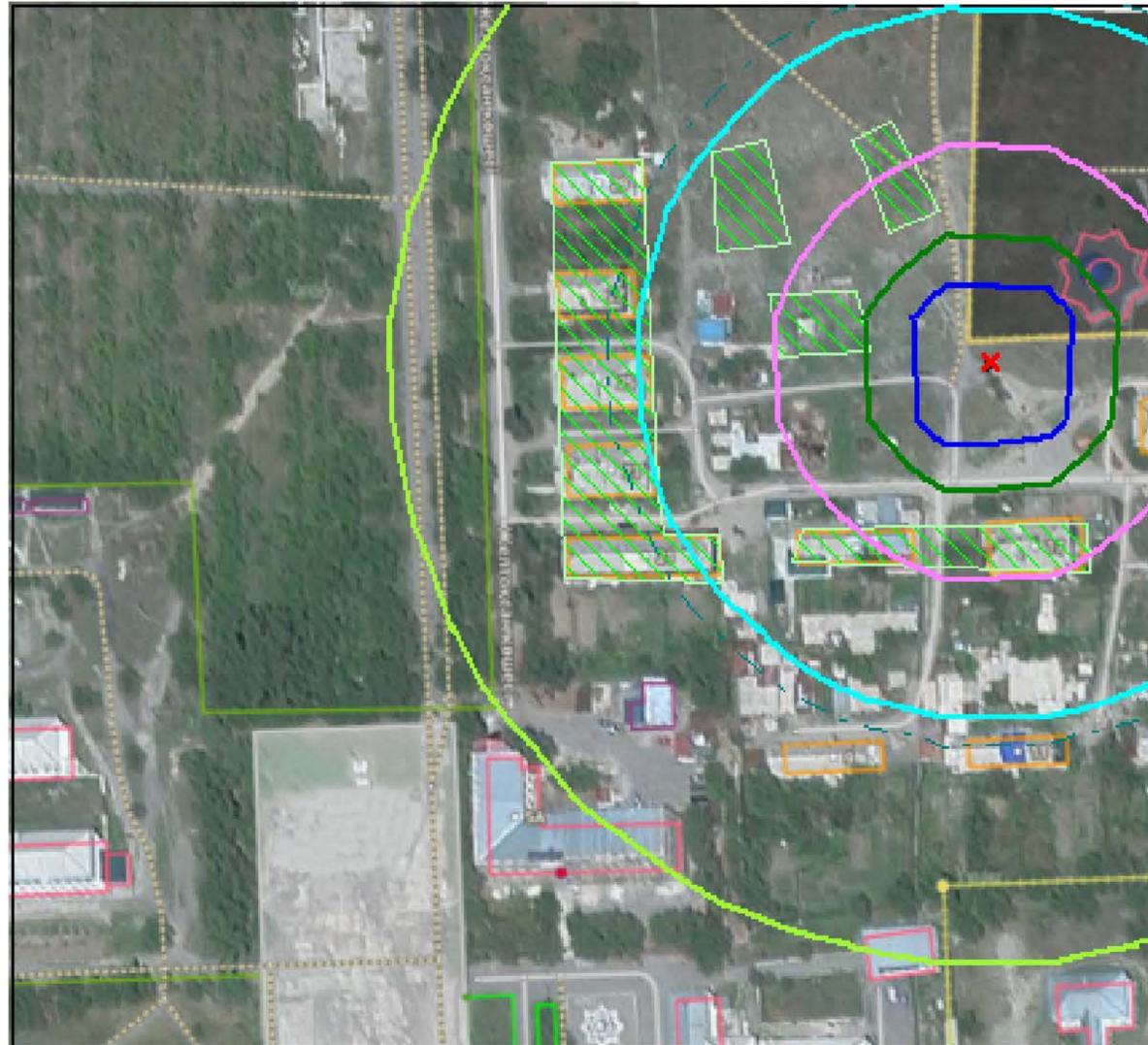
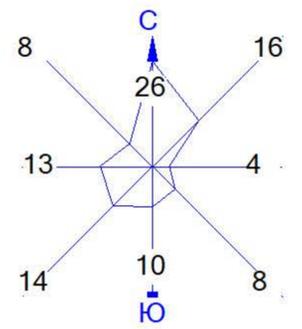
Условные обозначения:

-  Жилые зоны, группа N 01
-  Жилые зоны, группа N 02
-  Территория предприятия
-  Расч. прямоугольник N 01



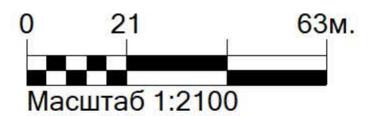
Макс концентрация 0.594443 ПДК достигается в точке  $x=105$   $y=70$   
При опасном направлении  $135^\circ$  и опасной скорости ветра 0.81 м/с  
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 308 м, высота 280 м,  
шаг расчетной сетки 28 м, количество расчетных точек  $12 \times 11$   
Расчёт на существующее положение.

Город : 003 Талдыркоган  
Объект : 0006 Желтоксан 25 А,Б,В Вар.№ 1  
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014  
0337 Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)



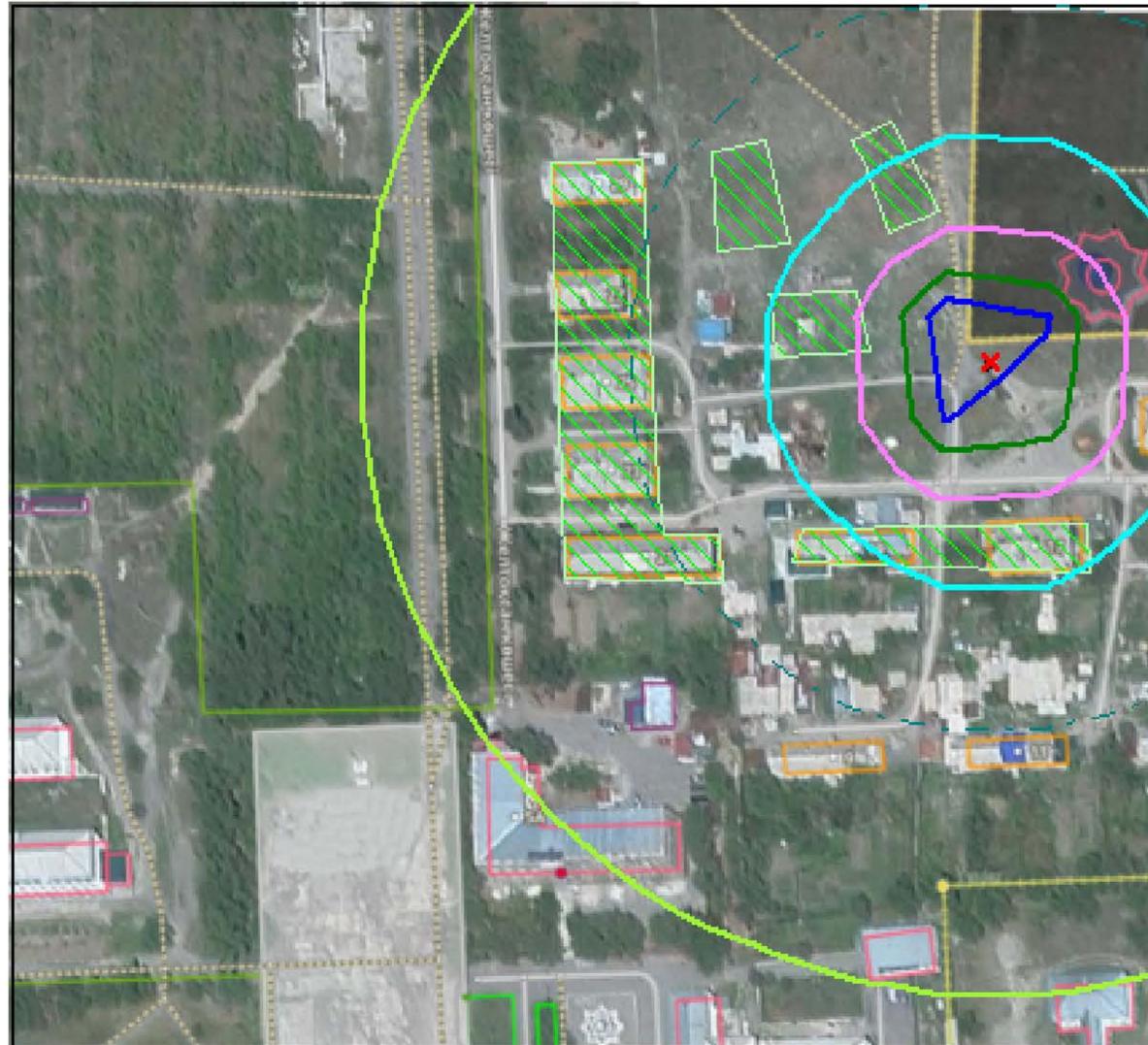
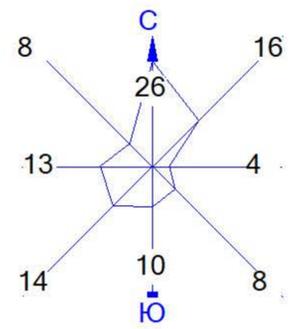
Условные обозначения:

-  Жилые зоны, группа N 01
-  Жилые зоны, группа N 02
-  Территория предприятия
-  Расч. прямоугольник N 01



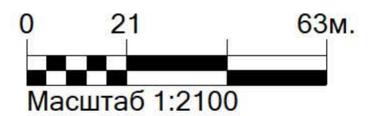
Макс концентрация 0.388987 ПДК достигается в точке  $x=105$   $y=70$   
При опасном направлении  $135^\circ$  и опасной скорости ветра 0.81 м/с  
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 308 м, высота 280 м,  
шаг расчетной сетки 28 м, количество расчетных точек  $12 \times 11$   
Расчёт на существующее положение.

Город : 003 Талдыркоган  
Объект : 0006 Желтоксан 25 А,Б,В Вар.№ 1  
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014  
0703 Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)



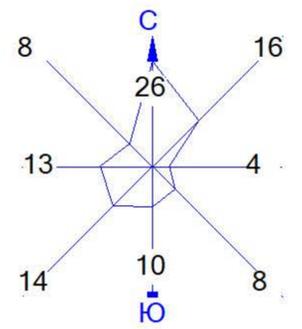
Условные обозначения:

-  Жилые зоны, группа N 01
-  Жилые зоны, группа N 02
-  Территория предприятия
-  Расч. прямоугольник N 01



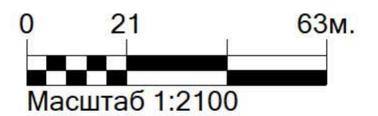
Макс концентрация 0.8365678 ПДК достигается в точке  $x=105$   $y=70$   
При опасном направлении  $135^\circ$  и опасной скорости ветра 0.95 м/с  
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 308 м, высота 280 м,  
шаг расчетной сетки 28 м, количество расчетных точек  $12 \times 11$   
Расчёт на существующее положение.

Город : 003 Талдыркоган  
Объект : 0006 Желтоксан 25 А,Б,В Вар.№ 1  
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014  
1325 Формальдегид (Метаналь) (609)



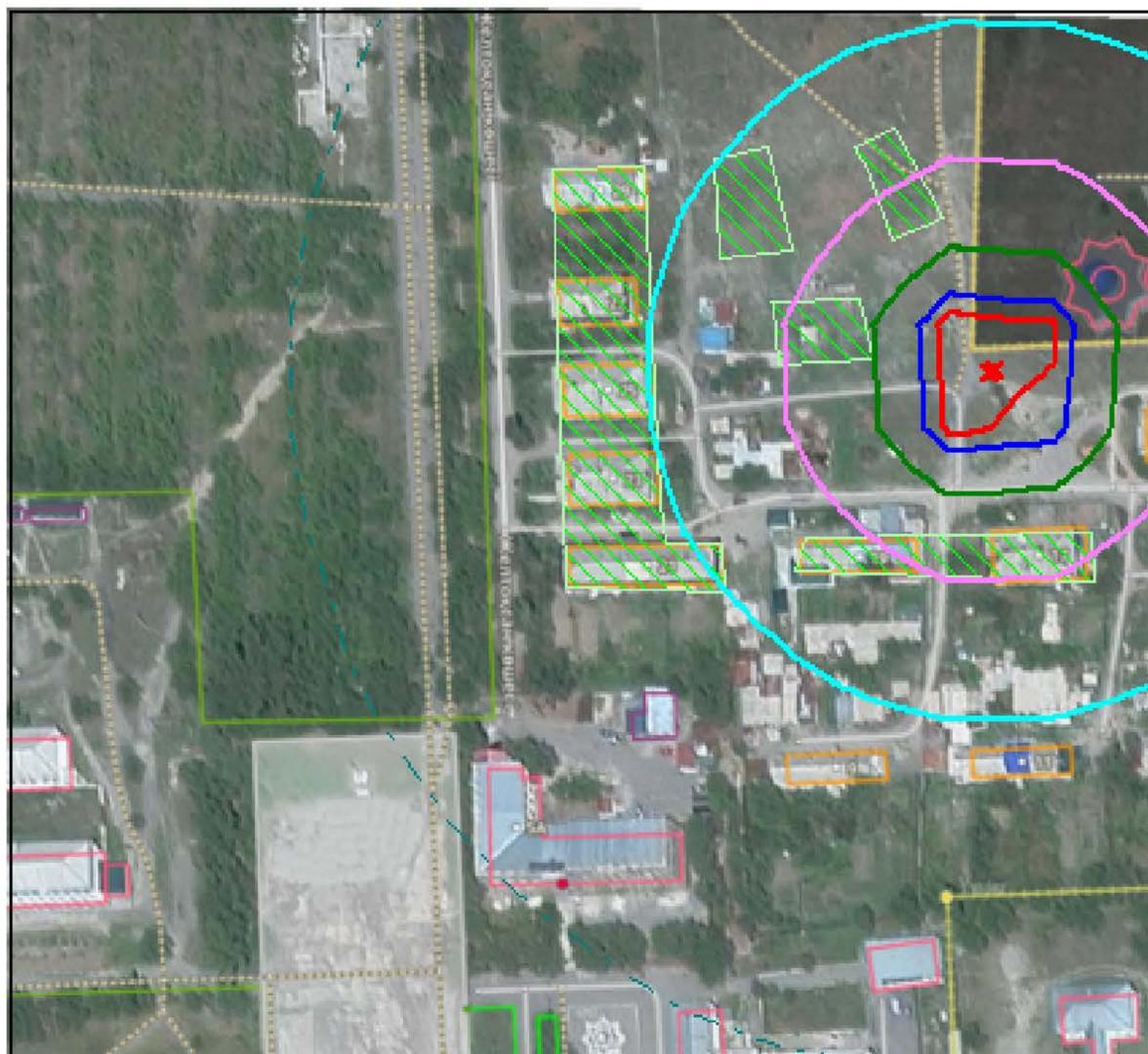
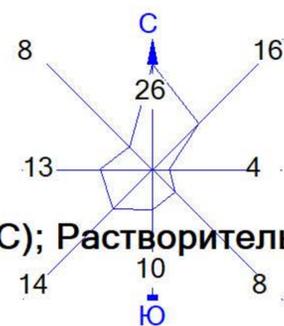
Условные обозначения:

-  Жилые зоны, группа N 01
-  Жилые зоны, группа N 02
-  Территория предприятия
-  Расч. прямоугольник N 01



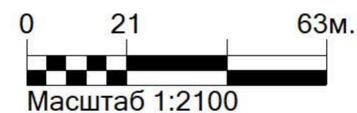
Макс концентрация 0.8105075 ПДК достигается в точке  $x=105$   $y=70$   
При опасном направлении  $135^\circ$  и опасной скорости ветра 0.81 м/с  
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 308 м, высота 280 м,  
шаг расчетной сетки 28 м, количество расчетных точек  $12 \times 11$   
Расчёт на существующее положение.

Город : 003 Талдыркоган  
Объект : 0006 Желтоксан 25 А,Б,В Вар.№ 1  
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014  
2754 Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С); Растворитель РПК-265П) (10)



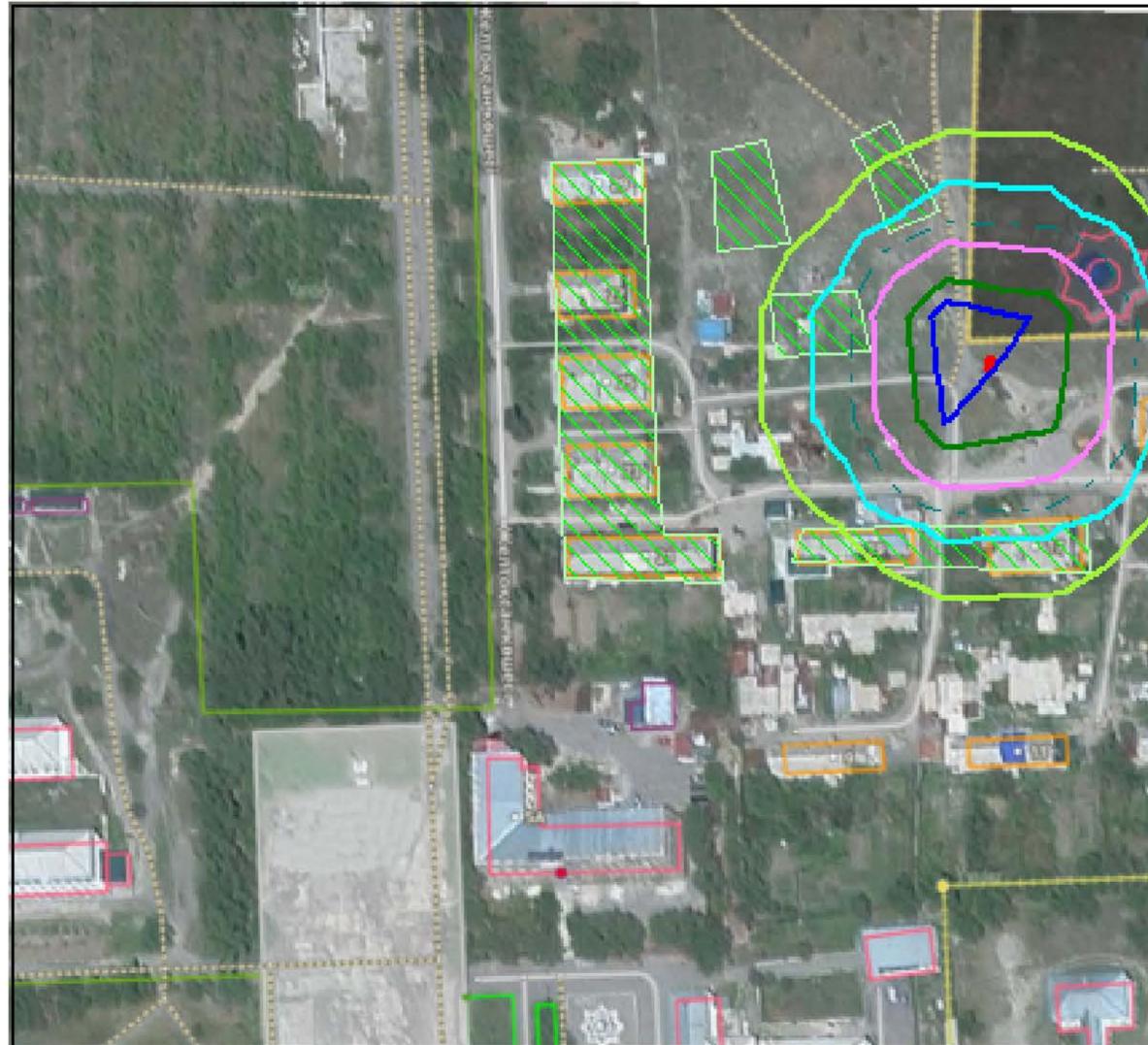
Условные обозначения:

-  Жилые зоны, группа N 01
-  Жилые зоны, группа N 02
-  Территория предприятия
-  Расч. прямоугольник N 01



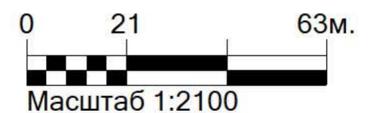
Макс концентрация 1.0389298 ПДК достигается в точке  $x=105$   $y=70$   
При опасном направлении  $135^\circ$  и опасной скорости ветра 0.81 м/с  
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 308 м, высота 280 м,  
шаг расчетной сетки 28 м, количество расчетных точек  $12 \times 11$   
Расчёт на существующее положение.

Город : 003 Талдыркоган  
Объект : 0006 Желтоксан 25 А,Б,В Вар.№ 1  
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014  
2908 Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент, пыль цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный шлак, песок, клинкер, зола, кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) (494)



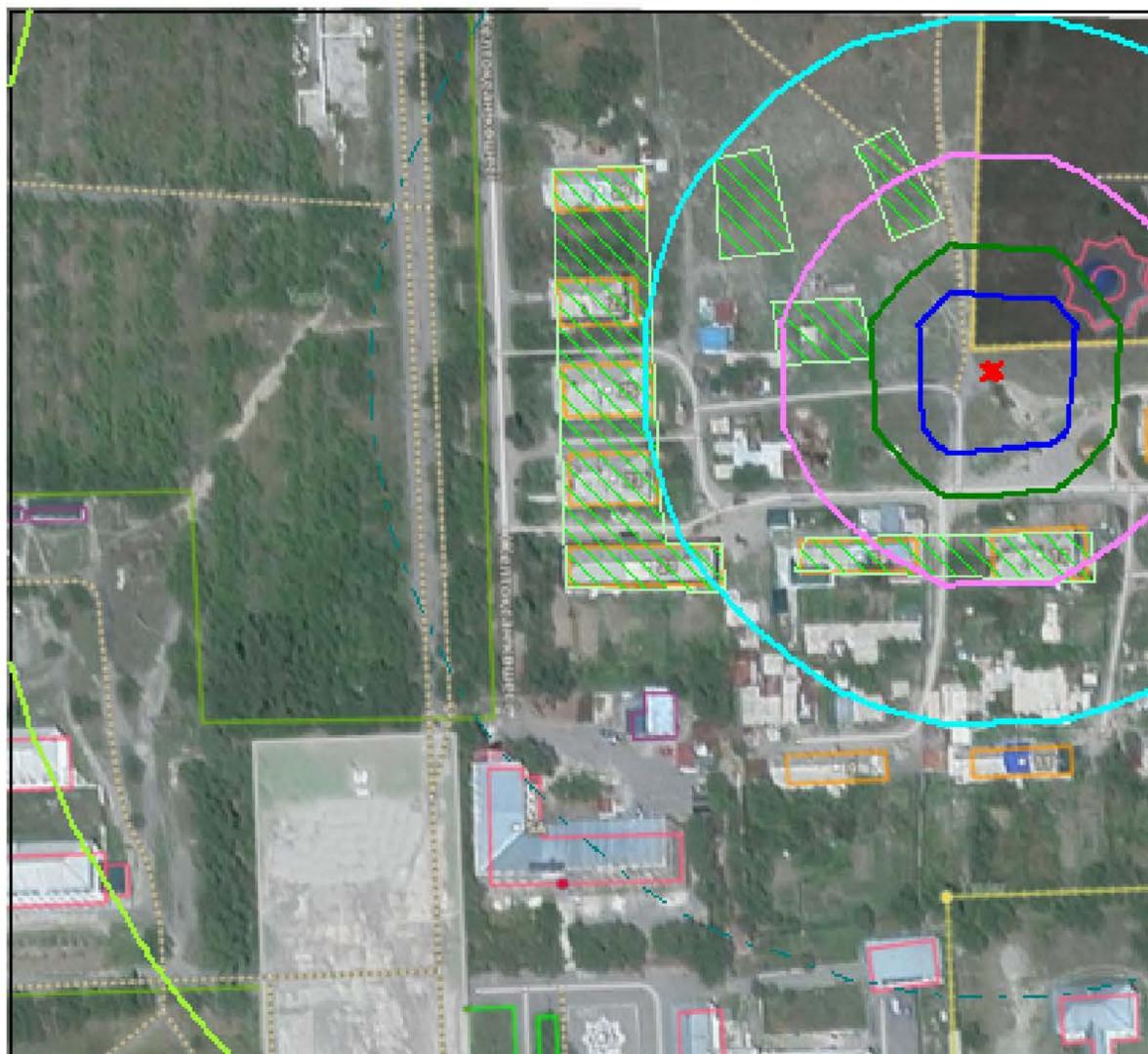
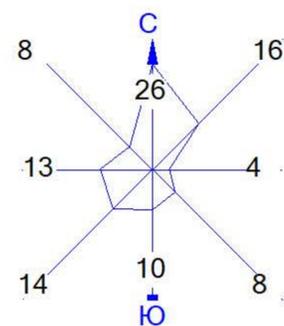
Условные обозначения:

-  Жилые зоны, группа N 01
-  Жилые зоны, группа N 02
-  Территория предприятия
-  Расч. прямоугольник N 01



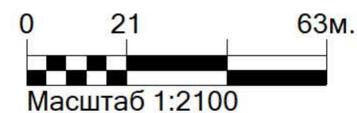
Макс концентрация 0.2697662 ПДК достигается в точке  $x=105$   $y=70$   
При опасном направлении  $136^\circ$  и опасной скорости ветра 0.68 м/с  
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 308 м, высота 280 м,  
шаг расчетной сетки 28 м, количество расчетных точек  $12 \times 11$   
Расчёт на существующее положение.

Город : 003 Талдыркоган  
Объект : 0006 Желтоксан 25 А,Б,В Вар.№ 1  
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014  
6037 0333+1325



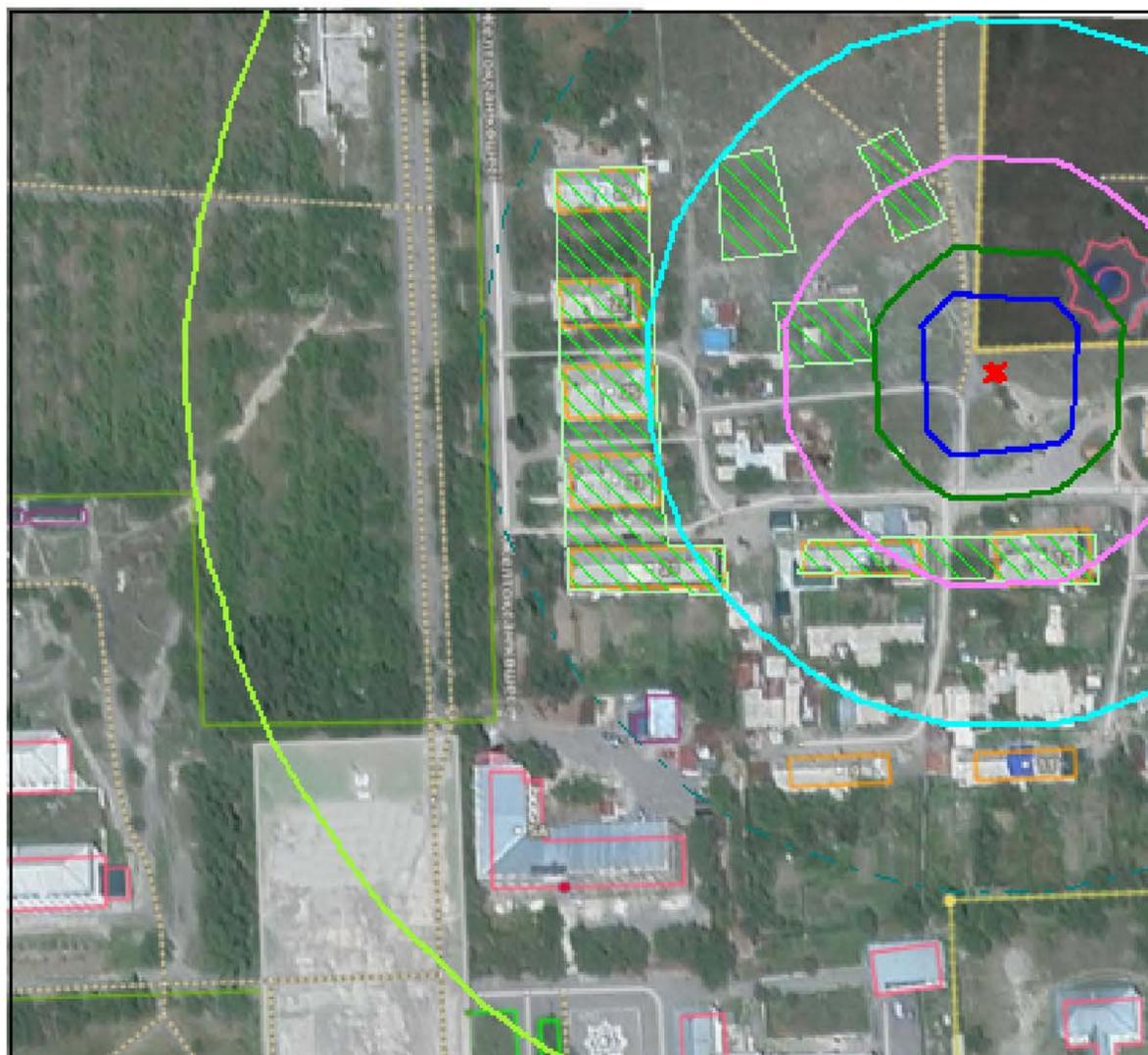
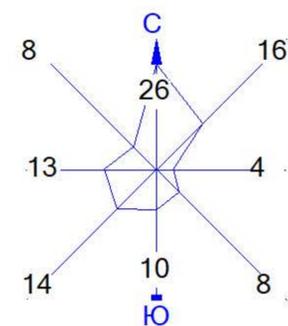
Условные обозначения:

-  Жилые зоны, группа N 01
-  Жилые зоны, группа N 02
-  Территория предприятия
-  Расч. прямоугольник N 01



Макс концентрация 0.8370924 ПДК достигается в точке  $x= 105$   $y= 70$   
При опасном направлении  $135^\circ$  и опасной скорости ветра 0.81 м/с  
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 308 м, высота 280 м,  
шаг расчетной сетки 28 м, количество расчетных точек  $12 \times 11$   
Расчёт на существующее положение.

Город : 003 Талдыркоган  
Объект : 0006 Желтоксан 25 А,Б,В Вар.№ 1  
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014  
6044 0330+0333



Условные обозначения:

-  Жилые зоны, группа N 01
-  Жилые зоны, группа N 02
-  Территория предприятия
-  Расч. прямоугольник N 01



Макс концентрация 0.6210278 ПДК достигается в точке  $x=105$   $y=70$   
При опасном направлении  $135^\circ$  и опасной скорости ветра 0.81 м/с  
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 308 м, высота 280 м,  
шаг расчетной сетки 28 м, количество расчетных точек  $12 \times 11$   
Расчёт на существующее положение.