

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Пояснительная записка выполнена на основе данных, предоставленных заказчиком.

КГУ «Общеобразовательная школа имени Балтабая Нурлыбекова» расположена по адресу: Туркестанская область, Ордабасинский район, с. Шубарсу, массив Агросад-3, здание №81/26. Площадь земельного участка – 1,84622 га. и 0,00075 га.

Кадастровый номер: 19 – 293 – 180 – 1585, 19 – 293 – 180 – 1584,

Текущий адрес: Туркестанская область, Ордабасинский район, с. Шубарсу, массив Агросад-3, здание №81/26

Категория земель: Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Вид права: постоянное землепользование

Целевое назначение: для строительства средней школы

Площадь всего по документам: 1,84697 га

Адрес по ИД (рус): Туркестанская область, Ордабасинский район, с. Шубарсу, массив Агросад-3, здание №81/26

Территория школы граничит: с юга жилой массив, с севера жилой массив, с востока жилой массив, с запада жилой массив.

КГУ «Общеобразовательная школа имени Балтабая Нурлыбекова», общеобразовательная школа - учебное заведение, реализующее общеобразовательные учебные программы начального, основного среднего и общего среднего образования, а также учебные программы дополнительного образования обучающихся и воспитанников. Действующая школа, расположена по адресу: Туркестанская область, Ордабасинский район, с. Шубарсу, массив Агросад-3, здание №81/26.

Численность учащихся – 1275 человек.

Режим работы: 8 ч/сут, 5 дней/неделя.

Ситуационный план района размещения объекта



Объект является источником загрязнения атмосферы выбросами ЗВ, образующихся в результате технологических процессов, связанных с производственной деятельностью, однако проектируемый вид деятельности **отсутствует** в Приложении 1 к Экологическому Кодексу, проектируемый объект не подлежит обязательной оценке воздействия на окружающую среду и обязательному скринингу воздействий намечаемой деятельности. Согласно пп.3п.4. статьи 12 Экологического Кодекса, отнесение объекта к категориям осуществляется самостоятельно оператором с учетом требований Кодекса. В связи с чем, действующий объект отнесен к **III категории**.

В настоящее время на территории школы функционирует 5 источников выбросов ЗВ в атмосферу, из них: 3 организованных и 2 неорганизованных.

Основным источниками выбросов ЗВ являются:

### **Отопительные котлы (Источник 0001)**

В котельной установлены отопительные котлы марки «КСВр0,65» - 2 шт. и имеют одну дымовую трубу. Годовой фонд рабочего времени котла составляет 150 дн/год x 24 час/сут=3600 час/год. Дымовая труба: высота – 20,0 м, диаметр – 0,6 м. Годовой расход – 400,0 тонн твердого топлива.

### **Дизельный генератор (Источник 0002)**

На случай отключения электроэнергии, на предприятии имеется дизельный генератор «МJB225LA4» мощность 106 кВт, как резервный источник электроснабжения. Расход топлива - 0,4 т/год. Параметры источника выбросов: высота 1,5 м, диаметр-0,09 м.

### **Бака генератора (Источник 0003)**

В дизельном генераторе встроен бак емкостью 400 л. Заполнение производится одновременно в осенне-зимний период. Выбросы происходят при заполнении бака генератора.

### **Склад угля Источник №6004**

Выброс в атмосферу пыли неорганической: < 20 % SiO<sub>2</sub> (пыль угольная) от угольного склада происходит при формировании склада и при сдувании с его поверхности.

### **Склад шлака Источник №6005**

Выброс в атмосферу пыли неорганической: < 20 % SiO<sub>2</sub> от временного склада золы происходит при формировании склада и при сдувании с его поверхности.

Загрязнение предприятием атмосферного воздуха будет обусловлено выбросами следующих загрязняющих веществ:

- Азота (IV) диоксид (4)
- Азот (II) оксид (6)

- Сера диоксид (526)
- Углерод оксид (594)
- Углеводороды предельные C12-19 /в пересчете на C/ (592)
- Формальдегид (619)
- Бенз/а/пирен (54)
- Сероводород
- Углерод (593)
- Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния
- Пыль неорганическая: ниже 20%двуокиси кремния

Общее валовое количество выбросов от эксплуатации школы составит **38,810240502 тонн.**

Основными источниками образования отходов в период эксплуатации действующей школы будут являться хозяйственно-бытовые нужды персонала и школьников, а также котельная. В процессе деятельности образуются твердые бытовые (коммунальные) отходы в объеме **15,3 т/год**, смет с территории **6,475 т/год**, пищевые отходы в объеме **9,5625 т/год** и золошлаковые отходы в объеме **98,4 т/год.**

Ранее было получено заключение государственной экологической экспертизы KZ67VDC00059878 от 24.04.2017 г., на которое получено разрешение на природопользование KZ63VDD00072285 от 25.05.2017 г.

“ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫНЫҢ  
ТАБИҒИ РЕСУРСТАР ЖӘНЕ  
ТАБИҒАТ ПАЙДАЛАНУДЫ  
РЕТТЕУ БАСҚАРМАСЫ”  
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
“УПРАВЛЕНИЕ ПРИРОДНЫХ  
РЕСУРСОВ И РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ  
ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ”

## ҚОРЫТЫНДЫ

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№

Шымкент қаласы

город Шымкент

### «Ордабасы аудандық білім бөлімі» ММ

### «Ордабасы аудандық білім бөлімі» ММ-нің ОҚО-ның Ордабасы ауданында орналасқан алаңшалары үшін әзірленген атмосфералық ауаға ластаушы заттардың жол беруге болатын шекті шығарындылары нормативтерінің жобасына мемлекеттік экологиялық сараптаманың қорытындысы

Нормативтер жобасы ЖК М.Қарабаймен (ОҚО, Ордабасы ауданы, Бадам ауылы, Жамбыл көшесі, 16) әзірленген.

Жоба материалдарының тапсырысшысы: «Ордабасы аудандық білім бөлімі» ММ (ОҚО, Ордабасы ауданы, Темірлан ауылы, Рысқұлов көшесі, 17).

Мемлекеттік экологиялық сараптама қарауына төмендегі материалдар ұсынылды:

- ластаушы заттардың жол беруге болатын шекті шығарындылары нормативтерінің жобасы;  
- 28.11.2014 жылғы №KZ55VDD00014229, 29.06.2015 жылғы №KZ31VDD00020384, 30.06.2015 жылғы №KZ54VDD00020455, №KZ66VDD00020433, 05.12.2016 жылғы №KZ92VDD00063518 қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсаттар;

- 26.02.2014 жылғы №KZ20VDC00005337, 22.06.2015 жылғы №KZ87VDC00037402 мемлекеттік экологиялық сараптама қорытындылары;

- ОҚО бойынша тұтынушылардың құқықтарын қорғау департаментінің 07.04.2017 жылғы №Х.05.Х.KZ71VBS00065786 санитариялық-эпидемиологиялық қорытындысы.

Объект IV санатқа жатады (санитарлық жіктеудің 5-ші сыныбы).

Материалдар қарастырылуға 12.04.2017 жылы түсті, кіріс №07/669.

### Жалпы мәліметтер

Нормативтер жобасы ОҚО, Ордабасы ауданы, Темірлан ауылы, Рысқұлов көшесі, 17 мекенжайында орналасқан Ордабасы аудандық білім бөлімі үшін әзірленген. Жобада мекеме құрамына кіретін 5 мектеп қарастырылған. Атмосфералық ауаға ластаушы заттардың жол беруге болатын шекті шығарындылары нормативтерінің жобасы аталған мектептердің табиғат пайдалану шарттарының өзгеруіне байланысты (жылыту қазандықтары ауыстырылған және қазандықтарға пайдаланылатын отынның көлемі ұлғайған) әзірленген.

*№1 алаңша.* ОҚО, Ордабасы ауданы, Шұбар ауылдық округі, Жусансай ауылында орналасқан «Жусансай» жалпы орта мектебі» КММ. Мектептің учаске аумағы оңтүстігінде – тұрғын үйлермен, солтүстігі мен шығысында – бос жерлермен, батысында – көшемен шектеседі. Жақын тұрғын үйлер ластау көздерінен 100 метр қашықтықта орналасқан. Жер учаскесінің жалпы ауданы – 1,256625 га.

Мектеп ғимараты жылдың күз-қыс айларында қатты отында жұмыс істейтін КТ-200 маркалы екі қазандық арқылы жылытылады. Қазандықтар тәулігіне 24 сағаттан, жылына 180 күн жұмыс істейді. Көмірдің жалпы жылдық шығыны 200 тоннаны (қазандықтардың әрқайсысына 100 тоннадан) құрайды. Шығарындылар биіктігі 12,0 метр, диаметрі 0,3 метр құбыр арқылы шығарылады. Көмір мен күл арнайы қоймаларда сақталады. Бұрын ластаушы заттардың шығарындылары 16,1018 тоннаны құраған, осы жоба бойынша 22,2342 тоннаны құрайды. Шығарындылар көлемі қазандыққа пайдаланылатын отынның көлемі артуына байланысты көбейген.



*№2 алаңша.* ОҚО, Ордабасы ауданы, Бөржар ауылдық округі, Қалаш ауылында орналасқан «Қалаш» бастауыш мектебі» КММ. Мектептің учаске аумағы оңтүстігінде – көшемен, солтүстігі, шығысы мен батысында – тұрғын үйлермен шектеседі. Жақын тұрғын үйлер ластау көздерінен 50 метрдей қашықтықта орналасқан. Жер учаскесінің жалпы ауданы – 0,166 га.

Мектеп ғимараты жылдың күз-қыс айларында қатты отында жұмыс істейтін дербес әзірленген қазандық арқылы жылытылады. Қазандық тәулігіне 24 сағаттан, жылына 180 күн жұмыс істейді. Көмірдің жылдық шығыны 20 тоннаны құрайды. Шығарындылар биіктігі 6,0 метр, диаметрі 0,2 метр құбыр арқылы шығарылады. Көмір мен күл арнайы қоймаларда сақталады. Бұрын ластаушы заттардың шығарындылары 0,8194 тоннаны құраған, осы жоба бойынша 2,2674 тоннаны құрайды. Шығарындылар көлемі қазандыққа пайдаланылатын отынның көлемі артуына байланысты көбейген.

*№3 алаңша.* ОҚО, Ордабасы ауданы, Шұбар ауылдық округі, Аққойлы ауылында орналасқан «Ақбастау» бастауыш мектебі» КММ. Мектептің учаске аумағы солтүстігі мен шығысында – көшелермен, оңтүстігі мен батысында – тұрғын үйлермен шектеседі. Жақын тұрғын үйлер ластау көздерінен 50 метрдей қашықтықта орналасқан. Жер учаскесінің жалпы ауданы – 0,304 га.

Мектеп ғимараты жылдың күз-қыс айларында қатты отында жұмыс істейтін дербес әзірленген қазандық арқылы жылытылады. Қазандық тәулігіне 24 сағаттан, жылына 180 күн жұмыс істейді. Көмірдің жылдық шығыны 20 тоннаны құрайды. Шығарындылар биіктігі 6,0 метр, диаметрі 0,2 метр құбыр арқылы шығарылады. Көмір мен күл арнайы қоймаларда сақталады. Бұрын ластаушы заттардың шығарындылары 0,8173 тоннаны құраған, осы жоба бойынша 2,2674 тоннаны құрайды. Шығарындылар көлемі қазандыққа пайдаланылатын отынның көлемі артуына байланысты көбейген.

*№4 алаңша.* ОҚО, Ордабасы ауданы, Шұбарсу ауылдық округі, Шұбарсу ауылында орналасқан «Достық» бастауыш мектебі» КММ. Мектептің учаске аумағы оңтүстігінде – көшемен, батысы, шығысы мен солтүстігінде – тұрғын үйлермен шектеседі. Жақын тұрғын үйлер ластау көздерінен 50 метрдей қашықтықта орналасқан. Жер учаскесінің жалпы ауданы – 0,254182 га.

Мектеп ғимараты жылдың күз-қыс айларында қатты отында жұмыс істейтін Z-600 маркалы екі қазандық (1-жұмыс үшін, 1-резервтік) арқылы жылытылады. Қазандық тәулігіне 24 сағаттан, жылына 180 күн жұмыс істейді. Көмірдің жылдық шығыны 280 тоннаны құрайды. Шығарындылар биіктігі 16,0 метр, диаметрі 0,4 метр құбыр арқылы шығарылады. Көмір мен күл арнайы қоймаларда сақталады. Бұрын ластаушы заттардың шығарындылары 15,4935 тоннаны құраған, осы жоба бойынша 31,4043 тоннаны құрайды. Шығарындылар көлемі қазандыққа пайдаланылатын отынның көлемі артуына байланысты көбейген.

*№5 алаңша.* ОҚО, Ордабасы ауданы, Шұбарсу ауылдық округі, Шұбарсу ауылы, Агросад-3 алабында орналасқан «Б.Нұрлыбеков атындағы жалпы орта мектебі» КММ. Мектептің учаске аумағы батысында – көшемен, оңтүстігі, шығысы мен солтүстігінде – тұрғын үйлермен шектеседі. Жақын тұрғын үйлер ластау көздерінен 50 метрден аса қашықтықта орналасқан. Жер учаскесінің жалпы ауданы – 1,83947 га.

Мектеп ғимараты жылдың күз-қыс айларында қатты отында жұмыс істейтін КВр-0,65 маркалы екі қазандық (1-жұмыс үшін, 1-резервтік) арқылы жылытылады. Қазандық тәулігіне 24 сағаттан, жылына 180 күн жұмыс істейді. Көмірдің жылдық шығыны 400 тоннаны құрайды. Шығарындылар биіктігі 16,0 метр, диаметрі 0,4 метр құбыр арқылы шығарылады. Көмір мен күл арнайы қоймаларда сақталады. Бұрын ластаушы заттардың шығарындылары 17,8012 тоннаны құраған, осы жоба бойынша 44,8627 тоннаны құрайды. Шығарындылар көлемі қазандыққа пайдаланылатын отынның көлемі артуына байланысты көбейген.

Нормативтер жобасы ОҚО бойынша тұтынушылардың құқықтарын қорғау департаментінің 07.04.2017 жылғы №Х.05.Х.КZ71VBS00065786 санитариялық-эпидемиологиялық қорытындысымен келісіліп, мектептердің санитарлық-қорғаныш аймағы 50 метрден кем емес болып белгіленген.

#### Қоршаған ортаға әсерін бағалау

Атмосфералық ауаға ластаушы заттарды шығаратын көздерге жылыту қазандықтары, көмір мен күл қоймалары жатады. Жүргізілген есептеулерге сәйкес анықталған ластаушы заттар шығарындылары төмендегі кестеде көрсетілген.

Ластаушы заттар атауы	Шығарындылар	
	г/сек	т/жыл
№1 алаңша. «Жусансай» жалпы орта мектебі» КММ		
Азот диоксиді	0,07472	0,5226
Азот оксиді	0,01214	0,085



Күкірт диоксиді	0,4172	2,916
Көміртегі оксиді	1,182	8,26
Бейорганикалық тозаң: 70-20% кремнийі бар	1,4828565	10,45059
<b>Барлығы</b>	<b>3,1689165</b>	<b>22,23419</b>
№2 алаңша. «Қалаш» бастауыш мектебі» КММ		
Азот диоксиді	0,00533	0,0479
Азот оксиді	0,000866	0,00779
Күкірт диоксиді	0,0324	0,2916
Көміртегі оксиді	0,0918	0,826
Бейорганикалық тозаң: 70-20% кремнийі бар	0,11688933	1,094148
<b>Барлығы</b>	<b>0,24728533</b>	<b>2,267438</b>
№3 алаңша. «Ақбастау» бастауыш мектебі» КММ		
Азот диоксиді	0,00533	0,0479
Азот оксиді	0,000866	0,00779
Күкірт диоксиді	0,0324	0,2916
Көміртегі оксиді	0,0918	0,826
Бейорганикалық тозаң: 70-20% кремнийі бар	0,11688933	1,094148
<b>Барлығы</b>	<b>0,24728533</b>	<b>2,267438</b>
№4 алаңша. «Достық» бастауыш мектебі» КММ		
Азот диоксиді	0,1816	0,896
Азот оксиді	0,0295	0,1456
Күкірт диоксиді	0,826	4,08
Көміртегі оксиді	2,34	11,56
Бейорганикалық тозаң: 70-20% кремнийі бар	2,93706	14,722747
<b>Барлығы</b>	<b>6,31416</b>	<b>31,404347</b>
№5 алаңша. «Б.Нұрлыбеков атындағы жалпы орта мектебі» КММ		
Азот диоксиді	0,142	1,302
Азот оксиді	0,02308	0,2116
Күкірт диоксиді	0,636	5,83
Көміртегі оксиді	1,8	16,52
Бейорганикалық тозаң: 70-20% кремнийі бар	2,2664424	20,99913
<b>Барлығы</b>	<b>4,8675224</b>	<b>44,86273</b>
<b>Барлығы алаңшалар бойынша</b>	<b>14,84516956</b>	<b>103,036143</b>

«Кәсіпорындардың шығарындыларындағы зиянды заттардың атмосфералық ауадағы шоғырлануын есептеу әдістемесінің» 5.21 тармағына сәйкес барлық алаңшалар бойынша сейілу есебі қажет етіледі. Жүргізілген сейілу есебінің нәтижесі бойынша ластаушы заттардың шоғырлануы санитарлық-қорғаныш аймағы мен тұрғын үйлердің шекараларында елді мекендердің ауасы үшін жол беруге болатын шекті шоғырлану мәнінен аспайтындығын көрсетті. Осы жобадағы ластаушы заттардың шығарындылары жол беруге болатын шекті шығарындылар нормативтері ретінде ұсынылады.

#### Тұжырым

«Ордабасы аудандық білім бөлімі» ММ-нің ОҚО-ның Ордабасы ауданында орналасқан алаңшалары үшін әзірленген атмосфералық ауаға ластаушы заттардың жол беруге болатын шекті шығарындылары нормативтерінің жобасы келісіледі.

Сарапшылық бөлімшесінің басшысы

Г.Ермекбаева

Е.Мусабай  
ЭРБ-нің бас маманы

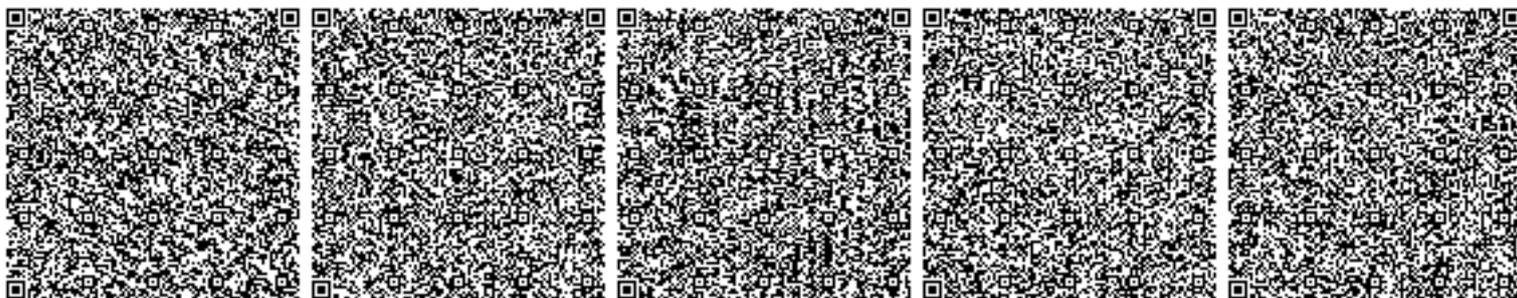


Бөлімнің басшысы

Ермекбаева Гүлнара

Бөлімнің басшысы

Ермекбаева Гүлнара





**Акимат Южно-Казахстанской области**

Акимат Южно-Казахстанской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Южно-Казахстанской области

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории**

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Общая средняя школа имени Б.Нурлыбекова" отдела образования Ордабасынского района 160600, Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Ордабасынский район, с.о.Шубарсу, с.Шубарсу, -, дом № б/н.

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 040840002280

Наименование производственного объекта: Котельная

Местонахождение производственного объекта:

Южно-Казахстанская область, Ордабасынский район, Шубарский с.о., с.Шубар, жилой массив Агросад-3

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее – Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

\* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и рассчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя

Саметова Гульнара

(подпись)

Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

**Место выдачи:** г.Шымкент

**Дата выдачи:** 25.05.2017 г.



**Заключения государственной экологической экспертизы на нормативы эмиссий по ингредиентам (веществам), представленные в проектах нормативов эмиссий в окружающую среду, материалах оценки воздействия на окружающую среду, проектов реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий**

№	Наименование заключение государственной экологической экспертизы	Номер и дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
Выбросы		
1	Заключение государственной экологической экспертизы на проект нормативов предельно-допустимых выбросов (ПДВ) загрязняющих веществ в атмосферный воздух для ГУ «Отдел образования Ордабасинского района»	№KZ67VDC00059878 от 25.04.2017г.
Сбросы		
Размещение Отходов		
Размещение Серы		

## Примечание:

\* В случае установления и обоснования нормативов эмиссий в окружающую среду заключениями государственной экологической экспертизы на нормативы эмиссий по ингредиентам (веществам), представленные в проектах нормативов эмиссий в окружающую среду, материалах оценки воздействия на окружающую среду, проектах реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий , приложение 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории заполняется согласно вышеуказанной

форме



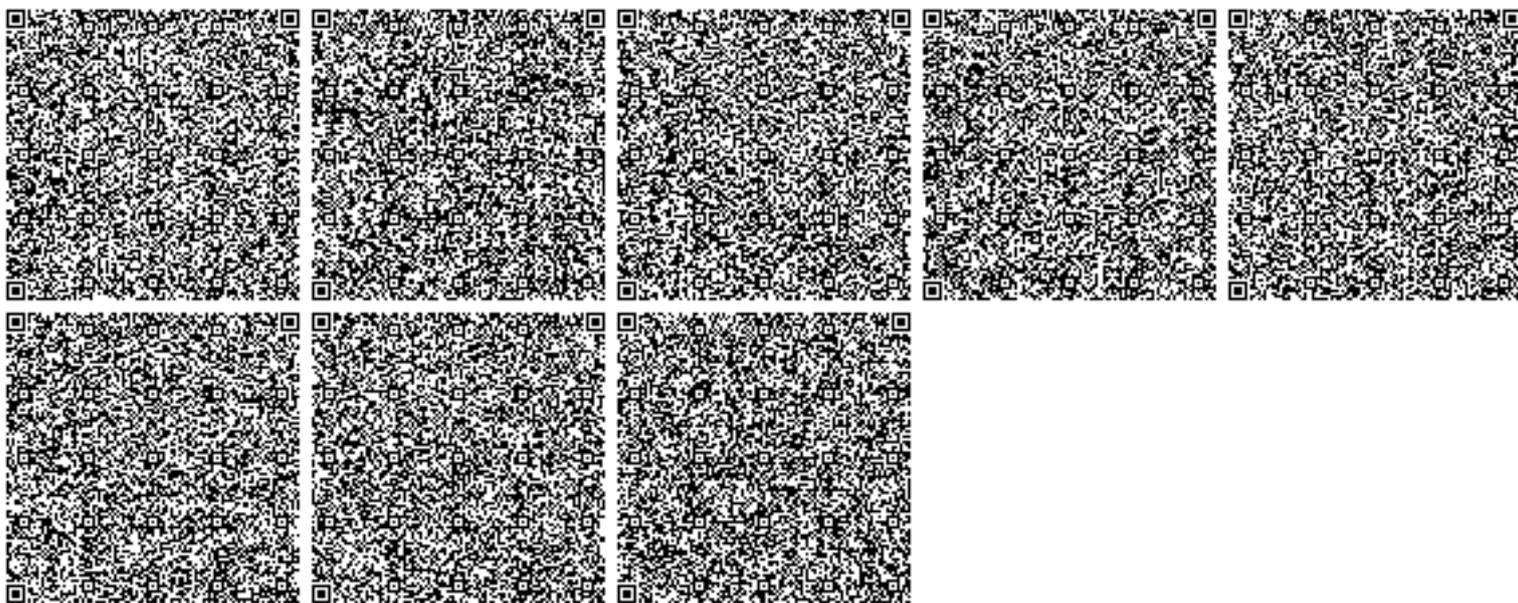
## Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
<b>Лимиты выбросов загрязняющих веществ</b>		
Всего, из них по площадкам:	4,867522	44,86273
котельная	4,867522	44,86273
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод оксид	1,8	16,52
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	2,266442	20,99913
Сера диоксид	0,636	5,83
Азота (IV) диоксид	0,142	1,302
Азот (II) оксид	0,02308	0,2116
<b>Лимиты сбросов загрязняющих веществ</b>		
<b>Лимиты на размещение отходов производства и потребления</b>		
<b>Лимиты на размещение серы</b>		



### Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Ранее выданное разрешение на эмиссии в окружающую среду за №KZ66VDC00020433 от 30.06.2015 года аннулируется со дня выдачи нового разрешения (п.4 ст.77 Экологического кодекса РК).





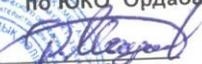
Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана

00020597

Жоспар дағы № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
	ЖОҚ НЕТ	

Осы акт " Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының ОҚО бойынша "Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру " департаментінің Ордабасы аудандық бөлімшесінде жасалды

Настоящий акт изготовлен Департамент земельного кадастра и технического обследования недвижимости-филиал некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по ЮКО Ордабасинским районным отделением

Мөр орны  бөлімше басшысы Д.Мауленов  
қолы, подпись

Место печати   
Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта № 1660 болып жазылды

Қосымша жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын жер учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда) жоқ

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 1660

Приложение: перечень земельных участков с особым режимом использования в границах земельного участка (в случае их наличия) нет

Ескерту:  
\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде

Примечание:  
\*Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок



ТҰРАҚТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ  
ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО ПОСТОЯННОГО  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

№ 2931801584

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **19-293-180-1584**

Жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы

Жер учаскесінің алаңы: **0.00075 га**

Жердің санаты: **Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері**

Жер учаскесін нысаналы тағайындау:

**Б.Нұрлыбеков атындағы жалпы орта мектеп құрылысы үшін**

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **жоқ**

Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінеді**

Кадастровый номер земельного участка: **19-293-180-1584**

Право постоянного землепользования на земельный участок

Площадь земельного участка: **0.00075 га**

Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**

Целевое назначение земельного участка:

**для строительство общей средней школы имени Б.Нурлыбекова**

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **нет**

Делимость земельного участка: **делимый**

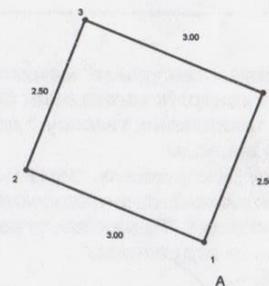
№ 2931801584

**Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ**  
**ПЛАН земельного участка**

Учаскесінің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде):  
**Оңтстік Қазақстан облысы, Ордабасы ауданы, Шұбарсу а/о, Шұбарсу ауылы, "Агросад-3" массиві,**

Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка:

**Южно-Казахстанская область Ордабасынский район, Шубарсуский с/о, село Шубарсу, массив "Агросад-3",**



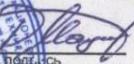
Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*:  
А-дан А-ға дейін: **Б.Нұрлыбеков атындағы жалпы орта мектеп жері**

МАСШТАБ 1: 100

Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана **00018623**

Жоспар дағы № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
	ЖОҚ нет	

Осы акт " Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының ОҚО бойынша "Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру " департаментінің Ордабасы аудандық бөлімшесінде жасалды жасалды  
Настоящий акт изготовлен Департамент земельного кадастра и технического обследования недвижимости-филиал некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по ЮКО Ордабасынским районным отделением

Мөр орны  бөлімше басшысы Д.Мауленов

Место печати 20 16 ж/г ' 19 ' 09

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта № 1661 болып жазылды

Қосымша: жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын жер учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда) жоқ

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 1661

Приложение: перечень земельных участков с особым режимом использования в границах земельного участка (в случае их наличия) нет

Ескерту:

\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде

Примечание:

\*Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок



ТҰРАҚТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ  
ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО ПОСТОЯННОГО  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы – Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру орталығы» департаментінің Ордабасы аудандық бөлімшесі

8-776-300-63-64  
8-705-581-43-63

ТЕХНИКАЛЫҚ ТҮГЕНДЕУ ІС ҚАҒАЗЫ №\_\_08-12344

Кадастрлы №19-293-180-904  
Кадастровый

Облысы О.Қ.О  
Область

Қала, ауданы Ордабасы  
Город, район

Мекен жайы Шұбарсу а/о , Шұбарсу е/м  
Адрес көш .м.Агросад-3 , уч. 81/1

«07» 10 2017 ж.



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне  
 (көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)  
**ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)**  
 на регистрируемые объекты недвижимости  
 (многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы	Оңтүстік Қазақстан облысы
Область	Южно-Казахстанская область
2. Ауданы	Ордабасы ауд., Шұбарсу а.о.
Район	р-н Ордабасинский, с.о. Шубарсуский
3. Қала (кенті, елді мекені)	Шұбарсу а.
Город (посёлок, населенный пункт)	с. ШУБАРСУ
4. Қаладағы аудан	
Район в городе	
5. Мекен-жайы	Агросад-3 а., 81/1 уч.
Адрес	м. Агросад-3, уч. 81/1
6. Кадастрлық нөмір	
Кадастровый номер	19:293:180:904:1
7. Түгендеу нөмір	
инвентарный номер	03-12344
8. Мақсат арналуы (жоспар бойынша литер)	мектеп(А), асхана(Б), мектеп(В), мектеп(Д), жалғай салу(а), әжотхана(Г1), қазандық(Г2), сарайдайтын мұнара(І), сорғы(ІІ), жер асты су бөгеті(ІІІ), асылма(ІV), септик(V,VI), дуал қақпасымен(VII)
9. Целевое назначение (литер по плану)	тұрғын емес
10. Қордың санаты	нежилой
Категория фонда	

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МКД")

**ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Сериясы, жазбаның түрі	A	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы	2396,4
Серия, тип проекц		Площадь нежилых пом-ий	
Қабат саны	2	9. Пәтер саны:	1
Число этажей		Число квартир	
3. Құрылыс ауданы	1406	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны	60
Площадь застройки		Число помещений, комнат	
4. Ғимараттың ауданы	9126	11. Қабырға материалы	кирпич
Объем здания		Материал стен	
5. Жалпы алаң	2*96,4	12. Салынған жылы	2003
Общая площадь		Год постройки	
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы		13. Табиғи тозу	10
Площадь балкона, лоджии ж.б.		Физический износ	
7. Тұрғын ауданы			
Жилая площадь			

реестровый № заказ 002121961094

Паспорт  
 Гаспорт составлен 07.10.2017

Х. Жасалған  
 Г.

Бөлімше басшысы  
 Рукбоудитель отделения (қол / подпись)

Мзуленов Д.Б. М.О. М.П.



АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№		Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помещениях	Жатақана-ларда / В общежитиях	Қолақ үйлерде / В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы / Распределение квартир по числу комнат							
						Малсардаларда / в малсардах	Жергіліктерде / в районах	Цоколыды қабаттарда / в цокольных этажах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі / 1-комнатные	2 бөлмелі / 2-комнатные	3 бөлмелі / 3-комнатные	4 бөлмелі / 4-комнатные	5 бөлмелі / 5-комнатные			
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир																
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений																
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2																
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2																

ТҰРҒЫН ЕМСС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан/ Площадь	Тұрғын емсс жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в жилищном помещении	Саудалы/ Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылысы/ Сооружений инженерных сетей	Басқа/ Прочие	Барлығы/ Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная									2396,4							2396,4
Көмекші / Вспомогательная																

**НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ**  
**ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ**

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения	
2		3	4	5	6	
- школа						
Іргетасы Фундамент		бетон бетон	Жақсы Хорошее	10		
а)	ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	кірпіш кирпич	Жақсы Хорошее	5		
б)	ара қабырға перегородки	кірпіш кирпич	Жақсы Хорошее	5		
Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	ағашты түптеу дерев. переплет	Жақсы Хорошее	5		
	қабатаралық междуетажное	т/б плиталар ж/б плиты	Жақсы Хорошее	5		
шатыр кровля		шифер шифер	Жақсы Хорошее	10		
Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	тақтайлы дощатый	Жақсы Хорошее	10		
	келесі қабаттардың последующих этажей	тақтайлы дощатый	Жақсы Хорошее	10		
Ойықтар Проемы	терезелер окна	пластик пластик	Жақсы Хорошее	5		
	есіктер двери	қималы филенчатые	Жақсы Хорошее	5		
Өрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее	5		
	сыртқы наружные	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее	10		
Ыстық су мен қамтамасыздандырылған Горячее водоснабжение						
Су құбыры / Водопровод		иә / да	Жақсы Хорошее	5		
Канализация / Канализация		иә / да	Жақсы Хорошее	5		
Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		иә / да	Жақсы Хорошее	5		
Жылу Отопление	пешті / печное		иә / да	Жақсы Хорошее	10	
	газ пешті / печь с газовое					
	ЖЭО-нан / от ТЭЦ					
	АГВ-дан / от АГВ					
	жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе				
		қатты отын мен на твердом топливе				
	аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе				
		қатты отын мен на твердом топливе				
	Басқа жұмыстар / Разные работы					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі  
 Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар  
Позтажные планы \_\_\_\_\_ 2
- Қабаттық жоспарларға экспликация  
Экспликация к позтажным планам \_\_\_\_\_ 2
- Ерекше белгілері  
Особые отметки \_\_\_\_\_

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Салынбаган аудан / Незастроенная площадь

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По земельным документам	Шығдығында пайдаланғаны бс.ыңыша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2			Жабдыкталған аудандар / оборудованные участки		Жасыл отырғызулар / зеленые насаждения										
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында / под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында / под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	оның ішінде / в том числе									
								барлығы / всего	Спорттық / спортивные	балалардың / детские	шаруашылық / хозяйственные	барлығы / всего	ағашты коғал алаң / газон с деревьями	жемісті бақ / плодородный сад	коғал алаң, гүл өсетін клумба / газоны, цветочные клумбы	бақша / огород	басқа / прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
184697 кв.м.	184697 кв.м.	4145,5	3743,0	402,5		2201	178350,5										

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	кабырғалар және келжалар / стены и перегородки	жабылулар / перекрытия	төбе жабындысы / кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	мектеп школа	1404	9126	10	бетон	кірпіш	ағашты түптеу	шифер	тақтайлы	пластик
Г1	әжетхана	63,6	159	0	бетон	кірпіш	дерев. переплет:	шифер	дошатай	пластик
Г2	уборная	67,5	169	0	бетон	кірпіш	дерев. переплет:	шифер	бетон	күңгірт
	казандық котельная				бетон	кірпіш	дерев. переплет:	шифер	бетон	одинарные
I	су айдайтын мұнара	9	0	0	бетон	металды	металл	металл		
II	водонапорная башня	9	0	0	бетон	металлические	металл	металл		
	сорғы насосная				бетон	металды	металл	металл		
	Итого:	1553,1	9454							

Орындаған маман Садық Г М  
 Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Бөлімше басшысы Мауленов Д.Б.  
 Руководитель отделения (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

реестровый № заказ 002121961994

07.10.2017 ж. жағдайына құрастырылған

аматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»  
 коммерциялық емес акционерлік қоғамының Оңтүстік  
 Қазақстан облысы бойынша филиалы – Жер кадастры  
 және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру  
 департаментінің Ордабасы аудандық бөлімшесі



Ордабасинское районное отделение Департамента  
 земельного кадастра и технического обследования  
 недвижимости – филиал некоммерческого  
 акционерного общества «Государственная  
 корпорация «Правительство для граждан» по Южно-  
 Казахской области

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне  
 (көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)  
**ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)**  
 на регистрируемые объекты недвижимости  
 (многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Облысы	Оңтүстік Қазақстан облысы
Область	Южно-Казахстанская область
Ауданы	Ордабасы ауд., Шұбарсу а.о.
Район	р-н Ордабасинский, с.о. Шубарсуский
Қала (кенті, елді мекені)	Шұбарсу а.
Город (поселок, населенный пункт)	с. ШУБАРСУ
Қаладағы аудан	
Район в городе	
Мекен-жайы	Агросад-3 а., 81/1 уч.
Адрес	м. Агросад-3, уч. 81/1
Кадастрлық нөмір	
Кадастровый номер	19:293:180:904:1
Түгендеу нөмір	
инвентарный номер	08-12344
Мақсат арналуы (жоспар бойынша литер)	мектеп(А), асхана(Б), мектеп(В), мектеп(Д), жалғай салу(а), әжетхана(Г1), қазандық(Г2), су айдайтын мұнара(І), сорғы(ІІ), жер асты су бөгеті(ІІІ), асылма(ІV), сәлтік(V.VI), дәл қазпасымен(VII)
Целевое назначение (литер по плану)	
Қордың санаты	Тұрғын емес
Категория фонда	нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе ИЖД")

**ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	Б	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых помещений	137,3
2. Қабат саны Число этажей	1	9. Пәтер саны Число квартир	1
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	234	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	15
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	819	11. Қабырға материалы Материал стен	кирпич
5. Жалпы алаңы Общая площадь	187,3	12. Салынған жылы Год постройки	2013
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.	-	13. Табиғи тозу Физический износ	
7. Тұрғын ауданы Жалпы площадь			

реестровый № заказ 002121961994

Паспорт  
 Паспорт составлен

07.10.2017

ж. жасалған  
 г.

Бөлімше басшысы  
 Руководитель отделения (қолы / подпись)

*Handwritten signature*

Мауленов Д.Б.



М.С.  
 М.П.

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№		Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помещениях	Жатакана-ларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы / Распределение квартир по числу комнат						
						Мансардаларда / в мансардах	Жергіліктерде / в подвалах	Цокольда / в цокольных этажах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі / 1-комнатные	2 бөлмелі / 2-комнатные	3 бөлмелі / 3-комнатные	4 бөлмелі / 4-комнатные	5 бөлмелі / 5-комнатные		
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир															
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений															
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2															
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2															

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан / Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещении	Сауалы / Торғуна	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Производственно-промышленных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Ғасқару, ғылыми, балктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организации и учреждения культурно, научных, общественных и т.д.	Қоғамдық тамақ / Общественное питание	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау / Здравooхранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт / Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі / Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Басқа / Прочие	Барлығы / Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная									187,3							187,3
Көмекші / Вспомогательная																

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ  
 ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2		3	4	5	6
- столовая					
Іргетасы Фундамент		бетон бетон	Жақсы Хорошее	10	
а)	ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	кірпіш кирпич	Жақсы Хорошее	5	
б)	ара қабырға перегородки	кірпіш кирпич	Жақсы Хорошее	5	
Аражабын Перекрытия		шатырлық чердачное	ағашты түптеу дерева, перелет	Жақсы Хорошее	5
		қабатаралық междуэтажное	т/б плиталар ж/б плиты	Жақсы Хорошее	5
шатыр кровля		шифер шифер	Жақсы Хорошее	10	
Еден Полы		1-ші қабаттың 1-го этажа	тақтайлы дощатый	Жақсы Хорошее	10
		келесі қабаттардың последующих этажей	тақтайлы дощатый	Жақсы Хорошее	10
Сыйқатар Проемы		терезелер окна	пластик пластик	Жақсы Хорошее	5
		есіктер двери	қималы филенчатые	Жақсы Хорошее	5
Бүлдіру жұмыстары Отделочные работы		ішкі внутренние	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее	5
		сыртқы наружные	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее	10
Шығатын су мен қамтамасыз етілген внутреннее водоснабжение					
9	Су бұзыры / Водопроезд	иә / да	Жақсы Хорошее	5	
10	Канализация / Канализация	иә / да	Жақсы Хорошее	5	
11	Электрмен жарықтандыру Электросветечение	иә / да	Жақсы Хорошее	5	
12	пешті / печное	иә / да			
13	газ пешті / печное газовое				
14	ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
15	АГВ-дан / от АГВ				
16	Жылу Сопленник	кеңе жылу қондырылған от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе		
17			қатты отын мен на твердом топливе		
18	аудандық қазандығынан от районной котельной		газбен на газе		
19			қатты отын мен на твердом топливе		
20	Басқа жұмыстар / Разные работы				

Техникалық паспортқа қыса берілетін құжаттардың тізбесі  
 Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар  
Позэтажные планы \_\_\_\_\_ 1 \_\_\_\_\_
- Қабаттық жоспарларға экспликация  
Экспликация к поэтажным планам \_\_\_\_\_ 1 \_\_\_\_\_
- Ерекше белгілері  
Особые отметки \_\_\_\_\_

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, №

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеугодным документам:	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2						Салынбаған аудан / Незастроенная площадь									
		барлығы / всего	негізгі құрылыс ыстында / под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс ыстында / под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	Жабдыкталған аудандар / оборудованные площадки				жасыл отырғызулар / зеленые насаждения					
								барлығы / всего	Спортт.лік / спортивные	балалардың / детские	шаруашылық / хозяйственные	барлығы / всего	оның ішінде / в том числе				
													ағашты қорғал алаң / газон с деревьями	жемісті бақ / плодородный сад	қорғал алаң, тұл өсетін клумба / газоны, цветочные клумбы	бақша / огород	басқа / прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы /

Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Төзу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар / перекрытия	төбе жабындысы / кровля	сдендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Б	асхана столовая	234	819	7	бетон	кірпіш	ағашты түптеу	шифер	тақтайлы	пластик
III	жер асты су бөгеті водозабор подземный	117	0	0	бетон	кирпіш	дерев. переплет;	шифер	дошатый	пластик
IV	асылма навес	43,2	0	0	бетон	металды	металл	металл		
V.VI	септик септик	33	0	0	бетон	металлические	металл	металл		
VII	дуал қақпасымен забор с воротами	60,2	0	0	бетон	мет. стойки	металл	металл		
					бетон	мет. стойки	металл	металл		
					бетон	темірлі бетон	металл	бетон		
					бетон	железобетон	металл	бетон		
					бетон	металл тор				
					бетон	металл,сетка				
	Итого:	487,4	819							

Орындаған маман Садык Г М  
 Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Бөлімше басшысы Мауленов Д.Б.  
 Руководитель отделения (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

07.10.2017 ж. жағдайына құрастырылған

реестрлік № заказ 002121961994



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне  
 (көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)  
**ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)**  
 на регистрируемые объекты недвижимости  
 (многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Область	Оңтүстік Қазақстан облысы Южно-Казахстанская область
2. Ауданы Район	Ордабасы ауд., Шұбарсу а.о. р-н Ордабасинский, с.о. Шубарсуский
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Шұбарсу а. с. ШУБАРСУ
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Агросад-3 а., 81/1 уч. м. Агросад-3, уч. 81/1
6. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	19:293:180:904:1
7. Түгендеу нөмір инвентарный номер	08-12344
8. Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	мектеп(А), асхана(Б), мектеп(В), мектеп(Д), жалғай салу(а), әжетхана(Г1), қазандық(Г2), су айдайтын мұнара(і), сарты(ІІ), жер беті су бөгеті(ІІІ), асылма(ІV), сәттік(V), дүң су қорымен(VІ)
9. Қордың санаты Категория фонда	Тұрғын емес нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме,  
необходимо указать "ВО в составе ГИЖД")

**ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	В	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	1054,9
2. Қабат саны Число этажей	2	9. Пәтер саны Число квартир	1
3. Құрылыс ауданы Плсщадь засстройки	1325	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	45
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	8613	11. Қабырға материалы Материал стен	кирпич
5. Жалпы алаңы Общая площадь	1654,9	12. Салынған жылы Год постройки	2016
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.	-	13. Табиғи тозу Физический износ	
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь			

реестрлік № заказ 002121961994

Паспорт  
Паспорт составлен

с 7.10.2017



Бөлімше басшысы \_\_\_\_\_  
 Руководитель отделения (қолты / подпись)

М.О.  
М.П.

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№		Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помещениях	Жатакана-ларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы / Распределение квартир по числу комнат					
						Мансардаларда / в мансардах	Жергізілерде / в подвалах	Цокольды кабаттарда / в цоко-этажах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі / 1-комнатные	2 бөлмелі / 2-комнатные	3 бөлмелі / 3-комнатные	4 бөлмелі / 4-комнатные	5 бөлмелі / 5-комнатные	
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир														
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений														
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2														
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2														

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан / Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещении	Саудалы / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Ғасқару, ғұлымы, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау / Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт / Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі / Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Басқа / Прочие	Барлығы / Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная									1654.9							1654,9
Көмекші / Вспомогательная																

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ  
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2		3	4	5	6
школа		бетон	Жақсы		
Іргетасы		бетон	Хорошее		
Фундамент		кірпіш	Жақсы		
а)	ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	кирпич	Хорошее		
б)	ара қабырға перегородки	кірпіш кирпич	Жақсы Хорошее		
Аражабын Перекрытия		шатырлық чердачное	ағашты түптеу дерев. переплет	Жақсы Хорошее	
		қабатаралық междуэтажное	т/б плиталар ж/б плиты	Жақсы Хорошее	
Шатыр Кровля		шифер	шифер	Жақсы Хорошее	
Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	тақтайлы дощатый	Жақсы Хорошее		
	келесі қабаттардың последующих этажей	тақтайлы дощатый	Жақсы Хорошее		
Ойықтар Проемы	төрезелер окна	пластик пластик	Жақсы Хорошее		
	есіктер двери	қималы филенчатые	Жақсы Хорошее		
Әрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
	сыртқы наружные	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
Тыныш су мен қамтамасыздырылған Тихая вода водоснабжение					
Су құбыры / Водопровод		иә / да	Жақсы Хорошее		
Канализация / Канализация		иә / да	Жақсы Хорошее		
Электрмен жарықтандыру Электросвещение		иә / да	Жақсы Хорошее		
Жылу Отопление	пешті / печное	иә / да	Жақсы Хорошее		
	газ пешлі / печное газовое				
	ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
	АГВ-дан / от АГВ				
	жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе			
		қатты отын мен на твердом топливе			
аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе				
	қатты отын мен на твердом топливе				
Т.б. жұмыстар / Разные работы					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі  
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар  
Поэтажные планы 2
2. Қабаттық жоспарларға экспликация  
Экспликация к поэтажным планам 2
3. Ерекше белгілері  
Особые отметки

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землепользованию документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2		Салынбаған аудан / Незастроенная площадь														
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында / под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында / под прочими строениями и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	Жабдықталған аудандар / оборудованные площадки				жасыл отырғызулар / зеленые насаждения						
								барлығы / всего	Спорттық / спортивные	балалардың / детские	шаруашылық / хозяйственные	барлығы / всего	оның ішінде / в том числе					
													ағашты коғал / газон с деревьями	жемісті бак / плодородный сад	коғал алаң, тұл / аллея	өсетін клумба / газоны, цветочные клумбы	бақша / огород	басқа / прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар / перекрытия	төбе жабындысы / кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
В	мектеп школа	1325	8613	7	бетон	кірпіш	ағашты түптеу	шифер	тақтайлы	пластик
	Итого:	1325.0	8613							

Орындаған маман Садьк Г М  
 Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Болімше басшысы Мауленов Д.Б.  
 Руководитель отделения (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

07.10.2017 ж. жағдайына құрастырылған

реестровый № заказ 002121961994



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне  
 (көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)  
**ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)**  
 на регистрируемые объекты недвижимости  
 (многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Область	Оңтүстік Қазақстан облысы
2. Ауданы Район	Южно-Казахстанская область
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Ордабасы ауд., Шұбарсу а.о.
4. Қаладағы аудан Район в городе	р-н Ордабасинский, с.о. Шұбарсуский
5. Мекен-жайы Адрес	Шұбарсу а. с. ШУБАРСУ
6. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	Агросад-3 а., 81/1 уч. м. Агросад-3, уч. 81/1
7. Түгендеу нөмір инвентарный номер	19:293:180:904:1
8. Мақсат арнаулы (жоспар бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	08-12344 мектеп(А), асхана(Б), мектеп(В), мектеп(Д), жалғай салу(а), әжетхана(Г1), қазандық(Г2), су айдайтын мұнара(І), сорғы(ІІ), жер асты су бөгеті(ІІІ), асылма(ІV), септік(V.VI), дуал қақпасымен(VII)
9. Қордың санаты Категория фонда	тұрғын емес нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

**ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	Д	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	1440,5
2. Қабат саны Число этажей	2	9. Пәтер саны Число квартир	1
3. Кұрылыс ауданы Площадь застройки	762,9	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	42
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	4959	11. Қазырма материалы Материал стен	кирпич
5. Жалпы алаңы Общая площадь	1440,5	12. Салынған жылы Год постройки	2016
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы	-	13. Табиғи тозу Физический износ	
7. Площадь балкона, лоджии ж.б.			
8. Тұрғын ауданы			
9. Жилая площадь			

рестровый № заказ 002121961994

Паспорт  
 Паспорт составлен

07.10.2017

Ж. жасалған

Бөлімше басшысы  
 Руководитель отделения (қолы / подпись)

*Handwritten signature*



M.O.  
 M.Gi.

**АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ**

№		Жеке пәтерлері / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помещениях	Жатақана-ларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде/ В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы / Распределение квартир по числу комнат					
						Мансардаларда / в мансардах	Жергіліктерде/ в подвалах	Цоколыда / в кабаттарда / в подэтажах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі/ 1-комнатные	2 бөлмелі/ 2-комнатные	3 бөлмелі/ 3-комнатные	4 бөлмелі/ 4-комнатные	5 бөлмелі/ 5-комнатные	
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир														
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений														
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2														
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2														

**ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ**

Аудан/ Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещении	Саудалы/ Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Басқару, ғылыми, балктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организации и учреждения управления, научные, банковские, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылысы/ Сооружений инженерных сетей	Басқа/ Прочие	Барлығы/ Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная									1440,5							1440,5
Көмекші / Вспомогательная																

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ  
 ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2		3	4	5	6
- школа					
Іргетасы Фундамент		бетон бетон	Жақсы Хорошее		
а)	ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	кірпіш кирпич	Жақсы Хорошее		
б)	ара қабырға перегородки	кірпіш кирпич	Жақсы Хорошее		
Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	ағашты түптеу дерева, переплет	Жақсы Хорошее		
	қабатаралық междуэтажное	т/б плиталар ж/б плиты	Жақсы Хорошее		
Шатыр Кровля		шифер шифер	Жақсы Хорошее		
Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	тақтайлы дощатый	Жақсы Хорошее		
	келесі қабаттардың последующих этажей	тақтайлы дощатый	Жақсы Хорошее		
Ойықтар Проемы	терезелер окна	пластик пластик	Жақсы Хорошее		
	есіктер двери	қималы филенчатые	Жақсы Хорошее		
Әрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
	сыртқы наружные	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
Истық су мен қамтамасыздандырылған Горячее водоснабжение					
Су құбыры / Водопровод		иә / да	Жақсы Хорошее		
Канализация / Канализация		иә / да	Жақсы Хорошее		
Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		иә / да	Жақсы Хорошее		
Жылу Отопление	пешті / печное		иә / да	Жақсы Хорошее	
	газ пешті / печное газовое				
	ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
	АГВ-дан / от АГВ				
	жеке жылу қондырғылдан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе			
		қатты отын мен на твердом топливе			
аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе				
	қатты отын мен на твердом топливе				
Әрқандай жұмыстар / Разные работы					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі  
 Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар  
Поэтажные планы \_\_\_\_\_ 2 \_\_\_\_\_
- Қабаттық жоспарларға экспликация  
Экспликация к поэтажным планам \_\_\_\_\_ 2 \_\_\_\_\_
- Ерекше белгілері  
Особые отметки \_\_\_\_\_



ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МУЛІК ОБЪЕКТИСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)  
 ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

(қос) қолымен бойынша және (қол.м.) нысан бойынша

Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Жылжыту уақыты / Дата пайыз	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйіңіздеріңіздің нөмірі / Номер помещения,	Үйіңіздеріңіздің бөлшектерінің нөмірі / Номер частей помещения, квартиры	Үйіңіздеріңіздің бөлшектерінің пайдалану нысаны / Назначение частей помещения, квартиры	Жатық / Обшая	Пайдаланып / Пользова	Түрлі / Желея	Түрлі емес / Нежелея	Балқалық материалдар / В отдельных квартирах	Жатық материалдар / В общих помещениях	Қонақ үйлері / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен гараждар / Производственно-складской и служебной	Қоймақ / Складская	Халыққа бағытталған қызмет көрсету / Учреждения народного обслуживания	Түрліше қызмет көрсету жайлары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару аяқалық / Администрация және ұйымдар мен мекемелер / Органы власти и учреждения	Қағаздар, мақалалар, баспасөз, баспаханалар және т.б.	Қағаздар, мақалалар, баспасөз, баспаханалар және т.б.	Денсаулық сақтау нысаны / Медицинские учреждения, лечебные учреждения	Дене шынықтыру нысаны / Физкультурно - спортивные учреждения	Дене шынықтыру нысаны / Физкультурно - спортивные учреждения	Қағаздар жайлар мен гараждар / Производственно-складской и служебной	Өнеркәсіптік жайлар / Производственно-складской и служебной	Гараждар / Гаражи	Басқару / Прочие
07.10.17	А	1	41	основное	48,4											48,4											
			42	основное	48,4											48,4											
			43	основное	48,4											48,4											
			44	основное	48,4											48,4											
			45	основное	48,3											48,3											
			46	коридор	115,6											48,3											
			47	лестница	16,4																					115,6	
			48	коридор	50,5																					16,4	
			49	коридор	31,2																					50,5	
			50	основное	51,6																					31,2	
			51	основное	15,3											51,6											
			52	основное	15,1											15,3											
			53	основное	13,4											15,1											
			54	основное	19,6											13,4											
			55	основное	30,9											19,6											
			56	основное	17,9											30,9											
			57	основное	15,1											17,9											
			58	коридор	32,9											15,1											
			59	основное	48,3											32,9										32,9	
			60	основное	15,4											48,3											
			61	основное	15,4											15,4											
			62	кладовая	10,0											15,4											
			63	авт	155,4											10,0										10,0	
			64	коридор	20,5											155,4											
			65	лестница	15,4											20,5											20,5
			66	кладовая	5,8											15,4											15,4
			67	основное	15,5											5,8											5,8
			68	основное	31,5											15,5											
			69	основное	15,1											31,5											
															15,1												









**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МУЛІК ОБЪЕКТИСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ ( к Ф-2 )  
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ( к Ф-2 )**

Ішкі алғашқы бойынша алаң (кв.м.) өлшемі ішінде

Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің, лагерьдің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің, лагерьдің бөлшектерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің, лагерьдің бөлшектерінің пайдаланушының белгілеуі / Назначение частей помещения, квартиры	Жалты / Обшая	Пайдалану / Пользован	Тұрғын / Жылау	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақхана пәтерлері / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промыш.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару, ғылым, банкістер, қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организации и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тиімділік стандарты кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру, спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Итосперлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие			
						7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27			
07.10.17	Д	1	1	1	лестница	14,5																							14,5
				2	основное	67,3										67,3													
				3	основное	61,5										61,5													
				4	основное	61,5										61,5													
				5	коридор	103,0																							103,0
				6	основное	61,5										61,5													
				7	лестница	14,5																							
				8	коридор	14,5																							14,5
				9	кладовая	1,8																							1,8
				10	умывальная	4,0																							4,0
				11	умывальная	4,0																							4,0
				12	санузел	2,8																							2,8
				13	санузел	6,2																							6,2
				14	санузел	6,2																							6,2
				15	основное	63,8											63,8												
				16	основное	30,7											30,7												
				17	холл (нежилый)	29,0											29,0												
				18	коридор	39,0																							39,0
				34	коридор	5,2																							5,2
				35	помещение	5,2																							5,2
				36	коридор	45,0																							45,0
				37	основное	27,3		27,3																					
				38	котельная	58,2		58,2																					
				39	основное	62,7		62,7																					
				40	основное	62,7		62,7																					
					Итого по этажу:	852,1		210,9									375,3												265,9
			2	48	основное	61,5											61,5												
				49	лестница	14,5																							14,5



ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ СИТУАЦИАЛЫҚ ЖОСПАРЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ  
ЭКСПЛИКАЦИЯ СИТУАЦИОННОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Школа

обл. Южно-Казахстанская, р-н Ордабасинский, с.о. Шубарсуевский, с. ШУБАРСУ, м. Агросад-3, уч. 81/1

нтер	Наименование строения	Площадь застройки, кв. м
А	школа	1404,0
Б	столовая	234,0
В	школа	1325,0
Д	школа	762,9
а	пристройка	17,1
Г1	уборная	63,6
Г2	котельная	67,5
Г	водонапорная башня	9,0
II	насосная	9,0
III	водозабор подземный	117,0
IV	навес	43,2
V,VI	септик	33,0
VII	забор с воротами	60,2
	<b>Итого:</b>	<b>4145,5</b>

Тігілген, немірленген  
19/08 2024 - парак  
Бөл. Башшысы Д. Мауленов Д



## 2. Технические характеристики и параметры

2.1.	Тип котла – водогрейный	КВр-0,65 (КСВр –0,65)
2.2.	Мощность кВт/Гкал	650 (0,56)
2.3.	Коэффициент полезного действия	80%
2.4.	Площадь поверхности нагрева, м <sup>2</sup>	30,5
2.5.	Объем воды в котле, м <sup>3</sup>	1,02
2.6.	*Рекомендуемый вид топлива каменный и бурые угли: -марка БЗ Майкубинское месторождение; -марка ЗБ Кумыскудукский разрез; -марка Д АО «Шубарколь комир»	Теплота сгорания (Q <sub>p</sub> ) 4350 ккал/кг 4800 ккал/кг 5600 ккал/кг
2.7.	Расход условного топлива при максимальных нагрузках кг/час	114
2.8.	Максимальное рабочее давление в котле, МПа(кгс/см <sup>2</sup> )	0,6 (6,0)
2.9.	Температура воды на выходе из котла	не более 95° С
2.10.	Температура уходящих газов	170° С
2.11.	Габариты котла: длина	1700
	ширина	1660
	высота	2850
2.12.	Рекомендуемый вентилятор	ВД – 2,5
2.13.	Рекомендуемый дымосос	-
2.14.	Масса котла, тн	2,05

\* Запрещается использовать уголь месторождения Каражыра,  
уголь Сарыадырского каменноугольного месторождения, уголь  
месторождения «Багатырь» Экибастузского угольного бассейна.

За дефекты, возникшие при использовании данного вида  
топлива, завод-изготовитель котлов ответственности не несет.

## 3. Данные о предохранительных клапанах (устройствах)

Тип предохранительных клапанов	Количество	Место установки	Площадь сечения клапана, мм <sup>2</sup>	Давление начала открытия и диапазон давления начала открытия, МПа (кгс/см <sup>2</sup> )
Ду 50 Ру 1,6 МПа	2	Рис.1	200	0,6 (6,0) 0,6...0,64 (6,0...6,4)

НЕ КОМПЛЕКТУЕТСЯ

5. Вспомогательное котельное оборудование

№ п/п	Тип оборудования	Марка	Количество
1.	Термоманометр	Тіртп - 80 0-4 BAR	1
НЕ КОМПЛЕКТУЕТСЯ			

4. Данные об основной арматуре

Наименование арматуры	Кол-во	ГОСТ или ТУ (марка)	Условный проход	Условное давление МПа (кгс/см <sup>2</sup> )	Рабочие параметры		Материал корпуса	Место установки	
					давление, МПа	температура, °С			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Задвижка Ду 100, Ру 1,0 (31чббр)	2	5762-74	100	1,0 (10)	-	-	сч-18	1412-85	Рис.2

НЕ КОМПЛЕКТУЕТСЯ


Заполняется при поставке арматуры по рабочим параметрам

# ПАСПОРТ КОТЛА

*При передаче котла другому владельцу вместе с котлом  
передается настоящий паспорт*

## 1. Общие данные

Наименование и адрес предприятия-изготовителя	ТОО «Щучинский котельно-механический завод» РК Акмолинская обл., г.Щучинск, Промзона
Год изготовления	Октябрь 2016 год
Тип (модель)	<b>КВр-0,65(КСВр – 0,65)</b>
Наименование и назначение	<b>водогрейный</b>
Заводской номер	<b>№526</b>

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СИСТЕМА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН



ТОО "КазСертик-А"

наименование органа по подтверждению соответствия

г. Алматы, ул. Каирбекова, дом 53а

и его адрес, сайт, электронная почта

KZ. 0.02.0985

КСС № 0205681

**СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ**

зарегистрирован в Государственном реестре

"13" октября 2016 г.

№ KZ.7500985.01.01.00683

Действителен до "13" октября 2017 года при соблюдении условий хранения

1. Настоящий сертификат удостоверяет, что должным образом

Идентифицированная продукция Кожухи и контейнеры для электростанций,

Серийное производство. СТ ТОО 40937685-01-2007

2 9 2 0 2 1

наименование, тип, марка продукции

Код КПВЭД

"Кожухи и контейнеры для электростанций"

8 6 0 9 0 0 9 0 0 9

Код ТН ВЭД Восток

изготовленная

тип производства, размер партии

Казахстан

страна, наименование предприятия, фирма

ТОО «ВИЛЬСОН КАЗАХСТАН»

соответствует требованиям безопасности (качества), установленным в

ТР, утв. ПП РК № 277 от 21.03.2008;

нормативно-правовые акты

СТ ТОО 40937685-01-2007; ГОСТ 20259-80, пп.1.2, 1.4, 1.9, 1.11, 3;

и/или нормативные документы и их пункты

2. Заявитель (изготовитель, продавец) ТОО «ВИЛЬСОН КАЗАХСТАН»

РК, г.Алматы, мкр.Курылысшы, ул.Ырысты, д.15. БИН 061140007826

наименование

Имеет право сопровождать отдельные партии продукции копиями

арес

сертификата соответствия на бланке установленного образца

3. Сертификат выдан на основании протоколов испытаний аккредитованной

ИЛ ТОО "КазСертик-А" №7878Н, 7879Н от 12.10.2016.

испытаний аккредитованной лабораторией, протокол № от

наименование лаборатории, регистрационный № в реестре субъектов аккредитации,

KZ-И.02.1627 от 19.08.2014 до 19.08.2019

наименование сертификата № от, сертификата системы менеджмента

и акта обследования производства

4. Дополнительная информация

Инспекционный контроль проводится ОПС ТОО "КазСертик-А" один раз в год.

хранятся в складских помещениях, схема №3



Подпись руководителя органа по подтверждению соответствия  
или уполномоченного им лица

Улукбанова М.К.

Подпись, инициалы, фамилия

Подпись эксперта-аудитора

Дюскалиев С.Д.

Подпись, инициалы, фамилия



www.FGWilson.com

## P150-5

### Значения мощности

Напряжение, частота	Основной	Резервный
400V, 50 Hz	135,0 кВА / 108,0 кВт	150,0 кВА / 120,0 кВт
480V, 60 Hz	150,0 кВА / 120,0 кВт	165,0 кВА / 132,0 кВт

Значения при коэффициенте мощности 0,8

Чтобы ознакомиться с показателями мощности и напряжения той или иной генераторной установки, пожалуйста, перейдите к разделу с техническими данными и характеристиками производительности.

### Основной режим

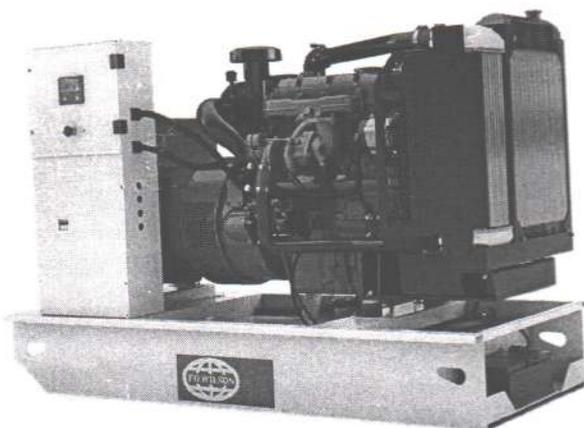
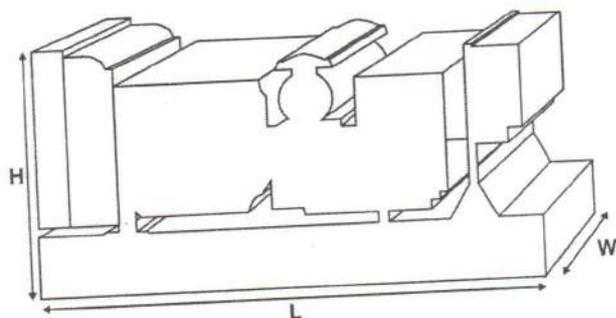
Непрерывная выработка электроэнергии (при переменной нагрузке) вместо ее приобретения. Количество часов эксплуатации в год не ограничено. Эта модель может работать с 10-процентной перегрузкой в течение 1 часа через каждые 12 часов.

### Резервный режим

Непрерывная выработка электроэнергии (при переменной нагрузке) в случае неисправности основного источника. В данном режиме работы перегрузка недопустима. Генератор данной модели рассчитан на пиковую непрерывную мощность (в соответствии со стандартом ISO 8528-3).

### Стандартные условия эксплуатации

Примечание: стандартные условия эксплуатации: температура воздуха на впуске 25°C (77°F), 100 м (328 футов), относительная влажность 30%. Расход топлива указан при полной нагрузке. Дизельное топливо с удельной массой 0,85 соответствует стандарту BS2869: 1998, класс A2.



Изображение приведено исключительно для визуального представления

### Паспортные данные и технические характеристики

Марка и модель двигателя:	Perkins 1106A-70TG1	
Изготовитель генератора для FG Wilson:	Marelli	
Модель генератора:	MJB 225 LA4	
Панель управления:	DCP-10	
Опорная рама:	Усиленная сталь	
Тип размыкателя цепи:	3 - полюсный автоматический прерыватель цепи в литом корпусе	
Частота:	50 Гц	60 Гц
Частота вращения коленчатого вала: об/мин	1500	1800
Емкость топливного бака: л (галлон США)	327 (86,4)	
Расход топлива: л/ч (галлон США/час) (при 100-процентной нагрузке)	- Основной	29,9 (7,9) 33,1 (8,7)
	- Резервный	33,4 (8,8) 36,7 (9,7)

### Предлагаемые опции

FG Wilson предлагает разнообразное дополнительное оборудование для соответствия генераторных установок потребностям в энергии.

- Опции:
- Доработка для сертификации ЕС
  - Разнообразные шумопоглощающие кожухи
  - Разнообразные панели управления и синхронизации генераторной установки
  - Дополнительные системы аварийной сигнализации и отключения
  - Различные по уровню шума глушители

Дополнительную информацию о стандартном и дополнительном оборудовании для данного продукта можно получить у местного дистрибьютора или на сайте [www.FGWilson.com](http://www.FGWilson.com).

### Размеры и массовые параметры

Длина, мм (дюймы)	Ширина, мм (дюймы)	Высота, мм (дюймы)	Сухая масса, кг (фунт)	Масса с эксплуатационными жидкостями, кг (фунт)
2450 (96,5)	1010 (39,8)	1544 (60,8)	1407 (3102)	1428 (3148)

Сухая масса = с маслом

Масса с эксплуатационными жидкостями = с маслом и охлаждающей жидкостью

Характеристики в соответствии с ISO 8528, ISO 3046, IEC 60034, BS5000 и NEMA MG-1.22. Показанная на иллюстрации генераторная установка может включать дополнительное оборудование, поставляемое по отдельному заказу.

		Раздел: КОЛОНЫ К-1(400)К-2(500)К-3(1500)									
37	37	6-21-5	Устройство ребристых перегородок на высоте от верхней площадки до 6 м на высоте от 16 до 35 этажей в БТС на толщ. от 160 до 300	м	2117,25	143,26	4277	289	105	0,7	
38	38	4-1-26	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, Ø 16-18 мм	м	16063,25	379,21	96380	2275	14775	13,57	31
39	39	4-1-5	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкой класса А-I, Ø 8 мм	т	2201,94	143,26	18212	860	105	0,7	2
40	40	4-1-24	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, Ø 12 мм/лонгитудина	т	1,27	50900	64663				
41	41	6-11-7	Установка накладных деталей весом до 4 кг на высоте до 15 м	т	0,1352	47400	6410				
42	42	6-11-7	Установка накладных деталей весом до 4 кг на высоте от 16 до 35 м	т	0,0062	52300	325				
Итого по разделу: ЛЕСТНИЦЫ											
		Раздел: ЗАПОЛНЕНИЕ ПРОЕМОВ									
43	43	6-1-185	Блоки оконные из ПВХ профилей сваренные с теплоизоляцией, оконные одинаковыми стеклопакетами, с поворотной фурнитурой; двухкамерные-плоские с поворотной оконная створка:Ок-1, Ок-2	м2	181,08	9940	3787935				
Итого по разделу: ЗАПОЛНЕНИЕ ПРОЕМОВ							3787935				
<b>ИТОГО:</b>							1067096	161108			2951
Накладные расходы:							476172	38195			187
На общестроительные работы							539970				
Всего накладных расходов:							539970				
Итого с накладными							11237075				
Непроизводимые и непредвиденные затраты:											
Всего непроизводимые и непредвиденные затраты							674225				
Итого с непроизводимыми и непредвиденными затратами							11911300				
Итого с временными, 1,1 %							12042324				
Итого с ценовыми удорожаниями, 0,49 %							12101331				
Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %							12149500				
Итого с затратами на выслугу лет, 1 %							12269925				
Итого в текущих ценах, к = 2,23355							27305487				
Налог, сборы, обязательные платежи, 2 %							546110				
Всего с налогами, сборами, обязательными платежами							27851597				
Налог на добавленную стоимость, 12 %							3354432				

### Основные характеристики двигателя

Конфигурация цилиндров:	6 / Рядный
Тактность:	4-тактный
Диаметр цилиндра / ход поршня (дюйм):	105,0 (4,1)/135,0 (5,3)
Система впуска:	С турбонаддувом
Система охлаждения:	Вода
Тип управления:	Механический
Класс управления:	ISO 8528 G2
Степень сжатия:	18,2:1
Рабочий объем: л (куб. дюйм)	7,0 (427,8)
Момент инерции: кг/м <sup>2</sup> (фунт/дюйм <sup>2</sup> )	1,40 (4784)
<b>Электрооборудование двигателя:</b>	
Напряжение / заземление	12/Отрицательный
Зарядное устройство для аккумулятора, А	65
Масса: кг (фунт) - Сухая масса	725 (1598)
- Масса с эксплуатационными жидкостями	748 (1649)

### Технические характеристики

	50 Гц	60 Гц
Частота вращения коленчатого вала: об/мин	1500	1800
<b>Полная мощность двигателя: кВт (л.с.)</b>		
- Основной	123,7 (166,0)	140,5 (188,0)
- Резервный	136,9 (184,0)	155,4 (208,0)
<b>Среднее эффективное тормозное давление: кПа (фунт/кв. дюйм)</b>		
- Основной	1411,0 (204,6)	1336,0 (193,7)
- Резервный	1562,0 (226,5)	1477,0 (214,2)

### Топливная система

Тип топливного фильтра:	Со сменным элементом
Рекомендуемый вид топлива:	Class A2 Diesel или BSEN590
<b>Расход топлива, л/ч (галлонов США/час)</b>	

	110%	100%	75%	50%
	Нагрузка	Нагрузка	Нагрузка	Нагрузка
50 Гц	33,4 (8,8)	29,9 (7,9)	22,6 (6,0)	16,2 (4,3)
60 Гц	36,7 (9,7)	33,1 (8,7)	25,5 (6,7)	19,7 (5,2)

Резервный	100%	75%	50%
	Нагрузка	Нагрузка	Нагрузка
50 Гц	33,4 (8,8)	24,9 (6,6)	17,6 (4,6)
60 Гц	36,7 (9,7)	27,5 (7,3)	20,7 (5,5)

(при использовании дизельного топлива с удельной плотностью 0,85, соответствующего стандарту B52869, класс A2)

### Воздушные системы

	50 Гц	60 Гц
Тип воздушного фильтра:	бумажная деталь	
<b>Поток воздуха горения: м<sup>3</sup>/мин (куб. фут/мин)</b>		
- Основной	7,6 (270)	11,0 (387)
- Резервный	8,1 (286)	11,5 (405)
Макс. ограничение забора воздуха горения: кПа (д.вод.ст.)	5,0 (20,1)	5,0 (20,1)

### Система охлаждения

	50 Гц	60 Гц
Емкость системы охлаждения: л (галлоны США)	21,0 (5,5)	21,0 (5,5)
Тип насоса системы охлаждения:	Центробежный	
<b>Передача тепла охлаждающей жидкости и маслу: кВт (британская тепловая единица/мин)</b>		
- Основной	74,9 (4259)	84,2 (4788)
- Резервный	82,0 (4663)	92,0 (5232)

<b>Передача тепла в моторный отсек: передача тепла от двигателя и генератора, кВт (британская тепловая единица/мин)</b>		
- Основной	21,6 (1228)	24,1 (1371)
- Резервный	25,9 (1473)	27,0 (1535)

Нагрузка на вентилятор системы охлаждения: кВт (л.с.)	5,0 (6,7)	7,0 (9,4)
Охлаждающий поток воздуха, проходящий через радиатор: м <sup>3</sup> /мин (куб. фут/мин)	228,6 (8073)	234,0 (8264)
Внешнее ограничение охлаждающего потока воздуха: Па (в Н <sub>2</sub> О)	125 (0,5)	125 (0,5)

Рассчитан для работы при температуре окружающего воздуха до 50°C (122°F). Значения номинальной мощности при определенных условиях можно уточнить у дилера FG Wilson в Вашей стране.

### Система смазки

Тип масляного фильтра:	С загонкой примеси, полнопоточный	
Емкость системы смазки: л (галлон США)	16,5 (4,4)	
Поддон картера: л (галлон США)	14,9 (3,9)	
Тип масла:	API CH4 / CI4 15W-40	
Охлаждение масла:	Вода	

### Выхлопная система

	50 Гц	60 Гц
Макс. допустимое противодавление: кПа (в Нг)	6,0 (1,8)	6,0 (1,8)
<b>Поток выхлопных газов: м<sup>3</sup>/мин (куб. фут/мин)</b>		
- Основной	20,8 (732)	27,8 (982)
- Резервный	22,7 (800)	29,7 (1050)
<b>Температура выхлопных газов: °C (°F)</b>		
- Основной	561 (1042)	526 (979)
- Резервный	561 (1042)	526 (979)

21	21	4-1-24	Раздел КОЛОНЫ К-1(4шт),К-2(5шт),К-3(8шт) Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, $\phi$ 12 мм	0,5206	52400	27280						
				г								
22	22	4-1-26	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, $\phi$ 16-18 мм	1,495	50900	76490						
				г								
23	23	4-1-27	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, $\phi$ 20-22 мм	3,776	48300	182372						
				г								
24	24	4-1-23	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, $\phi$ 10 ммоль-1	1,055	53000	55912						
				г								
25	25	4-1-16	Каркасы и сетки пространственные: сталь периодического профиля класса А-III, $\phi$ 16-18 мм	3,2	64400	206105						
				г								
26	26	4-1-101	Каркасы и сетки пространственные: сталь гладкая класса А- I, $\phi$ 25-28 мм	0,1141	55700	6354						
				г								
27	27	4-1-95	Каркасы и сетки пространственные: сталь гладкая класса А- I, $\phi$ 8 мм	0,9913	66000	65423						
				г								
28	28	4-1-26	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, $\phi$ 16-18 ммоль-1,3	0,0256	60900	1454						
				г								
29	29	6-11-8	Установка железных деталей весом до 70 кг: МИ 202-2, МИ 202-5, МИ 743-2	0,4158	70437,87	29291	127	4275	56	24		
				г	9675	114,75	4023	48	105	0,56	0	
30	30	6-11-8	Установка железных деталей весом до 20 кг на высоте от 16 до 35 м: МИ 202-2, МИ 202-5, МИ 743-2	0,6248	70824,87	34178	199	6665	60,32	30		
				г	13062	114,75	6276	72	105	0,56	0	
31	31	6-11-7	Установка железных деталей весом до 4 кг	0,0668	93997,62	639	2	237	198	1		
				г	33075	114,75	225	1	105	0,56	0	
32	32	6-11-7	Установка железных деталей весом до 4 кг на высоте от 16 до 35 м	0,0204	95320,52	1945	6	739	205,92	4		
				г	34399	114,75	702	2	105	0,56	0	
33	33	6-11-10	Армирование железобетонных стенов и фундаментов	0,6887	8239,00	2036	127	822	11,6	5		
				г	1890	123,75	735	48	105	0,6	0	
34	34	6-11-10	Армирование железобетонных стенов и фундаментов на высоте от 16 до 35 м	0,583	5314,68	3099	191	1279	12,06	7		
				г	3965,6	123,75	1146	72	105	0,6	0	
35	35	4-1-25	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, $\phi$ 14 мм	0,9217	51000	47557						
				г								
			<b>Итого по разделу: ПЛАНЫ ПЕРЕКРЫТИЯ</b>			<b>4794326</b>						
			<b>Раздел: ДЕСЯТИЧНЫ</b>									
36	36	6-22-5	Устройство ребристых перекрытий на высоте от второй плоскости до 6 м на высоте от 16 до 35 м:з бетона В25 на стл. до 15м	2,02	15078,56	379,21	3277	366	4795	13	26	

			Раздел: КОЛОННЫ К-1(1шт),К-2(5шт),К-3(1шт) Детали закладные и накладные, изготовленные с применением сварки, ступицы, сверления /пробивки/ отверстий, поставленные отдельно	0,2242	60300			14519				
			Итого по разделу: КОЛОННЫ К-1(4шт),К-2(5шт),К-3(1шт)					83495				
			Раздел: СТЕНЫ МОНОЛИТНЫЕ ВИД 1-12 (14 шт) Устройство железобетонных стен и перегородок высотой до 6 м, толщиной до 200 мм	27,21	14830,81	44,75	404907	12102	74226	14,4	392	
9	9	6-17.8		м3	2430	168,01	66120	4572	105	0,62	22	
10	10	6-17.8	Устройство железобетонных стен и перегородок высотой до 6 м, толщиной до 200 ммбетон, кл. В25 на высоте от 16 до 35м	13	1978,01	44,75	194714	5782	36790	14,98	195	
				м3	257,2	168,01	32854	2194	105	0,52	11	
11	11	4-1-76	Каркасы и сетки плоские: сталь периметрического профиля класса А-III, d 20-22 мм	0,1309	58700		7684					
				т								
12	12	4-1-75	Каркасы и сетки плоские: сталь периметрического профиля класса А-III, d 16-18 мм	1,259	61200		77052					
				т								
13	13	4-1-74	Каркасы и сетки плоские: сталь периметрического профиля класса А-III, d 14 мм	2,483	61300		152233					
				т								
14	14	4-1-73	Каркасы и сетки плоские: сталь периметрического профиля класса А-III, d 12 мм	2,833	65900		186098					
				т								
15	15	4-1-5	Арматурные заготовки, не связанные в каркасы и сетки: сталь класса А-1, d 5 мм	0,3818	47400		18095					
				т								
16	16	4-1-95	Каркасы и сетки пространственные: сталь класса А-1, d 8 мм/хм-1-5	0,2566	66000		16938					
				т								
17	17	4-1-116	Каркасы и сетки пространственные: сталь периметрического профиля класса А-III, d 16-18 мм/каркас Кп-1-13	0,2426	64400		15620					
				т								
18	18	4-1-95	Каркасы и сетки пространственные: сталь класса А-1, d 8 мм/каркас Кп-1-13	0,0587	66000		3873					
				т								
			Итого по разделу: СТЕНЫ МОНОЛИТНЫЕ ВИД 1-12 (14 шт)									1077015
			Раздел: ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ Устройство железобетонных перекрытий толщиной до 200 мм на высоте от опорной площадки до 6 м на высоте от 16 до 35 мбетон, кл.В25	223,44	14078,79	341,1	3145765	53571	344294	8,35	1873	
19	19	6-22-1		м3	1333,8	51,08	298024	20351	105	0,44	99	
20	20	4-1-74	Каркасы и сетки плоские: сталь периметрического профиля класса А-III, d 14 ммС-1, С-2	14,63	61300		896826					
				т								

итация

ай комплект руководств по эксплуатации и техобслуживанию и схем электрических соединений.

**Стандарты генераторной установки**

Оборудование отвечает требованиям следующих стандартов: BS5000, ISO 8528, ISO 3046, IEC 60034, NEMA MG-1.22.

Компания FG Wilson имеет сертификат ISO 9001.

**Гарантия**

Гарантия на оборудование, эксплуатирующееся в основном режиме, составляет один год. Гарантия на оборудование, которое эксплуатируется в резервном режиме и длительность работы в год котор ого ограничено 500 часами, составляет два года. Более подробную информацию о действии гарантии можно получить у дилера компании или на сайте: [FGWilson.com](http://FGWilson.com).

**Контактная информация дилера:**

**Продукция компании FG Wilson  
Северная Ирландия**

FG Wilson (штаб-квартира в Северной Ирландии) ведет работу через свою Глобальную Дилерскую Сеть. Для обращения в местное торговое представительство зайдите на сайт FG Wilson [www.FGWilson.com](http://www.FGWilson.com).

FG Wilson является торговой маркой компании Caterpillar (NI) Limited.

В связи с постоянным улучшением параметров своей продукции компания оставляет за собой право вносить изменения в технические характеристики без предварительного оповещения

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР

г. Шымкент

«23» 12 2015 г.

ООО «ПФ «Казнабобразование» в лице директора Сыздыкова А.З., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Работодатель», с одной стороны, и Айтжанов Нурман Алимбекович, далее именуемый «Работник», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Работодатель принимает работника на работу в должности автосварщица (наименование должности, специальности, профессии)

на срок \_\_\_\_\_ (если срок не оговорен, то он считается заключенным на неопределенный срок)

Начало осуществления трудовых обязанностей с «23» 12 2015 г.

**2. Работодатель имеет право:**

- 2.1 В порядке установленном законодательством о труде, изменять и расторгать данный трудовой договор;
- 2.2 Издавать в пределах своих полномочий акты работодателя;
- 2.3 Поощрять работника, привлекать его к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном законодательством о труде;
- 2.4 На возмещение вреда, нанесенному ему работником;
- 2.5 Устанавливать работнику испытательный срок согласно трудового кодекса РК.

**3. Работодатель обязан:**

- 3.1 Обеспечить работнику условия труда в соответствии с законодательством Республики Казахстан;
- 3.2 Оплачивать работнику заработную плату согласно штатного расписания. Выплачивать работнику заработную плату не реже одного раза в месяц не позднее 15 числа каждого последующего месяца;
- 3.3 Обеспечить режим рабочего времени согласно Трудового кодекса РК.
- 3.4 Предоставить ежегодно оплачиваемый основной отпуск 24 календарных дня в соответствии с условиями и порядком, предусмотренным коллективным договором и графиком отпусков по организации;
- 3.5 Предупреждать работника о вредных, опасных условиях труда и приостанавливать работу, если ее продолжение создает угрозу жизни или здоровью работника;
- 3.6 Возмещать за причиненный работнику вред в связи с исполнением трудовых обязанностей в порядке и условиях, предусмотренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нести материальную ответственность;
- 3.7 В соответствии Трудового кодекса РК по решению руководителя выплачиваются разовые социальные выплаты: материальная помощь, премии к различным датам.

**4. Работник имеет право:**

- 4.1 В порядке, установленном законодательством о труде, изменять и расторгать данный трудовой договор;
- 4.2 На равную оплату за равный труд без какой-либо дискриминации;
- 4.3 На условия труда, отвечающие требованиям безопасности и гигиены;
- 4.4 На возмещение вреда, причиненного здоровью или имуществу в связи с исполнением трудовых обязанностей;
- 4.5 На разрешение трудовых споров по соглашению сторон или в судебном порядке;
- 4.6 Повышать свою профессиональную квалификацию.
- 4.7

**5. Основания изменения, расторжения и пролонгации трудового договора**

- 5.1 Договор, до истечения его срока, может быть, расторгнут по соглашению сторон и инициативе одной из сторон, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательными актами.
- 5.2 Договор по инициативе одной из сторон может быть расторгнут, согласно Трудового кодекса РК.
- 5.3 Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.
- 5.4 За неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Работник:

Работодатель:

Айтжанов Нурман Алимбекович

ООО «ПФ «Казнабобразование»

Удостоверение № 015587681

Сыздыков А.З.

Кем выдан: МВД РК

Когда выдан: 20.02.2004г.

Подпись Айтжанов Нурман

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
МЕМЛЕКЕТТІК ТЕХНИКАЛЫҚ РЕТТЕУ ЖҮЙЕСІ



"КазСертик-А" ЖШС

Сәйкестікті растау жөніндегі орган атауы  
Алматы қ-сы, Қайырбөков к-сі, 53а үй

және оның мекен-жайы, сайт, электрондық мекен-жайы

KZ. 0.02.0985

КСС № 0205681

СӘЙКЕСТІК СЕРТИФИКАТЫ

Мемлекеттік тізімде тіркелген

" 13 " қазан 20 16 ж. № KZ.7500985.01.01.00683

Сақтау шарттарын сақтаған жағдайда " 13 " қазан 2017жыл дейін жарамды

1. Осы сертификат тиісті үлгіде өнімнің Электр станциясы үшін қаптама және  
контейнерлар. Топтамалы өндіріс. сәйкестендірілгенін растайды

СТ ЖШС 40937685-01-2007

өнім атауы, түрі, маркасы

"Электр станциясы үшін қаптама және контейнерлар"

ЭҚ ТӨЖ коды  
2 9 . 2 0 . 2 1

КурЛЭЭК СЭК ТН коды  
8 6 0 9 0 0 9 0 0 9

Қазақстанда

«ВИЛЬСОН КАЗАХСТАН» ЖШС

өндіріс түрі, топтаманың көлемі

дайындалған

ТР, ҚР УҚ Бек. №277 - 21.03.2008,

Бд, жеке істерін, фирма атауы

СТ ЖШС 40937685-01-2007; МСТ 20259-80, 66.1.2, 1.4, 1.9, 1.11, 3;

нормативтік құжаттар

және өсімессе нормативтік құжаттар және олардың тарихтары

\_\_\_\_\_ белгіленген қауіпсіздік (сапа) талаптарына сәйкес келеді

2. Өтінім беруші (дайындаушы, сатушы) «ВИЛЬСОН КАЗАХСТАН» ЖШС

ҚР, Алматы қ-сы, Құрылысшы ы/а, Ырысты к-сі, 15 үй. БСН 061140007826

Көрсеткіштің өлшеу бауы

Өнімнің жеке топтамасын белгіленген нысандағы бланкта

атауы,

мекен-жайы

сәйкестік сертификатының көшірмесімен қамтамасыз етуге құқығы бар

3. Сертификат аккредиттелген "КазСертик-А" ЖШС СЗ

Аккредиттелген берілген сәуірлері, № алғатма,

№7878Н, 7879Н - 12.10.2016, KZ.И.02.1527 - 19.08.2014 - 19.08.2019

Берт қана атауы, аккредиттеу субъектілерінің тізімінде тіркелу №,

сынау хаттамалары және өндіріс тексеру актысы \_\_\_\_\_ негізінде берілді

Шетелдік сертификатты, мемлекеттік жүйесі сертификатынан №

4. Қосымша ақпарат \_\_\_\_\_

Инспекциялық бақылауды "КазСертик-А" СДҰ ЖШС кемінде жылына бір рет өткізеді.

Қосымшалық рәсімдерде сақталады, №3 схема



Сәйкестікті растау жөніндегі орган басшысының

немесе ол уәкілеттік берген

тұлғаның қолы

Сарапшы-аудитор қолы

Улукбанова М.К.

Дюскалиев С.Д.

Қолы, атаы, тегі

Қолы, атаы, тегі

дения

итация

ый комплект руководств по эксплуатации и техобслуживанию и схем электрических соединений.

#### Стандарты генераторной установки

Оборудование отвечает требованиям следующих стандартов: BS5000, ISO 8528, ISO 3046, IEC 60034, NEMA MG-1.22.

Компания FG Wilson имеет сертификат ISO 9001.

#### Гарантия

Гарантия на оборудование, эксплуатирующееся в основном режиме, составляет один год. Гарантия на оборудование, которое эксплуатируется в резервном режиме и длительность работы в год котор ого ограничено 500 часами, составляет два года. Более подробную информацию о действии гарантии можно получить у дилера компании или на сайте: [FGWilson.com](http://FGWilson.com).

#### Контактная информация дилера:

#### Продукция компании FG Wilson Северная Ирландия

FG Wilson (штаб-квартира в Северной Ирландии) ведет работу через свою Глобальную Дилерскую Сеть. Для обращения в местное торговое представительство зайдите на сайт FG Wilson [www.FGWilson.com](http://www.FGWilson.com).

FG Wilson является торговой маркой компании Caterpillar (NI) Limited.

В связи с постоянным улучшением параметров своей продукции компания оставляет за собой право вносить изменения в технические характеристики