



Утверждаю
Директор
ТОО "Ясли-сад "Айсұлтан"
Кунділдаева А.Д.
«03» 03.04 2026 год.

РАЗДЕЛ «ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ» ДЛЯ ТОО "ЯСЛИ-САД "АЙСУЛТАН" ПО АДРЕСУ: ТУРКЕСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, РАЙОН БАЙДИБЕК, С.ШАЯН, УЛ. Б.КАРАШАУЛЫ, 99



Исполнитель проекта
ИП Сыдыкова Нуржамал:



Сыдыкова Н.

г.Шымкент-2026 г.

Список исполнителей проекта

Индивидуальный предприниматель
Государственная лицензия
на выполнение работ и оказание услуг в области
охраны окружающей среды №02444Р от 22.05.2018 г.

Сыдыкова Нуржамал

Адрес разработчика: РК, г.Шымкент, ул.К.Тулеметова, 69/37-35.

e- mail: nurzhamal-sydyko@mail.ru

Контактный телефон: 8-701-443-89-00.

СОДЕРЖАНИЕ

	Сведения об исполнителях	2
	Аннотация	5
1	ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОПЕРАТОРЕ	6
1.1	Характеристика местоположения	6
2	Оценка воздействий на состояние атмосферного воздуха	7
2.1.	Характеристика климатических условий необходимых для оценки воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду	7
2.2.	Характеристика современного состояния воздушной среды	8
2.3.	Источники и масштабы расчетного химического загрязнения	8
2.4	Внедрение малоотходных и безотходных технологий, а также специальные мероприятия по предотвращению (сокращению) выбросов в атмосферный воздух	9
2.5	Определение нормативов допустимых выбросов загрязняющих веществ для объектов для объектов III категорий	9
2.6	Расчеты количества выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, произведенные с соблюдением статьи 202 Кодекса в целях заполнения декларации о воздействии на окружающую среду для объектов III категории	10
2.6.1	Расчет и анализ приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосфере на период эксплуатации	17
2.7.	Оценка последствий загрязнения и мероприятия по снижению отрицательного воздействия	17
2.8	Предложения по организации мониторинга и контроля за состоянием атмосферного воздуха	17
2.9	Разработка мероприятий по регулированию выбросов в период особо неблагоприятных метеорологических условий, обеспечивающих соблюдение экологических нормативов качества атмосферного воздуха или целевых показателей его качества, а до их утверждения - гигиенических нормативов	17
3.	Оценка воздействий на состояние вод	19
3.1.	Потребность в водных ресурсах для намечаемой деятельности на период строительства и эксплуатации, требования к качеству используемой воды	19
3.2.	Характеристика источников водоснабжения	19
3.3.	Водный баланс объекта	19
3.4.	Поверхностные воды	20
3.4.1.	Гидрографическая характеристика территории	20
3.4.2.	Оценка воздействия намечаемого объекта на водную среду в процессе его эксплуатации	20
3.4.3.	Определение нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ	20
3.4.4.	Рекомендации по организации производственного мониторинга воздействия на поверхностные водные объекты	20
3.5.	Подземные воды	21
3.5.1.	Описание современного состояния эксплуатируемого водоносного горизонта (химический состав, эксплуатационные запасы, защищенность), обеспечение условий для его безопасной эксплуатации, необходимость организации зон санитарной охраны водозаборов	21
3.5.2.	Оценка влияния объекта в период эксплуатации на качество и количество подземных вод, вероятность их загрязнения	21
3.5.3.	Расчеты количества сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду	21
4.	Оценка воздействия на недра	21
4.1.	Наличие минеральных и сырьевых ресурсов в зоне воздействия планируемого объекта	21
4.2.	Потребность объекта в минеральных и сырьевых ресурсах в период эксплуатации (виды, объемы, источники получения)	22
5.	Оценка воздействия на окружающую среду отходов производства и потребления	22
5.1.	Виды и объемы образования отходов	22
5.2.	Особенности загрязнения территории отходами производства и потребления (опасные свойства и физическое состояние отходов)	24
5.3.	Рекомендации по управлению отходами	24
5.4.	Виды и количество отходов производства и потребления (образовываемых, накапливаемых и передаваемых специализированным организациям по управлению отходами), подлежащих включению в декларацию о воздействии на окружающую среду	25
6.	Оценка физических воздействий на окружающую среду	26

6.1.	Оценка возможного теплового, электромагнитного, шумового, воздействия и других типов воздействия, а также их последствий	26
6.2.	Характеристика радиационной обстановки в районе работ, выявление природных и техногенных источников радиационного загрязнения	26
7	Оценка воздействий на земельные ресурсы и почвы	26
7.1.	Состояние и условия землепользования, земельный баланс территории, намечаемой для размещения объекта и прилегающих хозяйств в соответствии с видом собственности, предлагаемые изменения в землеустройстве, расчет потерь сельскохозяйственного производства и убытков собственников земельных участков и землепользователей, подлежащих возмещению при создании и эксплуатации объекта	26
7.2.	Характеристика современного состояния почвенного покрова в зоне воздействия планируемого объекта	27
7.3.	Характеристика ожидаемого воздействия на почвенный покров	27
7.4.	Планируемые мероприятия и проектные решения в зоне воздействия по снятию, транспортировке и хранению плодородного слоя почвы	28
7.5.	Организация экологического мониторинга почв	28
8.	Оценка воздействия на растительность	28
8.1.	Современное состояние растительного покрова в зоне воздействия объекта	28
8.2.	Характеристика факторов среды обитания растений, влияющих на их состояние	28
8.3.	Характеристика воздействия объекта и сопутствующих производств на растительные сообщества территории, в том числе через воздействие на среду обитания растений; угроза редким, эндемичным видам растений в зоне влияния намечаемой деятельности	28
8.4.	Обоснование объемов использования растительных ресурсов	29
8.5.	Определение зоны влияния планируемой деятельности на растительность	29
8.6.	Ожидаемые изменения в растительном покрове (видовой состав, состояние, продуктивность сообществ, оценка адаптивности генотипов, хозяйственное и функциональное значение, загрязненность, пораженность вредителями), в зоне действия объекта и последствия этих изменений для жизни и здоровья населения	29
8.7.	Рекомендации по сохранению растительных сообществ, улучшению их состояния, сохранению и воспроизводству флоры, в том числе по сохранению и улучшению среды их обитания	29
8.8.	Мероприятия по предотвращению негативных воздействий на биоразнообразие, его минимизации, смягчению, оценка потерь биоразнообразия и мероприятия по их компенсации, а также по мониторингу проведения этих мероприятий и их эффективности	29
9.	Оценка воздействия на животный мир	29
9.1.	Исходное состояние водной и наземной фауны	29
9.2.	Наличие редких, исчезающих и занесенных в Красную книгу видов животных	30
9.3.	Характеристика воздействия объекта на видовой состав, численность фауны, ее генофонд, среду обитания, условия размножения, пути миграции и места концентрации животных в процессе строительства и эксплуатации объекта, оценка адаптивности видов	30
9.4.	Возможные нарушения целостности естественных сообществ, среды обитания, условий размножения, воздействие на пути миграции и места концентрации животных, сокращение их видового многообразия в зоне воздействия объекта, оценка последствий этих изменений и нанесенного ущерба окружающей среде	31
9.5.	Мероприятия по предотвращению негативных воздействий на биоразнообразие, его минимизации, смягчению, оценка потерь биоразнообразия и мероприятия по их компенсации, мониторинг проведения этих мероприятий и их эффективности (включая мониторинг уровней шума, загрязнения окружающей среды, неприятных запахов, воздействий света, других негативных воздействий на животных)	31
10.	Оценка воздействий на ландшафты и меры по предотвращению, минимизации, смягчению негативных воздействий, восстановлению ландшафтов в случаях их нарушения	31
11.	Оценка воздействий на социально-экономическую среду	32
12.	Оценка экологического риска реализации намечаемой деятельности в регионе	36
13.	ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА УЩЕРБА ОТ ЗАГРЯЗНЕНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	39
14.	Список использованных источников	40
	Приложение 1. Государственная лицензия на выполнение природоохранных работ	41
	Приложение 2. Дополнительные материалы	43

АННОТАЦИЯ

Охрана окружающей природной среды при эксплуатации ТОО "Ясли-сад "Айсұлтан", заключается в осуществлении комплекса технических решений по рациональному использованию природных ресурсов и мероприятий по предотвращению отрицательного воздействия проектируемого предприятия на окружающую природную среду.

Раздел «Охрана окружающей среды» для ТОО "Ясли-сад "Айсұлтан" по адресу: Туркестанская область, район Байдибек, с.Шаян, ул. Б.Карашаулы, 99 разработан на основаниях:

- Задание на проектирование;
- Акт на земельный участок с кад.номером 19-286-080-908 от 19.05.2020 г.;
- Технический паспорт №05-11550 от 10.10.2013 г.;
- Разрешение на эмиссии в окружающую среду № KZ69VDD00138816 от 12.02.2020 г.

В ООС, содержится оценка уровня загрязнения атмосферного воздуха вредными веществами от источников на период эксплуатации ТОО "Ясли-сад "Айсұлтан". Определены предложения по охране природной среды, приведены основные характеристики проведения работ, рассмотрены вопросы водоснабжения и водоотведения, использования плодородного слоя почвы, воздействия отходов предприятия на окружающую среду.

Основной деятельностью ТОО "Ясли-сад "Айсұлтан" является обеспечение дошкольным образованием населения села Шаян Байдибекского района. Ясли-сад предназначено на 100 посадочных мест, количество рабочих –18 человек.

Основными источниками загрязнения атмосферного ТОО "Ясли-сад "Айсұлтан" являются: котельная и столовая.

Всего при эксплуатации ТОО "Ясли-сад "Айсұлтан" будут функционировать 2 источника выбросов, из них, которые все организованные источники выбросов в атмосферный воздух. Валовый выброс загрязняющих веществ составит на 2026 год – **0.3046719 тонн**, вещества 3-ех наименований.

При эксплуатации ТОО "Ясли-сад "Айсұлтан" образуется 4 вида отхода потребления и производства (объем образования **22,0208 тонн/год**), которое накапливается на территории ясли-сада в специально оборудованном месте не более 6 месяцев и передаются специализированным организациям на утилизацию.

В период проведения эксплуатационных работ будут образовываться хозяйственно-бытовые сточные воды. Сброс образуемых сточных вод на рельеф местности или в водные объекты исключается, поэтому установление нормативов ДС не производится.

На месте проведения работ отсутствуют лечебные учреждения, рекреационные зоны, ООПТ, уязвимые экосистемы, водоохранные зоны.

Категория экологической опасности намечаемой деятельности – В соответствии с приложением 2, раздела 3, п.2, пп.3 (накопление на объекте 10 тонн и более неопасных отходов и (или) 1 тонны и более опасных отходов) ЭК РК от 2 января 2021 года № 400-VI и согласно, главы 2, п.12, п.п. 7 (накопление на объекте отходов: для неопасных отходов - от 10 до 100 000 тонн в год, для опасных отходов - от 1 до 5 000 тонн в год) «Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду» от 13 июля 2021 года №246 – ТОО "Ясли-сад "Айсұлтан" относится **к III категории**, оказывающей негативное воздействие на окружающую среду.

Раздел «Охрана окружающей среды» для ТОО "Ясли-сад "Айсұлтан" выполнен с целью оценки воздействия на окружающую среду намечаемой деятельности и определение эмиссий, подлежащих декларированию.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОПЕРАТОРЕ

Наименование юридического лица	ТОО "Ясли-сад "Айсұлтан"
Адрес места нахождения	Туркестанская область, район Байдибека,, с.Шаян, ул.Б.Карашаулы, 99
БИН	140240025248
Заведующая	Күнділдаева А.Д.
Телефон	+7 775 721 9963
Адрес электронной почты	mussaaida_2@mail.ru

1.1. Характеристика местоположения

ТОО "Ясли-сад "Айсұлтан" расположено по адресу: Туркестанская область, район Байдибека, с.Шаян, улица Б.Карашаулы, 99. Площадь земельного участка –0,23125 га. Кадастровый номер зем.участка: 19-286-080-908 от 19.05.2020 г. Целевое назначение земельного участка: для строительство детского сада на 100 мест. На территории ясли-сада расположены одноэтажные административные здание, столовая, котельная и игровые площадки.

Территория ясли-сада граничит: с северной и северо-западной стороны проходит улица Б.Карашаулы, с восточной стороны проходит сельская улица, с остальных стороны примыкает с территориями жилых домов. Ближайший водный объект (река Шаян) протекает на расстоянии более 280 метров с восточной стороны от границ земельного участка.

В границах территории площадки исторические памятники, археологические памятники культуры отсутствуют.

Рис.1. Ситуационная карта-схема



2. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОСТОЯНИЕ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА

2.1. Характеристика климатических условий необходимых для оценки воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду

Климат района резко континентальный, характеризующийся крайней сухостью воздуха, малым количеством осадков, резкими суточными колебаниями температуры. Наиболее высокая среднемесячная температура отмечается в июле-августе (+30-32оС) при максимальных суточных значениях +44оС, минимальная температура приходится на январь - 27,7оС. Среднегодовое количество осадков составляет 597,4мм, причём наибольшее их количество выпадает в холодное время года (октябрь-апрель). На летний период приходится около 6% всего количества выпадаемых осадков, и они носят характер краткосрочных ливней. Высота устойчивого снежного покрова 50-58мм. Снег держится на поверхности со второй половины декабря до первой половины марта почти непрерывно (92 дня). Промерзание почвы в зимний период на глубину не более 0,2-0,5м. Преобладающее направление ветров – восточное. Средняя скорость ветра 3-6м/сек., временами доходит до 20-34м/сек.

ЭРА v3.0

Таблица 3.4

Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере города Байдибекский район

Байдибекский район

Наименование характеристик	Величина
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А	200
Коэффициент рельефа местности в городе	1.00
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, град.С	44.0
Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (для котельных, работающих по отопительному графику), град С	-27.7
Среднегодовая роза ветров, %	
С	8.3
СВ	46.5
В	12.2
ЮВ	3.2
Ю	4.3
ЮЗ	9.2
З	12.0
СЗ	4.3
Среднегодовая скорость ветра, м/с	2.7
Скорость ветра (по средним многолетним данным), повторяемость превышения которой составляет 5 %, м/с	24.0

2.2. Характеристика современного состояния воздушной среды

В связи с отсутствием наблюдательных постов за состоянием атмосферного воздуха РГП «Казгидромет» в районе проведения работ сведения о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе не представляется возможным.

В районе участка отсутствуют значимые источники загрязнения. Основной вклад в загрязнение атмосферного воздуха района вносят бытовые и коммунальные системы отопления на природном газе и твердом топливе и автотранспорт.

Согласно статистическим данным по Туркестанской области количество стационарных источников выбросов загрязняющих веществ составляет 8365 единиц, за 2021 год объем фактических выбросов составил 14,1 кг/год. Объем выбросов вредных загрязняющих веществ от автомобильного транспорта по Туркестанской области 18,5 тонн.

Наблюдения за состоянием атмосферного воздуха на территории г. Туркестан проводятся на 3 автоматических станциях. В целом по городу определяется до 6 показателей: 1) диоксид серы; 2) оксид углерода; 3) диоксид азота; 4) оксид азота; 5) озон; 6) сероводород.

Результаты мониторинга качества атмосферного воздуха в г. Туркестан за 1 полугодие 2024 года. По данным стационарной сети наблюдений г. Туркестан, уровень загрязнения атмосферного воздуха оценивался высокий, определялся значением НП = 48% (высокий уровень) по диоксиду азота в районе поста №3 (в центре города ул. А.Сандыбая 58В), СИ = 4,2 (повышенный уровень) по диоксиду серы.

Средние концентрации диоксида азота – 2,57 ПДКс.с., содержание других загрязняющих веществ не превышали ПДК.

Максимальная разовая концентрация диоксида азота – 3,81 ПДК м.р., диоксид серы – 4,23 ПДК м.р., оксид азота – 1,90 ПДКм.р., оксид углерода – 2,20 ПДКм.р., озон – 1,59 ПДКм.р., сероводород – 3,31 ПДКм.р. Случаи экстремально высокого и высокого загрязнения (ВЗ и ЭВЗ): ВЗ (более 10 ПДК) и ЭВЗ (более 50 ПДК) не были отмечены.

2.3. Источники и масштабы расчетного химического загрязнения

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу будут происходить при эксплуатации котельной и столовой. Оценка воздействия на атмосферный воздух: 2 организованных источников выбросов, выбрасывают в атмосферный воздух **0.03764039 г/с** и **0.4922625 т/год**, загрязняющих веществ – 3-ех наименований: оксиды азота и углерода.

Котельная

Дымовая труба от котла Baxi Slim 1.620 IN - организованный источник №0001. Теплоснабжение здания ясли-сада осуществляется от отдельно стоящей автономной котельной, где установлен котел марки Baxi Slim 1.620 IN- 1 шт. с мощностью 62 кВт на природном газе.

Расход топлива на котельную - 28,0 тыс.м³ в год (7,3 м³/час). Режим работы котельной 24 час/сутки, 4320 час/год (180 дней в году). Отвод дымовых газов от котельной осуществляются через дымовую трубу высотой 6 м и диаметром 0,2 м. При сгорании природного газа наряду с дымовыми газами в атмосферу выделяются оксиды азота и углерода.

Столовая

Вытяжная труба от газовых плит - организованный источник №0002. Для приготовления горячих блюд используются 4-ех конфорочные газовые плиты на природном газе. Расход природного газа в столовой – 2,0 тыс.м³ в год (1,2 м³/час). Режим работы столовой 8 час/сутки, 1968 час/год (246 дней в году). Отвод дымовых газов от столовой осуществляется через вытяжную трубу высотой 2,0 м и диаметром 0,1 м. При сгорании природного газа наряду с дымовыми газами в атмосферу выделяются оксиды азота и углерода.

Краткая характеристика установок очистки отходящих газов. На территории ясли-сада пыле-, газоулавливающие установки отсутствуют.

Перспектива развития предприятия. На перспективу развития предприятия расширения и

реконструкция производства не предусматривается. В случае изменения технологического регламента работы, а также в случае установки нового оборудования, являющегося источниками выбросов и не учтенное в данном проекте, в срок до ввода его в эксплуатацию будут разработаны новые нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу или разработано дополнение к настоящему проекту на вновь вводимые объекты.

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух. Основными загрязняющими веществами от источников ясли-сада являются следующие вещества: азота диоксид, азот оксид, углерод оксид. Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу, их комбинации с суммирующим вредным действием, классы опасности, предельно допустимые концентрации (ПДК) в атмосферном воздухе населенных мест приведены в таблицах. 3.1.

Характеристика аварийных и залповых выбросов. Принятые проектные решения в части режима работы оборудования ясли-сада, исключает образование аварийных и залповых выбросов.

Параметры выбросов загрязняющих веществ. Параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для расчетов предельно-допустимых выбросов представлена в таблице 3.3.

2.4. Внедрение малоотходных и безотходных технологий, а также специальные мероприятия по предотвращению (сокращению) выбросов в атмосферный воздух

В связи с незначительными выбросами применение малоотходной технологии, а также специальные мероприятия по предотвращению (сокращению) выбросов в атмосферный воздух на уровне, соответствующем передовому мировому опыту не предусматривается.

2.5. Определение нормативов допустимых выбросов загрязняющих веществ для объектов III категорий

Согласно пункту 11 статьи 39 ЭК РК нормативы эмиссий не устанавливаются для объектов III и IV категорий. Деятельность по эксплуатации объектов III категории может осуществляться при условии подачи декларации о воздействии на окружающую среду в соответствии со статьей 110 настоящего Кодекса. Лица, осуществляющие деятельность на объектах III категории (далее – декларант), представляют в местный исполнительный орган соответствующей административно-территориальной единицы декларацию о воздействии на окружающую среду. Декларируемые выбросы загрязняющих веществ на период эксплуатации представлены в таблице 2.

ЭРА v3.0 ИП Сыдыкова Н.А.

Таблица 2. Декларируемое количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по (г/сек, т/год)

Байдибекский район, ТОО "Ясли-сад "Айсұлтан"

Декларируемый год: 2026			
Номер источника загрязнения	Наименование загрязняющего вещества	г/с	т/год
1	2	3	4
0001	(0301) Азота (IV) диоксид (0.00392	0.05416
	(0304) Азот (II) оксид (Азота	0.000637	0.008801
	(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.01614288	0.22288
0002	(0301) Азота (IV) диоксид (0.0004136	0.002504
	(0304) Азот (II) оксид (Азота	0.00006721	0.0004069
	(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.0026268	0.01592
Всего:		0.02380749	0.3046719

2.6. Расчеты количества выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, произведенные с соблюдением статьи 202 Кодекса в целях заполнения декларации о воздействии на окружающую среду для объектов III категории

Расчет валовых выбросов

Город: 018, Байдибекский район

Объект: 0004, Вариант 1 ТОО "Ясли-сад "Айсултан"

Источник загрязнения: 0001, Труба дымовая

Источник выделения: 0001 01, Котел Вахi Slim 1.620 IN

Список литературы:

"Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами". Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г.
п.2. Расчет выбросов вредных веществ при сжигании топлива в котлах производительностью до 30 т/час

Вид топлива, **$K3 = \text{Газ (природный)}$**

Расход топлива, тыс.м³/год, **$BT = 28$**

Расход топлива, л/с, **$BG = 2.028$**

Месторождение, **$M = \text{Бухара-Урал}$**

Низшая теплота сгорания рабочего топлива, ккал/м³ (прил. 2.1), **$QR = 7600$**

Пересчет в МДж, **$QR = QR \cdot 0.004187 = 7600 \cdot 0.004187 = 31.82$**

Средняя зольность топлива, % (прил. 2.1), **$AR = 0$**

Предельная зольность топлива, % не более (прил. 2.1), **$AIR = 0$**

Среднее содержание серы в топливе, % (прил. 2.1), **$SR = 0$**

Предельное содержание серы в топливе, % не более (прил. 2.1), **$SIR = 0$**

РАСЧЕТ ВЫБРОСОВ ОКИСЛОВ АЗОТА

Примесь: 0301 Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)

Номинальная тепловая мощность котлоагрегата, кВт, **$QN = 62.2$**

Фактическая мощность котлоагрегата, кВт, **$QF = 62$**

Кол-во окислов азота, кг/1 Гдж тепла (рис. 2.1 или 2.2), **$KNO = 0.0761$**

Кoeff. снижения выбросов азота в рез-те техн. решений, **$B = 0$**

Кол-во окислов азота, кг/1 Гдж тепла (ф-ла 2.7а), **$KNO = KNO \cdot (QF / QN)^{0.25} = 0.0761 \cdot (62 / 62.2)^{0.25} = 0.076$**

Выброс окислов азота, т/год (ф-ла 2.7), **$MNOT = 0.001 \cdot BT \cdot QR \cdot KNO \cdot (1-B) = 0.001 \cdot 28 \cdot 31.82 \cdot 0.076 \cdot (1-0) = 0.0677$**

Выброс окислов азота, г/с (ф-ла 2.7), **$MNOG = 0.001 \cdot BG \cdot QR \cdot KNO \cdot (1-B) = 0.001 \cdot 2.028 \cdot 31.82 \cdot 0.076 \cdot (1-0) = 0.0049$**

Выброс азота диоксида (0301), т/год, **$M_ = 0.8 \cdot MNOT = 0.8 \cdot 0.0677 = 0.05416$**

Выброс азота диоксида (0301), г/с, **$G_ = 0.8 \cdot MNOG = 0.8 \cdot 0.0049 = 0.00392$**

Примесь: 0304 Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)

Выброс азота оксида (0304), т/год, **$M_ = 0.13 \cdot MNOT = 0.13 \cdot 0.0677 = 0.008801$**

Выброс азота оксида (0304), г/с, **$G_ = 0.13 \cdot MNOG = 0.13 \cdot 0.0049 = 0.000637$**

РАСЧЕТ ВЫБРОСОВ ОКИСИ УГЛЕРОДА

Примесь: 0337 Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)

Потери тепла от механической неполноты сгорания, % (табл. 2.2), **$Q4 = 0$**

Тип топки: Камерная топка

Потери тепла от химической неполноты сгорания, % (табл. 2.2), $Q_3 = 0.5$

Коэффициент, учитывающий долю потери тепла, $R = 0.5$

Выход окиси углерода в кг/тонн или кг/тыс.м³ (ф-ла 2.5), $CCO = Q_3 \cdot R \cdot QR = 0.5 \cdot 0.5 \cdot 31.82 = 7.96$

Выбросы окиси углерода, т/год (ф-ла 2.4), $M = 0.001 \cdot BT \cdot CCO \cdot (1 - Q_4 / 100) = 0.001 \cdot 28 \cdot 7.96 \cdot (1 - 0 / 100) = 0.22288$

Выбросы окиси углерода, г/с (ф-ла 2.4), $G = 0.001 \cdot BG \cdot CCO \cdot (1 - Q_4 / 100) = 0.001 \cdot 2.028 \cdot 7.96 \cdot (1 - 0 / 100) = 0.01614288$

Итого:

Код	Наименование ЗВ	Выброс г/с	Выброс т/год
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.00392	0.05416
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.000637	0.008801
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.01614288	0.22288

Источник загрязнения: 0002, Вытяжная труба

Источник выделения: 0002 02, 4-ех конфорочные газовые плиты

Список литературы:

"Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами". Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г.

п.2. Расчет выбросов вредных веществ при сжигании топлива в котлах производительностью до 30 т/час

Вид топлива, $K_3 = \text{Газ (природный)}$

Расход топлива, тыс.м³/год, $BT = 2$

Расход топлива, л/с, $BG = 0.33$

Месторождение, $M = \text{Бухара-Урал}$

Низшая теплота сгорания рабочего топлива, ккал/м³ (прил. 2.1), $QR = 7600$

Пересчет в МДж, $QR = QR \cdot 0.004187 = 7600 \cdot 0.004187 = 31.82$

Средняя зольность топлива, % (прил. 2.1), $AR = 0$

Предельная зольность топлива, % не более (прил. 2.1), $AIR = 0$

Среднее содержание серы в топливе, % (прил. 2.1), $SR = 0$

Предельное содержание серы в топливе, % не более (прил. 2.1), $SIR = 0$

РАСЧЕТ ВЫБРОСОВ ОКИСЛОВ АЗОТА

Примесь: 0301 Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)

Номинальная тепловая мощность котлоагрегата, кВт, $QN = 14$

Фактическая мощность котлоагрегата, кВт, $QF = 10$

Кол-во окислов азота, кг/1 Гдж тепла (рис. 2.1 или 2.2), $KNO = 0.0535$

Коэфф. снижения выбросов азота в рез-те техн. решений, $B = 0$

Кол-во окислов азота, кг/1 Гдж тепла (ф-ла 2.7а), $KNO = KNO \cdot (QF / QN)^{0.25} = 0.0535 \cdot (10 / 14)^{0.25} = 0.0492$

Выброс окислов азота, т/год (ф-ла 2.7), $MNOT = 0.001 \cdot BT \cdot QR \cdot KNO \cdot (1 - B) = 0.001 \cdot 2 \cdot 31.82 \cdot 0.0492 \cdot (1 - 0) = 0.00313$

Выброс окислов азота, г/с (ф-ла 2.7), $MNOG = 0.001 \cdot BG \cdot QR \cdot KNO \cdot (1 - B) = 0.001 \cdot 0.33 \cdot 31.82 \cdot 0.0492 \cdot (1 - 0) = 0.000517$

Выброс азота диоксида (0301), т/год, $M = 0.8 \cdot MNOT = 0.8 \cdot 0.00313 = 0.002504$

Выброс азота диоксида (0301), г/с, $G = 0.8 \cdot MNOG = 0.8 \cdot 0.000517 = 0.0004136$

Примесь: 0304 Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)

Выброс азота оксида (0304), т/год, $\underline{M}_ = 0.13 \cdot MNOT = 0.13 \cdot 0.00313 = 0.0004069$

Выброс азота оксида (0304), г/с, $\underline{G}_ = 0.13 \cdot MNOG = 0.13 \cdot 0.000517 = 0.00006721$

РАСЧЕТ ВЫБРОСОВ ОКИСИ УГЛЕРОДА

Примесь: 0337 Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)

Потери тепла от механической неполноты сгорания, % (табл. 2.2), $Q4 = 0$

Тип топки: Камерная топка

Потери тепла от химической неполноты сгорания, % (табл. 2.2), $Q3 = 0.5$

Коэффициент, учитывающий долю потери тепла, $R = 0.5$

Выход окиси углерода в кг/тонн или кг/тыс.м³ (ф-ла 2.5), $CCO = Q3 \cdot R \cdot QR = 0.5 \cdot 0.5 \cdot 31.82 = 7.96$

Выбросы окиси углерода, т/год (ф-ла 2.4), $\underline{M}_ = 0.001 \cdot BT \cdot CCO \cdot (1-Q4 / 100) = 0.001 \cdot 2 \cdot 7.96 \cdot (1-0 / 100) = 0.01592$

Выбросы окиси углерода, г/с (ф-ла 2.4), $\underline{G}_ = 0.001 \cdot BG \cdot CCO \cdot (1-Q4 / 100) = 0.001 \cdot 0.33 \cdot 7.96 \cdot (1-0 / 100) = 0.0026268$

Итого:

<i>Код</i>	<i>Наименование ЗВ</i>	<i>Выброс г/с</i>	<i>Выброс т/год</i>
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.0004136	0.002504
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.00006721	0.0004069
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.0026268	0.01592

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу
на 2026 год, без учета мероприятий по снижению выбросов

Байдибекский район, ТОО "Ясли-сад "Айсултан"

Код ЗВ	Наименование загрязняющего вещества	ЭНК, мг/м ³	ПДК максимальная разовая, мг/м ³	ПДК среднесуточная, мг/м ³	ОБУВ, мг/м ³	Класс опасности ЗВ	Выброс вещества с учетом очистки, г/с	Выброс вещества с учетом очистки, т/год (М)	Значение М/ЭНК
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)		0.2	0.04		2	0.0043336	0.056664	1.4166
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)		0.4	0.06		3	0.00070421	0.0092079	0.153465
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)		5	3		4	0.01876968	0.2388	0.0796
	В С Е Г О :						0.02380749	0.3046719	1.649665

Примечания: 1. В колонке 9: "М" - выброс ЗВ, т/год; при отсутствии ЭНК используется ПДКс.с. или (при отсутствии ПДКс.с.) ПДКм.р. или (при отсутствии ПДКм.р.) ОБУВ
2. Способ сортировки: по возрастанию кода ЗВ (колонка 1)

Байдибекский район, ТОО "Ясли-сад "Айсултан"

Про изв одс тво	Цех	Источник выделения загрязняющих веществ		Число часов рабо- ты в году	Наименование источника выброса вредных веществ	Номер источ ника выбро сов	Высо та источ ника выбро сов, м	Диа- метр устья трубы м	Параметры газовой смеси на выходе из трубы при максимальной разовой нагрузке			Координаты источника на карте-схеме, м		
		Наименование	Коли- чест- во, шт.						ско- рость м/с	объем на 1 трубу, м ³ /с	тем- пер. оС	точечного источ. /1-го конца лин. /центра площад- ного источника		2-го кон /длина, ш площадн источни
												X1	Y1	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
001		Котел Вахi Slim 1.620 IN	1	4320	Труба дымовая	0001	6	0.2	5	0.1570796	85	1030	-715	
002		4-ех конфорочные газовые плиты	1	1968	Вытяжная труба	0002	2	0.1	3.2	0.0251327	45	943	-471	

Таблица 3.3

та нормативов допустимых выбросов на 2026 год

№ п/п	Наименование газоочистных установок, тип и мероприятия по сокращению выбросов	Вещество по которому производится газоочистка	Кoeff. обесп. газочисткой, %	Средняя эксплуат. степень очистки/ max. степ. очистки%	Код вещества	Наименование вещества	Выброс загрязняющего вещества			Год достижения НДВ
							г/с	мг/нм3	т/год	
У2										
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
					0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.00392	32.726	0.05416	2026
					0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.000637	5.318	0.008801	2026
					0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.01614288	134.766	0.22288	2026
					0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.0004136	19.169	0.002504	2026
					0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.00006721	3.115	0.0004069	2026
					0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.0026268	121.745	0.01592	2026

Определение необходимости расчетов приземных концентраций по веществам
на 2026 год.

Байдибекский район, ТОО "Ясли-сад "Айсултан"

Код загр. вещества	Наименование вещества	ПДК максим. разовая, мг/м ³	ПДК средне-суточная, мг/м ³	ОБУВ ориентир. безопасн. УВ, мг/м ³	Выброс вещества г/с (М)	Средневзвешенная высота, м (Н)	М/ (ПДК*Н) для Н>10 М/ПДК для Н<10	Необходимость проведения расчетов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.2	0.04		0.0043336	5.62	0.0217	Нет
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.4	0.06		0.00070421	5.62	0.0018	Нет
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	5	3		0.01876968	5.44	0.0038	Нет

Примечания: 1. Необходимость расчетов концентраций определяется согласно п.58 МРК-2014. Значение параметра в колонке 8 должно быть >0.01 при Н>10 и >0.1 при Н<10, где Н - средневзвешенная высота ИЗА, которая определяется по стандартной формуле:

$\text{Сумма}(N_i * M_i) / \text{Сумма}(M_i)$, где N_i - фактическая высота ИЗА, M_i - выброс ЗВ, г/с

2. При отсутствии ПДКм.р. берется ОБУВ, при отсутствии ОБУВ - ПДКс.с.

2.6.1. Расчет и анализ приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосфере на период эксплуатации

Расчеты загрязняющих веществ воздушного бассейна производились по программному комплексу «ЭРА» (версия 3.0) фирмы Логос-плюс, предназначенному для широкого класса задач в области охраны атмосферного воздуха, связанных с расчетами загрязнения атмосферы вредными веществами, содержащимися в выбросах предприятий и Методик расчетов, утвержденных приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 10 марта 2021 года № 63.

Выполнение расчета рассеивания не требуется. Приземные концентрации загрязняющих веществ не определены в связи с отсутствием необходимости их расчета.

2.7. Оценка последствий загрязнения и мероприятия по снижению отрицательного воздействия

Оценка последствий загрязнения атмосферного воздуха осуществляется на основании методологии, рекомендованной в «Методических указаниях по проведению оценки воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду» (утверждены приказом МОС РК 29 октября 2010 г. № 270-п). Результаты оценки сведены в таблице 1.

Таблица 1. Оценка значимости воздействия на атмосферный воздух

Компоненты природной среды	Источники вид воздействия	Пространственный масштаб	Временной масштаб	Интенсивность воздействия	Значимость воздействия в баллах	Категория значимости воздействия
Атмосферный воздух	Выбросы загрязняющих веществ при работе котла	Локальное воздействие 1	Многолетнее воздействие 4	Незначительное воздействие 1	4	Низкая значимость
	Выбросы загрязняющих веществ при работе газовых плит	Локальное воздействие 1	Многолетнее воздействие 4	Незначительное воздействие 1	4	Низкая значимость
Результирующая значимость воздействия:						Низкая значимость

Таким образом, воздействие намечаемой деятельности на воздушную среду оценивается как «допустимое» (низкая значимость воздействия).

2.8. Предложения по организации мониторинга и контроля за состоянием атмосферного воздуха

Согласно ст.182, гл.13 ЭК РК производственный экологический контроль обязаны осуществлять операторы объектов I и II категорий ТОО "Ясли-сад "Айсұлтан" относится к III категории, в связи с этим на площадке не требуется проведение производственного экологического контроля.

2.9. Разработка мероприятий по регулированию выбросов в период особо неблагоприятных метеорологических условий, обеспечивающих соблюдение экологических нормативов качества атмосферного воздуха или целевых показателей его качества, а до их утверждения - гигиенических нормативов

В периоды неблагоприятных метеорологических условий (НМУ) предприятие обязано осуществлять временные мероприятия по дополнительному снижению выбросов вредных веществ в атмосферу. Мероприятия осуществляются после заблаговременного получения предприятием от органов гидрометеослужбы, в которых указывается продолжительность НМУ, ожидаемое увеличение приземных концентраций вредных веществ.

При первом режиме работы мероприятия должны обеспечить уменьшение концентраций веществ в приземном слое атмосферы примерно на 15-20 %. Эти мероприятия носят организованно-технический характер:

- ужесточить контроль за точным соблюдением технологического регламента производства;

- использовать высококачественное сырье и материалы для уменьшения выбросов загрязняющих веществ;

- проводить влажную уборку помещений и полив территории.

При втором режиме работы предприятия мероприятия должны обеспечить сокращение концентрации загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы примерно на 20-40%.

Эти мероприятия включают в себя мероприятия 1-го режима, а также мероприятия, включающие на технологические процессы, сопровождающиеся незначительным снижением производительности предприятия.

При третьем режиме работы предприятия мероприятия должны обеспечить сокращение концентраций загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы примерно на 40-60%, и в некоторых особо опасных условиях предприятием следует полностью прекратить выбросы.

Мероприятия 3-го режима полностью включают в себя условия 1-го и 2-го режимов, а также мероприятия, осуществление которых позволяет снизить выбросы загрязняющих веществ за счет временного сокращения производительности предприятия.

Определение эффективности каждого мероприятия (%) осуществляется по формуле:

$$n = (M_i'/M_i) * 100\%, \text{ где}$$

M_i' - выбросы загрязняющего вещества, для каждого разработанного мероприятия (г/с);

M_i - размер сокращения выбросов за счет мероприятий.

Байдибекский район не входит в перечень населенных пунктов, для которых обязательна разработка мероприятий по регулированию эмиссий в период НМУ. При НМУ в кратковременные периоды загрязнения атмосферы, опасные для здоровья населения, предприятие- природопользователь обеспечивает снижение выбросов вредных веществ вплоть до частичной или полной остановки оборудования.

3. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОСТОЯНИЕ ВОД

3.1. Потребность в водных ресурсах для намечаемой деятельности на период строительства и эксплуатации, требования к качеству используемой воды

Хозяйственно-бытовые нужды. Расчет хоз-питьевого водопотребления осуществлен по количеству работников и продолжительности периода эксплуатации производства. Так как продолжительность периода эксплуатации 12 месяцев, а число работающих - 18 человек. Приняв расход на одного работающего 25 л/сутки (СН РК 4.01-01-2011 и СП РК 4.01-101-2012). Расчетный период эксплуатации - 246 суток. Расход воды на хоз-питьевые нужды: $Q_{\text{раб}} = 0,025 * 18 * 246 = 111 \text{ м}^3/\text{год}$.

Приняв расход 9.1 дошкольные образовательные учреждения общего типа, комплексы и центры дошкольного воспитания: на 1 место 105 л/сутки (СН РК 4.01-01-2011 и СП РК 4.01-101-2012). Расчетный период эксплуатации- 246 суток, число мест -100. Расход воды на хоз-питьевые нужды: Расход воды на хоз-питьевые нужды: $Q_{\text{место}} = 0,105 * 100 * 246 = 2583 \text{ м}^3$.

Полив зеленых насаждений, газонов цветников. Площадь озеленения 500 м². Норма расхода воды на полив зеленых насаждений 6 л/м². $6 * 500 / 1000 = 3 \text{ м}^3/\text{сут}$. $M_{\text{год}} = 3 \text{ м}^3/\text{сут} * 183 = 549 \text{ м}^3/\text{год}$.

Полив усовершенствованных покрытий, тротуаров, площадей. Площадь усовершенствованных покрытий, тротуаров, площадей 700 м². Норма расхода воды на полив зеленых насаждений 0,5 л/м². $0,5 * 700 / 1000 = 0,35 \text{ м}^3/\text{сут}$. $M_{\text{год}} = 0,35 \text{ м}^3/\text{сут} * 183 = 64,1 \text{ м}^3/\text{год}$.

3.2. Характеристика источников водоснабжения

Водоснабжение осуществляется от существующего сельского водопровода с.Шаян. Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в бетонированный выгреб с емкостью 3,3 м³ с последующим вывозом со спец.организацией по договору. Загрязнение земель и водных объектов сточными водами проектируемого объекта не прогнозируется.

3.3. Водный баланс объекта Баланс водопотребления и водоотведения

Таблица 2.

Производство	Всего	Водопотребление, тыс.м3/сут.						Водоотведение, тыс.м3/сут.				
		На производственные нужды			На хозяйственно-бытовые нужды	Безвозвратное потребление	Всего	Объем сточной воды повторно используемой	Производственные сточные воды	Хозяйственно-бытовые сточные воды	Примечание	
		Свежая вода	в т.ч. питьевого качества	Оборотная вода								Повторно-используемая вода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
На хоз.питьевые нужды	0,00013					0,00013		0,00013			0,00013	Выгреб 3,3 м ³
На полив зелен. насаждений	0,003	0,003					0,003					Безвозвратное потребление
На полив площадей	0,00035	0,00035					0,00035					
Всего:	0,00348	0,00335				0,00013	0,00335	0,00013			0,00013	

3.4. Поверхностные воды

3.4.1. Гидрографическая характеристика территории

Участок под ясли-сад находится в пределах водоохранной зоны реки Шаян (расстояние до реки более 280 метров).

Река Шаян берёт начало на склоне хребта Каратау северо-западнее села Байжансай. Течёт на юго-запад мимо сёл Алгабас и Жулдыз. У села Казата на реке устроено Капчагайское водохранилище. Далее река течёт мимо сёл Мынбулак, Шаян, Шыбыт, Жамбыл, Жиенкум. Впадает в Арыс-Туркестанский канал неподалёку от села Спатаево.

Длина реки составляет 138 км, площадь водосборного бассейна — 1500 км². Средний расход воды у села Мынбулак составляет 1,93 м³/с. Имеет более 90 притоков, из них крупнейшие — Майбулак и Акбет. Ширина поймы 300—500 м. Воды реки используются для орошения сельскохозяйственных угодий.

Угроза загрязнения подземных и поверхностных вод в процессе эксплуатации объекта сведена к минимуму, учитывая особенности технологических операций, не предусматривающих образование производственных стоков.

Предприятие не будет осуществлять сбросов непосредственно в поверхностные водные объекты прилегающей территории, поэтому прямого воздействия на поверхностные воды не окажет.

3.4.2. Оценка воздействия намечаемого объекта на водную среду в процессе его эксплуатации

Рассматриваемая площадка находится за пределами водоохранной полосы р.Шаян, поэтому негативного воздействия на поверхностные воды не ожидается.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- контроль за водопотреблением и водоотведением;
- контроль за герметизацией всех емкостей и трубопроводов, во избежание утечек и возникновением аварийных ситуаций.
- контроль за целостность водопроводных и канализационных трубопроводов, производить своевременную замену водонесущих частей, во избежание больших потерь в случае аварийной ситуации.

3.4.3. Определение нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ

Учитывая гидрогеологические условия района расположения предприятия, не предусмотрено сбросов на рельеф местности, пруды испарители, зумпфы и т.д. ввиду отсутствия подземных вод.

3.4.4. Рекомендации по организации производственного мониторинга воздействия на поверхностные водные объекты

Ясли-сад в период эксплуатации не окажет дополнительного воздействия на поверхностные воды района расположения площадки. Сложившийся в данном районе уровень загрязнения поверхностных вод сохраняется. Непосредственное воздействие на водный бассейн при реализации проектных решений в процессе эксплуатации ясли-сада. Проведение дополнительного экологического мониторинга поверхностных вод при реализации проектных решений не предусматривается.

Таблица 3. Оценка значимости воздействия на поверхностные воды

Компоненты природной среды	Источники вид воздействия	Пространственный масштаб	Временный масштаб	Интенсивность воздействия*	Значимость воздействия в баллах	Категория значимости воздействия
----------------------------	---------------------------	--------------------------	-------------------	----------------------------	---------------------------------	----------------------------------

Поверхностные воды	Отсутствует	-	-	-	-	-
Результирующая значимость воздействия:					Воздействие отсутствует	

Таким образом, воздействие намечаемой деятельности предприятия на поверхностную водную среду оценивается как допустимое. В процессе эксплуатации предприятия не предусматривается сброса сточных вод в поверхностные водные объекты. Выпуски сточных вод отсутствуют. Загрязнение поверхностных вод не производится.

3.5. Подземные воды

Подземные воды не вскрыты.

3.5.1. Описание современного состояния эксплуатируемого водоносного горизонта (химический состав, эксплуатационные запасы, защищенность), обеспечение условий для его безопасной эксплуатации, необходимость организации зон санитарной охраны водозаборов

ТОО "Ясли-сад "Айсұлтан" подключен к сельскому водопроводу и не имеет собственную скважину для забора воды.

3.5.2. Оценка влияния объекта в период эксплуатации на качество и количество подземных вод, вероятность их загрязнения

Мероприятия по защите подземных вод от истощения и загрязнения и проведение экологического мониторинга подземных вод при реализации проекта не требуется. Результаты оценки на подземные воды представлены в таблице 4.

Таблица 4. Оценка значимости воздействия на подземные воды

Компоненты природной среды	Источник и вид воздействия	Пространственный масштаб	Временной масштаб	Интенсивность воздействия	Значимость воздействия в баллах	Категория значимости и воздействия
Подземные воды	Отсутствует	-	-	-	-	-
Результирующая значимость воздействия:					Воздействие отсутствует	

В процессе эксплуатации ясли-сада, воздействие на подземные воды не предполагается. Таким образом, намечаемая деятельность вредного воздействия на качество подземных вод не окажет.

3.5.3. Расчеты количества сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду

Расчеты сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду не производились, в связи с их отсутствием на территории площадки.

4. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА НЕДРА

4.1. Наличие минеральных и сырьевых ресурсов в зоне воздействия планируемого объекта

В районе расположения объекта отсутствуют минерально-сырьевые ресурсы, месторождения. Собственно, работ по добыче строительных материалов не предусматривается. Любое воздействие на недра в период эксплуатации объекта исключается. При текущей хозяйственной деятельности использование недр исключается.

Специфика намечаемой деятельности исключает прямое воздействие намечаемой деятельности предприятия на геологическую среду и недра. Результаты оценки на недра представлены в таблице 5.

Таблица 5. Оценка значимости воздействия на недра

Компоненты природной среды	Источник и вид воздействия	Пространственный масштаб	Временной масштаб	Интенсивность воздействия	Значимость воздействия в баллах	Категория значимости воздействия
Недра	Отсутствует	-	-	-	-	-
Результирующая значимость воздействия:					Воздействие отсутствует	

Воздействие объекта на недра отсутствует.

4.2. Потребность объекта в минеральных и сырьевых ресурсах в период эксплуатации (виды, объемы, источники получения)

Не предусмотрено в потребности в минеральных и сырьевых ресурсах в период эксплуатации объекта.

5. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

5.1. Виды и объемы образования отходов

В период эксплуатации ясли-сада будет образовываться отходы потребления и производства.

Смешанные коммунальные отходы с кодом 20 03 01 образуются в результате жизнедеятельности персонала ясли-сада и представлены коммунальными отходами (ТБО). Состав коммунальных отходов (%): бумага и древесина – 60; тряпье - 7; пищевые отходы -10; стеклобой - 6; металлы - 5; пластмассы - 12.

Отходы от уборки улиц с кодом 20 03 03 образуются от очистки территории ясли-сада площадью 877,9 м². Состав коммунальных отходов (%): бумага и древесина – 60; тряпье - 7; пищевые отходы -10; стеклобой - 6; металлы - 5; пластмассы - 12.

Пищевые отходы (Поддающихся биологическому разложению отходов кухонь и столовых) образуются от приготовления горячих блюд в столовой. Код отхода- 20 01 08, класс опасности - неопасные отходы.

Отработанные светодиодные лампы будут образованы при освещении помещений. Состав ламп типа ЛБ (%): стекло - 92; ножки – 4,1; цоколевая мастика – 1,3; гетинакс – 0,3; люминофор – 0,3; металлы – 2,0 (из них Al – 84,6%, Cu – 8,7%, Ni – 3,4%, Pt – 0,3%, W – 0,6%, Hg – 2,4%). Код отхода- 20 01 21*, класс опасности - опасные отходы.

Расчет количества отходов, образующихся в процессе производственной деятельности, произведен согласно следующим нормативным документам:

- «Методика разработки проектов нормативов предельного размещения отходов производства и потребления» Приложение №16 к приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от «18» 04 2008г. № 100-п;
- Исходные данные, представленные Заказчиком.

5.1.1. Обоснование и расчет образования объемов отходов

1. Смешанные коммунальные отходы от работников

Персонал в период эксплуатации составит 18 человек.

Норма образования бытовых отходов (m1) определяется по формуле:

$$m1 = 1,09 \times \text{Чсп} \times 0,25, \text{ т/год}$$

где 1,09 – Годовая норма накопления коммунальных отходов, м³/год на 1 человека, согласно приложения к решению маслихата района Байдибек от 25 сентября 2023 года № 6/29;

Чсп – списочная численность работающих;

ρ – средняя плотность отходов, ρ = 0,25 т/м³.

$$m1 = 1,09 \times 18 \times 0,25 = 4.91 \text{ т/год.}$$

Итоговая таблица:

Код	Отход	Кол-во, т/год
20 03 01	Смешанные коммунальные отходы	4.91

Смешанные коммунальные отходы от детского сада

Количество мест -100.

Норма образования бытовых отходов (m1) определяется по формуле:

$$m1 = 0,42 \times \text{Чмест} \times 0,25, \text{ т/год}$$

где 0,42 – Годовая норма накопления коммунальных отходов, м³ на 1 место, согласно приложения к решению маслихата района Байдибек от 25 сентября 2023 года № 6/29;

Чмест – численность мест, 100 мест;

ρ – средняя плотность отходов, ρ = 0,25 т/м³.

$$m1 = 0,42 \times 100 \times 0,25 = 10.5 \text{ т/год.}$$

Итоговая таблица:

Код	Отход	Кол-во, т/год
20 03 01	Смешанные коммунальные отходы	10.5

2.Расчет количества образования смета с территории

Отход: Смет с территории

Наименование образующегося отхода: Твердые бытовые отходы

Площадь убираемой территории, м², S =

877,9 м²

Нормативное количество смета,

0,005 т/м²

Фактический объем образования смета с территории, т/год,

$$_M_ = S \times 0,005 = 4,3895$$

Итоговая таблица:

Код	Отход	Кол-во, т/год
20 03 03	Отходы от уборки улиц	4,3895

3.Расчет образования поддающиеся биологическому разложению отходы кухонь и столовых.

Список литературы: Методика разработки проектов нормативов предельного размещения отходов производства и потребления. Расчет рекомендованных нормативов образования отходов. (Приложение №16 к приказу МООС РК от 18.04.2008 г. № 100-п) п.2.50.

Норма образования отходов (N) рассчитывается, исходя из среднесуточной нормы накопления на 1 блюдо – 0,0001 м³, числа рабочих дней в году (n), числа блюд на одного человека (m) и числа работающих (z): число рабочих дней в году (n)-246, число блюд на одного человека (m) -3, число детей (z)-100. Плотность отхода – 0,3 т/м³.

$$N = 0.0001 \cdot n \cdot m \cdot z, \text{ м}^3/\text{год} = 0,0001 * 246 * 3 * 100 = 7,38 \text{ м}^3/\text{год} \text{ или } 2,214 \text{ т/год}$$

Код	Отход	Кол-во, т/год
20 01 08	Пищевые отходы	2.214

4. Отработанные светодиодные лампы (код 20 01 21*) в количестве 0.0073 т будут образованы при освещении помещений. Отходы будут временно храниться в отдельном помещении и передаваться специализированным организациям по договору на утилизацию.

Норма образования отработанных ламп рассчитывается по формуле [10]:

$$N = n \times T / \text{Tr}, \text{ шт./год}$$

где n – количество работающих ламп данного типа, n = 100;

Tr – ресурс времени работы ламп, ч. Tr = 6000 ч.

T – время работы ламп данного типа ламп в году, ч; T = 4380 ч.

$M_{отх} = N \times m$, т/год

где m – масса одной лампы данного типа;

Расчет образования отработанных светодиодных ламп:

$N = 100 \times 4380 / 6000 = 73$ шт./год

$M_{отх} = 73 \times 0,0001 = 0,0073$ т/год.

Итоговая таблица:

Код	Отход	Кол-во, т/год
20 01 21*	Отработанные лампы	0.0073

5.2. Особенности загрязнения территории отходами производства и потребления (опасные свойства и физическое состояние отходов)

Уровень воздействия отходов на окружающую среду в общем случае определяется их качественно-количественными характеристиками, условиями временного накопления, условиями размещения, принятыми способами переработки и утилизации.

Перечень, состав, физико-химические характеристики отходов производства и потребления, образующихся в результате эксплуатации предприятия:

Бытовые отходы. Состав отходов (%): бумага и древесина – 60; тряпье - 7; пищевые отходы -10; стеклобой - 6; металлы - 5; пластмассы - 12.

Отработанные светодиодные лампы. Состав ламп типа ЛБ (%): стекло - 92; ножки – 4,1; цоколевая мастика – 1,3; гетинакс – 0,3; люминофор – 0,3; металлы – 2,0 (из них Al – 84,6%, Cu – 8,7%, Ni – 3,4%, Pt – 0,3%, W – 0,6%, Hg – 2,4%). Код отхода- 20 01 35*, класс опасности - опасные отходы.

5.3. Рекомендации по управлению отходами

Весь объем отходов, образующийся при эксплуатации, будет передан на основе договоров в специализированные организации, имеющие разрешительные документы на их захоронение, переработку и утилизацию.

В соответствии с п. 1 ст. 319 Экологического кодекса РК под управлением отходами понимаются операции, осуществляемые в отношении отходов с момента их образования до окончательного удаления.

К операциям по управлению отходами на проектируемом объекте относятся:

- накопление отходов на месте их образования;
- сбор отходов;
- транспортировка отходов.

Временное складирование отходов (накопление отходов) в процессе эксплуатации объекта осуществляется в специально установленных местах на месте образования на срок не более шести месяцев до даты их сбора (передачи специализированным организациям).

Накопление отходов предусматривается в специально установленных и оборудованных соответствующим образом местах (на площадках, в складах, хранилищах, контейнерах и иных объектах хранения).

Передача отдельных видов отходов осуществляется на основании заключенных договоров, и оформляется документально с организациями, имеющими соответствующую квалификацию.

Сбор и временное хранение отходов производства на предприятии осуществляется с последующим вывозом самостоятельно или специализированными субъектами путем заключения соответствующих договоров для дальнейшего обезвреживания, захоронения, использования или утилизации.

Обустройство мест (площадок) для сбора *твердых бытовых отходов* выполнено в соответствии с п. 55, 56 Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к

сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления" (Приказ и.о. МЗ РК от 25.12.2020 г. № ҚР ДСМ-331/2020; ст. 290 Экологический Кодекс РК).

Проектом предусмотрено место (площадка) для сбора твердых бытовых отходов. Выделена специальная площадка для размещения контейнеров для сбора отходов. Площадку устраивают с твердым покрытием и ограждают с трех сторон на высоту, исключающей возможность распространения (разноса) отходов ветром, но не менее 1,5 м.

Твердые бытовые отходы, образующиеся в результате хозяйственной деятельности предприятия, складываются в специальный, герметично закрывающийся контейнер, установленный на специально отведенной площадке. По мере накопления контейнер вывозится на ближайший полигон, в соответствии с договором в специализированную организацию.

Сбор и хранение *смета с территории* будет осуществляться на открытой площадке в виде конусообразной кучи. По мере накопления (в течение 0,6 мес.) отходы сдаются по договору в специализированную организацию.

Пищевые отходы собираются в бачки и по мере наполнения ежедневно передаются населению в качестве корма для домашних животных.

Отработанные светодиодные лампы образующиеся в результате истощения ресурса времени работы будут временно (не более 6-ти месяцев) храниться в емкостях, с последующим вывозом спец организациями по договору.

5.4. Виды и количество отходов производства и потребления (образовываемых, накапливаемых и передаваемых специализированным организациям по управлению отходами), подлежащих включению в декларацию о воздействии на окружающую среду

Лимиты накопления и лимиты захоронения отходов устанавливаются в целях обеспечения охраны окружающей среды и благоприятных условий для жизни и (или) здоровья человека, уменьшения количества подлежащих захоронению отходов и стимулирования их подготовки к повторному использованию, переработки и утилизации.

В соответствии с пунктом 8 статьи 41 Экологического кодекса РК лимиты накопления отходов и лимиты захоронения отходов не устанавливаются для объектов III и IV категорий. Операторы объектов III категории обязаны предоставлять информацию об отходах в составе декларации о воздействии на окружающую среду, подаваемой в соответствии с настоящим Кодексом.

Места накопления отходов предназначены для временного складирования отходов на месте образования на срок не более шести месяцев до даты их сбора (передачи специализированным организациям) или самостоятельного вывоза на объект, где данные отходы будут подвергнуты операциям по восстановлению или удалению.

Запрещается накопление отходов с превышением сроков, указанных в пункте 2 статьи 320, и объемов накопления отходов, указанных в декларации о воздействии на окружающую среду (для объектов III категории).

Таблица 6. Декларируемое количество неопасных отходов

наименование отхода	2026 г.	
	количество образования, т/год	количество накопления, т/год
Смешанные коммунальные отходы (20 03 01)	15,41	15,41
Поддающиеся биологическому разложению отходы кухонь и столовых (20 01 08)	2,214	-
Отходы уборки улиц (200303)	4,3895	4,3895
Всего:	22,0135	19,7995

Таблица 6.1 Декларируемое количество опасных отходов

2026 г.		
наименование отхода	количество образования, т/год	количество накопления, т/год
Отработанные лампы (20 01 21*)	0.0073	0.0073
Всего:	0.0073	0.0073

Основными мероприятиями экологической безопасности при обращении с отходами производства и потребления, соблюдения которых следует придерживаться при любом производстве, являются:

- организация максимально возможного вторичного использования образующихся отходов по прямому назначению и других целей;
- снижение негативного воздействия отходов на компоненты окружающей среды при хранении, транспортировке и захоронении отходов;
- исключение образования экологически опасных видов отходов путем перехода на использование других веществ, материалов и технологий;
- предотвращение смешивания различных видов отходов;
- запрещение несанкционированного складирования отходов

6. ОЦЕНКА ФИЗИЧЕСКИХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

6.1. Оценка возможного теплового, электромагнитного, шумового, воздействия и других типов воздействия, а также их последствий

В период эксплуатации объекта отсутствуют значительные источники физических воздействий на окружающую среду. Такие источники шума и электромагнитных излучений как насосное оборудование котельной размещаются в хозяйственной зоне, на значительном удалении от основных зданий объекта и ближайших жилых домов, с учетом требуемых санитарных разрывов. Оценка значимости физических факторов воздействия на природную среду осуществляется на основании рекомендованной методологии. Результаты расчётов представлены в таблице 7.

Таблица 7. Оценка значимости физических факторов воздействия

Компоненты природной среды	Источник и вид воздействия	Пространственный масштаб	Временной масштаб	Интенсивность воздействия	Значимость воздействия в баллах	Категория значимости воздействия
Физические факторы	Воздействие отсутствует	-	-	-	-	
Результирующая значимость воздействия:					Воздействие отсутствует	

Воздействие намечаемой деятельности на физические факторы отсутствует.

6.2. Характеристика радиационной обстановки в районе работ, выявление природных и техногенных источников радиационного загрязнения

В процессе деятельности объекта отсутствуют технологические процессы с использованием материалов, имеющих повышенный радиационный фон, контроль за состоянием радиационного фона не планируется. Источников радиации на территории объекта нет.

7. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ПОЧВЫ

7.1. Состояние и условия землепользования, земельный баланс территории, намечаемой для размещения объекта и прилегающих хозяйств в соответствии с видом собственности, предлагаемые изменения в землеустройстве, расчет потерь сельскохозяйственного производства и убытков собственников земельных участков и землепользователей, подлежащих возмещению при создании и эксплуатации объекта

В связи с тем, что работы проводятся на освоенной территории воздействие на почву носит малозначительный характер. Намечаемые работы не требуют дополнительного отвода земельного участка. Условия землепользования в пределах земельного отвода не изменятся.

Площадь земельного участка – 0,23125 га. Кадастровый номер зем.участка: 19-286-080-908 от 19.05.2020 г. Целевое назначение земельного участка: для строительства детского сада на 100 мест. На территории ясли-сада расположены одноэтажное административное здание, столовая, котельная и игровые площадки.

В границах территории площадки исторические памятники, археологические памятники культуры отсутствуют.

7.2. Характеристика современного состояния почвенного покрова в зоне воздействия планируемого объекта

Почва Байдибекского района Туркестанской области представлена преимущественно светло-каштановыми и красно-каштановыми почвами, характерными для сухих степей и полупустынь.

Также встречаются солонцы, что указывает на процессы засоления. В горных и предгорных зонах региона могут развиваться более плодородные горно-каштановые почвы, а растительный покров состоит из полыни, ковыля и типчака.

В целом, почвы района характеризуются как бедные и часто засоленные, с распространением различных типов каштановых и солончаковых почв. Содержание тяжелых металлов не обнаружено.

7.3. Характеристика ожидаемого воздействия на почвенный покров

По сравнению с атмосферой или поверхностными и подземными водами почва является самой малоподвижной средой, в которой миграция загрязняющих веществ происходит относительно медленно.

В настоящее время территория вблизи рассматриваемого объекта интенсивно используется и подвергается многостороннему антропогенному воздействию. Природных неизмененных ландшафтов не осталось.

Для сохранения естественного баланса территории и недопущения негативного воздействия на почвенный покров, при эксплуатации земель операторы объекта должны:

-применять технологии производства, соответствующие санитарно-эпидемиологическим и экологическим требованиям, не допускать причинения вреда здоровью населения и окружающей среде, внедрять наилучшие доступные технологии;

-не допускать загрязнения, захламления, деградации и ухудшения плодородия почв, а также снятия плодородного слоя почвы в целях продажи или передачи его другим лицам, за исключением случаев, когда такое снятие необходимо для предотвращения безвозвратной утери плодородного слоя;

-производить складирование и удаление отходов в местах, определяемых решением местных исполнительных органов по согласованию с уполномоченным органом в области охраны окружающей среды, а также со специально уполномоченными государственными органами в пределах их компетенции.

Физическое воздействие, оказываемое при реализации проекта на почвенно-растительный покров, сводится в основном к механическим нарушениям.

При эксплуатации объекта воздействия на земельные ресурсы и почвы не ожидается, так как работы проводить в грунте не планируется. Оценка значимости воздействия намечаемой деятельности на почвы и земельные ресурсы осуществляется на основании методологии, рекомендованной в «Методических указаниях по проведению оценки воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду». Результаты расчётов представлены в таблице 8.

Таблица 8. Оценка значимости воздействия на почвы и земельные ресурсы

Компоненты природной среды	Источники их воздействия	Пространственный масштаб	Временной масштаб	Интенсивность воздействия	Значимость воздействия в баллах	Категория значимости воздействия
Почвы	Отсутствует	-	-	-	-	
Результирующая значимость воздействия:					Воздействие отсутствует	

Воздействие деятельности площадки на земельные ресурсы и почвы отсутствует.

7.4. Планируемые мероприятия и проектные решения в зоне воздействия по снятию, транспортировке и хранению плодородного слоя почвы

На участке ясли-сада не планируется работы по снятию и складированию почвенно-растительного слоя.

7.5. Организация экологического мониторинга почв

В период проведения работ не предполагается негативного воздействия на почвенный покров, поэтому экологический мониторинг почв не предусматривается.

8. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА РАСТИТЕЛЬНОСТЬ

8.1. Современное состояние растительного покрова в зоне воздействия объекта

Территория предприятия, не затрагивает памятников природы, истории, архитектуры, культуры, курганов, заповедников, заказников. Существующий ясли-сад находится на землях населенных пунктов. Территория ясли-сада благоустроена и озеленена, имеются 39 ед. лиственных деревьев. Существующий ясли-сад не является местом обитания редких животных и растений.

В связи с тем, что негативное воздействие на растительный покров прилегающих угодий весьма незначительное, и будет ограничиваться выделением пыли, то растительный покров ближайших угодий не будет поврежден.

Оценка значимости воздействия намечаемой деятельности на растительность осуществляется на основании методологии, рекомендованной в «Методических указаниях по проведению оценки воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду». Результаты расчётов представлены в таблице 9.

Таблица 9. Оценка значимости воздействия на растительность

Компоненты природной среды	Источник и вид воздействия	Пространственный масштаб	Временной масштаб	Интенсивность воздействия	Значимость воздействия в баллах	Категория значимости воздействия
Растительность	Уничтожение растительности суши в процессе эксплуатации ясли-сада	Локальное воздействие 1	Многолетнее воздействие 4	Незначительное воздействие 1	4	Низкая значимость
Результирующая значимость воздействия:					Низкая значимость	

Воздействие объекта на растительность оценивается как «низкая значимость воздействия». Мониторинг растительного покрова в процессе осуществления намечаемой деятельности не предусматривается.

8.2. Характеристика факторов среды обитания растений, влияющих на их состояние

Территория ясли-сада благоустроена и озеленена.

8.3. Характеристика воздействия объекта и сопутствующих производств на растительные сообщества территории, в том числе через воздействие на среду обитания растений; угроза редким, эндемичным видам растений в зоне влияния намечаемой деятельности

Установлены характерные признаки нарушения в результате воздействия различных антропогенных и природных факторов: повреждение растительного покрова, ухудшение жизненного состояния древесных видов; изменения формирования игл у хвойных видов, фитопатогенно-зараженные болезнями (грибками, бактериями) и насекомыми деревья; поражённость листьев болезнями и насекомыми на верхних или нижних ярусах, отсутствие верхних ярусов у многих древесных видов. Одним из существенных параметров цен популяций является возрастной аспект.

Проектом не предусматривается негативное влияния на растительный мир. Воздействия на среду обитания растений будут минимальным. Работы на объекте планируется проводить в пределах площадки. Технологические процессы в период проведения работ на объекте, позволят рационально использовать проектируемые площади и объекты, внедрить замкнутую систему оборотного процесса, все это приведет к минимальному воздействию на растительный и животный мир. Угроза редким и эндемичным видам растений отсутствует.

8.4. Обоснование объемов использования растительных ресурсов

Настоящим проектом не предусмотрено пользования растительных ресурсов.

8.5. Определение зоны влияния планируемой деятельности на растительность

Зона влияния планируемой деятельности на растительность в качественной оценке предполагается локальной и не выходящей за границы отвода.

На период эксплуатации объекта, влияние на растительность крайне низко. Выбросы загрязняющих веществ существенно не влияют на растительный мир, превышения по всем ингредиентам на границе СЗЗ не наблюдается. Проведение мониторинга не требуется.

8.6. Ожидаемые изменения в растительном покрове (видовой состав, состояние, продуктивность сообществ, оценка адаптивности генотипов, хозяйственное и функциональное значение, загрязненность, поражённость вредителями), в зоне действия объекта и последствия этих изменений для жизни и здоровья населения

Изменения в растительном покрове (видовой состав, состояние, продуктивность сообществ, оценка адаптивности генотипов, хозяйственное и функциональное значение, загрязненность, поражённость вредителями), в зоне действия объекта не ожидаются, в связи с чем, последствия для жизни и здоровья населения отсутствуют.

8.7. Рекомендации по сохранению растительных сообществ, улучшению их состояния, сохранению и воспроизводству флоры, в том числе по сохранению и улучшению среды их обитания

Грамотная технологическая организация работ, соблюдение техники безопасности обслуживающим персоналом, выполнение мер по охране окружающей среды обеспечат экологически безопасное ликвидацию последствий и минимизацию воздействия на почвенно-растительный покров.

8.8. Мероприятия по предотвращению негативных воздействий на биоразнообразие, его минимизации, смягчению, оценка потерь биоразнообразия и мероприятия по их компенсации, а также по мониторингу проведения этих мероприятий и их эффективности

Организация мониторинга за состоянием растительного покрова сводится к визуальному наблюдению за растениями в теплый период года в период проведения работ.

9. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ЖИВОТНЫЙ МИР

9.1. Исходное состояние водной и наземной фауны

Территория предприятия, не затрагивает памятников природы, истории, архитектуры, культуры, курганов, заповедников, заказников. Ясли-сад находится на землях населенных пунктов. Как таковой животный мир на участке объекта отсутствует. Существующий участок не является местом обитания редких животных.

Оценка значимости воздействия намечаемой деятельности на животный мир осуществляется на основании методологии, рекомендованной в «Методических указаниях по проведению оценки воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду». Результаты расчётов представлены в таблице 10.

Таблица 10. Оценка значимости воздействия на животный мир

Компоненты природной среды	Источник и вид воздействия	Пространственный масштаб	Временной масштаб	Интенсивность воздействия	Значимость воздействия в баллах	Категория значимости воздействия
Животный мир	Воздействие на наземную фауну	Локальное воздействие 1	Многолетнее воздействие 4	Незначительное воздействие 1	4	Низкая значимость
	Воздействие на орнитофауну	Локальное воздействие 1	Многолетнее воздействие 4	Незначительное воздействие 1	4	Низкая значимость
	Изменение численности биоразнообразия	Локальное воздействие 1	Многолетнее воздействие 4	Незначительное воздействие 1	4	Низкая значимость
	Изменение плотности популяции вида	Локальное воздействие 1	Многолетнее воздействие 4	Незначительное воздействие 1	4	Низкая значимость
Результирующая значимость воздействия:						Низкая значимость

Таким образом, воздействие намечаемой деятельности на животный мир оценивается как допустимое.

9.2. Наличие редких, исчезающих и занесенных в Красную книгу видов животных

На территории ясли сада земель, особо охраняемых природных территорий и государственного лесного фонда не имеется, места обитания редких видов животных, занесенных в Красную книгу РК, отсутствуют, пути миграции диких животных не имеется.

9.3. Характеристика воздействия объекта на видовой состав, численность фауны, ее генофонд, среду обитания, условия размножения, пути миграции и места концентрации животных в процессе строительства и эксплуатации объекта, оценка адаптивности видов

Путей миграции животных, крупных ареалов обитания животных на данной территории нет. Воздействие на животный мир выражается через нарушение привычных мест обитания животных, а также влияния внешнего шума.

Одним из факторов, влияющих на состояние животного мира, является нарушение привычных, и свойственных каждому виду мест обитания животных. Реализация проекта не повлечет за собой вытеснение и нарушения мест обитания животных.

Обитающие здесь животные приспособились к измененным условиям на прилегающих территориях. Такими животными являются мыши, полевки, птицы отряда воробьиных и другие.

Немаловажную роль во влиянии на состояние животного мира играет фактор внешнего шума. Обитающие, на близ существующих путей животные адаптировались к шуму транспорта. Проектные решения не повлекут за собой существенного отрицательного влияния шума на животный мир.

В целом оценивая воздействие на животных, обитающих на прилегающей территории, можно сделать вывод, что негативные факторы влияния на животный мир улучшатся по сравнению с существующим положением.

9.4. Возможные нарушения целостности естественных сообществ, среды обитания, условий размножения, воздействие на пути миграции и места концентрации животных, сокращение их видового многообразия в зоне воздействия объекта, оценка последствий этих изменений и нанесенного ущерба окружающей среде

Нарушения целостности естественных сообществ, среды обитания, условий размножения, воздействие на пути миграции и места концентрации животных, сокращения их видового многообразия в зоне воздействия объекта не ожидается, так как ликвидационные работы носят положительное воздействие на окружающую среду

9.5. Мероприятия по предотвращению негативных воздействий на биоразнообразие, его минимизации, смягчению, оценка потерь биоразнообразия и мероприятия по их компенсации, мониторинг проведения этих мероприятий и их эффективности (включая мониторинг уровней шума, загрязнения окружающей среды, неприятных запахов, воздействий света, других негативных воздействий на животных)

Воздействие запланированных работ на животный мир можно будет значительно снизить, если соблюдать следующие требования:

- запретить несанкционированную охоту, разорение птичьих гнезд и т.д.
- немедленное реагирование на каждый сомнительный случай заболевания (недомогания) с установлением возможной причинно-следственной связи с эпизоотией среди грызунов с информированием органов Госсанэпиднадзора и областного штаба по чрезвычайным ситуациям
- участие в проведении профилактических и противоэпидемических мероприятий, включая прививки, по планам территориальной СЭС
- учесть линии электропередачи, шумовое воздействие, движение транспорта;
- обеспечить сохранность мест обитания и условий размножения объектов животного мира, путей миграции и мест концентрации животных, а также обеспечивать неприкосновенность участков, представляющих особую ценность в качестве среды обитания диких животных.

Охрана окружающей среды и предотвращение ее загрязнения в процессе реализации проекта сводится к определению предполагаемого воздействия на компоненты окружающей природной среды (в т.ч. животный мир), разработке природоохранных мероприятий, сводящих к минимуму предполагаемое воздействие.

Производство работ, движение механизмов и машин, складирование материалов в местах, не предусмотренных проектом, должно быть запрещено.

При условии выполнения всех природоохранных мероприятий отрицательное влияние на животный мир исключается.

10. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЛАНДШАФТЫ И МЕРЫ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ, МИНИМИЗАЦИИ, СМЯГЧЕНИЮ НЕГАТИВНЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ, ВОССТАНОВЛЕНИЮ ЛАНДШАФТОВ В СЛУЧАЯХ ИХ НАРУШЕНИЯ

Ландшафт географический – относительно однородный участок географической оболочки, отличающийся закономерным сочетанием её компонентов (рельефа, климата, растительности и др.) и морфологических частей (фаций, урочищ, местностей), а также особенностями сочетаний и характером взаимосвязей с более низкими территориальными единицами. Географические ландшафты можно подразделить на 3 категории: природные, антропогенные и техногенные.

Антропогенные ландшафты включают посевы, молодые (до 5 лет) и старые (более 5 лет) пашни, пастбища, заросшие водоёмы и т.д. Техногенные ландшафты представлены насыпными полотнами шоссейных и железных дорог, трубопроводами, населёнными пунктами и объектами инфраструктур. Природные ландшафты подразделяются на два вида: 1 –слабоизменённые, 2 – модифицированные.

Эколого-ландшафтная ситуация в рассматриваемом районе определяется сочетанием антропогенных и техногенных ландшафтов.

В районе расположения объекта антропогенные ландшафты представлены нарушенными землями.

К нарушенным техногенным угольям рассматриваемого района относятся объекты инфраструктуры.

Таким образом, рассматриваемый район уже является экологически нарушенным. Эксплуатация промышленной площадки не требует отчуждения дополнительных территорий, поскольку весь объем работ выполняется в пределах границ существующего земельного отвода. Проведение серьезных строительных или планировочных работ, которые могли бы оказать негативное воздействие на ландшафты, не планируется.

Следовательно, выполнение работ не окажет какого-либо негативного воздействия на ландшафты рассматриваемой территории.

Таблица 11. Оценка значимости воздействия на ландшафт

Компоненты природной среды	Источник и вид воздействия	Пространственный масштаб	Временной масштаб	Интенсивность воздействия	Значимость воздействия в баллах	Категория значимости воздействия
Ландшафт	Отсутствует	-	-	-	-	-
Результирующая значимость воздействия:					Воздействие отсутствует	

Воздействие намечаемой деятельности на ландшафт отсутствует.

11. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКУЮ СРЕДУ

11.1. Современные социально-экономические условия жизни местного населения, характеристика его трудовой деятельности

Туркестанская область (до 2018 года — Южно-Казахстанская область (каз. Оңтүстік Қазақстан облысы)) — область в южной части Казахстана. Административный центр области — город Туркестан. До июня 2018 года центром области являлся Шымкент — третий по численности город Казахстана, ныне окружённый территорией области, но не входящий в её состав. Граничит на западе с Кызылординской, на севере — с Улытауской, на востоке — с Жамбылской областями. Область граничит с такими регионами Узбекистана, как Навоийская, Джизакская, Сырдарьинская и Ташкентская области, также граничит с Таласской областью Кыргызстана. Область основана 10 марта 1932 года как Южно-Казакская область, название которой в 1936 году было изменено на Южно-Казахстанская. С 3 мая 1962 года по 6 июля 1992 года область называлась Чимкентской, а в 1992 году области вернули название Южно-Казахстанская. 19 июня 2018 года указом президента Казахстана Южно-Казахстанская область переименована в Туркестанскую, а её административный центр перенесён из Шымкента в Туркестан; Шымкент был изъят из состава Южно-Казахстанской области, получив статус города республиканского значения (отдельная административно-территориальная единица, равная области). Площадь области составляет 116 280 км² (4,3 % территории республики). Расстояние между самым северным и южным участками по прямой составляет 600 км.

Численность и миграция населения. Численность населения Туркестанской области на 1 сентября 2025г. составила 2147,8 тыс. человек, в том числе 544,1 тыс. человек (25,3%) – городских, 1603,7 тыс. человек (74,7%) – сельских жителей. Естественный прирост населения в январе-августе 2025г. составил 24861 человек (в соответствующем периоде предыдущего года – 28922 человек). За январь-август 2025г. число родившихся составило 31643 человека (на 11,4% меньше, чем в январе-августе 2024г.), число умерших составило 6782 человека (на 0,1% больше, чем в январе-августе 2024г.). Сальдо миграции отрицательное и составило – 31145 человек (в январе-августе 2024г. – -18262 человека), в том числе во внешней миграции – положительное сальдо – 259 человек (307 человек), во внутренней миграции отрицательное сальдо – 31404 человека (-18569 человек).

Отраслевая статистика. Объем промышленного производства в январе-сентябре 2025г. составил 1122701,7 млн. тенге в действующих ценах, что на 13,5% больше, чем в январе-сентябре 2024 года. В горнодобывающей промышленности объемы производства возросли на 14,6%, в обрабатывающей промышленности на 12,1%, в снабжении электроэнергией, газом, паром, горячей водой и кондиционированным воздухом – на 13,3%, в водоснабжении, сборе, обработке и удалении отходов, деятельности по ликвидации загрязнений – на 2%.

Объем валового выпуска продукции (услуг) сельского хозяйства в январе-сентябре 2025 года составил 851398,6 млн. тенге, или 101,5% к январю-сентябрю 2024 года. Объем грузооборота в январе-сентябре 2025г. составил 21824,5 млн. ткм, или 123,4% к январю-сентябрю 2024г. Объем пассажирооборота составил 1210 млн. пкм, или 120% к январю-сентябрю 2024г. Объем строительных работ (услуг) составил 411977,2 млн. тенге, или 125,5% к январю-сентябрю 2024 года. В январе-сентябре 2025г. общая площадь введенного в эксплуатацию жилья увеличилась на 8,4% и составила 854,3 тыс. кв. м. Объем инвестиций в основной капитал в январе-сентябре 2025г. составил 1012208,6 млн. тенге, или 115,9% к январю-сентябрю 2024 года. Количество зарегистрированных юридических лиц по состоянию на 1 октября 2025г. составило 19660 единиц и увеличилось по сравнению с соответствующей датой предыдущего года на 5,4%, в том числе 100 единиц с численностью работников свыше 250 человек. Количество действующих юридических лиц составило 18166 единиц, среди которых 17509 единиц – малые предприятия. Количество зарегистрированных предприятий малого и среднего предпринимательства (юридические лица) в области составило 15755 единиц и увеличилось по сравнению с соответствующей датой предыдущего года на 6,4%.

Труд и доходы. Численность безработных в II квартале 2025г. составила 40,1 тыс. человек. Уровень безработицы составил 4,7% к численности рабочей силы. Численность лиц,

зарегистрированных в органах занятости в качестве безработных, на 1 октября 2025г. составила 37992 человека, или 4,4% к численности рабочей силы. Среднемесячная номинальная заработная плата, начисленная работникам (без малых предприятий, занимающихся предпринимательской деятельностью), в II квартале 2025г. составила 351774 тенге, прирост к II кварталу 2024г. составил 8,4%. Индекс реальной заработной платы в II квартале 2025г. составил 97,6%. Среднедушевые номинальные денежные доходы населения по оценке в I квартале 2025г. составили 125534 тенге, что на 8,8% выше, чем в I квартале 2024г., темп роста реальных денежных доходов за указанный период – 0,5%.

Экономика. Объем валового регионального продукта за январь-июнь 2025г. составил в текущих ценах 2056328,7 млн. тенге. По сравнению с январем-июнем 2024г. реальный ВРП увеличился на 9,5%. В структуре ВРП доля производства товаров составила 34,7%, услуг – 60,6%. Индекс потребительских цен в сентябре 2025г. по сравнению с декабрем 2024г. составил 109,5%. Цены на продовольственные товары выросли на 10,2%, на непродовольственные товары – на 8,1%, платные услуги для населения – на 9,7%. Цены предприятий-производителей промышленной продукции в сентябре 2025г. по сравнению с декабрем 2024г. увеличились на 2,3%. Объем розничной торговли в январе-сентябре 2025г. составил 315537,7 млн. тенге, или на 15,5% больше соответствующего периода 2024г. Объем оптовой торговли в январе-сентябре 2025г. составил 282526,1 млн. тенге, или 224,6% к соответствующему периоду 2024г. По предварительным данным в январе-августе 2025г. взаимная торговля со странами ЕАЭС составила 917,3 млн. долларов США и по сравнению с январем-августом 2024г. увеличилась на 17,4%, в том числе экспорт – 683 млн. долларов США (на 5,9% больше), импорт – 234,3 млн. долларов США (на 71,8% больше).

11.2. Обеспеченность объекта трудовыми ресурсами

Реализация проекта даст возможность создания 18 рабочих мест на этапе эксплуатации.

11.3. Влияние намечаемой деятельности на регионально-территориальное природопользование

В целом эксплуатация ясли сада в безаварийном режиме принесет огромную пользу для местной, региональной и национальной экономики. Обеспеченность объекта в период эксплуатации объектом трудовыми ресурсами составляет 18 человека, рабочие места будут заняты местным населением. При реализации проектных решений объекта будут созданы условия для изменения социально-экономических условий жизни местного населения.

11.4. Прогноз изменений социально-экономических условий жизни местного населения

Работы, связанные с эксплуатацией ясли-сада приведут к созданию ряда рабочих мест. При проведении работ будет задействовано 18 человек. Основные социально-экономические позитивные последствия будут связаны с выплатой налогов, выплаты в местный бюджет, платы за использование недр, за использование воды, платежи в фонд охраны природы.

Планируемые работы не приведут к значительному загрязнению окружающей природной среды, что не скажется негативно на здоровье населения.

Привлечение местных трудовых ресурсов снижает вероятность заболеваний среди рабочих, адаптированных к местным климатическим условиям, а также уменьшает риск привнесения инфекционных заболеваний из других регионов. Учитывая все вышесказанное, а также небольшое количество занятых людей в процессе работ, вероятность ухудшения санитарно-эпидемиологической ситуации в исследуемом районе очень низка.

В связи с тем, что эксплуатационные работы являются по масштабу незначительными, они очевидно не оказывают влияние на демографическую ситуацию, образование и научно-техническую сферу. Отношение населения к процессу хозяйственной деятельности, а также воздействие на миграционные процессы также не рассматривается ввиду локальности

планируемой деятельности.

Таблица 12. Оценка значимости воздействия на социально-экономическую среду

Компонент социально-экономической среды: Трудовая занятость					
Положительное воздействие - Рост занятости за счёт привлечения местного населения на производственную работу, в т. ч. из близлежащих населённых пунктов			Отрицательное воздействие – не оправдавшиеся надежды на поучение работы		
Баллы			Баллы		
Пространственный	Временной	Интенсивность	Пространственный	Временной	Интенсивность
+ 2	+2	+1	0	0	0
Сумма = (+2) + (+2) +(+1) = (+5)			Сумма = 0		
Итоговая оценка: (+5) + (0)= (+5)					
Низкое положительное воздействие					
Компонент социально-экономической среды – Доходы и уровень жизни населения					
Положительное воздействие – увеличение доходов, рост благосостояния населения за счёт роста предприятия			Отрицательное воздействие – снижение доходов спад благосостояния населения		
Баллы			Баллы		
Пространственный	Временной	Интенсивность	Пространственный	Временной	Интенсивность
+2	+2	+1	0	0	0
Сумма = (+2) + (+2) +(+1) = (+5)			Сумма = 0		
Итоговая оценка: (+5) + (0)= (+5)					
Низкое положительное воздействие					
Компонент социально-экономической среды: Здоровье населения					
Положительное воздействие – отсутствует во время проведения работ			Отрицательное воздействие – ухудшение санитарных условий проживания местного населения за счёт шума от оборудования		
Баллы			Баллы		
Пространственный	Временной	Интенсивность	Пространственный	Временной	Интенсивность
0	0	0	- 1	- 2	- 1
Сумма = 0			Сумма = (-1) + (-2) +(-1) = (-4)		
Итоговая оценка: (0) + (-4) = (-4)					
Низкое отрицательное воздействие					
Компонент социально-экономической среды: Экономическое развитие территории					
Положительное воздействие – создание новых объектов			Отрицательное воздействие – снижение налогообложения, остановка производственных объектов		
Баллы			Баллы		
Пространственный	Временной	Интенсивность	Пространственный	Временной	Интенсивность
+ 1	+ 5	+ 1	0	0	0
Сумма = (+1) + (+5) +(+1) = (+7)			Сумма = 0		
Итоговая оценка: (+7) + (0)= (+7)					
Среднее положительное воздействие					

В целом, воздействие намечаемой деятельности на социально-экономическую среду в процессе эксплуатации носит положительный характер.

11.5. Санитарно-эпидемиологическое состояние территории и прогноза изменений в результате намечаемой деятельности

При реализации проектных решений объекта (при нормальных условиях эксплуатации объекта и возможных аварийных ситуациях); ухудшение социально-экономических условий жизни местного населения не прогнозируется. Санитарно-эпидемиологическое состояние территории в результате намечаемой деятельности не ухудшится ввиду значительной удаленности жилой застройки от предприятия.

Намечаемая деятельность:

- не приведет к сверхнормативному загрязнению атмосферного воздуха в населенных пунктах;
- не приведет к загрязнению и истощению водных ресурсов, используемых населением для питьевых, культурно-бытовых и рекреационных целей;

- не связана с изъятием земель, используемых населением для сельскохозяйственных и рекреационных целей;
- не приведет к утрате традиционных мест отдыха населения.

11.6. Предложения по регулированию социальных отношений в процессе намечаемой хозяйственной деятельности

Регулирование социальных отношений в процессе реализации существующей деятельности предусматривается в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Условия регионально-территориального природопользования при реализации проектных решений изменятся незначительно и соответствуют принятым направлениям внутренней политики Республики Казахстан, направленной на устойчивое развитие и экономический рост, основанный на росте производства.

Регулирование социальных отношений в процессе существующей деятельности это взаимодействие с заинтересованными сторонами по всем социальным и природоохранным аспектам деятельности предприятия.

Взаимодействие с заинтересованными сторонами – это общее определение, под которое попадает целый спектр мер и мероприятий, осуществляемых на протяжении всего периода реализации проекта:

- выявление и изучение заинтересованных сторон;
- консультации с заинтересованными сторонами;
- переговоры;
- процедуры урегулирования конфликтов;
- отчетность перед заинтересованными сторонами.

При реализации проекта в регионе может возникнуть обострение социальных отношений. Основными причинами могут быть:

- конкуренция за рабочие места;
- диспропорции в оплате труда в разных отраслях;
- внутренняя миграция на территорию осуществления проектных решений, с целью получения работы или для предоставления своих услуг и товаров;
- преобладающее привлечение к работе приезжих квалифицированных специалистов;
- несоответствие квалификации местного населения требованиям подрядных компаний к персоналу;
- опасение ухудшения экологической обстановки и качества окружающей среды в результате планируемых работ.

Однако, возможное обострение социальной напряженности может быть практически полностью снято целенаправленным упреждающим разрешением потенциальных проблем путем тесного сотрудничества подрядных компаний с местными властями и общественностью, проведением открытой информационной политики.

Отдельные негативные моменты в социальных отношениях будут полностью компенсированы теми выгодами экономического и социального плана, которые в случае реализации проекта очевидны.

Повышение уровня жизни вследствие увеличения доходов неизбежно скажется на демографической ситуации. Наличие стабильной, относительно высокооплачиваемой работы, не будет способствовать оттоку местного населения, а наоборот может послужить причиной увеличения интенсивности миграции привлекаемых к работам не местных работников.

12. ОЦЕНКА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РИСКА РЕАЛИЗАЦИИ НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

12.1. Ценность природных комплексов и их устойчивость к воздействию намечаемой деятельности

Ясли-сад размещен, за пределами особо охраняемых природных территорий, водоохранных зон водных объектов и вне земель государственного лесного фонда.

Природоохранная ценность экосистем, прилегающих к участку ясли-сада определяется следующими критериями: наличие мест обитания редких видов флоры и фауны, растительных сообществ, ценного генофонда, средоформирующих функций, стокоформирующего потенциала, полифункциональности экосистем, степени их антропогенной трансформации, потенциала естественного восстановления и т.п.

Намечаемой деятельностью не будут затронуты высокозначимые, высокочувствительные и среднезначимые экосистемы.

Намечаемой деятельностью не будут затронуты неустойчивые и среднеустойчивые экосистемы так как все они находятся в основном в пределах территорий особо охраняемых природных территорий. Объект не может повлечь изменения естественного облика охраняемых ландшафтов, нарушение устойчивости экологических систем за пределами участков и не угрожает сохранению и воспроизводству особо ценных природных ресурсов.

12.2. Комплексная оценка последствий воздействия на окружающую среду при нормальном (без аварий) режиме эксплуатации объекта

Комплексная оценка воздействия ясли-сада, позволяет сделать вывод о том, что какой компонент природной среды оказывается под наибольшим давлением со стороны факторов воздействия, и какая из операций будет наиболее экологически значимой. Говоря об интенсивности воздействия на компоненты окружающей среды от отдельных операций, естественно наиболее экологически уязвимой является геологическая среда. Данные работы по эксплуатации ясли-сада затрагивают различные компоненты окружающей среды. Исходя их анализа принятых технологических решений и природно-климатической характеристикой, возможные воздействия на окружающую природную среду на участке сведены в таблицу.

Воздействие производственных операций на окружающую среду

Производственные операции/ факторы воздействия	Компоненты окружающей среды							
	Атмосфера	Поверхностные воды	Подземные воды	Физические	почвы	флора	фауна	Геологическая среда
1. работа котельной	*	-	-	*	-	*	*	*
2. работа газовых плит	*	-	-	*	-	*	*	*
3. отходы производства и потребления	-	-	-	-	-	*	*	*

На основе покомпонентной оценки воздействия на окружающую среду путем комплексирования ранее полученных уровней воздействия, в соответствии с изложенными методиками, выполнена интегральная оценка намечаемой деятельности.

Матрица воздействия реализации проекта на природную среду при эксплуатации объекта сведена в таблицу.

Интегральная оценка воздействия на природную среду

Компонент окружающей среды	Показатели воздействия			Интегральная оценка воздействия
	Пространственный масштаб	Временной масштаб	Интенсивность воздействия	
Атмосферный воздух	Локальное воздействие 1	Многолетнее воздействие 4	Незначительное воздействие 1	Низкая (4)

Недра	-	-	-	-
Почвы	-	-	-	-
Физические факторы	-	-	-	-
Растительность	Локальное воздействие 1	Многолетнее воздействие 4	Незначительное воздействие 1	Низкая (4)
Животный мир	Локальное воздействие 1	Многолетнее воздействие 4	Незначительное воздействие 1	Низкая (4)
Ландшафт	-	-	-	-

Как следует из приведенной матрицы, интегральное воздействие при эксплуатации объекта не выходит за пределы низкого уровня. Отрицательное воздействие достигает низкого уровня для таких компонентов как атмосферный воздух, растительный и животный мир.

12.3. Вероятность аварийных ситуаций

С учетом вероятности возникновения аварийных ситуаций одним из эффективных методов и минимизации ущерба от потенциальных аварий является готовность к ним – разработка вариантов возможного развития событий при аварии и методов реагирования на них.

Для отработанных привычных видов деятельности, отличающихся сравнительно невысокой сложностью и непродолжительностью деятельности, при оценке экологического риска может быть использован количественный подход.

Проведение проектных работ: подвоз оборудования, монтаж оборудования, сварочные работы, демонтаж оборудования, - является хорошо отработанным, с изученной технологией видом деятельности, высококачественным оборудованием и высококвалифицированным персоналом.

Исходя из общепромышленных статистических данных, общая вероятность возникновения аварийных ситуаций составляет 0,02 процента.

В процессе проведения проектных работ могут возникнуть следующие осложнения процесса:

- нарушение герметичности оборудования;
- нарушение норм и правил производства работ;
- угроза возникновения пожара на объектах предприятия.
- проливы жидких и пастообразных отходов при их транспортировке.
- физический износ, механические повреждения или температурная деформация оборудования и систем трубопроводов.

12.4. Прогноз последствий аварийных ситуаций для окружающей среды

В процессе проведения работ существуют природные и техногенные опасности, каждая из которых может стать причиной возникновения аварийной ситуации.

Антропогенные опасности создают более значительный риск возникновения аварийных ситуаций, таких как: нарушение технологии, пожары из-за курения или работы в зимнее время с открытым огнем, технологическая недисциплинированность и др.

Экологические последствия таких ситуаций очень серьезны. Вероятность наступления подобных ситуаций целиком зависит от уровня руководства коллективом и профессионализма персонала.

Мероприятия по предупреждению аварийных ситуаций и ликвидации их последствий.

Меры, снижающие риск возникновения аварийных ситуаций:

- технологический процесс проводится в строгом соответствии с нормативно-технической документацией, технологическим регламентом и стандартом предприятия;

- все решения и рекомендации по эксплуатации объектов предприятия проводятся в соответствии с техническим проектом;
- систематическое наблюдение за состоянием оборудования и соблюдением технологического режима производственного процесса;

С целью предотвращения возникновения аварийных ситуаций на предприятии предполагается реализация следующих мер:

- Регулярная диагностика оборудования.
- Техническое обслуживание оборудования по технологическому регламенту.
- Своевременное проведение ремонтно-профилактических работ.

При строгом соблюдении вышеуказанных мер, норм и правил безопасной эксплуатации объектов предприятия возникновение аварийных ситуаций сводится к минимуму.

12.5. Рекомендации по предупреждению аварийных ситуаций и ликвидации их последствий

С учетом вероятности возникновения аварийных ситуаций, одним из эффективных методов минимизации ущерба от потенциальных аварий является готовность к ним, разработка сценариев возможного развития событий при аварии и сценариев реагирования на них.

Основными мерами предупреждения возможных аварийных ситуаций является строгое исполнение технологической и производственной дисциплины, выполнение проектных решений и оперативный контроль.

Руководство предприятия в полной мере должно осознавать свою ответственность поданной проблеме, и обеспечить безопасность деятельности, взаимодействуя с органами надзора и инспекциями, отвечающими за экологическую безопасность и здоровье местного населения и работающего персонала, соблюдать все нормативные требования Республики Казахстан к инженерно-экологической безопасности ведения работ на всех этапах осуществляемой деятельности.

Строгое соблюдение всех правил технической безопасности и своевременное применение мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций позволят дополнительно уменьшить их возможные негативные влияния на окружающую среду, снизить уровни экологического риска.

13. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА УЩЕРБА ОТ ЗАГРЯЗНЕНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Согласно Экологического Кодекса РК, «Инструкции по организации и проведению экологической оценки», утвержденной приказом Министра экологии геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30.07.2021 года № 280 оценка неизбежного ущерба, наносимого окружающей среде и здоровью населения в результате намечаемой хозяйственной деятельности, проводится в виде ориентировочного расчета нормативных платежей, а также расчетов размеров возможных компенсационных выплат за сверхнормативный ущерб окружающей среде в результате возможных аварийных ситуаций.

Экологическим ущербом признается ущерб, причиненный компонентам природной среды, указанным в ст. 133, 134 и 135 Экологического Кодекса, если отсутствует возможность их естественного восстановления в течение разумного периода времени до базового состояния без принятия мер по ремедиации. В соответствии с принципом «загрязнитель платит» лицо, действия или деятельность которого причинили экологический ущерб, обязано в полном объеме и за свой счет осуществить ремедиацию компонентов природной среды, которым причинен экологический ущерб. Вместе с тем, одним из видов механизмов экономического регулирования охраны окружающей среды является плата за негативное воздействие на окружающую среду. Согласно ст. 574 Налогового Кодекса РК, плательщиком платы являются лица, осуществляющие эмиссии в окружающую среду. Согласно ст. 127 Экологического Кодекса РК, плата за негативное воздействие на окружающую среду в пределах нормативов, установленных в экологическом разрешении, или количества эмиссий и захороненных отходов, взимается в порядке, установленном налоговым законодательством РК. На основании разработанного раздела ООС оператор декларирует качественные и количественные характеристики выбросов загрязняющих веществ, отходов (образовываемых, накапливаемых и передаваемых специализированным организациям по управлению отходами) в местный исполнительный орган.

Вместе с тем, согласно ст. 577 Налогового Кодекса РК, сумма платы:

- 1) исчисляется плательщиком исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок платы;
- 2) начисляется налоговыми органами исходя из установленных ставок платы и незадекларированных объемов эмиссий в окружающую среду, указанных в сведениях уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и его территориальных органов по результатам осуществления ими проверок по соблюдению экологического законодательства РК (государственный экологический контроль).

Сумма платы уплачивается в бюджет по месту нахождения источника (объекта) эмиссий в окружающую среду, указанному в разрешительном документе, за исключением передвижных источников загрязнения. Ставки платы определяются исходя из размера месячного расчетного показателя, установленного на соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете (далее – МРП). Ставки платы за выбросы загрязняющих веществ от стационарных источников представлены в таблице 12.1.

№ п/п	Виды загрязняющих веществ	Ставки платы за 1 тонну, (МРП)	МРП на 2026 г.	Выброс вещества, т/год	Плата за выбросы, тенге
1	Азота (IV) диоксид	20	4325	0.056664	4901,436
2	Азот (II) оксид	20	4325	0.0092079	796,48335
3	Углерод оксид	0,32	4325	0.2388	330,4992
	Всего:			0.3046719	6028,41855

Платы за выбросы загрязняющих веществ от стационарных источников составляет **6028,42 тенге.**

14. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ЛИТЕРАТУР

1. Экологический кодекс Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК.
2. «Инструкция по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду» (Приложение к приказу Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 13 июля 2021 года № 246).
3. Земельный кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442.
4. Водный кодекс Республики Казахстан от 9 июля 2003 года № 481.
5. Об утверждении Методики определения нормативов эмиссий в окружающую среду. Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 10 марта 2021 года № 63.
6. О здоровье народа и системе здравоохранения Кодекс Республики Казахстан от 07 июля 2020 года.
7. Закон Об особо охраняемых природных территориях Республики Казахстан от 7 июля 2006 г. N175.
8. Об утверждении Инструкции по организации и проведению экологической оценки Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2022 года № 280.
9. Об утверждении Классификатора отходов. Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года №314.
10. Об утверждении Методики расчета платы за эмиссии в окружающую среду Приказ Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 8 апреля 2009 года № 68-п.
11. Об утверждении Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека" Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2.
12. «Об утверждении Гигиенических нормативов к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, на территориях промышленных организаций». Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 2 августа 2022 года № ҚР ДСМ-70.
13. «Об утверждении гигиенических нормативов к обеспечению радиационной безопасности». Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 2 августа 2022 года № ҚР ДСМ-71.
14. «Об утверждении Гигиенических нормативов к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека». Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 февраля 2022 года № ҚР ДСМ-15.
15. Приказ МЗ РК от 20 февраля 2023 года № 26 «Об утверждении СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоемосточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов».
16. «Об утверждении Гигиенических нормативов показателей безопасности хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования». Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 24 ноября 2022 года № ҚР ДСМ-138.»
17. «Об утверждении СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» Приказа и.о. МЗ РК от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020.
18. Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами". Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г. п.2. Расчет выбросов вредных веществ при сжигании топлива в котлах производительностью до 30 т/час
19. Информационный бюллетень о состоянии окружающей среды г. Шымкент и Туркестанской области за 2024 год.

Приложение 1. Государственная лицензия на выполнение природоохранных работ

18010262

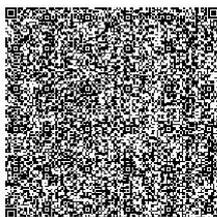
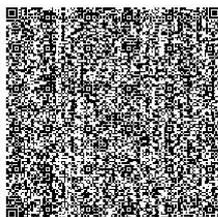
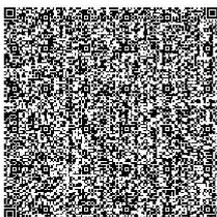
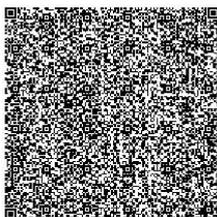
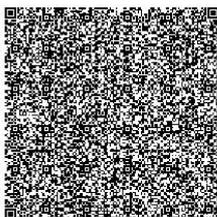


ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ

22.05.2018 года

02444P

Выдана	СЫДЫКОВА НУРЖАМАЛ АХМЕДОВНА ИИН: 870708402379 <small>(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)</small>
на занятие	Выдача лицензии на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды <small>(наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)</small>
Особые условия	<small>(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)</small>
Примечание	Неотчуждаемая, класс 1 <small>(отчуждаемость, класс разрешения)</small>
Лицензиар	Республиканское государственное учреждение «Комитет экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан» . Министерство энергетики Республики Казахстан. <small>(полное наименование лицензиара)</small>
Руководитель (уполномоченное лицо)	АЛИМБАЕВ АЗАМАТ БАЙМУРЗИНОВИЧ <small>(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))</small>
Дата первичной выдачи	
Срок действия лицензии	
Место выдачи	г. Астана





ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 02444Р

Дата выдачи лицензии 22.05.2018 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности:

- Природоохранное проектирование, нормирование для 1 категории хозяйственной и иной деятельности

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат

СЫДЫКОВА НУРЖАМАЛ АХМЕДОВНА

ИИН: 870708402379

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база

ИП Сыдыкова Нуржамал (ЮКО, г.Шымкент)

(местонахождение)

Особые условия действия лицензии

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиар

Республиканское государственное учреждение «Комитет экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан» . Министерство энергетики Республики Казахстан.

(полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии)

Руководитель (уполномоченное лицо)

АЛИМБАЕВ АЗАМАТ БАЙМУРЗИНОВИЧ

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))

Номер приложения

001

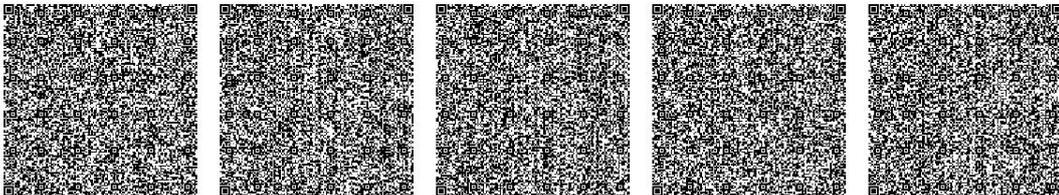
Срок действия

Дата выдачи приложения

22.05.2018

Место выдачи

г.Астана



Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен манаты бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 2. Дополнительные материалы

Чугунный напольный котёл Baxi Slim 1.620 IN

Характеристики

Технические характеристики

- Мин. полезная мощность 31.60 кВт
- Макс. полезная мощность 62.20 кВт
- КПД 90.1 %
- Макс. расход природного газа 7.3 м³/час
- Макс. расход сжиженного газа 5.36 кг/час
- Расширительный бак нет
- Диаметр дымохода 180
- Напряжение сети 220 В.
- Потребляемая мощность 15.0 Вт



Характеристики отопления

- Теплообменник секционный
- - первичный чугунный
- Количество секций теплообменника 9
- Максимальное давление в системе 3.0 бар
- Циркуляционный насос нет
- Использование антифриза допускается
- Отапливаемая площадь до 620.0 м²
- Отапливаемый объем до 1736 м³
- Мин. t системы отопления 30.0 0С
- Макс. t системы отопления 85.0 0С

Справка

ТОО "Ясли-сад "Айсұлтан" предназначено на 100 мест. Количество сотрудников- 18 человек.

Теплоснабжение здания ясли-сада осуществляется от автономной котельной, где установлен котел марки Вахi Slim 1.620 IN- 1 шт. с мощностью 62 кВт на природном газе.

Расход топлива на котельную - 28 тыс. м³ в год (7,3 м³/час). Режим работы котельной 24 час/сутки, 4320 час/год (180 дней в году). Отвод дымовых газов от котельной осуществляются через дымовую трубу высотой 6 м и диаметром 0,2 м.

Для приготовления горячих блюд используются 4-ех конфорочные газовые плиты на природном газе. Расход природного газа в столовой – 2,0 тыс.м³ в год (1,2 м³/час). Режим работы столовой 8 час/сутки, 1968 час/год (246 дней в году). Отвод дымовых газов от столовой осуществляется через вытяжную трубу высотой 2,0 м и диаметром 0,1 м.

Площадь убираемой территории ясли-сада – 877,9 м².

Справка дана для предоставления по месту требования.

Директор ТОО "Ясли-сад "Айсұлтан"



Күнділдаева А.Д.



Акимат Туркестанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Ясли-сад "Айсұлтан" 160000, Республика Казахстан, Туркестанская область, район Байдибека, Косакжарский с.о., с.Чаян, улица Байдибек Карашаулы, дом № 97 А

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 140240025248

Наименование производственного объекта: Котельная, столовая

Местонахождение производственного объекта:

Туркестанская область, район Байдибека, Косакжарский с.о., с.Чаян, ул. Байдибек Карашаулы, 97А

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и рассчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления

Сеитов Данияр Аскарлович

(подпись)

Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: Туркестанская область

Дата выдачи: 12.02.2020 г.



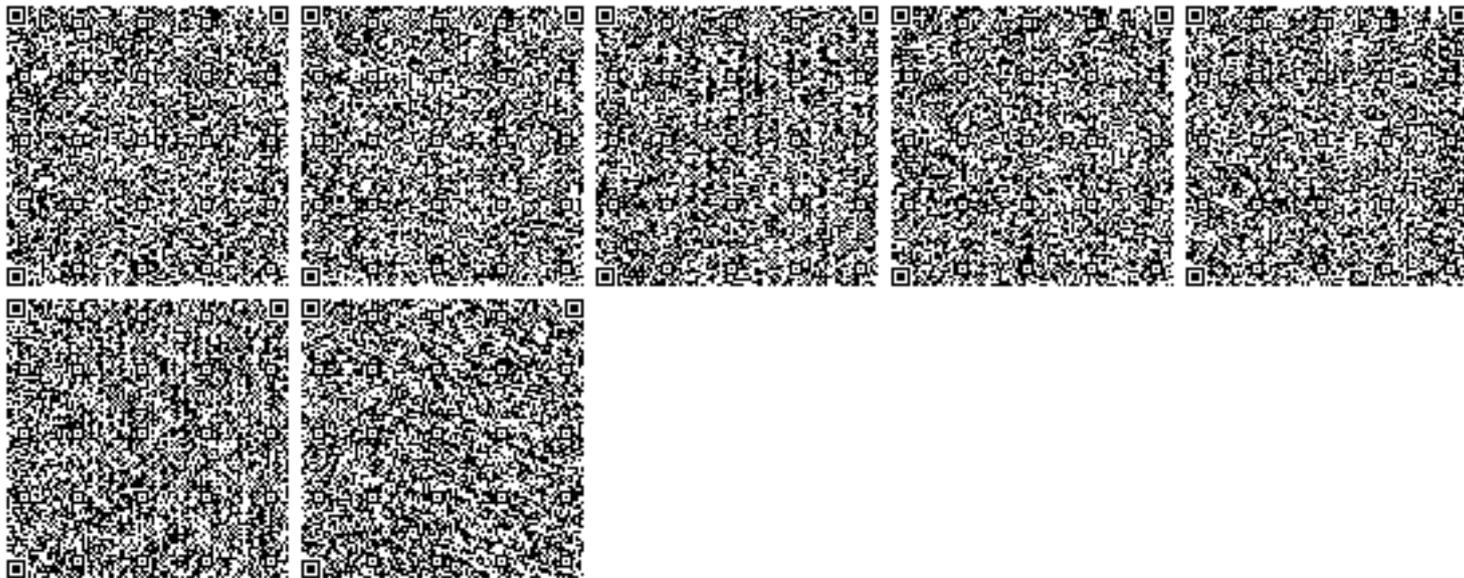
Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,04321544	0,37944384
ТОО "Ясли-сад "Айсұлтан""	0,04321544	0,37944384
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,00007144	0,00062584
Углерод оксид	0,033613	0,29452
Азота (IV) диоксид	0,008198	0,07251
Азот (II) оксид	0,001333	0,011788
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		



Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).



Сәрике Тех падалоркт

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалы – «Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті бойынша Бәйдібек аудандық бөлімі

Жер учаскесінің жаңа құқық иесі туралы мәлімет бірыңғай мемлекеттік жер тізімі (БМЖТ) енгізілді

1	Өтініш №, күні	2020 жылғы 19 мамыр
2	Кадастрлық нөмірі	19-286-080-908
3	Бастапқы кадастрлық нөмірі	-
4	Кадастрлық нөмірді беру негіздемесі	-
5	Жер учаскесінің меншік иесінің немесе пайдаланушының А.Ә.Т	"Айсұлтан" бөбекжай-балабақшасы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
6	Жер учаскесінің құқығы	-
7	Жер учаскесінің алаңы	0.23125 га
8	Жер санаты	Елді мекен жерлері
9	Мекен жай (орналасқан жерінің сипаттамасы)	Түркістан обл. Бәйдібек ауд. Шаян а/о.Шаян ауылы Б.Қарашаулы көшесі №99 зд.
10	Нысаналы мақсаты	100 орындық бала бақша салу үшін
11	Актіні берілу негіздемесі	29.11.2014 жылғы №486 Сыйға тарту шарты
12	Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар	Жок
13	БМЖТ- не енгізілген күні	19.05.2020 жыл
14	Ерекше белгілер	-



Бәйдібек аудандық
бөлім басшысы:

Б.Мырзакулов

Қазақстан Республикасы Әділет министрлігі
Тіркеу қызметі және құқықтық көмек көрсету комитетінің
«Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша жылжымайтын мүлік жөніндегі орталығы» РМҚК

ТЕХНИКАЛЫҚ ТҮГЕНДЕУ ІС ҚАҒАЗЫ № 05-11550

Кадастрлық
Кадастровый

№ 19/286/080/208/1

Облысы
Область

ОҚО

Қала, ауданы
Город, район

Бірітпін

Мекен жайы
Адрес

Слава ауылы Б. Қарашауын
көшесі №99

« 10 » 10 2013 ж./г.



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне (көппәтерлі тұрғын үйлер, офистер, өндірістік, сауда объектілері және т.б.) **ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)** на регистрируемые объекты недвижимости (многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Оңтүстік Қазақстан облысы
 Область Южно-Казахстанская область
 2. Ауданы Бәйдібек ауд., Шаян а.о.
 Район р-н Бәйдібекский, с.о. Шаянский
 3. Қала (кенті, елді мекені) Шаян а.
 Город (поселок, населенный пункт) Шаян
 4. Қаладағы аудан Бәйдібек Қарашаулы көм.
 Район в городе ул. Бәйдібек Қарашаулы
 5. Мекен-жайы 8811550
 Адрес 19-286-080-909-ГЛ
 6. Кадастрлық нөмір 8811550
 Кадастровый номер 8811550
 7. Түгендеу нөмір 8811550
 Инвентарный номер 8811550
 8. Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер) бала бақша(А)
 Целевое назначение (литер по плану) детский сад(А)
 9. Қордың санаты тұрғын емес
 Категория фонда нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	A	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	-
2. Қабат саны Число этажей	1	9. Пәтер саны Число квартир	-
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	748,5	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	21
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	2844	11. Қабырға материалы Материал стен	кірпіш кирпич
5. Жалпы алаңы Общая площадь	628,6	12. Салынған жылы Год постройки	2013
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.		13. Табиғи тозу Физический износ	
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	-		

реестровый № заказ 13-1902-2007

Паспорт
Паспорт составлен

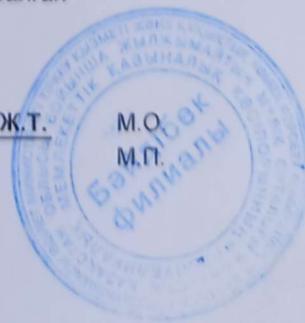
10.10.2013

ж. жасалған
г.

Филиал басқарушысы Хайдарбекова Ж.Т.
Управляющий филиалом (қолы / подпись)

Хайдарбекова Ж.Т.

М.О.
М.П.



АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№	Тұрғын үйлер саны / Көлшектенген квартир Тұрғын бөлмесі саны / Көлшектенген жылы помешений	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помешениях	Жатакана-ларда / В общежи-тиях	Қонақ үйлерде/ В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади					Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы Распределение квартир по числу комнат								
						Мансардалард а/ в мансардах	Жергелелерде / в подвалах	Цокольды кабаттарда / в цок.этажах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі/ 1-комнатные		2 бөлмелі/ 2-комнатные	3 бөлмелі/ 3-комнатные	4 бөлмелі/ 4-комнатные	5 бөлмелі/ 5-комнатные				
01	Тұрғын аудан, м2 / Общая площадь, м2																		
02	Тұрғын аудан, м2 / Жылға площадь, м2																		
03	Тұрғын аудан, м2 / Жылға площадь, м2																		
04	Тұрғын аудан, м2 / Жылға площадь, м2																		

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЬЯЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан / Площадь	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещениях	Саудалы/ Торгрвая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно- производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Орга- низаций и учреждений управления, научных, бан- ковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылыс/ Сооружений инженерных сетей	Басқа/ Прочие	Барлығы/ Всего
Негізгі / Основная																	
Көмекші / Вспомогательная																	

НЕПІЗГ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тоғу % Износ %	Ағындағы өзгерістер / Текущие изменения	
1	2	3	4	5	6	
А - детский сад						
1	Іргетасы Фундамент	бетон бетон	Жақсы Хорошее			
2	а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	кірпіш кирпич	Жақсы Хорошее			
	б) ара қабырға перегородки	кірпіш кирпич	Жақсы Хорошее			
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	ағашты түптеу дерев. переплет	Жақсы Хорошее		
		қабатаралық междуэтажное	берене бойынша тақтайлар доски по балкам	Жақсы Хорошее		
4	шатыр кровля	профилді тақта профлист	Жақсы Хорошее			
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	ағаш дерево	Жақсы Хорошее		
		келесі қабаттардың последующих этажей				
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна	пластик пластик	Жақсы Хорошее		
		есіктер двери	пластик пластик	Жақсы Хорошее		
7	Өрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
		сыртқы наружные	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
8	Ыстық су мен қамтамасыздандырылған Горячее водоснабжение					
9	Су құбыры / Водопровод					
10	Канализация / Канализация					
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение	иә / да	Жақсы Хорошее			
12	Жылу Отопление	пешті / печное				
13		газ пешті / печное газовое				
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
15		АГВ-дан / от АГВ				
16		жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе			
17			қатты отын мен на твердом топливе	иә / да	Жақсы Хорошее	
18		аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе			
19			қатты отын мен на твердом топливе			
20	Басқа жұмыстар / Разные работы					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
 перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар
Поэтажные планы _____ 1
- Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к поэтажным планам _____ 1
- Ерекше белгілері
Особые отметки _____

**ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, М2**

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2			Салынбаған аудан / Незастроенная площадь														
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	Жабдықтаған аудандар/ оборудованные площади		жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения						оның ішінде/ в том числе			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
0,2313 га	2312,5000 га	2312,5	877,9			1434,6	0	0											

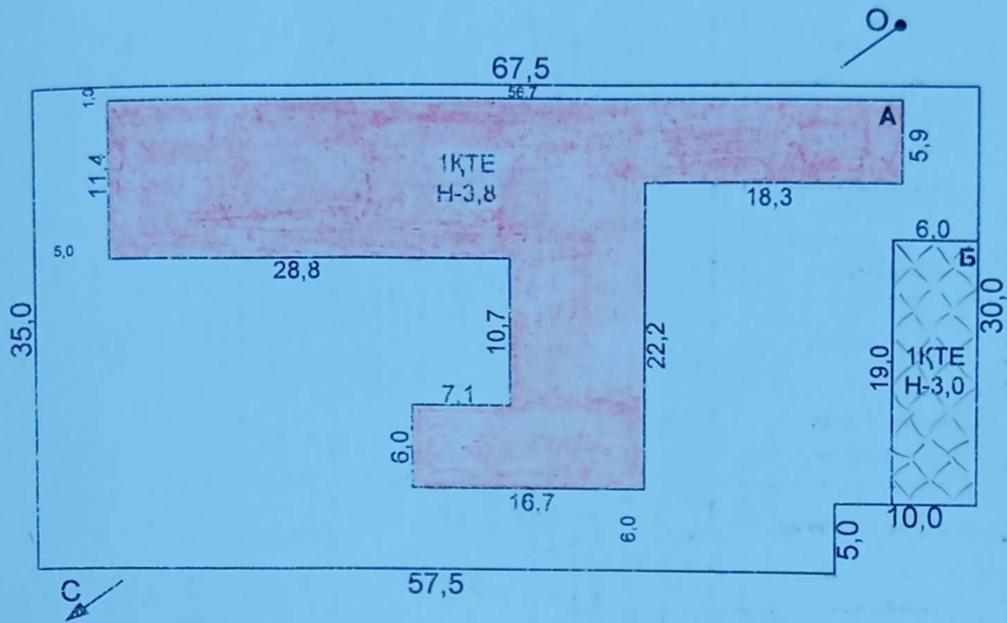
Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жағдай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың таяғындыауы мен сипаттамасы/ Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Таяғындыау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов												
					іргетас / фундамент	кабырғалар және қақпақтар / стены и перегородки	жабылулар/ перекрытия	тебе жабындысы/ кровля	еңденер / полы	ойықтар / проемы							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11							
А	баға бақша / детский сад	748,5	2844	0	бетон	кірпіш	ағашты түптеу	профилді тақта	ағаш	бетон							
Б	асхана / столовая	129,4	388	0	бетон	кірпіш	ағашты түптеу	профилді тақта	кафель	бетон							
Итого:		877,9	3232														

Орындаған маман  **Абишев Т.П.**
Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Фигнал басқарушысы  **Хайдарбекова Ж.Т.**
Управляющий филиалом (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

10.10.2013 ж. жағдайына құрастырылған



ҚР	"ОҚО бойынша Жылжымайтын мүлік орталығы" РМҚК Бәйдібек филиалы		Түгендеу №
Парақ №	Ақсер ушәкесінің жалпы жоспары; мейлі ауыл Б. Қарашауын көшесі №99		
Күні	Аты, толы, әкесінің аты		Қолы
16.10.2013	Орындалушы		
	Тексерген	Хайдарбеков те	Беген

КР	"ОКО БОЙЫНДА ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МУЛІК ОРТАЛЫҒЫ" РМҚК Бөдідөк филиалы		Түрлену #
Парақ №	АИТ А құрылымының қабаттылық жоспары; саяси ауданы б. Уақытшағы көшеі №93		
Күні	Аты, тоғ. санының аты	Қолы	
16.10			
Аяқ	Орналасуы	Тексерген	
	Қандығұл	Қандығұл	



**ЖЫЛДЫҒЫМАЙТҒЫН МҮЛК БҮЙЕКТІГІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)**

Ішкі есхемі бойынша аяғы (кв.м.) оның ішінде
Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.) в том числе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
16.10.13	А	1		1	2	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промыш.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару, ғылыми, банкер, қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру, спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие	
				1	спальня	34,0																				34,0	
				2	кабинет	29,5																				29,5	
				3	умывальная	9,1																					9,1
				4	коридор	15,6																					15,6
				5	спальня	51,0																					51,0
				6	коридор	63,1																					63,1
				7	кабинет	15,8																					15,8
				8	коридор	30,2																					30,2
				9	умывальная	9,0																					9,0
				10	комната	52,1																					52,1
				11	спальня	52,5																					52,5
				12	спальня	52,5																					52,5
				13	комната	52,1																					52,1
				14	умывальная	9,0																					9,0
				15	коридор	21,1																					21,1
				16	кабинет	9,9																					9,9
				17	кабинет	4,8																					4,8
				18	коридор	20,6																					20,6
				19	умывальная	9,6																					9,6
				20	спальня	43,3																					43,3
				21	комната	43,8																					43,8
				Итого по этажу:		628,6																				628,6	
				Итого:		628,6																				628,6	

Орындаған маман
Выполнил специалист

16.10.2013

Баян

Финанс басқарушысы
Управляющий филиалом

Баян

Хайдарбекова Ж.Т.



"Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша Жылжымайтын мүлік орталығы" РМҚК Бөйдібек филиалы

Бөйдібекский филиал РГКП "Центр по недвижимости по Южно-Казахстанской области

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Оңтүстік Қазақстан облысы
2. Ауданы Бөйдібек ауд., Шаян а.о.
3. Қала (кенті, елді мекені) Район Шаян а.о.
4. Қаладағы аудан Район Шаян а.о.
5. Мекен-жайы с. Шаян
6. Кадастрлық нөмір Южно-Казахстанская область
7. Түгендеу нөмір Бөйдібек ауд., Шаян а.о.
8. Мақсат арнаулы(жоспар бойынша литер) р-н Бөйдібекский, с.о. Шаянский
9. Қордың санаты Шаян а.
- Категория фонда с. Шаян

Адрес **Бөйдібек Қарашаулы көш., 99**
ул. Бөйдібек Карашаулы, д. 99
19:286:080:908:1/Б
05-11550
асхана(Б)
столовая(Б)
тұрғын емес
нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі	Б
Серия, тип проекта	
2. Қабат саны	1
Число этажей	
3. Құрылыс ауданы	129,4
Площадь застройки	
4. Ғимараттың ауқымы	388
Объем здания	
5. Жалпы алаңы	114
Общая площадь	
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы	
Площадь балкона, лоджии ж.б.	
7. Тұрғын ауданы	-
Жилая площадь	

8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы	-
Площадь нежилых пом-ий	
9. Пәтер саны	-
Число квартир	
10. Үй-жайлар, бөлмелер саны	1
Число помещений, комнат	
11. Қабырға материалы	кірпіш
Материал стен	кирпіш
12. Салынған жылы	2013
Год постройки	
13. Табиғи тозу	
Физический износ	

реестровый № заказ 13-1902-2007

Паспорт
Паспорт составлен

10.10.2013

ж. жасалған
г.

Филиал басқарушысы
Управляющий филиалом (қолы / подпись)

Хайдарбекова Ж.Т.

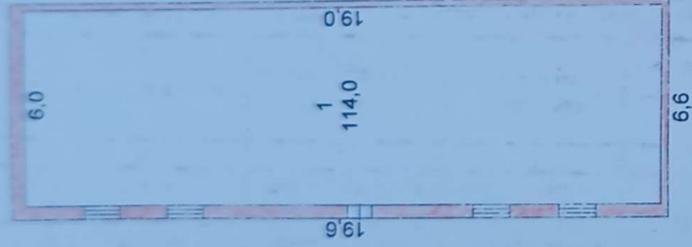


НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2	3	4	5	6
Б - столовая					
1	Іргетасы Фундамент	бетон	Жақсы Хорошее		
2	а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	кірпіш кирпич	Жақсы Хорошее		
	б) ара қабырға перегородки	кірпіш кирпич	Жақсы Хорошее		
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	ағашты түптеу дерев. переплет	Жақсы Хорошее	
		қабатаралық междуэтажное	берене бойынша тақтайлар доски по балкам	Жақсы Хорошее	
4	шатыр кровля	профилді тақта профлист	Жақсы Хорошее		
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	кафель кафель	Жақсы Хорошее	
		келесі қабаттардың последующих этажей			
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна	пластик пластик	Жақсы Хорошее	
		есіктер двери	пластик пластик	Жақсы Хорошее	
7	Өрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее	
		сыртқы наружные	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее	
8	Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение				
9	Су құбыры / Водопровод				
10	Канализация / Канализация				
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение	иә / да	Жақсы Хорошее		
12	Жылу Отопление	пешті / печное			
13		газ пешті / печное газовое			
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ			
15		АГВ-дан / от АГВ			
16		жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе		
17			қатты отын мен на твердом топливе	иә / да	Жақсы Хорошее
18	аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе			
19		қатты отын мен на твердом топливе			
20	Басқа жұмыстар / Разные работы				

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
 Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар
Позэтажные планы _____ 1
- Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к поэтажным планам _____ 1
- Ерекше белгілері
Особые отметки _____



Литер Б
Н-3,0

ҚР	"ОҚО бойынша Жылжымайтын мүлік орталығы" РМҚК Бейбітбек филиалы		Түгелдеу №
Парак №	мт б құрылымының қабатының әлфес паровы		
Күнші	мазы ауданы б. қорықшаның көшесі №39		
16.10	Аты, тел. нөмірін аты		Қолы
ашб	Орынлау жері		
	Тексерген:	Хайдаржанов ае	Қолы
			Қолы

**ЖЫЛДЖЫМАЙТЫН МУШК ОБЪЕКТСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)**

		Итого:	
1	Жазылу уақыты / Дата записи		
2	Жоспар бойынша литері / Литер по плану		
3	Қабаттар / Этажи		
4	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры		
5	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры		
6	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдалануының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	столповая	Итого по этажу:
7	Жалпы / Общая	114,0	114,0
8	Пайдалы / Полезная		
9	Тұрғын / Жилая		
10	Тұрғын емес / Нежилая		
11	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах		
12	Жатақханаларда / В общежитиях		
13	Қонақ үйлерде / В гостиницах		
14	Саудалық / Торговая		
15	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промыш.-производ. зданий и сооружений		
16	Қоймақ / Складская		
17	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования		
18	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания		
19	Басқару, ғылыми, банктер, қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.		
20	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания		
21	Денсаулық сақтау, емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения		
22	Дене шынықтыру, спорттық / Физкультурно - спортивная		
23	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства		
24	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений		
25	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей		
26	Гараждар / Гаражей		
27	Басқалар / Прочие		
Итого:		114,0	114,0

Итого: по внутреннему обмеру (кв. м.) один раз

Орындаған маман
Выполнил специалист
16.10.2013

[Signature]

Финанс басқарушысы
Управляющий финансом

[Signature]

Хайдарбекова Ж.Т.

Тігілген нөмірленген

9150747

парақ

Қайырғалиева

Мәжіліс

