

**Товарищество с ограниченной ответственностью  
"Ясли-сад "Сүйікті балақайлар" расположенной по  
адресу: обл. Туркестанская, р-н Мактааральский, п.  
Атакент, ул. Н.Торекулов, д. 18/1**

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Ясли-сад "Сүйікті балақайлар"

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

«Пояснительная записка»

## СОДЕРЖАНИЕ

1	Генеральный план	3
	Отопления и вентиляция	3
	Вентиляция и кондиционирование воздуха	4
	Водопровод и канализация	4
	Водопровод хозяйственно-питьевой	5
	Водопровод противопожарный	5
	<i>Насосная станция</i>	5
	Горячее водоснабжение	5
	Канализация	6
2	Инженерно-геологические условия объекта	7
3	Природные условия	10
4	Гидрологические условия	12
5	Общая пояснительная записка	13
	Местонахождение	114
	Общая сведения	14
	Дополнительные документы	15

## 1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА ОБЪЕКТА

"Ясли-сад "Сүйікті балақайлар" расположена в обл. Туркестанская, р-н Мактааральский, п. Атакент, ул. Н.Торекулов, д. 18/1.

Географические координаты: Широта: 43°45'50.51"С долгота: 68°29'54.58"В

### 1.1 ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА

Согласно СП РК 2.03-30-2017 по карте общего сейсмического зонирования территории Казахстана (ОСЗ-2475) для периода повторяемости 475 лет, участок находится в зоне 6 баллов по шкале MSK-64. Согласно СП РК 2.03-30-2017 Таблица 6.1. тип грунтовых условий по сейсмичности – II.

## 2. Генеральный план

### 2.1 ВВЕДЕНИЕ

Раздел генеральный план проект разработан на основании:

– задания на проектирование, выданного Заказчиком;

Проект выполнен в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов Республики Казахстан, обеспечивающих безопасную эксплуатацию запроектированного объекта:

– МСТ ГОСТ 21.508-93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»;

– МСТ ГОСТ 21.204-93 «СПДС. Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта»;

– ГОСТ 21.511 «СПДС. Автомобильные дороги. Земляное полотно и дорожная одежда»;

– ГОСТ 25100-95 «Грунты. Классификация»;

– СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»;

– СП РК 3.03-122-2013 «Промышленный транспорт»;

– СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги»;

– СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа»;

– СТ РК 1397-2005 Дороги автомобильные. Требования к составу и оформлению проектной и рабочей документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт.

– СТ РК 1413-2005 «Дороги автомобильные и железные. Требования по проектированию земляного полотна»;

– СТ РК 1549-2006 «Смеси щебеночно-гравийно-песчаные и щебень для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов»;

– СТ 1284-2004 «Щебень и гравий из плотных и горных пород для строительных работ»;

Взаимное расположение и посадка зданий и сооружений решены согласно санитарно-эпидемиологическим требованиям, с учетом рельефа местности, розы ветров, инсоляции и соблюдением требований по размещению зданий и сооружений.

Отведенная площадка имеет трапециевидную форму. Площадь участка в отведенных границах составляет 0,25 га.

Автомобильный въезд на территорию со стороны существующей дороги.

Въезд на территорию санатории осуществляется с южной стороны. Запроектированы один въезд - основной КПП.

На территории имеются 1 автостоянки для посетителей общим числом 2 м/место.

На территории комплекса предусмотрена посадка деревьев виноградов. Из цветущих кустарников - сирень и розы. Вдоль тротуаров предусмотрена «живая изгородь» из вяза мелколистного высотой 1 метр. Процент озеленения территории -13%.

## **2.2. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАПРОЕКТИРОВАННЫХ ОБЪЕКТОВ**

### **2.3. Система электроснабжения**

Представленные данные по проектируемым нагрузкам являются основанием для принятия принципиальных проектных решений по системе электроснабжения.

В отношении надежности электроснабжения электроприемники технологических оборудований проектируемого объекта относятся ко III категории, а шкаф питания КИПиА ШК к I категории, в соответствии с классификацией ПУЭ.

Электроснабжение объекта выполняется от проектируемого щита ЩС от которого выполняется распределение энергии всем потребителям бани.

Проектом предусматривается установка проектируемого силового щита РЩ для распределения ЭЭ в операторной, устанавливаемый в здании операторной.

#### **2.3.1. Автоматическая пожарная и газовая сигнализация**

Для обнаружения источника возможного пожара на объекте запроектирована автоматическая система обнаружения пожара на базе ППКОП ВЭРС-ПК2.

На передней панели ППКОП ВЭРС-ПК2 расположены: клавиатура, буквенно-цифровой ЖК индикатор, светодиодные индикаторы для отображения основных режимов работы и функциональные клавиши. Доступ ко всем функциям программирования и установки системы защищен паролем.

Принцип действия системы:

- сбор информации от пожарных извещателей;
- контроль работоспособности извещателей;
- выдача управляющих сигналов на оповещение;
- передача информации о состоянии системы оператору

Для обнаружения пожара в помещениях используются дымовые извещатели типа ДИП-34А.

Для обнаружения пожара на открытых площадках применяются извещатели пламени типа Спектрон-220Н(Ех).

В случае обнаружения персоналом опасной ситуации, такой как пожар, предусматривается включение тревоги с помощью ручных пожарных извещателей ИПР-535 "Гарант".

### **2.4. Пожаротушение**

Настоящим проектом предусматриваются следующие виды и способы противопожарной защиты зданий и сооружений бани:

#### **2.4.1.1. Первичные средства пожаротушения.**

Расчетный расход воды на наружное пожаротушение принят 10 л/с при непрерывном тушении в течение 3 часов.

Пожаротушение сооружений на территории бани будет осуществляться передвижной пожарной техникой подразделениями Государственной противопожарной службы, с установкой на водоисточник

## **2.4.2. Водоснабжение, водоотведение, канализация**

Проектом предусмотрены следующие сети:

- Водопровод питьевой воды В1 на хоз- бытовые нужды.
- Водопровод горячей воды Т3 (от водонагревателя).
- Бытовая канализация К1 для отвода стоков в наружные сети бытовой канализации.
- Водоснабжение. Для хозяйственно – питьевое, предусматривается – от центральный водоснабжение село Атакент.
- Водоотведение. Хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в бетонированный водонепроницаемый выгребы объемом 10 м<sup>3</sup> 1 шт, который по мере наполнения с помощью ассенизационной машины отправляется на ближайшие сооружения для очистки согласно договору.

### **– Отопления и вентиляция**

Рабочий проект отопления и вентиляции выполнен на основании: технического задания: СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» стандартов и требований фирм – изготовителей примененного оборудования и материалов.

Расчетные параметры наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции

- температура зимняя  $t_{н}=-20^{\circ}\text{C}$ ,
- температура летняя  $t_{н}=+36^{\circ}\text{C}$ .

Источник теплоснабжения является котельная. Система теплоснабжения принята закрытая. Теплоноситель для системы отопления и теплоснабжения вода с параметрами 90-70 °С.

### *Отопление и теплохолодоснабжение*

Система отопления технических и вспомогательных помещений однетрубная горизонтальная, в зоне фасовки и коридоре двухтрубная горизонтальная с параметрами 90-70 °С. В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы BREEZE plus.

У нагревательных приборов предусмотрены терморегуляторы Danfoss. Воздух из систем отопления удаляется через автоматические и ручные клапаны, расположенные в верхних точках нагревательных приборов.

Трубопроводы системы теплохолодоснабжения, отопления изолируются.

## **2.5. Вентиляция и кондиционирование воздуха.**

Системы вентиляции и кондиционирования выполнены самостоятельно.

Система общий обменная с переменной рециркуляцией. В остальных помещениях предусматривается механическая и естественная вытяжная вентиляция.

Объемы наружного воздуха, подаваемое в помещения, определены в соответствии с нормативами требованиями. Раздача воздуха осуществляется регулируемые потолочными диффузорами и решетками, вытяжка нерегулируемыми диффузорами и решетками. Транзитные воздуховоды покрываются огнезащитным покрытием «Феникс», толщиной 1,3 мм. Воздуховоды, подающие наружный воздух к кондиционерами изолируются матами теплоизоляционными - Kflex, толщиной  $b=30\text{мм}$ .

### *Противодымная вентиляция*

## **2.6. Водопровод и канализация**

Чертежи марки «ВК» выполнены на основании:

- здания на проектирование;
- здание смежных отделов;
- СНиП РК 4.01-41-2006 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- СП 40-103-98, СП 40-102-2000, МСП 4.01-102-98 «Проектирование и монтаж систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов».

Проект предусматривает проектирование систем хозяйственно-питьевого водопровода; бытовой и дренажной канализационных сетей.

В здание запроектировано два ввода водопровода для пропуска хоз-питьевого и противопожарного расхода.

На ввода для учета общего расхода воды, установлен водомерный узел. Давление в сети наружного хозяйственно-питьевого трубопровода – 0,29 мПа.

– Водоснабжение. Хозяйственно-питьевое, и производственной нужды водоснабжение предусматривается – от центрального водопровода село Акниет.

Сети хозяйственно-питьевого водопровода выполняется: магистральный трубопровод и стояки из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75\*, подводы к сан.тех приборам – из полиэтиленовых труб СТ РК ИСО 4427-2004. Трубопровод хозяйственно-питьевого водоснабжения – изолируются гибкой трубчатой изоляцией «MISOT FLEX ST-RL/SA» толщиной 9 мм.

### **2.7. Водопровод противопожарный**

В соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-41-2006\* «Внутренний водопровод и канализация зданий», в задании предусмотрен противопожарный трубопровод (В2).

Расход воды на внутреннее пожаротушение составляет 2 струя с расходом воды  $q=5.0$  л/с. Трубопровод к пожарным кранам выполняется из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75\*.

Пожарные краны устанавливаются на высоте  $h=1,35$  м над полом размещаются в шкафчиках, имеющих отверстие для проветривания, приспособленных для их опломбирования и визуального осмотра без вскрытия. У каждого пожарного крана предусмотрена кнопка «Пуск».

В каждом шкафу предусмотрен 2 огнетушителя объемом 10 л.

#### **Насосная станция**

Для обеспечения необходимого напора в сети холодного и горячего водоснабжения жилого дома предусмотрена насосно-повысительная установка: Установка повышения давления GRUNDFOS HYDRO MULTI-E 3 CME10-02 (2 раб. 1 рез.)  $Q=5,5$  л/с;  $H=27,0$  м;  $P_n=2 \times 2,2$  кВт работающая в повторно-кратковременного режиме совместно с 1-м мембранами бкаом GT-D-450 ON10 G1 ¼ V.

Насосная станция расположена в помещении теплового пункта на отметки 0,000 в осях 5-6; Л-М. Насосные установки установлено на фундаментном основании, вибровставках, для поглощения шума, внутреннее помещение (стены и потолок) насосной зашить звукопоглощающим материалом (см. часть АС).

#### **Горячее водоснабжение**

Система горячего водоснабжения (ТЗ) принята децентрализованная, т.е.с приготовлением горячей воды происходит локально. Циркуляция горячей воды не предусмотрена. Система горячей водоснабжения запроектирована для подачи воды к санитарно-техническим приборам.

Сети горячего водопровода выполняется: из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75\*; подводы к сан. тех. приборам из напорных полипропиленовых труб по СТ РК ГОСТ 52134-2010. Трубопроводы систем горячего водоснабжения (ТЗ) магистральный трубопровод и стояки изолируются гибкой трубчатой изоляцией «MISOT FLEX ST-RL/SA» толщиной 13 мм. В верхней точке системы ТЗ установлены воздухоотборники.

#### **Канализация**

Система бытовой канализации (К1) предусмотрена для отвода стоков от санитарных приборов. Трубопровод канализационной сети: стояки и отводы от санитарно-технических приборов выполняется из полиэтиленовых труб по ГОСТ 22689-89, сборный трубопровод проложенный из канализационных пластиковых труб.

## **3 Инженерно-геологические условия объекта**

В геологическом строении участка большую роль играют верхнечетвертичные, пролювиально-аллювиальные отложения (аQIII), представленные с поверхности до глубины 20 - 40 м, лессовидными суглинками, подстилаемые гравийно-галечниками с суглинистым заполнителем.

Мощность гравийно-галечников 10 - 25 м. Четвертичные отложения залегают на плиоцен ниже четвертичных отложениях, представленных глинами и суглинками о прослоями галечников, реже песчаников и конгло сператов, вскрываются на глубине 65 - 90 м.

Грунты слагающие территории площадки представлены, в основном лессовидными суглинками. В геологическом строении на участке объекта участвуют четвертичные отложения.

С поверхности земли до глубины 3,0 м, залегают лессовидные суглинки. Подземные воды распространены в районе повсеместно и приурочены к толще гравийно-галечников.

Горизонт безнапорный, иногда имеет небольшой местный напор.

Глубина залегания грунтовых вод от 20,0 м до 30-40 м на более высоких террасах. Минерализация воды пестря, от пресных до солоноватых. В связи глубоким залеганием и не участием их в формировании показателей физико-механических свойств грунтов, степень агрессивности на бетоны различных цементов применяемых в производстве не приводится.

По степени засоления грунты незасоленные, с сульфатным и сульфатно-хлоридным типами засоления. Величина сухого остатка водной вытяжки грунта колеблется от 0,058 до 0,146%. Степень агрессивности грунтов зоны аэрации объекта, по нормативному содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO<sub>4</sub> - грунты площадки на бетон марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178 (СН и П РК 2.01-19-2004) - неагрессивные, шлако партланд цементе - слабоагрессивные - неагрессивные, а на сульфато стойких цементах по ГОСТ 22266 - неагрессивные. Нормативное содержание SO<sub>4</sub> составляет 163 мг/кг.

По нормативному содержанию хлоридов в перерасчете на ионы Cl грунты площадки для бетонов на портландцементе, щлако портландцементе по ГОСТ 10178 и сульфато стойких центах по ГОСТ 22266 - неагрессивные. Нормативное содержание 78,6 мг/кг.

По инженерно-геологическим условиям в пределах площадки выделен один инженерногеологический элемент (ИГЭ):

- ИГЭ-1 - суглинок светло-коричневой, макропористый, твердой и туго пластичной консистенции, просадочный, распространен повсеместно вскрытая мощность 3.0 м;

С поверхности земли, до глубины 0,1 - 0,2 м, на всей территории залегают почвенно растительный слой.

#### 4. Рельеф и почвообразующие породы

В пределах площадки по номенклатурному виду и просадочным свойствам, до глубины 20,0 м, выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

первый ИГЭ - супесь светло-коричневая, макропористая, твёрдой консистенции, просадочная, по величине просадки, прочностным и деформационным характеристикам разделена на два горизонта: 1<sup>а</sup> и 1<sup>б</sup>. Просадка супеси от собственного веса при замачивании горизонта ИГЭ-1<sup>а</sup> = 28,78 см, горизонта ИГЭ-1<sup>б</sup> = 0,00 см. При полной мощности просадочной толщи 17,0-17,3 м просадка составляет 28,78 см. Тип грунтовых условий площадки по просадочности - второй;

второй ИГЭ - суглинок коричневый твёрдой консистенции, непросадочный, вскрытой мощностью 2,5-2,8 м.

С поверхности земли повсеместно распространён почвенно-растительный слой из супеси макропористой, серовато-коричневой, с корнями травянистой растительности, 0,2 м.

Грунты инженерно-геологических элементов характеризуются следующими расчетными значениями показателей физических, прочностных и деформационных свойств:

##### а) показатели физических свойств грунтов:

Таблица №2

Наименование показателей, единицы измерения	Расчетные значения		
	ИГЭ-1 <sup>а</sup>	ИГЭ-1 <sup>б</sup>	ИГЭ-2
Плотность твердых частиц, г/см <sup>3</sup>	2,69	2,69	2,71
Плотность, г/см <sup>3</sup>	1,50	1,57	1,77
Плотность в сухом состоянии, г/см <sup>3</sup>	1,41	1,47	1,65
Влажность природная, %	4,6-10,6	6,2-6,7	7,1-8,1

Пористость, %	47,6	45,2	39,1
Коэффициент пористости	0,911	0,825	0,644
Влажность на границе текучести, %	25,0	25,0	26,9
Влажность на границе раскатывания, %	18,7	20,0	18,9
Степень влажности	0,13-0,36	0,20-0,23	0,31-0,33
Число пластичности, %	6,3	5,0	8,0
Показатель текучести	<0	<0	<0
Коэффициент фильтрации, м/сут	0,26	-	0,11

**б) показатели прочностных и деформационных свойств грунтов:**

Таблица №3

№ ИГЭ	Наименование Грунта	При водонасыщенном состоянии				E <sub>пр</sub> , МПа	E <sub>ус</sub> , МПа
		γ <sub>л</sub> /γ <sub>п</sub> , кН/м <sup>3</sup>	φ <sub>л</sub> /φ <sub>п</sub> , град.	c <sub>л</sub> /c <sub>п</sub> , кПа	E, МПа		
1	2	3	4	5	6	7	8
1 <sup>а</sup>	Супесь сильнопросадочная	<u>18,0</u> 18,4	<u>20,7</u> 21,1	<u>4</u> 4	2,44	21,94	4,00
1 <sup>б</sup>	Супесь слабопросадочная	<u>18,4</u> 18,8	-	-	10,22	31,75	-
2	Суглинок непросадочный	<u>19,6</u> 20,0	-	-	14,24	-	-

где: № ИГЭ - номер инженерно-геологического элемента;

E - модуль деформации при водонасыщенном состоянии;

E<sub>пр</sub> - модуль деформации при природной влажности.

E<sub>ус</sub> - модуль деформации при установившейся влажности.

**в) показатели просадочных свойств грунтов:**

Относительная просадочность грунтов при нормальном напряжении (σ, кПа) и начальное просадочное давление (P<sub>sl</sub>) нижеследующие:

Таблица №4

Нормальное напряжение, σ кПа	100	200	300	400	P <sub>sl</sub> , кПа
Относительная просадочность ИГЭ-1 <sup>а</sup>	0,018	0,049	0,075	0,058	120
ИГЭ-1 <sup>б</sup>	0,002	0,004	0,008	0,014	333

Засоленность и агрессивность грунтов.

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунтов, по содержанию легко- и среднерастворимых солей, согласно ГОСТ 25100-2011 (Б.25, Б.26), грунты площадки, до глубины 5,0 м, незасолены. Величина сухого остатка составляет 0,043-0,068 %. Зона влажности СНиП РК 2.04-101-2013 – сухая. (Приложение 7).

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO<sub>4</sub><sup>-</sup> для бетона марки W<sub>4</sub> по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-13 - неагрессивная (содержание SO<sub>4</sub><sup>-</sup> = 298,0 мг/кг, см приложение-7).

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl<sup>-</sup> для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-13 – неагрессивная (содержание Cl<sup>-</sup> = 115,0 мг/кг, см. приложение 7).

Сейсмическая опасность зон строительства, грунтовые условия и сейсмическая опасность площадок строительства.

Согласно СП РК 2.03-30-2017 таб.6,1, 6,2 и 7,7; приложение Б и Е (г. Шымкент).

Таблица №5

Интенсивность в баллах по шкале MSK-64(К)		Пиковые ускорения грунта( в доляхg) для скальных грунтов	
по картам сейсмического зонирования на период 50 лет			
ОСЗ-2 <sub>475</sub>	ОСЗ-2 <sub>2475</sub>	ОСЗ 1 <sub>475</sub> ( $a_{gR(475)}$ )	ОСЗ 1 <sub>2475</sub> ( $a_{gR(2475)}$ )
7	8	0,085	0,14

Примечание: Согласно таблицы 6.2 СП РК 2.03-30-2017, сейсмическая опасность площадки строительства при III типе грунтовых условий по сейсмическим свойствам в баллах по картам ОСЗ-2<sub>475</sub> повышается на 1 балл. Уточнённая сейсмичность площадки в баллах по картам ОСЗ-2<sub>475</sub> - 8 баллов.

Расчётное горизонтальное ускорение  $a_{gv}$ (в долях g) для нашей площадки в соответствии приложения «Е» СП РК 2.03-30-2017 равно 0,227 а значение расчётного вертикального ускорения  $a_{gv}$ , согласно.7.7 СПРК 2.03-30-2017 будет равно 0,182

## 5 Природные условия

Климатический подрайон IV-Г.

Температура наружного воздуха в °С:

абсолютная максимальная + 44,2;

абсолютная минимальная -30,3; табл.3.1, гр.1

наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 минус 25,2;табл.3.1,гр.2

обеспеченностью 0,92 минус16,9; табл.3.1,гр.3

наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 минус17,76;табл.3.1, гр.4

обеспеченностью 0,92 минус14,3. табл.3.1, гр.5

Температура воздуха в °С:

обеспеченностью 0,94 минус 4,5; табл.3.1,гр.6

среднегодовая +12,6;

Среднегодовая амплитуда температуры воздуха - 12,3.

Средняя температура воздуха в январе (в С°) минус 1,5.

Средняя температура воздуха в июле(в С°) + 26,4.

Количество осадков за ноябрь-март, мм - 377. табл.3.1, гр18

Количество осадков за апрель-октябрь, мм - 210.табл.3.1, гр.19

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - В (восточное).табл.3.1,гр.20

Преобладающее направление ветра за июнь-август - В (восточное). Табл.3.1,

Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек – 6,0.табл.3.1,гр.22

Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 1,3.

Наибольшая скорость ветра, м/сек - 24,0

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка- 0,29, для супеси - 0,35.

Глубина проникновения 0°С в грунт, м:

для суглинка - 0,39, для супеси - 0,45.

Высота снежного покрова, см:

средняя из наибольших декадных за зиму - 22,4;

максимальная из наибольших декадных - 62,0;

максимально суточная за зиму на

последний день декады - 59.

Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова, дни - 66,0.

Дата начала и окончания отопительного сезона (период с температурой воздуха не выше 8<sup>0</sup>С)

06.11 – 22.03; табл.3.1, гр.13,14

Район по весу снегового покрова – I.  $S_g = 0,8$  кПа (80 кгс/м<sup>3</sup>); табл. 4\*.  
СНиП 2.01.07-85\*

Район по давлению ветра – IV.  $W_0 = 0,77$  кПа (77кгс/м<sup>3</sup>).  
СП РК 2.04.01-2017

Район по толщине стенки гололеда – III.  $B = 10$  мм; табл.11.СниП 2.01.07-85\*

В геолого-литологическом отношении, площадка до глубины 20,0 м, сложена аллювиально-пролювиальными отложениями средне,-верхнечетвертичного возраста (арQII-III), представленными глинистыми грунтами (Приложение-11).

С поверхности земли повсеместно распространен почвенно-растительный слой из супеси слабогумусированной, с корнями травянистой растительности, мощностью 0,2 м.

ЭРА v3.0

Таблица 3.4

ИП «Tabigat8»

Метеорологические характеристики и коэффициенты,  
определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ

Наименование характеристик	Величина
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А	200
Коэффициент рельефа местности в городе	1.00
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, град.С	39.7
Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (для котельных, работающих по отопительному графику), град С	-12.8
Среднегодовая роза ветров, %	
С	5.6
СВ	14.8
В	40.8
ЮВ	7.0
Ю	1.8
ЮЗ	5.9
З	12.0
СЗ	12.1
Среднегодовая скорость ветра, м/с	5.0
Скорость ветра (по средним многолетним данным), повторяемость превышения которой составляет 5 %, м/с	12.0

## 6 Гидрологические условия.

### Общее описание

Проектируемая трасса автодороги не пересекает водотоки и проходит за пределами водоохраных зон и полос поверхностных водных источников. Гидрографическая сеть в районе работ представлена мелкими ирригационными каналами, глубиной 1,5-2,0 м

До ближайших поверхностных вод расстояние 2,0 км.

Для пропуска ливневых и талых вод через земляное полотно предусмотрено строительство искусственных сооружений из стальных и железобетонных труб. Искусственные сооружения

выполнены на основании типового проекта «Звенья круглых и прямоугольных труб под автомобильную дорогу», ТОО «Каздорпроект», Алматы 2008 год.

Водопропускные трубы разработаны капитального типа под расчетные нагрузки А14 и НК-180 в соответствии с требованиями СТ РК 1380-2005 и СН РК 3.03-12-2013. На ПК347+00, ПК347+41, ПК366+20 и ПК402+55 предусмотрено устройство водопропускных сооружений из сборных железобетонных труб диаметром 1,5 м. Сооружения предусмотрены с входным и выходным оголовками из сборного железобетона. Укладка труб предусмотрена на сборные железобетонные лекальные блоки, по слою гравийно-песчаной подготовки. Откосы насыпи и выемки укрепляются монолитным железобетоном по слою гравийно-песчаной подготовки. Применяемые трубы должны соответствовать требованиям ГОСТ 24547-81. Изготовитель и

Полное наименование предприятия	Товарищество с ограниченной ответственностью "Ясли-сад "Сүйікті балақайлар"
БИН	141140024714
Фактический адрес садика	обл. Туркестанская, р-н Мактааральский, п. Атакент, ул. Н.Торекулов, д. 18/1

Основной деятельностью предприятия является обеспечение дошкольным образованием населения. Ясли-сад предназначено на 90 мест, количество рабочих – 20 человек.

Здание детского сада 2-этажное, специального типа, рассчитано на 90 мест.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха "Ясли-сад "Сүйікті балақайлар" являются: 2-этажная – 1 корпус, АБК, столовая, котельная и прачечная.

"Ясли-сад "Сүйікті балақайлар" расположена в обл. Туркестанская, р-н Мактааральский, п. Атакент, ул. Н.Торекулов, д. 18/1.

Географические координаты: Широта: 43°45'50.51"С долгота: 68°29'54.58"В

"Ясли-сад "Сүйікті балақайлар" расположено на земельном участке площадью в 1024.14 м<sup>2</sup> (0.1024 га) (кадастровый номер № 19-288-209-1368), и с восточной стороны жилые дома, с северной стороны жилые дома, с южной стороны жилые дома, с западной стороны улица Н. Торекулова.

Ближайший жилой дом расположен в южной части на расстоянии 12 метров от источника выбросов.

Кадастровый номер-192882091368

Текущий адрес-обл. Туркестанская, р-н Мактааральский, п. Атакент, ул. Н.Торекулов, д. 18/1

Категория земель-Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Вид права-частная собственность

Целевое назначение-длястроительства яслей и детских садов

Площадь всего по документам-1024.14 м<sup>2</sup> (0.1024 га)

На территории объекта нет функционально не связанных между собой объектов. Территория огорожена и благоустроена. Входы в детский сад, подъездные пути для транспорта, подъезды к площадке для сбора мусора, а также подъезды к санитарным узлам заасфальтированы и забетонированы. Для вывоза ТБО с объекта установлены 2 мусорных контейнера, оборудованных плотно закрывающимися крышками, а также оборудована площадка с твердым покрытием, огороженная с трех сторон, а контейнеры с ТБО своевременно вывозятся по мере заполнения.

На первом этаже столовая, прачечная, медицинская комната и набор для группы 1, на 2 этаже группа для группы 3 в комплекте актовый зал, служебная комната.

Во дворе предприятия расположен санитарный узел для сотрудников.

Во дворе имеются отдельные игровые площадки для каждой возрастной группы детей, площадью 4 кв. м на человека. На территории учреждения установлена система наружного искусственного освещения.

Система питьевого водоснабжения обеспечивается безопасной и качественной питьевой водой из централизованной системы питьевого водоснабжения поселения в соответствии с установленными требованиями нормативных документов. В детском саду организован питьевой режим.

С дренажной системой проблем нет. Септик очищается по мере заполнения.

Отопление каждого здания автономное, отапливаемое отопительным котлом. Котельная расположена в отдельно стоящем здании во дворе объекта, для котельной основного здания предусмотрено специальное помещение площадью 1,6 кв.м., установлены 3 отопительных котла на природном газе.

Отопление основных и вспомогательных зданий осуществляется посредством тёплых полов. Для контроля температуры воздуха в игровых, спальнях, раздевалочных, медицинских, продовольственных и санитарно-бытовых помещениях на внутренних стенах установлены термометры на высоте 1,2 м.

Для хранения скоропортящихся пищевых продуктов, продуктов питания и овощей предусмотрено отдельное помещение площадью 6,3 кв.м. Оно оборудовано специальными деревянными ящиками, стеллажами и держателями для хранения овощной продукции, специальным шкафом, столами. Для хранения скоропортящихся пищевых продуктов установлена морозильная камера на 1 камеру.

Проект разработан на основании:

- акт на земельный участок (далее АКТ) (кадастровый номер 19-288-209-1368) земельный площадь участка 1024.14 м<sup>2</sup> (0.1024 га), целевое назначение земельного участка является «строительство яслей и детских садов»;

- Санитарно-эпидемиологическое заключение №KZ89VWF00238146 от 29.10.202 (г.)

- тех паспорт

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»  
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы  
бойынша филиалы – Жер кадастры және жылжымайтын мүлік  
бойынша Мақтаарал ауданының бөлімі

ТЕХНИКАЛЫҚ ТҮГЕНДЕУ ІС ҚАҒАЗЫ № 017-14393

Кадастрлық Кадастровый	<u>19-288-209-1368</u>
Облысы Область	<u>Түркістан</u>
Қала, аудан Город, район	<u>Мақтаарал</u>
Мекен жайы	<u>Атакент кенті</u>
Адрес	<u>Н.Төреқұлов к-сі №18/1 кұр.</u>

«Бөбекжай және бала бақша»

«23» 08 2024 ж.



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне  
 (кеппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)  
**ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)**  
 на регистрируемые объекты недвижимости  
 (многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Область	Түркістан облысы Туркестанская область
2. Ауданы Район	Мақтаарал ауд- р-н Мақтааральский
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Атакент к. п. Атакент
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Н.Төреқұлов көш., 18/1 құр ул. Н.Торекулов, ст-е 18/1
6. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	19:288:209:1368:1/A
7. Түгендеу нөмір Инвентарный номер	017-14393
8. Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	бала ясли(А) детские ясли(А)
9. Қордың санаты Категория фонда	тұрғын емес не жилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме,  
необходимо указать "ВО в составе МЖД")

**ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	A	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	643,6
2. Қабат саны Число этажей	2	9. Пәтер саны Число квартир	0
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	371.4	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	26
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	2748.0	11. Қабырға материалы Материал стен	күйінді блоктар шлакоблоки
5. Жалпы алаңы Общая площадь	643.6	12. Салынған жылы Год постройки	2024
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.	-	13. Табиғи тозу Физический износ	
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	-		

реестровый № заказ 002261137226

Паспорт  
Паспорт составлен 23.08.2024

Басшы   
 Руководитель (қолы / подпись) Алипбеков Ажбан Жапарович

ж. жасалған  
г.



М.П.

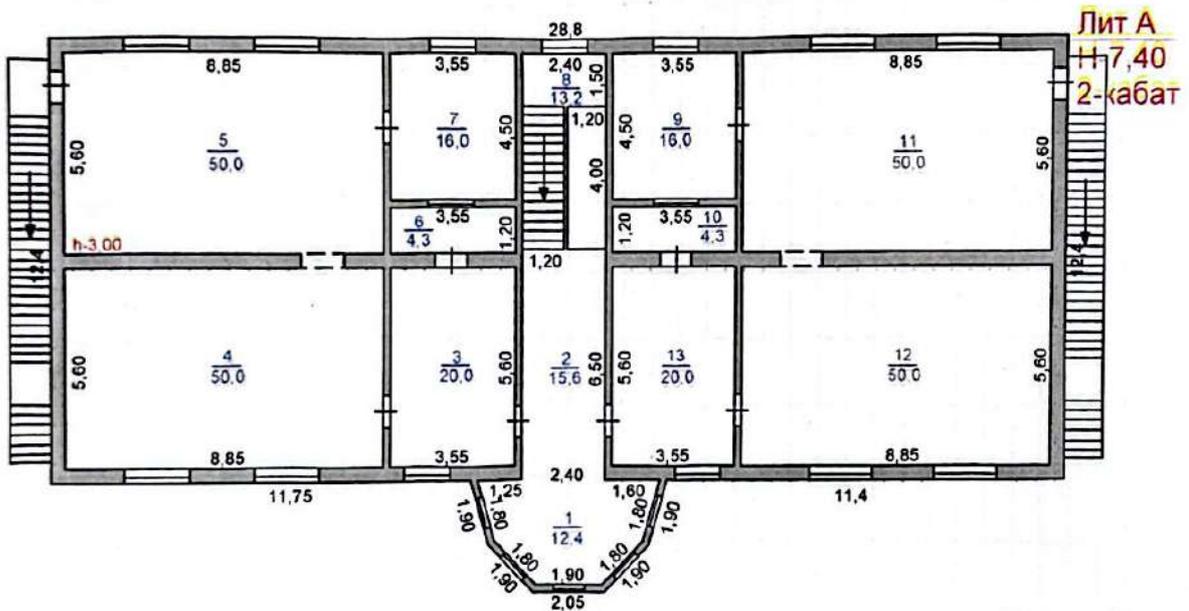
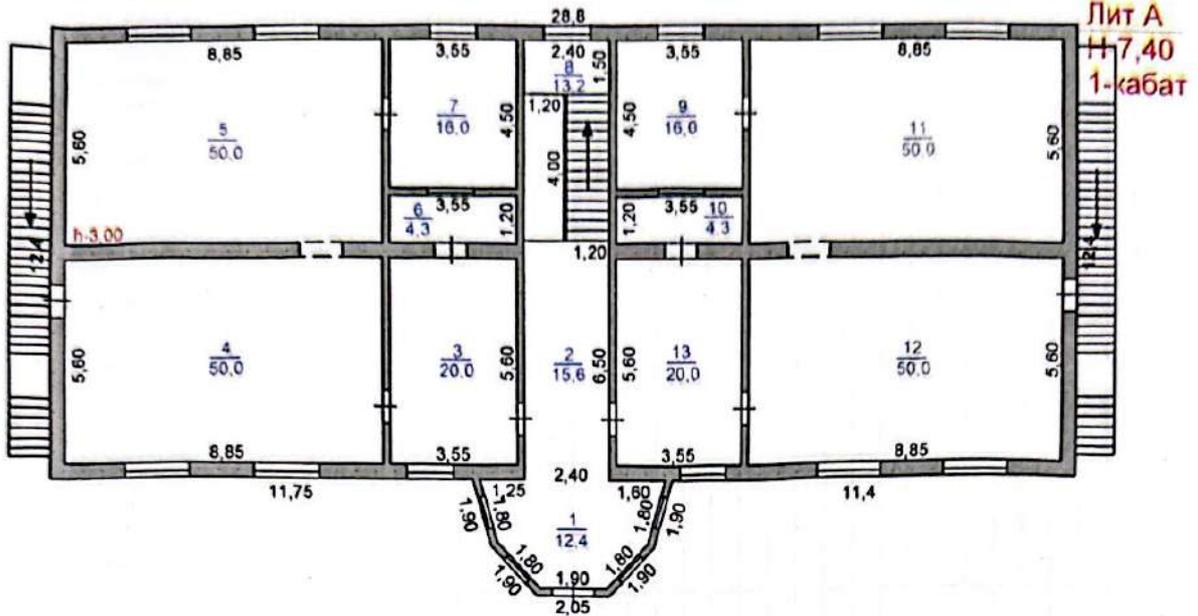
**АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ**

№	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2 Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помещениях	Жатакана-ларда / В общежи-тиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади					Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы/ Распределение квартир по числу комнат									
						Мансардаларда / в мансардах	Жергілерде/ в подвалах	Цоколыда / кабатарда / в цокольных этажах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі / 1-комнатные	2 бөлмелі / 2-комнатные	3 бөлмелі / 3-комнатные	4 бөлмелі / 4-комнатные	5 бөлмелі / 5-комнатные						
01																				
02																				
03																				
04																				

**ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ**

Аудан / Площадь	Тұрғын емес жайлардағы ауданы / Жилая площадь в нежилых помещениях	Сауда / Торговля	Энергетикалық-өндірістік және құрылыстар / Промышленно- производственные здания и сооружения	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Ғараждар / Ғаражи	Басқару, ғылым, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Орга- низаций и учреждений управления, научных, бан- ковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждения образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортных зданий и сооружений	Емделуге арналған, денсаулық сақтау / Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мадениеті және спорт / Физкультуры и спорт	Мадениет және өнер мекемелері / Учреждения культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружения инженерных сетей	Басқа / Прочие	Барлығы / Всего	17	643,6	843,6	
																				1
Негізгі / Основная																				
Көмекші / Вспомогательная																				





"Азаматтарға арналған үймет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Мақтаарал ауданының бөлімі			
Мекенжай:		Мақтаарал ауд. Аткент көлігі Н Төрқұлов 6-сі №18/1	
Курылысқа кабаттық жоспары:			Масштаб 1:200
Күні	Орындаушы	Аты, тегі, өкесінің аты	
23.08.2024	маман	Карамендиев Т.П.	
	тексерген	Алипбеков А.Ж.	

**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МУЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)  
 ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)**

Шың өлшем бойынша өлшем (кв м.) оның ішінде

Площадь по внутреннему обмеру (кв м.), в том числе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Жылы уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Кабеттар / Элеки	Үлгі, пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үлгі, пәтердің бөлгішін нөмірі / Номер частей помещения, квартиры	Үлгі, пәтердің бөлгішін нөмірі / Назначение частей помещения, квартиры	Жаппа / Общая	Тайлан / Подвесная	Түрлі / Жина	Түрлі енес / Нежкая	Бөкс пәтерлер / В отдельных квартирах	Жатқасаналарға / В общежитиях	Қонақ үйлерге / В гостиницах	Сауалық / Торған	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен гимназиялар / Промыш - ленно - образовательные	Қойнақ / Складская	Халықаралық саяси мекемелер / Учреждения народного образования	Тұрғын үйлер мен қорғосу кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару, ғылыми, банкігер, қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организации и учреждения управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау мекемелері / Учреждения здравоохранения, лечебного назначения	Дене шымықтық, спорттық / Физкультурно - спортивные	Дене шымықтық және өнерлік мекемелер / Учреждения культуры и искусства	Қоғамдық жайлар мен гимназиялар / Спортивные здания и сооружения	Инженерлік жайлар құрылымы / Сооружения инженерных сетей	Тармақтар / Раздел	Басқару / Прочие
23.08.2024	А	1	1	1	Үлгі, пәтердің бөлгішін нөмірі / Назначение частей помещения, квартиры	12,4										12,4										
			2	2	қоридор	15,6										15,6										
			3	3	разделвальная	20,0										20,0										
			4	4	игровая	50,0										50,0										
			5	5	спальная	50,0										50,0										
			6	6	раздаточная	16,0										16,0										
			7	7	туалет	4,3										4,3										
			8	8	лестница	13,2										13,2										
			9	9	туалет	16,0										16,0										
			10	10	раздаточная	4,3										4,3										
			11	11	спальная	50,0										50,0										
			12	12	игровая	50,0										50,0										
			13	13	разделвальная	20,0										20,0										
					Итого по этажу:	321,8										321,8										
		2	1	1	балкон	12,4										12,4										
			2	2	коридор	15,6										15,6										
			3	3	разделвальная	20,0										20,0										
			4	4	игровая	50,0										50,0										
			5	5	спальная	50,0										50,0										
			6	6	раздаточная	4,3										4,3										
			7	7	туалет	16,0										16,0										
			8	8	лестница	13,2										13,2										
			9	9	туалет	16,0										16,0										
			10	10	раздаточная	4,3										4,3										
			11	11	спальная	50,0										50,0										
			12	12	игровая	50,0										50,0										



**НЕПЗГ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ**  
**ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ**

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, ерленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылғуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения	
2		3	4	5	6	
<b>- дөңселек есілі</b>						
Іргетасы Фундамент		бетон бетон	Жақсы Хорошее			
а)	ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	күйінді блоктар шлакоблоки	Жақсы Хорошее			
б)	ара қабырға перегородки	күйінді блоктар шлакоблоки	Жақсы Хорошее			
Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	ағаш дерево	Жақсы Хорошее			
	қабатаралық междуэтажное	темірлі бетон железобетон	Жақсы Хорошее			
шатыр кровля		металл жабынқыш металлочерепица	Жақсы Хорошее			
Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	ламинат ламинат	Жақсы Хорошее			
	келесі қабаттардың последующих этажей	ламинат ламинат	Жақсы Хорошее			
Ойықтар Проемы	терезелер окна	металлопластик металлопластик	Жақсы Хорошее			
	есіктер двери	ағаш деревянные	Жақсы Хорошее			
Өрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сырлау ,ақтау штукатурка,побелка	Жақсы Хорошее			
	сыртқы наружные	сырлау ,ақтау штукатурка,побелка	Жақсы Хорошее			
Ыстық су мен қамтамасыздандырылған Горячее водоснабжение						
Су құбыры / Водопровод		иә / да	Жақсы Хорошее			
Канализация / Канализация		иә / да	Жақсы Хорошее			
Электрмен жарықтандыру Электроосвещение						
Жылу Отопление	пешті / печное					
	газ пешті / печное газовое					
	ЖЭО-нан / от ТЭЦ					
	АГВ-дан / от АГВ					
	жеке жылу қондырғылдан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе қатты отынмен на твердом топливе	иә / да	Жақсы Хорошее		
	аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе қатты отынмен на твердом топливе				
Басқа жұмыстар / Разные работы						

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі / Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

Қабаттық жоспарлар	
Позтажные планы	2
Қабаттық жоспарларға экспликация	
Экспликация к поэтажным планам	2
Ерекше белгілері	
Особые отметки	2024 года постройки





Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне

(көпкөтерілі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

**ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)**

на регистрируемые объекты недвижимости

(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Облысы

Түркістан облысы

Область

Туркестанская область

1. Ауданы

Мақтаарал ауд.

Район

р-н Мақтааралский

3. Қала (кенті, елді мекені)

Атакент к.

Город (поселок, населенный пункт)

п. Атакент

1. Қаладағы аудан

Район в городе

5. Мекен-жайы

Н.Төрөқұлов көш., 18/1 құр

Адрес

ул. Н.Төрөқұлов, ст-ө 18/1

6. Кадастрлық нөмір

Кадастровый номер

19:288:209:1368:2/Б

7. Түгендеу нөмір

Инвентарный номер

017-14393

8. Мақсат арналучы(жоспар бойынша литер)

Целевое назначение (литер по плану)

баға бақшаның өкімдік- тұрмыстық ғимараты(Б)  
административно-бытовое здание детского сада(Б)

9. Қордың санаты

Категория фонда

тұрғын емес  
не жилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме,  
необходимо указать "ВО в составе МКД")

**ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Сериясы, жобаның түрі  
Серия, тип проекта
2. Қабат саны  
Число этажей
3. Құрылыс ауданы  
Площадь застройки
4. Ғимараттың ауқымы  
Объем здания
5. Жалпы алаңы  
Общая площадь
6. Балконның, лоджияның және т.б.  
алаңы  
Площадь балкона, лоджии ж.б.
7. Тұрғын ауданы  
Жилая площадь

Б
1
156.9
628.0
124.5
-

8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы  
Площадь нежилых пом-ий
9. Пәтер саны  
Число квартир
10. Үй-жайлар, бөлмелер саны  
Число помещений, комнат
11. Қабырға материалы  
Материал стен
12. Салынған жылы  
Год постройки
13. Табиғи тозу  
Физический износ

124,5
0
11
Құндырлген кірлілікті жоқаның кырпич
2019
5

реестровый № заказ 002261137226

Паспорт  
Паспорт составлен  
23.08.2024

Ж. жасалған  
Тіркеу және  
жер кадастры  
бөлімі

Руководитель (қолы / подпись)

Басшы *Abel*

Алипбеков Ажбан Жапарович

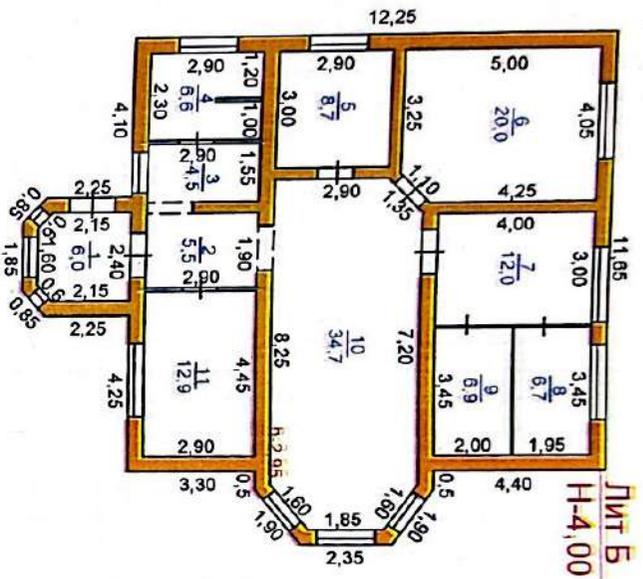


**АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ**

№		Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помещениях	Жатақана-ларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы / Распределение квартир по числу комнат						
						Мансардаларда / в мансардах	Жертепелерде / в подвалах	Цокольды қабақтарда / в цоколях	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі / 1-комнатные	2 бөлмелі / 2-комнатные	3 бөлмелі / 3-комнатные	4 бөлмелі / 4-комнатные	5 бөлмелі / 5-комнатные		
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир															
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений															
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2															
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2															

**ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ**

Аудан/ Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещениях	Саудалы / Торғая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Производственно-промышленных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управлений, научных, банковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар / Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау / Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт / Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі / Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Басқа / Прочие	Барлығы / Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная									124,5							124,5
Көмекші / Вспомогательная																



**Курьынска кабаттык жоспары:**

Мекенжайы:		Магистрал ыда Атаевтер сенті И Тергулов к-ді ИК18/1	
Күні	Орындаушы	Аты, Тегі, өкешілігі аты	Масштаб: 1:200
23.08.	Маман	Карамөңдиев Т.П.	Қолы
2024	Тексерген	Алипбеков А.Ж.	

*Алипбеков А.Ж.*

"Азаматтарға арналған үйлер" мемлекеттік корпорациясының қосымша құрылымдық және инженерлік жобасының Түркістан облысы бойынша ормандық және қаластық және жер кадастры және жер кадастрының ерекшеліктері бойынша Магистрал ауданының бөлімі

**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МУЛК ОБЪЕКТИСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)  
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)**

Ішкі өлшем бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде

Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе

Жылы уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Кабаттар / Этажи	Үйдің, пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің, пәтердің бөлшектерінің пайдалануының белгілеуі / Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Түргін / Жилая	Түрлі емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жағажаналарда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жабдар мен ғимараттар / Промыш - производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждения народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару, ғылым, банкетер, қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждения здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру, спорттық / Физкультурно - спортивные	Дене шынықтыру және өнеркәсіп мекемелер / Учреждения культуры и искусства	Қауіпсіздік жабдар мен ғимараттар / Транспортирных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Ғарыштар / Гарражей	Басқалар / Прочие	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
23.08.2024	Б	1	1	тамбур	6,0											6,0										
			2	коридор	5,5											5,5										
			3	склад	4,5											4,5										
			4	прачечная	6,6											6,6										
			5	кабинет	8,7											8,7										
			6	кабинет	20,0											20,0										
			7	мед.кабинет	12,0											12,0										
			8	изоляция	6,7											6,7										
			9	осмотр	6,9											6,9										
			10	акт.зал	34,7											34,7										
			11	кухня	12,9											12,9										
				Итого по этажу:	124,5											124,5										
				ИТОГО:	124,5											124,5										

Орындаған маман(дар)  
Выполнил(и) специалист(ы)

23.08.2024

Карамезшев Т.П.

Басшы/Руководитель

Апimbеков Азхан Жапарович

**НЕПЭЛТ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ  
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ**

2		3		4		5	6
Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, еренуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)		Техникалық жағдайы (отығұм, шұғи, жарылғұы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)		Жақсы Хорошо	Алтындалы өзгерістер / Төгушіе изменения
<b>Административно-бытовое здание детского сада</b>							
Құрылыс Объект	Бетон Бетон	Жақсы Хорошо	5				
а) Ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары внутренние и внешние капитальные стены	Құяділген кірпішті жеңілді кірпім	Жақсы Хорошо	5				
б) ара қабырға перегородки	Құяділген кірпішті жеңілді кірпім	Жақсы Хорошо	5				
Аражабын Перекрытия	ағаш Дерево	Жақсы Хорошо	5				
Шатыр Крыша	металл жабынғыш металлочерепица	Жақсы Хорошо	5				
Еден Полы	ламинат ламинат	Жақсы Хорошо	5				
Ойықтар Проемы	Металлопластик металлопластик	Жақсы Хорошо	5				
Ерлеу жұмыстары Отделочные работы	Деревянные сырлау ағаш шұғатұрға, роделка шұғатұрға, роделка	Жақсы Хорошо	5				
Шатыр су мен қалтасталандырылған горнее водоснабжение							
Су қабырғы / Водопровод	не / да	Жақсы Хорошо					
Канализация / Канализация	не / да	Жақсы Хорошо					
Электриен жарықтандыру Электроосвещение	не / да	Жақсы Хорошо					
Жылу Отопление	негізгі / негізсіз газ негізгі / негізсіз газовой						
Жеке жылу құндырғылған от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе						
аудандық қазандықтан от районной котельной	газбен на газе						
Басқа жұмыстар / Разные работы	не / да	Жақсы Хорошо					

Бизалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі / Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- 1. Таблицы жоспарлары
- 2. Таблицы жоспарлары
- 3. Таблицы жоспарлары
- 4. Таблицы жоспарлары
- 5. Таблицы жоспарлары
- 6. Таблицы жоспарлары
- 7. Таблицы жоспарлары
- 8. Таблицы жоспарлары
- 9. Таблицы жоспарлары
- 10. Таблицы жоспарлары
- 11. Таблицы жоспарлары
- 12. Таблицы жоспарлары
- 13. Таблицы жоспарлары
- 14. Таблицы жоспарлары
- 15. Таблицы жоспарлары
- 16. Таблицы жоспарлары
- 17. Таблицы жоспарлары
- 18. Таблицы жоспарлары
- 19. Таблицы жоспарлары
- 20. Таблицы жоспарлары
- 21. Таблицы жоспарлары
- 22. Таблицы жоспарлары
- 23. Таблицы жоспарлары
- 24. Таблицы жоспарлары
- 25. Таблицы жоспарлары
- 26. Таблицы жоспарлары
- 27. Таблицы жоспарлары
- 28. Таблицы жоспарлары
- 29. Таблицы жоспарлары
- 30. Таблицы жоспарлары
- 31. Таблицы жоспарлары
- 32. Таблицы жоспарлары
- 33. Таблицы жоспарлары
- 34. Таблицы жоспарлары
- 35. Таблицы жоспарлары
- 36. Таблицы жоспарлары
- 37. Таблицы жоспарлары
- 38. Таблицы жоспарлары
- 39. Таблицы жоспарлары
- 40. Таблицы жоспарлары
- 41. Таблицы жоспарлары
- 42. Таблицы жоспарлары
- 43. Таблицы жоспарлары
- 44. Таблицы жоспарлары
- 45. Таблицы жоспарлары
- 46. Таблицы жоспарлары
- 47. Таблицы жоспарлары
- 48. Таблицы жоспарлары
- 49. Таблицы жоспарлары
- 50. Таблицы жоспарлары
- 51. Таблицы жоспарлары
- 52. Таблицы жоспарлары
- 53. Таблицы жоспарлары
- 54. Таблицы жоспарлары
- 55. Таблицы жоспарлары
- 56. Таблицы жоспарлары
- 57. Таблицы жоспарлары
- 58. Таблицы жоспарлары
- 59. Таблицы жоспарлары
- 60. Таблицы жоспарлары
- 61. Таблицы жоспарлары
- 62. Таблицы жоспарлары
- 63. Таблицы жоспарлары
- 64. Таблицы жоспарлары
- 65. Таблицы жоспарлары
- 66. Таблицы жоспарлары
- 67. Таблицы жоспарлары
- 68. Таблицы жоспарлары
- 69. Таблицы жоспарлары
- 70. Таблицы жоспарлары
- 71. Таблицы жоспарлары
- 72. Таблицы жоспарлары
- 73. Таблицы жоспарлары
- 74. Таблицы жоспарлары
- 75. Таблицы жоспарлары
- 76. Таблицы жоспарлары
- 77. Таблицы жоспарлары
- 78. Таблицы жоспарлары
- 79. Таблицы жоспарлары
- 80. Таблицы жоспарлары
- 81. Таблицы жоспарлары
- 82. Таблицы жоспарлары
- 83. Таблицы жоспарлары
- 84. Таблицы жоспарлары
- 85. Таблицы жоспарлары
- 86. Таблицы жоспарлары
- 87. Таблицы жоспарлары
- 88. Таблицы жоспарлары
- 89. Таблицы жоспарлары
- 90. Таблицы жоспарлары
- 91. Таблицы жоспарлары
- 92. Таблицы жоспарлары
- 93. Таблицы жоспарлары
- 94. Таблицы жоспарлары
- 95. Таблицы жоспарлары
- 96. Таблицы жоспарлары
- 97. Таблицы жоспарлары
- 98. Таблицы жоспарлары
- 99. Таблицы жоспарлары
- 100. Таблицы жоспарлары

2019 года постройки



Қазақстан Республикасының  
Денсаулық сақтау министрінің  
2021 жылғы 20 тамыздағы  
№ ҚР ДСМ-84 бұйрығына  
290-қосымша  
Приложение 290  
к приказу Министра  
здравоохранения  
Республики Казахстан  
от " " 2021 года №  
Нысан  
Форма  
А4 Форматы  
Формат А4

		Нысанның БҚСЖ бойынша коды Код формы по ОКУД _____ КҰЖЖ бойынша ұйым коды Код организации по ОКПО _____
Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрлігі Министерство здравоохранения Республики Казахстан		Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрінің 2021 жылғы " " № _____ бұйрығымен бекітілген № 290/е нысанды медициналық құжаттама
Санитариялық-эпидемиологиялық қызметтің мемлекеттік органының атауы Наименование государственного органа санитарно-эпидемиологической службы «Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрлігі Санитариялық-эпидемиологиялық бақылау комитеті Түркістан облысының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау департаменті Мақтаарал аудандық санитариялық-эпидемиологиялық бақылау басқармасы» республикалық мемлекеттік мекемесі Республиканское государственное учреждение «Мақтааральское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Туркестанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан»		Медицинская документация Форма № 290/у Утверждена приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от " " 2021 года № _____

**Санитариялық-эпидемиологиялық қорытынды  
Санитарно-эпидемиологическое заключение**

№ KZ89VWF00238146  
Дата: 29.10.2024 ж. (г.)

**1. Санитариялық-эпидемиологиялық сараптау (Санитарно-эпидемиологическая экспертиза)**

**«Сүйікті балақайлар» бөбекжай-балабақшасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі.**

(2020 жылғы 07 шілдедегі «Халық денсаулығы және денсаулық сақтау жүйесі туралы» Қазақстан Республикасы Кодекстың 20-бабына сәйкес санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізілетін объектінің толық атауы) (полное наименование объекта санитарно-эпидемиологической экспертизы, в соответствии со статьей 20 Кодекса Республики Казахстан от 07 июля 2020 года «О здоровье народа и системе здравоохранения»)

**Жүргізілді (Проведена) Заявление от 11.10.2024 15:11:49 № KZ80RYS00812082**

өтініш, ұйғарым, қаулы бойынша, жоспарлы және басқа да түрде (күні, нөмірі)  
по обращению, предписанию, постановлению, плановая и другие (дата, номер)

**2. Тапсырыс (өтініш) беруші (Заказчик)(заявитель) "Сүйікті балақайлар" бөбекжай-балабақшасы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Қазақстан Республикасы, Түркістан облысы, Мақтаарал ауданы, Атакент кенті, Н.Төреқұлов көшесі 18/1, Балабақша құрылтайшысы Холбайев Аскар Анарович Тел: +77752837575.**



3. Санитариялық-эпидемиологиялық сарапта жүргізілетін объектінің қолданылу аумағы (Область применения объекта санитарно-эпидемиологической экспертизы)

**Бала тәрбиесі, Түркістан облысы, Мақтаарал ауданы, Атакент кенті, Н.Төрекұлов көшесі 18/1**  
сала, қайраткерлік ортасы, орналасқан орны, мекенжайы (сфера, вид деятельности, месторасположение, адрес)  
**Мектепке дейінгі тәрбиелеу және оқыту объектілері**

4. Жобалар, материал әзірленді (дайындалды) (Проекты, материалы разработаны (подготовлены) **талап етілмейді**)

5. Ұсынылған құжаттар (Представленные документы) **Өтініш, зертханалық талдау хаттамалары**

6. Өнімнің үлгілері ұсынылды (Представлены образцы продукции) **талап етілмейді**

7. Басқа ұйымдардың сараптау қорытындысы (егер болса) (Экспертное заключение других организации (если имеются) **талап етілмейді**)

Қорытынды берген ұйымның атауы (наименование организации выдавшей заключение)

8. Сараптама жүргізілетін объектінің толық санитариялық-гигиеналық сипаттамасы мен оған берілетін баға (қызметке, үрдіске, жағдайға, технологияға, өндіріске, өнімге) (Полная санитарно-гигиеническая характеристика и оценка объекта экспертизы (услуг, процессов, условий, технологий, производств, продукции)

«Сүйікті балақайлар» бөбекжай-балабақшасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі БСН:141140024714 субъектісінің бастапқы тіркелген күні 27.11.2014 жыл. Түркістан облысы, Мақтаарал ауданы, Атакент кенті, Н.Төрекұлов көшесі 18/1 мекен-жайында екі қабатты 4 топ 100 балаға ыңғайластырылған ғимаратта орналасқан. Балабақша құрылтайшысы Холбайев Асқар Анарович Тел: +77752837575. Балабақшаның учаскесінің ауданы 1224,14 ш.м, құрылыс ауданы 528,3 ш.м. Нысан аумағында функционалды олармен байланысы жоқ объектілер орналаспаған. Ауласы қоршалған, көгалдандырылған. Балабақшаның кіру жолдары, көлікпен өту жолдары, қоқыс жинағыштарға арналған алаңға, санитариялық-ауалық қондырғыларға өтетін жолдарға қатты жабын төселген, бетондалған. Нысаннан шығатын қатты тұрмыстық қалдықтарға тығыз жабылатын қақпағымен жабдықталған 2 қоқыс тастағыш контейнер орнатылып, аймағы үш жағынан қоршалған қатты жабындысы бар алаң қарастырылған, арнайы мекемемен келісім шарт жасасып, ҚТҚ уақытылы шығарылады. Қызметкерлерге нысан ауласында санитариялық торап орналасқан. Аулада балалардың әрбір жас топтары үшін жеке ойын алаңдары қарастырылған, бір орынға 4 шаршы метр құрайды. Бірінші топтың сыртқы жеке ойын алаңының жалпы ауданы -100,0 шм; Екінші топтың сыртқы жеке ойын алаңының жалпы ауданы -100,0 шм; Үшінші топтың сыртқы жеке ойын алаңының жалпы ауданы -100,0 шм; Төртінші топтың сыртқы жеке ойын алаңының жалпы ауданы -100,0 шм; Ойын алаңдарындағы жабдықтар балалардың бойы мен жасына сәйкес келеді, үшкір шығыңқы жерлері мен ақауы жоқ. Жабдықтың бетінің жабыны суға төзімді материалдан жасалынған. Әрбір топтық алаңда күн мен жауын-шашыннан қорғау үшін үш жағынан қоршалған 20 ш.м ден тұратын көлеңкелі қалқалар қарастырылған. Көлеңке қалқаларының едені ағаштан жасалған. Нысан аумағында сыртқы жасанды жарық жүйесі жүргізілген. Ауыз су жүйесі елді мекеннің орталықтандырылған ауыз су жүйесінен, нормалау құжаттарының белгіленген талаптарына сәйкес қауіпсіз және сапалы ауыз сумен қамтамасыз етілген. Бөбекжай балабақшада ауыз су режимі ұйымдастырылған. Су ішу үшін таза ыдыс бір рет қолданылатын стақандардан пайдаланылады. Ыстық су үшін арнайы электрлі су жылыту қондырғысы орнатылған, ыстық су тұрақты үздіксіз беріледі. Ауыз су және ыстық су жүйелері ақаусыз. Асханаға, санитариялық тораптарға арнайы ыстық және суық су өтізілген раковиналар орнатылған. Ойыншықтарды жууға сыйымдылықтар қарастырылып, белгілік таңбалары қойылған. Медициналық кабинетте арнайы ыстық және суық су өтізілген раковиналар орнатылған. Сарқынды суды ағызу мақсатында жергілікті септик қарастырылған. Жылыту жүйесі жалпы ғимарат үшін автономды, жылыту қазандығы арқылы жылытылады. Қазандық ғимараты нысан ауласында бөлек ғимаратта орналасқан, ауданы 7,5 ш.м. құрайтын арнайы бөлме қарастырылып, газға арналған 2 «ЛЕМАКС» жылу қазандығы орнатылған. Ғимараттың жылыту жүйесі жылы еден және жылыту радиаторлары арқылы, жылыту радиаторлары қоршалған. Ойын, жатын, киім шешетін орындардағы, медициналық қызмет көрсету және санитариялық торап үй-жайларындағы ауа температурасын бақылау мақсатында ішкі қабырғаға 1,2 м биіктікте термометрлер орнатылған. Жарық жүйесі табиғи және жасанды. Жасанды жарықтандыру кезінде бір үй жайда бір үлгідегі шамдар қолданылған. Шамдарға плафондар орнатылған. Жарық деңгейлері нормативтік көрсеткіштерге және құжаттарға сай, жарық жүйелері - ақаусыз. Табиғи жарық көздері терезелер арқылы, жарық көздеріне реттелетін күннен қорғайтын құрылғылар орнатылған. Бөлмелерді желдету терезелер арқылы, желдету мақсатында ашылатын терезе көздеріне москит торлары орнатылған. Нысанның есіктері ағаштан, терезелері пластиктен жасалған. Ғимарат ішіне әрлеу жұмыстары жүргізілген. Екі қабатты ғимаратта 4 топ қарастырылған. Бірінші топтың жалпы ауданы - 140,3 ш.м.; Екінші топтың жалпы ауданы - 140,3 ш.м.; Үшінші топтың жалпы ауданы - 140,3 ш.м.; Төртінші топтың жалпы ауданы - 140,3 ш.м.;



Бірінші топтың жалпы ауданы - 140,3 ш.м.; топ үшін бөлек кіре беріс, киім ауыстыратын бөлме қарастырылған. Киім ауыстыру бөлмесінің ауданы 20,0 ш.м.; Балаларға киім сақтайтын шкафтар орнатылған, нөмірленген. Топта бөлек ойын залы және жатын бөлме қарастырылған. Едені, қабырғасы ылғалды, дезинфекциялық жуып тазалауға төзімді майлы бояумен әрленген. Ойын залының ауданы 50,0 ш.м.; ойын залында арнайы ойыншықтар, сөрелер, балалардың бойы мен жас ерекшеліктеріне сәйкес орындықтар және үстелдермен жабдықталған. Буфет - тарату бөлмесінің ауданы 4,3 ш.м. ; Арнайы ыстық және суық су өткізілген ыдыс жууға арналған 2 секциялы ванна орнатылған. Сарқынды суды ағызу мақсатында жергілікті септик қарастырылған. Әр топтың жуылған ыдыстарын кептіру және сақтау үшін кептіргіш (сушилка) қарастырылған. Қабырғасы ылғалды дезинфекциялық жуып тазалауға төзімді материалмен жабдықталған. Жатын бөлменің ауданы 50,0 ш.м.; топтың жатын бөлмесінде 1 қабатты кереуеттер орнатылған, кереуеттердің ара қашықтығы сақталған, жатын бөлмелер қатты және жұмсақ төсекорындармен қамтамасыз етілген, әр жатын кереуеттер төсек орындар арнайы белгілермен таңбаланған. Ойын залы мен жатын бөлмесіндегі жиһаздар, үстел, орындықтар, кереуеттер балалардың жас, бой ерекшеліктеріне сай. Топта санитариялық торап қарастырылған, санитариялық тораптың жалпы ауданы 16,0 ш.м-ден тұрады. Санитариялық тораптарда балаларға арналған иілмелі шлангісі бар гигиеналық табандық, 3 унитаз, 3 қол жууға арналған раковиналар балалардың бой, жас ерекшеліктеріне сай орнатылған. Раковиналарда жеке гигиенаны сақтау мақсатында сұйық сабындар қойылған. Топта қосымша түбектер және түбек сөрелерімен жабдықталған, түбектер арнайы таңбалармен таңбаланған. Қол сұртетін сүлгілерге арнайы ілгіштер орнатылған, таңбалау жүргізілген. Санитарлық тораптарға арнайы бөлек механикалық желдеткіш орнатылған. Едендері күн сайын ылғалды жинау жүргізуге мүмкіндік беретін жуу және дезинфекциялау құралдарымен өңдеуге төзімді су өткізбейтін материалдардан, қабырғасы еденнен 1,8 м биіктікте майлы бояумен әрленген.

Екінші топтың жалпы ауданы - 140,3 ш.м.; топ үшін бөлек кіре беріс, киім ауыстыратын бөлме қарастырылған. Киім ауыстыру бөлмесінің ауданы 20,0 ш.м.; Балаларға киім сақтайтын шкафтар орнатылған, нөмірленген. Топта бөлек ойын залы және жатын бөлме қарастырылған. Едені, қабырғасы ылғалды, дезинфекциялық жуып тазалауға төзімді майлы бояумен әрленген. Ойын залының ауданы 50,0 ш.м.; ойын залында арнайы ойыншықтар, сөрелер, балалардың бойы мен жас ерекшеліктеріне сәйкес орындықтар және үстелдермен жабдықталған. Буфет - тарату бөлмесінің ауданы 4,3 ш.м. ; Арнайы ыстық және суық су өткізілген ыдыс жууға арналған 2 секциялы ванна орнатылған. Сарқынды суды ағызу мақсатында жергілікті септик қарастырылған. Әр топтың жуылған ыдыстарын кептіру және сақтау үшін кептіргіш (сушилка) қарастырылған. Қабырғасы ылғалды дезинфекциялық жуып тазалауға төзімді материалмен жабдықталған. Жатын бөлменің ауданы 50,0 ш.м.; топтың жатын бөлмесінде 2 қабатты кереуеттер орнатылған, кереуеттердің ара қашықтығы сақталған, жатын бөлмелер қатты және жұмсақ төсекорындармен қамтамасыз етілген, әр жатын кереуеттер төсек орындар арнайы белгілермен таңбаланған. Ойын залы мен жатын бөлмесіндегі жиһаздар, үстел, орындықтар, кереуеттер балалардың жас, бой ерекшеліктеріне сай. Топта санитариялық торап қарастырылған, санитариялық тораптың жалпы ауданы 16,0 ш.м-ден тұрады. Санитариялық тораптарда балаларға арналған иілмелі шлангісі бар гигиеналық табандық, 3 унитаз, 3 қол жууға арналған раковиналар балалардың бой, жас ерекшеліктеріне сай орнатылған. Раковиналарда жеке гигиенаны сақтау мақсатында сұйық сабындар қойылған. Топта қосымша түбектер және түбек сөрелерімен жабдықталған, түбектер арнайы таңбалармен таңбаланған. Қол сұртетін сүлгілерге арнайы ілгіштер орнатылған, таңбалау жүргізілген. Санитарлық тораптарға арнайы бөлек механикалық желдеткіш орнатылған. Едендері күн сайын ылғалды жинау жүргізуге мүмкіндік беретін жуу және дезинфекциялау құралдарымен өңдеуге төзімді су өткізбейтін материалдардан, қабырғасы еденнен 1,8 м биіктікте майлы бояумен әрленген.

Үшінші топтың жалпы ауданы - 142,7 ш.м.; топ үшін бөлек кіре беріс, киім ауыстыратын бөлме қарастырылған. Киім ауыстыру бөлмесінің ауданы 18,2 ш.м.; Балаларға киім сақтайтын шкафтар орнатылған, нөмірленген. Топта бөлек ойын залы және жатын бөлме қарастырылған. Едені, қабырғасы ылғалды, дезинфекциялық жуып тазалауға төзімді майлы бояумен әрленген. Ойын залының ауданы 57,9ш.м.; ойын залында арнайы ойыншықтар, сөрелер, балалардың бойы мен жас ерекшеліктеріне сәйкес орындықтар және үстелдермен жабдықталған. Буфет - тарату орнының ауданы 4,2 ш.м. ; Арнайы ыстық және суық су өткізілген раковиналар орнатылған. Сарқынды суды ағызу мақсатында жергілікті септик қарастырылған. Әр топтың жуылған ыдыстарын кептіру және сақтау үшін кептіргіш (сушилка) қарастырылған. Қабырғасы ылғалды дезинфекциялық жуып тазалауға төзімді материалмен жабдықталған. Жатын бөлменің ауданы 48,8 ш.м.; топтың жатын бөлмесінде 2 қабатты кереуеттер орнатылған, кереуеттердің ара қашықтығы сақталған, жатын бөлмелер қатты және жұмсақ төсекорындармен қамтамасыз етілген, әр жатын кереуеттер төсек орындар арнайы белгілермен таңбаланған. Ойын залы мен жатын бөлмесіндегі жиһаздар, үстел, орындықтар, кереуеттер балалардың жас, бой ерекшеліктеріне сай. Топта санитариялық торап қарастырылған, санитариялық тораптың жалпы ауданы 17,8 ш.м-ден тұрады. Санитариялық тораптарда балаларға арналған иілмелі шлангісі бар гигиеналық табандық, 3 унитаз, 3 қол жууға арналған раковиналар балалардың бой, жас ерекшеліктеріне сай орнатылған. Раковиналарда жеке гигиенаны сақтау мақсатында сұйық сабындар қойылған. Топта қосымша түбектер және түбек сөрелерімен жабдықталған, түбектер арнайы таңбалармен таңбаланған.



Қол сүртетін сүлгілерге арнайы ілгіштер орнатылған, таңбалау жүргізілген. Санитарлық тораптарға арнайы бөлек механикалық желдеткіш орнатылған. Едендері күн сайын ылғалды жинау жүргізуге мүмкіндік беретін жуу және дезинфекциялау құралдарымен өңдеуге төзімді су өткізбейтін материалдардан, қабырғасы еденнен 1,8 м биіктікте майлы бояумен әрленген.

Төртінші топтың жалпы ауданы - 140,3 ш.м.; топ үшін бөлек кіре беріс, киім ауыстыратын бөлме қарастырылған. Киім ауыстыру бөлмесінің ауданы 20,0 ш.м.; Балаларға киім сақтайтын шкафтар орнатылған, нөмірленген. Топта бөлек ойын залы және жатын бөлме қарастырылған. Едені, қабырғасы ылғалды, дезинфекциялық жуып тазалауға төзімді майлы бояумен әрленген. Ойын залының ауданы 50,0 ш.м.; ойын залында арнайы ойыншықтар, сөрелер, балалардың бойы мен жас ерекшеліктеріне сәйкес орындықтар және үстелдермен жабдықталған. Буфет - тарату бөлмесінің ауданы 4,3 ш.м.; Арнайы ыстық және суық су өткізілген ыдыс жууға арналған 2 секциялы ванна орнатылған. Сарқынды суды ағызу мақсатында жергілікті септик қарастырылған. Әр топтың жуылған ыдыстарын кептіру және сақтау үшін кептіргіш (сушилка) қарастырылған. Қабырғасы ылғалды дезинфекциялық жуып тазалауға төзімді материалмен жабдықталған. Жатын бөлменің ауданы 50,0 ш.м.; топтың жатын бөлмесінде 2 қабатты кереуеттер орнатылған, кереуеттердің ара қашықтығы сақталған, жатын бөлмелер қатты және жұмсақ төсек орындармен қамтамасыз етілген, әр жатын кереуеттер төсек орындар арнайы белгілермен таңбаланған. Ойын залы мен жатын бөлмесіндегі жиһаздар, үстел, орындықтар, кереуеттер балалардың жас, бой ерекшеліктеріне сай. Топта санитариялық торап қарастырылған, санитариялық тораптың жалпы ауданы 16,0 ш.м-ден тұрады. Санитариялық тораптарда балаларға арналған иілмелі шлангісі бар гигиеналық табандық, 3 унитаз, 3 қол жууға арналған раковиналар балалардың бой, жас ерекшеліктеріне сай орнатылған. Раковиналарда жеке гигиенаны сақтау мақсатында сұйық сабындар қойылған. Топта қосымша түбектер және түбек сөрелерімен жабдықталған, түбектер арнайы таңбалармен таңбаланған. Қол сүртетін сүлгілерге арнайы ілгіштер орнатылған, таңбалау жүргізілген. Санитарлық тораптарға арнайы бөлек механикалық желдеткіш орнатылған. Едендері күн сайын ылғалды жинау жүргізуге мүмкіндік беретін жуу және дезинфекциялау құралдарымен өңдеуге төзімді су өткізбейтін материалдардан, қабырғасы еденнен 1,8 м биіктікте майлы бояумен әрленген.

Нысанның қосымша ғимаратында ас блогы, медициналық кабинет, кір жуу орны және әкімшілік үй жай және азық-түлікке арналған қойма қарастырылған.

Асүй 1 бөлмеден тұрады, өндірістік үй жай 12,9 ш.м. және азық түлік қоймасы 7,0 ш.м. құрайды. Асхананың қабырғалары, едендері күн сайын ылғалды жинау жүргізуге мүмкіндік беретін жуу және дезинфекциялау құралдарымен өңдеуге төзімді су өткізбейтін материалдардан - едені кафель, қабырғасы толықтай майлы бояумен әрленген. Асхана қажетті құрал жабдықтармен толық қамтамасыз етілген. Асханада 5- камфорлы 1 газплита, жылу және ылғал бөлу көзі болып табылатын жабдықтың үстіне электрлі сору сыртқа тарту шатыры, 2 камералы тоңазытқыш, 1 электр пештері, 1 ыдыс жуу ваннасы, көкөніс жууға арналған 1 ванна және өндірістік үстелдермен толық жабдықталған. Өндірістік құрал-саймандарға (пышақ, тақтай және т.б.) мақсатына қарай белгілері соғылған. Ас үйде әр топтың жуылған ыдыстарын кептіру және сақтау үшін кептіргіш (сушилка) қарастырылған. Тамақ қалдықтарын қақпағы бар таңбаланған арнайы ыдыста жинайды. Ас үйді желдету табиғи терезелер арқылы және механикалық түрде іске қосылатын құрылғы арқылы. Желдету мақсатында ашылатын терезе көздерінде москит торлары орнатылған. Азық-түлікке арналған арнайы тез бұзылатын тамақ өнімдеріне, азық-түлікке және көкөніс өнімдерін сақтауға арналған арнайы бөлек бөлме қарастырылған. Көкөніс өнімдерін қоюға арналған арнайы ағаш жәшіктер, стеллаждар және тауар қойғыштармен, арнайы шкаф, столдармен жабдықталған. Тез бұзылатын тамақ өнімдерін сақтауға 1 камералы 1 мұздатқыш орнатылған. Ауа температурасын бақылау мақсатында ішкі қабырғаға 1,2 м биіктікте термометрлер орнатылған. Медициналық кабинетке 3 бөлме қарастырылған, жалпы ауданы-25,6 ш.м, қабылдау бөлмесі - 12,0 ш.м., емшара бөлмесі - 6,7 ш.м, оқшаулау бөлмесі - 6,9 ш.м. тұрады: Қабылдау бөлмесінде 1 жұмыс үстелі, орындықтар, емшара үстелі, медициналық шкаф, бой өлшегіш, таразы, дәрі-дәрмектерге арналған тоңазытқыш, бактерицидтік шам, қоқыс жинауға арналған урналар орнатылған. Қабырғасы ылғалды дезинфекциялық жуып тазалауға төзімді майлы бояумен әрленген. Емшара бөлмесінде емшара үстелі, медициналық шкаф, кушетка, бактерицидтік шам, қоқыс жинауға арналған урналар орнатылған. Оқшаулау бөлмесі өтпелі болмауы көзделген, олардың арасында еденнен 1,2 м биіктікте әйнектелген қалқа құрылғысын орнатылып, медициналық кабинетпен көрші орналастырылған. Бөлмеде 1 кушетка, орындық, емшара үстелі, бактерицидтік шам, қоқыс жинауға арналған урна орнатылған. Едені толықтай және қабырғасы еденнен 1,5 м биіктікте ылғалды дезинфекциялық жуып тазалауға төзімді майлы бояумен әрленген.

Кір жуу бөлмесі 6,6 ш.м.-ден тұрады, қабырғасы мен едені толықтай ылғалды жуу және дезинфекциялау құралдарын қолдана отырып, ылғалды тәсілмен жинауға жол беретін кафельмен қапталған. Бөлмеде 2 кір жуу машина қондырғысы, 1 ванна орнатылған. Таза төсек жаймалар арнайы сөрелік стеллаждарда сақталады. Кір жуу бөлмесінде қолданылған төсек жаймаларды қабылдау және таза төсек жаймаларды беру ағымдылығы сақталған. Инфекциялық аурумен ауырған адамның киім-кешегі жуу алдында таңбаланған ванналарда дезинфекцияланады. Төсек жаймаларына арнайы қойма үй жайы қарастырылған ауданы 8,7 ш.м. Таза және лас төсек жабдықтары арнайы таңбаланған қаптармен тасмалданады, мақсаты



бойынша пайдаланылады. Ғимараттан шығатын сарқынды су жергілікті септикке шығарылады. Тазалау мүкәммалдарын сақтау үшін арнай орын қарастырылған, тазалау мүкәммалдары таңбаланған.

9. Құрылыс салуға бөлінген жер учаскесінің, қайта жаңартылатын объектінің сипаттамасы (өлшемдері, ауданы, топырағының түрі, учаскенің бұрын пайдаланылуы, жерасты суларының тұру биіктігі, батпақтану, желдің басымды бағыттары, санитариялық-қорғау аумағының өлшемдері, сумен, канализациямен, жылумен қамтамасыз ету мүмкіндігі және қоршаған орта мен халық денсаулығына тигізер әсері, дүние тараптары бойынша бағыты) (Характеристика земельного участка под строительство, объекта реконструкции; размеры, площади, вид грунта, использование участка в прошлом, высота стояния грунтовых вод, наличие заболоченности, господствующие направления ветров, размеры санитарно-защитной зоны, возможность водоснабжения, канализования, теплоснабжения и влияния на окружающую среду и здоровью населения, ориентация по сторонам света;)

10. Зертханалық және зертханалық-аспаптық зерттеулер мен сынақтардың хаттамалары, сонымен қатар басжоспардың, сызбалардың, суреттердің көшірмелері (Протоколы лабораторных и лабораторно-инструментальных исследований и испытаний, а также выкопировки из генеральных планов, чертежей, фото) **ҚР ДСМ СЭБК «ҰСО» ШЖК РМК ТОФ Шымкент қалалық бөлімшесінің Санитариялық – гигиеналық зертханасының 24.09.2024 жылғы №2024-3103/2354/РО-24-03263 санды Орталықтандырылған және орталықтандырылмаған сумен қамтамасыз ету жүйесінің су үлгілерін зерттеу хаттамасы; 19.09.2024 жылғы №РО-24-03263/3103/4829-4835 санды Жарықты өлшеу хаттамасы; 19.09.2024 жылғы №РО-24-03263/3103/5419-5434 санды Метеорологиялық факторларды өлшеу хаттамасы; 19.09.2024 жылғы №2024-3103/984/РО24-03263 санды Шу, дыбыс деңгейлерінің оқшаулануын өлшеу хаттамасы; Бактериологиялық зертханасының 19.09.2024 жылғы № 2047 №РО-24-03263 санды Суды микробиологиялық зерттеу хаттамасы**

11. ИСК-мен жұмыс істеуге рұқсат етіледі (разрешаются работы с ИИИ)

ИСК түрі және сипаттамасы (вид и характеристика ИИИ)	Жұмыстар түрі және сипаттамасы (Вид и характер работ)	Жұмыстар жүргізу орны (Место проведения работ)	Шектеу жағдайлары (Ограничительные условия)
1	2	3	4
I. Ашық ИСК-мен жұмыстар (работы с открытыми ИИИ)	қажет емес	қажет емес	қажет емес
II. Жабық ИСК-мен жұмыстар (Работы с закрытыми ИИИ)	қажет емес	қажет емес	қажет емес
III. Сәуле өндіретін құрылғылармен жұмыстар (Работы с устройствами, генерирующими излучение)	қажет емес	қажет емес	қажет емес
IV. ИСК-мен басқа жұмыстар (другие работы с ИИИ)	қажет емес	қажет емес	қажет емес

### Санитариялық-эпидемиологиялық қорытынды Санитарно-эпидемиологическое заключение

#### **«Сүйікті балақайлар» бөбекжай-балабақшасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі.**

(2020 жылғы 07 шілдедегі «Халық денсаулығы және денсаулық сақтау жүйесі туралы» Қазақстан Республикасы Кодекстың 20-бабына сәйкес санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізілетін объектінің толық атауы)  
(полное наименование объекта санитарно-эпидемиологической экспертизы, в соответствии со статьей 20 Кодекса Республики Казахстан от 07 июля 2020 года «О здоровье народа и системе здравоохранения»)

(санитариялық-эпидемиологиялық сараптама негізінде) (на основании санитарно-эпидемиологической экспертизы)

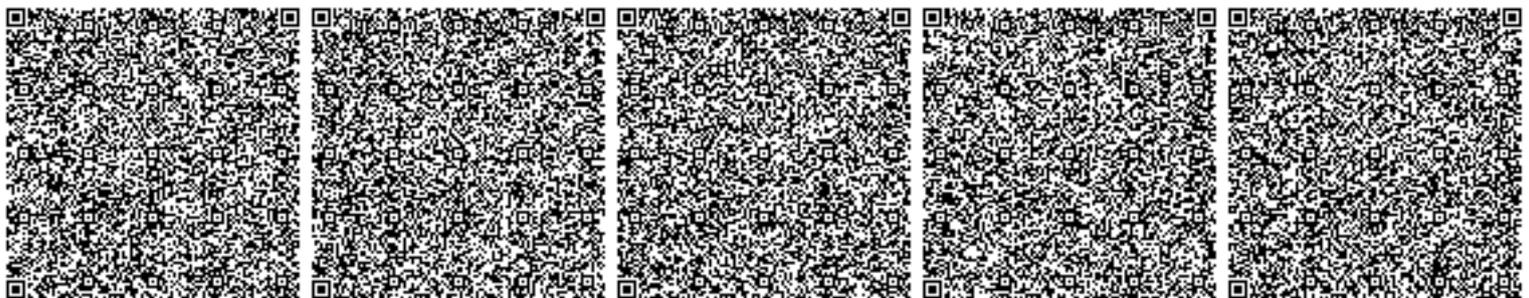


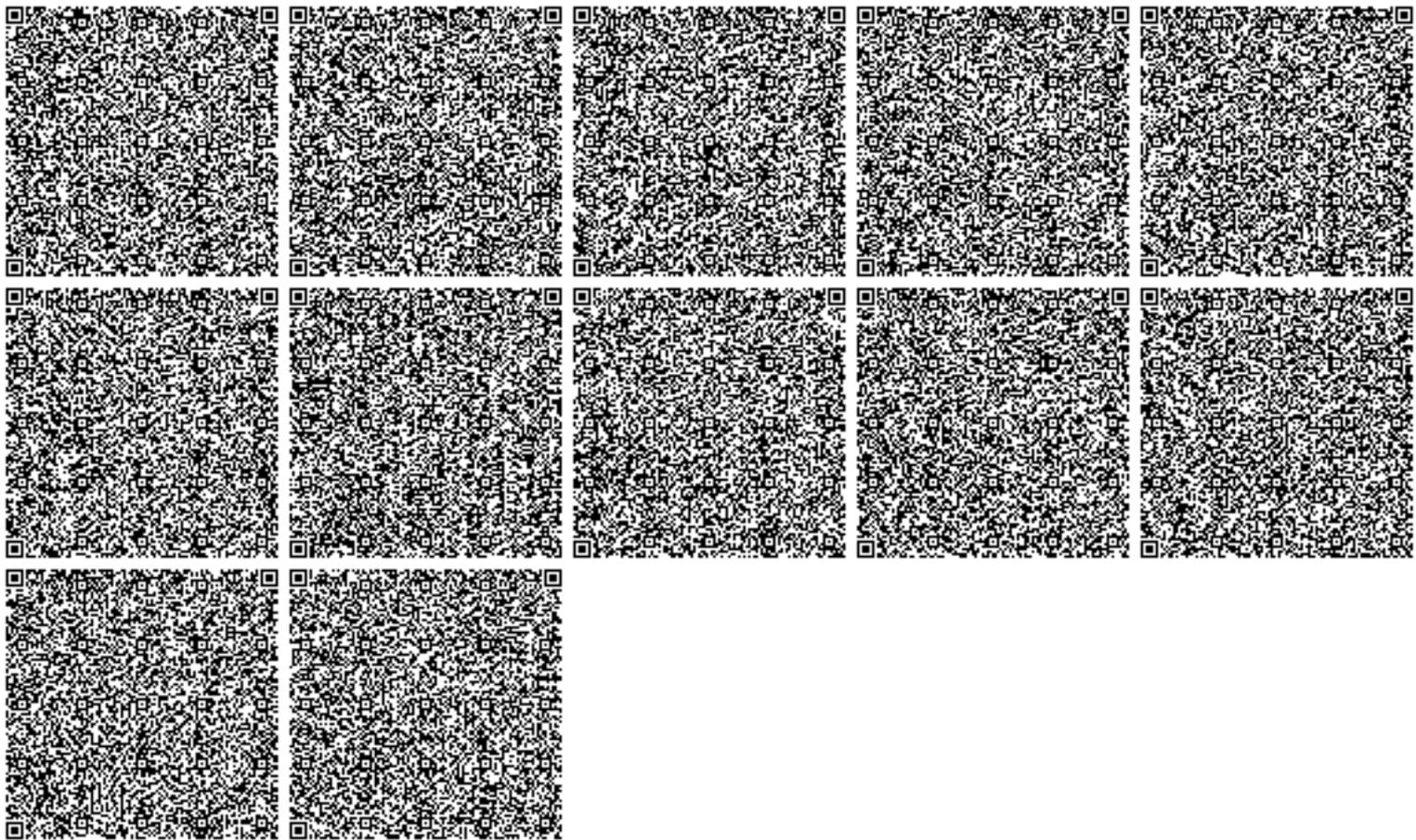
«Халық денсаулығы және денсаулық сақтау жүйесі туралы» Қазақстан Республикасының 2020 жылғы 7 шілдесіндегі № 360-VI ҚРЗ Кодексі ҚР ДСМ-нің 2021 жылғы 9 шілдесіндегі №59 бұйрығымен бекітілген "Мектепке дейінгі ұйымдарға және сәбилер үйлеріне қойылатын санитариялық-эпидемиологиялық талаптар" санитариялық қағидаларына. "Қоғамдық тамақтану объектілеріне қойылатын санитариялық-эпидемиологиялық талаптар" санитариялық қағидаларын бекіту туралы" Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрінің 2022 жылғы 17 ақпандағы № ҚР ДСМ-16 бұйрығына өзгеріс енгізу туралы Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрінің м.а. 2023 жылғы 4 сәуірдегі № 58 бұйрығы. Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрінің 2020 жылғы 11 тамыздағы "Денсаулық сақтау объектілеріне қойылатын санитариялық-эпидемиологиялық талаптар" санитариялық қағидаларын бекіту туралы № ҚР ДСМ -96/2020 бұйрығы. Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрінің 2023 жылғы 20 ақпандағы "Су көздеріне, шаруашылық-ауыз су мақсаты үшін су жинау орындарына, шаруашылық-ауыз сумен жабдықтауға және суды мәдени-тұрмыстық пайдалану орындарына және су объектілерінің қауіпсіздігіне қойылатын санитариялық-эпидемиологиялық талаптар" санитариялық қағидаларын бекіту туралы № 26 бұйрығы. Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрінің 2022 жылғы 26 шілдесіндегі «Коммуналдық мақсаттағы объектілерге қойылатын санитариялық-эпидемиологиялық талаптар» санитариялық қағидаларын бекіту туралы № ҚР ДСМ-67 бұйрығы. Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрінің 2022 жылғы 16 ақпандағы «Адамға әсер ететін физикалық факторлардың гигиеналық нормативтерін бекіту туралы» № ҚР ДС15 бұйрығы Санитариялық қағидалар мен гигиеналық нормативтерге (санитарным правилам и гигиеническим нормативам) сай (соответствует)  
сай (соответствует)

Ұсыныстар (Предложения):

2020 жылғы 07 шілдесіндегі «Халық денсаулығы және денсаулық сақтау жүйесі туралы» Қазақстан Республикасы Кодекстың негізінде осы санитариялық-эпидемиологиялық қорытындының міндетті күші бар. На основании Кодекса Республики Казахстан от 07 июля 2020 года «О здоровье народа и системе здравоохранения» настоящее санитарно-эпидемиологическое заключение имеет обязательную силу

**«Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрлігі Санитариялық-эпидемиологиялық бақылау комитеті Түркістан облысының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау департаменті Мақтаарал аудандық санитариялық-эпидемиологиялық бақылау басқармасы" республикалық мемлекеттік мекемесі МАҚТААРАЛ АУДАНЫ, көшесі Ж.Ибраев, № 22Б үй (Мемлекеттік санитариялық бас дәрігер, қолы (орынбасар) Республиканское государственное учреждение «Мақтааральское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Туркестанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан" МАҚТААРАЛЬСКИЙ РАЙОН, улица Ж.Ибраева, дом № 22Б (Главный государственный санитарный врач (заместитель))**  
**Әшірпейев Мұхит Мұраталыұлы**  
тегі, аты, әкесінің аты, қолы (фамилия, имя, отчество, подпись)







## Жер учаскесіне арналған акт № 2024-2118691

### Акт на земельный участок № 2024-2118691

1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка	19:288:209:1368
2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса *	Түркістан обл., Мақтаарал ауд., Атакент к., Н.Торекұлов кош., 18/1 ү., МТК: 0202000239574328 обл. Туркестанская, р-н Мақтааральский, п. Атакент, ул. Н.Торекулов, д. 18/1, РКА: 0202000239574328
3. Жер учаскесіне құқық түрі Вид право на земельный участок	жеке меншік частная собственность
4. Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні ** Срок и дата окончания аренды **	- -
5. Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	0.102414 0.102414
6. Жердің санаты Категория земель	Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)***** Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	бобекжай және балабақша құрылысы үшін для строительства яслей и детских садов
8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпандықтар Ограничения в использовании и обременения земельного участка	жоқ нет
9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) Делимость (делимый/неделимый)	Бөлінетін Делимый

#### Түсініктеме - Примечание:

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

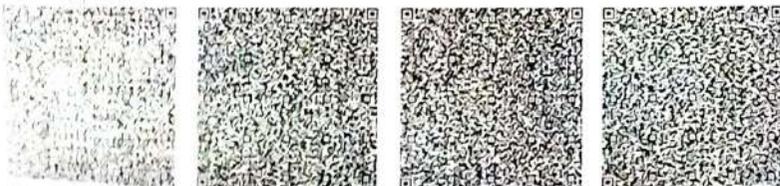
\*\* Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

\*\*\* Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.

\*\*\*\* Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.

\*\*\*\*\* Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов устанавливается решением местного исполнительного органа.

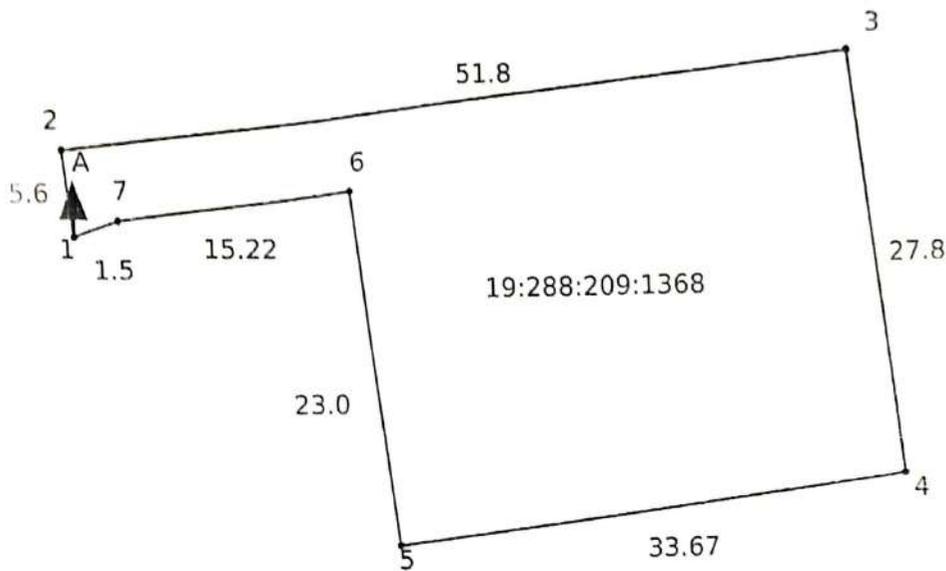
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



\*Түсініктеме: Құжат ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: "Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Мақтарал аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі.

\*Примечание: Документ получен из ИС ЕРКН и подписанное электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Мақтаральского района по регистрации и

Жер учаскесінің жоспары\*  
 План земельного участка\*

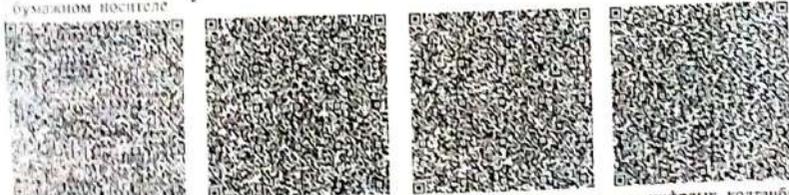


Масштаб: 1:600

Сызықтардың өлшемін шығару  
 Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	5.60
2-3	51.80
3-4	27.80
4-5	33.67
5-6	23.0

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізілштегі құжатпен бірдей.  
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



Цифрлық код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректері қамтыды. "Азаматтарға арналған үкімет компаниясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Мақтарал аудандық тіркесу және жер кадастры бөлімі "Цифрлық" сәйкесінші дерлік, алынғанға из ИС ЕГКН и полиданные электронно-цифровой подписью сотрудника. Отдел Мақтаралського району по регистрации и

	19.22
	1.42
Всего земельно-кадастровых объектов: 1000 земель в общей кадастровой системе учета:	
1	1.40
2	51.80
3	27.80
4	13.67
5	22.0
6	15.22
7	3.02

**Адрес кадастровой единицы (кадастровый номер) (код субъекта)®**  
**Кадастровый номер земельного участка (код субъекта) земельного участка®**

Нужная дата До 2020	Специальная Отметка
х	Земли в Астане

Кадастровый номер земельного участка является для кадастровой единицы действительным в момент публикации в Едином государственном реестре недвижимости.

**Кадастровый номер земельного участка (код субъекта)**  
**Кадастровый номер земельного участка в границах кадастра**

Кадастровый номер земельного участка (код субъекта) земельного участка в границах кадастра	Адрес кадастра Почтовый индекс
—	—

Кадастровый номер земельного участка является действительным в момент публикации в Едином государственном реестре недвижимости.

(код субъекта)

Согласно Закону Республики Казахстан «О регистрации и кадастре недвижимости» и Закону Республики Казахстан «О государственном кадастре недвижимости» от 11 июля 2014 года № 100-IV «О государственном кадастре недвижимости».

информационные организации, ведущей земельный кадастр)

дата: 2024 года «4» июля

дата: «4» июля 2024 года

Кадастровый номер земельного участка является действительным в момент публикации в Едином государственном реестре недвижимости.



Кадастровый номер земельного участка является действительным в момент публикации в Едином государственном реестре недвижимости.

