



Согласовываю
Заказчик
Директор
ТОО «Astana Gas Company»
Альзахов Н.Н.



2026 года

**РАЗДЕЛ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ (РООС)
для Автомобильных газозаправочных станций (АГЗС)
ТОО «Astana Gas Company»**

Директор ТОО "Жасыл Технология"



Манапова Г.Д.

г.Астана, 2026 год

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Стр.
	Титульный лист	1
	Список исполнителей	2
	СОДЕРЖАНИЕ	3
	ВВЕДЕНИЕ	5
	ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПРИЯТИИ	7
1.	Оценка воздействий на состояние атмосферного воздуха	8
1.1	Характеристика климатических условий необходимых для оценки воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду	8
1.2	Характеристика современного состояния воздушной среды	9
1.3	Источники и масштабы расчетного химического загрязнения	10
1.4	Внедрение малоотходных и безотходных технологий, а также специальные мероприятия по предотвращению (сокращению) выбросов в атмосферный воздух	10
1.5	Расчеты количества выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, произведенные с соблюдением статьи 202 Кодекса в целях заполнения декларации о воздействии на окружающую среду для объектов III категории	11
1.6	Расчет валовых выбросов от источников загрязнения	17
1.7	Оценка последствий загрязнения и мероприятия по снижению отрицательного воздействия	30
1.8	Предложения по организации мониторинга и контроля за состоянием атмосферного воздуха	30
1.9	Разработка мероприятий по регулированию выбросов в период особо неблагоприятных метеорологических условий	35
2.	Оценка воздействий на состояние вод	38
2.1	Потребность в водных ресурсах для намечаемой деятельности на период эксплуатации, требования к качеству используемой воды	38
2.2	Характеристика источника водоснабжения, его хозяйственное использование, местоположение водозабора, его характеристика	38
2.3	Водный баланс объекта, с обязательным указанием динамики ежегодного объема забираемой свежей воды, как основного показателя экологической эффективности системы водопотребления и водоотведения	38
2.4	Поверхностные воды	40
2.5	Подземные воды	41
2.6	Расчеты количества сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду, произведенные с соблюдением пункта 4 статьи 216 Кодекса, в целях заполнения декларации о воздействии на окружающую среду	42
3.	Оценка воздействий на недра	43
3.1	Наличие минеральных и сырьевых ресурсов в зоне воздействия намечаемого объекта (запасы и качество)	43
3.2	Потребность объекта в минеральных и сырьевых ресурсах в период эксплуатации (виды, объемы, источники получения)	43
3.3	Прогнозирование воздействия добычи минеральных и сырьевых ресурсов на различные компоненты окружающей среды и природные ресурсы	43
3.4	Обоснование природоохранных мероприятий по регулированию водного режима и использованию нарушенных территорий	43
4	Оценка воздействия на окружающую среду отходов производства и потребления	44
4.1	Виды и объемы образования отходов	44
4.2	Особенности загрязнения территории отходами производства и потребления (опасные свойства и физическое состояние отходов)	46
4.3	Рекомендации по управлению отходами	48
4.4	Виды и количество отходов производства и потребления подлежащих включению в декларацию о воздействии на окружающую среду	50

5	Оценка физических воздействий на окружающую среду	52
5.1	Оценка возможного теплового, электромагнитного, шумового, воздействия и других типов воздействия, а также их последствий	52
5.2	Характеристика радиационной обстановки в районе работ, выявление природных и техногенных источников радиационного загрязнения	52
6	Оценка воздействий на земельные ресурсы и почвы	53
6.1	Состояние и условия землепользования, земельный баланс территории, намечаемой для размещения объекта	53
6.2	Характеристика современного состояния почвенного покрова в зоне воздействия планируемого объекта	53
6.3	Характеристика ожидаемого воздействия на почвенный покров	53
6.4	Планируемые мероприятия и проектные решения в зоне воздействия по снятию, транспортировке и хранению плодородного слоя почвы	53
6.5	Организация экологического мониторинга почв	53
7	Оценка воздействия на растительность	54
7.1	Современное состояние растительного покрова в зоне воздействия объекта	54
7.2	Характеристика факторов среды обитания растений, влияющих на их состояние	54
7.3	Характеристика воздействия объекта и сопутствующих производств на растительные сообщества территории	54
7.4	Обоснование объемов использования растительных ресурсов	54
7.5	Определение зоны влияния планируемой деятельности на растительность	54
7.6	Ожидаемые изменения в растительном покрове	54
7.7	Рекомендации по сохранению растительных сообществ, улучшению их состояния, сохранению и воспроизводству флоры, в том числе по сохранению и улучшению среды их обитания	54
7.8	Мероприятия по предотвращению негативных воздействий на биоразнообразие, его минимизации, смягчению, оценка потерь биоразнообразия и мероприятия по их компенсации, а также по мониторингу проведения этих мероприятий и их эффективности	54
8	Оценка воздействий на животный мир	55
8.1	Исходное состояние водной и наземной фауны	55
8.2	Наличие редких, исчезающих и занесенных в Красную книгу видов животных	55
8.3	Характеристика воздействия объекта на видовой состав	55
8.4	Возможные нарушения целостности естественных сообществ	55
8.5	Мероприятия по предотвращению негативных воздействий на биоразнообразие	55
9.	Оценка воздействий на ландшафты и меры по предотвращению, минимизации, смягчению негативных воздействий, восстановлению ландшафтов в случаях их нарушения	56
10.	Оценка воздействий на социально-экономическую среду	57
10.1	Современные социально-экономические условия жизни местного населения, характеристика его трудовой деятельности	57
10.2	Обеспеченность объекта в период эксплуатации и ликвидации трудовыми ресурсами, участие местного населения	57
10.3	Влияние намечаемого объекта на регионально-территориальное природопользование	57
10.4	Прогноз изменений социально-экономических условий жизни местного населения при реализации проектных решений объекта	57
10.5	Санитарно-эпидемиологическое состояние территории и прогноз его изменений в результате намечаемой деятельности	57
10.6	Предложения по регулированию социальных отношений в процессе намечаемой хозяйственной деятельности	58
11.	Оценка экологического риска реализации намечаемой деятельности в регионе	59
11.1	Ценность природных комплексов (функциональное значение, особо охраняемые объекты), устойчивость выделенных комплексов (ландшафтов) к воздействию намечаемой деятельности	59
11.2	Комплексная оценка последствий воздействия на окружающую среду при нормальном (без аварий) режиме эксплуатации объекта	60

11.3	Вероятность аварийных ситуаций (с учетом технического уровня объекта и наличия опасных природных явлений), при этом определяются источники, виды аварийных ситуаций, их повторяемость, зона воздействия	60
11.4	Прогноз последствий аварийных ситуаций для окружающей среды (включая недвижимое имущество и объекты историко-культурного наследия) и население	61
11.5	Рекомендации по предупреждению аварийных ситуаций и ликвидации их последствий	62
	ЗАКЛЮЧЕНИЕ	63
	СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	64
	ПРИЛОЖЕНИЯ	65

ВВЕДЕНИЕ

Раздел «Охрана окружающей среды» (далее РООС) производится в целях определения возможных направлений изменений в компонентах окружающей и социально-экономической среды и вызываемых ими последствий в жизни общества и окружающей среды.

Основная цель РООС – оценка всех факторов воздействия на компоненты окружающей среды (далее ОС), прогноз изменения качества ОС при работе объекта.

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан для Автомобильных газозаправочных станций (АГЗС) ТОО «Astana Gas Company».

Заказчик проекта – ТОО «Astana Gas Company».

Разработчик РООС – ТОО «Жасыл Технология».

РООС был выполнен с соблюдением норм и правил, действующих нормативно-законодательных актов Республики Казахстан в области охраны окружающей среды, в соответствии с последними научными разработками и использованием личного опыта сотрудников при проведении аналогичных работ.

Основанием для разработки настоящего проекта являются договора аренды автогазозаправочных станции между ТОО «Astana Gas Company» и ТОО «Мунай-Company», ТОО «PetroRetail», ТОО «ЗлатНеруд», ИП «Қымызың Ай». Договора аренды приведены в Приложение 5.

ТОО «Astana Gas Company» имеет 5 Промплощадок, расположенных на территории Карагандинской области:

- **Площадка №1 АГЗС М-04 Гапеева**, расположенная в г.Караганда, ул.Гапеева, 13/1;
- **Площадка №2 АГЗС М-07 Терминал**, расположенная по трассе Караганда-Астана;
- **Площадка №3 АГЗС М-11 Гапеева**, расположенная в г.Караганда, ул.Гапеева, 13/2;
- **Площадка №4 АГЗС М-17 Аксу-Аюлы**, расположенная в Шетском районе, пос.Аксу-Аюлы, тр.Алматы-Екатеринбург;
- **Площадка №5 АГЗС МГ-11 Темиртау**, расположенная в г.Темиртау, ул.Амангельды, 6/3.

Объемы выбросов загрязняющих веществ в целом по предприятию составляют – **2.556509522 тонн/год.**

Выбросы от автотранспорта, проектом не нормируются, в связи с тем, что платежи за выбросы от передвижных источников производятся исходя из фактически использованного предприятием дизельного топлива и бензина. **Согласно пункту 17 статьи 202 ЭК РК нормативы эмиссий от передвижных источников (автотранспорт, спецтехника и т. д.) выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не устанавливаются.**

Проект РООС разработан в соответствии с действующими в Республике Казахстан природоохранным законодательством, нормами, правилами и с учетом специфики объекта.

Состав и содержание документа полностью отвечает требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан (от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК). Документ разработан согласно «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан.

Деятельность АГЗС ТОО «Astana Gas Company» относится к объектам, указанным в приложении 2, разделе 3, пункте 1, подпункте 72 Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК (далее — ЭК РК), а именно к автозаправочным станциям по заправке транспортных средств жидким и газовым моторным топливом, и относится к объектам III категории.

Согласно пункту 3 Приложения 1: «К объектам III категории относятся объекты, не включённые в перечень объектов I и II категорий, деятельность которых оказывает незначительное воздействие на окружающую среду».

Разработчик РООС:

ТОО «Жасыл Технология»

БИН 250640012560

Фактический адрес: Казахстан, город Астана, улица Б.Майлина, БЦ «Тауmas», офис 502

Расчетный счет: KZ876010011187000030

АО Народный Банк Казахстана

БИК: HSBKKZKX

Директор Манапова Гульжан Джамбуловна

Государственная лицензия на выполнение и оказание услуг в области охраны окружающей среды представлена в приложении 2.

Заказчик проекта:

ТОО «Astana Gas Company»

БИН 190840027255

Фактический адрес: Казахстан, город Астана, район Сарыарка, проспект Тлендиева, 7/1

ИИК KZ656018821000856161

АО Народный Банк Казахстана

БИК: HSBKKZKX

Директор Альзахов Нуркен Нысанбаевич

Общие сведения о предприятии

Основным видом деятельности предприятия является реализация сжиженного газа посредством заправки транспортных средств.

Автогазозаправочные станции включают в себя помещения, сооружения и технологическое оборудование, предназначенные для хранения и заправки автотранспорта газом.

В проекте определены, рассчитаны и систематизированы характеристики источников выделений и выбросов загрязняющих веществ.

ТОО «Astana Gas Company» имеет 5 Промплощадок, расположенных на территории Карагандинской области:

- Площадка №1 АГЗС М-04 Гапеева, расположенная в г.Караганда, ул.Гапеева, 13/1;
- Площадка №2 АГЗС М-07 Терминал, расположенная по трассе Караганда-Астана;
- Площадка №3 АГЗС М-11 Гапеева, расположенная в г.Караганда, ул.Гапеева, 13/2;
- Площадка №4 АГЗС М-17 Аксу-Аюлы, расположенная в Шетском районе, пос.Аксу-Аюлы, тр.Алматы-Екатеринбург;
- Площадка №5 АГЗС МГ-11 Темиртау, расположенная в г.Темиртау, ул.Амангельды, 6/3.

Площадка №1 АГЗС М-04 Гапеева, расположена в г.Караганда, ул.Гапеева, 13/1.

Согласно инвентаризационным данным на существующее положение выявлено: 3 стационарных неорганизованных источников загрязнения в атмосферу:

- Насосный блок (6001);
- Слив из автоцистерн (6002);
- Заправка баллонов автомобилей (6003).

От источников выбросов атмосферный воздух загрязняется вредными веществами 3 наименований.

Согласно расчетным данным, количество выброса загрязняющих веществ по предприятию составляет: **всего – 0.5113019044 т/год, из них твердых – 0 т/год, жидких и газообразных – 0.5113019044 т/год.**

Площадка №2 АГЗС М-07 Терминал, расположена по трассе Караганда-Астана.

Согласно инвентаризационным данным на существующее положение выявлено: 3 стационарных неорганизованных источников загрязнения в атмосферу:

- Насосный блок (6001);
- Слив из автоцистерн (6002);
- Заправка баллонов автомобилей (6003).

От источников выбросов атмосферный воздух загрязняется вредными веществами 3 наименований.

Согласно расчетным данным, количество выброса загрязняющих веществ по предприятию составляет: **всего – 0.5113019044 т/год, из них твердых – 0 т/год, жидких и газообразных – 0.5113019044 т/год.**

Площадка №3 АГЗС М-11 Гапеева, расположена в г.Караганда, ул.Гапеева, 13/2.

Согласно инвентаризационным данным на существующее положение выявлено: 3 стационарных неорганизованных источников загрязнения в атмосферу:

- Насосный блок (6001);
- Слив из автоцистерн (6002);
- Заправка баллонов автомобилей (6003).

От источников выбросов атмосферный воздух загрязняется вредными веществами 3 наименований.

Согласно расчетным данным, количество выброса загрязняющих веществ по предприятию составляет: **всего – 0.5113019044 т/год, из них твердых – 0 т/год, жидких и газообразных – 0.5113019044 т/год.**

Площадка №4 АГЗС М-17 Аксу-Аюлы, расположена в Шетском районе, пос.Аксу-Аюлы, тр.Алматы-Екатеринбург.

Согласно инвентаризационным данным на существующее положение выявлено: 3 стационарных неорганизованных источников загрязнения в атмосферу:

- *Насосный блок (6001);*
- *Слив из автоцистерн (6002);*
- *Заправка баллонов автомобилей (6003).*

От источников выбросов атмосферный воздух загрязняется вредными веществами 3 наименований.

Согласно расчетным данным, количество выброса загрязняющих веществ по предприятию составляет: **всего – 0.5113019044 т/год, из них твердых – 0 т/год, жидких и газообразных – 0.5113019044 т/год.**

Площадка №5 АГЗС МГ-11 Темиртау, расположена в г.Темиртау, ул.Амангельды, 6/3.

Согласно инвентаризационным данным на существующее положение выявлено: 3 стационарных неорганизованных источников загрязнения в атмосферу:

- *Насосный блок (6001);*
- *Слив из автоцистерн (6002);*
- *Заправка баллонов автомобилей (6003).*

От источников выбросов атмосферный воздух загрязняется вредными веществами 3 наименований.

Согласно расчетным данным, количество выброса загрязняющих веществ по предприятию составляет: **всего – 0.5113019044 т/год, из них твердых – 0 т/год, жидких и газообразных – 0.5113019044 т/год.**

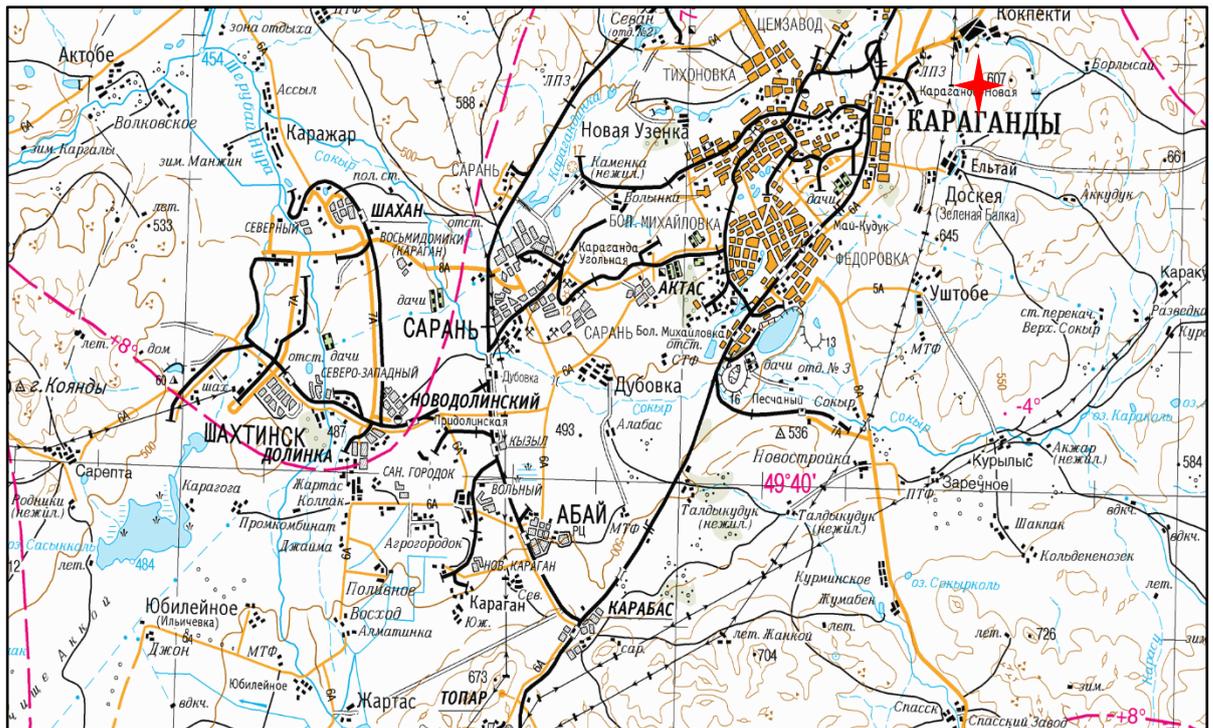


Рис. 1 Обзорная карта района расположения предприятия.

1. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОСТОЯНИЕ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА

1.1. Характеристика климатических условий необходимых для оценки воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду по Карагандинской области

Климатические условия:

Проект разработан для эксплуатации в следующих природно-климатических условиях:

- климатический район – 1В район
- температура воздуха наиболее холодной пяти дневки - 31,2°С (СПРК2.04-01-2017)
- скоростной напор ветра - 38,0 кг/м²
- вес снежного покрова – 100,0 кг/м²
- район строительства – не сейсмичен
- преобладающее направление ветра – юго-западного направления.

Климат. Климат района резко континентальный. Зима холодная и продолжительная с устойчивым снежным покровом, лето сравнительно короткое и жаркое.

Территория по климатическому районированию относится к зоне СПРК2.04-01-2017 «Строительная климатология» (с изменениями от 01.04.2019 г.). Район относится к зоне не достаточного и неустойчивого увлажнения.

Зона влажности – 3 (сухая).

Годовой ход температур характеризуется устойчивыми сильными морозами в зимний период, интенсивным нарастанием тепла в короткий весенний сезон и жарой в течении короткого лета.

Среднемесячная и годовая температура воздуха.

Климат Карагандинская область,													
Показатель	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Абсолютный максимум, °С	4,8	6,2	23,1	31,3	35,5	40,4	41,7	41,2	36,2	25,3	19,2	6,6	41,7
Средний максимум, °С	-6	-5,6	1,2	10,8	19,3	24,8	27,7	23,7	17,9	10,2	0,3	-5,1	8,6
Средняя температура, °С	-14,2	-14,5	-7	5,5	14,0	19,6	20,7	19,0	12,6	5,0	-5,3	-11,5	3,6
Средний минимум, °С	-28,5	-30	-18,2	-1,3	8,2	14,8	16,2	14,3	7,3	1,5	15,6	-26,1	1,3
Абсолютный минимум, °С	-46,6	-48,3	-35,7	-24,7	-8,7	0,8	3,4	-1,3	-7,6	24,8	37,1	-42,3	48,3
Норма осадков, мм.	15	10	21	32	44	56	69	49	32	26	23	20	97

Как видно из таблицы, средняя годовая месячная температура самого холодного месяца года – января составляет - 16,2°, а самого теплого – июля +19,6° тепла.

В отдельные очень суровые зимы температура может понижаться до 46 градусов мороза, вероятность такой температуры не более 5%.

В жаркие дни температура может повышаться до 46 градусов тепла, однако такие температуры наблюдаются не чаще 1 раз в 10 лет.

Среднее количество осадков, выпадающих в год пог. Караганда равно – 310 мм.

По сезонам года осадки распределяются неравномерно, наибольшее количество осадков выпадает в теплый период года (апрель–октябрь) – 250мм, за холодный – 60 мм.

На рассматриваемой территории в холодное время, начиная с декабря преобладают юго-западные ветры. В середине лета преобладают западные ветры.

Количество дней с ветром в году составляет – 280-300 дней;

Согласно СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология» (с изменениями от 01.04.2019г.):

- Номер района по средней скорости ветра за зимний период – 5;
- Номер района по давлению ветра – III.

Нормативная глубина промерзания грунтов по СНРК 5.01-02-2013, СПРК 2.04-01-2017 «Строительная климатология» (с изменениями от 01.04.2019г.)

- суглинки и глины–184 см;
- супесь, пески мелкие и пылеватые–225см;
- пески средние, крупные и гравелистые–241см;
- крупно обломочные грунты–273см.

Согласно СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических зонах» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 05.06.2019 г.) приложение 1 (список населенных пунктов Республики Казахстан) и карты сейсмического районирования территория изысканий расположена вне зоны развития сейсмических процессов.

1.2. Характеристика современного состояния воздушной среды

По данным Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам РК выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух от стационарных источников области в 2021 году составили 569,7 тыс. тонн, что ниже уровня предыдущего года на 9,2% (627,7 тыс. т). Основной вклад в снижение валового объема выбросов в области внесли предприятия городов Балхаш – снижение составило 17,9%, Жезказган – 30,3%, Караганда – 12,9%.

Наибольшие объемы выбросов основных видов загрязняющих специфических веществ приходится на сернистый ангидрид – 236,7 тыс. тонн, окись углерода – 152,8 тыс. тонн и диоксид азота – 39,5 тыс. тонн. Из общего объема выброшенных в атмосферный воздух загрязняющих веществ 79,7% составили газообразные и жидкие вещества, 20,3% - твердые. Основные выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух осуществлялись промышленными предприятиями, доля которых составила 92,8% от всех выбросов. Основные объемы загрязняющих веществ были сформированы на территориях Темиртау (234,6 тыс. тонн), Балхаша (75,7 тыс. тонн), Жезказгана (58,4 тыс. тонн) Абайского района (68,3 тыс. тонн), и Караганды (49,8 тыс. тонн) (Рис. 2.2). Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха города являются горнометаллургические предприятия ТОО «Корпорация Казахмыс», АО «Балхашская ТЭС», также автомобильный транспорт, полигоны и пр.

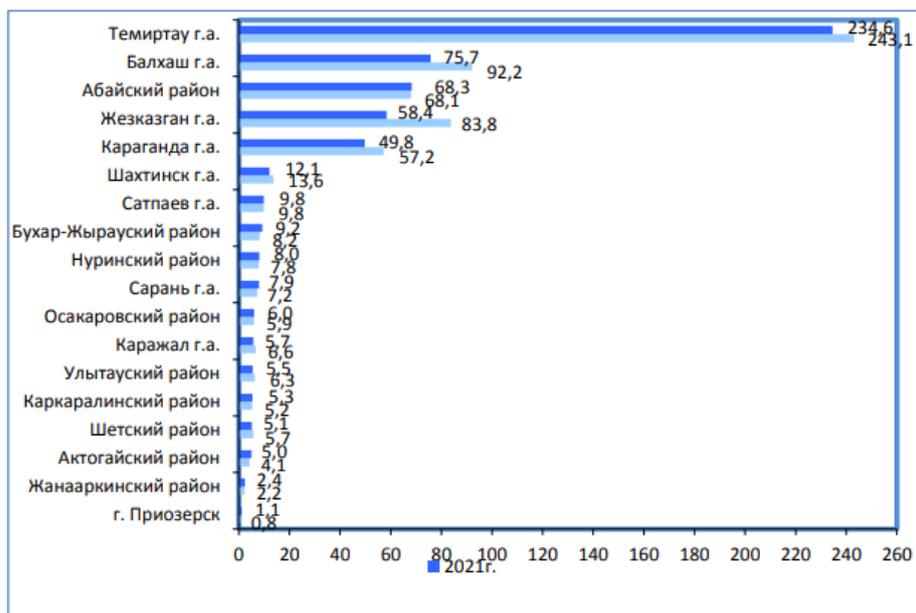


Рис. 1 - Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу по Карагандинской области в 2020-2021 годах (тыс. тонн)

1.3. Источники и масштабы расчетного химического загрязнения

Источниками загрязнения атмосферного воздуха по всем площадкам АГЗС ТОО «Astana Gas Company» являются:

- Насосный блок (6001);
- Слив из автоцистерн (6002);
- Заправка баллонов автомобилей (6003).

Источник №6001, Насосный блок. При работе насосного блока в атмосферный воздух неорганизованно выделяются: сероводород, смесь углеводородов предельных C1-C5, смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/.

Время работы единицы оборудования в год – 3650 час/год.

Источник №6002, Слив из автоцистерн. При сливе из автоцистерн в атмосферный воздух неорганизованно выделяются: сероводород, смесь углеводородов предельных C1-C5, смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/.

Количество резервуаров и объем – 1 шт.

Диаметр выхлопного отверстия – 60 мм.

Общее количество слитых цистерн за год – 96 шт.

Источник №6003, Заправка баллонов автомобилей. При заправке баллонов автомобилей в атмосферный воздух неорганизованно выделяются: сероводород, смесь углеводородов предельных C1-C5, смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/.

Количество одновременно заправляемых баллонов – 1 шт.

Диаметр выхлопного отверстия – 40 мм.

Общее количество заправленных баллонов за год – 24 000 шт.

1.4. Внедрение малоотходных и безотходных технологий, а также специальные мероприятия по предотвращению (сокращению) выбросов в атмосферный воздух

Внедрение малоотходных и безотходных технологий не предусмотрено, т.к. все отходы образующиеся в процессе жизнедеятельности передаются сторонней организации на договорной основе и не наносят ущерб окружающей среде.

1.5. Определение нормативов допустимых выбросов загрязняющих веществ

Количество выбрасываемых загрязняющих веществ определялось расчетным методом путем применения удельных норм выбросов в соответствии с действующими методиками.

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу от стационарных источников загрязнения представлен в таблице 1.5.1.

Параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для расчета НДС представлены в таблице 1.5.2.

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на существующее положение

Карагандинская область, Площадка № 1 АГЭС М-04 Гапеева

Код загр. вещества	Наименование вещества	ПДК максим. разовая, мг/м3	ПДК средне-суточная, мг/м3	ОБУВ ориентир. безопасн. УВ, мг/м3	Класс опасности	Выброс вещества г/с	Выброс вещества, т/год	Значение М/ЭНК	Выброс вещества, усл. т/год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.008			2	0.000000202	0.0000003002	0	0.00003753
0415	Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)			50		0.03922	0.5112942	0	0.01022588
1716	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.00005			3	0.0000005647	0.0000074042	0	0.14808402
	В С Е Г О:					0.0392205849	0.5113019044		0.15834743

Примечания: 1. В колонке 9: "М" - выброс ЗВ, т/год; "ПДК" - ПДКс.с. или (при отсутствии ПДКс.с.) ПДКм.р. или (при отсутствии ПДКм.р.) ОБУВ; "а" - константа, зависящая от класса опасности ЗВ
2. Способ сортировки: по возрастанию кода ЗВ (колонка 1)

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на существующее положение

Карагандинская область, Площадка № 2 АГЭС М-07 Терминал

Код загр. вещества	Наименование вещества	ПДК максим. разовая, мг/м3	ПДК средне-суточная, мг/м3	ОБУВ ориентир. безопасн. УВ, мг/м3	Класс опасности	Выброс вещества г/с	Выброс вещества, т/год	Значение М/ЭНК	Выброс вещества, усл. т/год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.008			2	0.000000202	0.0000003002	0	0.00003753
0415	Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)			50		0.03922	0.5112942	0	0.01022588
1716	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.00005			3	0.0000005647	0.0000074042	0	0.14808402
	В С Е Г О:					0.0392205849	0.5113019044		0.15834743

Примечания: 1. В колонке 9: "М" - выброс ЗВ, т/год; "ПДК" - ПДКс.с. или (при отсутствии ПДКс.с.) ПДКм.р. или (при отсутствии ПДКм.р.) ОБУВ; "а" - константа, зависящая от класса опасности ЗВ
2. Способ сортировки: по возрастанию кода ЗВ (колонка 1)

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на существующее положение

Карагандинская область, Площадка № 3 АГЭС М-11 Гапеева

Код загр. вещества	Наименование вещества	ПДК максим. разовая, мг/м3	ПДК средне-суточная, мг/м3	ОБУВ ориентир. безопасн. УВ, мг/м3	Класс опасности	Выброс вещества г/с	Выброс вещества, т/год	Значение М/ЭНК	Выброс вещества, усл. т/год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.008			2	0.000000202	0.0000003002	0	0.00003753
0415	Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)			50		0.03922	0.5112942	0	0.01022588
1716	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.00005			3	0.0000005647	0.0000074042	0	0.14808402
	В С Е Г О:					0.0392205849	0.5113019044		0.15834743

Примечания: 1. В колонке 9: "М" - выброс ЗВ, т/год; "ПДК" - ПДКс.с. или (при отсутствии ПДКс.с.) ПДКм.р. или (при отсутствии ПДКм.р.) ОБУВ; "а" - константа, зависящая от класса опасности ЗВ
2. Способ сортировки: по возрастанию кода ЗВ (колонка 1)

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на существующее положение

Карагандинская область, Площадка № 4 АГЭС М-17 Аксу-Аюлы

Код загр. вещества	Наименование вещества	ПДК максим. разовая, мг/м3	ПДК средне-суточная, мг/м3	ОБУВ ориентир. безопасн. УВ, мг/м3	Класс опасности	Выброс вещества г/с	Выброс вещества, т/год	Значение М/ЭНК	Выброс вещества, усл. т/год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.008			2	0.000000202	0.0000003002	0	0.00003753
0415	Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)			50		0.03922	0.5112942	0	0.01022588
1716	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.00005			3	0.0000005647	0.0000074042	0	0.14808402
	В С Е Г О:					0.0392205849	0.5113019044		0.15834743

Примечания: 1. В колонке 9: "М" - выброс ЗВ, т/год; "ПДК" - ПДКс.с. или (при отсутствии ПДКс.с.) ПДКм.р. или (при отсутствии ПДКм.р.) ОБУВ; "а" - константа, зависящая от класса опасности ЗВ
2. Способ сортировки: по возрастанию кода ЗВ (колонка 1)

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу
на существующее положение

Карагандинская область, Площадка № 5 АГЭС МГ-11 Темиртау

Код загр. вещества	Наименование вещества	ПДК максим. разовая, мг/м3	ПДК средне-суточная, мг/м3	ОБУВ ориентир. безопасн. УВ, мг/м3	Класс опасности	Выброс вещества г/с	Выброс вещества, т/год	Значение М/ЭНК	Выброс вещества, усл. т/год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.008			2	0.0000000202	0.0000003002	0	0.00003753
0415	Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)			50		0.03922	0.5112942	0	0.01022588
1716	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.00005			3	0.0000005647	0.0000074042	0	0.14808402
	В С Е Г О:					0.0392205849	0.5113019044		0.15834743

Примечания: 1. В колонке 9: "М" - выброс ЗВ, т/год; "ПДК" - ПДКс.с. или (при отсутствии ПДКс.с.) ПДКм.р. или (при отсутствии ПДКм.р.) ОБУВ; "а" - константа, зависящая от класса опасности ЗВ
2. Способ сортировки: по возрастанию кода ЗВ (колонка 1)

у для расчета нормативов НДС на 2026 год

16	17	18	19	20	21	22	Выбросы загрязняющих веществ			26
							23	24	25	
г/с	мг/м3	т/год								
					0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	2e-8		0.0000003	2026
					0415	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0.0389		0.511	2026
					1716	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.00000056		0.0000074	2026
					0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	1e-10		2e-12	2026
					0415	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0.00022		0.0000042	2026
					1716	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	3.2e-9		1e-12	2026
					0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	1e-10		2e-10	2026
					0415	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0.0001		0.00029	2026
					1716	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	1.5e-9		4.2e-9	2026

у для расчета нормативов НДС на 2026 год

-	Наименование газоочистных установок и мероприятий по сокращению выбросов	Вещества по которым производится газоочистка	Коефф обесп газочисткой, %	Средняя эксплуат степень очистки/ max. степ очистки%	Код вещества	Наименование вещества	Выбросы загрязняющих веществ			Год достижения НДС
							г/с	мг/м3	т/год	
ца лин.о ирина . ого ка ----- У2										
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
					0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	2e-8		0.0000003	2026
					0415	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0.0389		0.511	2026
					1716	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.00000056		0.0000074	2026
					0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	1e-10		2e-12	2026
					0415	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0.00022		0.0000042	2026
					1716	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	3.2e-9		1e-12	2026
					0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	1e-10		2e-10	2026
					0415	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0.0001		0.00029	2026
					1716	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	1.5e-9		4.2e-9	2026

у для расчета нормативов НДС на 2026 год

16	17	18	19	20	21	22	Выбросы загрязняющих веществ			26
							23	24	25	
г/с	мг/м3	т/год	Год достижения НДС							
					0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	2e-8		0.0000003	2026
					0415	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0.0389		0.511	2026
					1716	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.00000056		0.0000074	2026
					0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	1e-10		2e-12	2026
					0415	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0.00022		0.0000042	2026
					1716	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	3.2e-9		1e-12	2026
					0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	1e-10		2e-10	2026
					0415	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0.0001		0.00029	2026
					1716	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	1.5e-9		4.2e-9	2026

у для расчета нормативов НДС на 2026 год

-	Наименование газоочистных установок и мероприятий по сокращению выбросов	Вещества по которым производится газоочистка	Козфф обесп газочисткой, %	Средняя эксплуат степень очистки/ max. степ очистки%	Код вещества	Наименование вещества	Выбросы загрязняющих веществ			Год достижения НДС
							г/с	мг/нм3	т/год	
ца лин.о ирина . ого ка ----- У2	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
					0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	2e-8		0.0000003	2026
					0415	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0.0389		0.511	2026
					1716	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.00000056		0.0000074	2026
					0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	1e-10		2e-12	2026
					0415	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0.00022		0.0000042	2026
					1716	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	3.2e-9		1e-12	2026
					0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	1e-10		2e-10	2026
					0415	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0.0001		0.00029	2026
					1716	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	1.5e-9		4.2e-9	2026

у для расчета нормативов НДС на 2026 год

-	Наименование газоочистных установок и мероприятий по сокращению выбросов	Вещества по которым производится газоочистка	Козфф обесп газочисткой, %	Средняя эксплуат степень очистки/ max. степ очистки%	Код вещества	Наименование вещества	Выбросы загрязняющих веществ			Год достижения НДС
							г/с	мг/нм3	т/год	
ца лин.о ирина . ого ка ----- У2										
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
					0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	2e-8		0.0000003	2026
					0415	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0.0389		0.511	2026
					1716	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.00000056		0.0000074	2026
					0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	1e-10		2e-12	2026
					0415	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0.00022		0.0000042	2026
					1716	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	3.2e-9		1e-12	2026
					0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	1e-10		2e-10	2026
					0415	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0.0001		0.00029	2026
					1716	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	1.5e-9		4.2e-9	2026

РАСЧЕТ ВАЛОВЫХ ВЫБРОСОВ

Площадка №1 АГЗС М-04 Гапеева

Источник загрязнения N 6001, Неорганизованный

Источник выделения N 001, Насосный блок

Список литературы:

"Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами". Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г.

п.5.3. Методика по расчету норм естественной убыли углеводородов в атмосферу на предприятиях нефтепродуктов

Расчет по пункту 5.3.7. Выбросы автогазонаполнительных станций (АГНС)

Газовая смесь, **КGN = Пропан + Бутан**

Операция: , **VOP = Работа насосного оборудования и испарителей**

Оборудование, **VOB = Насос центробежный с 1 сальниковым уплотнением вала**

Выбросы от оборудования, кг/час (табл. 5.21), **KV = 0.14**

Общее количество единиц работающего оборудования, **NN = 1**

Число единиц одновременно работающего оборудования, **N = 1**

Выброс углеводородов, г/с (ф-ла 5.53), **GC = KV * N / 3.6 = 0.14 * 1 / 3.6 = 0.0389**

Время работы единицы оборудования в год, часов, **_T_ = 3650**

Выброс углеводородов, т/год (ф-ла 5.54), **MC = KV * NN * _T_ * 0.001 = 0.14 * 1 * 3650 * 0.001 = 0.511**

Итого:

Код	Примесь	Выброс г/с	Выброс т/год
0415	Предельные углеводороды C1-C5	0.0389	0.511
0333	Сероводород	0.00000002	0.0000003
1716	Одорант СПМ (смесь природных меркаптанов)	0.00000056	0.0000074

Источник загрязнения N 6002, Неорганизованный

Источник выделения N 001, Слив из автоцистерн

Список литературы:

"Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами". Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г.

п.5.3. Методика по расчету норм естественной убыли углеводородов в атмосферу на предприятиях нефтепродуктов

Расчет по пункту 5.3.7. Выбросы автогазонаполнительных станций (АГНС)

Газовая смесь, **КGN = Пропан + Бутан**

Операция: , **VOP = Слив цистерн**

Коэффициент истечения газа, **M0 = 0.62**

Кол-во одновременно сливаемых цистерн, штук, **N = 1**

Диаметр выхлопного отверстия, м, **_D_ = 0.06**

Площадь сечения выходного отверстия, м², **F = 3.14 * (_D_ ^ 2 / 4) = 3.14 * (0.06 ^ 2 / 4) = 0.003**

Напор, под которым газ выходит из отверстия, м.вод.ст., **H = 173**

Время истечения газа из отверстия, сек, **T = 200**

Общее кол-во слитых цистерн за год, штук, **N0 = 96**

Плотность углеводорода, кг/м³, **PL = 2.0**

Максимальный разовый выброс, г/с (ф-ла 5.55), **G = M0 * PL * N * F * √(2 * 9.8 * H) * 10⁻³ = 0.62 * 2.0 * 1 * 0.003 * 58 * 10⁻³ = 0.00022**

Валовый выброс, т/год (ф-ла 5.56), **_M_ = G * T * N0 * 10⁻⁶ = 0.00022 * 200 * 96 * 10⁻⁶ = 0.0000042**

Итого:

Код	Примесь	Выброс г/с	Выброс т/год
0415	Предельные углеводороды C1-C5	0.00022	0.0000042
0333	Сероводород	0.0000000001	0.000000000002
1716	Одорант СПМ (смесь природных меркаптанов)	0.00000000032	0.000000000001

Источник загрязнения N 6003, Неорганизованный

Источник выделения N 001, Заправка баллонов автомобилей

Список литературы:

"Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами". Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г.

п.5.3. Методика по расчету норм естественной убыли углеводородов в атмосферу на предприятиях нефтепродуктов

Расчет по пункту 5.3.7. Выбросы автогазонаполнительных станций (АГНС)

Газовая смесь, **КGN = Пропан + Бутан**

Операция: , **ВОР = Заправка баллонов автомобилей**

Коэффициент истечения газа, **MO = 0.62**

Кол-во одновременно заправляемых баллонов, штук, **N = 1**

Диаметр выхлопного отверстия, м, **_D_ = 0.04**

Площадь сечения выходного отверстия, м², **F = 3.14 * (_D_ ^ 2 / 4) = 3.14 * (0.04 ^ 2 / 4) = 0.00126**

Напор, под которым газ выходит из отверстия, м.вод.ст., **H = 173**

Время истечения газа из отверстия, сек, **T = 120**

Общее кол-во заправленных баллонов за год, штук, **N0 = 24000**

Плотность углеводорода, кг/м³, **PL = 2.0**

Максимальный разовый выброс, г/с (ф-ла 5.55), **G = MO * PL * N * F * √(2 * 9.8 * H) * 10⁻³ = 0.62 * 2.0 * 1 * 0.00126 * 58 * 10⁻³ = 0.0001**

Валовый выброс, т/год (ф-ла 5.56), **_M_ = G * T * N0 * 10⁻⁶ = 0.0001 * 120 * 24000 * 10⁻⁶ = 0.00029**

Итого:

Код	Примесь	Выброс г/с	Выброс т/год
0415	Предельные углеводороды C1-C5	0.0001	0.00029
0333	Сероводород	0.0000000001	0.00000000002
1716	Одорант СПМ (смесь природных меркаптанов)	0.00000000015	0.00000000042

Площадка №2 АГЗС М-07 Терминал

Источник загрязнения N 6001, Неорганизованный

Источник выделения N 001, Насосный блок

Список литературы:

"Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами". Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г.

п.5.3. Методика по расчету норм естественной убыли углеводородов в атмосферу на предприятиях нефтепродуктов

Расчет по пункту 5.3.7. Выбросы автогазонаполнительных станций (АГНС)

Газовая смесь, **КGN = Пропан + Бутан**

Операция: , **ВОР = Работа насосного оборудования и испарителей**

Оборудование, **VOB = Насос центробежный с 1 сальниковым уплотнением вала**

Выбросы от оборудования, кг/час (табл. 5.21), **KV = 0.14**

Общее количество единиц работающего оборудования, **NN = 1**

Число единиц одновременно работающего оборудования, **N = 1**

Выброс углеводородов, г/с (ф-ла 5.53), **GC = KV * N / 3.6 = 0.14 * 1 / 3.6 = 0.0389**

Время работы единицы оборудования в год, часов, **_T_ = 3650**

Выброс углеводородов, т/год (ф-ла 5.54), $MC = KV * NN * _T_ * 0.001 = 0.14 * 1 * 3650 * 0.001 = 0.511$

Итого:

Код	Примесь	Выброс г/с	Выброс т/год
0415	Предельные углеводороды C1-C5	0.0389	0.511
0333	Сероводород	0.00000002	0.0000003
1716	Одорант СПМ (смесь природных меркаптанов)	0.00000056	0.0000074

Источник загрязнения N 6002, Неорганизованный

Источник выделения N 001, Слив из автоцистерн

Список литературы:

"Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами". Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г.

п.5.3. Методика по расчету норм естественной убыли углеводородов в атмосферу на предприятиях нефтепродуктов

Расчет по пункту 5.3.7. Выбросы автогазонаполнительных станций (АГНС)

Газовая смесь, $КGN = \text{Пропан} + \text{Бутан}$

Операция: , $VOP = \text{Слив цистерн}$

Коэффициент истечения газа, $M0 = 0.62$

Кол-во одновременно сливаемых цистерн, штук, $N = 1$

Диаметр выхлопного отверстия, м, $_D_ = 0.06$

Площадь сечения выходного отверстия, м², $F = 3.14 * (_D_ ^ 2 / 4) = 3.14 * (0.06 ^ 2 / 4) = 0.003$

Напор, под которым газ выходит из отверстия, м.вод.ст., $H = 173$

Время истечения газа из отверстия, сек, $T = 200$

Общее кол-во слитых цистерн за год, штук, $N0 = 96$

Плотность углеводорода, кг/м³, $PL = 2.0$

Максимальный разовый выброс, г/с (ф-ла 5.55), $G = M0 * PL * N * F * \sqrt{(2 * 9.8 * H)} * 10^{-3} = 0.62 * 2.0 * 1 * 0.003 * 58 * 10^{-3} = 0.00022$

Валовый выброс, т/год (ф-ла 5.56), $_M_ = G * T * N0 * 10^{-6} = 0.00022 * 200 * 96 * 10^{-6} = 0.0000042$

Итого:

Код	Примесь	Выброс г/с	Выброс т/год
0415	Предельные углеводороды C1-C5	0.00022	0.0000042
0333	Сероводород	0.0000000001	0.000000000002
1716	Одорант СПМ (смесь природных меркаптанов)	0.0000000032	0.000000000001

Источник загрязнения N 6003, Неорганизованный

Источник выделения N 001, Заправка баллонов автомобилей

Список литературы:

"Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами". Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г.

п.5.3. Методика по расчету норм естественной убыли углеводородов в атмосферу на предприятиях нефтепродуктов

Расчет по пункту 5.3.7. Выбросы автогазонаполнительных станций (АГНС)

Газовая смесь, $КGN = \text{Пропан} + \text{Бутан}$

Операция: , $VOP = \text{Заправка баллонов автомобилей}$

Коэффициент истечения газа, $M0 = 0.62$

Кол-во одновременно заправляемых баллонов, штук, $N = 1$

Диаметр выхлопного отверстия, м, $_D_ = 0.04$

Площадь сечения выходного отверстия, м², $F = 3.14 * (_D_ ^ 2 / 4) = 3.14 * (0.04 ^ 2 / 4) = 0.00126$

Напор, под которым газ выходит из отверстия, м.вод.ст., $H = 173$

Время истечения газа из отверстия, сек, $T = 120$

Общее кол-во заправленных баллонов за год, штук, $N_0 = 24000$

Плотность углеводорода, кг/м³, $PL = 2.0$

Максимальный разовый выброс, г/с (ф-ла 5.55), $G = M_0 * PL * N * F * \sqrt{(2 * 9.8 * H)} * 10^{-3} = 0.62 * 2.0 * 1 * 0.00126 * 58 * 10^{-3} = 0.0001$

Валовый выброс, т/год (ф-ла 5.56), $M = G * T * N_0 * 10^{-6} = 0.0001 * 120 * 24000 * 10^{-6} = 0.00029$

Итого:

Код	Примесь	Выброс г/с	Выброс т/год
0415	Предельные углеводороды C1-C5	0.0001	0.00029
0333	Сероводород	0.0000000001	0.0000000002
1716	Одорант СПМ (смесь природных меркаптанов)	0.0000000015	0.0000000042

Площадка №3 АГЗС М-11 Гапеева

Источник загрязнения N 6001, Неорганизованный

Источник выделения N 001, Насосный блок

Список литературы:

"Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами". Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г.

п.5.3. Методика по расчету норм естественной убыли углеводородов в атмосферу на предприятиях нефтепродуктов

Расчет по пункту 5.3.7. Выбросы автогазонаполнительных станций (АГНС)

Газовая смесь, $KG_N = \text{Пропан} + \text{Бутан}$

Операция: , $VOP = \text{Работа насосного оборудования и испарителей}$

Оборудование, $VOB = \text{Насос центробежный с 1 сальниковым уплотнением вала}$

Выбросы от оборудования, кг/час(табл. 5.21), $KV = 0.14$

Общее количество единиц работающего оборудования, $NN = 1$

Число единиц одновременно работающего оборудования, $N = 1$

Выброс углеводородов, г/с (ф-ла 5.53), $GC = KV * N / 3.6 = 0.14 * 1 / 3.6 = 0.0389$

Время работы единицы оборудования в год, часов, $T = 3650$

Выброс углеводородов, т/год (ф-ла 5.54), $MC = KV * NN * T * 0.001 = 0.14 * 1 * 3650 * 0.001 = 0.511$

Итого:

Код	Примесь	Выброс г/с	Выброс т/год
0415	Предельные углеводороды C1-C5	0.0389	0.511
0333	Сероводород	0.000000002	0.00000003
1716	Одорант СПМ (смесь природных меркаптанов)	0.000000056	0.00000074

Источник загрязнения N 6002, Неорганизованный

Источник выделения N 001, Слив из автоцистерн

Список литературы:

"Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами". Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г.

п.5.3. Методика по расчету норм естественной убыли углеводородов в атмосферу на предприятиях нефтепродуктов

Расчет по пункту 5.3.7. Выбросы автогазонаполнительных станций (АГНС)

Газовая смесь, $KG_N = \text{Пропан} + \text{Бутан}$

Операция: , $VOP = \text{Слив цистерн}$

Коэффициент истечения газа, $M_0 = 0.62$

Кол-во одновременно сливаемых цистерн, штук, $N = 1$

Диаметр выхлопного отверстия, м, $D = 0.06$

Площадь сечения выходного отверстия, м², $F = 3.14 * (D^2 / 4) = 3.14 * (0.06^2 / 4) = 0.003$

Напор, под которым газ выходит из отверстия, м.вод.ст. , **H = 173**

Время истечения газа из отверстия, сек , **T = 200**

Общее кол-во слитых цистерн за год, штук , **N0 = 96**

Плотность углеводорода, кг/м3 , **PL = 2.0**

Максимальный разовый выброс, г/с (ф-ла 5.55) , **G = M0 * PL * N * F * √(2 * 9.8 * H) * 10⁻³ = 0.62 * 2.0 * 1 * 0.003 * 58 * 10⁻³ = 0.00022**

Валовый выброс, т/год (ф-ла 5.56) , **_M_ = G * T * N0 * 10⁻⁶ = 0.00022 * 200 * 96 * 10⁻⁶ = 0.0000042**

Итого:

Код	Примесь	Выброс г/с	Выброс т/год
0415	Предельные углеводороды C1-C5	0.00022	0.0000042
0333	Сероводород	0.0000000001	0.000000000002
1716	Одорант СПМ (смесь природных меркаптанов)	0.0000000032	0.000000000001

Источник загрязнения N 6003, Неорганизованный

Источник выделения N 001, Заправка баллонов автомобилей

Список литературы:

"Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами". Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г.

п.5.3. Методика по расчету норм естественной убыли углеводородов в атмосферу на предприятиях нефтепродуктов

Расчет по пункту 5.3.7. Выбросы автогазонаполнительных станций (АГНС)

Газовая смесь , **KGN = Пропан + Бутан**

Операция: , **VOP = Заправка баллонов автомобилей**

Коэффициент истечения газа , **M0 = 0.62**

Кол-во одновременно заправляемых баллонов, штук , **N = 1**

Диаметр выхлопного отверстия, м , **_D_ = 0.04**

Площадь сечения выходного отверстия, м2 , **F = 3.14 * (_D_ ^ 2 / 4) = 3.14 * (0.04 ^ 2 / 4) = 0.00126**

Напор, под которым газ выходит из отверстия, м.вод.ст. , **H = 173**

Время истечения газа из отверстия, сек , **T = 120**

Общее кол-во заправленных баллонов за год, штук , **N0 = 24000**

Плотность углеводорода, кг/м3 , **PL = 2.0**

Максимальный разовый выброс, г/с (ф-ла 5.55) , **G = M0 * PL * N * F * √(2 * 9.8 * H) * 10⁻³ = 0.62 * 2.0 * 1 * 0.00126 * 58 * 10⁻³ = 0.0001**

Валовый выброс, т/год (ф-ла 5.56) , **_M_ = G * T * N0 * 10⁻⁶ = 0.0001 * 120 * 24000 * 10⁻⁶ = 0.00029**

Итого:

Код	Примесь	Выброс г/с	Выброс т/год
0415	Предельные углеводороды C1-C5	0.0001	0.00029
0333	Сероводород	0.0000000001	0.000000000002
1716	Одорант СПМ (смесь природных меркаптанов)	0.0000000015	0.00000000042

Площадка №4 АГЗС М-17 Аксу-Аюлы

Источник загрязнения N 6001, Неорганизованный

Источник выделения N 001, Насосный блок

Список литературы:

"Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами". Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г.

п.5.3. Методика по расчету норм естественной убыли углеводородов в атмосферу на предприятиях нефтепродуктов

Расчет по пункту 5.3.7. Выбросы автогазонаполнительных станций (АГНС)

Газовая смесь , **КGN = Пропан + Бутан**

Операция: , **VOР = Работа насосного оборудования и испарителей**

Оборудование , **VOB = Насос центробежный с 1 сальниковым уплотнением вала**

Выбросы от оборудования, кг/час(табл. 5.21) , **KV = 0.14**

Общее количество единиц работающего оборудования , **NN = 1**

Число единиц одновременно работающего оборудования , **N = 1**

Выброс углеводородов, г/с (ф-ла 5.53) , **GC = KV * N / 3.6 = 0.14 * 1 / 3.6 = 0.0389**

Время работы единицы оборудования в год, часов , **_T_ = 3650**

Выброс углеводородов, т/год (ф-ла 5.54) , **MC = KV * NN * _T_ * 0.001 = 0.14 * 1 * 3650 * 0.001 = 0.511**

Итого:

Код	Примесь	Выброс г/с	Выброс т/год
0415	Предельные углеводороды C1-C5	0.0389	0.511
0333	Сероводород	0.00000002	0.0000003
1716	Одорант СПМ (смесь природных меркаптанов)	0.00000056	0.0000074

Источник загрязнения N 6002, Неорганизованный

Источник выделения N 001, Слив из автоцистерн

Список литературы:

"Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами". Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г.

п.5.3. Методика по расчету норм естественной убыли углеводородов в атмосферу на предприятиях нефтепродуктов

Расчет по пункту 5.3.7. Выбросы автогазонаполнительных станций (АГНС)

Газовая смесь , **КGN = Пропан + Бутан**

Операция: , **VOР = Слив цистерн**

Коэффициент истечения газа , **MO = 0.62**

Кол-во одновременно сливаемых цистерн, штук , **N = 1**

Диаметр выхлопного отверстия, м , **_D_ = 0.06**

Площадь сечения выходного отверстия, м² , **F = 3.14 * (_D_ ^ 2 / 4) = 3.14 * (0.06 ^ 2 / 4) = 0.003**

Напор, под которым газ выходит из отверстия, м.вод.ст. , **H = 173**

Время истечения газа из отверстия, сек , **T = 200**

Общее кол-во слитых цистерн за год, штук , **N0 = 96**

Плотность углеводорода, кг/м³ , **PL = 2.0**

Максимальный разовый выброс, г/с (ф-ла 5.55) , **G = MO * PL * N * F * √(2 * 9.8 * H) * 10⁻³ = 0.62 * 2.0 * 1 * 0.003 * 58 * 10⁻³ = 0.00022**

Валовый выброс, т/год (ф-ла 5.56) , **_M_ = G * T * N0 * 10⁻⁶ = 0.00022 * 200 * 96 * 10⁻⁶ = 0.0000042**

Итого:

Код	Примесь	Выброс г/с	Выброс т/год
0415	Предельные углеводороды C1-C5	0.00022	0.0000042
0333	Сероводород	0.0000000001	0.000000000002
1716	Одорант СПМ (смесь природных меркаптанов)	0.0000000032	0.000000000001

Источник загрязнения N 6003, Неорганизованный

Источник выделения N 001, Заправка баллонов автомобилей

Список литературы:

"Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами". Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г.

п.5.3. Методика по расчету норм естественной убыли углеводородов в атмосферу на предприятиях нефтепродуктов

Расчет по пункту 5.3.7. Выбросы автогазонаполнительных станций (АГНС)

Газовая смесь , **КGN = Пропан + Бутан**

Операция: , **ВОР = Заправка баллонов автомобилей**

Коэффициент истечения газа , **МО = 0.62**

Кол-во одновременно заправляемых баллонов, штук , **N = 1**

Диаметр выхлопного отверстия, м , **_D_ = 0.04**

Площадь сечения выходного отверстия, м² , **F = 3.14 * (_D_ ^ 2 / 4) = 3.14 * (0.04 ^ 2 / 4) = 0.00126**

Напор, под которым газ выходит из отверстия, м.вод.ст. , **H = 173**

Время истечения газа из отверстия, сек , **T = 120**

Общее кол-во заправленных баллонов за год, штук , **N0 = 24000**

Плотность углеводорода, кг/м³ , **PL = 2.0**

Максимальный разовый выброс, г/с (ф-ла 5.55) , **G = MO * PL * N * F * √(2 * 9.8 * H) * 10⁻³ = 0.62 * 2.0 * 1 * 0.00126 * 58 * 10⁻³ = 0.0001**

Валовый выброс, т/год (ф-ла 5.56) , **_M_ = G * T * N0 * 10⁻⁶ = 0.0001 * 120 * 24000 * 10⁻⁶ = 0.00029**

Итого:

Код	Примесь	Выброс г/с	Выброс т/год
0415	Предельные углеводороды C1-C5	0.0001	0.00029
0333	Сероводород	0.0000000001	0.0000000002
1716	Одорант СПМ (смесь природных меркаптанов)	0.0000000015	0.0000000042

Площадка №5 АГЗС МГ-11 Темиртау

Источник загрязнения N 6001, Неорганизованный

Источник выделения N 001, Насосный блок

Список литературы:

"Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами". Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г.

п.5.3. Методика по расчету норм естественной убыли углеводородов в атмосферу на предприятиях нефтепродуктов

Расчет по пункту 5.3.7. Выбросы автогазонаполнительных станций (АГНС)

Газовая смесь , **КGN = Пропан + Бутан**

Операция: , **ВОР = Работа насосного оборудования и испарителей**

Оборудование , **VOB = Насос центробежный с 1 сальниковым уплотнением вала**

Выбросы от оборудования, кг/час(табл. 5.21) , **KV = 0.14**

Общее количество единиц работающего оборудования , **NN = 1**

Число единиц одновременно работающего оборудования , **N = 1**

Выброс углеводородов, г/с (ф-ла 5.53) , **GC = KV * N / 3.6 = 0.14 * 1 / 3.6 = 0.0389**

Время работы единицы оборудования в год, часов , **_T_ = 3650**

Выброс углеводородов, т/год (ф-ла 5.54) , **MC = KV * NN * _T_ * 0.001 = 0.14 * 1 * 3650 * 0.001 = 0.511**

Итого:

Код	Примесь	Выброс г/с	Выброс т/год
0415	Предельные углеводороды C1-C5	0.0389	0.511
0333	Сероводород	0.00000002	0.00000003
1716	Одорант СПМ (смесь природных меркаптанов)	0.00000056	0.0000074

Источник загрязнения N 6002, Неорганизованный

Источник выделения N 001, Слив из автоцистерн

Список литературы:

"Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами". Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г.

п.5.3. Методика по расчету норм естественной убыли углеводородов

в атмосферу на предприятиях нефтепродуктов

Расчет по пункту 5.3.7. Выбросы автогазонаполнительных станций (АГНС)

Газовая смесь, **КGN = Пропан + Бутан**

Операция: , **VOP = Слив цистерн**

Коэффициент истечения газа, **M0 = 0.62**

Кол-во одновременно сливаемых цистерн, штук, **N = 1**

Диаметр выхлопного отверстия, м, **_D_ = 0.06**

Площадь сечения выходного отверстия, м², **F = 3.14 * (_D_ ^ 2 / 4) = 3.14 * (0.06 ^ 2 / 4) = 0.003**

Напор, под которым газ выходит из отверстия, м.вод.ст., **H = 173**

Время истечения газа из отверстия, сек, **T = 200**

Общее кол-во слитых цистерн за год, штук, **N0 = 96**

Плотность углеводорода, кг/м³, **PL = 2.0**

Максимальный разовый выброс, г/с (ф-ла 5.55), **G = M0 * PL * N * F * √(2 * 9.8 * H) * 10⁻³ = 0.62 * 2.0 * 1 * 0.003 * 58 * 10⁻³ = 0.00022**

Валовый выброс, т/год (ф-ла 5.56), **_M_ = G * T * N0 * 10⁻⁶ = 0.00022 * 200 * 96 * 10⁻⁶ = 0.0000042**

Итого:

Код	Примесь	Выброс г/с	Выброс т/год
0415	Предельные углеводороды C1-C5	0.00022	0.0000042
0333	Сероводород	0.0000000001	0.000000000002
1716	Одорант СПМ (смесь природных меркаптанов)	0.0000000032	0.000000000001

Источник загрязнения N 6003, Неорганизованный

Источник выделения N 001, Заправка баллонов автомобилей

Список литературы:

"Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами". Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г.

п.5.3. Методика по расчету норм естественной убыли углеводородов

в атмосферу на предприятиях нефтепродуктов

Расчет по пункту 5.3.7. Выбросы автогазонаполнительных станций (АГНС)

Газовая смесь, **КGN = Пропан + Бутан**

Операция: , **VOP = Заправка баллонов автомобилей**

Коэффициент истечения газа, **M0 = 0.62**

Кол-во одновременно заправляемых баллонов, штук, **N = 1**

Диаметр выхлопного отверстия, м, **_D_ = 0.04**

Площадь сечения выходного отверстия, м², **F = 3.14 * (_D_ ^ 2 / 4) = 3.14 * (0.04 ^ 2 / 4) = 0.00126**

Напор, под которым газ выходит из отверстия, м.вод.ст., **H = 173**

Время истечения газа из отверстия, сек, **T = 120**

Общее кол-во заправленных баллонов за год, штук, **N0 = 24000**

Плотность углеводорода, кг/м³, **PL = 2.0**

Максимальный разовый выброс, г/с (ф-ла 5.55), **G = M0 * PL * N * F * √(2 * 9.8 * H) * 10⁻³ = 0.62 * 2.0 * 1 * 0.00126 * 58 * 10⁻³ = 0.0001**

Валовый выброс, т/год (ф-ла 5.56), **_M_ = G * T * N0 * 10⁻⁶ = 0.0001 * 120 * 24000 * 10⁻⁶ = 0.00029**

Итого:

Код	Примесь	Выброс г/с	Выброс т/год
0415	Предельные углеводороды C1-C5	0.0001	0.00029
0333	Сероводород	0.0000000001	0.00000000002
1716	Одорант СПМ (смесь природных меркаптанов)	0.0000000015	0.0000000042

Таблица 2. Декларируемое количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по (г/сек, т/год)

Карагандинская область, Площадка №1 АГЭС М-04 Гапеева

Декларируемый год: 2026-2035			
Номер источника загрязнения	Наименование загрязняющего вещества	г/с	т/год
1	2	3	4
6001	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.00000002	0.0000003
	Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)	0.0389	0.511
	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.00000056	0.0000074
6002	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.000000001	0.00000000002
	Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)	0.00022	0.0000042
	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.000000032	0.00000000001
6003	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.000000001	0.000000002
	Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)	0.0001	0.00029
	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.000000015	0.000000042
Всего:		0.0392205849	0.5113019044

Таблица 2. Декларируемое количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по (г/сек, т/год)

Карагандинская область, Площадка №2 АГЭС М-07 Терминал

Декларируемый год: 2026-2035			
Номер источника загрязнения	Наименование загрязняющего вещества	г/с	т/год
1	2	3	4
6001	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.00000002	0.0000003
	Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)	0.0389	0.511
	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.00000056	0.0000074
6002	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.000000001	0.00000000002
	Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)	0.00022	0.0000042
	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.000000032	0.00000000001
6003	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.000000001	0.000000002
	Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)	0.0001	0.00029
	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.000000015	0.000000042
Всего:		0.0392205849	0.5113019044

ТОО «Жасыл Технология»

ЭРА v3.0 ТОО «Жасыл Технология»

Таблица 2. Декларируемое количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по (г/сек, т/год)

Карагандинская область, Площадка №3 АГЭС М-11 Гапеева

Декларируемый год: 2026-2035			
Номер источника загрязнения	Наименование загрязняющего вещества	г/с	т/год
1	2	3	4
6001	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.00000002	0.0000003
	Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)	0.0389	0.511
	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.00000056	0.0000074
6002	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.0000000001	0.00000000002
	Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)	0.00022	0.0000042
	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.0000000032	0.00000000001
6003	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.0000000001	0.0000000002
	Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)	0.0001	0.00029
	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.0000000015	0.0000000042
Всего:		0.0392205849	0.5113019044

ЭРА v3.0 ТОО «Жасыл Технология»

Таблица 2. Декларируемое количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по (г/сек, т/год)

Карагандинская область, Площадка №4 АГЭС М-17 Аксу-Аюлы

Декларируемый год: 2026-2035			
Номер источника загрязнения	Наименование загрязняющего вещества	г/с	т/год
1	2	3	4
6001	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.00000002	0.0000003
	Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)	0.0389	0.511
	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.00000056	0.0000074
6002	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.0000000001	0.00000000002
	Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)	0.00022	0.0000042
	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.0000000032	0.00000000001
6003	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.0000000001	0.0000000002
	Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)	0.0001	0.00029
	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.0000000015	0.0000000042
Всего:		0.0392205849	0.5113019044

Таблица 2. Декларируемое количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по (г/сек, т/год)

Карагандинская область, Площадка №5 АГЭС МГ-11 Темиртау

Декларируемый год: 2026-2035			
Номер источника загрязнения	Наименование загрязняющего вещества	г/с	т/год
1	2	3	4
6001	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.00000002	0.0000003
	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0.0389	0.511
	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.00000056	0.0000074
6002	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.0000000001	0.00000000002
	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0.00022	0.0000042
	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.0000000032	0.00000000001
6003	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.0000000001	0.0000000002
	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0.0001	0.00029
	Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-81-88) (526)	0.0000000015	0.0000000042
Всего:		0.0392205849	0.5113019044

1.6. Оценка последствий загрязнения и мероприятия по снижению отрицательного воздействия

Размещение в окружающей среде промышленного объекта в любом случае подразумевает выброс загрязняющих веществ, образование отходов производства и сточных вод, что является сознательным допущением вероятности причинения вреда окружающей среде ради достижения экономической выгоды. Если размещение объекта происходит в соответствии с установленными нормами и правилами, общество в лице государственных природоохранительных органов считает риск такого размещения и воздействия приемлемым.

При размещении и дальнейшей эксплуатации промышленного объекта в ряде случаев существует вероятность возникновения аварийных ситуаций, ответственность за последствия, которые полностью ложится на природопользователя.

Анализ риска аварий на опасных производственных объектах является составной частью управления промышленной безопасностью. Анализ риска заключается в систематическом использовании всей доступной информации для идентификации опасностей и оценки риска возможных нежелательных событий.

Данный объект не предполагает возникновения аварийных выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, поскольку не предполагает использование взрывных работ, вскрышных и добычных.

Для определения значения степени экологического риска была проведена комплексная (интегральная) оценка воздействия на отдельные компоненты природной среды в таблице ниже:

Компоненты природной среды	Источник и вид воздействия	Пространственный масштаб	Интенсивность воздействия	Комплексная оценка	Категория значимости
Атмосферный воздух	Выбросы загрязняющих веществ на период эксплуатации (временные источники загрязнения)	Локальное	Незначительное	8	Воздействие низкой значимости

Мероприятия по предотвращению (сокращению) выбросов в атмосферный воздух:

Своевременный вывоз отходов, временное хранение отходов в специально отведенных местах; Экологическая безопасность также обеспечивается за счет соблюдения соответствующих организационных мероприятий, основными из которых являются:

- Постоянный контроль за всеми видами воздействия. Который осуществляет персонал предприятия ответственный за ТБи ООС;
- Регламентированное движение автотранспорта;
- Пропаганда охраны природы;
- Соблюдение правил пожарной безопасности;
- Соблюдение правил безопасности и охраны здоровья и окружающей среды;
- Подготовка обслуживающего персонала и технических средств к организованным действиям при аварийных ситуациях.

1.7. Предложения по организации мониторинга и контроля за состоянием атмосферного воздуха

Целью производственного экологического контроля окружающей среды является обеспечение достоверной информацией о воздействии предприятия на окружающую среду, возможных изменениях воздействия и неблагоприятных или опасных ситуациях.

Основные задачи:

- Организация и ведение систематических наблюдений за состоянием компонентов окружающей среды:
- Контроль качества атмосферного воздуха на границе санитарно-защитной зоны;
- Контроль выбросов основных источников загрязнения воздушного бассейна;

- Контроль загрязнения почвенного покрова нефтепродуктами;
- Контроль загрязнения отходами производства и потребления;
- Своевременное выявление негативных явлений и разработка мероприятий по устранению факторов воздействия;
- Сбор хранение и обработка данных о состоянии компонентов окружающей среды;
- Оценка состояния окружающей среды и природопользования;
- Сохранение и обеспечение распространения экологической информации.

Ожидаемые результаты:

Количественные характеристики состояния основных компонентов окружающей среды. Ведение производственного экологического контроля является обязательным условием получения Разрешения на размещение в окружающей среде выбросов.

Ответственность за организацию контроля и своевременную отчетность возлагается на инженера по экологии и метрологии или инженера по охране труда и технике безопасности занимающегося вопросами экологии.

Государственный контроль осуществляется уполномоченными государственными органами в пределах их компетенции и исполнительными местными органами. Период контроля на предприятии составляет 1 раз в год.

Отчетность о производственном экологическом контроле окружающей среды представляется в уполномоченный орган по охране окружающей среды ежеквартально. в течение 10 дней после отчетного квартала согласно Приказу Министра охраны окружающей среды от 24.04.2007 года №123-п.

При проведении производственного экологического контроля природопользователь имеет право осуществлять производственный экологический контроль в объеме, минимально необходимом для слежения за соблюдением экологического законодательства Республики Казахстан.

При проведении производственного экологического контроля природопользователь обязан:

1. Разрабатывать программу производственного экологического контроля и согласовывать ее с уполномоченным органом в области охраны окружающей среды;
2. Реализовывать условия программы производственного экологического контроля и представлять отчеты по результатам производственного экологического контроля в соответствии с требованиями к отчетности по результатам производственного экологического контроля.

В рамках осуществления производственного экологического контроля выполняются:

- Операционный мониторинг;
- Мониторинг эмиссий в окружающую среду;
- Мониторинг воздействия.

Мониторинг воздействия включает в себя наблюдение и контроль состояния следующих природных компонентов (сред) в районе расположения предприятия:

- Атмосферный воздух контролируемый в пределах санитарно-защитной зоны предприятия;
- Поверхностные воды контролируемые для оценки состояния иммиграции загрязняющих веществ, в том числе через подземные воды;
- почво-грунты в пределах отведенной полосы и установленной охранной зоны, а также почвы, которые могут быть подвержены загрязнению в результате эксплуатации объектов предприятия;
- растительный мир, приуроченный к контролируемым участкам почв;
- животный мир в районе размещения предприятия.

Результатом проведения мониторинга воздействия в части наблюдения и контроля за основными компонентами природной среды является: технический отчет по результатам проведения мониторинга эмиссий и воздействия.

Операционный мониторинг (или мониторинг соблюдения производственного процесса) - это наблюдение за параметрами технологического процесса производства с целью подтверждения того, что показатели деятельности природопользователя находятся в диапазоне, который считается целесообразным для его надлежащей эксплуатации и соблюдения условий технологического регламента данного производства.

Согласно Экологического кодекса РК содержание операционного мониторинга определяется природопользователем. Выполнение операционного мониторинга также осуществляется

Основные направления мониторинга

Основные направления мониторинга	Срок исполнения	Исполнитель
Атмосферный воздух		
Аналитический расчет выбросов вредных веществ в атмосферу по фактическим данным	ежемесячно	Инженер-эколог
Сдача отчета по программе экологического контроля в департамент экологии	В течении 10 рабочих дней после отчетного периода	Инженер-эколог
Сдача расчетов и платежей за фактические эмиссии загрязняющих веществ в налоговое управление	ежеквартально	Инженер-эколог
Оформление и сдача отчета по форме 2ТП (воздух) – годовая	До 10 апреля	Инженер-эколог
Оформление и сдача отчета по форме 4ОС – годовая	До 15 апреля	Инженер-эколог
Отходы производства и потребления		
Аналитический расчет объемов образования и размещения отходов	ежеквартально	Инженер-эколог
Своевременное заключение договоров по удалению производственных и бытовых отходов	ежегодно	Инженер-эколог
Материалы по инвентаризации отходов. Отчет по опасным отходам	До 1 марта	Инженер-эколог
Водные ресурсы		
Оформление и сдача отчета по форме 2ТП (воздух) – годовая	До 10 января	Инженер-эколог
Сведения полученные в результате учета вод (по форме Приложения 1 «Правил первичного учета вод»)	ежеквартально	Инженер-эколог

Организация внутренних проверок

В соответствии со статьей 130 Экологического Кодекса природопользователь обязан принять меры по регулярной внутренней проверке соблюдения экологического законодательства Республики Казахстан и сопоставлению результатов производственного экологического контроля с условиями экологических и иных разрешений.

Обязанности проведения внутренних проверок на предприятии возложены на инженера-эколога. Входе внутренних проверок контролируется:

- Выполнение мероприятий, предусмотренных программой производственного экологического контроля;
- Следование производственными инструкциями правилам, относящимся к охране окружающей среды;
- Выполнение условий экологического и иных разрешений;
- Правильность ведения учета и отчетности по результатам производственного экологического контроля;
- Иные сведения. Отражающие вопросы организации и проведения производственного экологического контроля.

График проведения внутренних проверок по охране окружающей среды представлен в табл. 2. Инженером-экологом осуществляется проверка выполнения требований природоохранного законодательства в комплексе:

- Атмосферный воздух;
- Водные ресурсы;
- Земельные ресурсы.

– АГЗС относится к III категории. Согласно Экологическому кодексу подлежат к сдачи следующих видов отчетов:

- Отчет по инвентаризации отходов (ежегодно);
- Налоговый отчет по форме 870 (Ежеквартально);
- Статистический отчет об охране атмосферного воздуха (2-ТП воздух);
- Статистический отчет об охране атмосферного воздуха (4-ОС воздух);

1.8. Разработка мероприятий по регулированию выбросов в период особо неблагоприятных метеорологических условий

Неблагоприятные метеоусловия (НМУ) представляют собой краткосрочное особое сочетание метеорологических факторов, обуславливающее ухудшение качества воздуха в приземном слое.

Предотвращению опасного загрязнения воздуха в периоды неблагоприятных метеоусловий способствует регулирование выбросов или их кратковременное снижение. В периоды НМУ максимальная приземная концентрация примеси может увеличиться в 1,5-2,0 раза.

Мероприятия по регулированию выбросов при неблагоприятных метеоусловиях разработаны в соответствии с РД 52.04-85 и предусматривают кратковременное сокращение выбросов в атмосферу в периоды НМУ.

Неблагоприятными метеорологическими условиями являются:

- Пыльные бури;
- Штиль;
- Температурная инверсия;
- Высокая относительная влажность.

Под регулированием выбросов загрязняющих веществ в атмосферу понимается их кратковременное сокращение в периоды НМУ, когда формируется высокий уровень загрязнения атмосферы.

Регулирование выбросов осуществляется с учетом прогноза НМУ на основе предупреждений со стороны Гидрометцентра о возможном опасном росте концентраций примесей в воздухе вредных химических веществ в связи с формированием неблагоприятных метеоусловий.

Прогноз наступления НМУ и регулирование выбросов являются составной частью комплекса мероприятий по обеспечению чистоты воздушного бассейна.

Оперативное прогнозирование высоких уровней загрязнения воздуха осуществляет подразделение Казгидромета Караганды. Контроль за выполнением мероприятий по сокращению выбросов в периоды НМУ проводит областное управление экологии.

Контроль степени эффективности сокращения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу осуществляется с помощью инструментального мониторинга, балансовых и других методов. В соответствии с РД 52.04.52-85 настоящим проектом предусматривается разработка мероприятий для источников, дающих наибольший вклад в общую сумму загрязнения атмосферы. Разработаны 3 режима работы предприятия при НМУ. Первый режим работы.

Мероприятия должны обеспечить сокращение концентраций загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы на 20%. Мероприятия по первому режиму работы носят организационно-технический характер и не приводят к снижению производительности:

– отмена всех профилактических работ на технологическом оборудовании на всем протяжении НМУ;

– ужесточение контроля точного соблюдения технологического регламента производства;

– усиление контроля за источниками выбросов, дающими максимальное количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;

– проверка готовности систем извещения об аварийной ситуации;

– приведение в готовность бригады реагирования на аварийные ситуации;

– запрещение работы на форсированном режиме оборудования;

– усиление контроля работы контрольно-измерительных приборов и автоматических систем управления технологическими процессами;

– исключение продувки и чистки оборудования, трубопроводов, емкостей;

– полив территории предприятия;

В зависимости от состояния атмосферы создаются различные условия рассеивания

загрязняющих веществ в воздухе. В связи с этим могут наблюдаться и различные уровни загрязнения.

В период неблагоприятных метеорологических условий, т.е. при поднятой инверсии выше источника, туманах, предприятия должны осуществлять временные мероприятия по дополнительному снижению выбросов в атмосферу.

Мероприятия выполняются после получения от органов Госгидромета заблаговременного предупреждения. В состав предупреждения входят:

- ожидаемая длительность особо неблагоприятных метеорологических условий;
- ожидаемая кратность увеличения приземных концентраций по отношению к фактической.

В зависимости от ожидаемой кратности увеличения приземных концентраций вводят в действие мероприятия 1, 2 или 3-ей группы

Мероприятия 1-ой группы- меры организованного характера, не требующие существенных затрат и не приводящие к снижению объемов производства, позволяют обеспечить снижение выбросов на 10-20%. Они включают в себя: обеспечение бесперебойной работы пылеулавливающих и газоулавливающих установок, не допуская их отключение на профилактические работы, ревизию, ремонты; усиление контроля за соблюдением технологического режима, не допуская работы оборудования на форсированных режимах; в случаях, когда начало планово-принудительно ремонта технологического оборудования достаточно близко совпадает с наступлением НМУ, приурочить остановку оборудования к этому сроку.

Мероприятия по сокращению выбросов по первому режиму включают:

- контроль за герметичностью газоходных систем и агрегатов, мест пересыпки пылящих материалов и других источников пылегазовыделений;
- контроль за работой контрольно-измерительных приборов и автоматических систем управления технологическими процессами;
- запрещение продувки и чистки оборудования, газоходов, емкостей, в которых хранились загрязняющие вещества, а также ремонтных работ, связанные с повышенным выделением вредных веществ в атмосферу;
- контроль за соблюдением технологического регламента производства;
- запрещение работы оборудования на форсированном режиме;
- рассредоточение во времени работы технологических агрегатов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;
- ограничение погрузочно-разгрузочных работ, связанных с выбросом загрязняющих веществ в атмосферу;
- другие организационно-технические мероприятия, приводящие к снижению выбросов загрязняющих веществ.

Мероприятия 2-ой группы связаны с созданием дополнительных установок и разработкой специальных режимов работ технологического оборудования, дополнительных газоочистных устройств временного действия. Выполнение мероприятий по второму режиму должно временно сократить выбросы на 20-30%.

Мероприятия по сокращению выбросов по второму режиму включают:

- снижение производительности отдельных аппаратов и технологических линий, работа которых связана со значительным выделением в атмосферу вредных веществ;
- остановку технологического оборудования на планово-предупредительный ремонт, если его сроки совпадают с наступлением НМУ;
- ограничение движения и использование транспорта на территории предприятия и города согласно ранее разработанным схемам маршрутов;
- проверку автотранспорта на содержание загрязняющих веществ в выхлопных газах;
- прекращение обкатки двигателей на испытательных стендах;
- мероприятия по предотвращению испарения топлива;

Мероприятия 3-ей группы связаны со снижением объемов производства и должны обеспечить временное сокращение выбросов на 40-60%.

Мероприятия по сокращению выбросов по третьему режиму включают:

- снижение производственной мощности или полную остановку производств, сопровождающихся значительными выбросами загрязняющих веществ;
- остановку производств, не имеющих газоочистного оборудования;
- проведение поэтапного снижения нагрузки параллельно работающих однотипных

технологических агрегатов и установок (вплоть до отключения одного, двух, трех ит.д.агрегатов);

- отключение аппаратов и оборудования с законченным технологическим циклом, сопровождающимся значительным загрязнением воздуха;
- запрещение погрузочно-разгрузочных работ, отгрузки готовой продукции, сыпучего исходного сырья и реагентов, являющихся источниками загрязнения;
- остановку пусковых работ на аппаратах и технологических линиях, сопровождающихся выбросами в атмосферу;
- запрещение выезда на линии автотранспортных средств (включая личный транспорт) с неотрегулированными двигателям.

Мероприятия по НМУ необходимо проводить только на тех объектах, в зоне влияния которых находится населенный пункт, где объявлен режим НМУ. Статистических данных по превышению уровня загрязнения в период опасных метеоусловий нет.

Мероприятия по НМУ будут носить организационный характер, для 1-го режима без снижения мощности производства.

Мероприятия по регулированию выбросов при неблагоприятных метеоусловиях по 2-му и 3-му режимам не разрабатываются. Мероприятия по НМУ для данного объекта не предусмотрено.

2. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОСТОЯНИЕ ВОД

2.1 Потребность в водных ресурсах для намечаемой деятельности на период эксплуатации, требования к качеству используемой воды

На период эксплуатации предусматривается только на хозяйственно-бытовые нужды. Для питьевых нужд используется привозная бутилированная вода. Для иных нужд вода не используется.

Источник водоснабжения: вода для хозяйственно-бытовых нужд работников – существующая водопроводная сеть; для питьевых нужд работающих – бутилированная вода.

2.1. Характеристика источника водоснабжения, его хозяйственное использование, местоположение водозабора, его характеристика

На период эксплуатации предусматривается только на хозяйственно-бытовые нужды. Для питьевых нужд используется привозная бутилированная вода. Для иных нужд вода не используется.

Источник водоснабжения: вода для хозяйственно-бытовых нужд работников – существующая водопроводная сеть; для питьевых нужд работающих – бутилированная вода.

2.2. Водный баланс объекта, с обязательным указанием динамики ежегодного объема забираемой свежей воды, как основного показателя экологической эффективности системы водопотребления и водоотведения

Баланс водопотребления и водоотведения

Период эксплуатации - Санитарно-питьевые нужды

Общее количество людей на территории производственного участка – 3 человека. Согласно СНиП 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий» расход воды для административных работников составляет 25 литров в сутки.

Расход воды составит:

$$3 * 25 / 1000 = 0,075 \text{ м}^3/\text{сутки}$$

$$0,075 * 365 = 27,375 \text{ м}^3/\text{год}$$

Водоотведение:

Выпуск сточных вод предусматривается во внутриплощадочную существующую сеть.

Наименование потребителя	Расчетный расход, м ³ /год
На питьевые нужды (питьевая)	27,375

Баланс водопотребления и водоотведения приведен ниже в таблице на период эксплуатации.

Водопотребление и водоотведение на период эксплуатации:

Наименование	Водопотребление, м ³ на период эксплуатации			Водоотведение, м ³ /на период эксплуатации				Безвозвратные потери, м ³ /на период эксплуатации
	Всего	Питьевого качества	Технического качества	Всего	Объем сточной воды, повторно используемой	Производственные сточные воды	Хозяйственно-бытовые сточные воды	
Хозяйственно питьевые нужды	27,375	27,375		27,375	-	-	27,375	-
Итого:	27,375	27,375		27,375			27,375	-

2.3. Поверхностные воды

По территории и района проходят крупные реки: Шерубай-Нура и Нура. Имеется два крупных водохранилища: Жартасское и Шерубайнуринское (Топарское водохранилище), где расположено порядка 19 частных зон отдыха. Общая площадь водоемов— 7237га.

По устройству поверхности проектируемая территория города представляет слабоволнистую долин у рек Чурубай-Нура и Сокур. Территорию города можно разделить на две части: восточную пониженную и западную повышенную равнину. Границей им служит широкий увал, тянущийся с юга на север, который, полого понижаясь на севере, постепенно сливается с общей равниной. Абсолютная высота над уровнем моря наиболее пониженной части равнины 495,6 м, повышенной части равнины 517,0 м.

В период строительства вода - привозная. Доставляется по существующим дорогам в цистернах автомобильным транспортом из ближайших источников пригодных для питья и технической нужды.

Согласно вышесказанного строительство проектируемого объекта не окажет негативного воздействия на поверхностные и подземные воды.

Характеристика водных объектов, потенциально затрагиваемых намечаемой деятельностью

Средняя густота гидрографической сети Центрального Казахстана— 0,08 км/км², в возвышенных районах мелкосопочника 0,4— 0,5, в бассейнах же рек Сарысу и Нуры—0,1 км/км².

На территории региона имеется около 1900 озер и более 400 искусственных водоемов, из них площадь водной поверхности менее 1 км² у 158 озер и водохранилищ, более 1 км² — 3 и только одно имеет площадь более 50 км². Наиболее крупными озерами являются Карасор (154 км²), Шубар-Тенгиз (125) и Каракони (72,5). Крупнейшее озеро Казахстана Балхаш входит в пределы региона своей западной частью. Имеется два крупных водохранилища: Жартасское и Шерубай нуринское (Топарское водохранилище)

В основной части озера мелководные: средняя глубина наиболее крупных из них обычно не превышает 1—1,5км, только уоз. Карасор она составляет 3—4км.

Характеристика водных объектов, потенциально затрагиваемых намечаемой деятельностью

Намечаемая деятельность не затрагивает водные объекты.

Гидрологический, гидрохимический, ледовый, термический, скоростной режимы водного потока, режимы на носов, опасные явления – паводковые затопления, заторы, наличие шуги, нагонные явления

Естественных водоисточников в районе нет. Территория не подтопляемая. Гидрографическая сеть на участке работ отсутствует.

Оценка возможности изъятия нормативно-обоснованного количества воды из поверхностного источника в естественном режиме, без дополнительного регулирования стока

Забор воды из поверхностного источника в естественном режиме не осуществляется, так как вода источником водоснабжения для хозяйственно-питьевых нужд является вода от существующего водопровода.

Необходимость и порядок организации зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Источником водоснабжения для хозяйственно-питьевых нужд является вода от существующего водопровода, в этой связи отсутствуют необходимость и порядок организации зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения. Забор воды не осуществляется.

Количество и характеристика сбрасываемых сточных вод

Выпуск сточных вод предусматривается во внутриплощадочную существующую сеть и вывозится по мере накопления.

Обоснование максимально возможного внедрения оборотных систем, повторного использования сточных вод, способы утилизации осадков очистных сооружений

Выпуск сточных вод предусматривается во внутриплощадочную существующую сеть.

В связи с этим внедрение оборотных систем, повторного использования сточных вод, способы утилизации осадков очистных сооружений не требуется.

Предложения по достижению нормативов предельно допустимых сбросов, в состав которых должны входить

Сброс сточных вод в поверхностные водные объекты и на рельеф местности при работе объекта не предусматривается. В этой связи нормативы предельно допустимых сбросов отсутствуют.

Оценка воздействия намечаемого объекта на водную среду в процессе его строительства и эксплуатации, включая возможное тепловое загрязнение водоема и последствия воздействия отбора воды на экосистему

Сбросов сточных вод в поверхностные водные источники при эксплуатации не предусматривается. Намечаемая деятельность не окажет дополнительного воздействия на поверхностные воды района.

Не посредственное воздействие на водный бассейн исключается.

Таким образом, общее воздействие намечаемой деятельности на поверхностную водную среду района отсутствуют.

Оценка изменений русловых процессов, связанных с прокладкой сооружений, строительства мостов, водозаборов и выявление негативных последствий

Данным проектом не предусматривается работы связаны с прокладкой сооружений, строительства мостов, водозаборов через русло рек, в этой связи изменений русловых процессов и негативных процессов не ожидается.

Водоохранные мероприятия, их эффективность, стоимость и очередность реализации

Проектом водоохранные мероприятия не предусматриваются.

Рекомендации по организации производственного мониторинга воздействия на поверхностные водные объекты

Организация экологического мониторинга поверхностных вод не предусматривается.

2.4. Подземные воды

Гидрогеологические параметры описания района, наличие и характеристика разведанных месторождений подземных вод

На возвышенной части, проходящей в середине участка с юга на север в виде пологого увала, грунтовые воды до глубины 7,0 м не встречены. Наличие их отмечается в западной, северной и восточной пониженных частях рельефа. Источником питания грунтовых вод являются паводковые воды и атмосферные осадки.

Максимальный уровень грунтовых вод в мае и минимальный в марте месяце. Минимальная амплитуда колебания уровня грунтовых по необходимости в режимных скважинах по данным 1955- 1956 г.г., составляет 0,73 м, максимальная-1,55м. Однако, по данным наблюдениям в 1962 году уровень грунтовых вод выше на 0,80 -1,20 м, чем в 1955–1956 г.г. Амплитуда колебания

составила 2,25 м.

По своему химическому составу грунтовые воды жесткие и очень жесткие, обладающие агрессивными свойствами к рядовым и пуццолановым портландцементом.

Предприятие не оказывает воздействия на подземные воды.

Описание современного состояния эксплуатируемого водоносного горизонта (химический состав, эксплуатационные запасы, защищенность), обеспечение условий для его безопасной эксплуатации, необходимость организации зон санитарной охраны водозаборов:

Объект не эксплуатирует водоносный горизонт.

Оценка влияния объекта в период строительства и эксплуатации на качество и количество подземных вод, вероятность их загрязнения:

В результате работы объекта загрязнения подземных вод не предвидится.

Анализ последствий возможного загрязнения и истощения подземных вод:

В результате работы объекта загрязнения и истощения подземных вод не предвидится.

Обоснование мероприятий по защите подземных вод от загрязнения и истощения;

В результате работы объекта загрязнения и истощения подземных вод не предвидится.

Рекомендации по организации производственного мониторинга воздействия на подземные воды:

Производственный мониторинг подземных вод не предусмотрен.

2.5. Расчеты количества сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду, произведенные с соблюдением пункта 4 статьи 216 Кодекса, в целях заполнения декларации о воздействии на окружающую среду для объектов III категории

На территории объекта сброс загрязняющих веществ на рельеф местности не производится.

Расчет определения нормативов допустимых сбросов ЗВ не требуется.

3 ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА НЕДРА

3.1 Наличие минеральных и сырьевых ресурсов в зоне воздействия планируемого объекта (запасы и качество)

При эксплуатации объекта минеральные и сырьевые ресурсы, полезные ископаемые не затрагиваются.

3.2 Потребность объекта в минеральных и сырьевых ресурсах в период эксплуатации и эксплуатации (виды, объемы, источники получения)

В период эксплуатации объекта потребность в минерально-сырьевых ресурсах отсутствует.

3.3 Прогнозирование воздействия добычи минеральных и сырьевых ресурсов на различные компоненты окружающей среды и природные ресурсы.

Данным проектом добыча минеральных и сырьевых ресурсов не предусматривается.

3.4 Обоснование природоохранных мероприятий по регулированию водного режима и использованию нарушенных территорий

Объект не оказывает воздействие на поверхностные и подземные воды.

При проведении любых видов работ должны соблюдаться «Правила охраны поверхностных вод Республики Казахстан», РНД 1.01.03-94 и следующие технические и организационные мероприятия, предупреждающие возможное негативное воздействие на подземные воды и временные поверхностные водотоки:

- Контроль за водопотреблением и водоотведением;
- Не допускать загрязнения воды и береговой полосы водоема используемыми материалами для строительных работ (асфальтобетонные смеси, инертные материалы - песок, щебень, гравий и т.д.)
- Временные бытовые и производственные помещения для обеспечения проектных работ должны размещаться на расстоянии не менее 100 м отрезаводы;
- Своевременная ликвидация проливов (аварийная ситуация) ГСМ при работе транспорта;
- Организация системы сбора, хранения и своевременный вывоз производственных и бытовых отходов, образованные твердо-бытовые отходы (ТБО) и строительный мусор будут вывезены на специализированные предприятия для дальнейшего размещения или утилизации;
- Проведение всех видов деятельности в соответствии с требованиями экологических положений Республики Казахстан и т.д.
- Строго соблюдать проектные решения.

4. ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

4.1. Виды и объемы образования отходов

Образование, временное хранение, отходов, планируемых в процессе эксплуатации объекта, являются источниками воздействия на компоненты окружающей среды.

При эксплуатации объекта должен проводиться строгий учет и постоянный контроль за технологическими процессами, где образуются различные отходы, до их утилизации или захоронения.

В образовании объема отходов производства и их качества особое значение имеет соблюдение регламента производства, обуславливающего объем и состав образующихся отходов.

В обращении с отходами потребления важное значение имеют такие показатели, как нормы образования и накопления, динамика изменения объема, состава и свойств отходов, на которые оказывают влияние количество, место сбора и образования отходов.

При работе объекта будут образованы следующие виды отходов:

- Смешанные коммунальные отходы (ТБО) – 0,225 т/год

Обоснование образования отходов:

- Смешанные коммунальные отходы (ТБО)

Расчет Твердо-бытовых отходов зависит от количества работников и срока строительства. Расчет выполнен согласно Приложению №16 к приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от «18» апреля 2008г. № 100-п

Норма образования бытовых отходов ($V^{год}$, т/год) определяется с учетом удельных санитарных норм образования бытовых отходов на промышленных предприятиях – 0,3 м³/год на человека, списочной численности работающих и средней плотности отходов, которая составляет 0,25 т/м³.

Количество работников на период эксплуатации 3 человека на каждой площадке.

$$V = 3 \text{ чел} * 0,3 \text{ м}^3/\text{год} * 0,25 \text{ т}/\text{м}^3 = 0,225 \text{ т}/\text{период}$$

Классификация отходов

Кодировка отходов приведена в соответствии с «Классификатором отходов» утв. Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 9 августа 2021 года № 23903.

Таблица 4.1.1

Наименование отходов		Классификационный код отхода
1	Смешанные коммунальные отходы	200301 (неопасный)
Инертные отходы		
Отсутствуют		

Фактическое количество образования отходов производства и потребления на период эксплуатации по отходам указано в таблице 4.1.2.

Таблица 4.1.2.

Фактические объемы образования отходов на период эксплуатации объекта

Наименование отходов	Единица измерения	Фактическое количество образования отходов	
		Период эксплуатации	
Смешанные коммунальные отходы (ТБО)	тонн	0,225	0,225

Неопасные отходы:

- **Смешанные коммунальные отходы (ТБО) – 0,225 т/год**

По своему морфологическому, физическому и химическому составу, включающий в себя бытовые отходы, бумагу, стекло, металл, ткани, и т.д. Этот тип отходов представляет собой наиболее гетерогенную смесь всевозможных веществ и предметов, встречающихся в природе.

В весенне-летний период смешанные коммунальные отходы (ТБО) образуется больше в связи с уборкой помещений и территории, мусора, накопившегося за зимний период. Сбор коммунальных отходов будет осуществляться в специальном металлическом контейнере, установленном на территории рассматриваемого объекта, с последующим вывозом на городской полигон.

Бытовые отходы образуются от жизнедеятельности персонала и складываются в металлические контейнеры и вывозятся спец. организацией.

Код отхода – 20 03 01.

Твердые бытовые отходы складываются в специальные контейнеры, размещаемые на площадке с твердым покрытием и по мере накопления, вывозятся на полигон ТБО.

Вывоз ТБО осуществляется своевременно. Сроки хранения отходов в контейнерах при температуре 0оС и ниже – не более трех суток, при плюсовой температуре – не более суток.

4.2. Особенности загрязнения территории отходами производства и потребления (опасные свойства и физическое состояние отходов)

Под отходами понимаются любые вещества, материалы или предметы, образовавшиеся в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления (в том числе товары, утратившие свои потребительские свойства), которые их владелец прямо признает отходами либо должен направить на удаление или восстановление в силу требований закона или намеревается подвергнуть, либо подвергает операциям по удалению или восстановлению.

Под управлением отходами понимаются операции, осуществляемые в отношении отходов с момента их образования до окончательного удаления.

К операциям по управлению отходами относятся:

- 1) накопление отходов на месте их образования;
- 2) сбор отходов;
- 3) транспортировка отходов;
- 4) восстановление отходов;
- 5) удаление отходов;
- 6) вспомогательные операции, выполняемые в процессе осуществления операций, предусмотренных подпунктами 1), 2), 4) и 5) настоящего пункта;
- 7) проведение наблюдений за операциями по сбору, транспортировке, восстановлению и (или) удалению отходов;
- 8) деятельность по обслуживанию ликвидированных (закрытых, выведенных из эксплуатации) объектов удаления отходов.

Лица, осуществляющие операции по управлению отходами, за исключением домашних хозяйств, обязаны при осуществлении соответствующей деятельности соблюдать национальные стандарты в области управления отходами, включенные в перечень, утвержденный уполномоченным органом в области охраны окружающей среды. Нарушение требований, предусмотренных такими национальными стандартами, влечет ответственность, установленную законами Республики Казахстан.

Лица, осуществляющие операции по управлению отходами, за исключением домашних хозяйств, обязаны представлять отчетность по управлению отходами в порядке, установленном уполномоченным органом в области охраны окружающей среды.

4.3. Рекомендации по управлению отходами

Система управления отходами является основным информационным звеном в системе управления окружающей средой на предприятии и имеет следующие цели:

- уменьшение негативного воздействия отходов производства и потребления на окружающую среду в соответствии с требованиями Экологического кодекса РК;
- систематизация процессов образования, удаления и обезвреживания всех видов отходов в соответствии с действующими нормативными документами РК.

Концепция управления отходами базируется на, так называемом, понятии «3Rs» - reduce (сокращение), reuse (повторное использование) и recycling (переработка). Наиболее предпочтительным является, безусловно, полное предотвращение выбросов или их сокращение, далее, вниз по иерархии, следуют повторное использование, переработка, энергетическая утилизация отходов и уничтожение.

Работа любого предприятия неизбежно влечет за собой образование отходов производства и потребления (ОПП) и создает проблему их размещения, утилизации или захоронения. Первым законодательным документом в области управления отходами является Директива европейского Союза 75/442/ЕЭС от 15 июля 1975 года, в которой впервые были сформулированы и законодательно закреплены принципы обращения с отходами с учетом международного опыта основывается на следующих основных принципах (ст 329 Экологического кодекса РК): проверь

- предотвращение образования отходов (уменьшая их количество и вредность, используя замкнутый цикл производства);
- утилизация отходов до полного извлечения полезных свойств веществ (повторное использование сырья);
- безопасное размещение отходов;
- приоритет утилизации над их размещением;
- исключение из хозяйственного оборота не утилизируемых отходов (опасных, токсичных, радиоактивных);
- размещение отходов без причинения вреда здоровью населения и нанесения ущерба окружающей среде.

При применении принципа иерархии должны быть приняты во внимание принцип предосторожности и принцип устойчивого развития, технические возможности и экономическая целесообразность, а также общий уровень воздействия на окружающую среду, здоровье людей и социально-экономическое развитие страны.

Система управления предусматривает девять этапов технологического цикла отходов:

- 1 этап** - появление отходов, происходящее в технологических и эксплуатационных процессах, а также от объектов в период их ликвидации;
- 2 этап** - сбор и (или) накопление отходов, которые должны проводиться в установленных местах на территории владельца или другой санкционированной территории;
- 3 этап** - идентификация отходов, которая может быть визуальной;
- 4 этап** - сортировка, разделение и (или) смешение отходов согласно определенным критериям на качественно различающиеся составляющие;
- 5 этап** - паспортизация. Паспорт опасных отходов составляется и утверждается физическими и юридическими лицами, в процессе хозяйственной деятельности которых образуются опасные отходы;
- 6 этап** - упаковка отходов, которая состоит в обеспечении установленными методами и средствами (с помощью укладки в тару или другие емкости, пакетированием, брикетированием с нанесением соответствующей маркировки) целостности и сохранности отходов в период их сортировки, погрузки, транспортирования, складирования, хранения в установленных местах;
- 7 этап** - складирование и транспортирование отходов. Складирование должно осуществляться в установленных (санкционированных) местах, где отходы собираются в специальные контейнеры. Транспортировку отходов следует производить в специально оборудованном транспорте, исключая возможность потерь по пути следования и загрязнения окружающей среды, а также обеспечивающем удобства при перегрузке;
- 8 этап** - хранение отходов. В зависимости от вида отходов хранение может быть открытым способом, под навесом, в контейнерах, шахтах или других санкционированных местах;
- 9 этап** - утилизация отходов. На первом подэтапе утилизации может быть произведена переработка бракованных или вышедших из употребления изделий, их составных частей и отходов от них путем разработки (разукрупнения), переплавки, использования других технологий с обеспечением рециркуляции (восстановления) органической и неорганической составляющих, металлов и металло-соединений для повторного применения в народном хозяйстве, а также с ликвидацией вновь образующихся отходов.

Вторым подэтапом технологического цикла ликвидации опасных и других отходов является их безопасное размещение на соответствующих полигонах или уничтожение.

В систему управления отходами на предприятии также входит:

- расчет объемов образования отходов и корректировка объемов в соответствии с появлением новых технологий утилизации отходов и совершенствования технологических процессов на предприятии;
- сбор и хранение отходов в специальные контейнеры или емкости для временного хранения отходов;
- вывоз отходов на утилизацию/переработку и в места захоронения по разработанным и

согласованным графикам;

- оформление документации на вывоз отходов с указанием объемов вывозимых отходов;
- регистрация информации о вывозе отходов в журналы учета и базу данных на предприятии;
- составление отчетов, предоставление отчетных данных в госорганы;
- заключение договоров на вывоз с территории предприятия образующихся отходов.

Инвентаризация отходов

Инвентаризация отходов на объектах предприятия проводится ежегодно, и представляется установленный перечень всех отходов, образующихся в подразделениях предприятия.

Результаты инвентаризации учитывают при установлении стратегических экологических целей и на их основе разрабатывают мероприятия по регенерации, утилизации, обезвреживанию, реализации и отправке на специализированные предприятия отходов производства, которые включаются в программу достижения стратегических экологических целей.

Учет отходов

Ответственным по учету всех отходов производства и потребления и осуществлению взаимоотношений со специализированными организациями является ответственный по ООС на предприятии.

Каждое производственное подразделение предприятия назначает ответственного за обращение с отходами. Ответственный за обращение с отходами, на основании инвентаризации отходов, ведет первичный учет объемов образования, сдачи на регенерацию, утилизации, реализации, отправки на специализированные предприятия и размещения на полигонах отходов, образованных в результате производственной и хозяйственной деятельности производственного подразделения.

Инженер по ООС готовит сводный отчет и представляет в областной статистический орган отчет по опасным отходам, выполняет расчеты платежей за размещение отходов в ОС.

Сбор, сортировка и транспортировка отходов

Порядок сбора, сортировки, хранения, утилизации, нейтрализации, реализации, размещения отходов и транспортировки производится в соответствии с требованиями к обращению с отходами, исходя из их уровня опасности («абсолютно» безопасные; «абсолютно» опасные; «Зеркальные»)

На предприятии сбор отходов производится отдельно, в соответствии с требованиями к обращению с отходами по уровню опасности, видом отходов, методами реализации, хранения и размещения отходов. Для сбора отходов выделены специально отведенные места с установленными контейнерами для сбора отходов.

Контейнеры должны быть маркированы и окрашены в определенные цвета.

По мере наполнения тары транспортировка отходов организуется силами подразделения в соответствующие места временного сбора и хранения на предприятии.

Отходы, не подлежащие размещению на полигонах или регенерации на предприятии, должны транспортироваться на специализированные предприятия для утилизации, обезвреживания или захоронения.

Оформление документов на вывоз и погрузку отходов в автотранспорт осуществляет ответственный за обращение с отходами в производственные подразделения.

Транспортировку всех видов отходов следует производить автотранспортом, исключая возможность потерь по пути следования и загрязнения окружающей среды.

Транспортирование опасных отходов на специализированные предприятия и их реализация осуществляются на договорной основе.

Утилизация и размещение отходов

Утилизация и размещение отходов должны осуществляться способами, при которых воздействие на здоровье людей и окружающую среду не превышает установленных

нормативов, а также предусматривается минимальный объем вновь образующихся отходов.

Утилизация отходов производства в подразделениях предприятия проводится в тех направлениях и объемах, которые соответствуют существующим производственным условиям.

Обезвреживание отходов

Обезвреживание отходов - обработка отходов, имеющая целью исключение их опасности или снижения уровня опасности до допустимого значения.

Для ликвидации возможной аварийной ситуации, связанной с проливом электролита от аккумуляторных батарей в помещении, предназначенном для хранения, предусмотрено наличие необходимого количества извести, соды, воды для нейтрализации.

Производственный контроль при обращении с отходами

На территории предприятия предусмотрен производственный контроль за безопасным обращением отходов. Должностное лицо, ответственное за надлежащее содержание мест для временного хранения (накопления) отходов, контроль и первичный учет движения отходов, а также ответственный за безопасное обращение с отходами на территории предприятия ведут постоянный учет.

4.4 Виды и количество отходов производства и потребления (образовываемых, накапливаемых и передаваемых)

Лица, осуществляющие деятельность на объектах III категории (далее – декларант), представляют в местный исполнительный орган соответствующей административно-территориальной единицы декларацию о воздействии на окружающую среду.

Обоснование лимитов накопления отходов и лимитов захоронения отходов, осуществлялось в соответствии с методикой расчета лимитов накопления отходов и лимитов захоронения отходов, утвержденной Приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 22 июня 2021 года № 206.

Таблица 4.4.1

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего:	0,225	-	0,225
В т.ч. отходов производства:	0	-	0
отходов потребления:	0,225	-	0,225
Опасные отходы			
Неопасные отходы			
Смешанные коммунальные отходы (200301)	0,225	-	0,225

4.5. Оценка воздействия отходов производства и потребления на окружающую среду

При временном складировании и отходов можно выделить следующий фактор воздействия на окружающую среду:

– Загрязнение почв будет происходить при стихийных свалках мусора, а также при транспортировке отходов к месту захоронения.

4.6. Мероприятия по снижению вредного воздействия отходов на окружающую среду

В целях обеспечения снижения вредного воздействия на окружающую среду и обеспечения требуемого санитарно-эпидемиологического состояния территории при складировании отходов проектом предлагается проведение следующих мероприятий:

1. Обеспечивать своевременный вывоз мусора с территории;
2. Руководство обязано своевременно заключать договор с подрядными организациями на

вывоз бытового мусора.

Выводы

Из анализа проектной документации можно сделать следующие выводы:

1. С точки зрения по объему образуемых отходов на данном объекте его можно отнести к малоотходным производствам.

2. Суммарное воздействие на все компоненты окружающей среды отходами производства и потребления будет незначительным при соблюдении принятых проектных решений и своевременным заключением договоров на вывоз образующихся отходов со специализированными организациями.

5. ОЦЕНКА ФИЗИЧЕСКИХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

5.1. Оценка возможного теплового, электромагнитного, шумового, воздействия и других типов воздействия, а также их последствий

К вредным физическим воздействиям относятся:

- производственный шум;
- вибрация;
- электромагнитные излучения;
- инфразвуковые и световые поля и пр.

Световые поля создаются, в основном, источниками искусственного света и могут вызывать при определенных условиях некоторые изменения функционального состояния человека.

Тепловые поля - совокупные тепловыделения энергетических, промышленных установок и транспортных средств, увеличивающие температуру воздуха и влияющие на микроклимат технополюсов. Однако влияние световых и тепловых полей на здоровье населения пока недостаточно изучено.

При определенных условиях физические воздействия вызывают некоторые изменения функционального состояния человека. Так, интенсивный шум в диапазоне частот от 20 до 20000Гц, источниками которого являются транспорт, различные промышленные установки и агрегаты и пр., является одним из наиболее опасных и вредных факторов окружающей среды. Под воздействием шума снижается острота слуха (тугоухость), повышается кровяное давление, ухудшается качество переработки информации, снижается производительность труда, кроме этого, шум вызывает головную боль, ведет к обострениям язвенной болезни. Установить влияние шума на организм человека достаточно сложно, поскольку негативные изменения в состоянии здоровья человека, находящегося под влиянием акустического загрязнения, начинают проявляться только через несколько лет. Шум, как вредный производственный фактор, ответственен за 15% всех профессиональных заболеваний на производстве. Наибольшее воздействие физических факторов будет отмечаться на стадии эксплуатации, поскольку именно на этом этапе будет задействовано довольно большое количество строительной техники и оборудования. Более низкими уровнями воздействия является воздействие шума на этапе эксплуатации.

Шум при эксплуатации объекта, не будет оказывать негативного воздействия на население. Таким образом, можем сделать вывод о том, что на период эксплуатации шумовое, вибрационное и другие физические факторы в пределах нормы.

5.2 Характеристика радиационной обстановки в районе работ, выявление природных и техногенных источников радиационного загрязнения

Наблюдения за уровнем гамма-излучения в приземном слое атмосферы осуществлялись ежедневно на метеорологической станции по Карагандинской области. Средние значения радиационного гамма-фона Карагандинской области находились в пределах нормы: 0,09–0,21 мкЗв/ч.

Наблюдение за радиоактивным выпадением (бета-активность) в приземном слое атмосферы Карагандинской области проводилось на метеостанции путем пятисуточного отбора проб воздуха горизонтальными планшетами. Среднесуточная плотность радиоактивных выпадений колебалась в пределах 1,2 – 2,1 Бк/м² и средняя величина составила 1,6 Бк/м², что не превышает предельно-допустимый уровень.

6. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ПОЧВЫ

6.1. Состояние и условия землепользования, земельный баланс территории, намечаемой для размещения объекта

Общий земельный фонд Карагандинской области согласно данным областного комитета по управлению земельными ресурсами составляет 42,8 млн.га, в том числе: земли сельскохозяйственного назначения - 10,0 млн. га; земли населенных пунктов и промышленности - 3,3 млн. га; земли лесного фонда - 0,17 млн. га; земли водного фонда - 0,027 млн. га. В результате деятельности промышленных предприятий происходит нарушение и деградация земель, что негативно сказывается на состоянии окружающей среды области. Общая площадь нарушенных земель составляет 43 тыс. га, в том числе отработанных- 12,5 тыс. га. Основные площади нарушенных земель числятся за предприятиями горно-угледобывающей и перерабатывающей отраслей (Угольного и Стального Департаментов АО "МиталлСтилТемиртау", "Корпорация Казахмыс" другими горнодобывающими предприятиями и предприятиями теплоэнергетики).

6.2. Характеристика современного состояния почвенного покрова в зоне воздействия планируемого объекта

Характерной чертой участка проектирования является наличие многочисленных замкнутых понижений, являющихся естественными водосборниками для талых и дождевых вод (застой поверхностных вод наблюдается круглогодично). Эти участки подвержены заболачиванию. Поверхность участка проектирования и прилегающей территории носит равнинный характер.

6.3. Характеристика ожидаемого воздействия почвенного покрова в зоне воздействия планируемого объекта

В процессе эксплуатации объекта воздействия на почвенный покров не осуществляется.

6.4. Планируемые мероприятия и проектные решения

В процессе эксплуатации объекта снятие, транспортировка и хранение плодородного слоя почвы не осуществляется.

6.5. Организация экологического мониторинга почв

Размещение в окружающей среде промышленного объекта в любом случае подразумевает выброс загрязняющих веществ, образование отходов производства и сточных вод, что является сознательным допущением вероятности причинения вреда окружающей среде ради достижения экономической выгоды. Если размещение объекта происходит в соответствии с установленными нормами и правилами, общество в лице государственных природоохранных органов считает риск такого размещения и воздействия приемлемым.

При размещении и дальнейшей эксплуатации промышленного объекта в ряде случаев существует вероятность **возникновения аварийных ситуаций**, ответственность за последствия, которых полностью ложится на природопользователя.

Анализ риска аварий на опасных производственных объектах является составной частью управления промышленной безопасностью. Анализ риска заключается в систематическом использовании всей доступной информации для идентификации опасностей и оценки риска возможных нежелательных событий.

Данный объект не предполагает возникновения аварийных выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, поскольку не предполагает использование взрывных работ, вскрышных и добычных.

Для определения значения степени экологического риска была проведена комплексная (интегральная) оценка воздействия на отдельные компоненты природной среды в таблице ниже:

Компоненты природной среды	Источник и вид воздействия	Пространственный масштаб	Интенсивность воздействия	Комплексная оценка	Категория значимости
Почвы и недра	Отопительные котлы	Локальное	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

7. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА РАСТИТЕЛЬНОСТЬ

7.1 Современное состояние растительного покрова в зоне воздействия объекта

Растительность Карагандинской области представлена большей частью ковыльными и типчаковополынными степями, а также полынными и солянковыми степями. Здесь встречаются более 850 видов растений. Среди них эндемичные виды растений: астрагал казахстанский, барбарис, смолевка и пырейкаркаралинские. По поймам рек Нуры, Шерубайнуры, Ащису, Талды распространены кустарниковые заросли (ивакаспийская, шиповник). В горных районах восточной части области преобладает разнотравно-злаковая степь. Долины и ущелья гор покрыты зарослями шиповника, жимолости, боярышника, смородины, березняка, осинника и т.д. В этих горных районах встречаются и лесные массивы, крупнейшие из них – в Каркаралинских горах. Здесь по склонам – сосновые рощи, пологими ущельям – заросли кустарников.

7.2. Характеристика факторов среды обитания растений, влияющих на их состояние

Воздействие на растительный покров выражается двумя факторами:

- через нарушение растительного покрова и посредством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, которые, оседая, накапливаются в почве и растениях.

Первым фактором, является нарушение растительного покрова. Нарушения растительного покрова не происходит, т.к. работы с каким либо нарушением растительного покрова не производятся.

Вторым фактором влияния на растительный покров, является выбросы загрязняющих веществ в атмосферу. По результатам расчетов рассеивания загрязняющих веществ в атмосферный воздух видно, что выбросы практически не влияют на растительный мир.

Оценивая в целом воздействие на растительный покров прилегающей территории, можно сделать вывод, что объект не оказывает существенного влияния на состояние растительного покрова соседствующей территории.

7.3. Характеристика воздействия объекта и сопутствующих производств на растительные сообщества территории

Объект по Карагандинской области не оказывает: негативного воздействия на растительные сообщества территории, а также не наносит угрозу редким, эндемичным видам растений в зоне влияния намечаемой деятельности.

7.4. Обоснование объемов использования растительных ресурсов

Для эксплуатации объекта растительные ресурсы не используются.

7.5. Определение зоны влияния планируемой деятельности на растительность

На период эксплуатации проектом не предусмотрен снос зеленых насаждений.

7.6. Ожидаемые изменения в растительном покрове

В близи объекта, а также на площадке эксплуатации, ожидаемых изменений в растительном покрове не ожидается.

7.7. Рекомендации по сохранению растительных сообществ, улучшению их состояния, сохранению и воспроизводству флоры, в том числе по сохранению и улучшению среды их обитания

Особо охраняемых, редких и исчезающих видов растений в зоне эксплуатации объекта нет, так как данный объект находится в городской местности.

7.8. Мероприятия по предотвращению негативных воздействий на биоразнообразие, его минимизации, смягчению, оценка потерь биоразнообразия и мероприятия по их компенсации, а также по мониторингу проведения этих мероприятий и их эффективности

Редких и исчезающих видов растений, занесенных в Красную книгу РК на территории объекта

нет. Объект находится в городской среде. Мероприятия не предусмотрены.

8. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЖИВОТНЫЙ МИР

8.1. Исходное состояние водной и наземной фауны

На территории самого объекта животные не обитают. Животный мир Карагандинской области богат и разнообразен. На территории области обитают многочисленные виды грызунов (белка-телеутка, сурок-байбак, зайцы, пищухи, суслики, песчанки), хищников (волки, лисы, манулы, барсуки, ласка, горностай, хорьки), копытных животных (сайгаки, джейраны, архары, дикие свиньи), имеются разнообразные птицы (утки, гуси, кобчики, чеглоки, балобаны, коршуны, орлы-могильники, совы, филины, воробьи, сороки, вороны, куропатки, рябчики, фазаны, щеглы, синицы, дятлы), в озерах и реках водится большое количество рыбы (сазан, маринка, окунь, щука, чебак и другие).

На севере Карагандинской области еще в XIX веке встречалась рысь. Теперь она уже истреблена. В Каркаралинских горах в прошлом веке обитали медведи. В настоящее время на территории области медведи не встречаются.

8.2 Наличие редких, исчезающих и занесенных в Красную книгу видов животных

Особо охраняемых, редких и исчезающих видов животных в зоне эксплуатации данного объекта нет.

8.3. Характеристика воздействия объекта на видовой состав

Воздействия объекта на видовой состав не происходит.

8.4. Возможные нарушения целостности естественных сообществ

Нарушения целостности естественных сообществ, среды обитания, условий размножения, воздействие на пути миграции и места концентрации животных, сокращение их видового многообразия в зоне воздействия объекта отсутствует.

8.5. Мероприятия по предотвращению негативных воздействий на биоразнообразие

Воздействие на животный мир выражается тремя факторами: через нарушение привычных мест обитания животных; по средством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, которые, оседая, накапливаются в почве и растениях, а так же влияния внешнего шума.

Одним из факторов, влияющих на состояние животного мира, является нарушение привычных и свойственных каждому виду мест обитания животных. Для данного объекта нарушения привычных местообитания животных не производится, т.к. объект находится в городской черте.

Также существенным фактором влияния на животный мир, является загрязнение воздушного бассейна и почвенно-растительного покрова выбросами вредных веществ в атмосферу. В противном случае в результате действия данного фактора возможно увеличение числа больных животных и животных с нарушенным обменом веществ. Положительной стороной данной проблемы является то, что в районе территории объекта практически нет животных, а те, которые обитают в настоящее время, приспособились к измененным условиям на прилегающей территории, которая являлась жилой. Такими животными являются мыши, полевки, птицы отряда воробьиных и другие.

В-третьих, рассматриваемый объект не является источником шума.

В зоне эксплуатации объекта природно-заповедного фонда и территорий, перспективных для заповедников (резервируемых с этой целью), нет.

В целом, оценивая воздействие на животных, обитающих на прилегающей территории, можно сделать вывод, что факторы влияния на животный мир практически не оказывают отрицательного влияния, ввиду их малочисленного состава в рассматриваемом районе. В связи с

ТОО «Жасыл Технология»

этим мероприятия не предусмотрены.

**9. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЛАНДШАФТЫ И МЕРЫ ПО
ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ,МИНИМИЗАЦИИ, СМЯГЧЕНИЮ НЕГАТИВНЫХ
ВОЗДЕЙСТВИЙ,ВОССТАНОВЛЕНИЮЛАНДШАФТОВ ВСЛУЧАЯИХ НАРУШЕНИЯ**

АГЗС не оказывают воздействия на ландшафты, в связи с этим мероприятия не требуются.

10. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКУЮ СРЕДУ

10.1. Современные социально-экономические условия жизни местного населения, характеристика его трудовой деятельности

Современное состояние экономики области характеризуется существенными изменениями экономической и социальной структуры. Сегодня в регионе действует более 300 совместных и иностранных предприятий.

Ключевыми направлениями развития региона являются импорт и замещение, создание новых производств, расширение внутренних и внешних рынков сбыта продукции. Успешная реализация программы импорт и замещения способствовала Карагандинской области выйти на первое место в республике по выпуску импортозамещающей продукции, чему свидетельствует Почетный диплом Правительства Республики Казахстан.

В области расположено 11 городов: Абай, Балхаш, Жезказган, Караганда, Каражал, Каркаралинск, Приозёрск, Сарань, Сатпаев, Темиртау, Шахтинск.

Посёлки: Агадырь, Акжал, Актас, Актау, Акчатау, Атасу, Верхние Кайракты, Гульшат, Дарьинский, Долинка, Жайрем, Жамбыл, Жарык (Сейфуллин), Жезды, Жезказган, Изумрудный, Кайракты, Карабас, Карагайлы, Карсакпай, Киевка, Конырат, Кушоқы, Кызылжар, Мойынты, Молодёжный, Новодолинский, Осакаровка, Сарышаган, Саяк, Токаровка, Топар, Ботакара, Шахан, Шашубай, Шубарколь, Шығыс-Конырат (присоединён к посёлку Конырат в 2002), Южный. Аулов (сёл)--273.

Районы: Бухар-Жырауский, Осакаровский, Каркаралинский, Жанааркинский, Абайский, Шетский, Нуринский, Актогайский, Улытауский.

Предварительный прогноз социально-экономических последствий, связанных с будущим объектом – будет благоприятен для жителей города. Проведение работ с соблюдением норм и правил техники безопасности, промышленной санитарии, противопожарной безопасности обеспечит безопасное проведение работ и не вызовет дополнительной, нежелательной нагрузки на социально- бытовую инфраструктуру города. С точки зрения опасности техногенного загрязнения в районе анализ прямого и опосредованного воздействия от данного объекта позволяет говорить о том, что строительство окажет положительное влияние для жителей и города и не нанесет вред здоровью местного населения.

10.2. Обеспеченность объекта в период эксплуатации и ликвидации трудовыми ресурсами, участие местного населения

В период эксплуатации обеспечение рабочими кадрами при участии местного населения производится за счет генподрядной и субподрядных организаций.

10.3. Влияние намечаемого объекта на регионально-территориальное природопользование

Влияние существующего объекта на регионально-территориальное природопользование отсутствует.

10.4. Прогноз изменений социально-экономических условий жизни местного населения при реализации проектных решений объекта

Данный объект не наносит вред охране окружающей среде. Таким образом, данная деятельность при незначительном воздействии на окружающую среду в области социальных отношений будет иметь, несомненно, огромное положительное значение.

10.5. Санитарно-эпидемиологическое состояние территории и прогноз его изменений в результате намечаемой деятельности

Санитарно-защитная зона определена в соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитной зоне объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» утвержденных приказом и.о. Министра

здравоохранения РК от 11 января 2022 года №ҚР ДСМ-2, СЗЗ устанавливается с целью обеспечения безопасности населения, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

10.6. Предложения по регулированию социальных отношений в процессе намечаемой хозяйственной деятельности

При оценке влияния на социальную сферу, обычно руководствуются несколько иными критериями, чем при оценке влияния на природную среду. Необходима детальная оценка как отрицательных, так и положительных воздействий, поскольку эксплуатация объекта, влекущего негативного воздействия на природную среду, и не влияющего положительно на социальную сферу, нецелесообразна. Учитывая выгоду, которую получает общество, и отсутствие отрицательного воздействия, принимается решение об экологической целесообразности эксплуатации объекта.

Условия работы соответствуют всем нормам и правилам техники безопасности, при эксплуатации.

Рабочий персонал обеспечен питьевой водой, питанием и не привязанных к объекту эксплуатации. Проведение работ с соблюдением норм и правил техники безопасности, промышленной санитарии, противопожарной безопасности обеспечит безопасное проведение работ и не вызовет дополнительной, нежелательной нагрузки на социально-бытовую инфраструктуру.

11. ОЦЕНКА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РИСКА РЕАЛИЗАЦИИ НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РЕГИОНЕ

11.1. Ценность природных комплексов (функциональное значение, особо охраняемые объекты)

Природные комплексы - совокупность объектов биологического разнообразия и неживой природы, подлежащих особой охране.

Устойчивое использование природных комплексов - использование биологических ресурсов природных комплексов таким образом и такими темпами, которые не приводят в долгосрочной перспективе к истощению биологического разнообразия.

Охрана природных комплексов и объектов государственного природно-заповедного фонда природоохранных учреждений осуществляется государственными инспекторами служб охраны, входящими в их штат.

Руководители природоохранных учреждений и их заместители являются по должности одновременно главными государственными инспекторами и заместителями главных государственных инспекторов по охране особо охраняемых природных территорий. Руководители структурных подразделений природоохранных учреждений являются по должности старшими государственными инспекторами, специалисты этих подразделений, включая научных сотрудников, являются по должности государственными инспекторами природоохранных учреждений. Охрана природных комплексов и объектов государственного природно-заповедного фонда, государственных памятников природы, государственных природных заказников и государственных заповедных зон, расположенных на землях государственного лесного фонда и прилегающих к ним землях, осуществляется службами государственной лесной охраны Республики Казахстан, на землях других категорий земель - государственными инспекторами природоохранных учреждений и инспекторами специализированных организаций по охране животного мира.

Закрепление государственных памятников природы, государственных природных заказников и государственных заповедных зон в целях их охраны за государственными учреждениями лесного хозяйства, природоохранными учреждениями и специализированными организациями по охране животного мира производится решениями ведомства уполномоченного органа и местных исполнительных органов областей, городов республиканского значения, столицы в пределах их компетенции, если иное не установлено частью второй настоящего пункта. Закрепление государственных природных заказников республиканского значения, расположенных на землях государственного лесного фонда, находящихся в ведении местных исполнительных органов, производится решением ведомства уполномоченного органа по согласованию с местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения.

Для снижения влияния производственной деятельности на экосистему заказника предлагается следующий ряд мер:

- минимизация количества применяемой техники;
- запрет движения вне дорог;
- строгий контроль за технологическими процессами с целью недопущения загрязнения и засолонения почвенного покрова.

Рекомендации

Объект является источником определенного воздействия на окружающую среду и, принимая во внимание требования природоохранного законодательства, предприятие осуществляет производственный мониторинг, включающий в себя систематические измерения качественных и количественных показателей состояния компонентов окружающей среды в зоне воздействия.

В ходе проведенной работы установлено, что за исследуемый период в приземном слое атмосферы по всем замеряемым ингредиентам превышений предельно допустимых концентраций не прослеживается.

По результатам замеров можно выдать следующие рекомендации:

- использование только исправных технических средств, имеющих допуск, сертификат или другие разрешительные документы для работ в конкретных условиях.

Для уменьшения воздействий на почвенный покров необходимо выполнять ряд мер:

- перед началом работ должен разрабатываться график движения техники, ограничивающий передвижения до разумного минимума;

- хранение вредных и опасных химических веществ должно осуществляться в специально оборудованных контейнерах, помещениях, необходим их строгий учет с целью исключения случайного попадания в почву;

- должны быть спецсредства для ликвидации разливов топлива;

- осуществление постоянного контроля границ отвода земельных участков;

Расположение объектов должно соответствовать утвержденной схеме расположения оборудования;

- использование удобных и экологически целесообразных подъездных автодорог, запрет езды по нерегламентированным дорогам и бездорожью. Движение транспорта осуществлять только по утвержденным трассам.

С целью контроля и оценки происходящих изменений состояния окружающей среды, прогноза их дальнейшего развития и оценки эффективности применяемых природоохранных мероприятий продолжить ведение производственного мониторинга.

Следует отметить, что даже небольшие отклонения от технологических режимов производственных процессов могут привести к отрицательным экологическим последствиям.

Результаты проведенных наблюдений за состоянием компонентов природной среды показали, что производственная деятельность предприятия не оказывает существенного влияния на природную окружающую среду. Следует отметить, что даже небольшие отклонения от технологических режимов производственных процессов могут привести к отрицательным экологическим последствиям. Выполнение всех требований в области охраны окружающей среды, комплекса законов и экологических нормативов, предложенных рекомендаций в полной мере позволит свести неблагоприятные воздействия к минимуму, обеспечив экологическую безопасность района.

11.2. Комплексная оценка последствий воздействия на окружающую среду при нормальном (без аварий) режиме эксплуатации объекта

Воздействие намечаемой деятельности на здоровье человека, растительный и животный мир оценивается как незначительное (не превышающее санитарных норм и не вызывающее необратимых последствий).

Исходя из анализа принятых технических решений и сложившейся природно-экологической ситуации, уровень интегрального воздействия на все компоненты природной среды оценивается как низкий. Намечаемая деятельность окажет преимущественно положительное влияние на социально-экономические условия жизни населения города

11.3. Вероятность аварийных ситуаций (с учетом технического уровня объекта и наличия опасных природных явлений), определяются источники, виды аварийных ситуаций, их повторяемость, зона воздействия

Экологическая безопасность хозяйственной деятельности предприятия определяется как совокупность уровней природоохранной обеспеченности технологических процессов при нормальном режиме эксплуатации и при возникновении аварийных ситуаций.

Главная задача в соблюдении безопасности работ заключается в предупреждении возникновения рисков с проявлением критических ошибок и снижения вероятности ошибок при ведении работ намечаемой деятельности.

Потенциальные опасности, связанные с риском проведения работ, могут возникнуть в результате воздействия, как природных факторов, так и антропогенных.

Под природными факторами понимаются разрушительные явления, вызванные природно-климатическими причинами, которые не контролируются человеком. При чрезвычайной ситуации природного характера возникает опасность для жизнедеятельности человека и оборудования.

К природным факторам относятся:

- землетрясения;
- ураганные ветры;
- повышенные атмосферные осадки.

В результате чрезвычайной ситуации природного характера могут произойти частичные повреждения работающей техники и оборудования. Согласно географическому расположению объекта ликвидации, климатическим условиям региона и геологической характеристике района участка вероятность возникновения чрезвычайной ситуации природного характера незначительна, при наступлении таковой характер воздействия незначительный. Под антропогенными факторами понимаются быстрые разрушительные изменения окружающей среды, обусловленные деятельностью человека.

Вероятность возникновения аварийных ситуаций при нормальном режиме работы исключается. Как правило, аварийные ситуации возникают вследствие нарушения регламента работы оборудования или норм его эксплуатации. Возможные техногенные аварии при проведении работ – это аварийные ситуации с автотранспортной техникой.

В целях предотвращения возникновения аварийных ситуаций (пожара) техническим персоналом должен осуществляться постоянный контроль режима эксплуатации применяемого оборудования (котельной).

Организация должна реагировать на реально возникшие чрезвычайные ситуации и аварии и предотвращать или смягчать связанные с ними неблагоприятные воздействия на окружающую среду.

В целях предотвращения возникновения аварийных ситуаций обслуживающим персоналом осуществляется постоянный контроль за режимом работы используемого оборудования (котельной).

Производство всех видов работ выполняется в строгом соответствии с проектной документацией и действующими нормами и правилами по технике безопасности.

11.4. Прогноз последствий аварийных ситуаций на окружающую среду и население

Основные причины возникновения аварийных ситуаций можно классифицировать по следующим категориям:

- технологические отказы, обусловленные нарушением норм технологического режима производства или отдельных технологических процессов;
- механические отказы, вызванные частичным или полным разрушением или износом технологического оборудования или его деталей;
- организационно-технические отказы, обусловленные прекращением подачи сырья, электроэнергии, ошибками персонала и т.д.;
- чрезвычайные события, обусловленные пожарами, взрывами, в тч, на соседних объектах;
- стихийные, вызванные стихийными природными бедствиями – землетрясения, грозы, пыльные бури и т.д.

Оценка риска аварийных ситуаций

Вероятность возникновения аварийных ситуаций на каждом конкретном объекте зависит от множества факторов, обусловленных геологическими, климатическими, техническими и другими особенностями. Количественная оценка вероятности возникновения аварийной ситуации возможна только при наличии достаточно полной репрезентативной статистической информационной базы данных, учитывающей специфику эксплуатации объекта, однако частота возникновения аварийных ситуаций подчиняется общим закономерностям, вероятность

реализации которых может быть выражена по аналогии с произошедшими событиями в системе экспертных оценок.

Последствия природных и антропогенных опасностей при осуществлении производственной деятельности:

1. Неблагоприятные метеоусловия – возможность повреждения помещений и оборудования – вероятность низкая.

2. Воздействие электрического тока – поражение током, несчастные случаи – вероятность низкая-обеспечено обучение персонала правилам техники безопасности и действиям в чрезвычайных обстоятельствах.

4. Возникновение пожароопасной ситуации – возникновение пожара – вероятность низкая – налажена система контроля, управления и эксплуатации оборудования.

5. Аварийные сбросы - сверхнормативный сброс производственных стоков на рельеф местности, разлив хоз-бытовых сточных вод на рельеф - вероятность низкая - на предприятии нет системы водоотведения в поверхностные водоемы и на рельеф местности.

6. Загрязнение ОС бытовыми отходами – вероятность низка – для временного хранения отходов предусмотрены специальные контейнера, установленные в местах накопления отходов, организован регулярный вывоз отходов на полигон ТБО.

Технология предприятия не окажет негативного воздействия на атмосферный воздух, водные ресурсы, геолого-геоморфологические и почвенные ресурсы района. Планируемые работы не принесут качественного изменения флоре и фауне в районе размещения объекта.

11.5. Рекомендации по предупреждению аварийных ситуаций и ликвидации их последствий

Важнейшую роль в обеспечении безопасности рабочего персонала и местного населения и охраны окружающей природной среды при проведении работ на месторождении играет система правил, нормативов, инструкций и стандартов, соблюдение которых обязательно руководителями и всем персоналом. При проведении работ необходимо уделять первоочередное внимание монтажу, проверке и техническому обслуживанию всех видов оборудования, требуемых в соответствии с правилами техники безопасности и охраны труда, обучению персонала и проведению практических занятий.

Мероприятия по устранению несчастных случаев на производстве. Для обеспечения безопасных условий труда рабочие должны знать назначение установленной арматуры, приборов, инструкций по эксплуатации и выполнять все требования инструкций.

В целом, для предотвращения или предупреждения аварийных ситуаций при производстве планируемых работ рекомендуется следующий перечень мероприятий:

- периодическое проведение инструктажей и занятий по технике безопасности, постоянное напоминание всему рабочему персоналу о необходимости соблюдения правил безопасности;
- все операции по заправке, хранению, транспортировке ГСМ должны проходить под контролем ответственных лиц и строго придерживаться правил техники безопасности.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В данной работе сделана оценка воздействия на окружающую среду и сравнение количественных и качественных показателей воздействий на биосферу. Результаты выполненной работы позволяют сделать следующие выводы:

- Воздействие на атмосферный воздух оценивается как слабое;
- Воздействие на животный и растительный мир не оказывается;
- Воздействие на водные ресурсы не оказывается;
- Воздействие на существующее состояние почв нет.

Таким образом, воздействие на биосферу, оказываемое от объекта **эксплуатации** незначительно.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Экологический Кодекс Республики Казахстан №400-IV ЗРК от 2 января 2021 г.
2. Инструкция по организации и проведению экологической оценки утвержденная приказом Министра экологии, геологии, и природных ресурсов Республики Казахстан № 280 от 30.07.21 г.
3. Методика расчета нормативов выбросов вредных веществ от стационарных дизельных установок Приложение №14 к Приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан №100-п от 18.04.2008 г.
4. ГОСТ 17.2.3.02-78. Охрана природы. Атмосфера. Правила установления допустимых выбросов вредных веществ промышленными предприятиями.
5. РНД 211.2.02.01-97 Инструкция по нормированию выбросов загрязняющих веществ в атмосферу. Алматы, 1997 г. (взамен Инструкции по нормированию выбросов (сбросов) загрязняющих веществ в атмосферу и водные объекты. Госкомприрода. М., 1989 г.).
6. СанПиН «Санитарно-эпидемиологические требования к водоемосточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утверждённые приказом Министра национальной экономики РК от 16.03.2015 г. № 209;
7. ГН «Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утверждённые приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г. № 168.
8. «Инструкция по проведению оценки воздействия на окружающую среду», приказ Министра ООС РК от 28.06.2007 г.
9. «Правила проведения общественных слушаний» №135-п, утвержденных приказом Министра ООС от 7.05.2007 г.
10. Методика расчета выбросов вредных веществ от предприятий дорожно-строительной отрасли, в т.ч. АБЗ. Приложение №12 к Приказу Министра ООС РК от 18.04.2008 №100-п "Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами". Алматы, КазЭКО-ЭКСП, 1996 г.
11. Методика расчета нормативов выбросов от неорганизованных источников Приложение №8 к Приказу Министра охраны окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 12.06.2014 г. № 221-Г. Методика расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от предприятий по производству строительных материалов Приложение №11 к Приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 18.04.2008 №100-п
12. Методика расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при сварочных работах (повеличинам удельных выбросов). РНД 211.2.02.03-2004. Астана, 2005
13. Методика расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при нанесении лакокрасочных материалов (по величинам удельных выбросов). РНД 211.2.02.05-2004. Астана, 2005
14. Методика расчета выбросов вредных веществ от предприятий дорожно-строительной отрасли, в т.ч. АБЗ. Приложение №12 к Приказу Министра ООС РК от 18.04.2008 №100-п
15. Методика расчета выбросов загрязняющих веществ от автотранспортных предприятий (раздел 3) Приложение №3 к Приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 18.04.2008 №100-п. Методика расчета выбросов загрязняющих веществ от предприятий дорожно-строительной отрасли (раздел 4) Приложение №12 к Приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 18.04.2008 №100-п.

ПРИЛОЖЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
Ситуационная карта-схема

Ситуационная карта-схема расположения предприятия

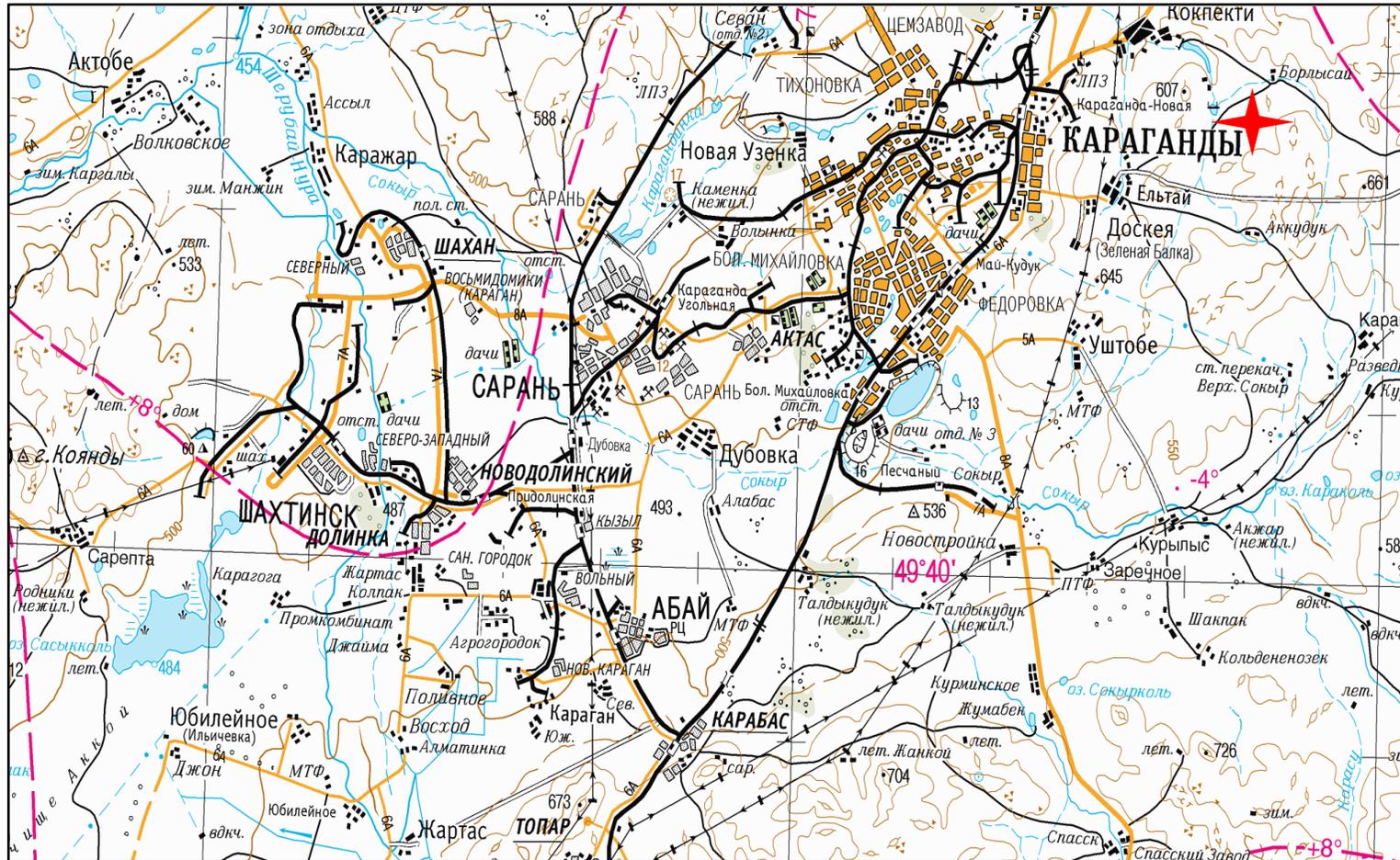


Рис. 1 Обзорная карта района расположения предприятия



Рис.2 Площадка №1 и Площадка №3

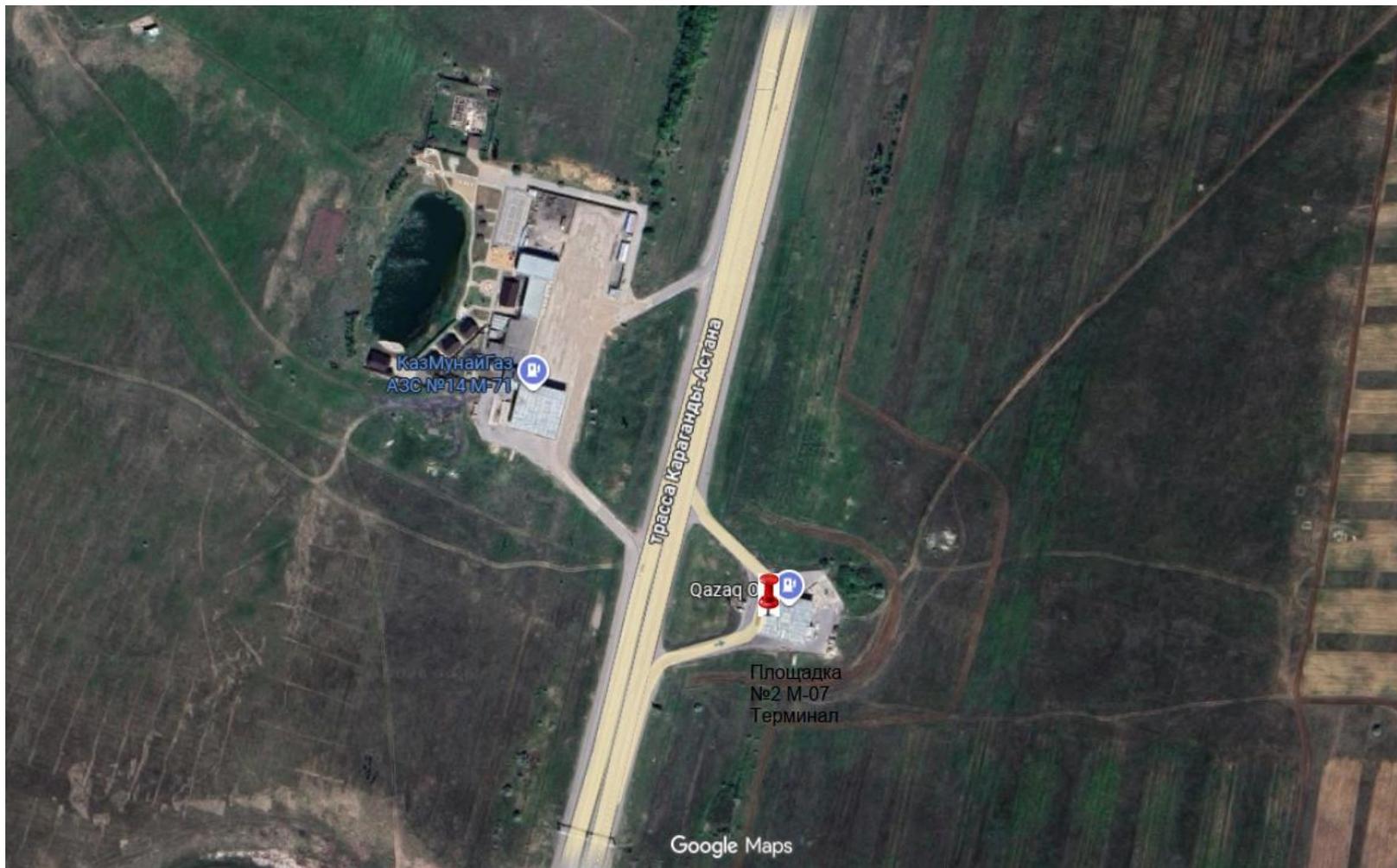


Рис.3 Площадка №2

Аксу-Аюлы

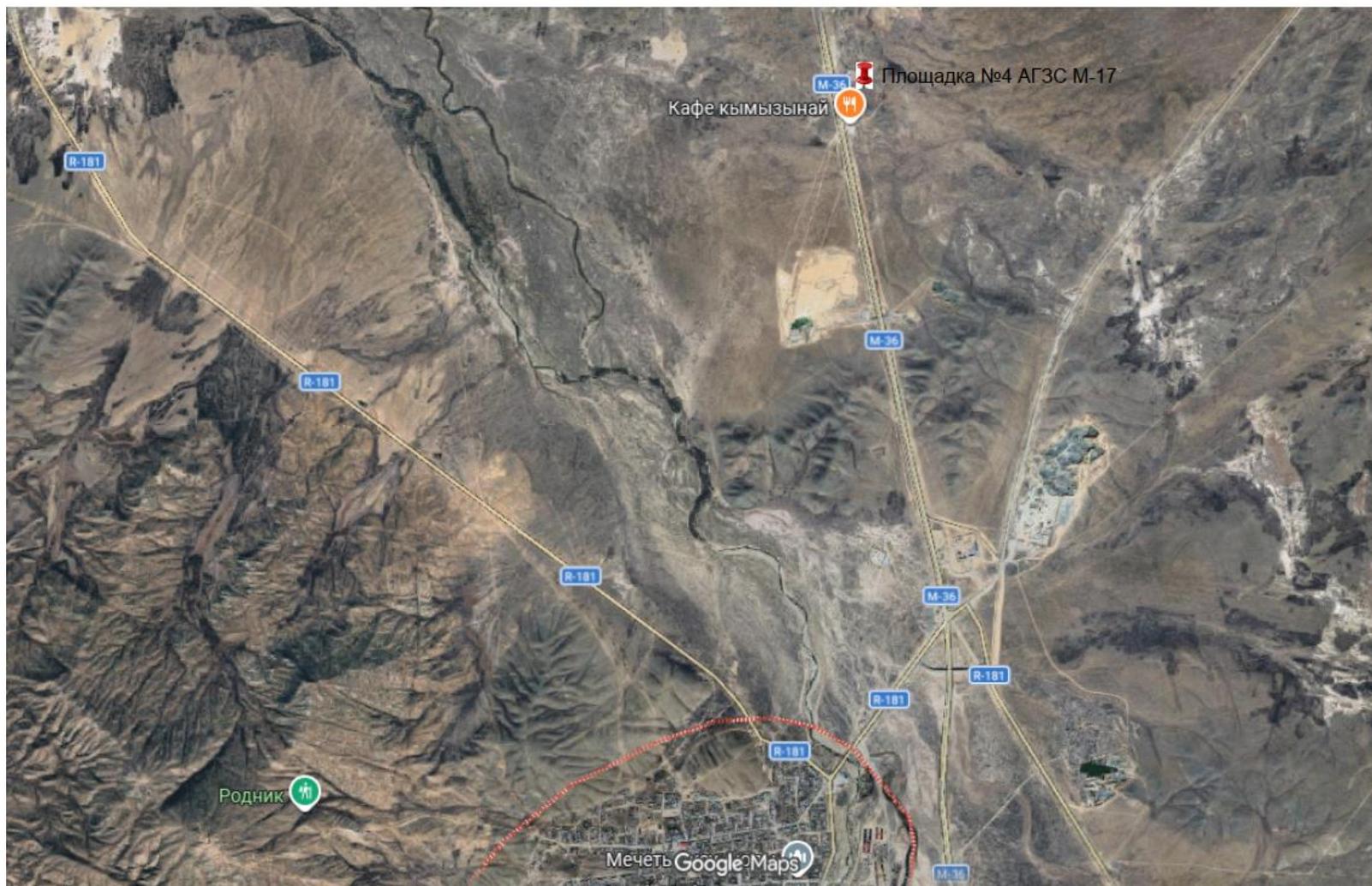


Рис.4 Площадка № 4



Рис.5 Площадка № 5

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
Лицензия фирмы разработчика

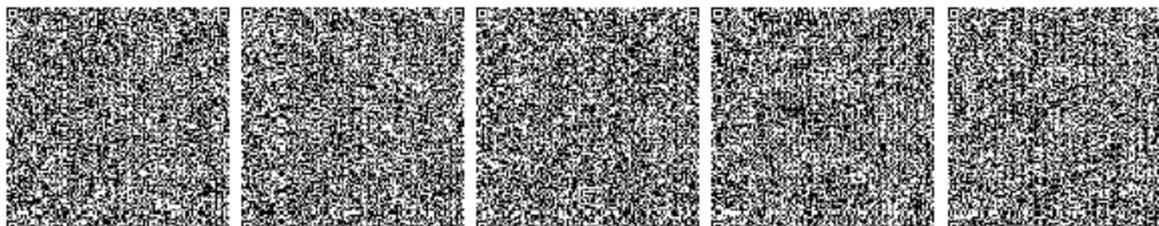


ЛИЦЕНЗИЯ

14.08.2025 года

02954P

Выдана	<p>Товарищество с ограниченной ответственностью "Жасыл Технология"</p> <p>010000, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г. АСТАНА, Микрорайон Жастар улица АЛЕКСАНДР БАРАЕВ, дом № 10/2, 13 БИН: 250640012560</p> <p><small>(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)</small></p>
на занятие	<p>Выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды</p> <p><small>(наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)</small></p>
Особые условия	<p><small>(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)</small></p>
Примечание	<p>Неотчуждаемая, класс 1</p> <p><small>(отчуждаемость, класс разрешения)</small></p>
Лицензиар	<p>Республиканское государственное учреждение "Комитет экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан". Министерство экологии и природных ресурсов Республики Казахстан.</p> <p><small>(полное наименование лицензиара)</small></p>
Руководитель (уполномоченное лицо)	<p>Орақбаев Галымжан Жадигерович</p> <p><small>(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))</small></p>
Дата первичной выдачи	
Срок действия лицензии	
Место выдачи	Г. АСТАНА





ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 02954P

Дата выдачи лицензии 14.08.2025 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

-Природоохранное проектирование, нормирование для объектов I категории

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат

Товарищество с ограниченной ответственностью "Жасыл Технология" 010000, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, Микрорайон Жастар улица АЛЕКСАНДР БАРАЕВ, дом № 10/2, 13, БИН: 250640012560

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база

Казахстан, город Астана, р-н Байконыр, улица А.Бараева дом 10/2, кв. 13, почтовый индекс 010000

(местонахождение)

Особые условия действия лицензии

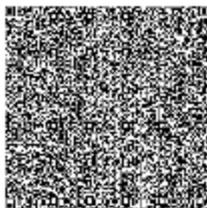
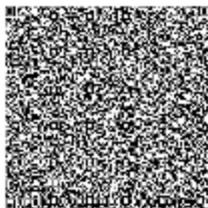
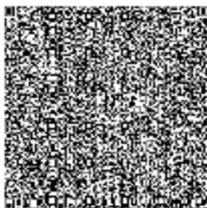
Атмосферный воздух населенных мест, санитарно-защитной зоны, селитебной территории, подфакельных постов. Выбросы промышленных предприятий в атмосферу. Воздух производственных помещений, воздух рабочей зоны, аттестация производственных объектов по условиям труда. Выбросы (выхлопы, автотранспорта, тепловозов) в атмосферный воздух. Радиационный контроль территорий, рабочих мест, помещений, товаров, материалов, металлолома, транспортных средств. Вода природная (поверхностная и подземная, пластовая, морская). Сточная вода. Почва.

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

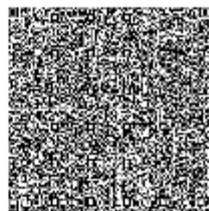
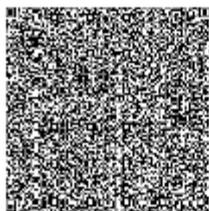
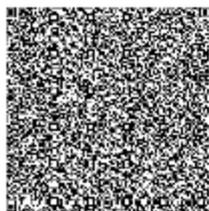
Лицензиар

Республиканское государственное учреждение "Комитет экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан". Министерство экологии и природных ресурсов Республики Казахстан.

(полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии)



Руководитель (уполномоченное лицо)	Оракбаев Галымжан Жадигерович <small>(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))</small>
Номер приложения	001
Срок действия	
Дата выдачи приложения	14.08.2025
Место выдачи	Г АСТАНА



ПРИЛОЖЕНИЕ 3
Справка о фоновых концентрациях

«ҚАЗГИДРОМЕТ» РМК

ҚАЗАҚСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ,
ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІ

РГП «КАЗГИДРОМЕТ»

МИНИСТЕРСТВО
ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН

08.02.2026

1. Город - **Караганда**
2. Адрес - **Караганда, 30-й микрорайон**
4. Организация, запрашивающая фон - **ТОО \"Жасыл Технология\"**
5. Объект, для которого устанавливается фон - **РООС**
6. Разрабатываемый проект - **РООС**
Перечень вредных веществ, по которым устанавливается фон: **Азота диоксид,**
7. **Взвеш.в-ва, Диоксид серы, Углерода оксид, Азота оксид, Сероводород, Углеводороды,**

Значения существующих фоновых концентраций

Номер поста	Примесь	Концентрация Сф - мг/м ³				
		Штиль 0-2 м/сек	Скорость ветра (3 - U ³) м/сек			
			север	восток	юг	запад
№5,1	Азота диоксид	0.1225	0.0801	0.091	0.0887	0.079
	Взвеш.в-ва	0.2674	0.2684	0.2514	0.2727	0.2506
	Диоксид серы	0.0781	0.0753	0.0709	0.0754	0.0723
	Углерода оксид	1.6234	0.7608	0.9791	1.2025	0.8257
	Азота оксид	0.0299	0.0061	0.0221	0.0152	0.0085

Вышеуказанные фоновые концентрации рассчитаны на основании данных наблюдений за 2022-2024 годы.

«ҚАЗГИДРОМЕТ» РМК

ҚАЗАҚСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ,
ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІ

РГП «ҚАЗГИДРОМЕТ»

МИНИСТЕРСТВО
ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН

08.02.2026

1. Город - **Темиртау**
2. Адрес - **Карагандинская область, Темиртау, улица Амангельды, 88**
4. Организация, запрашивающая фон - **ТОО \"Жасыл Технология\"**
5. Объект, для которого устанавливается фон - **РООС**
6. Разрабатываемый проект - **РООС**
- Перечень вредных веществ, по которым устанавливается фон: **Азота диоксид,**
7. **Взвеш.в-ва, Диоксид серы, Углерода оксид, Азота оксид, Сероводород, Углеводороды,**

Значения существующих фоновых концентраций

Номер поста	Примесь	Концентрация Сф - мг/м ³				
		Штиль 0-2 м/сек	Скорость ветра (3 - U ³) м/сек			
			север	восток	юг	запад
№2,3,4,5	Азота диоксид	0.1304	0.1159	0.123	0.0968	0.0906
	Взвеш.в-ва	0.8022	0.7717	0.7707	0.6959	0.6822
	Диоксид серы	0.0387	0.0408	0.0434	0.0406	0.0411
	Углерода оксид	1.6298	0.9172	1.5194	1.0288	0.7733
	Азота оксид	0.0802	0.0633	0.0689	0.0603	0.055
	Сероводород	0.0042	0.0041	0.005	0.0044	0.0041

Вышеуказанные фоновые концентрации рассчитаны на основании данных наблюдений за 2022-2024 годы.

«ҚАЗГИДРОМЕТ» РМК

ҚАЗАҚСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ,
ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІ

РГП «КАЗГИДРОМЕТ»

МИНИСТЕРСТВО
ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН

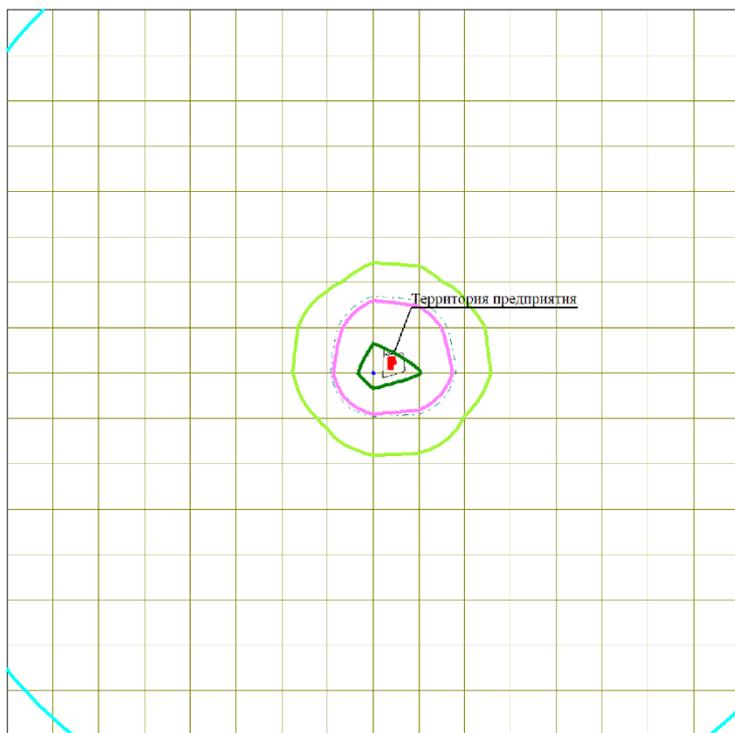
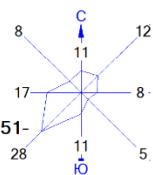
08.02.2026

1. Город -
2. Адрес - **Карагандинская область, городской акимат Темиртау**
4. Организация, запрашивающая фон - **ТОО \"Жасыл Технология\"**
5. Объект, для которого устанавливается фон - **РООС**
6. Разрабатываемый проект - **РООС**
Перечень вредных веществ, по которым устанавливается фон: **Азота диоксид,**
7. **Взвеш.в-ва, Диоксид серы, Углерода оксид, Азота оксид, Сероводород, Углеводороды,**

В связи с отсутствием наблюдений за состоянием атмосферного воздуха в Карагандинская область, городской акимат Темиртау выдача справки о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе не представляется возможным.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
Результаты расчетов
рассеивания

Город : 012 Карагандинская область
 Объект : 0002 Площадка № 1 АГЭС М-04 Гапеева Вар.№ 1
 УПРЗА ЭРА v2.5 Модель:
 1716 Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-



Условные обозначения:

- Территория предприятия
- Расчётные прямоугольники, группа N 01

Изолинии в долях ПДК

- 0.005
- 0.050
- 0.100
- 0.112
- 0.220
- 0.284



Макс концентрация 0.2846398 ПДК достигается в точке $x=0$ $y=0$
 При опасном направлении 53° и опасной скорости ветра 0.6 м/с
 Расчётный прямоугольник № 1, ширина 800 м, высота 800 м,
 шаг расчётной сетки 50 м, количество расчётных точек 17×17
 Расчёт на существующее положение.

1. Общие сведения.

Расчет проведен на ПК "ЭРА" v3.0 фирмы НПП "Логос-Плюс", Новосибирск
 Расчет выполнен ТОО "Жасыл Технология"

Заключение экспертизы Министерства природных ресурсов и Росгидромета
 № 01-03436/23и выдано 21.04.2023

2. Параметры города

УПРЗА ЭРА v3.0. Модель: ОНД-86
 Название Карагандинская область
 Коэффициент А = 200
 Скорость ветра U_{мр} = 9.6 м/с (для лета 9.6, для зимы 12.0)
 Средняя скорость ветра = 3.5 м/с
 Температура летняя = 27.3 град.С
 Температура зимняя = -18.6 град.С
 Коэффициент рельефа = 1.00
 Площадь города = 0.0 кв.км
 Угол между направлением на СЕВЕР и осью Х = 90.0 угловых градусов
 Фоновые концентрации на постах не заданы

3. Исходные параметры источников.

УПРЗА ЭРА v3.0. Модель: ОНД-86
 Город :012 Карагандинская область.
 Объект :0002 Площадка № 1 АГЭС М-04 Гапеева.
 Вар.расч. :1 Расч.год: 2026 Расчет проводился 11.02.2026 06:46
 Примесь :0333 - Сероводород (Дигидросульфид) (518)
 Коэффициент рельефа (КР): индивидуальный с источников
 Коэффициент оседания (F): индивидуальный с источников

Код	Тип	Н	D	Wo	V1	T	X1	Y1	X2	Y2	Alf	F	КР	Ди	Выброс
<Об-П><Ис>	~	~	~	~м/с~	~м3/с~	градС	~	~	~	~	гр.	~	~	~	~Г/с~
000201 6001 П1		0.0				0.0	20	15	5	3	0	1.0	1.000	0	2Е-8
000201 6002 П1		0.0				0.0	21	12	4	2	0	1.0	1.000	0	1Е-10
000201 6003 П1		0.0				0.0	19	10	3	10	0	1.0	1.000	0	1Е-10

4. Расчетные параметры См,Um,Xm

УПРЗА ЭРА v3.0. Модель: ОНД-86
 Город :012 Карагандинская область.
 Объект :0002 Площадка № 1 АГЭС М-04 Гапеева.
 Вар.расч. :1 Расч.год: 2026 Расчет проводился 11.02.2026 06:46
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 27.3 град.С)
 Примесь :0333 - Сероводород (Дигидросульфид) (518)
 ПДКр для примеси 0333 = 0.008 мг/м3

- Для линейных и площадных источников выброс является суммарным по всей площади, а См` есть концентрация одиночного источника с суммарным М

Источники				Их расчетные параметры		
Номер	Код	М	Тип	См (См`)	Um	Xm
-п/п-	<об-п><ис>	-----	----	-[доли ПДК]-	-[м/с]---	----[м]----
1	000201 6001	0.000000002	П1	0.000089	0.50	11.4
2	000201 6002	0.0000000001	П1	4.464565Е-7	0.50	11.4
3	000201 6003	0.0000000001	П1	4.464565Е-7	0.50	11.4

Суммарный Мq = 0.00000002 г/с
 Сумма См по всем источникам = 0.000090 долей ПДК

Средневзвешенная опасная скорость ветра = 0.50 м/с

Дальнейший расчет нецелесообразен: Сумма См < 0.05 долей ПДК

5. Управляющие параметры расчета

УПРЗА ЭРА v3.0. Модель: ОНД-86
 Город :012 Карагандинская область.
 Объект :0002 Площадка № 1 АГЭС М-04 Гапеева.
 Вар.расч. :1 Расч.год: 2026 Расчет проводился 11.02.2026 06:46
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 27.3 град.С)
 Примесь :0333 - Сероводород (Дигидросульфид) (518)
 Фоновая концентрация не задана

Расчет по прямоугольнику 001 : 800x800 с шагом 50
 Направление ветра: автоматический поиск опасного направления от 0 до 360 град.
 Скорость ветра: автоматический поиск опасной скорости от 0.5 до 9.6(U_{мр}) м/с
 Средневзвешенная опасная скорость ветра U_{св}= 0.5 м/с

6. Результаты расчета в виде таблицы.

УПРЗА ЭРА v3.0. Модель: ОНД-86
 Город :012 Карагандинская область.
 Объект :0002 Площадка № 1 АГЭС М-04 Гапеева.
 Вар.расч. :1 Расч.год: 2026 Расчет проводился 11.02.2026 06:46

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

7. Суммарные концентрации в узлах расчетной сетки.

УПРЗА ЭРА v3.0. Модель: ОНД-86

Город :012 Карагандинская область.
 Объект :0002 Площадка № 1 АГЭС М-04 Гапеева.
 Вар.расч. :1 Расч.год: 2026 Расчет проводился 11.02.2026 06:46
 Примесь :0333 - Сероводород (Дигидросульфид) (518)

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

3. Исходные параметры источников.

УПРЗА ЭРА v3.0. Модель: ОНД-86

Город :012 Карагандинская область.
 Объект :0002 Площадка № 1 АГЭС М-04 Гапеева.
 Вар.расч. :1 Расч.год: 2026 Расчет проводился 11.02.2026 06:46
 Примесь :0415 - Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)
 Коэффициент рельефа (КР): индивидуальный с источников
 Коэффициент оседания (F): индивидуальный с источников

Код	Тип	H	D	Wo	V1	T	X1	Y1	X2	Y2	Alf	F	KP	Ди	Выброс
<Об-п>	<Ис>	~	~	~	~	градС	~	~	~	~	гр.	~	~	~	г/с
000201 6001	П1	0.0				0.0	20	15	5	3	0	1.0	1.000	0	0.0389000
000201 6002	П1	0.0				0.0	21	12	4	2	0	1.0	1.000	0	0.0002200
000201 6003	П1	0.0				0.0	19	10	3	10	0	1.0	1.000	0	0.0001000

4. Расчетные параметры См,Um,Xm

УПРЗА ЭРА v3.0. Модель: ОНД-86

Город :012 Карагандинская область.
 Объект :0002 Площадка № 1 АГЭС М-04 Гапеева.
 Вар.расч. :1 Расч.год: 2026 Расчет проводился 11.02.2026 06:46
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 27.3 град.С)
 Примесь :0415 - Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)
 ПДКр для примеси 0415 = 50.0 мг/м3 (ОБУВ)

- Для линейных и площадных источников выброс является суммарным по всей площади, а См` есть концентрация одиночного источника с суммарным M						
Источники				Их расчетные параметры		
Номер	Код	M	Тип	См (См`)	Um	Xm
-п/п-	<об-п>-<ис>	-----	----	-[доли ПДК]-	-[м/с]----	----[м]----
1	000201 6001	0.038900	П1	0.027787	0.50	11.4
2	000201 6002	0.000220	П1	0.000157	0.50	11.4
3	000201 6003	0.000100	П1	0.000071	0.50	11.4
Суммарный Mq =		0.039220 г/с				
Сумма См по всем источникам =		0.028016 долей ПДК				
Средневзвешенная опасная скорость ветра =				0.50 м/с		
Дальнейший расчет нецелесообразен: Сумма См < 0.05 долей ПДК						

5. Управляющие параметры расчета

УПРЗА ЭРА v3.0. Модель: ОНД-86

Город :012 Карагандинская область.
 Объект :0002 Площадка № 1 АГЭС М-04 Гапеева.
 Вар.расч. :1 Расч.год: 2026 Расчет проводился 11.02.2026 06:46
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 27.3 град.С)
 Примесь :0415 - Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)

Фоновая концентрация не задана

Расчет по прямоугольнику 001 : 800x800 с шагом 50
 Направление ветра: автоматический поиск опасного направления от 0 до 360 град.
 Скорость ветра: автоматический поиск опасной скорости от 0.5 до 9.6(Ump) м/с
 Средневзвешенная опасная скорость ветра Uсв= 0.5 м/с

6. Результаты расчета в виде таблицы.

УПРЗА ЭРА v3.0. Модель: ОНД-86

Город :012 Карагандинская область.
 Объект :0002 Площадка № 1 АГЭС М-04 Гапеева.
 Вар.расч. :1 Расч.год: 2026 Расчет проводился 11.02.2026 06:46
 Примесь :0415 - Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

7. Суммарные концентрации в узлах расчетной сетки.

УПРЗА ЭРА v3.0. Модель: ОНД-86

Город :012 Карагандинская область.
 Объект :0002 Площадка № 1 АГЭС М-04 Гапеева.

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

3. Исходные параметры источников.

УПРЗА ЭРА v3.0. Модель: ОНД-86

Город :012 Карагандинская область.

Объект :0002 Площадка № 1 АГЭС М-04 Гапеева.

Вар.расч. :1 Расч.год: 2026 Расчет проводился 11.02.2026 06:46

Примесь :1716 - Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - TV 51-

Коэффициент рельефа (КР): индивидуальный с источников

Коэффициент оседания (F): индивидуальный с источников

Код	Тип	H	D	Wo	V1	T	X1	Y1	X2	Y2	Alf	F	KP	Ди	Выброс
<Об-п>	<Ис>	м	м	м/с	м ³ /с	градС	м	м	м	м	гр.			м	г/с
000201	6001	П1	0.0			0.0	20	15	5	3	0	1.0	1.000	0	0.0000006
000201	6002	П1	0.0			0.0	21	12	4	2	0	1.0	1.000	0	3.2E-9
000201	6003	П1	0.0			0.0	19	10	3	10	0	1.0	1.000	0	1.5E-9

4. Расчетные параметры См,Um,Xm

УПРЗА ЭРА v3.0. Модель: ОНД-86

Город :012 Карагандинская область.

Объект :0002 Площадка № 1 АГЭС М-04 Гапеева.

Вар.расч. :1 Расч.год: 2026 Расчет проводился 11.02.2026 06:46

Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 27.3 град.С)

Примесь :1716 - Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - TV 51-

ПДКр для примеси 1716 = 0.00005 мг/м³

- Для линейных и площадных источников выброс является суммарным по всей площади, а См` есть концентрация одиночного источника с суммарным M						
Источники				Их расчетные параметры		
Номер	Код	M	Тип	См (См`)	Um	Xm
-п/п-	<об-п>	<ис>		-[доли ПДК]-	-[м/с]-	---[м]---
1	000201	6001	П1	0.400025	0.50	11.4
2	000201	6002	П1	0.002286	0.50	11.4
3	000201	6003	П1	0.001071	0.50	11.4
Суммарный Mq = 0.00000056 г/с						
Сумма См по всем источникам =				0.403382 долей ПДК		
Средневзвешенная опасная скорость ветра = 0.50 м/с						

5. Управляющие параметры расчета

УПРЗА ЭРА v3.0. Модель: ОНД-86

Город :012 Карагандинская область.

Объект :0002 Площадка № 1 АГЭС М-04 Гапеева.

Вар.расч. :1 Расч.год: 2026 Расчет проводился 11.02.2026 06:46

Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 27.3 град.С)

Примесь :1716 - Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - TV 51-

Фоновая концентрация не задана

Расчет по прямоугольнику 001 : 800x800 с шагом 50

Направление ветра: автоматический поиск опасного направления от 0 до 360 град.

Скорость ветра: автоматический поиск опасной скорости от 0.5 до 9.6(Ump) м/с

Средневзвешенная опасная скорость ветра Uсв= 0.5 м/с

6. Результаты расчета в виде таблицы.

УПРЗА ЭРА v3.0. Модель: ОНД-86

Город :012 Карагандинская область.

Объект :0002 Площадка № 1 АГЭС М-04 Гапеева.

Вар.расч. :1 Расч.год: 2026 Расчет проводился 11.02.2026 06:46

Примесь :1716 - Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - TV 51-

Расчет проводился на прямоугольнике 1

с параметрами: координаты центра X= 0 Y= 0

размеры: Длина(по X)= 800, Ширина(по Y)= 800

шаг сетки = 50.0

Расшифровка_обозначений

Qс - суммарная концентрация [доли ПДК]
Сс - суммарная концентрация [мг/м.куб]
Фоп- опасное направл. ветра [угл. град.]
Uоп- опасная скорость ветра [м/с]
Ви - вклад ИСТОЧНИКА в Qс [доли ПДК]
Ки - код источника для верхней строки Ви

y= 400 : Y-строка 1 Стах= 0.009 долей ПДК (x= 0.0; напр.ветра=177)

:
x= -400 : -350: -300: -250: -200: -150: -100: -50: 0: 50: 100: 150: 200: 250: 300:
350:
-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:
----:
Qc : 0.005: 0.005: 0.006: 0.006: 0.007: 0.008: 0.008: 0.008: 0.009: 0.009: 0.008: 0.008: 0.007: 0.007: 0.006:
0.006:
Cc : 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000:
0.000:

~~~~  
-----  
x= 400:  
-----:  
Qc : 0.005:  
Cc : 0.000:  
-----  
~~~~

y= 350 : Y-строка 2 Стах= 0.011 долей ПДК (x= 0.0; напр.ветра=177)

:
x= -400 : -350: -300: -250: -200: -150: -100: -50: 0: 50: 100: 150: 200: 250: 300:
350:
-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:
----:
Qc : 0.005: 0.006: 0.006: 0.007: 0.008: 0.009: 0.010: 0.010: 0.011: 0.011: 0.010: 0.010: 0.009: 0.008: 0.007:
0.006:
Cc : 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000:
0.000:

~~~~  
-----  
x= 400:  
-----:  
Qc : 0.006:  
Cc : 0.000:  
-----  
~~~~

y= 300 : Y-строка 3 Стах= 0.013 долей ПДК (x= 0.0; напр.ветра=176)

:
x= -400 : -350: -300: -250: -200: -150: -100: -50: 0: 50: 100: 150: 200: 250: 300:
350:
-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:
----:
Qc : 0.006: 0.006: 0.007: 0.008: 0.010: 0.011: 0.012: 0.013: 0.013: 0.013: 0.013: 0.012: 0.011: 0.009: 0.008:
0.007:
Cc : 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000:
0.000:

~~~~  
-----  
x= 400:  
-----:  
Qc : 0.006:  
Cc : 0.000:  
-----  
~~~~

y= 250 : Y-строка 4 Стах= 0.017 долей ПДК (x= 0.0; напр.ветра=175)

:
x= -400 : -350: -300: -250: -200: -150: -100: -50: 0: 50: 100: 150: 200: 250: 300:
350:
-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:-----:
----:
Qc : 0.006: 0.007: 0.008: 0.010: 0.011: 0.013: 0.015: 0.016: 0.017: 0.016: 0.016: 0.014: 0.013: 0.011: 0.009:
0.008:
Cc : 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000: 0.000:
0.000:

~~~~  
-----  
x= 400:  
-----:  
Qc : 0.007:  
Cc : 0.000:  
-----  
~~~~

y= 200 : Y-строка 5 Стах= 0.022 долей ПДК (x= 0.0; напр.ветра=174)

:

Достигается при опасном направлении 53 град.
и скорости ветра 0.60 м/с
Всего источников: 3. В таблице заказано вкладчиков не более чем с 95% вклада

ВКЛАДЫ ИСТОЧНИКОВ							
Ном.	Код	Тип	Выброс	Вклад	Вклад в%	Сум. %	Коеф. влияния
----	<Об-П>-<Ис>	---	М-(Мг)	-С[доли ПДК]	-----	-----	b=C/M
1	000201 6001	П1	0.00000056	0.282456	99.2	99.2	504385
В сумме =				0.282456	99.2		
Суммарный вклад остальных =				0.002184	0.8		

7. Суммарные концентрации в узлах расчетной сетки.

УПРЗА ЭРА v3.0. Модель: ОНД-86

Город :012 Карагандинская область.

Объект :0002 Площадка № 1 АГЭС М-04 Гапеева.

Вар.расч. :1 Расч.год: 2026 Расчет проводился 11.02.2026 06:46

Примесь :1716 - Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (Одорант СПМ - ТУ 51-

Параметры расчетного прямоугольника_No 1			
Координаты центра	: X=	0 м;	Y= 0
Длина и ширина	: L=	800 м;	V= 800 м
Шаг сетки (dX=dY)	: D=	50 м	

(Символ ^ означает наличие источника вблизи расчетного узла)

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1-*	0.005	0.005	0.006	0.006	0.007	0.008	0.008	0.008	0.009	0.009	0.008	0.008	0.007	0.007	0.006	0.006	0.005
2-	0.005	0.006	0.006	0.007	0.008	0.009	0.010	0.010	0.011	0.011	0.010	0.010	0.009	0.008	0.007	0.006	0.006
3-	0.006	0.006	0.007	0.008	0.010	0.011	0.012	0.013	0.013	0.013	0.013	0.012	0.011	0.009	0.008	0.007	0.006
4-	0.006	0.007	0.008	0.010	0.011	0.013	0.015	0.016	0.017	0.016	0.016	0.014	0.013	0.011	0.009	0.008	0.007
5-	0.007	0.008	0.009	0.011	0.013	0.015	0.018	0.020	0.022	0.022	0.020	0.017	0.015	0.013	0.011	0.009	0.008
6-	0.007	0.008	0.010	0.012	0.015	0.018	0.023	0.028	0.032	0.032	0.027	0.022	0.018	0.014	0.012	0.010	0.008
7-	0.007	0.009	0.011	0.013	0.017	0.021	0.029	0.044	0.064	0.060	0.040	0.027	0.020	0.016	0.013	0.010	0.009
8-	0.008	0.009	0.011	0.014	0.018	0.024	0.036	0.076	0.185	0.158	0.064	0.033	0.022	0.017	0.013	0.011	0.009
9-С	0.008	0.009	0.011	0.014	0.018	0.024	0.038	0.087	0.285	0.224	0.071	0.034	0.023	0.017	0.014	0.011	0.009
10-	0.007	0.009	0.011	0.014	0.017	0.023	0.032	0.055	0.093	0.087	0.049	0.030	0.021	0.016	0.013	0.011	0.009
11-	0.007	0.009	0.010	0.013	0.016	0.020	0.025	0.033	0.040	0.039	0.031	0.024	0.019	0.015	0.012	0.010	0.008
12-	0.007	0.008	0.010	0.012	0.014	0.017	0.020	0.023	0.025	0.025	0.022	0.019	0.016	0.013	0.011	0.009	0.008
13-	0.006	0.007	0.009	0.010	0.012	0.014	0.016	0.017	0.018	0.018	0.017	0.015	0.014	0.012	0.010	0.008	0.007
14-	0.006	0.007	0.008	0.009	0.010	0.012	0.013	0.014	0.014	0.014	0.014	0.013	0.011	0.010	0.009	0.008	0.006
15-	0.005	0.006	0.007	0.008	0.009	0.010	0.011	0.011	0.012	0.012	0.011	0.010	0.010	0.009	0.008	0.007	0.006
16-	0.005	0.005	0.006	0.007	0.007	0.008	0.009	0.009	0.009	0.009	0.009	0.009	0.008	0.007	0.007	0.006	0.005
17-	0.004	0.005	0.005	0.006	0.006	0.007	0.007	0.008	0.008	0.008	0.008	0.007	0.007	0.006	0.006	0.005	0.005

В целом по расчетному прямоугольнику:

Максимальная концентрация -----> Cm =0.28464 долей ПДК
=0.00001 мг/м3

Достигается в точке с координатами: Хм = 0.0м
(X-столбец 9, Y-строка 9) Ум = 0.0 м

При опасном направлении ветра : 53 град.
и "опасной" скорости ветра : 0.60 м/с

Приложение 5
Договора аренды

ДОГОВОР АРЕНДЫ №Р-25/06/24-01

г. Астана

«25» июня 2024 г.

ИП «Қымызың Ай», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице руководителя Есимовой Г.З., действующего на основании Исполнительного, с одной стороны, и

ТОО «Astana Gas Company», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Альзахова Н.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. На условиях и в порядке, определяемых настоящим договором, Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование, без права распоряжения производственную площадь на земельном участке, расположенном по адресу:
- Карагандинская область, Шетский р-н, Аксу-Аюлинский с/о, трасса Алматы-Екатеринбург, 1064 км + 350 м;
- 1.2. Производственная площадь по настоящему договору составляет 20 (двадцать) квадратных метров.
- 1.3. Производственная площадь является собственностью Арендодателя.
- 1.4. Арендодатель гарантирует, что производственная площадь передается Арендатору без каких-либо обременений (залог, арест, налоговые обязательства)
- 1.5. Целевым назначением использования производственной площади является размещения на нем временных сооружений для реализации сжиженного углеводородного газа.

2. Обязанности Сторон

- 2.1. Арендодатель обязан:
 - 2.1.1. В течение 3 (трех) дней с момента подписания настоящего договора передать Арендатору производственную площадь в состоянии, соответствующем условиям настоящего договора.
 - 2.1.2. Не совершать действий, препятствующих Арендатору пользоваться производственной площадью.
 - 2.1.3. В случае прекращения или расторжения действия настоящего договора принять от Арендатора производственную площадь по акту приема-передач.
- 2.2. Арендатор обязуется:
 - 2.2.1. Использовать предоставленную ему производственную площадь в соответствии с ее целевым назначением и в порядке, предусмотренным настоящим договором.
 - 2.2.2. Содержать производственную площадь в надлежащем состоянии. В случае прекращения или расторжения действия настоящего договора, не позднее 3 (трех) дней с наступления такого события осуществить возврат Арендодателю производственной площади.
 - 2.2.3. Осуществлять свою деятельность на арендуемой производственной площади в строгом соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан, в полном объеме соблюдать все обязательные нормы и требования, включая, но не ограничиваясь, санитарные нормы, правила противопожарной безопасности и техники безопасности,

- правила пользования электроэнергией, а также обеспечить соблюдение всех указанных норм и правил своим персоналом (работниками).
- 2.2.4. Самостоятельно нести ответственность за уплату всех налогов, сборов и платежей в связи с заключением настоящего Договора, а также осуществлением деятельности на арендуемой производственной площади:

3. Арендная плата и порядок расчетов

- 3.1. Стороны согласовали, что размер ежемесячной арендной платы по настоящему договору составляет:
- **161 667 (сто шестьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят семь) тенге** в месяц без учета НДС,
а также возмещение затрат по электроэнергии по показаниям прибора учета.
- 3.2. Выплата арендной платы осуществляется Арендатором единовременным платежом за 12 месяцев в течении 5 рабочих дней со дня подписания акта приема-передачи производственной площади.
- 3.3. Стоимость аренды окончательная и не меняется в течение срока действия настоящего договора.
- 3.4. Стороны согласились с тем, что расчеты и платежи по настоящему договору будут производиться в тенге путем уплаты наличных денег Арендодателю или иными способами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.

4. Особые условия договора

- 4.1. Арендатор вправе возводить на производственной площади сооружения, не противоречащие целевому назначению полученной производственной площади с соблюдением установленных архитектурно-планировочных, строительных, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных требований. Такие сооружения являются собственностью Арендатора и в случае расторжения или прекращения действия настоящего Договора Арендодатель обязан своими силами и за свой счет вывезти или демонтировать их.
- 4.2. Арендатор имеет право самостоятельно и от своего имени совершать сделки по использованию производственной площади необходимые ему для осуществления своей финансово-хозяйственной деятельности, извлечения всех полезных свойств и качеств производственной площади.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
- 5.2. В случае нарушения требования пункта 6.4. настоящего договора, Арендатор вправе взыскать с Арендодателя все убытки, в том числе упущенную выгоду.
- 5.3. За нарушение сроков внесения арендной платы Арендодатель вправе взыскать с Арендатора пеню в размере 0,1% от просроченной суммы за каждый день просрочки, но не более 10% от размера ежемесячной арендной платы.

- 5.4. Уплата штрафных санкций не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по договору.
- 5.5. Ни одна Сторон не несет ответственность за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием непреодолимой силы (стихийные явления, военные действия и т.д.).

6. Основания и порядок изменения, расторжения договора

- 6.1. Арендатор может инициировать расторжение настоящего договора в случае:
 - 1) при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование производственной площади невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения договора;
 - 2) если производственная площадь в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования;
 - 3) если при заключении договора Арендодатель не предупредил его об обременениях и правах третьих лиц на передаваемую производственную площадь;
 - 4) при ненадобности производственной площади.
- 6.2. О намерении внесения изменений в договор либо его досрочного расторжения Арендодатель не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней письменно уведомляет Арендатора.
- 6.3. При досрочном расторжении договора по инициативе Арендатора последний обязуется погасить задолженность по арендной плате и представить Арендодателю подтверждающие документы на этот счет.
- 6.4. Арендодатель может инициировать расторжение настоящего договора только в случаях:
 - 1) умышленного существенного ухудшения производственной площади;
 - 2) передачи без письменного уведомления Арендодателя производственной площади полностью или частично в субаренду третьим лицам;
 - 3) не внесения арендной платы более двух раз в течение срока действия настоящего договора.
 - 4) Нарушения Арендатором при осуществлении деятельности на арендуемой производственной площади более двух раз требований действующего законодательства Республики Казахстан.

7. Прочие условия

- 7.1. Настоящий договор вступает в силу с «25» июня 2024 г. и действует по «24» июня 2025 года.
- 7.2. Расторжение настоящего договора, а также любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.
- 7.3. Стороны определили, что все возникающие между ними споры будут разрешаться посредством двухсторонних переговоров, в случае невозможности разрешения возникающих споров путем переговоров, они подлежат рассмотрению в судебном порядке.

**Акт
приема-передачи**

г. Астана

1 октября 2024 г.

ИП «Қымызың Ай», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице руководителя Есимовой Г.З., действующего на основании Зверовского с одной стороны, и

ТОО «Astana Gas Company», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Альзахова Н.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», подписали настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

1. Подписанием настоящего акта, Арендодатель осуществляет фактическую передачу Арендатору во временное владение и пользование производственной площади на земельном участке, расположенном по адресу:
- Карагандинская область, Шетский р-н, Аксу-Аюлинский с/о, трасса Алматы-Екатеринбург, 1064 км + 350 м;
2. Стороны определили, что передаваемая в аренду производственная площадь пригодна для использования в целях, предусмотренных Договором аренды №Р-25/06/24-01 от «25» июня 2024 года.
3. Настоящий акт приема-передачи является неотъемлемой частью Договора аренды №Р-25/06/24-01 от «25» июня 2024 года.

от Арендодателя:

Руководитель

Г. Есимова Есимова Г.З.



от Арендатора:

Директор

Н.Н. Альзахов Альзахов Н.Н.



ДОГОВОР АРЕНДЫ № P-01/05/23-01

г. Темиртау

«01» мая 2023 года

Товарищество с ограниченной ответственностью «Злат Неруд», именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Касени Сұлтана Ахметұлы, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Товарищество с ограниченной ответственностью «Astana Gas Company», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Альзахова Нуркена Нысанбаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора:

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает во временное возмездное владение и пользование следующее имущество:

№	Местонахождение земельного участка, передаваемого в аренду, его площадь
1	Часть земельного участка для установки газозаправочного моноблока, площадью 0,015 га расположенного по адресу: РК, Карагандинская область город Темиртау, ул. Амангельды, 88 кадастровый номер: 09-145-028-017.

1.2. Земельный участок (далее по тексту - Имущество) предоставляется Арендатору под размещение и использование в соответствии с назначением установка газозаправочных моноблоков.

1.3. Имущество передается Арендодателем Арендатору по Акту приема-передачи. После подписания обеими Сторонами акта приема-передачи, часть земельного участка считается надлежащим образом переданный Арендатору.

1.4. Арендодатель гарантирует, что предоставляемая в аренду часть земельного участка принадлежит Арендодателю на праве аренды, что подтверждается необходимыми документами.

2. Срок договора:

2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с «01» мая 2023 года и действует по «31» декабря 2023 года.

2.2. Арендатор, надлежащим образом исполнявший свои обязанности, по истечении срока действия настоящего Договора, имеет преимущественное перед другими лицами право на продление срока действия настоящего Договора на новых условиях.

3. Платежи и расчеты по договору:

3.1. Размер ежемесячной арендной платы составляет **180 000 (сто восемьдесят тысяч) тенге в месяц с учетом НДС.** В ежемесячную арендную плату договора включено: арендная плата за часть земельного участка для установки газозаправочного моноблока, вывоз твердо-бытовых, производственно-хозяйственных, канализационных отходов, коммунальные услуги, за исключением электроэнергии.

3.2. Отдельно от арендной платы Арендатор оплачивает потребленную электроэнергию согласно выставленных Арендодателем счетов на основании показаний приборов учета.

3.3. Оплата по настоящему Договору производится Арендатором ежемесячно в период с 10-го по 20-е число месяца, следующего за отчетным, на основании выставленных Арендодателем Акта выполненных работ и счета-фактуры. Срок выставления Акта выполненных работ и счета-фактуры - не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным.

3.4. Несвоевременное выставление Арендодателем Акта выполненных работ и счета-фактуры является основанием перенесения оплаты на месяц позднее в период с 10-го по 20-е число.

3.5. Арендатор перечисляет арендную сумму на расчетный счет Арендодателя по реквизитам, указанным в настоящем Договоре.

Арендодатель _____

Арендатор _____ 

3.6. В случае аренды в течение неполного календарного месяца арендная плата исчисляется пропорционально количеству календарных дней, в течение которых Арендатор фактически пользовался имуществом в рамках данного договора, к общему количеству календарных дней в месяце.

4. Права и обязанности сторон:

4.1. Арендодатель обязан:

4.1.1. После подписания настоящего Договора, в течение 5 (пяти) календарных дней передать часть земельного участка Арендатору по Акту приема-передачи подписанный уполномоченными лицами и заверенный печатью Сторон.

4.1.2. В случае возникновения чрезвычайных ситуаций, незамедлительно сообщить в экстренную службу города, а также информировать Арендатора;

4.2. Арендодатель имеет право:

4.2.1. Осуществлять контроль за использованием Имущества Арендатором, не вмешиваясь в его деятельность.

4.3. Арендатор обязан:

4.3.1. Использовать имущество в соответствии с его целевым назначением и требованиями, определенными в пункте 1.2. настоящего Договора. Осуществить технические работы по подключению газовых моноблоков.

4.3.2. Своевременно и в полном объеме вносить оплату, установленные настоящим Договором.

4.3.3. Соблюдать все нормы по эксплуатации объекта: газозаправочного Моноблока, а также все требования, установленные землеустроительными, архитектурно-строительными, пожарными, природоохранными и санитарными нормами и правилами.

4.3.4. Арендатор обязуется получить все необходимые разрешения в уполномоченных органах на установку и эксплуатацию газозаправочного Моноблока на предоставленном земельном участке в аренду.

4.4. Арендатор имеет право:

4.4.1. Производить улучшение земельного участка за свой счет и размещать сооружения в установленном порядке только с письменного согласия Арендодателя.

5. Ответственность сторон:

5.1. В случае не выполнения и/или ненадлежащего выполнения обязательств виновная сторона обязана возместить другой стороне все убытки и/или иные негативные последствия, связанные с нарушением условия настоящего Договора.

5.2. Арендатор несет самостоятельную ответственность по договорам, заключенным во исполнение настоящего Договора.

5.3. Арендодатель несет самостоятельную ответственность по договорам, заключенным во исполнение настоящего Договора.

5.4. Ответственность, не предусмотренную настоящим Договором, Стороны несут в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

5.5. В случае просрочки арендной платы Арендатор выплачивает неустойку в размере 0,1 % от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы, подлежащей уплате.

5.6. Стороны не несут ответственность за досрочное расторжение настоящего Договора, при соблюдении условия, предусмотренного п. 8.2. Договора.

5.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если докажут, что это явилось следствием чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, т.е. действий непреодолимой силы ("Форс-мажор").

6. Гарантии сторон:

6.1. Арендатор гарантирует Арендодателю возмещение ущерба в полном объеме, причиненного Арендатором не исполнением и/или ненадлежащим исполнением условий настоящего Договора, если это было по вине Арендатора.

Арендодатель _____

Арендатор _____  2

6.2. Арендодатель гарантирует Арендатору возмещение ущерба в полном объеме, причиненного Арендодателем не исполнением и/или ненадлежащим исполнением условий настоящего Договора, если это было по вине Арендодателя.

7. Смена собственника:

7.1. Арендодатель обязан уведомить Арендатора за 15 (пятнадцать) календарных дней до заключения сделки или возникновения иных правоотношений, влекущих наступление Смены собственника.

7.3. За Арендатором сохраняется право на пользование арендуемым имуществом, а также и иные права, и обязанности согласно настоящему Договору.

8. Изменение и расторжение договора:

8.1. Все приложения к Договору, а также вносимые в него изменения и дополнения действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны полномочными представителями сторон и скреплены отпечатками печатей.

8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут Сторонами досрочно в одностороннем порядке. В случае досрочного расторжения Договора Стороны должны письменно уведомить друг друга не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней.

8.3. В случае досрочного расторжения Договора Арендатор в течение 3х рабочих дней демонтирует оборудование и оплачивает Арендодателю фактически оказанные Арендодателем и принятые Арендатором услуги на дату полного демонтажа оборудования.

8.4. Ежемесячно по итогам действия Договора Стороны подписывают Акт сверки взаиморасчетов с указанием объема произведенных Арендатором платежей и состояния расчетов Сторон на начало и конец месяца.

9. Адреса, реквизиты и подписи сторон:

Арендодатель

ТОО «Злат Неруд»
БИН 090 840 011 496
Юридический адрес: 021700, РК,
Акмолинская область, Бурабайский р-н,
г.Щучинск, дорога Щучинск-Зеренда,
сооружение 7
ИИК: KZ126010321000184651
БИК: HSBKZZKX, КБЕ 17
АО «Народный Банк Казахстана»,
тел.: 8 702 727 00 70,
e-mail: zlatnerud@mail.ru

Арендатор

ТОО «Astana Gas Company»
г. Астана, район Сарыарка,
пр-т Тлендиева, 7/1,
БИН 190840027255
ИИК KZ656018821000856161
БИК HSBKZZKX
АО «Народный Банк Казахстана»
тел.: 8 778 548 3474,
e-mail: toostanagascompany@mail.ru

Директор

Касени С.А.



Альзахов Н.Н.

М.П.

Арендодатель _____

Арендатор _____

ДОГОВОР АРЕНДЫ № А-МК 01/05/2023-01

г. Караганда

«01» мая 2023 года.

Товарищество с ограниченной ответственностью «Мунай-Компани», именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Нурмаганбетовой М.К., действующей на основании Устава, с одной стороны, и

Товарищество с ограниченной ответственностью «Astana Gas Company», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Альзахова Н.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора:

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает во временное возмездное владение и пользование следующее имущество:

№	Местонахождение земельного участка, передаваемого в аренду, его площадь
1	Часть земельного участка для установки газозаправочного моноблока, площадью 50 кв.м., расположенного по адресу: Карагандинская область, г. Караганда, ул. Гапеева, 13/1, кадастровый номер: 09-142-184-124.
2	Часть земельного участка для установки газозаправочного моноблока, площадью 50 кв.м., расположенного по адресу: Карагандинская область, г. Караганда, ул. Гапеева, 13/2, кадастровый номер: 09-142-187-124

1.2. Земельный участок (далее по тексту - Имущество) предоставляется Арендатору под размещение и использование в соответствии с назначением установка газозаправочных моноблоков.

1.3. Имущество передается Арендодателем Арендатору по Акту приема-передачи. После подписания обеими Сторонами акта приема-передачи, земельный участок считается надлежащим образом переданный Арендатору.

1.4. Арендодатель гарантирует, что предоставляемый в аренду земельные участки принадлежит Арендодателю на праве частной собственности, что подтверждается необходимыми документами.

1.5. Арендодатель оказывает услуги по расчётно-кассовым операциям по реализации сжиженного нефтяного газа (далее- СНГ) на АЗС, указанном в п. 1.1.

2. Срок договора:

2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с «01» мая 2023 года и действует до «30» июня 2023 года.

2.2. Арендатор, надлежащим образом исполнявший свои обязанности, по истечении срока действия настоящего Договора, имеет преимущественное перед другими лицами право на продление срока действия настоящего Договора.

3. Платежи и расчеты по договору:

3.1. Размер ежемесячной арендной платы составляет за аренду земельного участка по адресу:

- Карагандинская область, г. Караганда, ул. Гапеева, 13/1, кадастровый номер: 09-142-184-124 - **200 000 (двести тысяч) тенге;**

- Карагандинская область, г. Караганда, ул. Гапеева, 13/2, кадастровый номер: 09-142-187-124 - **215 000 (двести пятнадцать тысяч) тенге.**

hnl

Общая сумма аренды составляет 415 000 (четырееста пятнадцать тысяч) тенге в месяц, с учетом НДС. В ежемесячную арендную плату договора включено: арендная плата за земельные участки для установки 3 (трех) газозаправочных моноблоков и 1 (одного) места в операторской для рабочего персонала.

3.2. Оплата по настоящему Договору производится Арендатором ежемесячно на расчетный счет Арендодателя по реквизитам, указанным в настоящем Договоре, либо путем внесения денежных средств в кассу Арендатора, в период с 10-го по 20-е число месяца, следующего за отчетным, на основании выставленных Арендодателем Акта выполненных работ и счета-фактуры. Срок выставления Акта выполненных работ и счета-фактуры - не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным.

3.3. В стоимость арендной платы не включена стоимость оплаты услуг электроэнергии. Размер оплаты за пользование электроэнергией устанавливается на основании действующих тарифов для юридических лиц, установленных поставщиками данных услуг. Величина потребляемой электроэнергии рассчитывается на основании показателей приборов учета электроэнергии. Субарендатор обязуется своевременно оплачивать за потребляемую электроэнергию.

4. Права и обязанности сторон:

4.1. Арендодатель обязан:

4.1.1. После подписания настоящего Договора, в течение 5 (пяти) календарных дней передать земельный участок Арендатору по Акту приема-передачи.

4.2. Арендодатель имеет право:

4.2.1. Осуществлять контроль за использованием Имущества Арендатором, не вмешиваясь в его деятельность.

4.3. Арендатор обязан:

4.3.1. Использовать имущество в соответствии с его целевым назначением и требованиями, определенными в пункте 1.2. настоящего Договора. Осуществить технические работы по подключению газовых моноблоков.

4.3.2. Своевременно и в полном объеме вносить оплату, установленные настоящим Договором.

4.3.3. Соблюдать все нормы по эксплуатации объекта: газозаправочного Моноблока, а также все требования, установленные землеустроительными, архитектурно-строительными, пожарными, природоохранными и санитарными нормами и правилами.

4.3.4. Арендатор обязуется получить все необходимые разрешения в уполномоченных органах на установку и эксплуатацию газозаправочного Моноблока на предоставленном земельном участке в аренду.

4.4. Арендатор имеет право:

4.4.1. Производить улучшение земельного участка за свой счет, и размещать сооружения в установленном порядке, с письменного согласия Арендодателя.

4. Ответственность сторон:

5.1. В случае не выполнения и/или ненадлежащего выполнения обязательств виновная сторона обязана возместить другой стороне все убытки и/или иные негативные последствия, связанные с нарушением условия настоящего Договора.

5.2. Арендатор несет самостоятельную ответственность по договорам, заключенным во исполнение настоящего Договора.

5.3. Арендодатель несет самостоятельную ответственность по договорам, заключенным во исполнение настоящего Договора.

5.4. Арендатор самостоятельно отвечает за вред, причиненный третьим лицам и/или Арендодателю в результате эксплуатации АГЗС.

fdl

5.5. Ответственность, не предусмотренную настоящим Договором, Стороны несут в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

5.6. В случае просрочки арендной платы Арендатор выплачивает неустойку в размере 0,1 % от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы, подлежащей уплате.

5.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если докажут, что это явилось следствием чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, т.е. действий непреодолимой силы ("Форс-мажор").

5.8. Арендодатель гарантирует обеспечить сохранность остатков СНГ.

6. Гарантии сторон:

6.1. Арендатор гарантирует Арендодателю возмещение ущерба в полном объеме, причиненного Арендатором не исполнением и/или ненадлежащим исполнением условий настоящего Договора, если это было по вине Арендатора.

6.2. Арендодатель гарантирует Арендатору возмещение ущерба в полном объеме, причиненного Арендодателем не исполнением и/или ненадлежащим исполнением условий настоящего Договора, если это было по вине Арендодателя.

6.3. Стороны подтверждают и гарантируют, что изложенные в настоящем Договоре пункты и условия, определяющие порядок взаимоотношений, стоимость арендной платы, права и обязанности Сторон, не могут быть скорректированы, после вступления в силу настоящего Договора.

7. Смена собственника:

7.1. В случае если в будущем право собственности на арендуемое имущество будет передано от Собственника Третьему лицу («Смена собственника»), Арендодатель обязуется предпринять все возможные юридические меры для сохранения существующих правоотношений по Договору аренды.

7.2. Арендодатель обязан уведомить Арендатора за 15 (пятнадцать) календарных дней до заключения сделки или возникновения иных правоотношений, влекущих наступление Смены собственника.

7.3. За Арендатором сохраняется право на пользование арендуемым имуществом, а также и иные права, и обязанности согласно настоящему Договору.

8. Порядок разрешения споров:

8.1. все споры и разногласия, возникшие из Договора, Стороны урегулируют в досудебном порядке путем проведения переговоров.

8.2. при невозможности урегулирования возникших споров путем переговоров, спор передается на рассмотрение в судебные органы по месту заключения Договора для разрешения в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

9. Изменение и расторжение договора:

9.1. Все приложения к Договору, а также вносимые в него изменения и дополнения действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны полномочными представителями сторон и скреплены отпечатками печатей.

9.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно только по взаимному соглашению сторон.

9.3. В случае досрочного расторжения Договора Сторона, иницирующая его расторжение, направляет другой Стороне письменное уведомление о расторжении Договора за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора, после чего Договор считается расторгнутым. В уведомлении должна быть

указана причина расторжения Договора, оговариваться объем аннулированных договорных обязательств, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

9.4. В случае досрочного расторжения Договора Арендатор оплачивает Арендодателю фактически оказанные Арендодателем и принятые Арендатором услуги на дату расторжения Договора.

9.5. Ежемесячно по итогам действия Договора Стороны подписывают Акт сверки взаиморасчетов с указанием объема произведенных Арендатором платежей и состояния расчетов Сторон на начало и конец месяца.

10. Адреса, реквизиты и подписи сторон:

Арендодатель	Арендатор
<p>ТОО «Мунай-Сотрану» Адрес: Карагандинская область г. Караганда, Северная промзона, тел. 8(7212) 77-63-62, 45-02-86 РНН 301900013880 БИН 990340009296 ИИК KZ58601A191000930041 АО «Народный Банк Казахстан», БИК KZS1KZKZKX</p> <p>Директор Турмаганбетова М.К.</p> 	<p>ТОО «Astana Gas Company» г. Астана, район Сарыарка, пр-т Тлендиева, 7/1, БИН 190840027255 ИИК KZ656018821000856161 БИК HSBKZKZKX АО «Народный Банк Казахстана»</p> <p>Директор Альзахов Н.Н.</p> 

**Акт
приема-передачи**

г. Караганда

01 мая 2023 года

Товарищество с ограниченной ответственностью «Мунай-Сompany», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Нурмаганбетовой М.К., действующий на основании устава, с одной стороны и

Товарищество с ограниченной ответственностью «Astana Gas Company», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Альзахова Н.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, подписали настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

1. Подписанием настоящего акта Арендодатель осуществляет фактическую передачу Арендатору во временное владение и пользование земельного участка, расположенного по адресу: Республика Казахстан, Карагандинская область, г. Караганда, ул. Гапеева, 13/1, кадастровый номер: 09-142-184-124; Карагандинская область, город Караганда, ул. Гапеева, 13/2, кадастровый номер: 09-142-187-124
2. Стороны определили, что передаваемый в аренду земельный участок пригоден для использования в целях, предусмотренных Договором аренды № А-МК 01/05/2023-01 от «1» мая 2023 года.
3. Настоящий акт приема-передачи является неотъемлемой частью Договора аренды №А-МК 01/05/2023-01 от «1» мая 2023 года.

Арендодатель	Арендатор
<p>ТОО «Мунай-Сompany» Адрес: Карагандинская область г. Караганда, Северная промзона, тел. 8(7212) 77-63-62, 45-02-86 РНН 301900013880 БИН 990340009296 ИИК KZ58601A191000930041 АО «Народный Банк Казахстана», БИК HSBK KZ XX</p> <p align="right">  Директор Нурмаганбетова М.К. </p>	<p>ТОО «Astana Gas Company» г.Астана, район Сарыарка, пр-т Тлендиева, 7/1, БИН 190840027255 ИИК KZ656018821000856161 БИК HSBK KZ XX АО «Народный Банк Казахстана»</p> <p align="right">  Директор Альзахов Н.Н. </p>

ДОГОВОР № 216-2025
субаренды земельных участков

г. Астана

«12» 02 2025 года

Товарищество с ограниченной ответственностью «PetroRetail», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Операционного директора Мельниченко И.В., действующего на основании доверенности № 535 от 30.12.2022 года, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью «Astana Gas Company», именуемое в дальнейшем «Субарендатор», в лице директора Альзахова Н.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор аренды земельных участков, далее именуемый - Договор, о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Арендатор на условиях настоящего Договора обязуется передать Субарендатору во временное владение и пользование части земельных участков (далее – Участки), принадлежащих Арендатору на праве собственности и/или ином законном праве, а Субарендатор принять Участки, пригодные для установки и эксплуатации газовых моноблоков (далее – Моноблоки) в соответствии с условиями Договора и требованиями законодательства Республики Казахстан, и оплатить за них арендную плату в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

1.2. Характеристика, адрес, площадь участков, стоимость субаренды указаны в Приложении №1, являющемся неотъемлемой частью Договора.

1.3. Передача Участков осуществляется Сторонами не позднее даты ввода в эксплуатацию Моноблоков на основании актов приема-передачи Участков (далее – Акты передачи), подписанных уполномоченными представителями и скрепленных оттисками печатей Сторон. В случае, если Участки были переданы Субарендатору в рамках ранее заключенных договоров аренды, то подписания Актов передачи по данным Участкам не требуется.

1.4. Срок субаренды Участков: с 01 января 2025 и по 31 декабря 2025 года.

1.5. Субарендатор согласился, что:

– на территории Участков не допускается возведение объектов недвижимого имущества. Моноблоки, необходимое оборудование и материалы, требующиеся для их установки на территории Участка, являются движимым имуществом, принадлежащими Субарендатору на праве собственности и/или ином законном праве;

– эксплуатация Моноблоков не должна осуществляться Субарендатором в нарушение целевого назначения арендованных Участков либо с нарушением иных требований земельного законодательства Республики Казахстан, установленных в отношении Участков;

– эксплуатация Моноблоков должна осуществляться Субарендатором не ранее даты подписания соответствующего акта ввода Моноблока в эксплуатацию и/или получения всех разрешительных документов;

– эксплуатация Моноблоков никоим образом не должна препятствовать эксплуатации действующей автозаправочной станций на земельных участках Арендатора.

2. Порядок приема-передачи дополнительных Участков и условия их использования

2.1. Субарендатор вправе получить во временное владение и пользование дополнительные Участки, не указанные в Приложении №1 к Договору путем заключения дополнительных соглашений к Договору. При этом Субарендатор обязан провести за свой счет и своими силами работы, предусмотренные настоящим Договором, для подготовки дополнительных Участков к эксплуатации на них Моноблоков, в т.ч. выполнить все подготовительные мероприятия, предусмотренные Разделом 2 Договора.



2.2. Конфигурация и расположения дополнительных Участков, не указанных в Приложении №1 к Договору, по отношению к земельным участкам под АЗС не должны нарушать требования законодательства по эксплуатации действующих АЗС, в т.ч. в области промышленной, пожарной безопасности, экологического законодательства, санитарных норм и законодательства Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

2.3. Субарендатор обязан согласовать с Арендатором площадь, конфигурацию и расположение частей дополнительных Участков, не указанных в Приложении №1 к Договору, для установки моноблоков с предоставлением подписанного уполномоченным представителем Арендатора и/или его аффилированного лица предварительной аналитической записки о соответствии предлагаемых земельных участков нормативным техническим и правовым актам, а также о возможности его использования для предусмотренных условиями Договора целей.

2.4. Субарендатор при согласовании дополнительных Участков также предоставляет Арендатору нотариально заверенные копии справок/писем (*актов проверок, писем информационного характера и т.п.*) от уполномоченных государственных органов, подтверждающих возможность установки Моноблока без нанесения ущерба эксплуатационным характеристикам действующих АЗС.

2.5. Субарендатор осуществляет все мероприятия, необходимые в силу законодательства Республики Казахстан и в целях обеспечения и защиты интересов Арендатора, для получения предусмотренных Договором надлежащим образом оформленных исходных данных (материалов), в т.ч. правоустанавливающих, идентификационных, технических документов на дополнительные Участки.

2.6. Для проведения работ в отношении дополнительных Участков Арендатор предоставляет Субарендатору по акту копии (*по согласованию Сторон оригиналы или нотариально заверенные копии*) следующих документов:

2.6.1. правоустанавливающий документ на земельный участок (*договоры купли-продажи, дарения, обмена и т. п., решения судов, правовые акты исполнительных органов и другие документы, подтверждающие законные права Арендатора на земельный участок*);

2.6.2. доверенность на представителя Субарендатора, подтверждающие его полномочия;

2.6.3. идентификационный документ на земельные участки.

2.7. Субарендатор, при выполнении требований настоящего Раздела 2 Договора, представляет интересы Арендатора в отношении дополнительных Участков во всех уполномоченных органах и организациях, в т.ч. в местных исполнительных органах, органах юстиции, РККП «Центр по недвижимости», ГУ «Центр обслуживания населения» по территориальной принадлежности и их филиалах, территориальных уполномоченных органах по управлению земельными ресурсами, органах государственного архитектурно-строительного контроля, органах гражданской защиты (*органах по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности*), органах по экологии и охраны окружающей среды, органах по санитарно-эпидемиологическому надзору и иных уполномоченных органах и организациях, на основании выданной Арендодателем доверенности;

2.8. Субарендатор для установки и эксплуатации Моноблоков на дополнительных Участках и при условии обязательного согласования с Арендатором должен провести следующие мероприятия:

2.8.1. разработать проектно-сметную документацию (*рабочий проект и сметную документацию*) согласно действующих на территории Республики Казахстан нормативно-правовых актов;

2.8.2. согласовать проектную документацию с Арендатором\Арендодателем;

2.8.3. получить необходимые заключения санитарно-эпидемиологической экспертизы;

2.8.4. получить согласование проекта промышленной безопасности проектной документации на соответствие нормам и требованиям в области обеспечения



промышленной, и пожарной безопасности;

2.8.5. получить заключение экологической экспертизы;

2.8.6. оказать за свой счет услуги по сбору и оформлению документов по изменению целевого назначения земельных участков *(при необходимости)*;

2.8.7. обеспечить согласование с АО «КазАвтоЖол» по подъездным дорогам *(при необходимости)*;

2.8.8. обеспечить согласование с местными уполномоченными органами по земельным отношениям, архитектуры, градостроительства и строительства на наличие или отсутствие подземных коммуникаций *(водо-, тепло-, энерго-, газо-распределительных сетей)* на исполнительных чертежах в местах пересечения и сближения с линиями и сооружениями связи;

2.8.9. обеспечить согласование проектных решений по схеме внешнего электроснабжения с электропередающей (энергопроизводящей) организацией;

2.8.10. осуществить строительные работы (установка Моноблока);

2.8.11. осуществить государственную регистрацию прав на имущества, в случаях, предусмотренных законодательством.

2.9. С момента подписания соответствующих дополнительных соглашений к Договору у Субарендатора возникает право владения на дополнительные Участки для получения всех разрешительных и иных требуемых документов для ввода в эксплуатацию Моноблоков.

2.10. Субарендатор обязан не позднее 3 рабочих дней с даты официального получения измененных (переоформленных) правоустанавливающих, идентификационных, технических документов на дополнительные Участки с измененными целевыми назначениями *(акты на право частной собственности на земельные участки и т.д.)* передать их Арендатору.

2.11. Все расходы на исполнение обязательств, предусмотренных в Разделе 2 Договора, осуществляются за счет Субарендатора.

2.12. В случае не предоставления Субарендатором одного из предусмотренных Договором надлежащим образом оформленных документов, Арендатор отказывает Субарендатору в предоставлении Участков для установки и эксплуатации Моноблоков.

2.13. По окончании срока субаренды или в случае его досрочного прекращения, Участок передается Субарендатором Арендатору в течение 5 (пяти) рабочих дней по Акту передачи в том состоянии, в котором он его получил.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Субарендатор обязан:

3.1.1. использовать Участки с установкой и эксплуатацией Моноблоков не ранее даты ввода в эксплуатацию Моноблоков;

3.1.2. принять и вернуть Участки по Актам передачи в сроки и в порядке, определенные Договором;

3.1.3. своевременно вносить арендную плату за временное владение и пользование Участками в порядке, определенном в Разделе 4 Договора;

3.1.4. оплачивать за свой счет обязательные виды страхования и прочие услуги и работы третьих лиц, связанные с содержанием, обслуживанием и эксплуатацией Участков, а также налоги и обязательные платежи в бюджет согласно законодательству Республики Казахстан, за исключением оплачиваемого Арендатором земельного налога в отношении Участка;

3.1.5. использовать Участки в соответствии с их целевым назначением, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в т.ч. земле как природному объекту;

3.1.6. содержать Участок в порядке, предусмотренном экологическими требованиями, санитарными, противопожарными правилами, правилами пользования электроэнергией, требованиями техники безопасности и охраны труда и другими нормами, не совершать действий, способных вызвать порчу Участка или расположенных на нем инженерных коммуникаций;



3.1.7. обеспечить при эксплуатации Моноблоков соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, в т.ч. в области промышленной и пожарной безопасности, экологического законодательства, законодательства Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

3.1.8. не передавать Участки третьим лицам во владение и/или пользование без письменного согласия Арендатора;

3.1.9. не производить на Участке неотделимые улучшения и строительные работы (*реконструкция, демонтаж, текущий ремонт и т.д.*) без письменного согласия Арендатора;

3.1.10. в полном объеме возместить ущерб Арендатору при порче арендованных Участков и/или прилегающих к ним территорий и имущества;

3.1.11. за свой счет содержать Участки;

3.1.12. всеми способами и средствами поддерживать позитивный имидж Арендатора и его аффилированных лиц, предъявлять требования к внешнему виду своих работников и культуре общения с посетителями и клиентами, не допускать совершения своими работниками действий, наносящих вред имиджу и репутации Арендатора и его аффилированных лиц;

3.1.13. вести предпринимательскую деятельность в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

3.1.14. осуществлять деятельность без помех для основной деятельности Арендатора и его аффилированных лиц на прилегающих земельных участках;

3.1.15. не совершать деяния, которые влекут либо могут повлечь причинение ущерба Арендатору и его аффилированным лицам;

3.1.16. самостоятельно нести ответственность перед сторонними физическими и юридическими лицами, включая уполномоченные государственные органы и организации, за осуществляемую им деятельность, за ущерб и убытки, причиненные в результате деятельности Субарендатора на Участках;

3.1.17. возместить убытки, причиненные Арендатору, в т.ч. в результате привлечения его к административной ответственности, если это было по вине Субарендатора, его подрядчиков и поставщиков и/или его клиентов;

3.1.18. не возводить объекты недвижимости на территории арендуемых Участков;

3.1.19. за свой счет и своими силами зарегистрировать настоящий Договор в уполномоченном органе в соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним (*при необходимости*);

3.1.20. не позднее 3 (три) календарных дней с даты ввода Моноблоков в эксплуатацию уведомить Арендатора о начале их эксплуатации;

3.1.21. осуществлять иные обязанности, установленные настоящим Договором и/или действующим законодательством Республики Казахстан.

3.1.22. В период с 15 по 20 число месяца, следующего за отчетным явиться на подписание первичных бухгалтерских документов (оригиналы) в бухгалтерию Арендатора по месту исполнения Договора.

3.1.23. Регулярно проводить уборку прилегающей территории, включая, но не ограничиваясь, следующими мероприятиями:

а) В период снегопада проводить очистку территории от снега после окончания снегопада или образования снежного покрова. Очистка территории включает в себя очистку тротуаров, дорожек, подъездных путей и других общедоступных мест;

б) В периоды, характеризующиеся опаданием листвы, Субарендатор обязуется регулярно убирать листву на территории после образования лиственного покрова. Уборка листвы включает в себя очистку газонов, дорожек и других общественных зон;

в) Прочие климатические условия. Субарендатор также обязуется принимать необходимые меры в случае других неблагоприятных климатических условий, которые могут потребовать дополнительной уборки территории;



д) Средства уборки. Для выполнения уборочных работ Субарендатор обязуется обеспечивать персонал необходимыми средствами, такие как снегоуборочная техника, грабли, мешки для листвы и др.;

е) Безопасность. При проведении уборки Субарендатор обязуется соблюдать все необходимые меры безопасности для предотвращения травм или повреждения Участка как Арендатора, так и третьих лиц.

3.2. Субарендатор вправе:

3.2.1. за свой счет производить неотделимые улучшения Участков с учетом выполнения мероприятий по обеспечению пожарной, промышленной безопасности при проведении строительно-монтажных работ на действующем опасном производственном объекте;

3.2.2. пользоваться прилегающими к Участкам земельными участками, не нарушая при этом норм и требований земельного законодательства и прав Арендатора, и третьих лиц;

3.2.3. предъявлять от своего имени иски и иным образом защищать принадлежащие ему права в отношении Участков в качестве Субарендатора.

3.3. Арендатор обязан:

3.3.1. передать и принять Участки в порядке и сроки, определенные настоящим Договором;

3.3.2. предоставить копии правоустанавливающих, идентификационных и технических документов на Участки;

3.3.3. обеспечить своевременное предоставление Субарендатору подписанных Актов, счетов-фактур.

3.4. Арендатор вправе:

3.4.1. в любое время проверять использование Субарендатором Участков по их целевому назначению;

3.4.2. требовать оплаты по Договору за фактически оказанные услуги субаренды;

3.4.3. ограничить доступ к Участкам и Моноблокам в случае просрочки оплаты Субарендатором арендной платы на срок 2 (два) и более календарных месяцев;

3.4.4. на возмещение убытков, причиненных действиями или бездействиями Арендатора, или третьих лиц, связанных с Субарендатором взаимоотношениями;

3.4.5. требовать результаты проверок Субарендатором состояния охраны труда, окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности Участка;

3.4.6. в случае обнаружения использования Субарендатором Участка не по целевому назначению в одностороннем порядке досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора (отказ от Договора) в части соответствующего Участка, уведомив об этом Субарендатора за 15 (пятнадцать) календарных дней до такого отказа, и (или) требовать возмещения убытков (штрафы и пр.), понесенных Арендатором в результате использования Субарендатором Участка не по целевому назначению;

3.4.7. осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Договором и/или действующим законодательством Республики Казахстан.

4. Общая сумма Договора и условия оплаты

4.1. Общая сумма на весь срок действия Договора определяется Сторонами и определяется из расчета размера арендной платы, указанной в Приложении №1 к настоящему Договору, и количества фактически арендованных Участков в соответствии с Приложением №1 к Договору, по статье доходов Арендатора «F. Прочие операционные доходы», «F03.Аренда (СУ)».

4.1. Начисления арендой платы за использование Участков наступает с даты ввода в эксплуатацию Моноблоков. Коммунальные услуги (электроэнергия, водоснабжение, теплоснабжение, канализация и вывоз ТБО), а также другие расходы, связанные с содержанием Имущества оплачивает Арендатор с последующим перевыставлением счетов Субарендатору. В свою очередь, Субарендатор обязан возместить расходы по коммунальным услугам в течение 5 (пяти) рабочих дней после выставления счетов.



4.2. Субарендатор ежемесячно производит предоплату до 25 числа месяца, предшествующего месяцу аренды, согласно договорным обязательствам.

4.3. Датой реализации оказанных Услуг за месячный период является последний календарный день месяца, в течение которого оказывались услуги аренды. Дата выписки счета-фактуры с учетом НДС (12%) должна совпадать с датой реализации оказания Услуг. Срок предоставления счета-фактуры: вместе с актом приемки оказанных Услуг (*далее – Акт*), но не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты подписания соответствующего Акта.

4.4. Субарендатор вправе внести арендную плату за временное владение и пользование Участка за любой срок в пределах срока действия Договора досрочно.

5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых обязательств Стороны несут ответственность, предусмотренную настоящим Договором, а в части, не урегулированной настоящим Договором, - ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

5.2. Субарендатор несет полную имущественную ответственность за сохранность Участка с момента приема Участка от Арендатора и до его возврата по Акту передачи.

5.3. В случае задержки оплаты за оказанные Услуги либо не возмещения Субарендатором оплаченных Арендатором сумм, предусмотренных настоящим Договором, Субарендатор оплачивает Арендатору неустойку в размере 0,1% от неоплаченной суммы по Договору за каждый календарный день просрочки, но не более 20 % от неоплаченной суммы.

5.4. Выплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по настоящему Договору. Сумма неустойки взыскивается сверх начисленной суммы убытков.

5.5. В случае порчи Участка до его возврата Арендатора по акту о возврате Участка Субарендатор обязуется восстановить Участок или возместить нанесенный ущерб по рыночной его стоимости, но не менее балансовой стоимости Участка согласно данным бухгалтерской отчетности Арендатора, сложившейся на момент порчи Участка.

5.6. В случае, если по вине Субарендатора нанесен ущерб имуществу Арендатора, Субарендатор полностью возмещает ущерб, нанесенный Арендатору в течение 20 (двадцати) рабочих дней после согласования Сторонами суммы такого ущерба и получения соответствующего счета Арендатора. Размер ущерба, причиненного Имуществу, определяется исходя из балансовой стоимости Имущества, расчета стоимости восстановления поврежденного Имущества. В случае несогласия Сторон по вопросу оценки ущерба, последний должен быть оценен независимым оценщиком, имеющим соответствующую лицензию, и согласованным Арендатором. При этом услуги оценщика оплачиваются Субарендатором.

5.7. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Субарендатором своих обязательств по Договору, Субарендатор обязан по требованию Арендатора выплатить неустойку в виде пени в размере 0,1% от размера арендной платы за 1 месяц за каждый календарный день просрочки, но не более 50 % от размера арендной платы за 1 месяц за каждый выявленный случай неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Субарендатором своих обязательств по Договору.

5.8. Субарендатор несет ответственность за обеспечение своевременного уведомления Арендатора о необходимости ликвидации возникших аварийных ситуаций (прорыв водопровода, аварии электросетей и т.п.).

5.9. В случае возведения на арендуемом Участке объектов недвижимости Субарендатор возмещает все убытки Арендатора, возникшие в связи с таким возведением и обеспечивает за свой счет снос возведенного объекта недвижимости в течении 20 дней с момента предъявления требования Арендатора о сносе.

5.10. Арендатор не несет ответственность перед сторонними физическими и юридическими лицами, включая уполномоченные государственные органы и организации,



за осуществляемую Субарендатором деятельность на Участках, а также за ущерб и убытки, причиненные в результате деятельности Субарендатора на Участках.

5.11. В иных случаях, не предусмотренных Договором, за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

6. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

6.1. Стороны освобождаются от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, если докажут, что это было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, то есть чрезвычайными и непредотвратимыми при данных условиях форс-мажорными обстоятельствами (*землетрясения, сели и прочие стихийные природные явления, эпидемии, военные действия, издание государственными органами актов, препятствующих исполнению Сторонами своих обязательств по настоящему Договору*).

6.2. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор), обязана предоставить для их подтверждения документ уполномоченной организации Республики Казахстан.

6.3. Стороны уведомляют друг друга в течение 3-х (три) календарных дней о возникновении форс-мажорных обстоятельств.

6.4. Если обстоятельства форс-мажора будут длиться более 30 календарных дней, любая из Сторон имеет право расторгнуть настоящий Договор, путем письменного уведомления иницилирующей стороной другой стороны за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемого расторжения Договора, с обязательным проведением взаиморасчетов.

6.5. Стороны договорились, что акты государственных органов, приостанавливающие либо прекращающие деятельность Субарендатора, не являются обстоятельствами непреодолимой силы.

7. Срок действия Договора и порядок его досрочного расторжения

7.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами и распространяет свое действия на отношения Сторон, возникшие с 01 января 2025 года и действует по 31 декабря 2025 года, а в части взаиморасчетов и неразглашения Конфиденциальной информации – до их полного надлежащего выполнения.

7.2. Субарендатор вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор, предупредив об этом письменно Арендатора не позднее, чем за 30 календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

7.3. Арендатор вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор, предупредив об этом письменно Субарендатора не позднее, чем за 30 календарных дней до предполагаемой даты расторжения, либо в одностороннем порядке в случае существенного нарушения Субарендатором исполнения обязательств по Договору, включая, но, не ограничиваясь:

– причинения материального ущерба Участкам или прочему имуществу Арендатора и/или его аффилированных лиц на сумму более 1% от балансовой стоимости имущественного комплекса АЗС согласно данным бухгалтерского учета Арендатора и его аффилированных лиц на дату заключения настоящего Договора;

– в случае неоднократной (3 и более) просрочки оплаты арендной платы, предусмотренной настоящим Договором;

– в случае выявления факта использования арендованного Имущества и/или земельного участка под АЗС не по его целевому назначению;

– в случае выявления факта предоставления Субарендатором арендованного Имущества в качестве гарантийного имущества, залога, залога и прочего обеспечения исполнения своих обязательств перед третьими лицами;

– в случае неоднократного (3 и более) нарушения Субарендатором требований действующего законодательства Республики Казахстан при осуществлении своей



предпринимательской деятельности с использованием Имущества, по которым получены предписания и/или иные уведомления уполномоченных органов;

– иные нарушения исполнения Субарендатором своих обязательств по Договору и/или требований действующего законодательства Республики Казахстан, в результате которых Имуществу может быть причинен ущерб.

7.4. В случае одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора по причине существенного нарушения Субарендатором исполнения обязательств по Договору в соответствии с пунктом 7.3. Договора, Арендатор обязан направить Субарендатору письменное уведомление не менее чем за 5 (пять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

7.5. В случае неисполнения Субарендатором пп. 3.1.22. настоящего Договора, Арендатор вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, направив соответствующее письменное уведомление за 30 (тридцать) календарных дней до момента расторжения. В этом случае не требуется заключения соглашения о расторжении.

8. Конфиденциальность

8.1. Стороны согласились считать текст Договора, а также весь объем информации, переданной Сторонами друг другу в ходе исполнения обязательств, возникающих из Договора, конфиденциальной информацией (в пределах, допускаемых законодательством - коммерческой тайной) другой Стороны.

8.2. Каждая из Сторон принимает на себя обязательство никакими способами не разглашать третьим лицам без письменного согласия другой Стороны ее конфиденциальную информацию, к которой был получен доступ в ходе исполнения Договора.

8.3. Каждая из Сторон обязуется возместить другой Стороне в полном объеме все убытки, причиненные разглашением ее конфиденциальной информации в нарушение условий Договора.

8.4. Разглашение конфиденциальной информации допускается только в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан и соглашением Сторон.

9. Заключительные положения

9.1. Изменения и дополнения, вносимые в Договор, оформляются в виде дополнительного письменного соглашения к Договору, являющегося неотъемлемой частью Договора.

9.2. В случае досрочного расторжения договора, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 7.4., 7.5. Договора, Стороны заключают соглашения о расторжении Договора.

9.3. Субарендатор не имеет права передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам без письменного согласия Арендатора.

9.4. Неоговоренные Договором условия взаимодействия Сторон регулируются законодательством Республики Казахстан. В случае недействительности какого-либо из положений Договора, другие положения Договора и Договор в целом сохраняет свою силу. Недействительное положение подлежит замене сходным по смыслу и приемлемым с точки зрения законодательства Республики Казахстан.

9.5. Стороны будут прилагать максимум усилий для разрешения любых споров и разногласий, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, дружественным способом путем переговоров во внесудебном порядке. При невозможности такого урегулирования споров и разногласий, они подлежат передаче в суд месту нахождения Заказчика для разрешения в соответствии с законодательством Республики Казахстан.



Приложение №3 к
Договору субаренды
земельных участков
№ _____
от « _____ » _____ 2025г.

Акт приема – передачи*

г. _____
« _____ » _____ 202_ г.

Мы, нижеподписавшиеся, Товарищество с ограниченной ответственностью «PetroRetail», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, с одной стороны, и

Товарищество с ограниченной ответственностью «Astana Gas Company», именуемое в дальнейшем «Субарендатор», в лице Директора Альзахова Н.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно и по отдельности именуемые «Стороны» составили настоящий акт приема-передачи о том, что в соответствии с условиями Договора субаренды (аренды) земельного участка

№ _____ от « _____ » _____ года Арендатор передает, а Субарендатор принимает следующее Имущество:

№	Наименование/адрес	Площадь (кв.м.)	Количество	Состояние

*Подписание акта приема-передачи осуществляется с даты принятия объекта в аренду и подписывается представителем Субарендатора и представителем филиала Арендатора.

Подписи сторон:

Арендатор:

М.П.

Субарендатор:

М.П. Альзахов Н.Н.



Приложение 6
Исходные данные

Исходные данные

№	Наименования источники	Ед. изм.	Количество
АГЗС М-04 Гапеева г.Караганда, ул.Гапеева 13/2			
1	Насосный блок		
	Время работы единицы оборудования в год	час/год	3650
2	Слив из автоцистерн		
	Количество резервуаров и объем	штук	10м ³ , 1шт
	Диаметр выхлопного отверстия	мм	60
	Общее кол-во слитых цистерн за год	штук	96
	Плотность углеводорода	кг/м ³	0,560
4	Заправка баллонов автомобилей		
	Кол-во одновременно заправляемых баллонов	штук	1
	Диаметр выхлопного отверстия	мм	40
	Общее кол-во заправленных баллонов за год	штук	24 000
	Плотность углеводорода	кг/м ³	0,560
5	Количество сотрудников (рабочих)	чел.	3
6	Отходы (если есть образование таких отходов, как) :		
	Замазученный грунт	кг/год	-
	Промасленная ветошь	кг/год	-
	Отработанные масла	кг/год	-
	Люминисцентные лампы	штук	-
7	Есть ли есть дополнительные источники прошу дополнить (котельная, станки, дизельгенератор, дополнительные работы)		-
АГЗС М-07 Терминал Трасса Караганда-Астана			
1	Насосный блок		
	Время работы единицы оборудования в год	час/год	3650
2	Слив из автоцистерн		
	Количество резервуаров и объем	штук	10м ³ , 1шт
	Диаметр выхлопного отверстия	мм	60
	Общее кол-во слитых цистерн за год	штук	96
	Плотность углеводорода	кг/м ³	0,560
4	Заправка баллонов автомобилей		
	Кол-во одновременно заправляемых баллонов	штук	1
	Диаметр выхлопного отверстия	мм	40
	Общее кол-во заправленных баллонов за год	штук	24 000
	Плотность углеводорода	кг/м ³	0,560
5	Количество сотрудников (рабочих)	чел.	3
6	Отходы (если есть образование таких отходов, как) :		
	Замазученный грунт	кг/год	-
	Промасленная ветошь	кг/год	-
	Отработанные масла	кг/год	-
	Люминисцентные лампы	штук	-
7	Есть ли есть дополнительные источники прошу дополнить (котельная, станки, дизельгенератор, дополнительные работы)		-
АГЗС М-11 Гапеева г.Караганда, ул.Гапеева 13/2			

1	Насосный блок		
	Время работы единицы оборудования в год	час/год	3650
2	Слив из автоцистерн		
	Количество резервуаров и объем	штук	4,6 м ³ , 1шт.
	Диаметр выхлопного отверстия	мм	60
	Общее кол-во слитых цистерн за год	штук	96
	Плотность углеводорода	кг/м ³	0,560
4	Заправка баллонов автомобилей		
	Кол-во одновременно заправляемых баллонов	штук	1
	Диаметр выхлопного отверстия	мм	40
	Общее кол-во заправленных баллонов за год	штук	24 000
	Плотность углеводорода	кг/м ³	0,560
5	Количество сотрудников (рабочих)	чел.	3
6	Отходы (если есть образование таких отходов, как) :		
	Замазученный грунт	кг/год	-
	Промасленная ветошь	кг/год	-
	Отработанные масла	кг/год	-
	Люминисцентные лампы	штук	-
7	Есть ли есть дополнительные источники прошу дополнить (котельная, станки, дизельгенератор, дополнительные работы)		-
АГЗС М-17 Аксу-Аюлы Шетский район, пос.Аксу-Аюлы, тр.Алматы-Екатеринбург			
1	Насосный блок		
	Время работы единицы оборудования в год	час/год	3650
2	Слив из автоцистерн		
	Количество резервуаров и объем	штук	8,5 м ³ , 1шт.
	Диаметр выхлопного отверстия	мм	60
	Общее кол-во слитых цистерн за год	штук	96
	Плотность углеводорода	кг/м ³	0,560
4	Заправка баллонов автомобилей		
	Кол-во одновременно заправляемых баллонов	штук	1
	Диаметр выхлопного отверстия	мм	40
	Общее кол-во заправленных баллонов за год	штук	24 000
	Плотность углеводорода	кг/м ³	0,560
5	Количество сотрудников (рабочих)	чел.	
6	Отходы (если есть образование таких отходов, как):		
	Замазученный грунт	кг/год	-
	Промасленная ветошь	кг/год	-
	Отработанные масла	кг/год	-
	Люминисцентные лампы	штук	-
7	Есть ли есть дополнительные источники прошу дополнить (котельная, станки, дизельгенератор, дополнительные работы)		-
АГЗС М-11 Темиртау г. Темиртау, ул.Амангельды			
1	Насосный блок		
	Время работы единицы оборудования в год	час/год	3650
2	Слив из автоцистерн		
	Количество резервуаров и объем	штук	10м ³ , 1шт.
	Диаметр выхлопного отверстия	мм	60

	Общее кол-во слитых цистерн за год	штук	96
	Плотность углеводорода	кг/м3	0,560
4	Заправка баллонов автомобилей		
	Кол-во одновременно заправляемых баллонов	штук	1
	Диаметр выхлопного отверстия	мм	40
	Общее кол-во заправленных баллонов за год	штук	24 000
	Плотность углеводорода	кг/м3	0,560
5	Количество сотрудников (рабочих)	чел.	3
6	Отходы (если есть образование таких отходов, как):		
	Замазученный грунт	кг/год	-
	Промасленная ветошь	кг/год	-
	Отработанные масла	кг/год	-
	Люминисцентные лампы	штук	-
7	Есть ли есть дополнительные источники прошу дополнить (котельная, станки, дизельгенератор, дополнительные работы)		-

Технический директор ТОО «Astana Gas Company»



Кайнашев Б.Т.

Приложение 7
Протокол общественных слушаний

