

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ  
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
ТОО «Build Master Group» ГСЛ № 19003772

---

«Строительство трансформаторной подстанции 110/35кВ «Дамона»,  
включающая расширение ОРУ-110кВ ПС «Кызыласкер» и одноцепную ВЛ 110кВ»  
в Келесском районе Туркестанской области»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ТОМ 2.

ВМГ-2025-108-ГП  
ПС 35/110кВ "СЭС Дамона"  
Генеральный план

Заказчик: ТОО «Дамона»

г. Алматы - 2025 г.

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ  
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
ТОО «Build Master Group» ГСЛ № 19003772

«Строительство трансформаторной подстанции 110/35кВ «Дамона»,  
включающая расширение ОРУ-110кВ ПС «Кызыласкер» и одноцепную ВЛ 110кВ»  
в Келесском районе Туркестанской области»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ТОМ 2.

BMG-2025-108-ГП  
ПС 35/110кВ "СЭС Дамона"  
Генеральный план

Заказчик: ТОО «Дамона»

Директор ТОО «Build Master Group»

Главный инженер проекта



Адаев Б.М.

Токтарбаев К.К.

г. Алматы - 2025 г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ситуационный план. М 1:40000	
3	Разбивочный план. М 1:500	
4	План организации рельефа. М1:500	
5	План благоустройства . М 1:500	
6	Сводный план инженерных сетей. М1:500	
7	План земляных масс. М1:500	
8	План ограждения. М1:500	
9		

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
СП РК 3.01-103-2012	Генеральные планы промышленных предприятий	
СН РК 3.03-01-2013	Автомобильные дороги	
СП РК 3.03-104-2014	Проектирования дорожных одежд нежесткого типа	
ГОСТ 25607-2009	Щебеночно-гравийные смеси для автодорг	
УСН РК 8.02-3.01	Сборники укрупненных показателей стоимости на конструкции и виды работы. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Рабочие чертежи марки ГП разработаны на основании решений принятых в чертежах марки ЭП по заданию на разработку проектной документации
2. Ведомость полного комплекта проектно - сметной документации на строительство ПС.
3. В административном отношении участок ПС расположен в Туркестанской области
4. Система координат- WGS-84 zone 42.
5. Система высот - Балтийская.
6. Материалы инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО «Геострой Инжиниринг Групп» в 2024г.
7. Топографическая съемка, выполненная ТОО «Геострой Инжиниринг Групп» в 2024г.

Основные показатели по генплану

Технико-экономические показатели					
№п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	% к общей площади	Примечание
1	Площадь участка ПС в границах проектирования	м <sup>2</sup>	5700	100,00	
2	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	364	6,39	
3	Площадь покрытий	м <sup>2</sup>	5336	93,61	

**BMG-2025-108-ГП**

						«Строительство трансформаторной подстанции 110/35кВ «Дамона», включающая расширение ОРУ-110кВ ПС «Кызыласкер» и одноцепную ВЛ 110кВ» в Келесском районе Туркестанской области»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ПС 35/110кВ "Дамона" Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Токтарбаев К.			01.10		РП	1	
Н.Контроль		Наумов Е.			01.10				
Проверил		Нургазиев А.			01.10				
Разработал		Алеев Д.			01.10	Общие данные	ТОО "Build Master Group" Алматы, 2025 г.		

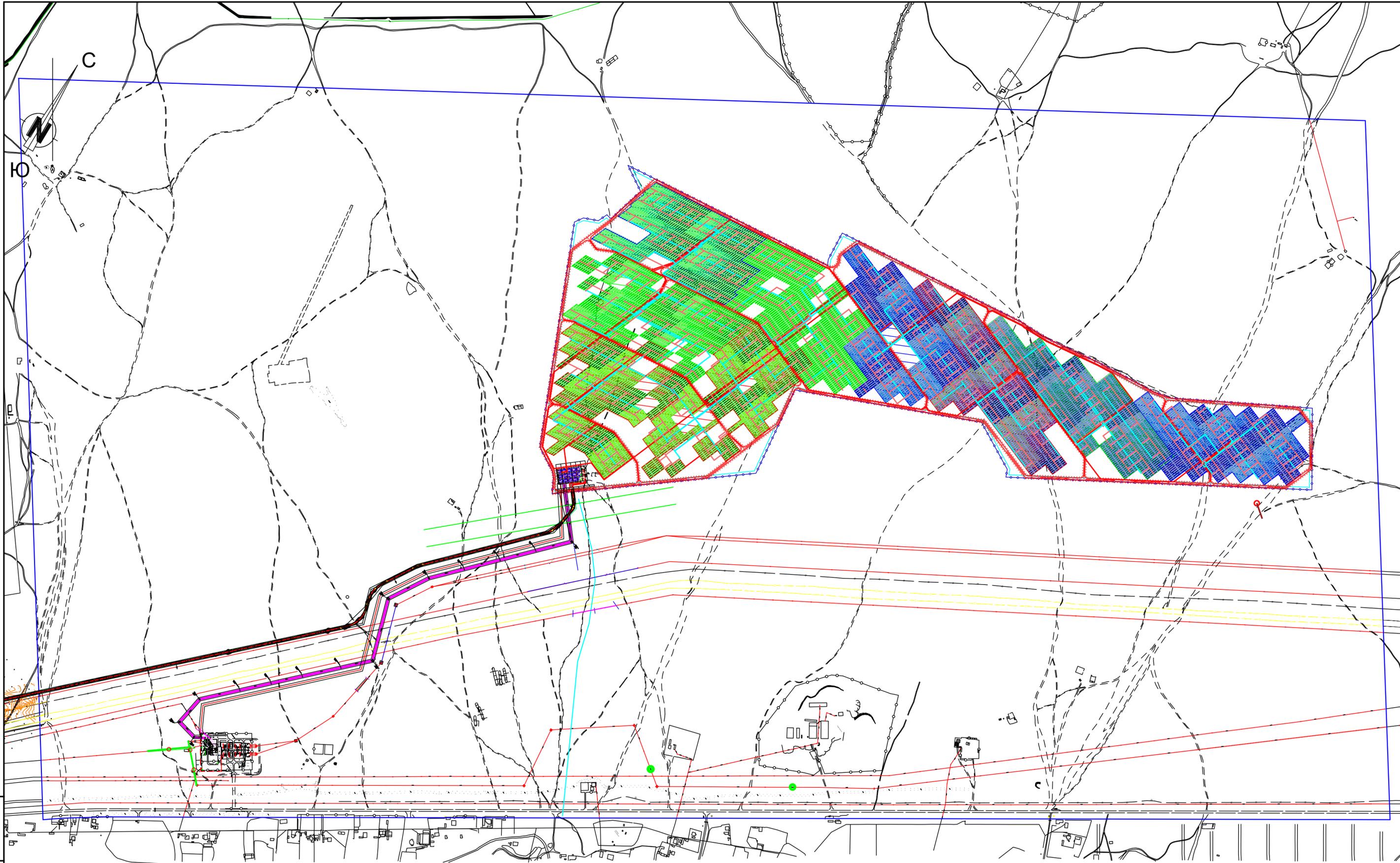
Согласовано:

Гл. спец ИСС

Взам. инв. И

Подп. и дата

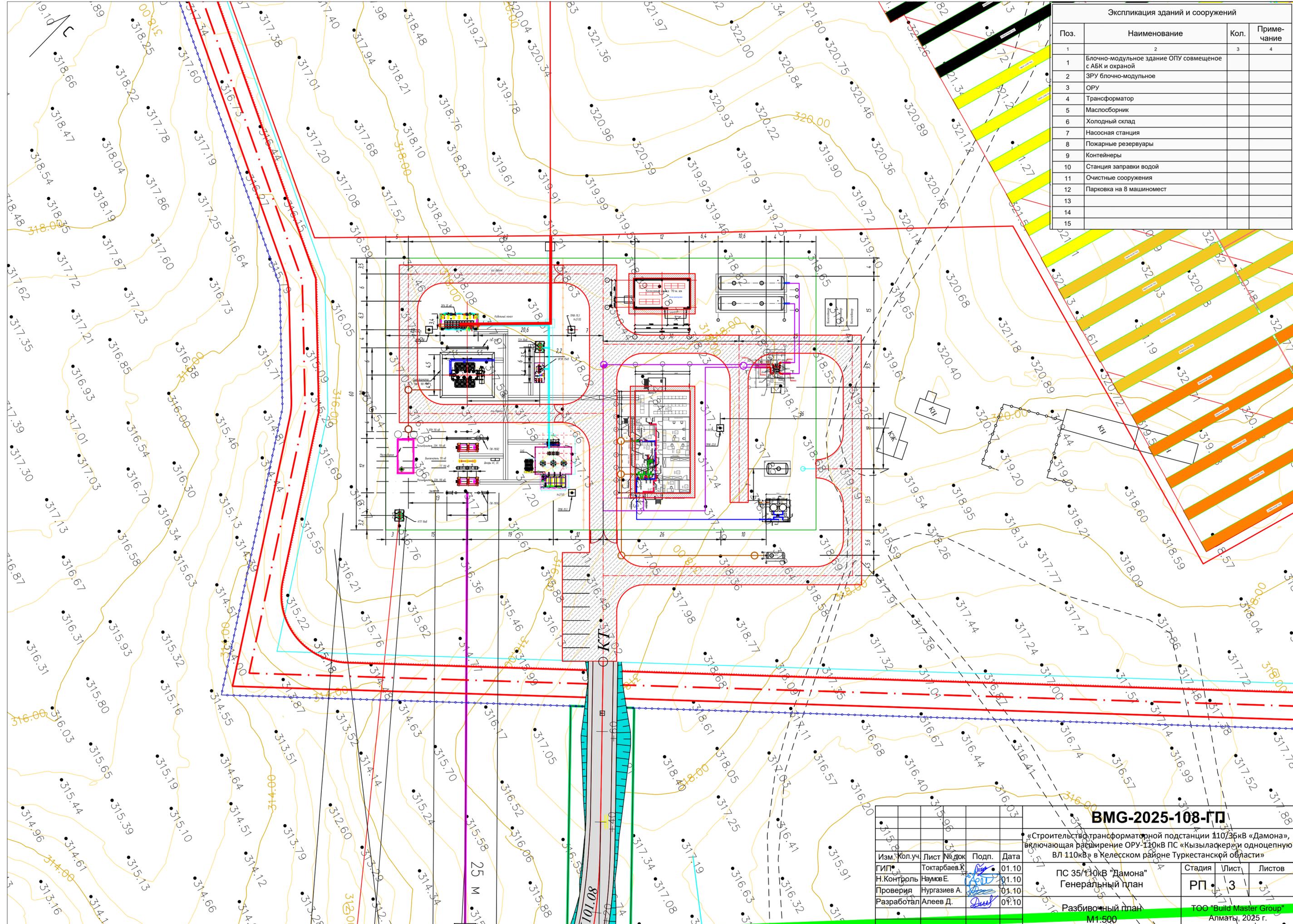
Инв. И подл.



Изм. №  
Подпись и дата  
Взамен инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

<b>BMG-2025-108-ГП</b>		
«Строительство трансформаторной подстанции 110/35кВ «Дамона», включающая расширение ОРУ-110кВ ПС «Кызыласкер» и одноцепную ВЛ 110кВ» в Келесском районе Туркестанской области»		
ПС 35/110кВ «Дамона» Генеральный план	Стадия РП	Лист 2
Ситуационный план М1:10000	ТОО "Build Master Group" Алматы, 2025 г.	



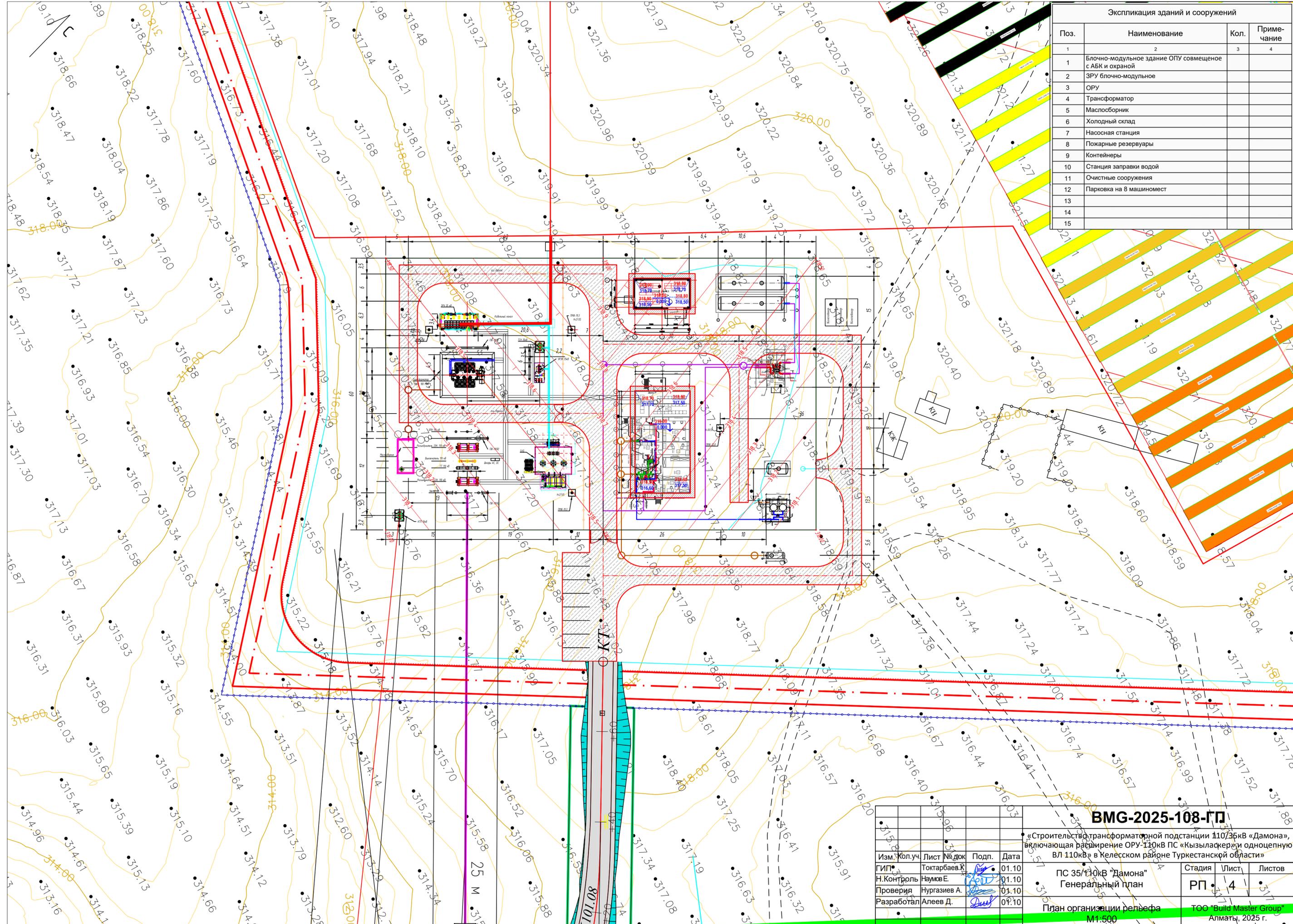
Экспликация зданий и сооружений			
Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	2	3	4
1	Блочно-модульное здание ОПУ совмещенное с АБК и охраной		
2	ЗРУ блочно-модульное		
3	ОРУ		
4	Трансформатор		
5	Маслосборник		
6	Холодный склад		
7	Насосная станция		
8	Пожарные резервуары		
9	Контейнеры		
10	Станция заправки водой		
11	Очистные сооружения		
12	Парковка на 8 машиномест		
13			
14			
15			

**BMG-2025-108-ГП**

«Строительство трансформаторной подстанции 110/35кВ «Дамона», включающая расширение ОРУ 110кВ ПС «Кызыласкер» и одноцепную ВЛ 110кВ в Келесском районе Туркестанской области»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Токтарбаев К.		<i>[Signature]</i>	01.10
Н.Контроль		Наумов Е.		<i>[Signature]</i>	01.10
Проверка		Нургазиев А.		<i>[Signature]</i>	01.10
Разработал		Алеев Д.		<i>[Signature]</i>	01.10

ПС 35/110кВ «Дамона»	Стадия	Лист	Листов
Генеральный план	РП	3	3
Разбивочный план	М 1:500	ОО «Build Master Group» Алматы, 2025 г.	



Экспликация зданий и сооружений			
Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	2	3	4
1	Блочно-модульное здание ОПУ совмещенное с АБК и охраной		
2	ЗРУ блочно-модульное		
3	ОРУ		
4	Трансформатор		
5	Маслосборник		
6	Холодный склад		
7	Насосная станция		
8	Пожарные резервуары		
9	Контейнеры		
10	Станция заправки водой		
11	Очистные сооружения		
12	Парковка на 8 машиномест		
13			
14			
15			

**BMG-2025-108-ГП**

«Строительство трансформаторной подстанции 110/35кВ «Дамона», включающая расширение ОРУ-110кВ ПС «Кызыласкер» и одноцепную ВЛ 110кВ» в Келесском районе Туркестанской области»

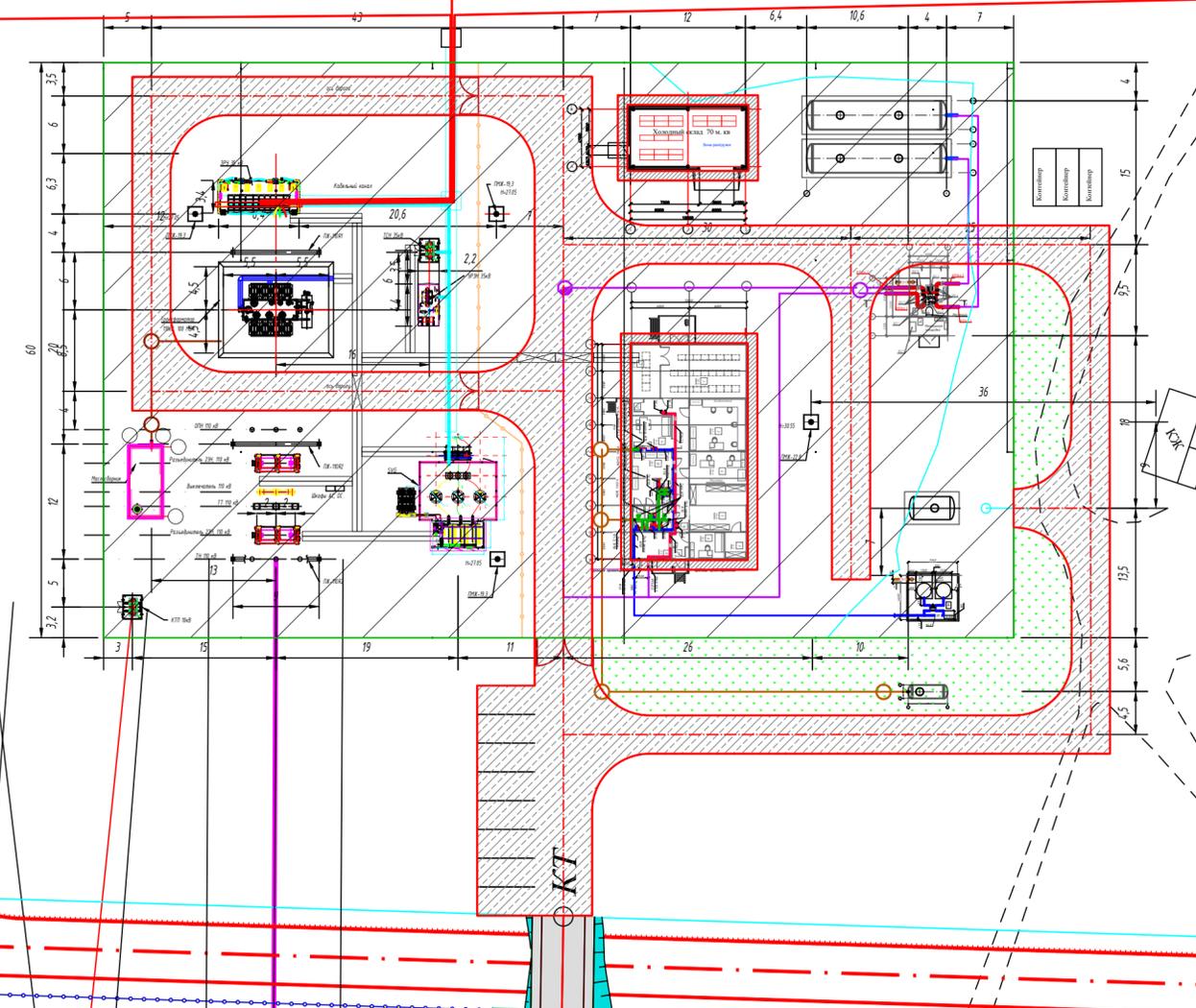
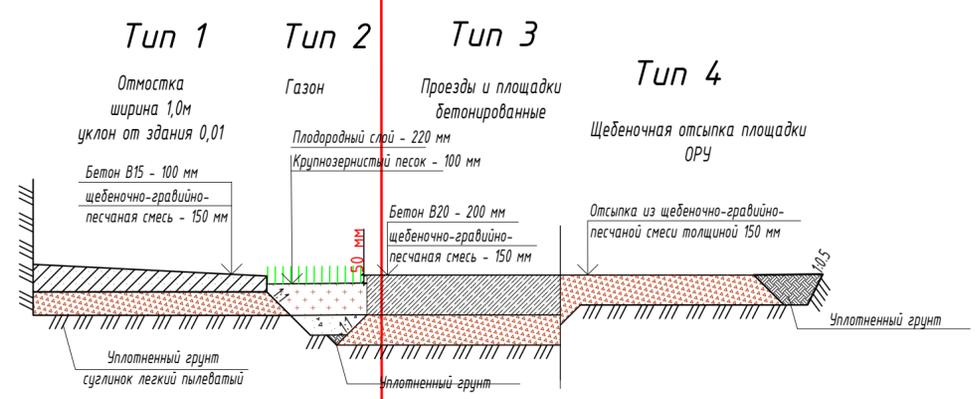
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП*		Токтарбаев К.		<i>[Signature]</i>	01.10
Н.Контроль		Наумов Е.		<i>[Signature]</i>	01.10
Проверка		Нургазиев А.		<i>[Signature]</i>	01.10
Разработал		Алеев Д.		<i>[Signature]</i>	01.10

ПС 35/110кВ «Дамона»	Стадия	Лист	Листов
Генеральный план	РП	4	5

План организации рельефа  
М1:500

ООО "Build Master Group"  
Алматы, 2025 г.

Экспликация зданий и сооружений			
Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	2	3	4
1	Блочно-модульное здание ОПУ совмещенное с АБК и охраной		
2	ЗРУ блочно-модульное		
3	ОРУ		
4	Трансформатор		
5	Маслоборник		
6	Холодный склад		
7	Насосная станция		
8	Пожарные резервуары		
9	Контейнеры		
10	Станция заправки водой		
11	Очистные сооружения		
12	Парковка на 8 машиномест		
13			
14			
15			



поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м <sup>2</sup>	Объем	Условное обозначение
1	Конструкция отмостки вокруг здания	1	154	39 м <sup>3</sup>	
2	Конструкция газонного покрытия на газонах	2	1152	372 м <sup>3</sup>	
3	Конструкция дорожной одежды на проездах и площадках с покрытием из бетона	3	1560	546 м <sup>3</sup>	
4	Конструкция отсыпки площадки ОРУ	4	3060	222 м <sup>3</sup>	

**ВМГ-2025-108-ГП**

«Строительство трансформаторной подстанции 110/35кВ «Дамона», включающая расширение ОРУ-110кВ ПС «Кызылскер» и одноцепную ВЛ 110кВ в Келесском районе Туркестанской области»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Токтарбаев К			01.10
Н.Контроль		Наумов Е			01.10
Проверил		Нургазиев А.			01.10
Разработал		Алеев Д.			01.10

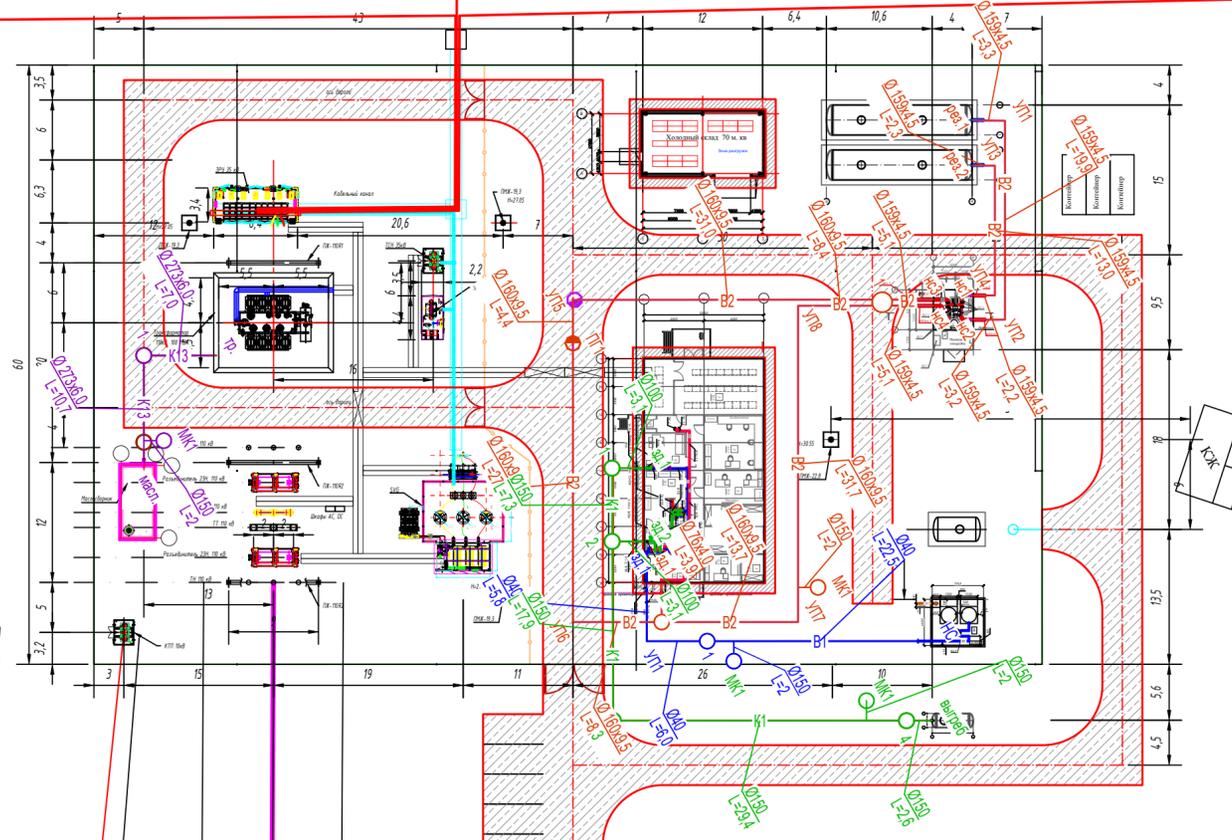
ПС 35/110кВ «Дамона» Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
	РП	5	

План благоустройства М1:500

ООО "Build Master Group" Алматы, 2025 г.

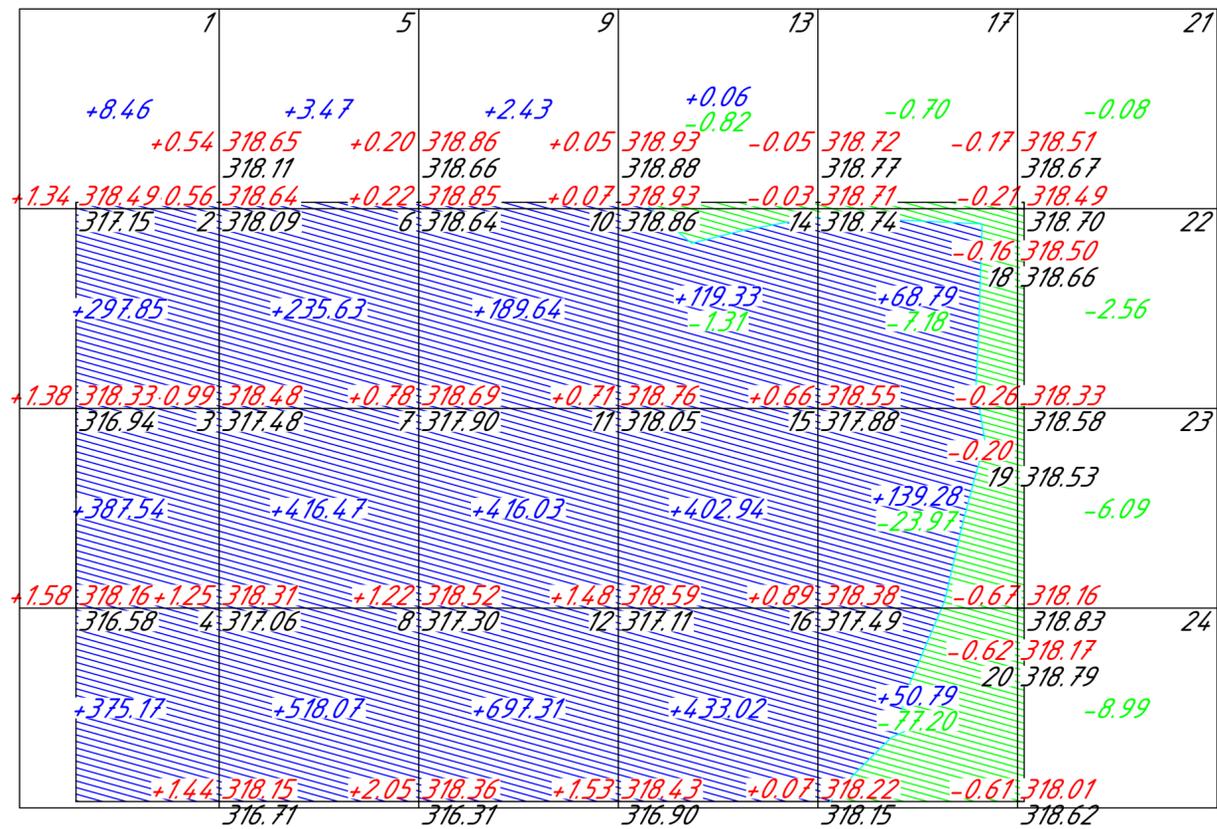
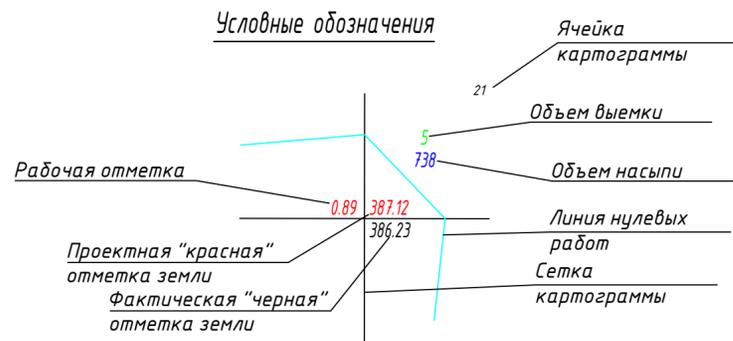
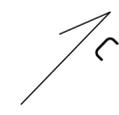
Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	2	3	4
1	Блочно-модульное здание ОПУ совмещенное с АБК и охраной		
2	ЗРУ блочно-модульное		
3	ОРУ		
4	Трансформатор		
5	Маслосборник		
6	Холодный склад		
7	Насосная станция		
8	Пожарные резервуары		
9	Контейнеры		
10	Станция заправки водой		
11	Очистные сооружения		
12	Парковка на 8 машиномест		
13			
14			
15			



ВМГ-2025-108-ГП					
«Строительство трансформаторной подстанции 110/35кВ «Дамона», включающая расширение ОРУ-110кВ ПС «Кызыласкер» и одноцепную ВЛ 110кВ» в Келесском районе Туркестанской области»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Токтарбаев К		<i>[Signature]</i>	01.10
Н.Контроль		Наумов Е		<i>[Signature]</i>	01.10
Проверил		Нургазиев А.		<i>[Signature]</i>	01.10
Разработал		Алеев Д.		<i>[Signature]</i>	01.10
ПС 35/110кВ «Дамона» Генеральный план			Стадия	Лист	Листов
			РП	6	
Сводный план инженерных сетей М1:500				ТОО "Build Master Group" Алматы, 2025 г.	

Копировал



**Ведомость объемов земляных масс**

поз.	Наименование грунта	Количество, м³		Примечание
		Насыпь (+)	Выемка (-)	
1	Планировка территории, в том числе:	3700		
	- устройство откосов	97		
	Возмещение снятого ПРС	1537		с учетом ПРС
2	Избыточный грунт от устройства, в том числе:		1561	
	- отмостки вокруг зданий		39	
	- газонного покрытия на газонах		372	
	- дорожной одежды на спортивных площадках с покрытием из резиновой крошки		185	
	- дорожной одежды на проездах и площадках с покрытием из бетона		546	
	- дорожной одежды на тротуарах с покрытием из бетона		197	
	- щебёночной отсыпки ОРУ		222	
3	Поправка на уплотнение (1,05)	185		ИГИ 048
	Всего пригодного грунта	5422	1561	
4	Недостаток пригодного грунта		3861	
5	Плодородный грунт, всего, в том числе:		1537	ИГИ 049
	- используемый для озеленения	256		
	- избыток плодородного грунта	1281		
6	Итого перерабатываемого грунта	5398	5398	

Всего, м³	Насыпь	+1069.02	+1173.65	+1305.41	+955.35	+258.86	+0.00	Итого, м³	+4762.30
	Выемка	-0.00	-0.00	-0.00	-2.13	-109.04	-17.71		

<b>ВМГ-2025-108-ГП</b>					
«Строительство трансформаторной подстанции 110/35кВ «Дамона», включающая расширение ОРУ-110кВ ПС «Кызыласкер» и одноцепную ВЛ 110кВ» в Келесском районе Туркестанской области»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
ГИП		Токтарбаев К			01.10
Н.Контроль		Нурсе Е			01.10
Проверил		Нургазиев А.			01.10
Разработал		Алеев Д.			01.10
ПС 35/110кВ «Дамона» Генеральный план				Стадия	Лист
План земляных масс М1:500				РП	7
ТОО «Build Master Group» Алматы, 2025 г.				Листов	



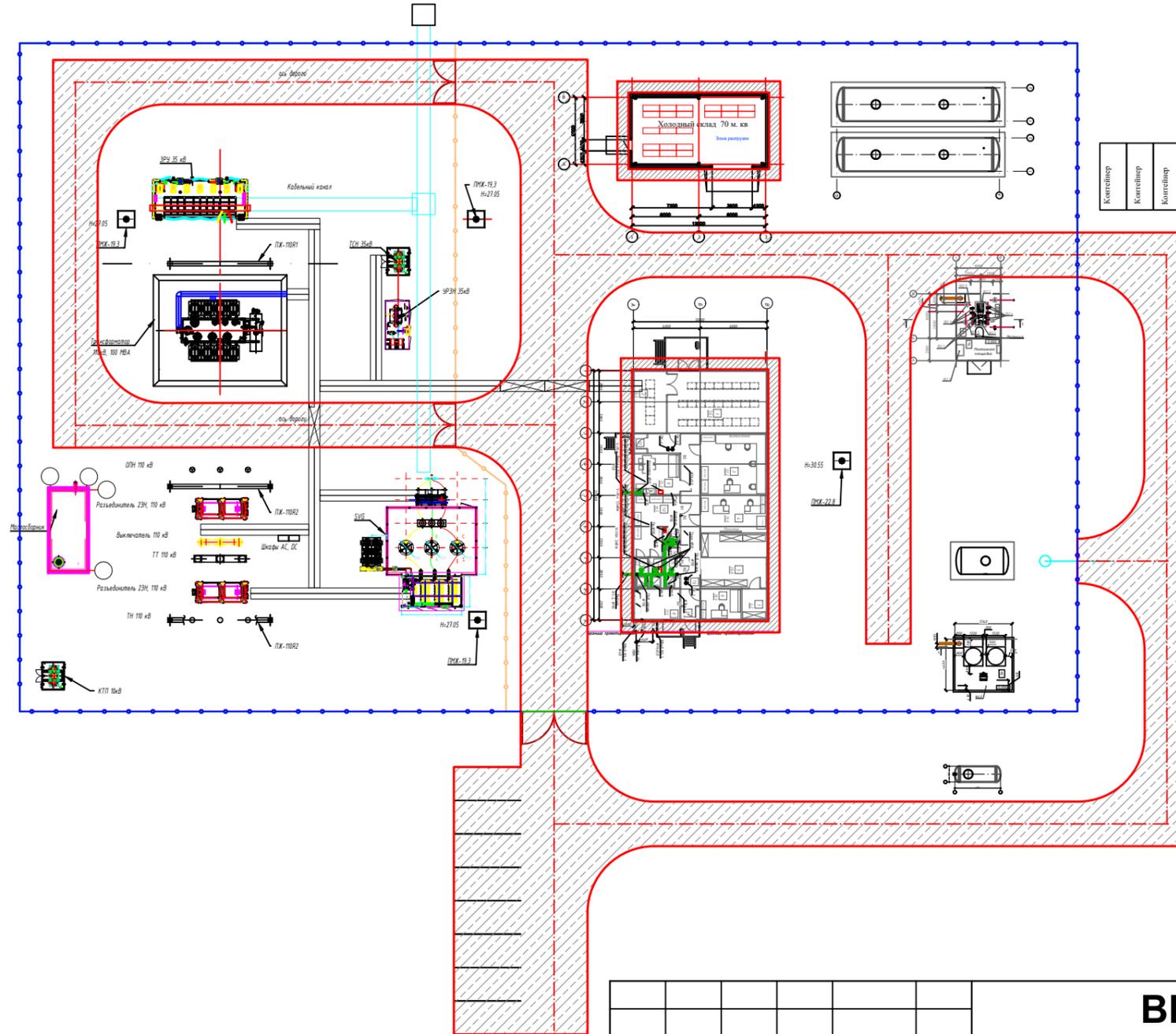
8601-0602-0601 - Ограждение из панелей с прутками, и металлическими стойками, тип 3 D, размеры секции 2,5 м x 2,03 м. Фундамент монолитный бетонный; секция ограждения с порошковым покрытием - решетчатая панель из прутков диаметром 5 мм, размером ячейки 50x250 мм (в секции учтена - 1 опорная стойка из профильной металлической трубы квадратного сечения 60x60 мм). Габаритные размеры секции: длина - 2,5 м; высота - 2,03 м; масса (включая стойку) - 35 кг

1. Копание ямы с обратной засыпкой и трамбованием. 2. Погрузка лишнего грунта на автомобили-самосвалы. 3. Отвозка лишнего грунта на расстояние 1 км. 4. Работа на отвале. 5. Доставка конструкции на площадку (учтено расстояние - 30 км). 6. Устройство щебеночной подготовки под фундамент с пропиткой битумом. 7. Установка опорной стойки в углубления для фундаментов. 8. Заливка бетонного фундамента - столба. 9. Монтаж панели через 72 часа после заливки фундамента (крепление стальными хомутами).



8601-0605-0208 - (8601-0605-0206 -) Ворота распашные, из панелей с прутками 3D размером проема 6,0 м x 2,5 м (4,0 м x 2,5 м), с металлическими стойками. Фундамент монолитный бетонный; заполнение створок - из панелей с прутками, обрешеченных профильной трубой с полимерным покрытием (в комплекте учтены - 2 опорные стойки из профильной металлической трубы квадратного сечения 80x80 мм). Габаритные размеры ворот: ширина проема - 6,0 м; высота - 2,5 м; масса (включая стойки) - 272 кг

1. Копание ям с обратной засыпкой и трамбованием. 2. Погрузка лишнего грунта на автомобили-самосвалы. 3. Отвозка лишнего грунта на расстояние 1 км. 4. Работа на отвале. 5. Доставка конструкции на площадку (учтено расстояние - 30 км). 6. Устройство щебеночной подготовки под фундамент с пропиткой битумом. 7. Установка опорных стоек в углубления для фундаментов. 8. Заливка бетонных фундаментов - столбов. 9. Навеска створок ворот через 72 часа после заливки фундамента. 10. Установка замка.



Поз.	Обозначения	Наименование	Кол-во (шт.)	Примечание
1		Ограждение, УСН РК 8.02-03 (п.м.)	359	8601-0602-0601
2		Ворота распашные, УСН РК 8.02-03 (4 м)	2	8601-0605-0206
3		Ворота распашные, УСН РК 8.02-03 (6 м)	1	8601-0605-0208

<b>ВМГ-2025-108-ГП</b>					
«Строительство трансформаторной подстанции 110/35кВ «Дамона», включающая расширение ОРУ-110кВ ПС «Кызыласкер» и одноцепную ВЛ 110кВ» в Келесском районе Туркестанской области»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
ГИП	Токтарбаев К				01.10
Н.Контроль	Наумов Е.				01.10
Проверил	Нургазиев А.				01.10
Разработал	Алеев Д.				01.10
План ограждения 1:500					Стадия Лист Листов РП 8
ТОО "Build Master Group" Алматы, 2025 г.					