



Утверждаю
12.12.2025 года

Задание на проектирование

по рабочему проекту: «Реконструкция навеса под автомойку самообслуживания с пристройками по адресу: г. Костанай, ул. Киевская, здание 28Б»

№№ п.п.	Перечень основных данных и требований	
1	2	3
1	Основание для проектирования	АПЗ № 83004 от 26.06.2025 г.
2	Вид строительства	Реконструкция
3	Стадийность проектирования	Одностадийное.
4	Требования по вариантной и конкурсной разработке	Не требуется.
5	Особые условия строительства	Отсутствует.
6	Основные технико-экономические показатели, в том числе: жилых или общественных зданий, их назначение, параметры и характеристики (этажность, число секций и квартир, вместимость, пропускная способность, торговая площадь). Для жилых зданий основные типы квартир и их соотношение	Выполнить реконструкцию навеса под автомойку самообслуживания с пристройками, предусмотреть изменение функционального назначения здания, а также монтаж ворот, дверей и окон. Здание автомойку с пристройками одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы. Автомойка с размерами в осях 27,04x29,23 м. Высота помещений - 3,0 м., 2,4 м. Пристройка №1 с размерами 6,2x14,1м. Высота помещений - 4,2м. Проект выполнить на основании технического обследования.
7	Назначения и типы встроенных в жилые здания объектов гражданского назначения, их мощность, вместимость, пропускная способность, состав и площади помещений, строительный объем	Не требуется.
8	Основные требования к объемно-планировочному решению здания, условиям блокировки, отделки здания	Реконструкцию выполнить согласно техническому обследованию.
9	Основные требования к технологическому оборудованию, в том числе: основные параметры, техническая и эксплуатационная характеристики, сервисное обслуживание	Предусмотреть оборудования для автомойку самообслуживания.
10	Основные требования к инженерному оборудованию	Предусмотреть пожарную сигнализацию.
11	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения	Выполнить в соответствии с нормативными документами.
12	Требования к благоустройству площадки и малым архитектурным	Не требуется