

**ГККП "Ясли-сад "Айзере" отдела образования
Тюлькубасского района управления образования
Туркестанской области расположенной по адресу:
Туркестанская область, Тюлькубасский район,
Рыскуловский с/о, село Азаттык, улица Е. Калдыбаев,
12**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Пояснительная записка»

СОДЕРЖАНИЕ

1	Генеральный план	3
	Отопления и вентиляция	3
	Вентиляция и кондиционирование воздуха	4
	Водопровод и канализация	4
	Водопровод хозяйственно-питьевой	5
	Водопровод противопожарный	5
	<i>Насосная станция</i>	5
	Горячее водоснабжение	5
	Канализация	6
2	Инженерно-геологические условия объекта	7
3	Природные условия	10
4	Гидрологические условия	12
5	Общая пояснительная записка	13
	Местонахождение	114
	Общая сведения	14
	Дополнительные документы	15

1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА ОБЪЕКТА

Ясли-сад «Айзере» расположена в Туркестанская область, Тюлькубасский район, с. Азатлык, улица Е. Калдыбаев, 12.

Географические координаты: Широта: 42°33'27.72"С долгота: 70°16'37.05"В

Ясли-сад «Айзере» расположено на земельном участке площадью в 1,2155 га (кадастровый номер № 19-300-005-1352), и с северной стороны средняя школа, с восточной стороны улицей Е. Калдыбаев, с остальными сторонами пустые участки граничат.

Ближайший жилой дом расположен в западной части на расстоянии 180 метров от источника выбросов.

Ближайшая речка Арыс протекает в южной части на расстоянии 850 метров от территории сада.

1.1 ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА

Согласно СП РК 2.03-30-2017 по карте общего сейсмического зонирования территории Казахстана (ОСЗ-2475) для периода повторяемости 475 лет, участок находится в зоне 6 баллов по шкале MSK-64. Согласно СП РК 2.03-30-2017 Таблица 6.1. тип грунтовых условий по сейсмичности – II.

2. Генеральный план

2.1 ВВЕДЕНИЕ

Раздел генеральный план проект разработан на основании:

- задания на проектирование, выданного Заказчиком;

Проект выполнен в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов Республики Казахстан, обеспечивающих безопасную эксплуатацию запроектированного объекта:

- МСТ ГОСТ 21.508-93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»;
- МСТ ГОСТ 21.204-93 «СПДС. Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта»;
- ГОСТ 21.511 «СПДС. Автомобильные дороги. Земляное полотно и дорожная одежда»;
- ГОСТ 25100-95 «Грунты. Классификация»;
- СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»;
- СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги»;
- СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа»;
- СТ РК 1549-2006 «Смеси щебеночно-гравийно-песчаные и щебень для покрытий оснований автомобильных дорог и аэродромов»;
- СТ 1284-2004 «Щебень и гравий из плотных и горных пород для строительных работ»;

Взаимное расположение и посадка зданий и сооружений решены согласно санитарно-эпидемиологическим требованиям, с учетом рельефа местности, розы ветров, инсоляции и соблюдением требований по размещению зданий и сооружений.

Отведенная площадка имеет трапециевидную форму.

Автомобильный въезд на территорию со стороны существующей дороги.

Въезд на территорию санатории осуществляется с южной стороны. Запроектированы один въезд - основной КПП.

На территории имеются 1 автостоянки для посетителей общим числом 2 м/место.

На территории комплекса предусмотрена посадка деревьев виноградов. Из цветущих кустарников - сирень и розы. Вдоль тротуаров предусмотрена «живая изгородь» из вяза мелколистного высотой 1 метр. Процент озеленения территории -13%.

2.2. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАПРОЕКТИРОВАННЫХ ОБЪЕКТОВ

2.3. Система электроснабжения

Установленная мощность объект составляет 25,2 кВт, расчетная мощность-15,5квт.

Электропитание электроприемников осуществляется напряжением переменного тока \square 380/220В.

Представленные данные по проектируемым нагрузкам являются основанием для принятия принципиальных проектных решений по системе электроснабжения.

В отношении надежности электроснабжения электроприемники технологических оборудований проектируемого объекта относятся ко III категории, а шкаф питания КИПиА ШКк I категории, в соответствии с классификацией ПУЭ.

Электроснабжение объекта выполняется от проектируемого щита ЩС от которого выполняется распределение энергии всем потребителям школы.

Проектом предусматривается установка проектируемого силового щита РЩ для распределения ЭЭ в операторной, устанавливаемый в здании операторной.

2.3.1. Автоматическая пожарная и газовая сигнализация

Для обнаружения источника возможного пожара на объекте запроектирована автоматическая система обнаружения пожара на базе ППКОП ВЭРС-ПК2.

На передней панели ППКОП ВЭРС-ПК2 расположены: клавиатура, буквенно-цифровой ЖК индикатор, светодиодные индикаторы для отображения основных режимов работы и функциональные клавиши. Доступ ко всем функциям программирования и установки системы защищен паролем.

Принцип действия системы:

- сбор информации от пожарных извещателей;
- контроль работоспособности извещателей;
- выдача управляющих сигналов на оповещение;
- передача информации о состоянии системы оператору

Для обнаружения пожара в помещениях используются дымовые извещатели типа ДИП-34А.

Для обнаружения пожара на открытых площадках применяются извещатели пламени типаСпектрон-220Н(Ex).

В случае обнаружения персоналом опасной ситуации, такой как пожар, предусматривается включение тревоги с помощью ручных пожарных извещателей ИПР-535 "Гарант".

2.3.2. Водоснабжение, водоотведение, канализация

Проектом предусмотрены следующие сети:

- Водопровод питьевой воды В1 на хоз- бытовые нужды.
- Водопровод горячей воды Т3 (от водонагревателя).
- Бытовая канализация К1 для отвода стоков в наружные сети бытовой канализации.
- Водоснабжение. Для хозяйственно – питьевое, предусматривается – от центральный водоснабжение село Азаттык. Водоснабжение осуществляется по договору №2 от 29.01.2024 г.
- Водоотведение. Хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в бетонированный водонепроницаемый выгребы объемом 10 м³ 1 шт, который по мере наполнения с помощью ассенизационной машины отправляется на ближайшие сооружения для очистки согласно договору.

2.4.Отопления и вентиляция

Рабочий проект отопления и вентиляции выполнен на основании: технического задания: СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»,

СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» стандартов и требований фирм – изготовителей примененного оборудования и материалов.

Расчетные параметры наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции

- температура зимняя $t_{н}=-20^{\circ}\text{C}$,

- температура летняя $t_{н}=+36^{\circ}\text{C}$.

Источник теплоснабжения является котельная. Система теплоснабжения принята закрытая. Теплоноситель для системы отопления и теплоснабжения вода с параметрами 90-70 °С.

Отопление и теплохолодоснабжение

Система отопления технических и вспомогательных помещений однотрубная горизонтальная, в зоне фасовки и коридоре двухтрубная горизонтальная с параметрами 90-70 °С. В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы BREEZE plus.

У нагревательных приборов предусмотрены терморегуляторы Danfoss. Воздух из систем отопления удаляется через автоматические и ручные клапаны, расположенные в верхних точках нагревательных приборов. Стояки систем отопления и теплохолодоснабжения здания и магистральные трубопроводы выполнены из стальных оцинкованных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75* и стальных труб по ГОСТ 3272-91*.

Трубопроводы системы теплохолодоснабжения, отопления изолируются.

2.5.Вентиляция и кондиционирование воздуха.

Системы вентиляции и кондиционирования выполнены самостоятельно.

Система общий обменная с переменной рециркуляцией. В остальных помещениях предусматривается механическая и естественная вытяжная вентиляция.

Объемы наружного воздуха, подаваемое в помещения, определены в соответствии с нормативами требованиями. Раздача воздуха осуществляется регулируемыми потолочными диффузорами и решетками, вытяжка нерегулируемыми диффузорами и решетками. Транзитные воздуховоды покрываются огнезащитным покрытием «Феникс», толщиной 1,3 мм. Воздуховоды, подающие наружный воздух к кондиционерами изолируются матами теплоизоляционными - Kflex, толщиной $b=30\text{мм}$.

Противодымная вентиляция

2.6.Водопровод и канализация

Чертежи марки «ВК» выполнены на основании:

- здания на проектирование;
- здание смежных отделов;
- СНиП РК 4.01-41-2006 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

- СП 40-103-98, СП 40-102-2000, МСП 4.01-102-98 «Проектирование и монтаж систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов».

Проект предусматривает проектирование систем хозяйственно-питьевого водопровода; бытовой и дренажной канализационных сетей.

В здание запроектировано два ввода водопровода для пропуска хоз-питьевого и противопожарного расхода.

На ввода для учета общего расхода воды, установлен водомерный узел. Давление в сети наружного хозяйственно-питьевого трубопровода – 0,29 мПа.

Водоснабжение. Для хозяйственно – питьевое, предусматривается – от центральный водоснабжение село Азаттык. Водоснабжение осуществляется по договору №2 от 29.01.2024 г.

Водоотведение. Хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в бетонированный водонепроницаемый выгребы объемом 10 м³ 1 шт, который по мере наполнения с помощью ассенизационной машины отправляется на ближайшие сооружения для очистки согласно договору.

Сети хозяйственно-питьевого водопровода выполняется: магистральный трубопровод и стояки из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*, подводки к сан.тех приборам – из полиэтиленовых труб СТ РК ИСО 4427-2004. Трубопровод хозяйственно-питьевого водоснабжения – изолируются гибкой трубчатой изоляцией «MISOT FLEX ST-RL/SA» толщиной 9 мм.

2.7.Водопровод противопожарный

В соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-41-2006* «Внутренний водопровод и канализация зданий», в задании предусмотрен противопожарный трубопровод (В2).

Расход воды на внутреннее пожаротушение составляет 2 струя с расходом воды $q=5.0$ л/с. Трубопровод к пожарным кранам выполняется из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*.

Пожарные краны устанавливаются на высоте $h=1,35$ м над полом размещаются в шкафчиках, имеющих отверстие для проветривания, приспособленных для их опломбирования и визуального осмотра без вскрытия. У каждого пожарного крана предусмотрена кнопка «Пуск».

В каждом шкафу предусмотрен 2 огнетушителя объемом 10 л.

Насосная станция

Для обеспечения необходимого напора в сети холодного и горячего водоснабжения жилого дома предусмотрена насосно-повысительная установка: Установка повышения давления GRUNDFOS HYDRO MULTI-E 3 CME10-02 (2 раб. 1 рез.) $Q=5,5$ л/с; $H=27,0$ м; $P_n=2 \times 2,2$ кВт работающая в повторно-кратковременного режиме совместно с 1-м мембранами бкаом GT-D-450 ON10 G1 ¼ V.

Насосная станция расположена в помещении теплового пункта на отметки 0,000 в осях 5-6; Л-М. Насосные установки установлено на фундаментном основании, вибровставках, для поглощения шума, внутреннее помещение (стены и потолок) насосной зашить звукопоглощающим материалом (см. часть АС).

Горячее водоснабжение

Система горячего водоснабжения (ТЗ) принята децентрализованная, т.е.с приготовлением горячей воды происходит локально. Циркуляция горячей воды не предусмотрена. Система горячей водоснабжения запроектирована для подачи воды к санитарно-техническим приборам.

Сети горячего водопровода выполняется: из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*; подводки к сан. тех. приборам из напорных полипропиленовых труб по СТ РК ГОСТ 52134-2010. Трубопроводы систем горячего водоснабжения (ТЗ) магистральный трубопровод и стояки изолируются гибкой трубчатой изоляцией «MISOT FLEX ST-RL/SA» толщиной 13 мм. В верхней точке системы ТЗ установлены воздушосборники.

Канализация

Водоснабжение. Для хозяйственно – питьевое, предусматривается – от центральный водоснабжение село Азаттык. Водоснабжение осуществляется по договору №2 от 29.01.2024 г.

Водоотведение. Хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в бетонированный водонепроницаемый выгребы объемом 10 м³ 1 шт, который по мере наполнения с помощью ассенизационной машины отправляется на ближайшие сооружения для очистки согласно договору.

3 Инженерно-геологические условия объекта

В геологическом строении участка большую роль играют верхнечетвертичные, пролювиально-аллювиальные отложения (аQIII), представленные с поверхности до глубины 20 - 40 м, лессовидными суглинками, подстилаемые гравийно-галечниками с суглинистым заполнителем.

Мощность гравийно-галечников 10 - 25 м. Четвертичные отложения залегают на плиоцен ниже четвертичных отложениях, представленных глинами и суглинками с прослоями галечников, реже песчаников и конгломератов, вскрываются на глубине 65 - 90 м.

Грунты слагающие территории площадки представлены, в основном лессовидными суглинками. В геологическом строении на участке объекта участвуют четвертичные отложения.

С поверхности земли до глубины 3,0 м, залегают лессовидные суглинки. Подземные воды распространены в районе повсеместно и приурочены к толще гравийно-галечников.

Горизонт безнапорный, иногда имеет небольшой местный напор.

Глубина залегания грунтовых вод от 20,0 м до 30-40 м на более высоких террасах. Минерализация воды пестрая, от пресных до солоноватых. В связи глубоким залеганием и не участием их в формировании показателей физико-механических свойств грунтов, степень агрессивности на бетоны различных цементов применяемых в производстве не приводится.

По степени засоления грунты незасоленные, с сульфатным и сульфатно-хлоридным типами засоления. Величина сухого остатка водной вытяжки грунта колеблется от 0,058 до 0,146%. Степень агрессивности грунтов зоны аэрации объекта, по нормативному содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO₄ - грунты площадки на бетон марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178 (СН и П РК 2.01-19-2004) - неагрессивные, шлако портландцементе - слабоагрессивные - неагрессивные, а на сульфато стойких цементах по ГОСТ 22266 - неагрессивные. Нормативное содержание SO₄ составляет 163 мг/кг.

По нормативному содержанию хлоридов в перерасчете на ионы Cl грунты площадки для бетонов на портландцементе, шлако портландцементе по ГОСТ 10178 и сульфато стойких цементах по ГОСТ 22266 - неагрессивные. Нормативное содержание 78,6 мг/кг.

По инженерно-геологическим условиям в пределах площадки выделен один инженерногеологический элемент (ИГЭ):

- ИГЭ-1 - суглинок светло-коричневой, макропористый, твердой и туго пластичной консистенции, просадочный, распространен повсеместно вскрытая мощность 3.0 м;

С поверхности земли, до глубины 0,1 - 0,2 м, на всей территории залегает почвенно растительный слой.

4. Рельеф и почвообразующие породы

В пределах площадки по номенклатурному виду и просадочным свойствам, до глубины 20,0 м, выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

первый ИГЭ - супесь светло-коричневая, макропористая, твердой консистенции, просадочная, по величине просадки, прочностным и деформационным характеристикам разделена на два горизонта: 1^а и 1^б. Просадка супеси от собственного веса при замачивании горизонта ИГЭ-1^а = 28,78 см, горизонта ИГЭ-1^б = 0,00 см. При полной мощности просадочной толщи 17,0-17,3 м просадка составляет 28,78 см. Тип грунтовых условий площадки по просадочности - второй;

второй ИГЭ - суглинок коричневый твердой консистенции, непросадочный, вскрытой мощностью 2,5-2,8 м.

С поверхности земли повсеместно распространён почвенно-растительный слой из супеси макропористой, серовато-коричневой, с корнями травянистой растительности, 0,2 м.

Грунты инженерно-геологических элементов характеризуются следующими расчетными значениями показателей физических, прочностных и деформационных свойств:

а) показатели физических свойств грунтов:

Таблица №2

Наименование показателей, единицы измерения	Расчетные значения		
	ИГЭ-1 ^а	ИГЭ-1 ^б	ИГЭ-2
Плотность твердых частиц, г/см ³	2,69	2,69	2,71
Плотность, г/см ³	1,50	1,57	1,77
Плотность в сухом состоянии, г/см ³	1,41	1,47	1,65
Влажность природная, %	4,6-10,6	6,2-6,7	7,1-8,1
Пористость, %	47,6	45,2	39,1
Коэффициент пористости	0,911	0,825	0,644
Влажность на границе текучести, %	25,0	25,0	26,9
Влажность на границе раскатывания, %	18,7	20,0	18,9
Степень влажности	0,13-0,36	0,20-0,23	0,31-0,33
Число пластичности, %	6,3	5,0	8,0
Показатель текучести	<0	<0	<0
Коэффициент фильтрации, м/сут	0,26	-	0,11

б) показатели прочностных и деформационных свойств грунтов:

Таблица №3

№ ИГЭ	Наименование Грунта	При водонасыщенном состоянии				E _{пр} , МПа	E _{ус} , МПа
		γ _{лп} , кН/м ³	φ _{лп} , град.	c _{л/сп} , кПа	E, МПа		
1	2	3	4	5	6	7	8
1 ^а	Супесь сильнопросадочная	<u>18,0</u> 18,4	<u>20,7</u> 21,1	<u>4</u> 4	2,44	21,94	4,00
1 ^б	Супесь слабопросадочная	<u>18,4</u> 18,8	-	-	10,22	31,75	-
2	Суглинок непросадочный	<u>19,6</u> 20,0	-	-	14,24	-	-

где: № ИГЭ - номер инженерно-геологического элемента;

E - модуль деформации при водонасыщенном состоянии;

E_{пр} - модуль деформации при природной влажности.

E_{ус} - модуль деформации при установившейся влажности.

в) показатели просадочных свойств грунтов:

Относительная просадочность грунтов при нормальном напряжении (σ, кПа) и начальное просадочное давление (P_{sl}) нижеследующие:

Таблица №4

Нормальное напряжение, σ кПа	100	200	300	400	P _{sl} , кПа
Относительная просадочность ИГЭ-1 ^а	0,018	0,049	0,075	0,058	120
ИГЭ-1 ^б	0,002	0,004	0,008	0,014	333

Засоленность и агрессивность грунтов.

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунтов, по содержанию легко- и среднерастворимых солей, согласно ГОСТ 25100-2011 (Б.25, Б.26), грунты площадки, до глубины 5,0 м, незасолены. Величина сухого остатка составляет 0,043-0,068 %. Зона влажности СНиП РК 2.04-101-2013 – сухая. (Приложение 7).

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4^- для бетона марки W₄ по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-13 - неагрессивная (содержание SO_4^- = 298,0 мг/кг, см приложение-7).

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl^- для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-13 – неагрессивная (содержание Cl^- = 115,0 мг/кг, см. приложение 7).

Сейсмическая опасность зон строительства, грунтовые условия и сейсмическая опасность площадок строительства.

Согласно СП РК 2.03-30-2017 таб.6,1, 6,2 и 7,7; приложение Б и Е (г. Шымкент).

Таблица №5

Интенсивность в баллах по шкале MSK-64(К)		Пиковые ускорения грунта(в доляхg) для скальных грунтов	
по картам сейсмического зонирования на период 50 лет			
OC3-2 ₄₇₅	OC3-2 ₂₄₇₅	OC3 1 ₄₇₅ (a _{gR(475)})	OC3 1 ₂₄₇₅ (a _{gR(2475)})
7	8	0,085	0,14

Примечание: Согласно таблицы 6.2 СП РК 2.03-30-2017, сейсмическая опасность площадки строительства при III типе грунтовых условий по сейсмическим свойствам в баллах по картам OC3-2₄₇₅ повышается на 1 балл. Уточнённая сейсмичность площадки в баллах по картам OC3-2₄₇₅ - 8 баллов.

Расчётное горизонтальное ускорение a_{gv}(в долях g) для нашей площадки в соответствии приложения «Е» СП РК 2.03-30-2017 равно 0,227 а значение расчётного вертикального ускорения a_{gv}, согласно п.7.7 СПРК 2.03-30-2017 будет равно 0,182

5 Природные условия

Климатический подрайон IV-Г.

Температура наружного воздуха в °С:

абсолютная максимальная + 44,2;

абсолютная минимальная -30,3; табл.3.1, гр.1

наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 минус 25,2;табл.3.1,гр.2

обеспеченностью 0,92 минус16,9; табл.3.1,гр.3

наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 минус17,76;табл.3.1, гр.4

обеспеченностью 0,92 минус14,3. табл.3.1, гр.5

Температура воздуха в °С:

обеспеченностью 0,94 минус 4,5; табл.3.1,гр.6

среднегодовая +12,6;

Среднегодовая амплитуда температуры воздуха - 12,3.

Средняя температура воздуха в январе (в С°) минус 1,5.

Средняя температура воздуха в июле(в С°) + 26,4.

Количество осадков за ноябрь-март, мм - 377. табл.3.1, гр18

Количество осадков за апрель-октябрь, мм - 210.табл.3.1, гр.19

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - В (восточное).табл.3.1,гр.20

Преобладающее направление ветра за июнь-август - В (восточное). Табл.3.1,

Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек – 6,0.табл.3.1,гр.22

Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 1,3.

Наибольшая скорость ветра, м/сек - 24,0

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка- 0,29, для супеси - 0,35.

Глубина проникновения 0°С в грунт, м:

для суглинка - 0,39, для супеси - 0,45.

Высота снежного покрова, см:

средняя из наибольших декадных за зиму - 22,4;

максимальная из наибольших декадных - 62,0;

максимально суточная за зиму на

последний день декады - 59.

Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова, дни - 66,0.

Дата начала и окончания отопительного сезона (период с температурой воздуха не выше 8°С) -

06.11 – 22.03; табл.3.1, гр.13,14

Район по весу снежного покрова – I. $S_g = 0,8$ кПа (80 кгс/м³); табл. 4*.
СНиП 2.01.07-85*

Район по давлению ветра – IV. $W_0 = 0,77$ кПа (77кгс/м³).
СП РК 2.04.01-2017

Район по толщине стенки гололеда – III. $V = 10$ мм; табл.11.СниП 2.01.07-85*

В геолого-литологическом отношении, площадка до глубины 20,0 м, сложена аллювиально-пролювиальными отложениями средне,-верхнечетвертичного возраста (арQII-III), представленными глинистыми грунтами (Приложение-11).

Мероприятия по регулированию выбросов при неблагоприятных метеорологических условиях разрабатываются в случае, если по данным местных органов РГП «Казгидромет» в населенном пункте или местности прогнозируются случаи особо неблагоприятных метеорологических условий.

В условиях сухого резко континентального климата одним из основных факторов климатообразования является радиационный режим, формирующий температурный режим территории. Климат является резко-континентальным. Но южное расположение даёт очень тёплую по сравнению с рядом других городов, зиму и сухое и жаркое лето. Для описания природно-климатических условий Туркестанской области были использованы данные наблюдений ближайших метеорологических станция МС Турар Рыскулова, СниП РК 2.04-01-2010. Для оценки климатических условий и воздействия на прилегающую территорию были рассмотрены наиболее актуальные параметры таких метеоэлементов, как температура и влажность воздуха, ветровой режим, осадки, снежный покров, испарение, опасные явления погоды (грозы, туманы, метели, пыльные бури). Климат на данной территории континентальный, в предгорной полосе мягче.

Таким образом, результаты расчетов свидетельствуют о соблюдении гигиенических стандартов качества атмосферного воздуха по всем веществам, выбрасываемым источниками на период эксплуатации. Разработка воздухоохраных мероприятий не требуется.

6 Гидрологические условия.

Общее описание

Проектируемая трасса автодороги не пересекает водотоки и проходит за пределами водоохраных зон и полос поверхностных водных источников. Гидрографическая сеть в районе работ представлена мелкими ирригационными каналами, глубиной 1,5-2,0 м

До ближайших поверхностных вод расстояние 2,0 км.

Для пропуска ливневых и талых вод через земляное полотно предусмотрено строительство искусственных сооружений из стальных и железобетонных труб. Искусственные сооружения выполнены на основании типового проекта «Звенья круглых и прямоугольных труб под автомобильную дорогу», ТОО «Каздорпроект», Алматы 2008 год.

Водопрпускные трубы разработаны капитального типа под расчетные нагрузки А14 и НК-180 в соответствии с требованиями СТ РК 1380-2005 и СН РК 3.03-12-2013. На ПК347+00, ПК347+41, ПК366+20 и ПК402+55 предусмотрено устройство водопрпускных сооружений из сборных железобетонных труб диаметром 1,5 м. Сооружения предусмотрены с входным и выходным оголовками из сборного железобетона. Укладка труб предусмотрена на сборные железобетонные лекальные блоки, по слою гравийно-песчаной подготовки. Откосы насыпи и выемки укрепляются монолитным железобетоном по слою гравийно-песчаной подготовки. Применяемые трубы должны соответствовать требованиям ГОСТ 24547-81. Изготовитель и поставщик железобетонных изделий определяется Заказчиком

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТИРУЕМОМ ОБЪЕКТЕ

Полное наименование предприятия	Государственное коммунальное казенное предприятие "Ясли-сад "Айзере" отдела образования Тюлькубасского района управления образования Туркестанской области
БИН	131140011989
Фактический адрес садика	Туркестанская область, Тюлькубасский район, с. Азатлык, улица Е. Калдыбаев, 12.

Основной деятельностью предприятия является обеспечение дошкольным образованием населения село Азаттык. Ясли-сад предназначено на 175 мест, количество рабочих – 40 человек.

Здание детского сада 2-этажное, специального типа, рассчитано на 175 мест.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха Ясли-сад «Айзере» являются: 2-этажный – 1 корпус, столовая, котельная и прачечная.

Ясли-сад «Айзере» расположена в Туркестанская область, Тюлькубасский район, с. Азатлык, улица Е. Калдыбаев, 12.

Географические координаты: Широта: 42°33'27.72"С долгота: 70°16'37.05"В

Ясли-сад «Айзере» расположено на земельном участке площадью в 1,2155 га (кадастровый номер № 19-300-005-1352), и с северной стороны средняя школа, с восточной стороны улицей Е. Калдыбаев, с остальных сторон пустыре участки граничат.

Ближайший жилой дом расположен в западной части на расстоянии 180 метров от источника выбросов.

Ближайшая речка Арыс протекает в южной части на расстоянии 850 метров от территории садика.

Кадастровый номер-193000051352

Текущий адрес-обл. Туркестанская, р-н Тюлькубасский, с.о. Рыскуловский, с. Азаттык, ул. Ережеп Калдыбаев, зд. 12

Категория земель-Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Вид права-постоянное землепользование

Целевое назначение-для строительства детского сада

Площадь всего по документам-12155.00 м² (1.2155 га)

На территории объекта нет функционально не связанных между собой объектов. Территория огорожена и благоустроена. Входы в детский сад, подъездные пути для транспорта, подъезды к площадке для сбора мусора, а также подъезды к санитарным узлам заасфальтированы и забетонированы. Для вывоза ТБО с объекта установлены 2 мусорных

контейнера, оборудованных плотно закрывающимися крышками, а также оборудована площадка с твердым покрытием, огороженная с трех сторон, а контейнеры с ТБО своевременно вывозятся по мере заполнения.

На первом этаже столовая, прачечная, медицинская комната и набор для группы 3, на 2 этаже группа для группы 7 в комплекте актовый зал, служебная комната.

Во дворе предприятия расположен санитарный узел для сотрудников.

Во дворе имеются отдельные игровые площадки для каждой возрастной группы детей, площадью 4 кв. м на человека. На территории учреждения установлена система наружного искусственного освещения.

Система питьевого водоснабжения обеспечивается безопасной и качественной питьевой водой из централизованной системы питьевого водоснабжения поселения в соответствии с установленными требованиями нормативных документов. В детском саду организован питьевой режим.

С дренажной системой проблем нет. Септик очищается по мере заполнения.

Отопление каждого здания автономное, отапливаемое отопительным котлом. Котельная расположена в отдельно стоящем здании во дворе объекта, для котельной основного здания предусмотрено специальное помещение площадью 1,6 кв.м., установлены 3 отопительных котла на природном газе.

Отопление основных и вспомогательных зданий осуществляется посредством тёплых полов. Для контроля температуры воздуха в игровых, спальнях, раздевалочных, медицинских, продовольственных и санитарно-бытовых помещениях на внутренних стенах установлены термометры на высоте 1,2 м.

Для хранения скоропортящихся пищевых продуктов, продуктов питания и овощей предусмотрено отдельное помещение площадью 6,3 кв.м. Оно оборудовано специальными деревянными ящиками, стеллажами и держателями для хранения овощной продукции, специальным шкафом, столами. Для хранения скоропортящихся пищевых продуктов установлена морозильная камера на 1 камеру.

Проект разработан на основании:

- акт на земельный участок (далее АКТ) (кадастровый номер 19-300-005-1352) земельный площадь участка 1,2155 га, целевое назначение земельного участка является «под строительство детского сада»;

- Договор №18 от 03.01.2024 г.

- Договор №2 от 29.01.2024 г.

- Договор №17-6-166 от 01.01.2024 г.

- Договор №4 от 16.02.2024 г.

- Санитарно-эпидемиологическое заключение № X.11.X.KZ23VWF00045237 от: 23.07.2021 г.

- тех паспорт

<p>Нысанның БҚСЖ бойынша коды Код формы по ОКУД</p>	
<p>КҰЖЖ бойынша ұйым коды Код организации по ОКПО</p>	
<p>Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрлігі Министерство здравоохранения Республики Казахстан</p>	
<p>Мемлекеттік органның атауы Наименование государственного органа "Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрлігі Санитариялық-эпидемиологиялық бақылау комитеті Түркістан облысының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау департаменті Түлкібас аудандық санитариялық-эпидемиологиялық бақылау басқармасы» республикалық мемлекеттік мекемесі Республиканское государственное учреждение «Тюлькубасское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Туркестанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан"</p>	

**Санитариялық-эпидемиологиялық қорытынды
Санитарно-эпидемиологическое заключение**
№ X.11.X.KZ23VWF00045237
Дата: 23.07.2021 ж. (г.)

1. Санитариялық-эпидемиологиялық сараптау (Санитарно-эпидемиологическая экспертиза)
"Айзере" балабақшасы

(«Халық денсаулығы және денсаулық сақтау жүйесі туралы» 2020 жылғы 7 шідедегі Қазақстан Республикасы Кодекстың 20-бабы сәйкес санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізілетін объектінің толық атауы) (полное наименование объекта санитарно-эпидемиологической экспертизы, в соответствии со статьей 20 Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года «О здоровье народа и системе здравоохранения»)

Жүргізілді (Проведена) **Заявление от 15.07.2021 16:55:11 № KZ04RYS00140464**

өтініш, ұйғарым, қаулы бойынша, жоспарлы және басқа да түрде (күні, нөмірі)
по обращению, предписанию, постановлению, плановая и другие (дата, номер)

2. Тапсырыс (өтініш) беруші (Заказчик)(заявитель) **Государственное коммунальное казенное предприятие "Детский сад "Айзере" отдела развития человеческого потенциала Тюлькубасского района управления развития человеческого потенциала Туркестанской области, Түркістан облысы, Түлкібас ауданы, Азаттық ауылы, Ережеп Қалдыбаев көшесі №12**

Шаруашылық жүргізуші субъектінің толық атауы (тисілігі), объектінің мекен жайы/орналасқан орны, телефоны, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (полное наименование хозяйствующего субъекта (принадлежность), адрес/месторасположение объекта, телефон, Фамилия, имя, отчество руководителя)

3. Санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізілетін объектінің қолданылу аумағы (Область применения объекта санитарно-эпидемиологической экспертизы)

Мектенке дейінгі тәрбиелеу объектісі

сала, қайраткерлік ортасы, орналасқан орны, мекенжайы (сфера, вид деятельности, месторасположение, адрес)

4. Жобалар, материал дарэзірленді (дайындалды) (Проекты, материалы разработаны (подготовлены) **Қажет емес**

5. Ұсынылған құжаттар (Представленные документы) **Өтініш, зертханалық хаттамалар көшірмесі**

6. Өнімнің үлгілері ұсынылды (Представлены образцы продукции) **Қажет емес**

7. Басқа ұйым дардың сараптау қорытындысы (егер болса) (Экспертное заключение других организации если имеются) **Қажет емес**

Қорытынды берген ұйымның атауы (наименование организации выдавшей заключение)



8. Сараптама жүргізілетін объектінің толық санитариялық-гигиеналық сипаттамасы мен оған берілетін баға (қызметке, үрдіске, жағдайға, технологияға, өндіріске, өнімге) (Полная санитарно-гигиеническая характеристика и оценка объекта экспертизы (услуг, процессов, условий, технологий, производств, продукции))

«Айзере» балабақшасы 2 қабатты ғимаратта орналасқан, 7 топқа арналған (25 баладан). Балабақшаның аумағы толық қоршалған. Балабақшаның аумағы сыртқы жасанды жарықпен жабдықталған. Объект аумағында функционалды олармен байланысы жоқ нысан орналаспаған. Объектінің учаскесіне кіру жолдары, көлікпен өту жолдары, кіре-берістердің, жаяу жолдардың қатты жабындылары бар. Тығыз жабылатын қақпақтармен жабдықталған қоқыс жинағыштар қарастырылған, тазалауға және дезинфекциялауға жеңіл су өткізбейтін жабыны бар алаңға орнатылған. Әрбір топтық алаңда күн мен жауын-шашыннан қорғау үшін үш жағынан қоршалған көлеңке қалқалары орнатылған. Барлық үй-жайларда еден беттерінде, төбе және қабырға беттерінде, жабдық бетінде бұзылулар анықталған жоқ. Ғимараттың жылыту жүйесі батареялармен жабдықталған. Жылыту жүйесінің батареялары тормен жабылған. Барлық топтардағы киім шешетін бөлмелерде, сыртқы киімге арналған шкафтармен және орындықтармен жабдықталған. Жиһазбен, жұмсақ, қатты, мүкамалдарымен жабдықталған. Әр түрлі мақсаттағы үй-жайларда ыстық және суық су өткізілген раковиналар, қолды жууға және кептіруге арналған орамалдары бар. Топтарда түбектерді сақтауға арналған таңбаланған ұяшықтар қарастырылған. Түбектер пайдаланылғаннан кейін тазартылады, жуылады және дезинфекцияланады. Балаларға арналған сатып алынған өнімдердің сапасы мен қауіпсіздігін растайтын құжаттары алынған. Ойыншықтарды жууға және өңдеуге арналған таңбаланған ыдыстар қарастырылған. Орталықтандырылған суық сумен жабдықталған. Ыстық суға су қыздырғыштары орнатылған. Объектіде ауыз су Азаттық ауылының орталықтандырылған су жүйесіне жалғанған, суды бұру жүйесі жергілікті септикке қосылған. Жылумен жабдықтау өз қазандығынан. ҚР ДСМ СЭБК «ҰСО» Ш ЖҚ РМК Түркістан облысы бойынша филиалы Түлкібас аудандық бөлімшесінің микробиологиялық су үлгісі және ауыз су үлгілерінің зерттеу хаттамалары бойынша су үлгілері талапқа сай. Су қыздырғыштар орнатылған, жұмыс істеп тұр. Объектіде балаларға ауыз су режимі ұйымдастырылған. Санитариялық-аулалық қондырғы орнатылған. Жасанды жарық жүйесі жүргізілген. ҚР ДСМ СЭБК «ҰСО» Ш ЖҚ РМК Түркістан облысы бойынша филиалы Түлкібас аудандық бөлімшесінің жарықтың зертханалық өлшеу хаттамасы бойынша талапқа сай. Үй-жайларда бір үлгідегі шамдар және плафондар орнатылған. Күйіп жарамсызданған, құрамында сынабы бар шамдарды сақтау үшін үй-жай қарастырылған. Желдету топтарда есік, терезе арқылы жүргізіледі. Топтық үй-жайларында және медициналық пункт үй-жайларында ауа температурасын бақылау үшін термометрлер орнатылған. ҚР ДСМ СЭБК «ҰСО» Ш ЖҚ РМК Түркістан облысы бойынша филиалы Түлкібас аудандық бөлімшесінің метеорологиялық факторларды өлшеу хаттамасы бойынша талапқа сай. Тазалау құралдарын сақтауға арналған жеке үй-жай (арнайы орын) қарастырылған. Жәндіктер және кеміргіштер, буынаяқтылар анықталмады. Нысанда кір жуатын арнайы бөлме қарастырылған. Инфекциялық аурумен ауырған науқастардың төсек-орнын жуу алдында дезинфекциялауға арналған таңбаланған ванна орнатылған. Балалардың төсек-орын жабдықтарымен және жеке гигиена заттарымен қамтамасыз етілген және дұрыс сақталады. Турау құралдары, жабдықтар және ас үй ыдыстары таңбаланған. Жұмыртқаны сақтауға арнайы ыдыс бар, таңбаланған. Асханада ыдыс аяғын сақтауға, кептіруге жағдай жасалған. Қойма үй-жайларында тез бұзылатын тамақ өнімдерін сақтауға арналған тоңазытқыштар, тамақ өнімдерін сақтауға арналған стеллаждар қарастырылған. Температуралық-ылғалдылық режимі сақталады. Ас блогы қызметкерлері және техникалық персонал арнайы киімдері бар. Объектідегі барлық топтарда аудан нормасы сақталады. Жұмыс орындарында электрстатикалық өріс қуатының зертханалық өлшеу нәтижелері талапқа сай. Объектіде медициналық үй-жай және изолятор қарастырылған. Медициналық кабинеттері қажетті медициналық жабдықтармен және аспаптармен жабдықталған.

9. Құрылыс салуға бөлінген жер учаскесінің, қайта жаңартылатын объектінің сипаттамасы (өлшемдері, ауданы, топырағының түрі, учаскенің бұрын пайдаланылуы, жер асты суларының тұру биіктігі, батпақтану, желдің басымды бағыттары, санитариялық-қорғау аумағының өлшемдері, сумен, канализациямен, жылумен қамтамасыз ету мүмкіндігі және қоршаған ортамен халық денсаулығын атигізер әсері, дүние тараптары бойынша бағыты) (Характеристика земельного участка под строительство, объекта реконструкции; размеры, площади, вид грунта, использование участка в прошлом, высота стояния грунтовых вод, наличие заболоченности, господствующие направления ветров, размеры санитарно-защитной зоны, возможность водоснабжения, канализования, теплоснабжения и влияния на окружающую среду и здоровью населения, ориентация по сторонам света:)

10. Зертханалық және зертханалық-аспаптық зерттеулер мен сынақтардың хаттамалары, сонымен қатар бас жоспардың, сызбалардың, суреттердің көшірмелері (Протоколы лабораторных и лабораторно-инструментальных исследований и испытаний, а также выкопировки из



генеральных планов, чертежей, фото)

ҚР ДСМ СЭБК "ҰСО" ШЖК РМК Түркістан облысы бойынша филиалы Түлкібас аудандық бөлімінің зертханалық зерттеу хаттамалары

11. ИСК-мен жұмыс істеуге рұқсат етіледі (разрешаются работы с ИИИ)

Санитариялық-эпидемиологиялық қорытынды Санитарно-эпидемиологическое заключение

"Айзере" балабақшасы

(«Халық денсаулығы және денсаулық сақтау жүйесі туралы» 2020 жылғы 7 шідедегі Қазақстан Республикасы Кодекстың 20-бабы сәйкес санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізілген объектінің толық атауы)
(полное наименование объекта санитарно-эпидемиологической экспертизы, в соответствии со статьей 20 Кодекса Республики Казахстан 7 июля 2020 года «О здоровье народа и системе здравоохранения»)

(санитариялық-эпидемиологиялық сараптама негізінде) (на основании санитарно-эпидемиологической экспертизы)
ҚР ДСМ 17.08.2017 жылғы № 615 бұйрығымен бекітілген «Мектепке дейінгі ұйымдарға және сәбилер үйлеріне қойылатын санитариялық-эпидемиологиялық талаптар» санитариялық қағидаларына

Санитариялық қағидалар мен гигиеналық нормативтерге (санитарным правилам и гигиеническим нормативам) сай **сай (соответствует)**

Ұсыныстар (Предложения):

«Халық денсаулығы және денсаулық сақтау жүйесі туралы» Қазақстан Республикасы Кодекстің негізінде осы санитариялық-эпидемиологиялық қорытындының міндетті күші бар.

На основании Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» настоящее санитарно-эпидемиологическое заключение имеет обязательную силу

"Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрлігі Санитариялық-эпидемиологиялық бақылау комитеті Түркістан облысының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау департаменті Түлкібас аудандық санитариялық-эпидемиологиялық бақылау басқармасы» республикалық мемлекеттік мекемесі Түлкібас ауданы, көшесі Жантуров, № 13 үй

Бас мемлекеттік санитариялық дәрігер, қолы (орынбасар)

Республиканское государственное учреждение «Тюлькубасское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Туркестанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан"

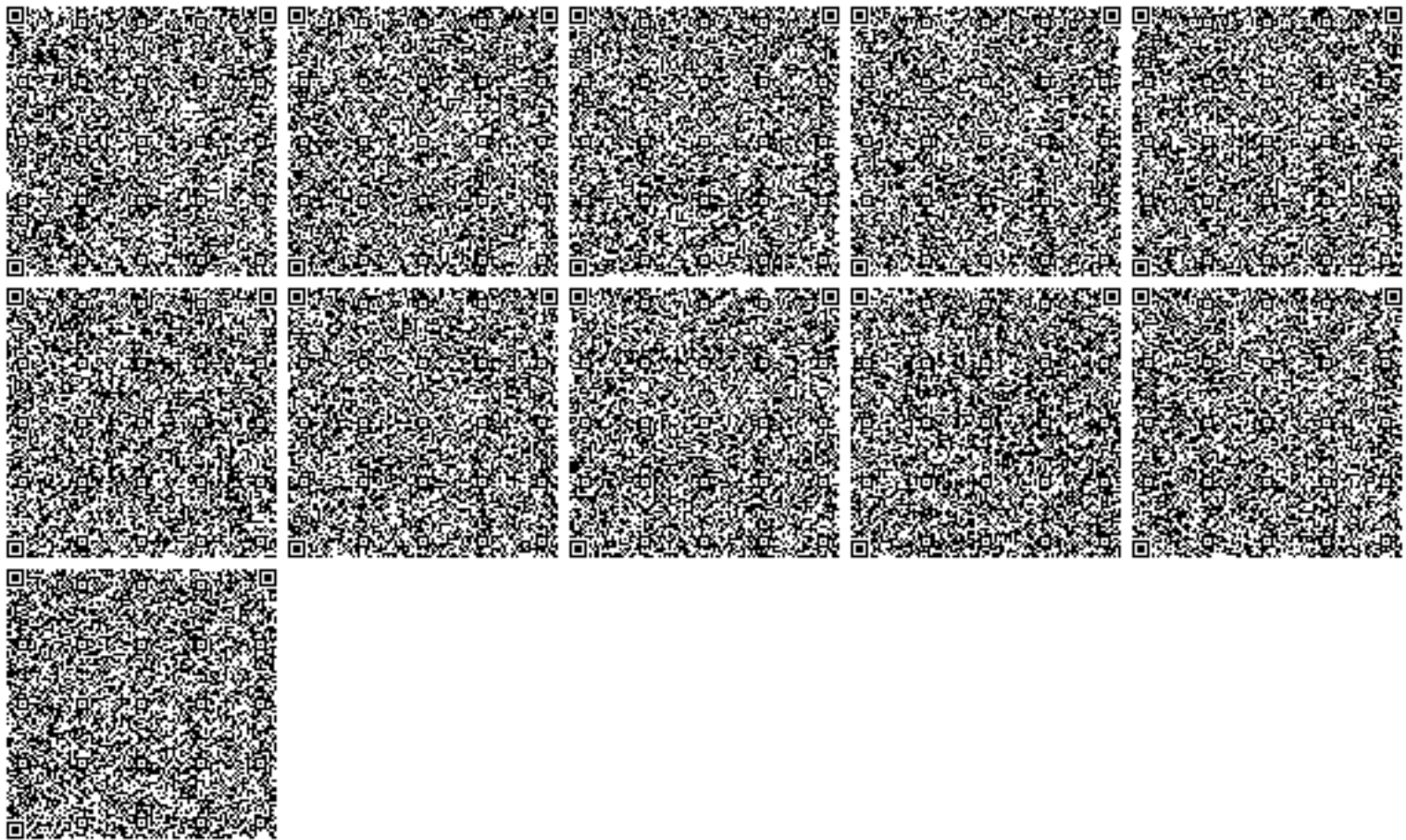
Тюлькубасский район, улица Жантуров, дом № 13

(Главный государственный санитарный врач (заместитель))

Тұлтаев Нуркат Васильевич

тегі, аты, әкесінің аты, қолы (фамилия, имя, отчество, подпись)





Түркістан к.

2024 ж. «03» 01

«КазТрансГаз Аймак» акционерлік қоғамы, бұдан әрі «Жеткізуші» деп аталып, оның атынан 2023 ж. «25» желтоқсандағы № 147 сенімхат негізінде әрекет ететін «КазТрансГаз Аймак» АҚ Түркістан өндірістік филиалының директоры Н.Б. Тюмбаев бір тараптан және

бұдан әрі «Тұтынушы» деп аталатын, оның атынан негізінде әрекет ететін, екінші тараптан, бірлесіп «Тараптар» деп аталып, төмендегілер туралы осы Шартты (бұдан әрі - Шарт) жасасты:

ШАРТТА ПАЙДАЛАНЫЛАТЫН НЕГІЗГІ ҰҒЫМДАР

Шартта келесі негізгі ұғымдар қолданылады:

- 1) тауарлық газ (бұдан әрі – Газ) - құрамында метаны басым көмірсутегілердің газ тәріздес күйде болатын, шикі газды өңдеу өнімі болып табылатын және құрамдастарының сапалық және сандық құрамы бойынша техникалық регламенттер мен ұлттық стандарттардың талаптарына сай келетін көпқұрамдас қоспасы;
- 2) есепке алу аспаптары – мынадай функцияларды: газды өлшеуді, жинауды, сақтауды, оның шығысы, көлемі, температурасы, қысымы және аспаптардың жұмыс уақыты туралы ақпарат көрсетуді орындайтын өлшеу құралдары мен басқа да техникалық құралдар;
- 3) газ беру пункті – газды есепке алу аспаптарының көрсеткіштері бойынша Тұтынушыға немесе оның өкілетті өкіліне газды беру жүзеге асырылатын, Шарттың №1 Қосымшасында көрсетілетін Газ тасымалданатын пункт;
- 4) есеп айырысу кезеңі - жеткізіліп берілген газдың көлемі анықталатын, Жеткізуші мен Тұтынушы арасында жеткізіліп берілген газ үшін өзара есеп айырысу жүргізілетін кезең. Есеп айырысу кезеңі бір күнтізбелік айды құрайды;
- 5) газды жеткізудің (тұтынудың) орташа тәуліктік нормасы - Жеткізуші мен Тұтынушы арасындағы Шартта белгіленген бір айдағы газ көлемін тиісті айдың күнтізбелік күндерінің санына бөлу жолымен айқындалатын газ көлемі;
- 6) газды жеткізудің (тұтынудың) орташа сағаттық нормасы - Шартпен белгіленген, Газ жеткізудің орташа тәуліктік нормасын 24 сағатқа бөлу арқылы анықталатын Газдың көлемі.
- 7) тұтынушы – коммуналдық-тұрмыстық тұтынушы;
- 8) жеткізу – газды бөлшек саудада өткізу жөніндегі қызмет;
- 9) жеткізуші – тауарлық газды бөлшек саудада өткізуді жүзеге асыратын тұлға;
- 10) өкіл – Жеткізушінің және/немесе биллинг компаниясының өкілі/қызметкері;
- 11) биллинг компаниясы – Жеткізушіге Газдың тұтынушылармен есепке алу, төлемдерді жинау тұтынушылармен абоненттік жұмыстарды жүргізу бойынша қызметтерді көрсететін компания;
- 12) газ тарату ұйымы - Газды газ тарату жүйесі арқылы тасымалдауды, газ тарату жүйесін техникалық пайдалануды, сондай-ақ газды көтерме және бөлшек саудада өткізуді жүзеге асыратын заңды тұлға;
- 13) газ тұтыну жүйесі – газ тарату жүйесінен тауарлық газды немесе топтық резервуарлық қондырғыдан сұйытылған мұнай газын қабылдауға, сондай-ақ оларды отын және (немесе) шикізат ретінде пайдалануға арналған газ құбырлары (желілік бөлік) мен газ жабдығы кешені;
- 14) уәкілетті орган – табиғи монополиялар және қоғамдық маңызы бар нарық салаларында басшылықты жүзеге асыратын мемлекеттік орган.
- 15) өндіруші – тауарлық газды өндіруді жүзеге асыратын заңды тұлға;
- 16) газ тұтыну (газ) жабдығының қуаттылығы – тәулігіне 24 сағат жұмыс істеу есебінен газ жабдығының максималды жиынтық қуаты;

г.Туркестан

«03» 01 2024 г.

Акционерное общество «КазТрансГаз Аймак», именуемое в дальнейшем «Поставщик» в лице директора Туркестанского производственного филиала АО «КазТрансГаз Аймак» Тюмбаева Н.Б., действующего на основании доверенности № 147 от «25» декабря 2023 г., с одной стороны, и

именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице действующего на основании с другой стороны, совместно, именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОГОВОРЕ

В Договоре используются следующие основные понятия:

- 1) товарный газ (далее – Газ) – многокомпонентная смесь углеводородов с преобладающим содержанием метана, находящаяся в газообразном состоянии являющаяся продуктом переработки сырого газа и отвечающая по качественному и количественному содержанию компонентов требованиям технических регламентов и национальных стандартов;
- 2) приборы учета – средства измерений и другие технические средства, которые выполняют следующие функции: измерение, накопление, хранение, отображение информации о расходе, объеме, температуре, давлении газа и времени работы приборов;
- 3) пункт передачи газа – пункт поставки Газа, который указывается в Приложении №1 к Договору, где происходит передача Газа Потребителю или его уполномоченному представителю по показаниям прибора учета Газа;
- 4) расчетный период – период, за который определяется объем поставленного газа, производятся взаиморасчеты между Поставщиком и Потребителем за поставленный газ. Расчетный период составляет один календарный месяц;
- 5) среднесуточная норма поставки (потребления) газа - объем газа, определяемый путем деления месячного объема газа, установленного Договором между Поставщиком и Потребителем, на количество календарных дней соответствующего месяца;
- 6) среднечасовая норма поставки (потребления) газа - объем газа, определяемый путем деления среднесуточной нормы поставки газа на 24 часа, установленного договором;
- 7) потребитель – коммунально-бытовой потребитель;
- 8) поставка - деятельность по розничной реализации газа;
- 9) поставщик - лицо, осуществляющее розничную реализацию газа;
- 10) представитель – представитель/работник Поставщика и/или биллинговой компании;
- 11) биллинговая компания – компания, оказывающая услуги Поставщику по учету потребления Газа, сбору платежей и ведению абонентской работы с потребителями;
- 12) газораспределительная организация – юридическое лицо, осуществляющее транспортировку Газа по газораспределительной системе, техническую эксплуатацию газораспределительной системы, а также оптовую и розничную реализацию Газа;
- 13) газопотребляющая система – комплекс газопроводов (линейной части) и газового оборудования, предназначенный для приема товарного газа из газораспределительной системы или сжиженного нефтяного газа из групповой резервуарной установки, а также их использования в качестве топлива и (или) сырья;
- 14) уполномоченный орган – государственный орган, осуществляющий руководство в сферах естественных монополий и общественнозначимого рынка;
- 15) производитель – юридическое лицо, осуществляющее производство товарного газа;
- 16) мощность газопотребляющего (газового) оборудования - максимальная суммарная мощность газового оборудования из расчета их работы 24 часа в сутки;

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ЭКОНОМИКАСЫ МЕН ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ЭНЕРГЕТИКАСЫ МЕН ЖАҒДАЙЛАРДЫ ЖЕТКІЗУ ЖӘНЕ ТҰТЫНУШЫЛАРДЫ ҚАҒДАЙЛАРДА ТӨТЕНДІК СЫЗДЫҚ ҚЫЗМЕТТЕРІ

тарына, стандарттарына және нормативтеріне сәйкес болған жағдайда, Тұтынушыны газбен қамтамасыз ету жүргізіледі.

Егер Қазақстан Республикасымен бекітілген халықаралық желісімдермен басқа талаптар бекітілмесе, Жеткізушімен Тұтынушыға жеткізілетін газдың сапасы физика-химиялық көрсеткіштері бойынша Қазақстан Республикасында қабылданған стандарттарға және нормативтерге сәйкес болуы тиіс.

3.3. Даулы жағдайда, Газдың сапасы екі жақтың бірлесіп газды талдауға алуы және тиісті акт құрып, оны тәуелсіз зертханада талдаудан өткізуі арқылы анықталады. Бұл ретте Газды талдауға байланысты барлық шығындарды Тұтынушы көтереді.

3.4. Газды жеткізу №1 Қосымшада көрсетілген, Тараптармен келісілген кесте бойынша жүзеге асырылады.

3.5. Газды жеткізудің көлемдері және мүмкіндігі магистральдық газ құбырларының және газ тарату жүйелерінің өткізу қабілеті есебімен анықталады.

3.6. Жеткізуші біржақты тәртіппен тұтынушыға Газ беруді бұзушылықтарды жойғанға дейін мынадай жағдайларда:

- 1) Тұтынушы газбен жабдықтау жүйелері объектілерінің қауіпсіздік талаптарын бұзғанда;
- 2) Газды заңсыз тұтынуға әкеп соққан газбен жабдықтау жүйесіне өз бетінше және/немесе заңсыз қосылғанда;
- 3) газбен жабдықтау жүйесі объектілері техникалық істен шыққанда;
- 4) Қазақстан Республикасы Энергетика министрінің 2014 жылғы 3 қарашадағы № 96 бұйрығымен бекітілген Тауарлық және сұйытылған мұнай газын бөлшек саудада өткізу және пайдалану қағидаларының 3-тармағында көзделген Газды бөлек есепке алуды жүргізу жөніндегі шарттың талаптары бұзылған жағдайларда тоқтата тұрады.

3.7. Жеткізуші жоспарлы жөндеу жұмыстарын жүргізу және жаңа тұтынушыларды қосу үшін Газ беруді тоқтата тұру туралы тұтынушыны ағытуға дейін кемінде қырық сегіз сағаттан кешіктірмей ескертеді.

3.8. Жеткізуші тұтынушыға алдын ала хабарланған сәттен бастап күнтізбелік бес күннен ерте емес жағдайларда Газ беруді мына жағдайларда:

- 1) Жеткізуші өкілдерін газ құбырларына, газ жабдықтары мен есепке алу аспаптарына жібермегенде;
- 2) газ тарату ұйымының техникалық шарттарын алмай газ желілерін қайта жабдықтағанда;
- 3) Шартта белгіленген тәртіппен және жағдайларда жеткізілген Газ көлемі үшін дебиторлық берешек болса тоқтатады; Газ беруді тоқтату (шектеу) туралы хабарлама Тұтынушыға электрондық поштамен, пошта жөнелтілімімен, қысқа мәтіндік хабарламамен, мультимедиялық хабарламамен, қолданыстағы мессенджерлермен не хабархаттың немесе шақырудың тіркеліп-бекітілуін қамтамасыз ететін өзге де байланыс құралдары пайдаланылып жіберіледі.

3.9. Тұтынушы Шарттың 3.6., 3.8. және 5.8.-тармақтарында берілген, газдың берілуін тоқтататын себептерді жойғаннан кейін, сондай-ақ Тұтынушы Шартқа сәйкес берешектерді, тұрақсыздық айыбы төлемдерін, газбен жабдықтау жүйелерінен ажырату және қосу қызметтерін төлегеннен кейін газдың берілуі жаңартылады.

Жеткізуші газды қосу жоспарланған күн туралы Тұтынушыға газды жеткізуді қайтадан бастау туралы шешім қабылданған күні хабарлайды. Тұтынушыны ажырату себептері жойылғаннан кейінгі Газды жеткізуді қайтадан бастаудың шекті мерзімі Газды жеткізуді қайтадан бастау туралы шешім қабылданған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күннен аспауы тиіс.

Шартта көзделген негіздер бойынша Газдың жеткізілуі қысқартылған немесе тоқтатылған кезде, сондай-ақ жер қойнауын пайдаланушылар мен Газ өндірушілер тарапынан тауарлық газды беруді шектеген жағдайда, Жеткізуші Газ жеткізуді тоқтатуға немесе қысқартуға, ажыратуға байланысты Тұтынушының шығындарына және залалдарына ешқандай жауапты болмайды.

3.10. Авариялық жағдайлардың және өзге еңсерілмейтін күш жағдайларының салдарынан газдың жеткізілуі шектелген жағдайда, Жеткізуші газбен жабдықтаудан тұтынушыларды ажырату кезектілігін белгілеуге шейін, тұтынушыларға Газды жеткізуді шектеу кестесін бекітуге құқылы.

Бекітілген кестелер Тұтынушыға Жеткізушінің диспетчерлік қызметі арқылы 8 (72533) 5-99-91 телефонымен хабарланады.

учета требованиям законодательства Республики Казахстан, стандартам и нормативам.

3.2. Качество Газа, поставляемого Поставщиком Потребителю, по физико-химическим показателям должно соответствовать стандартам и нормативам, принятым в Республике Казахстан, если иное не установлено международными соглашениями, ратифицированными Республикой Казахстан.

3.3. В спорных случаях качество Газа определяется путем совместного отбора проб Газа и его анализа в независимой лаборатории с последующим составлением соответствующего акта. При этом все расходы, связанные с проведением анализа Газа, несет Потребитель.

3.4. Поставка Газа осуществляется по согласованному Сторонами графику, указанному в Приложении №1.

3.5. Объемы и возможность поставки Газа определяются с учетом пропускной способности газопроводов: магистрального и газораспределительных сетей.

3.6. Поставщик в одностороннем порядке приостанавливает подачу Газа Потребителю до устранения нарушений в случаях:

- 1) нарушения Потребителем требований безопасности объектов систем газоснабжения;
- 2) самовольного и/или нелегального подключения к системе газоснабжения, повлекшего незаконное потребление Газа;
- 3) технической неисправности объектов систем газоснабжения;
- 4) нарушений условий договора по ведению раздельного учета Газа, предусмотренного пунктом 3 Правил розничной реализации и пользования товарным и сжиженным нефтяным газом, утвержденных приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 3 ноября 2014 года №96.

3.7. О приостановлении подачи Газа для проведения плановых ремонтных работ и подключения новых потребителей, Поставщик предупреждает Потребителя не позднее, чем за сорок восемь часов до отключения.

3.8. Поставщик не ранее, чем через пять календарных дней с момента предварительного уведомления Потребителя приостанавливает подачу Газа в случаях:

- 1) недопущения представителей Поставщика к газопроводам, газовому оборудованию и приборам учета;
- 2) переоборудования газовых сетей без получения технических условий газораспределительной организации;
- 3) наличия дебиторской задолженности за поставленный объем Газа в порядке и на условиях, установленных Договором. Уведомление о прекращении (ограничение) подачи газа направляется Потребителю электронной почтой, почтовым отправлением, коротким текстовым сообщением, мультимедийным сообщением, действующими мессенджерами либо с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксацию извещения или вызова.

3.9. Возобновление поставки Газа производится после устранения Потребителем причин приостановления подачи Газа, перечисленных в пунктах 3.6., 3.8. и 5.8. Договора, а также погашения Потребителем задолженности, оплаты неустойки, оплаты услуг по отключению и подключению к системе газоснабжения в соответствии с Договором.

О плановой дате подключения Поставщик сообщает Потребителю в день принятия решения о возобновлении поставки Газа. Предельные сроки возобновления поставки Газа после устранения причин отключения Потребителя не должны превышать 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения о возобновлении поставки Газа.

Поставщик не будет нести никакой ответственности за последствия и убытки Потребителя, связанные с прерыванием, сокращением или прекращением поставки Газа, по основаниям, предусмотренным Договором, а также в случае ограничения поставки Газа со стороны недропользователей и производителей Газа.

3.10. В случае ограничений поставок Газа, вызванных аварийными ситуациями и другими обстоятельствами непреодолимой силы, Поставщик вправе утвердить график ограничений поставок Газа потребителям, вплоть до установления очередности отключения потребителей от газоснабжения.

Утвержденные графики доводятся до Потребителя через диспетчерскую службу Поставщика по телефону: 8 (72533) 5-99-91.

Тұтынушы жеткізілген Газдың көлемдерін анықтаумен еспеген жағдайда, бір күндік мерзімде Жеткізушіге жазбаша Актіге қол қоюдан дәлелді бас тартуды жолдайды. Тұтынушы дәлелді бас тартуда міндетті түрде Газдың даусыз көлемін, сондай-ақ Газдың даулы көлемі бойынша негіздемелерді есетеді.

Тұтынушы көрсетілген мерзімде дәлелді бас тартуды бермесе осындай бас тартуды Газдың даусыз көлемін, сондай-ақ Газдың даулы көлемі бойынша негіздемелерді көрсетпей берсе, Жеткізуші Шартқа №1 Қосымшада көрсетілген көлемдерден өз бетінше көлемдерді бөледі, көлемдер Тараптармен қабылданды деп саналады және олар толық көлемдегі Актіге қол қоюға міндетті.

8. Газды жеткізу акті Шарттың ажырамас бөлігі және Тараптар арасындағы өзара есептесулер үшін негіз болып табылады.

9. Уәкілетті органмен белгіленген Газды есепке алу аспаптарын аралық тексеруден өткізу интервалының аяқталуына байланысты не Жеткізушінің берген ұйғарымы (хабарламасы) негізінде және Газды есепке алу аспаптарын тексеруді жүргізу үшін Газ беудің тоқтатылуына байланысты Жеткізушінің есепке алу аспабы жоспарлы тексерілген жағдайда, Жеткізуші Тұтынушыда өндірістің тоқтауына байланысты Тұтынушының шығындарына (алынбаған пайдаға) жауапты болмайды.

4.10. Жеткізушінің өкілдерімен Тұтынушының пломбаны үзуі, Тұтынушының Газды рұқсатсыз алу (ұрлау) мүмкіндігіне жол беретін пломбаны жұлып алуға, пломбаны не есепке алу аспабына зақимал еткені, техникалық шарттарды алмай – газбен жабдықтау жүйесіне өздігінен қосылуы, қосымша газ жабдығын немесе қуатын ұлғайта отырып жабдықты монтаждауы, сондай-ақ газ тарату ұйымының келісімінсіз – есепке алу аспаптарын монтаждауы, бөлшектеуі, пайдалануға жарамды есепке алу аспабын ауыстыруы айқындалған жағдайда, Жеткізуші соңғы тексеру өткізілген күннен бастап анықталған күнге дейінгі, бірақ екі айдан аспайтын кезеңге газ тұтыну жабдығының алдындағы ысырмалы кранға дейінгі газ құбырының өткізгіштік қабілеті бойынша Газ шығынына қайта есеп жүргізеді.

Есепке алу аспаптарына дейін және Газды ұрлау фактілері және Газды ұрлаудың басқа түрлері анықталған жағдайда, Өнім беруші мұндай факт туралы аумақтық ішкі істер органдарын дереу хабардар етеді және бұзушылық фактісін одан әрі құжаттай отырып, оқиға болған жерді бірлесіп тексереді.

Газбен жабдықтауға қосылу схемасын тексеру Жеткізушінің өкілдерімен құрылған, газбен жабдықтауға қосылу схемасын тексеру актісімен расталады.

4.11. Шарттың 4.10-тармағында айтылған бұзушылықтар Тараптардың өкілдерімен қол қойылатын, айқындалған бұзушылықтар актісімен ресімделеді. Тұтынушы жасалған актіге қол қоюдан бас тартқан жағдайда, оған заңды күш беру үшін айқындалған бұзушылықтар актісінде құрамында 3 (үш) адамнан кем емес Жеткізуші өкілінің қолының болуы жеткілікті болып саналады. Айқындалған бұзушылықтар акті әр Тарапқа бір дана бойынша, екі данада құрылады. Айқындалған бұзушылықтар Акті негізінде Жеткізуші Шарттың 4.10- тармағына сәйкес Газ көлемін қайта есептеуді жүргізеді.

4.12. Газ тұтыну жүйесінің объектілеріндегі Газды есепке алу аспабын ұстауға, техникалық жағдайына және тексерілуіне есепке алу аспаптарының иелері жауапты болады.

4.13. Жеткізушінің Газды есепке алу аспабы Тұтынушының аумағында болған жағдайда, оның сақталуына соңғы жауапты болады.

4.14. Жеткізуші өкілімен бөлу шекарасынан есепке алу аспабына дейінгі учаскеде газдың шығуы анықталған кезде, Газдың шығуы туралы тиісті акт құрылады. Бұл жағдайда есепке алынбаған Газ көлемі тиісті әдістемеге сәйкес есептеледі және Тұтынушымен соңғы тексеру күнінен бастап қайтарылады.

4.15. Газдың көлемін өлшеу бірлігін есепке алу мақсатында Цельсий бойынша 20 градус температура және сынап бағанының 760 миллиметр қысымы кезінде газдың бір текше метрі қабылданады.

4.16. Егер сыртқы орта параметрлері Шарттың 4.15 тармағында көрсетілгеннен ерекшеленген жағдайда, ал есепке алу аспаптары тиісті корректормен жабдықталмаса, Жеткізуші пайдалану жөніндегі басшылыққа, есепке алу аспабының паспортына сәйкес немесе заңнамамен белгіленген тәртіппен Газдың жұмыс

4.6. Потребитель, в случае несогласия с определением объема поставленного Газа, в однодневный срок, направляет Поставщику в письменной форме мотивированный отказ от подписания Акта. В мотивированном отказе, Потребителем, в обязательном порядке, указывается неоспариваемый объем Газа, а также обоснования по оспариваемому объему Газа.

4.7. В случае непредоставления Потребителем в указанный срок мотивированного отказа, либо предоставление такого отказа без указания неоспариваемого объема Газа, и обоснований по оспариваемому объему Газа, Поставщик разделяет объемы самостоятельно исходя из объема, указанного в Приложении № 1 к Договору и объемы считаются принятыми Сторонами, и Стороны обязаны подписать Акт в полном объеме.

4.8. Акт на поставку Газа является неотъемлемой частью Договора и основанием для взаиморасчетов между Сторонами по Договору.

4.9. В случае плановой поверки прибора учета Потребителя, в связи с истечением его межповерочного интервала (установленного Уполномоченным органом либо на основании выданного предписания (уведомления) Поставщика, и приостановкой подачи Газа для проведения поверки приборов учета Газа), Поставщик несет ответственность за убытки (упущенную выгоду) Потребителя, связанную с остановкой производства у Потребителя.

4.10. При обнаружении представителями Поставщика срыва пломбы, воздействие на пломбу либо прибор учета, допускающие возможность несанкционированного (хищения) Газа, без получения технических условий: самостоятельное подключение к системе газоснабжения, монтаж дополнительного газового оборудования или оборудования с увеличением мощности, без согласия газораспределительной организации – подключение к системе газоснабжения, монтаж, демонтаж газового оборудования и приборов учета, замена пригодного к использованию прибора учета, Поставщик производит перерасчет расхода Газа по пропускной способности газопровода до крана на отпуске перед газопотребляющим оборудованием, за период со дня проведения последней проверки до дня обнаружения, но не более двух месяцев.

При выявлении фактов хищения Газа до прибора учета и иные виды хищения Газа, Поставщик незамедлительно уведомляет территориальные органы внутренних дел о таком факте и совместно производит осмотр места происшествия с дальнейшим документированием факта нарушения.

Проверка схем подключения к газоснабжению подтверждается составленным представителями Поставщика актом проверки схем подключения к газоснабжению.

4.11. Нарушения, оговоренные пунктом 4.10. Договора оформляются Актом выявленных нарушений, который подписывается представителями Сторон. В случае отказа Потребителя от подписания составленного Акта, для придания ему юридической силы считается достаточным наличие в Акте выявленных нарушений подписей представителей Поставщика в составе не менее 3 (трех) человек. Акт выявленных нарушений составляется в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. На основании Акта выявленных нарушений Поставщик производит перерасчет объема Газа, в соответствии с пунктом 4.10. Договора.

4.12. Ответственность за содержание, техническое состояние и поверку приборов учета Газа на объектах газопотребляющей системы несут владельцы приборов учета.

4.13. В случае нахождения прибора учета Газа Поставщика на территории Потребителя, ответственность за его сохранность несет последний.

4.14. При обнаружении представителем Поставщика утечки Газа, на участке от границы раздела эксплуатационной ответственности до прибора учета, составляется соответствующий акт об утечке Газа. Объем неучтенного Газа, в этом случае, рассчитывается согласно существующей методике и возмещается Потребителем с даты последней проверки.

4.15. В целях учета за единицу измерения объема Газа принимается один кубический метр газа при температуре 20 градусов по Цельсию и давлении 760 миллиметров ртутного столба.

4.16. В случае если параметры внешней среды отличаются от указанных в пункте 4.15 Договора, а приборы учета не оснащены соответствующим корректором, Поставщик осуществляет перерасчет показаний приборов учета Газа без корректоров путем приведения рабочих параметров Газа к стандартным условиям, согласно

күнтізбелік күн бұрын келесі тарапқа алдын ала жағдайда, Шартты бұзуға құқылы. Бұл ретте, Тараптар күнтізбелік күн ішінде Шарт бойынша барлық өзара есептарды жүргізуге міндеттенеді.

10. ДАУЛАРДЫ ШЕШУ ТӘРТІБІ

Шарт бойынша немесе оған байланысты Тараптардың а туындаған барлық даулар мен келіспеушіліктер арасында келіссөздер жүргізу арқылы шешіледі.

Келіспеушіліктер мен дауларды келіссөз арқылы шешу болмаған жағдайда, олар Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес тәртіппен сот тәртібімен шешіледі.

11. ҚОРЫТЫНДЫ ЕРЕЖЕЛЕР

Шарт 2024 жылдың «01» қаңтарынан бастап күшіне енеді. Шарт 2024 жылдың «31» желтоқсанға дейін, ал ақшалай міндеттемелерді орындау бойынша олар толық орындалғанға дейін күші етеді.

Шартқа өзгертулер, толықтырулар, Шарт шеңберіндегі Тараптардың келісімдері жазбаша түрде ресімделеді және екі Тараптың қол қойылған сәттен бастап заңды күштері бірдей, бұл Шарттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Шарт мемлекеттік және орыс тілдерде екі данада жасалды. Шарттың мемлекеттік және орыс тілдерінде жасалған нұсқаларының біріне байланысты келіспеушілік туып жатса, Тараптар Шарттың орыс тіліндегі мәтіннің мазмұнына сәйкес талдау жасайды.

4. Тараптар бірінші басшы ауысқан, заңды мекенжайлары, тіркеліс деректемелері, атаулары, ведомствалық жабдықтары, қосымша нұсқалары өзгерген жағдайда, жаңа есеп шоттары ашылған, жойылған және Шартты тиісінше орындауға әсер ететін басқа мәліметтері өзгерген жағдайда, бір-біріне 10 (он) күнтізбелік күн ішінде жазбаша хабарлауы тиіс.

11.5. Шартпен реттелмеген барлық басқа жағдайларда Тараптар бойынша, Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасын басшылыққа алады.

12 СЫБАЙЛАС ЖЕМҚОРЛЫҚҚА ҚАРСЫ ЕСКЕРТПЕ

12.1. Жеткізуші Тұтынушыны «ҚазТрансГаз Аймақ» АҚ Сыбайлас жемқорлыққа қарсы іс-қимыл саласындағы саясатының (бұдан әрі - Саясат) қағидаттары мен талаптары туралы хабардар етеді. Шартқа қол қою арқылы Тұтынушы Жеткізушінің ресми веб-сайтында орналастырылған Саясатпен танысқанын растайды.

12.2. Тұтынушы Қазақстан Республикасының Сыбайлас жемқорлыққа қарсы заңнамасы талаптарының сақтауға және ақталуын қамтамасыз етуге, сондай-ақ шарттың мақсаттары үшін қолданылатын сыбайлас жемқорлыққа қарсы іс-қимыл туралы халықаралық актілерде және шет мемлекеттердің заңнамалық актілерінде көзделген сыбайлас жемқорлық құқық бұзушылықтарды жасамауға және осы ескертпенің кепілдіктерін сақтауға міндеттенеді.

12.3. Тұтынушы "Сыбайлас жемқорлыққа қарсы іс-қимыл туралы" Қазақстан Республикасы Заңының қолданылу аясына жататын қандай да бір тұлға Тұтынушының лауазымды адамы немесе қызметкері болған не Тұтынушының ұйымына қатысудың тікелей немесе жанама үлесіне ие болған барлық жағдайлар туралы Қоғамды жазбаша нысанда дереу хабардар етуге міндеттенеді.

12.4. Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде Тараптар және олардың қызметкерлері қандай да бір заңсыз артықшылықтарды немесе өзге де заңсыз мақсаттарды алу мақсатында осы тұлғалардың іс-әрекеттеріне немесе шешімдеріне ықпал ету үшін кез келген тұлғаларға тікелей немесе жанама түрде қандай да бір ақшалай қаражатты немесе құндылықтарды төлемейді, төлеуді ұсынбайды және төлеуге рұқсат бермейді.

12.5. Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде, Тараптар және олардың қызметкерлері шарттың мақсаттары үшін қолданылатын заңнамада пара беру/алу, коммерциялық параға сатып алу ретінде сараланатын іс-әрекеттерді, сондай-ақ қолданыстағы заңнаманың және Қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) қарсы іс-қимыл туралы

расторгнуть Договор при условии предварительного уведомления другой Стороны не менее, чем за 20 (двадцать) календарных дней до даты предполагаемого расторжения. При этом Стороны обязуются в течение 30 (тридцати) календарных дней произвести все взаиморасчеты по Договору.

10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Все споры и разногласия, возникшие между Сторонами по Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

10.2. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Договор в силу вступает с «01» января 2024 года и действует по «31» декабря 2024 года, а в части исполнения денежных обязательств до их полного исполнения.

11.2. Изменения, дополнения к Договору, а равно соглашения Сторон в рамках Договора оформляются в письменном виде и имеют юридическую силу неотъемлемых частей Договора с момента подписания обеими Сторонами.

11.3. Договор составлен в двух экземплярах на государственном и русском языках. В случае возникновения разногласий между текстом Договора, изложенным на государственном и русском языках, Стороны толкуют условия Договора в соответствии со смыслом, изложенным на русском языке.

11.4. Стороны обязаны в течение 10 (десяти) календарных дней производить обязательные письменные уведомления друг друга при смене первого руководителя, изменении юридического адреса, банковских реквизитов, наименования, ведомственной принадлежности, формы собственности, открытия новых расчетных счетов, ликвидации и других данных, влияющих на надлежащее исполнение Договора.

11.5. Во всем остальном, не урегулированном Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

12. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

12.1. Поставщик информирует Потребителя о принципах и требованиях Политики в области противодействия коррупции АО «ҚазТрансГаз Аймақ» (далее - Политика). Подписанием Договора Потребитель подтверждает ознакомление с Политикой, размещенной на официальном веб-сайте Поставщика.

12.2. Потребитель обязуется соблюдать и обеспечивать соблюдение требований антикоррупционного законодательства Республики Казахстан, а также не совершать коррупционные правонарушения, предусмотренные применимыми для целей договора международными актами и законодательными актами иностранных государств о противодействии коррупции и соблюдать гарантии настоящей оговорки.

12.3. Потребитель обязуется незамедлительно информировать Общество в письменной форме обо всех случаях, когда какое-либо лицо, подпадающее под действие Закона Республики Казахстан «О противодействии коррупции», станет должностным лицом или работником Потребителя либо приобретет прямую или косвенную долю участия в организации Потребителя.

12.4. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны и их работники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

12.5. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны и их работники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

халықаралық актілердің талаптарын бұзатын іс-әрекеттерді жүзеге асырмайды.

12.6. Шарт Тараптарының әрқайсысы басқа Тараптың қызметкерлерін қандай да бір жолмен, оның ішінде ақшалай сомаларды, сыйлықтарды беру, олардың атына жұмыстарды (көрсетілетін қызметтерді) өтеусіз орындау арқылы және қызметкерді белгілі бір тәуелділікке қоятын және осы қызметкердің оны ынталандыратын тараптың пайдасына қандай да бір іс-әрекеттерді орындауын қамтамасыз етуге бағытталған басқа да тәсілдермен ынталандырудан бас тартады.

12.7. Тарапта қандай да бір сыбайлас жемқорлыққа қарсы жағдайлардың бұзылғаны немесе орын алуы мүмкін деген күдік туындаған жағдайда, тиісті Тарап екінші Тарапты жазбаша нысанда хабардар етуге міндеттенеді.

12.8. Жазбаша хабарламада Тарап осы шарттардың қандай да бір ережелерін Тұтынушының, оның қызметкерлерінің пара беру немесе алу, коммерциялық параға сатып алу, сондай-ақ қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға қарсы іс-қимыл туралы қолданыстағы заңнама мен халықаралық актілердің талаптарын бұзатын әрекеттерден көрінетін бұзу болғанын немесе болуы мүмкін екенін сенімді растайтын немесе болжауға негіз беретін фактілерге сілтеме жасауға немесе материалдарды ұсынуға міндетті.

12.9. Тұтынушы осы Сыбайлас жемқорлыққа қарсы ескертпенің талаптары нақты немесе ықтимал бұзылған жағдайда, Қоғамға адал көмек көрсетуге міндеттенеді.

12.10. Талаптарды бұзу жағдайлары туралы хабарлау үшін Тұтынушы ол туралы ақпарат Жеткізушінің ресми веб-сайтында орналастырылған Жеткізушінің "Жедел желісін" пайдалануға міндетті.

13. ТАРАПТАРДЫҢ ДЕРЕКТЕМЕЛЕРІ

ЖЕТКІЗУШІ / ПОСТАВЩИК:

ҚазТрансГаз Аймақ» АҚ / АО «ҚазТрансГаз Аймақ»
БСН/БИН 020440001144
Мекенжайы (пошталық)/адрес: 010000, Қазақстан Республикасы, Астана қаласы, Есіл ауданы, Әлихан Бөкейхан көшесі, 12 ғимарат/010000, Республика Казахстан, г.Астана, район Есиль, улица Әлихан Бөкейхан, здание 12
ЖСК /ИИК KZ536010291000073771
в АО «Народный банк Казахстана»
БСК/БИК HSBKZKX

ЖҮК ЖІБЕРУШІ / ГРУЗООТПРАВИТЕЛЬ (ФИЛИАЛ)
ТПФ «ҚазТрансГаз Аймақ» АҚ / АО «ҚазТрансГаз Аймақ»
БСН/БИН 181141010856
Мекенжайы (пошталық)/адрес: Түркістан облысы, Түркістан қаласы, Б.Майлин көшесі, 181 үй/Туркестанская область г.Туркестан, улица Б.Майлин, дом 181
тел./факс: 8 (72533) 5-99-95
АО «Народный банк Казахстана»
БСК/БИК HSBKZKX

ЖЕТКІЗУШІ
ПОСТАВЩИК (Ф.И.О. Қолы / Подпись м.о. / м.п.)



12.6. Каждая из Сторон Договора отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими способами, ставя работника в определенную зависимость, и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

12.7. В случае возникновения у Стороны подозрений, что проиждет или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме.

12.8. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий. Потребителем, его работниками, выражающееся в действии квалифицируемых применимым законодательством, как дача взятки, коммерческий подкуп, а также действия нарушающих требования применимого законодательства международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

12.9. Потребитель обязуется добросовестно оказывать Обществу помощь и содействие в случае действительного или возможного нарушения требований настоящей Антикоррупционной оговорки.

12.10. Для сообщения о случаях нарушения требований Потребителем обязан использовать «Горячую линию» Поставщика, информация о которой размещена на официальном веб-сайте Поставщика.

13. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ТҰТЫНУШЫ / ПОТРЕБИТЕЛЬ:

«Айзере» Бөбекмай - бақшасы
МҚКК

Мекен жайы (пошталық)/Адрес (почтовый)
Түлкібас ауд. Аманжол ауданы
С. Қасымовал №12
E-mail: zayira.159@mail.ru.

Тел/факс: _____

БСН / БИН: HSBKZKX

ЖСН/ИИН: 131140011389

ИИК/БИК: КТ 47640291000187369

Наименование банка: _____

ТҰТЫНУШЫ
ПОТРЕБИТЕЛЬ (Ф.И.О. Қолы / Подпись м.о. / м.п.)



204 ж. " "

г. Туркестан

" 03 " 01 " 204.

«ҚазТрансГаз Аймақ» АҚ
010000 Қазақстан Республикасы,
Астана қ., Есіл ауданы, Әлихан
Бөкейхан к. 12 ғимарат

ПОСТАВЩИК

АО «ҚазТрансГаз Аймақ»
010000 Республика Казахстан,
г. Астана, р-н Есиль, ул. Әлихан
Бөкейхан здание 12

Мерекә Айдере
Бөкейханов - Басмаев

ПОТРЕБИТЕЛЬ

Айдере Әсел Сағ
ТКНТ

Тұмарбае аудаев
Асетов айт
Е. Қалдышев №12

Местонахождение
объекта

Толық обесалық жүйенің
саны Асетов айт
Е. Қалдышев №12

1. ТАУАРЛЫҚ ГАЗДЫҢ БАҒАСЫ МЕН
ЖАЛПЫ КӨЛЕМІ

1. ЦЕНА И ОБЩИЙ ОБЪЕМ ПОСТАВКИ ТОВАРНОГО
ГАЗА.

Бір мың текше.м газдың бағасы - газ тарату желілері
арқылы тауарлық газды тасымалдауға арналған тариф
есебімен, ҚҚС есебімен 41 114,94 теңге.

Цена газа за тысячу куб.м. 41 114,94 в тенге с учетом НДС, с
учетом тарифа на транспортировку товарного газа по
газораспределительным системам.

Жалпы жеткізу көлемі мың
текше.м.

Общий объем поставки 25520 тыс.куб.м

Шарттын жалпы сомасы ҚҚС есебімен
теңге

Общая сумма договора 1049253,26. В
тенге с учетом НДС

2. ГАЗ ЖЕТКІЗУДІҢ АЙЛЫҚ КЕСТЕСІ ЖӘНЕ ГАЗ
ТҰТЫНУДЫҢ ОРТАША САҒАТТЫҚ МӨЛШЕРІ:

2. ПОМЕСЯЧНЫЙ ГРАФИК ПОСТАВКИ ГАЗА И
СРЕДНЕЧАСОВАЯ НОРМА ПОТРЕБЛЕНИЯ ГАЗА:

Месяцы 2024 г. 2024 ж. айлары	Январь Қантар	Февраль Ақпан	Март Наурыз	Апрель Сәуір	Май Мамыр	Июнь Маусым
Плановый объем поставки товарного газа, тыс. куб. м. Тауарлық газды жеткізудің жоспарлы мөлшері, мың текше м.	<u>4200</u>	<u>4000</u>	<u>3900</u>	<u>2000</u>		
Среднечасовая норма потребления газа, тыс.куб.м. Газ тұтынудың орташа сағаттық мөлшері, бір мың текше м.						
Месяцы 2024 г. 2024 ж. айлары	Июль Шілде	Август Тамыз	Сентябрь Қыркүйек	Октябрь Қазан	Ноябрь Қараша	Декабрь Желтоқсан
Плановый объем поставки товарного газа, тыс. куб. м. Тауарлық газды жеткізудің жоспарлы мөлшері, мың текше м.				<u>3000</u>	<u>4200</u>	<u>4200</u>
Среднечасовая норма потребления газа, тыс.куб.м. Газ тұтынудың орташа сағаттық мөлшері, бір мың текше м.						

Жеткізуді бастау мерзімі: 2024 «ҚазТрансГаз Аймақ» қантары
Жеткізуді бастау уақыты: 00 сағат 00 минут

Дата начала поставки: с «01» января 2024 года
Время начала поставки: с 00 часов 00 минут

3. ГАЗ ЖЕТКІЗУ ПУНКТІ: КЕЛІСІМ ШАРТТАР
ҮШІН

3. ПУНКТ ПЕРЕДАЧИ ГАЗА:

ЖЕТКІЗУШІ
ПОСТАВЩИК



ТҰТЫНУШЫ
ПОТРЕБИТЕЛЬ



Газды жеткізуге арналған акт

Түркістан қ. Шарт № _____ 20__ ж. «__» _____

Біз төменде кол қоюшылар:

«ҚазТрансГаз Аймақ» АҚ ТӨФ өкілі _____,
(Лауазымы, аты-жөні)

20__ ж. «__» _____ № _____ бұйрық (сенімхат) негізінде әрекет ететін Газ тұтынушының
өкілетті тұлғасы _____

20__ ж. «__» _____ мен «__» _____ аралықты қоса алғанда _____ айы үшін «ҚазТрансГаз Аймақ» АҚ ТӨФ
жеткізгені, ал _____

Кәсіпорынның (ұйымның, мекеменің) атауын көрсету

МемСТ 2939-63 сәйкес стандартты жағдайларға келтірілген және есептеу аспаптарының нақты көрсеткіштерінен
жазып алынған _____ нормалы текше метр газды, сонымен бірге, _____
нм³, _____ нм³ қабылдағаны туралы осы актіні жасадық.

«ҚазТрансГаз Аймақ» АҚ ТӨФ өкілі _____ (Қолы, мөрі, мөртабаны)

Тұтынушының өкілі _____ (Қолы, мөрі, мөртабаны)

Акт на поставку Газа

г. Туркестан Договор № _____ «__» _____ 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся:

представитель _____ ТПФ _____ АО «КазТрансГаз Аймақ»

(Должность, Ф.И.О.)

уполномоченный представитель потребителя газа _____

(Указать название предприятия (организации, учреждения), должность, Ф.И.О.)

действующий на основании приказа (доверенности) № _____, от «__» _____ 20__ г., составил
настоящий акт о том, что за _____ месяц 20__ г. с «__» _____ по «__» _____ включительно ТПФ АО «КазТрансГаз
Аймақ» поставило, _____ а

Указать название предприятия (организации, учреждения)

приняло, по снятым фактическим показаниям приборов учета и приведённых к стандартным условиям согласно
ГОСТ 2939-63 _____ нормальных кубических метров газа,
в том числе: _____ нм³, _____ нм³.

Представитель ТПФ АО «КазТрансГаз Аймақ» _____ (Подпись, печать или штамп)

Представитель потребителя _____ (Подпись, печать или штамп)

Есептеуге арналған алғашқы деректер: р баром. = _____ мм рт.ст.; t газ = _____ °C

Газ тұтынатын объектінің орналасқан жері	Газды есепке алу аспаптары		Аспаптардың көрсеткіштері		Аспап алдындағы газдың қысымы, кгс/см ²	Газдың көлемдері	
	Түрі, маркасы	Зауыт нөмірі	алдыңғы	ағымдағы		Жұмыс жағдайында ағы, м ³	стандарт жағдайындағы, нм ³

1. Кәсіпорынның атауы / Наименование предприятия
МККМ ЖШС «Сағ - Агізере»
2. Занды мекенжайы / Юридический адрес
«Азаттық» ул. С.Қайырбаев 8-12.
3. Басшы / Руководитель
Мамабаева С.С.
Т.А.Ә. (лауазымы) / Ф. И. О. (занимаемая должность)
4. Басшының байланыс телефондары / Контактные телефоны руководителя
87783078182
5. Газ шаруашылығына жауапты тұлға / Ответственное лицо за газовое хозяйство
Елсейтов С.Т.
Т.А.Ә. (бұйрықпен тағайындалды, атқаратын қызметі) / Ф. И. О. (назначен приказом и занимаемая должность)
6. Жауапты тұлғаның байланыс телефондары / Контактные телефоны ответственного лица
87029027230
7. Техникалық сипаттама: / Техническая характеристика:

Орнатылған газ тұтыну жабдығы (оттық маркасы) / Установленное газопотребляющее оборудование (марка горелок)	Жабдықтар саны / Кол-во оборудования		Оттықтар саны, дана / Кол-во горелок, шт	Есепке алу аспабындағы газдың жұмыс қысымы, кгс/см ² / Рабочее давление газа на прибор учета, кгс/см ²	Газ тұтыну жабдығы бірлігінің максимал газ шығыны м ³ /сағ / Максимальный расход газа на ед. газопотр. оборудования, м ³ /ч	Газ қандай мақсатқа қолданылады / На какие цели используется газ
	Барлығы / Всего	Жұмыстағы / в работе				
S+S 1000	1	1	1		2,4	отопление
Корей SF	1	1	1	1,2	1,2	

8. Газды есепке алу аспабы жөнінде ақпарат: / Информация по приборам учета газа:

Есепке алу аспабының типі / Тип прибора учета газа	Зауыттық № / Зав. №	Шығарылған жылы / Год выпуска	Сертификатты кім берді / Кем выдан сертификат	Тексерілген күні / Дата поверки	Келесі тексеру күні / Дата след. поверки
G-40 HCOH	3571799	2012			23.12.2023
G-4 CTR	384690	2018			

9. ГРП (ШРП) және оның орналасқан орны / ГРП (ШРП) и его место расположения

ОТҚ болуы / Наличие И.Т.Д. 2641 / 2641
Сатушының ӨТБ тізілім № / регистр. № в ПТО Продавца _____

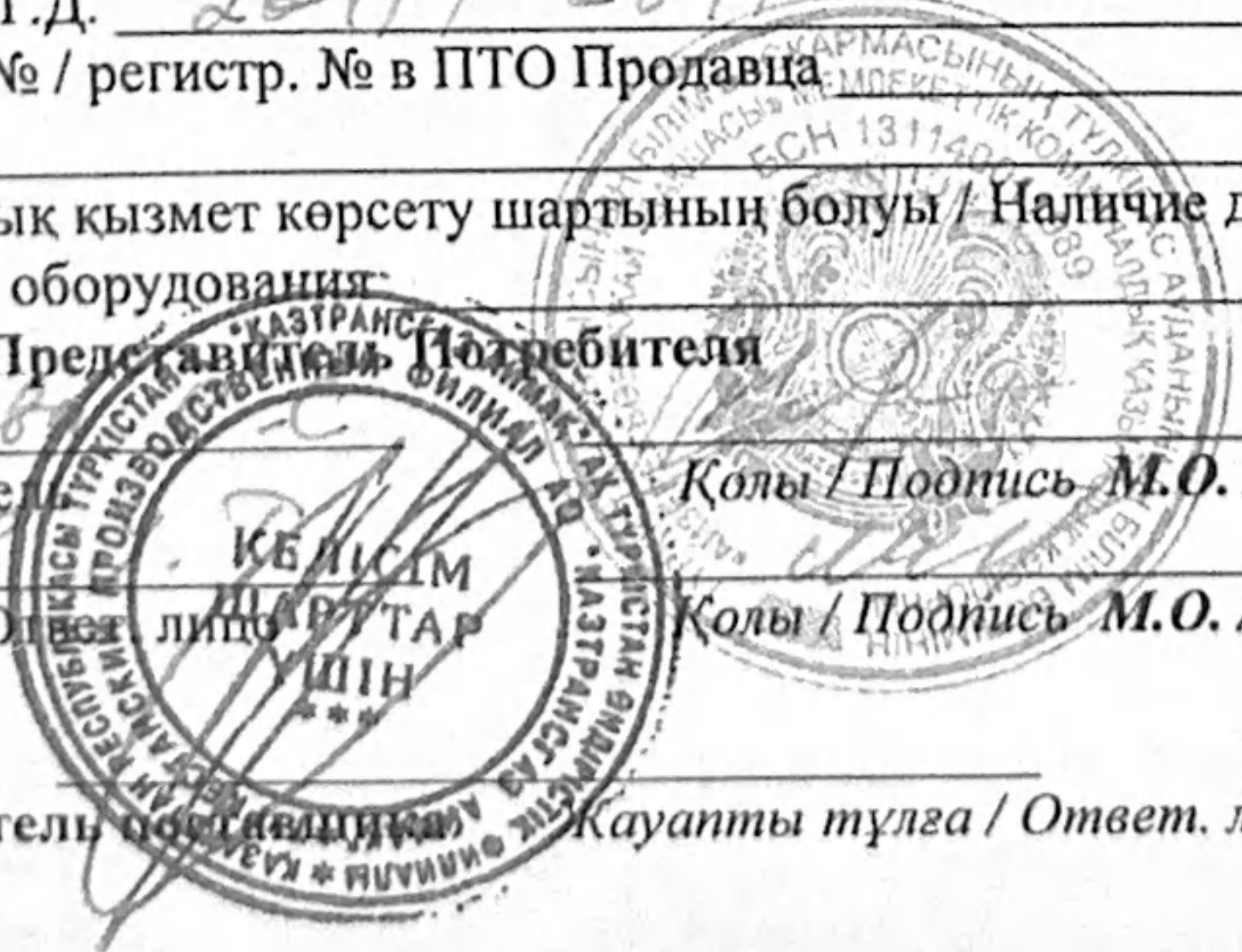
Газ жабдығына техникалық қызмет көрсету шартының болуы / Наличие договора на проведение технического обслуживания газового оборудования _____

Тұтынушының өкілі / Представитель Потребителя

1. Мамабаева С.С. Басшы/руководитель Қолы / Подпись М.О. / М.П.

2. Елсейтов С.Т. Жауапты тұлға / Ответ. лицо Қолы / Подпись М.О. / М.П.

Жеткізушінің өкілі / Представитель Ответ. лица
Қауапты тұлға / Ответ. лицо



Мамабаева С.С.
Елсейтов С.Т.

«01» 01.2024ж(г).

Шымкент қ-сы

Бұдан әрі Сатушы деп аталатын, 23.02.2018 жылғы №000397 лицензияға сәйкес тұтынушыларды электрмен жабдықтауды жүзеге асыратын «Энергопоток» ЖШС атынан жарғы негізінде әрекет ететін оның бас директоры Кушқумбаева А.Т., бір жағынан және бұдан әрі «Тұтынушы» деп аталатын Түркістан облысы білім басқармасы Тюлькубас ауданының білім бөлімінің "Айзере" бөбекжай-бақшасы " МКҚК-нің атынан негізінде әрекет ететін меншерүші Жанабаева С., екінші тараптан, бұдан әрі «Тараптар» деп аталатындар электрмен жабдықтау жөніндегі төмендегі шарттарды (бұдан әрі-шарт)жасасты:

1 тарау. Шартта пайдаланылатын негізгі ұғымдар

1.Шартта мынадай негізгі ұғымдар пайдаланылады:

- 1) есептік кезең - тұтынылған электр энергиясы есепке алынатын және тұтынушыға төлеу үшін ұсынылатын электрмен жабдықтау шартымен айқындалатын уақыт кезеңі;
- 2) тұтынушы - Шарт негізінде электр энергиясын тұтынатын жеке немесе заңды тұлға;
- 3) коммерциялық есепке алу аспабы - электр қуатын, электр энергиясын коммерциялық есепке алуға арналған, Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен қолдануға рұқсат етілген техникалық құрылғы;
- 4) электр энергиясының коммерциялық есепке алу жүйесі - электр энергиясы мен қуаты шығынын анықтауға арналған коммерциялық есепке алу құралдарының жиынтығы (электр энергиясын есептеуіш, ток пен кернеудің өлшеу трансформаторлары) және өзара белгіленген схема арқылы жалғанған құрылғы (коммутациялық аппарат);
- 5) электр энергиясын сату нүктесі - энергиямен жабдықтаушы ұйыммен электр энергиясын беру туралы шарты бар энергия беруші ұйымның жауапкершілігі шекарасында орналасқан нүкте.

Осы Шартта қолданылатын өзге де ұғымдар мен терминдер Қазақстан Республикасының электр энергетикасы мен табиғи монополиялар саласындағы заңнамасына сәкес қолданылады.

2 тарау. Шарттың нысанасы

2. Сатушы сату нүктесіне дейін Тұтынушыға электр энергиясын беруге міндеттенеді, ал Тұтынушы осы Шарттың тәртібі мен талаптарына сәйкес тұтынған электр энергиясы үшін ақы төлеуге міндеттенеді.
3. Шарт Тұтынушымен оның Қазақстан Республикасының электр энергетикасы саласындағы қолданыстағы заңнамасында белгіленген тәртіппен тікелей электр желілеріне қосылған жабдығы мен коммерциялық-есепке алу аспаптары болған жағдайда ғана жасалады.

3 тарау. Тұтынылатын электр энергиясын есепке алу

4. Сатушы берген және Тұтынушы қабылдаған электр энергиясының көлемі коммерциялық есепке алу аспаптарының көрсеткішімен, ал олар болмаған немесе уақытша бұзылған кезде - есептік жолмен анықталады.
5. Коммерциялық есепке алу аспаптарының саны осы Шартқа №1-қосымшаға сәйкес коммерциялық есепке алу аспаптарының тізбесінде көрсетіледі.
6. Коммерциялық есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін алуды Сатушының, энергия беруші ұйымның өкілдері сағат

г.Шымкент

ТОО «Энергопоток» осуществляющее электроснабжение потребителей согласно лицензии №000397 от 23.02.2018 года, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице генерального директора Кушқумбаевой А.Т., действующего на основании устава, с одной стороны, и ГККП "Ясли-сад "Айзере" отдела образования Тюлькубасский района управления образования Туркестанской области, именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице заведующей Жанабаевой С., действующего на основании положения, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор электроснабжения (далее - Договор) о нижеследующем:

Глава 1. Основные понятия, используемые в Договоре

1. В настоящем Договоре используются следующие основные понятия:

- 1) расчетный период - период времени, определяемый Договором на электроснабжение, за который потребленная электрическая энергия учитывается и предъявляется к оплате потребителю;
- 2) потребитель - физическое или юридическое лицо, потребляющее на основе договора электрическую энергию;
- 3) прибор коммерческого учета - техническое устройство, предназначенное для коммерческого учета электрической мощности, электрической энергии, разрешенное к применению в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан;
- 4) система коммерческого учета электрической энергии - совокупность приборов коммерческого учета для определения расхода электрической энергии и мощности (счетчик электрической энергии, измерительные трансформаторы тока и напряжения) и устройство (коммутационный аппарат), соединенные между собой по установленной схеме;
- 5) точка продажи электрической энергии - точка, расположенная на границе ответственности энергопередающей организации, с которой энергоснабжающая организация имеет договор на передачу электрической энергии.

Иные понятия и термины, используемые в настоящем Договоре, применяются в соответствии с законодательством Республики Казахстан в области электроэнергетики и в сферах естественных монополий.

Глава 2. Предмет договора

2. Продавец обязуется подавать Потребителю электрическую энергию до точки продажи, а Потребитель обязуется производить оплату за потребленную электрическую энергию в порядке и на условиях согласно Договору.
3. Договор заключается с Потребителем только при наличии у него оборудования, непосредственно присоединенного к электрическим сетям в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан в области электроэнергетики, и приборов коммерческого учета.

Глава 3. Учет потребляемой электроэнергии

4. Количество электрической энергии, поданной Продавцом и принятой Потребителем, определяется показаниями приборов коммерческого учета, а при их отсутствии или временном нарушении - расчетным путем.
5. Количество приборов коммерческого учета отражается в перечне приборов коммерческого учета, согласно приложению №1 к настоящему Договору.

ОГО
СТАВИА
СТАНШИО
ЭНЕРГИИ
ЭНЕРГИИ

ана тарифтерді қолданысқа енгізу тұтынушыларға 3 жұмыс күннен кешіктірмей бұқаралық ақпарат бағдарлары арқылы алдын ала хабарлағаннан кейін жүзеге асырылады және осы шартты қайта жасасу үшін негіз болып табылмайды.

5 тарау. Тұтынушының құқықтары мен міндеттері

14. Тұтынушы:

- 1) жасалған шарттарға сәйкес электр энергиясын алуға;
- 2) жасалған шарттың талаптарына сәйкес энергия өндіруші, энергия беруші және энергиямен жабдықтаушы ұйымдардан электр энергиясын жеткіліксіз жеткізуден немесе сапасыз жеткізуден келтірілген нақты залалды талап етуге;
- 3) шарт жасасуға және оны орындауға байланысты даулы мәселелерді шешу үшін сотқа жүгінуге;
- 4) тұтынылған электр энергиясы үшін сараланған тариф бойынша ақы төлеуді жүргізуге;
- 5) Сатушыны күнтізбелік 30(отыз) күн бұрын хабардар ету және тұтынылған электр энергиясы үшін толық ақы төлеу талабымен Шартты біржақты тәртіппен бұзуға;
- 6) тұтынылған электр энергиясының көлемі бойынша есептеулерді егжей-тегжейлі түсіндіре отырып, төлем құжатын Сатушыдан талап етуге;
- 7) қызмет көрсетуші энергиямен жабдықтаушы ұйымды жана жана энергиямен жабдықтаушы ұйымға ауыстыруға құқылы.

15. Тұтынушы:

- 1) тұтынушылардың меншігіндегі электр және энергия қондырғыларының және коммерциялық есепке алу аспаптарының тиісінше техникалық жай-күйін ұстап тұруға. Қазақстан Республикасының электр энергетикасы саласындағы нормативтік құқықтық актілеріне сәйкес олардың техникалық жай-күйіне қойылатын талаптарды орындауға;
- 2) электр энергиясын сатып алу-сату шартында айқындалған энергия тұтыну режимдерін сақтауға;
- 3) Қазақстан Республикасының біртұтас электр энергетикалық жүйесіндегі электр энергиясының стандарттық жиілігін ұстап тұруға бағытталған нормативтік талаптарды орындауға;
- 4) жасалған шарттарға сәйкес босатылған, берілген және тұтынылған электр энергиясының ақысын уақтылы төлеуге;
- 5) энергиямен жабдықтаушы және энергия беруші ұйымдардың жұмыскерлерін коммерциялық есепке алу аспаптарына, сондай-ақ мемлекеттік энергетикалық қадағалау және бақылау жөніндегі органның жұмыскерлерін, жергілікті атқарушы органдардың уәкілетті өкілдерін электр және энергия қондырғыларының техникалық жай-күйін және пайдалану қауіпсіздігін бақылауды жүзеге асыру үшін міндетті.

6 тарау. Сатушының құқықтары мен міндеттері

16. Сатушы, энергия беруші ұйымды қатыстыру арқылы:

- 1) Тұтынушы хабарламаны алған күннен бастап 5(бес) жұмыс күнінен кем емес тұтынушыға хабарлама жіберу фактісін растауға мүмкіндік беретін шарт акцептінде (электрондық поштамен, факспен, пошта жөнелтілімімен, қысқа мәтіндік хабарламамен, мультимедиялық хабарламамен, қолданыстағы мессенджерлерді пайдалану) көрсетілген тәсілдермен Тұтынушыны ескере отырып:

шартта белгіленген мерзімде электр энергиясы үшін төлем болмаған, сондай – ақ толық төленбеген;

шартта белгіленген электр режимі бұзылған жағдайларда электр энергиясын беруді толық немесе ішінара тоқтатуға;

- 2) шарттың жасаумен немесе орындалуымен байланысты

12. В случае наличия автоматизированной системы коммерческого учета электрической энергии, основанной на применении приборов коммерческого учета со смарт-картой. оплата за потребленную электрическую энергию производится Потребителем в самостоятельно определяемом объеме без выставления платежного документа.

13. Введение в действие новых тарифов осуществляется после предварительного уведомления потребителей не менее чем за 3 (три) рабочих дня через средства массовой информации и не является основанием для перезаключения данного Договора.

Глава 5. Права и обязанности потребителя

14. Потребитель имеет право:

- 1) получать электрическую энергию в соответствии с заключенным Договором;
- 2) требовать от энергопроизводящей, энергопередающей и энергоснабжающей организаций возмещения реального ущерба, причиненного недопоставкой или поставкой некачественной электрической энергии, в соответствии с условиями заключенного Договора;
- 3) обращаться в суд для решения спорных вопросов, связанных с заключением и исполнением Договора;
- 4) производить оплату за потребленную электрическую энергию по дифференцированным тарифам;
- 5) расторгнуть договор в одностороннем порядке при условии уведомления Продавца за 30(тридцать) календарных дней и полной оплаты за потребленную электрическую энергию;
- 6) требовать от Продавца платежный документ с детальной расшифровкой начислений, по объемам потребленной электрической энергии;
- 7) сменить обслуживающую энергоснабжающую организацию на новую энергоснабжающую организацию.

15. Потребитель обязан:

- 1) поддерживать надлежащее техническое состояние электро- и энергоустановок, и приборов коммерческого учета, находящихся в собственности потребителей, выполнять требования к их техническому состоянию в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Казахстан в области электроэнергетики;
- 2) соблюдать режимы энергопотребления, определенные договором купли-продажи электрической энергии;
- 3) выполнять нормативные требования, направленные на поддержание стандартной частоты электрической энергии в единой электроэнергетической системе Республики Казахстан;
- 4) своевременно оплачивать отпущенную, переданную и потребленную электрическую энергию согласно заключенному договору;
- 5) допускать работников энергоснабжающих и энергопередающих организаций к приборам коммерческого учета, а также работников органа по государственному энергетическому надзору и контролю, уполномоченных представителей местных исполнительных органов для осуществления контроля технического состояния и безопасности эксплуатации электро- и энергоустановок.

Глава 6. Права и обязанности Продавца

16. Продавец посредством привлечения энергопередающей организации, имеет право:

- 1) прекратить полностью или частично подачу электрической энергии предупредив Потребителя способами, указанными в акцепте договора (электронной почтой, факсом, почтовым отправлением, коротким текстовым сообщением, мультимедийным сообщением, действующими мессенджерами), позволяющим подтвердить факт отправки уведомления Потребителю, не менее чем за 5(пять) рабочих дня со дня получения уведомления Потребителя в случаях: отсутствия оплаты, а также не полной оплаты за электрическую энергию в установленные Договором сроки;

Сатушы мен Тұтынушы арасындағы даулы мәселелер туындаған жағдайда, Сатушы 3 (үш) жұмыс күні ішінде даулы мәселені өз еркімен шешу үшін Тұтынушыға хабарлайды. Өзара келіспеген жағдайда, даулы мәселелерді шешу осы Шартты орындау орны бойынша сот шешімі бойынша жүзеге асырылады.

23. Шартқа тараптардың келісуімен енгізілетін барлық өзгерістер мен толықтырулар Шарттың ережелеріне қайшы келмеуі тиіс. олар қосымша келісім түрінде рәсімделеді. тараптардың уәкілетті өкілдерінің қолы қойылып, заңнамада белгіленген тәртіп бойынша рәсімделеді.

Продавцом и Потребителем, связанных с исполнением данного Договора. Продавец в течение 3 (трех) рабочих уведомляет Потребителя для решения спорного вопроса добровольном порядке. В случае не достижения договоренности решения спорных вопросов осуществляется решению суда, по месту исполнения данного Договора. 23. Все изменения и дополнения, вносимые по договоренности сторон в Договор, не должны противоречить положениям Договора, оформляются в виде дополнительного соглашения, подписываются уполномоченными представителями сторон и оформляются в установленном законодательством порядке.

9 тарау. Тараптар деректемелері (Глава 9. Реквизиты сторон)

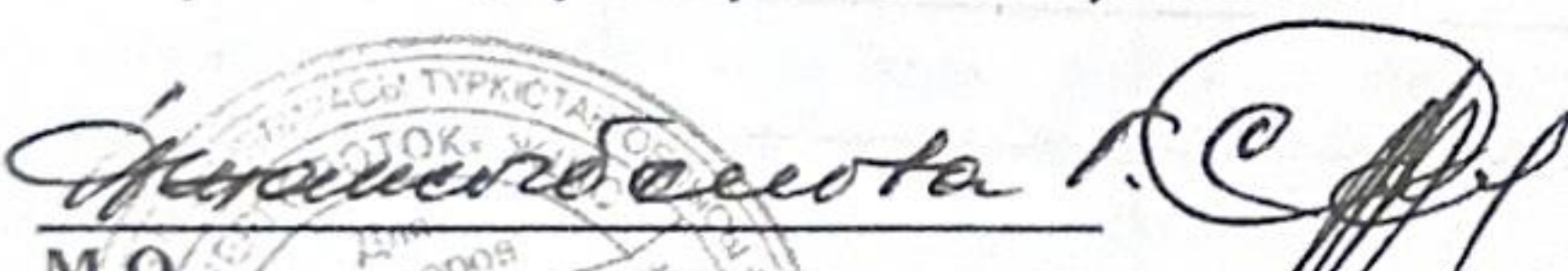

Сатушы (Продавец) — «Энергопоток» ЖШС (ТОО «Энергопоток»);
Мекенжайы (Адрес): Шымкент қ., Аль-Фараби ауданы, «Сауле» м.а., Зерде көш., №30;
(г. Шымкент, Аль-Фарабийский р-н, мкрн «Сауле», ул. Зерде, №30);
БСН (БИН) 030740003094;
ЖСК (ИИК) KZ168562203124532264;
БСК (БИК) KСJBKZKX;
«Банк Центр Кредит» АҚ, (АО «Банк Центр Кредит»);
Тел./факс: 507601; тел.: 8(7252) 777333
E-mail: kancelyariya@epotok.kz

Тұтынушы (Потребитель): ГKKП "Ясли-сад "Айзере" отдела образования Тюлькубасского района управления образования Туркестанской области
Мекенжайы (Адрес): Түркістан облысы, Түлкібас ауданы, Т. Рыскулов округі, Азатык ауылы, Е. Калдыбаева №12 көше, пошта индексі 161303 (Туркестанская область, Тюлькубасский район, сельский округ Т. Рыскулова, село Азаттык, ул. Е. Калдыбаева, почтовый индекс 161303)
БСН (БИН), ЖСН (ИИН 131140011989
ЖСК (ИИК) KZ 476010291000187369 БСК (БИК) HSBKZKX. Банк АО «Народный Банк Казахстана»
E-mail: _zagipa.isa@mail.ru

Сымтетік/факс _____

Келісім шартқа _____ парақ қосымшалар;
№1 - Коммерциялық есепке алу аспаптарының тізбесі;
№2 - Электр энергиясын жеткізу туралы алдын ала өтініш

«Энергопоток» ЖШСБас директоры
Генеральный директор ТОО «Энергопоток»


М.О. 

Тел./факс _____

Приложение к договору на ___ листах:
№1- Перечень приборов коммерческого учета;
№2- Предварительная заявка о поставке электроэнергии

«Тұтынушы» (Потребитель) ГKKП «Ясли – сад Айзере»
отдела образования Тюлькубасского района управления
образования Туркестанской области


Заведующая Жаппабаева С.
М.П.

Дополнительное соглашение к типовому договору электроснабжения №17-6-166 от 01.01.2024г. для юридических лиц, финансируемых из государственного бюджета №1

«01» _____ 01 _____ 2024 ж. (г).

Шымкент қ.

г. Шымкент

Бұдан әрі Сатушы деп аталатын, 23.02.2018 жылы №000397 лицензияға сәйкес тұтынушыларды электрмен жабдықтауды жүзеге асыратын «Энергопоток» ЖШС атынан жарғы негізінде әрекет ететін оның бас директоры Қушқумбаева А.Т., бір жағынан және бұдан әрі Тұтынушы деп аталатын Түркістан облысы білім басқармасы Тюлькүбас ауданының білім бөлімінің "Айзере" жөбек жайы" МКҚК-нің атынан негізінде әрекет ететін иегері Жанабаева С., бұдан әрі «Тараптар» деп аталатындар, электрмен жабдықтау жөніндегі мемлекеттік бюджеттен қаржыландырылатын заңды құжаттарға арналған электрмен жабдықтаудың үлгілік шартына №17-6-166 санды 01.01.2024 жылы түзілген келісім шартқа қосымша келісім шартқа төмендегіше қосымша келісім (бұдан әрі – келісім) жасасты:

ТОО «Энергопоток», осуществляющее электроснабжение потребителей согласно лицензии №000397 от 23.02.2018 года, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице генерального директора Кушқумбаевой А.Т., действующего на основании устава и ГККП «Ясли сад Айзере» отдела образования Тюлькүбасского района управления образования Туркестанской области, именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице заведующей Жанабаевой С., действующего на основании положения с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору электроснабжения для юридических лиц, финансируемых из государственного бюджета №17-6-166 от 01.01.2024г. (далее - соглашение) о нижеследующем:

4-тарау мынадай редакциядағы 8-1-тармақпен толықтырылсын:

1. Главу 4 дополнить пунктом 8-1 в следующей редакции:
8-1. Поступившие от Потребителя денежные суммы вне зависимости от назначения платежа, направляются:
- в первую очередь на покрытие судебных расходов по решению суда/исполнительной надписи, после чего на погашение неустойки (пени) за нарушение обязательств по Договору, оставшая сумма направляется в счет погашения основного долга за использованную электрическую энергию.
Погашение издержек Продавца по получению исполнения, неустойки, задолженности Потребителя за использованную электроэнергию производится Продавцом без акцептом, одностороннем, внесудебном порядке из денежных сумм, поступающих от Покупателя.

1-1. Тұтынушыдан алынған акша сомасы төлемнің мақсатына аярамастан жіберіледі:

бірінші кезекте, сот шешімімен / атқарушылық жазбамен сот шешімдерін жабуға, содан кейін Шарт бойынша міндеттемелерді ұстану үшін тұрақсыздық айыбын (айыппұлды) өтеу, қалған бөлігі айдаланылған электр энергиясы үшін негізгі қарызды өтеуге құмсалды.

Тұтынушының тұтынған электр энергиясы үшін өндіріп алу, тұрақсыздық айыбы, берешек бойынша шығындарын Сатушы сатып алушыдан түскен сомадан акцептсіз, біржақты, соттан тыс тәртіппен төтейді.

2. Глава 4 пункт 9-1 изложить в следующей редакции:
Потребители самостоятельно получают платежные документы у Продавца.
Подписание настоящего дополнительного соглашения выражает согласие потребителя на получение платежного документа, товарной накладной, акта-сверки и других документов через интернет-ресурс. Документы предложенные потребителю для подписания с целью подтверждения фактического объема полученной электроэнергии и подтверждения правильности взаиморасчетов (расходная накладная и акт сверки), подписываются потребителем в течение 5 (пяти) рабочих дней. В случае если потребитель не подписал предложенные документы и не направил письменную претензию о своем несогласии, то объем электроэнергии, указанный в расходной накладной считается полученным потребителем в полном объеме, а обороты указанные в акте сверки – верными.

2. 4 тараудағы 9-1 -тармақ келесі мазмұнда баяндалсын:
Тұтынушылар төлем құжаттарын Сатушыдан тікелей өз бетінше алады.

Төлем құжатын, салыстыру актысын, жүк құжатты және басқа құжаттарды интернет-ресурс арқылы алуға, тұтынушының осы осымша келісімге қол қою арқылы келіскенін білдіреді. Тұтынушы электр энергиясының нақты көлемін растау және өзара есеп айырысулардың дұрыстығын растау мақсатында қол қою үшін сыныптан құжаттарға (шығыс жөнелтпе құжат және салыстыру ктісі) 5 (бес) жұмыс күні ішінде қол қояды. Егер тұтынушы сыныптан құжаттарға қол қоймаса және келіспейтіні туралы жазбаша шағым талап жолдама ал болса, демек құжатта көрсетілген электр энергиясының мөлшерін тұтынушы толық қолданды деп сенгтеледі, ал салыстыру актісінде көрсетілген айналымдар дұрыс екенін саналады.

3. В главе 5 пункт 15 дополнить подпунктом 6); 7); 8);9);10) следующего содержания:

3. 5 тараудағы 15 тармаққа 6); 7); 8); 9); 10) тармақша қосылып, осы мазмұнда баяндалсын:

6) Сатушыға 3 жұмыс күні ішінде Тұтынушының электрмен жабдықтау нысанына құлағының (сату - сатып алу, иеліктен шығару, жалға беру, тікелей немесе сенімгерлік басқаруға беру), иелік мекен-жайының, электрондық поштаның және уәкілетті кішінің телефон нөмірлерінің өзгеруіне байланысты барлық әріптерді хабарлауды. Хабарлама болмаған жағдайда, шарт асасу кезінде көрсетілген мекен-жайларға бағытталған хабарламалар мен басқада хат-хабарлар Тұтынушыға кәжеггі түрде олданылған немесе Тұтынушы тарапынан алынған болып саналады.

7) егер оның объектісі үздіксіз энергиямен жабдықтау объектілеріне (ЭГ) жататын болса, авариялық броньы бар тұтынушыларды энергиямен жабдықтау қағидалары мен шарттарының нормативтік ережелерін орындауға міндетті. Өзге жағдайда Сатушы тұтынушының объектісіне үздіксіз энергиямен жабдықтау үшін аяуағты болмайды.

8) Электрмен жабдықтау объектісіндегі қызметті тоқтата тұру

6) сообщать Продавцу в течение 3-х рабочих дней обо всех изменениях, связанных с переменой собственника на объект энергообеспечения (купля-продажа, сдача в аренду, доверительное управление), изменения юридического адреса, электронной почты номеров служебных и мобильных телефонов уполномоченного представителя Потребителя. В противном случае уведомления и другая корреспонденция направленные по адресам, указанным при заключении договора будут считаться надлежащим образом направленными и полученными Потребителем.

7) выполнять нормативные требования Правил и условия энергообеспечения потребителей, имеющих аварийную бронь в случае, если его объект относится к объектам непрерывного энергообеспечения (ОНЭ). В ином случае Продавец не несет ответственность за непрерывное энергообеспечение объекта Потребителя.

8) сообщать Продавцу о приостановлении деятельности на объекте

Мемлекеттік бюджеттен қаржыландырылатын
Заңдытұлғаларға арналған электрмен
жабдықтаудың үлгілік шартының
№2-қосымшасы

(Приложение №2
к Типовому договору электроснабжения
для юридических лиц, финансируемых из
государственного бюджета)

Кімге(кому) ТОО «Энергопоток»
Энергиямен жабдықтаушы ұйым (энергоснабжающая организация)

Кімнен(от кого) ГKKП «Ясли – сад Айзере» отдела образования Тюлькубасского
района управления образования Туркестанской области

(Тұтынушы, потребитель)

Электр энергиясын жеткізуге туралы алдынала отініш
(предварительная заявка о поставке электроэнергии)

Мен(Я), Жанабаева С. Сізден электр энергиясын (01.01.2024ж бастап 31.12.2024ж дейін) мынадай мөлшерде алдынала
жеткізуді сұраймы (прошу Вас предварительно поставить электроэнергию с 01.01.2024 год (по) 31.12.2024 год (в
следующем количестве).

№ р/с(п/п)	Айлар(месяцы)	кВт.*сағат(кВт*час)	
		Цифрмен(цифрами)	Жазбаша(прописью)
1	Қаңтар(Январь)	3905	
2	Ақпан(Февраль)	3905	
3	Наурыз(Март)	3905	
4	Сәуір(Апрель)	1930	
5	Мамыр(Май)	1928	
6	Маусым(Июнь)	1928	
7	Шілде(Июль)	1928	
8	Тамыз(Август)	1928	
9	Қыркүйек(Сентябрь)	1928	
10	Қазан(Октябрь)	3905	
11	Қараша(Ноябрь)	3905	
12	Желтоқсан(Декабрь)	3905	
	Жыныны(Итого):	35000	

Техникалық шарттарда рұқсат етілген қуат
(Разрешенная мощность по ТУ) _____
Мекеменің жұмыс мерзімі _____

(Часы работы предприятия) _____
Ай ішіндегі жұмыс күндер саны _____

(Количество дней работы в месяц) _____

Тұтынушы(Потребитель): Заведующая Жанабаева С.



Түркістан облысының Түлкібас ауданы, Т. Рыскулова ауылдық округі, Азаттық ауылы, Е. Калдыбаева көше 12, пошта индексі 161303 (Туркестанская область, Тюлькубасский район, сельский округ Акбик, село Кулан, ул. Куншуак 7, почтовый индекс 161303)

1. 21-тармақ келесі мазмұнда жазылсын:
21. Жаңадан қосылған нысандар үшін шарт Тұтынушы қосылған келіге нақты қосылған сәттен бастап ағымдағы жылдың 31 желтоқсанына дейін жарамды болып есептеледі.
2. Заңда жағдайларда шарт қол қойылған күннен бастап жасалған болып есептеледі де, ағымдағы жылдың 31 желтоқсанына дейін жарамды болып есептеледі.
3. Шартты тоқтату немесе өзгерту жөнінде тараптардың бір қағынан талан болмаған жағдайда ол, келісім жасалынған лақыттағы мазмұнымен мерзімсіз мезгілге ұзартылған болып есептеледі.
4. 8 тарау 24-тармақшасымен толықтырылып, келесі мазмұнда айындасты:
24. Тараптардың келісім-шарттан туындайтын және онымен нешімін таппаған қарым қапынастар, ҚР электр энергетика саласындағы қолданыстағы заңнамасымен және нормативтік актілерімен реттеледі.
5. Осы қосымша келісім шарт Тараптардың қол қойған күнінен бастап және мемлекеттік бюджеттен қаржыландырылатын заңды құлғаар үшін жасалған электрмен жабдықтау туралы шарттың қолданылу мерзіміне дейін жарамды деп есептеледі.

электроснабжения не позднее 10 календарных дней, со дня приостановления. В случае не уведомления Продавец оставляет за собой право отключить объект от электрической сети. При возобновлении деятельности Потребитель письменно обращается для восстановления электроснабжения.

9) стороны согласны признавать информацию, переданную в электронном виде и/или на бумаге в качестве доказательств для разрешения споров и разногласий, в том числе при разрешении споров в судебных органах в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

10) корреспонденции, отправленные сторонами с указанного в настоящем договоре адреса электронной почты, признаются надлежащим волеизъявлением сторон и имеющим юридическую силу.

4. Пункт 21 изложить в следующей редакции:
21. Для вновь включаемых объектов Договор считается заключенным с момента фактического подключения Потребителя к присоединенной сети и действует сроком до 31 декабря текущего года.
- В остальных случаях договор считается заключенным с момента подписания и действует сроком до 31 декабря текущего года.
- При отсутствии заявления одной из сторон о прекращении или изменении Договора об окончании срока, он считается продленным на неопределенный срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены Договором при его заключении.
5. Главу 8 дополнить пунктом 24 следующего содержания:
24. Отношения сторон, вытекающие из Договора и неурегулированные им, регламентируются действующим законодательством РК и нормативными правовыми актами в области электроэнергетики.
6. Настоящее соглашение считается заключенным со дня его подписания Сторонами и действует на срок действия Договора электроснабжения для юридических лиц, финансируемых из государственного бюджета.

**Тараптар деректемелері
(Реквизиты сторон)**

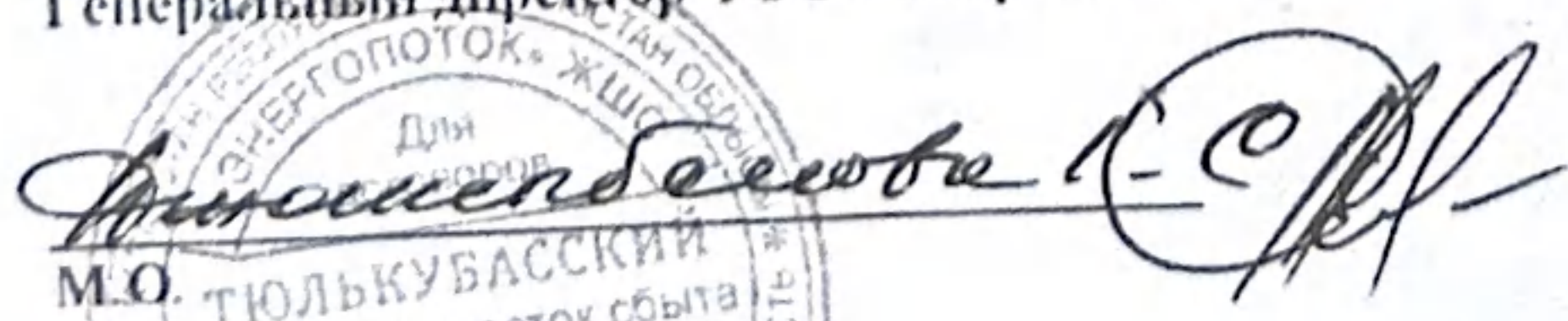
Сатушы (Продавец) – «Энергопоток» ЖШС (ТОО «Энергопоток»);
Мекенжайы (адрес): Шымкент қ., Аль-Фараби ауданы, «Сауле» м.а., Зерде көш., №30;
(г. Шымкент, Аль-Фарабийский р-н, мкр. «Сауле», ул. Зерде, №30);
БСН (БИН) 030740003094; ЖСК (ИИК) KZ168562203124532264;
БСК (БИК) KСJBKZKX;
Шымкент қ. «Банк Центр Кредит» АҚ, (АО «Банк Центр Кредит»);
Тел.: 507601; 8(7252) 777333; E-mail: kancelyariya@epotok.kz

Тұтынушы (Потребитель): ГККП "Ясли-сад "Жанерке" отдела образования Тюлькубасского района управления образования Туркестанской области

Мекенжайы (Адрес): Түркістан облысы, Түлкібас ауданы, Т. Рыскулова ауылдық округі, Азаттық ауылы, Е. Калдыбаева көше 12, пошта индексі 161303 (Туркестанская область, Тюлькубасский район, сельский округ Акбик, село Кулан, ул. Куншуак 7, почтовый индекс 161303)

БСН (БИН). ЖСН (ИИН) 131140011989
ЖСК (ИИК) KZ.476010291000187369 БСК (БИК) HSBKZKX. Банк АО «Народный Банк Казахстана»
E-mail: _____

«Энергопоток» ЖШС Бас директоры
Генеральді директор ТОО «Энергопоток»

М.О. 
М.О. ТЮЛЬКУБАССКИЙ
районный участок сбыта
Келісім-шарт үшін
ТОО «ЭНЕРГОПОТОК»

«Тұтынушы» (Потребитель)


Заведующая Жанбаева С
М.П. 

су

Көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шарт

Түркістан облысы

№2

2024-01-29

Бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын Түркістан облысының білім басқармасының Түлкібас ауданының білім бөлімінің "Айзере" бөбекжай-бақшасы" мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорны, Жарғы негізінде әрекет ететін Менгеруші Жанабаева Салиха Сатбаевна атынан бір тараптан және бұдан әрі «Өнім беруші» деп аталынатын "Түлкібас ауданы әкімдігінің шаруашылық жүргізу құқығындағы "Тұраркент-су" мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны, Жарғы негізінде әрекет ететін Басшысы Жуматаев Бакыт Тесикбайұлы атынан екінші тараптан, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталатындар, 39-бап 3-тармақ 1-тармақша табиғи монополия салаларына жататын көрсетілетін қызметтерді, сондай-ақ энергиямен жабдықтау қызметтерін көрсетуді сатып алу немесе электр энергиясын кепілдендірген берушімен электр энергиясын сатып алу-сату; «Мемлекеттік сатып алу туралы» 2015 жылғы 4 желтоқсандағы Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі - Заң), «Тікелей шарт тұжырымы бір дерекөздерден» мемлекеттік сатып алудың тәсілі негізінде осы көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шартты (бұдан әрі - Шарт) жасасты және мына төмендегі туралы келісімге келді:

1 Шарттың мәні

1.1 Өнім беруші осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын оған қосымшаларда көрсетілген шарттарға, талаптарға сәйкес және баға бойынша Қызмет(тер) көрсетуге міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші осы Шарттың талаптарымен Көрсетілген қызмет(тер)ді қабылдауға және Шарт бойынша Өнім беруші өз міндеттемелерін тиісінше орындау шартында төлеуге міндеттенеді.

1.2 Төменде келтірілген құжаттар мен онда келісілген шарттар осы Шартты құрайды және оның ажырамас бөлігі болып табылады, атап айтқанда:

- 1) осы Шарт;
- 2) лоттар тізбесі және қызметтер көрсету шарты (1-қосымша);
- 3) техникалық ерекшелік (2-қосымша).

2 Шарттың сомасы және ақы төлеу шарттары

2.1 Шарттың жалпы сомасы Шартқа № 1 қосымшада айқындалады және 224 000.00 (екі жүз жиырма төрт мың тенге нөл тиын)) теңгені құрайды және қызметтерді көрсетумен байланысты барлық шығыстарды, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген барлық салықтар мен алымдарды, оның ішінде ҚҚС 24 000.00 тенге (жиырма төрт мың тенге нөл тиын) (бұдан әрі - Шарттың сомасы) қамтиды.

2.2 Көрсетілген қызмет үшін төлемді Тапсырыс беруші көрсетілген қызмет актісіне Тараптар қол қойған күннен бастап 30 (отыз) күнтізбелік күннен кешіктірмей Өнім берушінің есеп шотына ақшалай қаражат аудару арқылы жүргізеді.

Қызмет көрсету актісінің нысанын Өнім беруші алдын ала Тапсырыс берушімен келіседі.

2.3 Орындалатын қызметтердің көлемі Шарттың 1 Қосымшасында көрсетілген.

2.4 Төлеу алдындағы қажетті құжаттар:

- 1) қол қойылған Шарт;
- 2) көрсетілген қызмет актісі (актілері);
- 3) осы Қағидаларға 45-қосымшаға сәйкес нысан бойынша жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердегі жергілікті қамту үлесі бойынша есеп;
- 4) Өнім беруші Тапсырыс берушіге көрсеткен қызметтердің сипаттамасымен, жалпы сомасы көрсетіле отырып, электрондық шот-фактура;

3 Тараптардың міндеттемелері

3.1 Өнім беруші мыналарға:

- 1) Шарт бойынша өзіне алған міндеттемелердің толық және тиесілі орындалуын қамтамасыз етуге;
- 2) Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға көрсетілетін қызметтердің сәйкестігін қамтамасыз етуге;
- 3) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз Тапсырыс беруші немесе Шарттың жағдайларын орындау үшін Өнім беруші тартқан персоналдан басқа оның атынан басқа тұлғалар ұсынған техникалық құжаттаманың мазмұнын ашпауға міндеттенеді. Көрсетілген ақпарат бұл персоналға құпия түрде және міндеттемелерді орындауға қажетті шамада ұсынылуы тиіс;
- 4) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз жоғарыда көрсетілген құжаттарды және ақпаратты Шартты жүзеге асыру мақсатынан басқа мақсатта пайдаланбауға;
- 5) Тапсырыс берушінің бірінші талабы бойынша Шарт бойынша міндеттемелердің орындалу барысы туралы ақпарат ұсынуға;
- 6) Өнім берушінің Шарттың талаптарын тиісінше орындамауынан және/немесе өзге де заңсыз іс-әрекеттермен туындаған келтірілген залалдарды Тапсырыс берушіге толық көлемде өтеуге міндеттенеді.
- 7) Тапсырыс берушіге веб-портал арқылы электрондық цифрлық қолтаңбамен бекітілген көрсетілген қызметтер актісін, сондай-ақ осы Қағидаларға 45-қосымшаға сәйкес нысан бойынша қызметтердегі жергілікті қамту туралы есепті ресімдеуге және жіберуге;
- 8) Тапсырыс беруші орындалған жұмыстар актісін бекіткеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесі арқылы электрондық нысанда шот-фактура жазуға міндеттенеді;

3.2 Өнім беруші:

- 1) Тапсырыс берушіден Шарт бойынша көрсетілген Қызметтерге төлем талап етуге;
- 2) Тапсырыс берушімен алдын ала орындау мерзімін келісе отырып, Шартқа № 1 қосымшада көрсетілген Қызметті мерзімінен бұрын көрсетуге құқылы.

6 Кепілдік

6.1 Өнім беруші Тапсырыс берушіге үздіксіз, сапалы және уақтылы Қызмет көрсетудің қамтамасыз етілуіне кепілдік етеді.

6.2 Өнім беруші техникалық ерекшеліктің (Шартқа 2-қосымша) Қызметтерінің қателерін, жете өңдеулері мен басқа да сәйкессіздіктерін ақысыз түзетуге кепілдік береді.

6.3 Тапсырыс беруші берілген кепілдікке байланысты барлық шағымдары туралы Өнім берушіге жазбаша түрде жедел хабарлауға міндетті, одан кейін Өнім беруші, осыған байланысты барлық шығыстарды қоса алғанда, өз есебінен кемшіліктерді жою шараларын Тапсырыс беруші хабарламасында айқындалған мерзімде қолдануға тиіс.

6.4 Егер Өнім беруші хабарламаны алып, кемшіліктерді жою шараларын уақтылы қолданбаса, Тапсырыс беруші Шарт бойынша Өнім берушіге қатысты өзінің басқа құқықтарына ешқандай нұқсан келтірмей және Өнім беруші есебінен қажетті санкциялар мен кемшіліктерді жою шараларын қолдана алады.

7 Тараптардың жауапкершілігі

7.1 Тараптар осы Шарт шеңберіндегі өз міндеттемелерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда барлық даулар мен келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шешіледі.

7.2 Секвестр және/немесе тиісті бюджеттердің қолма-қол ақшаны бақылау шотында/мемлекеттік кәсіпорындардың, дауыс беретін акцияларының елу және одан астам проценті мемлекетке тиесілі заңды тұлғалардың есеп шотында ақша жетіспеген жағдайларды қоспағанда, егер Тапсырыс беруші Өнім берушіге тиесілі қаражатты Шартта көрсетілген мерзімдерде төлемесе, Тапсырыс беруші Өнім берушіге мерзімі өткен әрбір күн үшін тиесілі соманың 0,1 % (нөл бүтін оннан бір) мөлшерінде ұсталған төлемдер бойынша тұрақсыздық айыбын (өсімпұл) төлейді. Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (өсімпұл) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 10 %-ынан аспауға тиіс.

7.3 Қызмет көрсету мерзімдерін өткізіп алған жағдайда, Тапсырыс беруші Өнім берушіден ол міндеттемелерін толық орындамаған жағдайда мерзімі өткен әрбір күн үшін шарттың жалпы сомасының 0,1 % мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) ұстайды (өндіріп алады) не міндеттемелерін тиісінше орындамаған (ішінара орындамаған) жағдайда мерзімі өткен әрбір күн үшін орындалмаған міндеттемелер сомасының 0,1 % мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) ұстайды (өндіріп алады). Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (өсімпұл) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 10 %-нан аспауға тиіс.

7.4 Өнім беруші Қызмет көрсетуден бас тартқан немесе Шарт бойынша Қызмет көрсету мерзімі өткен күннен бастап, бірақ Шарт қолданысының аяқталу мерзімінен кешіктірмей, бір айдан аса мерзімге Қызмет көрсету мерзімін өткізіп алған жағдайда, Тапсырыс беруші Өнім берушіден мерзімі өткен әрбір күн үшін шарттың жалпы сомасының 0,1 % мөлшерінде тұрақсыздық айыбының (айыппұл, өсімпұл) сомасын өндіріп ала отырып, бір жақты тәртіпте осы Шартты бұзуға құқылы.

7.5 Тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) төлеу Тараптарды осы Шартта көзделген міндеттемелерді орындаудан босатпайды.

7.6 Егер кез келген өзгеріс Өнім берушіге Шарт бойынша қызмет көрсету үшін қажетті

9.1 Шартқа сәйкес бір тарап екінші тарапқа жіберетін кез келген хабарлама төленген тапсырыс хатпен немесе телеграмма, телекс, телефакс не веб-портал арқылы жіберіледі.

9.2 Хабарлама жеткізілгеннен кейін немесе көрсетілген күшіне ену күні (егер хабарламада көрсетілсе), осы екі күннің қайсысы кеш келетініне байланысты күшіне енеді.

10 Форс-мажор

10.1 Егер Шарт талаптарының орындалмауы форс-мажорлық жағдаяттардың нәтижесі болып табылса, Тараптар ол үшін жауапкершілік көтермейді.

10.2 Шарт мақсаттары үшін «форс-мажор» Тараптардың бақылауына бағынбайтын және күтпеген сипаттағы оқиғаны білдіреді. Мұндай оқиғалар мыналарды қамти алады, бірақ тек олар ғана емес: соғыс қимылдары, табиғи немесе дүлей апаттар және басқалар.

10.3 Форс-мажорлық жағдаяттар туындаған кезде Өнім беруші тез арада Тапсырыс берушіге осындай жағдаяттар мен олардың себептері туралы жазбаша хабарлама жіберуге тиіс. Егер Тапсырыс берушіден басқа жазбаша нұсқаулықтар келіп түспесе, Өнім беруші Шарт бойынша өз міндеттерін мүмкіндігінше орындауды жалғастырады және форс-мажорлық жағдаяттарға байланысты емес Шартты орындаудың баламалы тәсілдерін іздейді.

11 Даулы мәселелерді шешу

11.1 Тапсырыс беруші мен Өнім беруші Шарт бойынша немесе оған байланысты олардың арасында туындайтын барлық келіспеушіліктер немесе даулар тікелей келіссөздер үдерісінде шешуге барлық күш-жігерлерін салуға тиіс.

11.2 Егер осындай келіссөздерден кейін Тапсырыс беруші мен Өнім беруші Шарт бойынша дауларды шеше алмаса, Тараптардың кез келгені бұл мәселені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешуді талап ете алады.

12 Өзге де шарттар

12.1 Салықтар мен бюджетке басқа міндетті төлемдер Қазақстан Республикасының салық және кеден заңнамасына сәйкес төленуге жатады.

12.2 Шартқа кез келген өзгерістер мен толықтырулар Шарт жасасу нысаны сияқты нысанда жасалады.

12.3 Өнім берушінің таңдауы үшін негіз болған сапаның өзгермеуі шарты мен басқа да шарттарда жасалған Шартқа өзгерістер енгізуге Заңның 45-бабының 2-тармағында көзделген жағдайларда жол беріледі.

12.4 Тараптардың біреуінің Шарт бойынша міндеттерін беруіне тек екінші Тараптың жазбаша келісімімен жол беріледі.

12.5 Шарт веб-портал арқылы жасалған бірдей заңды күшіне ие қазақ және орыс тілінде жасалды.

12.6 Шартта реттелмеген бөлікте Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.

13 Реквизиттер

Көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шарт

Түркістан облысы

№4

2024-02-16

Бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын Түркістан облысының білім басқармасының Түлкібас ауданының білім бөлімінің "Айзере" бөбекжай-бақшасы" мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорны, Жарғы негізінде әрекет ететін Менгеруші Жанабаева Салиха Сатбаевна атынан бір тараптан және бұдан әрі «Өнім беруші» деп аталынатын "Түркібасы" коммуналдық шаруашылығы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Жарғы негізінде әрекет ететін Басшысы Жартыбаев Келесбек Ешанкулович атынан екінші тараптан, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталатындар «Мемлекеттік сатып алу туралы» 2015 жылғы 4 желтоқсандағы Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі - Заң) және «2024-02-14» жыл № 11478787-1 «Өткізілмеген мемлекеттік сатып алу бойынша бір көзден сатып алу» мемлекеттік сатып алудың қорытындылары негізінде осы көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шартты (бұдан әрі - Шарт) жасасты және мына төмендегі туралы келісімге келді:

1 Шарттың мәні

1.1 Өнім беруші осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын оған қосымшаларда көрсетілген шарттарға, талаптарға сәйкес және баға бойынша Қызмет(тер) көрсетуге міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші осы Шарттың талаптарымен Көрсетілген қызмет(тер)ді қабылдауға және Шарт бойынша Өнім беруші өз міндеттемелерін тиісінше орындау шартында төлеуге міндеттенеді.

1.2 Төменде келтірілген құжаттар мен онда келісілген шарттар осы Шартты құрайды және оның ажырамас бөлігі болып табылады, атап айтқанда:

- 1) осы Шарт;
- 2) лоттар тізбесі және қызметтер көрсету шарты (1-қосымша);
- 3) техникалық ерекшелік (2-қосымша).

2 Шарттың сомасы және ақы төлеу шарттары

2.1 Шарттың жалпы сомасы Шартқа № 1 қосымшада айқындалады және 80 000.00 (сексен мың тенге нөл тиын)) теңгені құрайды және қызметтерді көрсетумен байланысты барлық шығыстарды, ҚҚС-сыз (бұдан әрі - Шарттың сомасы) қамтиды.

2.2 Көрсетілген қызмет үшін төлемді Тапсырыс беруші көрсетілген қызмет актісіне Тараптар қол қойған күннен бастап 30 (отыз) күнтізбелік күннен кешіктірмей Өнім берушінің есеп шотына ақшалай қаражат аудару арқылы жүргізеді.
Қызмет көрсету актісінің нысанын Өнім беруші алдын ала Тапсырыс берушімен келіседі.

2.3 Орындалатын қызметтердің көлемі Шарттың 1 Қосымшасында көрсетілген.

2.4 Төлеу алдындағы қажетті құжаттар:

- 1) қол қойылған Шарт;
- 2) көрсетілген қызмет актісі (актілері);

арысы туралы ақпарат ұсынуға;

7) Өнім берушінің Шарттың талаптарын тиісінше орындамауынан және/немесе өзге де заңсыз іс-әрекеттермен туындаған келтірілген залалдарды Тапсырыс берушіге толық көлемде өтеуге міндеттенеді.

8) Тапсырыс берушіге веб-портал арқылы электрондық цифрлық қолтаңбамен бекітілген көрсетілген қызметтер актісін, сондай-ақ осы Қағидаларға 45-қосымшаға сәйкес нысан бойынша қызметтердегі жергілікті қамту туралы есепті рәсімдеуге және жіберуге;

9) Тапсырыс беруші орындалған жұмыстар актісін бекіткеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесі арқылы электрондық нысанда шот-фактура жазуға міндеттенеді;

3.2 Өнім беруші:

1) Тапсырыс берушіден Шарт бойынша көрсетілген Қызметтерге төлем талап етуге;

2) Тапсырыс берушімен алдын ала орындау мерзімін келісе отырып, Шартқа № 1 қосымшада көрсетілген Қызметті мерзімінен бұрын көрсетуге құқылы.

3.3 Тапсырыс беруші:

1) Қызметтерді көрсету үшін Өнім берушінің мамандарының қол жеткізуін қамтамасыз етуге;

2) көрсетілген Қызметтердің сәйкессіздіктері анықталған кезде тез арада Өнім берушіні жазбаша хабарландыруға;

3) Қызметті қабылдау кезінде веб-портал арқылы көрсетілген қызметтер актісін бекітуге не Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларының 546-тармағында белгіленген мерзімде оның қабылданбауына дәлелді негіздемелерді көрсете отырып жұмысты қабылдаудан бас тартуға

4) көрсетілген қызметтер актісін бекіткеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралар ақпараттық жүйесі арқылы электрондық нысанда Өнім беруші жазып берген шот-фактураны бекіткеннен кейін қабылдауға;

5) осы Шартта белгіленген тәртіпте және мерзімдерде төлем жүргізуге міндеттенеді.

3.4 Тапсырыс беруші:

1) көрсетілген Қызметтердің сапасын тексеруге;

2) Қызмет мерзімінен бұрын көрсетілген жағдайда Тапсырыс беруші қызметті мерзімінен бұрын қабылдауға және ол үшін Шарт талаптарына сәйкес ақы төлеуге құқылы. Қызметті мерзімінен бұрын көрсетуден бас тартуға оны қабылдау мүмкін болмаған жағдайларда жол беріледі.

4 Қызметтердің техникалық ерекшелікке сәйкестігін тексеру

Әкім беруші
Туралы

жойылатын қандай да бір әрекеттерді жасауға немесе санкцияларды қолдануға құқықтарды қозғамайтын шартта Өнім берушіге қатысты ешқандай қаржылық міндет көтермейді.

8.4 Шарт одан әрі оны орындау орынсыз болған жағдайда, тараптардың келісімі бойынша бұзылуы мүмкін.

8.5 Жоғарыда көрсетілген жағдаяттар негізінде Шарт жойылған кезде, Өнім беруші Шарт бойынша бұзуға байланысты оны бұзатын күнгі іс жүзіндегі шығындар үшін ғана ақы талап етуге құқылы.

8.6 Шарт талаптарын бұзғаны үшін қандай да бір санкцияларға зиян келтірместен Тапсырыс беруші осы Шарттың 7.4-тармағының талаптарын ескере отырып, Өнім берушіге міндеттемелерін орындамағаны туралы жазбаша хабарлама жібере отырып:

1) егер Өнім беруші көрсетілетін қызметті Шартта көзделген мерзімде немесе Тапсырыс беруші ұсынған осы Шарттың ұзартылған кезеңі ішінде орындай алмаса;

2) егер Өнім беруші өз міндеттемелерін орындай алмаса, осы Шартты толық немесе ішкі бұза алады.

8.7 Шарт

1) оның негізінде осы Шарт жасалған сатып алуға қатысты Заңның 6-бабында көзделген шектеулердің бұзылғаны анықталған;

2) мемлекеттік сатып алуды ұйымдастырушы Өнім берушіге Заңда көзделмеген қолдауды көрсеткен;

3) Заңның 43-бабының 23-1-тармағында көзделген шектеулер бұзылған;

4) шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін қызмет көрсетілген жағдайды қоспағанда, шарттың орындалуын қамтамасыз етуді сомаларды енгізбеу арқылы Шарт жасасудан жалтару жағдайында кез келген кезеңде бұзылуы мүмкін.

9 Хабарлама

9.1 Шартқа сәйкес бір тарап екінші тарапқа жіберетін кез келген хабарлама төленген тапсырыс хатпен немесе телеграмма, телекс, телефакс не веб-портал арқылы жіберіледі.

9.2 Хабарлама жеткізілгеннен кейін немесе көрсетілген күшіне ену күні (егер хабарламада көрсетілсе), осы екі күннің қайсысы кеш келетініне байланысты күшіне енеді.

10 Форс-мажор

10.1 Егер Шарт талаптарының орындалмауы форс-мажорлық жағдаяттардың нәтижесі болып табылса, Тараптар ол үшін жауапкершілік көтермейді.

10.2 Егер Шартты орындауды кешіктіру форс-мажорлық жағдаяттардың нәтижесі болып табылса, Өнім беруші өзінің Шарттың орындалуын қамтамасыз етуінен айырылмайды және Шарт талаптарының орындалмауына байланысты тұрақсыздық айыбын төлеуге немесе оны бұзуға жауапты болмайды.

10.3 Шарт мақсаттары үшін «форс-мажор» Тараптардың бақылауына бағынбайтын және күтпеген сипаттағы оқиғаны білдіреді. Мұндай оқиғалар мыналарды қамти алады, бірақ тек

Форс-мажорлық жағдаяттар туындаған кезде Өнім беруші тез арада Тапсырыс берушіге ай жағдаяттар мен олардың себептері туралы жазбаша хабарлама жіберуге тиіс. Егер тапсырыс берушіден басқа жазбаша нұсқаулықтар келіп түспесе, Өнім беруші Шарт бойынша міндеттерін мүмкіндігінше орындауды жалғастырады және форс-мажорлық жағдаяттарға байланысты емес Шартты орындаудың баламалы тәсілдерін іздейді.

11 Даулы мәселелерді шешу

11.1 Тапсырыс беруші мен Өнім беруші Шарт бойынша немесе оған байланысты олардың арасында туындайтын барлық келіспеушіліктер немесе даулар тікелей келіссөздер үдерісінде шешуге барлық күш-жігерлерін салуға тиіс.

11.2 Егер осындай келіссөздерден кейін Тапсырыс беруші мен Өнім беруші Шарт бойынша дауларды шеше алмаса, Тараптардың кез келгені бұл мәселені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешуді талап ете алады.

12 Өзге де шарттар

12.1 Салықтар мен бюджетке басқа міндетті төлемдер Қазақстан Республикасының салық заңнамасына сәйкес төленуге жатады.

12.2 Шартқа кез келген өзгерістер мен толықтырулар Шарт жасасу нысаны сияқты нысанда жасалады.

12.3 Өнім берушінің таңдауы үшін негіз болған сапаның өзгермеуі шарты мен басқа да шарттарда жасалған Шартқа өзгерістер енгізуге Заңның 45-бабының 2-тармағында көзделген жағдайларда жол беріледі.

12.4 Тараптардың біреуінің Шарт бойынша міндеттерін беруіне тек екінші Тараптың жазбаша келісімімен жол беріледі.

12.5 Шарт веб-портал арқылы жасалған бірдей заңды күшіне ие қазақ және орыс тілінде жасалды.

12.6 Шартта реттелмеген бөлікте Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.

13 Реквизиттер

Тапсырыс беруші:

Түркістан облысының білім басқармасының Түлкібас ауданының білім бөлімінің "Айзере" бөбекжай-бақшасы" мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорны
Туркестанская область, Тюлькубасский район, с.Азатлык, ЕРЕЖЕП КАЛДЫБАЕВ, 12
БСН 131140011989
БСК HSBKKZKX
ЖСК KZ476010291000187369
"Қазақстан Халық Банкі" АҚ
Тел.: 872538-56453
Менгеруші Жанабаева Салиха Сатбаевна

Өнім беруші (Өнім беруші ақша талабын (факторингті) басқаға беру арқылы қаржыландыру шартын жасасқан кезде қаражат алушы):
"Түркібасы" коммуналдық шаруашылығы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Туркестанская область, Тюлькубасский район, п.Тюлькубас, Т.АЛИМБАЕВ, 55/1
БСН/ЖСН 111140003984
БСК HSBKKZKX
ЖСК KZ866010291000151650
"Қазақстан Халық Банкі" АҚ
Тел.: 87253851333
Басшысы Жартыбаев Келесбек
Ешанкулович

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №: 11478787-1

Электрондық конкурстың атауы: Объявление о государственных закупках

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орындар	Аванс төлемінің мөлшері, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2024 қаржылық жыл											
65550014-012	Түркістан облысының білім басқармасының Түлкібас ауданының білім бөлімінің "Айзере" бөбекжай-бақшасы" мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорны	Қауіпті емес қалдықтарды/мүліктерді/материалдарды шығару (жинау) бойынша қызметтер	Қауіпсіз қалдықтарды/мүліктерді/материалдарды шығару (жинау) қызметтері	Қауіпті емес қалдықтарды/мүліктерді/материалдарды шығару (жинау) бойынша қызметтер	Бір қызмет	1	80 000.00	Шарт күшіне енген күннен бастап 2024 жылдың 31 желтоқсанына дейін тапсырыс берушінің талабы бойынша	Шарт күшіне енген күннен бастап 2024 жылдың 31 желтоқсанына дейін тапсырыс берушінің талабы бойынша	Түркістан облысы, Түлкібас ауданы, Тұрар Рысқұлов а., ҚАЗАҚСТАН, Түркістан облысы, Түлкібас ауданы, Тұрар Рысқұлов а., (1)	0

ТОО «Жылугазсервиспроект» в лице директора Ильясовой А.М., действующего на основании Устава товарищества, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и

ГККП ясли сад «Айзере»

именуемый (-ая) в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1. В соответствии с настоящим Договором исполнитель обязуется производить выполнение работ по техническому обслуживанию газопотребляющих систем, установленных в жилом (нежилом) помещении заказчика, который, в свою очередь, обязуется принимать и оплачивать вышеуказанные работы.
2. Техническое обслуживание газ потребляющих систем включает в себя:
 - 1) проверку (визуальную) соответствия установки газового оборудования и прокладки газопроводов проекту газоснабжения и карточке абонент;
 - 2) проверку (визуальную) наличия свободного доступа к газопроводам и газовому оборудованию;
 - 3) проверку состояния окраски и креплений газопровода, наличие и целостность футляров в местах прокладки газопроводов через наружные и внутренние конструкции зданий;
 - 4) проверку герметичности соединений газопроводов и арматуры, бытового газового оборудования приборным методом или мыльной эмульсией;
 - 5) проверку целостности и укомплектованности газового оборудования;
 - 6) проверку работоспособности и смазку кранов, установленных на газопроводах;
 - 7) проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояние соединительных труб газового оборудования с дымовым каналом, наличие притока воздуха для горения;
 - 8) разборку и смазку кранов бытового газового оборудования;
 - 9) проверку работоспособности автоматики безопасности бытового газового оборудования, ее наладку и регулировку;
 - 10) очистку горелок от загрязнений, регулировку процесса сжигания газа на всех режимах работы оборудования;
 - 11) выявление необходимости замены или ремонта отдельных узлов и деталей газового оборудования;
 - 12) проверку наличия специальных табличек у газовых горелок, приборов с отводом продуктов сгорания в дымоход, предупреждающих об обязательной проверке наличия тяги до и после розжига оборудования;
 - 13) инструктаж потребителей по правилам безопасного пользования газом в быту;
 - 14) обслуживание шкафных регуляторных пунктов, установок защиты газопроводов от коррозии (при их наличии).
3. Наименование, тип и количество газового оборудования, подлежащего техническому обслуживанию, указываются в карточке абонента, оформляемой по форме согласно приложению к настоящему Договору.
4. Работы по ремонту внутридомового газового оборудования и работы, не предусмотренные в настоящем Договоре, в том числе с заменой узлов и деталей, осуществляются по заявке заказчика за отдельную плату.
5. Работы, перечисленные в пункте 2 настоящего Договора, осуществляются при наличии у заказчика газового оборудования, соответствующего техническим регламентам и национальным стандартам, исправных и своевременно прошедших осмотры дымовых и вентиляционных каналов.

2. Права и обязанности исполнителя

6. Исполнитель обязан:
 - 1) обеспечивать своевременное и качественное выполнение работ по техническому обслуживанию в соответствии с условиями Договора;
 - 2) выполнять техническое обслуживание газ потребляющих систем не реже одного раза в год;
 - 3) в случае обращения заказчика о необходимости проведения внеплановых работ (ремонт по заявке), выполнить их в согласованные сроки;
 - 4) проводить первичный и повторный инструктажи заказчика по эксплуатации газового оборудования.
7. Исполнитель имеет право:
 - 1) уведомить поставщика газа о необходимости прекращения подачи газа заказчику в следующих случаях:
 - во время ликвидации аварий;
 - во время проведения плановых ремонтных работ;
 - при неудовлетворительном состоянии и неисправности газового оборудования, дымовых и вентиляционных каналов, отсутствии актов обследования с положительным заключением о техническом состоянии;
 - при самовольном переносе, монтаже и демонтаже газового оборудования, самовольной установке дополнительного газового оборудования, использовании газового оборудования не по назначению, эксплуатации газового оборудования с нарушением требований инструкций по их эксплуатации;
 - по истечении двух месяцев после письменного предупреждения заказчика, в случае необеспечения заказчиком доступа представителям исполнителя для технического обслуживания (ремонта) газ потребляющих систем и газового оборудования. При этом исполнитель не несет ответственности за потери, убытки, возникшие у заказчика в результате прекращения подачи газа по вышеуказанным основаниям;
 - 2) самостоятельно определять сроки проведения технического обслуживания газ потребляющих систем;
 - 3) по заявке заказчика производить пуск вновь установленного газового оборудования, ремонт, замену узлов и деталей газовых приборов за отдельную плату, не предусмотренную настоящим Договором.

3. Права и обязанности заказчика

8. Заказчик обязан:

- 1) обеспечить эксплуатацию газового оборудования в соответствии с инструкциями по их эксплуатации;
 - 2) при не исправности газового оборудования, дымовых и вентиляционных каналов, появления запаха газа немедленно прекратить пользования газом и сообщить в аварийную службу газораспределительной, газ сетевой организации;
 - 3) обеспечить своевременную проверку и прочистку дымовых и вентиляционных каналов;
 - 4) обеспечивать доступ представителю исполнителя (по предъявлении удостоверения) к газовому оборудованию и кранам на лестничной разводке для осмотра, в случае необходимости ремонта, а при аварийных ситуациях - в любое время суток. При проведении исполнителем технического обслуживания представить копию проекта газоснабжения (исполнительно-технической документации) на газифицированный объект;
 - 5) не производить и не допускать проведение работ по самовольной газификации, пере монтажу, монтажу, демонтажу, изменению конструкции и ремонту (в том числе замене) газового оборудования, дымовых и вентиляционных каналов;
 - 6) не загромождать места расположения кранов на вводе перед газовым оборудованием и на разводке (стояки);
 - 7) выполнять предписания исполнителя по устранению нарушений по безопасной эксплуатации газового оборудования;
 - 8) в течение пяти рабочих дней сообщать исполнителю об изменении количества оборудования, подлежащего техническому обслуживанию;
9. Заказчик имеет право получать услуги в соответствии с действующими СТ РК 1663-2007 «Газы углеводородные сжиженные топливные».

4. Стоимость услуг и порядок оплаты

10. Оплата работ по техническому обслуживанию газ потребляющих систем по настоящему Договору производится заказчиком путем перечисления на расчетный счет исполнителя. Оплата производится на основании выставленного счета до двадцать пятого числа месяца, в котором был выставлен счет.

11. Платёж считается совершённым по факту поступления денег на счёт исполнителя.

12. Размер оплаты по настоящему Договору может быть изменен при изменении количества и типов газового оборудования или протяженности газовых сетей, принадлежащих заказчику. В этом случае исполнитель производит перерасчет стоимости технического обслуживания с учетом изменений.

5. Ответственность сторон

13. Исполнитель не несет ответственности и не гарантирует работу газового оборудования при нарушении заказчиком условий настоящего Договора.

14. В случае несвоевременной оплаты заказчиком выполненных работ по техническому обслуживанию, последний обязуется по требованию исполнителя уплатить пеню в размере 1,5 ставки рефинансирования, установленной Национальным Банком Республики Казахстан, от суммы долга за каждый день просрочки до полного погашения задолженности.

15. В случае не предоставления исполнителю доступа к газопотребляющим системам, газовому оборудованию ответственность за исправное техническое состояние газопотребляющих систем несет заказчик.

16. В случае ненадлежащего проведения технического обслуживания газопотребляющих систем исполнитель проводит повторное техническое обслуживание за свой счет.

17. В случае ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

6. Срок действия Договора

18. Договор вступает в силу с момента первой оплаты суммы, указанной в счете, и действует на период эксплуатации газопотребляющих систем, а по расчётам и финансовым обязательствам - до полного их завершения.

7. Заключительные положения

19. Все споры и разногласия по настоящему Договору или в связи с ним решаются путем переговоров между сторонами.

20. В случае невозможности решения возникших споров или разногласий путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке.

21. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

8. Реквизиты сторон

«Исполнитель»

ТОО «Жылугазсервиспроект»
с.Т.Рыскулова, ул. Конаева №36
БИН 150140012284
ИИК KZ 68563X350000059885
БИК KРSTKZK
Тюлькубасский район, с. Казпочта»



Директор А.М. Ильясова

«Заказчик»

ГККП ясли сад «Айзере»

Туркестанская область Тюлькубасский р-н
с. Азаттык, ул. Е.Калдыбаева стр №12



Заказчик

СУМЕН ЖАБДЫҚТАУ ЖӨНІНДЕГІ КӨРСЕТІЛЕТІН ҚЫЗМЕТТЕРДІ
УСЫНУҒА АРНАЛҒАН
ШАРТМА

Т. Рыскулов ауылы

« 8 » 01 2024 ж.

Бұдан әрі әрі. Өнім беруші деп аталатын, Түлкібас ауданы әкімдігінің шаруашылық жүргізу құқығындағы «Түркенг су» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорнының директоры Б.Т. Жуматаев бір тараптан және бұдан әрі (немесе) су бұрудың реттеліп көрсетілетін қызметтерін пайдаланатын немесе пайдалануға ниеттенетін заңды немесе жеке тұлға екінші жақтан

Түлкібас ауданының «Айзер» ЖШС-імен

әрі қарай бірлесіп «Тараптар» деп аталып, мына төмендегілер туралы осы ауыз сумен жабдықтау қызметін көрсету туралы (бұдан әрі-Шарт) жасасты.

1-тарау. Шартта пайдаланылатын негізгі ұғымдар

1. Шартта мынадай негізгі ұғымдар пайдаланылады:

есепке алу аспабы – нормаланған метрологиялық сипаттамалары бар, белгілі бір уақыт аралығы ішінде физикалық шаманың бірлігін шығаратын және сақтайтын, Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен суды коммерциялық есепке алу үшін қолдануға рұқсат етілген су көлемін (ауыз су, техникалық, ағынды және басқа да су түрлері) өлшеуге арналған техникалық құрал;

есепке алу аспаптарын тексеру – есепке алу аспаптарының жай-күйін тексеру, оның техникалық талаптарға сәйкестігін анықтау және растау, көрсеткіштерді алу, сондай-ақ су өлшеу торабында пломбалардың бар-жоғы мен бүтіндігін анықтау үшін Өнім берушінің өкілі орындайтын операциялар жиынтығы;

есеп айырысу кезеңі – Тұтынушы көрсетілетін қызмет үшін есеп айырысу жүргізетін айдың бірінші күні сағат 00:00-ден бастап айдың соңғы күні сағат 24:00-ге дейін күнтізбелік бір айға тең уақыт кезеңі ретінде Шартта айқындалған, пайдалану жауапкершілігін бөлу шекарасы – тараптардың келісімімен белгіленетін міндеттер белгісі (оларды пайдалану үшін жауапкершілік) бойынша сумен жабдықтау және (немесе) су бұру жүйелерінің элементтерін бөлу орны. Мұндай келісім болмаған кезде пайдалану жауапкершілігін бөлу шекарасы теңгерімдік тиесілікті бөлу шекарасы бойынша белгіленеді;

су тұтыну нормасы – 2001 жылғы 23 қаңтардағы Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 27-бабы 1-тармағының 34) тармақшасына сәйкес жергілікті атқарушы орган бекіткен бір адамның, жеке қосалқы шаруашылық жануарларының тәуліктік қажеттілігін қанағаттандыру үшін немесе нақты елді мекендегі суармалы алқап бірлігіне арналған су мөлшері;

суды есепке алу торабына жібермеу – Өнім беруші өкілінің сарқынды сулардың сынамаларын алу үшін аумақта орналасқан немесе шаруашылық қарауындағы сумен жабдықтау және су бұру жүйелерінің барлық элементтерінің көрсеткіштерін алу және жұмысқа қабілеттілігін тексеру, техникалық жай-күйін және қауіпсіздігін бақылау үшін суды есепке алу торабына рұқсат беруден Тұтынушының бас тартуы (кедергі келтіру);

теңгерімдік тиесілікті бөлу шекарасы – схемаларда көрсетілетін меншік, шаруашылық жүргізу немесе жедел басқару белгісі бойынша иелері арасындағы сумен жабдықтау және су бұру жүйелерінің элементтерін бөлу орны;

төлем құжаты – Өнім берушінің ұсынған көрсетілетін қызметтері (тауарлары, жұмыстары) үшін төлемді жүзеге асыру үшін жасалған, соның негізінде төлем жүргізілетін құжат (шот, хабарлама, түбіртек, ескерту-шот);

тұтынушы – сумен жабдықтаудың және (немесе) су бұрудың реттеліп көрсетілетін қызметтерін пайдаланатын немесе пайдалануға ниеттенетін жеке немесе заңды тұлға;

үкілетті органның ведомствосы – тиісті табиғи монополиялар салаларында басшылықты жүзеге асыратын мемлекеттік органның ведомствосы.

Осы Шартта пайдаланылатын өзге де ұғымдар мен терминдер 2003 жылғы 9 шілдедегі Қазақстан Республикасының Су кодексіне және Қазақстан Республикасының табиғи монополиялар туралы заңнамасына сәйкес қолданылады.

2-тарау. Шарттың нысанасы

2. Шарт талаптарына сәйкес Өнім беруші Тұтынушыға қызметтер көрсетуге міндеттенеді, ал Тұтынушы ұсынылған көрсетілетін қызметтерге осы Шартта белгіленген мерзімдерде, тәртіппен және мөлшерде ақы төлеуге міндеттенеді.

3. Ұсынылатын көрсетілетін қызметтердің сипаттамалары мен берілетін судың сапасы Қазақстан Республикасы заңнамасының, санитарлық қағидалардың, мемлекеттік стандарттардың талаптарына сәйкес болуы тиіс.

4. Шарт тұтынушымен жеке тәртіппен оның меншігінде немесе басқа да заңды негіздерде Өнім берушінің техникалық шарттарға сәйкес орындалған елді мекеннің сумен жабдықтау және су бұру жүйелеріне қосылған сумен жабдықтау және (немесе) су бұру жүйелері болған кезде жасалады.

5. Тұтынушыны сумен жабдықтау және (немесе) су бұру жүйелеріне қосуға арналған техникалық шарттарда көрсетілген көлемдерге сәйкес Тұтынушы алатын ауыз судың рұқсат етілген көлемі 1053 м3/жыл, техникалық су м3/жыл Тұтынушыдан шаруашылық-тұрмыстық және өндірістік сарқынды сулардың ластану құрамы бойынша оларға жақын бөлінетін 0 м3/жыл.

Ауыз суды тұрмыстық тұтыну үшін пайдаланатын жеке тұлға оны пайдалануға және түзілетін сарқынды суларды оған қажетті мөлшерде тастауға құқылы.

6. Қызмет көрсету режимі – тәулік бойы.

7. Кондоминиум объектілеріндегі пайдалану жауапкершілігін бөлу шекарасы: сумен жабдықтау бойынша – гимаратта су құбырын енгізудегі бірінші исырманьын бөлуші фланеці;

ДОГОВОР №

НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ УСЛУГ ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ

Село Т.Рыскулов

« 8 » 01 2024 г.

ГКП «Тураркент су» предоставляющее услуги водоснабжения и(или) водоотведения (далее -Услуги), именуемое в дальнейшем Постпвщик, в лице директора Жуматаева Б.Т. с другой стороны юридическое либо физическое лицо,пользующееся или намеревающееся пользоваться регулируемыми услугами водоснабжения и (или водоотведения), вместе именуемые стороны

Согласно «Айзер» отдела образования Түлкібас ауданы

заключили настоящий договор (далее -Договор) о нижеследующем.

Глава 1. Основные понятия, используемые в Договоре

1. В Договоре используются следующие основные понятия:

прибор учета – техническое средство для измерения объема воды (питьевой, технической, сточной и других видов вод), имеющее нормированные метрологические характеристики, воспроизводящее и хранящее единицу физической величины в течение определенного интервала времени, разрешенное к применению для коммерческого учета воды в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан;

проверка приборов учета – совокупность операций, выполняемых представителем Поставщика для осмотра состояния приборов учета, определения и подтверждения его соответствия техническим требованиям, снятия показаний, а также определения наличия и целостности пломб на водомерном узле;

расчетный период – период, определенный в Договоре как период времени, равный одному календарному месяцу с 00:00 часов первого дня до 24:00 часов последнего дня месяца, за который производится расчет Потребителем за услугу;

граница раздела эксплуатационной ответственности – место раздела элементов систем водоснабжения и (или) водоотведения по признаку обязанностей (ответственности за их эксплуатацию), устанавливаемое соглашением сторон. При отсутствии такого соглашения граница раздела эксплуатационной ответственности устанавливается по границе раздела балансовой принадлежности;

норма водопотребления – количество воды для удовлетворения суточной потребности одного человека, животных личного подсобного хозяйства или на единицу поливной площади в конкретном населенном пункте, утвержденная местным исполнительным органом в соответствии с подпунктом 34) пункта 1 статьи 27 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан»;

не допуск к узлу учета воды – отказ (воспрепятствование) Потребителя в предоставлении допуска к узлу учета воды для снятия показаний и проверки работоспособности, контроля технического состояния и безопасности всех элементов систем водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории или находящихся в хозяйственном ведении, для отбора проб сточных вод представителя Поставщика;

граница раздела балансовой принадлежности – место раздела элементов систем водоснабжения и водоотведения между владельцами по признаку собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, которое указывается на схемах;

платежный документ – документ (счет, извещение, квитанция, счет-предупреждение) составленное для осуществления оплаты за предоставленные услуги (товары, работы) Поставщика, на основании которого производится оплата;

потребитель – физическое или юридическое лицо, пользующееся или намеревающееся пользоваться регулируемыми услугами водоснабжения и (или) водоотведения;

ведомство уполномоченного органа = ведомство государственного органа, осуществляющего руководство в соответствующих сферах естественных монополий.

Иные понятия и термины, используемые в настоящем Договоре, применяются в соответствии с Водным кодексом Республики Казахстан от 9 июля 2003 года и законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях.

Глава 2. Предмет договора

2. В соответствии с условиями договора Поставщик обязуется оказывать Потребителю Услуги, а Потребитель обязуется оплачивать предоставленные услуги в сроки, порядке и размере, определенные настоящим Договором.

3. Характеристики предоставляемых услуг и качество подаваемой воды должны соответствовать требованиям законодательства Республики Казахстан, санитарных правил, государственных стандартов.

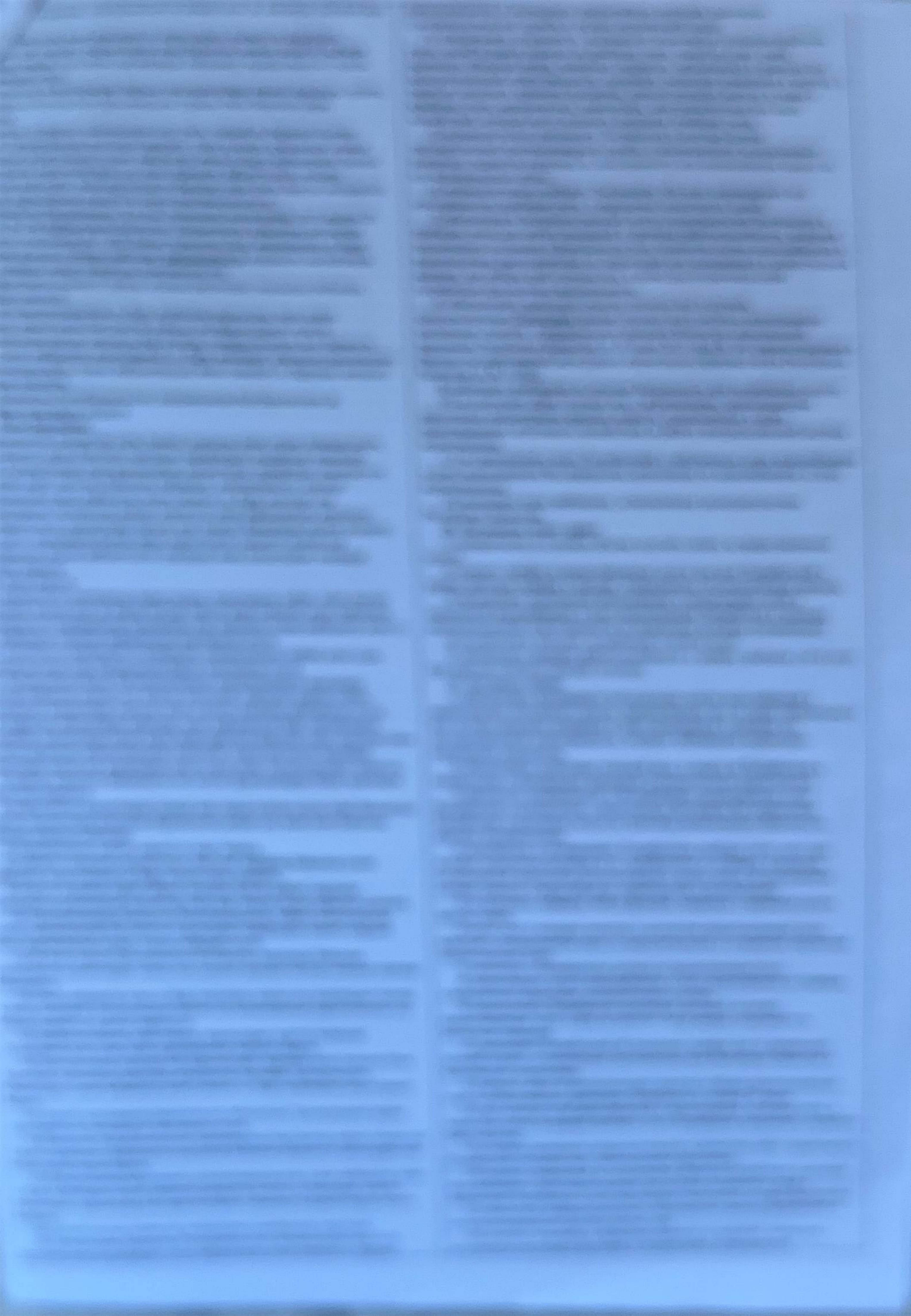
4. Договор заключается с Потребителем в индивидуальном порядке при наличии у него в собственности или на иных законных основаниях систем водоснабжения и (или) водоотведения, присоединенных к системам водоснабжения и водоотведения населенного пункта, выполненных в соответствии с техническими условиями Поставщика.

5. Разрешенный объем забираемой Потребителем питьевой воды 1053 м3/год, технической воды 0 м3/год, отводимых от Потребителя хозяйственно-бытовых и близких к ним по составу загрязнений производственных сточных вод

м3/год согласно объемам, указанным в технических условиях на подключение к системам водоснабжения и (или) водоотведения Поставщика.

Физическое лицо, использующее питьевую воду для бытового потребления, вправе использовать ее и сбрасывать образующиеся сточные воды в необходимом ему количестве.

6. Режим предоставления услуг – круглосуточный



стату немесе шектеу туралы ескертуге, меншік құқығында немесе өзге де заңды негізде тиесілі берілген сумен жабдықтау және су бұру жүйелеріндегі авариялар туралы нормативтік құжаттарда белгіленген тәртіппен және уақтылы жою жөнінде қажетті шаралар қабылдауға; мет көрсету жүзеге асырылатын сумен жабдықтау және су бұру қоспарлы-алдын ала жөндеу жүргізудің кестесі мен мерзімдері туралы хабардар етуге; ықтандырылған су бұру жүйесінің жұмысына теріс әсердің алдын ала тұтынушылардың өндірістік сарқынды суларынан сынама алуды және зерттеу жүргізу.

Тараптарды шектеу
тұтынушыға:

берушінің келісімінсіз есептеу тараптарын қайта жабдықтауға, есептеу аспаптарын орнатуды және (немесе) алуды жүргізуге; беруші келіскен және қабылдаған қолда бар суды есепке алу және бұзуға тыйым салынады.

Тұтынушыға:

Тұтынушылардың талаптарды орындамау себептері бойынша қызмет бас тартуға немесе тұтынушыны қызмет алудан шектеуге; берілген қызмет үшін уәкілетті органның ведомствосы белгілеген мөлшерде төлем алуға;

тұтынушыдан төлем құжаттарын ұсынбай көрсетілетін қызметтердің айымын талап етуге тыйым салынады.

Тараптарға Тараптардың құқықтарын шектейтін не Қазақстан Республикасының заңнамасын өзгеше түрде бұзатын іс-әрекеттер жасауға тыйым салынады.

Тараптардың жауапкершілігі

Тараптар мен инженерлік желілерді тиісті ұстауға жауапкершілік оның қызметіне жүктеледі және теңгерімдік тиесілілік бөлінісінің шекаралары анықталады.

Тараптар тарапта көзделген міндеттемелерді орындамаған немесе тиісінше орындалмаған жағдайда кінәлі Тарап екінші Тарапқа Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес келтірілген залалды өтейді.

Тұтынушы ұсынылған қызметтер үшін төлем ақы мөраімі өткен жағдайда сәйкес 40-тармақта көзделген жағдайларды қоспағанда осы сомаларды өтеу үшін қолданыста болған Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі мен қайта қаржыландыру ставкасы бойынша мерзімі өткен әрбір күн үшін, тізгі борыш сомасынан аспайтын тұрақсыздық айыбын төлейді.

Тұрақсыздық айыбының мөлшерін белгілеу Тұтынушымен шарт жасасқан жағдайда жүргізіледі. Тұрақсыздық айыбын есептеу мерзімінің басталуы, егер тараптардың келісімінде өзгеше көзделмесе, есеп айырысу кезеңінен кейінгі 26 күні болып табылады.

Егер Өнім беруші үшін Тұтынушыға қызмет көрсету мүмкін еместігі Өнім беруші мен шарттық қатынастарда тұратын басқа тұлғалардың кінәсінен болса, Тұтынушы алдында Өнім беруші жауапты болады.

Тұрақсыздық айыбын (өсімпұлды) төлеу Тараптарды Шарт бойынша міндеттемелерді орындаудан босатпайды.

Тараптардың келісімі бойынша құжатпен расталған ауыр материалдық залалға немесе уақытша еңбекке жарамсыздыққа әкеп соққан ауру немесе зақым оқиға кезінде Тұтынушыға, оның жазбаша өтінішімен өсімпұл есептеу дегі мерзім ұзартылуы мүмкін.

Тараптардың Еңсерілмейтін күш мән-жайлары

Тараптар Шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындалмағаны үшін, егер бұл еңсерілмейтін күш мән-жайларының салдарынан бұзылса, жауапкершіліктен босатылады. Бұл жағдайда Тараптардың жауапкершілігі шығындарды өтеуге құқылы болмайды. Тараптардың кез келгенінің қызметі етуі бойынша өзара міндеттемелердің орындалуын айқындайтын комиссия құрылуы мүмкін. Бұл ретте Тараптардың ешқайсысы еңсерілмейтін күш мән-жайлары басталғанға дейін туындайтын шарт бойынша міндеттерден босатылмайды.

Еңсерілмейтін күш мән-жайлары туындаған жағдайда, Тараптар олар туындаған күннен бастап бес жұмыс күні ішінде Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген уәкілетті ұйымы растаған еңсерілмейтін күш мән-жайларының басталуы туралы және сипаттамасын нақтылайтын жазбаша хабарламаны кейіннен табыс ете отырып не пошта арқылы жібере отырып, бұл туралы бір-біріне хабарлайды.

40. Тараптардың Шарт бойынша міндеттемелері еңсерілмейтін күш мән-жайларының қолданылу мерзіміне, бірақ мұндай мән-жайлар Шарт бойынша міндеттемелерін орындауға кедергі келтіретін дәрежеде ғана қолданылуы мүмкін.

Егер еңсерілмейтін күш мән-жайлары үш және одан да көп айға созылатын болса, Тараптардың әрқайсысы екінші Тарапқа болжамды бұзу күніне дейін мерзімінде күнтізбелік жиырма күн бұрын алдын ала хабарлаған жағдайда Шартты бұзуға құқылы. Бұл ретте Тараптар отыз күнтізбелік күн ішінде Шарт бойынша барлық өзара есеп айырысуларды жүргізуге міндеттенеді.

Тараптар. Жалпы ережелер және дауларды шешу

41. Шарттың қандай да бір ережесі бойынша немесе тұтастай алғанда, немесе Шарттың ережелеріне қатысты қандай да бір мәселеге немесе іс-әрекетке қатысты байланысты туындаған қандай да бір дау немесе келіспеушілік жағдайында Тараптардың кез келгені екінші тарапқа даудың мәнін толық баяндай отырып, наразылық жолдауға құқылы.

Тараптар барлық дауларды келіссөздер жолымен реттеу үшін барлық күш-жігерін жұмсайды.

42. Келісімге қол жеткізілмеген жағдайда Шарт бойынша барлық даулар мен келіспеушіліктер жауапкердің орналасқан жері бойынша соттарда шешіледі.

Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де жағдайларда Шартты бұзуға құқылы.

43. Тараптардың Шарттан туындайтын және онымен реттелмеген қатынастары Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасымен реттеледі.

44. Шарт екі даянда қазақ және орыс тілдерінде әрбір Тарап үшін бір данадан жасалады.

законодательством Республики Казахстан;

17) при участии Потребителя осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения;

18) производить опломбировку приборов учета Потребителя;

19) предупреждать Потребителя о временном прекращении или ограничении водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан;

20) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, установленные нормативными документами;

21) уведомлять Потребителей о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта сетей водоснабжения и водоотведения, через которые осуществляется оказание услуг;

22) осуществлять отбор проб и проводить исследования производственных сточных вод Потребителей в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

Глава 7. Ограничения Сторон

30. Потребителю запрещается:

1) переоборудовать узлы учета, а также производить установку и (или) снятие приборов учета без согласования с Поставщиком;

2) нарушать имеющиеся схемы учета воды, согласованные и принятые Поставщиком.

31. Поставщику запрещается:

1) отказывать в предоставлении услуги или ограничивать Потребителя в получении услуги по причинам невыполнения требований другими Потребителями;

2) взимать за предоставленную услугу плату, превышающую размер, установленный ведомством уполномоченного органа;

3) требовать от Потребителя ежемесячной оплаты услуг без предоставления на них платежных документов.

32. Сторонам запрещается совершать действия, ограничивающие права Сторон либо иным образом нарушающие законодательство Республики Казахстан.

Глава 8. Ответственность Сторон

33. Ответственность за надлежащее содержание оборудования и инженерных сетей возлагается на его собственника и определяется по границам раздела балансовой принадлежности.

34. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Договором, виновная сторона возмещает другой стороне понесенные убытки в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

35. В случае просрочки платы за предоставленные услуги Потребитель, в соответствии с Договором, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 40, выплачивает неустойку по ставке рефинансирования, установленной Национальным Банком Республики Казахстан, действующей на день уплаты этих сумм, за каждый день просрочки, но не более суммы основного долга.

Установление размера неустойки производится при заключении Договора с Потребителем. Началом срока начисления неустойки является 26 число месяца, следующего за расчетным периодом, если иное не оговорено соглашением Сторон.

36. Если невозможность для Поставщика предоставить Потребителю услугу наступила по вине других лиц, состоящих с Поставщиком в договорных отношениях, ответственность перед Потребителем несет Поставщик.

37. Уплата неустойки (пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств по Договору.

38. По соглашению Сторон при болезни или несчастных случаях, повлекших тяжелые материальные затраты или временную нетрудоспособность и подтвержденных документально, возможна отсрочка по начислению пени Потребителю, при его письменном обращении.

Глава 9. Обстоятельства непреодолимой силы

39. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. В этом случае ни одна из Сторон не будет иметь право на возмещение убытков. По требованию любой из Сторон может быть создана комиссия, определяющая исполнение взаимных обязательств. При этом ни одна из Сторон не освобождается от обязанностей по Договору, возникающих до наступления обстоятельств непреодолимой силы.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, Стороны в течение пяти рабочих дней с даты их наступления уведомляют об этом друг друга, с последующим вручением либо отправкой по почте письменного уведомления, уточняющего дату начала и описание обстоятельств непреодолимой силы, подтвержденных соответствующей уполномоченной организацией Республики Казахстан.

40. Обязательства Сторон по Договору могут быть приостановлены на срок действия обстоятельств непреодолимой силы, но только в той степени, в которой такие обстоятельства препятствуют исполнению обязательств Сторон по Договору.

В случае, если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться три и более месяцев, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор при условии предварительного уведомления другой стороны не менее, чем за двадцать календарных дней до даты предполагаемого расторжения. При этом Стороны обязуются в течение тридцати календарных дней произвести все взаиморасчеты по Договору.

Глава 10. Общие положения и разрешение споров

41. В случае какого-либо спора или разногласия, возникшего по какому-либо положению Договора или в целом, или в связи с каким-либо вопросом или действием в отношении положений Договора, любая из Сторон вправе направить другой стороне претензию с полным изложением сущности спора.

Стороны предпринимают все усилия для урегулирования всех споров путем переговоров.

42. В случае не достижения согласия все споры и разногласия по Договору

45. Тараптардың келісімі бойынша Шарт Үлгілік шартқа және Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін басқа да талаптармен аяқталатын мүмкін.

Мемлекеттік бюджеттен қаржыландырылатын мемлекеттік мекемелер үшін Шарт Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің аумақтық қазынашылық бөлімдерінде тіркеледі және тіркелген күнінен бастап күшіне енеді.

1- тарау. Шарттың қолданылу мерзімі

46. Келісім шарт қол қойылған күннен бастап күшіне енеді.

47. Шарттың қолданылу мерзімі, егер Шарттың қолданылу мерзімі аяқталғанға дейін күнтізбелік отыз күн бұрын тараптардың біреуі бұл туралы мәлімдесе, көрсетілетін қызметтерді ұсыну көлемін нақтылай отырып, белгілі бір мерзімге ұзартылады. Шарттың мерзімін ұзарту Шартқа қосымша келісіммен есімделеді.

Тараптардың бірінің мерзім аяқталғаннан кейін шартты тоқтату немесе өзгерту туралы өтініші болмаған жағдайда, ол шартта көзделген мерзімге және шарттарда ұзартылған болып есептеледі.

2. Тараптардың заңды мекен-жайлары, банктік деректемелері және қолдары Қызмет беруші:

Түлкібас ауданы әкімдігінің шаруашылық жүргізу құқығындағы «Тұраркент су» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны

161300, Т.Рысқұлов

Нақты мекен жай: Т.Рысқұлов ауылы, Б.Батыр №1Г.

Тел/факс; 8 (72538) 45-639

БИН 090140007591

ИИК KZ476010291000060881

БИК HSBKZZKX

Кбе 16

Эл.почта : turarkent_cu@mail.ru

АО «Народный Банк Казахстана»

Түлкібас ауданы
Рысқұлов ауданы
Әуезов ауданы
Е.Қалдыбаев көшесі №12

(ЖСН)БИН
131140011989

ИИК _____

Тұтынушы:
Мамытбаева С.С.

Қолы:



Стороны имеют право расторгнуть Договор в иных случаях предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

43. Отношения Сторон, вытекающие из Договора и не урегулированные им, регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.

44. Договор составляется в двух экземплярах на казахском и русском языках по одному экземпляру для каждой Стороны.

45. По соглашению Сторон Договор может быть дополнен другими условиями, не противоречащими типовому Договору и законодательству Республики Казахстан.

Договор для государственных учреждений, финансируемых из государственного бюджета, регистрируется в территориальных органах казначейства Министерства финансов Республики Казахстан, и вступает в силу со дня его регистрации.

Глава 11. Срок действия Договора

46. Договор вступает в силу со дня подписания сторон.

47. Срок действия Договора продлевается на определенный срок с уточнением объема передачи услуги, если одна из сторон заявит об этом за тридцать календарных дней до окончания срока действия Договора. Продление срока договора оформляется дополнительным соглашением к Договору.

При отсутствии заявления одной из сторон о прекращении или изменении договора по окончании срока, он считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены договором.

12. Местонахождение, банковские реквизиты и подписи Сторон

Поставщик:
Государственное коммунальное предприятие "Тұраркент-су" на праве хозяйственного ведения акимата Тюлькубасского района

Туркестанская область,
Тюлькубасский район,
с.им.Турара Рыскулова,
Биназар батыр, 1Г



БИН/ИИН/ИНН/УНП
090140007591
БИК HSBKZZKX
ИИК KZ476010291000060881

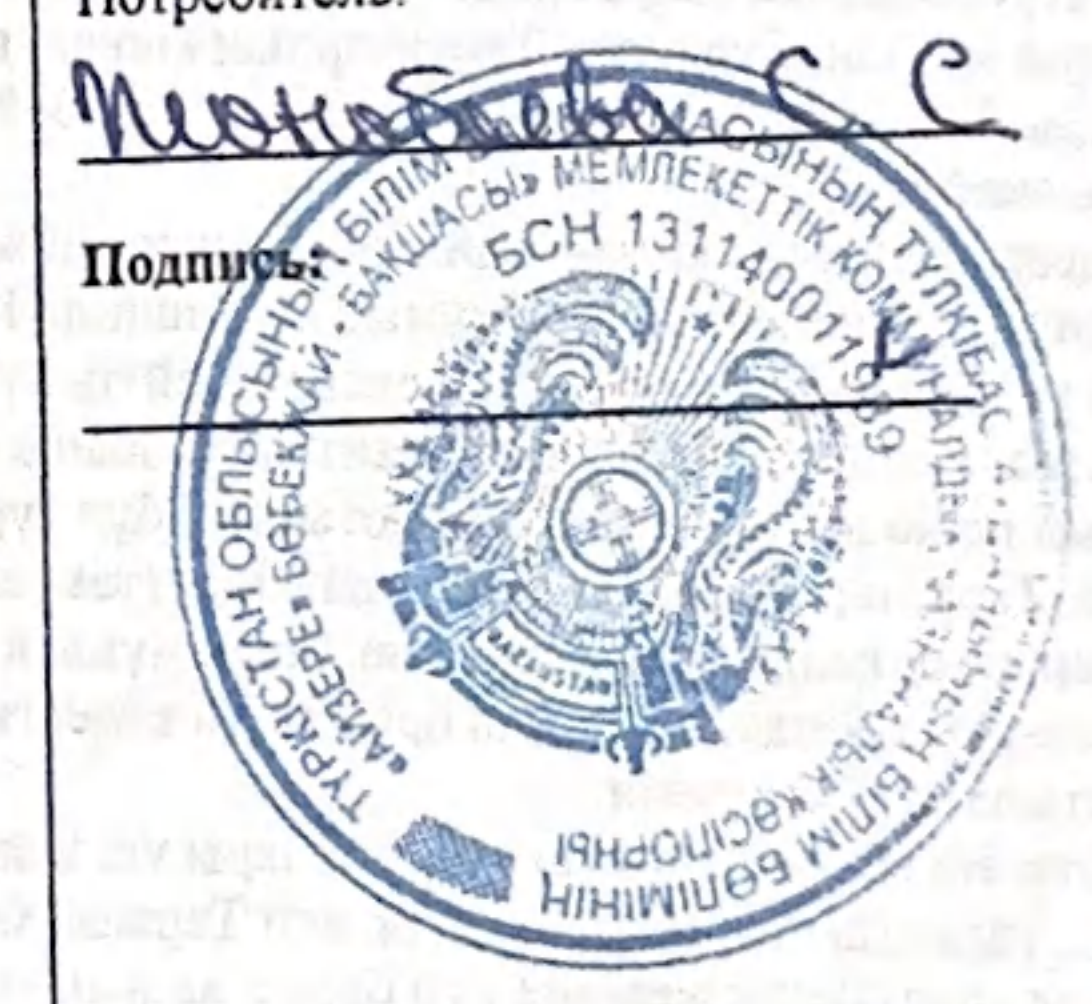
Тюлькубасский р-н
Рысқұловский с.о
село Әуезов, Е. Қалдыбаев
№12.

ИНН(БИН)
131140011989

ИИК _____

Потребитель:
Мамытбаева С.С.

Подпись:





«01» 01.2024ж(г).

Шымкент қ-сы

Бұдан әрі Сатушы деп аталатын, 23.02.2018 жылғы №000397 лицензияға сәйкес тұтынушыларды электрмен жабдықтауды жүзеге асыратын «Энергопоток» ЖШС атынан жарғы негізінде әрекет ететін оның бас директоры Кушқумбаева А.Т., бір жағынан және бұдан әрі «Тұтынушы» деп аталатын Түркістан облысы білім басқармасы Тюлькубас ауданының білім бөлімінің "Айзере" бөбекжай-бақшасы " МКҚК нің атынан негізінде әрекет ететін менеджері Жанбабаева С., екінші тараптан, бұдан әрі «Тараптар» деп аталатындар электрмен жабдықтау жөніндегі төмендегі шарттарды (бұдан әрі-шарт) жасасты:

1 тарау. Шартта пайдаланылатын негізгі ұғымдар

1. Шартта мынадай негізгі ұғымдар пайдаланылады:

- 1) есептік кезең - тұтынылған электр энергиясы есепке алынатын және тұтынушыға төлеу үшін ұсынылатын электрмен жабдықтау шартымен айқындалатын уақыт кезеңі;
- 2) тұтынушы - Шарт негізінде электр энергиясын тұтынатын жеке немесе заңды тұлға;
- 3) коммерциялық есепке алу аспабы - электр қуатын, электр энергиясын коммерциялық есепке алуға арналған, Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен қолдануға рұқсат етілген техникалық құрылғы;
- 4) электр энергиясының коммерциялық есепке алу жүйесі - электр энергиясы мен қуаты шығынын анықтауға арналған коммерциялық есепке алу құралдарының жиынтығы (электр энергиясын есептеуіш, ток пен кернеудің өлшеу трансформаторлары) және өзара белгіленген схема арқылы жалғанған құрылғы (коммутациялық аппарат);
- 5) электр энергиясын сату нүктесі - энергиямен жабдықтаушы ұйыммен электр энергиясын беру туралы шарты бар энергия беруші ұйымның жауапкершілігі шекарасында орналасқан нүкте.

Осы Шартта қолданылатын өзге де ұғымдар мен терминдер Қазақстан Республикасының электр энергетикасы мен табиғи монополиялар саласындағы заңнамасына сәкес қолданылады.

2 тарау. Шарттың нысанасы

2. Сатушы сату нүктесіне дейін Тұтынушыға электр энергиясын беруге міндеттенеді, ал Тұтынушы осы Шарттың тәртібі мен талаптарына сәйкес тұтынған электр энергиясы үшін ақы төлеуге міндеттенеді.
3. Шарт Тұтынушымен оның Қазақстан Республикасының электр энергетикасы саласындағы қолданыстағы заңнамасында белгіленген тәртіппен тікелей электр желілеріне қосылған жабдығы мен коммерциялық есепке алу аспаптары болған жағдайда ғана жасалады.

3 тарау. Тұтынылатын электр энергиясын есепке алу

4. Сатушы берген және Тұтынушы қабылдаған электр энергиясының көлемі коммерциялық есепке алу аспаптарының көрсеткішімен, ал олар болмаған немесе уақытша бұзылған кезде - есептік жолмен анықталады.
5. Коммерциялық есепке алу аспаптарының саны осы Шартқа №1-қосымшаға сәйкес коммерциялық есепке алу аспаптарының тізбесінде көрсетіледі.
6. Коммерциялық есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін алуды Сатушының, энергия беруші ұйымның өкілдері сағат

г.Шымкент

ТОО «Энергопоток» осуществляющее электроснабжение потребителей согласно лицензии №000397 от 23.02.2018 года, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице генерального директора Кушқумбаевой А.Т., действующего на основании устава, с одной стороны, и ГККП "Ясли-сад "Айзере" отдела образования Тюлькубасский района управления образования Туркестанской области, именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице заведующей Жанабаевой С., действующего на основании положения, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор электроснабжения (далее - Договор) о нижеследующем:

Глава 1. Основные понятия, используемые в Договоре

1. В настоящем Договоре используются следующие основные понятия:

- 1) расчетный период - период времени, определяемый Договором на электроснабжение, за который потребленная электрическая энергия учитывается и предъявляется к оплате потребителю;
- 2) потребитель - физическое или юридическое лицо, потребляющее на основе договора электрическую энергию;
- 3) прибор коммерческого учета - техническое устройство, предназначенное для коммерческого учета электрической мощности, электрической энергии, разрешенное к применению в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан;
- 4) система коммерческого учета электрической энергии - совокупность приборов коммерческого учета для определения расхода электрической энергии и мощности (счетчик электрической энергии, измерительные трансформаторы тока и напряжения) и устройство (коммутационный аппарат), соединенные между собой по установленной схеме;
- 5) точка продажи электрической энергии - точка, расположенная на границе ответственности энергопередающей организации, с которой энергоснабжающая организация имеет договор на передачу электрической энергии.

Иные понятия и термины, используемые в настоящем Договоре, применяются в соответствии с законодательством Республики Казахстан в области электроэнергетики и в сферах естественных монополий.

Глава 2. Предмет договора

2. Продавец обязуется подавать Потребителю электрическую энергию до точки продажи, а Потребитель обязуется производить оплату за потребленную электрическую энергию в порядке и на условиях согласно Договору.
3. Договор заключается с Потребителем только при наличии у него оборудования, непосредственно присоединенного к электрическим сетям в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан в области электроэнергетики, и приборов коммерческого учета.

Глава 3. Учет потребляемой электроэнергии

4. Количество электрической энергии, поданной Продавцом и принятой Потребителем, определяется показаниями приборов коммерческого учета, а при их отсутствии или временном нарушении - расчетным путем.
5. Количество приборов коммерческого учета отражается в перечне приборов коммерческого учета, согласно приложению №1 к настоящему Договору.

ана тарифтерді қолданысқа енгізу тұтынушыларға 3 жұмыс күннен кешіктірмей бұқаралық ақпарат қалдары арқылы алдын ала хабарлағаннан кейін жүзеге асырылады және осы шартты қайта жасасу үшін негіз болып табылмайды.

5 тарау. Тұтынушының құқықтары мен міндеттері

14. Тұтынушы:

- 1) жасалған шарттарға сәйкес электр энергиясын алуға;
- 2) жасалған шарттың талаптарына сәйкес энергия өндіруші, энергия беруші және энергиямен жабдықтаушы ұйымдардан электр энергиясын жеткіліксіз жеткізуден немесе сапасыз жеткізуден келтірілген нақты залалды талап етуге;
- 3) шарт жасасуға және оны орындауға байланысты даулы мәселелерді шешу үшін сотқа жүгінуге;
- 4) тұтынылған электр энергиясы үшін сараланған тариф бойынша ақы төлеуді жүргізуге;
- 5) Сатушыны күнтізбелік 30(отыз) күн бұрын хабардар ету және тұтынылған электр энергиясы үшін толық ақы төлеу талабымен Шартты біржақты тәртіппен бұзуға;
- 6) тұтынылған электр энергиясының көлемі бойынша есептеулерді егжей-тегжейлі түсіндіре отырып, төлем құжатын Сатушыдан талап етуге;
- 7) қызмет көрсетуші энергиямен жабдықтаушы ұйымды жаңа жаңа энергиямен жабдықтаушы ұйымға ауыстыруға құқылы.

15. Тұтынушы:

- 1) тұтынушылардың меншігіндегі электр және энергия қондырғыларының және коммерциялық есепке алу аспаптарының тиісінше техникалық жай-күйін ұстап тұруға. Қазақстан Республикасының электр энергетикасы саласындағы нормативтік құқықтық актілеріне сәйкес олардың техникалық жай-күйіне қойылатын талаптарды орындауға;
- 2) электр энергиясын сатып алу-сату шартында айқындалған энергия тұтыну режимдерін сақтауға;
- 3) Қазақстан Республикасының біртұтас электр энергетикалық жүйесіндегі электр энергиясының стандарттық жиілігін ұстап тұруға бағытталған нормативтік талаптарды орындауға;
- 4) жасалған шарттарға сәйкес босатылған, берілген және тұтынылған электр энергиясының ақысын уақтылы төлеуге;
- 5) энергиямен жабдықтаушы және энергия беруші ұйымдардың жұмыскерлерін коммерциялық есепке алу аспаптарына, сондай-ақ мемлекеттік энергетикалық қадағалау және бақылау жөніндегі органның жұмыскерлерін, жергілікті атқарушы органдардың уәкілетті өкілдерін электр және энергия қондырғыларының техникалық жай-күйін және пайдалану қауіпсіздігін бақылауды жүзеге асыру үшін міндетті.

6 тарау. Сатушының құқықтары мен міндеттері

16. Сатушы, энергия беруші ұйымды қатыстыру арқылы:

- 1) Тұтынушы хабарламаны алған күннен бастап 5(бес) жұмыс күнінен кем емес тұтынушыға хабарлама жіберу фактісін растауға мүмкіндік беретін шарт акцептінде (электрондық поштамен, факспен, пошта жөнелтілімімен, қысқа мәтіндік хабарламамен, мультимедиялық хабарламамен, қолданыстағы мессенджерлерді пайдалану) көрсетілген тәсілдермен Тұтынушыны ескере отырып:

шартта белгіленген мерзімде электр энергиясы үшін төлем болмаған, сондай – ақ толық төленбеген;

шартта белгіленген электр режимі бұзылған жағдайларда электр энергиясын беруді толық немесе ішінара тоқтатуға;

- 2) шарттың жасаумен немесе орындалуымен байланысты

12. В случае наличия автоматизированной системы коммерческого учета электрической энергии, основанной на применении приборов коммерческого учета со смарт-картой, оплата за потребленную электрическую энергию производится Потребителем в самостоятельно определяемом объеме без выставления платежного документа.

13. Введение в действие новых тарифов осуществляется после предварительного уведомления потребителей не менее чем за 3 (три) рабочих дня через средства массовой информации и не является основанием для перезаключения данного Договора.

Глава 5. Права и обязанности потребителя

14. Потребитель имеет право:

- 1) получать электрическую энергию в соответствии с заключенным Договором;
- 2) требовать от энергопроизводящей, энергопередающей и энергоснабжающей организаций возмещения реального ущерба, причиненного недопоставкой или поставкой некачественной электрической энергии, в соответствии с условиями заключенного Договора;
- 3) обращаться в суд для решения спорных вопросов, связанных с заключением и исполнением Договора;
- 4) производить оплату за потребленную электрическую энергию по дифференцированным тарифам;
- 5) расторгнуть договор в одностороннем порядке при условии уведомления Продавца за 30(тридцать) календарных дней и полной оплаты за потребленную электрическую энергию;
- 6) требовать от Продавца платежный документ с детальной расшифровкой начислений, по объемам потребленной электрической энергии;
- 7) сменить обслуживающую энергоснабжающую организацию на новую энергоснабжающую организацию.

15. Потребитель обязан:

- 1) поддерживать надлежащее техническое состояние электро- и энергоустановок, и приборов коммерческого учета, находящихся в собственности потребителей, выполнять требования к их техническому состоянию в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Казахстан в области электроэнергетики;
- 2) соблюдать режимы энергопотребления, определенные договором купли-продажи электрической энергии;
- 3) выполнять нормативные требования, направленные на поддержание стандартной частоты электрической энергии в единой электроэнергетической системе Республики Казахстан;
- 4) своевременно оплачивать отпущенную, переданную и потребленную электрическую энергию согласно заключенному договору;
- 5) допускать работников энергоснабжающих и энергопередающих организаций к приборам коммерческого учета, а также работников органа по государственному энергетическому надзору и контролю, уполномоченных представителей местных исполнительных органов для осуществления контроля технического состояния и безопасности эксплуатации электро- и энергоустановок.

Глава 6. Права и обязанности Продавца

16. Продавец посредством привлечения энергопередающей организации, имеет право:

- 1) прекратить полностью или частично подачу электрической энергии предупредив Потребителя способами, указанными в акцепте договора (электронной почтой, факсом, почтовым отправлением, коротким текстовым сообщением, мультимедийным сообщением, действующими мессенджерами), позволяющим подтвердить факт отправки уведомления Потребителю, не менее чем за 5(пять) рабочих дня со дня получения уведомления Потребителя в случаях: отсутствия оплаты, а также не полной оплаты за электрическую энергию в установленные Договором сроки;

на тарифтерді қолданысқа енгізу тұтынушыларға 3 жұмыс күннен кешіктірмей бұқаралық ақпарат арқылы алдын ала хабарлағаннан кейін жүзеге асырылады және осы шартты қайта жасасу үшін негіз болып табылмайды.

5 тарау. Тұтынушының құқықтары мен міндеттері

14. Тұтынушы:

- 1) жасалған шарттарға сәйкес электр энергиясын алуға;
- 2) жасалған шарттың талаптарына сәйкес энергия өндіруші, энергия беруші және энергиямен жабдықтаушы ұйымдардан электр энергиясын жеткіліксіз жеткізуден немесе сапасыз жеткізуден келтірілген нақты залалды талап етуге;
- 3) шарт жасасуға және оны орындауға байланысты даулы мәселелерді шешу үшін сотқа жүгінуге;
- 4) тұтынылған электр энергиясы үшін сараланған тариф бойынша ақы төлеуді жүргізуге;
- 5) Сатушыны күнтізбелік 30(отыз) күн бұрын хабардар ету және тұтынылған электр энергиясы үшін толық ақы төлеу талабымен Шартты біржақты тәртіппен бұзуға;
- 6) тұтынылған электр энергиясының көлемі бойынша есептеулерді егжей-тегжейлі түсіндіре отырып, төлем құжатын Сатушыдан талап етуге;
- 7) қызмет көрсетуші энергиямен жабдықтаушы ұйымды жаңа жаңа энергиямен жабдықтаушы ұйымға ауыстыруға құқылы.

15. Тұтынушы:

- 1) тұтынушылардың меншігіндегі электр және энергия қондырғыларының және коммерциялық есепке алу аспаптарының тиісінше техникалық жай-күйін ұстап тұруға. Қазақстан Республикасының электр энергетикасы саласындағы нормативтік құқықтық актілеріне сәйкес олардың техникалық жай-күйіне қойылатын талаптарды орындауға;
- 2) электр энергиясын сатып алу-сату шартында айқындалған энергия тұтыну режимдерін сақтауға;
- 3) Қазақстан Республикасының біртұтас электр энергетикалық жүйесіндегі электр энергиясының стандарттық жиілігін ұстап тұруға бағытталған нормативтік талаптарды орындауға;
- 4) жасалған шарттарға сәйкес босатылған, берілген және тұтынылған электр энергиясының ақысын уақтылы төлеуге;
- 5) энергиямен жабдықтаушы және энергия беруші ұйымдардың жұмыскерлерін коммерциялық есепке алу аспаптарына, сондай-ақ мемлекеттік энергетикалық қадағалау және бақылау жөніндегі органның жұмыскерлерін, жергілікті атқарушы органдардың уәкілетті өкілдерін электр және энергия қондырғыларының техникалық жай-күйін және пайдалану қауіпсіздігін бақылауды жүзеге асыру үшін міндетті.

6 тарау. Сатушының құқықтары мен міндеттері

16. Сатушы, энергия беруші ұйымды қатыстыру арқылы:

- 1) Тұтынушы хабарламаны алған күннен бастап 5(бес) жұмыс күнінен кем емес тұтынушыға хабарлама жіберу фактісін растауға мүмкіндік беретін шарт акцептінде (электрондық поштамен, факспен, пошта жөнелтілімімен, қысқа мәтіндік хабарламамен, мультимедиялық хабарламамен, қолданыстағы мессенджерлерді пайдалану) көрсетілген тәсілдермен Тұтынушыны ескере отырып:

шартта белгіленген мерзімде электр энергиясы үшін төлем болмаған, сондай – ақ толық төленбеген;

шартта белгіленген электр режимі бұзылған жағдайларда электр энергиясын беруді толық немесе ішінара тоқтатуға;

- 2) шарттың жасаумен немесе орындалуымен байланысты

12. В случае наличия автоматизированной системы коммерческого учета электрической энергии, основанной на применении приборов коммерческого учета со смарт-картой, оплата за потребленную электрическую энергию производится Потребителем в самостоятельно определяемом объеме без выставления платежного документа.

13. Введение в действие новых тарифов осуществляется после предварительного уведомления потребителей не менее чем за 3 (три) рабочих дня через средства массовой информации и не является основанием для перезаключения данного Договора.

Глава 5. Права и обязанности потребителя

14. Потребитель имеет право:

- 1) получать электрическую энергию в соответствии с заключенным Договором;
- 2) требовать от энергопроизводящей, энергопередающей и энергоснабжающей организаций возмещения реального ущерба, причиненного недопоставкой или поставкой некачественной электрической энергии, в соответствии с условиями заключенного Договора;
- 3) обращаться в суд для решения спорных вопросов, связанных с заключением и исполнением Договора;
- 4) производить оплату за потребленную электрическую энергию по дифференцированным тарифам;
- 5) расторгнуть договор в одностороннем порядке при условии уведомления Продавца за 30(тридцать) календарных дней и полной оплаты за потребленную электрическую энергию;
- 6) требовать от Продавца платежный документ с детальной расшифровкой начислений, по объемам потребленной электрической энергии;
- 7) сменить обслуживающую энергоснабжающую организацию на новую энергоснабжающую организацию.

15. Потребитель обязан:

- 1) поддерживать надлежащее техническое состояние электро- и энергоустановок, и приборов коммерческого учета, находящихся в собственности потребителей, выполнять требования к их техническому состоянию в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Казахстан в области электроэнергетики;
- 2) соблюдать режимы энергопотребления, определенные договором купли-продажи электрической энергии;
- 3) выполнять нормативные требования, направленные на поддержание стандартной частоты электрической энергии в единой электроэнергетической системе Республики Казахстан;
- 4) своевременно оплачивать отпущенную, переданную и потребленную электрическую энергию согласно заключенному договору;
- 5) допускать работников энергоснабжающих и энергопередающих организаций к приборам коммерческого учета, а также работников органа по государственному энергетическому надзору и контролю, уполномоченных представителей местных исполнительных органов для осуществления контроля технического состояния и безопасности эксплуатации электро- и энергоустановок.

Глава 6. Права и обязанности Продавца

16. Продавец посредством привлечения энергопередающей организации, имеет право:

- 1) прекратить полностью или частично подачу электрической энергии предупредив Потребителя способами, указанными в акцепте договора (электронной почтой, факсом, почтовым отправлением, коротким текстовым сообщением, мультимедийным сообщением, действующими мессенджерами), позволяющим подтвердить факт отправки уведомления Потребителю, не менее чем за 5(пять) рабочих дня со дня получения уведомления Потребителя в случаях: отсутствия оплаты, а также не полной оплаты за электрическую энергию в установленные Договором сроки;

мен Тұтынушы арасындағы даулы мәселелер
даған жағдайда. Сатушы 3 (үш) жұмыс күні ішінде
мәселені өз еркімен шешу үшін Тұтынушыға
барлайды. Өзара келіспеген жағдайда, даулы мәселелерді
шешу осы Шартты орындау орны бойынша сот шешімі
бойынша жүзеге асырылады.
23. Шартқа тараптардың келісуімен енгізілетін барлық
өзгерістер мен толықтырулар Шарттың ережелеріне қайшы
келмеуі тиіс, олар қосымша келісім түрінде рәсімделеді,
тараптардың уәкілетті өкілдерінің қолы қойылып,
заңнамада белгіленген тәртіп бойынша рәсімделеді.

Продавцом и Потребителем, связанных с исполнением условий
данного Договора. Продавец в течение 3 (трех) рабочих дней
уведомляет Потребителя для решения спорного вопроса в
добровольном порядке. В случае не достижения
договоренности решения спорных вопросов осуществляется по
решению суда, по месту исполнения данного Договора.
23. Все изменения и дополнения, вносимые по договоренности
сторон в Договор, не должны противоречить положениям
Договора, оформляются в виде дополнительного соглашения,
подписываются уполномоченными представителями сторон и
оформляются в установленном законодательством порядке.

9 тарау. Тараптар деректемелері (Глава 9. Реквизиты сторон)

Сатушы (Продавец) — «Энергопоток» ЖШС (ТОО «Энергопоток»);
Мекенжайы (Адрес): Шымкент қ., Аль-Фараби ауданы, «Сауле» м.а., Зерде көш., №30;
(г. Шымкент, Аль-Фарабийский р-н, мкрн «Сауле», ул. Зерде, №30);
БСН (БИН) 030740003094;
ЖСК (ИИК) KZ168562203124532264;
БСК (БИК) KСJBKZKX;
«Банк Центр Кредит» АҚ, (АО «Банк Центр Кредит»);
Тел./факс: 507601; тел.: 8(7252) 777333
E-mail: kancelyariya@epotok.kz

Тұтынушы (Потребитель): ГККП "Ясли-сад "Айзере" отдела образования Тюлькубасского района управления
образования Туркестанской области
Мекенжайы (Адрес): Түркістан облысы, Түлкібас ауданы, Т.Рыскулов округі, Азатык ауылы, Е.Калдыбасва
№12 көше, пошта индексі 161303 (Туркестанская область, Тюлькубасский район, сельский округ
Т.Рыскулова, село Азаттык, ул. Е.Калдыбаева, почтовый индекс 161303)
БСН (БИН) ЖСН (ИИН) 131140011989
ЖСК (ИИК) KZ 476010291000187369 БСК (БИК) HSBKZKX. Банк АО «Народный Банк Казахстана»
E-mail: _zagipa.isa@mail.ru

Сымтетік\факс _____

Келісім шартқа _____ парақ қосымшалар;
№1 - Коммерциялық есепке алу аспаптарының тізбесі;
№2 - Электр энергиясын жеткізу туралы алдын ала
өтініш

«Энергопоток» ЖШС-Бас директоры
Генеральный директор ТОО «Энергопоток»


М.О.

Тел.\факс _____

Приложение к договору на _____ листах:
№1- Перечень приборов коммерческого учета;
№2-Предварительная заявка о поставке электроэнергии

«Тұтынушы» (Потребитель) ГККП «Ясли –сад Айзере
отдела образования Тюлькубасского района управления
образования Туркестанской области


Заведующая Жаңабасва С.
М.П.



ШЕШІМ

РЕШЕНИЕ

18.10.2021 ж.

Азаттық ауылы

№ 38

село Азаттык

«Түркістан облысының адами әлеуетті дамыту басқармасының Түлкібас ауданының адами әлеуетті дамыту бөлімінің «Айзере» балабақшасы» мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорынына жер телімін балабақша құрылысы үшін тұрақты жер пайдалану құқығымен беру туралы

Қазақстан Республикасының «Жер Кодексіне» сәйкес, Түлкібас ауданы әкімдігінің 20.09.2019 жылғы № 365 қаулысы және Түлкібас аудандық маслихатының 26.09.2019 жылғы № 44/9-06 шешімі негізінде құрылған аудандық жер қатынастары жөніндегі комиссиясының 30.12.2020 жылғы № 58 қорытындысына сәйкес:

ШЕШІМ ЕТЕМІН:

1. «Түркістан облысының адами әлеуетті дамыту басқармасының Түлкібас ауданының адами әлеуетті дамыту бөлімінің «Айзере» балабақшасы» мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорынына Түлкібас ауданы, Рысқұлов ауылдық округі, Азаттық ауылы, Е.Қалдыбаев көшесі № 12 орналасқан, кадастр № 19-300-001-991, жалпы көлемі 2,0 га жер телімінің 0,7845 га бөлігінен бас тартып, қалған 1,2155 га жер телімі балабақша құрылысы үшін тұрақты жер пайдалану құқығымен берілсін.
2. Электр жүйесі және байланыс құралдарын орнату мен пайдалануда, сумен жабдықтауда, жылумен қамтамасыз етуде, сондай-ақ мемлекеттік, қоғамдық мақсаттар үшін қажетті басқа да реттеу кезінде бөгетсіз енуге мүмкіндік беру міндеттелсін.
3. Осы шешімнің орындалуы Рысқұлов ауылдық округі әкімі аппаратының бас маманы С.Игенбайға жүктелсін.

Рысқұлов ауылдық округ әкімі

Н.Нышанбай



Тюлькубасский районный отдел земельного кадастра и регистрации
филиала некоммерческого акционерного общества

«Государственная корпорация «Правительство для граждан»
по Туркестанской области

03-3-35-5-4/1751
20.10.21
Сведения о правообладателе земельного участка занесены в Единый
государственный реестр земель (ЕГРЗ)

№ заявления, дата	26.10.2021 г, №002216388242
Кадастровый номер	19-300-005-1352
Предыдущий кадастровый номер	№: 19-300-001-991 (Постановление Акимата Тюлькубасского района №54 от 28.01.2013 г.)
Ф.И.О. или наименование собственника земельного участка или землепользователя	ГКомПХоз Государственного коммунального казенного предприятия "Детский сад "Айзере" отдела образования акимата Тюлькубасского района (ИИН/БИН: 131140011989) ✓
Право на земельный участок	постоянное землепользование
Площадь земельного участка	1,2155 га.
Категория земель	Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
Адрес земельного участка	Туркестанская обл., Тюлькубасский р-н, Рыскуловский с/о, село Азаттык, улица Е.Калдыбаев көшесі, участок 12 (РКА:)
Целевое назначение земельного участка	для строительства детского сада
Правоустанавливающий документ	Решение аким Рыскуловского сельского округа №38 18.10.2021 г.
Обременения и ограничения в пользовании земельным участком	беспрепятственный проезд и доступ уполномоченным органам, смежным землепользователям (собственникам) для строительства и эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, в установленном законодательством Республики Казахстан порядке
Дата внесения в ЕГРЗ	29.10.2021 г

Руководитель отдела



Г.Ташимов

Исполнитель: А.Туреханов

**Тюлькубасский районный отдел земельного кадастра и регистрации
филиала некоммерческого акционерного общества
«Государственная корпорация «Правительство для граждан»
по Туркестанской области**

2013-351514/1951
29.10.21

Сведения о правообладателе земельного участка занесены в Единый
государственный реестр земель (ЕГРЗ)

1.	№ заявления, дата	26.10.2021 г, №002216388242
2.	Кадастровый номер	19-300-005-1352
3.	Предыдущий кадастровый номер	№: 19-300-001-991 (Постановление Акимата Тюлькубасского района №54 от 28.01.2013 г.)
4.	Ф.И.О. или наименование собственника земельного участка или землепользователя	ГКомПХоз Государственного коммунального казенного предприятия "Детский сад "Айзере" отдела образования акимата Тюлькубасского района (ИИН/БИН: 131140011989) ✓
5.	Право на земельный участок	постоянное землепользование
6.	Площадь земельного участка	1,2155 га.
7.	Категория земель	Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
8.	Адрес земельного участка	Туркестанская обл., Тюлькубасский р-н, Рыскуловский с/о, село Азаттык, улица Е.Калдыбаев көшесі, участок 12 (РКА:)
9.	Целевое назначение земельного участка	для строительства детского сада
10.	Правоустанавливающий документ	Решение аким Рыскуловского сельского округа №38 18.10.2021 г.
11.	Обременения и ограничения в пользовании земельным участком	беспрепятственный проезд и доступ уполномоченным органам, смежным землепользователям (собственникам) для строительства и эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, в установленном законодательством Республики Казахстан порядке
12.	Дата внесения в ЕГРЗ	29.10.2021 г

Руководитель отдела



[Handwritten signature]

Г.Ташимов

Исполнитель: А.Туреханов

[Handwritten signature]

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ НАО
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ
КОРПОРАЦИЯ
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ
ГРАЖДАН" ПО ТУРКЕСТАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

Жер учаскесіне акт
2110261520259338

Акт на земельный участок

- Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/
Кадастровый номер земельного участка: 19-300-005-1352
- Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*
Түркістан обл., Түлкібас ауд. Рысқұлов а/о. Азаттық ауылы,
Е.Қалдыбаев көшесі, 12 жер телімі
Адрес земельного участка, регистрационный код адреса*
Туркестанская обл., Тюлькубасский р-н, Рыскуловский с/о, село
Азаттық, улица Е.Калдыбаев көшесі, участок 12
- Жер учаскесіне құқығы:
Жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы
Право на земельный участок:
Право постоянного землепользования на земельный участок
- Жер учаскесінің алаңы, гектар***
Площадь земельного участка, гектар*** 1.2155
- Жердің санаты:
Категория земель:
Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді
мекендер) жерлері
Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских
населенных пунктов)
- Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:
Целевое назначение земельного участка:
бала бақша құрылысы үшін
для строительства детского сада
- Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен
ауыртпалықтар:
Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіпте
уәкілетті органдарға, шектес жерді пайдаланушыларға (меншік
иелеріне) жер үсті және жер асты коммуникацияларын салу және
пайдалануға бөгетсіз өтуді қамтамсыз ету
Ограничения в использовании и обременения земельного
участка:
беспрепятственный проезд и доступ уполномоченным органам,
смежным землепользователям (собственникам) для строительства
и эксплуатации подземных и надземных коммуникаций , в
установленном законодательством Республики Казахстан порядке
- Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)
Делимость (делимый/неделимый)
бөлінбейді
неделимый

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

** Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

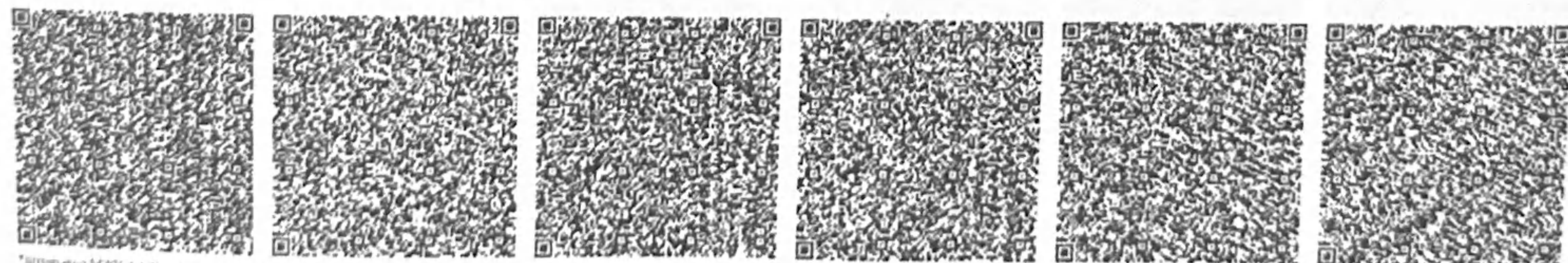
*** Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

Әлеуметтік құжатты электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 170-ІІ Заңы 7 бабының 1-тармағына сәйкес қағаз түрдегі құжатпен бірдей.

Данный документ имеет юридическую силу в соответствии с Законом Республики Казахстан от 7 января 2003 года № 170-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың тұтаусыздығын Сіз еркін кезінде «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексеріңіз.

Проверьте подлинность электронного документа. Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Издательство МЖК А.А.Б. и другие лица «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қабылдау.

Издательство содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной-цифровой подписью филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	108.22
2-3	143.42
3-4	69.23
4-1	138.00

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)****
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков****

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	А	Земли населенного пункта

****Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Аланы, гектар Площадь, гектар

Осы акт

Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының ОҚО бойынша филиалы "Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру" департаментінің Түлкібас аудандық бөлімшесінде жасады

Настоящий акт изготовлен

Тюлькүбасским районным отделением департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости -филиал некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по ЮКО

Мөрдін орны:

Г.Ташимов

Место печати:

(қолы, бұлдыры) Г.Ташимов

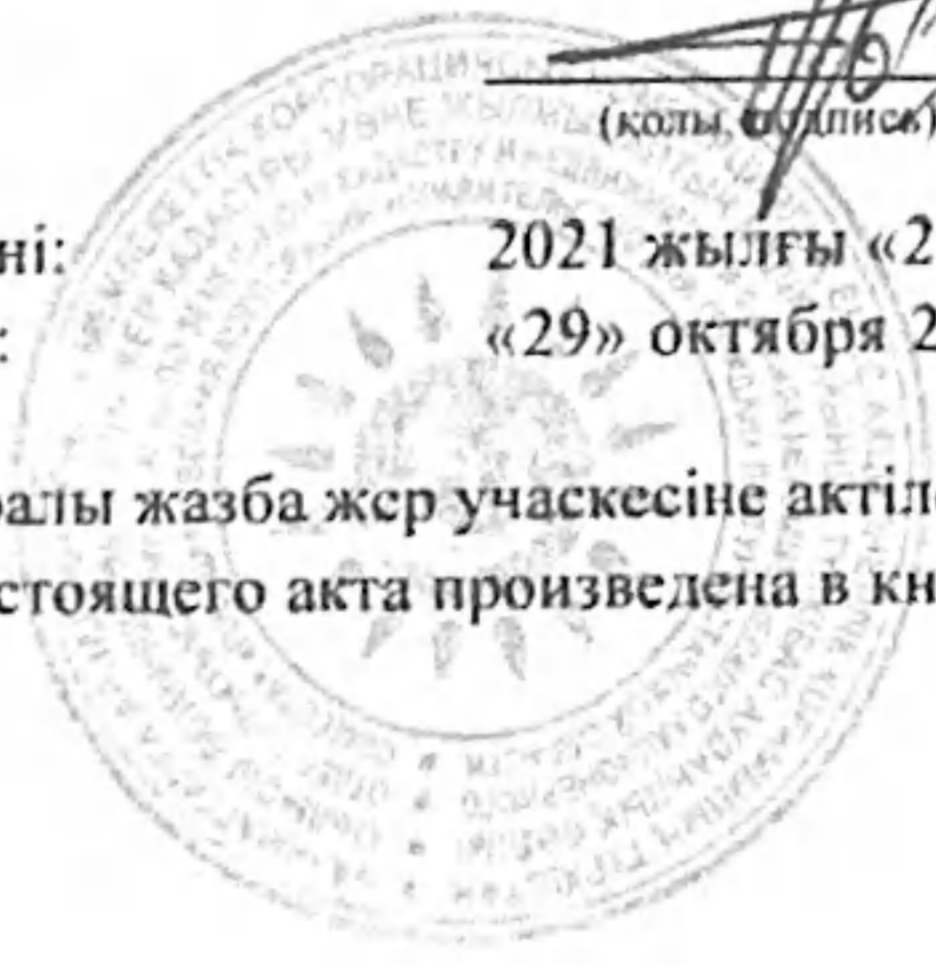
Актінін дайындалған күні:

2021 жылғы «29» қазан

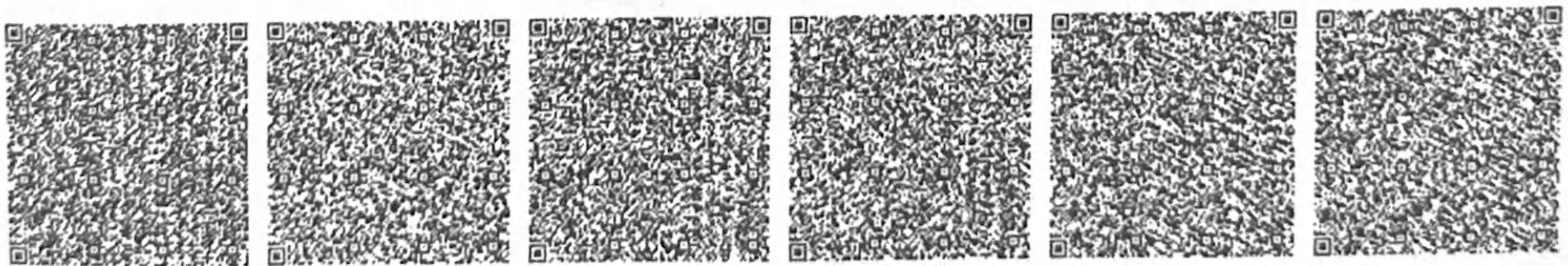
Дата изготовления акта:

«29» октября 2021 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 3000051352 болып жазылды.
 Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 3000051352.



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
 Электронный документ публикуется на gov.kz сайте, а также «электронный документ» веб-портале и/или мобильном приложении веб-портала «электронного правительства».
 Проверить подлинность электронного документа Вы можете на gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



*Шығарушы МЖК ААЖ азынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
 *Шығарушы қамтиді деректерді электрондық-цифрлық қолтаңбамен «Государственная корпорация «Правительство для граждан»».

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002040710035

28.04.2

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: 19:300:001:991; 19:300:001:991:

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы обл. Южно-Казахстанская, р-н Тюлькубас
Адрес объекта недвижимости с.о. Рыскуловский, с. Азаттык, ул. Ережеп
Калдыбаев, ст-е 12

Меншік иесі (құқық иесі)
Собственник (правообладатель)

Құқық пайда болу негіздемесі/
Основание возникновения права

Государственного коммунального
казенного предприятия "Детский
сад "Айзере" отдела образования
акимата Тюлькубасского района

Постановление Акимата (№ 612 от 20.12.2013г.) -
регистрации: 23.04.2014 10:57

Акт о приемке в эксплуатацию (№ 37 от 06.12.2013г.) -
Дата регистрации: 23.04.2014 11:06

Постановление Акимата (№ 54 от 28.01.2013г.) -
регистрации: 18.06.2013 16:21

Әділет басқармасының
басшысы
Руководитель Управления
юстиции
Тіркеуші
Регистратор



(қолы/подпись)

М.П

(қолы/подпись)

Тюмебаев З. Н.

(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/от)

Ахмарова У.И

(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/от)



Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Область	Оңтүстік Қазақстан облысы
2. Ауданы Район	Южно-Казахстанская область Түлкібас ауд., Рысқұлов а.с
3. Қала (кент, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	р-н Тюлькубасский, с.о. Рыскуловский Азаттық а с. Азатты
4. Қаладан аудан Район в городе	
5. Мәселі жағы Адрес	Ережеп Калдыбаев көш., 12 ст-н ул. Ережеп Калдыбаев, ст-е 1;
6. Қарастырық нөмір Катастроный номер	19:300:001:991:1//
7. Түгелдеу нөмір Идентификационный номер	014-22456
Қордың саны Катастроный фонд	бала бақша, тұрғын емес детский сад, нежилой

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Серіктес жобаның түрі Серия тип проекта	A	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	-
2. Қабат саны Число этажей	2	9. Пәтер саны Число квартир	-
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	984,8	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	90
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	6697	11. Қабырға материалы Материал стен	кірпіш кирпич
5. Жалпы аяғы Общая площадь	1626,7	12. Салынған жылы Год постройки	2013
6. Балконның, лоджияның және т.б. аяғы Площадь балкона, лоджии ж.б.		13. Табиғи тозу Физический износ	
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	-		

реестровый № заказ 14-1915-718

Паспорт
Паспорт составлен

14.03.2014

ж. жасалған
г.

Басқарушысы
Управляющий (қолы / подпись)

Белгибаев А.С. М.О.
Түлкібас М.П.
Филиалы

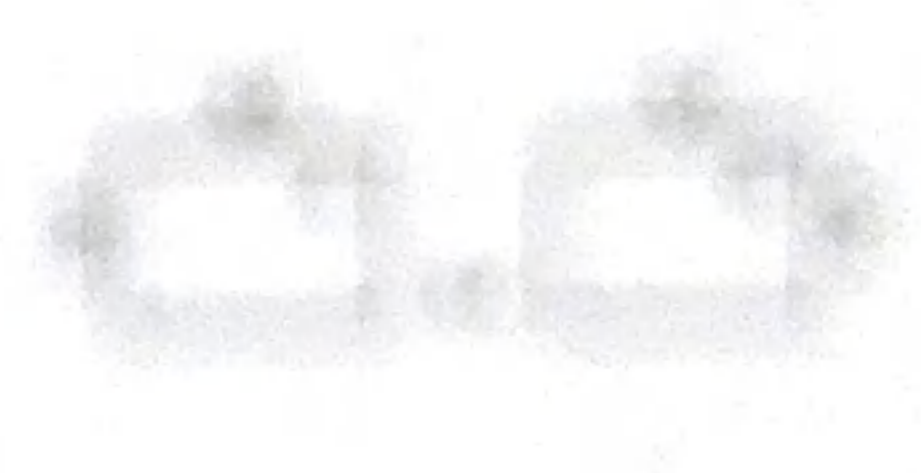
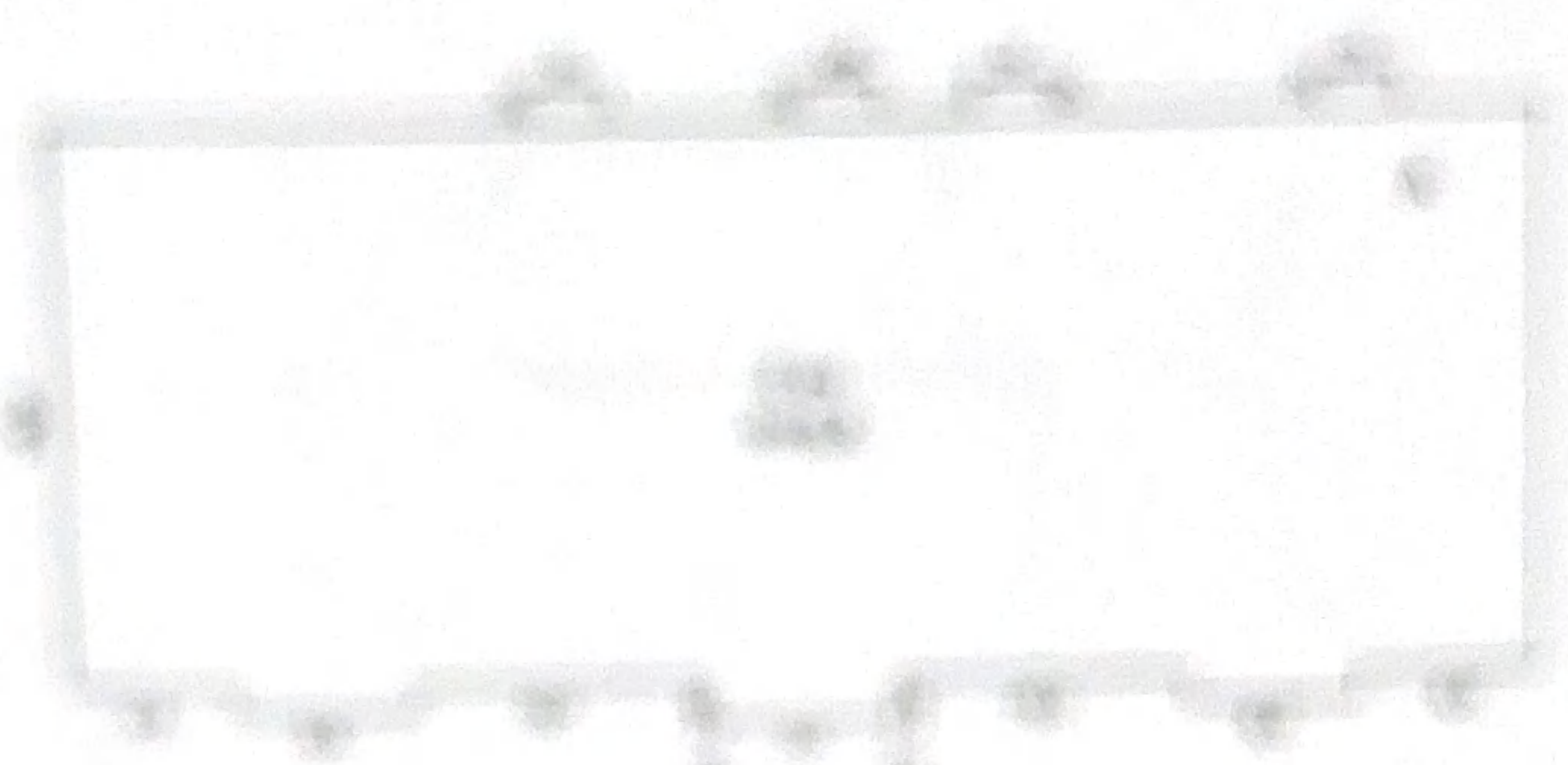


**ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, М2**

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По земельным документам	Шығандығына пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2		Салынбаған аудан / Незастроенная площадь													
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында / под основными строениями	Бақа да салулар мен құрылыс астында / под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовое покрытие	Бақа да алмаст. / прочне замощення	топырақ / грунт	Барлығы / всего	Спортық / спортивные	балалардың аяқтеске шаруашылық / хозяйственные	Барлығы / всего	ағашты көгал / газон с даярвьями	жемісті бақ / плодový сад	көгал алаң, гүл өсетін климбә / газоны,	бақша / огоро	Бақа / прочне	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2.0000 кв.м.	2.0000 кв.м.	1178,7	1069,8	108,9				0	0			0					

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

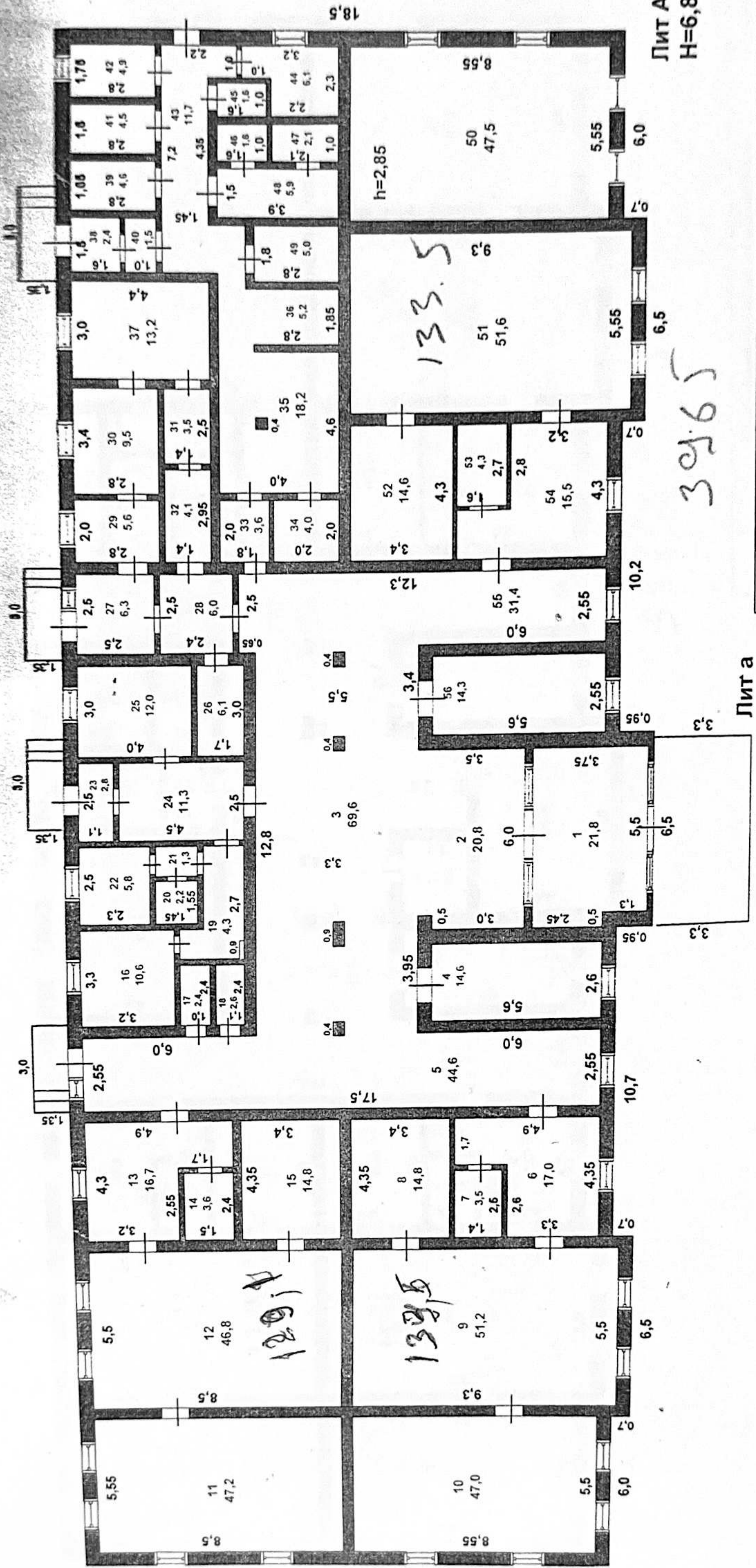
Жоспар бойынша / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов												
					іргетас / фундамент	кабырғалар және қақпалар / стөны и перегородки	жабылулар / перекрытия	тебе жабындысы / кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы							
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11							
A	бала бақша / детский сад	984,8	6697	0	бетон	кірпіш	т/б плиталар	жабынқыш	ағаш	ағаш	пластик						
a	асылма кіре - бөріс / навес-крыльцо	20,1	0	0	металл бағандар	кірпіш	ж/б плиты	черепица	дерев	бетон	бетон						
B	казандық / котельная	64,9	208	0	бетон	кірпіш	ағаш	профилді такта	бетон	бетон	бетон						
Г1	әжстхана / туалет	9,8	20	0	бетон	кірпіш	дерев	профилді такта	бетон	бетон	бетон						
I	күрке / беседка	19,3	0	0	металл бағандар	кірпіш	металл	жабынқыш	бетон	бетон	бетон						
II	күрке / беседка	19,3	0	0	металл бағандар	кірпіш	металл	жабынқыш	бетон	бетон	бетон						
III	күрке / беседка	19,3	0	0	металл бағандар	кірпіш	металл	жабынқыш	бетон	бетон	бетон						
IV	күрке / беседка	19,3	0	0	металл бағандар	кірпіш	металл	жабынқыш	бетон	бетон	бетон						
V	күрке / беседка	19,3	0	0	металл бағандар	кірпіш	металл	жабынқыш	бетон	бетон	бетон						
VI	трансформаторлық пункт / трансформаторный пункт	2,6	0	0	металл бағандар	темір / железо	металл	жабынқыш	бетон	бетон	бетон						



Handwritten text or signature at the bottom center.

Table with multiple rows and columns, containing illegible text or data.

1 - қабат

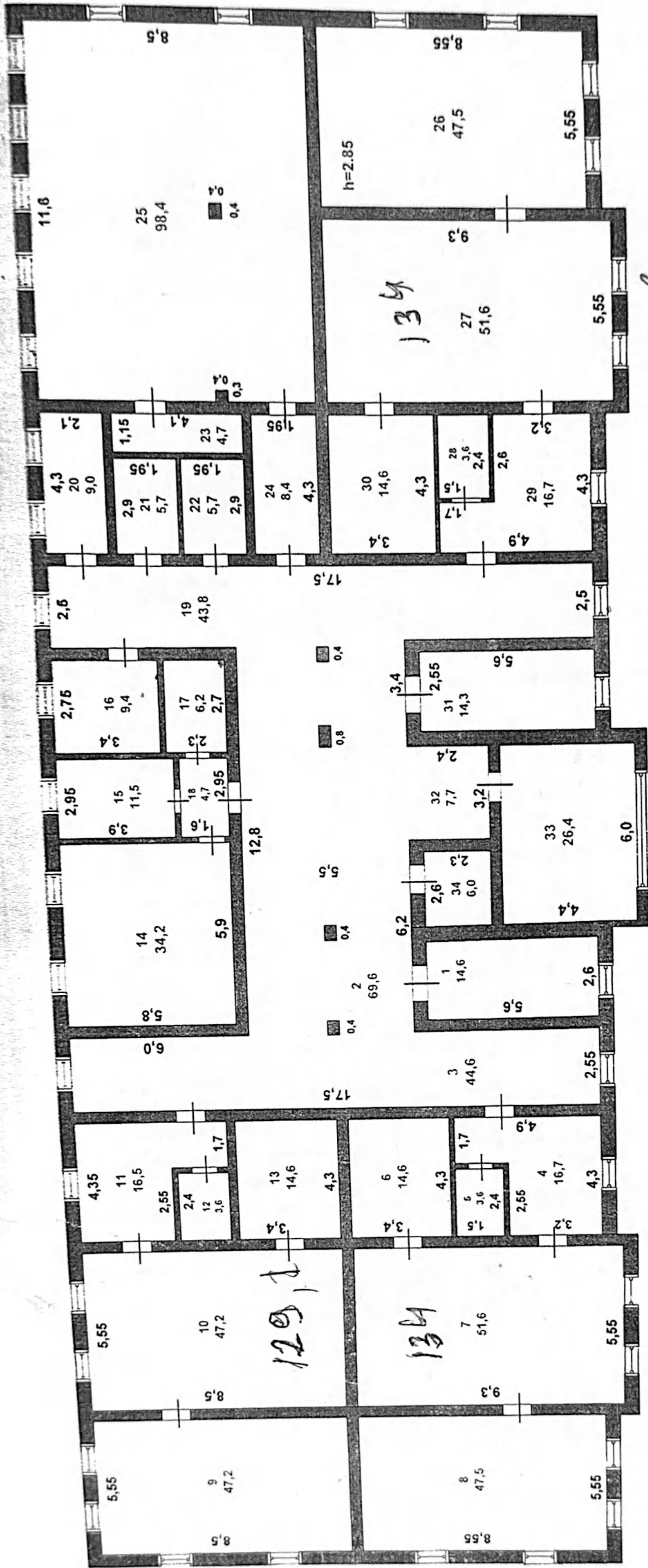


ЛИТ А
Н=6,8

ҚР	"ОҚО бойынша Жылжымайтын мүлік орталығы" РМҚК Түлкібас филиалы	Түгендей №1 014 -22456
Парақ №1	Позтажнй план на строение Лит А	
Күні	Орындаушы	Қолы
	Аты, тегі, ежесінің аты	
	по ул. Ережеп Калдыбаев 12 с. Азаттық	

Қолы

2 - ҚАБАТ



ҚР	"ОҚО бойынша Жылжымайтын мүлік орталығы" РМҚК Тулкібас филиалы	Түгендеу I 014 -224
Парақ №2	Поэтажный план на строение Лит А	
Күнi	Орындаушы Аты, тегі, әкесінің аты	Қолы
14.03.14	Орындаушы Тасаланған	Умралиева Г Белгибаев А.С.