

ТОО «Республиканский центр охраны труда и экологии «РҰҚСАТ»

ТОО «All Rent Group»

**РАЗДЕЛ «ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
К РАБОЧЕМУ ПРОЕКТУ
«Эксплуатация станции сервисного обслуживания
и автомаркета, жилой массив «Коктал»
г. Астана ул. Суюнбай Акына 76, 76/1, 76/2»**

**Директор
ТОО «Республиканский центр
охраны труда и экологии «РҰҚСАТ»**



И. Р. Ахматова

г. Астана 2026 г.

РАЗДЕЛ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

к рабочему проекту

**Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета,
жилой массив «Коктал» г. Астана ул. Суюнбай Акына 76, 76/1, 76/2**

Пояснительная записка

Приложения

Материалы расчетов приземных концентраций

вредных веществ

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Ответственный исполнитель проекта:

Инженер-эколог



Третьякова Д. С.

Оформление:

Офис-менеджер



Михеенко С.А.

ОГЛАВЛЕНИЕ

	АННОТАЦИЯ	6
1.	ВВЕДЕНИЕ	9
2.	ОХРАНА АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА	10
2.1.	Общие сведения о предприятии	10
2.2.	Климатические условия	13
2.3.	Качество атмосферного воздуха	14
2.4.	Краткая характеристика источников выбросов предприятия на период эксплуатации	15
2.5.	Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу	16
2.6.	Характеристика газоулавливающего оборудования	19
2.7.	Сведения о залповых и аварийных выбросах	19
2.8.	Параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферу	19
2.9.	Расчет и определение нормативов ПДВ	22
2.10.	Анализ результатов расчета загрязнения атмосферы	22
2.11.	Предложения по нормативам НДС	25
2.12.	Декларация о воздействии на окружающую среду	30
2.13.	Характеристика санитарно-защитной зоны	32
2.14.	Категория опасности предприятия	34
2.15.	Мероприятия по регулированию выбросов при неблагоприятных метеорологических условиях (НМУ)	34
2.16.	Контроль над соблюдением нормативов ПДВ	37
2.17.	Обоснование плана мероприятий по охране окружающей среду	38
2.18.	Обоснование программы производственного экологического контроля	39
2.19.	Мероприятия по охране атмосферного воздуха	40
3.	ОХРАНА ПОВЕРХНОСТНЫХ И ПОДЗЕМНЫХ ВОД ОТ ЗАГРЯЗНЕНИЯ И ИСТОЩЕНИЯ	40
3.1.	Поверхностные и подземные воды	40
3.2.	Водные объекты	42
3.3.	Мероприятия по охране подземных и поверхностных вод	44
4.	ВОЗДЕЙСТВИЕ НА НЕДРА	45
4.1.	Гидрогеологические условия района	45
4.2.	Потребность объекта в минеральных и сырьевых ресурсов	46
5.	ВОЗДЕЙСТВИЕ ОТХОДОВ ПРЕДПРИЯТИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ	46
5.1.	Виды и объемы образования отходов	46
5.2.	Мониторинг отходов	50
6.	ОЦЕНКА ФИЗИЧЕСКОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ	51
6.1.	Физические факторы воздействия на окружающую среду	51
6.2.	Шумовое и вибрационное загрязнение и мероприятия по защите от шума и вибрации	53

6.3.	Радиационное загрязнение	55
7.	ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ПОЧВЫ	55
7.1.	Оценка воздействия на почво-грунты	55
7.2.	Рекультивация нарушенных земель	56
7.3.	Мероприятия по охране почвенного покрова	56
7.4.	Мониторинг воздействия на почву	57
8.	ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА РАСТИТЕЛЬНЫЙ ПОКРОВ	58
8.1.	Флора и растительный покров территории	58
8.2.	Озеленение и благоустройство	60
9.	ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ЖИВОТНЫЙ МИР	60
9.1.	Животный мир	60
10.	ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКУЮ СРЕДУ	62
10.1.	Социально-экономические условия территорий	62
11.	ОЦЕНКА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РИСКА	64
11.1.	Общие сведения	64
11.2.	Обзор возможных аварийных ситуаций и мероприятия по их ликвидации	64
11.3.	Комплексная оценка воздействия на окружающую среду	65
11.4.	Предварительный расчет ущерба за загрязнение окружающей среды на период эксплуатации	68
12.	ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ К ПОСЛЕДУЮЩЕЙ СТАДИИ РАЗРАБОТКИ ДОКУМЕНТАЦИИ	70
	СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	71
	ПРИЛОЖЕНИЯ	73
Приложение 1	Государственная лицензия	74
Приложение 2	Ситуационная карта-схема района размещения объекта	79
Приложение 3	Акт ввода в эксплуатацию (склад)	80
Приложение 3.1	Акт ввода в эксплуатацию (цех)	84
Приложение 3.2	Акт ввода в эксплуатацию (автомаркет)	118
Приложение 4	Письмо о неблагоприятных метеорологических условиях	151
Приложение 5	Расчет выбросов вредных веществ в атмосферу на период эксплуатации	155
Приложение 6	Материалы расчетов максимальных приземных концентраций вредных веществ на период эксплуатации	167
Приложение 7	Справка о фоновых концентрациях	198
Приложение 8	Технические условия на газоснабжение	199
Приложение 9	Технические условия на водоснабжение	202
Приложение 10	Протокол общественных слушаний посредством публичных обсуждений	206

АННОТАЦИЯ

Раздел «Охрана окружающей среды», выполнен в соответствии с Экологическим Кодексом Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК.

Раздел «Охрана окружающей среды» для эксплуатации станции сервисного обслуживания и автомаркета, жилой массив «Коктал» г. Астана ул. Суюнбай Ақына 76, 76/1, 76/2 разработан по упрощенному порядку на основании действующего в Республике Казахстан природоохранного законодательства, норм, правил. Учтена специфика производства, использована техническая документация.

Оценка воздействия на окружающую среду – процедура, в рамках которой оцениваются возможные последствия хозяйственной и иной деятельности для окружающей среды и здоровья человека, разрабатываются меры по предотвращению неблагоприятных последствий хозяйственной и иной деятельности для окружающей среды и здоровья человека, разрабатываются меры по предотвращению неблагоприятных последствий (уничтожения, деградации, повреждения и истощения естественных экологических систем и природных ресурсов), оздоровлению окружающей среды с учетом требований экологического законодательства Республики Казахстан.

Оценка воздействия на окружающую среду является обязательной для любых видов хозяйственной и иной деятельности, которые могут оказать прямое или косвенное воздействие на окружающую среду и здоровье населения. Результаты оценки воздействия являются неотъемлемой частью предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации.

Проектирование, эксплуатация, реконструкция городов и других населенных пунктов должны обеспечивать наиболее благоприятные условия для жизни, труда и отдыха населения с учетом экологических, санитарно-эпидемиологических требований и экологической безопасности.

Охрана окружающей природной среды при строительстве хозяйственных и иных объектов, заключается в осуществлении комплекса технических решений по рациональному использованию природных ресурсов и мероприятий по предотвращению отрицательного воздействия проектируемых производственных объектов на окружающую природную среду.

При планировании и застройке городов и др. населенных пунктов должны предусматриваться и осуществляться их санитарная очистка, безопасное обращение с отходами производства и потребления, создаваться лесопарковые, зеленые и защитные зоны с ограниченным режимом природопользования.

Здания, строения, сооружения и др. объекты должны размещаться с учетом требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических правил, норм, градостроительных и иных требований, обеспечивающих благоприятную окружающую среду.

Определение мест размещения предприятий, сооружений и иных объектов необходимо производить с соблюдением условий и правил охраны окружающей среды, с учетом экологических последствий деятельности этих объектов.

В данном проекте приведены основные характеристики природных условий района; определены источники неблагоприятного воздействия на окружающую среду и степень влияния выбросов на загрязнение атмосферы; установлены нормы предельно допустимых выбросов (ПДВ); содержатся решения по охране природной среды от загрязнения, в том числе:

- охране атмосферного воздуха
- охране поверхностных и подземных вод
- охране почв, рекультивации нарушенных земель, утилизации отходов.

Настоящий проект РООС выполнен к рабочему проекту эксплуатации станции сервисного обслуживания и автомаркета, жилой массив «Коктал» г. Астана ул. Суюнбай Акына 76, 76/1, 76/2.

В период эксплуатации на площадке будет 3 организованных и 2 неорганизованных временных источников выбросов вредных веществ в атмосферный воздух. В процессе работы источников в атмосферный воздух выделяется 12 загрязняющих веществ, из них 2 группа веществ, обладающих эффектом суммации вредного действия.

Объем выбросов вредных веществ отходящих от источников загрязнения атмосферы на период реконструкции составит:

- **максимально разовый – 0.1053023г/с**
- **валовый выброс – 1.65406388 т/г (без учета передвижных источников)**

Выбросы вредных веществ в атмосферный воздух при работе автотранспорта не нормируются. Плата за выбросы производится по фактически израсходованному топливу.

Согласно Разделу 3 Приложения 2 к Экологическому кодексу Республики Казахстан от 2 января 2021 г. № 400-VI ЗРК, часть видов деятельности, оказывающих незначительное негативное воздействие на окружающую среду, включает цехи по ремонту дорожных машин и автомобилей — то есть деятельность по ремонту автомобилей, которая может быть соотнесена с объектами III категории.

Забор воды из поверхностных водных источников, сброс сточных вод в поверхностные водные объекты и на рельеф местности при эксплуатации не производится.

В целом, оценка воздействия проектируемого объекта на окружающую среду региона показала, что последствия планируемой хозяйственной деятельности будут не значительными при соблюдении рекомендуемых природоохранных мероприятий.

1. ВВЕДЕНИЕ

В проекте «Раздел охраны окружающей среды» к рабочему проекту «Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета, жилой массив «Коктал» г. Астана ул. Суюнбай Акына 76, 76/1, 76/2 содержится оценка уровня воздействия на окружающую природную среду в период эксплуатации.

Основная цель РООС – оценка всех факторов воздействия на компоненты окружающей среды, прогноз изменения качества среды при реализации проекта с учетом исходного ее состояния, выработка рекомендаций по снижению или ликвидации различных видов воздействий на компоненты окружающей среды и здоровье населения. В соответствии с выше изложенным, можно выделить основные цели оценки воздействия:

- изучение доступной фондовой и изданной литературы по состоянию компонентов окружающей среды в районе, обобщение и анализ собранных данных, выявление динамики современных природных процессов и компенсаторных возможностей компонентов окружающей среды переносить техногенные воздействия различных видов и интенсивности;
- разработка оценки воздействия на окружающую среду по компонентам и комплексной оценке.

Оценка воздействия на окружающую среду является обязательной для любых видов хозяйственной и иной деятельности, которые могут оказать прямое или косвенное воздействие на окружающую среду и здоровье населения.

Проект РООС разработан на основании:

- *Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК;*
- *Приказом Министра национальной экономики РК от 11.02.2022 г. № ҚР ДСМ-2 «Об утверждении санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов»;*
- *Приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 15 июля 2021 года № 23538. Инструкция по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду.*

➤ Приказа и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 3 августа 2021 года № 286. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 6 августа 2021 года № 23901. Об утверждении Правил проведения общественных слушаний;

➤ Приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года № 280. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 3 августа 2021 года № 23809. Об утверждении Инструкции по организации и проведению экологической оценки;

➤ других законодательных актов Республики Казахстан.

При разработке проекта РООС использованы основные директивные и нормативные документы, инструкции и методические рекомендации, указанные в списке используемой литературы.

Разработчик настоящего проекта - Товарищество с ограниченной ответственностью «Республиканский центр охраны труда и экологии «РҰҚСАТ». Государственная лицензия на выполнение работ по природоохранному нормированию в области охраны окружающей среды № 02027Р от 23.10.2018 года (приложение 1).

Адреса заказчика и исполнителя:

Адрес исполнителя:	Адрес заказчика(проектировщика):
ТОО «Республиканский центр охраны труда и экологии «РҰҚСАТ» г. Астана ул. Отырар д 3, кв 85 тел: 8(7172)21-22-87 e-mail: ruksat.too@mail.ru	ТОО «ALL RENT GROUP» г. Астана, жилой массив Коктал ул. Суюнбай Акына 76, 76/1, 76/2 БИН 071140007729

2. ОХРАНА АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА

2.1. Общие сведения о предприятии

Рабочий проект объекта: Эксплуатация Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета, жилой массив «Коктал» г. Астана ул. Суюнбай Акына 76, 76/1, 76/2 разработан на основании:

- Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК.

- Проектной документации.

Станция сервисного обслуживания и автомаркет расположен в г. Астана, в жилом массиве Коктал.

Включает в себя три объекта:

- Склад (хранение материалов) Суюнбай Ақына 76/2, имеет площадь застройки – 291,7 м² общей площадью – 252,8 м²; Этажность – 1 этаж;
- Цех (ремонт автомашин) Суюнбай Ақына 76/1, имеет площадь застройки – 144,5 м²; общей площадью – 134,8 м²; Этажность – 1 этаж;
- Автомаркет (продажа автомобильных аксессуаров и запчастей) Суюнбай Ақына 76, имеет площадь застройки – 515,88 м²; Общей площадью – 896,88 м²; Этажность – 2 этажа;

На территории имеется площадка для временной стоянки на 20 м/мест.

Ключевая сфера деятельности станции сервисного обслуживания и автомаркета демонстрация, реализация и техническое обслуживание легковых автомобилей.

Объемно-планировочные решения

Склад (хранения материалов)

Склад хранения запасных частей для автомобилей предназначен для размещения и хранения автокомпонентов. Данный объект не осуществляет производственных процессов и не использует оборудование, связанное с выбросами вредных веществ. В связи с этим склад хранения автозапчастей не имеет стационарных источников загрязнения окружающей среды и не оказывает негативного воздействия на атмосферный воздух.

Цех (ремонт автомашин)

СТО предусматривается осмотр и техническое обслуживание легковых автомобилей. Количество мест обслуживания 4 м/ мест.

Для ремонтных работ с металлом установлены:

- сверлильный станок, время работы – 120 ч/год;
- заточной станок, время работы – 80 ч/год;
- болгарка, время работы – 180 ч/год;
- станок для проточки тормозных дисков, время работы 120 ч/год;
- моечная ванна предназначена для мойки деталей бензином. Время работы - 100 ч/год. Загрязняющее вещество выделяемое при мойке деталей - бензин.

Количество обслуживаемого автотранспорта составляет 1460 единиц в год.

На СТО проводятся работы по замене масла в двигателе автотранспортных средств с использованием специального оборудования. В течение года производится замена 7,0 т/год масла. Одновременно работы по замене масла могут выполняться 1 автомашинах. Также проводятся работы по замене масла в автоматических коробках передач (АКПП). В течении года производится замена 1,2 т/год масла АКПП. Для хранения отработанного масла предусмотрена наземная герметичная емкость. Количество закачиваемой жидкости в ёмкость составляет 8,0 т/год.

Автомаркет

Автомаркет предназначен для продажи автомобилей. В его составе имеются выставочная зона для демонстрации машин, а также офисные помещения, где ведётся работа с клиентами, оформление документов и проведение консультаций.

Система отопления

Склад и Цех имеют газовый котел Buran Boiler (BB) 535 RD/RG, номинальная тепловая мощность 58 кВт. Годовой объем топлива 26 тонн/г. Отвод продуктов сгорания производится через дымовую трубу высотой 4 м, диаметром 250 мм.

Автомаркет имеет газовый котел Buran Boiler (BB) 1535 RG/RD, номинальная тепловая мощность 174 кВт. Годовой объем топлива 65,4 тонн/г. Отвод продуктов сгорания производится через дымовую трубу высотой 4 м, диаметром 250 мм.

Вентиляция

В здании запроектирована общеобменная приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. Для помещений различного назначения предусмотрены самостоятельные системы вентиляции. Общеобменная приточно-вытяжная вентиляция для автомойки, СТО, производственных участков и цехов предусмотрена для разбавления и удаления вредных газовойделений.

Приточный воздух подается через воздухораспределители после предварительной обработки в приточных установках (производство фирмы "VTS") где очищается от пыли и подогревается в холодный период года. Удаление воздуха осуществляется радиальными и крышными вентиляторами (производство фирм "Вега" и "Systemair"), а также системами с естественным побуждением. От технологического оборудования, выделяющего вредности (тепло, газы, кислота), запроектированы местные отсосы. В СТО на постах, связанных с работой двигателей, предусмотрены местные отсосы с естественным удалением отработавших газов.

Водопровод

Коммуникации подключены к центральной городской системе водоснабжения и водоотведения.

2.2. Климатические условия

Климат района резко континентальный, с большими колебаниями сезонных и суточных температур воздуха, неустойчивыми климатическими показателями во времени (из года в год). Зима на территории области умеренно холодна, с незначительным снежным покровом и преимущественно пасмурная погода. Весна в первой половине облачная и прохладная, во второй половине – ясная и теплая. Снежный покров сходит в конце марта. Лето сухое и жаркое с преобладанием безоблачных дней. Осадки выпадают редко, преимущественно в первой половине сезона в виде кратковременных ливней. Вторая половина лета жаркая и засушливая.

Осень в первой половине сухая и ясная, во второй половине – пасмурная и прохладная. Первые заморозки отмечаются в конце сентября. В конце октября выпадает первый снег. Для данного района характерным является изобилие тепла и преобладание ясной сухой погоды.

Самым холодным месяцем является январь, абсолютный минимум достигает – 37.9°C. Весна и осень в районе характеризуется быстрым переходом температур от морозных к жарким и наоборот. Переходы суточной температуры воздуха через 0°C происходят весной - в конце марта и осенью - в конце октября. В летнее время в городе преобладает жаркая погода. Поверхность участка и прилегающей территории носит равнинный характер. Территория вокруг автосалона техногенно и антропогенно трансформирована.

Постов наблюдений за загрязнением атмосферного воздуха, стационарных постов Казгидромета на территории предприятия нет. Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере приведены в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1

Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере Акмолинской области

№п/п	Наименование характеристик	Величина
1.	Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А	200
2.	Коэффициент рельефа местности	1
3.	Средняя температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца, Т °С	+26,6
4.	Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца, Т °С	-14,5
5.	Средняя повторяемость направлений ветров, %:	
	С	6
	СВ	13
	В	10
	ЮВ	13
	Ю	15
	ЮЗ	19
	З	16
	СЗ	8
	Штиль	5
6.	Средняя скорость ветра за год, м/с	3,8
7.	Скорость ветра (U*) по средним многолетним данным, повторяемость превышения которой, составляет 5%, м/с	4

Расчет рассеивания загрязняющих веществ, произведен с учетом фоновых концентраций (приложение 6).

2.3. Качество атмосферного воздуха

Метеорологические (климатические) условия оказывают существенное влияние на перенос и рассеивание вредных примесей, поступающих в атмосферу. К основным факторам, определяющим рассеивание примесей в атмосфере, относятся ветра и температурная стратификация атмосферы. На формирование уровня загрязнения воздуха оказывают также влияние туманы, осадки и радиационный режим.

Значения фоновых концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе г. Астана по данным РГП на ПХВ «Казгидромет» от 27.02.2026 г (приложение 5), приведены в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1.

Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ

Загрязняющее вещество	Значение фоновых концентраций				
	Штиль	Север	Восток	Юг	Запад
Азота диоксид	0.0812	0.0679	0.0665	0.0743	0.078
Сера диоксид	0.0262	0.013	0.0226	0.0357	0,0104
Углерода оксид	1.5349	0.7234	0.8754	0.9563	0.7953
Азота оксид	0.0583	0.547	0.0447	0.4716	0.0552

2.4. Краткая характеристика источников выбросов предприятия на период эксплуатации

Источниками выделения вредных веществ являются технологическое оборудование или технологические процессы, от которых в ходе производственного цикла происходят образование вредных веществ.

Всем организованным источникам загрязнения атмосферы присвоены номера в пределах от 0001 до 5999, а всем неорганизованным источникам присваиваются номера – в пределах от 6001 до 9999.

В период эксплуатации объекта, негативное воздействие на атмосферный воздух возможно при работе газовых котлов и цеха ремонта машин. .

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха на объекте эксплуатации является:

- Работа газовых котлов
- Заточный станок
- Станок для заточки тормозных дисков
- Болгарка
- Сверлильный станок

Организованными источниками выбросов являются газовые котлы, которые отапливают склад и цех (№0001/001) автомаркет (№0002/001). При работе цеха ремонта машин источниками выбросов являются заточной станок, станок для проточки тормозных дисков, болгарка, сверлильный станок (0003/001-005). Данные работы цеха сопровождаются выделением неорганической пыли и взвешенными частицами. Также имеется ванна мойки с бензином для промывки деталей, ее функционирование сопровождается выбросами углеводородов, бензола и талуола. Неорганизованным источником работы цеха является проезд машин от въезда до места ремонта источник (6001/001-002). На территории объекта имеется парковка (6002/001-002)

Размещение объекта, представлено на карте-схеме в приложении 2.

Условия работы и технологические процессы, применяемые при эксплуатации объекта, не допускают возможности залповых и аварийных выбросов.

2.5. Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу

В выбросах объекта содержится:

В период эксплуатации 12 загрязняющих веществ: азота (IV) диоксид (Азота диоксид)(4), Азот (II) оксид (Азота оксид) (6), Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516), Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584), Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*), Смесь углеводородов предельных C6-C10 (1503*), Пентилены (амилены – смесь изомеров) (460), Бензол (64), Толуол (558), Взвешенные частицы (116), Пыль абразивная (Корунд белый,Монокорунд) (1027*), Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)

Перечень загрязняющих веществ на период эксплуатации представлен в таблице 2.5.1., таблицы групп суммации в таблице 2.5.

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу
на существующее положение

г. Астана 2026 год, Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Ақына 76

Код загр. вещества	Наименование вещества	ПДК максим. разовая, мг/м3	ПДК средне-суточная, мг/м3	ОБУВ ориентир. безопасн. УВ, мг/м3	Класс опасности	Выброс вещества г/с	Выброс вещества, т/год	Значение КОВ (М/ПДК)**а	Выброс вещества, усл.т/год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.2	0.04		2	0.010779	0.200228	8.1153	5.0057
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.4	0.06		3	0.0017516	0.032537	0	0.54228333
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)		0.125		3	0.0136647	0.25	2	2
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	5	3		4	0.061243	1.137659	0	0.37921967
0415	Смесь углеводородов предельных С1-С5 (1502*)			50		0.002688	0.020878	0	0.00041756
0416	Смесь углеводородов предельных С6-С10 (1503*)			30		0.000655	0.005085	0	0.0001695
0501	Пентилены (амилены - смесь изомеров) (460)	1.5			4	0.000067	0.000522	0	0.000348
0602	Бензол (64)	0.3	0.1		2	0.000013	0.000102	0	0.00102
0621	Толуол (558)	0.6			3	0.000001	0.000008	0	0.00001333
2902	Взвешенные частицы (116)	0.5	0.15		3	0.00924	0.00453888	0	0.0302592
2930	Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)			0.04		0.0052	0.002506	0	0.06265
	В С Е Г О:					0.1053023	1.65406388	10.1	8.02208059

Примечания: 1. В колонке 9: "М" - выброс ЗВ, т/год; "ПДК" - ПДКс.с. или (при отсутствии ПДКс.с.) ПДКм.р. или (при отсутствии ПДКм.р.) ОБУВ; "а" - константа, зависящая от класса опасности ЗВ

2. Способ сортировки: по возрастанию кода ЗВ (колонка 1)

ЭРА v3.0 ТОО "ЭКОС"

Таблица 2.5.2

Таблица групп суммаций на существующее положение

г. Астана 2026 год, Эксплуатация станции сервисного обслуживания

Номер группы суммации	Код загрязняющего вещества	Наименование загрязняющего вещества
1	2	3
31	0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)
	0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)
Пыли	2902	Взвешенные частицы (116)
	2930	Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)

2.6. Характеристика газоулавливающего оборудования

Пылегазоулавливающее оборудование на предприятии отсутствует.

2.7. Сведения о залповых и аварийных выбросах

Технологией производства залповые выбросы не предусматриваются. Процессы производства на территории предприятия, не создают условий, влекущих за собой аварийные выбросы.

2.8. Параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферу

Исходные данные (г/сек, т/год), принятые для расчета проекта, взяты из рабочего проекта и определены расчетным путем согласно «Сборнику методик по расчету выбросов вредных веществ в атмосферу различными производствами». (Сборник утвержден приказом Министра охраны окружающей среды от 24.02.2004г. № 61-П).

Параметры выбросов загрязняющих веществ на период эксплуатации в таблице 2.8.1.

Параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для расчета ПДВ на 2026 год

г. Астана 2026 год, Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Ақына 76

Производство	Цех	Источники выделения загрязняющих веществ		Число часов работы в год	Наименование источника выброса вредных веществ	Номер источника выброса	Высота источника выброса, м	Диаметр устья трубы м	Параметры газовой смеси на выходе из ист. выброса			Координаты источника на карте-схеме, м				Наименование газоочистных установок и мероприятий по сокращению выбросов	Вещества по которым производится газоочистка	Коэфф обесп г азочисткой, %	Средняя эксплуат степень очистки/макс. степ очистки%	Код вещества	Наименование вещества	Выбросы загрязняющих веществ			Год достижения ПДВ		
		Наименование	Количество ист.						скорость м/с	объем на 1 трубу, м ³ /с	темпер. оС	точечного источ. /1-го конца лин. /центра площадного источника		2-го конца лин. /длина, ширина площадного источника								г/с	мг/м ³	т/год			
												X1	Y1	X2	Y2												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26		
001		Котел газовый Buran Boiler (BB) 535 RD/RG	1		Газовый котел	0001	4	0.25	0.85	0.0416795	200	18	-5								0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.003066	73.561	0.05696	2026	
																					0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.0004983	11.956	0.009256	2026	
																					0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.0038887	93.300	0.07	2026	
																					0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.017422	417.999	0.323637	2026	
002		Котел газовый Buran Boiler (BB) 1535 RG/RD	1		Газовый котел автомаркет	0002	4	0.25	2.13	0.1047942	200	1	-39								0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.007713	73.601	0.143268	2026	
																					0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.0012533	11.960	0.023281	2026	
																					0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.009776	93.288	0.18	2026	
																					0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.043821	418.162	0.814022	2026	
003		Сверлильный станок Болгарка Станок для проточки тормозных дисков Заточной станок Ванна мойки с бензином	1 1 1 1 1		Работа цеха	0003	5	0.4	0.32	0.0402125	25	-2	-54									0415	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0.002688	66.845	0.020878	2026
																						0416	Смесь углеводородов предельных C6-C10 (1503*)	0.000655	16.288	0.005085	2026
																						0501	Пентилены (амилены - смесь изомеров) (460)	0.000067	1.666	0.000522	2026
																						0602	Бензол (64)	0.000013	0.323	0.000102	2026
																						0621	Толуол (558)	0.000001	0.025	0.000008	2026
																						2902	Взвешенные частицы (116)	0.00924	229.779	0.00453888	2026
																						2930	Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)	0.0052	129.313	0.002506	2026

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
004		Легковые автомобили карбюраторные рабочим объемом свыше 1.8)	1		Парковка	6001						14	-12	13	29						0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.00004357		2026
																					0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.00000708		2026
																					0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.00001928		2026
																					0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.00760181		2026
																					2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)	0.00072681		2026
005		Легковые автомобили карбюраторные рабочим объемом свыше 1.8)	1		Парковка	6002						5	-45	15	24						0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.00004357		2026
																					0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.00000708		2026
																					0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.00001928		2026
																					0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.00760181		2026
																					2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)	0.00072681		2026

2.9. Расчет и определение нормативов ПДВ

Расчет загрязнения воздушного бассейна производился на персональном компьютере по лицензированной программе расчета приземных концентраций и выпуска томов ПДВ – «ЭРА» (версия 3.0).

В данном проекте произведены расчеты уровня загрязнения атмосферного воздуха на существующее положение, а также определены максимальные приземные концентрации, создаваемые выбросами загрязняющих веществ:

- в расчетном прямоугольнике;
- на границе жилой зоны.

На картах рассеивания загрязняющих веществ изображены:

- изолинии расчетных концентраций загрязняющих веществ
- значения максимальных приземных концентраций
- границы земельного участка промплощадки.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ произведен на период эксплуатации объекта.

Основной расчетный прямоугольник нанесен на картах рассеивания загрязняющих веществ в приложении 7.

2.10. Анализ результатов расчета загрязнения атмосферы вредными веществами

Расчет максимальных приземных концентраций вредных веществ позволяет выделить зоны с нормативным качеством воздуха и повышенным содержанием отдельных ингредиентов по отношению к ПДК.

Состояние воздушного бассейна на территории эксплуатируемого объекта и прилегающей территории в границах расчетного прямоугольника характеризуется максимальными приземными концентрациями вредных веществ, представленными картами рассеивания максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ.

Расчетные величины приземных концентраций вредных веществ и групп суммаций на период эксплуатации представлены в сводной таблице результатов расчета 2.10.2.

Таблица 2.10.1

**Приземные концентрации (в долях ПДК) по загрязняющим веществам
(период эксплуатации)**

Код	Вещество	ПДК м.р., мг/м ³	Класс опасно сти	Концентрация в долях ПДК
				На границе жилой зоны
1	2	3	4	5
0301	Азота (IV) диоксид	0,2	2	0.6012
0304	Азот (II) оксид	0,4	3	0.1616
0330	Сера диоксид	0,5	3	0.0602
0337	Углерод оксид	5,0	4	0.3660
0415	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	-	-	Cm<0.05
0416	Смесь углеводородов предельных C6-C10 (1503*)	-	-	Cm<0.05
0501	Пентилены (амилены - смесь изомеров) (460)	0.5	4	Cm<0.05
0602	Бензол (64)	0.3	2	Cm<0.05
0621	Толуол	0,6	3	Cm<0.05
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)	-	4	Cm<0.05
2902	Взвешенные частицы	0,5	3	0.0941
2930	Пыль абразивная	0,5	3	0.6620
31	Суммация 0301+0330	-	-	0.6615
ПЛ	Суммация 2902+2908+2930	-	-	0.1470

Максимальная приземная концентрация ни по одному из основных ингредиентов и ни по одной из групп, обладающих эффектом суммации, не превышает 1 ПДК.

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА РЕЗУЛЬТАТОВ РАСЧЕТОВ

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.

Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.

Вар.расч. :3 существующее положение (2026 год)

Код ЗВ	Наименование загрязняющих веществ и состав групп суммаций	См	РП	СЗЗ	ЖЗ	ФТ	Колич ИЗА	ПДК (ОБУВ) мг/м3	Класс опасн
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.4953	0.7646	0.7166	0.6012	нет расч.	4	0.2000000	2
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.0402	0.1748	0.1709	0.1616	нет расч.	4	0.4000000	3
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.0984	0.0932	0.0835	0.0602	нет расч.	4	0.2500000*	3
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.2176	0.4158	0.4029	0.3660	нет расч.	4	0.0000000	4
0415	Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0.0002	См<0.05	См<0.05	См<0.05	нет расч.	1	0.0000000	-
0416	Смесь углеводородов предельных C6-C10 (1503*)	0.0001	См<0.05	См<0.05	См<0.05	нет расч.	1	0.0000000	-
0501	Пентилены (амилены - смесь изомеров) (460)	0.0002	См<0.05	См<0.05	См<0.05	нет расч.	1	0.5000000	4
0602	Бензол (64)	0.0002	См<0.05	См<0.05	См<0.05	нет расч.	1	0.3000000	2
0621	Толуол (558)	0.0000	См<0.05	См<0.05	См<0.05	нет расч.	1	0.6000000	3
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)	0.0104	См<0.05	См<0.05	См<0.05	нет расч.	2	0.0000000	4
2902	Взвешенные частицы (116)	0.2334	0.2126	0.1093	0.0941	нет расч.	1	0.5000000	3
2930	Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)	1.6421	1.4956	0.7692	0.6620	нет расч.	1	0.0400000	-
31	0301 + 0330	0.5937	0.8578	0.8001	0.6615	нет расч.	4		
ПЛ	2902 + 2930	0.3648	0.3322	0.1708	0.1470	нет расч.	1		

Примечания:

1. Таблица отсортирована по увеличению значений по коду загрязняющих веществ
2. См - сумма по источникам загрязнения максимальных концентраций (в долях ПДК).
3. "Звездочка" (*) в графе "ПДК" означает, что соответствующее значение взято по 10ПДКсс.
4. Значения максимальной из разовых концентраций в графах "РП" (по расчетному прямоугольнику), "СЗЗ" (по санитарно-защитной зоне), "ЖЗ" (в жилой зоне), "ФТ" (в заданных группах фиксированных точек приведены в долях ПДК.

2.11. Предложения по нормативам НДВ

На основании результатов расчета рассеивания в атмосфере максимальных приземных концентраций составлен перечень загрязняющих веществ для каждого источника загрязнения атмосферы, выбросы которых (г/сек, т/год) предложены в качестве нормативов НДВ.

Предельно допустимым для предприятия считается суммарный выброс загрязняющего вещества в атмосферу от всех источников данного предприятия и рассеивания выбросов в атмосфере при условии, что выбросы того же вещества из источников не создадут приземную концентрацию, превышающую ПДК. Рассчитанные значения НДВ являются научно обоснованной технической нормой выброса предприятием вредных веществ, обеспечивающей соблюдения требований санитарных органов по чистоте атмосферного воздуха населенных мест и промышленных площадок.

Основными критериями качества атмосферного воздуха при установлении НДВ для источников загрязнения атмосферы являются ПДК.

По всем ингредиентам и группам суммации, для которых выполняется соотношение:

$$\frac{C_m}{ПДК} \leq 1$$

Выбросы всех загрязняющих веществ (г/с, т/год) предложены в качестве нормативов НДВ на период эксплуатации представлены в таблице 2.11.1.

Согласно Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду (Приказ Министра ООС РК от 11.12.2013 года №379-ө, приложение к приказу Министра ООС от 16.04.2012 года №110-ө), максимальные разовые выбросы газовой смеси от двигателей передвижных источников (г/с) учитываются в целях оценки воздействия на атмосферный воздух только в тех случаях, когда работа передвижных источников связана с их стационарным расположением. Валовые выбросы от двигателей передвижных источников (т/год) не нормируются и в общий объем выбросов вредных веществ не включаются. Наибольшие вклады от источников представлены в таблице 2.11.2.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию

г. Астана 2026 год, Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Ақына 76

Производство цех, участок	Но- мер ис- точ- ника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год дос- тиже- ния ПДВ
		существующее положение на 2026 год		на 2026 год		П Д В		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Код и наименование загрязняющего вещества	выб- роса	3	4	5	6	7	8	9
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Эксплуатация Склад и Цех ремонта машин	0001	0.003066	0.05696	0.003066	0.05696	0.003066	0.05696	2026
Эксплуатация автомаркет	0002	0.007713	0.143268	0.007713	0.143268	0.007713	0.143268	2026
Итого		0.010779	0.200228	0.010779	0.200228	0.010779	0.200228	
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Эксплуатация Склад и Цех ремонта машин	0001	0.0004983	0.009256	0.0004983	0.009256	0.0004983	0.009256	2026
Эксплуатация автомаркет	0002	0.0012533	0.023281	0.0012533	0.023281	0.0012533	0.023281	2026
Итого		0.0017516	0.032537	0.0017516	0.032537	0.0017516	0.032537	
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Эксплуатация Склад и Цех ремонта машин	0001	0.0038887	0.07	0.0038887	0.07	0.0038887	0.07	2026
Эксплуатация автомаркет	0002	0.009776	0.18	0.009776	0.18	0.009776	0.18	2026
Итого		0.0136647	0.25	0.0136647	0.25	0.0136647	0.25	
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Эксплуатация Склад и Цех ремонта машин	0001	0.017422	0.323637	0.017422	0.323637	0.017422	0.323637	2026
Эксплуатация автомаркет	0002	0.043821	0.814022	0.043821	0.814022	0.043821	0.814022	2026
Итого		0.061243	1.137659	0.061243	1.137659	0.061243	1.137659	

Товарищество с ограниченной ответственностью «Республиканский центр охраны труда и экологии «РҰҚСАТ»

1	2	3	4	5	6	7	8	9
(0415) Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)								
Цех (ремонт автомашин)	0003	0.002688	0.020878	0.002688	0.020878	0.002688	0.020878	2026
Итого		0.002688	0.020878	0.002688	0.020878	0.002688	0.020878	
(0416) Смесь углеводородов предельных C6-C10 (1503*)								
Цех (ремонт автомашин)	0003	0.000655	0.005085	0.000655	0.005085	0.000655	0.005085	2026
Итого		0.000655	0.005085	0.000655	0.005085	0.000655	0.005085	
(0501) Пентилены (амилены - смесь изомеров) (460)								
Цех (ремонт автомашин)	0003	0.000067	0.000522	0.000067	0.000522	0.000067	0.000522	2026
Итого		0.000067	0.000522	0.000067	0.000522	0.000067	0.000522	
(0602) Бензол (64)								
Цех (ремонт автомашин)	0003	0.000013	0.000102	0.000013	0.000102	0.000013	0.000102	2026
Итого		0.000013	0.000102	0.000013	0.000102	0.000013	0.000102	
(0621) Толуол (558)								
Цех (ремонт автомашин)	0003	0.000001	0.000008	0.000001	0.000008	0.000001	0.000008	2026
Итого		0.000001	0.000008	0.000001	0.000008	0.000001	0.000008	
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Цех (ремонт автомашин)	0003	0.00924	0.00453888	0.00924	0.00453888	0.00924	0.00453888	2026
Итого		0.00924	0.00453888	0.00924	0.00453888	0.00924	0.00453888	
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Цех (ремонт автомашин)	0003	0.0052	0.002506	0.0052	0.002506	0.0052	0.002506	2026
Итого		0.0052	0.002506	0.0052	0.002506	0.0052	0.002506	
Итого по организованным источникам:		0.1053023	1.65406388	0.1053023	1.65406388	0.1053023	1.65406388	
Т в е р д ы е:		0.01444	0.00704488	0.01444	0.00704488	0.01444	0.00704488	
Газообразные, ж и д к и е:		0.0908623	1.647019	0.0908623	1.647019	0.0908623	1.647019	
Всего по предприятию:		0.1053023	1.65406388	0.1053023	1.65406388	0.1053023	1.65406388	
Т в е р д ы е:		0.01444	0.00704488	0.01444	0.00704488	0.01444	0.00704488	
Газообразные, ж и д к и е:		0.0908623	1.647019	0.0908623	1.647019	0.0908623	1.647019	

ЭРА v3.0 ТОО "ЭКОС"

Таблица 2.11.2

Перечень источников, дающих наибольшие вклады в уровень загрязнения

г. Астана 2026 год, Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Ақына 76

Код вещества / группы суммации	Наименование вещества	Расчетная максимальная приземная концентрация (общая и без учета фона) доля ПДК / мг/м ³		Координаты точек с максимальной приземной конц.		Источники, дающие наибольший вклад в макс. концентрацию			Принадлежность источника (производство, цех, участок)
		в жилой зоне	на границе санитарно - защитной зоны	в жилой зоне X/Y	на границе СЗЗ X/Y	N ист.	% вклада		
							ЖЗ	СЗЗ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Существующее положение Загрязняющие вещества:									
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.42032(0.01432)/ 0.08406(0.00286)	0.43929(0.03329)/ 0.08786(0.00666)	-77/-116	-32/25	0001	99.1	97.9	Эксплуатация Склад и Цех ремонта машин
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.15(<0.001)/ 0.06(<0.0004)	0.15243(0.00243)/ 0.06097(0.00097)	-50/-189	-29/25	0001	100	99	
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.31231(0.00533)/ 1.56154(0.02665)	0.33972(0.03274)/ 1.69861(0.1637)	132/-140	78/-31	6001	67.4	91.1	
2930	Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)		0.32843/0.01314		3/21	0003	32.6	8.9	Эксплуатация Склад и Цех ремонта машин Цех (ремонт автомашин)
Группы суммации:									
31 0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.44417(0.01721) вклад предпр.= 3.9%	0.4669(0.03994) вклад предпр.= 8.6%	-77/-116	-32/25	0001	99.2	98.2	Эксплуатация Склад и Цех ремонта машин

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
			Пыли:						
2902	Взвешенные частицы (116)	0.14708	0.17088	54/-62	-34/-16	0003	100	100	Цех (ремонт автомашин)
2930	Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Примечание: В таблице представлены вещества (группы веществ), максимальная расчетная концентрация которых ≥ 0.05 ПДК									

2.12. Декларация о воздействии на окружающую среду

Лица, осуществляющие деятельность на объектах III категории (далее – декларант), представляют в местный исполнительный орган соответствующей административно-территориальной В случае существенного изменения технологических процессов, качественных и количественных характеристик выбросов загрязняющих веществ и стационарных источников, отходов (образовываемых, накапливаемых и передаваемых специализированным организациям по управлению отходами) декларант обязан в течение трех месяцев с даты внесения соответствующих существенных изменений представить новую декларацию о воздействии на окружающую среду.

Форма декларации о воздействии на окружающую среду и порядок ее заполнения устанавливаются правилами выдачи экологических разрешений. За непредставление декларации о воздействии на окружающую среду или предоставление недостоверной информации, содержащейся в этой декларации, лица несут ответственность, установленную законами Республики Казахстан. Местные исполнительные органы ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляют в территориальное подразделение уполномоченного органа в области охраны окружающей среды сводные данные по принятым декларациям о воздействии на окружающую среду по форме, утвержденной уполномоченным органом в области охраны окружающей среды.

Декларируемое количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на период эксплуатации (г/сек, т/год) представлены в таблице 2.12.1.

Таблица 2.12.1.

Декларируемое количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на период эксплуатации (г/сек, т/год)

№	Декларируемый год	Номер источника выброса	Наименование загрязняющего вещества	г/с	т/г
1	2	3	4	5	6
1	2026 год	0001	(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0,003066	0,05696
2	2026 год	0001	(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0,0004983	0,009256
3	2026 год	0001	(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0,0038887	0,07
4	2026 год	0001	(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0,017422	0,323637
5	2026 год	0002	(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0,007713	0,143268
6	2026 год	0002	(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0,0012533	0,023281
7	2026 год	0002	(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0,009776	0,18
8	2026 год	0002	(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0,043821	0,814022
9	2026 год	0003	(0415) Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)	0,002688	0,020878
10	2026 год	0003	(0416) Смесь углеводородов предельных C6-C10 (1503*)	0,000655	0,005085
11	2026 год	0003	(0501) Пентилены (амилены - смесь изомеров) (460)	0,000067	0,000522
12	2026 год	0003	(0602) Бензол (64)	0,000013	0,000102
13	2026 год	0003	(0621) Толуол (558)	0,000001	0,000008
14	2026 год	0003	(2902) Взвешенные частицы (116)	0,00924	0,0045389
15	2026 год	0003	(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)	0,0052	0,002506
Сумма				0,1053023	1,6540639

2.13. Характеристика санитарно-защитной зоны

Ширину санитарно-защитных зон устанавливают в зависимости от класса производства, степени вредности и количества, выделенных в атмосферу веществ и принимают согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденных приказом Министра здравоохранения РК за № ҚР ДСМ-2 от 11.01.2022 г.

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) устанавливается с целью обеспечения безопасности населения, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух до значений, установленных гигиеническими нормативами. Критерием для определения размера СЗЗ является соответствие на ее внешней границе и за ее пределами концентрации загрязняющих веществ для атмосферного воздуха населенных мест (ПДК).

Обоснованность размеров СЗЗ должна быть подтверждена расчетами рассеивания выбросов в атмосферу для всех загрязняющих веществ и распространения физических факторов, выполненными по согласованным и утвержденным в установленном порядке методам с учетом вклада действующих, намеченных к строительству или проектируемых предприятий.

Для группы производственных объектов, расположенных на общей производственной площадке, устанавливается единая СЗЗ с учетом суммарных выбросов.

По своему функциональному назначению СЗЗ является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме. Устройство санитарно-защитной зоны между предприятием и жилой застройкой является одним из основных воздухоохраных мероприятий, обеспечивающих требуемое качество атмосферного воздуха в населенных пунктах, а для предприятий I и II класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения.

При организации СЗЗ необходимо учесть, что основными факторами ее создания являются:

- обеспечение защиты от неблагоприятных природных явлений;
- снижение шумового воздействия;
- сохранение плодородия почв;

- защита почвы от ветровой и водной эрозии;
- регуляция поверхностного стока;
- защита воздушной среды от промышленных загрязнений.

Вновь создаваемые зеленые насаждения решаются посадками плотной структуры изолирующего типа, которые создают на пути загрязненного воздушного потока механическую преграду, осаждая и поглощая часть вредных выбросов, или посадками ажурной структуры фильтрующего типа, выполняющими роль механического и биологического фильтра загрязненного воздушного потока.

Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливаются следующие размеры СЗЗ в зависимости от классов опасности предприятия:

- 1) объекты I класса опасности от 1000 метров (далее – м) и более;
- 2) объекты II класса опасности от 500 м до 999 м;
- 3) объекты III класса опасности от 300 м до 499 м;
- 4) объекты IV класса опасности от 100 м до 299 м;
- 5) объекты V класса опасности от 50 м до 99 м.

С Источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека являются объекты, для которых уровни создаваемого загрязнения за пределами промышленной площадки превышают 1.0 ПДК. В соответствии с «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» утвержденных Приказом от 11 января 2022 года №ҚР ДСМ-2 - устанавливается расстояние от источника физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (далее – санитарные разрывы). Согласно санитарным правилам Республики Казахстан № ҚР ДСМ-2, для станций технического обслуживания автомобилей (СТО) устанавливается санитарный разрыв до жилых зданий.

В соответствии с Приложением 2 санитарных правил Санитарные правила № ҚР ДСМ-2, минимальный санитарный разрыв от СТО и автомоек автомобилей определяется в зависимости от количества постов.

Для СТО с количеством постов больше 10 минимальный санитарный разрыв до жилых зданий составляет 50 метров.

2.14. Категория опасности предприятия

Объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду, в зависимости от уровня и риска такого воздействия подразделяются на четыре категории:

1) объекты, оказывающие значительное негативное воздействие на окружающую среду (объекты I категории);

2) объекты, оказывающие умеренное негативное воздействие на окружающую среду (объекты II категории);

3) объекты, оказывающие незначительное негативное воздействие на окружающую среду (объекты III категории);

4) объекты, оказывающие минимальное негативное воздействие на окружающую среду (объекты IV категории).

Приложением 2 к настоящему Кодексу устанавливаются виды деятельности и иные критерии, на основании которых осуществляется отнесение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II или III категорий.

Согласно Разделу 3 Приложения 2 к Экологическому кодексу Республики Казахстан от 2 января 2021 г. № 400-VI ЗРК, часть видов деятельности, оказывающих незначительное негативное воздействие на окружающую среду, включает цехи по ремонту дорожных машин и автомобилей - то есть деятельность по ремонту автомобилей, которая может быть соотнесена с объектами III категории.

2.15. Мероприятия по регулированию выбросов при неблагоприятных метеорологических условиях (НМУ)

Неблагоприятные метеоусловия (НМУ) представляют собой краткосрочное особое сочетание метеорологических факторов, обуславливающее ухудшение качества воздуха в приземном слое. В периоды НМУ максимальная приземная концентрация примеси может увеличиться в 1,5-2 раза.

Предотвращению опасного загрязнения воздуха в периоды НМУ способствует регулирование выбросов или их кратковременное снижение. Регулирование выбросов

загрязняющих веществ в атмосферу при неблагоприятных метеорологических условиях подразумевает кратковременное сокращение производственных работ при сильных инверсиях температуры, штиле, тумане, пыльных бурях, влекущих за собой резкое увеличение загрязнения атмосферы.

Прогноз наступления НМУ и регулирование выбросов являются составной частью комплекса мероприятий по обеспечению чистоты воздушного бассейна. Необходимость разработки мероприятий при НМУ обосновывается территориальным управлением по гидрометеорологии и мониторингу природной среды. Контроль за выполнением мероприятий по сокращению выбросов в периоды НМУ проводит областное управление экологии. Контроль степени эффективности сокращения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу осуществляется с помощью инструментального мониторинга, балансовых и других методов.

Мероприятия по сокращению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период НМУ разрабатывают предприятия, организации, учреждения, расположенные в населенных пунктах, где органами Казгидромета проводится прогнозирование НМУ или планируется прогнозирование.

Мероприятия по регулированию выбросов при НМУ разработаны в соответствии с приложением 40 к приказу Министра охраны окружающей среды № 298 от 29.11.2010 года «Методика по регулированию выбросов при неблагоприятных метеорологических условиях», с РД 52.04-52-85 «Методические указания. Регулирование выбросов при неблагоприятных метеорологических условиях» и предусматривают кратковременное сокращение выбросов в атмосферу в периоды НМУ.

Разработаны 3 режима работы предприятия при НМУ:

➤ **Первый режим работы.** Мероприятия должны обеспечить сокращение концентраций загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы на 20%. Мероприятия по первому режиму работы носят организационно-технический характер, без снижения производительности предприятия.

➤ **Второй режим работы** предприятия при НМУ предусматривает сокращение концентраций вредных веществ в приземном слое атмосферы на 40 %. Мероприятия по второму режиму носят организационно-технический характер, сопровождающийся незначительным снижением производительности предприятия.

➤ **Третий режим работы** предприятия предусматривает сокращение концентрации загрязняющих веществ, примерно на 40-60%. Мероприятия по третьему режиму носят организационно-технический характер, сопровождающийся временным сокращением производительности предприятия.

Мероприятия по сокращению выбросов при 1 режиме НМУ включают в себя:

- усиление контроля за соблюдением техрегламента производства;
- запрет работы в форсированном режиме;
- разделение во времени работы узлов, не связанных непрерывным технологическим процессом;
- контроль за измерительными приборами и автоматизированной системой управления;
- запрет на прочистку, ремонт оборудования, газоходов;
- контроль за герметичностью оборудования и конструкций, мест пересыпки пылящих материалов и т.п.;
- ограничение погрузочно-разгрузочных работ;
- интенсивную влажную уборку помещений предприятия;
- прекращение испытаний оборудования.

Мероприятия по сокращению выбросов при 2 режиме НМУ включают в себя мероприятия 1 режима, а также:

- снижение производительности мощностей предприятия со значительным выделением загрязняющих веществ в атмосферу;
- ограниченное использования автотранспорта и других передвижных источников выбросов путем использования заранее разработанных схем маршрутов.

Мероприятия по сокращению выбросов при 3 режиме НМУ включают в себя мероприятия 1 и 2 режимов, а также:

- приостановку/остановку производства со значительными выделениями загрязняющих веществ;
- отключение оборудования со значительным выбросом загрязняющих веществ;
- запрет на погрузку/отгрузку продукции и сыпучего сырья, являющихся источником загрязнения;
- использование более эффективного производственного оборудования;

➤ запрет использования автотранспортных средств (включая личный транспорт) с неотрегулированными двигателями.

2.16. Контроль над соблюдением нормативов НДВ

Физические и юридические лица, осуществляющие специальное природопользование, обязаны осуществлять производственный экологический контроль.

Целями производственного экологического контроля являются:

1) получение информации для принятия решений в отношении экологической политики природопользователя, целевых показателей качества окружающей среды и инструментов регулирования производственных процессов, потенциально оказывающих воздействие на окружающую среду;

2) обеспечение соблюдения требований экологического законодательства РК;

3) сведение к минимуму воздействия производственных процессов природопользователя на окружающую среду и здоровье человека;

4) повышение эффективности использования природных и энергетических ресурсов;

5) оперативное упреждающее реагирование на нештатные ситуации;

6) формирование более высокого уровня экологической информированности и ответственности руководителей и работников природопользователей;

7) информирование общественности об экологической деятельности предприятий и рисках для здоровья населения;

8) повышение уровня соответствия экологическим требованиям;

9) повышение производственной и экологической эффективности системы управления охраной окружающей среды;

10) учет экологических рисков при инвестировании и кредитовании.

Производственный экологический контроль проводится природопользователем на основе программы производственного экологического контроля, разрабатываемой природопользователем.

В программе производственного экологического контроля устанавливаются обязательный перечень параметров, отслеживаемых в процессе производственного экологического контроля, критерии определения его периодичности, продолжительность и частота измерений, используемые инструментальные или расчетные методы.

Экологическая оценка эффективности производственного процесса в рамках производственного экологического контроля осуществляется на основе измерений и (или) на основе расчетов уровня эмиссий в окружающую среду, вредных производственных факторов, а также фактического объема потребления природных, энергетических и иных ресурсов.

2.17. Обоснование плана мероприятий по охране окружающей среды

К мероприятиям по охране окружающей среды относятся мероприятия:

- направленные на обеспечение экологической безопасности;
- улучшающие состояние компонентов окружающей среды посредством повышения качественных характеристик окружающей среды;
- способствующие стабилизации и улучшению состояния экологических систем, сохранению биологического разнообразия, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов;
- предупреждающие и предотвращающие нанесение ущерба окружающей среде и здоровью населения;
- направленные на обеспечение безопасного управления опасными химическими веществами, включая стойкие органические загрязнители;
- совершенствующие методы и технологии, направленные на охрану окружающей среды, рациональное природопользование и внедрение международных стандартов управления охраной окружающей среды;
- развивающие производственный экологический контроль;
- формирующие информационные системы в области охраны окружающей среды и способствующие предоставлению экологической информации;
- способствующие пропаганде экологических знаний, экологическому образованию и просвещению для устойчивого развития;
- направленные на сокращение объемов выбросов парниковых газов и (или) увеличение поглощения парниковых газов.

К мероприятиям по охране окружающей среды могут быть отнесены инвестиционные экологические проекты, включающие мероприятия, указанные выше.

Финансирование мероприятий по охране окружающей среды может осуществляться за счет: бюджетных средств; собственных средств природопользователей;

иных источников, не запрещенных законодательными актами Республики Казахстан.

Учитывая временный характер воздействия на атмосферный воздух, и применение рекомендованных проектом мероприятий можно сделать вывод, что в период эксплуатации негативного влияния на здоровье людей, а также на качество окружающей среды в районе проведения работ и в ближайших населенных пунктах не произойдет.

2.18. Обоснование программы производственного экологического контроля

Физические и юридические лица, осуществляющие специальное природопользование, обязаны осуществлять производственный экологический контроль. Целями производственного экологического контроля являются:

- 1) получение информации для принятия решений в отношении экологической политики природопользователя, целевых показателей качества окружающей среды и инструментов регулирования производственных процессов, потенциально оказывающих воздействие на окружающую среду;
- 2) обеспечение соблюдения требований экологического законодательства РК;
- 3) сведение к минимуму воздействия производственных процессов природопользователя на окружающую среду и здоровье человека;
- 4) повышение эффективности использования природных и энергетических ресурсов;
- 5) оперативное упреждающее реагирование на нештатные ситуации;
- 6) формирование более высокого уровня экологической информированности и ответственности руководителей и работников природопользователей;
- 7) информирование общественности об экологической деятельности предприятий и рисках для здоровья населения;
- 8) повышение уровня соответствия экологическим требованиям;
- 9) повышение производственной и экологической эффективности системы управления охраной окружающей среды;
- 10) учет экологических рисков при инвестировании и кредитовании.

Экологическая оценка эффективности производственного процесса в рамках производственного экологического контроля осуществляется на основе измерений и (или) на основе расчетов уровня эмиссий в окружающую среду, вредных производственных

факторов, а также фактического объема потребления природных, энергетических и иных ресурсов.

При проведении производственного экологического контроля природопользователь имеет право осуществлять производственный экологический контроль в объеме, минимально необходимом для слежения за соблюдением экологического законодательства Республики Казахстан.

2.19. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В качестве мероприятий, направленных на снижение или исключение негативного воздействия на атмосферный воздух в период эксплуатации проектом предусматриваются соблюдение нормативов выбросов

Вывод: применение рекомендованных проектом мероприятий можно сделать вывод, что в период эксплуатации существенного негативного влияния на здоровье людей в районе производства работ и в ближайших населенных пунктах не произойдет.

3. ОХРАНА ПОВЕРХНОСТНЫХ И ПОДЗЕМНЫХ ВОД ОТ ЗАГРЯЗНЕНИЯ И ИСТОЩЕНИЯ

3.1. Поверхностные и подземные воды

Поверхностные воды. Особенностью гидрогеографической сети Акмолинской области является небольшое число рек и относительно большое количество временных водотоков. Наибольшая густота гидрографической сети (0,2–0,3 км/км²) в верхней части водосборов рек Терисаккан и Жабай, в правобережье реки Селеты и правобережье Есиль в ее верхнем течении. В равнинной части бассейна Есиль (центральная и западная части области) густота гидрографической сети варьирует в пределах 0,1–0,2 км/км², в бассейне Нуры составляет в среднем 0,05 км/км².

Распределение гидрографической сети обусловлено в основном геоморфологическими особенностями области. Ее центральная часть характеризуется равнинным рельефом, периферийная - возвышенностями. Вследствие этого течение большинства рек направлено с окраинных частей к центральной. Исключением являются реки Селеты и Оленты (Уленты).

Второй по протяженности и объему стока является Нура. Основная часть ее бассейна (93%) находится на территории Карагандинской области. Бассейны всех рек (за

исключением Есиль) замыкаются в озерных котловинах, либо в пределах области (Нура, Куланотпес, Керей, Кыпшак), либо недалеко от границы Акмолинской и Павлодарской (Оленты, Тенеке) и Кокшетауской областей (р. Селеты). Длина временных водотоков и площадь водосбора самая различная: у 400 из них - более 10 км. Длина наиболее крупных временных водотоков (Керей, Кыпшак, Тенеке) достигает 80–100 км, а площади водосбора - 700–3500 км².

В границах области насчитывается около 4000 озер. Из них 92,5% имеют площадь зеркала менее 1 км², 5,4% - от 1,1 до 5 км², 1% - от 5,1 до 10 км², 0,9% - от 10,1 до 50 км² и 0,2% - более 50 км². Наибольшее количество озер находится в западной части Ерейментауского, в Аккольском, Астраханском, Кургальджинском районах. Из общего числа озер 94% приходится на долю пресных, среди них преобладают (более 90%) озера с площадью зеркала до 1 км². Доля соленых озер с площадью зеркала до 1 км² - 66% от общего их числа.

Строгой закономерности в распределении по территории области пресных и соленых озер не наблюдается. В одном и том же районе соседствуют озера с самым разнообразным содержанием растворенных в воде солей.

Наиболее значительные пресные и слабосоленоватые озера (минерализация воды весной до 1,0–1,5 г/л летом и зимой - 2,4 г/л): Коргалжын (330 км²), Кожаколь (60 км²), Шолакшалкар (58,1 км²), Балыктыколь (18,3 км²), Уялышалкар (16,1 км²).

Самые крупные соленые озера (минерализация воды до 20–27 г/л): Тениз (159,0 км²), Кыпшак (54,7 км²), Керей (62,8 км²), с солоноватой водой (минерализация воды от 2–3 г/л весной и до 5–7 г/л летом и осенью) Итемген (57,4 км²), Мамай (44,5 км²), Сарыоба (12,9 км²).

Подземные воды. Территория области в целом может быть отнесена к Центрально-Казахстанскому гидрогеологическому району 1-го порядка. На основе совокупности особенностей гидрогеологических условий в Центрально-Казахстанском гидрогеологическом районе выделяются Кокшетау-Экибастузский, Тениз-Коргалжынский и Сарысу-Тенизский гидрогеологические районы 2-го порядка.

Кокшетау-Экибастузский гидрогеологический район занимает северную половину области. К нему относятся территории Вишневого, Ермайментауского, Селетинского, Аккольского, Макинского, значительная часть Шортандинского, северо-восточная часть Астраханского, северные части Балкашинского, Атбасарского сельских административных

районов. На большей части гидрогеологического района расчлененный рельеф и близкое к дневной поверхности залегание трещиноватых скальных пород создают благоприятные условия для формирования пресных подземных вод. В границах данного района выделено 19 водоносных горизонтов и комплексов.

Тениз-Коргалжынский гидрогеологический район охватывает территорию области, расположенную к югу от Кокшетау-Экибастузского гидрогеологического района, с южной стороны ограничен Сарысу-Тенизским поднятием. Район беден подземными водами. Здесь выделено лишь 6 водоносных горизонтов и комплексов. Наиболее перспективен для водоснабжения комплекс, приуроченный к аллювиальным отложениям рек Нура и Есиль, на отдельных участках их долин.

Сарысу-Тенизский гидрогеологический район охватывает крайне южные части области в пределах Кургальджинского административного района. Выделено 12 водоносных комплексов. Узкая полоса шириной 30–40 км, протягивающаяся с севера на юг у западной границы области, относится к Тургайскому гидрогеологическому району 1-го порядка, который представляет собой юго-западную часть Иртышского артезианского бассейна. Пресные воды встречаются в виде отдельных линз. Дебиты колодцев до 0,5 л/с. Они используются для водоснабжения сельских населенных пунктов.

В целом по области прогнозные эксплуатационные запасы подземных вод с минерализацией до 10 г/л оцениваются в количестве 1733,3 тыс. м³/сут, в т. ч. до 1 г/л — 916 тыс. м³/сут. Разведанные эксплуатационные запасы составляют 250 тыс. м³/сут, в т. ч. по промышленным категориям 193,4 тыс. м³/сут. Фактический водоотбор подземных вод области составляет 148,8 тыс. м³/сут, из них на месторождениях с утвержденными запасами 37,6 тыс. м³/сут.

3.2. Водные объекты

Водные объекты города Астаны представлены рекой Ишим и системой водохранилищ, каналов и небольших озёр, формирующих гидрографическую сеть территории. Основной водной артерией города является река Ишим, которая протекает через центральную часть Астаны и играет важную роль в формировании водного режима и ландшафта города. Река используется для рекреационных целей, благоустройства набережных и поддержания экологического баланса городской среды.

В пределах города и прилегающих территорий также расположены искусственные и естественные водоёмы, в том числе пруды и малые озёра, выполняющие функции регулирования стока, накопления воды и поддержания водно-экологического состояния территории. Важным объектом водохозяйственной системы региона является Астанинское (Вячеславское) водохранилище, расположенное выше по течению реки Ишим, которое обеспечивает регулирование стока, водоснабжение и частично влияет на гидрологический режим реки в пределах города.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов устанавливаются в соответствии с водным законодательством Республики Казахстан и предназначены для предотвращения загрязнения, засорения и истощения водных ресурсов. В пределах данных зон действует особый режим природопользования и хозяйственной деятельности, направленный на сохранение экологического состояния водных объектов и прилегающих территорий.

Территория планируемого объекта расположена вне границ водных объектов и их водоохранных зон. Ближайшим водным объектом к территории объекта является водный объект, расположенный на расстоянии **1,5 км**. В пределах рассматриваемой территории поверхностные водные объекты (реки, озёра, водохранилища) отсутствуют. С учётом удалённости объекта от ближайшего водного объекта и в соответствии с действующими водоохранными требованиями Республики Казахстан, территория размещения объекта **не попадает в границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы**. Реализация намечаемой деятельности не оказывает прямого воздействия на водные объекты и не связана с использованием поверхностных вод.

Принятые в проекте инженерные решения по водоснабжению и водоотведению, а также предлагаемые мероприятия по охране водных ресурсов соответствуют нормам водоохранного проектирования, и их реализация будет способствовать минимальному воздействию на окружающую среду. Негативного воздействия на поверхностные и подземные воды в период эксплуатации проектируемого объекта не ожидается.

Предварительный расчет расхода воды, используемый на питьевые нужды, выполнен в соответствии с нормами. Нормы расхода приняты для районов застройки зданиями с водопользованием, водопотребление на одного жителя - 25 л/сутки. Расчетное число работающих на эксплуатацию составляет 20 человек,

Норма водопотребления на 1 работника в сутки составит: 25 л/сутки.

Суточное водопотребление составит: $25 \times 20 \times 10^{-3} = 0,5 \text{ м}^3/\text{сутки}$. Общий объем водопотребления за период эксплуатации составит: $0,5 \times 365 = 182,5 \text{ м}^3$.

Норма водоотведения равна норме водопотребления и составляет $0,5 \text{ м}^3/\text{сутки}$ и $182,5 \text{ м}^3$ за период эксплуатации.

Снабжение водой осуществляется через центральную систему водоснабжения. Вода поступает из городских источников, проходит очистку и подаётся по магистральным трубопроводам к жилым домам и зданиям. Центральное водоснабжение обеспечивает стабильное давление, контроль качества воды и бесперебойную подачу потребителям. Такая система удобна в эксплуатации и позволяет обеспечивать водой большое количество объектов одновременно.

На территории объекта предусматривается функционирование поста самомойки автотранспортных средств. Для предотвращения попадания загрязняющих веществ в окружающую среду на объекте предусмотрена установка песконефтеуловителя, предназначенного для очистки сточных вод от механических примесей и нефтепродуктов.

Песконефтеуловитель обеспечивает осаждение песка, ила и других взвешенных частиц, а также отделение нефтепродуктов и маслянистых веществ за счёт разности плотностей. Благодаря применению данного очистного оборудования основная часть загрязняющих веществ задерживается и удаляется из сточных вод на стадии предварительной очистки. Это значительно снижает вероятность поступления загрязняющих веществ в окружающую среду и обеспечивает соблюдение требований природоохранного законодательства. Сточные воды, непосредственно сбрасываемые в поверхностные водные объекты, отсутствуют. Открытые водоемы в непосредственной близости строительной площадки отсутствуют.

3.3. Мероприятия по охране подземных и поверхностных вод

Проектные уклоны территории участка, площадок, проездов, конструкции проездов, тротуаров и площадок обеспечивают отвод поверхностных вод от стен зданий и сооружений, проездов, тротуаров и площадок.

С целью снижения негативного воздействия на водные ресурсы в период эксплуатации объекта необходимо предусмотреть следующие технические и организационные мероприятия:

- контроль над водопотреблением и водоотведением;

- искусственное повышение планировочных отметок участков строительства;
- организация системы сбора и хранения отходов, образующихся при проведении строительно-ремонтных работ объекта;
- организация системы сбора, хранения и транспортировки всех сточных вод;
- контроль над герметизацией всех емкостей и трубопроводов, во избежание утечек и возникновением аварийных ситуаций;
- строгое соблюдение технологического регламента работы сооружений и оборудования;
- своевременное устранение аварийных ситуаций; профилактический осмотр, текущий и капитальный ремонт;
- обязательное экологическое сопровождение всех видов деятельности;
- согласование с территориальными органами ООС местоположение всех объектов использования и потенциального загрязнения подземных и поверхностных вод.

Забор воды из поверхностных водных источников, сброс сточных вод в поверхностные водные объекты и на рельеф местности при эксплуатации не производится.

Вывод:

Принятые в проекте инженерные решения по водоснабжению и водоотведению, а также предлагаемые мероприятия по охране водных ресурсов соответствуют нормам водоохранного проектирования, и их реализация будет способствовать минимальному воздействию на окружающую среду. Негативного воздействия на поверхностные и подземные воды в период эксплуатации объекта не ожидается.

4. ВОЗДЕЙСТВИЯ НА НЕДРА

4.1. Гидрогеологические условия района

Гидрогеологические условия территории города Астаны формируются под влиянием геологического строения и климатических особенностей региона. Район характеризуется развитием четвертичных аллювиальных и озёрно-аллювиальных отложений, представленных преимущественно суглинками, супесями, песками и глинами. Данные породы обладают различной водопроницаемостью и формируют водоносные горизонты, приуроченные в основном к песчаным и супесчаным слоям.

Подземные воды на территории Астаны распространены преимущественно в четвертичных отложениях и характеризуются неглубоким залеганием. Глубина уровня грунтовых вод может варьироваться в среднем от 2–5 м в пойменных и пониженных участках до 10–20 м на более возвышенных территориях. Питание подземных вод осуществляется главным образом за счёт инфильтрации атмосферных осадков, талых вод и частично за счёт фильтрации из поверхностных водных объектов, прежде всего реки Ишим.

По химическому составу подземные воды района в большинстве случаев относятся к гидрокарбонатным и гидрокарбонатно-кальциевым типам, однако в отдельных участках возможно повышение минерализации, что связано с особенностями литологического состава пород. В целом гидрогеологические условия территории характеризуются умеренным распространением подземных вод и относительно стабильным водным режимом, определяемым климатическими условиями степной зоны.

4.2. Потребность объекта в минеральных и сырьевых ресурс

В результате эксплуатации, негативного воздействия на недра не ожидается.

5. ВОЗДЕЙСТВИЕ ОТХОДОВ ПРЕДПРИЯТИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

5.1. Виды и объемы образования отходов

Согласно Экологическому кодексу Республики Казахстан, законодательных и нормативно правовых актов, принятых в республике, отходы производства и потребления должны собираться, храниться, обезвреживаться, транспортироваться в места утилизации или захоронения.

Одной из наиболее острых экологических проблем в настоящее время является загрязнение окружающей среды отходами производства. Сконцентрированные на несанкционированных свалках - отходы являются источником загрязнения атмосферного воздуха, подземных и поверхностных вод, почв и растительности. Все отходы подразделяются на бытовые и промышленные (производственные).

Промышленные отходы (производственные ОП) - это остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, образовавшихся при производстве продукции или выполнении строительных работ и утратившие полностью или частично исходные потребительские

свойства. Промышленные отходы подразделяются на: твердые (отходы металлов, пластмасс, древесина и т.д.); жидкие (производственные сточные воды, отработанные органические растворители и т.д.); газообразные (выбросы промышленных печей, автотранспорта и т.д.).

Смешанные коммунальные отходы - образуются при обеспечении жизнедеятельности обслуживающего персонала и включают в себя отходы столовой, бытового мусора, канцелярский и упаковочный мусор, ветошь и т.д. ТБО могут находиться как в твердом, так и в жидком, реже - в газообразном состояниях. ТБО - это совокупность твердых веществ (пластмасса, бумага, стекло, кожа и др.) и пищевых отходов, образующихся в бытовых условиях. Жидкие бытовые отходы представлены в основном сточными водами хозяйственно-бытового назначения. Газообразные - выбросами различных газов. Основными показателями, характеризующими воздействие образуемых и размещаемых отходов на окружающую среду, являются их состав и количество, определяющие, в свою очередь, уровень опасности отходов.

Коды отходов присваиваются согласно утвержденному классификатору отходов от 06.08. 2021 года за № 314.

На период эксплуатации, образуются следующие отходы: смешанные коммунальные отходы, строительный мусор, лакокрасочные отходы, огарки сварочных электродов, промасленная ветошь.

На период эксплуатации образуются следующие отхода: смешанные коммунальные отходы, смет с территории, светодиодные лампы.

Расчет ведется согласно приложения № 16 к приказу № 100-п Министра охраны окружающей среды РК от 18.04.2 008 г. «Методика разработки проектов нормативов предельного размещения отходов производства и потребления».

Период эксплуатации

Смешанные коммунальные отходы

Количество отходов (т/год), определяется по формуле:

$$Q = P * M * q$$

где:

M – количество работающих на предприятии человек;

P – удельная санитарная норма образования отходов = 0,3 м³/год на одного человека;

q – средняя плотность отхода = 0,25 т/м³.

Расчетное количество образования бытовых отходов

Количество работающих человек	Плотность ТБО, т/м ³	Норма образования отходов на одного человека, м ³ /год	Кол-во бытовых отходов, т
20 (эксплуатация)	0,25	0,3	1,5 тонн за период эксплуатации

Смешанные коммунальные отходы (код 20 03 01) будут храниться в металлических емкостях и по мере накопления, передаваться специализированной организации. В соответствии с Правилами санитарного содержания территорий населенных мест № 3.01.007.97*п.2.2 рекомендуемый срок хранения ТБО в холодный период года не более 3-х суток, в теплое время года - ежедневный вывоз.

На территории объекта будут установлены контейнеры объемом 0,75 м³, вмещающие в себя 0,1875 тонн ТБО, вывоз контейнеров будет осуществляться ежедневно.

Промасленная ветошь (15 02 02*)

Методика разработки проектов нормативов предельного размещения отходов производства и потребления, Приложение 16 к приказу МООС РК «18 » 04 2008г. №100-п.

Mo- количество ветоши, т/год	M- Норматив содержания в ветоши масел	W- норматив содержания влаги в ветоши	N –тонн/год
0,196	0,12* Mo = 0,02352	0,15* Mo = 0,0294	Mo+ M+ W
Итого:			0,248

Отходы, образующиеся в период строительно-монтажных работ, будут вывозиться сторонней организацией по договору или разовым талонам.

Масляные фильтры (16 01 07*)

Масляные фильтры на предприятии образуются в результате замены масляных, топливных, трансмиссионных и воздушных фильтров в автомобилях после окончания срока их службы, при проведении технического обслуживания механизмов. Объем образуемого отхода, согласно исходных данных составляет 0,5 тонн в год. Масляные фильтры будут храниться в металлических емкостях и по мере накопления, передаваться специализированной организации.

Другие моторные, трансмиссионные и смазочные масла (13 02 08*)

На предприятии отработанное масло образуется при замене масла в двигателе и в АКПП. Временно хранится в металлических бочках и по мере накопления, передается на утилизацию специализированным организациям.

Объем образуемого отработанного масла, согласно исходных данных составит – 7,2 т/год.

Отработанные светодиодные лампы (16 02 14)

В период эксплуатации предполагается образование отходов от освещения – отработанные светодиодные лампы, которые должны вывозиться специализированными организациями. Код данных отходов 16 02 14.

$$Q_{р.л.} = (K_{р.л.} * Ч_{р.л.} * C) / Н_{р.л.}, \text{ где}$$

$Q_{р.л.}$ – количество образующихся ламп, шт.;

$K_{р.л.}$ – количество установленных на предприятии ламп, шт.;

$Ч_{р.л.}$ – время работы одной лампы в смену, час;

C – количество рабочих суток в году;

$Н_{р.л.}$ – нормативный срок службы одной лампы, час.

Количество установленных на предприятии ламп, шт.	Время работы лампы в год, час	Количество рабочих суток в году	Нормативный срок службы одной лампы, час	Количество отработанных ламп, шт.	Масса одной лампы, кг	Масса отработанных ламп, тн
100	12	365	13000	34	0,071	0,00024

Отходы, содержащие масла (тара из-под масел) (16 07 08*)

Тара из под масла образуются при проведении технического обслуживания и при замены масла. Временно хранятся в емкостях. По мере накопления передаются специализированным организациям. Объем образуемого отхода, согласно исходных данных составит – 0,5 тонн.

Декларируемое количество опасных отходов на период эксплуатации				
№	Декларируемый год	Наименование отхода	Количество образования, т/год	Количество накопления, т/год
1	2026 - 2035	Масляные фильтры (16 01 07*)	0,5	0,5
2	2026 - 2035	Другие моторные, трансмиссионные и смазочные масла (13 02 08*)	7,2	7,2
3	2026 - 2035	Отходы, содержащие масла (тара из под масел) (16 07 08*)	0,5	0,5
4	2026 - 2035	Промасленная ветошь (15 02 02*)	0,248	0,248
Декларируемое количество неопасных отходов на период эксплуатации				
5	2026 - 2035	Отработанные светодиодные лампы (16 02 14)	0,00024	0,00024
6	2026 - 2035	Смешанные коммунальные отходы (20 03 01)	1,5	1,5

Рассмотрев площадку эксплуатации с точки зрения воздействия на окружающую среду отходов производства и потребления, можно сделать вывод, что образующиеся отходы не относятся к чрезвычайно опасным. В процессе образуются отходы, которые допускаются к временному хранению на территории. Образующиеся отходы относятся к материалам твердых фракций. Все отходы, по мере их накопления передаются по договору специализированным предприятиям для дальнейшей утилизации.

По масштабам распространения загрязнения, воздействие отходов на компоненты природной среды относится к местному типу загрязнения. При условии строгого выполнения технологического регламента и соблюдения всех санитарно-эпидемиологических и экологических норм влияние отходов производства и потребления будет незначительным. Интенсивность воздействия минимальная и непродолжительная, изменения природной среды не выходят за существующие пределы естественной природной изменчивости.

5.2. Мониторинг отходов

Контроль обращения с отходами заключается в наблюдении за системой образования, сбора, временного хранения, транспортировки различных видов отходов, образующихся при строительстве и эксплуатации объекта.

Несвоевременная утилизация, беспорядочное хранение отходов приводят к различной степени воздействия на окружающую среду, разрушают структуру почвы, уничтожая микроорганизмы в ней, отрицательно воздействуя на флору и фауну, многие из них создают пожарные ситуации на местах их скопления.

С целью снижения негативного влияния отходов на окружающую среду на строящемся объекте рекомендуется вести четкую организацию сбора, хранения и отправку их на специализированные предприятия для переработки, утилизации или захоронения на договорной основе.

Рассмотрев площадку эксплуатации с точки зрения воздействия на окружающую среду отходов производства и потребления, можно сделать вывод, что образующиеся отходы не относятся к чрезвычайно опасным. В процессе эксплуатации образуются отходы, которые допускаются к временному хранению на территории. Образующиеся отходы относятся к материалам твердых фракций.

Все отходы, по мере их накопления утилизируются, либо передаются на вторичную переработку, либо используются в технологическом процессе.

По масштабам распространения загрязнения, воздействие отходов на компоненты природной среды относится к местному типу загрязнения. При условии строгого выполнения технологического регламента и соблюдения всех санитарно-эпидемиологических и экологических норм влияние отходов производства и потребления будет незначительным. Интенсивность воздействия минимальная и непродолжительная, изменения природной среды не выходят за существующие пределы естественной природной изменчивости.

6. ОЦЕНКА ФИЗИЧЕСКОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

6.1. Физические факторы воздействия на окружающую среду

Физическое загрязнение связано с изменениями физических, температурно-энергетических, волновых и радиационных параметров внешней среды. Различают следующие виды физического загрязнения: тепловое, световое, электромагнитное, шумовое, вибрационное, радиоактивное.

Световое загрязнение – нарушение естественной освещенности среды. Приводит к нарушению ритмов активности живых организмов.

Температурное (тепловое) загрязнение. Важным метеоэлементом окружающей среды является температура, особенно в сочетании с высокой или очень низкой влажностью и скоростью ветра. Тепловое загрязнение определяется влиянием тепловых полей на окружающую среду. Отрицательное воздействие тепла обнаруживается путем повышения тепловых градиентов, что влечет за собой изменение энергетических процессов в компонентах окружающей среды.

Шумовое загрязнение - раздражающий шум антропогенного происхождения, нарушающий жизнедеятельность живых организмов и человека. Основные источники шума - производственное оборудование, транспорт, бытовые приборы, общественные места.

Вибрационное загрязнение – возникает в результате работы разных видов транспорта, вибрационного оборудования, может привести к просадке грунтов, деформации зданий, сооружений.

Электромагнитное загрязнение – изменение электромагнитных свойств окружающей среды. Естественными источниками такого загрязнения являются постоянное электрическое и магнитное поля Земли, радиоволны, генерируемые космическими источниками (Солнце, звезды), электрические процессы в атмосфере (разряды молний). Искусственными источниками являются – высоковольтные линии электропередач, радиопередач, теле- и радиолокационные станции, электротранспорт, трансформаторные подстанции, бытовые электроприборы, компьютеры, СВЧ-печи, сотовые и радиотелефоны, спутниковая радиосвязь и т.п.

Радиоакционное загрязнение – превышение природного радиоактивного уровня среды. Источниками радиоактивного загрязнения окружающей среды являются ядерные взрывы, захоронение радиоактивных отходов, аварии на атомных станциях и т.п.

Тепловое загрязнение

Тепловое загрязнение на территории исследуемого объекта в основном связано с работой теплоэнергетических агрегатов, включая двигатели транспортных средств. Выбросы тепла в окружающую среду достаточно быстро рассеиваются на большие пространства и не оказывают существенного влияния на экологическую обстановку прилегающих к исследуемому объекту территорий.

Световое загрязнение

Использование на территории объекта современного светового оборудования исключает возможность светового загрязнения. Для снижения светового воздействия необходимо:

- отключение неиспользуемой осветительной аппаратуры и уменьшение до минимального количества освещения в нерабочее время;
- правильное ориентирование световых приборов общего, дежурного, аварийного, охранного и прочего освещения;
- снижение уровня освещенности на участках временного пребывания людей.

Электромагнитное загрязнение

В период эксплуатации объекта воздействие электромагнитных полей на компоненты окружающей среды будет незначительным. На объекте будет применяться электротехника современного качества, а также современные технологии, обеспеченные средствами защиты от электромагнитного излучения.

Для защиты работающего персонала и жильцов жилых домов от поражения электрическим током предусмотрено заземление и зануление металлических конструкций и электроустановок.

6.2. Шумовое и вибрационное загрязнение и мероприятия по защите от шума и вибрации

Некоторые технологические процессы, используемые в процессе эксплуатации объекта будут являться источником шумового воздействия на здоровье людей, которые принимают непосредственное участие в технологических процессах.

Звук называют такие механические колебания внешней среды, которые воспринимаются слуховым аппаратом человека (от 16 до 20 000 колебаний в секунду). Колебания большей частоты называют ультразвуком, меньшей – инфразвуком.

Шум – громкие звуки, слившиеся в нестройное звучание. Уровень шума измеряется в единицах, выражающих степень звукового давления – децибелах. Это давление воспринимается не беспредельно. Уровень шума в 20-30 децибелов (дБ) практически безвреден для человека, это естественный шумовой фон. Что же касается громких звуков, то здесь допустимая граница составляет примерно 80 децибелов. Звук в 130 децибелов уже вызывает у человека болевое ощущение, а 150 становится для него непереносимым. В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.003-83 «ССБТ. Шум. Общие требования безопасности», уровни звука на рабочих местах не должны превышать 85 дБ.

Вибрация представляет собой механические колебательные движения, непосредственно передаваемые телу человека. При низкочастотных колебаниях вибрации воспринимаются ооликовым и вестибулярным аппаратом человека, нервными окончаниями кожного покрова, а вибрация высоких частот воспринимается подобно ультразвуковым колебаниям, вызывая тепловое ощущение. Основными физическими характеристиками вибрации являются амплитуда и частота колебаний. Амплитуда вибросмещения измеряется в метрах или сантиметрах, а частота колебаний – в герцах. Вибрация, подобно шуму, приводит к снижению производительности труда, нарушает деятельность центральной вегетативной нервной системы, приводит к заболеваниям сердечнососудистой системы.

Вибрации возникают, главным образом вследствие вращательного поступательного движения неуравновешенных масс двигателя и механических систем

машин. Борьба с вибрационными колебаниями заключается в снижении уровня вибрации самого источника возбуждения, а также в применении конструктивных мероприятий на пути распространения колебаний.

Максимальные уровни вибрации от всего виброгенерирующего оборудования при эксплуатации объекта на территории жилой застройки не будут превышать предельно допустимых уровней, установленных Гигиеническими нормативами к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 169.

Для борьбы с шумом и вибрационными колебаниями в период эксплуатации и объекта предусматривается ряд мероприятий по ограничению шума и вибрации:

- выполнение работ по графику рабочего дня с 8:00 до 18:00;
- использование строительных машин и оборудования, имеющих сертификаты соответствия и разрешенных к применению в РК;
- содержание оборудования в надлежащем порядке, своевременное проведение технического осмотра и ремонта, правильное осуществление монтажа вращающихся и движущихся деталей частей оборудования и тщательная их балансировка;
- применение эластичных амортизаторов, своевременное восстановление (замена) изношенных деталей;
- устройство гибких вставок в местах присоединения трубопроводов и воздуховодов;
- использование акустических экранов по периметру строительной площадки;
- применение шумозащитных капотов и кожухов на стационарные строительные установки;
- обеспечение работающего персонала противошумными наушниками или шлемами и другими средствами индивидуальной защиты;
- прохождение работниками, занятыми при эксплуатации объекта, медицинского осмотра;
- сокращение времени пребывания в условиях вибрации.

6.3. Радиационное загрязнение

Радиационное загрязнение – наиболее опасный вид физического загрязнения окружающей среды, связанный с воздействием на человека и другие виды организмов радиационного излучения. К радиационному загрязнению относятся:

➤ Радиационное загрязнение, под которым понимается физическое загрязнение среды, связанное с действием альфа- и бета-частиц и гамма-излучений, возникающих в результате распада радиоактивных веществ;

➤ Загрязнение окружающей среды радиоактивными веществами, т.е. по существу химическое загрязнение среды, связанное с превышением естественного уровня содержания (природного фона) радиоактивных веществ в окружающей среде. Данный вид загрязнения среды проявляется в результате действия излучений, сопровождающих радиоактивный распад.

Факторы радиационной опасности разделяются по происхождению на естественные и антропогенные.

К естественным факторам относятся ископаемые руды, излучение при распаде радиоактивных элементов в толще земли и др.

Антропогенные факторы радиационной опасности связаны с добычей, переработкой и использованием радиоактивных веществ, производством и использованием атомной энергии, разработкой и испытанием ядерного оружия и т.п. Наибольшую опасность для здоровья человека представляют антропогенные факторы радиационной опасности, связанные со следующими видами и отраслями человеческой деятельности: атомная промышленность, ядерные взрывы; ядерная энергетика; медицина и наука.

На территории эксплуатации объекта радиационное загрязнение отсутствует.

Общие выводы

При соблюдении предусмотренных проектных решений при эксплуатации объекта вредные факторы физического воздействия на окружающую среду исключаются.

7. ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ПОЧВЫ

7.1. Оценка воздействия на почво-грунты

Склад (хранение материалов) Суюнбай Акына 76/2, имеет площадь застройки – 291,7 м² общей площадью – 252,8 м²; Этажность – 1 этаж.

Цех (ремонт автомашин) Суюнбай Ақына 76/1, имеет площадь застройки – 144,5 м²; общей площадью – 134,8 м²; Этажность – 1 этаж.

Автомаркет (продажа автомобильных аксессуаров и запчастей) Суюнбай Ақына 76, имеет площадь застройки – 515,88 м²; Общей площадью – 896,88 м²; Этажность – 2 этажа;

Почвенный покров территории города Астаны представлен преимущественно почвами степной зоны, сформированными в условиях резко континентального климата. Наиболее распространены каштановые и светло-каштановые почвы, местами встречаются солонцеватые разновидности. Почвы характеризуются сравнительно невысоким содержанием гумуса, плотной структурой и подверженностью ветровой эрозии. В пределах урбанизированной территории города значительная часть почвенного покрова подверглась антропогенному преобразованию в результате эксплуатации территории и формирования искусственных покрытий.

В период эксплуатации автосалона воздействие на почвенный покров не ожидается. Основная часть территории объекта будет иметь твёрдое покрытие (асфальтобетон, бетон), что исключает прямой контакт хозяйственной деятельности с почвами. Возможные загрязнения, связанные с эксплуатацией автотранспорта и мойкой автомобилей, предотвращаются за счёт организации системы водоотведения и установки песконефтеуловителя для очистки сточных вод. Таким образом, при соблюдении предусмотренных природоохранных мероприятий негативное воздействие на почвы в период эксплуатации объекта не прогнозируется.

7.2. Рекультивация нарушенных земель

Необходимо предусмотреть комплекс мер по экологическому и экономическому восстановлению земель. Целью проведения рекультивации является улучшение условий окружающей среды, восстановление продуктивности нарушенных земель.

7.3. Мероприятия по охране почвенного покрова

При эксплуатации объекта значительного воздействия на почвы не прогнозируется. В проекте предусмотрены мероприятия, исключающие попадание загрязняющих веществ в почву:

- отвод поверхностного стока с территории;

- устройство усиленной гидроизоляции сооружений;
- запрет движения автотранспорта вне дорог и специально отведенных участков для предупреждения эрозионных процессов;
- складирование отходов на специальных площадках в металлических контейнерах, с последующей передачей специализированным организациям по утилизации либо вторичной переработке отходов.

Общие выводы. Загрязнение земель – это накопление в почвогрунте, в результате антропогенной деятельности, различных веществ и организмов в количествах, превышающих нормативные уровни и понижающих ресурсно-экономическую и санитарно-гигиеническую ценность земель, ухудшающих качество сельскохозяйственной продукции, других объектов окружающей среды, условий проживания населения. Поверхностные слои почв легко загрязняются. Большие концентрации в почве различных химических соединений–токсикантов пагубно влияют на жизнедеятельность почвенных организмов.

При эксплуатации и эксплуатации объекта значительного воздействия на почвы не прогнозируется. При выполнении проектных решений и предложенных мероприятий по охране почвенного покрова ущерба не ожидается.

7.4. Мониторинг воздействия на почву

Мониторинг состояния почв представляет собой систему базовых (исходных), оперативных, периодических наблюдений за качественным и количественным состоянием земельного фонда, проводимых в целях своевременного выявления происходящих изменений, их оценки, прогноза дальнейшего развития и выработки рекомендаций по предупреждению и устранению последствий негативных процессов.

Мониторинг почв является составной частью мониторинга за состоянием окружающей среды и одновременно базой для ведения мониторинга других природных сред.

Мониторинг почв осуществляется с целью сохранения их ресурсного потенциала, обеспечения экологической безопасности условий проживания и ведения производственной деятельности.

В зависимости от сферы территориального ведения, детальности изучения, мониторинг почв подразделяется на: локальный, региональный и республиканский. Для исследуемой территории приемлем вариант локального мониторинга.

Загрязнение земель – это накопление в почвогрунте, в результате антропогенной деятельности, различных веществ и организмов в количествах, превышающих нормативные уровни и понижающих ресурсно-экономическую и санитарно-гигиеническую ценность земель, ухудшающих качество сельскохозяйственной продукции, других объектов окружающей среды, условий проживания населения.

Поверхностные слои почв легко загрязняются. Большие концентрации в почве различных химических соединений – токсикантов пагубно влияют на жизнедеятельность почвенных организмов.

Вывод: При соблюдении всех мероприятий воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров при эксплуатации, оценивается как незначительное.

8. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА РАСТИТЕЛЬНЫЙ ПОКРОВ

8.1. Флора и растительный покров территории

Растительный покров Акмолинской области в видовом отношении весьма разнообразен, здесь произрастает около 830 видов цветковых растений, относящихся к 73 семействам, в т. ч. астровые (113 видов), злаковые (65), бобовые (60), маревые (51) .

Территория области почти всецело располагается в пределах степной зоны, где еще в начале 50-х гг., до массовой распашки целинных и залежных земель, преобладали разнотравно-ковыльные степи. Отдельные нетронутые участки этих степей сохранились, главным образом, на окраинах березовых колков, в окрестностях многочисленных пресных озер и вдоль пологих склонов речных и балочных долин. На ненарушенных участках степей преобладают узколистые дерновинные злаки, такие, как ковыль красный, ковыль волосатик (тырса), тонконог и типчак, к которым в большом количестве примешивается разнотравье - степная люцерна, астрагалы, тимьян, лапчатка, морковник, полынь. Пространства, примыкающие к речным долинам и пониженным местам, заняты гуловыми злаково-разнотравными степями, в травостое которых много ковылей (перистого и узколистного) и широколистных мезофильных злаков - пырея ползучего, вейника наземного, лисохвоста, мятлика лугового, полевицы белой, костреца безостного, господствующее разнотравье представлено лабазником степным, кровохлебкой,

горичником Морисона, горошком мышиним, комплексирующее с разнообразными галофитными лугово-степными и пустынно-степными (особенно на юге области) группировками. В их травостое - типчак, грудница, солодка, морковник Бессера, полынь, вострец, бескильница, солонечник точенный. На пойменных террасах рр. Ишим, Нура, Куланотпес, в низовьях Колутона и по берегам озер Тениз-Коргалжынской группы имеются крупные массивы заливных пырейных, вейниковых, кострцовых лугов, местами сочетающихся с галофитными вострцовыми лугами, используемыми как ценные сенокосные угодья. На С.-В. области в горносопочном массиве Ерейментау прослеживаются высотные растительные пояса, где выделяются типы степной, луговой, лесной и кустарниковой растительности. Степные сообщества (ковыльно-типчаковые, ковыльно-типчаково-ворзотно-разнотравные и типчаково-полынно-разнотравные) распространены преимущественно в предгорных равнинах, шлейфах склонов сопков и низкогорий. Луговая растительность в мелкосопочнике, а также лесной тип растительности встречаются в многочисленных межсочных понижениях рельефа. Здесь растут березово-осиновые колки и реликтовые рощи из черной ольхи (массив Ерейментау). В лесных колках и черноольшаниках преобладает мезофильное разнотравье: герань холмовая, колокольчик сибирский, клевер люпиновый и злак, мятлик узколистный. В условиях избыточного увлажнения, среди куртин черной ольхи встречаются представители бореальной флоры: черемуха обыкновенная, калина обыкновенная, щитовник мужской, смородина черная, грушанка круглолистная, рамишия однобокая, хвощ лесной, хмель обыкновенный, осока, кочелыжник женский. На севере области удивительно живописны березовые и сосново-березовые леса с преобладанием разнотравья на втором ярусе, располагающиеся на вершинах сопков и по их тенистым северным, северозападным и северо-восточным склонам.

Проектом не предусматривается снос зеленых насаждений. В период эксплуатации проекта и по ее окончании, изменения в растительном покрове не ожидаются.

Редко встречающаяся, занесенная в Красную книгу, растительность на исследуемых участках не зарегистрирована.

8.2. Озеленение и благоустройство

Вся свободная от застройки и проездов территория облагораживается и озеленяется. При создании зеленых насаждений необходимо учесть, что основными факторами озеленения являются:

- обеспечение защиты от неблагоприятных природных явлений;
- снижение шумового воздействия;
- сохранение плодородия почв;
- защита почвы от ветровой и водной эрозии;
- регуляция поверхностного стока;
- защита воздушной среды от промышленных загрязнений.

Растения, используемые для озеленения, должны быть эффективными в санитарном отношении и достаточно устойчивыми к загрязнению атмосферы и почв промышленными выбросами.

Эксплуатация объекта не приведет к существенному нарушению растительного покрова и мест обитания животных, а также не нарушит миграционных путей животных в сколько-нибудь заметных размерах, в связи с чем, проведение каких-либо отдельных мероприятий по охране животного и растительного мира проектом не предусматривается.

9. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ЖИВОТНЫЙ МИР

9.1. Животный мир

Соответственно ландшафтам (лес, степи, луга по долинам рек) район проектирования отличается значительным разнообразием. Здесь отмечено 55 видов млекопитающих, 180 видов птиц, 8 видов рептилий, 3 вида амфибий и около 30 видов рыб, до сих пор слабо изучена фауна насекомоядных особенно рукокрылых млекопитающих.

В пределах области проходят границы ареала ряда животных: северозападная: дикого барана-архары, западная: краснощекого суслика; северная: пестрого каменного дрозда, горихвостки-чернушки, индийской пеночки, скалистой овсянки, степной пищухи, серого хомячка, тушканчика-прыгуна; щитомордника, разноцветной ящурки. Восточная: малого суслика; южная: красной полевки; европейского ежа, большого пестрого и

черного дятлов; белой куропатки, живородящей ящерицы, обыкновенной гадюки. Для лесов млекопитающих типичны немногочисленные сейчас лось и сибирская косуля, рысь и горностаи, в иные годы - многочисленный заяц-беляк, акклиматизированная (в сосновых борах) белка-телеутка, из мышевидных - красная полевка и лесная мышь, а из насекомоядных - обыкновенная и крошечная землеройка-бурозубки, а также многочисленный европейский еж .

Из птиц, населяющих лес - тетерев, белая куропатка, дятлы (большой пестрый и черны), синицы (большая длиннохвостая, князек, черноголовая гаичка). Овсянки (белошапочная, садовая); горлицы (обыкновенная и большая), козодой, кукушка, дрозд, - дуба, иволга, сорокопуть (серый, чернолобый, кулан), в годы урожая сосны прилетают стаи еловых клестов .

В лесостепи встречаются также совы (ушастая, плюшка, болотная) и хищные дневные птицы (орел-могильник, большой подорлик, обыкновенный ьсарыч, черный коршун, обыкновенная пустельга, соколчеглок), а также сорока, серая ворона, галка, грач .

Из насекомоядных в лесах распространены пилильщик березовый, пяденица березовая, рогохвост березовый, хрущ майский, бесчисленные двукрылые - комары, мошки, мокрецы; многочисленны муравьи, особенно на лесных опушках .

На степных участках этой зоны широко распространены, но не особенно многочисленны типичные степные животные. Наибольшего распространения и численности они достигают в южной части степной зоны. Здесь, как и в лесостепи, повсеместны обыкновенный хомяк, хищные звери: волк, лисица, избегающие леса, корсак и степной хорь, заяц- русак, степная пищуха. Зимой нередок в степи, особенно около озер и рек, заяц-беляк. Разнообразен животный мир водоемов и побережий многочисленных рек и озер с зарослями ивняка, тростника, рогоза и других влаголюбивых растений. По берегам крупных озер водится кабан, обычно, многочисленна, а местами акклиматизированная ондатра; в иные годы очень многочисленна водная крыса, а из насекомоядных во многих местах встречается водная землеройка - обыкновенная кутора. В прибрежных зарослях широко распространен барсук. Особенно разнообразна у водоемов фауна птиц. Из водоплавающих гнездятся многочисленные утки (кряква, чирок, серая шилохвость, широконосок, красноголовый нырок, хохлатый чернет), серый гусь, лебеди (обычен шипун, редок кликун) и сильно сократившиеся в численности за последние 30 лет фламинго. На водоемах обитают лысуха и камышница, поганки (чомга

серощекая, малая, черношейная), чайки (серебристая, сизая, озерная, светлкрылая, белощекая, чеграва). Возле водоемов держатся также нередкие желтая, серая и редкая большая выпь.

Гораздо разнообразнее ихтиофауна. Наиболее распространенной и массовой рыбой является золотой карась, живущий в подавляющем большинстве озер и рек. По всей области распространены язь, линь, плотва, щука, речной окунь, ерш, налим, серебряный карась, пескарь .

Лишь в бассейне Ишима встречаются немногочисленные сибирский хариус, ленок, сибирская и ледовито-морская миноги, пестрый подкаменщик и некоторые другие виды .

Из беспозвоночных животных многочисленны насекомые, особенно саранчовые, например, крестовая, беловолосая. Сибирская и темнокрасная кобылки, кузнечики, жуки-щелкуны полосатый и темный, земляные мошки, луговые мотыльки и др .

Редкие животные, занесенные в Красную Книгу, отсутствуют. Негативного воздействия на животный мир не ожидается.

10. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКУЮ СРЕДУ

10. 1. Социально-экономические условия территорий

Акмолинская область - индустриально-аграрный регион Казахстана, где наряду с сельским хозяйством активно развивается обрабатывающая промышленность. Площадь территории региона, по данным управления экономики и бюджетного планирования, составляет 146,2 тыс. кв. км. Регион граничит с Северо-Казахстанской, Павлодарской, Карагандинской и Костанайской областями. Разделен на 17 районов и три города областного значения, в том числе один моногород - Степногорск.

Из рудных месторождений в Акмолинской области добываются золото, уран, боксит, сурьмы, медь, молибден, кобальт, уголь, каолиновая глина, кварцевый песок, строительные материалы и т. д.

Регион имеет также высокий рекреационный и туристский потенциал - наличие Щучинско-Боровской курортной зоны, Зерендинской курортной зоны, биологического резервата Коргалжынского природного заповедника.

По данным Бюро национальной статистики, численность населения Акмолинской области на 1 августа 2025 года составила 787,9 тысячи человек. Из них 454,3 тысячи проживают в городах, а 333,6 тысячи - в сельской местности.

Естественный прирост населения за восемь месяцев текущего года достиг 1159 человек. За январь–июль в регионе родилось 5103 малыша, что на 15,5% меньше, чем за аналогичный период 2024 года. При этом число умерших снизилось на 5,6%, составив 3944 человека. Таким образом, наблюдается положительная динамика в соотношении рождаемости и смертности.

Миграционные процессы остаются напряженными. Сальдо миграции за январь–июль 2025 года составило 507 человек, однако в сравнении с прошлым годом показатель улучшился. При этом во внешней миграции зафиксировано положительное сальдо - плюс 45 человек (годом ранее было -770), тогда как во внутренней сохраняется отрицательный баланс - минус 552 человека.

В Акмолинской области зарегистрировано 11 750 предприятий малого и среднего бизнеса. В I квартале 2025 года валовой региональный продукт (ВРП) составил 869,5 млрд тенге. Доля производства товаров составила 50,8%, а сфера услуг — 45,5% от общего объема ВРП.

Торговая активность в регионе продолжает расти. Объем розничной торговли за январь–август 2025 года составил 310,9 млрд тенге, что на 6,4% выше показателя аналогичного периода прошлого года. Объем оптовой торговли также демонстрирует рост, достигнув 729,8 млрд тенге.

По предварительным данным Бюро нацстатистики, в январе–июле 2025 года объем взаимной торговли со странами ЕАЭС составил 328,5 млн долларов, что на 6,7% меньше, чем за аналогичный период 2024 года. Экспорт сократился до 94,8 млн долларов, показав снижение на 12,5%. Импорт также уменьшился - на 4,1%, достигнув 233,8 млн долларов. В рамках укрепления инвестиционного потенциала в области созданы четыре индустриальные зоны: одна - республиканского значения «AQMOLA» в Аршалынском районе, три регионального значения - «Kokshe Industry» города Кокшетау, «Агрохаб», «Коянды» в Целиноградском районе. На их базе реализовано 293 проекта на сумму 225 млрд тенге, создано свыше 8 тысяч рабочих мест.

В регионе обеспечено увеличение производства мяса на 4,7% и молока - на 1,3%.

На сегодняшний день обмолочено 2,3 млн га или более половины уборочной площади. Намолочено 3,6 млн тонн зерна при средней урожайности 15,4 ц/га.

Объем производства в промышленности составил 1,6 трлн (ИФО - 99,4%), в том числе в обрабатывающей промышленности произведено продукции в объеме 1,3 трлн (80,7% от общего объема промышленности).

11. ОЦЕНКА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РИСКА

11.1. Общие сведения

Оценка экологического риска последствий решений, принимаемых в сфере планируемой деятельности, приобретает все большее значение в связи с повышением требований экологического законодательства, а также с вероятностью значительных экономических потерь в будущем, которые могут резко снизить рентабельность проекта.

Экологический риск всегда предопределен, так как, во-первых, его следствия многомерны, и, во-вторых, каждое из последствий ведет к другим следствиям, образуя цепные реакции, проследить которые трудно и часто невозможно. Многомерность проявляется в воздействии страховых случаев на многие компоненты ландшафта и здоровье человека, учесть которые заранее чрезвычайно трудно ввиду отсутствия информации и проведения опережающих экологических работ.

11.2. Обзор возможных аварийных ситуаций и мероприятия по их ликвидации

В целом, эксплуатация объекта не относится к категории опасных экологических видов деятельности. Строгое соблюдение природоохранных мероприятий предусмотренных данным проектом позволяет максимально снизить негативные последствия для окружающей среды.

Руководство предприятия несет ответственность по предотвращению аварийных ситуаций на проектируемом объекте, и обязано обеспечить полную безопасность намечаемой деятельности, взаимодействуя с органами надзора и инспекциями, отвечающими за экологическую безопасность и здоровье людей, работающих на объектах, соблюдать все нормативные требования Республики Казахстан к инженерно-экологической безопасности ведения работ на всех этапах намечаемой деятельности.

Основными причинами возникновения аварийных ситуаций на проектируемом объекте могут являться:

- нарушения технологических процессов;

- технические ошибки обслуживающего персонала;
- нарушения противопожарных норм и правил, техники безопасности;
- аварийное отключение систем энергоснабжения;
- стихийные бедствия;
- террористические акты и т.п.

В целях предотвращения возникновения аварийных ситуаций на проектируемом объекте предполагается:

- соблюдение технологического процесса в период эксплуатации;
- оборудование сооружений системой контроля и автоматизации;
- соблюдение правил пожарной безопасности и техники безопасности;
- привлечение для выполнения текущего ремонта оборудования специалистов, прошедших специальное обучение и имеющих допуск к подобным работам.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за экологическую безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварии должны быть приняты безотлагательные меры, в связи с чем на предприятии необходимо иметь достаточное количество квалифицированных рабочих, техники и оборудования.

11.3. Комплексная оценка воздействия на окружающую среду

В данной работе выполнена комплексная оценка воздействия на компоненты окружающей среды для эксплуатации объекта.

При разработке настоящего проекта были соблюдены основные принципы проведения ОВОС, а именно:

- **интеграция (комплексность)** – рассмотрение вопросов воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и местное население, осуществлялось в их взаимосвязи с технологическими, техническими, социальными, экономическими, планировочными и другими решениями;
- **достаточность** – степень детализации при проведении ОВОС не была ниже той, которая определяется экологической значимостью воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и местное население;
- **сохранение** – деятельность рассматриваемого объекта не должна приводить к уменьшению биологического разнообразия, снижению биопродуктивности и биомассы

территорий и акваторий, а также ухудшению жизненно важных свойств природных компонентов биосферы в зоне влияния предприятия;

➤ **совместимость** – деятельность рассматриваемого объекта не должна ухудшать качество жизни местного населения и наносить не компенсируемый ущерб другим видам хозяйственной деятельности, сельскому хозяйству, животному и растительному миру.

➤ **гибкость** – процесс ОВОС изменяется по масштабу, глубине и виду анализа в зависимости от конкретного характера деятельности рассматриваемого объекта.

Объем, полнота содержания представленных в проекте материалов отвечают требованиям инструкции по проведению ОВОС, действующей в настоящее время в Республике Казахстан. В материалах ОВОС проведена оценка современного состояния окружающей среды района проведения работ, с привлечением имеющегося информационного материала последних лет.

В рамках данного проекта на основании анализа намечаемой деятельности и оценки влияния объекта на различные компоненты природной среды была дана оценка воздействия на состояние биоресурсов района. При рассмотрении данной хозяйственной деятельности были выявлены источники воздействия на окружающую среду, проведена покомпонентная оценка их воздействия на природные среды и объекты, выявлены основные направления этого процесса.

Результаты рассмотрения комплексной оценки воздействия на окружающую природную среду показывают:

Атмосферный воздух. По масштабам распространения загрязнения атмосферного воздуха при архитектурно-строительных работах относятся к локальному типу загрязнения, который характеризуется содержанием загрязняющих веществ лишь в производственной зоне. В процессе эксплуатации объекта выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух не предусматриваются. Соблюдение технологического регламента в период архитектурно-строительных работ позволит исключить негативное влияние на здоровье людей и изменение фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе в районе эксплуатации объекта. Интенсивность воздействия на атмосферный воздух минимальная, изменения природной среды не выходят за существующие пределы естественной природной изменчивости.

Водные объекты. Использование водных ресурсов будет осуществляться в рамках необходимой потребности. Сброс сточных вод, непосредственно в поверхностные и

подземные водные объекты, проектом не предусмотрено.

Отходы. Предполагаемые к образованию отходы будут собираться в специально отведенных местах и по мере их накопления утилизироваться в специальные места захоронения, либо передаваться на вторичную переработку, специализированным организациям.

Животный и растительный мир. На рассматриваемой территории дикие животные, гнездовья птиц и растения, занесенные в Красную книгу РК, отсутствуют.

Охраняемые природные территории и объекты. На рассматриваемой территории природные зоны, памятники истории и культуры, входящие в список охраняемых государством объектов отсутствуют.

Население и здоровье населения. Ввиду незначительности вклада в общее состояние окружающей природной среды существенного воздействия на здоровье населения не ожидается.

Аварийные ситуации. Во избежание возникновения аварийных ситуаций и обеспечения безопасности на всех этапах работ необходимо соблюдение проектных норм. Для снижения степени риска при организации работ следует предусмотреть меры по предотвращению (снижению) аварийных ситуаций, которые включают организационные меры, перечень ответственности лиц, план передачи сообщений, подробные данные об аварийной службе и др.

Экологическая безопасность на территории эксплуатации объекта должна обеспечиваться за счет соблюдения соответствующих организационных мероприятий, основными из которых являются:

- постоянный контроль за всеми видами воздействия, который осуществляет персонал, ответственный за ТБ и ООС;
- регламентированное движение автотранспорта;
- пропаганда охраны природы;
- соблюдение правил пожарной безопасности;
- соблюдение правил безопасности и охраны здоровья и окружающей среды;
- подготовка обслуживающего персонала и технических средств к организованным действиям при аварийных ситуациях.

В целом, оценка воздействия на окружающую среду региона показала, что последствия эксплуатации будут не значительными при соблюдении рекомендуемых природоохранных мероприятий.

11.4. Предварительный расчет ущерба за загрязнение окружающей среды на период эксплуатации

Введение платного природопользования в Республике Казахстан создало определенную стоимостную базу для проведения предварительных расчетов платежей за загрязнение окружающей среды.

Согласно Экологического кодекса Республики Казахстан органами охраны природы устанавливаются лимиты выбросов, лимиты размещения отходов в окружающей природной среде с учетом экологической обстановки в регионе, видов используемого сырья, технического уровня, применяемого природоохранного оборудования, проектных показателей и особенностей технологического режима работы, а также уровня фонового загрязнения окружающей среды.

В случае достижения предприятием норм ПДВ, лимит выбросов загрязняющих веществ на последующие годы устанавливается на уровне ПДВ и не меняется до их очередного просмотра.

Платежи взимаются как за установленные лимиты выбросов, сбросов загрязняющих веществ, размещение отходов, так и за их превышение. Плата за выбросы загрязняющих веществ в пределах установленных лимитов рассматривается как плата за использование природного ресурса (способности природной среды к нейтрализации вредных веществ). Этот вид платежей можно отнести к регулярным природоохранным платежам, которые устанавливаются на стадии проектирования.

Плата за эмиссии в атмосферный воздух

Ставки платы за выбросы загрязняющих веществ от стационарных источников (Налоговый кодекс, параграф 4, статья 576, п. 2) и передвижных источников (Налоговый кодекс, параграф 4, статья 576, п. 4) определяются исходя из размера месячного расчетного показателя, установленного на соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете.

Сумма платы:

1) исчисляется плательщиками исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок платы;

2) начисляется налоговыми органами исходя из установленных ставок платы и незадекларированных объемов эмиссий в окружающую среду, указанных в сведениях уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и его территориальных органов по результатам осуществления ими проверок по соблюдению экологического законодательства Республики Казахстан (государственный экологический контроль), представленных в порядке, по форме и в сроки, которые установлены пунктом 3 статьи 573 настоящего Кодекса.

Плательщики платы представляют в налоговые органы декларацию по месту нахождения объекта загрязнения, за исключением декларации по передвижным источникам загрязнения.

Ставки платы за выбросы загрязняющих веществ от стационарных источников, согласно ст. 576 п. 2 Налогового кодекса РК приведены в таблице 11.4.1:

Таблица 11.4.1

Ставки платы за выбросы загрязняющих веществ от стационарных источников

Виды загрязняющих веществ	Ставки платы за 1 тонну, (МРП)	Ставки платы за 1 килограмм, (МРП)
Окислы серы	20	
Окислы азота	20	
Пыль и зола	10	
Свинец и его соединения	3986	
Сероводород	124	
Фенолы	332	
Углеводороды	0,32	
Формальдегид	332	
Окислы углерода	0,32	
Метан	0,02	
Сажа	24	
Окислы железа	30	
Аммиак	24	
Хром шестивалентный	798	
Окислы меди	598	
Бенз(а)пирен		996,6

Плата за выбросы загрязняющих веществ на период эксплуатации будет производиться согласно утвержденному месячному расчетному показателю на данный год.

В случае несоблюдения нормативов выбросов загрязняющих веществ или выброса их в атмосферу без разрешения на выброс, выдаваемого в установленном порядке на основании разработанного проекта нормативов эмиссий, вся масса загрязняющих веществ рассматривается как сверхнормативная. Предприятию, согласно временному порядку определения размера ущерба причиненного природной среде нарушением природоохранного законодательства.

Платежи за сброс сточных вод

Платежи за сброс сточных вод не рассчитываются, поскольку сбросов загрязняющих веществ в водные объекты проектом не предусматривается.

12. ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ

Эксплуатация данного проекта необходима с целью улучшения социальных условий населения.

Планируемые к реализации в рамках настоящего проекта мероприятия не предусматривают организацию или развитие производства какого-либо товара, а также не предполагает предоставление услуг, влияющих на размеры валового внутреннего продукта страны, из чего следует, что в случае реализации настоящего проекта, а также при его нереализации, экономическая ситуация или экономическое положение в стране не изменится. При выполнении требований нормативных документов по охране окружающей среды ожидаемое воздействие на компоненты окружающей среды в период эксплуатации объекта незначительные и временные в допустимых пределах.

Незначительные изменения в почвенно-растительном покрове в последующем восстанавливаются. Намечаемые строительные работы не окажут влияния на условия жизни и здоровье населения.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Экологический кодекс Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК.
2. Программный комплекс «ЭРА». Версия 2.5.
3. Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 15 июля 2021 года № 23538. Инструкция по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду.
4. Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314. Об утверждении классификатора отходов.
5. Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 3 августа 2021 года № 286. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 6 августа 2021 года № 23901. Об утверждении Правил проведения общественных слушаний.
6. Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года № 280. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 3 августа 2021 года № 23809. Об утверждении Инструкции по организации и проведению экологической оценки.
7. Приложение № 18 к приказу Министра охраны окружающей среды РК от 18.04.2008г. № 100-п «Методика расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий».
8. Приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г. № 168 «Об утверждении гигиенических нормативов к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах».
9. Приказ Министра национальной экономики РК от 11.01.2022 г. № ҚР ДСМ-2 «Об утверждении санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов»
10. РД 52.04.186-89. Руководство по контролю загрязнения атмосферы. Л. Гидрометеоиздат, 1989.
11. Приложение № 3 к приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан № 100-п от 18.04.2008 г. «Методика расчета выбросов загрязняющих веществ от автотранспортных предприятий».

12. Приложение № 12 к приказу № 100-п Министра охраны окружающей среды РК от 18.04.2008 г. «Методика расчета выбросов вредных веществ от предприятий дорожно-строительной отрасли, в том числе от асфальтобетонных заводов».
13. Приложение № 16 к приказу № 100-п Министра охраны окружающей среды РК от 18.04.2008 г. «Методика разработки проектов нормативов предельного размещения отходов производства и потребления».
14. РНД 211.2.02.03-2004. «Методика расчета выделений (выбросов) загрязняющих веществ в атмосферу при сварочных работах (по величинам удельных выбросов)». Астана, 2004.
15. РНД 211.2.02.05-2004. «Методика расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при нанесении лакокрасочных материалов (по величинам удельных выбросов)». Астана, 2004.
16. Сборник методик по расчету выбросов вредных веществ в атмосферу различными производствами. Алматы. 1996 г.
17. Приложение № 11 к приказу № 100-п Министра охраны окружающей среды РК от 18.04.2008 г. «Методика расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от предприятий по производству строительных материалов».

ПРИЛОЖЕНИЯ



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ

23.10.2018 года

02027P

Выдана

Товарищество с ограниченной ответственностью "Республиканский центр охраны труда и экологии "Рұқсат"

010000, Республика Казахстан, г.Астана, улица ОТЫРАП, дом № 3., 85.,
БИН: 050740013681

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

на занятие

Выдача лицензии на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды

(наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Особые условия

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Примечание

Неотчуждаемая, класс 1

(отчуждаемость, класс разрешения)

Лицензиар

Республиканское государственное учреждение «Комитет экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан» . Министерство энергетики Республики Казахстан.

(полное наименование лицензиара)

**Руководитель
(уполномоченное лицо)**

АЛИМБАЕВ АЗАМАТ БАЙМУРЗИНОВИЧ

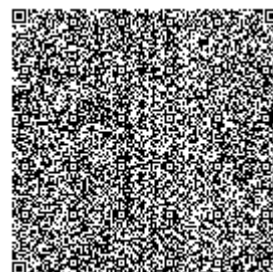
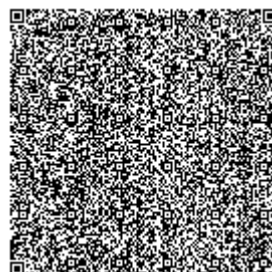
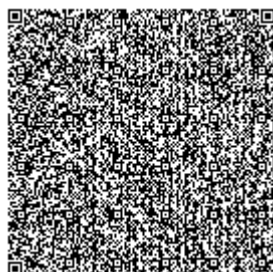
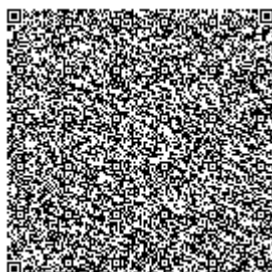
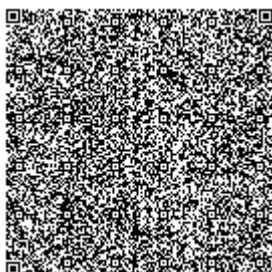
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))

Дата первичной выдачи

**Срок действия
лицензии**

Место выдачи

г.Астана





ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 02027Р

Дата выдачи лицензии 23.10.2018 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности:

- Экологический аудит для 1 категории хозяйственной и иной деятельности
- Природоохранное проектирование, нормирование для 1 категории хозяйственной и иной деятельности

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат

Товарищество с ограниченной ответственностью "Республиканский центр охраны труда и экологии "Рұқсат"

010000, Республика Казахстан, г.Астана, улица ОТЫРАР, дом № 3., 85., БИН: 050740013681

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база

город Астана, проспект Республики, 52/3

(местонахождение)

Особые условия действия лицензии

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиар

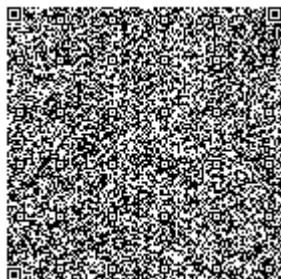
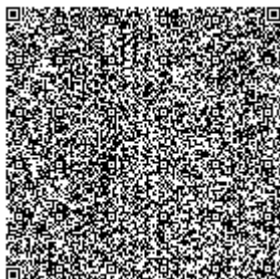
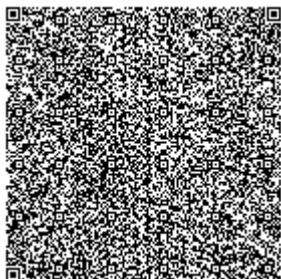
Республиканское государственное учреждение «Комитет экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан» . Министерство энергетики Республики Казахстан.

(полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии)

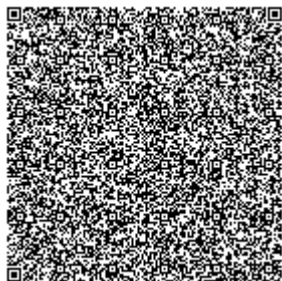
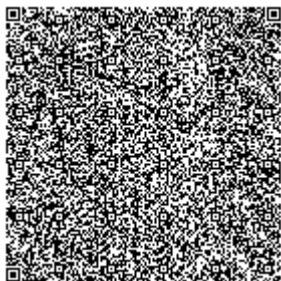
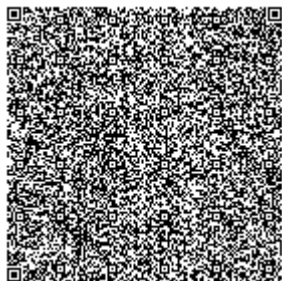
Руководитель (уполномоченное лицо)

АЛИМБАЕВ АЗАМАТ БАЙМУРЗИНОВИЧ

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))



Номер приложения	001
Срок действия	
Дата выдачи приложения	23.10.2018
Место выдачи	г.Астана





МЕМЛЕКЕТТІК ЛИЦЕНЗИЯ

23.10.2018 жылы

02027P

Қоршаған ортаны қорғау саласындағы жұмыстарды орындауға және қызметтерді көрсетуге лицензия беру айналысуға

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес лицензияланатын қызмет түрінің атауы)

"Республиканский центр охраны труда и экологии "Рұқсат" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

010000, Қазақстан Республикасы, Астана қ., көшесі ОТЫРАП, № 3 үй., 85., БСН: 050740013681 **берілді**
(занды тұлғаның (соның ішінде шетелдік заңды тұлғаның) толық атауы, мекенжайы, бизнес-сәйкестендіру нөмірі, заңды тұлғаның бизнес-сәйкестендіру нөмірі болмаған жағдайда – шетелдік заңды тұлға филиалының немесе өкілдігінің бизнес-сәйкестендіру нөмірі/жеке тұлғаның толық тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), жеке сәйкестендіру нөмірі)

Ерекше шарттары

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 36-бабына сәйкес)

Ескерту

Иеліктен шығарылмайтын, 1-сынып

(иеліктен шығарылатындығы, рұқсаттың класы)

Лицензиар

«Қазақстан Республикасы Энергетика министрлігінің Экологиялық реттеу және бақылау комитеті» республикалық мемлекеттік мекемесі . Қазақстан Республикасының Энергетика министрлігі.

(лицензиардың толық атауы)

Басшы (уәкілетті тұлға) АЛИМБАЕВ АЗАМАТ БАЙМУРЗИНОВИЧ

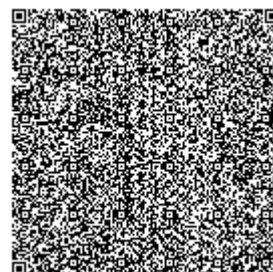
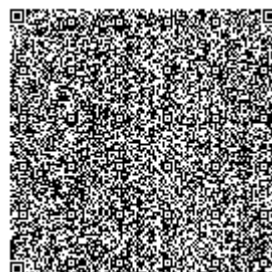
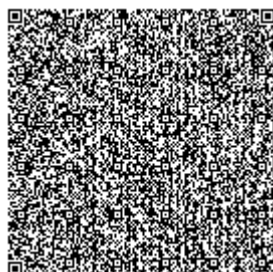
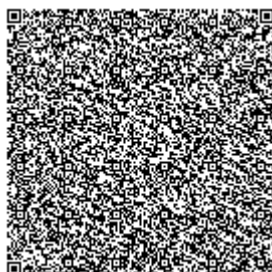
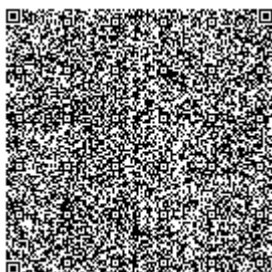
(тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда))

Алғашқы берілген күні

Лицензияның қолданылу кезеңі

Берілген жер

Астана қ.





МЕМЛЕКЕТТІК ЛИЦЕНЗИЯҒА ҚОСЫМША

Лицензияның нөмірі 02027Р

Лицензияның берілген күні 23.10.2018 жылы

Лицензияланатын қызмет түрінің кіші қызметтері:

- шаруашылық және басқа қызметтің 1 санаты үшін экологиялық аудит
- Шаруашылық және басқа қызметтің 1 санаты үшін табиғатты қорғауға қатысты жобалау, нормалау

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес лицензияланатын қызметтің кіші түрінің атауы)

Лицензиат

"Республиканский центр охраны труда и экологии "Рұқсат" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

010000, Қазақстан Республикасы, Астана қ., көшесі ОТЫРАП, № 3 үй., 85.,
БСН: 050740013681

(заңды тұлғаның (соның ішінде шетелдік заңды тұлғаның) толық атауы, мекенжайы, бизнес-сәйкестендіру нөмірі, заңды тұлғаның бизнес-сәйкестендіру нөмірі болмаған жағдайда – шетелдік заңды тұлға филиалының немесе өкілдігінің бизнес-сәйкестендіру нөмірі/жеке тұлғаның толық тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), жеке сәйкестендіру нөмірі)

Өндірістік база

Астана қаласы, Республика даңғылы, 52/3

(орналасқан жері)

Лицензияның қолданылуының ерекше шарттары

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 36-бабына сәйкес)

Лицензиар

«Қазақстан Республикасы Энергетика министрлігінің Экологиялық реттеу және бақылау комитеті» республикалық мемлекеттік мекемесі . Қазақстан Республикасының Энергетика министрлігі.

(лицензияға қосымшаны берген органның толық атауы)

Басшы (уәкілетті тұлға)

АЛИМБАЕВ АЗАМАТ БАЙМУРЗИНОВИЧ

(тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда))

Қосымшаның нөмірі

001

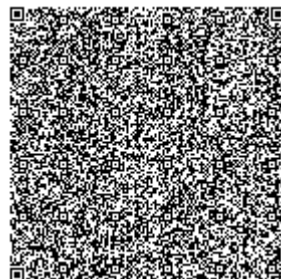
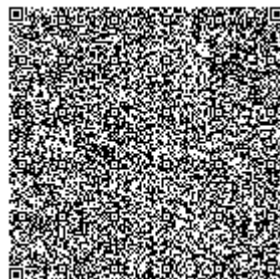
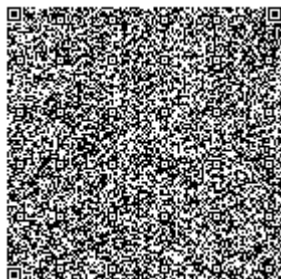
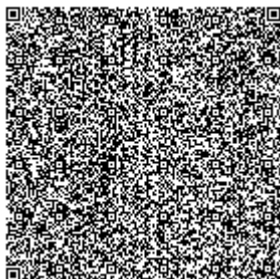
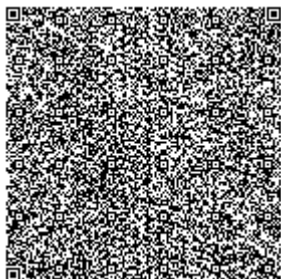
Қолданылу мерзімі

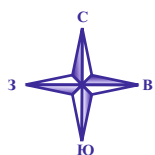
Қосымшаның берілген күні

23.10.2018

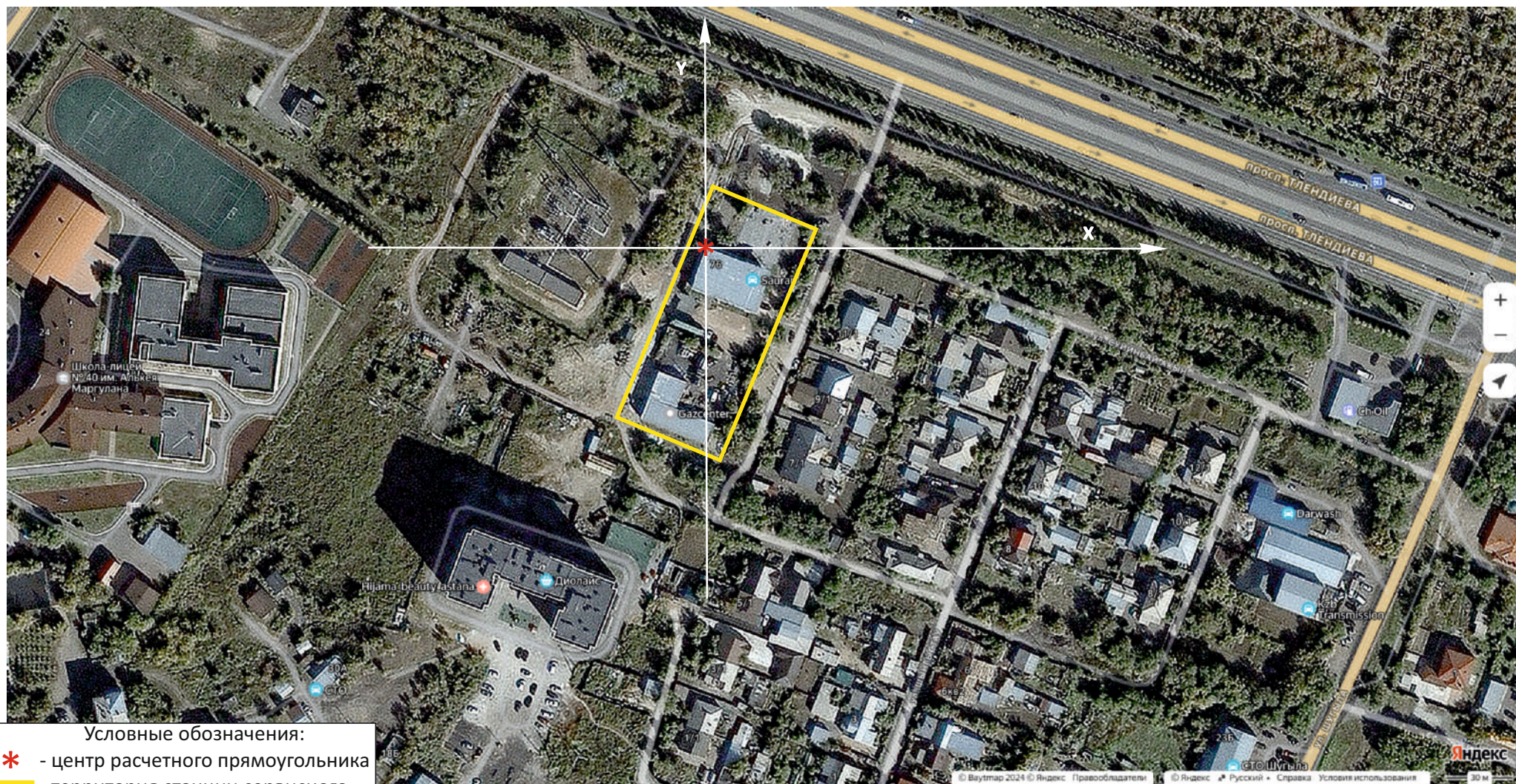
Берілген орны

Астана қ.





СИТУАЦИОННАЯ КАРТА-СХЕМА РАЙОНА РАСПОЛОЖЕНИЯ СТАНЦИИ СЕРВИСНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И АВТОМАРКЕТА В ЖИЛОМ МАССИВЕ «КОКТАЛ» г. АСТАНА, УЛ. СУЮНБАЙ АКЫНА 76, 76/1, 76/2



Условные обозначения:
 * - центр расчетного прямоугольника
 [Yellow rectangle] - территория станции сервисного обслуживания и автомаркета

02 05 2018

Акт приемки объекта в эксплуатацию

№ 8347 есебіне /тыңды

«30» марта 2018 г.

Заказчик: ТОО «All Rent Group», 010010, г. Астана, район Сарыарка, пр. Богенбай батыра 6 «Б»

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 30.03.2018 г. ТОО «All Rent Group», 010010, г. Астана, ул. А. Пушкина 19, директор Серебряков А.Л., ГСЛ 13012077 от 19.07.2013 г.

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 30.03.2018 г. ТОО «Стройпрокат» Байсалбаев Ж. О., аттестат №KZ41VJE00027589, Ткачев В.А., аттестат №KZ41VJE00027589

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: от 30.03.2018 г. ТОО «All Rent Group» директор Серебряков А.Л., ГИП- Серебряков А.Л.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Станция сервисного обслуживания и автомаркет» новое строительство.

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г. Астана, р-н Сарыарка, ж.м. Көктал, ул. Сүйінбай ақын, здание 76

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

Выписка из постановления акимата № 197-150 от 29 января 2018 г.

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» __ 20__ года

№

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны» ХҚМЖ -601 (ұзарту) от 05.09.2017 г.

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «All Rent Group», № 3006 от 05.10.2011 г.

наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) заключение ТОО «АББА АСТАНА» №16-11-э от 12.01.2012 г.

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Данный дом имеет следующие показатели:

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м ²		число квартир	площадь квартир, м ²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырёхкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундаменты столбчатые, ленточные с железобетонным ростверком, колонны металлические из труб диаметром 325 мм, наружные стены кладка из пеноблоков, перегородки металлопрофиль, кровля из профлиста С44, входная группа и окно-металлопластик

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно ~~штат~~ о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную ~~объекта~~ (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными ~~организациями~~;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего _____ тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____
2 000 000 два миллиона двести тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **2 000 000** два миллиона тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **200 000** двести тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

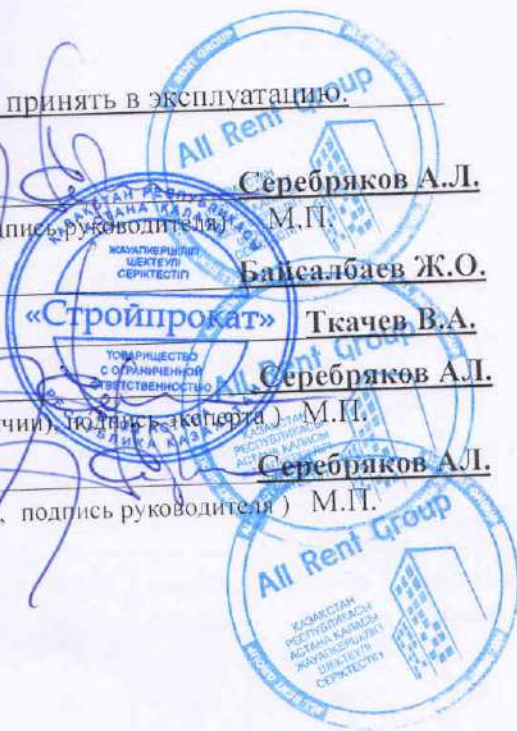
«Станция сервисного обслуживания и автомаркет» - принять в эксплуатацию.
(наименование объекта (комплекса))

Заказчик _____ (фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, руководителя) Серебряков А.Л.
М.П.

Технический надзор _____ (фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, руководителя) Баисалбаев Ж.О.
М.П.

Авторский надзор _____ (фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, руководителя) Ткачев В.А.
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ (фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, руководителя) Серебряков А.Л.
М.П.



Прошито и пронумеровано
Всего на 6 листах



ҚОҒАМНЫҢ АСТАНА ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ		10
Өтініш № <u>00249888111</u>	Тіркеу ісі №	
<u>21:319 122:913:1</u>	Тіркелген күні <u>04.09.19</u>	
Кадастрлық №	Тіркелген уақыты	
Қысқартылған мүлік объектісінің мәні		
<u>Р.ш. Коктапал Үл. Сәтін</u>		
<u>Ақжол Ә. 7612</u>		
Тіркеуші (маман) <u>Есенов М.</u>		
Қала: <u>Астана</u>		



ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ		1
Қабылдану № <u>00640471192</u>	Тіркеу №	
<u>21.319.122.913.1</u>	Қабылдану күні <u>04.09.19</u>	
<u>Ақжол Ә. Сүлейменов аяқ. 76</u>		
Тіркеуші (маман) <u>Маға А.</u>	Қала	
Қала: <u>Астана</u>		
Қала: <u>Астана</u>		

5050506/1145
29.05.2025

**Управление регистрации прав на
недвижимое имущество филиала
Правительство для граждан города
Астаны**

по заявлению 002271903362 от 28.05.2025 года.

ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны», рассмотрев поступивший для сверки акт приемки в эксплуатацию от 27.05.2025 года объекта: «Станция сервисного обслуживания и автомаркет», расположенное по адресу: г. Астана, район «Сарыарка», ж.м. Коктал, ул. Суйнбай Акын, уч. 76/1 (2 очередь) заказчиком которого является ТОО «ALL Rent Group», в пределах своей компетенций сообщает следующее.

В ходе проведения сверки установлено, что вышеуказанный объект значится в реестре принятых уведомлений о начале производства строительно-монтажных работ и согласно представленных документов акт приемки объекта в эксплуатацию, декларация о соответствии, заключение о соответствии выполненных работ проекту, заключение о качестве строительно-монтажных работ соответствуют Приказам Министра по инвестициям и развитию РК от 24 апреля 2017 года за №234, 235, приказам Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 августа 2019 года №632, от 8 февраля 2021 года №53.

Руководитель управления



Г. Тажиев

Исп. Байгужина К.
Тел. 55-03-84



Регистрирующий орган
НАО «Государственная корпорация
«Правительство для граждан»

002271904412


ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны» (далее – Управление), в рамках своей компетенции сообщает следующее.

Акт приемки объекта в эксплуатацию по объекту: «Станция сервисного обслуживания и автомаркет (2 очередь)» по адресу: г. Астана, район «Сарыарка», ж.м. Коктал, ул. Суйынбай Акын, уч. 76/1 Управлением поставлен на учёт от «29» мая 2025 года №212П(2025)-1.

Заказчик – ТОО «All Rent Group»

Заместитель руководителя
управления

 Смагулов


Исп.: Асимов М.
Тел.: 557-225

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Астана

« 27 » мая 2025 г.

Заказчик ТОО «All Rent Group» в лице директора Серебрякова А.Л., г.Астана, район Байконур, ул.А Пушкина, дом 19.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от « 08 » апреля 2025 г. ТОО «All Rent Group», г.Астана, улица А. Пушкина, дом 19, БИН 071140007729, лицензия №19003570 от 15.02.2019 г., в лице директора Серебрякова А.Л.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «08» апреля 2025 года ТОО «ТамерланТехсервис», г.Астана, ул.Айнаколь, дом 60, ВП13, в лице эксперта технического надзора Жансаутова Нуржана Издибаевича, №KZ27VJE00026677 от 24.05.2017 г., KZ42VJE00039211 от 29.06.2018 г., KZ59VJE00040360 от 14.08.2018 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «08» апреля 2025 г. ТОО "All Rent Group", лицензия №20006854 от 15.05.2020 г авторский надзор Серебряков А.Л. дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Станция сервисного обслуживания и автомаркет», 2 очередь.
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу: Астана, район Сарыарка, жилой массив Коктал ул Суйынбай Акын уч 76/1 (2 очередь) (район пересечения пр Н. Тлендиева и ул Шынгыстау)
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок выписка из постановления акимата № 510-1298 от 06.05.2025 г., договор аренды земельного участка № 58605 от 13.05.2024 г., кадастровый номер 21:319:122:748 документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Астаны" KZ52REA00464369 от 21.04.2025

Г. _____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) эскизный проект ТОО «All Rent Group», согласованный ГУ «Управление архитектуры и градостроительства г.Астаны» №13334 от 21.09.2018 г., рабочего проекта ТОО «All Rent Group», утвержденного ТОО «ТехноЭксперт Астана» №0045/19 от 07.11.2019 г.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2022 года:

месяц, год

окончание работ июль 2024:

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 18 месяцев;

по норме или по проекту организации строительства 14 месяцев;

фактически 18 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь цех	м ²	99,76		134,82	
Число этажей цех		1		1	
Общий строительный объем цех		538,70		728,2	
Площадь застройки цех		119,85		144,5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объемом

Жилой дом имеет следующие показатели

Показатели		Единица измерения	По проекту	Фактически		
Общая площадь		м ²				
Число этажей		этаж				
Общий строительный объем		м ³				
<i>В том числе подземной части</i>		<i>м³</i>				
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений		м ²				
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м ²		число квартир	площадь квартир, м ²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырекомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундаменты – свайные, колонны – металлические из трубы $\varnothing 325 \times 8$, главные балки (в продольном направлении) – металлические из двутавра № 36, главные балки (в поперечном направлении) – металлические из двутавра 30Б1, второстепенные балки в перекрытии (в поперечном направлении) – металлические из швеллера № 14 второстепенные балки в покрытии (в продольном направлении) – металлические из швеллера № 12, наружные несущие стены – кладка из пеноблоков, отделка стен из сэндвич панелей, перегородки – ГКЛ, перекрытие монолитное, железобетонное, крыша – скатная, бесчердачная, сэндвич-панели

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 7 012 032 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 4 675 032 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря – 2 337 000 тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 7 012 032 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 4 675 032 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря – 2 337 000 тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___% и фактически применено ___% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания С;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Станцию сервисного обслуживания и автомаркет, вторая и третья очередь
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ТОО «All Rent Group» Серебряков А.Л.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор ТОО «ТамерланТехсервис» Жансаутов Н.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор ТОО «All Rent Group» Серебряков А.Л.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «All Rent Group» Серебряков А.Л.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.



Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Станция сервисного обслуживания.										
Цех	1	-	3	144,5	728,2	134,82	-	134,82		

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
свайный	пеноблок	сэндвич панель	автоном. газ	Имеется	Имеется	Имеется	Имеется	Имеется

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	-	-	-	-
2	Количество жилых комнат	-	-	-	-
3	Общая площадь (м2)	-	-	-	-
4	Жилая площадь (м2)	-	-	-	-

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-		124,78	-	10,04	-	-
Вспомогательная	-						

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. поэтажные планы с экспликацией помещений

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь				Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под постройками сооружениями	прочими и	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
0,2877 га	974,2	974,2			1642,9		

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон деревьями	с плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
				1216,02					

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1							

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий сооружений	Складская	Учреждения образовани	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
			-	134,82	-			

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений и инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Свайный
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		пеноблок
	2) перегородки		ГКЛ
3	Перекрытия	чердачное	Монолит
		междуэтажное	Монолит
4	Крыша		Сэндвич панель
5	Полы	1-го этажа	Бетон, ламинат, плитка
		последующих этажей	Бетон, ламинат, плитка
6	Проемы	окна	Алюминиевые витражи
		двери	Деревянные, металлопласт
7	Отделочные работы	внутренние	Метало профиль С-8
		наружные	Фасадная кассета Puzzleton Z
8	Горячее водоснабжение		Имеется
9	Водопровод		Имеется
10	Канализация		Имеется

11	Электроосвещение		Имеется	
12	Отопление	печное	-	
13		печное газовое	Имеется	
14		от ТЭЦ	-	
15		от АГВ	-	
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек							
Площадь (м ²)								
Высота строения (м)								
Объем строения (м ³)								
Фундамент								
Стены								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Окна								
Двери								

Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м ³)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов
1	2
Фундамент	
Стены и перегородки	
Крыша	
Полы	
Перекрытия	
Проемы	окна
	двери

Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	

Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ²)	Высота (м)	Объем (м ³)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ²)	Высота (м)	Объем (м ³)

Инженер



Серебряков А.Л.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.)

Защитный надзор



Серебряков А.Л.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.)


Приложение 3 к акту приемки
 объекта в эксплуатацию
 форма

Технические характеристики объекта (линии
 электропередач)


№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения ...	киломерт (далее - км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения ...	км	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения...	км	-
5	Площадь опор	м ²	-
6	Опоры:		-
	1) металлические	штук (далее - шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-

	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		-
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		-
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	-
9	Арматура уличного освещения:		-
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцентными лампами	шт	-

10	Кабели:		-
	1) марки АПвВБШп 4x50 напряжением 1 Кв	км	0,106
	2) марки... напряжением...	км	-
11	Муфты соединительные...	шт	-
12	Муфты концевые	шт	-
13	Контуры заземления	шт	-
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		-
	1) асфальтобетонные	м 2	-
	2) булыжные	м 2	-
	3) тротуары	м 2	-

Заказчик _____ ТОО "All Rent Group" Серебряков А.Л.  **All Rent Group**
 фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ ТОО "All Rent Group" Серебряков А.Л.  **All Rent Group**
 фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 12 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м	110	
2	В том числе озелененная часть	м2	1216,02	
3	Средняя ширина проезда	м	6	
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	га	0,2877	
5	Под зелеными насаждениями, из них		-	
	под деревьями	м2	-	
	под кустарниками	м2	-	

	под цветниками	м2	-	
	под газонами	м2	-	
	в т.ч. - обыкновенные	м2	-	
	- партерные	м2	-	
	- луговые	м2	-	
6	Под замощением, из них		-	
	асфальтовое покрытие	м2	1642,9	
	щебеночное покрытие	м2	-	
	плитами	м2	-	
	грунтовые улучшенные	м2	-	
	грунтовые	м2	-	
7	Под строениями	м2	974,2	
8	Под сооружениями	м2	-	
9	Под водоемами	м2	-	
10	Прочие	м2	-	
11	деревья	шт	27	

12	кусты	шт	-	
13	кустарники	шт	-	
14	цветники		-	
15	газоны	м2	1216,02	
16	порода деревьев		ель	
17	возраст	год	2	

Заказчик _____ ТОО "All Rent Group" Серебряков А.Л.
 фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)



Авторский надзор _____ ТОО "All Rent Group" Серебряков А.Л.
 фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)



Приложение 13 к акту
приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети,
водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5)	м	-	
	Распределительная сеть	м	-	

	(общая протяженность)			
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	351,4	Д=110 мм
	5)	м	-	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	-	
	Задвижка d-110	шт	1	
	" d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	Вентили d-	шт	-	

	"	шт			
	d-			-	
	"	шт			
	d-			-	
	Кран	шт			
	d-			-	
	"	шт			
	d-			-	
	"	шт			
	d-			-	
	Гидрант	шт	1		
	Водопроводный ввод	шт	1		
	Водоразборная колонка	шт		-	
	Стальной футляр	шт		-	
	Питьевой фонтанчик	шт		-	
Канализация					
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		-	
	1) из керамических труб	м		-	

	2) из чугунных труб	м		-	
	3) из бетонных труб	м		-	
	4) из асбестоцементных труб	м		-	
	5) из железобетонных труб	м		-	
	6)	м		-	
	7)	м		-	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	79,6		Д=160 мм
	1) из керамических труб	м		-	
	2) из чугунных труб	м		-	
	3) из бетонных труб	м		-	
	4) из асбестоцементных труб	м		-	
	5) из железобетонных труб	м		-	

Зом
гво
тан
рма

ИХ
Я

Ю
ГО
Г.

Ш
а

И

(2

ий

	6) из гофрированных труб Корсис ПРО SN12	м	79,6	Д=160
3	Прочие устройства		-	
	Смотровой колодец	шт	-	
	Выпуск	шт	-	

Горизонтальный разрез колодца

Вертикальный разрез колодца

Масштаб _____

Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
					о	е

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____ ТОО "All Rent Group" Серебряков А.Л.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)



Торговый надзор _____ ТОО "All Rent Group" Серебряков А.Л.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)



3) бесканальная прокладка	м			
Количество колодцев (камер)	шт			
Количество компенсаторов	шт			
Количество вводов	шт			
Количество задвижек	шт			

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____
	

Спецификация

№п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Г.

еских
дания

з

и

ОО
кого
Г.

АШ
га

И

(2

ый

Заключение о качестве строительного-монтажных работ

г. Астана

« 08 » апреля 2025 г.

Технический надзор ТОО «ТамерланТехсервис», г.Астана, ул.Айнаколь, дом 60, ВП13

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
руководителя, юридический адрес

в лице Жансаутова Нуржана Издибаевича, №KZ27VJE00026677 от 24.05.2017 г., KZ42VJE00039211 от 29.06.2018 г., KZ59VJE00040360 от 14.08.2018 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, №
аттестатов, дата получения

действующего на основании №53-ТН, от 17.03.2022 года

№ договора и дата

по объекту: «Станция сервисного обслуживания и автомаркет», 2, 3 очередь, Астана, район Сарыарка жилой массив Коктал, ул. Суйынбай Акын, уч 76/1 (2 очередь), уч 76 (3 очередь) (район пересечения пр. Н.Тлендиева и ул. Шынгыстау)

наименование и местонахождение объекта,

заказчиком которого является ТОО «All Rent Group» в лице директора Серебрякова А.Л.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «All Rent Group», г.Нур-Султан, район Байконур, ул.А Пушкина, дом 19., БИН 071140007729, лицензия №19003570 от 15.02.2019 г., в лице директора Серебрякова А.Л.

б) генеральным проектировщиком: ТОО «All Rent Group», г.Нур-Султан, район Байконур, ул.А Пушкина, дом 19., БИН 071140007729, лицензия №20006854 от 15.05.2020 г., в лице директора Серебрякова А.Л.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2022 года;

месяц, год

окончание работ июль 2024;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 18 месяцев;
по норме или по проекту организации строительства 14 месяцев;
фактически 18 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 55 784 300 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 39 000 000 тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря – 16 784.300 тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 55 784 300 тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 39 000 000 тенге, оборудования,
инструмента и инвентаря – 16 784 300 тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией): ТОО «All Rent Group», б/н

наименование проектной организации, номер проекта

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___% и фактически применено ___% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: эксперт(ы) по техническому надзору Жансаутов Нуржан Издибаевич. №KZ27VJE00026677 от 24.05.2017 г., KZ42VJE00039211 от 29.06.2018 г., KZ59VJE00040360 от 14.08.2018 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

Технический надзор _____

Жансаутов Н.И.



5050506/1144
29.05.2025

Управление регистрации прав на
недвижимое имущество филиала
Правительство для граждан города
Астаны

по заявлению 002271905069 от 28.05.2025 года.

ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны», рассмотрев поступивший для сверки акт приемки в эксплуатацию от 27.05.2025 года объекта: «Станция сервисного обслуживания и автомаркет», расположенное по адресу: г. Астана, район «Сарыарка», ж.м. Коктал, ул. Суйнбай Акын, уч. 76 (3 очередь) заказчиком которого является ТОО «ALL Rent Group», в пределах своей компетенций сообщает следующее.




В ходе проведения сверки установлено, что вышеуказанный объект значится в реестре принятых уведомлений о начале производства строительно-монтажных работ и согласно представленных документов акт приемки объекта в эксплуатацию, декларация о соответствии, заключение о соответствии выполненных работ проекту, заключение о качестве строительно-монтажных работ соответствуют Приказам Министра по инвестициям и развитию РК от 24 апреля 2017 года за №234, 235, приказам Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 августа 2019 года №632, от 8 февраля 2021 года №53.

Руководитель управления



Г. Тажиев

Исп. Байгужина К.
Тел. 55-03-84

Регистрирующий орган
НАО «Государственная корпорация
«Правительство для граждан»


002271905821


ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны» (далее – Управление), в рамках своей компетенции сообщает следующее.

Акт приемки объекта в эксплуатацию по объекту: «Станция сервисного обслуживания и автомаркет (3 очередь)» по адресу: г. Астана, район «Сарыарка», ж.м. Коктал, ул. Суйынбай Акын, уч. 76 Управлением поставлен на учёт от «29» мая 2025 года №211П(2025)-1.

Заказчик – ТОО «All Rent Group»

Заместитель руководителя
управления

 А. Смагулов


Исп.: Асылбеков М.
Тел.: 557-225

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Астана

« 27 » мая 2025 г.

Заказчик ТОО «All Rent Group» в лице директора Серебрякова А.Л., г.Астана, район Байконур, ул.А Пушкина, дом 19.
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от « 08 » апреля 2025 г. ТОО «All Rent Group», г.Астана, улица А. Пушкина, дом 19, БИН 071140007729, лицензия №19003570 от 15.02.2019 г. в лице директора Серебрякова А.Л.
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «08» апреля 2025 года ТОО «ТамерланТехсервис», г.Астана, ул.Айнаколь, дом 60, ВП13, в лице эксперта технического надзора Жансаутова Нуржана Издибаевича, №KZ27VJE00026677 от 24.05.2017 г., KZ42VJE00039211 от 29.06.2018 г., KZ59VJE00040360 от 14.08.2018 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «08» апреля 2025 г. ТОО " All Rent Group ", лицензия №20006854 от 15.05.2020 г авторский надзор Серебряков А.Л. дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Станция сервисного обслуживания и автомаркет», 3 очередь.
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу: Астана, район Сарыарка, жилой массив Коктал ул Суйынбай Акын уч 76 (3 очередь) (район пересечения пр Н. Тлендиева и ул Шынгыстау)
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок выписка из постановления акимата № 510-1228 от 06.05.2025 г., договор аренды земельного участка № 58605 от 13.05.2025г., кадастровый номер 21:319:122:755 документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Астаны" KZ52REA00464369 от 21.04.2025

г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) эскизный проект ТОО «All Rent Group», согласованный ГУ «Управление архитектуры и градостроительства г.Астаны» №13334 от 21.09.2018 г., рабочего проекта ТОО «All Rent Group», утвержденного ТОО «ТехноЭксперт Астана» №0045/19 от 07.11.2019 г.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2022 года;

месяц, год

окончание работ июль 2024;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 18 месяцев;
по норме или по проекту организации строительства 14 месяцев;
фактически 18 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м ²				
автомаркет		896,88		932,72	
Число этажей					
автомаркет		2		2	
Общий строительный объем					
автомаркет		5740,0		5970,0	
Площадь застройки					
автомаркет		515,88		515,88	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объемом _____

Жилой дом имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		число квартир	площадь квартир, м ²	число квартир	площадь квартир, м ²
Общая площадь	м ²				
Число этажей	этаж				
Общий строительный объем	м ³				
В том числе подземной части	м ³				
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м ²				
Показатели	По проекту		Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м ²	число квартир	площадь квартир, м ²	
		общая	жилая	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырёхкомнатных и более					

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундаменты – свайные, колонны – металлические из трубы 1325x8, главные балки (в продольном направлении) – металлические из двутавра № 36, главные балки (в поперечном направлении) – металлические из двутавра 30Б1, второстепенные балки в перекрытии (в поперечном направлении) – металлические из швеллера № 14 второстепенные балки в покрытии (в продольном направлении) – металлические из швеллера № 12, наружные несущие стены – кладка из пеноблоков, отделка стен из сэндвич панелей, перегородки – ГКЛ, перекрытие монолитное, железобетонное, крыша – скатная, бесчердачная, сэндвич-панели

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 48 771 752 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 34 975 000 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря – 13 796 752 тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 48 771 752 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 34 975 000 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря – 13 796 752 тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___% и фактически применено ___% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания C;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ: Станцию сервисного обслуживания и автомаркет, вторая и третья очередь
принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ТОО «All Rent Group» Серебряков А.Л.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор ТОО «ТамерланТехсервис» Жансауров Н.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор ТОО «All Rent Group» Серебряков А.Л.

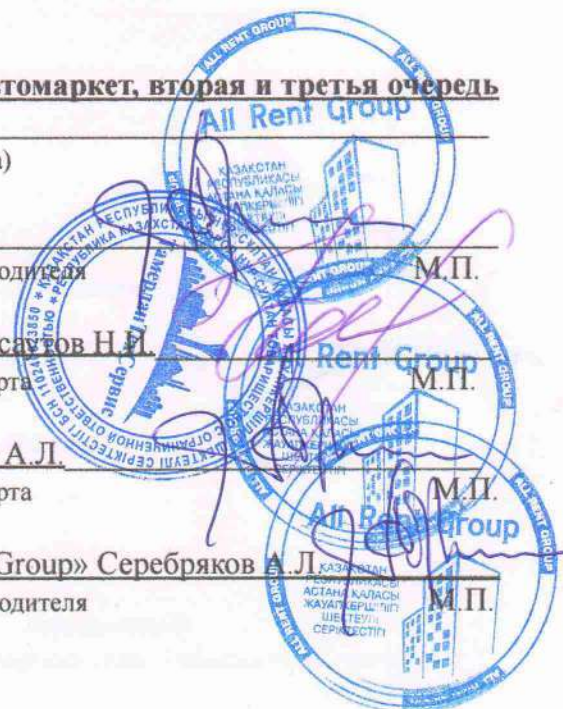
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «All Rent Group» Серебряков А.Л.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.



Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.д.)	Общие сведения									
	количество этажей	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м ²)	объем здания (м ³)	общая площадь (м ²)	жилая площадь (м ²)	площадь нежилых помещений (м ²)	площадь парковочных мест (м ²)	площадь балкона, лоджии (м ²)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Станция сервисного обслуживания										
Автомаршрут	2	-	20	515,88	5970	932,72	-	932,72		

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
каменный	пенوبлок	сэндвич-панель	автоном. газ	Имеется	Имеется	Имеется	Имеется	Имеется

распределение площади

	В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
Количество жилых квартир	-	-	-	-
Количество жилых комнат	-	-	-	-
Общая площадь (м ²)	-	-	-	-
Жилая площадь (м ²)	-	-	-	-

продолжение таблицы

по общему числу площади			Распределение квартир по числу комнат				
в	в	в бара	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
в	цокольных	ках					
подвалах	этажах						
-	-	-	-	-	-	-	-

Нежилые помещения

Жилая	Торговая	Промышленно-	Складская	Бытового	Гаражи	Организаций и
площадь в		производственных		обслуживания		учреждений
нежилых		зданий				управления,
помещени		и сооружений				научных,
х						банковский,
						общественных и
						т.п.
2	3	4	5	6	7	8
-	476,84	372,4	8,5	74,98	-	-

продолжение таблицы

Общественног	Учреждени	Транспортны	Здравоохранени	Физкультур	Учреждени	Сооружени	Прочи	Всег
и питания	й образовани	х зданий и	я, лечебного	и спорта	й культуры	й инженерны	е	о
	я	сооружений	назначения		и искусства	х сетей		
10	11	12	13	14	15	16	17	
-	-	-	-	-	-	-	-	

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. поэтажные планы с экспликацией помещений

Экспликация земельного участка (м2)

Земельный участок	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под постройками и сооружениями	прочими	асфальтовые покрытия	прочие замощения
2	3	4	5	6	7	
12077 кв	974,2	974,2		1642,9		

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)								
оборудованные площадки				зеленые насаждения				
детские	спортивные	хозяйственные	всего	в том числе				
				газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
10	11	12	13	14	15	16	17	
			1216,02					

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
2	3	4	5	6	7	8	

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	
10	11	12	13	14	15	16	17	

		79,2	372,4	-			
		397,64	74,98	8,5			

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Классификация объектов	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений и инженерных сетей	Гаражей	Прочие
19	20	21	22	23	24	25	

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
2		3
	Фундамент	Свайный
	1) наружные и внутренние капитальные стены	пеноблок
	2) перегородки	ГКЛ
	Перекрытия	чердачное
		междуэтажное
	Крыша	Сэндвич панель
	Полы	1-го этажа
		последующих этажей
	Проемы	окна
		двери
	Отделочные работы	внутренние
		наружные
	Горячее водоснабжение	Имеется

	Водопровод	Имеется	
	Канализация	Имеется	
	Электроосвещение	Имеется	
Отопление	печное	-	
	печное газовое	Имеется	
	от ТЭЦ	-	
	от АГВ	-	
	от индивидуальной отопительной установки	на газе	
		на твердом топливе	
	от районной котельной	на газе	
на твердом топливе			
	Разные работы		

Техническое описание служебных построек

	Наименование служебных построек						
Высота							
Площадь (м 2)							
Высота строения (м)							
Объем строения (м 3)							
Фундамент							
Стены							
Перекрытия							
Крыши							
Полы							

Прокладки	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыши		
Ванн		
Перекрытия		
Прокладки	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыши		
Ванн		
Перекрытия		

Приложение 3 к акту приемки
 объекта в эксплуатацию
 форма

Технические характеристики объекта (линии
 электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
2		3	4
	Воздушные ЛЭП низкого напряжения ...	километр (далее - км)	-
	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-
	Кабельные ЛЭП низкого напряжения ...	км	-
	Кабельные ЛЭП высокого напряжения...	км	-
	Площадь опор	м ²	-
	Опоры:		-
	1) металлические	штук (далее - шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-

	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
	Провода:		-
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	-
	Кронштейны для светильников:		-
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	-
	Арматура уличного освещения:		-
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцентными лампами	шт	-

	Кабели:		-
	1) марки АПвБШп 4x50 напряжением 1 Кв	км	0,106
	2) марки... напряжением...	км	-
	Муфты соединительные...	шт	-
	Муфты концевые	шт	-
	Контуры заземления	шт	-
	Устройства грозовзащиты	шт	-
	Дорожные покрытия кабельных сетей:		-
	1) асфальтобетонные	м 2	-
	2) булыжные	м 2	-
	3) тротуары	м 2	-

Составил: ТОО "All Rent Group" Серебряков А.Л.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Вспомогательный надзор: ТОО "All Rent Group" Серебряков А.Л.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)



Приложение 12 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
2		3	4	5
	Длина улицы	м	110	
	В том числе озелененная часть	м ²	1216,02	
	Средняя ширина проезда	м	6	
	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	га	0,2877	
	Под зелеными насаждениями, из них		-	
	под деревьями	м ²	-	
	под кустарниками	м ²	-	

	под цветниками	м2	-	
	под газонами	м2	-	
	в т.ч. - обыкновенные	м2	-	
	- партерные	м2	-	
	- луговые	м2	-	
	Под замощением, из них		-	
	асфальтовое покрытие	м2	1642,9	
	щебеночное покрытие	м2	-	
	плитами	м2	-	
	грунтовые улучшенные	м2	-	
	грунтовые	м2	-	
	Под строениями	м2	974,2	
	Под сооружениями	м2	-	
	Под водоемами	м2	-	
	Прочие	м2	-	
	деревья	шт	27	

	кусты	шт	-	
	кустарники	шт	-	
	цветники		-	
	газоны	м2	1216,02	
	порода деревьев		ель	
	возраст	год	2	

 _____ ТОО "All Rent Group" Серебряков А.Л.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)



 _____ ТОО "All Rent Group" Серебряков А.Л.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)



Приложение 13 к акту
приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети,
водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
2		3	4	5
1	Водоводы (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5)	м	-	
2	Распределительная сеть	м	-	

	(общая протяженность)			
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	351,4	Д=110 мм
	5)	м	-	
	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	-	
	Задвижка d-110	шт	1	
	" d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	Вентили d-	шт	-	

	" d-	шт		-	
	" d-	шт		-	
	Кран d-	шт		-	
	" d-	шт		-	
	" d-	шт		-	
	Гидрант	шт	1		
	Водопроводный ввод	шт	1		
	Водоразборная колонка	шт		-	
	Стальной футляр	шт		-	
	Питьевой фонтанчик	шт		-	
Канализация					
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		-	
	1) из керамических труб	м		-	

	2) из чугуновых труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
	7)	м	-	
	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	79,6	Д=160 мм
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугуновых труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	

	б) из гофрированных труб Корсис ПРО SN12	м	79,6	Д=160
3	Прочие устройства		-	
	Смотровой колодец	шт	-	
	Выпуск	шт	-	

Горизонтальный разрез колодца

Вертикальный разрез колодца

Масштаб _____

Масштаб _____

Спецификация

п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____ ТОО "All Rent Group" Серебряков А.Л.
 фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)



Авторский надзор _____ ТОО "All Rent Group" Серебряков А.Л.
 фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)



Приложение 14 к акту
приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (тепловая
трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	0	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		

	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт		

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам



Заказчик _____ ТОО "All Rent Group" Серебряков А.Л.
 фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

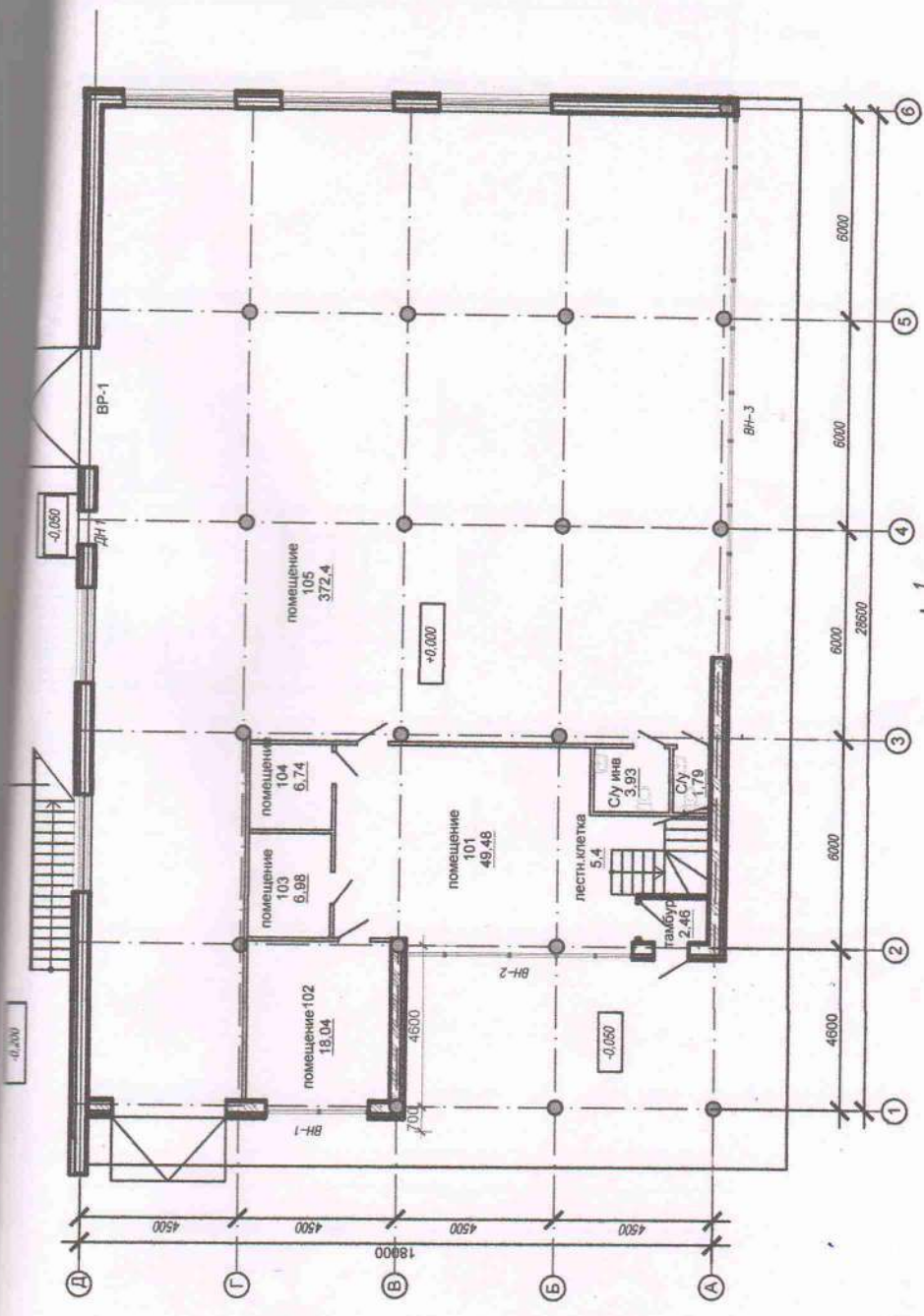


Авторский надзор _____ ТОО "All Rent Group" Серебряков А.Л.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), (подпись эксперта)

Место печати (при наличии)

Условные обозначения:

- Стены наружные: пеноблок б=300мм; минеральный утеплитель б=100мм; гидроветрозащитная мембрана (ТУУЕК и др.); профлист МП - 18 "волна"
- Перегородки: пеноблок б=100мм.
- Перегородки: гипсовартон б=100мм.



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТ.

№ п/п	Наименование	Площадь, кв.м	Прим.
1	Помещение 101	49,48	
2	Помещение 102	18,04	
3	Помещение 103	6,98	
4	Помещение 104	6,74	
5	Помещение 105	372,4	
6	Служба инф	3,93	
7	Санузлы	1,79	
8	Лестничная клетка	5,4	
9	Тамбур	2,48	
	Итого площадь 1 этажа	427,68	

Имя	Качество	Дата	№ док.	Подп.	Лист	Из всего
Степанов А.			09.08.20		3	
Степанов А.			09.08.20			
Драбкин Е.			09.08.20			
Володина			09.08.20			

Утвержден приказом
стициям и развитию
спублики Казахстан
7 года № 234 форма

2025 г.

район

я юридических
о дома/здания

стана,
2019 г., в

ество (при

5 года ТОО
технического
05.2017 г.,

ТОО "АИ
з А.Л. дата

ивания и

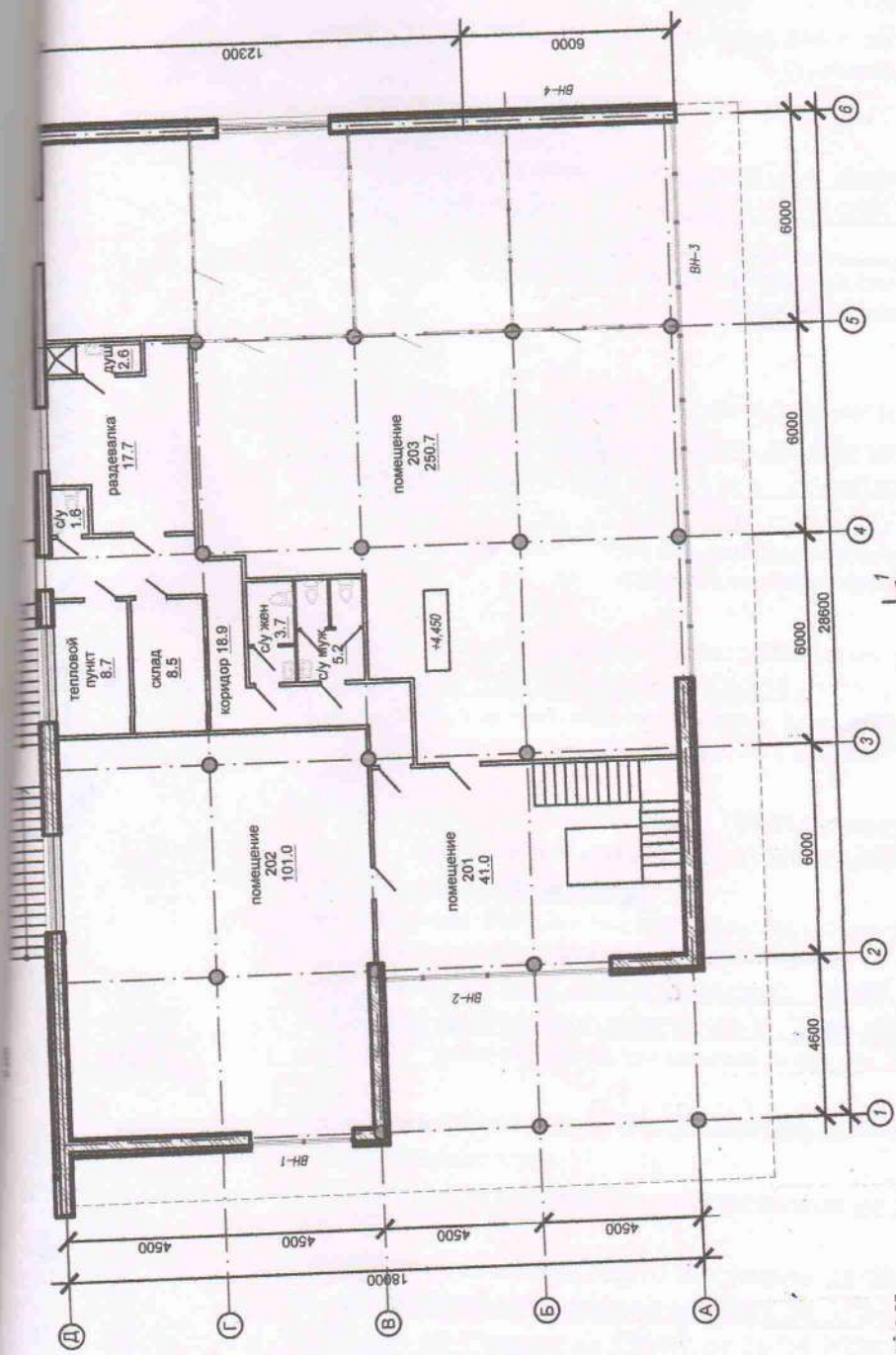
уч 76 (3

0 от

инии
воры,
едаточный
цих

Условные обозначения:

- Стены наружные: пеноблок б=300мм; минеральный утеплитель б=100мм; гидроветрозащитная мембрана (ТУУЕК и др.) профлист МП - 18 "волна"
- Перегородки: кирпич керамический ГОСТ 530-2007 б=120мм.
- Перегородки: гипскартон б=100мм.



Специя сервисного обслуживания и оборудования, жилой набор	Астана	Д/с	Д/с
Кемал, район пересечения пр. Н.Турдыбека и ул.Шыңкыстау	ПП	4	ТОО "ALL RENT GROUP"
Алгоритм:			План 2-го этажа, 3 очередь.

Итого 1-2 эт.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТ.

№ п/п	Наименование	Площадь, кв.м	Площ.
1	Помещение 201	42,50	
2	Помещение 202	102,44	
3	Помещение 203	252,7	
4	Телевизионный пункт	8,7	
5	Склад	8,5	
6	Склад мебели	3,7	
7	Склад мебели	5,2	
8	Разделочная	18,7	
9	Душ	2,6	
10	Санузел	1,6	
11	Коридор	18,9	
Итого площадь 2 этажа		655,04	

№ п/п	Наименование	Площадь, кв.м	Площ.
1	1 этаж	467,68	
2	2 этаж	455,04	
Итого площадь 1-2 этажа		922,72	

Утвержден и
истра по инвестициям и р
Республики К
24 апреля 2017 года № 23

» апреля 2025
Астана, район

ации – для юриди
цы, номер дома/зд

ир», г.Астана,
г. 15.02.2019 г.

имя, отчество (п

я 2025 года
ерта техничес
от 24.05.201

наличии)
ОВ

025 г. ТОО
бряков А.Л. д

«СЛУЖИВАНИ

Акын уч 76

рпуса)

ДЫ
10450 от

сновании
договоры,
, передаточн
деющих



Пронумеровано и прошнуровано

на 30

Трибуналдағы
Төтенше Сот Палатасы
Төтенше Сот Палатасы

Подпись



«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы: Сейсенжанова А.Ә.
(Т.А.Ө., қолы) Сейсен

Күні 20 25 ж. « 05 » 06

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АСТАНА ҚАЛАСЫ		№ 10
ҚОҒАМНЫҢ АСТАНА ҚАЛАСЫ		
Өтініш № <u>00287-0205288</u>	Тіркеу № <u>09.06.2005</u>	
Қала/област № <u>01/395/08</u>	Тарқатылған уақыты	
Жылжымайтын мүлік объектісін тексеріп қайы:		
<u>м.к.с. Қоғам,</u>		
<u>ул. Сүлейменов Астана үл. 76</u>		
Тіркеуші (қолы)	<u>Саманжолбаева А.Ә.</u>	
Басқарма басшысы	<u>Сейсенжанова А.Ә.</u>	

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ, ГЕОЛОГИЯ ЖӘНЕ
ТАБИҒИ РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ



МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ,
ГЕОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

«ҚАЗГИДРОМЕТ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО
ВЕДЕНИЯ «КАЗГИДРОМЕТ»

010000, Нұр-Сұлтан қаласы, Мәңгілік Ел даңғылы, 11/1
тел: 8(7172) 79-83-93, 79-83-84
факс: 8(7172) 79-83-44, info@meteo.kz

010000 г. Нур-Султан, проспект Мәңгілік Ел, 11/1
Тел: 8(7172) 79-83-93, 79-83-84
факс: 8(7172) 79-83-44, info@meteo.kz

03-3-08/2770
CF3D3D749B494271
12.10.2022

«ЭКОС» ЖШС

Қазақстан Республикасы Экология, геология және табиғи ресурстар министрлігінің «Қазгидромет» РМК сіздің 2022 жылғы 11 қазандағы № 2-214 хатыңызды қарап, «Ауа бассейні жай-күйінің күнделікті бюллетені» Қазақстан Республикасының мынадай пункттері бойынша «Қазгидромет» РМК ресми сайтында (<https://www.kazhydromet.kz/>) орналастырылатынын хабарлайды:

1. Астана қаласы
2. Алматы қаласы
3. Шымкент қаласы
4. Балқаш қаласы
5. Тараз қаласы
6. Жезқазған қаласы
7. Қарағанды қаласы
8. Қостанай қаласы
9. Риддер қаласы
10. Петропавл қаласы
11. Павлодар қаласы
12. Атырау қаласы
13. Семей қаласы
14. Теміртау қаласы
15. Ақтау қаласы
16. Орал қаласы
17. Өскемен қаласы
18. Қызылорда қаласы
19. Ақтөбе қаласы
20. Талдықорған қаласы
21. Көкшетау қаласы

**Бас директордың
орынбасары**

М. Уринбасаров

Издатель ЭЦП - ҰЛТТЫҚ ҚУӘЛАНДЫРУШЫ ОРТАЛЫҚ (GOST), УРИНБАСАРОВ МАНАС,
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"КАЗГИДРОМЕТ" МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ, ГЕОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН, BIN990540002276



Орын. А.Шингисова Ж.Исабекова

Тел. 8(7172) 79-83-78

<https://seddoc.kazhydromet.kz/J6EDfy>

Электрондық құжатты тексеру үшін: <https://sed.kazhydromet.kz/verify> мекен-жайына өтіп, қажетті жолдарды толтырыңыз. Электрондық құжаттың көшірмесін тексеру үшін қысқа сілтемеге өтіңіз немесе QR код арқылы оқыңыз. Бұл құжат, «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтарда шыққан Заңының 7-бабының 1-тармағына сәйкес, қағаз құжатпен тең дәрежелі болып табылады. / Для проверки электронного документа перейдите по адресу:

<https://sed.kazhydromet.kz/verify> и заполните необходимые поля. Для проверки копии электронного документа перейдите по короткой ссылке или считайте QR код. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



010000, Нұр-Сұлтан қаласы, Мәңгілік Ел даңғылы, 11/1
тел: 8(7172) 79-83-93, 79-83-84
факс: 8(7172) 79-83-44, info@meteo.kz

010000 г. Нур-Султан, проспект Мәңгілік Ел, 11/1
Тел: 8(7172) 79-83-93, 79-83-84
факс: 8(7172) 79-83-44, info@meteo.kz

03-3-08/2770
CF3D3D749B494271
12.10.2022

ТОО «ЭКОС»

РГП «Казгидромет» Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан, рассмотрев Ваше письмо от 11 октября 2022 года № 2-214 сообщает, что «Ежедневный бюллетень состояния воздушного бассейна» размещается на официальном сайте РГП «Казгидромет» <https://www.kazhydromet.kz/>. по следующим пунктам Республики Казахстан:

1. г. Астана
2. г. Алматы
3. г. Шымкент
4. г. Балхаш
5. г. Тараз
6. г. Жезказган
7. г. Караганда
8. г. Костанай
9. г. Риддер
10. г. Петропавловск
11. г. Павлодар
12. г. Атырау
13. г. Семей
14. г. Темиртау
15. г. Актау
16. г. Уральск
17. г. Усть-Каменогорск
18. г. Кызылорда
19. г. Ақтобе
20. г. Талдықорған
21. г. Кокшетау

Заместитель

генерального директора

М. Уринбасаров

Издатель ЭЦП - ҰЛТТЫҚ КУӘЛАНДЫРУШЫ ОРТАЛЫҚ (GOST), УРИНБАСАРОВ МАНАС,
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"КАЗГИДРОМЕТ" МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ, ГЕОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН, BIN990540002276



Исп. А. Шингисова Ж. Исабекова

Тел. 8(7172) 79-83-78

<https://seddoc.kazhydromet.kz/gslzJJ>

Электрондық құжатты тексеру үшін: <https://sed.kazhydromet.kz/verify> мекен-жайына өтіп, қажетті жолдарды толтырыңыз. Электрондық құжаттың көшірмесін тексеру үшін қысқа сілтемеге өтіңіз немесе QR код арқылы оқыңыз. Бұл құжат, «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтарда шыққан Заңының 7-бабының 1-тармағына сәйкес, қағаз құжатпен тең дәрежелі болып табылады. / Для проверки электронного документа перейдите по адресу:

<https://sed.kazhydromet.kz/verify> и заполните необходимые поля. Для проверки копии электронного документа перейдите по короткой ссылке или считайте QR код. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

**РАСЧЕТ ВЫБРОСОВ ВРЕДНЫХ ВЕЩЕСТВ В АТМОСФЕРУ (г/сек, т/год)
НА ПЕРИОД ЭКСПЛУАТАЦИИ**

Газовый котел Цех/Склад

Источник загрязнения 1
Котел газовый
Источник выделения №001
Котел Е(дсе)-6,5-14Г

"Сборник методик по расчету выбросов вредных веществ в атмосферу различными производствами"
Алматы 1996

	Параметр, Ед. изм.	Значение
V	объем сжигаемого газа, тыс.м3/год	36,1
	расход топлива, м3/ч	7
p	плотность газа, кг/м3	0,72
V'	Расход топлива, л/сек	1,9434
T	Режим работы котельной час/год	5160
Sr	Содержание серы в топливе на рабочую массу, %	0,1
η'SO2	Доля оксидов серы в топливе, связываемых летучей золой согласно методике:	0
η''SO2	Доля оксидов окислов серы, улавливаемых в золоуловителе согласно методике табл. 2.2	0
Cco	Количество окиси углерода в единицу теплоты, выделяющейся при сгорании топлива, Cco= q3 * R * QR, МДж/кг	8,965
q3	Потери теплоты вследствие химической неполноты сгорания топлива, %	0,5
R	Коэффициент, учитывающий долю потери теплоты вследствие химической неполноты сгорания топлива, обусловленного наличием в продуктах сгорания окиси углерода	0,5
QR	Низшая теплота сгорания натурального топлива, МДж/м3	35,86
	мощность котла, кВт	116
KNO2	Параметр, характеризующий количество оксидов азота, образующихся на 1Гдж тепла, определен согласно методике рис 2.1, кг/Гдж	0,055
β	Коэффициент, зависящий от степени снижения выбросов оксидов азота в результате применения технических решений	0
0330	Сернистый ангидрид	
	$PSO_2 = ((0,02 * V' * Sr) + (0,0188 * V' * H_2Sr)) * (1 - \eta'SO_2) * (1 - \eta''SO_2)$, г/сек	0,003887
	$PSO_2 = 0,02 * V * Sr * (1 - \eta'SO_2) * (1 - \eta''SO_2)$, т/год	0,07
0337	Окись углерода	
	$P_{CO} = 0,001 * C_{CO} * V' * (1 - q_4/100)$, г/сек	0,017422
	$P_{CO} = 0,001 * C_{CO} * V * (1 - q_4/100)$, т/год	0,323637
	Окислы азота	
	$PNO_x = 0,001 * V' * QR * KNO_2 * (1 - \beta)$, г/сек	0,003833
	$PNO_x = 0,001 * V * QR * KNO_2 * (1 - \beta)$, т/год	0,071200
0301	азота диоксида:	
	NOx * 0,8, г/сек	0,003066
	NOx * 0,8, т/год	0,056960
0304	азота оксид:	
	NOx * 0,13, г/сек	0,0004983
	NOx * 0,13, т/год	0,009256

Газовый котел Автомаркет

Источник загрязнения 2

Котел газовый

Источник выделения 2

Котел Е(дсе)-6,5-14Г

"Сборник методик по расчету выбросов вредных веществ в атмосферу различными производствами"
Алматы 1996

	Параметр, Ед. изм.	Значение
V	объем сжигаемого газа, тыс.м3/год	90,8
	расход топлива, м3/ч	17,6
p	плотность газа, кг/м3	0,72
V'	Расход топлива, л/сек	4,8880
T	Режим работы котельной час/год	5160
Sr	Содержание серы в топливе на рабочую массу, %	0,1
η' SO2	Доля оксидов серы в топливе, связываемых летучей золой согласно методике:	0
η'' SO2	Доля оксидов окислов серы, улавливаемых в золоуловителе согласно методике табл. 2.2	0
Cco	Количество окиси углерода в единицу теплоты, выделяющейся при сгорании топлива, $Cco = q3 * R * QR$, МДж/кг	8,965
q3	Потери теплоты вследствие химической неполноты сгорания топлива, %	0,5
R	Коэффициент, учитывающий долю потери теплоты вследствие химической неполноты сгорания топлива, обусловленного наличием в продуктах сгорания окиси углерода	0,5
QR	Низшая теплота сгорания натурального топлива, МДж/м3	35,86
	мощность котла, кВт	116
KNO2	Параметр, характеризующий количество оксидов азота, образующихся на 1Гдж тепла, определен согласно методике рис 2.1, кг/Гдж	0,055
β	Коэффициент, зависящий от степени снижения выбросов оксидов азота в результате применения технических решений	0
0330	Сернистый ангидрид	
	$PSO_2 = ((0,02 * V' * Sr) + (0,0188 * V' * H_2Sr)) * (1 - \eta'SO_2) * (1 - \eta''SO_2)$, г/сек	0,009776
	$PSO_2 = 0,02 * V * Sr * (1 - \eta'SO_2) * (1 - \eta''SO_2)$, т/год	0,18
0337	Окись углерода	
	$Pco = 0,001 * Cco * V' * (1 - q4/100)$, г/сек	0,043821
	$Pco = 0,001 * Cco * V * (1 - q4/100)$, т/год	0,814022
	Окислы азота	
	$PNOx = 0,001 * V' * QR * KNO_2 * (1 - \beta)$, г/сек	0,009641
	$PNOx = 0,001 * V * QR * KNO_2 * (1 - \beta)$, т/год	0,179085
0301	азота диоксида:	
	NOx * 0,8, г/сек	0,007713
	NOx * 0,8, т/год	0,143268
0304	азота оксид:	
	NOx * 0,13, г/сек	0,0012533
	NOx * 0,13, т/год	0,023281

Цех (ремонт машин)

Источник загрязнения №0003

Источник выделения 1

ТЭЦ-1. Мастерская КТЦ. Металлообрабатывающие станки

Сверлильный станок

РНД 211.2.02.06-2004 "методика расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при механической обработке металлов (по величинам удельных выбросов), Астана 2005

Q – удельное выделение взвешенных веществ на единицу оборудования, г/с 0,0022

T	– время работы станка, ч/год	120
k	– коэффициент гравитационного оседания	0,2

2902 Взвешенные вещества

Максимально-разовый выброс, г/с : Мсек = к*Q	0,000440
Валовый выброс, т/год: Мгод = 3600*к*Q*T/1000000	0,00019008

Источник загрязнения № 0003

Источник выделения 2

ТЭЦ-1. Мастерская КТЦ. Металлообрабатывающие станки

Болгарка

РНД 211.2.02.06-2004 "методика расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при механической обработке металлов (по величинам удельных выбросов), Астана 2005

диаметр круга, мм	100
Q1 – удельное выделение пыли абразивной на единицу оборудования, г/с	0,01
Q2 – удельное выделение взвешенных веществ на единицу оборудования, г/с	0,018
T – время работы станка, ч/год	180
k – коэффициент гравитационного оседания	0,2

2930 Пыль абразивная

Максимально-разовый выброс, г/с : Мсек = к*Q1	0,002000
Валовый выброс, т/год: Мгод = 3600*к*Q1*T/1000000	0,001296

2902 Взвешенные вещества

Максимально-разовый выброс, г/с : Мсек = к*Q2	0,003600
Валовый выброс, т/год: Мгод = 3600*к*Q2*T/1000000	0,0023328

Источник загрязнения № 0003

Источник выделения 3

ТЭЦ-1. Мастерская КТЦ. Металлообрабатывающие станки

Станок для проточки тормозных дисков

РНД 211.2.02.06-2004 "методика расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при механической обработке металлов (по величинам удельных выбросов), Астана 2005

диаметр круга, мм	100
Q1 – удельное выделение пыли абразивной на единицу оборудования, г/с	0,01
Q2 – удельное выделение взвешенных веществ на единицу оборудования, г/с	0,018
T – время работы станка, ч/год	120
k – коэффициент гравитационного оседания	0,2

2930 Пыль абразивная

Максимально-разовый выброс, г/с : Мсек = к*Q1	0,002000
Валовый выброс, т/год: Мгод = 3600*к*Q1*T/1000000	0,000864

2902 Взвешенные вещества

Максимально-разовый выброс, г/с : Мсек = к*Q2	0,003600
Валовый выброс, т/год: Мгод = 3600*к*Q2*T/1000000	0,0015552

Источник загрязнения № 0003

Источник выделения 4

ТЭЦ-1. Мастерская КТЦ. Металлообрабатывающие станки

Заточной станок

РНД 211.2.02.06-2004 "методика расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при механической обработке металлов (по величинам удельных выбросов), Астана 2005

диаметр круга, мм	150
Q1 – удельное выделение пыли абразивной на единицу оборудования, г/с	0,006

Q2	– удельное выделение взвешенных веществ на единицу оборудования, г/с	0,008
T	– время работы станка, ч/год	80
k	– коэффициент гравитационного оседания	0,2
2930 Пыль абразивная		
	Максимально-разовый выброс, г/с : $M_{сек} = k * Q1$	0,001200
	Валовый выброс, т/год: $M_{год} = 3600 * k * Q1 * T / 1000000$	0,000346
2902 Взвешенные вещества		
	Максимально-разовый выброс, г/с : $M_{сек} = k * Q2$	0,001600
	Валовый выброс, т/год: $M_{год} = 3600 * k * Q2 * T / 1000000$	0,0004608
Источник загрязнения 3		
Источник выделения 5		
Ванна мойки с бензином		
Выбросы определены в соответствии с «Методикой по определению выбросов вредных веществ в атмосферу на предприятиях Госкомнефтепродукта РСФСР» (Астрахань, 1988), раздел 2. "Определение количества вредных веществ, выбрасываемых в атмосферу" п. 2.5 "От открытых поверхностей объектов очистных сооружений".		
	количество углеводородов, испаряющихся с открытой поверхности при	
q	среднегодовой температуре воздуха, г/(м ² *ч)	3,158
K	коэффициент, учитывающий степень укрытия поверхности испарения (по табл.4)	1
F	площадь поверхности испарения, м ²	1,00
q _{дн}	количество испаряющихся углеводородов, соответственно в дневное время, г/(м ² *ч)	15,603
q _н	количество испаряющихся углеводородов, соответственно в ночное время, г/(м ² *ч)	7,267
t _{дн}	число дневных часов в сутки в летний период	16
t _н	число ночных часов в сутки в летний период	8
	среднее значение количества углеводородов, испаряющихся с 1 м ² поверхности в летний период, рассчитываемое для дневных и ночных температур воздуха: $q_{ср} = (q_{дн} * t_{дн} + q_{н} * t_{н}) / 24$, г/(м ² *ч).	
q _{ср}		12,82433
C _i	Концентрация в %	
	C1-C5	75,47
	C6-C10	18,38
	Пентилен (амилены)	2,5
	Бензол	2
	Талуол	1,45
	Ксилол	0,15
	Этиленбензол	0,05
Выбросы паров ЗВ:		
	Максимальный выброс ЗВ рассчитывается по формуле: $M = K * q_{ср} * F / 3600$, г/с	0,003562
	Годовой выброс (т/год) углеводородов в атмосферу определяется по формуле: $G = 8,760 * q * K * F * 10^{-3}$, т/год.	0,027664
C1-C5		
	максимально-разовый выброс, г/сек : $M_i = M * C_i / 100$	0,002688
	валовые выбросы, т/год $G_i = G * C_i / 100$	0,020878
C6-C10		
	максимально-разовый выброс, г/сек : $M_i = M * C_i / 100$	0,000655
	валовые выбросы, т/год $G_i = G * C_i / 100$	0,005085
Пентилен (амилены)		
	максимально-разовый выброс, г/сек : $M_i = M * C_i / 100$	0,000067
	валовые выбросы, т/год $G_i = G * C_i / 100$	0,000522
Бензол		
	максимально-разовый выброс, г/сек : $M_i = M * C_i / 100$	0,000013
	валовые выбросы, т/год $G_i = G * C_i / 100$	0,000102
Талуол		
	максимально-разовый выброс, г/сек : $M_i = M * C_i / 100$	0,000001
	валовые выбросы, т/год $G_i = G * C_i / 100$	0,000008

Ксилол

максимально-разовый выброс, г/сек : $M_i = M * C_i / 100$ 0,000000
 валовые выбросы, т/год $G_i = G * C_i / 100$ 0,000000

Этиленбензол

максимально-разовый выброс, г/сек : $M_i = M * C_i / 100$ 0,000000
 валовые выбросы, т/год $G_i = G * C_i / 100$ 0,000000

Источник загрязнения 6001 1

Легковые автомобили карбюраторные рабочим объемом свыше 1.8 до 3.5 л (после 94)

Стоянка: Обособленная, не имеющая непосредственный выезд на дорогу общего пользования (расчетная схема 2)

Условия хранения: Открытая или закрытая не отапливаемая стоянка без средств подогрева

Период хранения: Теплый период хранения ($t > 5$)

Температура воздуха за расчетный период, град. С, $T = 26.4$

Тип машины: Легковые автомобили карбюраторные рабочим объемом свыше 1.8 до 3.5 л (после 94)

Тип топлива: Неэтилированный бензин

Количество рабочих дней в году, дн., $DN = 150$

Наибольшее количество автомобилей, выезжающих со стоянки в течении часа, $NK1 =$

Общ. количество автомобилей данной группы за расчетный период, шт., $NK =$

Коэффициент выпуска (выезда), $A = 1$

Экологический контроль не проводится

Время прогрева двигателя, мин (табл.2.20), $TPR =$

Время работы двигателя на холостом ходу, мин, $TX =$

Пробег а/м от ближайшего к выезду места стоянки до выезда со стоянки, км, $LB1 =$

Пробег а/м от наиболее удаленного к выезду места стоянки до выезда со стоянки, км, $LD1 =$

Пробег а/м от ближайшего к въезду места стоянки до въезда на стоянку, км, $LB2 =$

Пробег а/м от наиболее удаленного от въезда места стоянки до въезда на стоянку, км, $LD2 =$

Суммарный пробег по территории или помещению стоянки (выезд), км,

$L1 = (LB1 + LD1) / 2 = 0$

Суммарный пробег по территории или помещению стоянки (въезд), км,

$L2 = (LB2 + LD2) / 2 = 0$

Длина внутреннего проезда, км, $LP = 0,055$

Примесь: 0337 Углерод оксид (584)

Удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, (табл.2.4), $MPR =$

Пробеговые выбросы ЗВ, г/км, (табл.2.5), $ML =$

Пробеговые выбросы ЗВ при движении по территории п/п,г/км (табл.2.5), $MLP =$

Удельные выбросы ЗВ при работе на холостом ходу, г/мин,(табл.2.6), $MXX =$

Выброс ЗВ при выезде 1-го автомобиля, грамм,

$M1 = MPR * TPR + ML * L1 + MXX * TX + MLP * LP = 18,254$

Выброс ЗВ при въезде 1-го автомобиля, грамм,

$M2 = ML * L2 + MXX * TX + MLP * LP = 4,754$

Максимально разовый выброс ЗВ, г/сек,

$G = \text{MAX}(M1, M2) * NK1 / 3600 = 0,005070556$

Примесь: 2704 Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)

Удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, (табл.2.4), $MPR =$

Пробеговые выбросы ЗВ, г/км, (табл.2.5), $ML =$

Пробеговые выбросы ЗВ при движении по территории п/п,г/км (табл.2.5), $MLP =$

Удельные выбросы ЗВ при работе на холостом ходу, г/мин, (табл.2.6), $MXX =$

Выброс ЗВ при выезде 1-го автомобиля, грамм,

$M1 = MPR * TPR + ML * L1 + MXX * TX + MLP * LP =$ 1,8315

Выброс ЗВ при въезде 1-го автомобиля, грамм ,

$M2 = ML * L2 + MXX * TX + MLP * LP =$ 0,5115

Максимально разовый выброс ЗВ, г/сек ,

$G = MAX(M1, M2) * NK1 / 3600 =$ 0,00050875

РАСЧЕТ выбросов оксидов азота:

Удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, (табл.2.4) , MPR =

Пробеговые выбросы ЗВ, г/км, (табл.2.5) , ML =

Пробеговые выбросы ЗВ при движении по территории п/п,г/км (табл.2.5) , MLP =

Удельные выбросы ЗВ при работе на холостом ходу, г/мин, (табл.2.6) , MXX =

Выброс ЗВ при выезде 1-го автомобиля, грамм ,

$M1 = MPR * TPR + ML * L1 + MXX * TX + MLP * LP =$ 0,1428

Выброс ЗВ при въезде 1-го автомобиля, грамм ,

$M2 = ML * L2 + MXX * TX + MLP * LP =$ 0,0528

Максимально разовый выброс ЗВ, г/сек ,

$G = MAX(M1, M2) * NK1 / 3600 =$ 0,000040

С учетом трансформации оксидов азота получаем:

Примесь: 0301 Азота (IV) диоксид (4)

Максимальный разовый выброс, г/с , $GS = 0.8 * G =$ 0,0000317

Примесь: 0304 Азот (II) оксид (6)

Максимальный разовый выброс, г/с , $GS = 0.13 * G =$ 0,0000052

Примесь: 0330 Сера диоксид (516)

Удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, (табл.2.4) , MPR =

Пробеговые выбросы ЗВ, г/км, (табл.2.5) , ML =

Пробеговые выбросы ЗВ при движении по территории п/п,г/км (табл.2.5) , MLP =

Удельные выбросы ЗВ при работе на холостом ходу, г/мин, (табл.2.6) , MXX =

Выброс ЗВ при выезде 1-го автомобиля, грамм ,

$M1 = MPR * TPR + ML * L1 + MXX * TX + MLP * LP =$ 0,041985

Выброс ЗВ при въезде 1-го автомобиля, грамм ,

$M2 = ML * L2 + MXX * TX + MLP * LP =$ 0,016985

Максимально разовый выброс ЗВ, г/сек ,

$G = MAX(M1, M2) * NK1 / 3600 =$ 1,16625E-05

Итого выбросы составят:

Код	Примесь	Выбросы:	
		г/сек	т/год
0301	Азот (IV) оксид (Азота диоксид)	0,00003173	
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,00000516	
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,00001166	
0337	Углерод оксид	0,00507056	
2704	Бензин нефтяной малосернистый	0,00050875	

Источник загрязнения 6001 2

Легковые автомобили карбюраторные рабочим объемом до 1,2 л (после 94)

Стоянка: Обособленная, не имеющая непосредственный выезд на дорогу общего пользования (расчетная схема 2)

Условия хранения: Открытая или закрытая не отапливаемая стоянка без средств подогрева

Период хранения: Теплый период хранения (t>5)

Температура воздуха за расчетный период, град. С , T =	26.4
Тип машины: Легковые автомобили карбюраторные рабочим объемом свыше 1.8 до 3.5 л (после 94)	
Тип топлива: Неэтилированный бензин	
Количество рабочих дней в году, дн. , DN =	150
Наибольшее количество автомобилей, выезжающих со стоянки в течении часа , NK1 =	1
Общ. количество автомобилей данной группы за расчетный период, шт. , NK =	4
Коэффициент выпуска (выезда) , A =	1
Экологический контроль не проводится	
Время прогрева двигателя, мин (табл.2.20) , TPR =	3
Время работы двигателя на холостом ходу, мин , TX =	1
Пробег а/м от ближайшего к выезду места стоянки до выезда со стоянки, км , LB1 =	0
Пробег а/м от наиболее удаленного к выезду места стоянки до выезда со стоянки, км , LD1 =	0,1
Пробег а/м от ближайшего к въезду места стоянки до въезда на стоянку, км , LB2 =	0
Пробег а/м от наиболее удаленного от въезда места стоянки до въезда на стоянку, км , LD2 =	0,1
Суммарный пробег по территории или помещению стоянки (выезд), км ,	
$L1 = (LB1 + LD1) / 2 =$	0
Суммарный пробег по территории или помещению стоянки (въезд) , км ,	
$L2 = (LB2 + LD2) / 2 =$	0
Длина внутреннего проезда, км , LP =	0,055
Примесь: 0337 Углерод оксид (584)	
Удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, (табл.2.4) , MPR =	2,3
Пробеговые выбросы ЗВ, г/км, (табл.2.5) , ML =	7,5
Пробеговые выбросы ЗВ при движении по территории п/п,г/км (табл.2.5) , MLP =	7,5
Удельные выбросы ЗВ при работе на холостом ходу, г/мин,(табл.2.6) , MXX =	1,5
Выброс ЗВ при выезде 1-го автомобиля, грамм ,	
$M1 = MPR * TPR + ML * L1 + MXX * TX + MLP * LP =$	9,1125
Выброс ЗВ при въезде 1-го автомобиля, грамм ,	
$M2 = ML * L2 + MXX * TX + MLP * LP =$	2,2125
Максимально разовый выброс ЗВ, г/сек ,	
$G = MAX(M1,M2) * NK1 / 3600 =$	0,00253125
Примесь: 2704 Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)	
Удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, (табл.2.4) , MPR =	0,2
Пробеговые выбросы ЗВ, г/км, (табл.2.5) , ML =	1
Пробеговые выбросы ЗВ при движении по территории п/п,г/км (табл.2.5) , MLP =	1
Удельные выбросы ЗВ при работе на холостом ходу, г/мин, (табл.2.6) , MXX =	0,2
Выброс ЗВ при выезде 1-го автомобиля, грамм ,	
$M1 = MPR * TPR + ML * L1 + MXX * TX + MLP * LP =$	0,785
Выброс ЗВ при въезде 1-го автомобиля, грамм ,	
$M2 = ML * L2 + MXX * TX + MLP * LP =$	0,245
Максимально разовый выброс ЗВ, г/сек ,	
$G = MAX(M1,M2) * NK1 / 3600 =$	0,000218056
РАСЧЕТ выбросов оксидов азота:	
Удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, (табл.2.4) , MPR =	0
Пробеговые выбросы ЗВ, г/км, (табл.2.5) , ML =	0,1
Пробеговые выбросы ЗВ при движении по территории п/п,г/км (табл.2.5) , MLP =	0,1
Удельные выбросы ЗВ при работе на холостом ходу, г/мин, (табл.2.6) , MXX =	0
Выброс ЗВ при выезде 1-го автомобиля, грамм ,	

$M1 = MPR * TPR + ML * L1 + MXX * TX + MLP * LP =$ 0,0533
 Выброс ЗВ при въезде 1-го автомобиля, грамм ,
 $M2 = ML * L2 + MXX * TX + MLP * LP =$ 0,0233
 Максимально разовый выброс ЗВ, г/сек ,
 $G = MAX(M1, M2) * NK1 / 3600 =$ 0,000015
 С учетом трансформации оксидов азота получаем:
Примесь: 0301 Азота (IV) диоксид (4)
 Максимальный разовый выброс, г/с , $GS = 0.8 * G =$ 0,0000118
Примесь: 0304 Азот (II) оксид (6)
 Максимальный разовый выброс, г/с , $GS = 0.13 * G =$ 0,0000019
Примесь: 0330 Сера диоксид (516)
 Удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, (табл.2.4) , $MPR =$ 0
 Пробеговые выбросы ЗВ, г/км, (табл.2.5) , $ML =$ 0
 Пробеговые выбросы ЗВ при движении по территории п/п, г/км (табл.2.5) , $MLP =$ 0
 Удельные выбросы ЗВ при работе на холостом ходу, г/мин, (табл.2.6) , $MXX =$ 0
 Выброс ЗВ при выезде 1-го автомобиля, грамм ,
 $M1 = MPR * TPR + ML * L1 + MXX * TX + MLP * LP =$ 0,02742
 Выброс ЗВ при въезде 1-го автомобиля, грамм ,
 $M2 = ML * L2 + MXX * TX + MLP * LP =$ 0,01042
 Максимально разовый выброс ЗВ, г/сек ,
 $G = MAX(M1, M2) * NK1 / 3600 =$ 0,00000762

Итого выбросы составят:

Код	Примесь	Выбросы:	
		г/сек	т/год
0301	Азот (IV) оксид (Азота диоксид)	0,00001184	
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,00000192	
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,00000762	
0337	Углерод оксид	0,00253125	
2704	Бензин нефтяной малосернистый	0,00021806	

Парковка

Источник загрязнения 6002 1

Легковые автомобили карбюраторные рабочим объемом свыше 1.8 до 3.5 л (после 94)

Стоянка: Обособленная, не имеющая непосредственный выезд на дорогу общего пользования (расчетная схема 2)

Условия хранения: Открытая или закрытая не отапливаемая стоянка без средств подогрева

Период хранения: Теплый период хранения ($t > 5$)

Температура воздуха за расчетный период, град. С , $T = 26.4$

Тип машины: Легковые автомобили карбюраторные рабочим объемом свыше 1.8 до 3.5 л (после 94)

Тип топлива: Неэтилированный бензин

Количество рабочих дней в году, дн. , $DN = 150$

Наибольшее количество автомобилей, выезжающих со стоянки в течении часа , $NK1 =$ 1

Общ. количество автомобилей данной группы за расчетный период, шт. , $NK =$ 2

Коэффициент выпуска (выезда) , $A = 1$

Экологический контроль не проводится

Время прогрева двигателя, мин (табл.2.20) , $TPR =$ 3

Время работы двигателя на холостом ходу, мин , TX =	1
Пробег а/м от ближайшего к выезду места стоянки до выезда со стоянки, км , LB1 =	0
Пробег а/м от наиболее удаленного к выезду места стоянки до выезда со стоянки, км , LD1 =	0,1
Пробег а/м от ближайшего к въезду места стоянки до въезда на стоянку, км , LB2 =	0
Пробег а/м от наиболее удаленного от въезда места стоянки до въезда на стоянку, км , LD2 =	0,1
Суммарный пробег по территории или помещению стоянки (выезд), км ,	
$L1 = (LB1 + LD1) / 2 =$	0
Суммарный пробег по территории или помещению стоянки (въезд) , км ,	
$L2 = (LB2 + LD2) / 2 =$	0
Длина внутреннего проезда, км , LP =	0,055
Примесь: 0337 Углерод оксид (584)	
Удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, (табл.2.4) , MPR =	4,5
Пробеговые выбросы ЗВ, г/км, (табл.2.5) , ML =	13
Пробеговые выбросы ЗВ при движении по территории п/п,г/км (табл.2.5) , MLP =	13
Удельные выбросы ЗВ при работе на холостом ходу, г/мин,(табл.2.6) , MXX =	3,5
Выброс ЗВ при выезде 1-го автомобиля, грамм ,	
$M1 = MPR * TPR + ML * L1 + MXX * TX + MLP * LP =$	18,254
Выброс ЗВ при въезде 1-го автомобиля, грамм ,	
$M2 = ML * L2 + MXX * TX + MLP * LP =$	4,754
Максимально разовый выброс ЗВ, г/сек ,	
$G = MAX(M1,M2) * NK1 / 3600 =$	0,005070556
Примесь: 2704 Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)	
Удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, (табл.2.4) , MPR =	0,4
Пробеговые выбросы ЗВ, г/км, (табл.2.5) , ML =	1,7
Пробеговые выбросы ЗВ при движении по территории п/п,г/км (табл.2.5) , MLP =	1,7
Удельные выбросы ЗВ при работе на холостом ходу, г/мин, (табл.2.6) , MXX =	0,4
Выброс ЗВ при выезде 1-го автомобиля, грамм ,	
$M1 = MPR * TPR + ML * L1 + MXX * TX + MLP * LP =$	1,8315
Выброс ЗВ при въезде 1-го автомобиля, грамм ,	
$M2 = ML * L2 + MXX * TX + MLP * LP =$	0,5115
Максимально разовый выброс ЗВ, г/сек ,	
$G = MAX(M1,M2) * NK1 / 3600 =$	0,00050875
РАСЧЕТ выбросов оксидов азота:	
Удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, (табл.2.4) , MPR =	0
Пробеговые выбросы ЗВ, г/км, (табл.2.5) , ML =	0,2
Пробеговые выбросы ЗВ при движении по территории п/п,г/км (табл.2.5) , MLP =	0,2
Удельные выбросы ЗВ при работе на холостом ходу, г/мин, (табл.2.6) , MXX =	0
Выброс ЗВ при выезде 1-го автомобиля, грамм ,	
$M1 = MPR * TPR + ML * L1 + MXX * TX + MLP * LP =$	0,1428
Выброс ЗВ при въезде 1-го автомобиля, грамм ,	
$M2 = ML * L2 + MXX * TX + MLP * LP =$	0,0528
Максимально разовый выброс ЗВ, г/сек ,	
$G = MAX(M1,M2) * NK1 / 3600 =$	0,000040
С учетом трансформации оксидов азота получаем:	
Примесь: 0301 Азота (IV) диоксид (4)	
Максимальный разовый выброс,г/с , $GS = 0.8 * G =$	0,0000317

Примесь: 0304 Азот (II) оксид (6)

Максимальный разовый выброс, г/с , $GS = 0.13 * G =$ 0,0000052

Примесь: 0330 Сера диоксид (516)

Удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, (табл.2.4) , MPR = 0

Пробеговые выбросы ЗВ, г/км, (табл.2.5) , ML = 0,1

Пробеговые выбросы ЗВ при движении по территории п/п, г/км (табл.2.5) , MLP = 0,1

Удельные выбросы ЗВ при работе на холостом ходу, г/мин, (табл.2.6) , MXX = 0

Выброс ЗВ при выезде 1-го автомобиля, грамм ,

$M1 = MPR * TPR + ML * L1 + MXX * TX + MLP * LP =$ 0,041985

Выброс ЗВ при въезде 1-го автомобиля, грамм ,

$M2 = ML * L2 + MXX * TX + MLP * LP =$ 0,016985

Максимально разовый выброс ЗВ, г/сек ,

$G = \text{MAX}(M1, M2) * NK1 / 3600 =$ 1,16625E-05

Итого выбросы составят:

Код	Примесь	Выбросы:	
		г/сек	т/год
0301	Азот (IV) оксид (Азота диоксид)	0,00003173	
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,00000516	
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,00001166	
0337	Углерод оксид	0,00507056	
2704	Бензин нефтяной малосернистый	0,00050875	

Источник загрязнения 6002 2

Легковые автомобили карбюраторные рабочим объемом до 1,2 л (после 94)

Стоянка: Обособленная, не имеющая непосредственный выезд на дорогу общего пользования (расчетная схема 2)

Условия хранения: Открытая или закрытая не отапливаемая стоянка без средств подогрева

Период хранения: Теплый период хранения (t>5)

Температура воздуха за расчетный период, град. С , T = 26.4

Тип машины: Легковые автомобили карбюраторные рабочим объемом свыше 1.8 до 3.5 л (после 94)

Тип топлива: Неэтилированный бензин

Количество рабочих дней в году, дн. , DN = 150

Наибольшее количество автомобилей, выезжающих со стоянки в течении часа , NK1 = 1

Общ. количество автомобилей данной группы за расчетный период, шт. , NK = 4

Коэффициент выпуска (выезда) , A = 1

Экологический контроль не проводится

Время прогрева двигателя, мин (табл.2.20) , TPR = 3

Время работы двигателя на холостом ходу, мин , TX = 1

Пробег а/м от ближайшего к выезду места стоянки до выезда со стоянки, км , LB1 = 0

Пробег а/м от наиболее удаленного к выезду места стоянки до выезда со стоянки, км , LD1 = 0,1

Пробег а/м от ближайшего к въезду места стоянки до въезда на стоянку, км , LB2 = 0

Пробег а/м от наиболее удаленного от въезда места стоянки до въезда на стоянку, км , LD2 = 0,1

Суммарный пробег по территории или помещению стоянки (выезд), км ,

$L1 = (LB1 + LD1) / 2 =$ 0

Суммарный пробег по территории или помещению стоянки (въезд) , км ,

$L2 = (LB2 + LD2) / 2 =$ 0

Длина внутреннего проезда, км , LP =	0,055
Примесь: 0337 Углерод оксид (584)	
Удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, (табл.2.4) , MPR =	2,3
Пробеговые выбросы ЗВ, г/км, (табл.2.5) , ML =	7,5
Пробеговые выбросы ЗВ при движении по территории п/п,г/км (табл.2.5) , MLP =	7,5
Удельные выбросы ЗВ при работе на холостом ходу, г/мин,(табл.2.6) , MXX =	1,5
Выброс ЗВ при выезде 1-го автомобиля, грамм , M1 = MPR * TPR + ML * L1 + MXX * TX + MLP * LP =	9,1125
Выброс ЗВ при въезде 1-го автомобиля, грамм , M2 = ML * L2 + MXX * TX + MLP * LP =	2,2125
Максимально разовый выброс ЗВ, г/сек , G = MAX(M1,M2) * NK1 / 3600 =	0,00253125
Примесь: 2704 Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)	
Удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, (табл.2.4) , MPR =	0,2
Пробеговые выбросы ЗВ, г/км, (табл.2.5) , ML =	1
Пробеговые выбросы ЗВ при движении по территории п/п,г/км (табл.2.5) , MLP =	1
Удельные выбросы ЗВ при работе на холостом ходу, г/мин, (табл.2.6) , MXX =	0,2
Выброс ЗВ при выезде 1-го автомобиля, грамм , M1 = MPR * TPR + ML * L1 + MXX * TX + MLP * LP =	0,785
Выброс ЗВ при въезде 1-го автомобиля, грамм , M2 = ML * L2 + MXX * TX + MLP * LP =	0,245
Максимально разовый выброс ЗВ, г/сек , G = MAX(M1,M2) * NK1 / 3600 =	0,000218056
РАСЧЕТ выбросов оксидов азота:	
Удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, (табл.2.4) , MPR =	0
Пробеговые выбросы ЗВ, г/км, (табл.2.5) , ML =	0,1
Пробеговые выбросы ЗВ при движении по территории п/п,г/км (табл.2.5) , MLP =	0,1
Удельные выбросы ЗВ при работе на холостом ходу, г/мин, (табл.2.6) , MXX =	0
Выброс ЗВ при выезде 1-го автомобиля, грамм , M1 = MPR * TPR + ML * L1 + MXX * TX + MLP * LP =	0,0533
Выброс ЗВ при въезде 1-го автомобиля, грамм , M2 = ML * L2 + MXX * TX + MLP * LP =	0,0233
Максимально разовый выброс ЗВ, г/сек , G = MAX(M1,M2) * NK1 / 3600 =	0,000015
С учетом трансформации оксидов азота получаем:	
Примесь: 0301 Азота (IV) диоксид (4)	
Максимальный разовый выброс,г/с , GS = 0.8 * G =	0,0000118
Примесь: 0304 Азот (II) оксид (6)	
Максимальный разовый выброс,г/с , GS = 0.13 * G =	0,0000019
Примесь: 0330 Сера диоксид (516)	
Удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, (табл.2.4) , MPR =	0
Пробеговые выбросы ЗВ, г/км, (табл.2.5) , ML =	0
Пробеговые выбросы ЗВ при движении по территории п/п,г/км (табл.2.5) , MLP =	0
Удельные выбросы ЗВ при работе на холостом ходу, г/мин, (табл.2.6) , MXX =	0
Выброс ЗВ при выезде 1-го автомобиля, грамм , M1 = MPR * TPR + ML * L1 + MXX * TX + MLP * LP =	0,02742
Выброс ЗВ при въезде 1-го автомобиля, грамм ,	

$$M2 = ML * L2 + MXX * TX + MLP * LP = 0,01042$$

Максимально разовый выброс ЗВ, г/сек ,

$$G = \text{MAX}(M1, M2) * NK1 / 3600 = 0,00000762$$

Итого выбросы составят:

Код	Примесь	Выбросы:	
		г/сек	т/год
0301	Азот (IV) оксид (Азота диоксид)	0,00001184	
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0,00000192	
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,00000762	
0337	Углерод оксид	0,00253125	
2704	Бензин нефтяной малосернистый	0,00021806	

**Расчет рассеивания вредных веществ в атмосферный воздух
на период эксплуатации**

1. Общие сведения.

Расчет проведен на УПРЗА «ЭРА» v3.0 фирмы НПП "Логос-Плюс", Новосибирск
 Расчет выполнен ТОО "ЭКОС"

 | Сертифицирована Госстандартом РФ рег.№ РОСС RU.СП09.Н00090 до 05.12.2015 |
 | Согласовывается в ГГО им.А.И.Воейкова начиная с 30.04.1999 |
Последнее продление согласования: письмо ГГО N 2088/25 от 26.11.2015 до выхода ОНД-2016

2. Параметры города

УПРЗА ЭРА v3.0

Название г. Астана 2026 год
 Коэффициент А = 200
 Скорость ветра U* = 12.0 м/с
 Средняя скорость ветра = 5.0 м/с
 Температура летняя = 25.0 град.С
 Температура зимняя = -14.5 град.С
 Коэффициент рельефа = 1.00
 Площадь города = 0.0 кв.км
 Угол между направлением на СЕВЕР и осью X = 90.0 угловых градусов

Фоновая концентрация на постах (в мг/м3 / долях ПДК)

Код загр	Штиль	Северное	Восточное	Южное	Западное
вещества	U<=2м/с	направление	направление	направление	направление

Пост N 001: X=0, Y=0					
0301	0.0812000	0.0679000	0.0665000	0.0743000	0.0780000
	0.4060000	0.3395000	0.3325000	0.3715000	0.3900000
0304	0.0583000	0.0547000	0.0447000	0.0600000	0.0552000
	0.1457500	0.1367500	0.1117500	0.1500000	0.1380000
0330	0.0262000	0.0130000	0.0226000	0.0390000	0.0104000
	0.0209600	0.0104000	0.0180800	0.0312000	0.0083200
0337	1.5349000	0.7234000	0.8754000	0.8888000	0.7953000
	0.3069800	0.1446800	0.1750800	0.1777600	0.1590600

3. Исходные параметры источников.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026
 Примесь :0301 - Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)
 Коэффициент рельефа (КР): индивидуальный с источников
 Коэффициент оседания (F): индивидуальный с источников

Код	Тип	H	D	Wo	V1	T	X1	Y1	X2	Y2	Alf	F	KP	Ди	Выброс
<Об-п><ис>	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~	~
000301	0001	Т	4.0	0.25	0.850	0.0417	200.0	18.0	-5.0						1.0 1.00 0 0.0030660
000301	0002	Т	4.0	0.25	2.13	0.1048	200.0	1.0	-39.0						1.0 1.00 0 0.0077130
000301	6001	П1	5.0				0.0	14.0	-12.0	13.0	29.0	75	1.0	1.00	0 0.0000436
000301	6002	П1	5.0				0.0	5.0	-45.0	15.0	24.0	75	1.0	1.00	0 0.0000436

4. Расчетные параметры См, Ум, Хм

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)
 Примесь :0301 - Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)
 ПДКр для примеси 0301 = 0.2 мг/м3

- Для линейных и площадных источников выброс является суммарным по всей площади, а См` есть концентрация одиночного источника с суммарным М (стр.33 ОНД-86)							

Источники			Их расчетные параметры				
Номер	Код	М	Тип	См (См`)	Um	Xm	
-п/п-	<об-п>	<ис>	-----	----	[доли ПДК]	- [м/с] -	---- [м] ----
1	000301	0001	Т	0.211	0.79	17.5	
2	000301	0002	Т	0.269	1.08	25.8	
3	000301	6001	П	0.008	0.50	11.4	
4	000301	6002	П	0.008	0.50	11.4	

Суммарный Мq =		0.01087 г/с					
Сумма См по всем источникам =		0.495292 долей ПДК					

Средневзвешенная опасная скорость ветра =		0.94 м/с					

5. Управляющие параметры расчета

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.

Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)
 Примесь :0301 - Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)
 Запрошен учет дифференцированного фона с постов для новых источников

Расчет по прямоугольнику 001 : 798x420 с шагом 42
 Расчет по границе санзоны. Покрытие РП 001
 Расчет по территории жилой застройки. Покрытие РП 001
 Направление ветра: автоматический поиск опасного направления от 0 до 360 град.
 Скорость ветра: автоматический поиск опасной скорости от 0.5 до 12.0 (U*) м/с
 Средневзвешенная опасная скорость ветра Uсв= 0.94 м/с

6. Результаты расчета в виде таблицы.

УПРЗА ЭРА v3.0
 Город :083 г. Астана 2026 год.
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026
 Примесь :0301 - Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)
 Расчет проводился на прямоугольнике 1
 с параметрами: координаты центра X= 53 Y= -30
 размеры: Длина (по X)= 798, Ширина (по Y)= 420
 шаг сетки = 42.0

8. Результаты расчета по жилой застройке.

УПРЗА ЭРА v3.0
 Город :083 г. Астана 2026 год.
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026
 Примесь :0301 - Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)
 Расчет проводился по всем жилым зонам внутри расч. прямоугольника 001
 Всего просчитано точек: 166

Результаты расчета в точке максимума УПРЗА ЭРА v3.0

Координаты точки : X= 56.0 м Y= -49.0 м

Максимальная суммарная концентрация | Cs= 0.60129 доли ПДК |
 | 0.12026 мг/м3 |
 ~~~~~

Достигается при опасном направлении 280 град.  
 и скорости ветра 1.30 м/с

Всего источников: 4. В таблице заказано вкладчиков не более чем с 95% вклада

| ВКЛАДЫ ИСТОЧНИКОВ                                                       |        |      |        |                             |          |        |               |
|-------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|-----------------------------|----------|--------|---------------|
| Ном.                                                                    | Код    | Тип  | Выброс | Вклад                       | Вклад в% | Сум. % | Коэф. влияния |
| ----- <Об-П>-<Ис> --- ---М-(Мг)-- С[доли ПДК] ----- ----- ----b=C/M---- |        |      |        |                             |          |        |               |
| Фоновая концентрация Cf   0.406000   67.5 (Вклад источников 32.5%)      |        |      |        |                             |          |        |               |
| 1                                                                       | 000301 | 0002 | T      | 0.0077                      | 0.193195 | 98.9   | 25.0479298    |
|                                                                         |        |      |        | В сумме =                   | 0.599195 | 98.9   |               |
|                                                                         |        |      |        | Суммарный вклад остальных = | 0.002094 | 1.1    |               |
| ~~~~~                                                                   |        |      |        |                             |          |        |               |

9. Результаты расчета по границе санзоны.

УПРЗА ЭРА v3.0  
 Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0301 - Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)  
 Расчет проводился по всем санитарным зонам внутри расч. прямоугольника 001  
 Всего просчитано точек: 36

Результаты расчета в точке максимума УПРЗА ЭРА v3.0

Координаты точки : X= 38.0 м Y= 14.0 м

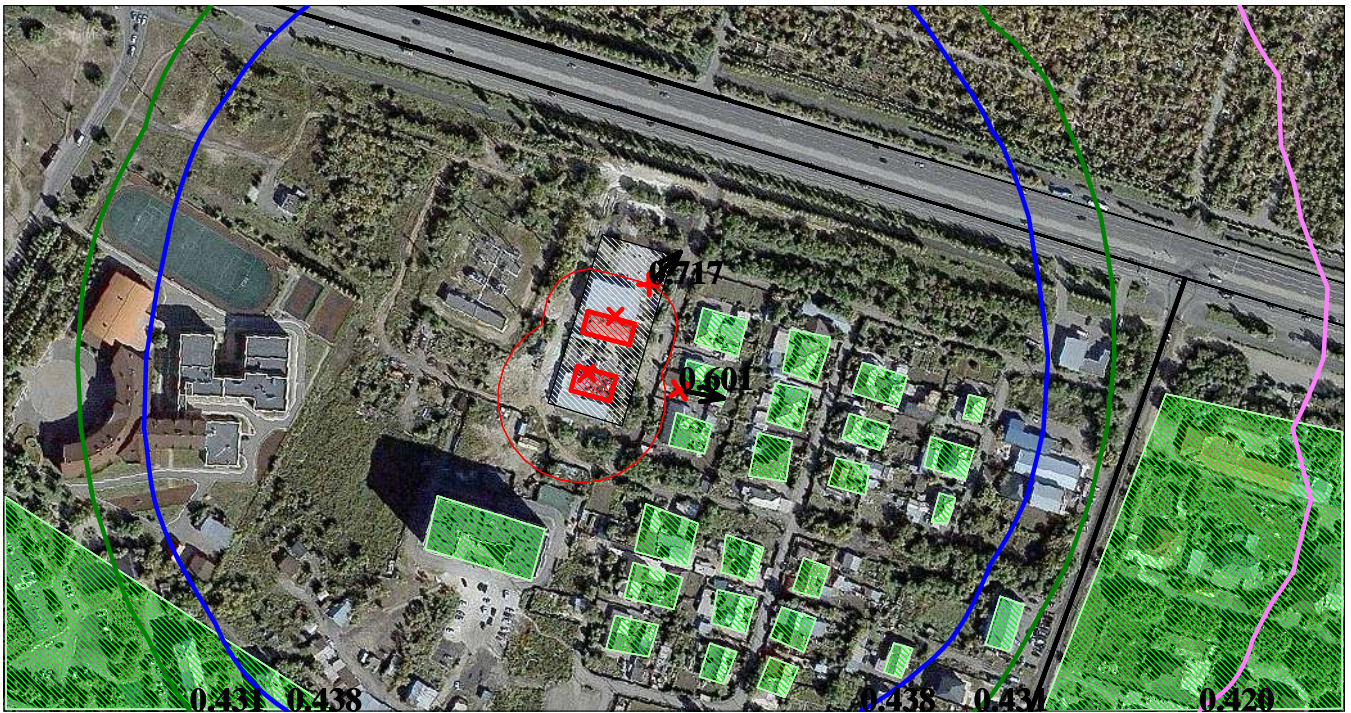
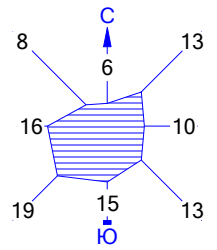
Максимальная суммарная концентрация | Cs= 0.71663 доли ПДК |  
 | 0.14333 мг/м3 |  
 ~~~~~

Достигается при опасном направлении 224 град.
 и скорости ветра 0.96 м/с

Всего источников: 4. В таблице заказано вкладчиков не более чем с 95% вклада

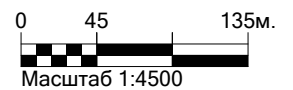
ВКЛАДЫ ИСТОЧНИКОВ							
Ном.	Код	Тип	Выброс	Вклад	Вклад в%	Сум. %	Коэф. влияния
----- <Об-П>-<Ис> --- ---М-(Мг)-- С[доли ПДК] ----- ----- ----b=C/M----							
Фоновая концентрация Cf 0.406000 56.7 (Вклад источников 43.3%)							
1	000301	0001	T	0.0031	0.177976	57.3	58.0483170
2	000301	0002	T	0.0077	0.129052	41.5	16.7317371
				В сумме =	0.713028	98.8	
				Суммарный вклад остальных =	0.003606	1.2	
~~~~~							

Город : 083 г. Астана 2026 год  
 Объект : 0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета  
 Суяунбай Ақына 76 Вар.№ 3  
 УПРЗА ЭРА v3.0  
 0301 Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- Территория предприятия
  - Жилые зоны, группа N 01
  - Асфальтовые дороги
  - Санитарно-защитные зоны,
  - Максим. значение концентр:
  - Расчётные прямоугольники,

- Изолинии в долях ПДК
- 0.420 ПДК
  - 0.431 ПДК
  - 0.438 ПДК



Макс концентрация 0.7646359 ПДК достигается в точке  $x=32$   $y=12$   
 При опасном направлении  $216^\circ$  и опасной скорости ветра 0.99 м/с  
 Расчетный прямоугольник № 1, ширина 798 м, высота 420 м,  
 шаг расчетной сетки 42 м, количество расчетных точек  $20 \times 11$   
 Расчёт на существующее положение.



Результаты расчета в точке максимума УПРЗА ЭРА v3.0

Координаты точки : X= 56.0 м Y= -49.0 м

Максимальная суммарная концентрация | Cs= 0.16162 доли ПДК |  
| 0.06465 мг/м3 |

Достигается при опасном направлении 280 град.  
и скорости ветра 1.30 м/с

Всего источников: 4. В таблице заказано вкладчиков не более чем с 95% вклада  
ВКЛАДЫ ИСТОЧНИКОВ

Ном.	Код	Тип	Выброс	Вклад	Вклад в%	Сум. %	Коэф. влияния
1	000301 0002	T	0.0013	0.015696	98.9	98.9	12.5239649
			В сумме =	0.161446	98.9		
			Суммарный вклад остальных =	0.000170	1.1		

9. Результаты расчета по границе санзоны.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.

Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.

Вар.расч. :3 Расч.год: 2026

Примесь :0304 - Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)

Расчет проводился по всем санитарным зонам внутри расч. прямоугольника 001

Всего просчитано точек: 36

Результаты расчета в точке максимума УПРЗА ЭРА v3.0

Координаты точки : X= 38.0 м Y= 14.0 м

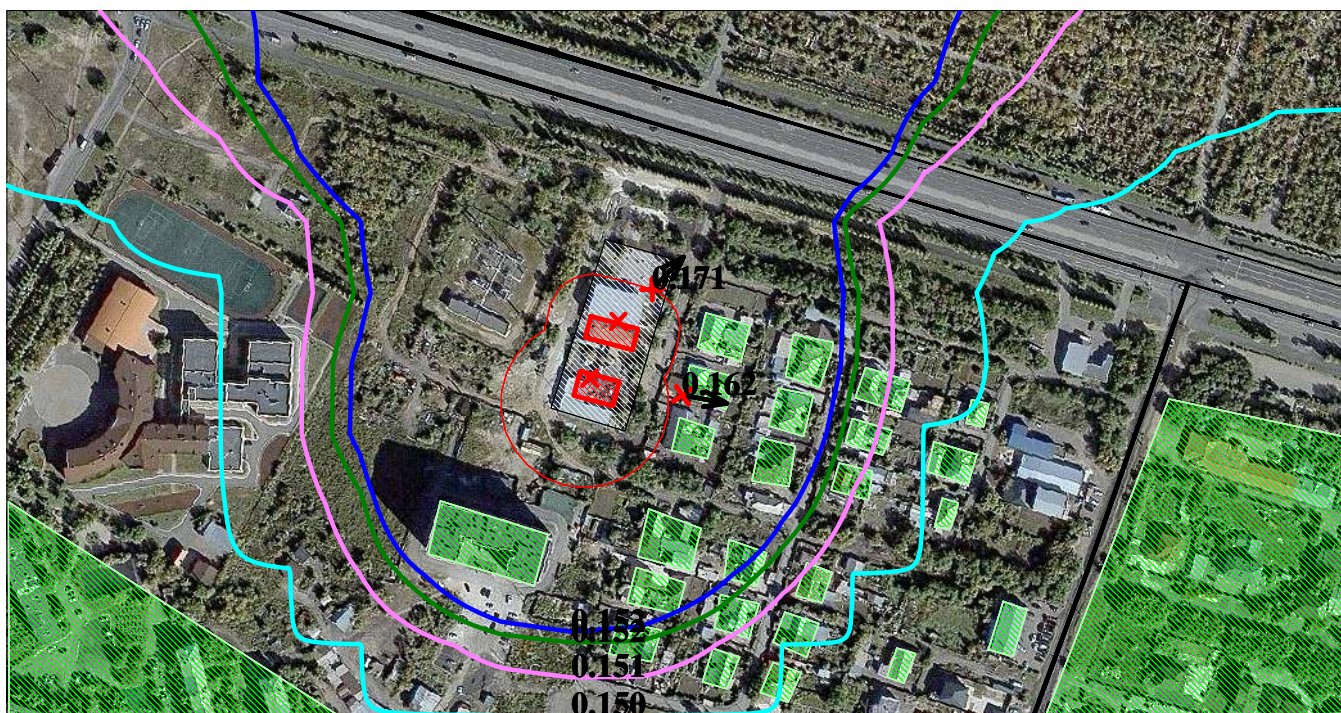
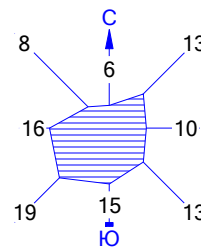
Максимальная суммарная концентрация | Cs= 0.17099 доли ПДК |  
| 0.06840 мг/м3 |

Достигается при опасном направлении 224 град.  
и скорости ветра 0.96 м/с

Всего источников: 4. В таблице заказано вкладчиков не более чем с 95% вклада  
ВКЛАДЫ ИСТОЧНИКОВ

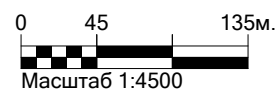
Ном.	Код	Тип	Выброс	Вклад	Вклад в%	Сум. %	Коэф. влияния
1	000301 0001	T	0.00049830	0.014463	57.3	57.3	29.0241585
2	000301 0002	T	0.0013	0.010485	41.5	98.8	8.3658676
			В сумме =	0.170698	98.8		
			Суммарный вклад остальных =	0.000293	1.2		

Город : 083 г. Астана 2026 год  
 Объект : 0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета  
 Суяунбай Акына 76 Вар.№ 3  
 УПРЗА ЭРА v3.0  
 0304 Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Территория предприятия
  - Жилые зоны, группа N 01
  - Асфальтовые дороги
  - Санитарно-защитные зоны,
  - Максим. значение концентр:
  - Расчётные прямоугольники,

- Изолинии в долях ПДК**
- 0.150 ПДК
  - 0.151 ПДК
  - 0.152 ПДК
  - 0.152 ПДК



Макс концентрация 0.1748908 ПДК достигается в точке  $x=32$   $y=12$   
 При опасном направлении  $216^\circ$  и опасной скорости ветра 0.99 м/с  
 Расчетный прямоугольник № 1, ширина 798 м, высота 420 м,  
 шаг расчетной сетки 42 м, количество расчетных точек  $20 \times 11$   
 Расчёт на существующее положение.



Координаты точки : X= 56.0 м Y= -49.0 м

Максимальная суммарная концентрация | Cs= 0.06029 доли ПДК |  
| 0.07536 мг/м3 |

Достигается при опасном направлении 280 град.  
и скорости ветра 1.30 м/с

Всего источников: 4. В таблице заказано вкладчиков не более чем с 95% вклада

ВКЛАДЫ ИСТОЧНИКОВ

Ном.	Код	Тип	Выброс	Вклад	Вклад в%	Сум. %	Коэф.влияния
----	<Об-П>-<Ис>	---	М-(Мг)--	С[доли ПДК]	-----	-----	b=C/M ---
	Фоновая концентрация Cf			0.020960	34.8	(Вклад источников 65.2%)	
1	000301 0002	Т	0.0098	0.039179	99.6	99.6	4.0076690
			В сумме =	0.060139	99.6		
			Суммарный вклад остальных =	0.000148	0.4		

9. Результаты расчета по границе санзоны.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.

Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Сунбай Акына 76.

Вар.расч. :3 Расч.год: 2026

Примесь :0330 - Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)

Расчет проводился по всем санитарным зонам внутри расч. прямоугольника 001

Всего просчитано точек: 36

Результаты расчета в точке максимума УПРЗА ЭРА v3.0

Координаты точки : X= 38.0 м Y= 14.0 м

Максимальная суммарная концентрация | Cs= 0.08350 доли ПДК |  
| 0.10438 мг/м3 |

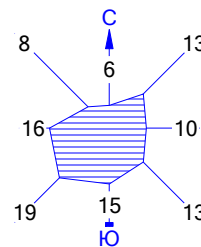
Достигается при опасном направлении 224 град.  
и скорости ветра 0.96 м/с

Всего источников: 4. В таблице заказано вкладчиков не более чем с 95% вклада

ВКЛАДЫ ИСТОЧНИКОВ

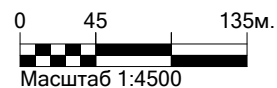
Ном.	Код	Тип	Выброс	Вклад	Вклад в%	Сум. %	Коэф.влияния
----	<Об-П>-<Ис>	---	М-(Мг)--	С[доли ПДК]	-----	-----	b=C/M ---
	Фоновая концентрация Cf			0.020960	25.1	(Вклад источников 74.9%)	
1	000301 0001	Т	0.0039	0.036117	57.7	57.7	9.2877312
2	000301 0002	Т	0.0098	0.026171	41.8	99.6	2.6770775
			В сумме =	0.083248	99.6		
			Суммарный вклад остальных =	0.000255	0.4		

Город : 083 г. Астана 2026 год  
 Объект : 0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета  
 Суяунбай Акына 76 Вар.№ 3  
 УПРЗА ЭРА v3.0  
 0330 Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Территория предприятия
  - Жилые зоны, группа N 01
  - Асфальтовые дороги
  - Санитарно-защитные зоны,
  - Максим. значение концентр:
  - Расчётные прямоугольники,

- Изолинии в долях ПДК**
- 0.031 ПДК
  - 0.033 ПДК
  - 0.036 ПДК
  - 0.037 ПДК
  - 0.050 ПДК



Макс концентрация 0.0931998 ПДК достигается в точке  $x=32$   $y=12$   
 При опасном направлении  $216^\circ$  и опасной скорости ветра 0.99 м/с  
 Расчетный прямоугольник № 1, ширина 798 м, высота 420 м,  
 шаг расчетной сетки 42 м, количество расчетных точек  $20 \times 11$   
 Расчёт на существующее положение.

3. Исходные параметры источников.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0337 - Углерод оксид (Оксид углерода, Угарный газ) (584)  
 Коэффициент рельефа (КР): индивидуальный с источников  
 Коэффициент оседания (F): индивидуальный с источников

Код	Тип	H	D	Wo	V1	T	X1	Y1	X2	Y2	Alf	F	KP	Ди	Выброс	
000301 0001	T	4.0	0.25	0.850	0.0417	200.0	18.0	-5.0					1.0	1.00	0	0.0174220
000301 0002	T	4.0	0.25	2.13	0.1048	200.0	1.0	-39.0					1.0	1.00	0	0.0438210
000301 6001	П1	5.0				0.0	14.0	-12.0	13.0	29.0	75	1.0	1.00	0	0.0076018	
000301 6002	П1	5.0				0.0	5.0	-45.0	15.0	24.0	75	1.0	1.00	0	0.0076018	

4. Расчетные параметры См, Ум, Хм

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)  
 Примесь :0337 - Углерод оксид (Оксид углерода, Угарный газ) (584)  
 ПДКр для примеси 0337 = 5.0 мг/м3

- Для линейных и площадных источников выброс является суммарным по всей площади, а См` есть концентрация одиночного источника с суммарным М (стр.33 ОНД-86)

Источники		Их расчетные параметры				
Номер	Код	M	Тип	См (См`)	Um	Xm
1	000301 0001	0.01742	T	0.048	0.79	17.5
2	000301 0002	0.04382	T	0.061	1.08	25.8
3	000301 6001	0.00760	П	0.054	0.50	11.4
4	000301 6002	0.00760	П	0.054	0.50	11.4
Суммарный Мq =		0.07645 г/с				
Сумма См по всем источникам =		0.217634 долей ПДК				
Средневзвешенная опасная скорость ветра =		0.73 м/с				

5. Управляющие параметры расчета

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)  
 Примесь :0337 - Углерод оксид (Оксид углерода, Угарный газ) (584)  
 Запрошен учет дифференцированного фона с постов для новых источников

Расчет по прямоугольнику 001 : 798x420 с шагом 42  
 Расчет по границе санзоны. Покрытие РП 001  
 Расчет по территории жилой застройки. Покрытие РП 001  
 Направление ветра: автоматический поиск опасного направления от 0 до 360 град.  
 Скорость ветра: автоматический поиск опасной скорости от 0.5 до 12.0(U*) м/с  
 Средневзвешенная опасная скорость ветра Uсв= 0.73 м/с

6. Результаты расчета в виде таблицы.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0337 - Углерод оксид (Оксид углерода, Угарный газ) (584)  
 Расчет проводился на прямоугольнике 1  
 с параметрами: координаты центра X= 53 Y= -30  
 размеры: Длина (по X)= 798, Ширина (по Y)= 420  
 шаг сетки = 42.0

8. Результаты расчета по жилой застройке.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0337 - Углерод оксид (Оксид углерода, Угарный газ) (584)  
 Расчет проводился по всем жилым зонам внутри расч. прямоугольника 001  
 Всего просчитано точек: 166

Результаты расчета в точке максимума УПРЗА ЭРА v3.0

Координаты точки : X= 56.0 м Y= -49.0 м

Максимальная суммарная концентрация | Cs= 0.36603 доли ПДК |  
| | 1.83014 мг/м3 |

Достигается при опасном направлении 280 град.

и скорости ветра 1.13 м/с

Всего источников: 4. В таблице заказано вкладчиков не более чем с 95% вклада

ВКЛАДЫ ИСТОЧНИКОВ

Ном.	Код	Тип	Выброс	Вклад	Вклад в%	Сум. %	Коэф. влияния		
----	<Об-П>	<Ис>	---	М-(Мг)	--	-С [доли ПДК]	-----	-----	---- b=C/M ----
	Фоновая концентрация Cf			0.306980	83.9	(Вклад источников 16.1%)			
1	000301	0002	Т	0.0438	0.043315	73.4	73.4	0.988453031	
2	000301	6002	П	0.0076	0.015271	25.9	99.2	2.0088687	
				В сумме =	0.365566	99.2			
				Суммарный вклад остальных =	0.000462	0.8			

9. Результаты расчета по границе санзоны.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.

Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.

Вар.расч. :3 Расч.год: 2026

Примесь :0337 - Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)

Расчет проводился по всем санитарным зонам внутри расч. прямоугольника 001

Всего просчитано точек: 36

Результаты расчета в точке максимума УПРЗА ЭРА v3.0

Координаты точки : X= 17.0 м Y= 20.0 м

Максимальная суммарная концентрация | Cs= 0.40298 доли ПДК |  
| | 2.01491 мг/м3 |

Достигается при опасном направлении 184 град.

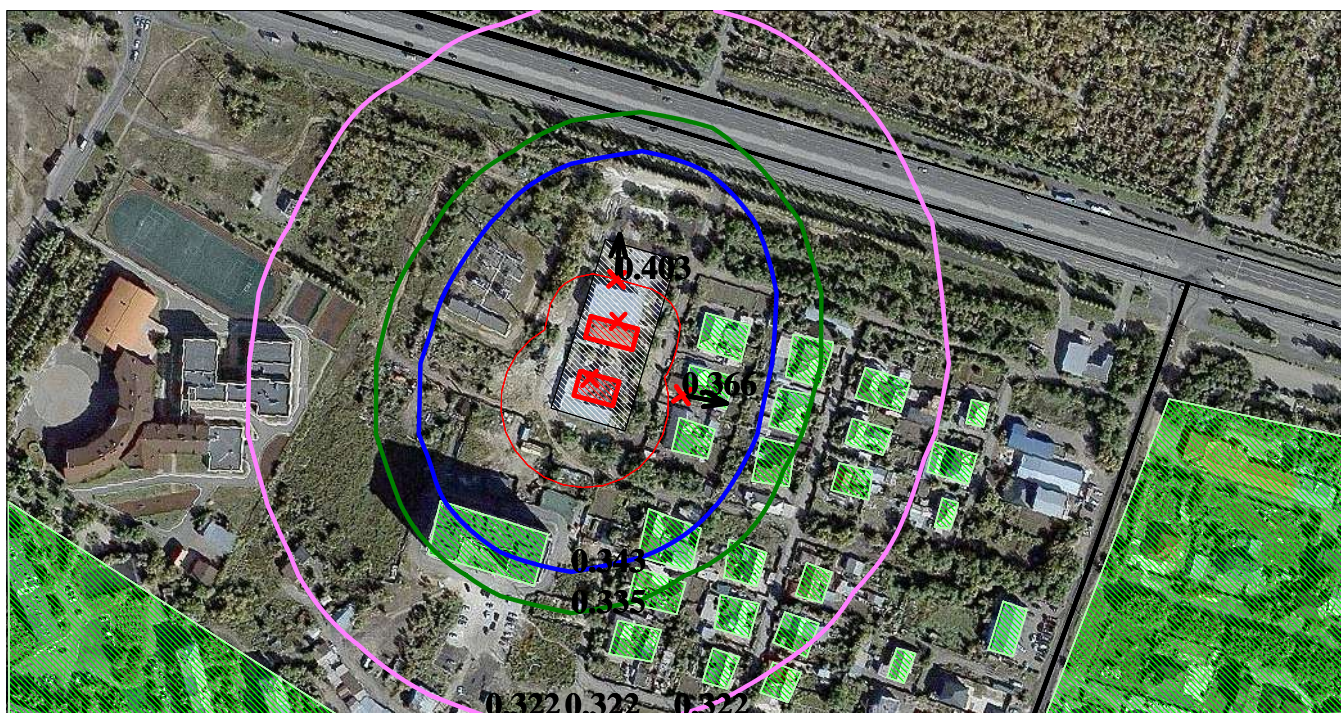
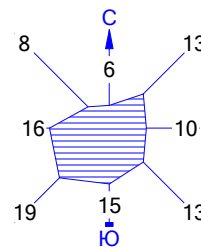
и скорости ветра 0.77 м/с

Всего источников: 4. В таблице заказано вкладчиков не более чем с 95% вклада

ВКЛАДЫ ИСТОЧНИКОВ

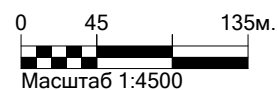
Ном.	Код	Тип	Выброс	Вклад	Вклад в%	Сум. %	Коэф. влияния		
----	<Об-П>	<Ис>	---	М-(Мг)	--	-С [доли ПДК]	-----	-----	---- b=C/M ----
	Фоновая концентрация Cf			0.306980	76.2	(Вклад источников 23.8%)			
1	000301	0001	Т	0.0174	0.038965	40.6	40.6	2.2365658	
2	000301	0002	Т	0.0438	0.025608	26.7	67.3	0.584386289	
3	000301	6001	П	0.0076	0.020265	21.1	88.4	2.6657765	
4	000301	6002	П	0.0076	0.011163	11.6	100.0	1.4684192	
				В сумме =	0.402981	100.0			
				Суммарный вклад остальных =	0.000000	0.0			

Город : 083 г. Астана 2026 год  
 Объект : 0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета  
 Суюнбай Ақына 76 Вар.№ 3  
 УПРЗА ЭРА v3.0  
 0337 Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- Территория предприятия
  - Жилые зоны, группа N 01
  - Асфальтовые дороги
  - Санитарно-защитные зоны,
  - Максим. значение концентр:
  - Расчётные прямоугольники,

- Изолинии в долях ПДК
- 0.322 ПДК
  - 0.335 ПДК
  - 0.343 ПДК



Макс концентрация 0.4158155 ПДК достигается в точке  $x=32$   $y=12$   
 При опасном направлении  $216^\circ$  и опасной скорости ветра 0.88 м/с  
 Расчетный прямоугольник № 1, ширина 798 м, высота 420 м,  
 шаг расчетной сетки 42 м, количество расчетных точек  $20 \times 11$   
 Расчёт на существующее положение.

3. Исходные параметры источников.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0415 - Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)  
 Коэффициент рельефа (КР): индивидуальный с источников  
 Коэффициент оседания (F): индивидуальный с источников

Код	Тип	H	D	Wo	V1	T	X1	Y1	X2	Y2	Alf	F	КР	Ди	Выброс	
000301	0003	T	4.0	0.40	0.320	0.0402	25.0	-2.0	-54.0							1.0 1.00 0 0.0026880

4. Расчетные параметры См, Ум, Хм

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)  
 Примесь :0415 - Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)  
 ПДКр для примеси 0415 = 50.0 мг/м3 (ОВУВ)

Источники			Их расчетные параметры			
Номер	Код	М	Тип	См (См ³ )	Ум	Хм
-п/п-	<об-п>-<ис>	-----	-----	[доли ПДК]	-[м/с]---	-----[м]---
1	000301 0003	0.00269	T	0.000226	0.50	28.5
Суммарный Мс =		0.00269 г/с				
Сумма См по всем источникам =		0.000226 долей ПДК				
Средневзвешенная опасная скорость ветра =		0.50 м/с				
Дальнейший расчет нецелесообразен: Сумма См < 0.05 долей ПДК						

5. Управляющие параметры расчета

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)  
 Примесь :0415 - Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)  
 Фоновая концентрация не задана

Расчет по прямоугольнику 001 : 798x420 с шагом 42  
 Расчет по границе санзоны. Покрытие РП 001  
 Расчет по территории жилой застройки. Покрытие РП 001  
 Направление ветра: автоматический поиск опасного направления от 0 до 360 град.  
 Скорость ветра: автоматический поиск опасной скорости от 0.5 до 12.0(U*) м/с  
 Средневзвешенная опасная скорость ветра Uсв= 0.5 м/с

6. Результаты расчета в виде таблицы.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0415 - Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

8. Результаты расчета по жилой застройке.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0415 - Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

9. Результаты расчета по границе санзоны.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0415 - Смесь углеводородов предельных C1-C5 (1502*)

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

3. Исходные параметры источников.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0416 - Смесь углеводородов предельных C6-C10 (1503*)  
 Коэффициент рельефа (КР): индивидуальный с источников  
 Коэффициент оседания (F): индивидуальный с источников

Код	Тип	H	D	Wo	V1	T	X1	Y1	X2	Y2	Alf	F	КР	Ди	Выброс	
000301	0003	T	4.0	0.40	0.320	0.0402	25.0	-2.0	-54.0							1.0 1.00 0 0.0006550

4. Расчетные параметры См, Ум, Хм

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)  
 Примесь :0416 - Смесь углеводородов предельных C6-C10 (1503*)  
 ПДКр для примеси 0416 = 30.0 мг/м3 (ОВУВ)

Источники			Их расчетные параметры			
Номер	Код	М	Тип	См (См ³ )	Ум	Хм
1	000301 0003	0.00065	T	0.0000919	0.50	28.5
Суммарный Мq =		0.00065 г/с				
Сумма См по всем источникам =		0.000092 долей ПДК				
Средневзвешенная опасная скорость ветра =		0.50 м/с				
Дальнейший расчет нецелесообразен: Сумма См < 0.05 долей ПДК						

5. Управляющие параметры расчета

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)  
 Примесь :0416 - Смесь углеводородов предельных C6-C10 (1503*)

Фоновая концентрация не задана

Расчет по прямоугольнику 001 : 798x420 с шагом 42  
 Расчет по границе санзоны. Покрытие РП 001  
 Расчет по территории жилой застройки. Покрытие РП 001  
 Направление ветра: автоматический поиск опасного направления от 0 до 360 град.  
 Скорость ветра: автоматический поиск опасной скорости от 0.5 до 12.0(U*) м/с  
 Средневзвешенная опасная скорость ветра Uсв= 0.5 м/с

6. Результаты расчета в виде таблицы.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0416 - Смесь углеводородов предельных C6-C10 (1503*)

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

8. Результаты расчета по жилой застройке.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0416 - Смесь углеводородов предельных C6-C10 (1503*)

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

9. Результаты расчета по границе санзоны.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0416 - Смесь углеводородов предельных C6-C10 (1503*)

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

3. Исходные параметры источников.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0501 - Пентилены (амилены - смесь изомеров) (460)  
 Коэффициент рельефа (КР): индивидуальный с источников  
 Коэффициент оседания (F): индивидуальный с источников

Код	Тип	H	D	Wo	V1	T	X1	Y1	X2	Y2	Alf	F	КР	Ди	Выброс
000301	0003	T	4.0	0.40	0.320	0.0402	25.0	-2.0	-54.0						1.0 1.00 0 0.0000670

4. Расчетные параметры См, Ум, Хм

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)  
 Примесь :0501 - Пентилены (амилены - смесь изомеров) (460)  
 ПДКр для примеси 0501 = 1.5 мг/м3

Источники				Их расчетные параметры			
Номер	Код	M	Тип	См (См ³ )	Um	Xm	
1	000301 0003	0.00006700	T	0.000188	0.50	28.5	
Суммарный Мq = 0.00006700 г/с							
Сумма См по всем источникам = 0.000188 долей ПДК							
Средневзвешенная опасная скорость ветра = 0.50 м/с							
Дальнейший расчет нецелесообразен: Сумма См < 0.05 долей ПДК							

5. Управляющие параметры расчета

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)  
 Примесь :0501 - Пентилены (амилены - смесь изомеров) (460)

Фоновая концентрация не задана

Расчет по прямоугольнику 001 : 798x420 с шагом 42  
 Расчет по границе санзоны. Покрытие РП 001  
 Расчет по территории жилой застройки. Покрытие РП 001  
 Направление ветра: автоматический поиск опасного направления от 0 до 360 град.  
 Скорость ветра: автоматический поиск опасной скорости от 0.5 до 12.0(U*) м/с  
 Средневзвешенная опасная скорость ветра Uсв= 0.5 м/с

6. Результаты расчета в виде таблицы.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0501 - Пентилены (амилены - смесь изомеров) (460)

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

8. Результаты расчета по жилой застройке.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0501 - Пентилены (амилены - смесь изомеров) (460)

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

9. Результаты расчета по границе санзоны.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0501 - Пентилены (амилены - смесь изомеров) (460)

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

3. Исходные параметры источников.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0602 - Бензол (64)  
 Коэффициент рельефа (КР): индивидуальный с источников  
 Коэффициент оседания (F): индивидуальный с источников

Код	Тип	H	D	Wo	V1	T	X1	Y1	X2	Y2	Alf	F	KP	Ди	Выброс
000301	0003	T	3.0	0.40	0.320	0.0402	25.0	-2.0	-54.0						1.0 1.00 0 0.0000130

4. Расчетные параметры См, Ум, Хм

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)  
 Примесь :0602 - Бензол (64)  
 ПДКр для примеси 0602 = 0.30000001 мг/м3

Источники			Их расчетные параметры			
Номер	Код	M	Тип	См (См ³ )	Um	Xm
-п/п-	<об-п>-<ис>	-----	-----	[доли ПДК]	-[м/с]---	-----[м]---
1	000301 0003	0.00001300	T	0.000182	0.50	28.5
Суммарный Мq = 0.00001300 г/с						
Сумма См по всем источникам =				0.000182 долей ПДК		
Средневзвешенная опасная скорость ветра =				0.50 м/с		
Дальнейший расчет нецелесообразен: Сумма См < 0.05 долей ПДК						

5. Управляющие параметры расчета

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)  
 Примесь :0602 - Бензол (64)  
 Фоновая концентрация не задана

Расчет по прямоугольнику 001 : 798x420 с шагом 42  
 Расчет по границе санзоны. Покрытие РП 001  
 Расчет по территории жилой застройки. Покрытие РП 001  
 Направление ветра: автоматический поиск опасного направления от 0 до 360 град.  
 Скорость ветра: автоматический поиск опасной скорости от 0.5 до 12.0(U*) м/с  
 Средневзвешенная опасная скорость ветра Uсв= 0.5 м/с

6. Результаты расчета в виде таблицы.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0602 - Бензол (64)

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

8. Результаты расчета по жилой застройке.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0602 - Бензол (64)

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

9. Результаты расчета по границе санзоны.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0602 - Бензол (64)

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

3. Исходные параметры источников.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0621 - Толуол (558)  
 Коэффициент рельефа (КР): индивидуальный с источников  
 Коэффициент оседания (F): индивидуальный с источников

Код	Тип	H	D	Wo	V1	T	X1	Y1	X2	Y2	Alf	F	KP	Ди	Выброс
000301	0003	T	4.0	0.40	0.320	0.0402	25.0	-2.0	-54.0						1.0 1.00 0 0.0000010

4. Расчетные параметры См, Ум, Хм

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)  
 Примесь :0621 - Толуол (558)  
 ПДКр для примеси 0621 = 0.60000002 мг/м3

Источники				Их расчетные параметры		
Номер	Код	M	Тип	См (См ³ )	Um	Xm
-п/п-	<об-п>-<ис>	-----	-----	[доли ПДК]	-[м/с]---	-----[м]---
1	000301 0003	0.00000100	T	7.0176E-6	0.50	28.5
Суммарный Мq = 0.00000100 г/с						
Сумма См по всем источникам =				0.000007 долей ПДК		
Средневзвешенная опасная скорость ветра =				0.50 м/с		
Дальнейший расчет нецелесообразен: Сумма См < 0.05 долей ПДК						

5. Управляющие параметры расчета

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)  
 Примесь :0621 - Толуол (558)

Фоновая концентрация не задана

Расчет по прямоугольнику 001 : 798x420 с шагом 42  
 Расчет по границе санзоны. Покрытие РП 001  
 Расчет по территории жилой застройки. Покрытие РП 001  
 Направление ветра: автоматический поиск опасного направления от 0 до 360 град.  
 Скорость ветра: автоматический поиск опасной скорости от 0.5 до 12.0(U*) м/с  
 Средневзвешенная опасная скорость ветра Uсв= 0.5 м/с

6. Результаты расчета в виде таблицы.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0621 - Толуол (558)

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

8. Результаты расчета по жилой застройке.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0621 - Толуол (558)

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

9. Результаты расчета по границе санзоны.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :0621 - Толуол (558)

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

3. Исходные параметры источников.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :2704 - Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)  
 Коэффициент рельефа (КР): индивидуальный с источников  
 Коэффициент оседания (F): индивидуальный с источников

Код	Тип	H	D	Wo	V1	T	X1	Y1	X2	Y2	Alf	F	KP	Ди	Выброс
000301	6001	П1	5.0			0.0	14.0	-12.0	13.0	29.0	75	1.0	1.00	0	0.0007268
000301	6002	П1	5.0			0.0	5.0	-45.0	15.0	24.0	75	1.0	1.00	0	0.0007268

4. Расчетные параметры См,Um,Xм

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)  
 Примесь :2704 - Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)  
 ПДКр для примеси 2704 = 5.0 мг/м3

- Для линейных и площадных источников выброс является суммарным по всей площади, а См` есть концентрация одиночного источника с суммарным М (стр.33 ОНД-86)						
Источники				Их расчетные параметры		
Номер	Код	M	Тип	См (См`)	Um	Xm
-п/п-	<об-п>-<ис>	-----	----	[доли ПДК]	-[м/с]	---[м]---
1	000301 6001	0.00073	П	0.005	0.50	11.4
2	000301 6002	0.00073	П	0.005	0.50	11.4
-----						
Суммарный Мq =		0.00145 г/с				
Сумма См по всем источникам =				0.010384 долей ПДК		
-----						
Средневзвешенная опасная скорость ветра =				0.50 м/с		
-----						
Дальнейший расчет нецелесообразен: Сумма См < 0.05 долей ПДК						

5. Управляющие параметры расчета

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)  
 Примесь :2704 - Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)  
 Фоновая концентрация не задана

Расчет по прямоугольнику 001 : 798x420 с шагом 42  
 Расчет по границе санзоны. Покрытие РП 001  
 Расчет по территории жилой застройки. Покрытие РП 001  
 Направление ветра: автоматический поиск опасного направления от 0 до 360 град.  
 Скорость ветра: автоматический поиск опасной скорости от 0.5 до 12.0(U*) м/с  
 Средневзвешенная опасная скорость ветра Uсв= 0.5 м/с

6. Результаты расчета в виде таблицы.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :2704 - Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

8. Результаты расчета по жилой застройке.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :2704 - Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

9. Результаты расчета по границе санзоны.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :2704 - Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)

Расчет не проводился: См < 0.05 долей ПДК

3. Исходные параметры источников.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :2902 - **Взвешенные частицы (116)**  
 Коэффициент рельефа (КР): индивидуальный с источников  
 Коэффициент оседания (F): индивидуальный с источников

Код	Тип	H	D	Wo	V1	T	X1	Y1	X2	Y2	Alf	F	КР	Ди	Выброс
<Об-П><Ис>	Т	4.0	0.40	0.320	0.0402	25.0	-2.0	-54.0							3.0 1.00 0 0.0092400

4. Расчетные параметры См, Ум, Хм

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)  
 Примесь :2902 - Взвешенные частицы (116)  
 ПДКр для примеси 2902 = 0.5 мг/м3

Источники			Их расчетные параметры			
Номер	Код	М	Тип	См (См')	Ум	Хм
-п/п-	<об-п><ис>	-----	-----	[доли ПДК]	[-м/с]	-----[м]
1	000301 0003	0.00924	Т	0.233	0.50	14.3
Суммарный Мq =		0.00924 г/с				
Сумма См по всем источникам =		0.233435 долей ПДК				
Средневзвешенная опасная скорость ветра =		0.50 м/с				

5. Управляющие параметры расчета

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)  
 Примесь :2902 - Взвешенные частицы (116)

Фоновая концентрация не задана

Расчет по прямоугольнику 001 : 798x420 с шагом 42  
 Расчет по границе санзоны. Покрытие РП 001  
 Расчет по территории жилой застройки. Покрытие РП 001  
 Направление ветра: автоматический поиск опасного направления от 0 до 360 град.  
 Скорость ветра: автоматический поиск опасной скорости от 0.5 до 12.0(U*) м/с  
 Средневзвешенная опасная скорость ветра Uсв= 0.5 м/с

6. Результаты расчета в виде таблицы.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :2902 - Взвешенные частицы (116)  
 Расчет проводился на прямоугольнике 1  
 с параметрами: координаты центра X= 53 Y= -30  
 размеры: Длина (по X)= 798, Ширина (по Y)= 420  
 шаг сетки = 42.0

8. Результаты расчета по жилой застройке.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :2902 - Взвешенные частицы (116)  
 Расчет проводился по всем жилым зонам внутри расч. прямоугольника 001  
 Всего просчитано точек: 166

Результаты расчета в точке максимума УПРЗА ЭРА v3.0

Координаты точки : X= 54.0 м Y= -62.0 м

Максимальная суммарная концентрация	Cs=	0.09411 долей ПДК
		0.04706 мг/м3

Достигается при опасном направлении 278 град.  
 и скорости ветра 0.75 м/с

Всего источников: 1. В таблице заказано вкладчиков не более чем с 95% вклада

ВКЛАДЫ ИСТОЧНИКОВ

Ном.	Код	Тип	Выброс	Вклад	Вклад в%	Сум. %	Коэф. влияния
------	-----	-----	--------	-------	----------	--------	---------------

Об-П	Ис	М	С	б
1	000301 0003	Т	0.0092	0.094112   100.0   100.0   10.1853046
			В сумме =	0.094112   100.0
			Суммарный вклад остальных =	0.000000   0.0

9. Результаты расчета по границе санзоны.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.

Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.

Вар.расч. :3 Расч.год: 2026

Примесь :2902 - Взвешенные частицы (116)

Расчет проводился по всем санитарным зонам внутри расч. прямоугольника 001

Всего просчитано точек: 36

Результаты расчета в точке максимума УПРЗА ЭРА v3.0

Координаты точки : X= -34.0 м Y= -16.0 м

Максимальная суммарная концентрация	Cs=	0.10935 доли ПДК
		0.05467 мг/м3

Достигается при опасном направлении 140 град.

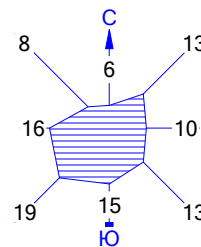
и скорости ветра 0.71 м/с

Всего источников: 1. В таблице заказано вкладчиков не более чем с 95% вклада

ВКЛАДЫ ИСТОЧНИКОВ

Ном.	Код	Тип	Выброс	Вклад	Вклад в%	Сум. %	Коэф. влияния
1	000301 0003	Т	0.0092	0.109346	100.0	100.0	11.8340359
			В сумме =	0.109346	100.0		
			Суммарный вклад остальных =	0.000000	0.0		

Город : 083 г. Астана 2026 год  
 Объект : 0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета  
 Суяунбай Ақына 76 Вар.№ 3  
 УПРЗА ЭРА v3.0  
 2902 Взвешенные частицы (116)

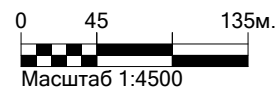


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Территория предприятия
- Жилые зоны, группа N 01
- Асфальтовые дороги
- Санитарно-защитные зоны,
- Максим. значение концентр:
- Расчётные прямоугольники,

Изолинии в долях ПДК

- 0.005 ПДК
- 0.050 ПДК
- 0.085 ПДК
- 0.100 ПДК
- 0.164 ПДК
- 0.212 ПДК



Макс концентрация 0.2126056 ПДК достигается в точке  $x = -10$   $y = -72$   
 При опасном направлении  $24^\circ$  и опасной скорости ветра 0.55 м/с  
 Расчетный прямоугольник № 1, ширина 798 м, высота 420 м,  
 шаг расчетной сетки 42 м, количество расчетных точек  $20 \times 11$   
 Расчёт на существующее положение.

3. Исходные параметры источников.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :2930 - Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)  
 Коэффициент рельефа (КР): индивидуальный с источников  
 Коэффициент оседания (F): индивидуальный с источников

Код	Тип	H	D	Wo	V1	T	X1	Y1	X2	Y2	Alf	F	KP	Ди	Выброс
<Об-П><Ис>	Т	4.0	0.40	0.320	0.0402	25.0	-2.0	-54.0							
000301	0003														3.0 1.00 0 0.0052000

4. Расчетные параметры См, Ум, Хм

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)  
 Примесь :2930 - Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)  
 ПДКр для примеси 2930 = 0.04 мг/м3 (ОВУВ)

Источники			Их расчетные параметры			
Номер	Код	M	Тип	См (См ³ )	Um	Xm
-п/п-	<об-п><ис>	-----	-----	[доли ПДК]	[-м/с]	-----[м]
1	000301 0003	0.00520	Т	1.642	0.50	14.3
Суммарный Мq =		0.00520 г/с				
Сумма См по всем источникам =		1.642129 долей ПДК				
Средневзвешенная опасная скорость ветра =		0.50 м/с				

5. Управляющие параметры расчета

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)  
 Примесь :2930 - Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)  
 Фоновая концентрация не задана

Расчет по прямоугольнику 001 : 798x420 с шагом 42  
 Расчет по границе санзоны. Покрытие РП 001  
 Расчет по территории жилой застройки. Покрытие РП 001  
 Направление ветра: автоматический поиск опасного направления от 0 до 360 град.  
 Скорость ветра: автоматический поиск опасной скорости от 0.5 до 12.0(U*) м/с  
 Средневзвешенная опасная скорость ветра Uсв= 0.5 м/с

6. Результаты расчета в виде таблицы.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :2930 - Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)  
 Расчет проводился на прямоугольнике 1  
 с параметрами: координаты центра X= 53 Y= -30  
 размеры: Длина (по X)= 798, Ширина (по Y)= 420  
 шаг сетки = 42.0

8. Результаты расчета по жилой застройке.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Примесь :2930 - Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)  
 Расчет проводился по всем жилым зонам внутри расч. прямоугольника 001  
 Всего просчитано точек: 166

Результаты расчета в точке максимума УПРЗА ЭРА v3.0

Координаты точки : X= 54.0 м Y= -62.0 м

Максимальная суммарная концентрация	Cs=	0.66204 долей ПДК
		0.02648 мг/м3

Достигается при опасном направлении 278 град.  
 и скорости ветра 0.75 м/с

Всего источников: 1. В таблице заказано вкладчиков не более чем с 95% вклада

Вклады Источников
Вклад
Вклад в%
Сум. %
Коэф.влияния

----	<Об-П>-<Ис>	---	М-(Мг)	С[доли ПДК]	-----	-----	-----	b=C/M
1	000301 0003	Т	0.0052	0.662045	100.0	100.0	127.3162994	
			В сумме =	0.662045	100.0			
			Суммарный вклад остальных =	0.000000	0.0			

9. Результаты расчета по границе санзоны.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.

Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.

Вар.расч. :3 Расч.год: 2026

Примесь :2930 - Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)

Расчет проводился по всем санитарным зонам внутри расч. прямоугольника 001

Всего просчитано точек: 36

Результаты расчета в точке максимума УПРЗА ЭРА v3.0

Координаты точки : X= -34.0 м Y= -16.0 м

Максимальная суммарная концентрация	Cs=	0.76921 доли ПДК
		0.03077 мг/м3

Достигается при опасном направлении 140 град.

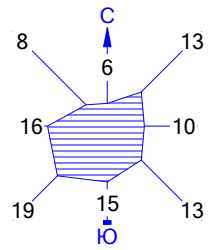
и скорости ветра 0.71 м/с

Всего источников: 1. В таблице заказано вкладчиков не более чем с 95% вклада

ВКЛАДЫ ИСТОЧНИКОВ

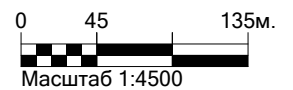
Ном.	Код	Тип	Выброс	Вклад	Вклад в%	Сум. %	Коэф.влияния
----	<Об-П>-<Ис>	---	М-(Мг)	С[доли ПДК]	-----	-----	b=C/M
1	000301 0003	Т	0.0052	0.769212	100.0	100.0	147.9254608
			В сумме =	0.769212	100.0		
			Суммарный вклад остальных =	0.000000	0.0		

Город : 083 г. Астана 2026 год  
 Объект : 0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета  
 Суяунбай Ақына 76 Вар.№ 3  
 УПРЗА ЭРА v3.0  
 2930 Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- Территория предприятия
  - Жилые зоны, группа N 01
  - Асфальтовые дороги
  - Санитарно-защитные зоны,
  - Максим. значение концентр:
  - Расчётные прямоугольники,

- Изолинии в долях ПДК
- 0.050 ПДК
  - 0.100 ПДК
  - 0.142 ПДК
  - 0.274 ПДК
  - 0.353 ПДК
  - 1.000 ПДК



Макс концентрация 1.4956023 ПДК достигается в точке  $x = -10$   $y = -72$   
 При опасном направлении  $24^\circ$  и опасной скорости ветра 0.55 м/с  
 Расчетный прямоугольник № 1, ширина 798 м, высота 420 м,  
 шаг расчетной сетки 42 м, количество расчетных точек  $20 \times 11$   
 Расчёт на существующее положение.

3. Исходные параметры источников.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.

Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.

Вар.расч. :3 Расч.год: 2026

Группа суммации :__31=0301 Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)

0330 Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)

Коэффициент рельефа (КР): индивидуальный с источников

Коэффициент оседания (F): индивидуальный с источников

Код	Тип	H	D	Wo	V1	T	X1	Y1	X2	Y2	Alf	F	КР	Ди	Выброс
----- Примесь 0301-----															
000301	0001	T	4.0	0.25	0.850	0.0417	200.0	18.0	-5.0				1.0	1.00	0 0.0030660
000301	0002	T	4.0	0.25	2.13	0.1048	200.0	1.0	-39.0				1.0	1.00	0 0.0077130
000301	6001	П1	5.0				0.0	14.0	-12.0	13.0	29.0	75	1.0	1.00	0 0.0000436
000301	6002	П1	5.0				0.0	5.0	-45.0	15.0	24.0	75	1.0	1.00	0 0.0000436
----- Примесь 0330-----															
000301	0001	T	4.0	0.25	0.850	0.0417	200.0	18.0	-5.0				1.0	1.00	0 0.0038887
000301	0002	T	4.0	0.25	2.13	0.1048	200.0	1.0	-39.0				1.0	1.00	0 0.0097760
000301	6001	П1	5.0				0.0	14.0	-12.0	13.0	29.0	75	1.0	1.00	0 0.0000193
000301	6002	П1	5.0				0.0	5.0	-45.0	15.0	24.0	75	1.0	1.00	0 0.0000193

4. Расчетные параметры См, Ум, Хм

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.

Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.

Вар.расч. :3 Расч.год: 2026

Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)

Группа суммации :__31=0301 Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)

0330 Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)

- Для групп суммации выброс $Mq = M1/ПДК1 + \dots + Mn/ПДКn$ , а суммарная концентрация $Cm = Cm1/ПДК1 + \dots + Cmн/ПДКn$ (подробнее см. стр.36 ОНД-86)						
- Для линейных и площадных источников выброс является суммарным по всей площади, а $Cm'$ есть концентрация одиночного источника с суммарным $M$ (стр.33 ОНД-86)						
-----						
Источники			Их расчетные параметры			
Номер	Код	Mq	Тип	Cm (Cm')	Um	Xm
-п/п-	<об-п>-<ис>	-----	----	[доли ПДК]	-[м/с]	---[м]---
1	000301 0001	0.01844	Т	0.254	0.79	17.5
2	000301 0002	0.04639	Т	0.323	1.08	25.8
3	000301 6001	0.00023	П	0.008	0.50	11.4
4	000301 6002	0.00023	П	0.008	0.50	11.4
-----						
Суммарный Mq =		0.06529 (сумма Mq/ПДК по всем примесям)				
Сумма Cm по всем источникам =		0.593705 долей ПДК				
-----						
Средневзвешенная опасная скорость ветра =					0.94 м/с	

5. Управляющие параметры расчета

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.

Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.

Вар.расч. :3 Расч.год: 2026

Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)

Группа суммации :__31=0301 Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)

0330 Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)

Запрошен учет дифференцированного фона с постов для новых источников

Расчет по прямоугольнику 001 : 798x420 с шагом 42

Расчет по границе санзоны. Покрытие РП 001

Расчет по территории жилой застройки. Покрытие РП 001

Направление ветра: автоматический поиск опасного направления от 0 до 360 град.

Скорость ветра: автоматический поиск опасной скорости от 0.5 до 12.0(U*) м/с

Средневзвешенная опасная скорость ветра  $U_{св} = 0.94$  м/с

6. Результаты расчета в виде таблицы.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.

Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.

Вар.расч. :3 Расч.год: 2026

Группа суммации :__31=0301 Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)

0330 Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)

Расчет проводился на прямоугольнике 1

с параметрами: координаты центра X= 53 Y= -30  
размеры: Длина (по X)= 798, Ширина (по Y)= 420  
шаг сетки = 42.0

8. Результаты расчета по жилой застройке.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
Группа суммации :__31=0301 Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)  
0330 Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид)  
(516)

Расчет проводился по всем жилым зонам внутри расч. прямоугольника 001  
Всего просчитано точек: 166

Результаты расчета в точке максимума УПРЗА ЭРА v3.0

Координаты точки : X= 56.0 м Y= -49.0 м

Максимальная суммарная концентрация | Cs= 0.66157 доли ПДК |

Достигается при опасном направлении 280 град.  
и скорости ветра 1.30 м/с

Всего источников: 4. В таблице заказано вкладчиков не более чем с 95% вклада

ВКЛАДЫ ИСТОЧНИКОВ							
Ном.	Код	Тип	Выброс	Вклад	Вклад в%	Сум. %	Коэф.влияния
----	<Об-П>-<Ис>	----	М-(Мг)	-С[доли ПДК]	-----	-----	b=C/M
	Фоновая концентрация Cf			0.426960	64.5	(Вклад источников 35.5%)	
1	000301 0002	T	0.0464	0.232374	99.0	99.0	5.0095863
	В сумме =			0.659334	99.0		
	Суммарный вклад остальных =			0.002241	1.0		

9. Результаты расчета по границе санзоны.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
Группа суммации :__31=0301 Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)  
0330 Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид)  
(516)

Расчет проводился по всем санитарным зонам внутри расч. прямоугольника 001  
Всего просчитано точек: 36

Результаты расчета в точке максимума УПРЗА ЭРА v3.0

Координаты точки : X= 38.0 м Y= 14.0 м

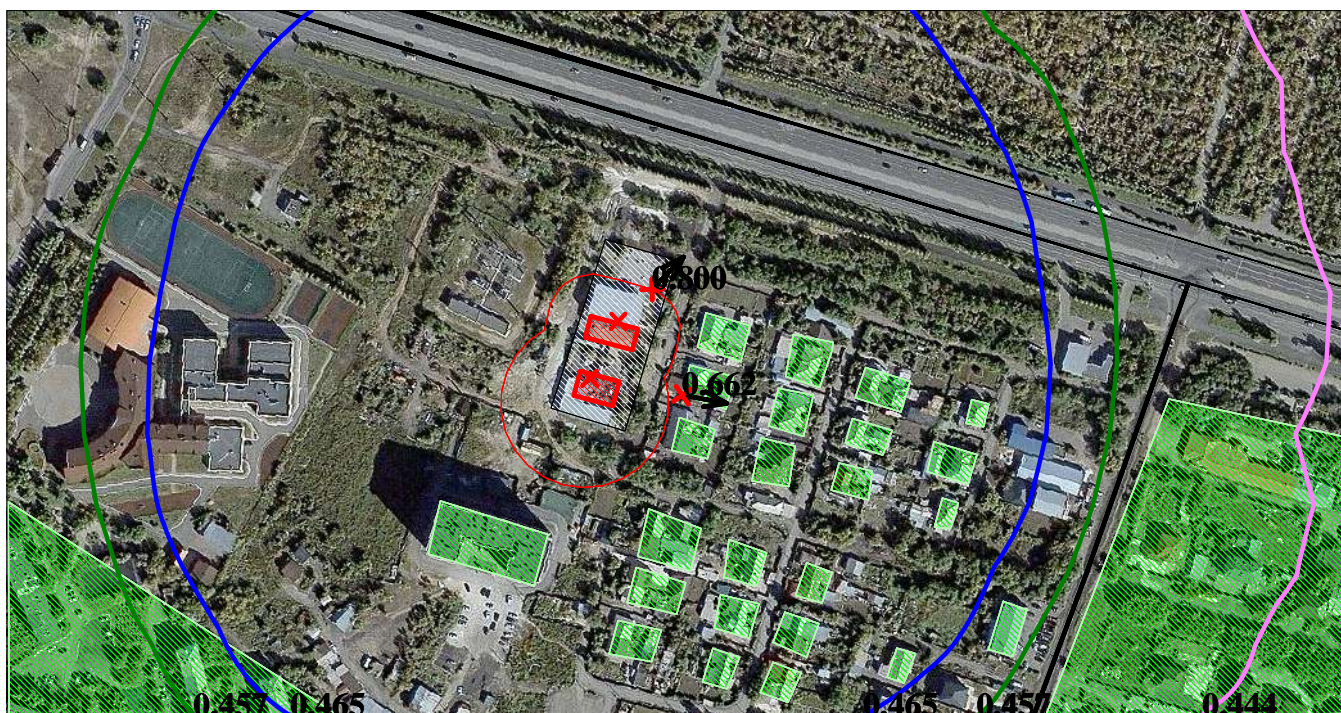
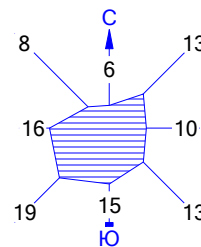
Максимальная суммарная концентрация | Cs= 0.80014 доли ПДК |

Достигается при опасном направлении 224 град.  
и скорости ветра 0.96 м/с

Всего источников: 4. В таблице заказано вкладчиков не более чем с 95% вклада

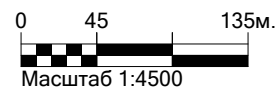
ВКЛАДЫ ИСТОЧНИКОВ							
Ном.	Код	Тип	Выброс	Вклад	Вклад в%	Сум. %	Коэф.влияния
----	<Об-П>-<Ис>	----	М-(Мг)	-С[доли ПДК]	-----	-----	b=C/M
	Фоновая концентрация Cf			0.426960	53.4	(Вклад источников 46.6%)	
1	000301 0001	T	0.0184	0.214094	57.4	57.4	11.6096630
2	000301 0002	T	0.0464	0.155223	41.6	99.0	3.3463473
	В сумме =			0.796277	99.0		
	Суммарный вклад остальных =			0.003860	1.0		

Город : 083 г. Астана 2026 год  
 Объект : 0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета  
 Суяунбай Ақына 76 Вар.№ 3  
 УПРЗА ЭРА v3.0  
 __31 0301+0330



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- Территория предприятия
  - Жилые зоны, группа N 01
  - Асфальтовые дороги
  - Санитарно-защитные зоны,
  - Максим. значение концентр:
  - Расчётные прямоугольники,

- Изолинии в долях ПДК
- 0.444 ПДК
  - 0.457 ПДК
  - 0.465 ПДК



Макс концентрация 0.8578346 ПДК достигается в точке  $x=32$   $y=12$   
 При опасном направлении  $216^\circ$  и опасной скорости ветра  $0.99$  м/с  
 Расчетный прямоугольник № 1, ширина 798 м, высота 420 м,  
 шаг расчетной сетки 42 м, количество расчетных точек  $20 \times 11$   
 Расчёт на существующее положение.

3. Исходные параметры источников.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Группа суммации : __ПЛ=2902 Взвешенные частицы (116)

2930 Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)

Коэффициент рельефа (КР): индивидуальный с источников  
 Коэффициент оседания (F): индивидуальный с источников

Код	Тип	H	D	Wo	V1	T	X1	Y1	X2	Y2	Alf	F	KP	Ди	Выброс
----- Примесь 2902-----															
000301	0003	T	4.0	0.40	0.320	0.0402	25.0	-2.0	-54.0						3.0 1.00 0 0.0092400
----- Примесь 2930-----															
000301	0003	T	4.0	0.40	0.320	0.0402	25.0	-2.0	-54.0						3.0 1.00 0 0.0052000

4. Расчетные параметры См,Um,Хм

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)  
 Группа суммации : __ПЛ=2902 Взвешенные частицы (116)

2930 Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)

- Для групп суммации выброс $Mq = M1/ПДК1 + \dots + Mn/ПДКn$ , а суммарная концентрация $Cm = Cm1/ПДК1 + \dots + Cmн/ПДКn$ (подробнее см. стр.36 ОНД-86)															
-----															
Источники															
Номер	Код	Мq	Тип	См (См')	Um	Хм									
-п/п-	<об-п>-<ис>	-----	----	[доли ПДК]	-[м/с]	----	[м]								
1	000301 0003	0.02888	Т	0.365	0.50	14.3									
-----															
Суммарный Мq = 0.02888 (сумма Мq/ПДК по всем примесям)															
Сумма См по всем источникам = 0.364805 долей ПДК															
-----															
Средневзвешенная опасная скорость ветра = 0.50 м/с															
-----															

5. Управляющие параметры расчета

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Сезон :ЛЕТО (температура воздуха 25.0 град.С)  
 Группа суммации : __ПЛ=2902 Взвешенные частицы (116)

2930 Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)

Фоновая концентрация не задана

Расчет по прямоугольнику 001 : 798x420 с шагом 42  
 Расчет по границе санзоны. Покрытие РП 001  
 Расчет по территории жилой застройки. Покрытие РП 001  
 Направление ветра: автоматический поиск опасного направления от 0 до 360 град.  
 Скорость ветра: автоматический поиск опасной скорости от 0.5 до 12.0(U*) м/с  
 Средневзвешенная опасная скорость ветра Uсв= 0.5 м/с

6. Результаты расчета в виде таблицы.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Группа суммации : __ПЛ=2902 Взвешенные частицы (116)

2930 Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)

Расчет проводился на прямоугольнике 1  
 с параметрами: координаты центра X= 53 Y= -30  
 размеры: Длина(по X)= 798, Ширина(по Y)= 420  
 шаг сетки = 42.0

8. Результаты расчета по жилой застройке.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.  
 Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.  
 Вар.расч. :3 Расч.год: 2026  
 Группа суммации : __ПЛ=2902 Взвешенные частицы (116)

2930 Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)

Расчет проводился по всем жилым зонам внутри расч. прямоугольника 001  
 Всего просчитано точек: 166

Результаты расчета в точке максимума УПРЗА ЭРА v3.0

Координаты точки : X= 54.0 м Y= -62.0 м

Максимальная суммарная концентрация | Cs= 0.14708 доли ПДК |

Достигается при опасном направлении 278 град.  
и скорости ветра 0.75 м/с

Всего источников: 1. В таблице заказано вкладчиков не более чем с 95% вклада

ВКЛАДЫ ИСТОЧНИКОВ							
Ном.	Код	Тип	Выброс	Вклад	Вклад в%	Сум. %	Коэф.влияния
----	<Об-П>-<Ис>	---	М-(Мг)	-С[доли ПДК]	-----	-----	b=C/M
1	000301 0003	Т	0.0289	0.147076	100.0	100.0	5.0926523
				В сумме =	0.147076	100.0	
				Суммарный вклад остальных =	0.000000	0.0	

9. Результаты расчета по границе санзоны.

УПРЗА ЭРА v3.0

Город :083 г. Астана 2026 год.

Объект :0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета Суюнбай Акына 76.

Вар.расч. :3 Расч.год: 2026

Группа суммации :__ПЛ=2902 Взвешенные частицы (116)

2930 Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)

Расчет проводился по всем санитарным зонам внутри расч. прямоугольника 001

Всего просчитано точек: 36

Результаты расчета в точке максимума УПРЗА ЭРА v3.0

Координаты точки : X= -34.0 м Y= -16.0 м

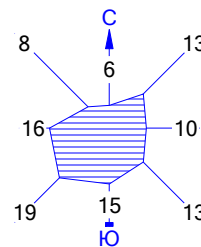
Максимальная суммарная концентрация | Cs= 0.17088 доли ПДК |

Достигается при опасном направлении 140 град.  
и скорости ветра 0.71 м/с

Всего источников: 1. В таблице заказано вкладчиков не более чем с 95% вклада

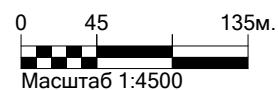
ВКЛАДЫ ИСТОЧНИКОВ							
Ном.	Код	Тип	Выброс	Вклад	Вклад в%	Сум. %	Коэф.влияния
----	<Об-П>-<Ис>	---	М-(Мг)	-С[доли ПДК]	-----	-----	b=C/M
1	000301 0003	Т	0.0289	0.170883	100.0	100.0	5.9170184
				В сумме =	0.170883	100.0	
				Суммарный вклад остальных =	0.000000	0.0	

Город : 083 г. Астана 2026 год  
 Объект : 0003 Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета  
 Суюнбай Акына 76 Вар.№ 3  
 УПРЗА ЭРА v3.0  
 __ПЛ 2902+2930



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- Территория предприятия
  - Жилые зоны, группа N 01
  - Асфальтовые дороги
  - Санитарно-защитные зоны,
  - Максим. значение концентр:
  - Расчётные прямоугольники,

- Изолинии в долях ПДК
- 0.027 ПДК
  - 0.050 ПДК
  - 0.051 ПДК
  - 0.066 ПДК
  - 0.100 ПДК



Макс концентрация 0.3322538 ПДК достигается в точке  $x = -10$   $y = -72$   
 При опасном направлении  $24^\circ$  и опасной скорости ветра 0.55 м/с  
 Расчетный прямоугольник № 1, ширина 798 м, высота 420 м,  
 шаг расчетной сетки 42 м, количество расчетных точек  $20 \times 11$   
 Расчёт на существующее положение.

**«ҚАЗГИДРОМЕТ» РМК**

ҚАЗАҚСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЭКОЛОГИЯ,  
ЖӘНЕ ТАБИҒИ  
РЕСУРСТАР  
МИНИСТРЛІГІ

**РГП «КАЗГИДРОМЕТ»**

МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОЛОГИИ И  
ПРИРОДНЫХ  
РЕСУРСОВ  
РЕСПУБЛИКИ  
КАЗАХСТАН

11.03.2026

1. Город - Астана
2. Адрес - Астана, микрорайон Коктал
4. Организация, запрашивающая фон - ТОО \"ЭКОС\"  
Объект, для которого устанавливается фон - Эксплуатация станции сервисного обслуживания и автомаркета, жилой массив «Коктал» г. Астана ул. Суюнбай Ақына 76, 76/1, 76/2.
5. Разрабатываемый проект - Раздел охраны окружающей среды
7. Перечень вредных веществ, по которым устанавливается фон: Азота диоксид, Диоксид серы, Углерода оксид, Азота оксид,

**Значения существующих фоновых концентраций**

Номер поста	Примесь	Концентрация Сф - мг/м ³				
		Штиль 0-2 м/сек	Скорость ветра (3 - U*) м/сек			
			север	восток	юг	запад
№1	Азота диоксид	0.0812	0.0679	0.0665	0.0743	0.078
	Диоксид серы	0.0262	0.013	0.0226	0.039	0.0104
	Углерода оксид	1.5349	0.7234	0.8754	0.8888	0.7953
	Азота оксид	0.0583	0.0547	0.0447	0.06	0.0552

Вышеуказанные фоновые концентрации рассчитаны на основании данных наблюдений за 2021-2025 годы.

01.02.2023 жылғы кіріс № 01-гор-2023-00000000126  
 25.01.2023 ж. №00000000075 ТШ орнына

вх. № 01-гор-2023-00000000126 от 01.02.2023 г.  
 Взамен ТУ №00000000075 от 25.01.2023 г.

«All Rent Group» ЖШС

ТОО «All Rent Group»

Газ тарату желілеріне қосуға  
 және жобалауға арналған  
 02.02.2023 жылғы №01-гор-2023-00000000126  
 ТЕХНИКАЛЫҚ ШАРТТЫЛЫҚТАР

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ  
 №01-гор-2023-00000000126 от 02.02.2023 г.  
 на проектирование и подключение к  
 газораспределительным сетям

1. Нысанның аталуы: сервистік қызмет көрсету станциясы мен автоматтты газбен жабдықтау (жылыту үшін)

Үй-жайдың жалпы жылытылатын алаңы: өтініште көрсетілмеген.

1.1 Мекен-жайы: Астана қ., Сарыарқа ауд., Сүйінбай Ақын көш., 76/2 ғим.

1.2 Орналасу координаттары: 51,030383363195  
 71,962852478027

1.3 Орнататын газ қондырғылары: газ қазандығы – 1 дана.

1.4 Газ шығынының көлемін 7,5 м³/сағ. асырмау.

2. Қосылу нүктесі: Абай 150 жылдығы көшесінің, Шұғыла көшесінің қиылысы бойынша жерасты орындауында төселген орташа қысымды газ құбыры (жобалау кезінде нақты анықтау).

2.1. Қосу нүктесіндегі газ құбырының диаметрі – Д160 мм.

2.2. Қосу нүктесіндегі газ қысымы – Р(жоба.) = 3,0 кгс/см², Р(жұм.) = 2,0 кгс/см²

3. Жобада қарастырылсын:

3.1. Барлық қосылатын тұтынушыларды, сонымен қатар даму болашағын есепке ала отырып гидравликалық есеп орындау, есеп үшін табиғи газдың  $Q_p = 7600$  Ккал/м³ тең жылу өткізгіш қабілеті қабылдансын.

3.2. Жоғарғы (0,6 МПа), орта және төменгі қысымды газ құбырларын төсеуді ҚР ҚН 4.03-01-2011, МҚЖ 4.03-103-2005 «Газбен жабдықтау жүйелері объектілерінің қауіпсіздігі жөніндегі талаптарына» сәйкес сигнал лентасын және мыс сымдарын төсей отырып, жеке меншік иелерінің аумағынан тыс жерлерде есептік диаметрмен жерасты жоғары қысымды полиэтилен құбырларынан жасалу.

3.3. Қолданыстағы газ құбырына қосылғаннан кейін ысырманы орнату.

3.4. Автожолдан, көшеден өтетін жерлерде газ құбырларды МҚН 4.03-01-2003 мен ҚНЖЕ талаптарын сақтай отырып, жер асты орындаумен полиэтилен құбырлардың қабымен төсеу.

3.5. Газ қысымын төмендету үшін жеке нелік аумақтарынан тыс. қызмет көрсету үшін қол жетімді жерлерде ШГРП/ШРП орнату (реттеуіш түрі, жылыту түрі, газ шығынының есебі «КТГА» АҚ ӨТБ-мен келістірілсін).

3.6. МҚН 4.03-01-2003 мен ҚНЖЕ талаптарына сәйкес ойып қосу орнынан бұрыста, ШГРП/ШРП-ға

1. Наименование объекта: газоснабжение станции сервисного обслуживания и автомаркета (для отопления)

Отапливаемая площадь: в заявлении не указана.

1.1 Адрес: Астана г., Сарыарқа р-н., Сүйінбай Ақын ул., 76/2 зд.

1.2 Координаты места: 51,030383363195  
 71,962852478027

1.3 Установка газового оборудования: газовый котел – 1 шт.

1.4 Расход газа – не более 7,5 м³/час.

2. Точка подключения: Существующий газопровод среднего давления, проложенный в подземном исполнении по ул. 150 лет Абая угол ул. Шугыла (конкретно определить при проектировании).

2.1. Диаметр газопровода в точке подключения – Д160 мм.

2.2. Давление газа в точке подключения – Р (проект.) = 3,0 кгс/см², Р (рабоч.) = 2,0 кгс/см²

3. Проектом предусмотреть:

3.1. Выполнение гидравлического расчета с учетом всех существующих, подключаемых потребителей, а также перспективы развития, для расчетов принять теплотворную способность природного газа  $Q_p = 7600$  Ккал/м³.

3.2. Прокладку газопровода высокого (0,6 МПа), среднего и низкого давления выполнить вне территории частных владений, в подземном исполнении из полиэтиленовых труб, с прокладкой сигнальной ленты и медной проволоки в соответствии с «Требованиями по безопасности объектов систем газоснабжения», СН РК 4.03-01-2011, МСП 4.03-103-2005.

3.3. Установку задвижки после врезки в существующий газопровод.

3.4. При переходе через автодорогу, улицу газопроводы проложить в подземном исполнении, в футляре из полиэтиленовых труб, с соблюдением требований МСН 4.03-01-2003 и СНиП.

3.5. Для снижения давления газа - установку ШГРП/ШРП вне территории частных владений в доступном для обслуживания месте (тип регулятора, вид отопления, учет расхода газа согласовать с ПТО АО «КТГА»);

3.6. Отключающее устройство на отводе у места врезки, до и после ШГРП/ШРП в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003 и СНиП

Астана қаласының қорғаныс және  
 қорғаныс техникасы жөніндегі  
 АҚ «КазТрансГаз Аймақ»  
 ДЛЯ ТЕХНИЧЕСКИХ  
 УСЛОВИЙ

- дейін және олардан кейін ажырату кондырғысы (необслуживаемый шаровый кран).
- 3.7. Жерүсті газ құбырын тоттанудан қорғанысын (қызмет көрсетілмейтін шарлы кран).
- 3.7. Жерүсті газ құбырын тоттанудан қорғанысын сары түске екі қабат сырлауымен орындау, болат газ құбырлардың бірыңғай желін полиэтилен газ құбырымен ауыстырып ажырату кезінде әрекеттегі жер асты газ құбырларын электрохимиялық тоттанудан қорғау тәсілі, ОФЖ орындау (жер асты болат газ құбыры МемСТ 9.602-2016 сәйкес) орындау. Катодтық қорғау станциясын орнату қажеттілігін есептеу арқылы айқындау.
- 3.8. МемСТ, ҚНМЕ және басқа нормативтік құжаттар талаптарына қатаң түрде сақтау отырып, сәйкес келетін құбырларды, материалдарды, жабдыктарды қолдану.
- 3.9. Жылыту құралдары орнатылған жайларда газдылық сигнализаторымен, авариялық газды ажырату жүйесін қарастыру.
- 3.10. Құрастыру жұмыстарын жобалауды және жүргізуді ҚР ҚН 4.03-01-2011, МСН 4.03-01-2003, ҚР ҚН 4.02-12-2002 «Газбен жабдықтау жүйелерінің қауіпсіздігіне қойылатын талаптарға» сәйкес көрсетілген жұмыстарға лицензиялары бар ұйымдардың күшімен орындау.
- 3.11. «Газбен жабдықтау жүйелерінің қауіпсіздігіне қойылатын талаптарға», МҚН 4.03-01-2003, ҚР ҚН 4.02-12-2002, және басқа ҚНЖЕ, талаптарына сәйкес өнеркәсіптік кәсіпорындарды газдандыру, газ құбырларды құрастыру, газ жабдыктарын және жану өнімдерін бұрмаларды орнату.
- 3.12. Газды есепке алу аспабы ретінде ҚР Мемлекеттік тізіліміне енгізілген, келесі функцияларды атқаратын өлшеу құралдары мен басқа техникалық құралдарды қолдану қажет: қызмет көрсетуге қол жетімді, күн сәулесінің түсуінен және атмосфералық жауын-шашыннан қорғалған орында орналасқан газ тұтыну жабдығының қуаты есебімен аспаптардың жұмыс уақыты және газ шығыны, көлемі, температурасы, қысымы туралы ақпараттарды өлшеу, жинақтау, сақтау және көрсету;
- 3.13. МЕМСТ, «Газбен жабдықтау жүйелері объектілерінің қауіпсіздігі жөніндегі талаптарына» сәйкес газ тұтыну жабдыктарын орнату.
- 3.14. Техникалық шарттар жобалау мен құрылыстың нормативтік кезеңіне беріледі.
- 3.15. Объектіні қосу «Газ және газбен жабдықтау туралы», «Табиғи монополиялар туралы», «Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» және «Жылжымайтын мүлікке құқықтарды мемлекеттік тіркеу туралы» ҚР Заңдарына сәйкес жүргізілетін болады.
- 3.7. Защиту от коррозии надземного газопровода выполнить окраской в желтый цвет двумя слоями краски, способ защиты от электрохимической коррозии существующих подземных газопроводов при разрыве единой сети стальных газопроводов полиэтиленовым газопроводом, выполнить ИФС (подземного стального газопровода согласно ГОСТ 9.602-2016). Расчетом определить необходимость установки станции катодной защиты.
- 3.8. Применение труб, материалов, оборудования в строгом соответствии с требованиями нормативных документов, стандартов и ГОСТов.
- 3.9. В помещениях, где установлено газиспользующее оборудование предусмотреть систему аварийного отключения газа с сигнализатором загазованности.
- 3.10. Проектирование и производство монтажных работ выполнить силами организации, имеющей лицензии на указанные работы, в соответствии с «Требованиями по безопасности объектов систем газоснабжения»; МСН 4.03-01-2003 СН РК 4.02-12-2002, СН РК 4.03-01-2011.
- 3.11. Монтаж газопровода, ШГРП/ШРП, установку газового оборудования и отвод продуктов сгорания в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.02-12-2002, и пр. СНиП, Требований по безопасности объектов систем газоснабжения.
- 3.12. Установку прибора учета газа - средства измерения и другие технические средства, внесенных в Государственный реестр РК, которые выполняют следующие функции: измерение, накопление, хранение, отображение информации о расходе, объеме, температуре, давлении газа и времени работы приборов с учетом мощности установленного газопотребляющего оборудования, в защищенных от попадания солнечных лучей и атмосферных осадков, доступных для обслуживания местах;
- 3.13. Установку газопотребляющего оборудования, соответствующего требованиям ГОСТ, «Требований по безопасности объектов систем газоснабжения»;
- 3.14. Технические условия выдаются на нормативный период проектирования и строительства.
- 3.15. Подключение объекта будет произведено в соответствии с Законом РК «О газе и газоснабжении», «О естественных монополиях», «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» и «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество».

ӨТБ Бастығының М. А.  
Мерғалиев Н.Т.

И.О. Начальника ПТО  
Мерғалиев Н.Т.

Акционерное производственное предприятие  
АО "КазТрансГаз Аймақ"  
ДЛЯ ТЕХНИЧЕСКИХ  
УСЛОВИЙ

Исп: Акмурин Р.Р.

**Сипаттамалар:**

- Газ құбырының орналасқан жерін анықтау және сәйкестендіру үшін электрондық интеллектуалды маркерлерді (RFID) орнатуды қарастыру
- Әзірленген жобаның жеке бөлімдерін «ҚТГА» АҚ ӨТД-мен, сәулет бөлімімен және басқа да мүдделі ұйымдармен келісу;
- Жылыту құралдарын бөлек тұрған жайға орнату.
- Нысан құрылысына техникалық қадағалау - сараптама жұмыстары мен инженерингтік қызметтер көрсететін сарапшы, аттестаты бар тұлғалармен немесе «ҚТГА» АҚ күшімен жүзеге асырылсын.
- Газ тарату ұйымына аттестацияланған персоналдың бары және газбен жабдықтау жүйелерінің объектілерін қауіпсіз пайдалануға жауапты тұлғаны тағайындау туралы бұйрық тапсырылсын.
- Әрекеттегі газ құбырларына ойып қосу және газ жіберу МҚН 4.03-01-2003 талаптарына сәйкес, құрылыс нормалары және Газбен жабдықтау жүйелері нысандарының қауіпсіздігі жөніндегі талаптарға сәйкес, жылыту кезеңінен тыс, атқарушылық-техникалық құжаттары бар болған жағдайда газ таратушы ұйыммен жүргізіледі.
- Жұмыс аяқталғаннан кейін атқару-техникалық құжаттамаларын, газды пайдалану жабдығының техникалық паспорттарын және жұмыс жобасы газ тарату (пайдалану) ұйымына тапсыру;
- Газды апаттық ажырату және жөндеу жұмыстары кездерінде резервтік отын түрі болуын қарастыру.

**Рекомендации:**

- Для определения местонахождения и идентификации газопровода предусмотреть укладку электронных интеллектуальных RFID маркеров;
- отдельные разделы разработанного проекта согласовать с ПТО АО «КТГА», отделом Архитектуры, с др. заинтересованными организациями;
- Отопительный котёл устанавливать в отдельно стоящем помещении;
- Контроль за строительством объекта, осуществлять лицами, имеющими аттестат эксперта, оказывающего экспертные работы и инженеринговые услуги или силами АО «КТГА»;
- Предоставить в газораспределительную организацию приказ о назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию объектов системы газоснабжения и наличии аттестованного персонала;
- Врезку в действующие газопроводы и пуск газа производить в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003, Строительных норм и Требований по безопасности объектов систем газоснабжения при наличии исполнительно-технической документации, вне отопительного периода газораспределительной организацией;
- После окончания работ сдать исполнительно-техническую документацию, технические паспорта на газоиспользующее оборудование и рабочий проект в газораспределительную (эксплуатирующую) организацию;
- Предусмотреть запас резервного и аварийного топлива на случай проведения аварийных ремонтных работ.

Акционерное общество «КазТрансГаз Аймақ»  
АО "КазТрансГаз Аймақ"  
ДЛЯ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

010008, Нур-Султан, Абай даңғылы,  
103 үй,  
тел.: 76-76-00  
call-center: 1302,  
e-mail: [Info@astanasu.kz](mailto:Info@astanasu.kz),  
[www.astanasu.kz](http://www.astanasu.kz)



010008, город Нур-Султан, проспект Абая,  
д.103,  
тел.: 76-76-00  
call-center: 1302,  
e-mail: [Info@astanasu.kz](mailto:Info@astanasu.kz),  
[www.astanasu.kz](http://www.astanasu.kz)

Взамен ТУ 3-6/1366 от 29.07.2011г.  
Взамен ТУ 3-6/2922 от 24.10.2017г.



ТОО «All Rent Group»

### ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на забор воды из городского водопровода и сброс стоков в городскую канализацию

Полное наименование и адрес объекта (проектируемого, действующего, реконструируемого):  
Станция сервисного обслуживания и автомаркета, расположенная в ж.м. Көктал в районе пересечения пр.Тілендиева и ул.Шыңғыстау.

Назначение объекта ___ - ___

Высота, этажность здания, количество квартир ___ - ___

#### 1. Водоснабжение

1.1. Потребность в воде:  
питьевого качества 7,0 м³/сутки

в том числе:

1) на хозяйственно-питьевые нужды ___ м³/сутки  
2) на производственные нужды ___ м³/сутки технической м³/сутки

в том числе:

3) на производственные нужды ___ м³/сутки

1.2. Потребный расход на пожаротушение ___ литр /секунд.

1.3. Гарантийный напор в хозяйственно-питьевом водопроводе 0,1 МПа.

1.4. Организация по водоснабжению и водоотведению разрешает произвести забор воды из городского водопровода в количестве 7,0 м³/сутки при условии выполнения потребителем следующих технических условий:

1.5. Воду питьевого качества разрешается расходовать только на хоз-бытовые нужды и на производственные нужды там, где по технологическому процессу требуется вода питьевого качества. Не разрешается расходовать воду питьевого качества сверхустановленного лимита. Использование воды питьевого качества на полив зеленых насаждений категорически запрещено.

1.6. При необходимости перед началом строительства произвести вынос и демонтаж водопровода из-под пятна застройки на расстояние не менее 5 м от стены здания. Произвести переключение существующих потребителей от вновь построенных сетей.

1.7. Обеспечить охранную зону водопроводных сетей, которая при подземной прокладке водопроводной трассы составляет 5 м, а магистральных водоводов Д=500 мм и выше - 10 м в обе стороны от стенок трубопровода водопроводных сетей.

1.8. В пределах охранной зоны не разрешается производить строительные, монтажные и земельные работы любых объектов и сооружений, осуществлять погрузочно-разгрузочные

0004273

работы, устранять различного рода площадки, стоянки автотранспорта, складировать различные материалы, сооружать ограждения и заборы, а также нельзя устанавливать стационарные сооружения, высаживать деревья и кустарники, производить земляные работы без согласования с организацией по водоснабжению и водоотведению.

1.9. Обеспечить проезд и свободный доступ для обслуживания, эксплуатации и ремонта трубопроводов водопроводных и канализационных сетей. Возмещение ущерба при повреждении сетей и их конструкций по вине организаций, должностных, юридических и физических лиц производится в полном объеме за их счет.

1.10. Подключение хозяйственно-питьевого водопровода произвести: 1 вариант - от сетей водопровода  $D=300$  мм (ЯАМС) по ул. Бабатайұлы; 2 вариант - от сетей водопровода  $D=400$  мм по пр. Тілендіева.

1.11. Для проектируемых холодильных установок, моек, фонтанов и бассейна предусмотреть оборотное водоснабжение.

1.12. Разработать проект с применением новых технологий строительства и новых материалов труб.

1.13. Применить запорную арматуру (задвижки): упруго-запирающуюся клиновая задвижка с корпусом из чугуна шарографидного с гладким проходным каналом с высококачественным антикоррозийным покрытием с использованием системы эпоксидного покрытия в кипящем слое, клин обрешиненный для питьевой воды, шпindel из нержавеющей стали с накатанной резьбой, болты крышки с полной защитой от коррозии с гарантированным сроком эксплуатации не менее 10 лет от завода изготовителя.

1.14. Применить пожарные гидранты: из высокопрочного чугуна шарографидного с высококачественным антикоррозийным покрытием с использованием системы эпоксидного покрытия в кипящем слое

1.15. Перед пуском водопровода в эксплуатацию произвести гидравлическое испытание, промывку, хлорирование трубопровода в присутствии представителя организации по водоснабжению и (или) водоотведению. Получить результаты лабораторных исследований воды, отобранной из промываемого трубопровода на соответствие санитарно-эпидемиологическим требованиям к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения в аккредитованной лаборатории.

1.16. Перед гидравлическим испытанием водопровода произвести телеинспекцию построенных сетей водопровода ( $D=200$  мм и выше) лабораторией телеинспекции организацией по водоснабжению и водоотведению.

1.17. Подключение к уличным сетям водопровода (врезка) произвести в присутствии представителя организации по водоснабжению и (или) водоотведению.

1.18. В период строительства обеспечить бесперебойным водоснабжением и водоотведением существующих потребителей.

1.19. Установить водомерный узел. Согласно п. 5.12 СН РК 4.01-02-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений» установить счетчики воды с механическим или магнитно-механическим фильтром на вводах трубопровода холодного и горячего водоснабжения в каждое здание и сооружение, в каждую квартиру жилых зданий и на ответвлениях трубопроводов к предприятиям общественного назначения и другим помещениям, встроенные или пристроенные к жилым, производственным и общественным зданиям.

Счетчики холодной и горячей воды, устанавливаемые в жилых и общественных зданиях (в том числе – квартирные), а также устанавливаемые во встроенно-пристроенных помещениях общественного назначения должны быть оснащены средствами дистанционной передачи данных совместимые с информационно-измерительной системой ГКП «Астана су арнасы». Квартирные счетчики воды должны иметь обратный клапан и защиту от манипулирования показаниями счетчиков с помощью внешних постоянных магнитов (250N). Обратный клапан устанавливается до счетчика по движению воды.

При дистанционном радиосъеме показаний с приборов учета воды передача данных должна осуществляться напрямую на переносной радиотерминал (с улицы, не заходя в здание). Допускается установка ретранслирующих устройств в местах общего пользования (подъезды, подвалы и т.д.), как резервный вариант к снятию показаний через радиотерминал. При этом ретранслирующие устройства, устанавливаемые в подъездах на каждом этаже, должны быть независимыми от постоянного источника электропитания, за исключением случаев, когда в

Генеральному директору  
ГКП «Астана су арнасы» Зейинжабыл  
от ТОО «А.П. Кент» В.С.И.С.

адрес местонахождения организации  
г. Астана, пр. Ю. Жибек, б. 6 б.  
юридический адрес предприятия  
г. Астана, пр. Ю. Жибек, 19, б. 407 б/о.  
телефон (сотовый) 8 707 123 45 67

качестве ретранслирующего устройства используется последующей передачей данных по PLC-технологии. Согласно пункту 4.8. ГОСТ Р 50193.1-92 (ИСО 4064/1-77) водосчетчики должны регистрировать случайный обратный поток воды (отдельно выводить информацию о таком объеме) и оставаться исправным после его прекращения. Метрологические требования к счетчику при регистрации обратного потока не предъявляются. При этом установка обратного клапана в узле учета воды не требуется.

Во всех остальных случаях, не оговоренных в настоящих технических условиях, счетчики воды и информационно-измерительные системы учета воды в системах водоснабжения и выбора, монтажа и эксплуатации приборов учета воды должны соответствовать требованиям «Правил водоотведения», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 28.08.2015г. №621.

1.20. Заключить договор на водопользование, произвести оплату за использованный объем воды на промывку.

## 2. Водоотведение

- 2.1. Общее количество сточных вод 7,0 м³/сутки, в том числе:
  - 1) фекальных      м³/сутки
  - 2) производственно-загрязненных      м³/сутки
  - 3) условно-чистых      м³/сутки, сбрасываемых в систему водоотведения населенного пункта.
- 2.2. Качественный состав и характеристика производственных сточных вод (концентрации загрязняющих веществ, pH, концентрация кислот, щелочей, взрывчатых, воспламеняющихся радиоактивных веществ и других в водный объект) в соответствии с перечнем утвержденного предельно-допустимого сброса очищенных сточных вод на расстоянии не менее 3 м от стены здания. Произвести вынос существующих сетей канализации из-под пяты застройки на расстояние не менее 3 м от стены здания. Произвести переключение существующих потребителей к вновь построенным сетям канализации.
- 2.3. При необходимости перед началом строительства произвести вынос существующих сетей канализации с охранной зоной сетей канализации, которая при подземной прокладке трассы трубопровода сетей канализации - 5 м в обе стороны от стенок канализации составляет 3 м, а для напорной канализации - 5 м в обе стороны от стенок канализации.
- 2.4. Обеспечить охранную зону сетей канализации, производить строительные, монтажные и земельные работы любых объектов и сооружений, осуществлять погрузочно-разгрузочные работы, устраивать ограждения и заборы.
- 2.5. В пределах охранной зоны не разрешается производить строительные, монтажные и земельные работы любых объектов и сооружений, осуществлять погрузочно-разгрузочные работы, устраивать ограждения и заборы.
- 2.6. Обеспечить проезд и свободный доступ для обслуживания, эксплуатации ремонта трубопроводов водопроводных и канализационных сетей. Возмещение ущерба при повреждении сетей и их конструкций по вине организаций, должностных, юридических и физических лиц производится в полном объеме за их счет. В охранной зоне сетей нельзя устанавливать стационарные сооружения, высаживать деревья и кустарники, производить земляные работы без согласования с организацией по водоснабжению и водоотведению.
- 2.7. Сброс стоков произвести в сети канализации D=1000мм по пр.Тидендиева. Точка подключения - существующий колодец. Установить локальную очистку от взвешенных веществ и нефтепродуктов промышленного изготовления. Установить контрольный колодец для отбора проб.
- 2.8. Проектирование и строительство самотечной канализации методом горизонтально-направленного бурения не допускается.
- 2.9. Для станций технического обслуживания, автомойки установить локальную очистку от взвешенных веществ и нефтепродуктов промышленного изготовления. Установить контрольный колодец для отбора проб.
- 2.10. Для кафе, ресторанов и объектов общественного питания установить жироуловитель промышленного изготовления, контрольный колодец для отбора проб.
- 2.11. При устройстве санитарных приборов, борта которых расположены ниже уровня люка ближайшего смотрового колодца, сброс стоков произвести отдельным выпуском с устройством задвижки с электроприводом.
- 2.12. Применить ножевые (шиберные) задвижки: корпус из чугуна шарографидного с нанесением полимерного эпоксидного покрытия толщиной 250 мкм с уплотнением из

вулканизированного эластомера NBR со стальным сердечником; ходовая гайка из латуни; шпindelь, и соединительные элементы, диск задвижки из нержавеющей стали; профиль поперечного уплотнения из эластомера с вложенными направляющими из полимертетрафторэтилена и порошковой бронзы для очистки диска задвижки; двухсторонняя герметичность, с гарантированным сроком эксплуатации не менее года от завода изготовителя.

2.13. При необходимости строительства канализационной насосной станции (далее - КНС) технические условия запросить дополнительно. Проект КНС согласовать с организацией по водоснабжению и водоотведению.

2.14. По завершению строительства до врезки в городскую сеть канализации произвести гидравлическое испытание и промывку, пролив трубопровода с последующей телеинспекцией проводимой лабораторией организации по водоснабжению и водоотведению.

2.15. Подключение к коллекторам и уличным сетям произвести по шельгам труб в присутствии представителя организации по водоснабжению и водоотведению.

2.16. Устройство перепадных колодцев предусмотреть до врезки в магистральные сети.

2.17. Качество сбрасываемых сточных вод по химическому и органическому составу должно соответствовать требованиям Правил приема сточных вод в системы водоотведения населенных пунктов, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 июля 2015 года № 546 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 11932).

2.18. В случае несоответствия концентрации стоков нормам допустимой концентрации вредных веществ предусмотреть локальную очистку стоков. Состав очистных сооружений согласовать дополнительно.

2.19. Заключить договор на водоотведение.

Срок действия технических условий соответствует нормативным срокам проектирования и строительства.

Начальник отдела  
технического развития



Е. Шарипов