

*ТОО «GALAXY service»
ГСЛ №07214
I категория*

*«Строительство комплекса по приемке, очистке, сушке и хранению
зерновых и масленичных культур», расположенного по адресу:
Алматинская область, Енбекшиказахский район, Масакский сельский округ.*

*РАБОЧИЙ ПРОЕКТ
Генеральный план
З-2024-ГП
Альбом 1
Том 2*

Алматы 2025г.

ТОО «GALAXY service»
ГСЛ №07214
I категория

«Строительство комплекса по приемке, очистке, сушке и хранению
зерновых и масленичных культур», расположенного по адресу:
Алматинская область, Енбекшиказахский район, Масакский сельский округ.

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ
Генеральный план
З-2024-ГП
Альбом 1
Том 2

Проектировщик: ТОО «GALAXY service»

Директор



Беков Б. Ю.

Главный инженер проекта

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Aslanov".

Асланов.А.

Алматы 2025г.

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ (НАЧАЛО)

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

03.2025	03.2025	03.2025	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
Ерлен.Е.	Жанели.Г.		3-2024-ГП	Генеральный план	Альбом 1
			3-2024-1-АР	Архитектурные решения. Контрольно-пропускной пункт (КПП) №1/Лаборатория.	Альбом 2.1
			3-2024-6-АР	Архитектурные решения. Гараж с навесом для грузовых автомобилей.	Альбом 2.2
			3-2024-8-АР	Архитектурные решения. Административно-бытовой корпус (АБК).	Альбом 2.3
			3-2024-12-АР	Архитектурные решения. Здание мешкозатарки и отгрузки в крытые вагоны.	Альбом 2.4
			3-2024-13-АР	Архитектурные решения. Пожарный пост	Альбом 2.5
			3-2024-17-АР	Архитектурные решения. Контрольно-пропускной пункт (КПП) №2.	Альбом 2.6
			3-2024-8-МГН	Доступность Маломобильных Групп Населения Административно-бытовой корпус (АБК).	Альбом 3
			3-2024-1-ТХ	Технологические решения. Контрольно-пропускной пункт (КПП) №1/Лаборатория.	Альбом 4.1
			3-2024-2-ТХ	Технологические решения. Весы 18х3	Альбом 4.2
			3-2024-3-ТХ	Технологические решения. Пробоотборник зерна	Альбом 4.3
			3-2024-4-ТХ	Технологические решения. Элеватор семян	Альбом 4.4
			3-2024-6-ТХ	Технологические решения. Гараж с навесом для грузовых автомобилей.	Альбом 4.5
			3-2024-8-ТХ	Технологические решения. Административно-бытовой корпус (АБК).	Альбом 4.6
			3-2024-12-ТХ	Технологические решения. Здание мешкозатарки и отгрузки в крытые вагоны.	Альбом 4.7
			3-2024-13-ТХ	Технологические решения. Пожарный пост	Альбом 4.8
			3-2024-17-ТХ	Технологические решения. Контрольно-пропускной пункт (КПП)№2	Альбом 4.9
			3-2024-14-ТХ	Технологические решения. Лос и аккумулирующие емкости	Альбом 4.10
			3-2024-15-ТХ.ГСН	Технологические решения. Резервуарная установка ГС 150000л	Альбом 4.11
			3-2024-18-ТХ	Технологические решения. Насосная станция пожаротушения	Альбом 4.12
			3-2024-19,20-ТХ	Технологические решения. Противопожарный резервуар	Альбом 4.13
			3-2024-1-КЖ	Конструкции железобетонные.Контрольно-пропускной пункт (КПП) №1/Лаборатория.	Альбом 5.1
			3-2024-2-КЖ	Конструкции железобетонные. Весы 13х3	Альбом 5.2
			3-2024-3-КЖ	Конструкции железобетонные. Пробоотборник зерна	Альбом 5.3
			3-2024-4-КЖ	Конструкции железобетонные. Элеватор семян	Альбом 5.4

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
3-2024-5-КЖ	Конструкции железобетонные. Блочно-модульная котельная	Альбом 5.5
3-2024-6-КЖ	Конструкции железобетонные. Гараж с навесом для грузовых автомобилей	Альбом 5.6
3-2024-8-КЖ	Конструкции железобетонные. Административно-бытовой корпус (АБК)	Альбом 5.7
3-2024-12-КЖ	Конструкции железобетонные. Здание мешкозатарки и отгрузки в крытые вагоны.	Альбом 5.8
3-2024-13-КЖ	Конструкции железобетонные. Пожарный пост	Альбом 5.9
3-2024-14-КЖ	Конструкции железобетонные. Лос и аккумулирующие емкости	Альбом 5.10
3-2024-15-КЖ	Конструкции железобетонные. Резервуарная установка ГС	Альбом 5.11
3-2024-17-КЖ	Конструкции железобетонные. Контрольно-пропускной пункт (КПП) №2.	Альбом 5.12
3-2024-18-КЖ	Конструкции железобетонные. Насосная станция пожаротушения	Альбом 5.13
3-2024-19,20-КЖ	Конструкции железобетонные. Противопожарный резервуар №1, №2	Альбом 5.14
3-2024-ТС.КЖ	Конструкции железобетонные. Тепловые сети	Альбом 5.15
3-2024-1-КМ	Конструкции металлические. Контрольно-пропускной пункт (КПП) №1/Лаборатория.	Альбом 6.1
3-2024-4-КМ	Конструкции металлические. Элеватор семян	Альбом 6.2
3-2024-6-КМ	Конструкции металлические. Гараж с навесом для грузовых автомобилей	Альбом 6.3
3-2024-12-КМ	Конструкции металлические. Здание мешкозатарки и отгрузки в крытые вагоны	Альбом 6.4
3-2024-13-КМ	Конструкции металлические. Пожарный пост	Альбом 6.5
3-2024-1-ОВ	Отопление и вентиляция. Контрольно-пропускной пункт (КПП) №1/Лаборатория.	Альбом 7.1
3-2024-6-ОВ	Отопление и вентиляция. Гараж с навесом для грузовых автомобилей.	Альбом 7.2
3-2024-8-ОВ	Отопление и вентиляция. Административно-бытовой корпус (АБК)	Альбом 7.3
3-2024-12-ОВ	Отопление, вентиляция. Здание мешкозатарки и отгрузки в крытые вагоны	Альбом 7.4
3-2024-13-ОВ	Отопление, вентиляция. Пожарный пост	Альбом 7.5
3-2024-17-ОВ	Отопление, вентиляция. Контрольно-пропускной пункт (КПП) №2.	Альбом 7.6
3-2024-1-ВК	Водопровод и канализация. Контрольно-пропускной пункт (КПП) №1/Лаборатория.	Альбом 8.1
3-2024-8-ВК	Водопровод и канализация. Административно-бытовой корпус	Альбом 8.2

Согласовано :

03.2025	03.2025	03.2025	Берлибекова Л.	Мухамедьярова	Сагындыкбаева А.
03.2025	03.2025	03.2025	Сектор ВК	Сектор ОБВК	Сектор ВП/ДФ/АП
03.2025	03.2025	03.2025	Сектор АР	Сектор ГП	Сектор КЖ/КМ
03.2025	03.2025	03.2025	Табалдиева Д.	Дукаршиди И.	Клименко Р.
03.2025	03.2025	03.2025	Возм. инв. N		
03.2025	03.2025	03.2025	Подпись и дата		
03.2025	03.2025	03.2025	Инв. N подл.		

Данный рабочий проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами РК и предусматривают мероприятия, обеспечивающие взрывобезопасность и пожаробезопасность при эксплуатации здания. Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм и правила обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта Асланов А.А. Асланов А.А.

						3-2024-ГП			
						«Строительство комплекса по приемке, очистке, сушке и хранению зерновых и масличных культур», расположенного по адресу: Алматинская область Енбекшиказахский район, Масакский сельский округ.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Генеральный план.	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Асланов А.			12.2025		РП	1.1	9
ГАП		Адилова Н.			12.2025				
Разработал		Адилова Н.			12.2025				
Н. контр		Пыщенко М.			12.2025	Общие данные(начало)	ТОО «GALAXY service» ГСЛ №07214		

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ (ОКОНЧАНИЕ)

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
3-2024-12-ВК	Водопровод и канализация. Здание мешкозатарки и отгрузки в крытые вагоны	Альбом 8.3
3-2024-13-ВК	Водопровод и канализация. Пожарный пост	Альбом 8.4
3-2024-17-ВК	Водопровод и канализация. Контрольно-пропускной пункт (КПП) №2.	Альбом 8.5
3-2024-1-ЭОМ	Электроснабжение и электроосвещение. Контрольно-пропускной пункт (КПП) №1/Лаборатория.	Альбом 9.1
3-2024-8-ЭОМ	Электроснабжение и электроосвещение. Административно-бытовой корпус	Альбом 9.2
3-2024-4-ЭОМ	Электроснабжение и электроосвещение. Элеватор семян	Альбом 9.3
3-2024-12-ЭОМ	Электроснабжение и электроосвещение. Здание мешкозатарки и отгрузки в крытые вагоны	Альбом 9.4
3-2024-13-ЭОМ	Электроснабжение и электроосвещение. Пожарный пост	Альбом 9.5
3-2024-17-ЭОМ	Электроснабжение и электроосвещение. Контрольно-пропускной пункт (КПП) №2.	Альбом 9.6
3-2024-6-ЭОМ	Электроснабжение и электроосвещение. Гараж с навесом для грузовых автомобилей	Альбом 9.7
3-2024-1-АПСиСО	Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения. Контрольно-пропускной пункт (КПП) №1/Лаборатория.	Альбом 10.1
3-2024-17-АПСиСО	Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения. Контрольно-пропускной пункт (КПП) №2	Альбом 10.2
3-2024-8-АПСиСО	Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения. Административно-бытовой корпус	Альбом 10.3
3-2024-4-АПСиСО	Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения. Элеватор семян	Альбом 10.4
3-2024-12-АПСиСО	Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения. Здание мешкозатарки и отгрузки в крытые вагоны	Альбом 10.5
3-2024-13-АПСиСО	Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения. Пожарный пост	Альбом 10.6
3-2024-6-АПСиСО	Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения. Гараж с навесом для грузовых автомобилей	Альбом 10.7
3-2024-1-СКС	Структурированная кабельная система. Контрольно-пропускной пункт (КПП) №1/Лаборатория.	Альбом 11.1
3-2024-17-СКС	Структурированная кабельная система. Контрольно-пропускной пункт (КПП) №2.	Альбом 11.2
3-2024-8-СКС	Структурированная кабельная система. Административно-бытовой корпус	Альбом 11.3
3-2024-4-СКС	Структурированная кабельная система. Элеватор семян	Альбом 11.4
3-2024-12-СКС	Структурированная кабельная система. Здание мешкозатарки и отгрузки в крытые вагоны	Альбом 11.5
3-2024-13-СКС	Структурированная кабельная система. Пожарный пост	Альбом 11.6
3-2024-1-ВН	Система видеонаблюдения. Контрольно-пропускной пункт (КПП) №1/Лаборатория.	Альбом 12.1
3-2024-17-ВН	Система видеонаблюдения. Контрольно-пропускной пункт (КПП) №2	Альбом 12.2
3-2024-8-ВН	Система видеонаблюдения. Административно-бытовой корпус	Альбом 12.3
3-2024-4-ВН	Система видеонаблюдения. Элеватор семян	Альбом 12.4
3-2024-12-ВН	Система видеонаблюдения. Здание мешкозатарки и отгрузки в крытые вагоны	Альбом 12.5
3-2024-13-ВН	Система видеонаблюдения. Пожарный пост	Альбом 12.6
3-2024-6-ГС	Система газовой сигнализации. Гараж с навесом для грузовых автомобилей	Альбом 13
3-2024-5-ТМ	Тепломеханические решения котельных	Альбом 14
3-2024-ЭС	Внутриплощадочные электрические сети	Альбом 15

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
3-2024-ЭН	Наружное электроосвещение	Альбом 16
3-2024-НВК	Наружные сети водоснабжения и канализации	Альбом 17
3-2024-В.СКС	Внутриплощадочные структурированные кабельные системы	Альбом 18
3-2024-ТС	Тепловые сети	Альбом 19
3-2024-ГСН	Наружные газопроводы	Альбом 20

Взам. инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						3-2024-ГП			
						«Строительство комплекса по приемке, очистке, сушке и хранению зерновых и масленичных культур», расположенного по адресу: Алматинская область Енбекшиказахский район, Масакский сельский округ.			
ГИП		Асланов А.			12.2025	Генеральный план.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Адилова Н.			12.2025		РП	1.2	
Разработал		Адилова Н.			12.2025				
Н. контр		Пыщенко М.			12.2025	Общие данные(продолжение)	ТОО «GALAXY service» ГСЛ №07214		

Общие указания.

1. Рабочий проект «Алматинская обл., Енбекшиказахский район, Масакский с/о., Кадастровый №03-044-269-336» разработан на основании: Задания на проектирование; Архитектурно-планировочное задание №KZ66VUA01918909 от 19.08.2025г., №KZ58VUA01927492 от 21.08.2025г.; Акт на земельный участок №2025-5839017, №2025-5711634; Кадастровый номер №03:044:269:336, №03:044:269:492; Отчета об инженерно-геологических изысканиях выданный ТОО «Smart GIS» в 2025 году; Топографическая съемка М 1:500 выданная ТОО «QazEcoDan» от 08.07.2025г.

2. Рабочий проект предназначен для строительства элеватора в климатическом районе, со следующими характеристиками:

- климатический район площадки строительства - III-B (СП РК 2.04-01-2017);
- температура наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,98 - минус 23,3°C (СП РК 2.04-01-2017);
- нормативный скоростной напор ветра для IV ветрового района - 0,77кПа (77 кг/м2), (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017);
- нормативное значение веса снегового покрова для I района - 0,8 кПа (**кгс/м2), (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017);
- сейсмичность района строительства 9 баллов;
- тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам - II.

3. Система высот - Балтийская.

4. Размеры даны в метрах.

5. Горизонтальная привязка зданий и сооружений, а так же площадок и пешеходных дорожек выполнена с координационной привязкой.

6. Вертикальная привязка зданий и сооружения производится от ближайшего пункта полигонометрии

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество		Примечание
			в границах участка	вне границ участка	
1	Площадь участка по госакту :	га	7.0+4.0=11.0	-	госакт №2025-5839017, №2025-5711634
2.1	Площадь застройки	м ²	7041.23	-	
2.2	Площадь покрытий, в том числе :	м ²	62535.32	-	
	- асфальтобетонное покрытие	м ²	61017.62	-	в т.ч площадь резервной площадки - поз.11
	- покрытие из тротуарной бетонной плитки	м ²	420.8	-	
	- резиновое полиуретановое покрытие (тартан)	м ²	182.43	-	
	- площади под бортовые камни:	м ²	914.47	-	
2.3	Площадь озеленения, газон посевной :	м ²	40423.45	-	Включены площади застройки подземных сооружений-поз.14,18,19,20
2.4	Процент застройки :	%	6.9	-	
2.5	Процент покрытий :	%	56.5	-	
2.6	Процент озеленения :	%	36.6	-	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА МАРКИ ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (Начало).	ГП-1
1.2	Общие данные (Продолжение).	ГП-2
1.3	Общие данные (Продолжение).	ГП-3
1.4	Общие данные (Окончание).	ГП-4
2	Разбивочный план М 1:500.	ГП-5
3	План организации рельефа М 1:500.	ГП-6
4	План земляных масс М 1:500.	ГП-7
5	План озеленения территории М 1:500.	ГП-8
6	План проездов, тротуаров, дорожек, площадок М 1:500.	ГП-9
7	План расположения малых архитектурных форм и переносных изделий М 1:500.	ГП-10
8	План ограждений М 1:500.	ГП-11
9	Сводный план инженерных сетей М 1:500.	ГП-12

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СП РК 2.02-101-2014 СН РК 2.02-01-2014	Пожарная безопасность зданий и сооружений.	
Приказ Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 17 августа 2021 года № 405.	Технический регламент "Общие требования к пожарной безопасности".	
ГОСТ 21.508-85	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов.	
ГОСТ 21.108-78	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта.	
ГОСТ 21.101-93	Основные требования к проектной и рабочей документации.	

Взам. инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						3-2024-ГП			
«Строительство комплекса по приемке, очистке, сушке и хранению зерновых и масличных культур», расположенного по адресу: Алматинская область Енбекшиказахский район, Масакский сельский округ.									
ГИП		Асланов А.			12.2025	Генеральный план.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Адилова Н.			12.2025		РП	1.3	
Разработал		Адилова Н.			12.2025				
Н. контр		Пыщенко М.			12.2025				
Общие данные(продолжение)						ТОО «GALAXY service» ГСЛ №07214			



Граница проектируемого участка
Госакт №2025-5839017

Граница проектируемого участка
Госакт №2025-5711634

Инд. N подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. N	

						Э-2024-ГП			
						«Строительство комплекса по приемке, очистке, сушке и хранению зерновых и масличных культур», расположенного по адресу: Алматинская область Енбекшиказахский район, Масакский сельский округ.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Генеральный план.	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Асланов А.		<i>Асланов</i>	12.2025		РП	1.4	
ГАП		Адилова Н.		<i>Адилова</i>	12.2025				
Разработал		Адилова Н.		<i>Адилова</i>	12.2025				
Н. контр		Пыщенко М.		<i>Пыщенко</i>	12.2025	Общие данные(окончание)		ТОО «GALAXY service» ГСЛ №07214	

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН М 1:500.



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество зданий	Квартир	Площадь, м ²		Строительный объем, м ³	
					застройки	общая нормируемая	здания	всего
В границах участка по госакту								
1	Контрольно-пропускной пункт (КПП) №1/ Лаборатория	1	1	-	170,75	170,75	280,48	1656,3
2	Весы 10x3	1	1	-	54,0	108,0	-	-
3	Пробовый зерно	1	1	-	1,44	1,44	-	-
4	Элеватор семян	1	1	-	4124,27	4124,27	-	-
5	Блочная-модульная котельная	1	1	-	44,8	44,8	-	-
6	Гараж с навесом для грузовых автомобилей	1	1	-	250,13	250,13	225,09	2176,1
7	Площадка для отдыха и гимнастических упражнений	1	1	-	193,45	193,45	-	-
8	Административно-бытовой корпус (АБК)	2	1	-	749,87	749,87	1253,70	7273,73
9	Стоянка автомобилей (12 м-мест)	1	1	-	-	-	-	-
10	Комплексная трансформаторная подстанция наружной установки	1	1	-	142,4	142,4	-	-
11	Резервная площадка	1	1	-	20331,0	20331,0	-	-
12	Здание мещкозатарки и открытки в крытые вагоны	1	1	-	1258,78	1258,78	1125,12	13594,82
13	Пожарный пост	2	1	-	745,1	745,1	864,5	5175,6
14	Локальные очистные сооружения (ЛОС), аккумуляционные ёмкости	1	1	-	66,35	66,35	-	-
15	Резервуарная установка ГС 150000л	1	1	-	422,0	422,0	-	-
16	Площадка твердых бытовых отходов (ТБО)	1	1	-	40,0	40,0	-	-
17	Контрольно-пропускной пункт (КПП) №2	1	1	-	51,34	51,34	38,71	205,36
18	Насосная станция пожаротушения	1	1	-	36,0	36,0	-	-
19	Противопожарный резервуар №1	1	1	-	90,0	90,0	-	-
20	Противопожарный резервуар №2	1	1	-	90,0	90,0	-	-
21-214	Сетки	1	5	-	-	-	-	-

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- - Граница участка по госакту
- Проектируемые здания и сооружения
- Подземные сооружения
- X=1815.64
Y=2144.84 - Координаты относительно геодезической строительной сетки
- Бортовой бетонный камень БР 100.30.15
- Бортовой бетонный камень БР 100.20.8
- Ограждение
- Ворота с калиткой

ПРИМЕЧАНИЕ:

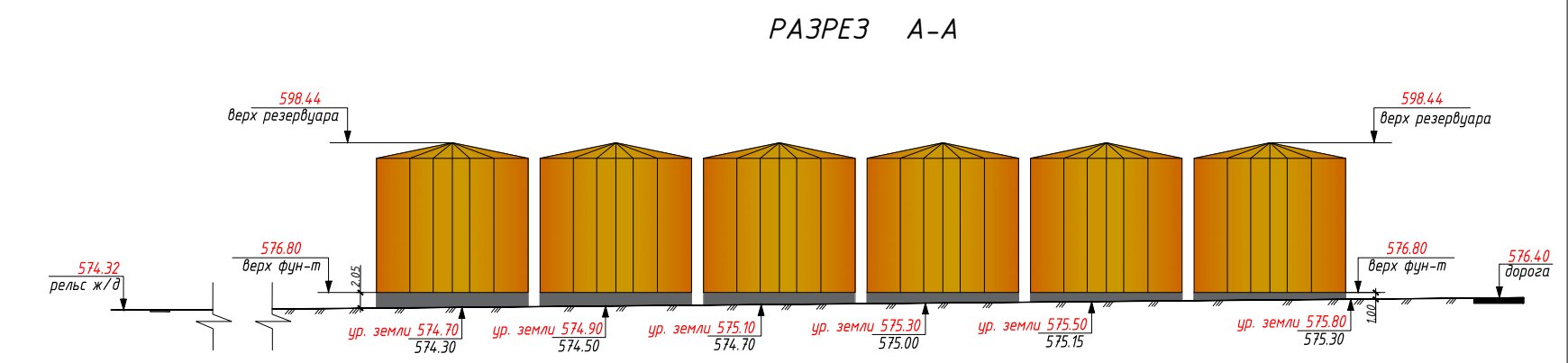
1. Генеральный план разработан на основании задания на проектирование и топографической съемки М 1:500.
2. Горизонтальная привязка зданий и сооружений, а так же площадок и пешеходных дорожек выполнена с координатной привязкой относительно геодезической строительной сетки.
3. Разбивочный план выполнен линейно-координатным методом.
4. Система координат - местная.
5. Все размеры указаны в метрах.

					3-2024-ГП
					«Строительство комплекса по приему, очистке, сушке и хранению зернобобовых и масличных культур», расположенного по адресу: Алтайский край, Ембичинский район, Масанский сельский округ»
Имя	Кол. экз.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Александр А.			12.2025
ГАП		Александр А.			12.2025
Разработал		Александр А.			12.2025
И. комп.		Лещинер М.			12.2025
					Генеральный план.
					Стация РП 2
					Разбивочный план М 1:500.
					ТОО «GALAXY service» ГСЛ №07214

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА М 1:500.



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ										
№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²		Строительный объем, м³			
			зданий	квартир	застройки	общая нормируемая	зданий	всего		
В границах участка по госакту										
1	Контрольно-пропускной пункт (КПП) №1/ Лаборатория	1	1	-	170,75	170,75	280,48	280,48	1656,3	1656,3
2	Весы 10х3	1	1	-	54,0	108,0	-	-	-	-
3	Пробовый зерно	1	1	-	1,44	1,44	-	-	-	-
4	Элеватор семян	1	1	-	4124,27	4124,27	-	-	-	-
5	Блочно-модульная котельная	1	1	-	44,8	44,8	-	-	-	-
6	Гараж с навесом для грузовых автомобилей	1	1	-	250,13	250,13	225,09	225,09	2176,1	2176,1
7	Площадка для отдыха и гимнастических упражнений	1	1	-	193,45	193,45	-	-	-	-
8	Административно-бытовой корпус (АБК)	2	1	-	749,87	749,87	1253,70	1253,70	7273,73	7273,73
9	Стоянка автомобилей (12 м-мест)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
10	Комплексная трансформаторная подстанция наружной установки	1	1	-	142,4	142,4	-	-	-	-
11	Резервная площадка	1	1	-	20331,0	20331,0	-	-	-	-
12	Здание микростанции и открытки в крытые вагоны	1	1	-	1258,78	1258,78	1125,12	1125,12	13594,82	13594,82
13	Пожарный пост	2	1	-	745,1	745,1	864,5	864,5	5175,6	5175,6
14	Локальные очистные сооружения (ЛОС), аккумуляционные ёмкости	1	1	-	66,35	66,35	-	-	-	-
15	Резервуарная установка ГС 150000л	1	1	-	422,0	422,0	-	-	-	-
16	Площадка для вывоза бытовых отходов (ТБО)	1	1	-	40,0	40,0	-	-	-	-
17	Контрольно-пропускной пункт (КПП) №2	1	1	-	51,34	51,34	38,71	38,71	205,36	205,36
18	Насосная станция пожаротушения	1	1	-	36,0	36,0	-	-	-	-
19	Противопожарный резервуар №1	1	1	-	90,0	90,0	-	-	-	-
20	Противопожарный резервуар №2	1	1	-	90,0	90,0	-	-	-	-
21-214	Септики	1	5	-	-	-	-	-	-	-



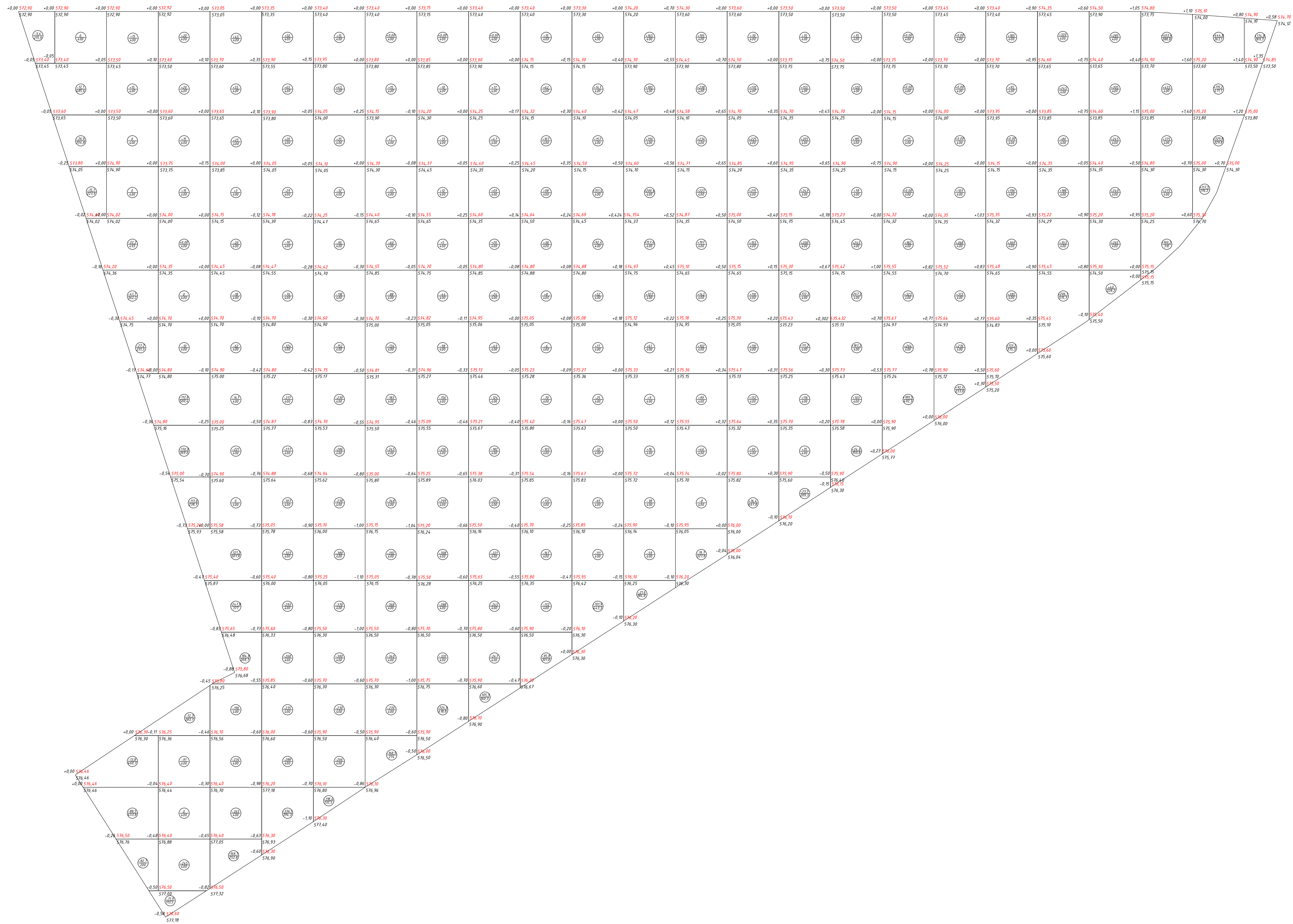
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- - Граница участка по госакту
 - Проектируемые здания и сооружения
 - Подземные сооружения
 - 0.000 - Отметка нуля
 - ▲ - Бортовой бетонный камень БР 100.30.15
 - ▲ - Бортовой бетонный камень БР 100.20.8
 - - Ограждение
 - | | - Ворота с калиткой
 - 575.00 - Проектная отметка
 - 573.65 - Фактическая отметка
 - + - Уклон вправо
 - 20.00 - Расстояние в метрах
 - - Проектная горизонталь
 - ▲ - Точка проектного рельефа
 - - Дождеприемные решетки
 - - Арка (канал укрепленный)

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Генеральный план разработан на основании задания на проектирование и топографической съемки М 1:500.
2. Система высот - Балтийская.
3. Проектные горизонтали проведены через каждые 0.20м.
4. Сети ливневой канализации выполняются в составе наружных сетей раздела НВК.
5. Система координат - местная.
6. Все размеры указаны в метрах.
7. Данный лист читать совместно с листами ПП-2, 4, 9.

						3-2024-П1
						«Строительство комплекса по приему, очистке, сушке и хранению зернобобовых и масличных культур», расположенного по адресу: Алтайская область, Ембихинский район, Масанский сельский округ»
Имя	К.л.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП	Александр А.				12.2025	
ГАП	Александр Н.				12.2025	
Разработал	Александр Н.				12.2025	
И. комп.	Павелко М.				12.2025	
Генеральный план.						Лист 3
План организации рельефа М 1:500.						ТОО «GALAXY services» ГСЛ №07216

ПЛАН ЗЕМЛЯНЫХ МАСС М 1:500.

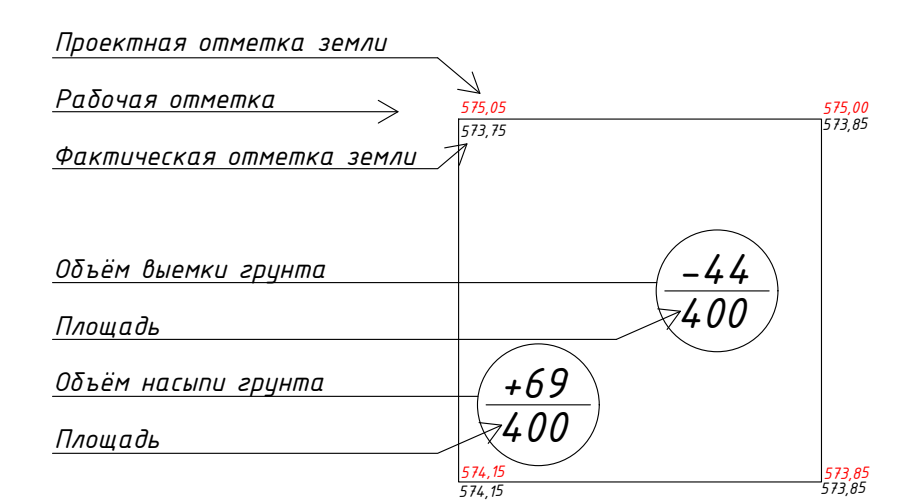


Абсолют	Насыпь(+)	0	30	70	118	135	95	22	17	159	328	671,8	1092,8	1476	1298,4	1272,4	1281	1027,5	1052,4	1263,2	1392,1	1380	1668,6	1011,3	174,8	Всего	17038,3
	Выемка(-)	59,2	276,1	891,3	2085,5	2843,1	2815,4	2629,5	2076,6	1399,3	725,8	334,9	118,6	27,7	0	23,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16306,5

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м³		Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1.Грунт планировки территории	17038,3	16306,5	
2.Высесенный грунт, в т.ч. при устройстве:		32595,77	
а)плодородных частей зданий (сооружений)		(7041,23)	
б)автодорожных покрытий		(24648,34)	
в)плодородных сетей		(906,2)	
г)плодородной почвы на участках озеленения	-	-	
3.Грунт для устройства откосов			
4.Поправка на уплотнение (1,1)	1703,83		
5.Недостаток пригодного грунта	18742,13	48901,77	
6.Плодородный грунт, всего в т.ч.:			
а)используемый для озеленения территории			
б)изыскан плодородного грунта			
7.Итого перерабатываемого грунта	18742,13	18742,13	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Примечание:
 1.План земляных масс выполнен на основе плана организации рельефа. См. лист ГП - 3.
 2.Коэффициент поправки на уплотнение 1,1.
 3.Уплотнение прицепными катками на пневмоколесном ходу 25т. на толщину 30см. с послойным уплотнением в 4 проходах.
 4.Данный лист читать совместно с листами ГП - 2, 3.

Имя	Кал.уч.	Лист	№ док.	Проб.	Дата
ГМП	Александр А.				12.2025
ГАП	Александр Н.				12.2025
Разработал	Александр Н.				12.2025
И. комп.	Лищенко М.				12.2025

3-2024-ГП1

«Строительство комплекса по приему, очистке, сушке и хранению зернобобовых и масличных культур», расположенного по адресу: Алтайская область, Ембихинский район, Масанский сельский округ.

Генеральный план.

Лист 4

План земляных масс М 1:500.

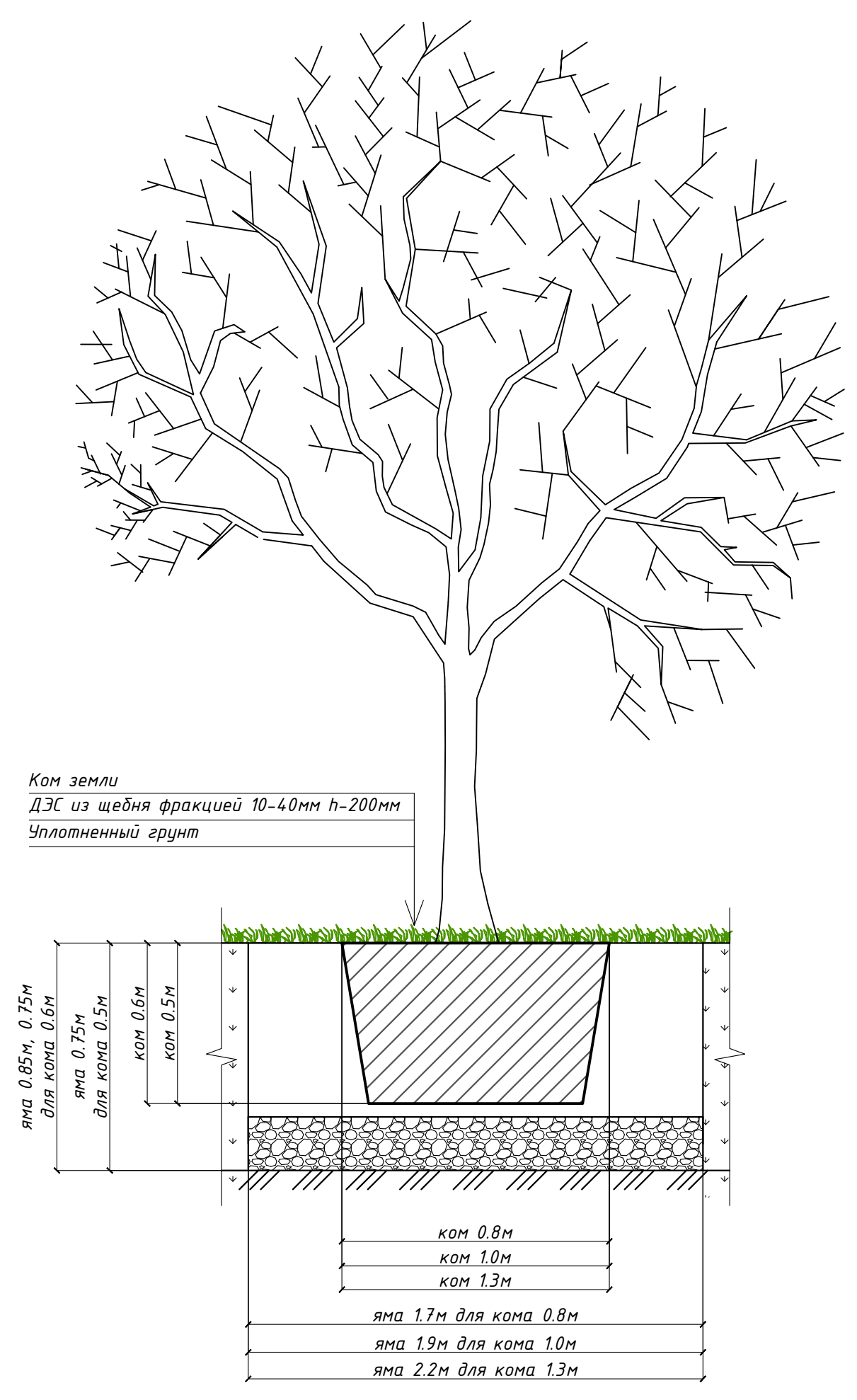
ТОО «GALAXY services» ГСЛ №07214

ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:500.



№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²		Строительный объем, м³	
			зданий	зданий	зданий	зданий	зданий	зданий
В границах участка по госакту								
1	Контрольно-пропускной пункт (КПП) №1/ Лаборатория	1	1	-	170,75	170,75	280,48	1656,3
2	Весы 10х3	1	1	-	54,0	108,0	-	-
3	Пробоварник зерна	1	1	-	1,44	1,44	-	-
4	Элеватор семян	1	1	-	4124,27	4124,27	-	-
5	Блочная-модульная котельная	1	1	-	44,8	44,8	-	-
6	Гараж с навесом для грузовых автомобилей	1	1	-	250,13	250,13	225,09	2176,1
7	Площадка для отдыха и гимнастических упражнений	1	1	-	193,45	193,45	-	-
8	Административно-бытовой корпус (АБК)	2	1	-	749,87	749,87	1253,70	7273,73
9	Стоянка автомобилей (12 м-мест)	1	1	-	-	-	-	-
10	Комплексная трансформаторная подстанция наружной установки	1	1	-	142,4	142,4	-	-
11	Резервная площадка	1	1	-	20331,0	20331,0	-	-
12	Здание микростанции и открытки в крытые базоны	1	1	-	1258,78	1258,78	1125,12	13594,82
13	Пожарный пост	2	1	-	745,1	745,1	864,5	5175,6
14	Локальные очистные сооружения (ЛОС), аккумулятирующие ёмкости	1	1	-	66,35	66,35	-	-
15	Резервуарная установка ГС 15000л	1	1	-	422,0	422,0	-	-
16	Площадка для вывоза бытовых отходов (ТБО)	1	1	-	40,0	40,0	-	-
17	Контрольно-пропускной пункт (КПП) №2	1	1	-	51,34	51,34	38,71	205,36
18	Насосная станция пожаротушения	1	1	-	36,0	36,0	-	-
19	Противопожарный резервуар №1	1	1	-	90,0	90,0	-	-
20	Противопожарный резервуар №2	1	1	-	90,0	90,0	-	-
21-214	Сетки	1	5	-	-	-	-	-

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
Деревья (См. узел 1)				
1	Липа мелколиственная (лат. Tilia cordata) Высота саженца 200-250 см, обхват ствола 12-14 см	-	16	3 пересадки, размер кома 0,8х0,8х0,5 м
2	Клен остролиственный (лат. Acer) Высота саженца 250-300 см, обхват ствола 12-14 см	-	16	2 пересадки, размер кома 1,0х1,0х0,6 м
3	Черемуха обыкновенная (лат. Prunus radus) Высота саженца 250-300 см, обхват ствола 8-10 см	-	16	3 пересадки, размер кома 1,3х1,3х0,6 м
4	Ясень обыкновенный (лат. Fraxinus excelsior) Высота саженца 250-300 см, обхват ствола 25-30 см	-	16	3 пересадки, размер кома 1,3х1,3х0,6 м
5	Вяз широколиственный (лат. Ulmus) Высота саженца 200-350 см, обхват ствола 12-14 см	-	16	3 пересадки, размер кома 0,8х0,8х0,5 м
Кустарники (См. узел 2)				
6	Можжевельник казацкий (лат. Juniperus sibirica) Высота саженца 40-50 см	-	13	2 пересадки, размер кома 0,5х0,5х0,4 м
7	Сирень обыкновенная (Syringa vulgaris) Высота саженца 80-100 см	-	13	3 пересадки, размер кома 0,8х0,8х0,5 м
8	Пальчатка (Ratania) Высота саженца 50-60 см	-	13	2 пересадки, размер кома 0,5х0,5х0,4 м
9	Мандарин степной (Rugosa temata) Высота саженца 30-40 см	-	13	2 пересадки, размер кома 0,5х0,5х0,4 м
Устройство газона на грунте (См. узел 3)				
10	Газон посевной		4,04,23,45 м² (см. прим. 4)	Состав: 40% - Райграс пастбищный, 20% - Тимофеевка луговая, 20% - Овсяница луговая, 20% - Райграс однолетний. Норма высева семян 40кг/кв.м газонной смеси. Раскисление грунта с обязательным просеиванием земли от корней сорняков и прочих включений или обработка гербицидами. Полiv из расчета 25-40 кг/кв.м. Внесение минеральных удобрений (азота-40кг/га, фосфора-40кг/га, калия-40кг/га)



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница участка по госакту
 - Проектируемые здания и сооружения
 - Подземные сооружения
 - Бортовой бетонный камень БР 100.30.15
 - Бортовой бетонный камень БР 100.20.8
 - Ограждение
 - Ворота с калиткой
 - Номер позиции элементов озеленения
 - Количество насаждений

Примечание:
1. Работы по озеленению производить по окончании строительства и прокладки инженерных сетей.
2. Деревья рассадить на расстоянии 5м, а кусты на расстоянии 3м от друг друга.
3. Все размеры указаны в метрах.
4. Отметка спотреть развев АР.
5. В площадь озеленения (Поз.16) включены площади застройки подземных сооружений.
6. Данный лист читать совместно с листом ПП - 2, 3, 4, 6, 7.

Имя	Кол. лист	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ген.пр.	Александр А.	12.2025			
ГАП	Александр Н.	12.2025			
Разработчик	Александр М.	12.2025			
И. комп.	Павел М.	12.2025			

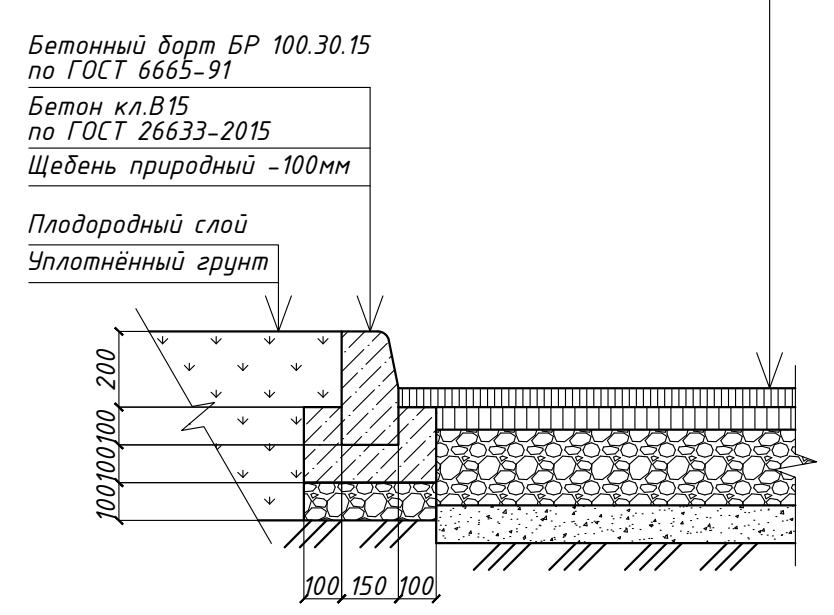
3-2024-ГП
«Строительство комплекса по приему, очистке, сушке и хранению зернобобовых и масличных культур», расположенного по адресу: Алтайский край, Енисейский район, Масанский сельский округ.
Генеральный план.
РП 5
План озеленения территории М 1:500.
ТОО «GALAXY services» ГСЛ №07216

ПЛАН ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК, ПЛОЩАДОК М 1:500.



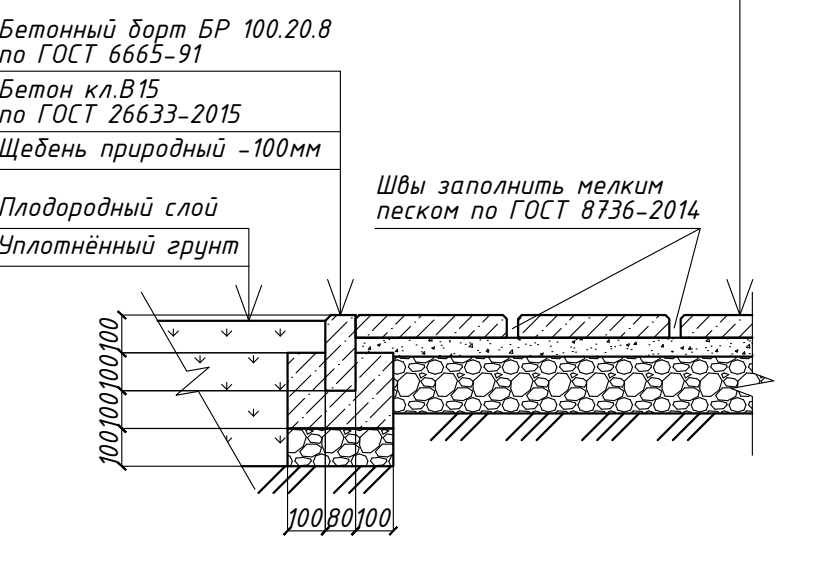
Конструкция покрытия из асфальтобетона
Проезд 1
Тип I

Горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон по ГОСТ 9128-2013 на битуме БНД 90/130 типа А марки 1 - 50мм (Тип I)
 Битумная эмульсия, расход 0,3л/м² ГОСТ Р 52128-2003
 Горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон по ГОСТ 9128-2013 на битуме БНД 90/130 - 60мм
 Битумная эмульсия, расход 0,8л/м² ГОСТ Р 52128-2003
 Щебень фракцией 20-40 мм/Готовая смесь С-4, расклинцованная по СТ РК 1284-2004 - 200мм
 Песок средней крупности по ГОСТ 8736-2014 - 100мм
 Уплотненный грунт (коэф. уплотнения 0,95-0,98)



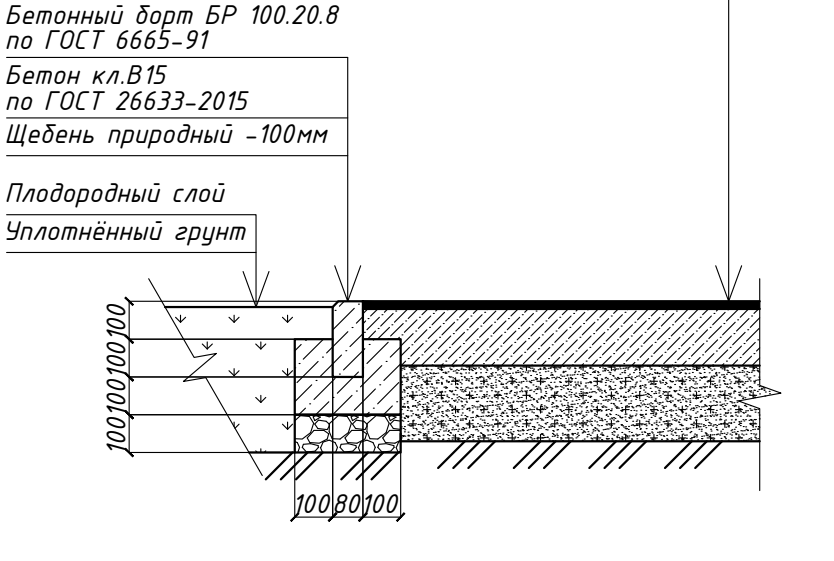
Конструкция покрытия из тротуарной бетонной плитки
Тротуары 1,2
Тип II

Тротуарная плитка, класс бетона В30 по ГОСТ 17608-2017 - 60мм (Тип II)
 Песок фракцией 2,5 мм - 50мм
 Щебень фракцией 20-40 мм/Готовая смесь С-5, расклинцованная по СТ РК 1284-2004 - 150мм
 Уплотненный грунт (коэф. уплотнения 0,95-0,98)



Конструкция из резинового полиуретанового покрытия (тарпан)
Площадки 1
Тип III

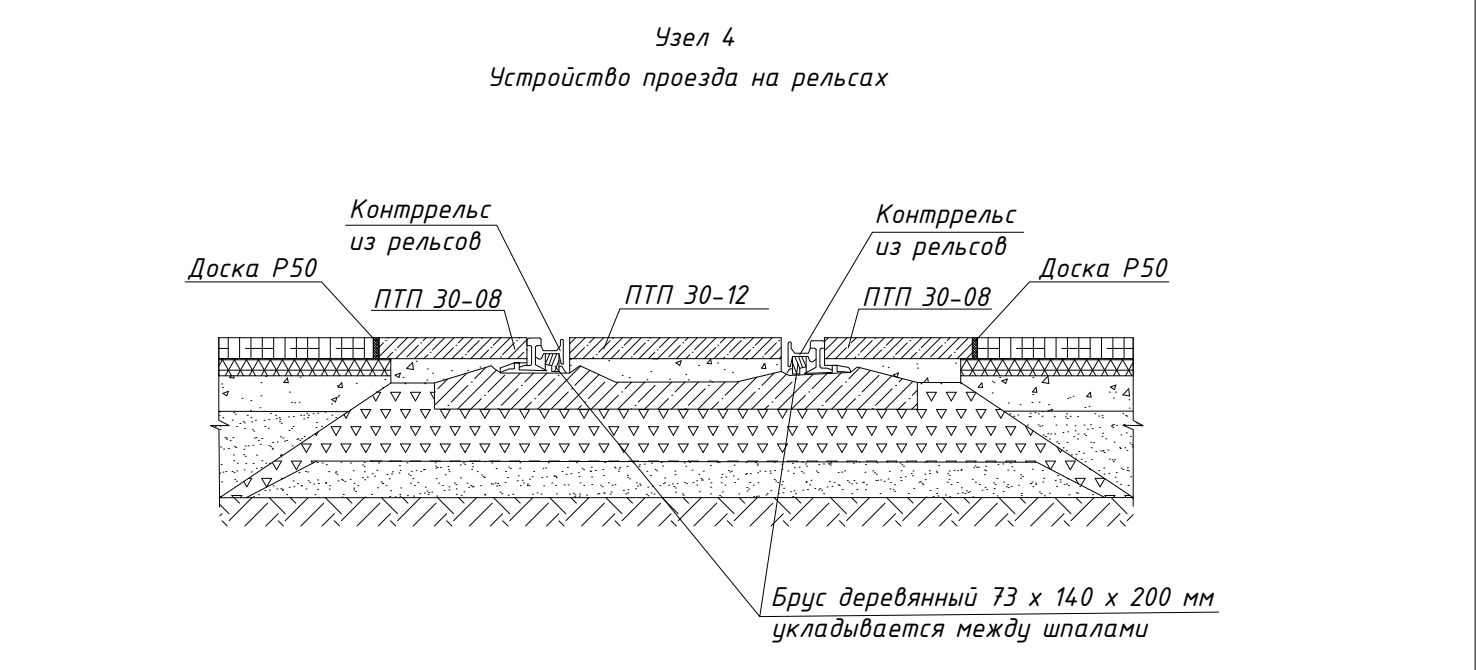
Резиновое полиуретановое покрытие (тарпан) фракцией 1-4мм по ГОСТ Р 58725-2019 - 20мм (Тип III)
 Бетон класса В15 по ГОСТ 7473-2010, армированный сеткой Вр-1 100х100 по ГОСТ 23219-2012 - 150мм
 Гравийно-песчаная смесь по ГОСТ 23735-2016 - 200мм
 Уплотненный грунт (коэф. уплотнения 0,95-0,98)



№ п/п	Наименование и обозначение	Этаж	Кол-во зданий	Кол-во квартир	застройки	Площадь, м ²		Строительный объем, м ³	
						общая норма-руемая	всего	зданий	всего
В границах участка по госакту									
1	Контрольно-пропускной пункт (КПП) №1/Лаборатория	1	1	-	-	170,75	170,75	280,48	1656,3
2	Весы 10х3	1	1	-	-	54,0	108,0	-	-
3	Проботворник зерна	1	1	-	-	1,44	1,44	-	-
4	Элеватор семян	1	1	-	-	4124,27	4124,27	-	-
5	Блочно-модульная котельная	1	1	-	-	44,8	44,8	-	-
6	Гараж с навесом для грузовых автомобилей	1	1	-	-	250,13	250,13	225,09	2176,1
7	Площадка для отдыха и гимнастических упражнений	1	1	-	-	193,45	193,45	-	-
8	Административное-бытовое корпус (АБК)	2	1	-	-	749,87	749,87	1253,70	7273,73
9	Стоянка автомобилей (12 м-мест)	1	1	-	-	-	-	-	-
10	Комплексы трансформаторной подстанции наружной установки	1	1	-	-	14,24	14,24	-	-
11	Резервная площадка	1	1	-	-	20331,0	20331,0	-	-
12	Здание микростанции и открытки в крыше вагона	1	1	-	-	1258,78	1258,78	1125,12	13594,82
13	Пожарный пост	2	1	-	-	745,1	745,1	864,5	5175,6
14	Локальные очистные сооружения (ЛОС), аккумуляционные ёмкости	1	1	-	-	66,35	66,35	-	-
15	Резервуарная установка ГС 15000л	1	1	-	-	422,0	422,0	-	-
16	Площадка для вывоза бытовых отходов (ТБО)	1	1	-	-	40,0	40,0	-	-
17	Контрольно-пропускной пункт (КПП) №2	1	1	-	-	51,34	51,34	38,71	205,36
18	Наосная станция пассажирская	1	1	-	-	36,0	36,0	-	-
19	Противопожарный резервуар №1	1	1	-	-	90,0	90,0	-	-
20	Противопожарный резервуар №2	1	1	-	-	90,0	90,0	-	-
21-214	Сетки	1	5	-	-	-	-	-	-

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

№ п/п	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Примечание
Проезды				
1	Асфальтобетонное покрытие по ГОСТ 9128-2013	I	6107,62	
	Бартовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91		2291,4 п.м.	БР 100.30.15
Тротуары				
2	Покрытие из тротуарной бетонной плитки по ГОСТ 17608-2017	II	420,8	
	Бартовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91		278,8 п.м.	БР 100.20.8
Площадки				
6	Резиновое полиуретановое покрытие (тарпан) по ГОСТ Р 58725-2019	III	182,43	
	Бартовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91		36,6 п.м.	БР 100.20.8



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

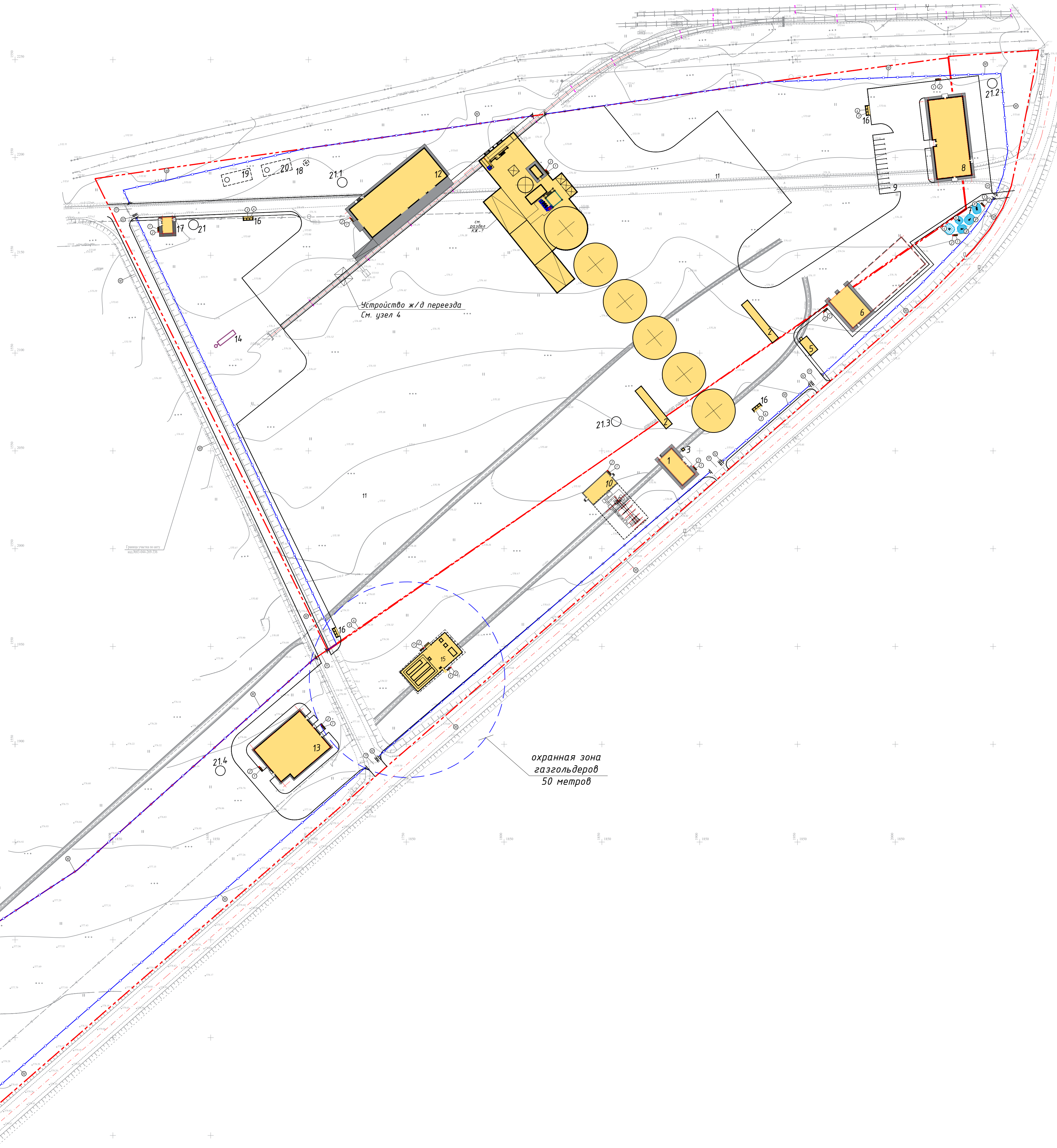
- Граница участка по госакту
- ▭ Проектируемые здания и сооружения
- ▭ Подземные сооружения
- Бартовой бетонный камень БР 100.30.15
- Бартовой бетонный камень БР 100.20.8
- Ограждение
- ▭ Ворота с калиткой
- Проезд 1 - Наименование покрытия
- Тип I - Тип покрытия

Примечание:
 1. Каждый тип покрытия предварительно согласовать со специалистами компании.
 2. Цвет всех типов покрытий должен быть выполнен подрядчиком.
 3. Подрядчик должен использовать технологию укладки плитки фирмы-производителя.
 4. Отметка строить разбивки АР.
 5. Все размеры указаны в метрах.
 6. Данный лист читать совместно с листом ПП - 2, 3, 5, 7.

Имя	Кол. лист	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГМП	Астахов А.	12	2025		
ГАП	Адилова Н.	12	2025		
Разработал	Адилова Н.	12	2025		
И. комп.	Лысачев М.	12	2025		

3-2024-ПП
 «Строительство комплекса по приему, очистке, сушке и хранению зернобобовых и масличных культур», расположенного по адресу: Алтайский край, Ембихинский район, Масанский сельский округ.
 Генеральный план.
 РП 6
 План проездов, тротуаров, дорожек, площадок М 1:500.
 ТОО «GALAXY services» ГСЛ №07216

ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ М 1:500.



№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²		Строительный объем, м³	
			зданий	всего	застройки	всего	зданий	всего
В границах участка по госакту								
1	Контрольно-пропускной пункт (КПП) №1/ Лаборатория	1	1	-	170,75	170,75	280,48	1656,3
2	Весы 10х3	1	1	-	54,0	108,0	-	-
3	Пробойник зерна	1	1	-	1,44	1,44	-	-
4	Элеватор семян	1	1	-	4124,27	4124,27	-	-
5	Блочно-модульная котельная	1	1	-	44,8	44,8	-	-
6	Гараж с навесом для грузовых автомобилей	1	1	-	250,13	250,13	225,09	2176,1
7	Площадка для отдыха и гимнастических упражнений	1	1	-	193,45	193,45	-	-
8	Административно-бытовой корпус (АБК)	2	1	-	749,87	749,87	1253,70	7273,73
9	Стоянка автомобилей (12 м-мест)	1	1	-	-	-	-	-
10	Комплексная трансформаторная подстанция наружной установки	1	1	-	142,4	142,4	-	-
11	Резервная площадка	1	1	-	20331,0	20331,0	-	-
12	Здание микростанции и открытки в крытые багоны	1	1	-	1258,78	1258,78	1125,12	13594,82
13	Пожарный пост	2	1	-	745,1	745,1	864,5	5175,6
14	Локальные очистные сооружения (ЛОС), аккумуляционные емкости	1	1	-	66,35	66,35	-	-
15	Резервуарная установка ГС 15000л	1	1	-	422,0	422,0	-	-
16	Площадка твердых бытовых отходов (ТБО)	1	1	-	40,0	40,0	-	-
17	Контрольно-пропускной пункт (КПП) №2	1	1	-	51,34	51,34	38,71	205,36
18	Насосная станция пожаротушения	1	1	-	36,0	36,0	-	-
19	Противопожарный резервуар №1	1	1	-	90,0	90,0	-	-
20	Противопожарный резервуар №2	1	1	-	90,0	90,0	-	-
21-214	Сетки	1	5	-	-	-	-	-

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Сетка антивандальная 8601-0302-0306	14	УСН РК 8.02-03-2024
2		Урна на тротуаре 8601-0303-0201	14	УСН РК 8.02-03-2024
3		Навес над мусорными баками на 3 шт. 8601-0307-0104	4	УСН РК 8.02-03-2023
4		Мусорообразный контейнер 1373x1073x1354(шт)м 1100 литров	12	СТ РК 1231-2004
Спортивно-игровое оборудование				
5		Спортивный комплекс 16,325м x 19,35м x 2,6м) 8601-0201-0112	1	УСН РК 8.02-03-2024
6		Лавка для пресса с вращающимися (2,5м x 0,8м x 1,4м) 8601-0216-0118	1	УСН РК 8.02-03-2024
7		Рукоход (1,96м x 1,075м x 2,20м) 8601-0203-0102	1	УСН РК 8.02-03-2024
8		Спортивный комплекс (3,0м x 3,02м x 2,6м) 8601-0204-0202	1	УСН РК 8.02-03-2024
9		Спортивный комплекс (5,30м x 3,03м x 2,60м) 8601-0201-0119	1	УСН РК 8.02-03-2023
Ограждение территории				
10		Ограждение из панелей с прутьями и металлическими стойками, тип 30, размеры секции 3,0 м x 2,5 м. 8601-0602-0602	609 шт.	УСН РК 8.02-03-2025
11		Ворота распашные, из панелей с прутьями 30 размером проема 6,0м x 2,5м с металлическими стойками 8601-0605-0208	6	УСН РК 8.02-03-2025
12		Калитка распашная из сетчатых панелей 30 размером проема 1,0м x 2,3м с металлическими стойками 8601-0605-0404	5	УСН РК 8.02-03-2025

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница участка по госакту
 - Проектируемые здания и сооружения
 - Подземные сооружения
 - Бортовой бетонный камень БР 100.30.15
 - Бортовой бетонный камень БР 100.20.8
 - Ограждение
 - Ворота с калиткой
 - Ворота с калиткой
 - № п/п - номер позиции малых архитектурных форм и переносных изделий

Примечание:
1. Все размеры указаны в метрах.
2. Данный лист читать совместно с листом ГП - 2, 3, 5, 7.

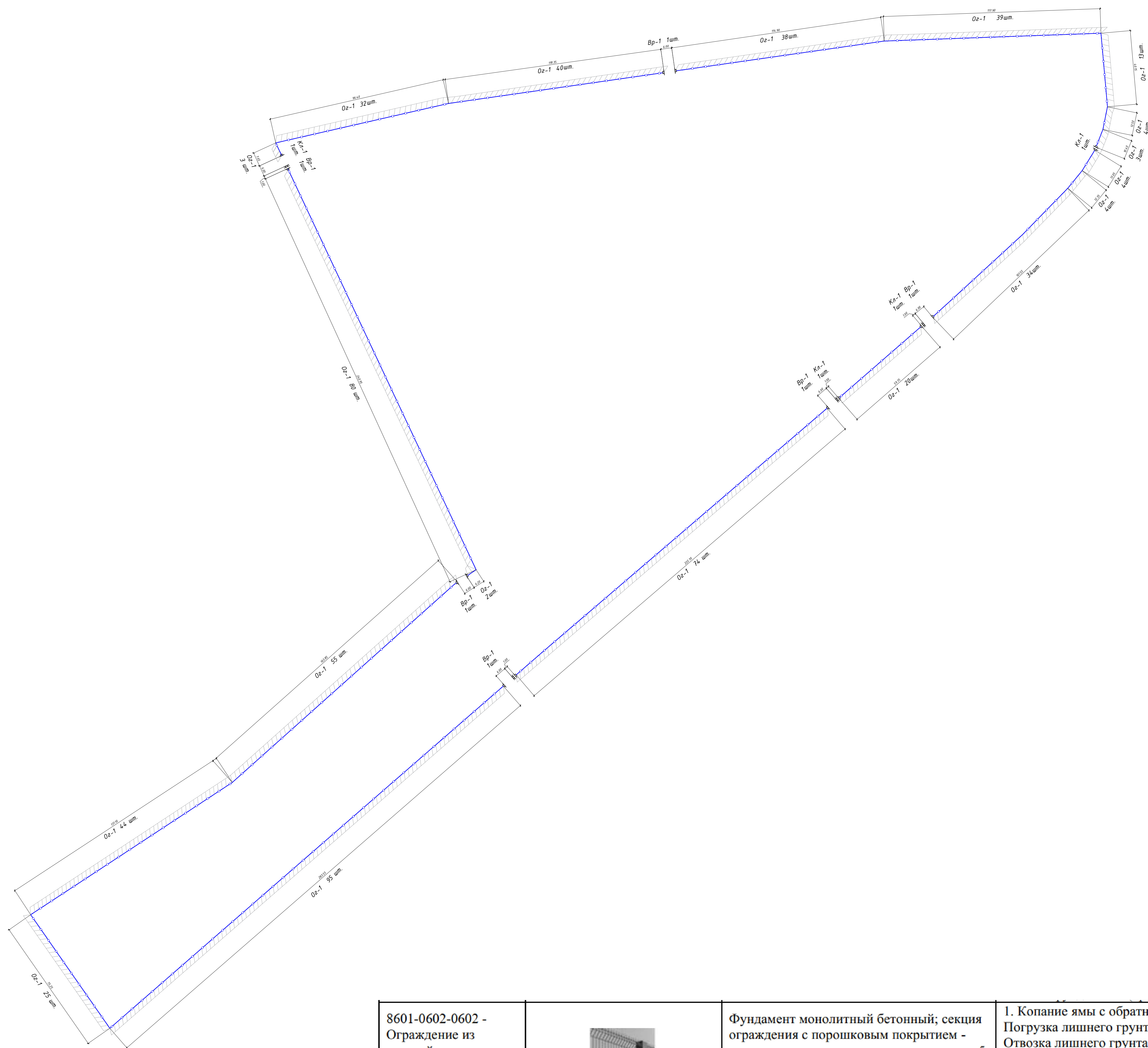
Имя	Кол. лист	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ген.пр.	Астахов А.	12.2025			
Разработчик	Авдеева И.	12.2025			
И. комп.	Лысачев М.	12.2025			

3-2024-ГП

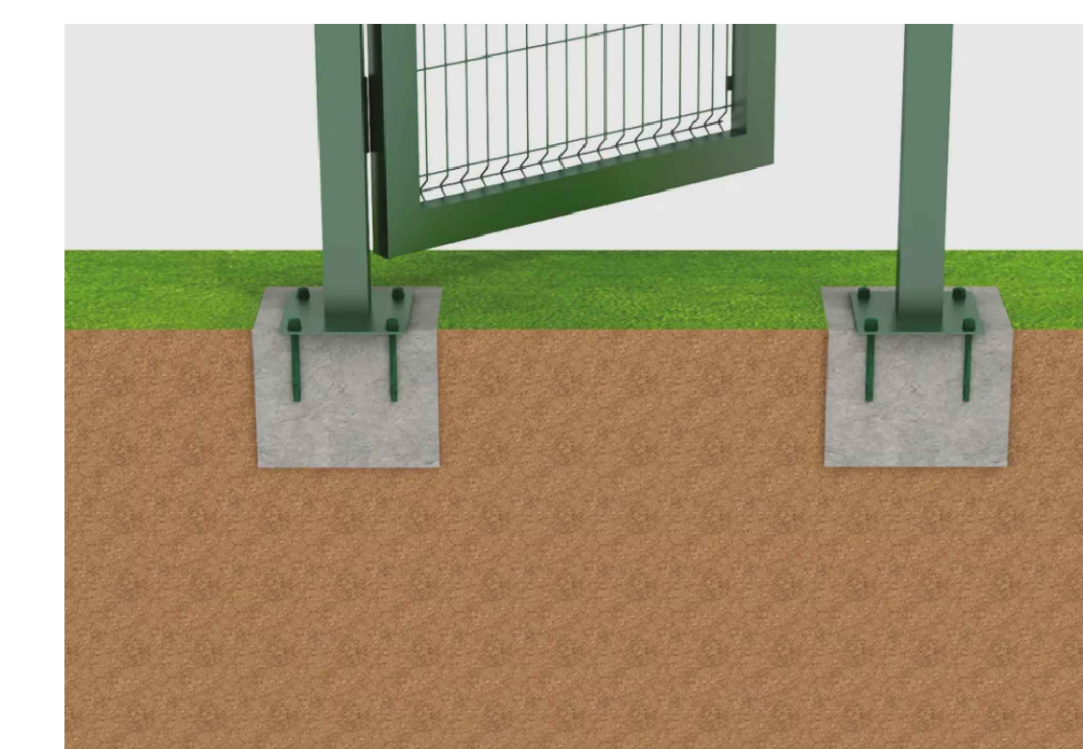
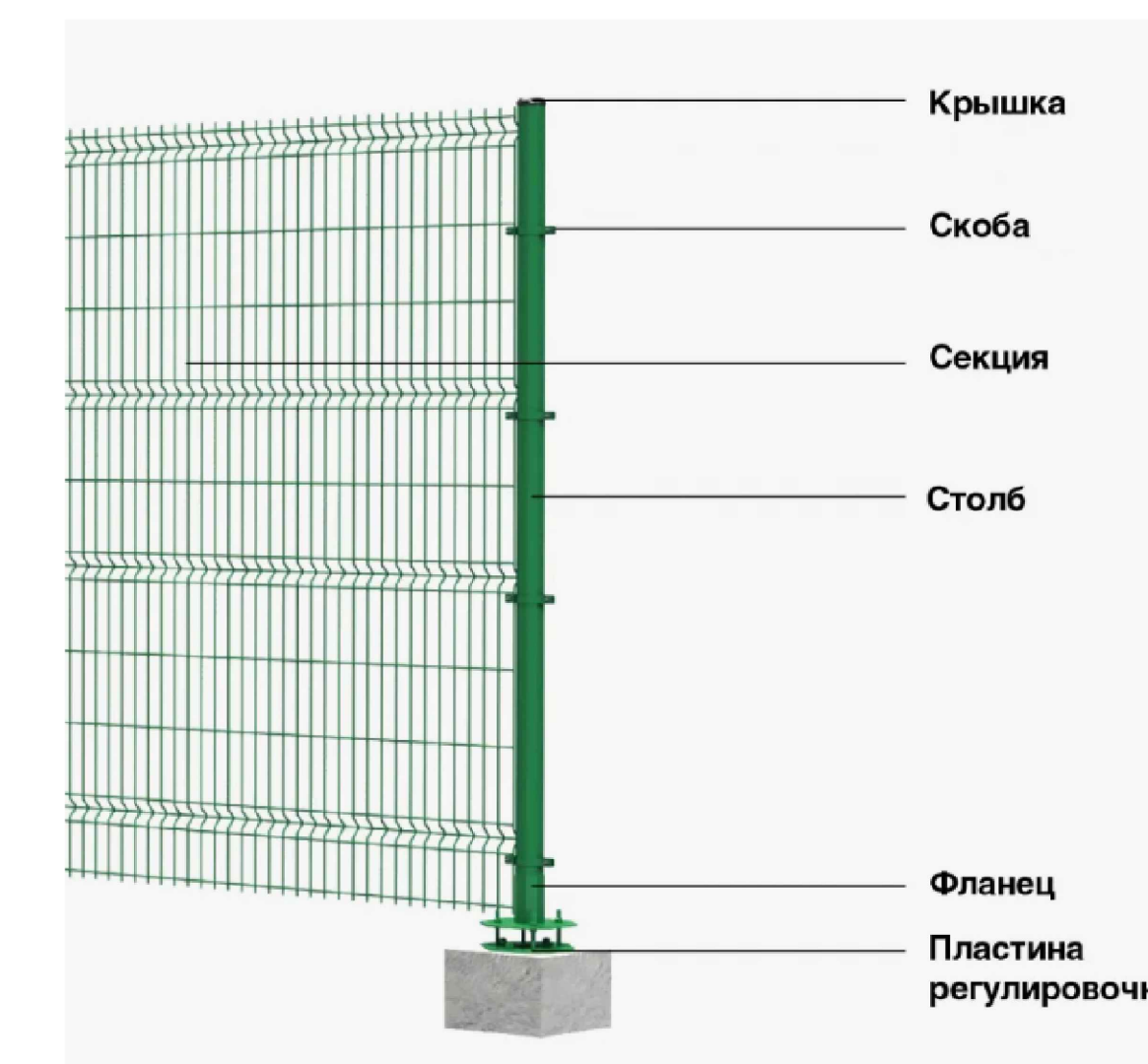
«Строительство комплекса по приему, очистке, сушке и хранению зернобобовых и маслических культур», расположенного по адресу: Алтайский край, Ембихинский район, Масанский сельский округ.

Генеральный план.	Стадия	Лист	Листов
	РП	7	

ТОО «GALAXY services»
ГСП №07216



ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ				
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
Ограждение территории				
1	Oz-1	Ограждение из панелей с прутками, тип 3D, размеры секции 3,0 м x 2,5 м. В601-0602-0602	609 шт.	УСН РК 8.02-03-2025
2	Bp-1	Ворота распашные, из панелей с прутками 30 размером проема 6,0 м x 2,5 м, с металлическими стойками В601-0605-0208	6	УСН РК 8.02-03-2025
3	Kп-1	Калитка распашная из сетчатых панелей 30 размером проема 1,0 м x 2,5 м, с металлическими стойками В601-0605-0404	5	УСН РК 8.02-03-2025



8601-0602-0602 - Ограждение из панелей с прутками (d: 5,0 мм), и металлическими стойками, тип 3 D, размеры секции 3,0 м x 2,5 м



Фундамент монолитный бетонный; секция ограждения с порошковым покрытием - решетчатая панель из прутков диаметром 5 мм (в секции учтена - 1 опорная стойка из профильной металлической трубы). Габаритные размеры секции: длина - 3,0 м; высота - 2,5 м; масса (включая стойку) - 40 кг

1. Копание ямы с обратной засыпкой и трамбованием. 2. Погрузка лишнего грунта на автомобили-самосвалы. 3. Отвозка лишнего грунта на расстояние 1 км. 4. Работа на отвале. 5. Доставка конструкции на площадку (учтено расстояние - 30 км). 6. Устройство щебеночной подготовки под фундамент с пропиткой битумом. 7. Установка опорной стойки в углубления для фундамента. 8. Заливка бетонного фундамента - столба. 9. Монтаж панели через 72 часа после заливки фундамента (крепление стальными хомутами).

Имя	Кол. лист	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГМП	Астапов А.				12.2025
РАБОТОУСТРОИТЕЛЬ	Авдилова И.				12.2025
И. комп.	Лысенко М.				12.2025

3-2024-ГП1

«Строительство комплекса по приему, очистке, сушке и хранению зернобобовых и масличных культур», расположенного по адресу: Алтайская область, Енисейско-казацкий район, Масанский сельский округ»

Имя	Лист	Листов
Генеральный план.	РП	8

План ограждения М 1:500. ТОО «GALAXY services» ГСЛ №07216

СВОДНЫЙ ПЛАН ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ М 1:500.

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Кол-во зданий	Кол-во квартир	Площадь, м²		Строительный объем, м³	
					застройки	общая нормируемая	зданий	всего
В границах участка по госакту								
1	Контрольно-пропускной пункт (КПП) №1/ Лаборатория	1	1	-	170,75	170,75	280,48	1656,3
2	Весы 10х3	1	1	-	54,0	108,0	-	-
3	Пробойник зерна	1	1	-	1,44	1,44	-	-
4	Элеватор семян	1	1	-	4124,27	4124,27	-	-
5	Блочно-модульная котельная	1	1	-	44,8	44,8	-	-
6	Гараж с навесом для грузовых автомобилей	1	1	-	250,13	250,13	225,09	2176,1
7	Площадка для отдыха и гимнастических упражнений	1	1	-	193,45	193,45	-	-
8	Административно-бытовой корпус (АБК)	2	1	-	749,87	749,87	1253,70	7273,73
9	Стоянка автомобилей (12 м-мест)	1	1	-	-	-	-	-
10	Комплексная трансформаторная подстанция наружной установки	1	1	-	142,4	142,4	-	-
11	Резервная площадка	1	1	-	20331,0	20331,0	-	-
12	Здание микростанции и открытки в крытые багоны	1	1	-	1258,78	1258,78	1125,12	13594,82
13	Пожарный пост	2	1	-	745,1	745,1	864,5	5175,6
14	Локальные очистные сооружения (ЛОС), аккумуляционные емкости	1	1	-	66,35	66,35	-	-
15	Резервуарная установка ГС 150000л	1	1	-	422,0	422,0	-	-
16	Площадка твердых бытовых отходов (ТБО)	1	1	-	40,0	40,0	-	-
17	Контрольно-пропускной пункт (КПП) №2	1	1	-	51,34	51,34	38,71	205,36
18	Насосная станция пожаротушения	1	1	-	36,0	36,0	-	-
19	Противопожарный резервуар №1	1	1	-	90,0	90,0	-	-
20	Противопожарный резервуар №2	1	1	-	90,0	90,0	-	-
21-214	Сетки	1	5	-	-	-	-	-



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- - - - - Граница участка по госакту
 - ▭ Проектируемые здания и сооружения
 - ▭ Подземные сооружения
 - ▭ Бортовой бетонный камень БР 100.30.15
 - ▭ Бортовой бетонный камень БР 100.20.8
 - ▭ Ограждение
 - ▭ Ворота с калиткой
 - ▭ Дождеприемные решетки
 - ▭ Хоз-питьевой, противопожарный водопровод
 - ▭ Хоз-бытовая канализация
 - ▭ Ливневая канализация
 - ▭ ЭС электроснабжение 10,0кВ
 - ▭ ЭН наружное электроснабжение
 - ▭ ГСН газ. сети наруж. низкого давления (надземные)
 - ▭ ТС тепловые сети

Примечание:
 1. Сводный план инженерных сетей выполнен на основе разделов ТС, ГСН, НВК, ЭС, ЭН.
 2. На плане размещены тепловые сети, сети газопроводные наружные, сети электроснабжения, наружные электроснабжения, сети канализации хозяйственной, ливневой, сети водопровода хозяйственного противопожарного.
 3. Данный лист читать совместно с листом ГП - 2, 3, 6, 7 и разделами ТС, ГСН, НВК, ЭС, ЭН.

						3-2024-ГП1
						«Строительство комплекса по приему, очистке, сушке и хранению зернобобовых и масличных культур», расположенного по адресу: Алтайская область, Ембихинский район, Масанский сельский округ»
Изм.	Кал.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
					12.2025	
ГМП		Авдолова А.			12.2025	
ГАП		Авдолова Н.			12.2025	
Разработал		Авдолова Н.			12.2025	
И. комп.		Лысенко М.			12.2025	
Сводный план инженерных сетей М 1:500.						100 «GALAXY services» ГСП №07216