

**ГКП на ПХВ "Высший медицинский колледж"
управления здравоохранения города Шымкент
расположенной по адресу: город Шымкент, Аль-
Фарабийский район, Желтоксан, 22**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Пояснительная записка»

СОДЕРЖАНИЕ

1	Генеральный план	3
	Отопления и вентиляция	3
	Вентиляция и кондиционирование воздуха	4
	Водопровод и канализация	4
	Водопровод хозяйственно-питьевой	5
	Водопровод противопожарный	5
	<i>Насосная станция</i>	5
	Горячее водоснабжение	5
	Канализация	6
2	Инженерно-геологические условия объекта	7
3	Природные условия	10
4	Гидрологические условия	12
5	Общая пояснительная записка	13
	Местонахождение	114
	Общая сведения	14
	Дополнительные документы	15

1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА ОБЪЕКТА

Кадастровый номер-22328009320

Текущий адрес-г. Шымкент, р-н Аль-Фарабийский, ул. Желтоксан, зд. 22

Категория земель-Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Вид права-постоянное землепользование

Целевое назначение-под существующие здания и сооружения

Площадь всего по документам-10342.00 м² (1.0342 га)

1.1 ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА

Согласно СП РК 2.03-30-2017 по карте общего сейсмического зонирования территории Казахстана (ОСЗ-2475) для периода повторяемости 475 лет, участок находится в зоне 6 баллов по шкале MSK-64. Согласно СП РК 2.03-30-2017 Таблица 6.1. тип грунтовых условий по сейсмичности – II.

2. Генеральный план

2.1 ВВЕДЕНИЕ

Раздел генеральный план проект разработан на основании:

- задания на проектирование, выданного Заказчиком;

Проект выполнен в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов Республики Казахстан, обеспечивающих безопасную эксплуатацию запроектированного объекта:

- МСТ ГОСТ 21.508-93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»;
- МСТ ГОСТ 21.204-93 «СПДС. Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта»;
- ГОСТ 21.511 «СПДС. Автомобильные дороги. Земляное полотно и дорожная одежда»;
- ГОСТ 25100-95 «Грунты. Классификация»;
- СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»;
- СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги»;
- СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа»;

Взаимное расположение и посадка зданий и сооружений решены согласно санитарно-эпидемиологическим требованиям, с учетом рельефа местности, розы ветров, инсоляции и соблюдением требований по размещению зданий и сооружений.

Отведенная площадка имеет трапециевидную форму.

Автомобильный въезд на территорию со стороны существующей дороги.

Въезд на территорию санатории осуществляется с южной стороны. Запроектированы один въезд - основной КПП.

По периметру территория ограждается забором из сетки - рабицы с колючей проволокой и бетонным цоколем, общей высотой 2,76 м.

На территории имеются 1 автостоянки для посетителей общим числом 2 м/место.

На территории комплекса предусмотрена посадка деревьев виноградов. Из цветущих кустарников - сирень и розы. Вдоль тротуаров предусмотрена «живая изгородь» из вяза мелколистного высотой 1 метр. Процент озеленения территории -13%.

2.2. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАПРОЕКТИРОВАННЫХ ОБЪЕКТОВ

2.3. Система электроснабжения

Установленная мощность объект составляет 25,2 кВт, расчетная мощность-15,5квт. Электропитание электроприемников осуществляется напряжением переменного тока □380/220В.

Представленные данные по проектируемым нагрузкам являются основанием для принятия принципиальных проектных решений по системе электроснабжения.

В отношении надежности электроснабжения электроприемники технологических оборудований проектируемого объекта относятся ко III категории, а шкаф питания КИПиА ШКк I категории, в соответствии с классификацией ПУЭ.

Электроснабжение объекта выполняется от проектируемого щита ЩС от которого выполняется распределение энергии всем потребителям школы.

Проектом предусматривается установка проектируемого силового щита РЩ для распределения ЭЭ в операторной, устанавливаемый в здании операторной.

2.3.1. Автоматическая пожарная и газовая сигнализация

Для обнаружения источника возможного пожара на объекте запроектирована автоматическая система обнаружения пожара на базе ППКОП ВЭРС-ПК2.

На передней панели ППКОП ВЭРС-ПК2 расположены: клавиатура, буквенно-цифровой ЖК индикатор, светодиодные индикаторы для отображения основных режимов работы и функциональные клавиши. Доступ ко всем функциям программирования и установки системы защищен паролем.

Принцип действия системы:

- сбор информации от пожарных извещателей;
- контроль работоспособности извещателей;
- выдача управляющих сигналов на оповещение;
- передача информации о состоянии системы оператору

Для обнаружения пожара в помещениях используются дымовые извещатели типа ДИП-34А.

Для обнаружения пожара на открытых площадках применяются извещатели пламени типа Спектрон-220Н(Ех).

В случае обнаружения персоналом опасной ситуации, такой как пожар, предусматривается включение тревоги с помощью ручных пожарных извещателей ИПР-535 "Гарант".

2.3.2. Водоснабжение, водоотведение, канализация

Проектом предусмотрены следующие сети:

- Водопровод питьевой воды В1 на хоз- бытовые нужды.
- Водопровод горячей воды Т3 (от водонагревателя).
- Бытовая канализация К1 для отвода стоков в наружные сети бытовой канализации.
- Водоснабжение. Хозяйственно – питьевое, и производственной нужды водоснабжение предусматривается – от центральной водопровода города Шымкент. Договор №1373 на предоставление услуг водоснабжения и (или)

водоотведения от 05.01.2026 г.

- Водоотведение. Хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в центральной канализации экономической зоны города Шымкент. Договор №1373 на предоставление услуг водоснабжения и (или) водоотведения от 05.01.2026 г.

2.4. Отопления и вентиляция

Рабочий проект отопления и вентиляции выполнен на основании: технического задания: СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» стандартов и требований фирм – изготовителей примененного оборудования и материалов.

Расчетные параметры наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции

- температура зимняя $t_n = -20^\circ\text{C}$,
- температура летняя $t_n = +36^\circ\text{C}$.

Источник теплоснабжения является котельная. Система теплоснабжения принята закрытая. Теплоноситель для системы отопления и теплоснабжения вода с параметрами 90-70 °С.

Отопление и теплохолодоснабжение

Система отопления технических и вспомогательных помещений однотрубная горизонтальная, в зоне фасовки и коридоре двухтрубная горизонтальная с параметрами 90-70 °С. В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы BREEZE plus.

У нагревательных приборов предусмотрены терморегуляторы Danfoss. Воздух из систем отопления удаляется через автоматические и ручные клапаны, расположенные в верхних точках нагревательных приборов. Стойки систем отопления и теплохолодоснабжения здания и магистральные трубопроводы выполнены из стальных оцинкованных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75* и стальных труб по ГОСТ 3272-91*.

Трубопроводы системы теплохолодоснабжения, отопления изолируются.

2.5. Вентиляция и кондиционирование воздуха.

Системы вентиляции и кондиционирования выполнены самостоятельно.

Система общий обменная с переменной рециркуляцией. В остальных помещениях предусматривается механическая и естественная вытяжная вентиляция.

Противодымная вентиляция

2.6. Водопровод и канализация

Чертежи марки «ВК» выполнены на основании:

- здания на проектирование;
- здание смежных отделов;
- СНиП РК 4.01-41-2006 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- СП 40-103-98, СП 40-102-2000, МСП 4.01-102-98 «Проектирование и монтаж систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов».

Проект предусматривает проектирование систем хозяйственно-питьевого водопровода; бытовой и дренажной канализационных сетей.

В здание запроектировано два ввода водопровода для пропуска хоз-питьевого и противопожарного расхода.

На ввода для учета общего расхода воды, установлен водомерный узел. Давление в сети наружного хозяйственно-питьевого трубопровода – 0,29 мПа.

Водоснабжение. Хозяйственно – питьевое, и производственной нужды водоснабжение предусматривается – от центральной водопровода города Шымкент. Договор №1373 на предоставление услуг водоснабжения и (или) водоотведения от 05.01.2026 г.

Водоотведение. Хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в центральной канализации экономической зоны города Шымкент. Договор №1373 на предоставление услуг водоснабжения и (или) водоотведения от 05.01.2026 г.

2.7. Водопровод противопожарный

В соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-41-2006* «Внутренний водопровод и канализация зданий», в задании предусмотрен противопожарный трубопровод (В2).

Расход воды на внутреннее пожаротушение составляет 2 струя с расходом воды $q=5.0$ л/с. Трубопровод к пожарным кранам выполняется из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*.

Пожарные краны устанавливаются на высоте $h=1,35$ м над полом размещаются в шкафчиках, имеющих отверстие для проветривания, приспособленных для их опломбирования и визуального осмотра без вскрытия. У каждого пожарного крана предусмотрена кнопка «Пуск».

В каждом шкафу предусмотрен 2 огнетушителя объемом 10 л.

Насосная станция

Для обеспечения необходимого напора в сети холодного и горячего водоснабжения жилого дома предусмотрена насосно-повысительная установка: Установка повышения давления GRUNDFOS HYDRO MULTI-E 3 CME10-02 (2 раб. 1 рез.) $Q=5,5$ л/с; $H=27,0$ м; $P_n=2 \times 2,2$ кВт работающая в повторно-кратковременного режиме совместно с 1-м мембранами бкаом GT-D-450 ON10 G1 ¼ V.

Насосная станция расположена в помещении теплового пункта на отметки 0,000 в осях 5-6; Л-М. Насосные установки установлено на фундаментном основании, вибровставках, для поглощения шума, внутреннее помещение (стены и потолок) насосной зашить звукопоглощающим материалом (см. часть АС).

Горячее водоснабжение

Система горячего водоснабжения (ТЗ) принята децентрализованная, т.е.с приготовлением горячей воды происходит локально. Циркуляция горячей воды не предусмотрена. Система горячей водоснабжения запроектирована для подачи воды к санитарно-техническим приборам.

Сети горячего водопровода выполняется: из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*; подводки к сан. тех. приборам из напорных полипропиленовых труб по СТ РК ГОСТ 52134-2010. Трубопроводы систем горячего водоснабжения (ТЗ) магистральный трубопровод и стояки изолируются гибкой трубчатой изоляцией «MISOT FLEX ST-RL/SA» толщиной 13 мм. В верхней точке системы ТЗ установлены воздухосборники.

Канализация

Водоснабжение. Хозяйственно – питьевое, и производственной нужды водоснабжение предусматривается – от центральной водопровода города Шымкент. Договор №1373 на предоставление услуг водоснабжения и (или) водоотведения от 05.01.2026 г.

Водоотведение. Хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в центральной канализации экономической зоны города Шымкент. Договор №1373 на предоставление услуг водоснабжения и (или) водоотведения от 05.01.2026 г.

3 Инженерно-геологические условия объекта

В геологическом строении участка большую роль играют верхнечетвертичные, пролювиально-аллювиальные отложения (аQIII), представленные с поверхности до глубины 20 - 40 м, лессовидными суглинками, подстилаемые гравийно-галечниками с суглинистым заполнителем.

Мощность гравийно-галечников 10 - 25 м. Четвертичные отложения залегают на плиоцен ниже четвертичных отложениях, представленных глинами и суглинками о прослоями галечников, реже песчаников и конгло сператов, вскрываются на глубине 65 - 90 м.

Грунты слагающие территории площадки представлены, в основном лессовидными суглинками. В геологическом строении на участке объекта участвуют четвертичные отложения.

С поверхности земли до глубины 3,0 м, залегают лессовидные суглинки. Подземные воды распространены в районе повсеместно и приурочены к толще гравийно-галечников.

Горизонт безнапорный, иногда имеет небольшой местный напор.

Глубина залегания грунтовых вод от 20,0 м до 30-40 м на более высоких террасах. Минерализация воды пестрая, от пресных до солоноватых. В связи глубоким залеганием и не участием их в формировании показателей физико-механических свойств грунтов, степень агрессивности на бетоны различных цементов применяемых в производстве не приводится.

По степени засоления грунты незасоленные, с сульфатным и сульфатно-хлоридным типами засоления. Величина сухого остатка водной вытяжки грунта колеблется от 0,058 до 0,146%. Степень агрессивности грунтов зоны аэрации объекта, по нормативному содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO₄ - грунты площадки на бетон марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178 (СН и П РК 2.01-19-2004) - неагрессивные, шлако портланд цементе - слабоагрессивные - неагрессивные, а на сульфато стойких цементах по ГОСТ 22266 - неагрессивные. Нормативное содержание SO₄ составляет 163 мг/кг.

По нормативному содержанию хлоридов в перерасчете на ионы Cl грунты площадки для бетонов на портландцементе, шлако портландцементе по ГОСТ 10178 и сульфато стойких центах по ГОСТ 22266 - неагрессивные. Нормативное содержание 78,6 мг/кг.

По инженерно-геологическим условиям в пределах площадки выделен один инженерногеологический элемент (ИГЭ):

- ИГЭ-1 - суглинок светло-коричневой, макропористый, твердой и туго пластичной консистенции, просадочный, распространен повсеместно вскрытая мощность 3.0 м;

С поверхности земли, до глубины 0,1 - 0,2 м, на всей территории залегает почвенно растительный слой.

4. Рельеф и почвообразующие породы

В пределах площадки по номенклатурному виду и просадочным свойствам, до глубины 20,0 м, выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

первый ИГЭ - супесь светло-коричневая, макропористая, твёрдой консистенции, просадочная, по величине просадки, прочностным и деформационным характеристикам разделена на два горизонта: 1^а и 1^б. Просадка супеси от собственного веса при замачивании горизонта ИГЭ-1^а = 28,78 см, горизонта ИГЭ-1^б = 0,00 см. При полной мощности просадочной толщи 17,0-17,3 м просадка составляет 28,78 см. Тип грунтовых условий площадки по просадочности - второй;

второй ИГЭ - суглинок коричневый твёрдой консистенции, непросадочный, вскрытой мощностью 2,5-2,8 м.

С поверхности земли повсеместно распространён почвенно-растительный слой из супеси макропористой, серовато-коричневой, с корнями травянистой растительности, 0,2 м.

Грунты инженерно-геологических элементов характеризуются следующими расчетными значениями показателей физических, прочностных и деформационных свойств:

а) показатели физических свойств грунтов:

Таблица №2

Наименование показателей, единицы измерения	Расчетные значения		
	ИГЭ-1 ^а	ИГЭ-1 ^б	ИГЭ-2
Плотность твердых частиц, г/см ³	2,69	2,69	2,71
Плотность, г/см ³	1,50	1,57	1,77
Плотность в сухом состоянии, г/см ³	1,41	1,47	1,65
Влажность природная, %	4,6-10,6	6,2-6,7	7,1-8,1
Пористость, %	47,6	45,2	39,1
Коэффициент пористости	0,911	0,825	0,644
Влажность на границе текучести, %	25,0	25,0	26,9
Влажность на границе раскатывания, %	18,7	20,0	18,9
Степень влажности	0,13-0,36	0,20-0,23	0,31-0,33

Число пластичности, %	6,3	5,0	8,0
Показатель текучести	<0	<0	<0
Коэффициент фильтрации, м/сут	0,26	-	0,11

б) показатели прочностных и деформационных свойств грунтов:

Таблица №3

№ ИГЭ	Наименование Грунта	При водонасыщенном состоянии				E _{пр} , МПа	E _{ус} , МПа
		γ _{л/γ_п} , кН/м ³	φ _{л/φ_п} , град.	c _{л/с_п} , кПа	E, МПа		
1	2	3	4	5	6	7	8
1 ^а	Супесь сильнопросадочная	<u>18,0</u> 18,4	<u>20,7</u> 21,1	<u>4</u> 4	2,44	21,94	4,00
1 ^б	Супесь слабопросадочная	<u>18,4</u> 18,8	-	-	10,22	31,75	-
2	Суглинок непросадочный	<u>19,6</u> 20,0	-	-	14,24	-	-

где: № ИГЭ - номер инженерно-геологического элемента;

E - модуль деформации при водонасыщенном состоянии;

E_{пр} - модуль деформации при природной влажности.

E_{ус} - модуль деформации при установившейся влажности.

в) показатели просадочных свойств грунтов:

Относительная просадочность грунтов при нормальном напряжении (σ, кПа) и начальное просадочное давление (P_{sl}) нижеследующие:

Таблица №4

Нормальное напряжение, σ кПа	100	200	300	400	P _{sl} , кПа
Относительная просадочность ИГЭ-1 ^а	0,018	0,049	0,075	0,058	120
ИГЭ-1 ^б	0,002	0,004	0,008	0,014	333

Засоленность и агрессивность грунтов.

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунтов, по содержанию легко- и среднерастворимых солей, согласно ГОСТ 25100-2011 (Б.25, Б.26), грунты площадки, до глубины 5,0 м, незасолены. Величина сухого остатка составляет 0,043-0,068 %. Зона влажности СНиП РК 2.04-101-2013 – сухая. (Приложение 7).

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO₄⁻ для бетона марки W₄ по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-13 - неагрессивная (содержание SO₄⁻ = 298,0 мг/кг, см приложение-7).

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl⁻ для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-13 – неагрессивная (содержание Cl⁻ = 115,0 мг/кг, см. приложение 7).

Сейсмическая опасность зон строительства, грунтовые условия и сейсмическая опасность площадок строительства.

Согласно СП РК 2.03-30-2017 таб.6,1, 6,2 и 7,7; приложение Б и Е (г. Шымкент).

Таблица №5

Интенсивность в баллах по шкале MSK-64(K)	Пиковые ускорения грунта(в доляхg) для скальных грунтов
---	--

по картам сейсмического зонирования на период 50 лет			
ОСЗ-2 ₄₇₅	ОСЗ-2 ₂₄₇₅	ОСЗ 1 ₄₇₅ ($a_{gR(475)}$)	ОСЗ 1 ₂₄₇₅ ($a_{gR(2475)}$)
7	8	0,085	0,14

Примечание: Согласно таблицы 6.2 СП РК 2.03-30-2017, сейсмическая опасность площадки строительства при III типе грунтовых условий по сейсмическим свойствам в баллах по картам ОСЗ-2₄₇₅ повышается на 1 балл. Уточнённая сейсмичность площадки в баллах по картам ОСЗ-2₄₇₅ - 8 баллов.

Расчётное горизонтальное ускорение a_{gv} (в долях g) для нашей площадки в соответствии приложения «Е» СП РК 2.03-30-2017 равно 0,227 а значение расчётного вертикального ускорения a_{gv} , согласно п.7.7 СПРК 2.03-30-2017 будет равно 0,182

5 Природные условия

Климатический подрайон IV-Г.

Температура наружного воздуха в °С:

абсолютная максимальная + 44,2;

абсолютная минимальная -30,3; табл.3.1, гр.1

наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 минус 25,2; табл.3.1, гр.2

обеспеченностью 0,92 минус 16,9; табл.3.1, гр.3

наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 минус 17,76; табл.3.1, гр.4

обеспеченностью 0,92 минус 14,3. табл.3.1, гр.5

Температура воздуха в °С:

обеспеченностью 0,94 минус 4,5; табл.3.1, гр.6

среднегодовая +12,6;

Среднегодовая амплитуда температуры воздуха - 12,3.

Средняя температура воздуха в январе (в С°) минус 1,5.

Средняя температура воздуха в июле (в С°) + 26,4.

Количество осадков за ноябрь-март, мм - 377. табл.3.1, гр.18

Количество осадков за апрель-октябрь, мм - 210. табл.3.1, гр.19

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - В (восточное). табл.3.1, гр.20

Преобладающее направление ветра за июнь-август - В (восточное). Табл.3.1,

Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек – 6,0. табл.3.1, гр.22

Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 1,3.

Наибольшая скорость ветра, м/сек - 24,0

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка- 0,29, для супеси - 0,35.

Глубина проникновения 0°С в грунт, м:

для суглинка - 0,39, для супеси - 0,45.

Высота снежного покрова, см:

средняя из наибольших декадных за зиму - 22,4;

максимальная из наибольших декадных - 62,0;

максимально суточная за зиму на

последний день декады - 59.

Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова, дни - 66,0.

Дата начала и окончания отопительного сезона (период с температурой воздуха не выше 8°С) -

06.11 – 22.03; табл.3.1, гр.13,14

Район по весу снежного покрова – I. $S_g = 0,8$ кПа (80 кгс/м³); табл. 4*.

СНиП 2.01.07-85*

Район по давлению ветра – IV.

$W_0 = 0,77$ кПа (77 кгс/м³).

Район по толщине стенки гололеда – III. В = 10 мм; табл.11.СниП 2.01.07-85*

В геолого-литологическом отношении, площадка до глубины 20,0 м, сложена аллювиально-пролювиальными отложениями средне-,верхнечетвертичного возраста (арQ_{II-III}), представленными глинистыми грунтами (Приложение-11).

Мероприятия по регулированию выбросов при неблагоприятных метеорологических условиях разрабатываются в случае, если по данным местных органов РГП «Казгидромет» в населенном пункте или местности прогнозируются случаи особо неблагоприятных метеорологических условий.

В условиях сухого резко континентального климата одним из основных факторов климатообразования является радиационный режим, формирующий температурный режим территории. Климат является резко-континентальным. Но южное расположение даёт очень тёплую по сравнению с рядом других городов, зиму и сухое и жаркое лето. Для описания природно-климатических условий Туркестанской области были использованы данные наблюдений ближайших метеорологических станция МС Тасты, СниП РК 2.04-01-2010. Для оценки климатических условий и воздействия на прилегающую территорию были рассмотрены наиболее актуальные параметры таких метеоэлементов, как температура и влажность воздуха, ветровой режим, осадки, снежный покров, испарение, опасные явления погоды (грозы, туманы, метели, пыльные бури). Климат на данной территории континентальный, в предгорной полосе мягче.

Таким образом, результаты расчетов свидетельствуют о соблюдении гигиенических стандартов качества атмосферного воздуха по всем веществам, выбрасываемым источниками на период эксплуатации. Разработка воздухоохраных мероприятий не требуется.

6 Гидрологические условия.

Общее описание

Проектируемая трасса автодороги не пересекает водотоки и проходит за пределами водоохраных зон и полос поверхностных водных источников. Гидрографическая сеть в районе работ представлена мелкими ирригационными каналами, глубиной 1,5-2,0 м

До ближайших поверхностных вод расстояние 2,0 км.

Для пропуска ливневых и талых вод через земляное полотно предусмотрено строительство искусственных сооружений из стальных и железобетонных труб. Искусственные сооружения выполнены на основании типового проекта «Звенья круглых и прямоугольных труб под автомобильную дорогу», ТОО «Каздорпроект», Алматы 2008 год.

Водопропускные трубы разработаны капитального типа под расчетные нагрузки А14 и НК-180 в соответствии с требованиями СТ РК 1380-2005 и СН РК 3.03-12-2013. На ПК347+00, ПК347+41, ПК366+20 и ПК402+55 предусмотрено устройство водопропускных сооружений из сборных железобетонных труб диаметром 1,5 м. Сооружения предусмотрены с входным и выходным оголовками из сборного железобетона. Укладка труб предусмотрена на сборные железобетонные лекальные блоки, по слою гравийно-песчаной подготовки. Откосы насыпи и выемки укрепляются монолитным железобетоном по слою гравийно-песчаной подготовки. Применяемые трубы должны соответствовать требованиям ГОСТ 24547-81. Изготовитель и поставщик железобетонных изделий определяется Заказчиком

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТИРУЕМОМ ОБЪЕКТЕ

Полное наименование предприятия	Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Высший медицинский колледж" управления здравоохранения города Шымкент
БИН	020540003749

Фактический адрес	г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, Желтоксан, 22
-------------------	---

Кадастровый номер-22328009320

Текущий адрес-г. Шымкент, р-н Аль-Фарабийский, ул. Желтоксан, зд. 22

Категория земель-Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Вид права-постоянное землепользование

Целевое назначение-под существующие здания и сооружения

Площадь всего по документам-10342.00 м2 (1.0342 га)

Проект разработан на основании:

- акт на земельный участок (далее АКТ) (кадастровый номер 22—328-009-320) земельный площадь участка 10342.00 м2 (1.0342 га) целевое назначение земельного участка является «под существующие здания и сооружения»;

- Договор №1373 на предоставление услуг водоснабжения и (или) водоотведения от 05.01.2026 г.

- Договор на энергоснабжение № 020540003749/260029/00 от 4.02.2026 г.

- Договор на утилизация опасных отходов № 020540003749/260003/00 от 5.01.2026 г.

- Договор № 020540003749/260001/00 от 9.01.2026 г.

- технический паспорт объекта



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТИСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
ПАСПОРТЫ**
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Жер телімі / Земельный участок

1. Облысы Область	
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Шымкент қ. г. Шымкент
4. Қаладағы аудан Район в городе	ауд. Әл-Фараби р-н Аль-Фарабийский
5. Мекен-жайы Адрес	Желтоқсан көш., 22 ғим. ул. Желтоқсан, зд. 22
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	0201300182981306
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	22:328:009:320
8. Кадастрлық ісі нөмір Номер кадастрового дела	01-403

Паспорт 2023 жылғы «14» қазан жағдайы бойынша жасалған
Паспорт составлен по состоянию на «14» октября 2023 года

Тапсырыс № / № заказа 23-1901-85000

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастрының ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ
тіністі электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректер қамтылады

*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы единого государственного кадастра недвижимости и подписанные электронно-цифровой подписью
соответствующего НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер _____ 22:328:009:320

Меншік түрі / Форма собственности* _____ Мемлекеттік/Государственная

Жер учаскесіне құқық түрі / Вид права на земельный участок _____ турақты жер пайдалану/постоянное землепользование

Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды** _____ -

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квадрат метр /
Площадь земельного участка, гектар/квадратный метр*** _____ 1.0342 га. (10342.0 кв. м.)

Жердің санаты / Категория земель _____ Елді мекендердің жерлері/Земли населенных пунктов

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты /
Целевое назначение земельного участка**** _____ бұрын салынған ғимараттары және құрылыстары үшін/
под существующие здания и сооружения

Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса) /
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** _____ Басқа/
Иная

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /
Ограничения в использовании и обременения земельного участка _____ азаматтық-құқық келісімдер жасауға тыйым салу
бойынша ауыртпалық белгіленсін/
установить обременения по запрещению гражданско-
правовых сделок

Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) / Делимость (делимый, неделимый) _____ Бөлінбейтін/
Неделимый

Ескертпе / Примечание:

* меншік нысаны: мемлекеттік меншік, жеке меншік, кондоминиум / форма собственности: государственная собственность, частная собственность, кондоминиум;

** аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі / срок и дата окончания указывается при временном землепользовании;

*** шаршы метр елді мекендердің жері санаты үшін. Жер учаскесі ауданының үлесі бар болса қосымша көрсетіледі / квадратный метр для категории земель населенных пунктов. Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии;

**** жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілген жағдайда жер учаскесі телімінің түрі көрсетіледі / в случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка;

***** жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ / функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

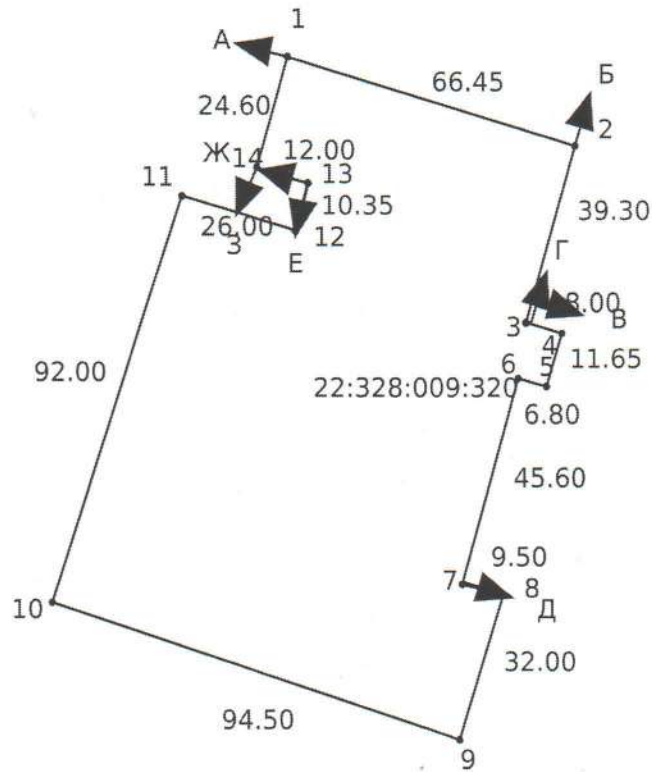
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастрының ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ тiнiстi электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректер қамтылады

*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы единого государственного кадастра недвижимости и подписанные электронно-цифровой подписью соответствующего НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Жер учаскесінің жоспары*
 План земельного участка*






Ескертпе / Примечание:

* Бірыңғай мемлекеттік жылжымайтын мүлік кадастрының ақпараттық жүйесінің Жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / меры линий в системе координат, указанной в Публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра

Масштабы / Масштаб 1:2000

Шартты белгілер / Условные обозначения:

-  тіркелген жер учаскесі / зарегистрированный земельный участок
-  жобаланатын жер учаскесі / проектируемый земельный участок
-  іргелес жер учаскесі / смежный земельный участок

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



* штрих-код жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастрының ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ тиісті электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректер қамтылады

* штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы единого государственного кадастра недвижимости и подписанные электронно-цифровой подписью соответствующего НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

**Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № / № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі / Меры линий, метр
1	66.45
2	39.30
3	8.00
4	11.65
5	6.80
6	45.60
7	9.50
8	32.00
9	94.50
10	92.00
11	26.00
12	10.35
13	12.00
14	24.60

1

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастрының ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ тiнiстi электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректер қамтылады
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы единого государственного кадастра недвижимости и подписанные электронно-цифровой подписью соответствующего НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

**Шектес жер учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков***

Бастап / От	Дейін / До	Сипаттамасы / Описание
А	Б	---
Б	В	19:309:009:363 (0.0715 гектар.)
В	Г	---
Г	Д	22:328:015:261 (0.4726 гектар.)
Д	Е	---
Е	Ж	19:309:009:098 (0.0250 гектар.)
Ж	З	---
З	А	---

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № / № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері / Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Аудаңы / Площадь, гектар/кв. метр**

Ескертпе / Примечание:

* шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды / описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

** шаршы метр елді мекендердің жері санаты үшін / квадратный метр для категории земель населенных пунктов

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



* штрих-код жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастрының ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ тиісті электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректер қамтылады

** штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы единого государственного кадастра недвижимости и подписанные электронно-цифровой подписью соответствующего НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

ТЕХНИКАЛЫҚ ТҮГЕНДЕУ ІС ҚАҒАЗЫ № 01-403

Кадастрлық
Кадастровый

22:328:009:320

Қала, ауданы
Город, район

Шымкент қ., Әл-Фараби ауд.

Мекен жайы
Адрес

Желтоқсан көш., 22 ғим.

«28» 02 2025 ж.



ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
ПАСПОРТЫ
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Білім мекемесі / Объекты образования

1. Облысы Область	
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Шымкент қ. г. Шымкент
4. Қаладағы аудан Район в городе	ауд. Әл-Фараби р-н Аль-Фарабийский
5. Мекен-жайы Адрес	Желтоқсан көш., 22 ғим. ул. Желтоқсан, зд. 22
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	0201300182981306
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	22:328:009:320; 22:328:009:320:1; 22:328:009:320:3
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	01-403

Паспорт 2025 жылғы «28» ақпан жағдайы бойынша жасалған
Паспорт составлен по состоянию на «28» февраля 2025 года

Тапсырыс № / № заказа 002266458458

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізіншегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер _____ **22:328:009:320**

Меншік түрі / Форма собственности* _____ **Мемлекеттік/Государственная**

Жер учаскесіне құқық түрі / Вид права на земельный участок _____ **тұрақты жер пайдалану/постоянное землепользование**

Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды** _____

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квадрат метр /
Площадь земельного участка, гектар/квадратный метр*** _____ **1.0342 га. (10342.0 кв. м.)**

**Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің)
жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных
пунктов)**

Жердің санаты / Категория земель _____

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты /
Целевое назначение земельного участка**** _____ **бұрын салынған ғимараттары және құрылыстары үшін/
под существующие здания и сооружения**

Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса) /
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** _____ **Басқа/
Иная**

**азаматтық-құқық келісімдер жасауға тыйым салу
бойынша ауыртпалық белгіленсін/
установить обременения по запрещению гражданско-
правовых сделок**

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /
Ограничения в использовании и обременения земельного участка _____

Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) / Делимость (делимый, неделимый) _____ **Бөлінбейтін/
Неделимый**

Ескертпе / Примечание:

* меншік нысаны: мемлекеттік меншік, жеке меншік, кондоминиум / форма собственности: государственная собственность, частная собственность, кондоминиум;

** аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі / срок и дата окончания указывается при временном землепользовании;

*** шаршы метр елді мекендердің жері санаты үшін. Жер учаскесі ауданының үлесі бар болса қосымша көрсетіледі / квадратный метр для категории земель населенных пунктов. Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии;

**** жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілген жағдайда жер учаскесі телімінің түрі көрсетіледі / в случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка;

***** жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ / функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

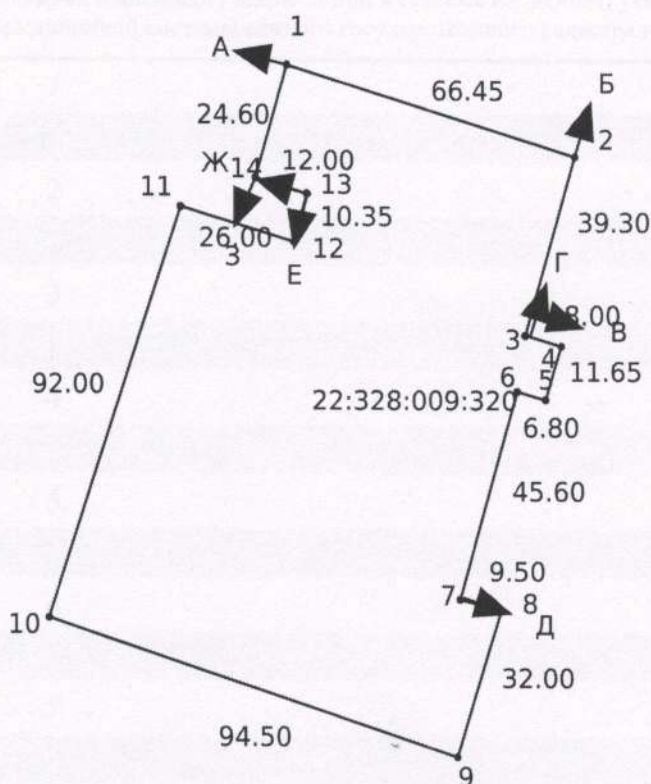
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Жер учаскесінің жоспары*
 План земельного участка*






Ескертпе / Примечание:

* Бірыңғай мемлекеттік жылжымайтын мүлік кадастрының ақпараттық жүйесінің Жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / меры линий в системе координат, указанной в Публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра

Масштабы / Масштаб 1:2000

Шартты белгілер / Условные обозначения:

-  тіркелген жер учаскесі / зарегистрированный земельный участок
-  жобаланатын жер учаскесі / проектируемый земельный участок
-  іргелес жер учаскесі / смежный земельный участок

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізілштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

**Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № / № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі / Меры линий, метр
1	66.45
2	39.30
3	8.00
4	11.65
5	6.80
6	45.60
7	9.50
8	32.00
9	94.50
10	92.00
11	26.00
12	10.35
13	12.00
14	24.60

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

**Шектес жер учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков***

Бастап / От	Дейін / До	Сипаттамасы / Описание
А	Б	---
Б	В	19:309:009:363 (0.0715 гектар.)
В	Г	---
Г	Д	22:328:009:327 (0.4726 гектар.)
Д	Е	---
Е	Ж	19:309:009:098 (0.0250 гектар.)
Ж	З	---
З	А	---

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № / № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері / Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Ауданы / Площадь, гектар/кв. метр**

Ескертпе / Примечание:

* шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды / описание смежных действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

** шаршы метр елді мекендердің жері санаты үшін / квадратный метр для категории земель населенных пунктов

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



* штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

* штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

**ҒИМАРАТТАР, ҚҰРЫЛЫСТАР, ҚҰРЫЛЫСЖАЙЛАР ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР /
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИЯХ, СТРОЕНИЯХ, СООРУЖЕНИЯХ**

Білім мекемесі / Объекты образования

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	<u>А</u>	7. Негізгі ауданы Основная площадь	<u>3245.6</u>
2. Қабат саны Число этажей	<u>4</u>	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых помещений	<u>2013.1</u>
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	<u>1396.8</u>	9. Пәтер саны Число квартир	<u>235</u>
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	<u>15915</u>	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	<u>Күйдірілген кірпішті</u>
5. Жалпы ауданы Общая площадь	<u>5258.7</u>	11. Қабырға материалы Материал стен	<u>1983</u>
6. Балконның, лоджияның және т.б. ауданы Площадь балкона, лоджии и т.п.		12. Салынған жылы Год постройки	
13. Табиғи тозу Физический износ		<u>0</u>	
14. Нысаналы мақсаты (литер) Целевое назначение (литер)			<u>коледж оқу корпусы(А) учебный корпус колледжа(А)</u>
15. Қордың санаты Категория фонда			<u>тұрғын емес нежилой</u>

(тұрғын емес/тұрғын, егер кейінгі объект көп пәтерлі тұрғын үйде орналасса, «көп пәтерлі тұрғын үйдің құрамындағы кейінгі объект» деп көрсету қажет) /
(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар Позэтажные планы	<u>5</u>
2. Қабаттық жоспарларға экспликация Экспликация к поэтажным планам	<u>1</u>
3. Ерекше белгілері Особые отметки	

Паспорт 2025 жылғы «28» ақпан жағдайы бойынша жасалған
Паспорт составлен по состоянию на «28» февраля 2025 года

Тапсырыс № / № заказа 002266458458

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



Штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
Штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

**КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРДІҢ ЖӘНЕ ИНЖЕНЕРЛІК ҚҰРАЛ-ЖАБДЫҚТАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуды және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения	
1	2	3	4	5	6	
- учебный корпус колледжа						
1	Іргетасы Фундамент	бетон бетон	Барынша қанағаттанарлықсыз Не вполне удовлетворительное	35		
2	а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные	Күйдірілген кірпішті жженный кирпич	Барынша қанағаттанарлықсыз Не вполне удовлетворительное	35		
	б) ара қабырға перегородки	Күйдірілген кірпішті жженный кирпич	Барынша қанағаттанарлықсыз Не вполне удовлетворительное	35		
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	т/б плиталар ж/б плиты	Барынша қанағаттанарлықсыз Не вполне удовлетворительное	35	
		қабатаралық междуэтажное	т/б плиталар ж/б плиты	Барынша қанағаттанарлықсыз Не вполне удовлетворительное	35	
4	Төбе Крыша	металл металл	Жаксы Хорошее	10		
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	бетон бетон	Жаксы Хорошее	10	
		келесі қабаттардың последующих этажей	бетон бетон	Жаксы Хорошее	10	
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна	металлопластик металлопластик	Жаксы Хорошее		
		есіктер двери	ағаш деревянные	Жаксы Хорошее		
7	Әрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сырланған оштукатурено	Жаксы Хорошее		
		сыртқы наружные	сырланған оштукатурено	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительное	20	
8	Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение					
9	Су құбыры / Водопровод	иә / да	Жаксы Хорошее	5		
10	Канализация / Канализация	иә / да	Жаксы Хорошее	5		
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение	иә / да	Жаксы Хорошее	5		
12-17	Жылу Отопление	пешті / печное				
		газ пешті / печное газовое				
		ЖЭО-нан / от ТЭЦ	иә / да	Жаксы Хорошее	5	
		АГВ-дан / от АГВ				
		жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе қатты отынмен на твердом топливе			
		аудандық казандығынан от районной котельной	газбен на газе қатты отынмен на твердом топливе			
18	Басқа жұмыстар / Разные работы					

Құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Құжаттық документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



QR-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» компаниясының «Азаматтарға арналған үкімет» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
QR-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Правительство для граждан» по городу Шымкент

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер кесіп беру құжаттары бойынша / По землеотводным документам	Құрылысы бар алаң / Застроенная площадь		Салынбаған алаң / Незастроенная площадь														
	Барлығы / всего	негізгі құрылымдар / под основными строениями	Берік құрылымдар мен ғимараттар / под прочими постройками и сооружениями	асфальттік жабын / асфальтовое покрытие	басқалай жабындар / прочие замощения	топырақ / грунт	Барлығы / всего	спорттық / спортивные	балалар / детские	шаруашылық / хозяйственные	Барлығы / всего	ағаш отырғызылды-ған газон / газон с деревьями	жеміс бағы / плодовый сад	түлі етілген газон / газоны, цвето-чные клумбы	Bay-бақша / огород	басқалары / прочие	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
10342 м2	10329.8	3874.6	3519.4	355.2	7227.4												

Негізгі және қызметтік құрылымдардың, суық жапсаржай, жергөле, аулалық ғимараттар, жабындардың қолдану орны мен сипаттамасы Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристрооек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспардағы литер / Литер по плану	Қолданылу орны / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов											
					іргетас / фундамент	кабырға және ара қабырғалар / стены и перегородки	аражабын / перекрытия	шатыр / кровля	еден / полы	ойықтар / проемы						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11						
A	колледж оқу корпусы / учебный корпус колледжа	1396.8	15915	15	бетон / бетон	Күйдірілген кірпішті жезденнй кірпіш	т/б плиталар/ж/б плиты; т/б плиталар/ж/б плиты	металл / металл	бетон / бетон	металлопластик / металлопластик						

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Итрых-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*Итрых-код содержит данные, полученные из ИС ЕПКИ и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов

Жоспардан ы литер / Литер по плану	Қолданылу орны / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	іргетас / фундамент	кабырға және ара кабырғалар / стены и перегородки	аражабын / перекрытия	шатыр / кровля	еден / полы	ойықтар / проемы
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
a	Тамбур Тамбур	16	48	0	бетон бетон	металлопластик металлопластик	металл/металл; металл/металл	металл металл	бетон бетон	металлопластик металлопластик
Г1	Көлікжай Гараж	79.2	198	15	бетон бетон	Күйдірілген кірпішті жженный кирпич	т/б плиталар/ж/б плиты; т/б плиталар/ж/б плиты	шифер шифер	бетон бетон	металлопластик металлопластик
Г2	Көлікжай Гараж	58.8	165	15	бетон бетон	Күйдірілген кірпішті жженный кирпич	т/б плиталар/ж/б плиты; т/б плиталар/ж/б плиты	шифер шифер	бетон бетон	металлопластик металлопластик
Г3	қызметтік құрылыс служебное строение	71.2	214	30	бетон бетон	металды металлические	т/б плиталар/ж/б плиты; т/б плиталар/ж/б плиты	шифер шифер	бетон бетон	күңгірт одинарные
Г4	Трансформаторная Трансформаторная	66.6	266	26	бетон бетон	Күйдірілген кірпішті жженный кирпич	т/б плиталар/ж/б плиты; т/б плиталар/ж/б плиты	шифер шифер	бетон бетон	күңгірт одинарные
Г5	әжетхана туалет	41.2	124	30	бетон бетон	Күйдірілген кірпішті жженный кирпич	т/б плиталар/ж/б плиты; т/б плиталар/ж/б плиты	шифер шифер	бетон бетон	күңгірт одинарные
IV	пандус пандус	6.7	0	0	бетон бетон	метал. тіреу метал. стойки	т/б плиталар/ж/б плиты; т/б плиталар/ж/б плиты	профилді такта профлист	бетон бетон	күңгірт одинарные

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізілгені куәланған бірдей. Дәлелді документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕТКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов

Жоспардағы литер / Литер по плану	Қолданылу орны / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	іргетас / фундамент	кабырға және ара қабырғалар / стены и перегородки	аражабын / перекрытия	шатыр / кровля	еден / полы	ойықтар / проемы
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
V	пандус пандус	6.7	0	0	бетон бетон	метал.тіреу метал.стойки	т/б плиталар/ж/б плиты; т/б плиталар/ж/б плиты	профилді тақта профлист	бетон бетон	күңгірт одинарные
VI	мошение мошение	4555.9	0	0	бетон бетон	асфальт асфальт	т/б плиталар/ж/б плиты; т/б плиталар/ж/б плиты	профилді тақта профлист	бетон бетон	күңгірт одинарные
VII	жылыжай теплица	153.6	0	0	бетон бетон	метал.тіреу метал.стойки	т/б плиталар/ж/б плиты; т/б плиталар/ж/б плиты	полиэтилен полиэтилен	бетон бетон	күңгірт одинарные
I	асылма навес	4.9	0	0	бетон бетон	метал.тіреу метал.стойки	т/б плиталар/ж/б плиты; т/б плиталар/ж/б плиты	профилді тақта профлист	бетон бетон	күңгірт одинарные
II	дуал қақпасымен забор с воротами	50.5	0	0	бетон бетон	метал.тіреу метал.стойки	т/б плиталар/ж/б плиты; т/б плиталар/ж/б плиты	профилді тақта профлист	бетон бетон	күңгірт одинарные
III	пандус пандус	19.2	0	0	бетон бетон	метал.тіреу метал.стойки	т/б плиталар/ж/б плиты; т/б плиталар/ж/б плиты	профилді тақта профлист	бетон бетон	күңгірт одинарные
	Итого:	6527.3	16930							

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қазіргі жеткізілгені құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Итритих-код ЖМБМК А.Ж.-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*Итритих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственное предприятие для граждан» по городу Шымкент

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Жазышган күні / Дата записи		Жоспар бойынша литер / Литер по плану		Кабат / Этаж	Үй-жайлардың бөлме-ердин нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үй-жайлардың, пәтерлердің бөлгірдинің мақсаты / Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе													Барсаклар / Прочие								
							Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Житая	Тұрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Конак үйлерде / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Өндірістік-энергетік ғимараттар мен құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Коймақ / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений образования	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету қаспоруындары / Предприятий бытового обслуживания	Басқарма, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организации и учреждения управления, научных, банковских, общественных и т.п.		Қоғамдық тамақтандыру қаспоруындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттық / Физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждения культуры и искусства	Көліктік құрылыстар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружений инженерных сетей	Тарақсы / Таражсы	
28.02.2025	А	Подвал	1	подвал	37		7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	37
			2	подвал	37																							37
			3	подвал	37																							37
			4	подвал	37																							37
			5	подвал	37																							37
			6	подвал	37																							37
			7	коридор	37.6																							37.6
			8	подвал	26.9																							26.9
			9	подвал	37																							37
			10	подвал	37																							37
			11	подвал	37																							37
			12	подвал	37																							37
			13	подвал	37																							37

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Дәлелді документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Ишкі код ЖЭМБҚ АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *Ишкі код содержит данные, полученные из ИС ЕГН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя. Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент
 2025-1901/216114
 Стр. 12 из 34

Таблица по внутреннему обиходу (об. № 1), в том числе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Жазылган күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Кабат / Этаж	Үй-жайлардың, бөлмелердің нөмірі / Номер частей помещения, квартиры	Үй-жайлардың, пәтерлердің бөлiктерiнiн мақсаты / Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Конак үйлерде / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Эндірістік-өнеркәсіптік ғимараттар мен құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Коймақ / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений образования	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятий общественного обслуживания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортық / Физкультурно-спортивные	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждений культуры и искусства	Көлік құрылыстар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружений инженерных сетей	Тарақ / Таражы	Басқалар / Прочие				
					36.6																						
			31	кабинет	36.6											36.6											
			32	кабинет	36.2											36.2											
			33	кабинет	17.6											17.6											
			34	кабинет	18.6											18.6											
			35	лестница	17.7																						17.7
			36	кабинет	13											13											
			37	кабинет	33											33											
			38	склад	3.1											3.1											5.2
			39	туалет	5.2																						3.3
			40	коридор	3.3																						7.8
			41	подсобная	7.8																						
			42	кабинет	17.3												17.3										
			43	кабинет	36.5												36.5										
			44	кабинет	18												18										
			45	кабинет	17.6												17.6										

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізілгені куәланған бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Итрих-код ЖЭББМҚ АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» коммерциалдық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *Итрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Жазылган күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Кабат / Этаж	Үй-жайлардың, бөлмелердің нөмірі / Номер части помещения, квартиры	Үй-жайлардың, бөлмелердің белгілерінің нөмірі / Номер части помещения, квартиры	Үй-жайлардың, пәтерлердің белгілерінің мақсаты / Назначение частей помещения, квартир	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлеріс / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлеріс / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Өндірістік-өнеркәсіптік фирмалар мен кәсіпорындары / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Коймақ / Складская	Үйіс беру мекемелері / Учреждений образования	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Бақарма, ғылыми, банкілік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтану кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттық / Физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждений культуры и искусства	Келіктік құрылыстар мен фирмалар / Транспортық зияны и сооружений	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружений инженерных сетей	Тарақшар / Паражар	Басқалар / Прочие	
				46 коридор		94.9																					
				47 коридор		21.4																					94.9
				48 кабинет		14.2										14.2											21.4
				49 кабинет		20.6										20.6											
				50 вестибюль		88																					88
				Итого по этажу:		1098.6										763.4											335.2
		2		1 лестничная клетка		12.7										12.7											
				2 кабинет		36.5										36.5											
				3 кабинет		17.6										17.6											
				4 коридор		3																					3
				5 кабинет		3.4										3.4											
				6 медпункт		17.5										17.5											
				7 подсобная		8																					8
				8 туалет		5.6																					5.6

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізілгені күшімен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Ішкі код ЖМБМК А.Ж.-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтабасымен қол қойылған деректері қамтылды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *Ішкі код солдариқт даныне, полуценные из ИС-ЕТКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Итог по внутреннему обзору (в. м.) в том числе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Жазылган күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Каба / Этаж	Үй-жайлардың бөлме-сәтін нөмірі /	Үй-жайлардың бөлме-сәтін нөмірі / Номер частей помещения, квартиры	Үй-жайлардың бөлме-сәтін нөмірі / Назначение частей помещения, квартиры	Жаппы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жипая	Тұрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Өндірістік-өнеркәсіптік ғимараттар мен құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймақ / Скапская	Білім беру мекемелері / Учреждений образования	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятий бытового обслуживания	Бақарма, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организации и учреждения управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтану кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттық / Физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждений культуры и искусства	Көліктік құрылыстар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружений инженерных сетей	Тарапай / Тарапай	Бақарлар / Прочие	
				9 коридор		2.8																					
				10 склад		7.4										7.4											2.8
				11 склад		5.1										5.1											
				12 подсобная		6.4																					6.4
				13 туалет		1.5																					1.5
				14 туалет		1.3																					1.3
				15 коридор		2.2																					2.2
				16 коридор		39.7																					39.7
				17 лестница		12.9																					12.9
				18 приемная		20.4											20.4										
				19 архив		36.3											36.3										
				20 комната отдыха		22.4											22.4										
				21 коридор		1.7																					1.7
				22 кабинет		26.4										26.4											
				23 кабинет		36.2										36.2											

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Итрых-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *Итрых-код содсержит данные, полученные из ИС ЕГН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Жазылган күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Кабат / Этаж	Үй-жайлардың белгілерінің нөмірі /	Үй-жайлардың, белгілерінің нөмірі /	Үй-жайлардың, белгілерінің нөмірі /	Назначенные части помещений, квартиры	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлер / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Конак үйлерде / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Өндірістік-өнеркәсіптік фирмалар мен кұрылыстар / Промышленно-произ-водственных зданий и сооружений	Коймақ / Складская	Үлгі беру мекемелері /	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятий бытового обслуживания	Басқарма, ғылыми, банктік, қотамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений, банковских, управлений, научных, банковских, общественных и т.п.	Қотамдық тамактандыру кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Учреждения здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттық / Физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждения культуры и искусства	Көліктік құрылыстар мен фирмалар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружений инженерных сетей	Тараждар / Таражы	Басқалар / Прочие
				24 кабинет		35.7										35.7											
				25 кабинет		35.8										35.8											
				26 кабинет		36.2										36.2											
				27 кабинет		36.4										36.4											
				28 кабинет		17.5										17.5											
				29 кабинет		17.9										17.9											
				30 кабинет		17.6										17.6											
				31 кабинет		17.3										17.3											
				32 кабинет		17.5										17.5											
				33 кабинет		17.9										17.9											
				34 кабинет		17.7										17.7											
				35 кабинет		17.8										17.8											
				36 кабинет		36.2										36.2											
				37 кабинет		17.9										17.9											
				38 кабинет		17.4										17.4											

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізілгені күшімен бірдей. Дәлелдемесіне сәйкес қағаз жеткізілгені күшімен бірдей. Дәлелдемесіне сәйкес қағаз жеткізілгені күшімен бірдей. Дәлелдемесіне сәйкес қағаз жеткізілгені күшімен бірдей.



*Ішкі код ЖСМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды. «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*Ішкі код қолтаңбадан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды. «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Жазылган күнү / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Кабат / Этаж	Үй-жайлардын, бөлмөлөрдүн нөмүрү / Номер части помещения, квартиры	Үй-жайлардын, бөлмөлөрдүн нөмүрү / Номер части помещения, квартиры	Үй-жайлардын, пәтерлердин бөлүктөрүнүн максаты / Назначение части помещения, квартиры	Жатыш / Общая	Пайдалы / Полезная	Түргүн / Жилая	Түргүн эмес / Нежилая	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатаккана/наваларда / В общежитиях	Конак үйүндө / В гостиницах	Сауда-саттык / Торговая	Өндүрүштүк-өнеркәсіптік фирмалар менен куралыштык / Промышленно-производственных знаний и сооружений	Коймак / Складская	Билм бору мекемелери / Учреждений образования	Халыкка турмуштук кызмат көрсөтүү кәсіпорундары / Предприятия бытового обслуживания	Банкарама, ғылыми, банкілік, котамдык ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управлений, научных, банковских, общественных и т.п.	Котамдык тамактаналыруу кәсіпорундары / Предприятия общественного питания	Денсаулык сактау, емдеу мекемелери / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттык / Физкультурно-спортивная	Мадениет және өнер мекемелери / Учреждений культуры и искусства	Көліктік құрылыстар мен фирмалар / Транспортных знаний и сооружений	Инженерлік желілер мекемелери / Сооружений инженерных сетей	Таражат / Паражет	Басқалар / Прочие	
						18.1										18.1											
			39	кабинет		17.6										17.6											
			40	кабинет		13.2										13.2											
			41	лестница		3.5										3.5											
			42	коридор		13.4										13.4											
			43	склад		36.5										36.5											
			44	кабинет		7.8																					7.8
			45	подсобная		5.4																					5.4
			46	туалет		3.4																					3.4
			47	коридор		17.7											17.7										
			48	кабинет		36.4										36.4											
			49	кабинет		36.4										36.4											
			50	кабинет		36.6										36.6											
			51	кабинет		21.2										21.2											
			52	кабинет		95.8																					95.8
			53	коридор																							

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізілгені күшімен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Ішкі код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтабасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *Ішкі код содержат данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Шумалық бойынша өлшемдері (кв. м.) және қабаттар

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		
Жазылған күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабат / Этаж	Үн-жайлардың, бөлмелердің нөмірі /	Үн-жайлардың, бөлмелердің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үн-жайлардың, пәтерлердің бөлшектерінің, мақсаты / Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлер / В отдельных квартирах	Жатақханағарада / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Әндірістік-өнеркәсіптік ғимараттар мен құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений образования	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятий бытового обслуживания	Басқарма, ғылыми, банкілік, қотамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений	Қотамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттық / физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждений культуры и искусства	Көліктік құрылыстар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружений инженерных сетей	Ғаражар / Паражар	Басқару / Прочие		
				44 кабинет	17.6											17.6												
				45 кабинет	17.4											17.4												
				46 кабинет	17.6											17.6												
				47 кабинет	17.5											17.5												
				48 кабинет	17.6											17.6												
				49 кабинет	36.4											36.4												
				50 кабинет	21.2											21.2											95.5	
				51 коридор	95.5											95.5											236	
				Итого по этажу:	1047.3											811.3												
		4		1 лестничная клетка	13																						13	
				2 кабинет	17.6											17.6												
				3 кабинет	17.6											17.6												
				4 кабинет	17.7											17.7												
				5 кабинет	17.5											17.5												

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізілгені кұжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



Ношары по внутреннему обмену (по м. д. в том числе)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Жазылган күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Кабат / Этаж	Үй-жайлардың, бөлмелердің нөмірі / Номер помещений, квартир	Үй-жайлардың, бөлмелердің нөмірі / Номер помещений, квартир	Үй-жайлардың, пәтерлердің бөлшектерінің мақсаты / Назначение частей помещений, квартир	Жаппы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Житая	Тұрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Эндірістік-өнеркәсіптік фирмалар мен құрылыстар / Производственно-промышленные предприятия	Коймақ / Складская	Үйім беру мекемелері / Учреждений образования	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқарма, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттық / Физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждений культуры и искусства	Көліктік құрылыстар мен фирмалар / Транспортные здания и сооружения	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружений инженерных сетей	Ғаражы / Таражы	Басқалар / Прочие	
				21 коридор		6																					
				22 кабинет		22.2										22.2											
				23 кабинет		36.1										36.1											
				24 кабинет		17.2										17.2											
				25 кабинет		17.6										17.6											
				26 кабинет		35.5										35.5											
				27 кабинет		17.2										17.2											
				28 кабинет		17.6										17.6											
				29 кабинет		35.7										35.7											
				30 кабинет		17.3										17.3											
				31 кабинет		17.7										17.7											
				32 кабинет		35.9										35.9											
				33 кабинет		17.5										17.5											
				34 кабинет		17.4										17.4											
				35 кабинет		36										36											

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізілетін құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Интерн-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *Интерн-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственное корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЖОСПАРЫ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Масштабы/Масштаб

1:500



Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



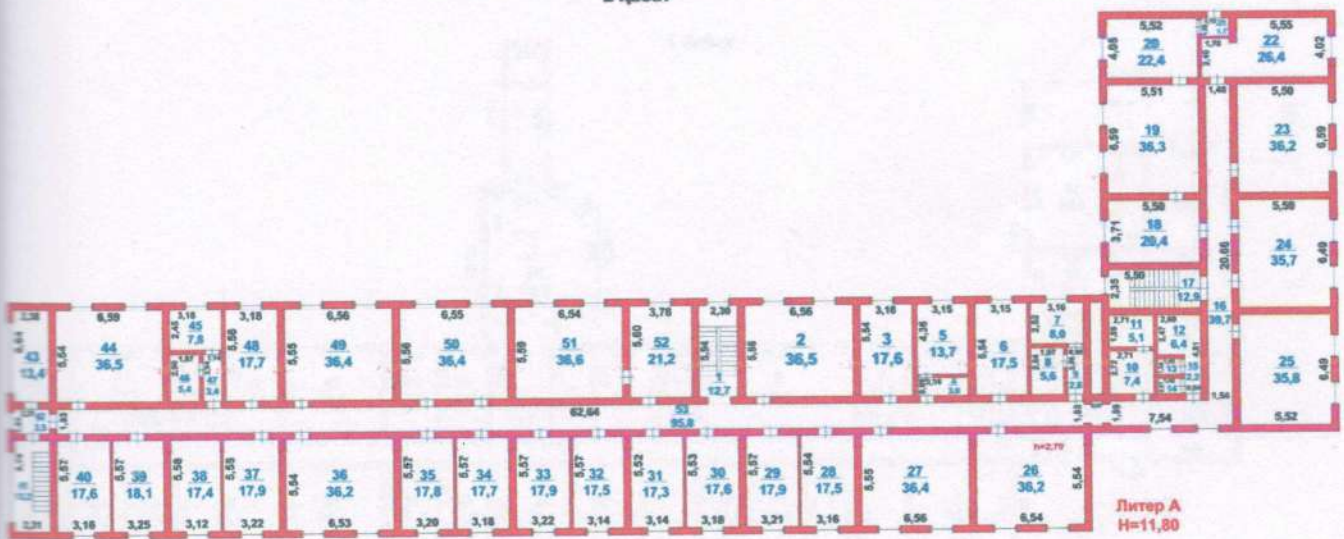
Код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Атаматтарға арналған үкімет» «Атаматтарға арналған үкімет» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы. Код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Атаматтарға арналған үкімет» по городу Шымкент.

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ ПЛАН СТРОЕНИЯ

Литерлер/Литеры: А
2 қабат/этаж

Масштабы/Масштаб 1:200

2 Қабат



Сәйкес құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



Штрих-код ЖМЕМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық сәйкес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
Штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

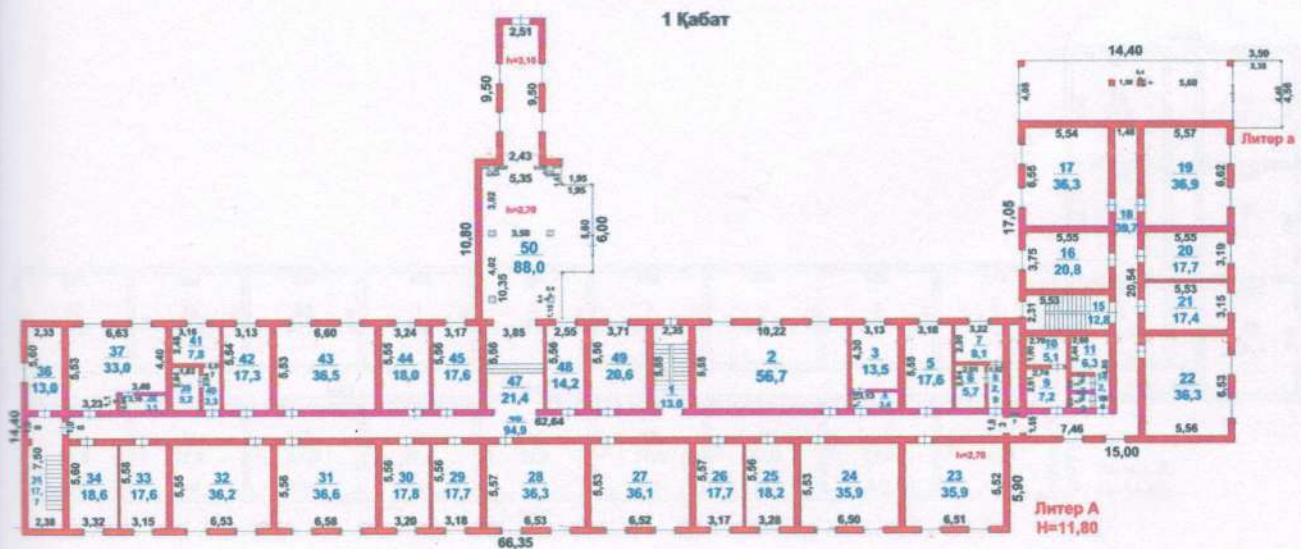
ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ ПЛАН СТРОЕНИЯ

Литерлер/Литеры: А

1 қабат/этаж

Масштабы/Масштаб

1:200



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжаттан бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*атрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *атрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ ПЛАН СТРОЕНИЯ

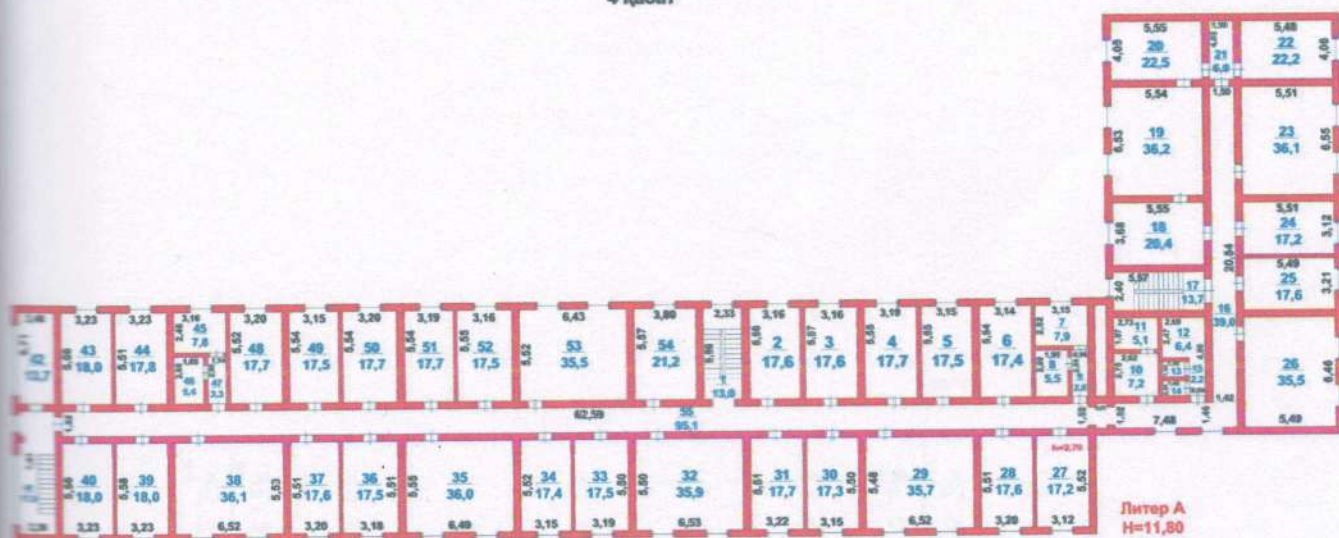
Литерлер/Литеры: А

4 қабат/этаж

Масштабы/Масштаб

1:200

4 Қабат



Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізіншегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



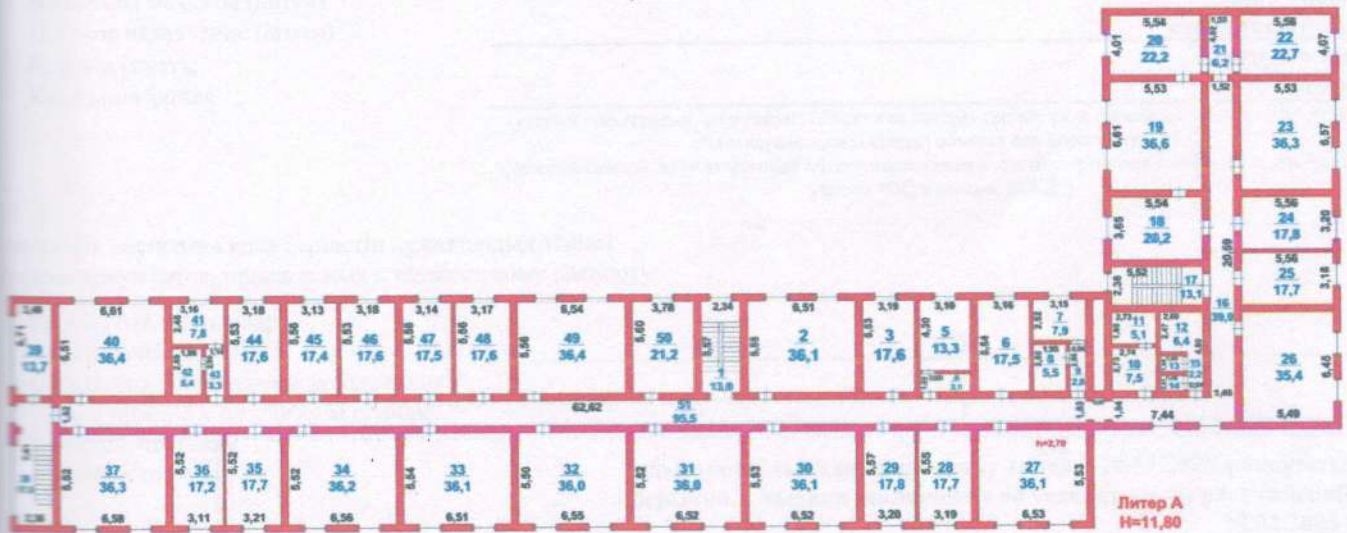
QR-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
QR-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ ПЛАН СТРОЕНИЯ

Литерлер/Литеры: А
3 қабат/этаж

Масштабы/Масштаб 1:200

3 Қабат



Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізіншегі құжатпен бірдей.
Электрондық құжаттың мәні мен құқықтарына қатысты заңдылықтар «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» заңымен белгіленген.



Құжаттың код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берудің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» компаниясының коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
Құжаттың код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

**ҒИМАРАТТАР, ҚҰРЫЛЫСТАР, ҚҰРЫЛЫСЖАЙЛАР ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР /
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИЯХ, СТРОЕНИЯХ, СООРУЖЕНИЯХ
Білім мекемесі / Объекты образования**

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	Б	7. Негізгі ауданы Основная площадь	300.5
2. Қабат саны Число этажей	2	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых помещений	95.5
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	227.5	9. Пәтер саны Число квартир	1
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	1592	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	19
5. Жалпы ауданы Общая площадь	396	11. Қабырға материалы Материал стен	Күйдірілген кірпішті
6. Балконның, лоджияның және т.б. ауданы Площадь балкона, лоджии и т.п.		12. Салынған жылы Год постройки	2023
13. Табиғи тозу Физический износ		25	
14. Нысаналы мақсаты (литер) Целевое назначение (литер)			спорт залы(Б) спортивный зал(Б)
15. Қордың санаты Категория фонда			тұрғын емес нежилой

(тұрғын емес/тұрғын, егер кейінгі объект көп пәтерлі тұрғын үйде орналасса, «көп пәтерлі тұрғын үйдің құрамындағы кейінгі объект» деп көрсету қажет) /
(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар Поэтажные планы	2	
2. Қабаттық жоспарларға экспликация Экспликация к поэтажным планам	1	
3. Ерекше белгілері Особые отметки		айырмашылықтарын анықтау туралы 28.02.2025 ж. қорытынды берілген. / Выдано заключение об установлении расхождений от 28.02.2025 г.(Б)

Паспорт 2025 жылғы «28» ақпан жағдайы бойынша жасалған
Паспорт составлен по состоянию на «28» февраля 2025 года

Тапсырыс № / № заказа 002266458458

Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақпасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Электрондық документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



Код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет»
«ҚазҰн» АҚ «Техникалық құжаттар» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
Код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества
«Азаматтарға арналған үкімет» по городу Шымкент

№	Тұрғын пәтерлер саны / Количество жилых квартир	Жекелік пәтерлер / отдельных квартир	Дәліз тәрізді үйжайлар / в помещениях	Жатақханаларда в общежитиях	Қонақ үйлерде / в гостиницах	Ортақ аудан есебімен / Из общего числа помещений						Нәтиже саны бойынша пәтерлердің бөлуі / Распределение квартир по числу комнат							
						Мансардаларда / в мансардах	Жергілікті в подвалах	Төменгі кабаттарда / в пок.этажах	Барактарда / в бараках	1-бөлмелі / 1-комнатные	2-бөлмелі / 2-комнатные	3-бөлмелі / 3-комнатные	4-бөлмелі / 4-комнатные	5-бөлмелі / 5-комнатные					
01	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых квартир																		
02	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2																		
03	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2																		
04																			

ТҰРҒЫН ЕМЕС ҮЙ-ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Ауданы / Площадь	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Тұрғын емес үй-жайлардағы аудандық ауданы / Жилая площадь в нежилых помещениях																		
Негізгі / Основная										300.5						95.5		
Қосалқы / Вспомогательная																		
Барлығы / Всего																		

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1-тармақшасына сәйкес қағаз жеткізілгені күшімен бірідей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



**КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРДІҢ ЖӘНЕ ИНЖЕНЕРЛІК ҚҰРАЛ-ЖАБДЫҚТАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
2		3	4	5	6
Спартивный зал					
Іргетасы Фундамент		бетон бетон	Жаксы Хорошее		
а)	ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные	Күйдірілген кірпішті жженный кирпич	Жаксы Хорошее		
б)	ара қабырға перегородки	Күйдірілген кірпішті жженный кирпич	Жаксы Хорошее		
Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное кабатаралық междуэтажное	темірлі бетон железобетон	Жаксы Хорошее		
Төбе Крыша		металл металл	Жаксы Хорошее		
Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	бетон бетон	Жаксы Хорошее		
	келесі қабаттардың последующих этажей	бетон бетон	Жаксы Хорошее		
Ойықтар Проемы	терезелер окна	пластик пластик	Жаксы Хорошее		
	есіктер двери	кымалы филенчатые	Жаксы Хорошее		
Әрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сырланған оштукатурено	Жаксы Хорошее		
	сыртқы наружные	сырланған оштукатурено	Жаксы Хорошее		
Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение					
Су құбыры / Водопровод		иә / да	Жаксы Хорошее		
Канализация / Канализация					
Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		иә / да	Жаксы Хорошее		
Жылу Отопление	пешті / печное				
	газ пешті / печное газовое				
	ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
	АГВ-дан / от АГВ				
	жеке жылу кондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе	иә / да	Жаксы Хорошее	
қатты отынмен на твердом топливе					
аудандық казандығынан от районной котельной	газбен на газе				
	қатты отынмен на твердом топливе				
Басқа жұмыстар / Разные работы					

Құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



Код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет»
«Әзіретшай» қорпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
Код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества
«Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Жер кесін беру құжаттары бойынша / По земельным документам		Нақты қолданылғаны бойынша / По фактическому использованию		Құрылыс бар алаң / Застроенная площадь		Қолданылған алаңдар / оборудованные площадки		жасыл отырғызулар / зеленые насаждения		Басқалары / прочие							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	соның ішінде / в том числе					
												Барлығы / всего	ағаш отырғызы-фан газон / газон с деревьями	жеміс бағы / плодовый сад	түлі етілген газон / газоны, цветочные клумбы	гау-бақша / огород	Басқалары / прочие
10342 м2	10329.8	3874.6	3519.4	355.2	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
					асфальттік жабын / асфальтовое покрытие	басқалай жабындар / прочие замощения	топырақ / грунт	Барлығы / всего	спорттық / спортивные	балалар / детские	шаруашылық / хозяйственные	Барлығы / всего	ағаш отырғызы-фан газон / газон с деревьями	жеміс бағы / плодовый сад	түлі етілген газон / газоны, цветочные клумбы	гау-бақша / огород	Басқалары / прочие
						7227.4											

Негізгі және қызметтік құрылымдардың, суық жапсаржай, жергөле, аулалық ғимараттар, жабындардың қолдану орны мен сипаттамасы
Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспардағы литер / Литер по плану	Қолданылу орны / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов						
					іргетас / фундамент	кабырға және ара қабырғалар / стены и перегородки	аражабын / перекрытия	шаптыр / кровля	еден / полы	ойықтар / проемы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Б	спорт залы / спортивный зал	227.5	1592	25	бетон / бетон	Күйдірілген кірпішті / жженный кирпич	темірлі / бетон/железобетон	металл / металл	бетон / бетон	пластик / пластик	
	Итого:	227.5	1592								

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізілгені кұжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Итрих-код ЖЭМБЕК А.Ж-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтабасымен қол қойылған деректері қамтылды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *Итрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Номиналь по внутреннему обмену (вв. м.), в том числе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Жазылған күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Кабат / Этаж	Үй-жайлардың бөлмелерінің нөмірі /	Үй-жайлардың, бөлмелерінің бөлшектерінің нөмірі /	Үй-жайлардың, бөлмелерінің мақсаты / Назначение частей помещения, квартиры	Жаты / Общая	Пайдалы / Полезная	Түрпін / Жиная	Түрпін емес / Нежилая	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Өндірістік-энергетикалық ғимараттар мен құрылыстар / Производственно-промышленные здания и сооружения	Қоймақ / Складская	Үйім беру мекемелері / Чрезвычайное образование	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқарма, ғылыми, бағыттық, қорамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организации и учреждения, банковских, управлений, научных, банковских,	Қорамдық тамақтану кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Чрезвычайное здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттық / Физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері / Чрезвычайное культуры и искусства	Көліктік құрылыстар мен ғимараттар / Транспортные здания и сооружения	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружения инженерных сетей	Тараждар / Таражи	Басқалар / Прочие	
						11.5										11.5											
						136.6										136.6											
						15.3																					15.3
						1																					1
						1.4																					1.4
						0.9																					0.9
						1.3																					1.3
						7.5																					7.5
						199.8										148.1											51.7
						396										300.5											95.5
						ИТОГО:																					

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1-тармақшасына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



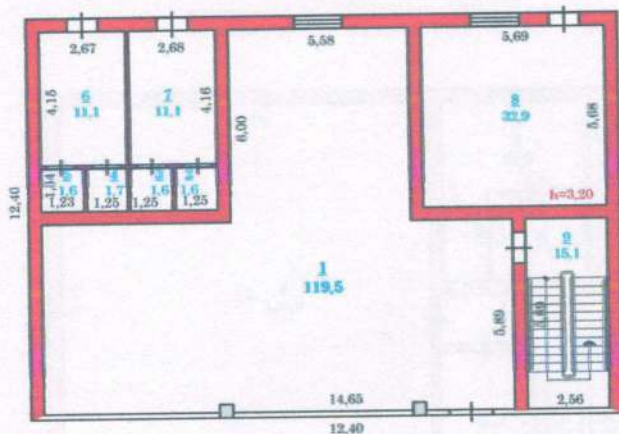
* «Ішкі»-код ЖМБМҚ А.Ж.-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды. «Азаматтарға арналған үкімет» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

* «Ішкі»-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Правительство для граждан» по городу Шымкент

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ

Литерлер/Литеры: Б
I қабат/этаж

Масштабы/Масштаб 1:200



Литер Б
H=7,00
I-этаж

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының I тармақшасына сәйкес қағаз жеткізілгендегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту I статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

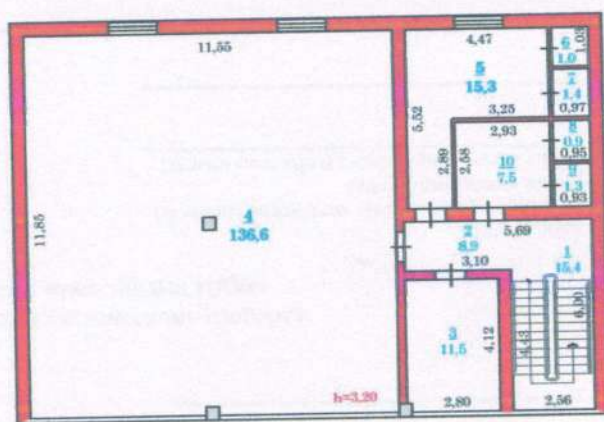


*атрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
*атрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ ПЛАН СТРОЕНИЯ

Литерлер/Литеры: Б
2 қабат/этаж

Масштабы/Масштаб 1:200



Литер Б
H=7,00
2-этаж

Құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізіншегі құжатпен бірдей.
Құжаттың бұл нұсқасы «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



Құжаттың код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» Республикалық қорықаралық қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
Құжаттың код электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізіншегі құжатпен бірдей.
Құжаттың код электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізіншегі құжатпен бірдей.
Құжаттың код электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізіншегі құжатпен бірдей.

**ҒИМАРАТТАР, ҚҰРЫЛЫСТАР, ҚҰРЫЛЫСЖАЙЛАР ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР /
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИЯХ, СТРОЕНИЯХ, СООРУЖЕНИЯХ**
Білім мекемесі / Объекты образования

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	В	7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	2574.6
2. Қабат саны Число этажей	5	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых помещений	911.2
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	894.7	9. Пәтер саны Число квартир	
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	1234	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	175
5. Жалпы ауданы Общая площадь	3485.8	11. Қабырға материалы Материал стен	Күйдірілген кірпішті
6. Балконның, лоджияның және т.б. ауданы Площадь балкона, лоджии и т.п.		12. Салынған жылы Год постройки	1970
13. Табиғи тозу Физический износ		28	
14. Нысаналы мақсаты (литер) Целевое назначение (литер)			Общжитие(В) Общжитие(В)
15. Қордың санаты Категория фонда			тұрғын емес нежилой

(тұрғын емес/тұрғын, егер кейінгі объект көп пәтерлі тұрғын үйде орналасса, «көп пәтерлі тұрғын үйдің құрамындағы кейінгі объект» деп көрсету қажет) /
(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар Поэтажные планы	5
2. Қабаттық жоспарларға экспликация Экспликация к поэтажным планам	1
3. Ерекше белгілері Особые отметки	

Паспорт 2025 жылғы «28» ақпан жағдайы бойынша жасалған
Паспорт составлен по состоянию на «28» февраля 2025 года

Тапсырыс № / № заказа 002266458458

Құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Құжаттың бұл нұсқасы «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.



Құжаттың бұл нұсқасы «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Құжаттың бұл нұсқасы «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.

№	Түрғын пәтерлер саны / Количество жилых квартир	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2	Түрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2	Жақсарту пәтерлерінің саны	Жақсарту пәтерлерінің саны	Дәліз торабы Үйіктері	В помещении коридорное пространство	Жатақхана В общежитии	Қонақ үйі В гостинице	Сұрақ аудармасы бойынша / Из общего числа помещений				Қонақ үйі бойынша пәтерлердің бөлуі / Распределение квартир по числу комнат							
										Менсарларда / в мансардах	Жергілікті в подвалах	Төменгі кабатарда / в подэтажах	Барактарда / в бараках	1-бөлмелі / 1-комнатные	2-бөлмелі / 2-комнатные	3-бөлмелі / 3-комнатные	4-бөлмелі / 4-комнатные	5-бөлмелі / 5-комнатные			
01	Түрғын бөлмелер саны / Количество жилых квартир																				
02	Түрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений																				
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2																				
04	Түрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2																				

ТҮРҒЫН ЕМЕС ҮЙ-ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Ауданы / Площадь	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная		Түрғын емес үй-жайлардағы аудандық және нежилық помещениелер	Сауда-саттық / Торғоу	Өнеркәсіптік-өндірістік фирмалар мен құрылыстар / Промышленно- производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Тарақтар / Таражи	Ғылыми, банктік, қоғамдық бақару ұйымдары және мекемелері т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақтануды / Общественного питания	Үлгі мекемелері / Учреждений образования	Қалық фирмалар мен құрылыстары / Транспортных зданий и сооружений	Емлеуге арналған, денсаулық сақтаулар / Здравоохранения, лечебного назначения	Дене-шынықтыру және спорт / Физкультуры и спорта	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждения культуры и искусства	Инженерлік желілер құрылыстары / Сооружений инженерных сетей	Бақса / Прочие	Барлығы / Всего
Қосалқы / Вспомогательная										2574.6						911.2	3485.8

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармағына сәйкес қағаз жеткізілгені куәленген бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Идентификационный код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*Идентификационный код содержит данные, полученные из ИС ЕІКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

ЖЕР ҮЧАД БЕСІТІНІ АС ПІЛДІКШІСІНІҢ АҚ. М2
 ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, М2

Жер кесіп беру құжаттары бойынша / По землеотводным документам	Нақты қолданылғаны бойынша / По фактическому использованию		Құрылысы бар алаң / Застроенная площадь		Салынбаған алаң / Незастроенная площадь																
	Барлығы / Всего	нетігі құрылымдар / под основными строениями	барлығы м2	3	4	5	6	7	8	жабықталған алаңдар / оборудованные площадки			жасыл отырғызулар / зеленые насаждения				Бақалары / прочие				
										Барлығы / всего	спорттық / спортивные	балалар / детские	шаруашылық / хозяйственные	Барлығы / всего	ағаш отырғызулары / газон / газон с деревьями	жеміс бағы / плодовый сад		түл етілген газон / газоны, цветочные клумбы	бай-бақша / огорода		
1	2										9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
10342 м2	10329.8	3874.6	3519.4			355.2	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17			
								7227.4													

Негізгі және қызметтік құрылымдардың, суық жапсаржай, жергіле, аулалық ғимараттар, жабындардың қолдану орны мен сипаттамасы
Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспардағы литер / Литер по плану	Қолданылу орны / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов																
					іргетас / фундамент	кабырға және ара қабырғалар / стены и перегородки	аражабын / перекрытия	шатыр / кровля	еден / полы	ойықтар / проемы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11											
В	Общежитие	894.7	1234	25	бетон бетон	Күйдірілген кірпішті жженный кирпич	т/б плиталар/ж/б плиты; т/б плиталар/ж/б ПЛИТЫ	металл металл	тактайлы дошпайы	металлопластик металлопластик											

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақнасына сәйкес қағаз жеткізілетін құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Итริก-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *Итрик-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственный корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов

Жоспардағы литер / Литер по плану	Қолданылу орны / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	іргетас / фундамент	кабырға және ара қабырғалар / стены и перегородки	аражабын / перекрытия	шатыр / кровля	еден / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
в	тамбур тамбур	3.2	6	0	бетон бетон	кірпіш кирпич	ағаш/деревю; ағаш/деревю	металл жабынкыш металлочерепица	бетон бетон	металлопластик металлопластик
в1	тамбур тамбур	3.2	6	28	бетон бетон	кірпіш кирпич	ағаш/деревю; ағаш/деревю	металл жабынкыш металлочерепица	бетон бетон	металлопластик металлопластик
в2	Тамбур Тамбур	15.8	47	0	бетон бетон	металлопластик металлопластик	металл/металл; металл/металл	металл металл	бетон бетон	металлопластик металлопластик
	Итого:	916.9	1293							

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізілгені кұжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*иштрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
*иштрих-код содерижит данные, полученные из ИС ЕПКИ и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Ішкі өлшем бойынша ауданы (ш.м), оның ішінде

Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Жазылған күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабат / Этаж	Үй-жайлардың бөлме-ердің нөмірі / Номер частей помещений, квартиры	Үй-жайлардың бөлме-ердің нөмірі / Номер частей помещений, квартиры	Үй-жайлардың бөлме-ердің нөмірі / Назначение частей помещений, квартиры	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлер / В отдельных квартирах	Жатақханалар / В общежитиях	Қонақ үйлер / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Энергетик-энергетиктік ғимараттар мен құрылыстар / Производственно-промышленных зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Үйім беру мекемелері / Учреждений образования	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятий бытового обслуживания	Басқарма, ғылыми, банкілік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтану кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттық / Физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждений культуры и искусства	Көліктік құрылыстар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружений инженерных сетей	Тараждар / Таражки	Басқалар / Прочие	
28.02.2025	В	1	1	коридор		16																					
			2	коридор		88.3																				16	
			3	кабинет		7.4										7.4											88.3
			4	кабинет		22.7										22.7											
			5	кабинет		5.7										5.7											
			6	кабинет		7.9										7.9											
			7	коридор		6.3																					6.3
			8	зал		22.7										22.7											
			9	кабинет		17.9										17.9											
			10	конференц.зал		91.8										91.8											
			11	лестница		9.1																					9.1
			12	кабинет		35.5										35.5											
			13	кабинет		45.1										45.1											

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтабыс туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтабысымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтар арналы үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕТКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Жазылган күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Кабат / Этаж	Үй-жайлардың, бөлмелердин нөмірі / Номер части помещения, квартиры	Үй-жайлардың, бөлмелердин белгілеуі / Назначение части помещения, квартиры	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Түргын / Жилая	Түргын емес / Нежилая	Жеке патерлар / В отдельных квартирах	Жатакханалар / В общежитиях	Конак үйлер / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Өндірістік-өнеркәсіптік фирмалар мен құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Коймақ / Складская	Үлгілер мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений, банковских, управлений, научных, банковских, общественных и т.п.	Котамдық тамактанулар / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттық / Физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждений культуры и искусства	Көлік құрылыстар мен фирмалар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружений инженерных сетей	Тарақтар / Ларакши	Басқалар / Прочие				
					29	склад										13.5											
					30	служебное																				8.7	
					31	электропитовая																					6.4
					32	холл											42.1										239.4
						Итого по этажу:										661.8											
		2				1	лестница																				12.4
						2	кабинет										18.1										
						3	кабинет										16.4										
						4	кабинет										17.1										
						5	кабинет										17.8										
						6	кабинет										37.4										
						7	лестница										12.4										
						8	кабинет										17.4										12.4
						9	кабинет										17.8										

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақпасына сәйкес қазақ жеткізілгені кұжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Жазылган күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Кабат / Этаж	Үй-жайлардың бөлшегердің нөмірі / Номер части помещения, квартиры	Үй-жайлардың бөлшегердің бөлшектерінің мақсаты / Назначение части помещения, квартиры	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Конак үйлерде / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Өндірістік-өнеркәсіптік ғимараттар мен құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Коймақ / Складская	Үй-жайлардың білім беру мекемелері / Учреждений образования	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқарма, ғылыми, банкілік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений, банковских, управлений, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтану кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттық / Физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждений культуры и искусства	Көлік құрылыстар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружений инженерных сетей	Тарақтар / Таражы	Басқалар / Прочие		
					17.6											17.6											
			5	комната	37.4											37.4											
			6	читальный зал	12.5																						12.5
			7	лестница	17.4											17.4											
			8	комната	17.6											17.6											
			9	комната	17.7											17.7											
			10	комната	17.7											17.7											
			11	комната	17.7											17.7											
			12	умывальная	9.7																						9.7
			13	коридор	7.4																						7.4
			14	коридор	3.4																						3.4
			15	туалет	4.1																						4.1
			16	умывальная	9.3																						9.3
			17	комната	17.9												17.9										
			18	комната	17.3												17.3										
			19	комната	17.8												17.8										

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшысына сәйкес қағаз жеткізілгені куәландыратын бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Идентификационный код ЖЭББМҚ АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» коммерциялық емес акционерлік қоғамынан Шымкент қаласы бойынша филиалы

*Идентификационный код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Планы по внутреннему обмену (кв. м.), в том числе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Жазылган күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Кабат / Этаж	Үй-жайлардың бөлшектерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үй-жайлардың бөлшектерінің мақсаты / Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы / Общая	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Житая	Тұрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Өндірістік-өнеркәсіптік фирмалар мен құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений образования	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқарма, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организации и учреждения управления, научные, банковские, общественные и т.п.	Қоғамдық тамақтану кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттық / Физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждений культуры и искусства	Көліктік құрылыстар мен фирмалар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружения инженерных сетей	Тарақсы / Таражсы	Басқалар / Прочие	
						13.3																					
			35	подсобная		17.7										17.7											
			36	комната		17.2										17.2											
			37	комната		17.2										17.2											
			38	комната		17.8										17.8											
			39	комната		82.4																					82.4
			40	коридор		699.6										512.6											187
				Итого по этажу:																							
		4	1	лестница		12.4										18											12.4
			2	комната		18																					
			3	комната		17.6										17.6											
			4	комната		17.1										17.1											
			5	комната		17.9										17.9											
			6	читальный зал		37										37											
			7	лестница		12.5																					12.5

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Ішкірік-код ЖШБ/МК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтабасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *Ішкірік-код содержит данные, полученные из ИС ЕТКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Жазылған күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабат / Этаж	Үй-жайлардың бөлмесінің нөмірі / Номер части помещения, категория	Үй-жайлардың бөлмесінің мақсаты / Назначение части помещения, категория	Жағаты / Общая	Пайдалы / Полезная	Түрғын / Жипия	Түрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Эндірістік-өнеркәсіптік фирмалар мен кәсіпорындар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений образования	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқарма, ғылыми, банкілік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтану кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттық / Физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждений культуры и искусства	Келіктік құрылыстар мен фирмалар / Транспортыных зданий и сооружений	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружений инженерных сетей	Тараптар / Партии	Басқалар / Прочие	
			8	комната	17.5											17.5										
			9	комната	18											18										
			10	комната	18											18										
			11	комната	17.6											17.6										
			12	умывальная	9.4																					9.4
			13	коридор	7.6																					7.6
			14	коридор	3.3																					3.3
			15	туалет	4.2																					4.2
			16	умывальная	9.4																					9.4
			17	комната	17.5											17.5										
			18	комната	17.6											17.6										
			19	комната	17.8											17.8										
			20	комната	18.1											18.1										
			21	кухня	12.2																					
			22	комната	18.4											18.4										12.2

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Иштік-код ЖМБМҚ АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*Иштік-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственное корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Шыңжаң Республикасынын Электрондук Күжаттардын Кошумчалуу Кодексунун 17-материалы

Платформадагы маалыматтын кыскача сүрөттөлүшү (көб. м.), анын ичинде

Платформадагы маалыматтын кыскача сүрөттөлүшү (көб. м.), анын ичинде

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Жазылган күні / Дата записи	Жоспар бойынша гитер / Литер по плану	Кабат / Этаж	Үй-жайлардын, бөлмөлөрдүн номери / Номер части помещения, квартиры	Үй-жайлардын, бөлмөлөрдүн, бөлжөтөлөрдүн, бөлжөтөлөрдүн номери / Назначение части помещения, квартиры	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Түрпүн / Жипия	Түрпүн эмес / Нежилая	Жеке патерлар / В отдельных квартирах	Жатакана / В общежитиях	Конак үйү / В гостиницах	Сауда-саттык / Торговая	Өндүрүш-өндүрүшү / Производственные здания и сооружения	Өндүрүш-өндүрүшү / Производственные здания и сооружения	Коймак / Складская	Ыйым берүү мекемелери / Учреждения образования	Халыкка турмуш кызмат көрсөтүү кесипканалары / Предприятия бытового обслуживания	Бакария, ылым, банктык, кофамдык уюмдар мен мекемелер жана т.б. / Организации и учреждения, банковских, управлений, научных, банковских, общественных и т.п.	Кофамдык тамактануу кесипканалары / Предприятия общественного питания	Денеуулик сактау, емдөө мекемелери / Учреждения здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттык / Физкультурно-спортивная	Маданият жана өнөр мекемелери / Учреждения культуры и искусства	Көпүчүлүк кыргыздар мен гитерлер / Коопсуздуктук жана өнөр мекемелери / Инженердик жиптер мекемелери / Сооружения инженерных сетей	Таражлар / Паражки	Бакария / Прочие		
						17.6									16	17.6											
				23	комната											17.5											
				24	комната											17.3											
				25	комната											16.2											
				26	комната											18.2											12.7
				27	комната																						
				28	кухня											12.7											
				29	комната											16.9											
				30	комната											17.1											
				31	комната											17.4											
				32	комната											17.5											
				33	комната											18											4.5
				34	коридор											4.5											4.6
				35	туалет											4.6											13.3
				36	подсобная											13.3											
				37	комната											17.7											

Осы күжат «Электрондук күжат жана электрондук шифрлык колтабы туралы» 7-бабынын 1-тармагына сыйкес кагаз жеткізілгегі күжаттен бірдей. Данаый документ соголасо пункт 1-статья 7-Закон «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



Планыль по внутреннему обмену (кв. м.), в том числе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		
Жазылган күні / Дата записи	Жоонар бойынша литер / Литер по плану	Кабат / Этаж	Үй-жайлардың, бөлмелердің нөмірі / Номер частей помещения, квартиры	Үй-жайлардың, бөлмелердің көлемі / Назначение частей помещения, квартиры	Жаппы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлердік / В отдельных квартирах	Жатақхана залдары / В общежитиях	Конак үйлері / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Эндірістік-өнеркәсіптік ғимараттар мен құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Коймақ / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений образования	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқарма, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организации и учреждения управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтану кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортық / Физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждений культуры и искусства	Көлік құрылыстар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружений инженерных сетей	Тарақтар / Таражи	Басқалар / Прочие			
						17.2										17.2												
			38	комната	17.2											17.2												
			39	комната	17.2											17.8											86.6	
			40	комната	17.8																						192.7	
			41	коридор	86.6											511.7												
				Итого по этажу:	704.4																							
		5	1	лестница	12.4																						12.4	
			2	кабинет	35.7																							
			3	кабинет	36.7																							
			4	кабинет	36.7																							
			5	лестница	12.6																							12.6
			6	кабинет	36.8																							
			7	кабинет	17.9																							
			8	кабинет	17.4																							
			9	умывальная	9.5																							9.5

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармағына сәйкес қағаз жеткізілгені құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Ішкірік-код ЖШБМҚ АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректері қамтылды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *Ішкірік-код содәржет данне, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Гравительство для граждан» по городу Шымкент

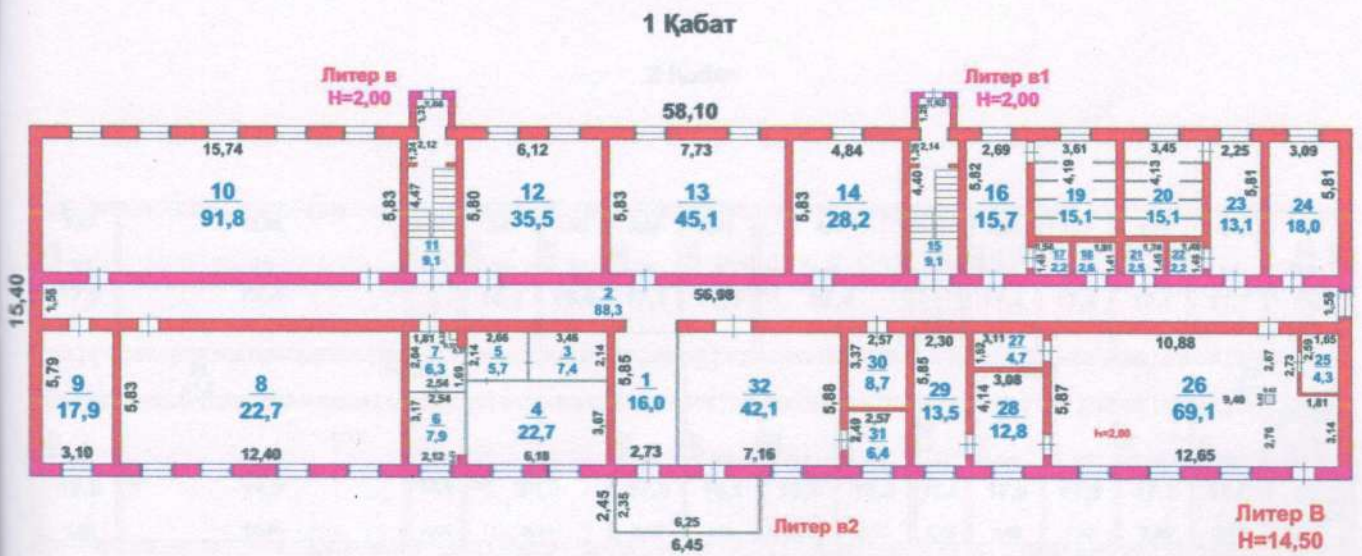
ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ ПЛАН СТРОЕНИЯ

Литерлер/Литеры: В

1 қабат/этаж

Масштабы/Масштаб

1:200



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармағына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*атрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *атрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

**ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ**

Литерлер/Литеры: В

2 қабат/этаж

Масштабы/Масштаб

1:200

2 Қабат



**Литер В
N=14,50**

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақнасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Бұл құжаттың бұқаралық таратуына қатысты құжаттың электрондық нұсқасын қағаз нұсқасымен бірге ұсынуға міндетті.



Құжаттың электрондық нұсқасын қағаз нұсқасымен бірге ұсынуға міндетті.
Құжаттың электрондық нұсқасын қағаз нұсқасымен бірге ұсынуға міндетті.
Құжаттың электрондық нұсқасын қағаз нұсқасымен бірге ұсынуға міндетті.

**ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ**

Литерлер/Литеры: В

3 қабат/этаж

Масштабы/Масштаб

1:200

3 Қабат



**Литер В
H=14,50**

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізілгендегі құжатпен бірдей.
Бұл құжаттың мәні бойынша электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба бірдей құжат болып қарастырылады.



Құжаттың код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берудің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
Құжаттың код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Физвал некоммерческого акционерного общества
«Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

**ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ**

Литерлер/Литеры: В

4 қабат/этаж

Масштабы/Масштаб

1:200

4 Қабат



**Литер В
N=14,50**

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

**ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ**

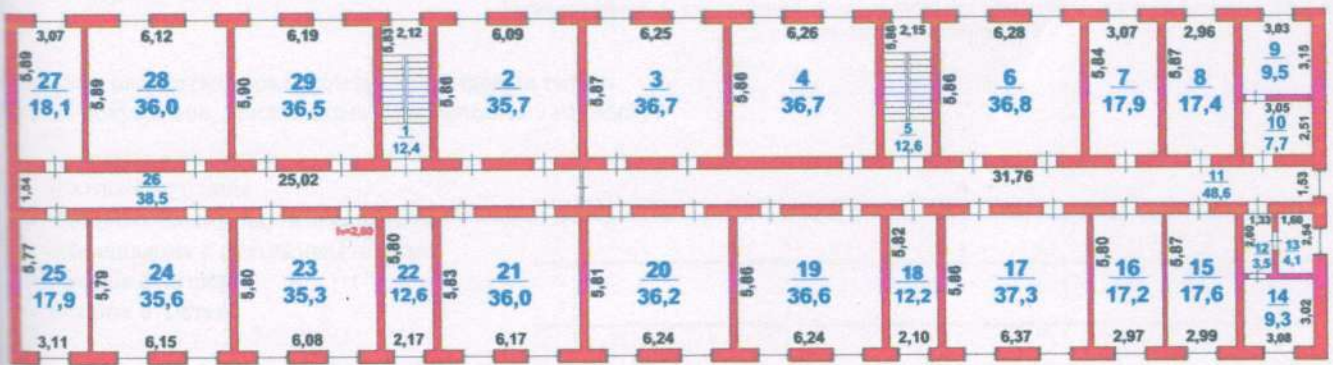
Литерлер/Литеры: В

5 қабат/этаж

Масштабы/Масштаб

1:200

5 Қабат



**Литер В
H=14,50**

Сез құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізіншегі құжатпен бірдей.
Значимый документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



Цифр-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
Цифр-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Физназ некоммерческого акционерного общества «государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

**ҒИМАРАТТАР, ҚҰРЫЛЫСТАР, ҚҰРЫЛЫСЖАЙЛАР ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР /
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИЯХ, СТРОЕНИЯХ, СООРУЖЕНИЯХ**
Білім мекемесі / Объекты образования

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	<u>Д</u>	7. Негізгі ауданы Основная площадь	<u>3030.4</u>
2. Қабат саны Число этажей	<u>4</u>	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых помещений	<u>1112.5</u>
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	<u>1227.9</u>	9. Пәтер саны Число квартир	
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	<u>18419</u>	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	<u>123</u>
5. Жалпы ауданы Общая площадь	<u>4143</u>	11. Қабырға материалы Материал стен	<u>Күйдірілген кірпішті</u>
6. Балконның, лоджияның және т.б. ауданы Площадь балкона, лоджии и т.п.		12. Салынған жылы Год постройки	<u>2015</u>
13. Табиғи тозу Физический износ		<u>0</u>	
14. Нысаналы мақсаты (литер) Целевое назначение (литер)			<u>колледж оқу корпусы(Д) учебный корпус колледжа(Д)</u>
15. Қордың санаты Категория фонда			<u>тұрғын емес нежилой</u>

(тұрғын емес/тұрғын, егер кейінгі объект көп пәтерлі тұрғын үйде орналасса, «көп пәтерлі тұрғын үйдің құрамындағы кейінгі объект» деп көрсету қажет) /
(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар Позэтажные планы	<u>4</u>
2. Қабаттық жоспарларға экспликация Экспликация к поэтажным планам	<u>1</u>
3. Ерекше белгілері Особые отметки	

Паспорт 2025 жылғы «28» ақпан жағдайы бойынша жасалған
Паспорт составлен по состоянию на «28» февраля 2025 года

Тапсырыс № / № заказа 002266458458

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізіншегі құжатпен бірдей.
Этот документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



QR-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
QR-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

№	Жекеleşен пәтерлерде / Бөлімшелік қыраттарда / Дәліз терізді уйжайлар / В помещених коридорного типа	Жатақханағарда / В общежитиях	Қонақ уйлерде / В гостиницах	Орақ аудан есебиен / Из общего числа площади						Бөлме саны бойынша пәтерлердің бөлу / Распределение квартир по числу комнат					
				Мансардағарда / в мансардах	Жергелеңдерде / в подвалах	Төменгі қабаттарда / в пок.этажах	Барактарда / в бараках	1-бөлме / 1-комнатные	2-бөлме / 2-комнатные	3-бөлме / 3-комнатные	4-бөлме / 4-комнатные	5-бөлме / 5-комнатные			
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество жилых квартир														
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений														
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2														
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2														

ТҰРҒЫН ЕМЕС ҮЙ-ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЬЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Ауданы / Площадь	Тұрғын емес үй-жайлардағы / Жилая площадь в нежилых помещениях		Сауда-саттық / Торговля	Энергетикалық-өндірістік / Производственно-промышленно-сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Тарақтар / Таражи	Ғылым, банкі, қотамдық мекемелері т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.д.	Қотамдық тамақтандыру / Ответственного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Көлік қиматтары мен құрылыстары / Транспортных зданий и сооружений	Емлеуге арналған, денсаулық сақтаулар / Здравоохранения, лечебного назначения	Дене-шынықтыру және спорт / Физкультуры и спорта	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждения культуры и искусства	Инженерлік желілер құрылыстары / Сооружений инженерных сетей	Басқа / Прочие	Барлығы / Всего	
	1	2																
Негізгі / Основная	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Қосалқы / Вспомогательная										3030.5						1112.5	4143	

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақасына сәйкес қағаз жеткізілгені куәлетпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Цифрлік код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *Цифрлік код содэрижит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

**КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРДІҢ ЖӘНЕ ИНЖЕНЕРЛІК ҚҰРАЛ-ЖАБДЫҚТАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения	
1	2	3	4	5	6	
1-учебный корпус колледжа						
1	Іргетасы Фундамент	бетон бетон	Жақсы Хорошее			
2	a) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные	Күйдірілген кірпішті жженный кирпич	Жақсы Хорошее			
	б) ара қабырға перегородки	Күйдірілген кірпішті жженный кирпич	Жақсы Хорошее			
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	т/б плиталар ж/б плиты	Жақсы Хорошее		
		қабатаралық междуэтажное	т/б плиталар ж/б плиты	Жақсы Хорошее		
4	Төбе Крыша	металл жабынқыш металлочерепица	Жақсы Хорошее			
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	бетон бетон	Жақсы Хорошее		
		келесі қабаттардың последующих этажей	бетон бетон	Жақсы Хорошее		
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна	металлопластик металлопластик	Жақсы Хорошее		
		есіктер двери	металлопластик металлопластик	Жақсы Хорошее		
7	Әрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
		сыртқы наружные	сырланған оштукатурено	Жақсы Хорошее		
8	Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение					
9	Су құбыры / Водопровод	иә / да	Жақсы Хорошее			
10	Канализация / Канализация	иә / да	Жақсы Хорошее			
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение	иә / да	Жақсы Хорошее			
12	Жылу Отопление	пешті / печное				
13		газ пешті / печное газовое				
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ	иә / да	Жақсы Хорошее		
15		АГВ-дан / от АГВ				
16		жеке жылу кондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе			
17		қатты отынмен на твердом топливе				
18	аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе				
19		қатты отынмен на твердом топливе				
20	Басқа жұмыстар / Разные работы					

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізіншегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған ұлесті» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер кесіп берү құжаттары бойынша / По земельным документам		Құрылысы бар алаң / Застроенная площадь		Салынбаған алаң / Незастроенная площадь													
1	2	3	4	5	6	7	8	жабылтық / всего			жабылтық / всего				жазыл отырғызулар / зеленые насаждения		
								барлығы	негізгі құрылымдар / строения	құрылымдар мен сәуірлер / прочие постройки	топырақ / грунт	барлығы / всего	спорттық / спортивные	балалар / детские	шаруашылық / хозяйственные	барлығы / всего	ағаш отырғызылған газон / газон с деревьями
10342 м2	10329.8	3874.6	3519.4	355.2	6	7227.4	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Негізгі және қызметтік құрылымдардың, суық жапсаржай, жергөле, аулалық ғимараттар, жабындардың қолдану орны мен сипаттамасы
Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспардағы литер / Литер по плану	Қолданылу орны / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов												
					іргетас / фундамент	кабырға және ара қабырғалар / стены и перегородки	аражабын / перекрытия	шатыр / кровля	еден / полы	ойықтар / проемы	бетон	бетон	бетон	металл жабынқыш металлочрепица	бетон	бетон	металлопластик металлопластик
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Д	колледж оқу корпусы учебный корпус колледжа	1227.9	18419	0	бетон	бетон	бетон	бетон	бетон	бетон	бетон	бетон	бетон	бетон	бетон	бетон	бетон

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізілгені кұжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Итрых-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қаламет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
*Итрых-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственное корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

110101

1237,9

18419

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық шифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Дәлелді документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



Наименование по внутреннему обмену (со-м.), в том числе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Жазылган күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Кабат / Этаж	Үй-жайлардың бөлшектерін көмірі / Уй-жайлардың, бөлшектерін бөлшектерін /Номера частей помещения, квартиры	Үй-жайлардың, пәтерлердің бөлшектерін мақсаты/ Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Түрғын / Житая	Түрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлердің / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Конак үйлерде / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Әндірістік-өнеркәсіптік фирмалар мен күрлыстар / Промышленно-произ- водственных зданий и сооружений	Коймақ / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений образования	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятий бытового обслуживания	Басқарма, ғылыми, банкілік, қотамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қотамдық тамақтану кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттық / Физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждений культуры и искусства	Көлік құрылыстар мен фирмалар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружений инженерных сетей	Тарақтар / Тарақжы	Басқалар / Прочие		
					36											36											
					38.1											59.2											
					59.2																						
					9.6																						
					8.6																						
					37.7																						
					58.3																						
					58.6																						
					58.6																						
					3.8																						
					6.6																						
					3.8																						
					3.8																						
					13.5																						
					58.8																						
					28 кабинет																						

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақласына сәйкес қағаз жеткізілгені кәжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Қолданушы ЖСМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қадағалайды.
 *Идентификация коды ЖСМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қадағалайды.
 *Идентификация коды ЖСМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қадағалайды.

Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Жазылган күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Кабат / Этаж	Үй-жайлардың, бөлмелердің нөмірі / Номер части помещения, квартиры	Үй-жайлардың, бөлмелердің белгілері / Назначение части помещения, квартиры	Үй-жайлардың, пәтерлердің белгілерінің мақсаты / Назначение частей помещения, квартир	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлер / Жекe пәтерлер қвартирах	Жатақхана/ларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саула-саттық / Торговая	Эндірістік-өнеркәсіптік фирмалар мен кұрылыстар / Промышленно-произ-водственных знаний и сооружежий	Қоймақ / Складская	Ылым беру мекемелері / Учреждений образования	Халыққа тұрамыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия	Бақарма, ғылыми, банкілік, қорамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организации и учреждения	Қорамдық тамақтану кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебното назначения	Физкультура-спорттық / Физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждений культуры и искусства	Кәсіптік құрылыстар мен фирмалар / Транспортных знаний и сооружежий	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружений инженерных сетей	Лапаржалар / Лапаржей	Бақалар / Почные	
						17																					17
				29	лестничная клетка	58.3											58.3										
				30	кабинет	26.6											26.6										
				31	кабинет	11.1											11.1										
				32	кабинет	167																					167
				33	коридор	1013.5											658.1										355.4
					Итого по этажу:																						
		2		1	лестничная клетка	17.3											19.9										17.3
				2	кабинет	19.9																					
				3	кабинет	36.6											36.6										
				4	кабинет	58.8											58.8										
				5	кабинет	28.8											28.8										
				6	кабинет	28.8											28.8										
				7	кабинет	28.8											28.8										
				8	кабинет	28.8											28.8										

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармағына сәйкес қағаз жеткізілгені куәлестен бірдей. Дәлелді документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*иштрих-код ЖШБМБҚ АЖ-дан алынған және қаламет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды. «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *иштрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Гравительство для граждан» по городу Шымкент

Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Жазылган күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Кабат / Этаж	Үй-жайлардың, бөлмелердің нөмірі / Номер части помещения, квартиры	Үй-жайлардың, бөлмелердің мақсаты/ Назначение частей помещения, квартиры	Жаппы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлер / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Әндірістік-өнеркәсіптік фирмалар мен кәсіпорындар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений образования	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятий бытового обслуживания	Бақарма, ғылыми, банктік, қотамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений, котамдық ұйымдар, ғылыми, банковских, ответственных и т.п.	Қотамдық тамақтану кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттық / Физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждений культуры и искусства	Көліктік құрылыстар мен фирмалар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружений инженерных сетей	Тарақшай / Таражшай	Басқалар / Прочие		
				Үй-жайлардың, пәтерлердің	Жаппы / Общая	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		
			24 кабинет		58.8										58.8												
			25 лестничная клетка		17.4																					17.4	
			26 кабинет		58.3										58.3												91.1
			27 коридор		91.1																						
			28 кабинет		22.9										22.9												
			29 кабинет		23.3										23.3												
			30 кабинет		30.2										30.2												
			31 кабинет		31										31												3.9
			32 служебное		3.9																						6.3
			33 служебное		6.3										40.6												
			34 кабинет		40.6										38.2												
			35 кабинет		38.2										38.2												38.2
			36 коридор		38.2										779.6												243.7
			Итого по этажу:		1023.3																						

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізілгені куәланған бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		
Жазылган күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Кабат / Этаж	Үй-жайлардың бөлмелерінің нөмірі / Номер частей помещений, квартир	Үй-жайлардың бөлмелерінің белгілерінің нөмірі / Номер частей помещений, квартир	Үй-жайлардың, пәтерлердің белгілерінің мақсаты / Назначение частей помещений, квартиры	Жапы / Общая	Пайдалы / Полезная	Түрғын / Житая	Түрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақхана ыдырама / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Өндірістік-өнеркәсіптік фирмалар мен құрылыстар / Производственно-промышленные предприятия и сооружения	Коймақ / Складская	Үй-жайлардың құрылыс және т.б. / Организация и учреждение жилищно-коммунальных, научных, банковских, управленческих и других учреждений и т.п.	Қоғамдық тамақтану кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Учреждения здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттық / физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждения культуры и искусства	Қалықт құрылыстар мен фирмалар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружений инженерных сетей	Тарақтар / Тарақты	Басқалар / Прочие				
		3		1	лестничная клетка	17.3																				17.3		
				2	кабинет	57.8																						
				3	кабинет	58.5																						
				4	кабинет	59.4																						74.8
				5	коридор	74.8																						
				6	кабинет	59.2																						
				7	кабинет	24.7																						37.7
				8	фойе	37.7																						
				9	кабинет	58.9																						
				10	кабинет	18.6																						
				11	кабинет	18.6																						
				12	кабинет	18.1																						
				13	кабинет	58.2																						
				14	туалет	3.8																						3.8
				15	туалет	6.6																						6.6

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаба туралы» 7-бабының 1 тармақшына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



* штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтабасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы қаласындағы филиалы

* штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕТКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя. Филiaal некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Алматы»

Жазылган күні / Дата записи		Жоспар бойынша литер / Литер по плану		Кабат / Этаж		Үй-жайлардың бөлгістерінің нөмірі / Номер частей помещений, квартир		Үй-жайлардың, пәтерлердің бөлгістерінің мақсаты / Назначение частей помещений, квартир		Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		
Жазылган күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Кабат / Этаж	Үй-жайлардың, бөлгістерінің нөмірі / Номер частей помещений, квартир	Үй-жайлардың, бөлгістерінің мақсаты / Назначение частей помещений, квартир	Жағды / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жипая	Тұрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлер / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Өндірістік-өнеркәсіптік фирмалар мен құрылыстар / Производственно-промышленные предприятия	Қоймақ / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждения образования	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқарма, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организации и учреждения управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Учреждения здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттық / Физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждения культуры и искусства	Көліктік құрылыстар мен фирмалар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружений инженерных сетей	Ғараждар / Паражки	Басқалар / Прочие			
						3.8																						
			16	умывальная		3.8																					3.8	
			17	умывальная		4																						4
			18	туалет		13.2																						13.2
			19	кабинет		18.8										18.8												
			20	кабинет		38.2										38.2												
			21	лестничная клетка		17.4																						17.4
			22	кабинет		58.7										58.7												
			23	коридор		91.1																						91.1
			24	кабинет		43.5										43.5												
			25	кабинет		43.4										43.4												
			26	кабинет		31										31												4
			27	служебное		4																						6.4
			28	служебное		6.4																						
			29	кабинет		40.5										40.5												
			30	кабинет		12.5										12.5												

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізілгені куәланған бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Идентификационный код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*Идентификационный код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя. Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Жызылган күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Кабат / Этаж	Үй-жайлардың бөлгілердің нөмірі /	Үй-жайлардың, бөлгілердің бөлгілерінң нөмірі /	Үй-жайлардың, пәтерлердің бөлгілерінң мақсаты / Назначение частей помещения, квартиры	Жақты / Общая	Пайдалы / Полезная	Түрғын / Житая	Түрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Конак үйлерде / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Өндірістік-өнеркәсіптік ғимараттар мен құрылыстар / Производственно-промышленные здания и сооружения	Коймақ / Складская	Бітім беру мекемелері / Учреждения образования	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқарма, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организации и учреждения, банковских, управлений, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Учреждения здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттық / Физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждения культуры и искусства	Кәліптік құрылыстар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружения инженерных сетей	Тарақшы / Таражы	Басқалар / Прочие
						8.7										8.7										
						9.2										9.2										
						6.2										6.2										
						1022.8										742.7										280.1
		4		1	1	17.3										57.8										17.3
				2	2	57.8																				72.8
				3	3	72.8																				
				4	4	110.7										110.7										
				5	5	38.3										38.3										
				6	6	348.8										348.8										
				7	7	33.4																				
				8	8	24.9										24.9										
				9	9	17.3										17.3										
				10	10	58.8										58.8										

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қазақ жеткізгіштігі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қағызды «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Жазылган күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Кабат / Этаж	Үй-жайлардың бөлмелерінің нөмірі / Номер части помещения, квартиры	Үй-жайлардың бөлмелерінің бөлгіштерінің нөмірі / Номер части помещения, квартиры	Үй-жайлардың, пәтерлердің бөлгіштерінің мақсаты / Назначение частей помещения, квартиры	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жиная	Тұрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлердіс / В отдельных квартирах	Жатақханашарларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Өндірістік-өнеркәсіптік фирмалар мен құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений образования	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету қаспторындалары / Предприятия бытового обслуживания	Бақарма, ғылыми, банкілік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений, банковских, управлений, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандалары қаспторындалары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емдеу мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттық / Физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждений культуры и искусства	Көліктік құрылыстар мен фирмалар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер мекемелері / Сооружений инженерных сетей	Тарақлар / Тарақшай	Бақалар / Прочие	
						3.8																					
			11	туалет																							3.8
			12	туалет		6.6																					6.6
			13	умывальная		3.8																					3.8
			14	коридор		61																					61
			15	умывальная		4																					4
			16	туалет		13.2										58.3											13.2
			17	кабинет		58.3										57.8											17.4
			18	лестничная клетка		17.4																					
			19	кабинет		57.8										59.2											
			20	кабинет		59.2										18.2											
			21	кабинет		18.2										850.1											233.3
				Итого по этажу:		1083.4										3030.5											1112.5
				Итого:		4143																					

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1-тармақшасына сәйкес қағаз жеткізілгені куәлетпен берілді.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



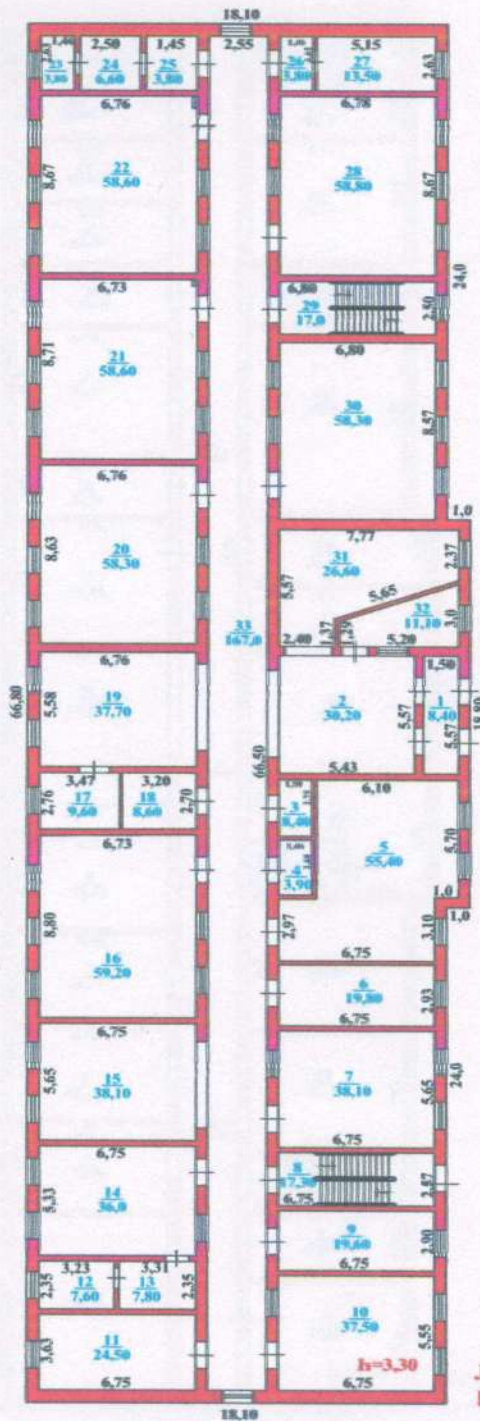
Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
 *штрих-код бойынша филиалы
 *штрих-код бойынша филиалы

**ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ**

Литерлер/Литеры: Д
2 қабат/этаж

Масштабы/Масштаб 1:200

1 Қабат



**Литер Д
Н=15,00**

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қазғ жеткізілгендегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Физвал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ ПЛАН СТРОЕНИЯ

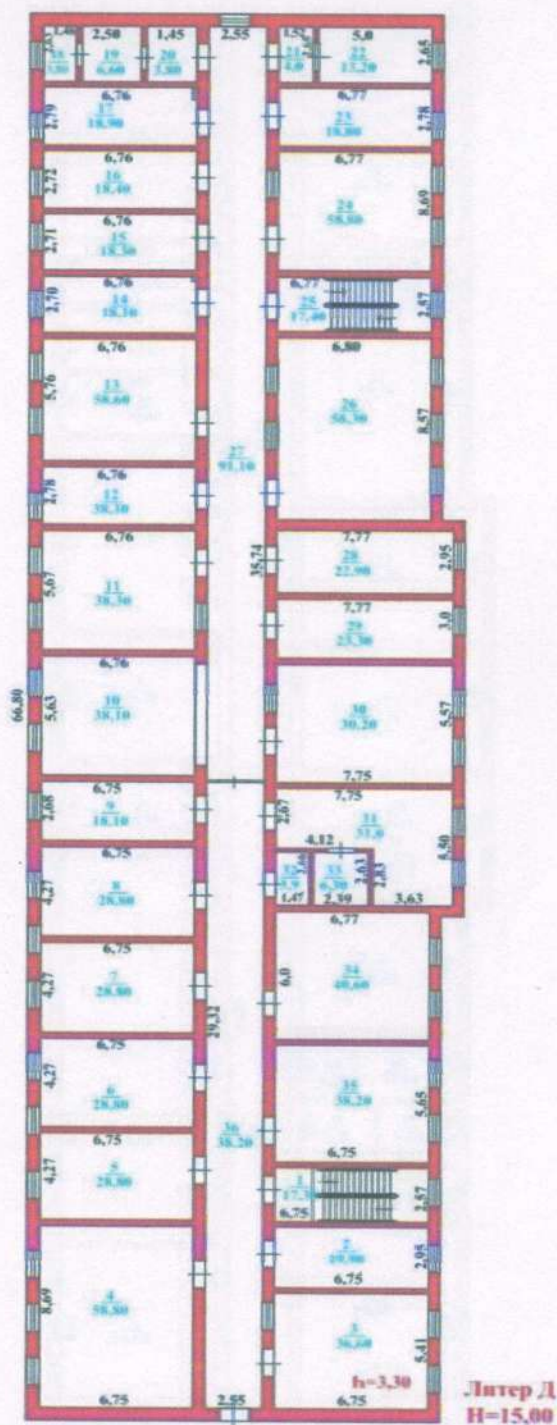
Литерлер/Литеры: Д

4 қабат/этаж

Масштабы/Масштаб

1:200

2 Қабат



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізіншегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*атрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*атрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Физназ некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ ПЛАН СТРОЕНИЯ

Литерлер/Литеры: Д
3 қабат/этаж

3 Қабат

Масштабы/Масштаб

1:200



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармағына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ

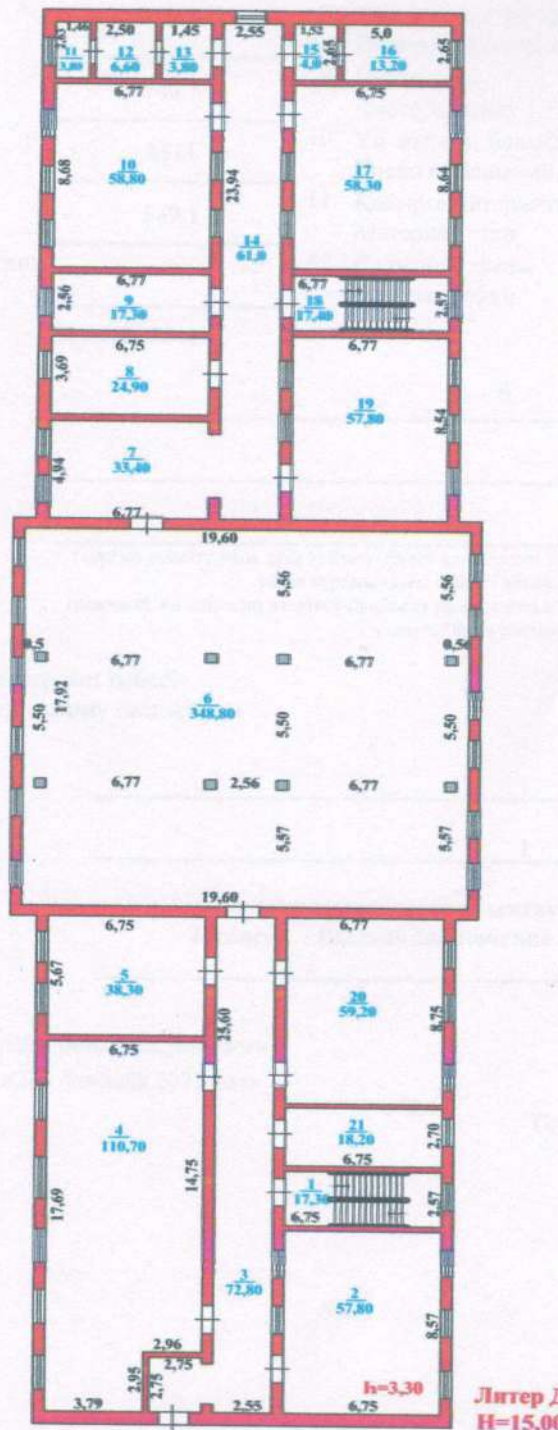
Литерлер/Литеры: Д

4 қабат/этаж

Масштабы/Масштаб

1:200

4 Қабат



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармағына сәйкес қағаз жеткізілгені құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Физназ некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

**ҒИМАРАТТАР, ҚҰРЫЛЫСТАР, ҚҰРЫЛЫСЖАЙЛАР ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР /
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИЯХ, СТРОЕНИЯХ, СООРУЖЕНИЯХ**
Білім мекемесі / Объекты образования

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	Е	7. Негізгі ауданы Основная площадь	
2. Қабат саны Число этажей	1	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых помещений	549.1
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	580.1	9. Пәтер саны Число квартир	
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	5511	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	1
5. Жалпы ауданы Общая площадь	549.1	11. Қабырға материалы Материал стен	металлды металлические
6. Балконның, лоджияның және т.б. ауданы Площадь балкона, лоджии и т.п.		12. Салынған жылы Год постройки	2023
13. Табиғи тозу Физический износ		0	
14. Нысаналы мақсаты (литер) Целевое назначение (литер)			спорт залы(Е) спортивный зал(Е)
15. Қордың санаты Категория фонда			тұрғын емес нежилой

(тұрғын емес/тұрғын, егер кейінгі объект көп пәтерлі тұрғын үйде орналасса, «көп пәтерлі тұрғын үйдің құрамындағы кейінгі объект» деп көрсету қажет) /
(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар Поэтажные планы	1
2. Қабаттық жоспарларға экспликация Экспликация к поэтажным планам	1
3. Ерекше белгілері Особые отметки	айырмашылықтарын анықтау туралы 28.02.2025 ж. қорытынды берілген. / Выдано заключение об установлении расхождений от 28.02.2025 г.(Е)

Паспорт 2025 жылғы «28» ақпан жағдайы бойынша жасалған
Паспорт составлен по состоянию на «28» февраля 2025 года

Тапсырыс № / № заказа 002266458458

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

АУДАНДАРДЫ БӨЛУ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№	Тұрғын пәтерлер саны / Количество жилых квартир	Жекелеген пәтерлерде / В отдельных квартирах	Дәліз тәрізді үйжайлар / В помещениях коридорного типа	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Ортақ аудан есебінен / Из общего числа площади					Бөлме саны бойынша пәтерлердің бөлу / Распределение квартир по числу комнат								
						Мансардаларда / в мансардах	Жертөлелерде / в подвалах	Төменгі қабаттарда / в цоқ.этажах	Барактарда / в бараках	1-бөлмелі / 1-комнатные	2-бөлмелі / 2-комнатные	3-бөлмелі / 3-комнатные	4 бөлмелі / 4-комнатные	5 бөлмелі / 5-комнатные					
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество жилых квартир																		
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений																		
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2																		
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2																		

ТҰРҒЫН ЕМЕС ҮЙ-ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Ауданы / Площадь	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Негізгі / Основная		Тұрғын емес үй-жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилых помещениях	Сауда-саттық / Торговая	Өнеркәсіптік-өндірістік ғимараттармен құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Ғылыми, банктік, қоғамдық басқару ұйымдары және мекемелері т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақтандыру / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Көлік ғимараттары мен құрылыстары / Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтаулар / Здравоохранения, лечебного назначения	Дене-шынықтыру және спорт / Физкультуры и спорта	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждений культуры и искусства	Инженерлік желілер құрылыстары / Сооружений инженерных сетей	Басқа / Прочие	Барлығы / Всего	549.1
Қосалқы / Вспомогательная																		

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармағына сәйкес қағаз жеткізгіштігі құжатпен бірге;
Дәлелді документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Идентификационный код ЖМББК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды; «Азаматтар арыстан үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
*Идентификационный код содержания данных, полученных из ИС ЕГН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя; Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

**КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРДІҢ ЖӘНЕ ИНЖЕНЕРЛІК ҚҰРАЛ-ЖАБДЫҚТАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2	3	4	5	6
- спортивный зал					
1	Іргетасы Фундамент	бетон бетон	Жақсы Хорошее		
2	а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные	металлды металлические	Жақсы Хорошее		
	б) ара қабырға перегородки				
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	металл металл	Жақсы Хорошее	
		қабатаралық междуэтажное	металл металл	Жақсы Хорошее	
4	Төбе Крыша	профилді тақта профлист	Жақсы Хорошее		
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	бетон бетон	Жақсы Хорошее	
		келесі қабаттардың последующих этажей			
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна			
		есіктер двери	металлды металлические	Жақсы Хорошее	
7	Әрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние сыртқы наружные			
8	Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение				
9	Су құбыры / Водопровод				
10	Канализация / Канализация				
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение	иә / да	Жақсы Хорошее		
12	Жылу Отопление	пешті / печное			
13		газ пешті / печное газовое			
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ			
15		АГВ-дан / от АГВ			
16		жеке жылу қондырғылдан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе қатты отынмен на твердом топливе		
17	аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе			
18		қатты отынмен на твердом топливе			
19					
20	Басқа жұмыстар / Разные работы				

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

**ЖЕР УЧАСКЕСІНІН ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, м2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2**

10342 м2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	Курылысы бар алаң / Застроенная площадь		Салынбаған алаң / Незастроенная площадь			
																			Жер кесіп беру құжаттары бойынша / По землеотводным документам		Жабдыкталған алаңдар / оборудованные площади		Жасыл отырғызулар / зеленые насаждения	
																			Нақты қолданылғаны бойынша / По фактическому использованию		барлығы / всего		соның ішінде / в том числе	
			барлығы / всего	негізгі құрылымдар / под основными строениями	берік құрылымдар мен ғимараттар / под прочими постройками и сооружениями	асфальттік жабын / асфальтовые покрытия	басқадай жабындар / прочие замощения	топырақ / грунт	барлығы / всего	спорттық / спортивные	балалар / детские	шаруашылық / хозяйственные	барлығы / всего	ағаш отырылғызылған газон / газон с деревьями	жеміс бағы / плодовый сад	гул егілген газон / газоны, цветочные клумбы	бау-бақша / огород	басқалары / прочие						
			3874.6	3519.4	355.2		7227.4																	

**Негізгі және қызметтік құрылымдардың, суық жапсаржай, жергөле, ауалық ғимараттар, жабындардың қолдану орны мен сипаттамасы
Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений**

Жоспардағы литер / Литер по плану	Қолданылу орны / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов																	
					ірітас / фундамент	кабырға және ара кабырғалар / стены и перегородки	аражабын / перекрытия	шатыр / кровля	сден / полы	ойықтар / проемы	Қабырға және ара кабырғалар / стены и перегородки											
											бетон / бетон	металды / металлические	металл/металл; металл/металл	профилді тақта / профлист	бетон / бетон	бетон / бетон	бетон / бетон	бетон / бетон				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11												
Е	спорт залы / спортивный зал	580.1	5511	0	бетон / бетон	металды / металлические	металл/металл; металл/металл	профилді тақта / профлист	бетон / бетон													
	Итого:	580.1	5511																			

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ составлен в пункте 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қазіргі таңда берілетін электрондық-цифрлық қолтаңбасымен код қойылған деректерді қамтиды. «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕТКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя. Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

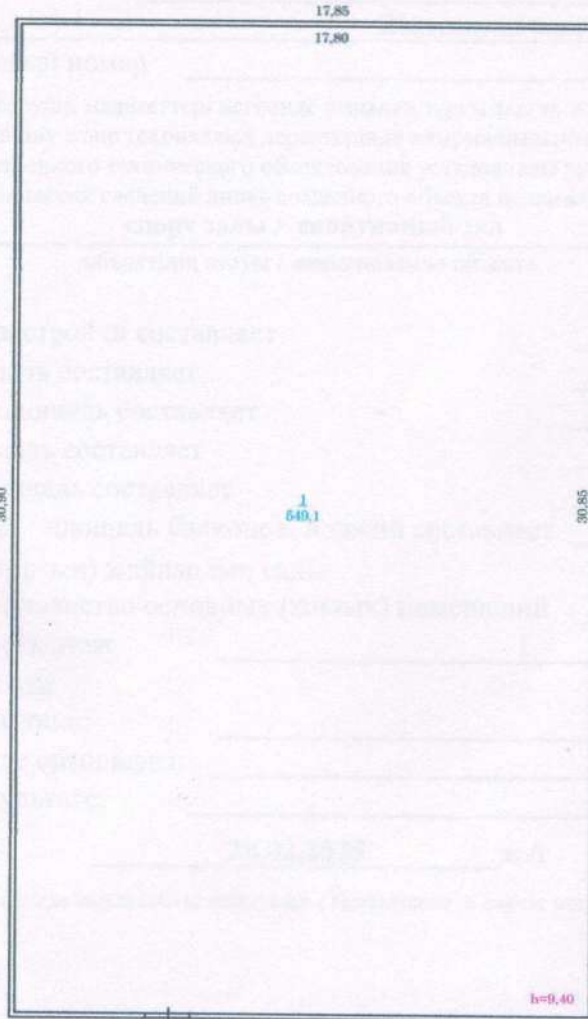
ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ

Литерлер/Литеры: Е

1 қабат/этаж

Масштабы/Масштаб

1:200



Литер Е
Н=9,50

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент



жаңадан тұрғызылған жылжымайтын мүлік объектісіне өткізілген техникалық тексерудің нәтижелері бойынша
ҚОРЫТЫНДЫ / ЗАКЛЮЧЕНИЕ
об установлении расхождений идентификационных и технических сведений по итогам проведенного технического

Облыс/Область _____ -
Аудан/Район _____ -
Елді мекен/Населенный пункт _____ Шымкент қ. / г. Шымкент
Қаладағы аудан/Район в городе _____ Әл-Фараби ауд. / Аль-Фарабийский р-н
Мекенжайы/Адрес _____ Желтоқсан көш., 22 ғим. / ул. Желтоқсан, зд. 22
Кадастрлық нөмірі/Кадастровый номер _____ 22:328:009:320:4

Мемлекеттік техникалық тексерудің мәліметтері негізінде жаңадан тұрғызылған жылжымайтын мүлік объектісінің идентификаттау және техникалық деректерінде айырмашылықтар анықталды:

На основании данных государственного технического обследования установлены расхождения идентификационных и технических сведений вновь созданного объекта недвижимости:

спорт залы / спортивный зал

объектінің атауы / наименование объекта

құрылыс ауданы / площадь застройки составляет	580.1	ш.м/кв.м
жалпы ауданы / общая площадь составляет	549.1	ш.м/кв.м
пайдалы ауданы / полезная площадь составляет	549.1	ш.м/кв.м
тұрғын ауданы / жилая площадь составляет	-	ш.м/кв.м
негізгі ауданы / основная площадь составляет	-	ш.м/кв.м
балкондар/лоджиялар ауданы / площадь балконов, лоджий составляет	-	ш.м/кв.м

құрамдастар саны / негізгі (тұрғын) жайлардың саны _____
количество составляющих/количество основных (жилых) помещений _____ 1/0 _____ дан./шт.

қабаттылығы/қабат / этажность/этаж _____ 1 _____

өзге техникалық сипаттамалары
иные технические характеристики: _____ - _____

Өзгеріс келесінің нәтижесінде орын алды: _____ , _____

Изменение произошло в результате: _____ , _____

Берілген күні / Дата выдачи _____ **28.02.2025** _____ ж./г.

Ескертпе: деректердің болмауы жағдайында сызық қойылады. / Примечание: в случае отсутствия данных ставится прочерк.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент



жаңадан тұрғызылған жылжымайтын мүлік объектісіне өткізілген техникалық тексерудің нәтижелері бойынша
ҚОРЫТЫНДЫ / ЗАКЛЮЧЕНИЕ
об установлении расхождений идентификационных и технических сведений по итогам проведенного технического

Облыс/Область _____
Аудан/Район _____
Елді мекен/Населенный пункт _____ Шымкент қ. / г. Шымкент
Қаладағы аудан/Район в городе _____ Әл-Фараби ауд. / Аль-Фарабийский р-н
Мекенжайы/Адрес _____ Желтоқсан көш., 22 ғим. / ул. Желтоқсан, зд. 22
Кадастрлық нөмірі/Кадастровый номер _____ 22:328:009:320:2

Мемлекеттік техникалық тексерудің мәліметтері негізінде жаңадан тұрғызылған жылжымайтын мүлік объектісінің
идентификаттау және техникалық деректерінде айырмашылықтар анықталды:
На основании данных государственного технического обследования установлены расхождения идентификационных и
технических сведений вновь созданного объекта недвижимости:

спорт залы / спортивный зал
объектінің атауы / наименование объекта

құрылыс ауданы / площадь застройки составляет	227.5	ш.м/кв.м
жалпы ауданы / общая площадь составляет	396	ш.м/кв.м
пайдалы ауданы / полезная площадь составляет	396	ш.м/кв.м
тұрғын ауданы / жилая площадь составляет	300.5	ш.м/кв.м
негізгі ауданы / основная площадь составляет	-	ш.м/кв.м
балкондар/лоджиялар ауданы / площадь балконов, лоджий составляет	-	ш.м/кв.м
құрамдастар саны / негізгі (тұрғын) жайлардың саны		
количество составляющих/количество основных (жилых) помещений	19/1	дан./шт.
қабаттылығы/қабат / этажность/этаж	2	
өзге техникалық сипаттамалары		
иные технические характеристики:	-	
Өзгеріс келесінің нәтижесінде орын алды:		
Изменение произошло в результате:		
Берілген күні / Дата выдачи	28.02.2025	ж./г.

Ескертпе: деректердің болмауы жағдайында сызық қойылады. / Примечание: в случае отсутствия данных ставится прочерк.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент



Тігілген, нөмірленген
Жалдыбаев Е.У.
парақ



ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ ДЕНСАУЛЫҚ
САҚТАУ БАСҚАРМАСЫНЫҢ ШАРУАШЫЛЫҚ
ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
«ЖОҒАРЫ МЕДИЦИНА КОЛЛЕДЖІ»
МЕМЛЕКЕТТІК КОММУНАЛДЫҚ
КӘСІПОРНЫ



ГОСУДАРСТВЕННОЕ КОММУНАЛЬНОЕ
ПРЕПРИЯТИЕ НА ПРАВЕ
ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ВЫСШИЙ МЕДИЦИНСКИЙ КОЛЛЕДЖ»
УПРАВЛЕНИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
ГОРОДА ШЫМКЕНТ

160000, Шымкент қаласы, Желтоқсан көшесі, 22
Сым.: 8 (7252) 53-09-10
e-mail: shmk@edu.kz

160000, город Шымкент, улица Желтоқсан, 22
тел.: 8 (7252) 53-09-10
e-mail: shmk@edu.kz

8.04.2026 № 01-13/180

ЖК «Nabigat8» басшылығына

Шымкент қаласының денсаулық сақтау басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы «Жоғары медицина колледжі» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорнында 216 қызметкерлер жұмыс жасайды, сыйымдылығы 2121 білім алушыға және жатақхана 204 орынға қарастырылған.

Директор



 Г.Абишев

Орындаған: Ж.Сманова
Телефон 53 04 91

Көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шарт

Шымкент қ.

№020540003749/260001/00

2026-01-09

Бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын Шымкент қаласының денсаулық сақтау басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы "Жоғары медицина колледжі" мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны, Жарғы негізінде әрекет ететін Директор Абишев Галымжан Мотаевич атынан бір тараптан және бұдан әрі «Өнім беруші» деп аталынатын ИП "Темірлан", Уведомление негізінде әрекет ететін Басшысы Абилдаев Нуржан Сарсенбекович атынан екінші тараптан, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталатындар «Мемлекеттік сатып алу туралы» Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі - Заң) және «2025-12-25» жыл № 15853878-ЗЦП1 «Бағалы ұсыныныстарға сұраным» мемлекеттік сатып алудың қорытындылары негізінде осы көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шартты (бұдан әрі - Шарт) жасасты және мына төмендегі туралы келісімге келді:

1 Шарттың мәні

1.1 Өнім беруші осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын оған қосымшаларда көрсетілген шарттарға, талаптарға сәйкес және баға бойынша Қызмет(тер) көрсетуге міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші осы Шарттың талаптарымен Көрсетілген қызмет(тер)ді қабылдауға және Шарт бойынша Өнім беруші өз міндеттемелерін тиісінше орындау шартында төлеуге міндеттенеді.

1.2 Төменде келтірілген құжаттар мен онда келісілген шарттар осы Шартты құрайды және оның ажырамас бөлігі болып табылады, атап айтқанда:

- 1) осы Шарт;
- 2) лоттар тізбесі және қызметтер көрсету шарты (1-қосымша);
- 3) техникалық ерекшелік (2-қосымша).

2 Шарттың сомасы және ақы төлеу шарттары

2.1 Шарттың жалпы сомасы Шартқа № 1 қосымшада айқындалады және 998 000.00 (тоғыз жүз тоқсан сегіз мың тенге нөл тиын)) теңгені құрайды және қызметтерді көрсетумен байланысты барлық шығыстарды, ҚҚС-сыз (бұдан әрі - Шарттың сомасы) қамтиды.

2.2 Тапсырыс беруші Шарт күшіне енгеннен кейін Өнім беруші Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді, авансты қамтамасыз етуді және (немесе) Заңның 13-бабына сәйкес соманы енгізгеннен кейін 1-қосымшаға сәйкес мөлшерде аванстық төлемді жүргізеді.

Қалған соманы Тапсырыс беруші бұрын төленген авансты барабар ұстау ескеріле отырып, көрсетілген қызмет актісіне Тараптар қол қойған күннен бастап 30 (отыз) күнтізбелік күннен кешіктірмей Өнім берушінің есеп шотына ақшалай қаражат аудару арқылы төлейді.

Көрсетілген Қызметтер үшін төлемді Тапсырыс беруші Көрсетілген қызметтер актісіне Тараптар қол қойған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күннен кешіктірмей Өнім берушінің есеп шотына ақшалай қаражат аудару арқылы жүргізеді.

2.3 Сандық және құндық шамадағы көрсетілетін қызмет көлемі Шартқа 1-қосымшада келтірілген

2.4 Төлеу алдындағы қажетті құжаттар:



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1) қол қойылған Шарт;

2) көрсетілген қызмет актісі (актілері);

3) мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына 53-қосымшаға сәйкес нысан бойынша жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердегі елішілік құндылық туралы есеп;

4) Өнім беруші Тапсырыс берушіге көрсеткен қызметтердің сипаттамасымен, жалпы сомасы көрсетіле отырып, электрондық шот-фактура;

3 Тараптардың міндеттемелері

3.1 Өнім беруші мыналарға:

1) Шарт бойынша өзіне алған міндеттемелердің толық және тиесілі орындалуын қамтамасыз етуге;

2) Шарт күшіне енген күннен бастап он жұмыс күні ішінде шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасы шарттың жалпы сомасының 5 пайызы мөлшерінде 49 900.00 теңгеге тең, бұл жалпы 49 900.00 ((қырық тоғыз мың тоғыз жүз тенге нөл тиын)) теңгені құрайды: әлеуетті өнім берушінің электрондық әмиянындағы ақша;

не:

Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына 44-қосымшаға сәйкес электрондық құжат нысанында берілетін банктік кепілдік.

не:

Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына 45-қосымшаға сәйкес үлгілік нысан бойынша электрондық құжат түріндегі өнім берушінің азаматтық-құқықтық жауапкершілігін сақтандыру шарты.

Бұл ретте Шарттың орындалуын қамтамасыз ету Мердігер Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін ол Шарт бойынша міндеттемелерді толық және тиісінше орындаған жағдайда енгізбеуі мүмкін;

3) Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға көрсетілетін қызметтердің сәйкестігін қамтамасыз етуге;

4) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз Тапсырыс беруші немесе Шарттың жағдайларын орындау үшін Өнім беруші тартқан персоналдан басқа оның атынан басқа тұлғалар ұсынған техникалық құжаттаманың мазмұнын ашпауға міндеттенеді. Көрсетілген ақпарат бұл персоналға құпия түрде және міндеттемелерді орындауға қажетті шамада ұсынылуы тиіс;

5) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз жоғарыда көрсетілген қандай да бір құжаттарды және ақпаратты Шартты іске асыру мақсатынан басқа мақсатта пайдаланбауға;

6) Тапсырыс берушінің бірінші талабы бойынша Шарт бойынша міндеттемелердің орындалу барысы туралы ақпарат ұсынуға;

7) Өнім берушінің Шарттың талаптарын тиісінше орындамауынан және/немесе өзге де заңсыз іс-әрекеттермен туындаған келтірілген залалдарды Тапсырыс берушіге толық көлемде өтеуге міндеттенеді.

8) Тапсырыс берушіге веб-портал арқылы электрондық цифрлық қолтаңбамен бекітілген көрсетілген қызметтер актісін, сондай-ақ мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына сәйкес электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

53-қосымшаға сәйкес нысан бойынша қызметтердегі елішілік құндылық туралы есепті ресімдеуге және жіберуге;

9) Тапсырыс беруші көрсетілген қызметтер актісін бекіткеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесі арқылы электрондық нысанда шот-фактура жазуға міндеттенеді.

3.2 Өнім беруші:

1) Тапсырыс берушіден Шарт бойынша көрсетілген Қызметтерге төлем талап етуге;

2) Тапсырыс берушімен алдын ала орындау мерзімін келісе отырып, Шартқа № 1 қосымшада көрсетілген Қызметті мерзімінен бұрын көрсетуге құқылы.

3.3 Тапсырыс беруші:

1) Қызметтерді көрсету үшін Өнім берушінің мамандарының қол жеткізуін қамтамасыз етуге;

2) көрсетілген Қызметтердің сәйкессіздіктері анықталған кезде тез арада Өнім берушіні жазбаша хабарландыруға;

3) қызметтерді қабылдау кезінде мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларының 587-тармағында белгіленген мерзімдерде веб-портал арқылы көрсетілген қызметтер актісін бекітуге не оны қабылдаудың дәлелді негіздемелерін көрсете отырып қабылдаудан бас тартуға;

4) көрсетілген қызметтер актісін бекіткеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралар ақпараттық жүйесі арқылы электрондық нысанда Өнім беруші жазып берген шот-фактураны бекіткеннен кейін қабылдауға;

5) осы Шартта белгіленген тәртіпте және мерзімдерде төлем жүргізуге міндеттенеді.

3.4 Тапсырыс беруші:

1) көрсетілген Қызметтердің сапасын тексеруге;

2) Қызмет мерзімінен бұрын көрсетілген жағдайда, Тапсырыс беруші көрсетілген қызметті мерзімінен бұрын қабылдауға және ол үшін Шарт талаптарына сәйкес ақы төлеуге құқылы. Қызметті мерзімінен бұрын көрсетуден бас тартуға оны қабылдау мүмкін болмаған жағдайларда жол беріледі.

4 Қызметтердің техникалық ерекшелікке сәйкестігін тексеру

4.1 Тапсырыс беруші немесе оның өкілдері Көрсетілетін қызметтердің техникалық ерекшелікте (Шартқа 2-қосымша) көрсетілген талаптарға сәйкестігі тұрғысынан бақылау мен тексеру жүргізе алады. Бұл ретте осы тексерулер бойынша барлық шығыстарды Өнім беруші көтереді. Тапсырыс беруші Өнім берушіні осы мақсаттар үшін белгіленген өз өкілдері туралы жазбаша түрде уақтылы хабарлауы тиіс.

~~4.2 Осы Шарт шеңберінде көрсетілген Қызметтер техникалық ерекшелікте көрсетілген стандарттарға сәйкес немесе олардан жоғары болуы тиіс.~~

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлік қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

4.3 Егер тексеру кезінде көрсетілген Қызметтердің нәтижелері техникалық ерекшеліктің (Шартқа 2-қосымша) талаптарына сәйкес келмейді деп танылса, Өнім беруші, Тапсырыс беруші тарапынан ешқандай қосымша шығынсыз, техникалық ерекшелік талаптарына сәйкессіздіктерді жою бойынша шараларды тексеру сәтінен бастап 3 күн ішінде қолданады.

4.4 Жоғарыда көрсетілген ешбір тармақ Өнім берушіні Шарт бойынша басқа міндеттемелерден босатпайды.

5 Қызметтер көрсету

5.1 Өнім берушінің қызметтерді көрсетуі Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын Шартқа 1-қосымшада көрсетілген мерзімдерде жүзеге асырылады.

5.2 Өнім беруші Тапсырыс берушіге осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға дәл сәйкестікте көрсетілетін қызметті толық тапсыруы шартында Қызмет көрсетілді деп есептеледі.

6 Кепілдік

6.1 Өнім беруші Тапсырыс берушіге үздіксіз, сапалы және уақтылы қызмет көрсетудің қамтамасыз етілуіне кепілдік береді.

6.2 Өнім беруші техникалық ерекшеліктің (Шартқа 2-қосымша) Қызметтерінің қателерін, жете өңдеулері мен басқа да сәйкессіздіктерін ақысыз түзетуге кепілдік береді.

6.3 Тапсырыс беруші берілген кепілдікке байланысты барлық шағымдары туралы Өнім берушіге жазбаша түрде жедел хабарлауға міндетті, одан кейін Өнім беруші, осыған байланысты барлық шығыстарды қоса алғанда, өз есебінен кемшіліктерді жою шараларын Тапсырыс беруші хабарламасында айқындалған мерзімде қолдануға тиіс

6.4 Егер Өнім беруші хабарламаны алып, кемшіліктерді жою шараларын уақтылы қолданбаса, Тапсырыс беруші Шарт бойынша Өнім берушіге қатысты өзінің басқа құқықтарына ешқандай нұқсан келтірмей және Өнім беруші есебінен қажетті санкциялар мен кемшіліктерді жою шараларын қолдана алады.

7 Тараптардың жауапкершілігі

7.1 Тараптар осы Шарт шеңберіндегі өз міндеттемелерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда барлық даулар мен келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шешіледі.

7.2 Секвестр және/немесе тиісті бюджеттердің қолма-қол ақшаны бақылау шотында/мемлекеттік кәсіпорындардың, дауыс беретін акцияларының елу және одан астам проценті мемлекетке тиесілі заңды тұлғалардың есеп шотында ақша жетіспеген жағдайларды қоспағанда, егер Тапсырыс беруші Өнім берушіге тиесілі қаражатты Шартта көрсетілген мерзімдерде төлемесе, Тапсырыс беруші Өнім берушіге мерзімі өткен әрбір күн үшін тиесілі соманың 0,1 % (нөл бүтін оннан бір) мөлшерінде ұсталған төлемдер бойынша тұрақсыздық айыбын (өсімпұл) төлейді. Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (өсімпұл) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 10 %-ынан аспауға тиіс.

7.3 Қызмет көрсету мерзімдерін өткізіп алған жағдайда, Тапсырыс беруші Өнім берушіден ол міндеттемелерін толық орындамаған жағдайда мерзімі өткен әрбір күн үшін шарттың жалпы сомасының 0,1 % мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) ұстайды (өндіріп алады)

не міндеттемелерін тиісінше орындамаған (шкілара орындалмаған) жағдайда мерзімі өткен

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.



әрбір күн үшін орындалмаған міндеттемелер сомасының 0,1 % мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) ұстайды (өндіріп алады). Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (өсімпұл) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 15 %-нан аспауға тиіс.

7.4 Өнім беруші Қызмет көрсетуден бас тартқан немесе Шарт бойынша Қызмет көрсету мерзімі өткен күннен бастап, бірақ Шарт қолданысының аяқталу мерзімінен кешіктірмей, бір айдан аса мерзімге Қызмет көрсету мерзімін өткізіп алған жағдайда, Тапсырыс беруші Өнім берушіден мерзімі өткен әрбір күн үшін шарттың жалпы сомасының 0,1 % мөлшерінде тұрақсыздық айыбының (айыппұл, өсімпұл) сомасын өндіріп ала отырып, бір жақты тәртіпте осы Шартты бұзуға құқылы.

7.5 Тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) төлеу Тараптарды осы Шартта көзделген міндеттемелерді орындаудан босатпайды.

7.6 Егер кез келген өзгеріс Өнім берушіге Шарт бойынша қызмет көрсету үшін қажетті құнның немесе мерзімдердің азаюына әкелетін болса, Шарт сомасы немесе қызмет көрсету кестесі, немесе екеуі де тиісінше түзетіледі, ал Шартқа тиісті түзетулер енгізіледі. Өнім берушінің түзету жүргізуге барлық сұрау салулар Өнім беруші Тапсырыс берушіден өзгерістер туралы өкім алған күннен бастап 30 (отыз) күн ішінде ұсынуға тиіс.

7.7 Өнім берушінің осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін толық не ішінара біреуге беруіне жол берілмейді.

7.8 Қосалқы мердігерлер (бірлесіп орындаушылар) тартылған жағдайда, Өнім беруші Тапсырыс берушіге осы Шарт шеңберінде жасалған барлық қосалқы мердігерлік шарттардың көшірмелерін ұсынады. Қосалқы мердігерлердің (бірлесіп орындаушылардың) болуы Өнім берушіні Шарт бойынша материалдық немесе басқа жауапкершіліктен босатпайды.

Қызмет көрсету үшін қосалқы мердігерлерге (бірлесіп орындаушыларға) берілуі мүмкін көрсетілетін қызметтің шекті көлемі жиынтықта көрсетілетін қызметтің отыз пайызынан аспауға тиіс.

Бұл ретте қосалқы мердігерлерге өткізілетін мемлекеттік сатып алу мәні болып табылатын қызмет көрсету көлемдерін өзге қосалқы мердігерлерге (бірлесіп орындаушыларға) беруге тыйым салынады.

Қазақстан Республикасының мүгедектігі бар адамдардың қоғамдық бірлестіктеріне және Қазақстан Республикасының мүгедектігі бар адамдардың қоғамдық бірлестіктері құрған ұйымдарға көрсетілетін қызметтерге өткізілетін мемлекеттік сатып алу мәні болып табылатын қызмет көрсету бойынша бірлесіп орындаушылар тартуға жол берілмейді.

7.9 Тапсырыс беруші Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді, авансты қамтамасыз етуді (егер шартта аванс көзделген болса), сондай-ақ Өнім берушінің осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамауына байланысты Мемлекеттік сатып алу туралы заңның (бар болса) 13-бабына сәйкес өнім беруші енгізген соманы қайтармайды.

8 Шарттың қолданылу мерзімі және бұзылу талаптары

8.1 Шарт қол қойған күннен бастап күшіне енеді және 2026-12-31 дейін қолданылады.

8.2 Мынадай оқиғалар олардың көбеюі бөлігінде қызмет көрсету ұзақтығы мерзімдерінің өзгеруіне әкеп соқтырады:

1) Тапсырыс беруші Объектінің барлық учаскелерін пайдалануға тыйым салады, ол өз кезегінде қызмет көрсетудің кешіктірілуіне әкеп соқтырады;



2) Тапсырыс беруші Өнім берушіге Шартта жоспарланбаған сынақтарды жүргізу үшін қызмет көрсетуді тоқтатуға нұсқау береді. Бұл ретте, егер аталған сынақтар ақауларды анықтамаған жағдайда, қызмет көрсетуді тоқтату уақыты қызмет көрсету мерзіміне қосылады;

8.3 Егер Өнім беруші банкрот немесе төлеуге қабілетсіз болса, Тапсырыс беруші кез келген уақытта Өнім берушіге тиісті жазбаша хабарлама жіберіп біржақты тәртіпте Шарт талаптарын орындаудан бас тарта алады. Бұл жағдайда Шарттың талаптарын орындаудан бас тарту тез арада жүзеге асырылады, және Тапсырыс беруші егер Шарттың талаптарын орындаудан бас тарту ешқандай залал келтірмейтін немесе салдарынан Тапсырыс берушіге қойылған немесе қойылатын қандай да бір әрекеттерді жасауға немесе санкцияларды қолдануға құқықтарды қозғамайтын шартта Өнім берушіге қатысты ешқандай қаржылық міндет көтермейді.

8.4 Шарт одан әрі оны орындау орынсыз болған жағдайда, тараптардың келісімі бойынша бұзылуы мүмкін.

8.5 Жоғарыда көрсетілген жағдаяттар негізінде Шарт жойылған кезде, Өнім беруші Шарт бойынша бұзуға байланысты оны бұзатын күнгі іс жүзіндегі шығындар үшін ғана ақы талап етуге құқылы.

8.6 Шарт талаптарын бұзғаны үшін қандай да бір санкцияларға зиян келтірместен Тапсырыс беруші осы Шарттың 7.4-тармағының талаптарын ескере отырып, Өнім берушіге міндеттемелерін орындамағаны туралы жазбаша хабарлама жібере отырып:

1) егер Өнім беруші көрсетілетін қызметті Шартта көзделген мерзімде немесе Тапсырыс беруші ұсынған осы Шарттың ұзартылған кезеңі ішінде орындай алмаса;

2) егер Өнім беруші өз міндеттемелерін орындай алмаса, осы Шартты толық немесе ішінара бұза алады.

8.7 Шарт

1) өнім беруші жасалған шарт бойынша өз міндеттемелерін орындаудан бас тартқан жағдайда;

2) Өнім беруші шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамаған не тиісінше орындамаған;

3) Өнім беруші конкурсқа қатысуға мәлімделмеген жұмыстарды орындау жөніндегі қосалқы мердігерлерді (қызметтер көрсету жөніндегі бірлесіп орындаушыларды) тартқан, сондай-ақ жұмыстарды орындау жөніндегі қосалқы мердігерге (қызметтер көрсету жөніндегі бірлесіп орындаушыға) Заңның 17-бабының 8-тармағында белгіленген көлемнен асатын көлемде жұмыстарды (қызметтерді) берген жағдайда;

4) тапсырыс беруші немесе заңды тұлға болып табылатын өнім беруші таратылған не банкрот болған не жеке тұлға болып табылатын өнім беруші қайтыс болған жағдайда;

5) Өнім беруші шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау үшін қажетті құқық қабілеттілігін жоғалтқан, өнім беруші қайтыс болған (соттың хабар-ошарсыз кетті деп тануы немесе қайтыс болды деп жариялауы) жағдайда;

6) шарт жасасуға негіз болған сатып алуға қатысты осы Заңның 7-бабында көзделген шектеулердің бұзылуы анықталған жағдайда;

7) Ойымдастырушының, бірінші айналымдастырушының осы Заңда көзделмеген мемлекеттік Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

сатып алуды жүзеге асыру кезінде өнім берушіге жәрдем көрсетуі анықталған жағдайда;

8) осы орынсыздықтың себептерін егжей-тегжейлі негіздей отырып, шартты одан әрі орындау орынсыз болған жағдайда;

9) өнім беруші шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін өз міндеттемелерін орындаған жағдайды қоспағанда, өнім беруші шарттың орындалуын қамтамасыз етуді (авансты, демпингке қарсы соманы қамтамасыз етуді) мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларында көзделген мерзімдерде енгізбеген жағдайда;

10) орындалуы шартты бұзуды талап ететін заңды күшіне енген сот актісі бойынша. Шарт жасасудан жалтары жағдайында кез келген кезеңде бұзылуы мүмкін.

9 Хабарлама

9.1 Шартқа сәйкес бір тарап екінші тарапқа жіберетін кез келген хабарлама төленген тапсырыс хатпен немесе телеграф, телекс, факс, телефакс не веб-портал арқылы жіберіледі.

9.2 Хабарлама жеткізілгеннен кейін немесе көрсетілген күшіне ену күні (егер хабарламада көрсетілсе), осы екі күннің қайсысы кеш келетініне байланысты күшіне енеді.

10 Форс-мажор

10.1 Егер Шарт талаптарының орындалмауы форс-мажорлық жағдаяттардың нәтижесі болып табылса, Тараптар ол үшін жауапкершілік көтермейді.

10.2 Егер Шартты орындауды кешіктіру форс-мажорлық жағдаяттардың нәтижесі болып табылса, Өнім беруші өзінің Шарттың орындалуын қамтамасыз етуінен айырылмайды және Шарт талаптарының орындалмауына байланысты тұрақсыздық айыбын төлеуге немесе оны бұзуға жауапты болмайды.

10.3 Шарт мақсаттары үшін «форс-мажор» Тараптардың бақылауына бағынбайтын және күтпеген сипаттағы оқиғаны білдіреді. Мұндай оқиғалар мыналарды қамти алады, бірақ тек олар ғана емес: соғыс қимылдары, табиғи немесе дүлей апаттар және басқалар.

10.4 Форс-мажорлық жағдаяттар туындаған кезде Өнім беруші тез арада Тапсырыс берушіге осындай жағдаяттар мен олардың себептері туралы жазбаша хабарлама жіберуге тиіс. Егер Тапсырыс берушіден басқа жазбаша нұсқаулықтар келіп түспесе, Өнім беруші Шарт бойынша өз міндеттерін мүмкіндігінше орындауды жалғастырады және форс-мажорлық жағдаяттарға байланысты емес Шартты орындаудың баламалы тәсілдерін іздейді.

11 Даулы мәселелерді шешу

11.1 Тапсырыс беруші мен Өнім беруші Шарт бойынша немесе оған байланысты олардың арасында туындайтын барлық келіспеушіліктер немесе даулар тікелей келіссөздер үдерісінде шешуге барлық күш-жігерлерін салуға тиіс.

11.2 Егер осындай келіссөздерден кейін Тапсырыс беруші мен Өнім беруші Шарт бойынша дауларды шеше алмаса, Тараптардың кез келгені бұл мәселені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешуді талап ете алады.

12 Сыбайлас жемқорлыққа қарсы іс-қимыл

12.1 Осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындаған кезде Тараптар осы тұлғалардың әрекеттеріне немесе шешімдеріне ықпал ету үшін төлем жасамайды, төлеуді ұсынбайды және қандайда бір «Тұлғаларға үкіелік немесе жоңақарлыққа қарсы» немесе құндылықтарды Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

төлеуге жол бермейді. кез келген заңсыз пайданы немесе басқа да жөнсіз мақсаттарды алу үшін.

12.2 Осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындаған кезде Тараптар осы Шарттың мақсаттары үшін қолданылатын заңнамада көзделген әрекеттерді, мысалы, пара беру/алу, коммерциялық пара алу, сондай-ақ қолданыстағы Шарттың талаптарын бұзатын әрекеттерді жасамайды. қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) қарсы күрес туралы заңдар мен халықаралық актілер.

12.3 Осы Шарттың Тараптарының әрқайсысы екінші Тараптың өкілдерін кез келген тәсілмен ынталандырудан бас тартады, оның ішінде ақшалай сомалар, сыйлықтар беру, оларға жіберілген жұмыстарды (қызметтерді) өтеусіз орындау арқылы және қызметкерді белгілі бір тәуелділікке қалдыратын басқа да тәсілдермен. , және осы қызметкердің ынталандырушы тараптың пайдасына кез келген әрекетті орындауын қамтамасыз етуге бағытталған.

12.4 Егер Тарап сыбайлас жемқорлыққа қарсы қандай да бір талаптардың бұзылуы орын алды немесе орын алуы мүмкін деп күдіктенсе, тиісті Тарап бұл туралы екінші Тарапты жазбаша хабардар етуге міндеттенеді.

12.5 Жазбаша хабарламада Тарап осы шарттардың кез келген ережелерін контрагенттің бұзуы орын алған немесе орын алуы мүмкін, қолданыстағы заңнамада белгіленген әрекеттерде көрсетілген фактілерге сілтеме жасауға немесе материалдарды сенімді түрде растауға немесе беруге міндетті. пара беру немесе алу, коммерциялық пара алу, сондай-ақ ақшаны жылыстатуға қарсы күрес жөніндегі қолданыстағы заңнама мен халықаралық актілердің талаптарын бұзатын әрекеттер.

12.6 Осы Келісімнің Тараптары сыбайлас жемқорлықтың алдын алу бойынша рәсімдердің жүргізілгенін мойындайды және олардың сақталуын бақылайды. Бұл ретте Тараптар сыбайлас жемқорлық әрекеттерге қатысы болуы мүмкін контрагенттермен іскерлік қарым-қатынас тәуекелін барынша азайтуға, сондай-ақ сыбайлас жемқорлықтың алдын алу мақсатында бір-біріне өзара көмек көрсетуге негізделген күш-жігерін салады. Тараптар сыбайлас жемқорлық қызметке Тараптарды тарту тәуекелдерін болдырмау мақсатында тексерулер жүргізу рәсімдерінің орындалуын қамтамасыз етуге міндеттенеді.

13 Өзге де шарттар

13.1 Салықтар мен бюджетке басқа міндетті төлемдер Қазақстан Республикасының салық және кеден заңнамасына сәйкес төленуге жатады.

13.2 Шартқа кез келген өзгерістер мен толықтырулар Шарт жасасу нысаны сияқты нысанда жасалады.

13.3 Өнім берушінің таңдауы үшін негіз болған сапаның өзгермеуі шарты мен басқа да шарттарда жасалған Шартқа өзгерістер енгізуге Заңның 18-бабының 2-тармағында көзделген жағдайларда жол беріледі.

13.4 Тараптардың бірінің міндеттерін шарт бойынша беруге қайта ұйымдастырылған жағдайда құқықтық мирасқорлықты қоспағанда жол берілмейді.

13.5 Шарт веб-портал арқылы жасалған бірдей заңды күшіне ие қазақ және орыс тілінде жасалды.

13.6 Шартта реттелмеген бөлікте Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.



басшылыққа алады.

14 Реквизиттер

Тапсырыс беруші:

Шымкент қаласының денсаулық сақтау басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы "Жоғары медицина колледжі" мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны
г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, Желтоқсан, 22 /индекс 160008/
8-7252-53-09-10
БСН 020540003749
БСК КСJBKZKX
ЖСК KZ298562203138475101
"Банк ЦентрКредит" АҚ
Тел.: +7 747 883 3626
Директор Абишев Галымжан Мотаевич

Өнім беруші (Өнім беруші ақша талабын (факторингті) басқаға беру арқылы қаржыландыру шартын жасасқан кезде қаражат алушы):

ИП "Темірлан"
Казахстан, Шымкент, УЛИЦА ЖОМАРТ ТЫНЫБАЕВ, 21
БСН/ЖСН 900505301587
БСК TSESKZKA
ЖСК KZ58998STB0001456827
"Alatau City Bank" Акционерлік қоғамы
Тел.: +77010262536
Басшысы Абилдаев Нуржан Сарсенбекович

Аббревиатураларды таратып жазу:

БСН - бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

БСК - банктік сәйкестендіру коды;

ЖСК - жеке сәйкестендіру коды;

ЖСН - жеке сәйкестендіру нөмірі;

ССН - салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;

ТЕН - төлеушіні есепке алу нөмірі;

ҚҚС - қосылған құн салығы;

Т.А.Ә. - тегі аты әкесінің аты



2026-01-06 10:20:19
Абишев Галымжан
Мотаевич
Шымкент қаласының
денсаулық сақтау
басқармасының
шаруашылық жүргізу
құқығындағы
"Жоғары медицина
колледжі"
мемлекеттік
коммуналдық
кәсіпорны

Государственное
коммунальное
предприятие на
праве
хозяйственного
ведения "Высший
медицинский
колледж"
управления
здравоохранения
города Шымкент



2026-01-09 11:30:00
Абилдаев Нуржан
Сарсенбекович
ИП "Темірлан"

ИП "Темірлан"



Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №: 15853878-1

Электрондық конкурстың атауы: Объявление о государственных закупках

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орындар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2026 қаржылық жыл												
81564554-3ЦП1	Шымкент қаласының денсаулық сақтау басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы "Жоғары медицина колледжі" мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны	Қауіпті емес қалдықтарды/мүліктерді/материалдарды шығару (жинау) бойынша қызметтер	зиянсыз қалдықтарды/мүліктерді/материалдарды шығару (жинау) қызметтері	зиянсыз қалдықтарды/мүліктерді/материалдарды шығару (жинау) қызметтері	Бір қызмет	1	998 000.00	Келісімшартқа қол қойылған сәттен бастап тапсырыс бойынша 2026 жылдың 31 желтоқсанына дейін	Келісімшартқа қол қойылған сәттен бастап тапсырыс бойынша 2026 жылдың 31 желтоқсанына дейін	Шымкент қ., Әл Фараби ауданы ҚАЗАҚСТАН, Шымкент қ., Әл Фараби ауданы, Желтоқсан көшесі №22 (1)	0	998 000.00



Договор о государственных закупках услуг

г.Шымкент

№020540003749/260001/00

2026-01-09

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Высший медицинский колледж" управления здравоохранения города Шымкент, именуемый (ое)(ая) в дальнейшем Заказчик, от лица которого выступает Директор Абишев Галымжан Мотаевич, действующий на основании Устава, с одной стороны и ИП "Темірлан", именуемый(ое)(ая) в дальнейшем Поставщик, от лица которого выступает Руководитель Абилдаев Нуржан Сарсенбекович, действующий на основании Уведомление, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» (далее - Закон) и итогов государственных закупок способом Запрос ценовых предложений от 2025-12-25 года № 15853878-3ЦП1, заключили настоящий договор о государственных закупках услуг (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1 Предмет договора

1.1 Поставщик обязуется оказать Услугу(и) согласно условиям, требованиям и по ценам, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять оказанную(ые) Услугу(и) и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Поставщиком своих обязательств по Договору.

1.2 Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

- 1) настоящий Договор;
- 2) перечень лотов и условия оказания услуг (приложение 1);
- 3) техническая спецификация (Приложение 2).

2 Сумма Договора и условия оплаты

2.1 Общая сумма Договора определяется Приложением 1 к Договору и составляет 998 000.00 (девятьсот девяносто восемь тысяч тенге ноль тьын) и включает все расходы, связанные с оказанием Услуг, без НДС (далее - сумма Договора).

2.2 Заказчик после вступления Договора в силу, производит авансовый платеж в размере согласно приложению 1 после внесения Поставщиком обеспечения исполнения Договора, обеспечения аванса и (или) суммы в соответствии со статьей 13 Закона.

Оставшаяся сумма оплачивается Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта оказанных услуг, с учетом пропорционального удержания ранее оплаченного аванса.

Оплата за оказанные Услуги производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта оказанных Услуг.

2.3 Объем оказываемых Услуг в количественном и стоимостном выражении оговорен в Приложении 1 к Договору.

2.4 Необходимые документы, предшествующие оплате: _____



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

- 1) подписанный Договор;
- 2) акт(ы) оказанных услуг;
- 3) отчет о внутристрановой ценности в работах и услугах по форме согласно приложению 53 к Правилам осуществления государственных закупок;
- 4) электронная счет-фактура с описанием, указанием общей суммы оказанных услуг, предоставленная Поставщиком Заказчику;

3 Обязательства Сторон

3.1 Поставщик обязуется:

- 1) обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору;
- 2) в течение десяти рабочих дней со дня вступления в силу Договора, внести обеспечение исполнения Договора в размере пяти процентов от суммы договора равную 49 900.00 тенге, что в общем составляет 49 900.00 (сорок девять тысяч девятьсот тенге ноль тьин) тенге в виде: денег, находящихся в электронном кошельке Подрядчика;
либо:
банковской гарантии, представляемой в форме электронного документа согласно приложению 44 к Правилам.
либо:
договора страхования гражданско-правовой ответственности поставщика в виде электронного документа по типовой форме согласно приложению 45 к Правилам осуществления государственных закупок.
При этом обеспечение исполнения Договора может не вноситься поставщиком в случае полного и надлежащего им исполнения обязательств по Договору до истечения срока внесения обеспечения исполнения Договора;
- 3) при исполнении своих обязательств по Договору обеспечить соответствие оказываемых услуг требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся неотъемлемой частью Договора;
- 4) не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации, представленной Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Поставщиком для исполнения условий Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения обязательств;
- 5) без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора;
- 6) по первому требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;
- 7) возмещать Заказчику в полном объеме причиненные ему убытки, вызванные ненадлежащим исполнением Поставщиком условий Договора и/или иными неправомерными действиями;

8) оформить и направить Заказчику посредством веб-портала утвержденный электронно-цифровой подписью акт оказанных услуг, а также отчет о внутристрановой ценности в услугах по форме согласно приложению 53 к правилам осуществления государственных закупок;



9) после утверждения Заказчиком акта оказанных услуг выписать счет-фактуру в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

3.2 Поставщик вправе:

- 1) требовать от Заказчика оплату за оказанные Услуги по Договору;
- 2) на досрочное оказание Услуг, указанных в Приложении №1 к Договору, заранее согласовав с Заказчиком сроки выполнения.

3.3 Заказчик обязуется:

- 1) обеспечить доступ специалистов Поставщика для оказания Услуг;
- 2) при выявлении несоответствий оказанных Услуг незамедлительно письменно уведомить Поставщика;
- 3) при приемке Услуг утвердить посредством веб-портала акт оказанных услуг либо отказать в принятии с указанием аргументированных обоснований ее непринятия в сроки, установленные пунктом 587 Правил осуществления государственных закупок;
- 4) после утверждения акта оказанных услуг принять счет-фактуру, выписанную Поставщиком в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;
- 5) произвести оплату в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

3.4 Заказчик вправе:

- 1) проверять качество оказанных Услуг;
- 2) в случае досрочного оказания Услуг, Заказчик вправе досрочно принять услуги и оплатить за нее в соответствии с условиями Договора. Отказ в досрочном оказании Услуг допускается в случаях отсутствия возможности его принятия.

4 Проверка Услуг на соответствие технической спецификации

4.1 Заказчик или его представители могут проводить контроль и проверку оказываемых Услуг на предмет соответствия требованиям, указанным в технической спецификации (приложение 2 к Договору). При этом все расходы по этим проверкам несет Поставщик. Заказчик должен в письменном виде и своевременно уведомляет Поставщика о своих представителях, определенных для этих целей.

4.2 Услуги, оказываемые в рамках настоящего Договора, должны соответствовать или быть выше стандартов, указанных в технической спецификации.

4.3 Если результаты оказанных Услуг при проверке будут признаны не соответствующими требованиям технической спецификации (приложение 2 к Договору), Поставщик принимает меры по устранению несоответствий требованиям технической спецификации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течение 3 дней с момента проверки.



4.4 Ни один вышеуказанный пункт не освобождает Поставщика от других обязательств по Договору.

5 Оказание Услуг

5.1 Оказание Услуг Поставщиком осуществляется в сроки, указанные в приложении 1 к Договору, являющемся неотъемлемой частью Договора.

5.2 Услуга считается оказанной при условии полной сдачи Поставщиком услуги Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору

6 Гарантия

6.1 Поставщик гарантирует обеспечение бесперебойного, качественного и своевременного оказания Услуг Заказчику.

6.2 Поставщик гарантирует безвозмездное исправление ошибок, недоработок и других несоответствий Услуг технической спецификации (Приложение 2 к Договору).

6.3 Заказчик обязан оперативно уведомить Поставщика в письменном виде обо всех претензиях, связанных с данной гарантией, после чего Поставщик должен принять меры по устранению недостатков за свой счет, включая все расходы, связанные с этим, в срок, определенный Заказчиком в уведомлении

6.4 Если Поставщик, получив уведомление, своевременно не примет соответствующие меры по устранению недостатков, Заказчик может применить необходимые санкции и меры по устранению недостатков за счет Поставщика и без какого-либо ущерба другим правам, которыми Заказчик может обладать по Договору в отношении Поставщика.

7 Ответственность сторон

7.1 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

7.2 За исключением случаев секвестра и/или недостаточности денег на контрольном счете наличности соответствующих бюджетов/расчетном счете государственного предприятия, юридического лица, пятьдесят и более процентов голосующих акций которых принадлежат государству, если Заказчик не выплачивает Поставщику причитающиеся ему средства в сроки, указанные в Договоре, то Заказчик выплачивает Поставщику неустойку (пеню) по задержанным платежам в размере 0,1% (ноль целых один) от причитающейся суммы за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

7.3 В случае просрочки сроков оказания Услуг, Заказчик удерживает (взыскивает) с Поставщика неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от общей суммы договора за каждый день просрочки в случае полного неисполнения поставщиком обязательств либо удерживает (взыскивает) неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки в случае ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не должна превышать 15 % от общей суммы Договора.

7.4 . В случае отказа Поставщика от оказания Услуг или просрочки оказания Услуг на срок более одного месяца со дня истечения срока оказания Услуг по Договору, но не позднее срока



окончания действия Договора, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием с Поставщика суммы неустойки (штрафа, пени) в размере 0,1 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки.

7.5 Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

7.6 Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Поставщику для оказания Услуг по Договору, то сумма Договора или график оказания Услуг, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся соответствующие поправки. Все запросы Поставщика на проведение корректировки должны быть предъявлены в течение 30 (тридцати) дней со дня получения Поставщиком распоряжения об изменениях от Заказчика.

7.7 Не допускается передача Поставщиком ни полностью, ни частично кому-либо своих обязательств по настоящему Договору.

7.8 Поставщик должен предоставить Заказчику копии всех договоров с соисполнителями, заключенных в рамках данного Договора. Наличие соисполнителей не освобождает Поставщика от материальной или другой ответственности по Договору.

Предельные объемы услуг, которые могут быть переданы соисполнителям для оказания услуг, не должны превышать в совокупности тридцать процентов от общего объема оказываемых услуг.

При этом соисполнителям запрещается передавать иным соисполнителям объемы оказания услуг, являющихся предметом проводимых государственных закупок.

Оказываемым услуги, общественным объединениям лиц с инвалидностью Республики Казахстан и организациям, созданным общественными объединениями лиц с инвалидностью Республики Казахстан, не допускается привлечение соисполнителей по оказанию услуг, являющихся предметом проводимых государственных закупок.

7.9 Заказчик не возвращает обеспечение исполнения договора, обеспечение аванса (если договором предусмотрен аванс), а также сумму, внесенную Поставщиком в соответствии со статьей 13 Закона (при наличии) о государственных закупках в случае его расторжения в связи с неисполнением Поставщиком своих обязательств по данному Договору.

8 Срок действия и условия расторжения договора

8.1 Договор вступает в силу со дня подписания и действует по 2026-12-31 года.

8.2 Следующие события влекут за собой изменение сроков продолжительности услуг в части их увеличения:

1) Заказчик запрещает пользоваться всеми участками Объекта, что в свою очередь влечет задержку оказания услуг;

2) Заказчик дает Поставщику указание на остановку предоставления услуг для проведения испытаний, не запланированных Договором. При этом, в случае если данные испытаний не выявили дефектов, то время остановки оказания услуг добавляются к сроку оказания услуг;

8.3 Заказчик может в любое время в одностороннем порядке отказаться от исполнения условий Договора, направив Поставщику соответствующее письменное уведомление, если Поставщик становится банкротом или неплатежеспособным. В этом случае отказ от исполнения условий Договора осуществляется немедленно, и Заказчик не несет никакой



финансовой обязанности по отношению к Поставщику при условии, если отказ от исполнения условий Договора не наносит ущерба или не затрагивает каких-либо прав на совершение действий или применение санкций, которые были или будут впоследствии предъявлены Заказчику.

8.4 Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, в случае нецелесообразности его дальнейшего исполнения.

8.5 Когда Договор аннулируется в силу вышеуказанных обстоятельств, Поставщик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

8.6 Без ущерба каким-либо другим санкциям за нарушение условий Договора Заказчик с учетом требований пункта 7.4. настоящего Договора может расторгнуть настоящий Договор полностью или частично, направив Поставщику письменное уведомление о неисполнении обязательств:

1) если Поставщик не может оказать Услуги в сроки, предусмотренные Договором, или в течение периода продления настоящего Договора, предоставленного Заказчиком;

2) если Поставщик не может выполнить свои обязательства по Договору.

8.7 Договор о государственных закупках может быть расторгнут на любом этапе в случае:

1) в случае отказа поставщика от исполнения своих обязательств по заключенному договору;

2) в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения поставщиком своих обязательств по договору;

3) в случае привлечения поставщиком не заявленных на участие в конкурсе субподрядчиков по выполнению работ (соисполнителей по оказанию услуг), а также при передаче субподрядчику по выполнению работ (соисполнителю по оказанию услуг) работ (услуг) в объеме, превышающем объем, установленный пунктом 8 статьи 17 настоящего Закона;

4) в случае ликвидации либо банкротства заказчика или поставщика, являющегося юридическим лицом, за исключением реорганизации, либо смерти поставщика, являющегося физическим лицом;

5) в случае потери поставщиком правоспособности, необходимой для исполнения им своих обязательств по договору, смерти поставщика (признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим);

6) в случае выявления нарушения ограничений, предусмотренных статьей 7 настоящего Закона, в отношении закупки, на основании которой заключен договор;

7) в случае выявления оказания организатором, единым организатором содействия поставщику при осуществлении государственной закупки, не предусмотренного настоящим Законом;

8) в случае нецелесообразности дальнейшего исполнения договора с подробным обоснованием причин данной нецелесообразности;



9) в случае невнесения поставщиком обеспечения исполнения договора (обеспечения аванса, антидемпинговой суммы) в сроки, предусмотренные правилами осуществления государственных закупок, за исключением случая исполнения поставщиком своих обязательств до истечения срока внесения обеспечения исполнения договора;

10) по судебному акту, вступившему в законную силу, исполнение которого требует расторжение договора.

9 Уведомление

9.1 Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается оплаченным заказным письмом или по телеграфу, телексу, факсу, телефаксу либо посредством веб-портала

9.2 Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

10 Форс-мажор

10.1 Стороны не несут ответственность за неисполнение условий Договора, если оно явилось результатом форс-мажорных обстоятельств.

10.2 Поставщик не лишается своего обеспечения исполнения Договора и не несет ответственность за выплату неустоек или расторжение Договора в силу неисполнения его условий, если задержка с исполнением Договора является результатом форс-мажорных обстоятельств.

10.3 Для целей Договора «форс-мажор» означает событие, неподвластное контролю Сторон, и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не исключительно: военные действия, природные или стихийные бедствия и другие.

10.4 При возникновении форс-мажорных обстоятельств Поставщик незамедлительно направляет Заказчику письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от Заказчика не поступает иных письменных инструкций, Поставщик продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

11 Решение спорных вопросов

11.1 Заказчик и Поставщик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

11.2 Если после таких переговоров Заказчик и Поставщик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

12 Противодействие коррупции

12.1 При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

~~12.2 При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны не~~
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

12.3 Каждая из Сторон настоящего Договора отказывается от стимулирования каким-либо образом представителей другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими способами, ставящего работника в определенную зависимость, и направленными на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

12.4 В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме.

12.5 В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

12.6 Стороны настоящего Договора признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. Стороны обязуются обеспечить реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.

13 Прочие условия

13.1 Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым и таможенным законодательством Республики Казахстан

13.2 Любые изменения и дополнения к Договору совершаются в той же форме, что и заключение Договора

13.3 Внесение изменений в заключенный Договор при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой выбора поставщика, допускается в случаях, предусмотренных в пункте 2 статьи 18 Закона.

13.4 Передача обязанностей одной из Сторон по Договору не допускается за исключением правопреемства в случае реорганизации.

13.5 Договор составлен на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключенный посредством веб-портала

13.6 В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

14 Реквизиты Сторон



Заказчик:

Государственное коммунальное
предприятие на праве хозяйственного
ведения "Высший медицинский колледж"
управления здравоохранения города
Шымкент
г.Шымкент, Аль-Фарабийский район,
Желтоксан, 22 /индекс 160008/
8-7252-53-09-10
БИН 020540003749
БИК КСЖВКЗКХ
ИИК KZ298562203138475101
АО "Банк ЦентрКредит"
Тел.: +7 747 883 3626
Директор Абишев Галымжан Мотаевич

**Поставщик (Получатель средств при
заключении поставщиком договора
финансирования под уступку
денежного требования (факторинга):**

ИП "Темірлан"
Казахстан, Шымкент, УЛИЦА ЖОМАРТ
ТЫНЫБАЕВ, 21
БИН/ИИН 900505301587
БИК TSESKZKA
ИИК KZ58998STB0001456827
Акционерное общество "Alatau City Bank"
Тел.: +77010262536
Руководитель Абилдаев Нуржан
Сарсенбекович

Расшифровка аббревиатур:

БИН - бизнес-идентификационный номер;
БИК - банковский идентификационный код;
ИИК - индивидуальный идентификационный код;
ИИН - индивидуальный идентификационный номер;
ИНН - идентификационный номер налогоплательщика;
УНП - учетный номер плательщика;
НДС - налог на добавленную стоимость;
Ф.И.О. - фамилия имя отчество.



2026-01-06 10:20:19
Абишев Галымжан
Мотаевич
Шымкент қаласының
денсаулық сақтау
басқармасының
шаруашылық жүргізу
құқығындағы
"Жоғары медицина
колледжі"
мемлекеттік
коммуналдық
кәсіпорны

Государственное
коммунальное
предприятие на
праве
хозяйственного
ведения "Высший
медицинский
колледж"
управления
здравоохранения
города Шымкент



2026-01-09 11:30:00
Абилдаев Нуржан
Сарсенбекович
ИП "Темірлан"

ИП "Темірлан"



Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки: 15853878-1

Наименование электронной закупки: Объявление о государственных закупках

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Финансовый год 2026												
81564554-3ЦП1	Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Высший медицинский колледж" управления здравоохранения города Шымкент	Услуги по вывозу (сбору) неопасных отходов/имущества/материалов	Услуги по вывозу (сбору) неопасных отходов/имущества/материалов	Услуги по вывозу (сбору) неопасных отходов/имущества/материалов	Одна услуга	1	998 000.00	с момента подписания договора по заявке до 31 декабря 2026 года	с момента подписания договора по заявке до 31 декабря 2026 года	г.Шымкент, Аль-Фарабийский район КАЗАХСТАН, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, улица Желтоқсан №22 (1)	0	998 000.00





#ID24123466

№020540003749/260001/00

Құжат тексеру үшін, сілтемені басыңыз:

https://v3bl.goszakup.gov.kz/kz/egzcontract/cpublic/show_file/24123466

Для проверки документа перейдите по ссылке:

https://v3bl.goszakup.gov.kz/ru/egzcontract/cpublic/show_file/24123466



Көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шарт

Шымкент қ.

№020540003749/260003/00

2026-01-05

Бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын Шымкент қаласының денсаулық сақтау басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы "Жоғары медицина колледжі" мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны, Жарғы негізінде әрекет ететін Директор Абишев Галымжан Мотаевич атынан бір тараптан және бұдан әрі «Өнім беруші» деп аталынатын "УтилСервис" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Устава негізінде әрекет ететін Басшысы Абдрахманова Динара Амантаевна атынан екінші тараптан, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталатындар «Мемлекеттік сатып алу туралы» Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі - Заң) және «2025-12-22» жыл № 15843696-1 «Өткізілмеген мемлекеттік сатып алу бойынша бір көзден сатып алу» мемлекеттік сатып алудың қорытындылары негізінде осы көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шартты (бұдан әрі - Шарт) жасасты және мына төмендегі туралы келісімге келді:

1 Шарттың мәні

1.1 Өнім беруші осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын оған қосымшаларда көрсетілген шарттарға, талаптарға сәйкес және баға бойынша Қызмет(тер) көрсетуге міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші осы Шарттың талаптарымен Көрсетілген қызмет(тер)ді қабылдауға және Шарт бойынша Өнім беруші өз міндеттемелерін тиісінше орындау шартында төлеуге міндеттенеді.

1.2 Төменде келтірілген құжаттар мен онда келісілген шарттар осы Шартты құрайды және оның ажырамас бөлігі болып табылады, атап айтқанда:

- 1) осы Шарт;
- 2) лоттар тізбесі және қызметтер көрсету шарты (1-қосымша);
- 3) техникалық ерекшелік (2-қосымша).

2 Шарттың сомасы және ақы төлеу шарттары

2.1 Шарттың жалпы сомасы Шартқа № 1 қосымшада айқындалады және 36 512.00 (отыз алты мың бес жүз он екі тенге нөл тиын)) теңгені құрайды және қызметтерді көрсетумен байланысты барлық шығыстарды, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген барлық салықтар мен алымдарды, оның ішінде ҚҚС 3 912.00 тенге (үш мың тоғыз жүз он екі тенге нөл тиын) (бұдан әрі - Шарттың сомасы) қамтиды.

2.2 Тапсырыс беруші Шарт күшіне енгеннен кейін Өнім беруші Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді, авансты қамтамасыз етуді және (немесе) Заңның 13-бабына сәйкес соманы енгізгеннен кейін 1-қосымшаға сәйкес мөлшерде аванстық төлемді жүргізеді.

Қалған соманы Тапсырыс беруші бұрын төленген авансты барабар ұстау ескеріле отырып, көрсетілген қызмет актісіне Тараптар қол қойған күннен бастап 30 (отыз) күнтізбелік күннен кешіктірмей Өнім берушінің есеп шотына ақшалай қаражат аудару арқылы төлейді.

Көрсетілген Қызметтер үшін төлемді Тапсырыс беруші Көрсетілген қызметтер актісіне Тараптар қол қойған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күннен кешіктірмей Өнім берушінің есеп шотына ақшалай қаражат аудару арқылы жүргізеді.

2.3 Сандық және құндық шамадағы көрсетілетін қызмет көлемі Шартқа 1-қосымшада келтірілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

2.4 Төлеу алдындағы қажетті құжаттар:

- 1) қол қойылған Шарт;
- 2) көрсетілген қызмет актісі (актілері);
- 3) мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына 53-қосымшаға сәйкес нысан бойынша жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердегі елішілік құндылық туралы есеп;
- 4) Өнім беруші Тапсырыс берушіге көрсеткен қызметтердің сипаттамасымен, жалпы сомасы көрсетіле отырып, электрондық шот-фактура;

3 Тараптардың міндеттемелері

3.1 Өнім беруші мыналарға:

1) Шарт бойынша өзіне алған міндеттемелердің толық және тиесілі орындалуын қамтамасыз етуге;

2) Шарт күшіне енген күннен бастап он жұмыс күні ішінде шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасы шарттың жалпы сомасының 5 пайызы мөлшерінде 1 825.60 теңгеге тең, сондай-ақ 9 393.53 теңгеге тең Заңның 13-бабына сәйкес соманы енгізуге бұл жалпы 11 219.13 ((он бір мың екі жүз он тоғыз теңге он үш тиын)) теңгені құрайды: әлеуетті өнім берушінің электрондық әмиянындағы ақша;

не:
Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына 44-қосымшаға сәйкес электрондық құжат нысанында берілетін банктік кепілдік.

не:
Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына 45-қосымшаға сәйкес үлгілік нысан бойынша электрондық құжат түріндегі өнім берушінің азаматтық-құқықтық жауапкершілігін сақтандыру шарты.

Бұл ретте Шарттың орындалуын қамтамасыз ету Мердігер Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін ол Шарт бойынша міндеттемелерді толық және тиісінше орындаған жағдайда енгізбеуі мүмкін;

3) Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға көрсетілетін қызметтердің сәйкестігін қамтамасыз етуге;

4) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз Тапсырыс беруші немесе Шарттың жағдайларын орындау үшін Өнім беруші тартқан персоналдан басқа оның атынан басқа тұлғалар ұсынған техникалық құжаттаманың мазмұнын ашпауға міндеттенеді. Көрсетілген ақпарат бұл персоналға құпия түрде және міндеттемелерді орындауға қажетті шамада ұсынылуы тиіс;

5) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз жоғарыда көрсетілген қандай да бір құжаттарды және ақпаратты Шартты іске асыру мақсатынан басқа мақсатта пайдаланбауға;

6) Тапсырыс берушінің бірінші талабы бойынша Шарт бойынша міндеттемелердің орындалу барысы туралы ақпарат ұсынуға;

7) Өнім берушінің Шарттың талаптарын тиісінше орындамауынан және/немесе өзге де заңсыз іс-әрекеттермен туындаған келтірілген залалдарды Тапсырыс берушіге толық көлемде өтеуге міндеттенеді.

Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

8) Тапсырыс берушіге веб-портал арқылы электрондық цифрлық қолтаңбамен бекітілген көрсетілген қызметтер актісін, сондай-ақ мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына 53-қосымшаға сәйкес нысан бойынша қызметтердегі елішілік құндылық туралы есепті ресімдеуге және жіберуге;

9) Тапсырыс беруші көрсетілген қызметтер актісін бекіткеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесі арқылы электрондық нысанда шот-фактура жазуға міндеттенеді.

3.2 Өнім беруші:

1) Тапсырыс берушіден Шарт бойынша көрсетілген Қызметтерге төлем талап етуге;

2) Тапсырыс берушімен алдын ала орындау мерзімін келісе отырып, Шартқа № 1 қосымшада көрсетілген Қызметті мерзімінен бұрын көрсетуге құқылы.

3.3 Тапсырыс беруші:

1) Қызметтерді көрсету үшін Өнім берушінің мамандарының қол жеткізуін қамтамасыз етуге;

2) көрсетілген Қызметтердің сәйкессіздіктері анықталған кезде тез арада Өнім берушіні жазбаша хабарландыруға;

3) қызметтерді қабылдау кезінде мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларының 587-тармағында белгіленген мерзімдерде веб-портал арқылы көрсетілген қызметтер актісін бекітуге не оны қабылдаудың дәлелді негіздемелерін көрсете отырып қабылдаудан бас тартуға;

4) көрсетілген қызметтер актісін бекіткеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралар ақпараттық жүйесі арқылы электрондық нысанда Өнім беруші жазып берген шот-фактураны бекіткеннен кейін қабылдауға;

5) осы Шартта белгіленген тәртіпте және мерзімдерде төлем жүргізуге міндеттенеді.

3.4 Тапсырыс беруші:

1) көрсетілген Қызметтердің сапасын тексеруге;

2) Қызмет мерзімінен бұрын көрсетілген жағдайда, Тапсырыс беруші көрсетілген қызметті мерзімінен бұрын қабылдауға және ол үшін Шарт талаптарына сәйкес ақы төлеуге құқылы. Қызметті мерзімінен бұрын көрсетуден бас тартуға оны қабылдау мүмкін болмаған жағдайларда жол беріледі.

4 Қызметтердің техникалық ерекшелікке сәйкестігін тексеру

4.1 Тапсырыс беруші немесе оның өкілдері Көрсетілетін қызметтердің техникалық ерекшелікте (Шартқа 2-қосымша) көрсетілген талаптарға сәйкестігі тұрғысынан бақылау мен тексеру жүргізе алады. Бұл ретте осы тексерулер бойынша барлық шығыстарды Өнім беруші көтереді. Тапсырыс беруші Өнім берушіні осы мақсаттар үшін белгіленген өз өкілдері туралы жазбаша түрде уақтылы хабарлауы тиіс.



4.2 Осы Шарт шеңберінде көрсетілген Қызметтер техникалық ерекшелікте көрсетілген стандарттарға сәйкес немесе олардан жоғары болуы тиіс.

4.3 Егер тексеру кезінде көрсетілген Қызметтердің нәтижелері техникалық ерекшеліктің (Шартқа 2-қосымша) талаптарына сәйкес келмейді деп танылса, Өнім беруші, Тапсырыс беруші тарапынан ешқандай қосымша шығынсыз, техникалық ерекшелік талаптарына сәйкессіздіктерді жою бойынша шараларды тексеру сәтінен бастап 3 күн ішінде қолданады.

4.4 Жоғарыда көрсетілген ешбір тармақ Өнім берушіні Шарт бойынша басқа міндеттемелерден босатпайды.

5 Қызметтер көрсету

5.1 Өнім берушінің қызметтерді көрсетуі Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын Шартқа 1-қосымшада көрсетілген мерзімдерде жүзеге асырылады.

5.2 Өнім беруші Тапсырыс берушіге осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға дәл сәйкестікте көрсетілетін қызметті толық тапсыруы шартында Қызмет көрсетілді деп есептеледі.

6 Кепілдік

6.1 Өнім беруші Тапсырыс берушіге үздіксіз, сапалы және уақтылы қызмет көрсетудің қамтамасыз етілуіне кепілдік береді.

6.2 Өнім беруші техникалық ерекшеліктің (Шартқа 2-қосымша) Қызметтерінің қателерін, жете өңдеулері мен басқа да сәйкессіздіктерін ақысыз түзетуге кепілдік береді.

6.3 Тапсырыс беруші берілген кепілдікке байланысты барлық шағымдары туралы Өнім берушіге жазбаша түрде жедел хабарлауға міндетті, одан кейін Өнім беруші, осыған байланысты барлық шығыстарды қоса алғанда, өз есебінен кемшіліктерді жою шараларын Тапсырыс беруші хабарламасында айқындалған мерзімде қолдануға тиіс

6.4 Егер Өнім беруші хабарламаны алып, кемшіліктерді жою шараларын уақтылы қолданбаса, Тапсырыс беруші Шарт бойынша Өнім берушіге қатысты өзінің басқа құқықтарына ешқандай нұқсан келтірмей және Өнім беруші есебінен қажетті санкциялар мен кемшіліктерді жою шараларын қолдана алады.

7 Тараптардың жауапкершілігі

7.1 Тараптар осы Шарт шеңберіндегі өз міндеттемелерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда барлық даулар мен келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шешіледі.

7.2 Секвестр және/немесе тиісті бюджеттердің қолма-қол ақшаны бақылау шотында/мемлекеттік кәсіпорындардың, дауыс беретін акцияларының елу және одан астам проценті мемлекетке тиесілі заңды тұлғалардың есеп шотында ақша жетіспеген жағдайларды қоспағанда, егер Тапсырыс беруші Өнім берушіге тиесілі қаражатты Шартта көрсетілген мерзімдерде төлемесе, Тапсырыс беруші Өнім берушіге мерзімі өткен әрбір күн үшін тиесілі соманың 0,1 % (нөл бүтін оннан бір) мөлшерінде ұсталған төлемдер бойынша тұрақсыздық айыбын (өсімпұл) төлейді. Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (өсімпұл) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 10 %-ынан аспауға тиіс.

7.3 Қызмет көрсету мерзімдерін өткізіп алған жағдайда Тапсырыс беруші Өнім берушіден Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.



ол міндеттемелерін толық орындамаған жағдайда мерзімі өткен әрбір күн үшін шарттың жалпы сомасының 0,1 % мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) ұстайды (өндіріп алады) не міндеттемелерін тиісінше орындамаған (ішінара орындамаған) жағдайда мерзімі өткен әрбір күн үшін орындалмаған міндеттемелер сомасының 0,1 % мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) ұстайды (өндіріп алады). Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (өсімпұл) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 15 %-нан аспауға тиіс.

7.4 Өнім беруші Қызмет көрсетуден бас тартқан немесе Шарт бойынша Қызмет көрсету мерзімі өткен күннен бастап, бірақ Шарт қолданысының аяқталу мерзімінен кешіктірмей, бір айдан аса мерзімге Қызмет көрсету мерзімін өткізіп алған жағдайда, Тапсырыс беруші Өнім берушіден мерзімі өткен әрбір күн үшін шарттың жалпы сомасының 0,1 % мөлшерінде тұрақсыздық айыбының (айыппұл, өсімпұл) сомасын өндіріп ала отырып, бір жақты тәртіпте осы Шартты бұзуға құқылы.

7.5 Тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) төлеу Тараптарды осы Шартта көзделген міндеттемелерді орындаудан босатпайды.

7.6 Егер кез келген өзгеріс Өнім берушіге Шарт бойынша қызмет көрсету үшін қажетті құнның немесе мерзімдердің азаюына әкелетін болса, Шарт сомасы немесе қызмет көрсету кестесі, немесе екеуі де тиісінше түзетіледі, ал Шартқа тиісті түзетулер енгізіледі. Өнім берушінің түзету жүргізуге барлық сұрау салулар Өнім беруші Тапсырыс берушіден өзгерістер туралы өкім алған күннен бастап 30 (отыз) күн ішінде ұсынуға тиіс.

7.7 Өнім берушінің осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін толық не ішінара біреуге беруіне жол берілмейді.

7.8 Қосалқы мердігерлер (бірлесіп орындаушылар) тартылған жағдайда, Өнім беруші Тапсырыс берушіге осы Шарт шеңберінде жасалған барлық қосалқы мердігерлік шарттардың көшірмелерін ұсынады. Қосалқы мердігерлердің (бірлесіп орындаушылардың) болуы Өнім берушіні Шарт бойынша материалдық немесе басқа жауапкершіліктен босатпайды.

Қызмет көрсету үшін қосалқы мердігерлерге (бірлесіп орындаушыларға) берілуі мүмкін көрсетілетін қызметтің шекті көлемі жиынтықта көрсетілетін қызметтің отыз пайызынан аспауға тиіс.

Бұл ретте қосалқы мердігерлерге өткізілетін мемлекеттік сатып алу мәні болып табылатын қызмет көрсету көлемдерін өзге қосалқы мердігерлерге (бірлесіп орындаушыларға) беруге тыйым салынады.

Қазақстан Республикасының мүгедектігі бар адамдардың қоғамдық бірлестіктеріне және Қазақстан Республикасының мүгедектігі бар адамдардың қоғамдық бірлестіктері құрған ұйымдарға көрсетілетін қызметтерге өткізілетін мемлекеттік сатып алу мәні болып табылатын қызмет көрсету бойынша бірлесіп орындаушылар тартуға жол берілмейді.

7.9 Тапсырыс беруші Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді, авансты қамтамасыз етуді (егер шартта аванс көзделген болса), сондай-ақ Өнім берушінің осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындауына байланысты Мемлекеттік сатып алу туралы заңның (бар болса) 13-бабына сәйкес өнім беруші енгізген соманы қайтармайды.

8 Шарттың қолданылу мерзімі және бұзылу талаптары

8.1 Шарт қол қойған күннен бастап күшіне енеді және 2026-12-31 дейін қолданылады.

8.2 Мынадай оқиғалар олардың көбеюі бөлігінде қызмет көрсету ұзақтығы мерзімдерінің өзгеруіне әкеп соқтырады:



1) Тапсырыс беруші Объектінің барлық учаскелерін пайдалануға тыйым салады, ол өз кезегінде қызмет көрсетудің кешіктірілуіне әкеп соқтырады;

2) Тапсырыс беруші Өнім берушіге Шартта жоспарланбаған сынақтарды жүргізу үшін қызмет көрсетуді тоқтатуға нұсқау береді. Бұл ретте, егер аталған сынақтар ақауларды анықтамаған жағдайда, қызмет көрсетуді тоқтату уақыты қызмет көрсету мерзіміне қосылады;

8.3 Егер Өнім беруші банкрот немесе төлеуге қабілетсіз болса, Тапсырыс беруші кез келген уақытта Өнім берушіге тиісті жазбаша хабарлама жіберіп біржақты тәртіпте Шарт талаптарын орындаудан бас тарта алады. Бұл жағдайда Шарттың талаптарын орындаудан бас тарту тез арада жүзеге асырылады, және Тапсырыс беруші егер Шарттың талаптарын орындаудан бас тарту ешқандай залал келтірмейтін немесе салдарынан Тапсырыс берушіге қойылған немесе қойылатын қандай да бір әрекеттерді жасауға немесе санкцияларды қолдануға құқықтарды қозғамайтын шартта Өнім берушіге қатысты ешқандай қаржылық міндет көтермейді.

8.4 Шарт одан әрі оны орындау орынсыз болған жағдайда, тараптардың келісімі бойынша бұзылуы мүмкін.

8.5 Жоғарыда көрсетілген жағдаяттар негізінде Шарт жойылған кезде, Өнім беруші Шарт бойынша бұзуға байланысты оны бұзатын күнгі іс жүзіндегі шығындар үшін ғана ақы талап етуге құқылы.

8.6 Шарт талаптарын бұзғаны үшін қандай да бір санкцияларға зиян келтірместен Тапсырыс беруші осы Шарттың 7.4-тармағының талаптарын ескере отырып, Өнім берушіге міндеттемелерін орындамағаны туралы жазбаша хабарлама жібере отырып:

1) егер Өнім беруші көрсетілетін қызметті Шартта көзделген мерзімде немесе Тапсырыс беруші ұсынған осы Шарттың ұзартылған кезеңі ішінде орындай алмаса;

2) егер Өнім беруші өз міндеттемелерін орындай алмаса, осы Шартты толық немесе ішінара бұза алады.

8.7 Шарт

1) өнім беруші жасалған шарт бойынша өз міндеттемелерін орындаудан бас тартқан жағдайда;

2) Өнім беруші шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамаған не тиісінше орындамаған;

3) Өнім беруші конкурсқа қатысуға мәлімделмеген жұмыстарды орындау жөніндегі қосалқы мердігерлерді (қызметтер көрсету жөніндегі бірлесіп орындаушыларды) тартқан, сондай-ақ жұмыстарды орындау жөніндегі қосалқы мердігерге (қызметтер көрсету жөніндегі бірлесіп орындаушыға) Заңның 17-бабының 8-тармағында белгіленген көлемнен асатын көлемде жұмыстарды (қызметтерді) берген жағдайда;

4) тапсырыс беруші немесе заңды тұлға болып табылатын өнім беруші таратылған не банкрот болған не жеке тұлға болып табылатын өнім беруші қайтыс болған жағдайда;

5) Өнім беруші шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау үшін қажетті құқық қабілеттілігін жоғалтқан, өнім беруші қайтыс болған (соттың хабар-ошарсыз кетті деп тануы немесе қайтыс болды деп жариялауы) жағдайда;

6) шарт жасасуға негіз болған сатып алуға қатысты осы Заңның 7-бабында көзделген Осы Заң «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.



шектеулердің бұзылуы анықталған жағдайда;

7) ұйымдастырушының, бірыңғай ұйымдастырушының осы Заңда көзделмеген мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру кезінде өнім берушіге жәрдем көрсетуі анықталған жағдайда;

8) осы орынсыздықтың себептерін егжей-тегжейлі негіздей отырып, шартты одан әрі орындау орынсыз болған жағдайда;

9) өнім беруші шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін өз міндеттемелерін орындаған жағдайды қоспағанда, өнім беруші шарттың орындалуын қамтамасыз етуді (авансты, демпингке қарсы соманы қамтамасыз етуді) мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларында көзделген мерзімдерде енгізбеген жағдайда;

10) орындалуы шартты бұзуды талап ететін заңды күшіне енген сот актісі бойынша. Шарт жасасудан жалтару жағдайында кез келген кезеңде бұзылуы мүмкін.

9 Хабарлама

9.1 Шартқа сәйкес бір тарап екінші тарапқа жіберетін кез келген хабарлама төленген тапсырыс хатпен немесе телеграф, телекс, факс, телефакс не веб-портал арқылы жіберіледі.

9.2 Хабарлама жеткізілгеннен кейін немесе көрсетілген күшіне ену күні (егер хабарламада көрсетілсе), осы екі күннің қайсысы кеш келетініне байланысты күшіне енеді.

10 Форс-мажор

10.1 Егер Шарт талаптарының орындалмауы форс-мажорлық жағдаяттардың нәтижесі болып табылса, Тараптар ол үшін жауапкершілік көтермейді.

10.2 Егер Шартты орындауды кешіктіру форс-мажорлық жағдаяттардың нәтижесі болып табылса, Өнім беруші өзінің Шарттың орындалуын қамтамасыз етуінен айырылмайды және Шарт талаптарының орындалмауына байланысты тұрақсыздық айыбын төлеуге немесе оны бұзуға жауапты болмайды.

10.3 Шарт мақсаттары үшін «форс-мажор» Тараптардың бақылауына бағынбайтын және күтпеген сипаттағы оқиғаны білдіреді. Мұндай оқиғалар мыналарды қамти алады, бірақ тек олар ғана емес: соғыс қимылдары, табиғи немесе дүлей апаттар және басқалар.

10.4 Форс-мажорлық жағдаяттар туындаған кезде Өнім беруші тез арада Тапсырыс берушіге осындай жағдаяттар мен олардың себептері туралы жазбаша хабарлама жіберуге тиіс. Егер Тапсырыс берушіден басқа жазбаша нұсқаулықтар келіп түспесе, Өнім беруші Шарт бойынша өз міндеттерін мүмкіндігінше орындауды жалғастырады және форс-мажорлық жағдаяттарға байланысты емес Шартты орындаудың баламалы тәсілдерін іздейді.

11 Даулы мәселелерді шешу

11.1 Тапсырыс беруші мен Өнім беруші Шарт бойынша немесе оған байланысты олардың арасында туындайтын барлық келіспеушіліктер немесе даулар тікелей келіссөздер үдерісінде шешуге барлық күш-жігерлерін салуға тиіс.

11.2 Егер осындай келіссөздерден кейін Тапсырыс беруші мен Өнім беруші Шарт бойынша дауларды шеше алмаса, Тараптардың кез келгені бұл мәселені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешуді талап ете алады.

12 Сыбайлас жемқорлыққа қарсы іс-қимыл



12.1 Осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындаған кезде Тараптар осы тұлғалардың әрекеттеріне немесе шешімдеріне ықпал ету үшін төлем жасамайды, төлеуді ұсынбайды және қандай да бір тұлғаларға тікелей немесе жанама ақша қаражатын немесе құндылықтарды төлеуге жол бермейді. кез келген заңсыз пайданы немесе басқа да жөнсіз мақсаттарды алу үшін.

12.2 Осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындаған кезде Тараптар осы Шарттың мақсаттары үшін қолданылатын заңнамада көзделген әрекеттерді, мысалы, пара беру/алу, коммерциялық пара алу, сондай-ақ қолданыстағы Шарттың талаптарын бұзатын әрекеттерді жасамайды. қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) қарсы күрес туралы заңдар мен халықаралық актілер.

12.3 Осы Шарттың Тараптарының әрқайсысы екінші Тараптың өкілдерін кез келген тәсілмен ынталандырудан бас тартады, оның ішінде ақшалай сомалар, сыйлықтар беру, оларға жіберілген жұмыстарды (қызметтерді) өтеусіз орындау арқылы және қызметкерді белгілі бір тәуелділікке қалдыратын басқа да тәсілдермен. , және осы қызметкердің ынталандырушы тараптың пайдасына кез келген әрекетті орындауын қамтамасыз етуге бағытталған.

12.4 Егер Тарап сыбайлас жемқорлыққа қарсы қандай да бір талаптардың бұзылуы орын алды немесе орын алуы мүмкін деп күдіктенсе, тиісті Тарап бұл туралы екінші Тарапты жазбаша хабардар етуге міндеттенеді.

12.5 Жазбаша хабарламада Тарап осы шарттардың кез келген ережелерін контрагенттің бұзуы орын алған немесе орын алуы мүмкін, қолданыстағы заңнамада белгіленген әрекеттерде көрсетілген фактілерге сілтеме жасауға немесе материалдарды сенімді түрде растауға немесе беруге міндетті. пара беру немесе алу, коммерциялық пара алу, сондай-ақ ақшаны жылыстатуға қарсы күрес жөніндегі қолданыстағы заңнама мен халықаралық актілердің талаптарын бұзатын әрекеттер.

12.6 Осы Келісімнің Тараптары сыбайлас жемқорлықтың алдын алу бойынша рәсімдердің жүргізілгенін мойындайды және олардың сақталуын бақылайды. Бұл ретте Тараптар сыбайлас жемқорлық әрекеттерге қатысы болуы мүмкін контрагенттермен іскерлік қарым-қатынас тәуекелін барынша азайтуға, сондай-ақ сыбайлас жемқорлықтың алдын алу мақсатында бір-біріне өзара көмек көрсетуге негізделген күш-жігерін салады. Тараптар сыбайлас жемқорлық қызметке Тараптарды тарту тәуекелдерін болдырмау мақсатында тексерулер жүргізу рәсімдерінің орындалуын қамтамасыз етуге міндеттенеді.

13 Өзге де шарттар

13.1 Салықтар мен бюджетке басқа міндетті төлемдер Қазақстан Республикасының салық және кеден заңнамасына сәйкес төленуге жатады.

13.2 Шартқа кез келген өзгерістер мен толықтырулар Шарт жасасу нысаны сияқты нысанда жасалады.

13.3 Өнім берушінің таңдауы үшін негіз болған сапаның өзгермеуі шарты мен басқа да шарттарда жасалған Шартқа өзгерістер енгізуге Заңның 18-бабының 2-тармағында көзделген жағдайларда жол беріледі.

13.4 Тараптардың бірінің міндеттерін шарт бойынша беруге қайта ұйымдастырылған жағдайда құқықтық мирасқорлықты қоспағанда жол берілмейді.

— 13.5 Шарт веб-портал арқылы жасалған бірдей заңды күшіне ие қазақ және орыс тілінде
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.



жасалды.

13.6 Шартта реттелмеген бөлікте Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.

14 Реквизиттер

Тапсырыс беруші:

Шымкент қаласының денсаулық сақтау басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы "Жоғары медицина колледжі" мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны
г.Шымкент, Аль-Фарабийский район,
Желтоқсан, 22 /индекс 160008/
8-7252-53-09-10
БСН 020540003749
БСК КСJBKZKX
ЖСК KZ298562203138475101
"Банк ЦентрКредит" АҚ
Тел.: +7 747 883 3626
Директор Абишев Галымжан Мотаевич

Өнім беруші (Өнім беруші ақша талабын (факторингті) басқаға беру арқылы қаржыландыру шартын жасасқан кезде қаражат алушы):
"УтилСервис" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
г.Шымкент, Байтурсынова, 20 Б
БСН/ЖСН 130740009064
БСК IRTYKZKA
ЖСК KZ4496516F0010322162
"ForteBank" АҚ
Тел.: 87012231717
Басшысы Абдрахманова Динара Амантаевна

Аббревиатураларды таратып жазу:

БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

БСК – банктік сәйкестендіру коды;

ЖСК – жеке сәйкестендіру коды;

ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;

ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;

ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;

ҚҚС – қосылған құн салығы;

Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты



2026-01-05 08:59:37
Абишев Галымжан
Мотаевич
Шымкент қаласының
денсаулық сақтау
басқармасының
шаруашылық жүргізу
құқығындағы "Жоғары
медицина колледжі"
мемлекеттік
коммуналдық кәсіпорны

Государственное
коммунальное
предприятие на праве
хозяйственного ведения
"Высший медицинский
колледж" управления
здравоохранения города
Шымкент



2026-01-05 09:04:38
Абдрахманова Динара
Амантаевна
"УтилСервис"
жауапкершілігі
шектеулі серіктестігі

Товарищество с
ограниченной
ответственностью
"УтилСервис"



Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №: 15843696-1

Электрондық конкурстың атауы: Объявление о государственных закупках

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚКС, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орындар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚКС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2026 қаржылық жыл												
81564491-ОИ2	Шымкент қаласының денсаулық сақтау басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы "Жоғары медицина колледжі" мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны	Қауіпті қалдықтарды/мүлікті/материалдарды шығару (жинау) бойынша қызметтер	Зиянды қалдықтарды/мүліктерді/материалдарды шығару (жинау) қызметтері	Зиянды қалдықтарды/мүліктерді/материалдарды шығару (жинау) қызметтері	Бір қызмет	1	36 512.00	Келісімшартқа қол қойылған сәттен бастап тапсырыс бойынша 2026 жылдың 31 желтоқсанына дейін	Келісімшартқа қол қойылған сәттен бастап тапсырыс бойынша 2026 жылдың 31 желтоқсанына дейін	Шымкент қ., Өл. Фараби ауданы ҚАЗАҚСТАН, Шымкент қ., Өл. Фараби ауданы, Желтоқсан көшесі №22 (1)	0	36 512.00



Договор о государственных закупках услуг

г.Шымкент

№020540003749/260003/00

2026-01-05

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Высший медицинский колледж" управления здравоохранения города Шымкент, именуемый (ое)(ая) в дальнейшем Заказчик, от лица которого выступает Директор Абишев Галымжан Мотаевич, действующий на основании Устава, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью "УтилСервис", именуемый(ое)(ая) в дальнейшем Поставщик, от лица которого выступает Директор Абдрахманова Динара Амантаевна, действующий на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» (далее - Закон) и итогов государственных закупок способом Из одного источника по несостоявшимся закупкам от 2025-12-22 года № 15843696-1, заключили настоящий договор о государственных закупках услуг (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1 Предмет договора

1.1 Поставщик обязуется оказать Услугу(и) согласно условиям, требованиям и по ценам, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять оказанную(ые) Услугу(и) и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Поставщиком своих обязательств по Договору.

1.2 Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

- 1) настоящий Договор;
- 2) перечень лотов и условия оказания услуг (приложение 1);
- 3) техническая спецификация (Приложение 2).

2 Сумма Договора и условия оплаты

2.1 Общая сумма Договора определяется Приложением 1 к Договору и составляет 36 512.00 (тридцать шесть тысяч пятьсот двенадцать тенге ноль тиын) и включает все расходы, связанные с оказанием Услуг, а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, в том числе НДС 3 912.00 тенге (три тысячи девятьсот двенадцать тенге ноль тиын) (далее - сумма Договора).

2.2 Заказчик после вступления Договора в силу, производит авансовый платеж в размере согласно приложению 1 после внесения Поставщиком обеспечения исполнения Договора, обеспечения аванса и (или) суммы в соответствии со статьей 13 Закона.

Оставшаяся сумма оплачивается Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта оказанных услуг, с учетом пропорционального удержания ранее оплаченного аванса.

Оплата за оказанные Услуги производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта оказанных Услуг.

~~2.3 Объем оказываемых Услуг в количественном и стоимостном выражении оговорен в~~
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



Приложении 1 к Договору.

2.4 Необходимые документы, предшествующие оплате:

1) подписанный Договор;

2) акт(ы) оказанных услуг;

3) отчет о внутривалютной ценности в работах и услугах по форме согласно приложению 53 к Правилам осуществления государственных закупок;

4) электронная счет-фактура с описанием, указанием общей суммы оказанных услуг, предоставленная Поставщиком Заказчику;

3 Обязательства Сторон

3.1 Поставщик обязуется:

1) обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору;

2) в течение десяти рабочих дней со дня вступления в силу Договора, внести обеспечение исполнения Договора в размере пяти процентов от суммы договора равную 1 825.60 тенге, а также сумму в соответствии со статьей 13 Закона равную 9 393.53 тенге что в общем составляет 11 219.13 (одиннадцать тысяч двести девятнадцать тенге тринадцать тиын) тенге в виде:

денег, находящихся в электронном кошельке Подрядчика;

либо:

банковской гарантии, представляемой в форме электронного документа согласно приложению 44 к Правилам.

либо:

договора страхования гражданско-правовой ответственности поставщика в виде электронного документа по типовой форме согласно приложению 45 к Правилам осуществления государственных закупок.

При этом обеспечение исполнения Договора может не вноситься поставщиком в случае полного и надлежащего им исполнения обязательств по Договору до истечения срока внесения обеспечения исполнения Договора;

3) при исполнении своих обязательств по Договору обеспечить соответствие оказываемых услуг требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся неотъемлемой частью Договора;

4) не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации, представленной Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Поставщиком для исполнения условий Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения обязательств;

5) без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора;

6) по первому требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;

~~7) возмещать Заказчику в полном объеме причиненные ему убытки, вызванные~~



ненадлежащим исполнением Поставщиком условий Договора и/или иными неправомерными действиями;

8) оформить и направить Заказчику посредством веб-портала утвержденный электронно-цифровой подписью акт оказанных услуг, а также отчет о внутристрановой ценности в услугах по форме согласно приложению 53 к правилам осуществления государственных закупок;

9) после утверждения Заказчиком акта оказанных услуг выписать счет-фактуру в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

3.2 Поставщик вправе:

- 1) требовать от Заказчика оплату за оказанные Услуги по Договору;
- 2) на досрочное оказание Услуг, указанных в Приложении №1 к Договору, заранее согласовав с Заказчиком сроки выполнения.

3.3 Заказчик обязуется:

- 1) обеспечить доступ специалистов Поставщика для оказания Услуг;
- 2) при выявлении несоответствий оказанных Услуг незамедлительно письменно уведомить Поставщика;
- 3) при приемке Услуг утвердить посредством веб-портала акт оказанных услуг либо отказать в принятии с указанием аргументированных обоснований ее непринятия в сроки, установленные пунктом 587 Правил осуществления государственных закупок;
- 4) после утверждения акта оказанных услуг принять счет-фактуру, выписанную Поставщиком в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;
- 5) произвести оплату в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

3.4 Заказчик вправе:

- 1) проверять качество оказанных Услуг;
- 2) в случае досрочного оказания Услуг, Заказчик вправе досрочно принять услуги и оплатить за нее в соответствии с условиями Договора. Отказ в досрочном оказании Услуг допускается в случаях отсутствия возможности его принятия.

4 Проверка Услуг на соответствие технической спецификации

4.1 Заказчик или его представители могут проводить контроль и проверку оказываемых Услуг на предмет соответствия требованиям, указанным в технической спецификации (приложение 2 к Договору). При этом все расходы по этим проверкам несет Поставщик. Заказчик должен в письменном виде и своевременно уведомляет Поставщика о своих представителях, определенных для этих целей.

~~4.2 Услуги, оказываемые в рамках настоящего Договора, должны соответствовать или быть~~
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



выше стандартов, указанных в технической спецификации.

4.3 Если результаты оказанных Услуг при проверке будут признаны не соответствующими требованиям технической спецификации (приложение 2 к Договору), Поставщик принимает меры по устранению несоответствий требованиям технической спецификации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течение 3 дней с момента проверки.

4.4 Ни один вышеуказанный пункт не освобождает Поставщика от других обязательств по Договору.

5 Оказание Услуг

5.1 Оказание Услуг Поставщиком осуществляется в сроки, указанные в приложении 1 к Договору, являющемся неотъемлемой частью Договора.

5.2 Услуга считается оказанной при условии полной сдачи Поставщиком услуги Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору

6 Гарантия

6.1 Поставщик гарантирует обеспечение бесперебойного, качественного и своевременного оказания Услуг Заказчику.

6.2 Поставщик гарантирует безвозмездное исправление ошибок, недоработок и других несоответствий Услуг технической спецификации (Приложение 2 к Договору).

6.3 Заказчик обязан оперативно уведомить Поставщика в письменном виде обо всех претензиях, связанных с данной гарантией, после чего Поставщик должен принять меры по устранению недостатков за свой счет, включая все расходы, связанные с этим, в срок, определенный Заказчиком в уведомлении

6.4 Если Поставщик, получив уведомление, своевременно не примет соответствующие меры по устранению недостатков, Заказчик может применить необходимые санкции и меры по устранению недостатков за счет Поставщика и без какого-либо ущерба другим правам, которыми Заказчик может обладать по Договору в отношении Поставщика.

7 Ответственность сторон

7.1 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

7.2 За исключением случаев секвестра и/или недостаточности денег на контрольном счете наличности соответствующих бюджетов/расчетном счете государственного предприятия, юридического лица, пятьдесят и более процентов голосующих акций которых принадлежат государству, если Заказчик не выплачивает Поставщику причитающиеся ему средства в сроки, указанные в Договоре, то Заказчик выплачивает Поставщику неустойку (пеню) по задержанным платежам в размере 0,1% (ноль целых один) от причитающейся суммы за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

7.3 В случае просрочки сроков оказания Услуг, Заказчик удерживает (взыскивает) с Поставщика неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от общей суммы договора за каждый день просрочки в случае полного неисполнения поставщиком обязательств либо удерживает



(взыскивает) неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки в случае ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не должна превышать 15 % от общей суммы Договора.

7.4 . В случае отказа Поставщика от оказания Услуг или просрочки оказания Услуг на срок более одного месяца со дня истечения срока оказания Услуг по Договору, но не позднее срока окончания действия Договора, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием с Поставщика суммы неустойки (штрафа, пени) в размере 0,1 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки.

7.5 Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

7.6 Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Поставщику для оказания Услуг по Договору, то сумма Договора или график оказания Услуг, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся соответствующие поправки. Все запросы Поставщика на проведение корректировки должны быть предъявлены в течение 30 (тридцати) дней со дня получения Поставщиком распоряжения об изменениях от Заказчика.

7.7 Не допускается передача Поставщиком ни полностью, ни частично кому-либо своих обязательств по настоящему Договору.

7.8 Поставщик должен предоставить Заказчику копии всех договоров с соисполнителями, заключенных в рамках данного Договора. Наличие соисполнителей не освобождает Поставщика от материальной или другой ответственности по Договору.

Предельные объемы услуг, которые могут быть переданы соисполнителям для оказания услуг, не должны превышать в совокупности тридцать процентов от общего объема оказываемых услуг.

При этом соисполнителям запрещается передавать иным соисполнителям объемы оказания услуг, являющихся предметом проводимых государственных закупок.

Оказываемым услуги, общественным объединениям лиц с инвалидностью Республики Казахстан и организациям, созданным общественными объединениями лиц с инвалидностью Республики Казахстан, не допускается привлечение соисполнителей по оказанию услуг, являющихся предметом проводимых государственных закупок.

7.9 Заказчик не возвращает обеспечение исполнения договора, обеспечение аванса (если договором предусмотрен аванс), а также сумму, внесенную Поставщиком в соответствии со статьей 13 Закона (при наличии) о государственных закупках в случае его расторжения в связи с неисполнением Поставщиком своих обязательств по данному Договору.

8 Срок действия и условия расторжения договора

8.1 Договор вступает в силу со дня подписания и действует по 2026-12-31 года.

8.2 Следующие события влекут за собой изменение сроков продолжительности услуг в части их увеличения:

1) Заказчик запрещает пользоваться всеми участками Объекта, что в свою очередь влечет задержку оказания услуг;

2) Заказчик дает Поставщику указание на остановку предоставления услуг для проведения



испытаний, не запланированных Договором. При этом, в случае если данные испытаний не выявили дефектов, то время остановки оказания услуг добавляются к сроку оказания услуг;

8.3 Заказчик может в любое время в одностороннем порядке отказаться от исполнения условий Договора, направив Поставщику соответствующее письменное уведомление, если Поставщик становится банкротом или неплатежеспособным. В этом случае отказ от исполнения условий Договора осуществляется немедленно, и Заказчик не несет никакой финансовой обязанности по отношению к Поставщику при условии, если отказ от исполнения условий Договора не наносит ущерба или не затрагивает каких-либо прав на совершение действий или применение санкций, которые были или будут впоследствии предъявлены Заказчику.

8.4 Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, в случае нецелесообразности его дальнейшего исполнения.

8.5 Когда Договор аннулируется в силу вышеуказанных обстоятельств, Поставщик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

8.6 Без ущерба каким-либо другим санкциям за нарушение условий Договора Заказчик с учетом требований пункта 7.4. настоящего Договора может расторгнуть настоящий Договор полностью или частично, направив Поставщику письменное уведомление о неисполнении обязательств:

1) если Поставщик не может оказать Услуги в сроки, предусмотренные Договором, или в течение периода продления настоящего Договора, предоставленного Заказчиком;

2) если Поставщик не может выполнить свои обязательства по Договору.

8.7 Договор о государственных закупках может быть расторгнут на любом этапе в случае:

1) в случае отказа поставщика от исполнения своих обязательств по заключенному договору;

2) в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения поставщиком своих обязательств по договору;

3) в случае привлечения поставщиком не заявленных на участие в конкурсе субподрядчиков по выполнению работ (соисполнителей по оказанию услуг), а также при передаче субподрядчику по выполнению работ (соисполнителю по оказанию услуг) работ (услуг) в объеме, превышающем объем, установленный пунктом 8 статьи 17 настоящего Закона;

4) в случае ликвидации либо банкротства заказчика или поставщика, являющегося юридическим лицом, за исключением реорганизации, либо смерти поставщика, являющегося физическим лицом;

5) в случае потери поставщиком правоспособности, необходимой для исполнения им своих обязательств по договору, смерти поставщика (признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим);

6) в случае выявления нарушения ограничений, предусмотренных статьей 7 настоящего Закона, в отношении закупки, на основании которой заключен договор;



7) в случае выявления оказания организатором, единым организатором содействия поставщику при осуществлении государственной закупки, не предусмотренного настоящим Законом;

8) в случае нецелесообразности дальнейшего исполнения договора с подробным обоснованием причин данной нецелесообразности;

9) в случае невнесения поставщиком обеспечения исполнения договора (обеспечения аванса, антидемпинговой суммы) в сроки, предусмотренные правилами осуществления государственных закупок, за исключением случая исполнения поставщиком своих обязательств до истечения срока внесения обеспечения исполнения договора;

10) по судебному акту, вступившему в законную силу, исполнение которого требует расторжение договора.

9 Уведомление

9.1 Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается оплаченным заказным письмом или по телеграфу, телексу, факсу, телефаксу либо посредством веб-портала

9.2 Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

10 Форс-мажор

10.1 Стороны не несут ответственность за неисполнение условий Договора, если оно явилось результатом форс-мажорных обстоятельств.

10.2 Поставщик не лишается своего обеспечения исполнения Договора и не несет ответственность за выплату неустоек или расторжение Договора в силу неисполнения его условий, если задержка с исполнением Договора является результатом форс-мажорных обстоятельств.

10.3 Для целей Договора «форс-мажор» означает событие, неподвластное контролю Сторон, и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не исключительно: военные действия, природные или стихийные бедствия и другие.

10.4 При возникновении форс-мажорных обстоятельств Поставщик незамедлительно направляет Заказчику письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от Заказчика не поступает иных письменных инструкций, Поставщик продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

11 Решение спорных вопросов

11.1 Заказчик и Поставщик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

11.2 Если после таких переговоров Заказчик и Поставщик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

12 Противодействие коррупции



12.1 При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

12.2 При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

12.3 Каждая из Сторон настоящего Договора отказывается от стимулирования каким-либо образом представителей другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими способами, ставящего работника в определенную зависимость, и направленными на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

12.4 В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме.

12.5 В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

12.6 Стороны настоящего Договора признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. Стороны обязуются обеспечить реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.

13 Прочие условия

13.1 Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым и таможенным законодательством Республики Казахстан

13.2 Любые изменения и дополнения к Договору совершаются в той же форме, что и заключение Договора

13.3 Внесение изменений в заключенный Договор при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой выбора поставщика, допускается в случаях, предусмотренных в пункте 2 статьи 18 Закона.

13.4 Передача обязанностей одной из Сторон по Договору не допускается за исключением правопреемства в случае реорганизации.



13.5 Договор составлен на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключенный посредством веб-портала

13.6 В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

14 Реквизиты Сторон

Заказчик:

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Высший медицинский колледж" управления здравоохранения города Шымкент
г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, Желтоксан, 22 /индекс 160008/
8-7252-53-09-10
БИН 020540003749
БИК КСJBKZKX
ИИК KZ298562203138475101
АО "Банк ЦентрКредит"
Тел.: +7 747 883 3626
Директор Абишев Галымжан Мотаевич

Поставщик (Получатель средств при заключении поставщиком договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга):

Товарищество с ограниченной ответственностью "УтилСервис"
г.Шымкент, Байтурсынова, 20 Б
БИН/ИИН 130740009064
БИК IRTYKZKA
ИИК KZ4496516F0010322162
АО "ForteBank"
Тел.: 87012231717
Директор Абдрахманова Динара Амантаевна

Расшифровка аббревиатур:

БИН - бизнес-идентификационный номер;
БИК - банковский идентификационный код;
ИИК - индивидуальный идентификационный код;
ИИН - индивидуальный идентификационный номер;
ИНН - идентификационный номер налогоплательщика;
УНП - учетный номер плательщика;
НДС - налог на добавленную стоимость;
Ф.И.О. - фамилия имя отчество.



2026-01-05 08:59:37
Абишев Галымжан
Мотаевич
Шымкент қаласының
денсаулық сақтау
басқармасының
шаруашылық жүргізу
құқығындағы "Жоғары
медицина колледжі"
мемлекеттік
коммуналдық кәсіпорны

Государственное
коммунальное
предприятие на праве
хозяйственного ведения
"Высший медицинский
колледж" управления
здравоохранения города
Шымкент



2026-01-05 09:04:38
Абдрахманова Динара
Амантаевна
"УтилСервис"
жауапкершілігі
шектеулі серіктестігі

Товарищество с
ограниченной
ответственностью
"УтилСервис"



Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки: 15843696-1

Наименование электронной закупки: Объявление о государственных закупках

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Финансовый год 2026												
81564491-ОИ2	Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Высший медицинский колледж" управления здравоохранения города Шымкент	Услуги по вывозу (сбору) опасных отходов/имущества/материалов	Услуги по вывозу (сбору) опасных отходов/имущества/материалов	Услуги по вывозу (сбору) опасных отходов/имущества/материалов	Одна услуга	1	36 512.00	с момента подписания договора по заявке до 31 декабря 2026 года	с момента подписания договора по заявке до 31 декабря 2026 года	г.Шымкент, Аль-Фарабийский район КАЗАХСТАН, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, улица Желтоқсан №22 (1)	0	36 512.00





#ID24124394

№020540003749/260003/00

Құжат тексеру үшін, сілтемені басыңыз:

https://v3bl.goszakup.gov.kz/kz/egzcontract/cpublic/show_file/24124394

Для проверки документа перейдите по ссылке:

https://v3bl.goszakup.gov.kz/ru/egzcontract/cpublic/show_file/24124394



Көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шарт

Шымкент қ.

№020540003749/260029/00

2026-02-04

Бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын Шымкент қаласының денсаулық сақтау басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы "Жоғары медицина колледжі" мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны, Жарғы негізінде әрекет ететін Директор Абишев Галымжан Мотаевич атынан бір тараптан және бұдан әрі «Өнім беруші» деп аталынатын "Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасының "Қуатжылуорталық-3" мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны, Жарғы негізінде әрекет ететін Директордың м.а, Махамбетов Жанузак Тастемирович атынан екінші тараптан, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталатындар, 16-бап 3-тармақ 1-тармақша табиғи монополия салаларына жататын тауарларды, көрсетілетін қызметтерді, сондай-ақ энергиямен жабдықтаудың тауарларын, көрсетілетін қызметтерін сатып алу немесе электр энергиясына кепілдік беріп жеткізушімен қоса электр энергиясын сатып алу мен сату «Мемлекеттік сатып алу туралы» Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі - Заң), «Тікелей шарт тұжырымы бір дереккөздерден» мемлекеттік сатып алудың тәсілі негізінде осы көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шартты (бұдан әрі - Шарт) жасасты және мына төмендегі туралы келісімге келді:

1 Шарттың мәні

1.1 Өнім беруші осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын оған қосымшаларда көрсетілген шарттарға, талаптарға сәйкес және баға бойынша Қызмет(тер) көрсетуге міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші осы Шарттың талаптарымен Көрсетілген қызмет(тер)ді қабылдауға және Шарт бойынша Өнім беруші өз міндеттемелерін тиісінше орындау шартында төлеуге міндеттенеді.

1.2 Төменде келтірілген құжаттар мен онда келісілген шарттар осы Шартты құрайды және оның ажырамас бөлігі болып табылады, атап айтқанда:

- 1) осы Шарт;
- 2) лоттар тізбесі және қызметтер көрсету шарты (1-қосымша);
- 3) техникалық ерекшелік (2-қосымша).

2 Шарттың сомасы және ақы төлеу шарттары

2.1 Шарттың жалпы сомасы Шартқа № 1 қосымшада айқындалады және 21 955 000.00 (жиырма бір миллион тоғыз жүз елу бес мың тенге нөл тиын)) теңгені құрайды және қызметтерді көрсетумен байланысты барлық шығыстарды, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген барлық салықтар мен алымдарды, оның ішінде ҚҚС 3 028 275.86 тенге (үш миллион жиырма сегіз мың екі жүз жетпіс бес тенге сексен алты тиын) (бұдан әрі - Шарттың сомасы) қамтиды.

2.2 Көрсетілген Қызметтер үшін төлемді Тапсырыс беруші Көрсетілген қызметтер актісіне Тараптар қол қойған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күннен кешіктірмей Өнім берушінің есеп шотына ақшалай қаражат аудару арқылы жүргізеді.

2.3 Сандық және құндық шамадағы көрсетілетін қызмет көлемі Шартқа 1-қосымшада келтірілген



1) қол қойылған Шарт;

2) көрсетілген қызмет актісі (актілері);

3) мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына 53-қосымшаға сәйкес нысан бойынша жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердегі елішілік құндылық туралы есеп;

4) Өнім беруші Тапсырыс берушіге көрсеткен қызметтердің сипаттамасымен, жалпы сомасы көрсетіле отырып, электрондық шот-фактура;

3 Тараптардың міндеттемелері

3.1 Өнім беруші мыналарға:

1) Шарт бойынша өзіне алған міндеттемелердің толық және тиесілі орындалуын қамтамасыз етуге;

2) Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға көрсетілетін қызметтердің сәйкестігін қамтамасыз етуге;

3) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімсіз Тапсырыс беруші немесе Шарттың жағдайларын орындау үшін Өнім беруші тартқан персоналдан басқа оның атынан басқа тұлғалар ұсынған техникалық құжаттаманың мазмұнын ашпауға міндеттенеді. Көрсетілген ақпарат бұл персоналға құпия түрде және міндеттемелерді орындауға қажетті шамада ұсынылуы тиіс;

4) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімсіз жоғарыда көрсетілген қандай да бір құжаттарды және ақпаратты Шартты іске асыру мақсатынан басқа мақсатта пайдаланбауға;

5) Тапсырыс берушінің бірінші талабы бойынша Шарт бойынша міндеттемелердің орындалу барысы туралы ақпарат ұсынуға;

6) Өнім берушінің Шарттың талаптарын тиісінше орындамауынан және/немесе өзге де заңсыз іс-әрекеттермен туындаған келтірілген залалдарды Тапсырыс берушіге толық көлемде өтеуге міндеттенеді.

7) Тапсырыс берушіге веб-портал арқылы электрондық цифрлық қолтаңбамен бекітілген көрсетілген қызметтер актісін, сондай-ақ мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына 53-қосымшаға сәйкес нысан бойынша қызметтердегі елішілік құндылық туралы есепті ресімдеуге және жіберуге;

8) Тапсырыс беруші көрсетілген қызметтер актісін бекіткеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесі арқылы электрондық нысанда шот-фактура жазуға міндеттенеді.

3.2 Өнім беруші:

1) Тапсырыс берушіден Шарт бойынша көрсетілген Қызметтерге төлем талап етуге;

2) Тапсырыс берушімен алдын ала орындау мерзімін келісе отырып, Шартқа № 1 қосымшада көрсетілген Қызметті мерзімінен бұрын көрсетуге құқылы.



3.3 Тапсырыс беруші:

1) Қызметтерді көрсету үшін Өнім берушінің мамандарының қол жеткізуін қамтамасыз етуге;

2) көрсетілген Қызметтердің сәйкессіздіктері анықталған кезде тез арада Өнім берушіні жазбаша хабарландыруға;

3) қызметтерді қабылдау кезінде мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларының 587-тармағында белгіленген мерзімдерде веб-портал арқылы көрсетілген қызметтер актісін бекітуге не оны қабылдамаудың дәлелді негіздемелерін көрсете отырып қабылдаудан бас тартуға;

4) көрсетілген қызметтер актісін бекіткеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралар ақпараттық жүйесі арқылы электрондық нысанда Өнім беруші жазып берген шот-фактураны бекіткеннен кейін қабылдауға;

5) осы Шартта белгіленген тәртіпте және мерзімдерде төлем жүргізуге міндеттенеді.

3.4 Тапсырыс беруші:

1) көрсетілген Қызметтердің сапасын тексеруге;

2) Қызмет мерзімінен бұрын көрсетілген жағдайда, Тапсырыс беруші көрсетілген қызметті мерзімінен бұрын қабылдауға және ол үшін Шарт талаптарына сәйкес ақы төлеуге құқылы. Қызметті мерзімінен бұрын көрсетуден бас тартуға оны қабылдау мүмкін болмаған жағдайларда жол беріледі.

4 Қызметтердің техникалық ерекшелікке сәйкестігін тексеру

4.1 Тапсырыс беруші немесе оның өкілдері Көрсетілетін қызметтердің техникалық ерекшелікте (Шартқа 2-қосымша) көрсетілген талаптарға сәйкестігі тұрғысынан бақылау мен тексеру жүргізе алады. Бұл ретте осы тексерулер бойынша барлық шығыстарды Өнім беруші көтереді. Тапсырыс беруші Өнім берушіні осы мақсаттар үшін белгіленген өз өкілдері туралы жазбаша түрде уақтылы хабарлауы тиіс.

4.2 Осы Шарт шеңберінде көрсетілген Қызметтер техникалық ерекшелікте көрсетілген стандарттарға сәйкес немесе олардан жоғары болуы тиіс.

4.3 Егер тексеру кезінде көрсетілген Қызметтердің нәтижелері техникалық ерекшеліктің (Шартқа 2-қосымша) талаптарына сәйкес келмейді деп танылса, Өнім беруші, Тапсырыс беруші тарапынан ешқандай қосымша шығынсыз, техникалық ерекшелік талаптарына сәйкессіздіктерді жою бойынша шараларды тексеру сәтінен бастап 3 күн ішінде қолданады.

4.4 Жоғарыда көрсетілген ешбір тармақ Өнім берушіні Шарт бойынша басқа міндеттемелерден босатпайды.

5 Қызметтер көрсету

5.1 Өнім берушінің қызметтерді көрсетуі Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын Шартқа 1-қосымшада көрсетілген мерзімдерде жүзеге асырылады.

— 5.2 Өнім беруші Тапсырыс берушіге осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға дәл Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.



сәйкестікте көрсетілетін қызметті толық тапсыруы шартында Қызмет көрсетілді деп есептеледі.

6 Кепілдік

6.1 Өнім беруші Тапсырыс берушіге үздіксіз, сапалы және уақтылы қызмет көрсетудің қамтамасыз етілуіне кепілдік береді.

6.2 Өнім беруші техникалық ерекшеліктің (Шартқа 2-қосымша) Қызметтерінің қателерін, жете өңдеулері мен басқа да сәйкессіздіктерін ақысыз түзетуге кепілдік береді.

6.3 Тапсырыс беруші берілген кепілдікке байланысты барлық шағымдары туралы Өнім берушіге жазбаша түрде жедел хабарлауға міндетті, одан кейін Өнім беруші, осыған байланысты барлық шығыстарды қоса алғанда, өз есебінен кемшіліктерді жою шараларын Тапсырыс беруші хабарламасында айқындалған мерзімде қолдануға тиіс

6.4 Егер Өнім беруші хабарламаны алып, кемшіліктерді жою шараларын уақтылы қолданбаса, Тапсырыс беруші Шарт бойынша Өнім берушіге қатысты өзінің басқа құқықтарына ешқандай нұқсан келтірмей және Өнім беруші есебінен қажетті санкциялар мен кемшіліктерді жою шараларын қолдана алады.

7 Тараптардың жауапкершілігі

7.1 Тараптар осы Шарт шеңберіндегі өз міндеттемелерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда барлық даулар мен келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шешіледі.

7.2 Секвестр және/немесе тиісті бюджеттердің қолма-қол ақшаны бақылау шотында/мемлекеттік кәсіпорындардың, дауыс беретін акцияларының елу және одан астам проценті мемлекетке тиесілі заңды тұлғалардың есеп шотында ақша жетіспеген жағдайларды қоспағанда, егер Тапсырыс беруші Өнім берушіге тиесілі қаражатты Шартта көрсетілген мерзімдерде төлемесе, Тапсырыс беруші Өнім берушіге мерзімі өткен әрбір күн үшін тиесілі соманың 0,1 % (нөл бүтін оннан бір) мөлшерінде ұсталған төлемдер бойынша тұрақсыздық айыбын (өсімпұл) төлейді. Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (өсімпұл) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 10 %-ынан аспауға тиіс.

7.3 Қызмет көрсету мерзімдерін өткізіп алған жағдайда, Тапсырыс беруші Өнім берушіден ол міндеттемелерін толық орындамаған жағдайда мерзімі өткен әрбір күн үшін шарттың жалпы сомасының 0,1 % мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) ұстайды (өндіріп алады) не міндеттемелерін тиісінше орындамаған (ішінара орындамаған) жағдайда мерзімі өткен әрбір күн үшін орындалмаған міндеттемелер сомасының 0,1 % мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) ұстайды (өндіріп алады). Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (өсімпұл) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 15 %-нан аспауға тиіс.

7.4 Өнім беруші Қызмет көрсетуден бас тартқан немесе Шарт бойынша Қызмет көрсету мерзімі өткен күннен бастап, бірақ Шарт қолданысының аяқталу мерзімінен кешіктірмей, бір айдан аса мерзімге Қызмет көрсету мерзімін өткізіп алған жағдайда, Тапсырыс беруші Өнім берушіден мерзімі өткен әрбір күн үшін шарттың жалпы сомасының 0,1 % мөлшерінде тұрақсыздық айыбының (айыппұл, өсімпұл) сомасын өндіріп ала отырып, бір жақты тәртіпте осы Шартты бұзуға құқылы.

7.5 Тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) төлеу Тараптарды осы Шартта көзделген міндеттемелерді орындаудан босатпайды.



7.6 Егер кез келген өзгеріс Өнім берушіге Шарт бойынша қызмет көрсету үшін қажетті құнның немесе мерзімдердің азаюына әкелетін болса, Шарт сомасы немесе қызмет көрсету кестесі, немесе екеуі де тиісінше түзетіледі, ал Шартқа тиісті түзетулер енгізіледі. Өнім берушінің түзету жүргізуге барлық сұрау салулар Өнім беруші Тапсырыс берушіден өзгерістер туралы өкім алған күннен бастап 30 (отыз) күн ішінде ұсынуға тиіс.

7.7 Өнім берушінің осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін толық не ішінара біреуге беруіне жол берілмейді.

8 Шарттың қолданылу мерзімі және бұзылу талаптары

8.1 Шарт қол қойған күннен бастап күшіне енеді және 2026-12-31 дейін қолданылады.

8.2 Мынадай оқиғалар олардың көбеюі бөлігінде қызмет көрсету ұзақтығы мерзімдерінің өзгеруіне әкеп соқтырады:

1) Тапсырыс беруші Объектінің барлық учаскелерін пайдалануға тыйым салады, ол өз кезегінде қызмет көрсетудің кешіктірілуіне әкеп соқтырады;

2) Тапсырыс беруші Өнім берушіге Шартта жоспарланбаған сынақтарды жүргізу үшін қызмет көрсетуді тоқтатуға нұсқау береді. Бұл ретте, егер аталған сынақтар ақауларды анықтамаған жағдайда, қызмет көрсетуді тоқтату уақыты қызмет көрсету мерзіміне қосылады;

8.3 Егер Өнім беруші банкрот немесе төлеуге қабілетсіз болса, Тапсырыс беруші кез келген уақытта Өнім берушіге тиісті жазбаша хабарлама жіберіп біржақты тәртіпте Шарт талаптарын орындаудан бас тарта алады. Бұл жағдайда Шарттың талаптарын орындаудан бас тарту тез арада жүзеге асырылады, және Тапсырыс беруші егер Шарттың талаптарын орындаудан бас тарту ешқандай залал келтірмейтін немесе салдарынан Тапсырыс берушіге қойылған немесе қойылатын қандай да бір әрекеттерді жасауға немесе санкцияларды қолдануға құқықтарды қозғамайтын шартта Өнім берушіге қатысты ешқандай қаржылық міндет көтермейді.

8.4 Шарт одан әрі оны орындау орынсыз болған жағдайда, тараптардың келісімі бойынша бұзылуы мүмкін.

8.5 Жоғарыда көрсетілген жағдаяттар негізінде Шарт жойылған кезде, Өнім беруші Шарт бойынша бұзуға байланысты оны бұзатын күнгі іс жүзіндегі шығындар үшін ғана ақы талап етуге құқылы.

8.6 Шарт талаптарын бұзғаны үшін қандай да бір санкцияларға зиян келтірместен Тапсырыс беруші осы Шарттың 7.4-тармағының талаптарын ескере отырып, Өнім берушіге міндеттемелерін орындамағаны туралы жазбаша хабарлама жібере отырып:

1) егер Өнім беруші көрсетілетін қызметті Шартта көзделген мерзімде немесе Тапсырыс беруші ұсынған осы Шарттың ұзартылған кезеңі ішінде орындай алмаса;

2) егер Өнім беруші өз міндеттемелерін орындай алмаса, осы Шартты толық немесе ішінара бұза алады.

8.7 Шарт

1) өнім беруші жасалған шарт бойынша өз міндеттемелерін орындаудан бас тартқан жағдайда;

2) Өнім беруші Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамағаны туралы хабарлама жібермеген; Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

3) Өнім беруші конкурсқа қатысуға мәлімделмеген жұмыстарды орындау жөніндегі қосалқы мердігерлерді (қызметтер көрсету жөніндегі бірлесіп орындаушыларды) тартқан, сондай-ақ жұмыстарды орындау жөніндегі қосалқы мердігерге (қызметтер көрсету жөніндегі бірлесіп орындаушыға) Заңның 17-бабының 8-тармағында белгіленген көлемнен асатын көлемде жұмыстарды (қызметтерді) берген жағдайда;

4) Өнім беруші шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау үшін қажетті құқық қабілеттілігін жоғалтқан, өнім беруші қайтыс болған (соттың хабар-ошарсыз кетті деп тануы немесе қайтыс болды деп жариялауы) жағдайда;

5) шарт жасасуға негіз болған сатып алуға қатысты осы Заңның 7-бабында көзделген шектеулердің бұзылуы анықталған жағдайда;

6) ұйымдастырушының, бірыңғай ұйымдастырушының осы Заңда көзделмеген мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру кезінде өнім берушіге жәрдем көрсетуі анықталған жағдайда;

7) осы орынсыздықтың себептерін егжей-тегжейлі негіздей отырып, шартты одан әрі орындау орынсыз болған жағдайда;

8) өнім беруші шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін өз міндеттемелерін орындаған жағдайды қоспағанда, өнім беруші шарттың орындалуын қамтамасыз етуді (авансты, демпингке қарсы соманы қамтамасыз етуді) мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларында көзделген мерзімдерде енгізбеген жағдайда;

9) орындалуы шартты бұзуды талап ететін заңды күшіне енген сот актісі бойынша. Шарт жасасудан жалтары жағдайында кез келген кезеңде бұзылуы мүмкін.

9 Хабарлама

9.1 Шартқа сәйкес бір тарап екінші тарапқа жіберетін кез келген хабарлама төленген тапсырыс хатпен немесе телеграф, телекс, факс, телефакс не веб-портал арқылы жіберіледі.

9.2 Хабарлама жеткізілгеннен кейін немесе көрсетілген күшіне ену күні (егер хабарламада көрсетілсе), осы екі күннің қайсысы кеш келетініне байланысты күшіне енеді.

10 Форс-мажор

10.1 Егер Шарт талаптарының орындалмауы форс-мажорлық жағдаяттардың нәтижесі болып табылса, Тараптар ол үшін жауапкершілік көтермейді.

10.2 Шарт мақсаттары үшін «форс-мажор» Тараптардың бақылауына бағынбайтын және күтпеген сипаттағы оқиғаны білдіреді. Мұндай оқиғалар мыналарды қамти алады, бірақ тек олар ғана емес: соғыс қимылдары, табиғи немесе дүлей апаттар және басқалар.

10.3 Форс-мажорлық жағдаяттар туындаған кезде Өнім беруші тез арада Тапсырыс берушіге осындай жағдаяттар мен олардың себептері туралы жазбаша хабарлама жіберуге тиіс. Егер Тапсырыс берушіден басқа жазбаша нұсқаулықтар келіп түспесе, Өнім беруші Шарт бойынша өз міндеттерін мүмкіндігінше орындауды жалғастырады және форс-мажорлық жағдаяттарға байланысты емес Шартты орындаудың баламалы тәсілдерін іздейді.

11 Даулы мәселелерді шешу

11.1 Тапсырыс беруші мен Өнім беруші Шарт бойынша немесе оған байланысты олардың арасында туындайтын барлық келіспеушіліктер немесе даулар тікелей келіссөздер үдерісінде

шешуге барлық күш-жігерлерін салуға тиіс.



11.2 Егер осындай келіссөздерден кейін Тапсырыс беруші мен Өнім беруші Шарт бойынша дауларды шеше алмаса, Тараптардың кез келгені бұл мәселені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешуді талап ете алады.

12 Сыбайлас жемқорлыққа қарсы іс-қимыл

12.1 Осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындаған кезде Тараптар осы тұлғалардың әрекеттеріне немесе шешімдеріне ықпал ету үшін төлем жасамайды, төлеуді ұсынбайды және қандай да бір тұлғаларға тікелей немесе жанама ақша қаражатын немесе құндылықтарды төлеуге жол бермейді. кез келген заңсыз пайданы немесе басқа да жөнсіз мақсаттарды алу үшін.

12.2 Осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындаған кезде Тараптар осы Шарттың мақсаттары үшін қолданылатын заңнамада көзделген әрекеттерді, мысалы, пара беру/алу, коммерциялық пара алу, сондай-ақ қолданыстағы Шарттың талаптарын бұзатын әрекеттерді жасамайды. қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) қарсы күрес туралы заңдар мен халықаралық актілер.

12.3 Осы Шарттың Тараптарының әрқайсысы екінші Тараптың өкілдерін кез келген тәсілмен ынталандырудан бас тартады, оның ішінде ақшалай сомалар, сыйлықтар беру, оларға жіберілген жұмыстарды (қызметтерді) өтеусіз орындау арқылы және қызметкерді белгілі бір тәуелділікке қалдыратын басқа да тәсілдермен. , және осы қызметкердің ынталандырушы тараптың пайдасына кез келген әрекетті орындауын қамтамасыз етуге бағытталған.

12.4 Егер Тарап сыбайлас жемқорлыққа қарсы қандай да бір талаптардың бұзылуы орын алды немесе орын алуы мүмкін деп күдіктенсе, тиісті Тарап бұл туралы екінші Тарапты жазбаша хабардар етуге міндеттенеді.

12.5 Жазбаша хабарламада Тарап осы шарттардың кез келген ережелерін контрагенттің бұзуы орын алған немесе орын алуы мүмкін, қолданыстағы заңнамада белгіленген әрекеттерде көрсетілген фактілерге сілтеме жасауға немесе материалдарды сенімді түрде растауға немесе беруге міндетті. пара беру немесе алу, коммерциялық пара алу, сондай-ақ ақшаны жылыстатуға қарсы күрес жөніндегі қолданыстағы заңнама мен халықаралық актілердің талаптарын бұзатын әрекеттер.

12.6 Осы Келісімнің Тараптары сыбайлас жемқорлықтың алдын алу бойынша рәсімдердің жүргізілгенін мойындайды және олардың сақталуын бақылайды. Бұл ретте Тараптар сыбайлас жемқорлық әрекеттерге қатысы болуы мүмкін контрагенттермен іскерлік қарым-қатынас тәуекелін барынша азайтуға, сондай-ақ сыбайлас жемқорлықтың алдын алу мақсатында бір-біріне өзара көмек көрсетуге негізделген күш-жігерін салады. Тараптар сыбайлас жемқорлық қызметке Тараптарды тарту тәуекелдерін болдырмау мақсатында тексерулер жүргізу рәсімдерінің орындалуын қамтамасыз етуге міндеттенеді.

13 Өзге де шарттар

13.1 Салықтар мен бюджетке басқа міндетті төлемдер Қазақстан Республикасының салық және кеден заңнамасына сәйкес төленуге жатады.

13.2 Шартқа кез келген өзгерістер мен толықтырулар Шарт жасасу нысаны сияқты нысанда жасалады.

13.3 Өнім берушінің таңдауы үшін негіз болған сапаның өзгермеуі шарты мен басқа да шарттарда жасалған Шартқа өзгерістер енгізуге Заңның 18-бабының 2-тармағында көзделген

13.4 Тараптардың бірінің міндеттерін шарт бойынша беруге қайта ұйымдастырылған жағдайда құқықтық мирасқорлықты қоспағанда жол берілмейді.

13.5 Шарт веб-портал арқылы жасалған бірдей заңды күшіне ие қазақ және орыс тілінде жасалды.

13.6 Шартта реттелмеген бөлікте Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.

14 Реквизиттер

Тапсырыс беруші:

Шымкент қаласының денсаулық сақтау басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы "Жоғары медицина колледжі" мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны
г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, Желтоқсан, 22 /индекс 160008/
8-7252-53-09-10
БСН 020540003749
БСК КСJBKZKX
ЖСК KZ298562203138475101
"Банк ЦентрКредит" АҚ
Тел.: +7 747 883 3626
Директор Абишев Галымжан Мотаевич

Өнім беруші (Өнім беруші ақша талабын (факторингті) басқаға беру арқылы қаржыландыру шартын жасасқан кезде қаражат алушы):
"Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасының "Қуатжылуорталық-3" мемлекеттік коммуналдық кәсіпорыны
г.Шымкент, ЖАНГЕЛЬДИНА, 13/5
БСН/ЖСН 061040006804
БСК IRTYKZKA
ЖСК KZ8696516F0007727044
"ForteBank" АҚ
Тел.: 56-50-11
Директордың м,а, Махамбетов Жанузак Тастемирович

Аббревиатураларды таратып жазу:

БСН - бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

БСК - банктік сәйкестендіру коды;

ЖСК - жеке сәйкестендіру коды;

ЖСН - жеке сәйкестендіру нөмірі;

ССН - салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;

ТЕН - төлеушіні есепке алу нөмірі;

ҚҚС - қосылған құн салығы;

Т.А.Ә. - тегі аты әкесінің аты





2026-02-03 11:26:48
Абишев Галымжан
Мотаевич
Шымкент қаласының
денсаулық сақтау
басқармасының
шаруашылық жүргізу
құқығындағы
"Жоғары медицина
колледжі"
мемлекеттік
коммуналдық
кәсіпорны

Государственное
коммунальное
предприятие на
праве
хозяйственного
ведения "Высший
медицинский
колледж" управления
здравоохранения
города Шымкент



2026-02-04 15:18:59
Махамбетов Жанузак
Тастемирович
"Шымкент
қаласының
энергетика және
инфрақұрылымды
дамыту
басқармасының
"Қуатжылуорталық-3
" мемлекеттік
коммуналдық
кәсіпорны

Государственное
коммунальное
предприятие
"Қуатжылуорталық-3
" Управления
энергетики и
развития
инфраструктуры
города Шымкент"



Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №:

Электрондық конкурстың атауы: Решение о проведении государственных закупок

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚКС, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орындар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚКС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2026 қаржылық жыл												
	Шымкент қаласының денсаулық сақтау басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы "Жоғары медицина колледжі" мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны	Коммуналдық-тұрмыстық қажеттіліктерге ыстық суды (жылу энергиясын) бөлу бойынша қызмет көрсетулер	Коммуналдық-тұрмыстық қажеттелктерге жылы суды (жылу қуатын) тарату, бөлу бойынша қызметтер.	Коммуналдық-тұрмыстық қажеттелктерге жылы суды (жылу қуатын) тарату, бөлу бойынша қызметтер.	Бір қызмет	1	21 955 000.00	2026 жылдың 1 қаңтардан бастап 2026 жылдың 31 желтоқсанына дейін. (жылу маусымында)	2026 жылдың 1 қаңтардан бастап 2026 жылдың 31 желтоқсанына дейін. (жылу маусымында)	Шымкент қ., Әл Фараби ауданы ҚАЗАҚСТАН, Шымкент қ., Әл Фараби ауданы, Желтоқсан көшесі №22 (1)	0	21 955 000.00



Договор о государственных закупках услуг

г.Шымкент

№020540003749/260029/00

2026-02-04

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Высший медицинский колледж" управления здравоохранения города Шымкент, именуемый (ое)(ая) в дальнейшем Заказчик, от лица которого выступает Директор Абишев Галымжан Мотаевич, действующий на основании Устава, с одной стороны и Государственное коммунальное предприятие "Куатжылуорталык-3" Управления энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент", именуемый(ое)(ая) в дальнейшем Поставщик, от лица которого выступает и,о,Директора Махамбетов Жанузак Тастемирович, действующий на основании Устав, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании пп. 1 п.3 ст. 16 приобретения услуг, относящихся к сферам естественных монополий, а также энергоснабжения или купли-продажи электрической энергии с гарантирующим поставщиком электрической энергии Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» (далее - Закон), государственных закупок способом «Из одного источника путем прямого заключения договора» заключили настоящий договор о государственных закупках услуг (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1 Предмет договора

1.1 Поставщик обязуется оказать Услугу(и) согласно условиям, требованиям и по ценам, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять оказанную(ые) Услугу(и) и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Поставщиком своих обязательств по Договору.

1.2 Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

- 1) настоящий Договор;
- 2) перечень лотов и условия оказания услуг (приложение 1);
- 3) техническая спецификация (Приложение 2).

2 Сумма Договора и условия оплаты

2.1 Общая сумма Договора определяется Приложением 1 к Договору и составляет 21 955 000.00 (двадцать один миллион девятьсот пятьдесят пять тысяч тенге ноль тиын) и включает все расходы, связанные с оказанием Услуг, а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, в том числе НДС 3 028 275.86 тенге (три миллиона двадцать восемь тысяч двести семьдесят пять тенге восемьдесят шесть тиын) (далее - сумма Договора).

2.2 Оплата за оказанные Услуги производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта оказанных Услуг.

2.3 Объем оказываемых Услуг в количественном и стоимостном выражении оговорен в Приложении 1 к Договору.

2.4 Необходимые документы, предшествующие оплате:



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

- 1) подписанный Договор;
- 2) акт(ы) оказанных услуг;
- 3) отчет о внутристрановой ценности в работах и услугах по форме согласно приложению 53 к Правилам осуществления государственных закупок;
- 4) электронная счет-фактура с описанием, указанием общей суммы оказанных услуг, предоставленная Поставщиком Заказчику;

3 Обязательства Сторон

3.1 Поставщик обязуется:

- 1) обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору;
- 2) при исполнении своих обязательств по Договору обеспечить соответствие оказываемых услуг требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся неотъемлемой частью Договора;
- 3) не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации, представленной Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Поставщиком для исполнения условий Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения обязательств;
- 4) без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора;
- 5) по первому требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;
- 6) возмещать Заказчику в полном объеме причиненные ему убытки, вызванные ненадлежащим исполнением Поставщиком условий Договора и/или иными неправомерными действиями;
- 7) оформить и направить Заказчику посредством веб-портала утвержденный электронно-цифровой подписью акт оказанных услуг, а также отчет о внутристрановой ценности в услугах по форме согласно приложению 53 к правилам осуществления государственных закупок;
- 8) после утверждения Заказчиком акта оказанных услуг выписать счет-фактуру в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

3.2 Поставщик вправе:

- 1) требовать от Заказчика оплату за оказанные Услуги по Договору;
- 2) на досрочное оказание Услуг, указанных в Приложении №1 к Договору, заранее согласовав с Заказчиком сроки выполнения.

3.3 Заказчик обязуется:



- 1) обеспечить доступ специалистов Поставщика для оказания Услуг;
- 2) при выявлении несоответствий оказанных Услуг незамедлительно письменно уведомить Поставщика;
- 3) при приемке Услуг утвердить посредством веб-портала акт оказанных услуг либо отказать в принятии с указанием аргументированных обоснований ее непринятия в сроки, установленные пунктом 587 Правил осуществления государственных закупок;
- 4) после утверждения акта оказанных услуг принять счет-фактуру, выписанную Поставщиком в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;
- 5) произвести оплату в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

3.4 Заказчик вправе:

- 1) проверять качество оказанных Услуг;
- 2) в случае досрочного оказания Услуг, Заказчик вправе досрочно принять услуги и оплатить за нее в соответствии с условиями Договора. Отказ в досрочном оказании Услуг допускается в случаях отсутствия возможности его принятия.

4 Проверка Услуг на соответствие технической спецификации

4.1 Заказчик или его представители могут проводить контроль и проверку оказываемых Услуг на предмет соответствия требованиям, указанным в технической спецификации (приложение 2 к Договору). При этом все расходы по этим проверкам несет Поставщик. Заказчик должен в письменном виде и своевременно уведомляет Поставщика о своих представителях, определенных для этих целей.

4.2 Услуги, оказываемые в рамках настоящего Договора, должны соответствовать или быть выше стандартов, указанных в технической спецификации.

4.3 Если результаты оказанных Услуг при проверке будут признаны не соответствующими требованиям технической спецификации (приложение 2 к Договору), Поставщик принимает меры по устранению несоответствий требованиям технической спецификации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течение 3 дней с момента проверки.

4.4 Ни один вышеуказанный пункт не освобождает Поставщика от других обязательств по Договору.

5 Оказание Услуг

5.1 Оказание Услуг Поставщиком осуществляется в сроки, указанные в приложении 1 к Договору, являющемся неотъемлемой частью Договора.

5.2 Услуга считается оказанной при условии полной сдачи Поставщиком услуги Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору

6 Гарантия

6.1 Поставщик гарантирует обеспечение бесперебойного, качественного и своевременного



оказания Услуг Заказчику.

6.2 Поставщик гарантирует безвозмездное исправление ошибок, недоработок и других несоответствий Услуг технической спецификации (Приложение 2 к Договору).

6.3 Заказчик обязан оперативно уведомить Поставщика в письменном виде обо всех претензиях, связанных с данной гарантией, после чего Поставщик должен принять меры по устранению недостатков за свой счет, включая все расходы, связанные с этим, в срок, определенный Заказчиком в уведомлении

6.4 Если Поставщик, получив уведомление, своевременно не примет соответствующие меры по устранению недостатков, Заказчик может применить необходимые санкции и меры по устранению недостатков за счет Поставщика и без какого-либо ущерба другим правам, которыми Заказчик может обладать по Договору в отношении Поставщика.

7 Ответственность сторон

7.1 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

7.2 За исключением случаев секвестра и/или недостаточности денег на контрольном счете наличности соответствующих бюджетов/расчетном счете государственного предприятия, юридического лица, пятьдесят и более процентов голосующих акций которых принадлежат государству, если Заказчик не выплачивает Поставщику причитающиеся ему средства в сроки, указанные в Договоре, то Заказчик выплачивает Поставщику неустойку (пеню) по задержанным платежам в размере 0,1% (ноль целых один) от причитающейся суммы за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

7.3 В случае просрочки сроков оказания Услуг, Заказчик удерживает (взыскивает) с Поставщика неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от общей суммы договора за каждый день просрочки в случае полного неисполнения поставщиком обязательств либо удерживает (взыскивает) неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки в случае ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не должна превышать 15 % от общей суммы Договора.

7.4 . В случае отказа Поставщика от оказания Услуг или просрочки оказания Услуг на срок более одного месяца со дня истечения срока оказания Услуг по Договору, но не позднее срока окончания действия Договора, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием с Поставщика суммы неустойки (штрафа, пени) в размере 0,1 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки.

7.5 Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

7.6 Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Поставщику для оказания Услуг по Договору, то сумма Договора или график оказания Услуг, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся соответствующие поправки. Все запросы Поставщика на проведение корректировки должны быть предъявлены в течение 30 (тридцати) дней со дня получения Поставщиком распоряжения об изменениях от Заказчика.



7.7 Не допускается передача Поставщиком ни полностью, ни частично кому-либо своих обязательств по настоящему Договору.

8 Срок действия и условия расторжения договора

8.1 Договор вступает в силу со дня подписания и действует по 2026-12-31 года.

8.2 Следующие события влекут за собой изменение сроков продолжительности услуг в части их увеличения:

1) Заказчик запрещает пользоваться всеми участками Объекта, что в свою очередь влечет задержку оказания услуг;

2) Заказчик дает Поставщику указание на остановку предоставления услуг для проведения испытаний, не запланированных Договором. При этом, в случае если данные испытаний не выявили дефектов, то время остановки оказания услуг добавляются к сроку оказания услуг;

8.3 Заказчик может в любое время в одностороннем порядке отказаться от исполнения условий Договора, направив Поставщику соответствующее письменное уведомление, если Поставщик становится банкротом или неплатежеспособным. В этом случае отказ от исполнения условий Договора осуществляется немедленно, и Заказчик не несет никакой финансовой обязанности по отношению к Поставщику при условии, если отказ от исполнения условий Договора не наносит ущерба или не затрагивает каких-либо прав на совершение действий или применение санкций, которые были или будут впоследствии предъявлены Заказчику.

8.4 Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, в случае нецелесообразности его дальнейшего исполнения.

8.5 Когда Договор аннулируется в силу вышеуказанных обстоятельств, Поставщик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

8.6 Без ущерба каким-либо другим санкциям за нарушение условий Договора Заказчик с учетом требований пункта 7.4. настоящего Договора может расторгнуть настоящий Договор полностью или частично, направив Поставщику письменное уведомление о неисполнении обязательств:

1) если Поставщик не может оказать Услуги в сроки, предусмотренные Договором, или в течение периода продления настоящего Договора, предоставленного Заказчиком;

2) если Поставщик не может выполнить свои обязательства по Договору.

8.7 Договор о государственных закупках может быть расторгнут на любом этапе в случае:

1) в случае отказа поставщика от исполнения своих обязательств по заключенному договору;

2) в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения поставщиком своих обязательств по договору;

3) в случае привлечения поставщиком не заявленных на участие в конкурсе субподрядчиков по выполнению работ (соисполнителей по оказанию услуг), а также при передаче субподрядчику по выполнению работ (соисполнителю по оказанию услуг) работ (услуг) в



объеме, превышающем объем, установленный пунктом 8 статьи 17 настоящего Закона;

4) в случае потери поставщиком правоспособности, необходимой для исполнения им своих обязательств по договору, смерти поставщика (признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим);

5) в случае выявления нарушения ограничений, предусмотренных статьей 7 настоящего Закона, в отношении закупки, на основании которой заключен договор;

6) в случае выявления оказания организатором, единым организатором содействия поставщику при осуществлении государственной закупки, не предусмотренного настоящим Законом;

7) в случае нецелесообразности дальнейшего исполнения договора с подробным обоснованием причин данной нецелесообразности;

8) в случае невнесения поставщиком обеспечения исполнения договора (обеспечения аванса, антидемпинговой суммы) в сроки, предусмотренные правилами осуществления государственных закупок, за исключением случая исполнения поставщиком своих обязательств до истечения срока внесения обеспечения исполнения договора;

9) по судебному акту, вступившему в законную силу, исполнение которого требует расторжение договора.

9 Уведомление

9.1 Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается оплаченным заказным письмом или по телеграфу, телексу, факсу, телефаксу либо посредством веб-портала

9.2 Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

10 Форс-мажор

10.1 Стороны не несут ответственность за неисполнение условий Договора, если оно явилось результатом форс-мажорных обстоятельств.

10.2 Для целей Договора «форс-мажор» означает событие, неподвластное контролю Сторон, и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не исключительно: военные действия, природные или стихийные бедствия и другие.

10.3 При возникновении форс-мажорных обстоятельств Поставщик незамедлительно направляет Заказчику письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от Заказчика не поступает иных письменных инструкций, Поставщик продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

11 Решение спорных вопросов

11.1 Заказчик и Поставщик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

11.2 Если после таких переговоров Заказчик и Поставщик не могут разрешить спор по



Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

12 Противодействие коррупции

12.1 При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

12.2 При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

12.3 Каждая из Сторон настоящего Договора отказывается от стимулирования каким-либо образом представителей другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими способами, ставящего работника в определенную зависимость, и направленными на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

12.4 В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме.

12.5 В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

12.6 Стороны настоящего Договора признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. Стороны обязуются обеспечить реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.

13 Прочие условия

13.1 Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым и таможенным законодательством Республики Казахстан

13.2 Любые изменения и дополнения к Договору совершаются в той же форме, что и заключение Договора

13.3 Внесение изменений в заключенный Договор при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой выбора поставщика, допускается в случаях, предусмотренных в пункте 2 статьи 18 Закона.



13.4 Передача обязанностей одной из Сторон по Договору не допускается за исключением правопреемства в случае реорганизации.

13.5 Договор составлен на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключенный посредством веб-портала

13.6 В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

14 Реквизиты Сторон

Заказчик:

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Высший медицинский колледж" управления здравоохранения города Шымкент
г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, Желтоксан, 22 /индекс 160008/
8-7252-53-09-10
БИН 020540003749
БИК КСЖВКЗКХ
ИИК KZ298562203138475101
АО "Банк ЦентрКредит"
Тел.: +7 747 883 3626
Директор Абишев Галымжан Мотаевич

Поставщик (Получатель средств при заключении поставщиком договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга):

Государственное коммунальное предприятие "Куатжылуорталык-3" Управления энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент"
г.Шымкент, ЖАНГЕЛЬДИНА, 13/5
БИН/ИИН 061040006804
БИК IRTYKZKA
ИИК KZ8696516F0007727044
АО "ForteBank"
Тел.: 56-50-11
и,о,Директора Махамбетов Жанузак Тастемирович

Расшифровка аббревиатур:

БИН - бизнес-идентификационный номер;
БИК - банковский идентификационный код;
ИИК - индивидуальный идентификационный код;
ИИН - индивидуальный идентификационный номер;
ИНН - идентификационный номер налогоплательщика;
УНП - учетный номер плательщика;
НДС - налог на добавленную стоимость;
Ф.И.О. - фамилия имя отчество.





2026-02-03 11:26:48
Абишев Галымжан
Мотаевич
Шымкент қаласының
денсаулық сақтау
басқармасының
шаруашылық жүргізу
құқығындағы
"Жоғары медицина
колледжі"
мемлекеттік
коммуналдық
кәсіпорны

Государственное
коммунальное
предприятие на
праве
хозяйственного
ведения "Высший
медицинский
колледж" управления
здравоохранения
города Шымкент



2026-02-04 15:18:59
Махамбетов Жанузак
Тастемирович
"Шымкент
қаласының
энергетика және
инфрақұрылымды
дамыту
басқармасының
"Қуатжылуорталық-3
" мемлекеттік
коммуналдық
кәсіпорны

Государственное
коммунальное
предприятие
"Қуатжылуорталық-3
" Управления
энергетики и
развития
инфраструктуры
города Шымкент"



Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки:

Наименование электронной закупки: Решение о проведении государственных закупок

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Финансовый год 2026												
	Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Высший медицинский колледж" управления здравоохранения города Шымкент	Услуги по распределению горячей воды (тепловой энергии) на коммунально-бытовые нужды	Услуги по передаче, распределению горячей воды (тепловой энергии) на коммунально-бытовые нужды	Услуги по передаче, распределению горячей воды (тепловой энергии) на коммунально-бытовые нужды	Одна услуга	1	21 955 000.00	с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года. (отопительный период)	с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года. (отопительный период)	г.Шымкент, Аль-Фарабийский район КАЗАХСТАН, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, улица Желтоқсан №22 (1)	0	21 955 000.00





Мемлекеттік сатып алулары портал

Портал государственных закупок

#ID24484015

№020540003749/260029/00

Құжат тексеру үшін, сілтемені басыңыз:

https://v3bl.goszakup.gov.kz/kz/egzcontract/cpublic/show_file/24484015

Для проверки документа перейдите по ссылке:

https://v3bl.goszakup.gov.kz/ru/egzcontract/cpublic/show_file/24484015



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.