

Директор
ТОО «Taraz Gaz Oil»
Алпысбаев М.М.
«___» _____ 2026 г.



АГЗС «Қызыл көпір» расположенный по адресу:
Туркестанская область, Байдибекский район, с/о Боген,
квартал 070, участок №1088

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
Раздел 1. «Пояснительная записка»

Том I

г.Шымкент 2026 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Пояснительная записка выполнен на основе данных, предоставленных заказчиком.

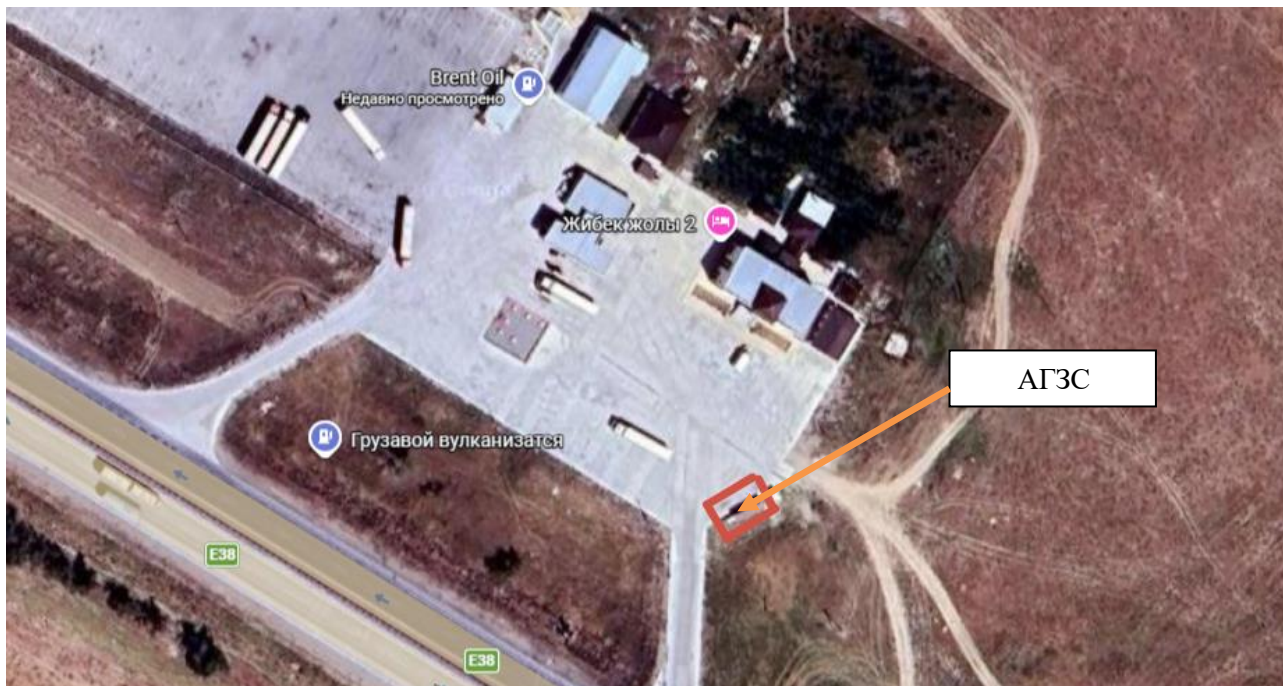
АГЗС «Қызыл көпір» расположенный по адресу: Туркестанская область, Байдибекский район, с/о Бюген, квартал 070, земельный участок №1088. Общая площадь земельного участка составляет 0,1105 га. Кадастровый номер земельного участка: 19-286-070-1088. Согласно договора аренды №DL-14/26 от 12.03.2026 года ТОО «Taraz Gaz Oil» арендует земельный участок площадью 40 м² у ИП Пернебекова Аружан Қасымбекқызы.

Территория участка АГЗС граничит: с севера – с территорией где расположены АЗС и гостиница, с востока, юга и запада – с пустыми земельными участками, с юго-запада на расстоянии 60 метров проходит трасса Шымкент-Туркестан. Ближайший жилой дом (с.Жиенкум) расположен с северо-запада на расстоянии более 3,9 км от территории участка. Ближайший водный объект протекает на расстоянии более 1,8 км от территории участка с северной стороны. Территория участка свободна от зеленых насаждений.

АГЗС состоит из резервуара емкостью 8,5 м³ и выдача СУГ потребителям осуществляется топливораздаточной установкой, входящей в комплектацию технологического комплекса газовой заправочной станции. Годовой объем реализации сжиженного газа 1200 тонн в год.

Согласно Экологического кодекса РК (далее-Кодекс) от 2 января 2021 года № 400-VI приложения 2 раздела 3 п. 72 автозаправочные станции по заправке транспортных средств жидким и газовым моторным топливом относятся к **III категории**.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к СЗЗ объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденное приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года №КР ДСМ-2 приложение 1 раздел 11 п.48 п.п.6 – объекты (автозаправочные станции, автогазозаправочные станции и другие установки по заправке) для заправки автомобильных транспортных средств всеми видами моторного топлива (жидким и газовым моторным топливом) СЗЗ устанавливается 100 м.



Ситуационная карта района расположения объекта

Инициатор намечаемой деятельности:

ТОО «Taraz Gaz Oil»

БИН: 180640034146

Адрес: г.Шымкент, Каратауский район, 234 квартал, здание 71

Характеристика климатических условий

Байдибекский район Туркестанской области характеризуется резко континентальным климатом с сухой, умеренно холодной зимой и жарким, очень сухим летом. Район относится к IV климатическому району, отличающемуся интенсивной солнечной радиацией, значительными годовыми/суточными перепадами температур и абсолютными максимумами, превышающими +39,5 °С.

Основные климатические характеристики:

Температурный режим: Лето длинное и жаркое, зима относительно мягкая, но с частыми оттепелями. Средняя температура самого жаркого месяца (июль) достигает +20–30 °С, а абсолютный максимум в южных частях региона, согласно, может достигать +51 °С.

Осадки: Климат исключительно сухой. Большая часть осадков выпадает в зимне-весенний период.

Ветровой режим: По данным и общим характеристикам региона, наблюдаются постоянные ветровые нагрузки, часто северо-восточного и юго-западного направлений, что характерно для открытых территорий Туркестанской области.

Особенности: Резкие перепады температур между дневным и ночным временем.

Район характеризуется высокой испаряемостью из-за экстремальных летних температур, что обуславливает засушливость климата.

Данные по состоянию атмосферного воздуха

В районе участка исследований отсутствуют значимые источники загрязнения. Основной вклад в загрязнение атмосферного воздуха района вносят бытовые и коммунальные системы отопления на природном газе и твердом топливе и автотранспорт.

Ввиду сухости континентального климата в районе периодически отмечается высокая запылённость воздуха.

Источники и масштабы расчетного химического загрязнения проектируемого объекта

Проведенной инвентаризацией на территории АГЗС выявлены следующие источники загрязнения атмосферного воздуха:

- Ист.0001 01, Шланг для слива СУГ в резервуар (дыхательный клапан резервуара СУГ);
- Ист.0002 02, Сбросной клапан,
- Ист.6001 03, Насосное оборудование перекачки СУГ,
- Ист.6002 04, ТРК, заправка автомобилей СУГ.

Промышленные и транспортные выбросы в атмосферу, содержащие взвешенные и газообразные загрязняющие вещества, характеризуются объемом, интенсивностью выброса, температурой, классом опасности и концентрацией загрязняющих веществ. Их негативное воздействие рассматривается в зоне влияния проектируемого объекта. Зоной влияния проектируемого объекта на атмосферный воздух в соответствии с «Методикой расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий» [36] считается территория, на которой суммарное загрязнение атмосферы от всей совокупности источников выбросов данного предприятия (объекта), в том числе низких и неорганизованных, превышает 0,05 ПДК.

Зоны влияния объектов и предприятий определяются по каждому вредному веществу или комбинации веществ с суммирующимся вредным воздействием отдельно.

В таблицах «Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу» приведен перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу с учетом передвижных источников и для стационарных источников отдельно на период *эксплуатации*.

Каждый источник выброса характеризуется размерами, высотой, конфигурацией, интенсивностью выброса (выделения) загрязняющих веществ в атмосферу, ориентацией и расположением на местности. Данные, характеризующие параметры выбросов от источников предприятия определены на основе проектных данных и представлены в таблицах «Параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для расчета нормативов допустимых выбросов» на период *эксплуатации*

Залповые источники выбросов в атмосферу проектом не предусматриваются.

Согласно п. 19 «Методики определения нормативов эмиссий в окружающую среду» [12] аварийные выбросы, связанные с возможными аварийными ситуациями (аварии, инциденты за исключением технологически неизбежного сжигания газа), не нормируются. Оператор организует учет фактических аварийных выбросов за истекший год для расчета экологических платежей.

Потребность намечаемой деятельности в водных ресурсах

Общая количество рабочих – 1 человек

Суточная потребность питьевой воды, норма – 25 л/сут

$Q = 1 \cdot 25 = 25 \text{ л (0,025 м}^3\text{/сут)}$

$25 \text{ л} \cdot 365 \text{ дней} = 9125 \text{ л} / 1000 = 9,125 \text{ м}^3\text{/год}$

Объем воды на хозяйственно-питьевые нужды составит 9,125 м³.

Характеристика источников водоснабжения

Водоснабжение АГЗС – привозное.

Хозяйственно-бытовые сточные воды от персонала объекта осуществляются самотеком в бетонированный водонепроницаемый септик.

По мере наполнения септика стоки вывозятся специализированными ассенизационными машинами в места, согласованные с СЭС.

Виды и объемы образования отходов

В процессе эксплуатации будут образовываться следующие отходы: твердые бытовые отходы; отработанные лампы.

Территория освещается люминесцентными лампами. Расчет норматива отработанных ламп производится согласно п. 2.43 [34].

Объем образования отработанных ламп рассчитывается по формуле:

$$N = n \times T / T_p, \text{ шт/год},$$

$$M_{рл} = N \times m_{рл}, \text{ т/год}$$

Исходные данные для расчета объема образования отработанных ламп представлены в таблице:

Марка ламп	n, шт.	T, ч/год	T _p , ч	m _{рл} , т
ДРЛ 250	4	4380	12000	0,000219
Итого:	4			

Итого отработанных ламп по маркам:

Марка ламп	N, шт/год	M _{рл} , т/год
ДРЛ 250	1,46	0,00032
Итого:	1,46	0,00032

Расчет объемов образования ТБО

Удельная санитарная норма образования бытовых отходов на промышленных предприятиях на одного человека	1,09
Среднесписочная численность, чел	1
Средняя плотность отходов, т/м ³	0,25
Количество отходов, т/год	0,2725

Смет с территории.

Площадь убираемых территорий, м² – 10,0.

Нормативное количество смета – 0,005 т/м² в год.

Количество отхода: $10 \cdot 0,005 = 0,05$ т/год.

Таблица 0.1 – Перечень и масса отходов

№ п/п	Наименование отхода	Отходообразующий процесс	Кол-во отходов, т/год
1	2	3	4
1	Отработанные лампы	Освещение помещений и территории	0,00032
2	Твердые бытовые отходы	Жизнедеятельность персонала строительной организации	0,2725
3	Смет с территории	Уборка территории	0,05