

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **ПРОЕКТ**

**«ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №6» управления здравоохранения города Шымкент» расположенного по адресу: г.Шымкент, мкр Самал-3 , ул. Аль-Фараби, 230»**

**Шымкент 2026 г.**

# 1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ИНИЦИАТОРЕ НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

## 1.1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОПЕРАТОРЕ Площадка №1

Наименование юридического лица	«ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №6» управления здравоохранения города Шымкент» расположенного по адресу: г.Шымкент, мкр Самал-3 , ул. Аль-Фараби, 230»
Адрес места нахождения	160021 РК, г.Шымкент, мкр Самал-3 , ул. Аль-Фараби, 230
БИН	101240014733
Данные о первом руководителе	Кылышбаева Айгуль Орынбасаровна
Телефон	+7 700 679 69 18
Адрес электронной почты	<a href="mailto:shqp6@mail.ru">shqp6@mail.ru</a>

## 1.2 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОПЕРАТОРЕ Площадка №2

Наименование юридического лица	«ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №6» управления здравоохранения города Шымкент» расположенного по адресу: г.Шымкент, мкр Самал-3 , ул. Аль-Фараби, 80»
Адрес места нахождения	160021 РК, г.Шымкент, мкр Самал-3 , ул. Аль-Фараби, 80
БИН	101240014733
Данные о первом руководителе	Кылышбаева Айгуль Орынбасаровна
Телефон	+7 700 679 69 18
Адрес электронной почты	<a href="mailto:shqp6@mail.ru">shqp6@mail.ru</a>

## 1.3 Вид деятельности

Основным видом деятельности является: ОКЭД 86210: Общая врачебная практика. Намечаемая деятельность не входит в приложение 1 к Экологическому кодексу РК.

Намечаемая деятельность не связана со строительством.

## 1.4 Классификация деятельности в соответствии с Экологическим кодексом РК

Согласно пп. 3 Раздел 3 приложения 2 ЭК от 02.01.2021 года, МЭГПР РК от 13 июля 2021 года № 246 «Об утверждении Инструкции по определению категории объекта, вызывающего негативное воздействие на окружающую среду», данный объект относится к III категории.

## СВЕДЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

### 1.5 Месторасположение и краткая характеристика объекта

**Площадка №1 Местоположение:** ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №6» управления здравоохранения города Шымкент» расположенного по адресу: г.Шымкент, мкр Самал-3 , ул. Аль-Фараби, 230.

Территория граничит: с южной стороны жилыми домами на расстоянии 60 метров, с северной стороны жилыми домами на расстоянии 60 метров, с восточной стороны жилыми домами на расстоянии 20 метров, с западной стороны через улицу жилыми домами на расстоянии 50м.

Имеется Гос Акт земли ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №6» управления здравоохранения города Шымкент» Имеется Гос Акт земли Кадастровый номер 22:327:013:307 площадью 1,4915 га. Целевое назначение земельного участка: под проектирование строительство поликлиники на 500 посещений на проектно-изыскательские работы. Делимость: неделимый.

График работы 303 дней в году, 8 часов в день. Количество персоналов – 560, 60 мест дневной стационар, 500 посещения в смену.

#### Ситуационная карта схема объекта



### 1.6 Инженерное обеспечение

**Площадка №1.** Водоснабжение предусмотрено для обеспечения хозяйственно-питьевых нужд.

Водоснабжение от существующих сетей.

Канализационная сеть на площадке осуществляется на централизованную

канализационную сеть.

Отрицательное влияние на водную среду отсутствует.

Объект не входит в водоохранную зону.

Негативное влияние на поверхностные воды отсутствует. Сброс сточных вод в поверхностные воды производиться не будет.

Электроснабжение от существующих сетей.

Теплоснабжение здания поликлиники от котельной. Марка котла КВа-1,0 (1 рабочий, 1 резервный) работающей на природном газе.

**Площадка №2.** Водоснабжение предусмотрено для обеспечения хозяйственно-питьевых нужд.

Водоснабжение на площадке от существующих сетей.

Канализационная сеть на площадке осуществляется на централизованную канализационную сеть.

Отрицательное влияние на водную среду отсутствует.

Объект не входит в водоохранную зону.

Негативное влияние на поверхностные воды отсутствует. Сброс сточных вод в поверхностные воды производиться не будет.

Электроснабжение от существующих сетей.

Теплоснабжение здание осуществляется от отопительных настенных котлов марки STS-700 (1 рабочий, 1 резервный) работающие на природном газе.

## **1.7 Режим работы и штатная численность сотрудников**

**Площадка №1.** Планируемый режим работы поликлиники: 1 смена 8 часов, 6 дней в неделю, 250 дней в год. Количество персоналов – 560 дневной стационар 60 мест, 500 посещения в день.

**Площадка №2.** Планируемый режим работы поликлиники: 2 смена 8 часов, 5 дней в неделю, 250 дней в год. Количество техперсоналов 60 человек.

## **1.7 Описание места осуществления деятельности**

**Площадка №1. Объект расположено:** «ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №6» управления здравоохранения города Шымкент» расположенного по адресу: г.Шымкент, район Абай, мкр.Самал 3, ул.Аль-Фараби №230.

### **Территория граничит:**

ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №6» управления здравоохранения города Шымкент», граничит: с южной стороны жилыми домами на расстоянии 60 метров, с северной стороны жилыми домами на расстоянии 60 метров, с восточной стороны жилыми домами на расстоянии 20 метров, с западной стороны через улицу жилыми домами на расстоянии 50м.

Зоны отдыха, особо охраняемые природные территории, территории музеев, памятников архитектуры, санаториев, домов отдыха в районе

предприятия отсутствуют.

Водные объекты в районе участка отсутствуют.

Ситуационная карта-схема района размещения предприятия представлена на рисунке 1.1.

На территории предприятия расположены существующие производственные здания и сооружения. Какое-либо дополнительное строительство на участке не предусматривается.

Разработан раздел «охрана окружающей среды» без рабочего проекта, так как рабочий проект на строительство отсутствует.

Раздел «охрана окружающей среды» была разработана на основании ниже следующих документов:

Имеется Гос Акт земли ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №6» управления здравоохранения города Шымкент» Имеется Гос Акт земли Кадастровый номер 22:327:013:307 площадью 1,4915 га. Целевое назначение земельного участка: под проектирование строительство поликлиники на 500 посещений на проектно-изыскательские работы. Делимость: неделимый.

**Площадка №2. Объект расположено:** ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №6» управления здравоохранения города Шымкент» расположенного по адресу: г.Шымкент, Абайский район, мкр.Самал 3, улица Аль-Фараби №80».

**Территория граничит:** На территории амбулаторий расположено 2-х этажное здание, котельная и хозяйственные постройки.

ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №6» управления здравоохранения города Шымкент», граничит: с южной стороны жилыми домами на расстоянии 10 метров, с северной стороны проходит улица Ак жол, с восточной стороны жилыми домами на расстоянии 7 метров, с западной стороны жилыми домами на расстоянии 10м.

Зоны отдыха, особо охраняемые природные территории, территории музеев, памятников архитектуры, санаториев, домов отдыха в районе предприятия отсутствуют.

Водные объекты в районе участка отсутствуют.

Ситуационная карта-схема района размещения предприятия представлена на рисунке 1.1.

На территории предприятия расположены существующие производственные здания и сооружения. Какое-либо дополнительное строительство на участке не предусматривается.

Разработан раздел «охрана окружающей среды» без рабочего проекта, так как рабочий проект на строительство отсутствует.

Раздел «охрана окружающей среды» была разработана на основании ниже следующих документов:

Имеется Гос Акт земли ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №6» управления здравоохранения города Шымкент» Кадастровый номер

22:327:052:260 площадью 0,4352 га. Целевое назначение земельного участка: под существующее здание и сооружение. Делимость: неделимый.

**Дополнительные материалы**

