

ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ СЛУШАНИЙ В ФОРМЕ ПУБЛИЧНОГО ОБСУЖДЕНИЯ

1. Наименование местного исполнительного органа административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы), на территории которого осуществляется деятельность, или на территорию которого будет оказано влияние: **ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области»**
2. Предмет общественных слушаний: **Раздела «Охрана окружающей среды» к проекту «Асфальтосмесительная QLB-1500 Акмолинская область, г.Степногорск, с.Карабулак».**
3. Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды или местного исполнительного органа области, городов республиканского значения, столицы, в адрес которого направлены документы, выносимые на общественные слушания. **РГП на ПХВ «Информационно-аналитический центр охраны окружающей среды» при Министерстве экологии и природных ресурсов Республики Казахстан..**
4. Местонахождение намечаемой деятельности: **Акмолинская область, Степногорск Г.А., Карабулакский с.о., с.Карабулак**
Координаты угловых точек:
 - 1. 52°19'3.60"С / 71°48'33.69"В**
 - 2. 52°18'58.35"С / 71°48'36.25"В**
 - 3. 52°18'57.24"С / 71°48'29.24"В**
 - 4. 52°19'2.81"С / 71°48'27.41"В**
5. Наименование всех административно-территориальных единиц, затронутых возможным воздействием намечаемой деятельности: **Акмолинская область, Степногорск Г.А., Карабулакский с.о., с.Карабулак**
6. Реквизиты и контактные данные инициатора: **ТОО «Partners realty», город Астана, район Алматы, жилой массив Ақ-Бұлақ-2, переулок Талды, д. 2, н.п. 1в, БИН: 070240014346, +7(701)-750-38-22, ecodamu@mail.ru**
7. Реквизиты и контактные данные разработчика: **ТОО «Эко-Даму» БИН 100940015182, Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Ауельбекова, 139, тел.: 87051031188.**
8. Период проведения общественных слушаний: **12.05.2026 - 18.05.2026**
9. Информация о проведении общественных слушаний распространена на казахском и русском языках следующими способами: **Газета «Престиж» №17(1254) 30.04.2026 г.**
10. Сводная таблица, которая является неотъемлемой частью протокола общественных слушаний, и содержит замечания и предложения заинтересованных государственных органов и общественности, полученные во время проведения общественных слушаний в форме публичных обсуждений; ответы и комментарии Инициатора по каждому замечанию и предложению. Замечания и предложения, явно не имеющие связи с предметом общественных слушаний, вносятся в таблицу с отметкой «не имеют отношения к предмету общественных слушаний».
11. Обжалование протокола общественных слушаний возможно в судебном порядке и досудебном порядке согласно Административному процедурно-процессуальному кодексу Республики Казахстан.
12. Ответственное лицо местного исполнительного органа соответствующей административно-

территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы) **Главный специалист отдела экологического регулирования и охраны водных ресурсов ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области»**

Бейсатова М.С.

20.05.2026 г.

(фамилия, имя и отчество (при наличии), должность, наименование организации представителем которой является, подпись, дата)

Сводная таблица замечаний и предложений, полученных во время проведения общественных слушаний в форме публичных обсуждений

№№ пп	Замечания и предложения участников (фамилия, имя и отчество (при наличии) участника и/или должность, наименование представляемой организации)	Ответы на замечания и предложения (фамилия, имя и отчество (при наличии) отвечающего и/или должность, наименование представляемой организации)	Примечание (снятое замечание или предложение, «не имеет отношения к предмету общественных слушаний»)
	В каком документе указана недостоверная информация о периоде работы ? В РООС АБЗ "Работы производятся в одну смену (10 часов), 180 дней в году, с мая по октябрь" или в Санитарно-эпидемиологическом заключении № KZ93VBZ00075881 "Режим работы: сезонный, в период с апреля по ноябрь включительно, односменный, продолжительность смены 10 часов. Продолжительность работы установки в течение года составляет 240 дней". АРТЕМ СОЧНЕВ	Информация из проекта РООС: работы на АБЗ производятся в одну смену (10 часов), 180 дней в году.	снято
	В Санитарно-эпидемиологическом заключении № KZ93VBZ00075881 указаны прокола лабораторных исследований согласно пункта 26 санитарных правил: В атмосферном воздухе: № 231/1 от 16.05.2025 года (14.05-15.05.2025 года); № 231/2 от 23.05.2025 года (21.05-22.05.2025 года); № 231/3 от 30.05.2025 года (28.05-29.05.2025 года); № 231/4 от 06.06.2025 года (04.06-05.06.2025 года); № 231/5 от 13.06.2025 года (11.06-12.06.2025 года); № 387/1 от 03.09.2025 года (14.07-15.07.2025 года); №	В период проведения внеплановой проверки в отношении ТОО «Partners Realty» уполномоченным органом были установлены нарушения требований экологического законодательства Республики Казахстан, в части отсутствия предусмотренной законодательством разрешительной документации. По результатам проверки предприятие было привлечено к административной ответственности в соответствии с требованиями Кодекса Республики Казахстан об административных правонарушениях, с наложением административного штрафа, который был оплачен в установленном законодательством порядке. При этом протоколы лабораторных исследований, указанные в санитарно-эпидемиологическом заключении №	снято

<p>387/2 от 03.09.2025 года (15.07-16.07.2025 года); № 387/3 от 03.09.2025 года (16.07-17.07.2025 года); № 387/4 от 03.09.2025 года (17.07- 18.07.2025 года); № 387/5 от 03.09.2025 года (18.07-19.07.2025 года); № 387/6 от 03.09.2025 года (19.07-20.07.2025 года); № 387/7 от 03.09.2025 года (20-21.07.2025 года); № 387/8 от 03.09.2025 года (21.07-22.07.2025 года); № 387/9 от 03.09.2025 года (22.07-23.07.2025 года); № 387/10 от 03.09.2025 года (23.07-24.07.2025 года); № 387/11 от 03.09.2025 года (24.07-25.07.2025 года); № 387/12 от 03.09.2025 года (25.07-26.07.2025 года); № 387/13 от 03.09.2025 года (26.07-27.07.2025 года); № 387/14 от 03.09.2025 года (27.07-28.07.2025 года); № 387/15 от 03.09.2025 года (28.07-29.07.2025 года); № 387/16 от 03.09.2025 года (29.07-30.07.2025 года); № 387/17 от 03.09.2025 года (30.07-31.07.2025 года); № 387/18 от 03.09.2025 года (31.07-01.08.2025 года); № 387/19 от 03.09.2025 года (01.08-02.08.2025 года); № 387/20 от 03.09.2025 года (02.08-03.08.2025 года), № 387/21 от 03.09.2025 года (03.08-04.08.2025 года); № 387/22 от 03.09.2025 года (04.08-05.08.2025 года); № 387/23 от 03.09.2025 года (05.08-06.08.2025 года); № 387/24 от 03.09.2025 года (06.08-07.08.2025 года); № 387/25 от 03.09.2025 года (07.08-08.08.2025 года); № 387/26 от 03.09.2025 года (08.08-09.08.2025 года); № 387/27 от 03.09.2025 года (09.08-10.08.2025 года); № 387/28 от 03.09.2025 года (10.08-11.08.2025 года); № 387/29 от</p> <p>Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында</p>	<p>KZ93VBZ00075881, выполнены аккредитованной лабораторией в рамках ее компетенции и оформлены в соответствии с установленными требованиями, в связи с чем оснований считать их недействительными не имеется.</p>	
---	---	--

күрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz. 03.09.2025 года (11.08-12.08.2025 года); № 387/30 от 03.09.2025 года (12.08-13.08.2025 года); № 387/31 от 03.09.2025 года (13.08-14.08.2025 года); № 387/32 от 03.09.2025 года (14.08-15.08.2025 года); № 387/33 от 03.09.2025 года (15.08-16.08.2025 года); № 387/34 от 03.09.2025 года (16.08-17.08.2025 года); № 387/35 от 03.09.2025 года (17.08-18.08.2025 года); № 387/36 от 03.09.2025 года (18.08-19.08.2025 года); № 387/37 от 03.09.2025 года (19.08-20.08.2025 года); № 387/38 от 03.09.2025 года (20.08-21.08.2025 года); № 387/39 от 03.09.2025 года (21.08-22.08.2025 года); № 387/40 от 03.09.2025 года (22.08-23.08.2025 года); № 387/41 от 03.09.2025 года (23.08-24.08.2025 года); № 387/42 от 03.09.2025 года (24.08-25.08.2025 года); № 387/43 от 03.09.2025 года (25.08-26.08.2025 года); № 387/44 от 03.09.2025 года (26.08-27.08.2025 года); № 387/45 от 03.09.2025 года (27.08-28.08.2025 года); № 387/46 от 03.09.2025 года (28.08-29.08.2025 года); № 387/47 от 03.09.2025 года (29.08-30.08.2025 года); № 387/48 от 03.09.2025 года (30.08-31.08.2025 года); № 387/49 от 03.09.2025 года (31.08-01.09.2025 года); № 387/50 от 03.09.2025 года (01.09-02.09.2025 года). № 537/1 от 10.10.2025 года (08.10-09.10.2025 года); №

537/2 от 17.10.2025 года (15.10-16.10.2025 года); № 537/3 от 24.10.2025 года (22.10-23.10.2025 года); № 537/4 от 31.10.2025 года (29.10-30.10.2025 года); № 537/5 от 07.11.2025 года (05.11-06.11.2025 года). Ш ум: № 245/1 от 29.05.2025 года (28.05.2025 года); № 388/1 от 03.09.2025 года (15.08.2025 года); № 538/1 от 10.10.2025 года (08.10.2025 года). Вибрация: № 245/2 от 29.05.2025 года (28.05.2025 года); № 388/2 от 03.09.2025 года (15.08.2025 года); № 538/2 от 10.10.2025 года (08.10.2025 года). ЭМП: № 245/3 от 29.05.2025 года (28.05.2025 года); № 388/3 от 03.09.2025 года (15.08.2025 года); № 538/3 от 10.10.2025 года (08.10.2025 года) Вы считаете законными протокола испытаний, которые были проведены в период , когда у вас отсутствовали экологические разрешительные документы, за что ТОО было привлечено к административной ответственности? в период с 31 октября по 5 ноября 2025 года была проведена внеплановая проверка в отношении ТОО «Partners Realty». В ходе выезда на объект проверки установлено, что предприятие не осуществляло деятельность, путем проведения работ. В ходе внеплановой проверки было установлено, что в промышленной зоне Карабулак установлен комплекс асфальта-бетонного завода, где производились работы без наличия заключения государственной экологической экспертизы, что является нарушением статьи 90 Экологического Кодекса Республики Казахстан. За данное нарушение Предприятие привлечено к административной ответственности по части 1 статьи 332 Кодекса РК «Об административных правонарушениях» в виде

	штрафа. АРТЕМ СОЧНЕВ		
	Необходимо приложить справку об отсутствии или наличии редких, исчезающих и занесенных в Красную книгу видов животных и растений. АРТЕМ СОЧНЕВ	Получен ответ Акмолинской областной территориальной инспекции лесного хозяйства и животного мира №ЗТ-2026-01814574 от 30.04.2026 г., согласно которому испрашиваемый участок не расположен на землях особо охраняемых природных территорий и государственного лесного фонда. Согласно представленному ответу, дикие животные и древесные растения, занесенные в Красную книгу Республики Казахстан, на рассматриваемом участке отсутствуют.	Не снято
	Вами не приложена историко-культурная экспертиза. Согласно Закона Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия. Статья 30. При освоении территорий до отвода земельных участков должны производиться археологические работы по выявлению объектов историко-культурного наследия в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Представленная Вами справка, говорит лишь о том, что Центр по охране и использованию историко-культурного наследия» управления культуры Акмолинской области Вам предоставил информацию что объекты историко-культурного наследия не выявлены. Но это не означает, что они на Вашей территории не могут быть, просто их нет в перечни у Центра. АРТЕМ СОЧНЕВ	В составе материалов представлен Акт №162 исследования территории на предмет наличия объектов историко-культурного наследия от 05.12.2025 г., выданный КГУ «Центр по охране и использованию историко-культурного наследия» управления культуры Акмолинской области. По результатам обследования территории по представленным координатам установлено отсутствие памятников историко-культурного наследия на рассматриваемом участке. При этом действующим законодательством Республики Казахстан разграничиваются архивные сведения о наличии объектов историко-культурного наследия и проведение археологической экспертизы (археологических работ). Археологические исследования назначаются в случаях освоения территорий, ранее не обследованных на предмет наличия объектов историко-культурного наследия, а также при необходимости проведения специальных археологических работ до отвода земельного участка. В рассматриваемом случае уполномоченной организацией уже проведено обследование территории с выдачей соответствующего акта исследования, подтверждающего отсутствие выявленных объектов историко-культурного наследия в пределах испрашиваемого участка. Дополнительно сообщаем, что в самом Акте №162 указано: в случае обнаружения объектов историко-культурного наследия в процессе проведения работ, работы подлежат приостановлению с уведомлением уполномоченного органа в установленном законодательством порядке, в соответствии со статьей 30 Закона Республики Казахстан «Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия».	Снято
	На повторных общественных слушаниях инициатор должен представлять доработанный проект, с учётом замечаний с	Поступающие в ходе общественных слушаний вопросы, замечания и предложения рассматриваются инициатором и разработчиком проекта с	снято

	<p>прошлых слушаний, которые мной также здесь указаны - этого сделано не было.</p> <p>Согласно ответу от 28.04.2026 года Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Акмолинской области действие санитарно-эпидемиологического заключения № KZ93VBZ00075881 на Проект уменьшения санитарно-защитной зоны (СЗЗ) для действующей асфальтосмесительной установки QLB-1500, расположенной по адресу: Акмолинская область, г.а. Степногорск, с. Карабулак, прекращено приказом Департамента № 103 - НҚ от 13.05.2026 года, в проекте представлены неактуальные данные, проект который раз недоработан, в связи с нарушениями правил проведения общественных слушаний, прошу их признать несостоявшимися</p> <p>АРТЕМ СОЧНЕВ</p>	<p>предоставлением соответствующих ответов и пояснений. Указанные вопросы и ответы подлежат обязательному отражению в протоколе общественных слушаний, который впоследствии прилагается к материалам, направляемым на государственную экологическую экспертизу. Проектная документация представлена на общественные слушания в актуальной редакции, подготовленной с учетом требований действующего законодательства Республики Казахстан и имеющихся исходных данных на момент организации процедуры общественных обсуждений. При наличии мотивированных замечаний, поступивших в рамках государственной экологической экспертизы, проектная документация будет откорректирована в установленном законодательством порядке в соответствии с требованиями, предъявляемыми при оказании государственной услуги. Дополнительно сообщаем, что публичные обсуждения по проекту были начаты 12 мая 2026 года. На момент подачи проектной документации и начала процедуры общественных слушаний санитарно-эпидемиологическое заключение № KZ93VBZ00075881 являлось действующим и имело юридическую силу. При этом прекращение действия указанного заключения приказом Департамента №103-НҚ от 13.05.2026 года произошло уже после начала процедуры общественных обсуждений и не свидетельствует о нарушении порядка организации и проведения общественных слушаний.</p>	
--	---	---	--

Согласно п. 47 главы 4 Правил проведения общественных слушаний от 3 августа 2021 года № 286, в случае отсутствия обоснованных ответов Инициатора на поступившие замечания и предложения к проектным документам государственной экологической экспертизы, орган, осуществляющий государственную экологическую экспертизу, направляет ответ о необходимости проведения повторных публичных обсуждений по объектам, предусмотренным подпунктами 2), 3), 4), 5), 6), 7), 8, 9) [статьей 87](#) Кодекса.

ЖАРИЯ ТАЛҚЫЛАУЛАР НЫСАНЫНДА ӨТКІЗІЛЕТІН ҚОҒАМДЫҚ ТЫҢДАУЛАР ХАТТАМАСЫ

1. Аумағында қызмет жүзеге асырылатын немесе аумағына ықпал етілетін әкімшілік-аумақтық бірліктің (облыстардың, республикалық маңызы бар қалалардың, астананың) жергілікті атқарушы органының атауы: **«Ақмола облысының табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы»**
2. Қоғамдық тыңдаулардың тақырыбы: **«Ақмола облысы, Степногорск қаласы, Қарабұлақ ауылы, QLB-1500 асфальт араластырғыш» жобасына «Қоршаған ортаны қорғау» бөлімі.**
3. Мекенжайына қоғамдық тыңдауларға шығарылатын құжаттар жіберілген, қоршаған ортаны қорғау саласындағы уәкілетті органның немесе облыстың, республикалық маңызы бар қаланың, астананың жергілікті атқарушы органының атауы: **Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар Министрлігі жанындағы «Қоршаған ортаны қорғаудың ақпараттық-талдау орталығы» ШЖҚ РМҚ.**
4. Көзделіп отырған қызметтің орналасатын жері: **Ақмола облысы, Степногорск г. А., Қарабұлақ а. о., Қарабұлақ А.**
Бұрыштық нүктелердің координаттары:
 1. **52°19 '3.60" С / 71°48 '33.69" В**
 2. **52°18 '58.35" С / 71°48 '36.25" Ш**
 3. **52°18 '57.24" С / 71°48 '29.24" В**
 4. **52°19 '2.81" С / 71°48 '27.41" В**
5. Көзделіп отырған қызметтің ықтимал әсеріне қатысы бар барлық әкімшілік-аумақтық бірліктердің атауы: **Ақмола облысы, Степногорск г. А., Қарабұлақ а. о., Қарабұлақ А.**
6. Бастамашының деректемелері және байланыс деректері: **«Partners realty» ЖШС, Астана қаласы, Алматы ауданы, Ақ-бұлақ-2 тұрғын алабы, Талды тұйық көшесі, 2-Үй, н. п. 1в, БСН: 070240014346, +7(701)-750-38-22, ecodamu@mail.ru**
7. Құжаттаманы әзірлеушілердің деректемелері және байланыс деректері: **«Эко-Даму» ЖШС, БСН 100940015182, Ақмола облысы, Көкшетау қаласы, Әуелбеков көшесі, 139, яз.: 87051031188.**
8. Қоғамдық тыңдаулар өткізілген кезең: **12.05.2026 - 18.05.2026**
9. Қоғамдық тыңдаулардың өткізілетіндігі туралы ақпарат мемлекеттік және орыс тілдерінде мынадай тәсілдермен таратылды: **«Престиж» №17(1254) 30.04.2026 ж. газеті**
10. Қоғамдық тыңдаулар хаттамасының ажырамас бөлігі болып табылатын және жария талқылаулар нысанында қоғамдық тыңдаулар өткізу кезінде алынған Мүдделі мемлекеттік органдар мен жұртшылықтың ескертулер мен ұсыныстарды, әрбір ескерту және ұсыныс бойынша бастамашының жауаптары мен түсініктемелерін қамтитын жиынтық кесте. Қоғамдық тыңдаулардың тақырыбына мүлде қатысы жоқ ескертулер мен ұсыныстар кестеге «қоғамдық тыңдаулардың тақырыбына қатысы жоқ» деген белгімен енгізіледі.
11. Қоғамдық тыңдаулар хаттамасына шағымдану Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексіне сәйкес сот тәртібімен және сотқа дейінгі тәртіппен мүмкін болады.
12. Тиісті әкімшілік-аумақтық бірліктің (облыстардың, республикалық маңызы бар қалалардың, астананың) жергілікті атқарушы органының жауапты адамы **«Ақмола облысының табиғи**

ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы» мемлекеттік мекемесінің
табиғатты пайдалануды реттеу және су ресурстарын қорғау бөлімінің бас маманы



Бейсатова М.С. _____ 20.05.2026 ж.
(тегі, аты және әкесінің аты (бар болса), лауазымы, өкілі болып табылатын ұйымның атауы,
қолы, күні)