

Приложение
к Правилам проведения
государственном лесном фонде работ,
не связанных с ведением лесного
хозяйства и лесопользованием

форма

Акт о выборе земельного участка лесного фонда

Республика Казахстан
область Жетісу
Ескелдинский район

30.12.2024г.

Представитель лесного учреждения в лице директора Оханов М.И., действующего на основании положения о коммунальном государственном учреждении лесного хозяйства с одной стороны и ТОО «Коринская ГЭС-2» в лице директора Тукунов М.А., действующего на основании устава с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

Согласно поступившей заявки от ТОО «Коринская ГЭС-2» произведено обследование в натуре указанного участка.

При обследовании оказалось:

1. Участок расположен в квартале 6 выдел 17 (часть), 18 (часть), 20(часть), 21(часть), 22(часть), 24(часть), 29(часть), 30(часть), 31(часть), 32(часть), 33(часть), 34(часть), 35(часть); квартал 7 выдел 25(часть), 27(часть), 28(часть), 22(часть), 32(часть), 33(часть), 37(часть), 38(часть), 40(часть); квартал 8 выдел 38(часть), 39(часть), 40(часть); квартал 19 выдел 1(часть); квартал 3 выдел 20(часть), 25(часть), 26(часть), 27(часть), 28 (часть); квартал 4 выдел 5(часть), 11(часть), 17(часть), 23(часть), 24(часть), 28(часть), 31(часть), 32(часть), 33(часть), 37(часть), 38(часть), 39(часть), 41(часть), 42(часть); квартал 5 выдел 42(часть), 48(часть), 50(часть), 51(часть), 52(часть); квартал 14 выдел 23(часть), 24(часть): Коринского лесничества КГУ «Талдыкорганское лесное хозяйство» - общей площадью 3,7582 га.

2. В обследованных участках числится площадь 3,7582 га

В том числе:

Лесной, покрытой лесом – 2,9962 га,

Лесной, не покрытой лесом - нет

В том число: лесные культуры – нет,

угодий (прогалины) – 0,16 га

сенокосов – нет



не удобных (болот и прочих)

пастбищ – 0,081 га

дорог – нет

прочие земли – 0,521

3. Покрытая лесом площадь состоит из:

Урочище	Номер квартала	Выдел	Площадь участка, га	Состав	Класс возраста	Полнота	Запас древесины, м ³	
							деловой	дров
Кора	6	20(часть)	0,15	БГ	6	0,6		0,6
		21(часть)	0,02	БГ	6	0,3		0,64
		22(часть)	0,01	ЖШПТВ	5	0,4		0,62
		24(часть)	0,4	ЖШПМЖ	5	0,5		1,51
		30(часть)	0,001	ЖТВШП	5	0,4		
		32(часть)	0,1	ЖШП	5	0,4		
		33(часть)	0,3	Б	4	0,3		6,586
		34(часть)	0,003	Б	4	0,3		6,036
		35(часть)	0,0903	БОС	6	0,4		10,225
	7	25(часть)	0,1	ОСБТ	5	0,3		
		27(часть)	0,1	БОСТ	6	0,3		1,95
		22(часть)	0,001	ЖШПТВ	8	0,4		
		32(часть)	0,03	БОСТ	6	0,3		1,387
		38(часть)	0,1	БГ	5	0,4		0,614
		40(часть)	0,1	БГ	6	0,5		
	8	38(часть)	0,04	БГ	5	0,4		
		39(часть)	0,0149	БТИВ	5	0,4		1,87
	19	1(часть)	0,05	БП	6	0,7		
	3	26(часть)	0,1	БТОС	5	0,3		0,204
		27(часть)	0,2	ЖШППВ	5	0,6		
	4	5(часть)	0,021	ШПТВЖ	8	0,5		
		17(часть)	0,008	ТБ	5	0,4		3,519
		23(часть)	0,01	ЯБСТОСБ	5	0,5		1,768
		24(часть)	0,001	ШПТБЖ	5	0,5		
		31(часть)	0,02	ЯБСБТОС	5	0,4		11,32
		32(часть)	0,2	БГ	5	0,3		13,804
		33(часть)	0,001	-	-	-		
		35(часть)	0,373	БОС	4	0,3		7,776
		37(часть)	0,03	Б	2	0,3		9,297

		39(часть)	0,1	ШПТБЖ	8	0,4		
	5	42(часть)	0,01	ЖТБ	5	0,4		
		48(часть)	0,01	БТЯБС	6	0,3		5,023
		51(часть)	0,003	ЖШПТБ	5	0,4		
		52(часть)	0,3	БОС	6	0,3		7,626
Итого:			2,9962					92,375

4. Обследованный участок расположен в границах полосы реки Кора, выделение его из лесного фонда не создает чересполосицы.
5. Категория лесного фонда: запретные полосы лесов по берегам рек.
6. Лесохозяйственные особенности участка:

На протяжении всего участка проходит единственная дорога, противопожарного и лесохозяйственного назначения.

7. Участок пригоден (не пригоден) для заявочных целей, имеет нижеследующую почвенно-геологическую характеристику:

Участок пригоден для обслуживания линий электропередач:

- ВЛ-110кВ от «ПС 110/10кВ "Кора-3" до "Точка подключения Чижинской ГЭС-2"» – 2,6703 га.

- ВЛ-10кВ №8А от ВЛ-10кВ №8 до КТП-10/0,4кВ – 1,0879 га.

В результате полевого почвенного обследования выполненного РГП «Казахский Государственный проектно-изыскательный институт по проектированию лесного хозяйства» исключен в связи с нелесопригодностью почв.

8. Наличие и месторасположение земельных участков, ранее предоставленных из земель лесного фонда для проведения в государственном лесном фонде работ, не связанных с ведением лесного хозяйства и лесопользованием:

Квартал 9 выдела (17,22,26), квартал 10 выдела (1,3,12,21), квартал 11 выдела (1,4,5,8) Каратальского лесничества Талдыкорганского ГУ лесного хозяйства под проектирование, строительство и обслуживание каскада Каратальских ГЭС (ГЭС-2, ГЭС-3, ГЭС-4), ВЛ 110 кВ, ВЛ 35 кВ и ПС 110/35/6 кВ предоставленные ТОО «АСПМК-519». Постановление Правительства Республики Казахстан от 15 июня 2010 года № 587.

Квартал 6 выдела 23(ч),35(ч),37(ч),38,40(ч), квартал 7 выдела 17(ч),25(ч),26(ч),28(ч),30(ч),36(ч),37(ч),39(ч), квартал 8 выдела 46(ч),47(ч), квартал 20 выдела 16(ч) для строительства и обслуживания ГЭС-3 на реке Кора, Постановление Правительства Республики Казахстан от 29 мая 2019 года №329.

Квартал 4, выдела 25(ч),51,59(ч) квартал 5, выдела 47(ч), 48(ч), 51(ч), 56(ч),57(ч) 58(ч), квартал 6 выдела 23(ч), 27(ч), 28(ч), 29(ч), 31(ч), 33(ч), 36(ч),37(ч),38(ч) для строительства и обслуживания ГЭС-2 на реке Кора, Постановление Правительства Республики Казахстан от 29 мая 2019 года №336.

9. Цели использования, планируемых к передаче земельных участков, обоснование о возможности или невозможности использования

земель лесного фонда с ранее установленным целевым назначением, отсутствие других вариантов размещения объектов: Целью использования данного земельного участка является обслуживание линий электропередач: ВЛ-110кВ от «ПС 110/10кВ "Кора-3" до "Точка подключения Чижинской ГЭС-2"» и ВЛ-10кВ №8А от ВЛ-10кВ №8 до КТП-10/0,4кВ, предназначенных для передачи выработанной электроэнергии от ГЭС-2 и ГЭС-3 на реке Кора в электрическую сеть для питания потребителей области Жетісу. Линии электропередач проходят по территории Ескельдинского района и Государственного Лесного Фонда. Реализация данного проекта направлена на покрытие дефицита электрической энергии в области Жетісу, увеличение доли «зеленой» энергии возобновляемых источников энергии в структуре совокупного ее производства, а также создание новых рабочих мест. Учитывая вышеизложенное, считаем возможным перевод земель лесного фонда под обслуживание ВЛ-110кВ и ВЛ-10кВ, так как для производства и передачи электроэнергии потребителям необходимы данные линии электропередач.

10. Лесистость административного района

Запас по Ескельдинскому району по хвойным насаждениям составляет 2281,2 тыс м³, по лиственных породам 84,6 тыс м³.

11. Условия передачи испрашиваемой площади:

а) срок передачи

- В постоянное пользование

б) размер допускаемой расчистки и раскорчевки

- объем насаждений подлежащих раскорчевка составляет – 92,375м³

в) обязательство получателя участка

- соблюдение лесного и земельного законодательства РК.

12. При составлении акта сделаны следующие замечания и предложения:

- Обеспечить противопожарное и санитарное устройство участка, принимать необходимые меры по тушению лесных пожаров.
- Обеспечить использование земельного участка в соответствии с целевым назначением.
- Вести работы способами предотвращающими возникновение эрозии почв, исключаящими негативное воздействие на состояние и воспроизводство лесов, а также на состояние окружающей среды.
- Обеспечить сохранность дорог и мостов лесохозяйственного и противопожарного назначения, а также осуществлять их ремонт по мере необходимости.
- Обеспечивать беспрепятственный проезд и проход сотрудникам государственной лесной охраны, других органов, лесопользователей, а также лиц участвующих в культурно-оздоровительных, туристских, рекреационных и спортивных мероприятиях.
- Вести работу экологически приемлемыми способам и методами.

В связи с невозможностью использования земель в соответствии с ранее установленным целевым назначением КГУ «Талдыкорганское лесное

хозяйство» согласовывает перевод участка ГЛФ под обслуживание линий электропередач: ВЛ-110кВ от «ПС 110/10кВ "Кора-3" до "Точка подключения Чижинской ГЭС-2"» и ВЛ-10кВ №8А от ВЛ-10кВ №8 до КТП-10/0,4кВ в земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности и иного несельскохозяйственного назначения.

Подписи:

**Лесничий Коринского лесничества
КГУ «Талдыкорганское
Лесное хозяйство»**

Б. Берлибеков

**Директор
ТОО «Коринская ГЭС-2»**

М.А. Туkenов

**Директор КГУ «Талдыкорганское
Лесное хозяйство»**

М.И. Оханов



Орман шаруашылығы
өндірісінің шығасылары
мен шығындарын өтеу
қағидаларына
3-қосымша
Нысан

Сүректің бар болған кезде төлемақы мөлшерлемесі бойынша орман шаруашылығы өндірісінің шығындарының орнын толтыру есептемесі

№	Ағаш-бұта тұқымдастар атауы	Кәделік сүректің жоғарғы ұшындағы діңнің кесіндісінің диаметрлеріне байланысты, шаршы метр/теңге			Отындық қабықты сүректің текше метр/теңге	Сомасы мың теңге
		ірі	орташа	ұсақ		
1	2	3	4	5	6	7
1	Қайың	-	-	-	65,931	58,346268
2	Көктерек	-	-	-	12,314	7,0469
3	Терек	-	-	-	14,13	8,91137
	Барлығы				92,375	74,304538

Орман шаруашылығы мекемесі басшысының қолы:

Директор



М.И. Оханов

Өтініш беруші:

«Коринская ГЭС-2» ЖШС

Директоры



М.А. Туkenov

Жасалған күні 30.12.2024

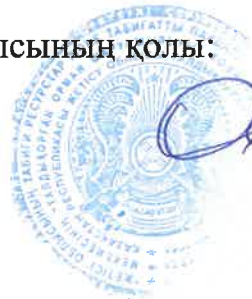
Орман шаруашылығы
өндірісінің шығасылары
мен шығындарын өтеу
қағидаларына
1-қосымша
Нысан

**Мемлекеттік орман қоры жерлері санаттарына арналған шығасылардың
орнын толтыру есептемесі**

№	Орман мекемесінің атауы	Орманшылық	Орман типтерінің топтары	Алаңы, гектар	1 гектарға мөлшері, мың теңге	Соманың теңге
1	2	3	4	5	6	7
1	«Талдықорған орман шаруашылығы» КММ	Қора	Түпкілікті ылғалды, жас және ылғалды аралдық қарағайлы тоғайдағы қайыңдықтар; таулы, бұталы қолдан отырғызылған көктеректер; Қалба тауының құрғақ қарағайлықтары	3,7582	215,2	808,76
Барлығы						808,76

Орман шаруашылығы мекемесі басшысының қолы:

Директор



М.И. Оханов

Өтініш беруші:

«Коринская ГЭС-2» ЖШС

Директоры



М.А. Туkenov

Жасалған күні 30.12.2024

«Утверждаю»

Директор КГУ «Галдыкорганское
лесное хозяйство»


М. Оханов
« 5го » _____ 2024



Экспликация земель

КГУ «Галдыкорганское лесное хозяйство» ГУ Управление природных ресурсов и регулирования природопользования области Жетісу переводимых из категории земель ГЛФ, в категорию земель промышленности, транспорта, связи, обороны и иного не сельскохозяйственного значения строительство линии электропередачи: ВЛ-110кВ от «ПС 110/10кВ "Кора-3" до "Точка подключения Чижинской ГЭС-2"» - 2,6703 га; ВЛ-10кВ №8А от ВЛ-10кВ №8 до КТП-10/0,4кВ - 1,0879 га.

Наименование землепользования	Общая площадь, га	Покрытая лесом	Проголины	Пастбища	Сенокосы	Пески	Прочие земли (скалы, крутой склон, каменистая россыпь)	Редины
КГУ «Галдыкорганское лесного хозяйства»	3,7582	2,9962	0,16	0,081	-	-	0,521	-
Всего:	3,7582	2,9962	0,16	0,081	-	-	0,521	-



Инженер лесопользования

Г.Зияданова