

**«Архстрой-2005» ЖШС  
ТОО «Архстрой-2005»**

**Технико-экономическое обоснование по созданию особо охраняемой природной территории – дендрологического парка на основе Ботанического сада г. Петропавловска**

Директор ТОО «Архстрой-2005» \_\_\_\_\_ **Оңланбеков Д.М.**

Дата составления: «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г.

**Петропавловск – 2026**

## СОДЕРЖАНИЕ

	С.
Перечень сокращений .....	3
Введение .....	4
1 Землеустроительный проект отвода земель особо охраняемой природной территории .....	9
2 Затраты, связанные с выкупом земельных участков у собственников и землепользователей и (или) покрытием убытков по их изъятию, ограничением хозяйственной деятельности в охранных зонах, а также в случаях создания особо охраняемых природных территорий без изъятия земель .....	15
3 Затраты на создание инфраструктуры и содержание особо охраняемой природной территории, выполнение мероприятий по охране, защите и восстановлению объектов государственного природно-заповедного фонда .....	16
4 Функциональное зонирование территории, вид режима охраны и условия регулируемого туристского, рекреационного и ограниченного хозяйственного использования природных комплексов в пределах установленных функциональных зон с определением норм рекреационных нагрузок .....	108
5 Проект планировки особо охраняемой природной территории и ее инфраструктуры (генеральный план развития инфраструктуры): мест размещения туристских троп, смотровых площадок, бивачных полей, стоянок для транспорта, в том числе с электрозарядными станциями в местах, имеющих доступ к электрическим сетям, кемпингов, палаточных лагерей, гостиниц, мотелей, туристских баз, объектов общественного питания, торговли и другого культурно-бытового назначения, трубопроводов, линий электропередачи и связи, дорог с учетом развития экологического туризма .....	110
6 Экономический механизм деятельности ООПТ, включающий расходование средств, выделяемых из республиканского и местного бюджетов на финансирование мероприятий по строительству, содержанию, охране и воспроизводству природных комплексов и средств, сформированных за счет реализации товаров (работ, услуг), не относящихся к их основной деятельности .....	113
Заключение .....	115

## Перечень сокращений

ГИС – геоинформационная система

ГЛ – государственная лицензия

ЕНО – естественно-научное обоснование

ООПТ – особо охраняемая природная территория

ППРК – постановление Правительства Республики Казахстан

ПСД – проектно-сметная документация

ТЭО – технико-экономическое обоснование

## Введение

Проект «Технико-экономическое обоснование по созданию особо охраняемой природной территории – дендрологического парка на основе Ботанического сада г. Петропавловска» разработан по заказу Коммунального государственного учреждения «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области» является государственным органом Республики Казахстан, осуществляющим руководство в сфере лесного, охотничьего, рыбного, водного хозяйства, особо охраняемых природных территорий охраны окружающей среды и иных объектов животного и растительного мира на территории Северо-Казахстанской области.

В работе использованы следующие нормативные документы:

1. Закон Республики Казахстан от 07 июля 2006 года № 175-III. Об особо охраняемых природных территориях (далее по тексту – ЗРК ООПТ).
2. Приказ и.о. Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 1 сентября 2010 года № 558. «Об утверждении Правил разработки проектов естественно-научных и технико-экономических обоснований по созданию или расширению особо охраняемых природных территорий, а также корректировки технико-экономического обоснования». Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 5 октября 2010 года № 6518.
3. Приказ Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 13 марта 2012 года № 25-02-01/94. Об утверждении Правил организации и ведения научной деятельности и научных исследований в природоохранных учреждениях. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 25 мая 2012 года № 7680.
4. Постановление Правительства Республики Казахстан от 26 сентября 2017 года № 593. Об утверждении перечня особо охраняемых природных территорий республиканского значения
5. Закон Республики Казахстан от 1 июля 2024 года № 103-VIII ЗРК. О науке и технологической политике.
6. Приказ Министра науки и высшего образования Республики Казахстан от 25 июля 2023 года № 335. Об утверждении правил "Аккредитации субъектов научной и (или) научно-технической деятельности".

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) в Казахстане играют ключевую роль в сохранении биологического разнообразия, обеспечении экологической безопасности, развитии науки, экопросвещения и туризма. Они представляют собой участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, имеющие особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение.

ООПТ служат резервуарами биоразнообразия, охраняя редкие и эндемичные виды растений и животных. ООПТ помогают поддерживать генетический фонд, сохранять уникальные и эталонные экосистемы, а также восстанавливать нарушенные природные комплексы.

ООПТ играют значительную научную и просветительскую роль. В них проводят научные исследования, мониторинг состояния экосистем и видов, изучение хода природных процессов. Экологическое просвещение – важный аспект работы ООПТ. На их территории создаются информационные центры, музеи природы, развиваются экотропы и образовательные программы, которые направлены на привитие любви к природе и повышение экологической культуры населения.

ООПТ в Республике Казахстан – это не только инструмент сохранения природы, но и основа для устойчивого развития страны, сочетающая экологические, научные, просветительские и экономические задачи.

Законом РК «Об особо охраняемых природных территориях» определена роль дендрологических парков в Казахстане, как ООПТ со статусом природоохранной и научной организации.

Их основные функции и роль:

1. Сохранение и воспроизводство древесной растительности: охрана, защита и воспроизводство местных древесных и кустарниковых пород; сохранение биоразнообразия, включая редкие и эндемичные виды.
2. Интродукция и акклиматизация растений: испытания растений - интродуцентов (видов, привезённых из других регионов) для определения их устойчивости к местному климату; подбор ассортимента для озеленения городов с учётом специфики климата (засушливость, засоление почв, залегание грунтовых вод и т.д.).
3. Научная деятельность: исследования по селекции и интродукции отечественной и мировой флоры; разработка научных основ использования древесной растительности; создание научной базы по почвенным и климатическим условиям региона.
4. Практическая польза для хозяйства: выращивание устойчивых саженцев для озеленения городов, защитного лесоразведения, лесного и сельского хозяйства; отбор видов для плантационного выращивания (пищевых, лекарственных, технических растений).
5. Культурно-просветительская и образовательная роль: популяризация биологии и любви к природе; проведение экскурсий, лекций, образовательных программ; воспитание экологической культуры и патриотизма (через знакомство с родной флорой и её историей).
6. Рекреация и туризм: предоставление горожанам благоустроенного пространства для отдыха; развитие экологического туризма.
7. Улучшение городской среды: формирование благоприятного микроклимата (снижение температуры, создание тени); улучшение качества воздуха и снижение уровня шума; повышение эстетической привлекательности города.

В настоящее время в соответствии с Постановлением Правительства Республики Казахстан от 26 сентября 2017 года №593 на территории Республики Казахстан статус особо охраняемой природной территории республиканского значения имеет один дендрологический парк (таблица 1):

Таблица 1 – Перечень ботанических садов Республики Казахстан

№ п/п	Наименование особо охраняемых природных территорий	Площадь, гектар	Местонахождение	В чьем ведении находится
30	Иссыкский государственный дендрологический парк	365,43	Енбекшиказахский район, посёлок Актогай	Комитет лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан

В соответствии с Постановлением Правительства Республики Казахстан от 28 сентября 2006 года №932 «Об утверждении перечня объектов государственного природно-заповедного фонда республиканского значения» к уникальным единичным объектам растительного мира, имеющим особое научное и (или) историко-культурное значение отнесен «346. Дендрологический парк государственного коммунального казенного предприятия "Высший колледж лесного хозяйства, экологии и туризма, город Щучинск, Бурабайский район" при Управлении образования Акмолинской области».

Шымкентский государственный дендрологический парк имени Асанбая Аскарлова получил статус особо ООПТ 31 июля 2023 года. Это произошло на основании

постановления акимата города Шымкент №1875 «Об утверждении перечня объектов государственного природно-заповедного фонда местного значения города Шымкент».

Законом РК «Об особо охраняемых природных территориях» установлено, что технико-экономическое обоснование – экономическая, экологическая и социальная оценка целесообразности создания или изменения границ особо охраняемой природной территории, производимая специализированными научными (научно-исследовательскими) и проектными (проектно-изыскательскими) организациями.

Статья 1 закона Республики Казахстан от 7 июля 2006 года №175 «Об особо охраняемых природных территориях» даёт определение: особо охраняемая природная территория – участки земель, водных объектов и воздушного пространства над ними с природными комплексами и объектами государственного природно-заповедного фонда, для которых установлен режим особой охраны.

В главе 12 ЗРК ООПТ «Государственные дендрологические парки» закона Республики Казахстан от 7 июля 2006 года №175 «Об особо охраняемых природных территориях» в статье 62 приводится определение: «1. Государственный дендрологический парк – особо охраняемая природная территория со статусом природоохранной и научной организации с установленными по зонам видами режима охраны, предназначенная для охраны, защиты, воспроизводства и использования древесных и кустарниковых пород.

Пункт 2 статьи 62 устанавливает: «2. К основной деятельности государственных дендрологических парков относятся разработка научных основ сохранения, воспроизводства и использования древесной растительности Казахстана, освоение ресурсов флоры Казахстана, имеющих мировое значение».

Согласно ст. 16 ЗРК ООПТ государственные зоологические парки, государственные ботанические сады и государственные дендрологические парки являются юридическими лицами и создаются в форме государственного предприятия.

Таким образом, целью настоящего проекта является специальное обследование территории объекта, и разработка проекта технико-экономического обоснования по созданию особо охраняемой природной территории – дендрологического парка на основе Ботанического сада г. Петропавловска в форме государственного предприятия с постоянным бюджетным финансированием.

Объем работ включает:

1) землеустроительный проект отвода земель особо охраняемой природной территории, с описанием ее границ, координат, категории и площади земельных участков собственников и землепользователей, изымаемых (выкупаемых) в состав особо охраняемой природной территории, категории и площади земельных участков собственников и землепользователей, включаемых в состав особо охраняемых природных территорий без изъятия, а также границ и площади охранной зоны;

2) затраты, связанные с выкупом земельных участков у собственников и землепользователей и (или) покрытием убытков по их изъятию, ограничением хозяйственной деятельности в охранных зонах, а также в случаях создания особо охраняемых природных территорий без изъятия земель;

3) затраты на создание инфраструктуры и содержание особо охраняемой природной территории, выполнение мероприятий по охране, защите и восстановлению объектов государственного природно-заповедного фонда;

4) функциональное зонирование территории, вид режима охраны и условия регулируемого туристского, рекреационного и ограниченного хозяйственного использования природных комплексов в пределах установленных функциональных зон с определением норм рекреационных нагрузок;

5) проект планировки особо охраняемой природной территории и ее инфраструктуры (генеральный план развития инфраструктуры): мест размещения

туристских троп, смотровых площадок, бивачных полей, стоянок для транспорта, в том числе с электрозарядными станциями в местах, имеющих доступ к электрическим сетям, кемпингов, палаточных лагерей, гостиниц, мотелей, туристских баз, объектов общественного питания, торговли и другого культурно-бытового назначения, трубопроводов, линий электропередачи и связи, дорог с учетом развития экологического туризма.

б) Экономический механизм деятельности особо охраняемых природных территорий включает расходование средств, выделяемых из республиканского и местного бюджетов на финансирование мероприятий по строительству, содержанию, охране и воспроизводству природных комплексов и средств, сформированных за счет реализации товаров (работ, услуг), не относящихся к их основной деятельности.

Ранее, по поручению Комитета лесного хозяйства и животного мира от 13.01.2021 года за № 27-1-38/35-И была создана комиссия и проведено обследование территории объекта. Комиссия в составе представителей РГУ «Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира», представителей акимата г. Петропавловска и Северо-Казахстанской области, подведомственных организаций представителей отдела лесного хозяйства и ООПТ КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области», представителей РГП на ПХВ «Институт ботаники и фитоинтродукции», признала уникальность природной коллекции растений мировой и местной флоры (копия акта от 20.01.2021 г. в приложении).

Комиссией рекомендовано сохранение коллекции и определение статуса как отдельного ООПТ местного значения с постоянным финансированием из местного бюджета.

Объект исследования – зимний сад, оранжерея, дендрарий и сквер.

В зимнем саду и в производственной оранжерее произрастает множество видов растений, история которых не менее уникальна.

Так сохранилась коллекция лавровых деревьев. На сегодняшний день одно из них достигло двенадцатиметровой высоты. Также одни из первых «обитателей» сада – опунция, агава, монстера, ногоплодник, фикус Бенжамина, размещенные в Пустынном уголке сада.

Две юкки которые вырастил с 1912 года известный на весь Советский союз агроном и мастер декоратор Василий Герасимович Осипов.

Имеется уникальная финиковая пальма датированная 1795 годом, доставленная имамом Резепов Хафиз (после получения сана – Шяриф мулла) из Мекки после совершения хаджа. Долгое время пальма жила при Касимовской мечети старого города, а затем высажена в Зимний сад.

Финиковая пальма – ровесница независимости, высаженная в грунт Нурсултаном Абишивичем Назарбаевым, во время посещения сада в 2010 году.

Лимон Пондероза, переданным в дар Раулем Кастро, братом легендарного камонданте Фиделя Кастро, во время посещения Кубы советской делегации. Рауль Кастро был на тот период министром сельского хозяйства Острова Свободы.

Многие растения собраны со всех уголков мира, во время их посещения Равилем Рязановым в составе советских делегаций. Их возраст составляет более 40 лет (посадки с 1960 года), среди них: инжир, тетрастигма Вуанье, финиковые и веерные пальмы, пальма Вашингтония, тис ягодный, кипарисы, магнолия, виноградная лоза, плющ и др.

Из истории и имеющейся коллекции проистекает не только научная, но культурно-историческая значимость оранжерейного комплекса для города Петропавловска. Оранжерейный комплекс посещают жители и гости города, международные делегации, высокопоставленные сотрудники аппаратов правительства стран СНГ и зарубежья, сюда приезжают свадебные кортежи после церемонии бракосочетания. На базе оранжерейного

комплекса студенты Северо-Казахстанского государственного университета им. М. Козыбаева и других учебных заведений проходят полевую и производственную практику. Проводятся различные мероприятия, посвященные государственным и общемировым праздникам и дням.

В настоящее время большое внимание уделяется экологическому образованию и воспитанию молодёжи в Казахстане. Оранжерейный комплекс стал эффективным источником экологической информации и экологического воспитания.

Объект включен в международный совет Ботанических садов по охране растений (номер регистрации #BG5729 от 2013 г.) и сотрудничает с ботаническими садами и научно-исследовательским учреждениям Австрии, Германии, Франции, Исландии в соответствии с Конвенцией о биологическом разнообразии (принята в Рио-де-Жанейро, 1992 г.).

На базе оранжерейного комплекса функционирует (с 2017 года) отделение кафедры сельского хозяйства РГП «Северо-Казахстанский Государственный университет им. М. Козыбаева», а позже (с 2022 год) отделением кафедры агротехнологического факультета KozybaevUniversity (НАО Северо-Казахстанский университет им. М.Козыбаева). Объект используется как учебно-научное подразделение университета. Университет им. М. Козыбаева сотрудничает в создании единой информационной научно-образовательной среды и партнерства в сфере образования и науки по специальностям: 5В011300 «Биология», 5В060700 «Биология», 5В080700 «Лесные ресурсы и лесоводство», 5В080100 «Агрономия», 5В060800 «Экология», 5В060900 «География». Сотрудничество происходит в сфере организации и проведении учебных и производственных практик студентов, научных наблюдений, а по отдельным дисциплинам некоторые занятия непосредственно проводятся на базе объекта.

На основании полученных данных пишутся курсовые, выпускные, дипломные работы, магистерские работы и научные диссертации, а в последствие выпускаются методические пособия и сборники. Студенты, преподаватели и сотрудники публикуют статьи в республиканских и местных изданиях, бюллетенях и сборниках материалов международных конференций.

## 1 Землеустроительный проект отвода земель особо охраняемой природной территории

Территория, предназначенная под ООПТ, имеет давнюю историю. За дату основания можно взять 1912 год, когда в городе для строительства Сибирского консервного завода на этом месте заложили глубокий русский парник (конструкция из рубленых круглых бревен), завезли в кадучках 12 лавровых растений (сохранившиеся до настоящего времени), начато выращивание лук головкою на делянках.

Со временем комплекс получил свое дальнейшее развитие в рамках расширения Петропавловского мясокомбината: была построена оранжерея и теплица.

Однако в 1998 году, когда комбинат начали банкротить, ботаническому саду удалось сохранить лишь узкую полоску земли менее 2 гектар. Остальная территория была застроена.

### Описание границ, координат, категории и площади земельных участков собственников и землепользователей.

Спутниковый снимок современного состояния территории представлен на рисунке 1.



Рисунок 1 – Спутниковый снимок текущего состояния проектируемой ООПТ

Фактически используемая территория обозначена на схеме жёлтым контуром. Оранжевым контуром обозначены границы в рамках акта на землю 15-234-017-1777. Площадь 1,3022 га. Категория: земли населённых пунктов, находится в государственной собственности, выкуп и изъятие не требуется.

Месторасположение (адрес) земельного участка: Северо-Казахстанская область, город Петропавловск, улица имени Юрия Медведева, 41 "А".

На земельном участке располагается комплекс зданий, сооружений, дорожно-тропиночной сети, малых архитектурных форм.

Схема границ земельного участка в рамках акта на землю 15-234-017-1777 представлена на рисунке 2.

Сведения о физическом состоянии земельного участка, наличие объектов/строений/сооружений, инженерных коммуникаций, дорог, в том числе автодорог, полевых, железнодорожных путей, мостов, ограждений: участок длительное время используется в качестве ботанического сада со специально созданной системой

озеленения и элементами геопластики (террасы, декоративный водопад), на нём размещен комплекс зданий, сооружений (зимний сад, оранжерея, вольеры, зимние вольеры, овощехранилище), дорожно-тропиночная сеть, малые архитектурные формы,

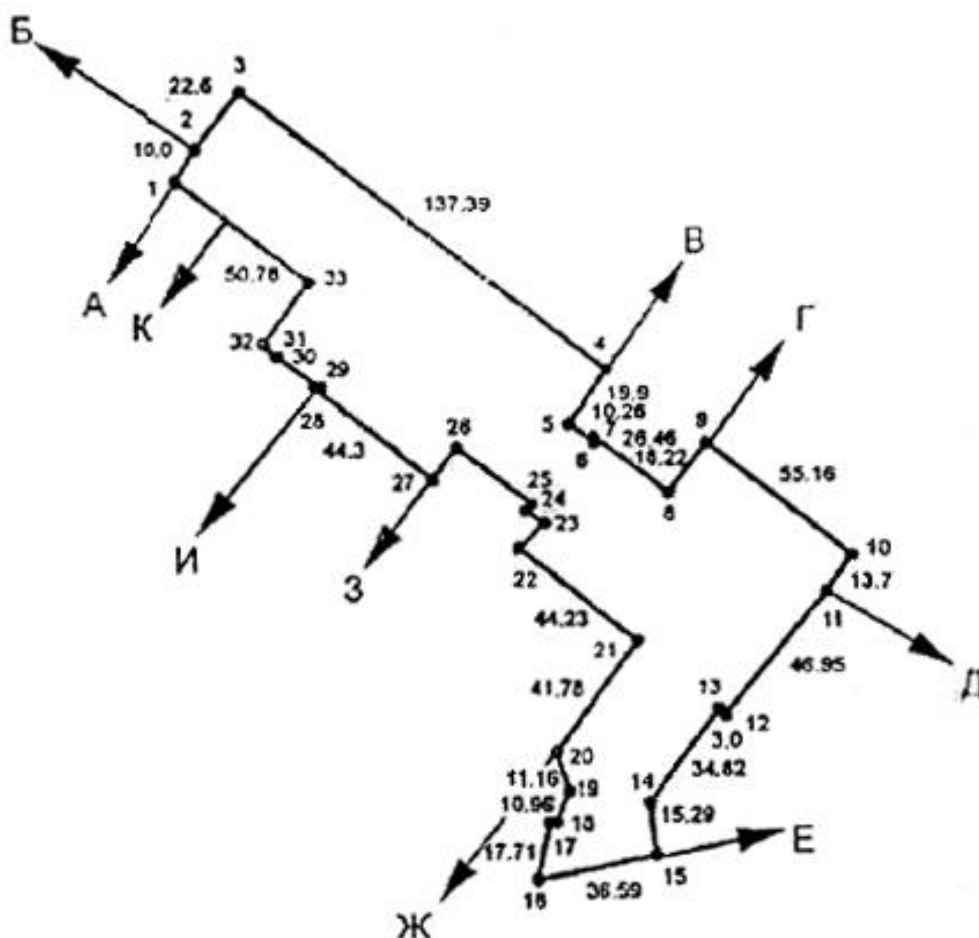


Рисунок 2 – Схема границ земельного участка согласно акта на землю 15-234-017-1777

Описание границ, смежных землепользователей по местным признакам и ориентирам:

- 15:234:017:1462 – тепловыпуск (от А до Б);
- 15:234:017:1709 – частная территория (от В до Г);
- 15:234:017:1752 – частная территория для размещения административно-бытового здания и его обслуживания (от Д до Е);
- 15:234:017:1842 – частная территория для спортивного комплекса и его обслуживания, для обслуживания спортивного комплекса (от Ж до 3);
- 15:234:017:1464 – частная территория для производственного здания и его обслуживания (от 3 до И);
- 15:234:017:1617 – частная территория для здания клуба и столовой, обслуживания здания столовой, производственного здания и его обслуживания (от И до К).
- 15:234:017:1617 – частная территория для здания клуба и столовой, обслуживания здания столовой, производственного здания и его обслуживания (от И до К).
- 15:234:017:1510 – частная территория для обслуживания административно-бытового спортивно-оздоровительного комплекса (от К до А).

Состояние постороннего пользования (линии электропередач и связи, колодцы, постройки, каналы и другие коммуникации): над участком проходят две теплотрассы по

воздушным металлическим аркам, опоры ЛЭП посторонних частных потребителей, требующих демонтажа и переноса для функционирования ООПТ. Также имеется частная теплотрасса и электрокабель с подземной прокладкой под отмошкой из плитки, не препятствующие функционированию ООПТ.

Координаты точек и дирекционных углов представлены в таблице 1.

Таблица 1 – Ведомость увязки теодолитных ходов

Номер точки	Дирекционный угол	Координаты	
		X	Y
1		510799,002	6079821,674
	СВ 31,31°		
2		510810,288	6079826,429
	СВ 38,72°		
3		510811,148	6079852,4
	ЮВ 38,92°		
4		510930,754	6079755,343
	ЮЗ 35,08°		
5		510919,895	6079741,143
	ЮВ 39,97°		
6		510924,928	6079738,676
	СЗ 88,93°		
7		510927,128	6079736,547
	ЮВ 39,18°		
8		510944,918	6079712,569
	СВ 37,66°		
9		510959,509	6079732,978
	ЮВ 39,48°		
10		510998,636	6079700,485
	ЮЗ 34,24°		
11		510966,806	6079693,7
	ЮЗ 40,33°		
12		510966,98	6079652,467
	СЗ 40,33°		
13		510964,122	6079653,528
	ЮЗ 36,47°		
14		510943,78	6079627,085
	ЮВ 83,85°		
15		510945,806	6079611,993
	ЮЗ 79,22°		
16		510907,229	6079605,494
	СВ 12,8°		
17		510914,025	6079616,18
	ЮВ 0,0°		
18		510917,769	6079616,498
	СВ 25,53°		
19		510921,49	6079625,781
	СЗ 72,5°		
20		510917,001	6079641,451
	СВ 37,44°		
21		510943,664	6079674,508
	СЗ 40,01°		
22		510908,112	6079701,787
	СВ 49,1°		
23		510913,317	6079713,155
	СЗ 37,08°		
24		510909,617	6079713,912
	СВ 53,01°		
25		510910,355	6079714,522
	СЗ 38,78°		
26		510887,149	6079737,742
	ЮЗ 40,07°		
27		510878,713	6079729,586
	СЗ 39,66°		
28		510845,926	6079755,332
	СВ 74,39°		
29		510846,301	6079752,64
	СВ 32,82°		
30		510828,68	6079766,234
	СЗ 28,66°		
31		510830,053	6079767,514
	СЗ 40,26°		
32		510827,526	6079768,795
	СВ 34,35°		
33		510839,591	6079787,793
	СЗ 38,65°		
1		510799,002	6079821,674

С учётом наличия государственной земли, которая уже используется для функционирования ботанического сада, но не оформлена государственным актом, участок по решению заинтересованных государственных органов можно незначительно увеличить согласно приложенной ниже схеме на рисунке 3.

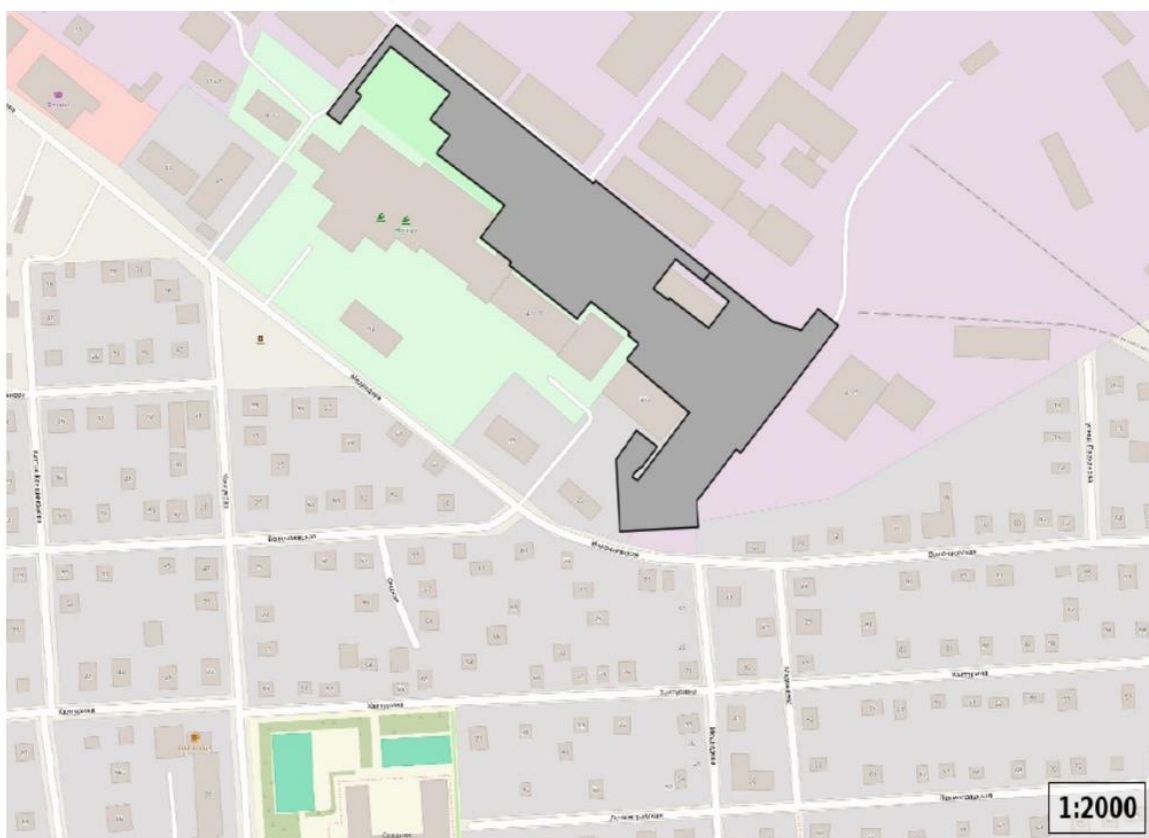


Рисунок 3 – Схема границ ООПТ, с учётом возможного расширения за счёт государственных земель без выкупов и изъятий

Целевое назначение, площадь земельного участка: ООПТ – дендрологический парк местного значения, 1,662519 га. Координаты точек и меры линий представлены в таблице 2.

Таблица 2 – Сводная ведомость координат и длин сторон границ проектируемого земельного участка

№ п/п	X	Y	Меры линии, м
1	510848.78	6079753.51	23.75
2	510830.09	6079768.16	18.59
3	510841.49	6079782.85	14.49
4	510830.04	6079791.73	1.89
5	510828.88	6079790.24	0.3
6	510828.65	6079790.43	29.27
7	510805.52	6079808.37	16.74
8	510815.56	6079821.76	13.86
9	510804.67	6079830.33	17.8
10	510815.58	6079844.39	40.77
11	510783.37	6079869.39	0.08

12	510783.32	6079869.33	30.5
13	510764.62	6079845.23	3.98
14	510767.76	6079842.78	18.88
15	510756.21	6079827.85	8.87
16	510749.11	6079833.16	62.01
17	510787.21	6079882.08	67.55
18	510838.85	6079838.53	65.86
19	510890.52	6079797.69	2.04
20	510891.8	6079799.28	3.06
21	510894.21	6079797.4	3.95
22	510897.24	6079794.87	75.01
23	510956.11	6079748.39	6.11
24	510952.51	6079743.45	19.15
25	510937.41	6079755.22	19.89
26	510925.4	6079739.36	10.26
27	510933.58	6079733.17	1.17
28	510934.29	6079734.1	26.45
29	510955.37	6079718.13	18.21
30	510966.37	6079732.64	17.53
31	510952.55	6079743.42	6.11
32	510956.17	6079748.34	42.85
33	510989.8	6079721.78	16.2
34	511005.33	6079717.17	14.54
35	511014.31	6079728.6	14.09
36	511025.32	6079719.8	39.8
37	511001.53	6079687.89	0.09
38	511001.46	6079687.94	46.95
39	510972.63	6079650.88	3.0
40	510970.31	6079652.78	34.8
41	510949.22	6079625.1	14.17
42	510950.16	6079610.96	44.87
43	510905.37	6079608.36	39.02
44	510905.7	6079647.38	18.9
45	510916.46	6079662.92	0.33
46	510916.72	6079662.72	14.02
47	510927.85	6079654.2	13.59
48	510919.61	6079643.39	4.23
49	510916.2	6079640.89	3.41
50	510914.26	6079638.09	3.69

51	510917.25	6079635.92	0.53
52	510917.57	6079636.34	2.64
53	510919.17	6079638.44	9.89
54	510925.13	6079646.33	8.15
55	510930.04	6079652.84	25.14
56	510945.16	6079672.92	0.34
57	510945.36	6079673.19	2.95
58	510943.08	6079675.06	41.33
59	510911.09	6079701.23	10.67
60	510917.69	6079709.62	7.5
61	510911.79	6079714.25	1.81
62	510912.91	6079715.67	26.43
63	510892.14	6079732.02	0.56
64	510891.7	6079732.36	12.07
65	510884.23	6079722.88	0.77
66	510883.62	6079723.35	46.02
67	510847.52	6079751.89	1.8
68	510848.62	6079753.32	0.25
1	510848.78	6079753.51	

Ряд функциональных зон ООПТ располагаются в административном 2х-этажном здании, располагающемся на земельном участке 15-234-017-1709 площадью 0,069 га, изъятом постановлением акимата города Петропавловска от «18» декабря 2025 года №1851 и выкупленном в государственную собственность. Этот участок целесообразно присоединить к территории ООПТ, а здание использовать для функционирования ООПТ.

**Охранная зона.** Исходя из естественно-научного обоснования и имеющихся данных о значимости объектов природно-заповедного фонда проектируемый ООПТ относится к категории местного значения. Для решения поставленных целей наиболее целесообразный вида режима охраны: государственный дендрологический парк.

С учётом того, что территория проектируемого ООПТ создавалась и развивалась в условиях промышленной зоны города с момента основания, проводились многолетние наблюдения за состоянием флоры от антропогенных городских факторов, выявлены ключевые факторы, влияющие на состояние и устойчивость насаждений: затенение от строений, источники газов и пыли на смежных участках.

Целесообразно установить охранную зону шириной 350 метров от территории, в пределах которых необходимо оценивать последствия воздействия тени от строительства вновь возводимых высотных зданий и влияния вновь создаваемых предприятий, со стационарными источниками газов и пыли, должны проводить оценку влияния их на территорию ООПТ и в обязательном порядке получать согласование с руководством ООПТ.

**2 Затраты, связанные с выкупом земельных участков у собственников и землепользователей и (или) покрытием убытков по их изъятию, ограничением хозяйственной деятельности в охранных зонах, а также в случаях создания особо охраняемых природных территорий без изъятия земель**

Затраты на выкуп земельных участков и покрытие убытков по их изъятию отсутствуют, так как земля и здания для создания и функционирования ООПТ находятся в государственной собственности.

Ограничение хозяйственной деятельности существующих предприятий не предусмотрено. Вновь возводимые высотные здания, которые могут служить источником затенения территории ООПТ, и предприятия со стационарными источниками газов и пыли должны проводить оценку влияния их на территорию ООПТ и получать согласование с руководством ООПТ на этапе проектирования.

### 3 Затраты на создание инфраструктуры и содержание особо охраняемой природной территории, выполнение мероприятий по охране, защите и восстановлению объектов государственного природно-заповедного фонда

Существующая инфраструктура Ботанического сада может быть основой инфраструктуры ООПТ, однако она имеет значительную степень износа, требующую модернизационно-восстановительных работ. Кроме того существующая мощность подключения электричества недостаточна, точка подключения к отоплению требует переноса, отопительная система модернизации. Полный перечень требуемых работ представлен в таблице 3.

Таблица 3 – Перечень и объём модернизационно-восстановительных мероприятий

№	Наименование работ/мероприятий	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	Демонтаж воздушных арок (9) вместе с электрокабелями и теплотрассами посторонних потребителей. Планируется переподключение посторонних теплопользователей к тепловому узлу (11), находящемуся рядом с территорией ООПТ. (металлические каркасы арочного решения с тепломагистралью диаметром 100 мм)	м	160
2	Подключение ООПТ к отопительной магистрали планируется осуществить в точке (8), с переносом элеваторного узла в помещение овощехранилища (7) в непосредственной близости к точке подключения. (длина отвода от центральной магистрали не более 50 м, соединительная магистраль между зимним вольером и зимним садом диаметром 100 мм до 100 метров)	шт.	1
3	Демонтаж с территории ООПТ ЛЭП. (одна бетонная опора с линией 10 кВ)	опора	1
4	Подключение собственного трансформатора с мощностью не менее 230 кВт с установкой в точке (12). (подключение трансформатора и ООПТ к трансформатору с удалением от линии не более 100 метров)	шт.	1
5	Подключение дизель электростанции мощностью не менее 50 кВт, с установкой в точке (12). (подключение к сети ООПТ и коммутация с внешней сетью)	шт.	1
6	<b>Устранение сложившихся несоответствий строения Зимний сад (3):</b>	кв. м	1097,1
	Капитальный ремонт кровли с заменой покрытия на монолитный поликарбонат, обустройством трапа для выхода на кровлю и вентиляционных жалюзи (демонтаж старого покрытия и монтаж нового с устройством выхода на крышу)	кв. м	1097,1
	Пересмотр конструкций вытяжной системы с естественным притоком под куполом Зимнего сада с производительностью не менее 100 куб. м (высота здания 22 метра, прокладка воздуховодов в двух точках для объёмной циркуляции воздуха из под купола общей производительностью 100 куб. м)	шт.	1
	Капитальный ремонт цоколя (восстановление кирпичной кладки и плиточной отделки цоколя высота не более 1.5 метра)	м	150
	Монтаж вентиляционной установки для удаления перегретого воздуха (локально в отдельных точках). (установка люков подкупольном пространстве для монтажа вентиляторов 400×400 мм)	шт.	4
	Монтаж вентиляционной установки для подачи прогретого воздуха вдоль оконных витражей, интегрированных с центральной системой отопления (тепловентиляторы). (установка 10 радиаторов с подключением к центральной системе отопления)	шт.	10
	Увеличение количества приборов освещения (белый свет для экскурсий). (установка и подключение к сети светодиодных светильников мощностью каждого не более 40 Вт)	шт.	50
Увеличение количества приборов освещения (фито светодиодная подсветка для растений). (установка и подключение к сети светодиодных светильников мощностью каждого не более 40 Вт)	шт.	50	

1	2	3	4
	Замена москитных сеток (1,2 м*0,6 м).	шт.	20
	Замена входных пластиковых дверей в количестве (2 м*2 м) (изготовление и установка новых дверей)	шт.	3
	Побелка стен вододисперсионной краской с пигментом.	кв. м	350
	Антикоррозийная защита металлоконструкций и труб отопления, (работы проводить только в летнее время, с возможностью проветривания помещений, вручную, без применения пульверизатора, категорически исключая попадания красящего вещества на растения).	кв. м	150
	Ремонт вольера для певчих птиц. (выполнение столярно-плотницких работ по изготовлению и установке вольера размер 3м×1м×3м)	шт.	1
	Ремонт электрокалориферов, замена вентиляторов, контакторов.	шт.	8
	Замена сломанных ручек на фрамугах.	шт.	20
	Капитальный ремонт углов. (демонтаж старого покрытия и утеплителя, монтаж нового на высоте)	кв. м	120
	Демонтаж и строительство нового тамбура с уличной стороны. (выполнение из пластикового профиля с металлической крышей)	кв.м	10
	Установка туманообразующих форсунок с ёмкостью для нагрева воды. (в подкупольном пространстве установка водораспыляющих форсунок равномерно по всей площади с подключением их, посредством пластиковой трубы к насосу системы орошения, подборка производительности насоса)	шт.	150
	Ремонт витражей (замена стеклопакетов)	кв.м	1500
	Восстановление прозрачности элементов покрытия Зимнего сада (мытьё витражей).	кв.м	1500
	Очистка напольного покрытия (механическая и химическая очистка дорожки Зимнего сада).	кв.м	300
	Система автоматического открытия фрамуг (с приводами на 20 фрамуг) (изготовление и установка устройства для открывания фрамуг)	шт.	1
	<b>Устранение несоответствий на территории примыкающей к Зимнему саду:</b>		
7	Замена служебных ворот (торец Зимнего сада 4,5 м × 2,5 м)	шт.	1
	Устройство дренажной системы с двух сторон от здания с отводом в дренажирующий колодец или локальную НС (копка водоотводной траншеи с установкой бетонного лотка, отвод в центральный слив).	м	200
	Перенос ограждения, на границу земельного участка (22) (торец Зимнего сада).	м	50
	Замена деформированных профлистов ограждения в торце Зимнего сада (22). (высота забора 2 метра)	м	50
	<b>Устранение сложившихся несоответствий строения Оранжерея (1):</b>	кв. м	819,3
	Капитальный ремонт кровли оранжереи с заменой покрытия на монолитный поликарбонат.	кв. м	819,3
	Вентиляционные установки для удаления раскаленного воздуха (локально в отдельных точках).(установка люков подкупольном пространстве для монтажа вентиляторов 400х400 мм)	шт.	4
	Вентиляционные установки для подачи прогретого воздуха вдоль оконных витражей, интегрированных с центральной системой отопления (тепловентиляторы). (установка 8 радиаторов с подключением к центральной системе отопления)	шт.	8
8	Увеличение количества приборов освещения (белый свет для экскурсий).(установка и подключение к сети светодиодных светильников мощностью каждого не более 40 Вт)	шт.	40
	Увеличение количества приборов освещения (фотодиодная подсветка для растений).(установка и подключение к сети светодиодных светильников мощностью каждого не более 40 Вт)	шт.	40
	Замена москитных сеток (1.2 м*0,6 м).	шт.	42
	Капитальный ремонт цоколя (восстановление кирпичной кладки и плиточной отделки цоколя высота не более 1.5 метра)	м	150
	Ремонт электрокалориферов, замена вентиляторов, контакторов.	шт.	4

1	2	3	4
	Замена сломанных ручек на фрамугах, стеклопакетов	шт.	42
	Замена пластиковых дверей (1 м × 2 м)	шт.	4
	Установка стеллажей из нержавеющей стали для горшечных растений (2м × 1 м × 0,6 м).	шт.	10
	Замена стеклопакетов, вышедших из строя, с трещинами и нарушением герметичности.	кв.м	30
	Подведение поливного водопровода диаметром 63 мм. (с подключением к центральной системе водоснабжения)	м	200
	Устройство дренажной системы с двух сторон вдоль здания оранжереи с отводом в дренирующий колодец или локальную НС (разработка траншей вручную). (копка водоотводной траншеи с установкой бетонного лотка, отвод в центральный слив)	м	100
	Восстановление прозрачности элементов покрытия Оранжереи (мытьё витражей).	кв.м	500
	Система автоматического открытия фрамуг (с приводами на 42 фрамуги)	шт.	1
9	<b>Устранение сложившихся несоответствий строения Сад камней (2):</b>	кв. м	99,1
	Капитальный ремонт кровли с заменой покрытия на монолитный карбонат.	кв. м	99,1
	Установка стойки ресепшена.	м	5
	Формирование зоны гардероба.	кв.м	8
	Замена полового покрытия.	кв. м	99,1
	Установка дополнительных радиаторов отопления согласно кубатуре здания. (с подключением к системе отопления)	секция	260
	Установка напольного кондиционера	шт.	1
	Установка электрических тепловых завес над входом.	шт.	2
	Замена осветительных приборов	шт.	15
	Замена треснувших стеклопакетов.	кв.м	10
	Замена входных дверей. (2 м×2 м)	шт.	2
	Обустройство пандуса.	шт	1
	Замена напольного покрытия на ступеньках парадного входа. (заливка бетона толщиной не менее 5 см)	кв. м	4
	Замена москитных сеток (1,2 м×0,6 м).	шт.	2
	Замена напольного покрытия в тамбуре. (заливка бетона не менее 7 см)	кв. м	20
	Капитальный ремонт кирпичного цоколя в тамбуре сада камней. (высота 1,5 м ремонт кирпичной кладки и плиточной отделки)	кв.м	25
	Покраска стен, антикоррозийная защита металла.	кв.м	200
	Восстановление прозрачности элементов покрытия Сада камней (мытьё витражей).	кв.м	300
Устройство дренажной системы с одной стороны вдоль здания с отводом в дренирующий колодец или локальную НС. (разработка траншей вручную). (копка водоотводной траншеи с установкой бетонного лотка, отвод в центральный слив)	м	20	
10	<b>Устранение сложившихся несоответствий на территории сада:</b>		
	Замена трех скульптур античных покровительниц природы (17).	шт.	3
	Ремонт дна бассейна для водоплавающих птиц (заливка бетона не менее 7 см, гидроизоляция, плиточное покрытие)	кв.м.	45
	Замена плафонов уличных светильников.	шт.	25
	Ремонт фонтана (18). (приобретение нового)	шт.	1
	Ремонт чаши и тела декоративного водопада (16) (ремонт ступенек альпийской горки). (заливка бетона, гидроизоляция)	кв. м	120
	Ремонт входной арки (колоннады 13). (обдирка, покраска)	шт.	1
Установка бордюрного камня по периметру ограждения для предотвращения проникновения на территорию бродячих собак (с внутренней стороны ограждения по открытой части периметра)	м	200	

1	2	3	4
	Установка павильона охраны на входе в ООПТ, в павильоне предусмотреть систему автономного отопления и охлаждения воздуха безопасного с пожарной точки зрения для круглогодичного нахождения персонала (3 м × 3 м).	шт.	1
	Ремонт трех ротонд (19) (покраска).	кв м	60
	Ремонт лавочек, замена сидений на износостойкие устойчивые к воздействиям окружающей среды.	шт.	20
	Ремонт, отчистка от наносов существующей дренажной системы с двух сторон вдоль здания вольера и овощехранилища. Разработка траншей вручную.	м	120
	Установка железобетонного забора высотой до 3-м со стороны ул. Волочаевская.	м	270
	Демонтаж существующих бетонных колон использованных в ограждении (демонтаж ограждения 21).	м	65
	Отчистка от бытового мусора и наносов водоотводного канала с сохранением древесно-кустарниковой растительности.	м	250
	Перенос и замена забора согласно земельного акта	м	50
	Реконструкция здания водного узла (4) с изменением целевого назначения под кладовые и теплый туалет для экскурсионных групп с доступом маломобильных групп населения. (восстановление с нуля стен, новая крыша, внутренняя отделка полностью)	кв. м	30
	Устройство септика с беспрепятственным доступом для ассенизаторных машин.	шт.	1
	Покраска бордюров на колоннаде в темный нейтральный цвет.	м	50
	Ремонт зеркал в композиции «парящие сады» (10).	кв.м	100
	Ремонт арт бетона в композиции «терраса» (14).	кв. м	200
	Замена профлиста ограждения (15) на территории.	кв. м	120
	Замена информационного баннера и твердого основания за ним.	шт.	2
	Ремонт ступенек (цифры).	кв.м.	12
	Замена акустической системы	шт.	1
	Замена системы видеонаблюдения.	шт.	1
	Устройство свето- и птицевозащитного купола над прудом (20).	кв.м	100
	Установка аэратора в пруд (20).	шт.	1
	Установка дренажной системы в пруд (20) (труба диаметром 200).	м	100
	Замена полотна забора по уличной стороне на евросетку высота 2,3 м	м	300
11	<b>Устранение сложившихся несоответствий строения Зимний вольер + пристройка (6):</b>	кв. м	145,4 + 13,1
	Устройство зимнего водопровода (д 50). (с подключением к центральному водопроводу и подземным монтажом между корпусами не менее 150 м)	м	200
	Устройство септика. (закопанная металлическая ёмкость на 10 куб. м)	шт.	1
	Устройство напольного покрытия из темной керамической плитки.	кв.м	145,4
	Замена ограждения деревянных конструкций внутренних вольеров на пластик.	кв.м	250
	Замена регистров отопления, подключение к системе отопления. (изготовление регистров из трубы д 150 длиной 5 м трёхрядные в количестве 8 шт.)	кв.м	145,5
	Установка маломощных вытяжных вентиляторов. (пробивка 4 отверстий и установка люков в них для установки вентиляторов 40 см × 40 см)	шт.	4
	Установка осветительных приборов (40 Вт). (установка светильников и подключение к проводке)	шт.	30
	Монтаж теплых зимних дверей в помещении зооуголка (2 м × 2 м).	шт.	1
	Замена деревянных настилов в вольерах.	кв.м	90
	Оштукатуривание стен.	кв.м	300
	Окраска стен.	кв.м	300

1	2	3	4
	Антикоррозийная защита металлоконструкций.	кв.м	70
	Капитальный ремонт кровли.	кв.м	158,5
	Изготовление табличек на вольеры и пруда для водоплавающих птиц.	шт.	50
	<b>Устранение сложившихся несоответствий строения Овощехранилище + пристройка (7):</b>	кв. м	196,9+24,1
	Оштукатуривание стен овощехранилища.	кв.м	510
	Демонтаж деревянного тамбура.	кв.м	40
	Строительство теплового узла с утеплённым техническим помещением	кв.м	40
	Установка осветительных приборов (40 Вт)	шт.	30
12	Антикоррозийная защита металлоконструкций.	кв.м	50
	Асфальтирование площадки в торце овощехранилища.	кв. м	200
	Замена въездных ворот к зданию овощехранилища (3 м × 5 м)	шт.	1
	Устройство помещения для хранения кормов (приобретение и установка емкости V=3 куб.м)	шт.	10
	Устройство комнаты для размещения рабочего персонала, раздевалки, комнаты для хранения инвентаря (полки, стеллажи).	кв.м	30
	Устройство теплого туалета для рабочего персонала.	шт.	2
13	Замена ворот по периметру участка (3 м × 4 м).	шт.	5

Для точной оценки стоимости работ необходимо составление проектно-сметной документации. Стоимость разработки ПСД отражена в таблице 4.

Таблица 4 – Оценка стоимости разработки ПСД модернизационно-восстановительных мероприятий ООПТ по ул. Медведева,41 А, г.Петропавловск

№№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	№ части, главы, таблицы, пунктов указывающих к разделу или главе сборника цен на проектные работы для строительства	Расчёт трудозатрат	Ед.изм.	Значения аргументов по формуле
1	2	3	4	5	6
			<b>Ц= а+в*х</b>		
	Рабочий проект капитального ремонта Зимнего сада с пристройкой сада камней, площадью закрытого грунта Х=1,1967 тыс.м2	Сборник цен на проектные работы СЦП РК 8.03-01-2025 Астана 2025г. Раздел 6 Подраздел 6 Глава 1 т.1706-0701-05 п.1 стр.79 применительно			
		a	13187		
		b	2137		
		x	1,1987		
				тыс.тенге	15748,62
	<b>Коэффициенты:</b>		<b>Ц<sub>pn</sub>= Ц*К<sub>2</sub>*К<sub>г</sub>*К<sub>н</sub></b>		
	К2 коэффициент на стадии "Рабочий проект"		1,2		18898,35
	<b>ИТОГО</b>		1		18898,34628
	к-т на капитальный ремонт		0,5		9449,17314
	к-т на усиление конструкций		1,2		11339,008
	<b>Итого</b>		1		<b>11339,008</b>
	Рабочий проект капитального ремонта оранжереи площадью закрытого грунта Х=0,8224 тыс.м2	Сборник цен на проектные работы СЦП РК 8.03-01-2025 Астана 2025 г. Раздел 6 Подраздел 6 Глава 1 т.1706-0701-05 п.1 стр.79			
		a	13187		
		b	2137		
		x	0,8224		
				тыс.тенге	14944,47
	<b>Коэффициенты:</b>		<b>Ц<sub>pn</sub>= Ц*К<sub>2</sub>*К<sub>г</sub>*К<sub>н</sub></b>		
	К2 коэффициент на стадии "Рабочий проект"		1,2		17933,36
	<b>ИТОГО</b>		1		17933,36256

1	2	3	4	5	6
	к-т на капитальный ремонт		0,5		8966,681
	к-т на усиление конструкций		1,2		10760,018
	<b>ИТОГО</b>		1		<b>10760,018</b>
	Рабочий проект капитального ремонта бассейна, замена плафонов уличных светильников, трёх ротонд	Сборник цен на проектные работы СЦП РК 8.03-01-2025 Астана 2025 Раздел 6 Подраздел 1 Глава 5 т.1706-0105-01 п.6 стр.30			
		a	1353		
		b			
		x	5		
				тыс.тенге	6765,00
	<b>Коэффициенты:</b>		<b><math>C_{pn} = C * K_2 * K_i * K_n</math></b>		
	K2 коэффициент на стадии "Рабочий проект"		1,1		7441,50
	<b>ИТОГО</b>		1		7441,5
	к-т на капитальный ремонт		0,5		3720,750
	<b>ИТОГО</b>		1		<b>3720,750</b>
	Рабочий проект капитального ремонта фонтана, декоративного водопада	Сборник цен на проектные работы СЦП РК 8.03-01-2025 Астана 2025г. Раздел 6 Подраздел 1 Глава 5 т.1706- 0105-01 п.11 стр.30			
		a	3287		
		b			
		x	2		
				тыс.тенге	6574,00
	<b>Коэффициенты:</b>		<b><math>C_{pn} = C * K_2 * K_i * K_n</math></b>		
	K2 коэффициент на стадии "Рабочий проект"		1,1		7231,400
	к-т на капитальный ремонт		0,5		3615,700
	<b>ИТОГО</b>		1		<b>3615,700</b>

1	2	3	4	5	6
	Рабочий проект капитального ремонта входной арки	Сборник цен на проектные работы СЦП РК 8.03-01-2025 Астана 2025г. Раздел 6 Подраздел 1 Глава 5 т.1706-0105-01 п.13 стр.30			
		a	4918		
		b			
		x	1		
				тыс.тенге	4918,00
	<b>Коэффициенты:</b>		<b>Ц<sub>pn</sub> = Ц * К<sub>2</sub> * К<sub>г</sub> * К<sub>n</sub></b>		
	К2 коэффициент на стадии "Рабочий проект"		1,05		5163,900
	к-т на капитальный ремонт		0,5		2581,950
	<b>ИТОГО</b>		<b>1</b>		<b>2581,950</b>
	Рабочий проект капитального ремонта зооуголка (зимний вольер) и овощехранилища X=259,26 м2	Сборник цен на проектные работы СЦП РК 8.03-01-2025 Астана 2025г. Раздел 6 Подраздел 2 Глава 1 т.1706-0201-01 п.1 стр.46			
		a	1051		
		b	5,1		
		x	259,26		
				тыс.тенге	2373,23
	<b>Коэффициенты:</b>		<b>Ц<sub>pn</sub> = Ц * К<sub>2</sub> * К<sub>г</sub> * К<sub>n</sub></b>		
	К2 коэффициент на стадии "Рабочий проект"		1,2		2847,871
	к-т на капитальный ремонт		0,5		1423,936
	<b>ИТОГО</b>		<b>1</b>		<b>1423,936</b>
	РП ограждение территории с КПП и проходными протяженностью 150 м	Сборник цен на проектные работы СЦП РК 8.03-01-2025 Астана 2025г. Раздел 6 Подраздел 2 Глава 1 т.1702-0101-32 п.5 стр.56			

1	2	3	4	5	6
		a	1351		
		b	1659		
		x	0,15		
				тыс.тенге	1599,85
	<b>Коэффициенты:</b>		<b>Ц<sub>pn</sub> = Ц * К<sub>2</sub> * К<sub>г</sub> * К<sub>n</sub></b>		
	К2 коэффициент на стадии "Рабочий проект"			1,1	1759,835
	<b>ИТОГО</b>			<b>1</b>	<b>1759,835</b>
	РП ограждения со стороны ул.Волочаевская, длина 70 м. (784*0,01*23)=180,32	Сборник цен на проектные работы СЦП РК 8.03-01-2025 Астана 2025г. Раздел 6 Подраздел 1 Глава 5 т.1706-0105-01 п.3 стр.29			
		a	784		
		b	180,32		
		x	1		
				тыс.тенге	964,32
	<b>Коэффициенты:</b>		<b>Ц<sub>pn</sub> = Ц * К<sub>2</sub> * К<sub>г</sub> * К<sub>n</sub></b>		
	К2 коэффициент на стадии "Рабочий проект"			1,05	<b>1012,54</b>
	К2 коэффициент для II категории сложности			0,75	759,402
	<b>ИТОГО</b>			<b>1</b>	<b>759,402</b>
	Тепловая сеть в двухтрубном исчислении диаметром трубопровода: Ø 300 мм L=10 м	Сборник цен на проектные работы СЦП РК 8.03-01-2025 Астана 2025г. Раздел 10 Подраздел 1 Глава 2 т.1710-0102-01 п.1 стр.9			
		a			
		b	8126		
		x	1		
				тыс.тенге	8126,00
	<b>Коэффициенты:</b>		<b>Ц<sub>pn</sub> = Ц * К<sub>2</sub> * К<sub>г</sub> * К<sub>n</sub></b>		
	К2 коэффициент на стадии "Рабочий проект"			1,07	8694,82

1	2	3	4	5	6
	Кі прим.п.11		1,2	-	10433,784
	Кі при диаметре менее 400 до 300 мм		0,8	-	8347,027
	Кі при длине трассы до 50 м		0,1	-	834,703
	<b>ИТОГО</b>		<b>1</b>	-	<b>834,703</b>
	Воздушные линии напряжением 3-20 кВ, длиной: ВЛ-10 кВ, длина 10 м.	Сборник цен на проектные работы СЦП РК 8.03-01-2025 Астана 2025г. Раздел 10 Подраздел 1 Глава 10 т.1710- 0110-01 п.7 стр.68		-	
		a	275		
		b			
		x			
				тыс.тенге	275,00
	<b>Коэффициенты:</b>		<b>Ц<sub>pn</sub> = Ц * К<sub>2</sub> * К<sub>г</sub> * К<sub>n</sub></b>	-	
	К <sub>2</sub> коэффициент на стадии "Рабочий проект"		1,13	-	273,870
	Кі прим.п.2		1,4	-	383,418
	<b>ИТОГО</b>		<b>1</b>	-	<b>383,418</b>
	закрытая двухтрансформаторная без распределительного устройства высокого напряжения, мощностью до 2х630 кВ.А	Сборник цен на проектные работы СЦП РК 8.03-01-2025 Астана 2025г. Раздел 10 Подраздел 1 Глава 10 т.1710- 0110-03 п.3 стр.69		-	
		a			
		b	848		
		x			
				тыс.тенге	848,00
	<b>Коэффициенты:</b>		<b>Ц<sub>pn</sub> = Ц * К<sub>2</sub> * К<sub>г</sub> * К<sub>n</sub></b>	-	
	К <sub>2</sub> коэффициент на стадии "Рабочий проект"		1,105	-	937,04
	Кі на привязку		0,35	-	327,964
	<b>ИТОГО</b>		<b>1</b>	-	<b>327,964</b>

1	2	3	4	5	6
	ДЭС с дизель-генераторами единичной мощностью: от 24 до 200 кВт, при мощности станции 50 кВт	Сборник цен на проектные работы СЦП РК 8.03-01-2025 Астана 2025г. Раздел 10 Подраздел 1 Глава 2 т.1710-0101-08 п.1 стр.7			
		a	2949	-	
		b	30	-	
		x	50	-	
	<b>Коэффициенты:</b>		<b>Ц<sub>pn</sub> = Ц * К<sub>2</sub> * К<sub>i</sub> * К<sub>n</sub></b>	-	4449,000
	К <sub>2</sub> коэффициент на стадии "Рабочий проект"		1,1	-	4893,90
	К <sub>i</sub> на привязку		0,35	-	1712,865
	<b>ИТОГО</b>		<b>1</b>	-	<b>1712,865</b>
			<b>Итого:</b>		<b>39 219,548</b>
			<b>НДС 16 %</b>		<b>6 275,128</b>
			<b>ПИР с НДС</b>		<b>45 494,675</b>
Итого по смете: Сорок пять миллионов четыреста девяносто четыре тысячи шестьсот семьдесят пять тенге					

Предварительная оценка стоимости модернизационно-восстановительных мероприятий проводилась на основе НД, представленных в таблице 5.

Таблица 5 – Основание для составления предварительной стоимости модернизационно-восстановительных мероприятий ООПТ

№ п/п	Наименование мероприятий и НД
<b>1</b>	<b>Демонтаж воздушных арок*</b>
2	Е12-160101-1503'160"Трубопроводы диаметром до 100 мм. Демонтаж краном'м трубопровода*
3	Е12-170101-0202(РС295913)'160"Магистрالی. Демонтаж'м магистрالی*
4	Е1109-0105-0302(Н5.0,5)(Н52.0,5)(РС295605)(РС149219)(РС272105)(РС279117)(РС279826)(РС286164)(РС329347)'0,15.9"Демонтаж опорных конструкций сооружений массой до 0,5 т'т конструкций*
<b>5</b>	<b>Подключение БС к отопительной магистрالی*</b>
6	Ц1312-1001-0604'1"Присоединение трубопровода к действующей магистрالی, условное давление 2,5 МПа, диаметр наружный 108 мм/применит/'присоединение*
7	С3414-104-0501'0,0448"Мусор строительный (механизированная). Погрузка'т*
8	С3412-102-0115'(0,0448).15"Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км'т'км*

9	E1124-0104-0104(РС295981)'150.0,001"Прокладка трубопровода из стальных труб, предварительно изолированных пенополиуретаном, с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена, бесканальная, условное давление 1,6 МПа, температура до 140°С, диаметр труб 100 мм/км труб*
10	C1241-402-0209'150"Труба стальная прямошовная изолированная пенополиуретаном тип 2 в полиэтиленовой оболочке ГОСТ 30732-2020 размерами 108х4,0 мм*м*
11	E1118-0603-0103(Н5.0,5)(Н52.0,5)(Н53=0)(РС296310)'1"Демонтаж узла теплового элеваторного, номер 6, 7'узел*
12	E1118-0603-0103(РС296310)'1"Установка узла теплового элеваторного, номер 6, 7'узел*
13	C1242-101-0103'1"Задвижка фланцевая параллельная двухдисковая с выдвижным шпинделем, корпус из серого чугуна, с маховиком, для газа, Т до +100°С, PN 6, марки 30ч76к ГОСТ 5762-2002 DN 100'шт.*
14	C1242-103-0302'2"Задвижка стальная литая фланцевая клиновая с выдвижным шпинделем, с маховиком, для воды, пара, нефтепродуктов, Т до + 425°С, PN 16, марки 30с41нж ГОСТ 5762-2002 DN 80'шт.*
15	Ц1312-1001-0604'1"Присоединение трубопровода к действующей магистрали, условное давление 2,5 МПа, диаметр наружный 108 мм/применит/'присоединение*
16	E1133-0209-0103'1"Демонтаж проводов ВЛ 6-10 кВ трех проводов с одной опоры'шт.*
17	E1133-0209-0301'1"Демонтаж опор ВЛ 0,38-10 кВ без приставок одноствоечных'шт.*
18	C3414-101-0801'1,125"Грузы неупакованные (железобетонные изделия и конструкции) до 6 т. Погрузка'т*
19	C3414-101-0601'0,03"Груз всякий на поддонах или в готовых пакетах. Погрузка'т*
20	C3414-101-0602'0,03"Груз всякий на поддонах или в готовых пакетах. Разгрузка'т*
21	C3411-101-0115'1,125.15"Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность до 5 т. Расстояние перевозки 15 км'т·км*
22	Ц1308-0101-0101'1"Монтаж трансформатора трехфазного 35 кВ, мощность 250 кВ·А'шт.*
23	Ц13-131201-0101(РС295614)'0,97"Дизель-генератор стационарный, мощность 5600 кВт. Монтаж оборудования'т*
24	<b>Устранение сложившихся несоответствий строения Зимний сад (3)*</b>
25	E12-080101-0204(РС295913)'1097,1"Кровли. Разборка покрытий'м <sup>2</sup> кровли*
26	C3414-104-0601'21"Мусор строительный (ручная). Погрузка'т*
27	C3412-102-0115'21.15"Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км'т·км*
28	E1110-0702-0102(РС395651)(РС395649)'1097,1"Облицовка конструкции фонаря /кровли/ и навеса поликарбонатными листами монолитными'м <sup>2</sup> поверхности*
29	C1217-206-0208'1097,1.1,02"Панель монолитная поликарбонатная прозрачная толщиной 12 мм'м <sup>2</sup> *
30	C1217-206-0302'1000"Профиль для поликарбонатных листов соединительный разъемный'м*
31	У87-130203-0101'1"Оборудование вентиляционных систем при применении модульных приточно-вытяжных установок производительностью до: 10 000 м <sup>3</sup> в час'комплект*
32	У14-030102-0101(Р21955)'1"Сеть систем вентиляции и кондиционирования воздуха при количестве сечений до 5. Пусконаладочные работы'вентиляционная сеть*
33	E12-030101-1502(РС295913)'150.1,5"Стены наружные кирпичные. Ремонт лицевой поверхности. Глубина заделки в 0,5 кирпича, площадь в одном месте более 1 м <sup>2</sup> 'м <sup>2</sup> отремонтированной поверхности*
34	C3414-104-0601'55,8"Мусор строительный (ручная). Погрузка'т*
35	C3412-102-0115'55,8.15"Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км'т·км*

36	E1115-0101-0201'150.1,5"Облицовка поверхности плитками на растворе по кирпичу и бетону'м <sup>2</sup> поверхности облицовки*
37	Ц1321-0102-0110'4"Монтаж клапана вентиляционного герметического с ручным приводом, диаметр до 400 мм/установка люков/'шт.*
38	E1120-0301-0203(РС296087)'10"Установка вентилятора'вентилятор*
39	E1118-0301-0101(РС261296)'0,16.10.10"Установка радиатора чугунного'кВт*
40	C1245-101-0105'10.10"Радиатор отопления чугунный ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, глубиной секции от 100 мм до 160 мм'секция*
41	E1121-0401-0101'50"Установка светильника светодиодного с подвесом на крюке в помещениях с нормальными условиями среды'шт.*
42	C1247-102-0109'50"Светильник для светодиодных ламп, мощность 40 Вт, IP 40 СТ РК 2595-2014'шт.*
43	E1121-0102-0101'250"Прокладка установочного провода'м*
44	C1243-106-0502'250.1,02"Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66'м*
45	E1121-0401-0101'50"Установка светильника светодиодного с подвесом на крюке в помещениях с нормальными условиями среды'шт.*
46	C1247-102-0101'50"Светильник офисный для светодиодных ламп мощность 40 Вт, IP 40 СТ РК 2595-2014 (фитодиодная подсветка для растений)'шт.*
47	E1121-0102-0101'250"Прокладка установочного провода'м*
48	C1243-106-0502'250.1,02"Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66'м*
49	E1110-0301-0401'1,2,0,6.20"Установка сетки антимоскитной'м <sup>2</sup> *
50	E12-060101-1001(РС295913)'2.2.3"Полотна дверные. Снятие'м <sup>2</sup> *
51	E12-060101-0901(РС295913)'3"Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах'шт.*
52	C3414-104-0601'0,315+0,1416"Мусор строительный (ручная). Погрузка'т*
53	C3412-102-0115'(0,315+0,1416).15"Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км'т·км*
54	E1110-0301-02019(РС295688)'2.2.3"Устройство конструкций из ПВХ профилей дверных блоков наружных и внутренних площадью до 3 м <sup>2</sup> в каменных стенах'м <sup>2</sup> *
55	C1223-203-0506'2.2.3"Блок дверной наружный из ПВХ профилей остекленный, с заполнением двухкамерным стеклопакетом ГОСТ 30970-2024 ДПН 24-19 /20-20, двупольный'м <sup>2</sup> *
56	E1115-0302-0111'350"Покраска акриловым водоэмульсионным составом поверхности, подготовленной под окраску, за один раз стены /цвет согласовать с заказчиком'м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности*
57	E1115-0302-0112'350"Покраска акриловым водоэмульсионным составом поверхности, подготовленной под окраску, за один раз Добавлять на следующий слой к норме 1115-0302-0111/цвет согласовать с заказчиком'м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности*
58	E1113-0203-0528'150"Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалью пентафталевой ПФ-115'м <sup>2</sup> *
59	T27-0001-0001(=1)'1'450000'Ремонт вольера для певчих птиц. (выполнение столярно плотницких работ по изготовлению и установки вольера размер 3мх1мх3м)'шт*
60	T27-0001-0002(=1)'8'36000'Ремонт электрокалориферов, замена вентиляторов, контакторов.'шт*
61	E12-060101-1211(РС295884)'20"Приборы оконные. Смена ручек'шт.*
62	C1223-504-0306'20"Ручка алюминиевая для оконных блоков ГОСТ 538-2014'шт.*
63	E1126-0103-0703(РС388339)'120"Устройство тепло- и звукоизоляции прокладочной из рулонных вспененных материалов с проклейкой стыков самоклеящейся лентой'м <sup>2</sup> изолируемой поверхности*

64	С1234-304-0210'120"Рулонная изоляция из вспененного каучука СТ РК 3364-2019 самоклеящаяся, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор $\mu$ больше или равно 7000 толщиной 50 мм'м <sup>2</sup> *
65	Е1115-0401-0104'120"Облицовка фасада алюминиевыми панелями с устройством несущего каркаса с шагом 600 мм из Г-образного профиля'м <sup>2</sup> *
66	С1231-102-0401'120"Подсистема из оцинкованной стали для навесных вентилируемых фасадов с полимерно-порошковым покрытием'м <sup>2</sup> *
67	У86-100402-0101'10"Архитектурно-строительная часть для здания различного назначения/Демонтаж и строительство нового тамбура с уличной стороны. (выполнение из пластикового профиля с металлической крышей)'1 м <sup>2</sup> общей площади здания*
68	У14-070305-0201(Р21955)'1"Установка контактного теплообмена (утилизационный теплообменник, насосы, система орошения), производительность до 0,5 Гкал/ч. /Установка туманообразующих форсунок с ёмкостью для нагрева воды. (в подпольном пространстве установка влагораспыляющих форсунок равномерно по всей площади с подключением их, посредством пластиковой трубы к насосу системы орошения, подборка производительности насоса)в количестве 150 шт'установка*
69	Е12-120104-0801'300"Поверхности. Очистка от стойких химических загрязнений'м <sup>2</sup> *
70	Ц13-101001-1001'1"Система автоматического открытия фрамуг (с приводами на 20 фрамуг). Монтаж оборудования'комплект*
71	Ц13-101001-1003'1"Батарея аккумуляторная для автоматических открываний фрамуг. Установка'шт.*
72	Т21-0001-0004(=19)'1'82500'Привод для окон с ходом 360 мм с усилием 150N для одной створки'шт.*
73	П2Выполнение лакокрасочных работ осуществлять с применением материалов не имеющих токсичных выделений, вредных растениям.*
74	Е12-060101-1902(РС131542)(РС131586)(РС144746)'4,5.2,5"Ворота. Ремонт/Смена'м <sup>2</sup> полотна*
75	С1223-401-0201'1"Ворота распашные'шт.*
76	Е1101-0102-0302'200.0,5.0,5"Разработка вручную грунта в траншее с откосами, глубина до 2 м, группа грунта 2'м <sup>3</sup> грунта*
77	С3414-104-0201'200.0,5.0,5.1,72"Песок всякий, грунт. Погрузка'т*
78	С3412-102-0115'200.0,5.0,5.1,72.15"Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км'т·км*
79	Е1131-0301-0801'200"Устройство монолитного лотка'м лотка*
80	Е1147-0303-0103(Н53.0)(Р1.0,05)(Н52.0,05)'50"Ограды металлические высотой до 2 м (торец Зимнего сада). Перенос с заменой деформированных профлистов'м оград*
81	С1214-204-0206'2.50"Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 10 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм'м <sup>2</sup> *
82	<b>Устранение сложившихся несоответствий строения Оранжерея (1)*</b>
83	Е12-080101-0204(РС295913)'819,3"Кровли. Разборка покрытий'м <sup>2</sup> кровли*
84	С3414-104-0601'17,8"Мусор строительный (ручная). Погрузка'т*
85	С3412-102-0115'17,8.15"Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км'т·км*
86	Е1110-0702-0102(РС395651)(РС395649)'819,3"Облицовка конструкции фонаря /кровли/ и навеса поликарбонатными листами монолитными'м <sup>2</sup> поверхности*
87	С1217-206-0208'819,3.1,02"Панель монолитная поликарбонатная прозрачная толщиной 12 мм'м <sup>2</sup> *
88	С1217-206-0302'950"Профиль для поликарбонатных листов соединительный разъемный'м*
89	Ц1321-0102-0110'4"Монтаж клапана вентиляционного герметического с ручным приводом, диаметр до 400 мм/установка люков/'шт.*
90	Е1120-0301-0203(РС296087)'8"Установка вентилятора'вентилятор*
91	Е1118-0301-0101'0,16.10.8"Установка радиатора чугунного'кВт*

92	С1245-101-0105'10.8"Радиатор отопления чугунный ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, глубиной секции от 100 мм до 160 мм'секция*
93	Е1121-0401-0101'40"Установка светильника светодиодного с подвесом на крюке в помещениях с нормальными условиями среды'шт.*
94	С1247-102-0109'40"Светильник для светодиодных ламп, мощность 40 Вт, IP 40 СТ РК 2595-2014'шт.*
95	Е1121-0102-0101'200"Прокладка установочного провода'м*
96	С1243-106-0502'200.1,02"Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66'м*
97	Е1121-0401-0101'40"Установка светильника светодиодного с подвесом на крюке в помещениях с нормальными условиями среды'шт.*
98	С1247-102-0101'40"Светильник офисный для светодиодных ламп мощность 40 Вт, IP 40 СТ РК 2595-2014 (фитодиодная подсветка для растений)'шт.*
99	Е1121-0102-0101'200"Прокладка установочного провода'м*
100	С1243-106-0502'200.1,02"Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66'м*
101	Е1110-0301-0401'1,2,0,6.42"Установка сетки антимоскитной'м²*
102	Е12-030101-1502(РС295913)'150.1,5"Стены наружные кирпичные. Ремонт лицевой поверхности. Глубина заделки в 0,5 кирпича, площадь в одном месте более 1 м²'м² отремонтированной поверхности*
103	С3414-104-0601'55,8"Мусор строительный (ручная). Погрузка'т*
104	С3412-102-0115'55,8.15"Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км'т·км*
105	Е1115-0101-0201'150.1,5"Облицовка поверхности плитками на растворе по кирпичу и бетону'м² поверхности облицовки*
106	Т27-0001-0002(=1)'4'36000"Ремонт электрокалориферов, замена вентиляторов, контакторов.'шт*
107	Е12-060101-1211(РС295884)'42"Приборы оконные. Смена ручек'шт.*
108	С1223-504-0306'42"Ручка алюминиевая для оконных блоков ГОСТ 538-2014'шт.*
109	Е12-060102-0101'0,6.1,2.42"Стеклопакеты. Замена на оконных или дверных блоках из поливинилхлоридных профилей'м²*
110	С1217-402-0111'0,6.1,2.42"Стеклопакет общего назначения ГОСТ 24866-2014 двухкамерный'м²*
111	Е12-060101-1001(РС295913)'2.1.4"Полотна дверные. Снятие'м²*
112	Е12-060101-0901(РС295913)'4"Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах'шт.*
113	С3414-104-0601'0,315+0,1416"Мусор строительный (ручная). Погрузка'т*
114	С3412-102-0115'(0,315+0,1416).15"Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км'т·км*
115	Е1110-0301-02019(РС295688)'2.1.4"Устройство конструкций из ПВХ профилей дверных блоков наружных и внутренних площадью до 3 м² в каменных стенах'м²*
116	С1223-203-0502'2.1.4"Блок дверной наружный из ПВХ профилей остекленный, с заполнением двухкамерным стеклопакетом ГОСТ 30970-2024 ДПН 21-10, однопольный'м²*
117	Т27-0001-0003(=1)'10'120000"Установка стеллажей из нержавеющей стали для горшечных растений (2м * 1 м * 0,6 м).'Услуга с материалом*
118	1 м *
119	0,6 м).'Услуга с материалом*
120	Е12-060102-0101'30"Стеклопакеты. Замена на оконных или дверных блоках из поливинилхлоридных профилей'м²*
121	С1217-402-0111'30"Стеклопакет общего назначения ГОСТ 24866-2014 двухкамерный'м²*
122	Е1116-0302-0106(РС296009)'200"Прокладка трубопровода водоснабжения из трубы полимерной на сварных соединениях в стык, диаметр 63 мм'м трубопровода*

123	C1241-201-0610'200.0,946"Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 PN 10 ГОСТ 18599-2001 (ISO 4427-1:2014,NEQ) размерами 63x3,8 мм*м*
124	E1101-0102-0302'100.0,5.0,5"Разработка вручную грунта в траншее с откосами, глубина до 2 м, группа грунта 2'м <sup>3</sup> грунта*
125	C3414-104-0201'100.0,5.0,5.1,72"Песок всякий, грунт. Погрузка'т*
126	C3412-102-0115'100.0,5.0,5.1,72.15"Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км'т·км*
127	E1131-0301-0801'100"Устройство монолитного лотка'м лотка*
128	E12-120104-0303'500"Поверхности окон и дверей внутренних помещений/витражи/. Промывка'м <sup>2</sup> *
129	Ц13-101001-1001'1"Система автоматического открытия фрамуг(с приводами на 42 фрамуги). Монтаж оборудования'комплект*
130	Ц13-101001-1003'1"Батарея аккумуляторная для автоматических открываний фрамуг. Установка'шт.*
131	T21-0001-0004(=19)'1'95500'Привод для окон с ходом 360 мм с усилием 150N для одной створки'шт.*
132	П2Выполнение лакокрасочных работ осуществлять с применением материалов не имеющих токсичных выделений, вредных растениям.*
133	<b>Устранение сложившихся несоответствий строения Сад камней (2)*</b>
134	E12-080101-0204(РС295913)'99,1"Кровли. Разборка покрытий'м <sup>2</sup> кровли*
135	C3414-104-0601'2,16"Мусор строительный (ручная). Погрузка'т*
136	C3412-102-0115'2,16.15"Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км'т·км*
137	E1110-0702-0102(РС395651)(РС395649)'99,1"Облицовка конструкции фонаря /кровли/ и навеса поликарбонатными листами монолитными'м <sup>2</sup> поверхности*
138	C1217-206-0208'99,1.1,02"Панель монолитная поликарбонатная прозрачная толщиной 12 мм'м <sup>2</sup> *
139	C1217-206-0302'150"Профиль для поликарбонатных листов соединительный разъемный'м*
140	T21-0001-0005(=1)'5'90000"Установка стойки ресепшена.'м.п*
141	T21-0001-0022(=1)'8'30000"Формирование зоны гардероба.'м <sup>2</sup> *
142	E12-070101-0206(РС295913)'99,1"Полы из поливинилхлоридных плиток. Разборка покрытия'м <sup>2</sup> *
143	E1111-0212-0102(РС295970РС287796)'99,1"Устройство покрытий полов из плиток керамических на цементном растворе'м <sup>2</sup> покрытия*
144	E1118-0301-0101(РС261296)'0,16.260"Установка радиатора чугунного'кВт*
145	C1245-101-0105'260"Радиатор отопления чугунный ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, глубиной секции от 100 мм до 160 мм'секция*
146	E1120-0605-0101'1"Установка кондиционера'1 кондиционер*
147	T21-0001-0006(=1)'1'1233000'Кондиционер напольный LG UP36WC'шт*
148	У14-030101-0701(Р21955)'2"Завеса воздушно-тепловая. Пусконаладочные работы'устройство*
149	C1245-901-1102'2"Воздушно-тепловая электрическая завеса КЭВ-18П4026Е серия 400 из нержавеющей стали, мощностью 18 кВт, с пультом управления'шт.*
150	E12-170101-2101(РС296152)'15"Светильники с лампами накаливания. Смена'шт.*
151	C1247-102-0101'15"Светильник офисный для светодиодных ламп мощность 40 Вт, IP 40 СТ РК 2595-2014 (фитодиодная подсветка для растений)'шт.*
152	E12-060102-0101'10"Стеклопакеты. Замена на оконных или дверных блоках из поливинилхлоридных профилей'м <sup>2</sup> *
153	C1217-402-0111'10"Стеклопакет общего назначения ГОСТ 24866-2014 двухкамерный'м <sup>2</sup> *
154	E12-060101-1001(РС295913)'2.2.2"Полотна дверные. Снятие'м <sup>2</sup> *
155	E12-060101-0901(РС295913)'2"Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах'шт.*

156	C3414-104-0601'0,315+0,1416"Мусор строительный (ручная). Погрузка'т*
157	C3412-102-0115'(0,315+0,1416).15"Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км'т·км*
158	E1110-0301-02019(PC295688)'2.2.2"Устройство конструкций из ПВХ профилей дверных блоков наружных и внутренних площадью до 3 м <sup>2</sup> в каменных стенах'м <sup>2</sup> *
159	C1223-203-0506'2.2.2"Блок дверной наружный из ПВХ профилей остекленный, с заполнением двухкамерным стеклопакетом ГОСТ 30970-2024 ДПН 24-19 /20-20, двупольный'м <sup>2</sup> *
160	E1106-0107-0301(PC295474PC100533)'3"Устройство пандуса бетонного'м <sup>3</sup> *
161	E1106-0107-0103(PC295474PC100533)'4.0,05"Бетонирование ступеней'м <sup>3</sup> *
162	E1110-0301-0401'1,2,0,6.2"Установка сетки антимоскитной'м <sup>2</sup> *
163	E1111-0202-0101'20"Устройство покрытий полов бетонных, толщина 30 мм/70 мм'м <sup>2</sup> покрытия*
164	E1111-0202-0102(H5.4)(H52.4)(H53.4) #K=4'20"Устройство покрытий полов бетонных, толщина 30 мм. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины к норме 1111-0202-0101'м <sup>2</sup> покрытия*
165	E12-030101-1502(PC295913)'25.1,5"Стены наружные кирпичные. Ремонт лицевой поверхности. Глубина заделки в 0,5 кирпича, площадь в одном месте более 1 м <sup>2</sup> отремонтированной поверхности*
166	C3414-104-0601'9,3"Мусор строительный (ручная). Погрузка'т*
167	C3412-102-0115'9,3.15"Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км'т·км*
168	E1115-0101-0201'25.1,5"Облицовка поверхности плитками на растворе по кирпичу и бетону'м <sup>2</sup> поверхности облицовки*
169	E1113-0203-0528'200"Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалью пентафталевой ПФ-115'м <sup>2</sup> *
170	E12-120104-0303'300"Поверхности окон и дверей внутренних помещений/витражи/. Промывка'м <sup>2</sup> *
171	E1101-0102-0302'20.0,5,0,5"Разработка вручную грунта в траншее с откосами, глубина до 2 м, группа грунта 2'м <sup>3</sup> грунта*
172	C3414-104-0201'20.0,5,0,5,1,72"Песок всякий, грунт. Погрузка'т*
173	C3412-102-0115'20.0,5,0,5,1,72.15"Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км'т·км*
174	E1131-0301-0801'20"Устройство монолитного лотка'м лотка*
175	<b>Устранение сложившихся несоответствий на Уличной территории сада*</b>
176	T21-0001-0007(=1)'3'550000'Замена трех скульптур античных покровительниц природы'Работа с материалом*
177	E1106-0201-1103(PC295474PC100533)'45.0,07"Бетонирование чаши бассейна'м <sup>3</sup> *
178	E1113-0101-0601'45"Устройство гидроизоляции поверхности стен, фундаментов цементной с жидким стеклом горизонтальной'м <sup>2</sup> поверхности*
179	E1111-0212-0102(PC295970PC287794)'45"Устройство покрытий полов из плиток керамических на цементном растворе'м <sup>2</sup> покрытия*
180	E1121-0401-0401'25"Установка плафонов уличного фонаря'шт.*
181	T21-0001-0008(=1)'25'25000'Плафон уличного фонаря'шт.*
182	T21-0001-0009(=19)'1'1500000'Ремонт фонтана.(приобретение нового)'шт.*
183	E1106-0107-0103(PC295474PC100533)'120.0,05"Бетонирование ступеней'м <sup>3</sup> *
184	E1113-0101-0601'120"Устройство гидроизоляции поверхности стен, фундаментов цементной с жидким стеклом горизонтальной'м <sup>2</sup> поверхности*
185	E12-120104-0507'15.2,9,2,66"Стены. Очистка вручную от краски /колонада/.'м <sup>2</sup> *

186	E1115-0302-0319'15.2,9.2,66"Улучшенная покраска масляным составом /колонада/'м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности*
187	E1127-0201-0602(РС295527)'200"Установка бортовых бетонных камней при других видах покрытий сечением (Бардюор и поребрик) мм'м*
188	C1255-101-0103'200"Камень бортовой дорожный с сечением сторон 300x150 мм ГОСТ 6665-91'м*
189	У86-100402-0101'3.3"Здание блочно-модульное. Архитектурно-строительная часть для здания различного назначения /павильона охраны на входе в Ботанический сад/'1 м <sup>2</sup> общей площади здания*
190	E1115-0302-0319'60"Улучшенная покраска масляным составом /Ремонт трех ротонд/'м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности*
191	T21-0001-0010(=1)'20'35000"Ремонт лавочек, замена сидений на износостойкие устойчивые к воздействиям окружающей среды.'шт*
192	E1101-0102-0302'120.0,5.0,5"Разработка вручную грунта в траншее с откосами, глубина до 2 м, группа грунта 2'м <sup>3</sup> грунта*
193	C3414-104-0201'120.0,5.0,5.1,72"Песок всякий, грунт. Погрузка'т*
194	C3412-102-0115'120.0,5.0,5.1,72.15"Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км'т·км*
195	E1129-0507-0101'120"Очистка канав водоотводных. Грунты 1-3 групп'м канав в месяц*
196	У86-010601-0205'270:2"Конструкции декоративных железобетонных ограждений, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типам (видам): Декоративное железобетонное ограждение "Классика" из 5-ти панелей'секция*
197	E1147-0303-0103(Н53.0)(Р1.0,05)(Н52.0,05)'65"Демонтаж существующих бетонных колон использованных в ограждении. Демонтаж ограждения'м оград*
198	E1129-0507-0101'250"Очистка канав водоотводных. Грунты 1-3 групп'м канав в месяц*
199	E1147-0303-0103(Н53.0)(Р1.0,05)(Н52.0,05)'50"Ограды металлические высотой до 2 м (торец Зимнего сада). Перенос с заменой'м оград*
200	У86-100402-0101(Н53.0,7)(Р1.0,05)(Н52.0,05)'30"Архитектурно-строительная часть для здания различного назначения /Реконструкция здания водного узла (4) /'1 м <sup>2</sup> общей площади здания*
201	T21-0001-0011(=1)'1'1500000"Устройство септика с беспрепятственным доступом для ассенизаторных машин'Работа с материалом*
202	E1115-0302-0319'50"Улучшенная покраска масляным составом /окраска бардюор. Цвет согласовать с заказчиком/'м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности*
203	T21-0001-0012(=1)'100'8000"Ремонт зеркал в композиции «парящие сады» (10)'м <sup>2</sup> *
204	E18-080101-09001(Р1.0,4)(Н52.0,4)(РС9210)(РС700126)(РС802009)(РС812011)(РС100533=0,0464)'200"Ремонт арт бетона в композиции «терраса».'1 м <sup>2</sup> реставрируемой поверхности*
205	E12-180101-2302'120"Ограждения металлические. Ремонт'м <sup>2</sup> *
206	C1214-204-0206'120"Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 10 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм'м <sup>2</sup> *
207	T21-0001-0013(=19)'2'150000"Замена информационного баннера и твердого основания за ним'шт*
208	E1106-0107-0103(РС295474РС100533)'12.0,05"Бетонирование ступеней/Ремонт ступенек (цифры)/'м <sup>3</sup> *
209	Ц13-100412-0103'1"Замена акустической системы. Монтаж'шт.*
210	T21-0001-0014(=19)'1'150000"Акустическая система'шт*
211	T21-0001-0015(=19)'1'1200000"Замена системы видеонаблюдения'шт*
212	T21-0001-0016(=19)'1'1300000"Устройство свето и птицезащитного купола над прудом 'шт*
213	E1112-0201-0501(РС295907)'1"Устройство аэраторов'шт.*
214	T21-0001-0017(=19)'1'123000"Аэратор для пруда'шт*

215	E1108-0201-0501(РС296006)'100"Укладка дренажных труб'м труб дренажа*
216	C1241-204-0504001'100"Труба двухслойная полимерная дренажная со структурированной стенкой SN 8 с соединительным элементом (раструб, муфта) внутренний диаметр 200 мм СТ РК 3813-2022 полипропиленовая раструб'м*
217	У86-010602-0303'300:3"Конструкции ограждений из сетчатых панелей, изготавливаемые по чертежам и спецификациям серий с подразделением по типоразмерам (видам): Ограждение из сетчатых панелей из плетеной сетки с квадратными ячейками, с металлическими стойками тип 1ПМ -30.20'секция*
218	<b>Устранение сложившихся несоответствий строения Зимний вольер + пристройка*</b>
219	E1116-0302-0105(РС296009)'200"Прокладка трубопровода водоснабжения из трубы полимерной на сварных соединениях в стык, диаметр 50 мм'м трубопровода*
220	C1241-201-0609'200.0,946"Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 PN 10 ГОСТ 18599-2001 (ISO 4427-1:2014,NEQ) размерами 50x3,7 мм'м*
221	T21-0001-0018(=1)'1'1920000"Устройство септика. (закопанная металлическая ёмкость на 10 куб. м)'шт*
222	E1111-0212-0102(РС295970РС287796)'145,4"Устройство покрытий полов из плиток керамических на цементном растворе'м <sup>2</sup> покрытия*
223	T21-0001-0019(=1)'250'15000"Замена ограждения деревянных конструкций внутренних вольеров на пластик'м <sup>2</sup> *
224	E1118-0301-0403(РС395485)'5.3.8"Установка регистра из трубы стальной электросварной, диаметр нитки 80-100/150мм/ мм'м труб нитки регистра*
225	C1241-102-0212'5.3.8"Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 127 до 630 мм ГОСТ 10705-80 размерами 152x4,0 мм'м*
226	E1146-0501-0407'4"Пробивка отверстия в стене бетонной или полу'отверстие*
227	У87-130202-0102'4"Оборудование вытяжных систем при применении канальных вентиляторов, массой до: 0,05 т'комплект*
228	E1121-0401-0101'30"Установка светильника светодиодного с подвесом на крюке в помещениях с нормальными условиями среды'шт.*
229	C1247-102-0101'30"Светильник офисный для светодиодных ламп мощность 40 Вт, IP 40 СТ РК 2595-2014 (фитодиодная подсветка для растений)'шт.*
230	E1121-0102-0101'150"Прокладка установочного провода'м*
231	C1243-106-0502'150.1,02"Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3x2,5 (ок)-0,66'м*
232	E1126-0102-0701(РС295690)(РС315946)'2.2"Установка дверей с тепловой изоляцией в кирпичных перегородках'м <sup>2</sup> проемов по наружному обводу коробок*
233	C1223-207-0102'2.2"Блок дверной ГОСТ 31173-2016 утепленный, двупольный'м <sup>2</sup> *
234	E12-070101-0803(РС295913)'90"Полы протертые дощатые. Смена досок полная'м <sup>2</sup> *
235	E1115-0202-0103'300"Штукатурка цементным раствором поверхности внутри здания улучшенная, стены'м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности*
236	E1115-0302-0103'300"Улучшенная покраска вододисперсионными составами по штукатурке и сборной конструкции стены'м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности*
237	E1113-0203-0205'70"Огрунтовка поверхностей металлических грунтовкой глифталевой ГФ-021 за один раз'м <sup>2</sup> *
238	E1113-0203-0528'70"Окраска поверхности металлической оштукатуренной эмалью пентафталевой ПФ-115'м <sup>2</sup> *
239	У87-080201-0101'158,5"Крыша с кровельным покрытием из профилированного настила по деревянным конструкциям'м <sup>2</sup> кровли*
240	E1127-0802-0101(РС295892)'50"Установка знака дорожного на металлической стойке'шт.*
241	C1252-207-2701'50"Табличка для предохранителей типа РЕМ242.25'шт.*
242	<b>Устранение сложившихся несоответствий строения Овощехранилище + пристройка*</b>
243	E1115-0202-0103'510"Штукатурка цементным раствором поверхности внутри здания улучшенная, стены'м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности*
244	E12-030101-0101(РС295913)'40"Стены. Разборка дощатой нештукатуренной обшивки'м <sup>2</sup> стен*
245	У86-100402-0101(Н53.0,5)(Р1.0,4)(Н52.0,4)'40"Здание блочно-модульное. Архитектурно-строительная часть для здания различного назначения /Строительство теплового узла с утепленным техническим помещением/'1 м <sup>2</sup> общей площади здания*

246	Е1121-0401-0101'30"Установка светильника светодиодного с подвесом на крюке в помещениях с нормальными условиями среды'шт.*
247	С1247-102-0101'30"Светильник офисный для светодиодных ламп мощность 40 Вт, IP 40 СТ РК 2595-2014 (фитодиодная подсветка для растений)'шт.*
248	Е1121-0102-0101'150"Прокладка установочного провода'м*
249	С1243-106-0502'150.1,02"Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66'м*
250	Е1113-0203-0205'50"Огрунтовка поверхностей металлических грунтовкой глифталевой ГФ-021 за один раз'м <sup>2</sup> *
251	Е1113-0203-0528'50"Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалью пентафталевой ПФ-115'м <sup>2</sup> *
252	У6201-0602-0301(РМ295487РС102737)(РС144655РС144641)'200"Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м <sup>3</sup> . Устройство'м <sup>2</sup> покрытия*
253	У6201-0602-0401(РМ295487РС102737)(РС144655РС144641)(Н5.2)(Н52.2)(Н53.2) #К=2'200"добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к норме 6201-0602-0301'м <sup>2</sup> *
254	Е12-060101-1902'3.5"Ворота. Замена'м <sup>2</sup> полотна*
255	С1223-401-0201'1"Ворота распашные'шт.*
256	Е1117-0201-0102(Н53=0)'10"Установка бака, масса 1,0 т'бак*
257	С1244-204-0105'10"Емкость из полипропилена цилиндрическая с оребрением, V=3 м <sup>3</sup> 'шт.*
258	Т21-0001-0020(=1)'30'17000"Устройство комнаты для размещения рабочего персонала, раздевалки, комнаты для хранения инвентаря (полки, стеллажи)'м <sup>2</sup> *
259	У86-100402-0101(Н53.0,5)(Р1.0,4)(Н52.0,4)'6"Архитектурно-строительная часть для здания различного назначения /теплый туалет/'1 м <sup>2</sup> общей площади здания*
260	Е12-060101-1902'3.4.5"Ворота. Замена'м <sup>2</sup> полотна*
261	С1223-401-0201'1"Ворота распашные'шт.*
262	<b>Расширения научной и производственно-хозяйственной зоны*</b>
263	П2Теплица*
264	Е1114-0102-1102(РС295991)'1,2.2,1.2"Покрытие пленкой в теплице пленочной перегородки и дверного полотна'м <sup>2</sup> покрытия*
265	Е1114-0102-0901'1,2.2,1.2"Заполнение дверного проема в теплице пленочной'м <sup>2</sup> проема*
266	Е1114-0102-1001(РС295587)'2,824"Установка металлической конструкции каркаса и ограждения в теплице пленочной'т*
267	С1214-206-0203'2,824"Прокат стальной горячекатаный круглый из углеродистой обыкновенной и низколегированной стали ГОСТ 535-2005 диаметром 40 мм и более'т*
268	Е1114-0102-1101'1,6.(15+40).2+(15+40).2.0,9"Покрытие пленкой в теплице пленочной стен и кровли'м <sup>2</sup> покрытия*
269	П2Дорожки и площадка*
270	Н43=150*
271	Е1111-0102-0104'1.0,15"Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками щебенночных'м <sup>3</sup> подстилающего слоя*
272	Е1127-0602-0301(РС295487РС102737)(РС144655РС144655)'1"Покрытия толщиной 4/3/ см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м <sup>3</sup> . Устройство 'м <sup>2</sup> покрытия*
273	Е1127-0602-0401(РС295487РС102737)(РС144655РС144655)(ВП)(Н5.2)(Н52.2)(Н53.2) #К=2'1"Вычитается позиция: исключать на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к норме 1127-0602-0301'м <sup>2</sup> покрытия*

Предварительная оценка стоимости модернизационно-восстановительных мероприятий составлена в текущих ценах на 01.03.2026 г., результаты представлены в таблицах 6, 7, 8.

Таблица 6 – Предварительный сметный расчёт модернизационно-восстановительных мероприятий ООПТ

Номер по порядку	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		<b>ВСЕГО по смете:</b>				<b>318 039 645</b>
		<i>из них:</i>				
		затраты на труд рабочих	тенге			97 404 732
		<i>в том числе оплата труда рабочих</i>	<i>тенге</i>			<i>41 088 720</i>
		машины и механизмы	тенге			8 288 526
		<i>в том числе оплата труда машинистов</i>	<i>тенге</i>			<i>2 543 873</i>
		материалы, изделия и конструкции	тенге			195 826 632
		оборудование, мебель и инвентарь	тенге			305 140
		перевозки	тенге			754 615
		прочие затраты	тенге			2 410 869
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	19 508		
	<b>Раздел 1:</b>	<b>Демонтаж воздушных арок</b>				<b>762 334</b>
		<i>из них:</i>				
		затраты на труд рабочих	тенге			699 489
		<i>в том числе оплата труда рабочих</i>	<i>тенге</i>			<i>360 537</i>
		машины и механизмы	тенге			54 771
		<i>в том числе оплата труда машинистов</i>	<i>тенге</i>			<i>16 725</i>
		материалы, изделия и конструкции	тенге			8 074
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	145		

1	2	3	4	5	6	7
1	<b>1216-0101-1503</b> ЭСН РК 8.05-01-2022 Изм. и доп. вып. 31 Кзтр и Кэм=1,09	Трубопроводы диаметром до 100 мм. Демонтаж краном	м трубопровода	160	2 204	352 640
2	<b>1217-0101-0202</b> ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09	Магистралы. Демонтаж	м магистралы	160	1 344	215 040
3	<b>1109-0105-0302</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Демонтаж опорных конструкций сооружений массой до 0,5 т	т конструкций	1,35	144 188	194 654
	<b>Раздел 2:</b>	<b>Подключение БС к отопительной магистрали</b>				<b>3 680 862</b>
		<i>из них:</i>				
		затраты на труд рабочих	тенге			1 564 857
		<i>в том числе оплата труда рабочих</i>	<i>тенге</i>			849 982
		машины и механизмы	тенге			239 253
		<i>в том числе оплата труда машинистов</i>	<i>тенге</i>			73 717
		материалы, изделия и конструкции	тенге			1 872 388
		перевозки	тенге			4 364
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	284		

1	2	3	4	5	6	7
4	<b>1312-1001-0604</b> ЭСН РК 8.04-02-2024 Кзтр и Кэм=1,09	Присоединение трубопровода к действующей магистрали, условное давление 2,5 МПа, диаметр наружный 108 мм/применит/	присоединение	1	81 970	81 970
5	<b>414-104-0501</b> СЦПГ РК 8.04-12-2025	Мусор строительный (механизированная). Погрузка	т	0,0448	266	12
6	<b>412-102-0115</b> СЦПГ РК 8.04-12-2025	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	0,672	82	55
7	<b>1124-0104-0104</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Прокладка трубопровода из стальных труб, предварительно изолированных пенополиуретаном, с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена, бесканальная, условное давление 1,6 МПа, температура до 140°С, диаметр труб 100 мм	км труб	0,15	3 803 942	570 591
8	<b>241-402-0209</b> ПрСЦ 03.2026 № 1-3	Труба стальная прямошовная изолированная пенополиуретаном тип 2 в полиэтиленовой оболочке ГОСТ 30732-2020 размерами 108x4,0 мм	м	150	10 403	1 560 450
9	<b>1118-0603-0103</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Демонтаж узла теплового элеваторного, номер 6, 7	узел	1	44 952	44 952
10	<b>1118-0603-0103</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Установка узла теплового элеваторного, номер 6, 7	узел	1	225 297	225 297

1	2	3	4	5	6	7
11	242-101-0103 ССЦ РК 8.04-08-2025	Задвижка фланцевая параллельная двухдисковая с выдвигаемым шпинделем, корпус из серого чугуна, с маховиком, для газа, Т до +100°С, PN 6, марки 30ч76к ГОСТ 5762-2002 DN 100	шт.	1	23 956	23 956
12	242-103-0302 ССЦ РК 8.04-08-2025	Задвижка стальная литая фланцевая клиновья с выдвигаемым шпинделем, с маховиком, для воды, пара, нефтепродуктов, Т до + 425°С, PN 16, марки 30с41нж ГОСТ 5762-2002 DN 80	шт.	2	59 045	118 090
13	1312-1001-0604 ЭСН РК 8.04-02-2024 Кзтр и Кэм=1,09	Присоединение трубопровода к действующей магистрали, условное давление 2,5 МПа, диаметр наружный 108 мм/применит/	присоединение	1	81 970	81 970
14	1133-0209-0103 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Демонтаж проводов ВЛ 6-10 кВ трех проводов с одной опоры	шт.	1	16 794	16 794
15	1133-0209-0301 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Демонтаж опор ВЛ 0,38-10 кВ без приставок одноствоечных	шт.	1	11 592	11 592
16	414-101-0801 СЦПГ РК 8.04-12-2025	Грузы неупакованные (железобетонные изделия и конструкции) до 6 т. Погрузка	т	1,125	1 186	1 334
17	414-101-0601 СЦПГ РК 8.04-12-2025	Груз всякий на поддонах или в готовых пакетах. Погрузка	т	0,03	997	30

1	2	3	4	5	6	7
18	414-101-0602 СЦПГ РК 8.04-12-2025	Груз всякий на поддонах или в готовых пакетах. Разгрузка	т	0,03	997	30
19	411-101-0115 СЦПГ РК 8.04-12-2025	Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность до 5 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	16,875	172	2 903
20	1308-0101-0101 ЭСН РК 8.04-02-2024 Кзтр и Кэм=1,09	Монтаж трансформатора трехфазного 35 кВ, мощность 250 кВ·А	шт.	1	189 809	189 809
21	1313-1201-0101 ЭСН РК 8.04-02-2022 Кзтр и Кэм=1,09	Дизель-генератор стационарный, мощность 5600 кВт. Монтаж оборудования	т	0,97	774 255	751 027
	<b>Раздел 3:</b>	<b>Устранение сложившихся несоответствий строения Зимний сад (3)</b>				<b>119 205 909</b>
		<i>из них:</i>				
		затраты на труд рабочих	тенге			30 193 885
		<i>в том числе оплата труда рабочих</i>	<i>тенге</i>			<i>14 790 779</i>
		машины и механизмы	тенге			1 158 870
		<i>в том числе оплата труда машинистов</i>	<i>тенге</i>			<i>412 728</i>
		материалы, изделия и конструкции	тенге			86 733 589
		оборудование, мебель и инвентарь	тенге			32 120
		перевозки	тенге			349 445
		прочие затраты	тенге			2 266 305
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	5 952		

1	2	3	4	5	6	7
22	<b>1208-0101-0204</b> ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09	Кровли. Разборка покрытий	м <sup>2</sup> кровли	1 097,1	1 295	1 420 744
23	<b>414-104-0601</b> СЦПГ РК 8.04-12-2025	Мусор строительный (ручная). Погрузка	т	21	1 521	31 941
24	<b>412-102-0115</b> СЦПГ РК 8.04-12-2025	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	315	82	25 830
25	<b>1110-0702-0102</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Изм. и доп. вып. 44 Кзтр и Кэм=1,12	Облицовка конструкции фонаря /кровли/ и навеса поликарбонатными листами монолитными	м <sup>2</sup> поверхности	1 097,1	6 116	6 709 863
26	<b>217-206-0208</b> ССЦ РК 8.04-08-2025	Панель монолитная поликарбонатная прозрачная толщиной 12 мм	м <sup>2</sup>	1 119,042	39 057	43 706 423
27	<b>217-206-0302</b> ССЦ РК 8.04-08-2025	Профиль для поликарбонатных листов соединительный разъемный	м	1 000	1 282	1 282 000
28	<b>8713-0203-0101</b> УСН РК 8.02-03-2024	Оборудование вентиляционных систем при применении модульных приточно-вытяжных установок производительностью до: 10 000 м <sup>3</sup> в час	комплект	1	400 800	400 800

1	2	3	4	5	6	7
29	<b>1403-0102-0101</b> ЭСН РК 8.04-03-2020 Изм. и доп. вып. 37	Сеть систем вентиляции и кондиционирования воздуха при количестве сечений до 5. Пусконаладочные работы	вентиляционная сеть	1	73 275	73 275
30	<b>1203-0101-1502</b> ЭСН РК 8.05-01-2022 Изм. и доп. вып. 40 Кзтр и Кэм=1,09	Стены наружные кирпичные. Ремонт лицевой поверхности. Глубина заделки в 0,5 кирпича, площадь в одном месте более 1 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup> отремонтированной поверхности	225	36 218	8 149 050
31	<b>414-104-0601</b> СЦПГ РК 8.04-12-2025	Мусор строительный (ручная). Погрузка	т	55,8	1 521	84 872
32	<b>412-102-0115</b> СЦПГ РК 8.04-12-2025	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	837	82	68 634
33	<b>1115-0101-0201</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Облицовка поверхности плитками на растворе по кирпичу и бетону	м <sup>2</sup> поверхности облицовки	225	14 603	3 285 675
34	<b>1321-0102-0110</b> ЭСН РК 8.04-02-2024 Кзтр и Кэм=1,09	Монтаж клапана вентиляционного герметического с ручным приводом, диаметр до 400 мм/установка люков/	шт.	4	146 053	584 212

1	2	3	4	5	6	7
35	<b>1120-0301-0203</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Изм. и доп. вып. 43 Кзтр и Кэм=1,06	Установка вентилятора	вентилятор	10	20 850	208 500
36	<b>1118-0301-0101</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Установка радиатора чугунного	кВт	16	6 168	98 688
37	<b>245-101-0105</b> ССЦ РК 8.04-08-2025	Радиатор отопления чугунный ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, глубиной секции от 100 мм до 160 мм	секция	100	4 747	474 700
38	<b>1121-0401-0101</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Установка светильника светодиодного с подвесом на крюке в помещениях с нормальными условиями среды	шт.	50	2 415	120 750
39	<b>247-102-0109</b> ССЦ РК 8.04-08-2025	Светильник для светодиодных ламп, мощность 40 Вт, IP 40 СТ РК 2595-2014	шт.	50	13 835	691 750
40	<b>1121-0102-0101</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Прокладка установочного провода	м	250	902	225 500

1	2	3	4	5	6	7
41	<b>243-106-0502</b> ССЦ РК 8.04-08-2025	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66	м	255	471	120 105
42	<b>1121-0401-0101</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Установка светильника светодиодного с подвесом на крюке в помещениях с нормальными условиями среды	шт.	50	2 415	120 750
43	<b>247-102-0101</b> ССЦ РК 8.04-08-2025	Светильник офисный для светодиодных ламп мощность 40 Вт, IP 40 СТ РК 2595-2014 (фитодиодная подсветка для растений)	шт.	50	7 094	354 700
44	<b>1121-0102-0101</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Прокладка установочного провода	м	250	902	225 500
45	<b>243-106-0502</b> ССЦ РК 8.04-08-2025	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66	м	255	471	120 105
46	<b>1110-0301-0401</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Установка сетки антимоскитной	м <sup>2</sup>	14,4	5 669	81 633
47	<b>1206-0101-1001</b> ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09	Полотна дверные. Снятие	м <sup>2</sup>	12	1 692	20 304

1	2	3	4	5	6	7
48	<b>1206-0101-0901</b> ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	3	9 710	29 130
49	<b>414-104-0601</b> СЦПГ РК 8.04-12-2025	Мусор строительный (ручная). Погрузка	т	0,4566	1 521	694
50	<b>412-102-0115</b> СЦПГ РК 8.04-12-2025	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	6,849	82	562
51	<b>E1110-0301-02019</b>	Устройство конструкций из ПВХ профилей дверных блоков наружных и внутренних площадью до 3 м <sup>2</sup> в каменных стенах	м <sup>2</sup>	12	6 772	81 264
52	<b>223-203-0506</b> ССЦ РК 8.04-08-2025	Блок дверной наружный из ПВХ профилей остекленный, с заполнением двухкамерным стеклопакетом ГОСТ 30970-2024 ДПН 24-19 /20-20, двухпольный	м <sup>2</sup>	12	76 174	914 088
53	<b>1115-0302-0111</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Покраска акриловым вододисперсионным составом поверхности, подготовленной под окраску, за один раз стены /цвет согласовать с заказчиком	м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	350	1 223	428 050
54	<b>1115-0302-0112</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Покраска акриловым вододисперсионным составом поверхности, подготовленной под окраску, за один раз Добавлять на следующий слой к норме 1115-0302-0111/цвет согласовать с заказчиком	м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	350	637	222 950

1	2	3	4	5	6	7
55	1113-0203-0528 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалью пентафталевой ПФ-115	м <sup>2</sup>	150	209	31 350
56	27-0001-0001	Ремонт вольера для певчих птиц. (выполнение столярно плотницких работ по изготовлению и установки вольера размер 3мх1мх3м)	шт	1	450 000	450 000
57	27-0001-0002	Ремонт электрокалориферов, замена вентиляторов, контакторов.	шт	8	36 000	288 000
58	1206-0101-1211 ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09	Приборы оконные. Смена ручек	шт.	20	1 346	26 920
59	223-504-0306 ССЦ РК 8.04-08-2025	Ручка алюминиевая для оконных блоков ГОСТ 538-2014	шт.	20	383	7 660
60	1126-0103-0703 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Устройство тепло- и звукоизоляции прокладочной из рулонных вспененных материалов с проклейкой стыков самоклеящейся лентой	м <sup>2</sup> изолируемой поверхности	120	499	59 880
61	234-304-0210 ССЦ РК 8.04-08-2025	Рулонная изоляция из вспененного каучука СТ РК 3364-2019 самоклеящаяся, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор $\mu$ больше или равно 7000 толщиной 50 мм	м <sup>2</sup>	120	16 193	1 943 160

1	2	3	4	5	6	7
62	<b>1115-0401-0104</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Облицовка фасада алюминиевыми панелями с устройством несущего каркаса с шагом 600 мм из Г-образного профиля	м <sup>2</sup>	120	8 509	1 021 080
63	<b>231-102-0401</b> ПрСЦ 03.2026 № 1-2	Подсистема из оцинкованной стали для навесных вентилируемых фасадов с полимерно-порошковым покрытием	м <sup>2</sup>	120	5 436	652 320
64	<b>8610-0402-0101</b> УСН РК 8.02-03-2024	Архитектурно-строительная часть для здания различного назначения/Демонтаж и строительство нового тамбура с уличной стороны. (выполнение из пластикового профиля с металлической крышей) -100 417	1 м <sup>2</sup> общей площади здания	10	387 644	3 908 560
65	<b>1407-0305-0201</b> ЭСН РК 8.04-03-2020 Изм. и доп. вып. 37	Установка контактного теплообмена (утилизационный теплообменник, насосы, система орошения), производительность до 0,5 Гкал/ч. /Установка туманообразующих форсунок с ёмкостью для нагрева воды. (в подкупольном пространстве установка влагораспыляющих форсунок равномерно по всей площади с подключением их, посредством пластиковой трубы к насосу системы орошения, подборка производительности насоса)в количестве 150 шт.	установка	1	2 193 030	2 193 030
66	<b>1212-0104-0801</b> ЭСН РК 8.05-01-2022 Изм. и доп. вып. 43 Кзтр и Кэм=1,09	Поверхности. Очистка от стойких химических загрязнений	м <sup>2</sup>	300	15 194	4 558 200

1	2	3	4	5	6	7
67	<b>1310-1001-1001</b> ЭСН РК 8.04-02-2022 Изм. и доп. вып. 42 Кзтр и Кэм=1,09	Система автоматического открытия фрамуг (с приводами на 20 фрамуг). Монтаж оборудования	комплект	1	60 599	60 599
68	<b>1310-1001-1003</b> ЭСН РК 8.04-02-2022 Изм. и доп. вып. 42 Кзтр и Кэм=1,09	Батарея аккумуляторная для автоматических открываний фрамуг. Установка	шт.	1	358	358
69	<b>21-0001-0004</b>	Привод для окон с ходом 360 мм с усилием 150N для одной створки	шт.	1	82 500	82 500
70	<b>1206-0101-1902</b> ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09	Ворота. Ремонт/Смена	м <sup>2</sup> полотна	11,25	11 641	130 961
71	<b>223-401-0201</b> ССЦ РК 8.04-08-2025	Ворота распашные	шт.	1	500 027	500 027

1	2	3	4	5	6	7
72	<b>1101-0102-0302</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Разработка вручную грунта в траншее с откосами, глубина до 2 м, группа грунта 2	м <sup>3</sup> грунта	50	8 405	420 250
73	<b>414-104-0201</b> СЦПГ РК 8.04-12-2025	Песок всякий, грунт. Погрузка	т	86	362	31 132
74	<b>412-102-0115</b> СЦПГ РК 8.04-12-2025	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	1 290	82	105 780
75	<b>1131-0301-0801</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Устройство монолитного лотка	м лотка	200	157 174	31 434 800
76	<b>1147-0303-0103</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Ограды металлические высотой до 2 м (торец Зимнего сада). Перенос с заменой деформированных профлистов	м оград	50	14 606	730 300
77	<b>214-204-0206</b> ССЦ РК 8.04-08-2025	Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 10 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм	м <sup>2</sup>	100	2 060	206 000

1	2	3	4	5	6	7
	<b>Раздел 4:</b>	<b>Устранение сложившихся несоответствий строения Оранжерея (1)</b>				<b>75 206 471</b>
		<i>из них:</i>				
		затраты на труд рабочих	тенге			19 110 146
		<i>в том числе оплата труда рабочих</i>	<i>тенге</i>			9 905 377
		машины и механизмы	тенге			875 500
		<i>в том числе оплата труда машинистов</i>	<i>тенге</i>			290 076
		материалы, изделия и конструкции	тенге			53 604 639
		перевозки	тенге			272 186
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	3 931		
<b>78</b>	<b>1208-0101-0204</b> <i>ЭСН РК 8.05-01-2022</i> <i>Кзтр и</i> <i>Кэм=1,09</i>	<b>Кровли. Разборка покрытий</b>	<b>м<sup>2</sup> кровли</b>	<b>819,3</b>	<b>1 295</b>	<b>1 060 994</b>
<b>79</b>	<b>414-104-0601</b> <i>СЦПГ РК</i> <i>8.04-12-2025</i>	<b>Мусор строительный (ручная). Погрузка</b>	<b>т</b>	<b>17,8</b>	<b>1 521</b>	<b>27 074</b>
<b>80</b>	<b>412-102-0115</b> <i>СЦПГ РК</i> <i>8.04-12-2025</i>	<b>Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км</b>	<b>т·км</b>	<b>267</b>	<b>82</b>	<b>21 894</b>
<b>81</b>	<b>1110-0702-0102</b> <i>ЭСН РК 8.04-01-2024</i> <i>Изм. и доп.</i> <i>вып. 44</i> <i>Кзтр и</i> <i>Кэм=1,12</i>	<b>Облицовка конструкции фонаря /кровли/ и навеса поликарбонатными листами монолитными</b>	<b>м<sup>2</sup> поверхности</b>	<b>819,3</b>	<b>6 116</b>	<b>5 010 839</b>

1	2	3	4	5	6	7
82	217-206-0208 ССЦ РК 8.04-08-2025	Панель монолитная поликарбонатная прозрачная толщиной 12 мм	м <sup>2</sup>	835,686	39 057	32 639 388
83	217-206-0302 ССЦ РК 8.04-08-2025	Профиль для поликарбонатных листов соединительный разъемный	м	950	1 282	1 217 900
84	1321-0102-0110 ЭСН РК 8.04-02-2024 Кзтр и Кэм=1,09	Монтаж клапана вентиляционного герметического с ручным приводом, диаметр до 400 мм/установка люков/	шт.	4	146 053	584 212
85	1120-0301-0203 ЭСН РК 8.04-01-2024 Изм. и доп. вып. 43 Кзтр и Кэм=1,06	Установка вентилятора	вентилятор	8	20 850	166 800
86	1118-0301-0101 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Установка радиатора чугунного	кВт	12,8	30 828	394 599
87	245-101-0105 ССЦ РК 8.04-08-2025	Радиатор отопления чугунный ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, глубиной секции от 100 мм до 160 мм	секция	80	4 747	379 760

1	2	3	4	5	6	7
88	<b>1121-0401-0101</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Установка светильника светодиодного с подвесом на крюке в помещениях с нормальными условиями среды	шт.	40	2 415	96 600
89	<b>247-102-0109</b> ССЦ РК 8.04-08-2025	Светильник для светодиодных ламп, мощность 40 Вт, IP 40 СТ РК 2595-2014	шт.	40	13 835	553 400
90	<b>1121-0102-0101</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Прокладка установочного провода	м	200	902	180 400
91	<b>243-106-0502</b> ССЦ РК 8.04-08-2025	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66	м	204	471	96 084
92	<b>1121-0401-0101</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Установка светильника светодиодного с подвесом на крюке в помещениях с нормальными условиями среды	шт.	40	2 415	96 600
93	<b>247-102-0101</b> ССЦ РК 8.04-08-2025	Светильник офисный для светодиодных ламп мощность 40 Вт, IP 40 СТ РК 2595-2014 (фитодиодная подсветка для растений)	шт.	40	7 094	283 760
94	<b>1121-0102-0101</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Прокладка установочного провода	м	200	902	180 400

1	2	3	4	5	6	7
95	<b>243-106-0502</b> <i>ССЦ РК 8.04-08-2025</i>	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66	м	204	471	96 084
96	<b>1110-0301-0401</b> <i>ЭСН РК 8.04-01-2024</i> <i>Кзтр и</i> <i>Кэм=1,12</i>	Установка сетки антимоскитной	м <sup>2</sup>	30,24	5 669	171 431
97	<b>1203-0101-1502</b> <i>ЭСН РК 8.05-01-2022</i> <i>Изм. и доп.</i> <i>вып. 40</i> <i>Кзтр и</i> <i>Кэм=1,09</i>	Стены наружные кирпичные. Ремонт лицевой поверхности. Глубина заделки в 0,5 кирпича, площадь в одном месте более 1 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup> отремонтированной поверхности	225	36 218	8 149 050
98	<b>414-104-0601</b> <i>СЦПГ РК</i> <i>8.04-12-2025</i>	Мусор строительный (ручная). Погрузка	т	55,8	1 521	84 872
99	<b>412-102-0115</b> <i>СЦПГ РК</i> <i>8.04-12-2025</i>	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	837	82	68 634
100	<b>1115-0101-0201</b> <i>ЭСН РК 8.04-01-2024</i> <i>Кзтр и</i> <i>Кэм=1,06</i>	Облицовка поверхности плитками на растворе по кирпичу и бетону	м <sup>2</sup> поверхности облицовки	225	14 603	3 285 675

1	2	3	4	5	6	7
101	27-0001-0002	Ремонт электрокалориферов, замена вентиляторов, контакторов.	шт.	4	36 000	144 000
102	1206-0101-1211 ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09	Приборы оконные. Смена ручек	шт.	42	1 346	56 532
103	223-504-0306 ССЦ РК 8.04-08-2025	Ручка алюминиевая для оконных блоков ГОСТ 538-2014	шт.	42	383	16 086
104	1206-0102-0101 ЭСН РК 8.05-01-2022 Изм. и доп. вып. 32 Кзтр и Кэм=1,09	Стеклопакеты. Замена на оконных или дверных блоках из поливинилхлоридных профилей	м <sup>2</sup>	30,24	4 715	142 582
105	217-402-0111 ССЦ РК 8.04-08-2025	Стеклопакет общего назначения ГОСТ 24866-2014 двухкамерный	м <sup>2</sup>	30,24	13 789	416 979
106	1206-0101-1001 ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09	Полотна дверные. Снятие	м <sup>2</sup>	8	1 692	13 536

1	2	3	4	5	6	7
107	<b>1206-0101-0901</b> ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	4	9 710	38 840
108	<b>414-104-0601</b> СЦПГ РК 8.04-12-2025	Мусор строительный (ручная). Погрузка	т	0,4566	1 521	694
109	<b>412-102-0115</b> СЦПГ РК 8.04-12-2025	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	6,849	82	562
110	<b>E1110-0301-02019</b>	Устройство конструкций из ПВХ профилей дверных блоков наружных и внутренних площадью до 3 м <sup>2</sup> в каменных стенах	м <sup>2</sup>	8	6 772	54 176
111	<b>223-203-0502</b> ССЦ РК 8.04-08-2025	Блок дверной наружный из ПВХ профилей остекленный, с заполнением двухкамерным стеклопакетом ГОСТ 30970-2024 ДПН 21-10, однопольный	м <sup>2</sup>	8	77 827	622 616
112	<b>27-0001-0003</b>	Установка стеллажей из нержавеющей стали для горшечных растений (2м)		10	120 000	1 200 000
113	<b>1206-0102-0101</b> ЭСН РК 8.05-01-2022 Изм. и доп. вып. 32 Кзтр и Кэм=1,09	Стеклопакеты. Замена на оконных или дверных блоках из поливинилхлоридных профилей	м <sup>2</sup>	30	4 715	141 450
114	<b>217-402-0111</b> ССЦ РК 8.04-08-2025	Стеклопакет общего назначения ГОСТ 24866-2014 двухкамерный	м <sup>2</sup>	30	13 789	413 670

1	2	3	4	5	6	7
115	<b>1116-0302-0106</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Прокладка трубопровода водоснабжения из трубы полимерной на сварных соединениях в стык, диаметр 63 мм	м трубопровода	200	3 239	647 800
116	<b>241-201-0610</b> ПрСЦ 03.2026 № 1-3	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 PN 10 ГОСТ 18599-2001 (ISO 4427-1:2014,NEQ) размерами 63х3,8 мм	м	189,2	550	104 060
117	<b>1101-0102-0302</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Разработка вручную грунта в траншее с откосами, глубина до 2 м, группа грунта 2	м <sup>3</sup> грунта	25	8 405	210 125
118	<b>414-104-0201</b> СЦПГ РК 8.04-12-2025	Песок всякий, грунт. Погрузка	т	43	362	15 566
119	<b>412-102-0115</b> СЦПГ РК 8.04-12-2025	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	645	82	52 890
120	<b>1131-0301-0801</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Устройство монолитного лотка	м лотка	100	157 174	15 717 400

1	2	3	4	5	6	7
121	<b>1212-0104-0303</b> ЭСНРК 8.05-01-2022 Изм. и доп. вып. 31 Кзтр и Кэм=1,09	Поверхности окон и дверей внутренних помещений/витражи/. Промывка	м <sup>2</sup>	500	388	194 000
122	<b>1310-1001-1001</b> ЭСНРК 8.04-02-2022 Изм. и доп. вып. 42 Кзтр и Кэм=1,09	Система автоматического открытия фрамуг(с приводами на 42 фрамуги). Монтаж оборудования	комплект	1	60 599	60 599
123	<b>1310-1001-1003</b> ЭСНРК 8.04-02-2022 Изм. и доп. вып. 42 Кзтр и Кэм=1,09	Батарея аккумуляторная для автоматических открываний фрамуг. Установка	шт.	1	358	358
124	<b>21-0001-0004</b>	Привод для окон с ходом 360 мм с усилием 150N для одной створки	шт.	1	95 500	95 500

1	2	3	4	5	6	7
	<b>Раздел 5:</b>	<b>Устранение сложившихся несоответствий строения Сад камней (2)</b>				<b>17 194 371</b>
		<i>из них:</i>				
		затраты на труд рабочих	тенге			4 086 888
		<i>в том числе оплата труда рабочих</i>	<i>тенге</i>			<i>2 123 636</i>
		машины и механизмы	тенге			166 545
		<i>в том числе оплата труда машинистов</i>	<i>тенге</i>			<i>59 444</i>
		материалы, изделия и конструкции	тенге			10 971 465
		перевозки	тенге			46 473
		прочие затраты	тенге			144 564
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	841		
<b>125</b>	<b>1208-0101-0204</b> <i>ЭСН РК 8.05-01-2022</i> <i>Кзтр и</i> <i>Кэм=1,09</i>	<b>Кровли. Разборка покрытий</b>	<b>м² кровли</b>	<b>99,1</b>	<b>1 295</b>	<b>128 334</b>
<b>126</b>	<b>414-104-0601</b> <i>СЦПГ РК</i> <i>8.04-12-2025</i>	<b>Мусор строительный (ручная). Погрузка</b>	<b>т</b>	<b>2,16</b>	<b>1 521</b>	<b>3 285</b>
<b>127</b>	<b>412-102-0115</b> <i>СЦПГ РК</i> <i>8.04-12-2025</i>	<b>Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км</b>	<b>т·км</b>	<b>32,4</b>	<b>82</b>	<b>2 657</b>

1	2	3	4	5	6	7
128	<b>1110-0702-0102</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Изм. и доп. вып. 44 Кзтр и Кэм=1,12	Облицовка конструкции фонаря /кровли/ и навеса поликарбонатными листами монолитными	м <sup>2</sup> поверхности	99,1	6 116	606 095
129	<b>217-206-0208</b> ССЦ РК 8.04-08-2025	Панель монолитная поликарбонатная прозрачная толщиной 12 мм	м <sup>2</sup>	101,082	39 057	3 947 960
130	<b>217-206-0302</b> ССЦ РК 8.04-08-2025	Профиль для поликарбонатных листов соединительный разъемный	м	150	1 282	192 300
131	<b>21-0001-0005</b>	Установка стойки ресепшена.	м.п	5	90 000	450 000
132	<b>21-0001-0022</b>	Формирование зоны гардероба.	м <sup>2</sup>	8	30 000	240 000
133	<b>1207-0101-0206</b> ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09	Полы из поливинилхлоридных плиток. Разборка покрытия	м <sup>2</sup>	99,1	1 604	158 957
134	<b>1111-0212-0102</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Устройство покрытий полов из плиток керамических на цементном растворе	м <sup>2</sup> покрытия	99,1	9 813	972 468

1	2	3	4	5	6	7
135	<b>1118-0301-0101</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Установка радиатора чугунного	кВт	41,6	6 168	256 588
136	<b>245-101-0105</b> ССЦ РК 8.04-08-2025	Радиатор отопления чугунный ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, глубиной секции от 100 мм до 160 мм	секция	260	4 747	1 234 220
137	<b>1120-0605-0101</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Установка кондиционера	1 кондиционер	1	12 123	12 123
138	<b>21-0001-0006</b>	Кондиционер напольный LG UP36WC	шт	1	1 233 000	1 233 000
139	<b>1403-0101-0701</b> ЭСН РК 8.04-03-2020 Изм. и доп. вып. 37	Завеса воздушно-тепловая. Пусконаладочные работы	устройство	2	72 282	144 564
140	<b>245-901-1102</b> ПрССЦ 03.2026 № 1-3	Воздушно-тепловая электрическая завеса КЭВ-18П4026Е серия 400 из нержавеющей стали, мощностью 18 кВт, с пультом управления	шт.	2	495 572	991 144
141	<b>1217-0101-2101</b> ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09	Светильники с лампами накаливания. Смена	шт.	15	5 717	85 755

1	2	3	4	5	6	7
142	247-102-0101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Светильник офисный для светодиодных ламп мощность 40 Вт, IP 40 СТ РК 2595-2014 (фитодиодная подсветка для растений)	шт.	15	7 094	106 410
143	1206-0102-0101 ЭСН РК 8.05-01-2022 Изм. и доп. вып. 32 Кзтр и Кэм=1,09	Стеклопакеты. Замена на оконных или дверных блоках из поливинилхлоридных профилей	м <sup>2</sup>	10	4 715	47 150
144	217-402-0111 ССЦ РК 8.04-08-2025	Стеклопакет общего назначения ГОСТ 24866-2014 двухкамерный	м <sup>2</sup>	10	13 789	137 890
145	1206-0101-1001 ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09	Полотна дверные. Снятие	м <sup>2</sup>	8	1 692	13 536
146	1206-0101-0901 ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	2	9 710	19 420
147	414-104-0601 СЦПГ РК 8.04-12-2025	Мусор строительный (ручная). Погрузка	т	0,4566	1 521	694

1	2	3	4	5	6	7
148	<b>412-102-0115</b> <i>СЦПГ РК</i> <i>8.04-12-2025</i>	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	6,849	82	562
149	<b>1110-0301-0201</b> <i>ЭСН РК 8.04-01-2024</i> <i>Кзтр и</i> <i>Кэм=1,12</i>	Устройство конструкций из ПВХ профилей дверных блоков наружных и внутренних площадью до 3 м <sup>2</sup> в каменных стенах	м <sup>2</sup>	8	6 772	54 176
150	<b>223-203-0506</b> <i>ССЦ РК 8.04-08-2025</i>	Блок дверной наружный из ПВХ профилей остекленный, с заполнением двухкамерным стеклопакетом ГОСТ 30970-2024 ДПН 24-19 /20-20, двухпольный	м <sup>2</sup>	8	76 174	609 392
151	<b>1106-0107-0301</b> <i>ЭСН РК 8.04-01-2024</i> <i>Кзтр и</i> <i>Кэм=1,12</i>	Устройство пандуса бетонного	м <sup>3</sup>	3	48 932	146 796
152	<b>1106-0107-0103</b> <i>ЭСН РК 8.04-01-2024</i> <i>Кзтр и</i> <i>Кэм=1,12</i>	Бетонирование ступеней	м <sup>3</sup>	0,2	104 315	20 863
153	<b>1110-0301-0401</b> <i>ЭСН РК 8.04-01-2024</i> <i>Кзтр и</i> <i>Кэм=1,12</i>	Установка сетки антимоскитной	м <sup>2</sup>	1,44	5 669	8 163
154	<b>1111-0202-0101</b> <i>ЭСН РК 8.04-01-2024</i> <i>Кзтр и</i> <i>Кэм=1,06</i>	Устройство покрытий полов бетонных, толщина 30 мм/70 мм	м <sup>2</sup> покрытия	20	3 106	62 120

1	2	3	4	5	6	7
155	<b>1111-0202-0102</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 К=4 Кзтр и Кэм=1,06	Устройство покрытий полов бетонных, толщина 30 мм. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины к норме 1111-0202-0101	м <sup>2</sup> покрытия	20	949	18 980
156	<b>1203-0101-1502</b> ЭСН РК 8.05-01-2022 Изм. и доп. вып. 40 Кзтр и Кэм=1,09	Стены наружные кирпичные. Ремонт лицевой поверхности. Глубина заделки в 0,5 кирпича, площадь в одном месте более 1 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup> отремонтированной поверхности	37,5	36 218	1 358 175
157	<b>414-104-0601</b> СЦПГ РК 8.04-12-2025	Мусор строительный (ручная). Погрузка	т	9,3	1 521	14 145
158	<b>412-102-0115</b> СЦПГ РК 8.04-12-2025	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	139,5	82	11 439
159	<b>1115-0101-0201</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Облицовка поверхности плитками на растворе по кирпичу и бетону	м <sup>2</sup> поверхности облицовки	37,5	14 603	547 614
160	<b>1113-0203-0528</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалью пентафталеовой ПФ-115	м <sup>2</sup>	200	209	41 800

1	2	3	4	5	6	7
161	<b>1212-0104-0303</b> ЭСН РК 8.05-01-2022 Изм. и доп. вып. 31 Кзтр и Кэм=1,09	Поверхности окон и дверей внутренних помещений/витражи/. Промывка	м <sup>2</sup>	300	388	116 400
162	<b>1101-0102-0302</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Разработка вручную грунта в траншее с откосами, глубина до 2 м, группа грунта 2	м <sup>3</sup> грунта	5	8 405	42 025
163	<b>414-104-0201</b> СЦПГ РК 8.04-12-2025	Песок всякий, грунт. Погрузка	т	8,6	362	3 113
164	<b>412-102-0115</b> СЦПГ РК 8.04-12-2025	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	129	82	10 578
165	<b>1131-0301-0801</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Устройство монолитного лотка	м лотка	20	157 174	3 143 480

1	2	3	4	5	6	7
	<b>Раздел 6:</b>	<b>Устранение сложившихся несоответствий на уличной территории</b>				<b>60 337 656</b>
		<i>из них:</i>				
		затраты на труд рабочих	тенге			25 474 497
		<i>в том числе оплата труда рабочих</i>	<i>тенге</i>			<i>6 941 645</i>
		машины и механизмы	тенге			4 704 607
		<i>в том числе оплата труда машинистов</i>	<i>тенге</i>			<i>1 353 361</i>
		материалы, изделия и конструкции	тенге			24 676 137
		оборудование, мебель и инвентарь	тенге			125 268
		перевозки	тенге			82 147
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	5 195		
<b>166</b>	<b>21-0001-0007</b>	<b>Замена трех скульптур античных покровительниц природы</b>	<b>Работа с материалом</b>	<b>3</b>	<b>550 000</b>	<b>1 650 000</b>
<b>167</b>	<b>1106-0201-1103</b> <i>ЭСН РК 8.04-01-2024</i> <i>Кзтр и</i> <i>Кэм=1,12</i>	<b>Бетонирование чаши бассейна</b>	<b>м<sup>3</sup></b>	<b>3,15</b>	<b>45 664</b>	<b>143 842</b>
<b>168</b>	<b>1113-0101-0601</b> <i>ЭСН РК 8.04-01-2024</i> <i>Кзтр и</i> <i>Кэм=1,06</i>	<b>Устройство гидроизоляции поверхности стен, фундаментов цементной с жидким стеклом горизонтальной</b>	<b>м<sup>2</sup> поверхности</b>	<b>45</b>	<b>2 984</b>	<b>134 280</b>
<b>169</b>	<b>1111-0212-0102</b> <i>ЭСН РК 8.04-01-2024</i> <i>Кзтр и</i> <i>Кэм=1,06</i>	<b>Устройство покрытий полов из плиток керамических на цементном растворе</b>	<b>м<sup>2</sup> покрытия</b>	<b>45</b>	<b>7 943</b>	<b>357 435</b>

1	2	3	4	5	6	7
170	<b>1121-0401-0401</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Установка плафонов уличного фонаря	шт.	25	4 248	106 200
171	<b>21-0001-0008</b>	Плафон уличного фонаря	шт	25	25 000	625 000
172	<b>21-0001-0009</b>	Ремонт фонтана.(приобретение нового)	шт	1	1 500 000	1 500 000
173	<b>1106-0107-0103</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Бетонирование ступеней	м <sup>3</sup>	6	104 315	625 890
174	<b>1113-0101-0601</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Устройство гидроизоляции поверхности стен, фундаментов цементной с жидким стеклом горизонтальной	м <sup>2</sup> поверхности	120	2 984	358 080
175	<b>1212-0104-0507</b> ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09	Стены. Очистка вручную от краски /колоннада/.	м <sup>2</sup>	115,71	944	109 230
176	<b>1115-0302-0319</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Изм. и доп. вып. 43 Кзтр и Кэм=1,06	Улучшенная покраска масляным составом /колоннада/	м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	115,71	2 917	337 526

1	2	3	4	5	6	7
177	<b>1127-0201-0602</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Изм. и доп. вып. 45 Кзтр и Кэм=1,12	Установка бортовых бетонных камней при других видах покрытий сечением (Бардюор и поребрик) мм	м	200	3 870	774 000
178	<b>255-101-0103</b> ССЦ РК 8.04-08-2025	Камень бортовой дорожный с сечением сторон 300x150 мм ГОСТ 6665-91	м	200	2 680	536 000
179	<b>8610-0402-0101</b> УСН РК 8.02-03-2024	Здание блочно-модульное. Архитектурно-строительная часть для здания различного назначения /павильона охраны на входе в Ботанический сад/	1 м <sup>2</sup> общей площади здания	9	387 644	3 517 704
180	<b>1115-0302-0319</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Изм. и доп. вып. 43 Кзтр и Кэм=1,06	Улучшенная покраска масляным составом /Ремонт трех ротонд/	м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	60	2 917	175 020
181	<b>21-0001-0010</b>	Ремонт лавочек, замена сидений на износостойкие устойчивые к воздействиям окружающей среды.	шт	20	35 000	700 000
182	<b>1101-0102-0302</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Разработка вручную грунта в траншее с откосами, глубина до 2 м, группа грунта 2	м <sup>3</sup> грунта	30	8 405	252 150

1	2	3	4	5	6	7
183	414-104-0201 СЦПГ РК 8.04-12-2025	Песок всякий, грунт. Погрузка	т	51,6	362	18 679
184	412-102-0115 СЦПГ РК 8.04-12-2025	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	774	82	63 468
185	1129-0507-0101 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кэтр и Кэм=1,12	Очистка канав водоотводных. Грунты 1-3 групп	м канав в месяц	120	3 580	429 600
186	8601-0601-0205 УСН РК 8.02-03-2024	Конструкции декоративных железобетонных ограждений, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типам (видам): Декоративное железобетонное ограждение "Классика" из 5-ти панелей	секция	135	44 398	5 993 730
187	1147-0303-0103 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кэтр и Кэм=1,12	Демонтаж существующих бетонных колон использованных в ограждении. Демонтаж ограждения	м оград	65	14 606	949 390
188	1129-0507-0101 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кэтр и Кэм=1,12	Очистка канав водоотводных. Грунты 1-3 групп	м канав в месяц	250	3 580	895 000

1	2	3	4	5	6	7
189	<b>1147-0303-0103</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Ограды металлические высотой до 2 м (торец Зимнего сада). Перенос с заменой	м оград	50	14 606	730 300
190	<b>8610-0402-0101</b> УСН РК 8.02-03-2024	Архитектурно-строительная часть для здания различного назначения /Реконструкция здания водного узла (4) / -100 417	1 м <sup>2</sup> общей площади здания	30	161 345,45	4 936 740
191	<b>21-0001-0011</b>	Устройство септика с беспрепятственным доступом для ассенизаторных машин	Работа с материалом	1	1 500 000	1 500 000
192	<b>1115-0302-0319</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Изм. и доп. вып. 43 Кзтр и Кэм=1,06	Улучшенная покраска масляным составом /окраска бардюров. Цвет согласовать с заказчиком/	м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	50	2 917	145 850
193	<b>21-0001-0012</b>	Ремонт зеркал в композиции «парящие сады» (10)	м <sup>2</sup>	100	8 000	800 000
194	<b>8-0101-009-01</b> НР НРР-08	Ремонт арт бетона в композиции «терраса».	1 м <sup>2</sup> реставрируемой поверхности	200	7 910	1 582 000
195	<b>1218-0101-2302</b> ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09	Ограждения металлические. Ремонт	м <sup>2</sup>	120	52 925	6 351 000

1	2	3	4	5	6	7
196	214-204-0206 ССЦ РК 8.04-08-2025	Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 10 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм	м <sup>2</sup>	120	2 060	247 200
197	21-0001-0013	Замена информационного баннера и твердого основания за ним	шт	2	150 000	300 000
198	1106-0107-0103 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Бетонирование ступеней/Ремонт ступенек (цифры)/	м <sup>3</sup>	0,6	104 315	62 589
199	1310-0412-0103 ЭСН РК 8.04-02-2022 Изм. и доп. вып. 28 Кзтр и Кэм=1,09	Замена акустической системы. Монтаж	шт.	1	112 933	112 933
200	21-0001-0014	Акустическая система	шт	1	150 000	150 000
201	21-0001-0015	Замена системы видеонаблюдения	шт	1	1 200 000	1 200 000
202	21-0001-0016	Устройство свето и птицезащитного купола над прудом	шт	1	1 300 000	1 300 000
203	1112-0201-0501 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Устройство аэраторов	шт.	1	3 520	3 520

1	2	3	4	5	6	7
204	21-0001-0017	Аэратор для пруда	шт	1	123 000	123 000
205	1108-0201-0501 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Укладка дренажных труб	м труб дренажа	100	35 892	3 589 200
206	241-204-0504-0001 ПрСЦ 03.2026 № 1-3	Труба двухслойная полимерная дренажная со структурированной стенкой SN 8 с соединительным элементом (раструб, муфта) внутренний диаметр 200 мм СТ РК 3813-2022 полипропиленовая раструб	м	100	3 651	365 100
207	8601-0602-0303 УСН РК 8.02-03-2024	Конструкции ограждений из сетчатых панелей, изготавливаемые по чертежам и спецификациям серий с подразделением по типоразмерам (видам): Ограждение из сетчатых панелей из плетеной сетки с квадратными ячейками, с металлическими стойками тип ПМ -30.20	секция	100	165 860	16 586 000
	<b>Раздел 7:</b>	<b>Устранение сложившихся несоответствий строения Зимний вольер + пристройка</b>				<b>16 653 181</b>
		<i>из них:</i>				
		затраты на труд рабочих	тенге			6 289 899
		<i>в том числе оплата труда рабочих</i>	<i>тенге</i>			<i>2 455 232</i>
		машины и механизмы	тенге			332 896
		<i>в том числе оплата труда машинистов</i>	<i>тенге</i>			<i>114 868</i>
		материалы, изделия и конструкции	тенге			4 360 386
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	1 220		
208	1116-0302-0105 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Прокладка трубопровода водоснабжения из трубы полимерной на сварных соединениях в стык, диаметр 50 мм	м трубопровода	200	1 770	354 000

1	2	3	4	5	6	7
209	241-201-0609 ПрССЦ 03.2026 № 1-3	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 PN 10 ГОСТ 18599-2001 (ISO 4427-1:2014,NEQ) размерами 50x3,7 мм	м	189,2	424	80 221
210	21-0001-0018	Устройство септика. (закопанная металлическая ёмкость на 10 куб. м)	шт	1	1 920 000	1 920 000
211	1111-0212-0102 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Устройство покрытий полов из плиток керамических на цементном растворе	м <sup>2</sup> покрытия	145,4	9 813	1 426 811
212	21-0001-0019	Замена ограждения деревянных конструкций внутренних вольеров на пластик	м <sup>2</sup>	250	15 000	3 750 000
213	1118-0301-0403 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Установка регистра из трубы стальной электросварной, диаметр нитки 80-100/150мм/ мм	м труб нитки регистра	120	1 617	194 040
214	241-102-0212 ССЦ РК 8.04-08-2025	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 127 до 630 мм ГОСТ 10705-80 размерами 152x4,0 мм	м	120	5 270	632 400
215	1146-0501-0407 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Пробивка отверстия в стене бетонной или полу	отверстие	4	1 228	4 912

1	2	3	4	5	6	7
216	8713-0202-0102 УСН РК 8.02-03-2024	Оборудование вытяжных систем при применении канальных вентиляторов, массой до: 0,05 т	комплект	4	62 372	249 488
217	1121-0401-0101 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Установка светильника светодиодного с подвесом на крюке в помещениях с нормальными условиями среды	шт.	30	2 415	72 450
218	247-102-0101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Светильник офисный для светодиодных ламп мощность 40 Вт, IP 40 СТ РК 2595-2014 (фитодиодная подсветка для растений)	шт.	30	7 094	212 820
219	1121-0102-0101 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Прокладка установочного провода	м	150	902	135 300
220	243-106-0502 ССЦ РК 8.04-08-2025	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66	м	153	471	72 063
221	1126-0102-0701 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Установка дверей с тепловой изоляцией в кирпичных перегородках	м <sup>2</sup> проемов по наружному обводу коробок	4	29 397	117 588
222	223-207-0102 ССЦ РК 8.04-08-2025	Блок дверной ГОСТ 31173-2016 утепленный, двупольный	м <sup>2</sup>	4	84 681	338 724

1	2	3	4	5	6	7
223	<b>1207-0101-0803</b> ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09	Полы простильные дощатые. Смена досок полная	м <sup>2</sup>	90	7 471	672 390
224	<b>1115-0202-0103</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Штукатурка цементным раствором поверхности внутри здания улучшенная, стены	м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности	300	5 319	1 595 700
225	<b>1115-0302-0103</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Улучшенная покраска водоземulsionными составами по штукатурке и сборной конструкции стены	м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	300	2 405	721 500
226	<b>1113-0203-0205</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Огрунтовка поверхностей металлических грунтовкой глифталевой ГФ-021 за один раз	м <sup>2</sup>	70	283	19 810
227	<b>1113-0203-0528</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Окраска поверхности металлической оштукатуренной эмалью пентафталевой ПФ-115	м <sup>2</sup>	70	209	14 630
228	<b>8708-0201-0101</b> УСН РК 8.02-03-2024	Крыша с кровельным покрытием из профилированного настила по деревянным конструкциям	м <sup>2</sup> кровли	158,5	17 797,7	2 820 984

1	2	3	4	5	6	7
229	1127-0802-0101 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Установка знака дорожного на металлической стойке	шт.	50	20 880	1 044 000
230	252-207-2701 ССЦ РК 8.04-08-2025	Табличка для предохранителей типа РЕМ242.25	шт.	50	4 067	203 350
	<b>Раздел 8:</b>	<b>Устранение сложившихся несоответствий строения Овощехранилище + пристройка</b>				<b>20 876 157</b>
		<i>из них:</i>				
		затраты на труд рабочих	тенге			7 618 249
		<i>в том числе оплата труда рабочих</i>	<i>тенге</i>			<i>2 432 435</i>
		машины и механизмы	тенге			558 926
		<i>в том числе оплата труда машинистов</i>	<i>тенге</i>			<i>170 230</i>
		материалы, изделия и конструкции	тенге			12 041 230
		оборудование, мебель и инвентарь	тенге			147 752
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	1 463		
231	1115-0202-0103 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Штукатурка цементным раствором поверхности внутри здания улучшенная, стены	м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности	510	5 319	2 712 690
232	1203-0101-0101 ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09	Стены. Разборка дощатой неоштукатуренной обшивки	м <sup>2</sup> стен	40	585	23 400

1	2	3	4	5	6	7
233	<b>8610-0402-0101</b> <i>УСН РК 8.02-03-2024</i>	Здание блочно-модульное. Архитектурно-строительная часть для здания различного назначения /Строительство теплового узла с утеплённым техническим помещением/ -100 417	1 м <sup>2</sup> общей площади здания	40	176 898,1	7 204 400
234	<b>1121-0401-0101</b> <i>ЭСН РК 8.04-01-2024</i> <i>Кзтр и</i> <i>Кэм=1,06</i>	Установка светильника светодиодного с подвесом на крюке в помещениях с нормальными условиями среды	шт.	30	2 415	72 450
235	<b>247-102-0101</b> <i>ССЦ РК 8.04-08-2025</i>	Светильник офисный для светодиодных ламп мощность 40 Вт, IP 40 СТ РК 2595-2014 (фитодиодная подсветка для растений)	шт.	30	7 094	212 820
236	<b>1121-0102-0101</b> <i>ЭСН РК 8.04-01-2024</i> <i>Кзтр и</i> <i>Кэм=1,06</i>	Прокладка установочного провода	м	150	902	135 300
237	<b>243-106-0502</b> <i>ССЦ РК 8.04-08-2025</i>	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66	м	153	471	72 063
238	<b>1113-0203-0205</b> <i>ЭСН РК 8.04-01-2024</i> <i>Кзтр и</i> <i>Кэм=1,06</i>	Огрунтовка поверхностей металлических грунтовкой глифталевой ГФ-021 за один раз	м <sup>2</sup>	50	283	14 150

1	2	3	4	5	6	7
239	<b>1113-0203-0528</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалью пентафталевой ПФ-115	м <sup>2</sup>	50	209	10 450
240	<b>6201-0602-0301</b> НДЦС РК 8.04-03-2025	Покрyтия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м <sup>3</sup> . Устройство	м <sup>2</sup> покpытия	200	3 192	638 400
241	<b>6201-0602-0401</b> НДЦС РК 8.04-03-2025 К=2	добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покpытия к норме 6201-0602-0301	м <sup>2</sup>	200	685	137 000
242	<b>1206-0101-1902</b> ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09	Ворота. Замена	м <sup>2</sup> полотна	15	13 294	199 410
243	<b>223-401-0201</b> ССЦ РК 8.04-08-2025	Ворота распашные	шт.	1	500 027	500 027
244	<b>1117-0201-0102</b> ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Установка бака, масса 1,0 т	бак	10	144 401	1 444 010

1	2	3	4	5	6	7
245	244-204-0105 ССЦ РК 8.04-08-2025	Емкость из полипропилена цилиндрическая с оребрением, V=3 м³	шт.	10	461 126	4 611 260
246	21-0001-0020	Устройство комнаты для размещения рабочего персонала, раздевалки, комнаты для хранения инвентаря (полки, стеллажи)	м²	30	17 000	510 000
247	8610-0402-0101 УСН РК 8.02-03-2024	Архитектурно-строительная часть для здания различного назначения /теплый туалет/ -100 417	1 м² общей площади здания	6	176 898,1	1 080 660
248	1206-0101-1902 ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09	Ворота. Замена	м² полотна	60	13 294	797 640
249	223-401-0201 ССЦ РК 8.04-08-2025	Ворота распашные	шт.	1	500 027	500 027
	<b>Раздел 9:</b>	<b>Расширения научной и производственно-хозяйственной зоны</b>				<b>4 122 704</b>
		<i>из них:</i>				
		затраты на труд рабочих	тенге			2 366 822
		<i>в том числе оплата труда рабочих</i>	<i>тенге</i>			<i>1 229 097</i>
		машины и механизмы	тенге			197 158
		<i>в том числе оплата труда машинистов</i>	<i>тенге</i>			<i>52 724</i>
		материалы, изделия и конструкции	тенге			1 558 724
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	477		

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Теплица</b>				
250	1114-0102-1102 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Покрытие пленкой в теплице пленочной перегородки и дверного полотна	м <sup>2</sup> покрытия	5,04	447	2 253
251	1114-0102-0901 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Заполнение дверного проема в теплице пленочной	м <sup>2</sup> проема	5,04	14 820	74 693
252	1114-0102-1001 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Установка металлической конструкции каркаса и ограждения в теплице пленочной	т	2,824	641 655	1 812 034
253	214-206-0203 ССЦ РК 8.04-08-2025	Прокат стальной горячекатаный круглый из углеродистой обыкновенной и низколегированной стали ГОСТ 535-2005 диаметром 40 мм и более	т	2,824	314 962	889 453
254	1114-0102-1101 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Покрытие пленкой в теплице пленочной стен и кровли	м <sup>2</sup> покрытия	275	792	217 800
		<b>Дорожки и площадка</b>				
255	1111-0102-0104 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06	Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками щебеночных	м <sup>3</sup> подстилающего слоя	22,5	33 332	749 971
256	1127-0602-0301 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12	Покрытия толщиной 4/3/ см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м <sup>3</sup> . Устройство	м <sup>2</sup> покрытия	150	3 195	479 250
257	1127-0602-0401 ЭСН РК 8.04-01-2024 К=2 Кзтр и Кэм=1,12	Вычитается позиция: исключать на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к норме 1127-0602-0301	м <sup>2</sup> покрытия	150	-685	-102 750

Таблица 7 – Ведомость материальных ресурсов к предварительному сметному расчёту модернизационно-восстановительных мероприятий ООПТ

Номер по порядку	Обоснование	Наименование ресурса	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Материалы</b>						
1	217-206-0208 ССЦ РК 8.04-08-2025	Панель монолитная поликарбонатная прозрачная толщиной 12 мм	м <sup>2</sup>	2 055,81	39 057	80 293 771
2	222-525-0101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	28,48	1 165 384	33 190 136
3		Материалы учтенные расценкой в тенге	тенге	25 640 353	1	25 640 353
4	212-101-0601 ССЦ РК 8.04-08-2025	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок	м <sup>3</sup>	156,27525	34 847	5 445 724
5	244-204-0105 ССЦ РК 8.04-08-2025	Емкость из полипропилена цилиндрическая с оребрением, V=3 м <sup>3</sup>	шт.	10	461 126	4 611 260
6	217-206-0302 ССЦ РК 8.04-08-2025	Профиль для поликарбонатных листов соединительный разъемный	м	2 100	1 282	2 692 200
7	215-101-0102 ССЦ РК 8.04-08-2025	Лесоматериал круглый хвойных пород для строительства ГОСТ 9463-2016 толщиной от 140 мм до 240 мм, длиной от 3 м до 6,5 м, сорт 2	м <sup>3</sup>	16,736	145 504	2 435 155
8	236-104-0204 ССЦ РК 8.04-08-2025	Раствор для удаления "граффити"	кг	900	2 353	2 117 700
9	245-101-0105 ССЦ РК 8.04-08-2025	Радиатор отопления чугунный ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, глубиной секции от 100 мм до 160 мм	секция	440	4 747	2 088 680
10	234-304-0210 ССЦ РК 8.04-08-2025	Рулонная изоляция из вспененного каучука СТ РК 3364-2019 самоклеящаяся, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 толщиной 50 мм	м <sup>2</sup>	120	16 193	1 943 160

1	2	3	4	5	6	7
11	241-402-0209 ПрСЦ 03.2026 № 1-3	Труба стальная прямошовная изолированная пенополиуретаном тип 2 в полиэтиленовой оболочке ГОСТ 30732-2020 размерами 108x4,0 мм	м	150	10 403	1 560 450
12	223-203-0506 ССЦ РК 8.04-08-2025	Блок дверной наружный из ПВХ профилей остекленный, с заполнением двухкамерным стеклопакетом ГОСТ 30970-2024 ДПН 24-19 /20-20, двухпольный	м <sup>2</sup>	20	76 174	1 523 480
13	223-401-0201 ССЦ РК 8.04-08-2025	Ворота распашные	шт.	3	500 027	1 500 081
14	21-0001-0009	Ремонт фонтана.(приобретение нового)	шт	1	1 500 000	1 500 000
15	218-101-0101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Щиты из досок, толщина 25 мм	м <sup>2</sup>	492,416	2 928	1 441 794
16	215-204-0503 ССЦ РК 8.04-08-2025	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 3	м <sup>3</sup>	13,664	101 324	1 384 491
17	21-0001-0016	Устройство свето и птицевозащитного купола над прудом	шт	1	1 300 000	1 300 000
18	232-201-0101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен, I сорта ГОСТ 13996-2019 гладкая одноцветная	м <sup>2</sup>	487,5	2 620	1 277 250
19	247-102-0109 ССЦ РК 8.04-08-2025	Светильник для светодиодных ламп, мощность 40 Вт, IP 40 СТ РК 2595-2014	шт.	90	13 835	1 245 150
20	21-0001-0015	Замена системы видеонаблюдения	шт	1	1 200 000	1 200 000
21	247-102-0101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Светильник офисный для светодиодных ламп мощность 40 Вт, IP 40 СТ РК 2595-2014 (фитодиодная подсветка для растений)	шт.	165	7 094	1 170 510
22	215-301-1003 ССЦ РК 8.04-08-2025	Фанера клееная марки ФК и ФБА, сорт В/ВВ ГОСТ 9620-94 толщиной 5-7 мм	м <sup>3</sup>	2,0155	551 237	1 111 018
23	236-104-0202 ССЦ РК 8.04-08-2025	Раствор водный щелочных компонентов для очистки лакокрасочных покрытий от грязи и слоев	кг	900	1 229	1 106 100
24	245-901-1102 ПрСЦ 03.2026 № 1-3	Воздушно-тепловая электрическая завеса КЭВ-18П4026Е серия 400 из нержавеющей стали, мощностью 18 кВт, с пультом управления	шт.	2	495 572	991 144
25	212-501-0204 ССЦ РК 8.04-08-2025	Смеси асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые СТ РК 1225-2019 типа Б, марки II	т	35,37	27 449	970 871

1	2	3	4	5	6	7
26	217-402-0111 ССЦ РК 8.04-08-2025	Стеклопакет общего назначения ГОСТ 24866-2014 двухкамерный	м <sup>2</sup>	70,24	13 789	968 539
27	214-206-0203 ССЦ РК 8.04-08-2025	Прокат стальной горячекатаный круглый из углеродистой обыкновенной и низколегированной стали ГОСТ 535-2005 диаметром 40 мм и более	т	2,824	314 962	889 453
28	233-202-0103 ССЦ РК 8.04-08-2025	Плитка керамическая ГОСТ 13996-2019 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м <sup>2</sup>	249,39	3 249	810 268
29	231-102-0401 ПрСЦ 03.2026 № 1-2	Подсистема из оцинкованной стали для навесных вентилируемых фасадов с полимерно-порошковым покрытием	м <sup>2</sup>	120	5 436	652 320
30	241-102-0212 ССЦ РК 8.04-08-2025	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 127 до 630 мм ГОСТ 10705-80 размерами 152х4,0 мм	м	120	5 270	632 400
31	223-203-0502 ССЦ РК 8.04-08-2025	Блок дверной наружный из ПВХ профилей остекленный, с заполнением двухкамерным стеклопакетом ГОСТ 30970-2024 ДПН 21-10, однопольный	м <sup>2</sup>	8	77 827	622 616
32	243-106-0502 ССЦ РК 8.04-08-2025	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66	м	1 224	471	576 504
33	216-201-0501 ССЦ РК 8.04-08-2025	Битум нефтяной строительный изоляционный ГОСТ 9812-74 марки БНИ IV	т	2,04	265 144	540 894
34	255-101-0103 ССЦ РК 8.04-08-2025	Камень бортовой дорожный с сечением сторон 300х150 мм ГОСТ 6665-91	м	200	2 680	536 000
35	224-102-0106 ССЦ РК 8.04-08-2025	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 20 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,6 мм	м <sup>2</sup>	182,275	2 878	524 587
36	212-401-0102 ССЦ РК 8.04-08-2025	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-2023 марки М50	м <sup>3</sup>	17,58204	28 692	504 464
37	214-204-0206 ССЦ РК 8.04-08-2025	Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 10 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм	м <sup>2</sup>	220	2 060	453 200
38	212-402-0107 ССЦ РК 8.04-08-2025	Раствор отделочный ГОСТ 28013-2023 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	м <sup>3</sup>	15,147	28 781	435 946
39	215-204-0403 ССЦ РК 8.04-08-2025	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 32 мм до 40 мм ГОСТ 8486-86 сорт 3	м <sup>3</sup>	3,78	101 324	383 005

1	2	3	4	5	6	7
40	241-204-0504-0001 ПрСЦ 03.2026 № 1-3	Труба двухслойная полимерная дренажная со структурированной стенкой SN 8 с соединительным элементом (раструб, муфта) внутренний диаметр 200 мм СТ РК 3813-2022 полипропиленовая раструб	м	100	3 651	365 100
41	223-207-0102 ССЦ РК 8.04-08-2025	Блок дверной ГОСТ 31173-2016 утепленный, двупольный	м <sup>2</sup>	4	84 681	338 724
42	245-101-0106 ССЦ РК 8.04-08-2025	Радиатор отопления чугунный ГОСТ 31311-2005 МС-90, высотой полной 588 мм, высотой монтажной 500 мм	кВт	12,8	24 660	315 648
43	261-105-0177 ССЦ РК 8.04-08-2025	Мастика битумно-полимерная или битумно-резиновая ГОСТ 30693-2000	кг	908,8	347	315 354
44	21-0001-0013	Замена информационного баннера и твердого основания за ним	шт	2	150 000	300 000
45	223-503-0401 ССЦ РК 8.04-08-2025	Сетка антимоскитная	м <sup>2</sup>	46,08	4 971	229 064
46	212-402-0103 ССЦ РК 8.04-08-2025	Раствор отделочный ГОСТ 28013-2023 тяжелый цементный 1:3	м <sup>3</sup>	7,3125	28 994	212 019
47	252-207-2701 ССЦ РК 8.04-08-2025	Табличка для предохранителей типа РЕМ242.25	шт.	50	4 067	203 350
48	211-201-0607 ССЦ РК 8.04-08-2025	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	м <sup>3</sup>	22,5	8 602	193 545
49	212-401-0104 ССЦ РК 8.04-08-2025	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-2023 марки М100	м <sup>3</sup>	4,8835	31 867	155 622
50	21-0001-0014	Акустическая система	шт	1	150 000	150 000
51	212-401-0101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-2023 марки М25	м <sup>3</sup>	5,115	27 332	139 803
52	222-529-0501 ССЦ РК 8.04-08-2025	Профиль направляющий Г-образный из оцинкованной стали КПП размерами 40 мм x 40 мм	м	300	421	126 300
53	21-0001-0017	Аэратор для пруда	шт	1	123 000	123 000
54	217-101-0107 ССЦ РК 8.04-08-2025	Болт с гайкой и шайбой ГОСТ ISO 8992-2015 строительный	т	0,128696	954 056	122 783

1	2	3	4	5	6	7
55	242-103-0302 ССЦ РК 8.04-08-2025	Задвижка стальная литая фланцевая клиновая с выдвижным шпинделем, с маховиком, для воды, пара, нефтепродуктов, Т до + 425°С, PN 16, марки 30с41нж ГОСТ 5762-2002 DN 80	шт.	2	59 045	118 090
56	245-106-0101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Кронштейн штыревой для крепления радиаторов	шт.	109,12	1 056	115 231
57	241-201-0610 ПрСЦ 03.2026 № 1-3	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 PN 10 ГОСТ 18599-2001 (ISO 4427-1:2014,NEQ) размерами 63x3,8 мм	м	189,2	550	104 060
58	21-0001-0004	Привод для окон с ходом 360 мм с усилием 150N для одной створки	шт.	1	95 500	95 500
59	215-202-0102 ССЦ РК 8.04-08-2025	Брус обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 100 мм до 125 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	м³	0,9611	88 455	85 014
60	21-0001-0004	Привод для окон с ходом 360 мм с усилием 150N для одной створки	шт.	1	82 500	82 500
61	261-302-0259 ССЦ РК 8.04-08-2025	Узлы тепловые элеваторные (без средств автоматики и измерительных приборов) с грязевиками, катушками, кранами сальниковыми и трехходовыми, N узла 6,7; длина 3,1 м; высота 0,8 м	комплект	1	81 653	81 653
62	241-201-0609 ПрСЦ 03.2026 № 1-3	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 PN 10 ГОСТ 18599-2001 (ISO 4427-1:2014,NEQ) размерами 50x3,7 мм	м	189,2	424	80 221
63	217-108-0101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Гвоздь ГОСТ 283-75 строительный	кг	85,136996	861	73 303
64	211-201-0601 ССЦ РК 8.04-08-2025	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 5-10 мм	м³	6,525	10 609	69 224
65	233-202-0101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Плитка керамическая ГОСТ 13996-2019 глазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м²	45,9	1 416	64 994
66	215-206-0401 ССЦ РК 8.04-08-2025	Опилки древесные	м³	9,3462	6 701	62 629
67	241-207-0301 ССЦ РК 8.04-08-2025	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 16 мм	м	1 212	45	54 540
68	214-402-0103 ССЦ РК 8.04-08-2025	Сетка проволочная тканая с квадратными ячейками, без покрытия ГОСТ 3826-82 размерами 5 мм x 5 мм x 1,6 мм	м²	44,874	1 069	47 970

1	2	3	4	5	6	7
69	236-202-0403 ССЦ РК 8.04-08-2025	Краска водно-дисперсионная акриловая СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 матовая протирающаяся для внутренних работ	кг	140	324	45 360
70	236-203-0109 ССЦ РК 8.04-08-2025	Эмаль атмосферостойкая СТ РК 3262-2018 ПФ-115	т	0,0485408	859 685	41 730
71	236-202-0301 ССЦ РК 8.04-08-2025	Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	т	0,189	218 283	41 255
72	211-401-0101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Песок ГОСТ 8736-2014 природный	м <sup>3</sup>	8,612	4 568	39 340
73	222-525-0301 ССЦ РК 8.04-08-2025	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварных профилей и круглых труб средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,032	1 218 457	38 991
74	217-106-0105 ССЦ РК 8.04-08-2025	Шуруп ГОСТ 1147-80 с полукруглой головкой	кг	28,756	1 251	35 974
75	217-101-0101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Болт с гайкой и шайбой ГОСТ ISO 8992-2015 оцинкованный	кг	31,68	1 092	34 595
76	215-204-0202 ССЦ РК 8.04-08-2025	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 19 мм до 22 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	м <sup>3</sup>	0,39	88 455	34 497
77	236-103-0201 ССЦ РК 8.04-08-2025	Пудра алюминиевая ГОСТ 5494-95 ПАП-2	т	0,0112	2 976 038	33 332
78	246-301-0501 ССЦ РК 8.04-08-2025	Кронштейны и подставки под оборудование из сортовой стали	кг	44	698	30 712
79	261-107-0989 ССЦ РК 8.04-08-2025	Анкерный болт стальной оцинкованный с рубашкой под гайку М10х12х85 мм ГОСТ 28778-90	шт.	304,8	100	30 480
80	217-301-0207 ССЦ РК 8.04-08-2025	Электрод типа Э38, Э42, Э46, Э50 ГОСТ 9467-75, марки АНО-6 диаметром 6 мм	кг	11,2	2 669	29 893
81	261-107-0235 ССЦ РК 8.04-08-2025	Кронштейн крепежный из оцинкованной стали для навесных фасадов типа КК-180х50 мм толщиной стенки 1,2 мм /Г-образный/	шт.	300	96	28 800
82	235-202-0118 ССЦ РК 8.04-08-2025	Герметик ГОСТ 25621-2023 полиуретановый однокомпонентный 750 мл(монтажная пена)	шт.	8,35	3 196	26 687

1	2	3	4	5	6	7
83	215-202-0502 ССЦ РК 8.04-08-2025	Брусек обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	м³	0,29848	88 455	26 402
84	242-101-0103 ССЦ РК 8.04-08-2025	Задвижка фланцевая параллельная двухдисковая с выдвижным шпинделем, корпус из серого чугуна, с маховиком, для газа, Т до +100°С, PN 6, марки 30ч76к ГОСТ 5762-2002 DN 100	шт.	1	23 956	23 956
85	223-504-0306 ССЦ РК 8.04-08-2025	Ручка алюминиевая для оконных блоков ГОСТ 538-2014	шт.	62	383	23 746
86	261-404-0586 ССЦ РК 8.04-08-2025	Приспособления монтажные ГОСТ Р 51177-2017	т	0,194679	120 157	23 392
87	218-103-0203 ССЦ РК 8.04-08-2025	Бумага шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25 ГОСТ 13344-79	м²	5,105964	4 057	20 715
88	217-403-0102 ССЦ РК 8.04-08-2025	Стекло жидкое калийное	т	0,0825	246 580	20 343
89	236-104-0101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Олифа "Оксоль" ГОСТ 32389-2013	кг	25,71123	781	20 080
90	218-103-0201 ССЦ РК 8.04-08-2025	Ветошь СТ РК 1160-2002	кг	17,779201	1 103	19 610
91	211-201-0604 ССЦ РК 8.04-08-2025	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 10-20 мм	м³	2,025	9 682	19 606
92	236-202-1014 ССЦ РК 8.04-08-2025	Краска масляная МА-15 ГОСТ 10503-71	кг	41,886927	446	18 682
93	261-201-0342 ССЦ РК 8.04-08-2025	Шпатлевка клеевая ГОСТ 10277-90	кг	154,008	116	17 865
94	235-103-0315 ССЦ РК 8.04-08-2025	Ткань стеклянная изоляционная И-200, толщина 0,2 мм	м²	166	100	16 600
95	241-116-0210 ССЦ РК 8.04-08-2025	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 100 мм	шт.	4	4 003	16 012
96	216-102-0301 ССЦ РК 8.04-08-2025	Известь строительная негашеная комовая ГОСТ 9179-2018 сорт 1	т	0,2464	64 654	15 931

1	2	3	4	5	6	7
97	236-101-0107 ССЦ РК 8.04-08-2025	Грунтовка глифталевая ГФ-021 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	0,020475	754 778	15 454
98	234-304-3002 ССЦ РК 8.04-08-2025	Самоклеящаяся лента из алюминиевой фольги с акриловым клеевым слоем ГОСТ 16381-77 шириной 75 мм, длиной 50 м	рулон	2,4	6 029	14 470
99	261-201-0310 ССЦ РК 8.04-08-2025	Грунтовка масляная, готовая к применению СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	0,0169282	851 834	14 420
100	236-201-0807 ССЦ РК 8.04-08-2025	Лак кузбасский (каменноугольный) ГОСТ 1709-75	т	0,0272	500 070	13 602
101	217-105-0102 ССЦ РК 8.04-08-2025	Дюбель полипропиленовый универсальный с шурупами	кг	10,608	1 186	12 581
102	214-209-0106 ССЦ РК 8.04-08-2025	Проволока стальная термически обработанная, без покрытия ГОСТ 3282-74 диаметром 1,6 мм	кг	20	629	12 580
103	261-107-0576 ССЦ РК 8.04-08-2025	Электроды, d=4 мм, Э46 СТ РК ISO 2560-2012	т	0,0414	289 955	12 004
104	223-503-0504 ССЦ РК 8.04-08-2025	Лента бутиловая	м	112,56	89	10 018
105	214-201-0202 ССЦ РК 8.04-08-2025	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из низколегированной стали ГОСТ 8509-93 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 3 до 16 мм	т	0,0268	363 222	9 734
106	247-216-1101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Изоленга прорезиненная на ХБ основе	кг	2,739	3 256	8 918
107	218-103-0208 ССЦ РК 8.04-08-2025	Каболка	т	0,0198	423 648	8 388
108	235-401-0501 ССЦ РК 8.04-08-2025	Пакля пропитанная	кг	8,64	965	8 338
109	236-101-0116 ССЦ РК 8.04-08-2025	Грунтовка водно-дисперсионная акриловая глубокого проникновения для внутренних и наружных работ СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	кг	42	187	7 854
110	216-101-0101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Портландцемент бездобавочный СТ РК 3716-2021 ПЦ 400-Д0	т	0,195	37 224	7 259

1	2	3	4	5	6	7
111	241-221-0101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) диаметром 16 мм	шт.	1 440	5	7 200
112	261-107-0445 ССЦ РК 8.04-08-2025	Канаты трехрядные из капроновых нитей	т	0,0023375	3 063 935	7 162
113	217-101-0105 ССЦ РК 8.04-08-2025	Болт с гайкой и шайбой ГОСТ ISO 8992-2015 для санитарно-технических работ	т	0,00548	831 695	4 558
114	236-203-0105 ССЦ РК 8.04-08-2025	Эмаль атмосферостойкая СТ РК 3262-2018 ХВ-124	т	0,00281	1 594 928	4 482
115	236-104-0102 ССЦ РК 8.04-08-2025	Уайт-спирит ГОСТ 3134-78	т	0,00658	642 114	4 225
116	217-603-0103 ССЦ РК 8.04-08-2025	Вода питьевая ГОСТ 2874-82	м³	9,34	419	3 913
117	217-605-0101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Кислород технический газообразный ГОСТ 5583-78	м³	6,40516	604	3 869
118	217-701-0305 ССЦ РК 8.04-08-2025	Мыло твердое хозяйственное 72 %	шт.	16	227	3 632
119	217-105-0103 ССЦ РК 8.04-08-2025	Дюбель полипропиленовый гвоздевой со стальным оцинкованным стержнем	кг	3,333	1 086	3 620
120	261-103-0146 ССЦ РК 8.04-08-2025	Штапик /раскладка/, размер 10x16 мм	м	50,3064	60	3 018
121	241-221-0106 ССЦ РК 8.04-08-2025	Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) диаметром 50 мм	шт.	89	29	2 581
122	213-101-0101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Кирпич керамический рядовой полнотельный ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 усл. шт.	25,35	100 985	2 559 970
123	261-404-0432 ССЦ РК 8.04-08-2025	Хомут для крепления кронштейнов оцинкованный ГОСТ Р 51177-2017	т	0,016	141 626	2 266
124	217-701-0217 ССЦ РК 8.04-08-2025	Мыло хозяйственное жидкое	кг	2,7	781	2 109
125	216-103-0101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Гипсовое вяжущее ГОСТ 125-2018 марки Г-3	т	0,05616	36 581	2 054

1	2	3	4	5	6	7
126	217-605-0104 ССЦ РК 8.04-08-2025	Пропан-бутан, смесь техническая ГОСТ 34858-2022	кг	7,9028	241	1 905
127	236-104-0103 ССЦ РК 8.04-08-2025	Растворитель Р-4 ГОСТ 7827-74	т	0,00169	1 027 431	1 736
128	261-303-0101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Держатель светильника	10 шт.	24,48	607	14 859
129	223-503-0502 ССЦ РК 8.04-08-2025	Лента бутиловая диффузионная	м	12,04	121	1 457
130	215-203-0402 ССЦ РК 8.04-08-2025	Доска необрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, любой ширины, толщиной от 32 мм до 40 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	м <sup>3</sup>	0,024	58 637	1 407
131	217-302-0105 ССЦ РК 8.04-08-2025	Электрод типа Э42А, Э46А, Э50А ГОСТ 9467-75, марки УОНИ-13/45 диаметром 4 мм	кг	1,1548	1 154	1 333
132	217-302-0205 ССЦ РК 8.04-08-2025	Электрод типа Э42А, Э46А, Э50А ГОСТ 9467-75, марки УОНИ-13/55 диаметром 4 мм	кг	1,412	922	1 302
133	232-101-0602 ССЦ РК 8.04-08-2025	Лента уплотнительная самоклеящаяся	м	19,8	64	1 267
134	261-107-0567 ССЦ РК 8.04-08-2025	Электроды, d=4 мм, Э42 СТ РК ISO 2560-2012	т	0,00405	278 998	1 130
135	261-105-0302 ССЦ РК 8.04-08-2025	Мастика герметизирующая нетвердеющая ГОСТ 14791-79	кг	1,9768	448	886
136	217-603-0104 ССЦ РК 8.04-08-2025	Вода техническая	м <sup>3</sup>	23,66781	36	852
137	261-107-0397 ССЦ РК 8.04-08-2025	Ксилол нефтяной марки А ГОСТ 9410-78	т	0,0018	380 806	685
138	236-104-0107 ССЦ РК 8.04-08-2025	Ацетон	т	0,0003	2 179 535	654
139	216-201-0301 ССЦ РК 8.04-08-2025	Битум нефтяной дорожный жидкий СТ РК 1551-2006 марки МГ 70/130	т	0,0024	250 933	602
140	216-201-0203 ССЦ РК 8.04-08-2025	Битум нефтяной дорожный вязкий СТ РК 1373-2013 марки БНД 100/130	т	0,00272	211 977	577

1	2	3	4	5	6	7
141	261-107-0966 ССЦ РК 8.04-08-2025	Припои оловянно-свинцовые в чушках бессурьмянистые, марка ПОС40 ГОСТ 21930-76	т	0,00007	6 325 216	443
142	235-101-0301 ССЦ РК 8.04-08-2025	Рубероид наплавляемый ГОСТ 10923-93 марки РК-420-1,0	м <sup>2</sup>	1,03	402	414
143	261-107-0955 ССЦ РК 8.04-08-2025	Электроды УОНИ 13/55 ГОСТ 9466-75	кг	0,56	633	354
144	261-102-0217 ССЦ РК 8.04-08-2025	Проволока из низкоуглеродистой оцинкованной стали первого класса 1Ц, общего назначения, высшего качества, термически обработанная, диаметром 3 мм ГОСТ 3282-74	кг	2,3375	140	327
145	261-107-0784 ССЦ РК 8.04-08-2025	Трубка полихлорвиниловая ПХВ-305 диаметром 6-10 мм	кг	0,35	809	283
146	247-216-1102 ССЦ РК 8.04-08-2025	Изоленга ПВХ	кг	0,05	4 837	242
147	236-106-0404 ССЦ РК 8.04-08-2025	Состав антисептический на органическом растворителе для защиты древесины паста ПАФ ЛСТ	т	0,0002	1 174 643	235
148	217-605-0203 ССЦ РК 8.04-08-2025	Масло промышленное ГОСТ 20799-88	т	0,0003	727 247	218
149	243-902-1401 ССЦ РК 8.04-08-2025	Соединительный изолирующий зажим СИЗ-2 сечение от 3 до 10 мм <sup>2</sup>	100 шт.	9,696	2 250	21 816
150	223-503-0503 ССЦ РК 8.04-08-2025	Лента ПСУЛ	м	0,8204	259	212
151	235-202-0304 ССЦ РК 8.04-08-2025	Клей-герметик битумный однокомпонентный 300 мл	шт.	0,1	1 801	180
152	241-703-0401 ССЦ РК 8.04-08-2025	Прокладка паронитовая ГОСТ 481-80 ПОН 0,4-1,5	кг	0,104	1 493	155
153	235-201-0101 ССЦ РК 8.04-08-2025	Праймер битумный ГОСТ 30693-2000 эмульсионный	кг	0,24	554	133
154	215-202-0501 ССЦ РК 8.04-08-2025	Брусек обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м <sup>3</sup>	0,0013905	88 455	123

1	2	3	4	5	6	7
155	261-107-0424 ССЦ РК 8.04-08-2025	Ткань бязь суровая ГОСТ 29298-2005	10 м <sup>2</sup>	0,21	5 090	1 069
156	261-201-0604 ССЦ РК 8.04-08-2025	Бумага шлифовальная ГОСТ 6456-82	кг	0,2	398	80
157	217-701-0308 ССЦ РК 8.04-08-2025	Очес льняной	кг	0,182	426	78
158	261-107-0456 ССЦ РК 8.04-08-2025	Нитки суровые	кг	0,05	1 425	71
159	261-201-0360 ССЦ РК 8.04-08-2025	Лак пропиточный без растворителей АС-9115 ГОСТ Р 52165-2003	т	0,00008	837 706	67
160	235-101-0206 ССЦ РК 8.04-08-2025	Рубероид подкладочный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РПП-300	м <sup>2</sup>	0,3608	174	63
161	261-107-0954 ССЦ РК 8.04-08-2025	Электроды УОНИ 13/45 ГОСТ 9466-75	кг	0,12804	424	54
162	211-302-0202 ССЦ РК 8.04-08-2025	Гравий керамзитовый М400 ГОСТ 32496-2013 фракция 10-20 мм	м <sup>3</sup>	0,002	23 513	47
163	261-107-0344 ССЦ РК 8.04-08-2025	Смазка универсальная тугоплавкая УТ (консталин жировой) ГОСТ 1957-73	т	0,00005	780 472	39
164	235-104-0301 ССЦ РК 8.04-08-2025	Пленка полиэтиленовая ГОСТ 10354-82 толщина 0,15 мм	1000 м <sup>2</sup>	0,36244	95 688	34 681
165	261-301-0217 ССЦ РК 8.04-08-2025	Кронштейны для крепления радиаторов к кирпичным и бетонным стенам при длине кронштейна 325 мм	100 шт.	0,402	7 701	3 096
166	261-301-0216 ССЦ РК 8.04-08-2025	Кронштейны для крепления радиаторов к кирпичным и бетонным стенам при длине кронштейна 131 мм	100 шт.	0,402	7 391	2 971
167	214-214-0108 ССЦ РК 8.04-08-2025	Канат стальной двойной свивки типа ТК конструкции 6х37(1+6+12+18)+1 о.с., оцинкованный, из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 Н/мм <sup>2</sup> , диаметром 5 мм	10 м	0,025245	10 602	268
168	261-101-0105 ССЦ РК 8.04-08-2025	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция от 5 до 10 мм	м <sup>3</sup>	0,005417	4 343	24
169	214-209-0108 ССЦ РК 8.04-08-2025	Проволока стальная термически обработанная, без покрытия ГОСТ 3282-74 диаметром 2 мм	кг	0,0252	629	16

1	2	3	4	5	6	7
170	261-105-0646 ССЦ РК 8.04-08-2025	Клей марки БМК-5к	кг	0,03	310	9
171	217-103-0104 ССЦ РК 8.04-08-2025	Анкер забиваемый размерами 12 мм x 50 мм	1000 шт.	0,144	57 931	8 342
172	261-107-0961 ССЦ РК 8.04-08-2025	Бирки маркировочные	100 шт.	0,5	1 438	719
173	261-107-0995 ССЦ РК 8.04-08-2025	Кляммеры КЛ-1, КЛ-2	1000 шт.	0,0649	63 682	4 133
174	261-107-0224 ССЦ РК 8.04-08-2025	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	0,51	594	303
175	261-201-0343 ССЦ РК 8.04-08-2025	Шпатлевка масляно-клеевая	кг	115,1121		
		<b>Итого материальные ресурсы</b>	<b>тенге</b>			<b>195 826 632</b>
<b><u>II. Оборудование (подрядчика)</u></b>						
1		Оборудование учтенное расценкой в тенге	тенге	305 140	1	305 140
		<b>Итого оборудование (подрядчика)</b>	<b>тенге</b>			<b>305 140</b>
		<b>Всего по ведомости:</b>	<b>тенге</b>			<b>196 131 772</b>

Таблица 8 – Ведомость трудовых ресурсов и оборудования к предварительному сметному расчёту модернизационно-восстановительных мероприятий ООПТ

№ п/п	Шифр ресурсов	Наименование ресурсов, оборудования, конструкций, изделий и деталей	Единица измерения	Количество единиц	Сметная стоимость	
					на единицу	общая
1	2	3	4	5	6	7
<b>ЗАТРАТЫ ТРУДА ПО СПЕЦИАЛЬНОСТЯМ</b>						
1	009-0127 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,7). Работы по ремонту зданий и сооружений	чел.-ч	3 151,1355	4 676	14 734 709,6

1	2	3	4	5	6	7
2	003-0135 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,5). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	2 176,7794768	5 311	11 560 875,8
3	009-0131 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,1). Работы по ремонту зданий и сооружений	чел.-ч	1 456,6423463	5 022	7 315 257,86
4	005-0131 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,1). Специальные строительные и монтажные работы по устройству линейных сооружений	чел.-ч	1 172,57728	5 063	5 936 758,77
5	003-0136 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,6). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	1 033,5	5 405	5 586 067,5
6	003-0138 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,8). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	741,8039	5 596	4 151 134,62
7	009-0120 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2). Работы по ремонту зданий и сооружений	чел.-ч	696,4292746	4 122	2 870 681,47
8	002-0138 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,8). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	417,648	5 648	2 358 875,9
9	002-0130 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	473,327	4 883	2 311 255,74
10	005-0130 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3). Специальные строительные и монтажные работы по устройству линейных сооружений	чел.-ч	448,3472	4 964	2 225 595,5
11	002-0135 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,5). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	408,1972888	5 360	2 187 937,47
12	009-0130 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3). Работы по ремонту зданий и сооружений	чел.-ч	346,27338	4 925	1 705 396,4
13	003-0132 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,2). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	325,2822	5 028	1 635 518,9
14	008-0202 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Инженер II категории. Работы по пуско-наладке оборудования	чел.-ч	213,5	7 650	1 633 275

1	2	3	4	5	6	7
15	003-0134 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,4). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	285,31728	5 215	1 487 929,62
16	004-0133 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,3). Работы по устройству внутренних и наружных инженерных систем	чел.-ч	254,4	5 286	1 344 758,4
17	004-0135 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,5). Работы по устройству внутренних и наружных инженерных систем	чел.-ч	212,191224	5 482	1 163 232,29
18	007-0140 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4). Работы по монтажу оборудования	чел.-ч	191,84	5 281	1 013 107,04
19	001-0128 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,8). Работы по разработке грунта и устройству земляных конструкций	чел.-ч	189,728	4 873	924 544,54
20	004-0136 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,6). Работы по устройству внутренних и наружных инженерных систем	чел.-ч	156,37332	5 578	872 250,38
21	007-0142 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4,2). Работы по монтажу оборудования	чел.-ч	126,876	5 486	696 041,74
22	008-0201 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Инженер III категории. Работы по пуско-наладке оборудования	чел.-ч	88,5	6 930	613 305
23	004-0140 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4). Работы по устройству внутренних и наружных инженерных систем	чел.-ч	100,187	5 964	597 515,27
24	004-0145 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4,5). Работы по устройству внутренних и наружных инженерных систем	чел.-ч	66,4003704	6 540	434 258,42
25	009-0140 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4). Работы по ремонту зданий и сооружений	чел.-ч	69,6998582	5 885	410 183,67
26	004-0134 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,4). Работы по устройству внутренних и наружных инженерных систем	чел.-ч	67,3584251	5 382	362 523,04
27	004-0139 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,9). Работы по устройству внутренних и наружных инженерных систем	чел.-ч	61,48	5 872	361 010,56

1	2	3	4	5	6	7
28	009-0122 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,2). Работы по ремонту зданий и сооружений	чел.-ч	82,576656	4 279	353 345,51
29	003-0125 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,5). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	77,274	4 436	342 787,46
30	005-0127 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,7). Специальные строительные и монтажные работы по устройству линейных сооружений	чел.-ч	62,0928	4 714	292 705,46
31	009-0124 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,4). Работы по ремонту зданий и сооружений	чел.-ч	60,89067	4 439	270 293,68
32	002-0133 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,3). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	37,563008	5 170	194 200,75
33	002-0125 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,5). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	37,884	4 477	169 606,67
34	007-0149 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4,9). Работы по монтажу оборудования	чел.-ч	26,16	6 200	162 192
35	007-0134 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,4). Работы по монтажу оборудования	чел.-ч	25,38828	4 766	121 000,54
36	007-0135 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,5). Работы по монтажу оборудования	чел.-ч	22,89	4 854	111 108,06
37	009-0123 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,3). Работы по ремонту зданий и сооружений	чел.-ч	19,230543	4 360	83 845,17
38	003-0130 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	13,048896	4 837	63 117,51
39	008-0703 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Техник I категории. Работы по пуско-наладке оборудования	чел.-ч	11	5 689	62 579
40	008-0203 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Инженер I категории. Работы по пуско-наладке оборудования	чел.-ч	7	8 438	59 066

1	2	3	4	5	6	7
41	005-0136 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,6). Специальные строительные и монтажные работы по устройству линейных сооружений	чел.-ч	7,056	5 546	39 132,58
42	003-0122 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,2). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	8,53512	4 202	35 864,57
43	002-0129 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,9). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	6,5595802	4 794	31 446,63
44	008-0204 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Ведущий инженер. Работы по пуско-наладке оборудования	чел.-ч	3	9 306	27 918
45	003-0147 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4,7). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	3,7524	6 560	24 615,74
46	009-0116 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 1,6). Работы по ремонту зданий и сооружений	чел.-ч	5,3628	3 862	20 711,13
47	008-0904 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Рабочий 6 разряда. Работы по пуско-наладке оборудования	чел.-ч	2	7 363	14 726
48	005-0135 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,5). Специальные строительные и монтажные работы по устройству линейных сооружений	чел.-ч	0,9072	5 450	4 944,24
49	006-0139 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,9). Специальные работы в грунтах, работы по устройству конструкций башенного и мачтового типа, промышленных печей и труб	чел.-ч	0,585984	5 778	3 385,82
50	003-0129 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,9). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	0,535248	4 750	2 542,43
51	002-0128 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,8). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	0,3262694	4 715	1 538,36
52	005-0143 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4,3). Специальные строительные и монтажные работы по устройству линейных сооружений	чел.-ч	0,1568	6 274	983,76

1	2	3	4	5	6	7
53	099-0100 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда машинистов	чел.-ч	453,7123606	2 774	(1258600)
54	ABC 000001	Затраты труда рабочих-строителей (реставраторов)	чел.-ч	456	2 760,09	1 258 600
		<b>ИТОГО ЗАТРАТЫ ТРУДА ПО СПЕЦИАЛЬНОСТЯМ (ПО СМЕТЕ)</b>	<b>тенге</b>			<b>97 404 732</b>
		<b>Затраты труда рабочих</b>	<b>чел.-ч</b>	<b>15 907,2829</b>		
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>						
<i>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ (ЗАТРАТ 80,0712% ПРИ ПОРОГЕ 80%)</i>						
1	314-401-1001 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Краны на тракторе 121 кВт (165 л.с.), грузоподъемность 5 т	маш.-ч	72,8	12 120	882 336
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	72,8	3 615	263 172
2	315-101-0101 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Электростанции передвижные мощностью до 4 кВт	маш.-ч	112,818692	6 965	785 782,19
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	112,818692	3 025	341 276,54
3	314-102-0101 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъемностью 10 т	маш.-ч	44,328491	13 612	603 399,42
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	44,328491	4 320	191 499,08
4	331-101-0101 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	66,4686374	8 791	584 325,79
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	66,4686374	3 025	201 067,63
5	315-202-0201 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Агрегаты для сварки полимерных труб	маш.-ч	28,2808	9 585	271 071,47
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	28,2808	2 532	71 606,99
6	314-101-0104 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Краны башенные максимальной грузоподъемностью 10 т, высота подъема до 75 м, максимальный вылет стрелы до 65 м	маш.-ч	18,4017792	14 393	264 856,81
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	18,4017792	3 025	55 665,38

1	2	3	4	5	6	7
7	313-201-0801 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Растворонасосы производительностью 1 м³/ч	маш.-ч	40,3542	5 463	220 454,99
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	40,3542	2 532	102 176,83
8	314-504-0501 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Подъемники мачтовые высотой подъема 50 м	маш.-ч	22,6869101	6 450	146 330,57
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	22,6869101	2 532	57 443,26
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ (ЗАТРАТ 15,7515% ПРИ ПОРОГЕ 15%)</b>						
9	315-102-0102 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), производительность 5 м³/мин	маш.-ч	12,4075578	8 940	110 923,57
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	12,4075578	3 025	37 532,86
10	324-102-0101 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Трубоукладчики грузоподъемность 6,3 т	маш.-ч	6,6285072	15 763	104 485,16
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	6,6285072	4 320	28 635,15
11	321-201-0101 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Котлы битумные передвижные, 400 л	маш.-ч	87,0912	1 179	102 680,52
12	311-601-0901 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Машины бурильные с глубиной бурения 3,5 м на тракторе мощностью 85 кВт (115 л.с.)	маш.-ч	6,16	15 667	96 508,72
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	6,16	4 320	26 611,2
13	321-212-1302 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Установка самоходная с вакуумным захватом для перемещения и установки камней бортовых	маш.-ч	10,528	7 017	73 874,98
14	314-503-0601 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Автопогрузчики, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	4,794227	12 227	58 619,01
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	4,794227	3 025	14 502,54
15	321-101-0402 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Катки дорожные самоходные тандемные больших типоразмеров с рабочей массой от 9,1 до 10,1 т	маш.-ч	2,2344	22 790	50 921,98
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	2,2344	4 320	9 652,61

1	2	3	4	5	6	7
16	321-209-0101 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Асфальтоукладчики, типоразмер 3	маш.-ч	0,8232	52 028	42 829,45
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,8232	4 320	3 556,22
17	321-101-0302 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Катки дорожные самоходные комбинированные больших типоразмеров с рабочей массой от 8,8 до 9,2 т	маш.-ч	1,4896	25 053	37 318,95
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	1,4896	3 615	5 384,9
18	315-103-0501 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Установки постоянного тока для ручной дуговой сварки	маш.-ч	119,7536268	274	32 812,49
19	314-101-0103 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Краны башенные максимальной грузоподъемностью 8 т, высота подъема до 41,5 м, максимальный вылет стрелы до 55 м	маш.-ч	1,9872032	14 294	28 405,08
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	1,9872032	3 025	6 011,29
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ (ЗАТРАТ 4,1773% ПРИ ПОРОГЕ 5%)</b>						
20	343-202-0201 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Машины шлифовальные угловые	маш.-ч	602,71512	38	22 903,17
21	314-401-1201 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Краны-манипуляторы, грузоподъемность 1,6 т	маш.-ч	2,434131	8 776	21 361,93
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	2,434131	3 025	7 363,25
22	314-102-0202 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Краны на автомобильном ходу при работе на гидроэнергетическом строительстве максимальной грузоподъемностью 10 т	маш.-ч	1,4784	13 657	20 190,51
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	1,4784	4 320	6 386,69
23	314-503-0701 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Автопогрузчики с вилочными подхватами, грузоподъемность 1 т	маш.-ч	2,0655054	8 495	17 546,47
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	2,0655054	3 025	6 248,15
24	314-104-0304 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Краны на гусеничном ходу при работе на монтаже технологического оборудования максимальной грузоподъемностью от 50 до 63 т	маш.-ч	0,560369	30 182	16 913,06
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 2 чел.	чел.-ч	1,120738	7 935	8 893,06

1	2	3	4	5	6	7
25	314-102-0302 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования максимальной грузоподъемностью 10 т	маш.-ч	0,872	14 119	12 311,77
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,872	4 320	3 767,04
26	313-201-0101 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Автобетононасосы, производительность 65 м³/ч	маш.-ч	0,3291624	28 900	9 512,79
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 2 чел.	чел.-ч	0,6583248	8 778	5 778,78
27	315-202-1302 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Аппараты для ручной сварки пластиковых труб диаметром до 110 мм	маш.-ч	87,8952	91	7 998,46
28	313-302-0201 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Вибратор глубинный	маш.-ч	129,754072	58	7 525,74
29	314-502-0305 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Лебедки электрические тяговым усилием свыше 31,39 до 49,05 кН (5 т)	маш.-ч	16,0396225	390	6 255,45
30	311-601-1101 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Машины бурильно-крановые с глубиной бурения 3,5 м на автомобиле	маш.-ч	0,4928	12 691	6 254,12
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,4928	4 320	2 128,9
31	315-201-0102 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Агрегаты сварочные передвижные с дизельным двигателем, с номинальным сварочным током 250-400 А	маш.-ч	3,9498144	1 430	5 648,23
32	314-504-0101 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Автогидроподъемники высотой подъема 12 м	маш.-ч	0,504	10 734	5 409,94
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,504	3 025	1 524,6
33	314-301-0402 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Краны козловые при работе на строительстве тепловых и атомных электростанций грузоподъемностью 50 т	маш.-ч	0,306617	16 840	5 163,43
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1,5 чел.	чел.-ч	0,4599255	5 423	2 494,18
34	343-202-0401 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Машины электрозачистные	маш.-ч	13,48766	352	4 747,66
35	321-211-0201 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Машины поливомоечные 6000 л	маш.-ч	0,3136	13 036	4 088,09

1	2	3	4	5	6	7
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,3136	3 025	948,64
36	343-302-0301 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	108,5182268	25	2 712,96
37	343-302-0101 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Перфоратор электрический	маш.-ч	120,2365349	22	2 645,2
38	314-503-0705 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Автопогрузчики с вилочными подхватами, грузоподъёмность 5 т	маш.-ч	0,2464	9 664	2 381,21
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,2464	3 025	745,36
39	315-103-0101 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Выпрямители сварочные однопостовые с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.-ч	3,7044	471	1 744,77
40	343-102-0201 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Пилы электрические цепные	маш.-ч	13,5378	104	1 407,93
41	322-201-0102 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Тепловозы широкой колеи маневровые мощностью 552 кВт (750 л.с.)	маш.-ч	0,052865	26 107	1 380,15
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 2 чел.	чел.-ч	0,10573	6 640	702,05
42	331-101-0102 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 8 т	маш.-ч	0,126876	9 796	1 242,88
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,126876	3 025	383,8
43	343-302-0201 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Дрели электрические	маш.-ч	59,3311386	17	1 008,63
44	313-402-0101 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, 1 кВт	маш.-ч	4,66294	196	913,94
45	314-401-1202 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Краны-манипуляторы, грузоподъёмность 16 т	маш.-ч	0,06758	13 511	913,07
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,06758	4 320	291,95
46	313-202-0101 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Бадьи 2 м³	маш.-ч	19,02096	41	779,86

1	2	3	4	5	6	7
47	315-201-0101 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Агрегаты сварочные передвижные с бензиновым двигателем, с номинальным сварочным током 250-400 А	маш.-ч	0,440748	1 378	607,35
48	314-102-0301 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования максимальной грузоподъемностью 6,3 т	маш.-ч	0,052865	11 132	588,49
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,052865	3 615	191,11
49	314-102-0103 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъемностью 16 т	маш.-ч	0,0336	15 879	533,53
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,0336	4 320	145,15
50	315-202-0501 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	4,85824	100	485,82
51	343-302-0402 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Гайковерт электрический	маш.-ч	4,287912	93	398,78
52	343-101-0101 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Ножницы электрические	маш.-ч	3,85416	99	381,56
53	343-402-0101 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Трамбовки пневматические при работе от компрессора	маш.-ч	22,1805	17	377,07
54	314-501-0104 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Домкраты гидравлические грузоподъемностью свыше 50 до 63 т	маш.-ч	13,00479	23	299,11
55	314-502-0302 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Лебедки электрические тяговым усилием свыше 5,79 до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	1,9184	115	220,62
56	322-201-0403 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Платформы широкой колеи грузоподъемностью 71 т	маш.-ч	0,465212	421	195,85
57	314-503-0101 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные грузоподъемностью 2 т	маш.-ч	0,01568	11 267	176,67
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,01568	3 615	56,68

1	2	3	4	5	6	7
58	314-502-0304 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Лебедки электрические тяговым усилием свыше 19,62 до 31,39 кН (3,2 т)	маш.-ч	1,3608	129	175,54
59	341-107-0101 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Машины для райберовки отверстий	маш.-ч	0,771829	181	139,7
60	314-502-0201 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием до 9,81 кН (1 т)	маш.-ч	5,489316	18	98,81
61	343-401-0201 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш.-ч	1,113933	86	95,8
62	315-103-0701 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах 80-500°С	маш.-ч	0,30996	261	80,9
63	313-403-0401 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Нарезчик швов	маш.-ч	0,0392	1 572	61,62
64	315-203-0501 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Дефектоскопы переносные магнитные	маш.-ч	0,7805112	73	56,98
65	343-202-0101 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	0,8756832	53	46,41
66	313-302-0202 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Вибратор поверхностный	маш.-ч	1,5936	29	46,21
67	326-101-1001 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Ямокопатели	маш.-ч	0,048048	427	20,52
68	324-108-0401 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Горелки газопламенные	маш.-ч	3,1476984	6	18,89
69	315-202-1301 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Аппараты для ручной сварки пластиковых труб диаметром до 40 мм, работающих от передвижных электростанций	маш.-ч	0,4725672	19	8,98
70	321-202-0201 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Гудронаторы ручные	маш.-ч	0,03192	162	5,17

1	2	3	4	5	6	7
71	314-502-0301 СЦЭМ РК 8.04-11-2025	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,06254	39	2,44
		<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>	<b>тенге</b>			<b>4 694 021</b>
		<b>В Т.Ч. ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА МАШИНИСТОВ:</b>	<b>тенге</b>			<b>1 463 269</b>

Номер по порядку	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование частей, глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7
<b>Часть II. Строительство</b>						
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>						
1	2-1	Проведение модернизационно-восстановительных мероприятий Ботанического сада	315 323,636	305,14	2 410,869	318 039,645
		<b>Итого по главе 2: Основные объекты строительства</b>	<b>315 323,636</b>	<b>305,14</b>	<b>2 410,869</b>	<b>318 039,645</b>
		<b>ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7</b>	<b>315 323,636</b>	<b>305,14</b>	<b>2 410,869</b>	<b>318 039,645</b>
<b>Глава 8</b>						
		<b>ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8</b>	<b>315 323,636</b>	<b>305,14</b>	<b>2 410,869</b>	<b>318 039,645</b>
2	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	15 766,181			15 766,182
3	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)	Непредвиденные работы и затраты - 5%	15 766,181	15,257	120,543	15 901,982
		<b>Итого по части II в сметных ценах:</b>	<b>346 856</b>	<b>320,397</b>	<b>2 531,412</b>	<b>349 707,809</b>
<b>Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам:</b>						
4		в том числе на II квартал 2026 г., доля - 50 %	173 428	160,198	1 265,706	174 853,905
5		в том числе на III квартал 2026 г., доля - 50 %	173 428	160,198	1 265,706	174 853,905

1	2	3	4	5	6	7
<u>Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)</u>						
6	НДЦС РК 8.04-07-2025, табл. 2, разд. 2	на II квартал 2026 г., доля - 50 %, к - 1,0388	180 157,007	166,414	1 314,816	181 638,236
7	НДЦС РК 8.04-07-2025, табл. 2, разд. 2	на III квартал 2026 г., доля - 50 %, к - 1,0587	183 608,223	169,602	1 340,003	185 117,829
<b>Итого по части II в прогнозных ценах:</b>			<b>363 765,23</b>	<b>336,016</b>	<b>2 654,819</b>	<b>366 756,065</b>
8	- в том числе на 2026 г.		363 765,23	336,016	2 654,819	366 756,065
<b>Расчет налога на добавленную стоимость в прогнозных ценах по кварталам строительства:</b>						
II квартал 2026 г. - затраты по частям II и III:			180 157,007	166,414	1 314,816	181 638,236
9	- в том числе затраты по части II		180 157,007	166,414	1 314,816	181 638,236
10	Налоговый кодекс РК	НДС на II квартал 2026 г. - 16%			29 062,118	29 062,118
III квартал 2026 г. - затраты по частям II и III:			183 608,223	169,602	1 340,003	185 117,829
11	- в том числе затраты по части II		183 608,223	169,602	1 340,003	185 117,829
12	Налоговый кодекс РК	НДС на III квартал 2026 г. - 16%			29 618,853	29 618,853
Итого налог на добавленную стоимость					58 680,97	58 680,97
<b>ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>			<b>363 765,23</b>	<b>336,016</b>	<b>61 335,789</b>	<b>425 437,035</b>

Оценочные затраты на приобретения оборудования и инвентаря составляет 42 436 420,79 тенге (таблица 9).

Таблица 8 – Оценочные затраты на приобретения оборудования и инвентаря для ООПТ

№	Оборудование/инвентарь	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5
1	Приобретение трансформатора с минимальной мощностью 230 кВт	1	1 200 000,00	1 200 000,00
2	Подметальная машина	1	1 209 031,29	1 209 031,29
3	Холодильники для хранения кормов животным	2	1 708 000,00	3 416 000,00
4	Холодильный ларь для хранения рыбы и мяса животным и птицам	2	802 760,00	1 605 520,00
5	Электрическая плита	1	837 530,00	837 530,00
6	Водонагреватель	1	507 746,92	507 746,92

1	2	3	4	5
7	Компьютер в комплекте	3	515 460,98	1 546 382,94
8	МФУ	2	579 500,00	1 159 000,00
9	Бензиновый снегоуборщик	1	1 318 809,02	1 318 809,02
10	Культиватор	1	377 215,46	377 215,46
11	Тележка строительная	1	43 310,00	43 310,00
12	Приобретение азатора	1	2 928 000,00	2 928 000,00
13	Напольный кондиционер (обслуживаемая площадь 140 кв. м)	1	957 563,36	957 563,36
14	Тепловая штора (мощность 10 кВт)	2	258 152,00	516 304,00
15	Теплообменник (производительность 70 кВт)	19	241 093,95	4 580 785,00
16	Фонари фитодиодные (40 Вт)	90	109 440,10	9 849 609,00
17	Фонари светодиодные (40 Вт)	175	10 288,26	1 800 445,50
18	Увлажнитель (насос с форсунками для площади 1000 кв.м)	1	1 412 262,24	1 412 262,24
19	Ёмкость для полива (8 куб. м)	1	1 341 024,00	1 341 024,00
20	Ёмкость для протравки (1 куб.м)	2	308 172,00	616 344,00
21	Вентиляционные установки (1 кВт)	12	96 624,00	1 159 488,00
22	Акустическая система (400 Вт)	1	624 597,30	624 597,30
23	Уличные громкоговорители 100 Вт	4	270 705,80	1 082 823,20
24	Камеры наблюдения	32	20 005,56	640 177,92
25	Ресивер на 32 порта	1	57 155,78	57 155,78
26	Разветвитель видеосигнала на 4 канала	1	79 864,86	79 864,86
27	Удобрение (в мешках)	10	156 943,10	1 569 431,00
<b>ИТОГО</b>				<b>42 436 420,79</b>

Оценочные затраты на содержание штата сотрудников составляют 46 848 984,95 тенге в год согласно штатного расписания (таблица 9).

Таблица 10 – Штатное расписание персонала проектируемого ООПТ

№	Наименование должностей	Образование	Стаж	Группа категории, разряд	Число ставок	бдо 17697	Должностной оклад	Фонд зарплаты с учетом повыш.	10% доплата от ДО	100% надбавка	Надбавки 20% дезсредства	Итого ФЗП
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Директор	высшее	5	A1-3	1,00	5,27	186526,38	186526,38	18652,64			205179,02
2	Завхоз		5	C3	1,00	3,46	122463,24	122463,24	12246,32	67354,78		134709,56
3	Бухгалтер	высшее	5	C2	1,00	4,27	151132,38	151132,38	15113,24	83122,81		166245,62
4	Менеджер по гос.закупкам		5	C2	0,50	4,27	151132,38	75 566,19	7556,62	41561,40		83122,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	Экономист	высшее	5	C2	0,50	4,27	151132,38	75566,19	7556,62	41561,40		83122,81
6	Секретарь	ср. спец	5	D	0,50	3,08	109013,52	54506,76	5450,68	29978,72		59957,44
7	Делопроизводитель		5	D	0,50	3,08	109013,52	54506,76	5450,68	29978,72		59957,44
8	Слесарь-сантехник			3 р-д	1,00	2,86	101226,84	101226,84	10122,68	55674,76		111349,52
9	Плотник			4 р-д	1,00	2,90	102642,60	102642,60	10264,26	56453,43		112906,86
10	электромонтер			4 р-д	1,00	2,90	102642,60	102642,60	10264,26	56453,43		112906,86
11	Сторож			1 р-д	3,00	2,81	99457,14	298371,42	29837,14	164104,28		328208,56
12	дворник			1 р-д	2,00	2,81	99457,14	198914,28	19891,43	109402,85		218805,71
13	Рабочие по обслуживанию зданий			3 р-д	9,00	2,86	101226,84	911041,56	91104,16	954424,49		1002145,72
14	УПП			2 р-р	1,00	2,84	100518,96	100518,96	10051,90	55285,43	3539,40	114110,26
15	Главный агроном		5	B1-3	1,00	4,98	176262,12	176262,12	17626,21	96944,17		193888,33
16	Агроном		5	C2	1,00	4,27	151132,38	151132,38	15113,24	83122,81		166245,62
17	Экскурсовод		5	C2	2,00	4,27	151132,38	302264,76	30226,48	166245,62		332491,24
18	Цветовод			4 р-д	1,50	2,90	102642,60	153963,90	15396,39	84680,15		169360,29
19	Ветеринарный врач		5	C2	1,50	4,27	151132,38	226698,57	22669,86	124684,21		249368,43
	<b>Итого</b>				<b>30,000</b>		<b>2 419 887,78</b>	<b>3 545 947,89</b>	<b>354 594,79</b>	<b>2 301 033,46</b>	<b>3 539,40</b>	<b>3 904 082,08</b>

Исходя из данных предыдущих лет среднегодовые затраты: на отопление 37 716 045,46 тенге, электричество 3 253 313,77 тенге, водоснабжение и канализация 1 725 941,67 тенге, текущие расходы (грунт, удобрение, ёмкости для саженцев, бензин) 7 455 609,00 тенге.

Таким образом, оценочная стоимость затрат на создание ООПТ составляет:

- |  |                           |
|--|---------------------------|
| 1) Разработка ПСД модернизационно-восстановительных мероприятий:                 | 45 494 675 тенге;         |
| 2) Оценочная стоимость модернизационно-восстановительных мероприятий:            | 425 437 035 тенге;        |
| 3) Оценочные затраты на приобретения оборудования и инвентаря при создании ООПТ: | 42 436 421 тенге.         |
| <b>ИТОГО:</b>  | <b>513 368 131 тенге.</b> |

Оценочная стоимость затрат на ежегодное содержание ООПТ составляет:

- |                                   |                          |
|-----------------------------------|--------------------------|
| 1) Годовой фонд заработной платы  | 46 848 985 тенге;        |
| 2) Коммунальные услуги (в год)    | 42 695 301 тенге;        |
| 3) Прочие текущие расходы (в год) | 7 455 609 тенге          |
| <b>ИТОГО:</b>                     | <b>96 999 895 тенге.</b> |

#### **4 Функциональное зонирование территории, вид режима охраны и условия регулируемого туристского, рекреационного и ограниченного хозяйственного использования природных комплексов в пределах установленных функциональных зон с определением норм рекреационных нагрузок**

Создаваемая особо охраняемая природная территория относится к категории местного значения с видом режима охраны государственный дендрологический парк.

Целесообразно использовать границы и площади в рамках существующих, согласно документам:

- Акт на право постоянного землепользования №0823886. Кадастровый номер земельного участка 15-234-017-1777.

Либо незначительно увеличить за счёт прилегающих городских земель города согласно раздела 1 настоящего ТЭО до 1,662519 га.

При функционировании государственного дендрологического парка целесообразно выделить следующие зоны: 1) экспозиционная – для культивирования растений и доступа посетителей; 2) научная – для проведения научных исследований и сохранения коллекций генофонда растений; 3) общественная – для обслуживания посетителей; 4) административная и производственно-хозяйственная.

В настоящее время все эти зоны имеются в Ботаническом саду и функционируют (рисунок 4).

В экспозиционную зону включены: Зимний сад, зоны К, L, M, N оранжереи, а также наружные территории, кроме зоны А (резервуар с водой) и Т (научная и производственно-хозяйственная зона), а также вольеры.

В научную зону включены зоны R, O, P оранжереи и зона Т наружной территории.

Общественная и административная зоны размещены в двухэтажном здании между Зимним садом и оранжереей, а производственно-хозяйственная – в зданиях складов, овощехранилища. Производственно-хозяйственная зона по производству саженцев также будет расширена территорией Т.

В рамках создания ООПТ необходимо расширить научную зону. В частности усилить направление по интродукции растений и их репродукции в целях внедрения в Северных регионах Казахстана в лесное, садово-парковое хозяйство: озеленение городов области, введение перспективных древесных и кустарниковых пород в лесное хозяйство.

Установление норм рекреационных нагрузок на особо охраняемые природные территории (ООПТ) в Казахстане регулируется законодательством и осуществляется с учётом экологических факторов, типа ландшафта и функционального назначения территории. Основные положения закреплены в Законе Республики Казахстан «Об особо охраняемых природных территориях» и сопутствующих нормативных актах.

Рекреационная нагрузка – одновременное количество отдыхающих на единице площади с учетом суммарного времени вида отдыха за учетный период или за единицу времени.

Правила осуществления туристской и рекреационной деятельности в государственных национальных природных парках утверждены приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 5 марта 2022 года №73 (с изменениями). В них прописаны требования к размещению объектов туризма, строительству инфраструктуры, а также ограничения на определённые виды деятельности, которые могут нанести вред окружающей среде.

Рекреационные нагрузки зависят от ряда экологических факторов: типа, влажности и механического состава почв; мощности гумусового горизонта и рыхлых грунтовых отложений; уклона поверхности; состава древостоя и строения корневой системы основных пород деревьев; среднего возраста древостоя и других параметров. Нагрузки устанавливаются отдельно для каждого типа ландшафта.



Рисунок 4 – Топографическая съёмка территории ООПТ с функциональным зонированием

Однако для дендрологических парков отсутствуют чёткие критерии, так как экосистема является созданной искусственно.

В Ботаническом саду г. Петропавловска было проведено несколько реконструкций, результатом которых стало создание дорожно-тропиночной сети с твёрдым покрытием (асфальт, тротуарная плитка, камень) на всей территории, кроме зоны Т (предназначенной для расширения научной зоны ООПТ, где не предполагается экскурсионной составляющей).

Поскольку Ботанический сад активно занимается экскурсионной и обучающей деятельностью, из многолетнего опыта сложилось, что одновременно целесообразно принимать не более 75 посетителей при 7 часовом доступе – с 10<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup>. Такое количество посетителей может размещаться на территории, знакомиться с экспозицией, не создавая заторов и пересекающихся потоков. Считаем обоснованным сохранить данную норму рекреационной нагрузки: **не более 75 посетителей при 7 часовом доступе – с 10<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup>.**

### **5 Проект планировки особо охраняемой природной территории и ее инфраструктуры (генеральный план развития инфраструктуры): мест размещения туристских троп, смотровых площадок, бивачных полей, стоянок для транспорта, в том числе с электроразрядными станциями в местах, имеющих доступ к электрическим сетям, кемпингов, палаточных лагерей, гостиниц, мотелей, туристских баз, объектов общественного питания, торговли и другого культурно-бытового назначения, трубопроводов, линий электропередачи и связи, дорог с учетом развития экологического туризма**

При создании ООПТ дендрологического парка на основе Ботанического сада необходимо исходить из ранее созданной инфраструктуры (рисунок 5). Размеры ООПТ не позволяют размещать стоянки для транспорта, кемпинги, лагеря, гостиницы и прочих элементов экологического туризма. Нахождение ООПТ внутри городской застройки на землях населённого пункта, позволяет обеспечить потребности посетителей за счёт внешней городской инфраструктуры (на незначительном удалении имеются заправки, магазины, объекты общественного питания, гостиницы и пр.).

В помещении Зимнего сада и Оранжереи представлены различные типы ландшафтов: экваториальная растительность гилейных лесов, сменяются жестколистными, полулистопадными и листопадными, влажными в муссонных областях и сухотропическими при переходе леса в саванны, растительность тропических пустынь, а также растительность густого широколиственного субтропического леса с участием вечнозелёных древесных и кустарниковых пород.

1. «Китайская аллея» – аллея из веерной китайской пальмы (трахикарпус Фортуна). Аллея завершается бассейном с экзотическими рыбками.
2. Пустынная скальная горка представителей Мексиканского нагорья. Это искусственный холм среди художественно размещенных камней, посыпанный песком для создания естественного ландшафта. Здесь представлены кактусы и различные суккуленты (юкки, алоэ, агавы, молочаи, крассулы др.).
3. Уголок Средиземноморья. Главные представители: кипарисы, хамеропс приземистый, лавр благородный, из почвопокровных – плющи.
4. «Индийский лес»: банан (дикая форма) – это гигантская трава, которая живёт около двух лет: в первый год жизни она наращивает зелёную массу, во второй год жизни - выбрасывает однодольные соцветия. Здесь также можно встретить различные фикусы, индийские травы (наземные и эпифитные бромелиевые). Завершается уголок старейшей финиковой пальмой высотой 12 метров.

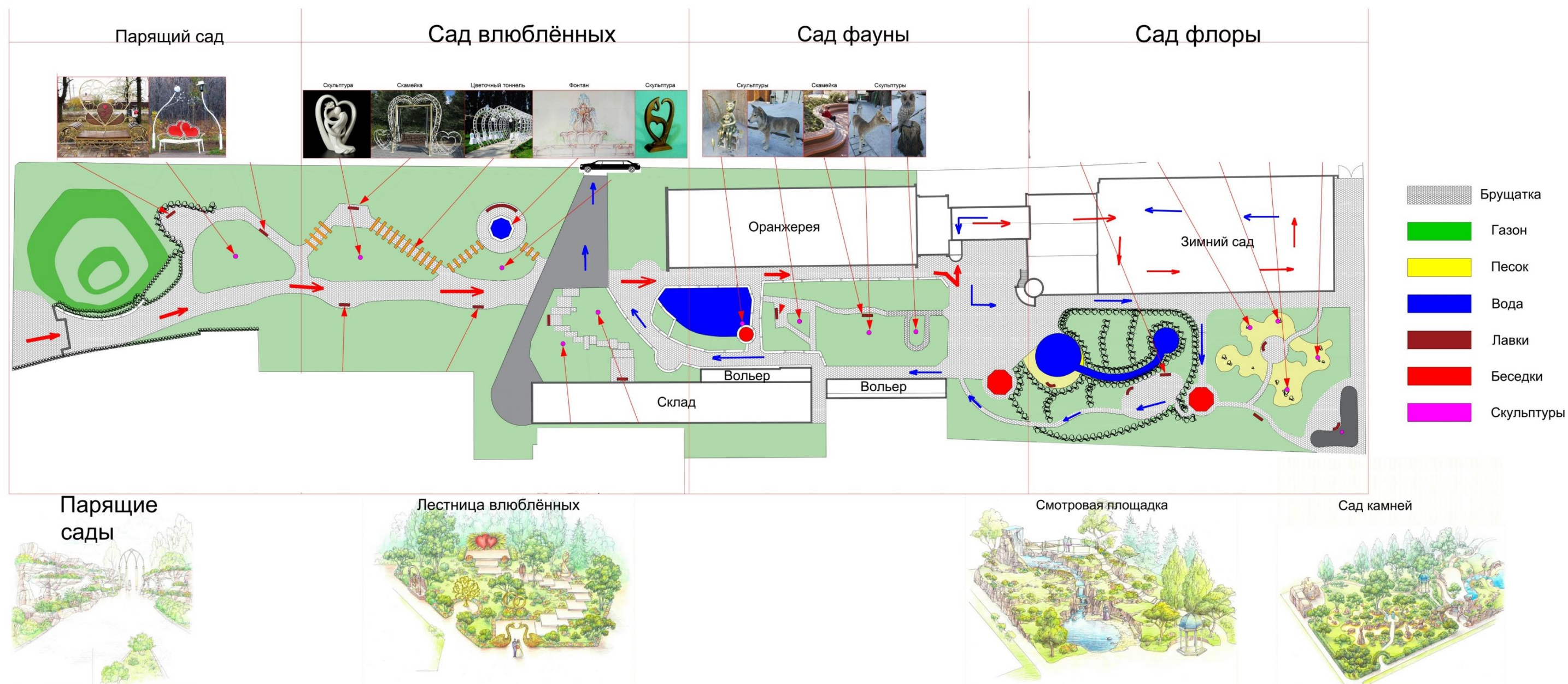


Рисунок 5 – Существующая планировка ООПТ

5. Уголок Юго-Восточной Азии. Здесь переплетение между небольшими прудами, ручейками, водопадами, вместе с искусственно созданным рельефом, можно увидеть миниатюры японских и других дальневосточных садиков. Главным представителем здесь является гинкго – одно из древнейших вымирающих растений планеты.

6. Канарские острова с экспозицией прибрежных растений

На прилегающей территории сформированы сочетания парковых и участков лесных ландшафтов. Входная группа оформлена в виде «Парящих садов», участки с вертикальным озеленением в сочетании с приподнятыми клумбами в обрамлениях под горные породы. Используются формованные древесно-кустарниковые, ампельные и выющиеся растения, нижняя часть экспозиции занята почвопокровными и эфиромасличными травянистыми растениями.

Далее, представляется лесной ландшафт, на переднем крае которого разбиты цветники с многолетними растениями. Далее находится декоративный фонтан, заселенный в летнее время рыбами из семейства карповые.

Напротив оранжерейного помещения расположен пруд для водоплавающей птицы, а также дендрологический сквер с интродуцированной древесно-кустарниковой и травянистой растительностью. Так же имеются древесные растения, занесенные в Красную книгу Казахстана.

Напротив экспозиционной оранжереи – Зимнего сада расположен альпинарий с декоративным водопадом. Здесь представлены травянистые растения, декоративные злак, а так же древесные формы оформленные в топиарном стиле. Заканчивает декоративную группу экспозиция «Сухие ручьи». Стилизованное русло высохшей реки, на дне которой находится речной песок, а по берегам произрастают древесно-кустарниковые растения.

Фактически кроме зоны Т (рисунок 4) вся территория проектируемого ООПТ уже освоена за время существования ботанического сада и используется.

Зона Т должна быть использована для расширения научной и производственно-хозяйственной зоны. Здесь необходимо разместить маточное отделение перспективных для озеленения пород и отделение закрытого грунта (пленочная неотапливаемая теплица размером приблизительно 40×15 метров) по производству саженцев перспективных для озеленения пород древесно-кустарниковой растительности, а также асфальтобетонные площадку и дорожки 150 кв.м (рисунок 6).

Также здесь возможно расположить технические ворота на ул. Волочаевскую для завоза расходных материалов и вывоза готовой продукции (саженцы).

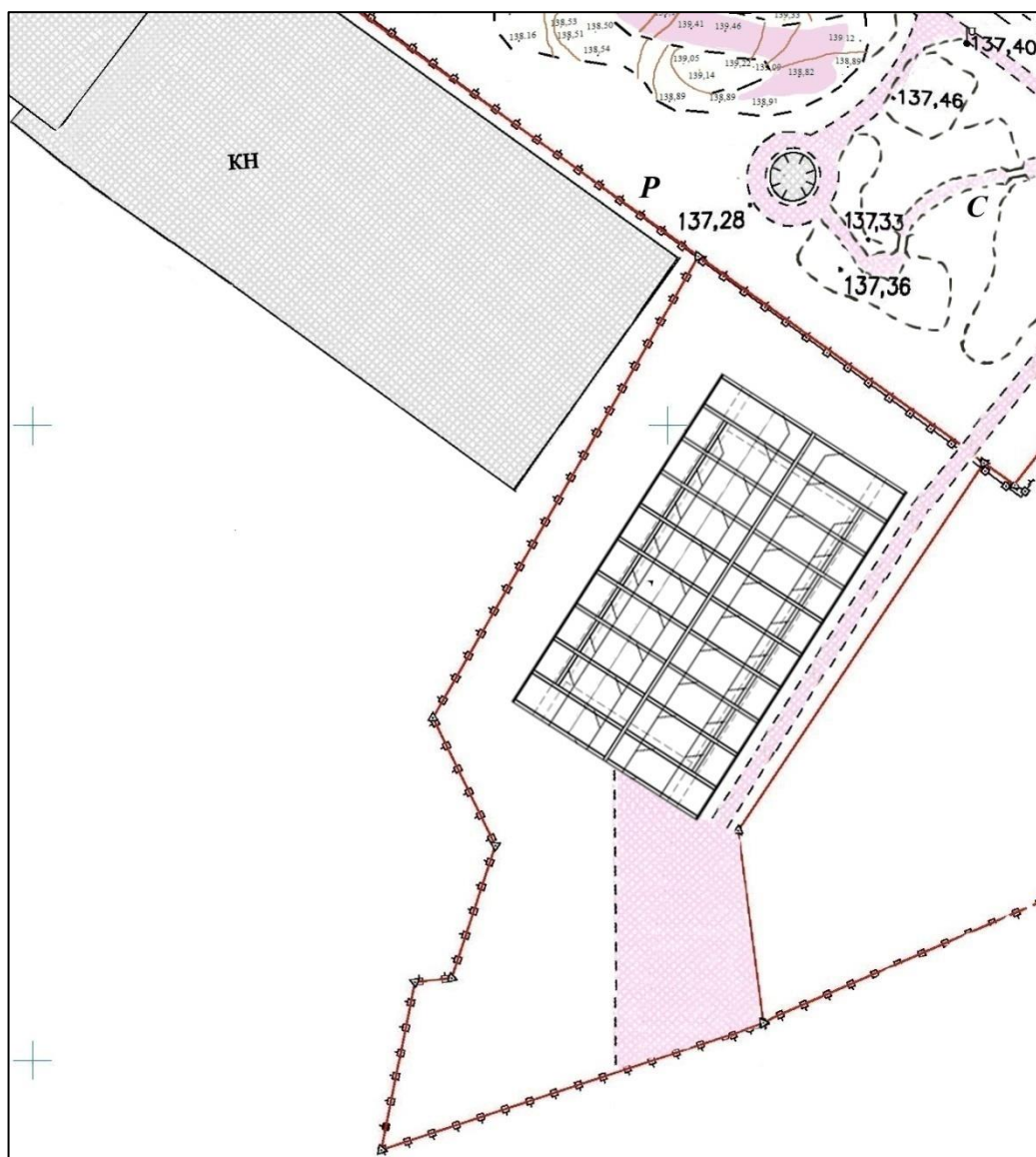


Рисунок 6 – План расширения научной и производственно-хозяйственной зоны ООПТ в ранее неосвоенной зоне Т ботанического сада

## **6 Экономический механизм деятельности ООПТ, включающий расходование средств, выделяемых из республиканского и местного бюджетов на финансирование мероприятий по строительству, содержанию, охране и воспроизводству природных комплексов и средств, сформированных за счет реализации товаров (работ, услуг), не относящихся к их основной деятельности**

Экономический механизм деятельности ООПТ – это система методов, инструментов и источников финансирования, направленных на обеспечение их функционирования, сохранения биоразнообразия и устойчивого развития. Он включает как бюджетные средства, так и дополнительные источники доходов, а также механизмы управления ресурсами и взаимодействия с внешними субъектами.

Государственный бюджет – основной источник финансирования деятельности ООПТ во многих странах. Средства выделяются из республиканского и местного бюджетов на строительство, содержание, охрану и воспроизводство природных комплексов.

Средства природоохранных учреждений – доходы, полученные от собственной деятельности ООПТ, например, от реализации товаров, работ или услуг, не относящихся к их основной деятельности.

Гранты и фонды – средства фондов развития ООПТ, международных и национальных природоохранных фондов, Глобального экологического фонда (ГЭФ), Всемирного банка и других организаций.

Добровольные взносы и пожертвования – средства физических и юридических лиц, включая иностранных.

Доходы от хозяйственной деятельности – средства, полученные от туризма, рекреации, научно-познавательной деятельности, продажи сувенирной продукции, образовательных программ и других разрешённых видов деятельности. В некоторых странах доходы от туризма могут стать значительным источником финансирования.

В настоящий момент экономический механизм деятельности Ботанического сада складывается из платежей Отдела образования города Петропавловска за экскурсионные и образовательные услуги в размере около 85 млн. тенге в год, а также финансирования текущего ремонта, и доходов от хозяйственной деятельности (экскурсии и посещение) – около 1,3 млн. в год.

В рамках естественно-научного обоснования создания ООПТ рекомендовано усилить научную работу по научным основам сохранения, воспроизводства и использования растительного мира Северного Казахстана, а также освоения ресурсов флоры Северного Казахстана, имеющих мировое значение. Целесообразно освоить и внедрить выращивание посадочного материала с закрытой корневой системой естественных и интродуцированных древесно-кустарниковых пород, что позволит производить работы по озеленению населенных пунктов области в течение всего года и с высоким процентом приживаемости.

Для получения возможности использовать грантовое финансирование целесообразно пройти аккредитацию – процедуру, в результате которой субъектами научной и (или) научно-технической деятельности приобретает официальное признание соответствия их деятельности требованиям и стандартам, установленным законодательством Республики Казахстан.

Также желательно сохранить имеющуюся экскурсионную, научно-просветительскую, учебную, рекреационную и другие разрешенные статьей 63 Закона «Об особо охраняемых природных территориях». Исходя из опыта Исыкского дендрологического парка, представляется целесообразным расширение исследовательской деятельности по акклиматизации растений из различных климатических зон для расширения ассортимента озеленителей и производителей плодово-ягодной, орехоплодной и прочей продукции для Северных регионов Казахстана.

В качестве основного источника финансирования для создания ООПТ является государственный бюджет, вместе с тем, следует рассмотреть возможность подать заявки для софинансирования от различных экологических фондов и организаций.

В работе ООПТ следует усилить научную составляющую, участие в исполнении программно-целевых исследований и грантовых программах, что позволит существенно улучшить финансирование функционирования и развития ООПТ.

Финансирование, сформированное за счет реализации товаров и продукции (в первую очередь саженцев для озеленения), не может быть значительным в силу ограниченных площадей ООПТ. Всего около 0,2 га могут быть вовлечены непосредственно в процесс выращивания саженцев. Однако использования передовых технологий и контейнерного выращивания может сформировать положительный денежный поток до 10 млн. тг. в текущих ценах.

Значительным источником финансирования могут стать услуги в области ландшафтных работ и озеленения, консультирования, экспертных услуг, как для государственных, так и для коммерческих организаций.

## Заключение

Проведённые исследования показали, что создание ООПТ – дендрологического парка на основе Ботанического сада – технически осуществимо.

Совместно с руководителем ботанического сада произведён осмотр границ (двух вариантов) ООПТ. Оба варианта земельных участков: 1,3022 га и 1,662519 га расположены на государственной земле г. Петропавловска. Выкуп земельных участков и покрытие убытков по их изъятию отсутствуют, ограничение хозяйственной деятельности существующих предприятий не предусмотрено.

Ряд функциональных зон ООПТ располагаются в административном 2х-этажном здании, располагающемся на земельном участке 15-234-017-1709 площадью 0,069 га, изъятном постановлением акимата города Петропавловска от «18» декабря 2025 года №1851 и выкупленном в государственную собственность. Этот участок целесообразно присоединить к территории ООПТ, а здание использовать для функционирования ООПТ.

Также совместно с руководителем ботанического сада произведён осмотр и составлен перечень мероприятий по восстановлению и ремонту существующей инфраструктуры, а также мер по модернизации (увеличение мощности подключения электроснабжения, изменение точки подключения тепловой энергии и пр.) – итого 118 пунктов.

Оценка стоимости работ по составлению проектно-сметной документации для выполнения модернизационно-восстановительных мероприятий: 45 494 675 тенге.

Оценка стоимости работ по выполнению модернизационно-восстановительных мероприятий: 425 437 035 тенге.

Оценочные затраты на приобретения оборудования и инвентаря при создании ООПТ: 42 436 421 тенге.

Оценочная стоимость затрат на ежегодное содержание ООПТ составляет 96 999 895 тенге и включает: годовой фонд заработной платы 46 848 985 тенге, затраты на коммунальные услуги (в год) 42 695 301 тенге, прочие текущие расходы (в год) 7 455 609 тенге.

При функционировании государственного дендрологического парка целесообразно выделить следующие зоны: 1) экспозиционная – для культивирования растений и доступа посетителей; 2) научная – для проведения научных исследований и сохранения коллекций генофонда растений; 3) общественная – для обслуживания посетителей; 4) административная и производственно-хозяйственная.

Целесообразно сохранить существующее функциональное зонирование ботанического сада, расширив научную и производственно-хозяйственную зону на юго-восточную в настоящий момент не используемую часть территории. Также целесообразно сохранить для ООПТ существующую в Ботаническом саду норму рекреационной нагрузки: не более 75 посетителей при 7 часовом доступе – с 10<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup>.

При создании ООПТ дендрологического парка на основе Ботанического сада необходимо исходить из ранее созданной инфраструктуры. Размеры ООПТ не позволяют размещать стоянки для транспорта, кемпинги, лагеря, гостиницы и прочих элементов экологического туризма. Нахождение ООПТ внутри городской застройки на землях населённого пункта, позволяет обеспечить потребности посетителей за счёт внешней городской инфраструктуры (на незначительном удалении имеются заправки, магазины, объекты общественного питания, гостиницы и пр.).

Фактически кроме юго-восточной в настоящий момент не используемой части вся территория проектируемого ООПТ уже освоена за время существования ботанического сада и не требует перепланировки.

Неиспользуемый юго-восточный участок должен быть использован для расширения научной и производственно-хозяйственной зоны. Здесь необходимо разместить маточное отделение перспективных для озеленения пород и отделение закрытого грунта (пленочная

неотапливаемая теплица размером приблизительно 40×15 метров) по производству саженцев перспективных для озеленения пород древесно-кустарниковой растительности, а также асфальтобетонные площадку и дорожки и технические ворота на ул. Волочаевскую для завоза расходных материалов и вывоза готовой продукции (саженцы).

В качестве основного источника финансирования для создания ООПТ является государственный бюджет, вместе с тем, следует рассмотреть возможность подать заявки для софинансирования от различных экологических фондов и организаций.

В настоящий момент экономический механизм деятельности Ботанического сада складывается из платежей Отдела образования города Петропавловска за экскурсионные и образовательные услуги в размере около 85 млн. тенге в год, а также финансирования текущего ремонта, и доходов от хозяйственной деятельности (экскурсии и посещение) – около 1,3 млн. в год.

В работе ООПТ следует усилить научную составляющую, участие в исполнении программно-целевых исследований и грантовых программах, что позволит существенно улучшить финансирование функционирования и развития ООПТ.

Финансирование, сформированное за счет реализации товаров и продукции (в первую очередь саженцев для озеленения), не может быть значительным в силу ограниченных площадей ООПТ. Всего около 0,2 га могут быть вовлечены непосредственно в процесс выращивания саженцев. Однако использования передовых технологий и контейнерного выращивания может сформировать положительный денежный поток до 10 млн. тг. в текущих ценах.

Значительным источником финансирования могут стать услуги в области ландшафтных работ и озеленения, консультирования, экспертных услуг, как для государственных, так и для коммерческих организаций.