

Утверждаю  
Директор  
**ТОО «Компания» UNEX STROY»**  
Ахметов А.Т.



**ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**для бетоносмесительной установке (БСУ)**  
**ТОО «Компания» UNEX STROY» расположенного по адресу:**  
**Акмолинская область, Целиноградский район,**  
**с.о. Кабанбай батыра, учетный квартал 037**

г. Астана 2026г.

**Реквизиты:**

**ТОО «Компания» UNEX STROY»**

БИН: 020340001844

КБЕ: 17

Республика Казахстан, г. Астана, ул. Акмешит, дом 19/2

ИИК: KZ3596503F0015997571 (KZT)

в Филиал АО «ForteBank» в городе Астана

БИК: IRTYKZKA

Генеральный директор: Ахметов Арман Тюлегенович

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**Основная цель** - производства бетонных и растворных смесей различных марок для бетонных изделий.

Бетоносмесительная установка (БСУ) расположена по адресу:

Акмолинская область, Целиноградский район, с.о. Кабанбай батыра, учетный квартал 037.

**Участок граничит:**

- с севера – лесные насаждения на расстоянии 2 км;

- с запада – автодорога;

- с востока – степная зона;

- с юга – сбросной канал реки Нура;

Ближайшая жилая застройка расположена с северо-западной стороны на расстоянии 1,5 км от участка.

Площадь земельного участка 12000 га (кадастровый номер: 01:011:037:819).

**На участке расположены:** БСУ, подсобные помещения.

На участке расположена бетоносмесительная установка, предназначенная для выпуска товарного бетона.

Сырье (песок фракции 0-5, щебень фракции 5-10 мм, 10-20мм) с помощью погрузчика отгружается в приемные бункера, с бункеров по ленточному транспортеру подается в миксер, цемент и вода с помощью насосной установки также подается в миксер. Одновременно с пуском ленточного транспортера начинает работать миксер (смеситель).

Цемент на предприятие завозится цементовозом, цемент с помощью пневматического насоса из цементовоза по трубопроводам подается в силосы, установленные возле смесительной башни. Общий объем силоса 120 т., высота 12 м.

Вода в смеситель поступает из емкости для воды. В емкость вода поступает от существующих водопроводных сетей.

Расходы сырья в год цемента 1600 тыс. кг., песка 4244 тыс. кг, щебня 3956 тыс.кг., вода-920 м3.

Расход сырья: цемент-737 кг/час, песок-1965 кг/час, щебень – 1831 кг/ч., воды-425 л/ч.

Режим работы предприятия: количество смен работы-1, количество часов в смену-8, годовой фонд времени работы, час-2160.

На основании проведенной интегральной оценки можно сделать вывод, что планируемое воздействие на компоненты окружающей среды при эксплуатации объекта оценивается как «низкое» при выполнении всех намечаемых природоохранных мероприятий и соблюдении природоохранного законодательства Республики Казахстан.

**Теплоснабжение** – не предусмотрено.

**Водоснабжение** – осуществляется от существующих водопроводных сетей.

**Электроснабжение** – осуществляется от существующих электрических сетей.  
**Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод** – сброс хозяйственно-бытовых сточных вод отводятся в бетонированный выгреб с последующим вывозом по договору со специализированной организацией на канализационные очистные сооружения (КОС).

Водоснабжение предприятия осуществляется из существующего водопровода.  
Общее водопотребление составляет **920 м3/год**.

Общий объем образования отходов на территории составит **1,25 т/год**. Общий объем накопления отходов на территории составит **1,25 т/год**.

### **ПРИКРЕПЛЕНЫ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ**

- Технический паспорт;
- Государственный акт на землю.

**Менеджер по проектам**  
**ТОО «Компания» UNEX STROY»**



**Кусаинов Б.А.**