

ТОО «Ecology Expert»

РАЗДЕЛ «Охрана окружающей среды» для ТОО «Indigo PolyChem» г. Алматы, Турксибский район, ул. Спасская, 68В

СОГЛАСОВАНО
Директор
ТОО «Indigo PolyChem»



УТВЕРЖДАЮ
Исполнительный директор
ТОО «Ecology Expert»



Н. М. Коилубаева

Алматы, 2026 г.

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Руководитель проекта	Омирбек А.Ж.
Руководитель проектной группы	Кавелина Е.В.
Исполнитель	Ералинова А.Е.

АННОТАЦИЯ

В настоящей работе представлены результаты, полученные при разработке раздела «Охраны окружающей среды» для ТОО «Indigo PolyChem». Проект разрабатывается впервые.

Основным видом деятельности ТОО «Indigo PolyChem» является производство лакокрасочных материалов на водной основе и на основе акриловых добавок.

Площадка ТОО «Indigo PolyChem» расположена по адресу г. Алматы, Турксибский р-н, ул. Спасская, 68В

Производственная деятельность осуществляется в производственном цехе общей площадью 712,4 м² на основании договора аренды нежилого помещения, заключенного с ИП «Ниетбаева Лайла Канатовна» (арендодатель). Арендодатель владеет земельным участком согласно акта на право частной собственности земельного участка №0040075 под кадастровым №20-317-006-005 от 09.08.2018г.

Производственная деятельность осуществляется в производственном цехе общей площадью 384м². Для хранения сырья и готовой продукции используется складское помещение общей площадью 286 м².

На предприятии имеется собственная лаборатория контроля качества.

Производство осуществляется без проведения химических реакций и без термических процессов.

Реакторное оборудование отсутствует.

Технология производства основана на механическом смешивании готовых связующих веществ с пигментами, наполнителями и функциональными добавками.

Объем произведенной продукции в 2025 году составил 480 тонн. Сырья израсходовано 187 тонн на продукцию, изготовленную на водной среде и 287 тонн на акриловую продукцию, тары израсходовано 29 540 шт.

Инженерное обеспечение

Согласно договора аренды нежилого помещения №4/22 Арендодатель предоставляет услуги электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, отопления.

Вывоз ТБО на полигон захоронения отходов осуществляется согласно договора.

При проведении инвентаризации на промышленной площадке ТОО «Indigo PolyChem» выявлено 3 источника загрязнения атмосферного воздуха, из них:

Неорганизованные – 3

– ист. № 6001 – участок изготовления и розлива ЛКМ;

– ист. № 6002 – автотранспорт;

– ист. № 6003 – парковочный карман.

При эксплуатации промышленной площадки ТОО «Indigo PolyChem» в атмосферный воздух выделяются:

- **загрязняющие вещества 1 класса опасности** – нет;

- **загрязняющие вещества 2 класса опасности** – диоксид азота (0301);

- **загрязняющие вещества 3 класса опасности** – оксид азота (0304), углерод (0328), сернистый ангидрид (0330), взвешенные частицы (2902);

- **загрязняющие вещества 4 класса опасности** – оксид углерода (0337), бензин (2704);

- **загрязняющие вещества ОБУВ** – керосин (2732).

**Анализ выбросов вредных веществ в атмосферу данного раздела «ООС»
(2026-2035 гг.) для ТОО «Indigo PolyChem»**

Таблица 1

Код загр. веще ств	Наименование вещества	Раздел «ООС» (2026-2035гг.)	
		г/сек	т/год
2	3	6	7
0301	Диоксид азота	0,0007975	-
0304	Оксид азота	0,0001297	-
0328	Углерод (Сажа, Углерод черный)	0,000115	-
0330	Сера диоксид	0,000114	-
0337	Углерод оксид	0,0034482	-
2704	Бензин	0,000192	-
2732	Керосин	0,000228	-
2902	Взвешенные частицы	0,00001777	0,00004778
		0,00504217	0,00004778

Промышленная площадка ТОО «Indigo PolyChem» расположена по адресу: г. Алматы, Турксибский район, ул. Спасская, 68В.

- с северной стороны – производственное здание на расстоянии 88 м от границы площадки;

- с северо-восточной стороны – территория арендодателя;

- с восточной стороны – территория арендодателя;

- с юго-восточной стороны – территория арендодателя;

- с южной стороны – территория арендодателя, далее на расстоянии 197 м от границы площадки жилая зона;

- с юго-западной стороны – территория арендодателя, далее на расстоянии 228 м от границы площадки жилая зона;

- с западной стороны – территория арендодателя, далее на расстоянии 175 м от границы площадки жилая зона;

- с северо-западной стороны – на расстоянии 186 м от границы площадки жилая зона.

Ближайшая жилая зона находится в западном направлении расстоянии 175 м от границы площадки.

Ближайший естественный поверхностный водоем - р. Султанкарасу протекает с западной стороны на расстоянии 133 м от границы площадки.

Вид деятельности ТОО «Indigo PolyChem» согласно ЭК РК не входит в Приложение 1 Раздел 2 не попадает под скрининг.

Согласно ЭК РК Приложения 2, Раздела 3, пункта 1, пп 6, (производство эмалей на конденсационных смолах) объект ТОО «Indigo PolyChem» относится к III категории.

На балансе ТОО «Indigo PolyChem» имеется 1 ед. автотранспорта (ГАЗ 3302 288, 2011 г.в.)

На территории объекта предусматривается парковка на 5 машиномест, (в том числе 3 на бензине, 2 на дизельном топливе).

Анализ расчетов приземных концентраций показал, что зон загрязнения (без учета фона), где $C_m > ПДК$ – нет. Срок достижения НДВ для предприятия – 2026 год.

При изменении условий (количества или параметров источников выбросов загрязняющих веществ) настоящего раздела, должна быть произведена корректировка проекта с последующим согласованием в уполномоченных органах.

СОДЕРЖАНИЕ

АННОТАЦИЯ.....	2
ВВЕДЕНИЕ.....	6
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОПЕРАТОРЕ	7
2. ХАРАКТЕРИСТИКА ОПЕРАТОРА КАК ИСТОЧНИКА ЗАГРЯЗНЕНИЯ АТМОСФЕРЫ	7
3. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОСТОЯНИЕ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА ..	12
3.3.1. Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу	16
3.5.1. Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию	18
3.6.1. Параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для расчета НДВ	22
3.8.2. План – график контроля за соблюдением нормативов на источниках выбросов.....	27
4. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОСТОЯНИЕ ВОД	34
5. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА НЕДРА	39
6. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ	40
7. ОЦЕНКА ФИЗИЧЕСКИХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ	44
8. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ПОЧВЫ	45
9. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА РАСТИТЕЛЬНОСТЬ	47
10. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЖИВОТНЫЙ МИР.....	49
11. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЛАНДШАФТЫ.....	51
12. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКУЮ СРЕДУ	52
13. ОЦЕНКА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РИСКА РЕАЛИЗАЦИИ НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РЕГИОНЕ	56
СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	60
Бланк инвентаризации выбросов вредных веществ в атмосферный воздух	62
РАСЧЕТ ВЫБРОСОВ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ В АТМОСФЕРУ	68

ВВЕДЕНИЕ

Раздел «Охраны окружающей среды» для площадка ТОО «Indigo PolyChem». Проект разрабатывается впервые

В соответствии с требованиями регламентирующих нормативных документов на основании:

- Экологического кодекса РК;
- Задания на проектирование на разработку раздела «ООС»;
- Справки о государственной перерегистрации юридического лица от 19 января 2024г. БИН 170440009328;
- Акта на право частной собственности на земельный участок №0040075 под кад. № 20-317-006-005 от 09 августа 2018 года
- Договора аренды нежилого помещения № 4/22 от 30.04.2022 года;
- Договора на оказание услуг по сбору, транспортировке (вывозу) твердо-бытовых отходов с ТОО «Ақ Тәртіп» от 01 марта 2026 года;
- Справки по климатическим данным с розой ветров
- Справки о фоновых концентрациях;
- Ситуационной схемы с указанием источников выбросов ЗВ.

Информация, содержащаяся в данном разделе, была представлена руководством предприятия и основана на учредительных документах, на которые мы полагались при разработке раздела «Охраны окружающей среды».

ТОО «Ecology Expert» имеет:

Государственную лицензию 01524Р от 11.12.2012 г., выданную Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан.

Адрес ТОО «Ecology Expert» г. Алматы, ул. Сатпаева, 88а/1, тел. 8 (727) 3778614.

Реквизиты предприятия:

ТОО «Indigo PolyChem» расположена в области г. Алматы, Турксибский р-н, ул. Спасская, 68В. тел: 8 (701) 378-96-21

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОПЕРАТОРЕ

Промышленная площадка ТОО «Indigo PolyChem» расположена по адресу: г. Алматы, Турксибский район, ул. Спасская, 68В.

Производственная деятельность осуществляется в производственном цехе общей площадью 712,4 м² на основании договора аренды нежилого помещения, заключенного с ИП «Ниетбаева Лайла Канатовна» (арендодатель). Арендодатель владеет земельным участком согласно акта на право частной собственности земельного участка №0040075 под кадастровым №20-317-006-005 от 09.08.2018г.

Основным видом деятельности ТОО «Indigo PolyChem» является производство лакокрасочных материалов на водной основе и на основе акриловых добавок.

На балансе ТОО «Indigo PolyChem» имеется 1 ед. автотранспорта (ГАЗ 3302 288, 2011 г.в.)

На территории объекта предусматривается парковка на 5 машиномест, (в том числе 3 на бензине, 2 на дизельном топливе).

Режим работы: 8 час/сут, 246 дн./год, 1968 час/год.

Инженерное обеспечение

Согласно договора аренды нежилого помещения №4/22 Арендодатель предоставляет услуги электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, отопления.

Вывоз ТБО на полигон захоронения отходов осуществляется согласно договора.

При проведении инвентаризации на промышленной площадке ТОО «Indigo PolyChem» выявлено 3 источника загрязнения атмосферного воздуха, из них:

Неорганизованные – 3

- ист. № 6001 – участок изготовления и розлива ЛКМ;
- ист. № 6002 – автотранспорт;
- ист. № 6003 – парковочный карман.

Месторасположение площадки

Промышленная площадка ТОО «Indigo PolyChem» расположена по адресу: г. Алматы, Турксибский район, ул. Спасская, 68В.

- с северной стороны – производственное здание на расстоянии 88 м от границы площадки;

- с северо-восточной стороны – территория арендодателя;

- с восточной стороны – территория арендодателя;

- с юго-восточной стороны – территория арендодателя;

- с южной стороны – территория арендодателя, далее на расстоянии 197 м от границы площадки жилая зона;

- с юго-западной стороны – территория арендодателя, далее на расстоянии 228 м от границы площадки жилая зона;

- с западной стороны – территория арендодателя, далее на расстоянии 175 м от границы площадки жилая зона;

- с северо-западной стороны – на расстоянии 186 м от границы площадки жилая зона.

Ближайшая жилая зона находится в западном направлении расстоянии 175 м от границы площадки.

Ближайший водоём — р. Султанкарасу, с западной стороны, 133 м от границы площадки.

Территория содержится в чистоте (на период проведения осмотра).

Технологические процессы, используемое оборудование и материалы, вредного влияния на поверхностные водные источники оказывать не будут.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ОПЕРАТОРА КАК ИСТОЧНИКА ЗАГРЯЗНЕНИЯ АТМОСФЕРЫ

2.1. Краткая характеристика технологии производства и технологического оборудования

Промышленная площадка ТОО «Indigo PolyChem» расположена по адресу: г. Алматы, Турксибский район, ул. Спасская, 68В.

Основным видом деятельности ТОО «Indigo PolyChem» является производство лакокрасочных материалов на водной основе и на основе акриловых добавок.

Производственная деятельность осуществляется в производственном цехе общей площадью 712,4 м² на основании договора аренды нежилого помещения, заключенного с ИП «Ниетбаева Лайла Канатовна» (арендодатель). Арендодатель владеет земельным участком согласно акта на право частной собственности земельного участка №0040075 под кадастровым №20-317-006-005 от 09.08.2018г.

Производственная деятельность осуществляется в производственном цехе общей площадью 384м². Для хранения сырья и готовой продукции используется складское помещение общей площадью 286 м².

На предприятии имеется собственная лаборатория контроля качества.

Производство осуществляется без проведения химических реакций и без термических процессов.

Реакторное оборудование отсутствует.

Технология производства основана на механическом смешивании готовых связующих веществ с пигментами, наполнителями и функциональными добавками.

Объем произведенной продукции в 2025 году составил 480 тонн. Сырья израсходовано 187 тонн на продукцию, изготовленную на водной среде и 287 тонн на акриловую продукцию, тары израсходовано 29 540 шт.

Описание производственного оборудования

В производственном цехе установлено:

- диссольвер — 3 единицы
- смесительные емкости
- насосное оборудование
- весовое оборудование
- фильтрационные устройства
- участок фасовки продукции

Диссольверы предназначены для диспергирования пигментов и наполнителей в жидкой среде.

Работа оборудования осуществляется при нормальной температуре окружающей среды.

Термические процессы отсутствуют.

Время работы оборудования занимает 787 часов в год.

Сырье и материалы

В производстве используются:

- готовые связующие вещества (акриловые дисперсии, алкидные смолы, уретановые смолы)
- пигменты
- наполнители
- функциональные добавки
- акриловые добавки

- вода

Сырье поставляется на предприятие автотранспортом в герметичной таре.

Хранение сырья осуществляется в складском помещении.

Описание технологического процесса

Производство лакокрасочных материалов включает следующие стадии:

1. Прием и хранение сырья

Сырье поступает на склад предприятия в герметичной упаковке.

Перед использованием проводится:

- проверка сопроводительных документов
- входной лабораторный контроль

Хранение осуществляется в закрытом помещении.

2. Подготовка компонентов

Компоненты дозируются согласно технологической рецептуре.

Производится:

- взвешивание компонентов
- подготовка к загрузке

3. Диспергирование компонентов

В диссоolver загружаются:

- связующее
- пигменты
- наполнители
- добавки

Происходит интенсивное перемешивание и формирование однородной дисперсии.

Процесс осуществляется при температуре окружающей среды.

4. Доведение состава

После диспергирования осуществляется:

- корректировка вязкости
- добавление акриловых добавок или воды
- окончательное перемешивание

5. Контроль качества

Проводится лабораторный контроль:

- вязкость
- плотность
- цвет
- степень перетира
- время высыхания

6. Фильтрация и фасовка

Готовая продукция:

- фильтруется
- фасуется
- маркируется
- направляется на склад

Инженерное обеспечение

Согласно договора аренды нежилого помещения №4/22 Арендодатель предоставляет услуги электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, отопления.

Вывоз ТБО на полигон захоронения отходов осуществляется согласно договора.

На балансе ТОО «Indigo PolyChem» имеется 1 ед. автотранспорта (ГАЗ 3302 288, 2011 г.в.)

На территории объекта предусматривается парковка на 5 машино-мест, (в том числе 3 на бензине, 2 на дизельном топливе).

Режим работы ТОО «Indigo PolyChem» – 8 час/сут, 246 дн. /год, 1968 час/год.

3. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОСТОЯНИЕ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА

3.1. Характеристика климатических условий, необходимых для оценки воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду

Промышленная площадка ТОО «Indigo PolyChem» расположена по адресу: г. Алматы, Турксибский район, ул. Спасская, 68В.

Рельеф местности вокруг промышленной площадки равнинный, перепад высот менее 50 м на 1 км, поэтому безразмерный коэффициент, учитывающий рельеф местности равен 1.

Природные условия г. Алматы включают 5 климатических зон – от пустынь до вечных снегов. Климат резко континентальный, средняя температура января в равнинной части - 15 С, в предгорьях – 6-8 С; июля – +16 С и +24+25 С соответственно. Годовое количество осадков на равнинах – до 300 мм, в предгорьях и горах – от 500-700 до 1000 мм в год.

г. Алматы расположена между хребтами Северного Тянь-Шаня на юге, озеро Балхаш – на северо-западе и река Или – на северо-востоке; на востоке граничит с КНР.

Всю северную половину занимает слабонаклоненная к северу равнина южного Семиречья, или Прибалхашья (высота 300-500 м), пересечённая сухими руслами - баканасами, с массивами грядовых и сыпучих песков (Сары-Ишикотрау, Таукум). Южная часть занята хребтами высотой до 5000 м: Кетмень, Заилийский Алатау и северными отрогами Кунгей-Алатау. С севера хребты окаймлены предгорьями и неширокими предгорными равнинами. Вся южная часть - район высокой сейсмичности.

Для северной, равнинной части характерна резкая континентальность климата, относительно холодная зима (января -9°C, -10°C), жаркое лето (июль около 24°C). Осадков выпадает всего 110 мм в год. В предгорной полосе климат мягче, осадков до 500-600 мм. В горах ярко выражена вертикальная поясность; количество осадков достигает 700-1000 мм в год. Вегетационный период в предгорьях и на равнине 205-225 дней.

Север и северо-запад почти лишены поверхностного стока; единственная река здесь - Или, образующая сильно развитую заболоченную дельту и впадающая в западную часть озера Балхаш. В южной, предгорной части речная сеть сравнительно густа; большинство рек (Курты, Каскелен, Талгар, Иссык, Тургень, Чилик, Чарын и др.) берёт начало в горах и обычно не доходит до реки Или; реки теряются в песках или разбираются на орошение. В горах много мелких пресных озёр (Большое Алматинское и др.) и минеральных источников (Алма-Арасан и др.).

Растительность и животный мир

Почвенно-растительный покров очень разнообразен. В равнинной части - полупустынная и пустынная, полынно-солянковая растительность с зарослями саксаула; весной характерны эфемеры и эфемероиды на глинистых бурозёмах. Имеются солончаки. На заболоченном побережье Балхаша, в дельте и долине Или - заросли тростника, луговая и галофитная растительность, отчасти тугайные леса из ивы и кустарников на аллювиально-луговых почвах и солончаках.

В горах, с высотой 600 м полупустыня сменяется поясом сухих полынно-ковыльно-типчаковых степей на каштановых почвах;

на высотах 800-1700 м луга на чернозёмовидных горных почвах и лиственные леса паркового типа;

с высотой 1500-1700 м - пояс субальпийских лугов в сочетании с хвойными лесами (тянь-шаньская ель, пихта, арча) на горнолуговых почвах;

выше 2800 м - низкотравные альпийские луга и кустарники на горнотундровых почвах.

В пустынях много грызунов: песчанки, полёвки, заяц-толай; копытные: антилопа джейран, косуля; хищники: волк, лисица, барсук. В дельте Или — кабан, здесь же акклиматизирована ондатра. Характерны из пресмыкающихся змеи, черепахи, ящерицы, из беспозвоночных фаланги, паук-каракурт. В горах встречаются снежный барс, рысь. В озере Балхаш и реке Или водятся сазан, маринка, окунь, шип, лещ и др.

В районе расположения промышленной площадки ТОО «Indigo PolyChem» редких животных и растений, занесенных в Красную книгу РК, не установлено.

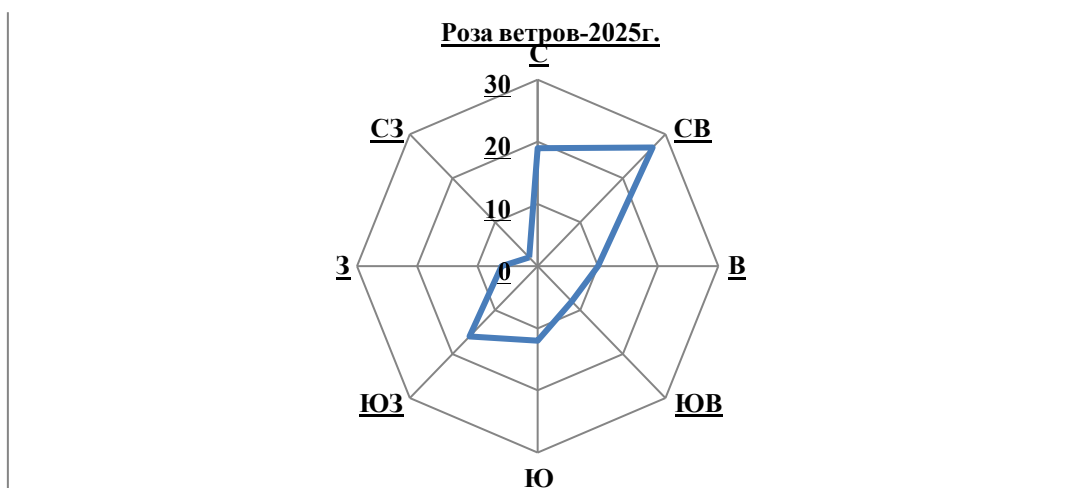
Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере

Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосферу представлены в таблице

Метеорологические характеристики и коэффициенты определения условий рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере

Год	2025
Среднегодовая температура воздуха	12,8
Средняя месячная температура воздуха самого холодного месяца (январь), °С	-2,6
Средняя минимальная температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (июль), °С	-6,2
Средняя месячная температура воздуха самого жаркого месяца (июль), °С	27,5
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца (июль), °С	34,2
Абсолютный максимум температуры воздуха, °С	39,4
Абсолютный минимум температуры воздуха, °С	-18,2
Среднегодовая скорость ветра, м/с	0,8
Максимальный порыв ветра, м/с	5
Скорость ветра, повторяемость превышений которой составляет 5%	5
Количество осадков за год, мм	408,7

Повторяемость направлений ветра и штилей, %									
Румбы	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
Повторяемость, %	19	27	10	8	12	16	6	2	29



В районе расположения объекта по данным РГП “Казгидромет” загрязнение атмосферного воздуха контролируется стационарным постом №29,28,4,16. Фоновое загрязнение атмосферы представлено следующими ингредиентами: оксид углерода, диоксид серы, диоксид азота, взвешенные вещества (пыль).

Значения существующих фоновых концентраций

Номер поста	Примесь	Концентрация Сф - мг/м ³				
		Штиль 0-2 м/сек	Скорость ветра (3 - U*) м/сек			
			север	восток	юг	запад
№29,28,4,16	Азота диоксид	0,2321	0,2069	0,1822	0,235	0,2324
	Взвеш.в-ва	0,6558	0,5879	0,5797	0,6407	0,5827
	Диоксид серы	0,084	0,093	0,2298	0,0811	0,0861
	Углерода оксид	1,1879	1,0949	0,993	1,2905	1,0514

Вышеуказанные фоновые концентрации рассчитаны на основании данных наблюдений за 2021-2025 годы.

3.2. Характеристика современного состояния воздушной среды

Казахстанским научно-исследовательским гидрометеорологическим институтом было произведено районирование территории Республики Казахстан по благоприятности отдельных ее районов самоочищения атмосферы от вредных выбросов в зависимости от метеоусловий. Метеорологические условия, приводящие к накоплению примесей, определяют высокий потенциал и, наоборот, условия, благоприятные для рассеивания, определяют низкий потенциал ПЗА. Казахстанским научно - исследовательским гидрометеорологическим институтом проведено районирование территории Р.К., с точки зрения благоприятности отдельных ее районов для самоочищения атмосферы от вредных выбросов в зависимости от метеоусловий.

В соответствии с ним территория Республики Казахстан, с севера на юг, поделена на пять зон с различным потенциалом загрязнения, характеризующего рассеивающую способность атмосферы.

- I зона – низкий потенциал, II – умеренный, III – повышенный, IV – высокий и V – очень высокий.

В соответствии с этим районированием, район реализации проекта находится в климатических условиях с потенциалом загрязнения атмосферы 3,3.



3.3. Источники и масштабы расчетного химического загрязнения

Промышленная площадка ТОО «Indigo PolyChem» расположена по адресу: г. Алматы, Турксибский район, ул. Спасская, 68В.

При проведении инвентаризации на промышленной площадке ТОО «Indigo PolyChem» выявлено 3 неорганизованных источника загрязнения атмосферного воздуха,

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период эксплуатации приведен в таблице.

Карты расчета рассеивания представлены в приложении.

Код ЗВ	Наименование загрязняющего вещества	ЭНК, мг/м3	ПДК максимальная разовая, мг/м3	ПДК среднесуточная, мг/м3	ОБУВ, мг/м3	Класс опасности ЗВ	Выброс вещества с учетом очистки, г/с	Выброс вещества с учетом очистки, т/год (М)	Значение М/ЭНК
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)		0.2	0.04		2	0.0007975		
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)		0.4	0.06		3	0.0001297		
0328	Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)		0.15	0.05		3	0.000115		
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)		0.5	0.05		3	0.000114		
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)		5	3		4	0.0034482		
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)		5	1.5		4	0.000192		
2732	Керосин (654*)				1.2		0.000228		
2902	Взвешенные частицы (116)		0.5	0.15		3	0.00001777	0.00004778	0.00031853
	В С Е Г О :						0.00504217	0.00004778	0.00031853

Примечания: 1. В колонке 9: "М" – выброс ЗВ, т/год; при отсутствии ЭНК используется ПДКс.с. или (при отсутствии ПДКс.с.) ПДКм.р.
или (при отсутствии ПДКм.р.) ОБУВ
2. Способ сортировки: по возрастанию кода ЗВ (колонка 1)

3.4. Внедрение малоотходных и безотходных технологий, а также специальные мероприятия по предотвращению (сокращению) выбросов в атмосферный воздух

Установки малоотходных и безотходных технологий, а также специальные мероприятия по предотвращению (сокращению) выбросов в атмосферный воздух не предусмотрены.

Алматы, ТОО "Indigo PolyChem"

Номер источника выделения	Наименование и тип пылегазоулавливающего оборудования	КПД аппаратов, %		Код загрязняющего вещества по котор.происходит очистка	Коэффициент обеспеченности $K(1), \%$
		Проектный	Фактический		
1	2	3	4	5	6
Пылегазоочистное оборудование отсутствует!					

3.5. Определение нормативов допустимых выбросов загрязняющих веществ для объектов I и II категории

Нормативы ДВ по веществам показаны в таблице 3.5.1.

3.5.1. Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию

Алматы, ТОО "Indigo PolyChem"

Производство цех, участок	Но- мер ис- точ- ника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2026 год		на 2027 год		Н Д В (2028-2035гг.)		год дос- тиже ния НДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Код и наименование загрязняющего вещества								
1	2	3	4	5	6	7	8	9
***0301, Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Цех 1, Участок 01	6002	0.0000055		0.0000055		0.0000055		2026
Цех 1, Участок 01	6003	0.000792		0.000792		0.000792		2026
Итого:		0.0007975		0.0007975		0.0007975		
Всего по загрязняющему веществу:		0.0007975		0.0007975		0.0007975		2026
***0304, Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Цех 1, Участок 01	6002	0.0000009		0.0000009		0.0000009		2026
Цех 1, Участок 01	6003	0.0001288		0.0001288		0.0001288		2026
Итого:		0.0001297		0.0001297		0.0001297		
Всего по загрязняющему веществу:		0.0001297		0.0001297		0.0001297		2026
***0328, Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Цех 1, Участок 01	6003	0.000115		0.000115		0.000115		2026
Итого:		0.000115		0.000115		0.000115		
Всего по загрязняющему веществу:		0.000115		0.000115		0.000115		2026
***0330, Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид)								
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Цех 1, Участок 01	6002	0.000003		0.000003		0.000003		2026
Цех 1, Участок 01	6003	0.000111		0.000111		0.000111		2026
Итого:		0.000114		0.000114		0.000114		
Всего по загрязняющему		0.000114		0.000114		0.000114		2026

веществу:								
***0337, Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Неорганизованные источники								
Цех 1, Участок 01	6002	0.0009742		0.0009742		0.0009742		2026
Цех 1, Участок 01	6003	0.002474		0.002474		0.002474		2026
Итого:		0.0034482		0.0034482		0.0034482		
Всего по загрязняющему веществу:		0.0034482		0.0034482		0.0034482		2026
***2704, Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)								
Неорганизованные источники								
Цех 1, Участок 01	6002	0.000096		0.000096		0.000096		2026
Цех 1, Участок 01	6003	0.000096		0.000096		0.000096		2026
Итого:		0.000192		0.000192		0.000192		
Всего по загрязняющему веществу:		0.000192		0.000192		0.000192		2026
***2732, Керосин (654*)								
Неорганизованные источники								
Цех 1, Участок 01	6003	0.000228		0.000228		0.000228		2026
Итого:		0.000228		0.000228		0.000228		
Всего по загрязняющему веществу:		0.000228		0.000228		0.000228		2026
***2902, Взвешенные частицы (116)								
Неорганизованные источники								
Цех 1, Участок 01	6001	0.00001777	0.00004778	0.00001777	0.00004778	0.00001777	0.00004778	2026
Итого:		0.00001777	0.00004778	0.00001777	0.00004778	0.00001777	0.00004778	
Всего по загрязняющему веществу:		0.00001777	0.00004778	0.00001777	0.00004778	0.00001777	0.00004778	2026
Всего по объекту:		0.00504217	4.778e-5	0.00504217	4.778e-5	0.00504217	4.778e-5	
Из них:								
Итого по организованным источникам:								
Итого по неорганизованным источникам:		0.00504217	4.778e-5	0.00504217	4.778e-5	0.00504217	4.778e-5	

3.5.2 Декларируемое количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на 2026-2035гг.

Алматы, ТОО "Indigo PolyChem"

Декларируемый год: 2026			
Номер источника загрязнения	Наименование загрязняющего вещества	г/с	т/год
1	2	3	4
6001	(2902) Взвешенные частицы (116)	0.00001777	0.00004778
6002	(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.00000055	
	(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.00000009	
	(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.0000003	
	(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.0009742	
	(2704) Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)	0.000096	
6003	(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.000792	
	(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.0001288	
	(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	0.000115	
	(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.000111	
	(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.002474	
	(2704) Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)	0.000096	
	(2732) Керосин (654*)	0.000228	
Всего:		0.00504217	0.00004778

3.6. Расчеты количества выбросов загрязняющих веществ в атмосферу

Количество выбросов на рассматриваемый период по всем источникам, определено расчетным путем по действующим методическим документам на основании исходных данных, представленных предприятием.

Расчеты представлены в приложении.

3.6.1. Параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для расчета НДВ

Алматы, ТОО "Indigo PolyChem"

Про изв одс тво	Цех	Источник выделения загрязняющих веществ		Число часов рабо- ты в году	Наименование источника выброса вредных веществ	Номер источ ника выбро сов на карте схеме	Высо та источ ника выбро сов, м	Диа- метр устья трубы м	Параметры газовой воздушной смеси на выходе из трубы при максимальной разовой нагрузке			Координаты источника на карте-схеме, м		
		точечного источ- ника/1-го конца линейного источ- ника /центра площад- ного источника										2-го конц ного исто /длина, ш площадн источни		
									скорость м/с (Т = 293.15 К Р= 101.3 кПа)	объемный расход, м3/с (Т = 293.15 К Р= 101.3 кПа)	темпе- ратура смеси, оС			
		X1	Y1									X2		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
001	01	Участок изготовления и розлива ЛКМ Автотранспорт	1		6001	6001	5					-23	24	Площадка 1
001	01		1		6002	6002	2						-11	28
001	01	Парковочный карман	1		6003	6003	2					-12	21	1

	Наименование газоочистных установок, тип и мероприятия по сокращению выбросов	Вещество по кото- рому произво- дится газо- очистка	Коэфф обесп газо- очист кой, %	Средне- эксплуа- тационная степень очистки/ максималь ная степень очистки%	Код веще- ства	Наименование вещества	Выброс загрязняющего вещества			Год дос- тиже ния НДВ
							г/с	мг/м3	т/год	
а линей										
ирина										
ого										
ка										
У2										
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1					2902	1 Взвешенные частицы (116)	0.00001777		0.00004778	2026
1					0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.0000055			2026
					0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.0000009			2026
					0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.0000003			2026
					0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.0009742			2026
					2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)	0.000096			2026
1					0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.000792			2026
					0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.0001288			2026
					0328	Углерод (Сажа,	0.000115			2026

Параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для расче

Алматы, ТОО "Indigo PolyChem"

[illegible]

та нормативов допустимых выбросов на 2026 год

16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
					0330	Углерод черный) (583) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.000111			2026
					0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.002474			2026
					2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)	0.000096			2026
					2732	Керосин (654*)	0.000228			2026

3.7. Оценка последствий загрязнения и мероприятия по снижению отрицательного воздействия

При эксплуатации площадки ТОО «Indigo PolyChem» существенного воздействия не предусмотрено.

3.8. Предложения по организации мониторинга и контроля за атмосферным воздухом

На существующее положение был произведен анализ расчетов рассеивания максимальных приземных концентраций для источников выбросов загрязняющих веществ на площадке.

Расчет концентраций вредных веществ в приземном слое атмосферы.

Согласно ОНД-86, для ускорения и упрощения расчетов приземных концентраций на предприятии, рассматриваются те из выбрасываемых вредных веществ, для которых:

$$\frac{M}{\text{ПДК}} > \varphi$$

$\varphi = 0,01$ Н при $H > 10$ м,

$\varphi = 0,1$, при $H < 10$ м,

М – суммарное значение выброса от всех источников предприятия, включая вентиляционные источники и неорганизованные, г/сек.

ПДК – максимально-разовая предельно-допустимая концентрация, мг/м³.

Н – средневзвешенная по предприятию высота источников выброса, следует, что загрязняющие вещества не оказывают заметного воздействия на окружающую среду

Расчёт концентраций вредных веществ, в приземном слое атмосферы проведен по программе «ЭРА» (версия 3.0.406). Метеорологические данные представлены в таблице 3.1.

Размер расчётного прямоугольника выбран 378*270 Для анализа рассеивания вредных веществ, в зоне влияния предприятия и на его территории, выбран шаг 27 м.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ от источников выбросов загрязняющих веществ от площадки рассчитан на максимум как наиболее не благоприятный вариант.

3.8.1. Перечень источников, дающих наибольшие вклады в уровень загрязнения атмосферы

Алматы, ТОО "Indigo PolyChem"

Код вещества / группы суммации	Наименование вещества	Расчетная максимальная приземная концентрация (общая и без учета фона) доля ПДК / мг/м3		Координаты точек с максимальной приземной конц.		Источники, дающие наибольший вклад в макс. концентрацию			Принадлежность источника (производство, цех, участок)
		в жилой зоне	на границе санитарно - защитной зоны	в жилой зоне X/Y	на границе СЗЗ X/Y	N ист.	% вклада		
							ЖЗ	СЗЗ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Существующее положение (2026 год.) Загрязняющие вещества :									
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.0055118/0.0011024	0.0162581/0.0032516	-191/67	81/-23	6003	99.3	99.4	производство: Основное,Цех 1, Участок 01
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.011581/0.0046324	0.011581/0.0046324	*/*	*/*	6003	99.3	99.3	производство: Основное,Цех 1, Участок 01
						6002	0.7	0.7	производство: Основное,Цех 1, Участок 01
0328	Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)		0.001647/0.000247		81/-23	6003		100	производство: Основное,Цех 1, Участок 01
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид)	0.008143/0.0040715	0.008143/0.0040715	*/*	*/*	6003	97.4	97.4	производство: Основное,Цех 1, Участок 01

[illegible]

3.8.2. План – график контроля за соблюдением нормативов на источниках выбросов

Алматы, ТОО "Indigo PolyChem"

N источ- ника	Производство, цех, участок.	Контролируемое вещество	Периодичность	Норматив допустимых выбросов		Кем осуществляет ся контроль	Методика проведе- ния контроля
				г/с	мг/м3		
1	2	3	5	6	7	8	9
6001	Участок изготовления и розлива ЛКМ Автотранспорт	Взвешенные частицы (116)		0.00001777			
6002		Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)		0.0000055			
6003	Парковочный карман	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)		0.0000009			
		Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)		0.000003			
		Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)		0.0009742			
		Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)		0.000096			
		Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)		0.000792			
		Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)		0.0001288			
		Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)		0.000115			
		Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)		0.000111			
		Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)		0.002474			
		Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)		0.000096			
		Керосин (654*)		0.000228			

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА РЕЗУЛЬТАТОВ РАСЧЕТОВ

Город: 002 Алматы

Объект: 0041 ТОО "Indigo PolyChem"

Вар.расч.: 1 существующее положение (2026 год)

Код ЗВ	Наименование загрязняющих веществ и состав групп суммаций	РП	СЗЗ	ЖЗ	Колич.ИЗА	ПДК _{мр} (ОБУВ) мг/м ³	Класс опасн.
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0,122565	0,016258	0,005512	2	0,2	2
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	См<0.05	См<0.05	См<0.05	2	0,4	3
0328	Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	0,055286	0,001647	0,000575	1	0,15	3
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	См<0.05	См<0.05	См<0.05	2	0,5	3
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	См<0.05	См<0.05	См<0.05	2	5	4
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)	См<0.05	См<0.05	См<0.05	2	5	4
2732	Керосин (654*)	См<0.05	См<0.05	См<0.05	1	1,2	-
2902	Взвешенные частицы (116)	См<0.05	См<0.05	См<0.05	1	0,5	3
6007	0301 + 0330	0,129439	0,017186	0,005827	2		

Примечания:

1. Таблица отсортирована по увеличению значений по коду загрязняющих веществ
2. См - сумма по источникам загрязнения максимальных концентраций (в долях ПДК_{мр}) - только для модели МРК-2014
3. Значения максимальной из разовых концентраций в графах "РП" (по расчетному прямоугольнику), "СЗЗ" (по санитарно-защитной зоне), "ЖЗ" (в жилой зоне), "ФТ" (в заданных группах фиксированных точек), на границе области воздействия и зоне "Территория предприятия" приведены в долях ПДК_{мр}.

3.9. Разработка мероприятий по регулированию выбросов в период особо неблагоприятных метеорологических условий

При неблагоприятных метеорологических условиях (НМУ), то есть в периоды сильной инверсии температуры, штиля, тумана, предприятие обязано осуществлять временные мероприятия по снижению выбросов в атмосферу. Мероприятия выполняются после получения предупреждения от подразделений Казгидромета, в которых указываются: ожидаемая продолжительность НМУ, кратность увеличения приземных концентраций по отношению к фактическим.

Ввиду незначительности величин выбросов на данном предприятии предложено выполнение (в случае необходимости) комплекса мероприятий по 1-му режиму.

Мероприятия по 1-му режиму носят организационно – технический и профилактический характер, их можно осуществлять без снижения объемов работ, и они не требуют специальных затрат.

Неблагоприятные метеорологические условия (НМУ) приводят к резкому возрастанию концентраций вредных веществ в приземном слое атмосферы. Существует определенная связь между уровнями загрязнения атмосферного воздуха и климатическими факторами. На степень и интенсивность загрязнения воздушного бассейна влияют рельеф местности, направление и скорость ветра, влажность, количество, интенсивность и продолжительность осадков, циркуляция воздушных потоков, температурные инверсии и т.п. Неблагоприятные метеорологические условия - это инверсии, штиль или опасные направление и скорость ветра, приземные туманы и др.

Инверсия затрудняет вертикальный воздухообмен. Если слой инверсии располагается над источником выбросов, то он затрудняет подъем отходящих газов и способствует их накоплению в приземном слое. К основным причинам возникновения инверсий относятся охлаждение земной поверхности и адвекция теплого воздуха. При наличии инверсии уровень концентрации примесей в приземном слое будет на 10-60% больше, чем при ее отсутствии.

Важное значение для рассеивания примесей имеет ветер. В случае низких и холодных выбросов при небольших скоростях, а в случае высоких при опасных скоростях ветра в приземном слое атмосферы могут наблюдаться повышенные концентрации примесей. Для низких источников при скоростях ветра 0-1 м/с концентрации примесей в приземном слое будут на 30-70% выше, чем при больших скоростях. При слабых ветрах и устойчивой атмосфере (застое) концентрации примесей в приземном слое воздуха могут резко возрастать. В случае приземных туманов концентрация примесей может возрасти на 80-90%. Концентрации примесей пропорциональны продолжительности и устойчивости тумана.

В соответствии с РНД 34.02.303-91, энергопредприятия должны обеспечивать снижение выбросов в атмосферу на весь период особо неблагоприятных метеорологических условий при поступлении соответствующего предупреждения от органов Казгидромета, который определяет необходимую степень кратковременного уменьшения выбросов (режимы 1, 2, 3). Предусматривается план мероприятий по кратковременному снижению выбросов в каждом режиме, которое достигается применением эффективных способов ограничения выбросов при проведении работ, в том числе:

- усиление контроля за выбросами автотранспорта путём проверки состояния и работы двигателей;

При первом режиме работы предприятия осуществляются в основном вышеперечисленные мероприятия организационно-технического порядка без снижения нагрузки станции. Эти мероприятия позволяют снизить выбросы на 5-10%.

Во втором и третьем режимах дополнительно к организационно-техническим мероприятиям производится снижение нагрузки станции: во втором режиме на 10-20%, в третьем - на 20-25%.

Согласно письму ГГО им. Воейкова, расчеты приземных концентраций при НМУ произвести невозможно, поэтому мероприятия на период НМУ разработаны на снижение количества выбросов.

На период НМУ частота контрольных замеров увеличивается - 1 раз в НМУ.

Контроль за выбросами загрязняющих веществ в периоды НМУ осуществляется расчетным методом.

Расчеты выбросов загрязняющих веществ в периоды НМУ выполняются один раз за период по формулам.

У предприятия имеется инструкция по действию персонала в особо неблагоприятных метеорологических условиях (Инструкция «Оперативные действия при неблагоприятных метеорологических условиях погоды (НМУ)), определена дисциплинарная ответственность эксплуатационного и диспетчерского персонала за эффективность действий по кратковременному снижению выбросов.

[illegible]

4. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОСТОЯНИЕ ВОД

4.1. Потребность в водных ресурсах

Эксплуатация объекта связана с потребностью в водных ресурсах питьевого и технического назначения.

Вода необходима на хозяйственно-бытовые нужды персонала.

Необходимо вести контроль за целостность водопроводных и канализационных трубопроводов, производить своевременную замену водонесущих частей, во избежание больших потерь в случае аварийной ситуации и производить регулярное техническое обслуживание и контроль за герметичностью.

ТОО «Indigo PolyChem» негативного влияния на поверхностные водоемы и грунтовые воды района расположения оказывать не будет, поэтому мониторинг поверхностных вод, в районе объекта не предусматривается.

4.2. Характеристика источника водоснабжения

Отбор воды из поверхностных источников для водоснабжения предприятия и сброс канализационных сточных вод в открытые водоемы не производится.

4.3. Водный баланс объекта

Обеспечение потребности в воде на хозяйственно-бытовые и противопожарные нужды предусмотрено от существующих сетей водопровода, согласно договора аренды.

Для учета расхода воды на предприятии на вводах водопровода установлены счетчики воды.

Для наружного пожаротушения на территории имеются пожарные гидранты т.к. на территории отсутствуют источники возможного загрязнения ливневых стоков и незащищенного грунта строительство очистных сооружений не предполагается. Ливневые стоки открытой системой отводятся в арычную систему предприятия.

4.3.1 Водопотребление и водоотведение

Расчётное количество потребности в воде на существующее положение приведено ниже в балансе.

Расчет водопотребления и водоотведения:

Хозяйственно-бытовые нужды:

Количество персонала (по штатному расписанию) – 20 чел.

Рабочих – 5 человек,

ИТР – 15 человек

Расчёт произведён, согласно СНиП 2.04.01-85* для ИТР расход воды 12 л/сут. для рабочих расход воды 25 л/сут.

Потребление питьевой воды для ИТР

$M_{сут} = 15 * 12 / 1000 = 0,18 \text{ м}^3/\text{сут}$

$M_{год} = 0,18 * 246 = 44,28 \text{ м}^3/\text{год}$

Потребление питьевой воды для рабочих

$$M_{\text{сут}} = 5 * 25 / 1000 = 0,125 \text{ м}^3/\text{сут}$$

$$M_{\text{год}} = 0,125 * 246 = 30,75 \text{ м}^3/\text{год}$$

Согласно данным заказчика, потребление воды на производственные нужды составляет 82 м³/год, 0,334 м³/сут. Водоотведение составит (с учётом 10 % безвозвратных потерь) — 73,8 м³/год, 0,3006 м³/сут

Водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды – 0,305 м³/сут, 75,03 м³/год.

Водоотведение в канализацию составляет (с учётом 10 % безвозвратных потерь) – 0,2745 м³/сут., 67,527 м³/год.

Таблица 4.3.1. Балансовая таблица водопотребления и водоотведения (суточная)

Производство	Водопотребление, м³/сут						Водопотребление, м³/сут				
	Всего	На производственные нужды				Хозяйтс венно- бытовые нужды	Всего, сброс	Объем циркулир у емой оборотн ой воды	Произво дст венные сточные воды	Хозяйст венн о – бытовые сточные воды	Безвозвр ат ное потребл ение
		Свежая вода		Оборот ная	Повтор но исполь зуемая						
		Всего	Пит. кач-ва								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Хоз. быт. нужды	0,305	0,305	0,305	-	-	0,305	0,2745	-	-	0,2745	0,0305
Производстве нные нужды	0,334	0,334	-	-	-	-	0,3006	-	0,3006	-	0,0334
Всего:	0,639	0,639	0,305	-	-	0,305	0,5751	-	0,3006	0,2745	0,0639

Таблица 4.3.2. Балансовая таблица водопотребления и водоотведения (годовая)

Производство	Водопотребление, м³/год						Водопотребление, м³/год				
	Всего	На производственные нужды			Хозяйтс венно- бытовые нужды	Всего, сброс	Объем циркулир у емой оборотн ой воды	Произво дст венные сточные воды	Хозяйст венн о – бытовые сточные воды	Безвозвр ат ное потребл ение	
		Свежая вода		Оборот ная							
		Всего	Пит. кач-ва								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Хоз. быт. нужды	75,03	75,03	75,03	-	-	75,03	67,527	-	-	67,527	7,503
Производстве нные нужды	82,00	82,00	-	-	-	-	73,80	-	73,80	-	8,2
Всего:	157,03	157,03	75,03	-	-	75,03	141,324	-	73,80	67,527	15,703

4.4. Поверхностные воды

Воздействие на поверхностные воды рассматривается как слабое ввиду того, что на площадке не имеются подземные и поверхностные емкости с нефтепродуктами, а также не используются ядохимикаты.

Отбор воды из поверхностных источников для водоснабжения предприятия и сброс канализационных сточных вод в открытые водоемы не производится.

Обеспечение потребности в воде на хозяйственно-бытовые и противопожарные нужды предусмотрено от существующих сетей.

Для наружного пожаротушения на территории имеются пожарные гидранты т.к. на территории отсутствуют источники возможного загрязнения ливневых стоков и незащищенного грунта строительство очистных сооружений не предполагается. Ливневые стоки открытой системой отводятся в арычную систему предприятия.

4.5. Подземные воды

В целом, воздействие производства работ на территории ТОО «Indigo PolyChem» на состояние подземных вод при соблюдении проектных природоохранных требований можно предварительно оценить:

- пространственный масштаб воздействия - *локального масштаба* (2 балла);
- временный масштаб - *многолетний* (4 балла);
- интенсивность воздействия - *незначительная* (1 балл). Интегральная оценка воздействия составит 8 баллов – воздействие *низкое*.

При значимости воздействия «*низкое*» изменение среды в рамках естественных изменений (кратковременные и обратимые). Популяция и сообщества возвращаются к нормальным уровням на следующий год после происшествия.

На период эксплуатации водоснабжение и водоотведение планируется осуществлять в городские сети.

Соблюдение регламента работ, осуществление ряда дополнительных технологических решений с целью увеличения надежности работы оборудования и проведение природоохранных мероприятий сведут до *незначительного воздействия* работ ТОО «Indigo PolyChem» на подземные воды.

4.6. Определение нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ

Данным проектом не проводится нормирование допустимых сбросов загрязняющих веществ, в связи с отсутствием сбросов вод.

4.7. Расчеты количества сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду

Данным проектом не проводится расчёт количества сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду, в связи с их отсутствием.

5. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА НЕДРА

5.1. Наличие минеральных и сырьевых ресурсов в зоне воздействия намечаемого объекта

В зоне размещения объекта минеральные и сырьевые ресурсы отсутствуют.

На территории размещения объекта открытые разработки по добыче минерально-сырьевых ресурсов производиться не будут.

5.2. Потребность объекта в минеральных и сырьевых ресурсах

Потребность в минерально-сырьевых ресурсах отсутствует.

5.3. Прогнозирование воздействия добычи минеральных и сырьевых ресурсов на различные компоненты окружающей среды и природные ресурсы

Добыча минеральных и сырьевых ресурсов не предусматривается.

5.4. Обоснование природоохранных мероприятий по регулированию водного режима и использованию нарушенных территорий

Мероприятия по регулированию водного режима и использованию нарушенных территорий данным проектом не предусмотрены.

6. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

6.1. Виды и объемы образования отходов

Основными источниками образования отходов при эксплуатации предприятия будут являться:

- твердо-бытовые отходы;
- отходы упаковочных материалов
- тары из-под лакокрасочных материалов
- фильтрующие материалы
- загрязненная ветошь.

Основные виды отходов, образующихся в процессе проведения работ, представлены отходами потребления (коммунальные).

Отходы производства - остатки сырья, материалов, иных изделий и продуктов, образовавшиеся в процессе производства и утратившие полностью или частично исходные потребительские свойства.

Коммунальные отходы - отходы потребления, образуются в результате жизнедеятельности человека, а также отходы производства, близкие к ним по составу и характеру образования.

На объекте будут образовываться следующие виды отходов: твердые бытовые отходы (ТБО), отходы упаковочных материалов, тары из-под лакокрасочных материалов, фильтрующие материалы, загрязненная ветошь.

Все образующиеся виды отходов собираются в промаркированные контейнеры и вывозятся от арендодателя.

Классификация отходов производства и потребления

Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020 по степени воздействия на человека и окружающую среду (по степени токсичности) отходы распределяются на пять классов опасности:

- 1 класс - чрезвычайно опасные, 2 класс - высоко опасные,
- 3 класс - умеренно опасные, 4 класс - мало опасные,
- 5 класс - неопасные.

Код и уровень опасности отходов устанавливаются в соответствии с классификатором отходов №23903 согласованным приказом Министра ЭГПР РК от 09.08.2021г.

Собственных полигонов для размещения отходов предприятие не имеет. Все виды отходов передаются на дальнейшую утилизацию или переработку согласно договору специализированные предприятия. Места временного хранения отходов предназначены для безопасного сбора отходов в срок не более шести месяцев до их передачи третьим лицам, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

В случае нарушения условий и сроков временного хранения отходов производства и потребления (но не более шести месяцев), такие отходы признаются размещенными с момента их образования.

Твердые бытовые отходы

В соответствии с «Порядком нормирования объемов образования и размещения отходов производства» РНД 03.1.0.3.01-96 норма накопления мусора принимается – 1,06 м³/год на 1 человека, плотность отходов потребления, кг/м³ $\rho=0,25$ кг/м³. На предприятии образуется отход ТБО: 20 чел*1,06 м³/год*0,25 кг/м³= 5,3 т/год.

Отходы упаковочного материала

Оборудование, запасные части, краски и пр. на предприятие поступает в упаковочной таре, которая объявляется отходом. Количество упаковочного материала по справке предприятия составляет 0,163 т/год.

Расчет количества отходов тары из-под лакокрасочных материалов (ЛКМ)

Сырье для продукции закупают в 5-ти и 20-ти литровых банках. В результате производства лакокрасочных материалов образуются использованные банки из-под краски. Количество тары из-под лакокрасочных материалов (ЛКМ) по справке предприятия составляет 0,120 т/год.

Фильтрующие материалы

Образование фильтров согласно справки заказчика составляет 0,015 т/год.

Загрязненная ветошь

Количество загрязненной ветоши по справке предприятия составляет 0,035 т/год.

Всего на предприятии ТОО «Indigo PolyChem» образуются отходы т/год.

№	Наименование отхода	Количество (т/год)
1	Твёрдо бытовые отходы	5,3
2	Отходы упаковочного материала	0,163
3	Тары из-под лакокрасочных материалов	0,120
4	Фильтрующие материалы	0,015
5	Загрязненная ветошь	0,035

6.2. Особенности загрязнения территории отходами производства и потребления

Образующиеся отходы будут собираться и временно храниться в специально оборудованных емкостях не более 6 месяцев (ТБО не более недели) с четкой идентификацией для каждого типа отходов, что исключает попадание их на почву.

6.3. Рекомендации по управлению отходами

За временным хранением и состоянием всех образующихся видов отходов производства и потребления будет производиться регулярная инвентаризация, учет и контроль.

Для обеспечения охраны и защиты окружающей среды необходимо выполнение следующих рекомендаций:

Обеспечение надежной и безаварийной работы технологического оборудования, транспорта и спецтехники;

Разделение отходов по классам и уровню опасности, сбор отходов в специальные герметичные контейнеры, оснащенные плотно закрывающимися крышками и с соответствующим обозначением класса и уровня опасности отхода

(огнеопасные, взрывчатые, ядовитые и.п.) согласно требованиям, установленным в спецификации материалов по классификации;

Размещение контейнеров на специально отведенных огороженных площадках, имеющих твердое покрытие (асфальт, бетон), с целью исключения попадания загрязняющих веществ в почво-грунты и затем в подземные воды;

Движение всех отходов должно регистрироваться в специальном журнале, подвергаться весовому и визуальному контролю;

Выводы:

В целом, воздействие работ можно предварительно оценить:

- пространственный масштаб воздействия - *локального масштаба* (2 балла);
- временный масштаб - *многолетний* (4 балла);
- интенсивность воздействия - *незначительная* (1 балла).

При соблюдении всех рекомендаций, указанных выше, влияние на компоненты окружающей среды при образовании и временном хранении отходов производства и потребления оценивается как воздействие низкой значимости.

6.4. Виды и количество отходов производства и потребления

Ниже, в таблице 6.4.1 приведены объёмы образования отходов на период эксплуатации.

Таблица 6.4.1

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	5,633	-	5,633
в т. ч. отходов производства		-	
ТБО	5,3	-	5,3
Отходы упаковочного материала	0,163	-	0,163
Тары из-под лакокрасочных материалов	0,120	-	0,120
Фильтрующие материалы	0,015	-	0,015
Загрязненная ветошь	0,035	-	0,035

6.4.2 Декларируемое количество опасных отходов

2026-2035 гг.		
наименование отхода	количество образования, т/год	количество накопления, т/год
Тары из-под лакокрасочных материалов (15 01 10*)	0,120	0,120

Фильтрующие материалы (15 02 02*)	0,015	0,015
Загрязненная ветошь (15 02 02*)	0,035	0,035
ИТОГО	0,170	0,170

6.4.3 Декларируемое количество неопасных отходов 2026- 2035

2026-2035 гг		
Наименование отходов	количество образования, т/год	количество накопления, т/год
ТБО (20 03 01)	5,3	5,3
Отходы упаковочного материала (15 01 01)	0,163	0,163
ИТОГО	5,463	5,463

7. ОЦЕНКА ФИЗИЧЕСКИХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

7.1. Оценка возможного теплового, электромагнитного, шумового и других типов воздействий, а также их последствий

Электромагнитное излучение. Источников электромагнитного излучения на площадке нет, негативное воздействие на персонал и жителей ближайшей жилой зоны не оказывает.

Шум. Основным источником шума – оборудование (диссольтер). Снижение общего уровня шума производится техническими средствами, к которым относятся надлежащий уход за работой оборудования, совершенствование технологии ремонта и обслуживания, а также своевременное качественное проведение технических осмотров, предупредительных и общих ремонтов.

Вибрация. К эксплуатации допущено оборудование, при работе которой вибрация не превышает величин, установленных санитарными нормами. Все оборудование, работа которого сопровождается вибрацией, подвергается тщательному техническому контролю, регулировке и плановому техническому регламенту. Характеристики величин вибрации находятся в соответствии с установленными в технической документации значениями.

На срок действия разработанных нормативов НДВ теплового, электромагнитного, шумового и других типов воздействий не предусматривается.

7.2. Характеристика радиационной обстановки в районе работ

Источники радиоактивного воздействия на территории предприятия отсутствуют.

8. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ПОЧВЫ

8.1. Состояние и условия землепользования

Потенциальными источниками нарушения и загрязнения почв и растительности является различное оборудование, установки и техника, которые в ходе проведения работ воздействуют на компоненты природной среды, в том числе и на почвенно-растительный покров.

Промышленная площадка ТОО «Indigo PolyChem» расположена по адресу: г. Алматы, Турксибский район, ул. Спасская, 68В.

Производственная деятельность осуществляется в производственном цехе общей площадью 712,4 м² на основании договора аренды нежилого помещения, заключенного с ИП «Ниетбаева Лайла Канатовна» (арендодатель). Арендодатель владеет земельным участком согласно акта на право частной собственности земельного участка №0040075 под кадастровым №20-317-006-005 от 09.08.2018г.

Производственная деятельность осуществляется в производственном цехе общей площадью 384м². Для хранения сырья и готовой продукции используется складское помещение общей площадью 286 м².

Загрязнение грунтовых вод и заболачивание территории исключено.

Предприятие расположено на существующей площадке, следовательно, нарушение плодородного слоя не производилось, и рекультивация не требуется.

8.2. Характеристика современного состояния почвенного покрова в зоне воздействия объекта

По степени морозоопасности насыпные грунты – щебень и галечник, маловлажные – практически непучинистые, супеси твердые и суглинки полутвердые и твердые, галечниковые грунты с пылевато- глинистым заполнителем, маловлажные – слабопучинистые, суглинки тугопластичные – среднепучинистые. Грунты по данным химанализов незасоленные (СТ К 1413-2005, т. Д-1, Д-2), по степени сульфатной агрессивности на бетон марки W4 на портландцементе – неагрессивные и слабоагрессивные. К ж/б конструкциям (по содержанию хлоридов) – неагрессивные. По данным компрессионных испытаний грунты ИГЭ-2б в естественном состоянии слабо и среднесжимаемые, в замоченном состоянии – средние и сильносжимаемые, просадочные. Начальное давление просадки от 0,3 до 3,0 кг/см². Суммарная величина просадки супеси-0,96м, для щебня и галечника – 1,17м.

8.3. Характеристика ожидаемого воздействия на почвенный покров

Воздействие на почвенный покров не предусматривается.

8.4. Планируемые мероприятия и проектные решения в зоне воздействия по снятию, транспортировке и хранению плодородного слоя почвы

На площадке ТОО «Indigo PolyChem» мероприятия по снятию, транспортировке и хранению плодородного слоя почвы не предусматриваются.

8.5. Организация экологического мониторинга почв

В соответствии с природоохранным законодательством РК, для своевременного выявления изменений состояния почв, как компонента окружающей среды, их оценки и прогноза дальнейшего развития, необходим мониторинг почв. Производственный экологический контроль за состоянием почвенного покрова включает в себя:

- контроль за загрязнением почв производственными отходами;
- оценка санитарной обстановки на территории;
- разработка рекомендаций по улучшению состояния почв и предотвращению загрязняющего воздействия объектов на природные комплексы.

Мониторинг почв осуществляется с целью сохранения их ресурсного потенциала, обеспечения экологической безопасности условий проживания и ведения производственной деятельности.

Результаты мониторинга являются показателями эффективности применяемых природоохранных мероприятий по регулированию воздействия на окружающую среду.

На площадке ТОО «Indigo PolyChem» мониторинг состояния почв не предусматривается.

9. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА РАСТИТЕЛЬНОСТЬ

9.1. Современное состояние растительного покрова в зоне воздействия объекта

Предприятие находится уже на освоенных территориях. В зоне влияния объекта отсутствуют виды растений, занесенные в Красную книгу РК.

Эндемичных растений в зоне влияния объекта хозяйственной деятельности нет.

9.2. Характеристика факторов среды обитания растений, влияющих на их состояние

Почвенно-растительный покров очень разнообразен. В равнинной части - полупустынная и пустынная, полынно-солянковая растительность с зарослями саксаула; весной характерны эфемеры и эфемероиды на глинистых бурозёмах. Имеются солончаки. На заболоченном побережье Балхаша, в дельте и долине Или - заросли тростника, луговая и галофитная растительность, отчасти тугайные леса из ивы и кустарников на аллювиально-луговых почвах и солончаках.

В горах, с высотой 600 м полупустыня сменяется поясом сухих полынно-ковыльно-типчаковых степей на каштановых почвах;

на высотах 800-1700 м луга на черноземовидных горных почвах и лиственные леса паркового типа;

с высотой 1500-1700 м - пояс субальпийских лугов в сочетании с хвойными лесами (тянь-шаньская ель, пихта, арча) на горнолуговых почвах;

выше 2800 м - низкотравные альпийские луга и кустарники на горнотундровых почвах.

В районе расположения площадки ТОО «Indigo PolyChem» редких растений, занесенных в Красную книгу РК, не установлено.

9.3. Характеристика воздействия объекта и сопутствующих производств на растительные сообщества территории

В виду отсутствия существенного воздействия объекта на состояние флоры, изменений в растительном мире и последствий этих изменений не ожидается.

9.4. Обоснование объемов использования растительных ресурсов

Эксплуатация объекта не предусматривают использование растительных ресурсов.

9.5. Определение зоны влияния планируемой деятельности на растительность

Предприятие не предусматривает влияние на растительность.

9.6. Ожидаемые изменения в растительном покрове

При соблюдении проектных решений уровень воздействия на состояние растительного покрова в зоне работ незначительный.

9.7. Рекомендации по сохранению растительных сообществ, улучшению их состояния

Предприятие исключает возможность негативного влияния на растительные сообщества и среду их обитания.

9.8. Мероприятия по предотвращению негативных воздействий на биоразнообразие

Отрицательного воздействия на растительный мир площадки в период эксплуатации не предвидится.

10. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЖИВОТНЫЙ МИР

10.1. Исходное состояние водной и наземной фауны. Наличие редких, исчезающих и занесенных в Красную книгу видов животных.

Основным видом воздействия на животный мир при производстве работ будет механическое нарушение почвенно-растительного покрова. Прямое воздействие будет проявляться в виде разрушения местообитаний, снижения продуктивности кормовых угодий, фактора беспокойства при движении транспортных средств. Непосредственно в зоне проведения работ пресмыкающиеся, птицы и млекопитающие будут вытеснены на расстояние до 300 м и более.

Опосредованное воздействие проявится в запылении и химическом загрязнении продуктами сгорания топлива от автотранспорта и стационарного оборудования почв и растительности, что может привести к изменениям характера питания животных. Однако активный ветровой режим и высокая скорость рассеивания загрязнителей в атмосфере практически полностью сведут воздействия этого типа к минимуму.

Образующиеся жидкие и твёрдые хозяйственно-бытовые отходы, при условии их утилизации в соответствии с проектными решениями, будут оказывать минимальное влияние на представителей животного мира, хотя в районах утилизации хозяйственно-бытовых отходов возможно увеличение численности грызунов и птиц.

В целом, деятельность окажет незначительное негативное воздействие на животный мир.

10.2. Наличие редких, исчезающих и занесенных в Красную книгу видов животных

В зоне влияния объекта видов животных, занесенных в Красную книгу РК нет.

10.3 Характеристика воздействия объекта на видовой состав, численность, генофонд, среду обитания, условия размножения, путей миграции и места концентрации животных в процессе строительства и эксплуатации, оценка адаптивности видов

Животный мир района размещения промплощадки предприятия представлен в основном колониальными млекопитающими - грызунами, обитающими в норах, такими как домовая и полевая мыши, серая крыса. Деятельность объекта, условия производства приводят, как показывает практика, к увеличению количества грызунов, являющихся потенциальной угрозой здоровью разводимых животных и обслуживающего персонала. Вследствие этого, на объекте предпринимаются меры по сокращению численности грызунов, для чего привлекаются специалисты ветеринарной службы.

На естественные популяции диких животных деятельность предприятия влияния не оказывает, т.к. расположение объекта не связано с местами размножения, питания, отстоя животных и путями их миграции, редких, эндемичных видов млекопитающих и птиц на участке не зарегистрировано.

10.4. Возможные нарушения целостности естественных сообществ

Нарушения целостности естественных сообществ не предвидится.

10.5. Мероприятия по предотвращению негативных воздействий на биоразнообразие, его минимизации, смягчению, оценка потерь биоразнообразия и мероприятия по их компенсации, мониторинг проведения этих мероприятий и их эффективности

Воздействие запланированных работ на животный мир можно будет значительно снизить, если соблюдать следующие требования:

- инструктаж персонала о недопустимости бесцельного уничтожения пресмыкающихся;
- запрещение кормления и приманки животных;
- строгое соблюдение технологии ведения работ;
- избегание уничтожения гнёзд и нор;
- запрещение внедорожного перемещения автотранспорта;
- запретить несанкционированную охоту, разорение птичьих гнёзд и т.д.;
- участие в проведении профилактических и противоэпидемических мероприятий, включая прививки, по планам территориальной СЭС.

11. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЛАНДШАФТЫ

Влияние предприятия на ландшафты не предусмотрено, так как объект находится уже на освоенной территории.

12. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКУЮ СРЕДУ

12.1. Современные социально-экономические условия жизни местного населения, характеристика его трудовой деятельности

Реализация проекта позволит обеспечить благоприятные условия для нормального функционирования производственных объектов сельской местности. Эксплуатация объектов способствует занятости местного населения, пополнению местного бюджета.

Район работ полностью обеспечен трудовыми ресурсами, дополнительно создано 20 рабочих мест. Рабочая сила привлекается из местного населения.

12.2. Обеспеченность объекта в период эксплуатации и ликвидации трудовыми ресурсами, участие местного населения

На период эксплуатации участие местного населения составит – 0,00006316 %.

12.3. Влияние намечаемого объекта на регионально-территориальное природопользование

Влияние площадки на регионально-территориальное природопользование не предусматривается.

12.4. Прогноз изменений социально-экономических условий жизни местного населения при реализации проектных решений объекта (при нормальных условиях эксплуатации объекта и возможных аварийных ситуациях)

Объект ТОО «Indigo PolyChem» в период эксплуатации не окажет негативного воздействия на условия проживания населения.

Реализация проекта может потенциально оказать положительное воздействие на социально-экономические условия жизни местного населения.

Новые рабочие места и увеличение личных доходов граждан будут сопровождаться мерами по повышению благосостояния и улучшению условий проживания населения, что следует отнести к прямому положительному воздействию. Кроме того, как показывает опыт реализации подобных проектов, создание одного рабочего места на основном производстве обычно сопровождается созданием нескольких рабочих мест в сфере обслуживания.

Рабочие места позволят привлекать на работу местное население, что повлияет на благосостояние города. Рост доходов позволит повысить возможности персонала и местного населения, занятого в проектируемых работах, по самостоятельному улучшению условий жизни, поднять инициативу и творческий потенциал. За счет роста доходов повысится их покупательская способность, соответственно улучшится состояние здоровья людей.

Оценка вероятности возникновения аварийных ситуаций используется для определения или оценки следующих явлений:

- потенциальные события или опасности, которые могут привести к аварийной ситуации, а также к вероятным катастрофическим воздействиям на окружающую среду;
- вероятность и возможность наступления такого события;
- потенциальная величина или масштаб экологических последствий, которые могут быть причинены в случае наступления такого события.

Потенциальные опасности при выполнении работ могут возникнуть в результате воздействия как природных, так и антропогенных факторов.

Природные факторы воздействия

Под природными факторами понимаются разрушительные явления, вызванные природно-климатическими причинами, которые не контролируются человеком. Иными словами, при возникновении природной чрезвычайной ситуации возникает опасность саморазрушения окружающей среды.

Для уменьшения природного риска разрабатываются адекватные методы планирования и управления. При этом гибкость планирования и управления должна быть основана на правильном представлении о риске, связанном с природными факторами.

К природным факторам относятся:

- землетрясения;
- ураганные ветры;
- повышенные атмосферные осадки.

Сейсмическая активность. Характер воздействия события: одномоментный. Вероятность возникновения землетрясения с силой 7-9 баллов, которое может привести к значительным разрушениям, средняя.

Неблагоприятные метеоусловия. В результате неблагоприятных метеоусловий, таких как сильные ураганные ветра, повышенные атмосферные осадки, могут произойти частичные повреждения оборудования, строений, электролиний.

Характер воздействия события: кратковременный. Вероятность возникновения данных чрезвычайных ситуаций незначительная.

Антропогенные факторы. Под антропогенными факторами понимаются быстрые разрушительные изменения окружающей среды, обусловленные деятельностью человека или созданных им технических устройств и производств.

Как правило, аварийные ситуации возникают вследствие нарушения регламента работы оборудования или норм его эксплуатации.

К антропогенным факторам относятся факторы производственной среды и трудового процесса.

Возможные техногенные аварии можно разделить на следующие категории:

- аварии и пожары;

Пожар на объектах может возникнуть:

- при землетрясении (вторичный фактор);
- при несоблюдении пожарной безопасности.

Катастрофические последствия пожара для местных экосистем не требуют комментариев.

Действенным средством борьбы с возникновением пожаров является обучение персонала безопасным методам ведения работ и строгий контроль за выполнением противопожарных мероприятий.

Таким образом, воздействие на социально-экономические условия территории не имеет негативных последствий.

12.5. Санитарно-эпидемиологическое состояние территории и прогноз его изменений в результате намечаемой деятельности

Санитарно-эпидемиологическое состояние территории – состояние здоровья населения и среды обитания на определенной территории в определенное время.

Санитарно-эпидемиологическое состояние площадки ТОО «Indigo PolyChem» оценивается как безопасное, изменений на период эксплуатации не прогнозируется.

12.6. Предложения по регулированию социальных отношений в процессе намечаемой хозяйственной деятельности

Регулирование социальных отношений в процессе реализации намечаемой хозяйственной деятельности предусматривается в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Условия регионально-территориального природопользования при реализации проектных решений изменятся незначительно и соответствуют принятым направлениям внутренней политики Республики Казахстан, направленной на устойчивое развитие и экономический рост, основанный на росте производства.

Регулирование социальных отношений в процессе намечаемой деятельности это взаимодействие с заинтересованными сторонами по всем социальным и природоохранным аспектам деятельности предприятия.

Взаимодействие с заинтересованными сторонами – это общее определение, под которое попадает целый спектр мер и мероприятий, осуществляемых на протяжении всего периода реализации проекта:

- выявление и изучение заинтересованных сторон;
- консультации с заинтересованными сторонами;
- переговоры;
- процедуры урегулирования конфликтов;
- отчетность перед заинтересованными сторонами.

При реализации проекта в регионе может возникнуть обострение социальных отношений. Основными причинами могут быть:

- конкуренция за рабочие места - диспропорции в оплате труда в разных отраслях;
- внутренняя миграция на территорию осуществления проектных решений, с целью получения работы или для предоставления своих услуг и товаров;
- преобладающее привлечение к работе приезжих квалифицированных специалистов;
- несоответствие квалификации местного населения требованиям подрядных компаний к персоналу;
- опасение ухудшения экологической обстановки и качества окружающей среды в результате планируемых работ.

Отдельные негативные моменты в социальных отношениях будут полностью компенсированы теми выгодами экономического и социального плана, которые в случае реализации проекта очевидны.

Повышение уровня жизни вследствие увеличения доходов неизбежно скажется на демографической ситуации. Наличие стабильной, относительно высокооплачиваемой работы, не будет способствовать оттоку местного населения, а наоборот может послужить причиной увеличения интенсивности миграции привлекаемых к работам не местных работников.

13. ОЦЕНКА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РИСКА РЕАЛИЗАЦИИ НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РЕГИОНЕ

13.1. Ценность природных комплексов

Рассматриваемая территория объекта находится вне зон с особым природоохранным статусом, на ней отсутствуют зарегистрированные исторические памятники или объекты, нуждающиеся в специальной охране.

Учитывая значительную отдалённость рассматриваемой территории от особо охраняемых природных территорий (заповедники, заказники, памятники природы), планируемая деятельность не окажет никакого влияния на зоны и территории с особым природоохранным статусом.

13.2. Комплексная оценка последствий воздействия на окружающую среду при нормальном (без аварий) режиме эксплуатации объекта

Воздействие деятельности на здоровье человека, растительный и животный мир оценивается как незначительное (не превышающее санитарных норм и не вызывающее необратимых последствий).

Исходя из анализа принятых технических решений и сложившейся природно-экологической ситуации, уровень интегрального воздействия на все компоненты природной среды оценивается как низкий. Ожидаются незначительные по своему уровню положительные интегральные воздействия на компоненты социально-экономической среды. Предприятие окажет преимущественно положительное влияние на социально-экономические условия жизни населения района.

13.3. Вероятность аварийных ситуаций (с учётом технического уровня объекта и наличия опасных природных явлений), определяются источники, виды аварийных ситуаций, их повторяемость, зона воздействия.

Экологическая безопасность хозяйственной деятельности предприятия определяется как совокупность уровней природоохранной обеспеченности технологических процессов при нормальном режиме эксплуатации и при возникновении аварийных ситуаций.

Главная задача в соблюдении безопасности работ заключается в предупреждении возникновения рисков с проявлением критических ошибок и снижения вероятности ошибок при ведении работ намечаемой деятельности.

Потенциальные опасности, связанные с риском проведения работ, могут возникнуть в результате воздействия, как природных факторов, так и антропогенных.

Под природными факторами понимаются разрушительные явления, вызванные природно-климатическими причинами, которые не контролируются человеком. При чрезвычайной ситуации природного характера возникает опасность для жизнедеятельности человека и оборудования.

К природным факторам относятся:

- землетрясения;
- ураганные ветры;
- повышенные атмосферные осадки.

В результате чрезвычайной ситуации природного характера могут произойти частичные повреждения работающей техники и оборудования.

Согласно географическому расположению объекта ликвидации, климатическим условиям региона и геологической характеристике района участка вероятность возникновения чрезвычайной ситуации природного характера незначительна, при наступлении таковой характер воздействия незначительный.

Под антропогенными факторами понимаются быстрые разрушительные изменения окружающей среды, обусловленные деятельностью человека.

Вероятность возникновения аварийных ситуаций при нормальном режиме работы исключается. Как правило, аварийные ситуации возникают вследствие нарушения регламента работы оборудования или норм его эксплуатации. Возможные техногенные аварии при проведении оценочных работ – это аварийные ситуации с автотранспортной техникой.

В целях предотвращения возникновения аварийных ситуаций (пожара) техническим персоналом должен осуществляться постоянный контроль режима эксплуатации применяемого оборудования.

Организация должна реагировать на реально возникшие чрезвычайные ситуации и аварии и предотвращать или смягчать связанные с ними неблагоприятные воздействия на окружающую среду. Предприятие должно периодически анализировать и, при необходимости, пересматривать свои процедуры по подготовленности к чрезвычайным ситуациям и реагированию на них, особенно после имевших место (случившихся) аварий или чрезвычайных ситуаций. Организация также должна, где это возможно, периодически проводить тестирование (испытание) таких процедур.

В целях предотвращения возникновения аварийных ситуаций обслуживающим персоналом осуществляется постоянный контроль за режимом работы используемого оборудования (спецтехники).

Производство всех видов работ выполняется в строгом соответствии с проектной документацией и действующими нормами и правилами по технике безопасности.

С целью уменьшения риска аварий предусмотрены следующие мероприятия:

- обучение персонала безопасным приемам труда;
- ежеквартальный инструктаж персонала по профессиям;
- ежегодное обучение персонала на курсах переподготовки;
- периодическое обучение и инструктаж рабочих и ИТР правилам пользования первичными средствами пожаротушения;
- производство работ в строгом соответствии с техническими решениями проекта.

13.4. Прогноз последствий аварийных ситуаций на окружающую среду и население

Основные причины возникновения аварийных ситуаций можно классифицировать по следующим категориям:

- технологические отказы, обусловленные нарушением норм технологического режима производства или отдельных технологических процессов;

- механические отказы, вызванные частичным или полным разрушением, или износом технологического оборудования или его деталей;
- организационно-технические отказы, обусловленные прекращением подачи сырья, электроэнергии, ошибками персонала и т.д;
- чрезвычайные события, обусловленные пожарами, взрывами, в т.ч, на соседних объектах;
- стихийные, вызванные стихийными природными бедствиями – землетрясения, грозы, пыльные бури и т.д.

Оценка риска аварийных ситуаций

Вероятность возникновения аварийных ситуаций на каждом конкретном объекте зависит от множества факторов, обусловленных геологическими, климатическими, техническими и другими особенностями. Количественная оценка вероятности возникновения аварийной ситуации возможна только при наличии достаточно полной репрезентативной статистической информационной базы данных, учитывающей специфику эксплуатации объекта, однако частота возникновения аварийных ситуаций подчиняется общим закономерностям, вероятность реализации которых может быть выражена по аналогии с произошедшими событиями в системе экспертных оценок.

Последствия природных и антропогенных опасностей при осуществлении производственной деятельности:

1. Неблагоприятные метеоусловия – возможность повреждения помещений и оборудования – вероятность низкая, т.к. на предприятии налажена система технического регламента оборудования и предупреждающих действий в случае отказа техники.
2. Воздействие электрического тока – поражение током, несчастные случаи – вероятность низкая-обеспечено обучение персонала правилам техники безопасности и действиям в чрезвычайных обстоятельствах.
3. Воздействие машин и технологического оборудования – получение травм в результате столкновения с движущимися частями и элементами оборудования – вероятность низкая – организовано строгое соблюдение правил техники безопасности, своевременное устранение технических неполадок.
4. Возникновение пожароопасной ситуации – возникновение пожара – вероятность низкая – налажена система контроля, управления и эксплуатации оборудования, налажена система обучения и инструктажа обслуживающего персонала.
5. Аварийные сбросы – сверхнормативный сброс производственных стоков на рельеф местности, разлив хоз-бытовых сточных вод на рельеф - вероятность низкая, на предприятии нет системы водоотведения в поверхностные водоемы и на рельеф местности.
6. Загрязнение ОС отходами производства и бытовыми отходами – вероятность низка – для временного хранения отходов предусмотрены специальные контейнера, установленные в местах накопления отходов, организован регулярный вывоз отходов на полигон ТБО.
7. Технология предприятия не окажет негативного воздействия на атмосферный

воздух, водные ресурсы, геолого-геоморфологические и почвенные ресурсы района. Планируемые работы не принесут качественного изменения недвижимому имуществу, флоре и фауне в районе размещения объекта.

13.5. Рекомендации по предупреждению аварийных ситуаций и ликвидации их последствий

В целях предотвращения возникновения аварийных ситуаций обслуживающим персоналом осуществляется постоянный контроль за режимом работы используемого оборудования. Производство всех видов работ выполняется в строгом соответствии с проектной документацией и действующими нормами и правилами по технике безопасности.

С целью уменьшения риска аварий предусмотрены следующие мероприятия:

- обучение персонала безопасным приемам труда;
- ежеквартальный инструктаж персонала по профессиям;
- ежегодное обучение персонала на курсах переподготовки;
- периодическое обучение и инструктаж рабочих и ИТР правилам пользования первичными средствами пожаротушения;
- производство работ в строгом соответствии с техническими решениями проекта.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Экологический Кодекс Республики Казахстан;
2. ГОСТ 17.2.3.02-78. Охрана природы. Атмосфера. Правила установления допустимых выбросов вредных веществ промышленными предприятиями;
3. Об Утверждении «Инструкции по организации и проведению экологической оценки» приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30 июля 2021 года №280;
4. Об утверждении «Методики определения нормативов эмиссий в окружающую среду» приказ министра от 10 марта 2021 года №63;
5. Об утверждении Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» (приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2);
6. Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах. Приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 №168
7. "Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами". Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г. п.5.1.1.

РАЗДЕЛЫ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Наименование производства номер цеха, участка	Номер источ- ника загряз- нения атм-ры	Номер источ- ника выде- ления	Наименование источника выделения загрязняющих веществ	Наименование выпускаемой продукции	Время работы источника выделения, час		Наименование загрязняющего вещества	Код вредного вещества (ЭНК, ПДК или ОБУВ) и наименование	Количество загрязняющего вещества, отходящего от источника выделения, т/год
					в сутки	за год			
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9
(001) Основное, Цех 01, Участок 01	6001	6001 01	Участок изготовления и розлива ЛКМ	Площадка 1			Взвешенные частицы (116)	2902 (116)	0.00004778
	6002	6002 01	Автотранспорт				Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0301 (4)	
							Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0304 (6)	
							Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0330 (516)	
							Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (	0337 (584)	

	6003	6003 01	Парковочный карман			584) Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584) Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60) Керосин (654*)	2704 (60) 0301 (4) 0304 (6) 0328 (583) 0330 (516) 0337 (584) 2704 (60) 2732 (654*)	
--	------	---------	--------------------	--	--	---	---	--

Примечание: В графе 8 в скобках (без "*") указан порядковый номер ЗВ в таблице 1 Приложения 1 к Приказу Министра здравоохранения Республики Казахстан от 2 августа 2022 года № КР ДСМ-70 (список ПДК) , со "*" указан порядковый номер ЗВ в таблице 2 вышеуказанного Приложения (список ОБУВ) .

2. Характеристика источников загрязнения атмосферного воздуха
на 2025 год

Алматы, ТОО "Indigo PolyChem"

Номер источ- ника загряз- нения	Параметры источн.загрязнен.		Параметры газовой смеси на выходе источника загрязнения			Код загряз- няющего вещества (ЭНК, ПДК или ОБУВ)	Наименование ЗВ	Количество загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу	
	Высота м	Диаметр, размер сечения устья, м	Скорость м/с	Объемный расход, м3/с	Темпе- ратура, С			Максимальное, г/с	Суммарное, т/год
1	2	3	4	5	6	7	7а	8	9
6001	5					Основное			
6002	2					2902 (116)	Взвешенные частицы (116)	0.00001777	0.00004778
						0301 (4)	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.0000055	
						0304 (6)	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.0000009	
						0330 (516)	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.000003	
						0337 (584)	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.0009742	
						2704 (60)	Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)	0.000096	
6003	2					0301 (4)	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.000792	
						0304 (6)	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.0001288	
						0328 (583)	Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	0.000115	
						0330 (516)	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.000111	
						0337 (584)	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.002474	

					2704 (60)	Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)	0.000096
					2732 (654*)	Керосин (654*)	0.000228

Примечание: В графе 7 в скобках (без "*") указан порядковый номер ЗВ в таблице 1 Приложения 1 к Приказу Министра здравоохранения Республики Казахстан от 2 августа 2022 года № КР ДСМ-70 (список ПДК) , со "*" указан порядковый номер ЗВ в таблице 2 вышеуказанного Приложения (список ОБУВ) .

3. Показатели работы пылегазоочистного оборудования (ПГО)
на 2026 год

Алматы, ТОО "Indigo PolyChem"

Номер источника выделения	Наименование и тип пылегазоулавливающего оборудования	КПД аппаратов, %		Код загрязняющего вещества по котор.проис- ходит очистка	Коэффициент обеспеченности K(1), %
		Проектный	Фактичес- кий		
1	2	3	4	5	6
Пылегазоочистное оборудование отсутствует!					

4. Суммарные выбросы вредных (загрязняющих) веществ в атмосферу, их очистка и утилизация
в целом по предприятию, т/год
на 2026 год

Алматы, ТОО "Indigo PolyChem"

Код заг- ряз- няющ веще- ства	Н а и м е н о в а н и е загрязняющего вещества	Количество загрязняющих веществ отходящих от источника выделения	В том числе		Из поступивших на очистку			Всего выброшено в атмосферу
			выбрасыва- ется без очистки	поступает на очистку	выброшено в атмосферу	уловлено и обезврежено		
						фактически	из них ути- лизировано	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
В С Е Г О : в том числе:		0.00004778	0.00004778	0	0	0	0	0.00004778
Т в е р д ы е:		0.00004778	0.00004778	0	0	0	0	0.00004778
из них:								
0328	Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)			0	0	0	0	
2902	Взвешенные частицы (116)	0.00004778	0.00004778	0	0	0	0	0.00004778
Газообразные, жидкие:		0	0	0	0	0	0	0
из них:								
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)			0	0	0	0	
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)			0	0	0	0	
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)			0	0	0	0	
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)			0	0	0	0	
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)			0	0	0	0	
2732	Керосин (654*)			0	0	0	0	

РАСЧЕТ ВЫБРОСОВ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ В АТМОСФЕРУ

РАСЧЕТ ВЫБРОСОВ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ В АТМОСФЕРУ

Расчет выбросов загрязняющих веществ от участка изготовления и розлива ЛКМ (ист. №6001)

При производстве ЛКМ все оборудование герметично и от него выбросов загрязняющих веществ не осуществляется.

Выброс загрязняющих веществ с цеха осуществляется через оконные проемы высотой 5 м.

Загрузка сыпучих компонентов в смеситель (ист.выд.№001)

Сыпучие вещества пентаэритрит и фталевый ангидрид по гранулометрическому составу близки к муке, поэтому удельные выделения пыли этих веществ при засыпке выполняются согласно "Методика расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от предприятий по производству строительных материалов".

Количество супучих материалов 474 т/год

Сыпучие компоненты засыпаются порциями в течении 40 минут.

С учетом 60%-ного оседания пыли в помещении выбросы составят:

M* = P1 * P2 * P3 * P4 * P5 * P7* P8 * P9*Qч * 1000 000 * B * (1-n)/ 3600, г/сек

M = P1 * P2 * P3 * P4 * P5 *P7 * P8 * P9* Qгод * B * (1-n), т/год

P1 – весовая доля пылевой фракции в материале, табл. 3.1.1 0,03

P2 – доля пыли, переходящая в аэрозоль, табл. 3.1.1 0,02

P3 – коэффициент, учитывающий, местные метеоусловия, табл. 3.1.2 1

P4 – коэффициент, учитывающий степень защищенности узла от внешних условий, табл. 3.1.3 1

P5 – коэффициент, учитывающий влажность материала, табл. 3.1.4. - 1 0,01

P7 – коэффициент, учитывающий крупность материалов -1 0,7

P8 – поправочный коэффициент для различных материалов в зависимости от типа грейфера. При использовании иных типов перегрузочных устройств

P9 – поправочный коэффициент при мощном залповом сбросе материала при разгрузке до 10 т

B – коэффициент учитывающий высоту пересыпки, табл. 3.1.7. 0,6

Q – количество перемещаемого материала , т/год 474,0

Qч – количество перемещаемого материала , т/час 0,63

n - оседание пыли 0,4

Взвешенный частицы (2902)

	P1	P2	P3	P4	P5	P7	P8	P9	Q год/ Qч	B	(1-n)	Выброс	Ед. изм
M*	0,03	0,02	1	1	0,01	0,7	1	0,1	0,63	0,6	0,4	0,000018	г/сек
M	0,03	0,02	1	1	0,01	0,7	1	0,1	474,0	0,6	0,4	0,000048	т/год

Итого выбросов загрязняющих веществ при засыпке сыпучих компонентов в смеситель(ист.выд.№001)

Код загр. в-ва	Наименование загрязняющего вещества	Выбросы	
		г/сек	т/год
2902	Взвешенные частицы	0,00001777	0,00004778

	Итого	0,00001777	0,00004778
--	-------	------------	------------

Итого выбросов загрязняющих веществ от участка изготовления и розлива ЛКМ (ист. №6001)

Код загр. в-ва	Наименование загрязняющего вещества	Выбросы	
		г/сек	т/год
2902	взвешенные частицы	0,00001777	0,00004778
	Итого:	0,000018	0,000048

Расчет выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта предприятия (ист. № 6002)

На балансе находится 1 ед. автотранспорта, условно принимается

автомашины работающие на бензине 1 автомашин

автомашины, работающие на дизельном топливе 0 автомашин

Расчет выполнен согласно Методике расчета выбросов загрязняющих веществ от транспортных средств предприятия (раздел3)

Приложение № 3 к Приказу Министра ООС РК от 18 апреля 2008 года № 100-п

Расчет ЗВ от участка ТО и ТР

Расстояние от ворот помещения до поста КП 0,01 км

Группа автомобилей - легковые автомобили объемом 1,8-3,5 л, неэтилированный бензин (ист. выд. № 001)

Количество приезжающих в течение года для машин данной группы 1

Наибольшее число автомобилей приезжающих, в течение часа 1

Время прогрева 1,5 мин

Среднее время движения ДМ по зоне ТО и ТР $T = 3 \cdot 0,01 / 3 \cdot 60$ 0,2 мин

Расчет выполнен по формуле

$$M^* = (M_{пр} \cdot S + 0,5 \cdot Q \cdot T) \cdot N / 3600, \text{ г/сек}$$

$$M_{год} = (2 \cdot M_{пр} \cdot S + Q \cdot T) \cdot N / 1000000, \text{ т/год}$$

Q - удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, табл. 4.5

T - время прогрева, мин 1,5

Mпр - пробеговые выбросы, г/ми, табл. 4.6

Tср - среднее время движения ДМ по зоне ТО и ТР, мин 0,2

N- количество ТО и ТР в течение часа 1

Оксид углерода (0337)

		Q	T	Mпр	S	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	4,5	1,5	13,2	0,01	1	3600	0,000974	г/сек
M	2	4,5	1,5	13,2	0,01	1	1000000	-	т/год

Бензин (2704)

		Q	T	Mпр	S	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	0,44	1,5	1,7	0,01	1	3600	0,000096	г/сек
M	2	0,44	1,5	1,7	0,01	1	1000000	-	т/год

Диоксид азота (0301)

		Q	T	Mпр	S	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	0,03	1,5	0,24	0,01	1	3600	0,000006	г/сек
M	2	0,03	1,5	0,24	0,01	1	1000000	-	т/год

Оксид азота (0304)

		Q	T	Мпр	S	N		Выброс	Ед. изм
М*	0,5	0,03	1,5	0,24	0,01	1	3600	0,000001	г/сек
М	2	0,03	1,5	0,24	0,01	1	1000000	-	т/год

Сернистый ангидрид (0330)

		Q	T	Мпр	S	N		Выброс	Ед. изм
М*	0,5	0,012	1,5	0,063	0,01	1	3600	0,0000027	г/сек
М	2	0,012	1,5	0,063	0,01	1	1000000	-	т/год

Итого от легковых автомобилей объемом 1,8-3,5 л (ист. выд. № 001)

Код ЗВ	Наименование ЗВ	г/сек	т/год
337	оксид углерода	0,0009742	-
2704	бензин	0,000096	-
301	диоксид азота	0,0000055	-
304	оксид азота	0,0000009	-
330	сернистый ангидрид	0,0000027	-
	Итого	0,001080	-

Группа автомобилей - Грузовые - мощность ДВС - 161-260 кВт, дизельное топливо (ист. выд. № 002)

Количество ТР и ТО, проведенных в течение года для машин данной группы0

Наибольшее число автомобилей находящихся в зоне ТР и ТО, в течение часа1

Время прогрева1,5 мин

Среднее время движения ДМ по зоне ТО и ТРТ = 2*0,01/3*600,2 мин

Расчет выполнен по формуле

М* = (0,5*Q*T+Мпр*Тср)*N/3600, г/сек

Мгод = (Q*T+Мпр*Тср)*N/1000000, т/год

Q - удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, табл. 4.5

T - время прогрева, мин1,5

Мпр - пробеговые выбросы, г/ми, табл. 4.6

Тср - среднее время движения ДМ по зоне ТО и ТР, мин0,2

N- количество ТО и ТР в течение часа1

Оксид углерода (0337)

		Q	T	Мпр	Тср	N		Выброс	Ед. изм
М*	0,5	6,3	1,5	3,37	0,2	0	3600	0	г/сек
М		6,3	1,5	0,45	0,2	0	1000000	-	т/год

Керосин (2732)

		Q	T	Мпр	Тср	N		Выброс	Ед. изм
М*	0,5	0,79	1,5	1,14	0,2	0	3600	0,000000	г/сек
М		0,79	1,5	1,14	0,2	0	1000000	-	т/Год

Диоксид азота (0301)

		Q	T	Мпр	Тср	N		Выброс	Ед. изм
М*	0,5	1,27	1,5	6,47	0,4	0	3600	0,000000	г/сек
М		1,27	1,5	6,47	0,4	0	1000000	-	т/Год

Оксид азота (0304)

		Q	T	Мпр	Тср	N		Выброс	Ед. изм
М*	0,5	1,27	1,5	6,47	0,4	0	3600	0,0000000	г/сек
М		1,27	1,5	6,47	0,4	0	1000000	-	т/Год

Сажа (0328)

		Q	T	Мпр	Тср	N		Выброс	Ед. изм
М*	0,5	0,17	1,5	0,72	0,4	0	3600	0,000000	г/сек
М		0,17	1,5	0,72	0,4	0	1000000	-	т/Год

Сернистый ангидрид (0330)

		Q	T	Мпр	Тср	N		Выброс	Ед. изм
М*	0,5	0,25	1,5	0,51	0,4	0	3600	0,000000	г/сек
М		0,25	1,5	0,51	0,4	0	1000000	-	т/Год

Итого от грузовых - ДВС -161-260 кВт (ист. выд. № 002)

Код ЗВ	Наименование ЗВ	г/сек	т/год
337	оксид углерода	0,000000	-
2732	керосин	0,000000	-
301	диоксид азота	0,000000	-
304	оксид азота	0,0000000	-
328	сажа	0,0000000	-
330	сернистый ангидрид	0,0000000	-
	Итого	0,000000	-

Итого выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта, работающего на теририятии (ист. № 6002)

Код ЗВ	Наименование ЗВ	г/сек	т/год
337	оксид углерода	0,0009742	-
2732	керосин	0,000000	-
301	диоксид азота	0,0000055	-
304	оксид азота	0,0000009	-
328	сажа	0,0000000	-
330	сернистый ангидрид	0,000003	-
2704	бензин	0,000096	-
	Итого	0,001080	-

Расчет выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта, приезжающего на территорию предприятия (парковочный карман) (ист. № 6003)

На территории предприятия имеется парковочный карман на 5 автоединиц.

автомашины работающие на бензине 3 автомашин
автомашины, работающие на дизельном топливе 2 автомашин

Расчет выполнен согласно Методике расчета выбросов загрязняющих веществ от транспортных средств предприятия (раздел3)

Приложение № 3 к Приказу Министра ООС РК от 18 апреля 2008 года № 100-п

Расчет ЗВ от участка ТО и ТР

Расстояние от ворот помещения до поста ПК 0,01 км

Группа автомобилей - легковые автомобили объемом 1,8-3,5 л, неэтилированный бензин (ист. выд. № 001)

Количество приезжающих в течение года для машин данной группы 3

Наибольшее число автомобилей приезжающих, в течение часа 1

Время прогрева 1,5 мин

Среднее время движения ДМ по зоне ТО и ТР $T = 3 \cdot 0,01 / 3 \cdot 60$ 0,2 мин

Расчет выполнен по формуле

$$M^* = (M_{пр} \cdot S + 0,5 \cdot Q \cdot T) \cdot N / 3600, \text{ г/сек}$$

$$M_{год} = (2 \cdot M_{пр} \cdot S + Q \cdot T) \cdot N / 1000000, \text{ т/год}$$

Q - удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, табл. 4.5

T - время прогрева, мин 1,5

Mпр - пробеговые выбросы, г/ми, табл. 4.6

Тср - среднее время движения ДМ по зоне ТО и ТР, мин 0,2

N- количество ТО и ТР в течение часа 1

Оксид углерода (0337)

		Q	T	Mпр	S	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	4,5	1,5	13,2	0,01	1	3600	0,00097417	г/сек
M	2	4,5	1,5	13,2	0,01	3	1000000	-	т/год

Бензин (2704)

		Q	T	Mпр	S	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	0,44	1,5	1,7	0,01	1	3600	0,000096	г/сек
M	2	0,44	1,5	1,7	0,01	3	1000000	-	т/год

Диоксид азота (0301)

		Q	T	Mпр	S	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	0,03	1,5	0,24	0,01	1	3600	0,000006	г/сек
M	2	0,03	1,5	0,24	0,01	3	1000000	-	т/год

Оксид азота (0304)

		Q	T	Мпр	S	N		Выброс	Ед. изм
М*	0,5	0,03	1,5	0,24	0,01	1	3600	0,000001	г/сек
М	2	0,03	1,5	0,24	0,01	3	1000000	-	т/год

Сернистый ангидрид (0330)

		Q	T	Мпр	S	N		Выброс	Ед. изм
М*	0,5	0,012	1,5	0,063	0,01	1	3600	0,00000268	г/сек
М	2	0,012	1,5	0,063	0,01	3	1000000	-	т/год

Итого от легковых автомобилей объемом 1,8-3,5 л (ист. выд. № 001)

Код ЗВ	Наименование ЗВ	г/сек	т/год
337	оксид углерода	0,0009742	-
2704	бензин	0,000096	-
301	диоксид азота	0,000006	-
304	оксид азота	0,000001	-
330	сернистый ангидрид	0,000003	-
	Итого	0,001080	-

Группа автомобилей - Грузовые - мощность ДВС - 161-260 кВт, дизельное топливо (ист. выд. № 002)

Количество ТР и ТО, проведенных в течение года для машин данной группы 2

Наибольшее число автомобилей находящихся в зоне ТР и ТО, в течение часа 1

Время прогрева 1,5 мин

Среднее время движения ДМ по зоне ТО и ТР T = 2*0,01/3*60 0,2 мин

Расчет выполнен по формуле

М* = (0,5*Q*T+Мпр*Тср)*N/3600, г/сек

Мгод = (Q*T+Мпр*Тср)*N/1000000, т/год

Q - удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, табл. 4.5

T - время прогрева, мин 1,5

Мпр - пробеговые выбросы, г/ми, табл. 4.6

Тср - среднее время движения ДМ по зоне ТО и ТР, мин 0,2

N- количество ТО и ТР в течение часа 1

Оксид углерода (0337)

		Q	T	Мпр	Тср	N		Выброс	Ед. изм
М*	0,5	6,3	1,5	3,37	0,2	1	3600	0,00149972	г/сек
М		6,3	1,5	0,45	0,2	2	1000000	-	т/год

Керосин (2732)

		Q	T	Mпр	Tср	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	0,79	1,5	1,14	0,2	1	3600	0,000228	г/сек
M		0,79	1,5	1,14	0,2	2	1000000	-	т/год

Диоксид азота (0301)

		Q	T	Mпр	Tср	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	1,27	1,5	6,47	0,4	1	3600	0,000787	г/сек
M		1,27	1,5	6,47	0,4	2	1000000	-	т/год

Оксид азота (0304)

		Q	T	Mпр	Tср	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	1,27	1,5	6,47	0,4	1	3600	0,0001279	г/сек
M		1,27	1,5	6,47	0,4	2	1000000	-	т/год

Сажа (0328)

		Q	T	Mпр	Tср	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	0,17	1,5	0,72	0,4	1	3600	0,000115	г/сек
M		0,17	1,5	0,72	0,4	2	1000000	-	т/год

Сернистый ангидрид (0330)

		Q	T	Mпр	Tср	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	0,25	1,5	0,51	0,4	1	3600	0,000109	г/сек
M		0,25	1,5	0,51	0,4	2	1000000	-	т/год

Итого от грузовых - ДВС -161-260 кВт (ист. выд. № 002)

Код ЗВ	Наименование ЗВ	г/сек	т/год
337	оксид углерода	0,001500	-
2732	керосин	0,000228	-
301	диоксид азота	0,000787	-
304	оксид азота	0,0001279	-
328	сажа	0,0001154	-
330	сернистый ангидрид	0,0001088	-
	Итого	0,002866	-

Итого выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта, приезжающего на территорию промышленной площадки

(парковочный карман) (ист. № 6003)

Код ЗВ	Наименование ЗВ	г/сек	т/год
337	оксид углерода	0,002474	-
2732	керосин	0,000228	-
301	диоксид азота	0,000792	-
304	оксид азота	0,0001288	-
328	сажа	0,000115	-
330	сернистый ангидрид	0,000111	-
2704	бензин	0,000096	-
	Итого	0,003946	-

ПРИЛОЖЕНИЯ



**Управление регистрации юридических лиц филиала НАО
«Государственная корпорация «Правительство для граждан» по
городу Алматы**

**Справка
о государственной перерегистрации юридического лица**

БИН 170440009328

бизнес-идентификационный номер

г. Алматы

19 января 2024 г.

(населенный пункт)

Наименование:	Товарищество с ограниченной ответственностью "Indigo PolyChem"
Местонахождение:	Казахстан, город Алматы, Турксибский район, улица Спасская, дом 68В, почтовый индекс 050028
Руководитель:	Руководитель, назначенный (избранный) уполномоченным органом юридического лица ҚАДЫР ҚАЙРАТ БАУРЖАНҰЛЫ
Учредители (участники, граждане - инициаторы):	ҚАДЫР ҚАЙРАТ БАУРЖАНҰЛЫ ДЯНИ ХЕМАНТ ШАДИЕВ АЛИ МАГОМЕТОВИЧ

Осуществляет деятельность на основании типового устава.

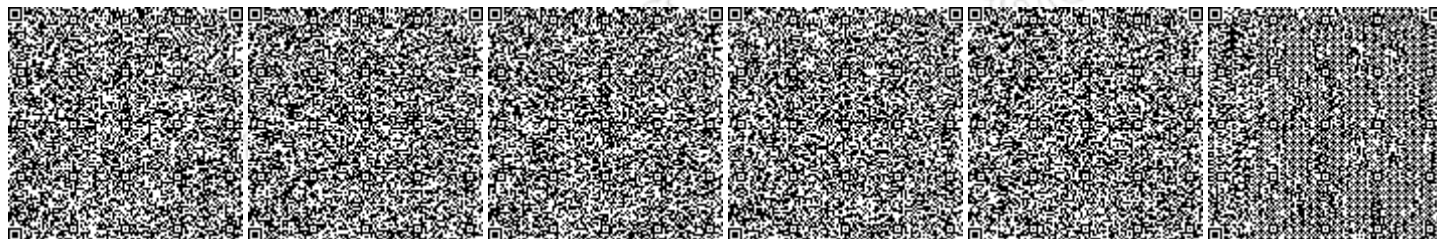
Дата первичной государственной регистрации	7 апреля 2017 г.
---	------------------

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.

Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



*Штрих-код ГБДЮЛ ақпараттық жүйесінен алынған «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қойылған деректер бар.

*Штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБДЮЛ и подписанные электронно-цифровой подписью НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

**Справка является документом, подтверждающим государственную перерегистрацию
юридического лица, в соответствии с законодательством Республики Казахстан****Дата выдачи:** 04.03.2026

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.

Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



**ЖЕР УЧАСКЕСІНЕ ЖЕКЕ МЕНШІК
ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН**

АКТ

**НА ПРАВО ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК**

№ 0040075

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **20-317-006-005**

Жер учаскесіне жеке меншік құқығы

Жер учаскесінің алаңы: **1.5069 га**

Жердің санаты: **Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері**

Жер учаскесін нысаналы тағайындау:

лак, бояқ заттары және паролон өндірістік ғимараттар кешені пайдалану және қызмет көрсету үшін

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **инженерлік жүйелерді жөндеу және техникалық қызмет көрсету үшін өтуді қамтамасыз етсін**

Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінбейді**

Кадастровый номер земельного участка: **20-317-006-005**

Право частной собственности на земельный участок

Площадь земельного участка: **1.5069 га**

Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**

Целевое назначение земельного участка:

для эксплуатации и обслуживания комплекса зданий по производству лакокрасочных материалов и паролон

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **обеспечить доступ для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей**

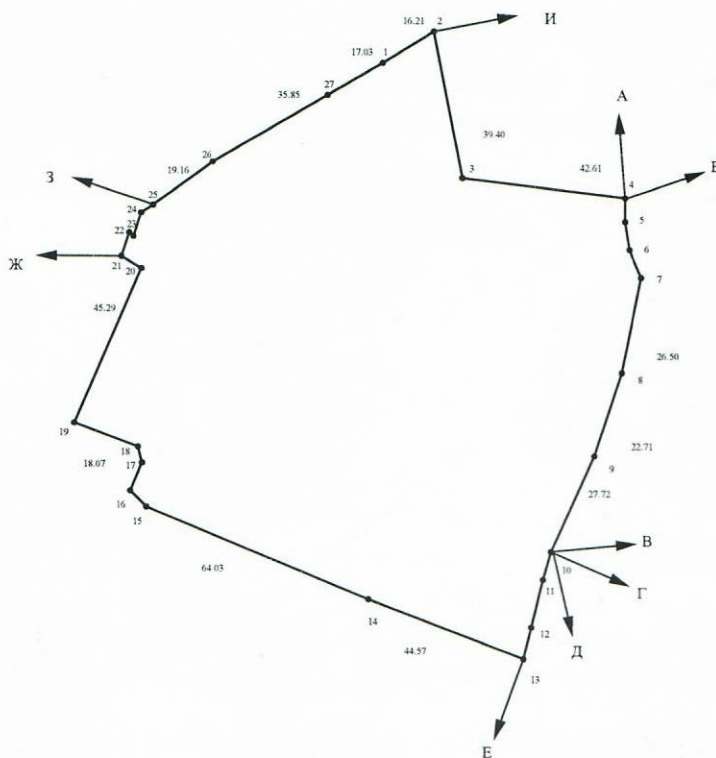
Делимость земельного участка: **неделимый**

№ 0040075

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ План земельного участка

Учаскенің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде): Алматы қ.,
Түркісіб ауданы, Спасская көшесі, 68в үй

Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка: г.Алматы, Турксибский
район, улица Спасская, дом 68в



Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*:

А-дан Б-ға дейін: ЖУ 20317006076 (елді мекен жерлері)
Б-дан В-ға дейін: 20-317-006 (елді мекен жерлері)
В-дан Г-ға дейін: ЖУ 20317006016 (елді мекен жерлері)
Г-дан Д-ға дейін: 20-317-006 (елді мекен жерлері)
Д-дан Е-ға дейін: ЖУ 20317006017 (елді мекен жерлері)
Е-дан Ж-ға дейін: ЖУ 20317006039 (елді мекен жерлері)
Ж-дан З-ға дейін: 20-317-006 (елді мекен жерлері)
З-дан И-ға дейін: ЖУ 20317006038 (елді мекен жерлері)
И-дан А-ға дейін: 20-317-006 (елді мекен жерлері)

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков*:

От А до Б: ЗУ 20317006076 (земли населенных пунктов)
От Б до В: 20-317-006 (земли населенных пунктов)
От В до Г: ЗУ 20317006016 (земли населенных пунктов)
От Г до Д: 20-317-006 (земли населенных пунктов)
От Д до Е: ЗУ 20317006017 (земли населенных пунктов)
От Е до Ж: ЗУ 20317006039 (земли населенных пунктов)
От Ж до З: 20-317-006 (земли населенных пунктов)
От З до И: ЗУ 20317006038 (земли населенных пунктов)
От И до А: 20-317-006 (земли населенных пунктов)

Бұрылыстар нүктелері № поворотных точек	Сызыктардың өлшемі Меры линий, метр
4-5	6.82
5-6	7.89
6-7	7.28
10-11	8.32
11-12	12.98
12-13	8.22
15-16	5.23
16-17	8.29
17-18	3.73
20-21	6.63

Бұрылыстар нүктелері № поворотных точек	Сызыктардың өлшемі Меры линий, метр
21-22	6.43
22-23	1.36
23-24	6.45
24-25	4.20

МАСШТАБ 1: 2000

Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері **Посторонние земельные участки** **в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, га Площадь, га
	жоқ нет	

Осы акт “Азаматтарға арналған үкімет” мемлекеттік корпорациясы” КЕ АҚ Алматы қаласы бойынша филиалында жасалды

Настоящий акт изготовлен филиалом НАО “Государственная корпорация “Правительство для граждан” по городу Алматы

М.О
М.П



А.Ө.А.Т.
Ф.И.О

Габдуллин А.К. “09” Тамыз 20 18 ж.

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын кітапта № 21/6 болып жазылды

Қосымша: жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын жер учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда) _____ (бар / жоқ).

Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на право собственника на земельный участок, право землепользования за № 21/6

Приложение: перечень земельных участков с особым режимом использования в границах земельного участка (в случае их наличия) _____ (есть / нет).

Ескерту:

*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде.

Примечание:

*Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Договор аренды нежилого помещения № 4/22

г. Алматы

30 апреля 2022 года.

ИП «Ниегбаева Лайла Канатовна», ИИН 730613400685, действующий на основании Свидетельства ИП № 0221211, Серии 07915 от 11.09.2008 г., именуемый в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», с одной стороны, и ТОО «Indigo PolyChem», именуемое в дальнейшем «АРЕНДАТОР», в лице Участника ТОО «Indigo PolyChem» **Қадыр Қайрат Бауржанұлы**, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Арендодатель обязуется передать во временное пользование Арендатору принадлежащее Арендодателю на праве собственности на основании Договора купли-продажи № 3766694 от 25.07.2018 г., и Акта на право частной собственности на земельный участок (кадастровый номер: 20:317:006:005:63в) нежилое Помещение согласно Акта приема-передачи к настоящему Договору, в котором определены полная характеристика Помещения, общей площадью 712,4 кв. м., расположенное по адресу: РК, 050028, Алматы, Турксибский район, ул. Спасская, 68В (далее – **Помещение**).
- 1.2. Арендодатель гарантирует, что имеет все полномочия на сдачу **Помещения** в аренду.
- 1.3. Земельный участок и здания, принадлежащие Арендодателю, расположенные по адресу: 050028, г. Алматы, ул. Спасская, 68 В, (далее – «Здания»).
- 1.4. **Помещение** будет использовано Арендатором для предпринимательской деятельности «Производство красок, лаков, эмалей и минеральных пигментов для них» ОКЭД 20301
- 1.5. Арендатор не вправе без согласия Арендодателя выраженного в письменной форме сдавать **Помещение** в субаренду, а также отдавать арендные права в залог, вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ.
- 1.6. Переход права собственности на **Помещение** от Арендодателя к третьему лицу не является основанием для изменения, либо досрочного расторжения настоящего Договора. В случае перехода права собственности на Помещение и/или Здание, и/или на земельный участок, на котором расположено Помещение, от Арендодателя к любому третьему лицу, Арендодатель обязуется уведомить нового Арендодателя о настоящем Договоре и его условиях.

2. Срок действия договора.

- 2.1. Срок действия настоящего Договора составляет с 30 апреля 2022 г. по 31 декабря 2025 г.
- 2.2. Арендная плата начисляется с 01 мая 2022 года.
- 2.3. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за невыполнение обязательств, взятых на себя по настоящему Договору.
- 2.4. По истечении срока настоящего Договора **Арендатор** имеет преимущественное право на заключение Договора аренды помещения на новый срок.

3. Порядок передачи помещения.

- 3.1. Передача **Помещения**, указанного в п. 1.1. настоящего Договора производится по Акту приема-передачи, который подписывается обеими Сторонами или уполномоченными представителями Сторон. В Акте приема-передачи указывается техническое состояние **Помещения** на момент подписания Акта приема-передачи Помещения.
- 3.2. Возврат **Помещения** производится Арендодателю по истечении срока действия настоящего Договора или при досрочном его расторжении по Акту приема-передачи в течение 5(пяти) календарных дней с момента принятия решения о расторжении Договора, в состоянии, пригодном для его дальнейшего использования.
- 3.3. При досрочном расторжении (либо по окончании срока действия) настоящего Договора неотделимые улучшения **Помещения**, произведенные с письменного согласия Арендодателя, переходят в собственность Арендодателя без возмещения их стоимости, если иное не будет согласовано Сторонами. Отделимые улучшения **Помещения** являются собственностью Арендатора.

3.4. При возврате **Помещения** Арендодатель не вправе требовать от Арендатора обратной перепланировки (переоборудования) **Помещения**, осуществленного ранее с согласия Арендодателя.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Права Арендодателя:

4.1.1. Арендодатель, как лично, так и в лице уполномоченных представителей, имеет право на вход в **Помещение** с целью их периодического осмотра на предмет проверки соблюдения условий настоящего Договора и действующего законодательства. Осмотр может производиться в заранее согласованное Сторонами время в течение рабочего дня Арендатора и в присутствии представителя Арендатора.

4.1.2. В случае обнаружения самовольных перестроек, нарушений целостности стен, перегородок и/или перекрытий, переделок и/или прокладок сетей, изменяющих первоначальный вид Помещения, Арендодатель вправе потребовать восстановления прежнего вида и состояния силами и за счёт Арендатора и в срок, определенный Арендодателем. По усмотрению Арендодателя, указанные улучшения могут быть переданы последнему в собственность без устранения допущенных изменений.

4.1.3. Арендодатель имеет иные права, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Республики Казахстан.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Передать Арендатору **Помещение** по Акту приема-передачи в надлежащем состоянии с исправными инженерными системами и освещением, установленными приборами учета электроснабжения и водоснабжения.

4.2.2. Обеспечить Арендатору беспрепятственное пользование Помещением в течение всего срока действия настоящего договора.

4.2.3. Обеспечить предоставляемое в аренду помещение необходимыми коммунальными услугами.

4.2.4. Оказывать в период действия настоящего Договора Арендатору консультационную помощь в целях наиболее эффективного использования **Помещения**.

4.2.5. Обеспечить круглосуточно ежедневно, включая выходные и праздничные дни, беспрепятственный въезд и выезд на/с территории Здания, в котором расположено Помещение, транспортных средств Арендатора, а также его сотрудников, работников, посетителей и/или контрагентов.

4.2.6. Обеспечить следующим противопожарным оснащением:

- 1) Противопожарный стенд – 1 комплект стандартный
- 2) Огнетушитель – 1 штука
- 3) Ящик для песка – 1 штука

4.2.7. Не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней письменно уведомить Арендатора о предстоящем досрочном расторжении настоящего Договора.

4.3. Права Арендатора:

4.3.1. Арендатор вправе самостоятельно и за свой счет производить с письменного согласия Арендодателя и уполномоченных на то органов местного самоуправления перепланировку, текущий ремонт **Помещения**, обусловленный деятельностью Арендатора.

4.3.2. Арендатор, надлежащим образом исполняющий взятые на себя по настоящему Договору обязанности, по истечении срока действия Договора имеет преимущественное перед другими лицами право на заключение настоящего Договора на новый срок.

4.3.3. Арендатор вправе выполнять внутреннюю отделку **Помещения** в соответствии со своей дизайнерской концепцией с письменного согласия Арендодателя.

4.3.4. Арендатор вправе использовать **Помещение** в целях, указанных в п. 1.4. круглосуточно, ежедневно, включая выходные и праздничные дни. Сотрудники Арендатора, клиенты, посетители имеют беспрепятственный доступ к **Помещению** круглосуточно, ежедневно, включая выходные и праздничные дни.

4.3.5. Арендатор по согласованию с Арендодателем и в порядке, установленном городскими властями, может бесплатно разместить на фасаде здания, в котором расположено **Помещение** с целью обозначения своего местонахождения соответствующие вывески информационного характера, указательные таблички, рекламные стенды и пр.

- 4.3.6. Арендатор вправе установить в **Помещении** сигнализацию и иные системы и виды наблюдения и охраны за свой счет, включая системы видеонаблюдения в Помещении и на территории, прилегающей к зданию, где находится Помещение Арендатора.
- 4.3.7. Арендатор вправе использовать адрес нахождения Помещения в качестве своего адреса регистрации и/или места нахождения;
- 4.3.8. Арендатор вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор путем письменного уведомления Арендодателя за 30 (тридцать) календарных дней.
- 4.4. **Арендатор обязан:**
- 4.4.1. Принять у Арендодателя **Помещение** в аренду по Акту приема-передачи.
- 4.4.2. Вносить арендную плату и оплату коммунальных услуг в размере и сроки, установленные настоящим Договором.
- 4.4.3. Использовать **Помещение** по прямому назначению, указанному в п. 1.4. настоящего Договора.
- 4.4.4. Обеспечить сохранность инженерных сетей и коммуникаций, находящихся внутри Помещения.
- 4.4.5. Содержать Помещение и оснастить его внутри необходимым оборудованием и средствами защиты в соответствии с санитарными нормами, требованиями пожарной и электробезопасности в зависимости от категории Помещения и другими нормативными требованиями, предусмотренными законодательством Республики Казахстан, а также принимать меры для обеспечения безопасного состояния электропроводки, нести полную ответственность за соблюдение техники безопасности и охраны труда в Помещении, а также нести все риски, связанные с взаимоотношениями с государственными контролирующими органами, а также выполнять в установленный срок предписания вышеуказанных контролирующих органов и Арендодателя в рамках арендуемого Помещения.
- 4.4.6. Не производить в Помещении прокладок скрытых и открытых проводов и коммуникаций перепланировок и переоборудования, в том числе установки кондиционера, без письменного разрешения Арендодателя.
- 4.4.7. В случае если исполнение Арендатором указанного предписания связано или зависит от мер, относящихся к обязанностям Арендодателя, то Арендодатель должен в части, относящейся к его обязанностям, за счет собственных средств предпринять все необходимые меры и мероприятий для выполнения данного предписания.
- 4.4.8. В случае выявления проверяющими государственными органами или учреждениями внутри Помещения нарушений санитарных норм, пожарной безопасности и электробезопасности, охраны труда и техники безопасности, Арендатор обязан обеспечить устранение выявленных нарушений в сроки, установленные в предписании вышеуказанных контролирующих органов и Арендодателя в отношении арендуемого Помещения.
- 4.4.9. Незамедлительно извещать Арендодателя обо всех повреждениях, пожарах, авариях, или иных событиях, нанесших или грозящих нанести Помещению ущерб, и своевременно принимать необходимые меры по предотвращению угрозы, против дальнейшего разрушения или повреждения Помещения.
- 4.4.10. В случае возникновения аварийных ситуаций обеспечивать незамедлительный доступ в **Помещение** работников ремонтно-эксплуатационной организации, аварийно-технических служб и представителей Арендодателя и устранять за свой счет их последствия.
- 4.4.11. Безотлагательно информировать Арендодателя обо всех неисправностях в **Помещении**, если такие неисправности могут привести к возникновению аварийной ситуации.
- 4.4.12. Назначить лицо, ответственное за пожарную и электробезопасность и предоставить Арендодателю подтверждающий назначение документ, не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего договора.
- 4.4.13. Производить регулярную уборку арендуемого Помещения, не засорять отходами и строительным мусором внутренний двор Здания, арендуемое Помещение и места общего пользования.
- 4.4.14. Не использовать при осуществлении своей деятельности жидкости и газы, запрещенные к использованию в помещениях, специально не оборудованных для их применения.
- 4.4.15. Строго соблюдать согласованный лимит мощности потребляемой электроэнергии в пределах 50 кВт.
- 4.4.16. Размещать в Помещении только оборудование, использование которого разрешено действующим законодательством РК, санитарными и пожарными нормами и правилами в подобных помещениях.
- 4.4.17. Заключить договор на вывоз отходов производства и потребления, в соответствии со своим видом деятельности, за исключением бытового мусора в течение 30(тридцати) календарных дней с даты подписания Акта приема-передачи Помещения.

4.4.18. Нести полную ответственность перед контролирующими и надзорными органами за образование, размещение и утилизацию отходов, полученных в результате своей деятельности во время нахождения на территории Арендодателя.

4.4.19. В случае намерения Арендатора подключить любое производственное (технологическое) оборудование к сетям Арендодателя, включая электросети, водопотребление, канализацию, Арендатор обязан до момента установки (монтажа, подключения) такого оборудования согласовать данное подключение с Арендодателем путём направления письменного уведомления с указанием типа, назначения оборудования и его характеристик, а также предполагаемой даты подключения оборудования и приложением инструкций по эксплуатации оборудования и применяемых в нем веществ и материалов.

4.4.18. Арендатор обязуется не позднее одного месяца с момента прекращения действия настоящего Договора и при условии отсутствия у Арендатора иных законных оснований для нахождения в Помещении или в Здании внести в свои учредительные документы изменения, связанные с прекращением использования адреса Помещения или Здания в своих учредительных документах в качестве места своего нахождения.

4.4.19. Не позднее, чем за 30 календарных дней письменно уведомить Арендодателя о предстоящем досрочном расторжении настоящего Договора и освобождении **Помещения**. Возвратить **Помещение** по Акту приема-передачи в состоянии, пригодном для его дальнейшего использования.

5. Платежи и расчеты по Договору.

5.1. Арендная плата по настоящему Договору (далее – «Арендная плата») состоит из:

Постоянной части арендной платы и

Переменной части арендной платы.

5.1.1. Постоянная часть арендной платы включает в себя плату за пользование Помещением и составляет 500 000 (пятьсот тысяч) тенге и включает стоимость 3(трех) парковочных мест транспортных средств (ТС) Арендатора на территорию Арендодателя.

5.1.2. Постоянная часть арендной платы остается неизменной в течение всего срока действия настоящего Договора (по 31 декабря 2023 года). В случае продления срока действия настоящего Договора и изменения арендной платы новый размер Постоянной арендной платы согласовывается сторонами и устанавливается с даты продления Договора и указывается в Дополнении к настоящему Договору.

5.1.3. В Переменную часть арендной платы входят:

- стоимость услуг электроснабжения (согласно приборам учета)
- стоимость услуг водоснабжения (согласно приборам учета)
- стоимость услуг отопления (согласно тарифам поставщика);
- стоимость услуг по вывозу мусора, в том числе крупногабаритного и строительного мусора (по дополнительной договоренности сторон при необходимости)

5.1.4. Переменная часть арендной платы является неотъемлемой частью Арендной платы и определяется по тарифам поставщиков данных услуг с учетом потребленного Арендатором объема услуг согласно пункту 5.1.3. настоящего Договора.

5.2. Арендатор уплачивает:

-- **Постоянную часть** арендной платы по настоящему Договору – ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, предшествующего оплачиваемому месяцу аренды;

-- **Переменную часть** арендной платы по настоящему Договору – ежемесячно в течение 5(пяти) рабочих дней с момента получения счета Арендодателя.

5.3. Арендная плата выплачивается Арендатором в безналичном порядке путём перечисления денежных средств на счёт Арендодателя, указанный в настоящем Договоре, если в счёте на оплату не будет указан иной счёт. Стороны вправе согласовать другой способ оплаты.

5.4. Постоянная часть арендной платы за **первый месяц** аренды и Постоянная часть арендной платы за **последний месяц** аренды уплачивается авансовым платежом в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия Арендатором Помещения по Акту приема-передачи. При этом Постоянная часть арендной платы за последний месяц засчитывается как гарантийный депозит, который может быть использован при необходимости и по согласованию Сторон для возмещения материального ущерба в случае порчи Арендатором имущества Арендодателя до расторжения настоящего Договора, а также при отсутствии спорных вопросов может быть зачислена в счет погашения арендной платы за последний месяц аренды. При этом Переменная часть арендной платы за последний месяц аренды оплачивается на основании расчёта, согласованного Сторонами дополнительно. В случае, если указанный платеж не уплачен в

течение 5(пяти) рабочих дней со дня подписания Акта приема-передачи Помещения, к настоящему Договору, Договор может быть расторгнут Арендодателем в одностороннем порядке с компенсацией Арендатором понесенных Арендодателем убытков. При этом предоплата, внесённая на основании п.5.3 настоящего Договора, рассматривается как неустойка и Арендатору не возвращается.

5.5. За просрочку внесения Постоянной части арендной платы Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,5% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы просроченного платежа. За просрочку внесения Переменной части арендной платы более, чем на 10 календарных дней, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 1% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 10% от просроченной суммы, при просрочке более чем на 20 календарных дней, Арендодатель имеет право отключить Арендатора от систем электроснабжения и водоснабжения.

5.6. Прекращение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погасить имеющуюся задолженность по Арендной плате, а также уплатить неустойку, предусмотренную настоящим Договором.

5.7. В случае просрочки внесения составных частей Арендной платы Арендодатель вправе запретить доступ Арендатору в Помещение, отключить Арендатора от систем электроснабжения и водоснабжения и/или применить право удержания любого имущества Арендатора до полного погашения задолженности, а также всех дополнительных расходов и штрафных санкций, возникших и связанных с удержанием. В случае удержания Арендодателем имущества Арендатора Арендодатель не несет ответственности перед третьими лицами за правомерность удержания имущества, находившегося в переданном Арендатору Помещении.

5.8. В случае наличия какой-либо задолженности по настоящему Договору со стороны Арендатора (в т.ч. наличия ущерба, подлежащего возмещению Арендодателю, неустоек за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору) и если полученных Арендодателем денежных средств недостаточно для уплаты, предусмотренным Договором платежей и возмещения ущерба, то вне зависимости от назначения платежа, указанного в платёжном документе, Арендодатель направляет суммы платежей, произведенных Арендатором, на погашение задолженности Арендатора по Договору в следующей очередности:

- на возмещение убытков Арендодателя;
- на уплату неустоек за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору;
- на уплату просроченной задолженности по Переменной части арендной платы;
- на уплату просроченной задолженности по Постоянной части арендной платы;
- на уплату текущей задолженности по Арендной плате.

5.9. Стоимость улучшений, неотделимых без вреда для Помещения, произведенных Арендатором без разрешения Арендодателя, возмещению не подлежит.

5.10. Арендные платежи, уплачиваемые по настоящему Договору, включают в себя все суммы налогов и обязательных платежей. Каждая Сторона самостоятельно рассчитывает и оплачивает все налоги и обязательные платежи, которые могут возникнуть в связи с осуществлением своей деятельности и оплаты и иных платежей по настоящему Договору.

6. Ответственность сторон.

6.1. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом обязательства по настоящему Договору, несет ответственность и возмещает другой Стороне причиненные этим убытки в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

6.2. За нарушение сроков, указанных в п.5 настоящего Договора, Арендодатель имеет право взыскать с Арендатора Арендную плату на условиях настоящего Договора за все время просрочки, а также пеню в размере 0,1% от месячной Постоянной части арендной платы за каждый день просрочки, но не более 10% от неоплаченной в срок суммы.

6.3. Арендатор несет ответственность за нарушения установленных законодательством экологических и природоохранных норм на данной территории. В случае загрязнения Арендатором окружающей среды, в результате своей деятельности, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере месячной арендной платы, а также возмещает Арендодателю в полном объеме причинённые убытки, возникшие в результате загрязнения Арендатором окружающей среды.

- 6.4. В случае нарушения условий п.4.4.4 - 4.4.6 настоящего Договора Арендатор оплачивает Арендодателю штраф в размере месячной Постоянной части арендной платы.
- 6.5. В случае превышения Арендатором установленного лимита мощности потребляемой электроэнергии (п. 4.4.15 Договора), Арендатор уплачивает штраф в размере 50000 (пятьдесят тысяч) тенге за каждый факт нарушения лимита, а также возмещает Арендодателю причинённые убытки, возникшие в результате превышения Арендатором установленного лимита мощности потребляемой электроэнергии, в полном объеме.
- 6.6. Уплата штрафных санкций, а также возмещение убытков не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по Договору.
- 6.7. Арендодатель не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно вызвано действиями (бездействием) государственных или муниципальных органов и учреждений.
- 6.8. За повреждение или срыв печати (пломбы) с приборов учета электроэнергии и (или) приборов учета потребления воды, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере месячной Постоянной части арендной платы, указанной в настоящем Договоре, а также обязуется оплатить (возместить) Арендодателю все расходы, связанные с восстановлением печатей (пломб) на приборах учета, включая штрафные санкции, в том числе выставленные Арендодателю органами, которым такое право предоставлено действующим законодательством и принятыми в соответствии с ними нормативными актами, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Арендатором письменного уведомления Арендодателя. При этом расчет за потребленную электроэнергию и воду осуществляется на основании показаний приборов учета за предшествующий месяц.
- 6.9. При обнаружении Арендодателем пропажи (хищения), повреждений, вмешательства в работу приборов учета, приведения в неработоспособное состояние приборов и систем учета электроэнергии, и (или) приборов и систем учета потребления воды, Арендатор обязуется оплатить (возместить) Арендодателю все расходы, связанные с восстановлением (заменой) приборов учета, включая штрафные санкции, в том числе выставленные Арендодателю органами, которым такое право предоставлено действующим законодательством и принятыми в соответствии с ними нормативными актами, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Арендатором письменного уведомления Арендодателя.
- 6.10. В случае обнаружения Арендодателем несанкционированного подключения Арендатором энергопринимающих устройств к электрической сети Арендодателя:
- расчет размера платы за электроэнергию осуществляется расчетным путем исходя из объемов электроэнергии, рассчитанных как произведение паспортной мощности (кВт) установленного в Помещении электрооборудования, как указанного в Перечне технических параметров, так и несанкционированно установленного в Помещении на дату обнаружения сверх того, что указано в Перечне технических параметров, и его круглосуточной работы за период с момента последней проверки приборов учета Арендодателем до момента устранения им нарушения (без учета выходных дней), но не более 3(трех) месяцев, предшествующих месяцу выявления нарушения;
 - размер платы за водоснабжение и водоотведение рассчитывается как среднее значение потребления водоснабжения и водоотведения за последние 2 (два) месяца аренды.
- 6.11. При отсутствии передачи показаний приборов учета Арендатором более одного расчетного периода Арендодатель производит расчет согласно п. 6.10 за весь расчётный период, сведения за который не предоставлены, без последующего перерасчета показаний.
- 6.12. В случае изменения условий оплаты аренды **Помещения** к настоящему Договору оформляется дополнительное соглашение, которое становится его неотъемлемой частью.
- 6.13. Истечение срока действия либо досрочное расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от обязательств по взаиморасчетам между Сторонами, возникшим до расторжения настоящего Договора или в связи с ним.

7. Форс-мажор.

- 7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, взятых на себя по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате событий

чрезвычайного характера, наступление которых Сторона, не исполнившая свои обязательства полностью или частично не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными средствами.

7.2. При наступлении указанных в п. 7.1. настоящего Договора обстоятельств Сторона, для которой создалась невозможность исполнения ее обязательств, должна в кратчайший срок известить о них в письменном виде другую Сторону, с представлением доказательств наступления обстоятельств непреодолимой силы.

8. Расторжение и изменение Договора.

8.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон в порядке, предусмотренном действующим законодательством РК.

8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РК.

8.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут в одностороннем внесудебном порядке по требованию Арендатора или Арендодателя при условии письменного уведомления другой Стороны за 30 (тридцать) дней.

9. Прочие условия.

9.1. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.2. При изменении реквизитов Стороны обязаны немедленно уведомить друг друга письменно.

9.3. Права, обязанности и ответственность Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством РК.

9.4. Споры, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, урегулируются Сторонами путем переговоров.

9.5. В случае невозможности решения спора путем переговоров, Стороны согласились решать споры в Специализированном межрайонном экономическом суде г. Алматы (договорная подсудность) в порядке предусмотренных действующим законодательством РК.

10. Реквизиты и подписи сторон.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

ИП Ниятбаева Л. К.

ИИН: 730613400685

Адрес: 050042, г. Алматы, Ауэзовский р-н,
мкр Таугуль-2, 25-9

р/с: KZ486017131000058872

в АО «Народный Банк Казахстана»

БИК: HSBKZKX

Кбе 19

Тел: +77013789621

АРЕНДАТОР:

ТОО «Indigo PolyChem»

БИН: 170440009328

Адрес: г. Алматы, ул. Спасская, 68В

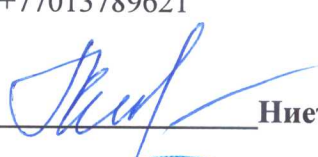
р/с: KZ408562203102130458 (KZT)

в АО "Банк ЦентрКредит"

БИК: KСJBKZKX

Кбе 17

Тел: +77012578714

ИП  Ниятбаева Л. К.



 **Қадыр Қ.Б**
ТОО «Indigo PolyChem»



**АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ПОМЕЩЕНИЯ**

к Договору аренды № 4/22 от 30 апреля 2022 г.

г. Алматы

30 апреля 2022 г.

Настоящий акт составлен в том, что **ИП Ниетбаева Л. К.**, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», передала **ТОО «Indigo PolyChem»** в лице Участника г-на **Қадыр Қ. Б.**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», приняло во временное владение и пользование Помещение, находящееся по адресу: РК, 050028, Алматы, Турксибский район, ул. Спасская, 68В, общей площадью 712,4 кв.м.

Состояние Помещения: хорошее, претензий к техническому состоянию Помещения не имеется.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

ИП Ниетбаева Л. К.

ИИН: 730613400685

Адрес: 050042, г. Алматы, Ауэзовский р-н,
мкр Таугуль-2, 25–9

р/с: KZ486017131000058872

в АО «Народный Банк Казахстана»

БИК: HSBKKZKX

Кбе 19

Тел: +77013789621

АРЕНДАТОР:

ТОО «Indigo PolyChem»

БИН: 170440009328

Адрес: г. Алматы, ул. Спасская, 68В

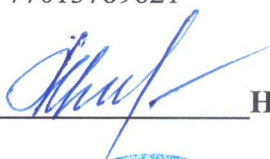
р/с: KZ408562203102130458 (KZT)

в АО "Банк ЦентрКредит"

БИК: KСJBKZKX

Кбе 17

Тел: +77012578714

ИП  **Ниетбаева Л. К.**



 **Қадыр Қ. Б.**
ТОО «Indigo PolyChem»



Дополнительное соглашение № 1

к Договору аренды нежилого помещения № 4/22 от 30 апреля 2022 г.

г. Алматы

25 декабря 2025 г.

В связи с продолжением сотрудничества Стороны пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Продлить срок действия договора до 31 декабря 2028 года.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:


Ниетбаева Л. К.
ИП Ниетбаева Л. К.



АРЕНДАТОР:


Қадыр Қ. Б.
ТОО «Indigo PolyChem»





No. TYP 2723 126 - 2

1.5. Заказчик подписанием настоящего Договора выражает свое согласие на сбор и обработку своих персональных данных Исполнителем в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

2. Қызмет көлемі мен бағасы

2.1. ТҚҚ-дың мөлшері мен көлемін Тараптармен текше метрмен (м³) белгіленеді және Келісім-шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын №1 Қосымшаға (санитарлық толқаржат) сәйкес есептеледі.

2.2. ТҚҚ-ның жинақталу көлемі айына 2,20 м³ құрайды.

2.3. Орындаушы қызметтерінің құны жергілікті өкілді органның бекітілген тарифтеріне сәйкес анықталады және ТҚҚ-ның 1м³ үшін ҚҚС есебінсіз 3303,9 теңгені құрайды.

2.4. Келісім-шарт бойынша айлық төлемақы сомасы осы Келісім-шарттың 2.2. және 2.3. тармақтарында қарастырылғандай, жиналу мөлшері мен қызметтер құнын есептегенде, айына ҚҚС-ын қоса алғанда 8431,59 теңгені құрайды.

ТҚҚ-ны «нақты» шығару кезінде төлем мөлшері ТҚҚ-ның нақты шығарылған көлемі бойынша диспетчерлеу жүйесінің деректеріне сәйкес анықталады және төлем құжаттары мен орындалған жұмыс актілерінде көрсетіледі.

2.5. Тапсырыс беруші шығарылатын ТҚҚ көлемінен асқан жағдайда, Орындаушы диспетчерлеу жүйесінің деректеріне сәйкес ТҚҚ-ның нақты шығарылған көлемі бойынша осы Келісім-шарттың 2.4. тармағында көрсетілген соманы үлкейтеді, және оны төлем құжаттары мен орындалған жұмыс актілерінде көрсетеді.

3. Төлем және есеп айырысу тәртібі

3.1. Тапсырыс беруші төлемақыны осы Келісім-шарттың 2.4 тармағында көрсетілген соманың 100% көлемінде, есеп айырысу айынан кейінгі айдың 25-нен кешіктірмей жүзеге асырады.

3.2. Тапсырыс беруші төлемақыны төлеуді өзіне қолайлы төлем түрімен: ақшаны банктік шотқа аудару (мұнда Тапсырыс беруші төлемнің мақсатын (ТҚҚ-ны тасу (шығару) үшін Келісім-шарттың номері және күні), Орындаушының кассасында қолма-қол төлеу немесе Орындаушымен оның есебіне төлемдер қабылдау жөнінде келісім шарттары бар уәкілетті компаниялардың төлеу терминалдары арқылы жүргізе алады.

3.3. Тапсырыс беруші өзінің қалауы бойынша, өзі белгілеген уақытқа, бірақ 1 (бір) күнтізбелік айдан аз емес мерзімге, төлемақыны алдын ала төлей алады.

4. Тараптардың құқықтары мен міндеттері

4.1. Тапсырыс беруші:

4.1.1. Орындаушыдан Келісім-шартта көрсетілген міндеттерін уақытылы және дұрыс орындауын талап етуге;

4.1.2. Қызметтерді өзіне қажетті көлемде және осы Келісім-шартта, және оның ажырамас бөлігі болып табылатын №1 Қосымшасында көрсетілген нормалар мен есептердің шегінде пайдалануға;

4.1.3. Орындаушыдан реквизиттер, жұмыс кестесі, көрсетілген қызмет, техникалық қызмет көрсетуді қамтамасыз ету тәртібі бойынша керекті ақпараттарды (ауызша, жазбаша) ақысыз беруді талап етуге;

4.1.4. Егер қызмет көрсету мерзімінің дер кезінде орындалуына кедергі күштер әсер етіп, ол туралы Тапсырыс берушіге қызмет көрсету мерзімі аяқталмай тұрып хабарланса, Орындаушымен келісе отырып, қызмет көрсетудің жаңа мерзімін тағайындауға.

4.1.5. Орындаушы қызмет көрсетуді нақты орындамаған жағдайда, тек осыны дәлелдейтін құжат болған жағдайда, қызмет көрсеткені үшін ақы төлеуден бас тартуға немесе қайта есептесуді талап етуге;

4.1.6. Орындаушының Қазақстан Республикасының заңдарына қайшы келетін әрекеттеріне заңда көрсетілген тәртіп бойынша шағымдануға;

4.1.7. Қазақстан Республикасының заңдарында қарастырылған басқа да құқықтарға ие болуға құқылы.

4.2. Тапсырыс беруші:

4.2.1. ТҚҚ жинау және тасу (шығару) қызметін көрсету бойынша айырықша құқықты Орындаушыға беруге;

4.2.2. Көрсетілген қызмет төлемақысын уақытында және толық мөлшерде төлеуге;

4.2.3. Қызметті пайдалану кезінде Орындаушы белгілеген техникалық талаптар мен ережелерді орындауға:

- контейнерлік алаңға өтетін жолдарды және кіреберістерді дұрыс жағдайда болуын қамтамасыз ету;

- контейнерлік алаңға арнайы техниканың еркін өтуін қамтамасыз ету;

- контейнерлік алаң аумағында және оған жақын тұрған жерлерде тазалықты сақтауға міндетті.

4.2.4. Тұраққа қойылған көліктер, жабық шлагбаумдар мен қақпалар, немесе тасуға (шығаруға) кедергі болатын, Орындаушының кінәсімен байланысы жоқ, басқа да контейнерлік алаңдарға өту мүмкіндігі жоқ жағдайларда тапсырыстың күшін жою немесе шығару уақытын өзгерту үшін +7(727)344-19-19 телефоны арқылы Орындаушының Call-орталығына уақытылы хабарлауға.

4.2.5. Өзінің кететіні, орын ауыстыратыны, қызметінің тоқтайтыны, жалға алған мерзімінің аяқталуы, тұрғын, тұрғын емес жайдың сатылуы, тараптардың Келісім-шарт бойынша өз міндеттерін орындауына әсер ете алатын өзінің мәртебесінің басқаша да өзгергені жайлы Орындаушыға 30 (отыз) күнтізбелік күн бұрын жазбаша түрде хабарлауға. Егер Тапсырыс беруші осы тармақтың талаптарын орындамаса, ол Орындаушы талабы бойынша, Тапсырыс берушінің мәртебесі нақты өзгергеннен кейін көрсетілген Орындаушы қызметтеріне төлем ақы жүргізуге міндетті.

4.2.6. Алдын ала, болжамды шығару уақытынан кем дегенде 24 сағат бұрын +7(727)344-19-19 телефоны арқылы Орындаушының Call-орталығына хабарласып ТҚҚ-ды шығаруға өтінім беруге (осы тармақ талаптары тек ТҚҚ шығарудың «нақты» жинақталуы бар Тапсырыс берушілерге тарайды).

4.2.7. Әр айдың 15-на дейін Орындаушыдан орындалған жұмыс актілерін Келісім-шартта көрсетілген мекенжай бойынша өз бетінше алуға және құжаттарды алған күннен бастап 10 (он) жұмыс күні ішінде Орындаушыға қолы қойылған түрде қайтаруға;

Тапсырыс беруші орындалған жұмыс актілерін алмаған немесе қол қойылған орындалған жұмыс актілерін белгіленген мерзімде қайтармаған жағдайда Қызметтер орындалды деп есептеледі және Тапсырыс беруші олардың ақысын төлеуге міндетті.

4.2.8. Есеп беруден кейінгі келесі тоқсанның әр алғашқы айының 10-на дейін Келісім-шартта көрсетілген мекенжай бойынша Орындаушыдан салыстыру актілерін алып және салыстыру актілерін алған күннен бастап 10 (он) жұмыс

2. Объемы и цены Услуг

2.1. Объемы и размеры ТБО определяются Сторонами Договора в кубических метрах (м³) и рассчитываются согласно Приложению №1 (санитарному паспорту), являющемуся неотъемлемой частью Договора.

2.2. Объем накопления ТБО в месяц составляет 2,20 м³.

2.3. Стоимость услуг Исполнителя определяется согласно утвержденным тарифам местного представительного органа и составляет 3303,9 тенге, без учета НДС за 1м³ ТБО.

2.4. Ежемесячная сумма оплаты по Договору, учитывая объем накопления и стоимость услуг Исполнителя, предусмотренные п.п. 2.2. и 2.3. настоящего Договора, составляет 8431,59 тенге, с учетом НДС.

При вывозе ТБО «по факту» сумма оплаты определяется по фактически вывезенному объему ТБО, согласно данным системы диспетчеризации и указывается в платежных документах и актах выполненных работ.

2.5. При превышении Заказчиком объема вывозимых ТБО Исполнитель производит доначисление в сторону увеличения суммы, указанной в пункте 2.4. Договора, по фактическому объему вывоза ТБО согласно данным системы диспетчеризации и указывает окончательную сумму в платежных документах и актах выполненных работ.

3. Оплата и порядок расчетов

3.1. Оплата в размере 100% от суммы, указанной в п. 2.4 Договора, производится Заказчиком не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным.

3.2. Заказчик может произвести оплату удобным ему способом: путем перечисления денежных средств на банковский счет (при этом Заказчик обязуется указывать назначение платежа (за транспортировку/вывоз ТБО), номер и дату Договора) либо путем внесения наличных средств непосредственно в кассу Исполнителя или через платежные терминалы уполномоченных компаний, имеющих договор с Исполнителем на оказание услуги по приему платежей в его пользу.

3.3. Заказчик может, по своему усмотрению, произвести оплату в виде аванса за период времени, определенный самостоятельно, но не менее, чем за 1 (один) календарный месяц.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Заказчик имеет право:

4.1.1. Требовать от Исполнителя своевременного и надлежащего выполнения принятых обязательств по Договору;

4.1.2. Пользоваться Услугами в объеме, необходимом ему, и в пределах норм и расчетов, определенных в Договоре и Приложении №1, являющимся неотъемлемой частью Договора;

4.1.3. Требовать от Исполнителя бесплатного предоставления необходимой информации (устно/письменно) о реквизитах, режиме работы, оказываемых Услугах, порядке обеспечения технического обслуживания;

4.1.4. Назначить по соглашению с Исполнителем новый срок исполнения Услуги, если несоблюдение сроков предоставления Услуги было обусловлено непреодолимой силой, о чем Заказчику было сообщено до истечения назначенного срока исполнения Услуги;

4.1.5. Отказаться от оплаты Услуги или требовать перерасчета платы за Услуги, фактически не полученные от Исполнителя, только при наличии документов, свидетельствующих о подобных фактах;

4.1.6. Обжаловать в установленном порядке действия Исполнителя, противоречащие законодательству Республики Казахстан;

4.1.7. Иметь иные права, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Передать Исполнителю исключительное право на оказание Услуг по сбору и транспортировке (вывозу) ТБО;

4.2.2. Своевременно и в полном объеме производить оплату предоставленных Услуг;

4.2.3. Исполнять установленные Исполнителем технические требования и правила при пользовании Услугами;

- поддерживать в исправном состоянии подъезды и проходы к контейнерной площадке;

- обеспечить свободный проезд спецтехники к контейнерной площадке;

- следить за чистотой на территории как контейнерной площадки, так и на прилегающей к ней территории.

4.2.4. Своевременно сообщать Исполнителю о невозможности подъезда к контейнерной площадке в результате наличия припаркованных транспортных средств, закрытых ворот/шлагбаумов или наличия иных препятствий для транспортировки (вывоза), не связанных с виной Исполнителя – путем обращения в Call-центр Исполнителя по телефону +7(727)344-19-19 для отмены заявки или корректировки времени вывоза.

4.2.5. Письменно информировать Исполнителя в срок не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней, о своем выбытии, переезде, приостановлении деятельности, об окончании срока аренды, продаже жилого/нежилого помещения, об ином изменении своего статуса, способном повлиять на исполнение Сторонами своих обязательств по Договору. В случае, если Заказчик не исполнит требования данного пункта, он обязан по требованию Исполнителя оплатить услуги, предоставленные последним после фактического изменения статуса Заказчика.

4.2.6. Заблаговременно, не менее чем за 24 часа до предполагаемого времени вывоза, подавать заявку на вывоз ТБО по телефону Call-центра: +7(727)344-19-19, до 14-00 ч., в рабочие дни (положения данного пункта распространяются только на Заказчиков, имеющих фактическое накопление ТБО в месяц).

4.2.7. Самостоятельно до 15 числа каждого месяца получать у Исполнителя по указанному в Договоре адресу акты выполненных работ и в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения документов возвращать их Исполнителю в подписанном виде.

В случае, если Заказчик не получил, либо не возвратил в установленный срок Исполнителю подписанные акты выполненных работ, Услуги считаются исполненными и Заказчик обязан произвести по ним оплату.

4.2.8. Ежеквартально до 10 числа каждого первого месяца квартала, следующего за отчетным, получать у Исполнителя по указанному в Договоре адресу акты сверок и в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения актов сверок

күні ішінде Орындаушыға қол қойған түрде қайтаруға;
4.2.9. Келісім-шарт бойынша өзінің құқығы мен міндеттерін Орындаушының жазбаша келісімімен басқа тұлғаларға бермеуге;
4.2.10. Орындаушыға 3 (үш) күнтізбелік күн ішінде Келісім-шарттың талаптарын орындамағандығы/сапасыз орындағандығы жайлы жазбаша түрде хабарлауға. Хабарланбаған жағдайда Орындаушы шағымды қабылдамайды.
4.2.11. Егер Тапсырыс беруші күнтізбелік ай ішінде ТҚҚ-ны нақты шығаруға өтініш беруді жүзеге асырмаса, Тапсырыс беруші Келісім-шарттың 2.4. тармағында белгіленген соманың 50% мөлшерінде Орындаушының берген шот-фактурасы және орындалған жұмыс актісі бойынша айыппұл төлейді.
4.3. Орындаушының құқылы:
4.3.1. Келісім-шартқа сәйкес Тапсырыс беруші Келісім-шарт бойынша өзінің алған міндеттерін адал орындауға және орындалған жұмыс актілері мен салыстыру актілеріне Келісім-шартқа сәйкес уақытында қол қоюға;
4.3.2. Сапалы және уақтылы қызметтерді ұсыну үшін Тапсырыс берушіге техникалық және басқа талаптар қоюға; ТҚҚ шығару кестесі мен мерзімін өз бетінше белгілеу, өзгертуге;
4.3.3. Орындалған жұмыс актілеріне және Төлем құжаттарына сәйкес, көрсетілген Қызмет үшін төлемдер уақытысында және толық мөлшерде алуға;
4.3.4. Тапсырыс беруші Келісім-шарт ережелерін бұзғанда, сонымен бірге апаттық жағдайда немесе Орындаушы жұмысшыларының қауіпсіздігі мен өміріне қауіп төнгенде, қызмет көрсетуді тоқтатуға немесе шектеуге;
4.3.5. Тапсырыс берушіге бұл жайында бұқаралық ақпарат құралдарында, немесе Орындаушының www.tartyp.kz сайтында хабарлау жолымен, біржақты тәртіппен Қызметтерді ұсыну тарифтері мен бағаларын азаю жағына да, сол сияқты көбею жағына да өзгертуге, Ұсынылатын қызметтердің құнын қайта есептеуді біржақты тәртіппен жүргізуге;
4.3.6. ТҚҚ жинауға арналған контейнерлерге, контейнерлік алаңға және оған іргелес аумақтарға өз бетімен белгілеген уақыт ішінде, қажет болған жағдайда өзі немесе өзге мекемелер мен компаниялардың мамандарын қатыстырып техникалық инспекция жүргізуге;
4.3.7. Орындаушының Тапсырыс берушіге ұсынған контейнерлік алаңның, ТҚҚ жинауға арналған контейнерлердің техникалық талаптары, кіреберіс жолдар мен оларға өту жолдарының жағдайы ТҚҚ құрамы сәйкес келмеген жағдайда Қызмет көрсетуден біржақты бас тартуға;
4.3.8. Келісім-шарттың 2.4., 3.1. тармақтарында белгіленген мерзімдер мен шарттарға сай Қызметтер төлемдер уақытында төленбеген жағдайда Орындаушы сотқа дейінгі талап ету жұмыстарын жүргізуге, ақырында келісімге келмеген жағдайда берешекті мәжбүрлеп төлету бойынша заңнамамен қарастырылған шаралар қолдануға;
4.3.9. Келісім-шарттың 2.4., 3.1. тармақтарына сай қызмет төлемдер уақытында немесе толық төленбеген жағдайда Тапсырыс беруші өзінің қарыздарын Қазақстан Республикасының заңдарында қарастырғандай толық мөлшерде төлегенге дейін Орындаушы өзінің қызмет көрсетуін тоқтата тұруға құқылы;
4.3.10. Егер Тапсырыс беруші ТҚҚ шығаруға өтінішті күнтізбелік ай ішінде бермесе, Тапсырыс беруші осы Келісім-шарттың 2.4. тармағында белгіленген соманың 50% мөлшерінде шот-фактура жіберуге;
4.3.11. Орындаушының кінәсінен емес Қызметтерді көрсету мүмкін болмаған жағдайда, яғни, Тапсырыс берушінің контейнерлік алаңына қолжетімділіктің болмауы нәтижесінде (Қызметтерді «нақты» немесе «кесте бойынша» көрсету кезінде), жабық қақпаларға/шлагбаумдарға байланысты, тұрақтағы көлік құралдарының болуы, басқа да кедергілер, Орындаушы Тапсырыс берушіден контейнер алаңына 10 минуттан аспайтын уақыт ішінде қол жеткізуді қамтамасыз етеді деп күтеді, көрсетілген уақыт өткеннен кейін ол бұл жағдайды диспетчерлеу жүйесіне тіркейді де Қызмет көрсету орнынан кетеді.
4.3.12. Қазақстан Республикасының заңдарында қарастырылған өзге де құқықтарға ие болуға.
4.4. Орындаушының міндеттері:
4.4.1. Келісім-шартта көрсетілген тәртіп және мерзім бойынша Тапсырыс берушінің берген өтініміне, ТҚҚ тасу (шығару) кестесіне, белгіленген жұмыс тәртібі, мерзіміне үлгісі мен жағдайына сәйкес қамтамасыз етуге;
4.4.2. ESF.GOV.KZ порталына электронды шот-фактураларды ұсынуға, бұдан кейін осы Тапсырыс берушіге уақтылы жеткізілді деп есептеледі, және Тапсырыс беруші үшін Орындалған жұмыс Актілерін және салыстыру Актілерін шығару;
4.4.3. Қызмет көрсету ережелеріндегі өзгерістер, жиналу нормаларындағы және/немесе тарифтегі өзгерістерді Тапсырыс берушіге бұқаралық ақпарат құралдарында, болмаса Орындаушының www.tartyp.kz сайтында жариялау арқылы уақтылы хабарлауға;
4.4.4. Тапсырыс беруші диспетчерлеу жүйесіндегі деректерге сәйкес келмейтін дәлелді құжаттарды ұсынғанда нақтыл қызмет көрсетілген уақыт үшін есептің сомасын қайта есептеуге;
4.4.5. Тапсырыс беруші Келісім-шарттың 4.3.7., 4.3.9. тармағында белгіленген себептерді жойған жағдайда, бұрынғы тәртіп пен кесте бойынша қызмет көрсетуді қалпына келтіруге.

5. Тараптардың жауапкершілігі

5.1. Келісім-шартта қарастырылған міндеттер орындалмаса немесе дұрыс орындалмаса, кінәлі Тарап Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес екінші Тараптың шығынын өтейді.
5.2. Егер Келісім-шартқа сәйкес көрсетілген қызметтің төлемдер кешіктірілген жағдайда, Орындаушы Тапсырыс берушіден мерзімі өткен әр күн үшін қарыздың сомасының 0,5% мөлшерінде айып талап ете алады, бірақ қарыздың 10%-нан көп емес.
5.3. Тапсырыс беруші Қызмет көрсетуді мәжбүрлі тоқтатуға әкеліп соққан шешімі немесе әрекетіне толық жауапты болып табылады.
5.4. Тапсырыс беруші Тапсырыс берушінің қызметтің уақтылы көрсетілмегені үшін, кешіктірген әр күніне Келісім-шарттың 2.4 тармағында көрсетілген сомадан 0,1% мөлшерін, бірақ Келісім-шарттың 2.4. тармағында көрсетілген соманың 10%-нан көп емес айып төлеуін талап ете алады.
5.5. Айып төлем төлеу тараптарды Келісім-шарт бойынша міндеттерін орындаудан босатпайды.
5.6. 4.3.11 тармағында қарастырылған жағдайлар Тапсырыс берушінің кінәсінен туындаған Орындаушының мәжбүрлі тоқтап тұруы деп танылады, және

погашать их Исполнителем в подписанном виде;
4.2.9. Не передавать свои права и обязанности по Договору другим лицам без письменного согласия Исполнителя;
4.2.10. В течение 3 (трех) календарных дней уведомлять письменно о неисполнении/недобросовестном исполнении условий Договора Исполнителем. В противном случае претензии Исполнителем не принимаются.
4.2.11. В случае если в течение календарного месяца Заказчиком не осуществляется подача заявки по фактическому вывозу ТБО, Заказчик производит оплату неустойки в размере 50% от суммы, установленной пунктом 2.4 Договора, согласно выставленным Исполнителем счет-фактуре и акту выполненных работ.
4.3. Исполнитель имеет право:
4.3.1. Требовать от Заказчика добросовестного исполнения принятых на себя обязательств по оплате Услуг и своевременного подписания актов выполненных работ и актов сверок согласно Договору;
4.3.2. Устанавливать Заказчику технические и иные требования, необходимые для качественного и своевременного предоставления Услуг; самостоятельно определять, изменять графики и сроки вывоза ТБО.
4.3.3. На своевременную и полную оплату за оказанные Услуги, согласно предоставленным Платежным документам и актам выполненных работ;

4.3.4. Прекращать или ограничить предоставление Услуг при нарушении Заказчиком условий Договора, а также при аварийной ситуации либо при угрозе жизни и безопасности работникам Исполнителя;
4.3.5. Изменять в одностороннем порядке тарифы и расценки на предоставление Услуг в период их действия как в сторону их уменьшения, так и в сторону их увеличения, а также производить в одностороннем порядке перерасчет стоимости предоставляемых Услуг, уведомив об этом Заказчика путем опубликования в средствах массовой информации, либо на сайте Исполнителя – www.tartyp.kz;
4.3.6. Осуществлять техническую инспекцию контейнерной площадки, контейнеров для сбора ТБО и прилегающих к ним территорий в период времени, определенный самостоятельно, с возможным привлечением специалистов других ведомств и компаний;
4.3.7. Отказаться в предоставлении Услуг в одностороннем порядке в случае несоответствия предъявляемых Исполнителем к Заказчику технических требований к контейнерной площадке, контейнерам для сбора ТБО, состоянию подъездных путей и проходов к ним, составу ТБО;
4.3.8. При неоплате Услуг в сроки и на условиях, установленных пунктами 2.4., 3.1. Договора, Исполнитель вправе вести досудебную претензионную работу, а впоследствии, при не достижении согласия, принять предусмотренные законодательством меры по принудительному взысканию задолженности;

4.3.9. При несвоевременной или неполной оплате Услуг в сроки и на условиях, установленных пунктами 2.4., 3.1. Договора, Исполнитель вправе приостановить оказание Услуг Заказчику до погашения задолженности в полном объеме в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан;

4.3.10. Выставлять Заказчику счета-фактуры в размере 50% от суммы, установленной в п. 2.4. настоящего Договора в случае, если Заказчиком в течение календарного месяца не осуществлялась подача заявки на вывоз ТБО;
4.3.11. При невозможности оказания Услуг, не связанных с виной Исполнителя, в результате отсутствия доступа к контейнерной площадке Заказчика (при оказании Услуг «по факту» либо «по графику»), в связи с закрытыми воротами/шлагбаумами, наличием припаркованных транспортных средств, иными препятствиями, Исполнитель ожидает предоставления Заказчиком доступа к контейнерной площадке не более 10 минут, по прошествии указанного времени фиксирует данный факт в системе диспетчеризации и покидает место оказания Услуги.
4.3.12. Иметь иные права, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

4.4. Исполнитель обязуется:

4.4.1. Обеспечить сбор и транспортировку (вывоз) ТБО согласно графику, установленному режиму работы, схеме движения и условиям, а также поданным Заказчиком заявкам в сроки и в порядке, указанным в Договоре;
4.4.2. Предоставлять электронные счета-фактуры на портал ESF.GOV.KZ, после чего они считаются своевременно предоставленными Заказчику, и формировать для Заказчика Акты выполненных работ и Акты сверок;

4.4.3. Своевременно информировать Заказчика об изменениях в правилах предоставления Услуг, а также изменениях норм накопления и/или тарифов путем опубликования в средствах массовой информации, либо на сайте Исполнителя – www.tartyp.kz;

4.4.4. Производить перерасчет сумм за период фактического предоставления Услуг при предоставлении Заказчиком подтверждающих документов, отличных от данных системы диспетчеризации.

4.4.5. Восстановить предоставление Услуг в прежнем режиме и объеме в случае устранения Заказчиком причин, указанных в пункте 4.3.7., 4.3.9. Договора;

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Договором, виновная Сторона возмещает другой Стороне понесенные убытки в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

5.2. В случае просрочки оплаты за предоставленные Услуги в соответствии с Договором, Исполнитель имеет право потребовать от Заказчика выплаты неустойки в размере 0,5% от суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы долга.

5.3. Заказчик несет в полной мере ответственность за принятие или совершение действий, приведших к вынужденному прекращению оказания Услуг.

5.4. За несвоевременное предоставление Услуг Заказчик имеет право потребовать от Исполнителя выплаты неустойки в размере 0,1% от суммы, указанной в п. 2.4. Договора, но не более 10% от суммы, указанной в п. 2.4. Договора.

5.5. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по Договору.

5.6. Обстоятельства, предусмотренные в п.4.3.11. признаются вынужденным простоем для Исполнителя, возникшим по вине Заказчика, и не может быть

Тапсырыс беріп отырған Орындалмаған жұмысқа қатысты барлық ақпараттық ақпараттарды Орындалмаған Тапсырыс беріп отырған жұмысқа қатысты барлық ақпараттарды тіркелген әрбір деректі үшін оған қатысты барлық ақпараттарды қуқылы.

6. Тапсырыс беріп отырған жұмысқа қатысты

6.1. Келісім-шарт тапсырыс беріп отырған жұмысқа қатысты Орындалмаған Тапсырыс беріп отырған жұмысқа қатысты барлық ақпараттарды тіркелген әрбір деректі үшін оған қатысты барлық ақпараттарды қуқылы.

6.2. Осы Келісім-шарт бойынша тапсырыс беріп отырған жұмысқа қатысты Орындалмаған Тапсырыс беріп отырған жұмысқа қатысты барлық ақпараттарды тіркелген әрбір деректі үшін оған қатысты барлық ақпараттарды қуқылы.

7. Дауларды шешу

7.1. Келісім-шартқа байланысты немесе одан туындайтын, туындаған барлық дау-жанжалдарды, Тапсырыс беріп отырған жұмысқа қатысты барлық ақпараттарды тіркелген әрбір деректі үшін оған қатысты барлық ақпараттарды қуқылы.

7.2. Дау-жанжалдарды келіссөздер арқылы шешу мүмкін болмаған жағдайда Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасына қарастырылған тәртіппен қаруға жіберіледі.

8. Басқа шарттар

8.1. Егер жағдайлар мен жұмыс шарттары объективті түрде өзгеріп жатқан жағдайда Келісім-шарттың ережелері Тапсырыс беріп отырған жұмысқа қатысты барлық ақпараттарды тіркелген әрбір деректі үшін оған қатысты барлық ақпараттарды қуқылы.

8.2. Келісім-шарттың ережелері Тапсырыс беріп отырған жұмысқа қатысты барлық ақпараттарды тіркелген әрбір деректі үшін оған қатысты барлық ақпараттарды қуқылы.

8.3. Тапсырыс беріп отырған жұмысқа қатысты барлық ақпараттарды тіркелген әрбір деректі үшін оған қатысты барлық ақпараттарды қуқылы.

8.4. Келісім-шарттың ережелері Тапсырыс беріп отырған жұмысқа қатысты барлық ақпараттарды тіркелген әрбір деректі үшін оған қатысты барлық ақпараттарды қуқылы.

8.5. Келісім-шарттың бір бөлімі заңнамада бекітілген тәртіп бойынша жарамсыз деп танылса, бұл жағдай Келісім-шарттың түгелімен немесе оның өзге бөліктерін автоматты түрде жарамсыз етпейді.

8.6. Келісім-шарт мемлекеттік және орыс тілдерінде бірдей заң күшіне ие екі данада толтырылып, Тапсырыс беріп отырған жұмысқа қатысты барлық ақпараттарды тіркелген әрбір деректі үшін оған қатысты барлық ақпараттарды қуқылы.

8.7. Келісім-шарт Тапсырыс беріп отырған жұмысқа қатысты барлық ақпараттарды тіркелген әрбір деректі үшін оған қатысты барлық ақпараттарды қуқылы.

8.8. Осы Келісім-шартта реттелмеген басқа барлық мәселелерді шешуде Тапсырыс беріп отырған жұмысқа қатысты барлық ақпараттарды тіркелген әрбір деректі үшін оған қатысты барлық ақпараттарды қуқылы.

8.9. Тапсырыс беріп отырған жұмысқа қатысты барлық ақпараттарды тіркелген әрбір деректі үшін оған қатысты барлық ақпараттарды қуқылы.

8.10. Қызмет көрсетушінің Қызметтері жөніндегі Тапсырыс берушінің өкілдері Алматы қаласы, Бостандық ауданы, Көктем-2 шағын ауданы, 2 үй мекенжайы бойынша қабылданады.

9. Келісім-шарттың қолданылу мерзімі

9.1. Келісім-шарт осы Келісім-шарттың басында көрсетілген Тапсырыс беріп отырған жұмысқа қатысты барлық ақпараттарды тіркелген әрбір деректі үшін оған қатысты барлық ақпараттарды қуқылы.

10. Тапсырыс беріп отырған жұмысқа қатысты барлық ақпараттарды тіркелген әрбір деректі үшін оған қатысты барлық ақпараттарды қуқылы

Орындалушы/Исполнитель:

«АК Тәртіп» ЖШС/ООО «АК Тәртіп»

Заңды мекенжай/Юридический адрес: Алматы қаласы, Бостандық ауд./Алатауский р-н, Алғабас ша/мкр. Алғабас, 34/2

Абоненттік бөлім/Абонентский отдел: Алматы қаласы, Бостандық ауд./Бостандыкский р-н, Көктем-2 шағын ауданы/микрорайон Коктем-2, 2 үй/дом

тел. 8(727)344 19 17

БСН/БИН 060140014826,

«Банк ЦентрКредит» АҚ/АО «Банк ЦентрКредит»

ЖСК/ИИК KZ218562203103848670

БСК/БИК KСJBKZKX

М.О./М.П.

Исполнитель обязан незамедлительно исполнить обязанности Исполнителя. Исполнитель имеет право потребовать у Заказчика оплаты выполненных работ в размере 3 000 тенге, за каждый тарифицированный факт невыполнения обязательств.

6. Штрафы

6.1. Стороны не несут ответственности за нарушение условий Договора по не зависящим от них причинам, а именно: стихийных бедствий, забастовок, войн и гражданских беспорядков, наводнения, пожара, землетрясения, актов государственных органов и иных обстоятельств непреодолимой силы, определенных действующим законодательством Республики Казахстан.

6.2. Сторона, для которой стала невозможна или исполнение обязательств по данному Договору, обязана немедленно известить письменно либо через средства массовой информации другую Сторону о наступлении, предполагаемой продолжительности и прекращении вышеуказанных обстоятельств, но не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты их наступления и прекращения. Факты, содержащиеся в извещении, должны быть подтверждены компетентными органами. Не уведомление или несвоевременное извещение лишает Сторону права ссылаться на какое-либо из вышеупомянутых обстоятельств в качестве основания, освобождающего ее от ответственности за неисполнение своих обязательств.

7. Разрешение споров

7.1. Все споры и разногласия, возникающие из Договора или в связи с ним, Стороны будут по возможности разрешать путем переговоров. При возникновении споров по Услуге, решающее значение имеют сведения, полученные из системы диспетчеризации Исполнителя.

7.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров они подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Республики Казахстан.

8. Прочие условия

8.1. Условия Договора могут быть пересмотрены по предложению одной Стороны, если объективно изменяются обстоятельства и условия деятельности. Предлагаемые изменения принимаются или отклоняются второй Стороной в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письменного уведомления.

8.2. Условия Договора могут быть изменены по взаимному согласию Сторон. Изменения и дополнения в Договор должны быть оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

8.3. Любая из Сторон при досрочном расторжении Договора обязана письменно уведомить другую Сторону не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения, кроме обстоятельств, указанных в пункте 4.3.7. Договора. Указанный срок уведомления может быть сокращен по соглашению Сторон.

8.4. В случае досрочного расторжения Договора Стороны обязуются произвести все взаиморасчеты до даты расторжения, заявленной в вышеуказанном уведомлении. Соглашение о расторжении Договора оформляется в письменном виде и подписывается полномочными представителями Сторон, если иное не предусмотрено Договором либо законодательством Республики Казахстан.

8.5. В случае если одна из частей Договора будет в установленном законодательством порядке признана недействительной, то данный факт не влечет автоматического признания недействительным всего Договора в целом или иных его частей.

8.6. Договор составлен на государственном и русском языках в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. При разночтении государственного и русского текстов Договора предпочтение отдается варианту Договора на русском языке.

8.7. Договор вступает в силу с даты его подписания полномочными представителями обеих Сторон либо с момента его регистрации в органах Казначейства (для бюджетной организации).

8.8. При разрешении всех остальных вопросов, не урегулированных настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться законодательством Республики Казахстан.

8.9. Стороны обязуются информировать друг друга об изменении реквизитов (юридического адреса местонахождения, банковских реквизитов и т.п.) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты их изменения. При несвоевременном уведомлении/не уведомлении исполнение по старым реквизитам считается надлежащим исполнением.

8.10. Все обращения Заказчика по Услугам Исполнителя, принимаются по адресу: город Алматы, Бостандыкский район, микрорайон Коктем-2, дом 2.

9. Срок действия договора

9.1. Договор считается заключенным с даты его подписания полномочными представителями Сторон, указанной в начале настоящего Договора, и действует бессрочно (указать «бессрочно» или дату действия договора).

10. Адреса и банковские реквизиты Сторон

Тапсырыс беруші/Заказчик:

✓ ТОО «Indigo Poly Chem»

Мекенжайы/Адрес:

✓ г. Алматы, ул. Шахматов 68 В

✓ 8-401-378-96-21

✓ 170440009328

✓ Банк «Центр Кредит»

✓ 408562203102130458

✓ IBKZKX

✓ Кадр № 5.12800

08.05.2026

1. Город - Алматы
2. Адрес - Алматы, Спасская улица, 68В
4. Организация, запрашивающая фон - ТОО \"Indigo PolyChem\"
5. Объект, для которого устанавливается фон - ТОО \"Indigo PolyChem\"
6. Разрабатываемый проект - Проект обоснования санитарно-защитной зоны
7. Перечень вредных веществ, по которым устанавливается фон: Азота диоксид, Взвеш.в-ва, Диоксид серы, Углерода оксид,

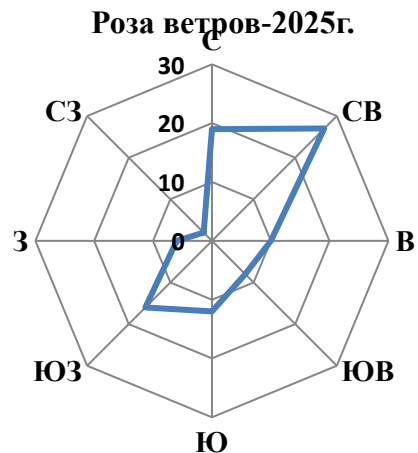
Значения существующих фоновых концентраций

Номер поста	Примесь	Концентрация Сф - мг/м ³				
		Штиль 0-2 м/сек	Скорость ветра (3 - U*) м/сек			
			север	восток	юг	запад
№29,28,4,16	Азота диоксид	0.2321	0.2069	0.1822	0.235	0.2324
	Взвеш.в-ва	0.6558	0.5879	0.5797	0.6407	0.5827
	Диоксид серы	0.084	0.093	0.2298	0.0811	0.0861
	Углерода оксид	1.1879	1.0949	0.993	1.2905	1.0514

Вышеуказанные фоновые концентрации рассчитаны на основании данных наблюдений за 2021-2025 годы.

Климатические данные Алматы ОГМС		
1	Год	2025
2	Среднегодовая температура воздуха, °С	12,8
3	Средняя месячная температура воздуха самого холодного месяца (январь), °С	-2,6
4	Средняя минимальная температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (январь), °С	-6,2
5	Средняя месячная температура воздуха самого жаркого месяца (июль), °С	27,5
6	Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца (июль), °С	34,2
7	Абсолютный максимум температуры воздуха, °С	39,4
8	Абсолютный минимум температуры воздуха, °С	-18,2
9	Среднегодовая скорость ветра, м/с	0,8
10	Максимальный порыв ветра, м/с	5
11	Скорость ветра, повторяемость превышений которой составляет 5 %	5
12	Количество осадков за год, мм	408,7

13	Повторяемость направлений ветра и штилей (2025г.), %									
	Румбы	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
	Повторяемость, %	19	27	10	8	12	16	6	2	29



**"Алматы қаласы Кәсіпкерлік және
инвестициялар басқармасы"
коммуналдық мемлекеттік мекемесі**

Қазақстан Республикасы 010000,
Бостандық ауданы, Байзақов көшесі 303,
321



**Коммунальное государственное
учреждение "Управление
предпринимательства и
инвестиций города Алматы"**

Республика Казахстан 010000,
Бостандыкский район, улица Байзакова
303, 321

12.05.2026 №ЗТ-2026-01967997

Товарищество с ограниченной
ответственностью "Indigo PolyChem"

На №ЗТ-2026-01967997 от 8 мая 2026 года

«АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ КӘСІПКЕРЛІК ЖӘНЕ ИНВЕСТИЦИЯЛАР БАСҚАРМАСЫ» КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ИНВЕСТИЦИЙ ГОРОДА АЛМАТЫ» 050040,
Алматы қаласы, Байзақов к-сі, 303 тел./факс: +7 (727) 3902101 e-mail: info@almaty.upp.kz 050040,
город Алматы, ул. Байзакова, 303 тел./факс: +7 (727) 3902101 e-mail: info@almaty.upp.kz

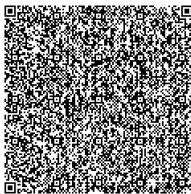
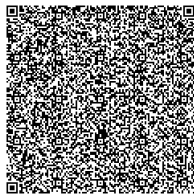
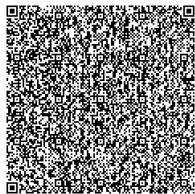
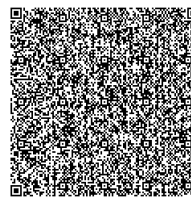
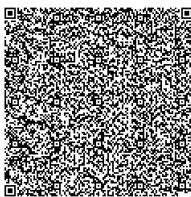
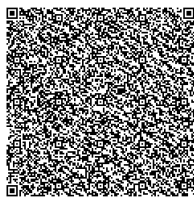
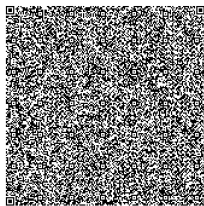
№ _____ ТОО «Indigo
Polychem» г. Алматы, Турксибский район, ул. Спасская, дом 68В тел.: +7 701 378 96 21 Управление
предпринимательства и инвестиций города Алматы, рассмотрев Ваш запрос за № ЗТ-2026-
001967997 от 8 мая 2026 года сообщает следующее. На указанном Вами земельном участке,
расположенном по адресу: город Алматы, Турксибский район, ул. Спасская, дом 68в,
кадастровый номер №20-317-006-005 в радиусе 1000 м. стационарно-неблагополучные очаги
сибирской язвы и скотомогильники (биотермические ямы) не зарегистрированы. В случае
несогласия с данным решением, Вы вправе обжаловать административное действие
(бездействие) согласно статье 91 Административного процедурно-процессуального кодекса
Республики Казахстан. Заместитель руководителя Е. Омаров Исп.: И. Амиржанова Тел.: 390-21-
18

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-
бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного
процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Заместитель руководителя

ОМАРОВ ЕРЛАН НАЙМАНБАЕВИЧ



Исполнитель

АМИРЖАНОВА ИНДИРА ЕРМЕКҚЫЗЫ

тел.: 87273902118

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

ТОО «Ecology Food (Экологджи Фуд)»

От ТОО «Indigo PolyChem»

ТОО «Indigo PolyChem» БИН 170440009328 сообщает, что в процессе производства за 2025 год было утилизировано:

Тары – 120 кг;

Фильтрующих материалов – 15 кг сетка;

Ветоши -35 кг;

Упаковочного материала – 163 кг (из них 13 кг скотч, 50 кг пленки и 100 кг картона).

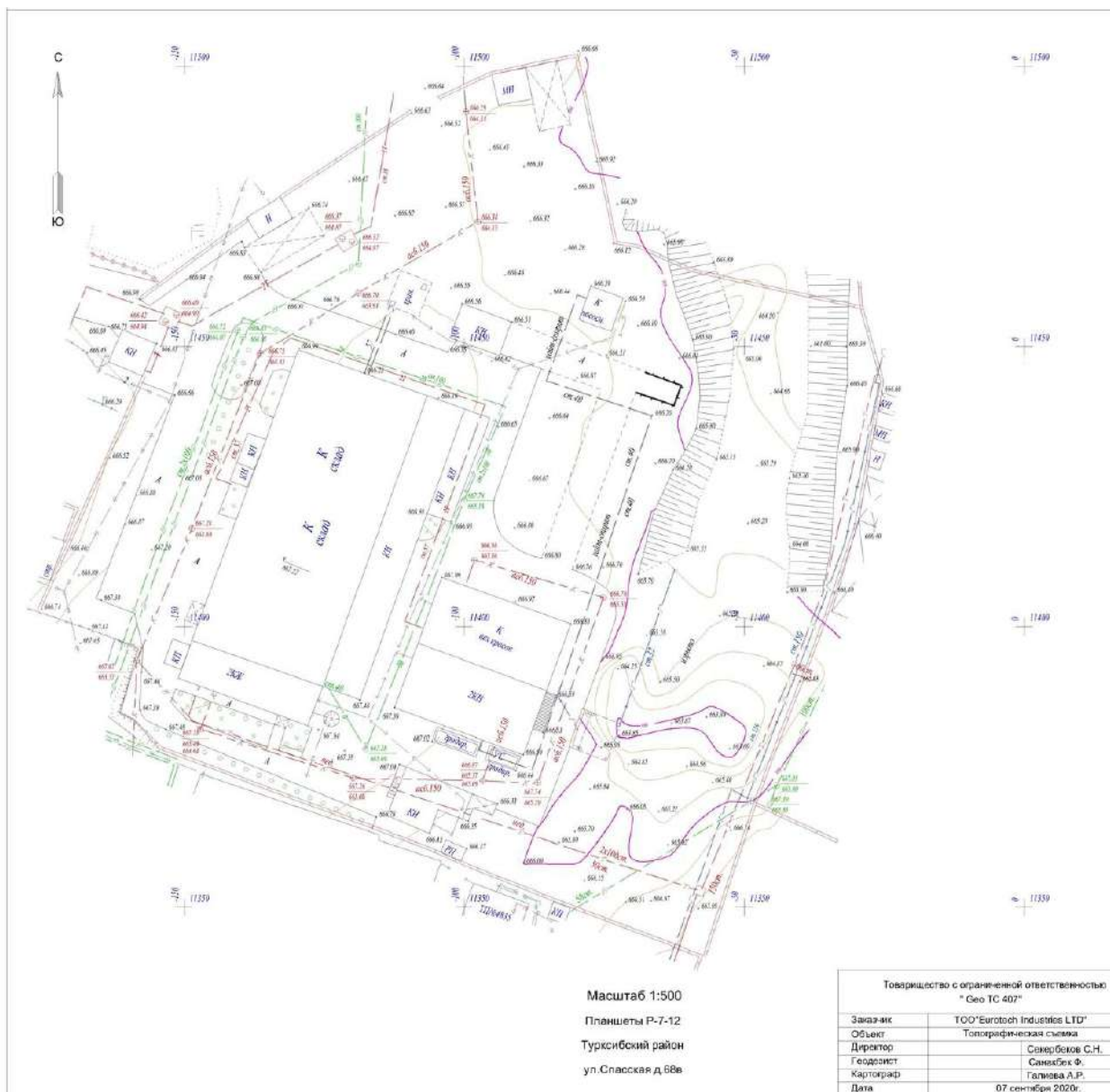
Директор ТОО «Indigo PolyChem»

Қадыр Қ.Б.

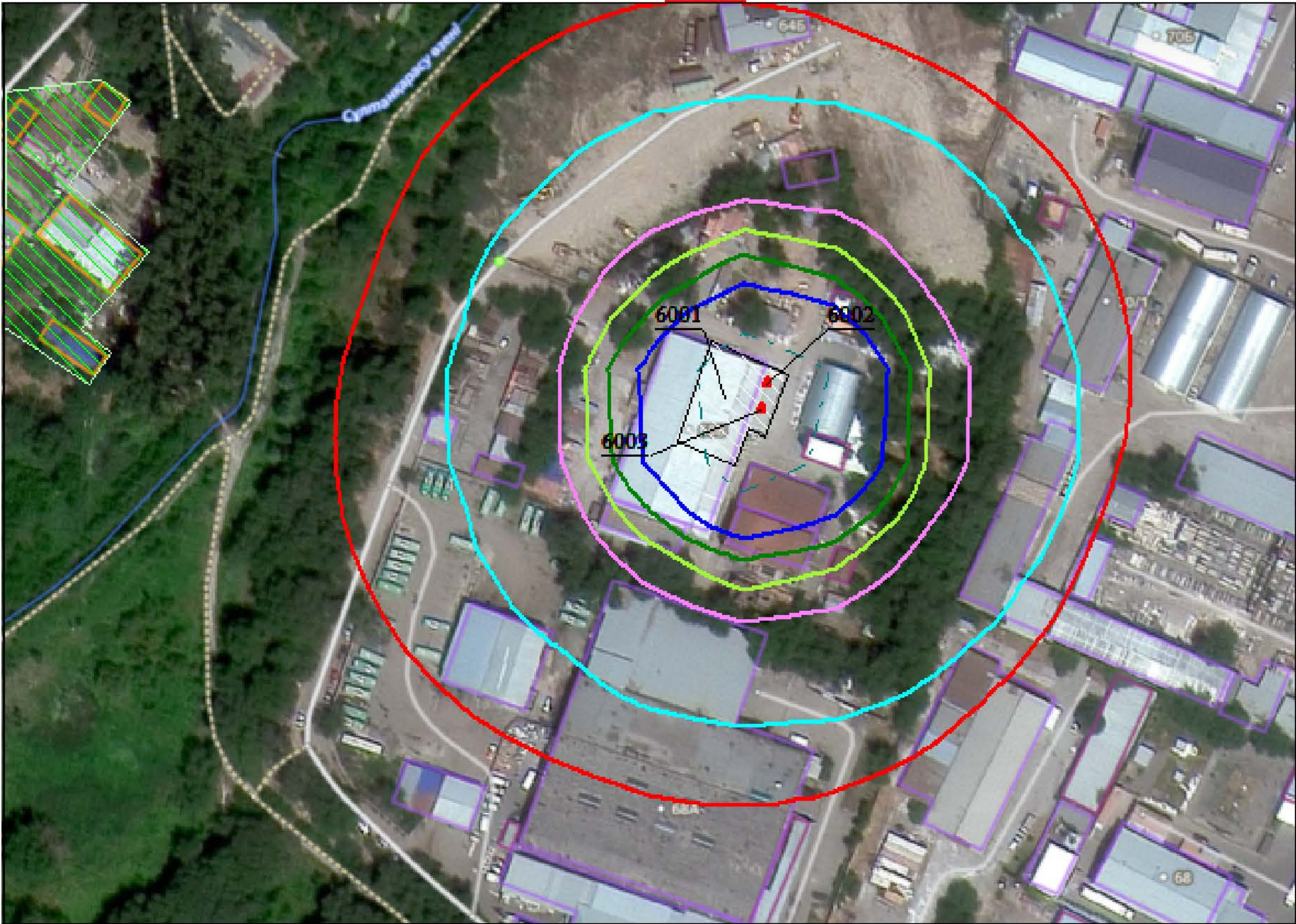
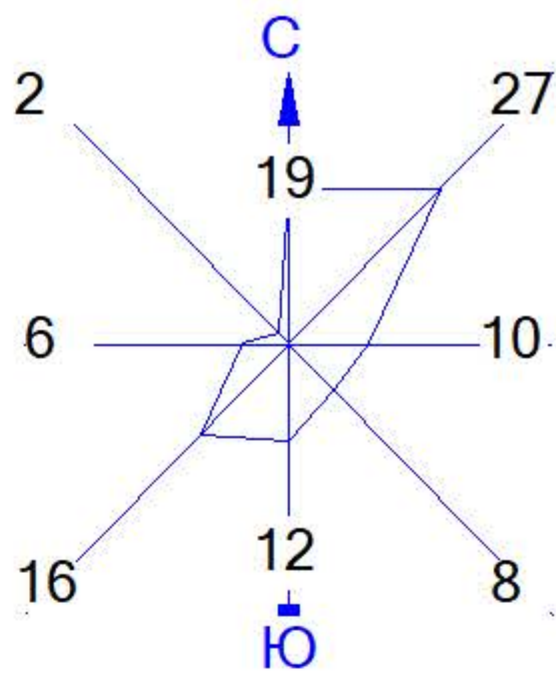


ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

М 1:500



Город : 002 Алматы
Объект : 0041 ТОО "Indigo PolyChem" Вар.№ 1
ПК ЭРА v3.0 Модель: МРК-2014
0301 Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)



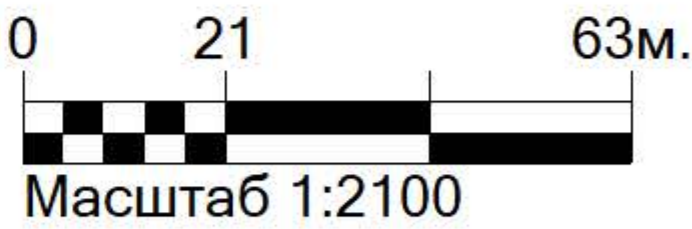
- Условные обозначения:
- Жилые зоны, группа N 01

Территория предприятия

Санитарно-защитные зоны, группа N 01

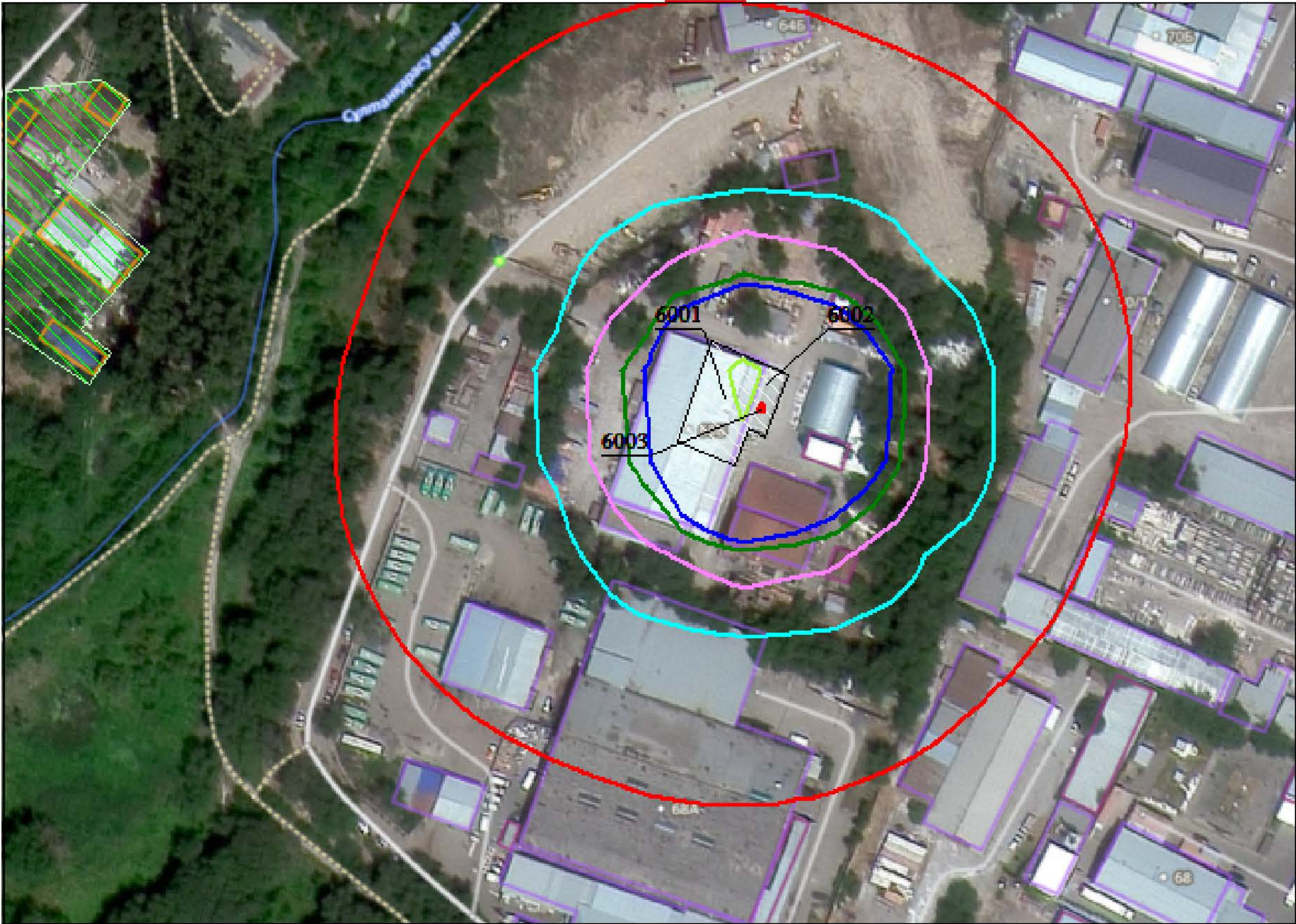
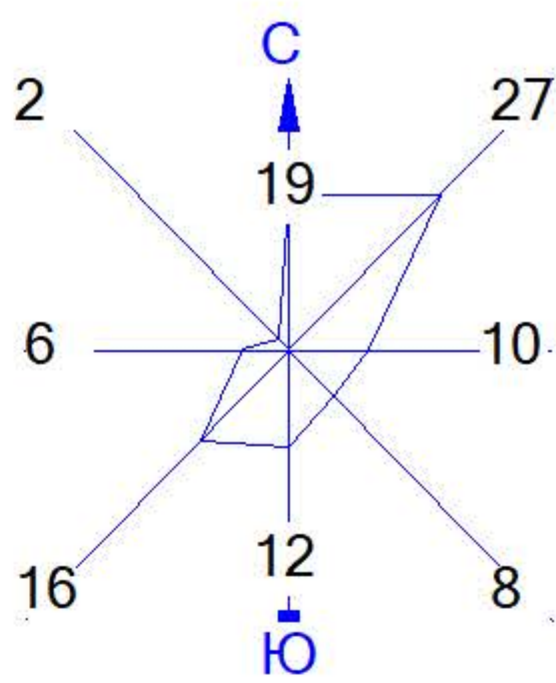
Санитарно-защитные зоны, группа N 02

Расч. прямоугольник N 01
- Изолинии в долях ПДК
- 0.020 ПДК
- 0.040 ПДК
- 0.050 ПДК
- 0.059 ПДК
- 0.071 ПДК
- 0.100 ПДК



Макс концентрация 0.1225654 ПДК достигается в точке $x = -18$ $y = 32$
При опасном направлении 154° и опасной скорости ветра 0.8 м/с
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 378 м, высота 270 м,
шаг расчетной сетки 27 м, количество расчетных точек 15×11
Расчёт на существующее положение.

Город : 002 Алматы
Объект : 0041 ТОО "Indigo PolyChem" Вар.№ 1
ПК ЭРА v3.0 Модель: МРК-2014
0328 Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)



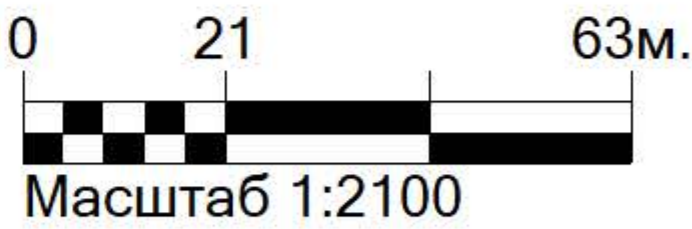
- Условные обозначения:
- Жилые зоны, группа N 01

Территория предприятия

Санитарно-защитные зоны, группа N 01

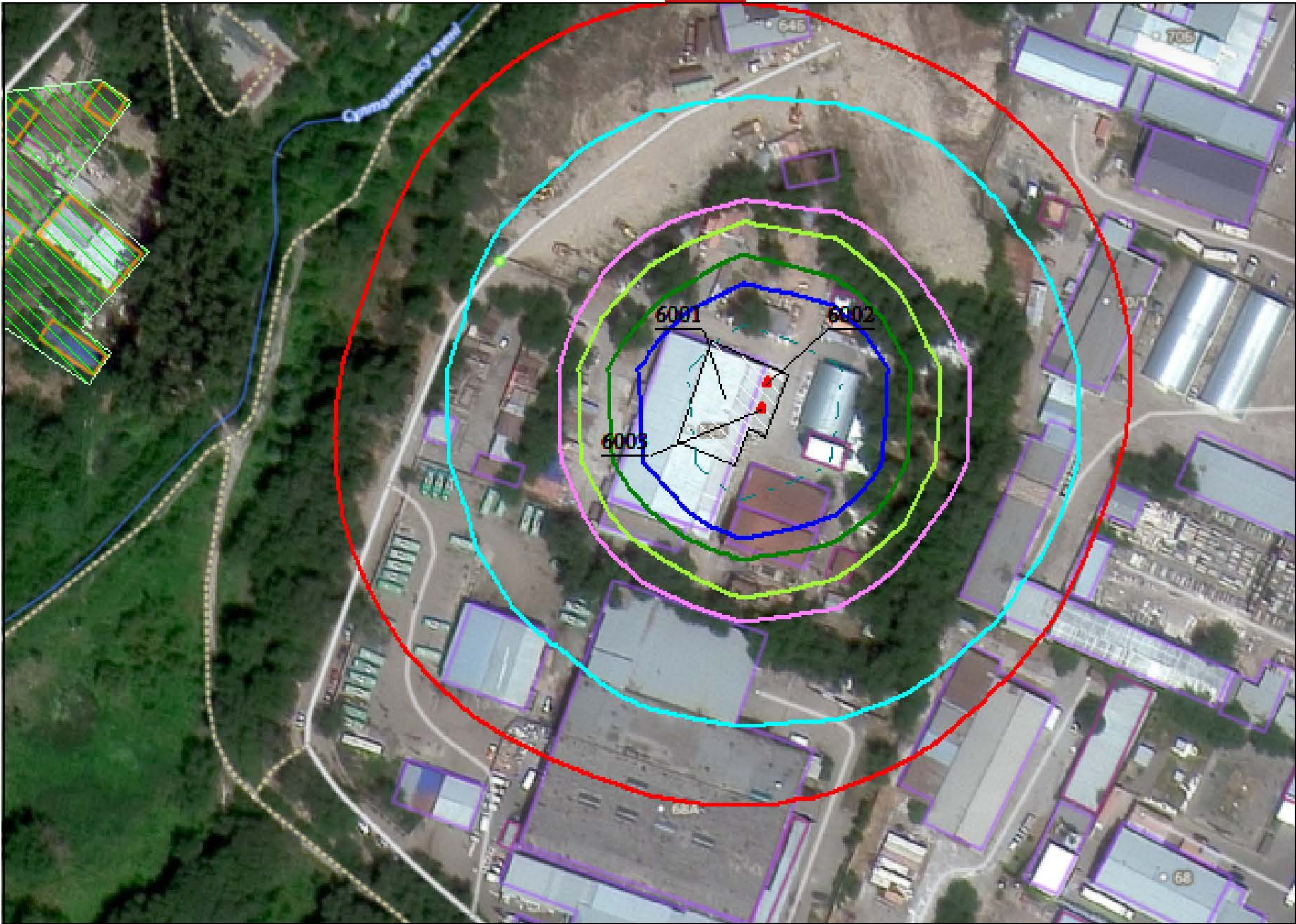
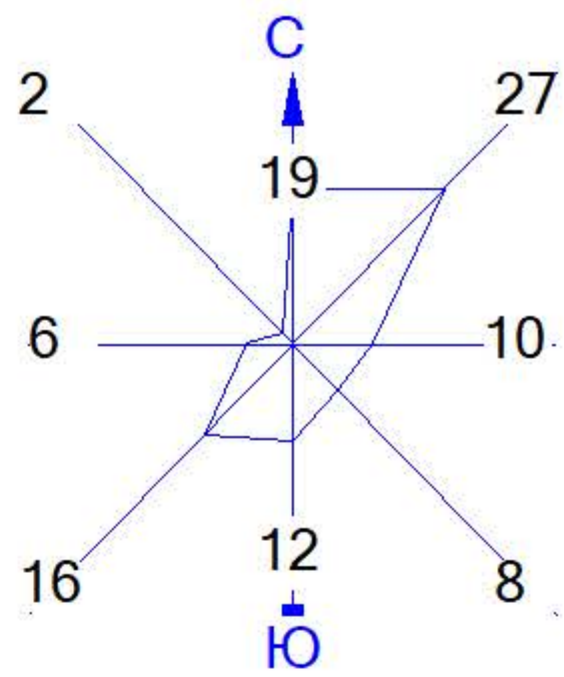
Санитарно-защитные зоны, группа N 02

Расч. прямоугольник N 01
- Изолинии в долях ПДК
- 0.0049 ПДК
- 0.0098 ПДК
- 0.015 ПДК
- 0.018 ПДК
- 0.050 ПДК



Макс концентрация 0.0552857 ПДК достигается в точке $x = -18$ $y = 32$
При опасном направлении 154° и опасной скорости ветра 0.8 м/с
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 378 м, высота 270 м,
шаг расчетной сетки 27 м, количество расчетных точек 15×11
Расчёт на существующее положение.

Город : 002 Алматы
Объект : 0041 ТОО "Indigo PolyChem" Вар.№ 1
ПК ЭРА v3.0 Модель: МРК-2014
6007 0301+0330



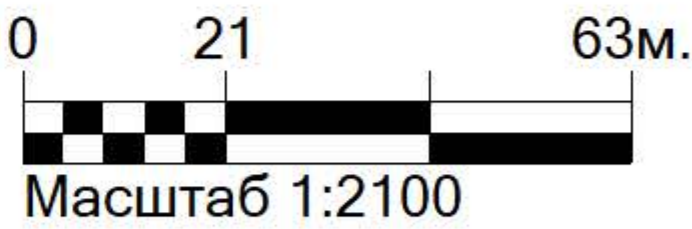
- Условные обозначения:
- Жилые зоны, группа N 01

Территория предприятия

Санитарно-защитные зоны, группа N 01

Санитарно-защитные зоны, группа N 02

Расч. прямоугольник N 01
- Изолинии в долях ПДК
- 0.021 ПДК
- 0.042 ПДК
- 0.050 ПДК
- 0.062 ПДК
- 0.075 ПДК
- 0.100 ПДК



Макс концентрация 0.1294388 ПДК достигается в точке $x = -18$ $y = 32$
При опасном направлении 154° и опасной скорости ветра 0.8 м/с
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 378 м, высота 270 м,
шаг расчетной сетки 27 м, количество расчетных точек 15×11
Расчёт на существующее положение.

Қазақстан Республикасы Экология
және табиғи ресурстар министрлігі

"Қазақстан Республикасы Экология
және табиғи ресурстар министрлігі
Экологиялық реттеу және бақылау
комитетінің Алматы қаласы
бойынша экология департаменті"
республикалық мемлекеттік
мекемесі



Министерство экологии и природных
ресурсов Республики Казахстан

Республиканское государственное
учреждение "Департамент экологии по
городу Алматы Комитета
экологического регулирования и
контроля Министерства экологии и
природных ресурсов Республики
Казахстан"

Алматы қ., Абай Даңғылы, № 32 үй

г.Алматы, Проспект Абая, дом № 32

Номер: KZ25VWF00591214

Товарищество с ограниченной
ответственностью "Indigo PolyChem"

Дата: 19.06.2026

050028, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.
АЛМАТЫ, ТУРКСИБСКИЙ РАЙОН, улица
Спасская, дом № 68В

Мотивированный отказ

Республиканское государственное учреждение "Департамент экологии по городу Алматы Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан", рассмотрев Ваше заявление от 18.06.2026 № KZ81RYS01784489, сообщает следующее:

Согласно представленного Заявления, запрашивается проведение определения сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности по проекту «Производство лакокрасочных материалов на водной основе и на основе акриловых добавок».

Согласно п.2 ст.69 Экологического кодекса Республики Казахстан (далее – Кодекс), подача заявления о намечаемой деятельности в целях проведения скрининга ее воздействий является обязательной:

- 1) для видов намечаемой деятельности и объектов, перечисленных в разделе 2 приложения 1 к Кодексу с учетом указанных в нем количественных пороговых значений (при их наличии);
- 2) при внесении существенных изменений в виды деятельности и (или) деятельность объектов, перечисленных в разделе 2 приложения 1 к Кодексу, в отношении которых ранее был проведен скрининг воздействий намечаемой деятельности с выводом об отсутствии необходимости проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду.

Указанный в Заявлении вид деятельности в Разделе 2 Приложения 1 к Кодексу – отсутствует, то есть в перечне видов намечаемой деятельности и объектов, для которых проведение процедуры скрининга воздействий намечаемой деятельности является обязательным.

Однако, в соответствии с п.3 ст.49 Кодекса для намечаемой и осуществляемой деятельности, не подлежащей обязательной оценке воздействия на окружающую среду (согласно Приложения 1 к Кодексу) экологическая оценка проводится по упрощенному порядку в соответствии с Кодексом, при:

- 1) разработке проектов нормативов эмиссий для объектов I и II категорий;

2) разработке раздела "Охрана окружающей среды" в составе проектной документации по намечаемой деятельности и при подготовке декларации о воздействии на окружающую среду.

Вместе с тем, в соответствии с п.2 ст.88 Кодекса государственная экологическая экспертиза в отношении проектной документации по строительству и (или) эксплуатации объектов II категории в рамках процедуры выдачи экологических разрешений на воздействие; проектной документации по строительству и (или) эксплуатации объектов III категории при подготовке декларации о воздействии на окружающую среду; иных объектов государственной экологической экспертизы, предусмотренных законами Республики Казахстан, государственная экологическая экспертиза которых не входит в компетенцию уполномоченного органа в области охраны окружающей среды, организуется и проводится местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения, столицы.

На основании вышеизложенного, Департамент выдает мотивированный отказ в дальнейшем рассмотрении заявления о намечаемой деятельности. Вам следует обратиться в Управление экологии и окружающей среды города Алматы.

В случае неудовлетворения настоящим ответом, согласно ст.91 Административного процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан, Вы имеете право на его обжалование в вышестоящих органах либо в суде.

И.о. руководителя

А. Әлқожа

исп.: Кыдырбай Б.Ш.
тел.: 239-11-20

И.о. руководителя
департамента

Әлқожа Алмат

