

ИП ЭКОПРОЕКТ

РАЗДЕЛ «ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»

для ИП «Таза Пласт»

г. Алматы, Алатауский район, мкр. Айгерим -1, ул. В.
Бенберина,14

Директор
ИП «Таза Пласт»



Директор
ИП «ЭКОПРОЕКТ»



Д.В. Кавелина

Алматы 2026 г.

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Руководитель проектной группы	Кавелина Е.В.
Исполнитель	Кавелина Е.В.

АННОТАЦИЯ

В настоящей работе представлены результаты, полученные при разработке раздела «Охраны окружающей среды» для ИП «Таза Пласт». Проект разрабатывается впервые.

ИП «Таза Пласт» располагается по адресу: г. Алматы, Алатауский район, мкр. Айгерим -1, ул. В. Бенберина,14

Основной вид деятельности ИП «Таза Пласт» производство полиэтиленовой термоусадочной пленки

Предприятие ИП «Таза Пласт» арендует производственное помещение площадью 260 м². из них,

- площадь застройки – 260 м² (0,026 га);
- площадь асфальтовых покрытий – 0 м² (га);
- площадь озеленения – 0 м² (0 га).

Согласно акта на землю целевое назначение земельного участка – эксплуатация и обслуживания производственной базы.

Инженерное обеспечение

- Теплоснабжение – не предусмотрено;
- Водоснабжение - от городских сетей согласно договору аренды;
- Электроснабжение – от городских сетей согласно договору аренды;
- Вывоз ТБО - в соответствии с договором.

На площадке ИП «Таза Пласт» выявлено 3 источника загрязнения атмосферного воздуха, из них:

Организованных нормируемых – 1:

ист. загр. № 0001 – производственный цех

неорганизованных ненормируемых – 2:

- ист. загр. №6002– автотранспорт, работающий на площадке;
- ист. загр. № 6003 – парковочный карман.

При эксплуатации ИП «Таза Пласт» в атмосферный воздух выделяются:

- загрязняющие вещества 1 класса опасности – -;
- загрязняющие вещества 2 класса опасности – -;
- загрязняющие вещества 3 класса опасности – уксусная кислота (1555);
- загрязняющие вещества 4 класса опасности –оксид углерода (0337);
- загрязняющие вещества ОБУВ – -.

Анализ выбросов вредных веществ в атмосферу данного раздела «ООС» (2026-2035) гг.

Таблица 1

Код ЗВ	Наименование загрязняющего вещества	Проект «РООС» (2026-2035) гг.	
		г/сек	т/год
0337	Оксид углерода	0,014234	0,172876
1555	Уксусная кислота	0,013217	0,144062
Всего по площадке		0,027451	0,316938

ИП «Таза Пласт» располагается по адресу: г. Алматы, Алатауский район, мкр. Айгерим -1, ул. В. Бенберина,14 и граничит:

- с северной стороны – производственное помещение, далее жилая зона на расстоянии 90 м;
 - с северо-восточной стороны – производственное помещение, далее жилая зона на расстоянии 40 м;
 - с восточной стороны – офисные помещения;
 - с юго-восточной стороны – проезжая часть, далее жилая зона на расстоянии 50 м ;
 - с южной стороны – жилая зона на расстоянии 50 м;
 - с юго-западной стороны – на расстоянии 57 м поликлиника;
 - с западной стороны – производственные помещения;
 - с северо-западной стороны – производственные помещения
- Поверхностные водоемы в радиусе 1000 м – отсутствуют.

Согласно раздела Приложения 2, раздел 3, пункт 17 ИП «Таза Пласт» относится III категории.

Вид деятельности ИП «Таза Пласт» не входит в Приложение 1 Раздел 2, в связи с этим Заключение по скринингу отсутствует.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровья человека» Приложение 1 раздел 1 п. 4 пп.18 (производство по переработки пластмасс (литье, экструзия, прессование...)) нормативная санитарно-защитная зона составляет 100м – для ИП «Таза Пласт» класс опасности составляет – IV.

Вывоз твёрдых бытовых отходов (ТБО) осуществляется согласно договору.

Анализ расчетов приземных концентраций показал, что зон загрязнения (без учета фона), где $C_m > ПДК$ – нет. Срок достижения НДВ для предприятия – 2026 год.

При изменении условий (количества или параметров источников выбросов загрязняющих веществ) настоящего раздела, должна быть произведена корректировка проекта с последующим согласованием в уполномоченных органах.

СОДЕРЖАНИЕ

АННОТАЦИЯ	2
ВВЕДЕНИЕ	5
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОПЕРАТОРЕ	6
2. ХАРАКТЕРИСТИКА ОПЕРАТОРА КАК ИСТОЧНИКА ЗАГРЯЗНЕНИЯ АТМОСФЕРЫ	7
2.1. Краткая характеристика технологии производства и технологического оборудования	7
3. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОСТОЯНИЕ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА	8
3.3.1. Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на 2026-2035 гг.	12
3.5.1. Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на 2026-2035 гг. ...	14
3.5.2 Декларируемое количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на 2026-2035 гг.	15
3.6.1. Параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для расчета НДС	17
3.8.1. Перечень источников, дающих наибольшие вклады в уровень загрязнения атмосферы	20
3.8.2. План – график контроля за соблюдением нормативов на источниках выбросов на 2026-2035 гг.	21
4. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОСТОЯНИЕ ВОД	27
5. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА НЕДРА	30
6. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ	31
6.4.2 Декларируемое количество опасных отходов	33
6.4.3 Декларируемое количество неопасных отходов	33
7. ОЦЕНКА ФИЗИЧЕСКИХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ	34
8. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ПОЧВЫ	35
9. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА РАСТИТЕЛЬНОСТЬ	37
10. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЖИВОТНЫЙ МИР	39
11. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЛАНДШАФТЫ	41
12. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКУЮ СРЕДУ	42
13. ОЦЕНКА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РИСКА РЕАЛИЗАЦИИ НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РЕГИОНЕ	46
СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	50
Бланк инвентаризации выбросов вредных веществ в атмосферный воздух	52
РАСЧЕТ ВЫБРОСОВ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ В АТМОСФЕРУ	57

ВВЕДЕНИЕ

Раздел «Охрана окружающей среды» для ИП «Таза Пласт» специалистами ИП «ЭКОПРОЕКТ». Проект разрабатывается впервые.

В соответствии с требованиями регламентирующих нормативных документов на основании:

- Договора, заключенного между ИП «ЭКОПРОЕКТ» и ИП «Таза Пласт»;
- Талон о регистрации № KZ29TWQ04668037;
- Договора аренды нежилого помещения от 01 марта 2025 г.;
- Договор по вывозу твердых бытовых отходов № 007009 от 07 августа 2013 года;
- Справки о фоновых концентрациях;
- Ситуационной схемы с указанием источников выбросов ЗВ;

Информация, содержащаяся в данном разделе «ООС», была представлена руководством ИП «Таза Пласт» основана на учредительных документах, на которые мы полагались при разработке проекта.

ИП «ЭКОПРОЕКТ» имеет:

Государственную лицензию № 01806Р от 01 декабря 2007 года, выданную Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан.

Адрес ИП «ЭКОПРОЕКТ» г. Алматы, ул. Сатпаева 88а/1, тел. +7 771 458 2775.

Реквизиты предприятия:

ИП «Таза Пласт» располагается по адресу: г. Алматы, Алатауский район, мкр. Айгерим -1, ул. В. Бенберина,14 тел. 87017414575.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОПЕРАТОРЕ

ИП «Таза Пласт» располагается по адресу: г. Алматы, Алатауский район, мкр. Айгерим -1, ул. В. Бенберина,14

Основной вид деятельности ИП «Таза Пласт» производство полиэтиленовой термоусадочной пленки

Предприятие ИП «Таза Пласт» арендует производственное помещение площадью 260 м². из них,

- площадь застройки – 260 м² (0,026 га);
- площадь асфальтовых покрытий – 0 м² (га);
- площадь озеленения – 0 м² (0 га).

Согласно акта на землю целевое назначение земельного участка – эксплуатация и обслуживание производственной базы.

Инженерное обеспечение

- Теплоснабжение – не предусмотрено;
- Водоснабжение - от городских сетей согласно договору аренды;
- Электроснабжение – от городских сетей согласно договору аренды;
- Вывоз ТБО - в соответствии с договором.

Месторасположение площадки

ИП «Таза Пласт» располагается по адресу: г. Алматы, Алатауский район, мкр. Айгерим -1, ул. В. Бенберина,14 и граничит:

- с северной стороны – производственное помещение, далее жилая зона на расстоянии 90 м;
 - с северо-восточной стороны – производственное помещение, далее жилая зона на расстоянии 40 м;
 - с восточной стороны – офисные помещения;
 - с юго-восточной стороны – проезжая часть, далее жилая зона на расстоянии 50 м ;
 - с южной стороны – жилая зона на расстоянии 50 м;
 - с юго-западной стороны – на расстоянии 57 м поликлиника;
 - с западной стороны – производственные помещения;
 - с северо-западной стороны – производственные помещения
- Поверхностные водоемы в радиусе 1000 м – отсутствуют.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ОПЕРАТОРА КАК ИСТОЧНИКА ЗАГРЯЗНЕНИЯ АТМОСФЕРЫ

2.1. Краткая характеристика технологии производства и технологического оборудования

ИП «Таза Пласт» располагается по адресу: г. Алматы, Алатауский район, мкр. Айгерим -1, ул. В. Бенберина,14

Основной вид деятельности ИП «Таза Пласт» производство полиэтиленовой термоусадочной пленки

Предприятие ИП «Таза Пласт» арендует производственное помещение площадью 260 м². из них,

- площадь застройки – 260 м² (0,026 га);
- площадь асфальтовых покрытий – 0 м² (га);
- площадь озеленения – 0 м² (0 га).

Согласно акта на землю целевое назначение земельного участка – эксплуатация и обслуживания производственной базы.

Проектируемый объект оборудован одним подъездным путем.

Офис (бухгалтерия) ИП «Таза Пласт» расположено рядом в здании, имеет санузел.

Производственный объект не отапливается.

Технологический регламент производства термоусадочной пленки приложен в Приложении к проекту

Котлы/генераторы для отопления, работающие на ГСМ – отсутствуют.

Вывоз твердых бытовых отходов осуществляется согласно заключенному договору (договор с ТОО АҚ-Тэртіп № 007009 от 07.08.2018г.).

Горячее водоснабжение – отсутствует.

Водоснабжение осуществляется от местной скважины.

Канализация: городской водопровод (у Арендодателя прямой договор с ТОО «Алматы Су»).

Численность работающего персонала 5 человек, из них:

-ИТР – 2 человека

-рабочих-3 человека.

Режим работы цеха: 8 час/сут, 5 дневный рабочий график.

3. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОСТОЯНИЕ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА

3.1. Характеристика климатических условий, необходимых для оценки воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду

Рельеф местности вокруг площадки равнинный, перепад высот менее 50 м на 1 км, поэтому безразмерный коэффициент, учитывающий рельеф местности равен 1.

Природные условия г. Алматы включают 5 климатических зон – от пустынь до вечных снегов. Климат резко континентальный, средняя температура января в равнинной части - 15 С, в предгорьях – 6-8 С; июля – +16 С и +24+25 С соответственно. Годовое количество осадков на равнинах – до 300 мм, в предгорьях и горах – от 500-700 до 1000 мм в год.

г. Алматы расположена между хребтами Северного Тянь-Шаня на юге, озеро Балхаш – на северо-западе и река Или – на северо-востоке; на востоке граничит с КНР.

Всю северную половину занимает слабонаклоненная к северу равнина южного Семиречья, или Прибалхашья (высота 300-500 м), пересечённая сухими руслами - баканасами, с массивами грядовых и сыпучих песков (Сары-Ишикотрау, Таукум). Южная часть занята хребтами высотой до 5000 м: Кетмень, Заилийский Алатау и северными отрогами Кунгей-Алатау. С севера хребты окаймлены предгорьями и неширокими предгорными равнинами. Вся южная часть - район высокой сейсмичности.

Для северной, равнинной части характерна резкая континентальность климата, относительно холодная зима (января -9°С, -10°С), жаркое лето (июль около 24°С). Осадков выпадает всего 110 мм в год. В предгорной полосе климат мягче, осадков до 500-600 мм. В горах ярко выражена вертикальная поясность; количество осадков достигает 700-1000 мм в год. Вегетационный период в предгорьях и на равнине 205-225 дней.

Север и северо-запад почти лишены поверхностного стока; единственная река здесь - Или, образующая сильно развитую заболоченную дельту и впадающая в западную часть озера Балхаш. В южной, предгорной части речная сеть сравнительно густа; большинство рек (Курты, Каскелен, Талгар, Иссык, Тургень, Чилик, Чарын и др.) берёт начало в горах и обычно не доходит до реки Или; реки теряются в песках или разбираются на орошение. В горах много мелких пресных озёр (Большое Алматинское и др.) и минеральных источников (Алма-Арасан и др.).

Растительность и животный мир

Почвенно-растительный покров очень разнообразен. В равнинной части - полупустынная и пустынная, полынно-солянковая растительность с зарослями саксаула; весной характерны эфемеры и эфемероиды на глинистых бурозёмах. Имеются солончаки. На заболоченном побережье Балхаша, в дельте и долине Или - заросли тростника, луговая и галофитная растительность, отчасти тугайные леса из ивы и кустарников на аллювиально-луговых почвах и солончаках.

В горах, с высотой 600 м полупустыня сменяется поясом сухих полынно-ковыльно-типчаковых степей на каштановых почвах;

на высотах 800-1700 м луга на черноземовидных горных почвах и лиственные леса паркового типа;

с высотой 1500-1700 м - пояс субальпийских лугов в сочетании с хвойными лесами (тянь-шаньская ель, пихта, арча) на горнолуговых почвах;

выше 2800 м - низкотравные альпийские луга и кустарники на горнотундровых почвах.

В пустынях много грызунов: песчанки, полёвки, заяц-толай; копытные: антилопа джейран, косуля; хищники: волк, лисица, барсук. В дельте Или — кабан, здесь же акклиматизирована ондатра. Характерны из пресмыкающихся змеи, черепахи, ящерицы, из беспозвоночных фаланги, паук-каракурт. В горах встречаются снежный барс, рысь. В озере Балхаш и реке Или водятся сазан, маринка, окунь, шип, лещ и др.

В районе расположения площадки редких животных и растений, занесенных в Красную книгу РК, не установлено.

Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере

Согласно данным Казгидромет метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосферу представлены в таблице.

Согласно данным Казгидромет метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосферу представлены в таблице.

Метеорологические характеристики и коэффициенты определения условий рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере

Наименование	Величина
<u>Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А</u>	<u>200</u>
<u>Коэффициент рельефа местности</u>	<u>1</u>
<u>Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, град.С</u>	<u>35,1</u>
<u>Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца года, град.С</u>	<u>-13,9</u>
<u>Среднегодовая роза ветров</u>	
<u>С</u>	<u>19</u>
<u>СВ</u>	<u>27</u>
<u>В</u>	<u>10</u>
<u>ЮВ</u>	<u>8</u>
<u>Ю</u>	<u>12</u>
<u>ЮЗ</u>	<u>16</u>
<u>З</u>	<u>6</u>
<u>СЗ</u>	<u>2</u>
<u>Среднегодовая скорость ветра</u>	<u>5</u>
<u>Скорость ветра (по средним многолетним данным), повторяемость превышения которой составляет 5%, U*, м/с</u>	<u>5</u>

В таблице ниже приведены значения фоновых концентраций по г. Алматы. Наблюдения РГП «Казгидромет» ведутся по четырем ингредиентам: пыли (взвешенным веществам), серы диоксиду, азота диоксиду и углерода оксиду. Существующие фоновые концентрации установлены с учетом данных наблюдений осредненные за период 2021-2025 годы.

Номер поста	Примесь	Концентрация Сф - мг/м ³				
		Штиль 0-2 м/сек	Скорость ветра (3 - U*) м/сек			
			север	восток	юг	запад
30,27,3,25,26	Азота диоксид	0,156	0,1529	0,1563	0,1439	0,1508
	Взвеш.в-ва	0,4752	0,4399	0,4765	0,4425	0,4266
	Диоксид серы	0,1049	0,0914	0,1034	0,1063	0,1166
	Углерода оксид	3,1689	2,8028	3,2096	2,9436	3,0433

3.2. Характеристика современного состояния воздушной среды

Казахстанским научно-исследовательским гидрометеорологическим институтом было произведено районирование территории Республики Казахстан по благоприятности отдельных ее районов самоочищения атмосферы от вредных выбросов в зависимости от метеоусловий. Метеорологические условия, приводящие к накоплению примесей, определяют высокий потенциал и, наоборот, условия, благоприятные для рассеивания, определяют низкий потенциал ПЗА. Казахстанским научно-исследовательским гидрометеорологическим институтом проведено районирование территории Р.К., с точки зрения благоприятности отдельных ее районов для самоочищения атмосферы от вредных выбросов в зависимости от метеоусловий.

В соответствии с ним территория Республики Казахстан, с севера на юг, поделена на пять зон с различным потенциалом загрязнения, характеризующего рассеивающую способность атмосферы.

- I зона – низкий потенциал, II – умеренный, III – повышенный, IV – высокий и V – очень высокий.

В соответствии с этим районированием, район реализации проекта находится в климатических условиях с потенциалом загрязнения атмосферы 3,3.



3.3. Источники и масштабы расчетного химического загрязнения

ИП «Таза Пласт» располагается по адресу: г. Алматы, Алатауский район, мкр. Айгерим -1, ул. В. Бенберина,14

На площадке ИП «Таза Пласт» выявлено 3 источника загрязнения атмосферного воздуха, из них:

Организованных нормируемых – 1:

ист. загр. № 0001 – производственный цех

неорганизованных ненормируемых – 2:

– ист. загр. №6002– автотранспорт, работающий на площадке;

– ист. загр. № 6003 – парковочный карман.

При эксплуатации ИП «Таза Пласт» в атмосферный воздух выделяются:

- загрязняющие вещества 1 класса опасности – -;
- загрязняющие вещества 2 класса опасности – -;
- загрязняющие вещества 3 класса опасности – уксусная кислота (1555);
- загрязняющие вещества 4 класса опасности –оксид углерода (0337);
- загрязняющие вещества ОБУВ – -.

Карты расчета рассеивания представлены в приложении.

3.3.1 Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на 2026-2035 гг.

Алматы, ИП Таза Пласт

Код ЗВ	Наименование загрязняющего вещества	ЭНК, мг/м ³	ПДК максимальная разовая, мг/м ³	ПДК среднесуточная, мг/м ³	ОБУВ, мг/м ³	Класс опасности ЗВ	Выброс вещества с учетом очистки, г/с	Выброс вещества с учетом очистки, т/год (М)	Значение М/ЭНК
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)		5	3		4	0.014234	0.172876	0.05762533
1555	Уксусная кислота (Этановая кислота) (586)		0.2	0.06		3	0.013217	0.144062	2.40103333
	В С Е Г О :						0.027451	0.316938	2.45865866
Примечания: 1. В колонке 9: "М" - выброс ЗВ, т/год; при отсутствии ЭНК используется ПДКс.с. или (при отсутствии ПДКс.с.) ПДКм.р. или (при отсутствии ПДКм.р.) ОБУВ 2. Способ сортировки: по возрастанию кода ЗВ (колонка 1)									

3.4. Внедрение малоотходных и безотходных технологий, а также специальные мероприятия по предотвращению (сокращению) выбросов в атмосферный воздух

Установки малоотходных и безотходных технологий, а также специальные мероприятия по предотвращению (сокращению) выбросов в атмосферный воздух не предусмотрены.

Номер источника выделения	Наименование и тип пылегазоулавливающего оборудования	КПД аппаратов, %		Код загрязняющего вещества по котор.происходит очистка	Коэффициент обеспеченности К(1),%
		Проектный	Фактический		
1	2	3	4	5	6
Пылегазоочистное оборудование отсутствует					

3.5. Определение нормативов допустимых выбросов загрязняющих веществ для объектов I и II категории

Согласно раздела Приложения 2, раздел 3, пункт 17 ИП «Таза Пласт» относится III категории.

Вид деятельности ИП «Таза Пласт» не входит в Приложение 1 Раздел 2, в связи с этим Заключение по скринингу отсутствует.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровья человека» Приложение 1 раздел 1 п. 4 пп.18 (производство по переработки пластмасс (литье, экструзия, прессование...)) нормативная санитарно-защитная зона составляет 100м – для ИП «Таза Пласт» класс опасности составляет – IV.

Нормативы ДВ по веществам показаны в таблице 3.5.1, Декларируемое количество выбросов показано в таблице 3.5.2.

3.5.1. Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на 2026-2035 гг.

Алматы, ИП Таза Пласт

Производство цех, участок	Но- мер ис- точ- ника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год дос- тиже ния НДВ
		существующее положение на 2026 год		на 2027 год		Н Д В 2028-2035 гг.		
Код и наименование загрязняющего вещества	выб- роса	г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Основное, Цех 01, Участок 01	0001	0.014234	0.172876	0.014234	0.172876	0.014234	0.172876	2026
(1555) Уксусная кислота (Этановая кислота) (586)								
Основное, Цех 01, Участок 01	0001	0.013217	0.144062	0.013217	0.144062	0.013217	0.144062	2026
Итого по организованным источникам:		0.027451	0.316938	0.027451	0.316938	0.027451	0.316938	
Т в е р д ы е:								
Газообразные, ж и д к и е:		0.027451	0.316938	0.027451	0.316938	0.027451	0.316938	
Всего по объекту:		0.027451	0.316938	0.027451	0.316938	0.027451	0.316938	
Т в е р д ы е:								
Газообразные, ж и д к и е:		0.027451	0.316938	0.027451	0.316938	0.027451	0.316938	

3.5.2 Декларируемое количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на 2026-2035 гг.

Алматы, ИП Таза Пласт

Декларируемый год: 2026 – 2035 гг.			
Номер источника загрязнения	Наименование загрязняющего вещества	г/с	т/год
1	2	3	4
0001	(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.014234	0.172876
0002	(1555) Уксусная кислота (Этановая кислота) (586)	0.013217	0.144062
0003			
Всего:		0.027451	0.316938

3.6. Расчеты количества выбросов загрязняющих веществ в атмосферу

Количество выбросов на рассматриваемый период по всем источникам, определено расчетным путем по действующим методическим документам на основании исходных данных, представленных предприятием.

Расчеты представлены в приложении.

3.6.1. Параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для расчета НДС

Алматы, ИП Таза Пласт

Прод-ство	Цех	Источник выделения загрязняющих веществ		Число часов работы в году	Наименование источника выброса вредных веществ	Номер источника выбросов на карте схеме	Высота источника выбросов, м	Диаметр устья трубы, м	Параметры газовой смеси на выходе из трубы при максимальной разовой нагрузке			Координаты источника на карте-схеме, м		
		Наименование	Количество, шт.						скорость м/с (Т = 293.15 К Р= 101.3 кПа)	объемный расход, м3/с (Т = 293.15 К Р= 101.3 кПа)	температура смеси, оС	точечного источника/1-го конца		2-го конца /длина, ш /площадь источника
												X1	Y1	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
001	01	машина переработки гранул	1	1968	труба	0001	5	0.1	30.0235619	35	-33	18		Площадка
		станок резки полиэтилена	1	1968										
001	01	автотранспорт, работающий на площадке	1		неорг	0002	2			35	-51	27		1
001	01	парковочный карман	1		неорг	0003	2			35	-60	26		1

та нормативов допустимых выбросов на 2026 год

а линей чника ирина ого ка	Наименование газоочистных установок, тип и мероприятия по сокращению выбросов	Вещество по кото- рому произво- дится газо- очистка	Коэфф обесп газо- очист кой, %	Средне- эксплуа- ционная степень очистки/ максималь ная степень очистки%	Код веще- ства	Наименование вещества	Выброс загрязняющего вещества			Год дос- тиже ния НДВ
							г/с	мг/м3	т/год	
У2	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1					0337	1 Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.014234	604.111	0.172876	2026
1					1555	Уксусная кислота (Этановая кислота) (586)	0.013217	560.948	0.144062	2026

3.7. Оценка последствий загрязнения и мероприятия по снижению отрицательного воздействия

При эксплуатации площадки ИП «Газа Пласт» существенного воздействия не предусмотрено.

3.8. Предложения по организации мониторинга и контроля за атмосферным воздухом

На существующее положение был произведен анализ расчетов рассеивания максимальных приземных концентраций для источников выбросов загрязняющих веществ на промышленной площадке.

Расчет концентраций вредных веществ в приземном слое атмосферы.

Согласно ОНД-86, для ускорения и упрощения расчетов приземных концентраций на предприятии, рассматриваются те из выбрасываемых вредных веществ, для которых:

$$\frac{M}{\text{ПДК}} > \varphi$$

$\varphi = 0,01$ Н при $H > 10$ м,

$\varphi = 0,1$, при $H < 10$ м,

М – суммарное значение выброса от всех источников предприятия, включая вентиляционные источники и неорганизованные, г/сек.

ПДК – максимально-разовая предельно-допустимая концентрация, мг/м³.

Н – средневзвешенная по предприятию высота источников выброса, следует, что загрязняющие вещества не оказывают заметного воздействия на окружающую среду

Расчёт концентраций вредных веществ, в приземном слое атмосферы проведен по программе «ЭРА» (версия 3.0.405). Метеорологические данные представлены в таблице 3.1.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ от источников выбросов загрязняющих веществ от площадки рассчитан на максимум как наиболее не благоприятный вариант.

3.8.1. Перечень источников, дающих наибольшие вклады в уровень загрязнения атмосферы

Алматы, ИП Таза Пласт

Код вещества / группы суммации	Наименование вещества	Расчетная максимальная приземная концентрация (общая и без учета фона) доля ПДК / мг/м ³		Координаты точек с максимальной приземной конц.		Источники, дающие наибольший вклад в макс. концентрацию			Принадлежность источника (производство, цех, участок)	
		в жилой зоне	на границе санитарно - защитной зоны	в жилой зоне X/Y	на границе СЗЗ X/Y	N ист.	% вклада			
							ЖЗ	СЗЗ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1. Существующее положение (2026 год.)										
З а г р я з н я ю щ и е в е щ е с т в а :										
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.038956/0.19478		*/*		0001	100		производство: Основное, Цех 1, Участок 01	
1555	Уксусная кислота (Этановая кислота) (586)	0.3525568/0.0705114		-13/-39		0001	100		производство: Основное, Цех 1, Участок 01	
Примечание: X/Y=*/* - расчеты не проводились. Расчетная концентрация принята на уровне максимально возможной (теоретически)										

3.8.2. План – график контроля за соблюдением нормативов на источниках выбросов на 2026-2035 гг.

Алматы, ИП Таза Пласт

N источника	Производство, цех, участок.	Контролируемое вещество	Периодичность	Норматив допустимых выбросов		Кем осуществляется контроль	Методика проведения контроля
				г/с	мг/м3		
1	2	3	5	6	7	8	9
0001	Производственный участок	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584) Уксусная кислота (Этановая кислота) (586)	1 раз в кв	0.014234	681.560986		расчет
				0.013217	632.864378		

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА РЕЗУЛЬТАТОВ РАСЧЕТОВ

Код ЗВ	Наименование загрязняющих веществ и состав групп суммаций	РП	СЗЗ	ЖЗ	Территория предприятия	Колич.ИЗА	ПДК _{мр} (ОБУВ) мг/м ³	Класс опасн.
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	С _т <0.05	нет расч.	С _т <0.05	нет расч.	1	5	4
1555	Уксусная кислота (Этановая кислота) (586)	0,890192568	нет расч.	0,352556825	нет расч.	1	0,2	3

3.8.3. Определение необходимости расчетов приземных концентраций

Алматы, ИП Таза Пласт

Код загр. вещества	Наименование вещества	ПДК максим. разовая, мг/м ³	ПДК средне-суточная, мг/м ³	ОБУВ ориентир. безопасн. УВ, мг/м ³	Выброс вещества г/с (М)	Средневзвешенная высота, м (Н)	М/ (ПДК*Н) для Н>10 М/ПДК для Н<10	Необходимость проведения расчетов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	5	3		0.014234	5	0.0028	Нет
1555	Уксусная кислота (Этановая кислота) (586)	0.2	0.06		0.013217	5	0.0661	Нет
<p>Примечания: 1. Необходимость расчетов концентраций определяется согласно п.58 МРК-2014. Значение параметра в колонке 8 должно быть >0.01 при Н>10 и >0.1 при Н<10, где Н - средневзвешенная высота ИЗА, которая определяется по стандартной формуле: $\frac{\sum(H_i * M_i)}{\sum M_i}$, где H_i - фактическая высота ИЗА, M_i - выброс ЗВ, г/с</p> <p>2. При отсутствии ПДКм.р. берется ОБУВ, при отсутствии ОБУВ - ПДКс.с.</p>								

3.9. Разработка мероприятий по регулированию выбросов в период особо неблагоприятных метеорологических условий

При неблагоприятных метеорологических условиях (НМУ), то есть в периоды сильной инверсии температуры, штиля, тумана, предприятие обязано осуществлять временные мероприятия по снижению выбросов в атмосферу. Мероприятия выполняются после получения предупреждения от подразделений Казгидромета, в которых указываются: ожидаемая продолжительность НМУ, кратность увеличения приземных концентраций по отношению к фактическим.

Ввиду незначительности величин выбросов на данном предприятии предложено выполнение (в случае необходимости) комплекса мероприятий по 1-му режиму.

Мероприятия по 1-му режиму носят организационно – технический и профилактический характер, их можно осуществлять без снижения объемов работ, и они не требуют специальных затрат.

Неблагоприятные метеорологические условия (НМУ) приводят к резкому возрастанию концентраций вредных веществ в приземном слое атмосферы. Существует определенная связь между уровнями загрязнения атмосферного воздуха и климатическими факторами. На степень и интенсивность загрязнения воздушного бассейна влияют рельеф местности, направление и скорость ветра, влажность, количество, интенсивность и продолжительность осадков, циркуляция воздушных потоков, температурные инверсии и т.п. Неблагоприятные метеорологические условия - это инверсии, штиль или опасные направление и скорость ветра, приземные туманы и др.

Инверсия затрудняет вертикальный воздухообмен. Если слой инверсии располагается над источником выбросов, то он затрудняет подъем отходящих газов и способствует их накоплению в приземном слое. К основным причинам возникновения инверсий относятся охлаждение земной поверхности и адвекция теплого воздуха. При наличии инверсии уровень концентрации примесей в приземном слое будет на 10-60% больше, чем при ее отсутствии.

Важное значение для рассеивания примесей имеет ветер. В случае низких и холодных выбросов при небольших скоростях, а в случае высоких при опасных скоростях ветра в приземном слое атмосферы могут наблюдаться повышенные концентрации примесей. Для низких источников при скоростях ветра 0-1 м/с концентрации примесей в приземном слое будут на 30-70% выше, чем при больших скоростях. При слабых ветрах и устойчивой атмосфере (застое) концентрации примесей в приземном слое воздуха могут резко возрасти. В случае приземных туманов концентрация примесей может возрасти на 80-90%. Концентрации примесей пропорциональны продолжительности и устойчивости тумана.

В соответствии с РНД 34.02.303-91, энергопредприятия должны обеспечивать снижение выбросов в атмосферу на весь период особо неблагоприятных метеорологических условий при поступлении соответствующего предупреждения от органов Казгидромета, который определяет необходимую степень кратковременного уменьшения выбросов (режимы 1, 2, 3). Предусматривается план мероприятий по кратковременному снижению выбросов в каждом режиме, которое достигается применением эффективных способов ограничения выбросов при проведении работ, в том числе:

- усиление контроля за выбросами автотранспорта путём проверки состояния и работы двигателей;

- запрещение продувки и очистки оборудования, вентиляционных систем и емкостей;
- ограничение погрузочно-разгрузочных работ, связанных со значительным выделением в атмосферу загрязняющих веществ.

При первом режиме работы предприятия осуществляются в основном вышеперечисленные мероприятия организационно-технического порядка без снижения нагрузки станции. Эти мероприятия позволяют снизить выбросы на 5-10%.

Во втором и третьем режимах дополнительно к организационно-техническим мероприятиям производится снижение нагрузки станции: во втором режиме на 10-20%, в третьем - на 20- 25%.

Согласно письму ГГО им. Воейкова, расчеты приземных концентраций при НМУ произвести невозможно, поэтому мероприятия на период НМУ разработаны на снижение количества выбросов.

На период НМУ частота контрольных замеров увеличивается - 1 раз в НМУ.

Контроль за выбросами загрязняющих веществ в периоды НМУ осуществляется расчетным методом.

Расчеты выбросов загрязняющих веществ в периоды НМУ выполняются один раз за период по формулам.

У предприятия имеется инструкция по действию персонала в особо неблагоприятных метеорологических условиях (Инструкция «Оперативные действия при неблагоприятных метеорологических условиях погоды (НМУ), определена дисциплинарная ответственность эксплуатационного и диспетчерского персонала за эффективность действий по кратковременному снижению выбросов.

3.9.1. Расчет категории источников, подлежащих контролю

Алматы, ИП Таза Пласт

Номер источника	Наименование источника выброса	Высота источника, м	КПД очистн. сооруж. %	Код вещества	ПДКм.р (ОБУВ, 10*ПДКс.с.) мг/м3	Масса выброса (М) с учетом очистки, г/с	М*100	Максимальная приземная концентрация (См) мг/м3	См*100	Категория источника
							ПДК*Н*(100-КПД)		----- ПДК*(100-КПД)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0001	труба	5		0337	Площадка 1	0.014234	0.0003	0.1948	0.039	2
					5					

Примечания: 1. М и См умножаются на 100/100-КПД только при значении КПД очистки >75%. (ОНД-90, Гч., п.5.6.3)

2. К 1-й категории относятся источники с См/ПДК>0.5 и М/(ПДК*Н)>0.01. При Н<10м принимают Н=10. (ОНД-90, Гч., п.5.6.3)

3. Способ сортировки: по возрастанию кода ИЗА и кода ЗВ

4. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОСТОЯНИЕ ВОД

4.1. Потребность в водных ресурсах

Эксплуатация объекта связана с потребностью в водных ресурсах питьевого назначения.

Вода необходима для хозяйственно-бытовых нужд площадки.

ИП «Таза Пласт» негативного влияния на поверхностные водоемы и грунтовые воды района расположения оказывать не будет, поэтому мониторинг поверхностных вод, в районе объекта не предусматривается.

4.2. Характеристика источника водоснабжения

Отбор воды из поверхностных источников для водоснабжения предприятия и сброс канализационных сточных вод в открытые водоемы не производится.

Водоснабжение и водоотведение – осуществляется согласно договору аренды.

4.3. Водный баланс объекта

Для наружного пожаротушения на территории имеются пожарные гидранты т.к. на территории отсутствуют источники возможного загрязнения ливневых стоков и незащищенного грунта строительство очистных сооружений не предполагается. Ливневые стоки отводятся в арычную сеть города.

4.3.1 Водопотребление и водоотведение

Расчётное количество потребности в воде на существующее положение приведено ниже в балансе.

Расчет водопотребления и водоотведения:

Хозяйственно-бытовые нужды:

Количество персонала (по штатному расписанию) – 5 чел.

Рабочих – 3 человек,

ИТР - 2 человека.

Расчёт произведён, согласно СНиП 2.04.01-85* для ИТР расход воды 12 л/сут. для рабочих расход воды 25 л/сут.

Потребление питьевой воды для ИТР

$M_{\text{сут}} = 2 * 12 / 1000 = 0,024 \text{ м}^3/\text{сут}$

$M_{\text{год}} = 0,024 * 260 = 6,24 \text{ м}^3/\text{год}$

Потребление питьевой воды для рабочих

$M_{\text{сут}} = 3 * 25 / 1000 = 0,075 \text{ м}^3/\text{сут}$

$M_{\text{год}} = 0,075 * 260 = 19,5 \text{ м}^3/\text{год}$

Водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды – **0,099 м³/сут, 25,74 м³/год**

Водоотведение в городскую канализацию для составляет (с учётом 10 % безвозвратных потерь) – 0,0891 м³/сут., **23,166 м³/год.**

Итого водопотребление: 0,099 м³/сут, 25,74 м³/год;

Итого водоотведение: 0,0891м³/сут, 23,166 м³/год.

4.4. Поверхностные воды

Воздействие на поверхностные воды рассматривается как слабое ввиду того, что на территории объекта не имеются подземные и поверхностные емкости с нефтепродуктами, а также не используются ядохимикаты.

Отбор воды из поверхностных источников для водоснабжения предприятия и сброс канализационных сточных вод в открытые водоемы не производится.

Обеспечение потребности в воде на хозяйственно-бытовые и противопожарные нужды предусмотрено от существующих сетей, отвод бытовых стоков предусмотрен в существующие городские сети канализации.

4.5. Подземные воды

В целом, воздействие производства работ на территории Т ИП «Таза Пласт» на состояние подземных вод при соблюдении проектных природоохранных требований можно предварительно оценить:

- пространственный масштаб воздействия - *локального масштаба* (2 балла);
- временный масштаб - *многолетний* (4 балла);
- интенсивность воздействия - *незначительная* (1 балл). Интегральная оценка воздействия составит 8 баллов – воздействие *низкое*.

При значимости воздействия «*низкое*» изменение среды в рамках естественных изменений (кратковременные и обратимые). Популяция и сообщества возвращаются к нормальным уровням на следующий год после происшествия.

На период эксплуатации водоотведение планируется осуществлять в предусмотрен в существующие городские сети канализации.

Соблюдение регламента работ, осуществление ряда дополнительных технологических решений с целью увеличения надежности работы оборудования и проведение природоохранных мероприятий сведут до *незначительного воздействия* работ ИП «Таза Пласт» на подземные воды.

Водоснабжение из подземных источников на площадке не предусмотрено.

4.6. Определение нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ

Данным проектом не проводится нормирование допустимых сбросов загрязняющих веществ, в связи с отсутствием сбросов вод.

4.7. Расчеты количества сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду

Данным проектом не проводится расчёт количества сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду, в связи с их отсутствием.

5. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА НЕДРА

5.1. Наличие минеральных и сырьевых ресурсов в зоне воздействия намечаемого объекта

В зоне размещения объекта не имеются минеральные и сырьевые ресурсы. На территории размещения объекта открытые разработки по добыче минерально-сырьевых ресурсов производиться не будут

5.2. Потребность объекта в минеральных и сырьевых ресурсах

Потребность в минерально-сырьевых ресурсах отсутствует.

5.3. Прогнозирование воздействия добычи минеральных и сырьевых ресурсов на различные компоненты окружающей среды и природные ресурсы

Добыча минеральных и сырьевых ресурсов не предусматривается.

5.4. Обоснование природоохранных мероприятий по регулированию водного режима и использованию нарушенных территорий

Мероприятия по регулированию водного режима и использованию нарушенных территорий данным проектом не предусмотрены

6. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

6.1. Виды и объемы образования отходов

Основными источниками образования отходов при эксплуатации объекта будут являться:

- твердо-бытовые отходы;
- обрезки кромки пленки – используется повторно в производстве;

Основные виды отходов, образующихся в процессе проведения работ, представлены отходами потребления (коммунальные).

Отходы производства – биологические отходы.

Коммунальные отходы – отходы потребления, образуются в результате жизнедеятельности человека, а также отходы производства, близкие к ним по составу и характеру образования.

Все образующиеся виды отходов вывозятся согласно договору.

Классификация отходов производства и потребления

Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020 по степени воздействия на человека и окружающую среду (по степени токсичности) отходы распределяются на пять классов опасности:

- 1 класс – чрезвычайно опасные, 2 класс – высоко опасные,
- 3 класс – умеренно опасные, 4 класс – мало опасные,
- 5 класс – неопасные.

Код и уровень опасности отходов устанавливаются в соответствии с классификатором отходов №23903 согласованным приказом Министра ЭГПР РК от 09.08.2021г.

Территория ИП «Таза Пласт» вредного влияния на почву не оказывает.

Все бытовые отходы немедленно складироваться специально отведенных местах в металлических контейнерах. Контейнеры установлены на специальной железобетонной площадке и закрываются металлической крышкой. Затем отходы вывозятся на полигон ТБО.

Твердые бытовые отходы

В соответствии с «Порядком нормирования объемов образования и размещения отходов производства» РНД 03.1.0.3.01-96 норма накопления мусора принимается – 1,06 м³/год на 1 человека, плотность отходов потребления, кг/м³ $\rho=0,25$ кг/м³. На предприятии образуется отход ТБО: $5 \text{ чел} * 1,06 \text{ м}^3/\text{год} * 0,25 \text{ кг/м}^3 = 1,325 \text{ т/год}$.

Наименование отхода	Код отхода	количество накопления, т/год:
ТБО	20 03 03	0,31
ВСЕГО		0,31

6.2. Особенности загрязнения территории отходами производства и потребления

Образующиеся отходы будут собираться и временно храниться в специально оборудованных емкостях не более 6 месяцев (ТБО не более недели) с четкой идентификацией для каждого типа отходов, что исключает попадание их на почву. Далее, для утилизации, будут вывозиться согласно договору.

6.3. Рекомендации по управлению отходами

За временным хранением и состоянием всех образующихся видов отходов производства и потребления будет производиться регулярная инвентаризация, учет и контроль.

Для обеспечения охраны и защиты окружающей среды необходимо выполнение следующих рекомендаций:

Обеспечение надежной и безаварийной работы технологического оборудования, транспорта и спецтехники;

Размещение контейнеров на специально отведенных огороженных площадках, имеющих твердое покрытие (асфальт, бетон), с целью исключения попадания загрязняющих веществ в почво-грунты и затем в подземные воды;

Своевременный вывоз отходов осуществляется на полигон согласно договору.

Движение всех отходов должно регистрироваться в специальном журнале, подвергаться весовому и визуальному контролю;

Выводы:

В целом, воздействие работ можно предварительно оценить:

- пространственный масштаб воздействия – *локального масштаба* (2 балла);
- временный масштаб – *многолетний* (4 балла);
- интенсивность воздействия – *незначительная* (1 балла).

При соблюдении всех рекомендаций, указанных выше, влияние на компоненты окружающей среды при образовании и временном хранении отходов производства и потребления оценивается как воздействие низкой значимости.

6.4. Виды и количество отходов производства и потребления

Ниже, в таблице 6.4.1 приведены объёмы образования отходов на период эксплуатации.

Наименование отхода	Код отхода	количество накопления, т/год:
ТБО	20 03 03	0,31
ВСЕГО		0,31

6.4.2 Декларируемое количество опасных отходов

2026-2035		
наименование отхода	количество образования, т/год	количество накопления, т/год
-	-	-
-	-	-

6.4.3 Декларируемое количество неопасных отходов

2026-2035 гг.		
наименование отхода	количество образования, т/год	количество накопления, т/год
ТБО	0,31	0
ИТОГО	0,31	0

7. ОЦЕНКА ФИЗИЧЕСКИХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

7.1. Оценка возможного теплового, электромагнитного, шумового и других типов воздействий, а также их последствий

Электромагнитное излучение. Источников электромагнитного излучения на площадке нет, негативное воздействие на персонал и жителей ближайшей жилой зоны не оказывает.

Шум. Основным источником шума – технологическое оборудование. Снижение общего уровня шума производится техническими средствами, к которым относятся надлежащий уход за работой оборудования, совершенствование технологии ремонта и обслуживания, а также своевременное качественное проведение технических осмотров, предупредительных и общих ремонтов.

Вибрация. К эксплуатации допущено технологическое оборудование, при работе которого вибрация не превышает величин, установленных санитарными нормами. Все оборудование, работа которого сопровождается вибрацией, подвергается тщательному техническому контролю, регулировке и плановому техническому регламенту. Характеристики величин вибрации находятся в соответствии с установленными в технической документации значениями.

На срок действия разработанных нормативов НДВ теплового, электромагнитного, шумового и других типов воздействий не предусматривается.

7.2. Характеристика радиационной обстановки в районе работ

Источники радиоактивного воздействия на территории площадки отсутствуют.

8. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ПОЧВЫ

8.1. Состояние и условия землепользования

Источники потенциального нарушения и загрязнения почв, которые в ходе проведения работ могут воздействовать на компоненты природной среды, на почвенно-растительный покров отсутствуют.

Предприятие ИП «Таза Пласт» арендует производственное помещение площадью 260 м². из них,

- площадь застройки – 260 м² (0,026 га);
- площадь асфальтовых покрытий – 0 м² (га);
- площадь озеленения – 0 м² (0 га).

Согласно акта на землю целевое назначение земельного участка – эксплуатация и обслуживания производственной базы.

Вертикальная планировка и естественный уклон в северном направлении исключает возможность оползневых и просадочных процессов.

Загрязнение грунтовых вод и заболачивание территории исключено.

Предприятие действующее, следовательно, нарушение плодородного слоя не производилось, и рекультивация не требуется.

8.2. Характеристика современного состояния почвенного покрова в зоне воздействия объекта

Почвенно-растительный покров очень разнообразен. В равнинной части – полупустынная и пустынная, полынно-солянковая растительность. На высотах 800 м луга на черноземовидных горных почвах; с высотой 1500-1700 м – пояс субальпийских лугов в сочетании с хвойными лесами на горнолуговых почвах; выше 2800 м – низкотравные альпийские луга и кустарники на горнотундровых почвах.

В зависимости от высоты над уровнем моря разные вертикальные природные зоны создают различные условия для почвообразовательных процессов.

8.3. Характеристика ожидаемого воздействия на почвенный покров

Воздействие на почвенный покров не предусматривается.

8.4. Планируемые мероприятия и проектные решения в зоне воздействия по снятию, транспортировке и хранению плодородного слоя почвы

На площадке ИП «Таза Пласт» мероприятия по снятию, транспортировке и хранению плодородного слоя почвы не предусматриваются

8.5. Организация экологического мониторинга почв

В соответствии с природоохранным законодательством РК, для своевременного выявления изменений состояния почв, как компонента окружающей среды, их оценки и прогноза дальнейшего развития, необходим мониторинг почв. Производственный экологический контроль за состоянием почвенного покрова включает в себя:

- контроль за загрязнением почв производственными отходами;
- оценка санитарной обстановки на территории;
- разработка рекомендаций по улучшению состояния почв и предотвращению загрязняющего воздействия объектов на природные комплексы.

Мониторинг почв осуществляется с целью сохранения их ресурсного потенциала, обеспечения экологической безопасности условий проживания и ведения производственной деятельности.

Результаты мониторинга являются показателями эффективности применяемых природоохранных мероприятий по регулированию воздействия на окружающую среду.

На площадке ИП «Таза Пласт» мониторинг состояния почв не предусматривается.

9. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА РАСТИТЕЛЬНОСТЬ

9.1. Современное состояние растительного покрова в зоне воздействия объекта

В зоне влияния объекта отсутствуют виды растений, занесенные в Красную книгу РК.

Эндемичных растений в зоне влияния объекта хозяйственной деятельности нет.

9.2. Характеристика факторов среды обитания растений, влияющих на их состояние

Почвенно-растительный покров очень разнообразен. В равнинной части - полупустынная и пустынная, полынно-солянковая растительность с зарослями саксаула; весной характерны эфемеры и эфемероиды на глинистых бурозёмах. Имеются солончаки. В горах, с высотой 600 м полупустыня сменяется поясом сухих полынно-ковыльно-типчаковых степей на каштановых почвах;

на высотах 800-1700 м луга на черноземовидных горных почвах и лиственные леса паркового типа;

с высотой 1500-1700 м - пояс субальпийских лугов в сочетании с хвойными лесами (тянь-шаньская ель, пихта, арча) на горнолуговых почвах;

выше 2800 м - низкотравные альпийские луга и кустарники на горнотундровых почвах.

В районе расположения площадки редких растений, занесенных в Красную книгу РК, не установлено.

9.3. Характеристика воздействия объекта и сопутствующих производств на растительные сообщества территории

В виду отсутствия существенного воздействия объекта на состояние флоры, изменений в растительном мире и последствий этих изменений не ожидается.

9.4. Обоснование объемов использования растительных ресурсов

Эксплуатация объекта не предусматривает использование растительных ресурсов.

9.5. Определение зоны влияния планируемой деятельности на растительность

Промышленная площадка не предусматривает влияние на растительность.

9.6. Ожидаемые изменения в растительном покрове

При соблюдении проектных решений уровень воздействия на состояние растительного покрова в зоне работ незначительный.

9.7. Рекомендации по сохранению растительных сообществ, улучшению их состояния

Промышленная площадка исключает возможность негативного влияния на растительные сообщества и среду их обитания.

9.8. Мероприятия по предотвращению негативных воздействий на биоразнообразии

Отрицательного воздействия на растительный мир промышленной площадки в период эксплуатации не предвидится.

10. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЖИВОТНЫЙ МИР

10.1. Исходное состояние водной и наземной фауны. Наличие редких, исчезающих и занесенных в Красную книгу видов животных.

Воздействия на животный мир при производстве работ не предполагается.

Образующиеся твёрдые хозяйственно-бытовые отходы, при условии их утилизации в соответствии с проектными решениями, будут оказывать минимальное влияние на представителей животного мира, хотя в районах утилизации хозяйственно-бытовых отходов возможно увеличение численности грызунов и птиц.

В целом, деятельность окажет незначительное негативное воздействие на животный мир.

10.2. Наличие редких, исчезающих и занесенных в Красную книгу видов животных

В зоне влияния объекта видов животных, занесенных в Красную книгу РК нет.

10.3 Характеристика воздействия объекта на видовой состав, численность, генофонд, среду обитания, условия размножения, путей миграции и места концентрации животных в процессе строительства и эксплуатации, оценка адаптивности видов

В пустынях много грызунов: песчанки, полёвки, заяц-толай; копытные: антилопа джейран, косуля; хищники: волк, лисица, барсук. В дельте Или — кабан, здесь же акклиматизирована ондатра. Характерны из пресмыкающихся змеи, черепахи, ящерицы, из беспозвоночных фаланги, паук-каракурт. В горах встречаются снежный барс, рысь. В озере Балхаш и реке Или водятся сазан, маринка, окунь, шип, лещ и др.

На естественные популяции диких животных деятельность предприятия влияния не оказывает, т.к. расположение объекта не связано с местами размножения, питания, отстоя животных и путями их миграции, редких, эндемичных видов млекопитающих и птиц на участке не зарегистрировано.

10.4. Возможные нарушения целостности естественных сообществ

Нарушения целостности естественных сообществ не предвидится.

10.5. Мероприятия по предотвращению негативных воздействий на биоразнообразие, его минимизации, смягчению, оценка потерь биоразнообразия и мероприятия по их компенсации, мониторинг проведения этих мероприятий и их эффективности

Воздействие запланированных работ на животный мир можно будет значительно снизить, если соблюдать следующие требования:

- инструктаж персонала о недопустимости бесцельного уничтожения пресмыкающихся;
- запрещение кормления и приманки животных;

- строгое соблюдение технологии ведения работ;
- избегание уничтожения гнёзд и нор;
- запретить несанкционированную охоту, разорение птичьих гнёзд и т.д.;
- участие в проведении профилактических и противоэпидемиологических мероприятий, включая прививки, по планам территориальной СЭС.

11. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЛАНДШАФТЫ

Влияние промышленной площадки на ландшафты не предусмотрено, так как объект находится уже на освоенной территории.

12. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКУЮ СРЕДУ

12.1. Современные социально-экономические условия жизни местного населения, характеристика его трудовой деятельности

Эксплуатация объекта способствует занятости местного населения, пополнению местного бюджета.

Район работ полностью обеспечен трудовыми ресурсами, дополнительно создано 5 рабочих мест. Рабочая сила привлекается из местного населения.

12.2. Обеспеченность объекта в период эксплуатации и ликвидации трудовыми ресурсами, участие местного населения

На период эксплуатации участие местного населения составит – 0,00011579 %.

12.3. Влияние намечаемого объекта на регионально-территориальное природопользование

Влияние промышленной площадки на регионально-территориальное природопользование не предусматривается.

12.4. Прогноз изменений социально-экономических условий жизни местного населения при реализации проектных решений объекта (при нормальных условиях эксплуатации объекта и возможных аварийных ситуациях)

Объект ИП «Таза Пласт» в период эксплуатации не окажет негативного воздействия на условия проживания населения.

Реализация проекта может потенциально оказать положительное воздействие на социально-экономические условия жизни местного населения.

На период эксплуатации объекта образуются рабочие места и увеличение личных доходов граждан будут сопровождаться мерами по повышению благосостояния и улучшению условий проживания населения, что следует отнести к прямому положительному воздействию. Кроме того, как показывает опыт реализации подобных проектов, создание одного рабочего места на основном производстве обычно сопровождается созданием нескольких рабочих мест в сфере обслуживания.

Рабочие места позволят привлекать на работу местное население, что повлияет на благосостояние города. Рост доходов позволит повысить возможности персонала и местного населения, занятого в проектируемых работах, по самостоятельному улучшению условий жизни, поднять инициативу и творческий потенциал. За счет роста доходов повысится их покупательская способность, соответственно улучшится состояние здоровья людей.

Оценка вероятности возникновения аварийных ситуаций используется для определения или оценки следующих явлений:

- потенциальные события или опасности, которые могут привести к аварийной ситуации, а также к вероятным катастрофическим воздействиям на окружающую среду;
- вероятность и возможность наступления такого события;
- потенциальная величина или масштаб экологических последствий, которые могут быть причинены в случае наступления такого события.

Потенциальные опасности при выполнении работ могут возникнуть в результате воздействия как природных, так и антропогенных факторов.

Природные факторы воздействия

Под природными факторами понимаются разрушительные явления, вызванные природно-климатическими причинами, которые не контролируются человеком. Иными словами, при возникновении природной чрезвычайной ситуации возникает опасность саморазрушения окружающей среды.

Для уменьшения природного риска разрабатываются адекватные методы планирования и управления. При этом гибкость планирования и управления должна быть основана на правильном представлении о риске, связанном с природными факторами.

К природным факторам относятся:

- землетрясения;
- ураганные ветры;
- повышенные атмосферные осадки.

Сейсмическая активность. Характер воздействия события: одномоментный. Вероятность возникновения землетрясения с силой 7-9 баллов, которое может привести к значительным разрушениям, низкая.

Неблагоприятные метеоусловия. В результате неблагоприятных метеоусловий, таких как сильные ураганные ветра, повышенные атмосферные осадки, могут произойти частичные повреждения оборудования, строений, электролиний.

Характер воздействия события: кратковременный. Вероятность возникновения данных чрезвычайных ситуаций незначительная.

Антропогенные факторы. Под антропогенными факторами понимаются быстрые разрушительные изменения окружающей среды, обусловленные деятельностью человека или созданных им технических устройств и производств.

Как правило, аварийные ситуации возникают вследствие нарушения регламента работы оборудования или норм его эксплуатации.

К антропогенным факторам относятся факторы производственной среды и трудового процесса.

Возможные техногенные аварии можно разделить на следующие категории:

- аварии и пожары;

Пожар на объектах может возникнуть:

- при землетрясении (вторичный фактор);
- при несоблюдении пожарной безопасности.

Катастрофические последствия пожара для местных экосистем не требуют комментариев.

Действенным средством борьбы с возникновением пожаров является обучение персонала безопасным методам ведения работ и строгий контроль за выполнением противопожарных мероприятий.

Таким образом, воздействие на социально-экономические условия территории не имеет негативных последствий.

12.5. Санитарно-эпидемиологическое состояние территории и прогноз его изменений в результате намечаемой деятельности

Санитарно-эпидемиологическое состояние территории - состояние здоровья населения и среды обитания на определенной территории в определенное время.

Санитарно-эпидемиологическое состояние площадки ИП «Таза Пласт» оценивается как безопасное, изменений на период эксплуатации не прогнозируется.

12.6. Предложения по регулированию социальных отношений в процессе намечаемой хозяйственной деятельности

Регулирование социальных отношений в процессе реализации намечаемой хозяйственной деятельности предусматривается в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Условия регионально-территориального природопользования при реализации проектных решений изменятся незначительно и соответствуют принятым направлениям внутренней политики Республики Казахстан, направленной на устойчивое развитие и экономический рост, основанный на росте производства.

Регулирование социальных отношений в процессе намечаемой деятельности это взаимодействие с заинтересованными сторонами по всем социальным и природоохранным аспектам деятельности предприятия.

Взаимодействие с заинтересованными сторонами – это общее определение, под которое попадает целый спектр мер и мероприятий, осуществляемых на протяжении всего периода реализации проекта:

- выявление и изучение заинтересованных сторон;
- консультации с заинтересованными сторонами;
- переговоры;
- процедуры урегулирования конфликтов;
- отчетность перед заинтересованными сторонами.

При реализации проекта в регионе может возникнуть обострение социальных отношений. Основными причинами могут быть:

- конкуренция за рабочие места - диспропорции в оплате труда в разных отраслях;
- внутренняя миграция на территорию осуществления проектных решений, с целью получения работы или для предоставления своих услуг и товаров;
- преобладающее привлечение к работе приезжих квалифицированных специалистов;
- несоответствие квалификации местного населения требованиям подрядных компаний к персоналу;
- опасение ухудшения экологической обстановки и качества окружающей среды в результате планируемых работ.

Отдельные негативные моменты в социальных отношениях будут полностью компенсированы теми выгодами экономического и социального плана, которые в случае реализации проекта очевидны.

Повышение уровня жизни вследствие увеличения доходов неизбежно скажется на демографической ситуации. Наличие стабильной, относительно высокооплачиваемой работы, не будет способствовать оттоку местного населения, а наоборот может послужить причиной увеличения интенсивности миграции привлекаемых к работам не местных работников.

13. ОЦЕНКА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РИСКА РЕАЛИЗАЦИИ НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РЕГИОНЕ

13.1. Ценность природных комплексов

Рассматриваемая территория объекта находится вне зон с особым природоохранным статусом, на ней отсутствуют зарегистрированные исторические памятники или объекты, нуждающиеся в специальной охране.

Учитывая значительную отдалённость рассматриваемой территории от особо охраняемых природных территорий (заповедники, заказники, памятники природы), планируемая деятельность не окажет никакого влияния на зоны и территории с особым природоохранным статусом.

13.2. Комплексная оценка последствий воздействия на окружающую среду при нормальном (без аварий) режиме эксплуатации объекта

Воздействие деятельности на здоровье человека, растительный и животный мир оценивается как незначительное (не превышающее санитарных норм и не вызывающее необратимых последствий).

Исходя из анализа принятых технических решений и сложившейся природно-экологической ситуации, уровень интегрального воздействия на все компоненты природной среды оценивается как низкий. Ожидаются незначительные по своему уровню положительные интегральные воздействия на компоненты социально-экономической среды.

Промышленная площадка окажет преимущественно положительное влияние на социально-экономические условия жизни населения района.

13.3. Вероятность аварийных ситуаций (с учётом технического уровня объекта и наличия опасных природных явлений), определяются источники, виды аварийных ситуаций, их повторяемость, зона воздействия.

Экологическая безопасность хозяйственной деятельности предприятия определяется как совокупность уровней природоохранной обеспеченности технологических процессов при нормальном режиме эксплуатации и при возникновении аварийных ситуаций.

Главная задача в соблюдении безопасности работ заключается в предупреждении возникновения рисков с проявлением критических ошибок и снижения вероятности ошибок при ведении работ намечаемой деятельности.

Потенциальные опасности, связанные с риском проведения работ, могут возникнуть в результате воздействия, как природных факторов, так и антропогенных.

Под природными факторами понимаются разрушительные явления, вызванные природно-климатическими причинами, которые не контролируются человеком. При чрезвычайной ситуации природного характера возникает опасность для жизнедеятельности человека и оборудования.

К природным факторам относятся:

- землетрясения;
- ураганные ветры;

- повышенные атмосферные осадки.

В результате чрезвычайной ситуации природного характера могут произойти частичные повреждения работающей техники и оборудования.

Согласно географическому расположению объекта ликвидации, климатическим условиям региона и геологической характеристике района участка вероятность возникновения чрезвычайной ситуации природного характера незначительна, при наступлении таковой характер воздействия незначительный.

Под антропогенными факторами понимаются быстрые разрушительные изменения окружающей среды, обусловленные деятельностью человека.

Вероятность возникновения аварийных ситуаций при нормальном режиме работы исключается. Как правило, аварийные ситуации возникают вследствие нарушения регламента работы оборудования или норм его эксплуатации. Возможные техногенные аварии при проведении оценочных работ – это аварийные ситуации с автотранспортной техникой.

В целях предотвращения возникновения аварийных ситуаций (пожара) техническим персоналом должен осуществляться постоянный контроль режима эксплуатации применяемого оборудования.

Организация должна реагировать на реально возникшие чрезвычайные ситуации и аварии и предотвращать или смягчать связанные с ними неблагоприятные воздействия на окружающую среду. Предприятие должно периодически анализировать и, при необходимости, пересматривать свои процедуры по подготовленности к чрезвычайным ситуациям и реагированию на них, особенно после имевших место (случившихся) аварий или чрезвычайных ситуаций. Организация также должна, где это возможно, периодически проводить тестирование (испытание) таких процедур.

В целях предотвращения возникновения аварийных ситуаций обслуживающим персоналом осуществляется постоянный контроль за режимом работы используемого оборудования (спецтехники).

Производство всех видов работ выполняется в строгом соответствии с проектной документацией и действующими нормами и правилами по технике безопасности.

С целью уменьшения риска аварий предусмотрены следующие мероприятия:

- обучение персонала безопасным приемам труда;
 - ежеквартальный инструктаж персонала по профессиям;
 - ежегодное обучение персонала на курсах переподготовки;
 - периодическое обучение и инструктаж рабочих и ИТР правилам пользования первичными средствами пожаротушения;
 - производство работ в строгом соответствии с техническими решениями проекта.

13.4. Прогноз последствий аварийных ситуаций на окружающую среду и население

Основные причины возникновения аварийных ситуаций можно классифицировать по следующим категориям:

- технологические отказы, обусловленные нарушением норм технологического режима производства или отдельных технологических процессов;
- механические отказы, вызванные частичным или полным разрушением, или износом технологического оборудования или его деталей;
- организационно-технические отказы, обусловленные прекращением подачи сырья, электроэнергии, ошибками персонала и т.д.;
- чрезвычайные события, обусловленные пожарами, взрывами, в т.ч. на соседних объектах;
- стихийные, вызванные стихийными природными бедствиями – землетрясения, грозы, пыльные бури и т.д.

Оценка риска аварийных ситуаций

Вероятность возникновения аварийных ситуаций на каждом конкретном объекте зависит от множества факторов, обусловленных геологическими, климатическими, техническими и другими особенностями. Количественная оценка вероятности возникновения аварийной ситуации возможна только при наличии достаточно полной репрезентативной статистической информационной базы данных, учитывающей специфику эксплуатации объекта, однако частота возникновения аварийных ситуаций подчиняется общим закономерностям, вероятность реализации которых может быть выражена по аналогии с произошедшими событиями в системе экспертных оценок.

Последствия природных и антропогенных опасностей при осуществлении производственной деятельности:

1. Неблагоприятные метеоусловия – возможность повреждения помещений и оборудования – вероятность низкая, т.к. на предприятии налажена система технического регламента оборудования и предупреждающих действий в случае отказа техники.

2. Воздействие электрического тока – поражение током, несчастные случаи – вероятность низкая – обеспечено обучение персонала правилам техники безопасности и действиям в чрезвычайных обстоятельствах.

3. Воздействие машин и технологического оборудования – получение травм в результате столкновения с движущимися частями и элементами оборудования – вероятность низкая – организовано строгое соблюдение правил техники безопасности, своевременное устранение технических неполадок.

4. Возникновение пожароопасной ситуации – возникновение пожара – вероятность низкая – налажена система контроля, управления и эксплуатации оборудования, налажена система обучения и инструктажа обслуживающего персонала.

5. Аварийные сбросы – сверхнормативный сброс производственных стоков на рельеф местности, разлив хоз-бытовых сточных вод на рельеф - вероятность низкая, на предприятии нет системы водоотведения в поверхностные водоемы и на рельеф местности.

6. Загрязнение ОС отходами производства и бытовыми отходами – вероятность низка – для временного хранения отходов предусмотрены специальные контейнера, установленные в местах накопления отходов, организован регулярный вывоз отходов на полигон ТБО.

7. Технология предприятия не окажет негативного воздействия на атмосферный воздух, водные ресурсы, геолого-геоморфологические и почвенные ресурсы района.

Планируемые работы не принесут качественного изменения недвижимому имуществу, флоре и фауне в районе размещения объекта.

13.5. Рекомендации по предупреждению аварийных ситуаций и ликвидации их последствий

В целях предотвращения возникновения аварийных ситуаций обслуживающим персоналом осуществляется постоянный контроль за режимом работы используемого оборудования. Производство всех видов работ выполняется в строгом соответствии с проектной документацией и действующими нормами и правилами по технике безопасности.

С целью уменьшения риска аварий предусмотрены следующие мероприятия:

- обучение персонала безопасным приемам труда;
 - ежеквартальный инструктаж персонала по профессиям;
 - ежегодное обучение персонала на курсах переподготовки;
 - периодическое обучение и инструктаж рабочих и ИТР правилам пользования первичными средствами пожаротушения;
 - производство работ в строгом соответствии с техническими решениями проекта.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Экологический Кодекс Республики Казахстан.
2. ГОСТ 17.2.3.02-78. Охрана природы. Атмосфера. Правила установления допустимых выбросов вредных веществ промышленными предприятиями.
3. «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» (утверждено приказом от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2).
4. «Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами».
5. РНД 2.11.2.02.06-2004 Методика расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при механической обработке металлов (по величинам удельных выбросов).
6. РНД 2.11.2.02.06 – 2004 Методика расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при сварочных работах (по величинам удельных выбросов).
Методика расчета выбросов загрязняющих веществ от транспортных средств предприятия (раздел3) Приложение № 3 к Приказу Министра ООС РК от 18 апреля 2008 года № 100-п.

РАЗДЕЛЫ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Бланк инвентаризации выбросов вредных веществ в атмосферный воздух

УТВЕРЖДАЮ



Алматы, ИП Таза Пласт

Наименование производства номер цеха, участка	Номер источника загрязнения атм-ры	Номер источника выделения	Наименование источника выделения загрязняющих веществ	Наименование выпускаемой продукции	Время работы источника выделения, час		Наименование загрязняющего вещества	Код вредного вещества (ЭНК, ПДК или ОБУВ) и наименование	Количество загрязняющего вещества, отходящего от источника выделения, т/год
					в сутки	за год			
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9
(001) Основное, Цех 01, Участок 01	0001	0001 01	машина переработки гранул		8	1968	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0337(584)	0.144062
							Уксусная кислота (Этановая кислота) (586)	1555(586)	0.100845
	0001	0001 02	станок резки полиэтилена		8	1968	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0337(584)	0.028814
							Уксусная кислота (Этановая кислота) (586)	1555(586)	0.043217
	0002	0002 01	автотранспорт, работающий на площадке						
	0003	0003 01	парковочный						

1. Источники выделения вредных (загрязняющих) веществ
на 2026 год

Алматы, ИП Таза Пласт

А	1	2	3	4	5	6	7	8	9
			карман						

Примечание: В графе 8 в скобках указан порядковый номер ЗВ в таблице 1 Приложения 1 к Приказу Министерства здравоохранения Республики Казахстан от 2 августа 2022 года № ҚР ДСМ-70 (список ПДК)

2. Характеристика источников загрязнения атмосферного воздуха
на 2026 год

Алматы, ИП Таза Пласт

Номер источ- ника заг- ряз- нения	Параметры источн.загрязнен.		Параметры газовой смеси на выходе источника загрязнения			Код загряз- няющего вещества (ЭНК, ПДК или ОБУВ)	Наименование ЗВ	Количество загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу	
	Высота м	Диаметр, размер сечения устья, м	Скорость м/с	Объемный расход, м3/с	Темпе- ратура, С			Максимальное, г/с	Суммарное, т/год
1	2	3	4	5	6	7	7а	8	9
0001	5	0.1	3	0.0235619	35	Основное 0337 (584) 1555 (586)	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584) Уксусная кислота (Этановая кислота) (586)	0.014234 0.013217	0.172876 0.144062
0002	2				35				
0003	2				35				

Примечание: В графе 7 в скобках указан порядковый номер ЗВ в таблице 1 Приложения 1 к Приказу Министра здравоохранения Республики Казахстан от 2 августа 2022 года № КР ДСМ-70 (список ПДК)

3. Показатели работы пылегазоочистного оборудования (ПГО)
на 2026 год

Алматы, ИП Таза Пласт

Номер источника выделения	Наименование и тип пылегазоулавливающего оборудования	КПД аппаратов, %		Код загрязняющего вещества по котор. происходит очистка	Коэффициент обеспеченности К(1), %
		Проектный	Фактический		
1	2	3	4	5	6
Пылегазоочистное оборудование отсутствует!					

4. Суммарные выбросы вредных (загрязняющих) веществ в атмосферу, их очистка и утилизация
в целом по предприятию, т/год
на 2026 год

Алматы, ИП Таза Пласт

Код загрязняющего вещества	Наименование загрязняющего вещества	Количество загрязняющих веществ отходящих от источника выделения	В том числе		Из поступивших на очистку			Всего выброшено в атмосферу
			выбрасывается без очистки	поступает на очистку	выброшено в атмосферу	уловлено и обезврежено		
						фактически	из них утили- зировано	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
В С Е Г О :		0.316938	0.316938	0	0	0	0	0.316938
в том числе:								
Газообразные, жидкие:		0.316938	0.316938	0	0	0	0	0.316938
из них:								
0337	Углерод оксид (Оксид углерода, Угарный газ) (584)	0.172876	0.172876	0	0	0	0	0.172876
1555	Уксусная кислота (Этановая кислота) (586)	0.144062	0.144062	0	0	0	0	0.144062

РАСЧЕТ ВЫБРОСОВ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ В АТМОСФЕРУ

РАСЧЕТ ВЫБРОСОВ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ В АТМОСФЕРУ

Расчет выбросов загрязняющих веществ от производственного цеха (ист. № 0001)

Время работы участка составляет- 8 час/дн 265 дн/год 2120 час/год

Выброс загрязняющих веществ осуществляется через *вытяжной дефлектор* высотой 5,0 м и диаметр 0,5 м.

Линия (машина) переработки гранул.

Линия грануляции состоит из следующих составляющих, а именно конвейера, измельчителя (шредер), водяного бака с вибрационным ситом (фрикционная и флатационная ванна), экструдера, гранулятора, и бункера для сбора гранул.

Производительность линии - около 400 кг/час.

Источником выделения загрязняющих веществ на участке является конвейер, экструдер и гранулятор.

Машина для экскрудирования вытягивания пленок (ист. выд. № 001, 002)

Экструдер плавится при температуре 160-220 °С

Количество используемого сырья 800,0 т/год 406,5 кг/час

Время работы оборудования 8 час/дн 246 дн/год 1968 час/год

Расчет проводился согласно "Методики расчета выбросов вредных веществ в атмосферу при работе с пластмассовыми

Приложение № 7 к приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от «18» 04 2008г №100 -п.

Количество выделяемых вредных веществ при работе экструдера для литья и выдувки рассчитывается по формуле :

$$Q_i = \frac{q_i \times M}{3600} \quad , \text{ г/сек}$$

$$M_i = Q_i / 1000000 * T * 3600, \text{ т/год}$$

где:

M – количество перерабатываемого материала, т

q – показатели удельных выбросов i-того загрязняющего вещества на единицу перерабатываемой ПВХ, г/кг,

(уксусная кислота – 0,35 г/кг, оксида углерода – 0,5 г/кг)

T – время работы оборудования в год, часов

n - количество оборудования

Оксид углерода (0337)

	M	q			T	n	Выброс	Ед. изм.
Q'	73,2	0,5	-	3600			0,010167	г/сек
M	0,01017		1 000 000	3600	1968	2	0,144062	т/год

Уксусная кислота (1555)

	М	q		Т	n	Выброс	Ед. изм.	
Q'	73,2	0,35	-	3600		0,007117	г/сек	
М	0,00712		1 000 000	3600	1968	2	0,100845	т/год

Итого выброс загрязняющих веществ от экструдера (ист. выд. № 001)

Код ЗВ	Наименование ЗВ	ВЫБРОСЫ	
		г/с	т/год
337	Оксид углерода	0,010167	0,144062
1555	Уксусная кислота	0,007117	0,100845
	ИТОГО	0,017284	0,244907

Станок для резки полиэтилена (ист. выд. № 002)

Количество используемого сырья 800,0 т/год 406,5 кг/час
 Время работы оборудования 8 час/дн 246 дн/год 1968 час/год
 Расчет проводился согласно "Методики расчета выбросов вредных веществ в атмосферу при работе с пластмассовыми
 Приложение № 7 к приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от «18» 04 2008г №100 -п.
 Количество выделяемых вредных веществ при работе экструдера для литья и выдувки рассчитывается по формуле :

$$Q_i = \frac{q_i \times M}{3600} \quad , \text{ г/сек}$$

$$M_i = Q_i / 1000000 * T * 3600, \text{ т/год}$$

где:

М – количество перерабатываемого материала, т.

q – показатели удельных выбросов i-того загрязняющего вещества на единицу перерабатываемой ПВХ, г/кг,
 (уксусная кислота – 0,3 г/кг, оксида углерода – 0,2 г/кг)

T – время работы оборудования в год, часов

n - количество оборудования

Оксид углерода (0337)

	М	q		Т	n	Выброс	Ед. изм.	
Q'	73,2	0,2	-	3600		0,004067	г/сек	
М	0,00407		1 000 000	3600	1968	1	0,028814	т/год

Уксусная кислота (1555)

	М	q		Т	n	Выброс	Ед. изм.
Q'	73,2	0,3	-	3600		0,006100	г/сек
М	0,00610		1 000 000	3600	1968	0,043217	т/год

Итого выброс загрязняющих веществ при резки полиэтилена (ист. выд. № 002)

Код ЗВ	Наименование ЗВ	ВЫБРОСЫ	
		г/с	т/год
337	Оксид углерода	0,004067	0,028814
1555	Уксусная кислота	0,006100	0,043217
	ИТОГО	0,010167	0,072031

Итого выбросов загрязняющих веществ от производственного цеха (ист. № 0001)

Код ЗВ	Наименование ЗВ	ВЫБРОСЫ	
		г/с	т/год
337	Оксид углерода	0,014234	0,172876
1555	Уксусная кислота	0,013217	0,144062
Итого		0,027451	0,316938

Расчет выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта, работающего на территории промышленной площадки (ист. № 6002)

На балансе предприятия имеется автотранспорт в количестве – 1 автоединиц (условно принимаем 0 и 1 автоединиц, работающих на дизельном топливе).

Режим работы площадки– 8 час/дн 265 дн/год 2120 час/год
 автомашины работающие на бензине 0 автомашин
 автомашины, работающие на дизельном топливе 1 автомашин

Расчет выполнен согласно Методике расчета выбросов загрязняющих веществ от транспортных средств предприятия (раздел3) Приложение № 3 к Приказу Министра ООС РК от 18 апреля 2008 года № 100-п

Методика расчета выбросов загрязняющих веществ от предприятий дорожно-строительной отрасли (раздел4) Приложение № 12 к Приказу Министра ООС РК от 18 апреля 2008 года № 100-п

Расчет ЗВ от участка ТО и ТР

Расстояние от ворот помещения до поста КП 0,01 км

Группа автомобилей - легковые автомобили объемом 1,8-3,5 л, неэтилированный бензин (ист. выд. № 001)

Количество приезжающих в течение года для машин данной группы 0

Наибольшее число автомобилей приезжающих, в течение часа 1

Время прогрева 1,5 мин

Среднее время движения ДМ по зоне ТО и ТР $T = 3 \cdot 0,01 / 3 \cdot 60$ 0,2 мин

Расчет выполнен по формуле

$$M^* = (M_{пр} \cdot S + 0,5 \cdot Q \cdot T) \cdot N / 3600, \text{ г/сек}$$

$$M_{год} = (2 \cdot M_{пр} \cdot S + Q \cdot T) \cdot N / 1000000, \text{ т/год}$$

Q - удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, табл. 4.5

T - время прогрева, мин 1,5

M_{пр} - пробеговые выбросы, г/ми, табл. 4.6

T_{ср} - среднее время движения ДМ по зоне ТО и ТР, мин 0,2

N- количество ТО и ТР в течение часа 1

Оксид углерода (0337)

		Q	T	M _{пр}	S	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	4,5	1,5	13,2	0,01	1	3600	0,0009742	г/сек
M	2	4,5	1,5	13,2	0,01	-	1000000	-	т/год

Бензин (2704)

		Q	T	M _{пр}	S	N		Выброс	Ед. изм
--	--	---	---	-----------------	---	---	--	--------	---------

M*	0,5	0,44	1,5	1,7	0,01	1	3600	0,000096	г/сек
M	2	0,44	1,5	1,7	0,01	-	1000000	-	т/год

Диоксид азота (0301)

		Q	T	Mпр	S	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	0,03	1,5	0,24	0,01	1	3600	0,000006	г/сек
M	2	0,03	1,5	0,24	0,01	-	1000000	-	т/год

Оксид азота (0304)

		Q	T	Mпр	S	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	0,03	1,5	0,24	0,01	1	3600	0,000001	г/сек
M	2	0,03	1,5	0,24	0,01	-	1000000	-	т/год

Сернистый ангидрид (0330)

		Q	T	Mпр	S	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	0,012	1,5	0,063	0,01	1	3600	0,0000027	г/сек
M	2	0,012	1,5	0,063	0,01	-	1000000	-	т/год

Итого от легковых автомобилей объемом 1,8-3,5 л (ист. выд. № 001)

Код ЗВ	Наименование ЗВ	г/сек	т/год
337	оксид углерода	0,0009742	-
2704	бензин	0,000096	-
301	диоксид азота	0,0000055	-
304	оксид азота	0,0000009	-
330	сернистый ангидрид	0,0000027	-
	Итого	0,001080	-

Группа автомобилей - Грузовые - мощность ДВС - 161-260 кВт, дизельное топливо (ист. выд. № 002)

Количество ТР и ТО, проведенных в течение года для машин данной группы

Наибольшее число автомобилей находящихся в зоне ТР и ТО, в течение часа

1

Время прогрева 1,5 мин

Среднее время движения ДМ по зоне ТО и ТР $T = 2 \cdot 0,01/3 \cdot 60$ 0,2 мин

Расчет выполнен по формуле

$$M^* = (0,5 \cdot Q \cdot T + M_{пр} \cdot T_{ср}) \cdot N / 3600, \text{ г/сек}$$

$$M_{\text{год}} = (Q \cdot T + M_{\text{пр}} \cdot T_{\text{ср}}) \cdot N / 1000000, \text{ т/год}$$

Q - удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, табл. 4.5

T - время прогрева, мин 1,5

M_{пр} - пробеговые выбросы, г/ми, табл. 4.6

T_{ср} - среднее время движения ДМ по зоне ТО и ТР, мин 0,2

N - количество ТО и ТР в течение часа 1

Оксид углерода (0337)

		Q	T	M _{пр}	T _{ср}	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	6,3	1,5	3,37	0,2	1	3600	0,0014997	г/сек
M		6,3	1,5	0,45	0,2	-	1000000	-	т/год

Керосин (2732)

		Q	T	M _{пр}	T _{ср}	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	0,79	1,5	1,14	0,2	1	3600	0,000228	г/сек
M		0,79	1,5	1,14	0,2	-	1000000	-	т/год

Диоксид азота (0301)

		Q	T	M _{пр}	T _{ср}	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	1,27	1,5	6,47	0,4	1	3600	0,000787	г/сек
M		1,27	1,5	6,47	0,4	-	1000000	-	т/год

Оксид азота (0304)

		Q	T	M _{пр}	T _{ср}	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	1,27	1,5	6,47	0,4	1	3600	0,0001279	г/сек
M		1,27	1,5	6,47	0,4	-	1000000	-	т/год

Сажа (0328)

		Q	T	M _{пр}	T _{ср}	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	0,17	1,5	0,72	0,4	1	3600	0,000115	г/сек
M		0,17	1,5	0,72	0,4	-	1000000	-	т/год

Сернистый ангидрид (0330)

		Q	T	M _{пр}	T _{ср}	N		Выброс	Ед. изм
--	--	---	---	-----------------	-----------------	---	--	--------	---------

M*	0,5	0,25	1,5	0,51	0,4	1	3600	0,000109	г/сек
M		0,25	1,5	0,51	0,4	-	1000000	-	т/год

Итого от грузовых - ДВС -161-260 кВт (ист. выд. № 002)

Код ЗВ	Наименование ЗВ	г/сек	т/год
337	оксид углерода	0,001500	-
2732	керосин	0,000228	-
301	диоксид азота	0,000787	-
304	оксид азота	0,0001279	-
328	сажа	0,0001154	-
330	сернистый ангидрид	0,0001088	-
	Итого	0,002866	-

Итого выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта, работающего на территории промышленной площадки (ист. загр. № 6002)

Код ЗВ	Наименование ЗВ	г/сек	т/год
337	оксид углерода	0,0024739	-
2732	керосин	0,000228	-
301	диоксид азота	0,0007923	-
304	оксид азота	0,0001288	-
328	сажа	0,0001154	-
330	сернистый ангидрид	0,000111	-
2704	бензин	0,000096	-
	Итого	0,003946	-

Расчет выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта, приезжающего на территорию промышленной площадки (парковочный карман внешний) (ист. № 6003)

Имеется парковочный карман на машин (условно принимаем 3 автоединиц работающих на бензине, 3 автоединиц – на дизельном топливе).

автомашины работающие на бензине 2 автомашин
автомашины, работающие на дизельном топливе 3 автомашин

Расчет выполнен согласно Методике расчета выбросов загрязняющих веществ от транспортных средств предприятия (раздел3)

Приложение № 3 к Приказу Министра ООС РК от 18 апреля 2008 года № 100-п

Расчет ЗВ от участка ТО и ТР

Расстояние от ворот помещения до поста КП 0,01 км

Группа автомобилей - легковые автомобили объемом 1,8-3,5 л, неэтилированный бензин (ист. выд. № 001)

Количество приезжающих в течение года для машин данной группы

Наибольшее число автомобилей приезжающих, в течение часа 1

Время прогрева 1,5 мин

Среднее время движения ДМ по зоне ТО и ТР $T = 3 \cdot 0,01 / 3 \cdot 60$ 0,2 мин

Расчет выполнен по формуле

$$M^* = (M_{пр} \cdot S + 0,5 \cdot Q \cdot T) \cdot N / 3600, \text{ г/сек}$$

$$M_{год} = (2 \cdot M_{пр} \cdot S + Q \cdot T) \cdot N / 1000000, \text{ т/год}$$

Q - удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, табл. 4.5

T - время прогрева, мин 1,5

M_{пр} - пробеговые выбросы, г/ми, табл. 4.6

T_{ср} - среднее время движения ДМ по зоне ТО и ТР, мин 0,2

N- количество ТО и ТР в течение часа 1

Оксид углерода (0337)

		Q	T	M _{пр}	S	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	4,5	1,5	13,2	0,01	1	3600	0,0009742	г/сек
M	2	4,5	1,5	13,2	0,01	0	1000000	-	т/год

Бензин (2704)

		Q	T	M _{пр}	S	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	0,44	1,5	1,7	0,01	1	3600	0,000096	г/сек
M	2	0,44	1,5	1,7	0,01	0	1000000	-	т/год

Диоксид азота (0301)

		Q	T	Mпр	S	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	0,03	1,5	0,24	0,01	1	3600	0,000006	г/сек
M	2	0,03	1,5	0,24	0,01	0	1000000	-	т/год

Оксид азота (0304)

		Q	T	Mпр	S	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	0,03	1,5	0,24	0,01	1	3600	0,000001	г/сек
M	2	0,03	1,5	0,24	0,01	0	1000000	-	т/год

Сернистый ангидрид (0330)

		Q	T	Mпр	S	N		Выброс	Ед. изм
M*	0,5	0,012	1,5	0,063	0,01	1	3600	0,000003	г/сек
M	2	0,012	1,5	0,063	0,01	0	1000000	-	т/год

Итого от легковых автомобилей объемом 1,8-3,5 л (ист. выд. № 001)

Код ЗВ	Наименование ЗВ	г/сек	т/год
337	оксид углерода	0,0009742	-
2704	бензин	0,000096	-
301	диоксид азота	0,0000055	-
304	оксид азота	0,0000009	-
330	сернистый ангидрид	0,0000027	-
	Итого	0,001080	-

Группа автомобилей - Грузовые - мощность ДВС - 161-260 кВт, дизельное топливо (ист. выд. № 002)

Количество ТР и ТО, проведенных в течение года для машин данной группы

Наибольшее число автомобилей находящихся в зоне ТР и ТО, в течение часа 1

Время прогрева 1,5 мин

Среднее время движения ДМ по зоне ТО и ТР $T = 2 * 0,013 * 60$ 0,2 мин

Расчет выполнен по формуле

$$M^* = (0,5 * Q * T + M_{пр} * T_{ср}) * N / 3600, \text{ г/сек}$$

$$M_{год} = (Q * T + M_{пр} * T_{ср}) * N / 1000000, \text{ т/год}$$

Q - удельный выброс ЗВ при прогреве двигателя, г/мин, табл. 4.5

T - время прогрева, мин 1,5

Мпр - пробеговые выбросы, г/ми, табл. 4.6

Тср - среднее время движения ДМ по зоне ТО и ТР, мин

0,2

N- количество ТО и ТР в течение часа

1

Оксид углерода (0337)

		Q	T	Мпр	Тср	N		Выброс	Ед. изм
М*	0,5	6,3	1,5	3,37	0,2	1	3600	0,0014997	г/сек
М		6,3	1,5	0,45	0,2	0	1000000	-	т/год

Керосин (2732)

		Q	T	Мпр	Тср	N		Выброс	Ед. изм
М*	0,5	0,79	1,5	1,14	0,2	1	3600	0,000228	г/сек
М		0,79	1,5	1,14	0,2	0	1000000	-	т/год

Диоксид азота (0301)

		Q	T	Мпр	Тср	N		Выброс	Ед. изм
М*	0,5	1,27	1,5	6,47	0,4	1	3600	0,000787	г/сек
М		1,27	1,5	6,47	0,4	0	1000000	-	т/год

Оксид азота (0304)

		Q	T	Мпр	Тср	N		Выброс	Ед. изм
М*	0,5	1,27	1,5	6,47	0,4	1	3600	0,0001279	г/сек
М		1,27	1,5	6,47	0,4	0	1000000	-	т/год

Сажа (0328)

		Q	T	Мпр	Тср	N		Выброс	Ед. изм
М*	0,5	0,17	1,5	0,72	0,4	1	3600	0,000115	г/сек
М		0,17	1,5	0,72	0,4	0	1000000	-	т/год

Сернистый ангидрид (0330)

		Q	T	Мпр	Тср	N		Выброс	Ед. изм
М*	0,5	0,25	1,5	0,51	0,4	1	3600	0,000109	г/сек
М		0,25	1,5	0,51	0,4	0	1000000	-	т/год

Итого от грузовых - ДВС -161-260 кВт (ист. выд. № 002)

Код ЗВ	Наименование ЗВ	г/сек	т/год
337	оксид углерода	0,001500	-
2732	керосин	0,000228	-
301	диоксид азота	0,000787	-
304	оксид азота	0,0001279	-
328	сажа	0,0001154	-
330	сернистый ангидрид	0,0001088	-
	Итого	0,002866	-

Итого выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта, приезжающего на территорию промышленной площадки (парковочный карман внешний) (ист. загр. № 6003)

Код ЗВ	Наименование ЗВ	г/сек	т/год
337	оксид углерода	0,0024739	-
2732	керосин	0,000228	-
301	диоксид азота	0,0007923	-
304	оксид азота	0,0001288	-
328	сажа	0,0001154	-
330	сернистый ангидрид	0,000111	-
2704	бензин	0,000096	-
	Итого	0,003946	-

ТАЛОН
№ KZ29TWQ04668037

Настоящим, КОШКАРОВ АНДРЕЙ ЮРЬЕВИЧ 731202302386

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), полное наименование, индивидуальный идентификационный номер физического лица в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у индивидуального предпринимателя в форме совместного предпринимательства-полное наименование индивидуального предпринимателя)

уведомляет о:

изменении регистрационных данных индивидуального предпринимателя

(указывается наименование деятельности или действия)

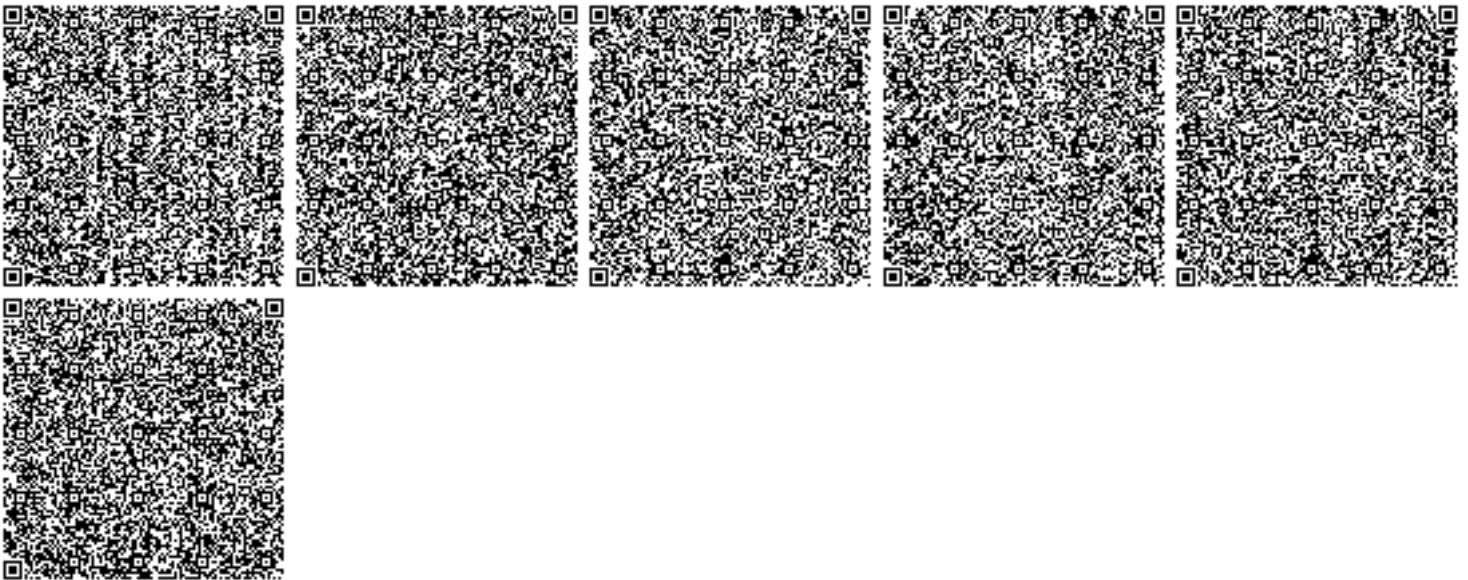
Наименование конечного получателя: ИП "Таза Пласт"

Наименование принимающей организации: Республиканское государственное учреждение "Управление государственных доходов по Алатаускому району Департамента государственных доходов Комитета государственных доходов"

04.03.2025 14:12:43

(дата и время приема уведомления)

Входящий регистрационный номер уведомления: KZ57UWQ07240699



ДОГОВОР АРЕНДЫ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

г. Алматы

«01» марта 2025 года

ТОО «**Полимертара_**», юридическое лицо, созданное и осуществляющее свою деятельность в соответствии с законодательством Республики Казахстан (БИН 930340000559), в лице Директора Байзакова АА., действующего на основании Устава, именуемое далее «**Арендодатель**», с одной стороны, и

ИП «**Таза Пласт**», созданное и осуществляющее свою деятельность в соответствии с законодательством Республики Казахстан (ИИН 731202302386), в лице руководителя Кошкарова А.Ю. действующего на основании свидетельства ИП, именуемое далее «**Арендатор**», с другой стороны,

Далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий Договор аренды нежилого помещения (далее – «Договор») о нижеследующем:

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

Для целей настоящего Договора нижеуказанные термины имеют следующие значения:

«**Договор**» означает настоящий Договор, включая любые изменения и дополнения к нему, оформленные в виде Приложений или Дополнительных соглашений, а также в виде документов иной формы, являющихся неотъемлемой частью Договора с момента их подписания. Договор, а также все неотъемлемые части Договора, должны быть подписаны уполномоченными представителями Арендодателя, Арендатора и скреплены печатью Сторон (если Сторона – юридическое лицо). Слова «**Договор**», «**настоящий Договор**» и «**Договор аренды**» должны толковаться как равные.

«**Аренда**» означает временное возмездное пользование Земельным участком и Помещением, расположенным на нём, на условиях настоящего Договора.

«**Помещение**» означает арендуемый объект площадью 260 м², занимаемая наружная площадь 0 м², расположенный по адресу: Республика Казахстан, город Алматы, м-он Айгерим-1, ул. Василия Бенберина, 14.

«**Имущество**» - означает передаваемый в аренду Помещение.

«**Передаточный Акт**» означает подписываемый Сторонами Акт по форме, являющейся Приложением №1 к Договору, подтверждающий факт передачи и возврата Имущества от одной Стороны другой Стороне. Передаточные Акты являются неотъемлемыми Приложениями к настоящему Договору с момента их подписания Сторонами.

«**Целевое использование**» означает использование Имущества в целях, указанных в настоящем Договоре.

«**Арендная плата**» означает плату за пользование Имуществом.

«**Уполномоченные государственные органы**» означает государственные учреждения, уполномоченные законодательством Республики Казахстан на осуществление от имени Республики Казахстан функций по управлению и регулированию социально значимых общественных отношений, по контролю за соблюдением установленных Республикой Казахстан общеобязательных правил поведения, обладающих правами и обязанностями, определенные законодательством Республики Казахстан. Слова «**Уполномоченные государственные органы**» и «**Уполномоченный государственный орган**» должны толковаться как равные.

«**Срок Аренды**» означает период, в течение которого арендатор арендует Имущество, а также любые иные дополнительные сроки, в течение которых у арендатора есть право продолжить аренду Имущества. Начало Срока аренды исчисляется с «_01_» марта 2025 года.

“Срок действия Договора” означает период, в течение которого Стороны обязаны нести все взятые по Договору обязанности, и имеют право реализовывать все установленные Договором права.

“Дата подписания Договора” календарная дата, указанная на первой странице настоящего Договора.

1. Предмет Договора

1.1. В порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель обязуется передать Арендатору во временное владение и пользование (аренду): *немеблированное нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Казахстан, город Алматы, м-он Айгерим-1, ул. Василия Бенберина, 14* (далее – «Помещение»).

1.2. Помещение находится во временном владении и пользовании арендодателя на основании Договора_купли продажи, по которому, Арендодатель имеет право передавать данное помещение в аренду.

1.3. Общая площадь переданного в пользование Помещения составляет 260 м², занимаемая наружная площадь 0 м² с возможностью использования строго в соответствии с целевым назначением объекта недвижимости («производство»).

2. Срок Договора

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с «_01_» марта 2025 года и действует 11 (одиннадцать) месяцев с даты подписания настоящего Договора, а в части взаиморасчетов – до полного исполнения Сторонами всех своих финансовых обязательств по настоящему Договору, если не будет расторгнут ранее на условиях, указанных в настоящем Договоре.

2.2. До истечения срока аренды по настоящему Договору Стороны вправе на досрочное одностороннее расторжение настоящего Договора с предварительным уведомлением за 15 (рабочих) дней до даты расторжения настоящего Договора, за исключением случаев, прямо предусмотренных настоящим Договором.

2.3. Помещение должно быть передано арендатору не позднее «_01_» марта 2025. Передача оформляется двусторонним актом, подписанным представителями обеих Сторон. Возврат Помещений производится в таком же порядке в течении 5 календарных дней, с момента прекращения настоящего Договора.

2.4. Арендодатель заверяет, что на момент передачи Помещение находится в исправном состоянии, отвечающем требованиям, предъявляемым к эксплуатируемым производственным зданиям, используемым для целей в соответствии с назначением и конструкцией арендуемого Помещения.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Арендатор обязан:

3.1.1. Использовать Помещение в соответствии с условиями настоящего Договора и только по его целевому назначению.

3.1.2. Содержать Помещение в надлежащем исправном состоянии и в соответствии с правилами санитарной и противопожарной безопасности, соблюдать правила пользования тепловой и электрической энергией, водой и канализацией.

3.1.3. В установленные Договором сроки вносить арендную плату.

3.1.4. За свой счет и в соответствии с условиями настоящего Договора нести расходы по эксплуатации Помещения (оплата электроэнергии, отопления, холодного и горячего водоснабжения и прочих расходов на содержание помещения и иных коммунальных платежей).

3.1.5. За свой счет производить уборку Помещения.

3.1.6. При обнаружении признаков аварийного состояния сантехнического, электротехнического и прочего оборудования Помещения немедленно сообщать об этом Арендодателю.

3.1.7. За свой счет производить текущий ремонт Помещения.

3.1.8. За свой счет устранять неисправности и поломки технического оборудования и сантехники, за исключением последствий аварий коммуникаций, произошедших не по вине Арендатора.

3.1.9. По устному или письменному обращению арендодателя и его представителей беспрепятственно допускать их в Помещение для проверки состояния Помещений и порядка его использования арендатором,

при условии обязательного уведомления арендодателем арендатора о такой проверке в срок не менее чем за 3 часов до проведения такой проверки.

3.1.10. Исключительно с письменного разрешения арендодателя производить внутреннюю перестройку и перепланировку, а также любого рода ремонтные работы Помещения, включая снос и возведение, изменение планировки Помещения, изменение целевого назначения Помещения.

3.1.11. После прекращения Договора вернуть Помещение арендодателю в состоянии, в каком оно было получено на момент заключения Договора, с учетом нормального износа, неотделимых улучшений и осуществленных, в результате текущего ремонта Помещения изменений.

3.2. Арендатор имеет право:

3.2.1. Проводить за свой счет реконструкцию Помещения, переоборудование сантехники и другие капитальные ремонтные работы, в том числе создание неотделимых улучшений Помещения и его фасада в рамках и на условиях обозначенных настоящим договором.

3.2.2. пользоваться техническим оборудованием и системами коммуникаций, находящимися в Помещении и встроенными в него.

3.2.3. Круглосуточного доступа в помещение всего персонала арендатора.

3.2.4. Преимущественного заключения договора аренды Помещения на новый срок, после истечения срока аренды, указанного в настоящем Договоре, в случае надлежащего исполнения своих обязательств перед арендодателем по настоящему Договору.

3.2.5. Обозначать свое местонахождение в Здании путем размещения соответствующих вывесок на границе и на заборе вокруг Земельного участка, а также использовать адрес Земельного участка и Здания в своих рекламных целях, исключительно с письменного согласия Арендодателя.

3.2.6. Устанавливать в арендуемом Здании сигнализацию и иные системы охраны, устанавливать замки на входную дверь в арендуемое Помещение после получения письменного согласия Арендодателя.

4. Арендодатель вправе:

4.1. требовать от Арендатора исполнения его обязательств по настоящему договору;

4.2. входить в Помещение после устного уведомления Арендатора в целях проверки соблюдения условий использования Помещений, в других необходимых случаях, а также случаях, предусмотренных настоящим договором;

4.3. входить в Помещение без предварительного уведомления Арендатора при чрезвычайных ситуациях, в том числе при пожаре, затоплении, поломки инженерных сетей и иных коммуникаций, при совершении в здании противоправных действий, а также для ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий;

4.4. изменять режим работы в Здании в зависимости от различных ситуаций, предварительно письменно уведомив об этом Арендатора за 10 (десять) календарных дней;

4.5. в случае неоднократного нарушения Арендатором условий настоящего договора в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор, предварительно письменно уведомив об этом Арендатора за 5 (пять) календарных дней.

4.6. В течение срока действия настоящего Договора отчуждать Помещение, передавать его в залог/заклад третьим лицам данного Помещения, с предварительного уведомления Арендатора. При этом согласие Арендатора не требуется.

4. Арендодатель обязан:

5.1 Передать арендатору Помещение в хорошем техническом состоянии, пригодном для использования по целевому назначению.

5.2. По предварительной договоренности с арендатором арендодатель вправе проверять состояние Помещения и переданного имущества в течение срока действия Договора.

5.2.1. В случае утери или порчи имущества, переданного арендодателем, произошедшей по вине арендатора и/или иных третьих лиц со стороны арендатора, включая субарендаторов, арендатор обязуется возместить стоимость утерянного имущества (с учетом его износа к моменту утраты или порчи) либо заменить аналогичным имуществом.

- 5.3. Стороны имеют иные права и обязанности, предусмотренные нормами действующего законодательства Республики Казахстан.
- 5.4. В случае необходимости осуществить государственную регистрацию настоящего Договора в порядке и сроки, предусмотренные действующим законодательством Республики Казахстан, расходы которого возлагаются на обе Стороны в равных долях.
- 5.5. Не препятствовать Арендатору в пользовании арендуемым Помещением;

6. Цена Договора и порядок оплаты

- 6.1. Оплата арендной платы Арендодателю производится Арендатором в следующем порядке:
- 6.1.1. В течении 5 (пяти) календарных дней, с даты подписания настоящего договора Арендатор перечисляет гарантийный депозит в размере _____ тенге на расчетный счет Арендодателя, который подлежит возврату в конце срока аренды. Гарантийный депозит подлежит возобновлению Арендатором в случае его расходования. Гарантийный депозит может быть расходован Арендодателем на текущие ремонтные работы Помещения, согласно условиям настоящего договора, а также на коммунальные и иные платежи, в случае не своевременной уплаты коммунальных платежей и/или арендной платы Арендатором. Гарантийный депозит не возвращается если настоящий договор будет расторгнут раньше срока договора указанный в пункте 2.1.
- 6.2 Арендатор обязуется перечислять арендную плату Арендодателю, начиная с «_01_» марта 2025, в размере 650 000 (Шестьсот пятьдесят тысяч) тенге, с учетом НДС, согласно Налогового кодекса РК.
- 6.3. Оплата арендных платежей Помещения производится авансом (предоплатой) - ежемесячно, на основании выставленных Арендодателем счетов на оплату, в срок до 15-го числа каждого месяца.
- 6.4. Арендатор производит платежи, предусмотренные настоящим договором, наличным путем или путем перечисления денег на расчетный счет Арендодателя. Датой уплаты арендной платы считается дата фактического поступления денег на расчетный счет Арендодателя.
- 6.5. Оплата арендных платежей за неполный календарный месяц производится Арендатором в полном объеме за месяц из расчета 30/360.
- 6.6. Не включаются в арендную плату и дополнительно оплачиваются арендатором в соответствии со счетами коммунальных предприятий все коммунальные платежи, платежи по обслуживанию Помещения, платежи за горячую и холодную воду, газоснабжение, электроэнергию, вывоз ТБО и производственного мусора – согласно показаниям счетчиков, а также абонентская плата за телефон, междугородние и международные переговоры, услуги кабельного телевидения и Интернет услуги и прочие коммунальные услуги используемые арендатором в течение эксплуатации арендуемого Помещения.
- 6.7. Оплата за коммунальные услуги производится арендатором самостоятельно, каждый календарный месяц, начиная с «_01_» марта 2025, на основании выставленных счетов на оплату от коммунальных служб.
- 6.8. В случае досрочного расторжения договора аренды по вине Арендатора, Арендатор обязан возместить Арендодателю трехмесячную арендную плату в полном объеме.

7. Ответственность Сторон

- 7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Казахстан.
- 7.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан и настоящим договором;
- 7.3. За несвоевременную передачу Помещения и имущества в срок, предусмотренный договором, виновная сторона уплачивает неустойку в размере 0,1 % от суммы ежемесячной арендной платы, за каждый день просрочки.
- 7.4. В случае использования Арендатором Помещения не по целевому назначению, предусмотренному настоящим договором, Арендодатель уплачивает Арендатору штраф в размере 10% от размера арендной платы за один месяц, а также настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе Арендодателя с возмещением Арендодателю всех убытков в полном объеме.
- 7.5. В случае нарушения Арендатором срока внесения платежей, предусмотренных настоящим договором, Арендатор выплачивает пеню в размере 5% от суммы ежемесячной арендной платы, за каждый день просрочки, а также настоящий договор, может быть расторгнут в одностороннем порядке.

7.6. Арендодатель не несет ответственности в связи с возникновением обстоятельств, не зависящих от Арендодателя:

- 1) предоставление коммуникационных услуг;
- 2) сбой в работе коммунальных систем;
- 3) отключение электроэнергии не по вине Арендодателя;
- 4) аварии в сети тепло-и/или водоснабжения;
- 5) законодательства Республики Казахстан прекращающее или приостанавливающее деятельность Арендодателя.

7.7. Уплата штрафа и/или неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств по настоящему договору.

7.8. В случае наличия у Арендатора основного долга и неустойки и/или штрафа по настоящему договору, сумма задолженности будет погашаться следующим образом в пользу Арендодателя: в первую очередь сумма неустойки и/или штрафа, во вторую – сумма основного долга.

7.9. Неустойка, установленная настоящим договором за нарушение обязательств Арендатором, носит для Арендатора штрафной характер, и убытки, причиненные Арендодателю в результате нарушения Арендатором настоящего договора, могут быть взысканы в полной сумме сверх неустойки.

7.10. Любая из Сторон настоящего Договора, не исполнившая обязательства по Договору или исполнившая их ненадлежащим образом, несет имущественную ответственность при наличии в этом ее вины (умысла или неосторожности). Отсутствие вины за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору доказывается Стороной, нарушившей обязательства.

7.11. Арендодатель не несет ответственности за действие третьих лиц, включая государственные структуры, в случае принудительного изъятия помещения.

7.12. В случае нарушения сторонами своих обязательств, гарантий и заверений, изложенных в договоре, виновная сторона возмещает потерпевшей стороне все расходы, связанные с такими нарушениями.

8. Изменение и перепланировка

8.1. Арендатор не должен без письменного согласия Арендодателя вносить какие-либо изменения, корректировки или перепланировки (совокупно именуемые «Изменения») в арендуемом помещении, кроме неконструктивных деталей интерьера. Арендодатель имеет право требовать, чтобы Арендатор устранил такие Изменения после прекращения настоящего Договора аренды и привел арендуемое помещение в первоначальное состояние, если такие Изменения были внесены без письменного согласия Арендодателя. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения этого условия в течение согласованного Сторонами срока Арендатор обязан выплатить Арендодателю сумму, достаточную для устранения Изменений, устанавливаемую на основании договора, акта выполненных работ или накладной, счет-фактуры, представленных лицом, которое будет осуществлять работы по устранению Изменений. Любые Изменения в или на арендуемом помещении, которые Арендатор желает внести и которые требуют согласия Арендодателя, должны быть осуществлены строго в рамках требований, определенных действующим законодательством Республики Казахстан и с разрешения всех уполномоченных органов Республики Казахстан, без вреда для Арендуемых помещений. Улучшения являются собственностью Арендатора и могут по представлены Арендодателю в письменной форме с приложением подробных планов и спецификаций.

8.2. Произведенные Арендатором отдельные улучшения при прекращении настоящего Договора могут быть изъяты Арендатором, либо переданы Арендодателю на взаимосогласованных условиях.

9. Передача и субаренда

9.1. Арендатор вправе сдавать указанное в настоящем Договоре помещение в субаренду третьим лицам исключительно с согласия Арендодателя. При этом Арендатор несет полную материальную и законодательную ответственность за действия всех третьих лиц пользующихся указанным в настоящем Договоре Помещением.

9.2. Арендатор не должен передавать, использовать в качестве залога, закладывать предмет настоящего Договора. Любые соглашения или договоры о залоге, а также, передаче арендатором своих прав и

обязанностей по настоящему Договору третьим лицам, заключенные арендатором без согласия арендодателя, должны быть аннулированы.

10. Невыполнение обязательств Арендатором

10.1. В случае не внесения арендатором арендной платы в установленные сроки или ненадлежащего выполнения арендатором какого-либо условия настоящего Договора, освобождения или оставления арендатором арендуемого помещения без надлежащего его возврата, а также причинение материального ущерба Помещению арендодателя, арендатор должен устранить нарушения денежного/имущественного характера в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения письменного уведомления от арендодателя и нарушения не денежного характера в течение 10 (десяти) календарных дней с момента представления письменного уведомления арендодателем с указанием характера нарушения. В том числе к нарушениям относится систематическое нарушение действующего законодательства РК и наличие предписаний со стороны государственных органов РК в отношении ненадлежащего использования арендуемого Помещения арендатором лично и/или третьими лицами, включая субарендаторов.

10.2. В случае невыполнения арендатором вышеизложенных условий устранения нарушений, арендатор считается нарушившим настоящий Договор, а арендодатель, после письменного уведомления или требования любого характера, имеет право по своему усмотрению:

А. В одностороннем порядке досрочно расторгнуть настоящий Договор по причине нарушения арендатором условий настоящего Договора со сроком уведомления в течение 5 (пять) рабочих дней; Начиная с первого дня неоплаченного периода, в любой момент с составлением акта опечатать Помещение и запретить в него доступ арендатора и/или третьих лиц - до момента полного погашения задолженности по аренде, включая начисленные штрафные санкции, при этом начисление арендной платы за этот период производится в полном объеме. Все имущество, любые предметы и ценности, находящиеся в Помещении на момент опечатывания, удерживаются арендодателем в качестве обеспечения погашения арендатором задолженности по арендной плате и иным платежам, - до полного погашения задолженности. При этом арендодатель ответственность за сохранность имущества и возможные убытки арендатора не несет. Все расходы, понесенные арендодателем в случае такого вывоза и хранения имущества, подлежат возмещению арендатором.

Б. Не расторгать настоящий Договор, в таком случае арендодатель имеет право применить любые меры, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором, включая, право требования погашения просроченных сумм арендной платы или других платежей по настоящему Договору с учетом неустойки.

11. Порядок разрешения споров

11.1. Все споры или иные разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

11.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в специализированном межрайонном экономическом суде г. Алматы (договорная подсудность) в установленном законодательством Республики Казахстан порядке.

12. Прочие условия

Отказ: Если будет выявлено, что какое-либо условие положения настоящего Договора является незаконным, неправомерным или недействительным, это не влечет за собой недействительности других частей настоящего Договора.

Возврат Помещений в конце срока аренды: По истечении срока действия настоящего Договора или при досрочном расторжении настоящего Договора, арендатор должен сдать арендодателю арендуемое помещение вместе со всеми неотделимыми улучшениями путем подписания Акта приема-сдачи помещений.

Право доступа: арендодатель и его уполномоченные представители сохраняют за собой право входа в арендуемое помещение в любое обоснованное время после письменного уведомления по крайней мере за один день с целью: проведения проверки помещения; произведения ремонтных работ, которые арендодатель может быть обязанным предпринять по настоящему Договору; вручения какого-либо

уведомления; демонстрации арендуемого помещения перспективным покупателям или арендаторам в течение срока действия настоящего Договора или любого его последующего продления; а также, с целью размещения каких-либо вывесок на фасаде Здания для рекламирования арендуемого помещения в течение срока действия настоящего Договора или любого его последующего продления или с целью продажи в любое другое время срока действия настоящего Договора.

арендатор, его работники, их субарендаторы, гости и любые другие лица, находящиеся с ними в деловых отношениях, должны иметь беспрепятственный доступ в здание и помещение 7 (Семь) дней в неделю (включая праздничные дни), 24 (Двадцать четыре) часа в сутки в любое время при условии соблюдения взаимосогласованных мер по обеспечению безопасности здания.

Уведомления: Любое уведомление, разрешение, требование, просьба или другая информация, требуемые или составленные в рамках настоящего Договора, должны быть оформлены в письменном виде и доставлены лично или отправлена через официальную почтовую службу с уведомлением о получении, или через курьерскую службу, с предварительной оплатой стоимости доставки, и должны быть адресованы арендодателю и арендатору по соответствующим адресам, указанным ниже, или по любому другому адресу, о котором письменно сообщено Сторонам заранее. Стороны могут изменить свои адреса для предоставления уведомлений путем надлежащего сообщения в соответствии с условиями настоящего пункта.

Арендодателю:

Арендатору:

Число и род: При использовании единственного числа в настоящем Договоре и, когда требуется по контексту, то же значение должно распространяться и на множественное число и наоборот, а так же значение существительных мужского рода должно распространяться на таковые женского и среднего родов, а слова, относящиеся к лицам, означают как юридические, так и физические лица.

Заголовки и подзаголовки: Используемые в настоящем Договоре заголовки и подзаголовки не являются частью настоящего Договора и не влияют на структуру и толкование настоящего Договора.

Полное согласие: Настоящий Договор содержит полное соглашение Сторон по отношению к вопросам, изложенным в настоящем Договоре и никакое предшествующее соглашение, заявление или обещание, данное любой из Сторон и не предусмотренное в настоящем Договоре, не имеет юридической силы и является недействительным.

Форс-мажор: Стороны не освобождаются от ответственности по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы включая, но не ограничиваясь: пожар, землетрясение, взрыв, наводнение, ураган, природное явление, локдаун, пандемия или действие или вмешательство государственных властей или их представителей, войны, нападения, восстания, забастовки, мятеж или объявление локаута или любой другой причины, похожей или не похожей на вышеперечисленные и других обстоятельств, не зависящих от воли Сторон и препятствующих выполнению настоящего Договора. В случае наступления форс-мажорных обстоятельств, обязательства сторон должны быть исполнены, согласно условиям определенным настоящим Договором.

Выбор Закона: Настоящий Договор регламентируется и составлен в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

Приложения: Приложения № 1 Акт приема-передачи, а также все приложения, дополнения и изменения к настоящему Договору, заключаемые в будущем между Сторонами, являются неотъемлемыми частями настоящего Договора.

Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель:**ТОО «Полимертара»**

Республика Казахстан, г. Алматы,
м-н Айгерим-1. ул. Василия Бенберина, 14
БИН 930 340 000 559
ИИК KZ776010131000014856
БИК HSBKZKX, КБЕ 17
в АО «Народный Банк Казахстана» г.Алматы
тел. 8727 299 99 95
email: polimer.tara@mail.ru



Директор Байзаков А.А.

Арендатор:**ИП «Таза Пласт»**

Республика Казахстан, г. Алматы,
м-н Айгерим-1,
ул. Василия Бенберина, 14
ИИН 731202302386
ИИК KZ358562204103789505
БИК КСЖВКЗКХ, Кбе 19
в АО «Банк Центр Кредит»



Руководитель

Кошқаров А.Ю.

Акт приема – передачи нежилого помещения

г. Алматы

«_01_» марта 2025

Мы, нижеподписавшиеся:

ТОО «Полимертара», юридическое лицо, созданное и осуществляющее свою деятельность в соответствии с законодательством Республики Казахстан (БИН 930340000559), в лице Директора Байзакова А.А., действующего на основании Устава, именуемое далее «**Арендодатель**», с одной стороны, и **ИП «Таза Пласт»**, созданное и осуществляющее свою деятельность в соответствии с законодательством Республики Казахстан (ИИН 731202302386), в лице руководителя Кошкарова А.Ю., действующего на основании свидетельства ИП, именуемое далее «**Арендатор**», с другой стороны,

Произвели прием-передачу следующего нежилого помещения (далее – «Помещение»), на основании Договора аренды нежилого помещения от «__» _____ 20__ года:
немеблированное нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Казахстан, город Алматы, Алатауский район, м -н Айгерим-1, ул.Василия Бенберина, 14.

Переданное согласно перечня:

-
-
-
-

2. Показания счетчиков следующие:

Горячая вода: _____

Холодная вода: _____

Электроэнергия: _____.

Отопление: _____.

При передаче Помещения установлено, что Помещение находится в пригодном для эксплуатации состоянии.

Арендатор принимает Помещение и не имеет к Арендодателю никаких претензий по состоянию Помещения.

Арендодатель:
ТОО «Полимертара»



Арендатор:
ИП «Таза Пласт»



"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША
ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ НАО
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ
КОРПОРАЦИЯ
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ
ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ

Жер учаскесіне акт
2304120920782168
Акт на земельный участок

- | | |
|--|---|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/
Кадастровый номер земельного участка: | 20-321-048-049 |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*
Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* | Алматы қ., Алатау ауданы, Әйгерім-1 шағынауданы, Василий Бенберин көшесі, 18 үй, 0201300305346708 МТК
г.Алматы, Алатауский район, микрорайон Айгерим-1, улица Василия Бенберина, дом 18, РКАО201300305346708 |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:
Право на земельный участок: | Жер учаскесіне жеке меншік құқығы
Право частной собственности на земельный участок |
| 4. Жер учаскесінің алаңы, гектар***
Площадь земельного участка, гектар*** | 1.4761 |
| 5. Жердің санаты:
Категория земель: | Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері
Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов) |
| 6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:
Целевое назначение земельного участка: | өндірістік база пайдалану және қызмет көрсету үшін
для эксплуатации и обслуживания производственной базы |
| 7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: | техникалық қызмет көрсету және инженерлік жүйелерді жөндеу үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер учаскесіне кедергісіз өтуін қамтамасыз етсін; сонымен қатар трансформаторға өтуді қамтамасыз етуге міндетті
обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам и предприятиям для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей; а также к трансформатору |
| 8. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)
Делимость (делимый/неделимый) | бөлінбейді
неделимый |

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

**Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

***Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

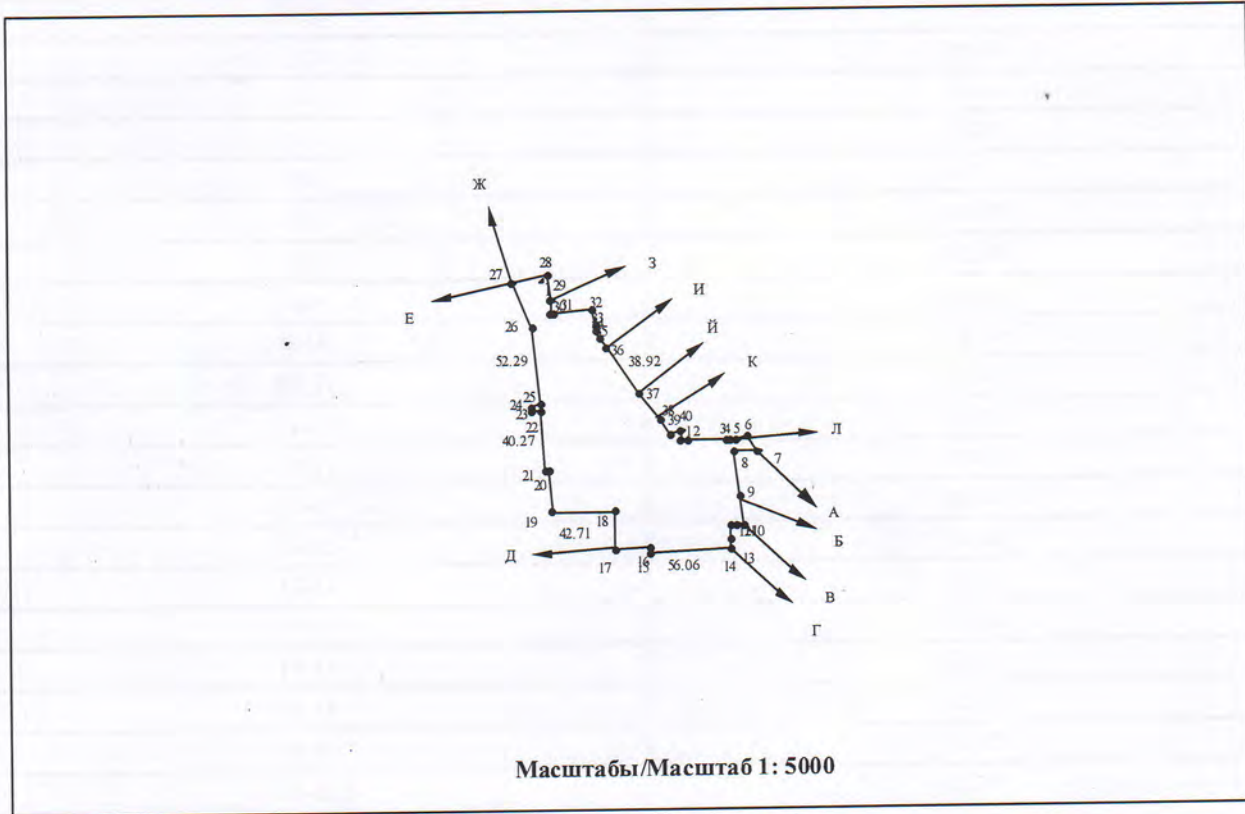
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын СІТ e.gov.kz сайтында, «ондау»-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексеру аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



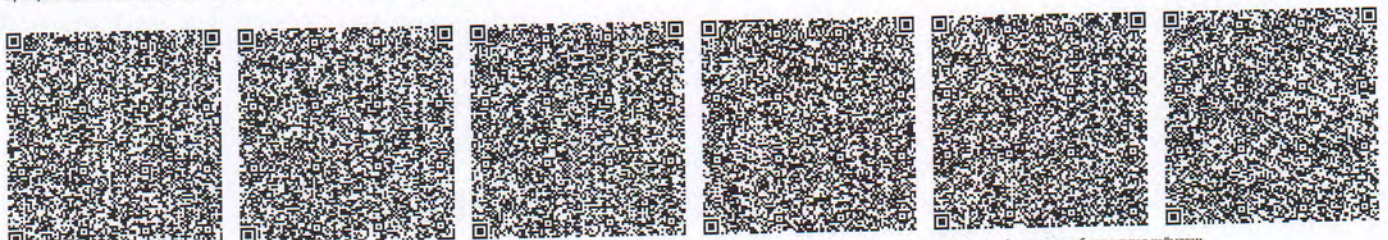
* штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.

* штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Жер учаскесінің жоспары / План земельного участка



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электрондық құжаттың түпнұсқалығын egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша фискальның электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
 *штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Физлица некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	2.97
2-3	28.40
3-4	1.04
4-5	5.20
5-6	6.74
6-7	11.48
7-8	15.30
8-9	31.96
9-10	19.59
10-11	3.50
11-12	6.20
12-13	9.46
13-14	6.24
14-15	56.06
15-16	4.85
16-17	25.62
17-18	26.31
18-19	42.71
19-20	29.97
20-21	2.71
21-22	40.27
22-23	6.54
23-24	3.92
24-25	7.34
25-26	52.29
26-27	35.67
27-28	25.26
28-29	18.33
29-30	8.86
30-31	1.20
31-32	28.40
32-33	9.01
33-34	3.85
34-35	4.97

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электрондық құжаттың тұтастықлығын Стз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобилді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной-цифровой подписью Физлица некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

35-36	9.52
36-37	38.92
37-38	23.30
38-39	10.62
39-40	7.82
40-1	7.77

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)****
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков****

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	20-321-048-048
Б	В	земли населенных пунктов
В	Г	20-321-048-083
Г	Д	земли населенных пунктов
Д	Е	20-321-048-047
Е	Ж	земли населенных пунктов
Ж	З	20-321-048-023
З	И	20-321-048-088
И	Й	20-321-048-053
Й	К	20-321-048-045
К	Л	20-321-048-058
Л	А	земли населенных пунктов

****Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
1	20-321-048-059	0,0003

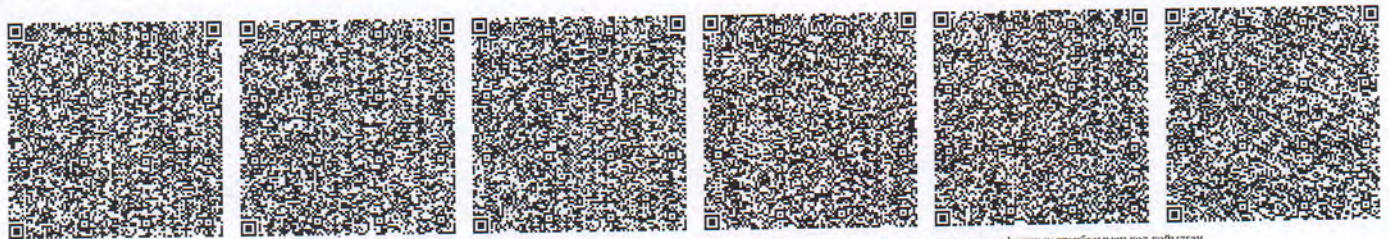
Осы акт «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Алматы қаласы бойынша филиалында жасады

Настоящий акт изготовлен Филиалом НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по городу Алматы

Актінің дайындалған күні: 2023 жылғы «12» сәуір
Дата изготовления акта: «12» апреля 2023 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2304120920782168 болып жазылды.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қазыргандығы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электрондық құжаттың түпнұсқалығын e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



* штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
* штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2304120920782168.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобилді қосымшасы арқылы тексері аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

“ТӘРТІП” АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

Қазақстан Республикасы
050000, Алматы қ.
Мақатаев к-сі, 117 «А»
тел: +7 (727) 250 55 05



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО “ТАРТЫП”

Республика Казахстан
050000, г. Алматы
ул. Мақатаева, 117 «А»
тел: +7 (727) 250 55 05

ШАРТ

Қатты тұрмыстық қалдықтарды шығару қызметін көрсету бойынша Келісім-шарты

Алматы қ-сы «07» 08 2018 ж.

«Тәртіп» Акционерлік Қоғамы, (мемлекеттік тіркеу куәлігі № 2990-1910-02-АО 26.01.2006ж берілген), Аван. Баим Басиұлы атынан, «02» 02 2018 жылғы № 02 Сенімхат негізінде әрекет ететін Жошанамбетова М. М. бір жағынан, ары қарай «Орындаушы» деп аталып, және Жожа Жастан Ж.К.

атынан Кожкарлов Ф.Н негізінде әрекет ететін Тәліп ары қарай «Тапсырыс беруші», ал бірге «Тараптар» деп аталып, осы төмендегідей Келісім-шартты (ары қарай – Келісім-шарт) жасасты:

Терминдер және түсініктемелер:

Қатты тұрмыстық қалдықтар (ары қарай - ҚТҚ) – қатты түрдегі коммуналды қалдықтар.

Коммуналды қалдықтар - елді мекендерде және адамның тіршілік әрекетінен пайда болған тұтыну қалдықтары және өзінің құрамы мен сипаттамасы жағынан ұқсас келетін өндірістік қалдықтар.

Құрылыс қоқыстары- ғымаратты не құрылысты, немесе жеке сындарлы нышандарды бөлшектеу (демонтаждау) барысында қалыптасқан, сонымен қатар құрылыс-монтаж және жөндеу-құрылыс жұмыстары кезінде қалыптасқан қоқыстар.

Басқа қоқыстар – бұтақтар, ірі көлемдегі қалдықтар, от жағатын қазандықтан шыққан қалдық, қар, опырылған мұз және т.б.

ҚТҚ-ды шығару - ҚТҚ-ды алып, арнайы техникаға тасымалдау және оларды қалыптасқан орнынан әкетіп, оларды кометін және жоятын орындарға арнайы орындарға (қоқыс жинайтын бекеттер, қоқыс өңдеуші зауыттар, полигондар) жеткізу.

ҚТҚ-ды жинағыш – арнайы дайындалған, бөлінген және жабдықталған жерлерде ҚТҚ-ды белгілі бір мезгілде шығарып тұруға арналған контейнерлер, бокстар.

Төлем құжаты – төлем жүргізуге негіз болатын Орындаушының құжаты (төлем туралы шот, хабарлама қағаз, түбіртек, ескертпе-шот).

1. Келісім-шарттың мәні

1.1. Осы Келісім-шартқа сай Орындаушы Тапсырыс берушінің тапсырмасы бойынша ҚТҚ шығару бойынша қызмет көрсетеді (бұдан әрі - “Қызмет”):

• Мына мекен-жайда орналасқан: Алматы қ., Зияткерің-1 мекен ауданы объектіде жиналған; Бендерін к-сі, 16, Ялғаш ауданы

• Мына мекен-жайда орналасқан ҚТҚ Жинағышта: Алматы қаласы, ауданы, жиналған

қалдықты алуға;

• тапсырыс берушіден ҚТҚ-ды шығару туралы (ауызша, жазбаша) өтінім түскеннен соң;

• Тапсырыс берушінің келісімінсіз, Орындаушының өз бетімен анықтаған күн тәртібі және кестесі бойынша.

1.2. Тапсырушы Орындаушының көрсеткен Қызметін қабылдайды және осы Келісім-шартта көрсетілген, бағаға және тарифке сай төлемақы төлейді.

1.3. Осы келісім-шарт Тапсырыс берушімен жеке түрде жасалады. Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамаларында көрсетілген жағдайларда Орындаушы Келісім-шарт жасасу бойынша өзінің уәкілеттілігін пайдалана алады және үшінші тараптарға көрсетілген қызмет үшін төлемақы талап ете алады.

1.4. Құрылыс және басқа қалдықтарды шығару Келісім-шарттың мәні болып табылмайды, ол қосымша Келісім-шарт негізінде басқа төлемақы негізінде шығарылуы керек.

2. Қызмет көлемі мен бағасы

2.1. ҚТҚ-ның мөлшері мен көлемін Тараптар Келісім-шартта текше метрмен (м³) белгілейді және Келісім-шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын № 1 Қосымшаға (санитарлық төлқұжат) сәйкес есеп айырысады.

2.2. ҚТҚ-ның жалпы нормативті, есеңгі, нақты (керегінің астын сызып көрсетініз) жиналуы айына 02 м³ құрайды.

2.3. ҚТҚ тасымалдаудың 1м³ бағасы ҚКС есебін қоса алғанда 2412,85 теңгені құрайды.

2.4. Келісім-шарт бойынша айлық төлемақы сомасы осы Келісім-шарттың 2.2.

Скиа

№ 007009 18 үч 02

ДОГОВОР

на оказание услуг по вывозу твердых бытовых отходов

г. Алматы «07» 08 2018 г.

Акционерное общество «Тартып» (свидетельство о государственной регистрации № 2990-1910-02-АО от 26.01.2006г.), в лице Носальнико Аванектского Игорья Жошанамбетова М. М. действующего на основании Доверенности № 002 от «02» 02 2018, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны и

в лице Кожкарлова Ф.Н

действующего на основании Мандат ИТ № _____ от « _____ » 20 _____ г., именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые как «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

Термины и понятия:

Твердые бытовые отходы (далее – «ТБО») - коммунальные отходы в твердой форме.

Коммунальные отходы - отходы потребления, образующиеся в населенных пунктах, в том числе в результате жизнедеятельности человека, а также отходы производства, близкие к ним по составу и характеру образования.

Строительный мусор - мусор, образовавшийся в процессе разборки (демонтажа) зданий или сооружений, или отдельных конструктивных элементов, а также при выполнении строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ.

Иной мусор - ветки, крупногабаритные отходы, шлак от котельных, снег, сколы льда и прочее.

Вывоз ТБО - действия по изъятию и перемещению ТБО в специализированную технику и их дальнейшее перемещение от объекта их образования и хранения до объекта их захоронения и уничтожения/транспортировки в отведенные специализированные места (мусороперегрузочные пункты, мусороперерабатывающие заводы, полигоны).

Накопитель ТБО – специальные боксы, контейнеры, установленные на отведенной и обустроенной территории, предназначенные для складирования ТБО.

Платежный документ – документ (счет на оплату, извещение, квитанция, счет-предупреждение) Исполнителя, на основании которого производится оплата.

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги по вывозу ТБО (далее – «Услуги»):

• образовавшихся с объекта, расположенного по адресу: Алматы қ., Зияткерің-1 мекен ауданы Бендерін к-сі, 16, Ялғаш ауданы

• из Накопителя ТБО, расположенного по адресу: город Алматы, _____ район _____;

• после поступления от Заказчика заявки на вывоз ТБО (устно или письменно);

• по распоряжению и графику, определяемому Исполнителем самостоятельно, без согласования с Заказчиком.

1.2. Заказчик принимает оказанные Исполнителем Услуги и оплачивает их по расценкам/тарифам в соответствии условиями настоящего Договора.

1.3. Настоящий Договор заключается с Заказчиком в индивидуальном порядке. В случаях, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан, Исполнитель имеет право делегировать свои полномочия по заключению Договора и взысканию оплаты за предоставленные Услуги третьим лицам.

1.4. Вывоз Строительного и Иного мусора не является предметом настоящего Договора и должен осуществляться за отдельную плату на основе дополнительно заключенного договора.

2. Объемы и цены Услуг

2.1. Объемы и размеры ТБО определяются Сторонами Договора в кубических метрах (м³) и рассчитываются согласно Приложению №1 (санитарному паспорту), являющемуся неотъемлемой частью Договора.

2.2. Общее нормативное, расчетное, фактическое (нужное подчеркнуть) накопление ТБО в месяц составляет 0,2 м³.

2.3. Стоимость вывоза 1м³ ТБО составляет 2412,85 тенге, с учетом НДС.

2.4. Ежемесячная сумма оплаты по Договору, учитывая размер

тармағында қарастырылғандай, жиналу мөлшерін есептегенде, айына ҚҚС қоса алғанда 3107,83 тенгені құрайды.

2.5. Тапсырыс беруші тарапынан шығарылып жатқан ҚТҚ-тың көлемі артқан жағдайда, Орындаушы осы Келісім-шарттың 2.4. тармағында көрсетілгендей, ҚТҚ-тың нақты тасымалдануының мөлметтеріне сай соманың ұлғаю жағына қарай алдын ала есептесу жүргізеді.

3. Төлем және есеп айырысу тәртібі

3.1. Тапсырыс беруші Төлемакыны күнтізбелік айда кемінде бір рет, осы Келісім-шарттың 2.4 тармағында көрсетілген соманың 100% көлемінде, Орындаушы Төлем құжатын жіберген күннен бастап, 5 (бес) банкілік күннің ішінде, орындалған жұмыс актісіне сәйкес жүргізеді.

3.2. Тапсырыс беруші төлемакыны өзіне қолайлы төлем түрі бойынша жүргізе алады: ақшаны банктік шотқа аудару арқылы (мұнда Тапсырыс беруші төлемнің бағытын (ҚТҚ-ны тасымалдау үшін) және Келісім-шарттың күні мен нөмірін көрсетуге міндетті) Орындаушының қассасында қолма-қол немесе POS-терминалдар арқылы есеп айырысуына болады.

3.3. Тапсырыс беруші өзінің қалауы бойынша төлемакыны алдын ала өзі белгілеген уақытта төлеуіне болады, бірақ 1 (бір) күнтізбелік айдан аз мерзімде болмауы керек.

3.4. Келісім-шарт бойынша өзінің міндеттерін орындауды қамтамасыз ету мақсатында Тапсырыс беруші осы Келісім-шартқа қол қойылған мерзімнен кешіктірмей Келісім-шарт бойынша бір айлық Қызмет көрсету бағасына тең болатын Орындаушы сомасын және Келісім-шарттың («Депозиттік жарна») 2.4 тармағында көрсетілгендей етіп енгізуге міндетті, Орындаушының банкілік шотына ақшалай қаржыны аудару жолымен немесе Орындаушының қассасына қолма-қол ақша өткізу жолымен немесе POS-терминалдар арқылы аударуына болады (осы тармақтың ережесі Тапсырыс беруші жеке кәсіпкерлерге ғана қатысты).

3.5. Орындаушының Депозиттік жарна түрінде жіберген ақшасы Орындаушының қолында Келісім-шарттың барлық мерзім аяғында болуы керек. Келісім-шарттың мерзімі біткен соң немесе бұзылған жағдайда Депозиттік жарнадағы сома Тараптар арасындағы соңғы есеп айырысу кезінде ескеріледі (осы тармақтың ережесі Тапсырыс беруші жеке кәсіпкерлерге ғана қатысты).

4. Тараптардың құқықтары мен міндеттері

4.1. Тапсырыс беруші құқылы:

4.1.1. Орындаушыдан Келісім-шартта көрсетілген міндеттерін дер кезінде және дұрыс орындауын талап етуге;

4.1.2. Өзіне қажетті көлемде және осы Келісім-шартта, және оның ажырамас бөлігі болып табылатын № 1 Қосымшасында көрсетілген мөлшерде пайдалануға;

4.1.3. Орындаушыдан реквизиттер, жұмыс кестесі, көрсетілген қызмет, техникалық қызмет көрсетуді қамтамасыз ету тәртібі сияқты керекті ақпараттарды (ауызша, жазбаша) ақысыз көрсетуін талап етуге;

4.1.4. Егер қызмет көрсету мерзімінің дер кезінде орындалуына кедергі күштер әсер етіп, ол туралы Тапсырыс берушіге қызмет көрсету мерзімі аяқталмай тұрып хабарланса, Орындаушымен келісе отырып, қызмет көрсетудің жаңа мерзімін тағайындауға.

4.1.5. Орындаушы қызмет көрсетуді нақты орындамаған жағдайда, егер осы дәлел туралы куәландыратын құжат болса, қызмет көрсеткені үшін ақы төлеу және қайта есептесуден бас тартуға;

4.1.6. Орындаушының жұмысында Қазақстан Республикасының заңдары бұрмаланса, заңдағы көрсетілген тәртіп бойынша шағымдануға;

4.1.7. Қазақстан Республикасының заңдарында қарастырылған басқа да құқықтарға ие болуға.

4.2. Тапсырыс беруші міндетті:

4.2.1. ҚТҚ тасымалдау қызметін көрсетуде Орындаушыға ерекше құқық беруге;

4.2.2. Көрсетілген қызмет төлемакысын уақытында және толық жүргізуге;

4.2.3. Қызметті пайдалану кезінде Орындаушы белгілеген техникалық талаптар мен ережелерді орындауға:

- ҚТҚ Жинағыш алаңдарына өтетін жерлердің және кіре берістердің құрылыс жағдайда болуын қамтамасыз ету;

- ҚТҚ Жинағышқа арнайы техниканың еркін өтуін қамтамасыз ету;

- ҚТҚ Жинағыш тұрған жерлерде және оған жақын тұрған жерлерде тазалықты сақтауға;

4.2.4. ҚТҚ Жинағыштардың бұзылған, Жинағыш алаңдарына өту және жанама жолдарға жету мүмкін емес жағдайларда Орындаушыға шұғыл түрде хабарлауға;

4.2.5. Орындаушыға өзінің кететіні, орын ауыстыратыны, қызметінің тоқтайтыны, жалға алған мерзімінің аяқталуы, тұрғын, тұрғын емес жайдың сатылуы, өзінің Келісім-шарт бойынша өз міндеттерін орындауға әсер етуге қабілетті мәртебесінің өзгергені жайлы т.б. жайында 30 (отыз) күнтізбелік күн бұрын жазбаша түрде хабарлауға;

4.2.6. ҚТҚ шығаруға өтінімді шамалаған уақыттан кем дегенде 24 сағат ішінде, дер кезінде беруге (осы тармақтың ережесі Келісім-шарттың 2.2.тармағына сай ай сайын ҚТҚ-ның нақты жиналуы бар Тапсырыс берушілерге ғана қатысты).

4.2.7. Әр айдың 10 санына дейін Төлем құжаттарын және орындалған жұмыс актілерін Келісім-шартта көрсетілген мекен-жайдан келіп алуға (оларды Келісім-шарттың 4.4.2. тармағында көрсетілген мекен-жай бойынша электрондық поштамен) және құжаттарды алған күннен бастап 10 (он) жұмыс күні ішінде Орындаушыға қолы қойылған түрде қайтаруға;

4.2.8. Токсанның әр алғашқы айының 10 санына дейін токсан сайын, келесі есептегісіне дейін, Орындаушыдан Келісім-шартта көрсетілген мекен-жайдан салыстыру актілерін алып, оларды 10 жұмыс күні ішінде Орындаушыға қол қойған түрде қайтару қажет.

4.2.9. Келісім-шарт бойынша өзінің құқығы мен міндеттерін Орындаушының жазбаша келісімінсіз басқа тұлғаларға бермеуге;

накопления, предусмотренного п. 2.2. настоящего Договора, составляет 3107,83 тенге, с учетом НДС.

2.5. При превышении Заказчиком объема вывозимых ТБО Исполнитель производит доначисление в сторону увеличения суммы, указанной в пункте 2.4. Договора, в соответствии с данными о фактическом объеме вывоза ТБО.

3. Оплата и порядок расчетов

3.1. Оплата в размере 100% от суммы, указанной в п. 2.4 Договора, производится Заказчиком не реже одного раза в календарный месяц в течение 5 (пяти) банковских дней с даты предоставления Исполнителем Платежного документа и акта выполненных работ.

3.2. Заказчик может произвести оплату удобным ему способом: путем перечисления денежных средств на банковский счет (при этом Заказчик обязуется указывать назначение платежа (за вывоз ТБО), номер и дату Договора) либо путем внесения наличных средств непосредственно в кассу Исполнителя или через POS-терминалы.

3.3. Заказчик может, по своему усмотрению, произвести оплату в виде аванса за период времени, определенный самостоятельно, но не менее, чем за 1 (один) календарный месяц.

3.4. В целях обеспечения исполнения своих обязательств по Договору Заказчик не позднее даты подписания настоящего Договора обязан внести Исполнителю сумму, равную стоимости оказания Услуг по Договору за один месяц и указанную в п.2.4 Договора («Депозитный взнос»), путем перечисления денежных средств на банковский счет Исполнителя, либо путем внесения наличных денег в кассу Исполнителя или через POS-терминалы. (положения данного пункта распространяются только на Заказчиков – индивидуальных предпринимателей);

3.5. Деньги, предоставленные Заказчиком в качестве Депозитного взноса, должны находиться в распоряжении Исполнителя в течение всего срока действия Договора. По окончании срока действия/расторжении Договора сумма Депозитного взноса учитывается при проведении окончательного расчета между Сторонами (положения данного пункта распространяются только на Заказчиков – индивидуальных предпринимателей).

4. Права и обязанности сторон

4.1. Заказчик имеет право:

4.1.1. Требовать от Исполнителя своевременного и надлежащего выполнения принятых обязательств по Договору;

4.1.2. Пользоваться Услугами в объеме, необходимом ему, и в пределах норм и расчетов, определенных в Договоре и Приложении №1, являющимся неотъемлемой частью Договора;

4.1.3. Требовать от Исполнителя бесплатного предоставления необходимой информации (устно/письменно) о реквизитах, режиме работы, оказываемых Услугах, порядке обеспечения технического обслуживания;

4.1.4. Назначить по соглашению с Исполнителем новый срок исполнения Услуги, если несоблюдение сроков предоставления Услуги было обусловлено непреодолимой силой, о чем Заказчику было сообщено до истечения назначенного срока исполнения Услуги;

4.1.5. Отказаться от оплаты Услуги или требовать перерасчета платы за Услуги, фактически не полученные от Исполнителя, только при наличии документов, свидетельствующих о подобных фактах;

4.1.6. Обжаловать в установленном порядке действия Исполнителя, противоречащие законодательству Республики Казахстан;

4.1.7. Иметь иные права, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Передать Исполнителю исключительное право на оказание Услуг по вывозу ТБО;

4.2.2. Своевременно и в полном объеме производить оплату предоставленных Услуг;

4.2.3. Исполнять установленные Исполнителем технические требования и правила при пользовании Услугами:

- поддерживать в исправном состоянии подъезды и проходы к площадке с Накопителем ТБО;

- обеспечить свободный проезд спецтехники к Накопителю ТБО;

- следить за чистотой на территории как непосредственно под Накопителем ТБО, так и на прилегающей к нему территории.

4.2.4. Немедленно сообщать Исполнителю о неисправности Накопителей ТБО, подъездных путей и проходов к площадке с Накопителем ТБО;

4.2.5. Письменно информировать Исполнителя в срок не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней, о своем выезде, переезде, приостановлении деятельности, об окончании срока аренды, продаже жилого/нежилого помещения, об ином изменении своего статуса, способом повлиять на исполнение Сторонами своих обязательств по Договору;

4.2.6. Своевременно, не менее чем за 24 часа до предполагаемого времени вывоза подавать заявку на вывоз ТБО (положения данного пункта распространяются только на Заказчиков, имеющих фактическое накопление ТБО в месяц, согласно п. 2.2 Договора);

4.2.7. Самостоятельно до 10 числа каждого месяца получать у Исполнителя по указанному в Договоре адресу Платежные документы (либо получать их по электронной почте по адресу, указанному в п. 4.4.2 Договора) и акты выполненных работ, и в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения документов возвращать их Исполнителю в подписанном виде;

4.2.8. Ежеквартально до 10 числа каждого первого месяца квартала, следующего за отчетным, получать у Исполнителя по указанному в Договоре адресу акты сверок и в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения актов сверок возвращать их Исполнителю в подписанном виде;

4.2.9. Не передавать свои права и обязанности по Договору другим лицам без письменного согласия Исполнителя;

4.2.10. Орындаушыға 3 (үш) күнтізбелік күн ішінде Келісім-шарттың талаптарын орындамағандығы/сапасыз орындағандығы жайлы жазбаша хабарлауға. Хабарланбаған жағдайда Орындаушы шағымды қабылдамайды.

4.2.11. Егер Тапсырыс беруші күнтізбелік ай ішінде ҚТК шығаруға өтініш беруді жүзеге асырмаса, Тапсырыс беруші Келісім-шарттың 2.4. тармағында белгіленген соманың 50% пайызы мөлшерінде Орындаушының берген шот-фактурасы және орындалған жұмыс актісі бойынша айып төлейді.

4.2.12. Келісім-шарттың 4.3.11.тармағына сәйкес Депозиттік жарнадан ақшалай қаржыны Орындаушы ұсталған мерзімнен бастап 3 (үш) күн ішінде Депозиттік жарнаның мөлшерін бастапқы кезіндегідей қалпына келтіруді Орындаушының банкілік шотына ақшалай қаржыны аудару жолымен немесе Орындаушының кассасына қолма қол өткізу немесе POS-терминалдар арқылы аударуына болады (осы тармақтың ережесі Тапсырыс беруші жеке кәсіпкерлерге ғана қатысты).

4.3. Орындаушы құқылы:

4.3.1. Келісім-шартқа сәйкес Тапсырушыдан өзінің алған міндеттерін адал орындауға және орындалған жұмыс актілері мен салыстыру актілеріне Келісім-шартқа сәйкес уақытында қол қоюға;

4.3.2. ҚТК тасымалдауда және жинауда сапалы және уақытысында қызмет көрсету үшін қажетті техникалық және басқа талаптарды Тапсырыс берушіге белгілеуге, ҚТК-ды жинау, шығару кестесін Тапсырыс берушіге міндетті түрде хабарлай отырып, өзгертуге;

4.3.3. Орындалған жұмыс актілеріне және Төлем құжаттарына сәйкес, көрсетілген Қызмет үшін төлемдерін уақытысында және толық мөлшерде алуға;

4.3.4. Тапсырыс беруші Келісім-шарт ережелерін бұзғанда, сонымен бірге апаттық жағдайда немесе Орындаушы жұмысшыларының қауіпсіздігі мен өміріне қауіп төнгенде, қызмет көрсетуді тоқтатуға немесе шектеуге;

4.3.5. Бір жақты тәртіппен Тапсырыс берушінің келісімінсіз қызмет көрсетудің тарифтері мен есеп айырысуын қолдану мезгілінде аса жағына да, сол сияқты көбею жағына да өзгертуге, қызмет көрсетудің қайта есептеу бағаларын бір жақты тәртіппен жүргізуге, Тапсырыс берушіге өзгеріс енгізілетін уақыттан 30 (отыз) күн бұрын Орындаушының www.tartyp.kz сайтында жариялау арқылы немесе жазбаша ескерту арқылы хабарлауға тиісті;

4.3.6. ҚТК Жинағыш және оған жақын тұрған жерлерге өз бетімен белгіленген уақытта Тапсырыс берушінің келісімінсіз техникалық инспекция жүргізуге, қажет болған жағдайда өзге мекемелер мен компаниялардың мамандарын шақыруға;

4.3.7. Орындаушының Тапсырыс берушіге қойған жабдыктарының техникалық талаптарын, ҚТК Жинағыштарының құрамы, ҚТК Жинағышы мен оған жақын тұрған жерлерге өту және жақындау жолдары сәйкес келмеген жағдайда қызмет көрсетуден бір жақты бас тартуға;

4.3.8. Келісім-шарттың 2.4., 3.1. тармақтарына сай қызмет төлемдерін уақытында төленбеген жағдайда Орындаушы сотқа дейінгі талап ету жұмыстарын жүргізуге, ал егер ортақ келісімге келе алмаса, сот органдарына шағымданып, мәжбүрлеп төлетіп алуға құқылы;

4.3.9. Келісім-шарттың 2.4., 3.1. тармақтарына сай қызмет төлемдерін уақытында немесе толық төленбеген жағдайда Тапсырыс беруші өзінің қарыздарын Қазақстан Республикасының заңдарында қарастырылғандай толық мөлшерде төлегенге дейін Орындаушы өзінің қызмет көрсетуін тоқтата тұруға;

4.3.10. Егер Тапсырыс беруші ҚТК шығаруға өтінішті күнтізбелік ай ішінде бермесе, Тапсырыс беруші осы Келісім-шарттың 2.4. тармағында белгіленген соманың 50% мөлшерінде шот-фактура жіберуге (осы тармақтың ережесі Келісім-шарттың 2.2. тармағына сай ай сайын ҚТК-ның нақты жиналуы бар Тапсырыс берушілерге ғана қатысты);

4.3.11. Депозиттік жарнадағы ақшалай қаржыдан бір жақты тәртіпте Тапсырыс берушінің келісімінсіз Қызмет көрсету және айыпқыны төлемегені үшін қарыздарын өшіру үшін ұстап қалу (осы тармақтың ережесі Тапсырыс беруші жеке кәсіпкерлерге ғана қатысты).

4.3.12. Қазақстан Республикасының заңдарында қарастырылған өзге де құқықтарға ие болуға.

4.4. Орындаушы міндетті:

4.4.1. Келісім-шартқа көрсетілген тәртіп және мерзім бойынша Тапсырыс берушінің берген өтініміне сай ҚТК шығаруды кесте, белгіленген жұмыс тәртібі, қозғалыс үлгісі мен жағдайына сәйкес қамтамасыз етуге;

4.4.2. Тапсырыс берушіге уақытысында шот-фактура және орындалған жұмыс актілері мен салыстыру актілерін беруге. Шот-фактуралар Тапсырыс берушіге электрондық поштамен мына мекен-жайға _____

жібереді және Тапсырыс берушіге тиісті түрде жеткізіледі деп есептеледі;

4.4.3. Қызмет көрсету ережелеріндегі өзгерістер, жиналу нормаларындағы және/немесе тарифтегі өзгерістерді Тапсырыс берушіге Орындаушының www.tartyp.kz сайтында жариялау арқылы уақтылы хабарлауға;

4.4.4. Нақтылы Қызмет көрсетілмеген уақыт үшін есептің сомасын қайта жасауға;

4.4.5. Тапсырыс беруші Келісім-шарттың 4.3.9. тармағында белгіленген себептерді жойған жағдайда және Орындаушы белгіленген уақытта Тапсырушы барлық қарызын төлесе, бұрынғы тәртіп пен кесте бойынша қызмет көрсетуді қалпына келтіруге.

5. Тараптардың жауапкершілігі

5.1. Келісім-шартқа қарастырылған міндеттер орындалмаса немесе дұрыс орындалмаса, кінәлі Тарап Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес екінші Тараптың жіберілген шығын орнын толықтай төлеуге міндетті.

5.2. Келісім-шарттың 4.2.12. тармағында айтылғандай, көрсетілген қызметтің төлемдерін кешіктірілген және/немесе бұзылған жағдайда Орындаушы Келісім-шартқа сәйкес Тапсырыс берушіден мерзімі өткен әр күн үшін қарыздың сомасынан 0,5% мөлшерінде, бірақ қарыздың сомасының 10%-нан көп емес, айыпқыны талап ете алады.

5.3. Тапсырыс беруші Қызмет көрсетуді тоқтатуға әкеліп соққан шешімі немесе жасаған ісі үшін жауапкершілікті толық өзіне алады.

5.4. Тапсырыс беруші Тапсырушыдан қызметтің уақтылы көрсетілмегені үшін

4.2.10. Письменно уведомлять Исполнителя о неисполнении/недобросовестном исполнении условий Договора в течение 3 (трех) календарных дней. В противном случае претензии Исполнителем не принимаются.

4.2.11. В случае если в течение календарного месяца Заказчиком не осуществляется подача заявки по фактическому вывозу ТБО, Заказчик производит оплату неустойки в размере 50% от суммы, установленной пунктом 2.4 Договора, согласно выставленным Исполнителем счет-фактуре и акту выполненных работ.

4.2.12. В течение 3-х рабочих дней с даты удержания Исполнителем, согласно п. 4.3.11 Договора, денежных средств из Депозитного взноса, восстановить денежные средства до первоначального уровня путем перечисления денежных средств на банковский счет Исполнителя либо путем внесения наличных средств непосредственно в кассу Исполнителя или через POS-терминалы (положения данного пункта распространяются только на Заказчиков – индивидуальных предпринимателей).

4.3. Исполнитель имеет право:

4.3.1. Требовать от Заказчика добросовестного исполнения принятых на себя обязательств и своевременного подписания актов выполненных работ и актов сверок согласно Договору;

4.3.2. Устанавливать Заказчику технические и иные требования, необходимые для качественного и своевременного предоставления Услуг, изменять графики и сроки вывоза ТБО с обязательным уведомлением об этом Заказчика;

4.3.3. На своевременную и полную оплату за оказанные Услуги, согласно предоставленным Платежным документам и актам выполненных работ;

4.3.4. Прекращать или ограничить предоставление Услуг при нарушении Заказчиком условий Договора, а также при аварийной ситуации либо при угрозе жизни и безопасности работникам Исполнителя;

4.3.5. Изменять в одностороннем порядке тарифы и расценки на предоставление Услуг в период их действия как в сторону их уменьшения, так и в сторону их увеличения, а также производить в одностороннем порядке перерасчет стоимости предоставляемых Услуг, уведомив об этом Заказчика не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до предстоящей даты изменения путем опубликования на сайте Исполнителя – www.tartyp.kz или письменным уведомлением;

4.3.6. Осуществлять техническую инспекцию Накопителей ТБО и прилегающих к ним территорий в период времени, определенный самостоятельно, с возможным привлечением специалистов других ведомств и компаний;

4.3.7. Отказать в предоставлении Услуг в одностороннем порядке в случае несоответствия предъявляемых Исполнителем к Заказчику технических требований к оборудованию, содержанию Накопителей ТБО, составу ТБО, состоянию подъездных путей и проходов к Накопителю ТБО и прилегающих территорий;

4.3.8. При неоплате Услуг в сроки и на условиях, установленных пунктами 2.4., 3.1. Договора, Исполнитель вправе вести досудебную претензионную работу, а впоследствии, при не достижении согласия, обратиться в судебные органы для принудительного взыскания задолженности;

4.3.9. При несвоевременной или неполной оплате Услуг в сроки и на условиях, установленных пунктами 2.4., 3.1. Договора, Исполнитель вправе приостановить оказание Услуг Заказчику до погашения задолженности в полном объеме в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан;

4.3.10. Выставлять Заказчику счета-фактуры в размере 50% от суммы, установленной в п. 2.4. настоящего Договора в случае, если Заказчиком в течение календарного месяца не осуществлялась подача заявки на вывоз ТБО (положения данного пункта распространяются только на Заказчиков, имеющих фактическое накопление ТБО в месяц, согласно п. 2.2 Договора);

4.3.11. В одностороннем порядке без согласия Заказчика удержать денежные средства из Депозитного взноса в счет погашения задолженности Заказчика по оплате Услуг и выплате неустойки (положения данного пункта распространяются только на Заказчиков – индивидуальных предпринимателей).

4.3.12. Иметь иные права, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

4.4. Исполнитель обязуется:

4.4.1. Обеспечить вывоз ТБО согласно графику, установленному режиму работы, схеме движения и условиям, а также поданным Заказчиком заявкам в сроки и в порядке, указанным в Договоре;

4.4.2. Своевременно предоставлять Заказчику счета-фактуры, акты выполненных работ и акты сверок. Счета-фактуры направляются Заказчику по электронной почте по следующему адресу: _____ и

считаются надлежащим образом доставленными Заказчику;

4.4.3. Своевременно информировать Заказчика об изменениях в правилах предоставления Услуг, а также изменениях норм наполнения и/или тарифов путем опубликования на сайте Исполнителя – www.tartyp.kz;

4.4.4. Производить пересчет сумм за период фактического предоставления Услуг;

4.4.5. Восстановить предоставление Услуг в прежнем режиме и объеме в случае устранения причин, указанных в пункте 4.3.9. Договора, при условии полного погашения Заказчиком задолженности в установленные Исполнителем сроки.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Договором, виновная Сторона возмещает другой Стороне понесенные убытки в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

5.2. В случае просрочки оплаты за предоставленные Услуги в соответствии с Договором и/или нарушения сроков, указанных в п. 4.2.12 Договора, Исполнитель, имеет право потребовать от Заказчика выплаты неустойки в размере 0,5% от суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы долга.

5.3. Заказчик несет в полной мере ответственность за принятие или совершение действий, приведших к вынужденному прекращению оказания Услуг.

5.4. За несвоевременное предоставление Услуг Заказчик имеет право

кешіктірген әр күніне Келісім-шарттың 2.4. тармағында көрсетілген сомдан 0,1% мөлшерінде, бірақ Келісім-шарттың 2.4. тармағында көрсетілгендей, 10%-дан көп емес, айып төлем талап ете алады.

5.5. Айып төлем төлеу Тараптарды Келісім-шарт бойынша міндеттерді орындаудан босатпайды.

6. Төтенше оқиға жағдайлары

6.1. Келісім-шарт талаптарының орындалмауына екі Тарап та себепкер болмаған жағдайда, атап айтқанда: апатты жағдайлар, ереуілдер, соғыс және азаматтық тәртіпсіздік, эмбарго, су тасқыны, өрт, жер сілкінісі, мемлекеттік органдардың актілері және Қазақстан Республикасының қолданысындағы заңдарында қарастырылған басқа да жағдайларда Тараптар жауапкершіліктен босатылады.

6.2. Осы Келісім-шарт бойынша міндеттерді атқару мүмкіндігі болмаған Тарап, екінші Тарапты жазбаша түрде немесе бұқаралық ақпарат құралдары арқылы жоғарыдағы жағдайлардың басталуы, болжалды жалғасуы және тоқтатылуы туралы олардың басталу және тоқтау мерзімінен 30 (отыз) күнтізбелік күннен кеш емес мерзімде хабарлауы керек. Хабарлама қағаздың мазмұнындағы дәлелдер Сауда-өндірістік Палатасы немесе басқа күзиретті билік органдарымен расталуы керек. Жазбаша ескертпеген кезде немесе уақытында жіберілмеген хабарлама қағаз Тарапты жауапкершілік пен міндеттерін орындаудан босататын жоғарыда көрсетілген жағдайларға сілтеу құқығынан айырады.

7. Дауларды шешу

7.1. Келісім-шартқа байланысты немесе одан туындайтын, туындаған барлық дау-жанжалдарды, Тараптар мүмкіндігінше келіссөздер жүргізу арқылы шешеді.

7.2. Дау-жанжалдарды келіссөздер арқылы шешу мүмкін болмаған жағдайларда Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес соттық тәртіппен қарауға жіберіледі.

8. Басқа шарттар

8.1. Егер жағдаяттар мен жұмыс шарттары объективті түрде өзгеріп жатқан жағдайда Келісім-шарттың ережелері Тараптардың бірінің ұсынысы бойынша қайта қаралады. Ұсынылған өзгерістер екінші Тарап жағынан жазбаша ескертпе алған күннен бастап 10 (он) жұмыс күні ішінде қабылданады немесе кері қайтарылады.

8.2. Келісім-шарттың ережелері Тараптардың өзара келісуімен өзгеруі мүмкін. Келісім-шартқа енгізілген өзгерістер мен қосымшалар жазбаша түрде рәсімделіп, Тараптардың уәкілетті өкілдері қолдарын қоюы керек.

8.3. Тараптардың әрқайсысы Келісім-шартты мерзімінен бұрын бұзған кезде, екінші Тарапты көрсетілген Келісім-шарт бұзылғанға дейін 30 (отыз) күнтізбелік күн ішінде жазбаша ескертуі керек, бұл жағдайға Келісім-шарттың 4.3.7. тармағы кірмейді. Хабарламаның көрсетілген мерзімі Тараптардың келісім бойынша қысқаруы мүмкін.

8.4. Келісім-шарттың мерзімінен бұрын бұзғанда Тараптар барлық өзара есеп айырысуды жоғарыдағы жазбаша ескертпеде көрсетілген бұзылу мерзіміне дейін жүргізуі керек. Егер бұл жағдай Келісім-шартта немесе Қазақстан Республикасының заңдарында қарастырылмаса, Келісім-шартты бұзу туралы келісім жазбаша түрде рәсімделеді және Тараптардың уәкілетті өкілдері қол қояды.

8.5. Келісім-шарттың бір бөлімі құрылған заңдардағы тәртіп бойынша жарамсыз деп танылса, бұл жағдай Келісім-шартты түгелімен немесе оның өзге бөліктерін жарамсыз етпейді.

8.6. Келісім-шарт орыс және қазақ тілдерінде екі нәнада толтырылып, бірдей заң күшіне ие болады, Тараптарға бір-бір данадан беріледі. Қазақша және орысша мәтіннің мағынасы сәйкес келмеген жағдайда мемлекеттік тіліндегі нұсқа негізге алынады.

8.7. Келісім-шарт Тараптардың уәкілетті өкілдерінің қол қойғанынан бастап немесе Қазыналық органдарда тіркелген мерзімнен бастап (бюджеттік мекемелер үшін) өз күшіне енеді.

8.8. Осы Келісім-шартта реттелмеген басқа барлық мәселелерді шешуде Тараптар Қазақстан Республикасының заңдарын басшылыққа алады.

8.9. Тараптар өздерінің реквизиттері (занды мекен-жайы, банкілік реквизиттер және т.б.) өзгерген жағдайда бір-біріне реквизиттер өзгерген күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде хабарлауға міндетті. Дер кезінде хабарламаған немесе хабарламаған жағдайда бұрынғы реквизиттер дұрыс орындаулар болып саналмайды.

9. Келісім-шарттың қолданылу мерзімі

9.1. Осы Келісім-шарттың басында көрсетілгендей, Келісім-шарт Тараптардың уәкілетті өкілдері қол қойған күннен бастап жасалды деп есептеледі.

01.05.19

10. Тараптардың мекен-жайы мен банктік реквизиттері

Орындаушы/Исполнитель:

«Тәртіп» АҚ / АО «Тартип»

Мекен-жайы: Алматы қ-сы, Мақатаев к-сі, 117а

Адрес: г.Алматы, ул.Мақатаева, 117а

Тел: +7 (727) 250-53-05

БИН: 060140014826

ҚҚС куәлігі: серия 60001, номер 0071641 от 08.11.2012ж.

Свидетельство НДС: серия 60001, номер 0071641 от 08.11.2012ж.

КБЕ: 17

Банк: АО «Банк ЦентрКредит»

ИИК: KZ218562203103848670 (KZT)

БИК: KCIKZKZKX

Тел.: 393 08 12, 393 08 96 (бухгалтерия)

КНП 856

М.П./М.О.

потребовать от Исполнителя выплату неустойки в размере 0,1% от суммы, указанной в п. 2.4 Договора, за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы, указанной в п. 2.4 Договора.

5.5. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по Договору.

6. Форс-мажор

6.1. Стороны не несут ответственности за нарушение условий Договора по независящим от них причинам, а именно: стихийных бедствий, забастовок, войн и гражданских беспорядков, эмбарго, наводнения, пожара, землетрясения, актов государственных органов и иных обстоятельств непреодолимой силы, определенных действующим законодательством Республики Казахстан.

6.2. Сторона, для которой создается невозможность исполнения обязательств по данному Договору, обязана немедленно известить письменно либо через средства массовой информации другую Сторону о наступлении, предполагаемой продолжительности и прекращении вышеуказанных обстоятельств, но не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты их наступления и прекращения. Факты, содержащиеся в извещении, должны быть подтверждены Торгово-промышленной Палатой или другими компетентными органами. Неуведомление или несвоевременное извещение лишает Сторону права ссылаться на какое-нибудь из вышеупомянутых обстоятельств в качестве основания, освобождающего ее от ответственности за неисполнение своих обязательств.

7. Разрешение споров

7.1. Все споры и разногласия, возникающие из Договора или в связи с ним, Стороны будут по возможности разрешать путем переговоров.

7.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебных органах в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

8. Прочие условия

8.1. Условия Договора могут быть пересмотрены по предложению одной Стороны, если объективно изменяются обстоятельства и условия деятельности. Предлагаемые изменения принимаются или отклоняются второй Стороной в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письменного уведомления.

8.2. Условия Договора могут быть изменены по взаимному согласию Сторон. Изменения и дополнения в Договор должны быть оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

8.3. Любая из Сторон при досрочном расторжении Договора обязана письменно уведомить другую Сторону не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения, кроме обстоятельств, указанных в пункте 4.3.7. Договора. Указанный срок уведомления может быть сокращен по соглашению Сторон.

8.4. В случае досрочного расторжения Договора Стороны обязуются произвести все взаиморасчеты до даты расторжения, заявленной в вышеуказанном уведомлении. Соглашение о расторжении Договора оформляется в письменном виде и подписывается полномочными представителями Сторон, если иное не предусмотрено Договором либо законодательством Республики Казахстан.

8.5. В случае если одна из частей Договора будет в установленном законодательством порядке признана недействительной, то данный факт не влечет автоматического признания недействительным всего Договора в целом или иных его частей.

8.6. Договор составлен на государственном и русском языках в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. При разночтении государственного и русского текстов Договора предпочтение отдается варианту Договора на государственном языке.

8.7. Договор вступает в силу с даты его подписания полномочными представителями обеих Сторон либо с момента его регистрации в органах Казначейства (для бюджетной организации).

8.8. При разрешении всех остальных вопросов, не урегулированных настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться законодательством Республики Казахстан.

8.9. Стороны обязуются информировать друг друга об изменении реквизитов (юридического адреса, банковских реквизитов и т.п.) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты их изменения. При несвоевременном уведомлении/неуведомлении исполнение по старым реквизитам считается надлежащим исполнением.

9. Срок действия Договора

9.1. Договор считается заключенным с даты его подписания полномочными представителями Сторон, указанно* с начале настоящего Договора, и действует

01.05.19

10. Адреса и банковские реквизиты Сторон

Тапсырыс беруші/Заказчик:

И.Я.Ильин

Мекен-жайы/Адрес г. Алматы, Алашқолы р-н

ш-н Явбеков-1, ч.1, Бөкейхана 16

Тел/факс: 2976594, 87014744575

ИИН/БИН: 731202302866

ИИК: KZ2358562201103789505

БАНК: АО Банк ЦентрКредит

БИК: KCIKZKZKX

КБЕ 19

М.П./М.О.

М.П./М.О.

№ 007009 / 8 уч

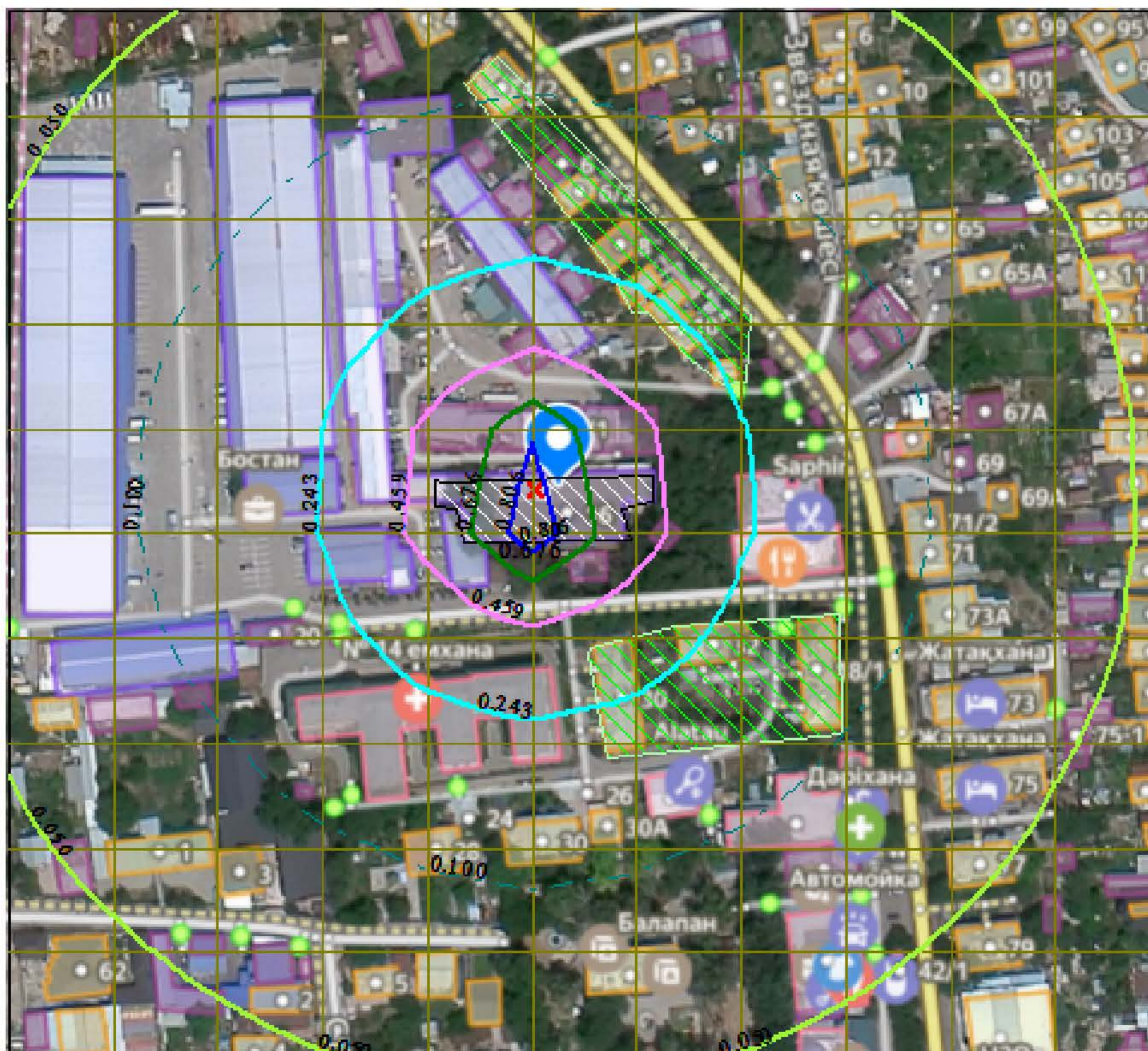
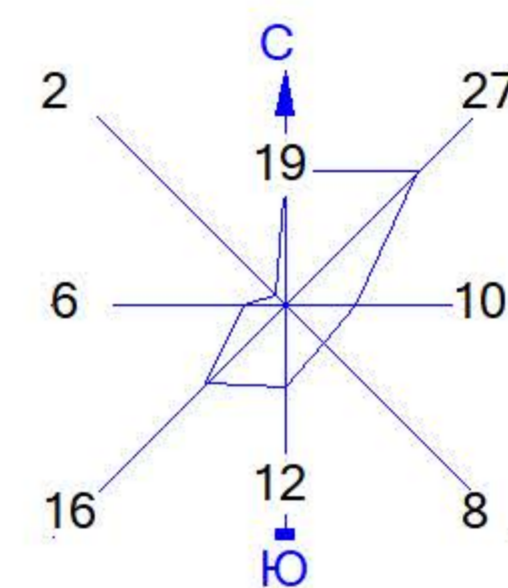
8962

<p>Катты тұрмыстық қалдықтарды шығару қызметін көрсету бойынша 2018 ж. «01» тамыз № 007008 келісім-шартқа № _____ қосымша келісім</p>	<p>Дополнительное соглашение № _____ к договору № 007008 на оказание услуг по вывозу твердых бытовых отходов от «01» августа 2018 г.</p>
<p>Алматы қ-сы «01» тамыз 2018 ж.</p>	<p>г. Алматы «01» август 2018 г.</p>
<p>Әрі қарай «Орындаушы» деп аталатын, «Тәртіп» Акционерлік Қоғамы, (мемлекеттік тіркеу куәлігі № 2990-1910-02-АО 26.01.2006ж. берілген), атынан 03.01.2019ж. №4 Сенімхат негізінде әрекет ететін Абоненттік бөлім басшысы Жалмағамбетова Шолпан Муратовна бір жағынан, және әрі қарай «Тапсырыс беруші» деп аталатын Таза Пласт ЖШС</p>	<p>Акционерное общество «Тартып» (свидетельство о государственной регистрации № 2990-1910-02-АО от 26.01.2006г.), в лице Начальника Абонентского отдела Жалмағамбетовой Шолпан Муратовны, действующего на основании доверенности №4 от 03.01.2019г., именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны и ИИ Таза Пласт</p>
<p>атынан Жарғы/ « _____ » _____ 20 _____ жылғы № _____ Сенімхат негізінде <u>Компаров А.И.</u> әр екет ететін, екінші жағынан, бірге «Тараптар» деп аталып, Катты тұрмыстық қалдықтарды шығару қызметін көрсету бойынша 20 _____ ж. « _____ » _____ жасалған № _____ келісім-шартқа (әрі қарай – Келісім-шарт) осы қосымша келісімді (әрі қарай – Келісім) жасады:</p>	<p>в лице <u>Компарова А.И.</u> действующего на основании <u>молитвы ИИ</u> № _____ от « _____ » _____ 20 _____ г., именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые как «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее – «Дополнительное соглашение») к договору № <u>007008</u> на оказание услуг по вывозу твердых бытовых отходов от «01» августа 2018 г. (далее - Договор) о нижеследующем:</p>
<p>1. Келісім-шарттың 9.1. тармағы келесі редакцияда баяндалсын: «9.1. Келісім-шарт Тараптардың өкілетті өкілдері қол қойған күннен бастап жасалды деп есептеледі және мерзімсіз әрекет етеді».</p> <p>2. Келісім-шарттың басқа шарттары өзгеріссіз қалады және Тараптар өз міндеттерін растайды.</p> <p>3. Осы Келісім Тараптардың өкілетті өкілдері қол қойған мерзімнен бастап өз күшіне енеді және Келісім-шарттың ажырамас бөлігі болып табылады.</p> <p>4. Осы Келісім әр тарапқа бір данадан арналған, бірдей заң күшіне ие екі данада толтырылды.</p> <p>5. Тараптардың мекенжайы мен банктік реквизиттері:</p>	<p>1. Подпункт 9.1. Договора изложить в следующей редакции: «9.1. Договор считается заключенным с даты его подписания полномочными представителями сторон и действует бессрочно» ✓</p> <p>2. Остальные условия Договора остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.</p> <p>3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с даты его подписания полномочными представителями Сторон и является неотъемлемой частью Договора.</p> <p>4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.</p> <p>5. Адреса и банковские реквизиты Сторон:</p>
<p>Орындаушы/Исполнитель:</p> <p>«Тәртіп» АҚ/АО «Тартып» г. Алматы, ул.Мақатаева 117А Тел: +7(727)2-50-55-05 БИН:060 140 014 826 БАНК: АО "БанкЦентрКредит" ИИК KZ218 562 203 103 848 670 (KZT) БИК КСЖВКЗКХ Кбе 17</p> <p><u>Жалмағамбетова Ш.М.</u></p> <p>М.П./М.О.</p>	<p>Тапсырыс беруші/Заказчик:</p> <p><u>ИИ Таза Пласт</u> Мекен-жайы <u>2. Алматы, Алашқол р-н</u> <u>м-н Фидерин-1, 41 Бендерина, 16</u> Адрес <u>2. Алматы, м-н Фидерин-1</u> <u>41 Бендерина, 16</u> Тел/факс: <u>2976594, 87014714575</u> БИН/ИИН: <u>731802302386</u> ИИК: <u>К2358962204103784505</u> БАНК: <u>АО Банк Центр Кредит</u> БИК: <u>КСЖВКЗКХ</u> КБЕ: <u>19</u></p> <p><u>Компаров А.И.</u></p> <p>М.П./М.О.</p>





*К дополнительному соглашению обязательно нужно приложить правоустанавливающий документ на помещение (Собственник: Сведение о собственнике либо Договор купли-продажи. Арендатор: Договор аренды)



Город : 002 Алматы
 Объект : 0044 ИП Таза Пласт Вар.№ 1
 ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014
 1555 Уксусная кислота (Этановая кислота) (586)



Условные обозначения:

-  Жилые зоны, группа N 01
-  Территория предприятия
-  Расч. прямоугольник N 01
-  Сетка для РП N 01

Изолинии в долях ПДК

-  0.050 ПДК
-  0.100 ПДК
-  0.243 ПДК
-  0.459 ПДК
-  0.676 ПДК
-  0.806 ПДК



Макс концентрация 0.8901926 ПДК достигается в точке $x = -34$ $y = 2$
 При опасном направлении 3° и опасной скорости ветра 0.5 м/с
 Расчетный прямоугольник № 1, ширина 418 м, высота 380 м,
 шаг расчетной сетки 38 м, количество расчетных точек 12×11
 Расчет на существующее положение.

Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар министрлігі



Министерство экологии и природных ресурсов Республики Казахстан

"Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар министрлігі Экологиялық реттеу және бақылау комитетінің Алматы қаласы бойынша экология департаменті" республикалық мемлекеттік мекемесі

Республиканское государственное учреждение "Департамент экологии по городу Алматы Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан"

Алматы қ., Абай Даңғылы, № 32 үй

г.Алматы, Проспект Абая, дом № 32

Номер: KZ06VWF00593981

ИП "Таза Пласт"

Дата: 24.06.2026

050009, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г. АЛМАТЫ, АЛМАЛИНСКИЙ РАЙОН, УЛИЦА Тургут Озала, дом № 47, 71

Мотивированный отказ

Республиканское государственное учреждение "Департамент экологии по городу Алматы Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан", рассмотрев Ваше заявление от 24.06.2026 № KZ93RYS01795040, сообщает следующее:

Согласно представленного Заявления, запрашивается проведение определения сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности по проекту «производство полиэтиленовой термоусадочной пленки».

Согласно п.2 ст.69 Экологического кодекса Республики Казахстан (далее – Кодекс), подача заявления о намечаемой деятельности в целях проведения скрининга ее воздействий является обязательной:

- 1) для видов намечаемой деятельности и объектов, перечисленных в разделе 2 приложения 1 к Кодексу с учетом указанных в нем количественных пороговых значений (при их наличии);
- 2) при внесении существенных изменений в виды деятельности и (или) деятельность объектов, перечисленных в разделе 2 приложения 1 к Кодексу, в отношении которых ранее был проведен скрининг воздействий намечаемой деятельности с выводом об отсутствии необходимости проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду.

Указанный в Заявлении вид деятельности в Разделе 2 Приложения 1 к Кодексу – отсутствует, то есть в перечне видов намечаемой деятельности и объектов, для которых проведение процедуры скрининга воздействий намечаемой деятельности является обязательным.

Однако, в соответствии с п.3 ст.49 Кодекса для намечаемой и осуществляемой деятельности, не подлежащей обязательной оценке воздействия на окружающую среду (согласно Приложения 1 к Кодексу) экологическая оценка проводится по упрощенному порядку в соответствии с Кодексом, при:

- 1) разработке проектов нормативов эмиссий для объектов I и II категорий;
- 2) разработке раздела "Охрана окружающей среды" в составе проектной документации

по намечаемой деятельности и при подготовке декларации о воздействии на окружающую среду.

Вместе с тем, в соответствии с п.2 ст.88 Кодекса государственная экологическая экспертиза в отношении проектной документации по строительству и (или) эксплуатации объектов II категории в рамках процедуры выдачи экологических разрешений на воздействие; проектной документации по строительству и (или) эксплуатации объектов III категории при подготовке декларации о воздействии на окружающую среду; иных объектов государственной экологической экспертизы, предусмотренных законами Республики Казахстан, государственная экологическая экспертиза которых не входит в компетенцию уполномоченного органа в области охраны окружающей среды, организуется и проводится местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения, столицы.

На основании вышеизложенного, Департамент выдает мотивированный отказ в дальнейшем рассмотрении заявления о намечаемой деятельности. Вам следует обратиться в Управление экологии и окружающей среды города Алматы.

В случае неудовлетворения настоящим ответом, согласно ст.91 Административного процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан, Вы имеете право на его обжалование в вышестоящих органах либо в суде.

И.о. руководителя

А. Әлқожа

исп.: Қыдырбай Б.Ш.

тел.: 239-11-20

**И.о. руководителя
департамента**

Әлқожа Алмат

