

**АРХИТЕКТУРНО - ПЛАНИРОВОЧНОЕ ЗАДАНИЕ № 14/32-12
НА РАЗРАБОТКУ проектно-сметной документации
«Реконструкция системы водоснабжения и водоотведения
города Байконур. Корректировка»**

Объект:

«Реконструкция системы водоснабжения и водоотведения города Байконур. Корректировка»

Протяженность водовода и сетей водопровода – 94,590 км.

Протяженность напорных сетей водоотведения – 27,449 км.

Адрес: город Байконур.

Заказчик:

Коммунальное государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района», 120500, Казахстан, Кызылординская область, Кармакшинский район, поселок Жосалы, улица Ораз Ахун, здание 44.

Основания для проектирования:

Протокол пятого заседания Казахстанско-Российской межправительственной комиссии по комплексу «Байконур» (пункт 5) от 13 июня 2017 года;
Протокол под председательством Первого Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан А. Мамина по постановочным вопросам Кызылординской области № 11-5/05-1703 (пункт 3) от 16 июня 2017 года;
Протокольное поручение Премьер-Министра Республики Казахстан Б. Сагинтаева по итогам рабочей поездки в Кызылординскую область № 11-5/07-596 от 28 июня 2017 года;
Протокол под председательством Первого Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан А. Мамина по вопросам хода реализации протокольных поручений по Кызылординской области и комплекса «Байконур» № 12-5/05-1734 (пункт 2) от 12 августа 2017 года;
Совместное решение о передаче арендуемых Российской Федерацией объектов города Байконур Кызылординской области для проведения их реконструкции и (или) модернизации от 09 октября 2017 года;
Заключение по рабочему проекту «Реконструкция систем водоснабжения и водоотведения в городе Байконур» № 01-0510/21 от 20 сентября 2021 года (положительное).

Проектировщик: определяется по конкурсу (тендеру).

Характеристика предоставляемого для проектирования участка:

Местоположение: в границах черты города Байконур.

Землепользователь:

Коммунальное государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района».

Размер участка:

протяженность водовода и сетей водопровода – 94,590 км;
протяженность напорных сетей водоотведения – 27,449 км.

Современное состояние и характеристика рельефа, наличие использование участка:

рельеф территории относительно ровный, поверхность слабо наклонена в сторону реки Сырдарья, с колебаниями абсолютных отметок от 86,43 м до 107,57 м.

Экологическая характеристика: неблагоприятных факторов нет.

Транспортные условия: имеются.

Инженерное оборудование:

принять по материалам инженерно-технических изысканий.

Смежные участки: отсутствуют.

Охраняемые памятники культуры: название памятника, категория и природы: на участках реконструкции отсутствуют.

Планировочные ограничения, действующие на территории участка:
Отсутствуют.

Градостроительная документация:

генеральный план города Байконур.

Обязательные требования и рекомендации:**Общие требования:**

в процессе разработки и согласования проектно-сметной документации, соблюдать требования, предусмотренные в задании на проектирование, действующие нормативные, руководящие и другие документы и акты.

Габариты: в соответствии с проектно-сметной документацией.

Использование подземного пространства:

в соответствии с проектно-сметной документацией.

Инженерное оборудование, сети и системы:**Водопровод:**

Восстановление изношенных сетей водоснабжения – 94,590 км.

Канализация:

Восстановление изношенных напорных сетей водоотведения – 27,449 км.

Архитектура инженерных сооружений: архитектурно-строительные решения инженерных сооружений принять в соответствии с техническими условиями и техническим заданием на проектирование с современными эстетическими требованиями в строительстве.

Транспортные сооружения: не предусматривать.

Инженерная подготовка территории: предусмотреть в случае необходимости.

Благоустройство: в соответствии с проектно-сметной документацией.

Строительные материалы:

в соответствии с проектно-сметной документацией.

Защитные сооружения: предусмотреть в случае необходимости.

Противопожарные требования: в соответствии с требованиями действующих нормативных и руководящих документов для категории данного объекта.

Охрана окружающей среды: в соответствии с заданием на проектирование.

Организация строительства: предусмотреть в соответствии с ТЭО.

Дополнительные условия: согласовать выполненную проектную документацию с органами государственного надзора и заинтересованными службами города Байконур.

Промежуточные согласования: согласовать выполненную проектную документацию с заинтересованными службами города Байконур.

Общественное обсуждение: необходимость отсутствует.

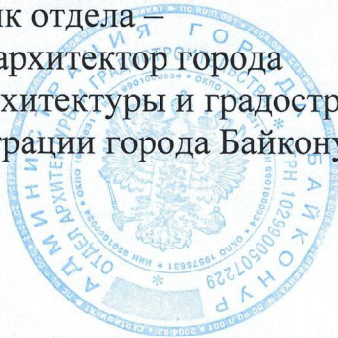
Состав проектной документации: в соответствии с заданием на проектирование.

Порядок согласования проектной документации: в соответствии с заданием на проектирование согласовать выполненную проектную

документацию с органами государственного надзора и заинтересованными службами города Байконур.

Страхование рисков при разработке проектной документации:
на основании заключенных договоров между заказчиком и разработчиком проектной документации, составленных в соответствии с действующими правовыми и нормативными документами.

Начальник отдела
главный архитектор города
отдела архитектуры и градостроительства
администрации города Байконур



О.А. Иванова

«05» декабря 2025 года

АПЗ составил главный специалист
Отдела архитектуры и градостроительства

В.Е. Окунев

АПЗ получил

(подпись)

(расшифровка подписи)

(дата)