

ЖЕТІСУ ОБЛЫСЫНЫҢ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР ЖӘНЕ ТАБИҒАТТЫ
ПАЙДАЛАНУДЫ РЕТТЕУ БАСҚАРМАСЫ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ»

«ЖАРКЕНТ ОРМАН ШАРУАШЫЛЫҒЫ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«УПРАВЛЕНИЕ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И
РЕГУЛИРОВАНИЯ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
ОБЛАСТИ ЖЕТІСУ»

КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «ЖАРКЕНТСКОЕ ЛЕСНОЕ
ХОЗЯЙСТВО»

Жаркент қаласы Белалова көшесі № 47 «А»
Телефоны: 8 (728-31) 5-14-69, 5-19-90
Факс: 8 (728-31) 5-14-69

г. Жаркент ул. Белалова № 47 «А»
Телефоны: 8 (728-31) 5-14-69, 5-19-90
Факс: 8 (728-31) 5-14-69

27.05.2025 № 580

Руководителю ГУ
«Управление природных
ресурсов и регулирования
природопользования
области Жетісу»
Мырзабек Е.С.

КГУ «Жаркентское лесное хозяйство» согласовывает перевод из категории земель лесного фонда Панфиловского района в земли других категорий для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства под строительство жилого фонда для жителей Кордона -2, Панфиловского района, области Жетісу и направляет Вам Акт о выборе земельного участка, экспликацию, выкопировку из лесной карты и расчеты возмещения потерь лесохозяйственного и сельскохозяйственного производства по КГУ «Жаркентское лесное хозяйство».

Приложение:

- Расчет возмещения потерь лесохозяйственного и сельскохозяйственного производства – 3 листа.
- Экспликация – 1 лист.
- Акт о выборе земельного участка – 3 листа.
- Выкопировка из лесной карты – 1 лист.

Директор КГУ
«Жаркентское лесное хозяйство»

Нурахметов Т.Д.

Исполнитель: Чежимбаев Б.С.
Телефон: 8 (72831) 5-14-69

Акт о выборе земельного участка лесного фонда

Республика Казахстан, область Жетісу, Панфиловский район

26 мая 2025 года .

Представитель государственного лесовладельца в лице :

Директора коммунального государственного учреждения

«Жаркентское лесное хозяйство» Нурахметова Тұрысбека

Даулеткелдиевича действующего на основании положения (устава) с одной стороны, и представитель государственного органа, физического или юридического лица (далее – заявитель) Заместитель акима

Панфиловского района области Жетісу Керімбеков Төлеухан

Нұрдаулетович действующего на основании положения (устава) с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем :

Согласно поступившей заявки от Акимата Панфиловского района, области Жетісу произведено обследование в натуре указанного участка .

При обследовании оказалось:

1. Участок расположен в Коктаальском лесничестве кв. 35, выдел 67 (часть) кв. 36, выдел 78(часть), КГУ «Жаркентское лесное хозяйство».

2. В обследованном участке числится площадь 0,7 гектар, в том числе:

лесной, покрытой лесом 0 гектар,

лесной, не покрытой лесом 0 гектар,

в т о м числе лесные культуры 0,15 гектар,

пастбищ 0 гектар, дорог 0 гектар,

Усадьба 0,55 гектар, кордон 0 гектар

3. Покрытая лесом площадь состоит из:

Урочище	Номер квартала	Выдел	Площадь участка	Состав	Класс возраста	Полнота	Запас древесины	
							деловой	дровяной
Кордон № 2	35	67(ч)	0,15	Вяз	9	0,5	14,4	3,9
Итого							-	-

4. Обследованный участок расположен в границах полосы реки – нет, выделение его из лесного фонда не создает чересполосицы.

5. Категория лесного фонда: Защитные лесные полосы вдоль железных и автомобильных дорог;

6. Лесохозяйственные особенности участка – нет,

7. Участок пригоден (не пригоден) для заявочных целей, имеет нижеследующую почвенно - геологическую характеристику – Участок пригоден для заявочных целей и имеет положительную почвенно-геологическую характеристику.

8. Наличие и месторасположение земельных участков, ранее переведенных из земель лесного фонда в земли других категорий для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства: - нет.

9. Цели использования, планируемых к передаче земельных участков: Невозможность использования земель в соответствии с ранее установленным целевыми назначением.

10. Лесистость административного района – 7,9 %.

11. Условия передачи испрашиваемой площади:

а) срок передачи – постоянный.

б) размер допускаемой расчистки и раскорчевки – 0,15 га.

в) обязательство получателя участка: Соблюдение лесного, земельного и природоохранного законодательства РК.

12. При составлении акта сделаны следующие замечания и предложения, в том числе о возможности или невозможности передачи испрашиваемого участка, отсутствия других вариантов:

- На основании статьи 234 Экологического Кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года №400-VI ЗРК не используемые для нужд лесного хозяйства угодья на землях Лесного фонда могут быть переведены в другую категорию земель в соответствии с лесным законодательством Республики Казахстан.

- обеспечить противопожарные и санитарные устройства участков, принимать необходимые меры по тушению лесных пожаров;

- обеспечить использование земельного участка в соответствии с целевым назначением;

- вести работы способами предотвращающими возникновение эрозии почв;

- вести работы приемлемыми способами и методами с соблюдением экологических норм и правил;

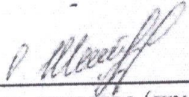
При выполнении вышеуказанных пунктов, передача испрашиваемых участков возможна.

Подписи:

Представитель лесовладельца:

Лесничий Кокतालского
лесничества

(должность, подпись, фамилия, имя, отчество (при его наличии))

 Шаймерденов Олжас

Заявитель:

Акима́т Панфи́ловского района
Области Жетісу

Заместитель акима

(должность, подпись, фамилия, имя, отчество (при его наличии))

 Керімбеков Төлеухан Нұрдаулетович

Руководитель организации лесного хозяйства
КТУ «Жаркентское лесное хозяйство»

Директор

(подпись, фамилия, имя, отчество (при его наличии))

 Нурахметов Турысбек Даулеткелдиевич

Расчет

возмещения потерь для категории земель государственного лесного фонда, вызванных переводом земель лесного фонда в категорию земель связанных с изменением границ (черты) населенных пунктов в урочище Кордон-2 в Кокталском лесничестве КГУ «Жаркентское лесное хозяйство» площадью 0,7 гектаров

по «Нормативы возмещения потерь лесохозяйственного производства, вызванных изъятием лесных угодий для использования их в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства», утвержденные приказом исполняющего обязанности Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 25 февраля 2015 года № 18-02/132 и «Нормативы возмещения потерь сельскохозяйственного производства, вызванных изъятием сельскохозяйственных угодий для использования их в целях, не связанных с ведением сельского хозяйства» утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 декабря 2014 года № 161

№	Наименование	Лесничество	Группы типов леса	Площадь, гектар	Размер за 1 га, тыс. тенге	Сумма, тыс. тенге
1	2	3	4	5	6	7
2	КГУ «Жаркентское лесное хозяйство»	Кокталское	Пойменные леса, пустынной зоны, сухие производные осинники островных боров, в том числе по типам леса:	0,7	81,1	56,77
				0,7		86,77

Сумма прописью: пятьдесят шесть тысяч семьсот семьдесят тенге

Примечание: Расчет возмещения потерь лесохозяйственного производства, производился согласно приказа и.о. Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 25 февраля 2015 года № 18-02/132 «Об утверждении нормативов возмещения потерь лесохозяйственного производства, вызванных изъятием лесных угодий для использования их в целях, не связанных с ведением лесного и сельского хозяйства: Пойменные леса пустынной зоны, сухие производные осинники островных боров – 81,1 тысяч тенге за 1 га.

Директор КГУ «Жаркентское лесное хозяйство» Нурахметов Турысбек Даулткелдиевич



Дата составления 24.05.2025г Место печати

Приложение 2 к Правилам возмещения

потерь и убытков

лесохозяйственного производства

Форма

Расчет

возмещения потерь для категории земель государственного лесного фонда, вызванных переводом земель лесного фонда в категорию земель
специальных с изменением границ (черты) населенных пунктов в урочище Кордон-2 в Коктаальском лесничестве КГУ «Жаркентское лесное хозяйство»
площадью 0,7 га гектаров

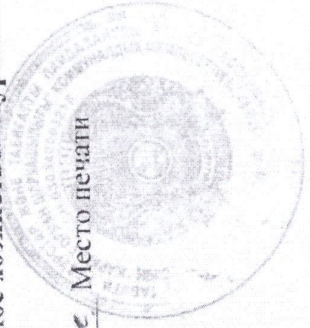
№	Наименование работ	Обоснование	Сумма в тенге/тысяч
1	Подготовительные работы, посадка лесных культур, уход за лесными культурами	Наряд ТНВ 1975	401913,75
	Всего		401913,75

Сумма прописью: Четыреста одна тысяча девятьсот тринадцать тенге 75 тысяч

Примечание: На участок выделенных под строительство жилого фонда для жителей урочище Кордон-2, Панфиловского района,
области Жетісу.

Директор КГУ «Жаркентское лесное хозяйство» Нурахметов Турысбек Даулеткелиевич

Дата составления 27.05.2025г. Место печати



Расчет составил Шаймерденов О.
Телефон 8(72833)5-14-69

Расчет возмещения убытков лесохозяйственного производства по ставкам платы при наличии древесины, вызванных переводом земель лесного фонда в категорию земель связанных с изменением границ (черты) населенных пунктов в урочище Кордон-2 в Кокталском лесничестве КГУ «Жаркентское лесное хозяйство» площадью 0,7 гектаров
в соответствии с пунктом 2 статьи 587 Кодекса Республики Казахстан от 25 декабря 2017 года «О налогах и других обязательных платежах в бюджет»

№	Наименование древесно- кустарниковых пород	Деловая древесина в зависимости от диаметра отрезков ствола в верхнем торце, без коры метр кубический / тенге		Средняя		Мелкая		Дровяная древесина в коре метр кубический / тенге		Сумма(тенге)
		М³	Сумма(тенге)	М³	Сумма(тенге)	М³	Сумма(тенге)	М³	Сумма(тенге)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12
1	Вяз	7,5	25302,75	6,9	16295,04	-	-	3,9	3070,08	44667,87
	Всего	7,5	25302,75	6,9	16295,04	-	-	3,9	3070,08	44667,87

Сумма прописью: сорок четыре тысячи шестьсот шестьдесят семь тенге 87 тиын

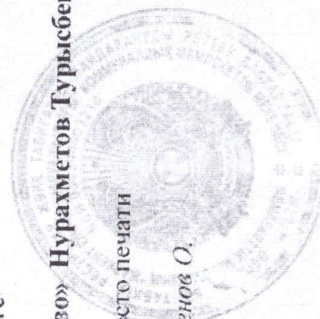
Примечание: Расчет производится согласно Кодекса РК «О налогах и других обязательных платежах в бюджет» от 25 декабря 2017 года, № 120 –VI ЗРК
Статья 587 пункт 2 Ставки в МРП: Вяз кр. деловая – 0,6, Вяз кр. деловая – 0,42, Вяз дровяная – 0,14; МРП 2025 года – 3932,0 тенге

Согласно 587 пункт 2 Кодекса ставки применяются тем следующие коэффициенты: Удаленность лесосек - до 10 км – 1,30; равнинный рельеф – 1,1;
Вяз кр. деловая: $3932 \times 0,6 \times 1,30 \times 1,1 = 3373,7$ тенге
Вяз ср. деловая: $3932 \times 0,42 \times 1,30 \times 1,1 = 2361,6$ тенге
Вяз дровяная: $3932 \times 0,14 \times 1,30 \times 1,1 = 787,2$ тенге

Директор КГУ «Жаркентское лесное хозяйство» Нурахметов Турысбек Даулеткелдиевич

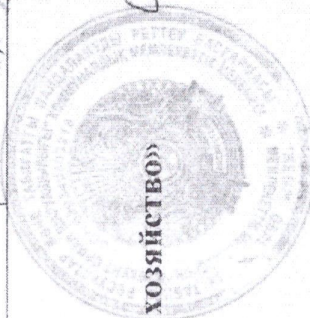
Дата составления 24.05.2025г. Место печати

Расчет составила Шаймерденова О.
Тел: 8 (72831) 5-14-69



Экспликация

Наименование землепользователя	Общая площадь, га	в том числе:			
		покрытая лесом	Не покрытые лесные угодья	пастбище	прочие земли
1	2	3	4	5	6
Коммунальное государственное учреждение «Жаркентское лесное хозяйство» государственного учреждения «Управление природных ресурсов и регулирование природопользования области Жетісу»	0,7	0,15	0	0	0,55
Всего:	0,7	0,15	0	0	0,55



[Handwritten signature]

Т.Д. Нурахметов

Директор КГУ «Жаркентское лесное хозяйство»

Исполнитель: Шаймерденов О.
Тел.: 8 (72831) 5-14-69

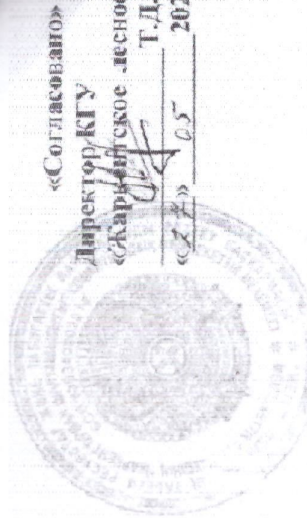


Схема расположения испрашиваемого участка - Кокталское лесничество (изменением границ (черты) населенного пункта в урочище Кордон - 2

Масштаб 1:10 000

Условные обозначения:
35 Номер квартала
67(ч) Номер выдела
36 Номер квартала
78(ч) Номер выдела
0,7 га - Площадь

№67(ч) 0,15 га
№78(ч) 0,55 га

Запрашиваемый участок

- Дорога
- Границы кварталов
- Границы выделов
- Граница ГЛФ

