

«Утверждаю»

Заместитель руководителя
ГУ «Управление транспорта
и развития дорожно-транспортной
инфраструктуры города Астаны»



Е. Ескендиоров

2026 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку проектно-сметной документации
«Строительство улицы Асан Қайғы на участке от улицы Иманова до
улицы Кенесары»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные требования и данные
1	2	3
1	Наименование проектируемого объекта	«Строительство улицы Асан Қайғы на участке от улицы Иманова до улицы Кенесары»
2	Основание для проектирования	Бюджетная программа 003 «Развитие транспортной инфраструктуры» г. Астаны на 2025-2027 годы
3	Заказчик	ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры г. Астаны»
4	Вид работ	Новое строительство
5	Генеральная проектная организация	Определяется конкурсом
6	Стадийность проектирования	Рабочий проект (РП)
7	Общая характеристика проектируемого объекта (местоположение, границы)	г. Астана, район «Байқоңыр», Начало – улица Иманова. Конец – улица Кенесары.
8	Исходные данные для проектирования: (выдаются заказчиком)	- Постановление акимата города Астаны о предоставлении земельного участка для целей проектирования и строительства; - Архитектурно-планировочное задание; - Типовые поперечные профили улицы; - ПДП района; - Вертикальная планировка; - Технические условия.
9	Категория улицы и основные параметры	9.1 Категория улицы – магистральная улица общегородского значения. 9.2 Параметры принять, согласно поперечному профилю, выданного ТОО «НИПИ «Астанагенплан»
10	Протяженность улиц	0,3 км (уточнить при проектировании)
11	Необходимость изысканий	Выполнить топогеодезические и инженерно-геологические изыскания. При этом, генеральная проектная организация несет персональную ответственность за выполненные топогеодезические и инженерно-геологические изыскания.
12	Особые условия проектирования	Возможен высокий уровень грунтовых вод, наличие пучинистых грунтов, болотистых мест и

		поверхностных вод.
13	Состав проектной документации	Состав и содержание проектных материалов должны соответствовать разделу 10 СН РК 1.02-03-2022: 13.1. Эскизный проект. 13.2. Автомобильные дороги. Проезжая и бульварная часть. 13.3. Организация дорожного движения. 13.4. Освещение проезжей и бульварной части. 13.5. Переустройство существующих и строительство новых инженерных сетей. 13.6. Водопонижение (при необходимости). 13.7. Охрана окружающей среды. 13.8. Сметная документация.
14	Основные требования	14.1. Проектно-сметную документацию разработать, согласно требованиям, СНИП РК 3.01-01 Ас -2007 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 10.04.2024 г.), СП РК 3.01-101-2013, СН РК 1.02-03-2022, СН РК 3.03-04-2014, СП РК 3.03-112-2013 и других документов, действующих на территории РК. 14.2. Архитектурно-планировочные решения разработать в соответствии с АПЗ, поперечными профилями и эскизному плану, согласованному главным архитектором г. Астаны. 14.3. Дорожная часть: – конструкцию дорожной одежды основной проезжей части, парковок и съездов предусмотреть капитального нежесткого типа с двухслойным покрытием по расчету, тип расчетной нагрузки – А2; – на согласование предоставлять не менее двух вариантов дорожной одежды; – верхний слой покрытия принять из щебеночно-мастичного полимерасфальтобетона полимер-ЩМА20 в соответствии с СТ РК 2373-2019; – нижний слой покрытия выполнить из плотного крупнозернистого асфальтобетона; – предусмотреть замену непригодных грунтов в рабочем слое основания дорожной одежды (при необходимости); – предусмотреть водопонижение (при необходимости); – на проезжей части, в том числе на парковках, проездах применить «плавающие» тяжелые замковые люки; – на пешеходных тротуарах и озеленяемой бульварной части брусчатку предусмотреть толщиной не менее 80 мм, в разных цветовых оттенках и формах. Схему укладки и типы отразить в проекте; – выполнить мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов ко всем объектам (элементам) дорожно-транспортной инфраструктуры с обустройством пандусов и

въездов;

- на тротуарах применить квадратные тяжелые металлические замковые люки шарнирного типа;
- на бульварной части применить средние металлические замковые люки шарнирного типа;
- посадка газонов деревьев и кустарников будут реализованы по отдельной программе.
- предусмотреть пешеходно-направляющие турникеты, правоповоротные съезды, остановочные карманы для общественного транспорта, максимальное количество парковок для автомобилей;
- предусмотреть обустройство проезжей части с нанесением разметки холодным пластиком и установкой дорожных знаков открытого типа;
- предусмотреть велосипедные дорожки согласно поперечному профилю;
- применить бортовые камни для проезжей части гранитные 1ГП1000.300.150 с фаской (отобразить в рабочем проекте), для тротуара – бетонные вибропрессованные БР100х25х10.

14.4. Водоотвод.

Поверхностный водоотвод обеспечить в дождеприемные колодцы проектируемой ливневой канализации.

14.5. Пересечения улиц запроектировать в одном уровне со светофорной сигнализацией.

14.6. Предусмотреть в рабочем проекте сводную ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования с Казахстанским содержанием, сводную ведомость объемов работ, техническую спецификацию, ведомость объемов работ с преамбулой.

14.7. Инженерные сети:

- инженерные сети проектировать согласно схемы трасс, выданной ТОО «НИПИ «Астанагенплан»;
- предусмотреть ответвления к объектам застройки согласно ПДП района;
- предусмотреть переустройство существующих магистральных инженерных сетей в границах отвода земельного участка;
- увязать оси проектируемых сетей с разработанными проектами смежных улиц;
- рабочие проекты инженерных сетей согласовать с заинтересованными организациями при необходимости;
- на планах инженерных сетей указывать уклон сброса стоков бытовой и ливневой канализаций и диаметры.
- освещение проезжей части выполнить с использованием энергосберегающих элементов.
- между опорами освещения предусмотреть

		трубы. 14.8. Сметная документация: – сметная стоимость должна быть посчитана ресурсным методом, согласно действующим нормативам на момент разработки сметной документации, с индексацией стоимости по нормативному сроку строительства; – предусмотреть максимальное использование местных строительных материалов Казахстанского содержания; – с учетом запрета на разработку карьеров на территории города Астаны, необходимо принимать стоимость материалов (грунт, песок, щебень и т.д.) по сметной базе. – номенклатуру и источники получения конструкций и материалов согласовать с Заказчиком; – в случае отсутствия цен на отдельные строительные материалы, изделия и конструкции с необходимыми техническими характеристиками, принятыми в проекте, в сборниках сметных цен соответствующего периода, их стоимость следует определять согласно утвержденным решениям заказчика по сметным ценам таких ресурсов. Сметная цена единицы измерения таких материальных ресурсов определяется по наименьшей цене с использованием информации о ценах с учетом технических параметров и характеристик, принятых в проекте. Стоимость материалов и изделий, отсутствующих в сборниках сметных цен, принять согласно приложения №1.
15	Требования к качеству и конкурентоспособности проекта	Потенциальная проектная организация несет персональную ответственность за принятые решения. Также должна обеспечить в экспертных органах защиту выполненных проектно-изыскательских работ, осуществить все исправления в переданной документации по замечаниям экспертизы и получить положительные заключения комплексной экспертизы по выполненному проекту. Проектная организация несет ответственность за качество разработанной ПСД до ввода в эксплуатацию объекта.
16	Указания о необходимости согласования проекта	Рабочий проект согласовать с: – ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры г. Астаны»; – ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Астаны»; – Управлением административной полиции ДП г. Астаны; – ТОО «НИПИ «Астангенплан». – со всеми заинтересованными организациями.
17	Экспертиза проекта	Рабочий проект передается Заказчику в электронном

		формате для согласования и последующей загрузки для прохождения экспертизы.
18	Срок выдачи Заказчику ПСД с заключением Госэкспертизы	По согласованному графику.
19	Количество выдаваемых экземпляров	4 экземпляра в бумажном виде. Два экземпляра на электронном носителе в пластиковом футляре (DWG и PDF). Документацию предоставить не позднее 10 календарных дней со дня получения государственной экспертизы. Предоставить сводную ведомость объемов работ на государственном и русском языках.

Руководитель отдела проектирования



Г. Сулейменова