



010000, Астана қ., Мәңгілік Ел даңғылы, 8
«Министрліктер үйі», 14-кіреберіс
тел.: +7 7172 74 08 44

010000, г. Астана, пр. Мангилик Ел,
«Дом министерств», 14 подъезд
тел.: +7 7172 74 08 44

Исх. № 02-10/3305 от 20.03.2025, Вход № 4147 от 20.03.2025

№ _____

ГУ «Аппарат акима города Караганды»

На № 01-21/251-И
от 18 февраля 2025 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ об удовлетворительном качестве отчета по стратегической экологической оценке

В соответствии с пунктом 10 статьи 57 Экологического кодекса Республики Казахстан в Министерство экологии и природных ресурсов Республики Казахстан (далее - МЭПР), для проведения стратегической экологической оценки поступили следующие документы (далее - материалы СЭО):

- Отчет по стратегической экологической оценке к Генеральному плану города Караганды (корректировка) (Том 1 и Том 2);
- Пояснительная записка к градостроительному документу «Генеральный плана города Караганды. Корректировка», и др.

Разработчик материалов СЭО: ТОО «НИЦ «Биосфера Казахстан»
Заказчик материалов СЭО: ГУ «Аппарат акима города Караганда»

Общие сведения

В связи с истечением установленных сроков реализации ранее утвержденного Генерального плана города Караганды 2007 года (Постановление Правительства Республики Казахстан от 10 декабря 2007 года № 1205), выполняется корректировка генерального плана на перспективный период. Документ «Генеральный план города Караганды. Корректировка» разработан с учетом ранее принятых проектных решений 2007 года и при этом является основным градостроительным документом, основанном на актуальных

социальных, экономических и экологических критериях, всестороннем учете существующих потребностей человека и ресурсной емкости территории.

Генеральный план города Караганды разрабатывается в две стадии: долгосрочный прогноз развития города (Концепция градостроительного развития города) и генеральный план города. Генеральный план города Караганды рассматривает перспективное развитие города до 2055 года с расчетным периодом развития до 2040 года.

Город Караганда находится в центральной части Казахстана. Является крупным индустриально-промышленным, научным и культурным центром Карагандинской области Республики Казахстан, а также центр Карагандинской агломерации второго уровня.

Караганда – административный центр Карагандинской области. Территория городского акимата Караганды составляет 498 км², в том числе 279 км² собственно город Караганда; является 5-м городом Казахстана по населению. Плотность – 1796 чел./км. Расстояние от Караганды до Астаны – 222 км.

Площадь города в современных границах составляет 49 780 га. Застроенная часть города составляет 7 173 га. Остальные территории – шахты, земли государственного лесного фонда, территории с нарушенным рельефом, подтапливаемые территории, свободные земли.

Селитебные территории занимают около 188 км², 36% от общей площади города. Территория, застроенная жилой и усадебной индивидуальной застройкой в городе, рассредоточена. Расстояния между районами: Сортировка, Пришахтинск, Майкудук, Новый город и Юго-Восток от 10 до 15 км. Это объясняется историческим фактором застройки города Караганда.

Промышленные территории занимают 161 км² – это 31% от общей площади территории. Основная часть расположена в центральной части города и на западе. Большая часть представлена карьеро-отвальными, шахтными комплексами и бедлендами (эродированными и непригодными для земледелия земли), также частично промышленной застройкой и коммунально-складскими помещениями. Отдельно выделена территория шахты им. Костенко, т.к. на сегодняшний день, это единственная работающая шахта на территории города.

Сельскохозяйственные угодья и садоводческие участки занимают 89 км² – это 17% от общей площади территории. В основном они расположились на северных, восточных и южных окраинах города. Большая часть представлена сельскохозяйственными угодьями государственных предприятий, фермерскими хозяйствами и дачами. В центральном и западном районах выделяются заброшенные дачные массивы, они частично используются, но большая их часть уже не действует из-за непригодности почв и близости промышленных объектов.

Основные участки лесохозяйственных и лесовосстановительных ландшафтов находятся на севере и юге города. В основном это искусственно высаженные лесные массивы. На сегодняшний день в городе крайне мало озеленения, обеспеченность ими далека от нормативных рекомендаций.

Рекреационные ландшафты представлены парками, скверами. Также к ним можно отнести район Федоровского водохранилища, используемого в целях рекреации, рыболовства, полива насаждений дачного массива и технических нужд прибрежных предприятий.

Общая площадь лесохозяйственных и рекреационных ландшафтов – 37 км², это 3,7% от общей площади города. Транспортные территории города располагаются повсеместно и представлены ЛЭП, автомобильными и железными дорогами.

Таким образом, анализ использования территории города показывает, что большая часть территории занята селитебными (36%) и промышленными территориями (31%), их общее число в 67% преобладает над другими. Сельскохозяйственные ландшафты – 17%, лесохозяйственные и рекреационные – 3,7%, неиспользуемые территории – 9%.

Город Караганда размещается в условиях жестких планировочных ограничений. Это, прежде всего, подрабатываемые территории, в контур которых попадают Старый город, Большая Михайловка, часть Нового города. На подработанных участках наблюдаются техногенные нарушения, терриконы, отвалы, обрушения, подъём уровня грунтовых вод. В итоге имеется подтопление, заболачивание территории. Западное направление в сторону Сарани, ограничивается расположенным здесь промышленными предприятиями с железнодорожными подъездами, к тому же, в этом направлении идёт залегание угольных пластов. Северные и северо-западные площадки заняты лесными насаждениями Государственного лесного фонда. В настоящее время продолжается освоение юго-восточной части города, где ведется малоэтажная и многоэтажная застройка.

Развитие города в южном направлении осложняется магистральной железной дорогой, землями гослесфонда, наличием кладбищ и близостью аэропорта. Огромные территории в восточной части города занимает промышленно-производственная зона, где проложены нефте- и газопроводы, подъездные железнодорожные пути, требующие необходимых санитарно-защитных зон.

На территории города расположены крупные предприятия города, горнодобывающей промышленности и энергетики, машиностроения и металлообработки, металлургии и химической промышленности, пищевой промышленности. В городе Караганда большое количество предприятий транспорта, образования, науки, культуры и связи.

Выполненная Комплексная градостроительная оценка территорий города учла влияние всех факторов, действующих на территории города и вытекающие из них ограничения: природно-ресурсные, экономико-градостроительные, экологические, социально-функциональные.

Оценка территории по всему комплексу факторов показала, что наиболее рационально дальнейшее развитие города в юго-восточном направлении (район Голубых прудов и далее на восток в пределах границы города). Это, прежде всего, безугольные и экологически чистые территории, что предусматривалось Генеральным планом 2007 года.

Освоение этой территории увеличит компактность города (соединив жилые районы Майкудук и Юго-восток), а, следовательно, сократит протяженность инженерно-транспортных связей. Эти территории наиболее благоприятны по экологическим характеристикам, а также позволяют достаточно комфортно организовать доступность мест приложения труда и объектов культурно-бытового обслуживания для основной массы населения.

Генеральным планом были рассмотрены **три варианта** территориального развития города, два из которых являются альтернативными:

- I вариант – Южное направление развития;
- II вариант – Центральное (компактное) направление развития;
- III вариант – Северное развитие в направлении к Темиртау

В предлагаемых вариантах константой является завершение многоэтажной застройки планировочного района «Юго-Восток» и района «Кунгей» с малоэтажной застройкой в сложившихся границах города, а также территории Пришахтинска к северо-востоку от микрорайона Новая Тихоновка. Обоснованность предлагаемых вариантов представлена в Генеральном плане города.

Существующая численность населения 520 670 человек, прогнозная численность 650 000 человек. Таким образом, до 2040 года генеральным планом предусматривается прирост 130 000 человек.

- на конец первой очереди (2030 год) – 570,0 тыс. человек;
- на расчетный срок (2040 год) – 650,0 тыс. человек;

I вариант – Южное направление развития

Для развития города помимо юго-восточных районов предлагаются территории южнее села Уштобе, включая территории вдоль «Восточного обхода г. Караганды» за пределами городской черты, а также самые южные участки города между автодорогой «Восточный обход г. Караганды» и южной границей города до железнодорожной магистрали Алматы-Астана.

Плюсы:

- благоприятные для застройки территории, уклоны позволяют отводить поверхностные сточные воды с проектируемых территорий;
- территории не попадают под действующие шахты и их развитие.

Минусы: - удаленность новой жилой застройки от общегородского центра;

- отсутствие инженерной инфраструктуры.

II вариант – Центральное (компактное) направление развития

Является более умеренным вариантом территориального развития в южном направлении, не выходя за пределы существующей городской черты,

а также и более широким развитием планировочного района Пришахтинск, включая территории к северо-востоку от него.

Плюсы:

- благоприятные для застройки территории, уклоны позволяют отводить поверхностные воды с проектируемых территорий;
- общая идея застройки подпадает под концепцию Компактного города (город коротких расстояний, уменьшается зависимость от автомобилей, инфраструктуры требуется меньше);
- территории не попадают под действующие шахты и их развитие.

Минусы:

- южные территории требуют инженерной подготовки;
- отсутствие инженерной инфраструктуры.

III вариант – Северное развитие в направлении к Темиртау

Для развития города предлагаются территории от жилого массива «Сортировка» (на северо-востоке) до жилого массива «Узенка» (на северо-западе), вдоль обводной автодороги. Всё развитие предполагается за чертой города на территории области, (район Бухар-Жырауский).

Северное направление предполагает застройку в сторону Темиртау. Здесь есть резерв незастроенных территории с северной, северо-западной стороны городской застройки от жилого района Пришахтинска до жилого района Сортировка. При этом северные и северо-западные площадки заняты лесными насаждениями Государственного лесного фонда.

Плюсы:

- благоприятные для застройки территории, уклоны позволяют отводить поверхностные воды с проектируемых территорий;
- территории не попадают под действующие шахты и их развитие;
- зеленые насаждения Государственного лесного фонда, в форме линейного парка проходят через всю проектируемую жилую застройку, способствуя созданию благоприятной среды для проживания.

Минусы:

- на северо-западе (в направлении села Севан) находятся два режимных объекта с охранной зоной 1000 метров, для реализации Северного развития необходимо вынести эти объекты;
- удаленность новой жилой застройки от общегородского центра;
- отсутствие инженерной инфраструктуры.

Варианты территориального развития города были представлены на заседании консультативно-совещательного органа по обсуждению вопросов в сфере архитектуры и градостроительства при акимате города Караганды. В ходе обсуждения вариантов развития решено рекомендовать на заседание акимата города к утверждению рассмотренный оптимальный вариант развития территории (вариант II).

Согласно решениям «Генерального плана города Караганды. Корректировка» образование новых промышленных зон на территории города Караганды не предусматривается.

Теплоснабжение

По результатам вариантной проработки к дальнейшей реализации рекомендуется Вариант 1 развития теплоисточников г. Караганды на перспективу до 2040 года - строительство водогрейной котельной на твердом топливе, теплопроизводительностью не менее 200 Гкал/ч на площадке ТЭЦ-3 ТОО «Караганда Энергоцентр». Принято во внимание, что все котельное оборудование ТЭЦ-3 и других источников тепла может быть реконструировано (без значительных затрат) для сжигания газообразного топлива (природного газа) при гарантированном объеме подачи магистрального газа.

При газификации города Караганды и наличии его в необходимом объеме для теплоисточников разработан альтернативный вариант к дальнейшей реализации, а именно Вариант 4 – строительство районной водогрейной котельной на газе, теплопроизводительностью не менее 220 Гкал/ч на площадке, размещаемой в непосредственной близости от потребителей жилого микрорайона «Жана-Аудан», с учетом перспективного расширения ТЭЦ-3 котлоагрегатом ст. №9 и турбоагрегатом ст. №7 китайского производства.

Газификация

В настоящее время подача природного газа в г. Караганда осуществляется по магистральному газопроводу до города по межпоселковому газопроводу высокого давления до газорегуляторной станции (АГРС), далее с понижением давления до среднего, газ подается потребителям до микрорайонов и объектов потребления.

Согласно ранее принятым проектным решениям в рамках программы газификации города Караганды, территория города, предполагаемая к охвату газоснабжением разделена на 4 очереди строительства, которые в свою очередь разделены на пусковые комплексы.

Водоснабжение, канализация

В городе Караганда действует централизованная объединенная система хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного водоснабжения. Основными потребителями являются население и предприятия г. Караганда, ТЭЦ-3 и г. Темиртау.

Канализование города осуществляется двумя бассейнами. Первый (основной): отводит стоки на очистные сооружения Нового города с районов: Сортировка, Майкудук, Юго-восточный планировочный район, Фёдоровка, Михайловка, Новый город. Обслуживается сетью самотечных и напорных коллекторов и 9 насосными станциями перекачки и главной канализационной насосной станцией, подающей стоки на канализационные очистные сооружения (КОС станция «Аэрации»). Действующие КОС (станция «Аэрации» ТОО «Караганды Су») введены в эксплуатацию в 1982 году. Их производительность составляет 232,0 тыс.м³ /сут. В их состав входят песколовки, первичные и вторичные отстойники, аэротенки и иловые

площадки, хлораторная и биопруды. После очистки и обеззараживания стоки сбрасываются в р.Сокур.

Второй бассейн канализования, подающий стоки на очистные сооружения ТОО «КапиталСтрой» (г.Сарань) в силу благоприятного рельефа, включает только самотечную сеть и отводящий коллектор диаметром 800-1200мм протяженностью 12 км. Охватывает жилые массивы Пришахтинска и Узенки. После очистки и обеззараживания стоки сбрасываются в р. Сокур.

На сегодняшний день остро стоит вопрос о реконструкции действующих очистных сооружений г. Караганды, т.к. они значительно утратили свою функциональность и не позволяют производить очистку сточных вод до нормативных показателей, что оказывает влияние на качество вод реки Сокур.

Проектными решениями Генерального плана города Караганды предлагается строительство локальных очистных сооружений в Пришахтинске, центральном районе Майкудука и в Сортировке. В дальнейшем направление локализации схемы водоотведения сохраняется как на неохваченные районы существующей застройки, так и на районы перспективной застройки. В существующей застройке это район Фёдоровского водохранилища и южные районы Майкудука.

Хозяйственно-бытовые и производственные стоки (разрешенные к сбросу в городскую канализацию) отводятся сетью районных водосборных трубопроводов и коллекторов на районные очистные сооружения.

Схему канализования города предлагается осуществлять вместо 2-х существующих бассейнов четырьмя бассейнами. Создать при этом самостоятельные, независимые локальные районные схемы канализования. Это позволит значительно уменьшить диаметры и сократить протяженность магистральных коллекторов. Кроме того, это повысит надежность системы.

В целях сохранения существующей жилой застройки на данной территории и защиты ее от подтопления ливневыми и талыми водами, необходимо строительство системы единой ливневой канализации города. Проектными решениями корректировки генерального плана предлагается строительство единой закрытой системы ливневой канализации из труб, которые проходят по улицам.

Управление отходами

В городе имеется 2 полигона ТБО, имеющие соответствующие экологические разрешения на прием и размещение отходов. ТОО «ГорКомТранс города Караганды» осуществляет вывоз коммунальных отходов от населения района им. Казыбек би (многоквартирный и частный сектор), части района Элихан Бөкейхана, осуществляет прием коммунальных (твердых бытовых) отходов от компаний города Караганды. Предприятие осуществляет сортировку отходов на одной площадке, а также

депонирование на полигоне ТБО на другой площадке. Полигон расположен по адресу 109 учетный квартал земельный участок №65.

ТОО «Караганда-Ресайклинг» осуществляет вывоз коммунальных (твердых бытовых) отходов в районе Элихан Бөкейхана. Полигон расположен по адресу ул. Старгородская 44. На полигоне действует ручная сортировочная линия. Мощность линии – 5000 тонн/год. Установлены дробильные установки для пластика и деревянных отходов. А также имеется 1 полигон в п. Доскей, расположенный рядом с Майкудуком и особой экономической зоной г. Караганда (Восточный обезд), имеющий соответствующие экологические разрешения на воздействие, который возможно вовлечь в существующую систему полигонов ТБО города.

Проблемы в сфере управления отходами:

- несанкционированные свалки/стихийные свалки, особенно строительных отходов;
- увеличение прироста и накопления отходов, а также отсутствие системы сбора у населения электронных отходов, отработанных люминесцентных ртутьсодержащих ламп и батареек;
- проблема раздельного сбора отходов (низкий процент сортировки отходов населением);
- низкий уровень переработки отходов;
- высокая доля захоронения отходов на полигонах.

Существующие карты полигонов ТБО будут заполнены к 2032 г. (ТОО «Караганда-Ресайклинг» согласно представленных данных), к 2032 г. (ТОО «ГорКомТранс» согласно информации из разрешения на воздействие) и 2047 г. (ТОО «Ізашар» согласно данным проекта на полигон).

Объем образования *промышленных отходов* за 2023 год составил 2 202 058,769 тонн, из них опасных 9 680,81332 тонн и неопасных 2192378 тонн. Из образованных 2202,058769 тыс. тонн промышленных отходов повторно использованы 255,8922 тыс. т (11,6 %), размещены на полигонах 1555,369 тыс. тонн (70,6 168 %), уничтожены 114,1804 тыс.тонн (5,2%), остальные 55,549 тыс. тонн отходов (2,5 %) производства переданы сторонним организациям.

Генеральным планом предлагается реализация определённых мероприятий:

- увеличение доли сортировки отходов за счет информирования и вовлечения населения в раздельный сбор отходов, установка контейнеров для раздельного сбора отходов (*пластик, стекло, макулатура, электронные отходы, отработанные люминесцентные ртутьсодержащие лампы и батарейки*) на площадках для сбора ТБО;

- увеличение доли сортировки отходов за счет строительства более современных мусоросортировочных линий с компостированием отходов и производством технического грунта;

- выделение земельного участка под размещение мусоросжигающего завода на перспективный период;

- выделение земельного участка под размещения полигона ТБО.

Необходимость и потребность в полигонах ТБО останется, так как необходимо обеспечить размещение отходов, которые в настоящее время размещаются на действующих полигонах ТБО, отходов, которые в ходе мусоросортировки не перешли в разряд вторичного сырья, отходов при ликвидации несанкционированных свалок. В связи с этим в рамках генерального плана предложены варианты по размещению полигонов ТБО и мусоросортировочного завода.

В рамках процедуры СЭО разработана Программа работ СЭО к генплану г. Караганды с проведением научных исследований компонентов окружающей среды *с целью определения текущего состояния окружающей среды*. В соответствии с данной программой предусмотрен: отбор и лабораторные исследования атмосферного воздуха, поверхностных вод, снежного покрова (снегосъемка), почв, замеры физических факторов (шума), замеры радиационного фона замеры электромагнитного излучения, отбор и лабораторные исследования проб смета с территории.

Оценка выполнена по атмосферному воздуху, водным ресурсам, геологической и гидрогеологической характеристике, рельефу, ландшафтам, растительному и животным мирам, экологическому образованию, образованию и осведомлению, отходам, также отражены сведения о памятниках истории и культуры, скотомогильниках, сибирской язвы.

Полная информация по оценке существующего состояния представлена в составном документе Том 2 «Оценка существующего состояния компонентов окружающей среды».

Качество окружающей среды в Караганде характеризуется:

- Высоким уровнем загрязнения воздуха из-за выбросов промышленных предприятий, выбросов печного отопления частного сектора и автотранспорта.

- Дефицитом зеленых насаждений и деградацией почв.
- Загрязнением водных ресурсов вследствие недостаточной очистки стоков.

- Проблемами в управлении отходами.

Отказ от принятия Генплана может привести к ухудшению экологической ситуации, увеличению выбросов загрязняющих веществ и обострению существующих проблем в связи с ростом численности населения

и отсутствием решения градостроительных, инженерных и социальных вопросов.

Атмосферный воздух

Промышленный сектор. По состоянию на 01.01.2024 года в городе Караганды действуют 791 предприятие осуществляющие эмиссии в окружающую среду. Из них: 21 предприятие I категории, 39 предприятия II категории, 356 предприятия III категории и 375 предприятий IV категории.

Наибольший вклад в загрязнение атмосферного воздуха города Караганды вносят предприятия I категории – 43 744,42 тонн/год, II категории – 9006,13 тонн/год. Общий валовый выброс операторов объектов составляет 68 597,78 тонн/год.

Фактический суммарный объём выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных источников за 2022 год составляет 45 954,231 тонн. Основной объём выбросов от стационарных источников приходится на твердые вещества (пыль).

Для определения состояния атмосферного воздуха и наиболее загрязнённых зон в городе Караганды на этапе определения сферы охвата отчёта по СЭО и отчета по СЭО к градостроительному документу «Генеральный план города Караганды. Корректировка» проведено математическое моделирование по состоянию на 2023 год:

- доля вклада выбросов от промышленности составила ~67%;
- доля вклада выбросов транспорта в общее загрязнение воздуха города составила ~18%;
- доля вклада выбросов частного сектора в общее загрязнение воздуха города составила ~15%.

Валовый выброс ЗВ от промышленности в атмосферу г. Караганда больше, чем валовый выброс от автотранспорта в 3,7 раз и больше, чем валовый выброс от ЧС и МЖД в 4,3 раза. Общее число действующих в городе предприятий (на 2023 г.) по собранной информации на сайте elicense.kz – 791. В число основных предприятий, вносящих вклад в валовое суммарное загрязнение воздуха г. Караганда:

1) ТОО Караганда Энергоцентр ТЭЦ-3 (№ простого объекта 1001):
- общий объём выбросов – 33 862,38 т/год; - вклад предприятия в общий выброс от промышленности – 49,36 %.

2) ТОО Караганда Энергоцентр ТЭЦ-1 (№ простого объекта 1002):
- общий объём выбросов – 3 458,03 т/год; - вклад предприятия в общий выброс от промышленности – 5,04 %.

3) ТОО Asia FerroAlloys Агломерационная фабрика (№ простого объекта 5005): - общий объём выбросов – 2 376,74 т/год; - вклад предприятия в общий выброс от промышленности – 3,46 %.

4) АО QARMET (ранее АО УД АрселорМиттал Темиртау) Шахта им. Костенко (№ простого объекта 2007): - общий объем выбросов – 1 696,54 т/год; - вклад предприятия в общий выброс от промышленности – 2,47 %.

5) ТОО Лад-Комир ЦОФ Карагандинская (№ простого объекта 2201): - общий объем выбросов – 1 413,84 т/год; - вклад предприятия в общий выброс от промышленности – 2,06 %.

6) АО Евразиан Фудс (№ простого объекта 6102): - общий объем выбросов – 1 356,25 т/год; - вклад предприятия в общий выброс от промышленности – 2,0 %.

7) ТОО Exim Artis (ранее ТОО Каруглесервис) Обогажительная фабрика ОФ №38 (№ простого объекта 2200): - общий объем выбросов – 1 184,07 т/год; - вклад предприятия в общий выброс от промышленности – 1,73 %.

По данным РГП «Казгидромет» наблюдения за состоянием атмосферного воздуха на территории г. Караганды проводятся на 7 постах наблюдения, в том числе на 4 постах ручного отбора проб и на 3 автоматических станциях. Согласно данных приведённых в информационном бюллетене о состоянии окружающей среды за 2023 год уровень загрязнения атмосферного воздуха оценивается как очень высокий.

Инструментальные замеры концентраций основных загрязняющих веществ (*оксид углерода, оксид азота, диоксид азота, диоксид серы, озон, взвешенные вещества РМ-2.5, РМ-10*) в приземном слое атмосферного воздуха на территории г. Караганды выполнены ИЦ ТОО «ЭКОЭКСПЕРТ».

Оценка текущего состояния атмосферного воздуха по результатам инструментальных измерений значительно отличается от данных расчёта рассеивания математического моделирования по состоянию на 2023 год и предоставленной информации РГП «Казгидромет» по фоновым концентрациям города Караганды. В среднем измеренная концентрация ЗВ оказалась в несколько раз ниже расчётных величин и данных РГП «Казгидромет».

Изучение снежного покрова в г. Караганды проводилось в три этапа.

Согласно полученным результатам, максимальная концентрация пыли наблюдается в точке контроля: улица Гоголя – улица Космонавтов, район Эфес (282,174 кг/км² в сутки), данный участок автодороги соединяет микрорайон Юго-Восток и Новый город с плотным уровнем застройки. Затем проспект Нурсултана Назарбаева, район средней школы №3 (248,696 кг/км² в сутки). Наименьшая концентрация выпавшей пыли прослеживается в точке контроля: Майкудук ДК улица Магнитогорская – улица Архитектурная (46,522 кг/км² в сутки). Наибольшие концентрации пыли прослеживаются на транспортных магистралях с повышенным трафиком движения и плотным уровнем застройки.

Средний уровень шума в атмосферном воздухе под влиянием движения автотранспорта, производственных объектов и предприятий в пределах территории г. Караганды не превышает установленных нормативов.

Водные ресурсы

Гидрографическая сеть района относится к бассейну р. Нуры, протекающей на расстоянии ориентировочно 10 км от г. Караганды. Водный фонд г. Караганды образуют:

- речная сеть малых рек: Большая и Малая Букпа, Солонка, Веснянка, Кокпекты, Ащылыайрык;
- на юге город окаймляет р.Сокур (самая крупная и многоводная из всех перечисленных);
- Федоровское водохранилище, используемое в целях рекреации, рыболовства, полива насаждений дачного массива и технических нужд прибрежных предприятий.
- озера центрального парка г. Караганды, используемые в целях рекреации;
- озера «Голубые пруды» (4 ед.), используемые для озерно-товарного рыболовства;
- водоемы естественного и искусственного происхождения (водоем шахты №33-34, карьер дальний и другие малые водопрооявления в пределах городской территории и пригородной зоны);
- подземные воды.

Основным *источником питьевого водоснабжения* г. Караганды является «Канала имени Каныша Сатпаева». Годовой забор воды из канала составляет в среднем 61 млн. м³ в год (данные с официального сайта ТОО «Караганды Су»). Концевая действующая часть канала расположена вблизи городской территории.

На сегодняшний день можно выделить следующие *проблемы загрязнения водных объектов*:

- русла рек загрязнены водорослями, камышом, бытовым мусором. Побережья водных объектов в черте города также сильно загрязнены бытовым мусором (бутылки, полиэтиленовая и пластиковая упаковка и пр.), особенно в несанкционированных местах отдыха горожан;
- отсутствие ливневой канализации, соответствующей требованиям экологического законодательства РК. Т.е. все паводковые и дождевые воды с территории города стекают в водные объекты без какой-либо предварительно очистки, что приводит к дополнительному загрязнению водных объектов нефтепродуктами, взвешенными веществами, бытовым мусором и пр.

Биоразнообразие

Для выявления биологического разнообразия на территории города группой специалистов биологов был проведено визуальное обследование.

Согласно немногочисленным фондовым данным на рассматриваемой территории, водятся около 16 видов млекопитающих, не менее 69 видов птиц, 5 видов рептилий и 2 вида амфибий. Особенно характерны для данного района грызуны и зайцеобразные. Среди грызунов широко представлены различные полевки, пеструшка степная, суслик рыжеватый и тушканчик.

ООПТ на территории г. Караганды отсутствуют.

Естественной дендрофлоры вокруг г. Караганды нет, за исключением Тихоновской березовой рощи и кустарниковых зарослей. Все существующие насаждения в городе искусственного происхождения.

Обилие нелесопригодных почв, наличие промышленного загрязнения окружающей среды, отсутствие регулярных уходов, незначительные площади озеленения городских территорий обусловили неудовлетворительное состояние насаждений и трудности по озеленению территории. Устройство новых парков без планирования расходов на содержание и уход приведет к ухудшению состояния зеленых насаждений в городе.

Происходит фактически постоянное сокращение озелененных пространств. Ситуация усугубляется массовой вырубкой деревьев при строительстве новых объектов. И если раньше растения справлялись с определенной массой загрязняющих веществ (в процессе фотосинтеза, накопления углерода и других вредных элементов), то сейчас разница между загрязнением и очисткой несопоставимо выше.

В настоящее время, вокруг г. Караганды имеется зеленая зона из искусственных лесонасаждений на площади 5,3 тыс. га. Эти насаждения созданы в течение 40 лет силами Карагандинского и Темиртауского лесхозов на отведенных лесопригородных землях.

Расширение ассортимента древесно-кустарниковых пород и продление их жизни возможно только при создании в городе целостной системы полива.

Процедура оценки качества отчета по СЭО

1) Акимат г. Караганды представил в МЭПР материалы для оценки качества отчета по СЭО письмом от 18 февраля 2025 года № 01-21/251-И (согласно подпункту 1) пункта 10 Инструкции по организации и проведению экологической оценки (утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года № 280, далее - Инструкция).

2) МЭПР определило следующие заинтересованные государственные органы по рассмотрению материалов СЭО (согласно пункту 2 статьи 59 Экологического кодекса РК):

1. Министерство национальной экономики Республики Казахстан;
2. Министерство энергетики Республики Казахстан;

3. Министерство промышленности и строительства Республики Казахстан;
4. Министерство водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан;
5. Министерство транспорта Республики Казахстан;
6. Министерство по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан;
7. Министерство сельского хозяйства;
8. Аппарат акима Карагандинской области;
9. Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Карагандинской области.
10. Департамент экологии Карагандинской области.

Влияния на другие административно-территориальные единицы не предвидятся (включаются в обязательном порядке местные исполнительные органы административно-территориальных единиц, в пределах которых предполагается реализация Документа).

3) Материалы СЭО размещены на сайте МЭПР 19 февраля 2025 года <https://www.gov.kz/memleket/entities/ecogeo/documents/details/800813?lang=ru> (согласно пункту 7 статьи 57 Экологического кодекса РК).

4) Извещение о проведении СЭО Генерального плана города Караганда (корректировка) направлено заинтересованным государственным органам письмом МЭПР от 19 февраля 2025 года № 12-2-10/652-И.

5) Информирование общественности о начале процедуры СЭО осуществлялось размещением на интернет-ресурсе Акимата города Караганды <https://www.gov.kz/memleket/entities/akimat-karagandy/activities/31919?lang=ru> (раздел «Деятельность» - подраздел «Общественные обсуждения»), ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Караганды» <https://www.gov.kz/memleket/entities/otdel-arhitektury-i-gradostroitelstva-kgm/activities/13092?lang=ru> (раздел «Деятельность» - подраздел «Градостроительная документация») и объявления в газете «Новый вестник» от 19 февраля 2025 года на русском языке и казахском языке.

Предложения и замечания поступили от Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации РК (№ 23-1-23-03/484 от 27.02.2025 г.), Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Карагандинской области (№ 24-29-10-8/326/1989 от 03.03.2025 г.).

Протокол консультаций с заинтересованными государственными органами от 18 марта 2025 года размещен на интернет-ресурсе МЭПР (согласно пункту 8 статьи 59 и пункту 5 статьи 60 Экологического кодекса РК) и является неотъемлемой частью данного заключения.

6) Представленный отчет по СЭО включает информацию согласно пункту 4 статьи 57 Экологического кодекса РК.

7) В заключении об определении сферы охвата отчета по СЭО на градостроительный проект «Генеральный план города Караганды.

Корректировка» №04-10/18487 от 14 января 2025 года были представлены вопросы для последующего их изучения при подготовке отчета по СЭО. Статус выполнения указан в таблице 1.

Таблица 1.

Вопросы	Статус выполнения
1. Отобразить конкретные цели, задачи, индикаторы, реализованные в Генеральном плане, в том числе согласно действующих стратегий, планов, концепций, поручений, международных договоров и т.д.	Замечания и предложения приняты: 1) В рамках выполнения Стратегического анализа в таблице 2 Раздела 2.3 СЭО отражена взаимосвязь и интегрированность стратегических документов государственного планирования и ЦУР. Далее в этом же разделе в Таблице приведен Перечень решений Генерального плана по ключевым направлениям и их соответствие выделенным целям ЦУР, которые интегрированы с стратегическими документами государственного планирования. Ввиду отсутствия количественных показателей в стратегических документах государственного планирования и ЦУР, применимых для определения конкретных целей и индикаторов к Генеральному плану, конкретные цели и индикаторы устанавливались исходя из комплекса факторов, а также учитывая возможность мониторинга их достижения. 2) Определены конкретные экологические цели и установлены индикаторы, которые приведены в Разделе 5 настоящего Отчета.
2. 2. Согласно ЦУР 6, а также для исключения заиливания и аэрации водоемов предусмотреть обустройство фонтанов, в т.ч. в самом парковом озере по типу плавающих (понтонных)). Кроме того, привести в надлежащее состояние реку Букпу и «Немецкие озера» (Голубые пруды).	1) По вопросу исключения заиливания и аэрации водоемов путем обустройства фонтанов в парковом озере по типу плавающих (понтонных) поясняем следующее: 1. В настоящее время в период 2023-2025 гг. уже проводятся работы по очистке паркового озера, включающие в себя удаление ила и водной растительности, а также обустройство систем аэрации в толще воды, включая зимний период. По остальным водоемам, расположенным в границах города Караганды, даем следующее пояснение: 2. Голубые пруды «немецкие озера» являются каскадом русловых водохранилищ, имеющим водный режим с регулярным стоком. Подпорные сооружения данных водоемов имеют донные водовыпуски, предназначенные для сброса иловых осадков. При нормальной эксплуатации данные водоемы не требуют специальных мероприятий по предотвращению заиливания. 3. Федоровское водохранилище является наливным водохранилищем организованным в отработанном угольном разрезе. Водный режим, объем воды, площадь зеркала, наличие волновых явлений, нагонных течений, ледовый режим,

	глубина, создают естественные условия, предотвращающие заиливание данного водоема. Таким образом, не требуют специальных мероприятий по предотвращению заиливания данной водоема. 4. Водоёмы: река Большая Букпа, река Малая Букпа, река Сокур, река Веснянка, река Солонка, река Узенка, река Ащылыаырик, река Кокпекты являются проточными водоемами. Мероприятия по предотвращению заиливания периодически выполняются методом «санации» (очистки русла) от наносов и водной растительности, препятствующей расходу воды. Вопрос по обустройству фонтанов будет решаться управлением парков г. Караганды после завершения очистки озера. 2) По вопросу приведения в надлежащее состояние реки Большая Букпа, Малая Букпа и «Немецкие озера» (Голубые пруды) поясняем, что в прошедший период и в настоящее время согласно плану природоохранных мероприятий на период 2022-2024 гг., утвержденному Решением XVI сессии Карагандинского областного маслихата от 15 июля 2022 года № 222 выполнены следующие работы: 1. Разработан рабочий проект «Капитальный ремонт гидротехнических сооружений «Голубые пруды № 1, 2, 3, 4». Находится на стадии экспертизы. 2. Разработан рабочий проект «Санация реки Большая Букпа с последующим укрытием в закрытый коллектор от ул. Ново городская до железной дороги за зданием Карагандинской академии МВД РК им. Б.С. Бейсенова». 3. Разработана корректировка рабочего проекта «Санация реки Малая Букпа с последующим укрытием в закрытый коллектор от проспекта Республики до здания организационного комитета МЖК». Находится на стадии экспертизы. 4. По РП «Санация реки Большая Букпа с последующим укрытием в закрытый коллектор от ул. Ново городская до железной дороги за зданием Карагандинской академии МВД РК им. Б.С. Бейсенова» в 2024 году выполнены работы по санации ориентировочно на 50 %.
3. В городе вдоль дорог (автомагистралей) необходимо обустроить зеленые ограждения (кустарники по принципу «живой изгороди», к примеру шиповник, акация). Рекомендуем обеспечить пешеходные переходы «умным»	Замечания и предложения приняты: 1. В проекте Генерального плана г. Караганды предлагается сохранение существующих и создание дополнительных насаждений на магистральных улицах. Это будет способствовать снижению уличного шума и обеспечению благоприятной зеленой среды. На этих

освещением (датчики движения).	территориях в пределах красных линий предусмотрено создание дополнительных насаждений наряду с сохранением и улучшением существующих посадок. Эта территория станет идеальной моделью перспективного непрерывного городского озеленения. На улицах предусматриваются рядовые посадки деревьев с плотными кронами в зонах тротуаров или палисадников, рассчитанные на равномерное затенение тротуаров в самое жаркое время дня. Кроме того, для защиты пешеходов от пыли и выхлопных газов автомашин на улицах предусмотрены полосы кустарников между проезжей частью и тротуарами. На магистральных улицах общегородского и районного значения для рядовых посадок применяются более высокорослые породы деревьев, достигающие в возрасте 30 - 40 лет высоты 12 - 25 м. При интенсивном движении для лучшей защиты пешеходов от пыли и выхлопных газов транспорта целесообразно высаживать с каждой стороны проезжей части по два ряда деревьев и живую изгородь из кустарников. В этом случае ширина полосы принимается не менее 6 м. На полосах шириной свыше 7,5 м вдоль проезжей части обязательна однорядная посадка деревьев, а остальная территория может быть озеленена группами деревьев в сочетании с кустарниками, различными по породам, размерам, характеристикам крон. 2. При развитии дорожно-транспортной сети в Генеральном плане г. Караганды дается рекомендация применять специальное освещение пешеходных переходов, оснащенных датчиками движения.
4. Содержание отчёта по стратегической экологической оценке должно соответствовать заключению об определении сферы охвата по стратегической экологической оценке (пункт 2 статьи 57 Экологического Кодекса)	Все Замечания и предложения приняты. Отчёта по стратегической экологической оценке составлен в соответствии с заключением об определении сферы охвата по стратегической экологической оценке (пункт 2 статьи 57 Экологического Кодекса).

8) В соответствии с пунктом 10 статьи 57 Кодекса, в ходе проведения оценки качества отчета по стратегической экологической оценке, по результатам рассмотрения представленных материалов, с учетом замечаний и предложений заинтересованных государственных органов и общественности, установлены следующие замечания:

1. Отразить конкретные цели, задачи, индикаторы, реализованные в Генеральном плане, которые отражены в Концепции по переходу Республики Казахстан к «зеленой» экономике, утвержденной Указом Президента

Республики Казахстан от 30 мая 2013 года №577, Концепции развития экологической культуры «Таза Қазақстан» на 2024-2029 годы, утвержденной постановлением Правительства Республики Казахстан от 31 октября 2024 года №910.

Вывод:

На основании вышеизложенного, МЭПР выносит заключение **об удовлетворительном качестве** отчета по стратегической экологической оценке градостроительного проекта «Генеральный план города Караганды. Корректировка» при условии учета замечаний, указанных в данном заключении и прилагаемом протоколе консультаций с заинтересованными государственными органами.

В соответствии со статьей 58 Кодекса государственный орган – разработчик после признания отчета по стратегической экологической оценке удовлетворительным в соответствии с пунктом 10 статьи 57 настоящего Кодекса при необходимости осуществляет доработку Документа с учетом выводов отчета по стратегической экологической оценке.

После доработки Документа в соответствии с пунктом 1 статьи 58 Кодекса государственный орган – разработчик выносит проект Документа на общественные слушания.

В соответствии со статьей 62 Кодекса Документ, подлежащий стратегической экологической оценке, должен учитывать данные отчета по стратегической экологической оценке, замечания и предложения заинтересованных государственных органов и общественности, в том числе результаты общественных слушаний, а в случаях проведения оценки трансграничных воздействий – результаты такой оценки.

За достоверность представленных материалов на процедуру СЭО и принимаемые решения по минимизации воздействия на окружающую среду несет ответственность государственный орган-разработчик в установленном законодательством порядке.

В связи с тем, что все материалы предоставлены на русском языке, заключение составлено на русском языке.

Приложение: протокол консультаций с заинтересованными государственными органами _ л.

**Вице-министр Экологии и
природных ресурсов
Республики Казахстан**

Ж.Алиев

Исп.: Б. Жартыбаева
тел.: 74-02-83
b.zhartybaeva@ecogeo.gov.k

Подпись канцелярии

20.03.2025 15:19 ИМАНБЕРДИЕВА АСИЛИЯ

Подпись руководителя

20.03.2025 15:07 АЛИЕВ ЖОМАРТ



Тип документа	Входящий документ
Номер и дата документа	№ 4147 от 20.03.2025 г.
Организация/отправитель	МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
Получатель (-и)	АППАРАТ АКИМА ГОРОДА КАРАГАНДА



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

ПРОТОКОЛ

консультаций с заинтересованными государственными органами

г. Астана

19 марта 2025 года

1. В соответствии с пунктом 2 статьи 59 Экологического кодекса Республики Казахстан Министерством экологии и природных ресурсов Республики Казахстан (далее - Министерство) определены заинтересованные государственные органы.

2. Извещение о поведении стратегической экологической оценки градостроительного проекта «Генеральный план города Караганды. Корректировка» направлено заинтересованным государственным органам письмом Министерства 19 февраля 2025 года №12-2-10/652-И с приложением следующих документов:

- отчет по стратегической экологической оценке к Генеральному плану города Караганды (корректировка) (Том 1 и Том 2);
- пояснительная записка к градостроительному документу «Генеральный план города Караганды. Корректировка», и др.

Заинтересованные государственные органы:

1. *Министерство национальной экономики Республики Казахстан;*
2. *Министерство энергетики Республики Казахстан;*
3. *Министерство промышленности и строительства Республики Казахстан;*
4. *Министерство водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан;*
5. *Министерство транспорта Республики Казахстан;*
6. *Министерство по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан;*
7. *Министерство сельского хозяйства;*
8. *Аппарат акима Карагандинской области;*
9. *Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Карагандинской области.*
10. *Департамент экологии Карагандинской области.*

3. В соответствии с пунктом 6 статьи 59 Экологического кодекса Республики Казахстан Министерством рассмотрены и приняты замечания и предложения заинтересованных государственных органов согласно приложению к данному протоколу.

Комитет по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации РК (№ 23-1-23-03/484 от 27.02.2025 г.), Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Карагандинской области (№ 24-29-10-8/326/1989 от 03.03.2025 г.) замечания и предложения для их учета в проекте (письма прилагаются).

4. ГУ «Аппарат акима города Караганда» обеспечивает:

- доведение данного Протокола до сведения общественности способами, предусмотренными пунктом 5 статьи 60 Экологического Кодекса Республики Казахстан;

- доработку документов с учетом замечаний и предложений заинтересованных государственных органов.

Приложение _л.

**И.о. директора Департамента
экологической политики
Министерства экологии
и природных ресурсов
Республики Казахстан**



Н. Даулетьярова

Исх. № 24-29-10-8/326/1989 от 03.03.2025, Вход № 4321 от 03.03.2025

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ДЕНСАУЛЫҚ САҚТАУ МИНИСТРЛІГІ САНИТАРИЯЛЫҚ-
ЭПИДЕМИОЛОГИЯЛЫҚ БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІ
ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫНЫҢ САНИТАРИЯЛЫҚ-
ЭПИДЕМИОЛОГИЯЛЫҚ БАҚЫЛАУ ДЕПАРТАМЕНТІ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «ДЕПАРТАМЕНТ САНИТАРНО-
ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ
КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ КОМИТЕТА
САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО
КОНТРОЛЯ МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

100000, Қарағанды қаласы, Қазыбек би
атындағы ауданы, Әлиханов көшесі, 2,
тел.:8(7212) 41-14-94

100000, город Караганда, район
им.Казыбек би,
улица Алиханова, 2, тел.:8(7212) 41-14-94

№ _____

Қазақстан Республикасы
Экология және табиғи
ресурстар министрлігі
экологиялық саясат
департаменті
директорының м.а.
Н.И. Даулетьяроваға

19.02.2025 жылғы
№12-2-10/652-И

Қарағанды облысының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау
департаменті (бұдан әрі - Департамент), Сіздің Қарағанды қаласының Бас
жоспарына түзету енгізу жобасы туралы хатыңызды өз құзыреті шегінде
қарастырып, өзекті ескертулер мен ұсыныстарды жолдайды.

Қосымша: __ бетте.

Руководитель

Ю.Залыгин

Исп. Сусметова Г.
Есембаева Б.
50-25-32

Приложение

Пунктом 2 статьи 46 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» предусмотрено, что санитарно-эпидемиологическая экспертиза градостроительных проектов (проекты генеральных планов застройки городских и сельских населенных пунктов, курортных зон и планов детальной планировки) осуществляется экспертами, аттестованными в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

Государственными органами в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, структурными подразделениями иных государственных органов, осуществляющих деятельность в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения санитарно-эпидемиологическая экспертиза с выдачей санитарно-эпидемиологического заключения проводится по проектам, не предусмотренным пунктом 3 настоящей статьи: на проекты нормативной документации по предельно допустимым выбросам и предельно допустимым сбросам вредных веществ и физических факторов в окружающую среду, зонам санитарной охраны и санитарно-защитным зонам, на сырье и продукцию.

Отвод земельного участка под строительство, проектирование, содержание и эксплуатацию производственных объектов и санитарно-защитная зона (далее – СЗЗ) объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека должны соответствовать требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно – защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденных Приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2.

Кроме того, установление санитарно-защитных зон регламентировано в Кодексе РК «О здоровье народа и системе здравоохранения», Законе РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК» и Земельном Кодексе РК.

На основании статьи 48 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК» *«генеральные планы (схемы развития и застройки) населенных пунктов должны предусматривать зонирование их территорий, определять вид использования конкретной территории, отдельных функциональных зон, устанавливая ограничения на их использование и обеспечивать благоприятную среду обитания и жизнедеятельности человека».*

Согласно статье 55 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК» в пределах границ (черты) населенного пункта допускается размещение зоны специального назначения, выделяемой для кладбищ, крематориев, скотомогильников (биотермических ям), свалок бытовых отходов, предприятий по первичной переработке мусора (отходов), очистных сооружений, **иных объектов, функционирование которых несовместимо с функционированием других зон населенного пункта.** Необходимость устройства санитарно-защитных зон, отделяющих указанные

объекты от селитебной и рекреационной территорий, объектов инфраструктуры населенного пункта, устанавливается законодательством Республики Казахстан.

В соответствии со статьей 58 вышеуказанного Закона «в случаях, когда размещение и функционирование производственных, коммунальных и складских объектов, а также объектов специального назначения могут представлять угрозу населению и (или) оказывать вредное воздействие на окружающую среду, должна предусматриваться соответствующая санитарно-защитная зона. В зависимости от назначения санитарно-защитной зоны параметры и требования к ней устанавливаются техническими регламентами по промышленной безопасности функционирования указанных объектов, а также государственными нормативами в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и животного мира, охраны окружающей среды, архитектуры, градостроительства и строительства, в сфере гражданской защиты. **В санитарно-защитной зоне, независимо от ее параметров и принадлежности, не допускается размещение (строительство) жилых зданий, организаций образования, учреждений здравоохранения и отдыха, спортивно-оздоровительных сооружений, включая размещение садоводческих и огороднических земельных участков, а также производство сельскохозяйственной продукции.** Обязанности по содержанию санитарно-защитной зоны возлагаются на собственников объектов, для которых она предназначена.

Дополнительно информируем, что согласно нормам статей 8, 43 и 121 Земельного Кодекса Республики Казахстан, зонирование земель и оформление результатов выбора земельного участка проводится по решению местных исполнительных органов.

Решение о предоставлении земельного участка принимается на основании положительного заключения земельной комиссии и землеустроительного проекта.

При этом, специалисты территориальных подразделений Департамента не входят в состав земельной комиссии.

Замечания:

При рассмотрении представленного «Отчета по стратегической экологической оценке к градостроительному документу «Генеральный план города Караганда. Корректировка» выявлено отсутствие ссылок на санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности», утвержденной приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 15 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-275/2020, на Закон Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК», на Земельный кодекс Республики Казахстан.

Кроме того, проект разработан без учета возможного воздействия электромагнитного излучения от радиотехнических объектов на население города.

Таким образом, отвод земельных участков под строительство объектов гражданского и промышленного назначения, а также установление санитарно-защитной зоны объектов должно проводиться строго в соответствии с законодательством Республики Казахстан и его соблюдение обязательно для всех уполномоченных государственных органов, юридических и физических лиц.

Подпись канцелярии

03.03.2025 12:23 ЖАНБЫРБАЕВ АДИЛЬЖАН

Подпись руководителя

03.03.2025 12:19 ЗАЛЫГИН ЮРИЙ



Тип документа	Входящий документ
Номер и дата документа	№ 4321 от 03.03.2025 г.
Организация/отправитель	ДЕПАРТАМЕНТ САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ КОМИТЕТА САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
Получатель (-и)	МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

[[QRCODE]]

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
СУ РЕСУРСТАРЫ
ЖӘНЕ ИРРИГАЦИЯ
МИНИСТРЛІГІ



МИНИСТЕРСТВО
ВОДНЫХ РЕСУРСОВ И
ИРРИГАЦИИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

СУ РЕСУРСТАРЫН РЕТТЕУ,
ҚОРҒАУ ЖӘНЕ ПАЙДАЛАНУ
КОМИТЕТІ

КОМИТЕТ ПО
РЕГУЛИРОВАНИЮ, ОХРАНЕ И
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

010000, Астана қ., Мәңгілік Ел даңғылы, 8
«Министрліктер үйі», 15 кіреберіс
тел.: 8(7172) 74-11-20
e-mail: kense-kroivr@minsu.gov.kz

010000, г. Астана, проспект .Мангилик Ел, 8
«Дом министерств», 15 подъезд
тел.: 8(7172) 74-11-20
e-mail: kense-kroivr@minsu.gov.kz

Исх. № 23-1-23-03/484 от 27.02.2025, Вход № 4079 от 27.02.2025

№ _____

Қазақстан Республикасы
Экология және табиғи
ресурстар министрлігі
Экологиялық саясат
департаменті

19.02.2025 жылғы
№12-2-10/652-И хатқа

Қазақстан Республикасының Су ресурстары және ирригация министрлігі
Су ресурстарын реттеу, қорғау және пайдалану комитеті (бұдан әрі – Комитет)
Қарағанды облысы Қарағанды қаласының Бас жоспарына түзету енгізу
жобасын өз құзыреті шегінде қарап, қосымшада ескертулер мен ұсыныстарды
жолдайды.

Қосымша: ресми тілде – 2 парақта.

Төраға

С. Нұрымбетов

✉: Н.Ермекбай
☎: 8(7172)74-10-83
✉: n.ermekbai@minsu.gov.kz

Приложение

Рассмотрев «Генеральный план города Караганды. (Корректировка)» (далее - План), Комитет по регулированию, охране и использованию водных ресурсов (далее - Комитет) сообщает:

По территории г.Караганды протекают реки: Большая и Малая Букпа, Солонка, Веснянка, Кокпекты, Ащылайрык, Узенка, Сокры, а также расположено Федоровской водохранилище.

Водоохранные зоны и полосы вышеуказанных водных объектов, а также режимы их хозяйственного использования установлены Постановлениями акимата Карагандинской области №11/06 от 05.04.2012г. и №60/03 от 04.04.2024г.

При рассмотрении общей концепции Генерального плана были выделены основные разделы связанные с управлением и охраной водных ресурсов.

Генеральный план представлен в виде зонированных территорий с функциональной разбивкой.

Ввиду того, что по представленному зонированию территорий не представляется возможным определить где и для каких целей установлен или планируется тот или иной объект, в соответствии с вышеназванными режимами, проектом необходимо исключить из границ водоохраных полос размещение запрещенных режимами объектов и соответственно функциональных зон. Все планируемые объекты в водоохраных зонах необходимо разместить также с учетом режимов хозяйственного использования с обязательным согласованием с бассейновой инспекцией по регулированию, охране и использованию водных ресурсов (далее – Инспекция) Комитета.

Касательно возведенных объектов в пределах водоохраных зон и полос, Планом указывается о необходимости местным исполнительным органам в обязательном порядке провести работу по водоохраным зонам и полосам для приведения условий землепользования, хозяйственной деятельности в соответствие с требованиями законодательства в области охраны водного фонда и устранения ранее допущенных нарушений. Касаясь построенных АЗС в водоохраных зонах рекомендуется замена вида топлива на допустимые по выбросам источники (газ, электроэнергия).

С целью сохранения существующей жилой застройки на территории города и защиты ее от подтопления ливневыми и талыми водами, проектом принято решение о строительстве системы единой ливневой канализации города, с отводом ливневых стоков на очистные сооружения (ЛОС). Предусматривается 7 станций очистки ливневых вод с водовыпуском очищенных ливневых вод в природные водоемы согласно схеме инженерного оборудования (ливневая канализация).

Кроме того, в целях предотвращения перелива и подтопления близлежащих территории, ниже по течению рек от точек, предварительно

намеченных для водовыпуска очищенных ливневых вод, Планом предусматривается выполнение санационных работ на реках, для обеспечения пропуска основного водотока и дополнительного объема очищенной воды, до осуществления сбросов очищенных ливневых вод.

Размещение ЛОС и водовыпусков необходимо реализовывать с обязательным согласованием Инспекции на последующих стадиях проектирования.

Исходя из решении концепции Плана, а именно строительства локальных канализационных очистных сооружений в Пришахтинске, Майкудуке и в Сортировке, а также учитывая, что согласно представленной схемы инженерного оборудования (водоотведение) водовыпуски очищенных сточных вод направлены в водные объекты - Соқыр, Ащилыайрык, Солонка, сообщаем, что согласно пункта 1 статьи 89 Водного Кодекса использование поверхностных водных объектов для сброса сточных вод запрещается, исключением является пункт 2 данной статьи, когда сброс в сточных вод в поверхностные водные объекты допускается при наличии разрешения на специальное водопользование с условием их очистки до пределов, установленных уполномоченным государственным органом в области охраны окружающей среды и государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Ввиду того, что в рамках концепции Плана не представлены технические характеристики очистных сооружений, отсутствует экологическое разрешение, соответственно, разрешение на специальное водопользование, Инспекцией не представляется возможным рассмотреть вопрос о принятых решениях в Плане в части водоотведения. При этом необходимо привести в надлежащее состояние станцию Аэрации, выполнить ее модернизацию, а также коллектора для принятия канализационных стоков всего города по действующей схеме канализования, тем самым исключив нагрузку на водные объекты в паводковый период.

На основании вышеизложенного, реализация представленного Генерального плана г.Караганды возможна при обязательном соблюдении вышеуказанных замечаний и требований.

Подпись канцелярии

27.02.2025 15:06 ТЕМІР БЕКБОЛАТ

Подпись руководителя

27.02.2025 14:40 НҰРЫМБЕТОВ СЕЙІЛБЕК



Тип документа	Входящий документ
Номер и дата документа	№ 4079 от 27.02.2025 г.
Организация/отправитель	КОМИТЕТ ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ, ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ МИНИСТЕРСТВА ВОДНЫХ РЕСУРСОВ И ИРРИГАЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
Получатель (-и)	МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

[[QRCODE]]

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

**«ӘБІЛҚАС САГИНОВ АТЫНДАҒЫ
ҚАРАҒАНДЫ ТЕХНИКАЛЫҚ
УНИВЕРСИТЕТІ»
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ**

100012, Қарағанды қ., Нұрсұлтан Назарбаев даңғылы, 56 үй,
тел.: 56-51-92; факс: 56-03-28
«First Heartland Jusan Bank» АҚ ҚФ,
ИЖК KZ62998НТВ0000358619 (KZT), БЖК TSESKZKA,
БЖН 000240004524
E-mail: office@ktu.edu.kz



**NON-PROFIT
JOINT-STOCK COMPANY
«ABYLKAS SAGINOV
KARAGANDA TECHNICAL UNIVERSITY»**

56, Nursultan Nazarbayev Avenue, Karaganda, 100012,
tel: 56-51-92; Fax: 56-03-28
Kar. branch of JSC «Jysan Bank»,
ИСК KZ62998НТВ0000358619 (KZT), БИК TSESKZKA
БИН 000240004524
E-mail: office@ktu.edu.kz

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«КАРАГАНДИНСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ
АБЫЛКАСА САГИНОВА»**

100012, г. Караганда, Проспект Нурсултана Назарбаева, 56,
тел.: 56-51-92; факс: 56-03-28
КФ АО «Jysan Bank»,
ИИК KZ62998НТВ0000358619 (KZT), БИК TSESKZKA,
БИН 000240004524
E-mail: office@ktu.edu.kz

12.03.2025 № 09.2/712

На №1-21/582-11 от 19.02.2025 г.

**Министерство экологии и
природных ресурсов РК**

О рассмотрении Генплана г. Караганды

Копия: **Руководителю ГУ «Отдел
Архитектуры и
градостроительства города
Караганды»
О. Шотт**

Рассмотрев предоставленные материалы к Градостроительному документу «Генеральный план города Караганды», разработанные ТОО «Градостроительный кадастровый центр города Караганды» и ТОО «НИЦ «Биосфера Казахстан», сообщаем следующее.

Ранее при первом рассмотрении, нами были направлены предложения к Генплану по Целям устойчивого развития (ЦУР): ЦУР 3, ЦУР 6, ЦУР 9, ЦУР 11.

Материалы по Генеральному плану города Караганды и материалы по экологической оценке к Генеральному плану разработаны в полном объеме. Период реализации Генерального плана города Караганды согласно представленным документам до 2040 года.

В генеральном плане приняты во внимание социальные, экологические и экономические аспекты. В материалах экологической оценки произведен комплексный охват всех компонентов окружающей среды города.

Предложенные ранее дополнения к Генеральному Плану и материалам по стратегической экологической оценке учтены.

**Член правления – проректор по науке
и инновациям**

А. Мехтиев

Исполнители:

Цешковская Е.А., т.7017286255, Цой Н.К., т.7014668897