

Рабочий проект

рекультивации нарушенных и нарушаемых земель в ходе реализации проекта СР-22-3093 по демонтажу 28” газопровода «Тенгиз – Кульсары» и 20” водопровода Кульсары – Тенгиз с наземными объектами, предоставленных ТОО «Тенгизшевройл» расположенных на территории Жылыойского района

(Заказ на выполнение работ № 2025.023066)

КНИГА 1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ТОО Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра»

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор ТОО «Центр
дистанционного зондирования и ГИС



[Signature]

Б.В. Гельдыев

«25» июня 2025 года

УТВЕРЖДАЮ:

Инженер группы по выбытию активов ТОО
«Тенгизшевройл»



[Signature]

А.Соломенцев / К.Байбусинов

«25» июня 2025 года

Рабочий проект

рекультивации нарушенных и нарушаемых земель в ходе реализации
проекта СР-22-3093 по демонтажу 28" газопровода "Тенгиз-Кульсары и
20" водопровода "Кульсары-Тенгиз с наземными объектами,
предоставленных ТОО «Тенгизшевройл» расположенных на
территории Жылыойского района Атырауской области

(Заказ на выполнение работ № 2025.023066)

Книга 1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Алматы, 2025

Примечание. Данный документ является исключительной собственностью ТШО, не публикуется и выдаётся только во временное пользование, пользователь обязан вернуть документ по первому требованию, при этом обязуется его не размножать, не передавать в другие руки и не использовать прямо или косвенно в иных, не оговоренных целях.

Notice. This document has not been published and is the sole property of TCO and is lent to the borrower for his confidential use only. And in consideration of the loan of this document. The borrower promises and agrees to return it upon request and agrees that it shall not be reproduced, copied, lent or otherwise disposed of directly or indirectly. Nor used for any purpose other than that for which it is furnished.



Состав проекта:

Книга 1. Пояснительная записка.

Книга 2. Чертежи.

В разработке проекта принимали участие:

Нач. отдела геодезии и землеустройства	Максимов М.А
Главный геодезист	Попов В.В.
Ведущий геодезист	Ишков Л.Е.
Главный ГИС-специалист	Верзилов М.А.
Главный почвовед	Пермитина В.Н.
Ведущий почвовед	Михайленко А.В.
Землеустроитель	Мухаметова А.
Картограф	Еликбаев Р.К.
Главный эколог	Шмелева Т.Е.



Оглавление

Раздел 1. Применяемые понятия и термины.....	7
Введение	9
Раздел 2. Законодательная и нормативная база по охране и рекультивации земель в Республике Казахстан	12
Раздел 3. Общие сведения об объектах рекультивации.....	15
3.1. Краткая характеристика объектов.....	15
3.2. Зонально-региональная характеристика природных условий	20
Раздел 4. Почвенный покров	28
4.1. Общие закономерности распространения и некоторые особенности почвенного покрова и почв.....	28
4.2. Краткая характеристика почв	29
Раздел 5. Характеристика почвенного покрова для биологической рекультивации.....	30
Раздел 6. Рекомендации по рекультивации нарушенных и нарушаемых земель	32
Раздел 7. Технический и биологический этапы рекультивации	34
7.1. Проектные решения.....	34
7.2. Проектные решения пообъектно	44
7.3. Сроки производства работ. Объемы работ. Потребность в строительных машинах и автотранспорте	52
7.4. Правила техники безопасности при производстве земляных работ строительными машинами.....	57
7.5. Контроль, за выполнением процесса рекультивации. Приемка – сдача рекультивированных земель	59
Раздел 8. Сметы	61
Раздел 9. Авторский надзор за осуществлением проекта.....	69
Список использованных законодательных, нормативных и методических документов, литературных источников и фондовых материалов	73
ПРИЛОЖЕНИЯ	75
1. Задание на разработку рабочего проекта рекультивации нарушенных и нарушаемых земель	76
2. Акт обследования нарушенных и нарушаемых земель	83
3. Результаты химического анализа проб почво-грунтов на содержание тяжёлых металлов	93
4. Лицензии и уведомления ТОО Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра»	98
5. Заключение Департамента экологии по Атырауской области №KZ59VWF00392528 от 23 июля 2025 года.....	108
6. Согласование ГУ «Отдел сельского хозяйства и земельных отношений Жылыойского района»	111
7. Схема расположения нарушенных и нарушаемых земель	112



Технико-экономические показатели проекта

№№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Количество
1	2	3	4
1.	Количество обследованных объектов нарушенных и нарушаемых земель	шт	97
2.	Площадь обследованных объектов нарушенных и нарушаемых земель	га	590,5728
3.	Количество обследованных объектов нарушенных и нарушаемых земель, на которых предусматриваются рекультивационные мероприятия технического этапа	шт	9
4.	Площадь нарушенных и нарушаемых земель, на которой предусматриваются рекультивационные мероприятия технического этапа	га	0,5285
5.	Площадь технического этапа рекультивации, всего:	га	0,5285
6.	Площадь, подлежащая биологическому этапу рекультивации	га	-
7.	Основные объемы работ:		
	а) погрузка, всего	м³	1360,081
	в том числе:		
	- щебня с грунтом использование	м³	1236,9
	- железобетона	м³	99,381
	- металла и др. строительного мусора	м³	12,3
	- автопокрышки	м³	11,5
	б) перевозка, всего	м³	1360,081
	в том числе:		
	- щебня с грунтом использование	м³	1236,9
	- железобетона	м³	99,381
	- металла и др. строительного мусора	м³	12,3
	- автопокрышки	м³	11,5
	в) разгрузка, всего	м³	1360,081
	в том числе:		
	- щебня с грунтом использование	м³	1236,9
	- железобетона	м³	99,381
	- металла и др. строительного мусора	м³	12,3
	- автопокрышки	м³	11,5
	г) планировка поверхности бульдозером	га	0,5285
	д) рыхление поверхности бульдозером	га	0,5285
8.	Сметная стоимость по сводному расчету с НДС (12%)	тыс. тенге	30168,72
9.	Стоимость 1 га технического этапа рекультивации	тыс. тенге	51559,44199

Составил

М. А. Максимов



Раздел 1. Применяемые понятия и термины

- **Биологический этап рекультивации земель** – этап рекультивации земель, включающий мероприятия по восстановлению их плодородия, осуществляемые после технической рекультивации. К нему относится комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на возобновление флоры и фауны.
- **Выемка** – углубление различной конфигурации и размеров в земле, образовавшееся после извлечения демонтированных объектов, отрицательная форма рельефа.
- **Географическая информационная система-ГИС** – син. геоинформационная система, ГИС - информационная система, обеспечивающая сбор, хранение, обработку, доступ, отображение и распространение пространственных данных). ГИС содержит данные о пространственных объектах в форме их цифровых представлений (векторных, растровых, квадратомерических и иных), включает соответствующий задачам набор функциональных возможностей ГИС.
- **Земельный участок** – выделенная в замкнутых границах часть земли, закрепляемая в установленном Земельном Кодексе порядке за субъектами земельных отношений.
- **Землепользователь** – физическое или юридическое лицо, наделенное правом пользования землей.
- **Земли, загрязненные нефтепродуктами** – земли, на которых визуально отмечается загрязнение почвенного и растительного покрова нефтепродуктами.
- **Идентификационный документ на земельный участок** - документ, содержащий идентификационные характеристики земельного участка, необходимые для целей ведения земельного, правового и градостроительного кадастров.
- **Инвентаризация нарушенных земель** – выявление в натуре, учет и картографирование нарушенных земель с определением их площадей и качественного состояния.
- **Классификация смесей пород** – систематизация различных смесей горных пород в поверхностном слое нарушенных земель по пригодности для биологической рекультивации в зависимости от геологической характеристики, гранулометрического состава и их химических свойств.
- **Мелиоративный период** – интервал времени, за который проводится улучшение качества рекультивируемых земель и восстановление их плодородия и естественной растительности.
- **Направление рекультивации земель** – определенное целевое использование нарушенных земель в соответствии с категорией земель.
- **Нарушение земель** – процесс, происходящий при добыче полезных ископаемых, выполнении геолого-разведочных, изыскательских, строительных и других работ и приводящий к нарушению почвенного покрова, гидрологического режима местности, образованию техногенного рельефа и другим качественным изменениям состояния земель.
- **Нарушенные земли** – земли, утратившие в связи с их нарушением первоначальную хозяйственную ценность и являющиеся источником отрицательного воздействия на окружающую среду.
- **Объект рекультивации земель** – нарушенный земельный участок, подлежащий рекультивации.
- **Отвал** – искусственная насыпь из отвальных грунтов или некондиционных полезных ископаемых, промышленных, коммунально-бытовых отходов.
- **Охрана окружающей среды** - система мероприятий и законодательных актов, направленных на сохранение и воспроизводство окружающей человека природной среды (воздуха, воды, почвы, растительного и животного мира).



- **Планировочные работы** – работы по выравниванию поверхности нарушенных земель, выполаживанию откосов, отвалов и бортов карьера в соответствии с последующим использованием.
- **Плодородный слой почвы** - верхняя гумуссированная часть почвенного профиля, обладающая благоприятными для роста растений химическими, физическими и биологическими свойствами.
- **Подрядчик** – компания, заключившая с ТОО «Тенгизшевройл» договор на выполнение землеустроительных работ.
- **Потенциально плодородные породы** – горные породы, обладающие ограниченно благоприятными для роста растений физическими и (или) химическими свойствами.
- **Правоустанавливающий документ на земельный участок** - документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования.
- **Проект рекультивации** – совокупность технических, экономических, плановых документов, включающая чертежи, расчеты, описания, содержащая последовательность и этапы рекультивации, их графическое изображение, обоснование и письменное изложение, относящиеся к конкретной территории.
- **Рекультивация земель** – комплекс работ, направленных на восстановление продуктивности и народнохозяйственной ценности нарушенных земель, а также на улучшение условий окружающей среды, в соответствии с интересами общества.
- **Свалки** – несанкционированные места, захламленные металлоломом, строительным и бытовым мусором.
- **Сервитут** – право ограниченного целевого пользования чужим земельным участком, в том числе для прохода, проезда, прокладки и эксплуатации необходимых коммуникаций, охотничьего и рыбного хозяйств и иных нужд.
- **Спланированные земли** – участки техногенно нарушенных земель (ТНЗ) со слабоволнистой и выровненной поверхностью после проведенных планировочных работ.
- **Технический этап рекультивации земель** – этап рекультивации земель, включающий их подготовку для последующего целевого использования в народном хозяйстве. К нему относятся планировка, формирование откосов, снятие, транспортировка и нанесение почв и плодородных пород на рекультивируемые земли, строительство дорог, гидротехнических и мелиоративных сооружений и др.
- **Техногенно нарушенные земли (ТНЗ)** – земли, утратившие свою ландшафтную первозданность и хозяйственную ценность или являющиеся источником отрицательного воздействия на окружающую среду в связи с нарушением почвенного покрова, гидрологического режима и образования техногенного рельефа в результате производственной деятельности человека.
- **ТНЗ в результате дорожной эрозии** – земельные участки, на которых полностью или частично нарушен почвенный и растительный покров в результате неупорядоченного движения автотранспорта и строительной техники.
- **Этапы рекультивации земель** – последовательно выполняемые комплексы работ по рекультивации земель. Рекультивацию земель выполняют в два этапа – технический и биологический, или в один этап – технический, если почво-грунты по ГОСТу непригодны для биологической рекультивации.



Введение

В связи с большими запасами нефти регион Каспийского моря в настоящее время находится в центре экономических и политических интересов многих стран. Разведка, добыча, переработка и транспортировка нефти сопровождаются интенсификацией природопользования, развитием инфраструктуры, изъятием земель, преимущественно из сельскохозяйственного пользования, их нарушением, загрязнением и снижением продуктивности прилегающих территорий. В процессе работ ежегодно увеличиваются площади территорий вовлекаемых в хозяйственную деятельность, что приводит к трансформации природных экосистем. Многообразие факторов антропогенного воздействия при природопользовании вызывают различную степень и тип нарушений.

Для уменьшения негативных последствий этих процессов согласно законодательству Республики Казахстан необходимо осуществлять комплекс мер по охране окружающей среды, оздоровлению ландшафта и рациональному использованию земельных ресурсов, среди которых одним из наиболее важных мероприятий является рекультивация нарушенных земель.

Рабочий проект рекультивации нарушенных и нарушаемых земель в ходе реализации проекта СР-22-3093 по демонтажу 28" газопровода «Тенгиз-Кульсары» и 20" водопровода «Кульсары – Тенгиз» с наземными объектами, предоставленных ТОО «Тенгизшевройл» расположенных на территории Жылыойского района разработан специалистами ТОО Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра» в соответствии с Заказом на выполнение работ № 2025.023066 от 19 февраля 2025 г. и Генеральным договором об оказании услуг № PSC 1806846 с ТОО «Тенгизшевройл» от 1 августа 2020 года.

Демонтируемый газопровод Тенгиз-Кульсары (28") и трубопровод технической воды (20") расположенный на месторождении Тенгиз, между Вахтовый посёлком Тенгиз и г.Кульсары. Протяженность 121 км, согласно архивной информации и отчету обследования проведенный в начале проектных работ по демонтажу.

На всей протяженности газопровод пересекает различные естественные и искусственные преграды. Пересечения с автомобильными и железными дорогами, соровыми участками и другими инженерными коммуникациями. Конец газопровода 120 км заканчивается на площадке узла приема скребка (УЗП) перед узлом замера газа севернее г.Кульсары. Магистральный газопровод Тенгиз -Кульсары (28") выведен из эксплуатации приказом ТШО №106 от 29 августа 2022 года. На основании приказа о выводе из эксплуатации принято решение разработать проект демонтажа недействующего газопровода с проектом рекультивации.

Основанием для рекультивации нарушенных земель являются законодательные и нормативные акты Республики Казахстан.

Для обоснования проектных решений специалистами ТОО Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра» в мае 2025 года были проведены полевые работы по почвенно-грунтовым изысканиям на нарушенных и нарушаемых участках, и прилегающей к ним территории с отбором проб почво-грунтов на содержание тяжёлых металлов, а также работы по обследованию и инвентаризации нарушенных земель в масштабе 1:500-1:2000. В качестве картографической основы использовался космический снимок 2023 года с нанесенными векторными контурами нарушенных участков.

Целью почвенно-грунтовых изысканий являлось определение пригодности почв и грунтов для технической и биологической рекультивации и разработка рекомендаций по восстановлению растительности, улучшению санитарно-гигиенических и эстетических условий.



В процессе полевой почвенно-грунтовой съемки непосредственно на нарушенных и нарушаемых участках и на прилегающей территории для определения содержания тяжёлых металлов в почво-грунтах было отобрано 36 проб. Образцы отбирались с двух глубин – с поверхности почвы (0-5 см) и с глубины 5-20 см. В ходе полевых работ произведено общее описание территории, в том числе описание почвенно-растительного покрова. Дано описание общего экологического состояния территории и отдельных ее участков. Все интересующие в рамках разработки проекта рекультивации объекты и территории фиксировались геодезическим GPS-прибором и были сфотографированы. Химический анализ почвенных проб проводился по общепринятым методикам в аналитической лаборатории.

Соответствующие химические анализы выполнены в испытательной лаборатории Химико-аналитического центра ТОО "Казахстанское Агентство Прикладной Экологии" (КАПЭ). Аттестат аккредитации №KZ.T.13.1407 от 28 июля 2023 года.

Виды анализов и количество приведены ниже:

№ п/п	Тип анализов	Количество
1	Определение тяжелых металлов – Медь (подвижная форма)	36 проб
2	Определение тяжелых металлов – Цинк (подвижная форма)	36 проб
3	Определение тяжелых металлов – Никель (подвижная форма)	36 проб
4	Определение тяжелых металлов – Кобальт (подвижная форма)	36 проб

Морфологические описания почвенных разрезов приведены в тексте, результаты анализов на содержание тяжелых металлов - в приложении 3.

Так же в проекте были использованы материалы предыдущих исследований на проектной территории.

В результате изысканий нарушенных и нарушаемых земель в пределах 97 земельных участков, нарушенных в ходе реализации проекта СР-22-3093 по демонтажу 28" газопровода «Тенгиз-Кульсары» и 20" водопровода «Кульсары – Тенгиз» с наземными объектами обследованы отвалы грунта, грубоспланированные земли, площадки со строительными материалами и площадки отсыпанные щебнем. Были уточнены их размеры и площадь, а также установлено их качественное состояние.

Показатели нарушений земной поверхности определялись инструментально с использованием Комплекта GPS-приемника GS-16, предоставленного заказчиком в лице ОЗОН ТШО. В процессе камеральной обработки полевых материалов проводилось уточнение площадных и объемных показателей нарушенных территорий.

По результатам полевого обследования и лабораторных исследований проб почво-грунтов в камеральный период были составлены следующие отчетные документы:

- карта-схема земельных участков и выделов
- планы рекультивации нарушенных земель масштаба 1:300-1:10000;
- пояснительная записка.

Карты, чертежи и планы составлены в векторном формате с использованием программного обеспечения ArcGIS, в том числе специализированных модулей Spatial Analyst и 3-D Analyst. Картографические материалы переданы Заказчику в виде чертежей в формате *.pdf и электронной базы данных ArcGIS (geodatabase) и shp-файлов. Текстовые и табличные материалы пояснительной записки подготовлены в приложениях Microsoft Office.

Картографические документы, текстовые и табличные материалы пояснительной записки представлены Заказчику в электронном виде (на диске).

Все виды полевых, лабораторных и камеральных работ выполнены по действующим в системе Комитета по управлению земельными ресурсами Министерства сельского



хозяйства Республики Казахстан указаниям, методикам, инструкциям, ГОСТам и другим нормативным документам.

Полевые, лабораторные и камеральные работы выполнены в соответствии с требованиями:

1.«Инструкции по разработке проектов рекультивации нарушенных земель» (Астана, 2023), утвержденной Приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 2 августа 2023 года № 289.

2.«Инструкции по проведению крупномасштабных почвенных изысканий земель Республики Казахстан» (Алматы, 1995 г.).

3.«Рекомендаций по снятию плодородного слоя почвы при производстве горных, строительных и других работ» (Москва, 1983 г.).

4.«Технических указаний по проведению почвенно-мелиоративных и почвенно-грунтовых изысканий при проектировании рекультивации земель, снятия, сохранения и использования плодородного слоя почв» (Алматы, 1993 г.).

5.«Указаний по составлению проектов рекультивации нарушенных и нарушаемых земель в Республике Казахстан» (Алматы, 1993 г.).

6.«Методических рекомендаций по разработке проектов рекультивации нарушенных земель» (Астана, 2009 г.)



Раздел 2. Законодательная и нормативная база по охране и рекультивации земель в Республике Казахстан

Законодательная и нормативная база по охране и рекультивации земель в Республике Казахстан включает действующие природоохранные законы и нормативные документы.

Земельное законодательство, являющееся определяющим по охране и рекультивации земель в Республике Казахстан, основывается на Конституции Республики Казахстан и состоит из Земельного Кодекса от 20 июня 2003 года № 442-ІІ (с изменениями и дополнениями по состоянию на 24.06.2025 г.) и принимаемых в соответствии с ним, нормативных правовых актов.

Земельным кодексом Республики Казахстан регулируются земельные отношения в Республике Казахстан. Ниже представлены извлечения из статей земельного кодекса по вопросам рационального использования и охраны земель.

Раздел 1, глава 1, статья 4. Принципы земельного законодательства.

Земельное законодательство основывается на следующих принципах:

- сохранения земли как природного ресурса, основы жизни и деятельности народа Республики Казахстан;
- охраны и рационального использования земель;
- обеспечения экологической безопасности;
- целевого использования земель;
- предотвращения нанесения ущерба земле или устранения его последствий.

Раздел 1, глава 1, статья 5. Задачи земельного законодательства.

Задачами земельного законодательства Республики Казахстан являются регулирование земельных отношений в целях обеспечения рационального использования и охраны земель, воспроизводства плодородия почв, сохранения и улучшения природной среды....

Раздел 1, глава 1, статья 6. Земельное законодательство.

Осуществление субъектами земельных отношений принадлежащих им прав не должно наносить вред земле как природному ресурсу и иным объектам окружающей среды, а также правам и законным интересам других лиц.

Раздел 4, глава 17, статья 139. Цели и задачи охраны земель.

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан охрана земель включает систему правовых, организационных, экономических, технологических и других мероприятий, направленных на охрану земли как части окружающей среды, рациональное использование земель, предотвращение необоснованного изъятия земель из сельскохозяйственного и лесохозяйственного оборота, а также на восстановление и повышение плодородия почв.

Целями охраны земель являются:

- 1) предотвращение деградации и нарушения земель, других неблагоприятных последствий хозяйственной деятельности путем стимулирования экологически безопасных технологий производства и проведения лесомелиоративных, мелиоративных и других мероприятий;
- 2) обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации или нарушению;
- 3) внедрение в практику экологических нормативов оптимального землепользования.

Статья 140. Охрана земель.

Собственники земельных участков и землепользователи обязаны проводить мероприятия, направленные на:



- защиту земель от истощения и опустынивания, водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения отходами производства и потребления, химическими, биологическими, радиоактивными и другими вредными веществами, от других процессов разрушения;

- рекультивацию нарушенных земель, восстановление их плодородия и других полезных свойств земли и своевременное вовлечение ее в хозяйственный оборот;

- снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы при проведении работ, связанных с нарушением земель.

Статья 142. Экологические, санитарно-гигиенические и иные специальные требования к проектированию и вводу в эксплуатацию зданий (строений, сооружений) и других объектов, влияющих на состояние земель.

При размещении, проектировании и вводе в эксплуатацию новых и реконструируемых зданий (строений, сооружений) и других объектов, при внедрении новой техники и технологий, отрицательно влияющих на состояние земель, должны предусматриваться и осуществляться мероприятия по охране земель, обеспечиваться соблюдение экологических, санитарно-гигиенических и других специальных требований (норм, правил, нормативов).

Оценка отрицательного воздействия на состояние земель и эффективность предусмотренных мероприятий по их охране производится по результатам государственной экологической экспертизы, иных государственных экспертиз, без положительного заключения которых запрещается внедрение новой техники и технологий, осуществление мероприятий по мелиорации земель, финансирование строительства (реконструкции) зданий (строений, сооружений) и других объектов.

Глава 18. Государственный контроль за использованием и охраной земель.

Статья 144. Задачи государственного контроля за использованием и охраной земель.

Задачи государственного контроля состоят в обеспечении соблюдения земельного законодательства РК государственными органами, физическими, юридическими и должностными лицами, выявления и устранения нарушений законодательства Республики Казахстан, восстановления нарушенных прав граждан и юридических лиц, соблюдения правил пользования земельными участками, правильности ведения земельного кадастра и землеустройства и выполнения мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

Все работы по данному проекту выполнялись в соответствии с утвержденной инструкцией по разработке проектов рекультивации нарушенных земель. Данная инструкция утверждена Приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 2 августа 2023 года № 289.

Важную природоохранную роль играет Кодекс Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI «Экологический кодекс Республики Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 24.06.2025 г.).

Экологический кодекс определяет правовые, экономические и социальные основы охраны окружающей среды и направлен на обеспечение экологической безопасности, предотвращение негативного воздействия управленческой, хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, жизнь и здоровье населения Республики Казахстан, сохранение биологического разнообразия и организацию рационального природопользования.

Разработка проекта рекультивации нарушенных земель выполнена с учетом требований перечисленных законов в соответствии с приведенными ниже действующими указаниями, инструкциями, ГОСТами, СНИПами, другими нормативно-методическими документами:



- Земельный кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 г. №442-ІІ.
- Экологический кодекс Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VІ.
- Инструкция по разработке проектов рекультивации нарушенных земель, утверждённая Приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 2 августа 2023 года № 289.
- Правила по разработке Рабочих проектов рекультивации техногенно нарушенных, нарушаемых и загрязненных земель, снятия, сохранения и использования плодородного слоя почв. Порядок сдачи рекультивированных земель на участках землепользования ТОО «Тенгизшевройл», 2014 г.
- ГОСТ 17.5.1.01-83. (СТ СЭВ 3848-82). Охрана природы. Рекультивация земель. Термины и определения.
- ГОСТ 17.4.2.03-86. Охрана природы. Почвы. Паспорт почв.
- ГОСТ 17.5.3.06-85. Охрана природы. Земли. Требования к определению нормы снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ.
- ГОСТ 17.4.3.02-85. (СТ СЭВ 4471-84). Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ.
- ГОСТ 17.5.4.02-84. Охрана природы. Рекультивация земель. Метод измерения и расчета суммы токсичных солей во вскрышных и вмещающих породах.
- ГОСТ 17.5.4.01-84. Охрана природы. Рекультивация земель. Метод определения pH водной вытяжки вскрышных и вмещающих пород.
- ГОСТ 17.5.1.03-86. Охрана природы. Земли. Классификация вскрышных и вмещающих пород для биологической рекультивации земель.
- ГОСТ 17.5.3.05-84. Охрана природы. Рекультивация земель. Общие требования к землеванию.
- «Инструкция по топографической съёмке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500», ГКИНП-02-033-82,1 "УГК СССР 1985 г.
- «Руководство по топографической съёмке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 (наземные съёмки)», ГУГК СССР 1977 г.
- «Технические указания по проведению почвенно-мелиоративных изысканий при проектировании-рекультивации земель, снятия, сохранения и использования плодородного слоя почв» (утверждены Государственным комитетом Республики Казахстан отношениям и землеустройству, 1993 г.)
- Сборник сметных норм и расценок на строительные работы: Сборник 1. Земляные работы, СН РК 8.02-05-2002; (с изменениями и дополнениями по состоянию на 22.05.2018 г.)
- Сборник сметных цен на перевозки грузов для строительства СН РК 8.02-04-2002. Часть 1. Автомобильные перевозки
- Инструкция по проведению крупномасштабных почвенных изысканий земель Республики Казахстан. Госкомзем Республики Казахстан. Алматы, 1995 г.
- Указания по составлению проектов рекультивации нарушенных и нарушаемых земель в Республике Казахстан. Алматы, 1993 год.
- Методические рекомендации по разработке проектов рекультивации земель. Утверждены Генеральным директором ГосНПЦзем от 18 ноября 2009 года.
- РНД. Охрана земельных ресурсов. Экологические требования в области охраны и использования земельных ресурсов (в том числе земель сельскохозяйственного назначения). Астана, 2005.



Раздел 3. Общие сведения об объектах рекультивации

3.1. Краткая характеристика объектов

По данным инвентаризации нарушенных земель проведенных в 2025 году для разработки настоящего проекта рекультивации, нарушенные и нарушаемые земли расположены в пределах 10 земельных выделов и 87 земельных участков предоставленных ТОО «Тенгизшевройл» и расположенных на территории города Кульсары, села Косшагыл, земель запаса Жылыойского района и Тенгизского нефтяного месторождения.

В результате изысканий нарушенных и нарушаемых земель обследованы выемки и отвалы грунта, грубоспланированные земли, площадки со строительными материалами и площадки отсыпанные щебнем. Были уточнены их размеры и площадь, а также установлено их качественное состояние.

Величина абсолютных отметок колеблется в пределах от –24,0 м до –27,0 м. Уклон территории – западный.

Гидрографическая сеть отсутствует.

Глубина грунтовых вод колеблется от 0,5 м до 3,0 м.

В нижеследующей таблице приводятся имеющиеся правоустанавливающие документы на 87 земельных участков и 10 выделов:

Таблица 3.1.1. Перечень земельных участков и выделов

No	Кадастровый номер	Целевое назначение земельного участка	Площадь, га	Постановление Акимата Жылыойского района	Вид права, срок пользования
город Кульсары					
1	04-059-005-803	Для размещения узла замера газа (УЗГ) на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28")	0,41	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
2	04-059-026-732	ВЛ-10 кВ Ф5 от подстанции Промзона-2 до узла замера газа (УЗГ)	0,1279	№ 411 от 20.09.2006 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
3	04-059-025-1743	Подъездная автомобильная дорога на узел замера газа (УЗГ)	0,51	№ 411 от 20.09.2006 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
4	04-059-005-802	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
5	04-059-024-3636	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №15 (УКЗВ)	0,0018	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
6	04-059-024-3641	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,005	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
7	04-059-024-3620	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
8	04-059-024-3619	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
9	04-059-024-3640	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,005	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
10	04-059-024-3621	Для размещения продувочной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0007	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
11	04-059-024-3625	Для размещения линейного отключающего шарового крана на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28")	0,0064	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.



№	Кадастровый номер	Целевое назначение земельного участка	Площадь, га	Постановление Акимата Жылыойского района	Вид права, срок пользования
12	04-059-024-3626	Для размещения комплектной трансформаторной подстанции (КТП) газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,003	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
13	04-059-024-3635	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №14 (УКЗВ)	0,0018	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
14	04-059-024-3627	Для размещения пультного управления (ПУ) на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28")	0,0011	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
15	04-059-024-3624	Для размещения отвода газа на центральную котельную г. Кульсары от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0048	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
16	04-059-024-5169	Для эксплуатации узла учета технической воды	0,065	№ 125 от 02.04.2010 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
17	04-059-024-3634	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №13 (УКЗВ)	0,0021	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
18	04-059-024-3639	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,005	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
19	04-059-024-3618	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
20	04-059-024-3628	Для размещения контрольной задвижки на водоводе технической воды Кульсары-Тенгиз	0,0009	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
21	04-059-024-3629	Для размещения контрольной задвижки на водоводе технической воды Кульсары-Тенгиз	0,0075	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
22	04-059-024-3631	Для размещения отвода воды на РИПГаз от водовода технической воды Кульсары-Тенгиз	0,0027	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
23	04-059-024-3623	Для размещения отвода газа на РИПГаз от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0017	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
24	04-059-024-3957	Водопроводный колодец	0,0009	№ 208 от 18.05.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
25	04-059-024-3633	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №12 (УКЗВ)	0,0021	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
26	04-059-024-3638	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,005	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
27	04-059-024-3622	Для размещения отвода газа на посёлок Жана Каратон от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0013	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
28	04-059-024-3630	Для размещения отвода воды на посёлок Жана Каратон от водовода технической воды Кульсары-Тенгиз	0,002	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
29	04-059-024-3632	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №11 (УКЗВ)	0,0021	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
30	04-059-009-2250	Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-11 (СКЗ-11)	0,0257	№ 281 от 24.06.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
31	04-059-024-3637	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0046	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.



№	Кадастровый номер	Целевое назначение земельного участка	Площадь, га	Постановление Акимата Жылыойского района	Вид права, срок пользования
		Итого по городу Кульсары	1,2077		
село Косшагыл					
1	04-059-011-1516	Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-10 (СКЗ-10)	0,1194	№ 29 от 29.06.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
2	04-059-011-777	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №10 (УКЗВ)	0,0021	№ 2 от 19.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
3	04-059-011-778	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0046	№ 2 от 19.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
4	04-059-011-775	Для размещения отвода газа на село Косшагыл от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0024	№ 2 от 19.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
5	04-059-011-774	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 2 от 19.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
6	04-059-011-773	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 2 от 19.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
7	04-059-011-772	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 2 от 19.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
		Итого по селу Косшагыл	0,1297		
земли запаса Жылыойского района					
1	04-059-019-060	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0046	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
2	04-059-019-056	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №9 (УКЗВ)	0,0021	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
3	04-059-019-557	Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-9 (СКЗ-9)	0,1399	№ 205 от 14.08.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
4	04-059-019-108	Для размещения продувочной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0007	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
5	04-059-019-050	Для размещения линейного отключающего шарового крана на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28")	0,007	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
6	04-059-019-049	Для размещения пультового управления (ПУ) газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,002	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
7	04-059-019-051	Для размещения отключающей задвижки на водоводе технической воды Кульсары-Тенгиз	0,0097	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
8	04-059-019-059	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0046	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
9	04-059-019-055	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №8 (УКЗВ)	0,0021	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
10	04-059-019-556	Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-8 (СКЗ-8)	0,1009	№ 205 от 14.08.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.



№	Кадастровый номер	Целевое назначение земельного участка	Площадь, га	Постановление Акимата Жылыойского района	Вид права, срок пользования
11	04-059-019-058	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0054	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
12	04-059-019-054	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №7 (УКЗВ)	0,0021	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
13	04-059-019-555	Для строительства и эксплуатации отпечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-7 (СКЗ-7)	0,0342	№ 205 от 14.08.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
14	04-059-019-057	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,005	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
15	04-059-019-053	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №6 (УКЗВ)	0,0021	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
16	04-059-019-045	Для размещения комплектной трансформаторной подстанции (КТП) газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,003	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
17	04-059-019-048	Для размещения пультного управления (ПУ) газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,002	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
18	04-059-019-044	Для размещения продувочной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0007	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
19	04-059-019-047	Для размещения линейной отключающей задвижки на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28")	0,0037	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
20	04-059-019-043	Для размещения продувочной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0007	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
21	04-059-019-052	Для размещения отключающей задвижки на водоводе технической воды Кульсары-Тенгиз	0,01	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
22	04-059-019-554	Для строительства и эксплуатации отпечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-6 (СКЗ-6)	0,273	№ 205 от 14.08.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
23	04-059-015-026	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,005	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
24	04-059-015-023	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №5 (УКЗВ)	0,0021	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
25	04-059-020-1316	Для строительства и эксплуатации отпечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-5 (СКЗ-5)	0,1837	№ 205 от 14.08.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
26	04-059-015-018	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
27	04-059-015-017	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
28	04-059-015-020	Для размещения отвода газа на посёлок Каратон (недействующий) от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0032	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
29	04-059-015-025	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0054	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
30	04-059-015-022	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №4 (УКЗВ)	0,0072	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.



№	Кадастровый номер	Целевое назначение земельного участка	Площадь, га	Постановление Акимата Жылыойского района	Вид права, срок пользования
31	04-059-020-1315	Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-4 (СКЗ-4)	0,1227	№ 205 от 14.08.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
32	04-059-015-019	Для размещения отвода газа на вахтовый посёлок «Тенгиз» от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0009	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
33	04-059-020-499	Для размещения отключающей задвижки на водоводе технической воды Кульсары-Тенгиз	0,01	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
34	04-059-020-487	Продувочная свеча газопровода ПК газопровода 28" 184+93м	0,0024	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
35	04-059-020-494	Для размещения линейной отключающей задвижки на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28")	0,0028	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
36	04-059-020-486	Для размещения продувочной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0007	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
37	04-059-020-503	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №3 (УКЗВ)	0,0081	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
38	04-059-020-504	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0054	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
39	04-059-020-495	Для размещения пультowego управления (ПУ) газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,002	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
40	04-059-020-491	Для размещения отвода газа на посёлок ТШО от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0017	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
41	04-059-020-500	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №2 (УКЗВ)	0,0081	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
42	04-059-020-502	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ) (часть)	0,0054	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
43	04-059-020-490	Для размещения отвода газа на печь мусоросжигания от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0032	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
44	04-059-020-489	Для размещения отвода газа на месторождение Кара-Арна от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0074	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
45	04-059-020-693	Для размещения отвода воды на промбазу ТОО «Тенгизшевройл» от водовода технической воды Кульсары-Тенгиз	0,0017	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
46	04-059-020-485	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
		Итого по землям запаса Жылыойского района	1,0058		
Тенгизское нефтяное месторождение					
1	166 (Permit No.85)	Отвод газа на газотурбинную электростанцию (ГТЭС) газопровода Тенгиз – Кульсары 28"	0,0027	Разрешение № 85 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
2	165 (Permit No.84)	Отвод газа на Королевское месторождение газопровода Тенгиз – Кульсары 28"	0,0083	Разрешение № 84 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
3	164 (Permit No.83)	Линейная отключающая задвижка газопровода Тенгиз – Кульсары 28" (ПК 15)	0,0085	Разрешение № 83 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.



№	Кадастровый номер	Целевое назначение земельного участка	Площадь, га	Постановление Акимата Жылыойского района	Вид права, срок пользования
4	163 (Permit No.82)	Вытяжная свеча газопровода Тенгиз – Кульсары 28"	0,0004	Разрешение № 82 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
5	160 (Permit No.79)	Продувочная свеча Наземные объекты водовода технической воды Тенгиз-Кульсары 28"	0,0065	Разрешение № 79 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
6	159 (Permit No.78)	Камера запуска скребков Наземные объекты водовода технической воды Тенгиз-Кульсары 28"	0,0252	Разрешение № 78 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
7	162 (Permit No.81)	Отпайка ВЛ-6 кВ с комплектной трансформаторной подстанции (КТП) Наземные объекты водовода технической воды Тенгиз-Кульсары 28"	0,0043	Разрешение № 81 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
8	161 (Permit No.80)	Пультовое управление Наземные объекты водовода технической воды Тенгиз-Кульсары 28"	0,0026	Разрешение № 80 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
9	162 (Permit No.81)	Отпайка ВЛ-6кВ с КТП (пикет 00)	0,0043	Разрешение № 81 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
		Итого по Тенгизскому нефтяному месторождению	0,0628		
93		Итого по наземным объектам:	2,406		
Подземные объекты					
1	04-059-022-4378	Для демонтажа 28" газопровода Тенгиз-Кульсары и 20" водопровода технической воды Кульсары-Тенгиз	405,6317	№ 228 от 05.07.2023	временное землепользование сроком до 31.12.2026 г.
2	04-059-022-4288	Для демонтажа 28" газопровода Тенгиз-Кульсары и 20" водопровода Кульсары-Тенгиз	39,2645	№ 20 от 24.04.2023	временное землепользование сроком до 31.12.2026 г.
3	04-059-022-4314	Для демонтажа 28" газопровода Тенгиз-Кульсары и 20" водопровода технической воды Кульсары-Тенгиз	127,5585	№ 518 от 15.05.2023	временное землепользование сроком до 31.12.2026 г.
4		Для демонтажа 28" газопровода «Тенгиз-Кульсары» и 20" водопровода «Кульсары-Тенгиз» в границах ТНМ	15,7121	Разрешение № 1061 от 23.10.2024	временное землепользование сроком до 31.12.2026 г.
		Итого по подземным объектам:	588,1668		
97		Всего:	590,5728		

3.2. Зонально-региональная характеристика природных условий

Рассматриваемые нарушенные участки расположены в юго-восточной части Атырауской области в пределах Прикаспийской низменности. Согласно природно-сельскохозяйственному районированию земельного фонда Республики Казахстан, территория относится к Арало-Каспийской провинции, Приморскому округу, расположена в пустынной зоне, с преобладанием сильнозасоленных приморских почв и солончаков.

Северо-восточное побережье Каспийского моря является частью Прикаспийской низменности, где отметки суши ниже уровня Мирового океана. Климат здесь резко континентальный. Отсутствие высоких естественных барьеров способствует свободному проникновению и перемещению по Прикаспийской низменности увлажненных атлантических масс, холодного арктического воздуха, а также сухого субтропического воздуха пустынь Казахстана и Средней Азии.

В условиях аридной и гипсометрически однообразной Прикаспийской равнины, с её первично засоленными грунтами, ничтожным количеством осадков и высокими



температурами воздуха, основным моментом, определяющим различия в степени обводненности территории, является строение рельефа. Даже небольшие его неровности способствуют перераспределению по поверхности атмосферной влаги (талых, снеговых и дождевых вод) – более быстрому стеканию воды с повышенных мест и склонов, её застаиванию в понижениях, широко распространенных на поверхности равнины и имеющих разную глубину и размеры.

Резкая атмосферная засушливость, безводность и бессточность определяют основные черты современной природы Прикаспийской низменности.

Температура воздуха. Континентальность воздушных масс вызывает большую сезонную контрастность температуры воздуха. Среднегодовая температура воздуха положительна и составляет 7,6 - 8,7 °С.

Наименьшая среднемесячная температура воздуха наблюдается в январе – феврале (минус 7,0 - 14,5°С), наибольшая - в июле - августе (23,0 - 26,0°С). Абсолютный минимум минус 41,30° С. Зима наступает в конце ноября и продолжается 130 - 140 дней, до конца марта. Для апреля характерно наибольшее в году повышение температуры воздуха, что вызвано сменой отрицательного солнечного радиационного баланса на положительный. Наиболее жаркий период - со второй половины июня до середины августа. Значительное понижение температуры воздуха от сентября к октябрю. В октябре среднемесячная температура воздуха еще положительна, в декабре - всегда отрицательна. В зимнее время часто наблюдаются оттепели (3-5 дней), затем наступает резкое похолодание.

Осадки. Северо-восточная часть Прикаспия относится к числу районов, недостаточно обеспеченных осадками. Годовое количество осадков колеблется в пределах 50 -250 мм. Основное количество осадков выпадает в теплый период года с апреля по октябрь и составляет около 60 -70 % годовой суммы. Максимум осадков приходится на июнь, минимум - на февраль. Летом осадки носят ливневой, а зимой - обложной характер. В течение холодного периода в Прикаспии выпадает незначительное количество осадков, но именно в это время здесь накапливаются основные запасы продуктивной влаги, которая расходуется летом. Среднее многолетнее число дней с осадками в году по метеостанции Атырау равно 78, из них с дождем 46, со снегом - 32. Среднемноголетняя относительная влажность воздуха равна 69 %, упругость водяного пара 8,9 мб, недостаток насыщения 6,3 мб. Внутри года максимальная относительная влажность наблюдается в ноябре - декабре (84%), а минимальная - в мае (54%).

Для поздней весны, лета и осени характерны высокая испаряемость (800 – 1000 мм), большой дефицит влажности (30 – 40 мм), частые суховеи и высокие температуры воздуха. Это время интенсивного расходования запасов поверхностной влаги, когда она испаряется, почти не промачивая почву.

Ветер. На восточном побережье по данным метеостанций о. Кулалы и Кульсары преобладают восточные (23,3 %) и северо-восточные (16,7 %), а также северо-западные (14,8 %), и западные (12,0 %) ветры. Наименьшую повторяемость имеют южные ветры (4,7 %), на долю безветрия приходится (15 %). Повторяемость скоростей ветра в году в этих районах примерно одинакова: штиля (7,1 %), 1-5 м/с (43,7 %), 6-10 м/с (40 %), 11-15 м/с (7,0 %), более 15 м/с (2,2 %). Зимой преобладают восточные и юго-восточные ветры, летом увеличивается повторяемость западных ветров. Скорость ветра от весны к лету уменьшается, а к осени и зиме вновь увеличивается.

Продолжительность сильных ветров восточных румбов в холодный период года может достигать до 6 суток. В летний период продолжительность действия ветра одного направления мала.

Климатический режим формируется под воздействием арктических, иранских и туранских воздушных масс, обуславливающих резко континентальный засушливый климат с высокой активностью ветровой деятельности, большими колебаниями погодных условий,



как по сезонам года, так и в течение суток. Влияние Каспийского моря существенно сказывается на сезонной смене преобладающих направлений ветра: в холодное время года господствуют ветры восточного и юго-восточного румбов, в теплое время года - северного и северо-западного. Континентальность климата несколько смягчается на прибрежной полосе Каспийского моря.

Основные климатические характеристики приведены по метеостанции Кульсары в таблице 3.2.1.

Таблица 3.2.1. Общая климатическая характеристика по данным МС Кульсары

Средняя максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль) ° С	+35,9
Средняя минимальная температура воздуха самого холодного месяца (январь) ° С	-8,3
Среднегодовая скорость ветра, м/с	3,6
Среднегодовое количество осадков, мм	147,6
Суммарная продолжительность осадков в виде дождя за 2020-2024гг.	753ч.
Количество дней со снежным покровом за 2020-2024гг.	166дн.
Количество дней с осадками в виде дождя за 2020-2024гг.	257дн.

По рельефу рассматриваемая территория относится к Новокаспийской морской равнине. Новокаспийская равнина представляет собой недавнее морское дно, вышедшее на поверхность в историческое время, сохраняющее первичные неровности, с общим уклоном менее 0,001. Она располагается полосой вдоль северного и восточного побережий Каспийского моря. Плоская поверхность равнины осложнена неглубокими (0,5-1,0м) врезам в зоне действия ветровых стонно-нагонных течений, а также различными по площади сорами. Абсолютные высоты - 22,5 - 28,0 м, поверхность выровненная, местами слабоволнистая с небольшим уклоном на северо-запад и запад.

Внешняя граница первичной равнины отмечена незначительным перегибом поверхности. На абсолютной высоте в минус 25 м отмечаются песчано-ракушечные береговые валы и абразионные уступы, высотой до 0,5 – 1,0 м, которые разделяют новокаспийскую равнину на раннюю и позднюю генерации. В обоих случаях слагающие равнину отложения - это преимущественно илистые пески, суглинки, глины, супеси с гнездами и прослоями ракушечного детрита.

Режим уровня грунтовых вод находится в тесной взаимосвязи с Каспийским морем. Неуклонный подъем уровня Каспийского моря, начавшийся с середины 70 годов способствовал некоторому подъему уровня грунтовых вод в результате его подпора.

Глубина залегания уровня грунтовых вод водоносного горизонта современных новокаспийских морских отложений изменяется от 0,5 до 4,5 м, а в наиболее пониженных участках наблюдаются выходы грунтовых вод на поверхность, сопровождающийся заболачиванием местности.

Глубина залегания уровня грунтовых вод водоносного горизонта аллювиальных новокаспийских отложений изменяется от 0 до 2,0 м, современных сорных и озерных отложений - от 0,3 м до 3,0 м, верхнечетвертичных хвалыньских отложений - от 1,5-3,0 м до 8,9-12,2 м, а верховодки изменяются от 0,5 до 4,0 м.

Наряду с местным подземным стоком грунтовые воды расходуются на испарение, которое усиливается с уменьшением глубины залегания уровня грунтовых вод. Испарение с зеркала грунтовых вод в рассматриваемой зоне отмечается при трех-четырёхметровой глубине их залегания.



В пределах рассматриваемой территории и в целом района грунтовые воды не имеют практического значения для хозяйственного питьевого использования из-за высокой минерализации достигающей рассолов.

Основным источником питания грунтовых вод является инфильтрация атмосферных осадков в весенне-осенний и зимний периоды. Существенной особенностью прибрежных зон является то, что дополнительным источником питания служат еще морские воды. В результате подъема уровня моря и эпизодических ветровых нагонов значительные объемы морских вод далеко проникают вглубь суши и пополняют грунтовые воды. Во многих местах из-за этого резко повысились уровни грунтовых вод и интенсивно начали развиваться процессы затопления и подтопления территорий.

Режим первых от поверхности водоносных горизонтов - гидрологический. Годовая амплитуда колебания уровня грунтовых вод изменяется от 0,5 до 1,0 м.

Минерализация подземных вод изменяется в весьма широком диапазоне и колеблется от 12 до 250 г/л, до 35-40 г/л около понижений и проток, непосредственно у береговой линии моря.

Химический состав грунтовых вод весьма пестрый, преобладающим типом является хлоридный натриевый и сульфатный натриевый. В более опресненных зонах в анионном составе преобладают гидрокарбонаты.

Почва и растительность Прикаспийской низменности характерна большой комплексностью.

Для почв данной территории характерна небольшая мощность гумусового горизонта (A+B), низкое содержание гумуса и элементов питания, малая емкость поглощения, сильное засоление, пестрый механический состав. Эти особенности почв являются следствием сложившихся биоклиматических и геологических условий почвообразования: малого количества осадков, высоких летних температур, разнообразного геологического состава отложений, сильного засоления почвообразующих пород и грунтовых вод.

Бурые пустынные почвы формируются на высоких водораздельных повышениях, в условиях, исключающих влияние грунтовых вод и дополнительного поверхностного увлажнения на процессы почвообразования. Однородными массивами они встречаются на песчаных и супесчаных равнинах.

В районе Тенгиза, на приморской равнине и на древнеаллювиальной волнистой и грядово-соровой равнинах распространены бурые солонцеватые почвы, подстилаемые суглинками и супесями, местами шоколадными глинами.

Лугово-бурые почвы полугидроморфные, распространены небольшими участками среди бурых почв. Они формируются в понижениях рельефа по днищам старых протоков, плоскodonных логов, вышедших из сферы затопления паводковых вод, в различного рода западинах с дополнительным увлажнением за счет стока атмосферных вод и подпитывания грунтовых (3-6 м) вод.

Такыры формируются на слоистых суглинистых и глинистых отложениях в замкнутых плоских депрессиях и западинах, это своеобразные полугидроморфные почвы пустынь.

Поскольку на данной территории почвообразовательные процессы происходят под влиянием динамического воздействия моря с одной стороны и направленного геохимического стока с другой, это обуславливает тотальное соленакопление. В связи с этим, повсеместно широкое распространение имеют почвы засоленного ряда (солонцы, солончаки) и их производные. Главными факторами, определяющими развитие засоленных почв являются неоднократные трансгрессии Каспийского моря, оставляющего на дневной поверхности засоленные осадки, орографическое устройство (плоский рельеф и связанные с этим бессточность и близкое залегание к поверхности засоленных грунтовых вод), а также крайне засушливый климат, способствующий континентальному соленакоплению. По характеру засоления территория обследования относится к провинции хлоридно-сульфатного соленакопления. В почвах хлориды резко преобладают над сульфатами, в приморской части преобладают хлористый натрий и хлористый магний.



Из засоленных почв солонцы на исследуемой территории, преимущественно распространены сразу за прибрежной равниной. Почвенный покров здесь, в основном, представлен солонцами пустынными и бурыми пустынными солонцеватыми почвами, иногда в комплексе с солонцами.

Солончаки, в основном, встречаются в сорах, являющихся приемниками солей, на микро- и мезоповышениях среди лиманов в области разливов бессточных рек, а также на надпойменных Террасах соленых озер и соров. На территории обследования встречаются различные типы солончаков, различающиеся по характеру водного режима.

Солончаки приморские прослеживаются узкой полосой вдоль современного берега моря. Во время нагонных ветров они часто заливаются морскими водами. Почвообразующими породами являются слоистые морские отложения с преобладанием в восточной части приморской полосы ракушниковых песков и супесей.

В приморских солончаках процессы рассоления преобладают над засолением, вследствие медленного понижения уровня грунтовых вод.

Солончаки соровые занимают днища соленых озер - соры. Они распространены повсеместно.

Большинство соровых котловин образованы в результате эрозионной деятельности рек. Соры слабо затронуты почвообразованием, по существу это не почвенные, а геологические образования.

Солончаки остаточные формируются в условиях глубоких засоленных вод более 5-10 м на древних гипсоносных породах, обнажаемых в результате эрозии и дефляции. Они приурочены к склонам повышений рельефа. Луговые приморские почвы преимущественно солончаковые развиваются на верхней приморской Террасе, вышедшей из сферы затопления морских вод. Они встречаются в комплексе и сочетании с солончаками, солонцами и лугово-болотными приморскими почвами вдоль современного берега моря полосой 3-5 км. Почвообразующие породы - глины, оглеенные и засоленные суглинки, пески, илы с прослоями торфа и ракуши.

Небольшое распространение имеют лугово-болотные и болотные почвы, встречающиеся по глубоким понижениям рельефа. Они формируются в условиях избыточного увлажнения при смене анаэробных (затопление) и аэробных (осушение) процессов. В болотных почвах анаэробные процессы преобладают, в профиле этих почв обычно имеются погребенные горизонты - реликты болотного почвообразования. Среди почв болотного ряда преобладают солончаковые разности. Вдоль современного берега моря в пределах первой приморской Террасы распространены приморские болотные солончаковые почвы, они образуют комплексы и сочетания с солончаками приморскими и лугово-болотными почвами. Полоса развития этих почв в восточной части ограничивается 2-4 км.

Примитивные приморские почвы, представляют начальные стадии почвообразования на участках суши недавно вышедших на дневную поверхность и периодически затопляемых нагонными водами. Они встречаются в узкой полосе, вдоль всего побережья Каспийского моря располагаясь на хорошо выраженной морской прибрежной равнине. Она отличается сложной пространственной дифференциацией почв, и является конечной зоной аккумуляции легкорастворимых солей. Почвы молодые, луговые солончаковатые и солончаковые, часто солонцеватые сильнозасоленные. Нижняя Терраса представляет прибрежно-морскую равнину. Здесь под тростниковыми зарослями формируются лугово-болотные почвы, с удалением от этой полосы - солончаки маршевые болотные, маршевые примитивные солончаковатые почвы. Это молодые образования с не сформировавшимся профилем.

Все почвы отличаются малой гумусностью, относительно небольшой мощностью гумусового горизонта, низким содержанием элементов зольного питания, малой емкостью поглощения. Эти особенности почв являются следствием сложившихся биоклиматических условий почвообразования (малое количество осадков, высокие летние и низкие зимние



температуры и др.), определившие преобладание в растительном покрове ксерофитных полукустарников и солянок при незначительном участии злаков и разнотравья.

Климатические условия определили преобладание в растительном покрове ксерофитных полукустарников, эфемеров и солянок при незначительном участии злаков и разнотравья.

Для пустынной зоны характерна мозаичность и комплексность растительного покрова, когда на небольшой территории (5-10 м) растительные сообщества сменяют друг друга в зависимости от микрорельефа, глубины залегания грунтовых вод, особенностей почв.

Растительные ассоциации приурочены к определенным формам рельефа и почвам. Преобладают выровненные поверхности, где при близком залегании грунтовых вод на луговых приморских солончаковых почвах и солончаках приморских сформировался сарсазаново-солянковый и эфемерово-солянковый, местами с полынью, растительный покров. Среди солянок преобладают однолетние: климакоптеры, петросимония, солянки Паульсена, олиственная, натронная и др.

На песках мелкобугристых растительность представлена еркеково-полынными группировками, местами с участием терескена.

В видовом составе и обилии эфемеров и однолетних солянок год от года могут наблюдаться отличия, связанные с погодными условиями, так как рост и развитие этих растений зависит от количества выпавших осадков.

Растительный покров территории формируется в экстремальных природно-климатических условиях: аридность климата, засоление почв, и т.п., ограничивающих флористическое и фитоценотическое разнообразие сообществ. Согласно схеме ботанико-географического районирования эта территория находится в Азиатской пустынной области, Ирано-Туранской подобласти, Северо-Туранской провинции, Западно-Северотуранской подпровинции в подзоне средних, настоящих пустынь.

Растительность территории месторождения относится к пустынному типу. Выделяются следующие подтипы:

1. Ксерофитная растительность на бурых и серо-бурых зональных почвах
2. Галофитная растительность солончаков и соров
3. Псаммофитная растительность песчаных массивов
4. Мезогало- и гигрогалофитная луговая растительность побережья
5. Гидрофитная растительность переходной зоны, морской акватории и водотоков побережья.

Для региона Прикаспия характерна комплексность растительного покрова, обусловленная вековыми колебаниями уровня моря и процессами рассоления - засоления почв, солефлюкции и строением микрорельефа. Комплексность как специфическая черта неоднородной структуры растительного покрова Прикаспийской низменности, описана в работах многих авторов. Комплекс растительных сообществ – территориальная единица растительного покрова, представляющая собой совокупность закономерно повторяющихся фитоценозов или их фрагментов, распределение которых в пространстве обусловлено наличием различных форм микрорельефа и связанных с ними почвенных разновидностей.

Учитывая эту особенность, растительный покров под демонтируемыми трубопроводами и прилегающей проектной территории рассматривается нами по основным типам комплексов.

1. Песчанопустынно-соровый комплекс занимает восточную часть территории месторождения на расстоянии 4-5 км от основной автотрассы на восток, включая западную окраину песчаного массива Прикаспийских Каракумов. Рельеф сильнорасчлененный, представлен чередованием эоловых форм мелко-, средне- и бугристых, бугристо- и кучевых песков с подчиненными им массивами барханных (без растительности) песчаных гряд и широкими песчаными солончаковыми котловинами и сорами различной конфигурации. Абсолютные отметки высот над уровнем моря колеблются от -26,0 м до -17,4 м.



На вершинах бугров и гряд формируются псаммофитнокустарниковые (*Calligonum aphyllum*, *Atrophaxis spinosa*) сообщества с эфемерами и эфемероидами (*Carex physodes*, *Poa bulbosa*) в нижнем ярусе. По склонам преобладают песчанно-полынные (*Artemisia arenaria*) сообщества.

На мелко и среднебугристых песках распространены еркеково-песчанополынные (*Artemisia arenaria*, *Agropyron fragile*) с участием гребенщика (*Tamarix ramosissima*) сообщества. В ранневесенний период также характерно зарастание эфемерами и эфемероидами. В котловинах выдувания растительный покров сильно изрежен, распространены группировки востреца гигантского (*Leymus giganteus*).

На мелкогрядовых песках распространены эфемероидно-злаково-полынные (*Artemisia terrae-albae*, *A. lercheana*, *Agropyron fragile*, *Carex physodes*, *Poa bulbosa*) сообщества с участием кустарников (*Calligonum aphyllum*, *Atrophaxis replicata*). Ранее произрастающие здесь саксаульники (*Haloxylon persicum*, *H. aphyllum*), имеющие ресурсное значение как топливо, практически полностью уничтожены.

Барханные пески представляют собой вторичную форму рельефа, образованную в результате разрыхления поверхности при перевыпасе. Они обычно не закреплены, легкоподвижны и служат очагами дефляции. Обарханенные гряды и дюны характерны для окрестностей населенных пунктов и зимовок они также распространены по южной границе песчаного массива. В котловинах барханных песков формируются группировки сорняков (*Vexibia alopecuroides*, *Peganum harmala*, *Ceratocarpus arenarius*) не поедаемые скотом.

Соровые понижения лишены растительности. Узкой полосой по окраинам соров формируются сообщества галофитных (солелюбивых) полукустарничков с доминированием саразана (*Halocnemum strobilaceum*), участием кермека (*Limonium suffruticosum*) и поташника (*Kalidium foliatum*, *K. caspicum*).

2. Приморско-солончаковый комплекс - включает территорию от уреза воды в Каспийском море и узкую полосу (2-3 км) с внутренней стороны дамбы. Абсолютные высоты территории снижаются к морю, образуя систему морских Террас-ступеней с неясно выраженными перегибами между ними.

На мелководьях и вдоль побережья в годы повышения уровня моря сформировались тростниковые заросли (*Phragmites australis*).

На промываемых стонно-нагонными водами участках с близким залеганием грунтовых вод распространены бескильницево-ажрековые (*Aeluropus littoralis*, *Puccinellia gigantea*, *P. distans*) сообщества, являющиеся хорошими сенокосными угодьями. Вдоль побережья на песчаных дюнах обычны кустарниковые сообщества из селитрянки (*Nitraria schoberii*). Повышенные равнинные участки приморских солончаков заняты полынно-солянковыми (*Climacoptera crassa*, *Suaeda prostrata*, *Artemisia monogina*, *A. terrae-albae*) сообществами с участием кустарников гребенщика (*Tamarix hispida*) и поташника (*Kalidium caspicum*, *K. foliatum*).

Солончаковые депрессии заняты сообществами с доминированием полукустарничков-галофитов (*Halocnemum strobilaceum*, *Kalidium foliatum*, *K. caspicum*). На участках с близким залеганием грунтовых вод в них представлен ярус из однолетних солянок (*Suaeda altissima*, *S. acuminata*, *Climacoptera crassa*, *Salicornia europaea*) и галофитного злака - ажрека (*Aeluropus littoralis*). Для глубоких понижений характерна поясная структура растительности вокруг озер и участков с выклиниванием грунтовых вод. Быстро сменяя друг друга по мере уменьшения увлажнения сообщества образуют экологический ряд от гидро- и гигрофитных рогозовых (*Typha angustifolia*, *T. latifolia*), тростниковых (*Phragmites australis*), мезофитных ажрековых (*Aeluropus littoralis*), однолетнесолянковых (*Climacoptera crassa*, *Suaeda acuminata*) до мезоксерофитных кокпековых (*Atriplex cana*), обионовых (*Halimione verrucifera* или поташниковых *Kalidium foliatum*, *K. caspicum*) сообществ.

На высоких останцах с бурыми солончаковыми почвами формируются солончаково-солонцовые комплексы чернополынных (*Artemisia pauciflora*), кокпековых (*Atriplex cana*) и кермековых (*Limonium suffruticosum*) сообществ.



Редкие участки с линзами персных вод зарастают вейником (*Calamagrostis epigeios*), с тростником (*Phragmites australis*) и солодкой (*Glycyrrhiza glabra*).

По обе стороны дамбы из-за снятия грунта поверхность оголена, растительность разрежена и представлена в основном группировками солероса (*Salicornia europaea*), вейника (*Calamagrostis epigeios*), кермека (*Limonium caspicum*) и сорными видами: клоповником (*Lepidium ruderales*), брэнцом (*Vexibia alopecuroides*), горчаком (*Acroptylon repens*). Проектное покрытие почвы растениями составляет не более 20-30%.

В целом в растительном покрове прибрежной территории в последние 5-6 лет произошли качественные изменения в сторону улучшения состояния, обилия, проективного покрытия и продуктивности. Эти изменения обусловлены в первую очередь процессами, связанными с повышением уровня моря. Максимальный подъем моря был отмечен в 1994 году, после этого ситуация стабилизировалась, но до настоящего времени это опосредованно отражается на состоянии растительности. Галофитные луга и тростниковые заросли имеют большое ландшафтостабилизирующее и хозяйственное значение, а также выполняют роль биологического фильтра на контакте море-суша, препятствуя проникновению загрязняющих веществ.

В связи с труднодоступностью территории, количество автодорог здесь ограничено и антропогенная нарушенность практически отсутствует. Опасность представляют только нефтяные скважины ушедшие под воду, они являются потенциальным источником загрязнения моря и прибрежных экосистем.

3.Лугово-песчано-солончаковый комплекс занимает южную часть территории Тенгизского месторождения. Абсолютные отметки высот здесь плавно снижаются в сторону Южно-Каспийской равнины. Рельеф сильнорасчлененный, представлен мелко- и средне-грядовыми песками, соровыми, солончаковыми и луговыми понижениями и возвышенными останцами с бурными зональными почвами. Такая неоднородность обуславливает пространственное разнообразие растительности. В связи с подтоплением территории со стороны Мертвого Култука и моря наблюдается повышение уровня грунтовых вод и их локальное выклинивание на поверхность. В связи с этим в растительном покрове преобладают сообщества галофитных лугов (*Puccinellia distans*, *Aeluropus litoralis*), клебнекамывшевых (*Bolboschoenus maritimus*) и тростниковых (*Phragmites australis*) зарослей с участием галофитных кустарников (*Tamarix hispida*, *Kalidium caspicum*). Высокие равнинные участки заняты пустынными эфемерово-полукустарничковыми пустынными эфемерово-полукустарничковыми сообществами из полыни (*Artemisia lerchiana*, *A.terrae-albae*) и сарсазана (*Halocnemum strobilaceum*). Индикаторами близкого залегания грунтовых вод являются тростник и карелиния (*Karelinia caspica*).

Растительный покров территории в различной степени трансформирован. В радиусе 1-3 км от бывшего пос.Сарыкамыс наблюдается сильная деградация растительности вследствие перевыпаса. В южной части на больших площадях отмечено фронтальное сильное нарушение почвенно-растительного покрова (техногенное опустынивание) на месторождениях Восточной и Западной Прорвы. До настоящего времени никаких мероприятий по снижению негативных последствий или их устранению здесь не проводится.

4.Пустынный (зонально-солончаковый) комплекс занимает центральную часть Тенгизского месторождения. Это повышенная часть приморской равнины с чередованием зональных экосистем на бурых почвах, пустынных песчаных массивов и соровых солончаков.

В растительном покрове фоновыми являются эфемерово-полукустарничковые сообщества. Из полукустарничков доминируют биюргун (*Anabasis salsa*), сарсазан (*Halocnemum strobilaceum*) и полыни (*Artemisia lerchiana*, *A.terrae-albae*). В весенний период обильны эфемеры (*Poa bulbosa*, *Eremopyrum triticeum*, *E.hirgutum*).

В связи с развитой инфраструктурой и транспортными коммуникациями участки фоновой растительности встречаются локально, а в основном растительный покров



образован вторичными (антропогенно-производными сообществами) с доминированием сорных видов, таких как адраспан (*Peganum harmala*), брунец (*Vexibia alopecuroides*) и эбелек (*Ceratoides utriculosus*).

Техногенно-нарушенные земли, если их не подвергать дальнейшему воздействию, зарастают вначале разреженными эфемерами и однолетними солянками, затем, в зависимости от экологических условий, здесь постепенно восстанавливается соответствующий растительный покров.

Раздел 4. Почвенный покров

4.1. Общие закономерности распространения и некоторые особенности почвенного покрова и почв

В соответствие с почвенно-географическим районированием территория проведения исследований относится к Арало-Каспийской почвенной провинции, пустынной зоне, подзоне северной пустыни с бурыми пустынными почвами. По природному почвенному районированию территория относится к Прикаспийской низменности с распространением бурых пустынных почв, солонцов пустынных, солончаков и песков. Поверхность сложена слоистыми морскими четвертичными отложениями, представленными породами хвалынского и новокаспийского яруса. Верхнехвалынские отложения состоят из песчано-галечниковых образований и суглинков. Прибрежные отложения новокаспийского яруса представлены светло-серыми мелко- и среднетекстурными песками.

Природно-климатические условия (небольшое количество годовых осадков, высокие летние и низкие зимние температуры и др.) подзоны северной пустыни обуславливают формирование почв, характеризующихся относительно небольшой мощностью гумусового горизонта, низким содержанием гумуса и элементов зольного питания, малой емкостью поглощения, высоким содержанием карбонатов, засолением и солонцеватостью, которые определяют преобладание в растительном покрове ксерофитных полукустарников и солянок при незначительном участии злаков и разнотравья.

Особенностью почвенного покрова подзоны северной пустыни с бурыми почвами является резко выраженная комплексность с преобладанием интразональных почв над зональными. Основным фактором почвообразования является засоленность неоднородной по литологическому составу толщи четвертичных морских отложений, служащих почвообразующими породами, или подстилающих маломощные аллювиальные, озерно-лиманные и другие более поздние образования. Доминирующими компонентами почвенного покрова подзоны северной пустыни являются солонцы, солончаки, лугово-бурые, лиманно-луговые и другие почвы, в различной степени засоленные и солонцеватые. Значительные площади занимают сори и пески. Зональные бурые почвы имеют признаки солонцеватости. Наиболее молодые почвы представлены группой приморских и типом аллювиально-луговых почв, формирующихся на слоистых морских и речных наносах приморской полосы и пойм рек.

Трасса газопровода и водопровода Кульсары – Тенгиз пересекает Эмбинский долинно-дельтовый район пойменных луговых и лиманно-луговых почв, Косчагылский гривно-соровый район бурых пустынных почв, солончаков и солонцов, Приморский низменный район примитивных приморских, луговых приморских почв и солончаков приморских. Встречаются соровые депрессии с солончаками соровыми, песчаные массивы, представленные переувлажненными речными и озерно-морскими отложениями. Основная часть трассы располагается в пределах приморской равнины, сложенной слоистыми морскими засоленными отложениями (пестроцветные глины, пески, детритовые илы с ракушкой), перекрытые с поверхности чехлом легких и средних суглинков, мощностью до 20–30 см.



Процессы почвообразования в приморской полосе обусловлены влиянием близко залегающих (1,0–4,0 м) минерализованных грунтовых вод. В почвенном покрове преобладают гидроморфные засоленные приморские почвы с признаками слабого биогенного преобразования, обусловленными молодостью территории и прерывистым процессом почвообразования. Почвы отличаются нечетко сформированным морфологическим профилем с выраженной слоистостью имеют небольшую мощность гумусового горизонта с низким содержанием органического вещества и засолены. Структура почвенного покрова Новокаспийской приморской равнины отличается упрощенными комбинациями (сочетания и пятнистости).

В пределах грядово-соровой равнины преобладающее распространение имеют зональные бурые пустынные почвы, формирующиеся в условиях отсутствия влияния грунтовых вод. Почвы карбонатные с поверхности, часто выражена остаточная солонцеватость.

Долина р. Эмба нижнего течения характеризуется развитием пойменных луговых почв, формирующихся в условиях периодических непродолжительных затоплений во время паводков и влияния пойменно-аккумулятивной деятельности реки. Особенностью почвообразования в поймах является наращивание почвенной толщи за счет речных наносов с формированием слоистого профиля с погребенными горизонтами. Пойменные луговые почвы образуют сочетания с лугово-болотными и луговыми почвами.

4.2. Краткая характеристика почв

Бурые пустынные почвы занимают хорошо дренированные участки приморской равнины с соровыми понижениями, формируются под еркеково-разнопопынной растительностью, встречаются в сочетании с солончаками обыкновенными, солончаками соровыми и песками грядово-бугристыми, образуют комплексы с солонцами пустынными. Почвообразующими породами служат древнеаллювиальные пески, супеси и легкие суглинки. Преобладающее распространение получили нормальные роды бурых пустынных почв. Для почв характерна слабая дифференциация профиля на генетические горизонты, глубокое залегание скопления карбонатов. Мощность гумусового горизонта (A+B₁) составляет 12–15 см. Профиль отличается плотным сложением и глыбистой структурой иллювиально-карбонатного горизонта. Содержание гумуса в верхнем горизонте не превышает 0,3–0,5 %, количество карбонатов достигает 6–8 %. Реакция почвенного раствора щелочная, pH=8,5–8,9. Почвы не засолены, сумма солей не превышает 0,06–0,127 %. По гранулометрическому составу распространены супесчаные и легкосуглинистые разновидности.

Луговые приморские почвы формируются в условиях приморской равнины, сложенной оглеенными, засоленными слоистыми суглинками, глинами, песками, илом с прослойками торфа и ракушника морского происхождения. Растительность представлена однолетнесолянково-попынными сообществами с участием бескильницы. Почвы отличаются слабой дифференциацией профиля на генетические горизонты, близким залеганием засоленных слоистых морских отложений. Мощность гумусового горизонта колеблется от 15 до 30 см, содержание гумуса варьирует в пределах 0,22–2,9 % в зависимости от гранулометрического состава. Реакция почвенного раствора щелочная и сильнощелочная, pH=8,6–9,1. Содержание солей в поверхностном горизонте не превышает 0,045–129 %, возрастает с глубиной до 1,722–3,437 %. Тип засоления сульфатный, хлоридно-сульфатный и сульфатно-хлоридный. По распределению солей в профиле выделяются солончаковые и солончаковатые виды. По гранулометрическому составу распространение получили песчаные, супесчаные, легкосуглинистые и тяжелосуглинистые разновидности.



Солончаки приморские характеризуются слабо сформированным, увлажненным, засоленным профилем с обилием включений ракушек. Выделений карбонатов и легкорастворимых солей не наблюдается. В профиле выделяются ржавые пятна окислов железа, в нижней части обособляется глеевый горизонт. Содержание гумуса в верхнем горизонте варьирует от 0,87 до 2,0 %. Реакция почвенного раствора щелочная, $pH=8,1-9,0$. Засоление профиля высокое, сумма солей в поверхностном горизонте достигает 1,861–2,125 % и увеличивается с глубиной до 3,276–4,239 %. Тип засоления сульфатно-хлоридный. По гранулометрическому составу встречаются легкосуглинистые, среднесуглинистые, тяжелосуглинистые и глинистые разновидности.

Солонцы лугово-пустынные получили распространение в долине нижнего течения р. Эмба, Почвы формируются в условиях дополнительного капиллярно-грунтового увлажнения при глубине залегания грунтовых вод 3–5 м. Растительный покров представлен биюргуновыми сообществами с примесью полыни черной и серой. Проектное покрытие 35–40 %. Солонцы лугово-пустынные имеют ясно дифференцированный на горизонты профиль. Содержание гумуса в верхнем горизонте 1,2–1,7 %, карбонатов 6–8 %. Реакция почвенного раствора щелочная, $pH=8,0-8,3$. В составе поглощенных оснований на долю обменного натрия приходится до 30 %. В верхней части профиля содержание легкорастворимых солей превышает 0,5 %, тип засоления хлоридно-сульфатный. По гранулометрическому составу преобладают суглинистые разновидности.

Пойменные луговые почвы низовьев р. Эмба формируются в условиях непродолжительного периодического затопления во время паводков. Процессы почвообразования в пойме определяются влиянием аллювиально-аккумулятивной деятельности реки, минерализованных грунтовых вод, залегающих на глубине 2–4 м, однолетнесолянково-злаковой растительностью. Почвы отличаются выраженной слоистостью профиля, образованием дернового горизонта, наличием погребенных гумусовых горизонтов, наличием признаков морфологического засоления верхнего полуметрового слоя. Содержание гумуса в верхнем горизонте не превышает 0,4 %. Реакция почвенного раствора щелочная ($pH=8,0-8,7$) в верхней части профиля, изменяется с глубиной до слабощелочной ($pH=7,8$). Количество легкорастворимых солей в первом полуметре не превышает 0,106–9,121 %, увеличивается в нижележащей толще до 0,692–3,420 %. По гранулометрическому составу почвы слоистые с чередованием супесчаных, легкосуглинистых, тяжелосуглинистых и глинистых прослоев.

Раздел 5. Характеристика почвенного покрова для биологической рекультивации

Территория трассы газопровода и водовода является результатом антропогенного воздействия, сопровождающегося механическими нарушениями почвенного покрова, связанными со строительными работами (выемка, перемещение грунтов).

Пригодность нарушенных земель для биологической рекультивации устанавливается на основании комплекса физико-химических свойств (ГОСТ 17.5.1.03-86). В соответствии с «Методическими рекомендациями по разработке проектов рекультивации нарушенных земель» в процессе полевого обследования установлено: деградация почвенного покрова обусловлена интенсивным механическим воздействием, характеризующимся образованием техногенного рельефа положительных (насыпи, валы) и отрицательных (выемки, траншеи) форм, сопровождаемые техногенной турбацией (потеря горизонтальной стратификации почв, уплотнение, перемешивание субстратов разных горизонтов), денудацией (формирование почв с неполным или укороченным профилем) и погребением почв извлеченными на поверхность подстилающими породами.



Прилегающая к трубопроводу территория характеризуется распространением техногенно трансформированных почв с признаками механического воздействия, отсутствием верхней части (10–15 см) плодородного слоя (гумусовый горизонт), снятого и использованного для обваловки трубопровода. Техногенные почвы располагаются на месте природных аналогов (бурые пустынные, луговые приморские, солончаки приморские), характеризуются обнажением на дневной поверхности иллювиальных карбонатных, солонцовых и засоленных горизонтов с низким уровнем плодородия.

Для бурых техногенных почв определено содержание гумуса в поверхностном горизонте в количестве 0,14–0,16 % в супесчаных и 0,3–0,5 % в легкосуглинистых разновидностях. Засоление отсутствует в супесчаных разновидностях до глубины в 70 см. Для приморских луговых техногенных почв содержание гумуса в верхнем слое 0,16–0,29 % в супесчаных и 0,4–0,5 % в легкосуглинистых разновидностях. Степень засоления в супесчаных разновидностях слабая в верхнем слое. Для солончаков приморских техногенных содержание гумуса в верхнем слое 0,56–0,74 % в легкосуглинистых и 1–2 % в тяжелосуглинистых разновидностях. В почвах преобладает хлоридно-сульфатный и сульфатный тип засоления, реже встречается сульфатно-хлоридный и хлоридный тип. Степень засоления варьирует от слабой до очень сильной.

За период функционирования газопровода и водовода отмечено восстановление растительного покрова, находящегося на разных стадиях развития, способствующего процессам стабилизации нарушенной поверхности.

Интерпретация результатов анализов и оценка загрязнения почв

Исследование содержания тяжелых металлов (Cu, Zn, Ni, Co) в почвах трассы трубопровода проведено на 18 участках. Для контроля загрязнения отбор проб почв производился методом конверта по глубинам 0–5 и 5–20 см на площадке 10×10 м.

Таблица 5.1. – Содержание подвижных форм микроэлементов, мг/кг

№ разреза	Глубина, см	Подвижные формы микроэлементов, мг/кг			
		Cu	Zn	Ni	Co
P0001	0–5	<1,0	1,5	1,0	<1,0
P0002	5–20	<1,0	1,3	1,5	<1,0
P0003	0–5	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P0004	5–20	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P0005	0–5	<1,0	<1,0	1,7	<1,0
P0006	5–20	<1,0	<1,0	1,8	<1,0
P0007	0–5	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P0008	5–20	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P0009	0–5	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00010	5–20	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00011	0–5	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00012	5–20	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00013	0–5	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00014	5–20	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00015	0–5	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00016	5–20	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00017	0–5	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00018	5–20	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00019	0–5	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00020	5–20	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00021	0–5	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00022	5–20	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0



P00023	0–5	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00024	5–20	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00025	0–5	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00026	5–20	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00027	0–5	<1,0	1,6	<1,0	<1,0
P00028	5–20	<1,0	1,4	<1,0	<1,0
P00029	0–5	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00030	5–20	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00031	0–5	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00032	5–20	<1,0	<1,0	1,4	<1,0
P00033	0–5	<1,0	<1,0	1,1	<1,0
P00034	5–20	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00035	0–5	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
P00036	5–20	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
ПДК		3,0	23,0	4,0	5,0

Медь (Cu). Элемент относится к тяжелым металлам I класса опасности, химически малоактивный, слабо миграционный элемент. Содержание меди в пробах почв менее 1,0 мг/кг, не превышает ПДК.

Цинк (Zn). Элемент относится к тяжелым металлам I класса опасности. При повышении pH цинк переходит в органические комплексы и связывается почвой, накапливается в верхних горизонтах почв. Количество цинка в пробах почв менее 1,0 мг/кг или варьирует от 1,3 до 1,6 мг/кг, что ниже ПДК.

Никель (Ni). Элемент относится к тяжелым металлам II класса опасности, химически малоактивен. Количество никеля в пробах почв менее 1,0 мг/кг или варьирует от 1,1 до 1,8 мг/кг, что ниже ПДК.

Кобальт (Co). Элемент относится к тяжелым металлам II класса опасности. Содержание кобальта в пробах почв менее 1,0 мг/кг, не превышает ПДК.

В результате проведенных исследований на содержание подвижных форм микроэлементов (Zn, Cu, Ni, Co) в пробах техногенно-нарушенных почв территории ликвидации газопровода и водовода загрязнение тяжелыми металлами не выявлено, превышения ПДК не обнаружено (табл. 5.1.).

Раздел 6. Рекомендации по рекультивации нарушенных и нарушаемых земель

В соответствии с Инструкцией по разработке проектов рекультивации нарушенных земель, актом обследования нарушенных и нарушаемых земель, утверждённым Заказчиком и согласованным с Руководителем Отдела сельского хозяйства и земельных отношений Жылыойского района и заданием на разработку рабочего проекта рекультивации, с учётом качественной характеристики нарушенных земель по техногенному рельефу, географических и социальных факторов в проекте принято направление рекультивации по восстановлению исходного вида земельных угодий, которое было до нарушения.

Анализ проведенных полевых и аналитических исследований показал, что морфологические признаки и химические свойства техногенно нарушенных почв территории трассы газопровода и водовода не соответствуют требованиям ГОСТ 17.5.1.03-86, снятый почвенно-грунтовой слой для обваловки трубопроводов относится к непригодным для биологической рекультивации с использованием методов фитомелиорации по физическим свойствам (несвязные несцементированные осадочные породы) и химическому составу (связные и несвязные несцементированные осадочные породы различного гранулометрического состава с низким содержанием органического вещества и значительным количеством легкорастворимых солей).



Перемешанный слой верхних горизонтов почв характеризуется неблагоприятными химическими свойствами по содержанию гумуса (0,17–0,36 % в нижней границе плодородного слоя) и количеству токсичных солей (свыше 0,25 % по сумме солей в плодородном слое солончаков приморских). Величина рН водной вытяжки в плодородном слое почв в интервале 7,9–8,5. По гранулометрическому составу почвенно-грунтовая смесь состоит из супесчаных и песчаных слоев с глинистыми и суглинистыми прослойками, массовая доля частиц <0,1 мм в интервале 10–75 %.

Технический этап рекультивации нарушенных земель после демонтажа газопровода и водовода включает виды работ по планировке территории с использованием почвенно-грунтовой смеси обваловки, выравниванию и уплотнению поверхности, перекрытию канав, траншей и пр.

Биологический этап рекультивации нарушенных земель включает проведение агротехнических мероприятий с применением безотвальной вспашки (глубокое рыхление) с формированием борозд глубиной до 20-25 см, что улучшает. Безотвальная вспашка приводит к улучшению водопроницаемости почв, предотвращает возникновение эрозии, создает условия для восстановления растительности при дополнительном увлажнении и накоплении в бороздах семенного материала. Мероприятия по фитомелиорации не целесообразны в связи с неблагоприятными признаками и свойствами почвенно-грунтового субстрата. Рекомендуются оставлять перекрытые и спланированные площади нарушенных земель для самозарастания естественной растительностью.

Результат проведения агротехнических мероприятий (безотвальная вспашка по планировке) с последующим зарастанием борозд рыхления эфемерами (*Eremopyrum orientale*) представлены на рисунке 6.1.



Рисунок 6.1. – Развитие эфемеров (*Eremopyrum orientale*) по безотвальной вспашке

Рекультивированные земли, расположенные на территории земель запаса Жылыойского района будут использоваться в соответствии с категорией «Земли запаса», вид угодий – пастбища; на территории села Косшагыл и г.Кульсары будут использоваться в пределах административно - территориальных единиц с.Косшагыл и г.Кульсары, вид

угодий – пастбища; на территории Тенгизского нефтяного месторождения - остаются в землепользовании ТОО «Тенгизшевройл» и используются по целевому назначению в соответствии с категорией земель «Земли промышленности», вид угодий – пастбища.

После окончания срока пользования и проведения работ по рекультивации, земельные участки возвращаются Акимату Жылыойского района в состав земель Запаса, как пастбищные угодья.

После технического этапа рекультивации земли будут оставлены для самозарастания местной естественной растительностью.

Раздел 7. Технический и биологический этапы рекультивации

7.1. Проектные решения

В соответствии с Заказом на выполнение работ № 2025.023066 от 19 февраля 2025 г. проводилась разработка данного рабочего проекта рекультивации нарушенных и нарушаемых земель. Для этого в 2025 году проведены детальные почвенно-грунтовые изыскания и обследования нарушенных и нарушаемых земель в границах 87 земельных участков и 10 земельных выделов в масштабе 1:500-1:1000, с целью уточнения количества и общей площади нарушенных и нарушаемых земель.

Перед началом работ по демонтажу проводилась разработка землеустроительных проектов. При разработке землеустроительных проектов проводилось обследование участков, в том числе на обнаружение техногенно-нарушенных земель. Результаты работ были оформлены актами обследования земельных участков. Ниже представлены списки техногенно-нарушенных земель (таблица 7.1.1. и таблица 7.1.2.).

Таблица 7.1.1. Перечень техногенно-нарушенных земель в границах земель запаса Жылыойского района

№	Вид техногенно-нарушенных земель	Площадь, га	Координаты WGS-84	
			X	Y
1	2	3	4	5
1.	Остатки асфальта	0,0003	511788,295	687596,03
2.	Свалка мусора деревянные палеты	0,0003	5119003,86	687678,18
3.	Бетонная конструкция	0,0004	5119244,64	687697,19
4.	Остатки бетонных конструкции	0,0004	5120189,46	687759,84
5.	Свалка мусора деревянные палеты	0,0003	5120609,35	687786,16
6.	Свалка мусора остатки бетонов	0,0002	5121081,97	687826,49
7.	Остатки бетона	0,0003	5123420,86	688076,76
8.	Нефтяное загрязнение	0,0030	5126029,30	688351,37
9.	Нефтяное загрязнения	0,0932	5133437,19	689245,10
10.	Остатки бетона	0,0005	5136797,07	690204,03
11.	Свалка мусора	0,0030	5139642,13	690977,91
12.	Свалка мусора	0,0030	5139646,08	691004,24
13.	Свалка мусора	0,0030	5139669,41	691000,07
14.	Свалка мусора остатки бетонных труб	0,0010	5140490,49	691223,41
15.	Остатки бетонных конструкции	0,0005	5152624,64	693385,42
16.	Свалка мусора из бетонных конструкции	0,0004	5160270,77	696606,58
17.	Грейдерная дорога	0,0650	5125873,29	688318,78
18.	Бетонная плита	0,0124	5133271,75	689193,04
19.	Бетонная плита	0,0138	5133266,21	689210,56



20.	Нефтянное загрязнение	0,0030	5143765,61	693054,34
21.	Нефтянное загрязнение	0,0025	5144453,52	693133,12
22.	Свалка мусора	0,0050	5147970,77	692435,19
23.	Свалка мусора	0,0005	5152624,64	693385,42
24.	Свалка мусора	0,0004	5160270,77	696606,58
25.	Бетонная плита 5шт 2*3м	0,0006	5171593,29	700072,76
26.	Остатки бетонных конструкций	0,0015	5184122,94	705351,66
	Итого	0,2145		

Таблица 7.1.2. Перечень техногенно-нарушенных земель в границах в административно-территориальных границах города Кульсары

№	Вид техногенно-нарушенных земель	Площадь, га	Координаты WGS-84	
			X	Y
1	2	3	4	5
1.	Траншея с мусором глубина 0,70м	0,0020	5199923,46	728111,54
2.	Остатки бетонных конструкции	0,0037	5200232,95	733808,17
3.	Свалка мусора	0,0010	5201574,12	734049,62
4.	Свалка мусора	0,0010	5201817,30	734098,09
5.	Свалка мусора	0,0020	5202915,28	734271,24
6.	Свалка мусора	0,0025	5203406,43	734135,42
7.	Свалка мусора	0,0045	5200309,99	726467,63
8.	Свалка мусора	0,0028	5193875,22	715082,91
9.	Остатки нефтепродукта	0,0003	5199983,59	728237,33
10.	Нефтяное загрязнение	0,0025	5193875,22	715082,91
11.	Нефтяное загрязнение	0,2516	5199438,21	726619,64
	Итого	0,2739		

Данные техногенно-нарушенные земли были обнаружены до начала работ по демонтажу и соответственно не фиксировались при обследовании при проведении полевых работ в рамках проекта рекультивации.

На некоторых участках перехода трубопроводов под дорогами и другими коммуникациями, в связи с невозможностью извлечения части трубопроводов без приостановки функционирования данных коммуникаций и соблюдения необходимых мер по техники безопасности, трубопроводы не были демонтированы. На данных участках была проведена обрезка подземных трубопроводов с заливкой внутрь бетонного раствора, что исключает в дальнейшем возможные деформации и просадки

В нижеследующей таблице 7.1.3. приводятся площади нарушенных земель по результатам полевых изысканий 2025 года, включённых в Задание на разработку рабочего проекта рекультивации.

Таблица 7.1.3. Площади нарушенных и нарушаемых земель

No	Кадастровый номер	Целевое назначение земельного участка	Площадь, га	Постановление Акимата Жылыойского района	Вид права, срок пользования
город Кульсары					
1	04-059-005-803	Для размещения узла замера газа (УЗГ) на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28")	0,41	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
2	04-059-026-732	ВЛ-10 кВ Ф5 от подстанции Промзона-2 до узла замера газа (УЗГ)	0,1279	№ 411 от 20.09.2006 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.



№	Кадастровый номер	Целевое назначение земельного участка	Площадь, га	Постановление Акимата Жылыойского района	Вид права, срок пользования
3	04-059-025-1743	Подъездная автомобильная дорога на узел замера газа (УЗГ)	0,51	№ 411 от 20.09.2006 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
4	04-059-005-802	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
5	04-059-024-3636	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №15 (УКЗВ)	0,0018	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
6	04-059-024-3641	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,005	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
7	04-059-024-3620	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
8	04-059-024-3619	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
9	04-059-024-3640	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,005	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
10	04-059-024-3621	Для размещения продувочной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0007	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
11	04-059-024-3625	Для размещения линейного отключающего шарового крана на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28")	0,0064	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
12	04-059-024-3626	Для размещения комплектной трансформаторной подстанции (КТП) газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,003	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
13	04-059-024-3635	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №14 (УКЗВ)	0,0018	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
14	04-059-024-3627	Для размещения пультного управления (ПУ) на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28")	0,0011	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
15	04-059-024-3624	Для размещения отвода газа на центральную котельную г. Кульсары от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0048	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
16	04-059-024-5169	Для эксплуатации узла учета технической воды	0,065	№ 125 от 02.04.2010 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
17	04-059-024-3634	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №13 (УКЗВ)	0,0021	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
18	04-059-024-3639	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,005	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
19	04-059-024-3618	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
20	04-059-024-3628	Для размещения контрольной задвижки на водоводе технической воды Кульсары-Тенгиз	0,0009	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
21	04-059-024-3629	Для размещения контрольной задвижки на водоводе технической воды Кульсары-Тенгиз	0,0075	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
22	04-059-024-3631	Для размещения отвода воды на РИПГаз от водовода технической воды Кульсары-Тенгиз	0,0027	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
23	04-059-024-3623	Для размещения отвода газа на РИПГаз от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0017	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.



№	Кадастровый номер	Целевое назначение земельного участка	Площадь, га	Постановление Акимата Жылыойского района	Вид права, срок пользования
24	04-059-024-3957	Водопроводный колодец	0,0009	№ 208 от 18.05.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
25	04-059-024-3633	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №12 (УКЗВ)	0,0021	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
26	04-059-024-3638	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,005	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
27	04-059-024-3622	Для размещения отвода газа на посёлок Жана Каратон от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0013	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
28	04-059-024-3630	Для размещения отвода воды на посёлок Жана Каратон от водовода технической воды Кульсары-Тенгиз	0,002	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
29	04-059-024-3632	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №11 (УКЗВ)	0,0021	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
30	04-059-009-2250	Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-11 (СКЗ-11)	0,0257	№ 281 от 24.06.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
31	04-059-024-3637	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0046	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
		Итого по городу Кульсары	1,2077		
село Косшагыл					
1	04-059-011-1516	Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-10 (СКЗ-10)	0,1194	№ 29 от 29.06.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
2	04-059-011-777	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №10 (УКЗВ)	0,0021	№ 2 от 19.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
3	04-059-011-778	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0046	№ 2 от 19.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
4	04-059-011-775	Для размещения отвода газа на село Косшагыл от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0024	№ 2 от 19.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
5	04-059-011-774	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 2 от 19.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
6	04-059-011-773	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 2 от 19.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
7	04-059-011-772	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 2 от 19.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
		Итого по селу Косшагыл	0,1297		
земли запаса Жылыойского района					
1	04-059-019-060	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0046	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
2	04-059-019-056	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №9 (УКЗВ)	0,0021	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.



№	Кадастровый номер	Целевое назначение земельного участка	Площадь, га	Постановление Акимата Жылыойского района	Вид права, срок пользования
3	04-059-019-557	Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-9 (СКЗ-9)	0,1399	№ 205 от 14.08.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
4	04-059-019-108	Для размещения продувочной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0007	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
5	04-059-019-050	Для размещения линейного отключающего шарового крана на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28")	0,007	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
6	04-059-019-049	Для размещения пультного управления (ПУ) газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,002	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
7	04-059-019-051	Для размещения отключающей задвижки на водоводе технической воды Кульсары-Тенгиз	0,0097	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
8	04-059-019-059	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0046	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
9	04-059-019-055	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №8 (УКЗВ)	0,0021	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
10	04-059-019-556	Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-8 (СКЗ-8)	0,1009	№ 205 от 14.08.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
11	04-059-019-058	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0054	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
12	04-059-019-054	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №7 (УКЗВ)	0,0021	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
13	04-059-019-555	Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-7 (СКЗ-7)	0,0342	№ 205 от 14.08.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
14	04-059-019-057	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,005	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
15	04-059-019-053	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №6 (УКЗВ)	0,0021	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
16	04-059-019-045	Для размещения комплектной трансформаторной подстанции (КТП) газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,003	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
17	04-059-019-048	Для размещения пультного управления (ПУ) газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,002	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
18	04-059-019-044	Для размещения продувочной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0007	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
19	04-059-019-047	Для размещения линейной отключающей задвижки на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28")	0,0037	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
20	04-059-019-043	Для размещения продувочной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0007	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
21	04-059-019-052	Для размещения отключающей задвижки на водоводе технической воды Кульсары-Тенгиз	0,01	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
22	04-059-019-554	Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-6 (СКЗ-6)	0,273	№ 205 от 14.08.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
23	04-059-015-026	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,005	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.



№	Кадастровый номер	Целевое назначение земельного участка	Площадь, га	Постановление Акимата Жылыойского района	Вид права, срок пользования
24	04-059-015-023	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №5 (УКЗВ)	0,0021	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
25	04-059-020-1316	Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-5 (СКЗ-5)	0,1837	№ 205 от 14.08.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
26	04-059-015-018	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
27	04-059-015-017	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
28	04-059-015-020	Для размещения отвода газа на посёлок Каратон (недействующий) от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0032	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
29	04-059-015-025	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0054	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
30	04-059-015-022	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №4 (УКЗВ)	0,0072	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
31	04-059-020-1315	Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-4 (СКЗ-4)	0,1227	№ 205 от 14.08.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
32	04-059-015-019	Для размещения отвода газа на вахтовый посёлок «Тенгиз» от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0009	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
33	04-059-020-499	Для размещения отключающей задвижки на водоводе технической воды Кульсары-Тенгиз	0,01	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
34	04-059-020-487	Продувочная свеча газопровода ПК газопровода 28" 184+93м	0,0024	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
35	04-059-020-494	Для размещения линейной отключающей задвижки на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28")	0,0028	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
36	04-059-020-486	Для размещения продувочной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0007	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
37	04-059-020-503	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №3 (УКЗВ)	0,0081	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
38	04-059-020-504	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0054	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
39	04-059-020-495	Для размещения пультового управления (ПУ) газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,002	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
40	04-059-020-491	Для размещения отвода газа на посёлок ТШО от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0017	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
41	04-059-020-500	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №2 (УКЗВ)	0,0081	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
42	04-059-020-502	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ) (часть)	0,0054	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
43	04-059-020-490	Для размещения отвода газа на печь мусоросжигания от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0032	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.



No	Кадастровый номер	Целевое назначение земельного участка	Площадь, га	Постановление Акимата Жылыойского района	Вид права, срок пользования
44	04-059-020-489	Для размещения отвода газа на месторождение Кара-Арна от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0074	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
45	04-059-020-693	Для размещения отвода воды на промбазу ТОО «Тенгизшевройл» от водовода технической воды Кульсары-Тенгиз	0,0017	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
46	04-059-020-485	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
		Итого по землям запаса Жылыойского района	1,0058		
Тенгизское нефтяное месторождение					
1	166 (Permit No.85)	Отвод газа на газотурбинную электростанцию (ГТЭС) газопровода Тенгиз – Кульсары 28"	0,0027	Разрешение № 85 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
2	165 (Permit No.84)	Отвод газа на Королевское месторождение газопровода Тенгиз – Кульсары 28"	0,0083	Разрешение № 84 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
3	164 (Permit No.83)	Линейная отключающая задвижка газопровода Тенгиз – Кульсары 28" (ПК 15)	0,0085	Разрешение № 83 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
4	163 (Permit No.82)	Вытяжная свеча газопровода Тенгиз – Кульсары 28"	0,0004	Разрешение № 82 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
5	160 (Permit No.79)	Продувочная свеча Наземные объекты водовода технической воды Тенгиз-Кульсары 28"	0,0065	Разрешение № 79 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
6	159 (Permit No.78)	Камера запуска скребков Наземные объекты водовода технической воды Тенгиз-Кульсары 28"	0,0252	Разрешение № 78 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
7	162 (Permit No.81)	Отпайка ВЛ-6 кВ с комплектной трансформаторной подстанции (КТП) Наземные объекты водовода технической воды Тенгиз-Кульсары 28"	0,0043	Разрешение № 81 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
8	161 (Permit No.80)	Пультное управление Наземные объекты водовода технической воды Тенгиз-Кульсары 28"	0,0026	Разрешение № 80 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
9	162 (Permit No.81)	Отпайка ВЛ-6кВ с КТП (пикет 00)	0,0043	Разрешение № 81 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
		Итого по Тенгизскому нефтяному месторождению	0,0628		
93		Итого по наземным объектам:	2,406		
Подземные объекты					
1	04-059-022-4378	Для демонтажа 28" газопровода Тенгиз-Кульсары и 20" водопровода технической воды Кульсары-Тенгиз	405,6317	№ 228 от 05.07.2023	временное землепользование сроком до 31.12.2026 г.
2	04-059-022-4288	Для демонтажа 28" газопровода Тенгиз-Кульсары и 20" водопровода Кульсары-Тенгиз	39,2645	№ 20 от 24.04.2023	временное землепользование сроком до 31.12.2026 г.
3	04-059-022-4314	Для демонтажа 28" газопровода Тенгиз-Кульсары и 20" водопровода технической воды Кульсары-Тенгиз	127,5585	№ 518 от 15.05.2023	временное землепользование сроком до 31.12.2026 г.
4		Для демонтажа 28" газопровода «Тенгиз-Кульсары» и 20" водопровода «Кульсары-Тенгиз» в границах ТНМ	15,7121	Разрешение № 1061 от 23.10.2024	временное землепользование сроком до 31.12.2026 г.
		Итого по подземным объектам:	588,1668		
97		Всего:	590,5728		

Проектные решения подготовлены на основании почвенно-геоботанических, инженерно-геодезических полевых материалах, а также картографических и описательных данных предоставленных заказчиком.



Восстановление нарушенных земель направлено на устранение неблагоприятного влияния работ на окружающую среду, улучшение санитарно-гигиенических условий жизни населения, повышение эстетической ценности ландшафтов. Рекультивации подлежат все участки, нарушенные в процессе работ.

Технический этап рекультивации предусматривает проведение мероприятий по подготовке земель для последующего целевого использования и включает выполнение указанных ниже работ по видам нарушений. Работы по техническому этапу рекультивации предусматривается проводить после полного завершения работ, а также после демонтажа конструкций, уборки отходов строительства и демонтажа.

В проекте рассматриваются технические решения по рекультивации земель, нарушенных в ходе реализации проекта по демонтажу 28" газопровода «Тенгиз-Кульсары» и 20" водопровода «Кульсары – Тенгиз» с наземными объектами и представлены выемками и отвалами грунта, грубоспланированными землями, площадками со строительными материалами и площадками отсыпанными щебнем.

Так же в границах земельных участков и выделов были обнаружены автопокрышки, остатки железобетонных плит и столбов, куски бетона и асфальта, остатки металла и бытового мусора. Ранее выявленные отходы бетона\щебня будут утилизированы на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz, а отходы металла будут утилизированы на базе КазКомСервис в ВП Тенгиз.

Технические решения предусматривают выполнение следующих работ:

- снятие, перемещение щебня в отвалы бульдозером;
- погрузка в автосамосвал щебня погрузчиком;
- перевозка щебня (прикрытого сверху брезентом) для утилизации на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
- разгрузка щебня на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
- погрузка в автосамосвал отходов из металла, автопокрышки и других отходов;
- перевозка отходов из металла, автопокрышки и других отходов на Базу КазКомСервис в ВП Тенгиз автосамосвалом;
- разгрузка отходов из металла, автопокрышки и других отходов на Базе КазКомСервис в ВП Тенгиз автосамосвалом;
- погрузка в автосамосвал железобетона;
- перевозка железобетона на Базу СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
- разгрузка железобетона на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
- перемещение на грубоспланированных землях грунта на месте бульдозером;
- планировка и рыхление рекультивируемой поверхности бульдозером.

На всех участках нарушенных и нарушаемых земель проводится разравнивание, планировка и рыхление бульдозером и на поверхности восстанавливается почвенно - плодородный слой. По итогам проделанных расчётов на 8 участках и 1 земельном выделе нарушенных и нарушаемых земель, предусматриваются рекультивационные мероприятия технического этапа на площади **0,5285 га**, включая проведение работ по очистке территории от отходов.

Биологический этап рекультивации

По результатам почвенно-грунтовых изысканий и лабораторных анализов почвы и почво-грунты на рассматриваемых объектах по показателям химического и гранулометрического состава согласно ГОСТу 17.5.1.03-86 малопригодны и не пригодны для биологической рекультивации. В связи с этим рекультивация нарушенных земель



ограничивается проведением только технического этапа рекультивации и после этого проектом предусматривается оставить рекультивируемые участки для самозарастания местной засухо- и солеустойчивой естественной растительностью.

Обнаруженные отходы строительства и демонтажа, а также отходы неизвестного происхождения, расположенные в границах земельных участков и выделов, с указанием объемов и типа отходов, представлены в таблице 7.1.4.

Таблица 7.1.4 Обнаруженные отходы строительства и демонтажа и другие отходы

№ п/п	Вид отходов	Номер пикетов	Кадастровый номер участка	X	Y	Объем, м³
589	Площадка со щебнем	РК-1204	04-059-005-803	730669,61	5207311,77	150,86
259	Бетонная плита (колодец)	РК-29-30	04-059-020-693	687587,6511	5117819,637	12,5
493	2 выемки грунта	РК-1183-1184	04-059-022-4314	732432,6669	5206108,304	-
474	Выемка грунта. Канава	РК-1119-1120	04-059-022-4314	733827,6326	5200294,636	-
449	Автопокрышка	РК-1106-1107	04-059-022-4314	732638,9365	5199957,682	0,5
460	Автопокрышка	РК-1119-1120	04-059-022-4314	733819,1631	5200358,835	0,5
499	Автопокрышка	РК-1033-1034	04-059-022-4314	725835,7343	5199216,02	0,5
463	Бетонная плита (кусок)	РК-1107-1108	04-059-022-4314	732773,6159	5199988,005	1
521	Бетонный столбик	РК-1027-1028	04-059-022-4314	725282,6479	5199083,613	0,125
535	Бетонный столбик	РК-915-916	04-059-022-4314	715532,092	5194194,189	0,125
453	Куски бетона	РК-1117-1118	04-059-022-4314	733713,4466	5200158,637	1
478	Металлические трубы от инф. щитов	РК-1086-1087	04-059-022-4314	730641,4844	5199547,285	0,2
426	Выемка грунта, 5 ям	РК-628-629	04-059-022-4378	701026,6962	5172523,815	-
156	Выемка грунта. Канава	РК-227-228	04-059-022-4378	690365,8626	5137374,037	-
423	Выемка грунта. Яма с трубой	РК-681-682	04-059-022-4378	702854,3662	5176875,06	-
288	2 бетонные плиты	РК-56	04-059-022-4378	687775,462	5120434,429	0,9
209	Автопокрышка	РК-118-119	04-059-022-4378	688396,9067	5126620,84	0,5
269	Автопокрышка	РК-51-52	04-059-022-4378	687732,7171	5119979,872	0,5
282	Автопокрышка	РК-76-77	04-059-022-4378	687946,6979	5122478,757	0,5
319	Автопокрышка	РК-296-297	04-059-022-4378	692875,9005	5143626,103	0,5
336	Автопокрышка	РК-325	04-059-022-4378	692814,9605	5146161,707	0,5
341	Автопокрышка	РК-338-339	04-059-022-4378	692354,7899	5147344,377	0,5
347	Автопокрышка	РК-357-358	04-059-022-4378	692709,2743	5149206,451	0,5
382	Автопокрышка	РК-506-507	04-059-022-4378	698512,0752	5161780,154	0,5
418	Автопокрышка	РК-709-710	04-059-022-4378	703200,6539	5179590,565	0,5
427	Автопокрышка	РК-685-686	04-059-022-4378	703233,906	5177161,249	0,5
437	Автопокрышка	РК-595-596	04-059-022-4378	700650,5733	5169828,26	0,5
573	Автопокрышка	РК-771-772	04-059-022-4378	705746,857	5185179,401	0,5
203	2 Автопокрышки	РК-117-118	04-059-022-4378	688409,5486	5126556,911	1
404	Автопокрышки	РК-603-604	04-059-022-4378	700422,5291	5170575,242	1
422	2 Автопокрышки	РК-691-692	04-059-022-4378	703190,9064	5177768,17	1
433	Автопокрышки	РК-611-612	04-059-022-4378	700140,9926	5171324,274	1
260	Бетон и щебень	РК-41-42	04-059-022-4378	687685,6371	5119016,899	1
267	Бетон и щебень	РК-41-42	04-059-022-4378	687665,2632	5119000,385	1
274	Бетонная плита	РК-56-57	04-059-022-4378	687777,4672	5120503,257	0,9
295	Бетонная плита	РК-58-59	04-059-022-4378	687784,6328	5120668,07	1,8
224	Бетонная плита (15 штук)	РК-164-165	04-059-022-4378	688889,8429	5131238,679	13,5
444	Бетонная плита (прикопана)	РК-564-565	04-059-022-4378	700373,3802	5166779,249	5



№ п/п	Вид отходов	Номер пикетов	Кадастровый номер участка	X	Y	Объем, м³
273	Бетонная плита и другой мусор	РК-76-77	04-059-022-4378	687943,5099	5122444,369	1
308	Бетонная плита и полукольцо	РК-55-56	04-059-022-4378	687766,3424	5120396,152	4,9
300	Бетонное полукольцо	РК-58-59	04-059-022-4378	687784,826	5120661,774	4
307	Бетонное полукольцо	РК-58-59	04-059-022-4378	687780,9441	5120645,714	4
578	Бетонные плиты, обломки	РК-794-795	04-059-022-4378	706760,3684	5187139,341	4
210	Бетонный столб	РК-111-112	04-059-022-4378	688325,672	5125941,91	0,63
429	Бетонный столб	РК-620-621	04-059-022-4378	700390,1751	5172033,526	0,63
583	Бетонный столб	РК-797-798	04-059-022-4378	706958,3674	5187418,288	0,63
173	Бетонный столбик	РК-233-234	04-059-022-4378	690513,9456	5137896,924	0,125
195	Бетонный столбик	РК-165-166	04-059-022-4378	688901,3036	5131337,274	0,125
323	Бетонный столбик	РК-297-298	04-059-022-4378	692958,6322	5143691,216	0,09
171	Кусок бетона	РК-244-245	04-059-022-4378	690811,8133	5138945,865	2
183	Кусок бетона	РК-252-253	04-059-022-4378	691030,5925	5139761,86	0,5
340	Кусок трубы	РК-338-339	04-059-022-4378	692334,8851	5147315,697	0,5
172	Металлический аншлаг	РК-240-241	04-059-022-4378	690699,7897	5138556,853	0,5
175	Металлический аншлаг	РК-245-246	04-059-022-4378	690832,0325	5139054,371	0,5
226	Металлический аншлаг	РК-166-167	04-059-022-4378	688910,6001	5131447,665	0,5
314	Металлический аншлаг	РК-281-282	04-059-022-4378	691813,4511	5142497,471	1
188	Моток проволоки	РК-253-254	04-059-022-4378	691053,4911	5139824,894	0,1
235	Обломки труб	РК-260-261	04-059-022-4378	691231,4098	5140496,261	5
378	Столб	РК-503-504	04-059-022-4378	698297,2246	5161642,674	2
148	Отвал. Отвалы грунта. Мусор	РК-177-178	04-059-022-4378	689019,8158	5132512,073	2
84	Бетонный столб не демонтирован	РК-985-986	04-059-024-3622	721225,7058	5198193,902	0,375
89	Немного строительного мусора	РК-1040-1041	04-059-024-3622	726265,4571	5199705,518	0,2
133	Бетонные плиты	РК-1076-1077	04-059-024-3627	729833,8437	5199915,515	2,4
514	Бетонная плита (колодец)	РК-999-1000	04-059-024-3957	722626,6739	5198413,09	12,5
598	Дорога со щебнем	РК-1204	04-059-025-1743	730696,01	5207045,81	1084,04
250	Бетонная плита	РК-11-12	Разрешение № 1061 от 23.10.2024	686954,3739	5116124,412	0,726
280	Бетонная плита	РК-14-15	Разрешение № 1061 от 23.10.2024	687526,0408	5116313,277	0,7
249	Куски бетона	РК-11-12	Разрешение № 1061 от 23.10.2024	686942,6663	5116096,799	20
245	Бетонный столб. Не демонтирован	РК-0	Разрешение № 1061 от 23.10.2024	687126,7713	5115198,758	3

Начиная с пикета №РК1122 по №РК1136 в коридоре трубопроводов расположена грунтовая насыпь (см. рисунок 7.1.1). Данная насыпь пролегает по пониженным участкам и соровым депрессиям и используется как водозащитные сооружения, то есть конструкции, предназначенные для защиты территорий и объектов от негативного воздействия воды, предотвращения затоплений и разрушений.





Рисунок 7.1.1. Сформированная насыпь-дамба

Ниже приводятся проектные решения и показатели по каждому объекту в отдельности.

7.2. Проектные решения пообъектно

Земельный участок с кадастровым номером 04-059-022-4378 для демонтажа 28" газопровода Тенгиз-Кульсары и 20" водопровода технической воды Кульсары-Тенгиз общей площадью 405,6317 га

Участок демонтируемого газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и трубопровода технической воды Кульсары-Тенгиз (20") расположен на землях запаса Жылыойского района. В коридоре демонтируемых трубопроводов были обнаружены автопокрышки, остатки железобетонных плит и столбов, куски бетона и асфальта, остатки металла и бытового мусора. Необходимо проведение работ по очистке территории от отходов с последующей погрузкой и перевозкой их автосамосвалами до места утилизации на специализированных площадках. Отходы бетона\щебня будут утилизированы на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz, расстояние до которого составит 91,5 км в одну сторону, а отходы металла будут утилизированы на базе КазКомСервис в ВП Тенгиз, расстояние в среднем составит 46 км в одну сторону.

Технические решения предусматривают выполнение следующих работ:

- снятие, перемещение щебня в отвалы бульдозером;
- погрузка в автосамосвал щебня погрузчиком;
- перевозка щебня (прикрытого сверху брезентом) для утилизации на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
- разгрузка щебня на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
- погрузка в автосамосвал отходов из металла, автопокрышки и других отходов;
- перевозка отходов из металла, автопокрышки и других отходов на Базу КазКомСервис в ВП Тенгиз автосамосвалом;
- разгрузка отходов из металла, автопокрышки и других отходов на Базе КазКомСервис в ВП Тенгиз автосамосвалом;
- погрузка в автосамосвал железобетона;
- перевозка железобетона на Базу СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
- разгрузка железобетона на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
- перемещение на грубоспланированных землях грунта на месте бульдозером;
- планировка и рыхление рекультивируемой поверхности бульдозером.

В период проведения работ по технической рекультивации будет использоваться следующая техника:

- бульдозер;
- погрузчик;
- автосамосвал.

Бульдозер будет использоваться для перемещения щебня с грунтом и планировки поверхности. Погрузчик предназначен для погрузки отходов (щебень с грунтом, железобетон, металл, автопокрышки и др.). Автосамосвал предназначен для вывоза отходов.

Объем работ составит:

- выемка и погрузка экскаватором отходов – 68,83 м³, а именно железобетона – 44,73 м³, щебня с грунтом – 2 м³, металла и других строительных отходов – 12,1 м³, автопокрышки – 10 м³; перевозка автосамосвалом на специализированные площадки отходов – 68,83 м³; разгрузка отходов на специализированных площадках – 68,83 м³, либо может быть повторно использован для нужд компании или сторонних организаций;
- перемещение бульдозером щебня с грунтом на месте – 2 м³, погрузка экскаватором и перевозка автосамосвалом щебня с грунтом на Базу СОС Realty в ВП New Tengiz – 2 м³, разгрузка щебня на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz - 2 м³;
- планировка рекультивируемой поверхности бульдозером на площади 0,0279 га;
- рыхление поверхности бульдозером с применением рыхлителя – 0,0279 га.

Уборку и погрузку отходов проводить вручную, либо с помощью погрузчика.

Также на территории участка были обнаружено несколько выемок и отвалов грунта, а также грубо спланированные земли общей площадью 0,0279 га. Техническими решениями предусмотрена их засыпка с дальнейшей планировкой участка на месте.

На участке с кадастровым номером 04-059-022-4378 для демонтажа 28" газопровода Тенгиз-Кульсары и 20" водопровода технической воды Кульсары-Тенгиз техническими решениями предусматривается разравнивание, планировка и рыхление поверхности бульдозером на площади 0,0279 га. После планировки поверхности проектом предусматривается оставить рекультивируемый участок для самозарастания местной засухо- и солеустойчивой естественной растительностью.

На участок с кадастровым номером 04-059-022-4378 для демонтажа 28" газопровода Тенгиз-Кульсары и 20" водопровода технической воды Кульсары-Тенгиз был составлен план рекультивации, представленный в Книге 2. Чертежи (Чертежи 5-11).

Земельный участок с кадастровым номером 04-059-022-4314 для демонтажа 28" газопровода Тенгиз-Кульсары и 20" водопровода технической воды Кульсары-Тенгиз общей площадью 127,5585 га

Участок демонтируемого газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и трубопровода технической воды Кульсары-Тенгиз (20") расположен на землях города Кульсары Жылыойского района. В коридоре демонтируемых трубопроводов были обнаружены автопокрышки, остатки железобетонных плит и столбов, куски бетона, остатки бытового мусора. Необходимо проведение работ по очистке территории от отходов с последующей погрузкой и перевозкой их автосамосвалом до места утилизации на специализированных площадках. Отходы бетона/щебня будут утилизированы на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz, расстояние до которого составит 91,5 км в одну сторону, а отходы металла будут утилизированы на базе КазКомСервис в ВП Тенгиз, расстояние в среднем составит 46 км в одну сторону.

Технические решения предусматривают выполнение следующих работ:



- погрузка в автосамосвал отходов из металла, автопокрышки и других отходов;
- перевозка отходов из металла, автопокрышки и других отходов на Базу КазКомСервис в ВП Тенгиз автосамосвалом;
- разгрузка отходов из металла, автопокрышки и других отходов на Базе КазКомСервис в ВП Тенгиз автосамосвалом;
- погрузка в автосамосвал железобетона;
- перевозка железобетона на Базу СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
- разгрузка железобетона на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
- перемещение на грубоспланированных землях грунта на месте бульдозером;
- планировка и рыхление рекультивируемой поверхности бульдозером.

В период проведения работ по технической рекультивации будет использоваться следующая техника:

- бульдозер;
- погрузчик;
- автосамосвал.

Бульдозер будет использоваться для перемещения грунта на выемках и планировки поверхности. Погрузчик предназначен для погрузки отходов (железобетон, металл, автопокрышки и др.). Автосамосвал предназначен для вывоза отходов.

Объем работ составит:

- выемка и погрузка экскаватором отходов – 3,95 м³, а именно железобетона – 2,25 м³, металла и других строительных отходов – 0,2 м³, автопокрышки – 1,5 м³; перевозка автосамосвалом на специализированные площадки отходов – 3,95 м³; разгрузка отходов на специализированных площадках – 3,95 м³, либо может быть повторно использован для нужд компании или сторонних организаций;
- планировка рекультивируемой поверхности бульдозером на площади 0,0130 га;
- рыхление поверхности бульдозером с применением рыхлителя – 0,0130 га.

Уборку и погрузку отходов проводить вручную, либо с помощью погрузчика.

Также на территории участка было обнаружено 3 выемки грунта общей площадью 0,0130 га. Техническими решениями предусмотрена их засыпка с дальнейшей планировкой участка на месте.

На участке с кадастровым номером 04-059-022-4314 для демонтажа 28" газопровода Тенгиз-Кульсары и 20" водопровода технической воды Кульсары-Тенгиз техническими решениями предусматривается разравнивание, планировка и рыхление поверхности бульдозером на площади 0,0130 га. После планировки поверхности проектом предусматривается оставить рекультивируемый участок для самозаращения местной засухо- и солеустойчивой естественной растительностью.

На участок с кадастровым номером 04-059-022-4314 для демонтажа 28" газопровода Тенгиз-Кульсары и 20" водопровода технической воды Кульсары-Тенгиз был составлен план рекультивации, представленный в Книге 2. Чертежи (Чертеж 12-14).

Земельный выдел для демонтажа 28" газопровода Тенгиз-Кульсары и 20" водопровода технической воды Кульсары-Тенгиз общей площадью 15,7121 га

Участок демонтируемого газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и трубопровода технической воды Кульсары-Тенгиз (20") расположен на территории Тенгизского нефтяного месторождения. В коридоре демонтируемых трубопроводов были обнаружены остатки железобетонных плит, куски бетона, остатки бытового мусора. Необходимо проведение работ по очистке территории от отходов с последующей погрузкой и перевозкой их автосамосвалом до места утилизации на специализированных площадках.



Отходы бетона\щебня будут утилизированы на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz, расстояние до которого составит 91,5 км в одну сторону, а отходы металла будут утилизированы на базе КазКомСервис в ВП Тенгиз, расстояние в среднем составит 46 км в одну сторону.

Технические решения предусматривают выполнение следующих работ:

- погрузка в автосамосвал железобетона;
- перевозка железобетона на Базу СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
- разгрузка железобетона на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;

В период проведения работ по технической рекультивации будет использоваться следующая техника:

- погрузчик;
- автосамосвал.

Погрузчик предназначен для погрузки отходов (железобетон и др. бытового мусора). Автосамосвал предназначен для вывоза отходов.

Объем работ составит:

- выемка и погрузка экскаватором отходов железобетона – 24,426 м³; перевозка автосамосвалом на Базу СОС Realty в ВП New Tengiz отходов железобетона – 24,426 м³; разгрузка отходов на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz – 24,426 м³, либо может быть повторно использован для нужд компании или сторонних организаций;

Уборку и погрузку отходов проводить вручную, либо с помощью погрузчика.

На земельный выдел для демонтажа 28" газопровода Тенгиз-Кульсары и 20" водопровода технической воды Кульсары-Тенгиз был составлен план рекультивации, представленный в Книге 2. Чертежи (Чертеж 3-4).

Земельный участок с кадастровым номером 04-059-005-803 для размещения узла замера газа (УЗГ) на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28") общей площадью 0,41 га

Участок для размещения узла замера газа (УЗГ) на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28") расположен на землях города Кульсары Жылыойского района. В границах участка были обнаружены отходы строительства, а именно остатки щебня общим объемом 150,86 м³. Необходимо проведение работ по очистке территории от отходов щебня с последующей погрузкой и перевозкой их автосамосвалами до места утилизации на специализированных площадках. Отходы щебня будут утилизированы на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz, расстояние до которого составит 91,5 км в одну сторону.

Технические решения предусматривают выполнение следующих работ:

- снятие, перемещение щебня в отвалы бульдозером;
- погрузка в автосамосвал щебня погрузчиком;
- перевозка щебня (прикрытого сверху брезентом) для утилизации на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
- разгрузка щебня на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
- планировка и рыхление рекультивируемой поверхности бульдозером.

В период проведения работ по технической рекультивации будет использоваться следующая техника:

- бульдозер;
- погрузчик;
- автосамосвал.

Бульдозер будет использоваться для перемещения щебня с грунтом и планировки поверхности. Погрузчик предназначен для погрузки отходов (щебень с грунтом). Автосамосвал предназначен для вывоза отходов.



Объем работ составит:

- перемещение бульдозером щебня с грунтом на месте – 150,86 м³; погрузка экскаватором отходов щебня с грунтом в автосамосвал – 150,86 м³; перевозка автосамосвалом на Базу СОС Realty в ВП New Tengiz отходов щебня с грунтом – 150,86 м³; разгрузка щебня с грунтом на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz – 150,86 м³, либо может быть повторно использован для нужд компании или сторонних организаций;

- планировка рекультивируемой поверхности бульдозером на площади 0,1284 га;
- рыхление поверхности бульдозером с применением рыхлителя – 0,1284 га.

На участке с кадастровым номером 04-059-005-803 для размещения узла замера газа (УЗГ) на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28") техническими решениями предусматривается разравнивание, планировка и рыхление поверхности бульдозером на площади 0,1284 га. После планировки поверхности проектом предусматривается оставить рекультивируемый участок для самозарастания местной засухо - и солеустойчивой естественной растительностью.

На участок с кадастровым номером 04-059-005-803 для размещения узла замера газа (УЗГ) на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28") был составлен план рекультивации, представленный в Книге 2. Чертежи (Чертеж 1).

Земельный участок с кадастровым номером 04-059-025-1743 для подъездной автомобильной дороги на узел замера газа (УЗГ) общей площадью 0,51 га

Участок подъездной автомобильной дороги на узел замера газа (УЗГ) расположен на землях города Кульсары Жылыойского района. В границах участка были обнаружены отходы строительства, а именно остатки щебня общим объемом 1084,04 м³. Необходимо проведение работ по очистке территории от отходов щебня с последующей погрузкой и перевозкой их автосамосвалами до места утилизации на специализированных площадках. Отходы щебня будут утилизированы на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz, расстояние до которого составит 91,5 км в одну сторону.

Технические решения предусматривают выполнение следующих работ:

- снятие, перемещение щебня в отвалы бульдозером;
- погрузка в автосамосвал щебня погрузчиком;
- перевозка щебня (прикрытого сверху брезентом) для утилизации на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
- разгрузка щебня на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
- планировка и рыхление рекультивируемой поверхности бульдозером.

В период проведения работ по технической рекультивации будет использоваться следующая техника:

- бульдозер;
- погрузчик;
- автосамосвал.

Бульдозер будет использоваться для перемещения щебня с грунтом и планировки поверхности. Погрузчик предназначен для погрузки отходов (щебень с грунтом). Автосамосвал предназначен для вывоза отходов.

Объем работ составит:

- перемещение бульдозером щебня с грунтом на месте – 1084,04 м³; погрузка экскаватором отходов щебня с грунтом в автосамосвал – 1084,04 м³; перевозка автосамосвалом на Базу СОС Realty в ВП New Tengiz отходов щебня с грунтом – 1084,04 м³; разгрузка щебня с грунтом на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz – 1084,04 м³, либо может быть повторно использован для нужд компании или сторонних организаций;



- планировка рекультивируемой поверхности бульдозером на площади 0,3592 га;
- рыхление поверхности бульдозером с применением рыхлителя – 0,3592 га.

На участке с кадастровым номером 04-059-025-1743 для подъездной автомобильной дороги на узел замера газа (УЗГ) техническими решениями предусматривается разравнивание, планировка и рыхление поверхности бульдозером на площади 0,3592 га. После планировки поверхности проектом предусматривается оставить рекультивируемый участок для самозарастания местной засухо - и солеустойчивой естественной растительностью.

На участок с кадастровым номером 04-059-025-1743 для подъездной автомобильной дороги на узел замера газа (УЗГ) был составлен план рекультивации, представленный в Книге 2. Чертежи (Чертёж 2).

Земельный участок с кадастровым номером 04-059-024-3627 для размещения
пультного управления (ПУ) на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28") общей площадью
0,0011 га

Участок для размещения пультного управления (ПУ) на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28") расположен на землях запаса Жылыойского района. В границах участка были обнаружены остатки бетонных плит. Необходимо проведение работ по очистке территории от отходов железобетона с последующей погрузкой и перевозкой их автосамосвалом до места утилизации на специализированных площадках. Отходы бетона\щебня будут утилизированы на Базе COC Realty в ВП New Tengiz, расстояние до которого составит 91,5 км в одну сторону.

Технические решения предусматривают выполнение следующих работ:

- погрузка в автосамосвал железобетона;
- перевозка железобетона на Базу COC Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
- разгрузка железобетона на Базе COC Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;

В период проведения работ по технической рекультивации будет использоваться следующая техника:

- погрузчик;
- автосамосвал.

Погрузчик предназначен для погрузки отходов железобетона. Автосамосвал предназначен для вывоза отходов.

Объем работ составит:

- выемка и погрузка экскаватором отходов железобетона – 2,4 м³; перевозка автосамосвалом на Базу COC Realty в ВП New Tengiz отходов железобетона – 2,4 м³; разгрузка отходов на Базе COC Realty в ВП New Tengiz – 2,4 м³, либо может быть повторно использован для нужд компании или сторонних организаций;

Уборку и погрузку отходов проводить вручную, либо с помощью погрузчика.

На участок с кадастровым номером 04-059-024-3627 для размещения пультного управления (ПУ) на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28") был составлен план рекультивации, представленный в Книге 2. Чертежи (Чертёж 13).

Земельный участок с кадастровым номером 04-059-024-3957 для водопроводного
колодца общей площадью 0,0009 га

Участок для водопроводного колодца расположен на землях города Кульсары Жылыойского района. В границах участка были обнаружены остатки бетонной плиты. Необходимо проведение работ по очистке территории от отходов железобетона с



последующей погрузкой и перевозкой их автосамосвалом до места утилизации на специализированных площадках. Отходы бетона\щебня будут утилизированы на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz, расстояние до которого составит 91,5 км в одну сторону.

Технические решения предусматривают выполнение следующих работ:

- погрузка в автосамосвал железобетона;
- перевозка железобетона на Базу СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
- разгрузка железобетона на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;

В период проведения работ по технической рекультивации будет использоваться следующая техника:

- погрузчик;
- автосамосвал.

Погрузчик предназначен для погрузки отходов железобетона. Автосамосвал предназначен для вывоза отходов.

Объем работ составит:

- выемка и погрузка экскаватором отходов железобетона – 12,5 м³; перевозка автосамосвалом на Базу СОС Realty в ВП New Tengiz отходов железобетона – 12,5 м³; разгрузка отходов на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz – 12,5 м³, либо может быть повторно использован для нужд компании или сторонних организаций;

Уборку и погрузку отходов проводить вручную, либо с помощью погрузчика.

На участок с кадастровым номером 04-059-024-3957 для водопроводного колодца был составлен план рекультивации, представленный в Книге 2. Чертежи (Чертёж 12).

Земельный участок с кадастровым номером 04-059-024-3622 для размещения отвода газа на посёлок Жана Каратон от газопровода Тенгиз-Кульсары (28") общей площадью 0,0013 га

Участок для размещения отвода газа на посёлок Жана Каратон от газопровода Тенгиз-Кульсары (28") расположен на землях города Кульсары Жылыойского района. В границах участка были обнаружены остатки бетонных столбиков и бытового мусора. Необходимо проведение работ по очистке территории от отходов железобетона и другого мусора с последующей погрузкой и перевозкой их автосамосвалом до места утилизации на специализированных площадках. Отходы бетона\щебня будут утилизированы на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz, расстояние до которого составит 91,5 км в одну сторону.

Технические решения предусматривают выполнение следующих работ:

- погрузка в автосамосвал железобетона;
- перевозка железобетона на Базу СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
- разгрузка железобетона на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;

В период проведения работ по технической рекультивации будет использоваться следующая техника:

- погрузчик;
- автосамосвал.

Погрузчик предназначен для погрузки отходов железобетона. Автосамосвал предназначен для вывоза отходов.

Объем работ составит:

- выемка и погрузка экскаватором отходов железобетона – 0,575 м³; перевозка автосамосвалом на Базу СОС Realty в ВП New Tengiz отходов железобетона – 0,575 м³; разгрузка отходов на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz – 0,575 м³, либо может быть повторно использован для нужд компании или сторонних организаций;

Уборку и погрузку отходов проводить вручную, либо с помощью погрузчика.



На участок с кадастровым номером 04-059-024-3622 для размещения отвода газа на посёлок Жана Каратон от газопровода Тенгиз-Кульсары (28") был составлен план рекультивации, представленный в Книге 2. Чертежи (Чертёж 12).

Земельный участок с кадастровым номером 04-059-020-693 для размещения отвода воды на промбазу ТОО «Тенгизшевройл» от водовода технической воды Кульсары-Тенгиз общей площадью 0,0017 га

Участок для размещения отвода воды на промбазу ТОО «Тенгизшевройл» от водовода технической воды Кульсары-Тенгиз расположен на землях запаса Жылыойского района. В границах участка были обнаружены остатки бетонной плиты. Необходимо проведение работ по очистке территории от отходов железобетона с последующей погрузкой и перевозкой их автосамосвалом до места утилизации на специализированных площадках. Отходы бетона\щебня будут утилизированы на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz, расстояние до которого составит 91,5 км в одну сторону.

Технические решения предусматривают выполнение следующих работ:

- погрузка в автосамосвал железобетона;
- перевозка железобетона на Базу СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
- разгрузка железобетона на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;

В период проведения работ по технической рекультивации будет использоваться следующая техника:

- погрузчик;
- автосамосвал.

Погрузчик предназначен для погрузки отходов железобетона. Автосамосвал предназначен для вывоза отходов.

Объем работ составит:

- выемка и погрузка экскаватором отходов железобетона – 12,5 м³; перевозка автосамосвалом на Базу СОС Realty в ВП New Tengiz отходов железобетона – 12,5 м³; разгрузка отходов на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz – 12,5 м³, либо может быть повторно использован для нужд компании или сторонних организаций;

Уборку и погрузку отходов проводить вручную, либо с помощью погрузчика.

На участок с кадастровым номером 04-059-020-693 для размещения отвода воды на промбазу ТОО «Тенгизшевройл» от водовода технической воды Кульсары-Тенгиз был составлен план рекультивации, представленный в Книге 2. (Чертёж 4).

На остальных земельных участках и выделах проведение рекультивационных мероприятий не требуется, в связи с тем, что на данных участках не было выявлено нарушений.

На все участки включенные в проект рекультивации были составлены планы расположения и рекультивации, представленный в Книге 2. Чертежи.

По итогам проделанных расчетов по 97 участкам/выделам нарушенных и нарушаемых земель, предусматриваются рекультивационные мероприятия технического этапа на 8 участках и 1 выделе на площади 0,5285 га, включая проведение работ по очистке территории от отходов.



7.3. Сроки производства работ. Объемы работ. Потребность в строительных машинах и автотранспорте

Согласно заданию на разработку рабочего проекта рекультивации нарушенных земель работы технического этапа рекультивации намечается проводить поэтапно, пообъектно, с завершением работ по всем объектам в течение календарного года.

Для объектов продолжительностью рекультивации до 1 года календарный план работ не составляется.

Продолжительность строительства согласно СНиП 1.04.03-85 стр. 382 составляет для объёма:

1. Мероприятия по перевозке грунта – менее 1 месяца, в том числе подготовительный период – 15 дней.
2. Технический этап рекультивации всех участков составляет менее 1 месяца, в том числе подготовительный период – 15 дней.

Работы, связанные с перемещением грунта и планировкой поверхности выполняются в теплое время года.

Объемы работ по технической рекультивации приводятся в таблице 7.3.1. и в Книге 2. Чертежи и пообъектные проектные решения.

Потребность в строительных машинах и автотранспорте приводится в таблице 7.3.2.



Объёмы работ по технической рекультивации

№	Кадастровый номер земельного участка/выдела	Площадь нарушенных земель, га	Площадь технического этапа рекультивации, га	Планировка поверхности бульдозером, га	Рыхление поверхности бульдозером с применением рыхлителя, га	Объем вывозимых отходов, м³	в том числе:				Погрузка в автосамосвал, м³	Перевозка автосамосвалом, м³	Разгрузка автосамосвалом, м³	Год проведения рекультивации (для РООС)
							щебень с грунтом, м³	железобетон, м³	металл, строительный мусор, м³	автопокрышки, м³				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	город Кульсары													
1	04-059-005-803	0,41	0,1284	0,1284	0,1284	150,86	150,86				150,86	150,86	150,86	2026
2	04-059-026-732	0,1279												рекультивация не требуется
3	04-059-025-1743	0,51	0,3592	0,3592	0,3592	1084,04	1084,04				1084,04	1084,04	1084,04	2026
4	04-059-005-802	0,0004												рекультивация не требуется
5	04-059-024-3636	0,0018												рекультивация не требуется
6	04-059-024-3641	0,005												рекультивация не требуется
7	04-059-024-3620	0,0004												рекультивация не требуется
8	04-059-024-3619	0,0004												рекультивация не требуется
9	04-059-024-3640	0,005												рекультивация не требуется
10	04-059-024-3621	0,0007												рекультивация не требуется
11	04-059-024-3625	0,0064												рекультивация не требуется
12	04-059-024-3626	0,003												рекультивация не требуется
13	04-059-024-3635	0,0018												рекультивация не требуется
14	04-059-024-3627	0,0011				2,4		2,4			2,4	2,4	2,4	2026
15	04-059-024-3624	0,0048												рекультивация не требуется
16	04-059-024-5169	0,065												рекультивация не требуется
17	04-059-024-3634	0,0021												рекультивация не требуется
18	04-059-024-3639	0,005												рекультивация не требуется
19	04-059-024-3618	0,0004												рекультивация не требуется
20	04-059-024-3628	0,0009												рекультивация не требуется
21	04-059-024-3629	0,0075												рекультивация не требуется
22	04-059-024-3631	0,0027												рекультивация не требуется
23	04-059-024-3623	0,0017												рекультивация не требуется
24	04-059-024-3957	0,0009				12,5		12,5			12,5	12,5	12,5	2026
25	04-059-024-3633	0,0021												рекультивация не требуется
26	04-059-024-3638	0,005												рекультивация не требуется
27	04-059-024-3622	0,0013				0,575		0,575			0,575	0,575	0,575	2026
28	04-059-024-3630	0,002												рекультивация не требуется
29	04-059-024-3632	0,0021												рекультивация не требуется
30	04-059-009-2250	0,0257												рекультивация не требуется
31	04-059-024-3637	0,0046												рекультивация не требуется
	село Косшагыл													
1	04-059-011-1516	0,1194												рекультивация не требуется
2	04-059-011-777	0,0021												рекультивация не требуется
3	04-059-011-778	0,0046												рекультивация не требуется
4	04-059-011-775	0,0024												рекультивация не требуется
5	04-059-011-774	0,0004												рекультивация не требуется
6	04-059-011-773	0,0004												рекультивация не требуется



№	Кадастровый номер земельного участка/выдела	Площадь нарушенных земель, га	Площадь технического этапа рекультивации, га	Планировка поверхности бульдозером, га	Рыхление поверхности бульдозером с применением рыхлителя, га	Объем вывозимых отходов, м³	в том числе:				Погрузка в автосамосвал, м³	Перевозка автосамосвалом, м³	Разгрузка автосамосвалом, м³	Год проведения рекультивации (для РООС)
							щебень с грунтом, м³	железобетон, м³	металл, строительный мусор, м³	автопокрышки, м³				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
7	04-059-011-772	0,0004												рекультивация не требуется
	земли запаса Жылыойского района													
1	04-059-019-060	0,0046												рекультивация не требуется
2	04-059-019-056	0,0021												рекультивация не требуется
3	04-059-019-557	0,1399												рекультивация не требуется
4	04-059-019-108	0,0007												рекультивация не требуется
5	04-059-019-050	0,007												рекультивация не требуется
6	04-059-019-049	0,002												рекультивация не требуется
7	04-059-019-051	0,0097												рекультивация не требуется
8	04-059-019-059	0,0046												рекультивация не требуется
9	04-059-019-055	0,0021												рекультивация не требуется
10	04-059-019-556	0,1009												рекультивация не требуется
11	04-059-019-058	0,0054												рекультивация не требуется
12	04-059-019-054	0,0021												рекультивация не требуется
13	04-059-019-555	0,0342												рекультивация не требуется
14	04-059-019-057	0,005												рекультивация не требуется
15	04-059-019-053	0,0021												рекультивация не требуется
16	04-059-019-045	0,003												рекультивация не требуется
17	04-059-019-048	0,002												рекультивация не требуется
18	04-059-019-044	0,0007												рекультивация не требуется
19	04-059-019-047	0,0037												рекультивация не требуется
20	04-059-019-043	0,0007												рекультивация не требуется
21	04-059-019-052	0,01												рекультивация не требуется
22	04-059-019-554	0,273												рекультивация не требуется
23	04-059-015-026	0,005												рекультивация не требуется
24	04-059-015-023	0,0021												рекультивация не требуется
25	04-059-020-1316	0,1837												рекультивация не требуется
26	04-059-015-018	0,0004												рекультивация не требуется
27	04-059-015-017	0,0004												рекультивация не требуется
28	04-059-015-020	0,0032												рекультивация не требуется
29	04-059-015-025	0,0054												рекультивация не требуется
30	04-059-015-022	0,0072												рекультивация не требуется
31	04-059-020-1315	0,1227												рекультивация не требуется
32	04-059-015-019	0,0009												рекультивация не требуется
33	04-059-020-499	0,01												рекультивация не требуется
34	04-059-020-487	0,0024												рекультивация не требуется
35	04-059-020-494	0,0028												рекультивация не требуется
36	04-059-020-486	0,0007												рекультивация не требуется
37	04-059-020-503	0,0081												рекультивация не требуется
38	04-059-020-504	0,0054												рекультивация не требуется
39	04-059-020-495	0,002												рекультивация не требуется



№	Кадастровый номер земельного участка/выдела	Площадь нарушенных земель, га	Площадь технического этапа рекультивации, га	Планировка поверхности бульдозером, га	Рыхление поверхности бульдозером с применением рыхлителя, га	Объем вывозимых отходов, м³	в том числе:				Погрузка в автосамосвал, м³	Перевозка автосамосвалом, м³	Разгрузка автосамосвалом, м³	Год проведения рекультивации (для РООС)
							щебень с грунтом, м³	железобетон, м³	металл, строительный мусор, м³	автопокрышки, м³				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
40	04-059-020-491	0,0017												рекультивация не требуется
41	04-059-020-500	0,0081												рекультивация не требуется
42	04-059-020-502	0,0054												рекультивация не требуется
43	04-059-020-490	0,0032												рекультивация не требуется
44	04-059-020-489	0,0074												рекультивация не требуется
45	04-059-020-693	0,0017				12,5		12,5			12,5	12,5	12,5	2026
46	04-059-020-485	0,0004												рекультивация не требуется
	Тенгизское нефтяное месторождение													
1	166 (Permit No.85)	0,0027												рекультивация не требуется
2	165 (Permit No.84)	0,0083												рекультивация не требуется
3	164 (Permit No.83)	0,0085												рекультивация не требуется
4	163 (Permit No.82)	0,0004												рекультивация не требуется
5	160 (Permit No.79)	0,0065												рекультивация не требуется
6	159 (Permit No.78)	0,0252												рекультивация не требуется
7	162 (Permit No.81)	0,0043												рекультивация не требуется
8	161 (Permit No.80)	0,0026												рекультивация не требуется
9	162 (Permit No.81)	0,0043												рекультивация не требуется
	Подземные объекты													
1	04-059-022-4378	405,6317	0,0279	0,0279	0,0279	68,83	2	44,73	12,1	10	68,83	68,83	68,83	2026
2	04-059-022-4288	39,2645												рекультивация не требуется
3	04-059-022-4314	127,5585	0,0130	0,0130	0,0130	3,95		2,25	0,2	1,5	3,95	3,95	3,95	2026
4	Разрешение № 1061 от 23.10.2024	15,7121				24,426		24,426			24,426	24,426	24,426	2026
	Всего	590,5728	0,5285	0,5285	0,5285	1360,081	1236,9	99,381	12,3	11,5	1360,081	1360,081	1360,081	

Составил

М. Максимов



Таблица 7.3.2.

Потребность в строительных машинах и автотранспорте

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Объем	Сменная производительность	Количество смен в сутки	Выработка в сутки	Потребное количество суток для одной машины	Продолжительность работ, дней	Потребное количество машин и автотранспорта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Бульдозер								
	- перемещение щебня для вскрытия и перевозки	м³	1236,9	1676	1	1676	1	1	1
	- планировочные работы по щебню	га	0,488	16	1	16	1		
	- планировочные работы грунту (отвалы, выемки)	га	0,0405	16	1	16	1		
	- рыхление поверхности по щебню	га	0,488	16	1	16	1		
	- рыхление поверхности по грунту (отвалы, выемки)	га	0,0405	16	1	16	1		
2	Погрузчик/ бульдозер								
	- щебня с грунтом	м³	1236,9	350	1	350	4	5	1
	- железобетона, автопокрышек, металлических и строительных отходов	м³	123,181	350	1	350	1	2	1
3	Автосамосвал (20 м³), перевозка:								
	- щебня с грунтом	м³	1236,9	41,93	1	41,93	30	5	7
	- железобетона, автопокрышек, металлических и строительных отходов	м³	123,181	72,096	1	72,096	2	2	2

Составил

Максимов М.А.

Примечание: 1) Сменная производительность бульдозера при планировочных работах принята по техническим данным строительных машин.

2) Расчет потребности в автотранспортных средствах принят с учетом комплексной работы с погрузчиком.



I. Расчет сменной производительности бульдозера по рекультивируемым участкам

Расчет сменной производительности бульдозера при средней дальности перемещения грунта на 5 м для вскрытия и перевозки

$$1. \quad Q_1 = \frac{3600 \times g}{T} \times K_B = \frac{3600 \cdot 2}{24,75} \cdot 0,72 = 209,46 \text{ м}^3 / \text{час} \approx 1676 \text{ м}^3 / \text{смену}$$

Q_1 – производительность бульдозера

g – объем перемещаемого грунта в плотном теле – 2 м³

T – продолжительность цикла – 24,75 сек

K_B – коэффициент использования во времени – 0,72

$$T = \frac{L_P}{V_1} + \frac{L_{II}}{V_2} + \frac{L_P + L_{II}}{V_3} + 2t_{II} + t_C + t_0 =$$

$$= \frac{5}{2} + \frac{5}{4} + \frac{5+5}{5} + 2 \cdot 5 + 5 + 4 = 24,75 \text{ сек}$$

L_P – длина пути резания – 5 м

L_{II} – длина пути перемещения – 5 м

V_1 – скорость движения при резании – 2 м/сек

V_2 – скорость движения при перемещении – 4 м/сек

V_3 – скорость обратного (холостого) хода – 5 м/сек

t_C – время на переключение скорости – 5 сек

t_0 – время на опускание ножа – 4 сек

t_n – время на поворот – 5 сек

II. Расчет потребности автотранспорта

Перевозка щебня с грунтом на Базу СОС Realty в ВП New Tengiz

1. Определение средневзвешенной дальности перевозки щебня с грунтом:

$$L = 183000 \text{ м}$$

L – средневзвешенная дальность перевозки щебня с грунтом в обе стороны.

2. Расчет потребности автотранспорта при сменной производительности погрузчика (экскаватора) 350 м³

1) Время погрузки автомашины:

$$t_2 = \left(\frac{Q}{P_T} + t_n \right) \cdot c = \left(\frac{20}{0,73} + 2 \right) \cdot 1,1 = 32,34 \approx 33 \text{ мин}$$

t_2 – время погрузки автомашины, мин;

Q – емкость кузова – 20 м³;

P_T – погрузочная производительность погрузчика (экскаватора), м³/мин;

$$P_T = \frac{P_{\Sigma}}{P_c} = \frac{350 \text{ м}^3}{480 \text{ мин}} = 0,73 \text{ м}^3 / \text{мин}$$

P_{Σ} – сменная производительность погрузчика (экскаватора), м³;

P_c – продолжительность смены, минут;

t_n – время на передвижение автомобиля во время погрузки – 2 мин;

c – коэффициент случайных задержек – 1,1.

2) Потребность смен работы погрузчика (экскаватора):



$$Псрэ = \frac{q}{Пэ} = \frac{1236,9}{350} = 3,534 \text{ смена} \approx 4 \text{ смены}$$

Псрэ – потребность смен работы погрузчика (экскаватора), смена;

q – объем погрузки щебня с грунтом, м³;

Пэ - сменная производительность погрузчика (экскаватора), м³;

3) Время оборота автомобиля:

$$T_x = t_1 + t_2 + t_3 + t_4 + t_5 + t_6 = 0,5 + 33 + 91,5 + 0,5 + 0,5 + 91,5 = 217,5 \text{ мин} \approx 3,625 \text{ часа}$$

T_x – время оборота автомобиля, час;

t₁ – время подачи под погрузку – 0,5 мин;

t₂ – время погрузки – 33 мин;

t₃ – время хода на выгрузку при V = 60 км/час – 91,5 мин;

$$\text{Время хода } t_3 = \left(\frac{60L}{V} \right) \cdot Kp = \left(\frac{60 \cdot 91500}{60000} \right) \cdot 1 = 91,5 \text{ мин}$$

L - средневзвешенная дальность перевозки щебня с грунтом, м;

V – скорость автомобиля, м/час;

Kp – количество ходок;

t₄ – время разгрузки – 0,5 мин;

t₅ – время задержки на разгрузке – 0,5 мин;

t₆ – время возврата при V = 60 км/час – 91,5 мин;

$$\text{Время хода } t_6 = \left(\frac{60L}{V} \right) \cdot Kp = \left(\frac{60 \cdot 91500}{60000} \right) \cdot 1 = 91,5 \text{ мин}$$

L - средневзвешенная дальность перевозки щебня с грунтом, м;

V – скорость автомобиля, м/час;

Kp – количество ходок.

4) Производительность автомобиля в смену:

$$П_c = \frac{T_{cm} \cdot Q \cdot c}{T_x} = \frac{8 \cdot 20 \cdot 0,95}{3,625} = 41,93 \text{ м}^3 / \text{смену}$$

Пс - производительность автомобиля в смену;

T_{cm} – продолжительность смены в часах – 8 час;

Q – емкость кузова – 20 м³;

c – коэффициент неравномерности – 0,95

T_x – время оборота автомобиля, час.

5) Количество смен автомобилей на реализацию проекта:

$$N = \frac{П}{Пс} = \frac{1236,9}{41,93} = 29,5 \text{ смен} \approx 30 \text{ смен}$$

N - Количество смен

Пэ – общий объем работ погрузчика, м³;

Пс - производительность автомобиля в смену

При объеме 1 самосвала ёмкостью 20 м³ необходимое количество суток с учётом коэффициента составит 30 суток. С учетом использования 7 самосвалов при производстве работ по рекультивации срок проведения работ составит 5 дней.



III. Расчет потребности автотранспорта

Перевозка железобетона, автопокрышек, металлических и строительных отходов для утилизации на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz и на базе КазКомСервис в ВП Тенгиз

1. Определение средневзвешенной дальности перевозки железобетона, автопокрышек, металлических и строительных отходов:

$$L = 92000 \text{ м}$$

L – средневзвешенная дальность перевозки железобетона, автопокрышек, металлических и строительных отходов в обе стороны.

2. Расчет потребности автотранспорта при сменной производительности погрузчика (экскаватора) 350 м³

1) Время погрузки автомашины:

$$t_2 = \left(\frac{Q}{P_T} + t_n \right) \cdot c = \left(\frac{20}{0,73} + 2 \right) \cdot 1,1 = 32,34 \approx 33 \text{ мин}$$

t₂ – время погрузки автомашины, мин;

Q – емкость кузова – 20 м³;

P_T – погрузочная производительность погрузчика (экскаватора), м³/мин;

$$P_T = \frac{P_{\Sigma}}{P_c} = \frac{350 \text{ м}^3}{480 \text{ мин}} = 0,73 \text{ м}^3 / \text{мин}$$

P_Σ – сменная производительность погрузчика (экскаватора), м³;

P_c – продолжительность смены, минут;

t_n – время на передвижение автомобиля во время погрузки – 2 мин;

c – коэффициент случайных задержек – 1,1.

2) Потребность смен работы погрузчика (экскаватора):

$$P_{\Sigma \text{рз}} = \frac{q}{P_{\Sigma}} = \frac{123,181}{350} = 0,35 \text{ смены} \approx 1 \text{ смена}$$

P_{Σрз} – потребность смен работы погрузчика (экскаватора), смена;

q – объем погрузки грунта, м³;

P_Σ – сменная производительность погрузчика (экскаватора), м³;

3) Время оборота автомобиля:

$$T_x = t_1 + t_2 + t_3 + t_4 + t_5 + t_6 = 0,5 + 33 + 46 + 0,5 + 0,5 + 46 = 126,5 \text{ мин} \approx 2,1083 \text{ часа}$$

T_x – время оборота автомобиля, час;

t₁ – время подачи под погрузку – 0,5 мин;

t₂ – время погрузки – 33 мин;

t₃ – время хода на выгрузку при V = 60 км/час – 46 мин;

$$\text{Время хода } t_3 = \left(\frac{60L}{V} \right) \cdot K_p = \left(\frac{60 \cdot 46000}{60000} \right) \cdot 1 \approx 46 \text{ мин}$$

L – средневзвешенная дальность перевозки железобетона, автопокрышек, металлических и строительных отходов, м;

V – скорость автомобиля, м/час;

K_p – количество ходок;

t₄ – время разгрузки – 0,5 мин;

t₅ – время задержки на разгрузке – 0,5 мин;

t₆ – время возврата при V = 60 км/час – 46 мин;



$$\text{Время хода } t_6 = \left(\frac{60L}{V} \right) \cdot Kp = \left(\frac{60 \cdot 46000}{60000} \right) \cdot 1 \approx 46 \text{ мин}$$

L - средневзвешенная дальность перевозки железобетона, автопокрышек, металлических и строительных отходов, м;

V – скорость автомобиля, км/час;

Kp – количество ходок.

4) Производительность автомобиля в смену:

$$P_c = \frac{T_{cm} \cdot Q \cdot c}{T_x} = \frac{8 \cdot 20 \cdot 0,95}{2,1083} = 72,096 \text{ м}^3 / \text{смену}$$

Пс - производительность автомобиля в смену;

T_{см} – продолжительность смены в часах – 8 час;

Q – емкость кузова – 20 м³;

c – коэффициент неравномерности – 0,95

T_x – время оборота автомобиля, час.

5) Количество смен автомобилей на реализацию проекта:

$$N = \frac{P_{\Sigma}}{P_c} = \frac{123,181}{72,096} = 1,7086 \text{ смен} \approx 2 \text{ смены}$$

N - Количество смен

П_Σ – общий объем работ погрузчика, м³;

Пс - производительность автомобиля в смену

При объеме 1 самосвала ёмкостью 20 м³ необходимое количество суток с учётом коэффициента составит 2. С учетом использования 2 самосвалов при производстве работ по рекультивации срок проведения работ по перевозке железобетона, автопокрышек, металлических и строительных отходов составит 1 день.

7.4. Правила техники безопасности при производстве земляных работ строительными машинами

Производство земляных работ требует строгого соблюдения правил техники безопасности согласно требованиям Республики Казахстан и ТШО.

Ниже приводятся важнейшие общие правила техники безопасности при механизированной разработке грунта.

Производство работ экскаваторами

1. Экскаватор во время работы устанавливается на спланированной площадке. Гусеницы подклиниваются; при использовании экскаваторов на автоходу под колеса ставятся башмаки; экскаваторы на железнодорожном ходу, кроме того, должны быть закреплены боковыми домкратами.

2. Запрещается пребывание на экскаваторе во время его работы посторонних лиц.

Машинисту вменяется в обязанность:

- а) давать сигнал предупреждения в начале работы;
- б) иметь в кабине экскаватора все проходы свободными от посторонних предметов;
- в) иметь укомплектованным необходимый инвентарь на машине и держать его в назначенном для хранения месте.

3. Запрещается во время работы экскаватора (под ответственность машиниста):



- а) производить выравнивание площадки для его передвижения;
- б) менять угол наклона стрелы с наполненным ковшом;
- в) производить какие-либо подсобные работы со стороны забоя;
- г) находиться людям на призме обрушения забоя и в зоне разворота стрелы экскаватора, а также между снарядом и транспортными средствами;
- д) оставлять не срезанными козырьки в забоях;

4. Во время перемещения экскаватора стрела должна быть установлена строго по оси хода и ковш должен находиться на высоте 0,5 м от земли.

5. Погрузка грунта на автомашины должна производиться только через задний борт или бок.

При работе драглайна автомашина должна устанавливаться так, чтобы кабина самосвала была вне радиуса разгрузки ковша.

Чистка ковша экскаватора должна производиться с разрешения машиниста и лишь во время остановки экскаватора.

Производство работ бульдозерами

1. Трактористу под личную ответственность вменяется:

- а) до начала работ производить тщательный осмотр трактора и бульдозера;
- б) регулирование смазки производить только при включённом моторе и спущенном на землю отвале;
- в) не пользоваться тросом с порванными проволоками;
- г) при разрыве шлангов гидравлического управления немедленно выключить насос и остановить трактор;
- д) при транспортировке бульдозера поднимать и дополнительно закреплять нож.

2. Запрещается подъем бульдозера при уклоне более 25°, а спуск с грузом по уклону более 35°.

3. Запрещается работать на косогорах с поперечным уклоном более 30°.

4. Запрещается оставлять бульдозер с поднятым отвалом при случайной остановке.

Производство работ погрузчиками

1. Трактористу под личную ответственность вменяется:

- а) до начала работ производить тщательный осмотр трактора и погрузчика;
- б) при транспортировке погрузчика дополнительно закреплять ковш;
- в) не пользоваться тросом с порванными проволоками;
- г) регулирование смазки производить только при включённом моторе;
- д) при разрыве шлангов гидравлического управления немедленно выключить насос и остановить трактор;

2. Запрещается оставлять погрузчик с поднятым в ковше грузом при случайной остановке.

3. Запрещается работать на косогорах с поперечным уклоном более 30°.

4. Запрещается подъем погрузчика при уклоне более 25°, а спуск с грузом по уклону более 35°.

При эксплуатации передвижной техники вблизи воздушных линий электропередачи

1. Необходимо учитывать возможность раскачивания и провисания линий электропередачи.

2. При перемещении грузов важно соблюдать запас высоты при проведении работ около воздушных линий электропередачи.

3. Соблюдать допускаемое расстояние от линий электропередачи и аппаратуры.

В охранной зоне электрических сетей **запрещается:**

- а) производить без письменного разрешения электротехнического персонала планировку грунта;



- б) производить погрузочно- разгрузочные работы, складирование материалов и устраивать свалки;
- в) организовывать стоянки автотранспорта и другой техники;
- г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра;
- д) производить работы без наряда допуска (электрического) при использовании грузоподъемных машин и механизмов.

При эксплуатации передвижной техники в непосредственной близости от людей

Водитель грузоподъемного транспортного средства должен:

- управлять транспортом на такой скорости, при которой возможна его остановка безопасным способом;
- проявлять особую осторожность при вождении транспорта на участках, где перед транспортным средством могут внезапно появиться люди, а также при приближении к переходам и другим участкам с ограниченным рабочим пространством и/или зоной видимости;
- перед началом любых работ провести короткий инструктаж по технике безопасности с рабочими, для определения и установления границы участка путем установки ограждающей ленты или каких-то других средств, которые хорошо видны как водителю, так и рабочим, за пределами которого должны находиться рабочие в течение всего периода проведения работ.

Рабочий персонал должен:

- ни при каких обстоятельствах не должен находиться на пути следования транспортного средства, равно как и между транспортным средством и неподвижным объектом;
- одет в ярко окрашенные, хорошо видимые жилеты, для того, чтобы их легко мог увидеть водитель транспортного средства.

7.5. Контроль, за выполнением процесса рекультивации. Приемка – сдача рекультивированных земель

В соответствии с Заказом на выполнение работ № 2025.023066 от 19 февраля 2025 г. данный рабочий проект выполняется с проведением авторского надзора и сдачей-приёмкой рекультивированных земель. В 2025-2026 годах планируется завершить рекультивационные работы на всех 87 земельных участках и 10 выделах.

В границах 97 земельных участков/выделов при полевых изысканиях 2025 года, проведенных в масштабе 1:200 и 1:1000, были обследованы нарушенные и нарушаемые участки общей площадью 590,5728 га. Из общего количества нарушенных земель на площади 0,5285 га предусматриваются рекультивационные мероприятия технического этапа.

На 9 объектах предусматриваются рекультивационные мероприятия технического этапа общей площадью 0,5285 га, включая проведение работ по очистке территории от отходов строительства и отходов неизвестного происхождения.

Контроль за ходом производства технического этапа рекультивации в натуре осуществляют представители заказчика Отдела выбытия активов ТОО «Тенгизшевройл» в лице специалиста по земельным отношениям/недвижимости Отдела земельных отношений и недвижимости ТОО «Тенгизшевройл» и представители разработчика проекта ТОО Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра».

Приемка-сдача рекультивированных земель производится комиссией, назначаемой акимом Жылыойского района, на территории которого находятся эти земли. Состав комиссии назначается Постановлением акимата Жылыойского района. В состав комиссии включаются: заместитель акима района, руководитель отдела земельных отношений района, и при



необходимости другие уполномоченные лица. В состав комиссии так же включаются представители Отдела выбытия активов ТОО «Тенгизшевройл», отдела земельных отношений и недвижимости ТОО «Тенгизшевройл», предприятия – разработчика проекта рекультивации и предприятия-подрядчика, рекультивировавшего земли.

При приемке-сдаче рекультивированных земель комиссия обязана:

- проверить соответствие выполненных рекультивационных работ утвержденному проекту и дать оценку;
- дать заключение о готовности объекта;
- уточнить последующее использование рекультивированных земель.

При наличии дефектов и недоделок комиссия устанавливает сроки их исправления.

Приемка – сдача рекультивированных земель оформляется актом.

В Акт приемки – сдачи рекультивированных земель включаются нарушенные земли, охваченные проектом, площадью **590,5728** га, расположенные на территории города Кульсары, села Косшагыл, земель запаса Жылыойского района и Тенгизского нефтяного месторождения Атырауской области.

Эта площадь принята для земельного учета в соответствии с согласованными с Заказчиком и районным отделом земельных отношений Актом обследования нарушенных и нарушаемых земель и Заданием на разработку рабочего проекта рекультивации.

В Акте также отмечается, что биологический этап рекультивации проектом не предусматривается, так как по результатам проведенных почвенно-грунтовых изысканий почвы и почво-грунты не пригодны для биологической рекультивации согласно действующим ГОСТам.

Акт приемки-сдачи рекультивированных земель составляется в необходимом количестве экземпляров с учетом состава комиссии и направляется каждой из подписывающих сторон. К акту прилагается план (схема) передаваемых земельных участков.

Акт приемки-сдачи рекультивированных земель не позднее чем в двухнедельный срок после устранения дефектов и недоделок утверждается районным акиматом.

Принятые комиссией согласно Акту приемки-сдачи земельные участки возвращаются акимату Жылыойского района и используются в установленном порядке.

Рекультивированные земли, расположенные на территории земель запаса Жылыойского района будут использоваться в соответствии с категорией «Земли запаса», вид угодий – пастбища; на территории села Косшагыл и г.Кульсары будут использоваться в пределах административно - территориальных единиц с.Косшагыл и г.Кульсары, вид угодий – пастбища; на территории Тенгизского нефтяного месторождения - остаются в землепользовании ТОО «Тенгизшевройл» и используются по целевому назначению в соответствии с категорией земель «Земли промышленности», вид угодий – пастбища.

Предприятие, осуществляющее рекультивационные мероприятия, несет ответственность за качественное выполнение в установленные сроки всех работ в соответствии с утвержденным проектом, за своевременную передачу для дальнейшего использования рекультивированных земель.

Раздел 8. Сметы

Пояснительная записка

Сметная документация к рабочему проекту разработана и рассчитана в соответствии со следующими нормативно–сметными документами:

- «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан». СН РК 8.02-02-2002;
- «Сборник сметных норм и расценок на строительные работы: Сборник 1. Земляные работы». СНИР 8.02-05-2002;
- «Сборник сметных цен (ССЦ) на перевозку грузов для строительства. Часть 1. Автомобильные перевозки». СН РК 8.02-04-2002;
- «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений». СН РК 8.02-09-2002;
- Письмо Минстроя РК от 11.09.1996г. № АК-05-1548, Письмо Минстроя РК от 08.07.1994г. № ЖД-5-1-1136;

Основанием для составления сметной документации является рабочий проект с переходом на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года через индекс измерений месячного расчетного показателя (МРП), устанавливаемого ежегодно согласно бюджетному законодательству.

$$\text{Имрп} = \text{МРП}_{2025} / \text{МРП}_{2001} = 3932 / 775 = 5,07 \text{ где}$$

- Имрп – индекс измерений месячного расчетного показателя;
- МРП₂₀₂₅ - месячный расчетный показатель, установленный ежегодно согласно бюджетному законодательству на 2025 в сумме 3932 тенге;
- МРП₂₀₀₁ - месячный расчетный показатель, установленный ежегодно согласно бюджетному законодательству на 2001 в сумме 775 тенге.

Сметная стоимость определена в нормах и ценах, введенных в базисном уровне цен 2001 года, и в ценах по состоянию на январь 2025 года. Локальная и объектная сметы, и смета на прочие работы и затраты составлены в базисных ценах 2001 года.

Локальные сметы являются первичными сметными документами и состояются на определенные виды работ и затрат по зданиям и сооружениям или по общеплощадочным работам на основе объемов, определяемых проектной документацией (по типовым формам).

Объектные сметы объединяют в своем составе в целом данные из локальных смет на объект и являются сметными документами, на основе которых формируется сметная стоимость строительной продукции объекта (по типовым формам).

Сводные сметные расчеты стоимости строительства предприятий, зданий и сооружений или их очередей включают затраты администратора программ на реализацию инвестиционного проекта.

При определении сметной стоимости строительства принята следующая нормативно-сметная и исходная документация:

- а) непривязываемые единичные расценки для строек 9-го территориального района;
- б) накладные расходы 97% от фонда труда рабочих, строителей и механизаторов;
- в) непредвиденные затраты;
- г) затраты на прочие работы определены по Письму Минстроя РК от 11.09.1996г. № АК-05-1548 и Письму Минстроя РК от 08.07.1994г. № ЖД-5-1-1136;

Все расчеты произведены с использованием программного продукта Microsoft Office.



Заказчик ТОО «Тенгизшевройл»

УТВЕРЖДЕН:

Сводный сметный расчет в сумме	27249,17	тысяч тенге
в т.ч. возвратных сумм	27,05	тысяч тенге
Налог на добавленную стоимость (НДС) -12%	2919,55	тысяч тенге
" ____ " _____ 2025 г.		

Сводный сметный расчет стоимости строительства

Рабочий проект рекультивации нарушенных и нарушаемых земель в ходе реализации проекта СР-22-3093 по демонтажу 28” газопровода «Тенгиз – Кульсары» и 20” водопровода «Кульсары – Тенгиз» с наземными объектами, предоставленных ТОО «Тенгизшевройл» расположенных на территории Жылыойского района

Составлен в ценах 2001 года и в ценах по состоянию на январь 2024 года

№№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав	Сметная стоимость, тенге				Общая сметная стоимость, тенге
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
		Глава 2. Основные объекты строительства					
1.	Объектная смета №1	Рекультивация земель	4397856,20				4397856,20
							0,00
		Глава 8. Временные здания и сооружения					0,00
2.	Смета №2	Временные здания и сооружения (установка вагончиков)	180312,10				180312,10
		Итого по главам 2-8	4578168,31				4578168,31
							0,00
		Глава 9. Прочие работы и затраты					0,00
3.	Смета №2	Дополнительные затраты, связанные с производством работ, выполняемых в зимний период					0,00
4.	Смета №2	Дополнительные отпуска				18312,67	18312,67
5.	Смета №2	Выплата надбавок за выслуги лет				45781,68	45781,68



		Итого по главе 9				64094,36	64094,36
		Итого по главам 2-9	4578168,31				4642262,66
		Глава 10.					
6.	Смета №2	Лимиты на содержание дирекции строящегося предприятия, включая технический надзор за строительством				32047,18	4674309,84
7.	Смета №2	Авторский надзор за строительством				-	-
		Возвратные суммы от разборки временных зданий и сооружений	27046,82				27046,82
		Итого по главе 10					
		Итого по главам 2-10	4605215,12				4674309,84
		Итого по сметному расчету в базовых ценах 2001 г.	4605215,12			96141,53	4701356,66
		Итого по сметному расчету в текущих ценах 2025 г.	23364781,75			487778,73	23852560,48
		Налоги, сборы, обязательные платежи (2%)	467295,64			9755,57	477051,21
		Сметная стоимость в текущем уровне цен				497534,30	24329611,69
		Средства на покрытие затрат по уплате налогов на добавленную стоимость (НДС (12%))					2919553,40
		Всего по сводному сметному расчету	27249165,09				27249165,09

Директор ТОО ЦДЗ и ГИС «Терра»

Менеджер проекта, эколог
Землеустроитель

Гельдыев Б.В.

Максимов М.А.
Мухаметова А.Е.



Заказчик ТОО «Тенгизшевройл»

УТВЕРЖДЕН:

Сводный сметный расчет в сумме	27249,17	тысяч тенге
в т.ч. возвратных сумм	27,05	тысяч тенге
Налог на добавленную стоимость (НДС) -12%	2919,55	тысяч тенге
" ____ " _____ 2025 г.		

Сводный сметный расчет стоимости строительства

Рабочий проект рекультивации нарушенных и нарушаемых земель в ходе реализации проекта СР-22-3093 по демонтажу 28" газопровода «Тенгиз – Кульсары» и 20" водопровода «Кульсары – Тенгиз» с наземными объектами, предоставленных ТОО «Тенгизшевройл» расположенных на территории Жылыойского района

Составлен в ценах 2001 года и в ценах по состоянию на январь 2024 года

№№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав	Сметная стоимость, тенге				Общая сметная стоимость, тенге
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
		Глава 2. Основные объекты строительства					
1.	Объектная смета №1	Рекультивация земель	4397856,20				4397856,20
							0,00
		Глава 8. Временные здания и сооружения					0,00
2.	Смета №2	Временные здания и сооружения (установка вагончиков)	180312,10				180312,10
		Итого по главам 2-8	4578168,31				4578168,31
							0,00
		Глава 9. Прочие работы и затраты					0,00
3.	Смета №2	Дополнительные затраты, связанные с производством работ, выполняемых в зимний период					0,00
4.	Смета №2	Дополнительные отпуска				18312,67	18312,67
5.	Смета №2	Выплата надбавок за выслуги лет				45781,68	45781,68
		Итого по главе 9				64094,36	64094,36



		Итого по главам 2-9	4578168,31				4642262,66
		Глава 10.					
6.	Смета №2	Лимиты на содержание дирекции строящегося предприятия, включая технический надзор за строительством				32047,18	4674309,84
7.	Смета №2	Авторский надзор за строительством				-	-
		Возвратные суммы от разборки временных зданий и сооружений	27046,82				27046,82
		Итого по главе 10					
		Итого по главам 2-10	4605215,12				4674309,84
		Итого по сметному расчету в базовых ценах 2001 г.	4605215,12			96141,53	4701356,66
		Итого по сметному расчету в текущих ценах 2025 г.	23364781,75			487778,73	23852560,48
		Налоги, сборы, обязательные платежи (2%)	467295,64			9755,57	477051,21
		Сметная стоимость в текущем уровне цен				497534,30	24329611,69
		Средства на покрытие затрат по уплате налогов на добавленную стоимость (НДС (12%))					2919553,40
		Всего по сводному сметному расчету	27249165,09				27249165,09

Директор ТОО ЦДЗ и ГИС «Терра»

Менеджер проекта, эколог

Землеустроитель

Гельдыев Б.В.

Максимов М.А.

Мухаметова А.Е.



Объектная смета №2 к Рабочему проекту рекультивации нарушенных и нарушаемых земель в ходе реализации проекта СР-22-3093 по демонтажу 28'' газопровода «Тенгиз – Кульсары» и 20'' водопровода «Кульсары – Тенгиз» с наземными объектами, предоставленных ТОО «Тенгизшевройл» расположенных на территории Жылыойского района

Технический этап рекультивации

Сметная стоимость	4397,86	тысяч тенге
Нормативная трудоемкость	0,17	тысяч чел. часов
Сметная зарплата	591,73	тысяч тенге

Составлена в ценах 2001 года

№ № п/п	№ преysкурaнтов, укрупненных сметных норм, расценок и др.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость в тенге			Затраты труда рабочих, чел/час, занятых обслуживанием машин	
					всего	экспл. машин	всего	основная зарплата	эксплуатация машин	Обслуживание машин	
					основная зарплата	в т.ч. зарплата			в т.ч. зарплата	на единиц у	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Сборник сметных норм и расценок на строительные работы Сборник 1. Земляные работы СНиР 8.02-05-2002:1-25-4; 1-25-12	Разработка грунта IV группы бульдозером мощностью 96 кВт при дальности перемещения									
			м ³	1236,9	91,30	11,52	112928,97		14242,90	0,02	21,65
2	Сборник сметных норм и расценок на строительные работы Сборник 1. Земляные работы СНиР 8.02-05-2002 1-30-2	Планировка площадей бульдозером мощностью 96 кВт									0,00
			м ²	5285	0,20	0,20	1057,00		1057,00		0,00
				5285		0,07	0,00		369,95	0,00	1,22

3	Сборник сметных норм и расценок на строительные работы Сборник 1. Земляные работы. СНиР 8.02-05-2002 1-17-9	Погрузка щебня, железобетона и геотекстиля погрузчиком емкостью ковша 0,65 м3 (3 группа)						0,00		0,00
			м ³	1236,9	42,18	40,26		49797,59	-	
				1236,9		10,91		13494,58	0,03	35,29
4	ССЦ на перевозку грузов для строительства. 1. Автомобильные перевозки. СН РК 8.02-04-2002 таб.1, 7, 10	Погрузка, перевозка и разгрузка грунта, щебня и железобетона и геотекстиля автосамосвалами						0,00		0,00
		погрузка	т	364,5	36,00	-	6051,43	13122,00	0,02	7,65
		погрузка	т	1855,4	30,84	-	6051,43	57218,99	0,02	38,96
								0,00		0,00
		Перевозка на расстояние (3-й класс груза, коэффициент 1,2)						0,00		0,00
								0,00		0,00
		перевозка	т	364,5	798,36	-	89418,25	291002,22	0,02	7,65
		перевозка	т	1855,4	1323,60	-	89418,25	2455741,26	0,02	38,96
		разгрузка	т	364,5	22,90	-	161803,18	8347,05	0,01	3,65
		разгрузка	т	1855,4	21,40	-	161803,18	39704,49	0,01	18,55
Итого прямых затрат:							113985,97	514545,72		173,58
Накладные расходы - 97% от ЗП							499109,35			
Заработная плата (ЗП) 15%								77181,86		
Трудоемкость 0,05%							-			
Итого с накладными расходами:							4148920,95	-		
Непредвиденные затраты 6%							248935,26	-		
Всего по смете :							4397856,20	-		
Сметная зарплата							-	591727,58		
Нормативная трудоемкость										174



Смета №2 на прочие работы и затраты к Рабочему проекту рекультивации нарушенных и нарушаемых земель в ходе реализации проекта СР-22-3093 по демонтажу 28" газопровода «Тенгиз – Кульсары» и 20" водопровода «Кульсары – Тенгиз» с наземными объектами, предоставленных ТОО «Тенгизшевройл» расположенных на территории Жылыойского района

Составлена в ценах 2001 г.

№№ п/п	Обоснование стоимости	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество единиц измерения	Стоимость единицы измерения	Общая стоимость
1	2	3	4	5	6	7
1.	Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений СН РК 8.02-09-2002 таб.1	Затраты на временные здания и сооружения принимаются в размере 4,1% от строительно-монтажных работ по главе 2	тенге	4397856,20		180312,104
		18436632,54 x 0.041				
2.	Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ (СМР) в зимнее время СН РК 8.02-07-2002 НДЗ-2001	Дополнительные затраты, связанные с производством работ, выполняемых в зимний период от СМР по главам 2-8 1,9% с K=1,05	тенге			
3.	Письмо Минстроя РК от 11.09.1996г. № АК-05-1548	Дополнительные отпуска в размере 0,4% от строительно-монтажных работ по главам 2-9	тенге	4578168,31		18312,6732
		4578168,31 x 0.004				
4.	Письмо Минстроя РК от 11.09.1996г. № АК-05-1548	Затраты, связанные с выплатой надбавок за выслугу лет в размере 1% от строительно-монтажных работ по главам 2-9	тенге	4578168,31		45781,6831
		4578168,31 x 0.01				
5.	Пост. Госстроя СССР № 79 от 25.04.1983г. Письмо Минстроя РК от 08.07.1994г. №жд-5-1-1136	Лимиты расходов на содержание дирекции строящегося предприятия, включая технический надзор за строительством 0,7%	тенге	4578168,31		32047,1781
		4578168,31 x 0.007				
6.	Положение об авторском надзоре разработчиков проектов за строительством предприятий, зданий, сооружений и их капитальным ремонтом». СНиП РК 1.03-03-2001. Астана, 2002. Приложение 1.	Авторский надзор за строительством 0,2% с K=91.66	тенге			
7.	Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений СН РК 8.02-09-2002 пункт 3	Возвратные суммы от разборки временных зданий и сооружений в размере 15% от стоимости временных зданий и сооружений	тенге	180312,10		27046,8156
		180312,10 x 0.15				

Составил землеустроитель

Мухаметова А.Е.

Проверил Менеджер проекта, эколог

Максимов М.А.



Раздел 9. Авторский надзор за осуществлением проекта

В соответствии с Заказом на выполнение работ № 2025.023066 от 19 февраля 2025 г. данный рабочий проект выполняется с проведением авторского надзора и сдачей-приёмкой рекультивированных земель. В 2025-2026 годах планируется завершить рекультивационные работы на всех 87 земельных участках и 10 выделах.

В соответствии с пунктом 4.12 «Указаний по составлению проектов рекультивации нарушенных и нарушаемых земель в РК, Алматы, 1993» «авторский надзор за осуществлением проектов производится в установленном порядке для проектных организаций». Порядок проведения и осуществления авторского надзора разработчиков проекта приводится в кратком изложении применительно к рекультивации нарушенных земель на основании Методического документа Республики Казахстан «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений» (утверждён приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 29.12.2014 № 156-НК).

Авторский надзор разработчиков проекта (далее АНРП) осуществляется в целях обеспечения соответствия технологических и других технических решений и технико-экономических показателей, предусмотренных в утвержденном рабочем проекте, а также в целях повышения ответственности разработчиков проекта, организаций и заказчиков за обеспечение высокого качества работ по рекультивации нарушенных земель и соблюдения их сметной стоимости. Проведение АНРП обязательно для заказчиков независимо от форм собственности, как самого заказчика, так и разработчика проекта.

Объем работ по осуществлению АНРП определяется на основании договорных отношений между заказчиком – Отделом по выбытию активов ТОО «Тенгизшевройл» (ARO) и разработчиком проекта ТОО Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра» в рамках разработки рабочего проекта рекультивации.

АНРП имеет непрерывный характер и осуществляется на протяжении всего периода рекультивации и сдачи-приемки рекультивированных земель.

Основные документы при осуществлении авторского надзора

- Договорная документация на разработку рабочего проекта рекультивации, включающего АН, между заказчиком и разработчиком проекта.
- Журнал АН (Методический документ, Приложение В-Г).
- Экспертное заключение по рабочему проекту, выполненное в соответствии с порядком экспертизы и утверждения проектно-сметной документации.

Организация авторского надзора

- АН осуществляется на основании указанного Положения Методического документа, договора, заключенного между заказчиком - Отделом по выбытию активов ТОО «Тенгизшевройл» и разработчиком проекта ТОО Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра» на весь период рекультивации и сдачи-приемки рекультивированных земель. Формы и бланки договорной документации приведены в Методическом документе.
- В целях повышения эффективности АН заказчик - Отдел по выбытию активов ТОО «Тенгизшевройл» обязан способствовать обеспечению работников АН ТОО Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра» жилыми и служебными помещениями, необходимым инвентарем и инструментами, средствами телефонной связи, в случае необходимости транспортом и др., что должно быть отражено в договорной документации.



- Вся договорная документация по осуществлению АН: календарный план-график, журнал АН – представляется заказчику - Отделу по выбытию активов ТОО «Тенгизшевройл», разработчиком проекта ТОО Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра».
- Перечень работ, подлежащих обязательному освидетельствованию в присутствии АН, по рекультивации нарушенных земель:
 - снятие, перемещение щебня в отвалы бульдозером;
 - погрузка в автосамосвал щебня погрузчиком;
 - перевозка щебня (прикрытого сверху брезентом) для утилизации на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
 - разгрузка щебня на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
 - погрузка в автосамосвал отходов из металла, автопокрышки и других отходов;
 - перевозка отходов из металла, автопокрышки и других отходов на Базу КазКомСервис в ВП Тенгиз автосамосвалом;
 - разгрузка отходов из металла, автопокрышки и других отходов на Базе КазКомСервис в ВП Тенгиз автосамосвалом;
 - погрузка в автосамосвал железобетона;
 - перевозка железобетона на Базу СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
 - разгрузка железобетона на Базе СОС Realty в ВП New Tengiz автосамосвалом;
 - перемещение на грубоспланированных землях грунта на месте бульдозером;
 - планировка и рыхление рекультивируемой поверхности бульдозером.
- При осуществлении АН должны учитываться особенности первого обследования реализации проекта рекультивации в натуре и последующих посещений работниками разработчиков проекта ТОО Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра», осуществляющих АН.
- Журнал АН должен быть прошнурован, страницы его пронумерованы, подписан руководителем разработчика проекта и заверен подписью и печатью заказчика.
- Руководитель организации разработчика проекта ТОО Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра» возлагает своим приказом осуществление АН на авторов проекта. Этим приказом назначается руководитель АН. Копия приказа направляется заказчику - Отделу по выбытию активов ТОО «Тенгизшевройл», который ставит в известность об этом генерального подрядчика и субподрядные организации.
- При обнаружении нарушений в связи, с которыми дальнейшее производство работ невозможно, представитель разработчика проекта ТОО Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра», осуществляющий АН, записью в журнале АН прекращает дальнейшее производство работ. Об этом решении представитель АН ставит в известность в письменном виде руководство подрядчика ТОО Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра» и заказчика - Отдел по выбытию активов ТОО «Тенгизшевройл».

Обязанности разработчика проекта, осуществляющего авторский надзор

- Разработчик проекта ТОО Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра» подготавливает и предоставляет заказчику - Отделу по выбытию активов ТОО «Тенгизшевройл» на подпись договорную документацию на осуществление АН (Методический документ, Раздел 5.1.).



- Подготавливает два экземпляра журнала АН (Методический документ, Приложение В-Г.).
- Работникам, на которых возложено осуществление АН, выдается утвержденное руководителем организации разработчика проекта задание на АН на весь период рекультивации и сдачи-приемки рекультивированных земель. В задании на АН указывается конкретная работа по осуществлению надзора в соответствии с условиями заключенного договора с заказчиком - Отделом по выбытию активов ТОО «Тенгизшевройл». Выполнение задания на АН подтверждается заказчиком, а качество его выполнения устанавливается руководителем организации разработчика проекта.
- Представитель АН обязан фиксировать в журнале АН все выполненные в процессе рекультивации отступления от проектно-сметной документации и нарушения требований строительных норм и правил, а также сроки их устранения.
- Все указания, записанные в журнале АН представителями разработчика проекта ТОО Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра», обязательны для исполнения организациями заказчика, подрядчика.
- В случае несвоевременного или некачественного выполнения указаний по устранению дефектов представитель вносит повторную запись о необходимости устранения дефектов, сообщая об этом в письменной форме заказчику - Отделу по выбытию активов ТОО «Тенгизшевройл» и руководителю генподрядной организации.
- После сдачи-приемки рекультивированных земель генеральный подрядчик передает свой экземпляр журнала АН в составе исполнительной документации на хранение заказчику - Отделу по выбытию активов ТОО «Тенгизшевройл».
- Представители АН в процессе реализации проекта рекультивации в натуре проверяют соответствие выполненных работ проектным решениям, предусмотренным рабочими чертежами, соблюдение требований и качества производства рекультивационных работ.
- Представители АН совместно с заказчиком - Отделом по выбытию активов ТОО «Тенгизшевройл», генеральным подрядчиком и субподрядными организациями своевременно решают возникшие в процессе строительства вопросы по проектно-сметной документации.
- Представители АН вместе с заказчиком - Отделом по выбытию активов ТОО «Тенгизшевройл» обязаны участвовать в сдаче-приемке рекультивированных земель, а также в составлении актов освидетельствования основных видов работ.
- В ходе выполнения работ представитель АН должен соблюдать правила техники безопасности.

Ответственность разработчиков проектов

- Руководитель разработчиков проекта ТОО Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра», осуществляющий АН за строительством, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством:
 - а) за качественное и своевременное выполнение обязанностей, возложенных на них Положением об авторском надзоре (СНиП РК 1.03-03-2010);
 - б) за выполнение договорных обязательств по договорам (дополнительным соглашениям) на осуществление АН;
 - в) за уклонение от выполнения своих функций по АН;
 - г) за несвоевременную разработку проектно-сметной документации по решениям, принятым в процессе осуществления АН.



- Осуществление АНРП не снимает ответственности с генерального подрядчика, субподрядных организаций и заказчика – Отдела по выбытию активов ТОО «Тенгизшевройл» за качество рекультивационных работ и их соответствие проектно-сметной документации.

Права разработчиков проекта

- Руководитель организации разработчика проекта ТОО Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра» и их работники, осуществляющие АН, имеют право:
 - а) запрещать применение конструкций и оборудования, не соответствующих ГОСТу, техническим условиям;
 - б) давать указания, обязательные для организаций заказчика – Отдела по выбытию активов ТОО «Тенгизшевройл» и генподрядчика и субподрядных организаций, о прекращении производства работ, выполняемых с нарушением требований проектно-сметной документации и нормативных документов, уведомляя об этом в письменной форме заказчика, генерального подрядчика и субподрядные организации;
 - в) вносить в соответствующие органы представления о привлечении должностных лиц, допустивших некачественное выполнение рекультивационных работ, к ответственности;
 - г) представлять предложения об улучшении качества и сокращении продолжительности строительства, совершенствовании технологии производства рекультивационных работ.



Список использованных законодательных, нормативных и методических документов, литературных источников и фондовых материалов

1. Экологический кодекс Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI (с изменениями и дополнениями по состоянию на 24.06.2025 г.)
2. Земельный кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 г. №442-II (с изменениями и дополнениями по состоянию на 24.06.2025 г.).
3. Кодекс Республики Казахстан «О недрах и недропользовании» (от 27 декабря 2017 года № 125-VI с изменениями и дополнениями по состоянию на 22.07.2024 г.).
4. Инструкция по разработке проектов рекультивации нарушенных земель, утвержденная Приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 2 августа 2023 года № 289.
5. Правила по разработке Рабочих проектов рекультивации техногенно нарушенных, нарушаемых и загрязненных земель, снятия, сохранения и использования плодородного слоя почв. Порядок сдачи рекультивированных земель на участках землепользования ТОО «Тенгизшевройл», 2014 г.
6. Методические рекомендации по разработке проектов рекультивации земель. Утверждены Генеральным директором ГосНПЦзем от 18 ноября 2009 года.
7. Указания по составлению проектов рекультивации нарушенных и нарушаемых земель в Республике Казахстан. Алматы, 1993 год.
8. «Технические указания по проведению почвенно-мелиоративных изысканий при проектировании-рекультивации земель, снятия, сохранения и использования плодородного слоя почв» (утверждены Государственным комитетом Республики Казахстан отношениям и землеустройству, 1993 г.).
9. ГОСТ 17.4.2.03-86. Охрана природы. Почвы. Паспорт почв.
10. ГОСТ 17.4.3.02-85. Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ.
11. ГОСТ 17.5.1.01-83. Охрана природы. Рекультивация земель. Термины и определения.
12. ГОСТ 17.5.1.03-86. Охрана природы. Земли. Классификация вскрышных и вмещающих пород для биологической рекультивации земель.
13. ГОСТ 17.5.3.06-85. Охрана природы. Земли. Требования к определению нормы снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ.
14. ГОСТ 17.5.4.01-84. Охрана природы. Рекультивация земель. Метод определения pH водной вытяжки вскрышных и вмещающих пород.
15. ГОСТ 17.5.4.02-84. Охрана природы. Рекультивация земель. Метод измерения и расчета суммы токсичных солей во вскрышных и вмещающих породах.
16. ГОСТ 17.5.3.05-84. Охрана природы. Рекультивация земель. Общие требования к землеванию.
17. РНД. Охрана земельных ресурсов. Экологические требования в области охраны и использования земельных ресурсов (в том числе земель сельскохозяйственного назначения). Астана, 2005.
18. Методический документ Республики Казахстан «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений» (утвержден приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 29.12.2014 № 156-НК).
19. СН РК 1.02-03-2022. Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство, утвержденный приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 20 июля 2022 года № 152 НК.
20. Сборник сметных норм и расценок на строительные работы:
- Сборник 1. Земляные работы, СН РК 8.02-05-2002;



- «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», СН РК 8.02-02-2002.

21. «Сборник сметных цен (ССЦ) на перевозку грузов для строительства. Автомобильные перевозки», СН РК 8.02-04-2002.

22. «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений», СН РК 8.02-09-2002.

23. Пособие по составлению раздела проекта (рабочего проекта) «Охрана окружающей природной среды» к СНиПу 1.02.01-85. Москва, 1989.

24. Письмо Минстроя РК от 11.09.1996г. № АК-05-1548.

25. Письмо Минстроя РК от 08.07.1994г. № ЖД-5-1-1136.

26. Постановление Госстроя СССР №79 от 25.04.1983.

27. «Руководство по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 (наземные съемки)», ГУГК СССР 1977 г.

28. «Руководство по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 (высотные сети)», ГУГК СССР 1976 г.

29. «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500», ГКИНП-02-033-82,1"УГК СССР 1985 г.

30. Почвенно-географическое районирование СССР (в связи с сельскохозяйственным использованием земель). – Москва: АН СССР, 1962. – 422 с.

31. Фаизов К.Ш. Почвы Гурьевской области. // Почвы Казахской ССР. – Алматы, 1970. – Вып. 13. – 320 с.

32. Отчет по теме: «Обследование почвенного и растительного покрова для проекта «Организация и обустройство санитарно-защитной зоны Тенгизского нефтяного месторождения на территории Атырауской области». – Алматы, 2003.

33. Ерохина О.Г. Особенности формирования, структура и факторы техногенной деградации почвенного покрова восточного побережья Каспийского моря. // Терра, 2006. –С. 131-138.

34. Ерохина О.Г. Прикаспийская низменность // Почвы аридной зоны Казахстана: современное состояние и их использование. – Алматы, 2014. – С. 43-60.

35. ГОСТ 17.5.1.03-86 «Классификация вскрышных и вмещающих пород для биологической рекультивации земель».

36. Методические рекомендации по разработке проектов рекультивации нарушенных земель – Алматы, 2009.

37. ГОСТ 17.4.4.02-84 «Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа».

38. Об утверждении Гигиенических нормативов к безопасности среды обитания Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 21 апреля 2021 года № ҚР ДСМ-32. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 22 апреля 2021 года. – № 22595.

39. Нормативы предельно допустимых концентраций химических веществ в почве. Приказ Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 21 мая 2007 года № 157-п.

40. Совместный приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 30 января 2004 года № 99 и Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 27 января 2004 года № 21-п «Об утверждении Нормативов предельно допустимых концентраций вредных веществ, вредных микроорганизмов и других биологических веществ, загрязняющих почву».

41. СанПиН 42-128-4433-87 – М., 1988.



ПРИЛОЖЕНИЯ



Приложение 1.

1. Задание на разработку рабочего проекта рекультивации нарушенных и нарушаемых земель

«СОГЛАСОВАНО»;
Генеральный директор
ООО «ЦДЗ и ГИС «Терра»
Б.В. Гельдыев
«15» апреля 2025 года

«УТВЕРЖДАЮ»:
Инженер по выбытию активов ТОО
«Тенгизшевройл»
А.Сопоменцев / К.Байбусинов
«18» апреля 2025 года

**Задание
на разработку рабочего проекта рекультивации нарушенных и нарушаемых
земель в ходе реализации проекта СР-22-3093 по демонтажу 28" газопровода
"Тенгиз – Кульсары" и 20" водопровода "Кульсары – Тенгиз" с наземными
объектами, предоставленных ТОО «Тенгизшевройл» расположенных на
территории Жылыойского района Атырауской области**

№	Перечень	Показатели
1	2	3
1.	Основание для проектирования	Основанием для рекультивации нарушаемых и нарушенных земель являются законодательные и нормативные документы Республики Казахстан. Основанием для разработки рабочего проекта рекультивации нарушаемых и нарушенных земель являются: - Заказ на выполнение работ № 2025.023066 от 19.02.2025 г.; - Акт обследования нарушенных и нарушаемых земель
2.	Разработчик проекта	ТОО «Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра»
3.	Стадийность проектирования	Одностадийный проект
	Технический этап рекультивации	Объемы и описания работ определяются проектом на каждый объект по отдельности
	Биологический этап рекультивации	Необходимость проведения биологической рекультивации будет определена по данным лабораторных анализов проб, отобранных в ходе проведения полевых работ
4.	Наименование объекта - участка	1. Для размещения узла замера газа (УЗГ) на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28") - 0,41 га 2. ВЛ-10 кВ Ф5 от подстанции Промзона-2 до узла замера газа (УЗГ) - 0,1279 га 3. Подъездная автомобильная дорога на узел замера газа (УЗГ) - 0,51 га 4. Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0004 га 5. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №15 (УКЗВ) - 0,0018 га 6. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ) - 0,005 га 7. Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0004 га 8. Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0004 га

9. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ) - 0,005 га
10. Для размещения продувочной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0007 га
11. Для размещения линейного отключающего шарового крана на газопровode Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0064 га
12. Для размещения комплектной трансформаторной подстанции (КТП) газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,003 га
13. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №14 (УКЗВ) - 0,0018 га
14. Для размещения пультового управления (ПУ) на газопровode Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0011 га
15. Для размещения отвода газа на центральную котельную г. Кульсары от газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0048 га
16. Для эксплуатации узла учета технической воды - 0,065 га
17. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №13 (УКЗВ) - 0,0021 га
18. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ) - 0,005 га
19. Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0004 га
20. Для размещения контрольной задвижки на водоводе технической воды Кульсары-Тенгиз - 0,0009 га
21. Для размещения контрольной задвижки на водоводе технической воды Кульсары-Тенгиз - 0,0075 га
22. Для размещения отвода воды на РИПгаз от водовода технической воды Кульсары-Тенгиз - 0,0027 га
23. Для размещения отвода газа на РИПгаз от газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0017 га
24. Водопроводный колодец - 0,0009 га
25. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №12 (УКЗВ) - 0,0021 га
26. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ) - 0,005 га
27. Для размещения отвода газа на посёлок Жана Каратон от газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0013 га
28. Для размещения отвода воды на посёлок Жана Каратон от водовода технической воды Кульсары-Тенгиз - 0,002 га
29. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №11 (УКЗВ) - 0,0021 га
30. Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-11 (СКЗ-11) - 0,0257 га
31. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ) - 0,0046 га
32. Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-10 (СКЗ-10) - 0,1194 га

	33. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №10 (УКЗВ) - 0,0021 га
	34. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ) - 0,0046 га
	35. Для размещения отвода газа на село Косчагил от газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0024 га
	36. Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0004 га
	37. Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0004 га
	38. Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0004 га
	39. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ) - 0,0046 га
	40. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №9 (УКЗВ) - 0,0021 га
	41. Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-9 (СКЗ-9) - 0,1399 га
	42. Для размещения продувочной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0007 га
	43. Для размещения линейного отключающего шарового крана на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28") - 0,007 га
	44. Для размещения пультного управления (ПУ) газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,002 га
	45. Для размещения отключающей задвижки на водоводе технической воды Кульсары-Тенгиз - 0,0097 га
	46. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ) - 0,0046 га
	47. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №8 (УКЗВ) - 0,0021 га
	48. Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-8 (СКЗ-8) - 0,1009 га
	49. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ) - 0,0054 га
	50. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №7 (УКЗВ) - 0,0021 га
	51. Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-7 (СКЗ-7) - 0,0342 га
	52. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ) - 0,005 га
	53. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №6 (УКЗВ) - 0,0021 га

	54. Для размещения комплектной трансформаторной подстанции (КТП) газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,003 га
	55. Для размещения пультного управления (ПУ) газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,002 га
	56. Для размещения продувочной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0007 га
	57. Для размещения линейной отключающей задвижки на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0037 га
	58. Для размещения продувочной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0007 га
	59. Для размещения отключающей задвижки на водоводе технической воды Кульсары-Тенгиз - 0,01 га
	60. Для строительства и эксплуатации ответной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-6 (СКЗ-6) - 0,273 га
	61. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ) - 0,005 га
	62. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №5 (УКЗВ) - 0,0021 га
	63. Для строительства и эксплуатации ответной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-5 (СКЗ-5) - 0,1837 га
	64. Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0004 га
	65. Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0004 га
	66. Для размещения отвода газа на посёлок Каратон (недействующий) от газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0032 га
	67. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ) - 0,0054 га
	68. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №4 (УКЗВ) - 0,0072 га
	69. Для строительства и эксплуатации ответной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-4 (СКЗ-4) - 0,1227 га
	70. Для размещения отвода газа на вахтовый посёлок «Тенгиз» от газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0009 га
	71. Для размещения отключающей задвижки на водоводе технической воды Кульсары-Тенгиз - 0,01 га
	72. Продувочная свеча газопровода ПК газопровода 28" 184+93м - 0,0024 га
	73. Для размещения линейной отключающей задвижки на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0028 га
	74. Для размещения продувочной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0007 га
	75. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №3 (УКЗВ) - 0,0081 га
	76. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ) - 0,0054 га
	77. Для размещения пультного управления (ПУ) газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,002 га

		78. Для размещения отвода газа на посёлок ТШО от газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0017 га 79. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №2 (УКЗВ) - 0,0081 га 80. Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ) (часть) - 0,0054 га 81. Для размещения отвода газа на печь мусоросжигания от газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0032 га 82. Для размещения отвода газа на месторождение Кара-Арна от газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0074 га 83. Для размещения отвода воды на промбазу ТОО «Тенгизшевройл» от водовода технической воды Кульсары-Тенгиз - 0,0017 га 84. Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28") - 0,0004 га 85. Отвод газа на газотурбинную электростанцию (ГТЭС) газопровода Тенгиз – Кульсары 28" - 0,0027 га 86. Отвод газа на Королевское месторождение газопровода Тенгиз – Кульсары 28" - 0,0083 га 87. Линейная отключающая задвижка газопровода Тенгиз – Кульсары 28" (ПК 15) - 0,0085 га 88. Вытяжная свеча газопровода Тенгиз – Кульсары 28" - 0,0004 га 89. Продувочная свеча Наземные объекты водовода технической воды Тенгиз-Кульсары 28" - 0,0065 га 90. Камера запуска скребков Наземные объекты водовода технической воды Тенгиз-Кульсары 28" - 0,0252 га 91. Отпайка ВЛ-6 кВ с комплектной трансформаторной подстанции (КТП) Наземные объекты водовода технической воды Тенгиз-Кульсары 28" - 0,0043 га 92. Пультное управление Наземные объекты водовода технической воды Тенгиз-Кульсары 28" - 0,0026 га 93. Отпайка ВЛ-6кВ с КТП (пикет 00) - 0,0043 га 94. Для демонтажа 28" газопровода Тенгиз-Кульсары и 20" водопровода технической воды Кульсары-Тенгиз - 405,6317 га 95. Для демонтажа 28" газопровода Тенгиз-Кульсары и 20" водопровода Кульсары-Тенгиз - 39,2645 га 96. Для демонтажа 28" газопровода Тенгиз-Кульсары и 20" водопровода технической воды Кульсары-Тенгиз - 127,5585 га 97. Для демонтажа 28" газопровода «Тенгиз-Кульсары» и 20" водопровода «Кульсары-Тенгиз» в границах ТНМ - 15,7121 га
5.	Местоположение объекта-участка (административный район)	Земельные участки расположены на территории земель запаса Жылыойского района, села Косшагыл и г. Кульсары в Атырауской области. Земельные выделы в границах Тенгизского месторождения
6.	Характеристика объекта рекультивации:	
	Общая площадь, га	Общая площадь 97 земельных участков составляет – 590,5728 га
	Из них предполагается использовать	После окончания срока пользования и проведения работ по рекультивации земельные участки возвращаются Акимату Жылыойского района в состав земель Запаса, как пастбищные угодья.

7.	Наличие заскладированного (или снимаемого) плодородного слоя почвы, тыс. м ³	Определяется в процессе разработки проекта
8.	Наличие заскладированного (или снимаемого) потенциально-плодородного слоя почвы, тыс. м ³	Определяется в процессе разработки проекта
9.	Площадь отвода земель для временных отвалов, га	Определяется в процессе разработки проекта
10.	Технические проблемы:	-
	степень засоления и вторичной токсичности пород	Определяется в ходе полевых изысканий и по результатам лабораторных анализов
	уровень загрязнения	Определяется в ходе полевых изысканий и по результатам лабораторных анализов
	глубина проникновения загрязнения	Определяется в ходе полевых изысканий и по результатам лабораторных анализов
	степень обводненности объекта и необходимость дренажа	Определяется в ходе полевых изысканий
	степень развития водной и ветровой эрозии и других геодинамических процессов	Определяется в ходе полевых изысканий
	степень засоренности камнем	Определяется в ходе полевых изысканий
	степень зарастания древесной и кустарниковой растительностью	Определяется в ходе полевых изысканий
11.	Виды и объёмы необходимых изысканий	Определяются в соответствии с Инструкцией по разработке проектов рекультивации нарушенных земель, утверждённой приказом Министра сельского хозяйства РК от 02 августа 2023 года № 289
12.	Предварительные сроки начала и окончания работ: технического этапа рекультивации, биологического этапа рекультивации;	По усмотрению Заказчика в течение сухого весенне-летне-осеннего периода года
13.	Срок завершения разработки рабочего проекта рекультивации	2025 – 2026 гг

14.	Особые условия	Разработчик проекта выполнит разработку рабочего проекта рекультивации и согласует его с Заказчиком, Отделом охраны окружающей среды и техники безопасности ТШО и Отделом земельных отношений и недвижимости ТШО. Материалы проекта предоставить на бумажном носителе и в электронном виде в 2 экземплярах на русском языке. Проведение авторского надзора за осуществлением рекультивации с составлением Журнала авторского надзора и возврата рекультивированных земель путем получения постановления акимата Жылыойского района по утверждению акта приемки работ по рекультивации. Подготовка акта обследования для возврата земель в состав ТНМ и аннулирование Разрешений земельных выделов по внутренней процедуре ТШО.
-----	----------------	--

Примечание: Проект согласовывается в Департаменте экологии по Атырауской области и в ГУ "Отдел сельского хозяйства и земельных отношений Жылыойского района" и утверждается Заказчиком.

В разработке задания участвовали:

Специалист ТОО «Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра»:

Ведущий специалист
отдела геодезии и землеустройства



Ж. Дуйсенбеков

Представители ТОО «Тенгизшевройл»:

Специалист по экологии
отдела безопасности и охраны труда,
охраны окружающей среды ТШО



И. Луговых / С. Плещак

Специалист по строительству
отдела по выбытию активов ТШО



М. Бакесов / А. Морщак

Специалист по земельным отношениям ОЗОН ТШО



М. Ермекулы

Специалист по недвижимости ОЗОН ТШО



Д. Кульжанов

Приложение 2.

2. Акт обследования нарушенных и нарушаемых земель

Акт обследования нарушенных и нарушаемых земель в ходе реализации проекта СР-22-3093 по демонтажу 28" газопровода "Тенгиз-Кульсары" и 20" водопровода "Кульсары-Тенгиз" с наземными объектами, предоставленных ТОО «Тенгизшевройл» расположенных на территории Жылыойского района

от 22 мая 2025 г.

Комиссия в составе:

Сабыров Ж.Р.	Руководитель отдела сельского хозяйства и земельных отношений Жылыойского района;
Луговых И / Плескач С.	Специалист по экологии отдела безопасности и охраны труда, охраны окружающей среды ТОО «Тенгизшевройл»
Бакесов М. / Морщак А.	Проектный инженер по строительству отдела по выбытию активов ТОО «Тенгизшевройл»
Ермекулы М.	Специалист по земельным отношениям ОЗОН ТОО «Тенгизшевройл»;
Кульжанов Д.	Специалист по недвижимости ОЗОН ТОО «Тенгизшевройл»;
Дуйсенбеков Ж.	Ведущий специалист отдела геодезии и землеустройства ТОО «Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра»

Комиссия провела обследование нарушенных и нарушаемых земельных участков, подлежащих рекультивации. Обследование земельных участков и земельных выделов произведено с целью разработки рабочего проекта рекультивации нарушенных и нарушаемых земель, согласно Заказу на выполнение работ.

В результате обследования установлено:

1. Участки нарушенных земель общей площадью **590,5728 га**, расположены в границах земельных отводов и выделов, предоставленных во временное землепользование ТОО «Тенгизшевройл» и предназначенных для демонтажа 28" газопровода и 20" водовода Кульсары – Тенгиз с наземными объектами. Общая площадь наземных объектов составляет 2,4060 га, а подземных – 588,1668 га.

Земельные участки расположены в городе Кульсары, селе Косшагыл и на землях запаса Жылыойского района, Атырауской области, а земельные выделы на территории Тенгизского месторождения.

2. Земли, примыкающие к участкам нарушенных земель, являются по категории землями промышленности и землями запаса, по составу земельных угодий относятся к пастбищным угодьям.

3. Описание нарушенных земель: общие сведения по нарушенным и нарушаемым землям, выявленным в ходе полевых изысканий 2025 года, представлены ниже, более точные данные будут определены в процессе почвенно-грунтовых, инженерно-геодезических изысканий и обследований нарушенных земель.

На земельные участки и выделы имеются правоустанавливающие документы, представленные в таблице 1.

Таблица 1. Перечень земельных участков и выделов

N п/п	Кадастровый номер	Целевое назначение земельного участка/выдела	Площадь, га	Постановление Акимата Жылыойского района/Разрешение	Вид права, срок пользования
<i>Участки, расположенные в административно-территориальных границах города Кульсары</i>					
1	04-059-005-803	Для размещения узла замера газа (УЗГ) на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28")	0,41	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
2	04-059-026-732	ВЛ-10 кВ Ф5 от подстанции Промзона-2 до узла замера газа (УЗГ)	0,1279	№ 411 от 20.09.2006 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
3	04-059-025-1743	Подъездная автомобильная дорога на узел замера газа (УЗГ)	0,51	№ 411 от 20.09.2006 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
4	04-059-005-802	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
5	04-059-024-3636	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №15 (УКЗВ)	0,0018	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
6	04-059-024-3641	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,005	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
7	04-059-024-3620	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
8	04-059-024-3619	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
9	04-059-024-3640	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,005	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
10	04-059-024-3621	Для размещения продувочной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0007	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
11	04-059-024-3625	Для размещения линейного отключающего шарового крана на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28")	0,0064	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
12	04-059-024-3626	Для размещения комплектной трансформаторной подстанции (КТП) газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,003	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.

13	04-059-024-3635	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №14 (УКЗВ)	0,0018	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
14	04-059-024-3627	Для размещения пультного управления (ПУ) на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28")	0,0011	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
15	04-059-024-3624	Для размещения отвода газа на центральную котельную г. Кульсары от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0048	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
16	04-059-024-5169	Для эксплуатации узла учета технической воды	0,065	№ 125 от 02.04.2010 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
17	04-059-024-3634	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №13 (УКЗВ)	0,0021	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
18	04-059-024-3639	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,005	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
19	04-059-024-3618	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
20	04-059-024-3628	Для размещения контрольной задвижки на водоводе технической воды Кульсары-Тенгиз	0,0009	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
21	04-059-024-3629	Для размещения контрольной задвижки на водоводе технической воды Кульсары-Тенгиз	0,0075	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
22	04-059-024-3631	Для размещения отвода воды на РИПГаз от водовода технической воды Кульсары-Тенгиз	0,0027	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
23	04-059-024-3623	Для размещения отвода газа на РИПГаз от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0017	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
24	04-059-024-3957	Водопроводный колодец	0,0009	№ 208 от 18.05.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
25	04-059-024-3633	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №12 (УКЗВ)	0,0021	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
26	04-059-024-3638	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,005	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
27	04-059-024-3622	Для размещения отвода газа на посёлок Жана Каратон от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0013	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
28	04-059-024-3630	Для размещения отвода воды на посёлок Жана Каратон от водовода технической воды Кульсары-Тенгиз	0,002	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.

29	04-059-024-3632	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №11 (УКЗВ)	0,0021	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
30	04-059-009-2250	Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-11 (СКЗ-11)	0,0257	№ 281 от 24.06.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
31	04-059-024-3637	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0046	№ 39 от 20.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
		Итого по городу Кульсары	1,2077		
Участки, расположенные в административно-территориальных границах села Косшагыл					
1	04-059-011-1516	Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-10 (СКЗ-10)	0,1194	№ 29 от 29.06.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
2	04-059-011-777	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №10 (УКЗВ)	0,0021	№ 2 от 19.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
3	04-059-011-778	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0046	№ 2 от 19.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
4	04-059-011-775	Для размещения отвода газа на село Косшагыл от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0024	№ 2 от 19.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
5	04-059-011-774	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 2 от 19.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
6	04-059-011-773	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 2 от 19.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
7	04-059-011-772	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 2 от 19.02.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
		Итого по селу Косшагыл	0,1297		
Участки, расположенные на землях запаса Жылыойского района					
1	04-059-019-060	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0046	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
2	04-059-019-056	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №9 (УКЗВ)	0,0021	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
3	04-059-019-557	Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-9 (СКЗ-9)	0,1399	№ 205 от 14.08.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
4	04-059-019-108	Для размещения продувочной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0007	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.

5	04-059-019-050	Для размещения линейного отключающего шарового крана на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28")	0,007	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
6	04-059-019-049	Для размещения пультного управления (ПУ) газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,002	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
7	04-059-019-051	Для размещения отключающей задвижки на водоводе технической воды Кульсары-Тенгиз	0,0097	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
8	04-059-019-059	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0046	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
9	04-059-019-055	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №8 (УКЗВ)	0,0021	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
10	04-059-019-556	Для строительства и эксплуатации отпавной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-8 (СКЗ-8)	0,1009	№ 205 от 14.08.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
11	04-059-019-058	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0054	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
12	04-059-019-054	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №7 (УКЗВ)	0,0021	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
13	04-059-019-555	Для строительства и эксплуатации отпавной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-7 (СКЗ-7)	0,0342	№ 205 от 14.08.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
14	04-059-019-057	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,005	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
15	04-059-019-053	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз. Установка катодной защиты высоковольтная №6 (УКЗВ)	0,0021	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
16	04-059-019-045	Для размещения комплектной трансформаторной подстанции (КТП) газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,003	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
17	04-059-019-048	Для размещения пультного управления (ПУ) газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,002	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
18	04-059-019-044	Для размещения продувочной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0007	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
19	04-059-019-047	Для размещения линейной отключающей задвижки на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28")	0,0037	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
20	04-059-019-043	Для размещения продувочной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0007	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
21	04-059-019-052	Для размещения отключающей задвижки на водоводе технической воды Кульсары-Тенгиз	0,01	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование

					сроком до 02.04.2033 г.
22	04-059-019-554	Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-6 (СКЗ-6)	0,273	№ 205 от 14.08.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
23	04-059-015-026	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,005	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
24	04-059-015-023	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №5 (УКЗВ)	0,0021	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
25	04-059-020-1316	Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-5 (СКЗ-5)	0,1837	№ 205 от 14.08.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
26	04-059-015-018	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
27	04-059-015-017	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
28	04-059-015-020	Для размещения отвода газа на посёлок Каратон (недействующий) от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0032	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
29	04-059-015-025	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0054	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
30	04-059-015-022	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №4 (УКЗВ)	0,0072	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
31	04-059-020-1315	Для строительства и эксплуатации отпаечной линии ВЛ 10кВ от Фидер-29 для УКЗВ-4 (СКЗ-4)	0,1227	№ 205 от 14.08.2020 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
32	04-059-015-019	Для размещения отвода газа на вахтовый посёлок «Тенгиз» от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0009	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
33	04-059-020-499	Для размещения отключающей задвижки на водоводе технической воды Кульсары-Тенгиз	0,01	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
34	04-059-020-487	Продувочная свеча газопровода ГК газопровода 28" 184+93м	0,0024	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
35	04-059-020-494	Для размещения линейной отключающей задвижки на газопроводе Тенгиз-Кульсары (28")	0,0028	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
36	04-059-020-486	Для размещения продувочной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0007	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
37	04-059-020-503	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №3 (УКЗВ)	0,0081	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.

38	04-059-020-504	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ)	0,0054	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
39	04-059-020-495	Для размещения пультового управления (ПУ) газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,002	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
40	04-059-020-491	Для размещения отвода газа на посёлок ТШО от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0017	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
41	04-059-020-500	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Установка катодной защиты высоковольтная №2 (УКЗВ)	0,0081	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
42	04-059-020-502	Для обеспечения электрохимзащиты газопровода Тенгиз-Кульсары (28") и водовода технической воды Кульсары-Тенгиз, Воздушная кабельная линия анодного заземления (ВКЛ) (часть)	0,0054	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
43	04-059-020-490	Для размещения отвода газа на печь мусоросжигания от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0032	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
44	04-059-020-489	Для размещения отвода газа на месторождение Кара-Арна от газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0074	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
45	04-059-020-693	Для размещения отвода воды на промбазу ТОО «Тенгизшевройл» от водовода технической воды Кульсары-Тенгиз	0,0017	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
46	04-059-020-485	Для размещения вытяжной свечи газопровода Тенгиз-Кульсары (28")	0,0004	№ 74 от 07.03.2007 г.	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
Итого по землям запаса Жылыойского района			1,0058		
Выделы, расположенные в границах Тенгизского нефтяного месторождения					
1	166 (Permit No.85)	Отвод газа на газотурбинную электростанцию (ГЭС) газопровода Тенгиз – Кульсары 28"	0,0027	Разрешение № 85 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
2	165 (Permit No.84)	Отвод газа на Королевское месторождение газопровода Тенгиз – Кульсары 28"	0,0083	Разрешение № 84 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
3	164 (Permit No.83)	Линейная отключающая задвижка газопровода Тенгиз – Кульсары 28" (ПК 15)	0,0085	Разрешение № 83 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
4	163 (Permit No.82)	Вытяжная свеча газопровода Тенгиз – Кульсары 28"	0,0004	Разрешение № 82 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
5	160 (Permit No.79)	Продувочная свеча Наземные объекты водовода технической воды Тенгиз-Кульсары 28"	0,0065	Разрешение № 79 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
6	159 (Permit No.78)	Камера запуска скребков Наземные объекты водовода технической воды Тенгиз-Кульсары 28"	0,0252	Разрешение № 78 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
7	162 (Permit No.81)	Оттайка ВЛ-6 кВ с комплектной трансформаторной подстанции (КТП) Наземные объекты водовода технической воды Тенгиз-Кульсары 28"	0,0043	Разрешение № 81 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.

8	161 (Permit No.80)	Пультное управление Наземные объекты водовода технической воды Тенгиз-Кульсары 28"	0,0026	Разрешение № 80 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
9	162 (Permit No.81)	Оттайка ВЛ-6кВ с КТП (ликет 00)	0,0043	Разрешение № 81 от 27.08.2011	временное землепользование сроком до 02.04.2033 г.
		Итого по Тенгизскому нефтяному месторождению	0,0628		
		Итого по наземным объектам:	2,4060		
Подземные объекты					
1	04-059-022-4378	Для демонтажа 28" газопровода Тенгиз-Кульсары и 20" водопровода технической воды Кульсары-Тенгиз	405,6317	№297 от 14.11.2024	временное землепользование сроком до 31.12.2026 г.
2	04-059-022-4288	Для демонтажа 28" газопровода Тенгиз-Кульсары и 20" водопровода Кульсары-Тенгиз	39,2645	№39 от 15.11.2024	временное землепользование сроком до 31.12.2026 г.
3	04-059-022-4314	Для демонтажа 28" газопровода Тенгиз-Кульсары и 20" водопровода технической воды Кульсары-Тенгиз	127,5585	№763 от 13.11.2024	временное землепользование сроком до 31.12.2026 г.
4	Разрешение 1061	Для демонтажа 28" газопровода «Тенгиз-Кульсары» и 20" водопровода «Кульсары-Тенгиз» в границах ТНМ.	15,7121	Разрешение № 1061 от 23.10.2024	временное землепользование сроком до 31.12.2026 г.
		Итого по подземным объектам:	588,1668		
		Всего:	590,5728		

4. Рекомендации собственника или землепользователя: восстановление участков до состояния пригодного для дальнейшего использования в соответствии с их целевым назначением.

В результате обследования земельных участков рекомендовано рассмотреть в проекте:

1. Направления рекультивации:

- после окончания срока пользования и проведения работ по рекультивации земельные участки возвращаются Акимату Жылыойского района в состав земель Запаса, как пастбищные угодья. По некоторым объектам могут быть приняты другие решения.

2. Виды работ технического этапа рекультивации:

- уборка и вывоз автосамосвалами отходов строительства и демонтажа;
- планировка поверхности бульдозером.
- рыхление поверхности бульдозером

В рамках разработки проекта будут определены и другие виды работ по техническому этапу рекультивации.

3. Использовать для рекультивации потенциально-плодородные породы и плодородный слой почвы с участков:

Будет определено в результате почвенно-грунтовых изысканий в рамках разработки рабочего проекта рекультивации.

4. Необходимость проведения технического этапа рекультивации:

Будет определено в результате почвенно-грунтовых изысканий в рамках разработки рабочего проекта рекультивации.

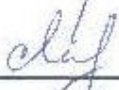
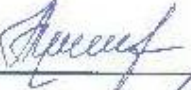
Использовать имеющиеся топографические планы нарушенных земель в масштабе 1:10000, 1:25000, 1:50000, а также имеющиеся материалы почвенного обследования масштаба 1:25000, 1:50000, 1:100000. Имеющиеся материалы дополнить материалами топографических изысканий в масштабе 1:2000 – 1:5000, почвенно-мелиоративными изысканиями в масштабе 1:10000 и другими изысканиями.

Сроки технической рекультивации будут определены Заказчиком.

Для выполнения работ по технической рекультивации нарушенных земель подрядные организации определяет Заказчик на тендерной основе.

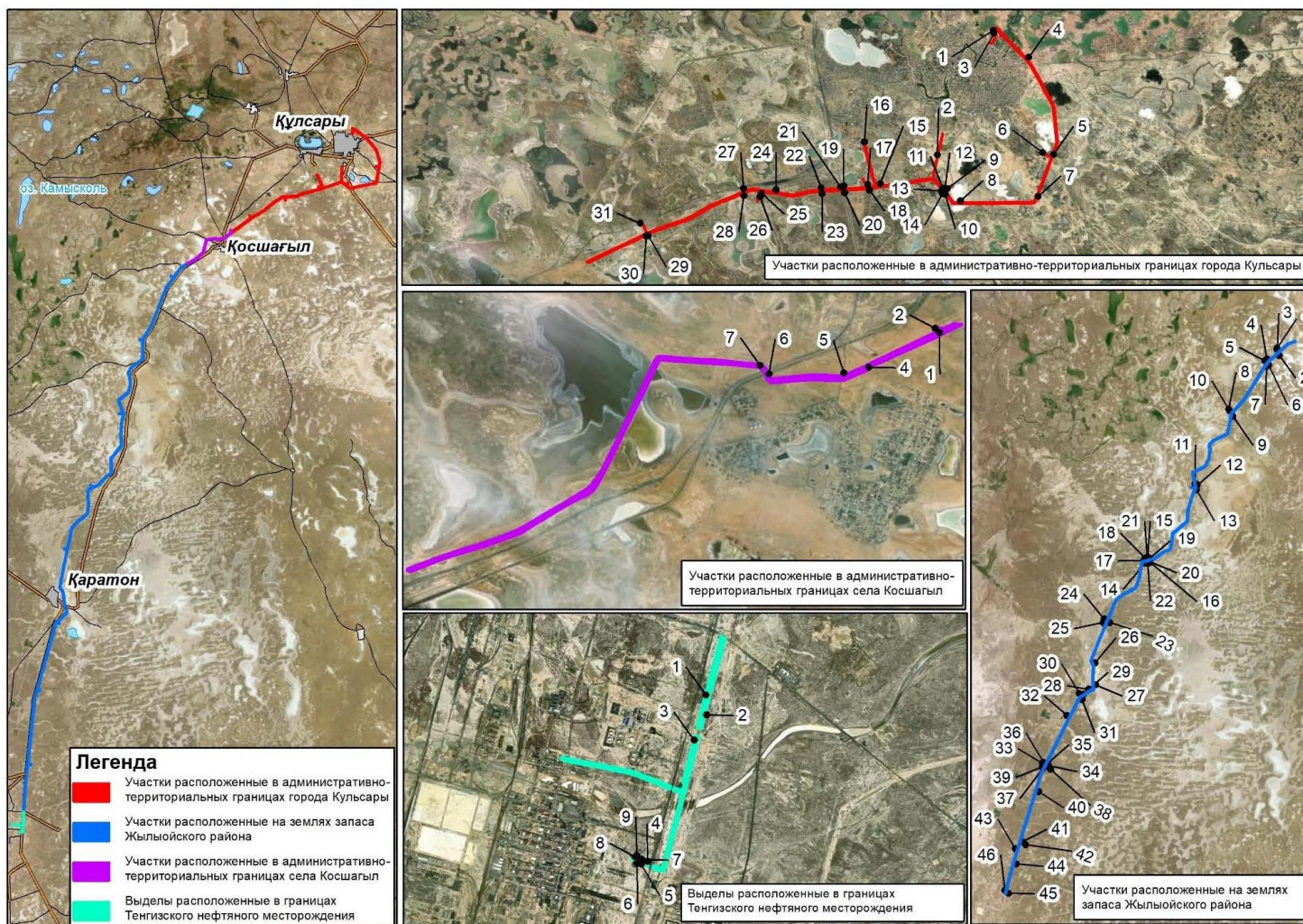
Приложение 1: План-схема расположения нарушенных и нарушаемых земель.

Подписи членов комиссии:

	Сабыров Ж.Р.
	Луговых И. / Плескач С.
	Бакесов М. / Моршак А.
	Ермекулы М.
	Кульжанов Д.
	Дуйсенбеков Ж.

Приложение 1. План-схема расположения нарушенных и нарушаемых земель.

Нумерация земельных участков и выделов дана в соответствии с Таблицей 1. Перечень земельных участков и выделов



Приложение 3.

3. Результаты химического анализа проб почво-грунтов на содержание тяжёлых металлов



ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ ХИМИКО-АНАЛИТИЧЕСКОГО ЦЕНТРА ТОО «КАПЭ»
130001, г. Актау, 21 мкр, здание 10, тел.: 8(7292)60 50 23; 8(7292)60 51 23;
факс: 8(7292)60 50 88; e-mail: g.ospanova@kape.kz
ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ ИЛ ХАЦ ТОО «КАПЭ на м/р «ТЕНГИЗ»
060107, Атырауская область, Жылыойский район, Тенгизское нефтяное месторождение,
участок эксплуатации и техобслуживания промышленной базы ТШО,
здание объединенной лаборатории; тел.: 8 701 007 43 59, e-mail: labtengiz@kape.kz
Аттестат аккредитации № KZ.T.13.1407 от «28» июля 2023 г.



ПИ 462-09-Ф1

ПРОТОКОЛ ИСПЫТАНИЙ № П(А)-25-053-S от «19» Мая 2025 г.

TEST REPORT # П(А)-25-053-S of May 19, 2025

Всего листов: 5
Total of sheets: 5

Акт отбора проб
Sampling Report

Пробы предоставлены заказчиком. Акт передачи проб
№ 060 от 10.05.2025 / Sample provided by the Customer.
Sample Transfer Certificate # 060 of 10.05.2025
(№ и дата)

Место отбора проб
Sampling Location

Атырауская область, Жылыойский район *
Atyrau region, Zhylvoi district *
(Наименование объекта, помещения, адрес)

Наименование продукции (объекта)
Product (object) name

Почва
Soil

Наименование и контактные данные
заказчика
Name and contact details of the Customer

ТОО «Центр дистанционного зондирования и ГИС
«Терра», РК, г. Алматы, мкр. Кок-Тобе,
ул. Р. Баглановой, дом 83
«Center for Remote Sensing and GIS Terra», RK, Almaty,
Kok-Tobe microdistrict, R. Baglanova st., house 83

Дата получения пробы
Date when sample was received

12.05.2025

Дата начала испытаний
Date when testing started

15.05.2025

Дата окончания испытаний
Date when testing was completed

19.05.2025

П(А)-25-053-S Результаты протокола распространяются только на образцы, подвергнутые испытаниям.
Частичная перепечатка без разрешения заведующего лабораторией запрещается.

This test results apply only to samples subjected to testing. Partial reprint without permission of the laboratory manager is prohibited
Page 1 of 5



РЕЗУЛЬТАТЫ ИСПЫТАНИЙ
TEST RESULTS

№ п/п Item #	Точка отбора, станция* Sampling point, station*	Дата отбора Sampling date*	Дата анализа Date of testing	Лабораторны й номер пробы Laboratory sample number	Массовая доля подвижной формы **/ Mass fraction of mobile form **			
					Медь, мг/кг Copper, mg/kg	Цинк, мг/кг Zinc, mg/kg	Никель, мг/кг Nickel, mg/l	Кобальт, мг/кг Cobalt, mg/kg
НД на методы испытаний Regulatory document applied during testing					ЦВ / TSV 5.18,19.01-2005, п./р. 5.2.2			
1	P0001 688019.8282 5123087.677 0÷5 см/см	05.05.2025	15.05.2025	1799	<1.0	1.5	1.0	<1.0
2	P0002 688019.8282 5123087.677 5÷20 см/см	05.05.2025	15.05.2025	1800	<1.0	1.3	1.5	<1.0
3	P0003 689007.6957 5132422.824 0÷5 см/см	05.05.2025	15.05.2025	1801	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
4	P0004 689007.6957 5132422.824 5÷20 см/см	05.05.2025	15.05.2025	1802	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
5	P0005 690629.972 5138327.449 0÷5 см/см	05.05.2025	15.05.2025	1803	<1.0	<1.0	1.7	<1.0
6	P0006 690629.972 5138327.449 5÷20 см/см	05.05.2025	15.05.2025	1804	<1.0	<1.0	1.8	<1.0
7	P0007 692962.4851 5143711.494 0÷5 см/см	06.05.2025	15.05.2025	1805	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
8	P0008 692962.4851 5143711.494 5÷20 см/см	06.05.2025	15.05.2025	1806	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
9	P0009 693295.1435 5152157.261 0÷5 см/см	06.05.2025	15.05.2025	1807	<1.0	<1.0	1.0	<1.0

П(А)-25-053-S Результаты протокола распространяются только на образцы, подвергнутые испытаниям.

Частичная перепечатка без разрешения заведующего лабораторией запрещается.

This test results apply only to samples subjected to testing. Partial reprint without permission of the laboratory manager is prohibitedPage 2 of 5



10	P0010 693295.1435 5152157.261 5÷20 cm/sm	06.05.2025	15.05.2025	1808	<1.0	<1.0	1.2	<1.0
11	P0011 696595.8166 5160289.244 0÷5 cm/sm	06.05.2025	15.05.2025	1809	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
12	P0012 696595.8166 5160289.244 5÷20 cm/sm	06.05.2025	15.05.2025	1810	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
13	P0013 699666.9989 5164873.396 0÷5 cm/sm	06.05.2025	15.05.2025	1811	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
14	P0014 699666.9989 5164873.396 5÷20 cm/sm	06.05.2025	15.05.2025	1812	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
15	P0015 701122.8685 5172582.14 0÷5 cm/sm	06.05.2025	15.05.2025	1813	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
16	P0016 701122.8685 5172582.14 5÷20 cm/sm	06.05.2025	15.05.2025	1814	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
17	P0017 703183.9352 5179589.338 0÷5 cm/sm	06.05.2025	15.05.2025	1815	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
18	P0018 703183.9352 5179589.338 5÷20 cm/sm	06.05.2025	15.05.2025	1816	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
19	P0019 706079.2959 5185986.974 0÷5 cm/sm	08.05.2025	15.05.2025	1817	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
20	P0020 706079.2959 5185986.974 5÷20 cm/sm	08.05.2025	15.05.2025	1818	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0

П(А)-25-053-S

Результаты протокола распространяются только на образцы, подвергнутые испытаниям.

Частичная перепечатка без разрешения заведующего лабораторией запрещается.

This test results apply only to samples subjected to testing. Partial reprint without permission of the laboratory manager is prohibited

Page 3 of 5



21	P0021 711015.8714 5190968.819 0+5 см/см	08.05.2025	15.05.2025	1819	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
22	P0022 711015.8714 5190968.819 5+20 см/см	08.05.2025	15.05.2025	1820	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
23	P0023 714922.8086 5193715.181 0+5 см/см	08.05.2025	15.05.2025	1821	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
24	P0024 714922.8086 5193715.181 5+20 см/см	08.05.2025	15.05.2025	1822	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
25	P0025 721891.7251 5198386 0+5 см/см	09.05.2025	15.05.2025	1823	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
26	P0026 721891.7251 5198386 5+20 см/см	09.05.2025	15.05.2025	1824	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
27	P0027 726029.1765 5201188.574 0+5 см/см	09.05.2025	15.05.2025	1825	<1.0	1.6	<1.0	<1.0
28	P0028 726029.1765 5201188.574 5+20 см/см	09.05.2025	15.05.2025	1826	<1.0	1.4	<1.0	<1.0
29	P0029 729782.2084 5199956.397 0+5 см/см	09.05.2025	15.05.2025	1827	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
30	P0030 729782.2084 5199956.397 5+20 см/см	09.05.2025	15.05.2025	1828	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
31	P0031 734167.379 5202227.488 0+5 см/см	09.05.2025	15.05.2025	1829	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0

П(А)-25-053-S

Результаты протокола распространяются только на образцы, подвергнутые испытаниям.

Частичная перепечатка без разрешения заведующего лабораторией запрещается.

This test results apply only to samples subjected to testing. Partial reprint without permission of the laboratory manager is prohibited

Page 4 of 5



32	P0032 734167.379 5202227.488 5+20 см/см	09.05.2025	15.05.2025	1830	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
33	P0033 730705.1534 5207332.585 0+5 см/см	09.05.2025	15.05.2025	1831	<1.0	1.4	<1.0	<1.0
34	P0034 730705.1534 5207332.585 5+20 см/см	09.05.2025	15.05.2025	1832	<1.0	1.1	<1.0	<1.0
35	P0035 687492.1077 5115985.196 0+5 см/см	09.05.2025	15.05.2025	1833	<1.0	<1.0	1.7	<1.0
36	P0036 687492.1077 5115985.196 5+20 см/см	09.05.2025	15.05.2025	1834	<1.0	<1.0	1.7	<1.0

Примечание:

* место, точка и дата отбора указаны из информации, предоставленной от заказчика. The place, point and date of sampling are indicated from the information provided by the customer.

** подготовка вытяжки проб для определения подвижных форм металлов проведена согласно РД 52.18.289-90. Preparation of sample extracts for determining mobile forms of metals was carried out in accordance with GD 52.18.289-90.

Заведующий ИЛ ХАЦ ТОО «КАПЭ»

Manager of KAPE CAC TL

Оспанова К. / Ospanova K.



ФИО, подпись/Name, signature

П(А)-25-053-S

Результаты протокола распространяются только на образцы, подвергнутые испытаниям.

Частичная перепечатка без разрешения заведующего лабораторией запрещается.

This test results apply only to samples subjected to testing. Partial reprint without permission of the laboratory manager is prohibited

Page 5 of 5



Приложение 4.

4. Лицензии и уведомления ТОО Центр дистанционного зондирования и ГИС «Терра»

Уведомление № KZ19UCL00002397

о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

1. Полное наименование государственного органа Комитет Геодезии и картографии
2. Полное наименование юридического лица/ФИО, БИН/ИИН Товарищество с ограниченной ответственностью "Центр дистанционного зондирования и ГИС "Терра". 990240008036
3. Вид уведомления начале осуществления деятельности
4. Вид деятельности Уведомление о начале или прекращении деятельности по производству геодезических работ
5. Адрес местонахождения юридического лица/местожительства физического лица 050010, Республика Казахстан, г.Алматы, Медеуский район, Микрорайон КОК-ТОБЕ улица Розы Баглановой, дом № 83
(почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))
6. Контактная информация:
Электронная почта SKVIRSKAYA@GIS-TERRA.KZ
Телефоны +7 727 236-08-74
Факс
7. Адрес(а) осуществления деятельности

№	Адрес
7.1	050010, Республика Казахстан, г.Алматы, Медеуский район, улица Розы Баглановой, дом № 83

8. Дополнительные сведения
(указывается информация согласно законодательству Республики Казахстан)
9. Время и дата начала осуществления деятельности или определенных действий
с 02.03.2023 г. - по 02.03.2028 г.

Подаявая данное уведомление, заявитель подтверждает нижеследующее:

- все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или определенных действий;
- заявителю не запрещено судом заниматься заявленным видом деятельности или отдельными действиями;
- все прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
- заявитель обеспечивает соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления деятельности или определенных действий и в последующем.

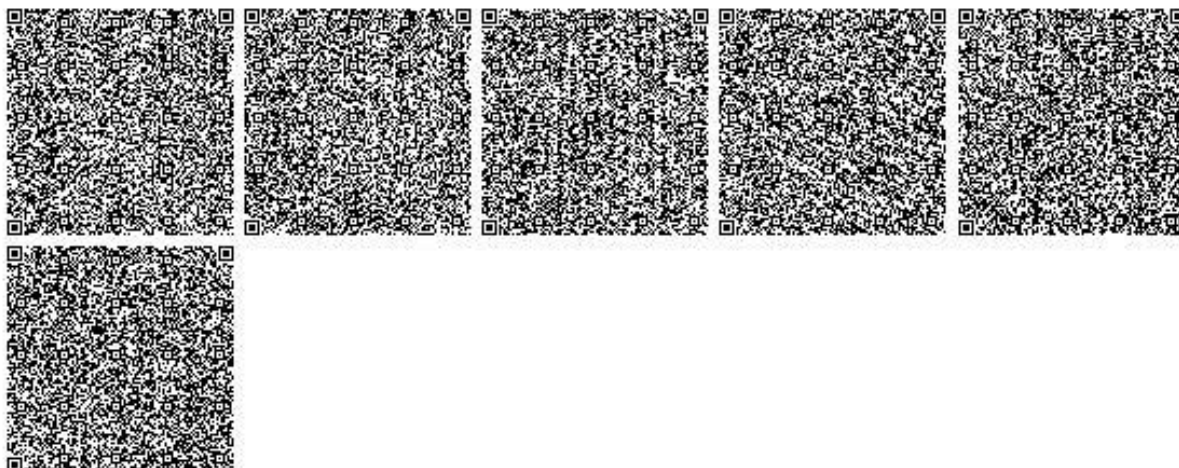
12. Заявитель: Товарищество с ограниченной ответственностью "Центр дистанционного зондирования и ГИС "Терра"

(фамилия, имя, отчество)

Дата и время подачи: 02.03.2023 10:03:22



2



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қазандағы Заңы 7-бабының 1-тармағына сәйкес қалыптастырылған құжатпен теңестірілген.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.



Геодезия және картография комитеті

Комитет Геодезии и картографии

Қазақстан Республикасының
Цифрлық даму, инновациялар және
аэроғарыш өнеркәсібі министрлігі



Министерство цифрового развития,
инноваций и аэрокосмической
промышленности Республики Казахстан

Астана қ.

г.Астана

Талон

о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Настоящим, Товарищество с ограниченной ответственностью "Центр дистанционного зондирования и ГИС "Терра", 090240008036 (подписавший уведомление) (полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

уведомляет о:

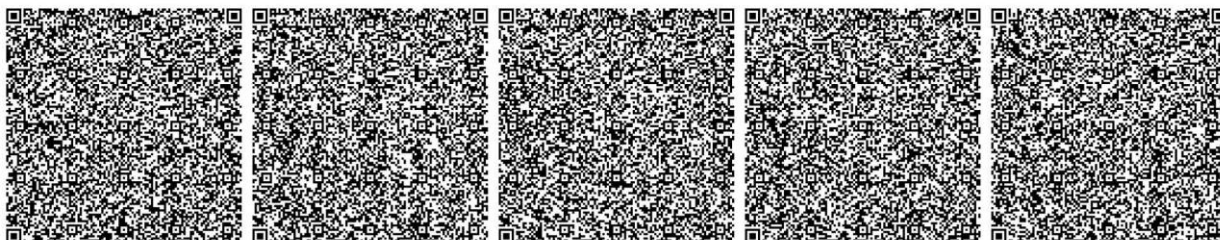
начале осуществления деятельности по Уведомление о начале или прекращении деятельности по производству геодезических работ

(указывается наименование деятельности или действия)

Наименование принимающей организации Комитет Геодезии и картографии

Входящий регистрационный номер уведомления: KZ19UCL00002397

Дата и время приема уведомления: 02.03.2023 10:03





ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ

13.07.2007 года

01026P

Выдана	Товарищество с ограниченной ответственностью "Центр дистанционного зондирования и ГИС "Терра" БИН: 990240008036 (полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)
на занятие	выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды (наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)
Особые условия	(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)
Примечание	Неотчуждаемая, класс I (отчуждаемость, класс разрешения)
Лицензиар	Республиканское государственное учреждение «Комитет экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан». Министерство энергетики Республики Казахстан. (полное наименование лицензиара)
Руководитель (уполномоченное лицо)	(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))
Дата первичной выдачи	
Срок действия лицензии	
Место выдачи	г.Астана





ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 01026Р

Дата выдачи лицензии 13.07.2007 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности:

- Экологическая экспертиза
- Экологический аудит
- Природоохранное проектирование, нормирование для I категории хозяйственной и иной деятельности

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат

Товарищество с ограниченной ответственностью "Центр дистанционного зондирования и ГИС "Терра"

БИН: 990240008036

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база

(местонахождение)

Особые условия
действия лицензии

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиар

Республиканское государственное учреждение «Комитет экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан». Министерство энергетики Республики Казахстан.

(полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии)

Руководитель
(уполномоченное лицо)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))

Номер приложения

Срок действия

Дата выдачи
приложения 13.07.2007

Место выдачи г. Астана





МЕМЛЕКЕТТІК ЛИЦЕНЗИЯ

13.07.2007 жылы

01026P

Қоршаған ортаны қорғау саласындағы жұмыстарды орындауға және қызметтерді көрсету айналысуға

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес лицензияланатын қызмет түрінің атауы)

"Терра" дистанциялық байқап көру орталығы және ГИЖ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БСН: 990240008036 берілді

(заңды тұлғаның (соның ішінде шетелдік заңды тұлғаның) толық атауы, мекенжайы, бизнес-сәйкестендіру нөмірі, заңды тұлғаның бизнес-сәйкестендіру нөмірі болмаған жағдайда – шетелдік заңды тұлға филиалының немесе өкілдігінің бизнес-сәйкестендіру нөмірі/жеке тұлғаның толық тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), жеке сәйкестендіру нөмірі)

Ерекше шарттары

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 36-бабына сәйкес)

Ескерту

Иеліктен шығарылмайтын, I-сынып

(иеліктен шығарылатындығы, рұқсаттың классы)

Лицензиар

«Қазақстан Республикасы Энергетика министрлігінің Экологиялық реттеу және бақылау комитеті» республикалық мемлекеттік мекемесі . Қазақстан Республикасының Энергетика министрлігі.

(лицензиардың толық атауы)

Басшы (уәкілетті тұлға)

(тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда))

Алғашқы берілген күні

Лицензияның қолданылу кезеңі

Берілген жер

Астана қ.





1 беттен 1-бет

МЕМЛЕКЕТТІК ЛИЦЕНЗИЯҒА ҚОСЫМША

Лицензияның нөмірі 01026P

Лицензияның берілген күні 13.07.2007 жылы

Лицензияланатын қызмет түрінің кіші қызметтері:

- Экологиялық зерттеу
- Экологиялық аудит
- Шаруашылық және басқа қызметтің 1 санаты үшін табиғатты қорғауға қатысты жобалау, нормалау

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес лицензияланатын қызметтің кіші түрінің атауы)

Лицензиат

"Терра" дистанциялық байқап көру орталығы және ГИЖ " жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БСН: 990240008036

(заңды тұлғаның (соның ішінде шетелдік заңды тұлғаның) толық атауы, мекенжайы, бизнес-сәйкестендіру нөмірі, заңды тұлғаның бизнес-сәйкестендіру нөмірі болмаған жағдайда – шетелдік заңды тұлға филиалының немесе өкілдігінің бизнес-сәйкестендіру нөмірі/жеке тұлғаның толық тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), жеке сәйкестендіру нөмірі)

Өндірістік база

(орналасқан жері)

Лицензияның қолданылуының ерекше шарттары

(«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 36-бабына сәйкес)

Лицензиар

«Қазақстан Республикасы Энергетика министрлігінің Экологиялық реттеу және бақылау комитеті» республикалық мемлекеттік мекемесі . Қазақстан Республикасының Энергетика министрлігі.

(лицензияға қосымшаны берген органның толық атауы)

Басшы (уәкілетті тұлға)

(тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда))

Қосымшаның нөмірі

Қолданылу мерзімі

Қосымшаның берілген күні 13.07.2007

Берілген орны Астана қ.



ГОСУДАРСТВЕННАЯ СИСТЕМА
ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН



СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

зарегистрирован в реестре данных
государственной системы технического регулирования

от 25.04.2023

№ KZ.Q.02.E0843.C23.00695

Действителен до 25.04.2026

Дата первичной сертификации: 24.03.2017 г.

ОРГАН ПО ПОДТВЕРЖДЕНИЮ СООТВЕТСТВИЯ

БИН 160140013016, Товарищество с ограниченной ответственностью "Business Expert KZ", Республика Казахстан, город Алматы, Бостандыкский район, проспект Аль-Фараби, 19/2Б, офис 602

НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ ВЫДАН

990240008036 Товарищество с ограниченной ответственностью "Центр дистанционного зондирования и ГИС "Терра", Республика Казахстан, город Алматы, Медеуский район, микрорайон Кок-Тобе, улица Розы Баглановой, дом 83

И УДОСТОВЕРЯЕТ, ЧТО

Система менеджмента качества

ПРИМЕНИТЕЛЬНО К

(область сертификации согласно Приложению)

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ

СТ РК ISO 9001-2016 «Система менеджмента качества. Требования»

Руководитель органа по подтверждению
соответствия или уполномоченное им лицо

Жангазина Ж.

Эксперт-аудитор

СИСЕНОВА А.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-III «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



ГОСУДАРСТВЕННАЯ СИСТЕМА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН



**Приложение
к сертификату соответствия**



от 25.04.2023

№ KZ.Q.02.E0843.C23.00695

Действителен до 25.04.2026

**Область сертификации,
на которую распространяется действие сертификата соответствия**

№ п/п	Код ОКЭД	Область сертификации системы менеджмента
1	74.90.9	Выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды
2	71.12.3	Геодезические работы
3	71.12.5	Картографические работы
4	72.19.9	Научные исследования и экспериментальные разработки в области естественных и технических наук
5	63.11.1	Обработка данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-III «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



Приложение 5.

5. Заключение Департамента экологии по Атырауской области №KZ59VWF00392528 от 23 июля 2025 года

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ
ЖӘНЕ БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІ
АТЫРАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ



Номер: KZ59VWF00392528
Дата: 23.07.2025
МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ
ПО АТЫРАУСКОЙ ОБЛАСТИ

060011, Атырау қаласы, Б. Құлманов көшесі, 137 үй
Тел/факс: 8 (7122) 213035, 212623

060011, РК, город Атырау, улица Б. Кулманова, 137 дом
тел/факс: 8(7122)213035, 212623

ТОО «Тенгизшевройл»

Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности

На рассмотрение поступило заявление о намечаемой деятельности №KZ19RYS01223393 от 24.06.2025 года.

Общие сведения:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Тенгизшевройл", 060011, Республика Казахстан, Атырауская область, Атырау г.а., г.Атырау, улица Қаныш Сәтбаев, строение №3, 930440000929, ЛАЙОН КЕВИН, +77123026000, gaqq@tengizchevroil.com.

Краткое описание намечаемой деятельности:

В соответствии пп.2.10 п.2 раздела 2 Приложения 1 заявления о намечаемой деятельности № KZ19RYS01223393 от 24.06.2025 года основным видом намечаемой деятельности является проведение работ по рекультивации нарушенных земель и других объектов недропользования.

Общая площадь участков, включенная в проект рекультивации составляет 590,5728 га. Объем земляных работ 1234,9 м³, планировке подлежат 0,5519 га.

Административно территория относится к Жылыойскому району Атырауской области. Нарушенные земли расположены в пределах 10 земельных выделов и 87 земельных участков предоставленных ТОО «Тенгизшевройл» и расположенных на территории города Кульсары, села Косшагыл, земель запаса Жылыойского района и Тенгизского нефтяного месторождения. Общее количество обследованных участков и выделов – 97, общей площадью 590,5728 га. На участках и выделах в основном зафиксированы фрагменты строительных и бытовых отходов, а также нарушенный рельеф.

Мероприятия по рекультивации нарушенных и загрязненных земель предполагают проведение только технического этапа рекультивации, так как почво-грунты согласно ГОСТ 17.5.03-86 «Классификация вскрышных и вмещающих пород для биологической рекультивации земель» не пригодны для биологической рекультивации. В связи с этим рекультивация нарушенных земель ограничивается проведением только технического этапа рекультивации и после этого проектом предусматривается оставить рекультивируемые участки для само-зарастания местной засухо- и солеустойчивой естественной растительностью.

Технический этап рекультивации предусматривает подготовку земель для последующего целевого использования и включает выполнение указанных ниже работ:

- перемещение почво-грунтов отвалов на близлежащую территорию бульдозером;
- планировка и рыхление рекультивируемой поверхности бульдозером.

Перед началом производства земляных работ по рекультивации необходимо произвести демонтаж и вывоз объектов обустройства, очистить территорию от мусора. Данные проектные решения аналогичны для всех участков рекультивации.

Дополнительные площади земель не требуются, временные сооружения не предусматриваются, базирование техники и персонала предусматривается на объектах ТШО. В соответствии с заданием на разработку проекта рекультивации, с целью



рекультивации нарушаемых земель в пределах земельных отводов/выделов, предоставленных ТОО «Тенгизшевройл» в ходе реализации проекта СР-22-3093 по демонтажу 28" газопровода и 20" водовода Кульсары–Тенгиз с наземными объектами, в проекте принято сельскохозяйственное и строительное направление рекультивации.

Рекультивированные земли, расположенные на территории земель запаса Жылыойского района будут использоваться в соответствии с категорией «Земли запаса», вид угодий– пастбища; на территории села Косшагыл и г.Кульсары будут использоваться в пределах административно-территориальных единиц с. Косшагыл и г. Кульсары, вид угодий–пастбища; на территории Тенгизского нефтяного месторождения - остаются в землепользовании ТОО «Тенгизшевройл» и используются по целевому назначению в соответствии с категорией земель «Земли промышленности», вид угодий – пастбища

Сроки выполнения работ: в течение 2025-2026 гг.

В соответствии пп. 3 п. 10. главы 2 «Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду» от 13.07.2021 года № 246, работы по рекультивации и (или) ликвидации объектов I категории относятся к объектам I категории.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды:

Описание ожидаемых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу: источниками воздействия намечаемой деятельности на атмосферный воздух являются: пыление при проведении земляных и агротехнических работ, а также выбросы передвижных источников. Суммарный выброс нормируемых ЗВ в атмосферу составит всего: 0,46160 г/с, 0,05525 т/год, в т. ч.: (2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20–0,05525 тонн/год. В период рекультивации, воздействие будет кратковременным (менее одного месяца) и влияния на изменение создавшегося фона атмосферного воздуха не окажет.

Описание сбросов загрязняющих веществ: все сточные воды будут направляться в действующие канализационные очистные сооружения компании. Сбросы сточных воды на рельеф местности и накопители отсутствуют.

Описание отходов, управление которыми относится к намечаемой деятельности: объем образования отходов производства и потребления за период проведения работ по рекультивации составит 0,8502 тонн/год. Накопление отходов предусмотрено в специально оборудованных контейнерах.

Выводы о необходимости или отсутствия проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду:

Государственная экологическая экспертиза Департамента экологии по Атырауской области, изучив представленное заявление №KZ19RYS01223393 от 24.06.2025 года о намечаемой деятельности, пришла к выводу об отсутствии необходимости проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду.

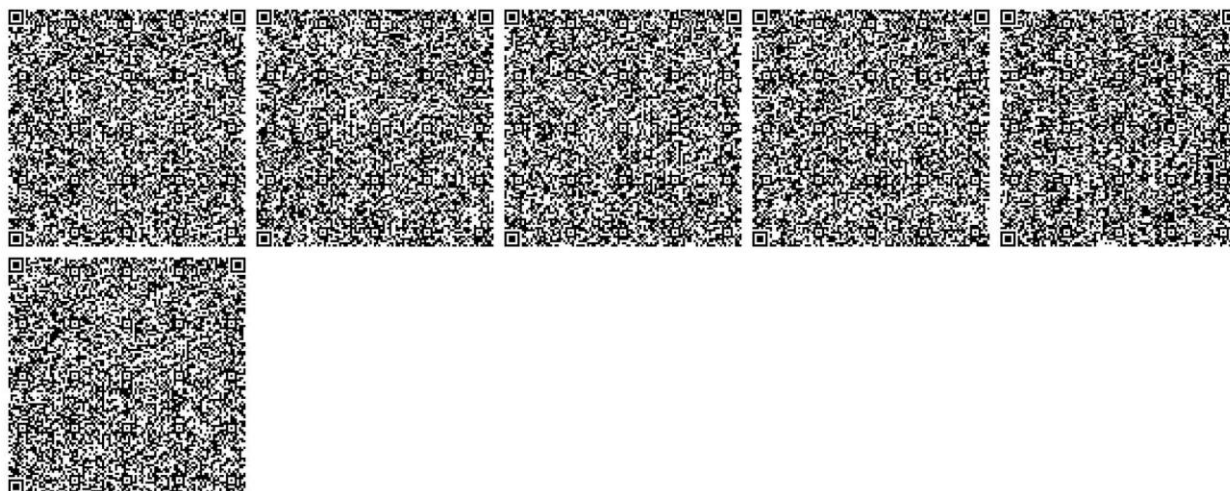
В соответствии п.3 ст. 49 Экологического кодекса необходимо провести экологическую оценку по упрощенному порядку. При проведении экологическую оценку по упрощенному порядку учесть замечания и предложения государственных органов и общественности согласно протоколу, размещенного на портале «Единый экологический портал».

И.о. руководителя департамента

Есенов Ерлан Сатканович



3



Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қазанындағы «Электрондық құжат және электрондық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған. Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.



Приложение 6.

**6. Согласование ГУ «Отдел сельского хозяйства и земельных
отношений Жылыойского района»**



Приложение 7.

7. Схема расположения нарушенных и нарушаемых земель

