

Утверждаю
Генеральный менеджер
ТОО «Лечебно-оздоровительный комплекс «Алатау»
Челик Озгур
2025г.



ПРОГРАММА
производственного экологического контроля(ПЭК)
для «Swissotel Wellness Resort Alatau Almaty»
город Алматы,Наурызбайский район,микрорайон Шугыла,микрорайон
Таусамалы, дом 50А
на 2025-2034 гг.

2025г.

ВВЕДЕНИЕ

В ходе своей деятельности каждое предприятие оказывает влияние на состояние окружающей среды. Поэтому каждый руководитель должен обеспечить выполнение производственного экологического контроля на своем предприятии и на прилегающей к нему территории. Порядок проведения производственного экологического контроля (ПЭК), права и обязанности природопользователя при проведении производственного экологического контроля регулируются статьями 182, 183 Экологического кодекса Республики Казахстан. Структура Программы производственного экологического контроля (ПЭК) регламентируется ст. 185 Экологического кодекса Республики Казахстан.

Производственный экологический контроль (ПЭК) - это непосредственная деятельность предприятий, организаций, учреждений по управлению воздействием на окружающую среду на основе описания, наблюдения, проведения инструментальных замеров уровня воздействия предприятия на окружающую среду, оценки состояния окружающей среды.

Производственный экологический контроль проводится самим предприятием - природопользователем на своих объектах для обеспечения выполнения в процессе хозяйственной и иной деятельности требований природоохранного законодательства и соблюдения установленных нормативов в области охраны ОС, а также самопроверки рациональности природопользования на своих объектах и выполнения планов мероприятий по ограничению и уменьшению воздействия на ОС.

Согласно ст.182 Экологического кодекса Республики Казахстан, при проведении производственного экологического контроля природопользователь имеет право:

- 1) осуществлять производственный экологический контроль в объеме, минимально необходимом для слежения за соблюдением экологического законодательства Республики Казахстан;
- 2) разрабатывать программу производственного экологического контроля в соответствии с принятыми требованиями с учетом своих технических и финансовых возможностей;
- 3) самостоятельно определять организационную структуру службы производственного экологического контроля и ответственность персонала за его проведение;

4) на добровольной основе проводить расширенный производственный экологический контроль.

При проведении производственного экологического контроля природопользователь обязан:

1) реализовывать условия программы производственного экологического контроля и

2) документировать результаты;

3) следовать процедурным требованиям и обеспечивать качество получаемых данных;

4) систематически оценивать результаты производственного экологического контроля и принимать необходимые меры по устранению выявленных несоответствий требованиям экологического законодательства Республики Казахстан;

5) представлять в установленном порядке отчеты по результатам производственного экологического контроля в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды;

5) безотлагательно сообщать в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды о фактах нарушений экологического законодательства Республики Казахстан, установленных в процессе производственного экологического контроля;

6) соблюдать технику безопасности;

7) обеспечивать доступ государственных экологических инспекторов к исходной информации для подтверждения качества и объективности осуществляемого производственного экологического контроля;

8) обеспечивать доступ общественности к программам производственного экологического контроля и отчетным данным по производственному экологическому контролю;

9) по требованию государственных экологических инспекторов представить документацию, результаты анализов и иные материалы производственного экологического контроля, необходимые для осуществления государственного экологического контроля.

Для того, чтобы все условия и технология проведения производственного экологического контроля отвечали установленным требованиям, предварительно разрабатывается Программа производственного экологического контроля.

1. Цели и задачи Программы производственного экологического контроля

Главной целью производственного экологического контроля является обеспечение достоверной информации о воздействии предприятия на окружающую среду и принятия своевременных мер по предотвращению, сокращению и ликвидации его загрязняющего воздействия.

В Программе ПЭК приводятся методы сбора и анализа измерительных данных о состоянии окружающей среды, перечень исследуемых объектов, контролируемых параметров и критериев качества состояния окружающей среды, схемы расположения производственных объектов с указанием мест отбора проб и проведения инструментальных замеров.

Программа производственного экологического контроля для ТОО «Лечебно – оздоровительный комплекс «Алатау»,. разработана на основе законодательной и нормативной базы в области охраны окружающей среды Республики Казахстан.

Полный перечень законодательных и нормативных документов, применяемых при разработке и проведении производственного экологического контроля, действующих на территории Республики Казахстан, приведен в приложении 2 данной Программы

2. Основание для разработки Программы производственного экологического контроля

Имеется решение по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду от 22.10.2021г. ТОО "Лечебно-оздоровительный комплекс "Алатау», объект отнесен к II категории.

Согласно По СанПиН №ҚР ДСМ-2 от 11.01.2022г. объект относится ко V классу санитарной опасности с размером нормативной СЗЗ - 50м - Раздел 14, при установлении минимальной величины СЗЗ от всех типов котельных

тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, необходимо определение расчетной концентрации над поверхностью земли, а в условиях многоэтажной жилой застройки также определение вертикального распределения концентраций, с учетом рельефа

местности и застройки, а также акустических расчетов. При максимальных разовых концентрациях загрязняющих веществ от отдельно стоящих котельных на твердом и жидком топливе не превышающих ПДК для населения СЗЗ 50 м.

3. Общие сведения о предприятии

«Swissotel Wellness Resort Alatau Almaty», расположенного по адресу: город Алматы, Наурызбайский район, микрорайон Шугыла, микрорайон Таусамалы, дом 50А

Назначение рассматриваемого объекта – предоставление услуг гостиницами с ресторанами, за исключением гостиниц, находящихся на придорожной полосе

Ближайшее окружение рассматриваемого объекта:

- с севера – территория Инициатора, далее на расстоянии 415,0 м от крайнего источника выбросов (№0007) расположены жилые дома;
- с востока – территория Инициатора, далее ул.Ашимова. далее на расстоянии 730,0 м от крайнего источника выбросов (№0007) расположены жилые дома;
- с юга – территория Инициатора , далее на расстоянии 140,0 м от крайнего источника выбросов (№0001) расположены жилые дома;
- с запада – на расстоянии 55,0 м от крайнего источника (источник №0003) расположены жилые дома коттеджного типа;.

В районе размещения объекта отсутствуют заповедники, памятники архитектуры, санитарно-профилактические учреждения, зоны отдыха и другие природоохранные объекты.

4. Источники загрязнения атмосферы на которых мониторинг осуществляется инструментальными измерениями

Источник № 0001- Котел №1. Вид топлива – основной – природный газ, резервное - дизельное.. Труба дымовая. В атмосферу при сжигании природного газа с дымовыми газами выбрасываются: углерода оксид, азота диоксид, азота оксид, бенз(а)-пирен.

В атмосферу при сжигании дизельного топлива с дымовыми газами выбрасываются: сажа, углерода оксид, серы диоксид, азота диоксид, азота оксид, бенз(а)-пирен

Источник № 0002- Котел №2. Вид топлива – основной – природный газ, резервное - дизельное.. Труба дымовая. В атмосферу при сжигании природного газа с дымовыми газами выбрасываются: углерода оксид, азота диоксид, азота оксид, бенз(а)-пирен.

В атмосферу при сжигании дизельного топлива с дымовыми газами выбрасываются: сажа, углерода оксид, серы диоксид, азота диоксид, азота оксид, бенз(а) -пирен

Источник № 0003- Котел №3. Вид топлива – основной – природный газ, резервное - дизельное.. Труба дымовая. В атмосферу при сжигании природного газа с дымовыми газами выбрасываются: углерода оксид, азота диоксид, азота оксид, бенз(а)-пирен.

В атмосферу при сжигании дизельного топлива с дымовыми газами выбрасываются: сажа, углерода оксид, серы диоксид, азота диоксид, азота оксид, бенз(а)-пирен

5.Источники загрязнения атмосферы на которых мониторинг осуществляется расчетным методом

Источник № 0001- Котел №1. Вид топлива – основной – природный газ, резервное - дизельное.. Труба дымовая. В атмосферу при сжигании природного газа с дымовыми газами выбрасываются: углерода оксид, азота диоксид, азота оксид, бенз(а)-пирен.

В атмосферу при сжигании дизельного топлива с дымовыми газами выбрасываются: сажа, углерода оксид, серы диоксид, азота диоксид, азота оксид, бенз(а)-пирен

Источник № 0002- Котел №2. Вид топлива – основной – природный газ, резервное - дизельное.. Труба дымовая. В атмосферу при сжигании природного газа с дымовыми газами выбрасываются: углерода оксид, азота диоксид, азота оксид, бенз(а)-пирен.

В атмосферу при сжигании дизельного топлива с дымовыми газами выбрасываются: сажа, углерода оксид, серы диоксид, азота диоксид, азота оксид, бенз(а) -пирен

Источник № 0003- Котел №3. Вид топлива – основной – природный газ, резервное - дизельное.. Труба дымовая. В атмосферу при сжигании природного газа с дымовыми газами выбрасываются: углерода оксид, азота диоксид, азота оксид, бенз(а)-пирен.

В атмосферу при сжигании дизельного топлива с дымовыми газами выбрасываются: сажа, углерода оксид, серы диоксид, азота диоксид, азота оксид, бенз(а)-пирен

Клапаны дыхательные от резервуаров для дизтоплива (источник 0005-0006)

Хранение дизельного топлива предусмотрено в двух надземных резервуарах емкостью по 50 м³. Доставку дизтоплива предусмотрено осуществлять автотранспортом.

При хранении и приеме дизтоплива выделяются: *предельные углеводороды C12-C19 и сероводород.*

Кухня ресторана

При приготовлении пищи, мойке оборудования и помещений в атмосферу выбрасываются: углерода оксид, азота диоксид, азота оксид, пропаналь, кислота капроновая, пыль мучная, этиловый спирт, уксусная кислота, альдегиды уксусные, пыль сахара, натрий гидроксид, (ист. 0007).

Кухня реторана Grand Hall

При приготовлении пищи, мойке оборудования и помещений в атмосферу выбрасываются: углерода оксид, азота диоксид, азота оксид, пропаналь, кислота капроновая, пыль мучная, этиловый спирт, уксусная кислота, альдегиды уксусные, пыль сахара, натрий гидроксид, (ист. 0007).

Таблица 1. Общие сведения о предприятии

Наименование производственного объекта	Месторасположение по коду КТО (Классификатор административно тер риториальных объектов)	Месторасположени е, координаты	Бизнес идентификацио нный номер (далее – БИН)	Вид деятельности по общему классификатору видов экономической деятельности (далее- ОКЭД)	Краткая характеристи ка производстве нного процесса	Реквизиты	Категория и проектная мощность предприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
«Swissotel Wellness Resort Alatau Almaty»	751810000	город Алматы, Наурызбайский район, микрорайон Шугыла, микрорайон Таусамалы, дом 50А 43.196391, 76.812427	050641007508	55101		ТОО «Лечебно – оздоровительный комплекс «Алатау» БИН 941240000450 РК, город Алматы, Наурызбайский район, мкр. Шугыла, мкр. Таусамалы, дом 50А, почтовый индекс 050000 тел, 87019511927	Имеется решение по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду от 22.10.2021г. ТОО "Лечебно- оздоровительны й комплекс "Алатау», объект отнесен к II категории. Согласно По СанПиН №ҚР ДСМ-2 от 11.01.2022г. объект относится ко V классу

							санитарной опасности с размером нормативной СЗЗ - 50м - Раздел 14, при установлении минимальной величины СЗЗ от всех типов котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, необходимо определение расчетной концентрации над поверхностью земли, а в условиях многоэтажной жилой застройки также определение вертикального распределения концентраций, с учетом рельефа
--	--	--	--	--	--	--	--

							местности и застройки, а также акустических расчетов. При максимальных разовых концентрациях загрязняющих веществ от отдельно стоящих котельных на твердом и жидком топливе не превышающих ПДК для населения СЗЗ 50 м. На границе Санитарно-защитной зоны жилых домов нет.
--	--	--	--	--	--	--	--

Таблица 2. Информация по отходам производства и потребления

Вид отхода	Код отхода в соответствии с классификатором отходов	Вид операции, которому подвергается отход
1	2	3
ТБО	20 03 01	Складирование в контейнер и вывоз на полигон ТБО

Таблица 3. Общие сведения об источниках выбросов

№	Наименование показателей	Всего
1	Количество стационарных источников выбросов, всего ед. из них:	8
2	Организованных, из них:	8
	Организованных, оборудованных очистными сооружениями, из них:	-
1)	Количество источников с автоматизированной системой мониторинга	-
5	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется инструментальными замерами	6
6	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом	8
7	Организованных, не оборудованных очистными сооружениями, из них:	
8	Количество источников с автоматизированной системой мониторинга	
9	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется инструментальными замерами	-
10	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется расчетным	8

	методом	
11	Количество неорганизованных источников, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом	8

Таблица 4. Сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ, на которых мониторинг осуществляется инструментальными измерениями

Наименование площадки	Проектная мощность производства	Источник выброса		Местоположение (географические координаты)	Наименование загрязняющих веществ согласно проекта	Периодичность инструментальных замеров
		наименование	номер			
«Swissotel Wellness Resort Alatau Almaty»	На основном топливе природный газ 1104600 м3 На резервном дизельном топливе 15 тн	Котел№1	0001	43.196391, 76.812427	Азот диоксид	1 раз/год
					Азот оксид	
					Сера диоксид	
					Углерод оксид	
					Углерод	
					Бензапирен	
«Swissotel Wellness Resort Alatau Almaty»	На основном топливе природный газ 1104600 м3 На резервном дизельном топливе 15 тн	Котел№2	0002	43.196391, 76.812427	Азот диоксид	1 раз/год
					Азот оксид	
					Сера диоксид	
					Углерод оксид	
					Углерод	
					Бензапирен	
					Углерод	
					Бензапирен	

Таблица 5. Сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом

Наименование площадки	Источник выброса		Местоположение (географические координаты)	Наименование загрязняющих веществ согласно проекта	Вид потребляемого сырья/ материала (название)
	наименование	номер			
«Swissotel Wellness Resort Alatau Almaty»	Котел№3(Резервный)	0003	43.196391, 76.812427	Азот диоксид	На основном топливе природный газ 290800 м3
				Азот оксид	
				Сера диоксид	На резервном дизельном топливе 15 тн
				Углерод оксид	
				Углерод	
				Бензапирен	
«Swissotel Wellness Resort Alatau Almaty»	Резервуар для хранения дизельного топлива	0005	43.196391, 76.812427	Сероводород	Дизельное топливо 22,5 тн
				Углеводороды предельные C12-C19	
«Swissotel Wellness Resort Alatau Almaty»	Резервуар для хранения дизельного топлива	0006	43.196391, 76.812427	Сероводород	Дизельное топливо 22,5 тн
				Углеводороды предельные C12-C19	

«Swissotel Wellness Resort Alatau Almaty»	Кухня ресторана	0007	43.196391, 76.812427	Пропаналь	Мука – 10,4 тонна
				Кислота капроновая	Сахар- 3,0 тонна
				Пыль мучная	
				Этиловый спирт	
				Уксусная кислота	
				Альдегиды уксусные	
				Пыль сахара	
				Натрий гидроксид	
				Хлорамин	
«Swissotel Wellness Resort Alatau Almaty»	Кухня ресторана Grand Hall	0008	43.196391, 76.812427	Пропаналь	Мука – 10,4 тонна
				Кислота капроновая	Сахар- 3,0 тонна
				Пыль мучная	
				Этиловый спирт	
				Уксусная кислота	
				Альдегиды уксусные	
				Пыль сахара	
				Натрий гидроксид	
				Хлорамин	

Таблица 6. Сведения о газовом мониторинге

Наименование полигона	Координаты полигона	Номера контрольных точек	Место размещения точек (географические координаты)	Периодичность наблюдений	Наблюдаемые параметры
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Таблица 7. Сведения по сбросу сточных вод

Наименование источников воздействия (контрольные точки)	Координаты места сброса сточных вод	Наименование загрязняющих веществ	Периодичность замеров	Методика выполнения измерения
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Таблица 8. План-график наблюдений за состоянием атмосферного воздуха

№ контрольной точки (поста)	Контролируемое вещество	Периодичность контроля	Периодичность контроля в периоды неблагоприятных метеорологических условий (НМУ), раз в сутки	К е м осуществляется контроль	Методика проведения контроля
1	2	3	4	5	6
Котел№1 №0001	Азот диоксид	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-
	Азот оксид	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-
	Сера диоксид	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-
	Углерод оксид	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-
	Углерод	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-
	Бензапирен	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-
Котел№2 №0002	Азот диоксид	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-
	Азот оксид	1 раз/год	-	Сторонняя организация на	-

				договорной основе	
	Сера диоксид	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-
	Углерод оксид	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-
	Углерод	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-
	Бензапирен	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-
Котел№3(Резервный) №0003	Азот диоксид	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-
	Азот оксид	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-
	Сера диоксид	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-
	Углерод оксид	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-
	Углерод	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-
	Бензапирен	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-
Резервуар для хранения дизельного	Сероводород	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-

топливо №0005	Углеводороды предельные C12-C19	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-
Резервуар для хранения дизельного топливо №0006	Сероводород	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-
	Углеводороды предельные C12-C19	1 раз/год	-	Сторонняя организация на договорной основе	-

Таблица 9. График мониторинга воздействия на водном объекте

№	Контрольный створ	Наименование контролируемых показателей	Предельно-допустимая концентрация, миллиграмм на кубический дециметр (мг/дм3)	Периодичность	Метод анализа
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Таблица 10. Мониторинг уровня загрязнения почвы

Точка отбора проб	Наименование контролируемого вещества	Предельно-допустимая концентрация, миллиграмм на килограмм (мг/кг)	Периодичность	Метод анализа
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Таблица 11. План-график внутренних проверок и процедур устранения нарушений экологического законодательства

№	Подразделение предприятия	Периодичность проведения
1	2	3
-	-	-